

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estado de situación financiera
Estado de ingresos totales
Estado de flujo de efectivo directo
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidad de fomento



**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Estados financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 15 de mayo de 2019

Señores
Directivos

Fundación CFT San Agustín Centro de Formación Técnica San Agustín del Maule

Presente



Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Fundación Centro de Formación Técnica San Agustín del Maule, (en adelante Fundación CFT San Agustín del Maule) que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

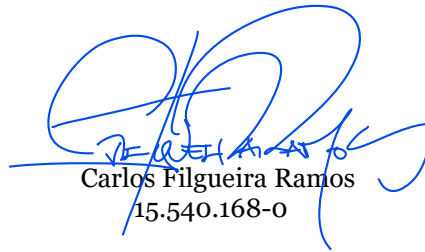
Santiago, 15 de mayo de 2019
Fundación CFT San Agustín Centro de Formación Técnica San Agustín del Maule

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fundación Centro de Formación Técnica San Agustín del Maule. al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes.

FILGUEIRA CONSULTORES LIMITADA

Nombre del socio que firma:
Rut del Socio que firma:


Carlos Filgueira Ramos
15.540.168-0



Filgueira Consultores Limitada
Reg. N° 78 C.M.F.

Santiago, 15 de mayo de 2019

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

INDICE

Estado de situación financiera	1
Estado de resultados por naturaleza	2
Estado de flujo de efectivo	3
Notas a los estados financieros	
Nota 1. Identificación de la Organización	4
Nota 2. Bases de presentación y criterios contables	5
a) Bases de presentación	5
b) Bases de medición	5
c) Período contable	6
d) Responsabilidad de la información, estimaciones y aplicaciones de criterios	6
e) Moneda funcional y de presentación	6
f) Compensación de saldos y transacciones	6
g) Efectivo y equivalente al efectivo	7
h) Propiedades, planta y equipo	7
i) Depreciación	8
j) Otros criterios de activación	9
k) Deterioro de valor de activos no financieros	9
l) Impuestos a las ganancias	9
m) Provisiones	10
n) Beneficios a los empleados	10
o) Reconocimiento de ingresos y gastos	10
p) Pasivos financieros	10
q) Activos financieros	10
r) Impuesto a la renta e impuestos diferidos	12
s) Estado de flujo de efectivo	12
t) Provisiones	12
u) Provisión por vacaciones	12
v) Activos y pasivos contingentes	13
Nota 3. Primera aplicación de NICPYME	13
Nota 4. Efectivo y equivalentes al efectivo	15
Nota 5. Otros activos no financieros, corrientes	15
Nota 6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	16
Nota 7. Activos por impuestos corrientes	17
Nota 8. Propiedades, plantas y equipos	19
Nota 9. Otros pasivos financieros, corrientes	20
Nota 10. Cuentas por pagar comerciales otras cuentas por pagar	20
Nota 11. Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	21
Nota 12. Otras provisiones, corrientes	21
Nota 13. Pasivos por impuestos, corrientes	22
Nota 14. Otros pasivos financieros, corrientes	22

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

INDICE (continuación)

Nota 15. Otros pasivos financieros, no corrientes	22
Nota 16. Pasivos, no corrientes	23
Nota 17. Otras provisiones, no corrientes	24
Nota 18. Patrimonio	24
Nota 19. Ingresos de actividades ordinarias	25
Nota 20. Otros ingresos por naturaleza	26
Nota 21. Gastos por beneficios a los empleados	26
Nota 22. Gastos por depreciación y amortización	27
Nota 23. Otros gastos por naturaleza	27
Nota 24. Otras ganancias	28
Nota 25. Ingresos financieros	28
Nota 26. Costos financieros	28
Nota 27. Gastos por impuestos a las ganancias	29
Nota 28. Obligaciones tributarias y laborales	29
Nota 29. Contingencias y compromisos	29
Nota 30. Hechos posteriores	29
Nota 31. Seguros vigentes	30

**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA
SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Estado de situación financiera
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	2018 M\$	2017 M\$	
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.833.365	1.038.333	Nota 4
Otros activos no financieros, corrientes	35.783	45.203	Nota 5
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	169.508	264.311	Nota 6
Activos por impuestos corrientes	77.478	64.798	Nota 7
Total activos corrientes	2.116.135	1.412.645	
Activos No Corrientes			
Propiedades, planta y equipos	9.299.604	10.086.116	Nota 8
Total activos No corrientes	9.299.604	10.086.116	
TOTAL ACTIVOS	11.415.739	11.498.760	
PASIVOS			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	397.936	408.237	Nota 9
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	136.933	143.265	Nota 10
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	58.678	65.779	Nota 11
Otras provisiones, corrientes	77.625	24.940	Nota 12
Pasivos por impuestos, corrientes	13.593	4.643	Nota 13
Otros pasivos no financieros, corrientes	324.647	557.765	Nota 14
Total pasivos corrientes	1.009.413	1.204.629	
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	2.769.471	3.201.513	Nota 15
Pasivos, no corrientes	692.523	1.451.114	Nota 16
Otras provisiones, no corrientes	199.415	123.115	Nota 17
Total pasivos No corrientes	3.661.410	4.775.742	
Patrimonio			
Capital	413.673	425.255	
Ganancias (pérdidas) acumuladas	3.628.763	2.459.283	
Resultado del ejercicio	1.376.833	1.271.085	
Adopción primera vez IFRS	1.325.647	1.362.765	
Total patrimonio	6.744.916	5.518.389	Nota 18
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	11.415.739	11.498.760	

Las notas N°s 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Estado de resultados por naturaleza

por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	2018	2017	
	M\$	M\$	
ESTADO DE RESULTADOS			
Por naturaleza			
Ingresos de actividades ordinarias	8.857.729	7.394.478	Nota 19
Otros ingresos, por naturaleza	14.079	31.677	Nota 20
TOTAL INGRESOS	8.871.809	7.426.155	
Gastos por beneficios a los empleados	-3.015.043	-2.955.896	Nota 21
Gasto por depreciación y amortización	-763.424	-254.402	Nota 22
Otros gastos, por naturaleza	-3.115.572	-2.513.589	Nota 23
Otras ganancias (pérdidas)	-11.619	-23.136	Nota 24
Ingresos financieros	37.725	21.662	Nota 25
Costos financieros	-212.069	-221.747	Nota 26
TOTAL GASTOS	-7.080.002	-5.947.107	
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	1.791.807	1.479.048	
Gasto por impuesto a las ganancias	-414.974	-207.962	Nota 27
Ganancia (pérdida)	1.376.833	1.271.085	

Las notas N°s 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Estado de Flujo de Efectivo

por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	2018 M\$	2017 M\$
<u>ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO INDIRECTO</u>		
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación: (Déficit) Superávit del año	1.376.833	1.271.085
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas): Ajustes por gastos de	763.424	254.401
Ajustes por unidades de reajuste	0	
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios		
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen	-412.397	270.453
Ajustes por (disminuciones) incrementos en cuentas por pagar de origen	-561.108	38.615
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de la operación	1.166.753	1.834.554
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión: Compras de propiedades, planta y equipo	-338.131	- 2.227.712
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación: Préstamos empresas relacionadas	-5.309	1.871
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes de los cambios en la tasa de cambio	823.313	-391.288
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL	823.313	-391.288
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL AÑO	1.010.052	1.429.621
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	1.833.365	1.038.333

Las notas N°s 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 1 Identificación de la Organización

El CFT San Agustín, hasta el mes de julio de 2017 fue una organización de responsabilidad limitada, y a partir de entonces registró cambios en su estructura legal. Sin embargo, no han experimentado variaciones las participaciones sobre su capital que tiene el Obispado de Talca con un 11,86% y Fundación Crate con un 88.14%.

Su directorio se encuentra conformado por don Jorge Brito Obreque, presidente y los Directores Padre Carlos Letelier Reyes, Custodio Moyano Rebolledo, Silvana Manríquez Pedreros y don Hugo Obrador Rosseau.

En sus inicios el CFT San Agustín Ltda. fue constituido por la Iglesia Católica a través de la Diócesis de Talca comenzando a funcionar el año 1988, logrando su autonomía académica y administrativa en marzo del año 2007, de parte del Ministerio de Educación. Estas características se mantienen y son la base de la nueva Fundación.

Es así como actualmente la Fundación CFT San Agustín se encuentra acreditada por cinco años por el período diciembre 2013 a diciembre de 2018 ante la Comisión Nacional de Acreditación que la evaluó en Gestión Institucional y docencia de Pregrado.

La Fundación CFT San Agustín cuenta con reconocimiento del Ministerio de Educación para impartir carreras técnicas de nivel superior, y dispone para ello de cuatro sedes:

- a) Sede Talca ubicada en calle 5 Poniente N° 1225 y 4 poniente 1223.
- b) Sede Cauquenes ubicada en Avenida Enríquez Alvear s/n.
- c) Sede Linares ubicada en calle Colo Colo N° 840.
- d) Casa Central ubicada en 1 Norte 550, Pisos 2 y 3, Talca

Sus autoridades son:

- Rector: don Sergio Morales Díaz
- Vicerrectora Académica: Yessica Gómez Gutiérrez.
- Vicerrectora de Administración y Finanzas: Marisol Figueroa Ludueña

Para el logro del proyecto educativo cuenta con un equipo docente de profesionales y administrativos comprometidos con la misión institucional.

Fusión a Fundación CFT San Agustín del Maule

Con fecha 19 de julio de 2017 mediante Decreto Exento N° 0776 el Ministerio de Educación autorizó la modificación del Decreto Exento N° 98 de 6 de mayo de 1988, modificado por Decreto Exento N° 126 de 23 de marzo de 1994, ambos de Educación, que autorizó el funcionamiento al CENTRO DE FORMACION TECNICA SAN AGUSTIN DE TALCA, organizado por la Sociedad Centro de Formación Técnica San Agustín de Talca Limitada, por cambio de razón social y de denominación de la entidad, quedando como a continuación se indica:

Nombre de la Institución:	Centro de Formación Técnica San Agustín
Organizador:	Fundación Centro de Formación Técnica San Agustín del Maule.
Representante Legal:	Presidente del Directorio Sr. Jorge Brito Obreque.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Contablemente el cambio a Fundación se llevó a cabo a partir del 01 de enero de 2018. Es por esto que su administración solicitó, además una auditoría externa a julio de 2018 con el objeto de preparar su primera auditoría como Fundación CFT San Agustín Del Maule al 31 de diciembre del presente año, objeto del presente informe

Desde el punto de vista tributario, hubo cambio de Rut y la figura de fusión le permitió traspasar todos sus activos, pasivos y patrimonio a su nueva estructura de Fundación CFT San Agustín del Maule mediante una apertura contable 2018, sobre la base del informe de auditoría practicado el 31 de diciembre de 2017 al CFT San Agustín Ltda.

La Fundación CFT San Agustín del Maule dispone de un sistema de contabilidad completa, centralizada y los estados financieros sujetos a la presente auditoría han sido preparados sobre una base consolidada.

Misión.

“Somos un Centro de Formación Técnica que aspira a ser una alternativa cristiana a la educación superior a través de la oferta de formación de calidad con el fin de formar profesionales calificados y competentes con sólidos valores éticos, morales y sociales comprometidos con el desarrollo del país desde la región, capaces de dar respuesta a las necesidades cambiantes del entorno social y laboral, asumiendo las nuevas tecnologías con recursos humanos y materiales en constante renovación y aplicando criterios de gestión de calidad total”.

Visión

“Ser reconocidos como un Centro de Formación Técnica de referencia en nuestra región, al que recurren alumnos y alumnas, empresas e instituciones por la formación y servicios que, como organización en camino a la excelencia ofrece, sustentado en una visión cristiana con la responsabilidad social que ello conlleva”.

Nota 2 Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

a) Bases de presentación

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos chilenos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Fundación CFT San Agustín y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (NIIF para PYMES), emitidas por el International Accounting Standard Board.

b) Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable costo asumido de conformidad con las NIIF para Pymes.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

c) **Período contable**

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados de Resultados Integrales por Naturaleza por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

d) **Responsabilidad de la información, estimaciones y aplicaciones del criterio profesional**

La información contenida en estos estados financieros es de responsabilidad del Directorio la Fundación CFT San Agustín.

La preparación de los estados financieros conforme a NIIF para PYMES requiere que el Directorio de la Fundación CFT San Agustín haya realizado juicios, estimaciones y supuestos que afectan los montos de activos y montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello, los resultados reales que se observen en fecha posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Estas situaciones se refieren a:

- Deterioro de activos.
- Vidas útiles de propiedad, planta y equipos.
- Provisiones por litigios y otras contingencias.
- Reconocimiento de ingresos y gastos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios; lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación de las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias.

e) **Moneda funcional y de presentación**

De acuerdo con el análisis del Directorio, se determinó que la moneda funcional de la Fundación CFT San Agustín es el peso chileno (\$), ya que la totalidad de las operaciones de la Fundación CFT San Agustín se realizan en esa moneda.

Para fines de presentación, La Fundación CFT San Agustín ha determinado que estos estados financieros se encuentren expresados en pesos chilenos. Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M\$).

f) **Compensación de saldos y transacciones**

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni pasivos, ni los ingresos y esta presentación sea un reflejo del fondo de la transacción.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

g) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Fundación CFT San Agustín ha considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de bancos y caja que son de alta liquidez y rápidamente realizables en caja.

h) Propiedades, planta y equipo

Se clasifican como propiedad, planta y equipos aquellos activos tangibles que posee la Fundación CFT San Agustín para su uso en el suministro de servicios o para fines administrativos y que se espera que duren más de dos años.

Un activo fijo sólo se reconoce como activo si, y sólo si:

- Es probable que se obtengan beneficios económicos futuros derivados del mismo;
- Que el costo del activo para la compañía pueda ser valorado con fiabilidad, y que tenga una vida útil de a lo menos dos años y que el valor de costo, neto de impuestos indirectos sea superior a \$100.000. Se ha tomado la decisión de activar, y por su naturaleza y uso dentro de la organización, los “Libros” y “Otros Activos” que tienen costo inferior a \$ 100.000. Se ha acordado evaluar esta modalidad durante los próximos ejercicios. Inicialmente los activos deben ser registrados al costo, el cual incluye:
- El precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento comercial o rebaja del precio;
- Cualquier costo directamente relacionado con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la dirección y,
- Una estimación inicial de los costos de dismantelar y restaurar el sitio donde esté ubicado, cuando esto sea una obligación que deba ser reconocida según NIC 37 Provisiones, activos y pasivos contingentes.

Sin embargo, NICPYME 33 “Adopción por primera vez” permite tomar como costo atribuido el valor revalorizado de los Activos Fijos, la Fundación CFT San Agustín ha decidido que aquellos Activos pertenecientes a Terrenos, Edificio y vehículos sean valorizados de esta manera.

Para la valorización posterior la Fundación CFT San Agustín agrupará los activos fijos asociados a propiedad, planta y equipos en las siguientes clases y modelos de valorización:

Familia Activo	Modelo valorización
Terrenos	Revalorización
Construcciones y obras de infraestructura	Revalorización
Maquinarias y equipos	Costo
Vehículos	Costo
Libros y otros	Costo

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

El criterio de valorización al costo se aplica a todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de activos. De optar por revaluar una clase de activos en el futuro, la Institución conoce que no podrá volver al costo.

Los bienes de propiedad, planta y equipo son registrados al costo, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. Tal monto incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimiento.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo el cargo y abono a resultado del ejercicio.

i) Depreciación

El Activo fijo se depreciará en forma lineal, tomando en cuenta las vidas útiles y valores residuales que se adjuntan:

Tipo de Bien	Años de Vida Útil	Valor Residual
Maquinarias y Equipos	20	1
Otros vehículos	05	1
Vehículos otras marcas	10	1
Construcciones y obras de infraestructura	50	1
Libros y otros	15	1

Para valorizar inicialmente los edificios y terrenos la gerencia optó por aplicar la exención a la que se refiere la NICPYME 33 “adopción por primera vez y presentación de los estados financieros”, valor justo o revalorización como costo atribuido, que consiste en utilizar como costo atribuido el valor justo del activo fijo a la fecha de transición.

El método de valorización posterior al reconocimiento escogido por la administración para los edificios y terrenos es el modelo de valor justo, para lo cual, al menos cada dos años o cada vez que existan indicios de pérdidas de valor se solicitará una nueva retasación técnica para corroborar que el valor reflejado sea razonable, para los demás activos fijos la valorización es según el modelo del costo.

El valor residual y la vida útil del activo deben ser revisadas al menos al final de cada año financiero y, si las expectativas difieren con relación a los estimados anteriores, cualquier cambio se contabiliza prospectivamente como un cambio en el estimado según la NICPYME 10.

Se exceptúan de la eliminación de la corrección monetaria, las cuentas de propiedades, plantas y equipos, propiedades de inversión e intangibles, en la eventualidad dado que la entidad optó por la exención establecida en la NICPYME 33 esto es utilizar una tasación o el monto valorizado según los PCGA anteriores como su costo a la fecha de transición a las NICPYME (costo atribuido).

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

j) Otros criterios de activación

La Fundación CFT San Agustín ha acogido los siguientes criterios de activación bajo NICPYME:

- Las inspecciones generales, que sean una condicionante para que el bien continúe operando normalmente, aun cuando dicha inspección no implique recambio de piezas, el costo de dicha inspección es incluida en el valor del activo como si este fuese un componente más. Si fuera necesario, el costo estimado de una inspección futura es usado como un indicador del valor de la inspección existente como componente al momento de la compra del bien.
- Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos son capitalizados hasta la fecha en que estos entran en funcionamiento.
- Los costos de ampliación, modernización o mejora, que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocimiento.
- Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

k) Deterioro de valor de activos no financieros

El valor libro de los activos no financieros de la Fundación CFT San Agustín, se revisan anualmente para determinar si existe algún indicador de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el valor recuperable del activo y se reconoce una pérdida por deterioro si éste excede su valor contable

Se entiende por valor recuperable de un activo al mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

En general, las pérdidas por deterioro se reconocen en el resultado del ejercicio en que se detectan.

l) Impuestos a las ganancias

La Fundación CFT San Agustín determina el impuesto a la renta de acuerdo a las disposiciones legales vigentes en Chile.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el estado de situación financiera y tributaria se encuentran registrados sobre base devengada.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

m) Provisiones

Las provisiones se reconocen si, como resultado de un suceso pasado, La Fundación CFT San Agustín posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable una salida de flujos de beneficios económicos para liquidar tal obligación.

n) Beneficios a los empleados

La Fundación CFT San Agustín registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

o) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos por concepto de aranceles son reconocidos cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de confirmación obtenida del sistema de normalización de ingresos y matrícula vigente en la institución para estos efectos. Los ingresos por concepto de matrículas son reconocidos en el ejercicio en que se devenga de acuerdo año académico en que se presta el servicio.

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada mediante el método del tipo de interés efectivo.

p) Pasivos financieros

Las partidas de pasivo financiero serán valorizadas a su valor nominal, puesto que el plazo promedio de pago de estas partidas es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

q) Activos financieros.

En cada fecha de cierre del período se evaluará si existe evidencia objetiva que un activo financiero o un grupo de activos financieros están deteriorados.

Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son: dificultades financieras significativas del deudor y el Incumplimiento de cláusulas contractuales, tales como impagos o retrasos en el pago, entre otras.

Hasta el año 2017, para las cuentas por cobrar se ha determinado un índice de deterioro a fin de establecer por cada tipo de cliente, el porcentaje de la cartera deteriorada por la que se espera no recibir flujos de efectivo. Este índice fue de un 28%.

Para el año 2018, se tomó otra base de cálculo, esta vez un índice que mide el promedio de recuperación histórico (últimos 3 años), obteniendo un índice igual a 49%, el cual se determinó de acuerdo a los siguientes antecedentes:

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Cuentas por Cobrar Generadas en el periodo					
	2014	2015	2016	2017	2018
Cauquenes	83.827.760	81.203.990	74.357.779	34.220.521	52.164.124
Linares	235.510.992	279.664.299	326.726.947	161.143.821	162.961.932
Talca	171.727.930	184.851.585	205.434.216	92.414.224	115.911.087
Institución	491.066.682	545.719.874	606.518.942	287.778.566	331.037.143
Provisión (28%)	137.498.671	152.801.565	169.825.304	80.577.998	92.690.400
Montos Recuperados al Periodo Siguiente					
	2014	2015	2016	2017	
Cauquenes	38.647.026	54.277.943	47.036.114	17.172.166	
Linares	112.177.724	179.502.549	193.478.776	64.392.303	
Talca	77.576.111	113.335.077	104.414.901	20.298.658	
Institución	228.400.861	347.115.569	344.929.791	101.863.127	
Porcentaje Recuperación al Periodo Siguiente					
	2014	2015	2016	2017	Promedio 2018
Cauquenes	46,1%	66,8%	63,3%	50,2%	56,6%
Linares	47,6%	64,2%	59,2%	40,0%	52,7%
Talca	45,2%	61,3%	50,8%	22,0%	44,8%
Institución	46,5%	63,6%	56,9%	35,4%	
ANALISIS 2018					
Cuentas por cobrar	Proyeccion recuperación		Proyeccion incobrables		
	2018	2018	2018		
Cauquenes	52.164.124	Cauquenes	29.522.515	22.641.609	43,40
Linares	162.961.932	Linares	85.959.742	77.002.190	47,25
Talca	115.911.087	Talca	51.950.347	63.960.740	55,18
Institución	331.037.143	Institución	167.432.604	163.604.539	0,49

Este índice se aplicará a aquellos deudores cuyo devengo corresponda al año inmediatamente anterior al del cierre del ejercicio. Es decir, se mantendrá dentro de la cartera de deudores incobrables aquellos valores que resulten de aplicar el índice de riesgo, según lo decidió la administración, para el año 2018 en adelante.

El monto de la pérdida se reconocerá con cargo al estado de resultados.

Para el caso de los documentos protestados y en cobranza judicial, el deterioro se calculará mediante el siguiente índice de riesgo:

- Para documentos protestados se deteriorará un 100% de la cartera una vez transcurrido un año de la fecha del protesto del documento.
- Para documentos en cobranza prejudicial se deteriorará un 100% de la cartera transcurrido un año de la primera notificación escrita efectuada por la unidad de cobranza o empresa contratada para estos efectos.

La administración evaluará al cabo de los próximos dos años la conveniencia de enviar a cobranza judicial los documentos por cobrar.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

r) **Impuesto a la renta e impuestos diferidos.**

El resultado por impuesto a la renta del período resulta de la aplicación de la tasa de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que la legislación tributaria permite, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se esperan estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros que permitan compensar las diferencias temporarias.

s) **Estado de flujo de efectivo.**

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- **Flujos de efectivo:** Las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiendo por éstas los saldos en caja y en cuenta corriente bancaria.
- **Actividades operacionales:** Corresponden a las actividades normales realizadas por la Fundación CFT, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- **Actividades de financiamiento:** Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

t) **Provisiones.**

Las provisiones son reconocidas cuando la Fundación CFT San Agustín tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

u) **Provisión por vacaciones**

La Fundación CFT San Agustín no provisiona vacaciones dado que por su naturaleza otorga la totalidad del Feriado Legal en período de interrupción de las actividades administrativo docentes en época estival.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

v) Activos y pasivos contingentes.

No se reconocerán en los estados financieros, pero sí deberán ser expuestos en notas a dichos estados, si los hubiera.

Nota 3 Primera aplicación de Normas Internacionales de Contabilidad para PYMES

a) Aplicación de NICPYME 33

Los estados financieros de CFT San Agustín al 31 de diciembre de 2016 y 2015, fueron los primeros estados financieros anuales de acuerdo a las Normas Internacionales de Contabilidad para PYMES. Ellos son la base de los estados financieros 2018 ahora como fundación.

- La fecha de adopción de las NICPYME es el 01 de enero de 2016.

Para elaborar los presentes estados financieros se aplicaron todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NICPYME que postula NICPYME 33.

b) Exenciones a la aplicación retroactiva de las NICPYME 33

No se aplica

c) Apertura de saldos de activos y pasivos a la fecha de transición.

Excepto por las exenciones opcionales acogidas y las excepciones obligatorias a la aplicación retroactiva de las NICPYME, en la apertura de saldos de activos y pasivos a la fecha de transición:

- Se contabilizaron todos los activos y pasivos cuyo reconocimiento sea requerido por las NICPYME.
- No se incluyeron los activos y pasivos reconocidos de acuerdo con los principios contables anteriores y que no puedan ser registrados de acuerdo con NICPYME.
- Los activos, pasivos y elementos del patrimonio se clasificaron de acuerdo con NICPYME, independientemente de cómo estuvieran registrados con los principios contables anteriores.
- Todos los activos y pasivos se valorizaron en el marco de las NICPYME.

Las diferencias resultantes en la valorización neta de activos y pasivos se registraron en patrimonio. Su composición al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se muestra en nota 18 del presente informe.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

d) Explicación de los principales ajustes de conversión:

- **Corrección monetaria:**

Los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile requieren que los estados financieros sean ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo del peso chileno como parte de los resultados operacionales. El método descrito anteriormente, estaba basado en un modelo que requiere el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, las cuentas de patrimonio y resultados son corregidos para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio. La ganancia o pérdida en el poder adquisitivo, incluido en utilidades o pérdidas netas, reflejan los efectos de la inflación en los activos y pasivos monetarios mantenidos por la Fundación CFT San Agustín.

NICPYME no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y del estado de situación financiera no se reajustan por inflación, y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria afecta principalmente a las partidas de activos y patrimonio de la Fundación CFT San Agustín. Los efectos de la aplicación de la corrección monetaria, descritos anteriormente, están incluidos en la reconciliación.

- **Depreciación:**

Los principios contables generalmente aceptados en Chile requerían que se realizara la depreciación del ejercicio luego de corregir monetariamente el activo, además la Fundación CFT San Agustín utilizaba la vida útil indicada por el servicio de impuestos internos. Bajo NICPYME la Fundación CFT San Agustín debe depreciar el activo de acuerdo a su vida útil económica, además no debe aplicar corrección monetaria, pues Chile no es un país hiperinflacionario.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 4 Efectivo y efectivo equivalente

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Caja	2.225	3.232
Banco Scotiabank	112.170	554.635
Banco Santander Santiago	35.803	5.850
Banco Desarrollo	23.166	6.218
Banco Corbanca	10.001	108.598
Depósitos a plazo	1.650.000	359.800
TOTAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	1.833.365	1.038.333

El efectivo comprende todos los saldos disponibles en caja y bancos, fácil de convertir en efectivo y que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor, los cuales se tienen para cumplir los compromisos de pago de corto plazo.

Nota 5 Otros activos no financieros, corrientes

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Anticipo Honorarios	685	2.665
Anticipo Proveedores	15.226	36.529
Anticipo Indemnizaciones	6.632	5.995
Otros	13.240	13
TOTAL OTROS ACTIVOS NO FINANC. CORRIENTES	35.783	45.203

Este rubro contiene servicios adquiridos durante el ejercicio los cuales corresponden a gastos anticipados.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 6 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Cientes	0	764
Cliente SENCE	0	48.110
Cheque Cartera Casa Central	0	45
Cheque Cartera Talca	708	0
Cheque Cartera Cauquenes	871	903
Cheque Cartera Linares	300	915
Cheque Protestado Talca	0	572
Pagaré Talca 2017	0	95.002
Pagaré Linares 2017	0	165.656
Pagaré Cauquenes 2017	0	35.179
<i>(-) Provisión incobrables</i>	0	-82.834
Pagaré Talca 2018	115.911	0
Pagaré Linares 2018	52.164	0
Pagaré Cauquenes 2018	162.962	0
<i>(-) Provisión incobrables</i>	-163.408	0
TOT DEUD. Y OTRAS CTAS POR COB CORRIENTES	169.508	264.311

El saldo de estas cuentas lo componen: deudores por concepto de cobro de aranceles de alumnos del año 2018 y 2017, expresados éstos en Facturas (Subsidio empresas), documentos en cartera dejados en la caja en la institución, y documentos protestados al 31 de diciembre de cada ejercicio.

Las cifras más significativas tienen su origen en Pagarés firmados por los alumnos de cada una de las Sedes al cierre del 2018.

Conforme a la Norma se ha contabilizado el monto del deterioro de las cuentas por cobrar con el siguiente detalle:

CÁLCULO PROVISIÓN INCOBRABLE:	2018	2017
	M\$	M\$
Pagaré Talca	115.911	95.002
Pagaré Linares	52.164	165.656
Pagaré Cauquenes	162.962	35.179
	331.037	295.836
<i>(-) Provisión incobrables</i>	-163.408	-82.834
28% aranceles señalados en tabla:		-0,28
Ajuste de tasa de incobrabilidad 2018	-0,49	

Conforme a lo expresado en Nota 2, letra q, se procedió a ajustar la tasa de incobrabilidad para el año 2018.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 7 Activos por impuestos corrientes

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	10.755	64.798
Impuestos por recuperar	66.723	0
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	77.478	64.798

El saldo de esta cuenta corresponde a la suma de Pagos Provisionales Mensuales pagados mensualmente en cada ejercicio, siendo al 31 de diciembre de 2017, el equivalente al 5% de las ventas devengadas. A partir del mes de agosto de 2017 y conforme al inicio del proceso de facturación electrónica, y en coordinación con el Servicio de Impuestos Internos, se procedió a modificar la tasa a un 2.28%.

Situación tributaria

a) Sociedad Limitada San Agustín:

La Sociedad Limitada, Centro de Formación Técnica San Agustín, registra en SII término de giro con fecha 28 de junio de 2018. En los meses enero, febrero y junio de 2018 no registra declaraciones de impuestos mensuales de Iva sin movimiento.

La Sociedad Limitada San Agustín registra ante el SII que su declaración de renta 2017 se encuentra observada por inconsistencias de información y su devolución de PPM por M\$ 64.042.- también se encuentra retenida. Las razones que informa SII para mantener pendiente su declaración de renta 2017 son:

- a) Control del crédito por gastos de capacitación que exceden los límites establecidos por la ley.
- b) Control de depreciación acelerada en 1/10 de vida útil normal.
- c) Declaraciones juradas 2017 observadas.

En consecuencia, el saldo de los PPM a julio 2018 contiene los PPM de la Sociedad Limitada pendientes de devolución más los PPM de la nueva Fundación CFT San Agustín del Maule por sus operaciones 2018.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

b) Fundación CFT San Agustín:

La Fundación CFT San Agustín del Maule registra inicio de operaciones ante el SII con fecha 13 de diciembre de 2016. En relación a lo anterior registra declaraciones mensuales de Iva desde diciembre 2016 a diciembre 2017 sin movimientos. Y a partir de enero de 2018 registra declaraciones de Iva con sus datos tributarios mensuales a cargo de la nueva Fundación CFT San Agustín del Maule.

El SII tiene registrado con fecha 28 de junio “término de giro”, lo cual no le hace infractores a algún cumplimiento tributario (F 29), formalmente el CFT Ltda. no ha solicitado o presentado antecedente alguno de término de giro. La norma legal en cuyo ámbito se provocó la fusión, no señala que deba haber un término de giro, las obligaciones (también derechos) tributarias las absorbe el nuevo Rut. El SII no ha notificado de alguna falta en este sentido.

La Fundación CFT San Agustín del Maule registra declaración de renta 2017 presentada y aprobada por SII, la cual informa no haber tenido movimientos 2017.

Con fecha 29 de abril de 2019 la Fundación CFT San Agustín del Maule presentó ante el SII declaración de Renta 2018 la cual, al cierre del presente informe, se encuentra en etapa de revisión por parte del Servicio.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 8 Propiedades, plantas y equipos

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Terrenos	1.234.521	1.269.088
Edificios y construcciones	6.095.495	6.347.691
Sub total construc. y obras de infraestruc.	7.330.016	7.616.779
Máquinas y equipos	1.612.289	2.087.309
Sub total instalac. máquinas y equipos	1.612.289	2.087.309
Vehículos	249.407	256.390
Otros activos	406.477	125.637
(-) Depreciación acumulada	-298.586	0
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	9.299.604	10.086.116

Conforme a lo señalado en la Nota 2 h.- los bienes que componen este rubro están registrados a valor razonable determinado mediante tasación, es el caso de Terrenos y Edificios y construcciones y los restantes al costo de adquisición o de construcción.

Notas:

- a) El Item Edificios y Construcciones, tasados el 2017, según la Norma, no deben corregirse monetariamente ni expresar deterioro de valor hasta cuando se realice una nueva tasación.
- b) Para el año 2018 los valores del Activo Fijo están presentados separados de su depreciación acumulada, a diferencia del año anterior en que los valores de activo fijo tienen rebajados los saldos de sus respectivas depreciaciones acumuladas.

El cargo por depreciación en cada ejercicio es de M\$ 334.946.- y M\$ 247.472.- respectivamente.

Respecto al Informe de Auditoría anterior, la administración cumplió con implementar en sus sistemas informáticos el control de sus activos fijos, en todos sus ítems.

Durante ese proceso se procedió a practicar un detallado Inventario de todos sus bienes, el cual arrojó una diferencia a sus valores contables de M\$ 428.478.-, cifra que se presenta entre los resultados del año con cargo a resultados, en el rubro de gastos de depreciación.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 9 Otros pasivos financieros, corrientes

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Préstamo Banco Corpbanca	72.770	69.407
Préstamo Banco Desarrollo	13.339	12.835
Préstamo Fogain	6.858	26.578
Préstamo Banco Scotiabank	17.456	16.150
Préstamo Banco Santander	51.449	48.905
Credito Scotiabank	39.244	37.666
Pagaré Inmobiliaria Los Placeres	196.820	196.696
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	397.936	408.237

Respecto a los saldos al 31 de diciembre de 2018:

	IFRS	CP	Motivo	Ubicación	Fecha Inicio	Fecha Término	Monto \$	Moneda	Monto UF	N° Cuotas	Cuotas Restantes
210110	Scotiabank Central	17.456	Remodelación Edificio	Sede Talca	25-03-2011	25-03-2026	268.000	\$		180	87
210111	Scotiabank Linares	13.339	Construcción Edificio Linares	Linares	16-11-2005	15-08-2025	150.000	UF	8.580	240	80
210115	Corpbanca	72.770	Terreno 5 Poniente 1225	Sede Talca	25-09-2013	27-08-2023	700.000	\$		120	56
210120	Scotiabank Central	6.858	Edificio 5 Poniente 1225	Sede Talca	26-03-2009	22-03-2019	185.000	\$		120	2
210124	Santander	51.449	Construcción Edificio Linares	Linares	01-02-2017	01-01-2037	1.500.000	UF	56.921	240	217
210150	Scotiabank Central	39.244	Compra Tercer Piso	Casa Central	13-10-2017	13-09-2027	500.000	\$		120	105
210201	Inmobiliaria Los Placeres	196.820	Compra 4 Poniente 1253	Sede Talca 2	30-11-2017	30-10-2021	763.441	UF	28.560	48	34
	TOTAL	397.936					4.066.441				

Nota 10 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Proveedores	22.054	11.008
Provision Proveedores	58.537	45.166
Honorarios por Pagar	1.486	2.403
Cheques Girados y No Cobrados	43.380	36.506
Depositos en Transito	1.282	732
Anticipo SENCE	0	44.396
Pases Escolares	4.561	2.965
Prestamos C.C.A.F. La Araucana	0	-29
Aporte a Diplomado	3.438	0
Otros descuentos	2.197	118
TOTAL CTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS	136.933	143.265

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 11 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Préstamos Institucionales	58.678	65.779
TOTAL CTAS POR PAGAR A EERR, CORRIENTES	58.678	65.779

Saldo corresponde a crédito paralelo en favor de la Fundación CFT conseguido en su oportunidad por Fundación Crate y que al cierre del ejercicio 2018 tenía saldo igual a M\$ 65.779.- y que durante el año 2018 se efectuaron abonos por M\$ 7.101.-.

Nota 12 Otras provisiones, corrientes

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Pagare OTIC	22.000	21.588
Ingreso Anticipado Talca 2017	350	712
Ingreso Anticipado Cauquenes 2017	100	393
Ingreso Anticipado Linares 2017	50	2.246
Provision Devolución Sence	55.125	0
TOTAL OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES	77.625	24.940

Los saldos de cuentas de ingresos anticipados corresponden a pagos de matrículas de año lectivo 2019, y que fueron pagados entre los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2018.

En relación a los Ingresos SENCE por Capacitación, el resultado considera el probable cargo a resultados por M\$ 55.125.- por alumnos que, además, fueron beneficiados con gratuidad y que el SENCE eventualmente podría pedir su restitución, ante lo cual se ha procedido a efectuar provisión con cargo a resultados.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 13 Pasivos por impuestos, corrientes

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Impuestos Varios	13.593	4.641
TOTAL PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES	13.593	4.641

Este valor corresponde al compromiso de pago devengado en el mes de diciembre, por Impuesto Único, de Segunda Categoría y PPM, y que deberá ser pagado en Tesorería a través del Formulario 29 del SII en el mes de enero de 2019 y 2018 respectivamente.

Nota 14 Otros pasivos financieros, corrientes

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Arancel C.A.E.	120.627	264.004
Arancel Beca Milenio	204.020	293.760
TOTAL PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	324.647	557.765

Sus saldos corresponden a aquellos valores que aún no se han sido asignados a las deudas con la Fundación CFT San Agustín del Maule de los alumnos de cada una de las Sedes.

Nota 15 Otros pasivos financieros, no corrientes

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2017 M\$	2016 M\$
Préstamo Banco Corbanca	392,050	459,567
Préstamo Banco Desarrollo	97,834	108,648
Préstamo Fogain	6,858	32,711
Préstamo Banco Scotiabank	180,626	196,336
Préstamo Banco Santander	1,440,349	1,071,384
Credito Scotiabank	454,469	0
Pagaré Inmobiliaria Los Placeres	542,126	0
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES	3,114,312	1,868,646

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Los saldos corresponden, para cada ejercicio, a la porción del largo plazo de los Préstamos bancarios conforme a Nota 9, cuyos vencimientos son a partir de enero de 2020.

	IFRS	LP	Motivo	Ubicación	Fecha Inicio	Fecha Término	Monto \$	Moneda	Monto UF	N° Cuotas	Cuotas Restantes
210110	Scotiabank Central	163.170	Remodelación Edificio	Sede Talca	25-03-2011	25-03-2026	268.000	\$		180	87
210111	Scotiabank Linares	87.297	Construcción Edificio Linares	Linares	16-11-2005	15-08-2025	150.000	UF	8.580	240	80
210115	Corpbanca	319.280	Terreno 5 Poniente 1225	Sede Talca	25-09-2013	27-08-2023	700.000	\$		120	56
210124	Santander	1.423.664	Construcción Edificio Linares	Linares	01-02-2017	01-01-2037	1.500.000	UF	56.921	240	217
210150	Scotiabank Central	415.224	Compra Tercer Piso	Casa Central	13-10-2017	13-09-2027	500.000	\$		120	105
210201	Inmobiliaria Los Placeres	360.836	Compra 4 Poniente 1253	Sede Talca 2	30-11-2017	30-10-2021	763.441	UF	28.560	48	34
	TOTAL	2.769.471					3.881.441				

Nota 16 Pasivos, no corrientes

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Fondo a Rendir Proyecto Mecesusup	692.523	1.451.114
TOTAL PASIVOS, NO CORRIENTES	692.523	1.451.114

El análisis del seguimiento de ingresos para los próximos dos años es el siguiente

Nombre Proyecto	Valores por Reconocer	2016	2017	2018	2019	2020
SAT1201	536.230	356.275	178.743	0	0	0
SAT1203	32.928	16.464	16.464	0	0	0
SAT1301	158.800	51.722	52.933	52.933	0	0
SAT1302	158.800	52.783	52.933	52.933	0	0
SAT1304	160.000	52.972	53.333	53.333	0	0
SAT1401	1.120.000	0	373.333	373.333	373.333	0
SAT1402	180.180	0	60.060	60.060	60.060	0
SAT 1505	187.500	0	0	62.500	62.500	62.500
BNA	203.750	0	0	67.917	67.917	61.920
SAT 1702	8.310	0	0	4.155	4.155	0
SAT 1703	3.126	0	0	1.563	1.563	0
	2.749.624	530.215	787.801	728.728	569.528	124.420
Devoluciones		-8.589	-344	-1.425	0	0
Saldo por reconocer		2.210.820	1.422.676	692.523	122.995	-1.425

El cuadro anterior refleja el monto del reconocimiento 2018 con abono a resultados (M\$ 728.728.-). Además, demuestra para los años 2019 y 2020 los recursos abonar a resultados alcanzan a M\$ 692.523.- con lo cual se absorberían todos los ingresos por este concepto.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 17 Otras provisiones, no corrientes

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Provisión Pago Garantías CAE	199.415	123.115
TOTAL OTRAS PROVISIONES, NO CORRIENTES	199.415	123.115

El saldo de esta cuenta refleja la estimación que la administración ha resuelto definir en cuanto a los casos de alumnos que por diversas razones no cumplen su obligación financiera con la institución bancaria que les otorgó el Crédito CAE. El CFT es garante de la deuda contraída por el alumno, por lo tanto debe prever el pago de esta obligación la que es llevada a resultado una vez esta es cancelada.

Nota 18 Patrimonio

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Capital		
Capital pagado	59.018	60.671
Reserva revalorización capital	354.655	364.585
Resultados acumulados		
Utilidades acumuladas	3.628.763	2.459.283
Utilidad (pérdida) del ejercicio	1.376.833	1.271.085
Otras reservas		
Implementación IFRS Primera vez	1.325.647	1.362.765
TOTAL PATRIMONIO	6.744.916	5.518.389

Según consta en escritura de Fusión de la Sociedad Ltda. y la Fundación CFT San Agustín del Maule, de fecha 6 de junio de 2017, y producto de la misma, el capital social perteneciente a la nueva Fundación CFT San Agustín del Maule queda constituido en M\$ 59.018.-

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

PATRIMONIO	Saldos Iniciales	Resultado ejercicio	Saldos Finales
	M\$	M\$	M\$
Capital (Fundación Crate)	52.018		52.018
Capital (Obispado Talca)	7.000		7.000
Resultados acumulados	3.628.763		3.628.763
Revolución capital propio	354.655		354.655
Adopción lfrs primera vez	1.325.647		1.325.647
Resultado del ejercicio		1.376.833	0
Saldos al 31.12.2018	5.368.083	1.376.833	6.744.916
Variaciones patrimoniales	Disminuciones	Aumentos	Aumentos
Saldo inicial del periodo		3.375.142	3.375.142
Capitalización resultado ejercicio anterior		312.640	312.640
Revalorización resultados acumulados		354.655	354.655
Adopción lfrs primera vez		1.325.647	1.325.647
Resultado del ejercicio		1.376.833	1.376.833
Total	0	6.744.916	6.744.916

El patrimonio institucional ha experimentado las siguientes variaciones en el transcurso del ejercicio:

Nota 19 Ingresos de actividades ordinarias

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Ingresos Matricula	254.238	194.625
Ingresos Aranceles	7.760.939	6.207.632
Ingresos Certificados	2.584	2.025
Ingresos Titulacion	3.924	10.540
Ingreso Arancel Empresas	0	175
Arancel Años Anteriores	103.203	39.584
Ingresos Matricula años anteriores	298	0
Recupero CAE	3.465	3.148
Aportes Mineduc-Mecesup	0	39
Aportes Externos	729.078	809.859
Ingresos Capacitacion	0	126.850
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS	8.857.729	7.394.478

Corresponden a entradas brutas de beneficios económicos de cada periodo, surgidos en el curso de las actividades ordinarias, constituyendo en sí mismas un aumento del patrimonio de la entidad.

Los ingresos por aranceles constituyen el ítem más significativo de este rubro. Es pertinente en el reconocimiento de ingresos 2018, lo expresado en nota 16.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 20 Otros ingresos por naturaleza

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Otros Ingresos	65.753	30.287
Otros ajustes de cambio moneda	-51.673	1.390
TOTAL OTROS INGRESOS POR NATURALEZA	14.079	31.677

Nota 21 Gastos por beneficios a los empleados

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Remuneraciones	2.036.276	1.473.460
Remuneración docentes	582.512	793.919
Movilización y Colación	1.949	4.696
Aguinaldos	15.625	12.948
Ropa de trabajo	0	9.360
Honorarios	12.291	85.453
Honorarios Docencia	19.848	198.665
Finiquitos	80.134	132.634
Finiquitos Docentes	72.004	100.564
Gastos de Capacitación en Personal	0	3.457
Seguro Acc. y Cesantía	129.944	113.294
Alumnos en práctica	0	3.556
Becas de Trabajo	1.188	0
Capacitación Personal	63.271	0
Perfeccionamiento Administrativo	0	23.869
Perfeccionamiento Docente	0	21
TOTAL GASTOS BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	3.015.043	2.955.896

Estos saldos representan las remuneraciones que tuvo derecho el trabajador, cancelados en cada ejercicio, así como las distintas contribuciones para seguridad y previsión social de cargo del empleador, y en general todas las cargas que lo benefician.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 22 Gastos por depreciación y amortización

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Depreciación	334.946	254.402
Pérdida por Baja Activo	428.478	0
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	763.424	254.402

Comprende la estimación del ejercicio de la disminución de valor de los bienes, cuando son llevados al costo, de las propiedades, plantas y equipos según su composición.

	Valor Incorporación	Depreciación 2017	VALOR 31.12.2017
Terrenos	1,234,521	0	1,234,521
Edificios y construcciones	6,255,538	80,742	6,174,797
Sub total construc. y obras de infraestruc.	7,490,060	80,742	7,409,318
Máquinas y equipos	2,176,575	146,118	2,030,456
Sub total instalac. máquinas y equipos	2,176,575	146,118	2,030,456
Vehículos	259,953	10,547	249,407
Otros activos	132,281	10,066	122,215
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	10,058,869	247,472	9,811,396

Nota 23 Otros gastos por naturaleza

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Gastos Generales	930.223	489.653
Servicios Básicos	437.918	397.677
Asesorías Externas	134.552	129.661
Beneficios Alumnos	472.022	581.953
Servicios Externos	291.551	230.062
Arriendos	132.728	138.749
Mantenciones	552.874	324.061
Publicidad	119.613	139.577
Mantenimiento Vehículos	19.026	23.677
Seguros	25.066	58.518
TOTAL OTROS GASTOS POR NATURALEZA	3.115.573	2.513.589

Representan en cada ejercicio los gastos en sus distintos ítems, todos gastos efectivamente respaldados. Contiene además aquellos que a través de provisiones son necesarios para ajustar los saldos a sus valores reales.

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 24 Otras ganancias (pérdidas)

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Gastos municipales		
Patentes Comerciales	0	15.988
Multas e Infracciones		
Multas e Infracciones	4.828	6.269
Cuotas sociales		
Cuota Social Conifos	0	591
Cuota Social C.CH.C.	6.791	287
TOTAL OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	11.619	23.136

Nota 25 Ingresos financieros

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Intereses ganados	37.725	21.662
TOTAL INGRESOS FINANCIEROS	37.725	21.662

Nota 26 Costos Financieros

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Cargos bancarios	12.520	7.572
Intereses pagados	175.177	214.176
Intereses Devolución CAE	24.371	0
TOTAL COSTOS FINANCIEROS	212.069	221.748

**FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE**

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 27 Gastos por impuestos a las ganancias

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Impuesto Renta	414.974	207.962
TOTAL GASTOS POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS	414.974	207.962

En este rubro se reconoce el impuesto calculado sobre la renta imponible del ejercicio (impuesto corriente). Para ello la Institución dispone de balance bajo la norma Tributaria la que le permite continuar calculando y pagando sus impuestos conforme a la normativa legal vigente.

Nota 28 Obligaciones Tributarias y Laborales

En relación al cumplimiento de las obligaciones y compromisos laborales, la Fundación CFT San Agustín del Maule ha dado cumplimiento a los aportes previsionales e impuestos conforme a la Ley Laboral y Tributaria que le son aplicables.

Al cierre del ejercicio 2018 la Fundación CFT San Agustín del Maule no presenta deudas laborales, previsionales y tributarias impagas y sólo se reflejan en el Balance auditado las señaladas en la nota 13.

Nota 29 Contingencias y compromisos

La abogada Sra. Carmen Flores Núñez, dentro del proceso de la auditoría, certificó que la Institución no tiene juicios ni litigios pendientes que afecten gravemente su patrimonio al 31 de diciembre del 2018, ni contingencias que pueden alterar las demostraciones financieras expresadas en este informe.

Su carta certifica que, al 31 de diciembre de 2018, no existen situaciones pendientes, multas, ni litigios que pudiesen afectar los estados financieros de la Organización.

Nota 30 Hechos posteriores

La Administración de la Fundación CFT San Agustín no tiene conocimiento de hechos significativos ocurridos entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros, que pudiesen afectarlos significativamente.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 31 Seguros vigentes

La Fundación CFT San Agustín dispone de seguros que resguarden sus activos, según cuadro siguiente:

POLIZAS DE SEGUROS VEHICULOS CFT SAN AGUSTIN DEL MAULE

Vehiculo					Aseguradora				Agente	
Patente	Tipo Vehiculo	Marca	Modelo	Año	Nombre	Nº Poliza	Prima	Moneda	Vencimiento	Corredor
CLXW-25	Camioneta	Great Wall	Deer	2010	Liberty Seguros	6868164-1	12,77	UF	31-08-19	Ricardo Machado
CLXW-11	Camioneta	Great Wall	Deer	2010	Liberty Seguros	6868161-1	13,24	UF	23-08-19	Ricardo Machado
CLXW-24	Camioneta	Great Wall	Deer	2010	Liberty Seguros	6868165-1	12,77	UF	31-08-19	Ricardo Machado
JGHY-23	Station Wagon	Hyundai	New Creta	2017	Liberty Seguros	6876683-1	21,78	UF	10-08-19	Ma. Eugenia Correa
HFLY-67	Camioneta	Nissan	Navara	2015	Liberty Seguros	6875121-1	17,12	UF	10-08-19	Ma. Eugenia Correa
HCZY-93	Furgon	Volkswagen	California	2015	Liberty Seguros	6882125-1	14,76	UF	10-08-19	Ma. Eugenia Correa
HLYL-29	Mini Bus	Jac	Refine	2016	Liberty Seguros	6875314-1	22,49	UF	10-08-19	Ma. Eugenia Correa
HLYL-28	Mini Bus	Jac	Refine	2016	Liberty Seguros	6876696-1	22,49	UF	10-08-19	Ma. Eugenia Correa
HLYL-31	Mini Bus	Jac	Refine	2016	Liberty Seguros	6875330-1	22,49	UF	10-08-19	Ma. Eugenia Correa
FKKP-68	Bus	Mitsubishi	Rosa	2013	Liberty Seguros	61013087	38,41	UF	02-05-20	Ricardo Machado
JBSB-40	Camioneta	Chevrolet	D Max	2016	Liberty Seguros	6868159-1	14,57	UF	04-08-19	Ricardo Machado
LDYV36	Camioneta	Chevrolet	Colorado	2019	Liberty Seguros	6868159-1	5,25	UF	04-08-19	Ricardo Machado
JWRB-39	Station Wagon	Hyundai	New Creta	2018	Liberty Seguros	6899691-1	16,42	UF	02-10-19	Ricardo Machado
JZBX-88	Station Wagon	Hyundai	New Creta	2018	Liberty Seguros	6935750-1	17,16	UF	08-11-19	Ricardo Machado
JZBX-89	Station Wagon	Hyundai	New Creta	2018	Liberty Seguros	6935750-2	17,16	UF	08-11-19	Ricardo Machado

POLIZAS DE SEGUROS EDIFICIOS CFT SAN AGUSTIN DE TALCA

EDIFICIOS		Aseguradora				Agente	
Ciudad	Direccion	Nombre	Nº Poliza	Prima	Moneda	Vencimiento	Corredor
Cauquenes	Ruperto Pinochet 454	Liberty Seguros	20328106-1	77,62	UF	04-10-19	Ricardo Machado
Cauquenes	Avda. Quirihue s/n	Liberty Seguros	20328025-1	7,22	UF	04-10-19	Ricardo Machado
Cauquenes	Avda. Quirihue s/n	Liberty Seguros	20328025-2	4,82	UF	04-10-19	Ricardo Machado
Linares	Colo-Colo Nro. 840	Liberty Seguros	20328096-1	23,09	UF	04-10-19	Ricardo Machado
Linares	Colo-Colo Nro. 840	Liberty Seguros	20305366-1	250,85	UF	25-06-19	Ricardo Machado
Talca	5 Poniente Nro. 1225	Seguros Sura	6103533-1	22,967	UF	15-02-20	Victoria Pino
Talca	5 Poniente Nro. 1225	Seguros Sura	6103540-1	135,684	UF	15-02-20	Victoria Pino
Talca	1 Norte 550 Piso 3	Liberty Seguros	20347307-1	40,75	UF	01-03-20	Ricardo Machado
Talca	1 Norte 550	Liberty Seguros	20347304-1	23,49	UF	01-03-20	Ricardo Machado
Talca	4 Poniente Nro. 1245 (Dice 5 Pte)	Liberty Seguros	20317280-1	160,95	UF	10-08-19	Ma. Eugenia Correa