

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Socios de
Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos del Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y la presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

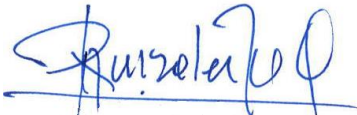
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera del Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Deloitte.

Mayo 22, 2019
Concepción, Chile



René González L.
Socio

CENTRO DE FORMACION TECNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	2018 M\$	2017 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	475.161	462.046
Otros activos financieros, corrientes	5	28.850	11.097
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6	722.807	1.001.124
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	7	5.196	3.255
Activos por impuestos corrientes, corrientes	8	31.669	13.482
Otros activos no financieros, corrientes	9	15.722	62.436
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>1.279.405</u>	<u>1.553.440</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	46.844	16.641
Propiedades, planta y equipo	11	476.192	189.489
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>523.036</u>	<u>206.130</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>1.802.441</u>	<u>1.759.570</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2018 M\$	2017 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	12	1.552	50.215
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13	323.055	224.595
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	7	94.668	89.160
Otras provisiones, corrientes		37.874	27.889
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	14	18.941	17.880
Otros pasivos no financieros, corrientes	15	<u>676.752</u>	<u>920.208</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>1.152.842</u>	<u>1.329.947</u>
PATRIMONIO			
Capital pagado	16	124.962	124.962
Otras reservas		(2.570)	(2.570)
Resultados acumulados	16	<u>527.207</u>	<u>307.231</u>
TOTAL PATRIMONIO NETO		<u>649.599</u>	<u>429.623</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u><u>1.802.441</u></u>	<u><u>1.759.570</u></u>

CENTRO DE FORMACION TECNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.**ESTADOS INTEGRALES DE RESULTADOS POR FUNCION
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)**

	Nota	2018 M\$	2017 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	2.203.890	1.838.819
Costo de ventas	18	<u>(1.234.096)</u>	<u>(1.007.727)</u>
Ganancia bruta		<u>969.794</u>	<u>831.092</u>
Gastos de administración	19	(661.743)	(629.944)
Otras ganancias	20	7.501	2.408
Ingresos financieros		21.890	13.703
Costos financieros	21	(20.370)	(9.983)
Resultados por unidades de reajuste		<u>111</u>	<u>58</u>
Ganancia antes de impuesto a la renta		<u>317.183</u>	<u>207.334</u>
Impuesto a las ganancias		<u>(2.933)</u>	<u>(2.848)</u>
GANANCIA DEL AÑO		<u><u>314.250</u></u>	<u><u>204.486</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

CENTRO DE FORMACION TECNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

ESTADOS INTEGRALES DE OTROS RESULTADOS POR FUNCION
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	2018 M\$	2017 M\$
Ganancia del año	<u>314.250</u>	<u>204.486</u>
Total otros resultados integrales	<u>314.250</u>	<u>204.486</u>
Resultado integral total	<u><u>314.250</u></u>	<u><u>204.486</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

CENTRO DE FORMACION TECNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Resultados acumulados M\$	Total patrimonio neto M\$
Saldo inicial al 1.01.2018		<u>124.962</u>	<u>(2.570)</u>	<u>307.231</u>	<u>429.623</u>
Cambios en el patrimonio:					
Ganancia del año				<u>314.250</u>	<u>314.250</u>
Resultado integral total				<u>314.250</u>	<u>314.250</u>
Dividendos	16			<u>(94.274)</u>	<u>(94.274)</u>
Total cambios en el patrimonio				<u>219.976</u>	<u>219.976</u>
Saldo final al 31.12.2018		<u><u>124.962</u></u>	<u><u>(2.570)</u></u>	<u><u>527.207</u></u>	<u><u>649.599</u></u>
	Nota	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Resultados acumulados M\$	Total patrimonio neto M\$
Saldo inicial al 1.01.2017		<u>124.962</u>	<u>(2.570)</u>	<u>127.693</u>	<u>250.085</u>
Cambios en el patrimonio:					
Ganancia del año				<u>204.486</u>	<u>204.486</u>
Resultado integral total				<u>204.486</u>	<u>204.486</u>
Dividendos	16			<u>(24.948)</u>	<u>(24.948)</u>
Total cambios en el patrimonio				<u>179.538</u>	<u>179.538</u>
Saldo final al 31.12.2017		<u><u>124.962</u></u>	<u><u>(2.570)</u></u>	<u><u>307.231</u></u>	<u><u>429.623</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

CENTRO DE FORMACION TECNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	2018 M\$	2017 M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestaciones de servicios		1.100.554	834.857
Pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios		(319.498)	(240.393)
Aportes fiscales		645.401	636.584
Pagos a y por cuenta de los empleados		(883.343)	(788.436)
Otros pagos por actividades de la operación		(6.609)	(100.442)
Intereses pagados		(1.715)	(5.083)
Impuestos pagados		(83.128)	(67.756)
Impuestos a las ganancias reembolsados			5.423
Otras (salidas) entradas de efectivo		<u>(75.129)</u>	<u>90.481</u>
Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de operación		<u>376.533</u>	<u>365.235</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION			
Intereses percibidos por fondos mutuos		4.985	1.895
Compras de propiedades, planta y equipo		<u>(369.955)</u>	<u>(96.070)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		<u>(364.970)</u>	<u>(94.175)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Pagos de préstamos de terceros	4	(295.622)	
Obtención de préstamos de terceros	4	<u>297.174</u>	
Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de financiación		<u>1.552</u>	
INCREMENTO NETO EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		<u>13.115</u>	<u>271.060</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO		<u>462.046</u>	<u>190.986</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL TERMINO DEL AÑO	4	<u><u>475.161</u></u>	<u><u>462.046</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

INDICE

Nota 1	Información general	2
Nota 2	Resumen de las principales políticas contables aplicadas	2
Nota 3	Políticas de gestión de riesgos	15
Nota 4	Efectivo y equivalentes al efectivo	16
Nota 5	Otros activos financieros, corrientes	17
Nota 6	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	17
Nota 7	SalDOS y transacciones con entidades relacionadas, corrientes	18
Nota 8	Activos por impuestos corrientes	19
Nota 9	Otros activos no financieros, corrientes	19
Nota 10	Activos intangibles distintos de la plusvalía	20
Nota 11	Propiedades, planta y equipo	22
Nota 12	Otros pasivos financieros	24
Nota 13	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	24
Nota 14	Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	24
Nota 15	Otros pasivos no financieros, corrientes	25
Nota 16	Patrimonio	25
Nota 17	Ingresos de actividades ordinarias	26
Nota 18	Costo de ventas	27
Nota 19	Gastos de administración	27
Nota 20	Otras ganancias	28
Nota 21	Costos financieros	28
Nota 22	Contingencias y restricciones	28
Nota 23	Garantías	29
Nota 24	Medio ambiente	29
Nota 25	Hechos posteriores	29

CENTRO DE FORMACION TECNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Cifras en miles de pesos - M\$)

1. INFORMACION GENERAL

El Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A., (en adelante “CFT”), se constituyó como sociedad anónima cerrada, según consta en escritura pública de fecha 1 de enero de 2002, ante el Notario Público de Temuco, Señor Claudio González Rosas, y reconocido como Centro de Formación Técnica mediante decreto N°823 del 1 de octubre de 2004, del Ministerio de Educación.

El Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A., tiene por finalidad la realización de un proyecto educativo relevante y a nivel de excelencia, que responda a las necesidades reales de la comunidad y se oriente a la formación integral de técnicos de nivel superior en las distintas áreas del conocimiento, que les permita interesarse con propiedad en el mundo social y laboral, la duración de la Sociedad es indefinida.

El Centro de Formación Técnica tiene su domicilio legal en Arturo Prat N°321, en la Ciudad de Temuco, posee dos sedes donde se imparten clases: sede Temuco y sede Angol. En el año 2018 los estudiantes matriculados son 1.517.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

a. Principios contables - Los estados financieros de la Sociedad, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF ó IFRS por sus siglas en inglés). Para estos fines, las IFRS comprenden las normas emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (International Accounting Standards Board “IASB” en inglés) y las interpretaciones emitidas por el Comité Internacional de Interpretaciones sobre Informes Financieros (“IFRIC” en inglés), se presentan en miles de pesos y han sido preparados a partir de registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

b. Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros. Su adopción no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22, Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

Impacto de la aplicación de NIIF 9 *Instrumentos Financieros*

La NIIF 9 introduce nuevos requerimientos para (1) la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros, (2) deterioro de activos financieros, y (3) contabilidad de cobertura general. Los detalles de estos nuevos requerimientos, así como también el impacto en los estados financieros de la Sociedad se describen más adelante.

El Centro de Formación Técnica ha aplicado NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y ha optado por no re-expresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación y medición (incluyendo deterioro). Adicionalmente, el Centro de Formación Técnica ha optado por continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de cobertura de NIC 39 en su totalidad en lugar de aplicar los requerimientos establecidos en NIIF 9. Por consiguiente, la información presentada para el año 2017 no refleja los requerimientos de NIIF 9, sino que aquellos establecidos en NIC 39.

Clasificación y medición de activos financieros: La fecha de aplicación inicial en la cual el Centro de Formación Técnica ha evaluado sus actuales activos financieros y pasivos financieros en términos de los requerimientos de NIIF 9 es el 1 de enero de 2018. Por consiguiente, el Centro de Formación Técnica ha aplicado los requerimientos de NIIF 9 a instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 y no ha aplicado los requerimientos a instrumentos que ya fueron dados de baja al 1 de enero de 2018. Los importes comparativos en relación con instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018, no han sido re-expresados.

Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable. Específicamente, los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales. Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores. Adicionalmente, bajo NIIF 9, las entidades podrían realizar una elección irrevocable para presentar los cambios posteriores en el valor razonable de un instrumento de patrimonio (que no es mantenido para negociación, ni es una consideración contingente reconocida por un adquirente en una combinación de negocios) en otros resultados integrales, donde generalmente los ingresos por dividendos serían reconocidos en resultados.

Con respecto a la medición de pasivos financieros designados para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados, NIIF 9 requiere que el importe del cambio en el valor razonable de un pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito de ese pasivo se presente en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de tales cambios en otros resultados integrales crearía o incrementaría un desbalance contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuible al riesgo de crédito de un pasivo financiero no son clasificados posteriormente a resultados. Bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado para ser medido a valor razonable con efecto en resultados se presenta como pérdida o ganancia.

La Administración revisó y evaluó los activos financieros de del Centro de Formación Técnica existentes al 1 de enero de 2018 basados en los hechos y circunstancias que existían a esa fecha y concluyeron que la aplicación de NIIF 9 había tenido el siguiente impacto en los activos financieros del Centro de Formación Técnica con respecto a su clasificación y medición:

- Los activos financieros clasificados como ‘mantenidos al vencimiento’ y ‘préstamos y cuentas por cobrar’ bajo NIC 39 que eran medidos a costo amortizado, continúan siendo medidos a costo amortizado bajo NIIF 9 dado que ellos son mantenidos dentro de un modelo de negocio para cobrar los flujos de efectivo contractuales, y estos flujos de efectivo contractuales consisten solamente de pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente;
- Los activos financieros que eran medidos a VRCCR bajo NIC 39 continúan siendo medidos como tal bajo NIIF 9.

Ninguno de los cambios en clasificación de los activos financieros ha tenido un impacto en la posición financiera, resultados, otros resultados integrales o en resultados integrales del Centro de Formación Técnica.

Clasificación y medición de pasivos financieros

Un cambio significativo introducido por NIIF 9 en la clasificación y medición de pasivos financieros se relaciona con la contabilización de los cambios en el valor razonable de un pasivo financieros designado a VRCCR atribuible a cambios en el riesgo crediticio del emisor. Específicamente, NIIF 9 requiere que los cambios en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo sean presentados en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría un desbalance contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados a resultados, en su lugar son transferidos a resultados retenidos cuando el pasivo financiero es dado de baja. Previamente, bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a VRCCR era presentado en resultados.

La aplicación de NIIF 9 no ha tenido un impacto en la clasificación y medición de los pasivos financieros del Centro de Formación Técnica.

Deterioro: En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas (PCE), en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La NIIF 9 también establece un enfoque simplificado para medir la corrección de valor por pérdidas a un importe igual a la PCE durante el tiempo de vida del activo para cuentas comerciales por cobrar, activos de contratos y cuentas por cobrar por arrendamiento bajo ciertas circunstancias.

Al 1 de enero de 2018, la Administración de la Sociedad revisó y evaluó por deterioro los activos financieros, importes adeudados de los alumnos y contratos de garantías financieras del Centro de Formación Técnica usando información razonable y sustentable que estaba disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado en conformidad con NIIF 9 para determinar el riesgo crediticio de los activos financieros respectivos en la fecha en que fueron inicialmente reconocidos, y lo comparó con el riesgo crediticio al 1 de enero de 2018, sin existir diferencias significativas.

Contabilidad de Coberturas: Los nuevos requerimientos generales de contabilidad de cobertura mantienen los tres tipos de mecanismos de contabilidad de cobertura actualmente disponibles en NIC 39. Bajo NIIF 9, se ha introducido una mayor flexibilidad a los tipos de transacciones elegibles para contabilidad de cobertura, específicamente se ha ampliado los tipos de instrumentos que califican como instrumentos de cobertura y los tipos de componentes de riesgo de ítems no financieros que son elegibles para contabilidad de cobertura. Adicionalmente, la prueba de efectividad ha sido revisada y reemplazada con el principio de ‘relación económica’. La evaluación retrospectiva de la efectividad de la cobertura ya no será requerida. También se han introducido requerimientos mejorados de revelación acerca de las actividades de gestión de riesgos de la Sociedad.

Impacto de la aplicación de NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes

En el ejercicio actual, el Centro de Formación Técnica ha aplicado NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes. NIIF 15 introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos. Se han agregado guías mucho más prescriptivas en NIIF 15 para tratar con escenarios específicos.

Los detalles de estos nuevos requerimientos, así como también el impacto en los estados financieros del Centro de Formación Técnica se describen más adelante.

El Centro de Formación Técnica ha adoptado NIIF 15 usando el método de efecto acumulado sin usar las soluciones prácticas disponibles. Por consiguiente, la información comparativa presentada no ha sido re-expresada.

NIIF 15 utiliza los términos ‘activo del contrato’ y ‘pasivo del contrato’ para describir lo que podría comúnmente ser conocido como ‘ingresos devengados’ e ‘ingresos diferidos’, sin embargo, la Norma no prohíbe a una entidad usar descripciones alternativas en el estado de situación financiera. La Sociedad ha adoptado la terminología utilizadas en NIIF 15 para describir esos saldos de balance.

Las políticas contables del Centro de Formación Técnica para sus flujos de ingresos se revelan en detalle en Nota 3.q). Aparte de proporcionar revelaciones más extensas sobre las transacciones de ingresos del Centro de Formación Técnica, la aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto en la situación financiera o en el desempeño financiero de la Sociedad.

Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La Administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 16 y CINIIF 23, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la Administración realice una revisión detallada. En opinión de la Administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas e interpretaciones tengan un efecto significativo en los estados financieros.

c. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas - La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado ciertas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La vida útil de las propiedades, planta y equipo.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro, obliguen a modificarlas, lo que se haría conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

d. Período cubierto - Los presentes estados financieros comprenden lo siguiente:

- Estados de situación financiera clasificados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados integrales de resultados por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados de cambios en el patrimonio por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017.

e. Bases de preparación - Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reserva de las referidas normas internacionales.

f. Moneda funcional - La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la Sociedad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del año dentro del rubro diferencias de cambio.

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

g. Bases de conversión - Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre del año, los saldos del estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera, se valorizan al tipo de cambio de cierre y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en el estado de resultado integral.

Los activos y pasivos en moneda extranjera son convertidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, según al siguiente detalle:

	2018	2017
	\$	\$
Unidades de fomento	27.565,79	26.798,14

h. Compensación de saldos y transacciones - Como norma general, en los estados financieros no se compensan ni los activos con los pasivos, ni los ingresos con los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

i. Propiedades, planta y equipo - Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición, excluyendo los costos de mantención periódica, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, en caso de ser aplicable.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición o construcción de cada elemento, el costo también incluye, los costos de financiamiento devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, planta y equipo de la Sociedad requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del año.

j. Depreciación - La depreciación es reconocida en resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

Los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida ilimitada y que, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Las vidas útiles de los activos se determinan sobre la base de antecedentes técnicos cada vez que se realiza una adición. Cabe señalar que las vidas útiles, los métodos de depreciación y los valores residuales son revisados periódicamente.

Las vidas útiles estimadas para cada clase de activo son las siguientes:

	Vida útil mínima años	Vida útil máxima años
Instalaciones	7	10
Máquinas y equipos	3	10
Equipos computacionales	3	6
Otras propiedades, planta y equipo	4	7

k. Activos intangibles distintos a la plusvalía - Los activos intangibles con vida útil finita, son registrados al costo de adquisición y son amortizados con cargo a los resultados del año basado en los años de vida útil estimada del activo.

La vida útil estimada para los intangibles distintos a la plusvalía se presenta a continuación:

	Vida útil años
Licencias computacionales	6 años
Otros intangibles	6 años

l. Otros activos financieros - Corresponden a subvenciones gubernamentales para el financiamiento de proyectos que implican incurrir en gastos o en la prestación de servicios a honorarios, que son reconocidas en resultado aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, utilizando el método de la renta, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más períodos.

La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la Sociedad al organismo que hizo la transferencia original y su monto, por consiguiente, no se registra en cuentas de resultado.

Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de las cuales su uso o destino durante la ejecución de los mismos es supervisada y aprobada por la entidad gubernamental correspondiente.

m. Provisiones - Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, en cuya liquidación la Sociedad espera desprenderse de recursos que implican beneficios económicos y en el que existe incertidumbre del monto y momento de cancelación, se registran en el estado financiero como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

En lo relativo a provisiones de incobrabilidad, el Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A. ha aplicado los requerimientos de NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la Administración ha revisado y evaluado en forma prospectiva la recuperabilidad de las cuentas por cobrar por concepto aranceles de las distintas carreras que imparte.

La Administración efectúa una estimación del deterioro de las cuentas por cobrar a través de un modelo de pérdida esperada, considerando variables tales como: ingresos de aranceles, deudas de los alumnos, recuperación de deudas, índice de morosidad, etc. Basado en dicho modelo, analizado para 5 años, se determina un porcentaje de recuperación anual esperada, el cual es aplicado a las cuentas por cobrar vencidas al cierre de los estados financieros.

En opinión de la Administración, dada esta evaluación, la aplicación de NIIF 9 en cuanto a la determinación del porcentaje para la provisión de incobrabilidad, no obtiene un efecto significativo en los estados financieros al 31 de diciembre de 2018.

n. Beneficios a los empleados - La Sociedad reconoce las obligaciones por beneficios a los empleados por cuando existe una obligación presente como resultado de los servicios prestados.

n.1 Beneficios corrientes - Las obligaciones por beneficios corrientes de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son contabilizados como a gastos a medida que se presta el servicio relacionado.

Se reconoce un pasivo por ser una obligación legal o implícita actual, de pagar como resultado de un servicio prestado por el trabajador en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a vacaciones, las cuales son contabilizadas como gastos en la medida que el servicio relacionado es prestado por el empleado.

o. Impuesto a la renta - El impuesto a la renta registrado corresponde a las actividades de la institución, diferentes a la docencia, las cuales están afectas a impuesto a la renta, el que se debita a los resultados del año, teniendo en consideración la renta líquida imponible determinada para fines tributarios.

p. Instrumentos financieros - Un instrumento financiero corresponde a cualquier contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad.

p.1 Efectivo y equivalentes al efectivo - El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, fondos mutuos de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

p.2 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar - Son aquellos activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al valor actual de la contraprestación realizada por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente.

La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

p. 3 Préstamos - Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los costos por intereses durante todo el período correspondiente.

La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha que se compromete a adquirir o vender el activo.

q. Reconocimiento de ingresos - Los ingresos ordinarios corresponden principalmente a matrículas y aranceles.

Los ingresos por aranceles se registran a lo largo del tiempo a medida que la Sociedad efectúa la prestación de los servicios, sobre los servicios totales a realizar considerando el año académico.

Los ingresos por matrículas se registran en un punto del tiempo cuando se ha cumplido la obligación de desempeño.

Adicionalmente en el rubro Ingresos ordinarios se registran los aportes fiscales recibidos del Estado de Chile, por beneficios otorgados a alumnos, para financiamiento de Educación Superior, los cuales se reconocen cuando se ha adquirido el derecho a percibir el pago.

r. Dividendos - La Sociedad cuenta con una política de dividendos definida en su constitución, que establece que los dividendos se pagarán exclusivamente de las utilidades líquidas del ejercicio, sin embargo, si la Sociedad tuviese pérdidas acumuladas, las utilidades del ejercicio se destinarán a absorberlas.

s. Otros ingresos por función - Corresponden a ingresos por servicios prestados, venta de certificados de alumnos, seminarios y cursos y son registrados cuando se cumple la obligación de desempeño.

t. Ingresos y gastos financieros - Los ingresos financieros incluyen los ingresos por intereses sobre los activos financieros. Los ingresos por intereses se reconocen de acuerdo con el método del interés efectivo.

Los gastos financieros comprenden los desembolsos efectuados por intereses por obligaciones financieras, comisiones y cargos bancarios. En algunos casos estos no son reconocidos usando el método del interés efectivo debido a su baja materialidad.

u. Estado de flujos de efectivo - El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En la preparación de estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes definiciones:

Flujos de efectivo: Son las entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a 90 días, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

v. Jerarquías de valor razonable - Ciertos criterios contables de la Sociedad y revelaciones requieren la determinación del valor razonable, tanto para los activos y pasivos financieros, como para los no financieros. Los valores razonables se han determinado conforme a distintos niveles que se han definido de la siguiente manera:

Nivel 1 - Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos.

Nivel 2 - Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivadas de los precios); y

Nivel 3 - Variables utilizadas para el activo o pasivo que no estén basadas en datos de mercado observables (variables no observables).

w. Clasificación de saldos en corriente y no corriente - En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de existir obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

x. Medio ambiente - La Sociedad se adhiere a los principios del desarrollo sustentable, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores.

3. POLITICAS DE GESTION DE RIESGOS

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones del Centro de Formación Técnica corresponden al riesgo de liquidez y al riesgo crediticio. Estos riesgos provienen de sus operaciones de acuerdo a las políticas y objetivos institucionales, como entidad de Educación Superior.

a) Riesgo de mercado - Es la posibilidad de que la fluctuación como el tipo de cambio y tasa de interés pueda generar pérdida económica debido a la desvalorización de flujos o activos y/o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de estas variables.

La Administración define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio y tasa de interés.

b) Riesgo de crédito - El riesgo crediticio corresponde a la pérdida financiera que surge fundamentalmente de las cuentas por cobrar, en caso que un estudiante no logre cumplir sus obligaciones contractuales por motivos de insolvencia o incapacidad de pago.

Para disminuir este riesgo se aplican procedimientos de cobranza que ha permitido tener una mejor cobertura, además, la Administración ha optado por constituir provisiones en base a NIIF 9.

c) Riesgo de liquidez - El riesgo de liquidez corresponde a la eventualidad de que la Sociedad enfrentase dificultades para cumplir sus obligaciones, las que se liquidan a través de la entrega de efectivo u otro medio de pago.

El Centro de Formación Técnica mantiene como política asegurar, en la medida de lo posible, la suficiente liquidez para cumplir con todas sus obligaciones en sus vencimientos. Al estar en proceso de acreditación, el riesgo de liquidez se vuelve más elevado por estar al margen de los beneficios estatales.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	Moneda	2018 M\$	2017 M\$
Efectivo en caja	\$	3.146	1.062
Saldos en bancos	\$	265.125	259.079
Fondos mutuos	\$	<u>206.890</u>	<u>201.905</u>
Totales		<u>475.161</u>	<u>462.046</u>

Los saldos en cuentas corrientes bancarias corresponden a recursos disponibles en pesos chilenos, sin restricciones de uso.

Los fondos mutuos tienen un período de realización de tres meses o menor, están sujetos a un riesgo poco significativo de cambio de valor y son tomados por la Sociedad para manejar los retornos del excedente de caja.

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2018:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2018 M\$	Flujos de efectivo de financiamiento		Cambios que no representan flujos de efectivo M\$	Saldo al 31-12-2018 M\$
		Provenientes (abonos) M\$	Utilizados (pagos) M\$		
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	<u>50.215</u>	<u>297.174</u>	<u>(295.622)</u>	<u>(50.215)</u>	<u>1.552</u>

5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	Moneda	2018 M\$	2017 M\$
Proyecto CORFO (1)	\$	28.850	
Fondos proyecto CTW (2)	\$		751
Fondos proyecto Fondo Desarrollo Institucional (3)	\$		10.237
Fondos proyecto Beca Nivelación Académica (4)	\$		109
Totales		<u>28.850</u>	<u>11.097</u>

- (1) Proyecto CORFO destinado a la ejecución del proyecto Sputnik4, plataforma de enseñanza para el emprendimiento dinámico.
- (2) Proyectos destinados para el fortalecimiento y articulación de la educación técnico profesional.
- (3) Programa de movilidad y articulación de estudios de alumnos de los centros de formación técnica acreditados, pertenecientes a la red del CFT del Consejo de Rectores de las universidades de Chile.
- (4) Programa de integración, adaptación y permanencia de estudiantes del CFT.

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Pagarés por cobrar	55.641	91.461
Deudores por ventas	33.169	37.677
Documentos en cartera	475	2.094
Documentos protestados	343	828
Pagarés por cobrar arancel	823.822	921.537
Beneficios por aplicar	38.862	56.790
Deudores varios	23.608	36.145
Provisión de deudores incobrables	<u>(253.113)</u>	<u>(145.408)</u>
Totales	<u>722.807</u>	<u>1.001.124</u>

7. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES

El detalle de los saldos por cobrar y pagar, es el siguiente:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes:

RUT	Entidad	Moneda	País	Naturaleza de la relación	2018 M\$	2017 M\$
87.912.900-1	Universidad de La Frontera	\$	Chile	Matriz	4.884	3.255
71.195.600-K	Fundación de Desarrollo y Tecnológico La Araucanía	\$	Chile	Accionista	312	
Totales					<u>5.196</u>	<u>3.255</u>

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes:

RUT	Entidad	Moneda	País	Naturaleza de la relación	2018 M\$	2017 M\$
87.912.900-1	Universidad de La Frontera	\$	Chile	Matriz	393	27.815
96.798.010-2	Desarrollos UFRO S.A.	\$	Chile	Accionista	943	613
71.195.600-K	Fundación de Desarrollo y Tecnológico La Araucanía	\$	Chile	Accionista	93.332	60.732
Totales					<u>94.668</u>	<u>89.160</u>

c) Transacciones

El detalle de las principales transacciones con entidades relacionadas, es el siguiente:

Rut	Entidad	Concepto	2018		2017	
			Monto M\$	Efecto en resultados abono/(carga) M\$	Monto M\$	Efecto en resultados abono/(carga) M\$
87.912.900-1	Universidad de La Frontera	Gastos de auditoría	5.030	(5.030)	20.119	(20.119)
		Arriendo de salas	393	(393)	4.259	(4.259)
		Gastos de capacitación			19.247	19.247
96.798.010-2	Desarrollos UFRO S.A.	Provisión de dividendo	943		613	
71.195.600-K	Fundación de Desarrollo y Tecnológico La Araucanía	Provisión de dividendo	93.332		60.732	

8. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Pagos provisionales mensuales	24.772	10.219
Crédito por capacitación Sence	<u>6.897</u>	<u>3.263</u>
Totales	<u><u>31.669</u></u>	<u><u>13.482</u></u>

9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Boletas de garantía de proyectos	<u><u>15.722</u></u>	<u><u>62.436</u></u>

10. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

a) El detalle de este rubro, es el siguiente:

Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	2018	2017
	M\$	M\$
Licencias computacionales	41.367	9.706
Otros intangibles	<u>5.477</u>	<u>6.935</u>
Totales	<u>46.844</u>	<u>16.641</u>
Activos intangibles distintos de la plusvalía, bruto	2018	2017
	M\$	M\$
Licencias computacionales	61.467	27.274
Otros intangibles	<u>26.797</u>	<u>26.797</u>
Totales	<u>88.264</u>	<u>54.071</u>
Amortización acumulada	2018	2017
	M\$	M\$
Licencias computacionales	(20.100)	(17.568)
Otros intangibles	<u>(21.320)</u>	<u>(19.862)</u>
Totales	<u>(41.420)</u>	<u>(37.430)</u>

b) Movimiento activos intangibles

El movimiento de los activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

	Licencias computacionales	Otros intangibles	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1.01.2018	9.706	6.935	16.641
Adiciones	34.193		34.193
Gasto por amortización	<u>(2.532)</u>	<u>(1.458)</u>	<u>(3.990)</u>
Saldo final al 31.12.2018	<u>41.367</u>	<u>5.477</u>	<u>46.844</u>

El movimiento de los activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	Licencias computacionales M\$	Otros intangibles M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1.01.2017	13.396	9.507	22.903
Gasto por amortización	<u>(3.690)</u>	<u>(2.572)</u>	<u>(6.262)</u>
Saldo final al 31.12.2017	<u><u>9.706</u></u>	<u><u>6.935</u></u>	<u><u>16.641</u></u>

11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

a) El detalle de este rubro, es el siguiente:

Propiedades, planta y equipo, neto	2018	2017
	M\$	M\$
Edificios	283.386	
Construcciones y obras de infraestructura	14.707	21.181
Máquinas y equipos	169.388	100.875
Otras propiedades, planta y equipo	8.711	6.737
Obras en curso		60.696
	<hr/>	<hr/>
Totales	<u>476.192</u>	<u>189.489</u>
Propiedades, planta y equipo, bruto	2018	2017
	M\$	M\$
Edificios	285.168	
Construcciones y obras de infraestructura	60.253	60.253
Máquinas y equipos	308.451	205.577
Otras propiedades, planta y equipo	110.858	102.442
Obras en curso		60.696
	<hr/>	<hr/>
Totales	<u>764.730</u>	<u>428.968</u>
Depreciación acumulada	2018	2017
	M\$	M\$
Edificios	(1.782)	
Construcciones y obras de infraestructura	(45.546)	(39.072)
Máquinas y equipos	(139.063)	(104.702)
Otras propiedades, planta y equipo	(102.147)	(95.705)
	<hr/>	<hr/>
Totales	<u>(288.538)</u>	<u>(239.479)</u>

b) Movimiento de Propiedades, planta y equipo

El movimiento del rubro propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

	Edificios	Construcciones y obras de infraestructura	Máquinas y equipos	Otras propiedades, planta y equipo	Obras en curso	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1.01.2018		21.181	100.875	6.737	60.696	189.489
Adiciones			102.874	8.416	224.472	335.762
Trasposos	285.168				(285.168)	
Gasto por depreciación	<u>(1.782)</u>	<u>(6.474)</u>	<u>(34.361)</u>	<u>(6.442)</u>		<u>(49.059)</u>
Saldo final al 31.12.2018	<u>283.386</u>	<u>14.707</u>	<u>169.388</u>	<u>8.711</u>		<u>476.192</u>

Con fecha 2 de julio de 2018, se realizó el traspaso desde Obras en curso a Edificios por el cierre de obra de “Edificio Pabellón TP”, destinado para 3 salas de clases para estudiantes, hall para trabajos kowork, biblioteca, oficinas del Rector y sala de reuniones del Directorio.

El movimiento del rubro propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura	Máquinas y equipos	Otras propiedades, planta y equipo	Obras en curso	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1.01.2017	27.653	89.967	15.982		133.602
Adiciones		35.374		60.696	96.070
Gasto por depreciación	<u>(6.472)</u>	<u>(24.466)</u>	<u>(9.245)</u>		<u>(40.183)</u>
Saldo final al 31.12.2017	<u>21.181</u>	<u>100.875</u>	<u>6.737</u>	<u>60.696</u>	<u>189.489</u>

12. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Tarjeta de crédito	1.552	
Boletas de garantía		50.215
Totales	<u>1.552</u>	<u>50.215</u>

13. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Cuentas por pagar comerciales	90.153	37.850
Honorarios por pagar	12.285	11.340
Leyes sociales por pagar	6.595	5.949
Becas por distribuir Ministerio de Educación	103.601	98.262
Gratificaciones por pagar	102.498	62.628
Otros	<u>7.923</u>	<u>8.566</u>
Totales	<u>323.055</u>	<u>224.595</u>

14. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Vacaciones del personal	<u>18.941</u>	<u>17.880</u>

15. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Aportes de fondos para proyectos (1)	28.850	11.097
Ingresos percibidos por adelantado matrícula	38.409	53.977
Ingresos percibidos por adelantado aranceles	576.170	771.896
Ingresos percibidos por adelantado diplomados	<u>33.323</u>	<u>83.238</u>
Totales	<u><u>676.752</u></u>	<u><u>920.208</u></u>

(1) Los Otros pasivos no financieros corrientes están compuestos principalmente por fondos recibidos para el desarrollo de proyectos concursables adjudicados, los que tienen restricciones de uso y que son mantenidos en cuentas corrientes separadas, específicamente abiertas para el control de las mismas, los fondos asociados a estos pasivos son presentados en el rubro Otros activos financieros corrientes (Nota 5).

16. PATRIMONIO

a) Capital pagado

El capital de la Sociedad asciende a M\$124.962 dividido en 1.295 acciones de igual valor y sin valor nominal, que se encuentran suscritas y pagadas, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>2018</u>			<u>2017</u>		
	N° de acciones	%	M\$	N° de acciones	%	M\$
Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía	1.282	99,00	123.708	1.282	99,00	123.708
Desarrollos UFRO S.A.	<u>13</u>	<u>1</u>	<u>1.254</u>	<u>13</u>	<u>1</u>	<u>1.254</u>
Totales	<u><u>1.295</u></u>	<u><u>100</u></u>	<u><u>124.962</u></u>	<u><u>1.295</u></u>	<u><u>100</u></u>	<u><u>124.962</u></u>

Con fecha 18 de mayo de 2017, la Universidad de La Frontera traspasó las 485 acciones que poseía en el Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A. a la Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía y a Desarrollos UFRO S.A., las cuales adquirieron 472 acciones y 13 acciones, respectivamente.

b) Resultados acumulados

El movimiento de resultados acumulados, es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Saldo inicial	307.231	127.693
Ganancia del año	314.250	204.486
Reversa provisión de dividendos año anterior		36.398
Provisión de dividendos	<u>(94.274)</u>	<u>(61.346)</u>
Totales	<u><u>527.207</u></u>	<u><u>307.231</u></u>

Al 31 de diciembre de 2018 se constituyó provisión de dividendo mínimo por un monto de M\$94.274.

Con fecha 22 de mayo de 2018 en la Junta Ordinaria de Accionistas se acordó distribuir dividendos, por las utilidades correspondientes al año 2017 por un total de M\$61.346.

Con fecha 15 de mayo de 2017 en la Junta Ordinaria de Accionistas se acordó no distribuir utilidades, por lo que se reversó la provisión del dividendo mínimo año 2016 por M\$36.398.

17. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Ingresos por matrículas	113.740	103.684
Ingresos por aranceles	1.715.906	1.335.448
Ingresos por titulación	20.352	14.400
Ingresos por capacitación	155.646	134.784
Ingresos por diplomados	119.741	71.033
Ingresos por proyectos	60	92.125
Otros ingresos	<u>78.445</u>	<u>87.345</u>
Totales	<u><u>2.203.890</u></u>	<u><u>1.838.819</u></u>

18. COSTO DE VENTAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal docente	(241.524)	(200.680)
Remuneraciones y honorarios	(392.965)	(338.540)
Costos por arriendo espacios físicos	(2.943)	(2.671)
Materiales e insumos académicos	(28.539)	(29.104)
Costos de capacitación	(89.803)	(67.024)
Depreciación y amortización	(39.787)	(34.835)
Gasto por deudores incobrables	(158.335)	(113.311)
Beneficios y excenciones matrículas	(68.800)	(56.242)
Beneficios y excenciones por arancel	(45.646)	(30.117)
Otros	<u>(165.754)</u>	<u>(135.203)</u>
Totales	<u>(1.234.096)</u>	<u>(1.007.727)</u>

19. GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Salario y beneficios al personal administrativo	(268.801)	(208.846)
Remuneraciones y honorarios	(94.050)	(134.415)
Depreciación y amortización	(13.262)	(11.610)
Asistencias técnicas informáticas	(30.258)	(27.681)
Gastos de publicidad	(45.014)	(33.710)
Mantenimiento infraestructura	(70.716)	(40.082)
Telefonía	(17.834)	(15.244)
Asesorías externas	(4.874)	(31.033)
Otros gastos de administración	<u>(116.934)</u>	<u>(127.323)</u>
Totales	<u>(661.743)</u>	<u>(629.944)</u>

20. OTRAS GANANCIAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Ingresos por otros servicios	7.080	1.608
Otros ingresos	<u>421</u>	<u>800</u>
Totales	<u><u>7.501</u></u>	<u><u>2.408</u></u>

21. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Gastos y comisiones bancarias	(16.685)	(8.464)
Gastos por servicio de transbank	<u>(3.685)</u>	<u>(1.519)</u>
Totales	<u><u>(20.370)</u></u>	<u><u>(9.983)</u></u>

22. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Al 31 de diciembre de 2018, no existen compromisos, contingencias, juicios laborales o legales en que se encuentre la Sociedad que puedan afectar significativamente su condición económica, financiera u operacional.

23. GARANTIAS

a) Garantías recibidas

Al 31 de diciembre de 2018, no existen garantías recibidas por la Sociedad.

b) Garantías otorgadas

Al 31 de diciembre de 2018, existen las siguientes garantías otorgadas por la Sociedad:

N° Instrumento	Nombre de institución bancaria	Tipo de Garantía	Fecha vencimiento	Monto M\$
421168	Banco de Crédito e Inversiones	Boleta de garantía	01-10-2019	706
421184	Banco de Crédito e Inversiones	Boleta de garantía	01-10-2019	14.766
259	Banco Santander	Boleta de garantía	01-09-2021	<u>250</u>
Total				<u><u>15.722</u></u>

24. MEDIO AMBIENTE

Durante los años 2018 y 2017, el Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Kliuwen S.A. no ha efectuado desembolsos significativos, ni existen montos comprometidos relacionados con temas medio ambientales.

25. HECHOS POSTERIORES

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos significativos que afecten a los mismos.

* * * * *