ADLH Consultores

Sociedad Educacional IPG S.A.

Estados Financieros Separados

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estado de situación financiera
Estado de resultado por función-integral
Estado de cambios en el patrimonio neto
Estado de flujos de efectivo-método directo
Notas a los estados financieros

$ - Pesos chileno
M$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidad de fomento

INDICE

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES ____ *0*

ESTADOS SEPARADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS ____ *2*

ESTADOS SEPARADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS ____ *3*

ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION ____ *4*

OTROS ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION ____ *5*

ESTADOS SEPARADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO ____ *6*

ESTADOS SEPARADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIRECTO ____ *7*

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS ____ *8*

NOTA 1 – INFORMACION GENERAL ____ **8**

NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES ____ **8**

2.1. Bases de preparación y período ____ 8
2.2 Transacciones en moneda extranjera ____ 10
2.3 Propiedades, plantas y equipos ____ 10
2.4 Activos intangibles ____ 11
2.5 Inversión en empresas relacionadas ____ 12
2.6 Deterioro de valor de los activos no financieros ____ 12
2.7 Activos financieros ____ 12
2.8 Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar ____ 13
2.9 Efectivo y equivalentes al efectivo ____ 13
2.10 Capital social ____ 13
2.11 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar ____ 13
2.12 Pasivos Financieros ____ 13
2.13 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos ____ 13
2.14 Beneficios a los empleados ____ 14
2.15 Provisiones ____ 14
2.16 Reconocimiento de ingresos ____ 14
2.17 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes ____ 14
2.18 Activos no corrientes mantenidos para la venta ____ 14
2.19 Distribución de Dividendos ____ 15
2.20 Medio ambiente ____ 15
2.21 Estado de flujo de efectivo ____ 15

NOTA 3 - GESTION DE RIESGOS ____ **19**

3.1. Riesgo de mercado ____ 20
3.2 Riesgos Normativos ____ 20

NOTA 4 - ESTIMACIONES Y APLICACIÓN DE CRITERIOS DE CONTABILIDAD ____ **21**

4.1 Estimaciones y criterios contables importantes ____ 21

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO ____ **21**

NOTA 6 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS ____ **22**

NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR ____ **22**

NOTA 8 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS ____ **25**

NOTA 9 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS ____ **26**

NOTA 10 – CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES ____ **26**

NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA ____ **27**

NOTA 12 – PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS ____ **27**

NOTA 13 – INVERSIONES EN ASOCIADAS ____ **28**

NOTA 14 – IMPUESTOS DIFERIDOS 28
NOTA 15 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 29
NOTA 16 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS 29
NOTA 17 – OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 30
NOTA 18 – PATRIMONIO NETO 30
NOTA 19 – INGRESOS 32
NOTA 20 – COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA 32
NOTA 21 – RESULTADO FINANCIERO 33
NOTA 22 – RESULTADO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS 33
NOTA 23 – CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS 33
NOTA 24 – CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS 33
NOTA 25 – OTRA INFORMACIÓN 34
NOTA 26 – MEDIO AMBIENTE 34
NOTA 27 – HECHOS POSTERIORES 34

ADLH Consultores

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores
Presidente, Directores y Accionistas de
Sociedad Educacional IPG S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de Sociedad Educacional IPG S.A., que comprende los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados 31 de diciembre de 2018 y 2017 y las correspondientes notas a los estados financieros separados (en adelante estados financieros separados).

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros separados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

ADLH Consultores

Base para una Opinión con Salvedades

Tal como se describe en nota 27 de los presentes estados, la Sociedad Educacional IPG S.A. se encuentra a esta fecha en un proceso de restructuración. La materialización de esta restructuración se encuentra sujeta a que el Ministerio de Educación apruebe la fusión impropia, producto que Inversiones Fray León Limitada e Inversiones y Comercial Hummel Limitada, únicos accionistas de Sociedad Educacional IPG S.A. constituyeron la Corporación Educacional IPG y aportaron a la misma la totalidad de las acciones que mantenían en Sociedad Educacional IPG S.A. todo lo anterior de conformidad a lo dispuesto en los artículos 3, 5 y Transitorio de la Ley 20.980 que permite la transformación de los institutos profesionales y centros de formación técnica en personas jurídicas sin fines de lucro.

Por lo anterior Sociedad Educacional IPG S.A. se transformaría en una entidad sin fines de lucro, dejando de existir legalmente, pero sin perder su objeto social.

Opinión con salvedades

En nuestra opinión, excepto por los ajustes de pudieran resultar de materializarse lo descrito en el párrafo anterior, Base para una Opinión con Salvedades, los mencionados estados financieros separados, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Educacional IPG S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017 de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Alexies Leonardo De la Hoz O.
Socio Principal
ADLH Consultores Asociados Limitada

Santiago, junio 18 de 2019

SOCIEDAD EDUCACIONAL IPG S.A.

ESTADOS SEPARADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(expresados en miles de pesos chilenos (M$))

	Notas Nº	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	344.775	357.793
Otros activos Financieros, corrientes	9	-	61.000
Otros activos no financieros, corrientes	10	20.909	14.853
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	5.336.402	4.894.918
Activos por impuestos, corrientes	14	1.856.947	1.593.861
Activos corrientes totales		**7.559.033**	**6.922.425**
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	9	625.355	38.419
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13	195.026	195.938
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	36.400	19.537
Propiedades, Planta y Equipo	12	1.020.552	348.493
Total de activos no corrientes		**1.877.333**	**602.387**
Total de activos		**9.436.366**	**7.524.812**

Las Notas adjuntas números 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros separados.

SOCIEDAD EDUCACIONAL IPG S.A.

ESTADOS SEPARADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(expresados en miles de pesos chilenos (M$))

	Notas Nº	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	15	285.127	312.413
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	8	3.032.269	2.035.981
Otras Provisiones a corto Plazo		202.294	211.452
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	17	36.599	43.440
Otros pasivos no financieros, corrientes	16	3.815.333	3.139.830
Pasivos corrientes totales		**7.371.622**	**5.743.116**
Pasivos no corrientes			
Total de pasivos no corrientes			
Total pasivos		**7.371.622**	**5.743.116**
Patrimonio			
Capital emitido	18	6.439.323	6.439.323
Ganancias (pérdidas) acumuladas	18	(4.374.579)	(4.657.627)
Patrimonio total		**2.064.744**	**1.781.696**
Total de patrimonio y pasivos		**9.436.366**	**7.524.812**

Las Notas adjuntas números 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros separados.

SOCIEDAD EDUCACIONAL IPG S.A.

ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(expresados en miles de pesos chilenos (M$))

Estado de Resultado Por Función	Nota	ACUMULADO	
		01-01-2018 31-12-2018 M$	01-01-2017 31-12-2017 M$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	19	5.077.902	4.694.461
Costo de ventas	20	(2.074.337)	(1.890.712)
Ganancia bruta		**3.003.565**	**2.803.749**
Otros ingresos, por función		0	8.260
Gasto de administración	20	(2.286.272)	(1.887.724)
Otros gastos, por función	20	(616.720)	(929.028)
Otras ganancias (pérdidas)	20	(391)	(196)
Costos financieros	21	(79.308)	(56.012)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	20	(912)	(3.678)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**19.962**	**(64.630)**
Gasto por impuestos a las ganancias	22	263.086	223.729
Ganancia (pérdida)		**283.048**	**159.099**

Las Notas adjuntas números 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros separados.

OTROS ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2016
(Expresados en miles de pesos chilenos (M$))

Estado de Resultados Integrales	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	**283.048**	**159.099**
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0
Resultado integral total	**283.048**	**159.099**

Las Notas adjuntas números 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros separados

SOCIEDAD EDUCACIONAL IPG S.A.

ESTADOS SEPARADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(expresados en miles de pesos chilenos (M$))

	Capital emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M$	M$	M$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2018	6.439.323	(4.657.627)	1.781.696
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	6.439.323	(4.657.627)	1.781.696
Cambios en patrimonio			
Resultado Integral			
Ganancia (pérdida)		283.048	283.048
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	283.048	283.048
Saldo Final Período Actual 31/12/2018	**6.439.323**	**(4.374.579)**	**2.064.744**

	Capital emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M$	M$	M$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2017	5.839.321	(4.166.426)	1.672.895
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	(650.300)	(650.300)
Saldo Inicial Reexpresado	5.839.321	(4.816.726)	1.022.595
Cambios en patrimonio			
Resultado Integral			
Ganancia (pérdida)		159.099	159.099
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	600.002	-	600.002
Total de cambios en patrimonio	600.002	159.099	759.101
Saldo Final Período Actual 31/12/2017	**6.439.323**	**(4.657.627)**	**1.781.696**

Las Notas adjuntas números 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros separados.

SOCIEDAD EDUCACIONAL IPG S.A.

ESTADOS SEPARADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIRECTO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en miles de pesos chilenos (M$)

Estado de Flujo de Efectivo Indirecto	Nota	2018 M$	2017 M$
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Ganancia (pérdida)		283.048	180.546
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)			
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias		(263.086)	(240.072)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial		441.484	85.510
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación			
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial		27.286	373.025
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación		(580.258)	
Ajustes por gastos de depreciación y amortización		157.290	133.162
Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo		(43.010)	42.320
Ajustes por provisiones		(298.713)	(623.767)
Ajustes por participaciones controladoras			
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		(559.007)	(229.822)
Otras entradas (salidas) de efectivo			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**(275.959)**	**(49.276)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(672.059)	(60.123)
Compras de otros activos a largo plazo			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**(672.059)**	**(60.123)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo			
Total importes procedentes de préstamos		-	-
Préstamos de entidades relacionadas		935.000	300.000
Pagos de préstamos			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		**935.000**	**300.000**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(13.018)	190.601
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(13.018)	190.601
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		357.793	167.192
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		**344.775**	**357.793**

Las Notas adjuntas números 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros separados.

SOCIEDAD EDUCACIONAL IPG S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

(expresados en miles de pesos chilenos (M$))

NOTA 1 – INFORMACION GENERAL

La Sociedad fue constituida por escritura pública de fecha 04 de septiembre de 1986, con el nombre de Instituto Profesional Gamma Galdames, como sociedad anónima cerrada y tiene por objeto prestar servicios educacionales de formación de profesionales, otorgando títulos técnicos dentro del área o ámbito de los profesionales respecto de los cuales oriente sus actividades académicas. Con fecha 05 de enero de 2010 en Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó el cambio de razón social a Sociedad Educacional IPG S.A.

La Sociedad está inscrita en el Registro de Comercio del Conservador de Santiago, repertorio N° 876 a fojas 1808 Nº 1208 del año 2010. El domicilio social se ubica en General Salvo N° 20, Comuna de Providencia, Santiago.

Co fecha 9 de noviembre de 2018 el accionista mayoritario Inversiones y Comercial Hummel Limitada divide su capital y da origen a una nueva sociedad denominada Inversiones y Comercial Hummel Dos Limitada producto de esta división, esta ultima Sociedad deja como parte de sus activos la totalidad de las acciones que la Sociedad dividida tenia en Sociedad Educacional IPG S.A., equivalentes a 529.114 acciones.

Con fecha 12 de noviembre de 2018 Inversiones Fray León Limitada, se hace dueña del 100% de las acciones de Inversiones y Comercial Hummel Dos Limitada, provocando una fusión impropia al estar todas las acciones en un solo dueño. Mediante este acto a partir de esta fecha, Inversiones Fray León Limitada para a ser accionista de Sociedad Educacional IPG S.A. con 529.014 acciones.

Antecedentes de Sociedad Educacional IPG S.A.

La composición societaria de la sociedad es la siguiente:

Sociedad	RUT	N° Acciones	%
Inversiones Educacionales INESA S.A.	76.071.693-6	8.900	1,65%
Inversiones Fray León Ltda.	96.505.780-3	529.114	98,35%
Total		538.014	100%

Los presentes estados financieros separados han sido aprobados por el Directorio el 20 de mayo de 2019

NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros separados de Sociedad Educacional IPG S.A. (“la Sociedad”). Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2018
y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros separados.

2.1. Bases de preparación y período

Los presentes estados financieros separados de Sociedad Educacional IPG S.A. comprenden los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los estados separados de resultados integrales, estado separados de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo directo por los

ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y sus correspondientes notas explicativas. Estos estados financieros separados han sido preparados y presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el IASB.

La preparación de los presentes estados financieros separados conforme a las NIIF requiere del uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En Nota 4 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros separados.

La información contenida en los presentes estados financieros separados es responsabilidad de la Administración de Sociedad Educacional IPG S.A.

2.2 Transacciones en moneda extranjera

(a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros separados de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros separados de Sociedad Educacional IPG S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como sería el caso de las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

(c) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre, respectivamente:

Moneda	31.12.2018	31.12.2017
	$	$
Dólar	694,77	614,75
Unidad de Fomento	27.565,79	26.798,14

La unidad de fomento (UF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos que esta indexada a la inflación. La tasa de UF se establece a diario y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor del mes anterior.

2.3 Propiedades, plantas y equipos

Los terrenos se reconocen a su costo de adquisición. Las construcciones e infraestructura se reconocen a su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

El resto de los activos fijos, tanto en reconocimiento inicial como en su medición posterior, son valorados a su costo de adquisición menos la correspondiente depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas.

Para efectos de computar el valor de costo, este ha sido modificado a la fecha de transición, por los efectos de tasación de determinados activos tales como terrenos.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Sociedad, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes costos durante el período de construcción:

(i) Gastos financieros relativos a la financiación externa que sean directamente atribuibles a las construcciones, tanto si es de carácter específica como genérica. En relación con la financiación genérica, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.

(ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativa atribuibles a la construcción.

Las obras en curso se traspasan al activo fijo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas con excepción de los terrenos, los cuales no se deprecian. Las vidas útiles utilizadas detallado por tipo de bien se encuentran en los siguientes rangos.

Las vidas útiles mínimas y máximas utilizadas por grupos de bienes es la siguiente:

	Años
Construcciones	40 – 50
Instalaciones	30 – 40
Hardware	03 – 05
Muebles y útiles	05 – 10
Libros	03 – 05
Otros activos fijos	05 – 07

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si fuera necesario, en cada cierre, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro. (Nota 2.6).

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2.4 Activos intangibles

(a) Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos, se contabilizan sobre la base de los costos de adquisición menos amortización acumulada. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas entre 5 a 10 años, dicha amortización se calcula por el método lineal.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

(b) Licencias

Las licencias se presentan a costo de adquisición menos amortización acumulada. La amortización se calcula por el método lineal para asignar el costo de las licencias durante su vida útil estimada (5 a 10 años).

2.5 Inversión en empresas relacionadas

Las inversiones en sociedades relacionadas se encuentran valorizadas a costo de acuerdo a lo mencionado como una de las opciones mencionadas en NIC 27, en lo requerido para estados financieros separados.

2.6 Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el que resulta mayor entre el valor justo de un activo, menos los costos a incurrir para su venta, y su valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

2.7 Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor justo con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

(a) Activos financieros a valor justo con cambios en resultados

Los activos financieros a valor justo con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

Estos activos se registran a su valor razonable, reconociéndose los cambios de valor en cuentas de resultados.

(b) Préstamos y cuentas a cobrar

Los préstamos y cuentas a cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a doce meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas a cobrar en el balance (Nota 2.8).

Son valorizadas al costo amortizado de acuerdo al método de tasa de interes efectiva.

(c) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a doce meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

Son valorizadas al costo amortizado de acuerdo al método de tasa de interes efectiva.

(d) Activos financieros disponibles para la venta

Se presentan a su valor justo y corresponden a terrenos que son designados como disponibles para la venta.

Estos activos son incluidos como activos corrientes con excepción de aquellos cuya realización es superior a un año los que son presentados en activos no corrientes.

2.8 Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectivo. El deterioro del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión incobrables y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de “Otros gastos por función”. La recuperación posterior de importes dados de baja con anterioridad se reconocen como un abono a los “ Otros gastos por función”.

2.9 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y banco, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

2.10 Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

2.11 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor justo y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

2.12 Pasivos Financieros

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontando de todos los gastos de transacción directamente asociados a ella para luego ser controlados utilizando el método del costo de amortizado en base a la tasa efectiva. Dado que la Sociedad mantiene su grado de inversión, la administración estima que se puede endeudar en condiciones de precio y plazo similares a los cuales se encuentra la deuda vigente por lo que considera como valor justo el valor libro de la deuda.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos doce meses después de la fecha del balance.

2.13 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Sociedad ha reconocido sus obligaciones tributarias en base a las disposiciones legales vigentes.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza.
El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuestos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros para poder compensar las diferencias temporarias.

2.14 Beneficios a los empleados

El gasto por vacaciones del personal se reconoce mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.15 Provisiones

La Sociedad reconoce una provisión cuando está obligada contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular, de corresponder. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en el rubro gasto por intereses

2.16 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios están compuestos por los servicios educacionales de excelencia con profesionales altamente calificados, respaldados con la experiencia para satisfacer las necesidades de educación para esto cuenta con sedes en Arauco, Concepción, Rancagua, Panguipulli La Unión y Santiago.

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionada conforme por el cliente.

2.17 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

2.18 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Los activos no corrientes se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor del impronte en libros y el valor justo menos los costos para la venta si su importe en libros se recupera principalmente a través de una transacción de venta en lugar de a través del uso continuado.

2.19 Distribución de Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en las cuentas de la Sociedad en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

La política de reparto de dividendos de la Sociedad es repartir el mínimo obligatorio de 30% de acuerdo a la ley 18.046.

2.20 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, Plantas y Equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIIF.

2.21 Estado de flujo de efectivo

La Sociedad presenta el Estado de Flujos de efectivo en base al método indirecto.

2.22 Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes.

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 01 de enero de 2015

Así mismo, a la fecha de la emisión de estos Estados Financieros, se han publicado Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	**Aplicación obligatoria para:**
NIIF 9: Instrumentos Financieros Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el riesgo crediticio propio para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de NIIF 9.	Su aplicación es efectiva a contar del 1 de enero de 2018 y se permite la aplicación anticipada.
Enmienda a NIIF 9: Instrumentos Financieros: Calificación y medición. Corresponde a la segunda etapa del proyecto del IASB de reemplazar a la NIC 39 “Instrumentos financieros: reconocimiento y medición. Esta enmienda añade un capítulo especial sobre contabilidad de cobertura, estableciendo un nuevo modelo que está orientado a reflejar una mejor alineación entre la contabilidad y la gestión de los riegos. Se incluyen además mejoras en las revelaciones requeridas. Esta enmienda también elimina la fecha de aplicación obligatoria de NIIF 9, en consideración a que la tercera y última etapa de proyecto, referente a deterioro de activos financieros, está todavía en curso.	No definida. Aplicación anticipada de etapas concluidas es permitida.

Enmienda a NIC 19: Beneficios a los empleados. Esta modificación al alcance de la NIC tiene por objetivo simplificar la contabilidad de las contribuciones que son independientes de los años de servicio del empleado, por ejemplo, contribuciones de los empleados que se calculan de acuerdo a un porcentaje fijo del sueldo.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014.
Mejoras a las NIIF (ciclos 2010-2012 y 2011-2013) Corresponde a una serie de mejoras, necesarias, pero no urgentes, que modifican las siguientes normas: NIIF 2, NIIF 3, NIIF 8, NIIF 13, NIC 16, NIC 24, NIC 38 y NIC 40.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014.
NIIF 14: Cuentas regulatorias diferidas Norma emitida en enero de 2014, es una norma provisional que pretende mejorar la comparabilidad de información financiera de entidades que están involucradas en actividades con precios regulados. Muchos países tienen sectores industriales que están sujetos a la regulación de precios (ejemplo energía), la cual puede tener impacto significativo en el reconocimiento de ingresos de la entidad. Esta norma permite a las entidades que adoptan por primera vez NIIF seguir reconociendo los montos relacionados con la regulación de precios según los requerimientos de los PCGA anteriores, sin embargo, mostrándolos en forma separada. Una entidad que ya presenta estados financieros bajo NIIF no debe aplicar esta norma. Su aplicación es efectiva a contar del 1 de enero de 2017 y se permite la aplicación anticipada. **NIIF 15:** Ingresos procedentes de contratos con clientes Emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre NIIF y US GAAP. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además, requiere revelaciones más detalladas. Su aplicación es efectiva a contar del 1 de enero de 2017 y se permite la aplicación anticipada. **Enmiendas NIC 16 y NIC 38:** Propiedades, Planta y Equipo y Activos Intangibles NIC 16 y NIC 38 establecen el principio de la base de depreciación y amortización siendo el patrón esperado del consumo de los beneficios económicos futuros de un activo. En sus enmiendas a NIC 16 y NIC 38 publicadas en mayo de 2014, el IASB clarificó que el uso de métodos basados en los ingresos para calcular la depreciación de un activo no es	Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

adecuado porque los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo generalmente reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos incorporados al activo. El IASB también aclaró que los ingresos generalmente presentan una base inadecuada para medir el consumo de los beneficios económicos incorporados de un activo intangible. Sin embargo, esta suposición puede ser rebatida en ciertas circunstancias limitadas. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada. **Enmienda NIC 27:** Estados Financieros Separados Emitida en agosto de 2014. Esta enmienda restablece la opción de utilizar el método de la participación para la contabilidad de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en los estados financieros separados. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada. **Enmienda NIC 28 y NIIF 10:** Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos y Estados Financieros Consolidados Emitida en septiembre de 2014. Estas enmiendas abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Establece que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una subsidiaria o no) se reconoce una ganancia o una pérdida completa. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una subsidiaria.	
Enmienda NIIF 5: Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuadas Emitida en septiembre de 2014. Esta enmienda clarifica que si la entidad reclasifica un activo (o grupo de activos para su disposición) desde mantenido para la venta directamente a mantenido para distribuir a los propietarios, o desde mantenido para distribuir a los propietarios directamente a mantenido para la venta, entonces el cambio en la clasificación es considerado una continuación en el plan original de venta. El IASB aclara que en estos casos no se aplicarán los requisitos de contabilidad para los cambios en un plan de venta.	Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.
Enmienda NIIF 11: Acuerdos Conjuntos Las modificaciones a NIIF 11, emitidas en mayo de 2014, se aplican a la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio. Las enmiendas clarifican que los adquirentes de estas partes deben aplicar todos los principios de la contabilidad para combinaciones de negocios de NIIF 3 Combinaciones de Negocios y otras normas que no estén en conflicto con las guías de NIIF 11 Acuerdos Conjuntos.	Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.
Enmienda NIIF 11: Instrumentos Financieros: Información a Revelar	

Emitida en septiembre de 2014, clarifica que los acuerdos de servicios pueden constituir implicación continuada en un activo transferido para los propósitos de las revelaciones de transferencias de activos financieros. Generalmente esto será el caso cuando el administrador tiene un interés en el futuro rendimiento de los activos financieros transferidos como consecuencia de dicho contrato.	Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 01 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras y Enmiendas antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2014

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB de aplicación obligatoria; de acuerdo con las fechas que se indican:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	**Aplicación obligatoria para:**
Enmienda NIC 32: Instrumentos financieros: Presentación Aclara los requisitos para la compensación de activos financieros y pasivos financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio de compensaciones de NIC 32.	Sera de aplicación a partir del 01 de enero 2014.
Enmienda NIC 36: Deterioro del valor de los activos La enmienda aclara el alcance de las revelaciones sobre el valor recuperable de los activos deteriorados, limitando los requerimientos de información al monto recuperable que se basa en el valor razonable menos los costos de disposición.	Sera de aplicación a partir del 01 de enero 2014.
CINIIF 21: Gravámenes. Esta interpretación de la NIC 37" provisiones, activos contingentes y pasivos contingentes", proporciona una guía sobre cuándo una entidad debe reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por el gobierno, distinto al impuesto a la renta, en sus estados financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014.
Enmienda NIC 39: Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición A través de esta enmienda, se incorpora en la Norma los criterios que se deben cumplir para no suspender la contabilidad de coberturas, en los casos en que el instrumento de cobertura sufre una novación.	Sera de aplicación a partir del 01 de enero 2014.
Enmiendas a NIIF 10, 12 y NIC 27: Entidades de inversión. Bajo los requerimientos de la NIIF 10, las entidades informantes están obligadas a consolidar todas las sociedades sobre las cuales poseen control. La enmienda establece una excepción a estos requisitos, permitiendo que las Entidades de Inversión midan sus inversiones a valor razonable con cambio en resultados de acuerdo a NIIF 9, en lugar de consolidarlas.	Sera de aplicación a partir del 01 de enero 2014.
Enmienda NIC 19: Beneficios a los empleados	

Las modificaciones a NIC 19, emitidas en noviembre de 2013, se aplican a las aportaciones de empleados o terceros a planes de beneficios definidos. El objetivo de las enmiendas es la simplificación de la contabilidad de aportaciones que están independientes de los años de servicio del empleado; por ejemplo, aportaciones de empleados que se calculan de acuerdo a un porcentaje fijo del salario. La Administración evaluó el impacto de la aplicación de estos nuevos pronunciamientos estimando que no afectarán significativamente en los estados financieros consolidados de la Compañía.	Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.
Mejoras NIC 40: Propiedades de inversión "Annual Improvements cycle 2011–2013", emitido en diciembre de 2013, clarifica que se requiere juicio en determinar si la adquisición de propiedad de inversión es la adquisición de un activo, un grupo de activos o una combinación de negocios dentro del alcance de NIIF 3 Combinaciones de Negocios y que este juicio está basado en la guía de NIIF 3 Combinaciones de Negocios. Además, el IASB concluye que NIIF 3 Combinaciones de Negocios y NIC 40 Propiedades de Inversión no son mutuamente excluyentes y se requiere juicio en determinar si la transacción es sólo una adquisición de una propiedad de inversión o si es la adquisición de un grupo de activos o una combinación de negocios que incluye una propiedad de inversión. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.	Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.
Mejoras NIIF 3: Combinaciones de negocios "Annual Improvements cycle 2010–2012", emitido en diciembre de 2013, clarifica algunos aspectos de la contabilidad de consideraciones contingentes en una combinación de negocios. El IASB nota que NIIF 3 Combinaciones de Negocios requiere que la medición subsecuente de una consideración contingente debe realizarse al valor razonable y por lo cual elimina las referencias a NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes u otras NIIF que potencialmente tienen otros bases de valorización que no constituyen el valor razonable. Se deja la referencia a NIIF 9 Instrumentos Financieros; sin embargo, se modifica NIIF 9 Instrumentos Financieros aclarando que una consideración contingente, sea un activo o pasivo financiero, se mide al valor razonable con cambios en resultados u otros resultados integrales dependiendo de los requerimientos de NIIF 9 Instrumentos Financieros.	Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La adopción de estas normas según la fecha de aplicación obligatoria de cada una de ellas, no tuvo impacto significativo en los Estados Financieros.

NOTA 3 - GESTION DE RIESGOS

La Sociedad está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus negocios. Sociedad Educacional IPG S.A. busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

3.1. Riesgo de mercado

Los riesgos que la Sociedad enfrenta en el mercado son de doble naturaleza.

Por una parte, enfrenta cambios efectivos o potenciales en el marco regulatorio, impulsados por organismos del Estado, que debilitan o pueden debilitar las proyecciones futuras de la demanda por los servicios de las empresas prestadoras de educación.

Por otra parte, la industria de la educación ha estado particularmente dinámica desde el punto de vista de la oferta privada, con importantes actores que han aportado inversiones significativas, capacidad de gestión profesional y oferta educacional en general. Esto último anticipa un mercado altamente competitivo, donde las destrezas para generar productos atractivos - y de esa forma captar demanda - serán cruciales para los efectos de posicionarse sólidamente en la muy elevada oferta de formación superior que se brinda a la sociedad para atender a sus necesidades de técnicos y profesionales que derivan de los requerimientos laborales del desarrollo del país.

Como contraparte de la realidad referida en el párrafo anterior, se puede mencionar que la industria de la educación en Chile ha mantenido un incremento anual importante, expandiéndose, en el periodo 2005-2014, a una Tasa de 6.5 %; y que, pese a que en los dos últimos años comienza aplanarse (La Tasa baja a 4,1 %), se estima que todavía tiene un margen significativo de crecimiento por las siguientes razones:

- El gasto del país por estudiante de la Educación Superior es del orden de US$ 5.522 anuales, monto que es reducido en relación a países de la OECD que llega a casi US $ 9.500 por año.

- Actualmente el Producto Interno Bruto (PIB) que se gasta en Educación Superior (sumados el aporte público y el privado) alcanza 6,9 %.

  Este porcentaje, conforme el país y la industria maduren, debería tender a aumentar por estas razones: El menor gasto por estudiante antes señalado en comparación con el promedio de los países de la OECD; la posibilidad de que se incremente la proporción del aporte público; y, el crecimiento de ingreso per cápita que se irá alcanzando en los próximos años.

- El aumento de la cobertura de la Educación Superior que se puede esperar en los próximos años si se toma como referencia el promedio de los países de la OECD, en que dicha cobertura es del 31,0 por ciento del total de la población; en tanto en Chile es del 27%.

- Actualmente hay 1.126.857 alumnos matriculados en instituciones de Educación Superior y, por lo recién señalado, esta cantidad aún puede incrementarse.

- El principal aumento del año 2014 estuvo en el segmento de los Institutos Profesionales y en Carreras Técnicas, que es donde participa nuestra Sociedad.

Conforme a lo precedentemente señalado se estima que, si bien se enfrentará un mercado altamente competitivo, esa competencia se dará en un contexto de una demanda muy dinámica lo que facilitará los ajustes y adecuaciones que esta realidad de mercado exige a los actores que generan la oferta.

3.2 Riesgos Normativos

El sector está sometido a rigurosas normas para la prestación de los servicios educacionales que brindan. Estas normas están destinadas a otorgar seguridad a la población usuaria de dichos servicios. Las exigencias tienen un carácter protector de los usuarios y garantizador de la calidad de los sensibles servicios que se entregan.

Se suma a lo indicado el que el mercado también es muy es exigente habiéndose generado una cultura de altos estándares de exigencias que - en casos extremos - puede dar margen a conflictos que deben ser resueltos por la justicia.

NOTA 4 - ESTIMACIONES Y APLICACIÓN DE CRITERIOS DE CONTABILIDAD

Las estimaciones y otras materias que requieren de la aplicación del juicio profesional se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

4.1 Estimaciones y criterios contables importantes

La Sociedad hace estimaciones y adopta criterios en relación con el futuro. A continuación, se explican las estimaciones y juicios que tienen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los importes en libros de los activos y pasivos dentro del ejercicio financiero siguiente.

(a) Vidas útiles de la planta y equipos

La depreciación de la planta y equipos se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos productivos. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector industrial. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

b) Vida Útil de Activos Intangibles .

Los intangibles se presentan al costo de adquisición menos la amortización acumulada. La amortización se calcula utilizando el método lineal en consideración a la vida útil estimada de estos bienes, aproximadamente 2 a 6 años.

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones líquidas pactadas a menos de 90 días.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo a las fechas que se indican, es el siguiente:

- Clases de efectivo y efectivo equivalente al efectivo

	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Caja	12.551	6.920
Saldos en bancos	332.224	350.873
Total	344.775	357.793

- El detalle por tipos de moneda es el siguiente:

	31-12-2017 M$	31-12-2016 M$
Pesos chilenos	344.775	357.793
Dólar estadounidense	-	-
Total	344.775	357.793

NOTA 6 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS

6.1 Instrumentos financieros por categoría

Al 31 de diciembre de 2018		Préstamos y cuentas por cobrar M$
Activos		
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		5.336.402
	Total	5.336.402
Pasivos		Otros pasivos financieros M$
Préstamos que devengan intereses		
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		3.032.269
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		285.127
	Total	3.317.396

Al 31 de diciembre de 2017		Préstamos y cuentas por cobrar M$
Activos		
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		4,894,918
	Total	4,894,918
Pasivos		Otros pasivos financieros M$
Préstamos que devengan intereses		
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		2,035,981
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		312,413
	Total	2,348,394

6.2 Calidad crediticia de los activos financieros

La calidad crediticia de los activos financieros que todavía no han vencido y que tampoco han sufrido pérdidas por deterioro, se puede evaluar en función de la clasificación crediticia, otorgada por organismos externos o bien a través del índice histórico de créditos fallidos.

Algunos de los activos financieros pendientes de vencimiento han sido objeto de renegociación durante el ejercicio.

NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar se incluyen dentro de activos corrientes, excepto aquellos activos con vencimiento mayor a 12 meses. Estos activos se registran a costo amortizado *y* se someten a una prueba de deterioro de valor.

Los deudores comerciales representan derechos exigibles que tienen origen en el giro normal del negocio, llamándose normal al giro comercial, actividad u objeto social de la explotación.

Las otras cuentas por cobrar corresponden a las cuentas por cobrar que provienen de ventas, servicios o préstamos fuera del giro normal del negocio.

El interés implícito se desagrega y reconoce como ingreso financiero a medida que se van devengando los intereses.
El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

La constitución y reverso de la provisión por deterioro de valor de las cuentas a cobrar se ha incluido como "gastos de provisión de incobrables" en el estado de resultados.

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017
es el siguiente:

	Al 31-12-2018		Al 31-12-2017	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Documentos y cuentas por cobrar	8.133.334	-	7.369.855	-
Provisión de incobrables	(2.902.886)	-	(2.604.773)	-
Sub total otras cuentas por cobrar	5.230.448	-	4.765.082	-
Otras cuentas por cobrar	105.954	-	129.836	-
Sub total otras cuentas por cobrar	105.954		129.836	-
Total	5.336.402	-	4.894.918	-

Los plazos de vencimiento de los deudores y documentos comerciales y otras cuentas por cobrar no vencidos al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son los siguientes:

	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
0 a 3 meses	637.119	728.043
3 a 6 meses	1.078.497	1.021.369
6 a 9 meses	1.012.798	945.447
9 a 12 meses	1.007.524	889.408
más de 12 meses	333.938	285.945
Total	4.069.876	3.870.212

Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales vencidos y no deteriorados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
son los siguientes:

	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
0 a 12 meses más de 12 meses	769.029	679.678
Total	769.029	679.678

El valor justo de deudores y clientes por cobrar no difiere de manera significativa de los saldos presentados en los estados financieros. Asimismo, el valor libros de los deudores y clientes por cobrar en mora no deteriorados y deteriorados representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos, ya que incluyen un interés explícito por el retraso en el pago y consideran una provisión de deterioro cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar el importe que se le adeuda.

El movimiento del deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	2018 M$	2017 M$
Saldo inicial	2.604.773	1.981.005
Aumentos de provisión	298.113	623.768
Castigo	-	-
Saldo final	2.902.886	2.604.773

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor razonable de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente.

	Al 31 de diciembre de 2018		
	Exposición bruta según balance M$	Exposición bruta deteriorada M$	Exposición neta concentraciones de riesgo M$
Cuentas y documentos por cobrar	8.133.334	(2.902.886)	5.230.448
Otras cuentas por cobrar	105.954	-	105.954

	Al 31 de diciembre de 2017		
	Exposición bruta según balance M$	Exposición bruta deteriorada M$	Exposición neta concentraciones de riesgo M$
Cuentas y documentos por cobrar	7.392.271	(2.604.773)	4.787.498
Otras cuentas por cobrar	107.420	-	107.420

Para el riesgo de crédito no existen garantías directas materialmente importantes

NOTA 8 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las cuentas por cobrar con empresas relacionadas provienen de operaciones comerciales corrientes, las cuales son equivalentes a las que se dan en transacciones hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

La Sociedad tiene como política informar todas las transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el ejercicio.

a) Cuentas por pagar empresas y personas relacionadas

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Transacción	Moneda	Tasa Anual %	Plazo de Pago (meses)	Activo no corriente 31-12-2018 M$	Activo no corriente 31-12-2017 M$
76.063.201-5	Inversiones y Comercial Hummel Ltda	Cuenta corriente	UF	0%		1.514.584	553.959
76.063.201-5	Inversiones y Comercial Hummel Ltda	Cuenta corriente (Pagaré)	UF	1%	12	1.374.336	1.336.191
76.123.807-8	Inmobiliaria Arauco S.A.	Cuenta corriente	Pesos	0%	36	143.349	145.831
T o t a l e s						3.032.269	2.035.981

b) Transacciones con empresas relacionadas

A continuación, se presentan las operaciones y sus efectos en resultados al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

RUT	Sociedad	Relación	País de origen	Descripción	Monto de la transacción 31-12-2018 M$	Efecto en resultado 01/01/2018 a 31-12-2017 M$	Monto de la transacción 31-12-2017 M$	Efecto en resultado 01/01/2017 a 31-12-2017 M$
76.063.201-5	Inversiones Comercial Hummel Ltda	Accionista	Chile	Capitalización de deuda		-	600.002	-
76.123.807-8	Inmobiliaria Arauco S.A.	Afiliada	Chile	Préstamo	-	-	-	-
76.063.201-5	Inversiones Comercial Hummel Ltda	Accionista	Chile	Préstamo	935.000		300.000	
	Total				935.000	-	900.002	-

c) Directorio y Administración

c.1) Composición

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 5 directores titulares que son elegidos por un período de tres años en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

El equipo gerencial lo componen un Rector y 3 Vicerrectores.

c.2) Dietas de Directorio

La Sociedad no ha cancelado dietas al Directorio.

c.3) Remuneraciones de Administración Superior

Conceptos	01-01-2018 a 31-12-2018 M$	01-01-2017 a 31-12-2017 M$
Sueldos	155.519	147.016

No existen bonos para la administración superior.

NOTA 9 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el detalle es el siguiente:

	Corriente		No corriente	
Tipos	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Otros gastos pagados por anticipado	-	61.000	580.258	-
Garantía arriendos	-	-	45.097	38.419
Total	-	61.000	625.355	38.419

NOTA 10 – CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el detalle es el siguiente:

Concepto	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Crédito por capacitación	20.909	14.853
Total	20.909	14.853

NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA

a) Este rubro está compuesto de la siguiente manera al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Tipos	31-12-2018			31-12-2017		
	Monto bruto M$	Amortización M$	Monto neto M$	Monto bruto M$	Amortización M$	Monto neto M$
Licencias	100.448	(64.419)	36.029	74.729	(55.834)	18.895
Marcas y patentes	12.193	(11.822)	371	12.193	(11.551)	642
Total	112.641	(76.241)	36.400	86.922	(67.385)	19.537

b) El movimiento de los ejercicios es el siguiente:

Movimiento	31 de diciembre de 2018			31 de diciembre de 2017		
	Marcas y patentes M$	Licencias M$	Total M$	Marcas y patentes M$	Licencias M$	Total M$
Saldo inicial al 01 de enero	12,193	74,729	86,922	12,193	62,836	75,029
Adiciones		25,719	25,719		11,893	11,893
Amortización	(11,822)	(64,419)	(76,241)	(11,551)	(55,834)	(67,385)
Castigo	-		-	-		-
Saldo	371	36,029	36,400	642	18,895	19,537

c) Las vidas útiles de los activos intangibles son las siguientes:

	Vida útil finita	
Tipos	Vida Mínima años	Vida Máxima años
Marcas y patentes	3	6
Licencias	3	6

El cargo a resultados por amortización de intangibles se registra en la partida otros gastos por función del estado de resultados integrales.

NOTA 12 – PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el detalle es el siguiente:

	31 de diciembre 2018		
Tipo	Monto bruto M$	Depreciación acumulada M$	Valor neto M$
- Construcciones e instalaciones	951.548	(286.461)	665.087
- Maquinarias	99.669	(75.682)	23.987
- Muebles y útiles	279.288	(203.060)	76.228
- Equipos Computacionales	194.599	(150.844)	43.755
- Otros activos fijos	174.444	(90.339)	84.105
- Instalaciones	511.004	(394.234)	116.770
- Libros	119.565	(108.945)	10.620
Totales	**2.330.117**	**(1.309.565)**	**1.020.552**

	31 de diciembre 2017		
Tipo	Monto bruto M$	Depreciación acumulada M$	Valor neto M$
- Construcciones e instalaciones	303.908	(260.948)	42.960
- Maquinarias	87.020	(66.434)	20.586
- Muebles y útiles	223.723	(183.593)	40.130
- Equipos Computacionales	177.977	(139.649)	38.328
- Otros activos fijos	146.287	(68.472)	77.815
- Instalaciones	464.489	(347.907)	116.582
- Libros	106.221	(94.129)	12.092
Totales	**1.509.625**	**(1.161.132)**	**348.493**

El detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Movimiento 2018	Construcciones e Instalaciones M$	Maquinarias M$	Muebles y útiles M$	Equipos computación M$	Otros activos fijos M$	Instalaciones M$	Libros M$	Totales M$
Saldo al 01/01/2018	42.960	20.586	40.130	38.328	77.815	116.582	12.092	348.493
Adiciones	647.641	12.649	55.565	16.622	28.155	46.515	13.344	820.491
Depreciación	(25.514)	(9.248)	(19.467)	(11.195)	(21.865)	(46.327)	(14.816)	(148.432)
Otros	-	-	-	-	-	-		-
Saldo al 31/12/2018	665.087	23.987	76.228	43.755	84.105	116.770	10.620	1.020.552

El detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Movimiento 2017	Construcciones e Instalaciones M$	Maquinarias M$	Muebles y útiles M$	Equipos computación M$	Otros activos fijos M$	Instalaciones M$	Libros M$	Totales M$
Saldo al 01/01/2017	42.747	18.057	34.924	37.643	78.301	161.663	16.571	389.906
Adiciones	11.253	7.882	16.888	13.769	11.483	10.332	12.602	84.209
Depreciación	(11.040)	(5.353)	(11.682)	(13.084)	(11.969)	(55.413)	(17.081)	(125.622)
Otros	-	-	-	-	-	-		-
Saldo al 31/12/2017	42.960	20.586	40.130	38.328	77.815	116.582	12.092	348.493

Las vidas útiles asignadas a los activos fijos son las siguientes:

	Vida útil minima años	Vida útil máxima años
Construcciones	40	50
Maquinarias	10	20
Muebles y útiles	5	10
Equipos computacionales	3	5
Otros activos fijos	5	7
Instalaciones	30	40
Libros	3	5

No existen garantías por lo activos fijos de la Sociedad.

NOTA 13 – INVERSIONES EN ASOCIADAS

La Sociedad mantiene inversión en Inmobiliaria Arauco S.A. con una participación controladora de 99,99%, la que se valoriza bajo el método de valor patrimonial de acuerdo a lo mencionado en NIC 27 revisada en el año 2014, cuyo el detalle es el siguiente:

Sociedad	Propiedad %	2018 M$	2017 M$
Saldo inicial	99,90%	195.938	199.616
Resultado del ejercicio		(912)	(3.678)
Total		195.026	195.938

NOTA 14 – IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma autoridad fiscal. Los importes compensados son los siguientes:

a) Los activos y pasivos por impuestos diferidos al cierre de cada ejercicio se refieren a los siguientes conceptos:

	Activos		Pasivos	
Conceptos	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Provisión de vacaciones	9.882	11.729	-	-
Provisión de incobrables	783.779	703.289	-	-
Ingresos anticipado	1.030.140	847.754	-	-
Pérdida tributaria	27.467	27.467	-	-
Activo fijo	5.679	3.622	-	-
Total	1.856.947	1.593.861	-	-
Impuesto diferido neto	1.856.947	1.593.861	-	-

b) Las variaciones de activos por impuesto diferido son las siguientes:

Movimientos	2018	2017
Saldo inicial	1.593.861	1.370.131
Incrementos (disminución)	263.086	223.730
Saldo Final	1.856.947	1.593.861

c) Las variaciones de pasivos por impuesto diferido son las siguientes:

Movimientos	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Saldo inicial	1,593,861	1,370,131
Incrementos (Disminución)	263,086	223,730
Saldo Final	1,856,947	1,593,861

NOTA 15 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al cierre de los ejercicios indicados se detallan a continuación:

Tipos	31-12-2018		31-12-2017	
	Corriente M$	No corriente M$	Corriente M$	No corriente M$
Proveedores	3.067	-	45.730	-
Honorarios por pagar	48.143	-	123.434	-
Otras cuentas por pagar	136.712	-	59.435	-
Retenciones	97.205	-	83.814	-
Totales	285.127	-	312.413	-

La administración diariamente realiza un análisis de los flujos de efectivo esperados y realizados a objeto de contar con el grado de liquidez necesaria para el cumplimiento de las obligaciones.

El plazo promedio de pago de las deudas comerciales de la Sociedad es de 60 días.

NOTA 16 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

Tipos	31-12-2018		31-12-2017	
	Corriente M$	No corriente M$	Corriente M$	No corriente M$
Aranceles anticipados	3.815.333	-	3.139.830	-
Otros		-		-
Totales	3.815.333	-	3.139.830	-

NOTA 17 – OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Las provisiones determinadas para cada uno de los ejercicios son las siguientes:

	31-12-2018		31-12-2017	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Provisión de vacaciones	36.599	-	43.440	-
Total	36.599	-	43.440	-

NOTA 18 – PATRIMONIO NETO

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, Sociedad Educacional IPG S.A. monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta entre el patrimonio. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluyendo el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El índice de apalancamiento al 31 de diciembre de 2018 es de 3,08 (3,08 al 31 de diciembre 2017). El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el balance general más la deuda neta.

En este sentido, la Sociedad ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: flujos de la operación y créditos bancarios.

El capital de la Sociedad, está representado por 538.014 acciones ordinarias de una misma serie, suscritas y pagadas y sin valor nominal.

Aumento de capital

a) En Junta Extraordinaria de accionistas de fecha 28 de diciembre de 2017, se acordó efectuar un aumento de capital por M$600.002 que fue pagado en su totalidad por Inversiones y Comercial Hummel Ltda con préstamos adeudados en cuenta corriente (Capitalización de deuda), por dicho aumento se emitieron un total de 50.753 acciones.

b) Con fecha 11 de septiembre de 2015 a través de Junta Extraordinaria de accionistas, se acordó efectuar un aumento de capital por M$ 526.737 que fue pagado en su totalidad por los accionistas con préstamos adeudados en cuenta corriente empresa (Capitalización de deuda) que realizaron los socios a la fecha. Inversiones Educacionales INESA S.A con un aporte de M$ 316.042 e Inversiones y Comercial Hummel Ltda. con un aporte de M$ 210.695 se emitieron un total de 44.556 acciones.

c) Con Fecha 28 de diciembre de 2015, a través de Junta Extraordinaria de accionistas, se acordó efectuar un aumento de capital por M$ 500.011 que se paga de la siguiente forma:

Suscripción de 42.295 por parte del socio Inversiones y Comercial Hummel Ltda. de las cuales ha pagado el total, proveniente de la compensación de la obligación de pagar el precio, con la obligación de la sociedad de devolver un préstamo de M$ 500.011 al socio referido.

d) Pago total del saldo de M$ 600.004 que corresponden a acciones suscritas y no pagadas, según acuerdo en acta de la Junta Extraordinaria de accionistas del 31 de diciembre de 2014. , que fue pagado en su totalidad por los accionistas con préstamos adeudados en cuenta corriente empresa (Capitalización de deuda) que realizaron los socios a la fecha. Inversiones Educacionales INESA S.A. con un aporte de M$ 359.371 e Inversiones Hummel Ltda. con un aporte M$ 240.632.

El capital social pagado, al 31 de diciembre de 2018, queda conformado de la siguiente forma:

Accionista	Participación	N° de acciones
Inversiones Educacionales INESA S.A.	1,65%	8.900
Inversiones y Comercial Hummel Ltda.	98,35%	529.114
Total	100,00%	538.014

Dividendos

Es el propósito del Directorio mantener una Política de Dividendos de al menos, el 30% de las utilidades netas de la Sociedad, pagando dividendos provisorios en la medida en que el Directorio lo estime razonable.

La Sociedad no ha realizado repartición de dividendos y no tiene planificado repartir dividendos antes de haber disminuido el endeudamiento bancario de corto plazo.

Resultados retenidos

El siguiente es el movimiento de los resultados retenidos en cada ejercicio:

	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Saldo Inicial	(4.657.627)	(4.816.726)
Resultado ejercicio	283.048	159.099
Otros	-	-
Saldo final	(4.374.579)	(4.657.627)

NOTA 19 – INGRESOS

El detalle de ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Tipos	01-01-2018 a 31-12-2018 M$	01-01-2017 a 31-12-2017 M$
Ingresos por aranceles	5.042.475	4.671.919
Ingresos por matriculas	9.400	5.280
Otros ingresos operacionales	26.027	17.262
Total	5.077.902	4.694.461

NOTA 20 – COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

El siguiente es el detalle de los gastos relevantes ocurridos en los distintos ejercicios mencionados:

a) Costos y Gastos de Administración

Tipos	01/01/2017 a 31-12-2017 M$	01/01/2017 a 31-12-2017 M$
Remuneraciones	1.621.066	1.421.774
Gastos de docencia	47.325	88.552
Honorarios	1.330.805	1.163.000
Asesorías	89.772	66.724
Gastos varios	552.661	768.984
Insumos	55.643	68.284
Publicidad	212.989	213.201
Movilización	49.207	32.926
Servicios de Comunicación, agua, luz, gas	128.821	111.055
Arriendos y estadia	716.742	632.467
Mantención	15.399	11.209
Depreciación y amortización	157.290	133.162
Total	4.977.720	4.711.338

b) Gastos de personal

Tipos	01-01-2018 a 31-12-2018 M$	01-01-2017 a 31-12-2017 M$
Remuneraciones	1.589.328	1.297.101
Indemnización	29.375	32.177
Beneficios	2.363	92.496
Total	1.621.066	1.421.774

c) Depreciaciones y amortizaciones

Tipos	01-01-2018 a 31-12-2018 M$	01-01-2017a 31-12-2017 M$
Depreciaciones	148.434	125.621
Amortizaciones	8.856	7.541
Total	157.290	133.162

NOTA 21 – RESULTADO FINANCIERO

El detalle del resultado financiero por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se presenta en el siguiente detalle:

Tipos	01-01-2018 a 31-12-2018 M$	01-01-2017 a 31-12-2017 M$
Intereses por préstamos bancarios	3.400	2.793
Otros costos financieros	10.843	53.219
Diferencias de cambio	65.065	-
Total	79.308	56.012

NOTA 22 – RESULTADO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

Los abonos a resultados por impuesto a las ganancias ascienden a M$ 263.086 y M$ 223.729 en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, según el siguiente detalle:

Ingreso por impuesto a las ganancias por partes corrientes y diferidas (Presentación)	01-01-2018 a 31-12-2018 M$	01-01-2017 a 31-12-2017 M$
Gastos por impuesto corrientes	-	-
Otros gastos por impuestos corrientes	-	-
Total gastos por impuestos corriente, neto	-	-
Ingreso diferido por impuestos relativos a la creación o reverso de diferencias temporarias	(263,086)	(223,729)
Ajustes por ejercicio anterior	-	-
Total por impuesto diferido a las ganancias, neto	(263,086)	(223,729)
Ingreso por impuesto a las ganancias	(263,086)	(223,729)

NOTA 23 – CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

No existen hechos que revelar

NOTA 24 – CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

No existen cauciones

NOTA 25 – OTRA INFORMACIÓN

El resumen del número de personal con que cuenta la Sociedad es el siguiente:

Tipos	31-12-2018	31-12-2017
Rector y Vicerrectores	4	4
Profesionales y Técnicos	576	493
Empleados	61	40
Total	641	537

NOTA 26 – MEDIO AMBIENTE

La Sociedad evalúa constantemente el impacto de sus actividades en el medio ambiente, da estricto cumplimiento a todas las disposiciones legales vigentes y diseña políticas propias para lograr un desempeño más allá de lo exigido por las normas.

NOTA 27 – HECHOS POSTERIORES

Con fecha 15 de enero de 2019 la sociedad Inversiones Educacionales INESA S.A. que al 31 de diciembre de 2018 era poseedora de 8.900 acciones Sociedad Educacional IPG S.A. celebra un contrato de compraventa de acciones con Inversiones Fray León Limitada e Inversiones y Comercial Hummel Limitada a quienes vende la totalidad de sus acciones en la siguiente proporción: Fray León Limitada compra 8.899 acciones, e Inversiones y Comercial Hummel Limitada compra 1 acción. Con el acto descrito a partir de esa fecha la Sociedad Inversiones Educacionales INESA S.A. deja de ser accionista y se finiquita cualquier pacto o acuerdo que los vinculaba a la sociedad.
La propiedad accionaria a partir de esa fecha es la siguiente:

Sociedad	RUT	N° Acciones	%
Inversiones y Comercial Hummel Limitada	76.063.201-5	1	0,01%
Inversiones Fray León Ltda.	96.505.780-3	538.013	99,99%
Total		538.014	100%

“Por escritura pública de 15 de enero de 2019 otorgada en la Notaría de Santiago de don Andrés Felipe Rieutord Alvarado, Inversiones Fray León Limitada e Inversiones y Comercial Hummel Limitada, únicos accionistas de Sociedad Educacional IPG S.A. a esa fecha, constituyeron la Corporación Educacional IPG y aportaron a la misma la totalidad de las acciones que mantenían en Sociedad Educacional IPG S.A., todo lo anterior de conformidad a lo dispuesto en los artículos 3, 5 y Transitorio de la Ley 20.980 que permite la transformación de los institutos profesionales y centros de formación técnica en personas jurídicas sin fines de lucro.

Los estatutos de la Corporación Educacional IPG, contenidos en la referida escritura de constitución, fueron depositados oportunamente en el Ministerio de Educación, iniciándose entonces el procedimiento establecido en los artículos 57 y 58 del Decreto con Fuerza de Ley número 2 del Ministerio de Educación.

Con fecha 15 de abril de 2019 el Ministerio de Educación formuló algunas observaciones formales respecto de los estatutos de la Corporación Educacional IPG. Con fecha 18 de junio de 2019 se presentó a dicho Ministerio copia de la escritura pública de inserción de acta otorgada el 17 de junio de 2019 en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, la cual contiene la transcripción del acta de la Segunda Asamblea General Extraordinaria de Socios de la Corporación Educacional IPG celebrada el mismo 17 de junio de 2019, que da cuenta de ciertas adecuaciones estatutarias a fin de dar cumplimiento a lo solicitado por dicho Ministerio. A la fecha del presente informe se encuentra pendiente la aprobación definitiva de dichos estatutos por parte del Ministerio de Educación."

Entre el 1° de enero de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados (05 de junio de 2019), no han ocurrido otros hechos significativos que afecten a los mismos.