



SMS

Chile



Audit-Tax-Advisory.



SMS  
Latinoamérica

**SOCIEDAD EDUCACIONAL DEL MAULE S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2018 y 2017**



[www.smsauditores.cl](http://www.smsauditores.cl)

# ÍNDICE

<b>NOTA 1.- ENTIDAD QUE REPORTA .....</b>	<b>13</b>
<b>NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS .....</b>	<b>13</b>
2.1 Estados Financieros .....	13
2.2 Bases de medición .....	13
2.3 Moneda funcional y de presentación.....	13
2.4 Uso de estimaciones y juicios .....	14
2.5 Nuevas normas e interpretaciones para fechas futuras .....	14
<b>NOTA 3.- GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO .....</b>	<b>16</b>
<b>NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.....</b>	<b>17</b>
4.1 Instrumentos financieros.....	17
4.2 Efectivo y equivalentes al efectivo .....	17
4.3 Propiedades, Plantas y Equipos .....	18
4.4 Deterioro de valor de los activos .....	19
4.5 Beneficios a los empleados .....	19
4.6 Provisiones.....	20
4.7 Ingresos .....	20
4.8 Ingresos y gastos financieros.....	20
4.9 Activos en leasing.....	20
4.10 Impuestos diferidos .....	21
<b>NOTA 5.- DISPONIBLE.....</b>	<b>22</b>
<b>NOTA 6.- DEPÓSITOS A PLAZO .....</b>	<b>22</b>
<b>NOTA 7.- VALORES NEGOCIABLES E INVERSIONES CORRIENTES .....</b>	<b>22</b>
<b>NOTA 8.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR DE LA OPERACIÓN .....</b>	<b>23</b>
<b>NOTA 9.- OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR Y PAGAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTES .....</b>	<b>23</b>
<b>NOTA 9.- OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR Y PAGAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTES (CONTINUACION) .....</b>	<b>24</b>
<b>NOTA 10.- GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO.....</b>	<b>24</b>
<b>NOTA 11.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....</b>	<b>24</b>
<b>NOTA 12.- OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS .....</b>	<b>25</b>
<b>NOTA 13.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL GIRO .....</b>	<b>26</b>
<b>NOTA 14.- OBLIGACIONES POR BENEFICIOS AL PERSONAL.....</b>	<b>26</b>
<b>NOTA 15.- INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO .....</b>	<b>26</b>
<b>NOTA 16.- IMPUESTO POR PAGAR.....</b>	<b>27</b>
<b>NOTA 17.- ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS .....</b>	<b>27</b>

<b>NOTA 17.-</b>	<b>ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS (CONTINUACIÓN)</b>	
	<b>PENDIENTE .....</b>	<b>28</b>
<b>NOTA 18.-</b>	<b>OBLIGACIONES POR ARRENDAMIENTO FINANCIERO CORRIENTE Y NO</b>	
	<b>CORRIENTE .....</b>	<b>29</b>
<b>NOTA 19.-</b>	<b>OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS DE</b>	
	<b>LARGO PLAZO .....</b>	<b>30</b>
<b>NOTA 20.-</b>	<b>CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....</b>	<b>31</b>
<b>NOTA 21.-</b>	<b>ARANCELES DE PREGRADO.....</b>	<b>31</b>
<b>NOTA 22.-</b>	<b>PRESTACIONES DE SERVICIOS, VENTAS DE BIENES, RENTAS DE</b>	
	<b>INVERSIONES Y OTROS INGRESOS.....</b>	<b>31</b>
<b>NOTA 23.-</b>	<b>REMUNERACIONES .....</b>	<b>32</b>
<b>NOTA 24.-</b>	<b>BIENES DE CONSUMO Y SERVICIOS.....</b>	<b>32</b>
<b>NOTA 25.-</b>	<b>GASTOS DE VENTA .....</b>	<b>32</b>
<b>NOTA 26.-</b>	<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.....</b>	<b>33</b>
<b>NOTA 27.-</b>	<b>CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES .....</b>	<b>34</b>
<b>NOTA 28.-</b>	<b>HECHOS POSTERIORES.....</b>	<b>34</b>



Chile

Miembros de



MEMBER OF THE

FORUM OF FIRMS

Agustinas 641 Oficina 501, Santiago  
Tel.:(56 2) 27602600 Cel.:(52 2) 75874918  
Fax:(52 2) 26385098  
www.smsauditores.cl  
www.smslatam.com

## **INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS** **Estados financieros referidos al 31 de diciembre de 2018 y 2017**

**RUT Auditores** : **76.141.236-1**  
**Razón Social Auditores Externos** : **SMS CHILE S.A.**

**Señores**  
**Accionistas y Directores**  
**Sociedad Educacional del Maule S.A.**  
**Presente**

### **Informe sobre los estados financieros individuales**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de **Sociedad Educacional del Maule S.A.** Que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y los correspondientes estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio neto y estados de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros individuales**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros individuales de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

En consecuencia, no expresamos tal opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Sociedad Educacional del Maule S.A.**, al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

**Nombre del socio que firma:**  
**RUT del socio que firma:**



**FERNANDO BRAUN REBOLLEDO**  
**5.070.231-6**  
**SMS Chile S.A.**

Santiago, 04 de abril de 2019

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**  
**Al 31 de diciembre de 2018 y 2017**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	Nota	01-01-2018	01-01-2017
		31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Disponible	5	175.035	171.988
Depósito a plazo	6	-	-
Valores negociables	7	190	-
Cuentas y documentos por cobrar de la operación (neto)	8	3.854.473	3.120.906
Otras cuentas y documentos por cobrar	9	925.305	552.218
Gastos pagados por anticipados	10	33.286	127.065
<b>Total activos corrientes</b>		<b>4.988.289</b>	<b>3.972.177</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Activos por impuestos diferidos	17	202.259	1.101.948
Propiedad, Planta y Equipo	11	10.059.349	10.327.868
Depreciaciones acumuladas	11	(2.311.746)	(2.427.652)
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>7.949.862</b>	<b>9.002.164</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>12.938.151</b>	<b>12.974.341</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**  
**Al 31 de diciembre de 2018 y 2017**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	Nota	01-01-2018	01-01-2017
		31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	12	443.321	239.032
Cuentas y documentos por pagar del giro	13	1.021.984	954.096
Obligaciones por beneficios al personal	14	231.714	282.154
Obligaciones por arrendamiento financiero	18	22.447	79.734
Otras cuentas y documentos por pagar	9	1.308.889	1.371.293
Ingresos percibidos por adelantado	15	840.661	310.842
Impuestos por pagar	16	52.534	54.532
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>3.921.550</b>	<b>3.291.683</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	19	708.416	511.067
Otras cuentas por pagar, no corrientes	9	-	694.222
Pasivos por impuestos diferidos	17	218.575	1.413.893
Obligaciones por arrendamiento financiero	18	776.120	451.120
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>1.703.111</b>	<b>3.070.302</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>5.624.661</b>	<b>6.361.985</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	20	3.324.858	3.324.858
Otras reservas		1.051.678	1.051.678
Resultados Acumulados		2.936.954	2.235.820
<b>Total Patrimonio</b>		<b>7.313.490</b>	<b>6.612.356</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>12.938.151</b>	<b>12.974.341</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN**  
**Al 31 de diciembre de 2018 y 2017**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	01-01-2018	01-01-2017
		31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>			
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Aranceles Pregrado	21	4.806.619	5.360.269
Renta de inversiones	22	324	3.520
Otros ingresos	22	168.675	12.961
<b>Resultado operacional</b>		<b>4.975.618</b>	<b>5.376.750</b>
Remuneraciones	23	(2.207.369)	(2.532.015)
Deterioro de valor por incobrables		(223.767)	(337.212)
Bienes de consumo y servicios	24	(204.571)	(235.558)
Costos de investigación		-	-
Gastos de venta	25	(35.318)	(29.764)
Gastos de administración	26	(1.360.658)	(1.189.664)
Transferencias		-	-
Depreciación y amortización activo fijo e intangible		(155.679)	(224.713)
Gastos financieros		(342.158)	(357.703)
Otros gastos		-	-
Diferencias de cambio		(630)	(1.785)
<b>Total resultado no operacional</b>		<b>(4.530.150)</b>	<b>(4.908.414)</b>
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>		<b>445.468</b>	<b>468.336</b>
Gasto por impuesto a las ganancias		255.666	237.337
<b>Ganancias (pérdida)</b>		<b>701.134</b>	<b>705.673</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**Al 31 de diciembre de 2018**  
**Expresado en miles de pesos chileno**

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas acumuladas)	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2018	3.324.858	1.051.678	-	2.235.820	6.612.356	6.612.356
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	3.324.858	1.051.678	-	2.235.820	6.612.356	6.612.356
Cambios en patrimonio						
Resultados						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)				701.134	701.134	701.134
Otro resultado integral		-	-	-	-	-
Resultado integral				701.134	701.134	701.134
Emisión de patrimonio	-			-	-	-
Dividendos				-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por revaluación NIC 16	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-			-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	701.134	701.134	701.134
Saldo Final Período Actual 31/12/2018	3.324.858	1.051.678	-	2.936.954	7.313.490	7.313.490

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**Al 31 de diciembre de 2017**  
**Expresado en miles de pesos chileno**

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas acumuladas)	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2017	3.324.858	1.051.678	-	1.530.147	5.906.683	5.906.683
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	3.324.858	1.051.678	-	1.530.147	5.906.683	5.906.683
<b>Cambios en patrimonio</b>						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)				705.673	705.673	705.673
Otro resultado integral			-	-	-	-
Resultado integral				705.673	705.673	705.673
Emisión de patrimonio	-			-	-	-
Dividendos				-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por revaluación NIC 16	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-			-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	705.673	705.673	705.673
Saldo Final Período Actual 31/12/2017	3.324.858	1.051.678	-	2.235.820	6.612.356	6.612.356

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO**  
**Al 31 de diciembre de 2018 y 2017**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

<b>ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO</b>	<b>01-01-2018</b>	<b>01-01-2017</b>
	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>		
Recaudación aranceles pre y post grado	4.175.016	5.410.235
Pago a proveedores y otros	- 4.204.496	(4.263.300)
Otros ingresos y gastos	- 41.961	16.481
<b>Fujo neto originado en actividades de la operación</b>	<b>- 71.441</b>	<b>1.163.416</b>
<b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisición de activos fijos	- 3.066	(915.694)
<b>Fujo neto originado en actividades de inversión</b>	<b>(3.066)</b>	<b>(915.694)</b>
<b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES FINANCIAMIENTO</b>		
Préstamos obtenidos de entidades financieras u otras	138.711	(562.736)
Obtención contratos leasing		150.843
Pagos otros préstamos	- 61.157	-
<b>Fujo neto originado en actividades de financiamiento</b>	<b>77.554</b>	<b>(411.893)</b>
<b>FLUJO NETO DEL PERÍODO</b>	<b>3.047</b>	<b>(164.171)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al	-	-
<b>VARIACION NETA DEL EFECT. Y EFECT. EQUIVALENTE</b>	<b>3.047</b>	<b>(164.171)</b>
SALDO INICIAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	171.988	336.159
<b>SALDO FINAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>175.035</b>	<b>171.988</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONCILIACIÓN**  
**Al 31 de diciembre de 2018 y 2017**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONCILIACIÓN	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
<b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>		
<b>Resultado superávit/(déficit) del ejercicio</b>	<b>701.134</b>	<b>705.673</b>
<b>Cargos/(abonos) a resultado que no constituyen movimiento de efectivo:</b>	<b>380.076</b>	<b>563.710</b>
Depreciación y amortización activos fijos e intangibles	155.679	224.713
Castigos y provisiones	223.767	337.212
Corrección monetaria y diferencias de cambio	630	1.785
<b>Subtotal flujos originados en la operación</b>	<b>1.081.210</b>	<b>1.269.383</b>
<b>Variación de activos corrientes que afectan el flujo de efectivo:</b>	<b>- 1.106.654</b>	<b>(457.188)</b>
(Aumento)/disminución cuentas y dctos por cobrar de la operación	- 733.567	(553.886)
(Aumento)/disminución otras cuentas y dctos por cobrar	- 373.087	96.698
<b>Variación de pasivos corrientes que afectan el flujo de efectivo:</b>	<b>- 45.997</b>	<b>351.221</b>
Aumento/(disminución) de cuentas y dctos por pagar relacionados con la operación	- 439.100	(75.489)
Aumento/(disminución) de impuestos por pagar	- 41.961	(305.649)
Aumento/(disminución) de remuneraciones y otros beneficios al personal	- 50.440	(31.255)
Aumento/(disminución) ingresos percibidos anticipadamente	529.819	(266.531)
Aumento/(disminución) de otros pasivos corrientes relacionados con la operación	- 44.315	1.030.145
<b>Flujo neto positivo (negativo) originado por las actividades de la operación</b>	<b>- 71.441</b>	<b>1.163.416</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## **SOCIEDAD EDUCACIONAL DEL MAULE S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2018 y 2017**

#### **NOTA 1.- ENTIDAD QUE REPORTA**

Sociedad Educacional del Maule S.A. se constituyó mediante escritura pública de fecha 14 de diciembre de 1987 en Notaria Juan Bianchi de Talca y su objeto son los servicios educacionales y capacitación.

#### **NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

##### **2.1 Estados Financieros**

Los Estados Financieros la Sociedad Educacional del Maule S.A., al 31 de diciembre de 2013, fueron preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, los cuales fueron considerados como los principios previos, tal como es definido en la NIIF 1, antes de la preparación del estado financiero de apertura NIIF y de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2013. Los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. En la preparación de los Estados de Situación Financiera correspondientes a los años 2018 y 2017, ambos bajo NIIF, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas y sus interpretaciones, los hechos y circunstancias actuales, los mismos pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

##### **2.2 Bases de medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

##### **2.3 Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que operan las sociedades del grupo. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

## NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)

### 2.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

### 2.5 Nuevas normas e interpretaciones para fechas futuras

i. Las siguientes nuevas Enmiendas han sido adoptadas en estos estados financieros.

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9 Instrumentos Financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de seguros" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodo anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y solo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 22, Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada.	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

La aplicación de estas normas, interpretaciones y enmiendas no han tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

**NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)**

- ii. Normas y Enmiendas que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, Contrato de Seguros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociados y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 Y NIC 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Definición de un negocio (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias.	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La administración estima que la adopción de las Normas e interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

### **NOTA 3.- GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO**

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones del Instituto Profesional. Son el riesgo de liquidez, el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de la operación de la Sociedad y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Sociedad, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

#### a) Riesgo de Crédito

El riesgo crediticio de pérdida financiera para el Instituto Profesional en caso que un alumno o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los alumnos de la Sociedad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

#### b) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que el Instituto Profesional se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Sociedad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Sociedad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos por ser esta una institución fiscal se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

#### c) Riesgo de Mercado

Los riesgos financieros, surgen por las operaciones de la Sociedad. La administración gestiona la exposición a ellos, de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Sociedad.



## **NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Sociedad, de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), son las siguientes:

### **4.1 Instrumentos financieros**

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y acreedores por venta y otras cuentas por pagar.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos nacionales. Los sobregiros bancarios que son reembolsables sin restricciones y que forman parte integral de la administración de efectivo, se incluyen como componen del efectivo y equivalentes al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

#### Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

#### Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, el Instituto Profesional reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

### **4.2 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades financieras y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de tres meses o menos.

## NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

### 4.3 Propiedades, Plantas y Equipos

#### (i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedad y planta son valorizadas a su valor razonable o precio de mercado a la fecha de transición a Normas Internacionales de Contabilidad. Las partidas de muebles y equipos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdida por deterioro. El costo de la muebles y equipos al 01 de enero de 2013, la fecha de transición hacia NIIF, fue determinado en referencia a su costo atribuido a esa fecha, lo que se entiende por el costo histórico corregido monetariamente de acuerdo al índice de precios al consumidor. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo esté apto para trabajar en su uso previsto, y los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados. Los costos de los préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción de activos que califiquen también forman parte del costo de adquisición.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de "otros ingresos" en resultados. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

#### (ii) Depreciación

La depreciación (NIC 16 Párrafo 62) se calcula linealmente durante la vida útil (NIC 16 Párrafo 6) estimada de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipos. Los años de vida útil son definidos de acuerdo a criterios técnicos y son revisados periódicamente (Párrafo 61-62 NIC 16) y ajustan si es necesario en cada fecha de balance. Los años de vidas útiles son:

<b>Activo</b>	<b>Vida útil</b>
Muebles y Útiles	: Entre 3 y 10 años
Equipos Computacionales	: Entre 3 y 10 años
Edificio	: De 20 a 80 años
Terreno	: Ilimitada
Laboratorios	: Entre 5 y 8 años
Vehículos	: Entre 3 y 10 años
Maquinaria y Equipos	: Entre 5 a 15 años

## **NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)**

### **4.4 Deterioro de valor de los activos**

#### (i) Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto a resultados.

#### (ii) Activos fijo

Los activos fijos son evaluados cada 3 años, o si existiera información suficientemente material que demuestre una pérdida significativa en su valor.

### **4.5 Beneficios a los empleados**

#### a) Obligación por vacaciones

El Instituto Profesional contabiliza según su base devengada la provisión de vacaciones de sus trabajadores.

#### b) Indemnizaciones por años de servicios

Conforme a su marco jurídico, el Instituto Profesional no le corresponde pactar con su personal pagos por concepto de indemnizaciones por años de servicios, por lo cual no ha reconocido provisión alguna por dicho concepto.

## **NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)**

### **4.6 Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros individuales.

### **4.7 Ingresos**

El Instituto Profesional clasifica bajo este rubro los ingresos relacionados con las actividades propias de su quehacer institucional como son la docencia, investigación, extensión y desarrollo de las ciencias y tecnología aplicada, reconociendo con abono a resultados los ingresos por colegiaturas pactadas y matriculas, entre otros, los que se registran sobre base devengada.

### **4.8 Ingresos y gastos financieros**

Los ingresos financieros cuando existen, están compuestos principalmente por ingresos por intereses. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Los costos por préstamos y financiamiento que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo son capitalizados como parte del costo de ese activo.

### **4.9 Activos en leasing**

Los bienes adquiridos en arrendamiento bajo la modalidad de leasing financiero se presentan valorizados al valor presente de las cuotas contempladas en los respectivos contratos a su inicio más el valor presente de la opción de compra.

## **NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)**

### **4.10 Impuestos diferidos**

El gasto por impuesto sobre las ganancias reconocido en el período es la suma del impuesto a la renta más el cambio en los activos y pasivos por impuestos diferidos.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos, que son gravables o deducibles en otros períodos, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros.

Si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

**NOTA 5.- DISPONIBLE**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b><u>Conceptos</u></b>	<b><u>2018</u></b>	<b><u>2017</u></b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Caja	42.021	11.358
Fondo Fijo	10.581	10.825
Caja Transitoria	9	10
Banco Scotiabank	69.643	65.450
Banco Estado	3.122	2.730
Banco Chile	49.659	78.117
Banco Internacional	-	42
Banco Corpbanca	-	27
Banco BBVA	-	-
Banco Itaú	-	3.429
Banco Desarrollo	-	-
<b>Total</b>	<b>175.035</b>	<b>171.988</b>

**NOTA 6.- DEPÓSITOS A PLAZO**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b>31.12.2018</b>			<b>31.12.2017</b>
<b>Nombre</b>	<b>Plazo</b>	<b>Monto</b>	<b>Monto</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Depósito a Plazo	30 días	-	-
<b>Totales</b>		-	-

**NOTA 7.- VALORES NEGOCIABLES E INVERSIONES CORRIENTES**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b>31.12.2018</b>			<b>31.12.2017</b>
<b>Nombre</b>	<b>Plazo</b>	<b>Monto</b>	<b>Monto</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Fondos Mutuos	30 días	190	-
<b>Totales</b>		<b>190</b>	-

## NOTA 8.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR DE LA OPERACIÓN

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

Cuentas y documentos por cobrar de la operación (neto)	Corrientes							31.12.2017
	31.12.2018						Subtotal	
	No vencidas	Vencidas				Total Neto		
		1-30 días	31-90 días	91-360 días	más de 360 días			
Matrícula y Aranceles pregrado	1.806.832	227.533	254.889	797.518	1.461.688	4.548.460	3.854.473	3.120.906
Deterioro de Valor	-	-	-	0	-693.987	-693.987	-	-
<b>Total</b>	<b>1.806.832</b>	<b>227.533</b>	<b>254.889</b>	<b>593.518</b>	<b>767.701</b>	<b>3.854.473</b>	<b>3.854.473</b>	<b>3.120.906</b>

## NOTA 9.- OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR Y PAGAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTES

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

a) Otras cuentas y documentos por cobrar, corriente

Tipo de cuenta	Monto Corriente			
	31.12.2018			31.12.2017
	Nombre	Montos (netos)	Provisiones	
Cuentas por cobrar		M\$	M\$	M\$
1	Prestamos y Anticipos al personal	5.783		5.277
2	Anticipos a Proveedores y Honorarios	12.801		319.763
3	Documentos en Factoring (retenciones)	0		0
4	Otras cuentas menores x cobrar	906.721		227.178
<b>Total</b>		<b>925.305</b>		<b>552.218</b>

b) Otras cuentas y documentos por pagar, corriente

Nombre	Monto Corriente		
	31.12.2018		31.12.2017
	Montos (netos)	Provisiones	
	M\$	M\$	M\$
Acreeedores alumnos	103.742	-	55.510
Acreeedores factoring	1.205.147	-	1.315.782
<b>Total</b>	<b>1.308.889</b>	<b>-</b>	<b>1.371.292</b>

**NOTA 9.- OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR Y PAGAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTES (CONTINUACION)**

c) Otras cuentas y documentos por pagar, no corriente

<b>Monto No Corriente</b>			
<b>31.12.2018</b>			<b>31.12.2017</b>
<b>Nombre</b>	<b>Montos (netos)</b>	<b>Provisiones</b>	<b>M\$</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	
Acreeedores varios	-	-	694.223
<b>Total</b>	-	-	<b>694.223</b>

**NOTA 10.- GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b>31.12.2018</b>			<b>31.12.2017</b>
<b>Nombre</b>	<b>Plazo</b>	<b>Monto</b>	<b>Monto</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Arriendos anticipados	menos de un año	33.286	127.065
<b>Totales</b>		<b>33.286</b>	<b>127.065</b>

**NOTA 11.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b>Propiedades, Plantas y Equipos en M\$</b>	<b>31.12.2018</b>				<b>31.12.2017</b>
	<b>Valor realizable o Costo corregido</b>	<b>Depreciación Acumulada</b>	<b>Depreciación del ejercicio</b>	<b>Saldo Neto</b>	<b>Saldo Neto</b>
Terrenos	5.549.831	0	0	5.549.831	5.549.831
Construcciones y Obras Infraestructura	1.100.926	-239.262	-36.433	825.231	861.664
Obras en construcción	446.220	-301.003	-16.135	129.082	145.241
Maquinarias y Equipos	931.752	-900.278	-23.869	7.605	29.562
Muebles y Útiles	540.103	-505.754	-20.125	14.224	33.193
Activos en leasing	1.198.544	-2.247	-42.077	1.154.220	1.196.297
Mayor valor retasación técnica	0	0	0	0	0
Otros Activos Fijos	291.973	-207.522	-17.041	67.410	84.428
<b>Total</b>	<b>10.059.349</b>	<b>-2.156.066</b>	<b>-155.680</b>	<b>7.747.603</b>	<b>7.900.216</b>



**NOTA 12.- OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

Nombre	RUT del Banco o Institución Financiera	Deuda inicial	Unidad Monetaria	Tasa de Interés	Saldo de intereses 31.12.2018	Saldo de capital 31.12.2018	Total Saldo deuda	
							31.12.2018	31.12.2017
							M\$	M\$
Scotiabank	97.018.000-1		Pesos				-	29.931
Corpbanca	97.023.000-9	224.000	Pesos	6,5	12.285	24.392	24.392	22.313
Security Principal	96.538.310-7	602.040	UF	6,51	20.381	85.996	85.996	-
ITAU	76.645.030-k	267.668	Pesos	6,5	3.823	158.400	158.400	-
Banco Consorcio	99.500.410-0	40.000	Pesos	6,69	23.849	90.611	90.611	-
Hipotecario Cruz del Sur Principal S.A	96.538.310-7		UF				-	78.491
Internacional	97.011.000-3		Pesos				-	10.333
BBVA (Línea de crédito)	97.032.000-8		Pesos			30.000	30.000	30.000
ITAU (Línea de crédito)	76.645.030-k		Pesos			20.000	20.000	20.000
Scotianbank (Línea de crédito)	97.018.000-1		Pesos			8.608	8.608	
Corpbanca (Línea de crédito)	97.023.000-9		Pesos			25.000	25.000	25.000
Chile (Línea de crédito)	97.018.000-1		Pesos			314	314	
Otros	-		Pesos				-	22.964
<b>Totales</b>		-			-	<b>443.321</b>	<b>443.321</b>	<b>239.032</b>

### NOTA 13.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL GIRO

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b><u>Conceptos</u></b>	<b><u>2018</u></b>	<b><u>2017</u></b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Proveedores	14.266	76.515
Arriendos por pagar	-	-
Documentos por pagar	927.035	814.733
Provisiones varias del giro	80.683	62.848
<b>Total</b>	<b><u>1.021.984</u></b>	<b><u>954.096</u></b>

### NOTA 14.- OBLIGACIONES POR BENEFICIOS AL PERSONAL

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b>Nº</b>	<b>Tipo</b>	<b>Naturaleza</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
			<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
1	Directivos	Prov. Vac., Rem., Retenciones, leyes Soc.	90.890	110.762
2	Académicos	Prov. Vac., Rem., Retenciones, leyes Soc.	98.278	119.547
3	Administrativos	Prov. Vac., Rem., Retenciones, leyes Soc.	42.546	51.845
<b>Totales</b>			<b>231.714</b>	<b>282.154</b>

### NOTA 15.- INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b><u>Conceptos</u></b>	<b><u>2018</u></b>	<b><u>2017</u></b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Obligación Matrícula Pregrados	332.604	90.035
Obligación Arancel Pregrado	508.057	220.807
<b>Total</b>	<b><u>840.661</u></b>	<b><u>310.842</u></b>

## NOTA 16.- IMPUESTO POR PAGAR

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b><u>Tipo de impuesto</u></b>	<b><u>2018</u></b> <b>M\$</b>	<b><u>2017</u></b> <b>M\$</b>
IVA	393	624
Impuesto a la renta	39.964	40.277
Impuesto de 2da categoría	10.915	12.941
Impuesto único a los trabajadores por pagar	513	466
Otros impuestos por pagar	749	224
<b>Total</b>	<b><u>52.534</u></b>	<b><u>54.532</u></b>

## NOTA 17.- ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

### a) Activos por impuesto diferido

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b><u>Concepto</u></b>	<b><u>2018</u></b> <b>M\$</b>	<b><u>2017</u></b> <b>M\$</b>
Provisión de vacaciones	14.882	18.018
Incobrabilidad	187.377	1.083.930
<b>Total</b>	<b><u>202.259</u></b>	<b><u>1.101.948</u></b>

### b) Pasivo por impuesto diferido

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b><u>Concepto</u></b>	<b><u>2018</u></b> <b>M\$</b>	<b><u>2017</u></b> <b>M\$</b>
Ingresos diferidos	101.155	1.067.311
Activos en leasing	117.420	346.582
<b>Total</b>	<b><u>218.575</u></b>	<b><u>1.413.893</u></b>

**NOTA 17.- ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS (CONTINUACIÓN)  
PENDIENTE**

c) Resultado por impuesto:

El efecto del gasto tributario durante el período tributario al 31 de diciembre de 2018, se compone de los siguientes conceptos:

	<b>31-12-2018</b>
	<b>M\$</b>
<b>Gastos por impuesto a la renta:</b>	
Diferencia Impuesto año corriente	(31.804)
Impuesto artículo 21	(8.159)
	<b>(39.963)</b>
<b>Abono (cargo) por impuestos diferidos:</b>	
Originación y reverso de diferencias temporales	295.629
	<b>295.629</b>
Abono (cargo) neto a resultados por impuesto a la renta	<b>255.666</b>

d) A continuación se indica la conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto al 31 de diciembre de 2018:

Detalle	31-12-2018	
	Tasa de Impuesto	M\$
Impuesto a la Renta	27,00%	- 31.804
Diferencia Temporal	27,00%	295.629
Impuesto Art 21	40,00%	- 8.159
<b>Tasa efectiva</b>	<b>27,30%</b>	

**NOTA 18.- OBLIGACIONES POR ARRENDAMIENTO FINANCIERO CORRIENTE Y NO CORRIENTE**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b>Monto corriente</b>		
<b>Nombre</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Acreeedores por leasing	22.447	79.734
<b>Total</b>	<b>22.447</b>	<b>79.734</b>

<b>Monto no corriente</b>		
<b>Nombre</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Acreeedores por leasing	776.120	451.120
<b>Total</b>	<b>776.120</b>	<b>451.120</b>

**NOTA 19.- OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS DE LARGO PLAZO**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

Nombre	RUT	Índice de reajustabilidad	Montos Totales				Plazo deuda superior a 10 años	Tasa de Interes Promedio	Monto total adeudado 31.12.2018	Monto total adeudado 31.12.2017
			Hasta 2 años	2-5 años	5-10 años	Más de 10 años			M\$	M\$
Banco Consorcio	99.500.410-0	Pesos	114.460	215.297				6,69	329.757	-
ITAU	76.645.030-k	Pesos							-	-
Hipotecario Cruz del Sur Principal S.A	96.538.310-7	UF							-	396.423
Corpbanca	97.023.000-9	Pesos	36.677	122.466				6,50	159.143	195.820
Security Principal	96.538.310-7	UF	106.377	195.025				6,51	301.402	-
Otros	-	Pesos							-	4.591
Intereses diferidos			- 42.361	- 39.525					- 81.886	- 85.767
<b>Totales</b>			-	-	-	-	-		<b>708.416</b>	<b>511.067</b>

**NOTA 20.- CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b><u>Concepto</u></b>	<b><u>2018</u></b> <b>M\$</b>	<b><u>2017</u></b> <b>M\$</b>
Capital sin restricciones	3.324.858	3.324.858
<b>Total</b>	<b><u>3.324.858</u></b>	<b><u>3.324.858</u></b>

**NOTA 21.- ARANCELES DE PREGRADO**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b><u>Concepto</u></b>	<b><u>2018</u></b> <b>M\$</b>	<b><u>2017</u></b> <b>M\$</b>
Pago directo del estudiante/familia	4.420.473	4.902.449
Crédito con aval del estado	8.301	81.799
Becas estatales	3.195	49.428
Aranceles pregrado por cobrar	374.650	326.593
<b>Total</b>	<b><u>4.806.619</u></b>	<b><u>5.360.269</u></b>

**NOTA 22.- PRESTACIONES DE SERVICIOS, VENTAS DE BIENES, RENTAS DE INVERSIONES Y OTROS INGRESOS**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<b><u>Renta de inversiones</u></b>	<b><u>2018</u></b> <b>M\$</b>	<b><u>2017</u></b> <b>M\$</b>
Rentabilidad sobre fondos mutuos	324	3.520
<b>Total</b>	<b><u>324</u></b>	<b><u>3.520</u></b>

<b><u>Otros ingresos</u></b>	<b><u>2018</u></b> <b>M\$</b>	<b><u>2017</u></b> <b>M\$</b>
Ingresos por arriendo varios	18.705	12.961
Utilidad venta de activo fijo	149.970	-
<b>Total</b>	<b><u>168.675</u></b>	<b><u>12.961</u></b>

## NOTA 23.- REMUNERACIONES

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<u>Remuneraciones</u>	<u>2018</u> M\$	<u>2017</u> M\$
Directivos	(385.461)	(287.019)
Académicos de planta	(436.242)	(600.937)
Académicos a plazo fijo	0	-
Académico a honorarios	(760.449)	(878.973)
Administrativos de planta	(485.120)	(629.765)
Administrativos a plazo fijo	0	-
Administrativos a Honorarios	(51.476)	(75.099)
Leyes Sociales y Seguros de Cesantía	(55.784)	(55.809)
Beneficios por retiro/ Indemnizaciones por años de servicio	(24.215)	(4.413)
Otros gastos por remuneraciones	(8.622)	-
<b>Total</b>	<b>(2.207.369)</b>	<b>(2.532.015)</b>

## NOTA 24.- BIENES DE CONSUMO Y SERVICIOS

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<u>Bienes de consumo y servicios</u>	<u>2018</u> M\$	<u>2017</u> M\$
Servicios básicos	(204.571)	(235.558)
<b>Total</b>	<b>(204.571)</b>	<b>(235.558)</b>

## NOTA 25.- GASTOS DE VENTA

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<u>Gasto de venta</u>	<u>2018</u> M\$	<u>2017</u> M\$
Publicidad para pregrado	(35.318)	(29.764)
<b>Total</b>	<b>(35.318)</b>	<b>(29.764)</b>



## NOTA 26.- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<u>Gastos de administración</u>	<u>2018</u> M\$	<u>2017</u> M\$
Arriendo bienes inmuebles	(586.039)	(581.332)
Gastos de mantención y reparaciones	(61.170)	(41.683)
Otros arriendos	(32.990)	(26.374)
Otros gastos de administración (*)	<u>(680.459)</u>	<u>(540.275)</u>
<b>Total</b>	<b><u>(1.360.658)</u></b>	<b><u>(1.189.664)</u></b>

(\*) El detalle de Otros gastos de administración es el siguiente:

<u>Otros gastos de administración</u>	<u>2017</u> M\$	<u>2017</u> M\$
Servicio de Internet	(2.467)	(2.378)
Materiales de oficina, Aseo e Impresos	(22.938)	(45.470)
Asesorías y auditorías	(15.787)	(16.346)
Contribuciones	(18.000)	(10.260)
Patentes	(28.438)	(30.035)
Gastos de viajes y estadía	(36.156)	(36.269)
Seguros	(32.231)	(18.203)
Otras partidas menores	<u>(524.442)</u>	<u>(381.314)</u>
<b>Total</b>	<b><u>(680.459)</u></b>	<b><u>(540.275)</u></b>

**NOTA 27.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES**

Al 31 de diciembre de 2018, la sociedad presenta lo contingencias y compromisos que requieran ser revelados.

**NOTA 28.- HECHOS POSTERIORES**

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación y emisión de los presentes estados financieros (04 de abril de 2019), no existen hechos y/o situaciones posteriores que pudieran afectar significativamente la posición económica y financiera de la sociedad.