

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO
UNIVERSIDAD ALBERTO HURTADO**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD ALBERTO HURTADO

CONTENIDO

1. Informe de los Auditores Independientes
 2. Estados de Situación Financiera
 3. Estados de Resultados Integrales por Función
 4. Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
 5. Estados de Flujos de Efectivo Método Directo
 6. Notas a los Estados Financieros
- M\$: Cifras expresadas en Miles de Pesos Chilenos

Informe de los Auditores Independientes

Señor Rector y Directores de
Corporación de Derecho Privado Universidad Alberto Hurtado:

Monjitas 527, Oficina 1101
Santiago Chile
C.P. 8320070
T +56 (2) 24768000

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de **Corporación de Derecho Privado Universidad Alberto Hurtado**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Corporación de Derecho Privado Universidad Alberto Hurtado** al 31 de diciembre de 2018, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, de **Corporación de Derecho Privado Universidad Alberto Hurtado**, preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin modificaciones, con fecha 4 de abril de 2018.

Como se menciona en la Nota 2.24 a los estados financieros, la Universidad ha elegido cambiar la presentación del Estado de Flujos de Efectivo del método indirecto pasando al método directo en los años 2018 y 2017. No se modifica nuestra opinión en relación con este asunto.



Jorge Astudillo L.

Moore Stephens
Auditores Consultores SpA

Santiago, 26 de marzo de 2019

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO
UNIVERSIDAD ALBERTO HURTADO**

Índice

	Página
Estados de Situación Financiera.....	04
Estados de Resultados Integrales por Función.....	06
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto.....	08
Estado de Flujos de Efectivo Método Directo.....	09
Nota 1 – Información General.....	10
Nota 2 – Criterios Contables Aplicados.....	10
2.1 Bases de preparación de los estados financieros.....	10
2.2. Presentación de Estados Financieros.....	11
2.3. Nuevos pronunciamientos contables.....	12
2.4. Moneda de presentación y moneda funcional.....	14
2.5. Período cubierto por los estados financieros.....	14
2.6. Otros Activos no Financieros (PD).....	14
2.7. Conversión de moneda extranjera.....	14
2.8. Información financiera por segmentos operativos.....	14
2.9. Propiedad, planta y equipo.....	15
2.10. Activos Intangibles.....	16
2.11. Deterioro de activos no corrientes.....	16
2.12. Inventarios.....	16
2.13. Otros Pasivos no Financieros (I/P).....	16
2.14. Instrumentos financieros.....	17
2.15. Arrendamientos.....	18
2.16. Provisiones.....	19
2.17. Planes de beneficios definidos a empleados.....	19
2.18. Reconocimiento de ingresos.....	19
2.19. Costos de Servicios.....	20
2.20. Impuestos Corrientes.....	20
2.21. Donaciones y aportes recibidos.....	20
2.22. Uso de estimaciones, juicios y supuestos clave.....	20
2.23. Inversiones en asociadas.....	21
2.24. Cambio de Criterio.....	21
Nota 3 – Efectivo y Equivalente al Efectivo.....	22
Nota 4 – Otros Activos Financieros Corrientes y no corrientes.....	22
Nota 5 – Otros Activos y Otros Pasivos no Financieros.....	23
Nota 6 – Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.....	24
Nota 7 – Cuentas por Cobrar y Pagar Entidades Relacionadas.....	27
Nota 8 – Inventario.....	28
Nota 9 – Impuestos Corrientes.....	28
Nota 10 – Activos Intangibles.....	29
Nota 11 - Propiedades, Planta y Equipos.....	32

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO
UNIVERSIDAD ALBERTO HURTADO**

Nota 12 - Otros Pasivos Financieros Corrientes.....	35
Nota 13 - Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	39
Nota 14 - Provisiones	39
Nota 15 - Provisiones por beneficios a empleados	40
Nota 16 - Beneficios a los Empleados	40
Nota 17 - Ingresos Ordinarios	41
Nota 18 - Costos de Operaciones Continuas y Gastos de Administración	42
Nota 19 - Costos de Financiamiento y Unidades de Reajuste	42
Nota 20 - Otras Ganancias (Pérdidas)	43
Nota 21 - Efecto de Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera	43
Nota 22 - Instrumentos Financieros y Administración del Riesgo Financiero	43
Nota 23 - Patrimonio	45
Nota 24 - Contingencias, Juicios y Otros	46
Nota 25 - Medio Ambiente	48
Nota 26 - Hechos Ocurredos después de la Fecha del Balance	48

**CORPORACION DE DERECHO PRIVADO
UNIVERSIDAD ALBERTO HURTADO**

Estados de Situación Financiera
En miles de pesos



Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota	31-dic-18	31-dic-17
		M\$	M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo	3	5.759.563	4.204.719
Otros activos financieros, corrientes	4	115.288	297.462
Otros activos no financieros, corrientes	5	1.605.510	695.412
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6	2.247.337	9.891.307
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes		-	-
Inventarios	8	193.131	181.102
Activos por impuestos, corrientes	9	81.840	38.447
Activos corrientes totales		10.002.669	15.308.449
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	4	514.190	403.209
Otros activos no financieros, no corrientes	5	70.663	70.663
Derechos por cobrar, no corrientes		-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	7	107.672	289.197
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	316.066	344.161
Propiedades, plantas y equipos	11	16.713.802	15.170.304
Activos por impuestos diferidos		-	-
Inversiones en asociadas		75.000	50.000
Total de Activos no corrientes		17.797.393	16.327.534
Total de Activos		27.800.062	31.635.983

**CORPORACION DE DERECHO PRIVADO
UNIVERSIDAD ALBERTO HURTADO**

Estados de Situación Financiera
En miles de pesos



Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota	31-dic-18	31-dic-17
		M\$	M\$
Patrimonio y Pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	12	3.778.277	3.940.124
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13	1.558.833	1.040.093
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	7	15.885	15.885
Otras provisiones, corrientes	14	99.546	114.122
Pasivos por impuestos, corrientes	9	379.600	361.946
Provisiones por beneficios a empleados, corrientes	15	806.110	725.704
Otros pasivos no financieros, corrientes	5	4.792.744	11.061.439
Pasivos corrientes totales		11.430.995	17.259.313
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	12	4.225.461	2.627.251
Otras cuentas por pagar, no corrientes		-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes		-	-
Otras provisiones, no corrientes		-	-
Pasivos por Impuestos diferidos		-	-
Provisiones por beneficios a empleados, no corrientes		-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	5	-	3.151
Total de pasivos no corrientes		4.225.461	2.630.402
Total Pasivos		15.656.456	19.889.715
Patrimonio			
Capital emitido		5.000	5.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas		9.969.605	10.165.695
Primas de emisión		-	-
Acciones propias en cartera		-	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas		1.771.663	982.145
Ganancia del ejercicio		397.338	593.428
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		12.143.606	11.746.268
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		12.143.606	11.746.268
Total de patrimonio y pasivos		27.800.062	31.635.983

**CORPORACION DE DERECHO PRIVADO
UNIVERSIDAD ALBERTO HURTADO**

Estados de Resultados Integrales por Función
En miles de pesos



Estado de Resultados por Función	Nota	ACUMULADO	
		01-ene-18	01-ene-17
		31-dic-18	31-dic-17
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	17	28.827.887	27.455.377
Costo de Ventas	18	(25.979.082)	(24.241.435)
Ganancia bruta		2.848.805	3.213.942
Otros ingresos, por función	20	308.426	145.979
Costos de distribución		-	-
Gasto de administración	18	(2.328.225)	(2.492.165)
Otros gastos, por función	20	(109.252)	(7.870)
Otras ganancias (pérdidas)		-	-
Ingresos financieros		271.935	155.791
Costos financieros	19	(472.303)	(390.848)
Diferencias de cambio	21	8.785	(1.101)
Resultados por unidades de reajuste	19	(130.833)	(30.300)
Ganancias (pérdidas) antes de impuesto		397.338	593.428
Gasto por impuesto a las ganancias		-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		397.338	593.428
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		397.338	593.428

**CORPORACION DE DERECHO PRIVADO
UNIVERSIDAD ALBERTO HURTADO**



Estados de Resultados Integrales por Función
En miles de pesos

Estado del resultado integral	Nota	ACUMULADO	
		01/01/18	01/01/17
		31/12/18	31/12/17
Ganancia (pérdida)		397.338	593.428
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		-	-
Diferencia de cambio por conversión		-	-
Ganancia (pérdida) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuesto		-	-
Ajustes de reclasificación en diferencia de cambio de conversión, antes de impuesto		-	-
Otro resultado integral, antes de impuesto, diferencias de cambio por conversión		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Ganancia (pérdida) por nuevas mediciones de activos disponibles para la venta, antes de impuesto		-	-
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto		-	-
Otro resultado integral, antes de impuesto, activos financieros disponibles para la venta		-	-
Coberturas de flujo de efectivo		-	-
Ganancia (pérdida) por coberturas de flujo de efectivo, antes de impuesto		-	-
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujo de efectivo, antes de impuesto		-	-
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas		-	-
Otro resultado integral, antes de impuesto, coberturas de flujo de efectivo		-	-
Otro resultado integral, antes de impuesto, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio		-	-
Otro resultado integral, antes de impuesto, ganancias (pérdidas) por revaluación		-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujo de efectivo de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		-	-
Ajuste de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
Otro resultado integral		-	-
		-	-
Resultado integral total		-	-
		-	-
		-	-
Estado del resultado integral	Nota	ACUMULADO	
		01/01/18	01/01/17
		31/12/18	31/12/17
Resultado integral atribuible a		-	-
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		-	-
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral total		-	-

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD
ALBERTO HURTADO**



Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
En miles de pesos

	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladora	Patrimonio total
			Otras reservas	Total Otras reservas				
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2018	5.000	-	1.575.573	1.575.573	10.165.695	11.746.268	-	11.746.268
Cambios en patrimonio:	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	397.338	397.338	-	397.338
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	593.428	593.428	(593.428)	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	593.428	593.428	(196.090)	397.338	-	397.338
Saldo Final Período Actual 31/12/2018	5.000	-	2.169.001	2.169.001	9.969.605	12.143.606	-	12.143.606

	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladora	Patrimonio Total
			Otras reservas	Total Otras reservas				
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2017	5.000	-	1.304.053	1.304.053	9.843.786	11.152.839	-	11.152.839
Cambios en patrimonio:	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores	-	-	239.011	239.011	(271.519)	(32.508)	-	(32.508)
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	593.428	593.428	-	593.428
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	32.509	32.509	-	32.509	-	32.509
Total de cambios en patrimonio	-	-	271.520	271.520	321.909	593.429	-	593.429
Saldo Final Período Actual 31/12/2017	5.000	-	1.575.573	1.575.573	10.165.695	11.746.268	-	11.746.268

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Estados de Flujos de Efectivo Método Directo
En miles de pesos



	01-ene-18	01-ene-17
	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de aranceles pre y post grado	22.356.819	22.494.057
Cobro procedentes de proyectos	1.938.996	1.176.146
Cobros procedentes de las ventas de bienes y otros servicios	443.291	696.229
Otros cobros por actividades de operación	796.209	481.792
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(5.549.549)	(4.856.273)
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(17.358.672)	(17.664.433)
Otros pagos por actividades de operación	(1.145.804)	(1.191.698)
Impuestos pagados	(1.118.887)	(1.010.126)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	362.403	125.694
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(2.037.287)	(1.382.750)
Compras de activos intangibles	(120.253)	(69.365)
Otras entradas (salidas) de efectivo, intereses recibidos	270.743	155.368
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.886.797)	(1.296.747)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	2.975.999	902.798
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	1.997.359	4.680.731
Pago de préstamos	(3.544.172)	(3.278.942)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno (Aporte Fomento Investigación)	1.718.668	671.140
Intereses pagados	(59.831)	(278.629)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	3.088.023	2.697.098
Flujo neto total positivo del período	1.563.629	1.526.045
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(8.785)	1.100
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	1.554.844	1.527.145
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	4.204.719	2.677.574
Efectivo y equivalentes al efectivo al final de periodo	5.759.563	4.204.719

CORPORACION DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 1 – Información General

Corporación de Derecho Privado Universidad Alberto Hurtado (en adelante la Corporación) fue constituida con fecha 27 de noviembre de 1996. Su personalidad fue obtenida mediante Decreto Exento N° 1001 del Ministerio de Educación con fecha 3 de octubre de 1997 y fue inscrita en el registro de Universidades C-N°74 con fecha 2 de noviembre de 1996.

Sus dependencias centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Almirante Barroso 10, comuna de Santiago Centro, en Santiago de Chile.

La Corporación tiene como actividad u objeto principal crear, organizar y mantener la Universidad Alberto Hurtado, la cual es una institución de educación superior dedicada a la docencia, investigación y difusión del conocimiento, la cual se basa en la idea de ofrecer al país un proyecto educativo basado en la tradición jesuita de 450 años y alrededor de 200 instituciones de educación superior en el mundo.

Como Corporación buscamos cultivar un nuevo humanismo mediante una interacción creativa de las ciencias con la concepción cristiana del ser humano y del mundo en actitud de diálogo respetuoso, plural y fecundo. Entregamos una formación integral a los estudiantes para que sean profesionales con sentido ético y espíritu de servicio, con capacidad de seguir aprendiendo y de responder creativamente a los desafíos personales y sociales.

Al 31 de Diciembre de 2018 y 31 de Diciembre de 2017, la Corporación presenta el siguiente número de empleados y directivos principales:

	31.12.2018	31.12.2017
Empleados	516	499
Directivos principales	63	58

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados

2.1 Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes Estados Financieros de la Corporación por el año terminado al 31 de diciembre de 2018 son confeccionados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF") y sus interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standards Board, (en adelante "IASB") vigentes al 31 de diciembre de 2018.

En la preparación del presente Estado Financiero bajo NIIF, la administración ha utilizado su mejor saber y entender respecto de las normas, sus interpretaciones y las circunstancias actuales.

La información contenida en estos Estados Financieros son responsabilidad del Directorio de la Corporación, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF. Éstos, corresponden al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Los Estados Financieros han sido preparados en base al costo histórico, excepto por ciertas categorías de activo fijo como los Edificios y Terrenos, los cuales fueron medidos al valor justo. Adicionalmente, el resto del rubro Propiedades, Plantas y Equipos fue valorizado en la fecha de transición al costo atribuido, de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

CORPORACION DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Los presentes Estados Financieros de acuerdo a las NIIF requieren el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Corporación. En el apartado 2.22 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para estos Estados Financieros.

Las cifras indicadas en los Estados Financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso la moneda funcional de la corporación, todos los valores están reducidos a miles de pesos, excepto cuando se indique lo contrario.

2.2 Presentación de Estados Financieros

En los Estados de Situación Financiera adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho periodo.

Estado Integral de Resultados

La Corporación ha optado por presentar sus estados de resultados clasificados por función, el método de la función de los gastos o de los costos de ventas presenta las partidas de acuerdo con su función como parte del costo de las ventas, o por los costos de actividades de distribución o de administración.

Estado de Flujos de Efectivo

En los presentes estados financieros los Estados de Flujos de Efectivo de los años 2018 y 2017, se presentan bajo el método directo.

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



2.3 Nuevos pronunciamientos contables

- a) Las siguientes nuevas enmiendas han sido adoptadas en estos estados financieros, Su adopción no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 9, Instrumentos Financieros, y NIIF 4, Contratos de Seguro: Modificaciones a NIIF 4.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, para entidades que adoptan la exención temporaria, entidades que aplican el enfoque overlay y entidades que aplican full NIIF 9.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018

i. Impacto de la aplicación de NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 introduce nuevos requerimientos para (1) la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros, (2) deterioro de activos financieros, y (3) contabilidad de cobertura general.

La Universidad ha aplicado NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y ha optado por no re-exresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación y medición (incluyendo deterioro). Las diferencias en los valores libros de los activos financieros y pasivos financieros resultantes de la adopción de NIIF 9 se reconoció en resultados retenidos al 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la información presentada para el año 2017 no refleja los requerimientos de NIIF 9, sino que aquellos establecidos en NIC 39.

ii. Impacto de la aplicación de NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes

Al 31 de diciembre de 2018, la Universidad ha aplicado NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes. NIIF 15 introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos. Se han agregado guías mucho más prescriptivas en NIIF 15 para tratar con escenarios específicos.

NIIF 15 utiliza los términos “activo del contrato” y “pasivo del contrato” para describir lo que podría

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



comúnmente ser conocido como 'ingresos devengados' e 'ingresos diferidos', sin embargo, la Norma no prohíbe a una entidad a usar descripciones alternativas en el estado de situación financiera. La Universidad ha adoptado la terminología utilizadas en NIIF 15 para describir esos saldos de balance.

Aparte de proporcionar revelaciones más extensas sobre las transacciones de ingresos de la Universidad, la aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto significativo en la situación financiera o en el desempeño financiero de la Universidad.

La Universidad evaluó la aplicación de NIIF15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes" y no se identifican efectos contables significativos que afecten la periodicidad del reconocimiento de los ingresos ordinarios, no se visualizan cambios en la presentación y revelación de estos Estados Financieros.

- b) Las siguientes nuevas normas, enmiendas e interpretaciones han sido emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF 16, Arrendamientos</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019</i>
<i>NIIF 17, Contratos de Seguros</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.</i>
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)</i>	<i>Fecha de vigencia aplazada indefinidamente</i>
<i>Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.</i>
<i>Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.</i>
<i>Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.</i>
<i>Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.</i>
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
<i>CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.</i>

La Administración de la Universidad estima que la futura adopción de las nuevas normas y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

CORPORACION DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



2.4 **Moneda de presentación y moneda funcional**

Los Estados Financieros, son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Corporación. Los pesos chilenos son redondeados a los miles de pesos.

2.4.1 **Bases de conversión**

Los tipos de cambio de la moneda extranjera y la Unidad de Fomento (unidad monetaria Chilena indexada al Índice de inflación y la variación de su valor que registradas en el Estado de Resultado Integrales es el ítem "Resultado por Unidad de Reajuste") respecto del peso Chileno al 31 de Diciembre de 2018 y 31 de Diciembre 2017, son los siguientes:

		31-dic-18	31-dic-17
Dólar Estadounidense	USD	\$694,77	\$614,75
Unidad de Fomento	UF	\$27.565,79	\$26.798,14

2.5 **Período cubierto por los estados financieros**

Los Estados Financieros comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2018 y 31 de Diciembre de 2017, el Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y estado de Flujos de Efectivo por los años terminados al 31 de Diciembre de 2018 y 2017.

2.6 **Otros Activos no Financieros (PD)**

Los proyectos en desarrollo se registran al cierre de cada ejercicio en el rubro Gastos operacionales del estado de resultados integrales, se cargan los desembolsos efectuados por la Corporación en diversos proyectos en desarrollo, asimismo, en el rubro Otros Pasivos no Financieros, se presentan los ingresos por devengar de todos los proyectos que están en ejecución por parte de la Corporación.

La metodología de cálculo para presentar los ingresos asociados a los proyectos es mediante "Grado de Avance" que se determina por un seguimiento exhaustivo por parte del área de Control de gestión y por los directores de los diferentes proyectos.

Por los proyectos en que la Corporación ha estimado déficit en su ejecución, se ha constituido la respectiva provisión por el resultado esperado.

2.7 **Conversión de moneda extranjera**

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de su liquidación o la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas a utilidades o pérdidas cuando se realizan.

2.8 **Información financiera por segmentos operativos**

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los principales servicios de la corporación, los cuales han sido identificados como:

- Servicios Educativos

CORPORACION DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



2.9 Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo de adquisición y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación. Los saldos de apertura al 1 de enero de 2012 han sido determinados utilizando las opciones incluidas en la NIIF 1, por lo que los terrenos y edificios fueron valorizados en la fecha de transición al valor justo y las demás categorías de activo fijo fueron valorizadas al costo atribuido, según principios de contabilidad generalmente aceptados chilenos anteriores (PCGA), los cuales son permitidos en la primera adopción por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Corporación.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la capacidad o eficiencia y por ende una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como gasto del ejercicio en que se incurren. Un elemento de Propiedad, Planta y Equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de operar de la forma prevista por la Corporación. La depreciación es calculada linealmente durante la vida útil económica de los activos, hasta el monto de su valor residual. Las vidas útiles económicas estimadas por categoría son las siguientes:

Categoría	Rango
Terrenos	-
Construcciones y Obras Infraestructura	60 a 65 años
Muebles de oficina y equipamiento	5 a 10 años
Planta telefónica	5 años
Libros y textos biblioteca	5 años
Equipos computacionales	3 años

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados a cada fecha de estado de situación financiera, y ajustados si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

CORPORACION DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



2.10 *Activos intangibles*

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. La corporación no contempla activos intangibles generados y desarrollados internamente.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay una indicación que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables.

La vida útil de un activo intangible con una vida definida es revisada anualmente. Si fuera procedente, el cambio en la evaluación de vida útil es definido en base prospectiva.

La vida útil estimada para la categoría de activo intangible es la siguiente:

Categoría	Rango
Licencias y Software	5 años

2.11 *Deterioro de activos no corrientes*

Cada vez que la Corporación realice un reporte en IFRS se evalúa si existen indicadores para concluir que un activo podría estar deteriorado. La Corporación realiza una estimación del monto recuperable del activo, cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el que sea mayor, de acuerdo a variables comparativas al mercado, uso, obsolescencia, etc.

2.12 *Inventarios*

Los inventarios se registran al costo o su valor neto realizable, el menor. Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, netos de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario de la comercialización, menos los costos estimados para realizar la venta. El valor neto realizable también es medido en términos de obsolescencia basado en las características particulares de cada ítem de inventario. El costo se determina usando el método promedio ponderado.

2.13 *Otros Pasivos no Financieros (I/P)*

La Corporación refleja en cuentas de pasivos todos los aranceles que se obtienen en el proceso de admisión, consecuentemente con esto, los aranceles percibidos son devengados en función de la duración del año académico a la cual se refiere la carrera, más los proyectos pendientes de ejecución por el área encargada.

CORPORACION DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



2.14 Instrumentos financieros

La Corporación reconoce activos financieros y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

2.14.1 Activos financieros

2.14.1.1 Reconocimiento, medición y baja de activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”, son clasificados en su reconocimiento inicial como activos financieros a valor justo a través de resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento o inversiones disponibles para la venta. Donde es permitido y apropiado, se reevalúa esta designación al cierre de cada ejercicio financiero. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor justo más o menos los costos o ingresos directamente atribuibles a la transacción. Posteriormente, los activos financieros se miden a su valor justo, excepto por los préstamos y cuentas por cobrar y las inversiones clasificadas como mantenidas hasta el vencimiento, las cuales se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo derivados de los mismos han vencido o se han transferido y la Corporación ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

2.14.1.2. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo equivalente comprende disponible en efectivo, bancos, depósitos de corto plazo con un vencimiento original de tres meses o menor y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

2.14.1.3. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El Estado de Situación Financiera incluye deudas por cobrar a favor de la Corporación por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales.

2.14.1.4. Deterioro de activos financieros

La Corporación evalúa a cada fecha de balance si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (créditos otorgados a los alumnos).

El valor libro del activo es reducido a través del uso de una cuenta de provisión. Las cuentas por cobrar son castigadas al cumplirse 180 días de mora después del vencimiento.

CORPORACION DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocida en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

2.14.2 Pasivos financieros

2.14.2.1. Reconocimiento, medición y baja de pasivos financieros

Todas las obligaciones y préstamos con el público y con instituciones financieras son inicialmente reconocidos, al valor justo, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las obligaciones y préstamos que devengan intereses son posteriormente medidos al costo amortizado, reconociendo en resultados cualquier mayor o menor valor en la colocación sobre el plazo de la respectiva deuda usando el método de tasa efectiva de interés, a menos que sean designados ítems cubiertos en una cobertura de valor justo.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Corporación, tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se cancelan, expiran o son condonadas.

2.14.3. Instrumentos financieros derivados

La Corporación usa instrumentos financieros derivados tales como contratos forward de moneda y tasa de interés, el contrato suscrito por la Corporación, corresponde a contrato de cobertura para transacción esperada.

Los efectos que surjan producto de los cambios del valor justo de este tipo de instrumentos, se registran netos en otros activos o pasivos corrientes, según corresponda. La correspondiente utilidad o pérdida no realizada se reconoce en resultados del periodo en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir las características de cobertura.

El valor justo de contratos de forwards de moneda es obtenido de cotizaciones de mercado.

2.14.4 Compensación de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se compensan y se informa el monto neto en el estado de Situación financiera si, y solo si, existe a la fecha de cierre del estado de Situación financiera un derecho legal exigible para recibir o cancelar el valor neto, además de existir la intención de liquidar sobre base neta, o a realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

CORPORACION DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



2.15 Arrendamientos

Los arrendamientos financieros que transfieren a la Corporación sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de la partida arrendada, son capitalizados al comienzo del contrato al valor justo del bien o si es menor, al valor presente de los pagos mínimos de arriendo. Los activos en arrendamiento financiero son amortizados en la vida útil económica estimada del activo o el plazo de vigencia del contrato si este fuera menor y no existe una certeza razonable que la Corporación obtendrá la propiedad al final de la vigencia del leasing.

Los arrendamientos operativos son aquellos en los cuales el arrendador retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado.

2.16 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Corporación tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

2.17 Planes de beneficios definidos a empleados

La Corporación entrega ciertos beneficios de corto plazo a sus empleados en forma adicional a las remuneraciones, tales como bonos, vacaciones y aguinaldos, los cuales son reconocidos directamente en el estado de resultados.

La Corporación no ha establecido planes de beneficios definidos con sus empleados, no obstante, establece ciertos beneficios con parte de su personal a través de convenios colectivos.

La Corporación reconoce un pasivo y un gasto para bonificaciones cuando está obligada contractualmente o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

2.18 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Corporación y los ingresos pueden ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben cumplirse antes de reconocer ingresos:

2.18.1 Venta de bienes

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento del despacho de los bienes.

2.18.2 Prestación de servicios

Los ingresos por prestación de servicios, se reconocen una vez prestado los servicios.

2.18.3 Ingresos por intereses

La corporación contempla ingresos por intereses por mora originadas por las deudas de alumnos.

2.18.4 Ingresos por cargos y/o comisiones

CORPORACION DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



La corporación no contempla ingresos por cargos y/o comisiones.

2.19 Costos de Servicios

Los costos incluyen el gasto de remuneraciones por los servicios prestados por el área académica y administrativa de la corporación, más otros costos incurridos que establezcan las condiciones necesarias para la realización del servicio educacional.

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamo o financiamiento, cambios en el valor razonable de los activos financieros, pérdidas de deterioro reconocidas en activos financieros y pérdidas en instrumento de cobertura que son reconocidas en resultado.

2.20 Impuestos Corrientes

La Corporación reconoce sus obligaciones tributarias sobre la base de las disposiciones legales vigentes, de acuerdo a lo establecido en la ley, la Corporación se considera como no sujeto de impuesto quedando exenta del impuesto a la renta de Primera Categoría.

2.21 Donaciones y aportes recibidos

La Corporación registra en resultados los ingresos por concepto de donaciones y aportes sobre base percibida.

2.22 Uso de estimaciones, juicios y supuestos clave

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de Situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos se mencionan a continuación:

2.22.1 Vida útil y valores residuales de intangibles, propiedad, planta y equipo

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de Intangibles de vida útil definida, Propiedad, Planta y Equipo involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio, en el caso de los terrenos, edificios y readecuaciones, se realizaron las respectivas tasaciones que involucraron un impacto fuerte en el patrimonio. Además, se quedaron de evaluar nuevas propiedades bajo este método en el futuro cercano.

2.22.2 Valor justo de activos y pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cuál un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cuál un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Corporación estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

CORPORACION DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



2.22.3 Provisiones sobre deudores

La Corporación registra provisiones por incobrabilidad sobre sus deudores basado en los requerimientos de la NIC 39. La provisión se calcula basándose en la estimación de las pérdidas incurridas derivada de la incapacidad de los alumnos de efectuar los pagos contractuales de los financiamientos otorgados. La estimación de pérdidas incurridas se calcula utilizando estadísticas históricas de comportamiento de pago y mora, en las cuentas corrientes alumnos y/o incobrables.

2.23 Inversiones en asociadas

La Universidad adquirió el 14 de julio de 2017 una Sociedad cuya contabilización se efectuó usando la normativa contable asociada a combinaciones de negocios la cual indica que debe contabilizarse mediante la aplicación del método de la adquisición. La normativa vigente establece principios para reconocer y medir los activos identificables adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora en la adquirida. Cualquier clasificación o designación realizada al reconocer estas partidas debe realizarse de acuerdo con los términos contractuales, condiciones económicas, políticas contables y de operación de la adquirente y otros factores que existan en la fecha de la adquisición. El método de reconocimiento posterior a la adquisición es el Valor Patrimonial. Los estados financieros de Estrategia de Campo SpA al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no han sido auditados.

2.24 Cambio de criterio

La Corporación ha optado por cambiar el criterio de presentación del Estado de Flujo de efectivo del método indirecto al método directo, cabe recordar que el método indirecto se inicia presentando el resultado del ejercicio (ganancia o pérdida), posteriormente sobre este rubro se afecta por las transacciones no monetarias de la operación y luego se agregan las transacciones monetarias de inversión y financiamiento, en cambio el método directo analiza directamente los movimientos de caja, bancos y equivalentes de efectivos.

Este cambio de método permitirá a los usuarios de los estados financieros obtener información más detallada y relevante sobre los efectos de las transacciones operacionales, otros eventos o condiciones que afecten la situación financiera, el rendimiento financiero o los flujos de efectivo de la Universidad.

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 3 - Efectivo y Equivalente al Efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo de la corporación se compone de la siguiente forma:

Clases de efectivo y equivalente al efectivo	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
Efectivo en caja	60.295	48.926
Saldos en bancos	3.741.844	1.950.030
Depósitos a plazo	-	-
Fondos Mutuos	1.957.424	2.205.763
Total	5.759.563	4.204.719

Información del efectivo y equivalente al efectivo por moneda

Moneda	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
Pesos Chilenos	5.640.765	4.116.119
Dólares Estadounidenses	47.926	54.183
Euros	70.872	34.417
Total	5.759.563	4.204.719

Nota 4 - Otros Activos Financieros Corrientes y no Corrientes

Los activos financieros corrientes de la Corporación al 31 de diciembre de 2018, y al 31 de diciembre de 2017 son restricciones de efectivo y equivalente de efectivo de un depósito a plazo, para realizar proyectos de infraestructura.

Los activos financieros no corrientes corresponden a fondos recibidos por terceros, administrados por la Compañía de Jesús y cuya ganancia es destinada a entregar beneficios o premios a alumnos destacados de carreras de pregrado y/o postgrado específico.

Tipo de Instrumento	31-dic-18		31-dic-17	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Mantenido a vencimiento	-	514.190	-	403.209
Depósitos a plazo con restricción	115.288	-	297.462	-
Total Instrumentos a Valor razonable con cambios en resultados	115.288	514.190	297.462	403.209

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 5 - Otros Activos y Otros Pasivos no Financieros

Bajo el rubro Otros activos no financieros se presentan principalmente los saldos pendientes de cobro a terceros por financiamiento de proyectos en desarrollo ejecutados por diversas áreas de la Corporación, los gastos diferidos corresponden a mejoras efectuadas a inmuebles que no son propiedad de la Corporación y se amortizan en función de las vidas útiles de las mismas, de acuerdo al siguiente detalle:

Detalle de Otros Activos no Financieros	31-dic-18		31-dic-17	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vicerrectoría de Integración	41.533	-	24.228	-
Vicerrectoría académica	162.017	-	280.721	-
Facultad de Economía y Negocios	232.354	-	51.496	-
Facultad de Ciencias Sociales	552.291	-	49.909	-
Facultad de Derecho	4.400	-	52.692	-
Facultad de Educación	176.070	-	171.819	-
Otros proyectos menores	406.126	-	35.190	-
Otros	30.719	-	29.357	-
Gastos Diferidos y garantías	-	70.663	-	70.663
Total Otros Activos Financieros	1.605.510	70.663	695.412	70.663

Bajo el rubro Otros pasivos no financieros se presentan los proyectos pendientes de ejecución por el área encargada y los ingresos percibidos por adelantado de acuerdo al siguiente detalle:

Detalle de Otros Pasivos no Financieros	31-dic-18		31-dic-17	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vicerrectoría de Integración	42.150	-	24.317	-
Departamento de Educación	491.478	-	391.236	-
Facultad Administración y Economía	545.132	-	132.977	-
Facultad de Filosofía y Humanidades	452.397	-	44.148	-
Departamento de Ciencias Sociales	632.635	-	81.227	-
Departamento de Psicología	113.531	-	11.298	-
Departamento de Derecho	53.000	-	60.976	-
Seguridad Ciudadana	-	-	-	-
Vicerrectoría Académica	552.410	-	949.299	-
Otros menores	10.681	-	10.678	-
Otros y garantías recibidas	80.534	-	206.847	3.151
Administración de Fondos	138.412	-	19.322	-
Pre-grado	362.921	-	7.958.567	-
Magister	687.806	-	738.196	-
Diplomados	17.592	-	15.808	-
Matriculas por Devengar	1.358	-	416.543	-
Otros Ingresos Percibidos	610.707	-	-	-
Total Otros Pasivos No Financieros	4.792.744	-	11.061.439	3.151

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

a. La composición de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, es la siguiente:

	Corriente	
	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
Deudores Comerciales	3.801.458	11.093.320
Estimación Incobrables Deudores Comerciales	(2.150.813)	(2.068.204)
Sub-total Deudores Comerciales, neto	1.650.645	9.025.116
Documentos por Cobrar	602.013	861.923
Estimación Incobrables Documentos por Cobrar	(122.284)	(121.394)
Sub-total Documentos por Cobrar, neto	479.729	740.529
Deudores Varios	360.683	356.784
Estimación Incobrables Deudores Varios	(243.720)	(231.122)
Sub-total Deudores Varios, neto	116.963	125.662
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	2.247.337	9.891.307

b. Análisis de Deudores

Al cierre de cada período, el análisis de la composición de los deudores comerciales es el siguiente:

	31-dic-18			31-dic-17		
	Total Deudores	Total Provisión	Deudores Neto	Total Deudores	Total Provisión	Deudores Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aranceles Pre-grados	1.483.011	(1.550.024)	(67.013)	8.906.675	(1.517.066)	7.389.609
aranceles Post-grados	766.078	(375.578)	390.500	686.860	(341.772)	345.088
Diplomados	166.735	(111.984)	54.751	123.053	(127.232)	(4.179)
Facturas por Cobrar	942.792	(106.906)	835.886	676.740	(75.813)	600.927
Otros	442.842	(6.321)	436.521	699.992	(6.321)	693.671
Total Deudores Comerciales	3.801.458	(2.150.813)	1.650.645	11.093.320	(2.068.204)	9.025.116

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



c. Análisis de Vencimientos y Plazos

Al cierre de cada periodo, el análisis por antigüedad de los deudores comerciales es el siguiente:

Fecha	Total	Vencimiento			
		Por Vencer	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Más de 1 año
31-12-2018	3.801.458	1.157.121	813.936	799.156	1.031.245
31-12-2017	11.093.320	1.917.056	301.354	8.874.910	-

Cuentas y documentos por cobrar de la operación (neto)	Corrientes							
	31.12.2018							31.12.2017
	No vencidas	Vencidas				Subtotal	Total Neto	Total Neto
		1-30 días	31-90 días	91-360 días	más de 360 días			
Matricula y Aranceles pregrado	333.418	207.319	264.850	550.291	127.133	1.483.011	(67.013)	8.036.155
Deterioro de Valor	-	-	-	-	-	(1.550.024)	-	-
Matricula y Aranceles postgrado	405.113	12.355	26.085	55.361	267.164	766.078	390.500	331.680
Deterioro de Valor	-	-	-	-	-	(375.578)	-	-
Cursos y Programas Extensión	6.794	8.380	17.971	19.881	113.709	166.735	54.751	(4.179)
Deterioro de Valor	-	-	-	-	-	(111.984)	-	-
Prestación de servicios	-	-	-	-	-	-	-	-
Deterioro de Valor	-	-	-	-	-	-	-	-
Venta de bienes	-	-	-	-	-	-	-	-
Deterioro de Valor	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras cuentas y Documentos por cobrar	411.795	110.730	166.246	173.623	523.240	1.385.634	1.272.407	661.460
Deterioro de Valor	-	-	-	-	-	(113.227)	-	-
Total	1.157.120	338.784	475.152	799.156	1.031.246	1.650.645	1.650.645	9.025.116

d. Cambios en la provisión por deterioro

El siguiente cuadro muestra la evolución anual de las provisiones por deterioro de la cartera de incobrabilidad de la Corporación:

Cambios en la provisión por deterioro Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	Corriente	No Corriente	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2018	(2.420.720)	-	(2.420.720)
Gasto del período	(617.633)	-	(617.633)
Importe utilizado (menos)	521.536	-	521.536
Saldo al 31 de Diciembre de 2018	(2.516.817)	-	(2.516.817)

Para determinar el deterioro de las cuentas por cobrar de los aranceles se multiplica el monto por cobrar de los alumnos por la tasa promedio de morosidad de los últimos 3 años.

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 7 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas

a) Documentos y cuentas por cobrar

RUT Sociedad	Nombre Sociedad	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	Corriente		No Corriente	
					31-dic-18	31-dic-17	31-dic-18	31-dic-17
					M\$	M\$	M\$	M\$
70.037.400-9	Instituto Latino Americano de Estudios Sociales	Chile	CLP	Indirecta	-	-	101.366	101.366
70.072.300-3	Compañía de Jesús	Chile	CLP	Indirecta	-	-	406	406
70.016.900-6	Centro de Investigación y Desarrollo de la Educación	Chile	CLP	Indirecta	-	-	5.900	5.900
76.765.937-7	Estrategia de Campo SPA	Chile	CLP	Indirecta	-	-	-	181.525
				Total	-	-	107.672	289.197

Al 31 de diciembre de 2018, la Corporación ha evaluado la recuperabilidad de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas. Producto de esta evaluación no se han identificado probabilidad de no cumplimiento por lo que no se ha registrado provisiones de incobrabilidad por este concepto.

b) Documentos y cuentas por pagar

RUT Sociedad	Nombre Sociedad	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	Corriente		No Corriente	
					31-dic-18	31-dic-17	31-dic-18	31-dic-17
					M\$	M\$	M\$	M\$
70.016.900-6	Centro de Investigación y Desarrollo de la Educación	Chile	CLP	Indirecta	15.885	15.885	-	-
70.072.300-3	Compañía de Jesús	Chile	CLP	Indirecta	-	-	-	-
70.037.400-9	Instituto Latino Americano de Estudios Sociales	Chile	CLP	Indirecta	-	-	-	-
				Total	15.885	15.885	-	-

c) Los efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas en el ejercicio de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

RUT Sociedad	Nombre Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	2018		2017	
				Monto	Efecto en resultados (cargo)/ abono	Monto	Efecto en resultados (cargo)/ abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
70.072.300-3	Compañía de Jesús	Empresa Relacionada	Aporte Centro de Ética	-	-	-	-
70.072.300-3	Compañía de Jesús	Empresa Relacionada	Gastos efectuados	-	-	-	-
70.072.300-3	Compañía de Jesús	Empresa Relacionada	Recuperación de gastos	25.653	25.653	52.999	52.999
70.072.300-3	Compañía de Jesús	Empresa Relacionada	Proyecto CISOC	104.228	104.228	88.741	88.741
70.072.300-3	Compañía de Jesús	Empresa Relacionada	Proyecto CTML	58.468	58.468	57.162	57.162
70.016.900-6	Centro de Investigación y Desarrollo de la Educación	Indirecta	Pago de Préstamos	-	-	-	-
70.016.900-6	Centro de Investigación y Desarrollo de la Educación	Indirecta	Ajustes	-	-	-	-

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 8 - Inventarios

	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
Existencias Bodega Servicios	-	11.227
Existencia Servicios Universitarios	193.131	169.875
Total	193.131	181.102

El saldo de la Corporación en inventario contempla materiales de oficina, artículos aseo y servicios editoriales.

Nota 9 - Impuestos Corrientes

Detalle	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
<i>Impuesto corrientes, Activos</i>		
1% Capacitación	80.000	40.000
Impuesto Formulario 29	1.840	(1.553)
Total Impuesto corrientes Activos	81.840	38.447
<i>Impuesto corrientes, Pasivos</i>		
Retenciones Previsionales	248.407	226.224
Retención Impuesto 2a Categoría	60.557	61.094
Retención Impuesto Único	69.596	72.845
Impuesto Formulario 29	1.040	1.783
Total Impuestos corrientes Pasivos	379.600	361.946

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 10 - Activos Intangibles

a) El detalle de los activos intangibles, es el siguiente:

Activo Intangible neto	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
Activos intangibles de vida útil definida, neto	316.066	344.161
Total Intangible, Neto	316.066	344.161

b) El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
Licencias y Software	1.329.962	1.209.859
Sub total	1.329.962	1.209.859
Amortización Acumulada (menos)	(1.013.896)	(865.698)
Total Neto	316.066	344.161

c) Movimientos en Activos Intangibles al 31 de Diciembre de 2018:

Saldo Bruto	Desarrollo interno de software	Licencias y programas informáticos	Patentes, marcas registradas y otros derechos	Otros activos intangibles identificables	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-18	-	1.209.859	-	-	1.209.859
Adiciones por desarrollo interno	-	-	-	-	-
Adiciones por compras	-	120.103	-	-	120.103
Retiros	-	-	-	-	-
Saldo al 31-Dic-18	-	1.329.962	-	-	1.329.962

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Amortización	Desarrollo interno de software	Licencias y programas informáticos	Patentes, marcas registradas y otros derechos	Otros activos intangibles identificables	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-18	-	(865.698)	-	-	(865.698)
Amortización del ejercicio	-	(148.198)	-	-	(148.198)
Retiros	-	-	-	-	-
Saldo al 31-Dic-18	-	(1.013.896)	-	-	(1.013.896)

Valor Contable Neto	Desarrollo interno de software	Licencias y programas informáticos	Patentes, marcas registradas y otros derechos	Otros activos intangibles identificables	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-18	-	344.161	-	-	344.161
Saldo al 31-Dic-18	-	316.066	-	-	316.066

d) Movimientos en Activos Intangibles al 31 de Diciembre de 2017:

Saldo Bruto	Desarrollo interno de software	Licencias y programas informáticos	Patentes, marcas registradas y otros derechos	Otros activos intangibles identificables	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-17	-	1.144.487	-	-	1.144.487
Adiciones por desarrollo interno	-	-	-	-	-
Adiciones por compras	-	65.372	-	-	65.372
Retiros	-	-	-	-	-
Saldo al 31-Dic-17	-	1.209.859	-	-	1.209.859

Amortización	Desarrollo interno de software	Licencias y programas informáticos	Patentes, marcas registradas y otros derechos	Otros activos intangibles identificables	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-17	-	(695.350)	-	-	(695.350)
Amortización del ejercicio	-	(170.348)	-	-	(170.348)
Retiros	-	-	-	-	-
Saldo al 31-Dic-17	-	(865.698)	-	-	(865.698)

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Valor Contable Neto	Desarrollo interno de software	Licencias y programas informáticos	Patentes, marcas registradas y otros derechos	Otros activos intangibles identificables	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-17	-	449.137	-	-	449.137
Saldo al 31-Dic-17	-	344.161	-	-	344.161

El deterioro de activos intangibles con vidas útiles definidas es probado anualmente según corresponda, pruebas que no han determinado existencia de deterioro.

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 11 - Propiedades, Planta y Equipos

Descripción	31-dic-18			31-dic-17		
	Valor bruto	Depreciación acumulada	Valor neto	Valor bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	4.938.982	-	4.938.982	4.941.408	-	4.941.408
Construcciones y Obras Infraestructura	10.440.850	1.571.201	8.869.649	9.447.861	1.303.602	8.144.259
Muebles de oficina y equipamiento	1.642.719	902.888	739.831	1.492.002	698.100	793.902
Planta telefónica	180.132	122.209	57.923	159.212	51.513	107.699
Libros y textos biblioteca	676.896	507.392	169.504	629.223	605.777	23.446
Equipos computacionales	1.008.335	606.249	402.086	765.807	444.901	320.906
Otros Activos	1.535.827	-	1.535.827	838.684	-	838.684
Total Propiedades, Plantas y Equipos	20.423.741	3.709.939	16.713.802	18.274.197	3.103.893	15.170.304

Los movimientos del año terminado al 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

Costo	Terrenos	Construcciones y Obras Infraestructura	Muebles de oficina y equipamiento	Planta telefónica	Libros y textos biblioteca	Equipos computacionales	Otros Activos Fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-18	4.941.408	9.447.861	1.492.002	159.212	629.223	765.807	838.684	18.274.197
Adiciones	-	1.583.267	172.943	21.620	55.028	337.842	1.453.313	3.624.013
Enajenaciones/Bajas	(2.426)	(590.278)	(22.226)	(700)	(7.355)	(95.314)	(756.170)	(1.474.469)
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31-Dic-18	4.938.982	10.440.850	1.642.719	180.132	676.896	1.008.335	1.535.827	20.423.741

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Depreciación y Deterioro de valor	Terrenos	Construcciones y Obras Infraestructura	Muebles de oficina y equipamiento	Planta telefónica	Libros y textos biblioteca	Equipos computacionales	Otros Activos Fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-18	-	(1.303.602)	(776.371)	(98.466)	(421.157)	(504.297)	-	(3.103.893)
Depreciación ejercicio	-	(267.599)	(130.436)	(23.743)	(86.235)	(141.602)	-	(649.615)
Enajenaciones/Bajas	-	-	3.919	-	-	39.650	-	43.569
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31-Dic-18	-	(1.571.201)	(902.888)	(122.209)	(507.392)	(606.249)	-	(3.709.939)

Saldo al 01-Ene-18	4.941.408	8.144.259	715.631	60.746	208.066	261.510	838.684	15.170.304
Saldo al 31-Dic-18	4.938.982	8.869.649	739.831	57.923	169.504	402.086	1.535.827	16.713.802

La Corporación ha evaluado la existencia de indicios de deterioro, por lo que ha constituido deterioro para los ítems de Propiedad, Planta y Equipo por \$34.653.646.-

Los movimientos del año terminado al 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

Costo	Terrenos	Construcciones y Obras Infraestructura	Muebles de oficina y equipamiento	Planta telefónica	Libros y textos biblioteca	Equipos computacionales	Otros Activos Fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-17	4.731.260	8.896.516	1.090.567	136.060	564.195	634.165	347.361	16.400.124
Adiciones	210.148	662.869	480.217	25.716	66.066	174.834	-	1.619.850
Enajenaciones/Bajas	-	(111.524)	(78.782)	(2.564)	(1.038)	(43.192)	-	(237.100)
Otros	-	-	-	-	-	-	491.323	491.323
Saldo al 31-Dic-17	4.941.408	9.447.861	1.492.002	159.212	629.223	765.807	838.684	18.274.197

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Depreciación y Deterioro de valor	Terrenos	Construcciones y Obras Infraestructura	Muebles de oficina y equipamiento	Planta telefónica	Libros y textos biblioteca	Equipos computacionales	Otros activos fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M \$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-17	-	(1.026.740)	(594.951)	(71.708)	(362.995)	(407.209)	-	(2.463.603)
Depreciación ejercicio	-	(276.862)	(176.700)	(26.756)	(242.782)	(93.192)	-	(816.292)
Enajenaciones/Bajas	-	-	73.551	46.951	-	55.500	-	176.002
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31-Dic-17	-	(1.303.602)	(698.100)	(51.513)	(605.777)	(444.901)	-	(3.103.893)
Saldo al 01-Ene-17	4.731.260	7.869.776	495.616	64.352	201.200	226.956	347.361	13.936.521
Saldo al 31-Dic-17	4.941.408	8.144.259	793.902	107.699	23.446	320.906	838.684	15.170.304

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 12 - Otros Pasivos Financieros Corrientes

a) Clases de pasivos financieros corrientes:

Detalle	31-dic-18		31-dic-17	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos Bancarios	2.978.871	3.554.671	2.902.697	1.834.345
Otras Obligaciones	665.638	-	899.403	-
Otros Prestamos	79.778	346.851	74.991	414.706
Pasivos Financieros (Swap)	53.990	323.939	63.033	378.200
Total	3.778.277	4.225.461	3.940.124	2.627.251

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



b) El detalle de Préstamos Bancarios es el siguiente:

31-dic-18														
	RUT	Moneda	Tipo de amortización	Tasa interés efectiva	Tasa interés nominal	Corriente			No Corriente				Capital Adeudado	
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total No Corriente		
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Banco Santander Chile	97.036.000-k	\$	al vencimiento	0,041899927	0,00349166	26.977	80.000	106.977	320.000	17.778	-	337.778	444.755	
Banco Crédito e Inversiones	97.006.000-6	UF	al vencimiento	0,0516	0,0043	22.584	-	22.584	-	-	-	-	22.584	
Banco del Desarrollo	97.051.000-1	UF	al vencimiento	0,0515	0,00429167	37.852	111.641	149.493	159.477	-	-	159.477	308.970	
Banco Scotiabank	97.018.000-1	\$	al vencimiento	0,067896	0,005658	17.019	50.263	67.282	228.509	-	-	228.509	295.791	
Banco Santander Chile	97.036.000-k	UF	al vencimiento	0,0383	0,00319167	29.650	85.206	114.856	366.985	132.143	-	499.128	613.984	
Banco Santander Chile	97.036.000-k	UF	al vencimiento	0,0328	0,00273333	6.320	19.046	25.366	81.177	58.796	17.899	157.872	183.238	
Banco Scotiabank	97.018.000-1	UF	al vencimiento	0,036	0,003	126.684	364.704	491.388	1.563.767	608.140	-	2.171.907	2.663.295	
Banco Santander	97.023.000-9	\$	al vencimiento	0,0335	0,00279167	2.000.925	-	2.000.925	-	-	-	-	2.000.925	
Total Préstamos Bancarios						2.268.011	710.860	2.978.871	2.719.915	816.857	17.899	3.554.671	6.533.542	

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



31-dic-17														
	RUT	Moneda	Tipo de amortización	Tasa interés efectiva	Tasa interés nominal	Corriente			No Corriente				Capital Adeudado	
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total No Corriente		
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$
Banco Santander Chile	97.036.000-k	\$	al vencimiento	0,0572999	0,004775	27.068	80.000	107.068	320.000	124.442	-	444.442	551.510	
Banco Crédito e Inversiones	97.006.000-6	UF	al vencimiento	0,0516	0,0043	69.025	192.667	261.692	21.873	-	-	21.873	283.565	
Banco del Desarrollo	97.051.000-1	UF	al vencimiento	0,0515	0,004292	36.798	108.532	145.330	299.746	-	-	299.746	445.076	
Banco Scotiabank	97.018.000-1	\$	al vencimiento	0,067896	0,005658	16.325	46.754	63.079	213.680	81.277	-	294.957	358.036	
Banco Santander Chile	97.036.000-k	UF	al vencimiento	0,0383	0,003192	28.101	79.666	107.767	343.199	252.042	-	595.241	703.008	
Banco Santander Chile	97.036.000-k	UF	al vencimiento	0,0328	0,002733	5.955	17.907	23.862	76.339	55.295	46.452	178.086	201.948	
Banco Scotiabank	97.018.000-1	\$	al vencimiento	0,0312	0,0026	2.007.793	-	2.007.793	-	-	-	-	2.007.793	
Banco Itaú	97.023.000-9	\$	al vencimiento	0,04008	0,00334	186.106	-	186.106	-	-	-	-	186.106	
Total Préstamos Bancarios						2.377.171	525.526	2.902.697	1.274.837	513.056	46.452	1.834.345	4.737.042	

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



c) El detalle de las obligaciones por otros préstamos al 31 de diciembre 2018 y 2017 es el siguiente:

31-dic-18													
Otras Instituciones Acreedoras	RUT	Moneda	Tipo de amortización	Tasa interés efectiva	Tasa interés nominal	Corriente			No Corriente				Capital Adeudado
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total No Corriente	
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Caja de Compensación Los Héroes	70.016.330-K	UF	al vencimiento	0,002916539	0,002917	-	79.778	79.778	255.750	91.101	-	346.851	426.629
Línea de Crédito Bancaria C/P	97.023.000-9	\$	al vencimiento			-	-	-	-	-	-	-	-
Total Otros Préstamos						-	79.778	79.778	255.750	91.101	-	346.851	426.629

31-dic-17													
Otras Instituciones Acreedoras	RUT	Moneda	Tipo de amortización	Tasa interés efectiva	Tasa interés nominal	Corriente			No Corriente				Capital Adeudado
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total No Corriente	
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Caja de Compensación Los Héroes	70.016.330-K	UF	al vencimiento	0,002916539	0,002917	-	74.991	74.991	240.220	174.486	-	414.706	489.697
Línea de Crédito Bancaria C/P	97.023.000-9	\$	al vencimiento			-	-	-	-	-	-	-	-
Total Otros Préstamos						-	74.991	74.991	240.220	174.486	-	414.706	489.697

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 13 – Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El desglose del rubro al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Detalle	Corriente		No Corriente	
	31-dic-18	31-dic-17	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas comerciales por pagar	1.546.839	932.977	-	-
Acreedores Varios	11.994	107.116	-	-
Total Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	1.558.833	1.040.093	-	-

Las partidas que componen las cuentas comerciales y acreedores varios corresponden a operaciones habituales de la Corporación, como pago a proveedores y excedentes CAE.

Nota 14 - Provisiones

a) Las provisiones constituidas por la Corporación corresponden a los siguientes conceptos:

Detalle	Corriente		No Corriente	
	31-dic-18	31-dic-17	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión Cheques Caducados	26.428	26.579	-	-
Provisión Fondo Becas	73.118	87.543	-	-
Total Provisiones	99.546	114.122	-	-

b) Los movimientos del período por concepto de provisiones es el siguiente:

Movimiento en provisiones	Cheques Caducados		Fondo Becas		Total	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-Ene-18	26.579		87.543			114.122
Provisiones adicionales	385.198		241.600			626.798
Incremento / (Decremento) en provisiones existentes	(385.349)		(256.025)			(641.374)
Provisión utilizada						
Total cambios en provisión	(151)		(14.425)			(14.576)
Saldo Final al 31-Dic-18	26.428		73.118			99.546

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 15 - Provisiones por beneficios a empleados

Las provisiones constituidas por la Corporación corresponden a los siguientes conceptos:

Detalle	Corriente		No Corriente	
	31-dic-18	31-dic-17	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión Vacaciones	806.110	725.704	-	-
Indemnización Años Servicio	-	-	-	-
		-	-	-
Total Provisiones	806.110	725.704	-	-

Nota 16 - Beneficios a los Empleados

El siguiente es el detalle de los gastos por beneficios a los empleados incluidos en el estado de resultados integrales:

Gastos por beneficios a los empleados	01-Ene-18 al	01-Ene-17 al
	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
Directivos	2.601.580	2.550.361
Académicos de Planta	4.997.459	5.012.565
Académicos a Honorarios	2.965.011	3.081.848
Administrativos de Planta	2.713.074	3.507.463
Administrativo a Honorarios	-	-
Leyes Sociales y Seguro Cesantía	495.120	462.752
Beneficios por retiro/Indemnizaciones años de servicios	154.787	384.477
Otros gastos por Remuneraciones	4.187.883	2.478.871
Total	18.114.914	17.478.337

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 17 - Ingresos Ordinarios

a) Los ingresos de la Corporación se desglosan en los siguientes conceptos:

Concepto	Al 31-Dic-2018	Al 31-Dic-2017
Aranceles Pregrado	21.625.449	20.218.363
Pago directo del estudiante/familia	5.254.015	5.202.348
Crédito con aval del estado	3.640.223	3.792.400
Becas estatales	1.383.113	1.586.916
Aranceles pregrado por cobrar	48.860	226.622
Gratuidad (Otros)	11.299.238	9.410.077
Aranceles Post Grado	1.208.508	1.262.097
Pago directo del estudiante/familia	1.029.903	1.105.709
Becas Estatales	73.325	23.965
Becas directa de la institución	14.229	36.936
Aranceles posgrado por cobrar	45.903	52.433
Otros (facturas empresas)	45.148	43.054
Ingresos de cursos y programas extensión	890.211	723.791
Programas de extensión	569.359	440.835
Cursos de capacitación	110.774	114.365
Postítulo	210.078	168.591
Aportes Fiscales	-	-
Donaciones	363.982	404.782
Prestaciones de Servicios	2.693.484	3.049.511
Otros Ingresos	2.046.253	1.796.833
Aporte Investigación	960.631	956.985
Compañía de Jesús	473.295	455.570
Otros aportes	241.129	149.978
Otros ingresos	371.198	234.300
Total ingresos Ordinarios	28.827.887	27.455.377

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 18 - Costos de Operaciones Continuas y Gastos de Administración

Los costos y gastos de administración de la Corporación se desglosan en los siguientes conceptos:

Concepto	Al 31-Dic-2018	Al 31-Dic-2017
	M \$	M\$
Salario y beneficios personal (Ver nota 16)	18.114.914	17.478.337
Bienes de Consumo y servicios (a)	7.035.433	6.111.287
Investigación y marketing (b)	580.739	576.327
Depreciación y amortización intangible	797.812	819.256
Otros Gastos	1.778.409	1.748.393
Total costos de operaciones continuas	28.307.307	26.733.600

a) Bienes de consumo y servicios	Al 31-Dic-2018	Al 31-Dic-2017
Servicios Básicos	817.503	748.560
Servicios externalizados	2.949.104	1.831.529
Asesorías específicas	1.765.538	2.233.404
Otros gastos bienes de consumo y servicios	1.503.288	1.297.794
Total	7.035.433	6.111.287

b) Investigación y marketing	Al 31-Dic-2018	Al 31-Dic-2017
Publicidad para pregrado	309.065	327.058
Publicidad para posgrado	147.559	112.836
Publicidad para programas de extensión	67.133	134.656
Otros gastos de ventas	56.982	1.777
Total	580.739	576.327

Nota 19 - Costos de Financiamiento y Unidades de Reajuste

Forman parte de los costos de financiamiento el resultado por reajuste de las obligaciones incurridas en unidades monetarias reajustables. Los costos de financiamiento incurridos por la Corporación durante el año 2018 y 2017, son los siguientes:

Concepto	Al 31-Dic-2018	Al 31-Dic-2017
	M\$	M\$
Gasto por Intereses de Préstamos Bancarios	(199.695)	(109.369)
Gasto por Intereses Arrendamiento Financiero	-	-
Otros Gastos por Intereses y/o Comisiones	(272.608)	(281.479)
Resultado por unidad de reajuste	(130.833)	(30.300)
Gastos Otros Arriendos	-	-
Total costos de financiamiento y unidad de reajuste	(603.136)	(421.148)

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 20 - Otras Ganancias (Pérdidas)

Concepto	Al 31-Dic-18	Al 31-Dic-17
	M\$	M\$
Resultado por baja en Cuentas de Costo de venta libros	(48.104)	(51.507)
Arriendos	15.040	16.912
Otros egresos	(61.148)	(38.410)
Otros ingresos	293.386	211.114
Otras Ganancias (Pérdidas)	199.174	138.109

Nota 21 – Efecto de Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera

El detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
Disponible	47.245	12.327
Total Activos	47.245	12.327
Disponible	(38.460)	(13.428)
Total pasivos	(38.460)	(13.428)
Total diferencia de cambio	8.785	(1.101)

Nota 22 - Instrumentos Financieros y Administración del Riesgo Financiero

Los principales instrumentos financieros de la Corporación, que surgen ya sea directamente de sus operaciones o de sus actividades de financiamiento, comprenden entre otros: cuentas por cobrar, créditos bancarios, sobregiros, derivados.

El detalle de las distintas categorías de activos y pasivos financieros que mantiene la Corporación es la siguiente:

Instrumentos Financieros por Categoría	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
Activos Financieros:		
Activos Financieros Mantenidos Vencimiento, Total	629.478	700.671
Préstamos y Cuentas por Cobrar, Total	3.852.847	10.586.719
Total Activos Financieros	4.482.325	11.287.390
Pasivos Financieros:		
Pasivos Financieros medidos a Costo Amortizado, Total	8.003.738	6.567.375
Pasivos por Derivados, Total	-	-
Total Pasivos Financieros	8.003.738	6.567.375

El valor contable de los activos y pasivos financieros de la Corporación se aproxima a su valor justo.

CORPORACION DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Derivados

La Corporación utiliza instrumentos financieros derivados (moneda y tasa interés) para cubrir los riesgos asociados con fluctuaciones de tipo de cambio (Unidad de Fomento).

Los instrumentos derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha en la cual son suscritos y son posteriormente remedidos a valor justo. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivos cuando el valor justo es negativo. Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor justo de derivados durante el ejercicio es llevada directamente al estado de resultados del periodo en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir las características de cobertura.

El valor justo de los derivados de moneda y tasa interés es obtenido de cotizaciones de mercado certificados por el banco respectivo.

A continuación se muestra la composición de los distintos derivados vigentes al 31 de Diciembre de 2018:

La corporación mantiene un derivado (Cross Currency Swap) con el objeto de redenominar en UF deuda suscrita en pesos y a tasa variable, acotando el riesgo en las fluctuaciones de tipo de cambio, así como los movimientos en las tasas de interés.

Al 31 de diciembre 2018, se generó una pérdida no realizada de M\$377.929 producto de la valuación del derivado a valor justo, debido a que este instrumento está protegiendo una partida esperada, esta pérdida se ha diferido hasta el vencimiento de la partida protegida

A continuación se muestra la composición de los distintos derivados vigentes al 31 de Diciembre de 2018:

La corporación mantiene un derivado (Cross Currency Swap) con el objeto de redenominar en UF deuda suscrita en pesos y a tasa variable, acotando el riesgo en las fluctuaciones de tipo de cambio, así como los movimientos en las tasas de interés.

Al 31 de diciembre 2017, se generó una pérdida no realizada de M\$441.233, producto de la valuación del derivado a valor justo, debido a que este instrumento está protegiendo una partida esperada, esta pérdida se ha diferido hasta el vencimiento de la partida protegida

22.1 Máxima exposición al Riesgo de Crédito

La máxima exposición al riesgo de crédito de la Corporación se detalla a continuación:

	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
Equivalente al Efectivo	5.759.563	4.204.719
Otros Activos Financieros Corrientes	115.288	297.462
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente, neto	2.247.337	9.891.307
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar No Corriente, neto	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas Corriente, neto	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas No Corriente	107.672	289.197
Otros Activos Financieros No Corrientes	514.190	403.209
Total	8.744.050	15.085.894

CORPORACION DE DERECHO PRIVADO UNIVERSIDAD

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Corporación se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidaran a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Corporación para administrar la liquidez es asegurar en la medida de lo posible, que siempre tenga la liquidez para cumplir con sus obligaciones a sus vencimientos.

El riesgo está dado además por factores externos como movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago familia del total del arancel, el impacto sería menor.

La Corporación monitorea su riesgo de liquidez con una adecuada planificación de sus flujos de caja futuros, por medio de presupuestos que consideran sus principales compromisos como flujos operacionales, amortizaciones de deuda, pago de intereses, pago de impuestos, entre otros.

Nota 23 – Patrimonio

Cambios en el Patrimonio Neto:

El detalle y movimiento de los fondos de las cuentas del patrimonio neto se demuestran en el estado de cambio en el patrimonio.

Los principales cambios patrimoniales del período 2018 corresponden a las variaciones efectuadas en las cuentas Capital Emitido y Otras Reservas Varias, variaciones producidas por aplicación de lo establecido en NIIF 1, la cual indica que no se aplica inflación alguna a los estados financieros bajo IFRS del período de transición al 31 de Diciembre de 2012, referido a la revalorización del capital de ese período.

Por ser Corporación no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen como único propósito final la capitalización de los mismos.

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



Nota 24 - Contingencias, Juicios y Otros

a) Juicios y Multas

1. Al 31 de diciembre 2018, existen los siguientes juicios pendientes en materia de Litigios Penales que puedan afectar o modificar los Estados de Resultado de la Corporación:

RIT	RUC	TRIBUNAL	Querellantes / Denunciantes	ESTADO
Ordinaria 17378-2016	1610037008-9	7º Juzgado de Garantía de Santiago	Valencia Alarcon Daniel Enrique	Audiencia para acuerdo reparatorio citada para el 5/02/2019.
			Universidad Alberto Hurtado	
			Burmeister Lobato Jose Miguel	
			Apablaza Contreras Richard Nelson	
			Silva Arevalo Eduardo	
			Wiegand Cruz Augusto	
Ordinaria.302-2019	1800263642-1	7º Juzgado de Garantía de Santiago	Daniel Enrique Valencia Alarcon C/ Nn	Fiscalía informe decisión de no perseverar el 8/01/2019, Tribunal solicita aclaración el 9/01/2019.

2. Al 31 de diciembre 2018, existen los siguientes juicios pendientes en materia de Laboral:

MATERIA	FECHA INGRESO DEMANDA	RESUMEN	ESTADO
Tutela Laboral y Despido Indirecto	20-11-2018	Tutela Laboral y Despido Indirecto presentado por un guardia de seguridad en contra de Eulen Seguridad y solidariamente en contra de UAH como Empresa Principal.	07/12/2018: Notificación demanda a UAH.
			24/01/2019: UAH contesta demanda.
			31/01/2019: Fecha fijada para Audiencia Preparatoria.
Tutela Laboral y Despido Indirecto	20-12-2018	Tutela Laboral y Despido Indirecto presentado por un guardia de seguridad en contra de Eulen Seguridad y solidariamente en contra de UAH como Empresa Principal.	02/01/2019: Notificación demanda a UAH.
			12/02/2019: Fecha fijada para Audiencia Preparatoria.
Despido Injustificado	20-12-2018	Despido Injustificado presentado por auxiliar de aseo en contra de Servicios e Inmobiliaria GC Ltda., y solidariamente en contra de UAH como Empresa Principal.	10/01/2019: Notificación demanda a UAH.
			11/02/2019: Fecha fijada para Audiencia Preparatoria.

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



3. Al 31 de diciembre 2018, no existen multas por parte de la Inspección del Trabajo que pueden afectar o modificar los Estados de Resultados de la Corporación.
4. Al 31 de Diciembre 2018, no existen reclamos ante el SERNAC que puedan afectar o modificar los Estados de Resultado de la Corporación

b) Hipotecas y prohibiciones

Al 31 de diciembre de 2018, la corporación mantiene hipotecas y prohibiciones de gravar y enajenar a favor del Banco Scotiabank por un monto que asciende a M\$ 2.955.990 y Banco Crédito Inversiones 3 propiedades por un monto que asciende a M\$ 3.118.180

Al 31 de diciembre de 2018, la Corporación mantiene hipotecas en garantía y prohibiciones de gravar a favor del Banco Santander por un monto de M\$ 2.101.131 con endeudamiento relacionado a la fecha por M\$ 1.241.976 y del Banco Crédito Inversiones por un monto de M\$ 3.118.180, con endeudamiento relacionado a la fecha por M\$22.584

c) Crédito con Aval del Estado, Ley 20.027

Los "Créditos para estudios superiores con garantía Estatal y garantía por deserción académica" están regulados en la ley N°20.027, allí se estipulan los procedimientos que cada institución de educación superior debe seguir, esto se establece mediante escritura pública con cada una de las entidades financieras con las cuales se opera para avalar los créditos otorgados con aval del Estado, los porcentajes que cada Universidad debe avalar bajo esta modalidad son los siguientes:

- a) Primer año, debe avalarse hasta el 90% del capital más intereses del saldo vigente de la deuda.
- b) Segundo año hasta el 70% del capital más intereses del saldo vigente de la deuda, y
- c) Desde el tercer año en adelante hasta el egreso del alumno, el 60% del capital más intereses del saldo vigente de la deuda.

En el caso particular de la Corporación las garantías sobre los créditos otorgados al 31 de diciembre de 2018 ascienden a UF 42.146,67 de acuerdo al siguiente detalle:

Licitados 2018 UF 2.316,78
Renovantes UF 39.829,89

En cumplimiento a lo dispuesto en la ley 20.027 y su reglamento, la Corporación ha contratado una póliza de seguros que garantiza el cumplimiento de las obligaciones financieras ante el cobro de garantías por parte de las instituciones financieras. El monto asegurado asciende a UF 710.674,49 de acuerdo al siguiente detalle:

Licitados 2018 UF 21.730,96
Renovantes UF 688.943,53

**CORPORACION DE DERECHO
PRIVADO UNIVERSIDAD**

Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 2018



d) Garantías Bancarias

Al 31 de diciembre de 2018, la Corporación ha entregado garantías al Banco Security por M\$ 353.706

Al 31 de diciembre de 2018, la Corporación ha entregado garantías al Banco Santander por M\$ 1.728.889

Al 31 de diciembre de 2018, la Corporación ha entregado garantías al Banco Estado de Chile por M\$ 19.700

Nota 25 – Medio Ambiente

Por la naturaleza de los servicios que presta la Corporación, en el desarrollo de sus actividades no causa daño en el medio ambiente.

Nota 26 - Hechos Ocurridos después de la Fecha del Balance

La administración de la Corporación no tiene conocimientos de hechos posteriores significativos ocurridos entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudiesen afectar significativamente la presentación y/o interpretación de los mismo.
