Universidad de Antofagasta

Estados financieros separados e informe de los auditores independientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Contenido

Informe de los auditores independientes
Estados separados de situación financiera clasificados
Estados separados de resultados integrales por naturaleza
Estados separados de cambios en el patrimonio
Estados separados de flujos de efectivo, método directo
Notas a los estados financieros separados

M$: **Miles de pesos chilenos**

Informe de los auditores independientes

Surlatina Auditores Ltda.
National office
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18
Santiago
Chile

T +56 2 651 3000
F +56 2 651 3033
E gt.chile@cl.gt.com
W www.grantthornton.cl
www.grantthornton.cl

Señor Rector
Dr. Luis Alberto Loyola Morales
Presente

Informe sobre los estados financieros separados

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de Universidad de Antofagasta, que comprende el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Alta Administración de la Universidad es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros separados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración de la Universidad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

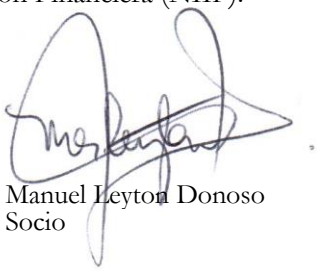
En nuestra opinión, los mencionados estados financieros separados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad de Antofagasta al 31 de diciembre de 2018 y el resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Otros asuntos

Con fecha 18 de abril de 2018, emitimos una opinión con salvedades sobre los estados financieros de Universidad de Antofagasta por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017.

La Sociedad Desert Bioenergy S.A., en la cual Universidad de Antofagasta mantiene inversión, presentó con fecha 18 de diciembre de 2018 su término de giro ante el Servicio de Impuestos Internos; faltando por materializar su disolución mediante escritura pública.

Los mencionados estados financieros al 31 de diciembre de 2018 han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Universidad de Antofagasta antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de Fundación Red Salud Universidad de Antofagasta. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad de Antofagasta y Entidad Estructurada Consolidada, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Santiago, Chile
15 de abril de 2019

Manuel Leyton Donoso
Socio

Estados de situación financiera clasificados
Al 31 de diciembre de

	Notas	**2018 M$**	2017 M$
Activos			
Activo corriente:			
Efectivo y equivalente al efectivo	5	**5.215.177**	7.038.045
Colocación de activos financieros corrientes	6	**669**	669
Activos financieros a valor razonable, cambios en resultados	7	**4.008**	4.008
Deudores por venta y otras cuentas por cobrar	8	**13.706.498**	10.748.416
Inventarios	9	**124.746**	142.418
Total activo corriente		**19.051.098**	17.933.556
Activo no corriente:			
Inversiones contabilizadas por el método de la participación	10	**2.394.102**	2.600.123
Propiedades, planta y equipos	11	**69.780.010**	68.963.318
Activos intangibles	12	**1.385.910**	419.250
Deudores por venta y otras cuentas por cobrar	8	**223.707**	512.662
Otros activos	14	**90.795**	93.926
Propiedad de inversión	13	**15.921.214**	9.209.127
Total activo no corriente		**89.795.738**	81.798.406
Total activos		**108.846.836**	99.731.962

Estados de situación financiera clasificados
Al 31 de diciembre de

	Notas	**2018 M$**	2017 M$
Pasivos y patrimonio			
Pasivo corriente:			
Préstamos bancarios	15	**3.161.846**	2.610.341
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	16	**12.934.649**	10.287.592
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	17	**545.123**	545.123
Obligaciones a corto plazo por beneficio a los empleados	18	**2.033.763**	1.946.287
Otros pasivos corrientes	19	**925.733**	635.938
Total pasivo corriente		**19.601.114**	16.025.281
Pasivo no corriente:			
Préstamos bancarios	15	**7.363.608**	6.777.936
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	16	**1.230.823**	-
Total pasivo no corriente		**8.594.431**	6.777.936
Patrimonio neto:			
Capital		**601.178**	601.178
Resultados acumulados		**75.975.544**	75.174.650
Resultado del ejercicio		**4.074.569**	1.152.917
Patrimonio neto		**80.651.291**	76.928.745
Total pasivos y patrimonio neto		**108.846.836**	99.731.962

Estados de resultados por naturaleza

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de

	Notas	**2018 M$**	2017 M$
Ingreso de actividades ordinarias	20	**59.231.408**	55.509.125
Costos de explotación	20	**(14.495.586)**	(12.985.671)
Ganancia bruta		**44.735.822**	42.523.454
Otros ingresos	21	**4.195.714**	573.414
Gastos del personal	23	**(24.482.564)**	(22.847.452)
Gastos de administración	20	**(16.940.021)**	(14.636.251)
Gastos por depreciación		**(2.103.837)**	(1.989.591)
Otros gastos por deterioro		**(501.194)**	(1.577.118)
Ingresos (gastos) financieros	22	**(681.695)**	(816.476)
Participación en las ganancias (pérdidas) en entidades relacionadas contabilizadas utilizando el método de la participación	10	**(147.656)**	(77.063)
Superávit antes de impuestos		**4.074.569**	1.152.917
Gastos por impuesto a las ganancias		**-**	-
Superávit después de impuestos		**4.074.569**	1.152.917

Estados de cambios en el patrimonio

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de

2018	Capital M$	Reservas M$	Resultados acumulados M$	Total patrimonio M$
Saldo inicio 01.01.2018	**601.178**	**-**	**76.327.567**	**76.928.745**
Ajuste a saldos iniciales al 01.01.2018	-	-	**(352.023)**	**(352.023)**
Saldo inicio 01.01.2018 (Re-expresado)	**601.178**	**-**	**75.975.544**	**76.576.722**
Otros movimientos del ejercicio 2018	**-**	**-**	**-**	**-**
Resultado ejercicio 2018	**-**	**-**	**4.074.569**	**4.074.569**
Saldos al 31.12.2018	**601.178**	**-**	**80.050.113**	**80.651.291**

2017	Capital M$	Reservas M$	Resultados acumulados M$	Total patrimonio M$
Saldo inicio 01.01.2017	**601.178**	**-**	**75.376.181**	**75.977.359**
Ajuste a saldos iniciales al 01.01.2017	-	-	-	-
Saldo inicio 01.01.2017 (Re-expresado)	**601.178**	**-**	**75.376.181**	**75.977.359**
Otros movimientos del ejercicio 2017	**-**	**-**	**(201.531)**	**(201.531)**
Resultado ejercicio 2017	**-**	**-**	**1.152.917**	**1.152.917**
Saldos al 31.12.2017	**601.178**	**-**	**76.327.567**	**76.928.745**

Estados de flujos de efectivo, método directo

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2018 y 2017

	2018 M$	2017 M$
Flujos originados por actividades de la operación		
Recaudación de deudores por venta	**44.222.452**	**56.158.441**
Ingresos financieros percibidos	**-**	**-**
Otros ingresos percibidos y gastos pagados	**2.855.967**	**3.725.037**
Pago a proveedores y personal	**(44.800.821)**	**(50.469.374)**
Otros gastos pagados	**(840.723)**	**(838.908)**
Flujos netos originados por actividades de operación	**1.436.875**	**8.575.196**
Flujos originados por actividades de financiamiento		
Obtención (pagos) de préstamos	**(1.346.614)**	**(3.813.346)**
Obtención de flujos por factoring	**1.929.000**	**1.049.179**
Flujos netos originados por actividades de financiamiento	**582.386**	**(2.764.167)**
Flujos originados por actividades de inversión		
Adquisición de planta, propiedad y equipos	**(3.842.129)**	**(3.280.678)**
Flujos netos originados por actividad de inversión	**(3.842.129)**	**(3.280.678)**
Variación neta del efectivo y equivalente al efectivo	**(1.822.868)**	**2.530.251**
Saldo inicial del efectivo y equivalente al efectivo	**7.038.045**	**4.507.694**
Saldo final del efectivo y equivalente al efectivo	**5.215.177**	**7.038.045**

Índice

	Páginas
1 - Información general	9
2 - Bases de presentación de los estados financieros	9
3 - Criterios contables aplicados	10
4 - Gestión del riesgo financiero	20
5 - Efectivo y equivalente al efectivo	21
6 - Colocación de activos financieros corrientes	22
7 - Activos financieros a valor razonable	22
8 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	22
9 - Inventarios	23
10 - Inversiones contabilizadas por el método de la participación	23
11 – Propiedades, planta y equipos	24
12 - Activos intangibles	26
13 - Propiedad de inversión	26
14 - Otros activos	26
15 - Préstamos bancarios corrientes y no corrientes	27
16 - Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes	27
17 - Cuentas por pagar entidades relacionadas	28
18 - Obligaciones a corto plazo por beneficio a los empleados	28
19 - Otros pasivos corrientes	29
20 - Ingresos ordinarios, costos de explotación y gastos de administración	29
21 - Otros ingresos	30
22 – Otros ingresos (gastos) financieros	30
23 - Gastos del personal	30
24 – Sanciones	30
25 - Contingencias y compromisos	31
26 - Medio ambiente	31
27 - Hechos posteriores	31
28 - Aprobación de los estados financieros	31

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

1 Información general

La Universidad de Antofagasta en adelante "la Universidad" con fecha 10 de marzo de 1981, nace como una Institución de Educación Superior del Estado, pública y autónoma perteneciente al Consorcio de Universidades Estatales y miembro del Consejo de Rectores de las Universidades Chilenas, con personalidad jurídica y patrimonio propio, sucesora y continuadora legal de la Universidad de Chile y la Universidad Técnica del Estado, ambas con sede en Antofagasta, cuya creación fue establecida en el D.F.L. Nº 11 del 10 de marzo de 1981 del Ministerio de Educación, publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de marzo de 1981, transfiriéndose a contar de esta misma fecha la totalidad de los bienes de cualquier naturaleza que ellos sean, que integren el activo de la Universidad de Chile y la Universidad Técnica del Estado y que se encontraban a la fecha de vigencia a este Decreto Ley asignados o destinados a la respectiva Sede de Antofagasta. Su principal autoridad es el Rector.

El objeto de la Universidad es ser cultivadora de la universalidad del conocimiento a través de la Docencia, Investigación y la Extensión, contribuir con el desarrollo del patrimonio cultural, como un referente necesario del desarrollo Regional, vincularse en la sociedad en la que se desenvuelve y comprometerse con ella.

Dirección: Avenida Angamos 601- Antofagasta

Totalidad de campus: 02 (Coloso, Área Clínica)

Cantidad de estudiantes por sede (Coloso=6.534 alumnos; Área Clínica=837 alumnos)

Al 31 de diciembre de 2018, el personal que trabaja en la Universidad asciende a un total de 869 compuestos por académicos 401 y no académicos con un total de 468.

Representante Legal: Dr. Luis Loyola Morales

Información de subsidiarias - Empresas Relacionadas:

- Sociedad Universidad de Antofagasta - Asistencia Técnica S.A. Dirección: Avenida Angamos 601 Antofagasta.

- Sociedad Desert Bioenergy S.A. Dirección: Av. Apoquindo Nro.3721 Piso 6 – Las Condes, Santiago.

2 Bases de presentación de los estados financieros

2.1. Declaración de conformidad

Los presentes estados financieros de Universidad de Antofagasta corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre 2018 y fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Las NIIF han sido adoptadas en Chile bajo la denominación de Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es de responsabilidad de la Alta Administración de la Universidad y se declara responsable de la veracidad de la información incorporada en los mismos y la aplicación de los principios y criterios incluidos en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el IASB.

En la preparación de estos estados financieros, se han utilizado ciertas estimaciones realizadas por la Administración de la Universidad. Las estimaciones están basadas en el mejor saber y entender de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

3 Criterios contables aplicados

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2018, y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

3.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que para estos efectos comprenden las normas e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board o "IASB".

Las notas a los estados financieros contienen información adicional a la presentada en los estados de situación financiera, resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo.

3.2 Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados de Resultados Integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados de Flujos de Efectivo directos por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017.

3.3 Moneda funcional y de presentación

La Universidad de Antofagasta utiliza el peso chileno como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico primario en que la Universidad desarrolla sus operaciones y la moneda en que genera los principales flujos de efectivo.

En la preparación de los estados financieros, las transacciones que se realizan en una moneda distinta a la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional, se convierten a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en el estado de resultados integrales dentro del rubro diferencias de cambio.

3.4 Bases de conversión

Las operaciones que realiza la Universidad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro, pago o cierre se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los tipos de cambio de las monedas son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste	**31.12.2018 $**	31.12.2017 $
Monedas extranjeras:		
Dólares estadounidenses (US$)	**694,77**	**614,75**
Unidades de reajuste:		
Unidades de Fomento (UF) (*)	**27.565,79**	**26.798,14**

(*) Las unidades de fomento (UF) son unidades de reajustes las cuales son convertidas a pesos chilenos. La variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales en el ítem "Resultado por unidades de reajustes".

3.5 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan activos ni pasivos, ni los ingresos y gastos salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, la Universidad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados integrales.

3.6 Efectivo y equivalentes al efectivo

La Universidad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión. Se incluyen también dentro de este ítem, aquellas inversiones propias de la administración del efectivo, tales como pactos con retrocompra y retroventa cuyo vencimiento esté acorde a lo definido precedentemente.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en los préstamos que devengan intereses en el pasivo corriente.

3.7 Propiedades, planta y equipos

3.7.1 Reconocimiento y medición

Según la NIIF 1, el párrafo 16 señala que en la fecha de transición la Universidad de Antofagasta puede utilizar el valor razonable de los bienes como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos.

Por su parte, en la fecha de transición la Universidad de Antofagasta puede utilizar el costo de los principios contables generalmente aceptados anteriores como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos, siempre que ellos sean similares al valor razonable o valor depreciado.

El valor razonable de los bienes corresponderá al valor de tasación de bienes inmuebles y valuación de principales terrenos que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos. Dicha tasación fue aprobada por Junta Directiva de la Universidad.

3.7.2 Costos posteriores

Los bienes de propiedades, planta y equipos, son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimiento. Estos activos se deprecian linealmente durante su vida útil económica.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil económica de los bienes. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

3.7.3 Depreciación y vidas útiles

La depreciación es reconocida en los resultados integrales en base al método de depreciación lineal calculada sobre la base de las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipos. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

Los terrenos son registrados en forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no serán objeto de depreciación.

Las obras en curso se traspasan a activos cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales son las siguientes:

Clase	Años vida útil
Edificios	50
Maquinarias y equipos	7
Equipos de laboratorio	15
Material magnético	8
Vehículos	7
Muebles y enseres	7
Herramientas	8
Material biológico	8

Las propiedades, planta y equipos se darán de baja de la contabilidad cuando se vendan o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros producto de su uso. Las utilidades o pérdidas generadas en la venta de bienes del activo fijo, se reconocerán directamente en resultados en el ejercicio en que se generan.

3.8 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos mantenidos por la Universidad con la finalidad de generar plusvalías o para ser arrendadas y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas a valor justo mediante el uso de tasaciones efectuadas por expertos independientes calificados.

3.9 Inventarios

Los inventarios se valúan al costo de adquisición o valor neto de realización, el menor. Los costos, incluyendo una porción de costos indirectos fijos y variables, se asignan a los inventarios a través del método Precio Medio Ponderado. El valor neto de realización representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para efectuar su salida.

3.10 Deterioro de activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un negativo efecto futuro del activo.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido) descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El importe en libros del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora. El monto de la pérdida se reconocerá en el resultado del período.

Cuando existe evidencia objetiva de que un activo financiero medido a valor razonable ha sufrido deterioro, el monto de la pérdida será la diferencia entre el costo de adquisición (neto de cualquier reembolso del principal o amortización del mismo), y el valor razonable actual, menos cualquier pérdida por deterioro del valor de ese activo financiero previamente reconocida en resultado del período.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si éste puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que éste fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado y para las inversiones a valor razonable, el reverso será reconocido en el resultado en el período en que se genera.

3.11 Deterioro de activos no financieros

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo no financiero pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Por su parte, a las propiedades se les efectuará pruebas de deterioro de acuerdo a la comparación entre: el valor contable y el valor recuperable, siendo éste último el mayor entre el valor de mercado (tasación) menos los costos de venta y su valor de uso (flujos de efectivo futuro estimados).

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso, es el criterio utilizado por la Universidad en prácticamente la totalidad de los casos.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el monto recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido en su oportunidad una pérdida por deterioro.

3.12 Activos y pasivos financieros

Inicialmente todos los activos y pasivos financieros deben ser valorizados según su valor razonable considerando además, cuando se trata de activos o pasivos financieros no clasificados como a valor razonable con cambios en resultados los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo o pasivo financiero.

Cualquier pérdida o ganancia resultante por activos y pasivos financieros se reconocen en resultado.

Las valorizaciones posteriores de los activos y pasivos financieros dependerán de la categoría en la que se hayan clasificado, conforme a NIC 39, las que se detallan a continuación:

a) Activos y pasivos medidos a costo amortizado

Costo amortizado es el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los costos incrementales (más o menos según sea el caso), calculado mediante el método de la tasa de interés efectiva que considera la imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período del instrumento.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta los flujos futuros de efectivo estimado por cobrar o pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios y descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

b) Activos y pasivos financieros medidos a valor razonable

Valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, es el monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuasen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente ("Precio de cotización" o "Precio de mercado").

3.13 Estado de flujos de efectivo

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo realizado por el método directo se toman en consideración los siguientes conceptos:

a) Flujos de efectivo: Las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, saldos en bancos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez.
b) Actividades operacionales: Corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados por la Universidad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
c) Actividades de inversión: Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
d) Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

3.14 Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Universidad revisará anualmente y en cualquier momento en el que exista un indicio de que el activo intangible haya experimentado una pérdida por deterioro comparando su importe recuperable con su valor libro.

Este activo no está siendo amortizado, NIC 38 Intangibles señala que se revisará cada período para determinar si existen hechos y circunstancias que permitan seguir manteniendo una vida útil indefinida para ese activo. Si no existen esas circunstancias, el cambio en la vida útil de indefinida a finita se contabilizará como un cambio en una estimación contable, de acuerdo a la NIC 8.

3.15 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Universidad no ha determinado provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta, de acuerdo a lo establecido en el artículo único de la Ley N°13.713 de 1959, en concordancia con lo establecido en el Artículo N°14 del D.L. 1.604 de 1976.

La situación descrita anteriormente, no genera efectos por impuestos diferidos.

3.16 Beneficios a los empleados

a) Indemnización por cese

De acuerdo al estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiran de la institución y por tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

b) Vacaciones del personal (beneficio a corto plazo)

Según lo que establece la NIC 19, existe una obligación contractual con los funcionarios por concepto de vacaciones proporcionales devengadas a fin de año, razón por la cual, se constituyó provisión por este concepto.

3.17 Provisiones

Las obligaciones presentes (legales o implícitas) existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Universidad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Universidad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

3.18 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Universidad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, éstos se clasifican como pasivos no corrientes.

3.19 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por servicios de educación son reconocidos cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio o realización de la transacción a la fecha de los estados financieros.

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada, usando el método del tipo de interés efectivo.

3.20 Costos por préstamos

Los costos por préstamos son generalmente llevados a resultados cuando éstos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso.

Los costos por préstamos son reconocidos cuando éstos se incurren o devengan al cierre de cada ejercicio en "costos financieros".

3.21 Arrendamiento (Operaciones de leasing)

Los contratos de arrendamiento se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Universidad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la NIC 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arrendamientos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo clasificado como Propiedades, planta y equipos y un pasivo financiero por un valor equivalente al menor valor entre el valor justo del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior, los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación. Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Universidad, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos.

3.22 Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los cuales la propiedad del bien arrendado y, sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el activo permanecen en el arrendador, son clasificados como operativos.

Los contratos de arrendamiento que no califican como arrendamientos financieros, son clasificados como arrendamientos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados a resultados cuando se efectúan o se devengan.

3.23 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones y otros gastos generales y de administración.

3.24 Instrumentos financieros

a) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los Estados Financieros comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corresponden a deudas por cobrar a favor de la Universidad de Antofagasta por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales y otros. El deterioro se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual.

c) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios y otras cuentas por pagar.

d) Préstamos que devengan intereses

Estos préstamos se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

3.25 Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros, la Administración realiza juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración de la Universidad de Antofagasta a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros son los siguientes:

Las pérdidas por deterioro de determinados activos:

A la fecha de cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, la Universidad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medida como el mayor entre su valor recuperable (metodología de flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación de periodicidad en los valores del flujo de efectivo subyacente, en los valores del cálculo y en la tasa de interés que podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

Deterioro de cuentas por cobrar:

De acuerdo a las NIIF, básicamente de lo que se trata es de calcular el deterioro de cartera en función de la probabilidad de cobro y el valor actual de los flujos a percibir por este concepto.

Se aplicó test de deterioro a las cuentas por cobrar en función de la política definida para su valoración de acuerdo a los rangos de antigüedad de la deuda, esto es:

	Años				
	2	**3**	**4**	**5**	**Más de 5**
% de deterioro	20%	50%	75%	100%	100%

El test de deterioro a la cuenta Matrícula por Cobrar Crédito U.A. en función de la política definida es:

	Años	
	7	**8 y más**
% de deterioro	20%	50%

La vida útil de los activos materiales:

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos que son utilizados para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada basándose en estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos.

Valorización de instrumentos financieros:

La Administración usa su criterio al seleccionar una técnica de valorización apropiada de los instrumentos que no se cotizan en un mercado activo. Se aplican las técnicas de valorización usadas comúnmente por los profesionales del mercado.

Litigios y contingencias:

La Universidad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos en que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

3.26 Nuevos pronunciamientos contables

a) Los siguientes nuevos pronunciamientos contables tuvieron aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2018.

Normas, interpretaciones y/o enmienda	Fecha de vigencia
NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes Es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples.	1 de enero de 2018 y su adopción anticipada fue permitida
NIIF 9 - Instrumentos financieros Introduce modificaciones en la clasificación y valorización de los activos financieros, en el enfoque de cálculo de los deterioros de activos financieros a costo amortizado y en diversos aspectos de contabilidad de coberturas.	1 de enero de 2018 y su adopción anticipada fue permitida
CINIIF 22 - Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas Se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda)	1 de enero de 2018
CINIIF 23 - Posiciones tributarias inciertas Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales	1 de enero de 2018

NIC 40 - Propiedades de inversión - Enmienda Clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso, para lo cual debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición	1 de enero de 2018
NIIF 2 - Pagos basados en acciones - Enmienda Clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidadas en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio	1 de enero de 2018

La aplicación inicial de estos pronunciamientos no ha tenido efectos significativos para la Entidad. Los criterios aplicados en el año 2018 no han variado respecto a los utilizados en el año anterior.

b) **Nuevos pronunciamientos contables emitidos, aún no vigentes para el año 2018, de los cuales no se han efectuado adopción anticipada de los mismos.**

Normas, interpretaciones y/o enmienda	Fecha de vigencia
NIIF 16 - Arrendamientos Establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2019 y su adopción anticipada es permitida si ésta es adoptada en conjunto con NIIF 15 "Ingresos procedentes de Contratos con Clientes".
Marco conceptual (revisado)	1 de enero de 2020
NIIF 4 - Contratos de seguros - Enmienda Introduce dos enfoques: de superposición y de exención temporal de la NIIF 9	1 de enero de 2019
CINIIF 23 – Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de enero de 2019
NIIF 17 – Contratos de seguros Cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional	1 de enero de 2021
NIIF 3 - Combinaciones de negocios Intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
NIIF 9 – Instrumentos financieros Pagos en compensación negativa	1 de enero de 2019
NIIF 11 - Acuerdos conjuntos Intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
NIC 12 - Impuestos a las ganancias Consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	1 de enero de 2019
NIC 23 - Costos sobre préstamos Costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	1 de enero de 2019
NIC 28 - Inversiones en asociadas Inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	1 de enero de 2019
NIC 19 - Beneficios a los empleados Modificación, reducción o liquidación del plan	1 de enero de 2019
NIIF 10 y NIC 28 - Estados financieros consolidados e Inversiones en asociadas y negocios conjuntos, respectivamente - Enmiendas Se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	Indeterminado

De las Normas emitidas aún no vigentes, la principal es NIIF 16 - Arrendamientos, con entrada en vigencia obligada el 1 de enero de 2019, la cual se encuentra en evaluación de impactos por la Entidad.

4 Gestión del riesgo financiero

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad de Antofagasta son el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad y la Administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las últimas políticas, visión y misión de la Universidad como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

(a) Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en caso que un alumno, ex alumno o una contraparte de un instrumento financiero, no logre cumplir con sus obligaciones contractuales. Así, puede existir retraso en los pagos directos de las cuotas de arancel anual (aunque no representan un porcentaje importante del financiamiento total) o retraso en el pago de cuotas de créditos otorgados, ambos casos están cubiertos por políticas de cobranza definidas para ello, que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir tales riesgos. De todas formas, la Administración ha optado por constituir provisiones del 100% de la deuda vencida superior a 5 años a la fecha de los estados financieros.

(b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo que la Universidad enfrentaría para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros y no financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones a sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

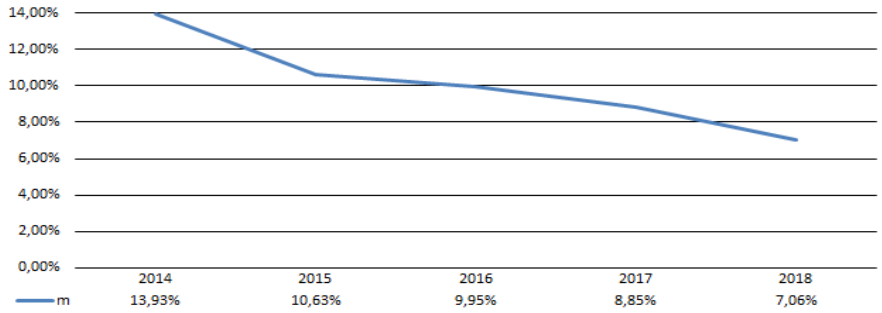
El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector financiero, por ser ésta una institución fiscal se encuentra minimizado el riesgo de no recibir aportes estatales o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, el riesgo podría verse afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago de las familias respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

(c) Riesgo de mercado (competidores actuales y potenciales)

Tasa de Morosidad de Alumnos de Pregrado (m)

El riesgo de mercado lo determinamos en base a la tasa de morosidad y/o deserción (m) que registran los alumnos ya sea porque (a) dejan de pagar o (b) abandonan la carrera. La métrica de este comportamiento para los últimos 5 años que va desde el año 2014 al 2018, es el siguiente:

$$m = 1 - R\ /P$$

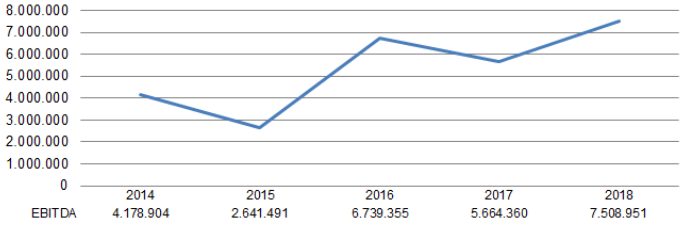


El Resultado así obtenido, permite inferir la disminución casi sostenida en estos años de la tasa de morosidad (m) como resultado de las políticas financieras en materia de recuperación de ingresos (aumento de la cobranza interna, implementación de la cobranza externa, acceso a la plataforma estudiantil tras regularización financiera, etc.)

Utilidad antes de Intereses, Impuestos, Depreciación y Amortización (EBITDA)

Este indicador de gestión, representa los beneficios económicos que genera la Universidad de Antofagasta considerando únicamente su giro educacional.

EBITDA= IE–CE–(GAV–D&A)



En general existen beneficios económicos estables en el tiempo, lo que asegura una provisión por fondo de maniobra adecuado para la gestión de la Universidad.

5 Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se detalla de la siguiente forma:

Efectivo y equivalente al efectivo	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
Efectivo en caja (1)	**8.311**	7.025
Banco (2)	**5.206.866**	7.031.020
Totales	**5.215.177**	7.038.045

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Dólar Americano	**85**	75
Peso chileno	**5.215.092**	7.037.970
Totales	**5.215.177**	7.038.045

(1) El saldo de caja está compuesto por fondos fijos destinados a gastos menores y su valor libro es igual a su valor razonable.
(2) El saldo en banco está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la Universidad no presenta inversiones en fondos mutuos.

6 Colocación de activos financieros corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se detalla de la siguiente forma:

	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Depósitos a plazo	**669**	669
Totales	**669**	669

7 Activos financieros a valor razonable

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se detalla de la siguiente forma:

	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Acciones	**4.008**	4.008
Totales	**4.008**	4.008

8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

En este rubro se agrupan todas aquellas cuentas por cobrar, documentadas y no documentadas, provenientes de las operaciones comerciales de la Universidad, con vencimiento en el corto y largo plazo.

Adicionalmente, se incluyen saldos por cobrar provenientes de operaciones no relacionadas con el giro de la Universidad, los que se encuentran clasificados en la cuenta deudores varios.

a) Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de corto plazo se componen de la siguiente forma:

	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Aranceles	**9.743**	7.941
Deudor becas y créditos estatales	**189.447**	183.229
Documentos por cobrar	**11.056.365**	8.334.605
Otras cuentas por cobrar	**785.325**	768.534
Matrículas y aranceles	**1.974.087**	1.613.109
Deudores varios	**528.074**	598.325
Deterioro cuentas por cobrar corrientes	**(836.543)**	(757.327)
Totales	**13.706.498**	10.748.416

b) Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de largo plazo se componen de la siguiente forma:

	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Documentos por cobrar (años anteriores)	**11.273.503**	8.824.006
Cobranza deuda externa (años anteriores)	**-**	2.316.474
Deterioro de cuentas por cobrar (años anteriores)	**(11.049.796)**	(10.627.818)
Totales	**223.707**	512.662

9 Inventarios

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Existencias bodega central	**124.746**	142.418
Totales	**124.746**	142.418

10 Inversiones contabilizadas por el método de la participación

La Universidad ha evaluado su participación en las sociedades donde presenta inversiones de conformidad con la definición y orientación de control de la IFRS 10. Se ha llegado a la conclusión de que tiene influencia significativa, pero no tiene control directamente de afectar las políticas de las sociedades. Al formular su juicio, la Administración ha considerado los derechos a voto en el de Directorio.

Las inversiones en empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2018 y 2017, corresponden al siguiente detalle:

						31.12.2018	
Nombre de la relacionada	País de origen	Moneda	Participación %	Patrimonio de la sociedad M$	Resultado del ejercicio M$	Valor patrimonial M$	Resultado devengado M$
Universidad de Antofagasta Asistencia Técnica S.A.	Chile	Pesos	99,70%	**2.335.730**	**(148.099)**	**2.328.732**	**(147.656)**
Desert Bionergy S.A. (*)	Chile	Pesos	31,21%	**209.453**	**-**	**65.370**	**-**
Total					**(148.099)**	**2.394.102**	**(147.656)**

						31.12.2017	
Nombre de la relacionada	País de origen	Moneda	Participación %	Patrimonio de la sociedad M$	Resultado del ejercicio M$	Valor patrimonial M$	Resultado devengado M$
Universidad de Antofagasta Asistencia Técnica S.A.	Chile	Pesos	99,70%	**2.542.370**	**(77.295)**	**2.534.743**	**(77.063)**
Desert Bionergy S.A. (*)	Chile	Pesos	31,21%	**209.453**	**-**	**65.370**	**-**
Total					**(77.295)**	**2.600.123**	**(77.063)**

(*) La filial Desert Bioenergy S.A., en la cual la Universidad mantenía 181.274 acciones, lo que equivale a un 31,21% de participación durante el año 2018 y 2017. La Sociedad Desert Bioenergy S.A. presento término de giro ante el Servicio de Impuestos Internos con fecha 18 de diciembre de 2018 .

11 Propiedades, planta y equipos

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta en este rubro el siguiente detalle:

Propiedades planta y equipos	**31 de diciembre 2018**			31 de diciembre 2017		
	Valor bruto	**Depreciación acumulada**	**Valor neto**	Valor bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	M$	**M$**	**M$**	M$	M$	M$
Terrenos	**34.521.332**	**(2.302.898)**	**32.218.434**	34.521.332	-	34.521.332
Edificios	**41.537.705**	**(22.590.083)**	**18.947.622**	39.663.782	(22.062.102)	17.601.680
Instalaciones	**2.068.444**	**(1.093.128)**	**975.316**	1.847.995	(950.511)	897.484
Obras en ejecución	**3.439.339**	**-**	**3.439.339**	2.520.460	-	2.520.460
Maquinarias y equipos	**10.091.640**	**(7.191.269)**	**2.900.371**	9.709.221	(6.767.942)	2.941.279
Equipos de laboratorio	**15.919.307**	**(7.996.691)**	**7.922.616**	14.438.546	(7.444.364)	6.994.182
Material magnético	**1.069.495**	**(775.583)**	**293.912**	1.099.754	(784.672)	315.082
Instrumentos musicales	**4.508**	**(140)**	**4.368**	868	-	868
Vehículos	**1.201.695**	**(974.689)**	**227.006**	1.174.256	(907.126)	267.130
Muebles y enseres	**3.531.727**	**(2.484.877)**	**1.046.850**	3.322.617	(2.270.773)	1.051.844
Herramientas	**703.865**	**(461.798)**	**242.067**	697.514	(426.409)	271.105
Material bibliográfico	**1.213.033**	**(1.031.241)**	**181.792**	1.729.097	(1.505.578)	223.519
Otros PPE en curso	**1.380.317**	**-**	**1.380.317**	1.357.353	-	1.357.353
Total PPE	**116.682.407**	**(46.902.397)**	**69.780.010**	112.082.795	(43.119.477)	68.963.318

Movimientos del ejercicio de propiedades, planta y equipos:

	Terrenos M$	Edificios M$	Instalaciones M$	Obras en ejecución M$	Maquinarias y equipos M$	Equipos de laboratorio M$	Material magnético M$	Instrumentos musicales M$	Vehículos M$	Muebles y enseres M$	Herramientas M$	Material bibliográfico M$	Otros PPE en curso M$	Total M$
Valor neto, saldo inicial al 01 de enero de 2017	34.521.332	17.015.253	1.336.482	2.669.440	2.941.755	5.703.698	314.236	868	167.451	1.178.899	231.653	258.393	1.357.353	67.696.813
Adiciones	-	838.642	24.220	390.886	594.951	1.876.921	30.783	-	162.734	119.650	74.931	5.602	-	4.119.320
Desapropiaciones (ventas de activo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Retiros (baja por castigo)	-	-	(298.775)	(539.866)	(63.479)	(69.165)	(1.655)	-	-	(4.205)	(90)	-	-	(977.235)
Gastos por depreciación	-	(252.215)	(164.443)		(531.948)	(517.272)	(28.282)	-	(63.055)	(242.500)	(35.389)	(40.476)	-	(1.875.580)
Otros movimientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Saldo neto al 31 de diciembre de 2017	34.521.332	17.601.680	897.484	2.520.460	2.941.279	6.994.182	315.082	868	267.130	1.051.844	271.105	223.519	1.357.353	68.963.318
Adiciones	**-**	**376.085**	**597.911**	**918.879**	**558.142**	**1.474.449**	**8.520**	**3.640**	**27.439**	**235.635**	**11.252**	**6.263**	**22.964**	**4.241.179**
Desapropiaciones (ventas de activo	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	
Retiros (baja por castigo)	**-**	**-**	**(377.461)**	**-**	**(14.431)**	**(2.170)**	**(559)**	**-**	**-**	**(6.078)**	**(120)**	**(451)**	**-**	**(401.270)**
Gastos por depreciación	**-**	**(268.986)**	**(151.829)**		**(556.731)**	**(594.550)**	**(29.131)**	**(140)**	**(67.563)**	**(231.322)**	**(36.365)**	**(35.931)**	**-**	**(1.972.548)**
Cesión (*)	**-**	**1.497.838**	**-**	**-**	**-**	**50.705**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.548.543**
Otros movimientos	**(2.302.898)**	**(258.995)**	**9.211**	**-**	**(27.888)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(3.229)**	**(3.805)**	**(11.608)**	**-**	**(2.599.212)**
Saldo neto al 31 de diciembre de 2018	**32.218.434**	**18.947.622**	**975.316**	**3.439.339**	**2.900.371**	**7.922.616**	**293.912**	**4.368**	**227.006**	**1.046.850**	**242.067**	**181.792**	**1.380.317**	**69.780.010**

(*) La Corporación de Desarrollo Norte Grande efectúa cesión total a la Universidad de los derechos y acciones que como mandante es titular sobre la totalidad de la infraestructura y equipamiento incluidas en el proyecto "Hospital Clínico de la Universidad de Antofagasta" (M$ 1.548.543).

12 Activos intangibles

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta en este rubro el siguiente detalle:

31 de diciembre de 2018

	Valor bruto M$	**Amortización acumulada M$**	**Valor neto M$**
Software y sistemas computacionales (*)	**2.005.594**	**(700.613)**	**1.304.981**
Otros intangibles	**80.929**	**-**	**80.929**
Total	**2.086.523**	**(700.613)**	**1.385.910**

31 de diciembre de 2017

	Valor bruto M$	Amortización acumulada M$	Valor neto M$
Software y sistemas computacionales	**947.746**	**(609.425)**	**338.321**
Otros intangibles	**80.929**	**-**	**80.929**
Total	**1.028.675**	**(609.425)**	**419.250**

(*) La Corporación de Desarrollo Norte Grande efectúa cesión total a la Universidad de los derechos y acciones que como mandante es titular sobre la totalidad de los licencias e implementación sistema SAP incluidas en el proyecto "Hospital Clínico de la Universidad de Antofagasta" (M$ 827.419).

13 Propiedad de inversión

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Propiedades de inversión (*)	**15.921.214**	9.209.127
Totales	**15.921.214**	9.209.127

(*) Para el año 2018, la Administración de la Universidad identificó un grupo de cinco nuevos sitios eriazos (Grupo2). En un principio clasificados como PPE, ya que estaba planificada su edificación posterior, sin embargo, a la fecha, la intención ha cambiado y busca generar algún tipo de plusvalía, lo que generó su clasificación como propiedades de inversión.

14 Otros activos

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Otros activos	**90.795**	**93.926**
Totales	**90.795**	**93.926**

15 Préstamos bancarios corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se presenta en este rubro el siguiente detalle:

Préstamos bancarios corrientes y no corrientes:

2018

Rut	Banco o institución financiera	Moneda índice de reajuste	Hasta 1 año M$	Más de 1 hasta 2 M$	Más de 2 hasta 3 M$	Más de 3 hasta 5 M$	Más de 5 hasta 10 M$	Más de 10 años M$	Total, largo plazo M$	Tasa de interés anual promedio
97.036.000-k	Banco Santander	$	**332.343**	**743.197**	**414.173**	**-**	**-**	**-**	**1.157.370**	**6,30%**
97.030.000-7	Banco Estado	$	**1.800.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**4,00%**
97.032.000-8	Banco Scotiabank	$	**1.029.503**	**1.333.666**	**1.310.383**	**1.612.528**	**1.949.661**	**-**	**6.206.238**	**6,25%**
Totales			**3.161.846**	**2.076.863**	**1.724.556**	**1.612.528**	**1.949.661**	**-**	**7.363.608**	

2017

Rut	Banco o institución financiera	Moneda índice de reajuste	Hasta 1 año M$	Más de 1 hasta 2 M$	Más de 2 hasta 3 M$	Más de 3 hasta 5 M$	Más de 5 hasta 10 M$	Más de 10 años M$	Total, largo plazo M$	Tasa de interés anual promedio
97.036.000-k	Banco Santander	$	**388.695**	**333.170**	**358.011**	**799.359**	**-**	**-**	**1.490.540**	**6,30%**
97.006.000-6	Banco BCI	$	**60.115**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**5,23%**
97.030.000-7	Banco Estado	$	**1.793.973**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**4,00%**
97.032.000-8	Banco BBVA	$	**367.558**	**391.539**	**416.204**	**1.421.560**	**3.058.093**	**-**	**5.287.396**	**6,25%**
Totales			**2.610.341**	**724.709**	**774.215**	**2.220.919**	**3.058.093**	**-**	**6.777.936**	

16 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta en este rubro el siguiente detalle:

Corrientes	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
Cuentas por pagar	**4.569.239**	4.357.801
Proveedores	**1.759.399**	1.380.461
Acreedores varios (a)	**762.964**	631.154
Otras cuentas por pagar (b)	**5.843.047**	3.918.176
Totales	**12.934.649**	10.287.592

No corrientes	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
Otras cuentas por pagar (b)	**1.230.823**	-
Totales	**1.230.823**	-

(a) Acreedores varios	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
Excedentes por devolver	**752.635**	609.958
Becas por pagar	**10.329**	21.196
Totales	**762.964**	631.154

(b) Otras cuentas por pagar corriente	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
Cheques caducados	**285.043**	281.926
Anticipo proveedores	**(23.985)**	(144.874)
Honorarios por pagar	**14.439**	15.241
Matrículas no identificadas	**2.865**	2.866
Otras cuentas por pagar (*)	**5.564.685**	3.763.017
Totales	**5.843.047**	3.918.176

(b) Otras cuentas por pagar no corriente	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
Otras cuentas por pagar (*)	**1.230.823**	-
Totales	**1.230.823**	-

(*) La Corporación de Desarrollo Norte Grande efectúa cesión total a la Universidad de los derechos y acciones que como mandante es titular sobre la totalidad de infraestructura, equipos, licencias e implementación sistema SAP incluidas en el proyecto "Hospital Clínico de la Universidad de Antofagasta", otras cuentas por pagar corrientes por M$ 1.826.131 y no corrientes por M$ 1.230.823.

17 Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta en este rubro el siguiente detalle:

RUT	Nombre de la relacionada	País de origen	Moneda	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
76.122.327-5	Desert Bionergy S.A.	Chile	Pesos	**545.123**	545.123
Totales				**545.123**	545.123

18 Obligaciones a corto plazo por beneficio a los empleados

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Sueldos por pagar e imposiciones	**402.596**	391.943
Provisión para vacaciones	**1.631.167**	1.554.344
Totales	**2.033.763**	1.946.287

19 Otros pasivos corrientes

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31.12.2018 **M$**	31.12.2017 M$
Servicios en tránsito	**768.703**	435.595
Existencias en tránsito	**67.500**	102.785
Otros pasivos financieros	**89.530**	97.558
Totales	**925.733**	635.938

20 Ingresos ordinarios, costos de explotación y gastos de administración

El saldo presentado en ingresos y gastos operacionales de la Universidad, obedece principalmente al siguiente detalle:

Ingresos ordinarios	**31.12.2018** **M$**	31.12.2017 M$
Aranceles y otros	**35.190.832**	34.099.152
Aporte fiscal directo	**18.526.929**	15.824.995
Otros aportes	**1.810.183**	2.085.810
Otros Ingresos	**3.703.464**	3.499.168
Total ingresos ordinarios	**59.231.408**	55.509.125

Costos de explotación	**31.12.2018** **M$**	31.12.2017 M$
Remuneraciones académicos	**-**	-
Becas otorgadas	**13.872.606**	12.351.595
Otros costos	**622.980**	634.076
Total costos de explotación	**14.495.586**	12.985.671

Gastos de administración	**31.12.2018** **M$**	31.12.2017 M$
Servicios profesionales y otros gastos	**8.366.045**	**7.165.902**
Servicios básicos	**2.912.571**	**2.660.216**
Gastos generales de administración	**3.222.223**	**2.459.084**
Otros gastos	**2.439.182**	**2.351.049**
Total gastos de administración	**16.940.021**	**14.636.251**

21 Otros ingresos

El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

Otros ingresos	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Ingresos varios	**-**	226.552
Subsidios y donaciones	**-**	-
Venta de activo fijo	**-**	346.862
Donaciones y proyectos	**-**	-
Multas varias	**-**	-
Revaluación de propiedades de inversión	**4.195.714**	-
Totales	**4.195.714**	573.414

22 Otros ingresos (gastos) financieros

El detalle de los ingresos y gastos financieros es el siguiente:

Ingresos financieros:	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Rentas por inversión	**-**	**-**
Otros ingresos (costos) financieros	**30**	2.350
Total ingresos financieros	**30**	2.350
Gastos financieros:		
Gastos bancarios	**(681.725)**	(817.719)
Interés endeudamiento	**-**	(1.107)
Subtotal	**(681.725)**	(818.826)
Totales	**(681.695)**	(816.476)

23 Gastos del personal

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, los gastos del personal son los siguientes:

Gastos del personal	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Remuneraciones operacionales	**17.614.139**	17.157.627
Otros gastos	**6.868.425**	5.689.825
Total gastos del personal	**24.482.564**	22.847.452

24 Sanciones

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la Universidad, sus Directivos y su Administración, no han recibido sanciones de ninguna especie.

25 Contingencias y compromisos

Al 31 de diciembre de 2018, la Universidad presenta la siguiente contingencia:

Causa del Tercer Juzgado de Letras del Trabajo C-5353-2018 "CORPORACIÓN DE DESARROLLO NORTE GRANDE CON UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA", juicio civil por acción in rem verso. Se celebra conciliación en la causa. Universidad asume obligación de pagar la suma única y total de M$ 3.056.055 de la siguiente forma: a) la suma de M$ 1.967.717 en 32 cuotas iguales, mensuales y sucesivas de M$ 61.491 a contar de enero del año 2019 por concepto de crédito con el Banco del Estado; b) La suma de M$ 245.965 correspondiente a reembolso a la Corporación de Desarrollo Norte Grande a más tardar el 30 de junio del año 2019 y c) El pago de la suma de M$ 842.373 a factoring a más tardar el 30 de junio de 2019.

26 Medio ambiente

Durante los ejercicios reportados no se ha incurrido en desembolsos en esta materia.

27 Hechos posteriores

Entre el 01 de enero de 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.

28 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros han sido autorizados para su emisión por la Alta Administración de la Universidad con fecha 15 de abril de 2019, para ser aprobados en forma definitiva por la Junta Directiva con fecha 03 de mayo de 2019.