



## **Instituto Profesional Diego Portales Limitada**

Estados financieros e informe de los auditores independientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Contenido

Informe de los auditores independientes

Estados de situación financiera clasificados

Estados de resultados integrales por función

Estados de cambios en el patrimonio neto

Estados de flujos de efectivo, método indirecto

Notas explicativas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos

UF - Unidades de fomento

NIIIF para EPYM – Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades

# Informe de los auditores independientes

Señores: Presidente y Directores de  
Instituto Profesional Diego Portales Limitada

## Informe sobre los estados financieros

1. Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Instituto Profesional Diego Portales Limitada, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas explicativas a los estados financieros.

## Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

2. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

## Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.
4. Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

**Surlatina Auditores Ltda.**

National Office

A.Barros Errázuriz 1954, Piso 18

Santiago

Chile

T + 56 2 651 3000

F + 56 2 651 3003

E [gtchile@gtchile.cl](mailto:gtchile@gtchile.cl)

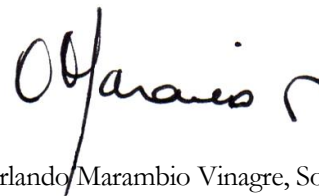
[www.gtchile.cl](http://www.gtchile.cl)

5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

6. En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Instituto Profesional Diego Portales Limitada al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades.

Concepción, Chile  
26 de Junio de 2020



Orlando Marambio Vinagre, Socio  
Rut: 8.206.368-4

Estados de situación financiera clasificados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Nota	31.12.2019 \$	31.12.2018 \$
<b>Activos</b>			
<b>CORRIENTES:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	<b>117.896.909</b>	130.689.135
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5	<b>235.807.619</b>	358.067.015
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	<b>1.182.516.798</b>	1.682.851.773
Activos por impuestos corrientes	8	<b>4.910.553</b>	9.306.587
<b>Total activos corrientes</b>		<b>1.541.131.879</b>	2.180.914.510
<b>NO CORRIENTES:</b>			
Propiedades, planta y equipos	7	<b>396.044.524</b>	404.931.821
Activos por impuestos diferidos	8	<b>200.693.244</b>	199.629.673
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>596.737.768</b>	604.561.494
<b>Total activos</b>		<b>2.137.869.647</b>	2.785.476.004

**Estados de situación financiera clasificados**  
**Al 31 de diciembre de 2019 y 2018**

	Nota	31.12.2019 \$	31.12.2018 \$
<b>Pasivos y patrimonio</b>			
<b>Corrientes:</b>			
Otros pasivos financieros	9	1.971.325	74.103.827
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	371.668.086	884.146.357
Otras provisiones a corto plazo	12	13.085.842	62.744.384
Pasivos por impuestos corrientes	13	72.545.856	39.468.557
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	11	78.290.109	76.631.556
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>537.561.218</b>	<b>1.137.094.681</b>
<b>No corrientes:</b>			
Otros pasivos financieros		-	-
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Patrimonio:</b>			
Capital pagado	14	920.000	920.000
Utilidades acumuladas		1.599.388.429	1.647.461.323
<b>Total patrimonio</b>		<b>1.600.308.429</b>	<b>1.648.381.323</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>2.137.869.647</b>	<b>2.785.476.004</b>

**Estados de resultados integrales por función**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018**

	Nota	2019 \$	2018 \$
<b>Resultado operacional</b>			
Ingresos de actividades ordinarias		2.061.117.063	2.363.389.183
Costo de ventas		(1.162.889.993)	(1.179.750.903)
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente</b>		<b>898.227.070</b>	1.183.638.280
Ingresos financieros		27.494.167	31.943.905
Otros ingresos, por función		12.621.778	-
Gastos de administración		(860.850.019)	(1.113.011.675)
Costos financieros		-	(666.022)
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>77.492.996</b>	101.904.488
Gasto por impuestos a las ganancias		(12.220.880)	(31.518.548)
Resultado de actividades continuas después de impuestos		65.272.116	70.385.940
<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>65.272.116</b>	70.385.940

## Estados de cambios en el patrimonio neto

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

<b>Estado de cambios en el patrimonio</b>	<b>Capital Pagado</b> \$	<b>Utilidades Acumuladas</b> \$	<b>Total Patrimonio</b> \$
Patrimonio al comienzo del ejercicio al 1 de enero de 2019	920.000	1.647.461.323	1.648.381.323
<b>Cambios en el patrimonio:</b>			
Resultado integral:			
Utilidad del ejercicio	-	65.272.116	65.272.116
<b>Total resultado integral</b>	-	<b>65.272.116</b>	<b>65.272.116</b>
Retiros de utilidades	-	(113.345.010)	(113.345.010)
<b>Total incremento (disminución) en patrimonio</b>	-	<b>(113.345.010)</b>	<b>(113.345.010)</b>
<b>Patrimonio al final del ejercicio al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>920.000</b>	<b>1.599.388.429</b>	<b>1.600.308.429</b>

<b>Estado de cambios en el patrimonio</b>	<b>Capital Pagado</b> \$	<b>Utilidades Acumuladas</b> \$	<b>Total Patrimonio</b> \$
Patrimonio al comienzo del ejercicio al 1 de enero de 2018	920.000	1.636.892.175	1.637.812.175
<b>Cambios en el patrimonio:</b>			
Resultado integral:			
Utilidad del ejercicio	-	70.385.940	70.385.940
<b>Total resultado integral</b>	-	<b>70.385.940</b>	<b>70.385.940</b>
Retiros de utilidades	-	(59.816.792)	(59.816.792)
<b>Total incremento (disminución) en patrimonio</b>	-	<b>(59.816.792)</b>	<b>(59.816.792)</b>
<b>Patrimonio al final del ejercicio al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>920.000</b>	<b>1.647.461.323</b>	<b>1.648.381.323</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 16 forman parte integral de estos estados financieros.



## Estados de flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Nota	2019 \$	2018 \$
<b>Flujo originado por actividades de la operación</b>			
Resultado del ejercicio		65.272.116	70.385.940
<b>Ajustes no monetarios</b>			
Depreciaciones	7	7.997.036	15.327.054
<b>Incremento (decremento) en capital de trabajo:</b>			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		122.259.396	(270.473.190)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(511.588.010)	181.327.138
Impuestos por pagar		36.409.762	(11.293.701)
Otras cuentas por pagar		(47.999.989)	26.399.315
Otros cargos y/o abonos a resultado		147.562.062	147.562.062
<b>Flujo neto originado por actividades de la operación</b>		<b>(180.087.627)</b>	<b>159.234.618</b>

**Estados de flujos de efectivo , continuación**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018**

	Nota	2019 \$	2018 \$
<b>Flujo originado por actividades de financiamiento</b>			
Retiros de utilidades		(113.345.010)	(59.816.792)
<b>Flujo neto originado por actividades de financiamiento</b>		<b>(113.345.010)</b>	<b>(59.816.792)</b>
<b>Flujo originado por actividades de inversión</b>			
Obtencion (pago) de prestamos bancarios		(72.132.502)	(12.032.000)
Prestamos de empresas relacionadas		352.772.913	(285.253.340)
<b>Flujo neto originado por actividades de inversión</b>		<b>280.640.411</b>	<b>(297.285.340)</b>
<b>Flujo neto total del ejercicio</b>		<b>(12.792.226)</b>	<b>(197.867.514)</b>
<b>Efecto de las variaciones en las tasas de cambio sobre efectivo y efectivo equivalente</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Variación neta del efectivo y efectivo equivalente</b>		<b>(12.792.226)</b>	<b>(197.867.514)</b>
<b>Efectivo y efectivo equivalente, saldo inicial</b>		<b>130.689.135</b>	<b>328.556.649</b>
<b>Efectivo y efectivo equivalente, saldo final</b>	4	<b>117.896.909</b>	<b>130.689.135</b>

**INSTITUTO PROFESIONAL DIEGO PORTALES LTDA.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

**NOTA 1 - CONSTITUCIÓN Y OBJETO DE LA ENTIDAD**

La entidad se constituyó por escritura pública de fecha 18 de septiembre de 1979 bajo el nombre de “Instituto Politécnico Diego Portales Limitada”. Con fecha 17 de marzo de 1988 se modificó la constitución de la sociedad, creándose el “Instituto Profesional Diego Portales Limitada”.

Su objeto social es la preparación, realización, ejecución y evaluación de programas de capacitación y educación laboral, destinados a promover, facilitar, fomentar y desarrollar las aptitudes, habilidades o grados desconocimientos de creación, organización y mantención, así como impartir la enseñanza profesional de distintas carreras, toda ellas aprobadas por el Consejo Superior de Educación.

**NOTA 2 - RESUMEN CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

**a) General**

Los estados de situación financiera clasificados al 31 de diciembre de 2019 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre de 2018.

Los estados de resultados integrales por función se presentan por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Los estados de flujo de efectivo método indirecto reflejan los flujos de los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de los años 2019 y 2018.

Los estados de cambios en el patrimonio neto, incluyen la evolución patrimonial en los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de los años 2019 y 2018.

**b) Bases de presentación**

Los presentes estados financieros de Instituto Profesional Diego Portales Limitada han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes) emitidas por el International Accounting Standard (IASB).

**c) Bases de conversión**

Los activos y pasivos en unidades de fomento han sido expresados a los siguientes tipos de cambio vigentes al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	\$	\$
Unidad de fomento	28.309,94	27.565,79

**d) Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la entidad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que ésta opera (moneda funcional). Los estados financieros de Instituto Profesional Diego Portales Limitada, se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de los estados financieros aplicables a la naturaleza de las operaciones.

**e) Propiedades, planta y equipos**

Las partidas de propiedades, planta y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro. La entidad aplica depreciación, considerando la vida útil económica de los bienes.

**f) Deterioro de los activos no financieros**

Las partidas de propiedades, planta y equipos e intangibles distintos de la plusvalía se someten a pruebas de deterioro cuando ocurren acontecimientos o cambios económicos que indiquen que su valor pueda no ser recuperable. Cuando el valor libro del activo excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por desvalorización en el estado de resultados.

El valor recuperable de un activo se define como el mayor valor entre el precio de venta neto y su valor en uso. El precio de venta neto es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre. El valor en uso es el valor presente de los flujos futuros estimados a ser generados del uso continuo de un activo y de su disposición al final de su vida útil. El valor presente se determina utilizando una tasa de descuento que refleja el valor actual de dichos flujos y los riesgos específicos del activo.

**g) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo. Los ingresos ordinarios de reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de la actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

**h) Deudores comerciales, cuentas por cobrar relacionadas y otras cuentas por cobrar**

Se registran a su valor cobrado y no devengan intereses, menos el deterioro acumulado por deudores incobrables.

Los préstamos y partidas similares por cobrar se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas acumuladas por deterioro.

**i) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar**

Se registran a su valor facturado y no devengan intereses.

Los préstamos y partidas similares por pagar se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

**j) Efectivo y efectivo equivalente**

La entidad ha considerado como efectivo y efectivo equivalente el efectivo disponible, depósitos a plazo, fondos mutuos y otras inversiones de corto plazo de alta liquidez con vencimientos de tres meses o menos.

**k) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

El gasto por impuesto a las ganancias comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido.

El gasto por impuesto a las ganancias se reconoce en el estado de resultados y en el patrimonio cuando se trata de partidas que directamente se registran en el patrimonio.

El impuesto a la renta corriente ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con los años anteriores.

Los impuestos diferidos se obtienen a partir del análisis de las diferencias temporales que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos. Los activos por impuestos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar.

**l) Beneficios al personal**

La entidad registra un pasivo por el devengamiento de vacaciones del personal y se registra a su valor nominal.

**NOTA 3 - CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES**

Durante el ejercicio 2019 se han mantenido los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior.

**NOTA 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

La composición del rubro es la siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	\$	\$
<u>Disponible:</u>		
Caja	4.912.681	10.796.321
Caja chica	1.714.118	1.569.499
Banco BCI	99.064.066	102.228.486
Banco Scotiabank	1.140.033	2.093.815
Banco ITAU	1.373.831	7.159.821
Banco BCI cuenta 921	9.692.180	6.841.193
<hr/>		
Total	117.896.909	130.689.135
	<hr/>	<hr/>

**NOTA 5 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Bajo este rubro se presenta el siguiente detalle:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	\$	\$
<u>Deudores por ventas:</u>		
Pregrado por cobrar	488.674.355	508.140.051
Pagares por cobrar	1.851.248.493	1.646.680.352
Cuentas por cobrar	159.867.936	196.723.443
Tarjetas de crédito por cobrar	9.833.214	267.505.277
Cheques en cartera	49.155.806	-
Cheques protestados por cobrar	4.093.462	11.448.881
Letras en cobranza	13.088.430	13.088.430
Letras por cobrar	318.326.519	318.326.519
Letras protestadas	2.038.309	2.038.309
Otros por cobrar	45.897.318	22.811.932
Ingresos anticipados	(2.004.302.430)	(1.853.200.702)
Provisión de deterioro de deudores	(702.113.793)	(775.495.477)
<b>Total</b>	<b>235.807.619</b>	<b>358.067.015</b>

**NOTA 6 - CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS**

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas se detallan a continuación:

a) <u>Por cobrar y (pagar) corrientes:</u>	2019	2018
	\$	\$
Centro de Formación Técnica Diego Portales	1.182.699.885	1.683.842.156
Inversiones Nicimat y Matinic	(117.831)	(869.347)
URSM	(65.256)	(121.036)
<b>Total</b>	<b>1.182.516.798</b>	<b>1.682.851.773</b>

**NOTA 7 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

a) El detalle de las distintas categorías de propiedades, planta y equipos y su depreciación acumulada se muestra en la tabla siguiente:

	Activo bruto \$	<u>Al 31.12.2019</u> Depreciación Acumulada \$	Activo neto \$
Terrenos	191.429.132	-	191.429.132
Edificios e instalaciones	471.582.859	(268.822.868)	202.759.991
Maquinarias y equipos	67.884.762	(66.029.361)	1.855.401
Otros activos fijos	16.377.921	(16.377.921)	-
<b>Total</b>	<b>747.274.674</b>	<b>(351.230.150)</b>	<b>396.044.524</b>

	Activo bruto \$	<u>Al 31.12.2018</u> Depreciación Acumulada \$	Activo neto \$
Terrenos	191.429.132	-	191.429.132
Edificios e instalaciones	471.582.859	(262.678.625)	208.904.234
Maquinarias y equipos	83.232.030	(79.453.064)	3.778.966
Otros activos fijos	18.397.846	(17.578.357)	819.489
<b>Total</b>	<b>764.641.867</b>	<b>(359.710.046)</b>	<b>404.931.821</b>

b) El gasto por depreciación al 31 de diciembre de 2019 y 2018 asciende a \$ 7.997.036 y \$ 15.327.054, respectivamente.



**NOTA 8 - IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS**

a) Activos por impuestos corrientes

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	\$	\$
<u>Activos corrientes:</u>		
Remanente crédito fiscal	4.910.553	-
Pagos provisionales mensuales	-	9.306.587
<b>Total</b>	<b>4.910.553</b>	<b>9.306.587</b>

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos presentan el siguiente detalle:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	\$	\$
<u>Activos no corrientes:</u>		
Provisión de vacaciones	11.122.520	10.674.711
Provisión deterioro de deudores	189.570.724	188.954.962
<b>Total</b>	<b>200.693.244</b>	<b>199.629.673</b>

**NOTA 9 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

**Clases de otros pasivos financieros:**

	31.12.2019 Corrientes M\$	31.12.2019 No corrientes M\$	
Préstamos bancarios	1.971.325		-
<b>Total</b>	<b>1.971.325</b>		<b>-</b>
	31.12.2018 Corrientes M\$	31.12.2018 No corrientes M\$	
Préstamos bancarios	72.132.502		-
Línea de crédito	1.971.325		-
<b>Total</b>	<b>74.103.827</b>		<b>-</b>

**NOTA 10 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Bajo este rubro se presenta el siguiente detalle:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	\$	\$
Cuentas por pagar	65.837.243	15.138.879
Cheques por pagar	45.352.630	111.871.290
Remuneraciones por pagar	50.125.150	71.040.161
Honorarios por pagar	30.072.543	81.972.681
Finiquitos por pagar	22.168.162	167.131.201
AFP por pagar	25.741.420	55.001.144
Isapre por pagar	10.038.611	23.516.080
IPS por pagar	12.066.538	10.363.052
ACHS. por pagar	1.876.623	3.356.829
Otras cuentas por pagar	108.389.166	344.755.040
<b>Total</b>	<b>371.668.086</b>	<b>884.146.357</b>

**NOTA 11 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS**

Bajo este rubro se presenta el siguiente detalle:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	\$	\$
<u>Pasivos corrientes:</u>		
Provisión de vacaciones	41.194.518	39.535.965
Provisión finiquitos	37.095.591	37.095.591
<b>Total</b>	<b>78.290.109</b>	<b>76.631.556</b>

**NOTA 12 – OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	\$	\$
Impuestos mensuales por pagar	-	4.067.889
Provisión impuesto renta	12.668.689	58.259.342
Otras provisiones	417.153	417.153
<b>Total</b>	<b>13.085.842</b>	<b>62.744.384</b>

**NOTA 13 – PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	\$	\$
Impuesto único a los trabajadores	9.052.275	849.737
Retenciones honorarios	63.493.581	38.618.820
<b>Total</b>	<u>72.545.856</u>	<u>39.468.557</u>

**NOTA 14 - CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

Capital pagado:

	<u>2019</u>
	\$
Capital pagado	<u>920.000</u>

**NOTA 15 - CONTINGENCIAS, GARANTÍAS Y COMPROMISOS**

No existen contingencias ni compromisos que no estén debidamente reflejados en los presentes estados financieros.

**NOTA 16 - HECHOS POSTERIORES**

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una cepa del nuevo coronavirus ("COVID-19") como una pandemia. Dado esto se han establecido una serie de medidas de salud pública y emergencia que se han puesto en marcha para combatir la propagación del virus. La duración y el impacto de esta pandemia se desconocen en este momento y no es posible estimar de manera confiable el impacto, la duración y la gravedad de estos desarrollos tendrán en los resultados financieros y la condición de la Sociedad.

La Sociedad se encuentra evaluando activamente y respondiendo, en cuando les sea posible, los potenciales efectos del brote de COVID-19 en su negocio y evaluando las acciones a tomar para reducir su propagación. Sin embargo, aunque espera que sus resultados financieros se vean afectados por esta interrupción, actualmente no se puede estimar la gravedad o duración general de cualquier impacto resultante en el negocio, condición financiera y/o resultados de operaciones.

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de presentación de estos estados financieros no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos e interpretación de los mismos.