

EDUCACIÓN PROFESIONAL ATENEA S.A.

Estados financieros

31 de diciembre de 2019

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes

Estados de situación financiera

Estados de resultado

Estados de resultado integral

Estados de flujos de efectivo

Estados de cambio en el patrimonio

Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos

M\$ - Miles de pesos chilenos

UF - Unidades de fomento

US\$ - Dólares estadounidenses





INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Concepción, 27 de marzo de 2020

Señores Accionistas y Directores
Educación Profesional Atenea S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Educación Profesional Atenea S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados de resultados, resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Concepción, 27 de marzo de 2020
Educación Profesional Atenea S.A.
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Educación Profesional Atenea S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

EDUCACION PROFESIONAL ATENEA S.A.

ÍNDICE

<u>Notas</u>	<u>Página</u>
Estados de situación financiera	
Estados de resultado	
Estados de resultado integral	
Estados de flujos de efectivo	
Estados de cambio en el patrimonio	
<u>Notas</u>	
1 Presentación de estados financieros	1
2 Bases de preparación de los estados financieros	2
3 Cambios en estimaciones y políticas contables	12
4 Capital y reservas	12
5 Efectivo y equivalentes al efectivo	13
6 Partes relacionadas	13
7 Otros activos financieros corrientes	16
8 Propiedades, planta y equipo	16
9 Ingresos de actividades ordinarias	19
10 Efectos por variación en tasas de cambio	19
11 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19
12 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	20
13 Otras provisiones corrientes y no corrientes	21
14 Activos intangibles distintos de la plusvalía	21
15 Administración de riesgos que surgen de instrumentos financieros	23
16 Otros pasivos financieros	27
17 Otros activos y pasivos no financieros, corrientes	29
18 Costo de ventas/gastos de administración	29
19 Otros ingresos/otros gastos	29
20 Ingresos y costos financieros	30
21 Contingencias y compromisos	30
22 Hechos ocurridos con posterioridad a la fecha de balance	31

EDUCACION PROFESIONAL ATENEA S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

<u>ACTIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
		<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<u>Activos corrientes</u>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	1.201.055	1.572.995
Otros activos financieros corrientes	7	66.807	134.700
Otros activos no financieros corrientes	17	86.520	124.139
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	15	2.938.799	2.725.227
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	6	<u>9.661</u>	<u>144</u>
Activos corrientes totales		<u>4.302.842</u>	<u>4.557.205</u>
<u>Activos no corrientes</u>			
Otros activos financieros, no corrientes	15	-	66.712
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	12	3.548.654	3.100.700
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	53.397	78.724
Propiedades, planta y equipo	8	<u>24.853.353</u>	<u>24.945.396</u>
Total activos no corrientes		<u>28.455.404</u>	<u>28.191.532</u>
Total activos		<u>32.758.246</u>	<u>32.748.737</u>
		=====	=====

Las notas adjuntas N°s 1 a 22 forman parte integral de estos estados financieros.

EDUCACION PROFESIONAL ATENEA S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

<u>PATRIMONIO Y PASIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
		M\$	M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	16	275.587	208.954
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	1.408.426	1.596.962
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	6	75.156	50.653
Otras provisiones a corto plazo	13	1.005.869	1.166.803
Provisiones corriente por beneficios a los empleados	11	637.608	614.554
Otros pasivos no financieros corrientes	17	<u>229.302</u>	<u>178.807</u>
Pasivos corrientes totales		3.631.948	3.816.733
		-----	-----
<u>Pasivos no corrientes</u>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	16	1.928.767	1.963.122
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	6	5.942.156	5.698.067
Otras provisiones, no corrientes	13	<u>1.573.282</u>	<u>1.795.499</u>
Total pasivos no corrientes		<u>9.444.205</u>	<u>9.456.688</u>
Total pasivos		<u>13.076.153</u>	<u>13.273.421</u>
		-----	-----
<u>Patrimonio</u>			
Capital emitido	4	4.845.486	4.845.486
Ganancias acumuladas		9.555.034	9.645.453
Otras reservas	4	<u>5.281.573</u>	<u>4.984.377</u>
Patrimonio total		<u>19.682.093</u>	<u>19.475.316</u>
Total patrimonio y pasivos		32.758.246	32.748.737
		=====	=====

Las notas adjuntas N°s 1 a 22 forman parte integral de estos estados financieros.

EDUCACION PROFESIONAL ATENEA S.A.

ESTADOS DE RESULTADO

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Ingresos de actividades ordinarias	9	12.132.263	13.441.451
Costo de ventas	18	<u>(6.053.869)</u>	<u>(6.365.512)</u>
Ganancia bruta		6.078.394	7.075.939
<hr/>			
Otros ingresos	19	17.775	93.570
Gasto de administración	18	(5.801.755)	(5.646.059)
Otros gastos por función	19	(202.764)	(82.859)
Ingresos financieros	20	32.214	346.825
Costos financieros	20	(304.500)	(291.977)
Participación en las (pérdidas) ganancias en asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación	12	447.954	(31.975)
Diferencias de cambio	10	(217.774)	-
Resultados por unidades de reajuste		<u>(139.963)</u>	<u>(173.376)</u>
(Pérdida) Ganancia antes de impuestos		(90.419)	1.290.088
Gasto por impuestos a las ganancias		<u>-</u>	<u>-</u>
(Pérdida) Ganancia		(90.419)	1.290.088
		=====	=====
(Pérdida) Ganancias por acción:			
(Pérdida) Ganancia por acción básica (M\$)		(90)	1.290

Las notas adjuntas N°s 1 a 22 forman parte integral de estos estados financieros.

EDUCACION PROFESIONAL ATENEA S.A.
ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL

	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Estados de resultados integrales		
Ganancia del ejercicio	(90.419)	1.290.088
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias por revaluación.	<u>297.196</u>	<u>306.581</u>
Resultado integral total	206.777 =====	1.596.669 =====

Las notas adjuntas N°s 1 a 22 forman parte integral de estos estados financieros.

EDUCACIÓN PROFESIONAL ATENEA S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	10.966.193	12.672.909
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.827.770)	(2.913.887)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(7.705.198)	(7.307.170)
Intereses pagados	(107.416)	(94.566)
Intereses recibidos	<u>32.214</u>	<u>38.591</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	358.023	2.395.877
	-----	-----
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(514.342)	(918.897)
Compras de activos intangibles	(4.356)	(57.480)
Cobros de préstamos a entidades relacionadas	<u>-</u>	<u>780.000</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(518.698)	(196.377)
	-----	-----
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Pagos de préstamos	(211.265)	(198.015)
Dividendos pagados	<u>-</u>	<u>(1.250.538)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	(211.265)	(1.448.553)
	-----	-----
Incremento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	(371.940)	750.947
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	<u>1.572.995</u>	<u>822.048</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	1.201.055	1.572.995
	=====	=====

Las notas adjuntas N°s 1 a 22 forman parte integral de estos estados financieros.

EDUCACION PROFESIONAL ATENEA S.A.

ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

	<u>Capital emitido</u> M\$	<u>Otras reservas</u> M\$	<u>Ganancias acumuladas</u> M\$	<u>Patrimonio total</u> M\$
Saldo inicial al 01/01/2019	4.845.486	4.984.377	9.645.453	19.475.316
<u>Cambios en patrimonio:</u>				
Resultado Integral:				
Perdida	-	-	(90.419)	(90.419)
Otro resultado integral	-	297.196	-	297.196
Total de cambios en patrimonio	-	297.196	(90.419)	206.777
Saldo final al 31/12/2019	4.845.486	5.281.573	9.555.034	19.682.093

	<u>Capital emitido</u> M\$	<u>Otras reservas</u> M\$	<u>Ganancias acumuladas</u> M\$	<u>Patrimonio total</u> M\$
Saldo inicial al 01/01/2018	4.845.486	4.677.796	8.355.365	17.878.647
<u>Cambios en patrimonio:</u>				
Resultado Integral:				
Ganancia	-	-	1.290.088	1.290.088
Otro resultado integral	-	306.581	-	306.581
Total de cambios en patrimonio	-	306.581	1.290.088	1.596.669
Saldo final al 31/12/2018	4.845.486	4.984.377	9.645.453	19.475.316

Las notas adjuntas N°s 1 a 22 forman parte integral de estos estados financieros.

EDUCACIÓN PROFESIONAL ATENEA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

NOTA 1 - PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Información general sobre la entidad

- Nombre de la entidad que informa: Educación Profesional Atenea S.A.
- Rut de la entidad que informa: 96.544.210 - 3
- Domicilio de la entidad que informa: Avenida Arturo Prat N° 196, Concepción
- Forma legal de la entidad que informa: Sociedad Anónima cerrada creada mediante escritura pública de fecha 24 de noviembre de 1988.
- País de incorporación: Chile
- Domicilio de la sede social o centro principal del negocio: Avenida Arturo Prat N° 196, Concepción.
- Descripción de operaciones y actividades principales: El objeto de la sociedad es crear, organizar y mantener el instituto profesional Dr. Virginio Gómez a fin de atender adecuadamente los intereses y necesidades nacionales mediante la formación de profesionales.
- Nombre de entidad controladora y la controladora principal: La controladora es la Corporación Universidad de Concepción con una participación del 99,70%, quien también es la controladora última.
- Número de empleados: Al 31 de diciembre de 2019, la dotación de personal asciende a 273 personas contratadas y 675 personas a honorarios.
- Los estados financieros fueron preparados sobre la base de empresa en marcha.

Presentación de estados financieros

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2019, comparados con el año 2018, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2019 comprenden:

- Estados de situación financiera
- Estados de resultado
- Estados de resultado integrales
- Estados de flujos de efectivo
- Estados de cambio en el patrimonio

Período cubierto por los estados financieros

- Estados de situación financiera clasificados: Al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de resultados, estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio y estados de flujos de efectivo: por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019 comparado con el ejercicio 2018.

Moneda funcional y de presentación

- Moneda funcional

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, lo anterior debido a que la totalidad de sus actividades son desarrolladas en Chile, fijando los ingresos en pesos chilenos, y costos relacionados con remuneraciones, honorarios y compras efectuadas en el medio local, también denominados mayoritariamente en pesos chilenos.

- Moneda de presentación

La moneda de presentación es el peso chileno.

El nivel de precisión de las cifras es de miles de pesos chilenos sin decimales.

Cumplimiento de las NIIF

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los estados financieros de la Sociedad presentan en todos sus aspectos significativos, la situación financiera, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, en adelante indistintamente las NIIF, emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Esta presentación exige proporcionar la representación fiel de los efectos de las transacciones, así como los otros hechos y condiciones, de acuerdo con las definiciones y los criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en el marco conceptual de las NIIF.

Aprobación de los estados financieros

Los presentes estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019 fueron aprobados por la Administración.

NOTA 2- BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

- a) Bases de preparación de los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

En la preparación de los presentes estados financieros la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, pudiendo estar sujeto a cambios.

Para efecto de una adecuada comparación de saldos, se realizaron reclasificaciones menores a los estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018.

b) Bases de medición general

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del principio de costo histórico.

c) Juicios y estimaciones de carácter críticos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requiere que la Administración haga estimaciones y supuestos subjetivos que afectan los montos reportados. Las estimaciones se basan en la experiencia histórica y varios otros supuestos que se cree que son razonables, aunque los resultados reales podrían diferir de las estimaciones. La Administración considera que las políticas contables que se presentan a continuación representan los aspectos que requieren de juicio que pueden dar lugar a los mayores cambios en los resultados informados.

- Provisión CAE

Corresponde al reconocimiento de la responsabilidad que recae en Educación Profesional Atenea S.A. por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE). Dicha provisión es calculada en base a un modelo que considera tasas de deserción, porcentajes de responsabilidad en base al año de carrera y tasas de morosidad informadas por la comisión Ingresos, donde el cálculo es realizado en base a lo indicado en Nota 2 l).

- Deterioro de cuentas por cobrar

La administración evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar tomando en consideración dos elementos en su determinación, estos son:

- Evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas por cobrar.
- El comportamiento histórico de los deudores.

La ponderación de los elementos antes señalados dependerá de la naturaleza del deudor y de la propia cuenta por cobrar.

d) Moneda extranjera

- Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones, y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, cuando corresponda.

- Bases de conversión

Los activos y pasivos en una moneda o divisa distinta de la moneda funcional (peso chileno), se consideran en moneda extranjera y han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31/12/2019 \$	31/12/2018 \$
Dólar estadounidense	748,74	694,77
UF	28.309,94	27.565,79

e) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original menos a tres meses.

f) Instrumentos financieros

La Sociedad aplica NIIF 9 para la medición de los instrumentos financieros.

Activos financieros

Educación Profesional Atenea S.A. para su reconocimiento y medición clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: valor razonable con cambios en resultados, costo amortizado y valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

La clasificación se basa en el modelo de negocio en el que se administran y en las características de sus flujos de efectivo contractuales, esta clasificación se determina en el momento de reconocimiento inicial.

Un instrumento financiero activo, se reconoce sólo cuando la entidad, pasa a ser parte de las condiciones contractuales del instrumento.

La medición inicial es en función del valor razonable, incluyendo los costos de la transacción en la medida que su valorización posterior sea en función del costo amortizado.

Posterior al reconocimiento inicial, estos instrumentos son valorizados al costo amortizado si el activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales, y estos obedecen a rendimientos pactados sobre un capital en fechas predeterminadas, imputando a los resultados integrales la variación en la medición del instrumento.

Se valorizan en función del valor razonable con cambios en resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en el resultado del ejercicio.

Los Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales. En caso de reducciones iniciales o posteriores del valor del activo, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a resultados.

Pasivos financieros

Educación Profesional Atenea S.A. clasifica sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial en las siguientes categorías: valor razonable con cambios en resultados, derivados designados como instrumentos de coberturas efectivas y costo amortizado.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor razonable y en el caso de préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción, en el caso de los pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados, estos costos se imputan a resultados.

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación, los pasivos financieros se miden en función del costo amortizado en la medida que estos devenguen intereses y a su valor nominal inicial, en la medida que el instrumento no tenga una operación de financiamiento implícita en consideración a los plazos de pago de los mismos.

Los principales pasivos que devengan intereses, corresponden a deudas con bancos e instituciones financieras, por otra parte, los principales acreedores, medidos a valor nominal, son los acreedores comerciales, los cuales se presentan en el rubro Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Costo amortizado de un activo o pasivo financiero, es su medición inicial menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada según el método de la tasa efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad, según corresponda.

Si el instrumento constituye, en efecto, una transacción de financiación, se mide al valor presente de los pagos futuros, descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar, principalmente en cuanto a plazo y riesgo.

Respecto de los pasivos financieros clasificados en la categoría de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, las ganancias y pérdidas se reconocen en resultados, esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

La aplicación de los criterios anteriores a los principales activos financieros, se resume a continuación:

- Cuentas por cobrar estudiantiles: Comprende las deudas que mantienen los estudiantes con Educación Profesional Atenea S.A., que prestan servicios académicos, documentadas o no, provenientes de matrículas de arancel anual.

Se valorizan en base al costo amortizado, deducidas las pérdidas por deterioro. En los casos de haber una operación de financiamiento implícita, se valorizan en función de los flujos futuros descontados considerando tasas de mercado, para posteriormente reconocer los rendimientos por intereses en base devengada.

Se clasifican en el activo corriente aquellos saldos con derecho a cobro dentro de los próximos 12 meses a contar de la fecha de cierre de los estados financieros. Los con vencimientos superiores a 12 meses, se clasifican en activos no corrientes.

- Instrumentos financieros derivados y cobertura: Utilizados para cubrir riesgos asociados con fluctuaciones de tasas de interés y/o tipo de cambio, inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remediados a valor razonable en forma continua. En el caso de los instrumentos definidos como de cobertura, las variaciones en el valor razonable de los instrumentos financieros derivados que se realicen y hagan efectivas como coberturas altamente eficaces de flujos futuros de efectivo, se reconocen directamente en el Patrimonio neto y la parte que se determine como ineficaz se reconoce de inmediato en el estado de resultados por función. Los cambios en el valor razonable de los otros instrumentos financieros derivados se imputan al estado de resultados por función.

Deterioro de activos financieros

Al final de cada ejercicio se evalúa si hay evidencia objetiva de que los activos o grupo de activos financieros han sufrido deterioro.

La provisión de deudores incobrables se determina en base a la medición de pérdidas esperadas utilizando un enfoque simplificado.

El importe de la pérdida por deterioro se determina como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. El valor determinado se presenta rebajando el ítem que lo genera y la pérdida se reconoce directamente en resultados. Si la pérdida por deterioro disminuye en periodos posteriores, ésta se reversa directamente o ajustando la provisión de incobrables, reconociéndolo en el resultado del ejercicio.

g) Deterioro

Cuentas por cobrar

El cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se determina considerando un 100% de la cuota básica y un 100% para aquellas cuotas originadas por mensualidades provenientes de años anteriores. Adicionalmente, se provisiona un 5% del arancel matrícula del año en curso. Dicho porcentaje se obtiene en virtud de la historia de recuperos de estos saldos.

h) Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo comprenden principalmente terrenos, edificios (construcciones) y maquinarias y equipos, destinados principalmente a la actividad educacional, incluyendo actividades de investigación, extensión universitaria y administrativas.

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, maquinarias y equipos, y otros activos, se reconocen al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro si hubieran. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas, y que permiten dejar el activo para ser usado en las condiciones inicialmente previstas por la Administración.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad, y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

La depreciación es calculada por componentes usando el método lineal, considerando cualquier ajuste por deterioro. La determinación de la vida útil de las propiedades, planta y equipo, se efectúa en base a las expectativas de tiempo en que se espera utilizar el activo.

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes son las siguientes:

Bien	Rango de vida útil en años
Edificios	60-80
Equipos	4-5
Otras propiedades, planta y equipo	4-5

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en forma anual, esto de acuerdo a especificaciones técnicas.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma hasta su importe recuperable.

i) Inversiones en asociadas

Asociada son todas las entidades sobre las que la Sociedad, ejerce influencia significativa pero no tiene control. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad, en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas, se reconoce en resultados.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus asociadas, en caso de existir, se eliminan en función del porcentaje de participación. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las asociadas.

j) Activos intangibles

Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 5 años).

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como un activo intangible. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar, se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado.

l) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o constructiva, como consecuencia de hechos pasados, que hagan probable que una salida de recursos sea necesario para liquidar la obligación, y que el importe de la misma se pueda estimar en forma fiable. Este importe se determina según la mejor estimación del valor, en base a los antecedentes disponibles al cierre de cada ejercicio.

Provisión de Créditos CAE

Corresponde al reconocimiento de la responsabilidad que recae en Educación Profesional Atenea S.A. por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE). Estos créditos son otorgados por instituciones bancarias y su cobranza es realizada por esas mismas instituciones. De acuerdo a la normativa vigente, las instituciones de educación superior (IES) son responsables solidarios del 90% de la parte incobrable de los deudores que hayan desertado de sus estudios en el primer año, del 70% de la parte incobrable de los deudores que hayan desertado de sus estudios en el segundo año de sus estudios, y de un 60% de los que lo hayan hecho desde el tercer año en adelante. Las IES no tienen responsabilidad de ningún tipo por los incobrables de los deudores que hayan terminado satisfactoriamente sus respectivas carreras.

Para hacer la estimación de la provisión correspondiente, el Instituto ha separado el universo de deudores en dos grupos:

1. Los deudores que ya han desertado de sus estudios: En este caso, la provisión CAE se calcula multiplicando el saldo por cobrar de los deudores que han desertado de sus estudios, por la tasa de morosidad que tiene el Instituto (informada por el organismo estatal que administra estos créditos, Ingres) y por el porcentaje de garantía que le aplica al instituto (90%, 70% ó 60%), según sea si el deudor desertó de su carrera en primero, segundo o un curso superior, respectivamente.

2. Los deudores que continúan estudiando: La provisión de incobrable se calcula multiplicando el saldo por cobrar de los deudores que son alumnos activos del Instituto, por la tasa de morosidad que tiene Educación Profesional Atenea S.A. (informada por el organismo estatal que administra estos créditos, Ingresa), por la tasa de deserción que presenta cada carrera para el curso que corresponde a cada deudor y por el 90%, 70% o 60%, según sea si el deudor cursa el primer año, segundo o un curso superior, respectivamente.

m) Beneficios a los empleados

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal, considerando la estimación de los pagos que se efectuarán cuando el personal haga uso de las vacaciones legales y/o convenidas.

n) Reconocimiento de ingresos

El Instituto reconoce sus ingresos provenientes de contratos con alumnos y/o clientes cuando (o a medida que) satisface sus obligaciones de desempeño mediante la transferencia de los servicios comprometidos a sus alumnos y/o clientes. Los ingresos reconocidos para cada una de sus obligaciones de desempeño se miden al valor de la contraprestación a la que la el Instituto espera tener derecho a cambio de transferir los servicios comprometidos.

Los ingresos se reconocen de acuerdo a NIIF 15, cuando se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, según se describe en nota 3B).

Venta de servicios educacionales y de capacitación

Los ingresos asociados a servicios educacionales y de capacitación, se reconocen a lo largo del tiempo en función del progreso en la prestación de los servicios efectivamente prestados a la fecha de los estados financieros, sobre los servicios totales a realizar o cumplimiento completo de la respectiva obligación de desempeño.

Los ingresos por servicios educacionales se reconocen considerando los aranceles y/o matrículas establecidos por el Instituto netos de descuentos.

En el caso de recibir anticipadamente la contraprestación por parte de un alumno y/o cliente, respecto del progreso en el cumplimiento de la respectiva obligación de desempeño, esta contraprestación se registra como pasivo y representa la obligación de la entidad de prestar los servicios comprometidos.

Otros servicios

Los otros ingresos están asociados a asesorías, investigaciones y proyectos llevados a cabo, los cuales se constituyen como obligaciones de desempeño que se satisfacen a lo largo del tiempo, razón por la cual los ingresos se reconocen en función al progreso en la prestación de los mismos.

o) Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

p) Subvenciones gubernamentales

Las subvenciones del Gobierno se reconocen por su valor razonable cuando hay una seguridad razonable de que la subvención se cobrará y la entidad beneficiaria cumplirá con todas las condiciones establecidas.

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con el financiamiento de proyectos, con la obligación de rendición, y que implican incurrir en gastos, se diferencian y se reconocen en el estado de resultados como Otros ingresos de operación, durante el período necesario para correlacionarlas con los gastos que compensan. Lo anterior en la medida que se tiene razonable certeza que las respectivas rendiciones de gastos son aprobadas.

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con la adquisición de Propiedades, planta y equipo se reconocen cuando hay una seguridad razonable que la subvención se recibirá. El reconocimiento se registra como un pasivo diferido, el cual se abona a resultados en la medida que los bienes se deprecien o se venden a terceros.

q) Préstamos que devengan intereses

Los recursos ajenos se reconocen inicialmente por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que se tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

r) Pérdida por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro en la medida que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. El valor en uso se determina en función de los flujos futuros descontados capaces de generar por la Unidad Generadora de Efectivo.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

s) Nuevos pronunciamientos contables

s.1) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2019.

Normas e interpretaciones

NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.

CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2017. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto - en el que no se aplica el método de la participación- deben contabilizarse utilizando la NIIF 9. El Consejo del IASB ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.

Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, se trata de una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.

Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.

Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.

Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requiere que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

- s.2) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".	01/01/2021
Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.	01/01/2020
Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.	01/01/2020
Enmienda a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia” Publicado en septiembre 2019. Estas enmiendas brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados.	01/01/2020
Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	Indeterminado

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

NOTA 3 – CAMBIOS EN ESTIMACIONES Y POLITICAS CONTABLES

a) Estimaciones contables

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2019, no presentan cambios en estimaciones contables respecto del ejercicio del año anterior.

b) Políticas contables

En relación con la aplicación de la IFRS 16 y CINIIF 23, la Sociedad ha realizado los análisis pertinentes y ha concluido que no hay efectos materiales.

Los presentes estados financieros no presentan cambios en políticas contables respecto del ejercicio anterior.

NOTA 4 – CAPITAL Y RESERVAS

a) El capital social es de M\$ 4.845.486, dividido en 1.000 acciones de una misma serie y sin valor nominal.

b) Otras reservas

La composición de otras reservas en el patrimonio, es la siguiente:

<u>Concepto</u>	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Corrección monetaria del capital registrada en el año 2011	(181.881)	(181.881)
Incremento por cambios en la participación de subsidiarias que no implican pérdida de control en el año 2015	243.935	243.935
Superávit de revaluación	5.219.519	4.922.323
Total otras reservas	5.281.573	4.984.377

c) Dividendos

De acuerdo a lo definido en la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, se establece que para aquellas Sociedades Anónimas cerradas, la política de dividendos obligatorios, será lo que se defina en los estatutos sociales. La Sociedad tiene definido en sus estatutos sociales que será la Junta Ordinaria de Accionistas, la que fije el pago de dividendos. Actualmente, la Sociedad no cuenta con una política formal de distribución de utilidades.

Durante el ejercicio 2019, no hubo distribución de dividendos.

d) Ganancia por acción y utilidad distribuible

Ganancia por acción

La utilidad por acción es calculada dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad con el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación. La Sociedad no registra acciones diluidas.

El detalle es como sigue:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Resultado disponible para accionistas comunes M\$	(90.419)	1.290.088
Promedio ponderado de acciones en circulación durante el ejercicio	1.000	1.000
Ganancia (perdida) por acción (M\$ por acción)	(90)	1.290

Utilidad distribuible anual

La Perdida distribuible es equivalente a la neta obtenida en el ejercicio, entendiendo que, por su naturaleza, ésta se ha asumido como realizada.

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Estas son inversiones a corto plazo fácilmente convertibles en importes determinados de efectivos, estando sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

<u>Concepto</u>	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Saldos en caja	2.561	2.611
Saldos en banco moneda nacional	1.198.494	1.570.384
Total efectivo y equivalentes al efectivo	1.201.055	1.572.995

NOTA 6 – PARTES RELACIONADAS**Información a revelar**

Se consideran empresas relacionadas las entidades definidas según lo contemplado en la NIC 24.

Los saldos por cobrar y pagar a empresas relacionadas al cierre de cada ejercicio corresponden a operaciones comerciales y de financiamiento pactadas en pesos chilenos. En general no tienen plazos de cobros pactados y en general no tienen cláusulas de cobros de intereses. La presentación entre activo/pasivo corriente y no corriente son una estimación de la Administración de la Sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen provisiones por deudas de dudoso cobro ni hay garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas.

Los saldos con entidades relacionadas no tienen garantías de ninguna naturaleza, y su liquidación esta acordada en pesos chilenos.

Los saldos con entidades relacionadas

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	Relación	País	Corriente		No corriente	
				31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
81.494.400-k	Corporación Universidad de Concepción	Matriz	Chile	4.815	-	-	-
76.018.824-7	Empresa Periodística Diario Concepción S.A.	Matriz común	Chile	-	144	-	-
76.051.007-6	Viajes Campanil Limitada	Matriz común	Chile	4.846	-	-	-
	Totales			9.661	144	-	-

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	Relación	País	Corriente		No corriente	
				31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
81.494.400-K	Corporación Universidad de Concepción	Matriz	Chile	72.772	47.868	2.015.391	1.771.302
83.926.400-3	Administradora de Activos Inmobiliarios UdeC Ltda.	Matriz común	Chile		-	3.926.765	3.926.765
76.018.824-7	Empresa Periodística Diario Concepción S.A.	Matriz común	Chile	2.202	-	-	-
96.733.150-3	Octava Comunicaciones S.A.	Matriz común	Chile		2.785	-	-
96.546.100-0	Empresa Periodística La Discusión S.A.	Matriz común	Chile	182	-	-	-
	Totales			75.156	50.653	5.942.156	5.698.067

c) Transacciones

<u>Entidad</u>	<u>Rut</u>	<u>Relación</u>	<u>Descripción de la transacción</u> M\$	<u>Monto de la transacción</u> 31/12/2019 M\$	<u>Efecto en resultado</u> <u>cargo/abono</u> 31/12/2019 M\$	<u>Monto de la transacción</u> 31/12/2018 M\$	<u>Efecto en resultado</u> <u>cargo/abono</u> 31/12/2018 M\$
Corporación Universidad de Concepción	81.494.400-k	Matriz	Servicios otorgados	56.284	56.284	12.841	12.841
			Servicios recibidos	53.496	(53.496)	92.376	(92.376)
			Servicio por cuenta de	16.420	(16.420)	15.988	-
			Interés devengado	159.909	(159.909)	197.411	(197.411)
			Reajuste	84.577	(84.577)	109.954	(109.954)
Empresa Periodística La Discusión S.A.	96.546.100-0	Matriz común	Dividendos pagados	-	-	1.250.538	-
Impresora La Discusión S.A.	95.902.000-0	Matriz común	Servicios de publicidad	4.109	(4.109)	2.362	(2.362)
Impresora La Discusión S.A.	95.902.000-0	Matriz común	Servicios otorgados			192	192
Octava Comunicaciones S.A.	96.733.150-3	Matriz común	Servicios publicidad	654	(654)	1.666	(1.666)
Centro Integral del Niño Limitada	79.971.410-8	Matriz común	Servicios de publicidad	5.569	(5.569)	8.338	(8.338)
Corporación Cultural Universidad de Concepción	65.605.970-2	Matriz común	Dividendos pagados			-	-
Lotería de Concepción	83.926.400-3	Repartición de la matriz	Arriendo	7.902	(7.902)	5.100	(5.100)
Empresa Periodística Diario Concepción S.A.	76.018.824-7	Matriz común	Recaudación de préstamo	-	-	780.000	-
Viajes Campanil Limitada	76.051.007-6	Matriz común	Servicios de publicidad	6.854	(6.854)	8.982	(8.982)
			Servicios otorgados	274	274	274	274
			Servicios recibidos	20.786	(20.786)	11.225	(11.225)

NOTA 7 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los saldos incluidos dentro de este rubro, es el siguiente:

	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Disponible con restricción	17.096	67.730
Otros menores	49.711	66.970
Total otros activos financieros corrientes	66.807	134.700

Bajo este rubro, en la categoría de disponible con restricción, se presentan fondos recibidos que son mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales están destinados exclusivamente al financiamiento de proyectos específicos desarrollados por la Sociedad con aportes de terceros.

NOTA 8 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

a) Detalle por clase de activo

<u>Clases de propiedades, planta y equipo por clases</u>	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Propiedades, planta y equipo, neto:		
Construcciones en curso	216.405	1.234.857
Terrenos	11.306.317	11.009.121
Edificios	11.751.376	11.364.352
Equipos	1.325.273	1.054.132
Otras propiedades, planta y equipo	253.982	282.934
Total neto	24.853.353	24.945.396
Propiedades, planta y equipo, bruto:		
Construcción en curso	216.405	1.234.857
Terrenos	11.306.317	11.009.121
Edificios	14.171.427	13.497.199
Equipos	5.615.352	4.940.759
Otras propiedades, planta y equipo	1.891.509	1.805.300
Total bruto	33.201.010	32.487.236
Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo:		
Edificios	(2.420.051)	(2.132.847)
Equipos	(4.290.079)	(3.886.627)
Otras propiedades, planta y equipo	(1.637.527)	(1.522.366)
Total depreciación acumulada	(8.347.657)	(7.541.840)

b) Activos entregados en garantía

Al cierre de cada ejercicio, los activos entregados en garantía son los siguientes:

<u>Clase de activo</u>	<u>Valor libro al</u> <u>31/12/2019</u> M\$	<u>Valor libro al</u> <u>31/12/2018</u> M\$
Terrenos	7.438.643	7.243.113
Construcciones	8.389.431	8.557.352
Total	15.828.074	15.800.465

c) Depreciación

La depreciación cargada a resultados del ejercicio 2019 y 2018, se presenta a continuación:

	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
En costos de explotación	(805.816)	(847.349)
Total depreciación del ejercicio	(805.816)	(847.349)

d) Durante los ejercicios 2019 y 2018, no se han capitalizado costos financieros, por no existir pasivos financieros asociados a desarrollo de activos calificables.

e) Movimiento de propiedades, planta y equipo para el ejercicio 2019

Movimiento neto en propiedades, planta y equipo	<u>Terrenos</u> M\$	<u>Construcción en curso</u> M\$	<u>Edificios</u> M\$	<u>Equipos</u> M\$	Otras propiedades, planta y equipo M\$	Total activo neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	11.009.121	1.249.665	11.356.440	1.010.345	319.825	24.945.396
Cambios:						
Adiciones por compras	-	358.817	5.326	101.739	48.459	514.341
Trasposos	-	(1.296.594)	678.448	618.146	-	-
Gasto por depreciación del ejercicio	-	-	(287.204)	(403.452)	(115.160)	(805.816)
Superávit de revaluación	297.196	-	-	-	-	297.196
Otros cambios menores	-	(95.483)	(1.634)	(1.505)	858	(97.764)
Total cambios	297.196	(1.033.260)	394.936	314.928	(65.843)	(92.043)
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	11.306.317	216.405	11.751.376	1.325.273	253.982	24.853.353

f) Movimiento de propiedades, planta y equipo para el ejercicio 2018

Movimiento neto en propiedades, planta y equipo	<u>Terrenos</u> M\$	<u>Construcción en curso</u> M\$	<u>Edificios</u> M\$	<u>Equipos</u> M\$	Otras propiedades, planta y equipo M\$	Total activo neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	10.702.540	1.227.657	11.129.111	1.227.396	364.731	24.651.435
Cambios:						
Adiciones por compras	-	589.467	20.708	196.392	112.330	918.897
Trasposos	-	(484.186)	484.186	-	-	-
Gasto por depreciación del ejercicio	-	-	(277.565)	(412.851)	(156.933)	(847.349)
Superávit de revaluación	306.581	-	-	-	-	306.581
Otros cambios menores	-	(83.273)	-	(592)	(303)	(84.168)
Total cambios	306.581	22.008	227.329	(217.051)	(44.906)	293.961
Saldo final al 31 de diciembre de 2018	11.009.121	1.249.665	11.356.440	1.010.345	319.825	24.945.396

NOTA 9 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos ordinarios en los ejercicios 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Ingresos por matrículas actividad educacional (1)	11.447.222	13.055.976
Prestaciones de servicios	645.201	267.361
Proyectos Mecesusup	33.356	108.401
Otros menores	6.484	9.713
Total ingresos de actividades ordinarias	12.132.263	13.441.451

(1) El detalle de ingresos por este concepto es el siguiente:

	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Becas estatales	3.287.055	3.836.230
Pago directo alumnos	4.748.258	5.635.881
Arancel CAE	3.411.909	3.583.865
Total ingresos por matrículas actividad educacional	11.447.222	13.055.976

NOTA 10 – DIFERENCIAS DE CAMBIOS

Las diferencias de cambio imputadas al estado de resultado del ejercicio, tienen el siguiente detalle:

Diferencias de cambio	Moneda	31/12/2019 (cargo)/abono M\$	31/12/2018 (cargo)/abono M\$
Pasivos (cargos)/abonos			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	US\$	(217.774)	-
Utilidad (Pérdida) por diferencia de cambio		(217.774)	-

NOTA 11 – PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) Al cierre de cada ejercicio el detalle de este rubro es el siguiente:

	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Provisiones corrientes		
Provisión gratificación	322.905	299.128
Provisión vacaciones	311.763	312.666
Provisión por antigüedad	2.940	2.760
Total	637.608	614.554

- b) El movimiento del ejercicio 2019 y 2018 del beneficio por vacaciones y gratificaciones, es el siguiente:

Vacaciones	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Saldo inicial	312.666	264.939
Costos del ejercicio	277.289	268.247
Beneficios pagados	(278.192)	(220.520)
Saldo final al 31 de diciembre	311.763	312.666
Gratificación	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Saldo inicial	299.128	288.685
Costos del ejercicio	312.320	289.314
Beneficios pagados	(288.543)	(278.871)
Saldo final al 31 de diciembre	322.905	299.128

- c) El gasto presentado en el estado de resultados del ejercicio 2019 y 2018, de los beneficios al personal, es como sigue:

Concepto de gasto	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Remuneraciones	(4.981.501)	(4.849.628)
Honorarios	(2.670.392)	(2.622.376)
Indemnizaciones	(361.134)	(156.423)
Total gastos por beneficios al personal	(8.013.027)	(7.628.427)

- (*) La apertura de estos conceptos en costo de ventas y gastos de administración es la siguiente:

- d) El total de pagos recibidos por el personal clave, durante los ejercicios 2019 y 2018, es el siguiente:

	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Remuneraciones anuales	437.288	452.448
Total	437.288	452.448

NOTA 12 –INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

El detalle de la inversión al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	Participación %		Saldo de la inversión		Resultado devengado	
	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Administradora de Activos Inmobiliarios UdeC Ltda.	12,36%	12,36%	3.548.654	3.100.700	447.954	(31.975)

Información financiera resumida de la asociada al cierre de los ejercicios 2019 y 2018:

Administradora de Activos Inmobiliarios UdeC Ltda.	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Total de activos	29.262.786	25.564.130
Total de pasivos	551.991	477.557
Patrimonio neto	28.710.795	25.086.573
Resultado del ejercicio	3.624.222	(258.698)

NOTA 13 – OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad no tiene juicios ni reclamaciones que pudieran afectar los estados financieros. El rubro se compone de la provisión de incobrabilidad por créditos CAE, de acuerdo a los criterios descritos en nota 2 l), cuyo detalle es el siguiente:

<u>Concepto</u>	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Provisión créditos CAE, corriente	1.005.869	1.166.803
Provisión créditos CAE, no corriente	1.573.282	1.795.499
Total otras provisiones	2.579.151	2.962.302

El movimiento del rubro para los ejercicios 2019 y 2018, es el siguiente:

	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Saldo inicial	2.962.302	2.828.348
<u>Cambios:</u>		
Incrementos del ejercicio (*)	534.293	858.878
Reverso provisión (**)	(204.658)	(245.317)
Utilización de provisión	(712.786)	(479.607)
Total cambios	(383.151)	133.954
Saldo final	2.579.151	2.962.302

- (*) Corresponde al incremento del ejercicio el cual se presenta incluido en el Gasto de administración y ventas (Nota 17) en la línea de provisiones por deterioro deudores.
- (**) Corresponde a la disminución del ejercicio el cual se presenta incluido en el Gasto de administración y ventas (Nota 17) en la línea de provisiones por deterioro deudores.

NOTA 14 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

La política general es valorizar al inicio los activos intangibles al costo. Posteriormente se reconocen las amortizaciones (para aquellos con vida útil definida) y el deterioro en caso de estar este presente.

a) El detalle de los activos intangibles al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Clases de activos intangibles, neto		
Programas informáticos y licencias, neto	53.397	78.724
Total activo intangible neto	53.397	78.724
Clases de activos intangibles, bruto		
Programas informáticos y licencias, bruto	700.643	696.287
Total activo intangible bruto	700.643	696.287
Clases de amortización		
Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos y licencias	(647.246)	(617.563)
Total amortización acumulada y deterioro de valor activos identificables	(647.246)	(617.563)

b) Movimiento de activos intangibles para el ejercicio 2019:

Movimiento neto intangibles	Programas informáticos M\$	Licencias M\$	Total neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	30.017	48.707	78.724
Cambios:			
Adiciones por compras	-	4.356	4.356
Gasto por amortización	(15.754)	(13.929)	(29.683)
Total cambios	(15.754)	(9.573)	(25.327)
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	14.263	39.134	53.397

c) Movimiento de activos intangibles para el ejercicio 2018:

Movimiento neto intangibles	Programas informáticos M\$	Licencias M\$	Total neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	72.518	37.841	110.359
Cambios:			
Adiciones por compras	21.512	35.968	57.480
Gasto por amortización	(64.013)	(25.102)	(89.115)
Total cambios	(42.501)	10.866	(31.635)
Saldo final al 31 de diciembre de 2018	30.017	48.707	78.724

NOTA 15 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS QUE SURGEN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Clases de instrumentos financieros

<u>Clase de instrumento financiero</u>	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Activos		
Efectivo y equivalente al efectivo		
Saldo de caja y banco	1.201.055	1.572.995
Total efectivo y equivalente	1.201.055	1.572.995
Matrículas (neto)	2.831.348	2.681.131
Documentos por cobrar	107.451	511
Otros por cobrar		43.585
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	2.938.799	2.725.227
Otros activos financieros, no corrientes	-	66.712
Total otros Activos financieros, no corrientes	-	66.712
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9.661	144
Total cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9.661	144
Pasivos		
Préstamos con instituciones financieras, corrientes	275.587	208.954
Préstamos con instituciones financieras, no corrientes	1.928.767	1.963.122
Total otros pasivos financieros	2.204.354	2.172.076
Cuentas por pagar comerciales	1.224.123	1.422.209
Retenciones	180.198	170.648
Otros menores	4.105	4.105
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.408.426	1.596.962
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	75.156	50.653
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	5.942.156	5.698.067
Total cuentas por pagar a entidades relacionadas	6.017.312	5.748.720

La Corporación UdeC y sus entidades filiales, han analizado, identificado y generado políticas y planes de acción, para las distintas áreas, con el fin de ir mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

Los principales factores de riesgo que pueden afectar a la Sociedad son:

Riesgos

La principal actividad del Instituto es la educacional, por tanto, el foco de atención está orientado a asegurar el financiamiento de dicha actividad, siendo el riesgo de liquidez el de mayor impacto en la gestión de la Sociedad.

No obstante lo anterior, las actividades de la Sociedad están expuestas también a otro tipo de riesgos, como el riesgo de crédito, de interés y riesgo inflacionario. El programa de gestión del riesgo global de la Sociedad, se centra en los eventuales niveles de incertidumbre de financiamiento de las actividades principales, el cual trata de obtener fuentes de financiamiento que aseguren los fondos líquidos disponibles.

a) Riesgo de crédito

General

La exposición de la Sociedad al riesgo de crédito, tiene directa relación con la capacidad individual de sus alumnos y/o clientes, según corresponda, de cumplir con sus compromisos contractuales, y se ve reflejado en las cuentas de deudores comerciales. Además, surge riesgo de crédito para los activos que se encuentren en manos de terceros como son depósitos a plazo y fondos mutuos.

La exposición máxima al riesgo de crédito, está limitada al valor a costo amortizado de la cuenta deudores comerciales registrados a la fecha de cierre de los estados financieros, las cuales se presentan netas de la estimación de deterioro de las mismas.

Análisis de deterioro de activos financieros

La Sociedad efectúa análisis periódicos, y en particular al cierre de cada ejercicio, de los factores de deterioro, los criterios utilizados y la cuantificación del mismo. Los factores considerados para deudas por cobrar a los alumnos son las siguientes:

- La totalidad del saldo de los documentos por cobrar protestados.
- La totalidad del saldo de los aranceles de matrícula por cobrar año anterior.
- Vía de recaudación de los aranceles de matrícula, dado que del total devengado por este concepto, un 30% aproximadamente se recibe vía crédito aval del estado (renovantes y primeros años); un 30% por medio de Becas (Nuevo Milenio y otras); y cerca del 40% es pago directo del alumno en el Banco. Parte del saldo al cierre de cada ejercicio, es regularizado entre febrero y marzo siguientes, cuando el alumno se matricula nuevamente.

Los factores anteriores son considerados al momento de determinar las provisiones por deterioro en base los criterios descritos en Nota 2 g) y 2 l).

- El detalle de los activos financieros por rango de vencimiento y clasificación de riesgo, es como sigue:

	2019			2018		
	Deudores comerciales, corriente M\$	Deudores comerciales, no corriente M\$	Cuentas por cobrar a empresas relacionadas M\$	Deudores comerciales corrientes M\$	Deudores comerciales, no corriente M\$	Cuentas por cobrar a empresas relacionadas M\$
Deuda vencida	9.870.305	-	-	9.032.573	-	-
Entre 0 y 180 días	6.974	-	9.661	74.509	-	-
Entre 180 y 360 días	-	-	-	285	-	144
Entre 1 y 3 años	-	-	-	-	-	-
Provisión de incobrabilidad	(6.938.480)	-	-	(6.382.140)	-	-
Total	2.938.799	-	9.661	2.725.227	-	144

- El movimiento de la provisión por deterioro para los ejercicios 2019 y 2018 es el siguiente:

	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Saldo inicial al 1 de enero	6.382.140	5.773.616
Aumentos del ejercicio (*)	913.296	1.393.282
Abonos	(128.663)	(270.070)
Reverso de provisiones	(228.293)	(514.688)
Saldo final	6.938.480	6.382.140

(*) Este aumento se presenta incluido en el Gasto de administración y ventas (Nota 17) en la línea de provisiones por deterioros deudores.

b) Riesgo de liquidez

Este riesgo se generaría en la medida que la Sociedad no pudiese cumplir con sus obligaciones de corto plazo, por no contar con la liquidez suficiente. La Sociedad para evitar problemas de liquidez genera anualmente presupuestos de flujos de caja, a objeto de administrar un equilibrio entre ingresos y egresos, principalmente operacionales. La Sociedad presenta regularmente flujos operacionales positivos, lo cual queda de manifiesto al analizar su capital de trabajo.

Detalle de pasivos financieros:

En las siguientes tablas se detalla el capital comprometido de los principales pasivos financieros sujetos al riesgo de liquidez por parte de la Sociedad, que se presentan sin descontar y agrupados según vencimiento.

Al 31 de diciembre de 2019

Concepto	Entre 1 y 6 <u>meses</u> M\$	Entre 6 y 12 <u>meses</u> M\$	Entre 1 y 5 <u>años</u> M\$	Más de 5 <u>años</u> M\$
Otros pasivos financieros que devengan intereses	166.520	165.260	1.982.615	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	1.408.426	-	-	-
Totales	1.574.946	166.260	1.982.615	-

Al 31 de diciembre de 2018

Concepto	Entre 1 y 6 <u>meses</u> M\$	Entre 6 y 12 <u>meses</u> M\$	Entre 1 y 5 <u>años</u> M\$	Más de 5 <u>años</u> M\$
Otros pasivos financieros que devengan intereses	146.388	146.388	2.153.005	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	1.596.962	-	-	-
Totales	1.743.350	146.388	2.153.005	-

c) Riesgo de mercado

General

Desde la mirada operacional, el riesgo de mercado se limita a la posibilidad que la Sociedad no complete las vacantes ofrecidas a los postulantes a ingresar a la educación superior. En los 3 últimos años la Sociedad ha registrado una matrícula de primer año de un 100 % en relación a los cupos ofrecidos, como promedio.

d) Riesgos de tasa

La Sociedad obtiene financiamiento de instituciones financieras y del mercado de capitales. El endeudamiento corriente está convenido en UF y con una tasa de interés fija, de modo que respecto de estos no hay incertidumbre de los desembolsos y de los cargos de intereses.

NOTA 16 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019:

- Obligaciones con bancos e instituciones financieras:

Nombre Institución Financiera	País	Tipo de moneda	Hasta un año M\$	Más de 1 hasta 3 M\$	Más de 3 hasta 5 M\$	Más de 5 M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Tipo de amortización	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
Scotiabank	Chile	UF	275.587	1.899.229	-	-	275.587	1.899.229	mensual	3,98	3,98
Swap	Chile	US\$	-	29.538	-	-	-	29.538	mensual	3,98	3,98
Totales			275.587	1.928.767	-	-	275.587	1.928.767			

- Conciliación de obligaciones financieras para el flujo efectivo:

	Saldo al 01/01/2019 M\$	Flujos			Unidad de reajuste M\$	Intereses devengados M\$	Otros M\$	Saldo al 31/12/2019 M\$
		Pagos		Obtención de préstamos M\$				
		Capital M\$	Intereses M\$					
Préstamos bancarios Scotiabank	208.954	(211.265)	(84.748)	-	57.865	84.748	220.033	275.587
Total otros pasivos financieros corrientes	208.954	(211.265)	(84.748)	-	57.865	84.748	220.033	275.587
Préstamos bancarios Scotiabank	1.963.122	-	-	-	215.216	-	(249.571)	1.928.767
Total otros pasivos financieros no corrientes	1.963.122	-	-	-	215.216	-	(249.571)	1.928.767
Total otros pasivos financieros	2.172.076	(211.265)	(84.748)	-	273.081	84.748	(29.538)	2.204.354

Al 31 de diciembre de 2018:**- Obligaciones con bancos e instituciones financieras:**

Nombre Institución Financiera	País	Tipo de moneda	Hasta un año M\$	Más de 1 hasta 3 M\$	Más de 3 hasta 5 M\$	Más de 5 M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Tipo de amortización	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
Scotiabank	Chile	UF	208.954	443.629	1.519.493	-	208.954	1.963.122	Mensual	3,98	3,98
Totales			208.954	443.629	1.519.493	-	208.954	1.963.122			

- Conciliación de obligaciones financieras para el flujo efectivo:

	Saldo al 01/01/2018 M\$	Flujos			Unidad de reajuste M\$	Intereses devengados M\$	Otros M\$	Saldo al 31/12/2018 M\$
		Pagos		Obtención de préstamos M\$				
		Capital M\$	Intereses M\$					
Préstamos bancarios Scotiabank	199.691	(198.015)	(90.781)	-	5.180	90.781	202.098	208.954
Total otros pasivos financieros corrientes	199.691	(198.015)	(90.781)	-	5.180	90.781	202.098	208.954
Préstamos bancarios Scotiabank	2.111.588	-	-	-	53.632	-	(202.098)	1.963.122
Swap (*)	241.522	-	-	-	-	-	(241.522)	-
Total otros pasivos financieros no corrientes	2.353.110	-	-	-	53.632	-	(443.620)	1.963.122
Total otros pasivos financieros	2.552.801	(198.015)	(90.781)	-	58.812	90.781	(241.522)	2.172.076

(*) Al 31 de diciembre de 2018 formando parte de los otros pasivos financieros no corrientes, se clasificó un saldo por swap ascendente a M\$ 241.522. Al cierre del ejercicio 2019, este instrumento financiero originó un saldo de activo, el cual se clasifica, en otros activos financieros no corrientes, ascendente a M\$ 66.712, generando un efecto en resultado de M\$ 308.234, los cuales se clasifican en ingresos financieros, en el estado de resultado por función.

NOTA 17 – OTROS ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
<u>Activos no financieros corrientes</u>		
Seguros anticipados	49.111	73.369
Gastos anticipados	37.409	50.770
Total otros activos no financieros, corrientes	86.520	124.139
<u>Pasivos no financieros corrientes</u>		
Acreedores varios	219.135	173.751
Dividendos por pagar	-	2.926
Ingresos diferidos (proyectos)	10.167	2.130
Total otros pasivos no financieros, corrientes	229.302	178.807

NOTA 18 – COSTO DE VENTAS/GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

<u>Detalle</u>	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
<u>Costos de ventas</u>		
Remuneraciones	2.159.755	2.243.424
Honorarios	2.464.966	2.487.800
Gastos generales	172.002	257.745
Depreciación	805.816	847.349
Consumo de materiales	101.160	65.274
Consumo de servicios	183.027	200.873
Indemnizaciones	135.553	57.716
Amortización de intangibles	29.683	89.115
Otros	1.907	116.216
Total costos de ventas	6.053.869	6.365.512
<u>Gastos de administración</u>		
Remuneraciones	2.821.746	2.606.204
Honorarios	205.426	134.576
Indemnizaciones	225.581	98.707
Servicios	310.851	313.337
Provisiones	887.725	1.222.085
Gastos generales	684.374	636.427
Publicidad	422.348	369.934
Reparaciones y mantenciones	243.704	264.789
Total gastos de administración	5.801.755	5.646.059

NOTA 19 – OTROS INGRESOS/OTROS GASTOS

<u>Detalle</u>	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
<u>Otros ingresos, por función:</u>		
Otros ingresos	17.775	93.570
Total	17.775	93.570
<u>Otros gastos, por función:</u>		
Bono termino de conflicto	115.100	-
Obras en curso no realizadas	74.135	82.811
Otros gastos	13.529	48
Total	202.764	82.859

NOTA 20 – INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

<u>Detalle</u>	<u>31/12/2019</u> M\$	<u>31/12/2018</u> M\$
Ingreso por intereses de cuentas comerciales	32.214	38.591
Ingresos financiero por Swap	-	308.234
Total ingresos financieros	32.214	346.825
Costo financiero por pasivos financieros (obligaciones bancarias)	84.748	90.781
Costos financiero por intereses a entidades relacionadas	159.909	197.411
Otros costos financieros	59.843	3.785
Total costos financieros	304.500	291.977

NOTA 21 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad ha entregado boletas de garantías otorgada por los Bancos que se señalan y a favor del Ministerio de Educación, de acuerdo al siguiente detalle:

<u>Otorgamiento</u>	<u>Vencimiento</u>		<u>M\$</u>	<u>Detalle</u>	<u>Garantiza</u>	<u>Banco</u>
21-12-2018	30-06-2020	M\$	4.000	DVG1810	Recursos transferidos	ITAU
21-12-2018	30-06-2020	M\$	400	DVG1810	Fiel Cumplimiento	ITAU
21-12-2018	30-06-2020	M\$	400	DVG1806	Fiel Cumplimiento	ITAU
21-12-2018	30-06-2020	M\$	4.000	DVG1806	Recursos transferidos	ITAU
21-12-2018	30-06-2020	M\$	4.000	DVG1805	Recursos transferidos	ITAU
21-12-2018	30-06-2020	M\$	400	DVG1805	Fiel Cumplimiento	ITAU
21-12-2018	30-06-2020	M\$	6.500	DVG1801	Recursos transferidos	ITAU
21-12-2018	30-06-2020	M\$	650	DVG1801	Fiel Cumplimiento	ITAU
10-01-2019	30-06-2021	M\$	7.200	DVG1803	Correcta inversión	ITAU
10-01-2019	30-06-2021	M\$	720	DVG1803	Correcta inversión	ITAU
28-03-2019	27-05-2020	M\$	846	SENADI	Cumplimiento de las obligaciones folio 16-002-2019	ITAU
28-03-2019	27-05-2020	M\$	885	SENADI	Cumplimiento de las obligaciones folio 08-154-2019	ITAU
11-04-2019	31-03-2020	M\$	60.000	SERVICIO DE SALUD	Fiel Cumplimiento del convenio asistencial docente	ITAU
20-06-2019	23-06-2020	UF	47.296	CAE	Cae	SCOTIABANK
01-07-2019	30-06-2020	M\$	10.000	ARRIENDO	Para garantizar la conservación de la propiedad	ITAU
01-08-2019	15-10-2020	UF	4.529	CAE	Cae	SCOTIABANK

NOTA 22- HECHOS OCURRIDOS CON POSTERIORIDAD A LA FECHA DE BALANCE

El 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud designó el brote de la enfermedad por coronavirus 2019 ("COVID-19") como una emergencia de salud pública de importancia internacional. En Chile, con fecha 16 de marzo de 2020 el Ministerio de Salud declaró al COVID-19 en etapa 4 lo que implica una serie de medidas para contener su propagación y con fecha 18 de marzo de 2020 se ha decretado Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en todo el territorio nacional. Como parte de las medidas sanitarias que se han adoptado para enfrentar esta situación, tanto a nivel local como internacional, se incluyen, entre otras, la restricción de circulación de las personas y el cierre de fronteras, lo cual se espera afecte de manera significativa la actividad económica y los mercados en general.

La Sociedad tiene su fuente de ingresos en el ámbito de Educación, con bastante regularidad y estabilidad en sus flujos de efectivo, especialmente en consideración a las fuentes de financiamiento de la matrícula, Becas y Crédito con aval del Estado, las que financian en torno a un 60% de la matrícula. La administración ha realizado esfuerzos y tomado las acciones para garantizar la continuidad de estudios.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, dadas las medidas adoptadas, las operaciones de la Sociedad no han sufrido efectos significativos como consecuencia de esta situación.

No se tiene conocimiento de otros hechos posteriores al 31 de diciembre de 2019 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que hagan variar la situación financiera y los resultados de la Sociedad.

Rene O. Lagos Cuitiño
Gerente General

María T. Salazar S.
Contadora General

Nicole D.Moena M.
Directora
Administración y Finanzas