

## **IPLACEX S.A.**

Estados financieros por los años terminados  
el 31 de diciembre de 2019 y 2018  
e informe de los auditores independientes

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Accionistas de  
Iplacex S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Iplacex S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por la International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Iplacex S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por la International Accounting Standards Board (“IASB”).

*De toutte.*

Abril 23, 2020  
Santiago, Chile



Sergio Ramírez Venzano  
Socio

**IPLACEX S.A.****ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018  
(Cifras en miles de pesos - M\$)**

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	<b>N°</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	515.771	46.920
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	2.793.192	2.474.453
Otros activos no financieros, corrientes	12	162.077	115.178
Derecho de uso del activo, corrientes	13	312.336	-
Activos por impuesto corrientes	11	-	67.639
Total activos corrientes		<u>3.783.376</u>	<u>2.704.190</u>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	9	1.088.459	886.370
Propiedades, planta y equipos, neto	10	421.293	399.050
Otros activos no financieros, no corrientes	12	50.130	36.172
Derecho de uso del activo, no corrientes	13	196.215	-
Activos por impuestos diferidos	11	273.237	374.203
Total activos no corrientes		<u>2.029.334</u>	<u>1.695.795</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u><u>5.812.710</u></u>	<u><u>4.399.985</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>Notas</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	<b>N°</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	14	846.806	683.679
Pasivo por arrendamiento, corrientes	13	296.007	-
Provisiones por beneficios a los empleados	15	198.355	142.355
Pasivos por impuestos corrientes	11	8.497	-
Otros pasivos no financieros corrientes	16	<u>145.150</u>	<u>148.265</u>
Total pasivos corrientes		<u>1.494.815</u>	<u>974.299</u>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Pasivo por arrendamiento, no corrientes	13	<u>196.216</u>	<u>-</u>
Total pasivos no corrientes		<u>196.216</u>	<u>-</u>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital pagado	17	955.244	955.244
Resultados acumulados	17	<u>3.166.435</u>	<u>2.470.442</u>
Total patrimonio neto		<u>4.121.679</u>	<u>3.425.686</u>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<u><u>5.812.710</u></u>	<u><u>4.399.985</u></u>

**IPLACEX S.A.****ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018****(Cifras en miles de pesos - M\$)**

	<b>Notas N°</b>	<b>31.12.2019 M\$</b>	<b>31.12.2018 M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	18	12.598.358	10.327.700
Costos de ventas	19	<u>(8.353.288)</u>	<u>(6.926.461)</u>
Margen bruto		<u>4.245.070</u>	<u>3.401.239</u>
Otros ingresos, por función		8.478	6.287
Gastos de administración	20	(3.019.451)	(2.487.277)
Costos financieros		(23.841)	(10.889)
Resultado por unidades de reajustes		<u>4.162</u>	<u>2.123</u>
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO		1.214.418	911.483
Gasto por impuesto a las ganancias	11	<u>(305.947)</u>	<u>(195.982)</u>
GANANCIA DEL AÑO		<u><u>908.471</u></u>	<u><u>715.501</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**IPLACEX S.A.****ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018  
(En miles de pesos - M\$)**

	<b>Capital pagado M\$</b>	<b>Resultados acumulados M\$</b>	<b>Total patrimonio neto M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	955.244	2.470.442	3.425.686
Ganancia del año	-	908.471	908.471
Dividendos pagados	-	(214.650)	(214.650)
Otros	-	2.172	2.172
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	<u>955.244</u>	<u>3.166.435</u>	<u>4.121.679</u>
	<b>Capital pagado M\$</b>	<b>Resultados acumulados M\$</b>	<b>Total patrimonio neto M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	955.244	1.928.592	2.883.836
Ganancia del año	-	715.501	715.501
Dividendos pagados	-	(173.651)	(173.651)
Saldo final al 31 de diciembre de 2018	<u>955.244</u>	<u>2.470.442</u>	<u>3.425.686</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**IPLACEX S.A.****ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018****(Cifras en miles de pesos - M\$)**

	<b>Notas Nº</b>	<b>31.12.2019 M\$</b>	<b>31.12.2018 M\$</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		12.148.511	9.707.751
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(10.464.457)	(8.727.371)
Impuesto a las ganancias pagados		(101.927)	(46.359)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(22.493)	(8.415)
		<u>1.559.634</u>	<u>925.606</u>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>			
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo e intangibles		(878.923)	(617.952)
Intereses recibidos		2.790	-
		<u>(876.133)</u>	<u>(617.952)</u>
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>			
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>			
Dividendos pagados	17	(214.650)	(173.651)
Préstamos de entidades relacionadas	8	-	(17.642)
Pago préstamos de entidades relacionadas	8	-	17.642
Importes procedentes de préstamos	13	715.000	490.000
Pago de préstamos	13	(715.000)	(640.000)
		<u>(214.650)</u>	<u>(323.651)</u>
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación</b>			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		468.851	(15.997)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		46.920	62.917
		<u>515.771</u>	<u>46.920</u>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año</b>			

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



## INDICE

1. INFORMACION GENERAL .....	1
2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS .....	2
3. POLITICAS CONTABLES .....	5
4. NUEVAS NIIF, ENMIENDAS E INTERPRETACIONES DEL COMITE DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIF) .....	13
5. GESTION DE RIESGOS .....	15
6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	17
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	17
8. TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.....	19
9. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA .....	20
10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS .....	21
11. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES, IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS.....	22
12. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES .....	24
13. DERECHO DE USO DE ACTIVO Y PASIVO POR ARRENDAMIENTO .....	24
14. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR .....	25
15. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS .....	25
16. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES .....	26
17. PATRIMONIO.....	26
18. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS .....	27
19. COSTOS DE VENTAS .....	27
20. GASTOS DE ADMINISTRACION .....	28
21. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS .....	28
22. HECHOS POSTERIORES .....	30

## **IPLACEX S.A.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018  
(En miles de pesos - M\$)

---

### 1. INFORMACION GENERAL

Iplacex S.A. (en adelante la “Sociedad”), se constituyó por escritura pública el 9 de abril de 1992 y tiene por objeto impartir docencia a través de programas de la formación de Profesionales y Técnicos de Nivel Superior en distintas áreas, todo ello sin perjuicio del desarrollo de otras actividades que contribuyan a la realización y consecución de su objeto.

Es una institución de Educación Superior autónoma, que se declara como una alternativa académica accesible y de cobertura nacional, que tiene como misión formar personas en distintas áreas del conocimiento, capaces de desempeñarse eficazmente en el ámbito laboral, contribuyendo de esta manera a incrementar las posibilidades de movilidad social de éstas.

El 21 de agosto de 2012, según escritura pública N°9.806-12, se modificó la razón social de la Sociedad Instituto Profesional Latinoamericano de Comercio Exterior por Iplacex S.A., convirtiéndose a partir de esta fecha también, en una sociedad anónima y quedando regulada bajo las normas de la Ley número 18.046 y sus respectivos reglamentos.

En Junta Extraordinaria de Accionistas realizada el 25 de diciembre de 2012, se aprueba la fusión por incorporación de Paturma SpA con fecha 28 de diciembre de 2012, en consideración a los valores económicos de los patrimonios de ambas sociedades las partes han acordado que las participaciones en las entidades fusionadas ascenderán al 73,52010% para los inversionistas de Iplacex S.A. y al 26,4799% para los inversionistas de Inversiones Paturma S.A. Lo anterior se realizó a través de un aumento de capital a la Sociedad el que fue efectivamente pagado por M\$855.244.

Mediante instrumento privado de fecha 9 de enero de 2013, autorizado por el notario Raúl Undurraga Laso, Paturma S.A. adquirió 5.352.010 acciones a Sociedad de Inversiones L&F Limitada y Sociedad de Inversiones Basa Limitada.

Producto de esta transacción el capital accionario de Iplacex S.A. quedó constituido a razón de un: 80 %, correspondiente a 8.000.000 acciones, propiedad de Paturma S.A.; 10%, correspondiente a 1.000.000 de acciones, propiedad de Sociedad de Inversiones L&F Limitada; y 10%, correspondiente a 1.000.000 de acciones, propiedad de Sociedad de Inversiones Basa Limitada.

Mediante instrumento privado de fecha 27 de diciembre de 2013, protocolizado en notaria de Raúl Undurraga Laso, Inversiones Paturma S.A. aportó a Grupo Educacional Tec S.A. 8.000.000 de acciones de Iplacex S.A.

Producto de esta transacción el capital accionario de Iplacex S.A. quedó constituido a razón de: 80% correspondiente a 8.000.000 de acciones de propiedad de Grupo Educacional Tec S.A.; 10% correspondiente a 1.000.000 de acciones, propiedad de Sociedad de Inversiones L & F Limitada y 10% correspondiente a 1.000.000 de acciones, propiedad de Sociedad de Inversiones Basa Limitada.

## 2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

### 2.1 Bases de presentación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos chilenos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad. Los estados financieros de la Sociedad por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 han sido preparados de acuerdo las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas.

En la preparación del estado de situación financiera, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales que pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

#### a) Periodo Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de cambios en el patrimonio neto por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de resultados por función por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de flujos de efectivo método directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

#### b) Responsabilidad de la información y Estimaciones contables

El Directorio de Iplacex S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las NIIF, Normas emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB). Aprobando los presentes Estados Financieros en sesión celebrada con fecha 23 de abril de 2020.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la presentación de estos estados financieros. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2019, y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

### **b.1 Bases de Presentación**

Las bases de presentación aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Sociedad se detallan a continuación:

- Estados de situación financiera - Clasificados en corrientes y no corrientes.
- Estados de resultados - Clasificados por función.
- Estados de flujos de efectivo - De acuerdo al método directo.

La clasificación de saldos en corrientes y no corrientes se realiza en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes se clasifican aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho periodo. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

### **b.2 Moneda de Presentación y Moneda Funcional**

La moneda funcional y de presentación de la Sociedad, ha sido definida como la moneda del ambiente económico principal en que éstas operan. La moneda funcional definida por la Sociedad es el Peso Chileno.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de la Sociedad se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada ejercicio se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valorización, se registran en la cuenta de resultados del periodo en que éstas se producen.

### **b.3 Base de conversión**

Los activos y pasivos en unidades de fomento se presentan a las respectivas cotizaciones al cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	28.309,94	27.565,79

Los reajustes en unidades de fomento se cargan o abonan a resultados, según correspondan, de acuerdo a NIIF.

### **b.4 Estimaciones contables**

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La vida útil de las propiedades, planta y equipos.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de montos inciertos o contingentes.
- Ingresos generados dentro del ejercicio y que se facturarán al ejercicio siguiente.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas, al alza o a la baja, en los próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

### 3. POLITICAS CONTABLES

#### (a) Activos Intangibles

Incluye otros activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales.

Sólo se reconoce contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Dichos activos intangibles se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo, y se valorarán a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, para aquellos intangibles que tengan vida útil definida.

Para los activos intangibles con vida útil definida, la amortización se reconocerá en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra que represente de mejor forma el uso.

<b>Clase</b>	<b>Rango mínimo</b>	<b>Rango máximo</b>
Licencias computacionales	24 meses	36 meses
Mejora propiedad arrendada	24 meses	36 meses
Acreditación Institucional	36 meses	36 meses
Acreditación de Carreras	24 meses	36 meses

Los activos intangibles con vida útil indefinida se valorizan a su costo y anualmente son testeados para evaluar posibles deterioros de su valor.

#### (b) Propiedades, planta y equipos

##### Reconocimiento y medición

Los ítems de propiedades, planta y equipos son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso intencionado, y los costos de desmantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Los gastos financieros se activarán cuando se realicen inversiones significativas en propiedades, planta y equipos, y estos bienes califiquen para dicha capitalización, hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedades, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedades, planta y equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedades, planta y equipo son determinadas comparando el precio de venta con el valor en libros de las propiedades, planta y equipos y son reconocidas netas dentro de “otros ingresos” en el resultado.

### **Costos posteriores**

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a la entidad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento periódico de propiedades, planta y equipos son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

### **Depreciación y vidas útiles**

La depreciación será reconocida en resultados en base lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipos. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales serán revisados anualmente y se ajustarán de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales en meses son las siguientes:

<b>Clase</b>	<b>Rango mínimo</b>	<b>Rango máximo</b>
Equipos muebles y útiles	60 meses	84 meses
Equipos de computación	36 meses	42 meses
Otras propiedades, planta y equipos	60 meses	60 meses

## **(c) Deterioro de los activos**

### **Activos financieros**

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un negativo efecto en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares. Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si éste puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que este fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado, el reverso es reconocido en el resultado.

### **Activos no financieros**

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor de uso del activo. Al evaluar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados se descontarán a su valor actual utilizando la tasa WACC de la Sociedad, empleada para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del período.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en periodos anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida.

### **(d) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas comerciales se registran inicialmente por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos los costos directamente atribuibles a la transacción. Cuando el valor razonable de una cuenta por pagar no difiere en forma significativa del valor nominal, se reconocerá al valor nominal.



**(e) Otros pasivos financieros**

Cuando la Sociedad requiera financiamiento de terceros estas obligaciones serán reconocidas inicialmente a su valor razonable, descontados los desembolsos necesarios para concretar la transacción. Con posterioridad, estos importes se reconocerán a su costo amortizado de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

**(f) Provisiones**

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los estados financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

**Contratos de carácter oneroso**

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que la entidad espera de este contrato sean menores que los costos inevitables para cumplir con sus obligaciones del contrato.

La provisión es reconocida al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, se reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad no registra provisión por este concepto.

**(g) Beneficios a los empleados**

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados se miden sin la necesidad de descontar los importes correspondientes y se contabilizan en resultados a medida que el servicio relacionado se provea.

## **(h) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

El resultado por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes.

Al cierre de cada ejercicio, cuando la Administración evalúa que es probable que no se obtenga en el futuro utilidades tributarias imponibles, que permitan la realización de las diferencias temporarias activas, no se reconocerán activos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se haya registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, la Sociedad ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el año de su reverso.

## **(i) Ingresos ordinarios y costos de explotación**

Los ingresos son generados por la prestación de servicios de actividades académicas se reconocen cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de avance de la prestación o realización de la fecha de la transacción a la fecha del balance. Un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción pueda ser estimado con fiabilidad. Los ingresos ordinarios asociados con la operación se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance.

## **(j) Ingresos y costos financieros**

Los ingresos financieros son contabilizados de acuerdo a su devengo y son presentados en el rubro ingresos financieros.

Los costos financieros son generalmente llevados a gastos cuando estos se incurren.

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses en fondos invertidos. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por comisiones y gastos bancarios. Todos los costos por préstamos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera son presentadas compensando los montos correspondientes.

**(k) Activos y pasivos financieros**

**Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias y fondos mutuos.

**Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Corresponden a deudas comerciales por cobrar de la entidad y que no se cotizan en mercados activos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, posteriormente al reconocimiento inicial son valorizadas al costo amortizado, deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. El deterioro se determinará en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual. En este rubro, se incluye, además, deudas no comerciales, tales como deudores varios, cuenta corriente del personal y anticipos a proveedores.

**Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar**

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal, leyes sociales y otras.

**(l) Efectivo y equivalentes al efectivo - El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el fondo fijo y saldos en las cuentas corrientes bancarias**

Los flujos de efectivo corresponden a las entradas y salidas de efectivo y equivalentes al efectivo y se clasifican según lo siguiente:

- a) Actividades de operación - Las actividades de operación son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser clasificadas como de inversión o financiamiento.
- b) Actividades de inversión - Las actividades de inversión son las de adquisición y enajenación de activos a largo plazo, así como de otras inversiones no incluidas en los equivalentes al efectivo.
- c) Actividades de financiamiento - Las actividades de financiación son actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los capitales propios y de los préstamos tomados por parte de la Sociedad.

## **(m) Dividendos**

De acuerdo a lo establecido en la ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad evaluará destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

## **(n) Arrendamientos**

**Arrendamientos desde el 1° de enero de 2019** - A partir del 1° de enero de 2019, entró en vigencia la NIIF 16 Arrendamientos, para cuyo cumplimiento, la Sociedad evalúa sus contratos en su inicio, para determinar si estos contienen un arrendamiento. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales Iplacex es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

La tasa incremental por préstamos utilizada por Iplacex, se determina estimando la tasa de interés que la Sociedad tendría que pagar por pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al activo por derecho de uso del contrato de arrendamiento respectivo, en un entorno económico parecido y en un plazo similar.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen principalmente los pagos fijos, pagos variables que dependen de un índice o una tasa y el precio de ejercicio de una opción de compra. Se excluyen los pagos variables que no dependen de un índice o una tasa.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido, incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad revalúa el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) a través de una tasa de descuento modificado cuando:

- Hay un cambio en el plazo del arrendamiento o;
- Hay un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente o;
- Hay un cambio en un índice o una tasa que genera un cambio en el flujo de efectivo.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe del valor presente de los pagos no hechos a la fecha del comienzo del contrato, y los pagos por arrendamiento realizados antes o hasta la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualquier costo directo inicial incurrido más otros costos por desmantelamiento y restauración. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para desmantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

**Arrendamientos hasta el 31 de diciembre de 2018** - Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos. Los costos de arrendamiento bajo arrendamientos operativos son cargados a resultados linealmente en función del plazo del arriendo.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero son reconocidos como activos al inicio del arriendo al menor valor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento descontados a la tasa de interés implícita del contrato. El interés es cargado dentro de los costos financieros, a una tasa periódica constante, en el mismo plazo de depreciación del activo. Las correspondientes obligaciones por arrendamientos netas de costos financieros se incluyen en otros pasivos financieros corriente y no corriente según corresponda.

De acuerdo con CINIIF 4 Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento, la determinación de si un acuerdo es, o contiene, un arrendamiento se basa en la sustancia del mismo a la fecha inicial. Si el cumplimiento del acuerdo depende del uso de un activo o activos específicos o si este otorga un derecho de uso del activo, aún si ese derecho no está explícitamente especificado en el mismo.

#### 4. NUEVAS NIIF, ENMIENDAS E INTERPRETACIONES DEL COMITE DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIF)

- a) Las siguientes nuevas norma enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 23 <i>Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

#### **Nuevas Normas y sus impactos en los presentes Estados Financieros**

La Sociedad ha aplicado NIIF 16 por primera vez a contar del 1 de enero de 2019.

La norma NIIF 16 introduce un modelo de arrendamiento contable único para los arrendatarios. El arrendatario reconoce un activo por derecho de uso que representa su derecho a usar el activo subyacente y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de hacer pagos por arrendamiento. Existen exenciones de reconocimiento para los arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos de partidas de bajo valor. La contabilidad

del arrendador permanece similar a la de la anterior norma NIC 17, es decir, los arrendadores continúan clasificando los arrendamientos como financieros u operativos.

Las entidades pueden aplicar NIIF 16 usando ya sea un enfoque de total aplicación retrospectiva o un enfoque modificado de aplicación retrospectiva. Si la Sociedad aplica el enfoque modificado de aplicación retrospectiva, no está obligada a re-expresar información financiera comparativa y el efecto acumulado de la aplicación inicial de NIIF 16 debe ser presentado como un ajuste al saldo inicial de utilidades retenidas.

Iplacex ha adoptado el segundo método, reconociendo el efecto acumulado de la aplicación inicial de esta norma como un ajuste al saldo de apertura de resultados retenidos al 1 de enero de 2019. Por consiguiente, la información comparativa presentada no ha sido re-expresada.

### **Impacto en la Contabilización de Arrendamientos**

#### Arrendamientos Operativos

NIIF 16 cambia como la Sociedad contabiliza arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos bajo NIC 17, los cuales estaban fuera de balance.

La administración de la Sociedad revisó y evaluó los contratos de arrendamiento en que la Sociedad es arrendataria, y concluyó que el impacto más significativo identificado es que la compañía reconocerá nuevos activos y pasivos por sus arrendamientos operativos principalmente de inmuebles.

En la aplicación inicial de NIIF 16, para todos los arrendamientos (excepto como se describe más adelante), la Sociedad:

- a) Reconoció activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos en el estado de situación financiera, inicialmente medidos al valor presente de los pagos futuros por arrendamiento por un importe total de M\$672.046 y M\$669.874, respectivamente;
- b) Reconoció depreciación por los activos por derecho de uso e intereses sobre los pasivos por arrendamiento en el estado de resultados, por un importe total de M\$350.841 y M\$17.782, respectivamente.

Para aquellos contratos de arrendamiento de corto plazo (plazo del arrendamiento de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor, la Sociedad optó por reconocer un gasto por arrendamiento sobre una base lineal como es permitido por NIIF 16:

La siguiente tabla resume el impacto de la aplicación inicial de NIIF 16 en resultados retenidos al 1 de enero de 2019:

<b>Resultados acumulados</b>	<b>Nota</b>	<b>Impacto adopción NIIF 16 al 01.01.2019</b> <b>M\$</b>
Activos por derecho de uso	<b>13</b>	672.046
Pasivos por arrendamientos		669.874
<b>Impacto al 01 de enero de 2019 (Ganancia)</b>		<b>2.172</b>

- b) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia (enmiendas a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. Se estima que la futura adopción no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros.

## 5. GESTION DE RIESGOS

Iplacex S.A. se encuentra expuesto a los riesgos de mercado, financieros y operacionales propios de las instituciones de educación superior. La Sociedad dispone de distintos mecanismos para identificar y manejar dichos riesgos.



El Instituto cuenta con un Directorio que establece las políticas para la Administración de dichos riesgos y supervisa su implementación. En especial, la Sociedad está expuesta al riesgo de crédito propio de sus alumnos que deben pagar mensualmente las cuotas de sus colegiaturas que constituyen cuentas por cobrar para la Sociedad. Así, el riesgo de crédito corresponde a la eventualidad del incumplimiento de pago de los alumnos. En este sentido la Sociedad mantiene una política de no matricular a los alumnos que mantienen deudas morosas superiores a 90 días en el período académico anual siguiente y desarrolla diversas actividades de cobranza. Cabe mencionar que los contratos son principalmente de periodicidad anual o bianual e incluyen un mandato que faculta a Iplacex para suscribir un pagaré en nombre de los alumnos por concepto de incumplimiento de las obligaciones de pago de aranceles. La institución utiliza una política de constituir provisiones de incobrables, atendiendo diversas variables, entre ellas la antigüedad de las obligaciones morosas.

Conforme a lo establecido en la ley 20.027 la Institución tiene emitidas garantías para el Crédito con Aval del Estado. (Ver nota 21).

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no mantiene obligaciones con instituciones financieras.

## 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Fondo fijo	1.171	6.316
Caja	12.066	6.207
Saldos en bancos	<u>502.534</u>	<u>34.397</u>
Totales	<u><u>515.771</u></u>	<u><u>46.920</u></u>

## 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Deudores pregrado, cursos y programas de extensión	4.374.531	4.009.604
Facturas por cobrar	219.160	115.160
Documentos por cobrar	47.878	42.594
Deudores varios	14.580	6.623
Cuentas por cobrar Transbank	<u>22.374</u>	<u>4.506</u>
Subtotal	<u>4.678.523</u>	<u>4.178.487</u>
Estimación de deudas incobrables	<u>(1.885.331)</u>	<u>(1.704.034)</u>
Totales	<u><u>2.793.192</u></u>	<u><u>2.474.453</u></u>

b) La antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente es la siguiente:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Deudores no vencidos	476.496	244.663
Menos de 30 días de vencidos	839.066	651.493
31 a 90 días de vencidos	1.434.718	1.175.186
91 a 180 días de vencidos	922.745	858.347
181 a 360 días vencidos	945.342	1.206.195
Mayores 360 días	<u>60.156</u>	<u>42.603</u>
Subtotal	4.678.523	4.178.487
Menos estimación de deudas incobrables	<u>(1.885.331)</u>	<u>(1.704.034)</u>
Total	<u><u>2.793.192</u></u>	<u><u>2.474.453</u></u>

c) El movimiento para los años reportados de la estimación de deudas incobrables se muestra a continuación:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero	1.704.034	1.923.900
Castigos	(2.332.432)	(2.027.736)
Aumentos de provisión	<u>2.513.729</u>	<u>1.807.870</u>
Totales	<u><u>1.885.331</u></u>	<u><u>1.704.034</u></u>

## 8. TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

La Sociedad no mantiene saldos de cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

### a) Transacciones con partes y entidades relacionadas

El detalle de las transacciones y los efectos en resultados con entidades relacionadas son las siguientes:

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto		Efectos en resultado (cargo)/abono	
				31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
76.252.924-6	Soge-Tec S.A.	Accionista común	Asesorías financieras, contable y legal	-	1.359.182	-	(1.359.182)
			Pago asesorías financieras, contables y legales	-	(1.359.182)	-	-
76.244.975-7	Grupo Educacional Tec S.A.	Matriz	Préstamos otorgados	-	(17.642)	-	-
			Recupero de préstamos	-	17.642	-	-
			Asesorías financieras, contable y legal	156.612	-	(156.612)	-
			Pago asesorías financieras, contables y legales	(156.612)	-	-	-
96.633.950-0	Esucomex S.A.	Accionista común	Servicios de capacitación	4.128	14.619	(4.128)	(14.619)
			Pago por servicios de capacitación	(4.128)	(14.619)	-	-
77.486.490-3	Netprovider S.A.	Indirecta	Compra activo fijo	-	881	-	-
			Pago compra activo fijo	-	(881)	-	-
			Asesorías informáticas	339.643	158.576	(339.643)	(158.576)
			Pago asesorías informáticas	(339.643)	(158.576)	-	-
76.161.236-0	Sociedad de Inversiones Basa Ltda.	Accionista	Arriendo inmueble	28.205	27.436	(28.205)	(27.436)
			Pago arriendo inmueble	(28.205)	(27.436)	-	-
76.161.649-8	Sociedad de Inversiones L&F Ltda.	Accionista	Arriendo inmueble	28.295	27.436	(28.295)	(27.436)
			Pago arriendo inmueble	(28.295)	(27.436)	-	-
89.389.300-8	Sociedad Esces Ltda.	Indirecta	Arriendo inmueble	35.256	34.296	(35.256)	(34.296)
			Pago arriendo inmueble	(35.256)	(34.296)	-	-
11.438.980-3	Marisol Gomez Opazo	Indirecta	Arriendo inmueble	19.504	9.145	(17.749)	(9.145)
			Pago arriendo inmueble	(19.504)	(9.145)	-	-

Las transacciones con partes y entidades relacionadas corresponden a las operaciones propias del giro, están pactadas en pesos chilenos y no devengan interés ni reajustes y su vencimiento es al corto plazo.

## 9. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

- a) El detalle de los activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	31.12.2019			31.12.2018		
	Bruto	Amortización acumulada	Neto	Bruto	Amortización acumulada	Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Licencias computacionales	47.877	(36.940)	10.937	36.940	(36.488)	452
Acreditación institucional (1)	655.906	(265.692)	390.214	463.080	(126.257)	336.823
Acreditación carrera (2)	77.497	(61.494)	16.003	77.498	(37.011)	40.487
Mejora propiedad arrendada	857.969	(583.391)	274.578	725.671	(354.996)	370.675
Proyectos (3)	42.225	(19.475)	22.750	55.447	(35.972)	19.475
Desarrollo de programas y planes de estudios	314.688	(118.633)	196.055	158.458	(40.000)	118.458
Proyectos de Inversión (4)	177.922	-	177.922	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>2.174.084</b>	<b>(1.085.625)</b>	<b>1.088.459</b>	<b>1.517.094</b>	<b>(630.725)</b>	<b>886.370</b>

- (1) Con fecha 13 de diciembre de 2017, la Comisión Nacional de Acreditación (CNA) ha resuelto acreditar a Iplacex S.A. por tres años, hasta diciembre de 2020. En las áreas obligatorias de Gestión Institucional y Docencia de Pregrado.
- (2) Durante el año 2017 Iplacex S.A. en el contexto del desarrollo del plan de trabajo de aseguramiento de calidad, se llevó a cabo satisfactoriamente los siguientes procesos de acreditación de carreras, acreditados por la Agencia Acreditadora de Chile.

### Carrera

### Período de Acreditación

Administración Pública	Julio 2017 - Julio 2020
Ingeniería de Administración de Empresas	Julio 2017 - Julio 2019
Técnico en Enfermería	Julio 2017 - Julio 2020
Psicopedagogía	Julio 2017 - Julio 2019
Ingeniería en Prevención de Riesgos	Julio 2017 - Julio 2019

- (3) Corresponde a proyectos de mejora y optimización de plataformas de uso de docentes y alumnos.
- (4) Corresponde a proyectos de inversión que están en ejecución, habilitación de nuevos centros TEC y oficinas, y no han sido terminados.

b) El movimiento de los intangibles distintos de plusvalía al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	Licencias computacionales M\$	Acreditación Institucional M\$	Acreditación Carrera M\$	Mejora propiedad arrendada M\$	Proyectos M\$	Desarrollo de programas y planes de estudios M\$	Proyectos de Inversión	Total M\$
Saldo inicial neto	452	336.823	40.487	370.675	19.475	118.458	-	886.370
Adiciones	10.937	192.826	-	132.298	22.750	156.230	177.922	692.963
Gastos por amortización	(452)	(139.435)	(24.484)	(228.395)	(19.475)	(78.633)	-	(490.874)
Saldo final al 31.12.2019, neto	10.937	390.214	16.003	274.578	22.750	196.055	177.922	1.088.459
	Licencias computacionales M\$	Acreditación Institucional M\$	Acreditación Carrera M\$	Mejora propiedad arrendada M\$	Proyectos M\$	Desarrollo de programas y planes de estudios M\$	Proyectos de Inversión	Total M\$
Saldo inicial neto	15.184	361.945	60.925	449.263	-	-	-	887.317
Adiciones	-	101.135	9.171	106.374	19.475	158.458	-	394.613
Gastos por amortización	(14.732)	(126.257)	(29.609)	(184.962)	-	(40.000)	-	(395.560)
Saldo final al 31.12.2018, neto	452	336.823	40.487	370.675	19.475	118.458	-	886.370

## 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) La composición al 31 de diciembre 2019 y 2018 de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada es la siguiente:

Concepto	31.12.2019			31.12.2018		
	Activo fijo bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo neto M\$	Activo fijo bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo neto M\$
Equipos de computación	378.871	(272.398)	106.473	323.389	(219.053)	104.336
Activos en leasing	-	-	-	45.987	(45.987)	-
Otras propiedades, planta y equipos	694.524	(379.704)	314.820	518.059	(223.345)	294.714
Totales	1.073.395	(652.102)	421.293	887.435	(488.385)	399.050

- b) El detalle y los movimientos de las distintas categorías de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre 2019 y 2018, es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>Equipos de computación M\$</b>	<b>Otras propiedades, planta y equipo M\$</b>	<b>Totales M\$</b>
Saldo inicial neto	104.337	294.713	399.050
Adiciones	55.482	130.478	185.960
Gastos por depreciación	<u>(53.346)</u>	<u>(110.371)</u>	<u>(163.717)</u>
Saldo final al 31.12.2019, neto	<u>106.473</u>	<u>314.820</u>	<u>421.293</u>

  

<b>Concepto</b>	<b>Equipos de computación M\$</b>	<b>Otras propiedades, planta y equipo M\$</b>	<b>Totales M\$</b>
Saldo inicial neto	122.359	204.295	326.654
Adiciones	57.230	166.109	223.339
Gastos por depreciación	<u>(75.253)</u>	<u>(75.690)</u>	<u>(150.943)</u>
Saldo final al 31.12.2018, neto	<u>104.336</u>	<u>294.714</u>	<u>399.050</u>

#### 11. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES, IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

- a) Activos y (Pasivos) por impuestos corrientes

El detalle de los activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<b>31.12.2019 M\$</b>	<b>31.12.2018 M\$</b>
Provisión por impuesto a las ganancias	(204.981)	(116.575)
Crédito por capacitación	30.000	24.568
Pagos provisionales mensuales	<u>166.484</u>	<u>159.646</u>
Totales (pasivos) activos por impuestos corrientes	<u>(8.497)</u>	<u>67.639</u>

b) Impuestos diferidos

El detalle de los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<b>31.12.2019</b>		<b>31.12.2018</b>	
	<b>Impuesto diferido</b>		<b>Impuesto diferido</b>	
	<b>Activo</b>	<b>Pasivo</b>	<b>Activo</b>	<b>Pasivo</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión vacaciones	53.556	-	38.436	-
Ingresos pagados por anticipado	39.190	-	40.032	-
Estimación de deudas incobrables	509.039	-	460.089	-
Otros	-	43.760	-	30.496
Acreditación institucional	-	109.678	-	101.874
Proyectos de inversión	-	48.039	-	-
Proyectos	-	52.935	-	31.984
Mejoras de la propiedad arrendada	-	74.136	-	-
<b>Totales</b>	<b>601.785</b>	<b>328.548</b>	<b>538.557</b>	<b>164.354</b>
<b>Activos por impuestos diferidos netos</b>	<b>273.237</b>	<b>-</b>	<b>374.203</b>	<b>-</b>

c) Resultado por impuesto a las ganancias se compone de los siguientes conceptos:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Gasto por impuesto a las ganancias	(204.981)	(116.575)
Efecto por variación de impuestos diferidos	(100.966)	(79.407)
<b>Total gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>(305.947)</b>	<b>(195.982)</b>



## 12. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<b>Corriente</b>		<b>No corriente</b>	
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros gastos anticipados	162.077	112.950	-	-
Seguros anticipados	-	2.228	-	-
Garantías de arriendo	-	-	50.130	36.172
<b>Totales</b>	<b>162.077</b>	<b>115.178</b>	<b>50.130</b>	<b>36.172</b>

## 13. DERECHO DE USO DE ACTIVO Y PASIVO POR ARRENDAMIENTO

La entidad ha adoptado NIIF 16 a contar del 1 de enero de 2019. La entidad ha optado por aplicar el enfoque modificado de aplicación retrospectiva de NIIF 16 en conformidad con NIIF 16.C5(b). Por consiguiente, no ha re-expresado la información financiera comparativa y el efecto acumulado de la aplicación inicial de NIIF 16 ha sido reconocido en el saldo inicial de resultados retenidos.

a) El detalle del derecho de uso del activo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	<b>Corriente</b>		<b>No Corriente</b>	
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activo por derecho de uso	312.336	-	196.215	-
<b>Totales</b>	<b>312.336</b>	<b>-</b>	<b>196.215</b>	<b>-</b>

b) El detalle del pasivo por arrendamiento al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente

	<b>Corriente</b>		<b>No Corriente</b>	
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos por arrendamientos	<u>302.042</u>	<u>-</u>	<u>198.450</u>	<u>-</u>
Subtotal	302.042	-	198.450	-
Intereses diferidos	<u>(6.035)</u>	<u>-</u>	<u>(2.234)</u>	<u>-</u>
	(6.035)	-	(2.234)	-
Totales	<u>296.007</u>	<u>-</u>	<u>196.216</u>	<u>-</u>

#### 14. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Proveedores	138.243	216.584
Retenciones	150.036	117.392
Documentos por pagar	161.168	131.378
Otras cuentas por pagar	114.580	171.059
Otras provisiones	<u>282.779</u>	<u>47.266</u>
Totales	<u>846.806</u>	<u>683.679</u>

#### 15. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de provisiones por beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	<u>198.355</u>	<u>142.355</u>

El movimiento para los años reportados de la provisión por beneficios a los empleados se muestra a continuación:

<b>Movimiento</b>	<b>31.12.2019</b> M\$	<b>31.12.2018</b> M\$
Saldo al 1 de enero	142.355	110.982
Consumos	(152.733)	(108.762)
Aumentos de provisión	<u>208.733</u>	<u>140.135</u>
Totales	<u><u>198.355</u></u>	<u><u>142.355</u></u>

## 16. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de los otros pasivos no financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<b>31.12.2019</b> M\$	<b>31.12.2018</b> M\$
Ingresos percibidos por adelantado (1)	<u>145.150</u>	<u>148.265</u>

(1) Corresponden a los pagos recibidos por servicios educacionales que serán prestados en el año siguiente.

## 17. PATRIMONIO

### a) Capital y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el capital social autorizado, suscrito y pagado asciende a M\$955.244 y el número de acciones de serie única, suscritas, pagadas y con derecho a voto es de 10.000.000.

	<b>N° Acciones suscritas</b>		<b>Participación</b>	
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2019</b> %	<b>31.12.2018</b> %
Grupo Educacional Tec S.A.	8.000.000	8.000.000	80	80
Sociedad de Inversiones Basa Ltda.	1.000.000	1.000.000	10	10
Sociedad de Inversiones L & F Ltda.	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>	<u>10</u>	<u>10</u>
Totales	<u><u>10.000.000</u></u>	<u><u>10.000.000</u></u>	<u><u>100</u></u>	<u><u>100</u></u>

Con fecha 25 de abril de 2019, en Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó distribuir dividendos correspondientes al 30% de las utilidades acumuladas al 31 de diciembre de 2018, por un monto ascendente a M\$214.650.

Con fecha 19 de abril de 2018, en Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó distribuir dividendos correspondientes al 30% de las utilidades acumuladas al 31 de diciembre de 2017, por un monto ascendente a M\$173.651.

**b) Resultado acumulado**

El resultado acumulado al 31 de diciembre de 2019 y 2018 asciende a M\$3.166.435 y M\$2.470.442, respectivamente.

**18. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Ingresos aranceles pregrado	13.999.352	11.253.171
Ingresos cursos y programas de extensión	1.112.734	882.399
Provisión de incobrables	<u>(2.513.728)</u>	<u>(1.807.870)</u>
<b>Totales</b>	<b><u>12.598.358</u></b>	<b><u>10.327.700</u></b>

**19. COSTOS DE VENTAS**

El detalle de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Remuneraciones de los docentes	2.053.394	1.615.032
Remuneraciones personal de planta	4.223.563	3.525.127
Arriendos	569.289	523.030
Costos generales	<u>1.507.042</u>	<u>1.263.272</u>
<b>Totales</b>	<b><u>8.353.288</u></b>	<b><u>6.926.461</u></b>

## 20. GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Gastos de administración (1)	1.488.808	1.344.282
Amortización	490.875	395.560
Depreciación	163.719	150.943
Publicidad	876.049	596.492
Totales	<u>3.019.451</u>	<u>2.487.277</u>

(1) Corresponden a asesorías tributarias, multas, sistema de alarma, remuneraciones, provisión vacaciones, etc.

## 21. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

El detalle de los compromisos y contingencias al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

- a) El Instituto, ha constituido fianzas para asegurar el fiel y oportuno cumplimiento de los contratos firmados con la Subsecretaría de Redes Asistenciales (MINSAL), por los siguientes proyectos: Programa E-Learning Clínico Asistencial Piloto, Programa E-Learning Clínico Asistencial Despliegue y Proyecto “Desarrollo y Ejecución de Cursos SIAD 2019 ID 10824187-7-LR19”.

<b>Institución</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	UF	UF
Banco Santander	321,91	286,59
Banco Consorcio	-	262,83

- b) El Instituto, ha constituido fianzas para garantizar créditos para estudiantes de educación superior con garantía del estado, según ley N° 20.027, de acuerdo a lo siguiente.

<b>Institución</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	UF	UF
AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.	9.011,14	3.757,45

- c) El instituto, ha constituido fianza para garantizar el pago completo y oportuno del contrato de publicidad Número 20181268 con Red Televisiva Megavisión S.A. Dicha garantía con Banco Santander venció el 31 de octubre 2019:

<b>Institución</b>	<b>31.12.2019</b> UF	<b>31.12.2018</b> UF
Banco Santander	-	5.804,30

- d) El instituto, ha constituido fianza para garantizar el fiel cumplimiento y la correcta inversión de los recursos destinados para el convenio denominado “Desafío Gastronómico Iplacex, una experiencia social de colaboración”, código ILC1801:

<b>Institución</b>	<b>31.12.2019</b> UF	<b>31.12.2018</b> UF
AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.	272,00	272,00

- e) El instituto, ha constituido fianza para garantizar el fiel, oportuno y total cumplimiento de las obligaciones del concurso público con el Servicio Nacional de Capacitación y Empleo (SENCE) para la presentación, evaluación y selección de propuestas en el marco del Programa reconversión laboral y bono Empresa y Negocio, año 2019 y las obligaciones laborales y previsionales de sus trabajadores:

<b>Institución</b>	<b>31.12.2019</b> UF	<b>31.12.2018</b> UF
Banco Santander	185,45	-

- f) El instituto, ha constituido fianza para garantizar el fiel, oportuno y total cumplimiento de las obligaciones del convenio firmado con el Servicio Nacional de Capacitación y Empleo (SENCE) para garantizar el 100% del pago del estado de avance, correspondiente al 50% del valor del curso herramientas básicas de comunicación en inglés código BEN-19-01-03-0043 del programa bono de capacitación para micro y pequeños empresarios.

<b>Institución</b>	<b>31.12.2019</b> UF	<b>31.12.2018</b> UF
Banco Santander	185,45	-

## 22. HECHOS POSTERIORES

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una cepa del nuevo coronavirus ("COVID-19") como una pandemia, lo que ha generado en una serie de medidas de salud pública y emergencia que han puesto en marcha para combatir la propagación del virus. La duración y el impacto de COVID-19 se desconocen en este momento y no es posible estimar de manera confiable el impacto que la duración y la gravedad de este escenario tendrán en los resultados financieros y la situación de la Sociedad en períodos futuros.

La Sociedad se encuentra evaluando activamente y respondiendo, los posibles efectos del brote de COVID-19 en sus empleados, clientes, proveedores, y evaluando las acciones gubernamentales que se están tomando para reducir su propagación. Sin embargo, aunque se espera que los resultados financieros se vean afectados negativamente por esta interrupción, actualmente no se puede estimar la gravedad o duración general de cualquier impacto adverso resultante en el negocio, condición financiera y/o resultados de operaciones, que puede ser material.

Entre el 1 de enero de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen otros hechos posteriores adicionales a los presentados, que puedan afectarlos significativamente.

\*.\*.\*.\*.\*