

CENTRO DE FORMACION TECNICA ENAC

Estados financieros por los años terminados al 31 de
diciembre de 2019 y 2018
e informe de los auditores independientes

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Junta Directiva de:

Centro de Formación Técnica de los Establecimientos Nacionales de Educación Caritas-Chile “CFT ENAC”.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Centro de Formación Técnica de los Establecimientos Nacionales de Educación Caritas-Chile “CFT ENAC”, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades “NIIF para PYMES”, emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

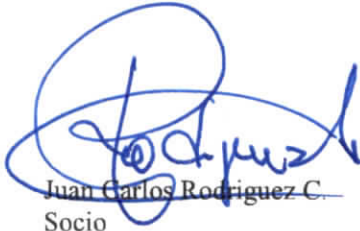
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorias, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Centro de Formación Técnica de los Establecimientos Nacionales de Educación Caritas-Chile "CFT ENAC" al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades "NIIF para PYMES", emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

The logo for Deloitte, written in a blue, cursive script.

Junio 25, 2020
Santiago, Chile

A blue ink signature in cursive script, appearing to read "Juan Carlos Rodríguez C.", with a large circular flourish above it.

Juan Carlos Rodríguez C.
Socio

CENTRO DE FORMACION TECNICA ENAC

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	31.12.2019	31.12.2018
	N°	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	25.142	421.231
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	3.873.607	3.535.587
Otros activos financieros, corrientes	6	3.231.256	1.178.989
Otros activos no financieros, corrientes		187.873	76.442
Activos por impuestos corrientes	8	-	73.417
Total activos corrientes		<u>7.317.878</u>	<u>5.285.666</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía		5.046	3.183
Propiedades, planta y equipo	9	<u>12.544.050</u>	<u>9.619.121</u>
Total activos no corrientes		<u>12.549.097</u>	<u>9.622.304</u>
Total activos		<u><u>19.866.975</u></u>	<u><u>14.907.970</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	31.12.2019	31.12.2018
	N°	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	13	3.583.189	581.052
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	4.140.103	4.513.534
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	12	249.137	181.063
Pasivos por impuestos corrientes	8	514.081	-
Total pasivos corrientes		<u>8.486.510</u>	<u>5.275.649</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivos por impuestos diferidos	10	<u>714.339</u>	<u>665.679</u>
Total pasivos no corrientes		<u>714.339</u>	<u>665.679</u>
Total pasivos		<u>9.200.849</u>	<u>5.941.328</u>
PATRIMONIO			
Capital emitido		507.804	507.804
Otras reservas	14	4.228.547	4.228.547
Ganancias (pérdidas) acumuladas	14	<u>5.929.775</u>	<u>4.230.291</u>
Total patrimonio neto		<u>10.666.126</u>	<u>8.966.642</u>
Total pasivos y patrimonio		<u><u>19.866.975</u></u>	<u><u>14.907.970</u></u>

CENTRO DE FORMACION TECNICA ENAC

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(En miles de pesos - M\$)

	Nota	31.12.2019	31.12.2018
	N°	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	15	9.465.877	6.663.899
Costo de ventas	16	<u>(2.874.739)</u>	<u>(2.274.397)</u>
Ganancia bruta		<u>6.591.138</u>	<u>4.389.502</u>
Otros ingresos, por función		8.648	36.692
Gasto de administración	17	(4.286.189)	(3.131.373)
Ingresos financieros		77.951	104.827
Costos financieros		(71.676)	(10.563)
Resultados por unidades de reajuste		<u>660</u>	<u>489</u>
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		2.320.532	1.389.574
Gasto por impuesto a las ganancias	10	<u>(621.048)</u>	<u>(156.674)</u>
Ganancia (pérdida)		<u><u>1.699.484</u></u>	<u><u>1.232.900</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CENTRO DE FORMACION TECNICA ENAC

ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(En miles de pesos - M\$)

	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Ganancias acumulados M\$	Total patrimonio M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	507.804	4.228.547	4.230.291	8.966.642
Resultado integral	-	-	1.699.484	1.699.484
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	<u>507.804</u>	<u>4.228.547</u>	<u>5.929.775</u>	<u>10.666.126</u>
	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Ganancias acumulados M\$	Total patrimonio M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	507.804	4.228.547	2.997.391	7.733.742
Resultado integral	-	-	1.232.900	1.232.900
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2018	<u>507.804</u>	<u>4.228.547</u>	<u>4.230.291</u>	<u>8.966.642</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CENTRO DE FORMACION TECNICA ENAC

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018 (Cifras en miles de pesos - M\$)

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	8.034.113	6.667.484
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.526.210)	(3.667.776)
Pagos por cuenta de los empleados	(2.192.324)	(1.644.612)
Otros pagos por actividad de la operación	26.997	147.073
Intereses recibidos	77.951	104.827
Impuestos a las ganancias	<u>(572.386)</u>	<u>(273.334)</u>
Flujos de efectivo netos positivos procedentes de actividades de operación	<u>1.848.141</u>	<u>1.333.662</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION		
Incorporación de activos fijos	(3.122.425)	(2.780.138)
Inversión en instrumentos financieros	(3.231.256)	(1.178.989)
Rescate de instrumentos financieros	<u>1.178.989</u>	<u>2.381.669</u>
Flujos de efectivo netos (negativos) utilizados en actividades de inversión	<u>(5.174.692)</u>	<u>(1.577.458)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE		
Obtención de préstamos comerciales	3.002.138	581.052
Pago de préstamos a entidades relacionadas	-	(360.000)
Intereses pagados	<u>(71.676)</u>	<u>(10.560)</u>
Flujos de efectivo netos positivos (negativos) utilizados en actividades de financiamiento	<u>2.930.462</u>	<u>210.492</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(396.089)	(33.304)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período	<u>421.231</u>	<u>454.535</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	<u><u>25.142</u></u>	<u><u>421.231</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

INDICE

1. INFORMACION GENERAL.....	1
2. BASES DE PREPARACION Y RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES	2
3. ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO	11
4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES	12
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	13
6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	13
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES.....	14
8. ACTIVO Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	15
9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	16
10. IMPUESTOS DIFERIDOS	17
11. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES	18
12. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	19
13. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES.....	20
14. PATRIMONIO	20
15. INGRESOS ORDINARIOS	21
16. COSTOS DE VENTAS	21
17. GASTOS DE ADMINISTRACION.....	22
18. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	22
19. MEDIO AMBIENTE.....	22
20. HECHOS POSTERIORES	23

CENTRO DE FORMACION TECNICA ENAC

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE 2019 Y 2018

(En miles de pesos chilenos – M\$)

1. INFORMACION GENERAL

La Fundación del Centro de Formación Técnica de los Establecimientos Educativos Caritas-Chile funciona bajo la dirección de la Junta Directiva de ENAC. De acuerdo con las normas de la Ley Orgánica Constitucional de Enseñanza, esta Fundación debe organizarse como persona jurídica de objeto exclusivo para tener reconocimiento oficial.

Los estatutos de la Fundación CFT ENAC fueron aprobados por la junta ejecutiva de Caritas Chile el 19 de noviembre de 1991, siendo su texto reducido a escritura pública en la notaría de don Orlando Godoy Reyes con fecha 30 de diciembre del año 1991, complementado por escritura pública de fecha 7 de abril de 1992 ante notario público don Rene Benavente Cash. Los estatutos fueron aprobados y la personalidad jurídica concedida mediante Decreto Supremo número novecientos cincuenta y cuatro, del Ministerio de Justicia de fecha 23 de julio de 1992, publicado en el diario Oficial N°34.349 del 24 de agosto del mismo año.

El patrimonio de la Fundación, se constituyó con los siguientes aportes: a) Con los bienes que a la fecha de constitución posee en dominio, cuyo monto alcanzó a setenta y seis millones seiscientos cuarenta y cinco mil trescientos pesos. b) Con los ingresos que obtuviere por la prestación de servicios (pagos de matrículas y valores por cursos y carreras). c) Con las donaciones, herencias, legados, erogaciones y subvenciones que obtuviere de toda clase de personas naturales y jurídicas, etc. La fundación podrá aceptar toda clase de donaciones, incluso los que tuvieran causa onerosa.

El objeto exclusivo de la Fundación será la creación, organización y mantención del Centro de Formación Técnica de los Establecimientos Nacionales de Educación Caritas Chile.

La Fundación no perseguirá fines de lucro y tiene por misión ofrecer un proyecto educativo de inspiración católica, que prepara personas para el trabajo en lo técnico y personal, entregándoles valores que contribuyan a su integración y movilidad social.

Desde el 25 de octubre de 2016, la Comisión Nacional de Acreditación (CNA), otorgó por seis años la acreditación institucional a CFT ENAC con vigencia hasta el 25 de octubre de 2022.

2. BASES DE PREPARACION Y RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros, se presentan en pesos chilenos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por CFT ENAC de acuerdo con las Normas Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (en adelante “NIIF para PYME”), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas Normas Internacionales.

2.2 Responsabilidad de la información, estimaciones y aplicaciones del criterio profesional

La información contenida en estos estados financieros es de responsabilidad de la Junta Directiva de CFT ENAC y fueron aprobados con fecha 25 de junio de 2020.

La preparación de los estados financieros conforme a “NIIF para PYME” requiere que la Junta Directiva de la Fundación revise los juicios, las estimaciones y supuestos que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello, los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Estas situaciones se refieren a:

- Deterioro de activos.
- Vidas útiles de propiedad, planta y equipos.
- Provisiones por litigios y otras contingencias.
- Reconocimiento de ingresos y gastos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios; lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación de las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias.

En los casos que la administración o los abogados de la Institución, han opinado que las causas tienen un grado de posibilidad de ocurrencia, se ha constituido una provisión al respecto.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente, reconociéndose los cambios en los resultados del ejercicio en que se producen.

2.3 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal de la Institución.

De acuerdo con el análisis de la Dirección, se determinó que la moneda funcional es el peso chileno (\$), que constituye, además, la moneda de presentación de los estados financieros, ya que la totalidad de las operaciones de la Institución se realizan en esa moneda.

Cabe señalar, que la empresa mantiene cuentas corrientes bancarias e inversiones en fondos mutuos en pesos chilenos.

2.4 Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos en unidades de fomento han sido traducidos al peso chileno a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31.12.2019	31.12.2018
	\$	\$
Unidad de Fomento (UF)	28.309,94	27.565,79

2.5 Período Contable

Los presentes Estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de Resultados integrales por función por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estado de Flujos de Efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

2.6 Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o este permitida por alguna norma y esta presentación sea un reflejo del fondo de la transacción.

2.7 Estado de flujos de efectivo

▪ El efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad ha considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de bancos, caja y todas aquellas inversiones que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de esta, como son los depósitos a plazo en pesos chilenos con vencimiento menor a 90 días, según. sección 7 conforme a “NIIF para PYME”.

▪ Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de CFT ENAC, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

▪ Actividades de inversión

Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

▪ Actividades de financiación

Se refiere a las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.8 Deterioro de activos financieros

La institución evalúa al cierre del ejercicio si un activo o grupo de activos financieros están deteriorados, para lo cual, los agrupa de acuerdo a características de riesgo similares, los que podrían ser indicadores de la capacidad de sus deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados.

Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados Integrales bajo la cuenta Gastos de Administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y esta disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso. de una pérdida por deterioro es reconocido en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverse.

2.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

2.10 Propiedades, plantas y equipos

Los bienes de propiedad, planta y equipos son registrados al costo, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioros acumuladas. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimiento.

Los costos de adquisición comprenden todos los costos necesarios para traer y/o construir el activo al lugar y condición para que opere en la manera requerida por la administración. Todos los demás costos se registran en resultados en el periodo en que se incurren.

Los costos posteriores, como, por ejemplo: reemplazado de componentes, mejoras, ampliaciones, etc., Se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedad, planta y equipo vayan a influir en la sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del año en el que se incurren.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, conforme a normas de deterioro.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo el cargo y abono a resultado del ejercicio.

El Edificio ocupado por CFT ENAC ubicado en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins con calle Echaurren, se encuentra en comodato por parte de Caritas Chile, por un plazo de 25 años, a contar del 01 de septiembre de 2012. Este comodato se renovará tácita, sucesiva y automáticamente, por periodos iguales, a menos que cualquiera de las partes comunique a la otra su intención de poner término a este comodato, mediante notificación escrita ante notario. Por lo anterior es que la entidad CFT ENAC considera dicho bien como un recurso controlado por ella, producto de hechos pasados y que se espera que produzca flujos para la entidad, por tanto, lo ha registrado como un activo dentro del rubro Propiedad, Planta y Equipos.

El edificio fue valorizado por un tercero independiente en la fecha de la implementación de Normas internacionales información financiera para pequeña y mediana empresas, la Sociedad registro el valor revaluado dejándolo como costo atribuido para ejercicios posteriores.

Depreciación

La depreciación de propiedades, plantas y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros. La entidad evaluara caso a caso la necesidad de separar por componentes en consideración a un análisis de costo-beneficio, en concordancia de la sección 2.13 en que los beneficios derivados de la información debieran exceder los costos de generarla.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Propiedades planta y equipos	Rango mínimo vidas útiles	Rango máximo vidas útiles
Construcciones	600 meses	720 meses
Equipamiento aulas	60 meses	84 meses
Biblioteca	24 meses	36 meses
Vehículos	60 meses	84 meses

2.11 Deterioro de valor de activos no financieros

Según la sección 27 de “NIIF para PYME”, se indica que una pérdida por deterioro ocurre cuando el valor de libros de un activo excede a su monto recuperable. Cuando el monto recuperable de un activo sea menor que su valor de libros, la sociedad deberá reducir el valor de libros del activo a su monto recuperable.

Indicadores de deterioro

Por una parte, la sección 27.7 de “NIIF para PYME” indica que una entidad deberá evaluar, en cada fecha sobre la cual se informa, si existe algún indicio que un activo pueda estar deteriorado. Si cualquier tal indicio existe, la entidad deberá estimar el monto recuperable del activo. Si no hay indicio de deterioro de valor, no es necesario estimar el monto recuperable.

Finalmente, la sección 27.8 de “NIIF para PYME”, señala que, si no es posible estimar el monto recuperable del activo individual, una entidad deberá estimar el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo. Este puede ser el caso debido a que medir el monto recuperable, requiere pronosticar los flujos de efectivo y a veces activos individuales no generan flujos de efectivo por sí mismos. La unidad generadora de efectivo es el grupo más pequeño identificable de activos que incluye al activo y genera flujos de efectivo hacia la entidad que son sustancialmente independientes de los flujos de efectivo hacia la entidad desde otros activos o grupos de activos.

En general, las pérdidas por deterioro se reconocen en el resultado del ejercicio en que se detectan.

2.12 Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Según la sección 29.1 de “NIIF para PYME”, el impuesto a la renta incluye todos los impuestos, nacionales y extranjeros, que están basados en la renta imponible tributaria. El impuesto a la renta incluye también impuestos, tales como retenciones de impuestos que una afiliada, coligada o negocio en conjunto paga por distribuciones de utilidades a la entidad que informa.

La sección 29.2 de “NIIF para PYME” se refiere al tratamiento de la contabilización de impuestos a la renta. Requiere que una entidad reconozca las consecuencias tributarias corrientes y futuras de transacciones y otros hechos que se han reconocido en los estados financieros. Estos montos reconocidos comprenden el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto corriente es el impuesto a pagar (reembolsar) sobre la renta imponible tributaria (perdida tributaria) del periodo corriente y anterior. El impuesto diferido es el impuesto a pagar o recuperable en periodos futuros, generalmente como resultado de la entidad recuperando o liquidando sus activos y pasivos por sus valores de libros corrientes y el efecto tributario de transferir a periodos siguientes las pérdidas tributarias y los créditos tributarios no utilizados.

Reconocimiento y medición del impuesto corriente

La sección 29.4 e “NIIF para PYME”, señala que una entidad deberá reconocer un pasivo corriente por impuestos por el impuesto por pagar sobre la renta imponible tributaria del periodo corriente y anterior. Si el monto pagado por el periodo corriente y periodos anteriores excede al monto por pagar en esos periodos, la entidad deberá reconocer el exceso como un activo corriente por impuestos.

Además, la sección 29.6 indica que una entidad deberá medir un pasivo (activo) corriente por impuestos a los montos que espera pagar (recuperar) utilizando las tasas de impuesto y las leyes que han sido promulgadas o prácticamente promulgadas a la fecha a la cual se informa. Una entidad deberá considerar a las tasas de impuesto como prácticamente promulgadas cuando los hechos futuros requeridos por el proceso de promulgación, históricamente no han afectado el resultado y es improbable que lo hagan.

Según señala la sección 29.7 de “NIIF para PYME”, una sociedad deberá reconocer los cambios en un pasivo corriente por impuestos o a un activo corriente por impuestos como un gasto por impuestos en utilidad o pérdida, excepto que un cambio atribuible a una partida de ingresos o de gastos reconocida bajo la norma Pyme, como otros resultados integrales, deberá también ser reconocido directamente en otros resultados integrales.

Reconocimiento de impuesto diferido

Según la sección 29.9 de “NIIF para PYME”, una entidad deberá reconocer un activo por impuesto diferido o un pasivo por impuesto diferido recuperable o a pagar en periodos futuros como resultado de transacciones y de hechos pasados. Tal impuesto se origina de la diferencia entre los montos reconocidos por los activos y los pasivos de la entidad en el estado de situación financiera de la entidad y el reconocimiento de esos activos y pasivos por la autoridad tributaria y por transferir a periodos siguientes las pérdidas tributarias y los créditos al impuesto corriente no utilizados.

El impuesto diferido se calcula utilizando el método de activos y pasivos del balance que identifica las diferencias temporarias que surgen entre los saldos reconocidos a efectos de información financiera y los usados a efectos fiscales. Los impuestos diferidos pasivos son los importes a pagar en el futuro sobre las diferencias temporarias imponibles, mientras que los impuestos diferidos activos son los importes a recuperar, debido a la existencia de diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas compensables o deducciones pendientes de aplicación.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valoran según las tasas que van a ser de aplicación en los ejercicios en los que se esperan realizar los activos o pagar los pasivos a partir de la normativa aplicable aprobada o a punto de aprobar en la fecha del balance y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivan de la forma en que la sociedad espera recuperar los activos o liquidar los pasivos.

Se reconoce un activo por impuestos diferidos, solo en la medida en que sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras, contra las cuales cargar esas pérdidas o créditos fiscales no utilizados. Los activos por impuestos diferidos reconocidos contablemente, así como los no reconocidos, se someten, en cada fecha de balance, a revisión. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se reconocen en los estados financieros como activos y pasivos no corrientes, con independencia de su fecha esperada de realización o liquidación.

Los impuestos a la renta se registran de acuerdo a la legislación vigente. Los efectos de los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos, pasivos y pérdidas tributarias.

Los activos y pasivos no monetarios de una entidad se valorarán en términos de su moneda funcional.

2.13 Otros pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Cabe mencionar, que, si la diferencia entre el valor nominal y el valor razonable no es significativa, se utiliza el valor nominal.

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

2.14 Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo cuando estas poseen un plazo superior a 90 días para su pago. Para plazos menores se registran a valor nominal por no presentar diferencias significativas con su valor justo.

2.15 Provisiones

Las provisiones se reconocen si, como resultado de un suceso pasado, la Sociedad posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable una salida de flujos de beneficios económicos para liquidar tal obligación.

2.16 Beneficio a los empleados

CFT ENAC reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada.

2.17 Reconocimiento de ingresos

CFT ENAC reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorizar con fiabilidad; cuando es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a CFT ENAC y cuando se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades realizadas. Los ingresos por servicios educacionales se reconocen considerando los aranceles y/o matrículas establecidos por CFT ENAC netos de descuentos.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con el alumno. Los ingresos por ventas de prestación de servicios educacionales se reconocen cuando presta el servicio al cliente.

Algunos de los ingresos operacionales de CTF ENAC son los siguientes:

- Ingresos por servicios educacionales: los ingresos asociados a servicios educacionales, se reconocen cuando son prestados de acuerdo con NIIF para Pyme. Según este método, los ingresos se reconocen en función de los servicios efectivamente prestados a la fecha de estos estados financieros.
- Ingresos por matrículas, se registran inicialmente como ingresos diferidos y son reconocidos en ingresos conforme al tiempo de cobertura de la prestación de servicios educacionales.
- Donaciones: Estos ingresos se reconocen al momento de recibir las donaciones.

CFT ENAC se encuentra adscrito a la gratuidad desde 2017 y que en 2019 el 83% de sus alumnos cuenta con este beneficio estatal.

2.18 Costos de ventas

Los costos de venta incluyen el costo de remuneraciones y honorarios y otros costos incurridos para la entrega total o parcial de los servicios educacionales.

2.19 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

3. ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

A continuación, se presenta el detalle de la forma en que la Institución enfrenta los diversos riesgos financieros.

Factores de riesgo financiero

3.1.1 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Fundación no pueda cumplir con sus obligaciones financieras a medida que vencen.

El enfoque de la Fundación para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contara con la liquidez suficiente para cumplir sus obligaciones, sin incurrir en costos adicionales de financiamiento o arriesgar la reputación de CFT ENAC.

La Fundación mantiene una política de liquidez, consistente en la administración permanente del capital de trabajo, monitoreando constantemente el cumplimiento de los compromisos de pago por parte de sus deudores y validando el cumplimiento de la política de pago establecida.

La política definida para mitigar los efectos del riesgo de liquidez es mantener inversiones una parte en fondo mutuos lo que conlleva a un vencimiento para la recuperación menor a 90 días. De esta manera, se mantiene una estructura balanceada entre los compromisos de corto plazo y los fondos disponibles para cumplir dichos compromisos.

3.1.2 Riesgo de tipo de cambio

CFT ENAC no presenta riesgo de cambio o riesgo cambiario, ya que como base para sus operaciones cotidianas solo lo realiza en pesos chilenos.

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF para PYME, exige que se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones. A continuación, se detallan las estimaciones y juicios contables más significativos para la Sociedad:

4.1 Calculo de depreciación y estimación de vidas útiles asociadas

Las vidas útiles han sido estimadas y determinadas, considerando aspectos técnicos, naturaleza del bien y estado de los bienes.

4.2 Litigios y contingencias

La Institución evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos que la administración de la Institución y sus respectivos abogados han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalente de efectivo es la siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Caja	470	450
Banco BCI CFT	24.671	7.979
Banco BCI CEN 1501	<u>1</u>	<u>412.802</u>
Totales	<u>25.142</u>	<u>421.231</u>

No existen restricciones de uso de los fondos presentados en efectivo y efectivo equivalente.

- El efectivo en caja, los depósitos a plazo y cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor libro es igual al valor razonable.
- La composición del efectivo y equivalente de efectivo clasificado por moneda de origen se compone de la siguiente forma:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Pesos chilenos (CLP)	<u>25.142</u>	<u>421.231</u>
Totales	<u>25.142</u>	<u>421.231</u>

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

Los otros activos financieros al 31 de diciembre 2019 y 2018, se detallan a continuación:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Inversiones en Fondos Mutuos	<u>3.231.256</u>	<u>1.178.989</u>
Totales	<u>3.231.256</u>	<u>1.178.989</u>

Esta corresponde a una cartera de inversiones, administrado por el Banco BICE, los cuales devengan interés mensualmente del 0,81% al 31 de diciembre 2019 (0,78% en el año 2018) y son rescatados de acuerdo a la disponibilidad de caja para cumplir con las obligaciones de corto plazo.

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

a) El siguiente es el detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Deudores comerciales	4.176.667	4.105.807
Pagaré garantía CAE	15.417	28.388
Cheques a fecha	999	683
Cheques protestados	2.268	2.268
Pagaré garantía Gratuidad	<u>9.492</u>	<u>42.469</u>
Subtotal	<u>4.204.843</u>	<u>4.179.615</u>
Deterioro acumulada cartera vencida cliente	<u>(331.236)</u>	<u>(644.028)</u>
Totales	<u>3.873.607</u>	<u>3.535.587</u>

El valor razonable de las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere, significativamente, de su valor en libros.

b) Antigüedad de las cuentas por cobrar:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Al día	3.739.664	3.356.478
Con vencimiento menor a tres meses	133.943	179.109
Con vencimiento a más de seis meses	<u>331.236</u>	<u>644.028</u>
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>4.204.843</u>	<u>4.179.615</u>

8. ACTIVO Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Provisión PPM	(312.171)	(186.715)
Impuesto único	(7.267)	(5.534)
Provisión impuesto a la renta	(572.386)	-
Otros créditos e impuestos por recuperar	10.000	10.000
PPM pagados	<u>367.743</u>	<u>255.666</u>
Total (pasivos) activos por impuestos corrientes	<u>(514.081)</u>	<u>73.417</u>

9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) El detalle de los movimientos de propiedad, plantas y equipo, al 31 de diciembre de 2019, es como sigue:

Descripción	Terrenos Caritas	Edificios Caritas	Obras en Construcción	Terrenos Alameda	Maquinarias varias	Equipos	Equipos para la docencia	Muebles y útiles	Libros	Vehículos	Computadores	Otros activos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Importe bruto 01.01.2019	1.796.965	3.271.467	2.572.685	1.624.067	1.099	7.760	44.742	22.584	46.504	29.522	129.868	71.858	9.619.121
Adiciones (+)	-	-	2.904.376	-	400	6.437	104.959	7.459	2.987	-	64.649	31.158	3.122.425
Bajas-reclasificaciones (-)	-	-	-	-	-	(1.306)	(5.671)	(13.267)	(5.294)	-	(25.546)	(10.019)	(61.103)
Sub total al 31 de diciembre de 2019	<u>1.796.965</u>	<u>3.271.467</u>	<u>5.477.061</u>	<u>1.624.067</u>	<u>1.499</u>	<u>12.891</u>	<u>144.030</u>	<u>16.776</u>	<u>44.197</u>	<u>29.522</u>	<u>168.971</u>	<u>92.997</u>	<u>12.680.443</u>
Menos:													
Depreciación del ejercicio (-)	-	(67.376)	-	-	(414)	-	(15.045)	-	(23.978)	(5.569)	(13.730)	(10.281)	(136.393)
Bajas-reclasificaciones (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación acumulada (-)	-	(67.376)	-	-	(414)	-	(15.045)	-	(23.978)	(5.569)	(13.730)	(10.281)	(136.393)
Importe neto al 31 de diciembre de 2019	<u>1.796.965</u>	<u>3.204.091</u>	<u>5.477.061</u>	<u>1.624.067</u>	<u>1.085</u>	<u>12.891</u>	<u>128.985</u>	<u>16.776</u>	<u>20.219</u>	<u>23.953</u>	<u>155.241</u>	<u>82.716</u>	<u>12.544.050</u>

b) El detalle de los movimientos de propiedad, plantas y equipo, al 31 de diciembre de 2018, es como sigue:

Descripción	Terrenos Caritas	Edificios Caritas	Obras en Construcción	Terrenos Alameda	Maquinarias varias	Equipos	Equipos para la docencia	Muebles y útiles	Libros	Vehículos	Computadores	Otros activos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Importe bruto 01.01.2018	1.796.965	3.338.843	-	1.624.067	1.168	18.867	40.512	18.527	91.657	132	64.233	39.407	7.034.378
Adiciones (+)	-	-	2.572.685	-	-	2.893	14.618	4.057	2.736	33.416	94.907	54.826	2.780.138
Bajas-reclasificaciones (-)	-	-	-	-	-	(14.000)	(1.972)	-	(19.186)	-	(18.641)	(7.130)	(60.929)
Sub total al 31 de diciembre de 2018	<u>1.796.965</u>	<u>3.338.843</u>	<u>2.572.685</u>	<u>1.624.067</u>	<u>1.168</u>	<u>7.760</u>	<u>53.158</u>	<u>22.584</u>	<u>75.207</u>	<u>33.548</u>	<u>140.499</u>	<u>87.103</u>	<u>9.753.587</u>
Menos:													
Depreciación inicial (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación del ejercicio (-)	-	(67.376)	-	-	(69)	-	(8.416)	-	(28.703)	(4.026)	(10.631)	(15.245)	(134.466)
Bajas-reclasificaciones (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación acumulada (-)	-	(67.376)	-	-	(69)	-	(8.416)	-	(28.703)	(4.026)	(10.631)	(15.245)	(134.466)
Importe neto al 31 de diciembre de 2018	<u>1.796.965</u>	<u>3.271.467</u>	<u>2.572.685</u>	<u>1.624.067</u>	<u>1.099</u>	<u>7.760</u>	<u>44.742</u>	<u>22.584</u>	<u>46.504</u>	<u>29.522</u>	<u>129.868</u>	<u>71.858</u>	<u>9.619.121</u>

10. IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuestos diferidos

	Activos		Pasivos	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro de cuentas por cobrar	83.547	168.761	-	-
Provisión vacaciones	67.218	48.857	-	-
Propiedad, planta y equipo	-	-	865.104	883.297
Totales	150.765	217.618	865.104	883.297
Posición neta			714.339	665.679

b) Gasto por impuestos a las ganancias

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Gasto por impuesto de 1° categoría	(572.386)	(273.334)
Variación por impuesto diferido	(48.660)	116.660
Totales	(621.046)	(156.674)

11. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al cierre de los ejercicios indicados se detallan a continuación:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Ingresos anticipados por cuotas	3.526.210	3.301.935
Proyecto MECESUP 1501	-	365.650
Otras cuentas por pagar	50.337	47.181
Facturas proveedores	337.832	337.168
Pago en exceso alumnos	21.183	20.328
Fondo beca milenio	27.697	225.754
Saldo a favor beca milenio	59.696	59.697
Saldo a favor CAE	16.606	83.388
Cotizaciones previsionales por pagar	58.057	42.592
Otras cuentas por pagar	<u>42.485</u>	<u>29.841</u>
Totales	<u><u>4.140.103</u></u>	<u><u>4.513.534</u></u>

La institución registra como ingresos anticipados el reconocimiento de la contratación de servicios educacionales por los estudiantes en el año de ejercicio, toda vez que el inicio de las actividades académicas y devengo en ingresos por cuotas respectivo se realizará al año siguiente.

12. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

- a) La sociedad ha reconocido un pasivo por los beneficios del personal, corriente, y el saldo es el siguientes:

Tipo	Provisión vacaciones M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	181.065
Provisiones efectuadas (rebajadas)	<u>68.072</u>
Total corriente al 31 de diciembre de 2019	<u>249.137</u>
Tipo	Provisión vacaciones M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	133.777
Provisiones efectuadas (rebajadas)	<u>47.288</u>
Total corriente al 31 de diciembre de 2018	<u>181.065</u>

Los beneficios de corto plazo corresponden a vacaciones registradas (sobre base devengada). Estos beneficios son registrados al momento que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses, por lo tanto, no son descontados al trabajador. Cabe destacar que CFT mantiene un régimen especial de las vacaciones, entregando cuatro semanas de vacaciones en el mes de febrero.

13. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros pasivos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	31.12.2019			31.12.2018		
	Corrientes	No corrientes	Total	Corrientes	No corrientes	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Banco de Crédito e Inversiones	<u>3.583.189</u>	<u>-</u>	<u>3.583.189</u>	<u>581.052</u>	<u>-</u>	<u>581.052</u>
Totales	<u>3.583.189</u>	<u>-</u>	<u>3.583.189</u>	<u>581.052</u>	<u>-</u>	<u>581.052</u>

Corresponden a créditos de enlace, administrado por el Banco de Crédito e Inversiones cuales devengan interés mensualmente del 0,48% (0,49% correspondiente al 2018) con fecha de vencimiento al 01 de julio 2020.

14. PATRIMONIO

a- Resultado Acumulado

La cuenta ganancia acumulada al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detalla a continuación:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Ganancias acumuladas	4.230.291	2.997.391
Resultado del ejercicio	<u>1.699.484</u>	<u>1.232.900</u>
Totales	<u>5.929.775</u>	<u>4.230.291</u>

b- Otras Reservas

Tal como se indica en nota 2.10, CFT ENAC firmó un contrato de comodato con Caritas Chile por el edificio ubicado en avenida Libertador Bernardo O'Higgins, cuya transacción fue registrada en su origen en propiedades, planta y equipo con abono a otras reservas por M\$4.228.547, el que fue tasado por un evaluador independiente y en la fecha de implementación de NIIF para PYME, quedando como costo atribuido.

15. INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detallan a continuación:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Ingresos por cuotas	9.271.380	6.541.871
Ingresos por certificados	5.526	5.324
Otros ingresos carreras	<u>188.971</u>	<u>116.704</u>
Totales	<u>9.465.877</u>	<u>6.663.899</u>

16. COSTOS DE VENTAS

El detalle de los costos de ventas según su naturaleza se compone como sigue:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Remuneraciones docentes	(1.007.691)	(896.523)
Honorarios docentes	(1.221.791)	(849.734)
Costo de gestión académica	(444.936)	(329.984)
Depreciaciones activo operacional	<u>(200.321)</u>	<u>(198.156)</u>
Totales	<u>(2.874.739)</u>	<u>(2.274.397)</u>

17. GASTOS DE ADMINISTRACION

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detallan a continuación:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal de apoyo a las actividades	(2.015.529)	(1.351.696)
Honorarios de administrativos y personal de apoyo	(115.517)	(100.771)
Otros gastos del personal	(44.141)	(161.011)
Colación, movilización y traslados	(17.136)	(31.134)
Mantenimientos de equipos y la infraestructura educativa	(688.763)	(487.107)
Seguros	(44.060)	(23.782)
Gastos de publicidad	(250.467)	(273.895)
Gastos notariales y legales	(55.985)	(33.632)
Servicios básicos	(131.641)	(96.493)
Útiles de oficina	(132.792)	(150.045)
Deterioro cartera vencida	-	(86.472)
Servicios de vigilancia	(49.889)	(24.213)
Estudios y asesorías	(220.057)	(144.646)
Otros servicios de terceros	(202.763)	(125.353)
Otros gastos	<u>(317.449)</u>	<u>(41.123)</u>
Totales	<u>(4.286.189)</u>	<u>(3.131.373)</u>

18. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

A la fecha de emisión del presente informe, la Institución CFT ENAC no presenta contingencias o compromisos con terceros.

19. MEDIO AMBIENTE

En opinión de la administración, la naturaleza de las operaciones que la Fundación CFT ENAC desarrolla, no afectan en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados del incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

20. HECHOS POSTERIORES

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una cepa del nuevo coronavirus ("COVID-19") como una pandemia, lo que ha generado en una serie de medidas de salud pública y emergencia que han puesto en marcha para combatir la propagación del virus. La duración y el impacto de COVID-19 se desconocen en este momento y no es posible estimar de manera confiable el impacto que la duración y la gravedad de este escenario tendrán en los resultados financieros y la situación de la Sociedad en períodos futuros.

La Sociedad se encuentra evaluando activamente y respondiendo, los posibles efectos del brote de COVID-19 en sus empleados, clientes, proveedores, y evaluando las acciones gubernamentales que se están tomando para reducir su propagación. Sin embargo, aunque se espera que los resultados financieros se vean afectados negativamente por esta interrupción, actualmente no se puede estimar la gravedad o duración general de cualquier impacto adverso resultante en el negocio, condición financiera y/o resultados de operaciones, que puede ser material.

Entre el 1° de enero de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente a los mismos.

* * * * *