

2019

**Sociedad Educacional
Juan Bohon S.A.**

Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2019





Sociedad Educacional Juan Bohon S.A.

ESTADOS FINANCIEROS TRIBUTARIOS Correspondiente al Ejercicio Terminado al 31 de Diciembre de 2019 NORMAS IFRS

El Presente Documento consta de:

**Identificación
Informe del Auditor Independiente
Balance General
Estado de Resultados
Estado de Flujo Efectivo
Estado de Cambios en el Patrimonio
Declaración de Responsabilidad
Notas a los Estados Financieros
Bases de Presentación
Políticas Contables NIFRS**



1.- IDENTIFICACION.

Razón social	Sociedad Educacional Juan Bohon S. A.
Calidad Jurídica	Sociedad Anónima.
Rut de la Entidad	70.906.000-7
Fecha Constitución	21/05/1990
Tipo de Institución	Centro de Formación Técnica [257]
Domicilio	Av. Balmaceda 2299 La Serena Región de Coquimbo
Giro	Enseñanza Superior en Centros de Formación Técnica [853202]
Representante Legal	Juan Fernando Ortega Pacheco Rut 7.690.356-5

ORGANO EJECUTOR (Directorio):

Nombres	Cargo	RUT
Max Bernabé Ortega Pacheco	Presidente del Directorio	8.852.022-K
Ricardo Michell Amiot	Director	8.788.941-6
Fernando Ortega Gutiérrez	Director	13.903.989-0

AUTORIDADES SUPERIORES.

Nombres	RUT	Cargo	Profesión
Juan Fernando Ortega Pacheco	07.690.356-5	Gerente General	Doctor en Ciencias de la Educación
Gloria Margot Iturra Mardones	08.148.607-7	Rectora	Doctor en Ciencias de la Educación@
Edith Leonor Rivera Hidalgo	10.747.215-0	Directora Académica	Cont. Auditor Magister en Ed.
Nelson Edgardo Esquivel Díaz	07.241.839-5	Director Adm y Fin	Contador Auditor MBA en Ad. de Emp.
Cristian Carlos Riffo Huez	13.762.046-4	Director de Calidad	Ing. Informático
Eduardo Javier Marín Cabrera	12.619.787-K	Director de Análisis, Estudios e Innov.	Periodista Master Econo
Karina Alejandra Plaza Alfaro	13.648.537-7	Directora Asuntos Estudiantiles	

CONSTITUCION.

La Sociedad Educacional JUAN BOHON S. A., Se constituyó como una Sociedad Anónima, según consta en Escritura Pública de fecha 31 de Julio de 1998 ante el Notario Público, de la ciudad de La Serena Sr. Jaime Morandé Miranda; repertorio N° 2458-98 Extracto de la escritura publicada en el diario oficial de Fecha agosto 13 de 1998, Ejemplar N° 36.139, inscrita a Fojas 349 vuelta N° 279 del Registro de Comercio de 1998 e Inscripción a fojas 78 vuelta N° 75 del Registro de Comercio de 1990 de La ciudad de La Serena.

La Sociedad se constituye con un Capital de 14.512.500 Acciones nominativas de una misma serie, sin valor nominal, las que de acuerdo al libro de accionistas; la suscripción vigente al 31 de diciembre de 2019, se distribuye como sigue:

Accionistas	RUT	Acciones	%
Sociedad de Sucesorios Educacionales e Inv. Sn. Alejandro S. A.	77.412.840-9	7.401.375	51%
Sociedad Valle Los Arándanos SpA.	76.592.554-1	7.111.125	49%



DESARROLLO HISTORICO

Como CFT (Centro de Formación Técnica), fue autorizado por El Ministerio de Educación según DFL N°24 de 1981, por el Decreto de Educación N° 202 de 29 de Noviembre de 1982 e Inscrito en el Registro bajo el N° 61.

Por Oficio Numero 506/2010, El Consejo Nacional de Educación informa sobre el acuerdo N* 124/2010, donde certifica que, durante el periodo de licenciamiento el CFT Juan Bohon, ha desarrollado satisfactoriamente su proyecto institucional, en razón de lo cual ha alcanzado la PLENA AUTONOMIA INSTITUCIONAL que lo habilita para otorgar toda clase de títulos técnicos de nivel superior en forma independiente.

Como Entidad Educacional inicio actividades el 21 de Mayo de 1990 como consta en los registros del SII.

ACREDITACIONES:

El 30 de Agosto de 2013, la institución se presentó al proceso de Acreditación Institucional, obteniéndola por un período de tres años a partir del 27 de agosto de 2014 y hasta el 27 de Agosto de 2018 en las áreas de Gestión Institucional y Docencia de Pregrado, según Resolución de Acreditación N° 278 de fecha 27 de Agosto de 2014.

Terminado este plazo de acreditación, el CFT por resolución N° 431 de fecha 11 de Enero de 2019 obtuvo ampliación por otros dos años de acreditación hasta el 28 de Agosto de 2019.

Ahora en el año 2019 la Administración ha obtenido acreditación por tres años por el período 29 de Agosto de 2019 hasta el 29 de Agosto de 2022.



Al honorable Directorio y
Accionistas de la Sociedad

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S. A., que comprenden los estados de situación Financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los correspondientes estados de resultados, y las correspondientes notas a los estados financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros e acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS/NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación es incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de la estimación es contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S. A., al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS/NIIF).

Otros asuntos

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S. A., a base de los criterios descritos en Capítulos 6 y 7.

Julio Cesar Uribe Morales
Contador Auditor
Registro C.M.F. N° 12

Jorge León Morales
Contador Auditor
auditorexternosvs@gmail.com

Febrero de 2020



2. Estado de Situación Financiera (Balance).

Cifras en Miles de Pesos Informe Individual

ESTADOS FINANCIEROS

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile al 31/12/2019 al 31/12/2018
Notas \$ Actual \$ Anterior

ACTIVOS

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		\$	510.406.-	433.288.-
Disponible	5.01		11.809.-	11.674.-
Depósitos a Plazo y Fdo. Mutuos	02		196.460.-	120.529.-
Documentos por Cobrar (NETO)	03		300.322.-	299.964.-
Otros Deudores	04		1.815.-	1.121.-
TOTAL ACTIVO FIJO	05		95.889.-	100.892.-
Edificios y Obras de Infraestructura			36.702.-	36.702.-
Maquinaria, Equipo, Herr y vehículos			49.092.-	49.923.-
Muebles y Útiles			10.095.-	14.267.-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES (Neto)	5.06		68.499.-	57.635.-
Intangibles			59.181.-	49.923.-
Garantías Contratos	07		9.318.-	7.711.-
TOTAL ACTIVOS			674.794.-	591.815.-

PASIVOS

TOTAL PASIVOS CORRIENTES		\$	281.754.-	214.030.-
Préstamos Bancarios C/P	5.08		68.498.-	56.936.-
Documentos por Pagar	09		20.521.-	28.374.-
Beneficios al Personal	10		41.113.-	33.454.-
Retenciones	11		46.464.-	31.010.-
Impuestos por Pagar	12		33.137.-	43.030.-
Ingresos Percibidos por Anticipados	13		72.021.-	21.226.-
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES			20.000.-	25.512.-
Préstamos Bancarios L/P	5.14		0.-	5.512.-
Provisiones [IAS]	15		20.000.-	20.000.-
TOTAL PATRIMONIO	5.16		323.786.-	262.694.-
Capital			14.513.-	14.513.-
Otras Reservas			78.211.-	34.935.-
Utilidades (Perdidas) Acumuladas			231.062.-	213.246.-
Utilidad (Perdida) del Ejercicio			49.253.-	89.578.-
TOTAL PASIVO		\$	674.794.-	591.815.-

Marisol Fabiola Saavedra Aguirre
Contador Rut 13.876.329-3

Juan Fernando Ortega Pacheco
Representante Legal

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros



2.-ESTADO DE RESULTADOS.

Cifras en Miles de Pesos

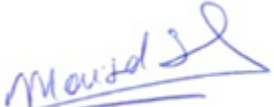
Informe Individual

ESTADO DE RESULTADO

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile al 31/12/2019 al 31/12/2018
Notas \$ Actual \$ Anterior

RESULTADO OPERACIONAL

INGRESOS DE LA EXPLOTACION	5.17	\$ 1.095.485.-	1.162.748.-
Ing por Aranceles		684.653.-	671.172.-
Ing por Arancel BECA MILENIO		368.375.-	458.125.-
Otros Ingresos Académicos		42.457.-	33.451.-
Menos:			
Costo de La Explotación	5.18	- 558.164.-	- 575.837.-
MARGEN BRUTO OPERACIONAL		537.321.-	586.911.-
Menos:			
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	5.19	-436.122.-	-430.127.-
Remuneraciones Y Gts. De Personal		-159.874.-	-144.697.-
Arriendos Bns Raíces, Maq. Equipos y V.		-103.012.-	-108.198.-
Mantenición Maq. Equ. Ins. y vehículos		- 15.154.-	- 10.878.-
Servicios Básicos		- 21.921.-	- 15.978.-
Gastos de Administración y Ventas		-129.590.-	-145.066.-
Provisión Cartera por Cobrar		- 6.571.-	- 5.310.-
Ingresos Fuera de La Explotación		+ 2.130.-	+ 4.693.-
Gastos Financieros	5.20	- 17.122.-	- 24.827.-
Depreciación del Ejercicio		- 17.842.-	- 18.221.-
Provisión Impuesto a La Renta	5.21	- 19.112.-	- 28.851.-
Utilidad (Perdida) del Ejercicio		\$ 49.253.-	89.578.-


Marisol Fabiola Saavedra Aguirre
Contador Rut 13.876.329-3


Juan Fernando Ortega Pacheco
Representante Legal

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros



3.1 ESTADO DE FLUJO EFECTIVO.

Cifras en Miles de Pesos
Informe Individual

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Estado de Flujo de Efectivo En miles de Pesos	Notas	al 31/12/2019 \$ Actual	al 31/12/2018 \$ Anterior
FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN			
Recaudación Ingresos por Ventas		1.095.485.-	1.162.748.-
Ingresos Financieros Cobrados		2.130.-	4.693.-
Pago de Remuneraciones, Honorarios y Otros		-629.101.-	-627.189.-
Pago de Arriendos		-103.012.-	-108.198.-
Pago Proveedores y Otros		-224.557.-	-359.798.-
Pagos/Cobros por concepto de Impuestos		- 31.159.-	- 27.576.-
Intereses y Gastos Bancarios pagados		- 17.122.-	- 24.827.-
Otros Ingresos		2.130.-	4.693.-
FLUJO NETO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		94.794.-	24.546.-
FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Préstamos Obtenidos de Entidades Financieras		9.757.-	29.817.-
Pagos Préstamos		0.-	-16.194.-
Pagos de Dividendos		- 24.485.-	-26.477.-
Aportes de Capital		0.-	0.-
FLUJO NETO ORIGINADO ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		- 18.728.-	-12.854.-
FLUJO NETO DEL PERIODO		76.066.-	11.692.-
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		76.065.-	11.692.-
SALDO INICIAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		132.203.-	120.511.-
SALDO FINAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		208.269.-	132.203.-

Marisol Fabiola Saavedra Aguirre
Contador Rut 13.876.329-3

Juan Fernando Ortega Pacheco
Representante Legal

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros



3.2 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.

Cifras en Miles de Pesos
Informe Individual

CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Detalle Patrimonio	Capital Emitido	Reservas por Dif. De Cambio Por Conversión	Reservas Cobertura de Flujo Efectivo	Ganancias o Perdida Actuarial en Beneficio de Empleados	Otras Reservas Varias	Total Otras Reservas	Resultado Obtenido	Patrimonio Atribuido a los Propietarios Controladora	Participación no controladas	TOTAL
Saldo Inicial al 01/01/2019	14.513	0	0	0	248.181	248.181	89.578	352.272	0	352.272
Cambios en el Patrimonio										
Resultado Integral Ganancia	0	0	0	0	0	0	49.253	49.253	0	49.253
Otro Resultado Integral	0	0	0	0	-28.486	-28.486	0	-28.486	0	-28.486
Resultado Integral Dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cambios en el Patrimonio			0	0	0-28.486	-28.486	49.253	20.767	0	20.767
Saldo Final Periodo Actual al 31/12/2019	14.513	0	0	0	219.695	219.695	138.831	373.039	0	373.039

Marisol Fabiola Saavedra Aguirre
Contador Rut 13.876.329-3

Juan Fernando Ortega Pacheco
Representante Legal

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros



3.3 CONCILIACION UTILIDAD BALANCE TRIBUTARIO-FINANCIERO.

Conciliación Resultados del Balance Tributario con los resultados bajo NIFRS que no incluye Corrección Monetaria por otra interpretación de estas Normas; vemos que el efecto es menor toda vez que la inflación en Chile no es importante (2,8% VIPC 2019).

Dato	2019	2018
Resultado según Balance Tributario M\$	45.103	86.552
AGREGADOS:		
Corrección Monetaria (Saldo Deudor) \$	4.150	3.026
	-----	-----
Utilidad Balance Bajo NIFRS sin CM. \$	49.253	89.578

3.4 PROVISIÓN IMPUESTO RENTA:

Para el Año Tributario 2020; comercial 2019, la Sociedad ha provisionado \$ 19.112.184.- para cubrir el 27% de las Utilidades Líquidas por concepto de Impuesto a la Renta.

Utilidad según NIFRS B1c/2019 \$	+ 49.253.310
Corrección Monetaria	- 4.150.793

Utilidad según SII B1c/2019 \$	+ 45.102.517
Mas:	
Prov. Impto. Renta	+ 19.112.184
Prov. Incobrables	+ 6.571.166

Renta Líquida Imponible	= 70.785.867
Impto. Renta 27%	- 19.112.184

3.5 RESERVA COMPRA INMUEBLE:

Reserva Constituida 50%	\$ 69.870.941 de utilidad 2017	\$ 34.935.000
	\$ 86.551.868 de utilidad 2018	43.275.934

Fondo de Reserva Acumulado Compra Inmueble 31/12/2018		\$ 78.210.934

PROPUESTA UTILIDADES 2019:

\$ 45.102.517 de utilidad 2019 \$ 22.551.259

La Cuenta Reserva Fondo Compra Inmueble, Acumula al 31/12/2018 \$ 78.210.934.- para ser destinados a la compra de inmueble; esto inicia en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 9 de Abril de 2018 donde se acordó Reserva del 50% de las Utilidades del Ejercicio 2017 por \$34.935.000.-; cuyo objeto es juntar un fondo de hasta trescientos millones de pesos.



4.- DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD



R.U.T. 70.906.000-7

Razón Social SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A.

El Directorio y ejecutivos compuesto por las Personas abajo indicadas, en sesión de directorio de Febrero de 2020, tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Anual, referido al 31 de Diciembre de 2019 y 2018 de acuerdo al siguiente detalle:

INDIVIDUAL

**Balance General.
Estados de Resultados,
Estado de Flujo Efectivo,
Estado de Cambio en el Patrimonio
Notas Explicativas a los Estados Financieros
Transcripción Informe Auditores Externos**

NOMBRE	CARGO	RUT
 Juan Fernando Ortega Pacheco	Gerente General	Rut 7.690.356-5
 Marisol Fabiola Saavedra Aguirre	Contador	Rut 13.876.329-3



5.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

(Cifras en Miles de Pesos)

5.1. EFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFECTIVO

El disponible corresponde a las disponibilidades existentes en caja y cuentas corrientes bancarias, excluidas aquellas destinadas exclusivamente al manejo de los fondos de proyectos con financiamiento externo controlado.

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019 \$ Actual	a1 31/12/2018 \$ Anterior
Caja	\$ 9.294.-	11.674.-
Banco Santander	2.514.-	0
Total Disponible	\$ 11.809.-	11.674.-

Saldo Caja Corresponde al Efectivo como consta en Arqueo de Caja practicado al 31 de Diciembre de 2019.

5.2 FONDOS MUTUOS.

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019 \$ Actual	a1 31/12/2018 \$ Anterior
Fdo. Mutuo	\$ 196.460.-	120.529.-

Fondo Mutuo MONEY MARKET-EJECUTIVA del Banco Santander según Cartola al 31/12/2019: 140.785,1388 Cuotas de \$ 1.395,4621 c/u \$ 196.460.325.

5.3 DEUDORES POR VENTAS.

El detalle de las Cuentas por Cobrar Corrientes al 31 de diciembre es el siguiente:

La SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S. A., al prestar servicios educacionales respalda dichos compromisos de pago con sus alumnos por medio de documentos suscritos por estos últimos; el periodo de cobro abarca de marzo a marzo del año siguiente.

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019 \$ Actual	a1 31/12/2018 \$ Anterior
Documentos por Cobrar	\$ 169.886.-	176.385.-
Documentos en PREJUDICIAL	126.782.-	117.643.-
Sub Total	296.668.-	294.028.-
Provisión Documentos Por Cobrar 2,4%	-7.120.-	-7.059.-
Sub Total Documentos por cobrar NETO	\$ 289.548.-	286.969.-
Cheques por Cobrar	6.322.-	9.408.-
Cheques Protestados	4.452.-	2.387.-
Facturas por Cobrar	0.-	1.200.-
Documentos por Cobrar (NETO)	300.322.-	299.964.-



DEUDORES POR VENTAS CLASIFICADOS POR VENCIMIENTO:

Ctas.	VIGENTES	01-30	31-90	91-360	+ de 360	sub-total	TOTAL-NETO EJ-2019	TOT-NETO Ej-2018
Mat.	\$ 9.408	24.255	41.819	94.404	126.782	\$ 296.668	\$ 296.668	\$ 294.028
Provisión	226	582	1.003	2.266	3.043	- 7.120	- 7.120	- 7.059
				Total Neto			\$ 289.548	286.969

Según los Certificado de Incobrables, que acreditan se han agotado todos los medios de cobro, se castigó documentos contra la provisión por la suma de \$6.510.000.-, razón por la que se restituyó la provisión en \$ 6.571.166 para mantener el 2,4% de la cartera provisionada (\$ 7.120.040.- Provisión Incobrables.)

5.4 OTROS DEUDORES.

El detalle de Otros Deudores Corrientes al 31 de diciembre es el siguiente:

Informe Individual	Expresado En M\$(000) Chile	al 31/12/2019 \$ Actual	al 31/12/2018 \$ Anterior
Prestamos Empleados		1.658.-	910.-
Asignación Familiar		27.-	26.-
Fondos por Rendir		130.-	130.-
Anticipo a Proveedores		0.-	55.-
		-----	-----
Otros Deudores		1.815.-	1.121.-

5.5 ACTIVO FIJO.

El detalle de los Activos Fijos al 31 de diciembre es el siguiente:

Informe Individual	Expresado En M\$(000) Chile	al 31/12/2019 \$ Actual	al 31/12/2018 \$ Anterior
Instalaciones		34.044.-	34.044.-
Bodegas y Galpones		1.752.-	1.752.-
Inst. y Eq. Seguridad		906.-	906.-
		-----	-----
Edificios y Obras de Infraestructura		36.702.-	36.702.-
		-----	-----
Vehículos		6.066.-	6.559.-
Equipos		17.681.-	19.195.-
Cargador Frontal y Retro		10.030.-	10.030.-
Equipos de Computación		144.-	144.-
Herramientas		3.146.-	4.083.-
Equipos de Oficina		53.-	68.-
Maquinaria y Equipos		11.972.-	9.844.-
		-----	-----
Maquinaria, Equipo, Herramientas y Vehículos		49.092.-	49.923.-
		-----	-----
Muebles y Útiles		3.356.-	4.116.-
Implementos Deportivos		0.-	288.-
Mobiliario Escolar		292.-	1.026.-
Biblioteca		2.287.-	4.462.-
Equipo Apoyo Docente		0.-	0.-
Equipos de Cocina Docente		390.-	390.-
Laboratorios Docentes		886.-	1.143.-
Taller Gastronomía		1.713.-	1.904.-
Equ de Sonido y Video		1.171.-	938.-
		-----	-----
Muebles y Útiles		10.095.-	14.267.-
		-----	-----
Total Activo Fijo		95.889.-	100.892.-



El Cargador Frontal y la Retroexcavadora son equipos destinados exclusivamente a la docencia; y fueron adquiridos a la Sociedad Importadora y Comercial MULTIMAQ Ltda., bajo la forma del Contratos Leasing N°2009710.

1 Cargador Frontal Marca Liugong Modelo GLG835 año 2012 nuevo sin uso,

1 Retroexcavadora Marca Liugong Modelo GLG766 año 2012 nuevo sin uso,

Los activos destinados a la función educación, pasan por la manipulación y uso de muchos alumnos y como éstos están en proceso de aprendizaje, los muebles, máquinas, herramientas e instalaciones destinados a la función educación se ven afectadas con un deterioro mayor.

La Depreciación normal ha sido calculada linealmente, de acuerdo a la vida útil definida para cada una de las compras de activo fijo; según parámetros otorgados por el SII al respecto.

Para el Activo Fijo, la norma IFRS permite reflejar el valor de realización en los Estados Financieros;

a) para los Bienes Inmuebles sobre la base de tasaciones técnicas pertinentes (Juan Bohon no tiene este tipo de Activos);

b) para los bienes muebles concurre solo si los bienes tienen menos de tres años; en tal caso la Administración mantiene un Inventario Valorizado al precio que pudiera se obtener de dichos bienes.

***INVENTARIO FISICO VALORIZADO A PRECIO REALIZACION**

Ítems de Activo Fijo	Valor Realización
Instalaciones	\$ 3.500.000
Vehículos	15.000.000
Cargador Frontal y Retroexcavadora	58.300.000
Equipos de Computación	11.740.000
Herramientas	7.824.400
Equipos de Oficina	1.857.000
Maquinaria y Equipos	53.701.000
Muebles y Útiles	13.541.000
Mobiliario Escolar	25.498.500
Biblioteca	10.630.000
Equipo Apoyo Docente	25.052.000
Laboratorios Docentes	12.757.000
Taller Gastronomía	8.582.500
Equipo de Sonido y Video	370.000
Total Inventario Valorizado	\$ 248.353.400

*Estimación de la Administración según Estudio.



5.6 INTANGIBLES.

El detalle de los Activos Intangibles al 31 de diciembre es el siguiente:

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019	a1 31/12/2018
	\$ Actual	\$ Anterior
Derechos de Marca	9.352.-	9.352.-
Licencias de Software	25.569.-	17.721.-
Acreditación y Autonomía	24.260.-	22.850.-
	-----	-----
Intangibles (Neto)	\$ 59.181.-	49.923.-

La SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S. A., mantiene varios activos que califican de intangibles, tales como licencias de sistemas computacionales, derechos de marca y los gastos generados con motivo de la acreditación sujetos a una cuota de amortización anual.

Los Gastos Anticipados de Acreditación y Autonomía, incluye las partidas que dicen relación con los gastos incurridos en el proceso amortizables por el período acreditado; es así como en este año renovó acreditación por tres años hasta Agosto de 2021.

El Derecho de Marca corresponde a "JUAN BOHON", Inscrita como CLASE 41 C: INAPI, INCL. Universidad Privada, Instituto Profesional, Centro de Formación Técnica, Escuela de Capacitación.

5.7 GARANTÍAS.

El detalle de las Garantías entregadas al 31 de diciembre es el siguiente:

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019	a1 31/12/2018
	\$ Actual	\$ Anterior
Garantía MECESUP	1.863.-	5.512.-
Garantías de Arriendos	7.456.-	2.200.-
	-----	-----
Garantías Contratos	9.318.-	7.712.-

Las Boletas de Garantía están suscritas en favor de La Comisión Administradora del Sistema de Créditos para Estudios Superiores para garantizar los CAE.

Las dependencias del CFT Juan Bohon se ubican en Avenida Balmaceda 2299 de la Ciudad de La Serena en la Cuarta Región, opera en dos inmuebles arrendados, como consta en contrato de Arriendo suscrito el 6 de marzo de 2012, que data del año 2003; cuyo vencimiento se establece al 31 de diciembre de 2022; suscrito por Doña ERIKA FINDEL WESTERMEIER RUT 6.745.853-2 en representación de la Sociedad Inv. El Otoñal y la Sociedad Educacional Juan Bohon S. A., representada por Fernando Ortega Pacheco.

El 25 de Noviembre de 2018, se suscribe un ANEXO de contrato, entre Inversiones Sn. Javier Ltda. Rut 79.832.210-9 representada por doña Alicia Findel Westermeier Rut 7.056.259-6, y la Sociedad Educacional Juan Bohon S. A. Av. Balmaceda 2299 La Serena, Región de Coquimbo IV.



Sociedad Educacional Juan Bohon S. A., representada por el Sr. Juan Fernando Ortega Pacheco donde al contrato original, se anexa una bodega de 260 mts., y sitio de 2.963,39 metros cuadrados; extendiendo el vencimiento al 31 de diciembre del año 2022.

5.8 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS.

El detalle de las Obligaciones con Bancos al 31 de diciembre es el siguiente:

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019	a1 31/12/2018
	\$ Actual	\$ Anterior
Línea Sobregiro Santander	39.574.-	29.817.-
Tarjetas VISA	784.-	3.028.-
Cheques no Cobrados	28.140.-	24.092.-
	-----	-----
Préstamos Bancarios C/P	\$ 68.498.-	56.936.-

5.9 DOCUMENTOS POR PAGAR.

El detalle de los Documentos por Pagar al 31 de diciembre es el siguiente:

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019	a1 31/12/2018
	\$ Actual	\$ Anterior
Facturas por Pagar	14.879.-	19.351.-
Cuentas por Pagar	5.643.-	9.024.-
	-----	-----
Documentos por Pagar	\$ 20.522.-	28.375.-

5.10 BENEFICIOS AL PERSONAL.

El detalle al 31 de diciembre es el siguiente:

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019	a1 31/12/2018
	\$ Actual	\$ Anterior
Sueldos por Pagar	23.398.-	23.464.-
Honorarios por Pagar	17.715.-	9.990.-
	-----	-----
Beneficios al Personal	\$ 41.113.-	33.454.-

Las Remuneraciones se pagan los primeros días del mes siguiente.

5.11 RETENCIONES.

El detalle al 31 de diciembre es el siguiente:

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019	a1 31/12/2018
	\$ Actual	\$ Anterior
10% Retención Honorarios	22.056.-	16.944.-
Retención Impuesto Único	8.211.-	5.402.-
AFP	9.164.-	4.484.-
Retención salud	4.627.-	1.347.-
Retenciones	1.479.-	2.803.-
Mutual Por Pagar	927.-	29.-
	-----	-----
Total Retenciones	\$ 46.464.-	31.010.-



5.12 IMPUESTOS POR PAGAR.

El detalle de los Impuestos por Pagar al 31 de diciembre es el siguiente:

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	al 31/12/2019 \$ Actual	al 31/12/2018 \$ Anterior
Impuestos por Pagar Convenios	14.025.-	43.030.-
Provisión Impuesto Renta AT 2020	19.112.-	0.-
Impuestos por Pagar	\$ 33.137.-	43.030.-

5.13 INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO.

El detalle de Matrículas recibidas para el año siguiente.

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	al 31/12/2019 \$ Actual	al 31/12/2018 \$ Anterior
Ingresos percibidos por Anticipado	72.021.-	21.226.-

Corresponde a las Matrículas de fin de año para el año siguiente; el 01 de Enero estos ingresos se traspasan del pasivo a Ingresos del Ejercicio.

5.14 PRESTAMOS BANCO L/p.

El detalle de éstas partidas al 31 de diciembre es el siguiente:

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	al 31/12/2019 \$ Actual	al 31/12/2018 \$ Anterior
Prestamos Banco Garantía MECESUC	0.-	5.512.-

5.15 PROVISIONES [IAS].

Esta Provisión se constituyó en el ejercicio 2007 por la suma de \$20.000.000.-, por concepto de Indemnización Años de Servicio respecto de la nómina de la época, la que quedó para futuros eventos, no sujeta a Corrección Monetaria.

5.16. PATRIMONIO.

Las partidas correspondientes el Patrimonio al 31 de Diciembre es el siguiente:

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	al 31/12/2019 \$ Actual	al 31/12/2018 \$ Anterior
Capital	14.513.-	14.513.-
Reserva Fondo Compra Inmueble	78.211.-	34.935.-
Utilidades (Perdidas) Acumuladas	231.062.-	213.246.-
SUB TOTAL PATRIMONIO	323.786.-	262.694.-
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	\$ 49.253.-	89.578.-
TOTAL PATRIMONIO	\$ 373.039.-	352.272.-

**RESERVA COMPRA INMUEBLE:**

Reserva Constituida 50%	\$ 69.870.941 de Utilidad 2017	\$ 34.935.000
	\$ 86.551.868 de Utilidad 2018	43.275.934

Fondo de Reserva Acumulado Compra Inmueble 31/12/2018		\$ 78.210.934

La Cuenta Reserva Fondo Compra Inmueble, Acumula al 31/12/2018 \$ 78.210.934.- para ser destinados a la compra de inmueble; esto inicia en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 9 de Abril de 2018 donde se acordó Reserva del 50% de las Utilidades del Ejercicio 2017 por \$34.935.000.-; cuyo objeto es juntar un fondo de hasta trescientos millones de pesos.

5.17. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS.

Al 31 de Diciembre se presentan los siguientes Ingresos por actividades de la operación.

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019 \$ Actual	a1 31/12/2018 \$ Anterior
Ing por Aranceles	\$ 684.653	671.172
Ing por Arancel BECA MILENIO	368.375	458.125
Otros Ingresos Académicos	42.457	33.451
Total Ingresos	\$ 1.095.485	1.162.748

5.18 COSTO DE LA EXPLOTACIÓN.

Al 31 de Diciembre EL Costo de la Operación ha considerado las erogaciones directas sobre las actividades docentes y se detalla como sigue:

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019 \$ Actual	a1 31/12/2018 \$ Anterior
COSTOS DE LA OPERACION		
Remuneraciones y Leyes Sociales	526.417.-	539.509.-
Insumos y Gastos de Carreras	31.747.-	36.328.-
Total Costo de la Operación	\$ 558.164.-	575.837.-

5.19 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.

Al 31 de Diciembre se presentan los siguientes gastos de Administración.

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019 \$ Actual	a1 31/12/2018 \$ Anterior
Remuneraciones Y Gts. De Personal	\$ 159.874	144.697
Arriendos Bns Raíces, Maq. Equipos y V.	103.012	108.198
Mantenición Maq. Equ. Ins. y Vehículos	15.154	10.878
Servicios Básicos	21.921	15.978
Gastos de Administración y Ventas	129.590	145.066
Provisión Cartera por Cobrar	6.571	5.311
Total Gastos de Administración	\$ 436.122.-	430.127.-

El Ítems remuneraciones, corresponde a los gastos del personal del aparato administrativo del Centro de Formación Técnica.



En el Ejercicio se castigó Documentos por Cobrar por M\$ 6.510.- y el año anterior por M\$ 9.550.-con cargo a la provisión; lo que vemos entonces es la provisión que se repone en lo que falta para cubrir el 2,4% de la Cartera (ver NOTA 5.03).

5.20 GASTOS FINANCIEROS.

Al 31 de Diciembre se presentan los siguientes gastos financieros.

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019 \$ Actual	a1 31/12/2018 \$ Anterior
Intereses Línea, Préstamos y Gastos Bancarios	17.122.-	24.827.-

El mayor gasto corresponde a intereses Línea de Crédito y Préstamos, utilizados para cubrir Boletas de Garantía y capital de trabajo por desfase en los ingresos de Beca Milenio y cobranza de Documentos.

5.21 PROVISION IMPUESTO RENTA:

Al 31 de Diciembre por concepto de impuesto, se provisiono lo siguiente:

Informe Individual Expresado En M\$(000) Chile	a1 31/12/2019 \$ Actual	a1 31/12/2018 \$ Anterior
Provisión Impuesto Renta	19.112.-	28.851.-

Para el Año Tributario 2020; comercial 2019, la Sociedad ha provisionado \$ 19.112.184.- para cubrir el 27% de las Utilidades Líquidas por concepto de Impuesto a la Renta.

Utilidad según NIFRS B1c/2019	\$ + 49.253.310
Corrección Monetaria	- 4.150.793

Utilidad según SII B1c/2019	\$ + 45.102.517
Mas:	
Prov. Impto. Renta	+ 19.112.184
Prov. Incobrables	+ 6.571.166

Renta Líquida Imponible	= 70.785.867
Impto. Renta 27%	- 19.112.184



5.22. CONTINGENCIA Y RESTRICCIONES

La Administración no tiene conocimiento de contingencias que pudieran afectar la interpretación de los estados financieros y económicos de la sociedad.

A la fecha de la preparación de los Estados Financieros, no existen juicios vigentes en contra de la sociedad.

5.23. MEDIO AMBIENTE.

Durante el año 2019, la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A., no ha efectuado desembolsos significativos en inversión de procesos productivos y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente .

5.24. SANCIONES

La SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A., y la Administración o sus autoridades no han sido objeto de sanciones por parte de la autoridad administrativa en el ejercicio 2019 y 2018.

5.25. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido otros hechos que puedan afectar la interpretación de los Estados Financieros de forma significativa.



6.- BASES DE PRESENTACION

a) Declaración de Conformidad

Los Estados Financieros han sido preparados al 31 de diciembre de 2019 bajo las normas internacionales de contabilidad vigentes a esta fecha, normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) y el SII. La Sociedad Educacional Juan Bohon S. A., ha adoptado las normas Internacionales de información financiera a partir del 01 de enero de 2013; se agrega la observación rigurosa de las normas tributarias y en lo particular lo dispuesto en el Artículo 41 de la Ley de La Renta.

En la preparación de los Estados Financieros de la institución al 31 de diciembre de 2019 y 2018, su administración ha utilizado su mejor entendimiento y conocimiento de las normas internacionales de contabilidad financiera (NIC y NIIF) y de sus interpretaciones que le son aplicables.

b) Bases De Preparación.

La norma internacional de información financiera N°1, señala que todas las normas deberán ser aplicadas de manera retrospectiva a contar de la fecha en que la administración de la entidad se incorporó (2013) a la normativa internacional.

Los presentes Estados Financieros han sido elaborados en base al criterio del costo histórico y son presentados en pesos chilenos (\$), constituyendo para la Sociedad Educacional Juan Bohon S. A., la moneda funcional de operación y todos los valores son redondeados al mil de pesos más cercano, excepto donde se indique lo contrario.

c) Moneda Funcional y de Presentación.

La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S. A., desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan sus principales flujos de efectivo.

En consideración a lo anterior, los Estados Financieros son presentados en pesos chilenos (\$), la que constituye la moneda funcional de la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S. A., Los activos y pasivos denominados en moneda distinta a la moneda funcional son convertidos a pesos chilenos según los valores vigentes de dichas monedas a la fecha del Estado de Situación Financiera.



d) Periodo cubierto por los Estados Financieros.

Los Estados Financieros que se adjuntan y a los cuales se refieren las presentes notas, corresponden al periodo comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2019 y entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2018; ambos a valores nominales de cada ejercicio.

e) Corrección Monetaria.

Los Estados Financieros adjuntos, están expresados en moneda al 31 de Diciembre de 2019 y 2018 todos a valor nominal.

Para la determinación de la Renta Líquida Imponible y el impuesto a la renta, Se aplicaron las normas sobre Corrección Monetaria establecidas por el Artículo Nº 41 de la Ley de La Renta.

La variación del índice de Precios al Consumidor, asciende al 2,8% dispuesto por el SII.

LA NIC 29 DISPONE:

Los estados financieros **que presenten las empresas de países de economías hiperinflacionarias** y registren sus activos y pasivos a costo histórico o a costos actuales, **deben reflejar los efectos de los cambios en el poder adquisitivo.**

Las ganancias o pérdidas generadas por la aplicación de ajustes por inflación deben ser incluidas en la utilidad o pérdida neta separadamente de los demás rubros.

La unidad de medida monetaria, los métodos de valuación y las variaciones de los índices de variación inflacionaria deben ser revelados en los estados financieros.

Los Boletines Técnicos Números 3, 13, 23, 28, 43 y 44 exponen lo siguiente:

Aunque Chile no está considerado como un país de una economía hiperinflacionaria, la variación de los índices de precios si producen un efecto en la valuación de los activos y pasivos que mantienen los diferentes tipos de empresa.

Dichos boletines menciona que los ajustes deberán ser efectuados mediante "un índice único calculado en forma sistemática, periódica y uniforme, de aceptación y conocimiento general, que representa razonablemente las variaciones del poder adquisitivo de la moneda".

La descripción anterior está cubierta, en gran parte por el índice de precios al consumidor IPC (que para 2019 fue del 2,8%), pero existen partidas del balance que son ajustadas por otros índices, tales como la unidad de fomento.



Bajo las circunstancias e interpretación de las entidades supervisoras, los presentes Estados Financieros no incluyen Corrección Monetaria, toda vez que no presenta situación hiperinflacionaria.

f) Bases de Conversión.

Los Activos y Pasivos contraídos en UF y dólar, han sido convertidos a pesos utilizando el valor de cierre de las paridades al 31 de Diciembre de 2019, como sigue:

Dato	al 31/12/2019	al 31/12/2018
Unidad de Fomento (UF)	\$ 28.309,94	27.565,79
Dólar Observado (US\$)	748,74	694,77
Unidad Tributaria	49.623,00	48.353,00
V.I.P.C.	2,8 %	2,8 %

g) POLITICAS CONTABLES y TRANSICIÓN A LAS NIIF

Según lo descrito en la Nota 6(a), la fecha de transición a NIIF para la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S. A., fue el 01 de enero de 2013.

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2019 han sido preparados en forma comparativa con el 2018, según las disposiciones de NIIF, requerimientos de la Superintendencia de Valores y Seguros y del SII, aplicando las políticas definidas para tal efecto.



7. POLITICAS CONTABLES.

Las Políticas contables serán pertinentes cuando la sociedad cuente con los bienes por los cuales se ha establecido una política en razón de las normas IFRS.

7.1. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a) Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y el equivalente de efectivo incluyen valores en caja, los saldos en banco y las inversiones en el mercado financiero, sin restricción a corto plazo con vencimiento original de noventa días o menos; las que se valorizan a valor de mercado del último día hábil del Ejercicio.

En el evento de existir dentro de este rubro disponibilidades sujeta a alguna restricción en su uso, estas no se incluirán como parte de esta partida, en la medida que estas disponibilidades se encuentren registradas en cuentas separadas de las cuentas institucionales. Estas restricciones corresponden a aquellas iniciativas o proyectos de inversión, cuyo financiamiento no es llevado a cabo con recursos propios, sino externos sujetos a controles periódicos de la entidad financista.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar de la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , son generadas por las actividades normales de la Sociedad, segregándose principalmente en conceptos relacionados con la vigencia y eventualmente respecto de otras actividades derivadas de la prestación de servicios o venta de bienes.

El deterioro de valor de las cuentas por cobrar se determina en base a la evaluación individual de cada una de las cuentas, determinando aquellos factores que inciden directamente en la probabilidad de recuperación de los flujos que estas generan. Para la determinación del monto a deteriorar se consigna la morosidad real ocurrida dentro del periodo contable respecto de la antigüedad de la cuenta por cobrar y el tipo de segmento en el cual se genero, de manera de determinar un porcentaje real de deterioro. El deterioro es registrado en resultados del periodo en el cual se generaron.

7.2. POLITICA DE INVENTARIOS

Los inventarios son valorizados al valor costo de adquisición. El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado y su costo se determina usando el método precio medio ponderado.



Cuando las condiciones de mercado ocasionen que el valor neto realizable de los inventarios sea menor que su valor en libros, deberá realizarse el respectivo deterioro de los inventarios, el que se registrara a los resultados del ejercicio en el que se produzca el mismo.

7.3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Las Propiedades, Plantas y Equipos son valorizadas al costo de adquisición o a su valor histórico; menos la depreciación lineal según los años de vida útil propuesto por el SII; menos las perdidas por deterioro.

7.4. ARRENDAMIENTO OPERATIVO Y FINANCIERO

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando se transfiera a la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A., sustancialmente todos los beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la norma internacional de contabilidad (NIC) N°17 [Arrendamientos].

Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconoce que a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de las cuotas de arrendamiento mas la opción de compra.

Las cuotas se componen del gasto financiero y la respectiva amortización de capital.

Los contratos de arriendos que no califican como financieros, son clasificados como arriendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados a resultados cuando se efectúan o se devengan. Los pasivos por arrendamientos financieros son presentados en el rubro de pasivos que devengan intereses corrientes y no corrientes.

7.5. PROPIEDADES DE INVERSION

Las propiedades de inversión corresponden a inmuebles mantenidos con la finalidad de generar rentas y no para ser utilizadas en el transcurso normal de las operaciones de la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A.



Las propiedades de inversión son registradas como tales si los beneficios económicos de su explotación fluyen al patrimonio de la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , y son registradas a valor razonable mediante el uso de tasaciones efectuadas por profesionales expertos.

A la fecha de los presentes Estados Financieros la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , no cuenta con este tipo de activo corriente.

7.6. INTANGIBLES

Los activos intangibles se clasifican como tales, en la medida que cumplan con lo señalado en la norma internacional de contabilidad (NIC) N*38. Estos deben ser claramente identificables, poseer el carácter de un activo no monetario y no debe poseer apariencia física. La SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , incorpora activos intangibles en la medida que los beneficios futuros de los mismos fluyan hacia el patrimonio de la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. SpA.

A la fecha de los presentes Estados Financieros, la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A., Registra Derechos de Marca y Boletas de garantía financiada con recursos propios para garantizar el fiel cumplimiento de obras.

7.7. DETERIORO DE LOS ACTIVOS.

Al cierre de los Estados Financieros, o cuando se estime necesario, se analizara el valor razonable de los activos, de manera de determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que el importe de los mismos haya sufrido alguna pérdida de precio.

Cuando exista la evidencia suficiente de que las partidas del activo han experimentado alguna pérdida de valor, se realizara una estimación del importe recuperable de dicho Activo de manera de imputar a los resultados del ejercicio el deterioro correspondiente.

7.8. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos que sean mantenidos por la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , serán medidos a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, excepto cuando el valor razonable no pueda ser determinado con fiabilidad conforme a las definiciones contenidas en la NIC 41, caso en el cual se debe considerar en primera instancia la búsqueda de una mercado activo para estos activos.



En el caso de que no exista un mercado activo para los activos biológicos se deberá considerar su valorización vía acumulación de costos. Los cambios en el valor razonable de dichos activos biológicos se reflejarán en los resultados del periodo.

A la fecha de los presentes Estados Financieros la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , no cuenta con este tipo de activo.

7.9. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) Indemnización por cese.

La Sociedad no constituye provisión por este concepto; toda vez que los Contratos de Trabajo no contemplan beneficios por indemnización de años de servicios a todo evento que deban ser cancelados por parte de la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , y por tanto, no se constituye provisión por este concepto; Al respecto existe una Provisión por veinte millones de pesos que data de más de diez años y no se han constituido nuevas provisiones.

7.10. PROVISIONES

Una provisión se reconoce cuando existe una obligación presente ya sea legal o implícita, como resultado de un hecho pasado en el que para cancelarla, es probable que la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A., deba desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos, los que pueden ser medidos fiablemente.

-Al respecto se provisiona de, 2,4% de la cartera para cubrir documentos incobrables y

-Se provisiona el Impuesto a la Renta, que en este año corresponde al 27% de la Utilidad toda vez que tributa sujeta al artículo 14 letra B de la Ley de La Renta.

7.11. SUBSIDIARIAS

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación del negocio que, generalmente, viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A., controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos.



A la fecha de los presentes Estados Financieros la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , no cuenta con este tipo de activo.

7.12. ASOCIADAS

Asociadas son todas las entidades sobre las que la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto.

A la fecha de los presentes Estados Financieros la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , no cuenta con este tipo de activo.

7.13. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Los activos contingentes no se reconocerán en el Estado de Situación Financiera, pero si se revelaran en Notas a los Estados Financieros cuando su grado de ocurrencia sea probable.

A la fecha de los presentes Estados Financieros la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , no cuenta con este tipo de activos.

7.14. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

Los activos no corrientes mantenidos para la venta son activos cuyo valor contable la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , no espera obtener beneficios económicos futuros por su uso continuado en la actividad ordinaria de la institución, sino que espera que la obtención de los beneficios se realice a través de la realización del bien a través de una venta. Estos se reconocen al menor valor entre en valor en libros y su valor razonable menos los costos de la venta.

A la fecha de los presentes Estados Financieros la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , no cuenta con este tipo de activo.

7.15. INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso de las operaciones ordinarias de la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. S.A.

Los ingresos ordinarios que se generen por prestaciones de servicios se reconocen en el periodo en que los servicios fueron prestados. La SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON Sociedad Educacional Juan Bohon S. A. Av. Balmaceda 2299 La Serena, Región de Coquimbo IV.



S.A., reconoce como ingresos ordinarios principalmente los ingresos de la operación relacionadas con el giro en el ejercicio en que se devenguen.

Los ingresos por matrículas para el ejercicio siguiente califican de ingresos anticipados y como tal se reconocen como ingreso en el ejercicio en que ejerce el derecho académico.

7.16. COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros son reconocidos en el Estado de Resultados en la medida que ellos sean incurridos o devengados al cierre de cada ejercicio, excepto por aquellos que sean utilizados para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados en un periodo de tiempo.

Los costos por intereses que se incurran para la construcción de un activo calificado, se capitaliza durante el periodo de tiempo necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende.

7.17. IMPUESTO RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

La SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A., determina sus impuestos a la renta e impuestos diferidos, según las disposiciones tributarias vigentes.

Las actividades que se enmarcan en operaciones del giro estarán afectas a impuestos e impuestos diferidos, por lo que dichas actividades que generen este tipo de transacciones serán reconocidas en el periodo que ellas ocurran.

8. POLITICAS DE GESTION DE RIESGOS

La política y gestión del riesgo financiero de la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A., tiene por objeto establecer los principios y directrices que permitan asegurar que los riesgos relevantes que pudieran afectar a los objetivos y actividades institucionales, sean identificados analizados, evaluados, gestionados y controlados y que estos procesos se realicen de forma sistemática y con criterios uniformes.

Dentro de los riesgos relevantes cuantificables a los que la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A., se expone, son:



Riesgo de Crédito....: Consiste en la posibilidad de que un deudor no cumpla con lo establecido en los títulos de deuda suscritos, respecto de sus obligaciones, ocasionando un perjuicio económico para La SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , para acotar este riesgo, La SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , cuenta con un Plan de Cobranza integral soportado por asesoría legal.

Para cubrir este riesgo la Administración ha dispuesto provisionar el 2,4% de la cartera de documentos de origen académicos por cobrar para atender la incobrabilidad.

Riesgo de Liquidez...: Consiste en que la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A., puede estar expuesta a tener dificultades para cubrir sus obligaciones contraídas de corto plazo como consecuencia de falta de recursos financieros por desfases en los flujos de ingresos.

En este sentido, las políticas financieras de la Institución buscan asegurar y resguardar que la institución cuente con diferentes fuentes de financiamiento para dar oportuno cumplimiento de los compromisos que ha asumido, sin poner en riesgo su sustentabilidad de largo plazo; entre ellos la administración se ha comprometido a no retirar utilidades para disponerlo como capital de trabajo.

Eventualmente y ante requerimientos especiales, la administración cuenta con una línea de crédito cubierta por el Representante Legal como aval.

Por los excedentes de caja, la administración a discreción podrá tomar depósitos a plazo o tomar fondos mutuos.

9. POLITICA DE ENDEUDAMIENTO

Esta política tiene por objeto resguardar que SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , cuente con los recursos necesarios para el desarrollo de sus actividades y cumplimiento de sus metas institucionales, asegurando su sustentabilidad financiera en el tiempo, estas políticas se enmarcan dentro de las facultades estatutarias y legales vigentes así como también, los procesos que den origen a endeudamiento, garantías, prendas e hipotecas.

La SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A. , a través de la Gerencia, determinara las necesidades de financiamiento y buscara las posibles fuentes de financiamiento.



10. POLITICA DE INVERSION

SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A., podrá invertir en Instrumentos Financieros de renta fija o variable, tales como fondos mutuos, depósitos a plazo u otros según el criterio de la administración; en orden a sus facultades podrán invertirse los recursos financieros, considerando la liquidez y riesgo asociado a cada uno de ellos.

Los riesgos inherentes a las inversiones que esta política busca atenuar son: tasa de interés, tipo de cambio, emisor e intermediarios. El riesgo estará definido por la clasificación del instrumento y de las instituciones asociadas a él.

11. TRANSICION A LAS NIIF

Según lo descrito en la Nota 6(a), la transición a NIIF para la SOCIEDAD EDUCACIONAL JUAN BOHON S.A., se aplican desde 06 de Enero de 2013; En consecuencia, los estados financieros al 31 de Diciembre de 2019 y 2018 han sido preparados según las disposiciones de NIIF y requerimientos de la Comisión Mercado de Valore [Ex Superintendencia de Valores y Seguros]. Las políticas contables establecidas en Nota N°6 y siguientes, han sido aplicadas en la preparación de los Estados Financieros

Juan Fernando Ortega Pacheco
Gerente General.

Febrero 2020.