

**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA
CENCO S.A.**

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes
Estado de Situación Financiera
Estado de Resultados
Estado de flujo de efectivo
Estado de cambios en el patrimonio
Notas a los Estados Financieros

§ Pesos chilenos

UF Unidad de fomento

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores:

Accionistas y Directores

Centro de Formación Técnica Cenco S.A.

Presente

Hemos efectuado una auditoría al estado de situación financiera del Centro de Formación Técnica Cenco S.A. al 31 de diciembre de 2019 Y 2018 y a los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas internacionales de información financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas.

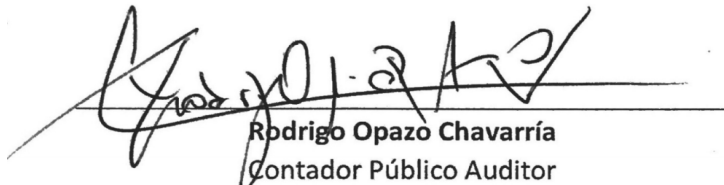
Responsabilidad del Auditor.

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en la auditoría que efectuamos. La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos.

Una auditoría comprende el examen a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación económica y financiera de Centro de Formación Técnica Cenco S.A., al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminado en esas fechas fueron confeccionados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).



Rodrigo Opazo Chavarría
Contador Público Auditor
Registro SVS n° 565

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
Estado de Situación financiera
 Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
 (en miles de pesos chilenos – M\$)

ACTIVOS	Notas	31/12/2019	31/12/2018
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES (Total)		130.101	73.209
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2	1.474	4.006
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	3	120.045	52.559
Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	4	6.704	7.346
Otras cuentas y documentos por cobrar, corrientes (neto)	5	1.184	1.866
Pagos Anticipados, Corriente	6	694	7.432
ACTIVOS NO CORRIENTES (Total)		67.878	89.146
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	7	13.660	11.864
Otros activos no corrientes	8	2.495	2.495
Activos por impuestos diferidos		51.723	74.787
TOTAL ACTIVOS		197.979	162.355

Las Notas números 1 a las 21 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
Estado de Situación financiera
 Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
 (en miles de pesos chilenos – M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
PASIVOS CORRIENTES (Total)		107.974	151.794
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente	9	8.410	45.530
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	10	31.259	15.220
Obligaciones por remuneraciones y otros beneficios al personal	11	62.831	85.132
Provisiones, Corriente	12	5.474	5.912
PASIVOS NO CORRIENTES (Total)		225.718	180.672
Cuentas y documentos por pagar relacionadas, no corrientes	13	197.210	180.672
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes, No Corrientes	14	0	0
Pasivos por impuestos diferidos		28.508	0
PATRIMONIO (Total)		-135.713	-170.111
Capital Emitido		170.418	170.418
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)		-306.131	-340.529
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		197.979	162.355

Las Notas números 1 a la 21 adjunta forman parte integral de estos Estados Financieros.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
Estado de Resultado Integrales
Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
(en miles de pesos chilenos – M\$)

	Notas	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
TOTAL INGRESOS		791.195	725.727
Aranceles de Pregrado	15	791.178	726.050
Otros Ingresos		17	-323
TOTAL GASTOS Y COSTOS		(691.000)	(734.123)
Remuneraciones	16	(416.042)	(480.946)
Deterioro de valor por incobrables		(7.892)	(13.475)
Bienes de consumo y servicios	17	(11.709)	(4.399)
Gastos de venta	18	(102.080)	(98.196)
Gastos de administración	19	(135.419)	(127.019)
Depreciación y Amortización activo fijo e intangible		(2.495)	(2.043)
Gastos financieros		(15.363)	(8.045)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		100.195	(8.396)
Impuesto a la Renta		(65.796)	(7.047)
RESULTADO/SUPERÁVIT (DÉFICIT) DEL EJERCICIO		34.399	(15.443)

Las Notas números 1 a las 21 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
Estado de Flujo de Efectivo
 Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
 (en miles de pesos chilenos – M\$)

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
Resultado superávit/(déficit) del ejercicio	34.399	(15.443)
Más / (menos)		
Cargos/(abonos) a resultado que no constituyen movimiento de efectivo:	76.183	22.565
Depreciación y amortización activos fijos e intangibles	2.495	2.043
Castigos y provisiones	7.892	13.475
Corrección monetaria y diferencias de cambio	-	-
Provisión de Impto renta	65.796	7.047
Subtotal Flujos originados en la Operación	110.582	7.122
Variación de activos corrientes que afectan el flujo de efectivo:	(67.958)	30.437
(Aumento)/disminución cuentas y doctos por cobrar de la operación	(75.378)	31.726
(Aumento)/disminución Impuestos por Recuperar	-	-
(Aumento)/disminución otras cuentas y doctos por cobrar	682	(6.292)
(Aumento)/disminución gastos anticipados	6.738	5.003
(Aumento)/disminución otros activos corrientes relacionados con la operación	-	-
Variación de pasivos corrientes que afectan el flujo de efectivo:	(57.402)	(106.604)
Aumento/(disminución) de cuentas y doctos por pagar relacionados con la operación	(37.120)	46.854
Aumento/(disminución) de remuneraciones y otros beneficios al personal	(22.739)	(22.004)
Aumento/(disminución) de cuentas y doctos por pagar con entidades relacionadas		(105.002)
Aumento/(disminución) de impuestos por cobrar y Pagar	2.457	(8.632)
Aumento/(disminución) de otros pasivos corrientes		(17.820)
Flujo neto positivo (negativo) originado por las actividades de la operación	(14.778)	(69.045)
FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Recuperación de préstamos efectuados a terceros	-	-
Pagos por compra de activos fijos e intangibles	(4.291)	(7.438)
Flujo neto originado en actividades de inversión	(4.291)	(7.438)
FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES FINANCIAMIENTO		
Obtención préstamos de entidades relacionadas	16.537	83.252
Pago de Dividendos	-	(8.892)
Flujo neto originado en actividades de financiamiento	16.537	74.360
FLUJO NETO DEL PERÍODO	(2.532)	(2.123)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
VARIACION NETA DEL EFECT. Y EFECT. EQUIVALENTE	(2.532)	(2.123)
SALDO INICIAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	4.006	6.129
SALDO FINAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	1.474	4.006

Las Notas números 1 a la 21 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
Estado de Cambios en el patrimonio

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018

(en miles de pesos chilenos – M\$)

Estados de Cambios en el Patrimonio	Capital pagado	Otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio neto
Saldo inicial periodo actual 01/01/2019	124.680	45.738	-340.529	-170.111
Aumento de capital				0
Resultado del Ejercicio			34.398	34.398
Disminución de Patrimonio				0
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2018	124.680	45.738	-306.131	-135.713

Estados de Cambios en el Patrimonio	Capital pagado	Otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio neto
Saldo inicial periodo actual 01/01/2018	124.680	45.738	-316.755	-146.337
Aumento de capital				0
Resultado del Ejercicio			-15.443	-15.443
Disminución de Patrimonio			-8.331	-8.331
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2017	124.680	45.738	-340.529	-170.111

Las Notas números 1 a la 21 adjunta forman parte integral de estos Estados Financieros.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
(en miles de pesos chilenos – M\$)

NOTA 1 - RESUMEN DE NORMAS CONTABLES APLICADAS

a) General

Los estados financieros Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018 han sido preparados de acuerdo con las Normas internacionales de información financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF Pymes), emitidas por las International Accounting Standards Board (IASB), y representan la adopción integral explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

b) Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estados de situación financiero Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018.
- Estados de resultados integrales, por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2019 Y 2018.-
- Estados de Cambios en el patrimonio neto, incluye la evolución de este en cada uno de los ejercicios Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
- Estado de Flujos de Efectivo directo terminados al 31 de diciembre 2019 Y 2018

c) Moneda Funcional

-

Las partidas incluidas en los estados de Centro de Formación Técnica Cenco S.A., se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Centro de Formación Técnica Cenco S.A. es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
(en miles de pesos chilenos – M\$)

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos representados en moneda reajutable se presentan a su valor de equivalencia según lo siguiente:

	2019	2018
Unidad de Fomento	28.309,94	27.565,78
Dólar	744,62	695,69

e) Propiedades, Plantas y Equipos.

Los bienes que componen propiedades plantas y equipos de Centro de Formación Técnica Cenco S.A. se reconocen inicialmente su costo. La medición posterior de los mismos se realiza de acuerdo a la Sección 17 de NIIF para PYMES mediante el método del costo.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Centro de Formación Técnica Cenco S.A. y cuyo elemento se pueda determinar de forma fiable.

La depreciación de los activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos importes revalorizados, Centro de Formación Técnica Cenco S.A. ha asignado valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance, de tal forma de tener una vida útil restante acorde el valor de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018

(en miles de pesos chilenos – M\$)

f) Costos por Intereses.

Los costos por intereses que se incurran para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para uso que se pretende. Otros costos por intereses se registrarán en resultado (gastos).

g) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas comerciales se reconocen como activo cuando la Sociedad genera su derecho de cobro. Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. En la aplicación del interés efectivo se aplica materialidad (considerando montos y plazos).

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de valor en cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

En la determinación de la provisión para pérdidas por deterioro de valor en cuentas comerciales se considera la experiencia pasada sobre situaciones similares, la antigüedad de saldos morosos y aspectos cualitativos de los deudores.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora excesiva en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se podría haber deteriorado.

h) Estado de Flujo de Efectivo.

El estado de flujos de efectivos recoge los movimientos de caja y banco realizados durante el período, determinados por el método indirecto. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivos o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
(en miles de pesos chilenos – M\$)

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

i) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

j) Impuesto a la Renta.

La Sociedad determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada período.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en Sección 29 de NIIF para PYMES “Impuesto a las Ganancias”.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
(en miles de pesos chilenos – M\$)

k) Ingresos ordinarios

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades que generan ingresos a la Sociedad

Los principales ingresos se asocian a otorgar enseñanza técnica superior a través de la plataforma online o mediante clases presenciales en las sedes.

Los clientes de la Sociedad corresponden principalmente a alumnos e instituciones públicas y privadas.

l) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

NOTA 2 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, la sociedad presenta los siguientes saldos de sus recursos líquidos:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Caja	0	508
Banco BCI	1.474	3.498
TOTAL	1.474	4.006

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
 (en miles de pesos chilenos – M\$)

NOTA 3 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, la sociedad mantiene los siguientes deudores comerciales y cuentas por cobrar.

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Arancel de Pregrado	120.045	40.425
Ecen EIRL	0	12.059
Préstamo al Personal	0	75
TOTAL	120.045	52.559

La Morosidad de los alumnos de arancel de pregrado es la siguiente:

Detalle	Menos de 30 días M\$	Entre 31 y 60 días M\$	Más de 61 días M\$	Total Deuda M\$
Deuda Arancel Año 2019	19.560	12.253	88.232	120.045
Deuda Arancel Año 2018	25.468	8.085	6.872	40.425

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
 (en miles de pesos chilenos – M\$)

NOTA 4 – CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, la sociedad posee a su disposición los siguientes tributos a su favor para ser usados para el periodo tributario 2020.

	31/12/2018	31/12/2017
	M \$	M \$
PPM	6.704	7.346
TOTAL	6.704	7.346

NOTA 5 – OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Fondos a Rendir	1.184	1.866
TOTAL	1.184	1.866

NOTA 6 – PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Anticipo de Proveedores	0	4.659
Anticipo de Sueldo	0	0
Anticipo de Honorarios	694	2.773
TOTAL	694	7.432

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
 (en miles de pesos chilenos – M\$)

NOTA 7 - PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS.

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, este rubro presenta los siguientes conceptos:

Propiedades, Plantas y Equipos en M\$	Valor Libro	Depreciación Acumulada	Saldo Neto
Maquinarias y Equipos	52.659	42.847	9.812
Muebles y Útiles	6.343	3.185	3.158
Software	1.000	310	690
Total	60.002	46.342	13.660

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Garantías Entregada	2.495	2.495
TOTAL	2.495	2.495

Las garantías vigentes al año 2017 corresponden a las entregadas al momento de arrendar las sedes en las que opera el Centro de Formación Técnica.

NOTA 9 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Facturas por Pagar	5.570	3.203
Cheques a Fecha por Pagar	950	950
Otras cuentas y documentos por pagar del giro	1.890	41.377
TOTAL	8.410	45.530

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
 (en miles de pesos chilenos – M\$)

NOTA 10 – CUENTAS POR PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, se presenta las siguientes obligaciones por impuestos.

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Provisión de PPM	786	2.859
Impuesto único	191	226
Impuesto segunda categoría	16.058	5.088
Impuesto a la Renta	14.224	7.047
TOTAL	31.259	15.220

NOTA 11 – OBLIGACIONES POR REMUNERACIONES Y OTROS BENEFICIOS AL PERSONAL

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Remuneraciones por Pagar	15.094	22.942
Honorarios por Pagar	38.987	45.414
Leyes Sociales por Pagar	8.750	16.776
TOTAL	62.831	85.132

NOTA 12 - PROVISIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Provisión de Feriados	5.474	5.912
TOTAL	5.474	11.541

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
 (en miles de pesos chilenos – M\$)

NOTA 13 – CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR RELACIONADAS.

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Inmobiliaria Mosquito Spa	197.210	180.672
TOTAL	197.210	180.672

NOTA 14 – PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS.

Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Impuesto diferido por Pagar	28.508	0
TOTAL	28.508	11.541

NOTA 15 – ARANCELES DE PREGRADO

Los ingresos por Aranceles de pregrado al 31 de diciembre de 2019 Y 2018 es el siguiente:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Pago directo del estudiante/familia	655.647	685.625
Becas directas de la institución	14.073	
Aranceles pregrado por cobrar	121.458	40.425
TOTAL	791.178	726.050

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
 (en miles de pesos chilenos – M\$)

NOTA 16 – REMUNERACIONES

Los costos por Recursos Humanos al 31 de diciembre de 2019 Y 2018 es el siguiente:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Directivos	120.283	123.252
Académicos de planta	41.792	69.083
Académico a honorarios	141.511	176.344
Administrativos de planta	81.921	89.527
Leyes Sociales y Seguros de Cesantía	9.880	12.193
Beneficios por retiro/ Indemnizaciones por años de servicio	18.354	10.339
Otros gastos por remuneraciones	2.301	208
TOTAL	416.042	480.946

NOTA 17 – BIENES DE CONSUMO Y SERVICIOS

Los Gastos por bienes de consumo y servicios al 31 de diciembre de 2019 Y 2018 es el siguiente:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Servicios básicos	11.709	4.399
TOTAL	11.709	4.399

NOTA 18 – GASTOS DE VENTA

Los Gastos de venta al 31 de diciembre de 2019 Y 2018 es el siguiente:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Publicidad para pregrado	33.364	29.299
Otros gastos de venta	68.716	68.897
TOTAL	102.080	98.196

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2019 Y 2018
(en miles de pesos chilenos – M\$)

NOTA 19 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los Gastos de administración al 31 de diciembre de 2019 Y 2018 es el siguiente:

	31/12/2019	31/12/2018
	M \$	M \$
Gastos de mantención y reparaciones	2.261	6.942
Otros arriendos	51.763	43.627
Otros gastos de administración	81.395	76.450
TOTAL	135.419	127.019

NOTA 20 - PATRIMONIO

20.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2018 el capital suscrito asciende a M\$ 124.680 de los cuales se encuentran pagados.

20.2 Restricciones en el Patrimonio

La Sociedad no tiene restricciones al Capital.

20.3 Aumento de capital

La Sociedad no realizó aumentos de Capital.

20.4 Otros incrementos (disminuciones).

La Sociedad no tuvo otras variaciones al patrimonio.

NOTA 21 – HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de presentación de los estados financieros (31 mayo de 2020), no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes Estados Financieros.