

**FUNDACIÓN
CENTRO DE FORMACION TÉCNICA
SAN AGUSTIN DEL MAULE**

Estados financieros e informe de los auditores
Independientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**FUNDACIÓN
CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA
SAN AGUSTIN DEL MAULE**

Contenido

Informe de los auditores independientes
Estado de situación financiera
Estados de ingresos totales
Notas a los estados financieros

Informe de los auditores independientes

Talca, 24 de marzo de 2020

Señores

Directivos

Fundación CFT San Agustín Centro de Formación Técnica San Agustín del Maule

Presente

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTIN DEL MAULE, (en adelante Fundación CFT San Agustín del Maule) que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los Estados Financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

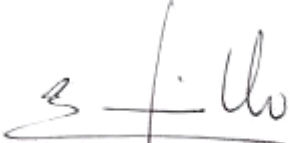
Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTIN DEL MAULE. al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes.




E. FERNANDO TRUJILLO CARDENAS
Contador Público y Contador Auditor
GESTION, Auditoría y Contabilidad

Talca, 24 de marzo de 2020

ESTADO DE POSICION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE:

	2019 M\$	2018 M\$	
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.643.302	1.884.699	Nota 4
Otros activos no financieros, corrientes	67.777	36.785	Nota 5
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	171.823	174.255	Nota 6
Activos por impuestos corrientes	0	79.648	Nota 7
Total activos corrientes	2.882.902	2.175.387	
Activos No Corrientes			
Propiedades, planta y equipos	11.461.630	9.559.993	Nota 8
Total activos No corrientes	11.461.630	9.559.993	
TOTAL ACTIVOS	14.344.532	11.735.379	
PASIVOS			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	490.704	409.079	Nota 9
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	164.511	140.767	Nota 10
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	54.181	60.321	Nota 11
Otras provisiones, corrientes	152.180	79.799	Nota 12
Pasivos por impuestos, corrientes	88.185	13.974	Nota 13
Otros pasivos no financieros, corrientes	357.314	333.737	Nota 14
Total pasivos corrientes	1.307.074	1.037.677	
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	3.715.103	2.847.017	Nota 15
Pasivos, no corrientes	604.408	711.913	Nota 16
Otras provisiones, no corrientes	107.625	204.999	Nota 17
Total pasivos No corrientes	4.427.137	3.763.929	
Patrimonio			
Capital	413.673	425.255	Nota 18
Ganancias (pérdidas) acumuladas	5.005.596	3.730.369	
Resultado del ejercicio	1.865.405	1.415.384	
Adopción primera vez IFRS	1.325.647	1.362.765	
Total patrimonio	8.610.321	6.933.773	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	14.344.532	11.735.379	

Las notas 1 al 33 forman parte integrante de estos Estados Financieros.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR NATURALEZA
AL 31 DE DICIEMBRE DE:**

	2019	2018	
	M\$	M\$	
ESTADO DE RESULTADOS			
Por naturaleza			
Ingresos de actividades ordinarias	9.879.000	9.105.746	Nota 19
Otros ingresos, por naturaleza	-22.670	14.474	Nota 20
TOTAL INGRESOS	9.856.330	9.120.220	
Gastos por beneficios a los empleados	-3.270.823	-3.099.464	Nota 21
Gasto por depreciación y amortización	-313.827	-784.800	Nota 22
Otros gastos, por naturaleza	-3.687.264	-3.202.807	Nota 23
Otras ganancias (pérdidas)	-16.611	-11.944	Nota 24
Ingresos financieros	52.486	38.781	Nota 25
Costos financieros	-218.731	-218.006	Nota 26
TOTAL GASTOS	-7.454.771	-7.278.241	
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	2.401.558	1.841.978	
Gasto por impuesto a las ganancias	-536.153	-426.593	Nota 27
Ganancia (pérdida)	1.865.405	1.415.385	

Las notas 1 al 33 forman parte integrante de estos Estados Financieros.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE:

	2019 M\$	2018 M\$
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO INDIRECTO		
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación: (Déficit) Superávit del año	1.867.339	1.415.385
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas): Ajustes por gastos de depreciación	313.827	784.800
Ajustes por unidades de reajuste		
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios		
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	2.431	-423.944
Ajustes por (disminuciones) incrementos en cuentas por pagar de origen comercial	23.743	-576.819
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de la operación	2.207.341	1.199.423
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión: Compras de propiedades, planta y equipo	-1.391.264	-347.599
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación: Préstamos empresas relacionadas	-6.140	-5.458
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes de los cambios en la tasa de cambio	809.936	846.367
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	809.936	846.367
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL AÑO	1.833.365	1.038.333
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	2.643.301	1.884.700

Las notas 1 al 33 forman parte integrante de estos Estados Financieros.

**FUNDACIÓN
CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA SAN AGUSTÍN DEL MAULE
Notas a los Estados Financieros**

NOTA 1: IDENTIFICACION DE LA ORGANIZACIÓN

Su directorio se encuentra conformado por don Jorge Brito Obreque, presidente y los Directores Padre Carlos Letelier Reyes, Custodio Moyano Rebolledo y Silvana Manríquez Pedreros.

En sus inicios el CFT San Agustín Ltda. fué constituido por la Iglesia Católica a través de la Diócesis de Talca comenzando a funcionar el año 1988, logrando su autonomía académica y administrativa en marzo del año 2007, de parte del Ministerio de Educación. Estas características se mantienen y son la base de la nueva Fundación.

Es así como actualmente la Fundación CFT San Agustín se encuentra acreditada por cinco años por el período diciembre 2018 a diciembre de 2023 ante la Comisión Nacional de Acreditación que la evaluó en Gestión Institucional y docencia de Pregrado.

La Fundación CFT San Agustín cuenta con reconocimiento del Ministerio de Educación para impartir carreras técnicas de nivel superior, y dispone para ello de tres sedes:

- a) Sede Talca ubicada en calle 5 Poniente N° 1225 y 4 Poniente 1223.
- b) Sede Cauquenes ubicada en Avenida Enrique Alvear s/n.
- c) Sede Linares ubicada en calle Colo Colo N° 840.
- d) Casa Central ubicada en 1 NORTE 550, Pisos 2 y 3, Talca.

Sus autoridades son:

- Rector: don Sergio Morales Díaz
- Vicerrectora Académica: Yessica Gómez Gutiérrez.
- Vicerrectora de Administración y Finanzas: Marisol Figueroa Ludueña

Para el logro del proyecto educativo cuenta con un equipo docente de profesionales y administrativos comprometidos con la misión institucional.

FUSIÓN A FUNDACIÓN CFT SAN AGUSTÍN DEL MAULE

Con fecha 19 de julio de 2017 mediante Decreto Exento N° 0776 el Ministerio de Educación autorizó la modificación del Decreto Exento N° 98 de 6 de mayo de 1988, modificado por Decreto Exento N° 126 de 23 de marzo de 1994, ambos de Educación, que autorizó el funcionamiento al CENTRO DE FORMACION TECNICA SAN AGUSTIN, organizado por la Sociedad Centro de Formación Técnica San Agustín de Talca Limitada, por cambio de razón social y de denominación de la entidad, quedando como a continuación se indica:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: CENTRO DE FORMACION TECNICA SAN AGUSTIN DEL MAULE.

ORGANIZADOR: FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACION TECNICA SAN AGUSTIN DEL MAULE.

REPRESENTANTE LEGAL: Presidente del Directorio Sr. Jorge Brito Obreque.

Contablemente el cambio a Fundación se llevó a cabo a partir del 01 de enero de 2018.

Desde el punto de vista tributario, hubo cambio de Rut y la figura de fusión le permitió traspasar todos sus activos, pasivos y patrimonio a su nueva estructura de Fundación CFT San Agustín del Maule mediante una apertura contable 2018, sobre la base del informe de auditoría practicado el 31 de diciembre de 2017 al CFT San Agustín Ltda.

La Fundación CFT San Agustín del Maule dispone de un sistema de contabilidad completa, centralizada y los estados financieros sujetos a la presente auditoría han sido preparados sobre una base consolidada.

Misión.

“Somos un Centro de Formación Técnica que aspira a ser una alternativa cristiana a la educación superior a través de la oferta de formación de calidad con el fin de formar profesionales calificados y competentes con sólidos valores éticos, morales y sociales comprometidos con el desarrollo del país desde la región, capaces de dar respuesta a las necesidades cambiantes del entorno social y laboral, asumiendo las nuevas tecnologías con recursos humanos y materiales en constante renovación y aplicando criterios de gestión de calidad total”.

Visión

“Ser reconocidos como un Centro de Formación Técnica de referencia en nuestra región, al que recurren alumnos y alumnas, empresas e instituciones por la formación y servicios que, como organización en camino a la excelencia ofrece, sustentado en una visión cristiana con la responsabilidad social que ello conlleva”.

NOTA 2: BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

a) Bases de presentación

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos chilenos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por CFT San Agustín y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (NIIF para PYMES), emitidas por el International Accounting Standard Board.

b) Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable costo asumido de conformidad con las NIIF para Pymes.

c) Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de Resultados Integrales por Naturaleza por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

d) Responsabilidad de la información, estimaciones y aplicaciones del criterio profesional

La información contenida en estos estados financieros es de responsabilidad del Directorio de la Fundación CFT San Agustín.

La preparación de los estados financieros conforme a NIIF para PYMES requiere que el Directorio del CFT San Agustín haya realizado juicios, estimaciones y supuestos que afectan los montos de activos y montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello, los resultados reales que se observen en fecha posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Estas situaciones se refieren a:

- Deterioro de activos.
- Vidas útiles de propiedad, planta y equipos.
- Provisiones por litigios y otras contingencias.
- Reconocimiento de ingresos y gastos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios; lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación de las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias.

e) Moneda funcional y de presentación

De acuerdo con el análisis del Directorio, se determinó que la moneda funcional de CFT San Agustín es el peso chileno (\$), ya que la totalidad de las operaciones de CFT San Agustín se realizan en esa moneda.

Para fines de presentación, la Fundación CFT San Agustín del Maule ha determinado que estos estados financieros se encuentren expresados en pesos chilenos. Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M\$).

f) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni pasivos, ni los ingresos y esta presentación sea un reflejo del fondo de la transacción.

g) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Fundación CFT San Agustín ha considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de bancos y caja que son de alta liquidez y rápidamente realizables en caja.

h) Propiedades, planta y equipo

Se clasifican como propiedad, planta y equipos aquellos activos tangibles que posee la Fundación CFT San Agustín para su uso en el suministro de servicios o para fines administrativos y que se espera que duren más de dos años.

Un activo fijo sólo se reconoce como activo si, y sólo si:

- Es probable que se obtengan beneficios económicos futuros derivados del mismo;
- Que el costo del activo para la compañía pueda ser valorado con fiabilidad, y que tenga una vida útil de a lo menos dos años y que el valor de costo, neto de impuestos indirectos sea superior a \$ 200.000.- Se ha tomado la decisión de activar, y por su naturaleza y uso dentro de la organización, los “Libros” y “Otros Activos” que tienen costo inferior a \$ 200.000.- Se ha acordado evaluar esta modalidad durante los próximos ejercicios. Inicialmente los activos deben ser registrados al costo, el cual incluye:

- El precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento comercial o rebaja del precio;
- Cualquier costo directamente relacionado con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la dirección y,
- Una estimación inicial de los costos de dismantelar y restaurar el sitio donde esté ubicado, cuando esto sea una obligación que deba ser reconocida según NIC 37 Provisiones, activos y pasivos contingentes.

Sin embargo, NIIF 1 “Adopción por primera vez de IFRS” permite tomar como costo atribuido el valor revalorizado de los Activos Fijos, la Fundación CFT San Agustín ha decidido que aquellos Activos pertenecientes a Terrenos, Edificio y vehículos sean valorizados de esta manera.

Para la valorización posterior CFT San Agustín agrupará los activos fijos asociados a propiedad, planta y equipos en las siguientes clases y modelos de valorización:

Familia Activo	Modelo valorización
Terrenos	Revalorización
Construcciones y obras de infraestructura	Revalorización
Maquinarias y equipos	Costo
Vehículos	Costo
Libros y otros	Costo

El criterio de valorización al costo se aplica a todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de activos. De optar por revaluar una clase de activos en el futuro, la Institución conoce que no podrá volver al costo.

Los bienes de propiedad, planta y equipo son registrados al costo, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. Tal monto incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimiento.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo el cargo y abono a resultado del ejercicio.

I) Depreciación

El Activo fijo se depreciará en forma lineal, tomando en cuenta las vidas útiles y valores residuales que se adjuntan:

Tipo de Bien	Años de Vida Útil	Valor Residual
Maquinarias y Equipos	20	1
Otros vehículos	05	1
Vehículos otras marcas	10	1
Construcciones y obras de infraestructura	50	1
Libros y otros	15	1

Para valorizar inicialmente los edificios y terrenos la gerencia optó por aplicar la exención a la que se refiere la NIIF 1 “adopción por primera vez de las NIIF y presentación de los estados financieros”, valor justo o revalorización como costo atribuido, que consiste en utilizar como costo atribuido el valor justo del activo fijo a la fecha de transición.

El método de valorización posterior al reconocimiento escogido por la administración para los edificios y terrenos es el modelo de valor justo, para lo cual, al menos cada dos años o cada vez que existan indicios de pérdidas de valor se solicitará una nueva retasación técnica para corroborar que el valor reflejado sea razonable, para los demás activos fijos la valorización es según el modelo del costo.

El valor residual y la vida útil del activo deben ser revisadas al menos al final de cada año financiero y, si las expectativas difieren con relación a los estimados anteriores, cualquier cambio se contabiliza prospectivamente como un cambio en el estimado según la NIC 8. [NIC 16.51.

Se exceptúan de la eliminación de la corrección monetaria, las cuentas de propiedades, plantas y equipos, propiedades de inversión e intangibles, en la eventualidad dado que la entidad optó por la exención establecida en la NIIF N°1 esto es utilizar una tasación o el monto valorizado según los PCGA anteriores como su costo a la fecha de transición a las IFRS (costo atribuido).

j) Otros criterios de activación

La Fundación CFT San Agustín ha acogido los siguientes criterios de activación bajo IFRS:

- Las inspecciones generales, que sean una condicionante para que el bien continúe operando normalmente, aún cuando dicha inspección no implique recambio de piezas, el costo de dicha inspección es incluida en el valor del activo como si este fuese un componente más. Si fuera necesario, el costo estimado de una inspección futura es usado como un indicador del valor de la inspección existente como componente al momento de la compra del bien.
- Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos son capitalizados hasta la fecha en que estos entran en funcionamiento.
- Los costos de ampliación, modernización o mejora, que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocimiento.
- Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

k) Deterioro de valor de activos no financieros

El valor libro de los activos no financieros de la Fundación CFT San Agustín, se revisan anualmente para determinar si existe algún indicador de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el valor recuperable del activo y se reconoce una pérdida por deterioro si éste excede su valor contable

Se entiende por valor recuperable de un activo al mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

En general, las pérdidas por deterioro se reconocen en el resultado del ejercicio en que se detectan.

l) Impuestos a las ganancias

La Fundación CFT San Agustín del Maule determina el impuesto a la renta de acuerdo a las disposiciones legales vigentes en Chile.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el estado de situación financiera y tributaria, se encuentran registrados sobre base devengada.

m) Provisiones

Las provisiones se reconocen si, como resultado de un suceso pasado, la Fundación CFT San Agustín del Maule posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable una salida de flujos de beneficios económicos para liquidar tal obligación.

n) Beneficios a los empleados

CFT San Agustín registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

o) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos por concepto de aranceles son reconocidos cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de confirmación obtenida del sistema de normalización de ingresos y matrícula vigente en la institución para estos efectos. Los ingresos por concepto de matrículas son reconocidos en el ejercicio en que se devenga de acuerdo año académico en que se presta el servicio.

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada mediante el método del tipo de interés efectivo.

p) Pasivos financieros

Las partidas de pasivo financiero serán valorizadas a su valor nominal, puesto que el plazo promedio de pago de estas partidas es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

q) Activos financieros.

En cada fecha de cierre del período se evaluará si existe evidencia objetiva que un activo financiero o un grupo de activos financieros están deteriorados.

Desde el año 2018, se tomó otra base de cálculo, esta vez un índice que mide el promedio de recuperación histórico (últimos 3 años), obteniendo un índice igual a 49%, el cual se determinó de acuerdo a los antecedentes evaluados en auditoría 2018.

Este índice se aplicará a aquellos deudores cuyo devengo corresponda al año inmediatamente anterior al del cierre del ejercicio. Es decir, se mantendrá dentro de la cartera de deudores incobrables aquellos valores que resulten de aplicar el índice de riesgo, según lo decidió la administración, para el año 2018 en adelante.

El monto de la pérdida se reconocerá con cargo al estado de resultados.

Para el caso de los documentos protestados y en cobranza judicial, el deterioro se calculará mediante el siguiente índice de riesgo:

- Para documentos protestados se deteriorará un 100% de la cartera una vez transcurrido un año de la fecha del protesto del documento.
- Para documentos en cobranza prejudicial se deteriorará un 100% de la cartera transcurrido un año de la primera notificación escrita efectuada por la unidad de cobranza o empresa contratada para estos efectos.

La administración evaluará al cabo de los próximos dos años la conveniencia de enviar a cobranza judicial los documentos por cobrar.

r) Impuesto a la renta e impuestos diferidos.

El resultado por impuesto a la renta del período resulta de la aplicación de la tasa de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que la legislación tributaria permite, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se esperan estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros que permitan compensar las diferencias temporarias.

s) Estado de flujo de efectivo.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- **Flujos de efectivo:** Las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiéndose por éstas los saldos en caja y en cuenta corriente bancaria.
- **Actividades operacionales:** Corresponden a las actividades normales realizadas, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- **Actividades de financiamiento:** Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

t) Provisiones.

Las provisiones son reconocidas cuando la Fundación CFT San Agustín del Maule tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

u) Provisión por vacaciones

La Fundación CFT San Agustín del Maule no provisiona vacaciones dado que por su naturaleza otorga la totalidad del Feriado Legal en período de interrupción de las actividades administrativo docentes en época estival.

v) Activos y pasivos contingentes.

No se reconocerán en los estados financieros, pero sí deberán ser expuestos en notas a dichos estados, si los hubiera.

NOTA 3. PRIMERA APLICACIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

a) Aplicación de NIIF 1

Los estados financieros del CFT San Agustín al 31 de diciembre de 2016 y 2015, fueron los primeros estados financieros anuales de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Ellos son la base de los estados financieros 2018, ahora como Fundación.

- La fecha de adopción de las NIIF fue el 01 de enero de 2016.

Para elaborar los presentes estados financieros se aplicaron todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF que postula NIIF 1.

b) Exenciones a la aplicación retroactiva de las NIIF.

No se aplica

c) Apertura de saldos de activos y pasivos a la fecha de transición.

Excepto por las exenciones opcionales acogidas y las excepciones obligatorias a la aplicación retroactiva de las NIIF, en la apertura de saldos de activos y pasivos a la fecha de transición:

- Se contabilizaron todos los activos y pasivos cuyo reconocimiento sea requerido por las NIIF.
- No se incluyeron los activos y pasivos reconocidos de acuerdo con los principios contables anteriores y que no puedan ser registrados de acuerdo con NIIF.
- Los activos, pasivos y elementos del patrimonio se clasificaron de acuerdo con NIIF, independientemente de cómo estuvieran registrados con los principios contables anteriores.
- Todos los activos y pasivos se valorizaron en el marco de las NIIF.

Las diferencias resultantes en la valorización neta de activos y pasivos se registraron en patrimonio. Su composición al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se muestra en nota 18 del presente informe.

e) Explicación de los principales ajustes de conversión:

• Corrección monetaria:

Los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile requieren que los estados financieros sean ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo del peso chileno como parte de los resultados operacionales. El método descrito anteriormente, estaba basado en un modelo que requiere el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, las cuentas de patrimonio y resultados son corregidos para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio. La ganancia o pérdida en el poder adquisitivo, incluido en utilidades o pérdidas netas, reflejan los efectos de la inflación en los activos y pasivos monetarios mantenidos por la Fundación CFT San Agustín.

NIIF no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y del estado de situación financiera no se reajustan por inflación, y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las partidas de activos y patrimonio del CFT San Agustín. Los efectos de la aplicación de la corrección monetaria, descritos anteriormente, están incluidos en la reconciliación.

- **Depreciación:**

Los principios contables generalmente aceptados en Chile, requerían que se realizara la depreciación del ejercicio luego de corregir monetariamente el activo, además CFT San Agustín utilizaba la vida útil indicada por el servicio de impuestos internos. Bajo IFRS la Fundación CFT San Agustín del Maule debe depreciar el activo de acuerdo a su vida útil económica, además no debe aplicar corrección monetaria, pues Chile no es un país hiperinflacionario.

NOTA 4. EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Caja	5.474	2.287
Banco Scotiabank	182.264	115.311
Banco Santander Santiago	41.843	36.805
Banco Desarrollo	16.507	23.815
Banco Corpbanca	491.090	10.281
Depósitos a plazo	1.906.124	1.696.200
TOTAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	2.643.302	1.884.699

El efectivo comprende todos los saldos disponibles en caja y bancos, fácil de convertir en efectivo y que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor, los cuales se tienen para cumplir los compromisos de pago de corto plazo.

NOTA 5. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Anticipo Honorarios	0	704
Anticipo Proveedores	34.252	15.652
Anticipo Indemnizaciones	20.685	6.818
Otros	12.840	13.611
TOTAL OTROS ACTIVOS NO FINANC. CORRIENTES	67.777	36.785

Este rubro contiene servicios adquiridos durante el ejercicio los cuales corresponden a gastos anticipados.

NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Fondo Rendir Casa Central	2.306	0
Cheque Cartera Talca	0	728
Cheque Cartera Cauquenes	0	895
Cheque Cartera Linares	0	309
Cheque Protestado Cauquenes	871	0
Pagaré Talca 2019	133.126	119.157
Pagaré Linares 2019	161.146	53.625
Pagaré Cauquenes 2019	42.369	167.525
(-) <i>Provisión incobrables</i>	-167.994	-167.984
TOT DEUD. Y OTRAS CTAS POR COB CORRIENTES	171.823	174.255

El saldo de estas cuentas lo componen: deudores por concepto de cobro de aranceles de alumnos del año 2019, expresados éstos en Facturas (Subsidio empresas), documentos en cartera dejados en caja en la institución, y documentos protestados al 31 de diciembre de cada ejercicio.

Las cifras más significativas tienen su origen en Pagarés firmados por los alumnos de cada una de las Sedes al cierre del 2019.

Conforme a la Norma se ha contabilizado el monto del deterioro de las cuentas por cobrar con el

CÁLCULO PROVISIÓN INCOBRABLE:	2019 M\$	2018 M\$
Pagaré Talca	133.126	119.157
Pagaré Linares	161.146	53.625
Pagaré Cauquenes	42.369	167.525
	336.640	340.306
(-) <i>Provisión incobrables</i>	-167.994	-167.984

Tasa de incobrabilidad desde 2018	-0,50	-0,49
-----------------------------------	-------	-------

siguiente detalle:

Conforme a lo expresado en Nota 2, letra q, se procedió a ajustar la tasa de incobrabilidad para el año 2018 y siguientes.

NOTA 7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Pagos provisionales mensuales	0	11.056
Impuestos por recuperar	0	68.592
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	0	79.648

El saldo de esta cuenta corresponde a los PPM pagados mensualmente en cada ejercicio. En el año 2018 y a partir del mes de agosto de 2017, y conforme al inicio del proceso de facturación electrónica, y en coordinación con el Servicio de Impuestos Internos, se procedió a modificar la tasa a un 2.28%. En el ejercicio 2019, validado por el Servicio, se utilizó una tasa de 4,9%. Éstos se utilizaron contra la provisión del pago del Impuesto a la renta.

Situación tributaria

La tramitación de la fusión entre la Sociedad CFT San Agustín Limitada; Rut. 78.245.600-8 y la Fundación CFT San Agustín del Maule; Rut. 65.124.731-4, parecía, hasta el 8 de noviembre de 2019, un hecho, toda vez que las obligaciones tributarias de una y otra Institución se desarrollaron sin mayores contratiempos, léase Declaración de Impuesto Mensual y Declaración Anual de Renta. Sin embargo, en la ya citada fecha, por Res. N° 818, el SII impugnó la validez de presentación de fusión entre ambas sociedades.

Como consecuencia de lo anterior, la alta Dirección de la Fundación decidió pedir asesoría de una empresa externa que pudiera responder a la autoridad fiscalizadora de modo de dejar de manifiesto haber seguido los procedimientos establecidos para el logro de la fusión, teniendo en cuenta además que se obró de acuerdo a una estrecha y transparente comunicación con el Ministerio de Educación, habido contexto en que Ley ad hoc en nuestro caso solo a fines del año 2019 permitió financieramente que Fundación CFT del Maule pudiera obtener los recursos para poder desarrollar actividades académicas.

Finalmente, y luego de recurrir administrativamente a la Res N° 818 del SII; Dirección Regional, esta autoridad decidió, con fecha 05/02/2020 a través de la Res. N° 7, revocar Res. N° 818, entendiéndose actualizada la información relativa al proceso de fusión, por medio de la cual, Fundación Centro de Formación Técnica San Agustín del Maule, absorbió a la Sociedad Centro de Formación Técnica San Agustín de Talca Limitada, según escritura pública de fecha 13 de diciembre de 2016.

NOTA 8. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Terrenos	2.688.579	1.269.088
Edificios y construcciones	6.918.074	6.266.169
Sub total construc. y obras de infraestruc.	9.606.653	7.535.257
Máquinas y equipos	1.783.074	1.657.433
Sub total instalac. máquinas y equipos	1.783.074	1.657.433
Vehículos	258.315	256.390
Otros activos	423.953	417.859
(-) Depreciación acumulada	-610.365	-306.946
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	11.461.630	9.559.993

Conforme a lo señalado en la Nota 2 h.- los bienes que componen este rubro están registrados a valor razonable determinado mediante tasación, es el caso de Terrenos y Edificios y construcciones y los restantes al costo de adquisición o de construcción.

El Ítem Edificios y Construcciones, tasados el 2017, según la Norma, no están corregidos monetariamente ni se ha expresado deterioro de valor, lo cual se hará efectivo cuando se realice una nueva tasación.

A partir del año 2018 los valores del Activo Fijo están presentados separados de su depreciación acumulada, a diferencia de años anteriores en que los valores de activo fijo tienen rebajados los saldos de sus respectivas depreciaciones acumuladas.

El cargo por depreciación en cada ejercicio es de M\$ 311.779.- y M\$ 334.946.- respectivamente.

La Administración implementó a partir del año 2018 sistemas informáticos al control de sus activos fijos, en todos sus ítems, valores que fueron verificados durante el proceso de esta auditoría.

NOTA 9. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Préstamo Banco Corpbanca	116.411	74.808
Préstamo Banco Desarrollo	20.865	13.713
Préstamo Fogain	0	7.050
Préstamo Banco Scotiabank	35.747	17.944
Préstamo Banco Santander	127.660	52.889
Credito Scotiabank	69.321	40.343
Préstamo Scotiabank Curicó	108.815	0
Pagaré Inmobiliaria Los Placeres	202.133	202.331
Intereses Diferidos CP	-190.248	0
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	490.704	409.079

Los saldos corresponden, para cada ejercicio, a la porción del corto plazo de los Préstamos bancarios, vencimientos dentro del ejercicio 2020.

DETALLE CREDITOS CORTO PLAZO AL 31/12/2019				
Cuenta Contable	Institución Financiera	Deuda Capital CP	Intereses Diferidos	Total deuda CP 31/12/2019
210110	Prestamo Banco Scotiabank	19.306	16.441	35.747
210111	Prestamo Banco Desarrollo	15.424	5.441	20.865
210115	Prestamo Banco Corpbanca	90.903	25.507	116.411
210124	Préstamo Banco Santander	55.344	72.316	127.660
210150	Préstamo Scotiabank	41.885	27.436	69.321
210170	Crédito Sede Curicó	65.708	43.107	108.815
210201	Inmobiliaria Los Placeres	202.133	0	202.133
	TOTALES	490.704	190.248	680.952

Respecto a sus detalles:

Cuenta Contable	Motivo	Ubicación	Fecha Inicio	Fecha Término	Monto \$	Moneda	Monto UF	N° Cuotas	Cuotas Restantes
210110	Remodelación Edificio	Sede Talca	25-03-2011	25-03-2026	268.000.000	\$		180	75
210111	Construcción Edificio Sede Linares	Linares	16-11-2005	15-08-2025	150.000.000	UF	8580,00	240	68
210115	Terreno 5 Poniente 1225	Sede Talca	25-09-2013	27-08-2013	700.000.000	\$		120	44
210124	Construcción Edificio Sede Linares	Linares	01-02-2017	01-01-2037	1.500.000.000	UF	56921,18	240	205
210150	Compra Tercer Piso 1 Norte 550	Casa Central	13-10-2017	13-09-2027	500.000.000	\$		120	93
210170	Construcción Edificio Sede Curicó	Sede Curicó	30-07-2019	30-06-2031	1.000.000.000	\$		144	138
210201	Compra 4 Poniente 1253	Sede Talca 2	30-11-2017	30-10-2021	763.440.787	UF	28560,00	48	22
					4.881.440.787				

NOTA 10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Proveedores	27.739	22.671
Provision Proveedores	61.797	60.176
Honorarios por Pagar	700	1.528
Cheques Girados y No Cobrados	48.101	44.594
Depositos en Transito	1.868	1.318
Pases Escolares	10.877	4.689
Aporte a Diplomado	9.188	3.534
Otras cuentas por pagar	4.241	2.258
TOTAL CTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS	164.511	140.767

NOTA 11. CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Préstamos Institucionales	54.181	60.321
TOTAL CTAS POR PAGAR A EERR, CORRIENTES	54.181	60.321

Saldo corresponde a crédito paralelo en favor de CFT conseguido en su oportunidad por Fundación Crate y que al cierre del ejercicio 2019 tiene un saldo igual a M\$ 54.181.- y que durante el año 2019 se efectuaron abonos por M\$ 7.101.-.

NOTA 12. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Pagare OTIC	25.000	22.616
Ingreso Anticipado Talca	450	360
Ingreso Anticipado Cauquenes	100	103
Ingreso Anticipado Linares	1.000	51
Provision Devolución Sence	55.125	56.669
Provisión Devoluciones	70.505	0
TOTAL OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES	152.180	79.799

Los saldos de cuentas de ingresos anticipados corresponden a pagos de matrículas de año lectivo 2020, y que fueron pagados entre los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2019.

En relación a los Ingresos SENCE por Capacitación, el resultado considera el probable cargo a resultados por M\$ 55.125.- por alumnos que, además, fueron beneficiados con gratuidad y que el SENCE eventualmente podría pedir su restitución, ante lo cual se ha procedido a efectuar provisión con cargo a resultados.

NOTA 13. PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Impuestos Varios	88.185	13.974
TOTAL PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES	88.185	13.974

Este valor corresponde al compromiso de pago devengado en el mes de diciembre, por Impuesto Único, de Segunda Categoría y PPM, y que deberá ser pagado en Tesorería a través del Formulario 29 del SII en el mes de enero de 2020 y 2019 respectivamente.

En el año 2019 se encuentra el impuesto Renta AT 2020 por pagar, según determinación Renta Líquida Imponible.

NOTA 14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Arancel C.A.E.	191.970	124.005
Arancel Beca Milenio	103.293	209.732
Arancel Gratuidad	62.050	0
TOTAL PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	357.314	333.737

Sus saldos corresponden a aquellos valores que aún no se han sido asignados a las deudas con la Fundación CFT San Agustín del Maule de los alumnos de cada una de las Sedes.

NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Préstamo Banco Corbanca	266.647	328.220
Préstamo Banco Desarrollo	86.691	89.742
Préstamo Fogain	0	0
Préstamo Banco Scotiabank	188.256	167.739
Préstamo Banco Santander	2.053.203	1.463.526
Credito Scotiabank	467.810	426.851
Préstamo Scotiabank Curicó	1.549.390	0
Pagaré Inmobiliaria Los Placeres	168.444	370.940
Intereses Diferidos CP	-1.065.337	0
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES	3.715.103	2.847.017

Los saldos corresponden, para cada ejercicio, a la porción del largo plazo de los Préstamos bancarios conforme a Nota 9, cuyos vencimientos son a partir de enero de 2021.

DETALLE CREDITOS LARGO PLAZO AL 31/12/2019				
<u>Cuenta Contable</u>	<u>Institución Financiera</u>	<u>Deuda Capital LP</u>	<u>Intereses Diferidos</u>	<u>Total deuda LP 31/12/2019</u>
210601	Prestamo Banco Scotiabank	143.864	44.392	188.256
210605	Prestamo Banco Desarrollo	75.396	11.295	86.691
210610	Prestamo Banco Corbanca	240.902	25.745	266.647
210620	Préstamo Banco Santander	1.406.752	646.451	2.053.203
210625	Préstamo Scotiabank	373.339	94.470	467.810
210630	Crédito Sede Curicó	1.306.406	242.983	1.549.390
210701	Inmobiliaria Los Placeres	168.444	0	168.444
	TOTALES	3.715.103	1.065.337	4.780.440

NOTA 16. PASIVOS, NO CORRIENTES

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Fondo a Rendir Proyecto Mecesusup	122.854	711.913
Fondo a Rendir Proyecto Pastoral	600	0
Fondo Proyecto SAT1902	291.000	0
Fondo Proyecto EMPT	189.954	0
TOTAL PASIVOS, NO CORRIENTES	604.408	711.913

El análisis del seguimiento de ingresos para los próximos dos años es el siguiente

Nombre Proyecto	Valores por Reconocer	2016	2017	2018	2019	2020
SAT1201	536.230	356.275	178.743	0	1.212	0
SAT1203	32.928	16.464	16.464	0	0	0
SAT1301	158.800	51.722	52.933	52.933	1.212	0
SAT1302	158.800	52.783	52.933	52.933	150	0
SAT1304	160.000	52.972	53.333	53.333	362	0
SAT1401	1.120.000	0	373.333	373.333	373.333	0
SAT1402	180.180	0	60.060	60.060	60.060	0
SAT 1505	187.500	0	0	62.500	62.500	62.500
BNA	203.750	0	0	67.917	65.122	70.712
SAT 1702	8.310	0	0	4.155	4.155	0
SAT 1703	3.126	0	0	1.563	1.563	0
	2.749.624	530.215	787.801	728.728	569.669	133.212
Devoluciones		-8.589	-344	-1.425		10.358
Saldo por reconocer		2.210.820	1.422.676	692.523	122.854	0

El cuadro anterior refleja el monto del reconocimiento 2019 con abono a resultados (M\$ 569.669.-). Además, demuestra para el año 2020 los recursos abonar a resultados alcanzan a M\$ 122.8540.- con lo cual se absorberían todos los ingresos por este concepto.

NOTA 17. OTRAS PROVISIONES, NO CORRIENTES

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Provisión Pago Garantías CAE	107.625	204.999
TOTAL OTRAS PROVISIONES, NO CORRIENTES	107.625	204.999

El saldo de esta cuenta refleja la estimación que la administración ha resuelto definir en cuanto a los casos de alumnos que por diversas razones no cumplen su obligación financiera con la institución bancaria que les otorgó el Crédito CAE. El CFT es garante de la deuda contraída por el alumno, por lo tanto, debe prever el pago de esta obligación la que es llevada a resultado una vez esta es cancelada.

NOTA 18. PATRIMONIO

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Capital		
Capital pagado	59.018	60.671
Reserva revalorización capital	354.655	364.585
Resultados acumulados		
Utilidades acumuladas	5.005.596	3.730.369
Utilidad (pérdida) del ejercicio	1.865.405	1.415.384
Otras reservas		
Implementación IFRS Primera vez	1.325.647	1.362.765
TOTAL PATRIMONIO	8.610.321	6.933.773

Según consta en escritura de Fusión de la Sociedad Ltda. y la Fundación CFT San Agustín del Maule, de fecha 6 de junio de 2017, y producto de la misma, el capital social perteneciente a la nueva Fundación CFT San Agustín del Maule queda constituido en M\$ 59.018.-

El patrimonio institucional ha experimentado las siguientes variaciones en el transcurso del ejercicio:

PATRIMONIO	Saldos Iniciales	Resultado ejercicio	Saldos Finales
	M\$	M\$	M\$
Capital (Fundación Crate)	52.018		52.018
Capital (Obispado Talca)	7.000		7.000
Resultados acumulados	5.005.596		5.005.596
Revalorización capital propio	354.655		354.655
Adopción lfrs primera vez	1.325.647		1.325.647
Resultado del ejercicio		1.865.405	0
Saldos al 31.12.2019	6.744.916	1.865.405	8.610.321
Variaciones patrimoniales	Disminuciones	Aumentos	Aumentos
Saldo inicial del periodo		4.751.974	4.751.974
Capitalización resultado ejercicio anterior		312.640	312.640
Revalorización resultados acumulados		354.655	354.655
Adopción lfrs primera vez		1.325.647	1.325.647
Resultado del ejercicio		1.865.405	1.865.405
Total	0	8.610.321	8.610.321

NOTA 19. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Ingresos Matricula	298.511	261.356
Ingresos Aranceles	8.943.149	7.978.245
Ingresos Certificados	3.572	2.657
Ingresos Titulacion	3.249	4.034
Ingreso Arancel Empresas	0	0
Arancel Años Anteriores	29.140	106.093
Ingresos Matricula años anteriores	621	307
Recupero CAE	7.276	3.563
Aportes Mineduc-Mecesup	0	0
Aportes Externos	569.528	749.492
Ingresos Capacitacion	11.837	0
Ingreso Educación Continua	12.117	0
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS	9.879.000	9.105.746

Corresponden a entradas brutas de beneficios económicos de cada periodo, surgidos en el curso de las actividades ordinarias, constituyendo en sí mismas un aumento del patrimonio de la entidad. Los ingresos por aranceles constituyen el ítem más significativo de este rubro. Es pertinente en el reconocimiento de ingresos 2019, lo expresado en nota 16.

NOTA 20. OTROS INGRESOS POR NATURALEZA

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Otros Ingresos	28.274	67.594
Otros ajustes de cambio moneda	-50.945	-53.120
TOTAL OTROS INGRESOS POR NATURALEZA	-22.670	14.474

NOTA 21. GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Remuneraciones	1.599.381	2.093.291
Remuneración docentes	1.223.735	598.823
Movilización y Colación	2.065	2.004
Aguinaldos	31.124	16.063
Honorarios	844	12.635
Honorarios Docencia	32.000	20.404
Finiquitos	72.297	82.378
Finiquitos Docentes	81.022	74.021
Seguro Acc. y Cesantía	143.923	133.583
Becas de Trabajo	997	1.222
Capacitación Personal	83.435	65.043
TOTAL GASTOS BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	3.270.823	3.099.464

Estos saldos representan las remuneraciones que tuvo derecho el trabajador, cancelados en cada ejercicio, así como las distintas contribuciones para seguridad y previsión social de cargo del empleador, y en general todas las cargas que lo benefician.

NOTA 22. GASTOS POR DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Depreciación	311.779	344.324
Pérdida por Baja Activo	2.048	440.476
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	313.827	784.800

Comprende la estimación del ejercicio de la disminución de valor de los bienes, cuando son llevados al costo, de las propiedades, plantas y equipos según su composición.

El comparativo 2018 muestra el resultado de la Toma de Inventarios de sus bienes, el cual arrojó una diferencia a sus valores contables de M\$ 428.478.-, cifra que se presentó entre los resultados del año con cargo a resultados, en el rubro de gastos de depreciación. En 2019 este ítem registró un cargo a resultados de \$ 2.048.-

NOTA 23. OTROS GASTOS POR NATURALEZA

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Gastos Generales	446.867	441.417
Servicios Básicos	374.554	506.848
Asesorías Externas	154.096	138.319
Beneficios Alumnos	1.393.171	943.422
Servicios Externos	358.010	299.714
Arriendos	107.098	136.444
Mantenciones	556.120	568.354
Publicidad	212.806	122.962
Mantenimiento Vehículos	21.023	19.559
Seguros	63.519	25.768
TOTAL OTROS GASTOS POR NATURALEZA	3.687.264	3.202.808

Representan en cada ejercicio los gastos en sus distintos ítems, todos gastos efectivamente respaldados. Contiene además aquellos que a través de provisiones son necesarios para ajustar los saldos a sus valores reales.

NOTA 24. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Multas e Infracciones	9.721	4.963
Cuota Social C.CH.C.	6.890	6.981
TOTAL OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	16.611	11.944

NOTA 25. INGRESOS FINANCIEROS

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Intereses ganados	52.486	38.781
TOTAL INGRESOS FINANCIEROS	52.486	38.781

NOTA 26. COSTOS FINANCIEROS

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Cargos bancarios	29.668	12.870
Intereses pagados	189.063	180.082
Intereses Devolución CAE	0	25.054
TOTAL COSTOS FINANCIEROS	218.731	218.006

De los créditos bancarios vigentes en Notas 9 y 15 del presente informe, el ítem Intereses pagados corresponde a las cuotas canceladas del corto plazo.

Los intereses diferidos para el ejercicio 2020 ascenderán a \$ 190.248.144.-, mientras que los intereses diferidos totales de los créditos vigentes, calculados a la fecha del balance, 31 de diciembre de 2019, ascenderá a la suma de \$ 1.255.585.137.-

DETALLE INTERESES DIFERIDOS DE CREDITOS CP Y LP PLAZO AL 31/12/2019				
Cuenta Contable	Institución Financiera	Corto Plazo	Largo Plazo	Total deuda al 31/12/2019
210601	Prestamo Banco Scotiabank	16.441.080	44.391.831	60.832.911
210605	Prestamo Banco Desarrollo	5.440.944	11.294.817	16.735.761
210610	Prestamo Banco Corpbanca	25.507.440	25.745.457	51.252.897
210620	Préstamo Banco Santander	72.316.148	646.451.079	718.767.227
210625	Préstamo Scotiabank	27.436.013	94.470.326	121.906.339
210630	Crédito Sede Curicó	43.106.519	242.983.484	286.090.003
210701	Inmobiliaria Los Placeres	0	0	0
	TOTALES	190.248.144	1.065.336.994	1.255.585.137

NOTA 27. GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Al cierre de cada ejercicio, el detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Impuesto Renta	536.153	426.593
TOTAL GASTOS POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS	536.153	426.593

En este rubro se reconoce el impuesto calculado sobre la renta imponible del ejercicio (impuesto corriente). Para ello la Fundación CFT San Agustín dispone de balance bajo la norma Tributaria el que le permite continuar calculando y pagando sus impuestos conforme a la normativa legal vigente.

NOTA 28. OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y LABORALES

En relación al cumplimiento de las obligaciones y compromisos laborales, la Fundación CFT San Agustín del Maule ha dado cumplimiento a los aportes previsionales e impuestos conforme a la Ley Laboral y Tributaria que le son aplicables.

Al cierre del ejercicio 2019 la Fundación CFT San Agustín del Maule no presenta deudas laborales, previsionales y tributarias impagas y sólo se reflejan en el Balance auditado las señaladas en la nota 13.

NOTA 29. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

La abogada Sra. Carmen Flores Núñez, dentro del proceso de la auditoría, certificó que la Institución no tiene juicios ni litigios pendientes que afecten gravemente su patrimonio al 31 de diciembre del 2019, ni contingencias que pueden alterar las demostraciones financieras expresadas en este informe.

Su carta certifica que, al 31 de diciembre de 2019, no existen situaciones pendientes, multas, ni litigios que pudiesen afectar los estados financieros de la Organización.

NOTA 30. HECHOS POSTERIORES

La Administración de la Fundación CFT San Agustín no tiene conocimiento de hechos significativos ocurridos entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros, que pudiesen afectarlos significativamente.

NOTA 31. SEGUROS VIGENTES

La Fundación CFT San Agustín dispone de seguros que resguarden sus activos, según cuadro siguiente:

POLIZAS DE SEGUROS VEHICULOS CFT SAN AGUSTIN DEL MAULE (VENCIMIENTO 2020)										
Vehiculo					Aseguradora					Agente Corredor
Patente	Tipo Vehiculo	Marca	Modelo	Año	Nombre	Nº Poliza	Prima	Moneda	Vencimiento	
CLXW-25	Camioneta	Great Wall	Deer	2010	Liberty Seguros	61089973-1	13,24	UF	31-08-20	Ricardo Machado
CLXW-11	Camioneta	Great Wall	Deer	2010	Liberty Seguros	61089907-1	13,24	UF	23-08-20	Ricardo Machado
CLXW-24	Camioneta	Great Wall	Deer	2010	Liberty Seguros	61089969-1	13,39	UF	31-08-20	Ricardo Machado
JGHY-23	Station Wagon	Hyundai	New Creta	2017	Liberty Seguros	61081359-1	21,78	UF	10-08-20	Ma. Eugenia Correa
HFLY-67	Camioneta	Nissan	Navara	2015	Liberty Seguros	61081361-1	17,12	UF	10-08-20	Ma. Eugenia Correa
HCZY-93	Furgon	Volkswagen	California	2015	Liberty Seguros	61083344-1	14,76	UF	10-08-20	Ma. Eugenia Correa
HLYL-29	Mini Bus	Jac	Refine	2016	Liberty Seguros	61082256-1	22,49	UF	10-08-20	Ma. Eugenia Correa
HLYL-28	Mini Bus	Jac	Refine	2016	Liberty Seguros	61082259-1	22,49	UF	10-08-20	Ma. Eugenia Correa
HLYL-31	Mini Bus	Jac	Refine	2016	Liberty Seguros	61081360-1	21,36	UF	10-08-20	Ma. Eugenia Correa
FKKP-68	Bus	Mitsubishi	Rosa	2013	Liberty Seguros	61028058-1	38,41	UF	02-05-20	Ricardo Machado
LDYV36	Camioneta	Chevrolet	Colorado	2019	Liberty Seguros	61076288-1	14,13	UF	04-08-20	Ricardo Machado
JWRB-39	Station Wagon	Hyundai	New Creta	2018	Liberty Seguros	61120001-1	18,80	UF	02-10-20	Ricardo Machado
JZBX-88	Station Wagon	Hyundai	New Creta	2018	Liberty Seguros	61137346-1	16,51	UF	08-11-20	Ricardo Machado
JZBX-89	Station Wagon	Hyundai	New Creta	2018	Liberty Seguros	61136291-1	16,51	UF	08-11-20	Ricardo Machado
LHJF-35	Station Wagon	Hyundai	New Creta	2019	Liberty Seguros	61026548-1	14,73	UF	15-05-20	Ricardo Machado

POLIZAS DE SEGUROS EDIFICIOS CFT SAN AGUSTIN DEL MAULE (VENCIMIENTO 2020)

EDIFICIOS				Aseguradora					Agente Corredor
Ciudad	Direccion			Nombre	Nº Poliza	Prima	Moneda	Vencimiento	
Cauquenes	Ruperto Pinochet 454			Liberty Seguros	20383672-1	77,62	UF	04-10-20	Ricardo Machado
Cauquenes	Avda. Quirihue s/n			Liberty Seguros	20384143-1	7,22	UF	04-10-20	Ricardo Machado
Cauquenes	Avda. Quirihue s/n			Liberty Seguros	20384143-2	4,82	UF	04-10-20	Ricardo Machado
Linares	Colo-Colo Nro. 840			Liberty Seguros	20383641-1	23,09	UF	04-10-20	Ricardo Machado
Linares	Colo-Colo Nro. 840			Liberty Seguros	20363017-1	250,85	UF	25-06-20	Ricardo Machado
Talca	5 Poniente Nro. 1225			Seguros Sura	6103533-1	22,967	UF	15-02-20	Victoria Pino
Talca	5 Poniente Nro. 1225			Seguros Sura	6103540-1	135,684	UF	15-02-20	Victoria Pino
Talca	1 Norte 550 Piso 3			Liberty Seguros	20347307-1	40,75	UF	01-03-20	Ricardo Machado
Talca	1 Norte 550			Liberty Seguros	20347304-1	23,49	UF	01-03-20	Ricardo Machado
Talca	4 Poniente Nro. 1245 (Dice 5 Pte)			Liberty Seguros	20375039-1	160,95	UF	10-08-20	Ma. Eugenia Correa

