

Estados Financieros Separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Santiago, Chile

31 de diciembre 2019 y 2018



EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Consejo Directivo Superior
Universidad Diego Portales

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de Universidad Diego Portales, que comprenden los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

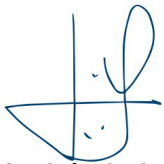
Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros separados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros separados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros separados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Diego Portales al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Andrés Labra A.
EY Audit SpA

Santiago, 26 de mayo de 2020

Estados Financieros Separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

31 de diciembre 2019 y 2018

Indice

Estados Financieros Separados

Estados de Situación Financiera Separado Clasificado	1
Estados Separado de Resultados por Función	3
Estados Separado de Resultados Integrales	4
Estado Separado de Cambios en el Patrimonio Neto.....	5
Estados Separado de Flujos de Efectivo Método Directo.....	6
Notas a los Estados Financieros Separados	7
Nota 1 - Información General	7
Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables	8
2.1) Bases de preparación de los Estados Financieros Separados.....	8
2.2) Nuevos pronunciamientos contables.....	8
2.3) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	19
2.4) Bases de presentación.....	19
2.5) Moneda funcional y de presentación.....	20
2.6) Propiedades, plantas y equipos	20
2.7) Activos intangibles	21
2.8) Deterioro de valor de los activos no financieros	22
2.9) Activos financieros	22
2.10) Instrumentos financieros derivados.....	24
2.11) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	24
2.12) Préstamos que devengan intereses	24
2.13) Beneficios a los empleados.....	25
2.14) Provisiones	26
2.15) Reconocimiento de ingresos	26
2.16) Gastos en publicidad.....	27
2.17) Gastos por seguros de bienes y servicios	27
2.18) Estado separado de flujos de efectivo.....	27
2.19) Inversiones	27
2.20) Arrendamientos.....	28
2.21) Reclasificación entre cuentas patrimoniales.....	28

Estados Financieros Separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

31 de diciembre 2019 y 2018

Indice

Nota 3 - Gestión de Riesgos	29
3.1) Riesgo de crédito	29
3.2) Riesgo de liquidez.....	30
3.3) Riesgo de mercado.....	31
Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables.....	31
Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	33
Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente	34
Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas	36
Nota 8 - Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes	39
Nota 9 - Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes.....	39
Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos.....	40
Nota 11 - Inversiones en Entidades relacionadas	43
Nota 12 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía.....	44
Nota 13 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes	45
Nota 14 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	48
Nota 15 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y no Corrientes.....	48
Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes	50
Nota 17 - Patrimonio Neto.....	52
Nota 18 - Ingresos de Actividades Ordinarias	53
Nota 19 - Costos de Venta	53
Nota 20 - Gastos de Administración	54
Nota 21 - Ingresos y Costos Financieros.....	57
Nota 22 - Otros Ingresos y otros Egresos	57
Nota 23 - Diferencia de Cambios	58
Nota 24 - Resultado por Unidad de Reajuste	58
Nota 25 - Contingencias, Juicios y otros	58
Nota 26 - Hechos Posteriores	60

Estados Financieros Separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

31 de diciembre 2019 y 2018

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Estado de Situación Financiera Separado Clasificado

31 de diciembre de

(en miles de pesos)

ACTIVOS	Nota	2019 M\$	2018 M\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	9.304.085	4.081.026
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto y corriente	(6a)	24.252.363	21.182.936
inventarios		24.066	26.460
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(7 d)	443.717	303.717
Activos por impuestos, corriente	(8)	200.000	200.000
Otros activos no financieros neto y corriente	(9)	34.969	34.969
Total activo corriente		<u>34.259.200</u>	<u>25.829.108</u>
Activo no Corriente			
Propiedades, planta y equipos, neto	(10 a)	91.789.019	93.604.128
Inversiones en entidades relacionadas	(11 a)	5.796.832	5.302.832
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(12 a)	2.209.261	2.831.000
Otros activos no financieros, no corriente	(9)	345.231	363.718
Total activo no corriente		<u>100.140.343</u>	<u>102.101.678</u>
Total Activos		<u>134.399.543</u>	<u>127.930.786</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Estado de Situación Financiera Separado Clasificado

31 de diciembre de

(en miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2019 M\$	2018 M\$
Pasivo Corriente			
Pasivos financieros, corriente	(13 a)	3.881.039	6.854.154
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corriente	(14)	7.756.179	7.752.050
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(7)	27.477	17.380
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(16 a)	711.960	685.210
Pasivos por impuestos, corriente	(8)	299.734	310.117
Otros pasivos no financieros, corriente	(15)	26.597.713	21.471.482
Total pasivo corriente		<u>39.274.102</u>	<u>37.090.393</u>
Pasivo no Corriente			
Pasivos financieros, no corriente	(13)	23.941.279	27.058.104
Otros pasivos no financieros no corriente	(15)	10.838.575	7.670.832
Provisiones no corrientes por beneficio a los empleados	(16 b)	4.761.937	4.469.013
Total pasivo no corriente		<u>39.541.791</u>	<u>39.197.949</u>
Patrimonio			
Capital pagado	(17)	91.447	91.447
Otras reservas		(562.129)	(474.173)
Superávit acumulado		56.054.332	52.025.170
Total patrimonio neto		<u>55.583.650</u>	<u>51.642.444</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u>134.399.543</u>	<u>127.930.786</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Estado Separado de Resultados por Función

Por los años terminados al 31 de diciembre de

(en miles pesos)

Estados de Resultados por Función	Nota	2019 M\$	2018 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(18)	69.821.967	69.477.660
Costo de ventas	(19)	<u>(25.286.559)</u>	<u>(26.964.348)</u>
Margen bruto		44.535.408	42.513.312
Gastos de administración	(20)	<u>(37.837.773)</u>	<u>(36.850.879)</u>
Ingresos financieros	(21)	337.695	437.197
Costos financieros	(21)	<u>(1.871.747)</u>	<u>(2.258.489)</u>
Otros ingresos	(22)	23.553	4.080
Otros egresos	(22 b)	<u>(428.358)</u>	<u>(474.329)</u>
Diferencias de cambio	(23)	(7.965)	(2.563)
Resultado por unidad de reajustes	(24)	<u>(721.651)</u>	<u>(771.461)</u>
Superávit del ejercicio		<u>4.029.162</u>	<u>2.596.868</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Estado Separado de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de

(en miles pesos)

Estados de Resultados Integrales	Nota	2019 M\$	2018 M\$
Superávit del ejercicio		4.029.162	2.596.868
Otros resultados integrales			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios		(121.526)	(38.722)
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo		33.570	(57.312)
Total otros resultados integrales		<u>(87.956)</u>	<u>(96.034)</u>
Total Resultado Integral		<u>3.941.206</u>	<u>2.500.834</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Estado Separado de Cambios en el Patrimonio Neto

31 de diciembre de 2019 y 2018

(en miles de pesos)

	Nota	Capital Emitido M\$	Reserva de Ganancias (Pérdidas) Actuariales M\$	Reservas de Coberturas de Flujos de Efectivo M\$	Total otras Reservas M\$	Superávit (Déficit) Acumulados M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo inicial al 1.01.2019		91.447	(174.903)	(299.270)	(474.173)	52.025.170	51.642.444
Cambios en patrimonio							
Superávit del ejercicio		-		-	-	4.029.162	4.029.162
Otros resultados Integrales		-	(121.526)	33.570	(87.956)		(87.956)
Total cambios en el patrimonio			(121.526)	33.570	(87.956)	4.029.162	3.941.206
Saldo final al 31.12.2019		91.447	(296.429)	(265.700)	(562.129)	56.054.332	55.583.650
Saldo inicial al 1.01.2018 (reformulados)		91.447	(136.181)	(241.958)	(378.139)	55.031.132	54.744.440
Cambios en patrimonio							
Superávit del ejercicio		-	-	-	-	2.596.868	2.596.868
Otros resultados Integrales			(38.722)	(57.312)	(96.034)	-	(96.034)
Implementación nuevas normas (*)		-	-	-	-	(5.602.830)	(5.602.830)
Total cambios en el patrimonio		-	(38.722)	(57.312)	(96.034)	(3.005.962)	(3.101.996)
Saldo final al 31.12.2018 (reformulados)		91.447	(174.903)	(299.270)	(474.173)	52.025.170	51.642.444

(*) ver nota 17 de patrimonio

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Estado Separado de Flujos de Efectivo Método Directo

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de

(en miles pesos)

	2019 M\$	2018 M\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Recaudación aranceles pre y postgrado	67.950.984	63.681.175
Recaudación por actividades extensión y asesorías	582.161	621.152
Aportes fiscales	2.500.031	2.469.753
Aportes para proyectos	2.890.633	3.236.512
Ingresos por donaciones	1.515	170.121
Otros cobros por actividades de operación	372.627	379.153
Pago de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(34.381.074)	(33.938.421)
Pagos por arriendos	(1.136.607)	(736.891)
Pago a proveedores y otros	(20.718.905)	(21.075.683)
Pagos por concepto de impuestos segunda categoría /Honorarios	(2.524.193)	(2.541.687)
Intereses pagados	<u>(1.636.166)</u>	<u>(1.964.880)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	<u>13.901.006</u>	<u>10.300.304</u>
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.260.241)	(2.187.484)
Préstamo otorgado a empresas relacionados	(140.000)	-
Inversiones en empresa relacionadas	<u>(494.000)</u>	<u>(787.080)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	<u>(1.894.241)</u>	<u>(2.974.564)</u>
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Préstamos obtenidos de entidades financieras u otras	3.995.375	6.900.000
Pagos otros préstamos	(7.861.548)	(14.791.051)
Financiamiento por leasing	-	-
Pagos cuota de leasing	<u>(2.917.533)</u>	<u>(3.076.378)</u>
Flujo de efectivo netos utilizados de actividades de financiación	<u>(6.783.706)</u>	<u>(10.967.429)</u>
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5.223.059	(3.641.689)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	<u>4.081.026</u>	<u>7.722.715</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	<u><u>9.304.085</u></u>	<u><u>4.081.026</u></u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

(en miles pesos)

Nota 1 - Información General

La Universidad Diego Portales es una fundación de derecho privado sin fines de lucro, cuya personalidad jurídica fue obtenida el 4 de octubre de 1982, mediante escritura pública regida por el Artículo N° 17 del Decreto con Fuerza de Ley N° 1 del 30 de diciembre de 1980 del Ministerio de Educación Pública.

Con fecha 18 de junio de 1993, el Consejo Superior de Educación certificó que durante el período de acreditación dispuesto por la Ley, la Universidad Diego Portales desarrolló satisfactoriamente su proyecto institucional, en razón de lo cual logra la plena autonomía institucional que la habilita para otorgar toda clase de títulos y grados académicos en forma independiente.

Con fecha 30 de septiembre de 2004, la Universidad Diego Portales y la Fundación Centro de Estudios, Servicios y Asesorías Universidad Diego Portales constituyeron la Sociedad “Clínica Odontológica UDP S.A.”, cuyo objeto social es desarrollar diversas actividades relacionadas con servicios dentales.

Con fecha 19 de diciembre de 2008, la Universidad compró el 51% de la propiedad de la Sociedad relacionada “Servicios y Ediciones Universidad Diego Portales Ltda.”, cuyo objeto social es editar, imprimir comprar y comercializar toda clase de publicaciones periódicas y no periódicas.

El domicilio legal y las oficinas principales de Universidad Diego Portales se encuentra en Av. Manuel Rodríguez Sur N°415, Santiago.

El personal total de la Universidad al 31 de diciembre de 2019 y 2018 alcanza a 2.300 y 2.330 colaboradores, respectivamente que se encuentran incorporados en el segmento educacional, con las características que se señalan a continuación:

Detalle	2019 Cantidad	2018 Cantidad
Directivos	49	58
Académicos de Planta	534	560
Académicos a Honorarios	1.148	1.125
Personal Administrativo	569	587
Total	<u>2.300</u>	<u>2.330</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 31 de diciembre de 2019 y fueron aplicadas de manera uniforme a los ejercicios comparados que se presentan en estos estados financieros separados.

2.1) Bases de preparación de los Estados Financieros Separados

La Administración de la Universidad declara que estos estados financieros separados se han preparado en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera tal como han sido emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes estados financieros separados comprenden el estado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Los estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de Universidad Diego Portales, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las subsidiarias detalladas en Nota 11. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad Diego Portales y Subsidiarias, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

2.2) Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Compañía no las ha aplicado en forma anticipada:

a) Nuevas normas contables

Nuevas Normas Contables		Fecha de Aplicación Obligatoria
Marco Conceptual	Marco Conceptual Revisado	1 de enero 2020
NIIF 17	Contratos de Seguro	1 de enero 2021

Marco Conceptual

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

a) Nuevas normas contables (continuación)

Marco Conceptual (continuación)

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para períodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

La Universidad Diego Portales se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

NIIF 17 “Contratos de Seguro”

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 “Contratos de Seguros”, un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, medición, presentación y divulgación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la NIIF 4 “Contratos de Seguro” emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten.

La NIIF 17 es efectiva para períodos de reporte que empiezan en o después del 1 de enero de 2021, con cifras comparativas requeridas, se permite la aplicación anticipada, siempre que la entidad también aplique la NIIF 9 y la NIIF 15.

La Universidad Diego Portales se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

b) Mejoras y modificaciones

	Mejoras y Modificaciones	Fecha de Aplicación
NIIF 3	Definición de un negocio	1 de enero de 2020
NIC 1 y NIC 8	Definición de material	1 de enero de 2020
NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	1 de enero de 2020
NIIF 10 y NIC 28	Estados Financieros Consolidados - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

b) Mejoras y modificaciones (continuación)

NIIF 3 “Definición de un negocio”

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en IFRS 3 “Combinaciones de Negocios”, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 1 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en períodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

La Universidad Diego Portales se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material”

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a la IAS 1 “*Presentación de Estados Financieros*” y la IAS 8 “*Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores*”, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas indicadas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser rebelada.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

b) Mejoras y modificaciones (continuación)

NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la Tasa de Interés de Referencia”

En septiembre de 2019, el IASB emitió enmiendas a las normas NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7, que concluye la primera fase de su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera. Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que permiten que la contabilidad de coberturas continúe durante el período de incertidumbre, previo al reemplazo de las tasas de interés de referencia existentes por tasas alternativas de interés casi libres de riesgo.

Las enmiendas deben ser aplicadas retrospectivamente. Sin embargo, cualquier relación de cobertura que haya sido previamente descontinuada, no puede ser reintegrada con la aplicación de estas enmiendas, ni se puede designar una relación de cobertura usando el beneficio de razonamiento en retrospectiva. La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

La Universidad Diego Portales se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada enmienda.

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”

Las enmiendas a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)” abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La Universidad Diego Portales se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

b) Mejoras y modificaciones (continuación)

Las NIIF que entran en vigencia a la fecha de los presentes estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Normas e interpretaciones		Fecha de Aplicación
NIIF 16	Arrendamientos	1 de enero 2019
CINIIF 23	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de enero 2019
NIIF 15	Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	1 de enero 2018
NIIF 9	Instrumento financieros	1 de enero 2018

NIIF 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB emitió la NIIF 16 “Arrendamientos”. NIIF 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y del arrendatario. La norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 “Arrendamientos”, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Existen exenciones de reconocimiento para los arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos de partidas de bajo valor. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos.

c) Nuevas normas contables adoptadas

La Universidad Diego Portales adoptó la nueva norma en la fecha de aplicación requerida y ha optado por no reexpresar la información comparativa de acuerdo a lo permitido por NIIF 16, registrando los efectos de la aplicación de esta norma en el saldo inicial del rubro “Ganancias (pérdidas) acumuladas” del Patrimonio Neto.

La Universidad Diego Portales ha efectuado un análisis y evaluación de la implementación de la nueva norma en base a la información disponible y ha estimado que no existen efectos significativos que requieran ser reconocidos en los estados financieros durante el ejercicio 2019.

CINIIF 23 “Tratamiento de posiciones fiscales inciertas”

En junio de 2017, el IASB emitió la Interpretación CINIIF 23, la cual aclara la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición requeridos por la NIC 12 “Impuestos sobre la renta” cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. Se aplicó esta Interpretación a partir del 1 de enero de 2019.

La mencionada enmienda no afectó significativamente los estados financieros.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

IFRS 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”

IFRS 15 Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes, se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre IFRS y US GAAP, la cual fue emitida en mayo de 2014, es aplicable a todos los contratos con clientes, reemplaza la IAS 11 Contratos de Construcción, la IAS 18 Ingresos e Interpretaciones relacionadas y se aplica a todos los ingresos que surgen de contratos con clientes, a menos que dichos contratos estén dentro del alcance de otras normas. La nueva norma establece un modelo de cinco pasos para contabilizar los ingresos derivados de los contratos con clientes, este modelo facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Según la IFRS 15, los ingresos se reconocen por un monto que refleja la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir el control de bienes o la prestación de servicios a un cliente.

La norma requiere que las entidades apliquen mayor juicio, tomando en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo a los contratos con sus clientes. La norma también especifica la contabilidad de los costos incrementales derivados de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato.

La Universidad adoptó esta norma en la fecha de aplicación requerida y ha optado por no reexpresar la información comparativa de acuerdo a lo permitido por IFRS 15 (enfoque modificado), registrando los efectos de la aplicación de esta norma en el saldo inicial del rubro “Superávit acumulado” del Patrimonio Neto.

Con respecto a esta norma, La Ley 21.091 sobre Educación Superior publicada el 29 de mayo de 2018, en el Título V, regula el Financiamiento Institucional para la Gratuidad abordando entre otros aspectos que la entidad de educación superior suscribe la obligación de proporcionar servicios por todo el período en que alumno permanezca cursando sus estudios al valor del arancel regulado y que solo es posible cobrar hasta el 50% del arancel regulado durante el primer año de exceso en el plazo de una carrera y a partir del segundo año de exceso podrá cobrar el 100% del arancel regulado para gratuidad.

A partir de lo anterior, emerge una problemática financiera por el requerimiento de IFRS 15 de hacer una asignación adecuada del valor del ingreso imputado de cada transacción a la integridad de las obligaciones de desempeño (todas contraprestaciones comprometidas).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

IFRS 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes” (continuación)

En el contexto de aplicación de IFRS 15 cuyo principio central es que “la entidad debe reconocer los ingresos ordinarios de una manera que describa el patrón de transferencia de bienes y servicios a clientes. La cantidad reconocida debe reflejar la cantidad a la cual la entidad espera tener derecho en intercambio por esos bienes y servicios”.

La Universidad Diego Portales ha desarrollado un modelo actuarial para determinar el diferimiento de los ingresos asociados al período de exceso en el plazo de una carrera. El efecto determinado y registrado en el período de adopción de esta norma a la cuenta superávit acumulado es por un monto de M\$1.279.011. Cabe destacar que al 31 de diciembre de 2018 la provisión por gratuidad alcanza un monto de M\$ 1.717.565.

NIIF 9 “Instrumentos financieros”

En julio de 2014 fue emitida la versión final de la IFRS 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar a la IAS 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, deterioro y contabilidad de cobertura, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas.

La Universidad adoptó esta norma en la fecha de aplicación requerida y ha optado por no reexpresar la información comparativa de acuerdo a lo permitido por IFRS 9 (enfoque modificado), registrando los efectos de la aplicación de esta norma en el saldo inicial del rubro “Superávit acumulado” del Patrimonio Neto.

La Universidad Diego Portales ha efectuado análisis y evaluación de esta norma y ha reconocido en resultados acumulados al 1 de enero de 2018 un monto de M\$ 4.311.180 por concepto de provisión por deserción académica (Crédito con Aval del estado). Cabe destacar que al 31 de diciembre de 2018 el monto por este concepto es alcanza los M\$ 5.866.144.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

NIIF 9 “Instrumentos financieros”

Por otra parte, con respecto a la medición del deterioro de la cartera de alumnos de pregrado y post grado ha reconocido un impacto en resultados acumulados al 1 de enero 2018 un monto de M\$ 12.640, cabe destacar que al 31 de diciembre de 2018 el monto por estos conceptos alcanza los M\$ 1.586.942.

Con respecto a los pasivos financieros, la adopción de la Norma no ha tenido un efecto significativo sobre las políticas contables de la Universidad Diego Portales y los instrumentos financieros derivados, esto en relación con los derivados que se usan como instrumentos de cobertura vigentes durante el presente período.

La clasificación de los activos financieros bajo la Norma IFRS 9 se basa en el modelo de negocios en el que un activo financiero es gestionado y en sus características de flujo de efectivo contractual, criterio que es consistente con el que la Sociedad ha aplicado desde antes de la aplicación de la citada norma.

	Enmiendas	Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 3	Combinaciones de negocios - intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
IFRS 9	Instrumentos financieros - pagos con compensación negativa	1 de enero de 2019
IFRS 11	Acuerdos conjuntos - intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
IAS 12	Impuestos a las ganancias - consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	1 de enero de 2019
IAS 23	Costos sobre préstamos - costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	1 de enero de 2019
IAS 28	Inversiones en asociadas - inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	1 de enero de 2019
IAS 19	Beneficios a los empleados - Modificación, reducción o liquidación del plan	1 de enero de 2019

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

IFRS 3 Combinaciones de Negocios - intereses previamente mantenidos en una operación conjunta

Las enmiendas aclaran que, cuando una entidad obtiene el control de una entidad que es una operación conjunta, aplica los requerimientos para una combinación de negocios por etapas, incluyendo los intereses previamente mantenidos sobre los activos y pasivos de una operación conjunta presentada al valor razonable. Las enmiendas deben aplicarse a las combinaciones de negocios realizadas posteriormente al 1 enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones por lo que la enmienda no tiene efectos en los estados financieros.

IFRS 9 Instrumentos financieros - pagos con compensación negativa

Bajo IFRS 9 un instrumento de deuda se puede medir al costo amortizado o a valor razonable a través de otro resultado integral, siempre que los flujos de efectivo contractuales sean únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital principal pendiente y el instrumento se lleva a cabo dentro del modelo de negocio para esa clasificación. Las enmiendas a la IFRS 9 pretenden aclarar que un activo financiero cumple el criterio de "solo pagos de principal más intereses" independientemente del evento o circunstancia que causa la terminación anticipada del contrato o de qué parte paga o recibe la compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

Las enmiendas a IFRS 9 deberán aplicarse cuando el prepago se aproxima a los montos no pagados de capital e intereses de tal forma que refleja el cambio en tasa de interés de referencia. Esto implica que los prepagos al valor razonable o por un monto que incluye el valor razonable del costo de un instrumento de cobertura asociado, normalmente satisfará el criterio solo pagos de principal más intereses solo si otros elementos del cambio en el valor justo, como los efectos del riesgo de crédito o la liquidez, no son representativos.

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones por lo que la enmienda no tiene efectos en los estados financieros

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

IFRS 11 Acuerdos Conjuntos - intereses previamente mantenidos en una operación conjunta

La enmienda afecta a los acuerdos conjuntos sobre intereses previamente mantenidos en una operación conjunta. Una parte que participa, pero no tiene el control conjunto de una operación conjunta podría obtener control si la actividad de la operación conjunta constituye un negocio tal como lo define IFRS 3. Las enmiendas aclaran que los intereses previamente mantenidos en esa operación conjunta no se vuelven a medir al momento de la operación.

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones por lo que la enmienda no tiene efectos en los estados financieros.

IAS 12 Impuestos a las Ganancias - consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio

Las enmiendas aclaran que el impuesto a las ganancias de los dividendos generados por instrumentos financieros clasificados como patrimonio está vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles que a distribuciones a los accionistas. Por lo tanto, una entidad reconoce el impuesto a las ganancias a los dividendos en resultados, otro resultado integral o patrimonio según donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados.

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones por lo que la enmienda no tiene efectos en los estados financieros.

IAS 23 Costo por Préstamos - costos de préstamos elegibles para ser capitalizados

Las enmiendas aclaran que una entidad trata como un préstamo general cualquier endeudamiento originalmente hecho para desarrollar un activo calificado cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para culminar ese activo para su uso o venta están completas.

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones por lo que la enmienda no tiene efectos en los estados financieros.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

IAS 28 Inversiones en Asociadas - inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos

Las enmiendas aclaran que una entidad aplica a IFRS 9 Instrumentos Financieros para inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos para aquellas inversiones que no apliquen el método de la participación patrimonial pero que, en sustancia, forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto. Esta aclaración es relevante porque implica que el modelo de pérdida de crédito esperado, descrito en la IFRS 9, se aplica a estos intereses a largo plazo.

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones por lo que la enmienda no tiene efectos en los estados financieros

IAS 19 Beneficios a los Empleados - Modificación, reducción o liquidación del plan

Las enmiendas a IAS 19 abordan la contabilización cuando se produce una modificación, reducción o liquidación del plan durante un período de reporte.

Las enmiendas especifican que cuando una modificación, reducción o liquidación de un plan se produce durante el período de reporte anual, la entidad debe:

- Determine el costo actual de servicios por el resto del período posterior a la modificación, reducción o liquidación del plan, utilizando los supuestos actuariales usados para medir nuevamente el pasivo (activo) por beneficios definidos, neto, reflejando los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento.
- Determinar el interés neto por el resto del período después de la modificación, reducción o liquidación del plan utilizando: el pasivo (activo), neto por beneficios definidos que refleje los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento; y la tasa de descuento utilizada para medir nuevamente el pasivo (activo) neto por beneficios definidos.

La enmienda no tiene impactos en los estados financieros de la Sociedad.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.3) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros separados es responsabilidad del Consejo Directivo Superior de la Universidad el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Consejo Directivo Superior, en sesión de fecha 26 de mayo de 2020, aprobó los presentes estados financieros separados.

La preparación de los estados financieros separados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Universidad. En Nota 4 de estos estados financieros separados, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio, complejidad y las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas.

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros futuros.

Por otra parte, la Universidad cumple con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene la capacidad para acceder al sistema financiero, lo que a juicio de la Administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros separados.

2.4) Bases de presentación

En el estado de situación financiera separado adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado separado de resultados se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado separado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.5) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros separados se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Universidad y de sus negocios relevantes.

Los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en otras unidades de equivalencia han sido convertidos a pesos de acuerdo a las paridades vigentes al cierre del ejercicio como sigue:

	2019	2018
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	28.309,94	27.565,79
Dólar estadounidense (US\$)	<u>748,74</u>	<u>694,77</u>

2.6) Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos se reconocen a su costo histórico menos la depreciación correspondiente. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la operación.

Los gastos financieros incurridos en el financiamiento directamente relacionado con la compra o construcción de un activo son capitalizados durante el período de construcción o adquisición.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

En el caso de existir obras en curso, éstas se traspasan a propiedades, planta y equipo una vez finalizado el período de prueba y cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

La depreciación de los activos se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado y la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios en la operación de dichos activos.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.6) Propiedades, plantas y equipos (continuación)

Las vidas útiles estimadas en años por clases de activo son las siguientes:

Propiedades, Plantas y Equipos	Vida Util Mínima	Vida Util Máxima
Muebles	3	10
Equipos audiovisuales	3	7
Equipos computacionales	3	7
Mejoras y remodelación	10	10
Equipos de laboratorio	3	7
Obra gruesa	50	120
Instalaciones	20	50
Terminaciones	10	20

La Universidad ha definido considerar valor residual para sus bienes inmuebles y sus respectivos componentes y para el resto de los activos se ha considerado que al término de la vida útil de cada clase de bien, la Universidad no obtendrá valor alguno en una eventual venta de estos activos.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados a cada fecha de estado de situación financiera, y ajustado si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo y se incluyen en el estado de resultados. Las bajas de propiedades, planta y equipos corresponden al valor libro bruto menos la depreciación acumulada al momento del registro.

2.7) Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos intangibles no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Sólo se registran en el estado de situación financiera consolidado aquellos activos cuyo costo puede medirse en forma fiable y de los que la Universidad Diego Portales espera obtener beneficios económicos futuros. La vida útil estimada para este tipo de activos fluctúa ente los 3 y los 10 años y para su amortización se utiliza el método lineal.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.8) Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en ejercicios anteriores.

2.9) Activos financieros

La Universidad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros disponibles para la venta y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.9) Activos financieros (continuación)

b) Préstamos y cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

Los préstamos y cuentas a cobrar corrientes son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del estado de situación financiera se clasifican como activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar” en el estado de situación financiera, los cuales corresponden principalmente a los documentos y cuotas por cobrar correspondiente a colegiaturas por cobrar a sus alumnos; éstas se presentan netos a su valor neto recuperable.

La Universidad ha constituido una provisión de incobrable en base a un análisis histórico de la recuperabilidad de los servicios educacionales por cobrar que se presenta deduciendo el rubro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

c) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos no derivados que se designan en esta categoría cuando la Administración de la Universidad decide programar el uso de estos recursos en el mediano o largo plazo antes de su vencimiento respectivo. Su valorización se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en patrimonio los cambios de valor. Una vez vendidos los instrumentos la reserva es traspasada a resultados formando parte del resultado del ejercicio en que se realizó la venta de ese instrumento.

Universidad Diego Portales evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro.

d) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que la Universidad tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.10) Instrumentos financieros derivados

La Universidad mantiene contratos de derivados, cuyo objetivo es cubrir el riesgo de fluctuación de tasa asociado a sus obligaciones bancarias.

Todos los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los estados financieros. Las utilidades y pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el estado de resultados como utilidades o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, en cuyo caso se registra la contrapartida en patrimonio.

2.11) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Universidad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras que se estiman liquidar a menos de 90 días.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, en caso de existir, se incluyen en los préstamos de corto plazo bajo el pasivo corriente.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes de efectivo contenidos en este rubro.

2.12) Préstamos que devengan intereses

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

Los intereses se devengan y registran en resultados como costos financieros en el período de vencimiento respectivo. Los pasivos financieros con vencimientos superiores a 12 meses se clasifican como pasivos financieros no corriente en el estado de situación financiera, aunque las amortizaciones que vencen dentro de 12 meses se presentan en los pasivos financieros corrientes.

El saldo está compuesto también por la porción de deuda de corto plazo originada por la suscripción de una serie de créditos con el propósito de financiar la compra de activos (bajo modalidad de Leasing Financiero).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.13) Beneficios a los empleados

Los sindicatos de trabajadores mantienen con la Universidad convenios colectivos, dentro de los cuales se les otorga el beneficio de indemnización por años de servicios a todo evento a aquellos colaboradores que cumplan ciertos requisitos como el de antigüedad, por lo cual se reconoce un pasivo a valor actuarial.

Los costos contractuales por beneficios a empleados que califican conforme a la NIC 19 "Beneficios a empleados", se registran contablemente usando cálculos actuariales determinados en forma independiente. El cálculo actuarial implica variables tales como tasa de descuentos, tasas de rotación, incrementos de renta, tasas de mortalidad y otros beneficios. Las referidas al devengo de intereses implícitos, o debido a pérdidas o ganancias por efectos actuariales, son imputadas a resultados integrales.

La Universidad registra los beneficios otorgados al personal por años de servicio, valuada por el método actuarial para los trabajadores que tengan pactado este beneficio, de acuerdo a los convenios suscritos, con una tasa de descuento nominal del 3,28% anual para el 31 de diciembre de 2019 y del 4,62% anual para el 31 de diciembre de 2018 y considerando una permanencia basada en datos estadísticos de rotación del personal.

El cálculo de esta obligación de prestaciones definidas se efectúa anualmente por actuarios independientes de acuerdo con el método de la unidad del crédito proyectada. El valor actual de la obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo futuros estimados a tasas de interés de bonos del Estado denominados en la moneda en que se pagarán las prestaciones y con plazos de vencimiento similares a los de las correspondientes obligaciones.

Las pérdidas y ganancias actuariales que surgen por la experiencia y cambios en las hipótesis actuariales se cargan o abonan en el patrimonio neto y en el estado de ingresos y gastos integrales, siendo reconocidos en el período en el que se producen.

Por otra parte, la Universidad reconoce un pasivo para los bonos a sus principales ejecutivos, cuando está contractualmente obligada o cuando en la práctica ha creado una obligación implícita, la cual se presenta en el pasivo corriente.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.14) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Universidad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Los principales conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados son: juicios de orden civil, laborales y tributarios, por concepto de estimación de deserción de alumnos con financiamiento con crédito con aval del estado (CAE), de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 20.027 y por gratuidad.

Para cubrir el riesgo de incobrabilidad de las cuentas por cobrar y la deserción de alumnos con financiamiento con crédito con aval del estado (CAE), la Universidad ha constituido una provisión en base al análisis de IFRS 9 de la recuperabilidad de los servicios educacionales por cobrar.

Con respecto a la provisión por gratuidad la Universidad ha constituido una provisión, de acuerdo a las exigencias de la Ley 21.091 sobre Educación Superior publicada el 29 de mayo de 2018, la cual regula el Financiamiento Institucional para la Gratuidad.

2.15) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. La Universidad analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes: (i) identificación del contrato, (ii) identificación de obligaciones de desempeño, (iii) determinación del precio de la transacción, (iv) asignación del precio, y (v) reconocimiento del ingreso. Además, la Universidad también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato. La Universidad reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF.

Reconocimiento de ingresos ordinarios por prestación de servicios. Los ingresos ordinarios por prestaciones de servicios se reconocen siempre y cuando la obligación de desempeño ha sido satisfecha. El ingreso es contabilizado considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de cierre, en ese momento la Universidad tiene un derecho exigible al pago por la prestación de servicios otorgados

Corresponden principalmente a los ingresos provenientes del pago efectuado por alumnos de pregrado, considerando conceptos tales como matrícula y aranceles de sus respectivas carreras. Las prestaciones de servicios educacionales que se consideran en este rubro se contratan normalmente al término de un ejercicio o período académico y se realizan durante el semestre o año inmediatamente siguiente.

Bajo el rubro Otros pasivos no financieros corrientes se refleja el ingreso diferido correspondiente a matrículas y aranceles, y que se va reconociendo en resultados (Ingreso de actividades ordinarias) durante el transcurso del ejercicio siguiente cuando se realiza la prestación de los servicios.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.16) Gastos en publicidad

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son consumidos.

2.17) Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Universidad son reconocidos en gastos en el momento del pago, dado que los seguros son contratados por el lapso del año en curso.

2.18) Estado separado de flujos de efectivo

El estado separado de flujos de efectivo se prepara de acuerdo con el método directo y con los siguientes criterios:

- a) Efectivo y equivalentes al efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).
- b) Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la Universidad, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.
- c) Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.
- d) Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

2.19) Inversiones

Las inversiones en empresas relacionadas con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la Sociedad emisora, se presentan valorizadas al costo de acuerdo a NIC 27.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.20) Arrendamientos

A partir del 1 de enero de 2019, la NIIF 16 introduce un modelo de contabilización de los arrendamientos único y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los arrendamientos con una duración superior a 12 meses y aquellos arriendos el valor del activo subyacente es menor a US\$ 5.000. Se requiere que un arrendatario reconozca un “activo por derecho de uso” que representa su derecho a usar el activo arrendado subyacente y un “pasivo por arrendamiento” que representa su obligación para hacer pagos por arrendamiento Y Reconoce por separado el gasto por intereses en el pasivo por arrendamiento y el gasto por amortización en el activo por derecho de uso.

Un arrendamiento es un contrato o parte de un contrato que transmite el derecho de usar un activo por un período, a cambio de una contraprestación, en el cual pueden o no transferirse sustancialmente todos los riesgos inherentes a la propiedad del activo subyacente.

Los activos por derecho de uso son expuestos en el rubro “Propiedad, planta y equipo” o en el rubro “Propiedad de inversión” y los pasivos son expuestos como “Pasivos financieros corrientes y no corrientes” en el estado de situación financiera.

El modelo de contabilidad anterior para arrendamientos requería que se clasificaran los arrendamientos como “arrendamientos financieros” o “arrendamientos operativos” y que se contabilizaran de forma diferente.

Debido a ello, hasta el 31 de diciembre de 2018, los arrendamientos financieros, que transferían a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de la partida arrendada, eran capitalizados al comienzo del contrato al valor razonable del bien, o si era menor, al valor presente de los pagos mínimos de arriendo. Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en la vida útil económica estimada del activo o el plazo de vigencia del contrato si este fuera menor y presentadas en el rubro “Propiedad, planta y equipo” del estado de situación financiera.

Los arrendamientos operativos eran aquellos en los cuales el arrendador retenía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. Los pagos de arrendamientos operacionales eran reconocidos como gastos en el estado de resultados durante la vigencia del contrato, linealmente en función de la duración de los contratos de arrendamiento por la porción correspondiente a la renta fija.

2.21) Reclasificación entre cuentas patrimoniales

Se ha efectuado al 31 de diciembre de 2018 reclasificación por M\$250.129 disminuyendo el saldo deudor de la cuenta “Reserva de cobertura de flujos de efectivo” y disminuyendo el saldo acreedor de la cuenta “Superávit (déficit) acumulado” con el propósito de hacer comparativo con criterio contable para las operaciones de cobertura de riesgo al 31 de diciembre de 2019.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 3 - Gestión de Riesgos

La Universidad Diego Portales está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus negocios. La Universidad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. El Consejo Directivo Superior de la Universidad establece la estrategia y el marco general en que se desenvuelve la administración de los riesgos, la cual es implementada en forma centralizada. A nivel Corporativo, el Consejo Directivo Superior coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados.

3.1) Riesgo de crédito

La Universidad se encuentra expuesta al riesgo de crédito inherente a sus alumnos. Las cuentas por cobrar corresponden a cuotas de colegiaturas, que los alumnos deben pagar mensualmente. El riesgo de crédito, se incorpora en la eventualidad del incumplimiento de pago de los alumnos. La política de la Universidad es no matricular al semestre siguiente a alumnos con deuda morosa superior a tres meses y efectúa las respectivas gestiones de cobro de los alumnos morosos. En cada semestre los alumnos firman un pagaré para reconocer la deuda con la Universidad.

En el año 2020, la Universidad inició sus actividades académicas el 9 de marzo, teniendo que suspender las clases presenciales el día 16 por indicación del Ministerio de Educación producto de la pandemia mundial. La semana del 23 de marzo se iniciaron clases a distancia, tanto con estudiantes nuevos y antiguos, como una forma de enfrentar la crisis sanitaria gatillada por COVID. La Universidad ha decidido mantener el proceso formativo en sus aspectos fundamentales, entendiendo que un porcentaje de sus actividades formativas tendrán que posponerse hasta que se puedan reiniciar actividades presenciales. La Universidad creó a fines de 2019 una Dirección de Educación en Línea que está orientada a desarrollar educación a distancia dentro de UDP. La situación sanitaria obligó a escalar el proyecto, que en un par de semanas debió crear cerca de tres mil aulas virtuales. De estas, poco más de 2.800 son aulas virtuales de pregrado y cerca de 200 son aulas para posgrado (doctorado, magíster y diplomados). A su vez, dada la difícil situación que atraviesan muchos alumnos y sus núcleos familiares, la Universidad estableció un Programa Especial de Beneficios con el propósito de apoyar a los estudiantes y sus familias que han visto deteriorada su situación económica debido a la emergencia sanitaria, el que contempla entre otras medidas, el otorgamiento de becas parciales de arancel por un monto total de \$500 millones y un programa de flexibilización de pagos por \$3.000 millones.

La Universidad tiene debidamente cubierto el no pago de colegiaturas determinando un deterioro sobre aquellas cuentas de dudosa cobrabilidad en base a los años de vencimiento de estas cuentas al final del ejercicio.

En cuanto al riesgo respecto del crédito con aval de estado, establecido en la Ley 20.027, la Universidad tiene emitidas garantías según lo que establece la Ley a las instituciones de educación superior; las garantías otorgadas corresponden para el primer año a un 90% del crédito otorgado, para el segundo año un 70% y para el tercer año y siguientes un 60%.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 3 - Gestión de Riesgos (continuación)

3.1) Riesgo de crédito (continuación)

Tomando como base la estructura mencionada anteriormente, la base histórica de deserción y el promedio de crédito solicitado por los alumnos, la Universidad ha determinado una provisión para cubrir el riesgo de las deserciones de los alumnos.

Por otra parte, al 31 de diciembre de 2019 la Universidad mantiene deudas u obligaciones asociadas a una tasa de interés, con instituciones financieras. Los reconocimientos de los resultados están asociados al devengo de los intereses.

3.2) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Universidad enfrente dificultades para cumplir con sus obligaciones tanto financiera, asociadas a la amortización e intereses de créditos, como las asociadas al pago de los gastos corrientes. Los ingresos de la Universidad provienen fundamentalmente de las carreras de pregrado, de los 16.229 alumnos que han mantenido a través de los años un comportamiento de pago bastante uniforme. Por otra parte, la admisión (el número de alumnos que ingresa al pregrado cada año) se ha ido gradualmente incrementando, tanto a través de nuevas carreras, así como también al aumento de cupo de algunas de las existentes, lo que asegura un crecimiento en el número de estudiantes en los próximos años.

En el año 2016 la Universidad Diego Portales decidió adherir al sistema de gratuidad para la educación superior chilena. Este sistema se basa en beneficiar a los alumnos pertenecientes a los 6 primeros deciles de ingreso que se encuentren estudiando alguna carrera universitaria o ingresen al sistema durante el año 2016. Los ingresos por gratuidad dependen del arancel regulado que el MINEDUC calcula para cada carrera (se refiere a un arancel promedio más ciertos ajustes por carrera para aquellas universidades que presenten los mismos años de acreditación) y del número de alumnos pertenecientes a los 6 primeros deciles matriculados en cada carrera de la institución.

Durante el año 2019 el Ministerio de Educación cumplió con el calendario de pagos según los decretos de gratuidad, lo que llevó a no solicitar créditos por descalce de caja llegando a no tener crédito de capital de trabajo al 31 de diciembre de 2019.

La Universidad cuenta con líneas de crédito tanto de largo como de corto plazo. El nivel de endeudamiento bancario, medido como porcentaje del patrimonio, está alrededor de 0,86. Esto ha permitido financiar el plan de inversiones de infraestructura, que incluye el nuevo Campus Huechuraba, la Biblioteca Central y el campus Arquitectura, licitando los créditos con los distintos bancos de la plaza. Igualmente, la disponibilidad de líneas de crédito de corto plazo ha permitido financiar los descalces de caja que se producen como consecuencia de la concentración en la recepción de los pagos provenientes del Crédito con Aval del Estado (CAE), los que ingresan en los meses de junio y julio de cada año (en el caso de los renovantes) o en septiembre (alumnos nuevos).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 3 - Gestión de Riesgos (continuación)

3.3) Riesgo de mercado

Lo constituye la posibilidad de que las fluctuaciones en las variables de mercado, tales como el tipo de cambio, la inflación y la tasa de interés, produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de los flujos, de los activos o a la valorización de pasivos, producto de la nominación de ellos a las variables señaladas.

Riesgo de tipo de cambio: los flujos de la Universidad están nominados en pesos y se reajustan anualmente de acuerdo a la inflación. Lo mismo ocurre en el caso de los gastos (en su mayoría remuneraciones a los trabajadores) con una proporción muy baja de compras en el exterior, que sería lo único afecto a este riesgo.

Riesgo de inflación: tanto los ingresos como los egresos por financiamiento (mayoritariamente nominado en UF) y los gastos por remuneraciones están indexados a la inflación. Los restantes gastos están mayoritariamente nominados en pesos, por lo cual las fluctuaciones en el indicador de la UF afectan de manera uniforme a los ingresos y a los gastos.

Riesgo de tasa de interés: la política de la Universidad establece utilizar tasa fija para todos sus financiamientos por lo que las variaciones en las tasas de interés solo podrán afectar futuros créditos. La Universidad licita todos sus financiamientos de manera de obtener las mejores condiciones disponibles en el momento.

Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros separados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros son litigios y otras contingencias, provisión indemnización por años de servicio, vidas útiles y test de deterioro de activos y valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables (continuación)

4.1) Litigios y otras contingencias

La Universidad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que éstos podrán tener sobre los estados financieros separados. En los casos que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la Administración y de los abogados de la Universidad es desfavorable, se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

4.2) Vidas útiles y test de deterioro de activos

La depreciación de los bienes se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de los distintos grupos de bienes.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad no realiza test de deterioro, debido a que los activos sujetos a amortización (Propiedades, plantas y equipos), no presentan algún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo.

4.3) Provisión deserción alumnos con crédito aval del estado Ley 20.027

El crédito con aval del Estado corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes de probado mérito académico que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal.

Según establece el artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por sí o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento.

4.4) Indemnización por años de servicio

La Universidad tiene convenido con parte de su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio de acuerdo a cupos definidos.

Esta obligación se determina anualmente a través de especialistas independientes mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera varios factores de cálculo tales como: estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, tasas de rotación, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos.

Cambio en variables a futuro podrían significar que la provisión por indemnización por años de servicio se modifique prospectivamente.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición del efectivo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2019	2018
	M\$	M\$
Saldo en cuentas corrientes bancarias	3.129.739	1.800.615
Depósitos a plazo	1.622.496	-
Valores negociables	4.551.850	2.280.411
Total Efectivo y equivalentes al efectivo	9.304.085	4.081.026

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y valores negociables correspondientes a Fondos Mutuos, cuyo detalle es el siguiente:

Año 2019

Institución	Tipo Inversión	Monto	Valor Cuota	Cuotas Cantidad
		M\$	M\$	M\$
Security	Plus Serie L	500.414	1.127,4213	443.856,7387
BCI	FM Rendimiento serie clásica	600.080	40.633,1593	14.768,2242
BCI	Deposito efectivo serie clásica	600.164	672.229,9890	892,7954
Scotiabank	Scotia Clipper	600.441	1.928,9694	311.275,6333
Scotiabank	Scotia Proximidad	550.166	1.637,8425	335.908,7559
Scotiabank	Scotia Money Market	580.270	1.205,2693	481.445,1456
Banchile	FM Money Market	570.139	26.754,0125	21.310,4257
Banco Santander	FM Money Market	550.176	486.388,2050	1.131,1458
Total		4.551.850	-	-

Año 2018

Institución	Tipo Inversión	Monto	Valor Cuota	Cuotas Cantidad
		M\$	M\$	M\$
Security	FM Check serie A	80.009	4.231,0860	18.909,6797
BCI	FM Rendimiento serie clásica	1.200.170	40.099,5046	29.929,7919
BCI	FM Deposito efectivo serie clásica	1.000.232	659.640,7278	1.516,3285
Total		2.280.411	-	-

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Concepto	2019 M\$	2018 M\$
Matrículas y aranceles pregrado (1)	22.790.779	20.069.276
Matrículas y aranceles postgrado (2)	1.954.504	1.781.172
Cursos y programas extensión	952.040	663.382
Provisión deudores incobrables	(1.684.406)	(1.586.942)
Transbank	124.030	106.637
Cuentas por cobrar al personal	51.322	93.423
Fondos por rendir	830	1.750
Otros	63.264	54.238
Total	<u>24.252.363</u>	<u>21.182.936</u>

- (1) Los Aranceles de pregrado comprenden deudas que mantienen los estudiantes con la Universidad Diego Portales provenientes de contratos de matrículas del año 2020 por M\$ 19.983.232. (M\$ 16.573.887 al 31 de diciembre de 2018).- cuyo diferimiento se encuentra contemplado en la nota 15 y por otro lado, deudas por cobrar correspondiente al año 2019 y anteriores por M\$ 2.807.547 (M\$ 3.628.295 al 31 de diciembre de 2018).
- (2) Los Aranceles de postgrado comprenden deudas que mantienen los estudiantes con la Universidad Diego Portales provenientes de contratos de matrículas del año 2020 por M\$ 1.439.473 (M\$ 1.154.169 al 31 de diciembre de 2018).- cuyo diferimiento se encuentra contemplado en la nota N 15 y por otro lado, deudas por cobrar correspondiente al año 2019 y anteriores por M\$ 515.031 (M\$ 1.556.647 al 31 de diciembre de 2018).

b) Provisión deudores incobrables

La Universidad ha provisionado aquellas cuentas por cobrar en base al modelo impartido por IFRS 9. El modelo de deterioro permite modelar en base a eventos futuros la pérdida crediticia esperada a diferencia de la NIC - 39 donde reconoce y mide en base al modelo de pérdidas incurridas. El modelo de pérdidas incurridas por un activo financiero no refleja oportunamente las probabilidades que dicho activo sufra algún deterioro de su valor, por ende, de acuerdo a IFRS 9, es necesario estimar a futuro, las pérdidas que podrían originar los activos financieros.

La implementación de la IFRS 9 posee efectos financieros al primero de enero de 2018, asociado a la pérdida esperada medida conforme IFRS 9, debe ser ajustado contra una cuenta de reservas en Patrimonio. A partir del 1.01.2018 todos los ajustes se aplican directamente contra los resultados del ejercicio.

A juicio de la Administración, las provisiones constituidas son suficientes para cubrir el riesgo de irrecuperabilidad asociado a estos activos.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente (continuación)

- c) El detalle de la cartera estratificada por antigüedad al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Los deudores de educación superior y capacitación por vencer no deteriorados se presentan a continuación:

Estratificación de Deudores Corrientes por Antigüedad		
Deudores Educación Superior		
Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes	2019 M\$	2018 M\$
Saldos vigentes	21.422.705	18.601.536
Saldos vencidos entre 1 y 30 días	1.207.832	1.142.449
Saldos vencidos entre 31 y 90 días	545.702	549.405
Saldos vencidos 91 días y más	1.569.044	1.557.058
Total sin provisión de deterioro	24.745.283	21.850.448

Actividades de Extensión		
Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes	2019 M\$	2018 M\$
Saldos vigentes	443.136	443.809
Saldos vencidos entre 1 y 30 días	225.968	120.972
Saldos vencidos entre 31 y 90 días	177.556	33.628
Saldos vencidos 91 días y más	105.380	64.973
Total sin provisión de deterioro	952.040	663.382

- d) El movimiento de la provisión por deterioro es el siguiente:

Conceptos	Corriente	
	Deterioro Deudores Educativos M\$	Deterioro Facturas por Cobrar Extensión M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	1.480.939	83.101
Aumentos (disminuciones) ejercicio	203.497	(120.422)
Aumentos (disminuciones) patrimonio	(131.161)	143.800
Montos castigados	(72.812)	-
Saldo final al 31.12.2018	1.480.463	106.479
Aumentos (disminuciones) ejercicio	215.389	54.790
Aumentos (disminuciones) patrimonio	-	-
Montos castigados	(172.715)	-
Saldo final al 31.12.2019	1.523.137	161.269

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente (continuación)

d) El movimiento de la provisión por deterioro es el siguiente: (continuación)

Al 31 de diciembre de 2019 se castigaron directamente contra la provisión, deudores por servicios educacionales y facturas por cobrar de extensión y otras cuentas por cobrar por un monto neto de M\$ 172.715 (M\$ 72.812 en 2018). Por otra parte, en 2019 la provisión de incobrables se incrementó en M\$ 270.179 (M\$ 83.075 en 2018), que fue reconocido como gastos del ejercicio en el estado de resultados.

Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas

Las transacciones entre la Universidad y sus subsidiarias corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Personas claves son aquellas que disponen de la autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente. La Universidad es administrada por los miembros de la Alta Dirección y por un Consejo Directivo Superior compuesto por nueve consejeros.

a) Saldos y transacciones con personas claves

No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Universidad y sus consejeros y miembros de la Alta Administración.

b) Remuneración del Consejo Directivo

En la Junta del Consejo Directivo se acordó fijar como remuneración mensual para los consejeros de la Universidad para el ejercicio 2019 y 2018 la suma de 120 Unidades de Fomento para el presidente, 110 UF para el secretario y UF 100 para los restantes Consejeros. Durante los ejercicios cubiertos por estos estados financieros separados, las remuneraciones pagadas a los consejeros ascienden a los montos detallados a continuación:

	2019 M\$	2018 M\$
Consejeros	575.697	517.592
Total	<u>575.697</u>	<u>517.592</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

c) Remuneración global de la Alta Administración que no son consejeros

La remuneración global de la Alta Administración de la Universidad incluye la remuneración fija mensual, bonos variables según desempeño y resultados corporativos sobre el ejercicio anterior. La Alta Administración de la Universidad incluye al Rector, Secretario General, Director de Estudios y Desarrollo, Vicerrector Nacional de Sedes, Vicerrector Académico de Pregrado, Vicerrector de Administración y Finanzas, Vicerrector de Extensión y Vicerrector de Innovación y Postgrado. En el rubro también se incluye al rol ejecutivo de la Administración de la Universidad.

Las remuneraciones de la Alta Administración de la Universidad durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019 ascendieron a M\$ 4.138.269 (M\$ 4.459.454 en 2018).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

d) Saldos por cobrar con entidades relacionadas corrientes

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 los saldos por cobrar a entidades relacionadas son los siguientes:

RUT	Nombre	Naturaleza	Concepto	2019 M\$	2018 M\$
78.339.120-1	Servicios y Ediciones Universidad Diego Portales Ltda.	Subsidiaria	Préstamos	398.717	303.717
99.574.250-0	Clínica Odontológica UDP S.A.	Subsidiaria	Préstamos	45.000	-
Total				443.717	303.717

e) Saldos por pagar con entidades relacionadas corrientes

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 los saldos por pagar con entidades relacionadas son los siguientes:

RUT	Nombre	Naturaleza	Concepto	2019 M\$	2018 M\$
78.339.120-1	Servicios y Ediciones Universidad Diego Portales Ltda.	Subsidiaria	Facturas	16.874	17.380
72.546.000-7	Fundación Fernando Fueyo Laneri	Adm.común	Préstamos	10.603	-
Total				27.477	17.380

f) Transacciones

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 las siguientes son las transacciones significativas realizadas con entidades relacionadas:

RUT	Nombre	Naturaleza	Concepto	Monto		Efecto En Resultados (Cargo) Abono		Condiciones de Cobro o Pago		
				2019 M\$	2018 M\$	2019 M\$	2018 M\$	Reajustabilidad	Plazo	Tasa de interés
	Servicios y Ediciones UDP Ltda.	Subsidiaria	Compra de libros	43.357	61.795	(36.435)	(51.929)	Pesos	-	-
			Préstamos	95.000	96.000	-	-	Pesos	-	-
78.339.120-1			Servicios prestados	17.746	18.894	(17.173)	(18.123)	Pesos	-	-
72.546.000-7	Fundación Fernando Fueyo Laneri (*)	Administración común	Aportes	41.305	64.424	(41.305)	(64.424)	-	-	-

(*) La relación con la Fundación tiene su origen en que el Decano de la Facultad de Derecho de Universidad Diego Portales es Presidente del Consejo Directivo de Fundación Fernando Fueyo Laneri.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 8 - Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

Los impuestos corrientes se detallan a continuación:

	2019 M\$	2018 M\$
Gastos de capacitación	200.000	200.000
Total	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Pasivos por Impuestos corrientes	2019 M\$	2018 M\$
Impuesto de segunda categoría	299.734	310.117
Total	<u>299.734</u>	<u>310.117</u>

Nota 9 - Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes

El detalle de los Otros activos no financieros corrientes es el siguiente:

Otros activos no financieros corrientes	2019 M\$	2018 M\$
Inversión en Campo Clínico (1)	34.969	34.969
Total	<u>34.969</u>	<u>34.969</u>
Otros activos no financieros no corrientes	2019 M\$	2018 M\$
Garantías por contratos	4.098	4.098
Acciones Chilectra S.A.	26.416	9.934
Inversión Campus Clínico (1)	314.717	349.686
Total	<u>345.231</u>	<u>363.718</u>

- (1) Representa la inversión que ha realizado la Universidad en el año 2014 en la cual se celebró una alianza estratégica de apoyo interinstitucional en materias docentes, asistenciales, de capacitación, investigación y de desarrollo general para satisfacer las necesidades del Gobierno local y Municipio, en la perspectiva de potenciar el desarrollo de una comuna saludable. Esta inversión es amortizada en un plazo de 15 años.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos

- a) La composición por clase de propiedades, planta y equipos al cierre de cada ejercicio, a valores neto y bruto es la siguiente:

Propiedades, Planta y Equipos, Neto	2019	2018
	M\$	M\$
Terrenos	22.556.388	22.556.388
Construcciones y Obras Infraestructura	44.173.035	44.995.970
Obras en construcción	1.065.368	1.542.037
Maquinarias y equipos	2.529.279	2.462.788
Muebles y Útiles	594.919	746.332
Activos en Leasing (Ver Nota 10 d))	20.154.539	20.506.479
Otros activos fijos	715.491	794.134
Total propiedades, planta y equipos, neto	<u>91.789.019</u>	<u>93.604.128</u>
Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	2019	2018
	M\$	M\$
Terrenos	22.556.388	22.556.388
Construcciones y Obras Infraestructura	55.213.379	54.862.355
Obras en construcción	1.065.368	1.542.037
Maquinarias y equipos	10.530.181	9.651.414
Muebles y útiles	2.172.721	2.148.703
Activos en Leasing	22.488.802	22.488.802
Otros activos fijos	3.263.218	3.201.000
Total Propiedades, planta y equipos, bruto	<u>117.290.057</u>	<u>116.450.699</u>

La depreciación acumulada por clases de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Propiedades, Planta y Equipos, Depreciación Acumulada	2019	2018
	M\$	M\$
Construcciones y obras infraestructura	(11.040.344)	(9.866.385)
Maquinarias y equipos	(8.000.902)	(7.188.626)
Activos en Leasing	(2.334.263)	(1.982.323)
Muebles y Útiles	(1.577.802)	(1.402.371)
Otros activos fijos	(2.547.727)	(2.406.866)
Total propiedades, planta y equipos depreciación acumulada	<u>(25.501.038)</u>	<u>(22.846.571)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

b) A continuación se presenta el movimiento de propiedades, planta y equipos durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2019 y 2018:

	Terrenos	Construcciones y Obras de Infraestructura	Obras en construcción	Maquinarias y Equipos	Muebles y Utiles	Activos en Leasing	Otros Activos Fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo final al 31.12.2017	22.556.388	46.362.219	704.429	2.068.229	874.994	21.095.643	957.847	94.619.749
Adiciones	-	-	837.608	1.169.004	57.101	-	123.771	2.187.484
Transferencias	-	-	-	245.446	-	(237.224)	(8.222)	-
Disposiciones	-	-	-	(10.085)	(3.834)	-	(242)	(14.161)
Depreciación	-	(1.366.249)	-	(1.009.806)	(181.929)	(351.940)	(279.020)	(3.188.944)
Saldo final al 31.12.2018	22.556.388	44.995.970	1.542.037	2.462.788	746.332	20.506.479	794.134	93.604.128
Adiciones	-	-	-	1.070.377	37.108	-	152.756	1.260.241
Transferencias	-	476.669	(476.669)	36.372	-	-	(36.372)	-
Disposiciones	-	-	-	(13.911)	(2.472)	-	(17.447)	(33.830)
Depreciación	-	(1.299.604)	-	(1.026.347)	(186.049)	(351.940)	(177.580)	(3.041.520)
Saldo final al 31.12.2019	22.556.388	44.173.035	1.065.368	2.529.279	594.919	20.154.539	715.491	91.789.019

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

c) Deterioro del valor de los activos

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada unidad de negocio como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes.

De acuerdo con la norma, la Universidad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Universidad estimará el importe recuperable del activo.

Al término del ejercicio al 31 de diciembre del 2019 y 2018 no existen indicios que algunas de las UGES presenten deterioro.

d) Arrendamiento financiero (Leasing)

El importe neto en libros al 31 de diciembre de 2019 y 2018 de los activos bajo arrendamiento financiero es el siguiente:

Activos Bajo Arrendamiento Financiero, Neto	2019	2018
	M\$	M\$
Mobiliario en leasing	298.608	382.787
Equipos en Leasing	1	1
Bienes inmuebles	12.697.197	12.964.958
Terrenos	7.158.733	7.158.733
Total	<u>20.154.539</u>	<u>20.506.479</u>

El detalle de los activos en leasing es el siguiente:

Descripción	Valor Libro del Activo 2019	Valor Libro del Activo 2018
	M\$	M\$
Biblioteca Central	5.042.606	5.205.110
Campos Huechuraba	3.730.037	3.762.758
Edificio Aulario	6.307.325	6.401.821
Facultad de Arquitectura	5.074.570	5.136.789
Equipos Computación	1	1
Total	<u>20.154.539</u>	<u>20.506.479</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 11 - Inversiones en Entidades relacionadas

- a) El detalle de las inversiones en entidades relacionadas es el siguiente:

Sociedad Emisora	2019 M\$	2018 M\$
Clínica Odontológica UDP S.A.	3.595.273	3.101.273
Servicios y Ediciones UDP Ltda.	<u>2.201.559</u>	<u>2.201.559</u>
Total	<u>5.796.832</u>	<u>5.302.832</u>

- b) Durante 2019 y 2018, se han aportado como flujo efectivo M\$ 494.000 y M\$ 691.000, respectivamente, en Clínica Odontológica S.A. por lo tanto el aumento de la inversión para el año 2019 es de M\$ 789.665 que está conformado según escritura de aumento de capital de fecha 26 de diciembre, que se compone de lo aportado efectivamente en el año 2018 y 2019 (M\$ 494.000 y M\$ 295.665) respectivamente.

	M\$
Saldo Inicial al 01.01.2018	3.101.273
Reclasificación saldo inicial	(295.665)
Aumento de Capital	<u>789.665</u>
Total	<u>3.595.273</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 12 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) El saldo corresponde a:

Activo Intangible	2019			2018		
	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Valor Neto M\$
Licencias y erogaciones proyecto SAP	4.748.633	(2.539.372)	2.209.261	4.748.633	(1.917.633)	2.831.000
Saldo final	4.748.633	(2.539.372)	2.209.261	4.748.633	(1.917.633)	2.831.000

b) El movimiento del activo intangible es el siguiente:

	Total Activos Intangibles, Neto M\$
Saldo inicial al 01-01-2018	3.435.940
Adiciones	-
Desapropiaciones del ejercicio	13.745
Amortizaciones del ejercicio	-
Saldo final al 31.12.2018	(618.685)
Adiciones	2.831.000
Desapropiaciones del ejercicio	-
Amortizaciones del ejercicio	-
Saldo final al 31.12.2019	(621.739)
	<u>2.209.261</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 13 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

a) Corrientes

1) Los saldos con bancos e instituciones financieras corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018 corresponden a:

Institución	Capital Adeudado		Tipo de Moneda	Tasa de Interés del Período	Intereses Devengados		Saldo Deuda	
	2019 M\$	2018 M\$		2019 %	2019 M\$	2018 M\$	2019 M\$	2018 M\$
Banco Santander	92.906	115.376	Pesos	5,88	157	374	93.063	115.750
Banco Santander	424.649	413.487	UF	3,97	327	353	424.976	413.840
Banco Corpbanca	43.021	39.209	UF	4,98	480	581	43.501	39.790
Banco BCI	300.000	2.800.000	Pesos	3,79	4.424	24.591	304.424	2.824.591
Penta Seguros	352.822	326.579	UF	5,2	25.995	26.232	378.817	352.811
Consortio	258.896	239.344	UF	5,2	29.049	29.279	287.945	268.623
Subtotal	1.472.294	3.933.995			60.432	81.410	1.532.726	4.015.405

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 13 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Corrientes (continuación)

- 2) El detalle de las obligaciones por arrendamientos financieros con vencimiento a corto plazo es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Obligaciones por arrendamientos (Intereses diferidos)	3.168.557 (820.244)	3.184.262 (345.513)
Subtotal	2.348.313	2.838.749
	2019 M\$	2018 M\$
Prestamos Corto / Plazo	1.532.727	4.015.405
Leasing Corto / Plazo	2.348.313	2.838.749
Total Pasivos Financieros , corrientes	3.881.040	6.854.154

b) No corrientes

- Las obligaciones con bancos e instituciones financieras no corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018 corresponden a:

Institución	Tipo de Moneda	Montos Total			Tasa Interés Promedio %	Monto Total	
		Hasta 2 Años M\$	3-5 Años M\$	10 Años M\$		2019 M\$	2018 M\$
Banco Santander	Pesos	-	-	-	5,88	-	92.906
Banco Santander	UF	424.649	1.273.947	743.136	3,97	2.441.732	2.791.037
Banco BCI	Pesos	300.000	625.000		2,15	925.000	1.225.000
Banco Corpbanca	UF	54.365	172.109	111.698	4,98	338.172	379.825
Consorcio	UF	272.684	908.323	5.492.741	5,2	6.673.748	6.750.414
Penta Seguros	UF	371.187	1.233.415	7.252.327	5,2	8.856.929	8.967.667
Subtotal		1.422.885	4.212.794	13.599.902		19.235.581	20.206.849

- El detalle de las obligaciones por arrendamientos financieros con vencimiento a largo plazo es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Obligaciones por arrendamientos (Intereses diferidos)	5.209.677 (503.979)	7.317.753 (466.498)
Subtotal	4.705.698	6.851.255

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 13 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) No corrientes (continuación)

	2019 M\$	2018 M\$
Préstamo largo / plazo	19.235.581	20.206.848
Leasing largo / plazo	4.705.698	6.851.256
Total pasivos financieros, no corrientes	23.941.279	27.058.104

c) El detalle de las obligaciones por arrendamientos es el siguiente:

Descripción	Nombre del Acreedor	Tasa de Interés Anual	Moneda	Vencimiento Final	Saldo por Pagar 2019 M\$	Saldo por Pagar 2018 M\$
Biblioteca Central	Banco Santander	6,94%	Pesos	feb-20	130.065	879.690
Campus Huechuraba	Banco Santander	4,41%	UF	sept-22	130.496	248.671
Campus Huechuraba	Banco Estado	2,35%	UF	feb-22	1.620.546	2.184.327
Edificio Aulario	Banco Estado	4,11%	UF	nov-22	2.246.444	2.878.499
Facultad de Arquitectura	Banco BBVA	4,60%	UF	nov-23	2.926.460	3.498.817
Total					7.054.011	9.690.004

La siguiente tabla detalla los pagos mínimos asociados a contratos de arriendo financiero y el valor presente de los mismos, presentados en el Estado de Situación Financiera Clasificado como Pasivos Financieros:

Detalle	2019			2018		
	Pagos Mínimos M\$	Intereses M\$	Valor Presente M\$	Pagos Mínimos M\$	Intereses M\$	Valor Presente M\$
Hasta 1 año	3.168.557	(820.244)	2.348.313	3.184.262	(345.513)	2.838.749
Más de 1 año, hasta 5 años	5.209.677	(503.979)	4.705.698	7.317.753	(466.498)	6.851.255
Más de 5 Años	-	-	-	-	-	-
Total	8.378.234	(1.324.223)	7.054.011	10.502.015	(812.011)	9.690.004

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 14 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el detalle de las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar	2019 M\$	2018 M\$
Facturas por pagar	3.999.051	4.210.300
Otras cuentas y documentos por pagar	1.764.604	1.561.974
Provisión vacaciones	1.376.555	1.390.622
Cotizaciones previsionales	560.030	556.412
Otros	55.939	32.742
Total	7.756.179	7.752.050

Nota 15 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y no Corrientes

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los Otros pasivos no financieros son los siguientes:

Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	2019 M\$	2018 M\$
Matrículas diferidas pregrado	19.183.232	16.573.887
Matrículas diferidas postgrado	1.439.473	1.154.169
Aportes recibidos	4.412.122	3.102.974
Ingresos diferidos (1)	800.000.	-
Provisión por deserción académica (2)	762.886	640.452
Total	26.597.713	21.471.482

Otros pasivos no financieros, no corrientes	2019 M\$	2018 M\$
Provisión por deserción académica (2)	7.219.401	5.225.692
Obligaciones por operaciones swap	570.044	727.575
Provisión por gratuidad (3)	3.049.130	1.717.565
Total	10.838.575	7.670.832

- (1) Corresponden a proporción de los ingresos de pregrado que se estimó no cumplían la condición de satisfacer la obligación de desempeño por las situaciones sociales ocurridas durante el segunda semestre de 2019 y que se cumplirán durante el ejercicio 2020 según proyectos compensatorio planificados para fortalecer aprendizajes afectados.
- (2) En el marco de la Ley N° 20.027 y sus reglamentos, por la cual la Universidad se compromete como deudor directo por aquellos créditos por alumnos acogidos al beneficio de este cuerpo legal, se constituye una provisión por deserción académica. (Ver Nota 2.14).
- (3) Corresponde a la provisión estimada, mediante cálculos actuariales, para reconocer en los ingresos el monto que refleje la contraprestación que se espera tener derecho a cambio de transferir el control de la prestación de servicio educacional a los alumnos con gratuidad.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 15 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

Movimiento de la Provisión por deserción académica

Provisión por Deserción Académica	2019 M\$	2018 M\$
Saldo de apertura	5.866.144	1.200.000
Fianzas pagadas en el período	(534.735)	(411.407)
Incremento de provisiones resultado	2.650.878	766.371
Incremento de provisiones patrimonio (ver nota 2.2)	-	4.311.180
Total	7.982.287	5.866.144

A continuación se detalla la obligación por operaciones Swap:

a) Al 31 de diciembre de 2019:

Institución	Vencimiento	Nocional		Posición Activo (Pasivo)	Ajuste		Posición Neta Activo (Pasivo)	Efecto en Resultado no Realizado
		Activo	Pasivo		Debit Valuation (DVA)	Credit Valuation (CVA)		
		UF	\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
BCI (*)	08.01.2024	59.167,82	1.225.000.000	(582.664)	12.620	-	(570.044)	33.570
Total							(570.044)	33.570

b) Al 31 de diciembre de 2018:

Institución	Vencimiento	Nocional		Posición Activo (Pasivo)	Ajuste		Posición Neta Activo (Pasivo)	Efecto en Resultado no Realizado
		Activo	Pasivo		Debit Valuation (DVA)	Credit Valuation (CVA)		
		UF	\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Santander	10.01-2020	44.488,31	1.057.621.027	(168.734)	-	-	(168.734)	-
BCI (*)	08-01-2024	72.165,82	1.525.000.000	(558.841)	-	-	(558.841)	(57.312)
Total							(727.575)	(57.312)

(*) Contrato de cobertura

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las provisiones por beneficios a los empleados son las siguientes:

Beneficios a los Empleados	2019 M\$	2018 M\$
Provisión beneficios corriente (a)	711.960	685.210
Indemnización años de servicio no corriente (b)	4.761.937	4.469.013
Total	5.473.897	5.154.223

Movimiento de la Provisión Indemnización Años de Servicio

	2019 M\$	2018 M\$
Saldo de apertura	4.469.013	2.902.574
Cargo a resultados del período	846.797	1.739.262
Pagos efectuados	(675.399)	(211.545)
(Ganancias) pérdidas actuariales	121.526	38.722
Total	4.761.937	4.469.013

(a) Provisión beneficios:

Corresponde a otros beneficios otorgados al personal en los contratos y convenios colectivos los cuales son reconocidos en base devengada en el que encuentran las pías, retiros voluntarios y asignaciones por muerte.

(b) Indemnización por años de servicio:

La Universidad registra la obligación contraída para cancelar la indemnización de algunos trabajadores, de acuerdo a los cupos definidos en el convenio colectivo firmado con su personal.

La Universidad registra un pasivo por el pago de indemnizaciones por años de servicio derivado de los acuerdos colectivos suscritos con los sindicatos de los trabajadores, el cual consta de un pago a efectuar en caso de retiro voluntario por un monto máximo de 5 sueldos en base a los años trabajados para la Institución. Adicionalmente, la Universidad registra un pasivo por las indemnizaciones a pagar en el caso de retiro por jubilación de los empleados que cumplan con la edad legal y que efectivamente se pensionen, por un monto que alcanza a un mes de sueldo por cada año trabajado.

Esta obligación se determina anualmente a través de especialistas independientes mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio (unidad del crédito proyectada), método que considera varios factores de cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, tasas de rotación, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes (continuación)

(b) Indemnización por años de servicio (continuación)

El valor resultante es presentado a valor actual utilizando los métodos de beneficios devengados por los años de servicio y es revisada una vez al año.

El cálculo actuarial ha sido realizado por un actuario independiente, que ha utilizado el método de unidad de crédito proyectado, bajos los siguientes parámetros:

Principales Hipótesis	2019 M\$	2018 M\$
Tasa de descuento nominal anual	3,28%	4,62%
Incremento salarial, promedio anual	3,26%	4,03%
Tasa de inflación futura de largo plazo	3,00%	3,00%
Tasa de rotación anual de despidos	3,05%	2,82%
Tasa de rotación, retiro voluntario anual	3,73%	3,40%
Tasa de rotación, otras causales	0,17%	0,15%
Tablas de mortalidad utilizadas para las proyecciones	CB14 y RV14	CB14 y RV14
Edad esperada de jubilación para hombres (años)	65	65
Edad esperada de jubilación para mujeres (años)	60	60

Cambios en la obligación por beneficios post empleo

	2019 M\$	2018 M\$
Valor inicial de la obligación	4.469.013	2.902.574
Costo de los servicios del período	520.208	502.697
Gastos por intereses	206.339	147.169
Contribuciones pagadas	(675.399)	(211.545)
Pérdidas (ganancias) actuariales	121.526	38.722
Costo de servicios pasados	120.250	1.089.396
Total	<u>4.761.937</u>	<u>4.469.013</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 17 - Patrimonio Neto

El patrimonio incluye capital emitido, otras reservas y resultados acumulados.

a) Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Universidad. Los objetivos de la Universidad en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento. El patrimonio de la Fundación se encuentra conformado con:

- Los aportes que le hagan el Fisco, las Municipalidades y otras entidades Estatales, semiestatales o privadas a través de donaciones, aportes para proyectos o del aporte fiscal indirecto, correspondiente a la matrícula de los alumnos con mejor puntaje en la PSU.
- Las erogaciones con fines específicos hechas por personas naturales jurídicas, nacionales o extranjeras.
- Las entradas que reciba por concepto de asesorías, prestaciones de servicios y enseñanza en la que no podrá existir fin de lucro.
- Los aportes que hagan los gobiernos, entidades extranjeras y organismos internacionales respetando los procedimientos que para ese fin fijan las leyes chilenas.
- Los demás bienes que adquiera a cualquier título.

b) Superávit acumulado

El detalle del superávit acumulado es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Saldo al 1 de enero	52.025.170	55.031.132
Superávit del ejercicio	4.029.162	2.596.868
Implementación Nuevas Normas (*)	-	(5.602.830)
Saldo al 31 de diciembre	<u>56.054.332</u>	<u>52.025.170</u>

(*) Este monto corresponde a los ajustes asociados a la entrada en vigencia de las nuevas normas contables IFRS 15 "Ingresos procedentes a contratos con clientes" e IFRS 9 "Instrumentos financieros", su impacto se detalla a continuación.

	2017 M\$	2018 M\$	Efecto Patrimonio M\$
IFRS 9 (Crédito con Aval del Estado CAE)	1.200.000	5.511.180	4.311.180
IFRS 9 (Deterioro cartera cuentas por cobrar)	1.564.040	1.576.680	12.639
IFRS 15 (Gratuidad)	-	1.279.011	1.279.011
Efecto en Patrimonio	<u>2.764.040</u>	<u>8.366.871</u>	<u>5.602.830</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 18 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detallan a continuación:

Concepto	2019 M\$	2018 M\$
Aranceles de pregrado (1)	60.714.411	60.006.535
Aranceles de postgrado (2)	3.181.758	2.392.862
Ingreso de cursos y programas de extensión	262.658	349.238
Aportes fiscales (3)	2.500.031	2.469.753
Aporte fondo de proyecto	2.890.633	3.766.113
Donaciones	1.515	170.121
Otros	270.961	323.038
Total	<u>69.821.967</u>	<u>69.477.660</u>

- (1) En este rubro se presentan los ingresos de actividades ordinarias según los criterios mencionados en la Nota 2.15 netos de los efectos en resultados de:
- Becas y descuentos otorgados directamente por la Universidad Diego Portales a sus alumnos y funcionarios por conceptos de excelencia académica, alimentación y movilización, entre otros, por un total de M\$ 16.186.821 en 2019 (y M\$ 10.350.227 en 2018).
 - Variación de la provisión de gratuidad por monto ascendente a M\$ 1.331.565 en 2019 (M\$ 438.554 en 2018).
- (2) Este monto se presenta neto de las becas y descuentos otorgados directamente por la Universidad Diego Portales a sus alumnos y funcionarios por un total de M\$ 1.429.130 en 2019 y M\$ 1.431.391 en 2018.
- (3) Bajo este rubro se encuentran aportes fiscales indirectos por un monto de M\$ 0 (M\$ 137.792 en 2018) y Aporte fomento de la investigación por un monto de M\$ 2.500.031 para 2019 (M\$ 2.331.961 en 2018).

Nota 19 - Costos de Venta

Costo de Venta por Función	2019 M\$	2018 M\$
Remuneraciones académicas de planta	(13.365.013)	(13.549.493)
Remuneraciones académicas a plazo fijo	(106.266)	(143.421)
Honorarios académicos	(9.726.153)	(10.003.844)
Leyes sociales y seguros de cesantía	(471.307)	(483.056)
Colación del personal	(316.042)	(310.714)
Bonificación anual del personal	(232.717)	(240.007)
Beneficios por retiro/indemnización por años de servicio	(387.312)	(979.423)
Otros gastos por remuneraciones (1)	(681.749)	(1.254.390)
Total	<u>(25.286.559)</u>	<u>(26.964.348)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 19 - Costos de Venta (continuación)

(1) En este ítem se incluyen las siguientes partidas

	2019 M\$	2018 M\$
Asignación movilización personal académico	(84.907)	(81.034)
Bono navidad personal académico	(115.962)	(123.245)
Bono vacaciones personal académico	(5.399)	(10.087)
Aporte seguro personal académico	(192.039)	(166.449)
Bono fiestas patrias personal académico	(38.211)	(40.065)
Otros (Beneficios contratos colectivos)	(245.231)	(833.510)
Total	<u>(681.749)</u>	<u>(1.254.390)</u>

Nota 20 - Gastos de Administración

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

a) Remuneraciones

	2019 M\$	2018 M\$
Directivos (1)	(4.138.269)	(4.459.454)
Administrativos de planta	(7.474.109)	(6.766.754)
Administrativos a plazo fijo	(193.817)	(331.921)
Administrativos a honorarios	(308.192)	(423.808)
Leyes sociales y seguros de cesantía	(415.309)	(403.292)
Beneficios por retiro/indemnización por años de servicio	(572.813)	(940.257)
Colación personal	(457.015)	(448.727)
Bonificación anual personal	(282.597)	(266.454)
Otros gastos por remuneraciones (2)	<u>(1.912.899)</u>	<u>(2.717.772)</u>
Total	<u>(15.755.020)</u>	<u>(16.758.439)</u>

(1) Este ítem incluye dieta de los miembros del Consejo Directivo Superior y contratos de trabajo de: Directivos Superiores, Decanos y Directivos de Casa Central (58 personas en 2019 y 2018).

(2) En este ítem se incluyen las siguientes partidas:

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 20 - Gastos de Administración (continuación)

a) Remuneraciones (continuación)

	2019	2018
	M\$	M\$
Asignación movilización personal administrativo	(486.466)	(466.638)
Bono navidad personal (Rol general)	(248.799)	(237.291)
Bono vacaciones personal (Rol general)	(189.402)	(166.298)
Aporte seguro personal (Rol general y directivo)	(289.155)	(303.148)
Bono fiestas patrias (Rol general)	(206.858)	(199.851)
Otros (Beneficios contratos colectivos)	(492.219)	(1.344.546)
Total	<u>(1.912.899)</u>	<u>(2.717.772)</u>

b) Bienes de consumo y servicios

	2019	2018
	M\$	M\$
Servicios básicos	(1.348.283)	(1.348.231)
Servicios externalizados	(6.162.362)	(6.498.883)
Materiales e insumos	(187.580)	(211.287)
Insumos técnicos	(192.395)	(164.917)
Impresión y encuadernación	(129.746)	(127.124)
Fotocopias y reproducciones	(185.152)	(235.246)
Suscripciones diarios y revistas	(358.898)	(718.361)
Insumos computacionales	(52.489)	(59.585)
Total	<u>(8.616.905)</u>	<u>(9.363.634)</u>

c) Gastos de venta

	2019	2018
	M\$	M\$
Publicidad para pregrado	(379.288)	(290.005)
Publicidad para postgrado	(87.528)	(66.924)
Publicidad para programas de extensión	(116.704)	(89.233)
Total	<u>(583.520)</u>	<u>(446.162)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 20 - Gastos de Administración (continuación)

d) Gastos de administración

	2019	2018
	M\$	M\$
Arriendo bienes inmuebles	(188.236)	(191.036)
Otros arriendos	(948.371)	(545.854)
Mantenión y reparación edificios	(1.039.990)	(1.050.512)
Gastos de inversión	(291.605)	(375.616)
Gastos varios	(105.780)	(113.422)
Atención a terceros	(218.560)	(237.103)
Alojamiento y pasajes	(560.955)	(545.030)
Alimentos y bebidas	(180.037)	(199.224)
Mantenión y reparación equipos	(95.169)	(102.694)
Otras Mantenciones	(1.437.691)	(894.530)
Perfeccionamiento	(35.450)	(20.332)
Seguro de bienes	(131.881)	(170.647)
Patentes y Contribuciones	(243.886)	(314.242)
Becas Alumnos	(399.807)	(446.861)
Alimentos Alumnos	(273.263)	(314.559)
Otros gastos de administración	(147.330)	(101.639)
Total	<u>(6.298.011)</u>	<u>(5.623.301)</u>

e) Incobrables, depreciación y amortización

	2019	2018
	M\$	M\$
Incobrables	(270.179)	(83.075)
Provisión CAE	(2.650.878)	(766.371)
Depreciación y amortización	(3.663.259)	(3.807.629)
Castigos	-	(2.268)
Total	<u>(6.584.317)</u>	<u>(4.659.343)</u>
Total Gastos de Administración	<u>(37.837.773)</u>	<u>(36.850.879)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 21 - Ingresos y Costos Financieros

a) Ingresos financieros

	2019 M\$	2018 M\$
Ingresos financieros	337.695	437.197
Total Ingresos financieros	<u>337.695</u>	<u>437.197</u>

b) Costos financieros

	2019 M\$	2018 M\$
Intereses por obligaciones financieras	(1.350.031)	(1.578.993)
Otros gastos financieros	(39.861)	(47.888)
Intereses por obligaciones leasing	(481.855)	(631.608)
Total Costos financiero	<u>(1.871.747)</u>	<u>(2.258.489)</u>

Nota 22 - Otros Ingresos y otros Egresos

a) Otros ingresos

	2019 M\$	2018 M\$
Multas bibliotecas	-	4.080
Otros ingresos	23.553	-
Total	<u>23.553</u>	<u>4.080</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 22 - Gastos de Administración (continuación)

b) Otros egresos

	2019 M\$	2018 M\$
Aportes a otras instituciones	(422.545)	(466.519)
Castigo propiedades, planta y equipos	(5.813)	(7.810)
Total	<u>(428.358)</u>	<u>(474.329)</u>

Nota 23 - Diferencia de Cambios

	2019 M\$	2018 M\$
Diferencias de Tipo de cambio	(7.965)	(2.563)
Total	<u>(7.965)</u>	<u>(2.563)</u>

Nota 24 - Resultado por Unidad de Reajuste

	2019 M\$	2018 M\$
Resultado por unidad de reajuste	(721.651)	(771.461)
Total	<u>(721.651)</u>	<u>(771.461)</u>

Nota 25 - Contingencias, Juicios y otros

25.1) Créditos con aval del estado

Para garantizar el riesgo de deserción académica de los alumnos que cursen estudios superiores con crédito con garantía estatal y de acuerdo a lo establecido en el Título IV de la Ley 20.027 y su reglamento, la Universidad Diego Portales mantiene una póliza de garantía tomada con CHUBB Seguros Chile S.A. por UF 74.714,3062, una con el Banco de Chile por un valor de UF 9.077,7966 y una con el Banco Itau Corpbanca por un valor de UF 46.023,86.

Para garantizar el fiel cumplimiento de las capacitaciones y/o estudios que se prestan a terceros, la Universidad Diego Portales ha entregado boleta de garantía bancarias con pagaré por un monto que al 31 de diciembre de 2019 alcanza a M\$ 7.489.066 (M\$ 6.851.111 en 2018).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 25 - Contingencias, Juicios y otros (continuación)

25.2) Contingencias legales

Ley de Financiamiento de Educación Superior

Con fecha 11 del mes de junio de 2005 se publicó en el Diario Oficial la nueva Ley de Financiamiento de Educación Superior para los alumnos que se encuentren matriculados en Centros de Formación Técnica, Institutos Profesionales y Universidades. Los requisitos exigidos a las instituciones de educación superior que establece la referida Ley son cumplidos en su totalidad por la Universidad Diego Portales. La Universidad Diego Portales, deberá entregar una garantía por deserción académica, entendiéndose por ésta, cuando el alumno, sin justificación, abandona los estudios durante 12 meses consecutivos.

La Universidad Diego Portales, durante los procesos de matrícula 2019 ha aceptado respaldar a 4.614 alumnos (4.669 alumnos en 2018) para que puedan acceder a este sistema de financiamiento.

25.3) Juicios

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Universidad Diego Portales no mantiene juicios significativos pendientes que revelar.

25.4) Hipotecas y gravámenes

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Universidad mantenía vigentes las siguientes hipotecas, gravámenes y garantías otorgadas a Instituciones Financieras, las que comprenden la prohibición de gravar, enajenar, arrendar y celebrar actos y contratos sobre dichos bienes.

N°	Propiedades Hipotecadas	Banco	Tipo de Garantía	Edificio
1	Vergara 458 al 466 y 474 al 480	BCI	General	Facultad de Ciencias de la Ingeniería DEC
2	Vergara 226 al 230	BCI	General	Facultad de Comunicaciones y Letras
3	Salvador Sanfuentes 2221-2231	BBVA	General	Facultad de Arquitectura (Galpón)
4	Salvador Sanfuentes 2248-2258	Itau Corpbanca	Específica	-
5	Salvador Sanfuentes 2240-2260	Itau Corpbanca	Específica	-
6	Salvador Sanfuentes 2280	Itau Corpbanca	Específica	-
7	Vergara 249	Santander	Específica	Facultad de Educación
8	Vergara 324-338	Santander	General	Biblioteca
9	Av. Ejercito 260-278	Consorcio	Específica	Casona Conserv. Histórica
10	Av. Ejercito 326 y Manuel Rodríguez 333	Estado	General	Aulario
11	Grajales 1727	Consorcio	Específica	Oficinas Clínica Psicológica
12	Manuel Rodríguez 253	Consorcio	Específica	Ex Facultad de EE.
13	La Rinconada 4750	Penta	Específica	Facultad de Economía y Empresas
14	La Rinconada 4850	Estado	General	Terreno contiguo a la Facultad de Economía y Empresas

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 26 - Hechos Posteriores

Después del 31 de diciembre de 2019, la Organización Mundial de la Salud declaró el brote del coronavirus (COVID-19) como una pandemia. La emergencia de salud pública se expandió prácticamente en todo el mundo y los países han tomado diversas medidas para hacer frente a la emergencia. Esta situación, así como las medidas tomadas, han tenido diferentes impactos significativos en la actividad económica internacional en los diferentes países y sectores empresariales. La Administración estima que habrá un impacto adverso en las operaciones de la Universidad, sin embargo, debido a la incertidumbre con respecto a los efectos, el alcance y la duración del problema, es imposible estimar razonablemente el impacto a la fecha de emisión de estos Estados financieros. El impacto dependerá de la gravedad de la emergencia sanitaria y del éxito de las medidas que se hayan implementado y de las que se implementarán en el futuro.

A juicio de la Administración, entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero - contable que afecten la presentación de los mismos.