

INSTITUTO PROFESIONAL
PROJAZZ S.A.

Estados de situación financiera
al 31 de diciembre de 2020 y de 2019

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores

**Presidente, Directores y Accionistas de:
Instituto Profesional Projazz S.A.**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Instituto Profesional Projazz S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos la situación financiera de Instituto Profesional Projazz S.A., al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



José Luis Muñoz H.
Socio de Auditoría

Santiago, 09 de abril de 2021

Índice

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	5
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	7
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	8
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	9
NOTA 1 - INFORMACION SOBRE LA ENTIDAD.....	10
NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	12
NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	15
NOTA 4 - ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN	22
NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	23
NOTA 6 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	24
NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	24
NOTA 8 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	26
NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	28
NOTA 10 - PASIVOS FINANCIEROS.....	30
NOTA 11 - CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	30
NOTA 12 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	30
NOTA 13 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	31
NOTA 14 - OTRAS PROVISIONES CORRIENTES	31
NOTA 15 - PATRIMONIO.....	32
NOTA 16 - INGRESOS, COSTOS Y GASTOS.....	32
NOTA 17 - COSTOS FINANCIEROS	33
NOTA 18 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS.....	33
NOTA 19 - CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS.....	33
NOTA 20 - MEDIO AMBIENTE	33
NOTA 21 - HECHOS POSTERIORES	33

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

ACTIVOS	Nota	31-12-2020	31-12-2019
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	305.070	158.289
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	228.881	91.824
Activos por impuestos, corrientes	8a	13.045	8.540
Total activos corrientes		546.996	258.653
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	6	2.202	8.067
Propiedades, plantas y equipos – neto	9	1.227.987	654.380
Activos intangibles distintos de la plusvalía		-	5.363
Activos por impuestos diferidos	8c	35.648	63.257
Total activos no corrientes		1.265.837	731.067
Total activos		1.812.833	989.720

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

PASIVOS	Nota	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	10	145.756	32.349
Otros pasivos no financieros, corrientes	13	33.215	50.000
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	68.960	122.327
Pasivos por impuestos, corrientes	8b	5.790	4.696
Provisiones por beneficios a los empleados	12	23.508	13.168
Otras provisiones, corrientes	14	107.852	-
Total pasivos corrientes		385.081	222.540
Pasivos no corrientes			
Pasivos financieros, no corrientes	10	1.297.672	459.773
Total pasivos no corrientes		1.297.672	459.773
Total pasivos		1.682.753	682.313
Patrimonio	15		
Capital emitido		212.562	212.562
Resultado acumulado		(82.482)	94.845
Total patrimonio		130.080	307.407
Total de patrimonio y pasivos		1.812.833	989.720

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Cifras en miles de pesos chilenos– M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	16	1.049.066	1.185.385
Costo de ventas	16	(239.666)	(257.918)
Ganancia bruta		809.400	927.467
Otros ingresos por función		5.579	93.514
Gastos de administración	16	(928.109)	(937.573)
Costos financieros	17	(16.667)	(23.488)
Resultados por unidades reajustables		-	691
Resultados antes de impuestos		(129.797)	60.611
Impuesto a las ganancias	8d	(47.530)	27.041
Resultados del ejercicio		(177.327)	87.652

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Cifras en miles de pesos chilenos– M\$)

Estados de cambio en el patrimonio neto desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2020

	<u>Capital emitido</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total Patrimonio</u>
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2020	212.562	94.845	307.407
Cambios en patrimonio			
Resultado del periodo	-	(177.327)	(177.327)
Dividendos	-	-	-
Ajuste años anteriores	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	(177.327)	(177.327)
Saldo final período actual al 31 de diciembre de 2020	212.562	(82.482)	130.080

Estados de cambio en el patrimonio neto desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2019

	<u>Capital emitido</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total Patrimonio</u>
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2019	212.562	7.193	219.755
Cambios en patrimonio			
Resultado del periodo	-	87.652	87.652
Dividendos	-	-	-
Ajuste años anteriores	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	87.652	87.652
Saldo final período actual al 31 de diciembre de 2019	212.562	94.845	307.407

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2020 y 2019

(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

Estado de Flujo de Efectivo Método Indirecto	31-12-2020	31-12-2019
	\$	\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de la operación		
Resultado del ejercicio	(177.327)	87.652
Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		
Depreciación del ejercicio	18.398	20.153
Amortización del ejercicio	5.363	-
Impuesto diferido	27.609	10.750
Disminución (Aumento) de activos que afectan al flujo de efectivo		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(137.057)	46.742
Otros activos	5.865	500
Activos por impuestos corrientes	(4.505)	17.135
Disminución (Aumento) de pasivos que afectan al flujo de efectivo		
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	(53.367)	85.482
Otros pasivos no financieros	(16.785)	(90.467)
Provisiones por beneficios a los empleados	10.340	(4.554)
Otras provisiones	107.852	-
Pasivos por impuestos corrientes	1.094	277
Flujos Neto (utilizados) procedentes de actividades de operación	(212.520)	173.670
Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión		
Compras de propiedad planta y equipo	(592.005)	(283.746)
Compras de Activos intangibles distintos a la plusvalía	-	(5.363)
Acciones en Fundación	-	917
Flujos Neto (utilizado) en las actividades de inversión	(592.005)	(288.192)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiamiento		
Préstamos bancarios	951.306	229.122
Pago de dividendos	-	-
Flujos Neto procedentes de actividades de financiamiento	951.306	229.122
Incremento neto aumento en el efectivo y equivalente al efectivo	146.781	114.600
Saldo Inicial de Efectivo y Efectivo Equivalente	158.289	43.689
Saldo Final de Efectivo y Efectivo Equivalente	305.070	158.289

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2020 y 2019

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 1 - INFORMACION SOBRE LA ENTIDAD

Instituto Profesional Projazz S.A., en adelante “la Sociedad”, se constituyó en Chile como sociedad anónima cerrada estando sujeta a la Ley de Sociedades Anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981.

La Sociedad fue constituida por escritura pública del 06 de enero de 1989, operando bajo la razón social George Abufhele y Compañía Limitada, su objetivo social es impartir docencia en el género del Jazz. Su legalización se publicó en el Diario Oficial de fecha 14 de enero de 1989, y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 538.

Por acuerdo de los socios y según escritura pública de 26 de septiembre de 1995 se transforma en sociedad anónima cerrada con el nombre de PROJAZZ S.A. Su legalización se publicó en el Diario Oficial de fecha 25 de octubre de 1995, y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 837.

Posteriormente se solicita ante el organismo educacional pertinente, la Acreditación de Instituto Profesional, la que se obtiene por Decreto N° 402 exenta de fecha 26 de enero de 2007, del Ministerio de Educación. En consecuencia, se modifica la razón social con el nombre de Instituto Profesional Projazz S.A.

Durante el año 2020, la Sociedad no registró modificaciones sociales que informar.

Para efectos de tributación en Chile, el rol único tributario (RUT) es el N° 79.868.420-5

La propiedad de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 es la siguiente

Accionistas	N° acciones	%
Inversiones Integral Limitada	1.105	48,59%
Doña Ana Maria Meza Herrera	424	18,65%
Don Juan Manuel Torres Lopez	227	9,98%
Asesorias e Inversiones Las Araucanias Limitada	227	9,98%
Inversiones Malaga Sociedad Limitada	227	9,98%
Don Patricio Ramirez Garces	25	1,10%
Inversiones y Asesorias Inverlatin Limitada	34	1,50%
Don Gonzalo Roberto Cuevas Duhalde	5	0,22%
Total	2.274	100%

El domicilio social y las oficinas principales de la Sociedad se encuentran en la comuna de Santiago, Chile, en calle Eulogia Sánchez N° 039, teléfono N° (02-2) 5968420 Sitio web: www.projazz.cl

El objetivo social es impartir las carreras de Intérprete en Jazz y Música Popular y Composición en Jazz y Música Popular. Tiene ingresos por matriculas normales de acuerdo a los cursos impartidos durante el año.

Sus actividades inversoras, productivas y comerciales se gestionan a través de un único segmento operacional: desarrollo educacional.

El personal que integra la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 se distribuye de la siguiente forma:

Áreas operacionales	Plana Gerencial	Profesionales Técnicos	Otros Trabajadores	Total
Administrativos	7	12	10	29
Docentes	4	37	-	41
Totales	11	49	10	70

El promedio de personal durante los años 2020 y 2019 fue 70 y 92, respectivamente

Riesgos derivados del COVID-19 (Coronavirus)

De manera excepcional, durante el presente año 2020, el mundo entero se encuentra afectado por una contingencia sanitaria originada por la aparición del Virus Covid-19 que ha alterado el normal funcionamiento de la industria, el comercio y las actividades financieras.

Como parte de las medidas sanitarias que se adoptaron para enfrentar esta situación, tanto a nivel local como internacional, se incluyen, las restricciones de circulación y el cierre de fronteras, lo cual afectó de manera importante, la demanda interna y externa por todo tipo de productos y servicios. Esta crisis financiera global vino acompañada de políticas fiscales y monetarias impulsadas por los gobiernos locales que buscan apoyar a las empresas a enfrentar esta crisis y mejorar su liquidez. Asimismo, los gobiernos han impulsado diversas medidas de salud pública y emergencia para combatir la rápida propagación del virus.

La Sociedad se encuentra evaluando activamente y respondiendo, a los posibles efectos del brote de COVID-19 en nuestros colaboradores, clientes y proveedores, en conjunto con una evaluación continua de las acciones gubernamentales que se están tomando para reducir su propagación. Sin embargo, aunque esperamos que nuestros resultados financieros se vean afectados negativamente (O no se vean afectados), actualmente no podemos estimar la gravedad o duración general de cualquier impacto resultante en nuestro negocio, condición financiera y/o resultados de operaciones, que pueda ser material.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019 han sido preparados de acuerdo a las Normas internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad que manifiesta expresamente que se han aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF.

El Directorio del Instituto Profesional Projazz S.A ha tomado conocimiento de la información contenida en los presentes estados financieros y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en este informe referido al 31 de diciembre de 2019.

b) Uso de Estimaciones y Juicios

En la preparación de los estados financieros, se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

c) Período Contable

Los presentes Estados Financieros, cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019.
- Estado de Resultados Integrales por función al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019.
- Estados de flujos de efectivo (método indirecto) por el periodo de 12 meses comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020 y el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019.

d) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

e) **Estándares e interpretaciones y enmiendas**

Nuevos Pronunciamientos Contables

- a) Normas, Interpretaciones y Enmiendas de uso obligatorio para estados financieros correspondientes a periodos financieros iniciados el 1 de enero de 2020:

Normas	Materia
No hay	

Interpretaciones	Materia
No hay	

Enmiendas	Materia
Marco conceptual	Emitido por el IASB en marzo de 2018, el nuevo Marco Conceptual “Revisado” provee nuevos conceptos y definiciones y actualiza criterios de reconocimiento para ciertos activos y pasivos.
Enmienda a NIIF3 “Combinaciones de Negocios”	El IASB provee una nueva definición de “Negocio” para ayudar a determinar si una transacción debe contabilizarse como una combinación de negocios o como la adquisición de activos.
Enmiendas a NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones y Errores”	Estandariza la definición de "material" en todas las normas y para aclarar la definición, la cual establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.
Enmiendas a NIIF9 “Instrumentos Financieros” y NIIF 7 “Instrumentos Financieros, Información a Revelar”	Modifica parámetros sobre tasas de interés para las materias de la referencia. Estas enmiendas proporcionan excepciones temporales que permiten que la contabilidad de coberturas continúe durante el período de incertidumbre, antes del reemplazo por tasas alternativas cercanas a tasas de interés libres de riesgo.

La Administración de la Compañía informa que la adopción de las nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas por el IASB, no generaron impactos significativos en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2020.

- b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas con aplicación obligatoria para períodos que comienzan en o a partir del 1 de enero de 2021, para las cuales la Compañía no ha efectuado adopción anticipada:

Normas	Descripción
NIIF 17 “Contratos de seguros”	<p>Emitida en mayo de 2017 por el IASB, la NIIF 17 “Contratos de Seguros” es un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la NIIF 4 “Contratos de Seguros”, emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de Entidad que los emiten.</p> <p>La NIIF 17 es exigible para periodos que empiezan en o después del 1 de enero de 2023, con cifras comparativas requeridas, se permite la aplicación anticipada, siempre que la Entidad también aplique NIIF 9 y NIIF 15.</p>

Interpretaciones	Materia
No hay	

Enmiendas	Descripción
Enmienda NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”	Agrega nuevos criterios respecto a la clasificación de pasivos como “Corrientes” o “No Corrientes”.
Enmienda a NIIF3 “Combinaciones de Negocios”	Incorpora nuevos conceptos o definiciones relacionadas con las combinaciones de negocios.
Enmienda a NIC16 “Propiedades, Planta y Equipo”	Propone nuevos criterios de contabilización para los ingresos generados en la venta de artículos mientras la compañía prepara los bienes de Propiedades, Planta y Equipo para su uso previsto.
Enmienda a NIC37 “Provisiones, Activos y Pasivos Contingentes”	Modifica algunos criterios de medición respecto a los costos incrementales y otros costos que se relacionan directamente con el cumplimiento de un contrato.
Enmiendas a NIIF 16	Promueve criterios de contabilización y presentación de concesiones otorgadas a los arrendatarios producto de la presencia de COVID-19. Esta solución práctica solo aplica a reducciones de alquiler que ocurren como consecuencia directa de la pandemia.
Mejoras anuales a las NIIF, Ciclo 2018-2020 (NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 16).	Mejoras generales a los criterios establecidos en las normas citadas.

La Administración de la Compañía realizará la evaluación del impacto de las nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas por el IASB, una vez que estas entren en vigencia y su aplicación sea obligatoria.

f) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

En la preparación de estos estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro.
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos.
- Contingencias legales.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Las principales políticas contables aplicadas en la elaboración de los presentes estados financieros, son las siguientes:

a) Transacciones en moneda extranjera

- **Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Sociedad desarrolla sus actividades (según análisis de la Norma Internacional de Contabilidad N°21). Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

La moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad es pesos chilenos, siendo esta moneda no hiper-inflacionaria durante los ejercicios reportados.

- **Transacciones y saldos**

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la Sociedad se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados integrales.

- **Bases de conversión**

Los activos y pasivos mantenidos en Unidades de Fomento (UF) y en moneda extranjera han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada ejercicio, de acuerdo a lo siguiente:

	(\$ pesos chilenos)	
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Unidad de Fomento (UF)	29.070,33	28.309,94
Dólares Estadounidenses (US\$)	710,95	748,74

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio son reconocidas en resultados del ejercicio a través de la cuenta “diferencias de cambio” y las diferencias generadas por la aplicación de las Unidades de Fomento son reconocidas en resultados del ejercicio a través de la cuenta “resultado por unidades de reajuste”.

b) Activos financieros

Inicialmente todos los activos financieros deben ser valorizados según su valor razonable considerando, además cuando se trata de activos financieros no clasificados como a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo financiero.

Las valorizaciones posteriores de los activos financieros dependerán de la categoría en la que se hayan clasificado, según se explica a continuación:

La Sociedad clasifica sus activos financieros en una de las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados**

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre de cada ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y corresponden a activos financieros originados por un tercero a cambio de financiamiento de efectivo directamente a un tercero.

Se incluyen en activos corrientes aquellos activos con vencimientos de hasta 12 meses desde de la fecha del balance. Aquellos activos con vencimientos superiores se muestran en activos no corrientes.

- **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración de la Sociedad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Estos activos financieros se registran a su valor de costo más intereses y reajustes devengados menos las provisiones por deterioro constituidas cuando su monto registrado es superior al monto estimado de recuperación.

c) Propiedades, plantas y equipos

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento inicial, los activos de propiedades, plantas y equipos se contabilizan al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

La Sociedad, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de las propiedades, plantas y equipos:

<u>Tipos de bienes</u>	<u>Intervalo de años de vida útil estimada</u>
Construcciones y obras de infraestructura	60 años
Mobiliario salas	1 año
Instrumentos musicales	1 a 4 años
Otros activos fijos	1 a 3 años

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

d) Deterioro del valor de los activos

- **Activos financieros**

Durante el ejercicio y en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

En la aplicación de la tasa efectiva para valorizar activos financieros clasificados como "deudores comerciales y otras cuentas por cobrar", la Sociedad ha aplicado la materialidad y significancia de los montos involucrados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las inversiones financieras de la Sociedad son realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y mantenidas en el corto plazo, por lo que no presentan a la fecha un indicio de deterioro respecto de su valor libro. En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

- En el caso de los deudores comerciales y cuentas por cobrar, la Sociedad tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora excesiva en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se podría haber deteriorado.

- En el caso de los instrumentos financieros, la Sociedad tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

e) Activos no financieros

En la fecha de cierre de los estados financieros, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que

pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio. En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido en su oportunidad una pérdida por deterioro.

f) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los montos en bancos, y los depósitos a plazo con una fecha de vencimiento rescate original de noventa días o menos desde la fecha de inversión. En el estado de situación financiera, los sobregiros, de existir, se clasifican como préstamos en el pasivo corriente.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo realizado por el método indirecto se toman en consideración los siguientes conceptos:

- Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez.
- Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

- **Actividades de financiamiento:** Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

g) Pasivos financieros

- **Préstamos que devengan intereses**

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados integrales durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

- **Pasivos financieros excepto derivados**

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran, por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

- **Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

h) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Sociedad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

i) Beneficios a los empleados

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

La Sociedad no otorga el beneficio de pagar indemnizaciones por años de servicios a todo evento a su personal, por lo que no se provisionan.

j) Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

k) Impuestos diferidos

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existiesen pérdidas tributarias.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales poder compensar las diferencias temporarias.

l) Reconocimiento de ingresos y costos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por servicios educacionales prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad.

Los ingresos de la Sociedad corresponden a matriculas, y el pago de los aranceles anuales por concepto de educación técnica y profesional, los que se reconocen sobre base devengada.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Los costos de actividades ordinarias se componen del sueldo al personal.

m) Distribución de dividendos

La sociedad no cuenta con una política definida de distribución de dividendos. Sin embargo, la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N°79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades liquidas del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario, lo que se ha venido haciendo.

n) Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Sociedad son reconocidos en gastos en proporción al periodo de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como Otros activos no financieros en el activo corriente y no corrientes, según corresponda.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos. Los montos a recuperar se registran en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar como un activo a recibir de las compañías de seguros, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro, una vez que se cumple con todas las condiciones que garantizan su recuperación.

NOTA 4 - ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos.

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El Efectivo y Equivalente al Efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenidos caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones temporales.

Detalle	Moneda	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Saldos en caja	Peso chileno	-	400
Saldos en bancos (a)	Peso chileno	173.176	79.598
Depósito a plazo	Peso chileno	3.293	62.818
Fondos mutuos (b)	Peso chileno	128.601	15.473
Total		305.070	158.289

a) Bancos

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias, su valor libro es igual a su valor razonable y su detalle es el siguiente:

Detalle	Moneda	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Banco Santander	Peso chileno	72.549	78.269
Banco Security	Peso chileno	15.668	909
Banco BCI	Peso chileno	35.074	-
Banco Itau	Peso chileno	49.885	420
Total		173.176	79.598

b) Fondos Mutuos

El saldo de fondos mutuos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias, su valor libro es igual a su valor razonable y su detalle es el siguiente:

Detalle	Moneda	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Banco Santander	Peso chileno	3.490	15.473
Banco BCI	Peso chileno	125.111	-
Total		128.601	15.473

NOTA 6 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al cierre de cada ejercicio la composición de los otros activos no financieros es la siguiente:

Detalle	31-12-2020		31-12-2019	
	<u>Corrientes</u> M\$	<u>No</u> <u>Corrientes</u> M\$	<u>Corrientes</u> M\$	<u>No</u> <u>Corrientes</u> M\$
Garantía de arriendos	-	2.202	-	8.067
Otros	-	-	-	-
Total	-	2.202	-	8.067

NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar se incluyen dentro de activos corrientes, excepto aquellos activos con vencimiento mayor a 12 meses. Estos activos se registran a costo amortizado y se someten a una prueba de deterioro de valor.

a) La composición de los deudores corrientes y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Deudores por ventas:		
Cientes en cartera	271.532	278.439
Transbank	56.311	-
Total deudores por ventas	327.843	278.439
Documentos por cobrar:		
Documento por cobrar en cartera	3.430	12.748
Documentos protestados	23.595	21.756
Pagaré por cobrar	97.885	-
Otras cuentas por cobrar	1.250	-
Total documentos por cobrar	126.160	34.504
Deterioro acumulado de deudores incobrables	(225.122)	(221.119)
Total	228.881	91.824

Los saldos incluidos en este rubro, se componen en miles de pesos chilenos CLP, y en general no devengan intereses. No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación con las ventas o cuentas a cobrar totales.

El análisis de deterioro de Deudores por Ventas vencidos es el siguiente:

Antigüedad de saldos	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Menos de 30 días de vencidos	329.329	16.267
31 a 60 días vencidos	57.927	10.203
61 a 90 días vencidos	6.630	8.303
Mas de 91 días vencidos	353.670	278.170
Ingresos percibidos por adelantado	(293.553)	-
Total documentos por cobrar	454.003	312.943
Deterioro acumulado de deudores incobrables	(225.122)	(221.119)
Total	228.881	91.824

La provisión de deterioro de deudores incobrables se efectúa al cierre de cada período financiero luego de un estudio caso a caso de los clientes con indicios de incobrabilidad.

b) Los movimientos del deterioro de los deudores

Movimientos	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Saldo inicial	221.119	256.379
Aumento (disminución) del ejercicio	4.003	(35.260)
Total	225.122	221.119

La Sociedad posee un alto porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, ya que está asociado a las matrículas, colegiaturas, e incorporaciones de los alumnos anualmente. Los rangos de pérdida esperada son bajos ya que si estos no pagan no se les considera para el próximo año.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de representación de la información es el valor razonable de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se proceden a dar de baja los activos contra la provisión constituida. La Sociedad sólo utiliza el método de provisión y no el de castigo directo para un mejor control.

NOTA 8 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Activos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

Detalle	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Pagos provisionales mensuales	13.045	28.460
Provisión de impuesto a la renta	-	(19.920)
Total	13.045	8.540

b) Pasivo por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

Detalle	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Retención impuesto único a los trabajadores	1.193	3.300
P.P.M. neto determinado	1.756	187
Retención de honorarios	2.841	1.209
Total	5.790	4.696

c) Impuestos Diferidos

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Sociedad presenta los siguientes activos y pasivos por impuestos diferidos:

Detalle	31-12-2020		31-12-2019	
	<u>Activo</u> M\$	<u>Pasivo</u> M\$	<u>Activo</u> M\$	<u>Pasivo</u> M\$
Provisión de vacaciones	2.351	-	3.555	-
Provisión por incobrables	22.512	-	59.702	-
Ingresos percibidos por anticipado	10.785	-	-	-
Total	35.648		63.257	-

d) Efectos en resultado

Detalle	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Provisión de impuesto a la renta	-	(19.920)
Otros	(19.920)	57.711
Impuestos diferidos	<u>(27.610)</u>	<u>(10.750)</u>
Total	<u>(47.530)</u>	<u>27.041</u>

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

Propiedades, plantas y equipos por clases

Propiedades, plantas y equipos, neto:	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Terreno	86.946	86.946
Edificio e instalaciones	256.534	260.267
Mobiliario salas	1.090	1.949
Instrumentos musicales	14.016	19.498
Obra en curso	857.747	267.724
Otros activos fijos	11.654	17.996
Totales propiedades, plantas y equipos, neto	1.227.987	654.380

Propiedades, plantas y equipos, bruto:	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Terreno	86.946	86.946
Edificio e instalaciones	344.838	344.838
Mobiliario salas	26.492	26.492
Instrumentos musicales	93.086	92.462
Obra en curso	857.747	267.724
Otros activos fijos	102.124	100.766
Totales propiedades, plantas y equipos, bruto	1.511.233	919.228

Depreciación acumulada y deterioro del valor propiedades, plantas y equipos total:	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Edificio e instalaciones	(88.304)	(84.571)
Mobiliario salas	(25.402)	(24.543)
Instrumentos musicales	(79.070)	(72.964)
Otros activos fijos	(90.470)	(82.770)
Totales depreciación acumulada	(283.246)	(264.848)

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los movimientos de las partidas que integran el rubro propiedades, plantas y equipos son los siguientes:

	Terreno M\$	Edificio e instalaciones M\$	Mobiliario salas M\$	Instrumentos musicales M\$	Otros activos fijos M\$	Obras en Curso M\$	Total M\$
Saldo al 01-01-2020	86.946	260.267	1.949	19.498	17.996	267.724	654.380
Adiciones	-	-	-	624	1.358	590.023	592.005
Retiros	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(3.733)	(859)	(6.106)	(7.700)	-	(18.398)
Saldo al 31-12-2020	86.946	256.534	1.090	14.016	11.654	857.747	1.227.987

	Terreno M\$	Edificio e instalaciones M\$	Mobiliario salas M\$	Instrumentos musicales M\$	Otros activos fijos M\$	Obras en Curso M\$	Total M\$
Saldo al 01-01-2019	86.946	264.101	1.864	16.165	21.711	-	390.787
Adiciones	-	-	1.143	9.621	5.258	267.724	283.746
Retiros	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(3.834)	(1.058)	(6.288)	(8.973)	-	(20.153)
Saldo al 31-12-2019	86.946	260.267	1.949	19.498	17.996	267.724	654.380

NOTA 10 - PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

Detalle	31-12-2020		31-12-2019	
	<u>Corrientes</u>	<u>No</u>	<u>Corrientes</u>	<u>No</u>
	M\$	Corrientes M\$	M\$	Corrientes M\$
Banco Security	29.259	1.023.914	-	429.781
Banco de Créditos e Inversiones	68.265	219.593	-	-
Banco Itau	15.835	54.165	-	-
Banco Santander	32.397	-	32.349	29.992
Total	145.756	1.297.672	32.349	459.773

NOTA 11 - CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

Detalle	31-12-2020		31-12-2019	
	<u>Corrientes</u>	<u>No</u>	<u>Corrientes</u>	<u>No Corrientes</u>
	M\$	Corrientes M\$	M\$	M\$
Facturas por pagar a proveedores	5.705	-	97.834	-
Honorarios por pagar	20.257	-	13.542	-
Retenciones de trabajadores	8.995	-	10.951	-
Remuneraciones por pagar	27.582	-	-	-
Otras cuentas por pagar	6.421	-	-	-
Total	68.960	-	122.327	-

NOTA 12 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Al 31 de diciembre, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle de obligaciones con los empleados:

Detalle	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	23.508	13.168
Total	23.508	13.168

El movimiento de estas provisiones al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

Detalle	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Saldo inicial al 1 de enero	13.168	17.722
Aumento	10.340	-
Disminución	-	(4.554)
Saldo final al 31 de diciembre	23.508	13.168

NOTA 13 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, bajo este rubro se presentan los saldos correspondientes al proyecto de “Fortalecimiento de la capacidad de análisis institucional y los procesos y mecanismos de planificación estratégica del Instituto Profesional Projazz”, código IJZ19101, adjudicado en el año 2019 según resolución exenta N°6157, del 06.12.2019 del ministerio de educación.

Detalle	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Servicios educacionales por prestar	33.215	50.000
Total	33.215	50.000

NOTA 14 - OTRAS PROVISIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, bajo este rubro se presentan los ingresos percibidos por adelantado por colegiatura, correspondiente al proceso de admisión 2021 y 2020 respectivamente, juntamente con las cuentas de ingresos por devengar de éstos mismo rubros para los cuales la Sociedad no ha prestado aún los servicios contratados, los cuales ascienden a M\$ 107.852 para el periodo 2020. En el periodo 2019 no hubo matrícula anticipada.

Detalle	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Ingresos anticipados	107.852	-
Total	107.852	-

NOTA 15 - PATRIMONIO

a) Capital emitido

El capital se encuentra dividido en 2.274 acciones nominativas. Al 31 de diciembre de 2020, el capital asciende a M\$ 212.562, y se encuentra totalmente pagado.

b) Dividendos provisionados y/o pagados

Durante el ejercicio 2020 no se ha realizado un reparto de dividendos.

NOTA 16 - INGRESOS, COSTOS Y GASTOS

El detalle de los ingresos, costos y gastos es el siguiente:

	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-01-2019 31-12-2019 M\$
a) Ingresos por actividades ordinarias:		
Matricula	39.443	91.431
Mensualidad carreras	1.009.623	1.011.219
Extensión y otros	-	82.735
Total ingresos ordinarios	1.049.066	1.185.385
b) Costos de ventas:		
Sueldos profesores	(219.811)	(226.561)
Honorarios profesionales	(19.855)	(31.357)
Total costos de ventas	(239.666)	(257.918)
c) Gastos de administración:		
Remuneración administración	(437.287)	(542.092)
Finiquitos (*)	(203.422)	(59.939)
Honorarios administración	-	(5.194)
Arriendos	(102.014)	(87.396)
Servicios básicos	(50.633)	(85.241)
Materiales y otros gastos de oficinas	(1.850)	(3.431)
Mantenciones	(3.038)	(15.509)
Publicidad y eventos	(7.909)	(13.674)
Asesorías	(26.637)	(38.225)
Depreciación	(18.398)	(20.153)
Otros gastos	(76.921)	(66.719)
Total gastos de administración	(928.109)	(937.573)

(*) Los finiquitos corresponden a un proceso de reestructuración organizacional con miras a la acreditación, el cual comenzó en el año 2019 y se terminó de ejecutar en el año 2020 con el objeto de generar una disminución de los gastos de administración.

NOTA 17 - COSTOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

Detalle	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-01-2019 31-12-2019 M\$
Intereses pagados	-	(734)
Costos financieros	(16.667)	(22.754)
Total	(16.667)	(23.488)

NOTA 18 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2020, se poseen las siguientes garantías con el Banco Itau (fogape) por M\$ 56.000, Banco Security (fogape) por M\$ 105.184 y Banco Security (Hipoteca) UF 40.599.

NOTA 19 - CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no existen cauciones obtenidas de terceros.

NOTA 20 - MEDIO AMBIENTE

La Sociedad en los períodos anuales finalizados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no ha efectuado desembolsos relacionados con el mejoramiento a la protección del medio ambiente, ya que su principal actividad no afecta a este.

NOTA 21 - HECHOS POSTERIORES

La Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de hechos posteriores ocurridos entre el 31 de diciembre de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudiesen afectar significativamente la presentación y/o interpretación de los mismos.