



Universidad de  
**los Andes**

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES

Estados financieros separados

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

## CONTENIDO

Informe del auditor independiente  
Estados separados de situación financiera  
Estados separados de resultados integrales  
Estados separados de flujos de efectivo - método directo  
Estados separados de cambios en el patrimonio  
Notas a los estados financieros separados

CLP - Pesos chilenos  
M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidades de fomento  
US\$ - Dólares estadounidenses  
NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS)



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 25 de mayo de 2021

Señores Miembros de la Junta Directiva  
Universidad de los Andes

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de Universidad de los Andes, que comprenden los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros separados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros separados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 25 de mayo de 2021

Universidad de los Andes

2

### *Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros separados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad de los Andes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

### *Énfasis en un asunto – Estados financieros separados*

Tal y como se indica en la Nota 2.1 los mencionados estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de Universidad de los Andes, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de la subsidiaria detallada en Nota 2.1. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad de los Andes y subsidiaria, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

ÍNDICE

ESTADOS SEPARADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA.....	1
ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.....	1
ESTADOS SEPARADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	1
ESTADOS SEPARADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO.....	1
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS.....	1
NOTA 1 - PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS.....	1
NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS.....	3
2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros separados.....	3
2.2 Bases de medición general.....	3
2.3 Juicios y estimaciones de carácter críticos.....	3
2.4 Moneda.....	5
2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo.....	5
2.6 Instrumentos financieros.....	5
2.7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	9
2.8 Propiedades, plantas y equipos.....	9
2.9 Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	10
2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.....	11
2.11 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	11
2.12 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	12
2.13 Provisiones.....	12
2.14 Beneficios a los empleados.....	12
2.15 Reconocimiento de ingresos.....	13
2.16 Costos por intereses.....	14
2.17 Segmentos de operación.....	14
2.18 Nuevos pronunciamientos contables.....	14
NOTA 3 - PATRIMONIO.....	16
NOTA 4 - IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO.....	17
NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	18
NOTA 6 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES.....	19
NOTA 7 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	20
NOTA 8 - EXISTENCIAS.....	21
NOTA 9 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	22
NOTA 10 - CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS.....	23
NOTA 11 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES.....	24
NOTA 12 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.....	25
NOTA 13 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	26
NOTA 14 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS.....	28
NOTA 15 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	29
NOTA 16 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	32
NOTA 17 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	32
NOTA 18 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.....	34
NOTA 19 - OTRAS PROVISIONES.....	35
NOTA 20 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	35
NOTA 21 - RESULTADOS INTEGRALES.....	39
NOTA 22 - INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS.....	40
NOTA 23 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO.....	40
NOTA 24 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS.....	43
NOTA 25 - HECHOS POSTERIORES.....	43

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES  
ESTADOS SEPARADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

Estado separado de situación financiera	Nota N°	Saldos al	
		31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	4.485.851	2.875.365
Otros activos financieros, corrientes	6	14.389.281	12.445.139
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	34.138.048	28.300.221
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	278.240	345.552
Otros activos no financieros, corrientes	7	742.211	661.657
Existencias	8	2.740.735	2.044.491
<b>Total activos corrientes</b>		<b>56.774.366</b>	<b>46.672.425</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	10	2.710.364	2.392.680
Otros activos financieros, no corrientes	11	8.312.664	5.914.965
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	6.019.027	7.113.905
Propiedades, plantas y equipos	13	271.455.312	273.014.767
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	4.763
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>288.497.367</b>	<b>288.441.080</b>
<b>Total activos</b>		<b>345.271.733</b>	<b>335.113.505</b>

Las Notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES  
ESTADOS SEPARADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

Estado separado de situación financiera	Nota N°	Saldos al	
		31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
<b><u>PATRIMONIO Y PASIVOS</u></b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Pasivos por arrendamientos, corrientes	14	2.314.740	1.703.021
Otros pasivos financieros, corrientes	15	59.691.031	36.931.178
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	15.415.613	14.614.100
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	17	2.957.546	2.229.396
Otros pasivos no financieros, corrientes	18	11.826.129	7.971.401
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>92.205.059</b>	<b>63.449.096</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	14	2.655.248	2.446.828
Otros pasivos financieros, no corrientes	15	119.169.400	133.971.713
Otras provisiones	19	391.774	207.198
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	17	7.188.431	4.886.100
Pasivos por impuestos diferidos	4	509.756	556.287
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>129.914.609</b>	<b>142.068.126</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>222.119.668</b>	<b>205.517.222</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital autorizado	3	206.359	206.359
Reservas por revaluaciones	3	112.299.868	112.299.868
Superávit (déficit) acumulados	3	(96.512.388)	(86.422.339)
Otras reservas	3	(640.285)	924.456
Donaciones con restricciones	3	107.798.511	102.587.939
<b>Total patrimonio</b>		<b>123.152.065</b>	<b>129.596.283</b>
<b>Total patrimonio y pasivos</b>		<b>345.271.733</b>	<b>335.113.505</b>

Las Notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES  
ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADOS INTEGRALES  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

Estado separado de resultados integrales	Nota N°	Saldos al	
		31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Ingresos de actividades ordinarias docencia	20	70.323.888	64.855.663
Ingresos de actividades ordinarias docencia asistencial	20	64.758.387	61.037.315
<b>Total ingresos actividades ordinarias</b>		<b>135.082.275</b>	<b>125.892.978</b>
Costo de ventas docencia	21	(57.537.477)	(55.387.246)
Costo de ventas docencia asistencial	21	(54.047.582)	(52.566.568)
<b>Total costos actividad docente y asistencial</b>		<b>(111.585.059)</b>	<b>(107.953.814)</b>
<b>Margen bruto total</b>		<b>23.497.216</b>	<b>17.939.164</b>
Otros ingresos	21	1.061.387	1.325.349
Gastos de administración	21	(19.964.316)	(19.495.754)
Ingresos financieros	22	685.526	1.574.287
Costos financieros	22	(7.057.383)	(6.391.581)
Diferencias de cambio		(3.109.232)	(3.381.094)
Resultado en Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		(39.206)	(42.037)
<b>Déficit antes de impuestos</b>		<b>(4.926.008)</b>	<b>(8.471.666)</b>
Beneficio (gasto) por impuesto a las ganancias	4	46.531	188.452
<b>Déficit del ejercicio</b>		<b>(4.879.477)</b>	<b>(8.283.214)</b>
<b>Déficit del ejercicio</b>			
Integrales:		<b>(4.879.477)</b>	<b>(8.283.214)</b>
Resultados actuariales por planes de beneficios definidos	17	(1.564.741)	(367.082)
<b>Total resultado integral</b>		<b>(6.444.218)</b>	<b>(8.650.296)</b>

Las Notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros separados.

Estados financieros separados  
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES  
ESTADOS SEPARADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

Estados separados de cambios en el patrimonio	Nota N°	Capital Autorizado M\$	Donaciones con restricciones M\$	Reservas por Revaluaciones M\$	Otras reservas M\$	Superávit (déficit) Acumulados M\$	Patrimonio Total M\$
<b>Saldo inicial período actual 1.1.2020</b>		206.359	102.587.939	112.299.868	924.456	(86.422.339)	129.596.283
<u>Cambios en patrimonio</u>							
Resultado integral:							
Déficit del ejercicio		-	-	-	-	(4.879.477)	(4.879.477)
Otro resultado integral	17	-	-	-	(1.564.741)	-	(1.564.741)
Traspaso de donaciones Ley 18.681 Art 69 (2019)		-	5.210.572	-	-	(5.210.572)	-
Total cambios en patrimonio		-	5.210.572	-	(1.564.741)	(10.090.049)	(6.444.218)
<b>Saldo final al 31.12.2020</b>		<b>206.359</b>	<b>107.798.511</b>	<b>112.299.868</b>	<b>(640.285)</b>	<b>(96.512.388)</b>	<b>123.152.065</b>

Estados separados de cambios en el patrimonio		Capital Autorizado M\$	Donaciones con restricciones M\$	Reservas por Revaluaciones M\$	Otras reservas M\$	Superávit (déficit) Acumulados M\$	Patrimonio Total M\$
<b>Saldo inicial período actual 1.1.2019</b>		206.359	96.767.073	112.299.868	1.291.538	(72.317.407)	138.247.431
<u>Cambios en patrimonio</u>							
Resultado integral:							
Déficit del ejercicio		-	-	-	-	(8.283.214)	(8.283.214)
Otro resultado integral	17	-	-	-	(367.082)	-	(367.082)
Traspaso de donaciones Ley 18.681 Art 69 (2018)		-	5.820.866	-	-	(5.820.866)	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	(852)	(852)
Total cambios en patrimonio		-	5.820.866	-	(367.082)	(14.104.932)	(8.651.148)
<b>Saldo final al 31.12.2019</b>		<b>206.359</b>	<b>102.587.939</b>	<b>112.299.868</b>	<b>924.456</b>	<b>(86.422.339)</b>	<b>129.596.283</b>

Las Notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros separados.



UNIVERSIDAD DE LOS ANDES  
ESTADOS SEPARADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

<b>Estado separado de flujos de efectivo – Método directo</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:</b>		
Cobros procedentes de la prestación de servicios	129.481.528	118.240.856
Otros cobros por actividades de operación	1.061.387	1.325.349
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(51.048.004)	(44.811.322)
Pagos a cuenta de los empleados	(71.542.018)	(68.117.103)
Inversiones y rescate proyectos de investigación	3.854.728	(615.062)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	<u>11.807.621</u>	<u>6.022.718</u>
<b>Flujos de efectivo utilizado en actividades de inversión:</b>		
Compras de propiedades, planta y equipo	(6.382.155)	(9.773.657)
Compras de activos intangibles	(239.850)	(245.223)
Préstamos a empresas relacionadas	(250.667)	(105.674)
Inversión en proyectos de investigación y fondos patrimoniales	(1.944.141)	(1.678.594)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	<u>(8.816.813)</u>	<u>(11.803.148)</u>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:</b>		
Importes procedentes de préstamos	22.298.657	25.649.744
Pagos de préstamos	(14.334.225)	(11.264.610)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(2.130.458)	(1.732.152)
Intereses pagados por préstamos y arrendamientos	(7.214.296)	(6.391.581)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación	<u>(1.380.322)</u>	<u>6.261.401</u>
Aumento/ (disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo	<u>1.610.486</u>	<u>480.971</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	<u>2.875.365</u>	<u>2.394.394</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	<u>4.485.851</u>	<u>2.875.365</u>

Las Notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

NOTA 1 - PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

INFORMACION GENERAL:

- Nombre de Entidad que Informa : UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
- RUT de la Entidad que Informa : 71.614.000-8
- Domicilio de la Entidad que informa : Av. San Carlos de Apoquindo N°2.200
- Forma Legal de la Entidad que Informa : Universidad
- País : Chile
- Número de empleados : 2.638
- Descripción de Operaciones y Actividades Principales:  
La Universidad desarrolla sus actividades en tres áreas, éstas son:
  - a) Educación e investigación
  - b) Docencia asistencial
  - c) Cultura

Presentación de estados financieros separados:

Los presentes estados financieros separados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 comprenden:

- Estados separados de situación financiera
- Estados separados de resultados integrales
- Estados separados de cambios en el patrimonio
- Estados separados de flujos de efectivo – método directo
- Notas a los estados financieros separados

Período Cubierto por los Estados Financieros separados:

- Estados financieros separados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Cumplimiento y adopción de las NIIF

La Administración declara que los estados financieros separados de la Universidad de los Andes presentan en todos sus aspectos significativos, la situación financiera, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, en adelante indistintamente las NIIF o IFRS, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), y han sido aprobados para la emisión por el Consejo Directivo Superior.

## COVID-19

Como es de público conocimiento, con fecha 18 de marzo de 2020 se decretó un Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en todo el territorio nacional a raíz de la pandemia del Covid-19. Como parte de las medidas sanitarias que se han adoptado para enfrentar esta situación, se incluyen, entre otras, la restricción de circulación de las personas y el cierre de fronteras, lo cual se espera afecte de manera significativa la actividad económica y los mercados en general.

En ese sentido, la Universidad de los Andes ha estado evaluando permanentemente los efectos financieros y en sus operaciones que como consecuencia de esta emergencia se puedan presentar. Al respecto, las acciones realizadas se resumen como sigue:

### Actividad Docente y Aranceles Académicos:

La actividad docente fue convertida a una modalidad de educación a distancia con las plataformas digitales y tecnológicas CANVAS y, para algunas actividades adicionales, también se utilizó Zoom y Teams. Esto permitió que la actividad docente continuara siendo prestada, con la excepción de aquellas actividades que requerían un nivel de presencialidad importante, como son campo clínico, laboratorios, docencia asistencial, entre otras. De esta forma el año académico se dictó en un plazo relativamente normal, con la postergación de algunas de las actividades presenciales requeridas para el segundo semestre del 2020 e inicios del 2021. El conjunto de medidas adoptadas, permitió que los ingresos por concepto de matrícula y aranceles de pregrado continuaran ejecutándose en forma normal y aumentando respecto al año anterior.

En el ámbito financiero y de recaudación y en forma coincidente con el inicio de la emergencia sanitaria, se puso en marcha un plan de apoyo a nuestros alumnos consistente en la postergación del pago de las cuotas de arancel de los meses de abril y/o mayo para los alumnos que lo solicitaron, para ser pagadas en los meses de enero y/o febrero de 2021. Asimismo, se ofrecieron becas complementarias y extraordinarias a aquellas familias que solicitaron esta ayuda en virtud de la disminución de sus ingresos y dificultades económicas que han debido enfrentar. Alrededor de 1.800 alumnos de pregrado y postgrado solicitaron alguna de los beneficios de este plan de apoyo.

Desde el punto de vista financiero, este plan de apoyo ocasionó una disminución controlada de la recaudación durante el primer semestre, normalizándose gradualmente en la segunda parte del año, llegando a enero del 2021 con una situación equivalente a los niveles de recaudación y morosidad prepandemia.

Por otra parte, hubo una disminución puntual de los ingresos de aranceles correspondiente a la actividad de Postgrados y Educación Continua en marzo, abril y mayo del 2020, ocasionado por la postergación de algunos programas y la disminución de nuevos alumnos matriculados. Este efecto puntual fue más que compensado en el segundo semestre del año y, gracias a la reformulación de programas para ser dictados en modalidad virtual, los ingresos terminaron siendo superiores al año previo.

#### Actividad Docente Asistencial y de Salud:

Con el inicio de la emergencia sanitaria, se produjo una disminución en las atenciones ambulatorias, hospitalarias y cirugías, ya que, por indicación del Ministerio de Salud, a partir del mes de abril del 2020 se dispuso la postergación de todas las intervenciones quirúrgicas electivas, hospitalizaciones y otros procedimientos, con el fin de asegurar la disponibilidad de camas para la emergencia sanitaria. La campaña de autocuidado y las cuarentenas selectivas obligatorias hizo disminuir el flujo de pacientes a nuestra Clínica. Además, como lo solicitó el Ministerio de Salud, nuestra Clínica aumento la disponibilidad de camas UCI y UTI, con el objetivo de ampliar la disponibilidad de camas para el sistema integrado de atención.

A partir del mes de Agosto del 2020, se observó una recuperación importante en los niveles de actividad de la Clínica, que resultó en un crecimiento muy significativo de las prestaciones quirúrgicas, hospitalarias y de consulta, situación que se mantuvo constante hasta marzo del 2021. De esta forma, el impacto de la emergencia sanitaria en la actividad e ingresos de nuestra Clínica fueron acotados.

#### NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

##### 2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros separados

Los presentes estados financieros separados de la Universidad de los Andes, corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 y 2019, y han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de la Universidad de los Andes, antes de proceder a la consolidación línea a línea de los estados financieros de la subsidiaria UAndes I+D SpA, en consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de la Universidad de los Andes y subsidiaria, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

La Universidad de los Andes es una fundación de derecho privado sin fines de lucro, propietaria del 100% de su infraestructura, y constituida conforme a la legislación de educación superior chilena vigente, que se rige por sus propios estatutos.

El Hospital Clínico inaugurado en mayo de 2014, forma parte de la Universidad de los Andes, y por tanto es una institución docente asistencial sin fines de lucro, de modo que todas las ganancias se reinvierten para mejorar y potenciar los servicios que presta el Hospital Clínico; esto involucra realizar inversiones en infraestructura, en equipamiento, en investigación y en becas de perfeccionamiento.

##### 2.2 Bases de medición general

Los estados financieros separados han sido preparados bajo la base del principio del costo histórico, con excepción de ciertas partidas que se reconocen a valor razonable y algunas de aquellas para las que se permitía asumir como su valor de costo, al momento de la convergencia, su valor razonable en conformidad con NIIF 1.

##### 2.3 Juicios y estimaciones de carácter críticos

La preparación de los estados financieros separados de acuerdo con las NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos reportados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros separados se describe en las siguientes notas:

#### 2.3.1 Vidas útiles y test de deterioro de activos

La depreciación de los bienes se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de los distintos grupos de bienes.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional y de salud. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad realiza anualmente una evaluación de los posibles indicadores de deterioro, no identificando ningún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de dichos bienes.

#### 2.3.2 Juicios y contingencias

La Universidad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros. En los casos que la Administración y los asesores legales de la Institución han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la Administración y de los abogados de la Universidad sea desfavorable se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

#### 2.3.3 Cálculos actuariales

El método de valoración actuarial utilizado en las estimaciones de las IAS, corresponde a la de la Unidad de Crédito Proyectada, que consiste en determinar tanto el valor actual de las obligaciones por prestaciones definidas, así como también el costo por los servicios prestados en el ejercicio actual. Lo cual se encuentra conforme a NIC 19.

#### 2.3.4 Deterioro de cuentas por cobrar

La Universidad evalúa, con una perspectiva de futuro, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con instrumentos de deuda medidos a costo amortizado y a valor razonable con impacto en otros resultados integrales. La metodología aplicada para determinar el deterioro depende de si el riesgo de crédito de un activo ha experimentado un aumento significativo.

La Universidad no ha tenido un impacto material en la adopción de la NIIF 9, puesto que la Administración ha llegado a la conclusión de que las tasas de pérdida esperadas para las cuentas por cobrar son una aproximación razonable a las tasas de pérdida determinadas en base al historial crediticio de las carteras de clientes. Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de otros factores macroeconómicos que puedan afectar la capacidad de los deudores para cancelar sus cuentas por cobrar.

## 2.4 Moneda

### 2.4.1 Moneda funcional

La moneda funcional de la Universidad de los Andes es el peso chileno, lo anterior debido a que la totalidad de sus actividades son desarrolladas en Chile, fijando los ingresos y costos relacionados con compras en el medio local también en pesos chilenos.

### 2.4.2 Moneda extranjera

#### - Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste se convierten utilizando los tipos de cambio integral vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones, y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto.

#### - Bases de conversión

Los valores, de reajuste y tipos de cambio de las partidas utilizadas para la preparación de estos estados financieros, corresponden a los siguientes:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
Dólar estadounidense	710,95	748,74
Euro	873,30	839,58
Unidad de Fomento (UF)	29.070,33	28.309,94

## 2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

## 2.6 Instrumentos financieros

La Universidad de los Andes aplica, para la medición de los instrumentos financieros (activos y pasivos) y su reconocimiento los siguientes criterios y evaluaciones:

### 2.6.1 Activos financieros.

#### - Clasificación:

La Universidad aplica NIIF 9 clasificando sus activos financieros en las siguientes categorías:

- i) Costo amortizado
- ii) A valor razonable con cambios en otros resultados integrales
- iii) A valor razonable con cambio en resultados

La clasificación depende del modelo de negocio con que la Universidad administra sus activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. La administración de la Universidad determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

i) Costo amortizado

Los activos que se mantienen para cobro de flujos de efectivos contractuales, donde esos flujos representan únicamente pagos de capital e intereses se miden a costo amortizado. Entre los instrumentos financieros que cumplen esta condición de acuerdo a la NIIF 9 se encuentran los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y los préstamos incluidos en Otros pasivos financieros.

ii) A valor razonable con cambios en otros resultados integrales

Los activos que se mantienen para el cobro de flujos contractuales y para la venta de activos financieros, cuando los flujos de efectivo de los activos representen únicamente pagos de capital e intereses, se miden a valor razonable a través de otros resultados integrales.

iii) A valor razonable con cambio en resultados

Los activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o valor razonable a través de otros resultados integrales, se miden a valor razonable con cambio en resultados.

La Universidad analiza los modelos de negocios y clasifica sus activos y pasivos financieros de acuerdo a lo siguiente:

	Clasificación bajo NIIF 9			
	Al 31.12.2020		Al 31.12.2019	
	Costo amortizado	Valor razonable con cambio en resultados	Costo amortizado	Valor razonable con cambio en resultados
Efectivo y equivalentes al efectivo	4.485.851	-	2.875.365	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	34.138.048	-	28.300.221	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas (*)	2.988.604	-	2.738.232	-
Otros activos financieros (*)	22.701.945	-	18.360.104	-
<b>Saldo total</b>	<b>64.314.448</b>	<b>-</b>	<b>52.273.922</b>	<b>-</b>

	Clasificación bajo NIIF 9			
	Al 31.12.2020		Al 31.12.2019	
	Costo amortizado	Valor razonable con cambio en resultados	Costo amortizado	Valor razonable con cambio en resultados
Otros pasivos financieros (*)	178.860.431	-	170.902.891	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15.415.613	-	14.614.100	-
Pasivos por arrendamientos (*)	4.969.988	-	4.149.849	-
<b>Saldo total</b>	<b>199.246.032</b>	<b>-</b>	<b>189.666.840</b>	<b>-</b>

(\*) Incluye porción corriente y no corriente.

- Reconocimiento y medición:

En el reconocimiento inicial, la Universidad valoriza sus activos financieros a valor razonable más, (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados.

La medición posterior depende del modelo de negocios de la Institución para administrar el activo y las características de flujo de efectivo de este. Hay tres categorías de medición según se indica a continuación:

- Costo amortizado:

Los instrumentos financieros a costo amortizado se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos y gastos financieros, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en baja en cuentas se reconoce en utilidad o pérdida de periodo.

Los préstamos y cuentas que cobrar son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado, registrándose directamente en resultados el devengamiento de las condiciones pactadas.

- Activos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales

Los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método de interés efectivo y se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en el patrimonio.

- Activos a valor razonable con cambio en resultados

Los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias o pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en utilidad o pérdida del período.

• Medición de valor razonable

**Nivel 1:**

Corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante precios cotizados (sin ajustes) en mercado para activos idénticos a los que la entidad puede acceder en la fecha de medición.

**Nivel 2:**

Corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en el Nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de precios).

**Nivel 3:**

Corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante técnicas de valorización, que incluyen datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.



## 2.6.2 Pasivos financieros

### Pasivos financieros

Los pasivos financieros no derivados se reconocen inicialmente al valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posterior a su reconocimiento inicial, estos pasivos son medidos al costo amortizado usando el método del interés efectivo.

La Universidad no posee pasivos financieros a valor razonables a través de resultados.

- Baja de instrumentos financieros

La Universidad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas de la propiedad del activo financiero, o no transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

Cualquier participación en estos activos financieros dados de baja en cuentas que sea creada o retenida por la Institución es reconocida como un activo separado.

La Universidad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado.

Un activo y pasivo financiero será objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Universidad tenga el derecho (exigible legalmente), de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

- Identificación y medición de deterioro

La Universidad evalúa en cada fecha de balance si existe evidencia objetiva de que los activos financieros no llevados al valor razonable con cambio en resultado están deteriorados.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado incluye dificultad financiera significativa del prestatario o emisor, impagos o mora de parte del prestatario, restructuración de un préstamo o avance por parte de la Institución en condiciones que de otra manera no consideraría, indicaciones de que un prestatario o emisor está en bancarrota, de desaparición de un mercado activo para un instrumento, u otros datos observables relacionados con un grupo de activos tales como cambios adversos en el estado de los pagos de los prestatarios o emisores incluidos en la Institución, o las condiciones económicas que se correlacionen con impagos en los activos de la Universidad.

La Universidad considera evidencia de deterioro de préstamos tanto a nivel de un activo específico como colectivo. Todos los préstamos significativos a nivel individual son evaluados en búsqueda de un deterioro específico, y los que no son reconocidos como deteriorados específicamente son posteriormente evaluados en busca de cualquier signo de deterioro que se haya incurrido, pero que aún no haya sido identificado. Los préstamos que no sean individualmente significativos son evaluados colectivamente en busca de deterioro agrupando los por características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, la Universidad utiliza los modelos estadísticos de tendencias históricas de probabilidad de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados de acuerdo al juicio de la administración, en relación a que si las condiciones actuales de economía y crédito son tales que las pérdidas reales podrían ser mayores o menores que las sugeridas por los modelos históricos. Las tasas de incumplimiento, las tasas de pérdidas y el calendario esperado de recuperaciones futuras son regularmente referenciadas contra resultados reales para asegurar que siguen siendo apropiadas.

Las pérdidas por deterioro en activos reconocidos al costo amortizado es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el valor presente de los pagos futuros descontados a la tasa de interés efectiva original del activo.

Las pérdidas son reconocidas en resultados y reflejadas en una cuenta de provisión contra deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Cuando ocurre un hecho posterior que causa que disminuya el monto de pérdida de deterioro, esta disminución en la pérdida de deterioro es reversada en resultados. La Universidad castiga ciertos préstamos cuando se determina que se encuentran deteriorados o existen indicios de ello.

#### 2.7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, que corresponden principalmente a documentos por cobrar a clientes, presentados netos a su valor recuperable.

Los deudores comerciales correspondientes a los aranceles se registran inicialmente a valor nominal y posteriormente reajustados al valor de la UF del cierre de cada mes según el vencimiento de la cuota y/o arancel mensual pactado con los alumnos, menos la provisión de incobrables para reflejar el deterioro de estas.

La entidad evaluó en base a un análisis histórico de sus cuentas por cobrar la aplicación de NIIF 9, la cual requiere el uso de la provisión de pérdida esperada por la vida del instrumento financiero desde su reconocimiento inicial. Esta evaluación y posterior aplicación no generó un impacto significativo en los estados financieros de la Universidad.

#### 2.8 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos comprenden principalmente terrenos, edificios, maquinarias y equipos. Terreno y edificios (construcciones) considera edificios destinados a la actividad educacional y de docencia asistencial, incluyendo actividades de investigación y extensión universitaria, y oficinas. Los principales terrenos están siendo usados en actividades educacionales y docencia asistencial.

Los elementos de propiedades, planta y equipos incluidos en maquinarias y equipos, y otros activos, se reconocen en la medición inicial por su costo, y en la medición posterior al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas, y que permiten dejar el activo para ser usado en las condiciones inicialmente previstas por la administración.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo vayan a fluir a la Universidad de los Andes, y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. Los costos de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

La depreciación es calculada por componentes usando el método lineal, considerando cualquier ajuste por deterioro. La determinación de la vida útil de las Propiedades, plantas y equipos, se efectúa en base a las expectativas de tiempo en que se espera utilizar el activo.

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes, son las siguientes:

Bien	Vida útil en años estimada
Edificios para docencia y Edificio Hospital Clínico	Entre 60 y 80
Equipo médico	8
Equipos de laboratorio	9
Equipos computacionales	4
Vehículos	7
Mobiliario	7
Muebles Hospital Clínico	10
Libros	10
Derechos de uso	Duración del contrato

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance, esto de acuerdo, entre otros, a especificaciones técnicas.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de un elemento de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

## 2.9 Activos intangibles distintos de la plusvalía

### - Derechos de agua

Los derechos de agua se presentan a costo histórico. Para este tipo de activos intangibles, se ha definido una vida útil indefinida, por lo cual periódicamente se someten a pruebas de deterioro.

### - Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas que en promedio son 7 años.

- Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- a) Técnicamente, es posible completar la producción del activo de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- b) La administración tiene intención de completar el activo en cuestión, para usarlo o venderlo;
- c) Existe la capacidad para utilizar o vender el activo;
- d) Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- e) Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo ; y
- f) Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo durante su desarrollo.

Lo otros gastos de desarrollo se reconocen al estado de resultado integral cuando se incurren. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan, se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios.

#### 2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos o ciertos derechos clasificados en activo intangible, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. El valor en uso se determina en función de los flujos futuros descontados capaces de generar por la Unidad Generadora de Efectivo. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

#### 2.11 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Universidad de los Andes por sus actividades educacionales, culturales y de Investigación está exenta del impuesto a la renta y por ende de impuestos diferidos.

El Hospital Clínico de Universidad de los Andes por sus prestaciones de servicios médicos esta afecto a impuesto a las ganancias.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido.

El impuesto a las ganancias se registra sobre la base de la renta líquida imponible determinada para fines tributarios de acuerdo a la normativa tributaria vigente.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se pueden compensar las diferencias temporarias.

Al 31 de diciembre la Institución no registró impuestos diferidos correspondientes a las pérdidas tributarias del período debido a que en el corto y mediano plazo no se visualiza revertir los resultados acumulados.

#### 2.12 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar, se reconocen inicialmente a su valor nominal y posteriormente se valorizan al costo amortizado en caso que los importes sean significativos.

#### 2.13 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o constructiva, como consecuencia de hechos pasados, que hagan probable que una salida de recursos sea necesario para liquidar la obligación, y que el importe de la misma se pueda estimar en forma fiable. Este importe se determina según la mejor estimación del valor, en base a los antecedentes disponibles al cierre de cada ejercicio.

#### 2.14 Beneficios a los empleados

##### 2.14.1 Indemnización por años de servicios:

La Universidad de los Andes, utiliza para el cálculo de la provisión de indemnización por años de servicios, el método de la unidad de crédito proyectada, el cual requiere incluir variables actuariales, tales como: rotación de trabajadores, crecimiento esperado de las remuneraciones, tasa de mortalidad, probabilidad de permanencia y decisión de acogerse a los beneficios. Este monto es retirado bajo la condición de jubilación a los 68 años sean funcionarios mujeres o funcionarios varones. Para el descuento de la obligación bruta, se utiliza tasa de descuento y a la tasa salarial de trabajadores activos. Este beneficio aplica a los trabajadores que están en convenios.

Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, de mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad N°19R (NIC 19R), en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio.

##### 2.14.2 Vacaciones

La Universidad de los Andes reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal, considerando la estimación de los pagos que se efectuarán cuando el personal haga uso de las vacaciones legales, lo que habitualmente ocurre en el corto plazo.

### 2.15 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen por un monto que refleja las contraprestaciones recibidas o a recibir que la entidad tiene derecho a cambio de transferir bienes o servicios al cliente. La Institución ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por la NIIF 15, dando reconocimiento a los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en el modelo propuesto por la norma a los contratos con clientes y cuando es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describe a continuación:

#### 2.15.1 Servicios educacionales y matrículas:

Los ingresos por servicios educacionales (aranceles y matrículas) se reconocen cuando la Universidad brinda el servicio de enseñanza, de forma semanal a lo largo del semestre (marzo a julio y agosto a diciembre) en el caso de educación de pregrado, o con base a la duración de cada programa, es decir, se calcula de acuerdo con la fecha de inicio y término de cada carrera en el caso de educación de posgrado. Otras obligaciones de desempeño tienen relación con venta de bienes, ingresos por certificados y titulaciones, ingresos de bibliotecas y otros conceptos menores, los cuales son reconocidos en un momento específico, cumpliendo en el mismo acto con la obligación de desempeño. Las becas y descuentos otorgados se muestran como un menor valor del ingreso reconocido.

Los adelantos por matrícula y aranceles correspondiente a los servicios de enseñanza de períodos futuros son registrados en el estado de situación financiera en el rubro "Otros pasivos no financieros" y son reconocidos en los resultados del año en la medida en que se devengan.

#### 2.15.2 Ingresos hospital clínico:

Clínica Universidad de los Andes calcula sus ingresos al valor justo de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el valor estimado de cualquier descuento que la Clínica pueda otorgar siempre y cuando sea posible estimarlo.

Los ingresos son reconocidos cuando se cumplen las obligaciones de desempeño mantenidas con los pacientes por prestaciones médicas hospitalarias o ambulatorias.

Los principales conceptos que conforman los ingresos hospitalarios son: días cama, pabellones quirúrgicos, los cuales son reconocidos sobre base devengada.

En el caso de servicios ambulatorios los principales ingresos lo conforman imagenología, procedimientos de diagnósticos etc., los cuales son reconocidos sobre base realizada.

#### 2.15.3 Aportes y Donaciones:

Los aportes y donaciones de privados son para propósitos de investigación, otorgamientos de becas, construcción de edificios, adquisición de terrenos y actividades de extensión, los cuales, se reconocen a medida que se perciben.

#### 2.15.4 Otros servicios:

Los otros ingresos están asociados a asesorías, investigaciones y proyectos llevados a cabo por las distintas facultades y escuelas, los cuales se reconocen en función del avance real de dichos servicios.

## 2.16 Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se llevan a gastos.

## 2.17 Segmentos de operación

La Universidad de los Andes no presenta esta información, debido a que no es obligatoria, al no ser emisores de deuda o patrimonio.

## 2.18 Nuevos pronunciamientos contables

### **a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2020.**

#### Enmiendas y mejoras

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.

Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.

Enmienda a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia” Publicado en septiembre 2019. Estas enmiendas brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicado en mayo 2020. Esta enmienda proporciona a los arrendatarios una exención opcional en relación a la evaluación si una concesión de alquiler relacionada con COVID-19 es una modificación de arrendamiento. Los arrendatarios pueden optar por contabilizar las concesiones de alquiler de la misma manera que lo harían si no fueran modificaciones de arrendamiento. En muchos casos, esto dará lugar a la contabilización de la concesión como un pago de arrendamiento variable.

Marco Conceptual revisado para los reportes financieros: El IASB ha emitido un Marco Conceptual revisado que se utilizará en las decisiones para establecer normas con efecto inmediato. Los cambios clave incluyen:

- Aumentar la importancia de la administración en el objetivo de la información financiera,
- Restablecer la prudencia como un componente de neutralidad,
- Definir una entidad que informa, que puede ser una entidad legal, o una parte de una entidad,
- Revisar las definiciones de activo y pasivo,
- Eliminar el umbral de probabilidad para el reconocimiento y agregar orientación sobre la baja en cuentas,
- Agregar orientación sobre diferentes bases de medición, y

- Declara que la ganancia o pérdida es el principal indicador de rendimiento y que, en principio, los ingresos y gastos en otro resultado integral deben reciclarse cuando esto aumenta la relevancia o la representación fiel de los estados financieros.

No se realizarán cambios en ninguna de las normas contables actuales. Sin embargo, las entidades que se basan en el Marco Conceptual para determinar sus políticas contables para transacciones, eventos o condiciones, deberán aplicar el Marco revisado a partir del 1 de enero de 2020. Estas entidades deberán considerar si las políticas contables siguen siendo apropiadas según el Marco revisado.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros separados de la Universidad.

**b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.**

<b>Normas e interpretaciones</b>	<b>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</b>
<p>Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Estas enmiendas de alcance limitado a la NIC 1, "Presentación de estados financieros", aclaran que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. En mayo de 2020, el IASB emitió un "Exposure Draft" proponiendo diferir la fecha efectiva de aplicación al 1 de enero de 2023.</p>	01/01/2022
<p>Referencia al Marco Conceptual - Modificaciones a la NIIF 3: Se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 "Combinaciones de negocios" para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera y agregar una excepción para el reconocimiento de pasivos y pasivos contingentes dentro del alcance de la NIC 37 "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" e Interpretación 21 "Gravámenes". Las modificaciones también confirman que los activos contingentes no deben reconocerse en la fecha de adquisición</p>	
<p>Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.</p>	01/01/2022



Enmienda a la NIC 37, “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.

01/01/2022

Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:

NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.

NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.

01/01/2022

NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a los asociados y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.

01/01/2022

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.

Indeterminado

La administración de la Universidad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros separados de la Universidad en el período de su primera aplicación.

#### NOTA 3 - PATRIMONIO

La Universidad de los Andes es una entidad de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de capital pagado, según las normas contenidas en las leyes que regulan las entidades con fines de lucro.

La Universidad mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por la percepción de ingresos por aranceles y matrículas de la actividad docente, donaciones con destinos específicos, aportes estatales y excedentes que eventualmente generan las actividades desarrolladas, los que se reinvierten en el financiamiento, principalmente de la actividad educacional.

El patrimonio al 31 de diciembre de 2020 y 2019, tiene la siguiente composición:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Capital	206.359	206.359
Donaciones con restricciones	107.798.511	102.587.939
Reservas por revaluaciones	112.299.868	112.299.868
Déficit acumulado	(96.512.388)	(86.422.339)
Otras reservas	(640.285)	924.456
<b>Total patrimonio</b>	<b>123.152.065</b>	<b>129.596.283</b>

Se registra en "Donaciones con restricciones", las donaciones percibidas con restricción permanente acogidas a la Ley 18.681 Artículo 69 y que el año anterior fueron consideradas como ingresos.

#### NOTA 4 - IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO

De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 20 N° 3 de la ley de la Renta y Artículos N°s 14 y 15 N°1 del Decreto de ley N° 1604 de fecha 3 de diciembre de 1976, las rentas de la Universidad están afectas a los impuestos respectivos, salvo aquellas provenientes del desarrollo de actividades calificadas como exclusivamente de educación, investigación, extensión y toda actividad relacionada con la cultura.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 la Universidad de los Andes ha determinado Impuesto diferido respecto de las actividades desarrolladas por la Clínica Universitaria que partió sus operaciones en Mayo 2014 y que al 31 de diciembre de 2020 presenta una pérdida tributaria.

##### 4.1 El origen de los impuestos diferidos:

Pasivos por impuestos diferidos	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Relativos a propiedades, plantas y equipos	509.756	556.287
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>509.756</b>	<b>556.287</b>

##### 4.2 El efecto en resultados por impuestos diferidos son los siguientes:

Efecto en resultados por impuestos diferidos y renta	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Efectos por activos y pasivos por impuesto diferidos del ejercicio	46.531	188.452
<b>Total efecto en resultado</b>	<b>46.531</b>	<b>188.452</b>

De acuerdo con lo establecido por la NIC 12 (Impuestos a las ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del período, hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación.

Universidad de los Andes es una fundación sin fines de lucro y el Servicios de impuestos internos ha definido “que las instituciones que obtengan rentas afectas a impuesto de primera categoría pero que carecen de un vínculo directo o indirecto con sus propietarios (como es el caso de la Fundaciones) quedan excluidas de los nuevos regímenes establecidos de la reforma tributaria, de Renta atribuida o Renta parcialmente integrado” Circular 49 N° 2 del 14-07-2016.

**NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre 2020 y 2019 es como sigue:

Detalle	Pesos Chilenos	Dólar	Euro	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2020</b>				
Dinero en efectivo	21.902	15.755	524	38.181
Dinero en bancos	1.869.965	149.661	2.597	2.022.223
Depósitos a plazo (a)	520.359	-	-	520.359
Cuotas de fondos mutuos de fácil liquidación (b)	1.905.088	-	-	1.905.088
<b>Totales</b>	<b>4.317.314</b>	<b>165.416</b>	<b>3.121</b>	<b>4.485.851</b>
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b>				
Dinero en efectivo	41.009	6.927	524	48.460
Dinero en bancos	741.455	7.866	662	749.983
Cuotas de fondos mutuos de fácil liquidación (b)	2.076.922	-	-	2.076.922
<b>Totales</b>	<b>2.859.386</b>	<b>14.793</b>	<b>1.186</b>	<b>2.875.365</b>

La composición de los depósitos y fondos mutuos considerados efectivo equivalente es la siguiente:

a) Detalle de depósitos a plazo igual o menor a 90 días:

Entidades	Moneda	Saldos al	
		31.12.2020	31.12.2019
		M\$	M\$
Banco Santander	CLP	520.359	-
<b>Totales</b>		<b>520.359</b>	<b>-</b>

b) Detalle de fondos mutuos:

Entidades	Moneda	Saldos al	
		31.12.2020	31.12.2019
		M\$	M\$
Banco Santander	CLP	1.905.088	771.791
Banco de Crédito e Inversiones	CLP	-	1.305.131
<b>Totales</b>		<b>1.905.088</b>	<b>2.076.922</b>

No existen restricciones de uso sobre el Efectivo y equivalentes al efectivo contenidos en este rubro.

NOTA 6 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

Se incluyen en este rubro, principalmente, inversiones efectuadas por medio de contratos de administración de cartera, adquiridas con donaciones recibidas al amparo del Artículo N° 69 de la ley 18.681, que deben destinarse a otorgar becas y para financiar proyectos de investigación.

Se detallan a continuación:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Disponible caja y bancos	3.732.566	2.156.766
Depósitos a plazo	911	991
Fondos mutuos	3.698.310	4.484.419
Otras inversiones	6.957.494	5.802.963
<b>Total otros activos financieros, corrientes</b>	<b>14.389.281</b>	<b>12.445.139</b>

Detalle de los fondos según tipo de restricción y entidades:

Detalle	Entidades	Moneda	Saldos al	
			31.12.2020	31.12.2019
			M\$	M\$
<b>Fondo Becas</b>				
Banco	Banco Crédito e Inversiones	\$	1.345.404	165.558
Banco	Santander	\$	17.494	-
Fondo mutuo	Banco Crédito e Inversiones	\$	39.716	39.493
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	336.087	874.043
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Larraín Vial	USD	655.699	780.749
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Credicorp	\$	1.709.398	1.515.604
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	UF	813.211	946.018
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	-	38.086
Bonos	Intermediador Financiero Credicorp	UF	616.438	1.028.941
Bonos	Intermediador Financiero Credicorp	\$	133.995	77.954
Acciones	Intermediador Financiero Credicorp	USD	1.306.790	774.504
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	591.692	106.940
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	USD	1.139.385	677.205
<b>Total fondo becas</b>			<b>8.705.309</b>	<b>7.025.095</b>
<b>Fondos proyectos de investigación</b>				
Caja		S	-	45.000
Banco	Banco Crédito e Inversiones	\$	614.209	892.741
Banco	Santander	\$	1.723.775	1.040.187
Banco	Consortio	\$	25.907	535
Banco	Chile	\$	5.777	12.745
Depósitos a plazo	Banco Crédito e Inversiones	\$	-	81
Depósitos a plazo	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	911	910
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	957.409	734.851
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Larraín Vial	USD	-	539.680
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	UF	920.889	958.872
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	-	45.426

Detalle	Entidades	Moneda	Saldos al	
			31.12.2020	31.12.2019
			M\$	M\$
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	USD	1.351.301	1.000.262
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	83.794	148.754
<b>Total proyectos de investigación</b>			<b>5.683.972</b>	<b>5.420.044</b>
<b>Total fondos</b>			<b>14.389.281</b>	<b>12.445.139</b>

Las subvenciones Gubernamentales de los proyectos de investigación son reconocidas en resultado aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más ejercicios. La proporción o saldo de aporte que no se utiliza es devuelta por la institución al organismo que hizo la transferencia original y su monto, no se registra en cuentas de resultado. Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de las cuales su uso o destino durante la ejecución de los mismos es supervisada y aprobada por la entidad gubernamental correspondiente.

Considerando lo anterior, las subvenciones recibidas y no utilizadas, sobre las cuales hay restricciones de uso, debido a que están destinados exclusivamente al financiamiento de proyectos específicos desarrollados por la Universidad, se presentan en este rubro.

#### NOTA 7 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle del este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Crédito Sence	229.568	185.555
Gastos anticipados	245.577	312.813
Seguros anticipados	31.933	31.415
Boletas en garantía	28.176	26.111
Otros activos	206.957	105.763
<b>Total Otros activos no financieros</b>	<b>742.211</b>	<b>661.657</b>

Crédito Sence: Corresponde al monto que otorga el Estado, por las capacitaciones que realiza Universidad de los Andes a sus funcionarios.

Gastos Anticipados: Corresponden a gastos asociados a publicidad de la Escuela de Negocios (ESE) y gastos del área de Admisión.

Seguros Anticipados: Las pólizas que se encuentran activadas corresponde a seguros anuales, con vigencia a partir del 31 de agosto de cada año, se incluyen las siguientes coberturas:

- Responsabilidad civil
- Daños físicos terceros
- Terrorismo (daños por vandalismo)
- Sismos (daños físicos)

Boletas en garantía: Corresponde a boletas tomadas en efectivo, que han sido otorgadas para garantizar el fiel cumplimiento de los contratos.

NOTA 8 - EXISTENCIAS

Al cierre de los presentes estados financieros separados, los inventarios se encuentran clasificados de acuerdo al siguiente detalle:

Detalle	Saldos al	
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
	M\$	M\$
Insumos y materiales Clínicos	1.764.012	1.309.240
Productos farmacéuticos	568.099	439.440
Otros materiales	256.114	188.804
Bodega de insumos CESA - ESE	152.510	107.007
<b>Total existencias</b>	<b>2.740.735</b>	<b>2.044.491</b>

NOTA 9 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las operaciones que se presentan en este rubro, corresponden a operaciones comerciales de la Universidad; principalmente aranceles de pregrado, postgrado, prestaciones por docencia asistencial y otros relacionados con la actividad educacional y de cultura.

Detalle	Saldos al			
	31.12.2020		31.12.2019	
	M\$	%	M\$	%
Cuenta corriente alumnos	8.251.218		3.354.297	
Documentos por cobrar alumnos	2.635.157		4.363.894	
Deudores varios	179.623		137.865	
(-) Deterioro por incobrabilidad	(2.854.653)		(1.388.860)	
<b>Total deudores comerciales docencia, neto</b>	<b>8.211.345</b>	<b>24,05%</b>	<b>6.467.196</b>	<b>22,85%</b>
Deudores por venta	16.904.840		14.461.925	
Documentos por cobrar deudores clínica	10.505.347		8.440.989	
Deudores varios	194.193		206.003	
(-) Deterioro por incobrabilidad	(1.677.677)		(1.275.892)	
<b>Total deudores comerciales docencia asistencial, neto</b>	<b>25.926.703</b>	<b>75,95%</b>	<b>21.833.025</b>	<b>77,15%</b>
<b>Total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>34.138.048</b>	<b>100,00%</b>	<b>28.300.221</b>	<b>100,00%</b>

Clase de deuda	Antigüedad	Saldos al	
		31.12.2020	31.12.2019
		M\$	M\$
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar docencia</b>			
Cuenta corriente alumnos	No vencida	3.227.086	720.936
Cuenta corriente alumnos	Vencida menor a 1 año	1.956.514	352.030
Cuenta corriente alumnos	Vencida mayor a 1 año	3.067.618	2.281.331
Documentos por cobrar universidad	No vencida	940.293	1.344.174
Tarjeta de crédito/débito por cobrar	No vencida	871.517	2.311.203
Documentos por cobrar universidad	Vencida menor a 1 año	523.203	480.186
Documentos por cobrar universidad	Vencida mayor a 1 año	300.144	228.331
Deudores varios	No vencida	179.623	137.865
(-) Deterioro por incobrabilidad (*)		(2.854.653)	(1.388.860)
<b>Total</b>		<b>8.211.345</b>	<b>6.467.196</b>
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar docencia asistencial</b>			
Deudores por venta	No vencida	16.142.634	13.840.182
Deudores por venta	Vencida mayor a 1 año	762.206	621.743
Documentos por cobrar clínica	No vencida	5.551.465	4.345.352
Cuenta por Cobrar Paciente	No vencida	2.472.450	1.673.825
Tarjeta de crédito/débito por cobrar	No vencida	664.065	967.360
Documentos por cobrar clínica	Vencida menor a 1 año	434.927	348.075
Documentos por cobrar clínica	Vencida mayor a 1 año	1.382.440	1.106.377
Deudores varios	No vencida	194.193	206.003
(-) Deterioro por incobrabilidad (*)		(1.677.677)	(1.275.892)
<b>Total</b>		<b>25.926.703</b>	<b>21.833.025</b>
<b>Total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>		<b>34.138.048</b>	<b>28.300.221</b>

(\*) La Universidad realiza su estimación de deterioro de cuentas por cobrar de acuerdo con el modelo de pérdidas crediticias esperadas requerido por la NIIF 9. En este sentido, las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de otros factores macroeconómicos que puedan afectar la capacidad de los alumnos, pacientes y otros deudores para cancelar sus cuentas por cobrar.

NOTA 10 - CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes.

Rut	Nombre parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Detalle de la cuenta	Moneda	Saldos al	
					31.12.2020	31.12.2019
					M\$	M\$
76119385-6	Cells for Cells S.A.	Coligada	Facturas por Cobrar	\$	258.675	328.753
76214083-7	Kinostics SpA.	Coligada	Facturas por Cobrar	\$	16.380	16.380
76363000-1	Consortio Regenero S.A.	Coligada	Gastos por cobrar	\$	3.185	419
<b>Total</b>					<b>278.240</b>	<b>345.552</b>

b) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes.

Rut	Nombre parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Detalle de la cuenta	Moneda	Saldos al	
					31.12.2020	31.12.2019
					M\$	M\$
76096138-8	UANDES I+D S.p.A.	Filial	Préstamos por cobrar	UF	2.707.518	2.389.834
76096138-8	UANDES I+D S.p.A.	Filial	Gastos por cobrar	\$	2.846	2.846
<b>Total</b>					<b>2.710.364</b>	<b>2.392.680</b>

La Universidad de los Andes mantiene contrato de prestación de servicios de investigación con Cells For Cells S.A.

La Universidad de los Andes ha realizado préstamos a Uandes I+D SpA los cuáles, han sido los aportes de capital que Uandes I+D SpA. ha realizado en Cells for Cells S.A., Kinostics SpA. y Pregnóstica SpA., respectivamente.

c) Transacciones con empresas relacionadas

Se revelarán las transacciones con empresas relacionadas superiores a M\$ 10.000.

RUT	Sociedad	País	Naturaleza de la operación	Tipo de operación	31.12.2020		31.12.2019	
					Monto	Efecto en resultado (cargo) abono	Monto	Efecto en resultado (cargo) abono
					M\$	M\$	M\$	M\$
76119385-6	Cells for Cells S.A.	Chile	Coligada	Prestación de servicios de investigación	633.028	633.028	526.019	526.019
76096138-8	Uandes I+D S.p.A.	Chile	Filial	Préstamos por cobrar	250.667	67.017	105.674	60.155
76214083-7	Kinostics S.p.A.	Chile	Coligada	Prestación de servicios de investigación	-	-	11.000	-
76837483-K	Pregnóstica S.p.A.	Chile	Coligada	Prestación de servicios de investigación	-	-	273.190	273.190



NOTA 11 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES

Se incluyen en este rubro, principalmente, inversiones efectuadas por medio de contratos de administración de cartera, adquiridas por donaciones recibidas al amparo del Artículo N° 69 de la ley 18.681, para financiar proyectos de investigación, cuyo detalle es el siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Fondos mutuos	6.594.452	3.292.639
Bonos	1.718.212	2.622.326
<b>Total otros activos financieros, no corrientes</b>	<b>8.312.664</b>	<b>5.914.965</b>

La clasificación de Otros activos financieros, no corrientes, por entidad y moneda es la siguiente:

Detalle	Entidades	Moneda	Saldos al	
			31.12.2020	31.12.2019
			M\$	M\$
<b>Fondo ayuda a la investigación</b>				
Fondo Mutuo	Banco Crédito e Inversiones	\$	52.455	52.162
Fondo Mutuo	Larraín Vial	\$	1.219.791	-
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Credicorp	\$	2.575.214	1.496.108
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Credicorp	USD	2.746.992	1.744.369
Bonos	Intermediador Financiero Credicorp	\$	1.718.212	2.622.326
<b>Total fondo ayuda a la investigación</b>			<b>8.312.664</b>	<b>5.914.965</b>

Los ítems detallados anteriormente son ingresos por donaciones ley cuyo destino es FAI (Fondo de Ayuda para la Investigación) y la Universidad ha decidido utilizar anualmente la rentabilidad de éstos fondos en las investigaciones.

NOTA 12 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

Los activos intangibles distintos de la plusvalía se valorizan de acuerdo a lo descrito en nota 2.9. El detalle de los activos intangibles al cierre de cada año es el siguiente:

Detalle de los activos intangibles:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
<u>Clases de activos intangibles, neto</u>		
Derechos de agua, neto	520.641	520.641
Programas informáticos, neto	5.498.386	6.593.264
<b>Total activo intangible, neto</b>	<b>6.019.027</b>	<b>7.113.905</b>
<u>Clases de activos intangibles, bruto</u>		
Derechos de agua, Bruto	520.641	520.641
Programas informáticos, bruto (a)	16.677.457	16.437.607
Otros activos intangibles identificables, bruto	76.085	76.085
<b>Total activo intangible, bruto</b>	<b>17.274.183</b>	<b>17.034.333</b>

Detalle de los activos intangibles:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
<u>Clase de Amortización</u>		
Amortización acumulada y deterioro de valor, Programas Informáticos	(11.255.156)	(9.920.428)
<b>Total amortización acumulada y deterioro de valor activos identificables</b>	<b>(11.255.156)</b>	<b>(9.920.428)</b>

La amortización cargada a resultados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presenta en el siguiente cuadro:

Detalle	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Amortización docencia	50.788	64.536
Amortización docencia asistencial	1.283.940	1.263.713
<b>Total amortización del ejercicio</b>	<b>1.334.728</b>	<b>1.328.249</b>

Movimiento de activos intangibles ejercicio 2020:

Movimiento neto en intangibles	Derechos de agua	Programas informáticos	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial 01.01.2020, neto</b>	<b>520.641</b>	<b>6.593.264</b>	<b>7.113.905</b>
<u>Cambios:</u>			
Adiciones por compras del ejercicio a terceros	-	239.850	239.850
Gasto por amortización del ejercicio	-	(1.334.728)	(1.334.728)
<b>Total cambios</b>	<b>-</b>	<b>(1.094.878)</b>	<b>(1.094.878)</b>
<b>Saldo final 31.12.2020, neto</b>	<b>520.641</b>	<b>5.498.386</b>	<b>6.019.027</b>

Movimiento de activos intangibles ejercicio 2019:

Movimiento neto en intangibles	Derechos de agua	Programas informáticos	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial 01.01.2019, neto</b>	<b>520.641</b>	<b>7.676.290</b>	<b>8.196.931</b>
<b>Cambios:</b>			
Adiciones por compras del ejercicio a terceros	-	245.223	245.223
Gasto por amortización del ejercicio	-	(1.328.249)	(1.328.249)
<b>Total cambios</b>	<b>-</b>	<b>(1.083.026)</b>	<b>(1.083.026)</b>
<b>Saldo final 31.12.2019, neto</b>	<b>520.641</b>	<b>6.593.264</b>	<b>7.113.905</b>

NOTA 13 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

El detalle de las categorías de propiedades, plantas y equipos valorizadas de acuerdo a lo descrito en nota 2.8 es el siguiente:

a) Composición por clase de activo

Tipos de propiedades, plantas y equipos, neto	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Terrenos	128.165.542	128.165.542
Edificios y obras de infraestructura, neto	127.660.298	129.521.692
Máquinas y equipos, neto	9.414.796	11.027.401
Otras propiedades, plantas y equipos, neto	2.469.885	2.730.075
Activos por derecho de uso, neto	3.744.791	1.570.057
<b>Total propiedades, plantas y equipos, neto</b>	<b>271.455.312</b>	<b>273.014.767</b>

Tipos de propiedades, plantas y equipos, bruto	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Terrenos	128.165.542	128.165.542
Edificios y obras de infraestructura, bruto	160.843.322	158.096.157
Máquinas y equipos, bruto	30.932.614	30.002.948
Otras propiedades, plantas y equipos, bruto	13.284.446	12.972.444
Activos por derecho de uso, bruto	4.480.600	1.759.828
<b>Total propiedades, plantas y equipos, bruto</b>	<b>337.706.524</b>	<b>330.996.919</b>

Depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Edificios y obras de infraestructura	(33.183.024)	(28.574.465)
Máquinas y equipos	(21.517.818)	(18.975.547)
Otras propiedades, plantas y equipos	(10.814.561)	(10.242.369)
Activos por derecho de uso	(735.809)	(189.771)
<b>Total depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(66.251.212)</b>	<b>(57.982.152)</b>

La depreciación cargada a resultados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presenta en el siguiente cuadro:

<b>Detalle</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Depreciación docencia	2.935.830	2.561.215
Depreciación docencia asistencial	5.386.926	5.034.674
<b>Total depreciación del ejercicio</b>	<b>8.322.756</b>	<b>7.595.889</b>

- Propiedades, plantas y equipos con restricciones

Dentro de los rubros terrenos y maquinarias y equipos, se incluyen bienes recibidos y/o adquiridos por la Universidad, producto de donaciones recibidas, y de bienes comprados con recursos obtenidos de terceros para la ejecución de proyectos de investigación.

La propiedad sobre estos bienes por parte de la Universidad se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertas condiciones o eventos cuya naturaleza puede ser de carácter permanente o temporal.

Movimiento de propiedades, plantas y equipos ejercicio 2020:

<b>Movimiento neto en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>Edificios y obras de infraestructura</b>		<b>Activos por derecho de uso</b>	<b>Máquinas y equipos</b>	<b>Otras propiedades plantas y equipos</b>	<b>Total</b>
	<b>Terrenos</b>					
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial 01.01.2020, neto</b>	<b>128.165.542</b>	<b>129.521.692</b>	<b>1.570.057</b>	<b>11.027.401</b>	<b>2.730.075</b>	<b>273.014.767</b>
<b>Cambios:</b>						
Adiciones por compras del ejercicio a terceros	-	2.747.509	2.716.306	930.436	287.665	6.681.916
Bajas del período	-	-	-	(1.114)	(5.903)	(7.017)
Gasto por depreciación del ejercicio	-	(4.608.559)	(594.364)	(2.543.214)	(576.619)	(8.322.756)
Traslados	-	(344)	-	344	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	52.792	943	34.667	88.402
<b>Total cambios</b>	<b>-</b>	<b>(1.861.394)</b>	<b>2.174.734</b>	<b>(1.612.605)</b>	<b>(260.190)</b>	<b>(1.559.455)</b>
<b>Saldo final 31.12.2020, neto</b>	<b>128.165.542</b>	<b>127.660.298</b>	<b>3.744.791</b>	<b>9.414.796</b>	<b>2.469.885</b>	<b>271.455.312</b>

Movimiento de propiedades, plantas y equipos ejercicio 2019:

<b>Movimiento neto en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>Edificios y obras de infraestructura</b>		<b>Activos por derecho de uso</b>	<b>Máquinas y equipos</b>	<b>Otras propiedades plantas y equipos</b>	<b>Total</b>
	<b>Terrenos</b>					
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial 01.01.2019, neto</b>	<b>128.165.542</b>	<b>125.155.886</b>	<b>-</b>	<b>12.789.579</b>	<b>3.027.701</b>	<b>269.138.708</b>
Aplicación NIIF 16	-	-	230.216	-	-	230.216
<b>Nuevo saldo inicial 01.01.2019, neto</b>	<b>128.165.542</b>	<b>125.155.886</b>	<b>230.216</b>	<b>12.789.579</b>	<b>3.027.701</b>	<b>269.368.924</b>
<b>Cambios:</b>						
Adiciones por compras del ejercicio a terceros	-	8.607.602	1.514.885	879.359	286.696	11.288.542
Bajas del período	-	(44.763)	-	(16.972)	-	(61.735)
Gasto por depreciación del ejercicio	-	(4.188.802)	(189.771)	(2.632.994)	(584.322)	(7.595.889)
Traslados	-	(8.231)	-	8.429	-	198
Otros incrementos (decrementos)	-	-	14.727	-	-	14.727
<b>Total cambios</b>	<b>-</b>	<b>4.365.806</b>	<b>1.339.841</b>	<b>(1.762.178)</b>	<b>(297.626)</b>	<b>3.645.843</b>
<b>Saldo final 31.12.2019, neto</b>	<b>128.165.542</b>	<b>129.521.692</b>	<b>1.570.057</b>	<b>11.027.401</b>	<b>2.730.075</b>	<b>273.014.767</b>

NOTA 14 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS

El siguiente es un análisis de vencimiento de los pasivos por arrendamiento:

Al 31 de diciembre de 2020	Corriente	No Corriente			Total
		más 1 a 5 años	más 5 a 10 años	más de 10 años	
Arrendamiento asociado a	Total	Total	Total	Total	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contrato de Equipos	40.228	49.430	-	-	49.430
Contrato de Inmuebles	21.637	22.568	-	-	22.568
Plataforma Vitek	132.527	-	-	-	-
Plataforma Galénica	171.629	-	-	-	-
Otros arrendamientos (*)	1.948.719	2.583.250	-	-	2.583.250
<b>Totales</b>	<b>2.314.740</b>	<b>2.655.248</b>	-	-	<b>2.655.248</b>

(\*) Corresponden principalmente a arrendamientos asociados con equipos médicos y maquinarias de Clínica Universidad de los Andes.

Al 31 de diciembre de 2019	Corriente	No Corriente			Total
		más 1 a 5 años	más 5 a 10 años	más de 10 años	
Arrendamiento asociado a	Total	Total	Total	Total	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contrato de Equipos	36.870	86.196	-	-	86.196
Contrato de Inmuebles	20.202	43.049	-	-	43.049
Otros arrendamientos (*)	1.645.949	2.317.583	-	-	2.317.583
<b>Totales</b>	<b>1.703.021</b>	<b>2.446.828</b>	-	-	<b>2.446.828</b>

La siguiente tabla reporta el movimiento del período de la obligación por pasivos de arrendamiento y los flujos del ejercicio:

Pasivo por arrendamiento	Flujo total de efectivo para el ejercicio finalizado al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Saldos netos al inicio del ejercicio	4.149.849	4.518.389
Obtención de pasivos por arrendamientos	2.950.597	1.363.612
Pagos de pasivos por arrendamientos	(2.130.458)	(1.732.152)
<b>Saldo final del ejercicio</b>	<b>4.969.988</b>	<b>4.149.849</b>

NOTA 15 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Las obligaciones financieras, por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado de Situación Financiera, son las siguientes:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Otros Pasivos Financieros, corrientes:		
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras, corrientes	59.687.550	36.920.805
Otras deudas financieras con plazos de vencimiento, corrientes	3.481	10.373
<b>Total corrientes</b>	<b>59.691.031</b>	<b>36.931.178</b>
Otros Pasivos Financieros, no corrientes:		
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras, no corrientes	119.169.400	133.971.713
<b>Total no corrientes</b>	<b>119.169.400</b>	<b>133.971.713</b>

El movimiento de las obligaciones con bancos e instituciones financieras es el siguiente:

Movimiento	Obligaciones financieras	Obligaciones financieras
	C/P M\$	L/P M\$
<b>Saldo inicial al 01 de enero de 2020</b>	36.920.805	133.971.713
Créditos obtenidos	15.698.141	6.600.516
Pagos realizados	(10.164.929)	(4.169.296)
Traslados de L/P a C/P	17.233.533	(17.233.533)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>59.687.550</b>	<b>119.169.400</b>

Movimiento	Obligaciones financieras	Obligaciones financieras
	C/P M\$	L/P M\$
<b>Saldo inicial al 01 de enero de 2019</b>	15.378.574	141.128.810
Créditos obtenidos	12.667.681	12.982.063
Pagos realizados	(8.002.261)	(3.262.349)
Traslados de L/P a C/P	16.876.811	(16.876.811)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>36.920.805</b>	<b>133.971.713</b>

**Estados Financieros Separados**  
**Al 31 de diciembre de 2020 y 2019**

El detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras se presenta a continuación:

**Al 31 de diciembre de 2020**

Nombre institución financiera	RUT	País	Tipo de moneda	Hasta un año		Más de 1 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente	No corriente	Cuotas	Tasa Mensual %	
				Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Banco Santander	97036000-K	\$		-	289.294	1.089.195	-	-	289.294	1.089.195	1	0,34	
Banco Santander	97036000-K	\$		1.401.167	-	-	-	-	1.401.167	-	1	0,25	
Banco Santander	97036000-K	UF		74.689	211.921	600.956	654.986	1.127.788	286.610	2.383.730	97	0,36	
Banco Santander	97036000-K	UF		46.204	131.225	371.482	403.903	713.309	177.429	1.488.694	98	0,35	
Banco Santander	97036000-K	UF		56.753	173.017	98.412	-	-	229.770	98.412	17	0,33	
Banco Santander	97036000-K	UF		93.135	235.058	668.651	730.422	3.180.431	328.193	4.579.504	145	0,37	
Banco Santander	97036000-K	UF		87.314	213.840	599.345	645.397	3.351.792	301.154	4.596.534	54	0,31	
Banco Santander	97036000-K	\$		-	8.350.000	-	-	-	8.350.000	-	1	0,49	
Banco Santander	97036000-K	\$		-	8.350.000	-	-	-	8.350.000	-	1	0,25	
Banco Santander	97036000-K	\$		-	2.000.000	-	-	-	2.000.000	-	1	0,37	
Banco Santander	97036000-K	\$		-	2.500.000	-	-	-	2.500.000	-	1	0,27	
Banco Santander	97036000-K	\$		-	1.500.000	-	-	-	1.500.000	-	1	0,23	
Banco Santander	97036000-K	\$		-	1.000.000	-	-	-	1.000.000	-	1	0,25	
Banco Santander	97036000-K	\$		-	1.500.000	-	-	-	1.500.000	-	1	0,25	
Banco Santander	97036000-K	\$		-	1.500.000	-	-	-	1.500.000	-	1	0,25	
Banco de Chile	97004000-5	\$		501.576	-	-	-	-	501.576	-	1	0,22	
Banco de Chile	97004000-5	\$		501.576	-	-	-	-	501.576	-	1	0,22	
Banco de Chile	97004000-5	\$		1.005.810	-	-	-	-	1.005.810	-	1	0,21	
Banco de Chile	97004000-5	\$		333.498	-	-	-	-	333.498	-	8	0,37	
Banco de Chile (CESA)	97004000-5	UF		79.066	231.894	309.308	-	-	310.960	309.308	8	0,12	
Banco Scotiabank	97032000-8	\$		535.650	-	-	-	-	535.650	-	1	0,33	
Banco BCI	97006000-6	\$		2.060.499	-	-	-	-	2.060.499	-	1	0,43	
Banco BCI	97006000-6	\$		790.162	-	-	-	-	790.162	-	1	1,60	
Banco BCI	97006000-6	UF		349.041	-	-	-	-	349.041	-	1	1,02	
Banco BCI	97006000-6	UF		321.312	-	-	-	-	321.312	-	1	1,02	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	738.437	1.538.636	1.634.086	-	738.437	3.172.722	10	0,25	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	684.210	1.432.488	1.531.968	-	684.210	2.964.456	10	0,28	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	223.826	241.537	258.948	2.571.915	223.826	3.072.400	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	1.442.795	1.556.961	1.669.191	16.578.615	1.442.795	19.804.767	36	0,35	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	240.466	259.494	278.198	2.763.102	240.466	3.300.795	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	240.466	259.494	278.198	2.763.102	240.466	3.300.795	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	152.891	165.024	176.897	1.866.019	152.891	2.207.939	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	320.621	345.991	370.931	3.684.146	320.621	4.401.068	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	220.427	237.869	255.015	2.532.856	220.427	3.025.740	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	56.109	60.549	64.913	644.725	56.109	770.187	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	40.078	43.249	46.366	460.522	40.078	550.137	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	416.417	455.687	494.616	5.125.586	416.417	6.075.889	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	6.813	7.352	7.882	78.274	6.813	93.508	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	75.346	81.308	87.169	865.763	75.346	1.034.239	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	38.475	41.519	44.512	442.105	38.475	528.135	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	135.794	146.539	157.102	1.560.371	135.794	1.864.012	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	UF		-	224.435	242.194	259.652	2.578.900	224.435	3.080.745	36	0,30	
ST Capital	76389992-6	\$		1.500.000	-	-	-	-	1.500.000	-	1	0,60	
ST Capital	76389992-6	\$		800.000	-	-	-	-	800.000	-	1	0,60	
ST Capital	76389992-6	\$		2.300.000	-	-	-	-	2.300.000	-	1	0,60	
ST Capital	76389992-6	\$		-	1.100.000	-	-	-	1.100.000	-	1	0,60	
ST Capital	76389992-6	\$		2.046.309	-	-	-	-	2.046.309	-	1	0,60	
Santana S.A.	90856000-0	UF		-	-	823.659	1.647.319	2.470.978	-	4.941.956	12	U.F.+ 0,4166	
Agrícola e Inversiones	88462100-3	UF		-	1.665.256	-	-	-	1.665.256	-	1	-	
Inversiones CR LTDA.	76086315-7	UF		-	1.665.256	-	-	-	1.665.256	-	1	-	
Banco Consorcio	99500410-0	\$		-	1.200.000	-	-	-	1.200.000	-	1	0,57	
Banco Consorcio	99500410-0	\$		1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	1	0,57	
Banco Consorcio	99500410-0	\$		1.600.000	-	-	-	-	1.600.000	-	1	0,57	
Banco Consorcio	99500410-0	UF		-	1.161.650	1.161.650	1.161.650	4.655.323	1.161.650	6.978.623	8	0,25	
Banco Consorcio	99500410-0	UF		73.687	73.687	294.748	294.748	1.916.147	147.374	2.505.643	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	UF		267.444	267.444	1.069.777	1.069.777	6.954.583	534.888	9.094.137	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	UF		193.914	193.914	775.654	775.654	5.042.503	387.827	6.593.812	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	UF		60.557	60.557	242.227	242.227	1.574.708	121.113	2.059.162	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	UF		60.557	60.557	242.227	242.227	1.574.708	121.113	2.059.162	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	UF		60.557	60.557	242.227	242.227	1.574.708	121.113	2.059.162	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	UF		121.113	121.113	484.453	484.453	3.149.416	242.227	4.118.322	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	UF		121.113	121.113	484.453	484.453	3.149.416	242.227	4.118.322	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	UF		17.677	17.677	70.708	70.708	459.668	35.354	601.084	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	UF		7.267	7.267	29.068	29.068	188.967	14.534	247.103	36	0,00	
<b>Total</b>				<b>18.467.647</b>	<b>41.219.903</b>	<b>16.774.091</b>	<b>16.794.863</b>	<b>85.600.446</b>	<b>59.687.550</b>	<b>119.169.400</b>			

Estados Financieros Separados  
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

**Al 31 de diciembre de 2019**

Nombre institución financiera	RUT	País	Tipo de moneda	Hasta un año		Más de 1 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente	No corriente	Cuotas	Tasa Mensual %	
				Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Banco Santander	97036000-K	Chile	\$	1.603.989	-	-	-	-	1.603.989	-	1	0,34	
Banco Santander	97036000-K	Chile	\$	1.406.132	-	-	-	-	1.406.132	-	1	0,37	
Banco Santander	97036000-K	Chile	\$	251.095	-	-	-	-	251.095	-	1	0,37	
Banco Santander	97036000-K	Chile	\$	623.017	-	-	-	-	623.017	-	1	0,37	
Banco Santander	97036000-K	Chile	UF	70.089	197.595	560.484	610.878	1.424.206	267.684	2.595.568	109	0,36	
Banco Santander	97036000-K	Chile	UF	43.400	122.503	346.885	377.159	895.511	165.903	1.619.555	110	0,35	
Banco Santander	97036000-K	Chile	UF	53.199	161.841	319.423	-	-	215.040	319.423	29	0,33	
Banco Santander	97036000-K	Chile	UF	87.802	218.865	622.803	680.338	3.461.047	306.667	4.764.888	157	0,37	
Banco Santander	97036000-K	Chile	UF	80.952	200.150	562.277	605.480	3.584.437	281.102	4.752.194	58	0,31	
Banco Santander	97036000-K	Chile	\$	-	8.350.000	8.350.000	-	-	8.350.000	8.350.000	2	0,49	
Banco Santander	97036000-K	Chile	\$	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000	-	1	0,37	
Banco De Chile	97004000-5	Chile	\$	500.887	-	-	-	-	500.887	-	1	0,38	
Banco De Chile	97004000-5	Chile	\$	1.001.647	-	-	-	-	1.001.647	-	1	0,38	
Banco De Chile	97004000-5	Chile	\$	127.053	333.600	374.500	-	-	460.653	374.500	20	0,37	
Banco De Chile	97004000-5	Chile	\$	77.496	225.828	602.322	-	-	303.324	602.322	12	0,12	
Banco (Scottiabnak)	97032000-8	Chile	\$	537.112	-	-	-	-	537.112	-	1	0,33	
Banco BCI	97006000-6	Chile	\$	2.033.270	-	-	-	-	2.033.270	-	1	0,46	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	697.997	1.453.844	1.543.989	807.862	697.997	3.805.695	12	0,25	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	644.561	1.348.817	1.442.452	758.699	644.561	3.549.968	12	0,28	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	540.077	143.907	-	-	540.077	143.907	10	0,33	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	106.409	227.201	243.264	2.633.134	106.409	3.103.598	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	695.918	1.464.546	1.568.093	16.973.235	695.918	20.005.674	36	0,35	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	114.320	244.091	261.349	2.828.873	114.320	3.339.312	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	114.320	244.091	261.349	2.828.873	114.320	3.339.312	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	72.665	165.239	166.182	1.904.392	72.665	2.226.413	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	152.426	325.455	348.465	3.771.940	152.426	4.445.759	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	104.793	223.750	239.570	2.593.145	104.793	3.056.465	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	26.675	56.955	60.981	660.071	26.675	775.007	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	19.053	40.682	43.958	471.483	19.053	555.723	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	197.027	426.008	461.665	5.237.787	197.027	6.125.460	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	3.239	6.916	7.405	80.138	3.239	94.459	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	35.820	76.482	81.889	886.371	35.820	1.044.742	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	18.291	39.055	41.816	452.628	18.291	533.498	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	64.558	137.841	147.587	1.597.512	64.558	1.882.940	36	0,30	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	106.698	227.818	243.926	2.640.285	106.698	3.112.029	36	0,30	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	\$	-	1.400.000	1.200.000	-	-	1.400.000	1.200.000	2	0,57	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	\$	-	1.000.000	-	-	-	1.000.000	-	1	0,57	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	\$	-	1.600.000	-	-	-	1.600.000	-	1	0,57	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	-	565.633	1.131.265	1.131.265	5.099.186	565.633	7.361.717	9	0,25	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	-	-	287.038	287.038	2.009.546	-	2.583.622	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	-	-	1.041.795	1.041.795	7.261.160	-	9.344.750	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	-	-	755.366	755.366	5.288.290	-	6.799.021	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	-	-	235.891	235.891	1.651.464	-	2.123.246	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	-	-	235.891	235.891	1.651.464	-	2.123.246	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	-	-	235.891	235.891	1.651.464	-	2.123.246	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	-	-	471.782	471.782	3.302.928	-	4.246.492	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	-	-	471.782	471.782	3.302.928	-	4.246.492	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	-	-	68.858	68.858	482.073	-	619.790	36	0,00	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	-	-	28.307	28.307	198.178	-	254.792	36	0,00	
Agrícola e Inversiones La	88462100-3	Chile	UF	-	810.849	810.849	-	-	810.849	810.849	2	-	
Inversiones CR Ltda.	76086315-7	Chile	UF	-	810.849	810.849	-	-	810.849	810.849	2	-	
Tanner Servicios financieros	99500410-0	Chile	\$	-	1.021.106	-	-	-	1.021.106	-	1	0,45	
Santana S.A.	90856000-0	Chile	UF	-	-	-	1.604.230	3.208.460	-	4.812.690	12	U.F., 0,4166	
ST Capital	76389992-6	Chile	\$	-	1.500.000	-	-	-	1.500.000	-	1	0,50	
ST Capital	76389992-6	Chile	\$	-	800.000	-	-	-	800.000	-	1	0,50	
ST Capital	76389992-6	Chile	\$	-	2.300.000	-	-	-	2.300.000	-	1	0,50	
ST Capital	76389992-6	Chile	\$	-	1.100.000	-	-	-	1.100.000	-	1	0,50	
<b>Total</b>				<b>10.497.140</b>	<b>26.423.665</b>	<b>26.366.953</b>	<b>16.005.490</b>	<b>91.599.270</b>	<b>36.920.805</b>	<b>133.971.713</b>			



**NOTA 16 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Los conceptos que se incluyen en este rubro, corresponden a los saldos por pagar por operaciones relacionadas con la actividad Universitaria, siendo éstos los que se indican a continuación:

Tipo de acreedor	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Proveedores por pagar	9.642.522	8.579.576
Documentos por pagar	1.760.274	1.820.730
Retenciones por pagar	1.033.572	999.667
Otras cuentas por pagar	2.979.245	3.214.127
<b>Saldo final</b>	<b>15.415.613</b>	<b>14.614.100</b>

**NOTA 17 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados:

Concepto	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Vacaciones	2.563.638	2.107.623
Otras provisiones	393.908	121.773
<b>Saldo final</b>	<b>2.957.546</b>	<b>2.229.396</b>

Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados:

Concepto	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Indemnización por años de servicios y otros	7.188.431	4.886.100
<b>Saldo final</b>	<b>7.188.431</b>	<b>4.886.100</b>

La provisión por beneficios a los empleados corresponde a pasivos por futuras indemnizaciones por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores, que se encuentra sujetos a indemnización ya sea por contratos colectivos o por contratos individuales del personal y se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, de mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad N°19R (NIC 19R), en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, procedimiento que la Compañía ha aplicado desde el comienzo de la convergencia a la Normativa Internacional.

### **Hipótesis Actuariales**

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de las obligaciones por beneficios a los empleados son revisadas una vez al año y corresponden a las siguientes al 31 de diciembre de 2020:

a) Reservas por jubilación

En primer lugar se estimó para cada individuo, en unidades de fomento, el monto a pagar en la fecha estimada de jubilación (68 años para los hombres y mujeres). Esto es, la remuneración actual, más el crecimiento de ésta entre el año actual y el año de jubilación.

En segundo lugar, se estimó la probabilidad que el individuo jubile dentro de la Universidad de los Andes. Con ello, se calcula el "monto esperado" a pagar en la fecha de jubilación.

En tercer lugar, se determinó la antigüedad actual como porcentaje de la antigüedad al momento de la jubilación. Ello para calcular el porcentaje del monto final devengado en la fecha actual.

Finalmente, se debe descontar dicho monto devengado de acuerdo con la tasa de interés supuesta.

b) Variables actuariales

b.1) Probabilidad de Fallecimiento: La probabilidad de fallecer en un año determinado, suponiendo que se está vivo a comienzos de dicho año, se estimó de acuerdo con la tabla de mortalidad de rentistas vitalicios CB-2014 (hombres) y RV-2014 (mujeres) ajustadas al 2016 según los factores AAx, distinguiendo por edad y sexo. Así se modificaron las probabilidades respecto del informe del año anterior.

b.2) Probabilidad de Invalidez Total: Para estimar la probabilidad de siniestro de invalidez total, se usaron las cifras para el primer y segundo dictamen del estudio de Edwards, Martínez y Contreras (2013), que estiman la tasa de invalidación total por motivos no laborales, según la información proporcionada por la Asociación de AFP en el proceso de licitación del seguro de invalidez y sobrevivencia del año 2012. Las cifras se presentan separadas por sexo y tramo de edad (tramos de 5 años). Los números se refieren a la probabilidad de invalidarse durante el curso del año siguiente.

A la probabilidad anterior se agregó la tasa de invalidación por motivos laborales, la cual se obtuvo del último boletín anual disponible de la Superintendencia de Seguridad Social (2011). Dicho boletín presenta un total de 5.120.472 trabajadores protegidos por el seguro de la Ley 16.744 (promedio mensual) en el Cuadro 1 y un total de 266 pensiones concedidas a inválidos totales (incluido "gran invalidez") para el año 2011. Estas son "invalideces nuevas", no stock. El boletín no separa por hombres y mujeres o según edad. Se supuso que era igual para todas las edades y sexo.

b.3) Probabilidad de Desvincularse de la Universidad de los Andes: Para estimar las probabilidades de desvinculación, se usó la frecuencia de dichos eventos en los últimos 3 años para la Universidad de los Andes. Se dividió la información por tramos de edad y sexo. Los números obtenidos representan la probabilidad de desvincularse durante el curso de los próximos años para personas en los tramos de edad correspondientes. Se deja constancia que se han agrupado algunos tramos para contar con más información al interior de las distintas categorías.

b.4) Bases actuariales utilizadas

Las principales hipótesis actuariales utilizadas en la medición de este pasivo son las siguientes:

	31.12.2020	31.12.2019
Tasa de crecimiento salarial de trabajadores activos	1,00%	1,00%
Tasa de descuento	0,38%	0,90%
Tasa de mortalidad	RV-2014	RV-2014

b.5) El movimiento de los ejercicios 2020 y 2019 del beneficio de los empleados devengados, es como sigue:

Concepto	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
<b>Saldo inicial</b>	<b>4.886.100</b>	<b>3.862.597</b>
Costo de los servicios del plan	672.701	464.952
Costo por intereses	191.876	191.469
<b>Resultados integrales</b>	<b>5.750.677</b>	<b>4.519.018</b>
Pérdidas actuariales / Otros resultados integrales	1.564.741	367.082
Beneficios pagados en el ejercicio	(126.987)	-
<b>Saldo final</b>	<b>7.188.431</b>	<b>4.886.100</b>

NOTA 18 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Se incluyen principalmente en este rubro, los aranceles y matrículas de pregrado pagadas por anticipado para el año académico siguiente, matrícula y aranceles de postgrado que se devengan en más de un período académico.

Además se consideran en este rubro todos los proyectos de investigación ganados por la universidad.

Detalle	Saldos al	
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Aranceles y becas otorgadas pregrado	2.630.616	1.185.345
Matrícula anticipada pregrado próximo período académico	2.242.057	1.546.934
Matrícula anticipada postgrado	260.206	245.837
Ingresos Anticipados, HMQ y otros	3.907.327	3.628.775
Ingresos diferidos (1)	1.013.878	-
Aportes proyectos nacionales	1.772.045	1.356.429
Aportes beneficios estudiantes	-	8.081
<b>Total otros pasivos no financieros</b>	<b>11.826.129</b>	<b>7.971.401</b>

(1) Ingresos diferidos

Corresponden a la postergación de algunas actividades prácticas del área de la salud que se prestarán en el año 2021.

NOTA 19 - OTRAS PROVISIONES

El detalle es el siguiente:

Detalle	Saldos al	
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
	M\$	M\$
Provisión por crédito con aval del estado (a)	309.015	158.883
VP Uandes I+D SpA (b)	53.138	48.315
VP Regenero (b)	29.621	-
<b>Total otras provisiones</b>	<b>391.774</b>	<b>207.198</b>

a) Provisión créditos CAE

Corresponde al reconocimiento de la responsabilidad que recae en la Universidad por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos desertores beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE). Estos créditos son otorgados por instituciones bancarias y su cobranza es realizada por esas mismas instituciones.

a) Provisión Inversión en EE.RR

Corresponde al reconocimiento de la participación que tiene la Institución sobre Uandes I+D S.P.A. (100%) y sobre Consorcio Regenero S.A (20%). Ambas subsidiarias presentan patrimonio negativo al 31 de diciembre de 2020.

NOTA 20 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias, es el siguiente:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias docencia	70.323.888	64.855.663
Ingresos de actividades ordinarias docencia asistencial	64.758.387	61.037.315
<b>Total ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>135.082.275</b>	<b>125.892.978</b>

La composición de los ingresos de actividades ordinarias mencionadas anteriormente, se detallan a continuación:

Detalle	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Pregrado	52.339.534	48.479.483
Otros ingresos pregrado	4.991.442	4.258.081
Becas académicas	(1.750.564)	(1.223.225)
Becas socioeconómicas	(3.409.338)	(2.991.284)
Otros descuentos	(1.045.609)	(1.120.067)
<b>Sub-total pregrado</b>	<b>51.125.465</b>	<b>47.402.988</b>
Postgrado	13.790.904	14.187.932
Otros ingresos postgrado	25.963	8.634
Becas	(762.986)	(309.700)
Otros descuentos	(375.943)	(652.164)
<b>Sub-total postgrado</b>	<b>12.677.938</b>	<b>13.234.702</b>
Donaciones docencia	6.158.517	3.675.754
<b>Sub-total Donaciones docencia</b>	<b>6.158.517</b>	<b>3.675.754</b>
Otros aportes recibidos	361.968	542.219
<b>Sub-total Otros aportes recibidos</b>	<b>361.968</b>	<b>542.219</b>
<b>Total actividades de docencia</b>	<b>70.323.888</b>	<b>64.855.663</b>
Servicios clínicos	62.000.038	57.765.897
<b>Sub-total Servicios clínicos</b>	<b>62.000.038</b>	<b>57.765.897</b>
Donaciones docencia asistencial	2.758.349	3.271.418
<b>Sub-total Donaciones docencia asistencial</b>	<b>2.758.349</b>	<b>3.271.418</b>
<b>Total actividades de docencia asistencial</b>	<b>64.758.387</b>	<b>61.037.315</b>
<b>Total ingresos por servicios de actividad educacional y clínicos</b>	<b>135.082.275</b>	<b>125.892.978</b>

Los ingresos correspondientes a donaciones por docencia y docencia asistencial, se detallan a continuación:

<b>Donación</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2019</b>
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Donaciones docencia</b>		
Donaciones Ley 18.681 Art. 69	3.349.317	2.074.251
Donaciones COVID 19	871.711	-
Donaciones varias	1.772.881	1.436.082
Donaciones Ley 3.063	7.133	18.300
Donaciones Ley Art. 31 N°7	1.400	-
Donaciones asociación amigos	75.840	65.833
Donaciones asociación ex - alumnos	80.235	81.288
<b>Total donaciones docencia</b>	<b>6.158.517</b>	<b>3.675.754</b>
<b>Donaciones docencia asistencial</b>		
Donaciones Ley 18.681 Art. 69	2.628.949	3.136.322
Donaciones COVID 19	129.400	-
Donaciones varias	-	79.096
Donaciones Ley 3.063	-	50.000
Donaciones Ley Art. 31 N°7	-	6.000
<b>Total donaciones docencia asistencial</b>	<b>2.758.349</b>	<b>3.271.418</b>
<b>Total donaciones</b>	<b>8.916.866</b>	<b>6.947.172</b>

Donaciones según destino:

<b>Destino</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2019</b>
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Construcción y equipamiento Hospital Clínico	2.555.440	3.150.000
Infraestructura Hospital Clínico	3.139.462	-
Fondo de becas	418.501	647.999
Constr. Campus de la Universidad y adquisición de Terrenos	29.000	37.000
Fondo de ayuda a la Investigación	2.432.716	2.507.049
Equipamiento y adquisición de insumos médicos	129.400	-
Construcción sede ESE	-	240.000
Ex-Alumnos	80.235	81.288
Cesión de activos	72.705	242.256
Actividades de extensión	59.407	41.580
<b>Total donaciones</b>	<b>8.916.866</b>	<b>6.947.172</b>

Las donaciones recibidas que se destinan según los proyectos de inversión autorizados por el MINEDUC son controladas por la Administración de Universidad de los Andes para garantizar que las donaciones se utilicen en los proyectos de inversión asignados. Lo mismo sucede con las iniciativas y actividades de extensión que se financian con estos aportes de privados.

**DONACIONES EFECTUADAS A UNIVERSIDADES E INST. PROFESIONALES ESTATALES Y PARTICULARES - ART. N°69 DE LA LEY N°18.681**

La Ley 18.861 del año 1987, considera a Universidad de los Andes como donatarios al ser una universidad reconocida por el estado.

La ley establece que las donaciones recibidas deberán ser destinadas a financiar la adquisición de terrenos, inmuebles y equipamiento, y readecuación de infraestructura para apoyar el perfeccionamiento académico (incluye becas a académicos y estudiantes y realización de seminarios) y a financiar proyectos de investigación.

Para acreditar estas Donaciones las Universidades deben entregar un certificado al donante en forma impresa, con una numeración correlativa, timbrados y registrados por el SII (conteniendo individualización completa del donante y donatario, monto y fecha de la donación, llevar impresa la referencia artículo 69 Ley 18.681 y el destino de la donación).

Además, deberá contar con la Resolución Exenta, emitida por el Ministerio de Educación Pública.

A su vez en la ley existen sanciones por lo que los bienes inmuebles y muebles (terrenos, infraestructura y equipos) no debieran ser vendidos, en caso de ser enajenados, la ley exige la adquisición de nuevos bienes de características similares con el mismo destino, y en el evento de que no se cumpla con esta afectación, la Universidad infractora deberá enterar en arcas fiscales debidamente reajustados los impuestos descontados con motivo de la donación recibida por la institución.

**ART.46 DEL D.L. N°3.063 DE 1979, SOBRE RENTAS MUNICIPALES**

El artículo 46 del Decreto Ley N 3.063 del año 1979, establece el siguiente beneficio:

Las donaciones que reciban las Universidades sin fines de lucro deberán destinarse exclusivamente a solventar gastos de tales organismos o a efectuar ampliaciones o mejoras de sus edificios e instalaciones.

Estas donaciones se deben acreditar con un certificado de donación autorizado por el SII, este debe ser firmado por el responsable legal, conteniendo nombre donante y donatario o razón social, domicilio, N° de Rut del donante, monto de la donación en letras y números y fecha del comprobante de ingreso.

Donaciones COVID19: Estas donaciones se destinan a cubrir las necesidades básicas a raíz del brote mundial del COVID19. En el caso de docencia, para financiar Becas a los alumnos, que se afectaron por la pandemia, equipamiento para salas de clases semipresenciales, facilitar a los alumnos equipamiento de conexión a internet. En el caso de Docencia Asistencial, para habilitar con equipamiento e insumos, los espacios destinados al tratamiento de pacientes con COVID19.

Estas donaciones se deben acreditar con el certificado de donación N°66, autorizado por el SII, este debe contener los antecedentes del donatario y firmado por su representante legal y los siguientes antecedentes del donante, nombre o razón social, domicilio, N° de Rut, monto de la donación en números y letras.

Todos estos ingresos son para los donatarios “ingresos no renta” según el N°9 del artículo 17 de la Ley de la Renta.

NOTA 21 - RESULTADOS INTEGRALES

Al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, los principales costos registrados bajo este rubro son los siguientes:

Detalle	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
<b>Costo de ventas</b>		
Directos del personal	(65.561.775)	(63.365.079)
Relacionados con alumnos	(1.797.243)	(2.435.925)
Relacionados con profesores	(737.268)	(1.194.125)
Relacionados con carreras de salud y asistencial	(23.465.753)	(21.447.019)
Depreciación y amortización	(9.657.484)	(8.924.138)
Otros costos por servicios (*)	(10.365.536)	(10.587.528)
<b>Total costos por servicios</b>	<b>(111.585.059)</b>	<b>(107.953.814)</b>

(\*) Los Otros costos por servicios corresponden a licencias, servicios básicos, consultoría, publicidad y otros servicios externos.

Detalle	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
<b>Otros ingresos (egresos):</b>		
Servicios prestados	107.623	440.299
Ingresos proyectos de investigación	333.477	415.319
Otros ingresos docencia	187.908	80.245
Otros ingresos docencia asistencial	416.375	321.166
Consultorías	10.972	50.383
Reintegro de gastos	5.032	17.937
<b>Total otros ingresos</b>	<b>1.061.387</b>	<b>1.325.349</b>

Detalle	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
<b>Gastos de administración</b>		
Remuneraciones y honorarios	(13.302.536)	(9.162.172)
Otros gastos de administración	(3.040.445)	(7.726.451)
Vacaciones legales	(2.188.594)	(1.770.811)
Indemnización finiquitos	(1.160.779)	(720.668)
Otros egresos	(271.962)	(115.652)
<b>Total gastos de administración</b>	<b>(19.964.316)</b>	<b>(19.495.754)</b>



NOTA 22 - INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Detalle	01.01.2020	01.01.2019
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
<b>Ingresos Financieros</b>		
Inversiones financieras	685.526	1.574.287
<b>Total ingreso financiero</b>	<b>685.526</b>	<b>1.574.287</b>

  

Detalle	01.01.2020	01.01.2019
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
<b>Costos Financieros</b>		
Intereses por financiamiento	(6.325.956)	(5.739.503)
Intereses línea de sobregiro	(1.053)	(1.635)
Gastos financieros varios	(730.374)	(650.443)
<b>Total costos financieros</b>	<b>(7.057.383)</b>	<b>(6.391.581)</b>

NOTA 23 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Universidad de los Andes está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus actividades. La Universidad busca identificar y manejar dichos riesgos de manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales afectos adversos. El Consejo de Rectoría de la Universidad establece la estrategia en el marco general en el que se desenvuelve la administración de los riesgos, la cual es implementada en forma centralizada. A nivel Institucional, el Consejo de Rectoría coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Universidad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso:

**Riesgos**

Riesgos operacionales

La Universidad no tiene riesgos operacionales significativos para el desarrollo de las actividades académicas normales. No obstante, lo anterior, se pueden mencionar las siguientes medidas e iniciativas que contribuyen a mitigar los potenciales riesgos operacionales de la Universidad:

Se cuenta con equipos de generación propios que actúan como respaldo ante fallas en el suministro eléctrico. Desde el punto de vista tecnológico y de sistemas, todos los sistemas críticos se encuentran alocados en un proveedor de servicios externos (Sonda) quién dispone de recursos y metodologías para respaldar adecuadamente toda la información importante, así como asegurar una disponibilidad superior al 99% en el funcionamiento de nuestras aplicaciones.

Se cuenta con seguros de todo riesgo por el valor recuperable de la totalidad de nuestros activos.

En situaciones de emergencia sanitaria como la que estamos viviendo, la Universidad y la Escuela de Negocios ESE, han continuado prestando su servicio educacional a través de plataformas digitales de educación a distancia. La Clínica y el Centro de Salud continúan con la atención docente asistencial autorizada por la autoridad correspondiente, por lo que desde el punto de vista operacional, la continuidad de las operaciones está asegurada.

### 23.1 Riesgos de mercado

La industria de Educación Universitaria enfrenta un momento de definiciones estructurales en la normativa y leyes que regulan su funcionamiento. Algunos ejemplos de estas modificaciones, objeto de debate actual, las constituyen las siguientes:

- Modificaciones al financiamiento de aranceles de alumnos, siendo una de las más trascendentales, aquella iniciativa que buscaría modificar el sistema de Crédito con Aval del Estado. En nuestro caso, la modificación del financiamiento vía CAE significaría un impacto acotado, toda vez que alrededor del 15% de nuestros ingresos provienen de esta fuente de financiamiento. Entendemos que de modificarse u eliminarse esta fuente de financiamiento, debería reemplazarse con el aumento de otros beneficios del Estado u otra alternativa de financiamiento equivalente, por lo que los futuros postulantes y nuevos matriculados no deberían disminuir sustancialmente respecto a la situación actual. La discusión de esta modificación legal ha perdido relevancia en la agenda legislativa, por lo que su puesta en marcha se ve incierta.
- Aumento en forma paulatina de la gratuidad en la Educación Superior. Estimamos que la implementación de esta medida desde el año 2016, ha tenido un impacto muy reducido en nuestra Admisión. De continuar profundizándose esta política pública, prevemos que significará un fortalecimiento transitorio de las Universidades tradicionales y, particularmente, estatales. Durante el período de aplicación de la gratuidad, la cantidad de alumnos matriculados, en la práctica, no se ha visto impactado.
- Cambios en la normativa de acreditación. Los cambios introducidos no revisten un riesgo económico o financiero especial para nuestra Universidad. Actualmente, estamos acreditados por 5 años en todas las áreas de acreditación (Gestión Institucional, Docencia de Pregrado, Investigación, Vinculación con el Medio y Docencia de Postgrado) con vigencia hasta Diciembre del 2022.
- Aumento en la fiscalización de IES. No vemos riesgo alguno en estas modificaciones, toda vez que nuestra Universidad es una Fundación sin fines de lucro que cumple con toda la normativa vigente al respecto.

### 23.2 Riesgos financieros

#### 23.2.1 Riesgo de crédito

La incobrabilidad de nuestros aranceles y cuentas por cobrar en general es acotada. En efecto, la deuda con un mayor nivel de incobrabilidad (sobre 180 días) está en torno al 3% del stock anual de deuda. Consistente con esto, la política de provisiones de incobrabilidad a partir del 1 de enero de 2018 considera efectuar una provisión consistente con NIIF 9, bajo el modelo de pérdida esperada.

El riesgo de crédito de la Universidad se mitiga a través de un proceso de cobranzas de carácter preventivo, que involucra etapas de escalamiento hasta la entrega de la cobranza a una empresa externa especializada en estos servicios.

Es política de nuestra Universidad apoyar a aquellos alumnos con dificultades económicas que les impida pagar sus aranceles y deudas, renegociando éstas y otorgando mayor plazo de pago de acuerdo a las posibilidades de cada caso. En cada renegociación, se exige el pago de una parte de la deuda al contado, para así dar seriedad al proceso y demostrar el compromiso de pago del alumno o sostenedor económico. Si al momento de titularse el alumno mantiene una deuda vigente, debe documentar ésta a su nombre con un pagaré, documento a fecha o plan de pago especial. Complementariamente, se orienta al alumno para que puedan acceder a los beneficios que el Ministerio de Educación tiene para alumnos o postular a becas socioeconómicas entregadas en forma directa por nuestra Universidad.

Las excepciones a la política de repactaciones son aprobadas por la Dirección de Finanzas y la Vicerrectoría Económica, dependiendo del monto involucrado o de las características especiales de cada caso.

### 23.2.2 Riesgo de liquidez

Los flujos de caja de la Universidad se distribuyen con una acentuada estacionalidad en los meses de Diciembre y Enero, períodos en los cuales se lleva a cabo el proceso de matrícula de alumnos nuevos y antiguos. En este período se produce el pago anticipado de muchos alumnos, que financian sus aranceles ya sea con crédito bancario o en forma directa. El resto de los flujos de ingresos se distribuye de forma bastante equitativa entre los meses de Marzo a Noviembre.

Para mitigar el riesgo de liquidez se cuenta con líneas de crédito disponibles en los Bancos Santander, BCI, Chile y Consorcio, que permiten cubrir descalces ocasionales y de corto plazo en el flujo de caja de la Universidad. Producto de la estacionalidad indicada, durante los primeros meses del año se mantiene un exceso de caja que permite financiar las operaciones normales de la universidad. Conforme transcurren los meses, es posible utilizar en forma transitoria parte de las líneas de crédito mencionadas anteriormente, los cuales son cubiertas a fin de año.

Junto con la entrada en funcionamiento del crédito CAE y el aumento que éste ha mostrado en nuestra universidad, se ha recurrido a las líneas de capital de trabajo para el financiar el monto que las entidades financieras deben pagar a nuestra universidad, pagos que, generalmente, ocurren en el segundo semestre de cada año.

Con ocasión de la emergencia sanitaria vigente, hemos visto resentida la liquidez de la Universidad, derivado de la disminución de la actividad en la Clínica y, en menor medida, por el plan de apoyo a alumnos y familias que se ha traducido en una menor recaudación puntual. La Comisión Ingresos, consciente de esta situación, ha adelantado los procesos de entrega de fondos asociados al CAE, y nuestra Universidad gestionó durante el 2020 nuevas líneas de capital de trabajo con bancos e instituciones financieras los que en su totalidad fueron utilizados por la Clínica Universidad de los Andes. En la actualidad se está renegociando el pago de los vencimientos acumulados de corto plazo de la Clínica Universidad de los Andes en un horizonte de tiempo de 5 años, período en el cual la Clínica consolidará su nivel de actividad y comenzará a generar un EBITDA que permitirá cubrir sus necesidades operacionales, reversión en activo fijo de reposición y servir los intereses y capital de la deuda contraída.

### 23.2.3 Riesgo de tasa

Los créditos de largo plazo que se han pactado para la construcción del Edificio ESE, el Edificio Central y el Edificio de Ingeniería, están expresados a una tasa fija UF + Spread, por lo que el riesgo de tasa en estos casos está acotado sólo a la variación que experimente el valor de la UF. No obstante esto, el riesgo está acotado puesto que nuestros ingresos académicos también están expresados en UF.

En el caso de préstamo asociado a la Clínica Universitaria, se tiene pactada con el Banco Consorcio una tasa en UF variable, asociado a la tasa TAB en UF de 180 días más un spread comercial fijo. En este caso, el riesgo de tasa está dado por el aumento de la tasa de referencia del Banco Central. Hasta el momento no se han tomado derivados para mitigar un potencial incremento de esta. En todo caso, las tasas de mercado se encuentran en niveles históricamente bajos y se prevé que se mantengan en niveles similares o ligeramente más altos hacia fines del 2022.

#### 23.2.4 Riesgo de moneda

Nuestra Universidad no tiene un riesgo importante de moneda, toda vez que no tenemos activos ni pasivos financieros en moneda extranjera significativos.

En relación a los pasivos financieros pactados en UF, hay que mencionar que nuestros ingresos académicos están indexados a la variación que experimenta el valor de la UF, ya que los aranceles están expresados en ese indicador, por lo que el riesgo ante fluctuaciones adversas en el valor de la UF se encuentra acotado.

#### NOTA 24 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2020, la entidad mantiene garantías hipotecarias compartidas con el Banco BCI y Banco Consorcio por un monto de UF 1.812.501 y una por M\$4.057.179.

#### NOTA 25 - HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2021 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen hechos posteriores a ser informados por la administración de la Universidad que puedan afectar significativamente la información presentada.