



## UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA

Estados Financieros IFRS  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes.  
Estado de Situación Financiera Clasificado.  
Estado de Resultados Integrales.  
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.  
Estados de Flujos de Efectivos.  
Notas a los Estados Financieros.

Moneda Funcional: Pesos Chilenos.

Moneda Presentación: Miles de Pesos Chilenos (M\$)

## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**Al Honorable Consejo Superior y Sr. Rector  
Universidad Tecnológica Metropolitana**

### **Informe sobre los estados financieros**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Universidad Tecnológica Metropolitana, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período terminado en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros adjuntos a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean

apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad Tecnológica Metropolitana al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### Párrafos de énfasis

Como se señala en Nota 2.18 los estados financieros, la Universidad Tecnológica Metropolitana no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario Universidad Tecnológica Metropolitana, de acuerdo a Oficio Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006, de la Comisión para el Mercado Financiero (ex SVS).

  
Franco Fortunato G.  
SOCIO  
Fortunato y Asociados Ltda.

Valparaíso, 29 de abril de 2022

## ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA .....	2
ESTADO DE RESULTADOS .....	3
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO.....	4
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO .....	6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	7
NOTA 1 – CONSTITUCIÓN E HISTORIA.....	7
NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	7
NOTA 3 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES .....	16
NOTA 4 – GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO .....	21
NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO .....	23
NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS .....	23
NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	24
NOTA 8 – INVENTARIOS.....	24
NOTA 9 – CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES .....	25
NOTA 10 – ACTIVOS INTANGIBLES .....	25
NOTA 11 – PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS .....	27
NOTA 12 – PROPIEDADES DE INVERSION .....	30
NOTA 13 – PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES.....	31
NOTA 14 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR .....	32
NOTA 15 – PROVISIONES .....	32
NOTA 16 – OTROS PASIVOS.....	32
NOTA 17 – INGRESOS DIFERIDOS .....	33
NOTA 18 – PATRIMONIO .....	33
NOTA 19 – INGRESOS ORDINARIOS .....	34
NOTA 20 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES .....	34
NOTA 21 – CONTINGENCIAS .....	35
NOTA 22 – MEDIO AMBIENTE .....	43
NOTA 23 – HECHOS RELEVANTES .....	43
NOTA 24 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS .....	46
RATIOS FINANCIEROS.....	48

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

### UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA

(Miles de Pesos)

ACTIVOS	NOTA	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	12.537.892	10.530.608
Otros Activos Financieros, Corriente	6	9.253.577	10.273.941
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	7	6.077.969	5.484.388
Inventarios	8	11.692	15.333
Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	9	259.849	170.000
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>28.140.979</b>	<b>26.474.270</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, No Corriente	7	10.780.026	11.906.040
Activos Intangibles, Neto	10	2.252	61.457
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	11	66.955.158	66.532.849
Propiedades de Inversión	12	796.473	796.473
<b>Total Activos No Corrientes</b>		<b>78.533.909</b>	<b>79.296.819</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>106.674.888</b>	<b>105.771.089</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Préstamos que Devengan Intereses, Corriente	13	235.959	217.917
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente	14	1.519.234	2.216.891
Provisiones, Corriente	15	1.916.854	1.937.021
Otros Pasivos, Corriente	16	9.298.955	9.912.861
Ingresos Diferidos, Corriente	17	1.453.903	957.649
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>14.424.905</b>	<b>15.242.339</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Préstamos que Devengan Intereses, No Corrientes	13	1.511.090	1.638.813
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>		<b>1.511.090</b>	<b>1.638.813</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>15.935.995</b>	<b>16.881.152</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital Emitido	18	10.267.758	10.267.758
Otras Reservas	18	40.411.592	40.411.592
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	18	40.059.543	38.210.587
<b>Patrimonio Neto Atribuible a los Propietarios de la Controladora</b>		<b>90.738.893</b>	<b>88.889.937</b>
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b>90.738.893</b>	<b>88.889.937</b>
<b>Total Patrimonio Neto y Pasivos</b>		<b>106.674.888</b>	<b>105.771.089</b>

Las notas adjuntas N° 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.

## **ESTADO DE RESULTADOS**

### UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA

(Miles de Pesos)

RESULTADOS	NOTA	01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-01-2020 31-12-2020 M\$
<b>Ingresos de Operación</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	19	40.455.704	37.496.984
<b>Total Ingresos de Operación</b>		<b>40.455.704</b>	<b>37.496.984</b>
<b>Costos de Operación</b>			
Costo de ventas	20	(31.708.945)	(29.719.749)
<b>Total Costos de Operación</b>		<b>(31.708.945)</b>	<b>(29.719.749)</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL</b>		<b>8.746.759</b>	<b>7.777.235</b>
Gasto de administración	20	(7.954.628)	(6.450.330)
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>		<b>792.131</b>	<b>1.326.905</b>
<b>Ingresos No Operacionales</b>			
Ingresos financieros	20	126.162	64.841
<b>Total Ingresos No Operacionales</b>		<b>126.162</b>	<b>64.841</b>
<b>Gastos No Operacionales</b>			
Costos financieros	20	(111.379)	(134.680)
<b>Total Gastos No Operacionales</b>		<b>(111.379)</b>	<b>(134.680)</b>
<b>Otros Resultados</b>			
Otras ganancias (pérdidas)	20	1.150.905	632.397
Resultados por unidades de reajuste	20	(108.863)	(53.356)
<b>Total Otros Resultados</b>		<b>1.042.042</b>	<b>579.041</b>
<b>RESULTADO NO OPERACIONAL</b>		<b>1.056.825</b>	<b>509.202</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>1.848.956</b>	<b>1.836.107</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	20	-	(860)
<b>Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto</b>		<b>1.848.956</b>	<b>1.835.247</b>
<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>1.848.956</b>	<b>1.835.247</b>
<b>Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación No Controladora</b>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	20	1.848.956	1.835.247
<b>Ganancia (Pérdida) Neta</b>		<b>1.848.956</b>	<b>1.835.247</b>

Las notas adjuntas N° 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.

## ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

### UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA

(Miles de Pesos)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto 2021 M\$	Cambios en Capital Emitido	Cambios en Otras Reservas	Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora, Total	Cambios en Participaciones Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
	Derechos Sociales	Reservas por Tasación				
	Capital					
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2021	10.267.758	40.411.592	38.210.587	88.889.937	-	88.889.937
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)						
Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>10.267.758</b>	<b>40.411.592</b>	<b>38.210.587</b>	<b>88.889.937</b>	<b>-</b>	<b>88.889.937</b>
Cambios (Presentación)						
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales	-	-	1.848.956	1.848.956	-	1.848.956
Cambios en Patrimonio	-	-	1.848.956	1.848.956	-	1.848.956
<b>Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2020</b>	<b>10.267.758</b>	<b>40.411.592</b>	<b>40.059.543</b>	<b>90.738.893</b>	<b>-</b>	<b>90.738.893</b>

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto 2020 M\$	Cambios en Capital Emitido	Cambios en Otras Reservas	Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora, Total	Cambios en Participaciones Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
	Derechos Sociales	Otras Reservas				
	Capital					
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2020	10.267.758	40.411.592	36.375.340	87.054.690	-	87.054.690
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)						
Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>10.267.758</b>	<b>40.411.592</b>	<b>36.375.340</b>	<b>87.054.690</b>	<b>-</b>	<b>87.054.690</b>
Cambios (Presentación)						
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales	-	-	1.835.247	1.835.247	-	1.835.247
Cambios en Patrimonio	-	-	1.835.247	1.835.247	-	1.835.247
<b>Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2019</b>	<b>10.267.758</b>	<b>40.411.592</b>	<b>38.210.587</b>	<b>88.889.937</b>	<b>-</b>	<b>88.889.937</b>

Las notas adjuntas N° 1 a 25 forman parte integral de estos estados financieros.

Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
<b>Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación</b>		
Importes Cobrados a Alumnos	30.557.304	27.908.963
Ingresos Financieros Percibidos	126.162	64.841
Aporte Fiscal	6.192.491	6.138.955
Fondo de Proyectos	4.363.816	3.738.637
Pagos a Proveedores y Personal	(36.215.342)	(33.400.670)
Intereses Pagados	(111.379)	(134.680)
Pagos por Impuestos y Otros Similares	(89.849)	(30.000)
Otros Cobros (Pagos)	-	-
<b>Flujos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>4.823.203</b>	<b>4.286.046</b>
<b>Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación</b>		
Importes Recibidos por Dividendos Clasificados como de Operación	-	-
Importes Recibidos por Impuestos a las Ganancias Devueltos	-	-
<b>Flujos de Efectivo por Otras Actividades de Operación</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>4.823.203</b>	<b>4.286.046</b>
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Incorporación de propiedad, planta y equipo	(2.544.962)	(2.853.407)
Pagos para Adquirir Activos Intangibles	-	(52.320)
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(2.544.962)</b>	<b>(2.905.727)</b>
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Obtención de préstamos	-	-
Pagos de préstamos	(270.957)	(264.114)
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(270.957)</b>	<b>(264.114)</b>
Efecto de la diferencia de cambio	-	-
<b>Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>2.007.284</b>	<b>1.116.205</b>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	10.530.608	9.414.403
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final</b>	<b>12.537.892</b>	<b>10.530.608</b>



## **ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

### UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA

(Miles de Pesos)

Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
<b>Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación</b>		
Importes Cobrados a Alumnos	27.908.963	26.243.984
Ingresos Financieros Percibidos	64.841	238.957
Aporte Fiscal	6.138.955	6.045.853
Fondo de Proyectos	3.738.637	4.564.032
Pagos a Proveedores y Personal	(33.535.350)	(30.817.355)
Intereses Pagados	-	(139.139)
Pagos por Impuestos y Otros Similares	(30.000)	(140.000)
Otros Cobros (Pagos)	-	167.533
<b>Flujos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>4.286.046</b>	<b>6.163.865</b>
<b>Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación</b>		
<b>Flujos de Efectivo por Otras Actividades de Operación</b>	-	-
<b>Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>4.286.046</b>	<b>6.163.865</b>
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Incorporación de propiedad, planta y equipo	(2.853.407)	(8.398.395)
Pagos para Adquirir Activos Intangibles	(52.320)	(217.688)
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(2.905.727)</b>	<b>(8.616.083)</b>
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Obtención de préstamos	-	-
Pagos de préstamos	(264.114)	(226.907)
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(264.114)</b>	<b>(226.907)</b>
Efecto de la diferencia de cambio	-	-
<b>Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	9.414.403	12.093.528
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final</b>	<b>10.530.608</b>	<b>9.414.403</b>

Las notas adjuntas N° 1 a 25 forman parte integral de estos estados financieros.

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **NOTA 1 – CONSTITUCIÓN E HISTORIA**

Universidad Tecnológica Metropolitana, es una institución de educación superior del estado, pública, autónoma, pertenece al Consorcio de Universidades del Estado de Chile y miembro del Consejo de Rectores de Universidades Chilenas. Se constituyó por Ley N° 19.239 de fecha 18 de agosto de 1993, sucesora y continuadora legal del Instituto Profesional de Santiago.

El objeto fundamental de la Universidad, tal como lo define el artículo 1 de la Ley 21.094, es ocuparse en un nivel avanzado de las funciones de docencia, investigación, creación artística, innovación, extensión y vinculación con el medio, con la finalidad de contribuir al desarrollo integral del país y al progreso de la sociedad en las diversas áreas del conocimiento y dominios de la cultura.

Su domicilio es calle Dieciocho, número 161 en la ciudad de Santiago, sin perjuicio de las sedes o campus que pueden operar dentro de los límites de la Región Metropolitana.

### **NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

#### **2.1. Declaración de Conformidad**

Los presentes estados financieros de la Universidad Tecnológica Metropolitana corresponden al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, los cuales fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), normativa adoptada por el Colegio de Contadores de Chile A.G. en forma integral, explícita y sin reservas. La fecha de transición a NIIF es a partir del 1 de enero de 2012.

En la preparación de los estados financieros de Universidad Tecnológica Metropolitana al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019, la administración ha utilizado su mejor saber y entender en relación a las normas e interpretaciones de NIIF, que serán aplicadas.

## **2.2. Modelo de Presentación de Estados Financieros**

Según lo señalado en circular 1879 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) ex Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.), la Universidad Tecnológica Metropolitana cumple con emitir los siguientes estados financieros:

- Informe de los auditores independientes
- Estado de situación financiera clasificado
- Estados de resultados integrales
- Estados de flujos de efectivos directos
- Estados de cambios en el patrimonio neto
- Notas a los estados financieros

## **2.3. Moneda Funcional y de Presentación**

Los Estados Financieros de Universidad Tecnológica Metropolitana fueron preparados en Pesos Chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde la Universidad genera y emplea el efectivo.

La Universidad genera mayoritariamente sus flujos de efectivo en pesos producto de la prestación de servicios educacionales. Respecto al cumplimiento de sus obligaciones, éstas también en general son extinguidas en pesos Chilenos por concepto de pago a docentes que imparten las clases en aulas, y otros gastos tales como; gastos en administración, gastos de bienes y consumos propios de la actividad, entre otros.

Para la determinación de la Moneda Funcional ha sido aplicada la NIC 21.

## **2.4. Efectivo y Efectivo Equivalente**

El Efectivo y Efectivo Equivalente se compone de los saldos disponibles de cuentas corrientes bancarias y saldos en Cajas que cubren gastos menores. Estas partidas se registran a su valor nominal.

## **2.5. Deudores Comerciales y Cuentas por Cobrar Corrientes**

Corresponde a Activos Financieros principalmente originados por la prestación de servicios educacionales, con pagos fijos y determinables. Estas cuentas son valorizadas a su Costo Amortizado, registrando ajustes en el caso de existir evidencia objetiva del no pago por parte de los alumnos (deterioro).

## **2.6. Otros Activos Financieros Corrientes**

Corresponde a Activos Financieros compuestos por saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales poseen restricciones de uso por tratarse de Activos Financieros cuyo origen principalmente corresponde a Subvenciones Gubernamentales recibidas para fines específicos tales como Proyectos de Inversión. Estas partidas se registran a costo histórico.

## **2.7. Conversión de Moneda Extranjera**

Los estados financieros son presentados en miles de pesos Chilenos, que es la Moneda Funcional de Universidad Tecnológica Metropolitana.

En el caso de las partidas de cuentas corrientes bancarias en otras monedas tales como Dólares u Euros, son registradas en pesos al valor de tipo de cambio de la moneda de origen del día en que ocurre la transacción. A la fecha de cierre de los estados financieros, los saldos en monedas extranjeras mantenidos en cuentas corrientes bancarias son registrados en pesos al tipo de cambio de moneda de cierre.

## **2.8. Propiedades, Planta y Equipo**

Según NIIF 1, en su párrafo del anexo 16 señala que en la fecha de transición la Universidad puede utilizar el valor razonable de los bienes como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos.

Por su parte, en el párrafo del anexo D6 de la NIIF 1, se señala que en la fecha de transición la Universidad puede utilizar el costo de los PCGA anteriores como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos, siempre que ellos sean similares al valor razonable o valor depreciado.

En el caso de terrenos y edificaciones, el valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de revaluación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

La valorización del resto de los bienes es determinado de acuerdo al costo de los PCGA anteriores como costo atribuido.

### **Costos Posteriores**

Los bienes correspondientes a Propiedad, Planta y Equipos, son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC 16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

### **Depreciación y Vidas Útiles**

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedad, Planta y Equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

## **2.9. Deterioro**

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE), a la que el activo pertenece.

## **2.10. Arrendamiento de Activos**

Los contratos de arrendamientos que transfieran a la Universidad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasificarán y valorizarán como arrendamientos financieros y en caso contrario se registrarán como un arrendamiento operativo.

Al inicio del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá un activo por el menor valor entre el valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas del arrendamiento. Las cuotas se componen del gasto financiero y la amortización del capital.

Las cuotas de los arrendamientos operativos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento.

Los pasivos por arrendamientos financieros son presentados en el rubro pasivos que devengan intereses corrientes y no corrientes.

## **2.11. Activo Intangibles Distintos a la Plusvalía**

### **Programas informáticos**

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Universidad y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

## **2.12. Préstamos que devengan intereses**

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se

presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes.

### **2.13. Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar**

Las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se registran a su valor nominal. Se componen de Retenciones Legales, Honorarios Docentes y Administración y Otros Gastos de la Operación.

### **2.14. Provisiones**

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

### **2.15. Beneficios a los Empleados**

#### **Indemnizaciones por Cese**

De acuerdo al estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiran de la institución y por tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

## **2.16. Reconocimiento de Ingresos y Gastos**

### **Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos por servicios educacionales de la Universidad son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable (Aplicación NIC 18).

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

### **Aporte Fiscal Directo.**

El Aporte Fiscal Directo es reconocido directamente en resultados.

### **Subvenciones Gubernamentales**

Respecto a los Subvenciones Gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subvención es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, la Universidad aplica lo señalado en NIC 20.

### **Costos Financieros de Actividades no Financieras**

Las operaciones que generan costos financieros generalmente son reconocidas a resultados cuando estos se incurren.

### **Gastos de Administración**

Los gastos de administración se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal. Las Depreciaciones y Provisiones de Incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en Propiedades Planta y Equipos y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar respectivamente.



## **2.17. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos**

Las universidades del Estado, en virtud del artículo 40 de la ley 21.094 están exentas de cualquier impuesto, contribución, tasa, tarifa, patente y otras cargas o tributos.

## **2.18. Fondo Solidario de Crédito Universitario**

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre 2020 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario – Universidad Tecnológica Metropolitana. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Comisión para el Mercado Financiero ex Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que: “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva.

## **2.19. Estado de Flujos de Efectivo Directo**

El Estado de Flujos de Efectivo ha sido confeccionado utilizando el método directo, de acuerdo a lo señalado en NIC 7. Este Estado Financiero presenta los movimientos de flujos de efectivo y efectivo equivalente separados por Flujos de Actividades Operacionales, de Financiamiento y de Inversión, entendiéndose por tales:

### **Flujos de Actividades Operacionales**

Corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados por la Universidad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de Inversión o de Financiamiento.

### **Flujos de Actividades de Financiamiento**

Corresponde a las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades Operacionales ni de Inversión.

### **Flujos de Actividades de Inversión**

Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a Inmovilizados (Largo Plazo), y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

## **2.20. Información Financiera por Segmentos Operativos**

Las operaciones totales de la Universidad son gestionadas como único segmento, la cual ha sido identificada como:

- Servicios Educativos.

## **2.21. Eliminación de Corrección Monetaria**

Chile, país en que opera la Universidad, no es considerada una economía hiperinflacionaria según lo establecido por la NIC 29. Por lo tanto, la aplicación de contabilidad inflacionaria no es aceptada.

## **2.22. Medio Ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

## **2.23. Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Consejo Superior de la Universidad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las IFRS.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones pueden referirse básicamente a:

- La valorización de activos y plusvalía adquirida para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las estimaciones utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes. Estas estimaciones se realizan en base a la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, pero es posible que acontecimientos futuros hagan aconsejable modificarlas en los próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los estados financieros futuros.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros la Universidad no contempla situaciones de incertidumbre que lleven asociado un riesgo significativo que supongan cambios materiales en el valor de sus activos o pasivos dentro del próximo ejercicio.

### **NOTA 3 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES**

3.1 Normas aprobadas y/o modificadas por el International Accounting Standards Board (IASB), (continuación):

3.1.1 Nuevas Normas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

A continuación, se presenta un resumen de nuevas normas, interpretaciones y mejoras a los estándares contables internacionales emitidos por el IASB que no han entrado en vigencia al 31 de diciembre de 2021, según el siguiente detalle:

Normas Contables emitidas por el IASB.

NIC 28 Inversiones en asociadas y negocios conjuntos y NIIF 10 Estados Financieros Consolidados. En septiembre de 2014, el IASB publicó esta modificación, la cual aclara el alcance de las utilidades y pérdidas reconocidas en una transacción que involucra a una asociada o negocio conjunto, y que este depende de si el activo vendido o contribución constituye un negocio. Por lo tanto, IASB concluyó que la totalidad de las ganancias o pérdidas deben ser reconocidas frente a la pérdida de control de un negocio. Asimismo, las ganancias o pérdidas que resultan de la venta o contribución de una subsidiaria que no constituye un negocio (definición de NIIF 3) a una asociada o negocio conjunto deben ser reconocidas solo en la medida de los intereses no relacionados en la asociada o negocio conjunto.

Durante el mes de diciembre de 2015 el IASB acordó fijar en el futuro la fecha de entrada en vigencia de esta modificación, permitiendo su aplicación inmediata.

Esta modificación no tendrá impacto en los Estados Financieros de la Organización.

NIC 1 Presentación de Estados Financieros.

En enero de 2020, el IASB incorporo enmiendas para aclarar los criterios de clasificación de pasivos como corrientes o no-corrientes. Los cambios dicen relación con:

-aclaran que la clasificación de pasivos como corrientes o no-corrientes se basa en los derechos que existan al final del período de presentación de reporte.

-especifican que la clasificación no es afectada por expectativas acerca de si la entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo.

-explica que los derechos existen si al final del período de presentación de reporte se cumplió con los acuerdos de pago.

-introduce una definición de 'liquidación' 'settlement' para aclarar que la liquidación se refiere a la transferencia, a la contraparte, de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicio.

La fecha de aplicación de esta enmienda a la NIC 1, es para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2022, con efecto retroactivo, y aplicación anticipada permitida.

La Organización aplicará estos criterios en la clasificación de pasivos como corrientes o no-corrientes.

### **Nuevos pronunciamientos contables (continuación)**

3.2 Normas aprobadas y/o modificadas por el International Accounting Standards Board (IASB), (continuación):

3.2.1 Nuevas Normas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas de alcance limitado y Mejoras anuales 2018-2020.

En mayo de 2020 el IASB publicó un paquete de enmiendas de alcance limitado, así como a las Mejoras Anuales 2018-2020, cuyos cambios aclaran la redacción o corrigen consecuencias menores, omisiones o conflictos entre los requerimientos de las Normas.

Entre otras modificaciones contiene enmiendas a la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes, las cuales especifican los costos que debe incluir una entidad al evaluar si un contrato causará pérdidas, estos costos incluyen los que se relacionan directamente con el contrato y pueden ser costos incrementales de cumplimiento de ese contrato (por ejemplo, mano de obra directa y materiales), o una asignación de otros costos que se relacionan directamente con el cumplimiento de contratos (por ejemplo, la asignación del cargo por depreciación para un elemento de propiedad, planta y equipo utilizado para cumplir el contrato).

Estas enmiendas serán efectivas a partir del 1 de enero de 2022 y se estima que la Organización no tendrá impactos significativos en los Estados Financieros producto de la aplicación de estas enmiendas.

NIC 1 Presentación de Estados Financieros y Declaración de Prácticas N°2. Revelaciones de Políticas Contables.

En febrero de 2021 el IASB ha publicado modificaciones a la NIC 1 para requerir a las empresas que revelen información material sobre políticas contables, lo anterior con el objeto de mejorar las revelaciones de sus políticas contables y proporcionar información útil a los inversores y otros usuarios de los estados financieros.

Para ayudar a las entidades a aplicar las modificaciones a la NIC 1, el Consejo también modificó la Declaración de Práctica N°2 para ilustrar cómo una entidad puede juzgar si la información sobre políticas contables es material para sus estados financieros.

Las enmiendas a la NIC 1 serán efectivas para los períodos de presentación de los estados financieros que comiencen a partir del 1 de enero de 2023. Está permitida la aplicación temprana. Si una entidad aplica esas modificaciones a periodos anteriores, deberá revelar ese hecho.

La aplicación de esta enmienda no generará impactos en los Estados Financieros de la Organización.

3.2.2 Nuevas Normas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente, continuación:

Normas Contables emitidas por el IASB, continuación.

NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores. Definición de Estimación Contable.

En febrero de 2021, el IASB incorporó cambios en la definición de estimaciones contables contenida en la NIC 8, las modificaciones de la NIC tienen por objeto ayudar a las entidades a distinguir los cambios en las estimaciones contables de los cambios en las políticas contables.

Las enmiendas a la NIC 8 serán efectivas para los períodos de presentación de los estados financieros que comiencen a partir del 1 de enero de 2023. Está permitida la aplicación temprana.

La aplicación de esta enmienda no generará impactos en los Estados Financieros de la Organización. NIC 12 Impuesto sobre la renta.

En mayo de 2021 el IASB publicó modificaciones a la NIC 12, para especificar cómo las empresas deben contabilizar los impuestos diferidos en transacciones tales como arrendamientos y obligaciones de desmantelamiento.

La NIC 12 Impuesto sobre la renta especifica cómo una empresa contabiliza el impuesto sobre la renta, incluido el impuesto diferido, que representa el impuesto a pagar o recuperar en el futuro. En determinadas circunstancias, las empresas están exentas de reconocer impuestos diferidos cuando reconocen activos o pasivos por primera vez. Anterior a la enmienda, existía cierta incertidumbre sobre si la exención se aplicaba a transacciones tales como arrendamientos y obligaciones de desmantelamiento, transacciones para las cuales las empresas reconocen tanto un activo como un pasivo.

Las modificaciones aclaran que la exención no se aplica y que las empresas están obligadas a reconocer impuestos diferidos sobre dichas transacciones. El objetivo de las modificaciones es reducir la diversidad en la presentación de informes de impuestos diferidos sobre arrendamientos y obligaciones por desmantelamiento.

Las modificaciones son efectivas para los períodos de presentación de los estados financieros que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, y se permite la aplicación anticipada.

La implementación de esta enmienda no tendrá impacto material para la Organización.

### **Nuevos pronunciamientos contables (continuación)**

3.3 Normas aprobadas y/o modificadas por el International Accounting Standards Board (IASB):

3.3.1 Normas e interpretaciones que han sido adoptadas en los presentes Estados de Situación Financiera de la Organización.

A la fecha de emisión de los presentes Estados de Situación Financiera los nuevos pronunciamientos contables emitidos por el International Accounting Standards Board, que han sido adoptados por la Organización, se detallan a continuación:

Normas Contables emitidas por el IASB.

NIIF 9 Instrumentos Financieros, NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar y NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimientos y Medición, NIIF 4 Contratos de Seguro y NIIF 16 Arrendamientos. Reforma de la tasa de interés de referencia.

En agosto de 2020, el IASB emitió un conjunto de enmienda relacionadas con la fase 2 de la Reforma de Referencia de Tasas de Interés que modifica las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16.

Las enmiendas complementan los cambios emitidos durante el año 2019 y se centran en los efectos sobre los estados financieros cuando una empresa sustituye el antiguo tipo de interés de referencia por un tipo de referencia alternativo. Las enmiendas en la fase dos se refieren a los cambios que repercuten en los flujos de efectivo contractuales. Una empresa no necesita dar de baja/ajustar el valor contable de los instrumentos financieros por los cambios, sino actualizar el tipo de interés efectivo para reflejar el cambio a un punto de referencia alternativo. En el caso de la contabilidad de coberturas, una empresa no necesita interrumpir la contabilidad de coberturas porque realiza los cambios requeridos por la reforma si la cobertura cumple otros criterios de contabilidad de coberturas. En cuanto a las divulgaciones, la empresa debe revelar información sobre los nuevos riesgos derivados de la reforma y la forma en que gestiona la transición a los tipos de referencia alternativos.

Las enmiendas entran en vigencia para los períodos de presentación de informes anuales que comienzan el 1° de enero de 2021 o después de esa fecha. También se permite la adopción anticipada de las modificaciones.

La aplicación de esta enmienda no tuvo impacto en los Estados Financieros para la Organización. NIIF 16 Arrendamientos. Extiende el plazo de un año de las concesiones de arriendos relacionadas con Covid-19.

En marzo de 2021 el IASB publicó modificaciones a la NIIF 16 que permiten extender hasta el 30 de junio de 2022 la contabilización de las concesiones o facilidades de arriendo por efecto de la pandemia declarada por el Covid-19. La enmienda original a la NIIF 16 se emitió en mayo de 2020 y aplicaba a las facilidades de los contratos de arriendo que reducen solo los pagos de arrendamientos que vencía hasta el 30 de junio de 2021.

La implementación de esta enmienda no ha tenido impacto para la Organización

## **NOTA 4 – GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO**

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad Tecnológica Metropolitana son el riesgo de liquidez y el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad, y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

### **4.1. Riesgo de crédito**

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en caso que un estudiante o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los estudiantes de la Universidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, tanto organismos internos y externos a la Universidad, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

La estimación de deudores incobrables se determina atendiendo a los siguientes criterios:

- La antigüedad de la deuda.
- Normativas especiales de cobro.
- El análisis de la capacidad de pago por parte del alumno por el crédito otorgado.

De todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones bastante conservadoras, las cuales se revisan constantemente para verificar que los valores en cobro no se hayan deteriorado.

### **4.2. Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.



El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos, por ser ésta una institución fiscal, se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

## **NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se indica en el siguiente cuadro:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Efectivo en Caja	1.123.457	855.030
Saldos en Bancos	2.178.801	2.519.132
Depósitos a Plazo	9.235.634	7.156.446
<b>Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>12.537.892</b>	<b>10.530.608</b>

Conciliación Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	12.537.892	10.530.608
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Efectivo</b>	<b>12.537.892</b>	<b>10.530.608</b>

## **NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS**

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de las partidas correspondientes a otros activos financieros:

Clases de Otros Activos Financieros, Neto	Saldo Corriente al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Saldos Bancarios de Proyecto Sin Disponibilidad Inmediata	9.253.577	10.273.941
<b>Total Clases de Otros Activos Financieros, Neto</b>	<b>9.253.577</b>	<b>10.273.941</b>

Los Fondos Bancarios asociados a Proyectos (con Restricción), son montos entregados por terceros para un fin y uso determinado, su disponibilidad se encuentra restringida a los objetos de tales proyectos, por lo tanto, no existe libre disponibilidad de estos fondos.

## **NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

(a) Composición de cuentas por cobrar por categoría:

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo Corriente al		Saldo No Corriente al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Aranceles y Matriculas del año	955.952	780.364	-	-
Deudores Comerciales	336.834	395.135	-	-
Documentos por Cobrar	13.642.516	17.483.743	30.379.553	30.327.835
Deudores Varios	195.172	353.949	-	-
Aporte Fiscal por Cobrar	-	26.535	-	-
Becas y Gratuidad por Cobrar	3.992.065	1.044.978	-	-
Estimaciones Deudores Incobrables	(13.044.570)	(14.600.316)	(19.599.527)	(18.421.795)
<b>Total Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto</b>	<b>6.077.969</b>	<b>5.484.388</b>	<b>10.780.026</b>	<b>11.906.040</b>

Los saldos por cobrar corresponden principalmente a Aranceles del año y años anteriores, y documentos por cobrar relacionados con la cobranza de los aranceles y servicios de asesoría, entre otros servicios.

## **NOTA 8 – INVENTARIOS**

La composición al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

Clases de Inventarios, Neto	Saldo Corriente al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Artículos de consumo en stock	11.692	15.333
<b>Total Clases de Inventarios, Neto</b>	<b>11.692</b>	<b>15.333</b>

## **NOTA 9 – CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES**

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Clases Impuestos por Cobrar Impuestos Corrientes	Saldo Corriente al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Crédito Sence	259.849	170.000
<b>Total Clases Impuestos por Cobrar Impuestos Corrientes</b>	<b>259.849</b>	<b>170.000</b>

## **NOTA 10 – ACTIVOS INTANGIBLES**

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de las partidas de activos intangibles

(a) Activos Intangibles totales

Activos Intangibles Netos	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Programas Informáticos	2.252	61.457
<b>Activos Intangibles Identificables Netos</b>	<b>2.252</b>	<b>61.457</b>

Activos Intangibles Brutos	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Licencias	1.760.163	1.755.659
<b>Activos Intangibles Identificables Brutos</b>	<b>1.760.163</b>	<b>1.755.659</b>

Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Licencias	(1.757.911)	(1.694.202)
<b>Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Activos Intangibles Identificable</b>	<b>(1.757.911)</b>	<b>(1.694.202)</b>

(b) Vidas Útiles

A continuación, se presentan las vidas útiles técnicas utilizadas:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida o Tasa para Programas Informáticos	5 Años	5 Años

(c) Movimientos de Activos Intangibles:

A continuación, se presentan los movimientos de las partidas de activos intangibles

Movimientos en Activos Intangibles	2021	
	Licencias	Total
	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial Activo Intangible al 01/01/2021</b>	61.457	61.457
Adicionales	-	-
Amortización	(59.205)	(59.205)
<b>Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto</b>	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-
<b>Total Cambios</b>	<b>(59.205)</b>	<b>(59.205)</b>
<b>Saldo Final Activo Intangible al 31/12/2021</b>	<b>2.252</b>	<b>2.252</b>

Movimientos en Activos Intangibles	2020	
	Licencias	Total
	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial Activo Intangible al 01/01/2020</b>	190.556	190.556
Adicionales	52.320	52.320
Amortización	(181.419)	(181.419)
<b>Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto</b>	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-
<b>Total Cambios</b>	<b>(129.099)</b>	<b>(129.099)</b>
<b>Saldo Final Activo Intangible al 31/12/2020</b>	<b>61.457</b>	<b>61.457</b>

## **NOTA 11 – PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de las partidas de activos fijos:

(a) Activo Fijo total

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Netos	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Terrenos	27.568.277	27.568.277
Edificaciones	29.588.800	30.497.116
Bienes Muebles	1.276.445	2.246.347
Vehículos	93.536	81.993
Obras Construcción	5.816.011	4.860.111
Obras de Arte	32.109	32.109
Otros Activos Fijos	2.579.980	1.246.896
<b>Total de Propiedades, Plantas y Equipos Neto</b>	<b>66.955.158</b>	<b>66.532.849</b>

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Terrenos	27.568.277	27.568.277
Edificaciones	35.021.201	35.021.201
Bienes Muebles	15.962.509	15.739.244
Vehículos	219.271	186.558
Obras Construcción	5.816.011	4.860.111
Obras de Arte	32.109	32.109
Otros Activos Fijos	2.579.980	1.246.896
<b>Total de Propiedades, Plantas y Equipos Bruto</b>	<b>87.199.358</b>	<b>84.654.396</b>

Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades Plantas y Equipos	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Edificaciones	(5.432.401)	(4.524.085)
Bienes Muebles	(14.686.064)	(13.492.897)
Vehículos	(125.735)	(104.565)
<b>Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor de Propiedades, Plantas y Equipos</b>	<b>(20.244.200)</b>	<b>(18.121.547)</b>

(b) Vidas Útiles

A continuación, se presentan las vidas útiles técnicas utilizadas:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida Para Edificios	40	10
Vida Para plantas y Equipos	40	10
Vida para Equipamiento de Tecnologías de la Información	6	3
Vida para Instalaciones Fijas y Accesorios	25	7
Vida Para Vehículos de Motor	7	3

(c) Movimientos de Activos Fijos:

A continuación, se presentan los movimientos de las partidas de activos fijos

Movimientos en Activos Fijos	2021							
	Terrenos	Edificaciones	Bienes Muebles	Vehículos	Obras Construcción	Obras de Arte	Otros Activos Fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2021	27.568.277	30.497.116	2.246.347	81.993	4.860.111	32.109	1.246.896	66.532.849
Adicionales	-	-	3.539	-	955.900	-	1.585.523	2.544.962
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación	-	-	213.059	32.713	-	-	(245.772)	-
Depreciaciones	-	(908.316)	(1.186.500)	(21.170)	-	-	(6.667)	(2.122.653)
Incremento (Disminución) por revaluación y por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Cambios	-	(908.316)	(969.902)	11.543	955.900	-	1.333.084	422.309
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/21	27.568.277	29.588.800	1.276.445	93.536	5.816.011	32.109	2.579.980	66.955.158

Movimientos en Activos Fijos	2020							
	Terrenos	Edificaciones	Bienes Muebles	Vehículos	Obras Construcción	Obras de Arte	Otros Activos Fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2020	27.568.277	31.472.672	2.480.063	102.054	3.897.544	32.109	235.722	65.788.441
Adicionales	-	-	879.666	-	962.567	-	1.011.174	2.853.407
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciaciones	-	(975.556)	(1.113.382)	(20.061)	-	-	-	(2.108.999)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Cambios	-	(975.556)	(233.716)	(20.061)	962.567	-	1.011.174	744.408
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/2020	27.568.277	30.497.116	2.246.347	81.993	4.860.111	32.109	1.246.896	66.532.849



## **NOTA 12 – PROPIEDADES DE INVERSION**

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de las partidas de activos fijos:

(a) Propiedades de Inversión total

Clases de Propiedades de Inversión Neto	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Terrenos	281.784	281.784
Edificaciones	514.689	514.689
<b>Total Clases de Propiedades de Inversión Neto</b>	<b>796.473</b>	<b>796.473</b>

Clases de Propiedades de Inversión Bruto	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Terrenos	281.784	281.784
Edificaciones	514.689	514.689
<b>Total Clases de Propiedades de Inversión Bruto</b>	<b>796.473</b>	<b>796.473</b>

Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades de Inversión	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Edificaciones	-	-
<b>Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades de Inversión</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(b) Vidas Útiles

A continuación, se presentan las vidas útiles técnicas utilizadas:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida Para Edificios	40	10
Vida Para plantas y Equipos	40	10
Vida para Equipamiento de Tecnologías de la Información	6	3
Vida para Instalaciones Fijas y Accesorios	25	7
Vida Para Vehículos de Motor	7	3

## **NOTA 13 – PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES**

Los Pasivos Financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

Clase de Préstamos que devengan intereses	Saldo al		Saldo al	
	31-12-2021		31-12-2020	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos Bancarios	236.041	1.511.090	217.917	1.638.813
Tarjeta Bancaria Corporativa	(82)	-	-	-
<b>Total Clase de Préstamos que devengan intereses</b>	<b>235.959</b>	<b>1.511.090</b>	<b>217.917</b>	<b>1.638.813</b>

Detalle de clase de pasivos financieros

Año 2021											
País	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Crédito	Corriente			No Corriente				
				Hasta 3 Meses	4 a 12 Meses	Total al 31/12/2020	Vencimiento 1 a 3 años	Vencimiento 3 a 5 años	Vencimiento 5 a 10 años	Total al 31/12/2020	
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	Scotiabank	UF	Crédito	58.402	177.639	236.041	60.851	102.354	1.347.885		1.511.090
<b>Total</b>				<b>58.402</b>	<b>177.639</b>	<b>236.041</b>	<b>60.851</b>	<b>102.354</b>	<b>1.347.885</b>		<b>1.511.090</b>

Año 2020											
País	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Crédito	Corriente			No Corriente				
				Hasta 3 Meses	4 a 12 Meses	Total al 31/12/2019	Vencimiento 1 a 3 años	Vencimiento 3 a 5 años	Vencimiento 5 a 10 años	Total al 31/12/2019	
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	Scotiabank	UF	Crédito	53.917	164.000	217.917	593.300	423.685	621.828		1.638.813
<b>Total</b>				<b>53.917</b>	<b>164.000</b>	<b>217.917</b>	<b>593.300</b>	<b>423.685</b>	<b>621.828</b>		<b>1.638.813</b>

### **NOTA 14 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

Acreedores y Otras Cuentas por Pagar	Saldo Corriente al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Cuentas por Pagar	721.356	819.002
Retenciones Previsionales y Tributarias	639.782	593.047
Remuneraciones y Honorarios por Pagar	1.365	377
Cheques Caducados	112.169	138.291
Acreedores Varios	44.562	600.059
Beneficios por Aplicar o Devolver	-	66.115
<b>Total Acreedores y Otras Cuentas por Pagar</b>	<b>1.519.234</b>	<b>2.216.891</b>

### **NOTA 15 – PROVISIONES**

Las provisiones al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

Provisiones	Saldo Corriente al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Provisiones Varias	1.249.779	1.572.229
Provisión Aplicación Ley 20374	495.104	166.916
Provisión Aplicación Ley 20807	171.971	197.876
<b>Total Provisiones</b>	<b>1.916.854</b>	<b>1.937.021</b>

### **NOTA 16 – OTROS PASIVOS**

Otros Pasivos	Saldo Corriente al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Anticipo Financiamiento Externos a Proyectos	9.298.955	9.912.861
<b>Total Otros Pasivos</b>	<b>9.298.955</b>	<b>9.912.861</b>

Los ingresos diferidos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

### **NOTA 17 – INGRESOS DIFERIDOS**

Ingresos Diferidos, Corriente	Saldo Corriente al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ingresos Anticipados por Aranceles Otros Medios	-	10.229
Ingresos Anticipados por Aranceles Universidad del Pacífico	1.453.903	947.420
<b>Total Otros Pasivos</b>	<b>1.453.903</b>	<b>957.649</b>

### **NOTA 18 – PATRIMONIO**

La Universidad Tecnológica Metropolitana es una persona jurídica de Derecho Público, Corporación autónoma de Educación Superior. Su Patrimonio, por ser una entidad fiscal, no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen como único propósito final, la capitalización de los mismos.

Como objetivo principal, realiza las funciones de docencia, investigación, extensión y vinculación con el medio, propias de las tareas universitarias entregando tradición, excelencia e innovación y como tal sus resultados económicos sólo están destinados a cumplir estos nobles fines.

La Universidad declara que su misión es: “Formar personas con altas capacidades académicas y profesionales, en el ámbito preferentemente tecnológico, apoyada en la generación, transferencia, aplicación y difusión del conocimiento en las áreas del saber que le son propias, para contribuir al desarrollo sustentable del país y de la sociedad de la que forma parte.”

## NOTA 19 – INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

Ingresos Ordinarios	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Aranceles	27.609.194	25.478.812
Matrículas	1.199.801	1.294.380
Intereses	19.863	7.433
Aporte Fiscal	6.192.491	6.138.955
Otros Ingresos Ordinarios	867.686	583.654
Financiamiento Gobierno Regional	202.853	255.113
Fondos de Proyectos	4.363.816	3.738.637
<b>Total Ingresos Ordinarios</b>	<b>40.455.704</b>	<b>37.496.984</b>

## NOTA 20 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

El siguiente es el detalle de los costos de operación y gastos de administración, agrupados por naturaleza:

### (a) Gastos por naturaleza

Gasto por Naturaleza	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
<b>Costo de Ventas</b>		
Remuneraciones	(22.489.760)	(20.673.597)
Honorarios	(7.668.697)	(7.937.541)
Viáticos	(2.026)	(4.317)
Aportes del Empleador	(461.832)	(360.125)
I.A.S.	(712.252)	(459.030)
Honorarios Academicos años anteriores	(42.170)	-
Varios	(332.208)	(285.139)
<b>Total Costo de Ventas</b>	<b>(31.708.945)</b>	<b>(29.719.749)</b>
<b>Otros Gastos de Operación</b>		
Gastos en Servicios	(537.767)	(321.956)
Gastos por Transferencias	(571.795)	(294.061)
Gastos por Materiales e Insumos	(656.907)	(708.519)
Gastos en Arriendos	(340.919)	(387.085)
Gastos en Mantenición y Reparación	(329.834)	(312.953)
Gastos en Servicios Varios	(1.170.764)	(761.638)
Gastos en Servicios Básicos	(203.627)	(343.969)
Gastos Varios de Operación	(436.691)	(187.512)
Depreciación	(2.122.653)	(2.108.999)
Provisión de Incobrabilidad	(558.240)	(629.937)
Gastos por Becas, Descuentos y Ayudas a los Alumnos	(1.025.431)	(393.701)
<b>Total Otros Gastos de Operación</b>	<b>(7.954.628)</b>	<b>(6.450.330)</b>
<b>Total</b>	<b>(39.663.573)</b>	<b>(36.170.079)</b>

(b) Ingresos y gastos financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos y gastos financieros para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Resultado Financiero	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
<b>Ingresos Financieros</b>		
Ingresos Financieros	126.162	64.841
<b>Total Ingresos Financieros</b>	<b>126.162</b>	<b>64.841</b>
<b>Gastos Financiero</b>		
Gastos por Intereses de Préstamos	(64.972)	(94.163)
Comisiones y Gastos Bancarios	(46.407)	(40.517)
<b>Total Gastos Financiero</b>	<b>(111.379)</b>	<b>(134.680)</b>
<b>Otros Ingresos (Gastos)</b>		
Resultados por Unidades de Reajuste	(108.863)	(53.356)
Otras Ganancias o (Pérdidas)	1.150.905	632.397
<b>Total Otros Ingresos (Gastos)</b>	<b>1.042.042</b>	<b>579.041</b>
<b>Total</b>	<b>1.056.825</b>	<b>509.202</b>

## NOTA 21 – CONTINGENCIAS

Las contingencias y compromisos son los siguientes:

**Respecto a litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales que pudieran derivar en pérdidas o ganancia para la Universidad Tecnológica Metropolitana.**

### I. CAUSAS CIVILES:

En los juicios de procedimientos concursales, la Universidad comparece como acreedora.

1. **25° Juzgado Civil de Santiago C-4942-2020 Caratulado: UGARTE/UTEM Materia: Indemnización de perjuicios; Cuantía: \$293.237.647 Estado: Se dicta sentencia, se rechaza la demanda interpuesta en contra de UTEM con costas. El demandante interpuso un recurso de apelación sólo en contra de la condena en costas, por lo que se encuentra pendiente su vista en la Corte de Apelaciones de Santiago; Contingencia: Favorable.**
2. **9° Juzgado Civil de Santiago C-9994-2020 Caratulado: CBP FINANCIA CAPITAL FACTORING S.A./UTEM Materia: Juicio Ejecutivo por cobro de factura; Cuantía: \$7.978.950 Estado: Pendiente que se dicte sentencia; Contingencia: Indeterminada.**
3. **1° Juzgado Civil de San Miguel C-107-2021 Caratulado: FIANZAS INSUR S.A.G.R./PEUMA Materia: Liquidación Forzosa de la Empresa Constructora Peuma**

Limitada (ex proveedor de UTEM); **Cuantía:** \$37.262.138 **Estado:** Procedimiento en tramitación, UTEM tiene un crédito preferente de cobro, por lo que se encuentra pendiente que se efectúe un reparto de fondos en el procedimiento; **Contingencia:** Indeterminada.

4. 5° Juzgado Civil de Santiago C-443-2021 **Caratulado:** 7 CUMBRES FACTORING SPA/UTEM **Materia:** Juicio Ejecutivo por cobro de factura; **Cuantía:** \$19.000.000 **Estado:** Pendiente que se dicte sentencia; **Contingencia:** Indeterminada.

5. 17° Juzgado Civil de Santiago C-3924-2021 **Caratulado:** MORA/UTEM **Materia:** Indemnización de perjuicios; **Cuantía:** \$3.735.000 **Estado:** Periodo de prueba en curso.; **Contingencia:** Indeterminada.

6. 1° Juzgado Civil de Santiago C-22653-2007 **Caratulado:** VALENZUELA/UTEM **Materia:** Demanda de resolución de contrato de prestación de servicios educacionales con indemnización de perjuicios; **Cuantía:** \_\_\_\_\_

\$206.900.000.- **Estado:** Se dicta sentencia, rechazándose la demanda interpuesta en contra de UTEM. Se encuentra pendiente de ser notificada la misma.; **Contingencia:** Favorable.

7. 14° Juzgado Civil de Santiago C-21-2022 **Caratulado:** GARCIA/UTEM **Materia:** Indemnización de perjuicios; **Cuantía:** \$5.000.000.- **Estado:** Pendiente se notifique la demanda a todos los demandados del juicio.;  
**Contingencia:** Indeterminada.

8. 12° Juzgado Civil de Santiago C-3016-2020 **Caratulado:** ILLANES SEGURA, ARIEL. **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** - \$1.602.762 **Estado:** Procedimiento en tramitación, sin reparto de fondos;  
**Contingencia:** Indeterminada.

9. 2° Juzgado de Letras de San Bernardo C-3888-2020 **Caratulado:** MORA VIVES, CRISTIAN. **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** \_\_\_\_\_ \$4.523.749 **Estado:** Procedimiento en tramitación, sin reparto de fondos;  
**Contingencia:** Indeterminada.

10. 7° Juzgado Civil de Santiago C-15850-2018 **Caratulado:** SIERRA FIGUEROA, PABLO. **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** \_\_\_\_\_ \$8.348.458 **Estado:** Procedimiento en tramitación, sin reparto de fondos;  
**Contingencia:** Indeterminada.

11. Juzgado de Letras de Molina C-216-2020 **Caratulado:** REYES MUÑOZ, CRISTIAN. **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** \_\_\_\_\_ \$5.099.851 **Estado:** Procedimiento terminado, sin repartos de fondos.;  
**Contingencia:** Desfavorable. (no se genera contingencia de cobro contra la

UTEM sino que no se podrá recuperar crédito).

12. 3° Juzgado Civil de San Miguel C-5973-2020 **Caratulado:** SOTO LARA, ARIEL. **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** \_\_\_\_\_ \$278.912 **Estado:** Se efectúa un reparto de fondos a los créditos valistas

legalmente reconocidos en el juicio. A UTEM, en su calidad de acreedor valista, le fue efectuado un pago por la suma de \$35.785 equivalente al 12,86% de la deuda verificada en el procedimiento.; **Contingencia:** Desfavorable (no se genera contingencia de cobro contra la UTEM sino que no se podrá recuperar crédito).

13. 13° Juzgado Civil de Santiago C-151-2021 **Caratulado:** VIO CÁCERES, SEBASTIÁN. **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** \$11.299.194 **Estado:** Se efectúa un reparto de fondos a UTEM de



\$435.019. Se solicita por el liquidador que se dicte la resolución de término del procedimiento.; **Contingencia:** Desfavorable (no se genera contingencia de cobro contra la UTEM sino que no se podrá recuperar crédito)

14. 20° Juzgado Civil de Santiago C-16744-2018 **Caratulado:** FLORES SANCHEZ, ANITA. **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** \_\_\_\_\_ \$7.974.027 **Estado:** Procedimiento en curso, sin repartos de fondos.;
- Contingencia:** Indeterminada.
15. 6° Juzgado Civil de Santiago C-996-2021 **Caratulado:** ARCOS GONZALEZ, LUIS. **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** \_\_\_\_\_ \$9.435.373 **Estado:** Procedimiento terminado, sin repartos de fondos.;
- Contingencia:** Desfavorable. (no se genera contingencia de cobro contra la UTEM sino que no se podrá recuperar crédito).
16. 1° Juzgado Civil de Valdivia C-641-2021 **Caratulado:** CRUZAT MONTECINOS/CLAUDIO **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** \$6.972.096 **Estado:** Procedimiento terminado, sin repartos de fondos.;
- Contingencia:** Desfavorable. (no se genera contingencia de cobro contra la UTEM sino que no se podrá recuperar crédito).
17. 6° Juzgado Civil de Santiago C-2053-2021 **Caratulado:** LILLO LUCO, NICOLÁS. **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** \_\_\_\_\_ \$4.293.502 **Estado:** Procedimiento en curso, sin repartos de fondos.;
- Contingencia:** Indeterminada.
18. 8° Juzgado Civil de Santiago C-3246-2020 **Caratulado:** TORRES SOTELO, FELIPE. **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** \_\_\_\_\_ \$96.384 **Estado:** Procedimiento en curso, sin repartos de fondos.;
- Contingencia:** Indeterminada.
19. 6° Juzgado Civil de Santiago C-6696-2021 **Caratulado:** CASAS ESPINOZA, JULIO. **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** \_\_\_\_\_ \$2.076.465 **Estado:** Procedimiento en curso, sin repartos de fondos.;
- Contingencia:** Indeterminada.
20. 7° Juzgado Civil de Santiago C-5665-2021 **Caratulado:** AVILA ZUÑIGA, RAMÓN. **Materia:** Procedimiento concursal de liquidación; **Cuantía:** \_\_\_\_\_ \$9.280.035 **Estado:** Procedimiento en curso, el liquidador cita a una junta ordinaria de acreedores a efectos de decidir sobre no perseverar en la ejecución de los bienes, dado que su ejecución superaría los gastos que implica su venta.;
- Contingencia:** Desfavorable. (no se genera contingencia de cobro contra la UTEM sino que no se podrá recuperar crédito).

## II. CAUSAS LABORALES

### 1. 1º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago ROL O-6790-2019

**Caratulado:** ARAYA/UTEM **Materia:** Indemnización de perjuicios por accidente del trabajo; **Cuantía:** \$125.000.000; **Estado:** Se dicta sentencia y se condena a UTEM al pago de \$125.000.000 por concepto de daño moral. Se interpone recurso de nulidad laboral en contra de dicha sentencia, y se encuentra pendiente la vista de la causa en la Corte de Apelaciones de Santiago.; **Contingencia:** Indeterminada.

### 2. 1º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago ROL O-8960-2019

**Caratulado:** BROWN/UTEM **Materia:** Reconocimiento de relación laboral, Nulidad del despido, despido injustificado, Indemnización sustitutiva de aviso previo, otras indemnizaciones; **Cuantía:** \$7.650.000; **Estado:** Se rechaza demanda laboral. El demandante interpone un recurso del recurso de nulidad en contra de dicha sentencia, el cual fue rechazado por la Corte de Apelaciones de Santiago. En contra de dicha sentencia, el demandante interpone un Recurso de Unificación de Jurisprudencia Laboral, para que la Corte Suprema revise la sentencia. Está pendiente la vista del recurso.; **Contingencia:** Favorable.

### 3. 1º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago ROL O-5409-2020

**Caratulado:** DONDERS/UTEM **Materia:** Indemnización de perjuicios por enfermedad profesional y daño moral; **Cuantía:** \$460.000.000; **Estado:** Se dicta sentencia y se condena a UTEM al pago de \$5.000.000 por concepto de daño moral. Se interpone recurso de nulidad laboral en contra de dicha sentencia, y se encuentra pendiente la vista de la causa en la Corte de Apelaciones de Santiago.; **Contingencia:** Favorable.

### 4. 2º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago ROL O-8960-2019

**Caratulado:** MORA/UTEM **Materia:** Reconocimiento de relación laboral, Nulidad del despido, despido injustificado, Indemnización sustitutiva de aviso previo, otras indemnizaciones; **Cuantía:** \$7.536.712; **Estado:** Pendiente que se realice la audiencia de juicio; **Contingencia:** Indeterminada.

### 5. 1º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago ROL O-6546-2021

**Caratulado:** PUALUAN/UTEM **Materia:** Reconocimiento de relación laboral, Nulidad del despido, despido injustificado, Indemnización sustitutiva de aviso previo, cobro de prestaciones y otras indemnizaciones; **Cuantía:** \$6.326.452; **Estado:** Pendiente que se realice la audiencia de juicio.; **Contingencia:** Indeterminada.

### 6. 2º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago ROL T-97-2022 **Caratulado:**

**FLORES/UTEM** **Materia:** Tutela laboral, reconocimiento de existencia de relación laboral, Indemnización sustitutiva de aviso previo, cobro de prestaciones

- y otras indemnizaciones; **Cuantía:** \$155.911.456; **Estado:** Pendiente que se realice la audiencia de juicio.; **Contingencia:** Indeterminada.
7. **1º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago ROL O-1315-2022**  
**Caratulado:** VERGARA/UTEM **Materia:** Reconocimiento de relación laboral, Nulidad del despido, despido injustificado, Indemnización sustitutiva de aviso previo, cobro de prestaciones y otras indemnizaciones; **Cuantía:** \$19.792.048; **Estado:** Pendiente que se realice la audiencia preparatoria.; **Contingencia:** Indeterminada.
8. **2º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago ROL O-1397-2022**  
**Caratulado:** SANHUEZA/UTEM **Materia:** Reconocimiento de relación laboral, Nulidad del despido, despido injustificado, Indemnización sustitutiva de aviso previo, cobro de prestaciones y otras indemnizaciones; **Cuantía:** \$20.404.220; **Estado:** Pendiente que se realice la audiencia preparatoria.; **Contingencia:** Indeterminada.
9. **2º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago ROL O-1566-2022**  
**Caratulado:** VALDIVIA/UTEM **Materia:** Reconocimiento de relación laboral, Nulidad del despido, despido injustificado, Indemnización sustitutiva de aviso previo, cobro de prestaciones y otras indemnizaciones; **Cuantía:** \$16.716.138; **Estado:** Pendiente que se realice la audiencia preparatoria.; **Contingencia:** Indeterminada.
10. **1º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago ROL O-1575-2022**  
**Caratulado:** VARGAS/UTEM **Materia:** Reconocimiento de relación laboral, Nulidad del despido, despido injustificado, Indemnización sustitutiva de aviso previo, cobro de prestaciones y otras indemnizaciones; **Cuantía:** \$55.018.310; **Estado:** Pendiente que se realice la audiencia preparatoria.; **Contingencia:** Indeterminada.
11. **2º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago ROL O-1573-2022**  
**Caratulado:** SAAVEDRA/UTEM **Materia:** Reconocimiento de relación laboral, Nulidad del despido, despido injustificado, Indemnización sustitutiva de aviso previo, cobro de prestaciones y otras indemnizaciones; **Cuantía:** \$59.700.000; **Estado:** Pendiente que se realice la audiencia preparatoria.; **Contingencia:** Indeterminada.

NOTA: Cabe indicar que, en los juicios de reconocimiento de relación laboral, despido injustificado, indemnización sustitutiva de aviso previo, cobro de prestaciones y otras indemnizaciones, la Dirección Jurídica de la UTEM históricamente ha logrado arribar a acuerdos que han permitido un porcentaje de ahorro del 80% en promedio del total de la cuantía demandada.

### III. COBRANZA LABORAL:

#### 1. Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Santiago RIT P-38657-

**2018 Caratulado: A.F.P. MODELO S.A. CON UTEM Materia: Procedimiento ejecutivo previsional; Cuantía: \$496.154; Estado: En tramitación, sin movimientos por parte del ejecutante.; Contingencia: favorable.**

#### 2. Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Santiago RIT D-66213-

**2018 Caratulado: HABITAT CON UTEM; Materia: Cuantía: \$2.200.517;**

**Estado: notificación; Contingencia: favorable.**

#### 3. Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Santiago RIT C-3507-2019

**Caratulado: DOMINIQUE/CONSTRUCTORA LAUTARO SPA Materia: Cumplimiento de sentencia; Cuantía: \$3.916.761; Estado: oposición; Contingencia: favorable.**

#### 4. Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Santiago RIT P-26766-

**2019 Caratulado: ADMINISTRADORA DE FONDOS DE CESANTÍA/UTEM Materia: Cobro ejecutivo de deuda previsional; Cuantía: \$62.726; Estado: oposición; Contingencia: favorable.**

### IV. ACCIONES CONSTITUCIONALES DE PROTECCIÓN:

1. **ILTMA. CORTE DE APELACIONES DE SANTIAGO 246-2022 Caratulado: CIOLINA/UTEM Materia: Se interpone acción de protección en contra de la resolución que decide no renovar la contrata para el año 2022 del recurrente; Cuantía: Indeterminada. El recurrente busca la reincorporación en sus funciones más el pago de las remuneraciones que dejó de percibir por el periodo que estuvo separado de sus funciones; Estado: Pendiente la vista del recurso; Contingencia: Indeterminada.**

2. **ILTMA. CORTE DE APELACIONES DE SANTIAGO 738-2022** **Caratulado:** NAVARRETE/UTEM **Materia:** Se interpone una acción de protección en contra de la resolución dictada por UTEM, que aplica la medida de destitución, fundado en que dicho acto administrativo constituiría un actuar ilegal y arbitrario, que vulnera sus derechos fundamentales; **Cuantía:** **Indeterminada.** El recurrente busca la reincorporación en sus funciones más el pago de las remuneraciones que dejó de percibir por el periodo que estuvo separado de sus funciones;  
**Estado:** Pendiente la vista del recurso; **Contingencia:** Indeterminada.

## V. **CAUSAS PENALES**

1. **7° Juzgado de Garantía de Santiago RUC 1810045205-3; Materia:**\_\_\_\_\_

Querrela por delito de robo con fuerza en las cosas; **Cuantía:** indeterminada;

**Estado:** querrela admisible; **Contingencia:** Favorable.

2. **15° Juzgado de Garantía de Santiago RUC 1800080951-5; Materia:** Querrela por delito de ejercicio ilegal de la profesión; **Cuantía:** indeterminada;  
**Estado:** Audiencia procedimiento abreviado; **Contingencia:** favorable.

3. **7° Juzgado de Garantía de Santiago RUC 2110025361-2; Materia:** Querrela por delito de robo con fuerza en las cosas en lugar no habitado; **Cuantía:** indeterminada;  
**Estado:** Periodo de investigación; **Contingencia:**

Indeterminada.

## **NOTA 22 – MEDIO AMBIENTE**

La Universidad no ha efectuado desembolsos por conceptos relacionados al Medio Ambiente al cierre de los presentes estados financieros.

## **NOTA 23 – HECHOS RELEVANTES**

La pandemia del COVID19, cuyo primer caso se reportó en Chile el 3 de marzo de 2020 y que se sigue desarrollando, ha afectado la normalidad de las actividades del país y para la Universidad, lo cual ha implicado tomar una serie de medidas para enfrentar esta emergencia. Finalmente, se debe indicar que esto provocará efectos económicos para el país y por ende para el Universidad Tecnológica Metropolitana, todo lo cual debió verse reflejado en el ejercicio 2021 y siguientes. Motivo

por el cual, la comparación de los estados financieros de los ejercicios 2021 y siguientes, deben ser analizados tomando en consideración estos efectos.

A dos años de la pandemia que aun azota al mundo, el Universidad Tecnológica Metropolitana ha permanecido ajeno a los efectos negativos como consecuencia de los masivos contagios. Si bien la mayor parte de la población en Chile se encuentra inoculada, la institución ha adoptado una serie de protocolos recomendados por el Ministerio de Salud para el normal funcionamiento de sus dependencias como el control de temperatura, higienización de manos, uso obligatorio de mascarillas, sanitización constante de espacios, control de aforos entre otros, con ello se manifiesta el espíritu de resguardo de la salud tanto del alumnado como del personal docente y administrativo, así como también ha destinado recursos para la semi presencialidad que se generó a partir del segundo semestre del año 2021 de manera gradual, como por ejemplo, la implementación de salas híbridas para realizar actividades académicas presenciales y a su vez respetar las medidas sanitarias asociados a los aforos. Lo anterior implicó destinar recursos para su ejecución por lo que se hace relevante realizar un constante seguimiento y control del gasto, con el objetivo de no poner en riesgo la viabilidad financiera de la institución.

### **Tutoría Institucional continuidad de estudios de estudiantes de la Universidad del Pacífico**

En octubre de 2019 fue suscrito el Convenio Tripartito entre el Ministerio de Educación, la Administración de Cierre de la Universidad del Pacífico (UPA) y la Universidad Tecnológica Metropolitana (Convenio UPA-UTEM). Con este instrumento la Universidad se compromete a completar la formación de los estudiantes de pre o postgrado que formaron parte del fallido plantel sobre la base de sus respectivos planes de estudio. Las actividades académicas asumidas tendrían lugar en las mismas ciudades en las que se impartían los programas de estudio: Santiago y Melipilla.

El marco normativo que rige esta acción es el establecido por en ley 20.800 de Cierre de Instituciones de Educación Superior; ley 21.091, sobre Educación Superior; y ley 21.094, sobre Universidades Estatales.

La vía de financiamiento que permite implementar esta acción es el instrumento denominado Fondo de Desarrollo Institucional (FDI), que es asignado por el MINEDUC sobre la base de un proyecto elaborado con tal finalidad, y en el que se establecen los objetivos, hitos y actividades respectivas.

Con el propósito de entregar una educación en la que los alumnos y alumnas puedan desarrollar competencias y habilidades que aporten a su futuro quehacer profesional se han reconstruido e implementado diversos programas de estudios.

El Convenio UPA-UTEM ha reorganizado los programas de estudios dejando actualmente 6 Áreas de Coordinación Académicas (Salud, Administración y Gestión, Agropecuaria y Veterinaria, Ciencias Sociales y Humanidades, Comunicaciones y Arte y Diseño), integradas por las 30 carreras, entre pregrado y formaciones de postgrado, las que se han configurado considerando ámbitos y temáticas de estudio, mallas curriculares afines y las oportunidades de sinergia entre ellas.

A la fecha ya se cuentan 200 alumnos egresados y en trámite en Administración de cierre para titularse.

Es relevante destacar que, en términos financieros el Convenio UPA-UTEM, no genera ni gastos ni ingresos en los resultados de la UTEM, toda vez que, todos los gastos del Convenio se pagan contra los recursos asignados por el MINEDUC y los aranceles y derechos pagados por las y los estudiantes.

### **Acreditación CNA.**

La Comisión Nacional de Acreditación, en Sesión Ordinaria N° 1890, de fecha 1 de septiembre de 2021, adoptó en resolución exenta N°576, acápite III lo siguiente;

1. Que, analizada la totalidad de los antecedentes reunidos durante el proceso de evaluación, la Comisión ha podido concluir que la Universidad Tecnológica Metropolitana cumple, en los términos expresados en esta Resolución, con los criterios de evaluación definidos para las áreas Gestión Institucional, Docencia de Pregrado y Vinculación con el Medio.
2. Que, conforme a las alternativas de juicio sobre la acreditación institucional, ha decidido acreditar a la Universidad Tecnológica Metropolitana en el nivel avanzado, en las áreas Gestión Institucional, Docencia de Pregrado y Vinculación con el Medio
3. Que, la acreditación institucional anteriormente vigente de la Institución se prorrogó hasta la fecha del nuevo pronunciamiento de acreditación.
4. Que, la Institución deberá presentarse a un nuevo proceso de acreditación en el plazo de 4 años, a contar del 1 de septiembre de 2021.
5. Que, la Institución podrá interponer un recurso de reposición, conforme a lo dispuesto en el artículo 23 de la ley N°20.129 y en el artículo 59 de la ley N°19.880, dando cumplimiento a los requisitos de forma y fondo establecidos en la Circular N°28, de fecha 3 de octubre de 2019, de la CNA.



6. Que, acorde a lo dispuesto en el artículo 48 de la ley N°20.129, la Institución deberá incorporar a su publicidad información que dé cuenta del resultado del proceso de acreditación, de acuerdo a las instrucciones impartidas por la CNA a través de la Circular N°30, de 5 de junio de 2020, o la que la reemplace.

7. Que, en caso que la Institución desee difundir y publicitar el acuerdo de acreditación de la CNA, deberá hacerlo mediante la publicación íntegra del presente documento.

8. Que, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 25 de la ley N°20.129, durante la vigencia de la acreditación, la Institución deberá informar a la Comisión, acompañando un informe de autoevaluación respecto de los cambios significativos que se produzcan en su estructura o funcionamiento, tales como apertura de carreras en nuevas áreas del conocimiento, establecimiento de nuevas sedes institucionales, desarrollo de nuevas modalidades de enseñanza, y cambios sustanciales en su propiedad, dirección o administración.

## **NOTA 24 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Con posterioridad al cierre del ejercicio se han verificado las siguientes acreditaciones de carrera de pregrado:

### **Certificación de Carreras:**

N°	Nombre Programa / carrera	Área	Nivel	Sede	Jornada	Modalidad	Agencia	Años	Vigencia desde	Vigencia Hasta
1	Arquitectura	Arte y Arquitectura	Pre-grado	Santiago	Diurno	Presencial	Acreditadora de Chile	5	05-04-2021	05-04-2026
2	Ingeniería en Industria Alimentaria	Tecnología	Pre-grado	Ñuñoa	Diurno	Presencial	Acreditadora de Chile / CACEB	5	29-01-2021	29-01-2026
3	Diseño en Comunicación Visual	Arte y Arquitectura	Pre-grado	Santiago	Diurno	Presencial	AcreditAcción	6	26-03-2021	26-03-2027
4	Bibliotecología y Documentación	Humanidades	Pre-grado	Providencia	Diurno	Presencial	Acreditadora de Chile / COAPEHUM	5	30-03-2021	30-03-2026
5	Ingeniería Civil Industrial	Tecnología	Pre-grado	Ñuñoa	Diurno/ Vespertino	Presencial	Acreditadora de Chile/ CONAC	6	06-04-2021	06-04-2027
6	Ingeniería Industrial	Tecnología	Pre-grado	Ñuñoa	Diurno	Presencial	Acreditadora de Chile/ CONAC	6	19-02-2021	19-02-2027
7	Ingeniería Civil en Prevención de Riesgos y Medio Ambiente	Tecnología	Pre-grado	Ñuñoa	Diurno	Presencial	Acreditadora de Chile/ CONAC	3	29-01-2021	29-01-2024
8	Ingeniería en Biotecnología	Tecnología	Pre-grado	Ñuñoa	Diurno	Presencial	Acreditadora de Chile/ CONAC	4	13-04-2022	13-04-2026

**Acreditación de Postgrado:**

Nº	Nombre Programa / carrera	Área	Nivel	Sede	Jornada	Modalidad	Agencia	Años	Vigencia desde	Vigencia Hasta
1.	Magister en Química con Mención en Tecnología de los Materiales	Tecnología	Postgrado	San Joaquín	Diurno	Presencial	CNA	4	13-04-2022	13-04-2026

## **RATIOS FINANCIEROS**

A continuación, se presentan los siguiente Ratios Financieros;

<b>Ratios de Liquidez</b>	<b>Fórmula</b>	<b>Expresión</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
Prueba Ácida	$(\text{Activo Corriente} - \text{Inventario}) / \text{Pasivo Corriente}$	Razon	1,95	1,74
Capital de Trabajo	Activo Corriente - Pasivo Corriente	M\$	13.716.074	11.231.931

<b>Ratios de Endeudamiento y Solvencia</b>	<b>Fórmula</b>	<b>Expresión</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
Leverage Financiero	Total Pasivo / Patrimonio	Razon	0,18	0,19

<b>Ratios de Rentabilidad</b>	<b>Fórmula</b>	<b>Expresión</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
Margen de Explotacion	$\text{Margen Operacional} / \text{Ingresos Operacionales}$	%	21,62%	20,74%
Margen Operacional Neto	$\text{Resultado Operacional} / \text{Ingresos Operacionales}$	%	1,96%	3,54%
Ebitda	$\text{Ebit} + \text{Intereses} + \text{Amotización} + \text{Depreciación}$	M\$	4.095.786	4.219.828
Margen Neto	$\text{Resultado Ejercicio} / \text{Ingresos Operacionales}$	%	4,57%	4,89%
Rentabilidad Inversion (ROA)	$\text{Resultado Ejercicio} / \text{Total Activos}$	%	1,73%	1,74%
Rentur on Equity (ROA)	$\text{Beneficio Neto} / \text{Fondos Propios}$	%	4,62%	4,80%