

Estados Financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.

Santiago, Chile
Diciembre 31, 2022 y 2021

Índice

Estados Financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.

*Santiago, Chile
Diciembre 31, 2022 y 2021*

<i>Informe del Auditor Independiente</i>	1
<i>Estados Financieros</i>	2
<i>Balances Generales</i>	2
<i>Estados de Resultados</i>	2
<i>Estados de Flujo de Efectivo</i>	2
<i>Notas a los estados Financieros</i>	2

SERGIO DEMARCO G.
Contador Auditor Consultor
Coventry 425 Fono 23564764
Ñuñoa

Santiago, 14 de abril de 2023

Informe del Auditor Independiente

A los: **Señores Socios**
 De Centro de Formación Técnica Alpes S.A.

*He efectuado la auditoria a los estados financieros adjuntos de “**Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**”, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados, por los años terminados en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.*

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros.

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo normas contables en instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor.

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorias. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la reparación y presentación razonable de los estados financieros de la identidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiado a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, nos expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Opinión.

*En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de “**Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**”, al 31 d diciembre 2022y 2021, Los estados de sus operaciones por los años terminados en esas fechas de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.*



SERGIO DEMARCO GUTIERREZ
Contador – Auditor Registro N° 324
R.A.S.V. y S. N° 64

Colegio de Contadores Auditores, Contadoras
Públicos y Contadores Generales de Chile
INSCRIPCIÓN N° 0324
SERGIO DEMARCO GUTIERREZ
CONTADOR AUDITOR

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.

*Notas a los Estados Financieros
Diciembre 31, 2022 y 2021*

NOTA 1.- CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD Y OBJETO DEL C.F.T. ALPES S.A.

El centro de Formación Técnica ALPES S.A., inicia sus actividades el 24 de noviembre de 1976, a partir del cierre de la Escuela de Secretariado de la Universidad Católica de Chile, con 24 socios todos directivos, profesores y administrativos de dicha escuela. Esta institución mantuvo sus actividades hasta que, en el año 1981, la señora Patricia Davis Urzúa funda la "Escuela de Estudios Superiores ESES" que amplía su actividad con la participación de numerosos artistas e intelectuales de nuestro país, además de exonerados de la Escuela de Artes de la Comunicación (EAC) de la Universidad Católica.

En 1983 el Ministerio de Educación reconoce nuestra escuela como Centro de Formación Técnica.

En 2008 el Ministerio de Educación otorga Autonomía Plena según Resolución exenta N° 7299 del 14/10/2008.

En 2022 la Comisión Nacional de Acreditación le otorga la Acreditación Básica por un periodo de 3 años desde marzo 2022 a marzo 2025

NOTA 2.- CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) General

Los estados financieros que se adjuntan, y a los cuales se refieren las presentes notas, cubren el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2022, comparado con el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2021.

b) Bases de preparación

*Los estados financieros del **Centro de Formación Técnica Alpes S.A.** al 31 de diciembre de 2022, ha sido preparado de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y con normas e instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros y disposiciones contenidas en la ley de la renta.*

c) Bases de presentación

*Los estados financieros del **Centro de Formación Técnica Alpes S.A.** al 31 de diciembre de 2021, que se presentan para fines comparativos han sido actualizados extracontables en un 13.3 %, que corresponde a la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), para el período comprendido entre noviembre de 2021 y noviembre de 2022.*

d) Corrección monetaria

*Los estados financieros del **Centro de Formación Técnica Alpes S.A.** al 31 de diciembre de 2022 han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación del poder adquisitivo de la moneda.*

Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre del ejercicio y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efectos en resultados.

Además, los estados financieros al 31 de diciembre del 2021 que se incluyen en estas notas para efectos comparativos han sido actualizados en un 13.3 % (que corresponde al mismo porcentaje usado para corregir el capital propio) para expresarlos en moneda del 31 de diciembre de 2021.

e) Conversión de activos y pasivos

Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento, existentes al 31 de diciembre de 2022 y 2011 se presentan convertidos a pesos de acuerdo a las siguientes paridades vigentes al cierre de cada ejercicio.

	2022	2021
	\$	\$
Unidad de Fomento (U.F.)	35.110.98	30.991.74
Dólar estadounidense	859.51	850.25

f) Provisión deudores incobrables

El “**Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**” al 31 de diciembre de 2022 no tiene constituidas provisiones de sus cuentas por cobrar. Durante este periodo según normas impartidas por el SII autoriza a las empresas a castigar documentos por cobrar en un lapsus de 3 periodos incluyendo el año tributario 2023.

g) Provisión de Vacaciones del Personal

El “**Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**” Al 31 de diciembre de 2022, no ha constituido provisión del feriado legal, por concepto de vacaciones de acuerdo al boletín técnico N° 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

h) Impuesto a la Renta e impuestos diferidos

El “**Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**” al 31 de diciembre de 2022” Ha determinado la base imponible del impuesto a la renta, de acuerdo a disposiciones tributarias vigentes.

A contar del 1° de enero de 2001, los impuestos diferidos se registran de acuerdo a lo señalado por los Boletines Técnicos N° 60 y 68 del Colegio de Contadores de Chile A.G., determinado sobre las diferencias temporarias entre la base tributaria de activos y pasivos y su base contable.

i) Activo Fijo y Depreciaciones

Los bienes del Activo Fijo se presentan valorizados a su costo de reposición más revalorizaciones legales acumuladas al 31 de diciembre de 2022.

Las depreciaciones de cada ejercicio han sido calculadas sobre los valores corregidos monetariamente del activo fijo a base del método lineal y de acuerdo a la vida útil estimada para cada uno de los bienes.

j) Pasivo exigible

El pasivo exigible se actualiza de acuerdo a los reajustes pactados y los intereses se reconocen en resultados a medida que se devengan.

NOTA 3.- CORRECCION MONETARIA

Como resultado de la aplicación de las normas de corrección monetaria mencionadas en nota 2.d), al 31 de diciembre de 2022, este originó un cargo neto a resultados de M \$ 15.236- (31-12-2022)

NOTA 4.- CAMBIOS CONTABLES

Al 31 de diciembre de 2022 no se han producido cambios contables con respecto al ejercicio 2021, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros y que deban ser revelados.

NOTA 5.- IMPUESTOS POR RECUPERAR

El saldo de la cuenta impuestos por recuperar corresponde al siguiente detalle:

	2022	2021
<i>P.P.M. 1ra. Categoría en Miles</i>	<i>1.246.-</i>	<i>1.250.-</i>

NOTA 6.- ACTIVO FIJO

Los bienes del activo fijo se encuentran valorizados según lo descrito en nota 2 d) y su detalle es el siguiente:

ACTIVO FIJO	2022	2021
	M\$	M\$
<i>Maquinarias y Equipos.</i>	<i>424.213</i>	<i>433.661</i>
Sub-total	424.213	433.661
<i>menos</i>		
<i>Depreciación acumulada</i>	<i>(354.115)</i>	<i>(375.442)</i>
Total Activo Fijo neto	70.098.-	58.216.-

NOTA 7.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El “Centro de Formación Técnica Alpes S.A. al 31 de diciembre de 2022” Mantiene una obligación con el Banco a corto plazo de: M\$ 2.548.-

NOTA 8.- PATRIMONIO

a) Al 31 de diciembre de 2022, se capitalizó deuda de socios por M\$ 10.664.-

b) Ver anexo N°4

NOTA 9.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

La empresa “Centro de Formación Técnica Alpes S.A”, no registra contingencias ni juicios pendientes al 31 de diciembre de 2022. La deuda por préstamos de socios asciende a la suma de M\$ 60.559.- y con Bancos M\$24.126.-

NOTA 10.- HECHOS SUBSECUENTES

A la fecha de revisión del presente estado financiero (14 de abril de 2023), la administración del “Centro de Formación Técnica Alpes S.A” no tiene conocimiento de hechos significativos ocurridos entre el 31 de diciembre de 2022 a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que puedan alterar la situación financiera o patrimonial de la Sociedad.

Centro de Formación Técnica ALPES S.A
Balance General al 31 de diciembre
(en miles de pesos)

	M\$	M\$		M\$	M\$
ACTIVOS	2.022	2021	PASIVO Y PATRIMONIO	2.022	2021
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Disponible	3.828	7.261	Obligaciones Bancos C. plazo	2.548	4.386
Documentos por cobrar	159.967	147.265	Proveedores	0	0
Documentos varios	27.608	17.256	Obligaciones por remuneraciones	14.216	11.077
Impuesto por recuperar	1.246	1.250	Retenciones	2.970	3.734
Otros impuestos por recuperar		1.159	Impuestos por Pagar	919	931
Otros activos no financieros corrientes		10.376	Otras Cuentas por pagar	0	0
			Ingresos Anticipados		607
			Responsabilidad por documentos	49.241	30.205
Total Activo Circulante	<u>192.649</u>	<u>184.567</u>	Total Pasivo Circulante	<u>69.894</u>	<u>50.940</u>
				0	0
ACTIVO FIJO			PASIVO LARGO PLAZO	0	0
Maquinarias y equipos	424.213	433.660	Obligaciones Bancos L/P	24.126	0
Depreciación acumulada	-354.115	-375.442	Obligaciones Socios L/P	60.559	60.090
Total Activo Fijo	<u>70.098</u>	<u>58.218</u>	Total Pasivo Largo Plazo	<u>84.685</u>	<u>60.090</u>
OTROS ACTIVOS			PATRIMONIO		
Activos intangibles	15.633	9.302	Capital	83.194	82.176
Programas Carreras	6.800	7.704	Revalorización Capital Propio	77.550	66.488
Derecho de Llave y Carreras	8.210	7.872	Reserva Legal	14.757	14.757
			Utilidades Acumuladas	-24.860	16.056
			Resultado del Ejercicio	-11.830	-22.844
Total Otros Activos	<u>30.643</u>	<u>24.878</u>	Total Patrimonio	<u>138.811</u>	<u>156.633</u>
TOTAL ACTIVOS	<u>293.390</u>	<u>267.663</u>	TOTAL PASIVOS	<u>293.390</u>	<u>267.663</u>

Centro de Formación Técnica ALPES S.A.

ESTADOS DE RESULTADO
al 31 de diciembre 2022/2021

	M\$ 2.022	M\$ 2.021
RESULTADOS OPERACIONALES		
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN		
Ingresos por Matrícula	28.377	16.611
Ingresos por Arancel	208.094	222.142
Otros ingresos	8.453	11.118
Otros ingresos no operacionales	16.516	1.790
Total Ingresos de Explotación	261.440	251.661
COSTOS DE EXPLOTACIÓN		
Remuneraciones	-176.181	-155.785
Arriendo Sedes	-48.838	-37.832
Publicidad	-1.452	-922
Gastos mantención	-2.848	-1.992
Gastos de administración	-5.325	-6.645
Mantención Software Administrativo	0	0
Servicios básicos	-6.124	-4.831
Otros gastos administración	-5.197	-3.129
Documentos castigados	-14.279	-30.414
Depreciación	-22.745	-28.702
Total Costos de Explotación	-282.989	-270.252
Margen de Explotación	-21.549	-18.591
INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES		
Ingresos Financieros	1.197	3
Gastos Financieros	-6.714	-4.325
Otros egresos		
Corrección Monetaria	15.236	69
Resultado no Operacional	9.719	-4.253
Resultado antes de impuesto a la Renta	-11.830	-22.844

Centro de Formación Técnica ALPES S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2022-2021

PERIODOS AÑOS	2022	2021
FLUJO GENERADO EN ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN	M\$	M\$
RECAUDACIONES ARANCELES PRE Y POST GRADO	236.471	238.753
RECAUDACION POR ACTIVIDADES EXTENSION Y ASESORIAS		0
APORTES FISCALES		0
INGRESOS FINANCIEROS COBRADOS	1.197	3
PAGO DE REMUNERACION, HONORARIOS Y OTROS AL PERSONAL	-176.181	-155.785
PAGOS POR ARRIENDOS	-48.838	-37.832
PAGO A PROVEEDORES Y OTROS	-18.307	-15.967
PAGOS POR CONCEPTOS DE IMPUESTOS	-992	-1.630
INTERESES PAGADOS	-6.714	-4.325
OTROS PAGOS DE LA OPERACIÓN	24.969	12.979
TOTAL FLUJO EN ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN	11.605	36.195
FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
COMPRA DE ACTIVOS FIJOS E INTANGIBLES	-23.885	-14.423
PAGOS POR ACTIVIDADES DE INVERSION	-944	-52.300
FLUJO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	-24.829	-66.723
FLUJO GENERADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
PRESTAMOS OBTENIDOS DE ENTIDADES FINANCIERAS (SOCIOS)	61.295	11.307
PAGO OTROS PRESTAMOS	-58.735	-34.081
APORTES DE CAPITAL	10.664	
FLUJO DE FINANCIAMIENTO	13.224	-22.773
FLUJO NETO DEL PERIODO	0	-53.301
EFFECTO INFLACIONARIO SOBRE EFECTIVO EQUIVALENTE		
VARIACION NETA DE EFECTIVO EQUIVALENTE	-2.581	-643
SALDO INICIAL EFECTIVO EQUIVALENTE	6.409	61.505
SALDO EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	3.828	7.261

PATRIMONIO

NOTA 8.-

a) El movimiento registrado en Capital y Reservas al 31 de diciembre de 2022 Y 2021 ha sido el siguiente:

M\$							
CONCEPTOS	CAPITAL PAGADO	FDO. REVALORIZ. CAPITAL PROPIO	UTILIDADES ACUMULADAS	EJERCICIO	DIVIDENDOS PAGADOS	RESERVA LEGAL	TOTAL
SALDOS AL 01.01.21	72.530	55.090	14.171	-20.163	0	13.025	134.653
TRASPASOS			0				0
REV.CAPITAL PROPIO DEL EJERCICIO		3.592	0		0	0	3.592
			0				0
CAPITAL POR ENTERAR							0
SALDOS AL 31.12.21	72.530	58.682	14.171	-20.163	0	13.025	138.245
Saldos Actualizados	82.176	66.478	16.056	-22.845		14.757	156.631

M\$							
CONCEPTOS	CAPITAL PAGADO	FDO. REVALORIZ. CAPITAL PROPIO	UTILIDADES ACUMULADAS	EJERCICIO	DIVIDENDOS PAGADOS	RESERVA LEGAL	TOTAL
SALDOS AL 01.01.22	83.194	58.682	14.171	-11.830	0	14.756	158.973
TRASPASOS			0				0
REV.CAPITAL PROPIO DEL EJERCICIO		18.869	0		0	0	18.869
			0				0
Saldos Actualizados	83.194	77.551	14.171	-11.830	0	14.756	177.842
AL 31.12.22	83.194	77.551	14.171	-11.830	0	14.756	177.842

C.F.T. ALPES S.A.

EDUCACION

AVDA.REPUBLICA Nº 430

STGO.CENTRO

TELEFONO:

R.U.T.:

SANTIAGO

226892020

96656470-9

ACUMULADO
ENERO A DICIEMBRE 2022

CUENTA	MOVIMIENTOS		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADO	
	DEBITOS	CREDITOS	DEUDOR	ACREEDOR	ACTIVO	PASIVO	PERDIDA	GANANCIA
BANCO DE CHILE	212.146	210.881	1.265		1.265			
BANCO SCOTIABANK	234.523	232.000	2.523		2.523			
CAJA CHICA POR RENDIR	40		40		40			
CHEQUES EN CARTERA	41.760	32.689	9.071		9.071			
DOCUMENTOS EN COBRANZA	17.934	1.397	16.537		16.537			
PAGARE POR COBRAR	90.071	46.769	43.302		43.302			
PAGARE POR COBRAR (DEUDA)	47.792	1.544	46.248		46.248			
TRANSBANK POR RECUPERAR	133.872	129.142	4.730		4.730			
ANTICIPO DE HONORARIOS	42.707	32.127	10.580		10.580			
DOC.EN COBRANZA JUDICIAL	17.923		17.923		17.923			
PAGARES PROTESTADOS	12.369		12.369		12.369			
PAGARES INCOBRABLES	24.067	14.279	9.788		9.788			
FONDO CESANTIA X REC.EMPLEADOR	17.028		17.028		17.028			
PAGOS PROVISIONALES (PPM)	2.354	1.108	1.246		1.246			
EQUIPOS ADMINISTRATIVOS	210.735		210.735		210.735			
EQUIPOS Y MOB. OFICINA	1.684		1.684		1.684			
EQUIPOS ACADEMICOS	135.206		135.206		135.206			
EQUIPAMIENTOS FOTOGRAFIA	8.456		8.456		8.456			
EQUIPOS LUSTRACION	4.791		4.791		4.791			
EQUIPAMIENTO	1.334		1.334		1.334			
MOBILIARIOS Y OTROS OFICINAS	707		707		707			
BIBLIOGRAFIA	1.360		1.360		1.360			
SOFTWARE ADMINSTRATIVO	26.718		26.718		26.718			
SOFTWARE ACADEMICO	27.221		27.221		27.221			
PROGRAMAS CARRERA	6.001		6.001		6.001			
DEPRECIACION ACUMULADA		354.115		354.115		354.115		
DERECHOS DE LLAVES	8.210		8.210		8.210			
DERECHO CARRERAS	6.800		6.800		6.800			
OTRAS INVERSIONES	15.633		15.633		15.633			
BENEFICIOS BECADOS	64.075		64.076		64.075			
RESP. BENEFICIOS OTORGADOS		64.076		64.076		64.076		

PRESTAMO FOGAPE B. CHILE	5.872	29.998	24.126	24.126
LINEA DE CREDITO BANCO CHILE	1.857	4.405	2.548	2.548
REMUNERACIONES POR PAGAR	93.926	108.142	14.216	14.216
IMPTO.UNICO A LOS TRABAJADORES	372	402	30	30
IMPUESTO 2º CATEGORIA	4.765	5.655	890	890
A.F.P. ADM. FONDOS DE PENSIONE	16.666	18.011	1.345	1.345
SALUD POR PAGAR	10.989	11.682	693	693
ASOC.CHILENA DE SEGURIDAD	1.129	1.226	97	97
CAJA DE COMPENSACION	10.313	11.082	769	769
CONVENIOS POR PAGAR	503	568	65	65
PRESTAMOS SOCIOS	39.077	99.636	60.559	60.559
RESPONSABILIDAD POR DOCUMENTOS	57.119	106.360	49.241	49.241
CAPITAL		72.530	72.530	72.530
APORTE DE CAPITAL		10.664	10.664	10.664
REVALORIZACION CAPITAL PROPIO		77.551	77.551	77.551
RESERVA LEGAL		14.757	14.757	14.757
UTILIDAD (PERDIDA) EJERC.	39.032		39.032	39.032
UTILIDADES ACUMULADAS		14.171	14.171	14.171
REMUNERACION DOCENTE	48.639		48.639	48.639
HONORARIOS DOCENTES	34.297		34.297	34.297
CAPACITACION	49		49	49
MATERIALES DOCENCIA	172		172	172
ACTIVIDADES EXTRAPROGRAMÁTICAS	111		111	111
DEVOLUCION ARANCEL	1.670		1.670	1.670
REMUNERACION ADMINISTRACION	84.251		84.251	84.251
SEGURO ACHS	1.119		1.119	1.119
SEG.INV.Y SOBREVIVENCIA (SIS)	2.004		2.004	2.004
FINIQUITOS	2.259		2.259	2.259
BIENESTAR	1.647		1.647	1.647
HONORARIO EXTERNOS	2.546		2.546	2.546
ARRIENDOS SEDES	48.838		48.838	48.838
PUBLICIDAD	1.452		1.452	1.452
GASTOS GENERALES	2.978		2.978	2.978
SERVICIOS BASICOS	6.124		6.124	6.124
GASTOS SEGUROS	1.021		1.021	1.021
MANTENCION SEDE	2.848		2.848	2.848
GASTOS COBRANZA TRANSBANK	1.936		1.936	1.936
IMP. DE TIMBRES Y ESTAMPILLASI	109		109	109
PATENTES MUNICIPALES	684		684	684
OTROS IMPUESTOS	199		199	199
GASTOS BANCARIOS	1.012		1.012	1.012
INTERES PRESTAMOS BANCARIOS	4.297		4.297	4.297

INTERESES REAJUSTES Y MULTAS	2.417		2.417				2.417	
DOC. CASTIGADOS SEGUN LEY	14.279		14.279				14.279	
DEPRECIACION DEL EJERCICIO	22.745		22.745				22.745	
CORRECCION MONETARIA	20.602	35.838		15.236				15.236
INGRESO POR MATRICULA		28.377		28.377				28.377
INGRESO POR ARANCEL		203.260		203.260				203.260
OTROS INGRESOS DOCENCIAS		4.833		4.833				4.833
OTROS INGRESOS INDIRECTOS		8.454		8.454				8.454
ING. ARRIENDO CAFETERIA		6.513		6.513				6.513
PASES ESCOLARES	125	178		53				53
ARRIENDO SALAS		9.950		9.950				9.950
INGRESO POR INTERESES		1.197		1.197				1.197
SUMAS PARCIALES	2.005.567	2.005.567	1.040.317	1.040.317	750.613	762.443	289.703	277.873
RESULTADO					11.830			11.830
SUMAS TOTALES	2.005.567	2.005.567	1.040.317	1.040.317	762.443	762.443	289.703	289.703

C.F.T. ALPES S.A.

SERGIO DEMARCO GUTIERREZ
 Contador – Auditor Registro N° 324
 R.A.S.V. y S. N° 64

Colegio de Contadores Auditores, Contadores
 Públicos y Contadores Generales de Chile
 INSCRIPCION N° 0324
 SERGIO DEMARCO GUTIERREZ
 CONTADOR AUDITOR

LILY BORTOLOTTI SWANECK
 CONTADOR GENERAL
 RUT : 5.631.834-8