



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL
REGIÓN DE LOS LAGOS**

Estados Financieros IFRS
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes.
Estado de Situación Financiera Clasificado.
Estado de Resultados y Resultados Integrales.
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.
Estados de Flujos de Efectivos.
Notas a los Estados Financieros.

Moneda Funcional: Pesos Chilenos.
Moneda Presentación: Miles de Pesos Chilenos (M\$)

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**A la Honorable Junta Directiva y Sr. Rector
Centro de Formación Técnica Estatal
Región de Los Lagos**

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros adjuntos a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esa fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)



Handwritten signature of Franco Fortunato G. in black ink, consisting of a large loop on the left and a vertical line with a horizontal crossbar on the right.

Franco Fortunato G.
SOCIO
Fortunato y Asociados Ltda.

Valparaíso, 18 de abril de 2023

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Período de Presentación	:	31 de diciembre de 2022 y 2021.
Institución de Educación Superior	:	Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos.
RUT	:	61.999.290-3
Dirección	:	Vicente Pérez Rosales 529, piso 2, Llanquihue.
Entidades Incluidas en la Consolidación	:	No aplica.
Número de Funcionarios	:	33
Audidores Externos	:	Fortunato y Asociados Limitada
Fecha	:	13 de abril de 2023

Johanna Macarena Luksic Lagos
Director Económico y Administrativo

José Fernando Vial Valdés
Rector

ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	3
ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN	4
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO.....	5
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	7
NOTA 1 – INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD	7
NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN.....	7
NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	9
NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	11
NOTA 5 – GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO	16
NOTA 6 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES	17
NOTA 7 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	17
NOTA 8 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	18
NOTA 9 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	18
NOTA 10 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	18
NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES	19
NOTA 12 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	20
NOTA 13 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	22
NOTA 14 – PROVISIONES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS	22
NOTA 15 – PASIVOS POR IMPUESTOS.....	22
NOTA 16 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	23
NOTA 17 – PATRIMONIO	23
NOTA 18 – INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	23
NOTA 19 – COSTOS OPERACIONALES	24
NOTA 20 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	24
NOTA 21 – COSTOS FINANCIEROS	25
NOTA 22 – RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE.....	25
NOTA 23 – HECHOS RELEVANTES	25
NOTA 24 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	25

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL REGIÓN DE LOS LAGOS

(Miles de Pesos)

ACTIVOS	NOTA	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7	129.310	1.052
Otros Activos Financieros	8	4.616.243	4.497.763
Otros Activos No Financieros	9	-	229
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	10	22.656	20.255
Total Activos Corrientes		4.768.209	4.519.299
Activos No Corrientes			
Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía, Neto	11	59.494	59.494
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	12	516.545	471.652
Total Activos No Corrientes		576.039	531.146
TOTAL ACTIVOS		5.344.248	5.050.445
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS			
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	NOTA	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Pasivos Corrientes			
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	13	49.530	42.126
Provisiones por Beneficios a los Empleados	14	45.672	25.806
Pasivos por Impuestos, Corriente	15	3.164	-
Otros Pasivos No Financieros	16	4.583.039	4.511.345
Total Pasivos Corrientes		4.681.405	4.579.277
Pasivos No Corrientes			
Otros Pasivos No Financieros,	16	501.514	456.619
Total Pasivos No Corrientes		501.514	456.619
TOTAL PASIVOS		5.182.919	5.035.896
Patrimonio Neto			
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)		161.329	14.549
Patrimonio Neto Atribuible a los Propietarios de la Controladora		161.329	14.549
Participaciones No Controladoras		-	-
Total Patrimonio Neto		161.329	14.549
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		5.344.248	5.050.445

Las notas adjuntas N° 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL REGIÓN DE LOS LAGOS

(Miles de Pesos)

RESULTADOS	NOTA	01-01-2021	01-01-2020
		31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	18	1.295.096	960.317
Costos Operacionales	19	(416.770)	(351.944)
Ganancia (Pérdida) Bruta		878.326	608.373
Gasto de Administración	20	(730.017)	(736.169)
Costos Financieros	21	(234)	-
Resultados por Unidades de Reajuste	22	30	-
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos		148.105	(127.796)
Ganancia (Pérdida) Despues de Impuestos		148.105	(127.796)
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación No Controladora			
Resultado Atribuible a Patrimonio de la Controladora		148.105	(127.796)
Ganancia (Pérdida) Despues de Impuestos		148.105	(127.796)

Las notas adjuntas N° 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL REGIÓN DE LOS LAGOS

(Miles de Pesos)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto		Capital Emitido	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Neto Atribuible a la Institución	Participaciones No Controladora	Total Patrimonio
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
2021							
Saldo Inicial Periodo Actual al 1 de enero de 2022		-	-	14.549	14.549	-	14.549
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)							
	Incremento (disminución) por corrección de errores	-	-	(1.325)	(1.325)	-	(1.325)
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	(1.325)	(1.325)	-	(1.325)
Saldo Inicial Reexpresado		-	-	13.224	13.224	-	13.224
Cambios en el Patrimonio							
	Resultado del Ejercicio	-	-	148.105	148.105	-	148.105
	Total incremento (disminución) en el Patrimonio	-	-	148.105	148.105	-	148.105
Saldo Final Ejercicio Actual al 31 de diciembre de 2022		-	-	161.329	161.329	-	161.329

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto		Capital Emitido	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Neto Atribuible a la Institución	Participaciones No Controladora	Total Patrimonio
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
2021							
Saldo Inicial Periodo Actual al 1 de enero de 2021		-	-	142.345	142.345	-	142.345
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		-	-	142.345	142.345	-	142.345
Cambios en el Patrimonio							
	Resultado del Ejercicio	-	-	(127.796)	(127.796)	-	(127.796)
	Total incremento (disminución) en el Patrimonio	-	-	(127.796)	(127.796)	-	(127.796)
Saldo Final Ejercicio Actual al 31 de diciembre de 2021		-	-	14.549	14.549	-	14.549

Las notas adjuntas N° 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL REGIÓN DE LOS LAGOS

(Miles de Pesos)

Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Actividades de Operación		
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	269.941	104.410
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	994.294	722.974
Otros cobros por actividades de operación	16.617	4.720
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(991.883)	(822.270)
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	-	-
Total Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Actividades de Operación	288.969	9.834
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Compra de propiedades, planta y equipo	(160.661)	(130.195)
Compras de activos intangibles	-	(1.497)
Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(160.661)	(131.692)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	-	-
Efecto de la diferencia de cambio	-	-
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	128.308	(121.858)
Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-
Efecto de los Cambios del Alcance de la Consolidación en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	1.052	122.910
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	129.360	1.052

Las notas adjuntas N° 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 – INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD

Los Centros de Formación Técnica creados por el Artículo 1° de la Ley N° 20.910, serán instituciones de educación superior Estatales que tendrán por finalidad la formación de técnicos de nivel superior, con énfasis en la calidad de la educación técnica y en mejorar su empleabilidad para que participen en el mundo del trabajo con trayectorias laborales de alta calificación, mejorando así su formación e inserción en el ámbito social y regional; en este sentido, también se incorporará la formación cívica y ciudadana.

La información contenida en los presentes estados financieros ha sido preparada de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y son de responsabilidad de la Administración Superior del Centro de Formación Técnico Estatal de la Región de Los Lagos (también puede llamarse “CFT Estatal” o “la entidad”).

El objetivo estratégico es Formar técnicos de nivel superior en vistas a su desarrollo espiritual y material, con sentido ético y de solidaridad social, respetuosos del medioambiente y de los derechos humanos. Contribuir al desarrollo material y social sostenido, sustentable y equitativo de la Región de Los Lagos, colaborando con el fomento de su competitividad y productividad. Contribuir a la diversificación de la matriz productiva de la región de Los Lagos y del país, favoreciendo la industrialización y agregación de valor.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1. Declaración de Cumplimiento

Los presentes estados financieros del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022 y 2021, fueron preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado, emitido por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), normativa adoptada por el Colegio de Contadores de Chile A.G. en forma integral, explícita y sin reservas.

En la preparación de los estados financieros del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos al 31 de diciembre de 2022, la administración ha utilizado su mejor saber y entender en relación con las normas e interpretaciones de NIIF, que serán aplicadas.

2.2. Período Contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera : al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de Resultados : al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estado de Cambios en el Patrimonio : al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estado de Flujos de efectivos : al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

2.3. Moneda Funcional y de Presentación

Los Estados Financieros del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos, fueron preparados en Pesos Chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde el Centro de Formación Técnica genera y emplea el efectivo.

El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos, genera mayoritariamente sus flujos de efectivo en pesos producto de la prestación de servicios educacionales. Respecto al cumplimiento de sus obligaciones, éstas también en general son extinguidas en pesos chilenos por concepto de pago a docentes que imparten las clases en aulas, y otros gastos tales como; gastos en administración, gastos de bienes y consumos propios de la actividad, entre otros.

Para la determinación de la Moneda Funcional ha sido aplicada la NIC 21.

2.4. Transacciones en Moneda Extranjera y Saldos Convertibles.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

La tabla de unidades de equivalencia y partidas de moneda extranjera, son las siguientes:

Concepto	Sigla	Monto	
		31-12-2022	31-12-2021
		\$	\$
Unidades de Fometo	UF	35.110,98	30.991,74
Unidades Tributarias	UTM	61.157,00	54.171,00
Dólares	US\$	855,86	844,69

2.5. Hipótesis de Negocio en Marcha.

Los estados financieros han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, es decir, que la entidad está actualmente en funcionamiento y se espera que permanezca operando y sea rentable indefinidamente en el futuro, lo anterior de acuerdo a la NIC 1.

NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

3.1. Cambios voluntarios en políticas contable.

La Administración del Instituto del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos ha realizado reclasificaciones de algunas partidas a los estados financieros del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, las cuales fueron aplicadas para reclasificación de los estados financieros del ejercicio 2022 con el objeto de establecer criterios y presentación contable.

Importe de la reclasificación del ejercicio anterior presentado:

a) Cuentas de Activo, Pasivo y Patrimonio.

Clasificación	Original Emitido al	Variación	Cifras Ajustadas
	31-12-2021	31-12-2021	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$
Otros Activos No Financieros	-	229	229
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	20.484	(229)	20.255
Total Activo	20.484	-	20.484

Clasificación	Original	Variación	Cifras
	Emitido al		Ajustadas
	31-12-2021	31-12-2021	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$
Provisiones	25.806	(25.806)	-
Provisiones por Beneficios a los Empleados	-	25.806	25.806
Total Pasivo y Patrimonio	25.806	-	25.806

b) Cuentas de Resultado.

Clasificación	Original	Variación	Cifras
	Emitido al		Ajustadas
	31-12-2021	31-12-2021	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$
Costos Operacionales	(809.700)	23.678	(786.022)
Gasto de Administración	(278.413)	(23.678)	(302.091)
Total Resultado	(1.088.113)	-	(1.088.113)

3.1. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

a) Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los años iniciados al 1 de enero de 2022:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

b) Impacto de la aplicación de Enmiendas, Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido efecto en los montos aportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podría afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no es obligatoria

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a NIC 1 y Declaración de prácticas IFRS)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de estimaciones contables (Modificación a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Modificaciones a NIC 12, Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una única transacción	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmienda NIIF 10 y NIC 28: Venta o aportaciones de Activos	Por determinar

La administración ha evaluado la aplicación e impacto de estas nuevas normas, emitidas e interpretaciones y ha concluido que no tienen efectos significativos para el Instituto de Fomento Pesquero, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

4.1. Bases de Preparación.

Los presentes estados financieros del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, fueron preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado, emitido por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), normativa adoptada por el Colegio de Contadores de Chile A.G. en forma integral, explícita y sin reservas.

4.2. Bases de Conversión.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre

4.3. Transacciones en Moneda Extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales

4.4. Efectivo y Efectivo Equivalente.

El Efectivo y Efectivo Equivalente se compone de los saldos disponibles de cuentas corrientes bancarias y saldos en caja que cubren gastos menores. Estas partidas se registran a su valor nominal.

4.5. Activos Financieros.

Corresponde a Activos Financieros compuestos por saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales poseen restricciones de uso por tratarse de Activos Financieros cuyo origen principalmente corresponde a Subvenciones Gubernamentales recibidas para fines específicos tales como Proyectos de Inversión. Estas partidas se registran a costo histórico

4.6. Deterioro Activos Financieros.

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

4.7. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.

Corresponde a Activos Financieros principalmente originados por la prestación de servicios educacionales, con pagos fijos y determinables. Estas cuentas son valorizadas a su Costo Amortizado, registrando ajustes en el caso de existir evidencia objetiva del no pago por parte de los alumnos (deterioro).

4.8. Propiedades, Planta y Equipo

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la entidad, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

En el caso de terrenos y edificaciones, el valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de revaluación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

Costos Posteriores

Los bienes correspondientes a Propiedad, Planta y Equipos son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC 16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

Depreciación y Vidas Útiles

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedad, Planta y Equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

4.9. Activo Intangibles.

Programas informáticos

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la entidad, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante

más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

4.10. Pérdida Deterioro de Valor Activos No Financieros

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

4.11. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos.

El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos, no determinan provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta, según lo establecido en el artículo único de la Ley N° 13.713 de 1.959, en concordancia con lo establecido en el Artículo N° 14 del D.L. 1.604 de 1.976.

En atención a lo descrito en párrafo anterior la entidad no generan efectos de Impuestos Diferidos.

4.12. Beneficios a los Empleados

Indemnizaciones por Cese

De acuerdo con el estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiran de la institución y, por tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

Vacaciones del Personal (Beneficios a corto plazo)

Según lo que establece el estatuto administrativo que rige a este tipo de instituciones, no existe una obligación contractual con los funcionarios por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual, no se constituyó provisión por este concepto.

4.13. Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.

Las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se registran a su valor nominal. Se componen de Retenciones Legales, Honorarios Docentes y Administración y Otros Gastos de la Operación.

4.14. Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.15. Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por servicios educacionales del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable (Aplicación NIC 18).

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

Subsidios Gubernamentales

Los Subsidios Gubernamentales de Aporte Fiscal Directo e Indirecto son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los Subsidios Gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, el Centro de Formación técnica Estatal de la Región de Los Lagos aplica lo señalado en NIC 20.

4.16. Costos de Venta

Los gastos de administración se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal. Las Depreciaciones y Provisiones de Incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en Propiedades Planta y Equipos y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar respectivamente.

NOTA 5 – GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos son el riesgo de liquidez y el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la entidad, y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

5.1. Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos en caso de que un estudiante o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los estudiantes de la entidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene definidos procedimientos de cobranza de estos créditos para los clientes internos del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

La estimación de deudores incobrables se determina atendiendo a los siguientes criterios:

- La antigüedad de la deuda.
- Normativas especiales de cobro.
- El análisis de la capacidad de pago por parte del alumno por el crédito otorgado.
- La mantención de documentos vigentes para la gestión de cobranza.

De todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones bastante conservadoras, las cuales se revisan constantemente para verificar que los valores en cobro no se hayan deteriorado.

5.2. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la entidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la entidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos, por ser ésta una institución fiscal, se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario.

NOTA 6 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos no informa estimaciones y juicios contables.

NOTA 7 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al 31-12-2022					
	Pesos chilenos	Dólares americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en Caja	34	-	-	-	-	34
Saldo en Bancios	129.276	-	-	-	-	129.276
Total Efectivo	129.310	-	-	-	-	129.310
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	129.310	-	-	-	-	129.310

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al 31-12-2021					
	Pesos chilenos	Dólares americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en Caja	138	-	-	-	-	138
Saldo en Bancios	914	-	-	-	-	914
Total Efectivo	1.052	-	-	-	-	1.052
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.052	-	-	-	-	1.052

NOTA 8 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo con Restricción de Uso	4.616.243	-	4.497.763	-
Total Clases de Otros Activos Financieros	4.616.243	-	4.497.763	-

Los Fondos Bancarios de Proyectos (con Restricción), son montos entregados por terceros para un fin y uso determinado, su disponibilidad se encuentra restringida a los objetos de tales proyectos, por lo tanto, no existe libre disponibilidad de estos fondos.

NOTA 9 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fondos a Rendir	-	-	229	-
Total Clases de Otros Activos No Financieros	-	-	229	-

NOTA 10 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

(a) Composición de cuentas por cobrar por categoría:

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Aranceles	102.384	-	100.128	-
Deterioro Incobrabilidad Aranceles	(79.873)	-	(79.873)	-
Total Deudores por Aranceles	22.511	-	20.255	-
Otros Deudores	145	-	-	-
Total Otros Deudores	145	-	-	-
Total Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	22.656	-	20.255	-

Los saldos por cobrar corresponden principalmente a Aranceles del año y años anteriores, y documentos por cobrar relacionados con la cobranza de los aranceles y servicios de asesoría, entre otros servicios.

NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 de las partidas de activos intangibles:

Clases de Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía, Neto	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Licencias, Marcas y Patentes, Neto	40.838	40.838
Programas y Sistemas Informáticos, Neto	18.656	18.656
Total Clases de Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía, Neto	59.494	59.494

Clases de Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía, Bruto	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Licencias, Marcas y Patentes, Neto	42.068	42.068
Programas y Sistemas Informáticos, Neto	18.656	18.656
Total Clases de Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía, Bruto	60.724	60.724

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Licencias, Marcas y Patentes, Neto	(1.230)	(1.230)
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	(1.230)	(1.230)

NOTA 12 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 de las partidas de propiedades, planta y equipo:

(a) Propiedades, Planta y Equipo Total

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Edificios, Neto	17.340	18.327
Construcciones en Curso, Neto	313.412	174.512
Equipos Computacionales y Periféricos, Neto	34.756	135.015
Vehículos, Neto	22.419	27.722
Muebles y Enseres, Neto	6.674	1.212
Herramientas, Neto	117.211	111.681
Otras Propiedades, Plantas y Equipos Entregados en Comodato, Neto	4.548	3.183
Otras Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	185	-
Total Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	516.545	471.652

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Edificios, Bruto	19.751	19.751
Construcciones en Curso, Bruto	313.412	174.512
Equipos Computacionales y Periféricos, Bruto	283.282	271.286
Vehículos, Bruto	37.121	37.121
Muebles y Enseres, Bruto	9.192	1.515
Herramientas, Bruto	140.277	140.969
Otras Propiedades, Plantas y Equipos Entregados en Comodato, Bruto	5.685	5.685
Otras Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	2.779	-
Total Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	811.499	650.839

Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Depreciacion Acumulada, Edificios	(2.411)	(1.424)
Depreciacion Acumulada, Equipos Computacionales y Periféricos	(248.526)	(136.271)
Depreciacion Acumulada, Vehículos	(14.702)	(9.399)
Depreciacion Acumulada, Muebles y Enseres	(2.518)	(303)
Depreciacion Acumulada, Herramientas	(23.066)	(29.288)
Depreciacion Acumulada, Otras Propiedades, Plantas y Equipos Entregados en Comodato	(1.137)	(2.502)
Depreciacion Acumulada, Otras Propiedades, Plantas y Equipos	(2.594)	-
Total Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	(294.954)	(179.187)

(b) Detalle de Vidas Útiles

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida Para Edificios	50	10
Vida Para plantas y Equipos	50	10
Vida para Equipamiento de Tecnologías de la Información	6	3
Vida para Instalaciones Fijas y Accesorios	25	7
Vida Para Vehículos de Motor	7	3

(c) Movimientos

A continuación, se presentan los movimientos de las partidas de activos fijos

Movimientos en Activos Fijos	2022								
	Edificios	Construcciones en Curso	Equipos Computacionales y Periféricos	Vehículos	Muebles y Enseres	Herramientas	Otras Propiedades, Plantas y Equipos Entregados en Comodato	Otras Propiedades, Plantas y Equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo al 1 de enero de 2022	18.327	174.512	135.015	27.722	1.212	111.681	3.183	-	471.652
Adicionales	-	138.900	11.996	-	6.214	772	-	2.779	160.661
Transferencias y/o Traspasos	-	-	(30.130)	-	635	29.494	2.502	(2.501)	-
Gastos por Depreciación	(987)	-	(82.125)	(5.303)	(1.387)	(24.736)	(1.137)	(93)	(115.768)
Total Cambios	(987)	138.900	(100.259)	(5.303)	5.462	5.530	1.365	185	44.893
Saldo Final al 31 de diciembre de 2022	17.340	313.412	34.756	22.419	6.674	117.211	4.548	185	516.545

Movimientos en Activos Fijos	2021								
	Edificios	Construcciones en Curso	Equipos Computacionales y Periféricos	Vehículos	Muebles y Enseres	Herramientas	Otras Propiedades, Plantas y Equipos Entregados en Comodato	Otras Propiedades, Plantas y Equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo al 1 de enero de 2021	19.315	138.695	209.558	33.025	1.224	51.440	4.319	-	457.576
Adicionales	-	35.817	14.143	-	-	80.238	-	-	130.198
Transferencias y/o Traspasos	-	-	(10.099)	-	-	7.069	3.030	-	-
Gastos por Depreciación	(988)	-	(78.587)	(5.303)	(12)	(27.066)	(4.166)	-	(116.122)
Total Cambios	(988)	35.817	(74.543)	(5.303)	(12)	60.241	(1.136)	-	14.076
Saldo Final al 31 de diciembre de 2021	18.327	174.512	135.015	27.722	1.212	111.681	3.183	-	471.652

NOTA 13 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Clases de Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por Pagar a Proveedores	23.935	-	15.975	-
Cuentas por Pagar al Personal	11.241	-	10.644	-
Cuentas por Pagar por Retenciones	14.251	-	15.507	-
Otras Cuentas por Pagar	103	-	-	-
Total Clases de Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	49.530	-	42.126	-

NOTA 14 – PROVISIONES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión por Gastos de Personal	45.672	-	25.806	-
Total Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados	45.672	-	25.806	-

NOTA 15 – PASIVOS POR IMPUESTOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Clases de Pasivos por Impuestos, Corriente	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Impuesto Único Segunda Categoría	1.590	-
Impuesto Honorarios	1.374	-
Pagos Provisionales Mensuales	200	-
Total Clases de Pasivos por Impuestos, Corriente	3.164	-

NOTA 16 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos No Financieros	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Diferidos por Aranceles	2.460	-	2.460	-
Ingresos Diferidos por Proyectos	4.560.279	501.514	4.488.585	456.619
Otros Ingresos Diferidos	20.300	-	20.300	-
Total Clases de Otros Pasivos No Financieros	4.583.039	501.514	4.511.345	456.619

NOTA 17 – PATRIMONIO

El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos, es una persona jurídica de Derecho Público, Corporación autónoma de Educación Superior. Su Patrimonio, por ser una entidad fiscal, no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen como único propósito final, la capitalización de estos.

Como objetivo principal, realiza las funciones de docencia, investigación y extensión, propias de las tareas pedagógicas entregando tradición, excelencia e innovación y como tal sus resultados económicos sólo están destinados a cumplir estos nobles fines.

NOTA 18 – INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Ingresos de Actividades Ordinarias	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Aranceles de Pregrado	272.342	237.343
Otros Aportes Fiscales	994.294	722.974
Otros Ingresos	28.460	-
Total Clases de Ingresos de Actividades Ordinarias	1.295.096	960.317

NOTA 19 – COSTOS OPERACIONALES

Los costos operacionales al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Costos Operacionales	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales	(397.406)	(280.534)
Gastos del Personal Académico	-	(299)
Compra de Bienes y Servicios	(19.364)	(71.111)
Total Clases de Costos Operacionales	(416.770)	(351.944)

NOTA 20 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Gasto de Administración	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales	(387.751)	(452.607)
Gastos Generales	(178.841)	(111.408)
Depreciación de Propiedades, Plantas y Equipos	(115.768)	(116.122)
Amortización de Intangibles	-	(3.926)
Estimación de Deudores Incobrables	-	(19.770)
Arriendos	(18.829)	(8.369)
Publicidad	(19.942)	(2.133)
Mantenciones y Reparaciones	(8.886)	(21.834)
Total Clases de Gasto de Administración	(730.017)	(736.169)

NOTA 21 – COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Costos Financieros	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Comisiones Bancarias	(234)	-
Total Clases de Costos Financieros	(234)	-

NOTA 22 – RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE

Los resultados por unidades de reajuste al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Resultados por Unidades de Reajuste	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Resultado por Unidad de Reajuste por Activos	30	-
Total Clases de Resultados por Unidades de Reajuste	30	-

NOTA 23 – HECHOS RELEVANTES

El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos no informa no informa hechos relevantes al 31 de diciembre de 2022

NOTA 24 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Los Lagos en el año 2023 se encuentra en implementación de la nueva Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado, emitido por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior.