

# CEYA CHILE

Consultores y Auditores de Empresas Ltda.

*Centro de Formación Técnica de la Región de  
Valparaíso.*

**IFORME SOBRE LOS ESTADOS  
FINANCIEROS**

*al 31 de diciembre de 2022 y 2021*

# Centro de Formación Técnica de la Región de Valparaíso

## CONTENIDO

Informe de los Auditores Externos

Estados de Situación Financiera Clasificados

Estados de Resultados Integrales por Función

Estados de Flujos de Efectivo Directo

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Notas a los Estados Financieros

### Abreviaturas utilizadas

M\$	:	Miles de pesos Chilenos
USD	:	Dólar Estadounidense
U.F.	:	Unidad de fomento
I.P.C.	:	Índice de precios al consumidor

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores  
Presidente y Directores de  
Centro de Formación Técnica de la Región de Valparaíso

### *Informe sobre los estados financieros*

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de **Centro de Formación Técnica de la Región de Valparaíso**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

### *Responsabilidad de la Administración*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



Página 2 de 2

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Centro de Formación Técnica de la Región de Valparaíso** al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones, cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Otros asuntos - Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2021 de Centro de Formación Técnica de la Región de los Región de Valparaíso, fueron auditados por otros auditores, quienes expresaron una opinión sin modificaciones sobre los mismos en su informe de fecha 22 de abril de 2022.

**CEYA CHILE**  
**Consultores y Auditores de Empresas Ltda.**



Franco Dall'Orso B.  
Socio

Valparaíso, 27 de abril de 2023



## ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 y 2021

### INDICE

Pág.

Estados de situación financiera clasificados	5
Estados de resultados integrales por función	7
Estados de flujos de efectivo directo	8
Estados de cambios en el patrimonio neto	9
NOTA 1 Información general	10
NOTA 2 Bases de presentación de los estados financieros	11
NOTA 3 Principales criterios contables aplicados	12
NOTA 4 Gestión del riesgo financiero	23
NOTA 5 Efectivo y equivalente al efectivo	25
NOTA 6 Otros activos financieros corrientes	25
NOTA 7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	26
NOTA 8 Otros activos no financieros corrientes	26
NOTA 9 Activos por impuestos, corrientes	26
NOTA 10 Activos intangibles distintos de la plusvalía	27
NOTA 11 Propiedades, planta y equipo	28
NOTA 12 Activo y pasivo por derecho de uso	31
NOTA 13 Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar, corrientes	32
NOTA 14 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	33
NOTA 15 Otros pasivos no financieros, corrientes	33
NOTA 16 Otros pasivos no financieros, no corrientes	34
NOTA 17 Detalle estados de resultados integrales por función	35
NOTA 18 Contingencias y compromisos	37
NOTA 19 Medio ambiente	38
NOTA 20 Hechos posteriores	38
NOTA 21 Aprobación de los estados financieros	38

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

AL 31 DE DICIEMBRE 2022 Y 2021

(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

<b>Activos</b>		<b>31-12-2022</b>	<b>31-12-2021</b>
<b>Activos corrientes</b>	<b>Notas</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	112.923	206.535
Otros activos financieros, corrientes	6	1.016.721	1.723.370
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	789.759	300.548
Otros activos financieros, corrientes	8	17.255	-
Activos por impuestos, corrientes	9	197	197
<b>Total Activos corrientes</b>		<b><u>1.936.855</u></b>	<b><u>2.230.650</u></b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos intangibles distinto a la plusvalía	10	82.028	151.140
Derecho de uso	12	541.325	-
Propiedades, planta y equipos	11	5.703.640	4.788.580
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b><u>6.326.993</u></b>	<b><u>4.939.720</u></b>
<b>Total de activos</b>		<b><u>8.263.848</u></b>	<b><u>7.170.370</u></b>

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

AL 31 DE DICIEMBRE 2022 Y 2021

(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

<b>Pasivos</b>		<b>31-12-2022</b>	<b>31-12-2021</b>
<b>Pasivos corrientes</b>	<b>Notas</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pasivo por arrendamiento corriente	12	148.204	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13	216.622	146.116
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	14	85.175	85.233
Otros pasivos no financieros corrientes	15	<u>781.158</u>	<u>1.767.292</u>
<b>Total Pasivos corrientes</b>		<b><u>1.231.159</u></b>	<b><u>1.998.641</u></b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Pasivo por arrendamiento no corriente	12	394.663	-
Otros pasivos no financieros, no corriente	16	<u>5.268.185</u>	<u>4.468.953</u>
<b>Total Pasivos no corrientes</b>		<b><u>5.662.848</u></b>	<b><u>4.468.953</u></b>
<b>Total de pasivos</b>		<b><u>6.894.007</u></b>	<b><u>6.467.594</u></b>
<b>Patrimonio</b>			
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)		<u>1.369.841</u>	<u>702.776</u>
<b>Patrimonio total</b>		<b><u>1.369.841</u></b>	<b><u>702.776</u></b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b><u>8.263.848</u></b>	<b><u>7.170.370</u></b>

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

AL 31 DE DICIEMBRE 2022 Y 2021

(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN		01-01-2022	01-01-2021
		AI 31-12-2022 M\$	AI 31-12-2021 M\$
Ingresos por actividades ordinarias	17.a	3.487.020	2.128.915
Costo de ventas	17.b	(1.785.124)	(1.389.077)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>		<b><u>1.701.896</u></b>	<b><u>739.838</u></b>
Gasto de administración	17.c	(1.121.712)	(690.499)
Otras ganancias (perdidas)	17.d	86.881	8.447
<b>GANANCIA (PÉRDIDA), ANTES DE IMPUESTO</b>		<b><u>667.065</u></b>	<b><u>57.786</u></b>
Gasto por impuesto a las ganancias		-	-
<b>GANANCIAS (PÉRDIDAS) PROCEDENTES DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b><u>667.065</u></b>	<b><u>57.786</u></b>
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>		<b><u><u>667.065</u></u></b>	<b><u><u>57.786</u></u></b>



# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## ESTADOS DE FLUJOS EFECTIVO DIRECTO

AL 31 DE DICIEMBRE 2022 Y 2021

(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

<b>FLUJO ORIGINADO POR ACT. DE OPERACIÓN</b>	<b>31-12-2022 M\$</b>	<b>31-12-2021 M\$</b>
Ingresos por arancel	92.594	596.591
Ingresos por gratuidad y becas	1.394.742	613.361
Transferencias del sector público	1.791.681	3.774.862
Pago proveedores y otras cuentas por pagar	(718.537)	(282.326)
Pagos al Personal	(1.452.468)	(1.365.738)
Pagos de Arriendos	(122.928)	(20.704)
Otros Ingresos (Pagos)	676	(649)
	<hr/>	<hr/>
<b>FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b><u>985.760</u></b>	<b><u>3.315.397</u></b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Compras de propiedad planta y equipo & Derecho de uso	(1.065.452)	(3.432.650)
Compras de intangibles	(13.920)	(9.092)
	<hr/>	<hr/>
<b>FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b><u>(1.079.372)</u></b>	<b><u>(3.441.742)</u></b>
<b>FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) DEL EJERCICIO</b>	<b><u>(93.612)</u></b>	<b><u>(126.345)</u></b>
<b>VARIACIÓN NETA DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	<hr/>	<hr/>
	206.535	332.880
<b>SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b><u>112.923</u></b>	<b><u>206.535</u></b>

## CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
AL 31 DE DICIEMBRE 2022 Y 2021  
(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Otras reservas IFRS	Superávit de revaluación	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo al 1 de enero 2022</b>	-	-	-	702.776	702.776
<b>Cambios en patrimonio</b>					
Traspaso resultado ejercicio año anterior	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	667.065	667.065
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	-	667.065	667.065
<b>Saldo al 31 de diciembre 2022</b>	-	-	-	1.369.841	1.369.841
Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Otras reservas IFRS	Superávit de revaluación	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo al 1 de enero 2021</b>	-	-	-	641.910	641.910
<b>Cambios en patrimonio</b>					
Reclasificaciones de Años Anteriores Neto	-	-	-	3.080	3.080
Resultado del ejercicio	-	-	-	57.786	57.786
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	-	60.866	60.866
<b>Saldo al 31 de diciembre 2021</b>	-	-	-	702.776	702.776

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### **NOTA 1 Información General**

Mediante la Ley 20.910 de fecha 29 de marzo del 2016, se crea el Centro de Formación Técnica de la Región de Valparaíso, como persona jurídica de derecho público autónoma, funcionalmente descentralizada, con personalidad jurídica y patrimonio propio. El Centro de Formación Técnica tendrá su domicilio y desarrollará sus actividades académicas para el otorgamiento del título de técnico de nivel superior en la Región de Valparaíso y se relacionará con el Presidente de la República a través del Ministerio de Educación.

Los centros de formación técnica creados por el artículo 1° serán instituciones de educación superior estatales, que tendrán por finalidad la formación de técnicos de nivel superior, con énfasis en la calidad de la educación técnica y en mejorar su empleabilidad para que participen en el mundo del trabajo con trayectorias laborales de alta calificación, mejorando así su formación e inserción en el ámbito social y regional; en este sentido, también se incorporará la formación cívica y ciudadana. Asimismo, estos centros de formación técnica tendrán como objetivos contribuir al desarrollo material y social sostenido, sustentable y equitativo de sus respectivas regiones, colaborando con el fomento de la competitividad y productividad de éstas, contribuir a la diversificación de la matriz productiva de la región y del país, favoreciendo en éstas la industrialización y agregación de valor, además de la formación de personas en vistas a su desarrollo espiritual y material, con sentido ético y de solidaridad social, respetuosas del medioambiente y de los derechos humanos.

El patrimonio del Centro de Formación Técnica de la Región de Valparaíso (en adelante el “Centro de Formación Técnica”) estará constituido por: a) los aportes que anualmente le asigne la ley de presupuestos del sector público y los que otras leyes le otorguen b) los montos que perciba por concepto de matrícula, aranceles, derechos de exámenes, certificados, estampillas y solicitudes, y toda clase de cuotas extraordinarias que deban pagar sus estudiantes c) los ingresos que perciba por los servicios que preste d) los bienes muebles e inmuebles, corporales o incorpóricos, que se le transfieran a adquiera a cualquier título e) los frutos, rentas e intereses de sus bienes y servicios f) la propiedad intelectual e industrial que genere y los derechos que de ella se deriven g) las herencias o legados que acepte, lo que deberá hacer siempre con beneficio de inventario. Dichas asignaciones hereditarias estarán exentas de toda clase de impuestos y de todo gravamen o pago que las afecte.

En la actualidad el Centro de Formación Técnica de Valparaíso cuenta con un total de ocho carreras hasta la actualidad, además de contar con tres sedes Viña del Mar, San Antonio y Los Andes.

### **NOTA 2 Bases de presentación de los Estados Financieros**

#### **(a) Declaración de Conformidad**

Los presentes Estados Financieros del Centro de Formación Técnica correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre 2022 fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Las NIIF han sido adoptadas en Chile bajo la denominación de Normas Internacionales de Información Financiera de Chile (NIIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

En la preparación de los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones de NIIF, que serán aplicadas.

#### **(b) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

La preparación de estos estados financieros, requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en los estados financieros y las notas explicativas relacionadas. Las estimaciones se basarán en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La estimación de deterioro de los activos.
- La vida útil de propiedades, planta y equipo e intangibles.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de pasivos contingentes.
- La estimación de provisiones.

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### **NOTA 3 Principales criterios contables aplicados**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2022.

#### **a) Bases de Preparación de los Estados Financieros**

Estados de situación financiera: El Centro de Formación Técnica ha determinado como formato de presentación de su estado de situación financiera la clasificación en corrientes y no corrientes.

Estados de resultado: El Centro de Formación Técnica, han optado por presentar sus estados de resultados clasificados por naturaleza.

Estados de flujos de efectivo: El Centro de Formación Técnica, ha optado por presentar su estado de flujos de efectivo de acuerdo al método directo.

#### **b) Período cubierto:**

Los presentes estados financieros comprenden el estado de situación financiera del Centro de Formación Técnica al 31 de diciembre de 2022 los estados integrales de resultados, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por el año terminado al 31 de diciembre de 2022.

#### **c) Bases de preparación:**

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Boards (IASB).

#### **d) Moneda funcional:**

La moneda funcional para el Centro de Formación Técnica, se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que opera. Todas las operaciones que se realicen en una moneda diferente a la funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

La moneda funcional y de presentación del Centro de Formación Técnica es el peso chileno.

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### NOTA 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

#### e) Bases de conversión:

Los activos y pasivos en unidades de fomento, son traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

		31-12-2022	31-12-2021
		(Cifras expresadas en pesos chilenos - \$)	
Dólar Estadounidense	<b>US\$</b>	855,86	844,69
Unidad de Fomento	<b>UF</b>	35.110,98	30.991,74

#### f) Propiedad, Planta y Equipo

##### - Reconocimiento y medición

Las maquinarias y equipos u otros activos fijos se valorizan al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumulado.

Los gastos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren.

Las vidas útiles estimadas por clase de activos depreciable son:

Clases de PPE	Vida útil
Edificios	-
Mueble y equipos	8 años
Equipos computacionales	6 años
Equipos Académicos	5 años
Vehículos	7 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

### **NOTA 3 Principales criterios contables aplicados, continuación**

#### **f) Propiedad, Planta y Equipo, continuación**

##### **- Costos posteriores**

Los bienes de propiedad, planta y equipos, son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos. El activo fijo se deprecia linealmente durante su vida útil económica.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

##### **- Deterioro de los activos**

El importe en libros de los activos es revisado al cierre de los estados financieros para determinar si existe algún indicio de deterioro. Se realiza anualmente una revisión interna de los valores de los activos, la cual se utiliza como una fuente de información para evaluar cualquier indicio de deterioro.

Si existe algún indicador de deterioro, se calcula una estimación del valor recuperable del activo. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

Si el importe en libros del activo excede su valor recuperable, el activo se deteriora y la pérdida por deterioro es reconocida en resultados a fin de reducir el importe en libros en el estado de situación financiera a su valor recuperable.

##### **- Depreciación:**

Los elementos de propiedades, planta y equipos, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil económica estimada de los elementos.

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### **NOTA 3 Principales criterios contables aplicados, continuación**

#### **g) Activos y pasivos por arrendamientos**

La sociedad posee contrato de arrendamiento por el Inmueble ubicado en la calle Cancha N° 70, Viña del Mar. El plazo del contrato es cada 4 años renovable.

Durante el presente ejercicio la administración del Centro de Formación Técnica aplico las normas referidas a NIIF 16 para el tratamiento de sus activos y pasivos por arrendamientos, la cual significa que los contratos de arriendo se clasifican como financiero cuando el contrato transfiere a la institución sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. Para los contratos que califican como arriendo financiero, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamientos y la opción de compra, si corresponde. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

#### **h) Costo de financiamiento:**

En un eventual financiamiento de un activo a través de créditos directos e indirectos, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el período de construcción o adquisición, en la medida que esos activos califiquen por la extensión del tiempo de su puesta en operación y la magnitud de la inversión involucrada.

#### **i) Deterioro de activos financieros:**

El Centro de Formación Técnica, evalúa periódicamente si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar). En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39 que consistía en determinar la estimación de deterioro en base a evidencia objetiva de pérdidas incurridas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas y los cambios en esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un hecho objetivo de deterioro para que se reconozcan las provisiones respectivas. El Centro de Formación Técnica, evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro individualmente para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos.

Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocido en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.



### **NOTA 3 Principales criterios contables aplicados, continuación**

#### **j) Deterioro de activos no financieros:**

En cada fecha de reporte, el Centro de Formación Técnica evalúa si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, realizan una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de los de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

#### **k) Inversiones y otros activos financieros:**

Los activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son clasificados como activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, según corresponda. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Centro de Formación Técnica, no presenta activos financieros con la excepción de cuentas por cobrar, las cuales son medidas a costo amortizado.

#### **l) Pasivos financieros:**

##### **i) Clasificación como deuda o patrimonio:**

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

##### **ii) Otros pasivos financieros:**

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor, cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### **NOTA 3 Principales criterios contables aplicados, continuación**

#### **iii) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar**

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal y otras.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

#### **m) Efectivo y equivalentes al efectivo**

Se considera efectivo y equivalentes al efectivo a los saldos de dinero mantenidos en la caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Las cuentas corrientes cuyo uso este destinado en su totalidad a los proyectos adjudicados se clasifican como otros activos financieros, ya que su uso está restringido a las bases de cada proyecto.

#### **n) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (incluye un interés implícito), por lo que se realiza una cuantificación real del valor de cobro. Posteriormente, si aplica, se deduce la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Centro de Formación Técnica no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

En consideración a que las cuentas a cobrar son a menos de 90 días, se estima que su valor razonable no difiere significativamente de su valor libros.

#### **o) Activos intangibles distintos a la plusvalía:**

Bajo este concepto, el Centro de Formación Técnica presenta licencias de software adquiridas a terceros, las que se amortizan de acuerdo al período de vigencia de las mismas.

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### **NOTA 3 Principales criterios contables aplicados, continuación**

#### **p) Provisiones:**

Las provisiones se reconocen cuando, i) el Centro de Formación Técnica tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y iii) el monto se ha estimado en forma fiable.

Los montos reconocidos como provisión a la fecha de cierre de los estados financieros son la mejor estimación de la Administración de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los principales conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultado corresponden a otras provisiones compuestas por gastos.

#### **q) Beneficios a los Empleados**

El Centro de Formación Técnica reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

#### **r) Reconocimiento de Ingresos**

De acuerdo con NIIF 15, los ingresos operacionales por actividades académicas regulares; incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir, en concordancia con los contratos de servicios educacionales y se reconocen cuando se cumple la obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfieren al alumno. Estos ingresos se presentan netos de rebajas descuentos y de la estimación de incobrabilidad.

El Centro de Formación Técnica reconoce como ingresos principalmente los aportes fiscales en el ejercicio en que se devengan.

#### **s) Reconocimiento de Gastos**

Los gastos se reconocen directamente en el estado de resultados cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionada con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo, se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### **NOTA 3 Principales criterios contables aplicados, continuación**

#### **i) Costo de venta**

Los costos de venta del Centro de Formación Técnica están compuestos principalmente por remuneraciones del personal.

#### **ii) Gastos de administración**

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

#### **t) Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos**

No se reconoce provisión de impuesto a la renta ni impuestos diferidos, ya que en el artículo 14 de la Ley 20.910 del 29 de marzo del 2016 se indica lo siguiente: Artículo 14: El Centro de Formación Técnica estará exento de cualquier impuesto, contribución, tasa, tarifa, patente y otras cargas o tributos.

#### **u) Medio Ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

### NOTA 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

#### w) Nuevos pronunciamientos contables

#### w.1) Nuevos pronunciamientos contables con entrada en vigor durante el período 2022

<p><b><u>Modificaciones a la NIC 1</u></b> (Clasificación de Pasivos como Corriente y No Corriente)</p> <p>La clasificación de un pasivo no se ve afectada por la probabilidad que la entidad ejerza su derecho a diferir la liquidación del pasivo durante al menos doce meses después del período sobre el cual se informa. Si un pasivo cumple los criterios del párrafo 69 para clasificación como no corriente, se clasifica como no corriente, incluso si la Administración tiene la intención o espera que la entidad liquide el pasivo dentro de doce meses después del período del informe, o incluso si la entidad liquida el pasivo entre el final del período sobre el cual se informa y la fecha en que los estados financieros están autorizados para su emisión. Sin embargo, en cualquiera de esas circunstancias, la entidad puede necesitar revelar información sobre el momento de la liquidación para permitir a los usuarios de sus estados financieros comprender el impacto del pasivo en la posición financiera de la entidad.</p>	Enero de 2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2022, retrospectivamente de acuerdo a la NIC 8.
<p><b><u>Modificación NIIF 3</u></b> – referencia al Marco Conceptual</p> <p>Efectúa medicaciones al nombre del marco conceptual y específicamente en las definiciones de pasivos y activos contingentes, en cuanto a su reconocimiento.</p>	Mayo de 2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de junio de 2022
<p><b><u>Modificación NIC 37-</u></b> Contrato Oneroso, costo de cumplimiento del contrato</p> <p>El costo del cumplimiento de un contrato comprende los costos que están directamente relacionados con el contrato. Los costos que se relacionan directamente con un contrato consisten en:</p> <p>(a) los costos incrementales del cumplimiento del contrato—por ejemplo, mano de obra directa y materiales; y</p> <p>(b) una asignación de otros costos que se relacionen directamente con el cumplimiento de los contratos, por ejemplo, una asignación del cargo por depreciación para una partida de propiedades, planta y equipo usada en el cumplimiento de ese contrato, entre otras.</p>	Mayo de 2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de junio de 2022
<p><b><u>Modificación NIC 16</u></b> – Productos antes del uso previsto</p> <p>Define como ejemplo de costo directamente atribuible: "costos de probar si el activo funciona correctamente (es decir, evaluar si el rendimiento técnico y físico del activo es tal que es capaz de ser utilizado en la producción o suministro de bienes o servicios, para alquilar a terceros o para fines administrativos)"</p> <p>Agrega: Los artículos pueden ser producidos al traer un artículo de propiedad, planta y equipo para la ubicación y condiciones necesarias para que sea capaz de operar de la manera prevista por la gerencia (como muestras producidas cuando se prueba si el activo funciona correctamente). Una entidad reconoce los ingresos de la venta de dichos artículos, y el costo de esos artículos, en ganancias o pérdida de acuerdo con las normas aplicables. La entidad mide el costo de esos elementos que aplican los requisitos de medición de la NIC 2.</p>	Mayo de 2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de junio de 2022

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros.

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

### NOTA 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

#### w) Nuevos pronunciamientos contables

#### w.2) Nuevos pronunciamientos contables emitidos, aún no vigentes

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<b><u>NIIF 17, Contratos de Seguros</u></b>  Esta NIIF reemplaza a la NIIF 4, la cual permitía a las empresas una diversidad de opciones de llevar la contabilidad de los contratos de seguros, lo que se traducía en una multitud de enfoques diferentes, lo que hacía complejo la comparación entre entidades del mismo rubro. La NIIF 17 resuelve el problema de la comparación al exigir que todos los contratos de seguros sean contabilizados de manera consistente, beneficiando tanto a los inversionistas como a las compañías de seguros. Las obligaciones de seguros se contabilizarán utilizando los valores actuales, en lugar del costo histórico. La información se actualizará periódicamente, proporcionando información más útil a los usuarios de los estados financieros.	Mayo de 2017	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.  Se permite su aplicación anticipada para entidades que utilicen la NIIF 9 Instrumentos Financieros y NIIF 15 Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes antes de la fecha de aplicación inicial de NIIF 17.
<b><u>Modificación NIIF 17 – Contratos de Seguros</u></b>  La modificación de la NIIF 17, se efectuó para lo siguiente: a. Para reducir costos, al simplificar algunos requisitos para reducir los costos de aplicar la NIIF 17 para las empresas, incluidos costos de desarrollo del sistema. b. Para que los resultados sean más fáciles de explicar, al revisar algunos requisitos para abordar las preocupaciones de que los resultados de aplicar la NIIF 17 originalmente emitidos son difíciles de explicar en algunas circunstancias, por ejemplo, porque se percibe que causan desajustes contables. c. Para facilitar la transición al extender el período disponible para que las compañías se preparen para la primera aplicación de la NIIF 17 y el período para que algunas aseguradoras se preparen para la primera aplicación de la NIIF 9 Instrumentos financieros.	julio 2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.
<b><u>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No corrientes</u></b> —Diferimiento de la Fecha de Vigencia Modificación a la NIC 1  El tema de fondo está relacionado con las condiciones que deben ser consideradas para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes. La modificación apunta a precisar las condiciones estipuladas en la norma original.	julio 2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.
<b><u>Modifica NIC 8 – definición de estimaciones contables</u></b>  Las estimaciones contables son montos monetarios en los estados financieros en la cual se relaciona una incertidumbre en su medición.  Una política contable puede requerir que las partidas en los estados financieros se midan de una manera que implique incertidumbre en la medición; es decir, la política contable puede requerir que dichas partidas se midan por montos monetarios que no se pueden observar directamente y que en su lugar deben estimarse. En tal caso, una entidad desarrolla una estimación contable para lograr el objetivo establecido por la política contable. El desarrollo de estimaciones contables implica el uso de juicios o suposiciones. La estimación implica juicios basados en la última información confiable disponible.	Febrero 2021	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024. Se permite su aplicación anticipada
<b><u>Revelación de Políticas Contables</u></b>  Modifica NIC 1 y Practica de IFRS declaración 2	Febrero 2021	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### NOTA 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

#### w) Nuevos pronunciamientos contables

#### w.2) Nuevos pronunciamientos contables emitidos, aún no vigentes

---

##### Modificación a NIC 12

Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	Mayo 2021	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada
--	-----------	--

Las modificaciones reducen el alcance de la exención de reconocimiento de los párrafos 15 y 24 de la NIC 12, de modo que no se aplicaría a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias iguales y compensatorias.

Una transacción que no es una combinación de negocios puede dar lugar a la

reconocimiento de un activo y un pasivo y, en el momento de la transacción, afectan ni ganancia contable ni ganancia imponible. Por ejemplo, en el fecha de comienzo de un arrendamiento, un arrendatario normalmente reconoce un pasivo por arrendamiento y el monto correspondiente como parte del costo de un activo por derecho de uso.

Dependiendo de la ley tributaria aplicable, igual temporal imponible y deducible pueden surgir diferencias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo en tal transacción. No se aplica la exención prevista en los párrafos 15 y 24. a dichas diferencias temporarias y una entidad reconocerá cualquier resultado diferido pasivo y activo tributario.

---

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros.

### **NOTA 4 Gestión del Riesgo Financiero**

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones del CFT de la Región de Valparaíso son el riesgo de liquidez y el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación del CFT, y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión del CFT de la Región de Valparaíso, como entidad, dependiente del Estado.

#### **4.1 Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo en que el CFT de la Región de Valparaíso se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque del CFT para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación del CFT.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos, por ser ésta una institución fiscal, se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

#### **4.2 Riesgo de la Industria**

La nueva Ley 21.091 Sobre educación superior publicada el 29 de mayo de 2018, viene a regular un sistema educacional que ahora contempla dos subsistemas, el Universitario y el Técnico Profesional, creando poco a poco mecanismos propios del nivel educativo al que pertenece un Centro de Formación Técnica. Además, esta Ley crea la Superintendencia de Educación Superior, quien junto a la CNA y al CNED, viene a aportar al aseguramiento de la calidad en este tipo de educación, lo anterior implica que las instituciones Técnico Profesionales deben cumplir con mayores exigencias que antes. El Centro de Formación Técnica de la región de Valparaíso desde su plan estratégico hasta cómo está organizado busca cumplir con estas exigencias asegurando su lugar dentro de la industria.

#### **4.3 Riesgo de “participación en el mercado**

La Gratuidad, que hoy afecta positivamente a los estudiantes que pertenecen al 60% más vulnerables del Registro Social de Hogares, sin duda es un fuerte factor de incidencia a la hora de elegir una casa de estudios, en especial, porque la Formación Técnica está compuesta mayoritariamente por este tipo de estudiantes. El Centro de Formación Técnica no es ajeno a esto y está adscrito a gratuidad, lo que posibilita que sus estudiantes accedan a este beneficio, en este contexto el riesgo de participación de mercado del Centro de Formación Técnica está dado especialmente por su estatus de institución nueva, ya que ofrece a sus estudiantes los mismos mecanismos de financiación que otros centros de formación técnica con mayor antigüedad en el mercado.



### **NOTA 4 Gestión del Riesgo Financiero, continuación**

#### **4.4. Riesgo de existencia**

La acreditación institucional, conforme a lo establecido en la nueva legislación, condiciona la existencia de una Institución de Educación Superior (IES), ya que en caso de que una IES no logre acreditarse en los tiempos planteados, según el art 22° de la ley N°21.091 el Consejo Nacional de Educación podría solicitar al Ministerio de Educación la revocación del Reconocimiento Oficial y con ello iniciar el proceso de cierre definitivo. El Centro de Formación Técnica se encuentra eximido de esta acreditación hasta el año 2026, y mantiene hasta esa fecha todos los beneficios de una institución acreditada, en consecuencia, el riesgo de no existencia hasta esa fecha es nulo. Sin embargo, el proceso de acreditación requiere de un conjunto de actividades que aseguren calidad desde el inicio de sus operaciones, en esta línea el Centro de Formación Técnica desde su plan estratégico hasta cómo está organizado busca cumplir con estos objetivos de modo de asegurar su sustentabilidad en el tiempo.

#### **4.5. Riesgo de Crédito**

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para el CFT de la Región de Valparaíso en caso de que un estudiante o una contraparte de un instrumento financiero no logren cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los estudiantes del CFT, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, tanto organismos internos y externos del CFT, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

La estimación de deudores incobrables se determina atendiendo a los siguientes criterios:

- La antigüedad de la deuda.
- Normativas especiales de cobro.
- El análisis de la capacidad de pago por parte del alumno por el crédito otorgado.

De todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones bastante conservadoras, las cuales se revisan constantemente para verificar que los valores en cobro no se hayan deteriorado.

## CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

#### NOTA 5 Efectivo y equivalente al efectivo

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

Cuentas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Caja	676	676
Banco Estado	<u>112.247</u>	<u>205.859</u>
<b>Totales</b>	<b><u>112.923</u></b>	<b><u>206.535</u></b>

#### NOTA 6 Otros activos financieros corrientes

La composición de otros activos financieros corrientes es la siguiente:

Cuentas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Banco Estado	<u>1.016.721</u>	<u>1.723.370</u>
<b>Totales</b>	<b><u>1.016.721</u></b>	<b><u>1.723.370</u></b>

Los Fondos Bancarios de Proyectos (con Restricción), son montos entregados por terceros para un fin y uso determinado, su disponibilidad se encuentra restringida a los objetos de tales proyectos, por lo tanto, no existe libre disponibilidad de estos fondos.

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### NOTA 7 Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar

La composición de los deudores comerciales es la siguiente:

<b>Cuentas</b>	<b>31-12-2022</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2021</b> <b>M\$</b>
Fondos por rendir	3.362	1.831
Deuda aranceles de carrera	853.995	163.950
Fondos Fijos	2.973	-
Anticipo proveedores	60	60
Gasto Sence	500	500
Otras cuentas por cobrar	25.696	-
Anticipo de obra en ejecución	98.396	146.774
Deudores Varios	1.801	17.002
Estimación Deudores Incobrables	<u>(197.024)</u>	<u>(29.569)</u>
<b>Totales</b>	<b><u>789.759</u></b>	<b><u>300.548</u></b>

### NOTA 8 Activos no financieros corrientes

<b>Cuentas</b>	<b>31-12-2022</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2021</b> <b>M\$</b>
Valores en Garantía	<u>17.255</u>	<u>-</u>
<b>Totales</b>	<b><u>17.255</u></b>	<b><u>-</u></b>

### NOTA 9 Activos por impuestos corrientes

<b>Cuentas</b>	<b>31-12-2022</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2021</b> <b>M\$</b>
Crédito Sence	<u>197</u>	<u>197</u>
<b>Totales</b>	<b><u>197</u></b>	<b><u>197</u></b>

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

### NOTA 10 Activos intangibles distintos a la plusvalía

La composición de los activos intangibles es la siguiente:

Cuentas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Licencias Software	54.254	40.335
Programas	241.937	241.937
Amortización acumulada	<u>(214.163)</u>	<u>(131.132)</u>
<b>Total Activos Intangibles</b>	<b><u>82.028</u></b>	<b><u>151.140</u></b>

a) La composición del rubro al cierre de cada ejercicio es la siguiente

Cuentas	31-12-2022		
	Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Neto M\$
Licencias Software	54.254	(43.873)	10.381
Programas	<u>241.937</u>	<u>(170.290)</u>	<u>71.647</u>
<b>Totales</b>	<b><u>296.191</u></b>	<b><u>(214.163)</u></b>	<b><u>82.028</u></b>
	31-12-2021		
Cuentas	Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Neto M\$
Licencias Software	40.335	(22.868)	17.467
Programas	<u>241.937</u>	<u>(108.264)</u>	<u>133.673</u>
<b>Totales</b>	<b><u>282.272</u></b>	<b><u>(131.132)</u></b>	<b><u>151.140</u></b>

b) Reconciliación de cambios en Activos Intangibles, por clases al 31 de diciembre de 2022:

	Programas M\$	Licencias Software M\$	Totales M\$
Saldo inicial 01.01.2022	133.673	17.467	151.140
Adiciones	-	13.920	13.920
Reclasificaciones	13.271	2.238	15.509
Gastos por amortización	(75.297)	(23.244)	(98.541)
<b>Saldo final al 31.12.2022</b>	<b>71.647</b>	<b>10.381</b>	<b>82.028</b>

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

### NOTA 10 Activos intangibles distintos a la plusvalía, continuación

	Programas M\$	Licencias Software M\$	Totales M\$
Saldo inicial 01.01.2021	209.290	24.621	233.911
Adiciones	-	9.091	9.091
Gastos por amortización	(75.617)	(16.245)	(91.862)
<b>Saldo final al 31.12.2021</b>	<b>133.673</b>	<b>17.467</b>	<b>151.140</b>

### NOTA 11 Propiedades, planta y equipo

La composición del saldo de Propiedades, Planta y Equipos es la siguiente:

Activos fijos	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Obras en Ejecución - Edificio	1.682.493	659.955
Edificio	3.403.086	3.403.086
Equipos computacionales y similares	183.862	156.088
Equipamiento académico	712.034	712.034
Mobiliario académico	-	3.453
Mobiliario administrativo	39.002	23.862
Vehículos	17.475	17.475
Dep. Acum. Equipos computacionales y similares	(81.039)	(49.048)
Dep. Acum. equipamiento académico	(229.087)	(123.282)
Dep. Acum. Mobiliarios administrativos	(16.073)	(9.426)
Dep. Acum. Vehículos	(8.113)	(5.617)
<b>Totales</b>	<b><u>5.703.640</u></b>	<b><u>4.788.580</u></b>

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

### NOTA 11 Propiedades, planta y equipo, continuación

a) La composición del rubro al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Cuentas	31-12-2022		
	Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Neto M\$
Obras en Ejecución - Edificio	1.682.493	-	1.682.493
Edificio	3.403.086	-	3.403.086
Equipos computacionales y similares	183.862	(81.039)	102.823
Equipamiento académico	712.034	(229.087)	482.947
Mobiliario administrativo	39.002	(16.073)	22.929
Vehículos	17.475	(8.113)	9.362
<b>Totales</b>	<b>6.037.952</b>	<b>(334.312)</b>	<b>5.703.640</b>

  

Cuentas	31-12-2021		
	Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Neto M\$
Obras en Ejecución - Edificio	659.955	-	659.955
Edificio	3.403.086	-	3.403.086
Equipos computacionales y similares	156.088	(49.048)	107.040
Equipamiento académico	712.034	(123.282)	588.752
Mobiliario académico	3.453	-	3.453
Mobiliario administrativo	23.862	(9.426)	14.436
Vehículos	17.475	(5.617)	11.858
<b>Totales</b>	<b>4.975.953</b>	<b>(187.373)</b>	<b>4.788.580</b>

No existen costos financieros capitalizados en propiedad, planta y equipo durante los ejercicios 2022 y 2021.

A la fecha de cierre, el Centro de Formación Técnica no presenta evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado, entre otros que puedan afectar la valorización de Propiedad, Planta y Equipo.

## CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

#### NOTA 11 Propiedades, planta y equipo, continuación

b) Reconciliación de cambios en Propiedad, Planta y Equipo, por clases al 31 de diciembre de 2022:

	Obra en ejecución - Edificios M\$	Edificio M\$	Equipos computacionales y similares M\$	Equipamiento Académico M\$	Mobiliario Académico M\$	Mobiliario administrativo M\$	Vehículos M\$	Totales M\$
Saldo inicial 01.01.2022	659.955	3.403.086	107.040	588.752	3.453	14.436	11.858	<b>4.788.580</b>
Adiciones	1.022.538	-	27.774	-	-	15.140	-	<b>1.065.452</b>
Bajas	-	-	-	-	(3.453)	-	-	<b>(3.453)</b>
Gastos por depreciación	-	-	(31.991)	(105.805)	-	(6.647)	(2.496)	<b>(146.939)</b>
<b>Saldo final al 31.12.2022</b>	<b>1.682.493</b>	<b>3.403.086</b>	<b>102.823</b>	<b>482.947</b>	<b>-</b>	<b>22.929</b>	<b>9.362</b>	<b>5.703.640</b>

	Obra en ejecución - Edificios M\$	Edificio M\$	Equipos computacionales y similares M\$	Equipamiento Académico M\$	Mobiliario Académico M\$	Mobiliario administrativo M\$	Vehículos M\$	Totales M\$
Saldo inicial 01.01.2021	621.902	417.297	111.470	314.193	5.939	17.697	14.311	<b>1.502.809</b>
Adiciones	38.053	2.985.789	23.532	384.840	-	(410)	-	<b>3.431.804</b>
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	-	-	-	-	(2.486)	2.486	-	-
Gastos por depreciación	-	-	(27.962)	(110.281)	-	(5.337)	(2.453)	<b>(146.033)</b>
<b>Saldo final al 31.12.2021</b>	<b>659.955</b>	<b>3.403.086</b>	<b>107.040</b>	<b>588.752</b>	<b>3.453</b>	<b>14.436</b>	<b>11.858</b>	<b>4.788.580</b>

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### NOTA 12 Activo y pasivo por derecho de uso

<b>Detalle</b>	<b>31-12-2022</b> <b>M\$</b>
Activo por Derecho de Uso (1)	579.333
Diferencia de cambio	66.339
Amortización derecho de uso	<u>(104.347)</u>
<b>Total</b>	<b><u>541.325</u></b>

(1). La composición del saldo de pasivo por arrendamiento corriente, se indica en el siguiente cuadro:

<b>Detalle</b>	<b>31-12-2022</b> <b>M\$</b>
Pasivo por arrendamiento corriente (1 año)	<u>148.204</u>
<b>Total</b>	<b><u>148.204</u></b>

El movimiento del pasivo por arrendamiento corriente y no corriente es como sigue

<b>Detalle</b>	<b>31-12-2022</b> <b>M\$</b>
Pasivo por arrendamiento corriente	<u>394.663</u>
<b>Total</b>	<b><u>394.663</u></b>

(1). El Centro de Formación Técnica posee contrato de arrendamiento por un inmueble ubicados en la comuna de Viña del Mar. El arrendamiento tiene un plazo de 4 años.

Para determinar lo saldos por activos por derechos de uso y pasivos por arriendo se optó por la opción 2 de la NIIF 16, prospectiva a partir del 1 de febrero de 2022. Se utilizó para esto una tasa de interés de 25,08% anual. El monto por activo por derecho de uso y pasivos por arriendo al 01 de febrero del 2022 alcanza un monto M\$ 579.333.



# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### NOTA 13 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes

- a) La composición del saldo de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se indica en el siguiente cuadro:

Cuentas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Proveedores por pagar	106.467	85.357
Otros acreedores	7.403	6.791
Cuenta por pagar sence	353	351
Cuenta por pagar TNE	388	153
Arriendo por pagar	1.747	1.748
Otras cuentas por pagar	11.580	-
Leyes sociales por pagar	41.234	23.739
Remuneraciones por pagar directivos	44	44
Remuneraciones por pagar no académico	7.897	1.672
Remuneraciones por pagar académico	4.128	3.310
Honorarios por pagar	28.298	17.143
Impuestos por pagar	7.083	5.808
<b>Totales</b>	<b>216.622</b>	<b>146.116</b>

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

### NOTA 14 Provisiones por beneficios a los empleados

La composición de las provisiones por beneficios a los empleados es la siguiente:

Cuentas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión vacaciones	<u>85.175</u>	<u>85.233</u>
<b>Totales</b>	<b><u>85.175</u></b>	<b><u>85.233</u></b>

### NOTA 15 Otros pasivos no financieros, corrientes

Cuentas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Acreeedores presupuestarios (1)	585.895	1.545.537
Aporte SENCE por rendir (2)	151.341	177.833
Depósitos sin Identificar	1.790	1.790
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Ingresos Diferidos (Aporte Gratuidad)	<u>42.132</u>	<u>42.132</u>
<b>Totales</b>	<b><u>781.158</u></b>	<b><u>1.767.292</u></b>

(1) El detalle de la cuenta acreedores presupuestarios corresponde a saldos por ejecutar de las remesas recibidas por la parte del Ministerio de Educación, las cuales corresponden a un saldo operacional de M\$190.440 y un saldo de inversión de M\$395.455.

(2) Corresponde a fondos transferidos por el Servicio Nacional de Capacitación y Empleo (SENCE) al Centro de Formación Técnica, con la finalidad que éste último ejecute planes de capacitación en el marco del “Programa Capacitación en Oficios, Línea Continuidad de Estudios”.

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### NOTA 16 Otros pasivos no financieros, no corrientes

Cuentas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Complementaria Activos Fijos de Proyectos	<u>5.268.185</u>	<u>4.468.953</u>
<b>Totales</b>	<b><u>5.268.185</u></b>	<b><u>4.468.953</u></b>

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

### NOTA 17 DETALLE ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

A continuación, se detalla la composición de cada uno de los rubros que conforman el Estado de resultados integrales por función:

a) Ingreso por actividades ordinarias:

Cuentas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Arancel pago directo	1.693.142	543.043
Arancel gratuidad	-	543.243
Otras transferencias del sector público	1.793.878	1.042.629
<b>Totales</b>	<b>3.487.020</b>	<b>2.128.915</b>

b) Costo de Venta:

Cuentas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Sueldos directivos	(108.267)	(192.424)
Sueldos no académicos	(526.152)	(569.101)
Sueldos académicos	(552.073)	(365.893)
Asignaciones directivos	(109.679)	-
Asignaciones no académicas	(276.798)	-
Asignaciones académicas	(4.444)	-
Honorario personal académico	(27.537)	-
Honorario personal no académico	(100.296)	(189.207)
Viáticos nacionales	(1.226)	(314)
Viáticos internacionales	(1.647)	-
Aportes Patronales	(76.968)	(57.306)
Locomoción y colación	(37)	-
Aguinaldo	-	(14.832)
<b>Totales</b>	<b>(1.785.124)</b>	<b>(1.389.077)</b>

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### NOTA 17 DETALLE ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN, continuación.

A continuación, se detalla la composición de cada uno de los rubros que conforman el Estado de resultados integrales por función, continuación:

c) Gasto de administración:

Cuentas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Servicios básicos	(31.900)	(25.857)
Servicios prestados por terceros	(255.571)	(129.951)
Gastos generales	(89.171)	(76.451)
Arriendos	(23.443)	(22.439)
Suministro y artículos de computación	(898)	(3.523)
Primas y seguros	(8.243)	(3.427)
Mantenciones	(26.714)	(2.903)
Asesoría y consultoría	(86.322)	(81.719)
Vacaciones	(30.860)	(66.237)
Depreciación	(184.351)	(146.033)
Amortización	(98.541)	(91.862)
Gasto financiero	(13.896)	-
Licencias y derechos a corto plazo	-	(24.225)
Amortización Derecho de Uso	(104.347)	-
Deudores incobrables	(167.455)	(15.872)
	<hr/>	<hr/>
<b>Totales</b>	<b><u>(1.121.712)</u></b>	<b><u>(690.499)</u></b>

d) Otras Ganancias (perdidas)

Cuentas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Otros ingresos (gastos)	<hr/> 86.881	<hr/> 8.447
<b>Totales</b>	<b><u>86.881</u></b>	<b><u>8.447</u></b>

# CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### NOTA 18 Contingencias y Compromisos

Con fecha 23-03-2023 se recibió respuesta del Fiscal Sr. Patricio Aguirre Veloso

Según carta del abogado, se señala lo siguiente:

En respuesta a lo solicitado mediante carta del Director Económico y Administrativo del CFT de la Región de Valparaíso de fecha 1° del presente, recibida mediante correo electrónico de fecha 20 de este mismo mes, en relación con examen de estados financieros del mencionado CFT al 31 de diciembre de 2022, informo a Uds. lo siguiente:

1. No existe inscripciones de títulos accionarios ni escrituras de compraventa de propiedades durante el periodo indicado.
2. El CFT de la Región de Valparaíso se encuentra demandado en procedimiento de querrela infraccional e indemnización de perjuicios de conformidad con la ley sobre protección al consumidor. El juicio se sigue ante el Juzgado de Policía Local de Villa Alemana bajo el rol 194.666/2021. La suma total demanda asciende a **\$4.294.661**, más reajustes, intereses y costas, que se descompone en \$2.044.661 por concepto de daño emergente, \$750.000 por concepto de lucro cesante, y \$1.500.000 por concepto de daño moral.

En cuanto al estado de tramitación, con fecha 17 de marzo recién pasado se realizó el comparendo de conciliación, contestación y prueba. Finalmente, las posibilidades de un resultado adverso son bajas, toda vez que los hechos en que se basa la querrela y demanda son atribuidos al CFT de la Universidad de Valparaíso, persona jurídica distinta al CFT de la Región de Valparaíso, lo que motivó que se opusiera la excepción de falta de legitimidad pasiva, con alta probabilidad de ser acogida y, consecuentemente, rechazada la querrela y demanda.

3. No existe asuntos tributarios que pudieran representar una obligación para este Centro de Formación Técnica.
4. No existe gravámenes que afecten los activos de propiedad del Centro de Formación Técnica.
5. No dispongo de información relativa a otros asuntos de los que pudieran resultar obligaciones para el Centro de Formación Técnica.
6. No han sido encomendadas al suscrito cobranzas o extrajudiciales por parte del Centro de Formación Técnica.

# **CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE VALPARAISO**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS** (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

### **NOTA 19 Medio Ambiente**

La Administración considera que, por la naturaleza de las actividades del Centro de Formación Técnica de la Región de Valparaíso, esta no se encuentra afectada por leyes y regularizaciones relativas a la protección del medio ambiente. La Administración no ha efectuado desembolsos por este concepto.

### **NOTA 20 Hechos Posteriores**

Entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de emisión de estos estados financieros (27 abril de 2023), no han ocurrido hechos posteriores, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.

### **NOTA 21. Aprobación de los Estados Financieros**

Los presentes estados financieros fueron aprobados por la Dirección Económica y Administrativa el día 27 de abril de 2023.

# CEYA<sub>CHILE</sub>

Consultores y Auditores de empresas Ltda.

Firma registrada en: Comision para el Mercado Financiero (N°32) en Chile  
Public Company Accounting Oversight Board (PCAOB) en EEUU  
Direccion: Blanco 1663 Of. 1101 - 1103, Valparaiso  
Telefono: 56-32 2155100  
Correo: [contacto@ceya-chile.cl](mailto:contacto@ceya-chile.cl)