

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales
Estados de cambios en el patrimonio
Estados de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chileno
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de fomento





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 15 de marzo de 2023

Señores Miembros de la Junta Directiva
Instituto Profesional AIEP SpA

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Instituto Profesional AIEP SpA, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.


Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 15 de marzo de 2023
Instituto Profesional AIEP SpA
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Instituto Profesional AIEP SpA al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

DocuSigned by:

66B5F8D7BB42461...
María Soledad Quiroga M.
RUT: 22.542.112-9

PricewaterhouseCoopers

INDICE

Informe del auditor independiente

ESTADOS FINANCIEROS

Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales
Estados de cambios en el patrimonio
Estados de flujos de efectivo

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1- INFORMACIÓN GENERAL	1
NOTA 2- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	2
NOTA 3- GESTIÓN DE RIESGOS	12
NOTA 4- INSTRUMENTOS FINANCIEROS	14
NOTA 5- ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES CRITICOS.....	16
NOTA 6- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	18
NOTA 7- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	20
NOTA 8- DEUDORES EDUCACIONALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	21
NOTA 9- ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	23
NOTA 10- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	23
NOTA 11- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO A LA PLUSVALÍA	24
NOTA 12- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	25
NOTA 13- PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	29
NOTA 14- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PERSONAL CLAVE Y ENTIDADES RELACIONADAS.....	29
NOTA 15- IMPUESTOS CORRIENTES Y DIFERIDOS.....	32
NOTA 16- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	34
NOTA 17- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	35
NOTA 18- OTRAS PROVISIONES.....	36
NOTA 19- PATRIMONIO	36
NOTA 20- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	37
NOTA 21- COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	38
NOTA 22- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.....	38
NOTA 23- COSTOS E INGRESOS FINANCIEROS	39
NOTA 24- OTROS INGRESOS.....	39
NOTA 25- RESULTADO POR UNIDAD DE REAJUSTE	39
NOTA 26- CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS	40
NOTA 27- HECHOS POSTERIORES.....	40

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

ACTIVOS	Notas	31.12.2022	31.12.2021
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	31.959.229	58.402.076
Otros activos financieros, corrientes	7	42.566.628	140.228
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar	8	17.940.986	13.971.806
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	14	468.248	419.757
Activos por impuestos corrientes	9	-	769.762
Otros activos no financieros, corrientes	10	579.479	636.984
Total Activos Corrientes		93.514.570	74.340.613
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, planta y equipos	12	128.080.494	114.191.757
Activos intangibles distintos a la plusvalía	11	3.639.638	5.077.936
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	14	915.079	1.211.581
Otros activos no financieros, no corrientes	10	1.837.895	1.319.459
Activos por impuestos diferidos	15	14.650.524	12.676.987
Total Activos No Corrientes		149.123.630	134.477.720
Total Activos		242.638.200	208.818.333

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

PASIVOS	Notas	31.12.2022	31.12.2021
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	21.261.843	18.533.034
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	14	40.506	33.313
Pasivos por arrendamientos, corrientes	13	10.922.529	10.544.429
Pasivos por impuestos, corrientes	9	4.582.283	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	3.385.262	4.989.578
Total Pasivos Corrientes		40.192.423	34.100.354
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	14	704.732	658.668
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	13	67.855.695	58.504.103
Otras provisiones, no corrientes	18	7.269.125	5.816.915
Total Pasivos No Corrientes		75.829.552	64.979.686
PATRIMONIO			
Capital emitido	19	15.078.982	15.078.982
Otras reservas	19	(1.239.110)	(1.239.110)
Resultado del ejercicio		26.709.743	24.579.528
Ganancias acumuladas		86.066.610	71.318.893
Total Patrimonio Neto		126.616.225	109.738.293
Total Pasivos y Patrimonio		242.638.200	208.818.333

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de pesos)

	Notas	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20	159.514.763	146.416.676
Costos de actividades ordinarias	21	(100.303.754)	(83.808.416)
Margen bruto		59.211.009	62.608.260
Gastos de administración	22	(32.837.703)	(28.284.115)
Otros ingresos	24	1.868.594	1.522.447
Costos financieros	23	(4.621.711)	(4.348.702)
Ingresos financieros	23	5.451.580	770.461
Resultado por unidad de reajuste	25	1.403.202	52.926
Diferencias de cambio		91.426	37.622
Utilidad antes de impuesto		30.566.397	32.358.899
Gasto por impuestos a las ganancias	15	(3.856.654)	(7.779.371)
Utilidad del ejercicio		26.709.743	24.579.528
		31.12.2022	31.12.2021
		M\$	M\$
Utilidad del ejercicio		26.709.743	24.579.528
Total resultados integrales		26.709.743	24.579.528

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

Detalle	Capital emitido M\$	Otras Reservas M\$	Utilidades acumuladas M\$	Patrimonio neto M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	15.078.982	(1.239.110)	79.789.112	93.628.984
Cambios en el patrimonio:				
Resultado Integral				
Utilidad del ejercicio	-	-	24.579.528	24.579.528
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Total resultados integrales	-	-	24.579.528	24.579.528
Distribución de dividendos	-	-	(8.470.219)	(8.470.219)
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	15.078.982	(1.239.110)	95.898.421	109.738.293
Cambios en el patrimonio:				
Resultado Integral				
Utilidad del ejercicio	-	-	26.709.743	26.709.743
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Total resultados integrales	-	-	26.709.743	26.709.743
Distribución de dividendos	-	-	(9.831.811)	(9.831.811)
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	15.078.982	(1.239.110)	112.776.353	126.616.225

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 (En miles de pesos)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación		144.421.096	139.984.554
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(38.906.435)	(33.491.714)
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal		(56.256.197)	(48.046.284)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(128.405)	214.624
Otras entradas (salidas) de efectivo		(2.821.227)	(2.679.583)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		46.308.832	55.981.597
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades plantas y equipos y activos intangibles	12	(10.734.966)	(9.405.333)
Inversiones	7	(40.070.085)	-
Intereses ganados por inversiones corto plazo		4.528.673	505.901
Cobros de préstamo a empresas relacionadas	14	448.676	506.612
Interés por préstamo a empresas relacionadas		57.071	83.907
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(45.770.631)	(8.308.913)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos de préstamos a corto plazo		-	(3.000.000)
Pagos de contratos de arriendos de terceros	13	(17.084.793)	(16.176.847)
Pagos de contratos de arriendo de empresas relacionadas	14	(64.444)	(58.231)
Dividendos pagados	19	(9.831.811)	(8.470.219)
Intereses pagados	23	-	(50.680)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		(26.981.048)	(27.755.977)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(26.442.847)	19.916.707
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio		58.402.076	38.485.369
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio		31.959.229	58.402.076

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

NOTA 1- INFORMACIÓN GENERAL

Instituto Profesional AIEP SpA es una Institución de Educación Superior, constituida de acuerdo con las normas de la Ley 18.962, Orgánica Constitucional de Enseñanza. Su Casa Matriz está ubicada en Santiago de Chile y, actualmente tiene veinticuatro sedes en dieciocho ciudades a lo largo del país, ofreciendo cerca de 87 carreras profesionales y técnicas en diversas modalidades: diurno, programa ejecutivo (Programa diurno y Programa vespertino (PEV)), vespertino, semipresencial, full online, telepresente en ocho escuelas: Salud, Construcción e Ingeniería, Negocios, Desarrollo Social, Diseño Arte y Comunicación, Estética Integral, Sonido, Televisión y Locución, Gastronomía, Hotelería y Turismo.

La autorización y funcionamiento del Instituto Profesional AIEP SpA consta en el Decreto N°121 del Ministerio de Educación del 25 de julio de 1989, y toda otra actividad relacionada con dicho objeto.

El domicilio del Instituto es la ciudad de Santiago, dentro del territorio jurisdiccional de los juzgados de letras en lo civil con asiento en la comuna de Santiago, sin perjuicio que pueda establecer agencias, sucursales o establecimientos en otros puntos del país y en el extranjero.

Instituto Profesional AIEP SpA es la continuadora legal de la sociedad “Instituto Profesional AIEP S.A.” que a su vez es la continuadora legal de la “Sociedad Academia de Idiomas y Estudios Profesionales Limitada” como organizadora del Instituto Profesional AIEP.

Con fecha 11 de septiembre del año 2020, la corporación Universidad Andrés Bello adquirió el 100% de la propiedad de la sociedad LDES Educacional SpA, propietaria del 100% de las acciones de la sociedad LE Educacional SpA, quien a su vez era propietaria del 100% de las acciones de Instituto Profesional AIEP SpA. De esta forma, Universidad Andrés Bello pasó a ser el controlador de Instituto Profesional AIEP SpA.

Previamente, con fecha 10 de septiembre del año 2020, la Fundación Educación y Cultura adquirió el 100% de la propiedad de la sociedad Laureate Desarrollo Educativos SpA (hoy denominada Sociedad Educacional FEC I SpA) quien a su vez es propietaria del 100% de las acciones de Laureate Chile II SpA (hoy denominada Sociedad Educacional FEC II SpA), únicos miembros activos de Universidad Andrés Bello, pasando a ser su único controlador y dejando de ser Laureate Education Inc el controlador final de del Instituto.

Por su parte y a mayor abundamiento, la Fundación Educación y Cultura es una persona jurídica sin fines de lucro constituida por la Sociedad Educacional SES y por la sociedad Educacional Gundemara.

El personal total del Instituto, al 31 de diciembre de 2022 alcanza a 1.858 colaboradores y 5.165 docentes que se encuentran incorporados en el único segmento que opera el Instituto, el educacional, con las características que se señalan a continuación:

Detalle	31.12.2022	31.12.2021
	N°	N°
Rector y Vicerrectores	8	8
Directores Nacionales y Directores	116	113
Otros cargos	1.734	1.525
Subtotal	1.858	1.646
Docentes	5.165	4.892
Total (*)	7.023	6.538

(*) Personal contratado y honorarios.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

En el contexto de la crisis sanitaria provocada por el COVID-19, AIEP implementó acciones para el resguardo de las actividades académicas y administrativas, las que se implementaron de manera oportuna y apoyadas en procesos y mejoras que el Instituto venía desarrollando hace ya varios años. Lo anterior permitió al Instituto brindar a sus estudiantes, no solo la infraestructura necesaria, sino también los desarrollos tecnológicos, y los apoyos académicos y financieros requeridos. El Instituto determinó proceder utilizando educación a distancia: tanto la telepresencia, esto es, la realización sincrónica (en tiempo real) como online (asincrónica) cuando fuese necesario.

Para ayudar a los estudiantes a superar los desafíos tanto económicos como administrativos que la crisis sanitaria presentó en 2021, se mantuvieron una serie de iniciativas para aliviar la carga financiera de los estudiantes de AIEP durante este periodo, como el depósito anticipado de beneficios estudiantiles estatales, fondos adicionales de ayuda financiera, condonación de intereses y gastos de cobranza durante ciertos periodos, becas sociales de contingencia e inyección de recursos adicionales para las becas al mérito académico. Asimismo, se entregaron 8.500 chips de conectividad como apoyo tecnológico a quienes presentaban más complejidad y se donaron y prestaron en comodato equipos computacionales de sede.

NOTA 2- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 31 de diciembre de 2022 y fueron aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios comparados, que se presentan en estos estados financieros. Ciertas reclasificaciones fueron realizadas al período comparativo para mantener la uniformidad de los estados financieros presentados.

2.1. Bases de preparación de los estados financieros

La Administración del Instituto declara que los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 de Instituto Profesional AIEP SpA, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF” emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los presentes estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2022 y 2021, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por los años terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y sus correspondientes notas, han sido preparados y presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

2.2. Nuevos pronunciamientos contables

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2022.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios” se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

Enmiendas y mejoras

Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.

Enmienda a la NIC 37, "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.

Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020 que realizan modificaciones menores a las siguientes normas:

- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.
- NIIF 16 Arrendamientos: modificación a ejemplos ilustrativos incluidos en la norma.
- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a las asociadas y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.
- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros del Instituto.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024.	01/01/2024
Enmienda a la NIC 1 "Pasivos no corrientes con covenants", la modificación tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	01/01/2024

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.	01/01/2023
Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.	01/01/2023
Enmiendas a la IFRS 16 "Arrendamientos" sobre ventas con arrendamiento posterior, la que explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.	01/01/2024

La administración del Instituto estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados del Instituto en el período de su primera aplicación.

2.3. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Junta Directiva del Instituto, que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La Junta Directiva en sesión de fecha 15 de marzo de 2023, aprobó los presentes estados financieros.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables. En Nota 5 de estos estados financieros, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio, complejidad y las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas.

A pesar de que las estimaciones y juicios se realizan en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros futuros.

Por otra parte, el Instituto cumple con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tienen la capacidad para acceder al sistema financiero, lo que a juicio de la Administración determina su capacidad de continuar como institución en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

2.4. Moneda funcional y de presentación

a) Moneda funcional y presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros del Instituto se expresan utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del entorno económico principal en que opera. Bajo esta definición, la moneda funcional es el peso chileno, lo anterior debido a que la totalidad de las actividades son desarrolladas en Chile, fijando los ingresos en pesos chilenos, y costos relacionados con compras en el medio local, también denominados en pesos chilenos, que constituye además la moneda de presentación de los presentes estados financieros.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resultan del cobro y/o pago de tales transacciones y de la traducción a los tipos de cambio al cierre del año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Los saldos de activos y pasivos en unidades de fomento se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre de cada período, como sigue:

Detalle	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
Unidad de Fomento (UF)	35.110,98	30.991,74
Dólar estadounidense (US\$)	855,86	844,69

2.5. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos se reconocen a su costo histórico y se presentan netos de la depreciación correspondiente. El costo histórico comprende su precio de compra e incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas.

Los costos subsecuentes atribuibles a las propiedades, plantas y equipos se capitalizan sólo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros al Instituto y el costo de estos activos pueda ser medido razonablemente, caso contrario, se reconocen en el estado de resultados. Los desembolsos por mantenimiento y reparación se cargan al estado de resultados en el período en que éstos se incurren.

El costo por financiamiento de proyectos que requieren altas inversiones, y el incurrido por financiamientos específicos de proyectos, se reconoce como parte de las propiedades, plantas y equipos, cuando este es atribuible directamente a la construcción o adquisición de un activo apto. La capitalización de estos costos es suspendida durante los períodos en los que se interrumpe el desarrollo de las actividades de construcción, y su capitalización finaliza cuando se han completado, sustancialmente, las actividades necesarias para la utilización del activo apto.

El costo de activos construidos por cuenta propia incluye intereses por financiamiento, el costo de materiales y mano de obra directa; así como cualquier otro costo directo atribuible para la puesta en operación; también incluye el costo de desmantelamiento y remoción en el lugar donde es construido.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

Todos los desembolsos relacionados con la construcción o adquisición de Propiedades, planta y equipo durante la etapa previa a su puesta en servicio se presentan al costo como obras en progreso. Una vez que los activos están listos para su uso, se transfieren al componente respectivo de Propiedades, planta y equipos y se comienzan a depreciar o amortizar.

La ganancia o pérdida generada de la venta o desincorporación de un activo de las Propiedades, planta y equipo, se determina por la diferencia entre el monto recibido en la venta o desincorporación, si existe, y el valor neto en libros del activo y es reconocida como parte de los Otros egresos, en los estados de resultados integrales por función.

La depreciación de los activos se calcula por el método de línea recta para asignar su costo menos su valor residual durante el estimado de su vida útil como sigue (en años):

Detalle	Vida útil promedio
Edificios	45
Activos por derechos de uso	9
Mejoras en bienes arrendados	9
Muebles y útiles	6
Vehículos	5
Implementos deportivos	5
Otros activos	4

Los terrenos no se deprecian.

Cuando partes de un activo de las Propiedades, planta y equipo poseen diferentes vidas útiles, son contabilizadas de forma separada como un componente importante del activo.

Los métodos de depreciación, la vida útil promedio y el valor residual de las propiedades, planta y equipo se revisan anualmente.

Las Propiedades, planta y equipo se deprecian desde las fechas en que son instaladas y se encuentran listas para su uso, o en el caso de aquellos construidos por cuenta propia, desde la fecha en que el activo está terminado y listo para su uso.

Para el caso de las instalaciones y construcciones en edificios arrendados, la vida útil será de acuerdo con la vigencia del contrato de arrendamiento.

2.6. Activos intangibles distintos a plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea son separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual.

Solo se registran en el Estado de situación financiera aquellos activos cuyo costo puede medirse en forma fiable y de los que el Instituto espera obtener beneficios económicos futuros.

Bajo este concepto se registran principalmente los softwares computacionales y otros activos intangibles, los cuales son contabilizados a su valor de costo. La vida útil asignada corresponde a la mejor estimación de uso futuro de estos es por lo que se utilizan 4 años como plazo de amortización para software computacionales y 2 años como plazo otros activos intangibles.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

2.7. Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual de los estados financieros por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en ejercicios anteriores.

2.8. Activos financieros

a) Clasificación

El Instituto clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Medidos a valor razonable (sea a través de resultados o de otros resultados integrales) y
- Medidos al costo amortizado.

La clasificación depende del modelo de negocio que la entidad tiene para administrar sus activos financieros y de los términos contractuales que impactan los flujos de efectivo.

El Instituto efectúa reclasificaciones de sus instrumentos de deuda, si su modelo de negocio de gestión de estos activos cambia.

b) Reconocimiento y baja

Las compras y ventas regulares de activos financieros se reconocen a la fecha de la negociación, fecha en la que el Instituto se compromete a comprar o vender el activo. Los activos financieros son dados de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones expiran o se transfieren y el Instituto ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

c) Medición

En su reconocimiento inicial, el Instituto mide un activo financiero a su valor razonable más, en el caso de activos financieros que no se llevan a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros llevados al valor razonable a través de resultados se reconocen en resultados.

Activos financieros al costo amortizado

Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo, estos activos financieros se mantienen con la finalidad de cobrar sus flujos contractuales. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera. Estos últimos se clasifican como activos no corrientes. Los activos financieros a costo amortizado del Instituto comprenden el “Efectivo y equivalentes de efectivo”, las “Cuentas por cobrar comerciales”, las “Cuentas por cobrar a relacionadas” y las “Otras cuentas por cobrar”, en el estado de situación financiera. Los activos financieros a costo amortizado representan únicamente los pagos de principal e intereses, se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente se miden a su costo amortizado por el método de interés efectivo menos la estimación por deterioro.

El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición, y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como ingreso financiero en el estado de resultados integrales. Las pérdidas que resulten del deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados integrales como costos financieros en el caso de los préstamos y como costo de ventas u otros gastos operativos en el caso de las cuentas por cobrar. Esta categoría generalmente aplica a las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

d) Deterioro de instrumentos financieros

El Instituto evalúa, con una perspectiva de futuro, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con instrumentos de deuda medidos a costo amortizado. La metodología aplicada para determinar el deterioro depende de si el riesgo de crédito de un activo ha experimentado un aumento significativo.

Para los Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar corrientes, el Instituto aplica el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, el cual requiere estimar la pérdida crediticia de la cuenta por la duración total del instrumento y reconocerla desde su registro inicial.

Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de otros factores macroeconómicos que puedan afectar la capacidad de los alumnos para cancelar sus cuentas por cobrar.

2.9. Efectivo y equivalentes al efectivo

Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

En los estados de situación financiera las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en los otros pasivos financieros en el pasivo corriente.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes al efectivo contenidos en este rubro.

2.10. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes si el pago se debe realizar dentro de un año o menos, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes.

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente, cuando el efecto del costo del dinero en el tiempo es importante, se remiden al costo amortizado usando el método de interés de efectivo.

2.11. Arrendamientos

Los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso y un pasivo correspondiente a la fecha en que el activo arrendado esté disponible para su uso por el Instituto.

Los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a valor presente. Los pasivos por arrendamiento incluyen el valor presente neto de los pagos fijos y pagos de arrendamiento variable que se basan en un índice o una tasa.

Los pagos de arrendamiento que se realizarán bajo opciones de renovación con certeza razonable de ser ejercidas también se incluyen en la medición del pasivo.

Los pagos del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, como suele ser el caso de los arrendamientos en el Instituto, se utiliza la tasa incremental de financiamiento del arrendatario, que es la tasa que el arrendatario tendría que pagar para pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al derecho de uso del activo en un entorno económico similar con términos, garantías y condiciones similares.

Los activos por derecho de uso se miden a su costo incluyendo el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de comienzo menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido; cualquier costo directo inicial, y costo de restauración.

Los activos por derecho de uso generalmente se deprecian en línea recta durante el período más corto entre la vida útil del activo y el plazo de arrendamiento. Si el Instituto tiene certeza razonable de ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso se deprecia durante la vida útil del activo subyacente.

Los pagos asociados a los arrendamientos a corto plazo del equipo y vehículos y todos los arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen bajo el método de línea recta como un gasto en resultados. Los arrendamientos a corto plazo son arrendamientos con un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

2.12. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Instituto Profesional AIEP SpA reconoce sus obligaciones tributarias de acuerdo con las disposiciones vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias del ejercicio y el gasto por impuesto diferido corresponde a la variación de activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias es determinado en base al resultado tributario del ejercicio. El impuesto a las ganancias se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en trámite de aprobación. En la fecha de cierre del estado de situación financiera, la tasa impositiva al 31 de diciembre del 2022 y 2021 es de 27%.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponible, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o que estén en trámite de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos reflejan las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual el Instituto espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad tributaria.

2.13. Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando el Instituto tiene una obligación jurídica actual o contractual como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Los principales conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados son por publicidad, asesorías, juicios de orden civil, laborales y tributarios y por concepto de estimación de deserción de estudiantes, de acuerdo con lo establecido en la Ley N° 20.027 con financiamiento con crédito aval del estado (CAE).

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

2.14. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por servicios educacionales (aranceles y matrículas) se reconocen cuando el Instituto brinda el servicio de enseñanza, de forma semanal a lo largo del semestre (marzo a julio y agosto a diciembre) en el caso de cada carrera, o con base a la duración de cada programa, es decir, se calcula de acuerdo con la fecha de inicio y término. Otras obligaciones de desempeño tienen relación con venta de bienes, ingresos por certificados, titulaciones y otros conceptos menores, los cuales son reconocidos en un momento específico, cumpliendo en el mismo acto con la obligación de desempeño. Las becas y descuentos otorgados se muestran como un menor valor del ingreso reconocido.

2.15. Gastos en publicidad

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son efectuados.

2.16. Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata el Instituto son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como pagos anticipados en el activo corriente.

2.17. Activos contingentes

NIC 37 define un Activo contingente “como un activo posible, surgido a raíz de sucesos pasados, y cuya existencia ha de ser confirmada por la ocurrencia, o en su caso por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control del Instituto”, en el caso que exista no se debe reconocer en el balance, pero si revelar en notas a los estados financieros. El detalle de los activos contingentes se encuentra en la Nota 8 b).

2.18. Estado de flujos de efectivo

El estado de flujo de efectivo se prepara de acuerdo con el método directo y con los siguientes criterios:

- a) Actividades de operación:** Representan actividades típicas de la operación normal del negocio del Instituto, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.
- b) Actividades de inversión:** Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.
- c) Actividades de financiamiento:** Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

NOTA 3- GESTIÓN DE RIESGOS

Instituto Profesional AIEP SpA está expuesto a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a al sector de la educación. El Instituto busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. La Junta de Accionistas del Instituto establece la estrategia y el marco general en que se desenvuelve la Administración de los riesgos en el Instituto, la cual es implementada en forma centralizada a través del Comité de Rectoría.

3.1. Riesgo de crédito

El Instituto se encuentra expuesto al riesgo de crédito inherente a sus estudiantes. Las cuentas por cobrar corresponden a cuotas de colegiaturas, que los estudiantes deben pagar mensualmente. El riesgo de crédito se incorpora en la eventualidad del incumplimiento de pago de los estudiantes.

La política del Instituto es no matricular estudiantes con deuda morosa al cierre de año y efectúa las respectivas gestiones de cobro de los estudiantes morosos. En cada año los estudiantes firman un mandato autorizando a los apoderados de AIEP, para que en su nombre y representación puedan suscribir un pagaré, por simple retardo en el pago de sus cuotas.

El Instituto deja de reconocer ingresos por estudiantes que alcanzan 120 días o más de mora y que además tengan un avance académico inferior al 30%. Asimismo, el Instituto tiene la política de vender a empresas de cobranza externa (no relacionadas) la cartera morosa que ha sido gestionada por 18 meses, con lo cual reduce sustancialmente el riesgo de acumular en el Estado de situación financiera deuda morosa.

El Instituto determina un deterioro sobre aquellas cuentas de dudosa cobrabilidad, a través de un modelo de provisiones basado en el comportamiento y tendencias históricas de la cartera.

El Instituto estima que la metodología utilizada valoriza adecuadamente las cuentas por cobrar a su valor neto de realización. Esta provisión se presenta rebajando el rubro “Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar”.

En cuanto al riesgo respecto del crédito con garantía estatal, establecido en la Ley 20.027, el Instituto tiene emitidas garantías según lo que establece la Ley a las instituciones de educación superior, corresponde al primer año un 90%, segundo año un 70%, al tercer año y siguientes un 60%.

Tomando como base la estructura mencionada anteriormente, el modelo de provisión utiliza la base histórica de deserción, la probabilidad de que el estudiante deserte del sistema educativo, la probabilidad del no pago del estudiante a los bancos y el promedio de crédito solicitado por los estudiantes. De esta forma, el Instituto calcula una provisión para cubrir el riesgo de las deserciones de los estudiantes.

3.2. Riesgo de liquidez

El Instituto se encuentra cubierto al riesgo de liquidez, debido al mantenimiento de suficiente efectivo y equivalentes para afrontar los compromisos en sus operaciones habituales.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 el Instituto no mantiene deudas u obligaciones con instituciones financieras. Adicionalmente, cuenta con alternativas de financiamiento disponibles tales como líneas de capital de trabajo de corto plazo.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

El Instituto monitorea su riesgo de liquidez de manera permanente, así mismo elabora de manera mensual un flujo de caja que le permite prever los compromisos financieros que está por vencer y asegurarse de contar con recursos suficientes para hacerse cargo de los mismos. El capital de trabajo separado es el siguiente:

	31.12.2022			
	Valor Libro M\$	Valor Nominal M\$	0 a 6 meses M\$	6 a 12 meses M\$
Activo corriente				
Efectivo y equivalentes al efectivo	31.959.229	31.959.229	31.959.229	-
Otros activos financieros, corrientes	42.566.628	42.566.628	42.566.628	-
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar corrientes, neto	17.940.986	17.940.986	17.940.986	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	468.248	468.248	468.248	-
Otros activos no financieros, corrientes	579.479	579.479	579.479	-
Total	93.514.570	93.514.570	93.514.570	-
Pasivos Corrientes				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	21.261.843	21.261.843	19.710.494	1.551.349
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	40.506	40.506	20.253	20.253
Pasivos por arrendamientos, corrientes	10.922.529	10.922.529	4.168.683	6.753.846
Pasivo por impuestos corrientes	4.582.283	4.931.280	4.931.280	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	3.385.262	3.385.262	3.385.262	-
Total	40.192.423	40.541.420	32.215.972	8.325.448
Capital de trabajo	53.322.147	52.973.150	61.298.598	(8.325.448)

	31.12.2021			
	Valor Libro M\$	Valor Nominal M\$	0 a 6 meses M\$	6 a 12 meses M\$
Activo corriente				
Efectivo y equivalentes al efectivo	58.402.076	58.402.076	58.402.076	-
Otros activos financieros, corrientes	140.228	140.228	140.228	-
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar, neto	13.971.806	13.971.806	13.971.806	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	419.757	419.757	419.757	-
Activo por impuestos corrientes	769.762	769.762	769.762	-
Otros activos no financieros, corrientes	636.984	636.984	636.984	-
Total	74.340.613	74.340.613	74.340.613	-
Pasivos Corrientes				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	18.533.034	18.533.034	16.792.469	1.740.565
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	33.313	33.313	16.657	16.656
Pasivos por arrendamientos, corrientes	10.544.429	10.544.429	4.802.606	5.741.823
Otros pasivos no financieros, corrientes	4.989.578	4.989.578	4.989.578	-
Total	34.100.354	34.100.354	26.601.310	7.499.044
Capital de trabajo	40.240.259	40.240.259	47.739.303	(7.499.044)

3.3. Riesgo de mercado

Los principales riesgos de mercado a los que se encuentra expuesto el Instituto son el tipo de cambio, y las tasas de interés.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

- a) **Riesgo de tipo de cambio:** Las actividades del Instituto, principalmente se encuentran afectadas por el pago de aranceles por infraestructura donde se realizan las actividades de enseñanza, los cuales son suscritos en Unidades de Fomento. La Gerencia no considera necesario celebrar contratos de cobertura para cubrir el riesgo de volatilidad en la tasa cambiaria debido a que considera que en el mediano plazo no habrá devaluaciones significativas en la tasa cambiaria. Al 31 de diciembre de 2022, los tipos de cambio promedio utilizados por el Instituto para el registro de los saldos en moneda extranjera han sido de \$855,86 por US\$1 para los activos y pasivos, respectivamente los cuales son publicados por el Banco Central de Chile.
- b) **Riesgo de tasa de interés:** Como el Instituto no tiene activos ni pasivos significativos que generen intereses, los ingresos y flujos de efectivo operativos del Instituto sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés de mercado.

NOTA 4- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

- a) Categorías de instrumentos financieros

Al 31 de diciembre de 2022, los valores libros por categoría de instrumentos financieros es la siguiente:

Activos	Efectivo y equivalente al efectivo	Préstamos y cuentas por cobrar	Total 31.12.2022
Activos financieros a costo amortizado	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	31.959.229	-	31.959.229
Otros activos financieros, corrientes	-	42.566.628	42.566.628
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar	-	17.940.986	17.940.986
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	-	468.248	468.248
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	-	915.079	915.079
Total	31.959.229	61.890.941	93.850.170

Pasivos	Préstamos y cuentas por pagar	Total 31.12.2022
Pasivos financieros a costo amortizado	M\$	M\$
Pasivos por arrendamientos, corrientes	10.922.529	10.922.529
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21.261.843	21.261.843
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	40.506	40.506
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	67.855.695	67.855.695
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	704.732	704.732
Total	100.785.305	100.785.305

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

Al 31 de diciembre de 2021, los valores libros por categoría de instrumentos financieros es la siguiente:

Activos	Efectivo y equivalente al efectivo M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Total 31.12.2021 M\$
Activos financieros a costo amortizado			
Efectivo y equivalente al efectivo	58.402.076	-	58.402.076
Otros activos financieros, corrientes	-	140.228	140.228
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar	-	13.971.806	13.971.806
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	-	419.757	419.757
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	-	1.211.581	1.211.581
Total	58.402.076	15.743.372	74.145.448

Pasivos	Préstamos y cuentas por pagar M\$	Total 31.12.2021 M\$
Pasivos financieros a costo amortizado		
Pasivos por arrendamientos, corrientes	10.544.429	10.544.429
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18.533.034	18.533.034
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	33.313	33.313
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	58.504.103	58.504.103
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	658.668	658.668
Total	88.273.547	88.273.547

b) Valor razonable de los instrumentos financieros

El valor libro de las cuentas por cobrar y pagar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, como así también para los Deudores educacionales, debido al hecho de que cualquier pérdida por irrecuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones por pérdidas por deterioro.

c) Jerarquía de valor razonable

Los instrumentos financieros que han sido registrados en el estado de situación financiera han sido medidos en base a las metodologías previstas en IFRS. Dichas metodologías se clasifican según su jerarquía del valor razonable de la siguiente manera:

- Nivel I: Precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- Nivel II: Datos distintos a los precios de cotización incluidos en nivel 1 que son observables para los activos y pasivos, ya sea directamente (como precios) o indirectamente (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III: Información para activos y pasivos que no está basada en información observable del mercado.

El Instituto no tiene activos y/o pasivos financieros que deban ser medidos a valor razonable al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

NOTA 5- ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES CRITICOS

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros son litigios y otras contingencias, vidas útiles y test de deterioro de activos y valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.

5.1. Litigios y otras contingencias

El Instituto mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros. En los casos que la Administración y los abogados del Instituto han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la Administración y de los abogados del Instituto es desfavorable se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

5.2. Vidas útiles y test de deterioro de activos de largo plazo

La depreciación de los bienes se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de los distintos grupos de bienes, tales como: activo por derecho de uso, mejoras a bienes arrendados, muebles, laboratorios, libros, equipos de computación, software, vehículo e implementos deportivos.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

Adicionalmente, de acuerdo con lo dispuesto por la NIC 36, el Instituto no realizó test de deterioro al cierre, debido a que los activos de largo plazo no presentan algún indicio de deterioro.

5.3. Estimación deserción estudiantes con crédito aval del estado (CAE) Ley 20.027

El crédito con garantía estatal corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes de probado mérito académico que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal.

Según establece el Artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta ley, las instituciones de educación superior, por sí o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del estudiante, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

Se entenderá por deserción académica, el abandono del estudiante de sus estudios.

De acuerdo con lo antes señalado, Instituto Profesional AIEP SpA registra una estimación basada en el modelo de provisión, el cual utiliza la base histórica de deserción, la probabilidad de que el estudiante deserte del sistema educativo, la probabilidad del no pago del estudiante a los bancos y el promedio de crédito solicitado por los estudiantes. De esta forma, el Instituto calcula una provisión para cubrir el riesgo de las deserciones de los estudiantes.

El Instituto, considera que dicha provisión se materializará en el largo plazo, en consideración a que la Comisión Ingresas informa a los estudiantes desertores del sistema al segundo año sin que estos presenten matrícula.

El Instituto Profesional AIEP realiza una Junta Extraordinaria de Accionistas, previa Sesión de Directorio, que tiene por objetivo aprobar los montos de fianzas que AIEP suscribirá en cada oportunidad con los diferentes Bancos, para el garantizar los créditos de los estudiantes y a su vez aprueba el monto de la boleta de garantía que debe ser entregada a Comisión INGRESA, para garantizar el riesgo de deserción académica de los estudiantes que cursan sus estudios con CAE.

5.4. Estimación de incobrables

Las cuentas por cobrar a alumnos se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

La provisión por deterioro de deuda se estima de acuerdo con un modelo que utiliza factores de provisión según el plazo de la deuda vencida, comportamiento de pago del estudiante (atraso, mora, reprogramación anterior) y estado académico del estudiante (activo, inactivo y graduado). Los factores de provisión son determinados con un ejercicio retrospectivo de recaudación a 12 meses donde la recaudación es ajustada a tasa de descuento y el resultado es incorporado a un modelo de ponderación de escenarios que incluye proyección de ratios económicos. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados bajo Costo de actividades ordinarias. Cuando una cuenta a cobrar es castigada, se regulariza contra la cuenta de provisión para Deudores educacionales.

5.5. Valor residual de activos fijos

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados a cada fecha de estado de situación financiera, y ajustado si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva. La política de valor residual de los activos es \$1 peso.

5.6. Recuperabilidad de los Activos por impuestos diferidos

Instituto Profesional AIEP SpA reconoce sus obligaciones tributarias de acuerdo con las disposiciones vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del ejercicio. El impuesto a las ganancias por pagar se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo.

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o que estén en trámite de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual el Instituto espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

NOTA 6- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo se compone de los saldos en bancos e instrumentos financieros para negociación de bajo riesgo y es la siguiente:

Detalle	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Depósito a plazo	30.931.654	58.026.961
Saldo en bancos	1.027.575	375.115
Total	31.959.229	58.402.076

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes al efectivo contenidos en este rubro.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

El detalle de los depósitos a plazo para 2022 y 2021 es el siguiente:

Banco	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Capital invertido	Interés al	Saldo al
			31-12-2021	31-12-2022	31-12-2022
			M\$	M\$	M\$
BCI	27-12-2022	04-01-2023	2.000.000	2.613	2.002.613
BCI	28-12-2022	04-01-2023	4.000.000	3.920	4.003.920
BCI	28-12-2022	04-01-2023	500.000	490	500.490
BCI	29-12-2022	05-01-2023	300.000	196	300.196
BCI	29-12-2022	05-01-2023	200.000	131	200.131
BCI	30-12-2022	06-01-2023	5.000.000	1.633	5.001.633
Santander	26-12-2022	03-01-2023	8.000.000	13.067	8.013.067
Santander	26-12-2022	09-01-2023	2.000.000	3.267	2.003.267
Santander	27-12-2022	03-01-2023	1.500.000	1.960	1.501.960
Santander	29-12-2022	05-01-2023	6.000.000	3.920	6.003.920
Santander	30-12-2022	06-01-2023	1.400.000	457	1.400.457
Total			30.900.000	31.654	30.931.654

Banco	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Capital invertido	Interés al	Saldo al
			31-12-2021	31-12-2021	31-12-2021
			M\$	M\$	M\$
BCI	05-11-2021	04-01-2022	500.000	2.800	502.800
BCI	04-11-2021	04-01-2022	1.000.000	5.700	1.005.700
BCI	05-11-2021	06-01-2022	1.500.000	8.400	1.508.400
BCI	11-11-2021	06-01-2022	1.000.000	4.667	1.004.667
BCI	05-11-2021	13-01-2022	1.000.000	5.600	1.005.600
BCI	11-11-2021	13-01-2022	3.000.000	15.500	3.015.500
BCI	10-11-2021	20-01-2022	1.200.000	6.324	1.206.324
BCI	10-11-2021	20-01-2022	1.500.000	7.905	1.507.905
BCI	16-11-2021	27-01-2022	1.000.000	4.800	1.004.800
BCI	24-11-2021	27-01-2022	2.000.000	8.633	2.008.633
BCI	10-11-2021	03-02-2022	1.500.000	7.905	1.507.905
BCI	18-11-2021	03-02-2022	2.000.000	9.173	2.009.173
BCI	24-11-2021	10-02-2022	7.000.000	30.217	7.030.217
BCI	10-12-2021	24-02-2022	1.000.000	2.660	1.002.660
Itau	30-11-2021	03-02-2022	1.200.000	4.551	1.204.551
Itau	03-12-2021	23-02-2022	2.500.000	9.333	2.509.333
Itau	06-12-2021	23-02-2022	3.400.000	11.333	3.411.333
Itau	07-12-2021	03-03-2022	600.000	1.920	601.920
Itau	16-12-2021	15-03-2022	5.250.000	11.025	5.261.025
Itau	20-12-2021	17-03-2022	2.000.000	3.080	2.003.080
Santander	04-11-2021	04-01-2022	980.000	5.214	985.214
Santander	21-10-2021	07-01-2022	600.000	3.834	603.834

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

Banco	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Capital invertido al 31-12-2021	Interés al 31-12-2021	Saldo al 31-12-2021
			M\$	M\$	M\$
Santander	26-10-2021	07-01-2022	500.000	2.970	502.970
Santander	29-10-2021	07-01-2022	360.000	2.041	362.041
Santander	08-11-2021	27-01-2022	275.000	1.360	276.360
Santander	12-11-2021	27-01-2022	400.000	1.960	401.960
Santander	17-11-2021	27-01-2022	780.000	3.661	783.661
Santander	19-11-2021	09-02-2022	340.000	1.571	341.571
Santander	23-11-2021	09-02-2022	400.000	1.672	401.672
Santander	26-11-2021	10-02-2022	2.700.000	10.710	2.710.710
Santander	09-12-2021	24-02-2022	670.000	1.818	671.818
Santander	14-12-2021	24-02-2022	700.000	1.507	701.507
Santander	15-12-2021	09-03-2022	4.200.000	8.960	4.208.960
Santander	20-12-2021	09-03-2022	300.000	440	300.440
Santander	21-12-2021	14-03-2022	600.000	820	600.820
Santander	30-12-2021	29-03-2022	3.600.000	516	3.600.516
Santander	02-11-2021	27-01-2022	260.000	1.381	261.381
Total			57.815.000	211.961	58.026.961

NOTA 7- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, Instituto Profesional AIEP SpA. presenta bajo el rubro de Otros activos financieros corrientes los saldos en cuentas bancarias con restricción, que corresponden a fondos administrados por ella, los cuales provienen de Fondos Concursables asignados por instituciones gubernamentales al Instituto Profesional AIEP SpA para el desarrollo de proyectos de desarrollo e innovación.

Asimismo, durante el año 2022, como parte de la administración de caja, la Instituto Profesional AIEP SpA. efectuó diversas inversiones en instrumentos financieros.

El detalle de los Otros activos financieros corrientes es el siguiente:

Detalle	Moneda	31.12.2022	31.12.2021
		M\$	M\$
Cuentas corrientes bancarias con restricción	\$	166.049	140.228
Fondos de Inversión	\$	42.400.579	-
Total		42.566.628	140.228

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 (En miles de pesos)

El detalle de las Inversiones Financieras del año 2022 es el siguiente:

Tipo de Instrumento	Moneda	Capital invertido al 31.12.2022	Interés al 31.12.2022	Unidad reajuste 31.12.2022	Saldo al 31.12.2022
		M\$	M\$	M\$	M\$
Fondos Mutuos	CLP	14.138.888	538.727	-	14.677.615
Depósito a plazo en UF a 365 días	UF	10.000.000	223.685	1.251.616	11.475.301
Renta Fija	CLP	9.051.940	120.186	-	9.172.126
Fondo de Inversión	CLP	5.198.501	169.822	-	5.368.323
Intermediación Financiera	CLP	1.680.756	26.458	-	1.707.214
Total		40.070.085	1.078.878	1.251.616	42.400.579

NOTA 8- DEUDORES EDUCACIONALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de los deudores educacionales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Detalle	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Corrientes		
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar	43.045.633	43.372.109
Provisión deudores incobrables	(25.104.647)	(29.400.303)
Total, neto	17.940.986	13.971.806
Detalle	31.12.2022	31.12.2021
Corrientes	M\$	M\$
Pagarés, cheques y otros documentos	35.479.743	36.620.744
Cuentas por cobrar no facturadas	5.683.193	4.847.635
Tarjetas de crédito	1.068.784	710.965
Facturas	813.913	1.192.765
Subtotal, bruto	43.045.633	43.372.109
Provisión deudores incobrables	(25.104.647)	(29.400.303)
Total, neto	17.940.986	13.971.806

a) Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar

Este rubro corresponde principalmente a ingresos documentados por servicios educacionales que se prestarán en el siguiente año y servicios educacionales prestados durante el año y que aún no han sido cobrados.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

b) Provisión deudores incobrables

La provisión de deudores incobrables por los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, ascendió a M\$ 25.104.647 y M\$ 29.400.303, respectivamente. La disminución en provisión respecto al 2021 se explica por: i) Mayor venta de cartera de inactivos y castigo de deuda mayor a 2 años ii) La tasa de reserva disminuye en 2,5% respecto de 2021, principalmente explicado por una menor concentración de alumnos inactivos y baja de los factores de provisión respecto al 2021.

Durante el año 2022 el Instituto AIEP vendió documentos por cobrar en el segundo semestre a Remesa S.P.A. y Solucionalo S.P.A. Estos documentos estaban compuestos por pagarés suscritos por los estudiantes por un monto ascendente a M\$ 8.363.978, los que se encontraban provisionados en M\$ 8.363.756, así como también otras cuentas por cobrar mayor a dos años, que ya estaban castigadas. La utilidad obtenida en esta operación asciende a M\$1.018.781 y se incluyen en el rubro de ingresos de actividades ordinarias como “Otros ingresos” (Nota 20).

Durante el año 2021 el Instituto AIEP vendió documentos por cobrar en el segundo semestre a Remesa S.P.A. Estos documentos estaban compuestos por pagarés suscritos por los estudiantes por un monto ascendente a M\$ 97.082, los que se encontraban provisionados en M\$ 55.270, así como también por otras cuentas por cobrar mayor a dos años, que ya estaban castigadas. La utilidad obtenida en esta operación asciende a M\$ 467.180 y se incluyen en el rubro de ingresos de actividades ordinarias como “Otros ingresos” (Nota 20).

8.1 Deudores educacionales vencidos y por vencer no deteriorados

El detalle de los deudores educación superior y capacitación se presenta a continuación:

Detalle	Cartera	Provisión	Cartera	Provisión
	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2021
Distribución de antigüedad	M\$	M\$	M\$	M\$
Vigentes	5.861.735	(261.616)	6.325.138	(472.635)
Vencidos entre				
01 y 30 días	2.565.520	(358.899)	2.694.092	(363.864)
31 y 150 días	7.431.573	(2.980.235)	4.900.539	(2.342.296)
151 días a 1 año	21.190.945	(16.090.250)	15.865.956	(12.656.198)
1 a 2 años	5.995.860	(5.413.647)	13.586.384	(13.565.310)
Total	43.045.633	(25.104.647)	43.372.109	(29.400.303)

El movimiento de la provisión deudores incobrables es el siguiente:

Detalle	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(29.400.303)	(25.010.561)
Aumentos del ejercicio (Nota 21)	(16.283.699)	(13.303.329)
Montos castigados	20.579.355	8.913.587
Saldo final al 31 de diciembre 2022	(25.104.647)	(29.400.303)

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

NOTA 9- ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes se detalla a continuación:

Activo y Pasivo por impuestos corrientes	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Pago provisional por utilidades absorbidas	-	421.655
Crédito Sence	516.723	301.673
Otros	63.152	97.137
PPM pagados	728.957	-
Impuesto de Primera Categoría	(5.833.945)	-
Impuesto Único Art. 21	(57.170)	(50.703)
Total	(4.582.283)	769.762

NOTA 10- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

Otros activos no financieros, corrientes	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Seguro Propiedades	253.031	110.258
Otros gastos prepagados	101.530	145.826
Cuentas por cobrar colaboradores	69.236	42.944
Acreditaciones	46.567	77.593
Depósitos en garantía	39.688	183.000
Otros Seguros	36.723	25.552
Anticipo a proveedores	30.092	41.362
Convenio Practicas	2.612	10.449
Total	579.479	636.984

Otros activos no financieros, no corrientes	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Depósitos en garantía	1.768.006	1.200.392
Acreditaciones	69.889	116.455
Convenio Practicas	-	2.612
Total	1.837.895	1.319.459

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de pesos)

NOTA 11- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO A LA PLUSVALÍA

La composición de los movimientos de Activos intangibles distintos a la plusvalía durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021 es el siguiente:

Activo Intangible	31.12.2022			31.12.2021		
	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Valor Neto	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Desarrollo Temario (*)	1.462.325	(987.625)	474.700	1.604.872	(78.675)	1.526.197
Licencias Software	10.029.962	(6.865.024)	3.164.938	10.579.676	(7.027.937)	3.551.739
Saldo Final	11.492.287	(7.852.649)	3.639.638	12.184.548	(7.106.612)	5.077.936

(*) La disminución del valor netos de estos activos es provocada por menor cantidad de adiciones del ejercicio sumado a que tras la revisión de las vidas útiles de los activos y, en función a la vida económica restante de estos activos, se realizó aceleramiento en su depreciación, provocando un aumento en la depreciación del ejercicio de M\$708.565.

Detalle	Desarrollo de Temario	Licencias Software	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	1.061.110	2.803.889	3.864.999
Adiciones	872.260	1.885.731	2.757.991
Desincorporaciones	(1.097.730)	(1.689.609)	(2.787.339)
Desincorporaciones DP Acumulada	972.457	1.683.881	2.656.338
Amortización del ejercicio	(281.900)	(1.132.153)	(1.414.053)
Saldo final al 31.12.2021	1.526.197	3.551.739	5.077.936
Adiciones	-	989.293	989.293
Desincorporaciones	(142.547)	(1.534.043)	(1.676.590)
Desincorporaciones DP Acumulada	81.515	1.442.992	1.524.507
Amortización del ejercicio	(990.465)	(1.285.043)	(2.275.508)
Saldo final al 31.12.2022	474.700	3.164.938	3.639.638

El cargo por amortización al 31.12.2022 asciende a M\$ 2.275.508 (M\$ 1.414.053 en 2021) y se presenta en el rubro Costos de actividades ordinarias del Estado de Resultados Integrales (Nota 21).

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

NOTA 12- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición por clase de Propiedades, planta y equipo al cierre de cada ejercicio, a valores bruto y neto es la siguiente:

Propiedades, planta y equipos, bruto	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Activo por derecho de uso		
Activo por derecho de uso	104.900.751	90.360.698
Total, Activo por derecho de uso	104.900.751	90.360.698
Terrenos		
Terrenos	12.649.932	12.209.185
Total, Terrenos	12.649.932	12.209.185
Inmuebles		
Inmuebles	26.023.403	22.145.349
Total, Inmuebles	26.023.403	22.145.349
Mejoras en bienes arrendados		
Mejoras en bienes arrendados	13.689.210	13.950.400
Total, Mejoras en bienes arrendados	13.689.210	13.950.400
Muebles y otros		
Muebles y útiles	22.880.999	21.882.067
Equipos Computacionales	11.251.458	10.463.345
Vehículos	470.267	420.570
Total, Muebles y otros	34.602.724	32.765.982
Total, Propiedades, planta y equipos, bruto	191.866.020	171.431.614

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

Propiedades, planta y equipos, neto	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Activo por derecho de uso		
Activo por derecho de uso	76.223.203	66.851.055
Total, Activo por derecho de uso	76.223.203	66.851.055
Terrenos		
Terrenos	12.649.932	12.209.185
Total, Terrenos	12.649.932	12.209.185
Inmuebles		
Inmuebles	24.731.002	21.159.635
Total, Inmuebles	24.731.002	21.159.635
Mejoras en bienes arrendados		
Mejoras en bienes arrendados	4.693.907	4.324.567
Total, Mejoras en bienes arrendados	4.693.907	4.324.567
Muebles y otros		
Muebles y útiles	5.774.626	6.304.158
Equipos Computacionales	3.845.735	3.215.866
Vehículos	162.089	127.291
Total, Muebles y otros	9.782.450	9.647.315
Total, Propiedades, planta y equipos, neto	128.080.494	114.191.757

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

La depreciación acumulada por clases de Propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Propiedades, planta y equipos, depreciación	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Activo por derecho de uso		
Activo por derecho de uso	28.677.548	23.509.643
Total, Activo por derecho de uso	28.677.548	23.509.643
Terrenos		
Terrenos	-	-
Total, Terrenos	-	-
Inmuebles		
Inmuebles	1.292.401	985.714
Total, Inmuebles	1.292.401	985.714
Mejoras en bienes arrendados		
Mejoras en bienes arrendados	8.995.303	9.625.833
Total, Mejoras en bienes arrendados	8.995.303	9.625.833
Muebles y otros		
Muebles y útiles	17.106.373	15.577.909
Equipos Computacionales	7.405.723	7.247.479
Vehículos	308.178	293.279
Total, Muebles y otros	24.820.274	23.118.667
Total, Propiedades, planta y equipos, depreciación	63.785.526	57.239.857

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 (En miles de pesos)

La composición de los movimientos de Propiedades, planta y equipos, neto durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021 es la siguiente:

Detalle	Activo por derecho de uso	Terrenos	Inmuebles	Mejoras en bienes arrendados	Muebles y útiles	Equipos computacionales	Vehículos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	60.247.804	12.124.185	21.262.144	4.651.585	5.207.704	1.254.198	27.460	104.775.080
Adiciones y actualización de contratos (*)	29.583.884	85.000	532.279	781.049	2.954.402	2.632.376	118.919	36.687.909
Desincorporaciones	(11.781.033)	-	-	(6.371)	(742.694)	(717.901)	(4.090)	(13.252.089)
Depreciación acumulada desincorporaciones	1.074.278	-	-	6.371	689.064	703.048	4.090	2.476.851
Depreciación del ejercicio	(12.273.878)	-	(634.788)	(1.108.067)	(1.804.318)	(655.855)	(19.088)	(16.495.994)
Saldo final al 31.12.2022	66.851.055	12.209.185	21.159.635	4.324.567	6.304.158	3.215.866	127.291	114.191.757
Adiciones y actualización de contratos (*)	24.537.201	440.747	4.146.074	1.306.918	1.475.200	2.340.534	69.580	34.316.254
Recategorización	-	-	(267.924)	267.924	-	-	-	-
Desincorporaciones (**)	(4.688.873)	-	-	(1.835.589)	(475.915)	(1.553.293)	(19.883)	(8.573.553)
Depreciación acumulada desincorporaciones	2.586.289	-	-	1.807.792	447.713	1.278.068	19.883	6.139.745
Depreciación del ejercicio	(13.062.469)	-	(306.783)	(1.177.705)	(1.976.530)	(1.435.440)	(34.782)	(17.993.709)
Saldo final al 31.12.2022	76.223.203	12.649.932	24.731.002	4.693.907	5.774.626	3.845.735	162.089	128.080.494

(*) Para el año 2022, las adiciones de activo por derecho de uso corresponden principalmente a: a) Modificaciones y renovaciones por M\$ 14.027.544 y un nuevo contrato por M\$ 233.701 y b) ajuste por resultado de unidad de reajuste (UF) por M\$ 10.275.956 para hacer un total de adiciones de activos por derecho de uso de M\$ 24.537.201. Para el año 2021, las adiciones de activo por derecho de uso corresponden principalmente a: a) Modificaciones y renovaciones de contratos por M\$ 24.953.326 y b) ajuste por resultado de unidad de reajuste (UF) por M\$ 4.630.558 para hacer un total de adiciones de activos por derecho de uso de M\$ 29.583.884.

(**) Para el año 2022, las desincorporaciones netas asociadas a Activos por derecho de uso corresponden a modificaciones de contratos por M\$ 2.102.584 (M\$ 10.706.755 en 2021).

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada unidad académica como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes. De acuerdo con la norma, el Instituto evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, el Instituto estimará el importe recuperable del activo. Al término del ejercicio no existen indicios que alguna de las UGEs presente deterioro. término del ejercicio al 2022 y 2021 no existen indicios de que los activos del Instituto presenten deterioro.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

NOTA 13- PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Pasivos por arrendamientos, corrientes	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Contratos de arrendamiento de inmuebles con terceros	10.922.529	10.544.429
Total Pasivos por arrendamientos, corrientes	10.922.529	10.544.429

Pasivos por arrendamientos, no corrientes	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Contratos de arrendamiento de inmuebles con terceros	67.855.695	58.504.103
Total Pasivos por arrendamientos, no corrientes	67.855.695	58.504.103

El gasto por intereses generado por estos arrendamientos con terceros durante el año finalizados el 31 de diciembre de 2022 asciende a M\$4.592.865 (M\$4.299.633 en 2021) el cual se incluye bajo el rubro Costos financieros, como “Interés por arrendamientos con terceros” (Nota 23.1). La salida de efectivo total para contratos de arrendamientos con terceros en 2022 fue de M\$ 17.084.793 (M\$ 16.176.847 en 2021).

Los activos por derechos de uso se presentaron en el rubro “Propiedades, planta y equipos” y los pasivos por arrendamientos se presentaron en dos rubros: a) Arriendo con terceros: bajo el rubro “Pasivos por arrendamientos” clasificados en corrientes y no corrientes, y b) Arriendo con entidades relacionadas en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas” clasificados en corrientes y no corrientes.

El movimiento de los pasivos por arrendamiento para el año 2022 y 2021 es el siguiente:

Detalle	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	69.048.532	62.275.433
Adiciones del ejercicio y reajustes	24.537.201	29.583.884
Intereses devengados	4.592.865	4.299.633
Disposiciones del ejercicio	(2.315.581)	(10.933.571)
Pagos del ejercicio	(17.084.793)	(16.176.847)
Saldo final al 31.12.2022	78.778.224	69.048.532

NOTA 14- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PERSONAL CLAVE Y ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre el Instituto y sus relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

14.1 Personal clave del instituto

Personas claves son aquellas que disponen de la autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades del Instituto, ya sea directa o indirectamente. El Instituto es administrado por los miembros del Comité de Rectoría y por una Junta Directiva compuesta por siete miembros.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

a) Saldos y transacciones con personas claves

No existen transacciones y saldos pendientes por cobrar y pagar entre el Instituto y los miembros de la Junta Directiva y el Comité de Rectoría.

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre el Instituto y los miembros de la Junta Directiva y el Comité de Rectoría. No existen garantías constituidas a favor de los miembros de la Junta Directiva y el Comité de Rectoría.

b) Remuneración global del Comité de Rectoría que no son miembros de la Junta Directiva

La remuneración global del Comité de Rectoría incluye la remuneración fija mensual, bonos variables según desempeño y resultados corporativos sobre el ejercicio anterior. El Comité de Rectoría de AIEP, está constituido por: Rector, Vicerrector Apoyo Estudiantil, Vicerrector de Operaciones, Vicerrector Académico, Vicerrector de Comunicaciones, Vicerrector Económico, Vicerrector de Transformación y Nuevas Soluciones y Secretario General.

Las remuneraciones y bonos del Comité de Rectoría del Instituto Profesional AIEP SpA durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 ascendieron a M\$ 1.449.138 (M\$ 1.393.858 al 31 de diciembre de 2021).

c) Remuneración de la Junta Directiva

En el caso del año 2022, existen miembros de la Junta Directiva que reciben honorarios por ejercer dicha función en el Instituto, el monto percibido fue de M\$140.872 (M\$123.000 al 31 de diciembre de 2021).

14.2 Documentos y cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes

- a) Los saldos netos en cuentas corrientes con entidades relacionadas originadas, principalmente, por arriendos de infraestructura y préstamos, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

Institución (1)	Relación	Transacción	31.12.2022		31.12.2021	
			Cuentas por cobrar M\$	Cuentas por pagar M\$	Cuentas por cobrar M\$	Cuentas por pagar M\$
Corriente						
Universidad Nacional Andrés Bello (1)	Matriz	Arriendos	1.500	40.506	5.060	33.313
Universidad de Viña del Mar Chile (2)	Control Común	Préstamo	466.748	-	414.697	-
Total			468.248	40.506	419.757	33.313
No Corriente						
Universidad Nacional Andrés Bello (1)	Matriz	Arriendos	-	355.270	-	350.205
		Garantía arriendo	-	349.462	-	308.463
Universidad de Viña del Mar Chile (2)	Control Común	Préstamo	915.079	-	1.211.581	-
Total			915.079	704.732	1.211.581	658.668

- (1) Al 31 de diciembre de 2022 las cuentas por pagar relacionadas con Universidad Nacional Andrés Bello corresponden a pasivos por arrendamientos, las cuales se presentan en el pasivo corriente por M\$ 40.506 y en el pasivo no corriente por M\$ 355.270.

- (2) Al cierre de diciembre 2022 el saldo del préstamo por cobrar a Universidad de Viña del Mar (UVM) es por UF 39.093,69, equivalente a M\$ 1.381.827 que vence el 15 de octubre de 2025.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de pesos)

b) Las principales transacciones efectuadas con entidades relacionadas y sus efectos en las utilidades de los ejercicios 2022 y 2021 se detallan como sigue:

Institución	Relación	Transacción	Monto de la Transacción		(Cargo) abono a resultados	
			2022	2021	2022	2021
			M\$	M\$	M\$	M\$
Universidad Nacional Andrés Bello	Matriz	Ingreso por arrendamiento de inmuebles	1.204.743	1.088.590	1.204.743	1.088.590
		Pagos por contratos de arrendamiento	64.444	58.231	-	-
		Intereses por pasivo por arrendamiento	28.846	28.349	(28.846)	(28.349)
Universidad de Viña del Mar Chile	Control Común	Intereses por préstamos otorgados	49.353	73.305	49.353	73.305
		Cobro de préstamo	448.676	506.612	-	-
LE Educacional SPA	Accionista	Dividendos	9.831.811	8.470.219	-	-
Banco Itaú-Corpbanca	Director común	Garantías CAE ejecutadas	631.263	1.216.755	-	-
Banco Scotiabank	Director común	Garantías CAE ejecutadas	1.037.817	442.934	-	-
Artool SpA	Director común	Asesorías	44.404	19.840	(44.404)	(19.940)
Avanxa SpA	Director común	Cursos OTEC	108.636	-	108.636	-
Inversiones y Asesorías Las Alturas Limitada	Director común	Asesorías	83.650	-	(83.650)	-
Bofill Mir & Alvarez Jana Abogados Limitada	Director común	Asesorías	47.344	29.837	(47.344)	(29.837)

Las transacciones entre entidades relacionadas se realizan a valores de mercado, los que son evaluados permanentemente por tasadores independientes.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

NOTA 15- IMPUESTOS CORRIENTES Y DIFERIDOS

En virtud de la reforma tributaria a la Ley N°20.780, con fecha 29 de septiembre de 2014, la tasa de impuesto de primera categoría aplicable para el Instituto Profesional AIEP SpA es del 27%.

Según lo establecido en la NIC 12, a continuación, se presenta la posición neta de activos y pasivos por impuestos diferidos, determinados por el Instituto y presentada en el estado de situación financiera agregando cada posición.

Activos por impuesto diferido	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Pérdida tributaria	-	438.954
Provisiones incobrables	6.778.255	7.938.082
Castigo financiero (****)	1.040.849	1.783.292
Ingresos diferidos	840.477	1.125.181
Pasivo de garantía	1.962.665	1.570.567
Provisiones	1.529.210	1.340.655
Arrendamiento financiero neto	796.715	696.869
Diferencia entre el valor tributario y financiero PP&E e intangibles (*)	1.987.570	(855.358)
Provisión por deserción informal (**)	1.580.532	-
Ingresos pendientes de facturar	(1.534.462)	(1.308.862)
Acreditaciones	(31.443)	(52.393)
Interés Financiero DAP no percibidos (***)	(299.844)	-
Total	14.650.524	12.676.987

(*) Durante el año 2022 se realizó una revisión detallada del auxiliar tributario de activos de Propiedades, planta y equipos y activos intangibles, provocando la corrección de algunos de los valores que conforman dicho auxiliar.

(**) A partir del año 2022, la Institución efectuó un cambio en la forma de registro de estudiantes desertores sin regularización formal durante el año.

(***) Debido a los cambios en la gestión de las inversiones financieras a partir del año 2022 se reconoce el interés devengado y no percibido como deducción a la Renta líquida imponible, provocando una diferencia temporal por este concepto.

(****) Corresponde a impuesto diferido asociado a cartera con vencimiento mayor a 2 años castigada financieramente.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

Los movimientos de activo y pasivo por impuestos diferidos en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, fueron los siguientes:

Movimientos en impuestos diferidos	Neto M\$
Saldo inicial 01.01.2021	20.415.588
Pérdida por impuestos diferidos	(7.738.601)
Saldo 31 de diciembre 2021	12.676.987
Ganancia por impuestos diferidos	1.973.537
Saldo 31 de diciembre 2022	14.650.524

El gasto por impuesto a las ganancias se compone como se indica a continuación:

Detalle	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Corrección monetaria devolución impuestos	59.453	9.933
Gasto Impuesto Único Art. 21	(57.170)	(50.703)
Reverso exceso provisión AT2022	1.471	-
Gasto Impuesto de Primera Categoría	(5.833.945)	-
(Pérdida) ganancia por impuestos diferidos	1.973.537	(7.738.601)
Gasto por impuesto corriente y diferido	(3.856.654)	(7.779.371)

La conciliación del impuesto a las ganancias utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva se presenta a continuación:

	Tasa Efectiva	31.12.2022 M\$	Tasa Efectiva	31.12.2021 M\$
	(%)		(%)	
Utilidad del ejercicio		26.709.743		24.579.528
Gasto por impuestos a las ganancias		3.856.654		7.779.371
Utilidad antes de impuesto		30.566.397		32.358.899
Gasto por impuesto utilizando la tasa legal	27,0%	8.252.927	27,0%	8.736.902
Corrección monetaria CPT	(15,7%)	(4.798.953)	(6,3%)	(2.040.843)
Activos diferidos por ajuste AFT	(2,7%)	(817.052)	0,0%	-
Cartera castigada vendida	4,6%	1.414.941	0,9%	776.270
Otros	(0,6%)	(195.209)	2,4%	307.042
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	12,6%	3.856.654	24,0%	7.779.371

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

NOTA 16- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Cuentas por pagar		
Proveedores por pagar y otras cuentas por pagar (*)	7.626.089	6.214.643
Devolución CAE Banco – Mineduc	3.292.434	3.182.578
Cuentas por pagar estudiantes	2.468.135	2.613.992
Otras cuentas por pagar campos clínicos (**)	1.023.157	549.946
Comisiones de cobranza por pagar	47.629	79.337
Retenciones		
Imposiciones por pagar	685.311	536.750
Otras retenciones	355.750	311.345
Impuesto único	99.597	79.054
Provisiones		
Provisión remuneraciones y honorarios a)	3.574.513	2.863.215
Provisión vacaciones b)	1.976.069	1.473.057
Provisión litigios c)	113.159	629.117
Total	21.261.843	18.533.034

16.1 Cuentas por pagar

Este grupo está compuesto por proveedores operacionales ya sea por la compra de bienes y servicios, honorarios profesionales, gastos de cobranza y diversos gastos por pagar a los estudiantes por concepto de becas y créditos.

(*) Esta categoría corresponde a otras cuentas por pagar de servicios generales (servicios básicos, aseo, órdenes de compra, seguridad, telefonía y datos).

(**) Campos clínicos: Esta categoría corresponde a los gastos de práctica de estudiantes relacionados con la escuela de salud por el uso de campos clínicos (Hospitales, Clínicas, laboratorios).

16.2 Retenciones

Este grupo está compuesto por retenciones de impuestos sobre la renta, imposiciones, honorarios y PPM por pagar.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

16.3 Provisiones

Este grupo está compuesto por provisión de vacaciones, publicidad, honorarios, campos clínicos y varias según se detalla a continuación:

- a) **Provisión remuneraciones y honorarios:** Este grupo está compuesto principalmente por las estimaciones de obligaciones de pagos de honorarios y salarios.
- b) **Provisión de vacaciones:** Este rubro está compuesto por la provisión vacaciones de todos los colaboradores contratados.
- c) **Provisión de litigios:** Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Instituto no enfrenta juicios o reclamaciones judiciales o extrajudiciales significativos en su contra. Por otra parte, la provisión de litigios al 31 de diciembre de 2022 y 2021 asciende a M\$113.159 y M\$629.117, respectivamente correspondientes a juicios de orden civil, laboral y tributario, entre otros.

La disminución de M\$ 516.958 corresponde principalmente a la resolución de la demanda laboral de la empresa de aseo que prestaba servicios a la Institución, la cual fue desestimada al año 2022 provocando la reversa de la provisión asociada a la misma más la reversa de otras provisiones asociadas a juicios ganados.

NOTA 17- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los otros pasivos no financieros son los siguientes:

Detalle	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Servicios educacionales por entregar a)	1.229.845	1.881.844
Prepago por servicios educacionales por entregar b)	1.883.032	2.285.492
Otros pasivos no financieros	272.385	822.242
Total	3.385.262	4.989.578

a) Servicios educacionales por entregar

Corresponde a servicios educacionales por entregar en el año siguiente y que iniciaron en marzo del periodo en curso. Todas las actividades de aprendizaje y evaluación de módulos teóricos y prácticos; así como del proceso de práctica y titulación para las distintas ofertas educativas 2022 cursadas por estudiantes nuevos y antiguos, se llevaron de acuerdo con lo planificado en el calendario académico 2022.

b) Prepago por servicios educacionales por entregar

Son ingresos por adelantado por servicios educacionales, matrículas y aranceles que serán entregados en el periodo siguiente.

c) Otros pasivos no financieros

Corresponde a ingresos por proyectos de fondos concursables (Sercotec, Fosis).

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de pesos)

NOTA 18- OTRAS PROVISIONES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las otras provisiones no corrientes son las siguientes:

Detalle	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Provisión garantía CAE (*)	7.269.125	5.816.915
Total	7.269.125	5.816.915

(*) Corresponde a la provisión de estudiantes que cuentan con Crédito con Garantía Estatal (CAE) para hacer frente a la fianza que Instituto Profesional AIEP ha contraído con instituciones financieras en caso de que dichos estudiantes deserten completamente del sistema educacional, y después de que dichas instituciones financieras agoten todas las instancias de cobro.

El movimiento de la provisión del crédito con garantía estatal (CAE) es el siguiente:

Detalle	Provisión CAE
	M\$
Saldo final al 01 de enero de 2021	5.216.198
Aumento de la provisión	3.058.567
Pagos de garantías	(2.457.850)
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	5.816.915
Aumento de la provisión	4.218.313
Pagos de garantías	(2.766.103)
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	7.269.125

NOTA 19- PATRIMONIO

La gestión de capital se refiere a la Administración del Patrimonio del Instituto. Los objetivos del Instituto en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento.

19.1 Capital emitido

La composición del Capital emitido del Instituto Profesional AIEP SpA al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Accionistas	Número de acciones 2022	Participación % 2022	31-12-2022	Número de acciones 2021	Participación % 2021	31-12-2021
			M\$			M\$
LE Educacional SPA	161.837	100%	15.078.982	161.837	100%	15.078.982
	161.837	100%	15.078.982	161.837	100%	15.078.982

Con fecha 13 de agosto de 2020, LE educacional Spa queda como único accionista de Instituto Profesional Aiep SpA, sociedad que es del 100% propiedad de Universidad Andres Bello (Nota 1).

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

19.2 Dividendos

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 el Instituto distribuyó un dividendo con cargo a las utilidades acumuladas de la sociedad, por M\$ 9.831.811 y M\$ 8.470.219, respectivamente, como se presenta a continuación:

Accionistas 31-12-2022	Número de acciones	Participación	M\$	Dividendo pagado
LE Educacional SPA *	161.837	100%	9.831.811	(9.831.811)
Total	161.837	100%	9.831.811	(9.831.811)

Accionistas 31-12-2021	Número de acciones	Participación	M\$	Dividendo pagado
LE Educacional SPA **	161.837	100%	8.470.219	(8.470.219)
Total	161.837	100%	8.470.219	(8.470.219)

(*) En septiembre de 2022 el Instituto pagó dividendos en efectivo por un total de M\$ 9.831.811.

(**) En septiembre de 2021 el Instituto pagó dividendos en efectivo por un total de M\$ 8.470.219.

19.3 Otras Reservas

Bajo este rubro se han reconocido las reservas por mayor valor pagado por la compra de Inmobiliaria e inversiones San Genaro Dos SpA por M\$ 947.183 y el efecto de pérdida por la venta de Inmobiliaria e inversiones San Genaro Dos SpA por M\$ 291.927.

NOTA 20- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Detalle	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Aranceles y matrículas	151.326.027	139.339.110
Otros ingresos	8.188.736	7.077.566
Total	159.514.763	146.416.676

a) Aranceles de pregrado

Los aranceles de pregrado corresponden a colegiaturas y se presentan en forma neta de beneficios y becas otorgados por el Instituto. Al 31 de diciembre del 2022 y 2021 los beneficios y becas otorgados a los estudiantes ascendieron a M\$ 24.741.524 y M\$ 23.207.695, respectivamente.

b) Otros ingresos

Los Otros ingresos están compuestos por los ingresos de cursos de capacitación, ingresos por cuotas de titulación, certificados de estudios, utilidad por venta de cartera de estudiantes mayor a dos años antigüedad entre otros.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

NOTA 21- COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los costos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Detalle	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Costos de remuneraciones y honorarios	56.152.012	48.141.776
Depreciación y amort. Activo fijo e intangibles	20.269.217	17.910.047
Gastos por incobrables	16.283.699	13.303.329
Materiales e insumos	3.912.461	2.050.619
Otros costos directos	2.843.953	2.029.668
Otros arriendos	842.412	372.977
Total	100.303.754	83.808.416

NOTA 22- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

Detalle	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Servicios externalizados (*)	8.015.782	7.401.657
Gastos y mantenimiento de TI	5.977.851	6.123.749
Publicidad para pregrado	5.005.058	3.659.692
Gastos de mantención y reparaciones	4.284.263	2.915.869
Otros gastos de administración	2.646.458	2.671.692
Gastos de comunicación y datos	1.719.039	2.275.675
Servicios básicos	1.377.142	875.153
Gastos de representación, viajes y hoteles	1.255.152	580.863
Comisiones bancarias	1.057.691	720.507
Impuestos y patentes	901.609	850.596
Materiales y útiles de oficina	309.363	74.153
Otros gastos bienes de consumo y servicios	288.295	134.509
Total	32.837.703	28.284.115

(*) Aseo, seguridad y otros servicios.

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

NOTA 23- COSTOS E INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de los costos e ingresos financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

23.1 Costos Financieros

Detalle	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Interés por arrendamientos con terceros	4.592.865	4.299.633
Interés por arrendamientos con entidades relacionadas	28.846	28.349
Intereses sobre préstamos bancarios	-	20.720
Total	4.621.711	4.348.702

23.2 Ingresos Financieros

Detalle	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Intereses por depósitos a plazo e inversiones	5.402.227	697.156
Intereses por préstamos con empresas relacionadas	49.353	73.305
Total	5.451.580	770.461

NOTA 24- OTROS INGRESOS

El detalle de los otros ingresos por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Detalle	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Arriendos de inmuebles	1.204.743	1.088.590
Utilidad por modificación de contratos de arrendamientos	212.997	226.816
Otros ingresos no operacionales (*)	450.854	207.041
Total	1.868.594	1.522.447

(*) Otros ingresos contienen devolución por póliza de seguros por M\$ 397.330.

NOTA 25- RESULTADO POR UNIDAD DE REAJUSTE

Detalle	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Diferencia de cambio por depósito a plazo en UF	1.403.202	52.926
Total	1.403.202	52.926

INSTITUTO PROFESIONAL AIEP SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos)

NOTA 26- CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

a) Juicios

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Instituto no enfrenta juicios o reclamaciones judiciales o extrajudiciales significativos en su contra. Por otra parte, la provisión de litigios al 31 de diciembre de 2022 y 2021 asciende a M\$113.159 y M\$629.117 (Nota 16.2), respectivamente correspondientes a juicios de orden civil, laboral y tributario, entre otros.

b) Créditos con aval del estado

Al 31 de diciembre de 2022 se han emitido boletas de garantía pagaderas a la vista por UF 196.368,07 (UF 197.576,59 en el año 2021) para garantizar el riesgo de deserción académica de los estudiantes que cursan estudios superiores con Crédito con Garantía Estatal (CAE), de acuerdo a lo establecido en el título IV de la Ley 20.027 y su Reglamento, el cumplimiento por parte del Instituto Profesional AIEP SpA de las obligaciones contraídas en virtud de los contratos de fianza, sus complementos y modificaciones, celebrados de acuerdo con lo estipulado en dicho Reglamento y conforme con las bases de licitación del Sistema de Crédito con Garantía Estatal y la obligación de renovar la presente boleta bancaria de garantía de acuerdo a lo establecido en dichos contratos de fianza. Estas boletas de garantía se encuentran otorgadas a favor de la Comisión Administradora del Sistema de Créditos para estudios superiores INGRESA y se establecen anualmente en función del monto de créditos con garantía estatal obtenido por los estudiantes seleccionados por esta Comisión.

Adicionalmente, se han suscrito para el año 2022 contratos de fianza por UF 1.422.820,65 (UF 1.405.612,03 para el 2021) para garantizar contratos de apertura de línea de crédito para estudiantes de educación superior, con garantía estatal, según Ley 20.027 suscritos por el Instituto Profesional AIEP y los Bancos acreedores correspondientes al año 2014. Estas fianzas se establecen anualmente en los contratos firmados entre los Bancos participantes del sistema de Créditos con Aval del Estado y el Instituto.

NOTA 27- HECHOS POSTERIORES

Entre el 1° de enero de 2023 y la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, se celebra la compraventa del 100% de las acciones de la sociedad RC V SpA por UF 119.098, propietaria de Sede Temuco, cuyo único fin es el arrendamiento de este inmueble, la cual fue financiada con fondos propios. No existen otros hechos posteriores que pudieran afectar significativamente la situación financiera y los resultados al 31 de diciembre de 2022.