

INSTITUTO PROFESIONAL

PROJAZZ S.A.

Estados de situación financiera
al 31 de diciembre de 2022 y de 2021

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**Señores
Presidente, directores y Accionistas de:
Instituto Profesional Projazz S.A.**

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Instituto Profesional Projazz S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos la situación financiera de Instituto Profesional Projazz S.A., al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



José Luis Muñoz H.
Socio

ARTL Chile Auditores Ltda.

Santiago, 13 de Abril de 2023

Índice

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	6
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	8
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	9
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	10
NOTA 1 - INFORMACION SOBRE LA ENTIDAD.....	11
NOTA 1 - INFORMACION SOBRE LA ENTIDAD (continuación).....	12
NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	13
NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (continuación)	14
NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	16
NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)	17
NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)	18
NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)	19
NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)	20
NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)	21
NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)	22
NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)	23
NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)	24
NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)	25
NOTA 4 - ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN	25
NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	26
NOTA 6 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	27
NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	27
NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación).....	28
NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación).....	29
NOTA 8 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	29
NOTA 8 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS (continuación).....	30
NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	31
NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (continuación)	32
NOTA 10 - PASIVOS FINANCIEROS.....	33
NOTA 11 - CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	33
NOTA 12 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	33
NOTA 13 - OTRAS PROVISIONES CORRIENTES	34
NOTA 14 - PATRIMONIO.....	35
NOTA 15 - INGRESOS, COSTOS Y GASTOS.....	35
NOTA 15 - INGRESOS, COSTOS Y GASTOS.....	36
NOTA 16 - COSTOS FINANCIEROS	36
NOTA 17 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS.....	36

NOTA 18 - CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS.....	37
NOTA 19 - MEDIO AMBIENTE.....	37
NOTA 20 - HECHOS POSTERIORES	37

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

ACTIVOS	Nota	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	18.515	53.208
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	325.839	327.857
Activos por impuestos, corrientes	8a	13.277	11.678
Total activos corrientes		<u>357.631</u>	<u>329.173</u>
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	6	2.202	2.202
Propiedades, plantas y equipos – neto	9	1.697.734	1.568.652
Activos por impuestos diferidos	8c	24.014	18.749
Total activos no corrientes		<u>1.723.950</u>	<u>1.589.603</u>
Total activos		<u>2.081.581</u>	<u>1.982.347</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

PASIVOS	Nota	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	10	144.648	121.831
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	69.994	67.181
Pasivos por impuestos, corrientes	8b	6.959	4.403
Provisiones por beneficios a los empleados	12	38.457	32.478
Otras provisiones, corrientes	13	64.183	63.571
Total pasivos corrientes		<u>324.241</u>	<u>289.464</u>
Pasivos no corrientes			
Pasivos financieros, no corrientes	10	1.514.595	1.520.488
Total pasivos no corrientes		<u>1.514.595</u>	<u>1.520.488</u>
Total pasivos		<u>1.838.836</u>	<u>1.809.952</u>
Patrimonio			
	14		
Capital emitido		212.562	212.562
Resultado acumulado		30.183	(40.167)
Total patrimonio		<u>242.745</u>	<u>172.395</u>
Total de patrimonio y pasivos		<u>2.081.581</u>	<u>1.982.347</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Cifras en miles de pesos chilenos– M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	15	1.271.201	1.135.101
Costo de ventas	15	<u>(551.179)</u>	<u>(520.278)</u>
Ganancia bruta		<u>720.022</u>	<u>614.823</u>
Otros ingresos por función		-	-
Gastos de administración	15	(575.188)	(525.387)
Costos financieros	16	(91.792)	(30.221)
Resultados por unidades reajustables		24.979	-
Resultados antes de impuestos		<u>78.021</u>	<u>59.215</u>
Impuesto a las ganancias	8d	5.265	(16.900)
Resultados del ejercicio		<u>83.286</u>	<u>42.315</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Cifras en miles de pesos chilenos- M\$)

Estados de cambio en el patrimonio neto desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2022

	<u>Capital Emitido</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total Patrimonio</u>
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2022	212.562	(40.167)	172.395
Cambios en patrimonio			
Resultado del periodo	-	83.286	83.286
Dividendos	-	(12.936)	(12.936)
Ajuste años anteriores	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	70.350	70.350
Saldo final período actual al 31 de diciembre de 2022	212.562	30.183	242.745

Estados de cambio en el patrimonio neto desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

	<u>Capital Emitido</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total Patrimonio</u>
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2021	212.562	(82.482)	130.080
Cambios en patrimonio			
Resultado del periodo	-	42.315	42.315
Dividendos	-	-	-
Ajuste años anteriores	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	42.315	42.315
Saldo final período actual al 31 de diciembre de 2021	212.562	(40.167)	172.395

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

Estado de Flujo de Efectivo Método Indirecto	31-12-2022	31-12-2021
	\$	\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de la operación		
Resultado del ejercicio	83.286	42.315
Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		
Perdida en Ventas Propiedad planta y equipo	-	-
Depreciación del ejercicio	32.996	22.937
Amortización del ejercicio	-	-
Impuesto diferido	(5.265)	11.295
Disminución (Aumento) de activos que afectan al flujo de efectivo		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.018	(98.977)
Otros activos	-	-
Activos por impuestos corrientes	(1.599)	12.575
Disminución (Aumento) de pasivos que afectan al flujo de efectivo		
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	(10.103)	(1.779)
Otros pasivos no financieros	2.556	(33.215)
Provisiones por beneficios a los empleados	5.960	8.970
Otras provisiones	612	(38.675)
Pasivos por impuestos corrientes	-	(1.387)
Flujos Neto (utilizados) procedentes de actividades de operación	110.461	(87.149)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión		
Compras de propiedad planta y equipo	(162.078)	(363.602)
Compras de Activos intangibles distintos a la plusvalía	-	-
Acciones en Fundación	-	-
Flujos Neto (utilizado) en las actividades de inversión	(162.078)	(363.602)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiamiento		
Préstamos bancarios	16.924	198.889
Pago de dividendos	-	-
Flujos Neto procedentes de actividades de financiamiento	16.924	198.889
Incremento neto aumento en el efectivo y equivalente al efectivo	(34.693)	(251.862)
Saldo Inicial de Efectivo y Efectivo Equivalente	53.208	305.070
Saldo Final de Efectivo y Efectivo Equivalente	18.515	53.208

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 1 - INFORMACION SOBRE LA ENTIDAD

Instituto Profesional Projazz S.A., en adelante “la Sociedad”, se constituyó en Chile como sociedad anónima cerrada estando sujeta a la Ley de Sociedades Anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981.

La Sociedad fue constituida por escritura pública del 06 de enero de 1989, operando bajo la razón social George Abufhele y Compañía Limitada, su objetivo social es impartir docencia en el género del Jazz. Su legalización se publicó en el Diario Oficial de fecha 14 de enero de 1989, y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 538.

Por acuerdo de los socios y según escritura pública de 26 de septiembre de 1995 se transforma en sociedad anónima cerrada con el nombre de PROJAZZ S.A. Su legalización se publicó en el Diario Oficial de fecha 25 de octubre de 1995, y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 837.

Posteriormente se solicita ante el organismo educacional pertinente, la Acreditación de Instituto Profesional, la que se obtiene por Decreto N° 402 exenta de fecha 26 de enero de 2007, del Ministerio de Educación. En consecuencia, se modifica la razón social con el nombre de Instituto Profesional Projazz S.A.

Durante el año 2022, la Sociedad no registró modificaciones sociales que informar.

Para efectos de tributación en Chile, el rol único tributario (RUT) es el N° 79.868.420-5

La propiedad de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente

Accionistas	N° acciones	%
Inversiones Integral Limitada	1.105	48,59%
Doña Ana Maria Meza Herrera	424	18,65%
Don Juan Manuel Torres Lopez	227	9,98%
Asesorias e Inversiones Las Araucanias Limitada	227	9,98%
Inversiones Malaga Sociedad Limitada	227	9,98%
Don Patricio Ramirez Garces	25	1,10%
Inversiones y Asesorias Inverlatin Limitada	34	1,50%
Don Gonzalo Roberto Cuevas Duhalde	5	0,22%
Total	2.274	100%

El domicilio social y las oficinas principales de la Sociedad se encuentran en la comuna de Santiago, Chile, en calle Eulogia Sánchez N° 039, Sitio web: www.projazz.cl

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 1 - INFORMACION SOBRE LA ENTIDAD (continuación)

El objetivo social es impartir las carreras de Intérprete en Jazz y Música Popular y Composición en Jazz y Música Popular. Tiene ingresos por matriculas normales de acuerdo a los cursos impartidos durante el año.

Sus actividades inversoras, productivas y comerciales se gestionan a través de un único segmento operacional: desarrollo educacional.

El personal que integra la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 se distribuye de la siguiente forma:

Áreas operacionales	Plana Gerencial	Profesionales Técnicos	Otros Trabajadores	Total
Administrativos	7	12	9	28
Docentes	4	46	-	50
Totales	11	58	9	78

El promedio de personal durante los años 2022 y 2021 fue 78 y 68, respectivamente

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 han sido preparados de acuerdo a las Normas internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad que manifiesta expresamente que se han aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF.

El Directorio del Instituto Profesional Projazz S.A ha tomado conocimiento de la información contenida en los presentes estados financieros y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en este informe referido al 31 de diciembre de 2022.

b) Uso de Estimaciones y Juicios

En la preparación de los estados financieros, se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

c) Período Contable

Los presentes Estados Financieros, cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021.
- Estado de Resultados Integrales por función al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021.
- Estados de flujos de efectivo (método indirecto) por el periodo de 12 meses comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2022 y el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2021.

d) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (continuación)

e) Estándares e interpretaciones y enmiendas

Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigor a la fecha de emisión de los presentes estados financieros:

Normas, Enmiendas y Mejoras		Fecha de aplicación obligatoria por la Compañía
NIIF 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
NIC 16	Propiedad, planta y equipo; productos obtenidos antes del uso previsto	1 de enero de 2022
NIC 37	Contratos onerosos – Costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros.		
Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:		
Normas		Fecha de aplicación obligatoria por la Compañía
NIIF 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2023

Enmiendas

NIC 1	Clasificación de pasivos como corrientes o ni corrientes y revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
NIC 8	Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
NIC 12	Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
NIIF 10 e NIC 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre inversión y asociada	Por determinar
NIIF 17 y NIIF 19	Información Comparativa	Por determinar
NIIF 16	Pasivos por Arrendamiento en una Venta con Arrendamiento Posterior	Por determinar

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

La Administración de la Compañía realizará la evaluación del impacto de las nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas por el IASB, una vez que estas entren en vigencia y su aplicación sea obligatoria.

f) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

En la preparación de estos estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro.
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos.
- Contingencias legales.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Las principales políticas contables aplicadas en la elaboración de los presentes estados financieros son las siguientes:

a) Transacciones en moneda extranjera

- **Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Sociedad desarrolla sus actividades (según análisis de la Norma Internacional de Contabilidad N°21). Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

La moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad es pesos chilenos, siendo esta moneda no hiper-inflacionaria durante los ejercicios reportados.

- **Transacciones y saldos**

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la Sociedad se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados integrales.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

- **Bases de conversión**

Los activos y pasivos mantenidos en Unidades de Fomento (UF) y en moneda extranjera han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada ejercicio, de acuerdo a lo siguiente:

	(\$ pesos chilenos)	
	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Unidad de Fomento (UF)	35.110,98	30.997,74
Dólares Estadounidenses (US\$)	855,86	844,69

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio son reconocidas en resultados del ejercicio a través de la cuenta “diferencias de cambio” y las diferencias generadas por la aplicación de las Unidades de Fomento son reconocidas en resultados del ejercicio a través de la cuenta “resultado por unidades de reajuste”.

b) Activos financieros

Inicialmente todos los activos financieros deben ser valorizados según su valor razonable considerando, además cuando se trata de activos financieros no clasificados como a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo financiero.

Las valorizaciones posteriores de los activos financieros dependerán de la categoría en la que se hayan clasificado, según se explica a continuación:

La Sociedad clasifica sus activos financieros en una de las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados**

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre de cada ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y corresponden a activos financieros originados por un tercero a cambio de financiamiento de efectivo directamente a un tercero.

Se incluyen en activos corrientes aquellos activos con vencimientos de hasta 12 meses desde de la fecha del balance. Aquellos activos con vencimientos superiores se muestran en activos no corrientes.

- **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración de la Sociedad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Estos activos financieros se registran a su valor de costo más intereses y reajustes devengados menos las provisiones por deterioro constituidas cuando su monto registrado es superior al monto estimado de recuperación.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

c) **Propiedades, plantas y equipos**

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento inicial, los activos de propiedades, plantas y equipos se contabilizan al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

La Sociedad, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de las propiedades, plantas y equipos:

<u>Tipos de bienes</u>	<u>Intervalo de años de vida útil estimada</u>
Construcciones y obras de infraestructura	60 años
Mobiliario salas	1 año
Instrumentos musicales	1 a 4 años
Otros activos fijos	1 a 3 años

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

d) Deterioro del valor de los activos

- **Activos financieros**

Durante el ejercicio y en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

En la aplicación de la tasa efectiva para valorizar activos financieros clasificados como "deudores comerciales y otras cuentas por cobrar", la Sociedad ha aplicado la materialidad y significancia de los montos involucrados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las inversiones financieras de la Sociedad son realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y mantenidas en el corto plazo, por lo que no presentan a la fecha un indicio de deterioro respecto de su valor libro. En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

- En el caso de los deudores comerciales y cuentas por cobrar, la Sociedad tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora excesiva en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se podría haber deteriorado.

- En el caso de los instrumentos financieros, la Sociedad tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

e) Activos no financieros

En la fecha de cierre de los estados financieros, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio. En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido en su oportunidad una pérdida por deterioro.

f) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los montos en bancos, y los depósitos a plazo con una fecha de vencimiento rescate original de noventa días o menos desde la fecha de inversión. En el estado de situación financiera, los sobregiros, de existir, se clasifican como préstamos en el pasivo corriente.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo realizado por el método indirecto se toman en consideración los siguientes conceptos:

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

- Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiéndose por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez.
- Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

g) Pasivos financieros

- **Préstamos que devengan intereses**

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados integrales durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

- **Pasivos financieros excepto derivados**

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran, por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

- **Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

h) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Sociedad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

i) Beneficios a los empleados

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

La Sociedad no otorga el beneficio de pagar indemnizaciones por años de servicios a todo evento a su personal, por lo que no se provisionan.

j) Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

k) Impuestos diferidos

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existiesen pérdidas tributarias.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales poder compensar las diferencias temporarias.

l) Reconocimiento de ingresos y costos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por servicios educacionales prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad.

Los ingresos de la Sociedad corresponden a matriculas, y el pago de los aranceles anuales por concepto de educación técnica y profesional, los que se reconocen sobre base devengada.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Los costos de actividades ordinarias se componen del sueldo al personal.

m) Distribución de dividendos

La sociedad no cuenta con una política definida de distribución de dividendos. Sin embargo, la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N°79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario, lo que se ha venido haciendo.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

n) Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Sociedad son reconocidos en gastos en proporción al periodo de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como Otros activos no financieros en el activo corriente y no corrientes, según corresponda.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos. Los montos a recuperar se registran en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar como un activo a recibir de las compañías de seguros, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro, una vez que se cumple con todas las condiciones que garantizan su recuperación.

NOTA 4 - ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos.

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El Efectivo y Equivalente al Efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenidos caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones temporales.

Detalle	Moneda	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Saldos en caja	Peso chileno	-	50
Saldos en bancos (a)	Peso chileno	17.641	12.692
Fondos mutuos (b)	Peso chileno	874	40.466
Total		18.515	53.208

a) Bancos

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias, su valor libro es igual a su valor razonable y su detalle es el siguiente:

Detalle	Moneda	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Banco Santander	Peso chileno	7.488	8.455
Banco Security	Peso chileno	8.616	228
Banco BCI	Peso chileno	298	2.774
Banco Itau	Peso chileno	1.239	1.235
Total		17.641	12.692

b) Fondos Mutuos

El saldo de fondos mutuos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias, su valor libro es igual a su valor razonable y su detalle es el siguiente:

Detalle	Moneda	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Banco Santander	Peso chileno	874	40.466
Total		874	40.466

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 6 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al cierre de cada ejercicio la composición de los otros activos no financieros es la siguiente:

Detalle	31-12-2022		31-12-2021	
	<u>Corrientes</u> M\$	<u>No</u> <u>Corrientes</u> M\$	<u>Corrientes</u> M\$	<u>No</u> <u>Corrientes</u> M\$
Garantía de arriendos	-	2.202	-	2.202
Otros	-	-	-	-
Total	-	2.202	-	2.202

NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar se incluyen dentro de activos corrientes, excepto aquellos activos con vencimiento mayor a 12 meses. Estos activos se registran a costo amortizado y se someten a una prueba de deterioro de valor.

a) La composición de los deudores corrientes y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes es la siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto		
Deudores por ventas:		
Clientes en cartera	154.216	58.047
Transbank	157.662	116.414
Total deudores por ventas	311.878	174.461
Documentos por cobrar:		
Documento por cobrar en cartera	2.272	2.272
Documentos protestados	8.845	10.325
Pagaré por cobrar	130.933	230.673
Otras cuentas por cobrar	1.531	1.565
Total documentos por cobrar	143.581	244.835
Deterioro acumulado de deudores incobrables	(129.620)	(91.439)
Total	325.839	327.857

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

Los saldos incluidos en este rubro se componen en miles de pesos chilenos CLP, y en general no devengan intereses. No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación con las ventas o cuentas a cobrar totales.

El análisis de deterioro de Deudores por Ventas vencidos es el siguiente:

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Antigüedad de saldos		
Menos de 30 días de vencidos	1.208.535	773.534
31 a 60 días vencidos	20.045	73.112
61 a 90 días vencidos	15.619	11.052
Mas de 91 días vencidos	145.773	98.758
Ingresos percibidos por adelantado	(934.513)	(537.160)
Total documentos por cobrar	455.459	419.296
Deterioro acumulado de deudores incobrables	(129.620)	(91.439)
Total	325.839	327.857

La provisión de deterioro de deudores incobrables se efectúa al cierre de cada período financiero luego de un estudio caso a caso de los clientes con indicios de incobrabilidad.

b) Los movimientos del deterioro de los deudores

Movimientos	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Saldo inicial	91.439	225.122
Aumento (disminución) del ejercicio	38.181	(133.683)
Total	129.620	91.439

La Sociedad posee un alto porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, ya que está asociado a las matrículas, colegiaturas, e incorporaciones de los alumnos anualmente. Los rangos de pérdida esperada son bajos ya que si estos no pagan no se les considera para el próximo año.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

**NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR
(continuación)**

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de representación de la información es el valor razonable de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se proceden a dar de baja los activos contra la provisión constituida. La Sociedad sólo utiliza el método de provisión y no el de castigo directo para un mejor control.

NOTA 8 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Activos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Pagos provisionales mensuales	13.277	11.678
Total	13.277	11.678

b) Pasivo por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Retención impuesto único a los trabajadores	1.012	1.143
P.P.M. neto determinado	1.247	719
Retención de honorarios	4.700	2.541
Total	6.959	4.403

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 8 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS (continuación)

c) Impuestos Diferidos

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad presenta los siguientes activos y pasivos por impuestos diferidos:

Detalle	31-12-2022		31-12-2021	
	<u>Activo</u> M\$	<u>Pasivo</u> M\$	<u>Activo</u> M\$	<u>Pasivo</u> M\$
Provisión de vacaciones	3.846	-	3.247	-
Provisión por incobrables	12.962	-	9.144	-
Ingresos percibidos por anticipado	6.418	-	6.358	-
Propiedades, plantas y equipos	788	-	-	-
Total	<u>24.014</u>		<u>18.749</u>	-

d) Efectos en resultado

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión impuesto a la renta	-	-
Otros	-	-
Impuestos diferidos	<u>5.265</u>	<u>(16.900)</u>
Total	<u>5.265</u>	<u>(16.900)</u>

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

Propiedades, plantas y equipos por clases

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Propiedades, plantas y equipos, neto:		
Terreno	86.946	86.946
Edificio e instalaciones	1.568.905	1.441.690
Mobiliario salas	3.977	4.622
Instrumentos musicales	18.606	15.056
Obra en curso	-	-
Otros activos fijos	19.300	20.338
Totales propiedades, plantas y equipos, neto	1.697.734	1.568.652
Propiedades, plantas y equipos, bruto:	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Terreno	86.946	86.946
Edificio e instalaciones	1.689.153	1.540.619
Mobiliario salas	30.920	30.920
Instrumentos musicales	109.012	99.660
Obra en curso	-	-
Otros activos fijos	118.406	114.214
Totales propiedades, plantas y equipos, bruto	2.034.437	1.872.359
Depreciación acumulada y deterioro del valor propiedades, plantas y equipos total:	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Edificio e instalaciones	(120.248)	(98.929)
Mobiliario salas	(26.943)	(26.298)
Instrumentos musicales	(90.406)	(84.604)
Otros activos fijos	(99.106)	(93.876)
Totales depreciación acumulada	(336.703)	(303.707)

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021****(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)****NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (continuación)**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los movimientos de las partidas que integran el rubro propiedades, plantas y equipos son los siguientes:

	Terreno M\$	Edificio e instalaciones M\$	Mobiliario salas M\$	Instrumentos musicales M\$	Otros activos fijos M\$	Obras en Curso M\$	Total M\$
Saldo al 01-01-2022	86.946	1.441.690	4.622	15.056	20.338	-	1.568.652
Adiciones	-	148.534	-	9.352	4.192	-	162.078
Trasposos	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(21.319)	(645)	(5.802)	(5.230)	-	(32.996)
Saldo al 31-12-2022	86.946	1.568.905	3.977	18.606	19.300	-	1.697.734
	Terreno M\$	Edificio e instalaciones M\$	Mobiliario salas M\$	Instrumentos musicales M\$	Otros activos fijos M\$	Obras en Curso M\$	Total M\$
Saldo al 01-01-2021	86.946	256.534	1.090	14.016	11.654	857.747	1.227.987
Adiciones	-	16.356	4.428	6.575	12.090	324.153	363.602
Trasposos	-	1.181.900	-	-	-	(1.181.900)	-
Gasto por depreciación	-	(13.100)	(896)	(5.535)	(3.406)	-	(22.937)
Saldo al 31-12-2021	86.946	1.441.690	4.622	15.056	20.338	-	1.568.652

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 10 - PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

Detalle	31-12-2022		31-12-2021	
	<u>Corrientes</u>	<u>No</u>	<u>Corrientes</u>	<u>No</u>
	<u>M\$</u>	<u>Corrientes</u> <u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>Corrientes</u> <u>M\$</u>
Security	93.488	1.292.790	25.821	1.255.782
Banco de Créditos e Inversiones	31.580	183.240	80.766	214.820
Itau	11.318	38.565	10.162	49.884
Santander	-	-	-	-
Otros	8.262	-	5.082	-
Total	144.648	1.514.595	121.831	1.520.486

NOTA 11 - CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

Detalle	31-12-2022		31-12-2021	
	<u>Corrientes</u>	<u>No</u>	<u>Corrientes</u>	<u>No Corrientes</u>
	<u>M\$</u>	<u>Corrientes</u> <u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Facturas por pagar a proveedores	8.801	-	10.474	-
Honorarios por pagar	23.225	-	14.900	-
Retenciones trabajadores	-	-	11.057	-
Remuneraciones por pagar	12.500	-	6.750	-
Dividendos por pagar	12.936	-	-	-
Otras cuentas por pagar	12.532	-	24.000	-
Total	69.994	-	67.181	-

NOTA 12 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Al 31 de diciembre, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle de obligaciones con los empleados:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión de vacaciones	38.457	32.478
Total	38.457	32.478

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 12 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El movimiento de estas provisiones al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Saldo inicial al 1 de enero	32.478	23.508
Aumento	5.979	8.973
Saldo final al 31 de diciembre	38.457	32.478

NOTA 13 - OTRAS PROVISIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, bajo este rubro se presentan los ingresos percibidos por adelantado por colegiatura, correspondiente al proceso de admisión 2022 y 2021 respectivamente, juntamente con las cuentas de ingresos por devengar de éstos mismo rubros para los cuales la Sociedad no ha prestado aún los servicios contratados, los cuales ascienden a M\$ 64.183 para el periodo 2022 (M\$63.573 para el 2021)

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Ingresos anticipados	64.183	63.571
Total	64.183	63.571

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 14 - PATRIMONIO

a) Capital emitido

El capital se encuentra dividido en 2.274 acciones nominativas. Al 31 de diciembre de 2022, el capital asciende a M\$ 212.562, y se encuentra totalmente pagado.

b) Dividendos provisionados y/o pagados

Durante el ejercicio 2022 se ha realizado una provisión de reparto de dividendos por M\$12.936 que corresponde al 30% de las utilidades acumuladas al 31 de Diciembre de 2022.

NOTA 15 - INGRESOS, COSTOS Y GASTOS

El detalle de los ingresos, costos y gastos es el siguiente:

	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
a) Ingresos por actividades ordinarias:		
Matricula	47.138	78.714
Mensualidad carreras	1.291.926	1.161.788
Extensión básico	4.697	-
Beca Interna Otorgadas (*)	(72.560)	(105.401)
Total ingresos ordinarios	<u>1.271.201</u>	<u>1.135.102</u>

(*) Becas que corresponden a financiamiento interno que otorga el Instituto a sus alumnos, y son tanto becas socioeconómicas como becas por excelencia académica.

	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
b) Costos de ventas:		
Costo docente	(249.519)	(232.441)
Costo personal académico	(254.745)	(228.681)
Otros costos de operación	(46.916)	(59.156)
Total costos de ventas	<u>(551.179)</u>	<u>(520.278)</u>

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 15 - INGRESOS, COSTOS Y GASTOS (continuación)

c) Gastos de administración:

Remuneración administración	(311.282)	(326.257)
Finiquitos	(9.071)	(29.955)
Honorarios administración	(15.044)	(32.404)
Arriendos	(18.383)	(16.087)
Servicios básicos	(13.639)	(11.084)
Materiales y otros oficina	(29.791)	-
Mantenciones	(16.961)	(8.837)
Publicidad y eventos	(34.643)	(6.922)
Asesorías	(48.776)	(40.600)
Depreciación	(32.966)	(19.231)
Otros gastos	(44.632)	(34.010)
Total gastos de administración	(575.188)	(525.387)

NOTA 16 - COSTOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

Detalle	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Intereses pagados	(91.792)	(30.221)
Total	(91.792)	(30.221)

NOTA 17 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2021, se poseen créditos con garantía estatal del Fondo de Garantía para Pequeños Empresarios (Fogape), los cuales fueron obtenidos durante la pandemia Covid-19 en el año 2020. Además se posee una garantía por Hipoteca por UF 38.750 con el banco Security que corresponde a la construcción del nuevo edificio Institucional que concluyó su construcción en el año 2021.

INSTITUTO PROFESIONAL PROJAZZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos Chilenos - M\$)

NOTA 18 - CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existen cauciones obtenidas de terceros.

NOTA 19 - MEDIO AMBIENTE

La Sociedad en los períodos anuales finalizados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no ha efectuado desembolsos relacionados con el mejoramiento a la protección del medio ambiente, ya que su principal actividad no afecta a este.

NOTA 20 - HECHOS POSTERIORES

La Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de hechos posteriores ocurridos entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudiesen afectar significativamente la presentación y/o interpretación de los mismos.