



# CORPORACIÓN UNIVERSIDAD BOLIVARIANA

## Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cuenta con Nosotros  
Count on us



# CORPORACIÓN UNIVERSIDAD BOLIVARIANA

## Estados Financieros Individuales de Situación Financiera

### ÍNDICE

	Pág.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	6
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	8
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	9
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	11
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONCILIACIÓN	12
NOTA 1.- ENTIDAD QUE REPORTA	13
NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	13
2.1 Estados Financieros	13
2.2 Bases de medición	13
2.3 Moneda funcional y de presentación	13
2.4 Uso de estimaciones y juicios	13
2.5 Nuevas normas e interpretaciones para fechas futuras	14
NOTA 3.- GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO	16
NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	17
4.1 Instrumentos financieros	17
4.2 Efectivo y equivalentes al efectivo	18
4.3 Propiedades, Plantas y Equipos	18
4.4 Deterioro de valor de los activos	19
4.5 Beneficios a los empleados	19
4.6 Provisiones	19
4.7 Ingresos	20
4.8 Ingresos y gastos financieros	20
4.9 Activos en leasing	20
NOTA 5.- DISPONIBLE	20
NOTA 6.- DEPÓSITOS A PLAZO	21
NOTA 7.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR DE LA OPERACIÓN CORRIENTES Y NO CORRIENTES	21
NOTA 8.- OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR Y PAGAR	21
NOTA 9.- GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	22
NOTA 10.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	22
NOTA 11.- ACTIVOS INTANGIBLES	23
NOTA 12.- OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS CORRIENTES	23
NOTA 13.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL GIRO	24
NOTA 14.- OBLIGACIONES POR BENEFICIOS AL PERSONAL	24
NOTA 15.- INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	24
NOTA 16.- IMPUESTOS POR PAGAR	25
NOTA 17.- OTROS PASIVOS CORRIENTES	25



<b>NOTA 18.- ARANCELES DE PREPAGO</b>	<b>25</b>
<b>NOTA 19.-INGRESOS DE CURSOS Y PROGRAMAS DE EXTENSIÓN</b>	<b>26</b>
<b>NOTA 20.-VENTA DE BIENES Y OTROS INGRESOS</b>	<b>26</b>
<b>NOTA 21.-REMUNERACIONES</b>	<b>27</b>
<b>NOTA 22.-BIENES DE CONSUMO Y SERVICIOS</b>	<b>27</b>
<b>NOTA 23.-GASTO DE VENTA</b>	<b>27</b>
<b>NOTA 24.-GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>28</b>
<b>NOTA 25.-CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS</b>	<b>28</b>
<b>NOTA 26.-HECHOS POSTERIORES</b>	<b>29</b>



## INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS

### Estados financieros referidos al 31 de diciembre de 2022 y 2021

RUT Auditores : 76.141.236-1  
Razón Social Auditores Externos : SMS Auditores & Consultores Ltda.

**A los señores miembros de la junta Directiva de la Corporación Universidad Bolivariana  
Presente**

#### Informe sobre los estados financieros individuales

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de **Corporación Universidad Bolivariana**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y los correspondientes estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio neto y estados de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

#### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros individuales

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros individuales de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

#### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

En consecuencia, no expresamos tal opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Corporación Universidad Bolivariana** al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Nombre del socio que firma:  
RUT del socio que firma:



**FERNANDO BRAUN REBOLLEDO**  
5.070.231-6  
SMS Chile S.A.

Santiago, 9 de junio de 2023

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**  
**Al 31 de diciembre de 2022 y 2021**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	Nota	01-01-2022	01-01-2021
		31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Disponible	5	148.555	743.353
Depósito a plazo	6	151.699	151.699
Cuentas y documentos por cobrar de la operación (neto)	7	999.707	2.913.849
Otras cuentas y documentos por cobrar	8	45.314	19.619
Gastos pagados por anticipados	9	451.367	451.367
<b>Total activos corrientes</b>		<b>1.796.642</b>	<b>4.279.887</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros activos financieros, no corrientes		8.725	
Activos por derecho de uso		196.150	
Propiedad, Planta y Equipo	10	946.750	2.196.896
Activos Intangibles	11	78.812	72.704
Depreciaciones acumuladas	10	(725.768)	(1.223.290)
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>504.669</b>	<b>1.046.310</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>2.301.311</b>	<b>5.326.197</b>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**  
**Al 31 de diciembre de 2022 y 2021**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	Nota	01-01-2022	01-01-2021
		31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	12	142.196	705.924
Cuentas y documentos por pagar del giro	13	69.363	533.456
Obligaciones por beneficios al personal	14	410.430	267.716
Obligaciones por arrendamiento financiero		245.470	-
Otras cuentas y documentos por pagar	8	439.544	313.209
Ingresos percibidos por adelantado	15	4.590	2.395
Impuestos por pagar	16	29.549	9.709
Otros pasivos corrientes	17	7.127	70.511
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>1.348.269</b>	<b>1.902.920</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	12	267.635	238.585
Pasivos por arrendamientos		131.461	-
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>399.096</b>	<b>238.585</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>1.747.365</b>	<b>2.141.505</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido		906.544	906.544
Otras reservas		-	(242.494)
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(352.598)	2.520.642
<b>Total Patrimonio</b>		<b>553.946</b>	<b>3.184.692</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>2.301.311</b>	<b>5.326.197</b>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN**  
**Al 31 de diciembre de 2022 y 2021**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	01-01-2022	01-01-2021
		31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>			
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Aranceles de Pregrado	18	1.694.603	3.754.005
Ingresos de cursos y programas de extensión	19	-	-
Venta de bienes	20	-	-
Otros ingresos	20	469.558	134.360
<b>Resultado operacional</b>		<b>2.164.161</b>	<b>3.888.365</b>
Remuneraciones	21	(1.675.830)	(2.106.792)
Bienes de consumo y servicios	22	(262.423)	(320.687)
Gastos de venta	23	(665)	(1.699)
Gastos de administración	24	(209.604)	(958.130)
Depreciación y amortización activo fijo e intangible		(335.364)	(123.757)
Gastos financieros		(81.205)	(282.532)
Otras ganancias (pérdidas)		-	(153.009)
<b>Total resultado no operacional</b>		<b>(2.565.091)</b>	<b>(3.946.606)</b>
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>		<b>(400.930)</b>	<b>(58.241)</b>
Gasto por impuesto a las ganancias		-	-
<b>Ganancias (pérdida)</b>		<b>(400.930)</b>	<b>(58.241)</b>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.



**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**Al 31 de diciembre de 2022**  
**Expresado en miles de pesos chileno**

		Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas acumuladas)	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2022		906.544	(242.494)	(242.494)	2.520.642	3.184.692
Cambios en patrimonio						
	Resultado Integral					
	Ganancia (pérdida)				(400.930)	(400.930)
	Otro resultado integral		-	-	-	-
	Resultado integral				-	-
	Emisión de patrimonio	-			-	-
	Dividendos				-	-
	Otros incrementos (disminuciones) en patrimonio		242.494	242.494	(2.472.310)	(2.229.816)
Total de cambios en patrimonio		-	242.494	242.494	(2.873.240)	(2.630.746)
Saldo Final Período Actual 31/12/2022		906.544	0	-	(352.598)	553.946

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**Al 31 de diciembre de 2021**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

		Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas acumuladas)	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2021		906.544	(242.494)	(242.494)	2.578.883	3.242.933
Cambios en patrimonio						
	Resultado Integral					
	Ganancia (pérdida)				(58.241)	(58.241)
	Otro resultado integral		-	-	-	-
	Resultado integral				-	-
	Emisión de patrimonio	-			-	-
	Dividendos				-	-
	Otros incrementos (disminuciones) en patrimonio				-	-
Total de cambios en patrimonio		-	-	-	(58.241)	(58.241)
Saldo Final Período Actual 31/12/2021		906.544	(242.494)	(242.494)	2.520.642	3.184.692

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros



**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO**  
**Al 31 de diciembre de 2022 y 2021**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

<b>ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO</b>	<b>01-01-2022</b>	<b>01-01-2021</b>
	<b>31-12-2022</b>	<b>31-12-2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>		
Recaudación aranceles pre y post grado	3.602.215	3.810.094
Pago a proveedores y otros	(5.449.406)	(3.845.367)
Otros ingresos	543.033	137.871
<b>Flujo neto originado en actividades de la operación</b>	<b>(1.304.158)</b>	<b>102.598</b>
<b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Pagos por compra de activos fijos e intangibles	(6.108)	(12.419)
Venta de propiedades planta y equipo	1.250.146	-
<b>Flujo neto originado en actividades de inversión</b>	<b>1.244.038</b>	<b>(12.419)</b>
<b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES FINANCIAMIENTO</b>		
Préstamos obtenidos de entidades financieras u otras	(534.678)	(42.682)
Pagos y obtencion de otros préstamos	-	-
<b>Flujo neto originado en actividades de financiamiento</b>	<b>(534.678)</b>	<b>(42.682)</b>
<b>FLUJO NETO DEL PERÍODO</b>	<b>(594.798)</b>	<b>47.497</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
<b>VARIACION NETA DEL EFECT. Y EFECT. EQUIVALENTE</b>	<b>(594.798)</b>	<b>47.497</b>
SALDO INICIAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	895.052	847.555
<b>SALDO FINAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>300.254</b>	<b>895.052</b>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONCILIACIÓN**  
**Al 31 de diciembre de 2022 y 2021**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONCILIACIÓN	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
<b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>		
<b>Resultado superávit/(déficit) del ejercicio</b>	<b>(400.930)</b>	<b>(58.241)</b>
<b>Resulta en ventas de activos:</b>		
(Utilidad) pérdida en venta de activos fijos		-
<b>Cargos/(abonos) a resultado que no constituyen movimiento de efectivo:</b>	<b>335.364</b>	<b>276.766</b>
Depreciación y amortización activos fijos e intangibles	335.364	123.757
Castigos y provisiones	-	153.009
Otros cargos/(abonos) a resultado que no representan flujo efectivo		
<b>Subtotal flujos originados en la operación</b>	<b>(65.566)</b>	<b>218.525</b>
<b>Variación de activos corrientes que afectan el flujo de efectivo:</b>	<b>(1.002.199)</b>	<b>572.273</b>
(Aumento)/disminución cuentas y dctos por cobrar de la operación	(976.504)	488.074
(Aumento)/disminución gastos anticipados	-	42.322
(Aumento)/disminución otros activos corrientes relacionados con la operación	(25.695)	41.877
<b>Variación de pasivos corrientes que afectan el flujo de efectivo:</b>	<b>(236.393)</b>	<b>(688.200)</b>
Aumento/(disminución) de cuentas y dctos por pagar relacionados con la operación	(337.758)	(207.187)
Aumento/(disminución) de remuneraciones y otros beneficios al personal	142.714	(30.886)
Aumento/(disminución) ingresos percibidos anticipadamente	2.195	(442.645)
Aumento/(disminución) de impuestos por pagar	19.840	(4.741)
Aumento/(disminución) de otros pasivos corrientes relacionados con la operación	(63.384)	(2.741)
<b>Flujo neto positivo (negativo) originado por las actividades de la operación</b>	<b>(1.304.158)</b>	<b>102.598</b>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.

**CORPORACIÓN UNIVERSIDAD BOLIVARIANA**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022 y 2021**

**NOTA 1.- ENTIDAD QUE REPORTA**

Universidad Bolivariana es una Corporación de Derecho Privado constituida mediante escritura pública de fecha 5 de noviembre de 1987 y cuyo objetivo es realizar actividades de docencia, investigación, extensión, creación y demás funciones propias de las tareas universitarias.

El Consejo Superior de Educación con fecha 31 de enero de 2002, otorgó la autonomía a la Corporación.

**NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**2.1 Estados Financieros**

Los Estados Financieros de la Corporación Universidad Bolivariana al 31 de diciembre de 2022, fueron preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, los cuales fueron considerados como los principios previos, tal como es definido en la NIIF 1, antes de la preparación del estado financiero de apertura NIIF y de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2014. Los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera.

En la preparación de los Estados de Situación Financiera correspondientes a los años 2022 y 2021, ambos bajo NIIF, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas y sus interpretaciones, los hechos y circunstancias actuales, los mismos pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

**2.2 Bases de medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

**2.3 Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Universidad, se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Universidad es el peso chileno.

**2.4 Uso de estimaciones y juicios**

La preparación de los Estados Financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

## NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)

### 2.5 Nuevas normas e interpretaciones para fechas futuras

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

#### **Nuevos pronunciamientos contables (NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de NIIF)**

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones más significativas para la Sociedad y que han sido publicadas en el ejercicio se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Compañía no las ha aplicado en forma anticipada:

##### **a) Nuevas normas contables:**

	<b>Nuevas Normas Contables</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17	Contratos de Seguro	1 de enero 2023

#### **NIIF 17 “Contratos de Seguro”**

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 Contratos de Seguros, una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubra el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la NIIF 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten.

El IASB emitió un proyecto de norma de NIIF 17 con enmiendas propuestas. El IASB propuso 12 enmiendas específicas en ocho áreas, que incluye el diferimiento de la fecha de aplicación de NIIF 17 por dos años. En marzo de 2020, el IASB decidió diferir la fecha de aplicación de NIIF 17 para el 1 de enero de 2023.

La Compañía se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

##### **b) Mejoras y modificaciones:**

	<b>Mejoras y Modificaciones</b>	<b>Fecha de aplicación</b>
NIC 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2023
NIC 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
NIIF 10 y NIC 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

#### **NIC 1 “Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes”**

El IASB emitió enmiendas a los párrafos 69 al 76 de NIC 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.

## NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)

Las enmiendas son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 enero de 2023 y deben aplicarse retrospectivamente. Las enmiendas aclaran que la clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes se basa en los derechos que existan al final del periodo de presentación de reporte y especifican que la clasificación no es afectada por expectativas acerca de si la entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo.

La Compañía se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

### **NIC 12 “Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción”**

En mayo de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial según la NIC 12, de modo que ya no se aplique a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.

Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles a efectos fiscales, es cuestión de juicio (habiendo considerado la legislación fiscal aplicable) si dichas deducciones son atribuibles a efectos fiscales al pasivo reconocido en los estados financieros (y gastos por intereses) o al componente de activo relacionado (y gastos por intereses). Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo.

Asimismo, conforme a las modificaciones emitidas, la excepción en el reconocimiento inicial no aplica a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales. Solo aplica si el reconocimiento de un activo por arrendamiento y un pasivo por arrendamiento (o un pasivo por desmantelamiento y un componente del activo por desmantelamiento) dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles que no son iguales. No obstante, es posible que los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes no sean iguales (por ejemplo, si la entidad no puede beneficiarse de las deducciones fiscales o si se aplican tasas de impuestos diferentes a las diferencias temporarias imponibles y deducibles). En tales casos, una entidad necesitaría contabilizar la diferencia entre el activo y el pasivo por impuestos diferidos en resultados.

La enmienda será efectiva para periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La Compañía se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

### **NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”**

Las enmiendas a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)” abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial.

## **NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)**

Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La Compañía se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

## **NOTA 3.- GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO**

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad son el riesgo de liquidez, el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de la operación de la Universidad y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior.

### **a) Riesgo de Crédito**

El riesgo crediticio de pérdida financiera para la Universidad en caso que un alumno o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los alumnos de la Universidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

### **b) Riesgo de Liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

### **c) Riesgo de Mercado**

Los riesgos financieros, surgen por las operaciones de la Universidad. La administración gestiona la exposición a ellos, de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior sin fines de lucro.



## NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Universidad, de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), son las siguientes:

### 4.1 Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y acreedores por venta y otras cuentas por pagar.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos nacionales. Los sobregiros bancarios que son reembolsables sin restricciones y que forman parte integral de la administración de efectivo, se incluyen como componentes del efectivo y equivalentes al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

#### **Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

#### **Pasivos financieros no derivados**

Inicialmente, la Universidad reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Universidad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Universidad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

#### **Pérdidas crediticias**

La Corporación Universidad Bolivariana ha definido utilizar un enfoque simplificado para cuentas por cobrar comerciales, activos de los contratos y colegiaturas de acuerdo con lo estipulado en IFRS9.

La Corporación Universidad Bolivariana pasó a aplicar un modelo de pérdidas crediticias esperadas estimando la probabilidad futura de pérdidas de incobrables en base al comportamiento de las pérdidas crediticias históricas. Para ello se han agrupado las cuentas por cobrar de acuerdo con el segmento que las origina y sus tramos de antigüedad. El modelo considera también la inclusión de variables predictivas que permitan identificar los eventos que harán que tales pérdidas aumenten o disminuyen en el futuro como resultado de tendencias macroeconómicas o de la industria.

Las actuales estimaciones de pérdidas crediticias pueden variar en el futuro como resultado del comportamiento real que tengan los créditos vigentes. Este comportamiento será revisado anualmente y se ajustarán las tasas de deterioro determinadas para cada tramo.

## NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

### 4.2 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades financieras y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de tres meses o menos.

### 4.3 Propiedades, Plantas y Equipos

#### (i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedad y planta son valorizadas a su valor razonable o precio de mercado a la fecha de transición a Normas Internacionales de Contabilidad. Las partidas de muebles y equipos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdida por deterioro. El costo de la muebles y equipos al 01 de enero de 2014, la fecha de transición hacia NIIF, fue determinado en referencia a su costo atribuido a esa fecha, lo que se entiende por el costo histórico corregido monetariamente de acuerdo al índice de precios al consumidor. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo esté apto para trabajar en su uso previsto, y los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados. Los costos de los préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción de activos que califiquen también forman parte del costo de adquisición.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de "otros ingresos" en resultados. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

#### (ii) Depreciación

La depreciación (NIC 16 Párrafo 62) se calcula linealmente durante la vida útil (NIC 16 Párrafo 6) estimada de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipos. Los años de vida útil son definidos de acuerdo a criterios técnicos y son revisados periódicamente (Párrafo 61-62 NIC 16) y ajustan si es necesario en cada fecha de balance. Los años de vidas útiles son:

<b>Activo</b>	<b>Vida útil</b>
Muebles y Útiles	: Entre 3 y 10 años
Equipos Computacionales	: Entre 3 y 10 años
Edificio	: De 20 a 80 años
Terreno	: Ilimitada
Laboratorios	: Entre 5 y 8 años
Vehículos	: Entre 3 y 10 años
Maquinaria y Equipos	: Entre 5 a 15 años

## **NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)**

### **4.4 Deterioro de valor de los activos**

#### **(i) Activos financieros**

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto a resultados.

#### **(ii) Activos fijo**

Los activos fijos son evaluados cada 3 años, o si existiera información suficientemente material que demuestre una pérdida significativa en su valor.

### **4.5 Beneficios a los empleados**

#### **a) Obligación por vacaciones**

La Universidad contabiliza según su base devengada la provisión de vacaciones de sus trabajadores.

#### **b) Indemnizaciones por años de servicios**

Conforme a su marco jurídico, a la Universidad no le corresponde pactar con su personal pagos por concepto de indemnizaciones por años de servicios, por lo cual no ha reconocido provisión alguna por dicho concepto.

### **4.6 Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando la Universidad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros individuales.

#### NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

##### 4.7 Ingresos

La Universidad clasifica bajo este rubro los ingresos relacionados con las actividades propias de su quehacer institucional como son la docencia, investigación, extensión y desarrollo de las ciencias y tecnología aplicada, reconociendo con abono a resultados los ingresos por colegiaturas pactadas y matriculas, entre otros, los que se registran sobre base devengada.

##### 4.8 Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros cuando existen, están compuestos principalmente por ingresos por intereses. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Los costos por préstamos y financiamiento que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo son capitalizados como parte del costo de ese activo.

##### 4.9 Activos en leasing

Los bienes adquiridos en arrendamiento bajo la modalidad de leasing financiero se presentan valorizados al valor presente de las cuotas contempladas en los respectivos contratos a su inicio más el valor presente de la opción de compra.

#### NOTA 5.- DISPONIBLE

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<u>Conceptos</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Banco Scotiabank	28	129.208
Banco Internacional	-	201.857
Banco Chile	-	7.755
Banco Santander	55	-
Banco Itaú - Corpbanca	-	27.032
Banco BCI	-	254.319
Banco Estado	1.014	-
Otras disponibilidades	<u>147.458</u>	<u>123.182</u>
<b>Total</b>	<b><u>148.555</u></b>	<b><u>743.353</u></b>

## NOTA 6.- DEPÓSITOS A PLAZO

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<u>Conceptos</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Depósito a plazo	<u>151.699</u>	<u>151.699</u>
<b>Total</b>	<b><u>151.699</u></b>	<b><u>151.699</u></b>

## NOTA 7.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR DE LA OPERACIÓN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

Cuentas y documentos por cobrar de la operación (neto)	Corrientes						
	31.12.2022						31.12.2021
	M\$						M\$
	No vencidas	Vencidas			Subtotal	Total Neto	Total Neto
		1-30 días	31-90 días	91-360 días			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Pagaré matrícula y aranceles pregrado	177.345	81.749	224.779	5.621.258	6.105.131	6.105.131	8.067.750
Deterioro de valor	-	-	-	-	(5.105.424)	(5.105.424)	(5.153.901)
Otros medios de cobro	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>177.345</b>	<b>81.749</b>	<b>224.779</b>	<b>5.621.258</b>	<b>999.707</b>	<b>999.707</b>	<b>2.913.849</b>

## NOTA 8.- OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR Y PAGAR

Los saldos que componen las cuentas y documentos por cobrar y pagar, corrientes, son los siguientes:

### a) Por cobrar, corrientes

Monto Corriente			
Nombre	31.12.2022		31.12.2021
	Montos (netos)	Provisiones	M\$
	M\$	M\$	
Préstamos al personal	30.853	-	6.860
Fondos por rendir	14.461	-	12.759
Otras cuentas por cobrar	-	-	-
<b>Total</b>	<b>45.314</b>	<b>-</b>	<b>19.619</b>

### b) Por pagar, corrientes

Monto Corriente			
Nombre	31.12.2022		31.12.2021
	Montos (netos)	Provisiones	M\$
	M\$	M\$	
Acreedores por cheques pendientes	-	-	304.590
Acreedores varios	318.746	-	(2.811)
Acreedores alumnos	-	-	11.430
Otros acreedores	120.798	-	-
<b>Total</b>	<b>439.544</b>	<b>-</b>	<b>313.209</b>

## NOTA 9.- GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<u>Conceptos</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Garantía por arriendos	26.254	26.254
Gastos anticipados	364.213	364.213
Garantías por recuperar	<u>60.900</u>	<u>60.900</u>
<b>Total</b>	<b><u>451.367</u></b>	<b><u>451.367</u></b>

## NOTA 10.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

Propiedades, Plantas y Equipos	31.12.2022				2021
	M\$				M\$
	Valor realizable o Costo corregido	Depreciación Acumulada	Depreciación del ejercicio	Saldo Neto	Saldo Neto
Construcciones y Obras Infraestructura	221.030	(179.241)	(24.434)	41.789	827.852
Maquinarias y Equipos	181.335	(172.206)	(7.788)	9.129	16.915
Muebles y Útiles	335.965	(327.743)	(4.552)	8.222	17.929
Otros Activos Fijos	144.088	(46.578)	-	97.510	46.578
Proyectos en ejecución	64.332	-	-	64.332	64.332
<b>Total</b>	<b>946.750</b>	<b>(725.768)</b>	<b>(36.774)</b>	<b>220.982</b>	<b>973.606</b>

## NOTA 11.- ACTIVOS INTANGIBLES

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<u>Conceptos</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Licencias de software	39.472	40.198
Derechos de marca, llave o patentes	32.506	32.506
Otros	6.834	-
<b>Total</b>	<b><u>78.812</u></b>	<b><u>72.704</u></b>

## NOTA 12.- OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS CORRIENTES

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

### a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras corrientes

#### - Préstamos porción corto plazo

<u>Conceptos</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Préstamos C/P	154.457	259.898
Intereses Diferidos C/P	(12.261)	(15.627)
<b>Total</b>	<b><u>142.196</u></b>	<b><u>244.271</u></b>

### b) Otros pasivos financieros, no corrientes

#### - Préstamos porción largo plazo

<u>Conceptos</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Préstamos L/P	244.887	244.887
Intereses Diferidos L/P	(6.302)	(6.302)
Otras cuentas por pagar L/P	29.050	-
<b>Total</b>	<b><u>267.635</u></b>	<b><u>238.585</u></b>

### NOTA 13.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL GIRO

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

<u>Conceptos</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Proveedores	66.548	148.726
Provisión de facturas	2.815	-
Otras cuentas por pagar		384.730
<b>Total</b>	<b><u>69.363</u></b>	<b><u>533.456</u></b>

### NOTA 14.- OBLIGACIONES POR BENEFICIOS AL PERSONAL

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

<u>N°</u>	<u>Tipo</u>	<u>Naturaleza</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
1	Directivos	Provisión de vacaciones	-	36.332
2	Académicos	Provisión de vacaciones	-	28.489
3	Administrativos	Provisión de vacaciones		23.306
		Retenciones previsionales	197.426	120.713
		Remuneraciones por pagar	68.306	38.755
		Honorarios por pagar	142.038	20.121
		Finiquitos por pagar	2.660	
		<b>Totales</b>	<b><u>410.430</u></b>	<b><u>267.716</u></b>

### NOTA 15.- INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

<u>Conceptos</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Ingresos anticipados	4.590	2.395
<b>Total</b>	<b><u>4.590</u></b>	<b><u>2.395</u></b>



#### NOTA 16.- IMPUESTOS POR PAGAR

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

<u>Conceptos</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Impuesto de 2da categoría	<u>29.549</u>	<u>9.709</u>
<b>Total</b>	<b><u>29.549</u></b>	<b><u>9.709</u></b>

#### NOTA 17.- OTROS PASIVOS CORRIENTES

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

<u>Conceptos</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Provisiones varias	<u>7.127</u>	<u>70.504</u>
<b>Total</b>	<b><u>7.127</u></b>	<b><u>70.504</u></b>

#### NOTA 18.- ARANCELES DE PREPAGO

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

<u>Aranceles de Pregrado</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Pago directo del estudiante/familia	1.820.416	4.151.559
Becas estatales	<u>(125.813)</u>	<u>(397.554)</u>
<b>Total</b>	<b><u>1.694.603</u></b>	<b><u>3.754.005</u></b>



## NOTA 19.- INGRESOS DE CURSOS Y PROGRAMAS DE EXTENSIÓN

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

<u>Ingresos por cursos y programas de extensión</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Programas de extensión	_____	_____ -
<b>Total</b>	<b>_____ -</b>	<b>_____ -</b>

## NOTA 20.- VENTA DE BIENES Y OTROS INGRESOS

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

<u>Venta de bienes</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Resultado venta de inmueble	_____	_____ -
<b>Total</b>	<b>_____ -</b>	<b>_____ -</b>

<u>Otros ingresos</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Intereses cobrados alumnos	50.481	1
Rentabilidad depósitos a plazo		-
Arriendos de inmuebles	398.870	23.703
Otros ingresos	20.207	110.656
<b>Total</b>	<b>469.558</b>	<b>134.360</b>

## NOTA 21.- REMUNERACIONES

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

<u>Remuneraciones</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Directivos	(177.125)	(224.681)
Académicos de planta	(113.745)	(139.613)
Académico a honorarios	(433.028)	(672.923)
Administrativos de planta	(658.610)	(855.307)
Administrativos a Honorarios	(103.252)	(16.646)
Leyes sociales y seguros de cesantía	(69.703)	(76.312)
Beneficios por retiro/ Indemnizaciones por años de servicio	(102.520)	(111.160)
Otros gastos por remuneraciones	(17.847)	(10.150)
<b>Total</b>	<b><u>(1.675.830)</u></b>	<b><u>(2.106.792)</u></b>

## NOTA 22.- BIENES DE CONSUMO Y SERVICIOS

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

<u>Bienes de consumo y servicios</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Servicios Básicos	(218.167)	(254.749)
Servicios externalizados	(44.256)	(65.938)
<b>Total</b>	<b><u>(262.423)</u></b>	<b><u>(320.687)</u></b>

## NOTA 23.- GASTO DE VENTA

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

<u>Gastos de ventas</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Publicidad para pregrado	(665)	(1.699)
<b>Total</b>	<b><u>(665)</u></b>	<b><u>(1.699)</u></b>

## NOTA 24.- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

<u>Gastos de administración</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Arriendo bienes inmuebles	(32.247)	(833.814)
Gastos de mantención y reparaciones	(3.213)	(108)
Otros arriendos	(9.148)	(18.822)
Otros gastos de administración (*)	<u>(164.996)</u>	<u>(105.386)</u>
<b>Total</b>	<b><u>(209.604)</u></b>	<b><u>(958.130)</u></b>

<u>Otros gastos de administración (*)</u>	<u>2022</u> M\$	<u>2021</u> M\$
Fotocopias y gastos de imprenta	(170)	(315)
Consumo artículos escritorio	(7.164)	(11.490)
Gastos notariales y legales	(3.915)	(957)
Gastos de viajes y estadías	(21.473)	(8.055)
Contribuciones bienes raíces	(9.386)	(15.930)
Gastos varios	<u>(122.888)</u>	<u>(68.639)</u>
<b>Total</b>	<b><u>(164.996)</u></b>	<b><u>(105.386)</u></b>

## NOTA 25.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2022, la Universidad presenta el siguiente juicio:

### JUZGADOS CIVILES

Rol C-2140-2022, cuyo avenimiento no se cumplió y ahora la demandante (Constructora LINCOYAN), está solicitando el lanzamiento del inmueble ubicado en Diagonal Pedro Aguirre Cerda # 1129, tercer piso, Concepción

Juicio Ordinario, causa Rol C-1336-2011. Demanda ordinaria por la suma de \$103.380.000.- caratulada Inostroza Muñoz con Universidad Bolivariana. Con fecha 5 de diciembre del año 2013 se notifica auto de prueba a la Universidad. Causa archivada legajo 178-2014. Se mantiene estado de archivo.

Demanda ordinaria de menor cuantía, Rol C-1931-2020. Demanda de prescripción por la suma de \$313.330.-, la cual está en etapa de término probatorio, el cual por la pandemia está suspendida, a la fecha aún está suspendida.

**Segundo Juzgado Civil de Talca**, Rol C-103-2020: Demanda ordinaria de indemnización de perjuicios por la suma de \$133.000.000.- que incluye daño emergente, lucro cesante y daño moral. En este proceso el demandante era alumno de la carrera de continuidad de Agronomía, quién no ha podido titularse, según él, por responsabilidad de la institución. Está vencido el término probatorio., a la fecha de hoy se mantiene suspendida.

## NOTA 25.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS (CONTINUACIÓN)

### JUZGADOS COBRANZA LABORAL Y PREVISIONAL

Estos juicios se encuentran separados por Institución Previsional:

#### I. AFP CUPRUM

AFP CUPRUM			
		Deuda	JUZGADO COBRANZA LABORAL SANTIAGO
	RIT	M\$	ESTADO CAUSA
1	P-30515-2010	22.299	Nueva liquidación.
4	P-28022-2011	15.352	Nueva liquidación.

## NOTA 26.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, en opinión de la Administración, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

