

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Estados financieros al 31 de diciembre de 2022 y
2021 y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo Indirecto

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Socios de
Universidad Gabriela Mistral

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Universidad Gabriela Mistral, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Gabriela Mistral al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos – Auditores Independientes Predecesores

Los estados financieros de Universidad Gabriela Mistral al 31 de diciembre de 2021, y por el año terminado en esa fecha fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin modificación sobre los mismos en su informe de fecha de 20 de abril de 2022.



Teresa Oliva Santibáñez
Grant Thornton Auditoría y Servicios Limitada

Santiago, 19 de abril de 2023

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Estados de situación financiera
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Nota	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	17.480	405.610
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	3.797.073	2.277.162
Activos por impuestos	9	91.890	80.998
Otros activos no financieros, corrientes	7.b	3.422	10.872
Total activos corrientes		<u>3.909.865</u>	<u>2.774.642</u>
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros, no corrientes	7.a	177.619	163.020
Otros activos no financieros, no corriente		53.466	48.296
Propiedades, planta y equipo, neto	8	2.376.118	342.805
Activos intangibles distintos a la plusvalía	7.c	896.049	483.343
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corriente	6	332.649	199.494
Total activos no corrientes		<u>3.835.901</u>	<u>1.236.958</u>
Total activos		<u><u>7.745.766</u></u>	<u><u>4.011.600</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Estados de situación financiera
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Pasivos	Nota	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	10	978.277	628.118
Otros pasivos no financieros	11	2.945.744	1.638.385
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	749.205	362.888
Provisiones por beneficios a los empleados	13	365.561	298.459
Otras provisiones	14	80.342	152.436
Total pasivos corrientes		<u>5.119.129</u>	<u>3.080.286</u>
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	10	3.413.484	1.840.165
Total pasivos no corrientes		<u>3.413.484</u>	<u>1.840.165</u>
Total pasivos		<u>8.532.613</u>	<u>4.920.451</u>
Patrimonio:			
Aportes		11.091.322	11.091.322
Reserva revalorización		728.415	728.415
Déficit acumulado		<u>(12.606.584)</u>	<u>(12.728.588)</u>
Total patrimonio		<u>(786.847)</u>	<u>(908.851)</u>
Total patrimonio y pasivos		<u>7.745.766</u>	<u>4.011.600</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Estados de resultados integrales
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01.01.2022 31.12.2022 M\$	01.01.2021 31.12.2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	16	7.997.306	4.890.086
Costos operacionales	16	<u>(5.606.629)</u>	<u>(4.238.109)</u>
Superávit bruto		<u>2.390.677</u>	<u>651.977</u>
Otros ingresos, por función	18	383.482	95.082
Ingresos financieros	19	184.141	5.469
Gastos de administración	17	(1.989.126)	(1.603.220)
Otros gastos, por función	20	(385.606)	(129.715)
Costos financieros	21	(395.730)	(170.690)
Resultado por unidades de reajuste	22	<u>(65.834)</u>	<u>4.880</u>
Superávit (déficit) del ejercicio		<u>122.004</u>	<u>(1.146.217)</u>
Otro resultado integral		<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado integral total		<u>122.004</u>	<u>(1.146.217)</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Estados de Cambio en el Patrimonio Neto
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Aporte pagado M\$	Reserva valorización M\$	Déficit acumulados M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2022	11.091.322	728.415	(12.728.588)	(908.851)
Resultado integral:				
Superávit del ejercicio	-	-	122.004	122.004
Total resultado integral	-	-	122.004	122.004
Total de cambios en el patrimonio	-	-	122.004	122.004
Saldo final al 31.12.2022	<u>11.091.322</u>	<u>728.415</u>	<u>(12.606.584)</u>	<u>(786.847)</u>
	Aporte pagado M\$	Reserva valorización M\$	Déficit acumulados M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	11.091.322	728.415	(11.582.371)	237.366
Resultado integral:				
Superávit del ejercicio	-	-	(1.146.217)	(1.146.217)
Total resultado integral	-	-	(1.146.217)	(1.146.217)
Total de cambios en el patrimonio	-	-	(1.146.217)	(1.146.217)
Saldo final al 31.12.2021	<u>11.091.322</u>	<u>728.415</u>	<u>(12.728.588)</u>	<u>(908.851)</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Estados de Flujos de Efectivo, Método Indirecto
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Nota	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Flujo originado por actividades de operación:			
Superávit (pérdida) del ejercicio		122.004	(1.146.217)
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	8	565.229	95.340
Ajustes por provisión deudores incobrables		393.406	-
Ajustes por (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial		(2.046.472)	(1.073.977)
Ajustes por (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivados de las actividades de operación		-	(207.508)
Ajustes por (incrementos) en otros activos		(23.211)	(5.154)
Ajustes por incrementos en cuentas por pagar de origen comercial		312.795	46.749
Ajuste por incrementos en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación		1.375.889	1.104.841
Ajustes por provisiones		-	41.088
Flujos de efectivo netos utilizados en (procedentes de) actividades de operación		<u>699.640</u>	<u>(1.144.838)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Incorporación de propiedades, plantas y equipos	8	(549.962)	(241.677)
Incorporación de activos intangibles distintos a la plusvalía	7	<u>(560.344)</u>	<u>(467.858)</u>
Flujo de efectivos netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		<u>(1.110.306)</u>	<u>(709.535)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados de actividades de financiación:			
Pagos obligaciones por arrendamiento		(300.228)	-
Obtención de préstamos bancarios netos		<u>322.764</u>	<u>1.768.282</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		<u>22.536</u>	<u>1.768.282</u>
Disminución neta de efectivo y equivalente al efectivo		(388.130)	(86.091)
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del ejercicio		405.610	491.701
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio		<u>17.480</u>	<u>405.610</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

INDICE

1.	Información General	11
2.	Bases de presentación de los estados financieros.....	12
3.	Resumen de principales políticas contables	15
4.	Gestión del riesgo financiero	26
5.	Efectivo y equivalentes al efectivo	30
6.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	30
7.	Otros activos financieros, no financieros e intangibles distintos de la plusvalía	33
8.	Propiedades, planta y equipos	35
9.	Impuestos corrientes	39
10.	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....	39
11.	Otros pasivos no financieros, corriente.....	43
12.	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.....	43
13.	Provisiones por beneficios a los empleados.....	44
14.	Otras provisiones corrientes.....	44
15.	Patrimonio neto.....	45
16.	Ingresos ordinarios - costo de venta.....	46
17.	Gastos de Administración	46
18.	Otros ingresos, por función.....	47
19.	Ingresos financieros	47
20.	Otros gastos, por función	47
21.	Costos financieros	48
22.	Resultado por unidades de reajuste	48
23.	Remuneraciones del consejo directivo.....	48
24.	Transacciones con entidades relacionadas	49
25.	Valor razonable de instrumentos financieros	50
26.	Contingencias y restricciones.....	51
27.	Hechos posteriores	51

1. Información General

Según acta de asamblea extraordinaria de socios de Universidad Gabriela Mistral celebrada con fecha 15 de enero del 2020, se acordó: (i) el ingreso de Universidad San Sebastián a la Universidad Gabriela Mistral como el nuevo y único controlador de la Universidad; (ii) el retiro y renuncia de Sodalicio de Vida Cristiana y de Fundación CEC Chile como controladores de la Universidad Gabriela Mistral y la remoción de los socios activos designados por éstas; (iii) la designación por parte de Universidad San Sebastián de nuevos socios activos en la Universidad; y, (iv) la reforma de estatutos en la Universidad Gabriela Mistral, en los cuales se reflejan todos y cada uno de los cambios enunciados precedentemente. Con la reducción a escritura pública del acta singularizada precedentemente, con fecha 05 de febrero de 2020, se materializó el cambio de control de Universidad Gabriela Mistral, quedando la Universidad San Sebastián como único y exclusivo controlador.

Además, en dicha asamblea extraordinaria de socios de la Universidad, se designó a los miembros de la Junta Directiva de la Corporación por un nuevo periodo estatutario. En dicha instancia, se designaron como miembros de la Junta Directiva a los señores y señoras:

- Carlos Williamson Benaprés: Presidente de la Junta Directiva,
- Javier Valenzuela Acevedo: Vicepresidente de la Junta Directiva,
- Moisés Silva Triviño,
- Ximena De Juan Guzmán, y
- José Hipólito Zañartu Rosselot.

Posteriormente, en sesión extraordinaria de la Junta Directiva de la Universidad Gabriela Mistral, celebrada con fecha 31 de enero de 2020, en consideración a la renuncia del señor José Hipólito Zañartu Rosselot al cargo de Rector de la Universidad, se designó en dicho cargo a don Sergio Mena Jara quien se ha mantenido en el cargo hasta la fecha.

En asamblea de socios de Universidad Gabriela Mistral celebrada con fecha 09 de marzo de 2022 reducida a escritura pública con fecha 27 de mayo de 2022, se ratifican algunos miembros y se designan nuevos según el siguiente detalle:

- Mariana Aylwin Oyarzún: Presidente Directorio
- Javier Valenzuela Acevedo: Vicepresidente Directorio
- Carlos Williamson Benaprés: Director
- Ximena De Juan Guzman: Directora
- Teresita Marchant Orrego: Directora

Durante el 2021 la casa central de la Universidad estuvo ubicada en la Av. Ricardo Lyon N°1177, en la comuna de Providencia. A fines del 2021, se inició el traslado a su nueva casa central ubicada en Avda. Andres Bello 1337, en la comuna de Providencia.

1. Información General, continuación

Situación Operacional

Al 31 de diciembre de 2022 la institución presenta un superávit del año de M\$ 122.004 comparado con el déficit del año de M\$ 1.146.217; un déficit patrimonial neto de M\$ 786.847 disminuyendo así respecto al 2021 que mostraba un déficit de patrimonio neto de M\$ 908.851 y un flujo operacional positivo de M\$ 399.410 (-1.144.838 en 2021). Lo anterior da cuenta de una mejora sustantiva en los resultados de la Institución, en línea con lo esperado y proyectado por la nueva administración que tomó control de la Universidad a principios del 2020.

Aprobación estados financieros

Los presentes estados financieros han sido aprobados por la Junta Directiva el 19 de abril 2023.

2. Bases de presentación de los estados financieros

(a) Declaración de cumplimiento

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

(b) Período cubierto

Los presentes Estados Financieros, cubren los siguientes ejercicios:

- Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estado de Resultados Integrales por función, por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
- Estado de Flujos de Efectivo método indirecto, por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

(c) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

Adicionalmente, se considera en la clasificación de un activo como corriente, la expectativa o intención de la Administración de venderlo o consumirlo en el ciclo de operación de la Universidad.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Universidad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

En el estado de situación financiera los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

2. Bases de presentación de los estados financieros, continuación

(d) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Universidad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder a pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y estado de situación financiera.

(e) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Universidad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Universidad es el peso chileno y la moneda de presentación de los estados financieros es el peso chileno. Toda información es presentada en miles de pesos chilenos.

(f) Nuevos pronunciamientos contables

Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2022:

Modificaciones a las NIIF

Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato (Modificaciones a la NIC 37)

Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020 (Modificaciones a las NIIF 1, NIC 9 y NIC 41)

Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto (Modificaciones a la NIC 16)

Referencia al Marco Conceptual (Modificaciones a la NIIF 3)

El siguiente pronunciamiento contable se aplica a partir de los períodos iniciados el o después del 1 de abril de 2021:

Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19 después del 30 de junio de 2021 (Modificaciones a la NIIF 16).

2. Bases de presentación de los estados financieros, continuación**(f) Nuevos pronunciamientos contables, continuación****Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes**

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2022, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros. La Universidad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Esta fecha incluye la exención de las aseguradoras con respecto a la aplicación de la NIIF 9 para permitirles implementar la NIIF 9 y la NIIF 17 al mismo tiempo. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Modificaciones a las NIIF	
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes</i> (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto</i> (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Revelaciones de políticas contables</i> (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 <i>Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad</i>)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Definición de Estimación Contable</i> (Modificaciones a la NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada y será aplicada prospectivamente a los cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables que ocurran en o después del comienzo del primer período de reporte anual en donde la compañía aplique las modificaciones.
<i>Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción</i> (Modificaciones a la NIC 12)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información Comparativa</i> (Modificaciones a la NIIF 17)	La modificación es aplicable a partir de la aplicación de la NIIF 17 <i>Contratos de Seguro</i>
<i>Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior</i> (Modificaciones a la NIIF 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>Pasivos No Corrientes con Covenants</i> (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.

La Administración no espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Universidad.

2. Bases de presentación de los estados financieros, continuación

(g) Uso de estimaciones y juicios

Con base a la NIC 1, la preparación de los Estados financieros requiere de uso de juicios, estimaciones y supuestos que afectan los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos a la fecha de presentación de los Estados financieros. Estas estimaciones y supuestos están basados en el mejor saber de la Administración.

En la preparación de los Estados financieros se han definido las siguientes estimaciones:

- Vida útil y valores residuales de las Propiedades, plantas y equipos
- Estimaciones de deudores incobrables
- Provisiones (CAE y juicios)

3. Resumen de principales políticas contables

Los principales criterios contables aplicados a la elaboración de los estados financieros adjuntos han sido los siguientes:

(a) Efectivo y equivalente al efectivo

a.1) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los Estados Financieros comprende los saldos bancarios, depósitos a plazo, fondos mutuos y otras inversiones cuya principal característica es su liquidez con vencimiento máximo de 90 días desde su emisión. Estas partidas se registran a costo amortizado.

Las inversiones clasificadas como equivalentes al efectivo se negocian en el mercado y devengan intereses de acuerdo a una tasa pactada. El interés devengado sobre dichas inversiones se registra en el estado de resultados por función en cada cierre financiero.

Las inversiones en fondos mutuos son del tipo de corto plazo, y de gran liquidez. Estos fondos tienen riesgos relativamente bajos y generan una rentabilidad dentro de un rango acotado.

3. Resumen de principales políticas contables, continuación

(a) Efectivo y equivalente al efectivo, continuación

a.2) Estado de flujo de efectivo

En la preparación del Estado de Flujo de efectivo de la Universidad, se utilizan las siguientes definiciones:

Flujos de Efectivo: Entradas y salidas de dinero en efectivo y equivalentes de efectivo.

Flujos Operacionales: Flujos de efectivo y equivalentes de efectivo originados por las operaciones normales de la Universidad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

Flujos de Inversión: Flujos de efectivo y equivalentes de efectivo originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo de la Universidad.

Flujos de Financiamiento: Flujos de efectivo y equivalentes de efectivo originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño o composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

(b) Activos y pasivos financieros

La Universidad reconoce inicialmente los activos y pasivos financieros, cuando se hacen parte de las disposiciones contractuales del instrumento, es decir, cuando se cumplen las condiciones contractuales entre la entidad y su contraparte para que nazcan los derechos y obligaciones entre ambos.

b.1) Clasificación de activos financieros

La entidad clasifica sus activos financieros en función del modelo de negocios y de las características de los flujos de efectivo contractuales.

El modelo de negocios se refiere al modo en que se gestionan grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. La Administración evaluará el modelo de negocios y las consideraciones de este, cada vez que perciba un cambio relevante en dicho modelo. No obstante, dicha revisión se realizará no más allá de cada tres años. La evaluación del modelo de negocios considera revisar los objetivos definidos para la cartera, cómo se evaluará el rendimiento, cuáles son los riesgos y cómo serán gestionados, cómo se informará a la Administración, entre otros.

3. Resumen de principales políticas contables, continuación

(b) Activos y pasivos financieros, continuación

b.1) Clasificación de activos financieros, continuación

Acorde a la definición del modelo de negocio establecido por NIIF9, la Administración puede gestionar sus activos financieros con un objetivo final de obtención de flujos de efectivo al término de los plazos contractuales; venta de sus activos financieros o una combinación de ambas estrategias. Respecto a los flujos de efectivo contractuales, se evalúa si éstos son sólo pagos del principal e intereses a base de los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición.

A continuación, basado en el modelo de negocio definido por la Administración, se detalla la clasificación, valorización inicial y posterior de los activos financieros y cómo son reconocidas las ganancias o pérdidas originadas por los mismos.

Activos que componen esta categoría	Modelo de Negocio / Condición	Clasificación	Valorización Inicial (Primera Contabilización)	Valorización Posterior	Ganancias y Pérdidas
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas Cuentas por cobrar terceros Efectivo y equivalentes al efectivo	El objetivo del modelo de negocios es mantener el activo financiero para obtener flujos de efectivo contractuales y a base de las condiciones del contrato, recibir flujos de efectivo en fechas específicas, correspondientes únicamente a pagos del principal más intereses sobre el principal.	A costo amortizado	Los Deudores comerciales sin componentes de financiación significativos se valorizan al precio de la transacción. El resto de los activos se miden al valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro.	El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados.
Depósitos a plazo y otras inversiones temporales de deuda	El objetivo del modelo de negocios es mantener el activo financiero para conseguir flujos de efectivo contractuales o bien, venderlo y a base de las condiciones del contrato, recibir flujos de efectivo en fechas específicas, correspondientes únicamente a pagos del principal más intereses sobre el principal.	A valor razonable con cambios en resultados	Valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Valor Razonable	El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados.

3. Resumen de principales políticas contables, continuación

(b) Activos y pasivos financieros, continuación

b.1) Clasificación de activos financieros, continuación

La Universidad no reclasifica los activos financieros después de su reconocimiento inicial a menos que la Administración cambie su modelo de negocios para administrar los activos financieros, en cuyo caso, todos los activos financieros afectados se reclasifican el primer día del primer período de la presentación de los estados financieros, después de los cambios en el modelo de negocios.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, la entidad realiza una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

En el reconocimiento inicial, la entidad puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

b.2) Cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se generan por algunas transacciones de ventas. La medición inicial de estos activos se registra según el importe de las facturas o documentos de venta y posteriormente son medidos a su costo amortizado. Las cuentas por cobrar se originan principalmente en transacciones de prestación de servicios educacionales.

La Universidad registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, con base a los requerimientos de la NIIF 9. Así, la institución estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado.

b.3) Deterioro crediticio

La entidad ha desarrollado un enfoque simplificado para la medición de sus pérdidas crediticias esperadas, según lo dispone NIIF9, considerando el plazo de vigencia de sus cuentas por cobrar (vida del activo).

3. Resumen de principales políticas contables, continuación

(b) Activos y pasivos financieros, continuación

b.3) Deterioro crediticio, continuación

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se agrupan las cuentas por cobrar en función de características de riesgo homogéneas y se estratifican según días vencidos. A esta agrupación, se aplican las tasas de pérdida crediticia esperada, las cuales consideran el comportamiento histórico de recuperabilidad de las cuentas por cobrar, incluyendo también cuando sea necesario, el reconocimiento particular de efectos macroeconómicos prospectivos que afecten la calidad crediticia de sus clientes, tal y como lo señala NIIF9, desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

El registro de las pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar se presenta bajo el rubro de Otros gastos, por función en la línea de provisión de deudores incobrables. Las recuperaciones posteriores de importes previamente cancelados se acreditan contra la misma línea.

Modelo de modelo de pérdidas crediticias esperadas:

La entidad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de eventos de incumplimiento durante la vida esperada de sus cuentas por cobrar medidas a costo amortizado, como el producto de los siguientes tres componentes: exposición a pérdidas, probabilidad de pérdidas y severidad de las pérdidas.

Al determinar el riesgo crediticio de un activo financiero, la Universidad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos.

La entidad no presenta renegociaciones ni castigos de cuentas por cobrar relevantes.

b.4) Baja en cuentas:

La entidad da de baja o deja de reconocer un activo financiero en cuentas, cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción, en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La entidad da de baja o deja de reconocer en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas. Además, también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

3. Resumen de principales políticas contables, continuación

(b) Activos y pasivos financieros, continuación

b.4) Baja en cuentas, continuación

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

b.5) Compensación:

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la entidad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(c) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corresponden a deudas por cobrar a favor de la Universidad, por concepto de matrícula, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios.

Se presentan el activo corriente con excepción de aquellos superiores a doce meses desde la fecha del cierre de los estados financieros, los cuales son presentados en el activo no corriente.

(d) Propiedades, planta y equipos

Los propiedades, planta y equipos se encuentran valorizados al costo, menos depreciación acumulada y pérdida por deterioro.

Los componentes del costo son el precio de adquisición; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar y finalmente la estimación inicial de los costos de desmantelamiento.

Los gastos de reparación, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.

Las vidas útiles de los bienes tangibles de larga vida se determinan sobre la base de antecedentes técnicos que considera la naturaleza de los materiales, el entorno económico e intensidad de uso.

El activo por derecho de uso corresponde al arrendamiento de la casa central registrado según NIIF16 (ver 3.f)

3. Resumen de principales políticas contables, continuación**(d) Propiedades, planta y equipos, continuación**

Cabe señalar que las vidas útiles, los métodos de depreciación y los valores residuales son revisados periódicamente. Las vidas útiles estimadas para cada clase de activo son las siguientes:

Rubro	Vida útil años promedio 2022	Vida útil años promedio 2021
Instalaciones	5-10	5-10
Muebles y útiles	3-5	3-5
Equipos computacionales	3-5	3-5
Otros activos fijos	3-5	3-5
Activo por derecho de uso	5	-

(e) Deterioro de Activos no financieros

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre de este, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo no financiero pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Por su parte, a las propiedades se les efectuará pruebas de deterioro de acuerdo con la comparación entre: el valor contable y el valor recuperable, siendo este último el mayor entre el valor de mercado menos los costos de venta y su valor de uso (flujos de efectivo futuro estimados).

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipos, el valor en uso es el criterio utilizado por la Universidad en prácticamente la totalidad de los casos.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo reconocidas en ejercicios anteriores son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el monto recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido en su oportunidad una pérdida por deterioro.

3. Resumen de principales políticas contables, continuación

(f) Arrendamientos

La entidad aplica las disposiciones de NIIF 16, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

Identificación de arrendamiento - Definición

Al inicio de un contrato, la Universidad determina si un contrato es, o contiene, un arrendamiento. Para determinar si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, se evalúa si el contrato implica el uso de un activo identificado; si tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos derivados del uso del activo durante el período de uso; y si tiene derecho a dirigir el uso del activo.

La Universidad evaluará nuevamente si un contrato es, o contiene, un arrendamiento solo si cambian los términos y condiciones del contrato.

Exenciones de reconocimiento

Se aplica las exenciones al reconocimiento de arrendamientos establecidos en la NIIF 16, en los siguientes casos:

En arrendamientos de corto plazo, para contratos con un plazo menor a un año, salvo cuando existe la intención de su renovación en ejercicios subsecuentes.

En arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor, calculado sobre la base del valor individual de los activos cuando son nuevos, por montos no relevantes.

Como Arrendatario

La Universidad reconoce activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento al inicio del contrato de arriendo, que no cumplan con las exenciones de reconocimiento.

En la fecha de comienzo, se medirá el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. La Universidad descontará los pagos por arrendamiento usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente, de no ser así, debe utilizarse la tasa incremental por préstamos de la entidad, conforme al segmento de negocio, moneda y al plazo de vigencia de los contratos.

El pasivo por arrendamiento se mide posteriormente:

- Incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento;
- Reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados; y
- Midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las nuevas mediciones o modificaciones del arrendamiento por cambio en los plazos, en los pagos fijos, garantía del valor residual, etc.

3. Resumen de principales políticas contables, continuación

(f) Arrendamientos, continuación

Si se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o si se produce un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, la entidad medirá nuevamente el pasivo por arrendamiento descontando los pagos por arrendamiento restantes usando una tasa de descuento modificada, es decir, determinando una nueva tasa a la fecha de la modificación. Si hay cambios en los pagos futuros, se descontarán los pagos restantes con la tasa de descuento inicial, a menos que el cambio en los pagos por arrendamiento proceda de un cambio en las tasas de interés variables. En ese caso, La entidad usará una tasa de descuento modificada que refleje los cambios en la tasa de interés.

(g) Provisiones por beneficios a los empleados

Los beneficios al personal se reconocen sobre base devengada, en relación con los beneficios legales o contractuales pactados con los trabajadores.

La provisión de feriado legal se reconoce sobre la base devengada, en relación con los beneficios legales de los trabajadores.

La Universidad no reconoce indemnización por años de servicios con su personal, por no encontrarse pactada contractualmente y no existir una conducta habitual para generar dicho pago.

(h) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de la Universidad corresponden principalmente a las matrículas y aranceles de carrera y programas educacionales.

Se analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con clientes:

- Identificación del contrato,
- Identificar obligaciones de desempeño,
- Determinar precio de la transacción,
- Asignar el precio, y
- Reconocer el ingreso.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer los ingresos:

Los ingresos provenientes por conceptos de matrículas, aranceles y financiamiento se reconocen al momento de satisfacer la obligación de desempeño a lo largo del tiempo, esto es al proveer el servicio de educación. De acuerdo con esto, en el rubro ingresos percibidos por adelantado del estado situación se incluyen aranceles, por prestaciones de servicios a realizar en el año siguiente de ser percibidos. Los ingresos reconocidos por este concepto se presentan en otros pasivos no financieros corrientes.

3. Resumen de principales políticas contables, continuación

(i) Impuestos a la renta e impuestos diferidos

La universidad, se encuentra exenta de impuesto a la renta de acuerdo a las normas establecidas en el artículo único de la Ley N° 13.713 de 1959, modificada por el Decreto Ley N° 1604 del 03.12.1976.

(j) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Universidad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado.
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación.
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En el estado de resultados el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso. Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo.

Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

(k) Provisión Crédito con Garantía Estatal (CAE)

La universidad anualmente contabiliza la provisión de acuerdo con el riesgo asociado con los alumnos que estudiaron con Crédito con Aval del Estado en la Institución y son desertores o posibles desertores, que cuando no pagan el crédito, Comisión Ingresos hace el cobro a la Universidad.

De manera uniforme se ha utilizado la siguiente metodología, que a juicio de Administración representa la mejor estimación a efectos de registrar esta provisión en los estados financieros.

3. Resumen de principales políticas contables, continuación

(k) Provisión Crédito con Garantía Estatal (CAE), continuación

El cálculo de la Provisión se determina siguiendo el siguiente procedimiento:

- Se obtiene desde Comisión Ingresas, los reportes 5A y 5B, el cual entrega información, en forma anual, de todos los alumnos a nivel Nacional que deben ser garantizados por las casas de estudio, en los cuales se incluyen a los posibles desertores o desertores del sistema (alumnos que no presentan matrícula en ninguna Casa de Estudio del país).
- Estos reportes entregan la siguiente información de cada alumno:
 - Última carrera cursada o que está cursando.
 - Nivel (año) de estudio.
 - Estado del alumno (Licitado, Renovante, Posible Desertor, Desertor, entre otros).
 - Tasa de deserción probable (De acuerdo con análisis de todo el sistema por Comisión Ingresas).
 - Monto de deuda que tiene en el sistema.
 - Porcentaje de Garantía de la Casa de Estudios.
 - Monto de Fianza de la Casa de Estudio por deuda del alumno.
 - Monto Boleta de Garantía (Esta última para constituir garantía anual con Comisión Ingresas).
- Una vez obtenidos estos informes, la Provisión de Incobrabilidad CAE se calcula según la siguiente fórmula: Monto fianza (*) % tasa de deserción probable = Provisión CAE por cada alumno
- No se considera en esta provisión a los alumnos que tienen estado 4 "Egresado"

(l) Patrimonio

La Universidad Gabriela Mistral es una persona jurídica de derecho Público, Corporación autónoma de educación superior.

Su patrimonio, no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen como único propósito final, la capitalización de los mismos.

4. Gestión del riesgo financiero

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad Gabriela Mistral podrían asociarse a riesgo de crédito, riesgo de mercado (tipo de cambio y tasa de interés) y riesgo de liquidez. Estos riesgos surgen por la naturaleza de la operación de la entidad y en función de ello, la Administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior.

(a) Riesgo de crédito

El valor en libro de los activos financieros representa la exposición máxima al crédito. La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del balance es la siguiente:

Activos	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Activos corrientes:		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	<u>3.797.073</u>	<u>2.277.162</u>
Totales	<u>3.797.073</u>	<u>2.277.162</u>

Cuentas por cobrar a alumnos

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en el caso que un alumno o una contraparte de un instrumento financiero de cobro, no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar que se generan en el proceso de matrícula. De esta manera, la Administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, mediante mecanismos de control y gestión continua, lo que permite tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo. La política de la Universidad consiste en evaluar a través de su Unidad de Financiamiento Estudiantil (UFE) la situación socioeconómica del estudiante y su grupo familiar para proponer fórmulas de repactación de deuda con un compromiso de pago de un % de su deuda a la fecha y reprogramación de sus cuotas según sus capacidades reales de pago. Además, la Universidad efectúa de forma continua las respectivas gestiones de recordatorio de deuda pendiente a través de un sistema de mensajería y cobro a los alumnos morosos en caso de incurrir en mora.

Para medir el riesgo de crédito, la Universidad ha desarrollado un modelo de pérdida esperada, la cual incorpora información histórica y un componente de estimación de pérdida esperada. No obstante que la materialidad como por la segmentación de la cartera al 2022 presentan una componente importante de nuevos programas para los que no se tiene historia suficiente que permita inferir en forma más robusta el comportamiento futuro (esto es, programas Advance y Postgrados) de todas formas se estima que la metodología y los datos utilizados en su conjunto permite medir razonablemente el riesgo latente de incobrabilidad.

4. Gestión del riesgo financiero, continuación**(a) Riesgo de crédito, continuación****Cuentas por cobrar a alumnos, continuación**

Según lo anterior, la Universidad, ha aplicado en forma continua una matriz con información histórica para determinar el primer componente de la provisión para incobrables, teniendo en consideración los siguientes antecedentes:

- Antigüedad de las cuentas por cobrar de los alumnos.
- Antecedentes históricos de recuperación y regularización de deuda de los alumnos.
- Información y antecedentes de la morosidad del sistema de educación superior en Chile.

Tipo Deuda	Rango	Vigente	Titulado	Egresado	Eliminado	Suspendido
Deuda Vencida	1 - 30 días	5%	5%	5%	75%	75%
	31 - 60 días	5%	5%	5%	75%	75%
	61 - 90 días	5%	5%	5%	75%	75%
	91 - 180 días	25%	25%	25%	75%	75%
	181 - 360 días	30%	30%	30%	75%	75%
	1 - 3 años	50%	50%	50%	100%	100%
	3 - 5 años	90%	90%	90%	100%	100%
	> 5 años	100%	100%	100%	100%	100%
Deuda Vigente	1 - 30 días	0%	0%	0%	50%	50%
	31 - 60 días	0%	0%	0%	50%	50%
	61 - 90 días	0%	0%	0%	50%	50%
	91 - 180 días	0%	0%	0%	50%	50%
	181 - 360 días	0%	0%	0%	50%	50%
	1 - 3 años	0%	0%	0%	100%	100%
	3 - 5 años	0%	0%	0%	100%	100%
	> 5 años	0%	0%	0%	100%	100%

De las Cuentas por cobrar distintas a los Pagares, se provisionó el 100% de los documentos con más de 365 días de mora, los que se presentan netos de las cuentas que le dieron origen.

Como segundo componente se estima un % de incobrabilidad futura, el cual a juicio de la Administración sería irrelevante a efectos de su cálculo numérico.

Al 31 de diciembre de 2021 la aplicación de la metodología arriba descrita resulta en una provisión de deudores incobrables de M\$1.677.206 (2021: M\$1.283.801).

El detalle del cálculo y el movimiento de la provisión de incobrables se señalan en Nota 6.c.

4. Gestión del riesgo financiero, continuación

(b) Riesgo de Mercado

Riesgo de tipo de cambio

La Universidad no realiza operaciones en moneda extranjera. Posee algunas obligaciones financieras denominadas en unidades de fomento con lo cual se observa un riesgo de variación acotado que podría afectar en cierta medida a sus operaciones.

Riesgo de tasa de interés

La Universidad utiliza distintos instrumentos de financiamiento tanto de corto y largo plazo, en pesos y en UF. No obstante, los financiamientos de corto plazo que eventualmente pudieran renovarse están expuestos a fluctuaciones que puedan ocurrir en las tasas de interés de mercado con el consiguiente riesgo de aumento en los gastos financieros.

Las obligaciones de la UGM sujetas a tasas de interés, dado que no existe deuda hacia los controladores, se refieren principalmente a créditos bancarios que según flujos futuros estimados se podrá cumplir con ellas.

(c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales en cuyo caso por ser esta una institución de educación superior privada se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes.

Para mitigar el riesgo de liquidez, la Universidad tiene una gestión y control cuidadoso sobre sus flujos de dinero, realizando presupuestos anuales, proyecciones de flujos de caja mensuales y monitoreo permanente de los niveles de ingreso y egresos de dinero, para determinar periódicamente cuál es su posición financiera que permita a la Administración mantener un control tanto de la liquidez como la solvencia necesaria para hacer frente a sus obligaciones en el largo plazo.

Si bien el entorno económico se ha visto afectado a nivel mundial como resultado de la rápida expansión del COVID-19 en el período 2020 - 2021 y su efecto en la inflación observada como resultado de la crisis financiera global, al 2022 los efectos de la pandemia han sido menores en el funcionamiento de la Universidad y en la morosidad general, toda vez que los estudiantes no pueden mantener deuda para rematricularse y la Universidad posee mecanismo de repactación de ser necesario para mantener su continuidad. En efecto, la morosidad a diciembre de 2022 y 2021 bajo de un 7,7% a un 6,1% respectivamente, y en Enero (re-matrícula) cae a un 0,4%. Por otra parte, las medidas a nivel nacional para el control de la inflación hacen prever que la economía se estabilizará en el corto a mediano plazo en nuestro país y por tanto no existe evidencia de un impacto negativo en la capacidad de pago de sus estudiantes y en otros factores que puedan afectar la liquidez de la Universidad.

4. Gestión del riesgo financiero, continuación**(c) Riesgo de liquidez, continuación**

El perfil de vencimiento de sus pasivos es el siguiente

	Valor en libros M\$	Flujos de efectivo contractuales M\$	6 meses o menos M\$	Más de 6 meses M\$	Más de un año M\$
Pasivos financieros	4.391.761	4.391.761	489.139	489.138	3.413.484
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	749.205	749.205	749.205	-	-
Totales	<u>5.140.966</u>	<u>5.140.966</u>	<u>1.238.344</u>	<u>489.138</u>	<u>3.413.484</u>
31 de diciembre de 2021					
	Valor en libros M\$	Flujos de efectivo contractuales M\$	6 meses o menos M\$	Más de 6 meses M\$	Más de un año M\$
Pasivos financieros	2.468.283	2.468.283	314.059	314.059	1.840.165
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	362.888	362.888	362.888	-	-
Totales	<u>2.831.171</u>	<u>2.831.171</u>	<u>676.947</u>	<u>314.059</u>	<u>1.840.165</u>

(d) Riesgo de moneda

La exposición de la Universidad a riesgo de variación de UF fue la siguiente basada en montos:

	31.12.2022 UF M\$	31.12.2021 UF M\$
Activos en UF	52.666	46.488
Pasivos UF	<u>(801.149)</u>	<u>(819.339)</u>
Exposición neta activo (pasivo)	<u>(748.483)</u>	<u>(772.851)</u>

Análisis de Sensibilidad de unidades de reajustes

Al 31 de diciembre de 2022 la Universidad estima que la variación de la UF sobre sus instrumentos financieros afecta en forma acotada los resultados.

5. Efectivo y equivalentes al efectivo

Composición del efectivo y equivalente de efectivo:

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Efectivo en caja	1.030	1.095
Banco Crédito e Inversiones	7.456	288.954
Santander	8.245	50.038
Internacional	239	25.354
Security	-	5.476
Banco Chile	390	5.489
Banco Estado	120	29.204
Totales	<u>17.480</u>	<u>405.610</u>

No existen restricciones de uso de los fondos presentados en efectivo y efectivo equivalente.

El efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, son recursos disponibles, y su valor libro es igual al valor razonable.

6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

(a) Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

Los saldos por cobrar corresponden principalmente a aranceles del año y anteriores y documentos por cobrar relacionados con la cobranza de los aranceles:

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Corriente:		
Activos antes de provisión	5.468.952	3.559.466
Provisión de incobrable	(1.671.879)	(1.282.304)
Total deudores comercial y otras cuentas por cobrar corrientes, neto	<u>3.797.073</u>	<u>2.277.162</u>
No corriente:		
Activos antes de provisión	337.976	200.991
Provisión de incobrable	(5.327)	(1.497)
Total deudores comercial y otras cuentas por cobrar no corrientes, neto	<u>332.649</u>	<u>199.494</u>
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, neto	<u>4.129.722</u>	<u>2.476.656</u>

El valor libro de cuentas por cobrar corriente, se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

(b) Cuentas por cobrar por tipos de documentos, corto y largo plazo:

Las cuentas por cobrar sin considerar la provisión de incobrables se conforman por los siguientes tipos de documentos, corto y largo plazo:

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar cliente	291.503	348.505
Cheques en cobranza en cartera y protesto	44.365	56.010
Pagaré en \$	5.471.060	3.355.942
Total	<u>5.806.928</u>	<u>3.760.457</u>
Menos:		
Provisión de incobrabilidad	<u>(1.677.206)</u>	<u>(1.283.801)</u>
Total	<u>4.129.722</u>	<u>2.476.656</u>

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

Los siguientes cuadros muestra la estratificación de cartera según antigüedad de la deuda:

	31 de diciembre de 2022							Total corriente 31.12.2022 M\$	Total no corriente 31.12.2022 M\$
	Cartera al día	Morosidad 1-30	Morosidad 31-60	Morosidad 61-90	Morosidad 91-180	Morosidad 181-365	Morosidad 365 - más		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Pagarés en cartera	3.314.149	161.484	124.719	87.662	170.889	1.375.554	236.604	5.234.457	236.604
Cheques por cobrar	3.103	1.606	-	-	442	39.214	-	44.365	-
Otros documentos por cobrar	158.714	12.260	2.891	-	5.134	11.132	101.372	190.131	101.372
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	3.475.966	175.350	127.610	87.662	176.465	1.425.900	337.976	5.468.953	337.976
Provisión de incobrables	(98.480)	(23.614)	(23.795)	(25.802)	(94.853)	(1.405.335)	(5.327)	(1.671.879)	(5.327)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	3.377.486	151.736	103.815	61.860	81.612	20.565	332.649	3.797.074	332.649

	31 de diciembre de 2021							Total corriente 31.12.2021 M\$	Total no corriente 31.12.2021 M\$
	Cartera al día	Morosidad 1-30	Morosidad 31-60	Morosidad 61-90	Morosidad 91-180	Morosidad 181-365	Morosidad 365 - más		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Pagarés en cartera	1.712.150	91.033	76.400	53.680	110.331	1.335.725	200.991	3.379.319	200.991
Cheques por cobrar	10.275	2.446	-	-	-	128.390	-	141.111	-
Otros documentos por cobrar	26.254	5.009	3.720	280	3.774	-	-	39.037	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.748.679	98.488	80.120	53.960	114.105	1.464.115	200.991	3.559.467	200.991
Provisión de incobrables	(20.729)	(9.299)	(8.972)	(7.541)	(37.119)	(1.198.644)	(1.497)	(1.282.304)	(1.497)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	1.727.950	89.189	71.148	46.419	76.986	265.471	199.494	2.277.163	199.494

6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

(c) Movimientos del deterioro de los deudores

Los movimientos por deterioro son los siguientes:

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(1.283.801)	(1.189.373)
Incremento del Ejercicio	(393.406)	(94.428)
Saldo Final	<u>(1.677.207)</u>	<u>(1.283.801)</u>

7. Otros activos financieros, no financieros e intangibles distintos de la plusvalía

(a) Otros activos financieros, no corrientes

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Depósito a Plazo (1)	<u>177.619</u>	<u>163.020</u>
Totales	<u>177.619</u>	<u>163.020</u>

(1) Esta inversión en el Banco Security corresponde a un depósito a plazo en pesos chilenos (30 días), mantenido al cierre del ejercicio desde que fue tomado con fecha 27 de diciembre de 2021, como parte de las condiciones del préstamo adquirido.

(b) Otros activos no financieros

El rubro de los otros activos no financieros corrientes al 31 de diciembre 2022 y 2021, se detallan a continuación:

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Deudores varios	-	3.927
Fondos por rendir	3.422	6.245
Otros activos	-	700
Totales	<u>3.422</u>	<u>10.872</u>

7. Otros activos financieros, no financieros e intangibles distintos de la plusvalía, continuación

(c) Activos intangibles distintos de la plusvalía

El detalle de los activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	31 de diciembre 2022			31 de diciembre 2021		
	Valor bruto M\$	Amortización acumuladas M\$	Valor neto M\$	Valor bruto M\$	Amortización acumuladas M\$	Valor neto M\$
Intangibles						
Productos Online	942.800	(181.308)	761.492	497.081	(50.028)	447.053
Nuevas carreras	28.560	(6.573)	21.987	21.123	(1.704)	19.419
Implementaciones y desarrollo	129.928	(17.358)	112.570	22.740	(5.869)	16.871
Totales	1.101.288	(205.239)	896.049	540.944	(57.601)	483.343

El rubro de activos intangibles corresponde a los desarrollos académicos asociados a los costos de implementación de nuevos productos de la unidad de UGM Online Learning (contenido y cápsulas para educación virtual), y los costos de la Vicerrectoría de Procesos Académicos de elaboración de programas nuevos (honorarios por elaboración de contenidos de mallas curriculares y asignaturas nuevas); mientras que los desarrollos e implementaciones se refieren a algunos servicios informáticos y de material bibliográfico de apuntes (escaneo de libros en 2021) para contar con material en línea (programas virtuales y no presencialidad) encargados a empresa que procura los derechos de autor.

La vida útil (vigencia) de este tipo de desarrollo (asignaturas) considera principios académicos en que las revisiones mayores de planes de estudio, asignaturas y contenidos deben respetar el ciclo completo de implementación, esto es la duración formal del programa y la evaluación de la primera cohorte de egreso (5-6 años). Por lo anterior, la vida útil de esto desarrollos académicos se define en 5 años lo que resulta en una amortización del ejercicio 2022 de M\$ 147.638.

Los movimientos para el ejercicio 2022 de las partidas que integran los intangibles son los siguientes:

	Productos Online M\$	Nuevas carreras M\$	Implement. y desarrollo M\$	Total M\$
Valor neto, saldo inicial al 1 de enero de 2022	447.053	19.419	16.871	483.343
Adiciones	445.719	7.437	107.188	560.344
Amortización	(131.280)	(4.869)	(11.489)	(147.638)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2022	761.492	21.987	112.570	896.049

7. Otros activos financieros, no financieros e intangibles distintos de la plusvalía, continuación**(c) Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación**

	Productos Online M\$	Nuevas carreras M\$	Implement. y desarrollo M\$	Total M\$
Valor neto, saldo inicial al 1 de enero de 2021	57.894	3.446	11.745	73.085
Adiciones	439.187	17.677	10.995	467.859
Amortización	(50.028)	(1.704)	(5.869)	(57.601)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2021	<u>447.053</u>	<u>19.419</u>	<u>16.871</u>	<u>483.343</u>

8. Propiedades, planta y equipos**(a) Pérdida por deterioro de valor y reversión posterior**

Para el ejercicio terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existe ajuste por pérdida por deterioro de valor de los activos de propiedad, planta y equipos para la Universidad.

(b) Depreciación de Propiedad, Planta y Equipo

La depreciación por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, de las propiedades, planta y equipos se refleja dentro de la línea gastos de administración en el estado de resultados integrales, por un total de M\$ 96.925 y M\$ 37.737, respectivamente.

Por su parte la amortización del ejercicio 2022 por concepto del contrato de arrendamiento registrado bajo NIIF 16, también se refleja en el ítem de gastos de administración dentro del estado de resultados integrales y corresponde al M\$320.667, es dable señalar que en el ejercicio 2021 no existieron este tipo de hechos económicos y por ello no existen registros de los mismos.

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

8. Propiedades, planta y equipos, continuación

La composición para los ejercicios 2022 y 2021, de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada son los siguientes:

	Propiedad, planta y equipo bruto M\$	31.12.2022 depr. acumulada M\$	Propiedad, planta y equipo neto M\$	Propiedad, planta y equipo bruto M\$	31.12.2021 depr. acumulada M\$	Propiedad, planta y equipo neto M\$
Edificios y obras de infraestructura	756.498	(756.498)	-	756.498	(756.498)	-
Obras en curso	-	-	-	179.859	-	179.859
Instalaciones	1.064.336	(351.903)	712.433	411.007	(301.204)	109.804
Muebles y útiles	1.854.592	(1.850.038)	4.554	1.849.583	(1.849.300)	283
Equipos computacionales y licencias	455.713	(384.778)	70.935	390.954	(344.098)	46.856
Activos por derechos de uso	1.900.942	(320.666)	1.580.276	-	-	-
Otros activos fijos	214.792	(206.872)	7.920	208.068	(202.065)	6.003
Total	6.246.873	(3.870.755)	2.376.118	3.795.970	(3.453.165)	342.805

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

8. Propiedades, planta y equipos, continuación

Los movimientos para el ejercicio 2022 de las partidas que integran el rubro propiedades planta y equipos son los siguientes:

	Edificios y obras de infraestructura M\$	Obras en curso (1) M\$	Instalaciones M\$	Muebles y útiles M\$	Equipos computacionales M\$	Otros activos M\$	Activos por derechos de uso M\$	Totales M\$
Importe bruto 01.01.2022	756.498	179.859	411.007	1.849.583	390.954	208.069	-	3.795.970
Adiciones (+)	-	-	473.469	5.010	64.759	6.724	1.900.942	2.450.904
Reclasificaciones	-	(179.859)	179.859	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal al 31.12.2022	<u>756.498</u>	<u>-</u>	<u>1.064.335</u>	<u>1.854.593</u>	<u>455.713</u>	<u>214.793</u>	<u>1.900.942</u>	<u>6.246.874</u>
Menos:								
Depreciación inicial (-)	(756.498)	-	(301.204)	(1.849.300)	(344.098)	(202.065)	-	(3.453.165)
Depreciación del ejercicio (-)	-	-	(50.698)	(739)	(40.679)	(4.809)	(320.666)	(417.591)
Depreciación acumulada (-)	<u>(756.498)</u>	<u>-</u>	<u>(351.902)</u>	<u>(1.850.039)</u>	<u>(384.777)</u>	<u>(206.874)</u>	<u>(320.666)</u>	<u>(3.870.756)</u>
Importe neto al 31.12.2022	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>712.433</u>	<u>4.554</u>	<u>70.935</u>	<u>7.920</u>	<u>1.580.276</u>	<u>2.376.118</u>

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

8. Propiedades, planta y equipos, continuación

Los movimientos para el ejercicio 2021 de las partidas que integran el rubro propiedades planta y equipos son los siguientes:

	Edificios y obras de infraestructura M\$	Obras en curso (1) M\$	Instalaciones M\$	Muebles y útiles M\$	Equipos computacionales M\$	Otros activos M\$	Activos por derechos de uso M\$	Totales M\$
Importe bruto 01.01.2021	756.498	-	411.007	1.849.219	336.904	200.666	-	3.554.294
Adiciones (+)	-	179.859	-	364	54.050	7.403	-	241.676
Subtotal al 31.12.2021	756.498	179.859	411.007	1.849.583	390.954	208.069	-	3.795.970
Menos:								
Depreciación inicial (-)	(756.498)	-	(294.680)	(1.849.219)	(322.378)	(192.653)	-	(3.415.428)
Depreciación del ejercicio (-)	-	-	(6.522)	(81)	(21.721)	(9.413)	-	(37.737)
Depreciación acumulada (-)	(756.498)	-	(301.202)	(1.849.300)	(344.099)	(202.065)	-	(3.453.165)
Importe neto al 31.12.2021	-	179.859	109.804	283	46.855	6.004	-	342.805

- (1) El ítem de obras en curso corresponde a los gastos incurridos en los meses de enero y febrero en la habilitación de la nueva casa central, considerando los costos de las modificaciones del nuevo recinto por la constructora BRIDAK la empresa eléctrica P&A, personal para desmontaje, traslado y montaje de equipamiento, los gastos de flete y mudanza y costos de permisos requeridos.

9. Impuestos corrientes**Activos por impuestos corrientes**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
I.V.A. Crédito fiscal	91.890	80.998
Totales	<u>91.890</u>	<u>80.998</u>

10. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle de los otros pasivos financieros, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Corriente	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Préstamos con instituciones financieras (a)	534.405	328.713
Obligaciones líneas de crédito (b)	68.208	299.405
Obligaciones por arrendamientos (d)	375.664	-
Totales	<u>978.277</u>	<u>628.118</u>
	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
No corriente		
Préstamos con instituciones financieras (c)	2.188.434	1.840.165
Obligaciones por arrendamientos (d)	1.225.050	-
Totales	<u>3.413.484</u>	<u>1.840.165</u>

El valor razonable de pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros, y su valor libro no es significativamente distinto que su valor razonable. Se utiliza el nivel 3 de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

10. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

(a) Préstamos y líneas de crédito con instituciones financieras, corrientes:

Préstamos con instituciones financieras (a)

Rut Entidad Acreedor Banco	Entidad Acreedor Banco	Índice de Reajustabilidad o Moneda	Tasa de interés mensual	Saldo deuda	
				31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
97.030.000-7	Banco Estado (1)	Pesos Chilenos	0,41%	91.019	85.242
97.036.000-K	Banco Santander Chile (2)	Pesos Chilenos	0,34%	153.060	123.023
97.036.000-K	Banco Santander Chile (2)	UF	0,28%	77.857	59.569
97.036.000-K	Banco Santander Chile (2)	Pesos Chilenos	0,90%	88.794	-
97.053.000-2	Banco Security (3)	UF	0,46%	123.675	60.879
Totales				534.405	328.713

Obligaciones Línea de Crédito (b)

Acreedor Banco	Entidad Acreedor Banco	Moneda	Saldo deuda	
			31.12.2022	31.12.2021 M\$
97.036.000-K	Banco Santander Chile (2)	Pesos Chilenos	4.999	299.405
97.030.000-7	Banco Estado (1)	Pesos Chilenos	41.839	-
97.053.000-2	Banco Security (3)	Pesos Chilenos	15.599	-
97.011.000-3	Banco Internacional	Pesos Chilenos	5.771	-
Totales			68.208	299.405

- (1) En 2020 el préstamo bancario, corresponde a línea FOGAPE 2020, obtenido en noviembre del año 2020 en pesos, no reajutable, con tasa mensual de 0,2916%, pactado en 42 cuotas mensuales, el vencimiento de la primera cuota en mayo de 2021. En julio del 2021 se refinancia el crédito original en pesos no reajutable por un monto capital de \$681.394.388, con tasa mensual 0,4075%, pactado a 84 cuotas mensuales y el primer vencimiento es en agosto del 2021.

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

10. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

- (2) En 2021, se solicitaron 2 préstamos bancarios con el Banco Santander, el primero corresponde a línea FOGAPE REACTIVA, obtenido en julio del año 2021 en CLP por un monto capital de \$701.001.500, con tasa mensual 0,34%, pactado a 54 cuotas mensuales y el primer vencimiento es para febrero del 2022. El segundo crédito, corresponde a un crédito Comercial, obtenido en julio del 2021 en UF, por un total de UF 10.100,00 con una tasa del 3,32% pactado a 54 cuotas mensuales y el primer vencimiento es para enero del 2022.

Adicionalmente, en abril del 2020 se aprobó una Línea de Crédito Operacional en CLP por \$300.000.000 renovable trimestralmente. Adicionalmente en junio del 2022 se aprobó una segunda Línea de Crédito Operacional por CLP \$250.000.000. Ambas Líneas de Crédito Operacional fueron saldadas con el tercer crédito estructurado con el Banco Santander generado en noviembre del 2022 por CLP \$750.000.00 con tasa mensual 0,9%, pactado a 60 cuotas mensuales y el primer vencimiento fue en diciembre del 2022

- (3) En 2021 el préstamo bancario, correspondiente a financiamiento con la cobertura PRO INVERSION de CORFO, obtenido en noviembre del año 2021 en UF, el capital es de UF 17.179,9711, con una tasa anual del 5.5%, pactado en 56 cuotas mensuales, el vencimiento de la primera cuota es para en junio del 2022. Se deja un Depósito a Plazo en garantía por un total de CLP 162.549.162 (histórico).

(b) Préstamos con instituciones financieras, no corrientes:

Préstamos con instituciones financieras, no corrientes

Rut Entidad Acreedor Banco	Entidad Acreedor Banco	Índice de Reajustabilidad o Moneda	Tasa de interés mensual	Monto total adeudado	
				31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
97.030.000-7	Banco Estado (1)	Pesos Chilenos	0,41%	472.192	561.764
97.036.000-K	Banco Santander Chile (2)	Pesos Chilenos	0,34%	427.041	579.510
97.036.000-K	Banco Santander Chile (2)	UF	0,28%	206.600	240.944
97.036.000-K	Banco Santander Chile (2)	Pesos Chilenos	0,90%	655.111	-
97.053.000-2	Banco Security (3)	UF	0,46%	427.490	457.947
Totales				<u>2.188.434</u>	<u>1.840.165</u>

10. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación**(c) Movimiento de pasivos financieros:**

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Universidad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2022 y 2021. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2022 M\$	Obtención préstamos M\$	Pago préstamos M\$	Interés y reajustes M\$	Otros cambios M\$	Saldo al 31.12.2022 M\$
Préstamos bancarios	2.468.282	1.055.599	(732.835)	-	-	2.791.046
Otros	-	-	-	-	-	-
Totales	2.468.282	1.055.559	(732.835)	-	-	2.791.046

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2021 M\$	Obtención préstamos M\$	Pago préstamos M\$	Interés y reajustes M\$	Otros cambios M\$	Saldo al 31.12.2021 M\$
Préstamos bancarios	700.000	1.821.278	(52.996)	-	-	2.468.282
Otros	-	-	-	-	-	-
Totales	700.000	1.821.278	(52.996)	-	-	2.468.282

(d) Obligaciones por arrendamiento (NIIF 16):

En 2022 por concepto del contrato de arrendamiento registrado bajo NIIF 16, se refleja las obligaciones corrientes y no corriente en un plazo de 10 años (duración actual del contrato de arriendo más extensión en proceso de formalización de contrato) y considerando una tasa de referencia de 4,15% según obligación bancaria de condiciones similares para un crédito hipotecario. Cabe señalar que en el ejercicio 2021 no existieron este tipo de hechos económicos.

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

11. Otros pasivos no financieros, corriente

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se presenta en este rubro otros pasivos no financieros corrientes el siguiente detalle:

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Ingresos ordinarios percibidos por adelantado:		
Colegiatura anticipada (1)	2.828.515	1.565.204
Matriculas anticipadas (1)	117.229	73.181
Totales	<u>2.945.744</u>	<u>1.638.385</u>

(1) Corresponden a los ingresos no devengados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, por conceptos de matrículas y aranceles de períodos futuros.

12. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

El rubro de cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se detallan a continuación:

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Honorarios por pagar (1)	69.116	132.883
Provisión de gastos	232.474	43.493
Acreedores varios	-	5.495
Leyes sociales por pagar (2)	254.721	92.844
Proveedores	191.604	78.885
Obligaciones con terceros	-	3.148
Otras cuentas por pagar	1.290	6.140
Totales	<u>749.205</u>	<u>362.888</u>

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

13. Provisiones por beneficios a los empleados

(a) Detalle de provisiones por beneficios a empleados

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	365.561	298.459
Totales	<u>365.561</u>	<u>298.459</u>

(b) Movimiento de provisiones

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Saldo Inicial	298.459	219.316
Incremento	179.978	130.024
Disminución	(112.876)	(50.881)
Totales	<u>365.561</u>	<u>298.459</u>

14. Otras provisiones corrientes

El detalle de la provisión CAE al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Provisión CAE (1)	68.525	78.914
Provisión de Juicios Laborales (2)	11.817	73.522
Totales	<u>80.342</u>	<u>152.436</u>

14. Otras provisiones corrientes, continuación

Movimiento de la provisión CAE

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Saldo Inicial	78.914	116.969
Consumo	(52.503)	(27.943)
Provisión período	42.115	(10.112)
Saldo final	<u>68.526</u>	<u>78.914</u>

15. Patrimonio neto

El patrimonio de la Universidad se encuentra conformado, de acuerdo con los estatutos aprobados el 31 de diciembre 2022 y 2021 por:

- Los fondos provenientes de donaciones, legados, concesiones, convenios, contratos y otros convenios celebrados con institucionales nacionales o internacionales.
- Los ingresos que resulten de cualquier actividad que realice.
- Los recursos provenientes de las publicaciones y servicios de las distintas facultades, institutos, departamentos y centros de la universidad.
- Los subsidios de cualquier clase otorgados a la universidad por particulares y por entidades públicas o privadas.
- Los aportes que decida efectuar el controlador.
- Los demás bienes, que, por cualquier título, adquiera la universidad.
- Las rentas, frutos y productos de dichos bienes.

Los aportes realizados por el Sodalicio de Vida Cristiana al 31 de diciembre de 2022, los cuales corresponden a los aportes por las distintas inversiones para el funcionamiento de la Universidad de años anteriores, fueron los siguientes:

	31.12.2019
	M\$
Año 2012	346.278
Año 2013	1.736.135
Año 2014	2.576.976
Año 2015	1.680.407
Año 2016	2.182.654
Año 2017	2.359.186
Año 2018	203.686
Totales	<u><u>11.085.322</u></u>

Este monto junto al aporte de capital anterior por M\$6.000 enteran el total de aportes reflejados en el patrimonio por un monto de M\$ 11.091.322.

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

16. Ingresos ordinarios - costo de venta

La comparación de los ingresos y costos operacionales directos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

	01.01.2022	01.01.2021
	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Ingresos		
Ingresos por matrícula y colegiaturas (1)	10.453.887	6.358.173
Ingresos por servicios educacionales (2)	1.482.884	931.186
Otros ingresos operacionales	224.009	131.741
Ingresos por seminarios y cursos	347	330
Ingresos por donaciones	7.226	13.146
Total ingresos brutos	<u>12.168.353</u>	<u>7.434.576</u>
Becas y Descuentos (3)	<u>(4.171.047)</u>	<u>(2.544.490)</u>
Total ingresos de actividades ordinarias	<u>7.997.306</u>	<u>4.890.086</u>
Costos Operacionales		
Remuneraciones y beneficios al personal (4)	(3.674.728)	(2.891.646)
Honorarios y servicios profesionales (5)	(1.931.901)	(1.346.463)
Total costos operacionales	<u>(5.606.629)</u>	<u>(4.238.109)</u>
Superávit	<u>2.390.677</u>	<u>651.977</u>

17. Gastos de Administración

La composición de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	01.01.2022	01.01.2021
	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Arriendos (1)	(59.782)	(317.464)
Honorarios y servicios profesionales (2)	(422.419)	(240.209)
Gastos generales	(244.015)	(211.376)
Gastos publicidad y marketing	(420.485)	(478.404)
Licencias y software computacionales (3)	(91.088)	(50.359)
Beneficios al personal (4)	(35.665)	(59.180)
Mantenciones y reparaciones	(2.484)	(3.363)
Depreciación y amortización intangibles (5)	(565.229)	(95.338)
Seguridad	(90.758)	(90.863)
Otros gastos	(3.242)	(7.855)
Transporte, traslados, alojamiento	(5.748)	(735)
Seguros	-	(27.935)
Gastos materiales oficina	(48.211)	(20.139)
Totales	<u>(1.989.126)</u>	<u>(1.603.220)</u>

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

18. Otros ingresos, por función

La composición del rubro otros ingresos por función al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	01.01.2022 31.12.2022 M\$	01.01.2021 31.12.2021 M\$
Ingresos CAP	32.362	26.428
Provisión desertores CAE (1)	10.387	10.113
Ingresos por ventas de activos (2)	340.733	58.541
Totales	<u>383.482</u>	<u>95.082</u>

19. Ingresos financieros

La composición del rubro ingresos financieros netos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	01.01.2022 31.12.2022 M\$	01.01.2021 31.12.2021 M\$
Ingresos por mora (1)	143.424	13.412
Ingresos por subarrendamiento (2)	26.117	-
Ingresos financieros (3)	14.600	-
Ingresos netos por recuperación de cobranza (4)	-	(7.943)
Totales	<u>184.141</u>	<u>5.469</u>

20. Otros gastos, por función

La composición del rubro otros gastos por función, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	01.01.2022 31.12.2022 M\$	01.01.2021 31.12.2021 M\$
Gastos abogados (1)	32.654	(17.079)
Provisión deudores incobrables (2)	(393.405)	(94.429)
Otros gastos por función (3)	(24.855)	(18.207)
Totales	<u>(385.606)</u>	<u>(129.715)</u>

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

21. Costos financieros

La composición de los costos financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	01.01.2022	01.01.2021
	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Intereses por préstamos bancarios (1)	(243.155)	(32.919)
Gastos por cobranza y comisiones	(99.697)	(137.771)
Intereses obligación con terceros	(52.878)	-
Totales	<u>(395.730)</u>	<u>(170.690)</u>

22. Resultado por unidades de reajuste

El resultado por unidades de reajuste por los años 2022 y 2021 es la siguiente:

	01.01.2022	01.01.2021
	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Resultado unidades de reajuste	(65.834)	4.880
Totales	<u>(65.834)</u>	<u>4.880</u>

23. Remuneraciones del consejo directivo

Personal clave de la universidad al 31 de diciembre de 2022

Personas claves son aquellas que disponen de la autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente.

La Universidad es administrada por los miembros de la alta dirección y por un Directorio compuesto por cinco integrantes activos.

Directorio	Cargo
Mariana Aylwin Oyarzún	Presidente Directorio
Javier Valenzuela Acevedo	Vicepresidente Directorio
Carlos Williamson Benaprés	Director
Ximena De Juan Guzman	Director
Teresita Marchant Orrego	Director

Al 31 de diciembre 2022, los integrantes del Consejo Directivo de la Universidad percibieron honorarios por sus funciones en dichos consejos por un monto ascendente a M\$ 139.552.

UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

23. Remuneraciones del consejo directivo, continuación

Personal clave de la Alta Administración al 31 de diciembre de 2022 y 2021

La Alta Administración de la Universidad se compone de acuerdo a lo siguiente:

Alta Administración	Cargo
Sergio Mena Jara	Rector
Antonio Ecclefield Barbera	Secretario General
Rossana Fiorentino Marinkovic	Vicerrectora Académica
Víctor Godoy López	Vicerrector de Proceso Académicos
Andres Flores Mellado	Vicerrector de Asuntos Económicos y Administrativos

Las remuneraciones y los beneficios a corto plazo de la alta Administración de la Universidad durante el ejercicio terminado al 31 diciembre de 2022 ascendieron a M\$ 412.332 y al 31 diciembre de 2021 ascendieron a M\$ 569.777.

Saldos y transacciones con personas claves

No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Universidad y sus socios activos y miembros de la alta Administración.

24. Transacciones con entidades relacionadas

El detalle de las principales transacciones corresponde a:

Empresa	Relación	Descripción de la transacción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Universidad San Sebastián	Controlador	Venta de Activo Fijo	340.325	58.543
Universidad San Sebastián	Controlador	Venta de Diplomado	3.728	2.704
Universidad San Sebastián	Controlador	Prestación de Servicios	1.482.884	931.186
Universidad San Sebastián	Controlador	Pagos Recibidos	(1.826.937)	(1.291.528)

25. Valor razonable de instrumentos financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 el valor razonable de activos y pasivos financieros son las siguientes:

	Valor libro		Valor razonable
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022
	M\$		M\$
Activos financieros			
Efectivo y equivalente de efectivo	17.480	405.610	17.480
Otros activos financieros, corrientes	177.619	163.020	177.619
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	3.797.073	2.277.073	3.797.073
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	332.649	199.494	297.008
Totales activos	4.324.821	3.045.197	4.289.180
Pasivos			
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	4.391.761	2.468.282	3.993.169
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	749.205	362.888	761.022
Totales pasivos financieros	5.140.966	2.831.170	4.754.191

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro. El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros.

El valor razonable de Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar y pasivos financieros no corrientes corresponde al valor descontado a tasa de mercado.

26. Contingencias y restricciones

Al 31 de diciembre de 2022 existen las siguientes contingencias y juicios pendientes que puedan afectar la situación financiera de la Universidad:

1. Demanda por Despido Injustificado y Cobro Prestaciones (UGM demandada solidariamente), Juzgado Laboral de Puente Alto, Rol: M -20-2019, caratulada ABDONY DESATRE/DAFE CLEAN, Monto demandado: \$1.323.563. – Estimación: Atendidos los antecedentes y la materia debatida, existe gran posibilidad que la demandada UGM pueda resultar vencida.
2. Demanda por Despido Injustificado y Cobro Prestaciones (UGM demandada solidariamente), Juzgado Laboral de Puente Alto, Rol: M -18-2019, caratulada VINCENT/DAFE CLEAN, Monto demandado: \$1.391.750.- Estimación: Atendidos los antecedentes y la materia debatida, existe gran posibilidad que la demandada UGM pueda resultar vencida.
3. Demanda por Despido Injustificado y Cobro Prestaciones (UGM demandada solidariamente), Juzgado Laboral de Puente Alto, Rol: M -299 -2018, caratulada PAINE/DAFE CLEAN, Monto demandado: \$2.552.505.- Estimación: Atendidos los antecedentes y la materia debatida, existe gran posibilidad que la demandada UGM pueda resultar vencida
4. Demanda de indemnización de perjuicios en contra de Universidad Gabriela Mistral, por la suma de \$ 91.830.000.- más intereses y costas, caratulada “Villagrán y otra con Universidad Gabriela Mistral”; Rol C 9524-2020, seguido ante el 24° Juzgado Civil de Santiago. Atendida la materia debatida, complejidad de ellas y criterios jurisprudenciales, a juicio de los asesores legales, resulta altamente probable que la demanda sea rechazada.

27. Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración no tiene conocimiento de eventos posteriores que afecten significativamente en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Universidad.
