

UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA

Estados Financieros IFRS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes.
Estado de Situación Financiera Clasificado.
Estado de Resultados Integrales.
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.
Estados de Flujos de Efectivos.
Notas a los Estados Financieros.

Moneda Funcional: Pesos Chilenos.

Moneda Presentación: Miles de Pesos Chilenos (M\$)

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**A la Honorable Junta Directiva y Sr. Rector
Universidad de Antofagasta**

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Universidad de Antofagasta, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período terminado en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros adjuntos a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión sin salvedades

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad de Antofagasta al 31 de diciembre de 2022 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminados en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Párrafos de énfasis

- Como se señala en Nota 2.18 los estados financieros, la Universidad de Antofagasta no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2022 y 2021 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario Universidad de Antofagasta, de acuerdo a Oficio Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006, de la Comisión para el Mercado Financiero (ex SVS).
- Al 31 de diciembre de 2022 la Universidad ha incorporado en sus estados financieros los bienes recibidos en comodato de parte del Servicio de Salud de Antofagasta, lo que se encuentra protocolizado en contrato de fecha 1 de diciembre de 2022. Esta cesión ha incluido bienes como terreno, infraestructura y equipamiento para que la Universidad promueva la gestión y desarrollo de la red asistencial para la ejecución de las acciones integradas de fomento, protección y recuperación de la salud y rehabilitación de las personas de la región de Antofagasta. En este sentido se debe destacar que es la Fundación Red Salud de la Universidad de Antofagasta la que tiene a su cargo la gestión y operación del Hospital, lo que se enmarca dentro de los distintos convenios de colaboración entre esta entidad y la Universidad de Antofagasta.
- Al 31 de diciembre de 2022 la Universidad ha revalorizado sus propiedades de inversión, generando un abono a resultados de M\$ 6.609.231 reconocido como Otros Ingresos en su estado de resultados.

Otros Asuntos

Los estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de la Universidad de Antofagasta, a base de los criterios descritos en Nota 2.1, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, con los estados financieros de sus sociedades relacionadas con las cuales mantiene una integración operativa. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados la Universidad de Antofagasta y filiales al 31 de diciembre del 2022 y 2021.



Handwritten signature of Franco Fortunato G. in black ink, consisting of a large loop on the left and a vertical line with a flourish on the right.

Franco Fortunato G.
SOCIO
Fortunato y Asociados Ltda.

Valparaíso, abril de 2023

ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	2
ESTADO DE RESULTADOS	3
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO.....	4
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	6
NOTA 1 – CONSTITUCIÓN E HISTORIA.....	6
NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	7
NOTA 3 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES	15
NOTA 4 – GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO.....	16
NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	17
NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.....	18
NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	18
NOTA 8 – INVENTARIOS	19
NOTA 9 – INVERSIONES EN ASOCIADAS	19
NOTA 10 – ACTIVOS INTANGIBLES	20
NOTA 11 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	22
NOTA 12 – PROPIEDADES DE INVERSION	26
NOTA 13 – OTROS ACTIVOS, NO CORRIENTES	27
NOTA 14 – PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES	27
NOTA 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	28
NOTA 16 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	29
NOTA 17 – PROVISIONES.....	29
NOTA 18 – CUENTAS POR PAGAR IMPUESTOS CORRIENTES	30
NOTA 19 – OTROS PASIVOS.....	30
NOTA 20 – CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS NO CORRIENTE	30
NOTA 21 – PATRIMONIO.....	30
NOTA 22 – INGRESOS ORDINARIOS.....	31
NOTA 23 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES	31
NOTA 24 – CONTINGENCIAS	32
NOTA 25 – MEDIO AMBIENTE	36
NOTA 26 – HECHOS RELEVANTES	36
NOTA 27 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	36

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA
(Miles de Pesos)

ACTIVOS	NOTA	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	6.211.010	2.954.960
Otros Activos Financieros, Corriente	6	4.500.604	5.033.126
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	7	9.163.619	10.884.900
Inventarios	8	276.976	407.904
Total Activos Corrientes		20.152.209	19.280.890
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	9	1.618.169	1.857.936
Activos Intangibles, Neto	10	2.754.127	2.774.073
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	11	64.221.418	64.271.906
Propiedades de Inversión	12	29.896.227	23.286.996
Otros Activos, No Corriente	13	1.510	163.020
Total Activos No Corrientes		98.491.451	92.353.931
TOTAL ACTIVOS		118.643.660	111.634.821
Bienes en Comodato		17.867.807	-
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES	NOTA	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Préstamos que Devengan Intereses, Corriente	14	5.862.601	3.770.968
Otros Pasivos Financieros, Corriente	15	6.192.693	6.592.693
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente	16	8.974.821	5.966.199
Provisiones, Corriente	17	1.822.648	1.747.028
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	18	3.503	2.146
Otros Pasivos, Corriente	19	4.494.829	2.621.103
Total Pasivos Corrientes		27.351.095	20.700.137
PASIVOS NO CORRIENTES			
Préstamos que Devengan Intereses, No Corrientes	14	3.608.092	4.712.189
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	20	-	545.123
Total Pasivos No Corrientes		3.608.092	5.257.312
TOTAL PASIVOS		30.959.187	25.957.449
PATRIMONIO NETO			
Capital Emérito	21	601.178	601.178
Otras Reservas		5.280.226	5.280.226
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)		81.803.069	79.795.968
Patrimonio Neto Atribuible a los Propietarios de la Controladora		87.684.473	85.677.372
Participación no Controladoras		-	-
Total Patrimonio Neto		87.684.473	85.677.372
Total Patrimonio Neto y Pasivos		118.643.660	111.634.821
Obligación por Bienes en Comodato		17.867.807	-

Las notas adjuntas N° 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS

UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA
(Miles de Pesos)

RESULTADOS	NOTA	01/01/2022 31/12/2022 M\$	01/01/2021 31/12/2021 M\$
Ingresos de Operación			
Ingresos de actividades ordinarias	22	52.156.003	48.041.455
Total Ingresos de Operación		52.156.003	48.041.455
Costos de Operación			
Costo de ventas	23	(20.796.794)	(18.452.758)
Total Costos de Operación		(20.796.794)	(18.452.758)
MARGEN OPERACIONAL		31.359.209	29.588.697
Gasto de administración			
RESULTADO OPERACIONAL	22	(34.136.099)	(26.169.173)
		(2.776.890)	3.419.524
Gastos No Operacionales			
Costos financieros	22	(1.585.474)	(857.175)
Total Gastos No Operacionales		(1.585.474)	(857.175)
Otros Resultados			
Otras ganancias (pérdidas)	23	6.609.231	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	23	(199.542)	(80.411)
Total Otros Resultados		6.409.689	(80.411)
RESULTADO NO OPERACIONAL		4.824.215	(937.586)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		2.047.325	2.481.938
Ganancia (Pérdida)		2.047.325	2.481.938
Ganancia (Pérdida) Atribuible a:			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	23	2.047.325	2.481.938
Ganancia (Pérdida) Neta		2.047.325	2.481.938
RESULTADOS INTEGRALES			
RESULTADOS INTEGRALES	NOTA	01/01/2022 31/12/2022 M\$	01/01/2021 31/12/2021 M\$
Estado de Otros Resultados Integrales (Presentación)			
Ganancia (Pérdida)		2.047.325	2.481.938
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		2.047.325	2.481.938
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuibles a			
Resultado Integral Atribuible a Patrimonio de la Controladora		2.047.325	2.481.938
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		2.047.325	2.481.938

Las notas adjuntas N° 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA
(Miles de Pesos)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto 2022 M\$	Cambios en Capital Emitido Derechos Sociales	Cambios en Otras Reservas Reservas por Revaluación	Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora, Total	Cambios en Participacione s Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
	Capital					
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2022	601.178	5.280.226	79.795.971	85.677.375	-	85.677.375
Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	601.178	5.280.226	79.795.971	85.677.375	-	85.677.375
Cambios (Presentación)						
Resultado de Ingresos y Gastos	-	-	2.047.325	2.047.325	-	2.047.325
Otro Incremento (Decremento) en	-	-	(40.227)	(40.227)	-	(40.227)
Cambios en Patrimonio	-	-	2.007.098	2.007.098	-	2.007.098
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2022	601.178	5.280.226	81.803.069	87.684.473	-	87.684.473

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto 2021 M\$	Cambios en Capital Emitido Derechos Sociales	Cambios en Otras Reservas Reservas por Revaluación	Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora, Total	Cambios en Participacione s Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
	Capital					
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2021	601.178	5.280.226	77.313.363	83.194.767	-	83.194.767
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)						
Ajuste a Saldos Iniciales	-	-	667	667	-	667
Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	667	667	-	667
Saldo Inicial Reexpresado	601.178	5.280.226	77.314.030	83.195.434	-	83.195.434
Cambios (Presentación)						
Resultado de Ingresos y Gastos	-	-	2.481.938	2.481.938	-	2.481.938
Cambios en Patrimonio	-	-	2.481.938	2.481.938	-	2.481.938
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2021	601.178	5.280.226	79.795.968	85.677.372	-	85.677.372

Las notas adjuntas N° 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA
(Miles de Pesos)

Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación		
Importes Cobrados de Clientes	56.212.344	46.036.048
Aporte Fiscal	4.718.680	4.531.391
Pagos a Proveedores y Personal	(52.447.117)	(43.244.962)
Intereses Pagados	(1.585.474)	(857.175)
Flujos de Efectivo por Actividades de Operación	6.898.433	6.465.302
Flujos de Efectivo por Otras Actividades de Operación	-	-
Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación	6.898.433	6.465.302
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Incorporación de propiedad, planta y equipo	(2.842.225)	(2.991.718)
Pagos para Adquirir Activos Intangibles	(118.950)	(153.688)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(2.961.175)	(3.145.406)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Pagos de préstamos	(681.208)	(2.835.140)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	(681.208)	(2.835.140)
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.256.050	484.756
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	2.954.960	2.470.204
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	6.211.010	2.954.960

Las notas adjuntas N° 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 – CONSTITUCIÓN E HISTORIA

La Universidad de Antofagasta en adelante “la Universidad” con fecha 10 de marzo de 1981, nace como una Institución de Educación Superior del Estado, pública y autónoma perteneciente al Consorcio de Universidades Estatales y miembro del Consejo de Rectores de las Universidades Chilenas, con personalidad jurídica y patrimonio propio, sucesora y continuadora legal de la Universidad de Chile y la Universidad Técnica del Estado, ambas con sede en Antofagasta, cuya creación fue establecida en el D.F.L. N° 11 del 10 de marzo de 1981 del Ministerio de Educación, publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de marzo de 1981, transfiriéndose a contar de esta misma fecha la totalidad de los bienes de cualquier naturaleza que ellos sean, que integren el activo de la Universidad de Chile y la Universidad Técnica del Estado y que se encontraban a la fecha de vigencia a este Decreto Ley asignados o destinados a la respectiva Sede de Antofagasta. Su principal autoridad es el Rector.

El objeto de la Universidad es ser cultivadora de la universalidad del conocimiento a través de la Docencia, Investigación y la Extensión, contribuir con el desarrollo del patrimonio cultural, como un referente necesario del desarrollo Regional, vincularse en la sociedad en la que se desenvuelve y comprometerse con ella.

Dirección : Avenida Angamos 601- Antofagasta

Totalidad de campus : 02 (Coloso, Área Clínica)

Cantidad de estudiantes por sede (Coloso=6.618 alumnos; Área Clínica=778 alumnos)

Al 31 de diciembre de 2022, el personal que trabaja en la Universidad asciende a un total de 1.190 compuestos por académicos (610) y no académicos con un total de 580.

Representante Legal : Dr. Marcos Cikutovic Salas

Información de subsidiarias - Empresas Relacionadas:

- Sociedad Universidad de Antofagasta - Asistencia Técnica S.A. Dirección: Avenida Angamos 601 Antofagasta.

- Fundación Red Salud Universidad de Antofagasta.

NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1. Declaración de Conformidad

Los presentes estados financieros de Universidad de Antofagasta corresponden al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022 y 2021, los cuales fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), normativa adoptada por el Colegio de Contadores de Chile A.G. en forma integral, explícita y sin reservas. La fecha de transición a NIIF es a partir del 1 de enero de 2012.

En la preparación de los estados financieros de Universidad de Antofagasta al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021, la administración ha utilizado su mejor saber y entender en relación a las normas e interpretaciones de NIIF, que serán aplicadas.

2.2. Modelo de Presentación de Estados Financieros

Según lo señalado en circular 1879 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) ex Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.), la Universidad de Antofagasta cumple con emitir los siguientes estados financieros:

- Informe de los auditores independientes
- Estado de situación financiera clasificado
- Estados de resultados integrales
- Estados de flujos de efectivos directos
- Estados de cambios en el patrimonio neto
- Notas a los estados financieros

2.3. Moneda Funcional y de Presentación

Los Estados Financieros de Universidad de Antofagasta fueron preparados en Pesos Chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde la Universidad genera y emplea el efectivo.

La Universidad genera mayoritariamente sus flujos de efectivo en pesos producto de la prestación de servicios educacionales. Respecto al cumplimiento de sus obligaciones, éstas también en general son extinguidas en pesos Chilenos por concepto de pago a docentes que imparten las clases en aulas, y otros gastos tales como; gastos en administración, gastos de bienes y consumos propios de la actividad, entre otros. Para la determinación de la Moneda Funcional ha sido aplicada la NIC 21.

2.4. Efectivo y Efectivo Equivalente

El Efectivo y Efectivo Equivalente se compone de los saldos disponibles de cuentas corrientes bancarias y saldos en Cajas que cubren gastos menores. Estas partidas se registran a su valor nominal.

2.5. Deudores Comerciales y Cuentas por Cobrar Corrientes

Corresponde a Activos Financieros principalmente originados por la prestación de servicios educacionales, con pagos fijos y determinables. Estas cuentas son valorizadas a su Costo Amortizado, registrando ajustes en el caso de existir evidencia objetiva del no pago por parte de los alumnos (deterioro).

2.6. Otros Activos Financieros Corrientes

Corresponde a Activos Financieros compuestos por saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales poseen restricciones de uso por tratarse de Activos Financieros cuyo origen principalmente corresponde a Subvenciones Gubernamentales recibidas para fines específicos tales como Proyectos de Inversión. Estas partidas se registran a costo histórico.

2.7. Conversión de Moneda Extranjera

Los estados financieros son presentados en miles de pesos Chilenos, que es la Moneda Funcional de Universidad de Antofagasta.

En el caso de las partidas de cuentas corrientes bancarias en otras monedas tales como Dólares u Euros, son registradas en pesos al valor de tipo de cambio de la moneda de origen del día en que ocurre la transacción. A la fecha de cierre de los estados financieros, los saldos en monedas extranjeras mantenidos en cuentas corrientes bancarias son registrados en pesos al tipo de cambio de moneda de cierre.

2.8. Propiedades, Planta y Equipo

Según NIIF 1, el párrafo del anexo 16 señala que en la fecha de transición la Universidad puede utilizar el valor razonable de los bienes como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos.

Por su parte, el párrafo del anexo D6 señala que en la fecha de transición la Universidad puede utilizar el costo de los PCGA anteriores como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos, siempre que ellos sean similares al valor razonable o valor depreciado.

En el caso de terrenos y edificaciones, el valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de revaluación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

La valorización del resto de los bienes es determinado de acuerdo al costo de los PCGA anteriores como costo atribuido.

Costos Posteriores

Los bienes correspondientes a Propiedad, Planta y Equipos, son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC 16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

Depreciación y Vidas Útiles

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedad, Planta y Equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

2.9. Deterioro

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE), a la que el activo pertenece.

2.10. Arrendamiento de Activos

Los contratos de arrendamientos que transfieran a la Universidad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasificarán y valorizarán como arrendamientos financieros y en caso contrario se registrarán como un arrendamiento operativo.

Al inicio del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá un activo por el menor del valor entre el valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas del arrendamiento. Las cuotas se componen del gasto financiero y la amortización del capital.

Las cuotas de los arrendamientos operativos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento.

Los pasivos por arrendamientos financieros son presentados en el rubro pasivos que devengan intereses corrientes y no corrientes.

2.11. Activo Intangibles Distintos a la Plusvalía

Programas informáticos

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Universidad y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

2.12. Préstamos que devengan intereses

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes.

2.13. Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se registran a su valor nominal. Se componen de Retenciones Legales, Honorarios Docentes y Administración y Otros Gastos de la Operación.

2.14. Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

2.15. Beneficios a los Empleados

Indemnizaciones por Cese

De acuerdo al estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiran de la institución y por tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

Vacaciones del Personal (Beneficios a corto plazo)

Según lo que establece la NIC 19, existe una obligación contractual con los funcionarios por concepto de vacaciones proporcionales devengadas a fin de año, razón por la cual, se constituyó provisión por este concepto.

2.16. Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por servicios educacionales de la Universidad y Filial son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable (Aplicación NIC 18).

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

Subsidios Gubernamentales

Los Subsidios Gubernamentales de Aporte Fiscal Directo e Indirecto son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los Subsidios Gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, la Universidad aplica lo señalado en NIC 20.

Costos Financieros de Actividades no Financieras

Las operaciones que generan costos financieros generalmente son reconocidas a resultados cuando estos se incurren.

Gastos de Administración

Los gastos de administración se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal. Las Depreciaciones y Provisiones de Incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en Propiedades Planta y Equipos y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar respectivamente.

2.17. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

La Universidad y Filial no determinan provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta, según lo establecido en el artículo único de la Ley N° 13.713 de 1.959, en concordancia con lo establecido en el Artículo N° 14 del D.L. 1.604 de 1.976.

En atención a lo descrito en párrafo anterior, la Universidad y Filial no generan efectos de Impuestos Diferidos.

2.18. Fondo Solidario de Crédito Universitario

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario – Universidad de Antofagasta. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Comisión para el Mercado Financiero ex Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que: “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva.

2.19. Estado de Flujos de Efectivo Directo

El Estado de Flujos de Efectivo ha sido confeccionado utilizando el método directo, de acuerdo a lo señalado en NIC 7. Este Estado Financiero presenta los movimientos de flujos de efectivo y efectivo equivalente separados por Flujos de Actividades Operacionales, de Financiamiento y de Inversión, entendiendo por tales:

Flujos de Actividades Operacionales

Corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados por la Universidad y su Filial, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de Inversión o de Financiamiento.

Flujos de Actividades de Financiamiento

Corresponde a las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades Operacionales ni de Inversión.

Flujos de Actividades de Inversión

Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a Inmovilizados (Largo Plazo), y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

2.20. Información Financiera por Segmentos Operativos

Las operaciones totales de la Universidad son gestionadas como único segmento, la cual ha sido identificada como:

- Servicios Educativos.

2.21. Eliminación de Corrección Monetaria

Chile, país en que opera la Universidad, no es considerada una economía hiperinflacionaria según lo establecido por la NIC 29. Por lo tanto, la aplicación de contabilidad inflacionaria no es aceptada.

2.22. Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

2.23. Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Universidad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las IFRS.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones pueden referirse básicamente a:

- La valorización de activos y plusvalía adquirida para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las estimaciones utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes. Estas estimaciones se realizan en base a la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, pero es posible que acontecimientos futuros hagan aconsejable modificarlas en los próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los estados financieros futuros.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros la Universidad no contempla situaciones de incertidumbre que lleven asociado un riesgo significativo que supongan cambios materiales en el valor de sus activos o pasivos dentro del próximo ejercicio.

NOTA 3 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

a) Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los años iniciados al 1 de enero de 2022:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

b) Impacto de la aplicación de Enmiendas, Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido efecto en los montos aportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podría afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no es obligatoria

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a NIC 1 y Declaración de prácticas IFRS)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de estimaciones contables (Modificación a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Modificaciones a NIC 12, Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una única transacción	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmienda NIIF 10 y NIC 28: Venta o aportaciones de Activos	Por determinar

La administración ha evaluado la aplicación e impacto de estas nuevas normas, emitidas e interpretaciones y ha concluido que no tienen efectos significativos para el Instituto de Fomento Pesquero, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

NOTA 4 – GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad de Antofagasta son el riesgo de liquidez y el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad, y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

4.1. Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en caso que un estudiante o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los estudiantes de la Universidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, tanto organismos internos y externos a la Universidad, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

La estimación de deudores incobrables se determina atendiendo a los siguientes criterios:

- La antigüedad de la deuda.
- Normativas especiales de cobro.
- El análisis de la capacidad de pago por parte del alumno por el crédito otorgado.

De todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones bastante conservadoras, las cuales se revisan constantemente para verificar que los valores en cobro no se hayan deteriorado.

4.2. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos, por ser ésta una institución fiscal, se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se indica en el siguiente cuadro:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Efectivo en Caja	6.206.333	2.950.283
Depósitos a Plazo	669	669
Acciones	4.008	4.008
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6.211.010	2.954.960

Conciliación Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6.211.010	2.954.960
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Efectivo	6.211.010	2.954.960

Información del Efectivo y Equivalentes al Efectivo por moneda	Moneda	Saldo al	
		31/12/2022	31/12/2021
		M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	CL\$	6.211.010	2.954.960
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Efectivo		6.211.010	2.954.960

NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 de las partidas correspondientes a otros activos financieros:

Clases de Otros Activos Financieros, Neto	Saldo Corriente al		Saldo No Corriente al	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos Bancarios de Proyecto Sin Disponibilidad Inmediata	4.500.604	5.033.126	-	-
Total Clases de Otros Activos Financieros, Neto	4.500.604	5.033.126	-	-

Los Fondos Bancarios de Proyectos (con Restricción), son montos entregados por terceros para un fin y uso determinado, su disponibilidad se encuentra restringida a los objetos de tales proyectos, por lo tanto, no existe libre disponibilidad de estos fondos.

NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

(a) Composición de cuentas por cobrar por categoría:

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo Corriente al		Saldo No Corriente al	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Aranceles	11.623	34.951	-	-
Deudor becas y créditos estatales	3.396	187.699	-	-
Documentos por Cobrar	19.725.842	19.994.683	-	-
Otras Cuentas por Cobrar	496.055	623.949	-	-
Matrículas y Aranceles	2.658.867	3.336.171	-	-
Deudores Varios	259.231	349.507	-	-
Deterioro cuentas por cobrar corrientes	(13.991.395)	(13.642.060)	-	-
Total Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	9.163.619	10.884.900	-	-

Los saldos por cobrar corresponden principalmente a Aranceles del año y años anteriores, y documentos por cobrar relacionados con la cobranza de los aranceles y servicios de asesoría, entre otros servicios.

NOTA 8 – INVENTARIOS

La composición al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Clases de Inventarios, Neto	Saldo Corriente al		Saldo No Corriente al	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Existencia Bodega Central	276.976	407.904	-	-
Total Clases de Inventarios, Neto	276.976	407.904	-	-

NOTA 9 – INVERSIONES EN ASOCIADAS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

31/12/2022					
Empresa	Participación	Patrimonio	Resultado	Participación	Participación
		M\$	M\$	Patrimonio	Resultado
		M\$	M\$	M\$	M\$
U. de Antofagasta Asistencia Técnica S.A.	99,70%	1.773.373	(231.590)	1.768.053	(230.895)
Fundación Red Salud Universidad de Antofagasta	100,00%	(149.884)	31.353	(149.884)	31.353
Total				1.618.169	(199.542)

31/12/2021					
Empresa	Participación	Patrimonio	Resultado	Participación	Participación
		M\$	M\$	Patrimonio	Resultado
		M\$	M\$	M\$	M\$
U. de Antofagasta Asistencia Técnica S.A.	99,70%	2.006.028	(121.095)	2.000.010	(120.732)
Fundación Red Salud Universidad de Antofagasta	100,00%	(142.074)	40.321	(142.074)	40.321
Total				1.857.936	(80.411)

NOTA 10 – ACTIVOS INTANGIBLES

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 de las partidas de activos intangibles

(a) Activos Intangibles totales

Activos Intangibles Netos	Saldo al	
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Software y sistemas computacionales	297.238	317.183
Concesiones marítimas	76.929	76.929
Bienes intangibles	4.000	4.000
Derechos de usos	2.375.960	2.375.961
Activos Intangibles Identificables Netos	2.754.127	2.774.073

Activos Intangibles Brutos	Saldo al	
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Software y sistemas computacionales	1.551.504	1.432.554
Concesiones marítimas	76.929	76.929
Bienes intangibles	4.000	4.000
Derechos de usos	2.375.961	2.375.961
Activos Intangibles Identificables Brutos	4.008.394	3.889.444

Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Saldo al	
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Software y Sistemas Computacionales	(1.254.266)	(1.115.371)
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Activos Intangibles Identificable	(1.254.266)	(1.115.371)

(b) Vidas Útiles

A continuación, se presentan las vidas útiles técnicas utilizadas:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida o Tasa para Programas Informáticos	5 Años	5 Años

(c) Movimientos de Activos Intangibles:

A continuación, se presentan los movimientos de las partidas de activos intangibles

Movimientos en Activos Intangibles	2022				
	Software y sistemas computacionales	Concesiones marítimas	Bienes intangibles	Derechos de usos	Total
	M\$				M\$
Saldo Inicial Activo Intangible al 01/01/2022	317.183	76.929	4.000	2.375.961	2.774.073
Adicionales	118.950	-	-	-	118.950
Amortización	(138.895)	-	-	(1)	(138.896)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-
Total Cambios	(19.945)	-	-	(1)	(19.946)
Saldo Final Activo Intangible al 31/12/2022	297.238	76.929	4.000	2.375.960	2.754.127

Movimientos en Activos Intangibles	2021				
	Software y sistemas computacionales	Concesiones marítimas	Bienes intangibles	Derechos de usos	Total
	M\$				M\$
Saldo Inicial Activo Intangible al 01/01/2021	300.288	76.929	4.000	2.375.961	2.757.178
Adicionales	153.688	-	-	-	153.688
Amortización	(136.793)	-	-	-	(136.793)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-
Total Cambios	16.895	-	-	-	16.895
Saldo Final Activo Intangible al 31/12/2021	317.183	76.929	4.000	2.375.961	2.774.073

NOTA 11 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 de las partidas de activos fijos:

(a) Activo Fijo total

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Netos	Saldo al	
	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Terrenos	28.596.779	28.596.779
Edificios	16.529.146	16.803.693
Instalaciones	984.420	1.018.338
Obras en ejecución	5.229.533	4.860.340
Maquinaria y equipos	3.057.583	2.854.852
Equipo de laboratorio	7.702.880	7.249.549
Material Magnético	193.816	214.268
Instrumentos Musicales	3.371	3.994
Vehículos	102.779	109.602
Muebles y enseres	766.872	726.674
Herramientas	218.364	253.701
Material bibliográfico	133.436	142.871
Otros PPE en curso	702.439	1.437.245
Total de Propiedades, Plantas y Equipos Neto	64.221.418	64.271.906

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	Saldo al	
	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Terrenos	28.596.779	28.596.779
Edificios	40.207.365	40.207.365
Instalaciones	3.027.255	2.706.293
Obras en ejecución	5.229.533	4.860.340
Maquinaria y equipos	11.628.262	11.436.642
Equipo de laboratorio	18.392.997	17.186.827
Material Magnético	1.033.204	1.036.636
Instrumentos Musicales	5.849	5.849
Vehículos	1.254.401	1.229.201
Muebles y enseres	3.909.403	3.723.726
Herramientas	857.196	844.664
Material bibliográfico	669.763	1.241.398
Otros PPE en curso	702.439	1.437.245
Total de Propiedades, Plantas y Equipos Bruto	115.514.446	114.512.965

Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades Plantas y Equipos	Saldo al	
	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Edificios	(23.678.219)	(23.403.672)
Instalaciones	(2.042.835)	(1.687.955)
Maquinaria y equipos	(8.570.679)	(8.581.788)
Equipo de laboratorio	(10.690.117)	(9.937.278)
Material Magnético	(839.388)	(822.368)
Vehículos	(1.151.622)	(1.119.599)
Muebles y enseres	(3.142.531)	(2.997.052)
Herramientas	(638.832)	(590.963)
Material bibliográfico	(536.327)	(1.098.527)
Instrumentos Musicales	(2.478)	(1.855)
Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor de Propiedades, Plantas y Equipos	(51.293.028)	(50.241.057)

(b) Vidas Útiles

A continuación, se presentan las vidas útiles técnicas utilizadas:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida Para Edificios	40	10
Vida Para plantas y Equipos	40	10
Vida para Equipamiento de Tecnologías de la Información	6	3
Vida para Instalaciones Fijas y Accesorios	25	7
Vida Para Vehículos de Motor	7	3

(c) Movimientos de Activos Fijos:

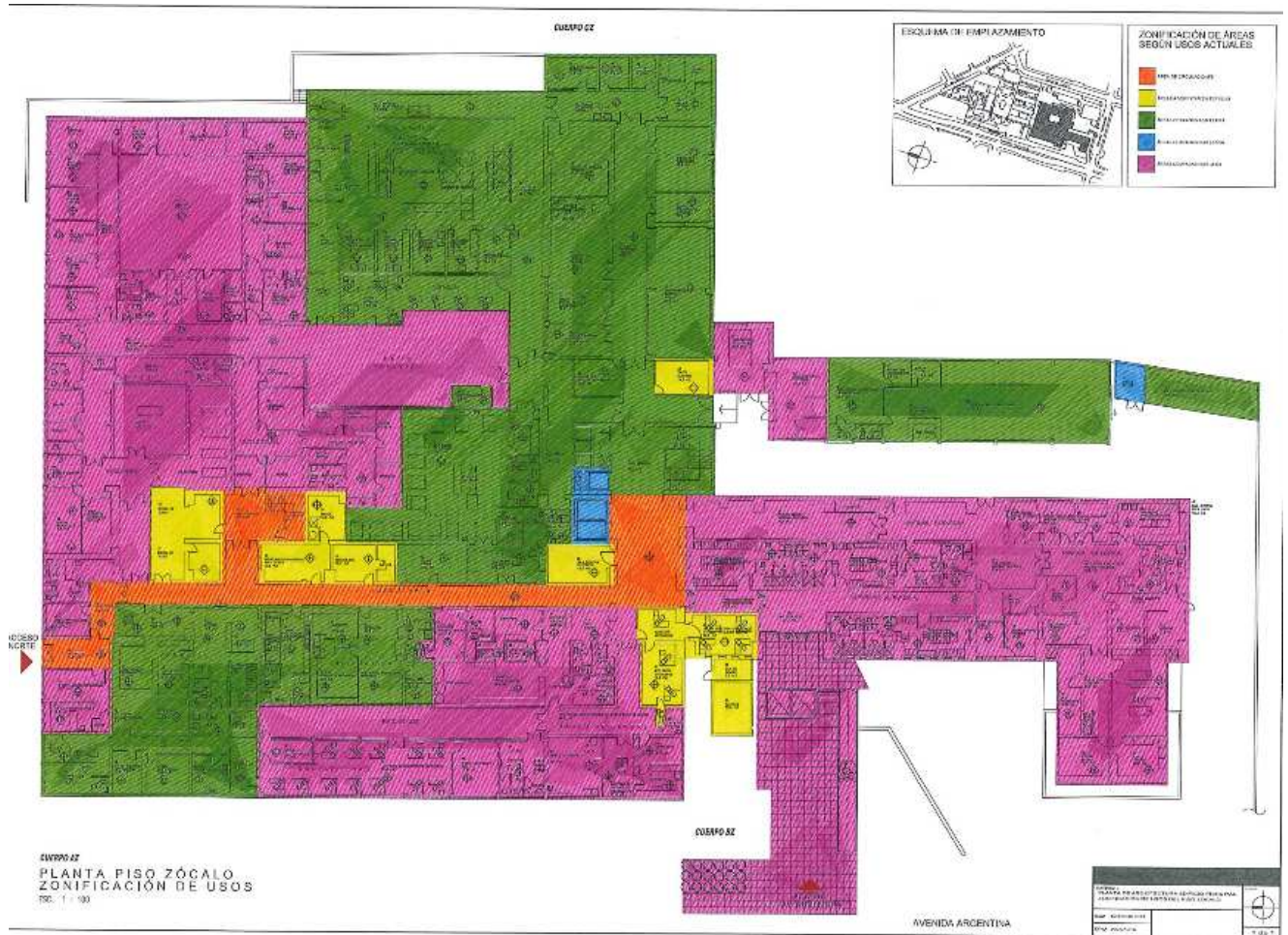
A continuación, se presentan los movimientos de las partidas de activos fijos

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021
Universidad de Antofagasta

Movimientos en Activos Fijos	2022													
	Terrenos	Edificios	Instalaciones	Obras en ejecución	Maquinarias y equipos	Equipos de laboratorio	Material Magnético	Instrumentos Musicales	Vehículos	Muebles y enseres	Herramientas	Material bibliográfico	Otros PPE En Tránsito	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2022	28.596.779	16.803.693	1.018.338	4.860.340	2.854.852	7.249.549	214.267	3.994	109.602	726.674	253.702	142.871	1.437.245	64.271.906
Adicionales			320.962	369.193	686.198	1.224.769	1.439		25.200	200.508	13.176	780	-	2.842.225
Bajas					(494.578)	(18.598)	(4.860)			(14.830)	(644)	-	-	(533.510)
Depreciaciones		(274.547)	(354.880)	-	(479.810)	(761.420)	(21.875)	(623)	(32.023)	(159.863)	(48.514)	(10.215)	-	(2.143.770)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	490.921	8.580	4.845	-	-	14.383	644	-	(734.806)	(215.433)
Total Cambios	-	(274.547)	(33.918)	369.193	202.731	453.331	(20.451)	(623)	(6.823)	40.198	(35.338)	(9.435)	(734.806)	(50.488)
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/2022	28.596.779	16.529.146	984.420	5.229.533	3.057.583	7.702.880	193.816	3.371	102.779	766.872	218.364	133.436	702.439	64.221.418

Movimientos en Activos Fijos	2021													
	Terrenos	Edificios	Instalaciones	Obras en ejecución	Maquinarias y equipos	Equipos de laboratorio	Material Magnético	Instrumentos Musicales	Vehículos	Muebles y enseres	Herramientas	Material bibliográfico	Otros PPE En Tránsito	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2021	28.596.779	16.907.391	746.043	4.165.736	2.822.997	7.498.139	238.361	4.508	143.555	774.611	295.264	153.388	1.437.245	63.784.017
Adicionales	-	167.499	599.292	1.111.978	515.595	449.678	3.853	109	-	130.070	8.693	4.950	-	2.991.717
Bajas	-	-	(101.789)	(417.374)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(519.163)
Depreciaciones	-	(271.197)	(225.208)	-	(483.740)	(698.268)	(27.946)	(623)	(33.953)	(178.007)	(50.256)	(15.467)	-	(1.984.665)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Cambios	-	(103.698)	272.295	694.604	31.855	(248.590)	(24.093)	(514)	(33.953)	(47.937)	(41.563)	(10.517)	-	487.889
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/2021	28.596.779	16.803.693	1.018.338	4.860.340	2.854.852	7.249.549	214.268	3.994	109.602	726.674	253.701	142.871	1.437.245	64.271.906

Tal como se indica en el párrafo de énfasis incluido en el dictamen de auditoría partir del ejercicio 2022 la Universidad ha incluido los bienes muebles e inmuebles recibidos en comodato de parte del Servicio de Salud de Antofagasta, en virtud del contrato de fecha 1 de diciembre de 2022 suscrito entre ambas partes. Este contrato incluye el inmueble ubicado en calle Salvador Reyes de la ciudad cuya superficie es de 13577 metros cuadrados y que se encuentra inscrito en fojas 1140, número 1627, correspondiente al registro de propiedad del año 2022 del Conservador de Bienes Raíces de Antofagasta. El esquema de emplazamiento se describe en el contrato como sigue:



NOTA 12 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 de las partidas de propiedades de inversión:

a) Activo Fijo total

Clases de Propiedades de Inversión Netos	Saldo al	
	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Terrenos	29.896.227	23.286.996
Total de Propiedades de Inversión Netos	29.896.227	23.286.996

Clases de Propiedades de Inversión Brutos	Saldo al	
	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Terrenos	29.896.227	23.286.996
Total de Propiedades de Inversión Bruto	29.896.227	23.286.996

Depreciación Acumulada y Deterioro de Propiedades de Inversión	Saldo al	
	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Terrenos	-	-
Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor de Propiedades de Inversión	-	-

b) Movimientos de Activos Fijos:

A continuación, se presentan los movimientos de las partidas de activos fijos

Movimientos en Activos Fijos	2022	
	Terrenos	Total
	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2022	23.286.996	23.286.996
Revalorización Valor Razonable	6.609.231	6.609.231
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-
Total Cambios	6.609.231	6.609.231
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/2022	29.896.227	29.896.227

Movimientos en Activos Fijos	2021	
	Terrenos	Total
	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2021	23.286.996	23.286.996
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-
Total Cambios	-	-
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/2021	23.286.996	23.286.996

Al 31 de diciembre de 2022 la Universidad ha reconocido una revalorización de las propiedades de inversión considerando las variables de valor libros, valor de mercado y valor razonable. Esta revalorización resultó en un mayor valor de los bienes de M\$ 6.609.231 monto que ha sido reconocido como otros ingresos del ejercicio.

NOTA 13 – OTROS ACTIVOS, NO CORRIENTES

Los Otros Activos No Corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Otros Activos, No Corriente	Saldo Corriente al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Otros Activos	1.510	163.020
Total Otros Activos, No Corriente	1.510	163.020

NOTA 14 – PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

Los Pasivos Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clase de Préstamos que devengan intereses	Saldo al		Saldo al	
	31-12-2022		31-12-2021	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos Bancarios	1.104.098	3.608.092	1.887.397	4.712.189
Sobregiro Banco Estado	1.723.633	-	1.877.149	-
Sobregiro Banco Scotiabank	36.296	-	-	-
Sobregiro Banco Itau	2.998.574	-	6.422	-
Total Clase de Préstamos que devengan intereses	5.862.601	3.608.092	3.770.968	4.712.189

Detalle de clase de pasivos financieros

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021
Universidad de Antofagasta

Año 2022										
País	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Crédito	Corriente			No Corriente			
				Hasta 3 Meses	4 a 12 Meses	Total al 31/12/2021	Vencimiento 1 a 3 años	Vencimiento 3 a 5 años	Vencimiento 5 a 10 años	Total al 31/12/2022
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	Banco BBVA	CL\$	Crédito	123.786	380.312	504.098	1.717.735	1.340.357	0	3.058.092
Chile	Banco Scotiabank	CL\$	Crédito	150.000	450.000	600.000	550.000	0	0	550.000
Chile	Banco BBVA	CL\$	Sobregiro	36.279	0	36.279	0	0	0	0
Chile	Banco Estado	CL\$	Sobregiro	1.723.633	0	1.723.633	0	0	0	0
Chile	Banco Scotiabank	CL\$	Sobregiro	16	0	16	0	0	0	0
Chile	Banco Itau	CL\$	Sobregiro	2.998.575	0	2.998.575	0	0	0	0
Total				5.032.289	830.312	5.862.601	2.267.735	1.340.357	0	3.608.092

Año 2021										
País	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Crédito	Corriente			No Corriente			
				Hasta 3 Meses	4 a 12 Meses	Total al 31/12/2021	Vencimiento 1 a 3 años	Vencimiento 3 a 5 años	Vencimiento 5 a 10 años	Total al 31/12/2021
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	Banco Santander	CL\$	Crédito	100.813	313.361	414.174	0	0	0	0
Chile	Banco BBVA	CL\$	Crédito	116.353	356.870	473.223	1.612.528	1.258.362	691.299	3.562.189
Chile	Banco Scotiabank	CL\$	Crédito	150.000	450.000	600.000	1.150.000	0	0	1.150.000
Chile	Banco Consorcio	CL\$	Crédito	400.000	0	400.000	0	0	0	0
Chile	Banco Estado	CL\$	Sobregiro	1.877.149	0	1.877.149	0	0	0	0
Chile	Banco Itau	CL\$	Sobregiro	6.422	0	6.422	0	0	0	0
Total				2.650.737	1.120.231	3.770.968	2.762.528	1.258.362	691.299	4.712.189

NOTA 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los Pasivos Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clase de Préstamos que devengan intereses	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Operaciones Factoring	6.192.693	-	6.592.693	-
Total Clase de Préstamos que devengan intereses	6.192.693	-	6.592.693	-

Detalle de clase de pasivos financieros

Año 2022				Corriente			No Corriente			
País	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Crédito	Hasta 3 Meses	4 a 12 Meses	Total al 31/12/2022	Vencimiento 1 a 3 años	Vencimiento 3 a 5 años	Vencimiento 5 a 10 años	Total al 31/12/2022
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Chile	Tanner	CL\$	Factoring	6.192.693	-	6.192.693	-	-	-	-
Total				6.192.693	-	6.192.693	-	-	-	-

Año 2021				Corriente			No Corriente			
País	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Crédito	Hasta 3 Meses	4 a 12 Meses	Total al 31/12/2021	Vencimiento 1 a 3 años	Vencimiento 3 a 5 años	Vencimiento 5 a 10 años	Total al 31/12/2021
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Chile	Tanner	CL\$	Factoring	6.592.693	-	6.592.693	-	-	-	-
Total				6.592.693	-	6.592.693	-	-	-	-

NOTA 16 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Acreedores y Otras Cuentas por Pagar	Saldo Corriente al		Saldo No Corriente al	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar	2.993.412	1.178.404	-	-
Proveedores	1.965.607	1.988.947	-	-
Otras cuentas por pagar	1.485.701	1.438.645	-	-
Excedentes y Becas por aplicar	957.925	862.508	-	-
Depósitos por identificar	9.677	18.145	-	-
Litigios por Pagar	981.274	34.076	-	-
Remuneraciones por pagar	581.225	445.474	-	-
Total Acreedores y Otras Cuentas por Pagar	8.974.821	5.966.199	-	-

NOTA 17 – PROVISIONES

Las provisiones al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Provisiones	Saldo Corriente al		Saldo No Corriente al	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones de Vacaciones	1.822.648	1.747.028	-	-
Total Provisiones	1.822.648	1.747.028	-	-

NOTA 18 – CUENTAS POR PAGAR IMPUESTOS CORRIENTES

Los impuestos corrientes por pagar al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Impuestos por Pagar	Saldo Corriente al		Saldo No Corriente al	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
IVA Débito Fiscal	3.503	2.146		
Total Impuestos por Pagar	3.503	2.146	-	-

NOTA 19 – OTROS PASIVOS

Los ingresos diferidos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Otros Pasivos, Corrientes	Saldo Corriente al	
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Remanente otros proyectos por pagar	4.494.829	2.621.103
Total Otros Pasivos, Corrientes	4.494.829	2.621.103

NOTA 20 – CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS NO CORRIENTE

Los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas					Saldo Corriente al		Saldo No Corriente al	
Sociedad	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
					M\$	M\$	M\$	M\$
Desert Bionergy S.A.	Comercial	Larga	Filial	CL\$	-	-	-	545.123
Total Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas					-	-	-	545.123

NOTA 21 – PATRIMONIO

La Universidad de Antofagasta es una persona jurídica de Derecho Público, Corporación autónoma de Educación Superior. Su Patrimonio, por ser una entidad fiscal, no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen como único propósito final, la capitalización de los mismos.

Como objetivo principal, realiza las funciones de docencia, investigación y extensión, propias de las tareas universitarias entregando tradición, excelencia e innovación y como tal sus resultados económicos sólo están destinados a cumplir estos nobles fines.

NOTA 22 – INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Ingresos Ordinarios	Saldo al	
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Aranceles	24.717.140	24.532.008
Matriculas	1.471.029	1.489.687
Intereses	16.901	25.156
Servicios y Capacitación	739.055	661.756
Aporte Fiscal	4.718.680	4.531.391
Otros Ingresos Ordinarios	6.073.993	2.963.135
Financiamiento Gobierno Regional	10.725.416	11.440.033
Aportes Retiro y Bonos	1.136.246	1.187.975
Ingreso Arancel Gratuidad y Becas	2.557.543	1.210.314
Total Ingresos Ordinarios	52.156.003	48.041.455

NOTA 23 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

El siguiente es el detalle de los costos de operación y gastos de administración, agrupados por naturaleza:

(a) Gastos por naturaleza

Gasto por Naturaleza	Saldo al	
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Costo de Ventas		
Remuneraciones Operacionales	(18.773.059)	(16.060.795)
Honorarios	(1.743.958)	(2.348.272)
Bono Retiro	(279.777)	(43.691)
Total Costo de Ventas	(20.796.794)	(18.452.758)
Otros Gastos de Operación		
Otras Remuneraciones	(7.154.906)	(6.176.591)
Honorarios	(6.162.439)	(6.501.949)
Viáticos	(226.900)	(61.817)
Otros Gastos Empleados	(135.041)	(239.520)
Suministros	(776.934)	(700.899)
Bono Retiro	(429.938)	(86.014)
Pasajes	(195.104)	(28.171)
Artículos de Oficina y Materiales	(958.276)	(796.501)
Mantención	(1.195.230)	(1.054.409)
Servicios Externos	(484.143)	(485.724)
Depreciación	(2.282.664)	(2.121.458)
Otros Gastos de Operación	(13.647.353)	(7.172.161)
Castigos	(352.540)	(619.191)
Beneficios Alumnos	(134.631)	(124.768)
Total Otros Gastos de Operación	(34.136.099)	(26.169.173)
Total	(54.932.893)	(44.621.931)

(b) Ingresos y gastos financieros

Resultado Financiero	Saldo al	
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Gastos Financiero		
Gastos por Préstamos Bancarios	(1.585.474)	(857.175)
Total Gastos Financiero	(1.585.474)	(857.175)
Resultado Empresas Relacionadas		
Resultado Empresas Relacionadas	(199.542)	(80.411)
Total Resultado Empresas Relacionadas	(199.542)	(80.411)
Otros Ingresos (Gastos)		
Otras Ganancias o (Pérdidas)	6.609.231	-
Total Otros Ingresos (Gastos)	6.609.231	-
Total	4.824.215	(937.586)

NOTA 24 – CONTINGENCIAS

Las contingencias y compromisos informados por la Universidad son los siguientes:

LITIGIOS O PROBABLES LITIGIOS, JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES, QUE PUDIERAN DERIVAR EN PÉRDIDAS O GANANCIAS PARA NOSOTROS.

1) Causa sobre Indemnización de perjuicios por incumplimiento contractual, caratulada “**Fisco de Chile con Universidad de Antofagasta**”, seguidos ante el 3° Juzgado de Letras en lo Civil de Valparaíso, Rol C-338-2019. El Fisco ha demandado la suma de \$83.705.832 a título de indemnización y la causa se encuentra en estado de gestiones probatorias. La probabilidad de resultado desfavorable es alta, atendido el incumplimiento contractual imputado a la Universidad.

2) Causa sobre Nulidad de Derecho Público, caratulada “**Ovalle Cerpa, Juan Paulo con Universidad de Antofagasta**”, seguidos ante el 2° Juzgado de Letras en lo Civil de Antofagasta, Rol C- 28962021. El demandante demandó la nulidad del acto administrativo de la no renovación de su contrata, pretende su reincorporación y pago retroactivo de remuneraciones, más indemnizaciones, todo estimado en app. \$97.000.000. Dada la complejidad y especialidad de la materia, no resulta posible emitir opinión respecto de la probabilidad de resultado desfavorable.

3) Causa sobre Notificación de Factura impaga, caratulada “**Sánchez con Universidad de Antofagasta**”, rol C 3101-2022, seguida ante el Primer Juzgado de Letras Civil de Antofagasta, y a través de la cual la actora pretende el pago de facturas por app. \$1.800.000. La gestión preparatoria se encuentra concluida, encontrándose a la espera de inicio de la etapa ejecutiva. Consultada el área económica de la Universidad, informa que las facturas se encontrarían pagadas, circunstancia de hecho se que se encuentra en revisión. Dado lo anterior, no es posible determinar la probabilidad de resultado desfavorable en esta causa.

4) Causa sobre Notificación de Factura impaga, caratulada “**X Capital con Universidad de Antofagasta**”, rol C 1960-2022, seguida ante el Segundo Juzgado de Letras Civil de Antofagasta, y a través de la cual la actora pretende el pago de facturas por \$64.765.111. Presentada demanda ejecutiva, la Universidad ha interpuesto incidente de nulidad procesal, en actual tramitación. Consultada el área económica de la Universidad, informa que las facturas se encontrarían impaga. Dado lo anterior, la probabilidad de resultado desfavorable es alta, cercana al monto demandado.

5) Causa sobre Notificación de Factura impaga, caratulada “**Lagos Díaz SpA con Universidad de Antofagasta**”, rol C 3376-2022, seguida ante el Tercer Juzgado de Letras Civil de Antofagasta, y a través de la cual la actora pretende el pago de facturas por \$14.640.291. La gestión preparatoria se encuentra concluida, encontrándose en tramitación la etapa ejecutiva. Consultada el área económica de la Universidad, informa que las facturas se encontrarían impagadas, habiéndose programado su pago para el día 30/12/2022. Dado lo anterior, la probabilidad de resultado desfavorable es alta, con monto cercano a la suma demandada.

6) Demanda de Reconocimiento de relación laboral, nulidad del despido y cobro de prestaciones, caratulado “**Salinas con Universidad de Antofagasta**” Rol O-391-2022, tramitada ante el Juzgado del Trabajo de Antofagasta.

La demandante pretende el pago de diversas prestaciones laborales, y la causa se encuentra en estado de fijar audiencia de juicio. En la audiencia de preparación el tribunal fijó bases de conciliación en la suma de \$6.400.000. La probabilidad de resultado desfavorable es alta, con monto cercano a la suma propuesta como conciliación.

7) Demanda declaración continuidad laboral, nulidad del finiquito, despido indirecto, caratulado “**Castro con Protección y control patrimonial SpA**”, Rol O-731-2022, tramitada ante el Juzgado del Trabajo de Antofagasta.

La demandante pretende el pago de diversas prestaciones laborales, señala se le adeuda un monto total de \$3.925.888.- por indemnización sustitutiva del aviso previo, años de servicio, recargo legal, 19 días del mes de enero de 2022, remuneraciones de febrero, marzo y abril de 2022, feriado legal y proporcional. La causa se encuentra en tramitación, audiencia de preparación de juicio. El Tribunal fija como bases de acuerdo, el pago a la demandante de la suma de \$1.329.558 (Un millón trescientos veintinueve mil quinientos cincuenta y ocho pesos) correspondiente a \$443.186.- por concepto de indemnización sustitutiva del aviso previo y \$886.372.- por concepto de años de servicio. Universidad de Antofagasta desconoce toda relación laboral o de subcontratación para con el actor, por lo que la probabilidad de resultado desfavorable es baja y, en todo caso, con monto cercano a la suma propuesta como conciliación.

8) Demanda despido indirecto, lucro cesante caratulado “**Antiguera con Eduardo Vinett EIRL**”, RIT O-518-2022, tramitada ante el Juzgado del Trabajo de Antofagasta.

El demandante pretende el pago de diversas prestaciones laborales, demandando a Universidad de Antofagasta como principal en una relación de subcontratación. Señala se le adeuda un monto total de \$19.757.099 por indemnización por 2 años de servicio, aviso previo, recargo legal, feriado legal y proporcional, lucro cesante y daño moral. Universidad de Antofagasta contestó la demanda, rechazando su responsabilidad solidaria o subsidiaria. La probabilidad de resultado desfavorable resulta media.

9) Demanda Tutela derechos fundamentales, caratulado “**Cornejo con Universidad de Antofagasta**”, RIT T-75-2021, tramitada ante el Juzgado del Trabajo de Antofagasta. El demandante alega vulneración de derechos fundamentales y pretende el pago de diversas prestaciones laborales por aproximadamente \$42.000.000. Universidad de Antofagasta contestó la denuncia, rechazándola en todas sus partes. La causa se encuentra para audiencia de prueba. La probabilidad de resultado desfavorable resulta media.

10) Demanda de cumplimiento de obligación de hacer, caratulada “**Cornejo con Universidad de Antofagasta**”, RIT C-53-2022, tramitada ante el Juzgado del Trabajo de Antofagasta. Causa en actual tramitación y etapa de cumplimiento debiendo Universidad de Antofagasta enterar el pago de suma cercana a los \$200.000.000, según liquidación de prestaciones adeudadas. Tratándose de un proceso de cumplimiento, a la Universidad sólo cabe concurrir al pago de las prestaciones objeto de la ejecución, ya referidas

11) Demanda Tutela derechos fundamentales e indemnizaciones, caratulado “**Luttino con Universidad de Antofagasta**”, Rit T-531-2022, de fecha 28 de octubre de 2022, del Juzgado de Letras de Antofagasta, y a través de la cual la denunciante pretende el pago de indemnización de app. \$28.000.000. La causa se encuentra con audiencia de preparación de juicio, fijada para el día 28 de febrero de 2023. Resultados adversos resultan poco probables, estimando una pérdida potencial de \$2.000.000.

12) Demanda Tutela derechos fundamentales e indemnizaciones, caratulado “**Padilla con Universidad de Antofagasta**”, RIT T-529-2022, de fecha 15 de noviembre de 2022, del Juzgado de Letras de Antofagasta, y a través de la cual la denunciante pretende el pago de indemnización de app. \$35.000.000. La causa se encuentra con audiencia de preparación de juicio, fijada para el día 07 de marzo de 2023. Resultados adversos resultan poco probables, estimando una pérdida potencial de \$2.000.000.

13) Demanda Declaración Relación Laboral, Tutela derechos fundamentales y cobro de prestaciones, caratulado “**Gutiérrez con Universidad de Antofagasta**”, RIT T-575-2022, de fecha 24 de noviembre de 2022, del Juzgado de Letras de Antofagasta, y a través de la cual la denunciante pretende el pago de prestaciones e indemnizaciones de app. \$35.000.000 más aplicación Ley N°19.631 La causa se encuentra con audiencia de preparación de juicio, fijada para el día 20 de marzo de 2023. Resultados adversos resultan de altamente probables, estimando una pérdida potencial de \$50.000.000.

• ASUNTOS DE CARÁCTER TRIBUTARIO QUE PUEDAN EVENTUALMENTE REPRESENTAR UNA OBLIGACIÓN REAL O CONTINGENTE.

No se tiene conocimiento de contingencias de orden tributario que pudieren representar una obligación, real o contingente, para Universidad de Antofagasta.

• GRAVÁMENES DE CUALQUIER NATURALEZA QUE AFECTEN LOS ACTIVOS DE NUESTRA PROPIEDAD (EMBARGOS, HIPOTECAS, PRENDAS, ETC.).

Respecto de los inmuebles amparados por la inscripción de dominio de fojas mil ochocientos veintiséis (1826) número tres mil doscientos seis (3206) del Registro de Propiedad del año mil novecientos noventa y uno (1991), del Conservador de Bienes Raíces de Antofagasta, a nombre de Universidad de Antofagasta, se registran los siguientes gravámenes:

(i) **Sitio dos, de la manzana H**, ubicado en calle Siete, que es parte del resto o saldo de los terrenos fiscales ubicados en el Sector Sur Comuna: ANTOFAGASTA

Registro de Hipotecas y Gravámenes: (1)

1.- Clase inscripción.: HIPOTECA
Constituyente: UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA.
Acreedor: BANCO DEL ESTADO DE CHILE
Inscripción: Fs.2329 N° 2297 de 2019

Registro de Interdicciones y Prohibiciones: (1)

1.- Clase inscripción: PROHIBICION
Constituyente: UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA.
Acreedor: BANCO DEL ESTADO DE CHILE
Inscripción: Fs.1895v N° 2631 de 2019

(ii) **Sitio diez, de la manzana G**, ubicado en calle Siete, que es parte del resto o saldo de los terrenos fiscales ubicados en el Sector Sur Comuna: ANTOFAGASTA

Registro de Hipotecas y Gravámenes: (1)

1.- Clase inscripción.: HIPOTECA
Constituyente: UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA.
Acreedor: BANCO DEL ESTADO DE CHILE
Inscripción: Fs.2327 N° 2295 de 2019

Registro de Interdicciones y Prohibiciones: (1)

1.- Clase inscripción: PROHIBICION
Constituyente: UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA.
Acreedor: BANCO DEL ESTADO DE CHILE
Inscripción: Fs.1894 N° 2629 de 2019

(iii) **Sitio doce, de la manzana G**, ubicado en calle Siete, que es parte del resto o saldo de los terrenos fiscales ubicados en el Sector Sur Comuna: ANTOFAGASTA

Registro de Hipotecas y Gravámenes: (1)

1.- Clase inscripción.: HIPOTECA
Constituyente: UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA.
Acreedor: BANCO DEL ESTADO DE CHILE
Inscripción: Fs.2328 N° 2296 de 2019

Registro de Interdicciones y Prohibiciones: (1)

1.- Clase inscripción: PROHIBICION
Constituyente: UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA.
Acreedor: BANCO DEL ESTADO DE CHILE
Inscripción: Fs.1895 N° 2630 de 2019

NOTA 25 – MEDIO AMBIENTE

La Universidad no ha efectuado desembolsos por conceptos relacionados al Medio Ambiente al cierre de los presentes estados financieros.

NOTA 26 – HECHOS RELEVANTES

La pandemia del COVID19, cuyo primer caso se reportó en Chile el 3 de marzo de 2020 y que se sigue desarrollando, ha afectado la normalidad de las actividades del país y para la Institución, lo cual ha implicado tomar una serie de medidas para enfrentar esta emergencia, tales como, reprogramar el inicio de las actividades académicas, estableciendo nuevas modalidades para dictar las clases, entre otras. Finalmente, se debe indicar que esto provocará efectos económicos para el país y por ende para la Universidad, todo lo cual debiera reflejarse en el ejercicio 2021, 2022 y siguientes.

Con fecha 22 de diciembre de 2021, la Contraloría General de la República emitió la Resolución Exenta N°4848 y la Superintendencia de Educación Superior emitió la Resolución Exenta N°284, ambas referentes a la aprobación de la “Nueva Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado”, la cual establece en el Capítulo IV el proceso de implementación que se extiende entre los años 2021 y 2023. Lo anterior implica que las Instituciones de Educación Superior del Estado deben adaptar u homologar sus procedimientos contables a la nueva normativa.

NOTA 27 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido otros hechos que puedan afectarlos en forma significativa.