



Universidad
de Aysén

UNIVERSIDAD DE AYSÉN

Estados Financieros IFRS
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes.
Estado de Situación Financiera Clasificado.
Estado de Resultados Integrales.
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.
Estados de Flujos de Efectivos.
Notas a los Estados Financieros.

Moneda Funcional: Pesos Chilenos.
Moneda Presentación: Miles de Pesos Chilenos (M\$)

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**A la Honorable Junta Directiva y Sr. Rector
Universidad de Aysén**

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Universidad de Aysén, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los periodos terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros adjuntos a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad de Aysén al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Énfasis en un asunto.

Como se señala en Nota 2.16 los estados financieros, la Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario Universidad de Aysén, de acuerdo con Oficio Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006, de la Superintendencia de Valores y Seguros.



Frco Fortunato G.
SOCIO
Fortunato y Asociados Ltda.

Valparaíso, 28 de mayo de 2022

ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS UNIVERSIDAD DE AYSÉN

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	2
ESTADO DE RESULTADOS	3
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO.....	4
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	6
NOTA 1 – CONSTITUCIÓN E HISTORIA.....	6
NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	6
NOTA 3 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES	14
NOTA 4 – GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO	18
NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	20
NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	21
NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	21
NOTA 8 – PAGOS ANTICIPADOS.....	22
NOTA 9 – ACTIVOS INTANGIBLES	23
NOTA 10 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	25
NOTA 11 – OTROS ACTIVOS.....	27
NOTA 12 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	27
NOTA 13 – OTROS PASIVOS.....	27
NOTA 14 – PATRIMONIO	28
NOTA 15 – INGRESOS ORDINARIOS	28
NOTA 16 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES	29
NOTA 17 – CONTINGENCIAS	30
NOTA 18 – MEDIO AMBIENTE	30
NOTA 19 – HECHOS RELEVANTES.....	30
NOTA 20 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	31

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

UNIVERSIDAD DE AYSÉN
(Miles de Pesos)

ACTIVOS	NOTA	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	1,352,470	1,641,148
Otros Activos Financieros, Corriente	6	13,294,556	11,078,465
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	7	237,123	222,244
Pagos Anticipados, Corriente	8	11,705	11,705
Total Activos Corrientes		14,895,854	12,953,562
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos Intangibles, Neto	9	154,348	117,771
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	10	2,044,624	2,071,987
Otros Activos, No Corriente	11	28,012	28,012
Total Activos No Corrientes		2,226,984	2,217,770
TOTAL ACTIVOS		17,122,838	15,171,332
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	NOTA	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente	12	380,689	109,772
Otros Pasivos, Corriente	13	13,294,556	11,078,465
Total Pasivos Corrientes		13,675,245	11,188,237
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros Pasivos, No Corrientes	13	1,516,211	1,640,674
Total Pasivos No Corrientes		1,516,211	1,640,674
TOTAL PASIVOS		15,191,456	12,828,911
PATRIMONIO NETO			
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)		1,931,382	2,342,421
Patrimonio Neto Atribuible a los Propietarios de la Controladora		1,931,382	2,342,421
Participación no Controladoras		-	-
Total Patrimonio Neto		1,931,382	2,342,421
Total Patrimonio Neto y Pasivos		17,122,838	15,171,332

Las notas adjuntas N° 1 a 20 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS

UNIVERSIDAD DE AYSÉN
(Miles de Pesos)

RESULTADOS	NOTA	01-01-2020	01-01-2019
		31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Ingresos de Operación			
Ingresos de actividades ordinarias	15	7,804,838	6,321,803
Total Ingresos de Operación		7,804,838	6,321,803
Costos de Operación			
Costo de ventas	16	(5,953,672)	(4,222,749)
Total Costos de Operación		(5,953,672)	(4,222,749)
MARGEN OPERACIONAL		1,851,166	2,099,054
Gasto de administración	16	(2,305,556)	(2,308,387)
RESULTADO OPERACIONAL		(454,390)	(209,333)
Otros Resultados			
Otras ganancias (pérdidas)	16	39,628	267,987
Total Otros Resultados		39,628	267,987
RESULTADO NO OPERACIONAL		39,628	267,987
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(414,762)	58,654
Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto		(414,762)	58,654
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas			
Ganancia (Pérdida)		(414,762)	58,654
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación No Controladora			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(414,762)	58,654
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (Pérdida) Neta		(414,762)	58,654

Las notas adjuntas N° 1 a 20 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

UNIVERSIDAD DE AYSÉN
(Miles de Pesos)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto		Cambios en Capital Emitido		Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de	Cambios en Participaciones Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
		Derechos Sociales					
		Capital					
2021							
M\$							
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2021		-	2,342,421	2,342,421	-	2,342,421	
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)							
	Reclasificaciones de Años Anteriores Neto	-	3,723	3,723	-	3,723	
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	3,723	3,723	-	-	
Saldo Inicial Reexpresado		-	2,346,144	2,346,144	-	2,346,144	
Cambios (Presentación)							
	Resultado de Ingresos y Gastos Integrales	-	(414,762)	(414,762)	-	(414,762)	
	Cambios en Patrimonio	-	(414,762)	(414,762)	-	(414,762)	
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2021		-	1,931,382	1,931,382	-	1,931,382	

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto		Cambios en Capital Emitido		Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de	Cambios en Participaciones Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
		Derechos Sociales					
		Capital					
2020							
M\$							
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2020		-	2,283,767	2,283,767	-	2,283,767	
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)							
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	
Saldo Inicial Reexpresado		-	2,283,767	2,283,767	-	2,283,767	
Cambios (Presentación)							
	Resultado de Ingresos y Gastos Integrales	-	58,654	58,654	-	58,654	
	Cambios en Patrimonio	-	58,654	58,654	-	58,654	
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2020		-	2,342,421	2,342,421	-	2,342,421	

Las notas adjuntas N° 1 a 20 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

UNIVERSIDAD DE AYSÉN
(Miles de Pesos)

Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación		
Ingresos de Actividades Ordinarias	1,550,672	1,641,148
Aporte Fiscal	3,427,022	3,418,886
Fondo de Proyectos	2,631,927	1,918,564
Otros Ingresos Percibidos	99,764	22,207
Pagos a Proveedores y Personal	(7,695,930)	(6,220,937)
Flujos de Efectivo por Actividades de Operación	13,455	779,868
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación		
Flujos de Efectivo por Otras Actividades de Operación	-	-
Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación	13,455	779,868
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Incorporación de propiedad, planta y equipo	(230,423)	(591,927)
Pagos para Adquirir Activos Intangibles	(71,710)	(76,926)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(302,133)	(668,853)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	-	-
Efecto de la diferencia de cambio	-	-
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(288,678)	111,015
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	1,641,148	1,530,133
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	1,352,470	1,641,148

Las notas adjuntas N° 1 a 20 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 – CONSTITUCIÓN E HISTORIA

La Universidad de Aysén es una persona jurídica de derecho público autónoma, funcionalmente descentralizada, con personalidad jurídica y patrimonio propio, creada por el Decreto de Ley número 20842 promulgado el 7 de agosto de 2015, relacionándose con el Presidente de la República a través del Ministerio de Educación.

Sus funciones principales son la docencia, investigación, creación y vinculación con el medio propias del quehacer universitario, en las áreas del conocimiento y dominios de la cultura que sus orientaciones estratégicas definan. Asimismo, pueden dedicarse al desarrollo y la formación en las disciplinas técnicas y a la capacitación.

La Universidad tendrá su domicilio y desarrollará sus actividades, de preferencia, en la Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo.

NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1. Declaración de Conformidad

Los presentes estados financieros de Universidad de Aysén corresponden al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, los cuales fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), normativa adoptada por el Colegio de Contadores de Chile A.G. en forma integral, explícita y sin reservas.

En la preparación de los estados financieros de Universidad de Aysén al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre 2020, la administración ha utilizado su mejor saber y entender en relación con las normas e interpretaciones de NIIF, que serán aplicadas.

2.2. Modelo de Presentación de Estados Financieros

Según lo señalado en circular 1879 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) ex Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.), la Universidad de Aysén cumple con emitir los siguientes estados financieros:

- Informe de los auditores independientes
- Estado de situación financiera clasificado
- Estados de resultados integrales
- Estados de flujos de efectivos directos
- Estados de cambios en el patrimonio neto
- Notas a los estados financieros

2.3. Moneda Funcional y de Presentación

Los Estados Financieros de Universidad de Aysén fueron preparados en Pesos Chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde la Universidad genera y emplea el efectivo.

La Universidad genera mayoritariamente sus flujos de efectivo en pesos producto de la prestación de servicios educacionales. Respecto al cumplimiento de sus obligaciones, éstas también en general son extinguidas en pesos Chilenos por concepto de pago a docentes que imparten las clases en aulas, y otros gastos tales como; gastos en administración, gastos de bienes y consumos propios de la actividad, entre otros.

Para la determinación de la Moneda Funcional ha sido aplicada la NIC 21.

2.4. Efectivo y Efectivo Equivalente

El Efectivo y Efectivo Equivalente se compone de los saldos disponibles de cuentas corrientes bancarias y saldos en Cajas que cubren gastos menores. Estas partidas se registran a su valor nominal.

2.5. Deudores Comerciales y Cuentas por Cobrar Corrientes

Corresponde a Activos Financieros principalmente originados por la prestación de servicios educacionales, con pagos fijos y determinables. Estas cuentas son valorizadas a su Costo Amortizado, registrando ajustes en el caso de existir evidencia objetiva del no pago por parte de los alumnos (deterioro).

2.6. Otros Activos Financieros Corrientes

Corresponde a Activos Financieros compuestos por saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales poseen restricciones de uso por tratarse de Activos Financieros cuyo origen principalmente corresponde a Subvenciones Gubernamentales recibidas para fines específicos tales como Proyectos de Inversión. Estas partidas se registran a costo histórico.

2.7. Conversión de Moneda Extranjera

Los estados financieros son presentados en miles de pesos Chilenos, que es la Moneda Funcional de Universidad de Aysén.

En el caso de las partidas de cuentas corrientes bancarias en otras monedas tales como Dólares u Euros, son registradas en pesos al valor de tipo de cambio de la moneda de origen del día en que ocurre la transacción. A la fecha de cierre de los estados financieros, los saldos en monedas extranjeras mantenidos en cuentas corrientes bancarias son registrados en pesos al tipo de cambio de moneda de cierre.

2.8. Propiedades, Planta y Equipo

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Universidad, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

En el caso de terrenos y edificaciones, el valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de revaluación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

Costos Posteriores

Los bienes correspondientes a Propiedad, Planta y Equipos son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC 16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

Depreciación y Vidas Útiles

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedad, Planta y Equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

2.9. Deterioro

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE), a la que el activo pertenece.

2.10. Activo Intangibles Distintos a la Plusvalía

Programas informáticos

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Universidad y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

2.11. Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se registran a su valor nominal. Se componen de Retenciones Legales, Honorarios Docentes y Administración y Otros Gastos de la Operación.

2.12. Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

2.13. Beneficios a los Empleados

Indemnizaciones por Cese

De acuerdo con el estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiran de la institución y, por tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

Vacaciones del Personal (Beneficios a corto plazo)

Según lo que establece el estatuto administrativo que rige a este tipo de instituciones, no existe una obligación contractual con los funcionarios por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual, no se constituyó provisión por este concepto.

2.14. Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por servicios educacionales de la Universidad y Filial son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable (Aplicación NIC 18).

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

Subsidios Gubernamentales

Los Subsidios Gubernamentales de Aporte Fiscal Directo e Indirecto son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los Subsidios Gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, la Universidad aplica lo señalado en NIC 20.

Costos Financieros de Actividades no Financieras

Las operaciones que generan costos financieros generalmente son reconocidas a resultados cuando estos se incurren.

Gastos de Administración

Los gastos de administración se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal. Las Depreciaciones y Provisiones de Incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en Propiedades Planta y Equipos y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar respectivamente.

2.15. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

La Universidad y Filial no determinan provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta, según lo establecido en el artículo único de la Ley N° 13.713 de 1.959, en concordancia con lo establecido en el Artículo N° 14 del D.L. 1.604 de 1.976.

En atención a lo descrito en párrafo anterior, la Universidad y Filial no generan efectos de Impuestos Diferidos.

2.16. Fondo Solidario de Crédito Universitario

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre 2020 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario – Universidad de Aysén. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Comisión para el Mercado Financiero ex Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que: “Los Fondos Solidarios de Crédito

Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva.

2.17. Estado de Flujos de Efectivo Directo

El Estado de Flujos de Efectivo ha sido confeccionado utilizando el método directo, de acuerdo con lo señalado en NIC 7. Este Estado Financiero presenta los movimientos de flujos de efectivo y efectivo equivalente separados por Flujos de Actividades Operacionales, de Financiamiento y de Inversión, entendiendo por tales:

Flujos de Actividades Operacionales

Corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados por la Universidad y su Filial, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de Inversión o de Financiamiento.

Flujos de Actividades de Financiamiento

Corresponde a las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades Operacionales ni de Inversión.

Flujos de Actividades de Inversión

Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a Inmovilizados (Largo Plazo), y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

2.18. Información Financiera por Segmentos Operativos

Las operaciones totales de la Universidad son gestionadas como único segmento, la cual ha sido identificada como:

- Servicios Educativos.

2.19. Eliminación de Corrección Monetaria

Chile, país en que opera la Universidad, no es considerada una economía hiperinflacionaria según lo establecido por la NIC 29. Por lo tanto, la aplicación de contabilidad inflacionaria no es aceptada.

2.20. Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

2.21. Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Universidad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las IFRS.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones pueden referirse básicamente a:

- La valorización de activos y plusvalía adquirida para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de estos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las estimaciones utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes. Estas estimaciones se realizan en base a la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, pero es posible que acontecimientos futuros hagan aconsejable modificarlas en los próximos periodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los estados financieros futuros.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros la Universidad no contempla situaciones de incertidumbre que lleven asociado un riesgo significativo que supongan cambios materiales en el valor de sus activos o pasivos dentro del próximo ejercicio.

NOTA 3 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

3.1 Normas aprobadas y/o modificadas por el International Accounting Standards Board (IASB),
(continuación):

3.1.1 Nuevas Normas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

A continuación, se presenta un resumen de nuevas normas, interpretaciones y mejoras a los estándares contables internacionales emitidos por el IASB que no han entrado en vigor al 31 de diciembre de 2021, según el siguiente detalle:

Normas Contables emitidas por el IASB.

NIC 28 Inversiones en asociadas y negocios conjuntos y NIIF 10 Estados Financieros Consolidados.

En septiembre de 2014, el IASB publicó esta modificación, la cual aclara el alcance de las utilidades y pérdidas reconocidas en una transacción que involucra a una asociada o negocio conjunto, y que este depende de si el activo vendido o contribución constituye un negocio. Por lo tanto, IASB concluyó que la totalidad de las ganancias o pérdidas deben ser reconocidas frente a la pérdida de control de un negocio. Asimismo, las ganancias o pérdidas que resultan de la venta o contribución de una subsidiaria que no constituye un negocio (definición de NIIF 3) a una asociada o negocio conjunto deben ser reconocidas solo en la medida de los intereses no relacionados en la asociada o negocio conjunto.

Durante el mes de diciembre de 2015 el IASB acordó fijar en el futuro la fecha de entrada en vigor de esta modificación, permitiendo su aplicación inmediata.

Esta modificación no tendrá impacto en los Estados Financieros de la Organización.

NIC 1 Presentación de Estados Financieros.

En enero de 2020, el IASB incorporó enmiendas para aclarar los criterios de clasificación de pasivos como corrientes o no-corrientes. Los cambios dicen relación con:

- aclaran que la clasificación de pasivos como corrientes o no-corrientes se basa en los derechos que existan al final del período de presentación de reporte.
- especifican que la clasificación no es afectada por expectativas acerca de si la entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo.

- explica que los derechos existen si al final del período de presentación de reporte se cumplió con los acuerdos de pago.
- introduce una definición de 'liquidación' 'settlement' para aclarar que la liquidación se refiere a la transferencia, a la contraparte, de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicio.

La fecha de aplicación de esta enmienda a la NIC 1, es para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2022, con efecto retroactivo, y aplicación anticipada permitida.

La Organización aplicará estos criterios en la clasificación de pasivos como corrientes o no-corrientes.

Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

3.2 Normas aprobadas y/o modificadas por el International Accounting Standards Board (IASB), (continuación):

3.2.1 Nuevas Normas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas de alcance limitado y Mejoras anuales 2018-2020.

En mayo de 2020 el IASB publicó un paquete de enmiendas de alcance limitado, así como a las Mejoras Anuales 2018-2020, cuyos cambios aclaran la redacción o corrigen consecuencias menores, omisiones o conflictos entre los requerimientos de las Normas.

Entre otras modificaciones contiene enmiendas a la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes, las cuales especifican los costos que debe incluir una entidad al evaluar si un contrato causará pérdidas, estos costos incluyen los que se relacionan directamente con el contrato y pueden ser costos incrementales de cumplimiento de ese contrato (por ejemplo, mano de obra directa y materiales), o una asignación de otros costos que se relacionan directamente con el cumplimiento de contratos (por ejemplo, la asignación del cargo por depreciación para un elemento de propiedad, planta y equipo utilizado para cumplir el contrato).

Estas enmiendas serán efectivas a partir del 1 de enero de 2022 y se estima que la Organización no tendrá impactos significativos en los Estados Financieros producto de la aplicación de estas enmiendas.

NIC 1 Presentación de Estados Financieros y Declaración de Prácticas N°2. Revelaciones de Políticas Contables.

En febrero de 2021 el IASB ha publicado modificaciones a la NIC 1 para requerir a las empresas que revelen información material sobre políticas contables, lo anterior con el objeto de mejorar las revelaciones de sus políticas contables y proporcionar información útil a los inversores y otros usuarios de los estados financieros.

Para ayudar a las entidades a aplicar las modificaciones a la NIC 1, el Consejo también modificó la Declaración de Práctica N°2 para ilustrar cómo una entidad puede juzgar si la información sobre políticas contables es material para sus estados financieros.

Las enmiendas a la NIC 1 serán efectivas para los períodos de presentación de los estados financieros que comiencen a partir del 1 de enero de 2023. Está permitida la aplicación temprana. Si una entidad aplica esas modificaciones a periodos anteriores, deberá revelar ese hecho.

La aplicación de esta enmienda no generará impactos en los Estados Financieros de la Organización.

3.2.2 Nuevas Normas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente, continuación:

Normas Contables emitidas por el IASB, continuación.

NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores. Definición de Estimación Contable.

En febrero de 2021, el IASB incorporó cambios en la definición de estimaciones contables contenida en la NIC 8, las modificaciones de la NIC tienen por objeto ayudar a las entidades a distinguir los cambios en las estimaciones contables de los cambios en las políticas contables.

Las enmiendas a la NIC 8 serán efectivas para los períodos de presentación de los estados financieros que comiencen a partir del 1 de enero de 2023. Está permitida la aplicación temprana.

La aplicación de esta enmienda no generará impactos en los Estados Financieros de la Organización.

NIC 12 Impuesto sobre la renta.

En mayo de 2021 el IASB publicó modificaciones a la NIC 12, para especificar cómo las empresas deben contabilizar los impuestos diferidos en transacciones tales como arrendamientos y obligaciones de desmantelamiento.

La NIC 12 Impuesto sobre la renta especifica cómo una empresa contabiliza el impuesto sobre la renta, incluido el impuesto diferido, que representa el impuesto a pagar o recuperar en el futuro. En determinadas circunstancias, las empresas están exentas de reconocer impuestos diferidos cuando reconocen activos o pasivos por primera vez. Anterior a la enmienda, existía cierta incertidumbre sobre si la exención se aplicaba

a transacciones tales como arrendamientos y obligaciones de desmantelamiento, transacciones para las cuales las empresas reconocen tanto un activo como un pasivo.

Las modificaciones aclaran que la exención no se aplica y que las empresas están obligadas a reconocer impuestos diferidos sobre dichas transacciones. El objetivo de las modificaciones es reducir la diversidad en la presentación de informes de impuestos diferidos sobre arrendamientos y obligaciones por desmantelamiento.

Las modificaciones son efectivas para los períodos de presentación de los estados financieros que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, y se permite la aplicación anticipada.

La implementación de esta enmienda no tendrá impacto material para la Organización.

Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

3.3 Normas aprobadas y/o modificadas por el International Accounting Standards Board (IASB):

3.3.1 Normas e interpretaciones que han sido adoptadas en los presentes Estados de Situación Financiera de la Organización.

A la fecha de emisión de los presentes Estados de Situación Financiera los nuevos pronunciamientos contables emitidos por el International Accounting Standards Board, que han sido adoptados por la Organización, se detallan a continuación:

Normas Contables emitidas por el IASB.

NIIF 9 Instrumentos Financieros, NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar y NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimientos y Medición, NIIF 4 Contratos de Seguro y NIIF 16 Arrendamientos. Reforma de la tasa de interés de referencia.

En agosto de 2020, el IASB emitió un conjunto de enmienda relacionadas con la fase 2 de la Reforma de Referencia de Tasas de Interés que modifica las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16.

Las enmiendas complementan los cambios emitidos durante el año 2019 y se centran en los efectos sobre los estados financieros cuando una empresa sustituye el antiguo tipo de interés de referencia por un tipo de referencia alternativo. Las enmiendas en la fase dos se refieren a los cambios que repercuten en los flujos de efectivo contractuales. Una empresa no necesita dar de baja/ajustar el valor contable de los instrumentos financieros por los cambios, sino actualizar el tipo de interés efectivo para reflejar el cambio a un punto de referencia alternativo. En el caso de la contabilidad de coberturas, una empresa no necesita interrumpir la contabilidad de coberturas porque realiza los cambios requeridos por la reforma si la cobertura cumple otros criterios de contabilidad de coberturas. En cuanto a las divulgaciones, la empresa debe revelar información

sobre los nuevos riesgos derivados de la reforma y la forma en que gestiona la transición a los tipos de referencia alternativos.

Las enmiendas entran en vigor para los períodos de presentación de informes anuales que comienzan el 1º de enero de 2021 o después de esa fecha. También se permite la adopción anticipada de las modificaciones. La aplicación de esta enmienda no tuvo impacto en los Estados Financieros para la Organización.

NIIF 16 Arrendamientos. Extiende el plazo de un año de las concesiones de arrendos relacionadas con Covid-19.

En marzo de 2021 el IASB publicó modificaciones a la NIIF 16 que permiten extender hasta el 30 de junio de 2022 la contabilización de las concesiones o facilidades de arriendo por efecto de la pandemia declarada por el Covid-19. La enmienda original a la NIIF 16 se emitió en mayo de 2020 y aplicaba a las facilidades de los contratos de arriendo que reducen solo los pagos de arrendamientos que vencía hasta el 30 de junio de 2021.

La implementación de esta enmienda no ha tenido impacto para la Organización.

NOTA 4 – GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad de Aysén son el riesgo de liquidez y el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad, y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

4.1. Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en caso de que un estudiante o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los estudiantes de la Universidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene definidos procedimientos de cobranza de estos créditos para los clientes internos de la Universidad, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

La estimación de deudores incobrables se determina atendiendo a los siguientes criterios:

- La antigüedad de la deuda.
- Normativas especiales de cobro.
- El análisis de la capacidad de pago por parte del alumno por el crédito otorgado.
- La mantención de documentos vigentes para la gestión de cobranza.

De todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones bastante conservadoras, las cuales se revisan constantemente para verificar que los valores en cobro no se hayan deteriorado.

4.2. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos, por ser ésta una institución fiscal, se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por contingencias por cambios en los criterios de financiamiento Fiscal, producto de la situación sanitaria por COVID-19.

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se indica en el siguiente cuadro:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Efectivo en Caja	900	739
Saldos en Bancos	1,351,570	1,640,409
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1,352,470	1,641,148

Conciliacion Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1,352,470	1,641,148
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Efectivo	1,352,470	1,641,148

Información del Efectivo y Equivalentes al Efectivo por moneda	Moneda	Saldo al	
		31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	CL\$	1,352,470	1,641,148
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	US\$	-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	EURO	-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Efectivo		1,352,470	1,641,148

NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de las partidas correspondientes a otros activos financieros:

Clases de Otros Activos Financieros, Neto	Saldo Corriente al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Saldos Bancarios de Proyecto Sin Disponibilidad Inmediata	13,294,556	11,078,465
Total Clases de Otros Activos Financieros, Neto	13,294,556	11,078,465

Los Fondos Bancarios de Proyectos (con Restricción), son montos entregados por terceros para un fin y uso determinado, su disponibilidad se encuentra restringida a los objetos de tales proyectos, por lo tanto, no existe libre disponibilidad de estos fondos.

NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

(a) Composición de cuentas por cobrar por categoría:

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo Corriente al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Deudores Comerciales, Neto	19,434	18,203
Documentos por Cobrar, Neto	189,583	238,236
Otras Cuentas por Cobrar, Neto	63,532	1,231
Provisión Incobrables	(35,426)	(35,426)
Total Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	237,123	222,244

(b) Composición de cuentas por cobrar por vencimiento y deterioro:

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 clasificadas por vencimiento y deterioro es la siguiente:

Deudores Comerciales Vencidos y No Pagados pero No Deteriorados	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Deudores Comerciales	19,434	18,203
Documentos por Cobrar	154,157	202,810
Otros Deudores	63,532	1,231
Total Deudores Comerciales Vencidos y No Pagados pero No Deteriorados	237,123	222,244

Los saldos por cobrar corresponden principalmente a Aranceles del año y años anteriores, y documentos por cobrar relacionados con la cobranza de los aranceles y servicios de asesoría, entre otros servicios.

NOTA 8 – PAGOS ANTICIPADOS

La composición al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

Clase de Pagos Anticipados Corriente	Saldo Corriente al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Otros Gastos Anticipados	11,705	11,705
Total Clase de Pagos Anticipados Corriente	11,705	11,705

Estos gastos anticipados corresponden a Garantías entregadas por la Universidad de Aysén para asegurar el cumplimiento de la ejecución de proyectos, las que se deben mantener según lo establecido en los convenios de cada proyecto.

NOTA 9 – ACTIVOS INTANGIBLES

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de las partidas de activos intangibles

(a) Activos Intangibles totales

Activos Intangibles Netos	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Programas Informáticos	154,348	117,771
Activos Intangibles Identificables Netos	154,348	117,771

Activos Intangibles Brutos	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Programas Informáticos	228,212	156,502
Activos Intangibles Identificables Brutos	228,212	156,502

Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Programas Informáticos	(73,864)	(38,731)
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Activos Intangibles Identificable	(73,864)	(38,731)

(b) Vidas Útiles

A continuación, se presentan las vidas útiles técnicas utilizadas:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida o Tasa para Programas Informáticos	5 Años	5 Años

(c) Movimientos de Activos Intangibles:

A continuación, se presentan los movimientos de las partidas de activos intangibles

Movimientos en Activos Intangibles	2021	
	Programas Informáticos	Total
	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Intangible al 01/01/2021	117,771	117,771
Adicionales	71,710	71,710
Amortización	(35,133)	(35,133)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-
Total Cambios	36,577	36,577
Saldo Final Activo Intangible al 31/12/2021	154,348	154,348

Movimientos en Activos Intangibles	2020	
	Programas Informáticos	Total
	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Intangible al 01/01/2020	60,888	60,888
Adicionales	76,926	76,926
Amortización	(20,043)	(20,043)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-
Total Cambios	56,883	56,883
Saldo Final Activo Intangible al 31/12/2020	117,771	117,771

NOTA 10 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de las partidas de activos fijos:

(a) Activo Fijo total

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Netos	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Edificaciones en Terrenos	747,270	763,029
Construcciones Menores	173,188	173,188
Maquinas y Equipos	930,451	898,571
Vehículos	38,874	53,329
Muebles, Útiles y Enseres	151,595	183,332
Herramientas	3,246	538
Total de Propiedades, Plantas y Equipos Neto	2,044,624	2,071,987

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Edificaciones en Terrenos	787,910	787,910
Construcciones Menores	173,188	173,188
Maquinas y Equipos	1,396,903	1,175,042
Vehículos	101,181	101,181
Muebles, Útiles y Enseres	263,777	258,846
Herramientas	3,739	645
Total de Propiedades, Plantas y Equipos Bruto	2,726,698	2,496,812

Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades Plantas y Equipos	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Edificaciones en Terrenos	(40,640)	(24,881)
Maquinas y Equipos	(466,452)	(276,471)
Vehículos	(62,307)	(47,852)
Muebles, Útiles y Enseres	(112,182)	(75,514)
Herramientas	(493)	(107)
Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor de Propiedades, Plantas y Equipos	(682,074)	(424,825)

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida Para Edificios	50	10
Vida Para plantas y Equipos	50	10
Vida para Equipamiento de Tecnologías de la Información	6	3
Vida para Instalaciones Fijas y Accesorios	25	7
Vida Para Vehículos de Motor	7	3

b) Movimientos de Activos Fijos:

A continuación, se presentan los movimientos de las partidas de activos fijos

Movimientos en Activos Fijos	2021						
	Edificaciones en Terrenos	Contrucciones Menores	Maquinas y Equipos	Vehículos	Muebles, Útiles y Enseres	Herramientas	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2021	763,029	173,188	898,571	53,329	183,332	-	2,071,449
Adicionales	-	-	221,859	-	4,931	3,633	230,423
Depreciaciones	(15,759)	-	(189,979)	(14,455)	(36,668)	(387)	(257,248)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	-	-
Total Cambios	(15,759)	-	31,880	(14,455)	(31,737)	3,246	(26,825)
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/2021	747,270	173,188	930,451	38,874	151,595	3,246	2,044,624

Movimientos en Activos Fijos	2020						
	Edificaciones en Terrenos	Contrucciones Menores	Maquinas y Equipos	Vehículos	Muebles, Útiles y Enseres	Herramientas	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2020	651,793	122,621	699,849	46,066	178,500	-	1,698,829
Adicionales	126,226	50,567	353,459	21,717	39,313	645	591,927
Depreciaciones	(14,990)	-	(154,737)	(14,454)	(34,481)	(107)	(218,769)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	-	-
Total Cambios	111,236	50,567	198,722	7,263	4,832	538	373,158
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/2020	763,029	173,188	898,571	53,329	183,332	538	2,071,987

NOTA 11 – OTROS ACTIVOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Otros Activos	Saldo Corriente al		Saldo No Corriente al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Garantía Arriendos	-	-	28,012	28,012
Total Otros Activos	-	-	28,012	28,012

NOTA 12 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

Acreedores y Otras Cuentas por Pagar	Saldo Corriente al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Remuneraciones	2,656	150
Retenciones Previsionales y Tributarias	34,350	30,910
Documentos Caducados	48	48
Honorarios	4,975	1,587
Acreedores Varios	330,734	71,618
Descuentos Personal	7,926	5,459
Total Acreedores y Otras Cuentas por Pagar	380,689	109,772

NOTA 13 – OTROS PASIVOS

Los otros pasivos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

Otros Pasivos	Saldo Corriente		Saldo No Corriente	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
	Proyectos Externos	12,248,482	11,032,941	-
Proyecto AIUE	1,046,074	45,524	-	-
Complemento de Activos Adquiridos por Decretos y Proyectos	-	-	1,516,211	1,640,674
Total Otros Pasivos	13,294,556	11,078,465	1,516,211	1,640,674

NOTA 14 – PATRIMONIO

La Universidad de Aysén es una persona jurídica de Derecho Público, Corporación autónoma de Educación Superior. Su Patrimonio, por ser una entidad fiscal, no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen como único propósito final, la capitalización de estos.

Como objetivo principal, realiza las funciones de docencia, investigación y extensión, propias de las tareas universitarias entregando tradición, excelencia e innovación y como tal sus resultados económicos sólo están destinados a cumplir estos nobles fines.

NOTA 15 – INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

Ingresos Ordinarios	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Aranceles y Matriculas	1,118,207	867,081
Asesorías	43,267	95,177
Intereses	1,750	637
Servicios	292,903	187,524
Aporte Fiscal	3,427,022	3,418,886
Recuperación Licencias Médicas	109,414	48,705
Otros Ingresos Ordinarios	10	-
Fondos de Proyectos	2,631,927	1,557,799
Depreciación Activos Fijos Adquiridos con Fondos de Proyectos	180,338	145,994
Total Ingresos Ordinarios	7,804,838	6,321,803

NOTA 16 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

El siguiente es el detalle de los costos de operación y gastos de administración, agrupados por naturaleza:

(a) Gastos por naturaleza

Gasto por Naturaleza	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Costo de Ventas		
Remuneraciones	(5,034,241)	(3,430,927)
Honorarios	(911,575)	(783,875)
Viáticos	(7,856)	(7,947)
Total Costo de Ventas	(5,953,672)	(4,222,749)
Otros Gastos de Operación		
Gastos de Proyectos	(500,781)	(878,736)
Suministros	(36,433)	(27,414)
Gastos Varios y Arriendos	(525,666)	(433,748)
Artículos de Oficina y Materiales	(178,996)	(153,082)
Seguros	(13,917)	(15,393)
Servicios Externos	(121,971)	(54,389)
Depreciación	(257,248)	(218,769)
Otros Gastos de Operación	(635,411)	(498,044)
Castigos	-	(8,769)
Amortización	(35,133)	(20,043)
Total Otros Gastos de Operación	(2,305,556)	(2,308,387)
Total	(8,259,228)	(6,531,136)

(b) Ingresos y gastos financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos y gastos financieros para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Resultado Financiero	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Otros Ingresos (Gastos)		
Otras Ganancias o (Pérdidas)	39,628	267,987
Total Otros Ingresos (Gastos)	39,628	267,987
Total	39,628	267,987

NOTA 17 – CONTINGENCIAS

La Universidad de Aysén informa que no existen litigios, juicios, demandas u compromisos o contingencias al 31 de diciembre de 2021

NOTA 18 – MEDIO AMBIENTE

La Universidad no ha efectuado desembolsos por conceptos relacionados al Medio Ambiente al cierre de los presentes estados financieros.

NOTA 19 – HECHOS RELEVANTES

La pandemia del COVID19, cuyo primer caso se reportó en Chile el 3 de marzo de 2020 y que se sigue desarrollando, ha afectado la normalidad de las actividades del país y para la Universidad, lo cual ha implicado tomar una serie de medidas para enfrentar esta emergencia. Finalmente, se debe indicar que esto provocará efectos económicos para el país y por ende para la Universidad de Aysén, todo lo cual debió verse reflejado en el ejercicio 2021 y siguientes. Motivo por el cual, la comparación de los estados financieros de los ejercicios 2021 y siguientes, deben ser analizados tomando en consideración estos efectos.

A dos años de la pandemia que aun azota al mundo, la Universidad de Aysén no ha permanecido ajeno a los efectos negativos como consecuencia de los masivos contagios. Si bien la mayor parte de la población en Chile se encuentra inoculada, la institución ha adoptado una serie de protocolos recomendados por el Ministerio de Salud para el normal funcionamiento de sus dependencias como el control de temperatura, higienización de manos, uso obligatorio de mascarillas, sanitización constante de espacios, control de aforos entre otros, con ello se manifiesta el espíritu de resguardo de la salud tanto del alumnado como del personal docente y administrativo, así como también ha destinado recursos para la semi prespecialidad que se generó a partir del segundo semestre del año 2021 de manera gradual, como por ejemplo, la implementación de salas híbridas para realizar actividades académicas presenciales y a su vez respetar las medidas sanitarias asociados a los aforos. Lo anterior implicó destinar recursos para su ejecución por lo que se hace relevante realizar un constante seguimiento y control del gasto, con el objetivo de no poner en riesgo la viabilidad financiera de la institución.

NOTA 20 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido otros hechos que puedan afectarlos en forma significativa.