

## **CORPORACIÓN EDUCACIONAL IPG**

Estados financieros separados

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### **CONTENIDO**

Informe del auditor independiente  
Estados de situación financiera separados  
Estados de resultados integrales por función separados  
Estados de cambios en el patrimonio neto separados  
Estados de flujos de efectivo separados  
Notas explicativas a los estados financieros separados

### **Abreviaturas utilizadas**

|     |   |                         |
|-----|---|-------------------------|
| \$  | : | Pesos chilenos          |
| M\$ | : | Miles de pesos chilenos |
| UF  | : | Unidad de fomento       |

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores  
Presidentes, directores de  
Corporación Educacional IPG

### Información sobre la auditoría a los estados financieros separados

#### *Opinión con salvedades*

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados de Corporación Educacional IPG, que comprenden los estados de situación financiera separados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales separados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

En nuestra opinión, excepto por lo indicado en los párrafos “Bases para la opinión con salvedades”, los presentes estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Corporación Educacional IPG, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en la Nota 2 a los estados financieros.

#### *Base para la opinión con salvedades*

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo con los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Corporación Educacional IPG, y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido no es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría, dado que se presenta la siguiente situación:

Al 31 de diciembre de 2024, según se detalla en Nota 2.8 a los estados financieros, la administración ha realizado ajustes correspondientes a regularizaciones de errores de años anteriores con efecto en los resultados acumulados por M\$ 396.406 (M\$ 3.971.387 al 31 de diciembre de 2023), cabe señalar que los estados financieros no han sido re expresados.

#### *Énfasis en un asunto, patrimonio negativo*

Como se desprende de la lectura de los estados financieros adjuntos (Nota 2.6), al 31 de diciembre de 2024 la Corporación presenta patrimonio neto negativo por M\$ 1.998.731 (M\$ 3.053.237 al 31 de diciembre de 2023), lo que representa una mejora del 34,5% en el patrimonio, que da cuenta del avance concreto hacia la recuperación financiera y la consolidación del negocio en marcha (Nota 2.6). Según se indica en la misma nota, la continuidad futura de las operaciones de la Corporación podría depender de la generación de resultados positivos y del apoyo financiero que le otorgaría la Corporación controladora, para hacer frente a sus obligaciones. Lo anterior, genera una duda acerca de la capacidad de la Institución para continuar como empresa en marcha. Los presentes estados financieros no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

#### *Énfasis en un asunto, cambio de entidad controladora*

Como se indica en Nota 1.3 a los estados financieros, con fecha 12 de enero de 2024, Corporación Autónoma Global se incorporó a la Corporación Educacional IPG, siendo desde dicha fecha el controlador del Instituto Profesional IPG, lo anterior según lo establecido en el Convenio Marco firmado entre las partes.

### ***Énfasis en un asunto, Opinión con modificaciones ejercicio 2023***

Al 31 de diciembre de 2023, se presentó una opinión con modificaciones, las cuales, fueron regularizados en el ejercicio 2024 relacionadas con los siguientes conceptos, a) limitaciones para la revisión del rubro Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes (Nota 23), b) no fue posible revisar como parte de los hechos posteriores la información financiera a la fecha de la emisión de los estados financieros, c) aclaración pendiente de una diferencia de M\$ 173.531 en el recalcuado a los ingresos por aranceles de pregrado respecto de la información del balance y d) que se presentaba un mayor gasto por concepto de arriendos, en los costos operacionales (Nota 28).

### ***Otros asuntos- estados financieros separados***

Estos estados financieros han sido preparados para demostrar la situación financiera individual de Corporación Educacional IPG, sin embargo, para una mejor comprensión estos deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Corporación Educacional IPG y filial, y dada la integración operativa existente con la entidad controladora, éstos, deben ser leídos y analizados conjuntamente con los estados financieros consolidados de Universidad Autónoma de Chile (Controlador último). No se modifica nuestra opinión al respecto.

### ***Responsabilidades de la Administración por los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros separados, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Corporación Educacional IPG, para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del período sobre el cual se informa, sin limitarse a dicho período.

### ***Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros***

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Corporación Educacional IPG. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Corporación Educacional IPG, para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

**BDO Auditores & Consultores Ltda.**



Raquel Del Carmen Tobar Moreno

9996553-3 raquel.tobar@bdo.cl

Firmado electrónicamente según Ley 19799

el 08-05-2025 a las 16:02:20 con Firma Electrónica Avanzada

Código de Validación: 1746734539978

Validar en <https://www5.esigner.cl/esignercryptofront/documento/verificar/>



**Raquel Tobar Moreno**

**Santiago, 8 de mayo de 2025**

## CORPORACIÓN EDUCACIONAL IPG

### INDICE

|                                                                                                                                     | Páginas |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Estado de situación financiera separados .....                                                                                      | 5       |
| Estado de resultados y otro resultado integral por función separados .....                                                          | 7       |
| Estado de flujos de efectivo método directo separados .....                                                                         | 8       |
| Estado de cambios en el patrimonio neto separados .....                                                                             | 10      |
| Notas explicativas a los estados financieros separados.....                                                                         | 12      |
| Nota 1 Información de la entidad .....                                                                                              | 12      |
| Nota 2 Bases de preparación.....                                                                                                    | 14      |
| Nota 3 Cambios en políticas contables .....                                                                                         | 17      |
| Nota 4 Resumen de principales políticas contables .....                                                                             | 23      |
| Nota 5 Administración de riesgos .....                                                                                              | 32      |
| Nota 6 Estimaciones y juicios contables .....                                                                                       | 33      |
| Nota 7 Efectivo y equivalentes al efectivo .....                                                                                    | 35      |
| Nota 8 Otros activos financieros, corrientes y no corrientes .....                                                                  | 35      |
| Nota 9 Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes.....                                                                | 36      |
| Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.....                                            | 36      |
| Nota 11 Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes .....                                   | 38      |
| Nota 12 Inventarios.....                                                                                                            | 40      |
| Nota 13 Activos biológicos, corrientes y no corrientes.....                                                                         | 40      |
| Nota 14 Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.....                                                 | 40      |
| Nota 15 Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición<br>clasificados como mantenidos para la venta ..... | 41      |
| Nota 16 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación .....                                                   | 41      |
| Nota 17 Activos intangibles distintos de la plusvalía .....                                                                         | 43      |
| Nota 18 Plusvalía .....                                                                                                             | 44      |
| Nota 19 Propiedades, planta y equipos.....                                                                                          | 44      |
| Nota 20 Propiedades de inversión.....                                                                                               | 47      |
| Nota 21 Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes .....                                                      | 48      |
| Nota 22 Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.....                                                                  | 50      |
| Nota 23 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.....                                    | 51      |
| Nota 24 Otras provisiones, corrientes y no corrientes.....                                                                          | 51      |
| Nota 25 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.....                                                 | 51      |
| Nota 26 Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.....                                                               | 52      |
| Nota 27 Ingresos de actividades ordinarias .....                                                                                    | 53      |
| Nota 28 Costos operacionales .....                                                                                                  | 54      |
| Nota 29 Ingresos financieros .....                                                                                                  | 55      |
| Nota 30 Otros ingresos .....                                                                                                        | 55      |
| Nota 31 Gastos de administración .....                                                                                              | 56      |
| Nota 32 Costos financieros .....                                                                                                    | 57      |
| Nota 33 Otros gastos.....                                                                                                           | 57      |
| Nota 34 Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.....                                                             | 57      |
| Nota 35 Contingencias.....                                                                                                          | 58      |
| Nota 36 Garantías.....                                                                                                              | 59      |
| Nota 37 Combinaciones de negocios.....                                                                                              | 60      |
| Nota 38 Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.....                                                               | 60      |
| Nota 39 Sanciones.....                                                                                                              | 60      |
| Nota 40 Hechos relevantes o esenciales .....                                                                                        | 60      |
| Nota 41 Patrimonio .....                                                                                                            | 60      |

**CORPORACIÓN EDUCACIONAL IPG**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS**

**AL 31.12.2024 Y 31.12.2023**

**CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

| <b>ACTIVOS</b>                                                                                              | <b>NOTA<br/>N°</b> | <b>31.12.2024<br/>M\$</b> | <b>31.12.2023<br/>M\$</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Activos Corrientes</b>                                                                                   |                    |                           |                           |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                                                                         | 7                  | 1.192.809                 | 558.592                   |
| Otros activos financieros corrientes                                                                        | 8                  | -                         | -                         |
| Otros activos no financieros corrientes                                                                     | 9                  | -                         | -                         |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes                                                  | 10                 | 3.615.896                 | 6.207.571                 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes                                                     | 11                 | -                         | -                         |
| Inventarios                                                                                                 | 12                 | -                         | -                         |
| Activos biológicos corrientes                                                                               | 13                 | -                         | -                         |
| Activos por impuestos corrientes, corrientes                                                                | 14                 | -                         | -                         |
| Activos no corrientes o grupos de activos para su<br>disposición clasificados como mantenidos para la venta | 15                 | -                         | -                         |
| <b>Total Activos Corrientes</b>                                                                             |                    | <b>4.808.705</b>          | <b>6.766.163</b>          |
| <b>Activos No Corrientes</b>                                                                                |                    |                           |                           |
| Otros activos financieros, no corrientes                                                                    | 8                  | -                         | -                         |
| Otros activos no financieros, no corrientes                                                                 | 9                  | 91.851                    | 92.973                    |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no<br>corrientes                                           | 10                 | -                         | -                         |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes                                                  | 11                 | -                         | -                         |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la<br>participación                                      | 16                 | 859.670                   | 217.034                   |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía                                                               | 17                 | 3.401                     | 15.368                    |
| Plusvalía                                                                                                   | 18                 | -                         | -                         |
| Propiedades, planta y equipos                                                                               | 19                 | 445.356                   | 911.369                   |
| Activos biológicos no corrientes                                                                            | 13                 | -                         | -                         |
| Propiedades de inversión                                                                                    | 20                 | -                         | -                         |
| Activos por derecho de uso                                                                                  | 21                 | -                         | 494.805                   |
| Activos por impuestos corrientes, no corrientes                                                             | 14                 | -                         | -                         |
| Activos por impuestos diferidos                                                                             | 14                 | -                         | -                         |
| <b>Total Activos No Corrientes</b>                                                                          |                    | <b>1.400.278</b>          | <b>1.731.549</b>          |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                                                                                        |                    | <b>6.208.983</b>          | <b>8.497.712</b>          |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**CORPORACIÓN EDUCACIONAL IPG**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS**

**AL 31.12.2024 Y 31.12.2023**

**CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

| <b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                                                                            | <b>NOTA<br/>N°</b> | <b>31.12.2024<br/>M\$</b> | <b>31.12.2023<br/>M\$</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Pasivos Corrientes</b>                                                                              |                    |                           |                           |
| Otros pasivos financieros corrientes                                                                   | 22                 | -                         | 91.699                    |
| Pasivos por arrendamientos corrientes                                                                  | 21                 | -                         | 285.252                   |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes                                     | 23                 | 560.906                   | 804.995                   |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes                                                  | 11                 | 249.800                   | 3.343.271                 |
| Otras provisiones corrientes                                                                           | 24                 | 32.402                    | -                         |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados                                                  | 25                 | 88.524                    | 215.950                   |
| Pasivos por impuestos corrientes, corrientes                                                           | 14                 | 214.853                   | 231.773                   |
| Otros pasivos no financieros corrientes                                                                | 26                 | 2.986.628                 | 2.575.159                 |
| Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta | 15                 | -                         | -                         |
| <b>Total Pasivos Corrientes</b>                                                                        |                    | <b>4.133.113</b>          | <b>7.548.099</b>          |
| <b>Pasivos No Corrientes</b>                                                                           |                    |                           |                           |
| Otros pasivos financieros, no corrientes                                                               | 22                 | -                         | -                         |
| Pasivos por arrendamientos, no corrientes                                                              | 21                 | -                         | 337.165                   |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes                                  | 23                 | -                         | -                         |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes                                              | 11                 | 1.813.031                 | 3.627.919                 |
| Otras provisiones, no corrientes                                                                       | 24                 | 676.975                   | 37.766                    |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados                                               | 25                 | -                         | -                         |
| Pasivos por impuestos diferidos                                                                        | 14                 | -                         | -                         |
| Pasivos por impuestos corrientes, no corrientes                                                        | 14                 | -                         | -                         |
| Otros pasivos no financieros, no corrientes                                                            | 26                 | 1.584.595                 | -                         |
| <b>Total Pasivos No Corrientes</b>                                                                     |                    | <b>4.074.601</b>          | <b>4.002.850</b>          |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>                                                                                   |                    | <b>8.207.714</b>          | <b>11.550.947</b>         |
| <b>Patrimonio</b>                                                                                      |                    |                           |                           |
| Capital emitido                                                                                        | 41                 | 6.439.323                 | 6.439.323                 |
| Otras reservas                                                                                         | 41                 | -                         | -                         |
| Resultados acumulados                                                                                  | 41                 | (8.438.054)               | (9.492.560)               |
| Patrimonio atribuible a la entidad                                                                     |                    | -                         | -                         |
| Participaciones no controladoras                                                                       |                    | -                         | -                         |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>                                                                                |                    | <b>(1.998.731)</b>        | <b>(3.053.237)</b>        |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                                                                      |                    | <b>6.208.983</b>          | <b>8.497.710</b>          |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**CORPORACIÓN EDUCACIONAL IPG**

**ESTADOS DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN SEPARADOS  
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023  
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

| <b>ESTADO DE RESULTADOS</b>                                                      | <b>NOTA<br/>N°</b> | <b>1 DE ENERO AL<br/>31.12.2024<br/>M\$</b> | <b>1 DE ENERO AL<br/>31.12.2023<br/>M\$</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Ingresos de actividades ordinarias                                               | 27                 | 4.758.689                                   | 4.406.165                                   |
| Costos operacionales                                                             | 28                 | (2.885.633)                                 | (3.121.092)                                 |
| <b>Ganancia (pérdida) bruta</b>                                                  |                    | <b>1.873.056</b>                            | <b>1.285.073</b>                            |
| Ingresos financieros                                                             | 29                 | -                                           | -                                           |
| Otros ingresos                                                                   | 30                 | 658.909                                     | -                                           |
| Gastos de administración                                                         | 31                 | (1.355.210)                                 | (3.121.017)                                 |
| Costos financieros                                                               | 32                 | (37.842)                                    | (48.289)                                    |
| Otros gastos                                                                     | 33                 | -                                           | -                                           |
| Diferencias de cambio                                                            | 34                 | -                                           | -                                           |
| Resultado por unidades de reajuste                                               | 34                 | (165.908)                                   | (48.320)                                    |
| Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | 16                 | 642.636                                     | -                                           |
| <b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>                                     |                    | <b>1.615.641</b>                            | <b>(1.932.553)</b>                          |
| Resultado por impuestos a las ganancias                                          | 14                 | (164.727)                                   | -                                           |
| <b>Ganancia (pérdida) después de impuesto</b>                                    |                    | <b>1.450.914</b>                            | <b>(1.932.553)</b>                          |
| <b>Resultado procedente de operaciones continuadas</b>                           |                    | -                                           | -                                           |
| <b>Resultado procedente de operaciones discontinuadas</b>                        |                    | -                                           | -                                           |
| <b>Resultado atribuible a:</b>                                                   |                    |                                             |                                             |
| La Entidad                                                                       |                    | -                                           | -                                           |
| Participaciones no controladoras                                                 |                    | -                                           | -                                           |
| <b>Ganancia (pérdida) después de impuesto</b>                                    |                    | -                                           | -                                           |
| Otros resultados integrales por revaluación de activos                           |                    | -                                           | -                                           |
| Otros resultados integrales por activos financieros                              |                    | -                                           | -                                           |
| Otros resultados integrales por pasivos financieros                              |                    | -                                           | -                                           |
| Otros resultados integrales por beneficios a los empleados                       |                    | -                                           | -                                           |
| Otros resultados integrales varios                                               |                    | -                                           | -                                           |
| <b>Otros resultados integrales</b>                                               |                    | -                                           | -                                           |
| <b>Resultado integral total atribuible a:</b>                                    |                    |                                             |                                             |
| La Entidad                                                                       |                    | -                                           | -                                           |
| Participaciones no controladoras                                                 |                    | -                                           | -                                           |
| <b>Resultado Integral Total</b>                                                  |                    | -                                           | -                                           |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**CORPORACIÓN EDUCACIONAL IPG**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METÓDO DIRECTO SEPARADOS  
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023  
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

| <b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO</b>                                             | <b>1 DE ENERO AL 31.12.2024</b> | <b>1 DE ENERO AL 31.12.2023</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|                                                                                         | <b>M\$</b>                      | <b>M\$</b>                      |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>       |                                 |                                 |
| <b>Clases de cobros</b>                                                                 |                                 |                                 |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios                    | -                               | -                               |
| Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado                                        | 4.175.746                       | 4.622.292                       |
| Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado                                     | -                               | -                               |
| Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo                                     | -                               | -                               |
| Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad                               | -                               | -                               |
| Cobros procedentes de ingresos por donaciones                                           | -                               | -                               |
| Cobros procedentes de otros ingresos del Estado                                         | -                               | 282.000                         |
| Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados                                     | -                               | -                               |
| Cobros derivados de arrendamiento de activos                                            | -                               | -                               |
| Otros cobros por actividades de operación                                               | 76.488                          | -                               |
| <b>Clases de pagos</b>                                                                  |                                 |                                 |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios                             | (978.040)                       | (1.706.011)                     |
| Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar           | -                               | -                               |
| Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal                                 | (4.518.518)                     | (3.648.220)                     |
| Pagos de arriendos                                                                      | (700.140)                       | (848.826)                       |
| Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)                                        | -                               | -                               |
| Otros pagos por actividades de operación                                                | -                               | -                               |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b> | <b>(1.944.464)</b>              | <b>(1.298.765)</b>              |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## CORPORACIÓN EDUCACIONAL IPG

### ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO SEPARADOS DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023 CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

|                                                                                                                                                      | 1 DE ENERO AL<br>31.12.2024<br>M\$ | 1 DE ENERO AL<br>31.12.2023<br>M\$ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>                                                              |                                    |                                    |
| Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control | -                                  | -                                  |
| Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control  | -                                  | -                                  |
| Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios                                                             | -                                  | -                                  |
| Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios                                                               | -                                  | -                                  |
| Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras                                                                       | -                                  | -                                  |
| Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos                                                                                   | -                                  | -                                  |
| Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos                                                                                      | -                                  | -                                  |
| Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y Equipo                                                                                     | 1.065.307                          | -                                  |
| Compra de propiedades, planta y equipos                                                                                                              | (24.426)                           | (32.513)                           |
| Cobros derivados de arrendamiento de activos                                                                                                         | -                                  | -                                  |
| Importes procedentes de ventas de activos intangibles                                                                                                | -                                  | -                                  |
| Compras de activos intangibles                                                                                                                       | -                                  | -                                  |
| Importes procedentes de otros activos a largo plazo                                                                                                  | -                                  | -                                  |
| Compras de otros activos a largo plazo                                                                                                               | -                                  | -                                  |
| Importes procedentes de subvenciones del gobierno                                                                                                    | -                                  | -                                  |
| Dividendos recibidos                                                                                                                                 | -                                  | -                                  |
| Intereses recibidos                                                                                                                                  | -                                  | -                                  |
| Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)                                                                                                     | -                                  | -                                  |
| Importes procedentes de cartera de inversiones                                                                                                       | -                                  | -                                  |
| Aportes a cartera de inversiones                                                                                                                     | -                                  | -                                  |
| Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras                                                                       | -                                  | -                                  |
| Otras entradas (salidas) de efectivo                                                                                                                 | 323                                | -                                  |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>                                                              | <b>1.041.204</b>                   | <b>(32.513)</b>                    |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                                                                 |                                    |                                    |
| Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo                                                                                         | -                                  | -                                  |
| Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo                                                                                         | (92.787)                           | (185.622)                          |
| Préstamos de entidades relacionadas                                                                                                                  | 2.330.264                          | 1.829.500                          |
| Reembolsos de préstamos financieros                                                                                                                  | -                                  | -                                  |
| Pagos de pasivos por arrendamientos financieros                                                                                                      | -                                  | -                                  |
| Pagos de préstamos a entidades relacionadas                                                                                                          | (700.000)                          | -                                  |
| Importes procedentes de subvenciones del gobierno                                                                                                    | -                                  | -                                  |
| Dividendos pagados                                                                                                                                   | -                                  | -                                  |
| Intereses pagados                                                                                                                                    | -                                  | -                                  |
| Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)                                                                                                     | -                                  | -                                  |
| Otras entradas (salidas) de efectivo                                                                                                                 | -                                  | -                                  |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                                                           | <b>1.537.477</b>                   | <b>1.643.878</b>                   |
| Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio                           | 634.217                            | 312.600                            |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo                                                            | -                                  | -                                  |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>                                                                          | <b>634.217</b>                     | <b>312.600</b>                     |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>                                                                                  | <b>558.592</b>                     | <b>245.992</b>                     |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>                                                                                      | <b>1.192.809</b>                   | <b>558.592</b>                     |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**CORPORACIÓN EDUCACIONAL IPG**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO SEPARADOS  
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

| <b>ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO</b>                                                                                    | <b>Capital<br/>Emitido<br/>M\$</b> | <b>Otras<br/>Reservas<br/>M\$</b> | <b>Resultados<br/>Acumulados<br/>M\$</b> | <b>Patrimonio<br/>Atribuible<br/>a la<br/>Institución<br/>M\$</b> | <b>Participaciones<br/>no<br/>controladoras<br/>M\$</b> | <b>Total<br/>Patrimonio<br/>M\$</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Saldo Inicial</b>                                                                                                              | <b>6.439.323</b>                   | <b>-</b>                          | <b>(9.492.560)</b>                       | <b>-</b>                                                          | <b>-</b>                                                | <b>(3.053.237)</b>                  |
| Patrimonio previamente reportado                                                                                                  |                                    |                                   |                                          |                                                                   |                                                         |                                     |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables                                                                       | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores (Nota 2.8)                                                                   | -                                  | -                                 | (396.408)                                | -                                                                 | -                                                       | (396.408)                           |
| <b>Patrimonio al comienzo del período</b>                                                                                         | <b>6.439.323</b>                   | <b>-</b>                          | <b>(9.888.968)</b>                       | <b>-</b>                                                          | <b>-</b>                                                | <b>(3.449.645)</b>                  |
| <b>Cambios en el patrimonio</b>                                                                                                   |                                    |                                   |                                          |                                                                   |                                                         |                                     |
| Resultado del ejercicio                                                                                                           | -                                  | -                                 | 1.450.914                                | -                                                                 | -                                                       | 1.450.914                           |
| Otros resultados integrales                                                                                                       | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| <b>Resultado integral</b>                                                                                                         | <b>-</b>                           | <b>-</b>                          | <b>1.450.914</b>                         | <b>-</b>                                                          | <b>-</b>                                                | <b>1.450.914</b>                    |
| Emisión de patrimonio                                                                                                             | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| Dividendos                                                                                                                        | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones                                                                                   | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones                                                                                 | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio                                                           | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| <b>Total incremento (disminución) en el patrimonio</b>                                                                            | <b>-</b>                           | <b>-</b>                          | <b>1.450.914</b>                         | <b>-</b>                                                          | <b>-</b>                                                | <b>1.450.914</b>                    |
| <b>Patrimonio al final del período</b>                                                                                            | <b>6.439.323</b>                   | <b>-</b>                          | <b>(8.438.054)</b>                       | <b>-</b>                                                          | <b>-</b>                                                | <b>(1.998.731)</b>                  |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# **CORPORACIÓN EDUCACIONAL IPG**

## **ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO SEPARADOS DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

| <b>ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO</b>                                                                                   | <b>Capital<br/>Emitido<br/>M\$</b> | <b>Otras<br/>Reservas<br/>M\$</b> | <b>Resultados<br/>Acumulados<br/>M\$</b> | <b>Patrimonio<br/>Atribuible<br/>a la<br/>Institución<br/>M\$</b> | <b>Participaciones<br/>no<br/>controladoras<br/>M\$</b> | <b>Total<br/>Patrimonio<br/>M\$</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Saldo Inicial</b>                                                                                                              | <b>6.439.323</b>                   | -                                 | (3.588.620)                              | -                                                                 | -                                                       | 2.850.703                           |
| Patrimonio previamente reportado                                                                                                  |                                    |                                   |                                          |                                                                   |                                                         |                                     |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables                                                                       | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores (Nota 2.8)                                                                   | -                                  | -                                 | (3.971.387)                              | -                                                                 | -                                                       | (3.971.387)                         |
| <b>Patrimonio al comienzo del período</b>                                                                                         | <b>6.439.323</b>                   | -                                 | <b>(7.560.007)</b>                       | -                                                                 | -                                                       | <b>(1.120.684)</b>                  |
| <b>Cambios en el patrimonio</b>                                                                                                   |                                    |                                   |                                          |                                                                   |                                                         |                                     |
| Resultado del ejercicio                                                                                                           | -                                  | -                                 | (1.932.553)                              | -                                                                 | -                                                       | (1.932.553)                         |
| Otros resultados integrales                                                                                                       | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| <b>Resultado integral</b>                                                                                                         | -                                  | -                                 | <b>(1.932.553)</b>                       | -                                                                 | -                                                       | <b>(1.932.553)</b>                  |
| Emisión de patrimonio                                                                                                             | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| Dividendos                                                                                                                        | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones                                                                                   | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones                                                                                 | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio                                                           | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control | -                                  | -                                 | -                                        | -                                                                 | -                                                       | -                                   |
| <b>Total incremento (disminución) en el patrimonio</b>                                                                            | -                                  | -                                 | <b>(1.932.553)</b>                       | -                                                                 | -                                                       | <b>(1.932.553)</b>                  |
| <b>Patrimonio al final del período</b>                                                                                            | <b>6.439.323</b>                   | -                                 | <b>(9.492.560)</b>                       | -                                                                 | -                                                       | <b>(3.053.237)</b>                  |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## **CORPORACIÓN EDUCACIONAL IPG**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**

**Al 31 de diciembre de 2024 y 2023**

#### **Nota 1 – Información de la entidad**

1.1 La Corporación Educacional IPG tiene su domicilio en Echauren N° 25, Ciudad de Santiago, el cual corresponde a su casa central y además cuenta con las siguientes sedes:

- Sede RANCAGUA - Bernardo Cuevas 241, Rancagua .
- Sede CONCEPCIÓN - Bernardo O'Higgins 1565, Concepción.
- Sede ARAUCO - Carlos Condell 212, Arauco.
- Sede PANGUIPULLI - Martínez de Rozas N° 772, 2° Piso, Panguipulli .
- Sede LA UNIÓN - Esmeralda 412, La Unión.
- Sede MEJILLONES - Borgoño 160 Local 4, Mejillones

1.2 La Corporación fue constituida por escritura pública de fecha 15 de enero de 2019, con el nombre de Corporación Educacional IPG, bajo el amparo de la Ley número 20.980, como una corporación de derecho privado sin fines de lucro de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo Tercero y según el procedimiento contemplado en el Artículo Quinto de la mencionada Ley, la cual será la continuadora académica de la Sociedad Educacional IPG S.A. ante el Ministerio de Educación, manteniendo inalteradamente, para todos los efectos legales y reglamentarios a que hubiere lugar, su carácter en cuanto entidad organizadora del Instituto Profesional IPG. Para ello, Inversiones Fray León Limitada e Inversiones y Comercial Hummel Limitada, con la concurrencia de Sociedad Educacional IPG S.A., debidamente representadas al amparo de lo dispuesto en los artículos Tercero y Quinto de la Ley 20.980, constituyen una corporación de derecho privado sin fines de lucro que conservará el carácter de organizadora y continuará a cargo del funcionamiento del Instituto Profesional IPG, la que se crea conforme a lo dispuesto los artículos 57 y 58 del Decreto con Fuerza de Ley número dos del Ministerio de Educación, promulgado el año dos mil nueve y publicado el año dos mil diez y que se regirá además por las normas aplicables del título trigésimo tercero del libro primero del Código Civil, por las demás normas legales que regulen a este tipo de entidades y por sus estatutos.

El objeto principal de esta Corporación es la mantención, organización y operación del INSTITUTO PROFESIONAL IPG., esta Corporación es la continuadora académica de la Sociedad Educacional IPG ante el Ministerio de Educación, manteniendo inalteradamente, para todos los efectos legales y reglamentarios a que hubiere lugar, su carácter en cuanto entidad organizadora del Instituto Profesional IPC; y dotando a esta Corporación de los activos necesarios para su funcionamiento, materializada mediante la donación de la totalidad de las acciones emitidas por Sociedad Educacional IPG S.A. al amparo de lo dispuesto en el Artículo Transitorio de la Ley veinte mil novecientos ochenta. Con ello, al disolverse la Sociedad Educacional IPG S.A. por reunirse la totalidad de sus acciones en dicha Corporación, quedará radicado en esta última la totalidad del activo y pasivo de Sociedad Educacional IPG S.A.

## Nota 1 – Información de la entidad (continuación)

Mediante Resolución Exenta N°5276 de fecha 16 de octubre de 2019 la Subsecretaría de Educación Superior del Ministerio de Educación resuelve registrar la constitución de la Corporación Educacional IPG, contenida en la escritura pública de 15 de enero de 2019. Remítanse los antecedentes al Servicio de Registro Civil e Identificación, para su inscripción en el Registro Nacional de Personas Sin Fines de Lucro, de acuerdo con las disposiciones de la ley N° 20.980. Además, con ello efectuar el acto administrativo que corresponda, a fin de cambiar el nombre del anterior organizador del Instituto Profesional IPG, a la Corporación Educacional IPG y Entidades Combinadas.

La Corporación queda inscrita en el Registro de Personas Jurídicas sin fines de lucro en el Registro Civil con fecha 17 de diciembre de 2019 bajo el número 304737. Con este registro se materializa en forma definitiva la vigencia de la Corporación iniciando actividades ante el Servicio de Impuestos Internos con fecha 30 de diciembre de 2019.

- 1.3 Con fecha 12 de enero de 2024, Corporación Autónoma Global se incorporó a la Corporación Educacional IPG, siendo desde dicha fecha el controlador del Instituto Profesional IPG, lo anterior según lo establecido en el Convenio Marco firmado entre las partes.

Corporación Autónoma Global es quien impulsa y gestiona los proyectos en materia de educación, sin embargo, el control de dicha corporación pertenece a la Universidad Autónoma de Chile (controlador último)

- 1.4 Listado de entidades donde tiene participación (Igual o superior al 10%).

|                          |              | 31/12/2024      | 31/12/2023      |
|--------------------------|--------------|-----------------|-----------------|
| Nombre Entidad           | R.U. T       | % Participación | % Participación |
| Inmobiliaria Arauco S.A. | 76.123.807-8 | 99,99%          | 99,99%          |

- 1.5 Numero de directivos, personal docente, personal no docente y otros empleados:

| Personal     | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|--------------|------------|------------|
| Directivos   | 32         | 40         |
| Docentes     | 455        | 534        |
| No docentes  | 133        | 156        |
| Otros        | -          | -          |
| <b>Total</b> | <b>620</b> | <b>730</b> |

## Nota 2 – Bases de preparación

- 2.1 Los presentes estados financieros separados de la Corporación han sido preparados, de acuerdo con las normas impartidas por la Superintendencia de Educación Superior (en adelante SES) en conformidad con lo establecido en la Resolución Exenta N°510, emitida el 23 de diciembre de 2021, y sus modificaciones posteriores. En todo aquello que no sea tratado por ella, si no se contrapone con sus instrucciones, debe ceñirse a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS” por su sigla en inglés) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias primarán las normas SES.

Estos estados financieros han sido preparados para demostrar la situación financiera individual de Corporación Educacional IPG, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las subsidiarias detalladas en Nota 16. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Corporación Educacional IPG y filial y dada la integración operativa existente con la entidad controladora, éstos, deben ser leídos y analizados conjuntamente con los estados financieros consolidados de Universidad Autónoma de Chile (Controlador último).

Estos Estados Financieros consolidados fueron aprobados por la Sesión de Directorio de la Corporación Educacional IPG, con fecha 07 de mayo de 2025.

- 2.2 Los estados financieros separados muestran el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los estados de resultados integrales por función, de patrimonio neto y de flujo de efectivo método directo, se presentan al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- 2.3 Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base de valor razonable.
- 2.4 De acuerdo con lo indicado en la NIC N°21, la moneda funcional es la moneda utilizada en el entorno económico principal en que opera el Instituto. La NIC N°21 también establece cómo se deben medir y presentar tanto las transacciones en moneda extranjera como operaciones realizadas en el extranjero. El análisis realizado por la administración respecto de la moneda funcional consideró como base la información respecto a la estructura de fijación de precios de aranceles y otros servicios prestados a los alumnos, así como la importancia que presentan los principales gastos, que corresponden a los pagos de remuneraciones, honorarios, otros gastos de operación, concluyendo que la moneda funcional aplicable para el Instituto IPG el peso chileno. Los presentes estados financieros separados de La Corporación se presentan en miles de pesos chilenos.
- 2.5 Moneda extranjera y conversión:

Los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera se presentan al tipo de cambio de cierre.

Los estados presentes estados financieros separados están aproximados al primer decimal para sus partidas en miles de peso.

## **Nota 2 – Bases de preparación, (continuación)**

### **2.6 Hipótesis de negocio en marcha:**

Corporación Educacional IPG al 31 de diciembre de 2024 la Corporación presenta patrimonio neto negativo por M\$ 1.998.731 (M\$ 3.053.237 al 31 de diciembre de 2023), frente a esta situación, se proyecta que el instituto tiene un potencial significativo para mejorar su situación actual y convertirse en una institución importante en educación técnico profesional en Chile. Para ello, se está implementando una serie de estrategias para fortalecer al instituto, aprovechando las oportunidades, superando las debilidades y minimizando las amenazas.

Complementariamente, la administración está analizando y revisando diferentes alternativas de financiamiento con el sistema bancario, no obstante, en caso de ser necesario, el controlador tiene el compromiso de inyectar los recursos pertinentes en la medida que la marcha de las operaciones lo requiera. Asimismo, la administración se encuentra en proceso de construcción de un presupuesto de operación para la institución, el cual permitirá dar gobernanza a las finanzas.

En relación con lo anterior y teniendo en consideración la situación financiera que atraviesa actualmente el instituto, consideramos que la Corporación Educacional IPG tiene potencial para revertir la situación financiera actual, crecer y convertirse en una institución de reconocido prestigio y aceptación en educación técnico profesional en Chile. El Instituto Profesional IPG está comprometido con la mejora continua y la implementación de estrategias sólidas para revertir su situación económica actual y asegurar su viabilidad y sostenibilidad a largo plazo.

La Corporación Educacional IPG continúa consolidándose como un actor clave en el ecosistema de la educación superior técnico-profesional en Chile, evidenciando una estrategia robusta, orientada a la sostenibilidad, la innovación y el crecimiento institucional de largo plazo, que ya ha comenzado a mostrar sus resultados.

Se observa con claridad una tendencia positiva y sostenible en la mejora del patrimonio de la institución, que da cuenta del avance concreto hacia la recuperación financiera y la consolidación del negocio en marcha, especialmente impulsado por el notable desarrollo de la modalidad online.

Durante el último período, IPG ha profundizado su transformación institucional, mediante una estrategia de expansión territorial no presencial, brindando valiosas oportunidades de estudio a un segmento de estudiantes más amplio, incluyendo aquellos en regiones a las que el instituto no había llegado. Con esta estrategia y resultados que se han observado, se fortalece el posicionamiento de la Corporación Educacional IPG como una institución de educación técnico-profesional, con cobertura en todo el país a través de la modalidad online y presencialmente en regiones tradicionalmente excluidas del acceso a formación superior de calidad.

Complementariamente, el instituto ha desarrollado y actualizado su oferta formativa en modalidad online, alineadas con las demandas del mercado laboral, cuyo enfoque proactivo busca garantizar que quienes se gradúan de IPG están bien preparados para enfrentar los desafíos del mundo laboral y contribuir de manera efectiva al desarrollo económico y social.

Esta estrategia ha contribuido a democratizar el acceso a la educación técnico-profesional de calidad, integrando a estudiantes trabajadores, personas en zonas extremas y adultos que buscan reconversión laboral.

La inversión en infraestructura y la capacitación docente han permitido robustecer la calidad del modelo educativo, generando una experiencia formativa pertinente, flexible y con alto valor agregado para los estudiantes. Esta inversión ha permitido a la institución crecer, sin aumentar su base de colaboradores en igual proporción, favoreciendo la escalabilidad del modelo y su eficiencia operativa.

## Nota 2 – Bases de preparación, (continuación)

### 2.6 Hipótesis de negocio en marcha, (continuación)

Los resultados de admisión del primer ciclo 2025 en modalidad online muestran un crecimiento exponencial respecto al mismo periodo de 2024, con un aumento del 310% en la matrícula total online, alcanzando los 3.002 nuevos estudiantes.

A continuación, se presentan los datos que evidencian este crecimiento excepcional de la modalidad online en la Corporación Educacional IPG:

|                                          | 2025         | 2024       | Var Cant.    | Var %       |
|------------------------------------------|--------------|------------|--------------|-------------|
| Escuela de Ingeniería y Tecnología       | 1.227        | 197        | 1.030        | 523%        |
| Escuela de Gestión, Negocios y Marítima  | 925          | 192        | 733          | 382%        |
| Escuela de Educación y Desarrollo Social | 850          | 343        | 507          | 148%        |
| <b>Totales</b>                           | <b>3.002</b> | <b>732</b> | <b>2.270</b> | <b>310%</b> |

Este crecimiento excepcional en todas las escuelas, da cuenta de un modelo pertinente, escalable y altamente demandado, y fortalece las bases de una recuperación estructural de largo plazo, con impacto directo en la proyección de continuidad del instituto.

Cabe destacar que este dinamismo responde al éxito y estabilidad de las carreras vigentes, así como a la acertada incorporación de la nueva oferta académica, desarrollada estratégicamente en función de las necesidades emergentes del entorno socioeconómico y los desafíos del desarrollo productivo y de servicios nacional.

En este contexto, IPG se proyecta como una institución con alto potencial de crecimiento, sostenibilidad y contribución al país, que ha iniciado una nueva etapa, marcada por el fortalecimiento financiero y el firme compromiso con la calidad y pertinencia educativa.

## Nota 2 – Bases de preparación, (continuación)

### 2.7 Reclasificaciones (se exceptúa para el primer envío):

#### 2.7.1 Cuando los importes comparativos se reclasifiquen, revele:

Sin información a revelar

#### 2.7.2 Cuando la reclasificación de los montos comparativos resulte impracticable, revele NIC 1.42:

Sin información a revelar

#### 2.7.3 Cuando una casa de estudios no aplique un requerimiento establecido en la NIC 1, deberá proceder de la siguiente forma, según sea el caso:

Si información a revelar

### 2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

Al 31 de diciembre de 2024, realizaron las siguientes regularizaciones que afectaron los resultados acumulados de Corporación IPG en:

| Detalle de ajustes a resultados acumulados 2024    | M\$              |
|----------------------------------------------------|------------------|
| Compensa pasivos exigibles acuerdo marco Fray León | 1.261.316        |
| Provisión CAE                                      | (916.803)        |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar      | 42.361           |
| Deudores comerciales y otras cuentas por pagar     | (20.860)         |
| Otros pasivos no financieros corrientes            | (762.422)        |
| <b>Total ajustes en resultados acumulados</b>      | <b>(396.408)</b> |

Al 31 de diciembre de 2023, realizaron las siguientes regularizaciones que afectaron los resultados acumulados de Corporación IPG en:

| Detalle de ajustes a resultados acumulados 2023 | M\$                |
|-------------------------------------------------|--------------------|
| Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar  | (214.767)          |
| Deudores comerciales y otras cuentas por pagar  | (3.150.765)        |
| Otros pasivos no financieros corrientes         | 762.422            |
| Activos Intangibles distinto a la plusvalía     | (1.368.277)        |
| <b>Total ajustes en resultados acumulados</b>   | <b>(3.971.387)</b> |

## Nota 3 – Cambios en políticas contables

### 3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

No se han realizado cambios en las políticas contables al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

### Nota 3 – Cambios en políticas contables, (continuación)

#### 3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas.

##### 3.2.1 Nuevos pronunciamientos contables

- a) Las siguientes nuevas Normas e interpretaciones están vigentes en estos estados financieros:

| <b>Modificaciones a las NIIF</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos". (Modificaciones a la NIC 1)</b></p> <p>Las enmiendas a NIC 1 afectan solamente la presentación de pasivos como corriente o no corriente en el estado de situación financiera y no los importes o la oportunidad del reconocimiento de cualquier activo, pasivo, ingreso o gasto, o la información revelada acerca de esos ítems.</p> <p>Las modificaciones aclaran que la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes debe basarse en los derechos existentes al final del período de reporte, especifican que la clasificación no se ve afectada por las expectativas sobre si una entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo; explican que los derechos son existentes si se cumplen los covenants al cierre del período de reporte, e introducen una definición de "liquidación" para aclarar que la liquidación se refiere a la transferencia a la contraparte de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicios.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Responsabilidad por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (Modificaciones NIIF 16)</b></p> <p>Las modificaciones aclaran como el vendedor-arrendador mide posteriormente las transacciones de venta con arrendamiento posterior que satisfacen los requerimientos de NIIF 15 para ser contabilizados como una venta.</p> <p>Las modificaciones requieren que el vendedor-arrendatario determine los 'pagos de arrendamiento' o los 'pagos de arrendamiento revisados' de manera que el vendedor-arrendatario no reconozca una ganancia o pérdida que se relacione con el derecho de uso retenido por el vendedor-arrendatario, después de la fecha de inicio. Las modificaciones no afectan la ganancia o pérdida reconocida por el vendedor- arrendatario en relación con la terminación parcial o total de un contrato de arrendamiento.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Pasivos no corrientes con convenios (Modificaciones a la NIC 1)</b></p> <p>Las modificaciones especifican que solamente los 'covenants' que una entidad debe cumplir en o antes del cierre del período de reporte afectan el derecho de la entidad a diferir el pago de un pasivo por al menos doce meses después de la fecha de reporte (y, por lo tanto, deben considerarse al evaluar la clasificación del pasivo como corriente o no corriente). Estos covenants afectan al establecer si el derecho existe al final del período de reporte, incluso si el cumplimiento del covenant se evalúa solo después de la fecha de reporte (por ejemplo, un convenio basado en la situación financiera de la entidad a la fecha de reporte cuyo cumplimiento se evalúa solamente después de la fecha de reporte).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Divulgaciones relacionadas con el clima (NIIF S2)</b></p> <p>Es probable que el cambio climático presente riesgos para casi todas las empresas y sectores económicos. También podría crear oportunidades para las empresas, incluidas aquellas centradas en mitigar el cambio climático y adaptarse a sus efectos. Una empresa puede estar directamente expuesta a estos riesgos y oportunidades, o indirectamente a través de terceros, como proveedores y clientes. Sin embargo, es probable que el grado y el tipo de exposición a los efectos de los riesgos y oportunidades relacionados con el clima varíen según el sector, la industria, la ubicación y las circunstancias específicas de la empresa.</p> <p>El ISSB desarrolló IFRS S2 Información a revelar relacionada con el clima en respuesta a las llamadas de los usuarios de informes financieros de propósito general (inversionistas, prestamistas y otros acreedores) para obtener información más consistente, completa, comparable y verificable sobre los riesgos y oportunidades relacionados con el clima de una empresa.</p> <p>La NIIF S2 establece los requisitos para que las empresas divulguen información sobre sus riesgos y oportunidades relacionados con el clima, mientras se basa en los requisitos de la NIIF S1 Requisitos generales para la divulgación de información financiera relacionada con la sostenibilidad. IFRS S2 integra y se basa en las recomendaciones del Grupo de Trabajo sobre Divulgaciones Financieras Relacionadas con el Clima (TCFD) y requiere la divulgación de información sobre riesgos y oportunidades relacionados con el clima tanto entre industrias como específicas de la industria. La NIIF S2 incluye orientación basada en la industria derivada de las Normas SASB que mantiene la ISSB.</p> | <p>Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.</p> <p>De acuerdo con lo indicado por el Consejo Nacional del Colegio de Contadores de Chile, con fecha 18 de enero de 2024, se aprobó que esta norma será de aplicación voluntaria a partir del 1 de enero de 2024 y su adopción será a partir del 1 de enero de 2025.</p> |

### Nota 3 – Cambios en políticas contables, (continuación)

#### 3.2.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

- a) Las siguientes nuevas Normas e interpretaciones están vigentes en estos estados financieros, (continuación):

| <b>Modificaciones a las NIIF</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Divulgaciones generales relacionadas con la sustentabilidad (NIIF S1)</b></p> <p>La NIIF S1 Requisitos generales para la divulgación de información financiera relacionada con la sustentabilidad se desarrolló en respuesta a las llamadas de los usuarios de informes financieros de propósito general (inversionistas, prestamistas y otros acreedores) para obtener información más consistente, completa, comparable y verificable sobre la exposición y la administración de las empresas, de los riesgos y oportunidades relacionados con la sostenibilidad.</p> <p>La NIIF S1 prescribe cómo las empresas preparan e informan sus divulgaciones financieras relacionadas con la sostenibilidad. La NIIF S1 establece los requisitos generales para que una empresa divulgue información sobre sus riesgos y oportunidades relacionados con la sostenibilidad que sea útil para los usuarios en la toma de decisiones relacionadas con el suministro de recursos a la empresa.</p> <p>Muchos de los fundamentos conceptuales y requisitos generales de la NIIF S1 están adaptados del Marco conceptual para la información financiera del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y las Normas contables NIIF NIC 1 Presentación de estados financieros y NIC 8 Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores. Estos fundamentos y requisitos serán familiares para las empresas que preparan estados financieros, en particular las empresas que los preparan de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF. La NIIF S1 también integra y se basa en las recomendaciones del Grupo de Trabajo sobre Divulgaciones Financieras Relacionadas con el Clima (TCFD).</p> | <p>Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.</p> <p>De acuerdo con lo indicado por el Consejo Nacional del Colegio de Contadores de Chile, con fecha 18 de enero de 2024, se aprobó que esta norma será de aplicación voluntaria a partir del 1 de enero de 2024 y su adopción será a partir del 1 de enero de 2025.</p> |
| <p><b>Modificaciones en Acuerdos de financiación de proveedores (Modificaciones a NIC 7 y NIIF 7)</b></p> <p>Las modificaciones se relacionan con los requisitos de revelación de los acuerdos de financiamiento de proveedores, también conocidos como financiación de la cadena de suministro, financiamiento de cuentas comerciales por pagar o acuerdos de factoraje inverso.</p> <p>Las modificaciones complementan los requisitos ya incluidos en las NIIF e incluyen revelaciones sobre: (i) términos y condiciones de los acuerdos de financiamiento de proveedores; (ii) los importes de los pasivos que son objeto de dichos contratos, por los cuales parte de ellos los proveedores ya han recibido pagos de los financistas, y bajo qué rubro se presentan dichos pasivos en el estado de situación financiera; (iii) los rangos de fechas de vencimiento; e (iv) información sobre riesgo de liquidez</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024 (con aplicación anticipada permitida) y las modificaciones a la NIIF 7 cuando aplica las modificaciones a la NIC 7.</p>                                                                                                                                                      |

La aplicación de estas enmiendas, estándares e interpretaciones no ha tenido un impacto en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilidad de transacciones o acuerdos futuros.

## Nota 3 – Cambios en políticas contables, (continuación)

### 3.2.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

- b) Las siguientes nuevas Normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

| <b>Modificaciones a las NIIF</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <p><b>Falta de intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21)</b></p> <p>El IASB emitió la Falta de Intercambiabilidad para exigir a una entidad que aplique un enfoque coherente para evaluar si una moneda es intercambiable a otra moneda y, cuando no lo es, para determinar el tipo de cambio que se utilizará y la información a revelar que se debe proporcionar.</p> <p>Al aplicar las modificaciones, una moneda es intercambiable cuando una entidad puede cambiar esa moneda por otra moneda a través de mecanismos de mercado o de intercambio que crean derechos y obligaciones exigibles sin demoras indebidas en la fecha de medición y para un propósito específico. Sin embargo, una moneda no es intercambiable por otra moneda si una entidad sólo puede obtener no más que una cantidad insignificante de la otra moneda en la fecha de medición para el propósito especificado.</p> <p>Cuando una moneda no es intercambiable en la fecha de medición, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio spot como el tipo de cambio que se habría aplicado a una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. En ese caso, se requiere que una entidad revele información que permita a los usuarios de sus estados financieros evaluar cómo la falta de intercambiabilidad de la moneda afecta, o se espera que afecte, el desempeño financiero, la situación financiera y los flujos de efectivo de la entidad.</p> | Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025. |
| <p><b>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF-Precio de Transacción (Modificaciones a la NIIF 9)</b></p> <p>Las partes interesadas informaron al IASB sobre una inconsistencia entre el párrafo 5.1.3 de la NIIF 9 y los requerimientos de la NIIF 15. El IASB modificó el párrafo 5.1.3 de la NIIF 9 para sustituir «su precio de transacción (tal como se define en la NIIF 15)» por «el importe determinado mediante la aplicación de la NIIF 15».</p> <p>Tras la eliminación del término «precio de transacción» del párrafo 5.1.3, la NIIF 9 no incluyó ningún otro uso de ese término que se relacione con la forma en que se define el «precio de transacción» en la NIIF 15. Por lo tanto, el IASB decidió eliminar la referencia al "precio de transacción" (tal como se define en la NIIF 15) en el Apéndice A de la NIIF 9.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. |
| <p><b>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF: Introducción e Información a Revelar sobre el Riesgo de Crédito (Modificaciones a las Directrices sobre la implementación de la NIIF 7)</b></p> <p>Las partes interesadas informaron al IASB sobre la falta de claridad en relación con si los ejemplos proporcionados en la Guía sobre la implementación de la NIIF 7 ilustran todos los requisitos de los párrafos a los que se hace referencia en la NIIF 7.</p> <p>El IASB resolvió la falta de claridad identificada:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Modificando el párrafo IG1 para aclarar que las directrices no ilustran necesariamente todos los requisitos de los párrafos a los que se hace referencia en la NIIF 7; y</li> <li>b) Modificando el párrafo IG20B para simplificar la explicación de los aspectos de los requisitos que no se ilustran.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. |
| <p><b>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad de las NIIF: Contabilidad de Coberturas por parte de un Adoptante por Primera Vez (Enmiendas a la NIIF 1)</b></p> <p>En julio de 2024, el IASB publicó Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11, que modificó los párrafos B5 a B6 de la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Mejorar su coherencia con los requisitos de la NIIF 9 Instrumentos financieros; y</li> <li>b) Añadir referencias cruzadas para mejorar la comprensibilidad de la NIIF 1.</li> </ul> <p>Las partes interesadas informaron al IASB sobre la posible confusión derivada de una inconsistencia entre la redacción del párrafo B6 de la NIIF 1 y los requisitos para la contabilidad de coberturas de la NIIF 9.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. |

## Nota 3 – Cambios en políticas contables, (continuación)

### 3.2.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

- b) Las siguientes nuevas Normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente, (continuación):

| <b>Modificaciones a las NIIF</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF: Ganancias o Pérdidas por Baja en Cuentas (Modificaciones a la NIIF 7)</b></p> <p>Las partes interesadas informaron al IASB de que el párrafo B38 contenía una referencia obsoleta al párrafo 27A de la NIIF 7. Cuando el IASB emitió la NIIF 13 en mayo de 2011, modificó la NIIF 7 para eliminar los párrafos 27 a 27B, pero no modificó el párrafo B38 para eliminar una referencia al párrafo 27A. Por lo tanto, el IASB modificó el párrafo B38:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Sustituir la referencia al párrafo 27A de la NIIF 7 por una referencia a los párrafos 72 y 73 de la NIIF 13; y</li> <li>b) Sustituir la frase «insumos que no se basaron en datos de mercado observables» por «insumos no observables» para que la redacción sea coherente con la redacción del párrafo 72 de la NIIF 13.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.</p> |
| <p><b>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Información a Revelar de la Diferencia Diferida entre el Valor Razonable y el Precio de Transacción (Modificaciones a la Guía sobre la implementación de la NIIF 7)</b></p> <p>En julio de 2024, el IASB publicó Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11, que modificó el párrafo IG14 de la Guía sobre la implementación de la NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a revelar.</p> <p>Las partes interesadas informaron al IASB acerca de las inconsistencias entre la redacción del párrafo 28 de la NIIF 7 y el párrafo IG14, que ilustra algunos de los requisitos de información a revelar del párrafo 28 de la NIIF 7. Cuando el IASB publicó la NIIF 13 Medición del Valor Razonable en mayo de 2011, modificó el párrafo 28 de la NIIF 7 para que la redacción de ese párrafo fuera coherente con la redacción y los conceptos utilizados en la NIIF 13, pero no modificó el párrafo IG14. Las modificaciones al párrafo IG14 a través de una mejora anual hicieron que su redacción fuera coherente con los requerimientos del párrafo 28 de la NIIF 7 y con la redacción y conceptos de la NIIF 9 Instrumentos Financieros y la NIIF 13.</p> | <p>Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.</p> |
| <p><b>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF: Determinación de un "Agente de Facto" (Modificaciones a la NIIF 10)</b></p> <p>En julio de 2024, el IASB publicó las Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11, que modificaron el párrafo B74 de la NIIF 10 Estados Financieros Consolidados para resolver una inconsistencia entre los párrafos B73 y B74.</p> <p>Las partes interesadas informaron al IASB de que los requisitos de los párrafos B73 y B74 podrían haber sido contradictorios en algunas situaciones. El párrafo B73 se refiere a los «agentes de hecho» como partes que actúan en nombre del inversor y establece que la determinación de si otras partes actúan como agentes de hecho requiere juicio. Sin embargo, en la segunda frase del párrafo B74 se utiliza un lenguaje más concluyente al afirmar que una parte es un agente de facto cuando quienes dirigen las actividades del inversor tienen la capacidad de ordenar a esa parte que actúe en nombre del inversor.</p>                                                                                                                                                                                                           | <p>Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.</p> |
| <p><b>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF-Baja en Cuentas de Pasivos por Arrendamiento (Modificaciones a la NIIF 9)</b></p> <p>En julio de 2024, el IASB publicó las Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11, que modificaron el párrafo 2.1 (b) (ii) de la NIIF 9 Instrumentos Financieros.</p> <p>Las partes interesadas informaron al IASB sobre la falta de claridad en relación con la forma en que un arrendatario contabiliza la baja en cuentas de un pasivo por arrendamiento. Algunas partes interesadas dijeron que cuando un pasivo por arrendamiento se ha extinguido de acuerdo con la NIIF 9, no está claro si el arrendatario está obligado a aplicar el párrafo 3.3.3 de la NIIF 9 y reconocer cualquier ganancia o pérdida resultante en resultados. El IASB decidió aclarar esta cuestión modificando el párrafo 2.1(b) (ii) de la NIIF 9 para añadir una referencia cruzada al párrafo 3.3.3 de la NIIF 9.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.</p> |

### Nota 3 – Cambios en políticas contables, (continuación)

#### 3.2.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

- b) Las siguientes nuevas Normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente, (continuación):

| <b>Modificaciones a las NIIF</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <p><b>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF-Método del Costo (Modificaciones a la NIC 7)</b></p> <p>En julio de 2024, el IASB publicó las Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11, que modificó el párrafo 37 de la NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo para reemplazar el término "método del costo" por "al costo".</p> <p>El IASB había eliminado la definición de "método del costo" de las Normas de Contabilidad NIIF en mayo de 2008 cuando publicó el Costo de una Inversión en una Subsidiaria, Entidad Controlada Conjuntamente o Asociada. Sin embargo, en ese momento, el IASB no había modificado el párrafo 37 de la NIC 7.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. |
| <p><b>Modificaciones a la Clasificación y Valoración de los Instrumentos Financieros (NIIF 7)</b></p> <p>El IASB publicó Enmiendas a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros en respuesta a los comentarios recibidos como parte de la revisión posterior a la implementación de los requisitos de clasificación y medición en la NIIF 9 Instrumentos financieros y los requerimientos relacionados en la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar.</p> <p>El IASB modificó los requisitos relacionados con:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• La liquidación de pasivos financieros mediante un sistema de pago electrónico; y</li> <li>• Evaluar las características contractuales del flujo de caja de los activos financieros, incluidos aquellos con características ambientales, sociales y de gobernanza (ASG).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. |
| <p><b>Acuerdos de compra de energía (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7)</b></p> <p>Los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza ayudan a las empresas a asegurar su suministro de electricidad a partir de fuentes como la eólica y la solar. La cantidad de electricidad generada en virtud de estos contratos puede variar en función de factores incontrolables, como las condiciones meteorológicas. Es posible que los requisitos contables actuales no reflejen adecuadamente cómo estos contratos afectan el rendimiento de una empresa.</p> <p>Para permitir que las empresas reflejen mejor estos contratos en los estados financieros, el IASB ha realizado modificaciones específicas a la NIIF 9 Instrumentos Financieros y a la NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a revelar.</p> <p>Las enmiendas incluyen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• clarificar la aplicación de los requisitos de «uso propio»;</li> <li>• permitir la contabilidad de coberturas si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y</li> <li>• Agregar nuevos requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de una empresa.</li> </ul> | Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. |
| <p><b>Estados Financieros Primarios (NIIF 18)</b></p> <p>La NIIF 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros, publicada por el IASB el 9 de abril de 2024, mejorará la calidad de la información financiera mediante:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Exigir subtotales definidos en el estado de pérdidas y ganancias;</li> <li>• Exigir la divulgación de información sobre las medidas de desempeño definidas por la gerencia; y</li> <li>• añadiendo nuevos principios para la agregación y desagregación de la información.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. |

Nota 3 – Cambios en políticas contables, (continuación)

3.2.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

- b) Las siguientes nuevas Normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente, (continuación):

| Modificaciones a las NIIF                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Fecha de aplicación obligatoria                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Iniciativa de Divulgación—Subsidiarias sin Responsabilidad Pública: Divulgaciones (NIIF 19)</b></p> <p>El 9 de mayo de 2024, el IASB emitió la NIIF 19 Subsidiarias sin Responsabilidad Pública: Información a Revelar.</p> <p>La NIIF 19 permite la simplificación de los sistemas y procesos de información para las empresas, reduciendo los costes de preparación de los estados financieros de las filiales elegibles, manteniendo al mismo tiempo la utilidad de dichos estados financieros para sus usuarios.</p> <p>Las subsidiarias que aplican las Normas de Contabilidad NIIF para sus propios estados financieros proporcionan información que es desproporcionada con respecto a las necesidades de información de sus usuarios.</p> <p>Una subsidiaria es elegible para aplicar la NIIF 19 si:</p> <p>a) la filial no rinde cuentas públicamente (en términos generales, no cotiza en bolsa y no es una institución financiera); y</p> <p>b) la matriz intermedia o última de la subsidiaria produce estados financieros consolidados que están disponibles para uso público y que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.</p> | <p>Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027.</p> |

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. No obstante, en forma preliminar se estima que la futura adopción no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables aplicadas en la presentación de estos estados financieros separados.

4.1 Bases de preparación.

Los presentes estados financieros de la corporación se presentan de acuerdo con las Normas Contables para instituciones de educación superior no estatales y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que para estos efectos comprenden las normas e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board o “IASB”.

Los estados financieros separados muestran el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024, 2023, y los estados de resultados integrales por función, de patrimonio neto y de flujo de efectivo método directo, se presentan al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

4.2 Bases de consolidación.

Los presentes estados financieros corresponden a estados financieros separados.

## Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

### 4.3 Bases de conversión

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos en otras monedas y en unidades de fomento han sido traducidos al peso chileno a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

|                        | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|------------------------|------------|------------|
|                        | \$         | \$         |
| Unidad de fomento (UF) | 38.416,69  | 36.789,36  |
| Euro                   | 1.035,28   | 970,05     |
| Dólar                  | 996,46     | 877,12     |

Las diferencias de cambio correspondientes se contabilizan en los resultados del año.

### 4.4 Transacciones en moneda extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo calificadas.

### 4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo.

Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

En los estados de situación financiera las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en los otros pasivos financieros en el pasivo corriente.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes al efectivo contenidos en este rubro.

### 4.6 Instrumentos financieros:

#### 4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los activos financieros a valor justo con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Estos activos se registran a su valor razonable, reconociéndose los cambios de valor en cuentas de resultados.

#### **Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)**

##### **4.6.2 Activos financieros a costo amortizado.**

Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores

##### **4.6.3 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.**

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor razonable. La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación, los pasivos financieros se miden en función del costo amortizado en la medida que estos devenguen intereses y a su valor nominal inicial, en la medida que el instrumento no tenga una operación de financiamiento implícita en consideración a los plazos de pago de estos.

##### **4.6.4 Pasivos financieros a costo amortizado.**

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, es decir, al valor de la colocación descontado de todos los gastos directamente asociados a la transacción. Luego son controlados con el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

#### **4.7 Deterioro de activos financieros.**

La Corporación evalúa a cada fecha de cierre si un activo financiero o grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados a costo amortizado (cuentas por cobrar).

La NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La provisión de deudores deteriorados se determina en base a la medición de pérdidas esperadas utilizando un enfoque simplificado.

El importe de la pérdida por deterioro se determina como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. El valor determinado se presenta rebajando el ítem que lo genera y la pérdida se reconoce directamente en resultados. Si la pérdida por deterioro disminuye en períodos posteriores, ésta se reversa directamente o ajustando la provisión de deterioro, reconociéndolo en el resultado del período o ejercicio, según corresponda.

#### **4.8 Otros activos no financieros.**

Los otros activos no financieros de la Corporación corresponden principalmente derechos o pagos anticipados por conceptos a devengarse o consumirse en el ejercicio siguiente como son seguros pagados anticipadamente, gastos de proyectos externos, y boletas de garantía.

#### **Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)**

##### **4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Corporación no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectivo.

##### **4.10 Propiedades, planta y equipos.**

Las propiedades, plantas y equipos se reconocen a su costo histórico y se presentan netos de la depreciación correspondiente. El costo histórico comprende su precio de compra e incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas.

Los costos subsecuentes atribuibles a las propiedades, plantas y equipos se capitalizan sólo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros al Instituto y el costo de estos activos pueda ser medido razonablemente, caso contrario, se reconocen en el estado de resultados. Los desembolsos por mantenimiento y reparación se cargan al estado de resultados en el período en que éstos se incurren.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Corporación, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Corporación y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

###### **4.10.1 Métodos de depreciación:**

La depreciación de propiedades, planta y equipos, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de propiedades, planta y equipo son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

#### Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

##### 4.10.2 Vida útil:

La Corporación evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado.

| Tipo de Activo     | Método de Depreciación | Vida Útil Mínima | Vida Útil Máxima |
|--------------------|------------------------|------------------|------------------|
| Obra gruesa        | Lineal                 | 70               | 80               |
| Instalaciones      | Lineal                 | 15               | 20               |
| Máquinas y equipos | Lineal                 | 4                | 6                |
| Otros equipos      | Lineal                 | 4                | 6                |

##### 4.11 Propiedad de inversión.

La Corporación Educacional IPG no mantiene este tipo de activos.

##### 4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía:

###### 4.12.1 Vida útil

| Tipo de Activo        | Tipo de Vida Útil | Vida Útil Mínima | Vida Útil Máxima |
|-----------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Licencias de software | Lineal            | 36               | 36               |

##### 4.13 Gastos de investigación y desarrollo.

La Corporación Educacional IPG no mantiene este tipo de gastos.

##### 4.14 Subvenciones Gubernamentales.

La Corporación Educacional IPG no mantiene este tipo de subvenciones

##### 4.15 Plusvalía.

La Corporación Educacional IPG no mantiene este tipo de activos.

#### **Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)**

##### **4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.**

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual de los estados financieros por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en ejercicios anteriores.

##### **4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta.**

La Corporación Educacional IPG no mantiene activos no corrientes para la venta.

##### **4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.**

Las asociadas son entidades sobre las cuales la inversionista tiene influencia significativa, definida como la capacidad de manejar las políticas financieras y operacionales de ellas, sin llegar a tener el control.

Las inversiones en asociadas son contabilizadas usando el método de la participación. El reconocimiento inicial de la inversión en una asociada se registrará al costo y el importe en libros se incrementará o disminuirá para reconocer la parte del inversionista en el resultado del período de la participada después de la fecha de adquisición. La parte del inversionista en el resultado de la participada se reconocerá en el resultado del período del inversionista. Las distribuciones recibidas de la participada reducirán el importe en libros de esta inversión.

Las subsidiarias que se presentan bajo el método de la participación en estos estados financieros separados se registran de acuerdo con la excepción de NIC 27.

##### **4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.**

La Corporación no se encuentra afecta a impuesto a la renta por sus operaciones del giro, por lo cual no debe registrar provisión de impuestos a la renta, y tampoco por este motivo genera impuestos diferidos.

#### **Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)**

##### **4.20 Beneficios a los empleados:**

Los beneficios al personal se reconocen sobre base devengada, en relación a los beneficios legales o contractuales pactados con los trabajadores.

###### **4.20.1 Vacaciones del personal.**

La provisión de feriado legal se reconoce sobre la base devengada, en relación a los beneficios legales con los trabajadores

###### **4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.**

No mantienen beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

##### **4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor justo y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

##### **4.22 Otros pasivos financieros**

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontando de todos los gastos de transacción directamente asociados a ella para luego ser controlados utilizando el método del costo de amortizado en base a la tasa efectiva. Dado que la Corporación mantiene su grado de inversión, la administración estima que se puede endeudar en condiciones de precio y plazo similares a los cuales se encuentra la deuda vigente por lo que considera como valor justo el valor libro de la deuda.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Corporación tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos doce meses después de la fecha del balance.

##### **4.23 Provisiones**

La Corporación reconoce una provisión cuando está obligada contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- La Corporación tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Corporación. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular, de corresponder. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en el rubro gasto por intereses.

#### **Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)**

##### **4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos**

Sin información a revelar

##### **4.25 Capital emitido**

El patrimonio de la Corporación se incrementará con las cuotas de incorporación y las cuotas ordinarias o de mantención y las extraordinarias que le aporten sus socios.

Las cuotas ordinarias o de mantención, las cuotas de incorporación de los socios y las cuotas extraordinarias serán determinadas por la Asamblea General Ordinaria, a propuesta del Directorio. Las cuotas ordinarias o de mantención serán pagadas anualmente. Las cuotas extraordinarias se fijarán y serán exigibles cada vez que lo requieran las necesidades de la Corporación. Sin embargo, no podrá fijarse más de una cuota extraordinaria por año. Los fondos recaudados por concepto de cuotas extraordinarias no podrán ser destinados a otro fin que al objeto para el cual fueron recaudados, a menos que una Asamblea General especialmente convocada al efecto, resuelva darle otro destino.

##### **4.26 Distribución de dividendos**

La Corporación es una corporación de derecho privado sin fines de lucro por tanto no está afecta a la definición y distribución de dividendos.

##### **4.27 Reconocimiento de ingresos.**

Los ingresos provenientes por conceptos de matrículas, aranceles y financiamiento se efectúan sobre la base del devengado a objeto de correlacionarlos adecuadamente con los gastos asociados. De acuerdo con esto, en el rubro ingresos percibidos por adelantado del Estado de Situación se incluyen aranceles, por prestaciones de servicios a realizar en el año siguiente de su recepción. Los ingresos reconocidos por este concepto se presentan en el rubro de cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con el alumno. Los ingresos por ventas de prestación de servicios educacionales se reconocen cuando transfiere el beneficio a los alumnos.

Para el reconocimiento y medición de sus ingresos, El Instituto revisa para cada contrato con sus alumnos los cinco pasos propuestos en la NIIF 15 “Ingresos de actividades ordinarias”:

- Identificar el contrato con el alumno
- Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- Determinar el precio de la transacción
- Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos
- Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.

#### **Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)**

El Instituto reconoce los ingresos ordinarios cuando se satisfacen las obligaciones de desempeño. Se satisface una obligación de desempeño cuando el control de los bienes o servicios subyacentes para esa obligación particular de dirigir el subyacentes al bien o servicio. El control se puede transferir, y por consiguiente los ingresos ordinarios ser reconocidos, con el tiempo, o en un punto en el tiempo, en este caso se considera la fecha en que fueron prestados los servicios docentes para poder reconocer lo ingresos con el tiempo.

Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado para las actividades afectas a dicho tributo, devoluciones, rebajas y descuentos.

##### **4.28 Costo de venta.**

Los costos de ventas de la Corporación corresponden a todos aquellos gastos relacionados directamente con las funciones educacionales de la institución, estos se reconocen sobre base devengada.

##### **4.29 Arrendamientos.**

Los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso y un pasivo correspondiente a la fecha en que el activo arrendado esté disponible para su uso por el Instituto.

Los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a valor presente. Los pasivos por arrendamiento incluyen el valor presente neto de los pagos fijos y pagos de arrendamiento variable que se basan en un índice o una tasa.

Los pagos de arrendamiento que se realizarán bajo opciones de renovación con certeza razonable de ser ejercidas también se incluyen en la medición del pasivo.

Los pagos del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, como suele ser el caso de los arrendamientos en el Instituto, se utiliza la tasa incremental de financiamiento del arrendatario, que es la tasa que el arrendatario tendría que pagar para pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al derecho de uso del activo en un entorno económico similar con términos, garantías y condiciones similares.

Los activos por derecho de uso se miden a su costo incluyendo el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de comienzo menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido; cualquier costo directo inicial, y costo de restauración.

Los activos por derecho de uso generalmente se deprecian en línea recta durante el período más corto entre la vida útil del activo y el plazo de arrendamiento. Si el Instituto tiene certeza razonable de ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso se deprecia durante la vida útil del activo subyacente.

Los pagos asociados a los arrendamientos a corto plazo del equipo y vehículos y todos los arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen bajo el método de línea recta como un gasto en resultados. Los arrendamientos a corto plazo son arrendamientos con un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos.

## **Nota 5 – Administración de riesgos**

La Corporación se expone a diferentes riesgos relacionados con su actividad educacional, la administración de la institución busca identificar, evaluar y desarrollar las estrategias de mitigación de manera permanente, con la finalidad de controlar de la mejor manera los efectos de estos. A continuación, se presenta los principales riesgos a los que se encuentra expuesta la corporación:

### **5.1 Riesgo operacional**

Los riesgos que la Corporación enfrenta en el mercado son de doble naturaleza.

Por una parte, enfrenta cambios efectivos o potenciales en el marco regulatorio, impulsados por organismos del Estado, que debilitan o pueden debilitar las proyecciones futuras de la demanda por los servicios de las instituciones prestadoras de educación.

Por otra parte, el sistema de educación ha estado particularmente dinámica desde el punto de vista de la oferta privada, con importantes actores que han aportado inversiones significativas, capacidad de gestión profesional y oferta educacional en general. Esto último anticipa un mercado altamente competitivo, donde las destrezas para generar productos atractivos - y de esa forma captar demanda - serán cruciales para los efectos de posicionarse sólidamente en la muy elevada oferta de formación superior que se brinda a la Corporación para atender a sus necesidades de técnicos y profesionales que derivan de los requerimientos laborales del desarrollo del país.

Conforme a lo precedentemente señalado se estima que, si bien se enfrentará un mercado altamente competitivo, esa competencia se dará en un contexto de una demanda muy dinámica lo que facilitará los ajustes y adecuaciones que esta realidad de mercado exige a los actores que generan la oferta

### **5.2 Riesgo de crédito**

La corporación se ve expuesta al riesgo de crédito ante el no pago por parte del alumnado de sus aranceles educacionales.

### **5.3 Riesgos regulatorios**

El sector está sometido a rigurosas normas para la prestación de los servicios educacionales que brindan. Estas normas están destinadas a otorgar seguridad a la población usuaria de dichos servicios. Las exigencias tienen un carácter protector de los usuarios y garantizador de la calidad de los sensibles servicios que se entregan.

Se suma a lo indicado el que el mercado también es muy exigente habiéndose generado una cultura de altos estándares de exigencias que - en casos extremos - puede dar margen a conflictos que deben ser resueltos por la justicia

### **5.4 Riesgo de tipo de cambio**

La Corporación se ve expuesta a los riesgos de tipo de cambio por las diferentes operaciones relacionadas con el que hacer académico e institucional, para efectos de mitigar este riesgo ha constituido un fondo interno de cobertura de tipo de cambio y mantiene un seguro de tipo de cambio.

### **5.5 Riesgo de liquidez**

La gestión adecuada del riesgo de liquidez es fundamental para la estabilidad financiera y el éxito a largo plazo del proyecto educacional de la Corporación Educacional IPG. Para minimizar el riesgo de liquidez, el instituto cuenta con una estrategia financiera sólida que incluye, entre otros, un presupuesto bien elaborado, una gestión cuidadosa de los costos y de los recursos y una planificación adecuada del flujo de caja.

## Nota 6 – Estimaciones y juicios contables

Las estimaciones y juicios son evaluados periódicamente por la Corporación y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias. La preparación de los estados financieros separados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones. Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros son litigios y otras contingencias, provisión indemnización por años de servicio, vidas útiles y test de deterioro de activos y valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros:

- 6.1 Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

La Corporación Educacional IPG no presenta información a revelar por este concepto.

- 6.2 Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

La Corporación, no presenta obligaciones con los empleados que requieran de un cálculo actuarial.

- 6.3 Determinar la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

La corporación ha determinado la vida útil en base al deterioro natural esperado y la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios en la operación de los activos o en el plazo de duración del derecho de uso del activo intangible de ser este menor. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional. La administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

- 6.4 Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

La corporación se basa en valores referenciales de acuerdo con lo informado por la Bolsa de Comercio.

- 6.5 Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Corporación Educacional IPG mantiene juicios por distintos conceptos, razón por la cual no es posible determinar los futuros efectos económicos que estos podrían tener sobre los estados financieros de forma exacta.

- 6.6 Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipos.

La Corporación Educacional IPG para los ejercicios financieros terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no ha estimado un deterioro para sus propiedades planta y equipo.

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someterán a pruebas de pérdidas por deterioro siempre exista algún indicio proveniente de fuentes externas, tales como, valores de mercado, aspectos legales, económicos, tecnológicos, otros. O bien por fuentes internas como la obsolescencia, deterioro del activo, cambios de uso significativo, u otra información interna, que el importe en libros puede no ser recuperable. Si en el futuro existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado.

## **Nota 6 – Estimaciones y juicios contables, (continuación)**

### **6.7 Determinar la estimación de incobrabilidad de las cuentas por cobrar.**

El 24 Julio de 2014, IASB emitió “IFRS - 9 Instrumentos financieros”, normativa que reemplaza “IAS (NIC) 39 Instrumentos financieros: Reconocimiento y medición”. El estándar incluye requerimientos para reconocimiento y medición, deterioro, des-reconocimiento y contabilidad general de cobertura. Estos nuevos requerimientos son exigibles a partir del 1 de enero de 2018.

En lo que dice relación con el deterioro, establece un único modelo con enfoque de pérdidas esperadas. Esto significa que El Instituto registrará el deterioro de forma anticipada. La IFRS 9 en su sección 5.5 “Deterioro de valor” dicta las normas para el “Reconocimiento de las pérdidas crediticias esperadas”. La norma indica el enfoque general y el enfoque simplificado. Corporación Educacional IPG ha determinado que las cuentas por cobrar “deudores educaciones y otras cuentas por cobrar” no tienen un componente financiero significativo por lo que se aplicó el enfoque simplificado. Corporación Educacional IPG para determinar las fases del modelo, según nivel de riesgo, realizó un estudio del comportamiento de no pago de los alumnos, determinando como: i) fase 1: con y sin mora del semestre actual, ii) fase 2: alumnos con mora del semestre anterior y iii) fase 3: alumnos con mora por más de un año. En el caso de las otras cuentas por cobrar no educacionales se evalúa permanentemente la antigüedad y posibilidad de recuperación para determinar si es necesario registra una estimación de incobrabilidad.

### **6.8 Determinar la estimación activos y pasivos por Crédito Aval del Estado (CAE).**

La Corporación mantiene constituida provisión por las eventuales fianzas de las cuales la institución es garante y que emanan de los créditos con garantía estatal de los estudiantes, de acuerdo con lo establecido en la Ley N°20.027; lo anterior con la finalidad de cubrir adecuadamente los eventuales riesgos financieros que pudiesen derivarse del no pago de estos créditos por parte del alumnado.

Según establece el Artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por sí o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del estudiante, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento. Se entenderá por deserción académica, si el estudiante abandona sus estudios y no es informado a la Comisión Ingresos como matriculado durante dos años consecutivos por alguna institución participante del sistema de créditos. De acuerdo con lo antes señalado, la Institución registra una estimación considerando como base de cálculo, los archivos que se encuentran disponibles en la plataforma de la Comisión Ingresos: Base de Fianza, base estados académicos, oficios pagados, oficios pendientes de pago. El modelo de provisión considera el estado académico del estudiante, nivel de estudios del estudiante y cuotas morosas.

Esta provisión se presenta en los Pasivos no corrientes bajo el rubro Otras provisiones, no corrientes (Nota 24).

### **6.9 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.**

La Corporación no reconoce los ingresos por aquellas prestaciones de servicios educacionales que se dictaran al año siguiente, lo anterior con el objetivo correlacionar los ingresos y los costos asociados estas presentaciones.

### **6.10 Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.**

La Corporación no presenta diferencias entre la base contable financiera y criterios tributarios que requieran registrar impuestos diferidos, además, ya que, se encuentra exenta de impuestos a las ganancias conforme a la legislación tributaria vigente.

## Nota 7 – Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalente de efectivo es la siguiente:

| Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera         | 31/12/2024         |                        |           |                   |        |                  |
|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------|-----------|-------------------|--------|------------------|
|                                                  | Pesos Chilenos M\$ | Dólares Americanos M\$ | Euros M\$ | Otras Monedas M\$ | UF M\$ | Total M\$        |
| <b>Clases de Efectivo</b>                        |                    |                        |           |                   |        |                  |
| Efectivo en caja                                 | 689                | -                      | -         | -                 | -      | 689              |
| SalDOS en bancos                                 | 192.120            | -                      | -         | -                 | -      | 192.120          |
| <b>Total efectivo</b>                            | <b>192.809</b>     | -                      | -         | -                 | -      | <b>192.809</b>   |
| Depósitos a plazo                                | 1.000.000          | -                      | -         | -                 | -      | 1.000.000        |
| Fondos mutuos                                    | -                  | -                      | -         | -                 | -      | -                |
| Otros títulos y valores (*)                      | -                  | -                      | -         | -                 | -      | -                |
| <b>Total equivalentes al efectivo</b>            | <b>1.000.000</b>   | -                      | -         | -                 | -      | <b>1.000.000</b> |
| <b>Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b> | <b>1.192.809</b>   | -                      | -         | -                 | -      | <b>1.192.809</b> |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

| Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera         | 31/12/2023         |                        |           |                   |        |                |
|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------|-----------|-------------------|--------|----------------|
|                                                  | Pesos Chilenos M\$ | Dólares Americanos M\$ | Euros M\$ | Otras Monedas M\$ | UF M\$ | Total M\$      |
| <b>Clases de Efectivo</b>                        |                    |                        |           |                   |        |                |
| Efectivo en caja                                 | 4.237              | -                      | -         | -                 | -      | 4.237          |
| SalDOS en bancos                                 | 554.355            | -                      | -         | -                 | -      | 554.355        |
| <b>Total efectivo</b>                            | <b>558.592</b>     | -                      | -         | -                 | -      | <b>558.592</b> |
| Depósitos a plazo                                | -                  | -                      | -         | -                 | -      | -              |
| Fondos mutuos                                    | -                  | -                      | -         | -                 | -      | -              |
| Otros títulos y valores (*)                      | -                  | -                      | -         | -                 | -      | -              |
| <b>Total equivalentes al efectivo</b>            | -                  | -                      | -         | -                 | -      | -              |
| <b>Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b> | <b>558.592</b>     | -                      | -         | -                 | -      | <b>558.592</b> |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

## Nota 8 – Otros activos financieros, corrientes y no corrientes

8.1 Detalle de otros activos financieros, corrientes y no corrientes por moneda:

Sin información a revelar.

## Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

El rubro de los activos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se detallan a continuación:

| Clases de Otros Activos No Financieros    | 31/12/2024       |                     | 31/12/2023       |                     |
|-------------------------------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|
|                                           | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ |
| Garantías de arriendos                    | -                | 91.851              | -                | 92.973              |
| Anticipos a proveedores                   | -                | -                   | -                | -                   |
| Otros (*)                                 | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total Otros Activos No Financieros</b> | -                | <b>91.851</b>       | -                | <b>92.973</b>       |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

## Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es el siguiente:

| Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar         | 31/12/2024       |                     | 31/12/2023       |                     |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|
|                                                                   | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ |
| Deudores por aranceles                                            | 8.741.969        | -                   | 12.325.849       | -                   |
| Deterioro incobrabilidad aranceles                                | (5.168.914)      | -                   | (6.253.021)      | -                   |
| <b>Total deudores por aranceles</b>                               | <b>3.573.055</b> | -                   | <b>6.072.828</b> | -                   |
| Deudores por matrícula                                            | -                | -                   | -                | -                   |
| Deterioro incobrabilidad matrícula                                | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total deudores por matrículas</b>                              | -                | -                   | -                | -                   |
| Deudores por Becas estatales                                      | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total Deudores Becas estatales</b>                             | -                | -                   | -                | -                   |
| Deudores por gratuidad                                            | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total Deudores por gratuidad</b>                               | -                | -                   | -                | -                   |
| Deudores por otros aportes estatales                              | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total Deudores por otros aportes estatales</b>                 | -                | -                   | -                | -                   |
| Deudores por proyectos estatales                                  | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total Deudores por proyectos estatales</b>                     | -                | -                   | -                | -                   |
| Documentos por cobrar                                             | -                | -                   | 134.743          | -                   |
| Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar                    | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total documentos por cobrar</b>                                | -                | -                   | <b>134.743</b>   | -                   |
| Otros deudores (*)                                                | 42.841           | -                   | -                | -                   |
| Deterioro incobrabilidad otros deudores (*)                       | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total otros deudores</b>                                       | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto</b> | <b>3.615.896</b> | -                   | <b>6.207.571</b> | -                   |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

**Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes, (continuación)**

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

| <b>Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</b> | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| No vencidas corrientes                                                 | 2.652.637                 | 3.524.798                 |
| Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes                        | -                         | -                         |
| No vencidas no corrientes                                              | -                         | -                         |
| Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes                     | -                         | -                         |
| <b>Subtotal No Vencidas</b>                                            | <b>2.652.637</b>          | <b>3.524.798</b>          |
| <b>Subtotal Deterioro Incobrabilidad No Vencidas</b>                   | <b>-</b>                  | <b>-</b>                  |
| Vencidos menor a 90 días                                               | 619.645                   | 524.935                   |
| Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 90 días                      | (114.386)                 | -                         |
| Vencidos entre 91 y 360 días                                           | 767.230                   | 933.535                   |
| Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días                  | (309.230)                 | -                         |
| Vencidas más 360 días                                                  | 4.745.298                 | 7.477.324                 |
| Deterioro incobrabilidad vencidos más 360 días                         | (4.745.298)               | (6.253.021)               |
| <b>Subtotal Vencidos</b>                                               | <b>6.132.173</b>          | <b>8.935.794</b>          |
| <b>Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos</b>                      | <b>(5.168.914)</b>        | <b>(6.253.021)</b>        |
| <b>Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto</b>     | <b>3.615.896</b>          | <b>6.207.571</b>          |

10.2 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

| <b>Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta</b>                   | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Documentos protestados                                                                               | -                         | 1.655                     |
| Documentos en cobranza judicial                                                                      | -                         | -                         |
| Documentos con recuperabilidad incierta                                                              | -                         | -                         |
| Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta | -                         | -                         |
| <b>Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto</b>             | <b>-</b>                  | <b>1.655</b>              |

10.3 Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes:

| <b>Aumento (disminución)</b>       | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Saldo Inicial</b>               | <b>6.253.021</b>  | <b>4.195.051</b>  |
| Ajustes (*)                        | (3.520.668)       | -                 |
| Aumento (disminución) de provisión | 2.436.561         | 2.057.970         |
| Castigos                           | -                 | -                 |
| <b>Saldo Final</b>                 | <b>5.168.914</b>  | <b>6.253.021</b>  |

(\*) Corresponde a pago de deudas a Inversiones Fray León Ltda, mediante la cesión de pagarés por cobrar, los cuales, se encontraban 100% provisionados como incobrables al 31 de diciembre de 2023, según el Acuerdo Marco de fecha 12 de enero de 2024 (Nota 11.2), generando un abono a resultados del ejercicio de M\$ 3.520.668

10.4 Detalle de provisión de deudores incobrables, no corrientes:

Sin información a revelar.

## Nota 11 – Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes son los siguientes:

### 11.1 Cuentas por cobrar entidades relacionadas.

Sin información que revelar.

### 11.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

| RUT                                                         | Entidad Relacionada                      | País de Origen | Descripción de la Transacción | Plazo de Transacción | Naturaleza de la Relación | Moneda | Tasa Asociada | 31/12/2024     |                  | 31/12/2023       |                  |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|-------------------------------|----------------------|---------------------------|--------|---------------|----------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                             |                                          |                |                               |                      |                           |        |               | Corriente M\$  | No Corriente M\$ | Corriente M\$    | No Corriente M\$ |
| 96.505.780-3                                                | Inversiones Fray León Limitada (1)       | Chile          | Traspasos                     | Indefinida           | Socio Fundador            | CLP    | -             | -              | -                | 3.343.271        | 3.311.000        |
| 76.063.201-5                                                | Inversiones y Comercial Hummel Ltda. (1) | Chile          | Traspasos                     | Indefinida           | Socio Fundador            | CLP    | -             | -              | -                | -                | 177.397          |
| 76.123.807-8                                                | Inmobiliaria Arauco                      | Chile          | Traspasos                     | Indefinida           | Filial                    | CLP    | 0,5% anual    | -              | 944.785          | -                | 139.522          |
| 65.213.295-2                                                | Corporación Autónoma Global              | Chile          | Traspasos                     | 5 años               | Controlador               | CLP    | 0,5% anual    | -              | 868.246          | -                | -                |
| 71.633.300-0                                                | Universidad Autónoma de Chile.           | Chile          | Servicio                      | 5 años               | Controlador               | CLP    | -             | 249.800        | -                | -                | -                |
| <b>Subtotal otras Cuentas por Pagar</b>                     |                                          |                |                               |                      |                           |        |               | <b>249.800</b> | <b>1.813.031</b> | <b>3.343.271</b> | <b>3.627.919</b> |
| <b>Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas, Neto</b> |                                          |                |                               |                      |                           |        |               | <b>249.800</b> | <b>1.813.031</b> | <b>3.343.271</b> | <b>3.627.919</b> |

(1) Los saldos por pagar al 31 de diciembre de 2023, corrientes y no corrientes, a Inversiones Fray León Ltda, en el ejercicio 2024, se traspasaron a la cuenta acreedores varios en el rubro otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes (Nota 26.1), debido a que con fecha 12 de enero de 2024, dejó de ser el controlador de Corporación IPG y se acordó la siguiente forma de pago:

- Los saldos por pagar corrientes de M\$ \$3.520.668, se cancelaron mediante la cesión de pagarés por cobrar, según el Acuerdo Marco de fecha 12 de enero de 2024.
- Los saldos por pagar, no corriente a Inversiones Fray León Ltda. de M\$ 3.311.000, se documentan con la suscripción por parte de Corporación Educacional IPG de dos pagares a Favor de Inversiones Fray León Ltda: Pagaré Uno: por un total de UF 40.710, equivalente a M\$1.500.000 (mil quinientos millones de pesos), pagadero según calendario de pago definido en 5 cuotas anuales , a partir del 5-10-2025 y el Pagaré Dos: por un total de UF 49.150, equivalente a M\$1.811.000 (mil ochocientos once millones de pesos), pagadero dentro de los 24 meses contados desde la fecha del pagaré. Adicionalmente, con fecha 15 de noviembre de 2024, Corporación Educacional IPG procedió a cancelar anticipadamente el pagaré número DOS por un total de UF 40470 equivalente a los M\$1.540.228 a esa fecha, mediante compensación de pasivos exigibles, según el Anexo 1 de contrato de transacción de fecha 15 de noviembre de 2024.

## Nota 11 – Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

### 11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados.

| RUT                                                   | Entidad Relacionada                      | País de Origen | Descripción de la Transacción | Naturaleza de la Relación | Moneda | 31/12/2024<br>M\$  | Efecto en Resultado Cargo (abono)<br>M\$ | 31/12/2023<br>M\$ | Efecto en Resultado Cargo (abono)<br>M\$ |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|-------------------------------|---------------------------|--------|--------------------|------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|
| 96.505.780-3                                          | Inversiones Fray León Limitada (2)       | Chile          | Pago de préstamos             | Socio Fundador            | CLP    | (5.060.896)        | (3.899.579)                              | 1.704.407         | -                                        |
| 96.505.780-3                                          | Inversiones Fray León Limitada (2)       | Chile          | Venta de Propiedades          | Socio Fundador            | CLP    | (1.065.307)        | (658.587)                                | -                 | -                                        |
| 76.063.201-5                                          | Inversiones y Comercial Hummel Ltda. (2) | Chile          | Pago de préstamos             | Socio Fundador            | CLP    | (177.397)          | (177.397)                                | -                 | -                                        |
| 76.123.807-8                                          | Inmobiliaria Arauco                      | Chile          | Préstamos                     | Filial                    | CLP    | 805.263            | -                                        | -                 | -                                        |
| 65.213.295-2                                          | Corporación Autónoma Global              | Chile          | Préstamos                     | Controladora              | CLP    | 868.246            | -                                        | -                 | -                                        |
| 71.633.300-0                                          | Universidad Autónoma de Chile.           | Chile          | Pago de servicios             | Controladora              | CLP    | (249.800)          | -                                        | -                 | -                                        |
| <b>Subtotal otras transacciones</b>                   |                                          |                |                               |                           |        | <b>(5.685.154)</b> | <b>(4.735.563)</b>                       | <b>1.704.407</b>  | <b>-</b>                                 |
| <b>Total Transacciones con Entidades Relacionadas</b> |                                          |                |                               |                           |        | <b>(5.685.154)</b> | <b>(4.735.563)</b>                       | <b>1.704.407</b>  | <b>-</b>                                 |

(2) Con fecha 12 de enero de 2024, Inversiones Fray León Limitada y Inversiones y Comercial Hummel Ltda., dejan de ser el controlador del Instituto Profesional IPG

### 11.4 Personal Clave de la Administración.

Remuneraciones de la alta dirección: Las remuneraciones de la Dirección Superior de la Corporación, considera las remuneraciones mensuales, asignaciones, prestaciones de servicios y beneficios a los empleados. Los cargos a resultados durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 ascendieron a M\$ 830.569 y M\$ 806.381 respectivamente.

## Nota 12 – Inventarios

Sin información a revelar

### 12.1 Provisiones de inventarios y otros castigos.

Sin información a revelar.

## Nota 13 – Activos biológicos, corrientes y no corrientes

### 13.1 Detalle de Activos Biológicos.

Sin información a revelar

### 13.2 Ganancia o pérdida total surgida durante el período corriente.

Sin información a revelar

## Nota 14 – Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos

### 14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Sin información a revelar

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

### 14.2 Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes:

| Clases de Pasivos por Impuestos     | 31/12/2024       |                     | 31/12/2023       |                     |
|-------------------------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|
|                                     | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ |
| Impuesto único de segunda categoría | 50.126           | -                   | 231.773          | -                   |
| Pagos provisionales mensuales       | -                | -                   | -                | -                   |
| Impuesto a la renta por pagar       | 164.727          | -                   | -                | -                   |
| IVA débito fiscal                   | -                | -                   | -                | -                   |
| Otros impuestos por pagar (*)       | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total Pasivos por Impuestos</b>  | <b>214.853</b>   | <b>-</b>            | <b>231.773</b>   | <b>-</b>            |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

**Nota 14 – Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos, (continuación)****14.3 Resultado por impuesto a las ganancias.**

Se presenta impuesto a la renta por pagar, derivado de la venta de Inmuebles que efectuó la Corporación IPG.

**14.4 Se deberá señalar qué actividades desarrolladas por la institución corresponde provisionar por impuesto a la renta y qué filiales de la institución están afectas al impuesto a la renta.**

Sin información a revelar

**14.5 Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.**

Sin información a revelar

**14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos.**

Sin información a revelar

**Nota 15 – Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta****15.1 Descripción del activo no corriente o grupo de activos para su disposición, el plan de enajenación y su valor respectivo:**

Sin información a revelar

**15.2 Los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición:**

Sin información a revelar

**Nota 16 – Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación****16.1 Las inversiones contabilizadas bajo este rubro son las siguientes:**

| Detalle                                                                                | 31/12/2024<br>M\$ | 31/12/2023<br>M\$ |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Inversiones en subsidiarias:</b>                                                    |                   |                   |
| Inmobiliaria Arauco S.A.                                                               | 859.670           | 217.034           |
| <b>Total Inversiones en subsidiarias</b>                                               | <b>859.670</b>    | <b>217.034</b>    |
| <b>Inversiones en asociadas:</b>                                                       |                   |                   |
| <b>Total Inversiones en asociadas</b>                                                  | -                 | -                 |
| <b>Inversiones en negocios conjuntos:</b>                                              | -                 | -                 |
| <b>Total Inversiones en negocios conjuntos</b>                                         | -                 | -                 |
| <b>Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto</b> | <b>859.670</b>    | <b>217.034</b>    |

**16.2 Se deberán revelar los importes registrados por entidad, por deterioro acumulado, para los períodos 31/12/2024 y 31/12/2023.**

Sin información a revelar

**Nota 16 – Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, (continuación)**

16.3 A continuación, se presentan los activos, pasivos, patrimonio, resultado del período, valor patrimonial proporcional y resultado devengado:

**31/12/2024**

| Nombre de la Entidad                                                                  | Relación (*) | Porcentaje de Participación | País de Origen | Activos M\$ | Pasivos M\$ | Patrimonio M\$ | Resultado del Período M\$ | Valor Patrimonial Proporcional M\$ | Resultado Devengado M\$ |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------|----------------|-------------|-------------|----------------|---------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Inmobiliaria Arauco S.A.                                                              | Subsidiaria  | 99,99%                      | Chile          | 945.533     | 85.777      | 859.756        | 642.636                   | 859.670                            | 642.636                 |
| <b>Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación</b> |              |                             |                |             |             |                |                           |                                    | -                       |

(\*) Se deberá indicar si corresponde a subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos, según corresponda.

**31/12/2023**

| Nombre de la Entidad                                                                  | Relación (*) | Porcentaje de Participación | País de Origen | Activos M\$ | Pasivos M\$ | Patrimonio M\$ | Resultado del Período M\$ | Valor Patrimonial Proporcional M\$ | Resultado Devengado M\$ |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------|----------------|-------------|-------------|----------------|---------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Inmobiliaria Arauco S.A.                                                              | Subsidiaria  | 99,99%                      | Chile          | 220.269     | 3.233       | 217.035        | -                         | 217.034                            | -                       |
| <b>Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación</b> |              |                             |                |             |             |                |                           |                                    | -                       |

(\*) Se deberá indicar si corresponde a subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos, según corresponda.

## Nota 17 – Activos intangibles distintos de la plusvalía

El detalle de los activos intangibles en cada ejercicio es como sigue:

| <b>Clases de Activos Intangibles, Neto</b>           | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Licencias, marcas y patentes, neto                   | 1.711                     | 2.335                     |
| Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto | -                         | -                         |
| Concesiones y franquicias, neto                      | -                         | -                         |
| Programas y sistemas informáticos, neto              | 1.690                     | 13.033                    |
| Otros activos intangibles, neto (*)                  | -                         | -                         |
| <b>Total Activos Intangibles, Neto</b>               | <b>3.401</b>              | <b>15.368</b>             |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

| <b>Clases de Activos Intangibles, Bruto</b>           | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|-------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Licencias, marcas y patentes, bruto                   | 15.925                    | 15.927                    |
| Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto | -                         | -                         |
| Concesiones y franquicias, bruto                      | -                         | -                         |
| Programas y sistemas informáticos, bruto              | 208.281                   | 208.182                   |
| Otros activos intangibles, bruto (*)                  | -                         | -                         |
| <b>Total Activos Intangibles, Bruto</b>               | <b>224.206</b>            | <b>224.109</b>            |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

| <b>Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles</b>       | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes                   | (14.214)                  | (13.592)                  |
| Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial | -                         | -                         |
| Amortización acumulada concesiones y franquicias                         | -                         | -                         |
| Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos              | (206.591)                 | (195.149)                 |
| Amortización acumulada de otros activos intangibles (*)                  | -                         | -                         |
| <b>Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles</b> | <b>(220.805)</b>          | <b>(208.741)</b>          |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

| <b>Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles</b>       | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes                   | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado concesiones y franquicias                         | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos              | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado otros activos intangibles (*)                     | -                         | -                         |
| <b>Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles</b> | <b>-</b>                  | <b>-</b>                  |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

## Nota 18 – Plusvalía

Sin información a revelar.

## Nota 19 – Propiedades, planta y equipos

19.1 La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente

| <b>Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto</b>        | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Terrenos, neto                                              | -                         | -                         |
| Edificios, neto                                             | 343.918                   | 802.701                   |
| Construcciones en curso, neto                               | -                         | -                         |
| Planta y equipos, neto                                      | -                         | -                         |
| Equipos computacionales y periféricos, neto                 | 54.616                    | 69.262                    |
| Instalaciones fijas y accesorios, neto                      | -                         | -                         |
| Vehículos, neto                                             | -                         | -                         |
| Libros, revistas y material bibliográfico, neto             | -                         | -                         |
| Muebles y enseres, neto                                     | 31.580                    | 37.154                    |
| Herramientas, neto                                          | -                         | -                         |
| Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto | -                         | -                         |
| Terrenos entregados en comodato, neto                       | -                         | -                         |
| Propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto   | -                         | -                         |
| Otras propiedades, planta y equipos, neto (*)               | 15.242                    | 2.252                     |
| <b>Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto</b>            | <b>445.356</b>            | <b>911.369</b>            |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

| <b>Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto</b>        | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Terrenos, bruto                                              | -                         | -                         |
| Edificios, bruto                                             | 1.334.375                 | 1.813.378                 |
| Construcciones en curso, bruto                               | -                         | -                         |
| Planta y equipos, bruto                                      | -                         | -                         |
| Equipos computacionales y periféricos, bruto                 | 595.096                   | 587.636                   |
| Instalaciones fijas y accesorios, bruto                      | -                         | -                         |
| Vehículos, bruto                                             | -                         | -                         |
| Libros, revistas y material bibliográfico, bruto             | -                         | -                         |
| Muebles y enseres, bruto                                     | 338.272                   | 337.052                   |
| Herramientas, bruto                                          | -                         | -                         |
| Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto | -                         | -                         |
| Terrenos entregados en comodato, bruto                       | -                         | -                         |
| Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto  | -                         | -                         |
| Otras propiedades, planta y equipos, bruto (*)               | 142.128                   | 128.736                   |
| <b>Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto</b>            | <b>2.409.871</b>          | <b>2.866.802</b>          |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

**Nota 19 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)**

| <b>Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos</b>                     | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Depreciación acumulada, edificios                                                          | (990.457)                 | (1.010.677)               |
| Depreciación acumulada, planta y equipos                                                   | -                         | -                         |
| Depreciación acumulada, construcciones en curso                                            | -                         | -                         |
| Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos                              | (540.480)                 | (518.374)                 |
| Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios                                   | -                         | -                         |
| Depreciación acumulada, vehículos                                                          | -                         | -                         |
| Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico                          | -                         | -                         |
| Depreciación acumulada, muebles y enseres                                                  | (306.692)                 | (299.898)                 |
| Depreciación acumulada, herramientas                                                       | -                         | -                         |
| Depreciación acumulada, propiedades, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural | -                         | -                         |
| Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipos entregados en comodato               | -                         | -                         |
| Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos (*)                            | (126.886)                 | (126.484)                 |
| <b>Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos</b>                          | <b>(1.964.515)</b>        | <b>(1.955.433)</b>        |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

| <b>Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos</b>        | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Deterioro acumulado del valor, terrenos                                              | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, edificios                                             | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso                               | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, planta y equipos                                      | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos                 | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios                      | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, vehículos                                             | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico             | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres                                     | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, herramientas                                          | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato                       | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, propiedades, planta y equipos entregados en comodato  | -                         | -                         |
| Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipos (*)               | -                         | -                         |
| <b>Total Deterioro Acumulado del Valor Propiedades, Planta y Equipos</b>             | <b>-</b>                  | <b>-</b>                  |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

**Nota 19 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)**

19.2 Los movimientos de las distintas categorías de propiedades, planta y equipos para cada ejercicio es la siguiente:

| Movimientos Propiedades, Planta y Equipos | Terrenos<br>M\$ | Edificios<br>M\$ | Construcciones<br>en Curso<br>M\$ | Planta y<br>Equipos<br>M\$ | Equipos<br>Computacionales<br>y Periféricos<br>M\$ | Instalaciones<br>Fijas y<br>Accesorios<br>M\$ | Vehículos<br>M\$ | Muebles y<br>Enseres<br>M\$ | Otras<br>Propiedades,<br>Planta y<br>Equipos<br>M\$ |
|-------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>31/12/2024</b>                         |                 |                  |                                   |                            |                                                    |                                               |                  |                             |                                                     |
| Saldo inicial al 01/01/2024               | -               | 802.701          | -                                 | -                          | 69.262                                             | -                                             | -                | 37.154                      | 2.252                                               |
| <b>Cambios:</b>                           |                 |                  |                                   |                            |                                                    |                                               |                  |                             |                                                     |
| Adiciones                                 | -               | 2.354            | -                                 | -                          | 7.460                                              | -                                             | -                | 1.221                       | 13.392                                              |
| Trasferencias y/o traspasos               | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| Desapropiaciones                          | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| Retiros                                   | -               | (406.720)        | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| Gasto por depreciación                    | -               | (54.417)         | -                                 | -                          | (22.106)                                           | -                                             | -                | (6.794)                     | (402)                                               |
| Incremento (decremento) por revaluación   | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| Pérdida por deterioro de valor            | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| Reversiones de deterioro de valor         | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| Otros incrementos (decrementos) (*)       | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| <b>Total cambios</b>                      | -               | <b>(458.783)</b> | -                                 | -                          | <b>(14.646)</b>                                    | -                                             | -                | <b>(5.573)</b>              | <b>12.990</b>                                       |
| Saldo Final al 31/12/2024                 | -               | 343.918          | -                                 | -                          | 54.616                                             | -                                             | -                | 31.581                      | 15.242                                              |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

| Movimientos Propiedades, Planta y Equipos | Terrenos<br>M\$ | Edificios<br>M\$ | Construcciones<br>en Curso<br>M\$ | Planta y<br>Equipos<br>M\$ | Equipos<br>Computacionales<br>y Periféricos<br>M\$ | Instalaciones<br>Fijas y<br>Accesorios<br>M\$ | Vehículos<br>M\$ | Muebles y<br>Enseres<br>M\$ | Otras<br>Propiedades,<br>Planta y<br>Equipos<br>M\$ |
|-------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>31/12/2023</b>                         |                 |                  |                                   |                            |                                                    |                                               |                  |                             |                                                     |
| Saldo inicial al 01/01/2023               | -               | 859.539          | -                                 | -                          | 77.465                                             | -                                             | -                | 41.760                      | 3.169                                               |
| <b>Cambios:</b>                           |                 |                  |                                   |                            |                                                    |                                               |                  |                             |                                                     |
| Adiciones                                 | -               | 7.385            | -                                 | -                          | 16.821                                             | -                                             | -                | 8.307                       | -                                                   |
| Trasferencias y/o traspasos               | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| Desapropiaciones                          | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| Retiros                                   | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| Gasto por depreciación                    | -               | (64.223)         | -                                 | -                          | (25.024)                                           | -                                             | -                | (12.913)                    | (917)                                               |
| Incremento (decremento) por revaluación   | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| Pérdida por deterioro de valor            | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| Reversiones de deterioro de valor         | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| Otros incrementos (decrementos) (*)       | -               | -                | -                                 | -                          | -                                                  | -                                             | -                | -                           | -                                                   |
| <b>Total cambios</b>                      | -               | <b>(56.838)</b>  | -                                 | -                          | <b>(8.203)</b>                                     | -                                             | -                | <b>(4.606)</b>              | <b>(917)</b>                                        |
| Saldo Final al 31/12/2023                 | -               | 802.701          | -                                 | -                          | 69.262                                             | -                                             | -                | 37.154                      | 2.252                                               |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

**Nota 19 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)**

19.3 Indicar la fecha en que las propiedades, planta y equipos se revalorizaron por última vez.

Sin información a revelar.

19.4 Se deberá revelar información respecto de:

- Existencia de restricciones a la titularidad. No existen.
- Existencia de importes por anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso. No existen.
- Existen compensaciones recibidas de terceros. No existen.

19.5 Incluir información relativa al deterioro de valor de las propiedades, planta y equipos.

Sin información a revelar.

**Nota 20 – Propiedades de inversión**

Sin información a revelar.

## Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes

21.1 La composición de los activos por derecho de uso al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

| <b>31.12.2024</b> |                                   |                                        |                                                                        |                                       |
|-------------------|-----------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Bien de Uso       | Entidad Acreedora                 | Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$) | Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$) (*) | Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$) |
| Inmueble          | Inm. y Constructora Del Sur Ltda. | -                                      | -                                                                      | -                                     |
| Inmueble          | Inm. e Inv. Las Dalias Limitada   | -                                      | -                                                                      | -                                     |
| Inmueble          | Comercial Tolteca Limitada        | -                                      | -                                                                      | -                                     |
| Inmueble          | Jacqueline Ruth Hermosilla Siegle | -                                      | -                                                                      | -                                     |
| Inmueble          | Luis Edgardo Muñoz González       | -                                      | -                                                                      | -                                     |
| Inmueble          | Inmobiliaria Promash Ltda.        | -                                      | -                                                                      | -                                     |
| <b>Total</b>      |                                   | -                                      | -                                                                      | -                                     |

(\*) En caso que corresponda.

| <b>31.12.2023</b> |                                   |                                        |                                                                        |                                       |
|-------------------|-----------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Bien de Uso       | Entidad Acreedora                 | Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$) | Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$) (*) | Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$) |
| Inmueble          | Inm. y Constructora Del Sur Ltda. | 424.634                                | (357.587)                                                              | 67.047                                |
| Inmueble          | Inm. e Inv. Las Dalias Limitada   | 894.852                                | (558.468)                                                              | 336.384                               |
| Inmueble          | Comercial Tolteca Limitada        | 138.707                                | (138.707)                                                              | -                                     |
| Inmueble          | Jacqueline Ruth Hermosilla Siegle | 84.979                                 | (69.136)                                                               | 15.843                                |
| Inmueble          | Luis Edgardo Muñoz González       | 142.998                                | (142.998)                                                              | -                                     |
| Inmueble          | Inmobiliaria Promash Ltda.        | 232.889                                | (157.358)                                                              | 75.531                                |
| <b>Total</b>      |                                   | <b>1.919.059</b>                       | <b>(1.424.254)</b>                                                     | <b>494.805</b>                        |

(\*) En caso de corresponda.

Durante el ejercicio 2024, la Corporación IPG dio por terminado todos sus contratos de arrendamiento que estaban registrados bajo NIIF 16. Actualmente, se mantienen contratos que tienen una duración de un año, los cuales, se registran como arrendamientos operativos con cargo en el período en que se devengan.

**Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, (continuación)**

21.2 Las obligaciones asociadas a pasivos por derecho de uso al termino de cada ejercicio son la siguientes:

| Bien de Uso al<br>31.12.2024              | Entidad Acreedora                 | Obligación<br>Corriente            | Obligación No Corriente                       |                                                   |                                                   |                                                   |                         |                                               |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|
|                                           |                                   | Obligación al<br>31.12.2024<br>M\$ | Más de 1 Año<br>y no Mayor a<br>2 Años<br>M\$ | Más de 2<br>Años y no<br>Mayor a 3<br>Años<br>M\$ | Más de 3<br>Años y no<br>Mayor a 4<br>Años<br>M\$ | Más de 4<br>Años y no<br>Mayor a 5<br>Años<br>M\$ | Más de 5<br>Años<br>M\$ | Total No<br>Corriente al<br>31.12.2024<br>M\$ |
|                                           |                                   |                                    |                                               |                                                   |                                                   |                                                   |                         |                                               |
| Inmueble                                  | Inm. y Constructora Del Sur Ltda. | -                                  | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |
| Inmueble                                  | Inm. e Inv. Las Dalias Limitada   | -                                  | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |
| Inmueble                                  | Comercial Tolteca Limitada        | -                                  | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |
| Inmueble                                  | Jacqueline Ruth Hermosilla Siegle | -                                  | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |
| Inmueble                                  | Luis Edgardo Muñoz González       | -                                  | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |
| Inmueble                                  | Inmobiliaria Promash Ltda.        | -                                  | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |
| <b>Subtotal obligaciones con terceros</b> |                                   | -                                  | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |
| <b>Total Obligaciones</b>                 |                                   | -                                  | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |

| Bien de Uso al<br>31.12.2023              | Entidad Acreedora                 | Obligación<br>Corriente            | Obligación No Corriente                       |                                                   |                                                   |                                                   |                         |                                               |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|
|                                           |                                   | Obligación al<br>31.12.2023<br>M\$ | Más de 1 Año<br>y no Mayor a<br>2 Años<br>M\$ | Más de 2<br>Años y no<br>Mayor a 3<br>Años<br>M\$ | Más de 3<br>Años y no<br>Mayor a 4<br>Años<br>M\$ | Más de 4<br>Años y no<br>Mayor a 5<br>Años<br>M\$ | Más de 5<br>Años<br>M\$ | Total No<br>Corriente al<br>31.12.2023<br>M\$ |
|                                           |                                   |                                    |                                               |                                                   |                                                   |                                                   |                         |                                               |
| Inmueble                                  | Inm. y Constructora Del Sur Ltda. | 39.437                             | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |
| Inmueble                                  | Inm. e Inv. Las Dalias Limitada   | 155.475                            | 159.564                                       | 163.761                                           | 13.840                                            | -                                                 | -                       | 337.165                                       |
| Inmueble                                  | Comercial Tolteca Limitada        | -                                  | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |
| Inmueble                                  | Jacqueline Ruth Hermosilla Siegle | 21.673                             | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |
| Inmueble                                  | Luis Edgardo Muñoz González       | -                                  | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |
| Inmueble                                  | Inmobiliaria Promash Ltda.        | 68.667                             | -                                             | -                                                 | -                                                 | -                                                 | -                       | -                                             |
| <b>Subtotal obligaciones con terceros</b> |                                   | <b>285.252</b>                     | <b>159.564</b>                                | <b>163.761</b>                                    | <b>13.840</b>                                     | -                                                 | -                       | <b>337.165</b>                                |
| <b>Total Obligaciones</b>                 |                                   | <b>285.252</b>                     | <b>159.564</b>                                | <b>163.761</b>                                    | <b>13.840</b>                                     | -                                                 | -                       | <b>337.165</b>                                |

## Nota 22 – Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes

22.1 La composición de este rubro es la siguientes:

| Clases de Otros Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes | 31-12-2024       |                     | 31-12-2023       |                     |
|----------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|
|                                                                | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ |
| Préstamos bancarios                                            | -                | -                   | 91.699           | -                   |
| Obligaciones factoring                                         | -                | -                   | -                | -                   |
| Obligaciones por líneas de crédito                             | -                | -                   | -                | -                   |
| Otras obligaciones financieras (*)                             | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total Otros Pasivos Financieros</b>                         | -                | -                   | <b>91.699</b>    | -                   |

22.2 Se deberán detallar las restricciones involucradas, en el caso que corresponda.

Sin información a revelar.

22.3 Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras

| Préstamos bancarios al 31/12/2024 | Nombre del acreedor | Moneda | Hasta 1 mes M\$ | Mas de 1 mes hasta 3 meses M\$ | Mas de 3 meses hasta 1 año M\$ | Más de 1 hasta 3 años M\$ | Más de 3 y hasta 5 años M\$ | Mas de 5 años M\$ | Total Corriente M\$ | Total no Corriente M\$ | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva | Tasa Nominal |
|-----------------------------------|---------------------|--------|-----------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------|------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| Préstamo bancario                 | Banco BCI           | CLP    | -               | -                              | -                              | -                         | -                           | -                 | -                   | -                      | -                    | -             | -            |
| <b>Total Obligaciones</b>         |                     |        | -               | -                              | -                              | -                         | -                           | -                 | -                   | -                      | -                    | -             | -            |

| Préstamos bancarios al 31/12/2023 | Nombre del acreedor | Moneda | Hasta 1 mes M\$ | Mas de 1 mes hasta 3 meses M\$ | Mas de 3 meses hasta 1 año M\$ | Más de 1 hasta 3 años M\$ | Más de 3 y hasta 5 años M\$ | Mas de 5 años M\$ | Total Corriente M\$ | Total no Corriente M\$ | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva | Tasa Nominal |
|-----------------------------------|---------------------|--------|-----------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------|------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| Préstamo bancario                 | Banco BCI           | CLP    | 15.189          | 45.773                         | 30.737                         | -                         | -                           | -                 | 91.699              | -                      | Mensual              | 3,50%         | -            |
| <b>Total Obligaciones</b>         |                     |        | <b>15.189</b>   | <b>45.773</b>                  | <b>30.737</b>                  | -                         | -                           | -                 | <b>91.699</b>       | -                      |                      |               |              |

**Nota 23 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes**

El rubro de cuentas por pagar, corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se detallan a continuación:

| <b>Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar</b> | <b>31/12/2024</b>        |                             | <b>31/12/2023</b>        |                             |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|
|                                                                          | <b>Corriente<br/>M\$</b> | <b>No Corriente<br/>M\$</b> | <b>Corriente<br/>M\$</b> | <b>No Corriente<br/>M\$</b> |
| Cuentas por pagar a proveedores                                          | 146.402                  | -                           | 533.313                  | -                           |
| Retenciones por pagar                                                    | 126.488                  | -                           | 101.206                  | -                           |
| Honorarios por pagar                                                     | 126.266                  | -                           | 136.345                  | -                           |
| Arriendos por pagar                                                      | 130.511                  | -                           | -                        | -                           |
| Otras cuentas por pagar (*)                                              | 31.239                   | -                           | 34.133                   | -                           |
| <b>Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar</b>     | <b>560.906</b>           | <b>-</b>                    | <b>804.997</b>           | <b>-</b>                    |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

**Nota 24 – Otras provisiones, corrientes y no corrientes**

| <b>Clases de Provisiones, Corrientes y No Corrientes</b>   | <b>31/12/2024</b>        |                             | <b>31/12/2023</b>        |                             |
|------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|
|                                                            | <b>Corriente<br/>M\$</b> | <b>No Corriente<br/>M\$</b> | <b>Corriente<br/>M\$</b> | <b>No Corriente<br/>M\$</b> |
| Provisión cuentas por pagar                                | 32.402                   | -                           | -                        | -                           |
| Provisión deserción CAE (Nota 6.8)                         | -                        | 676.975                     | -                        | 37.766                      |
| Provisión por litigios y reclamaciones                     | -                        | -                           | -                        | -                           |
| Otras provisiones (**)                                     | -                        | -                           | -                        | -                           |
| <b>Total Otras Provisiones, Corrientes y No Corrientes</b> | <b>32.402</b>            | <b>676.975</b>              | <b>-</b>                 | <b>37.766</b>               |

**Nota 25 – Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes**

La Corporación Educacional IPG ha reconocido el pasivo corrientes y no corrientes por beneficio al personal y los saldos son los siguientes:

| <b>Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes</b> | <b>31/12/2024</b>        |                             | <b>31/12/2023</b>        |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|
|                                                                                         | <b>Corriente<br/>M\$</b> | <b>No Corriente<br/>M\$</b> | <b>Corriente<br/>M\$</b> | <b>No Corriente<br/>M\$</b> |
| Provisión por incentivo al retiro                                                       | -                        | -                           | -                        | -                           |
| Provisión por vacaciones del personal                                                   | 87.700                   | -                           | 215.950                  | -                           |
| Provisión de indemnizaciones al personal (*)                                            | -                        | -                           | -                        | -                           |
| Provisión de gastos en personal                                                         | -                        | -                           | -                        | -                           |
| Otras provisiones por beneficios a los empleados (**)                                   | 824                      | -                           | -                        | -                           |
| <b>Total Provisión por Beneficios a los Empleados</b>                                   | <b>88.524</b>            | <b>-</b>                    | <b>215.950</b>           | <b>-</b>                    |

(\*\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

## Nota 26 – Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

26.1 El rubro de los otros pasivos no financieros corrientes al 31 de diciembre 2024 y 2023, se detallan a continuación:

| Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes | 31/12/2024       |                     | 31/12/2023       |                     |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|
|                                                                    | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ |
| Ingresos diferidos por aranceles                                   | 2.393.927        | -                   | 2.293.159        | -                   |
| Ingresos diferidos por proyectos                                   | 279.913          | -                   | 282.000          | -                   |
| Acreedores (Inmobiliaria Fray León) (1)                            | 312.788          | 1.584.595           | -                | -                   |
| Ingresos anticipados                                               | -                | -                   | -                | -                   |
| Garantía de arriendo recibidas                                     | -                | -                   | -                | -                   |
| Otros (*)                                                          | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total Otros Pasivos No Financieros</b>                          | <b>2.986.628</b> | <b>1.584.59</b>     | <b>2.575.159</b> | <b>-</b>            |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

(1) Nota 11.2

26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

| Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos                                                                                                           | 31/12/2024       |                     | 31/12/2023       |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                      | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ |
| Fondo de desarrollo institucional (FDI) (MINEDUC)                                                                                                    | 279.913          | -                   | 282.000          | -                   |
| Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT)) | -                | -                   | -                | -                   |
| Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)                                                                                                       | -                | -                   | -                | -                   |
| Otros Fondos del Ministerio de Educación                                                                                                             | -                | -                   | -                | -                   |
| Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)                                                                                         | -                | -                   | -                | -                   |
| Fondos Privados                                                                                                                                      | -                | -                   | -                | -                   |
| Otros fondos concursables (*)                                                                                                                        | -                | -                   | -                | -                   |
| <b>Total Ingresos Diferidos por Proyectos</b>                                                                                                        | <b>279.913</b>   | <b>-</b>            | <b>282.000</b>   | <b>-</b>            |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

## Nota 27 – Ingresos de actividades ordinarias

### 27.1 Ingresos de actividades ordinarias

El rubro de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre del 2024 y 2023, se detalla a continuación:

|                                                       | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Ingresos de Actividades Ordinarias</b>             | <b>M\$</b>       | <b>M\$</b>       |
| Matrículas                                            | -                | -                |
| Aranceles de pregrado (*)                             | 8.337.452        | 7.476.797        |
| Aranceles de postgrado (*)                            | -                | -                |
| Aporte fiscal por gratuidad                           | -                | -                |
| Asesorías e investigaciones                           | -                | -                |
| Otros aportes fiscales                                | -                | -                |
| Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)    | -                | -                |
| Prestaciones de servicios                             | -                | -                |
| Otros ingresos (**)                                   | 167.815          | 951.975          |
| Menos: becas internas                                 | (601.012)        | (838.123)        |
| Menos: diferencia de aranceles por gratuidad          | -                | -                |
| Menos: descuentos y otros (**)                        | (3.145.566)      | (3.184.484)      |
| <b>Total Ingresos de Actividades Ordinarias, neto</b> | <b>4.758.689</b> | <b>4.406.165</b> |

(\*) Corresponden a saldos que deben aperturarse según tipo de financiamiento en nota 27.2.

(\*\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

|                                             | 31/12/2024     | 31/12/2023     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Apertura Otros Ingresos</b>              | <b>M\$</b>     | <b>M\$</b>     |
| Ingresos recuperación de gastos de cobranza | 30.554         | 755.669        |
| Ingresos por intereses de mora              | 93.259         | 188.567        |
| Otros ingresos                              | 44.002         | 7.739          |
| <b>Total Otros Ingresos</b>                 | <b>167.815</b> | <b>951.975</b> |

|                                    | 31/12/2024         | 31/12/2023         |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Apertura Descuentos y Otros</b> | <b>M\$</b>         | <b>M\$</b>         |
| Convenios                          | (58.334)           | (247.376)          |
| Pagos por resolución               | -                  | (1.798.763)        |
| Otros descuentos                   | (3.087.232)        | (1.138.345)        |
| <b>Total Descuentos y Otros</b>    | <b>(3.145.566)</b> | <b>(3.184.484)</b> |

## Nota 27 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

27.2 Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

|                                                                                      | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Detalle                                                                              | M\$              | M\$              |
| <b>Aranceles de Pregrado</b>                                                         |                  |                  |
| Recursos propios de los alumnos                                                      | 3.285.003        | 1.628.695        |
| Becas fiscales                                                                       | 1.121.459        | 2.397.605        |
| Crédito con aval del Estado                                                          | 352.227          | 379.865          |
| Fondo solidario                                                                      | -                | -                |
| Crédito institucional                                                                | -                | -                |
| Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal) | -                | -                |
| Otros (*)                                                                            | -                | -                |
| <b>Total Aranceles de Pregrado (**)</b>                                              | <b>4.758.689</b> | <b>4.406.165</b> |
| <b>Aranceles de Postgrado</b>                                                        |                  |                  |
| Recursos propios de los alumnos                                                      | -                | -                |
| Becas fiscales                                                                       | -                | -                |
| Becas institucionales                                                                | -                | -                |
| Otros (*)                                                                            | -                | -                |
| <b>Total Aranceles de Postgrado (**)</b>                                             | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| <b>Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado</b>                               | <b>4.758.689</b> | <b>4.406.165</b> |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

(\*\*) Los subtotales de aranceles de pregrado y de aranceles de postgrado deberán coincidir con los saldos de la Nota 27.1 de los ítems “Aranceles de pregrado” y “Aranceles de postgrado”, respectivamente.

## Nota 28 – Costos operacionales

28.1 Detalle de los costos operacionales:

|                                               | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Costos Operacionales                          | M\$              | M\$              |
| Remuneraciones del personal y leyes sociales  | 2.000.525        | 2.016.094        |
| Gastos del personal académico                 | 16.805           | 19.412           |
| Compra de bienes y servicios                  | 667.174          | 682.426          |
| Costos de prestaciones de servicio            | -                | -                |
| Depreciación de propiedades, planta y equipos | 189.065          | 391.620          |
| Amortización de intangibles                   | 12.064           | 11.540           |
| Otros (*)                                     | -                | -                |
| <b>Total Costos Operacionales</b>             | <b>2.885.633</b> | <b>3.121.092</b> |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

## Nota 28 – Costos operacionales, (continuación)

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:

| <b>Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales</b>       | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Directivos                                                                                 | 522.272                   | 564.238                   |
| Académicos                                                                                 | 148.498                   | 136.250                   |
| No Académicos                                                                              | -                         | -                         |
| Honorarios                                                                                 | 1.329.754                 | 1.315.606                 |
| Otras remuneraciones (*)                                                                   | -                         | -                         |
| <b>Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales</b> | <b>2.000.524</b>          | <b>2.016.094</b>          |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

28.3 Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación:

|                                           | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|-------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Compra de Bienes y Servicios</b>       | <b>M\$</b>                | <b>M\$</b>                |
| Servicios básicos                         | 142.708                   | 147.575                   |
| Servicios externalizados                  | 100.659                   | 85.969                    |
| Bienes de consumo                         | -                         | -                         |
| Arriendos de inmuebles y otros arriendos  | 415.426                   | 430.813                   |
| Otros (*)                                 | 8.381                     | 18.069                    |
| <b>Total Compra de Bienes y Servicios</b> | <b>667.174</b>            | <b>682.426</b>            |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

## Nota 29 – Ingresos financieros

Sin información a revelar.

## Nota 30 – Otros ingresos

El rubro de los Otros Ingresos al 31 de diciembre del 2024 y 2023, se detalla a continuación:

|                                                   | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|---------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Otros ingresos</b>                             | <b>M\$</b>                | <b>M\$</b>                |
| Venta inmueble, comuna La unión, ciudad La unión. | 372.644                   | -                         |
| Venta inmueble calle Condell 263, ciudad Arauco.  | 83.590                    | -                         |
| Venta inmueble calle Condell 267, ciudad Arauco.  | 202.353                   | -                         |
| Otros                                             | 322                       | -                         |
| <b>Total Otros ingresos</b>                       | <b>658.909</b>            | <b>-</b>                  |

## Nota 31 – Gastos de administración

### 31.1 Detalle de los Gastos de Administración:

| <b>Gastos de Administración</b>               | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|-----------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Remuneraciones del personal y leyes sociales  | 1.646.412                 | 1.868.718                 |
| Gastos del personal administrativo            | 486.139                   | 141.205                   |
| Gastos generales                              | 97.672                    | 397.288                   |
| Depreciación de propiedades, planta y equipos | 16.904                    | 26.264                    |
| Amortización de intangibles                   | -                         | -                         |
| Estimación deudores incobrables               | 2.436.561                 | 533.900                   |
| Otros deterioros (*)                          | -                         | -                         |
| Donaciones                                    | -                         | -                         |
| Arriendos                                     | -                         | -                         |
| Publicidad                                    | 266.822                   | 70.549                    |
| Seguros                                       | -                         | -                         |
| Mantenciones y reparaciones                   | 78.816                    | 83.093                    |
| Otros (*)                                     | (3.674.116)               | -                         |
| <b>Total Gastos de Administración</b>         | <b>1.355.210</b>          | <b>3.121.017</b>          |

(\*) Corresponde a pago de deudas a Inversiones Fray León Ltda, mediante la cesión de pagarés por cobrar, los cuales, se encontraban 100% provisionados como incobrables al 31 de diciembre de 2023, según el Acuerdo Marco de fecha 12 de enero de 2024 (Nota 11.2), generando un abono a resultados del ejercicio de M\$ 3.520.668 y efecto del ejercicio de la provisión CAE por M\$153.448.

### 31.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales:

| <b>Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración</b>       | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Directivos                                                                                     | 308.297                   | 242.143                   |
| Académicos                                                                                     | 1.102.591                 | 1.423.547                 |
| No Académicos                                                                                  | -                         | -                         |
| Honorarios                                                                                     | 235.524                   | 203.028                   |
| Otras remuneraciones (*)                                                                       | -                         | -                         |
| <b>Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración</b> | <b>1.646.412</b>          | <b>1.868.718</b>          |

### Nota 32 – Costos financieros

El detalle de los costos financieros se compone como sigue al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

| <b>Costos Financieros</b>                                        | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Intereses financieros por obligaciones bancarias                 | 18.691                    | 32.229                    |
| Comisiones bancarias                                             | 19.152                    | 16.060                    |
| Costo financiero por fondos CAE                                  | -                         | -                         |
| Costo financiero operaciones factoring                           | -                         | -                         |
| Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras    | -                         | -                         |
| Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras | -                         | -                         |
| Costo financiero por arrendamientos con relacionadas             | -                         | -                         |
| Costo financiero por transacciones con relacionadas (*)          | -                         | -                         |
| Otros (**)                                                       | -                         | -                         |
| <b>Total Costos Financieros</b>                                  | <b>37.843</b>             | <b>48.289</b>             |

(\*) No incluye costos financieros asociados a arrendamientos con relacionadas. (\*\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

### Nota 33 – Otros gastos

Sin información a revelar.

### Nota 34 – Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste

Los efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda y de unidades de reajuste son los siguientes:

#### 34.1 Diferencias de cambio:

Sin información a revelar.

#### 34.2 Resultado por unidades de reajuste:

| <b>Resultado por unidades de reajuste</b>       | <b>31/12/2024<br/>M\$</b> | <b>31/12/2023<br/>M\$</b> |
|-------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Resultado por unidades de reajuste por Activos  | (165.908)                 | (48.320)                  |
| Resultado por unidades de reajuste por Pasivos  | -                         | -                         |
| Otros Resultados por unidades de reajuste (*)   | -                         | -                         |
| <b>Total Resultado por unidades de reajuste</b> | <b>(165.908)</b>          | <b>(48.320)</b>           |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

### Nota 35 – Contingencias

En esta nota, la institución de educación superior no estatal deberá resumir los juicios existentes según su naturaleza, acorde con el siguiente cuadro:

| Naturaleza Juicios   | Cantidad Juicios | Cuantía Juicios M\$ | Provisión Contable M\$ |
|----------------------|------------------|---------------------|------------------------|
| Civil                | 1                | 53.140              | -                      |
| Laboral              | -                | -                   | -                      |
| Tributarios          | -                | -                   | -                      |
| Otros                | 1                | 56.404              | -                      |
| <b>Total Juicios</b> | <b>2</b>         | <b>110.631</b>      | <b>-</b>               |

#### 35.1 Detalle de los juicios:

RIT: O-557-2024

Procedimiento: Ordinario Laboral

Materia: Despido injustificado y cobro de prestaciones.

Caratula: Cisternas/ Corporación Educacional IPG

Tribunal: 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago

Estado de la causa: Juicio culminó por avenimiento aprobado con fecha 27 de mayo de 2024, obligándose IPG a pagar la suma total de \$1.750.000.

Se encuentra regulado en periodo 2024.

RIT: O-312-2024

Procedimiento: Ordinario Laboral

Materia: Declaración de relación laboral; Nulidad del Despido (Ley Bustos); Despido injustificado y cobro de prestaciones.

Caratula: Vergara/ Corporación Educacional IPG

Tribunal: Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción

Cuantía demandada: \$ 9.390.490 + Pago de Cotizaciones Previsionales + Ley Bustos

Estado de la causa: Con fecha 25 de abril de 2024, se llevó a cabo audiencia preparatoria.

La audiencia de juicio está fijada para el día 19 de junio de 2024.

Posibilidad de constituirse en Pasivo: Baja.

Se encuentra regulado en periodo 2024.

ROL Causa: C-964-2024

Procedimiento: Juicio de Hacienda (Civil Ordinario)

Materia: Cobro de Pesos

Caratula: Fisco de Chile/Instituto Profesional IPG

Tribunal: 2° Juzgado de Letras Civil de Santiago.

Cuantía demandada: \$ 53.140.180

Estado de la Causa: Término probatorio.

Posibilidad de constituirse en pasivo: Indeterminada, considerando que aún no ha culminado el análisis de los antecedentes de la causa.

ROL Causa: T-193-2024

Procedimiento: Tutela por vulneración de Derechos fundamentales.

Materia: Vulneración de Derechos fundamentales.

Caratula: Gómez / Instituto Profesional IPG

Tribunal: 1° Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción

Cuantía demandada: \$ 56.404.534

Estado de la Causa: En trámite.

Posibilidad de constituirse en pasivo: Indeterminada.

### Nota 36 – Garantías

En esta nota, la institución de educación superior no estatal deberá indicar en cuadros separados las garantías recibidas u otorgadas de acuerdo con los siguientes cuadros.

| <b>Garantías Recibidas Año 2024</b>     |                                      |                              |              |                         |                    |                  |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------|-------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Tipo de Cobertura</b>                | <b>Nombre del Proyecto/ Programa</b> | <b>Boleta de Garantía N°</b> | <b>Banco</b> | <b>Fecha 31.12.2024</b> | <b>Vencimiento</b> | <b>Monto M\$</b> |
| Seriedad de presentación a la propuesta | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Fiel cumplimiento de contrato           | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Correcta inversión de anticipos         | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Correcto desempeño profesional          | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Otras (*)                               | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| <b>Garantías Otorgadas Año 2024</b>     |                                      |                              |              |                         |                    |                  |
| <b>Tipo de Cobertura</b>                | <b>Nombre del Proyecto/ Programa</b> | <b>Boleta de Garantía N°</b> | <b>Banco</b> | <b>Fecha 31.12.2024</b> | <b>Vencimiento</b> | <b>Monto M\$</b> |
| Seriedad de presentación a la propuesta | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Fiel cumplimiento de contrato           | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Correcta inversión de anticipos         | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Correcto desempeño profesional          | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Crédito con Aval del Estado (CAE)       | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Otras (*)                               | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

| <b>Garantías Recibidas Año 2023</b>     |                                      |                              |              |                         |                    |                  |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------|-------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Tipo de Cobertura</b>                | <b>Nombre del Proyecto/ Programa</b> | <b>Boleta de Garantía N°</b> | <b>Banco</b> | <b>Fecha 31.12.2023</b> | <b>Vencimiento</b> | <b>Monto M\$</b> |
| Seriedad de presentación a la propuesta | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Fiel cumplimiento de contrato           | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Correcta inversión de anticipos         | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Correcto desempeño profesional          | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Otras (*)                               | FOGAPE                               | -                            | BCI          | -                       | -                  | 64.189           |
| <b>Garantías Otorgadas Año 2023</b>     |                                      |                              |              |                         |                    |                  |
| <b>Tipo de Cobertura</b>                | <b>Nombre del Proyecto/ Programa</b> | <b>Boleta de Garantía N°</b> | <b>Banco</b> | <b>Fecha 31.12.2023</b> | <b>Vencimiento</b> | <b>Monto M\$</b> |
| Seriedad de presentación a la propuesta | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Fiel cumplimiento de contrato           | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Correcta inversión de anticipos         | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Correcto desempeño profesional          | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Crédito con Aval del Estado (CAE)       | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |
| Otras (*)                               | -                                    | -                            | -            | -                       | -                  | -                |

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

**Nota 37 – Combinaciones de negocios**

Sin información a revelar

**Nota 38 – Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros**

La administración de la Corporación Educacional IPG no tiene conocimiento de hechos posteriores al 31 de diciembre de 2024, y hasta la fecha de emisión de los estados financieros (8 de mayo de 2025) que pudiesen afectarlos significativamente.

**Nota 39 – Sanciones**

Sin información a revelar

**Nota 40 – Hechos relevantes o esenciales**

Sin información a revelar

**Nota 41 – Patrimonio**

**41.1 Capital**

Los objetivos de la Corporación al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

El capital social al 31 de diciembre de 2024, es de M\$ 6.439.323 queda conformado de la siguiente forma:

| <b>Sostenedores</b>             | <b>Participación</b> |
|---------------------------------|----------------------|
| Corporación Autónoma Global (1) | <u>100%</u>          |
| Total                           | <u>100%</u>          |

(1) Con fecha 12 de enero de 2024, Corporación Autónoma Global se incorporó a la Corporación Educacional IPG, siendo desde dicha fecha el controlador del Instituto Profesional IPG, lo anterior según lo establecido en el Convenio Marco firmado entre las partes.

El capital social aportado, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, M\$ 6.439.323 queda conformado de la siguiente forma:

| <b>Socios Fundadores</b>             | <b>Participación</b> | <b>N° de acciones</b> |
|--------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Inversiones y Comercial Hummel Ltda. | 0,0002%              | 1                     |
| Inversiones Fray León Ltda.          | <u>99,9998%</u>      | <u>538.013</u>        |
| Total                                | <u>100,0000%</u>     | <u>538.014</u>        |

## Nota 41 – Patrimonio, (continuación)

### 41.2 Resultados Acumulados:

| Resultados Acumulados       |             |             |
|-----------------------------|-------------|-------------|
|                             | 31/12/2024  | 31/12/2023  |
| Resultado Acumulado Inicial | (9.492.560) | (3.588.620) |
| Otros (Nota 2.8)            | (396.408)   | (3.971.387) |
| Resultado del ejercicio     | 1.450.914   | (1.932.553) |
| Resultado Acumulado Final   | (8.438.054) | (9.492.560) |

### 41.3 Otras reservas:

Sin información a revelar.

Tomás Eduardo  
Vergara Orellana  
9156953-1  
tomas.vergara@ipg.cl



Firmado electrónicamente según Ley 19799  
el 08-05-2025 a las 19:42:09 con Firma Electrónica Avanzada  
Código de Validación: 1746747729527  
Validar en <https://www5.esigner.cl/esignercryptofront/documento/verificar/>



Tomás Vergara Orellana  
Vicerrector Asuntos Económicos y Administrativos

Rodrigo  
Angulo Gomez-marañon  
7463481-8  
rodrigo.angulo@ipg.cl



Firmado electrónicamente según Ley 19799  
el 08-05-2025 a las 19:26:46 con Firma Electrónica Avanzada  
Código de Validación: 1746746806079  
Validar en <https://www5.esigner.cl/esignercryptofront/documento/verificar/>



Rodrigo Angulo Gómez-Marañón  
Rector