



Instituto Nacional del Fútbol,
Deporte y Actividad Física

Estados Financieros
Al 31 de diciembre 2024 y 2023

CONTENIDO

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados de Situación Financiera
- Estados de Resultados y Otro Resultado Integral por Función
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas a los Estados Financieros



Informe de los auditores independientes

*A la H. Junta Directiva y al señor Rector
Instituto Nacional del Fútbol, Deporte y Actividad Física*

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Instituto Nacional del Fútbol, Deporte y Actividad Física., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Instituto Nacional del Fútbol, Deporte y Actividad Física al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades, de acuerdo con tales normas, se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo con los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros, se nos requiere ser independientes de Instituto Nacional del Fútbol, Deporte y Actividad Física y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo con tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para emitir nuestra opinión.

Responsabilidades de la administración por los estados financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.



BELTRAMIN
AUDITORES CONSULTORES LTDA.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Instituto Nacional del Fútbol, Deporte y Actividad Física para continuar como una empresa en marcha por los doce meses a partir del cierre del período que se reporta, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza, que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.*
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error, y diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.*
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría, con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Instituto Nacional del Fútbol, Deporte y Actividad Física. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.*



BELTRAMIN
AUDITORES CONSULTORES LTDA.

- *Evaluamos lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.*
- *Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originan una duda sustancial acerca de la capacidad de Instituto Nacional del Fútbol, Deporte y Actividad Física para continuar como una empresa en marcha, por al menos doce meses a partir del cierre del período que se reporta, sin limitarse a dicho período.*

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Santiago de Chile, 11 de abril de 2025

Víctor Beltramin

Beltramin Auditores Consultores
REAE CMF N°61

INSTITUTO NACIONAL DEL FÚTBOL, DEPORTE Y ACTIVIDAD FÍSICA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31-12-2024 y 31-12-2023
Cifras expresadas en miles de pesos Chilenos (M\$)

ACTIVOS	Notas	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	464.065	386.522
Otros activos financieros corrientes	8	600.000	600.000
Otros activos no financieros corrientes	9	0	0
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	750.354	741.548
Cuenta por cobrar a entidad relacionada, corriente	11	0	0
Inventarios	12	0	0
Activos biológicos corrientes	13	0	0
Activos por impuestos corrientes	14	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	0	0
Total Activos Corrientes		1.814.420	1.728.070
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	0	0
Otros activos no financieros no corrientes	9	0	0
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	0	0
Cuenta por cobrar a entidad relacionada, no corriente	11	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	0	0
Activos intangibles distintos a la plusvalía	17	349.109	370.106
Plusvalía	18	0	0
Propiedades, planta y equipos	19	149.785	119.744
Activos biológicos no corrientes	13	0	0
Activos biológicos no corrientes	20	0	0
Propiedades de inversión	21	0	0
Activos por derecho de uso	14	0	0
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	0	0
Activos por impuestos diferidos		0	0
Total Activos No Corrientes		498.893	489.850
Total Activos		2.313.313	2.217.920

Las notas 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO NACIONAL DEL FÚTBOL, DEPORTE Y ACTIVIDAD FÍSICA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31-12-2024 y 31-12-2023
Cifras expresadas en miles de pesos Chilenos (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	0	0
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	0	0
Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar corrientes	23	103.035	108.853
Cuenta por pagar a entidad relacionada corrientes	11	6.347	1.296
Otras Provisiones corrientes	24	15.009	9.117
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	62.801	45.051
Pasivos por impuestos corrientes	14	6.194	5.956
Otros pasivos no financieros corrientes	25	355.603	422.362
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	0	0
Total Pasivos Corrientes		548.988	592.635
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes		0	0
Pasivos por arrendamientos no corrientes		0	0
Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar no corrientes		0	0
Cuenta por pagar a entidad relacionada no corrientes		0	0
Otras provisiones no corrientes		0	0
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
Pasivos por impuestos diferidos		0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0
Total Pasivos No Corrientes		0	0
Total Pasivos		548.988	592.635
Patrimonio			
Capital emitido	41	270.474	270.474
Resultados acumulados	41	1.625.492	1.486.451
Otras reservas	41	-131.640	-131.640
Patrimonio atribuible a la entidad		1.764.325	1.625.285
Participaciones no controladoras		0	0
Total Patrimonio		1.764.325	1.625.285
Total Pasivo y Patrimonio		2.313.313	2.217.920

Las notas 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO NACIONAL DEL FÚTBOL, DEPORTE Y ACTIVIDAD FÍSICA
ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN
Desde el 01 de enero de 2023 al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Cifras expresadas en miles de pesos Chilenos (M\$)

	Notas	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	2.264.007	2.006.770
Costos operacionales	28	-1.693.589	-1.692.079
Ganancia (pérdida) bruta		570.418	314.691
Ingresos financieros	29	44.430	80.401
Otros ingresos	30	27.038	31.939
Gastos de administración	31	-487.661	-414.939
Costos financieros	32	-11.661	0
Otros gastos	33	0	0
Diferencias de cambio	34	0	0
Resultado por unidades de reajuste	34	0	0
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	0	0
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		142.564	12.092
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-3.523	-5.956
Ganancia (pérdida) después de impuestos		139.041	6.136
Resultado procedente de operaciones continuadas		0	0
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		0	0
Resultado atribuible a:			
La Entidad		139.041	6.136
Participaciones no controladoras		0	0
Ganancia (pérdida) después de impuesto		139.041	6.136
Otros resultados integrales por revaluación de activos		0	0
Otros resultados integrales por activos financieros		0	0
Otros resultados integrales por pasivos financieros		0	0
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		0	0
Otros resultados integrales varios		0	0
Otros resultados integrales		0	0
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		139.041	6.136
Participaciones no controladoras		0	0
Resultado Integral Total		139.041	6.136

Las notas 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO NACIONAL DEL FÚTBOL, DEPORTE Y ACTIVIDAD FÍSICA
Estado de Flujos de Efectivo Método Directo
Desde el 01 de enero de 2023 al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Cifras expresadas en miles de pesos Chilenos (M\$)

	01 de enero al 31-12-2024	01 de enero al 31-12-2023
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	62.105	35.581
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	1.924.360	1.611.511
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	27.213	33.417
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	206.408	202.028
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	0	0
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	0	0
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	0	0
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	34.323	76.824
Cobros derivados de arrendamiento de activos	0	0
Otros cobros por actividades de operación	0	7.621
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-467.552	-412.977
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	-1.519.708	-1.513.017
Pagos de arriendos		
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-107.580	-100.234
Otros pagos por actividades de operación	-44.769	-5.258
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	114.800	-64.504

Las notas 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO NACIONAL DEL FÚTBOL, DEPORTE Y ACTIVIDAD FÍSICA
Estado de Flujos de Efectivo Método Directo
Desde el 01 de enero de 2023 al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Cifras expresadas en miles de pesos Chilenos (M\$)

	01 de enero al 31-12-2024	01 de enero al 31-12-2023
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
Compra de propiedades, planta y equipos	-37.257	-87.376
Cobros derivados de arrendamiento de activos	0	0
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
Compras de activos intangibles	0	0
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0
Compras de otros activos a largo plazo	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses recibidos	0	0
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0
Importes procedentes de cartera de inversiones	0	0
Aportes a cartera de inversiones	0	0
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-37.257	-87.376

Las notas 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO NACIONAL DEL FÚTBOL, DEPORTE Y ACTIVIDAD FÍSICA
Estado de Flujos de Efectivo Método Directo
Desde el 01 de enero de 2023 al 31 de diciembre de 2023 y 2022
Cifras expresadas en miles de pesos Chilenos (M\$)

	01 de enero al 31-12-2024	01 de enero al 31-12-2022
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	0	0
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	0	0
Préstamos de entidades relacionadas	0	0
Reembolsos de préstamos financieros	0	0
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	0	0
Intereses pagados	0	0
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	77.543	-151.880
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	77.543	-151.880
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	386.522	538.402
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	464.065	386.522

Las notas 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO NACIONAL DEL FÚTBOL, DEPORTE Y ACTIVIDAD FÍSICA

Estado de cambio en el patrimonio neto

Desde el 01 de enero al 31-12-2024

Cifras expresadas en miles de pesos Chilenos (M\$)

Estado de cambio en el patrimonio neto	Capital Emitido	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
Saldo inicial						
Patrimonio previamente reportado	270.474	-131.640	1.486.451	1.625.284	0	1.625.284
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0
Patrimonio al comienzo del período	270.474	-131.640	1.486.451	1.625.284	0	1.625.284
Resultado del ejercicio	0	0	139.041	139.041	0	139.041
Otros resultados integrales	0	0	0	0	0	0
Resultado integral	0	0	139.041	139.041	0	139.041
Emisión de patrimonio	0	0	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras aportaciones	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el patrimonio	0	0	139.041	139.041	0	139.041
Patrimonio al final del Período Actual	270.474	-131.640	1.625.492	1.764.325	0	1.764.325

Las notas 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros.

Estado de cambio en el patrimonio neto

Desde el 01 de enero al 31-12-2023

Cifras expresadas en miles de pesos Chilenos (M\$)

Estado de cambio en el patrimonio neto	Capital Emitido	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
Saldo inicial						
Patrimonio previamente reportado	270.474	-131.640	1.480.315	1.619.148	0	1.619.148
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0
Patrimonio al comienzo del período	270.474	-131.640	1.480.315	1.619.148	0	1.619.148
Resultado del ejercicio	0	0	6.136	6.136	0	6.136
Otros resultados integrales	0	0	0	0	0	0
Resultado integral	0	0	6.136	6.136	0	6.136
Emisión de patrimonio	0	0	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras aportaciones	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el patrimonio	0	0	6.136	6.136	0	6.136
Patrimonio al final del Período Actual	270.474	-131.640	1.486.451	1.625.284	0	1.625.284

Las notas 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA 1. ENTIDAD INFORMANTE

Instituto Nacional del Fútbol, Deporte y Actividad Física, con domicilio en la ciudad de Santiago, Avda. Quilín N° 5635-A, Comuna de Peñalolén, el Instituto desarrolla sus actividades en edificio recibido en comodato de parte de la Asociación Nacional de Fútbol Profesional.

Instituto Nacional del Fútbol, Deporte y Actividad Física es una entidad privada sin fines de lucro, constituida por escritura pública en el mes de febrero de 1996. La personalidad jurídica está inscrita en el Registro que el Ministerio de Justicia mantiene para estas instituciones. Su objetivo general consiste en la formación de profesionales y técnicos para el desarrollo del fútbol, el deporte y la actividad física en general.

Instituto Nacional del Fútbol, Deporte y Actividad Física, se encuentra inscrito en el Registro de Institutos Profesionales del Consejo Superior de Educación.

Por Resolución 660 de fecha 22 de julio de 2022, la Comisión Nacional de Acreditación informó la Acreditación al Instituto Nacional del Fútbol Deporte y Actividad Física por un período de tres años a contar del 20 de abril del 2022.

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN

2.a) DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

El Instituto ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir del 01 de enero de 2013, según acuerdo de su Junta Directiva. Los presentes Estados Financieros del Instituto corresponden a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La aprobación de los Estados Financieros 2024 – 2023 se realizará en junta de Directorio de fecha 11 de marzo de 2025.

2.b) PERIODO CONTABLE

Los presentes estados financieros comprenden:

- Estados Situación Financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de Resultados y Otro Resultado Integral por Función, por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de Cambios en el Patrimonio neto por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de Flujos de Efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

2.c) BASES DE MEDICIÓN

Los presentes estados financieros del Instituto Nacional de Fútbol, Deporte y Actividad Física, han sido preparados de acuerdo a costo amortizado.

2.d) MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los estados financieros del Instituto se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos. El peso chileno es la moneda funcional del Instituto.

2.e) MONEDA EXTRANJERA

La base de conversión para los activos y pasivos pactados en dólares y Unidades de Fomento al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es:

Moneda	31-12-2024	31-12-2023
Dólar	996,46	877,12
UF	38.416,69	36789,36
Euro	1035,28	908,01

2.f) HIPÓTESIS DE NEGOCIO EN MARCHA

La Administración del Instituto, estima que la institución no tiene incertidumbres significativas, o indicadores de deterioro fundamentales que pudiesen afectar la hipótesis de negocio en marcha a la fecha de presentación de los presentes Estados Financieros.

NOTA 3. CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES

3.a) CAMBIOS VOLUNTARIOS EN POLITICAS CONTABLES

Durante el ejercicio no se han producido cambios en la aplicación de políticas contables.

3.b) NUEVAS NIIF E INTERPRETACIONES DEL COMITÉ DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIIF)

A) NORMAS, INTERPRETACIONES Y MODIFICACIONES QUE APLICAN DESDE EL PERIODO 2024.

NUEVAS NORMAS ¹	Fecha de emisión	Fecha de Vigencia
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1) Esta modificación aclara que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento de pacto). La enmienda también aclara lo que significa NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8.	Mayo 2021	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Obligación de arrendamiento en una venta y arrendamiento posterior Modificaciones a la NIIF 16 Una venta con arrendamiento posterior es una transacción por la cual una empresa vende un activo y arrienda ese mismo activo por un período de tiempo al nuevo propietario. La NIIF 16 incluye requisitos sobre cómo contabilizar una venta con arrendamiento posterior en la fecha en que se lleva a cabo la transacción. Sin embargo, la NIIF 16 no había especificado cómo medir la transacción al informar después de esa fecha. Las modificaciones emitidas se suman a los requisitos de venta con arrendamiento posterior en la NIIF 16, lo que respalda la aplicación consistente de la Norma Contable. Estas modificaciones no cambiarán la contabilización de los arrendamientos que no sean los que surjan en una transacción de venta con arrendamiento posterior.	septiembre 2022	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024. Está permitida su aplicación anticipada.

Pasivos no Corrientes con Condiciones Pactadas - Modificaciones a la NIC 1	octubre 2022	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024. Está permitida su aplicación anticipada.
<p>El derecho de una entidad a diferir la liquidación de un pasivo derivado de un acuerdo de préstamo durante al menos doce meses después del periodo sobre el que se informa puede estar sujeto a que la entidad cumpla con las condiciones especificadas en dicho acuerdo de préstamo (en adelante, "condiciones pactadas"). A efectos de la aplicación del párrafo 69(d), estas condiciones pactadas:</p> <p>(a) Afectan la evaluación sobre la existencia de ese derecho al final del periodo sobre el que se informa—como se ilustra en los párrafos 74 y 75—si se requiere que la entidad cumpla la condición pactada al final del periodo sobre el que se informa o antes. Este tipo de condición pactada afecta a la existencia del derecho al final del periodo sobre el que se informa, incluso si el cumplimiento de la condición pactada se evalúa solo después del periodo sobre el que se informa (por ejemplo, una condición pactada basada en la situación financiera de la entidad al final del periodo sobre el que se informa, pero cuyo cumplimiento se evalúa solo después de este periodo).</p> <p>(b) No afecta la existencia de ese derecho al final del periodo sobre el que se informa si se requiere que la entidad cumpla la condición pactada sólo después de este periodo (por ejemplo, una condición pactada basada en la situación financiera de la entidad seis meses después del final de dicho periodo).</p> <p>Al aplicar los párrafos 69 a 75, una entidad podría clasificar los pasivos derivados de acuerdos de préstamo como no corrientes cuando el derecho de la entidad a diferir la liquidación de esos pasivos esté sujeto a que la entidad cumpla con las condiciones pactadas dentro de los doce meses siguientes al periodo sobre el que se informa [véase el párrafo 72B(b)]. En estas situaciones, la entidad revelará en las notas información que permita a los usuarios de los estados financieros comprender el riesgo de que los pasivos puedan ser reembolsables en los doce meses siguientes al periodo sobre el que se informa, incluyendo:</p> <p>(a) información sobre las condiciones pactadas (incluyendo la naturaleza de éstas y cuándo se requiere que la entidad las cumpla) y el importe en libros de los pasivos relacionados.</p> <p>(b) los hechos y circunstancias, si los hay, que indiquen que la entidad puede tener dificultades para cumplir con las condiciones pactadas—por ejemplo, que la entidad haya actuado durante o después del periodo sobre el que se informa para evitar o reducir una posible infracción. Estos hechos y circunstancias también podrían incluir el que la entidad no hubiera cumplido con las condiciones pactadas si se evaluara su cumplimiento en función de las circunstancias de la entidad al final del periodo sobre el que se informa.</p>		

¹ NIIF: Normas Internacionales de Información Financiera.

CINIIF: Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera.

<p>Modificaciones NIC 7 y NIIF 7 - Acuerdos de financiamiento de proveedores</p> <p>Una entidad revelará información sobre el financiamiento de sus acuerdos con proveedores (como se describe en el párrafo 44G) que permite a los usuarios de estados financieros evaluar los efectos de esos acuerdos en el pasivos y flujos de efectivo de la entidad y sobre la exposición de la entidad al riesgo de liquidez. Los acuerdos de financiamiento de proveedores de financiamiento (entidades financieras) se caracterizan por uno o más proveedores que ofrecen pagar montos que una entidad les debe y la entidad acuerda pagar en base con los términos y condiciones de los acuerdos en la misma fecha o una fecha posterior a la que se paga a los proveedores. Estos acuerdos proporcionan a la entidad plazos de pago ampliados, o a los proveedores de la entidad términos de pago anticipado, en comparación con la fecha de vencimiento del pago de la factura relacionada.</p>	<p>mayo 2023</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024. Está permitida su aplicación anticipada.</p>
<p>Los acuerdos de financiamiento de proveedores a menudo se denominan financiamiento de la cadena de suministro, financiamiento de cuentas por pagar o acuerdos de factoraje inverso.</p> <p>Acuerdos que son únicamente mejoras crediticias para la entidad (por ejemplo, garantías financieras incluyendo cartas de crédito utilizadas como garantías) o instrumentos utilizados por la entidad para liquidar directamente con un proveedor los importes adeudados (por ejemplo, tarjetas) no son acuerdos de financiamiento de proveedores.</p> <p>Para cumplir los objetivos del párrafo 44F, una entidad revelará en forma agregada para sus acuerdos de financiamiento de proveedores:</p> <p>(a) los términos y condiciones de los acuerdos (por ejemplo, condiciones de pago y seguridad o garantías prestadas). Sin embargo, una entidad revelará por separado los términos y condiciones de acuerdos que tienen diferentes términos y condiciones.</p> <p>(b) al principio y al final del periodo sobre el que se informa:</p> <p>(i) los valores libros y las partidas asociadas presentadas en el estado de situación financiera de la entidad, de los estados financieros pasivos que forman parte de un acuerdo de financiamiento de proveedores.</p> <p>(ii) los valores libros y las partidas correspondientes de los pasivos financieros revelados en (i) para los cuales los proveedores tienen ya recibió el pago de los proveedores de financiamiento.</p> <p>(iii) el rango de fechas de vencimiento del pago (por ejemplo, 30 a 40 días después de la fecha de la factura) tanto para los pasivos financieros revelados bajo (i) y cuentas por pagar comerciales comparables que no son parte de un acuerdo de financiamiento de proveedores. Las cuentas por pagar comerciales comparables son, por ejemplo, cuentas por pagar comerciales de la entidad dentro de la misma línea de negocio o jurisdicción como los pasivos financieros revelados bajo (i). Si los rangos de fechas de vencimiento de pago son amplios, una entidad revelará información explicativa sobre esos rangos o revelar rangos adicionales (por ejemplo, rangos estratificados).</p> <p>(c) el tipo y el efecto de los cambios no monetarios en los valores libros de los pasivos financieros revelados en (b)(i). Ejemplos de cambios que no son en efectivo incluyen el efecto de combinaciones de negocios, diferencias de cambio u otras transacciones que no requieren el uso de efectivo o efectivo equivalentes (ver párrafo 43).</p>		

**B) NORMAS, INTERPRETACIONES Y MODIFICACIONES QUE HAN SIDO EMITIDAS
PERO SU FECHA DE APLICACIÓN AÚN NO ESTÁ VIGENTE.**

NUEVAS NORMAS Y MODIFICACIONES A LAS NIIF		
<p>Modificación a NIC 21 - Falta de intercambiabilidad</p> <p>Definiciones Los siguientes términos se utilizan en esta Norma con los significados especificados: ... Una moneda es intercambiable por otra moneda cuando una entidad es capaz de obtener la otra moneda dentro de un plazo que permita una normal demora administrativa y a través de un mecanismo de mercado o cambiario en que una transacción de intercambio crearía derechos exigibles y obligaciones. ... Elaboración de las definiciones. Intercambiable (párrafos A2 a A10) Una entidad evalúa si una moneda es intercambiable por otra moneda: (a) en una fecha de medición; y (b) para un propósito específico. Si una entidad no es capaz de obtener más que un importe insignificante de la otra moneda en la fecha de medición para el propósito especificado, la moneda no se puede cambiar por otra moneda. ... Estimar el tipo de cambio al contado cuando una moneda no es intercambiable (párrafos A11 a A17) Una entidad estimará el tipo de cambio al contado en una fecha de medición cuando una moneda no sea intercambiable por otra moneda (como se describe en los párrafos 8, 8A a 8B y A2 a A10) en esa fecha. El objetivo de una entidad al estimar el tipo de cambio al contado es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes.</p> <p>Revelación ... Cuando una entidad estima un tipo de cambio al contado porque una moneda no es intercambiable por otra moneda (véase el párrafo 19A), la entidad deberá revelar información que permita a los usuarios de sus estados financieros comprender cómo la moneda no se puede cambiar por otra moneda afecta, o se espera que afecte, el desempeño financiero de la entidad, sus posición y flujos de efectivo. Para lograr este objetivo, una entidad revelará Información sobre: (a) la naturaleza y los efectos financieros de la moneda que no se intercambiable a la otra moneda; (b) el tipo de cambio al contado utilizado; (c) el proceso de estimación; y (d) los riesgos a los que está expuesta la entidad debido a la moneda no siendo canjeable a la otra moneda.</p>	<p>agosto 2023</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2025. Está permitida su aplicación anticipada.</p>

<p>NIIF 18 Presentación y Revelación de Estados Financieros</p> <p>La NIIF 18 introduce tres conjuntos de nuevos requisitos para mejorar la presentación de informes sobre el desempeño financiero de las empresas y brindar a los inversores una mejor base para analizar y comparar empresas:</p> <p>Comparabilidad mejorada en el estado de pérdidas y ganancias (estado de resultados)</p> <p>Actualmente no existe una estructura especificada para la cuenta de resultados. Las empresas eligen sus propios subtotales para incluirlos. A menudo, las empresas informan una ganancia operativa, pero la forma en que se calcula la ganancia operativa varía de una empresa a otra, lo que reduce la comparabilidad.¹</p> <p>La NIIF 18 introduce tres categorías definidas de ingresos y gastos (operativos, de inversión y financieros) para mejorar la estructura del estado de resultados y exige que todas las empresas proporcionen nuevos subtotales definidos, incluida la utilidad operativa. La estructura mejorada y los nuevos subtotales brindarán a los inversores un punto de partida consistente para analizar el desempeño de las empresas y facilitarán la comparación de empresas.</p> <p>Mayor transparencia de las medidas de desempeño definidas por la administración. Muchas empresas proporcionan medidas específicas de la empresa, a menudo denominadas medidas de desempeño alternativas. Los inversores encuentran útil esta información. Sin embargo, la mayoría de las empresas actualmente no proporcionan suficiente información para permitir a los inversores comprender cómo se calculan estas medidas y cómo se relacionan con las medidas requeridas en el estado de resultados.</p> <p>Por lo tanto, la NIIF 18 requiere que las empresas revelen explicaciones de aquellas medidas específicas de la empresa que están relacionadas con el estado de resultados, denominadas medidas de desempeño definidas por la administración. Los nuevos requisitos mejorarán la disciplina y la transparencia de las medidas de desempeño definidas por la administración y las harán sujetas a auditoría.</p> <p>Agrupación de información más útil en los estados financieros</p> <p>El análisis de los inversores sobre el desempeño de las empresas se ve obstaculizado si la información proporcionada por las empresas es demasiado resumida o demasiado detallada. La NIIF 18 establece directrices mejoradas sobre cómo organizar la información y si proporcionarla en los estados financieros principales² o en las notas. Se espera que los cambios proporcionen información más detallada y útil. La NIIF 18 también exige que las empresas proporcionen más transparencia sobre los gastos operativos, ayudando a los inversores a encontrar y comprender la información que necesitan.</p> <p>La NIIF 18 sustituye a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros. Traslada muchos requisitos de la NIC 1 sin cambios.</p>	<p>Abril 2024</p>	<p>Períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2027, permite aplicación anticipada. Los cambios en los informes de las empresas resultantes de la NIIF 18 dependerán de sus prácticas de presentación de informes y sistemas de TI actuales.</p>
--	-------------------	--

<p>NIIF 19 - Filiales sin rendición de cuentas pública: Revelaciones</p> <p>Especifica los requerimientos de revelación que una entidad puede aplicar en lugar de los requerimientos de revelación establecidos en otras Normas de Contabilidad NIIF.</p> <p>Además, estas son los términos claves que contiene Filial elegible</p> <p>Una subsidiaria es elegible si:</p> <p>No tiene responsabilidad pública; y tiene una matriz que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.</p> <p>Responsabilidad pública</p> <p>Una entidad tiene responsabilidad pública si:</p> <p>Sus instrumentos de deuda o capital se negocian en un mercado público o está en proceso de emitir dichos instrumentos para negociarse en un mercado público (una bolsa de valores nacional o extranjera o un mercado extrabursátil, incluidos los mercados locales y regionales); o</p> <p>mantiene activos en calidad de fiduciario para un amplio grupo de personas externas como uno de sus negocios principales (por ejemplo, bancos, cooperativas de crédito, compañías de seguros, corredores/comerciantes de valores, fondos mutuos y bancos de inversión a menudo cumplen con este segundo criterio).</p>	<p>mayo 2024</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Está permitida su aplicación anticipada.</p>
<p>Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros, modificación a la NIIF 9 y NIIF 7</p> <p>Se modificaron los requerimientos de:</p> <ul style="list-style-type: none"> • liquidación de pasivos financieros mediante un sistema de pago electrónico; y • evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros, incluidos aquellos con características ambientales, sociales y de gobernanza (ESG). <p>El IASB también modificó los requisitos de revelación relacionados con inversiones en instrumentos de patrimonio medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral y agregó requerimientos de revelación para instrumentos financieros con características contingentes que no se relacionan directamente con los riesgos y costos básicos de los préstamos.</p>	<p>mayo 2024</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Está permitida su aplicación anticipada.</p>
<p>Modificaciones Anuales – Volumen 11</p> <p>Modifica las siguientes Normas en los conceptos que se describen</p> <p>NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera</p> <p>- Contabilidad de coberturas por parte de un adoptante por primera vez</p> <p>NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar - Ganancia o pérdida en la baja en cuentas</p>	<p>julio 2024</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Está permitida su aplicación anticipada.</p>

<p>Guía de implementación de la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar</p> <ul style="list-style-type: none"> - Introducción - Información a revelar sobre la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de transacción - Información a revelar sobre el riesgo crediticio <p>NIIF 9 Instrumentos financieros</p> <ul style="list-style-type: none"> - Baja en cuentas de pasivos por arrendamiento - Precio de transacción <p>NIIF 10 Estados financieros Consolidados</p> <ul style="list-style-type: none"> - Determinación de un "agente de facto" <p>NIC 7 Estado de flujos de efectivo</p> <ul style="list-style-type: none"> - Método del costo 		
<p>Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a electricidad dependiente de la naturaleza</p> <p>Los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza ayudan a las empresas a asegurar su suministro de electricidad a partir de fuentes como la energía eólica y solar. La cantidad de electricidad generada en virtud de estos contratos puede variar en función de factores incontrolables, como las condiciones climáticas. Los requisitos contables actuales pueden no reflejar adecuadamente cómo estos contratos afectan el desempeño de una empresa.</p> <p>Para permitir que las empresas reflejen mejor estos contratos en los estados financieros, el IASB ha realizado modificaciones específicas a la NIIF 9 Instrumentos financieros y a la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar. Las modificaciones incluyen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • aclarar la aplicación de los requisitos de "uso propio"; • permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y <p>agregar nuevos requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una empresa.</p>	<p>diciembre 2024</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Está permitida su aplicación anticipada.</p>

NOTA 4 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

4.a) BASES DE PREPARACIÓN

Los presentes Estados Financieros consolidados, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Estos estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad con fecha 11 de marzo de 2025.

4.b) PERÍODOS CONTABLES CUBIERTOS

Los presentes estados financieros consolidados, comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y se presentan comparados con los correspondientes estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023.

Los estados consolidados de resultados integrales cubren los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los estados financieros consolidados de flujo de efectivo directo y de cambios en el patrimonio, los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

4.c) BASES DE CONVERSIÓN

Los activos y pasivos reajustables contractualmente en moneda extranjera y unidades de fomento (UF) se convierten al valor equivalente en pesos que presente al cierre de los estados financieros consolidados y se presentan sus resultados como ingresos o gastos operacionales según corresponda.

Los valores de la UF y otras monedas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes:

Moneda	31-12-2024	31-12-2023
Dólar	996,46	877,12
UF	38.416,69	36789,36
Euro	1035,28	908,01

4.d) RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES REALIZADAS

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros consolidados y se declara responsable de la información incorporada en los mismos y de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por International Accounting Standard Board (IASB).

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos registrados, eventos o acciones y se refieren básicamente a:

- La vida útil y valores residuales de los activos intangibles y las propiedades, plantas y equipos,
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes,
- Supuestos para el cálculo del beneficio del personal,
- A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

4.e) PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Se miden al costo, menos deterioro y se deprecian en función de la vida útil estimada:

Clase	Rango Mínimo	Rango Máximo
Muebles, útiles y equipos	1año	5 años
Otras propiedades, planta y equipos	1 año	19 años

4.f) DETERIORO DE LOS ACTIVOS

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE), a la que el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo.

4.g) BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Beneficios a Corto Plazo (Vacaciones del Personal)

En ambos ejercicios el Instituto provisiona las vacaciones del personal pendientes de utilización.

4.h) INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El Instituto reconoce como ingresos de explotación, principalmente, los ingresos por matrículas, aranceles y aquellos provenientes, directamente del servicio educacional, en el ejercicio que se devengan.

4.i) IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

El Instituto determina sus impuestos a la renta según las disposiciones legales vigentes. En consideración a que los ingresos percibidos son mayoritariamente considerados exentos del impuesto de primera categoría, su determinación se calculó exclusivamente por una operación afecta a este gravamen. Por el mismo motivo, no se genera la obligatoriedad del cálculo de impuestos diferidos.

4.j) ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

i. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los Estados Financieros comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que pueden ser rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

ii. Aranceles por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar

Corresponden a deudas por cobrar a favor del Instituto por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales. El deterioro se determina en base a la antigüedad de estas y a su evaluación individual.

iii. Otras Cuentas por Pagar

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios y otras.

4.k) MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

4.l) INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

El Instituto dispone de solo un segmento de negocios proveniente de su giro principal, el cual corresponde a servicios educacionales.

NOTA 5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

FACTORES DEL RIESGO FINANCIERO

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones del Instituto son el riesgo de liquidez y el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de su operación y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión del Instituto como entidad de educación.

5.a) Riesgo de Crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para el Instituto en caso de que un alumno no logre cumplir con sus obligaciones contractuales y surge, principalmente, de las cuentas por cobrar. En los créditos otorgados a los alumnos, la administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo. De todas formas, la administración ha optado por constituir importantes provisiones sobre la deuda vencida a la fecha de los estados financieros.

5.b) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que el Instituto se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque del Instituto para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños al Instituto.

NOTA 6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras representadas en los estados financieros. Cambios en estimaciones o supuestos podrán tener un impacto mayor en los estados financieros. A continuación, se muestran las principales hipótesis de futuro asumidas y otras fuentes relevantes de incertidumbre en las estimaciones a la fecha de cierre, que podrían tener efecto sobre los estados financieros en el futuro.

6.a) VIDA ÚTIL Y VALORES RESIDUALES DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de intangibles de vida útil definida y propiedades, planta y equipos, involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

6.b) PROVISIONES

Debido a las incertidumbres inherentes a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de dichas estimaciones.

6.c) LA PROBABILIDAD DE OCURRENCIA Y EL MONTO DE LOS PASIVOS DE MONTO INCIERTO O CONTINGENTE.

Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros proforma, sin embargo, acontecimientos futuros imprevisibles podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Efectivo y equivalentes al efectivo	Valor Contable	
	31.12.2024	31.12.2023
Efectivo en caja	478	55
Saldo en bancos	212.872	184.126
Total efectivo	213.350	184.181
Depósitos a plazo	216.805	182.481
Fondos mutuos	0	0
Otros títulos y valores (*)	33.910	19.860
Total equivalentes al efectivo	250.715	202.341
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	464.065	386.522

Los depósitos a plazo considerados como equivalentes al efectivo, se encuentran registrados a su valor de inversión más los intereses devengados al cierre del ejercicio. No existen inversiones equivalentes en moneda extranjera.

NOTA 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Otros activos financieros	Valor Contable, monto corriente		Valor Contable, monto no corriente	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Efectivo con restricciones de uso				
Depósitos a plazo	600.000	600.000		
Fondos mutuos				
Acciones				
Bonos				
Garantías				
Otros (*)				
Total	600.000	600.000	0	0

En sesión de directorio de fecha 5 de marzo de 2021, se decidió reservar M\$600.000 del depósito a plazo vigente, para financiar la ejecución de un proyecto de desarrollo institucional, el cual permanece transitoriamente invertido en depósito a plazo.

NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

10.a) DETALLE DE DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Deudores por aranceles	1.701.564	0	1.637.062	0
Deterioro incobrabilidad aranceles	-988.619	0	-949.208	0
Total deudores por aranceles	712.945	0	687.854	0
Deudores por matrícula	0	0	0	0
Deterioro incobrabilidad matrícula	0	0	0	0
Total deudores por matrículas	0	0	0	0
Deudores por Becas estatales	0	0	0	0
Deudores por gratuidad	0	0	0	0
Deudores por otros aportes estatales	0	0	0	0
Deudores por proyectos estatales	0	0	0	0
Documentos por cobrar	11.443	0	46.757	0
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	0	0	0	0
Total documentos por cobrar	11.443	0	46.757	0
Otros deudores (*)	25.966	0	6.937	0
Deterioro incobrabilidad otros deudores (*)	0	0	0	0
Total otros deudores	25.966	0	6.937	0
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	750.354	0	741.548	0

10.b) DETALLE DE DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, POR VENCIMIENTO

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31.12.2024	31.12.2023
No vencidas corrientes	327.245	171.164
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes		
No vencidas no corrientes		
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes		
Subtotal No Vencidas	327.245	171.164
Subtotal Deterioro Incobrabilidad No Vencidas	0	0
Vencidos menor a 90 días	129.790	59.020
Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 90 días	-14.500	-25.650
Vencidos entre 91 y 360 días	321.482	71.200
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	-13.663	-40.500
Vencidos más 360 días	960.456	1.389.372
Deterioro incobrabilidad vencidos más 360 días	-960.456	-883.058
Subtotal Vencidos	1.411.728	1.519.592
Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos	-988.619	-949.208
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	750.354	741.548

NOTA 11. CUENTA POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

11.a) CUENTAS POR COBRAR ENTIDADES RELACIONADAS

Este ítem no presenta movimientos para los periodos en evaluación.

11.b) CUENTAS POR PAGAR ENTIDADES RELACIONADAS

El valor presentado en este rubro corresponde al saldo de la cuenta con la Asociación Nacional de Fútbol Profesional ascendente a M\$6.347 y a M\$1.296 entidad relacionada, de acuerdo con operaciones provenientes de los ejercicios 2024 y 2023.

RUT	Nombre Entidad Relacionada	Descripción de la transacción	Naturaleza de la Relación (1)	Plazo de Transacción	Moneda	Tasa Asociada %	Monto Corriente		Monto no Corriente	
							31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
70.081.200-6	Asociación Nacional de Fútbol Profesional	Gastos	Gestora	30 días	CL\$	0	6347	1296		

NOTA 12. INVENTARIOS

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 13. ACTIVOS BIOLOGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 14. IMPUESTOS CORRIENTES, NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

14.a.) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

N°	Tipo de impuesto	31.12.2024		31.12.2023	
		Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
1	Crédito de capacitación	0	0	0	0
2	PPM	0	0	0	0
3	IVA crédito fiscal	0	0	0	0
4	Impuestos por recuperar	0	0	0	0
5	Otros impuestos por cobrar (*)	0	0	0	0
Total		0	0	0	0

14.b.) PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

N°	Tipo de impuesto	31.12.2024		31.12.2023	
		Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
1	Impuesto segunda categoría	0	0	0	0
2	PPM por pagar	0	0	0	0
3	Impuesto a la renta por pagar	6194	0	5956	0
4	IVA débito fiscal	0	0	0	0
5	Otros impuestos por pagar (*)	0	0	0	0
Total		6194	0	0	0

NOTA 15. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS PARA LA VENTA

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 16. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA

A contar del ejercicio 2020, se inició la implementación de un Centro de Formación Deportiva, basado en Tecnologías de Información y Comunicaciones (TICs), cuyo objeto es impartir programas y cursos de formación inicial y continua, en la modalidad semipresencial o a distancia en el área de competencia que le es propia. Durante los ejercicios 2022 y 2023 el Instituto decidió incrementar estas inversiones desarrollando proyectos formativos en las áreas, Gestión, Sistemas de Información, Educación Continua, Campus y Salud.

N°	Tipo de Intangible, Bruto	Saldo Bruto	
		31.12.2024	31.12.2023
1	Licencias, marcas y patentes	3.221	2.802
2	Derechos de propiedad intelectual e industrial	0	0
3	Concesiones y franquicias	0	0
4	Programas y sistemas informáticos	508.123	486.808
5	Otros activos intangibles (*)	0	0
Total		511.344	489.610

N°	Tipo de Intangible, Amortización acumulada	Amortización Acumulada	
		31.12.2024	31.12.2023
1	Licencias, marcas y patentes	0	0
2	Derechos de propiedad intelectual e industrial	0	0
3	Concesiones y franquicias	0	0
4	Programas y sistemas informáticos	-119.504	-85.225
5	Otros activos intangibles (*)	0	0
Total		-119.504	-85.225

N°	Tipo de Intangible, Amortización del ejercicio	Amortización del Ejercicio	
		31.12.2024	31.12.2023
1	Licencias, marcas y patentes	-3.221	0
2	Derechos de propiedad intelectual e industrial	0	0
3	Concesiones y franquicias	0	0
4	Programas y sistemas informáticos	-39.511	-34.279
5	Otros activos intangibles (*)	0	0
Total		-42.732	-34.279

N°	Tipo de Intangible, Neto	Saldo Neto	
		31.12.2024	31.12.2023
1	Licencias, marcas y patentes	0	2.802
2	Derechos de propiedad intelectual e industrial	0	0
3	Concesiones y franquicias	0	0
4	Programas y sistemas informáticos	349.109	367.304
5	Otros activos intangibles (*)	0	0
Total		349.109	370.106

NOTA 18. PLUSVALIA

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 19. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

La conformación del saldo de este ítem es la siguiente:

N°	Propiedades, Planta y Equipos - Saldo Bruto	Saldo Bruto	
		31.12.2024	31.12.2023
1	Terrenos	0	0
2	Edificios	0	0
3	Construcciones en curso	0	0
4	Planta y equipos	0	0
5	Equipos computacionales y periféricos	215.166	191.035
6	Instalaciones fijas y accesorios	0	0
7	Vehículos	0	0
8	Libros, revistas y material bibliográfico	74.650	69.227
9	Muebles y enseres	106.284	102.841
10	Herramientas	0	0
11	Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	0	0
12	Terrenos entregados en comodato	0	0
13	Propiedades, planta y equipos entregados en comodato	0	0
14	Otras propiedades, planta y equipos (*)	70.882	52.231
Total		466.982	415.334

N°	Propiedades, Planta y Equipos - Depreciación Acumulada	Depreciación Acumulada	
		31.12.2024	31.12.2023
1	Terrenos	0	0
2	Edificios	0	0
3	Construcciones en curso	0	0
4	Planta y equipos	0	0
5	Equipos computacionales y periféricos	-150.381	-141.664
6	Instalaciones fijas y accesorios	0	0
7	Vehículos	0	0
8	Libros, revistas y material bibliográfico	-37.938	-33.385
9	Muebles y enseres	-96.693	-93.945
10	Herramientas	0	0
11	Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	0	0
12	Terrenos entregados en comodato	0	0
13	Propiedades, planta y equipos entregados en comodato	0	0
14	Otras propiedades, planta y equipos (*)	-10.707	-7.820
Total		-295.720	-276.814

N°	Propiedades, Planta y Equipos - Depreciación Ejercicio	Depreciación Ejercicio	
		31.12.2024	31.12.2023
1	Terrenos	0	0
2	Edificios	0	0
3	Construcciones en curso	0	0
4	Planta y equipos	0	0
5	Equipos computacionales y periféricos	-10.354	-8.912
6	Instalaciones fijas y accesorios	0	0
7	Vehículos	0	0
8	Libros, revistas y material bibliográfico	-5.461	-4.593
9	Muebles y enseres	-2.108	-2.384
10	Herramientas	0	0
11	Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	0	0
12	Terrenos entregados en comodato	0	0
13	Propiedades, planta y equipos entregados en comodato	0	0
14	Otras propiedades, planta y equipos (*)	-3.553	-2.887
Total		-21.477	-18.776

N°	Propiedades, Planta y Equipos - Neto	Neto	
		31.12.2024	31.12.2023
1	Terrenos	0	0
2	Edificios	0	0
3	Construcciones en curso	0	0
4	Planta y equipos	0	0
5	Equipos computacionales y periféricos	54.430	40.459
6	Instalaciones fijas y accesorios	0	0
7	Vehículos	0	0
8	Libros, revistas y material bibliográfico	31.250	31.249
9	Muebles y enseres	7.483	6.512
10	Herramientas	0	0
11	Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	0	0
12	Terrenos entregados en comodato	0	0
13	Propiedades, planta y equipos entregados en comodato	0	0
14	Otras propiedades, planta y equipos (*)	56.621	41.524
Total		149.785	119.744

NOTA 20. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 21. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La conformación del saldo de este rubro es el siguiente:

N°	Nombre	31.12.2024		31.12.2023	
		Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
1	Cuentas por pagar a proveedores	9.079	0	17.403	0
2	Cuentas por pagar al personal	0	0	0	0
3	Retenciones por pagar	3.867	0	3.455	0
4	Honorarios por pagar	7.655	0	12.228	0
5	Documentos por pagar	0	0	0	0
6	Otras cuentas por pagar (*)	82.433	0	75.767	0
Total		103.035	0	108.853	0

NOTA 24. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La conformación del saldo de este rubro es el siguiente:

Nombre	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Otras provisiones corrientes	15.009	0	9.117	0
Total	15.009	0	9.117	0

NOTA 25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Como se indica en Nota 4g) el Instituto incluye en este rubro la valorización de las vacaciones pendientes de los empleados al término de cada ejercicio. Al 31 de diciembre de 2024, el monto asciende a M\$ 62.801.- y M\$ 45.051 al 31 de diciembre de 2023

NOTA 26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La conformación del saldo de este rubro es el siguiente:

Nombre	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Ingresos diferidos por aranceles	355.603	0	422.362	0
Ingresos diferidos por proyectos (I)	0	0	0	0
Otros ingresos diferidos	0	0	0	0
Ingresos anticipados	0	0	0	0
Garantía de arriendo recibidas	0	0	0	0
Otros (*)	0	0	0	0
Total	355.603	0	422.362	0

NOTA 27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

La conformación del saldo de este rubro es el siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias	31.12.2024	31.12.2023
Matrículas (pregrado y Posgrado)	157.452	141.372
Aranceles de pregrado (I)	1.995.408	1.779.400
Aranceles de postgrado (I)	0	0
Aporte fiscal por gratuidad	0	0
Otros ingresos por actividades de extensión y formación continua (II)	171.250	110.633
Asesorías e investigaciones	0	0
Otros aportes fiscales(III)	0	0
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales) (IV)	0	0
Prestaciones de servicios (V)	0	0
Otros ingresos (**)	14.510	58.103
Menos: becas internas	-74.613	-82.738
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	0	0
Menos: descuentos y otros (**)	0	0
Total	2.264.007	2.006.770

NOTA 28. COSTOS OPERACIONALES

28.a) DETALLE DE LOS COSTOS OPERACIONALES

La conformación del saldo de este rubro es el siguiente:

Costos operacionales	31.12.2024	31.12.2023
Remuneraciones del personal y leyes sociales (*)	1.492.477	1.493.873
Gastos del personal académico	0	0
Compra de bienes y servicios (*)	837	1.171
Costos de prestaciones de servicio	0	0
Depreciación de propiedades, planta y equipos	21.477	18.906
Amortización de intangibles	39.511	34.279
Otros (**)	139.287	143.850
Total	1.693.589	1.692.079

Otros costos operacionales	31.12.2024	31.12.2023
Gastos Formación Continua	43.223	41.190
Gastos mejora Edificios	0	559
Gastos Vinculación con el Medio	0	589
Otros costos	96.064	101.512
Total	139.287	143.850

28.b) DETALLE DE LAS REMUNERACIONES DEL PESONAL Y LEYES SOCIALES

La conformación del saldo de este rubro es el siguiente:

Remuneraciones del personal y leyes sociales asociadas a costos operacionales	31.12.2024	31.12.2023
Directivos	456.292	442.495
Académicos de planta	208.590	202.283
Académicos a plazo fijo	0	0
Académico a honorarios	188.783	224.218
No académicos de planta	638.811	619.495
No académicos a plazo fijo	0	0
No académicos a Honorarios	0	0
Leyes Sociales y Seguros de Cesantía	0	0
Beneficios por retiro/ Indemnizaciones por años de servicio	0	0
Otros costos por remuneraciones (*)	0	5.383
Total	1.492.477	1.493.874

28.c) DETALLE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS

La conformación del saldo de este rubro es el siguiente:

Compra de bienes y servicios	31.12.2024	31.12.2023
Servicios básicos	0	0
Servicios externalizados	0	0
Bienes de consumo	837	1.171
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	0	0
Otros (*)	0	0
Total	837	1.171

NOTA 29. INGRESOS FINANCIEROS

La conformación del saldo de este rubro es el siguiente:

Ingresos financieros	31.12.2024	31.12.2023
Intereses por inversión en instrumentos financieros	44.430	80.401
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	0	0
Intereses por renegociación de deuda	0	0
Intereses por cuentas por cobrar	0	0
Intereses por transacciones con relacionadas (*)	0	0
Intereses por arrendamientos con relacionadas	0	0
Otros ingresos financieros (**)	0	0
Total	44.430	80.401

NOTA 30. OTROS INGRESOS

La conformación del saldo de este rubro es el siguiente:

Otros ingresos	31.12.2024	31.12.2023
Donaciones	0	0
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	0	0
Utilidad en venta de inversiones	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Arriendos	27.038	25.391
Arriendos con relacionadas	0	0
Concesiones	0	0
Otros (*)	0	6.548
Total	27.038	31.939

Otros ingresos	31.12.2024	31.12.2023
Ajuste de exceso de provisión	0	6548
Servicios diversos	0	0
Total	0	6548

NOTA 31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

La conformación del saldo de este rubro es el siguiente:

Gastos de administración	31.12.2024	31.12.2023
Remuneraciones del personal y leyes sociales (*)	98.008	98.985
Gastos generales	350.242	245.030
Gastos del personal	0	0
Depreciación de propiedades, planta y equipos	0	0
Amortización de intangibles	0	0
Estimación deudores incobrables	39.411	70.924
Otros deterioros (**)	0	0
Donaciones	0	0
Arriendos	0	0
Publicidad	0	0
Seguros	0	0
Mantenciones y reparaciones	0	0
Otros (**)	0	0
Total	487.661	414.939

Remuneraciones del personal y leyes sociales asociadas a gastos de administración	31.12.2024	31.12.2023
Directivos	0	0
Académicos	0	0
No académicos	0	0
No académicos a Honorarios	98.008	98985
Otros costos por remuneraciones (*)	0	0
Total	98.008	98985

NOTA 32. COSTOS FINANCIEROS

La conformación del saldo de este rubro es el siguiente:

Costos financieros (*)	31.12.2024	31.12.2023
Intereses financieros por obligaciones bancarias	0	0
Comisiones bancarias	11.661	0
Costo financiero por fondos CAE	0	0
Costo financiero operaciones factoring	0	0
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	0	0
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	0	0
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	0	0
Costo financiero por transacciones con relacionadas (*)	0	0
Otros (**)	0	0
Total	11.661	0

NOTA 33. OTROS GASTOS

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 34. DIFERENCIAS DE CAMBIO

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 35. CONTINGENCIAS

a) Por Decreto N° 1590, del 26 de julio de 2012, la I. Municipalidad de Macul puso término anticipado al contrato de comodato suscrito con el Instituto Nacional del Fútbol (en adelante el Instituto), para la utilización del inmueble ubicado en calle El Líbano N° 5001, requiriendo la restitución del bien raíz.

b) A la fecha del término del comodato, el inmueble estaba cedido en arrendamiento a la sociedad Centro de Desarrollo Deportivo Las Torres S.A. para la explotación comercial de la infraestructura deportiva existente y futura.

c) La I. Municipalidad de Macul interpuso demanda de término de contrato de arrendamiento en contra del Instituto y del Centro de Desarrollo Deportivo Las Torres S.A., la que se encuentra radicada en el 9º Juzgado Civil de Santiago, con el Rol C-35.280-2017.

d) Producto de lo anterior, el Instituto puede ser exigido por el Centro de Desarrollo Deportivo Las Torres S.A., en un juicio arbitral, a pagar las indemnizaciones que prescribe la cláusula cuarta del contrato de arrendamiento, equivalente al valor depreciado de las inversiones en infraestructura realizadas por el arrendatario. Asimismo, existe la posibilidad cierta de que el Centro de Desarrollo Deportivo Las Torres S.A. interponga demanda ordinaria para requerir el pago de indemnizaciones adicionales por el perjuicio económico derivado del término anticipado del contrato.

Dado que a la fecha de presentación de los presentes estados financieros el Instituto no ha sido requerido judicialmente por parte Centro de Desarrollo Deportivo Las Torres S.A y, en consecuencia, no ha configurado una obligación concreta cuyo valor pueda ser estimado en forma razonable, no se han registrado provisiones por pasivos contingentes.

NOTA 36. GARANTIAS

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 37. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

Este rubro no presenta movimientos en los periodos sujetos a evaluación.

NOTA 38. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

No existen hechos subsecuentes importantes durante el período comprendido entre las fechas de cierre y formulación de los presentes estados financieros, que deban ser considerados.

NOTA 39. SANCIONES

No existen sanciones durante el período comprendido entre las fechas de cierre y formulación de los presentes estados financieros, que deban ser considerados.

NOTA 40. HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

No existen hechos relevantes o esenciales durante el período comprendido entre las fechas de cierre y formulación de los presentes estados financieros, que deban ser considerados.

NOTA 41. PATRIMONIO

El Instituto Nacional del Fútbol, Deporte y Actividad Física es una entidad privada sin fines de lucro. Su patrimonio inicial se constituyó con aportes de la Asociación Nacional de Fútbol Amateur, Asociación Nacional de Fútbol de Chile y Federación de Fútbol de Chile. Sus resultados económicos tienen como objetivo final, la capitalización de estos.

41.a) CAPITAL: este ítem se compone de M\$270.474, dadas las características societarias de la institución no se declaran ni otorgan dividendos, ni ninguna otra forma de distribución de resultados.

41.b) RESULTADO ACUMULADO: En este ítem se mantienen M\$1.625.492 en el periodo 2024, M\$1.486.451 en el periodo 2023.

41.c) OTRAS RESERVAS: En este ítem se mantienen M\$-131.640 en ambos periodos en evaluación.