

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Miembros de la Honorable Junta Directiva
de Universidad del Bío Bío

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de la Universidad del Bío Bío (en adelante la “Universidad”) que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Educación Superior y la Contraloría General de la República descritas en la Nota 2 a los estados financieros.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de la Universidad y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Enfasis en unos asuntos

Como se indica en Nota 4.30, la Universidad no incluye en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023 los activos, pasivos ni patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario de Universidad del Bío Bío. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Como se desprende de la lectura de los presentes estados financieros y como se explica más ampliamente en Nota 5.2.2 b), al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Universidad presenta capital de trabajo negativo, por lo que su continuidad operacional dependerá del financiamiento que recibe de parte del Estado de Chile y del que pudiera obtener de instituciones bancarias, así como también del éxito de las decisiones y medidas adoptadas su Administración y que se encuentran descritas en Nota 5.2.2. b). Estos estados financieros han sido preparados considerando que la Universidad continuará como empresa en marcha. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera

emitidas por la Superintendencia de Educación Superior y la Contraloría General de la República, descritas en la Nota 2 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Universidad para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses a partir del cierre del período que se reporta, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

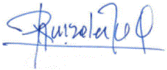
- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Universidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Universidad para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del cierre del período que se reporta, sin limitarse a dicho período.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Deloitte.

Concepción, Chile
27 de mayo de 2025

DocuSigned by:



AC542C85002B420...

René González L.
Socio

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31.12.2024 Y 31.12.2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	NOTA N°	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	719.473	2.935.156
Otros activos financieros, corrientes	8	15.405.874	15.847.481
Otros activos no financieros, corrientes	9	171.469	75.867
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	8.312.863	6.705.294
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	24.877	36.542
Activos biológicos, corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	180.000	252.525
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Activos Corrientes		24.814.556	25.852.865
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	8	2.795	2.619
Otros activos no financieros, no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	347.217	2.606.779
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	1.256.254	888.470
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipo	19	89.033.395	86.963.260
Activos biológicos, no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	571.971	1.061.689
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		91.211.632	91.522.817
TOTAL ACTIVOS		116.026.188	117.375.682

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31.12.2024 Y 31.12.2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	22	758.086	1.442.382
Pasivos por arrendamientos, corrientes	21	455.826	705.121
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	5.485.231	3.534.870
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Otras provisiones, corrientes	24	462.174	460.124
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	22.766	21.920
Otros pasivos no financieros, corrientes	26	25.406.570	28.249.592
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		32.590.653	34.414.009
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	11.249.469	11.895.526
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	116.145	356.568
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	3.915.416	1.856.371
Total Pasivos No Corrientes		15.281.030	14.108.465
TOTAL PASIVOS		47.871.683	48.522.474
Patrimonio			
Capital	41	4.326.816	4.326.816
Resultados acumulados	41	23.556.705	24.255.408
Otras reservas	41	40.270.984	40.270.984
Patrimonio Atribuible a la Entidad		68.154.505	68.853.208
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		68.154.505	68.853.208
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		116.026.188	117.375.682

ESTADOS DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	NOTA N°	1 de enero al 31.12.2024 M\$	1 de enero al 31.12.2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	69.493.350	65.043.839
Costos operacionales	28	(50.981.380)	(48.523.903)
Ganancia (pérdida) bruta		18.511.970	16.519.936
Ingresos financieros	29	16.267	206.509
Otros ingresos	30	1.846.594	1.383.977
Gastos de administración	31	(17.953.366)	(18.810.193)
Costos financieros	32	(2.057.641)	(2.360.124)
Otros gastos	33	(367.749)	(185.829)
Diferencias de cambio	34	127.311	92.562
Resultado por unidades de reajuste	34	26.278	33.617
Resultado en inversiones utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		149.664	(3.119.545)
Resultado por impuestos a las ganancias	14	(10.402)	(7.824)
Ganancia (pérdida) después de impuesto		139.262	(3.127.369)
Ganancia procedente de actividades continuadas		-	-
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		139.262	(3.127.369)
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		139.262	(3.127.369)
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		139.262	(3.127.369)
Otro resultado integral		139.262	(3.127.369)
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		139.262	(3.127.369)
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		139.262	(3.127.369)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	1 de enero al 31.12.2024 M\$	1 de enero al 31.12.2023 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	12.065.354	9.477.516
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	9.578.099	9.787.751
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	448.563	431.256
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	10.323.910	9.708.577
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	26.548.810	24.467.592
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	218.678	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	11.263.883	9.903.191
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	16.326	45.841
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(17.185.989)	(15.535.964)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(47.873.677)	(46.800.599)
Pagos de arriendos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(7.924)	(1.339)
Otros pagos por actividades de operación	(2.821.774)	(2.369.995)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2.574.259	(886.173)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipo	(2.985.197)	(3.327.840)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.985.197)	(3.327.840)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	11.800.000
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	496.734	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	(1.015.474)	(10.505.147)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(863.120)	(716.273)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(1.368.777)	(1.853.779)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	941.997	3.810.946
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(1.808.640)	2.535.747
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(2.219.578)	(1.678.266)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	3.895	(3.481)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(2.215.683)	(1.681.747)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	2.935.156	4.616.903
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	719.473	2.935.156

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	4.326.816	40.270.984	24.255.408	68.853.208	-	68.853.208
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	(837.965)	(837.965)	-	(837.965)
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	4.326.816	40.270.984	23.417.443	68.015.243	-	68.015.243
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	139.262	139.262	-	139.262
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	139.262	139.262	-	139.262
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	139.262	139.262	-	139.262
Patrimonio al final del período	4.326.816	40.270.984	23.556.705	68.154.505	-	68.154.505

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	4.326.816	40.270.984	27.382.777	71.980.577	-	71.980.577
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	4.326.816	40.270.984	27.382.777	71.980.577	-	71.980.577
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	(3.127.369)	(3.127.369)	-	(3.127.369)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	(3.127.369)	(3.127.369)	-	(3.127.369)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	(3.127.369)	(3.127.369)	-	(3.127.369)
Patrimonio al final del período	4.326.816	40.270.984	24.255.408	68.853.208	-	68.853.208

ÍNDICE DE NOTAS

1	Información de la entidad.	Notas
2	Bases de preparación.	Notas 2
3	Cambios en políticas contables.	Notas 3
4	Resumen de principales políticas contables.	Notas 4
5	Administración de riesgos.	Notas 5
6	Estimaciones y juicios contables.	Notas 6
7	Efectivo y equivalentes al efectivo.	Notas 7
8	Otros activos financieros corrientes y no corrientes.	Notas 8
9	Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.	Notas 9
10	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes.	Notas 10
11	Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes.	Notas 11
12	Inventarios.	Notas 12
13	Activos biológicos, corrientes y no corrientes.	Notas 13
14	Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.	Notas 14
15	Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	Notas 15
16	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.	Notas 16
17	Activos intangibles distintos de la plusvalía.	Notas 17
18	Plusvalía.	Notas 18
19	Propiedades, planta y equipo.	Notas 19
20	Propiedades de inversión.	Notas 20
21	Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes.	Notas 21
22	Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.	Notas 22
23	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.	Notas 23
24	Otras provisiones, corrientes y no corrientes.	Notas 24
25	Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.	Notas 25
26	Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.	Notas 26
27	Ingresos de actividades ordinarias.	Notas 27
28	Costos operacionales.	Notas 28
29	Ingresos financieros.	Notas 29
30	Otros ingresos.	Notas 30
31	Gastos de administración.	Notas 31
32	Costos financieros.	Notas 32
33	Otros gastos.	Notas 33
34	Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.	Notas 34
35	Contingencias.	Notas 35
36	Garantías.	Notas 36
37	Combinaciones de negocios.	Notas 37
38	Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.	Notas 38
39	Sanciones.	Notas 39
40	Hechos relevantes o esenciales.	Notas 40
41	Patrimonio.	Notas 41
42	Sistemas de información.	Notas 42

Nota 1 - Información de la entidad

1.1 Domicilio

- * Campus Concepción, Avenida Collao N°1202, Concepción (Casa Central).
- * Campus Fernando May, Avenida Andrés Bello N°720, Chillán (Sede).
- * Campus La Castilla, Avenida La Castilla s/n, Chillán (Sede).

1.2 Historia de la entidad

La Universidad del Bío Bío es una Universidad de Derecho Público, autónoma cuyos estatutos iniciales fueron fijados mediante el DL. N°1 del Ministerio de Educación de fecha 17 de marzo de 1989, publicado en el Diario Oficial de fecha 19 de octubre de 1989, con patrimonio propio, dedicada a la enseñanza y el cultivo superior de las ciencias, las tecnologías, las letras y las artes. Su domicilio es la ciudad de Concepción, Chile, sin perjuicio de las sedes o campus que puedan operar dentro de los límites de las regiones Bío Bío y Ñuble. De acuerdo a la Ley N°21.661 que autoriza la Birregionalidad de la Universidad.

Con fecha 27 de diciembre de 2023, mediante DFL N°15 del Ministerio de Educación, publicado en el Diario Oficial el 10 de julio de 2024, fueron modificados los estatutos de la Universidad adecuado al título II de la Ley N°21.094.

Nota 2 - Bases de preparación.

2.1 Declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL por sus siglas en inglés).

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, fueron aprobados por la Administración de la Universidad el 26 de mayo de 2025.

2.2 Período contable:

Los presentes estados financieros, comprenden lo siguiente:

Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Estados integrales de resultados por función por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Estados de cambios en el patrimonio neto por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Estados de flujos de efectivo método directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.

2.3 Bases de medición:

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable, tales como algunos instrumentos financieros y terrenos clasificados en el rubro de Propiedades, planta y equipo.

2.4 Moneda funcional y de presentación:

La moneda funcional de la Universidad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona y es el peso chileno. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la Universidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del año dentro del rubro Diferencias de cambio.

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos M\$.

2.5 Moneda extranjera y conversión:

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en "moneda extranjera", y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre del año, los saldos del estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera, se valorizan al tipo de cambio de cierre y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en el estado de resultado integral.

Los activos y pasivos en Dólares americanos, Euros, Unidad de Fomento (UF) y Unidad Tributaria Mensual (UTM), son convertidos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

	31.12.2024	31.12.2023
	\$	\$
Dolares Americanos	996,46	877,12
Euros	1.035,28	970,05
Unidad de Fomento	38.416,69	36.789,36
Unidad Tributaria Mensual	67.294	62.216

2.6 Hipótesis de negocio en marcha:

Los estados financieros fueron preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha.

2.7 Reclasificaciones:

La Universidad no tiene información a revelar por reclasificaciones.

2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables.

2.8.1 Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2024, presenta cambios en políticas contables respecto del 31 de diciembre de 2023, para más información revisar Nota 3.1.

2.8.2 Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2024, no presentan ajustes a períodos anteriores, por errores respecto del 31 de diciembre de 2023.

Nota 3 - Cambios en políticas contables.

3.1. Cambios voluntarios en políticas contables.

Al 31 de diciembre de 2024, la Universidad modificó la política de contabilización de la Ley de incentivo al retiro de académicos y profesionales, establecidos en las Leyes N°21.043 y N°20.996. En años anteriores al presente, estas partidas se contabilizaban en cuentas de ingresos y gastos. A partir del año 2024 se registran en una cuenta por cobrar y por pagar según corresponda, ya que la Universidad actúa solo como intermediario entre el Estado y el/la beneficiario/a.

3.2. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas.

3.2.1. Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiación de Proveedores (enmiendas a NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras

3.2.2. Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La Administración de la Universidad, se encuentran evaluando el potencial impacto de la adopción de las nuevas normas y enmienda a las normas.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables.

4.1. Bases de preparación.

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitidas en conformidad con la resolución conjunta N°284 y 4848, de la Superintendencia de Educación Superior (en adelante SES) y de la Contraloría General de la República (En adelante CGR), respectivamente, de fecha 22 de diciembre de 2020, y sus modificaciones posteriores.

En todo aquello que no sea tratado por ella, si no se contrapone con sus instrucciones, debe ceñirse a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" por sus siglas en inglés) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias primarán las normas SES/CGR.

Tales normas se han aplicado en forma integral en la preparación de los estados financieros adjuntos, los que se presentan en miles de pesos chilenos, por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Universidad.

4.2. Bases de consolidación.

La Universidad no tiene entidades a consolidar.

4.3. Bases de conversión.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional (peso chileno), se consideran transacciones en moneda extranjera y han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros.

4.4. Transacciones en moneda extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera, se convierten a peso chileno utilizando los tipos de cambio vigentes en la fecha de la operación. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que surgen de tal valorización se reconocen en el estado de resultado.

4.5. Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y depósitos a plazo en entidades financiera a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original menor a tres meses y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

4.6. Instrumentos financieros:

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Se valorizan en función del valor razonable con cambios en resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en el resultado del ejercicio.

Los activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales. En caso de reducciones iniciales o posteriores del valor del activo, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a resultados.

4.6.2. Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral.

La Universidad en 2024 y 2023, no posee activos financieros a valor justo con cambios en otros resultados integrales.

4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.

Cuentas por cobrar estudiantiles: Comprenden principalmente las deudas que mantienen los estudiantes con la Universidad que presta servicios académicos, documentadas o no, provenientes de matrículas y del arancel anual.

Tanto las cuentas por cobrar estudiantiles como los otros activos financieros, se valorizan en base al costo amortizado, deducidas las pérdidas por deterioro. En los casos de haber una operación de financiamiento implícita, se valorizan en función de los flujos futuros descontados considerando tasas de mercado, para posteriormente reconocer los rendimientos por intereses en base devengada.

Se clasifican en el activo corriente aquellos saldos con derecho a cobro dentro de los próximos 12 meses a contar de la fecha de cierre de los estados financieros. Los con vencimientos superiores a 12 meses, se clasifican en activos no corrientes.

4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

La Universidad clasifica sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial en las siguientes categorías: valor razonable con cambios en resultados, derivados designados como instrumentos de coberturas efectivas y costo amortizado. Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación.

Si el instrumento constituye, en efecto, una transacción de financiación se mide al valor presente de los pagos futuros, descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar, principalmente en cuanto a plazo y riesgo.

Respecto de los pasivos financieros clasificados en la categoría de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, las ganancias y pérdidas se reconocen en resultados, esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

En el caso de los instrumentos definidos como de cobertura, las variaciones en el valor razonable de los instrumentos financieros derivados que se realicen y hagan efectivas como coberturas altamente eficaces de flujos futuros de efectivo, se reconocen directamente en el Patrimonio neto y la parte que se determine como ineficaz se reconoce de inmediato en el estado de resultados por función.

4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.

Los pasivos financieros se miden en función del costo amortizado en la medida que estos devenguen intereses y a su valor nominal inicial, en la medida que el instrumento no tenga una operación de financiamiento implícita en consideración a los plazos de pago de los mismos.

Los principales pasivos que devengan intereses corresponden a deudas con bancos e instituciones financieras, por otra parte, los principales acreedores, medidos a valor nominal, son los acreedores comerciales, los cuales se presentan en el rubro Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Costo amortizado de un pasivo financiero, es su medición inicial menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada según el método de la tasa efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad, según corresponda.

4.7. Deterioro de activos financieros.

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo, a la que el activo pertenece, para dicha determinación.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo.

4.8. Otros activos no financieros.

El rubro se compone principalmente de gastos pagados por anticipado, los cuales se reconocen a su costo histórico y se amortizan en resultado en el período de vigencia del servicio respectivo.

4.9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al valor actual de la contraprestación realizada por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera menos la estimación por deterioro.

Como se indica anteriormente estos activos se miden de acuerdo con la metodología de costo amortizado, a través del método de tasa de interés efectiva y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente.

La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

4.10. Propiedades, planta y equipo:

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición, excluyendo los costos de mantención periódica, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioros de valor.

Con la excepción de los bienes denominados terrenos, los cuales se miden por el modelo de revaluación a partir del 31 de diciembre de 2020, tal como lo permite NIC16 de Propiedades, planta y equipo, donde señala que con posterioridad a su reconocimiento y dado que su valor razonable puede medirse con fiabilidad, se ha contabilizado por su valor revaluado, que es su valor razonable, en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, en caso de ser aplicable.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición o construcción de cada elemento, el costo también incluye, los costos de financiamiento devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos aptos, que son aquellos que requieren de un tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, planta y equipo de la Universidad requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo a resultado del año.

4.10.1. Métodos de depreciación

La depreciación es reconocida en resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

Los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida ilimitada y que, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Las vidas útiles de los activos se determinan sobre la base de antecedentes técnicos, los cuales son proporcionados por el área de ingeniería y mantención de la Universidad cada vez que se realiza una adición. Cabe señalar que las vidas útiles, los métodos de depreciación y los valores residuales son revisados periódicamente.

4.10.2. Vida útil

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil	Vida Útil
		Mínima	Máxima
Construcciones y obras de infraestructura	Lineal	15 años	80 años
Maquinarias y equipos	Lineal	2 años	15 años
Vehículos	Lineal	7 años	7 años
Otras propiedades, planta y equipo	Lineal	2 años	7 años

4.11. Propiedad de inversión.

La Universidad en 2024 y 2023 no posee propiedades de inversión.

4.12. Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles distintos de la plusvalía corresponden a licencias de software y su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y, posteriormente, se valorizan a su costo neto de las amortizaciones y pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Estos activos se amortizan con una vida útil de máximo 5 años.

4.12.1. Vida Útil

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil	Vida Útil
		Mínima	Máxima
Vida útil para licencias de software	Lineal	5 años	5 años

4.13. Gastos de investigación y desarrollo.

En el caso de existir, los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta.
- La Administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un periodo posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan, se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios.

4.14. Subvenciones Gubernamentales.

Corresponde principalmente a subvenciones gubernamentales para el financiamiento de proyectos que implican incurrir en gastos o en la adquisición de propiedades, planta y equipo, que son reconocidas en resultado aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, utilizando el método de la renta, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más periodos. La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la Universidad al organismo que hizo la transferencia original y su monto, por consiguiente, no se registra en cuentas de resultado.

Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de las cuales su uso o destino durante la ejecución de los mismos es supervisada y aprobada por la entidad gubernamental correspondiente.

4.15. Plusvalía.

La Universidad no posee plusvalías.

4.16. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro en la medida que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. El valor en uso se determina en función de los flujos futuros descontados capaces de generar por la Unidad Generadora de Efectivo.

4.17. Activos no corrientes mantenidos para la venta.

La Universidad no posee activos mantenidos para la venta.

4.18. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

La Universidad no posee inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

4.19. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

El impuesto a la renta registrado, corresponde a las actividades de la Universidad diferentes a la docencia, tales como, venta de bienes, prestación de servicios y otros, están afectas a impuesto a la renta, el cual se debita a los resultados del año, teniendo en consideración la renta líquida imponible determinada para fines tributarios.

4.20. Beneficios a los empleados:

4.20.1. Vacaciones del personal.

En el caso de existir, la Universidad reconoce obligaciones por beneficios a los empleados cuando existe una obligación presente como resultado de los servicios prestados, los cuales se registran en resultados en el período que corresponde.

4.20.2. Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

La Universidad no posee beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

4.21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, se reconocen inicialmente a su valor razonable siendo este el valor a pagar, y posteriormente se valorizan por su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés de efectivo.

4.22. Otros pasivos financieros.

Los recursos obtenidos de instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, las obligaciones se valoran devengando los intereses que igualan el valor presente de las obligaciones con el valor futuro a cancelar, usando el método de la tasa de interés.

4.23. Provisiones.

La Universidad ha estimado el riesgo de recuperación de cuentas por cobrar, para lo que ha establecido porcentajes de provisión por tipo de cuenta por cobrar según pérdidas crediticias esperadas.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

La provisión de deterioro de cuentas por cobrar para los deudores de dudosa recuperación que incluyen las deudas de alumnos morosos de la Universidad son constituidas basándose en informes de antigüedad de las deudas e informes del área de cobranzas, según pérdidas crediticias esperadas, aplicando porcentajes que van desde un 10% a un 100% dependiendo de la naturaleza.

La provisión de deterioro de cuentas por cobrar para los documentos por cobrar que están compuestos por cheques y letras con riesgos de incobrabilidad son constituidas en las pérdidas crediticias esperadas, aplicando porcentajes que van del 10% o 90%.

4.24. Medición del valor razonable de activos y pasivos.

El reconocimiento del valor razonable en los activos y pasivos se realiza de acuerdo con los siguientes niveles:

Nivel 1: Corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2: Corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3: Corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

4.25. Capital

La Universidad de Bío Bío es persona jurídica de Derecho Público, Corporación autónoma de Educación Superior. Su Patrimonio, por ser una entidad fiscal, no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen como único propósito final, el incremento de su patrimonio.

4.26. Distribución de dividendos.

La Universidad al ser una persona jurídica de Derecho Público y por ser una entidad fiscal, no realiza distribución de dividendos y por lo tanto, sus resultados son reinvertidos.

4.27. Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos ordinarios corresponden principalmente a matrículas y aranceles.

Los ingresos por aranceles se registran a lo largo del tiempo a medida que la Universidad efectúa la prestación de los servicios, sobre los servicios totales a realizar considerando el año académico.

Los ingresos por matrículas se registran en un punto del tiempo cuando se ha cumplido la obligación de desempeño.

Adicionalmente en el rubro Ingresos ordinarios se registran los aportes fiscales recibidos del Estado de Chile, por beneficios otorgados a alumnos, para financiamiento de Educación Superior, los cuales se reconocen cuando se ha adquirido el derecho a percibir el pago.

4.28. Costo de venta.

Los costos de ventas corresponden a aquellos gastos, amortizaciones y provisiones asociados directamente a las actividades académicas, se reconocen en base devengada.

4.29. Arrendamientos.

La Universidad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales la Universidad del Bío-Bío, es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Universidad reconoce los pagos de arrendamiento como un gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- Pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- Pagos por arrendamientos variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo.
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residuales.
- El precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario esta razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- Pagos de penalización por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro de los rubros "pasivos por arrendamientos, corrientes" y "pasivos por arrendamientos, no corrientes" de los estados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementado el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Universidad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada. la Universidad no realizó ninguno de tales cambios durante todos los ejercicios presentados.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos.

Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Universidad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el ejercicio menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Institución espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro "Activos por derecho de uso".

La Institución aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedades, planta y equipo".

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. "Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el ejercicio en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos. y son incluidos en los estados de resultados.

4.30. Fondo Solidario de Crédito Universitario

Los presentes estados financieros no incluyen los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario de la Universidad del Bío Bío según lo indica el Ordinario N°11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que: "Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del Artículo 70 de la Ley N°18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva".

Nota 5 - Administración de riesgos.

5.1 Factores de riesgo financiero.

El detalle de clases de instrumento financiero, es el siguiente:

Activos y Pasivos Financieros	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo con restricciones de uso	719.473	-	2.935.156	-
Otros activos financieros corrientes	15.405.874	2.795	15.847.481	2.619
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8.312.863	347.217	6.705.294	2.606.779
Total Activos Financieros	40.053.977	350.012	25.487.931	2.609.398
Otros Pasivos financieros	758.086	11.249.469	1.442.382	11.895.526
Pasivos por arrendamiento	455.826	116.145	705.121	356.568
Cuentas por pagar comerciales	5.485.231	-	3.534.870	-
Total Pasivos Financieros	6.699.143	11.365.614	5.682.373	12.252.094

5.2 Riesgos financieros.

Información cualitativa.

a) Exposiciones al riesgo y la forma en que estas surgen:

La Universidad por sus actividades de pregrado tiene cubierto en un 70% los aranceles producto del beneficio de la gratuidad, el restante universo de estudiantes estudia con créditos del Fondo Solidario de Crédito Universitario, Crédito con Aval del Estado y Becas de Educación. Los pagos directos están en torno al 9% de los ingresos y presentan conductas de pago estables en el tiempo, para ello la Universidad llevó a gasto por provisión en 2024 un total de M\$1.338.543 por concepto de incobrables. En cuanto al pago de sus pasivos a proveedores y bancos se cuenta con recursos del presupuesto corriente para amortizar deuda y pagar intereses, y para mejorar esta situación se implementó la Ley de presupuesto del sector público que permite refinanciar pasivos hasta un plazo de 20 años con garantías hipotecarias, asunto que fue autorizado por la Honorable Junta Directiva. Las cuentas por cobrar se presentan en pesos, por lo cual están expuestas a las variaciones del Índice de Precios al Consumidor, sin embargo las moras o simples retardos están sujetos a cobro de intereses a los estudiantes, lo que mitiga dicho evento.

b) Objetivos, políticas y procesos para la gestión del riesgo, así como los métodos utilizados para medirlos

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos por ser esta una institución fiscal se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dada la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

Las políticas en la Administración de estos riesgos definen estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio y tasa de interés.

c) Cualquier cambio habido en a) o b) desde el período anterior.

La Universidad no presenta cambios.

Información cuantitativa.

Los riesgos de crédito, liquidez y mercado, se muestran a continuación:

a) Datos cuantitativos resumidos acerca de su exposición al riesgo en la fecha de presentación. Esta información estará basada en la que se facilite internamente al personal clave de la dirección de la entidad, (por ejemplo, al órgano colegiado superior de dicho plantel o a su Rector);

La Universidad se encuentra bajo las normas del Estatuto Administrativo, y el control de legalidad y toma de razón de la Contraloría General de la República y Superintendencia de Educación Superior.

b) Información relacionada al riesgo de crédito, liquidez y mercado considerando lo dispuesto en NIIF 7.

La Universidad revisa los principales riesgos e incertidumbres que enfrenta y para dicha evaluación utiliza los procesos de administración de riesgos que posee la institución y cuenta con una Contraloría Interna Universitaria.

Si los datos cuantitativos revelados en la fecha de presentación fueran poco representativos de la exposición al riesgo de la entidad durante el ejercicio, se facilitará información adicional que sea representativa.

Los datos cuantitativos revelados son suficientes y representativos de exposición al riesgo.

5.2.1 Riesgo de Crédito.

a) El monto que represente el máximo nivel de exposición al riesgo de crédito al final del período sobre el que se informa, sin tener en cuenta ninguna garantía tomada ni otras mejoras crediticias, es el siguiente:

Vencimientos de Deudas Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Vencidas menor a 90 días	501.897	678.981
Vencidas entre 91 y 360 días	686.021	708.654
Vencidas más de 360 días	216.649.092	201.822.640
Total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos	217.837.010	203.210.275

b) Se debe informar una descripción de las garantías tomadas y otras mejoras crediticias reveladas en el punto (a).

Detalle de las garantías vigentes al 31 de diciembre de 2024 fundamentalmente para garantizar contratos de construcción y licitaciones. Ver Nota 36.

c) En el caso particular de las cuentas por cobrar, se informa lo siguiente:

i. Deuda con mayor nivel de incobrabilidad:

Vencimientos de Deudas Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Vencidas entre 91 y 360 días	686.021	708.654
Vencidas más de 360 días	216.649.092	201.822.640
Total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos sobre 91 días	217.335.113	202.531.294

ii. Política de provisiones:

La Universidad del Bío-Bío ha establecido políticas de provisión de incobrabilidad de deudas, con el objetivo principal de presentar información financiera fidedigna y prudencial, dado que esta acción implica establecer montos cuya recuperación se define como no inmediata o con menores posibilidades de cobro sobre todo por el tiempo de vigencia de la deuda. En relación a la aplicación de incobrabilidad por concepto de deuda de alumnos y facturas, esto se rige de acuerdo a los establecido en D.U.E. N°2.847 de 22 de octubre de 2012, el cual determina porcentajes de aplicación en base al periodo en que está vigente la deuda.

Lo establecido en el decreto vigente de provisiones de cuentas por cobrar. La provisión de deterioro de cuentas por cobrar para los deudores de dudosa recuperación que incluyen las deudas de alumnos morosos de la Universidad son constituidas basándose en informes de antigüedad de las deudas e informes del área de cobranzas, según pérdidas crediticias esperadas, aplicando porcentajes que van desde un 10% a un 100% dependiendo de la naturaleza.

La provisión de deterioro de cuentas por cobrar para los documentos por cobrar que están compuestos por cheques y letras con riesgos de incobrabilidad son constituidas en las pérdidas crediticias esperadas, aplicando porcentajes que van del 10% o 90%.

iii. Políticas de repactación.

Al inicio de cada semestre académico, los alumnos podrán cancelar sus deudas de acuerdo a lo siguiente a) al contado b) con documentos a fecha, los que conllevan un 0,9% de interés acumulado y proyectado por cada cuota c) con un pagaré de reprogramación de deudas anteriores. No obstante, el alumno no podrá reprogramar su deuda por más de dos periodos consecutivos. Las cuotas reprogramadas devengarán un 0,9% de interés por mora, por mes o fracción de mes por cada cuota vencida. Lo anterior según el Decreto Universitario Exento N°219 de 1999, modificado mediante el Decreto Universitario Exento N°5.924 de fecha 18/11/2021.

iv. Proceso de cobranza.

Existe una política de cobranza plasmada en el Decreto 219-1999, este indica con detalle el proceso de cobranza de aranceles para alumnos regulares, cobranza a alumnos con asignaturas terminal, de la reprogramación de deudas, cobranzas a exalumnos y alumnos no regulares, de los aranceles de postgrado y programas especiales y las disposiciones transitorias, lo cual abarca a aproximadamente a 13.000 alumnos regulares y no regulares.

a) La naturaleza y valor libros de los activos obtenidos

La Universidad no posee activos avalados.

b) Cuando el activo no sea fácilmente convertible en efectivo, sus políticas para disponer de tales activos, o para utilizarlos en sus operaciones.

La Universidad en general no realiza conversiones de activo, distintas de aquellas relacionadas con el pago real por parte del deudor.

5.2.2 Riesgo de liquidez.

a) Un análisis de vencimientos para los pasivos financieros, que muestra los vencimientos contractuales remanentes.

Clase de Pasivo Año 2024	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes	Más de 1 y hasta 3 Meses	Más de 3 Meses y hasta 1 Año	Más de 1 hasta 3 Años	Más de 3 y hasta 5 Años	Más de 5 años	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Préstamo	Banco Itaú	\$	23.559	48.018	225.972	77.351			297.549	77.351	Mensual	10,32%
Préstamo	Banco Internacional	\$	25.314	62.607	372.616	832.714	1.049.049	9.290.355	460.537	11.172.118	Mensual	11,64%
Totales			48.873	110.625	598.588	910.065	1.049.049	9.290.355	758.086	11.249.469		11,0%

Observación: para mayor detalle revisar Nota N°22.

b) Una descripción de cómo gestiona el riesgo de liquidez inherente en (a).

El enfoque de la Universidad para administrar este riesgo es bastante conservador y consiste en asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tengan la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez podría ocurrir, por disposiciones gubernamentales o incapacidad de acceder a la banca. En ambos casos, por ser ésta una institución fiscal, es mínimo el riesgo de no recibir los aportes comprometidos por el fisco o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dada la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que este impacto es de nivel menor.

Este riesgo se generaría en la medida que la Universidad no pudiese cumplir con sus obligaciones de corto plazo por no contar con la liquidez suficiente. Actualmente la Universidad se encuentra acreditada en las áreas de Docencia de pre y postgrado; Gestión estratégica y Recursos Institucionales: Aseguramiento de la Calidad; Vinculación con el Medio; Investigación, creación y/o Innovación; por la Comisión Nacional de Acreditación (CNA), hasta enero del año 2030. Además, forma parte del Consorcio de Universidades del Estado de Chile CUECH y al Consejo de Rectores de las Universidades Chilenas CRUCH, por lo cual sus ingresos provienen principalmente del aporte decretado por el Ministerio de Educación y/o avalado por el Estado. Los fondos que percibe provienen del pago por Gratuidad, Becas, Crédito del Fondo Solidario, Crédito con Garantía Estatal, fondos basales y el Aporte Fiscal Directo. Como lo hemos señalado, tales aportes están garantizados por el Estado de Chile lo que minimiza los riesgos. La Universidad del Bío-Bío se encuentra adscrita como Institución desde el año 2016 a la Ley de Gratuidad. Además, la Universidad para evitar problemas de liquidez, mantiene un control permanente de la situación financiera de la Universidad, a través de diversos mecanismos como monitoreo de indicadores financieros, presupuesto anual de flujos de caja, periódicamente informado por la Dirección de Finanzas a la Vicerrectoría de Asuntos Económicos, con el objeto de ir controlando la gestión presupuestaria y administrar un equilibrio entre ingresos y egresos, principalmente operacionales.

Gestión de Riesgo Liquidez

Con el propósito de evitar problemas de liquidez, la Universidad mantiene un control permanente de su situación financiera, empleando diversos mecanismos como el monitoreo de indicadores financieros y la elaboración de un presupuesto anual de flujos de caja. Esta información es comunicada periódicamente por la Dirección de Finanzas a la Vicerrectoría de Asuntos Económicos, con el objetivo de supervisar la gestión presupuestaria y administrar un equilibrio adecuado entre ingresos y egresos, principalmente de carácter operacional.

Al 31 de diciembre de 2024, la Universidad presenta un capital de trabajo negativo, situación atribuible principalmente a que las inversiones realizadas en propiedades, planta y equipo, así como también parte importante de los costos asociados a la desvinculación de personal conforme a la Ley N°20.996 y la Ley N°21.043, han sido financiadas con recursos propios. Para el año 2025, se contempla financiar las nuevas inversiones en propiedades, planta y equipo a través de créditos bancarios de largo plazo, así como también con aportes de organismos estatales y gobiernos regionales. Esta situación, que genera presión financiera en el corto plazo, se enfrentará mediante una gestión prudente del efectivo, priorizando el cumplimiento de pagos esenciales, negociando plazos con proveedores y manteniendo una coordinación constante con entidades del Estado para asegurar el ingreso oportuno de recursos y así asegurar el cumplimiento de las obligaciones existentes, en coordinación con ello también la Universidad tiene acceso a financiamiento de la Banca que permitirá financiar eventuales desfases en las remesas del estado. A pesar de estas restricciones a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Universidad ha logrado mantener adecuadamente su funcionamiento operativo y académico, lo que da cuenta de una administración responsable del riesgo financiero y de una planificación presupuestaria orientada a resguardar su rol público y su compromiso con la comunidad universitaria.

Adicionalmente a lo mencionado se proyecta que durante el segundo semestre de 2025 se producirá un aumento significativo en los ingresos de efectivo, derivado principalmente del alza en los aranceles regulados, lo que implicará que aproximadamente el 40% de las carreras recibirán pagos, correspondientes a gratuidad, por montos superiores a los percibidos en años anteriores, lo mismo ocurrirá el año 2026 con el 60% de las carreras. Asimismo, se espera un incremento en la recaudación asociado al aumento de la matrícula registrada para el año 2025 y el efecto de mayores ingresos que genera la apertura de nuevas carreras.

5.2.3 Riesgo de mercado.

1. Antecedentes del sector educacional:

La educación superior en Chile se rige por la Ley N°21.091 sobre Educación Superior, la Ley Orgánica Constitucional de Enseñanza (LOCE) N°18.962, de marzo de 1990, cuyo texto actual y refundido con la Ley General de Educación N°20.370, consta en el DFL 2 de 2009, la cual regula la creación de las instituciones de educación superior, como la disolución de éstas.

Bajo esta Ley, el Estado reconoce cuatro tipos de instituciones de enseñanza superior, Universidades, Institutos Profesionales, Centros de Formación Técnica y Establecimiento de Educación Superior de las Fuerzas Armadas.

El proceso de admisión de educación superior para el año 2024 ha presentado un crecimiento significativo en el total de matrículas en comparación con el año 2023. El aumento global alcanza un 3,3%, lo que equivale a 44.393 estudiantes adicionales que han ingresado a programas de Pregrado, Posgrado y Postítulo, siendo la concentración mayor en los programas de Pregrado con un 92,2% de la matrícula total, mientras que el Posgrado representa el 3,8% y el Postítulo el 4,1%.

Además, cabe destacar que todos los tipos de instituciones tuvieron un aumento en su variación en comparación con el año anterior, siendo el alza más importante en los Centros de Formación Técnica (CFT) del 6,2%, como se muestra a continuación:

Tipo de Institución	2020	2021	2022	2023	2024	% Variación 2020-2024	% Variación 2023-2024	Distribución Matrícula 2024
CFT	130.346	134.475	131.739	136.730	145.230	11,4%	6,2%	10,5%
IP	362.030	379.838	397.705	419.432	426.336	17,8%	1,6%	30,8%
Universidades	728.522	780.386	774.688	785.273	814.262	11,8%	3,7%	58,8%
Total General	1.220.898	1.294.699	1.304.132	1.341.435	1.385.828	13,50%	3,30%	100%

Fuente: Informe 2024 Matrícula Educación Superior en Chile, Servicio de Información de Educación Superior (SIES)

2. Participación en el mercado:

La industria de la Educación Superior, cuenta con 58 Universidades, 33 Institutos Profesionales y 46 Centros de Formación Técnica (Instituciones de Educación Superior, SIES 2024). De las 58 universidades, 30 pertenecen al Consejo de Rectores (CRUCH), se conocen, como universidades tradicionales y concentran a un 14,4% de las matrículas del sistema de educación superior. Un 29,3% lo hace en universidades privadas, instituciones más jóvenes y con presencia en el mercado nacional desde hace tres décadas. (Fuente: Servicio de Información de Educación Superior (SIES); período 2024).

Universidad del Bío-Bío: La Universidad del Bío-Bío es una Institución de Derecho Público, autónoma cuyos estatutos fueron fijados mediante el DFL. N°15 del Ministerio de Educación de fecha 27 de diciembre de 2023 y publicado en el Diario Oficial con fecha 10 de julio de 2024, con patrimonio propio, dedicada a la enseñanza y el cultivo superior de las ciencias, las tecnologías, las letras y las artes. Su domicilio es la ciudad de Concepción, Avenida Collao N° 1202 y la ciudad de Chillán, Avenida Andrés Bello N° 720, Chile, sin perjuicio de las sedes o campus que puedan operar dentro de los límites de las regiones Bío-Bío y Ñuble. Durante el año 2024 la matrícula total fue de 2.470 estudiantes nuevos, mientras que la matrícula total del año 2023 fue de 2.293 estudiantes nuevos.

* Mercado de referencia (Regiones del Bío-Bío y Ñuble): La Universidad cuenta actualmente con un renombre y reconocimiento a través de sus 78 años de trayectoria de servicio a la comunidad birregional.

Lo anterior, y recalcando el compromiso con la educación y la correcta entrega del servicio a la comunidad, es que la educación de pre y postgrado hace varios años se ha regionalizado con el objetivo de ampliar su cobertura educacional a las regiones del Bío-Bío y Ñuble, es en esta última, donde en el presente año en particular, se ha ampliado la oferta académica añadiendo la carrera de Medicina, aumentando la cantidad de vacantes en 40 cupos adicionales.

* Amenazas del sector: las amenazas y riesgos a los que se enfrenta la Universidad en el desarrollo de su quehacer educacional se individualizan de la siguiente forma:

- o Bajas barreras de entrada en las carreras de baja inversión y su consiguiente saturación de oferta en el mediano plazo. Esta amenaza se ve disminuida al ser exigibles las acreditaciones, lo que al parecer podría cambiar la tendencia de la oferta.
- o Alto costo relativo de estudiar una carrera universitaria versus el ingreso familiar promedio. Esta amenaza se ha visto disminuida con las últimas reformas al sistema de educación superior, que considera una importante cantidad de becas y rebajas al costo de los créditos de educación, además del efecto de gratuidad que beneficia a los 6 primeros deciles de la población. Lo anterior, se ve regulado dado el perfil de los estudiantes que se incorporan y permanecen en la Universidad del Bío-Bío.
- o Implementación progresiva de nuevas regulaciones al mercado de la Educación Superior, dado por la implementación de la Ley N°21.091 del año 2018, podría limitar el futuro crecimiento de la matrícula de pregrado, para ello la Universidad está impulsando un plan de fortalecimiento de otros ingresos.

* Control de riesgo de mercado: La Administración de la Universidad, corresponde al Rector, quien periódicamente entrega información de su gestión a la Honorable Junta Directiva, la cual tiene como objetivo la determinación de las líneas fundamentales de la política universitaria.

La Universidad tiene aprobado un Plan General de Desarrollo Universitario (PGDU) que comprende los años 2020-2029, donde se encuentran definidas seis líneas estratégicas, las cuales están orientadas a fortalecer la: (1) Gestión institucional; (2) la Docencia de Pregrado; (3) la Investigación e Innovación; (4) la docencia de postgrado; (5) la vinculación con el medio y (6) la gestión de calidad.

Un aspecto relevante lo constituye el trabajo realizado al interior de la Institución, el cual permitió acreditar a la Universidad por un período de 5 años (desde 15/01/2025 hasta 15/01/2030) en nivel avanzado en todas sus dimensiones, Docencias y Resultados del Proceso Formativo, Gestión Estratégica y Recursos Institucionales, Aseguramiento Interno de la Calidad, Vinculación con el Medio, Investigación, Creación y/o Innovación.

3. Riesgo de tasa de interés:

La Universidad obtuvo en el pasado, financiamiento de instituciones financieras. El endeudamiento corriente y no corriente generado por deudas de corto y largo plazo, está convenido a una tasa de interés fija, de modo que respecto de ellos no hay incertidumbre de los desembolsos y de los cargos que afectarán los resultados por concepto de intereses.

4. Riesgos de tipo de cambio:

La Universidad no mantiene saldos significativos en monedas distintas a su moneda funcional (CLP), por ello no tiene incertidumbre respecto de los ingresos y desembolsos futuros, permitiendo con ello administrar los flujos con alto grado de certidumbre.

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables.

En la preparación de estos estados financieros, se han realizado ciertas estimaciones de juicios y

6.1 Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

La Universidad no presenta plusvalía en sus registros por lo que no posee pérdidas por deterioro en la valorización de estos.

6.2 Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

La Universidad no presenta beneficios a los empleados que requieran uso de cálculo actuarial.

6.3 Determinar la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

La vida útil de los bienes de Propiedades, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, se determinan sobre la base de antecedentes técnicos, los cuales son proporcionados por el área de ingeniería y mantención de la Universidad cada vez que se realiza una adición. Cabe señalar que las vidas útiles, los métodos de depreciación y los valores residuales son revisados periódicamente.

6.4 Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

El valor razonable de instrumentos financieros que no son comercializados en un mercado activo, se determina mediante el uso de técnicas de valuación.

6.5 Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los estados financieros, sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

La Administración de la Universidad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos que la Administración y los abogados de la Universidad ha opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

6.6 Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipo.

La Universidad revisa el valor de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor de estos activos no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. El monto recuperable de estos activos, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro. El valor de uso se calcula utilizando un modelo de flujo de caja descontado que es más sensible a la tasa de descuento, así como los flujos de efectivo futuros esperados.

6.7 Determinar la estimación de activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

La Universidad no presenta estimación por Crédito con Aval del Estado.

6.8 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

Los ingresos diferidos corresponden a saldos por fondos recibidos a la fecha de cierre, pero corresponde reconocer como ingresos en períodos posteriores, según corresponda a lo indicado en los contratos o la prestación del servicio respectivo.

6.9 Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

La Universidad no posee activos por impuestos diferidos.

Nota 7 - Efectivo y equivalentes al efectivo.

Corresponde al saldo presentado en el Estado de Situación Financiera. La institución debe indicar la composición del rubro y detallar el saldo por tipo de moneda, de acuerdo a los siguientes cuadros:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera Clases de Efectivo		31/12/2024				
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	4.620	-	-	-	-	4.620
Saldos en bancos	714.853	-	-	-	-	714.853
Total Efectivo	719.473					719.473
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	719.473	-	-	-	-	719.473

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera Clases de Efectivo		31/12/2023				
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	4.980	-	-	-	-	4.980
Saldos en bancos	1.139.091	-	-	-	-	1.139.091
Total Efectivo	1.144.071	-	-	-	-	1.144.071
Depósitos a plazo	1.791.085	-	-	-	-	1.791.085
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	1.791.085	-	-	-	-	1.791.085
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2.935.156	-	-	-	-	2.935.156

Nota 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes.

El detalle del saldo del rubro Otros activos financieros, es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo con restricciones de uso	15.405.874	-	15.847.481	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-
Acciones	-	2.795	-	2.619
Bonos	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Activos Financieros	15.405.874	2.795	15.847.481	2.619

Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes.

El detalle del saldo del rubro Otros activos no financieros, es el siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	101.448	-	29.032	-
Gastos anticipados	-	-	-	-
Anticipos a proveedores	63.996	-	40.837	-
Otros pagos anticipados	6.025	-	5.999	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Activos No Financieros	171.469	-	75.867	-

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

10.1 El detalle del rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por aranceles	201.866.477	4.850.080	183.496.665	6.881.373
Deterioro incobrabilidad aranceles	(200.794.131)	(4.502.863)	(182.836.556)	(4.274.594)
Total deudores por aranceles	1.072.346	347.217	660.109	2.606.779
Deudores por matrícula	3.992	-	4.130	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
Total deudores por matrículas	3.992	-	4.130	-
Deudores por becas estatales	-	-	-	-
Total deudores becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	457.601	-	2.872.914	-
Total deudores por proyectos estatales	457.601	-	2.872.914	-
Documentos por cobrar	1.700.305	-	1.744.612	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(1.193.052)	-	(1.080.060)	-
Total documentos por cobrar	507.253	-	664.552	-
Otros deudores	6.531.562	2.745.919	5.825.581	2.745.919
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(259.891)	(2.745.919)	(3.321.992)	(2.745.919)
Total otros deudores	6.271.671	-	2.503.589	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	8.312.863	347.217	6.705.294	2.606.779

El detalle de los Otros deudores, es el siguiente:

Otros deudores (*)	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar: venta de bienes y servicios	971.546	-	1.212.731	-
Cuentas por cobrar: otros	1.589.498	-	1.254.929	-
Cuentas por cobrar: aranceles de capacitación	269.804	-	429.519	-
Cuentas por cobrar: Congresos, jornadas, seminarios y otros	19.551	-	22.440	-
Cuentas por cobrar: Préstamos estudiantiles, de enlace y otros	654.554	-	434.040	-
Cuentas por cobrar: al personal	170.388	-	149.157	-
Cuentas por cobrar: Subsidios	2.287.258	-	1.767.051	-
Cuentas de dudosa recuperación: venta de bienes y servicios	362.782	-	362.781	-
Anticipos: Fondos a rendir nacionales, internacionales, por gastos de operación, entre otros	206.181	-	192.932	-
Cuentas por cobrar: Deudores por perfeccionamiento con cese de patrocinio	-	2.745.919	-	2.745.919
Total otros deudores	6.531.562	2.745.919	5.825.581	2.745.919

10.2. El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento, es el siguiente:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
No vencidas corrientes	318.926	344.673
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	(313.704)	(332.053)
No vencidas no corrientes	-	16.246
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	(12.620)
Subtotal No Vencidas	318.926	360.919
Subtotal Deterioro incobrabilidad no vencidas	(313.704)	(344.673)
Vencidas menor a 90 días	501.897	678.981
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	(481.012)	(648.511)
Vencidas entre 91 y 360 días	686.021	708.654
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	(669.234)	(676.740)
Vencidas más de 360 días	216.649.092	201.822.640
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	(208.031.906)	(192.589.197)
Subtotal vencidas	217.837.010	203.210.275
Subtotal deterioro incobrabilidad vencidas	(209.182.152)	(193.914.448)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	8.660.080	9.312.073

10.3. El detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta, es el siguiente:

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Documentos protestados	1.122.471	280.402
Documentos en cobranza judicial	108.431	836.865
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	(1.193.052)	(1.080.060)
Total Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	37.850	37.207

10.4. El detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Saldo Inicial	187.238.608	183.525.914
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	15.008.466	3.712.694
Castigos	-	-
Saldo Final	202.247.074	187.238.608

Provisión de deudores incobrables, no corrientes	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Saldo Inicial	7.020.513	4.126.845
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	228.269	147.749
Castigos	-	2.745.919
Saldo Final	7.248.782	7.020.513

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

La Universidad no posee saldos por cobrar ni pagar con entidades relacionadas.

11.4. Personal Clave de la Administración.

El detalle de las remuneraciones del personal clave de la Administración en los ejercicios 2024 y 2023, es el siguiente:

Cargo	Nombre	Renta Bruta Anual	
		2024 M\$	2023 M\$
Rector	Benito Umaña Hermosilla	102.304	102.357
Prorectora	Maria Fawaz Yissi	76.099	76.211
Vicerrector Académico	Erik Baradit Allendes	-	32.155
Vicerrectora de Investigación y Postgrado	Maria Caro Gutiérrez	76.222	76.503
Vicerrector de Asuntos Económicos	Mauricio Gutiérrez Urzúa	75.659	75.848
Vicerrector Académico	Sergio Vargas Tejeda	76.636	44.648
Totales		406.920	407.722

Nota 12 - Inventarios.

El detalle del rubro Inventarios, es el siguiente:

Clases de Inventarios, Neto	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Existencias		
..... Materiales de oficina	24.877	36.542
..... Libros y textos para la venta	-	-
Total existencias	24.877	36.542
Otros inventarios		
..... Existencias en consignación	-	-
..... Existencias en tránsito	-	-
..... Otras existencias e inventarios	-	-
Total otros inventarios	-	-
Total Inventarios Neto	24.877	36.542

12.1. Provisiones de inventarios y otros castigos

La Universidad no posee provisión de inventarios y otros castigos.

Nota 13 - Activos biológicos, corrientes y no corrientes.

La Universidad no posee activos biológicos.

Nota 14 – Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.

14.1. El detalle del rubro de activos por impuestos corrientes, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Clases de Activos por Impuesto	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Crédito de capacitación	180.000	-	252.525	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuestos por recuperar	-	-	-	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	180.000	-	252.525	-

14.2. El detalle del rubro de Pasivos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Clases de Pasivos por Impuestos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Impuesto único de segunda categoría	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuesto a la renta por pagar	10.402	7.824
IVA débito fiscal	8.231	8.809
Otros impuestos por pagar	4.133	5.287
Total Pasivos por Impuestos	22.766	21.920

14.3. Resultado por impuesto al resultado del ejercicio.

El detalle del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos, es el siguiente:

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Resultado por impuesto corriente al resultado		
Crédito (gasto) por impuesto corriente	(10.402)	(7.824)
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros Gastos por impuesto corriente	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, neto, total	(10.402)	(7.824)
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultados por impuestos diferidos, Neto	-	-
Total Resultado por impuesto a las ganancias	(10.402)	(7.824)

14.4. Las actividades desarrolladas por la Universidad afectar a impuesto a la renta, son las siguientes:

El impuesto a la renta registrado, corresponde a las actividades de la Universidad diferentes a la docencia, tales como, venta de bienes, prestación de servicios y otros, están afectas a impuesto a la renta el cual se debita a los resultados del año.

14.5. Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.

El detalle de la conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto, es el siguiente:

Concepto	31/12/2024		31/12/2023	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Resultado antes de impuestos	25,0%	149.664	25,0%	(3.119.545)
Impuesto a la renta tasa legal (*)	25,0%	-	25,0%	-
Ajustes para llegar a tasa efectiva				
Efecto impositivo de diferencias permanentes	0,0%	-	0,0%	-
Efecto por cambio de base impositiva	0,0%	-	0,0%	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	0,0%	(10.402)	0,0%	(7.824)
Ajustes impuestos año anterior	0,0%	-	0,0%	-
Corrección monetaria tributaria	0,0%	-	0,0%	-
Otros ajustes	0,0%	-	0,0%	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	7,0%	(10.402)	0,3%	(7.824)

(*) Como se explica en Nota 4.19, la Universidad se encuentra exenta de impuesto de primera categoría por las actividades asociadas a la docencia. Dado lo anterior al 31 de diciembre de 2024, la base imponible de las actividades sujetas a impuesto a la renta fue de M\$41.209 y la provisión de impuesto a la renta registrada es de M\$10.402 (en el año 2023 fue de M\$7.824).

La tasa efectiva por impuesto a la renta para los años 2024 y 2023 es 2,1% y 0,3%, respectivamente.

14.6. Activos y pasivos por impuestos diferidos.

La Universidad no posee activos ni pasivos por impuestos diferidos.

Nota 15 - Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

La Universidad no posee activos ni pasivos clasificados como mantenidos para la venta.

Nota 16 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

La Universidad no posee inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Nota 17 - Activos intangibles distintos de la plusvalía.

El detalle del rubro de Activos intangibles distintos de plusvalía, desglosados entre valores neto, bruto, amortización y deterioro, son los siguientes:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	1.256.254	888.470
Otros activos intangibles, neto	-	-
Total Activos Intangibles, Neto	1.256.254	888.470

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	1.409.787	1.042.003
Otros activos intangibles, bruto	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	1.409.787	1.042.003

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	-	-
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	(153.533)	(153.533)
Amortización acumulada de otros activos intangibles	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos intangibles	(153.533)	(153.533)

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado otros activos intangibles	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

Nota 18 - Plusvalía.

La Universidad no posee plusvalías registradas.

Nota 19 - Propiedades, planta y equipo.

19.1. La composición por clase de propiedades, planta y equipo, a valores neto, bruto, depreciación y deterioro se presenta en los siguientes cuadros:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Terrenos, neto	38.986.506	38.986.506
Edificios, neto	39.788.013	36.698.418
Construcciones en curso, neto	1.246.418	3.128.372
Planta y equipo, neto	3.751.736	3.417.202
Equipos computacionales y periféricos, neto	2.433.888	2.077.960
Instalaciones fijas y accesorios, neto	1.103.662	959.662
Vehículos, neto	54.035	62.848
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	854.144	814.536
Muebles y enseres, neto	604.370	608.120
Herramientas, neto	1.754	767
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	208.869	208.869
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, neto	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipo, Neto	89.033.395	86.963.260

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Terrenos, bruto	38.986.506	38.986.506
Edificios, bruto	50.602.665	47.040.264
Construcciones en curso, bruto	1.246.418	3.128.372
Planta y equipo, bruto	13.118.156	11.943.257
Equipos computacionales y periféricos, bruto	4.346.836	3.990.908
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	1.203.223	1.039.089
Vehículos, bruto	344.026	344.026
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	854.144	814.536
Muebles y enseres, bruto	2.229.068	2.125.959
Herramientas, bruto	17.413	16.273
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	208.869	208.869
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipo entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, bruto	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	113.157.324	109.638.059

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipo	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Depreciación acumulada, edificios	(10.814.652)	(10.341.846)
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, planta y equipo	(9.366.420)	(8.526.055)
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(1.912.948)	(1.912.948)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	(99.561)	(79.427)
Depreciación acumulada, vehículos	(289.991)	(281.178)
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(1.624.698)	(1.517.839)
Depreciación acumulada, herramientas	(15.659)	(15.506)
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo	-	-
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipo	(24.123.929)	(22.674.799)

Nota 19 - Propiedades, planta y equipo. (continuación)

19.2. Los movimientos de las distintas categorías del rubro Propiedades, planta y equipo, es el siguiente:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipo	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Planta y Equipo
31/12/2024	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/01/2024	38.986.506	36.698.418	3.128.372	3.417.202	2.077.960	959.662	62.848	608.120	-
Cambios:									
Adiciones	-	-	1.680.451	1.174.899	355.928	164.134	-	103.109	-
Transferencias y/o trasposos	-	3.562.404	(3.562.405)	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(472.809)	-	(840.365)	-	(20.134)	(8.813)	(106.859)	-
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	3.089.595	(1.881.954)	334.534	355.928	144.000	(8.813)	(3.750)	-
Saldo Final al 31/12/2024	38.986.506	39.788.013	1.246.418	3.751.736	2.433.888	1.103.662	54.035	604.370	-

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipo	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Planta y Equipo
31/12/2023	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/01/2023	38.986.506	35.830.604	2.342.082	3.425.788	1.760.447	855.987	73.128	559.527	-
Cambios:									
Adiciones	-	101.081	1.983.973	761.143	317.513	120.642	-	138.741	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias y/o trasposos	-	1.197.683	(1.197.683)	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(430.950)	-	(769.729)	-	(16.967)	(10.280)	(90.148)	-
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	867.814	786.290	(8.586)	317.513	103.675	(10.280)	48.593	-
Saldo Final al 31/12/2023	38.986.506	36.698.418	3.128.372	3.417.202	2.077.960	959.662	62.848	608.120	-

Nota 19 - Propiedades, planta y equipo. (continuación)

19.3. Fecha en que las propiedades, planta y equipo se revalorizaron por última vez.

La última revalorización a los terrenos de la Universidad fue efectuada el 31 de diciembre de 2020.

19.4 Se revela información respecto de:

- Existencia e importe de restricciones a la titularidad, así también el elemento de la propiedades, planta y equipo que están afectos como garantía al cumplimiento de determinadas

Hipoteca y prohibición a favor del Banco Internacional que afecta al inmueble de propiedad de la Universidad ubicado en la comuna de Chillán calle 18 de septiembre N°580.

- Importe de los anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.

Sin información a revelar.

- Compensación recibida de terceros por elementos de propiedades, planta y equipo que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o abandonado y que están incluidas en el estado de resultados.

Sin información a revelar.

19.5 Incluir información relativa al deterioro de valor de las propiedades, planta y equipo.

A la fecha de los presentes estados financieros, la Universidad no ha identificado indicios de deterioro ni ha registrado deterioro sobre sus propiedades, planta y equipo.

Nota 20 – Propiedades de inversión.

La Universidad no posee Propiedades de Inversión.

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes.

21.1. La composición de los Activos por Derecho de Uso, es la siguiente:

31.12.2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	454.081	(391.014)	63.067
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	20.845	(16.791)	4.054
Servicio de arriendo de infraestructura de data center hiperconvergente	IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES TECNODATA S.A.	309.078	(214.637)	94.441
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	569.913	(554.082)	15.831
Servicio de arriendo de servidores	CCIEXPRESS SPA	21.575	(19.178)	2.397
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	91.942	(68.956)	22.986
Servicio de arriendo de computadores	INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA KROPSYS SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA	451.246	(325.900)	125.346
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	163.194	(135.995)	27.199
Servicio de arriendo de notebooks	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	42.699	(20.163)	22.536
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	258.820	(64.706)	194.114
Totales		2.383.393	(1.811.422)	571.971

31.12.2023				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	434.846	(229.502)	205.344
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	19.962	(9.427)	10.535
Servicio de arriendo de infraestructura de data center hiperconvergente	IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES TECNODATA S.A.	275.579	(99.515)	176.064
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	545.771	(348.687)	197.084
Servicio de arriendo de servidores	CCIEXPRESS SPA	20.661	(11.478)	9.183
Servicio de arriendo de computadores desktops	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	12.582	(10.135)	2.447
Servicio de arriendo de infraestructura de base de datos	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	122.729	(92.047)	30.682
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	88.047	(36.686)	51.361
Servicio de arriendo de computadores	INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA KROPSYS SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA	432.131	(168.051)	264.080
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	156.281	(78.141)	78.140
Servicio de arriendo de notebooks	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	42.699	(5.930)	36.769
Totales		2.151.288	(1.089.599)	1.061.689

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes.

21.2. El detalle de las obligaciones asociadas a Pasivos por Derecho de Uso, es el siguiente:

Bien de Uso al 31.12.2024	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	2-5-2022	2-5-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	29-7-2022	29-7-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de infraestructura de data center hiperconvergente	IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES TECNODATA S.A.	96.504.550-3	NO	24-11-2022	24-11-2025	USD		Mensual	0%
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	25-1-2022	25-1-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de servidores	CCIEXPRESS SPA	76.104.326-9	NO	4-4-2022	4-4-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de computadores desktops	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	22-7-2021	22-7-2024	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de infraestructura de base de datos	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	1-12-2020	1-12-2024	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	15-9-2022	15-9-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de computadores	INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA KROPSYS SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA	76.095.533-7	NO	27-10-2022	27-10-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	18-7-2022	18-7-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de notebooks	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	18-7-2023	2-7-2026	CLP		Mensual	0%

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	2-5-2022	2-5-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	29-7-2022	29-7-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de infraestructura de data center hiperconvergente	IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES TECNODATA S.A.	96.504.550-3	NO	24-11-2022	24-11-2025	USD		Mensual	0%
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	25-1-2022	25-1-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de servidores	CCIEXPRESS SPA	76.104.326-9	NO	4-4-2022	4-4-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de computadores desktops	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	22-7-2021	22-7-2024	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de infraestructura de base de datos	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	1-12-2020	1-12-2024	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	15-9-2022	15-9-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de computadores	INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA KROPSYS SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA	76.095.533-7	NO	27-10-2022	27-10-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	18-7-2022	18-7-2025	UF		Mensual	0%
Servicio de arriendo de notebooks	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	96.523.180-3	NO	18-7-2023	2-7-2026	CLP		Mensual	0%

21.2. El detalle de las obligaciones asociadas a pasivos por Derecho de Uso, es el siguiente:

Bien de Uso al 31.12.2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31.12.2024	Más de 1 año y no mayor a 2 años	Más de 2 años y no mayor a 3 años	Más de 3 años y no mayor a 4 años	Más de 4 años y no mayor a 5 años	Más de 5 años	Total No Corriente al 31.12.2024
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
		-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Obligaciones con relacionadas (*)		-	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	63.067	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	4.053	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de infraestructura de data center hiperconvergente	IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES TECNODATA S.A.	94.440	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	15.831	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de servidores	CCIEXPRESS SPA	2.397	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de computadores desktops	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	-	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de infraestructura de base de datos	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	-	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	22.985	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de computadores	INGENIERIA Y TECNOLOGIA KROPSYS SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA	125.346	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	27.199	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de notebooks	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	14.233	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de notebooks	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	86.275	107.842	-	-	-	-	107.842
Subtotal Obligaciones con terceros		455.826	116.145	-	-	-	-	116.145
Total Obligaciones		455.826	116.145	-	-	-	-	116.145

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31.12.2023	Más de 1 año y no mayor a 2 años	Más de 2 años y no mayor a 3 años	Más de 3 años y no mayor a 4 años	Más de 4 años y no mayor a 5 años	Más de 5 años	Total No Corriente al 31.12.2023
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	No
		-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Obligaciones con relacionadas (*)		-	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	144.949	60.395	-	-	-	-	60.395
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	6.654	3.881	-	-	-	-	3.881
Servicio de arriendo de infraestructura de data center hiperconvergente	IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES TECNODATA S.A.	91.860	84.205	-	-	-	-	84.205
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	181.924	15.160	-	-	-	-	15.160
Servicio de arriendo de servidores	CCIEXPRESS SPA	6.887	2.296	-	-	-	-	2.296
Servicio de arriendo de computadores desktops	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	2.446	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de infraestructura de base de datos	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	30.682	-	-	-	-	-	-
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	29.349	22.012	-	-	-	-	22.012
Servicio de arriendo de computadores	INGENIERIA Y TECNOLOGIA KROPSYS SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA	144.043	120.036	-	-	-	-	120.036
Servicio de arriendo de computadores	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	52.094	26.047	-	-	-	-	26.047
Servicio de arriendo de notebooks	OPCIONES S.A. SISTEMAS DE INFORMACIÓN	14.233	22.536	-	-	-	-	22.536
Subtotal Obligaciones con terceros		705.121	356.568	-	-	-	-	356.568
Total Obligaciones		705.121	356.568	-	-	-	-	356.568

21.3 El gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, en los que aplica la exención de NIIF 16.

La Universidad no posee arrendamientos a corto plazo o de bajo valor en los que aplica la exención de NIIF 16.

Nota 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

22.1. El detalle del rubro de Otros pasivos financieros, es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	758.086	11.249.469	556.324	11.895.526
Obligaciones por factoring	-	-	847.452	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	38.606	-
Otras obligaciones financieras	-	-	-	-
Total Otros Pasivos Financieros	758.086	11.249.469	1.442.382	11.895.526

22.2. El detalle de las restricciones, es el siguiente:

Hipoteca y prohibición a favor del Banco Internacional que afecta al inmueble de propiedad de la Universidad ubicado en la comuna de Chillán calle 18 de septiembre N° 580.

22.3. El detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras, es el siguiente:

Clase de Pasivo Año 2024	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes	Más de 1 y hasta 3 Meses	Más de 3 Meses y hasta 1 Año	Más de 1 hasta 3 Años	Más de 3 y hasta 5 Años	Más de 5 años	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	%
Préstamo	Banco Itaú	\$	23.559	48.018	225.972	77.351	-	-	297.549	77.351	Mensual	10,82%	10,32%
Préstamo	Banco Internacional	\$	25.314	62.607	372.616	832.714	1.049.049	9.290.355	460.537	11.172.118	Mensual	12,28%	11,64%
Totales			48.873	110.625	598.588	910.065	1.049.049	9.290.355	758.086	11.249.469		11,55%	10,98%

Clase de Pasivo Año 2023	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes	Más de 1 y hasta 3 Meses	Más de 3 Meses y hasta 1 Año	Más de 1 hasta 3 Años	Más de 3 y hasta 5 Años	Más de 5 años	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	%
Préstamo	Banco Itaú	\$	21.416	43.227	208.492	374.900	-	-	273.135	374.900	Mensual	10,82%	10,32%
Préstamo	Banco Internacional	\$	-	48.298	234.891	740.445	932.808	9.847.373	283.189	11.520.626	Mensual	12,28%	11,64%
Línea de crédito	Banco BICE	\$	-	-	38.606	-	-	-	38.606	-	Línea de crédito	17,46%	16,20%
Factoring	Security Factoring	\$	-	847.452	-	-	-	-	847.452	-	Factoring	18,28%	16,91%
Totales			21.416	847.452	273.497	1.115.345	932.808	9.847.373	1.442.382	11.895.526		14,71%	13,77%

Nota 23 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.

El detalle del rubro de Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, es el siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	2.704.098	-	1.331.479	-
Cuentas por pagar al personal	210.428	-	241.080	-
Retenciones por pagar	1.508.554	-	797.317	-
Honorarios por pagar	538.415	-	876.625	-
Documentos por pagar	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	523.736	-	288.369	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	5.485.231	-	3.534.870	-

Nota 24 - Otras provisiones, corrientes y no corrientes.

El detalle de las otras provisiones, es el siguiente:

Clases de Provisiones de Corto y Largo Plazo	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	-	-	-	-
Provisión deserción CAE	-	-	-	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	462.174	-	460.124	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Total Provisiones de Corto y Largo Plazo	462.174	-	460.124	-

Nota 25 - Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.

La Universidad no presenta pasivos por beneficios a los empleados corrientes y no corrientes.

Nota 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

26.1 El detalle del rubro de Otros pasivos no financieros, es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	1.829.339	-	1.727.321	-
Ingresos diferidos por proyectos	17.310.000	3.915.416	19.592.804	1.856.371
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros	6.267.231	-	6.929.467	-
Total Otros Pasivos no Financieros	25.406.570	3.915.416	28.249.592	1.856.371

El detalle de Otros es el siguiente:

Otros	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Anticipo de financiamiento del Fondo Solidario de Crédito Universitario	6.221.586	6.883.787
Otros	45.645	45.680
Total Otros	6.267.231	6.929.467

26.2 El detalle de los ingresos diferidos por proyectos según Organismo, es el siguiente:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	3.730.947	-	3.411.876	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	11.536.282	3.915.416	13.613.389	1.856.371
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	334.638	-	179.318	-
Fondos Privados	-	-	-	-
Otros fondos concursables	1.708.133	-	2.388.221	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	17.310.000	3.915.416	19.592.804	1.856.371

El detalle de los Otros fondos concursables, es el siguiente:

Otros Fondos Concurables	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Asistencia técnica	838.341	939.755
Fondef	259.480	100.049
Fondecyt	385.678	401.221
Otros	224.634	947.196
Total otros Fondos Concurables	1.708.133	2.388.221

Nota 27 - Ingresos de actividades ordinarias.

27.1. El detalle del rubro de Ingresos de actividades ordinarias, es el siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Matrículas	1.449.831	1.387.650
Aranceles de pregrado sin aporte de gratuidad	8.694.488	10.079.843
Aranceles de pregrado con aporte de gratuidad	26.850.361	24.476.866
Aranceles de postgrado	613.240	590.296
Asesorías e investigaciones	2.195.365	1.246.842
Otros aportes fiscales	18.579.949	18.797.151
Fondos con restricción (subvenciones gubernamentales)	9.265.622	7.855.438
Prestaciones de servicio	145.311	138.246
Otros ingresos	1.716.093	565.817
Menos: becas internas	(16.910)	(94.310)
Menos: descuentos y otros	-	-
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	69.493.350	65.043.839

27.2. El detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento, es el siguiente:

Detalle	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad		
Pago de los alumnos	3.019.978	2.360.359
Becas fiscales	1.016.551	1.091.406
Crédito con aval del Estado	1.190.438	1.266.679
Fondo solidario	2.210.377	2.280.409
Crédito institucional	107.058	80.140
Becas internas (becas con fondos de la institución)	16.910	94.310
Otros	1.133.176	2.906.540
Total Aranceles de Pregrado sin aporte por gratuidad	8.694.488	10.079.843
Aranceles de Postgrado		
Pago de los alumnos	613.240	590.296
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros	-	-
Total Aranceles de Postgrado	613.240	590.296
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	9.307.728	10.670.139

27.3. El detalle de los Otros aportes fiscales, es el siguiente:

Detalle	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Aporte Fiscal Directo	10.323.910	9.708.577
Plan de Fortalecimiento Universidades Estatales	-	-
Aporte Institucional Universidades Estatales Ley N° 21.094	-	-
Ley N° 20.910, CFT Estatales	-	-
Basal por Desempeño Universidades	-	-
Otros Aportes	8.256.039	9.088.574
Total Otros Aportes Fiscales	18.579.949	18.797.151

El detalle de otros aportes es el siguiente:

Otros Aportes	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Aguinaldos	67.143	69.193
Bonos	69.969	195.705
Aportes fiscales otros	271.861	1.043.819
Aportes de Proyectos Caucionados	4.216.892	4.828.239
Cobro de aranceles diferenciados del Artículo 108 de la Ley N°21.091	3.630.174	2.951.618
Total Otros Aportes	8.256.039	9.088.574

27.4. Detalle de los fondos concursables:

Organismo	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Fondo Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT)	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	9.265.622	7.855.438
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-
Otros fondos concursables	-	-
Total de fondos concursables	9.265.622	7.855.438
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-

27.5. Detalle de Matrículas:

Matrículas	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Matrículas con Aporte de Gratuidad	959.616	883.680
Matrículas sin Aporte de Gratuidad	490.215	503.970
Total Otros Aportes	1.449.831	1.387.650

Nota 28 - Costos operacionales.

28.1. El detalle de los costos operacionales, es el siguiente:

Costos Operacionales	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	33.158.819	33.485.141
Gastos del personal académico	4.840.706	4.601.692
Compra de bienes y servicios	7.680.325	6.382.257
Costos de prestaciones de servicio	1.544.037	1.991.736
Depreciación de propiedades, planta y equipo	1.065.111	968.929
Amortización de intangibles	-	-
Otros	2.692.382	1.094.148
Total Costos Operacionales	50.981.380	48.523.903

28.2. El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación, es el siguiente:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Directivos	3.821.431	3.586.377
Académicos	16.241.465	16.088.443
No Académicos	4.427.085	4.477.822
Honorarios	8.195.970	8.871.855
Otras remuneraciones	472.868	460.644
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	33.158.819	33.485.141

28.3. El detalle de compras de bienes y servicios asociados a la operación, es el siguiente:

Compra de Bienes y Servicios	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Servicios básicos	1.525.191	1.072.494
Servicios externalizados	4.320.519	3.712.939
Bienes de consumo	129.757	227.812
Arrendos de inmuebles y otros arrendos	1.704.858	1.369.012
Otros	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	7.680.325	6.382.257

Nota 29 - Ingresos financieros.

El detalle del rubro Ingresos financieros, es el siguiente:

Ingresos Financieros	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	16.267	206.509
Intereses por créditos	-	-
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros	-	-
Total Ingresos Financieros	16.267	206.509

Nota 30 - Otros ingresos.

El detalle del rubro de Otros ingresos, es el siguiente:

Otros Ingresos	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Donaciones	89.100	-
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	20.861	19.378
Arriendos con relacionadas	-	-
Concesiones	-	-
Otros	1.736.633	1.364.599
Total Otros Ingresos	1.846.594	1.383.977

El detalle de los Otros, es el siguiente:

Otros	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Otros ingresos varios	249.221	174.548
Transferencias recibidas del sector privado	129.524	10.783
Intereses, reajustes y multas	30.845	49.911
Subsidios	1.244.107	1.026.575
Venta de bienes afectos	14.248	12.318
Venta de bienes exentos	57.399	80.990
Ingresos por seguros	11.289	9.474
Totales	1.736.633	1.364.599

Nota 31 - Gastos de administración.

31.1. El detalle del rubro Gastos de Administración, es el siguiente:

Gastos de Administración	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	13.792.848	14.071.676
Gastos generales	460.815	663.732
Gastos del personal	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipo	384.019	349.342
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	1.338.543	1.735.891
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	-	-
Publicidad	269.389	312.452
Seguros	428.983	77.033
Mantenciones y reparaciones	1.093.223	1.142.598
Otros	185.546	457.469
Total Gastos de Administración	17.953.366	18.810.193

31.2. El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales, es el siguiente:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Directivos	2.026.755	1.991.428
Académicos	1.367.022	1.411.258
No Académicos	7.699.321	7.270.507
Honorarios	2.699.750	3.218.622
Otras remuneraciones	-	179.861
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	13.792.848	14.071.676

Nota 32 - Costos financieros.

El detalle del rubro Costos financieros, es el siguiente:

Costos Financieros	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	-	8.823
Comisiones bancarias	143.811	145.903
Intereses pagados	1.506.373	1.853.779
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	103.851	288.869
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamiento con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros	303.606	62.750
Total Costos Financieros	2.057.641	2.360.124

32.1 El detalle de los Otros, es el siguiente:

Otros	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Retención judicial	223.027	-
Otros	80.579	62.750
Total Otros	303.606	62.750

Nota 33 - Otros gastos.

El detalle del rubro Otros gastos, es el siguiente:

Otros Gastos	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedades, planta y equipo	-	-
Otros	367.749	185.829
Total Otros Gastos	367.749	185.829

33.1 El detalle de los Otros, es el siguiente:

Otros	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Notas de crédito por servicios años anteriores	247.750	26.735
Gastos de sostenimiento de proyecto	95.389	
Devolución árancel básico	2.056	7.368
Ajustes proyectos caucionados	-	136.489
Otros gastos por ajustes contables	22.554	15.237
Total Otros	367.749	185.829

Nota 34 - Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.

Los efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda y de unidades de reajuste, se presentan en los siguientes cuadros:

34.1. El detalle por diferencias de cambio, es el siguiente:

Diferencias de Cambio	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Diferencia de cambio por Activos	127.311	92.562
Diferencia de cambio por Pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio	-	-
Total Diferencias de Cambio	127.311	92.562

34.2. El detalle del resultado por unidades de reajuste, es el siguiente:

Resultado por Unidades de Reajuste	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	85.490	38.898
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	(59.212)	(5.281)
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	26.278	33.617

Nota 35 - Contingencias.

El resumen de los juicios existentes según su naturaleza, se presenta en el siguiente cuadro:

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	14	3.113.305	438.124
Laboral	19	371.999	24.050
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Juicios	33	3.485.304	462.174

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Universidad ha realizado provisiones por aquellas contingencias que podrían generar una obligación. La provisión se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, que incluye a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

Para el caso en que la Administración y los abogados de la Universidad han estimado que se obtendrá resultado favorable o que el resultado es incierto y el juicio se encuentra en trámite, no se ha constituido provisión.

35.1.Detalle de los juicios:

Se presenta una breve descripción sobre los juicios relevantes que posee la Universidad.

1 - Indemnización de Perjuicios (Julio Sánchez Sáez vs. Universidad del Bío-Bío).

Rol: C-1548-2020, Año: 2020.

Cuantía: \$150.000.000.

Estado Actual: Sentencia de primera instancia rechazó demanda, en espera de posible apelación.

2 - Demanda de Cobro de Pesos (Fisco de Chile vs. Universidad del Bío-Bío).

Rol: C-1210-2023, Año: 2023.

Cuantía: \$242.742.806.

Estado Actual: Trámites de primera instancia.

3 - Cumplimiento de Contrato e Indemnización (Constructora Socomel SpA vs. Universidad del Bío-Bío).

Rol: C-4939-2023, Año: 2023.

Cuantía: \$153.760.844.

Estado Actual: Etapa de discusión.

4 - Juicio Ordinario cobro de factura (Comercial de Valores Servicios Financieros SpA con Universidad del Bío Bío).

Rol: C4175-2021.

Cuantía \$195.381.000.

Estado Actual: Se encuentra pendiente apelación de incidente de nulidad en Corte de Apelaciones de Concepción.

5 - Demanda de Cobro de Pesos (Fisco de Chile vs. Universidad del Bío-Bío).

Rol: C-1564-2024, Año: 2024.

Cuantía: \$108.710.817.

Estado Actual: Trámites de primera instancia.

6 - Reclamo de Indemnización por Expropiación (Universidad del Bío-Bío vs. SERVIU).

Rol: C-934-2021, Año: 2021.

Cuantía: \$2.000.000.000.

Estado Actual: Etapa de discusión.

Nota 36 - Garantías.

El detalle de las garantías recibidas en el año 2024, es el siguiente:

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Institución financiera	Fecha 31/12/2024	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	ALTA TECNOLOGIA S.A.	661971	BANCO BCI	10-8-2023	1-12-2025	1.458
Fiel cumplimiento de contrato	ASCENSORES OTIS CHILE LTDA.	66842	BANCO SANTANDER	8-8-2024	2-11-2026	1.500
Fiel cumplimiento de contrato	ASEOS SAN FRANCISCO LTDA.	3018495	BANCO COMTEMPORA	30-9-2024	31-1-2025	5.000
Fiel cumplimiento de contrato	ASEOS SAN FRANCISCO LTDA.	1230184590003	ASPOR ASEG. PORVENIR	10-12-2024	16-4-2025	158.212
Fiel cumplimiento de contrato	B.I. CLIMA SPA	193840	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	11-11-2024	12-4-2025	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	BERTA VERONICA RIQUELME FERRARI	6868711	BANCO CORPBANCA	3-11-2015	-	150
Fiel cumplimiento de contrato	CCIEXPRESS SPA	7713	PROGARANTÍA S.A.G.R	23-3-2022	30-7-2025	2.119
Fiel cumplimiento de contrato	CENTRAL DE RESTAURANTES - ARAMARK LIMITADA	6137416	BANCO CHILE	23-8-2024	3-3-2025	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA A Y M LTDA.	120210167	CESCE CHILE	11-3-2024	15-6-2025	123.769
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA A Y M LTDA.	172797	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	18-3-2024	22-4-2025	40.131
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA A Y M LTDA.	344651	CESCE CHILE	11-3-2024	15-6-2025	41.116
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA CMG SPA	3012024200878	AVLA SEGUROS DE CREDITO Y GARANTÍA S.A	11-11-2024	14-3-2025	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA MAVEN LIMITADA	3012024197774	AVLA SEGUROS DE CREDITO Y GARANTÍA S.A.	25-9-2024	25-5-2025	25.539
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA MAVEN LIMITADA	193363	FIN FAST S.A.G.R.	11-11-2024	12-3-2025	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA MAVEN LIMITADA	193361	FIN FAST S.A.G.R.	11-11-2024	12-3-2025	1.500
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA MAVEN LIMITADA	195456	FIN FAST S.A.G.R.	25-11-2024	26-3-2025	1.000
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA MAVEN LIMITADA	198163	FIN FAST S.A.G.R.	23-12-2024	23-12-2025	9.749
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA MAVEN LIMITADA	197375	FIN FAST S.A.G.R.	16-12-2024	12-10-2025	17.850
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUGAS SPA	181277	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	18-6-2024	30-9-2026	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	COOPERATIVA SERVICIOS MEDICOS SERMECOOP LTDA.	5017744	RENTA NACIONAL CIA. DE SEGUROS GENERALES S.A	19-3-2024	30-4-2025	23.056
Fiel cumplimiento de contrato	CORPORACION DE CAPACITACION DE LA CAMARA NACIONAL DE COMERCIO DE CHILE	431839	BANCO SANTANDER	27-12-2023	31-3-2025	12.626
Fiel cumplimiento de contrato	DELOITTE AUDITORES Y CONSULTORES LIMITADA	192786	BANCO SCOTIABANK	20-2-2024	31-10-2025	6.607
Fiel cumplimiento de contrato	DORIS SEBASTIANA MEZA SABELLE SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN E.I.R.L	65809	BANCO SANTANDER	29-2-2016	-	400
Fiel cumplimiento de contrato	EMIN SISTEMA GEOTECNICOS S.A.	17816252	BANCO BCI	29-4-2016	-	5.000
Fiel cumplimiento de contrato	EMPRESA DE CORREOS DE CHILE	193615	BANCO SANTANDER	20-9-2022	13-1-2026	4.000
Fiel cumplimiento de contrato	EMPRESA DE SERVICIOS HIMCE LTDA.	147696	BANCO ITAU	24-9-2024	9-2-2025	5.000
Fiel cumplimiento de contrato	ESTOA CONSTRUCCIONES SPA	152011	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	25-7-2023	24-10-2025	11.305
Fiel cumplimiento de contrato	ESTOA CONSTRUCCIONES SPA	3012024193975	AVLA SEGUROS DE CREDITO Y GARANTÍA S.A.	12-7-2024	12-10-2025	1.541
Fiel cumplimiento de contrato	EULEN CHILE S.A.	704879	BANCO BCI	25-9-2024	28-2-2025	5.000
Fiel cumplimiento de contrato	FERNANDO PARRA CARRILLO	39242	PRO GARANTÍA S.A.G.R	4-3-2024	26-6-2025	309
Fiel cumplimiento de contrato	FERNANDO PARRA CARRILLO	23366	PROGARANTÍA S.A.G.R.	9-11-2024	11-5-2025	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	FERNANDO PARRA CARRILLO	57448	PROGARANTÍA S.A.G.R.	13-12-2024	10-5-2025	2.410
Fiel cumplimiento de contrato	FID CHILE SEGUROS GENERALES S.A.	419142	BANCO SANTANDER	12-9-2024	25-1-2025	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	FID CHILE SEGUROS GENERALES S.A.	419430	BANCO SANTANDER	3-10-2024	30-12-2025	9.708
Fiel cumplimiento de contrato	FUMIGACION DESINFECCION Y CONTROL SANIDEC PLAGAS COMPAÑIA LIMITADA	149348	FINFAST S.A.G.R.	11-12-2023	30-3-2026	1.350
Fiel cumplimiento de contrato	GABRIEL ALEJANDRO PEREZ LILLO	174937	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	10-4-2024	30-9-2026	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	GLORIA FIERRO ARAVENA	93481	BANCO SANTANDER	20-12-2013	-	600
Fiel cumplimiento de contrato	GLORIA FIERRO ARAVENA	94581	BANCO SANTANDER	29-8-2014	-	300
Fiel cumplimiento de contrato	GLORIA FIERRO ARAVENA	70675	BANCO SANTANDER	20-3-2015	-	600
Fiel cumplimiento de contrato	ICALMA SPA	3012024192751	AVLA SEG. DE CRED. Y GARANTÍA	21-10-2024	22-12-2027	141.432
Fiel cumplimiento de contrato	IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES TECNODATA	9870589	BANCO DE CHILE	26-10-2022	2-3-2026	18.138
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ABARCA SPA	170589	FINFAST S.A.G.R.	23-5-2024	15-8-2025	2.581
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ABARCA SPA	195916	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	3-12-2024	31-3-2025	1.029
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERIA Y CONSTRUCCION ELECTRILAM SPA	44183	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	25-11-2024	25-3-2025	1.000
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERIA Y CONSTRUCCION ELECTRILAM SPA	42781	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	6-11-2024	12-3-2025	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERIA Y CONSTRUCCION LUIS RODRIGO MUÑOZ ROSALES E.I.R.L.	23714-4	BANCO DE CHILE	10-4-2017	-	42
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERIA Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE ENERGÍA INQUUS LIMITADA	223101458	BANCO CONTINENTAL	30-1-2023	21-4-2025	5.003
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERIA Y TECNOLOGIA KROPSYS SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA	89448	FINFAST S.A.G.R.	6-9-2022	23-12-2025	469.890
Fiel cumplimiento de contrato	INTEC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LTDA.	3012024200714	AVLA SEGUROS DE CREDITO Y GARANTÍA S.A.	5-11-2024	13-3-2025	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	INVERSIONES Y ASESORIAS PROYECTA SUR LTDA.	6186879	BANCO ESTADO	10-3-2014	-	700
Fiel cumplimiento de contrato	JEANNETTE ANGELICA RAMIREZ VERGARA	145055	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	5-5-2023	30-9-2025	6.000
Fiel cumplimiento de contrato	M Y M DISTRIBUCIÓN SPA	181949	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	26-6-2024	30-11-2026	1.764
Fiel cumplimiento de contrato	MAPFRE CIA. DE SEGUROS GENERALES DE CHILE S.A.	179159	BANCO SANTANDER	6-10-2023	5-2-2025	9.413
Fiel cumplimiento de contrato	MAPFRE CIA. DE SEGUROS GENERALES DE CHILE S.A.	186100	BANCO SANTANDER	6-9-2024	25-2-2025	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	MELVYN BECERRA Y COMPAÑIA LIMITADA	704112	BANCO SECURITY	3-9-2024	25-5-2027	39.698
Fiel cumplimiento de contrato	NOVENTIQ INTERNATIONAL CHILE SPA	137014	FINFAST S.A.G.R.	30-8-2023	29-1-2025	3.255

Fiel cumplimiento de contrato	NOVENTIQ INTERNATIONAL CHILE SPA	186969	FIN FAST S.A.G.R.	17-9-2024	31-12-2025	155.098
Fiel cumplimiento de contrato	OHL SERVICIOS INGESAN S.A. AGENCIA EN CHILE	51945	PROGARANTÍA S.A.G.R.	27-9-2024	7-2-2025	5.000
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	133633	BANCO ITAÚ	27-2-2024	1-7-2027	24.819
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	5488931	BANCO ITAÚ	31-7-2024	30-12-2029	19.000
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	5083542	BANCO ITAÚ	23-2-2023	30-9-2026	51.150
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	4731731	BANCO ITAÚ	12-1-2022	30-4-2025	54.833
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	4861626	BANCO ITAÚ	16-3-2022	31-7-2025	44.558
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	4915372	BANCO ITAÚ	27-4-2022	31-8-2025	16.184
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	4984780	BANCO ITAÚ	16-8-2022	26-11-2025	482.321
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	4213531	BANCO ITAÚ	26-8-2020	25-1-2025	19.000
Fiel cumplimiento de contrato	OPENLINE CHILE SPA	44454	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	27-11-2024	30-9-2026	1.200
Fiel cumplimiento de contrato	PEDRO JIMÉNEZ VERGARA, EVENTOS Y MANIFESTACIONES	7377-8	BANCO DE CHILE	7-10-2014	-	1.000
Fiel cumplimiento de contrato	PEDRO VERDUGO ESPINOZA	16000000074703	HDI	17-10-2022	17-2-2026	6.065
Fiel cumplimiento de contrato	QUIERO, HASBUN Y COMPAÑIA LIMITADA	6138580	BANCO DE CHILE	3-9-2024	6-1-2025	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	QUIERO, HASBUN Y COMPAÑIA LIMITADA	9171022	BANCO CHILE	4-11-2024	28-1-2028	54.000
Fiel cumplimiento de contrato	RENTA NACIONAL CIA. DE SEGUROS GRALES. S.A.	14573211	RENTA NACIONAL CIA. DE SEGUROS GENERALES S.A	23-9-2024	31-5-2025	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	RIAL CLIMATIZACION LTDA	6343724	BANCO ITAÚ CORPBANCA	12-8-2014	-	100
Fiel cumplimiento de contrato	SERVICIO DE BANQUETERIA Y PLANIFICACION DE EVENTOS	8713581	BANCO SANTANDER	1-7-2024	-	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	SERVICIO DE BANQUETERIA Y PLANIFICACION DE EVENTOS	79098	BANCO SANTANDER	28-7-2017	-	300
Fiel cumplimiento de contrato	SERVICIO DE BANQUETERIA Y PLANIFICACION DE EVENTOS	56855	BANCO SANTANDER	25-5-2022	-	1.200
Fiel cumplimiento de contrato	SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN R&D LIMITADA	186270	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	14-8-2024	28-1-2025	5.000
Fiel cumplimiento de contrato	SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN R&D LIMITADA	82816	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	3-9-2024	6-1-2025	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN R&D LIMITADA	174525	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	5-4-2024	31-7-2027	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	SOC. COMERCIAL BOERO Y BOERO LTDA	160751	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	9-11-2023	5-2-2027	72.312
Fiel cumplimiento de contrato	SOC. ISA CLIMATIZACION LTDA.	1032-2	BANCO DE CHILE	16-1-2013	-	250
Fiel cumplimiento de contrato	SOCIEDAD COMERCIAL DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION ELISUR SPA	44212	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	25-11-2024	23-4-2025	10.000
Fiel cumplimiento de contrato	SOCIEDAD CONSTRUCTORA NAHEN LTDA	741900	BANCO BCI	22-11-2024	9-5-2025	10.000
Fiel cumplimiento de contrato	SOLUCIONES TECNOLOGICAS AVANZADAS LIMITADA	693907	BANCO BCI	29-9-2023	20-3-2025	5.867
Fiel cumplimiento de contrato	SOSERVAL SPA	1134806	BANCO DE CHILE	8-8-2024	30-11-2026	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	TELEFONICA DEL SUR S.A.	682525	BANCO BCI	5-12-2023	31-3-2027	70.542
Fiel cumplimiento de contrato	TELEFONICA EMPRESAS CHILE S.A.	681980	BANCO BCI	28-6-2023	31-10-2026	15.000
Fiel cumplimiento de contrato	TOTAL ACCESS SPA	24641	PROGARANTÍA S.A.G.R	14-6-2023	30-8-2025	2.594
Fiel cumplimiento de contrato	VS&TI TECNOLOGIA E INGENIERIA LIMITADA	50309-0	BANCO DE CHILE	6-10-2015	-	180
Fiel cumplimiento de contrato	VSA SPA	1116-6	BANCO DE CHILE	21-4-2015	-	1.485
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA PAULO ALBERTO MOLINA GARCIA Y CIA. LTDA.	144098	BANCO ITAÚ	2-11-2023	-	2.018
Otras						-

El detalle de las garantías otorgadas en el año 2024, es el siguiente:

Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Institución financiera	Fecha 31/12/2024	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	ASISTENCIA TÉCNICA	103182	BANCO ITAÚ	24-11-2022	31-12-2025	1.461
Seriedad de presentación a la propuesta	ASISTENCIA TÉCNICA	113293	BANCO ITAÚ	25-4-2023	10-7-2025	4.364
Seriedad de presentación a la propuesta	ASISTENCIA TÉCNICA	117224	BANCO ITAÚ	20-6-2023	20-5-2024	4.900
Seriedad de presentación a la propuesta	ASISTENCIA TÉCNICA	142858	BANCO ITAÚ	10-7-2024	30-6-2028	2.000
Seriedad de presentación a la propuesta	ASISTENCIA TÉCNICA	143158	BANCO ITAÚ	15-7-2024	14-10-2028	4.800
Seriedad de presentación a la propuesta	ASISTENCIA TÉCNICA	143848	BANCO ITAÚ	25-7-2024	18-4-2025	575
Seriedad de presentación a la propuesta	ASISTENCIA TÉCNICA	151521	BANCO ITAÚ	12-11-2024	3-2-2025	100
Seriedad de presentación a la propuesta	ASISTENCIA TÉCNICA	151517	BANCO ITAÚ	12-11-2024	18-3-2025	4.900
Seriedad de presentación a la propuesta	ASISTENCIA TÉCNICA	152018	BANCO ITAÚ	18-11-2024	15-8-2025	7.500
Seriedad de presentación a la propuesta	ASISTENCIA TÉCNICA	152155	BANCO ITAÚ	25-11-2024	SIN VTO	3.092
Otras						

El detalle de las garantías recibidas en el año 2023, es el siguiente:

Garantías Recibidas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Institución financiera	Fecha 31/12/2023	Vencimiento	Monto M\$
Fiel cumplimiento de contrato	ALFONSO ENRIQUE CONTRERAS SÁNCHEZ	28488	PROGARANTÍA S.A.G.R.	23-8-2023	30-1-2024	1.500
Fiel cumplimiento de contrato	ALTA TECNOLOGÍA S.A.	661971	BANCO BCI	10-8-2023	1-12-2025	1.458
Fiel cumplimiento de contrato	ASCENSORES OTIS CHILE LTDA.	53674	BANCO SANTANDER	29-4-2022	16-8-2024	1.500
Fiel cumplimiento de contrato	ASEOS SAN FRANCISCO LTDA.	123018459	ASPOR	28-1-2021	31-8-2024	120.000
Fiel cumplimiento de contrato	BANCO INTERNACIONAL	9369506	BANCO INTERNACIONAL	4-10-2023	30-1-2024	1.000
Fiel cumplimiento de contrato	BANCO SANTANDER	8477695	BANCO SANTANDER	12-10-2023	28-2-2024	1.000
Fiel cumplimiento de contrato	BERTA VERÓNICA RIQUELME FERRARI	133571	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	20-12-2022	30-4-2024	88
Fiel cumplimiento de contrato	BERTA VERÓNICA RIQUELME FERRARI	1333381	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	20-12-2022	30-4-2024	788
Fiel cumplimiento de contrato	BERTA VERÓNICA RIQUELME FERRARI	6868711	BANCO CORPBANCA	3-11-2015	-	150
Fiel cumplimiento de contrato	CCIEXPRESS SPA	7713	PROGARANTÍA S.A.G.R.	23-3-2022	30-7-2025	2.119
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA A Y M LTDA.	32161	CESCE	18-1-2023	16-1-2024	1.172.183
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA VASCAL SPA	30109	PROGARANTÍA S.A.G.R.	28-9-2023	26-12-2024	2.037
Fiel cumplimiento de contrato	CO-OL RENTAL SPA	97010	FINFAST S.A.G.R.	21-11-2022	29-3-2024	4.079
Fiel cumplimiento de contrato	CORPORACIÓN DE CAPACITACIÓN Y EMPLEO SOFOFA	664766	BANCO BCI	20-12-2022	1-4-2024	10.500
Fiel cumplimiento de contrato	DORIS SEBASTIANA MEZA SABELLE SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN E.I.R.L.	65809	BANCO SANTANDER	29-2-2016	-	400
Fiel cumplimiento de contrato	EBCO S.A.	6600067872	BANCO CONSORCIO	27-6-2023	15-10-2024	750
Fiel cumplimiento de contrato	EMIN SISTEMAS GEOTÉCNICOS S.A.	17816252	BANCO BCI	29-4-2016	-	500
Fiel cumplimiento de contrato	EMPRESA DE CORREOS DE CHILE	193615	BANCO SANTANDER	20-9-2022	13-1-2026	4.000
Fiel cumplimiento de contrato	EMPRESA DE TRANSPORTES Y CONSTRUCTORA INFOLAND SERVICIOS LIMITADA	5951008270	INGE	20-6-2023	15-9-2024	11.213
Fiel cumplimiento de contrato	ESTOA CONSTRUCCIONES SPA	152011	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	25-7-2023	24-10-2025	11.305
Fiel cumplimiento de contrato	FID CHILE SEGUROS GENERALES S.A.	412617	BANCO SANTANDER	6-9-2023	31-1-2025	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	FORTUNATO Y ASOCIADOS LTDA.	103263	FINFAST S.A.G.R.	16-1-2023	31-10-2024	488
Fiel cumplimiento de contrato	FUMIGACIÓN DESINFECCIÓN Y CONTROL SANIDECH PLAGAS COMPAÑÍA LTDA.	149348	FINFAST S.A.G.R.	11-12-2023	30-3-2026	1.350
Fiel cumplimiento de contrato	GLORIA FIERRO ARAVENA	93481	BANCO SANTANDER	20-12-2013	-	600
Fiel cumplimiento de contrato	GLORIA FIERRO ARAVENA	94581	BANCO SANTANDER	29-8-2014	-	300
Fiel cumplimiento de contrato	GLORIA FIERRO ARAVENA	70675	BANCO SANTANDER	20-3-2015	-	600
Fiel cumplimiento de contrato	GREEN PEST CONTROL SPA	60592	MULTIAVAL	24-9-2021	12-1-2024	1.000
Fiel cumplimiento de contrato	IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES TECNODATA	9870589	BANCO DE CHILE	26-10-2022	2-3-2026	18.138
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN ABARCA SPA	16934	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	6-9-2023	8-1-2024	600
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN ABARCA SPA	30455	PROGARANTÍA S.A.G.R.	5-10-2023	31-5-2024	7.220
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN ELECTRILAM SPA	25360	PROGARANTÍA S.A.G.R.	29-6-2023	17-9-2024	548
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERÍA Y CONTRUCCIÓN LUIS RODRIGO MUÑOZ ROSALES E.I.R.L.	23714-4	BANCO DE CHILE	10-4-2017	-	42
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERÍA Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE ENERGÍA INQUUS LTDA.	223101458	BANCO CONTINENTAL	30-1-2023	21-4-2025	5.003
Fiel cumplimiento de contrato	INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA	89448	FINFAST S.A.G.R.	6-9-2022	23-12-2025	469.890
Fiel cumplimiento de contrato	INVERSIONES Y ASESORÍAS PROYECTA SUR LTDA.	6186879	BANCO ESTADO	10-3-2014	-	700
Fiel cumplimiento de contrato	JEANNETTE ANGÉLICA RAMÍREZ VERGARA	145055	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	5-5-2023	30-9-2025	6.000
Fiel cumplimiento de contrato	MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS GENERALES DE CHILE S.A.	179159	BANCO SANTANDER	6-10-2023	5-2-2025	9.413
Fiel cumplimiento de contrato	MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS GENERALES DE CHILE S.A.	178609	BANCO SANTANDER	6-9-2023	19-2-2024	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	NOVENTIQ INTERNATIONAL CHILE SPA	137014	FINFAST S.A.G.R.	30-8-2023	29-1-2025	3.255
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	5083542	BANCO ITAÚ	23-2-2023	30-9-2026	51.150
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	4731731	BANCO ITAÚ	12-1-2022	30-4-2025	54.833
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	4861626	BANCO ITAÚ	16-3-2022	31-7-2025	44.558
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	4915372	BANCO ITAÚ	27-4-2022	31-8-2025	16.183
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	4984780	BANCO ITAÚ	16-8-2022	26-11-2025	482.321
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	4213531	BANCO ITAÚ	26-8-2020	25-1-2025	19.000
Fiel cumplimiento de contrato	OPCIONES S.A.	4514161	BANCO ITAÚ	7-7-2021	30-11-2024	1.210
Fiel cumplimiento de contrato	ORSAN S.A.	4958	ORSAN	10-11-2021	15-2-2024	5.032
Fiel cumplimiento de contrato	PEDRO JIMÉNEZ VERGARA.EVENTOS Y MANIFESTACIONES	7377-8	BANCO EDWARDS	7-10-2014	-	1.000
Fiel cumplimiento de contrato	PEDRO VERDUGO ESPINOZA	16000000074703	HDI	17-10-2022	17-2-2026	6.065
Fiel cumplimiento de contrato	POWER SOLUTIONS SPA	22930	PROGARANTÍA S.A.G.R.	11-5-2023	25-7-2024	5.318
Fiel cumplimiento de contrato	R Y C SERVICIOS COMPUTACIONALES LTDA.	59948	BANCO DE CHILE	5-11-2020	10-4-2024	10.010
Fiel cumplimiento de contrato	RIAL CLIMATIZACION LTDA.	6343724	BANCO CORPBANCA	12-8-2014	-	100
Fiel cumplimiento de contrato	SERVICIO DE BANQUETERÍA Y PLANIFICACIÓN DE EVENTOS	56855	BANCO SANTANDER	25-5-2022	-	1.200
Fiel cumplimiento de contrato	SERVICIO DE BANQUETERÍA Y PLANIFICACIÓN DE EVENTOS	79098	BANCO SANTANDER	28-7-2017	-	300
Fiel cumplimiento de contrato	SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN R&D LIMITADA	112974	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	28-4-2022	18-7-2024	10.000
Fiel cumplimiento de contrato	SOCIEDAD COMERCIAL BOERO Y BOERO LTDA.	160751	MAS AVAL SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA	9-11-2023	5-2-2027	72.312
Fiel cumplimiento de contrato	SOCIEDAD JSA CLIMATIZACIÓN LTDA.	1032-2	BANCO DE CHILE	16-1-2013	-	250
Fiel cumplimiento de contrato	SOCIEDAD DE CAPACITACIÓN EDUCACIONAL Y TURÍSTICA LOS PELLINES LIMITADA.	2053287	BANCO DE CHILE	30-8-2023	1-7-2024	11.043
Fiel cumplimiento de contrato	SOCIEDAD DE SERVICIOS HIMCE LTDA.	3458139	BANCO DE CHILE	21-12-2020	1-7-2024	85.000
Fiel cumplimiento de contrato	SOFTLINE INTERNATIONAL CHILE SPA.	85705	FINFAST S.A.G.R.	29-7-2022	29-1-2024	3.453
Fiel cumplimiento de contrato	SOLUCIONES TECNOLÓGICAS AVANZADAS LTDA.	693907	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES.	29-9-2023	20-3-2025	5.867
Fiel cumplimiento de contrato	TELFÓNICA DEL SUR S.A.	4068669	BANCO DE CHILE	31-10-2023	1-4-2024	500

Fiel cumplimiento de contrato	TELFÓNICA DEL SUR S.A.	3442235	BANCO DE CHILE	7-10-2020	28-2-2024	10.000
Fiel cumplimiento de contrato	TELFÓNICA EMPRESAS CHILE S.A.	681980	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES.	28-6-2023	31-10-2026	15.000
Fiel cumplimiento de contrato	TOTAL ACCESS SPA	24641	PROGARANTÍA S.A.G.R.	14-6-2023	30-8-2025	2.594
Fiel cumplimiento de contrato	VS&TI TECNOLOGÍA E INGENIERÍA LIMITADA	50309-0	BANCO DE CHILE	6-10-2015	-	180
Fiel cumplimiento de contrato	VSA SPA	1116-6	BANCO DE CHILE	21-4-2015	-	1.485
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA CASAA LIMITADA	101301	BANCO ESTADO	16-3-2023	14-8-2023	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	MISAEAL FLORES LARA	5015062	CONTEMPORA SEGURO GENERALES	16-3-2023	22-8-2023	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA E INGENIERÍA INGESEP LIMITADA	3011720	RENTA NACIONAL	16-3-2023	18-8-2023	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA GONZÁLEZ GARCÍA LTDA.	8960641	RENTA NACIONAL	16-3-2023	30-8-2023	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	CONSTRUCTORA CREASION LIMITADA	148168	MASAVAL	9-6-2023	19-4-2024	33.107
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Otras						-

El detalle de las garantías otorgadas en el año 2023, es el siguiente:

Garantías Otorgadas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Institución financiera	Fecha 31/12/2023	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	I. MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO	21931	BANCO ITAÚ	23-8-2022	15-10-2024	2.496
Seriedad de presentación a la propuesta	SERVIU REGIÓN DEL MAULE	31791	BANCO ITAÚ	24-11-2022	31-12-2025	1.461
Seriedad de presentación a la propuesta	VENCIMIENTO 30/06/2024	6969	BANCO ITAÚ	22-3-2023	30-6-2024	5.338
Seriedad de presentación a la propuesta	CMPC MADERA SPA	11009	BANCO ITAÚ	25-4-2023	10-7-2025	4.364
Seriedad de presentación a la propuesta	GOBIERNO REGIONAL DEL BÍO-BÍO	16463	BANCO ITAÚ	12-6-2023	31-12-2023	4.300
Seriedad de presentación a la propuesta	CORPORACIÓN REGIONAL DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS	17454	BANCO ITAÚ	20-6-2023	20-5-2024	4.900
Seriedad de presentación a la propuesta	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	31816	BANCO ITAÚ	5-10-2023	25-6-2025	450
Seriedad de presentación a la propuesta	DE LA ARMADA	35989	BANCO ITAÚ	9-11-2022	2-2-2024	317
Seriedad de presentación a la propuesta	PRODUCTIVO DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS	40865	BANCO ITAÚ	12-12-2023	27-9-2024	4.900
Otras						-

Nota 37 - Combinaciones de negocios.

Durante los años 2024 y 2023 la Universidad no ha realizado combinaciones de negocio.

Nota 38 - Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.

El 30 de enero de 2025, la Contraloría General de la República emitió el oficio N° E15916 respecto a la instrucción sobre el registro del procedimiento contable aplicable a devoluciones de anticipos y recaudaciones que la Universidad recibe u otorga al Fondo Solidario de Crédito Universitario.

Entre el 1 de enero de 2025 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido otros hechos significativos que afecten a los mismos.

Nota 39 - Sanciones.

Durante los años 2024 y 2023, la Universidad no ha sido sujeto de sanciones.

Nota 40 - Hechos relevantes o esenciales.

El detalle de los hechos relevantes o esenciales ocurridos dentro del período de los estados

Hechos Relevantes o esenciales			
Hecho Esencial	N° Documento	Fecha	Organismo Informado
Contraloría General de la República emitió la Resolución Exenta N°4848 y la Superintendencia de Educación Superior emitió la Resolución Exenta N°284, ambas referentes a la aprobación de la "Nueva Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado", la cual establece en el Capítulo IV el proceso de implementación que se extiende entre los años 2021 y 2023. Lo anterior implica que las Instituciones de Educación Superior del Estado deben adaptar u homologar sus procedimientos contables a la nueva normativa.	N°4848 N°284	22-12-2020	CGR-SES
Contraloría General de la República emitió la Resolución Exenta N°2303 y la Superintendencia de Educación Superior emitió la Resolución Exenta N°432, ambas referentes a la aprobación de "Modificaciones a la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado" y fija texto refundido y actualizado.	N° 432 N°2303	24-11-2023	CGR-SES
Contraloría General de la República emitió el oficio N° E298170 referente a la aprobación de "Procedimientos Contables de ingreso para las Instituciones de Educación Superior del Estado". Con el propósito de uniformar el registro de las operaciones contables conforme normativa vigente. La implementación de estos procedimientos fue el 01.01.2023.	N° E298170	12-1-2023	CGR
Contraloría General de la República emitió el oficio N° E420836 referente a la aprobación de "Modificación de Procedimientos Contables de ingreso para las Instituciones de Educación Superior del Estado".	N° E420836	27-11-2023	CGR
Se publica en el Diario Oficial la aprobación del nuevo Estatuto de la Universidad del Bío-Bío, mediante el Decreto con Fuerza de Ley N°15, emitido por el Ministerio de Educación. Este nuevo cuerpo normativo redefine la estructura organizacional, las atribuciones de las autoridades y el régimen jurídico interno de la institución.	DFL N°15	10-7-2024	MINEDUC
Se promulga la Ley N°21.661, que autoriza la birregionalidad de la Universidad del Bío-Bío. Esta ley formaliza la condición jurídica de la institución como Universidad Estatal con presencia en más de una región	Ley N° 21.661	19-4-2024	MINEDUC
Comisión Nacional de Acreditación (CNA-Chile) emite la Resolución Exenta N°008-24, mediante la cual se prorroga la acreditación institucional vigente de la Universidad del Bío-Bío	RPAI N°8-24	16-8-2024	CNA-Chile

Nota 41 - Patrimonio.

41.1. Capital:

La información sobre la administración del patrimonio o fondo patrimonial de la Universidad, es la siguiente:

La Universidad de Bío Bío es persona jurídica de Derecho Público, Corporación autónoma de Educación Superior. Su Patrimonio, por ser una entidad fiscal, no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen como único propósito final, la capitalización de los mismos.

Como objetivo principal, realiza las funciones de docencia, investigación y extensión, propias de las tareas universitarias entregando tradición, excelencia e innovación y como tal sus resultados económicos sólo están destinados a cumplir estos nobles fines.

El capital de la Universidad es de M\$4.326.816.

41.2. Resultados Acumulados:

El detalle del rubro de Resultados acumulados, es el siguiente:

Resultados Acumulados	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Resultados acumulados	23.417.443	27.382.777
Utilidad (pérdida) del ejercicio	139.262	(3.127.369)
Resultados acumulados	23.556.705	24.255.408

41.3. Otras reservas:

El detalle del rubro de Otras reservas, es el siguiente:

Otras Reservas	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Reserva de Revalorización por primera adopción IFRS (2012)	20.434.874	20.434.874
Revaluación de terrenos	19.836.110	19.836.110
Otras reservas	40.270.984	40.270.984

Nota 42 - Sistemas de Información.

Durante los años 2024 y 2023, la Universidad no ha efectuado cambios o modificaciones significativas en el sistema informático.