

**CENTRO DE FORMACIÓN
TÉCNICA ALPES S.A.**

**Estados Financieros Individuales
Diciembre 31, 2024 y 2023**



Auditoría y Consultora de Negocios Ltda.
Número de inscripción: 89 CMF

Síguenos:



www.abcaudtores.cl



CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales de situación financiera
Diciembre 31, 2024 y 2023

ÍNDICE

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	3
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	5
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN.....	7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	8
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO.....	10
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	11

M\$ - Miles de pesos chilenos



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
Estados financieros referidos al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Página | 3

Señora
Gerente General
Centro de Formación Técnica Alpes S.A.

Informe sobre los estados financieros individuales

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos, la situación financiera de **Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros, los cuales han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma Contable para Instituciones de Educación Superior no estatales establecidas por la Superintendencia de Educación Superior.

En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, y en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 los resultados de sus operaciones por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con tales normas se describen, posteriormente, en párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por las auditorías de los estados financieros” de nuestro informe. De acuerdo con los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes del **Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**, y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo con tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidad de la Administración y de los encargados del Gobierno Corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para que la preparación y presentación razonable de estados financieros estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros, la administración es requerida para que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, den origen a una duda sustancial acerca de la capacidad del **Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**, para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes a partir del final del periodo sobre el que se informa, sin limitarse a dicho periodo.

Responsabilidad del Auditor por las auditorías de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y para emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión.

Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando esta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración.

Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales procedimientos los que incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objetivo de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad de control interno del **Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**, en consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad del **Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**, para continuar como una empresa en marcha por un periodo de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.


Firmado digitalmente
por Carlos Muñoz
Medina
Fecha: 2025.05.22
12:22:28 -04'00'

**Carlos
Muñoz
Medina**
CARLOS H. MUÑOZ MEDINA
Socio Principal

Santiago, 22 de mayo de 2025

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Expresados en miles de pesos chilenos

Activos	Nota	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	9.029	3.445
Otros activos no financieros	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	149.412	153.000
Activos por impuestos corrientes	14	1.739	1.498
Total activos corrientes		160.180	157.943
Activos no corrientes			
Otros activos financieros	8	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	-	-
Activos intangibles distintos de plusvalía	17	17.537	13.202
Propiedad, planta y equipo	19	37.954	46.657
Activos por derechos de uso	21	89.866	134.799
Otros activos no financieros	9	-	-
Activo por impuesto diferido	14	40.513	57.912
Total activos no corrientes		185.870	252.570
Total activos		346.050	410.513

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Patrimonio y pasivos		31.12.2024	31.12.2023
		M\$	M\$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	22	8.548	15.242
Pasivos por arrendamientos	21	65.731	61.712
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	15.274	19.473
Otras provisiones	24	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados	25	-	-
Otros pasivos no financieros	26	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	14	1.727	1.198
Otros pasivos no financieros	26	16.321	4.884
Total pasivos corrientes		107.601	102.509
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	22	-	4.365
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	10.111	12.266
Pasivos por arrendamientos	21	67.045	127.151
Otros pasivos no financieros	26	34.669	47.135
Pasivos por impuesto diferidos	14	36.222	36.529
Total pasivos no corrientes		148.047	227.446
Total pasivos		255.648	329.955
Capital emitido	41	160.745	160.745
Otras reservas		(17.924)	(17.924)
Resultado del ejercicio		9.808	6.675
Resultados acumulados		(62.227)	(68.938)
Total patrimonio		90.402	80.558
Total patrimonio y pasivos		346.050	410.513

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

Expresados en miles de pesos chilenos

	Nota	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Ingresos Operacionales			
Aranceles y descuentos a alumnos	27	334.122	339.296
Costos operacionales	28	(119.323)	(137.945)
Ganancia (pérdida) bruta		214.799	201.351
 Ingresos financieros	29	181	259
Otros Ingresos	30	9.627	7.946
Gastos de administración	31	(188.990)	(188.094)
Costos financieros	32	(16.158)	(14.787)
Resultado por unidad de reajuste	34	(5.360)	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		14.099	6.675
Gasto por impuestos a las ganancias		(4.291)	-
Ganancia (pérdida) después de impuestos		9.808	6.675
 Otros resultados integrales de activos financieros		-	-
Otros resultados integrales de propiedades, plantas y Equipos		-	-
Otros resultados integrales impuestos diferidos		-	-
Total otros resultados integrales		-	-
Ganancia (pérdida) del ejercicio		9.808	6.675

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Expresados en miles de pesos chilenos

2024	Capital emitido M\$	Reserva Legal M\$	Reserva IFRS M\$	Resultados acumulados M\$	Resultado del ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2024	160.745	14.757	(32.681)	(68.938)	6.675	80.558
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	36	-	36
Incremento (disminución) por errores contables	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultado ejercicio anterior	-	-	-	6.675	(6.675)	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	9.808	9.808
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-
Saldo Final Período Actual 31/12/2024	160.745	14.757	(32.681)	(62.227)	9.808	90.402

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Expresados en miles de pesos chilenos

2023	Capital emitido M\$	Reserva Legal M\$	Reserva IFRS M\$	Resultados acumulados M\$	Resultado del ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2023	160.745	14.757	-	14.171	(50.862)	138.811
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables ⁽¹⁾	-	-	(32.681)	-	-	(32.681)
Cambios en Resultado acumulado ⁽²⁾	-	-	-	(32.247)	-	(32.247)
Distribución de resultado ejercicio anterior	-	-	-	(50.862)	50.862	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	6.675	6.675
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-
Saldo Final Período Actual 31/12/2023	160.745	14.757	(32.681)	(68.938)	6.675	80.558

(1) Los cambios en las políticas contables y sus efectos en patrimonio se describen en la nota 3.1 b)

(2) Los cambios por errores de imputación se describen en la nota 3.2

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

Método Directo

Expresados en miles de pesos chilenos

	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Flujo originado en actividades de la operación		
Recaudación de aranceles pre y post grado	307.612	290.926
Recaudación Becas y CAE	58.434	49.184
Otros ingresos	2.831	3.208
Pago de remuneraciones y otros	(199.576)	(191.319)
Pago proveedores y otros	(120.437)	(101.018)
Pagos por concepto de impuestos		
Flujo neto originado en actividades de la operación	48.864	50.981
Flujo originado en actividades de inversión		
Pagos por compra de activos fijos e intangibles	-	-
Inversión de fondo mutuos	-	-
Flujo neto originado en actividades de inversión	-	-
Flujo originado en actividades financiamiento		
Préstamos financieros	(36.892)	(51.364)
Préstamos entidades relacionadas	(6.388)	
Subvenciones del gobierno		
Flujo neto originado en actividades de financiamiento	(43.280)	(51.364)
Flujo neto del período		
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(5.583)	(383)
Saldo inicial efectivo y efectivo equivalente	3.445	3.828
Saldo final efectivo y efectivo equivalente	9.029	3.445

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA

a. Domicilio

La casa central de la Centro de Formación Técnica Alpes S.A. se encuentra ubicada en Avenida República 430, comuna de Santiago, Santiago, Región Metropolitana.

b. Historia de la Institución

Con fecha 3 de marzo de 1992, se constituye el **Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**, como institución de Educación Superior, ante el notario Señor Juan Ricardo San Martín, repertorio 1.493 del año 1992, como una continuadora de la Escuela de Estudios Superiores ESES-ALPES, dando cumplimiento a las normas de organización societaria establecidas en el artículo 30 de la Ley 18.962 Orgánica Constitucional de Enseñanza, conformándose como una sociedad anónima cerrada.

El Directorio de la sociedad está compuesto por la Sra. Paulina Viviana Urzua Davis – presidenta -, Sra. Victoria del Rosario Estay Naranjo, Sra. Patricia Andrea Urzua Davis y Sra. Paola Andrea Melifil Villaman, quienes designaron como Gerente General a doña Patricia Andrea Urzua Davis.

La duración de la sociedad es indefinida y su objeto social es la creación, organización y mantención del Centro de Formación Técnica Escuela de Estudios Superiores ESES-ALPES, sin perjuicio del desarrollo de otras actividades que contribuyan a la consecución de su objeto, tales como investigación, capacitación, extensión y perfeccionamiento en el ámbito de su competencia.

c. Participación en Sociedades

Centro de Formación Técnica Alpes S.A. no mantiene participaciones patrimoniales en otras sociedades.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y de 2023 han sido preparados de acuerdo con las Norma Contable para Instituciones de Educación Superior no estatales establecidas por la Superintendencia de Educación Superior.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (continuación)

2.2 Periodo contable

Los estados financieros corresponden a los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2024 y 2023, respectivamente.

2.3 Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, del valor en uso para el arrendamiento de inmuebles y percibido para el reconocimiento de los ingresos.

2.4 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la institución se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la institución es el peso chileno.

Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.5 Moneda extranjera y de conversión

Las unidades de equivalencia y paridades de moneda extranjera, UF y UTM utilizadas en la preparación de los estados financieros son:

Denominación	31.12.2024 Valor	31.12.2023 Valor
Unidad de Fomento	38.416,69	36.789,36
UTM	64.294,00	64.216,00
US\$	996,46	877,12

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha

NOTA 3. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

3.1 Cambios en políticas contables

Durante el año 2024 no se realizaron cambios en las políticas contables:

3.2 Corrección de errores de imputación

En el año 2024 no se realizaron ajustes por errores de imputación:

NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la institución, de acuerdo con lo establecido en la Norma Contable para Institución de Educación Superior no estatales, son las siguientes:

4.1 Instrumentos financieros

Centro de Formación Técnica Alpes S.A. clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías de medición:

- Aquellos que se miden a costo amortizado, y
- Aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable a través de resultados.

La clasificación depende del modelo de negocio del CFT Alpes S.A. para los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo. CFT Alpes S.A. reclasifica los instrumentos de deuda cuando, y solo cuando, cambia su modelo de negocio para la administración de los activos.

CFT Alpes S.A. reconoce un activo financiero en el estado de situación financiera, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales del instrumento financiero. Elimina un activo financiero cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo.

Pérdidas crediticias

Centro de Formación Técnica Alpes S.A. ha definido utilizar un enfoque simplificado para cuentas por cobrar comerciales, asociados a los contratos y colegiaturas de acuerdo con lo estipulado en IFRS9.

CFT Alpes S.A., no realiza estimaciones de incobrabilidad de las cuentas por cobrar, si no que castiga las deudas vencidas de acuerdo con las normas tributarias vigentes.

4.2 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los fondos mutuos en entidades financieras y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de tres meses o menos.

4.3 Propiedades, plantas y equipos

(i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedad y planta son valorizadas a su valor razonable o precio de mercado a la fecha de transición a Normas Internacionales de Contabilidad. Las partidas de muebles y equipos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y perdida por deterioro. El costo de los muebles y equipos al 01 de enero de 2024, la fecha de transición hacia NIIF, fue determinado en referencia a su costo atribuido a esa fecha, lo que se entiende por el costo histórico corregido monetariamente de acuerdo al índice de precios al consumidor. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos auto - construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo esté apto para trabajar en su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados. Los costos de los préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción de activos que califiquen también forman parte del costo de adquisición.

NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de "otros ingresos" en resultados. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

(ii) Depreciación

La depreciación (NIC 16 Párrafo 62) se calcula linealmente durante la vida útil (NIC 16 Párrafo 6) estimada de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipos. Los años de vida útil son definidos de acuerdo con criterios técnicos y son revisados periódicamente (Párrafo 61-62 NIC 16) y ajustan si es necesario en cada fecha de balance. Los años de vidas útiles son:

Activo	Vida útil
Muebles y útiles	: Entre 1 y 3 años
Equipos computacionales	: Entre 1 y 5 años
Maquinaria y equipos	: Entre 1 a 10 años

NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

4.4 Deterioro de valor de los activos

(i) Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto a resultados.

(ii) Estimación deudores incobrables

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la administración de **Centro de Formación Técnica Alpes S.A.**, no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. En la provisión para incobrabilidad se ha considerado su antigüedad.

NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto a resultados.

(iii) Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo son evaluadas entre 3 a 5 años, o bien antes de los 3 años si existiera información suficientemente material que demuestre una pérdida significativa a su valor.

4.5 Beneficios a los empleados

Obligación por vacaciones

La institución contabiliza según su base devengada la provisión de vacaciones de sus trabajadores.

4.6 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando el **Centro de Formación Técnica Alpes S.A.** tiene una obligación jurídica actual o como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

4.7 Ingresos

La institución clasifica bajo este rubro los ingresos relacionados con las actividades propias de su quehacer institucional como son la docencia, investigación, extensión y desarrollo de las ciencias y tecnología aplicada, reconociendo con abono a resultados los ingresos por colegiaturas pactadas y matriculas, entre otros, los que se registran sobre base percibida.

4.8 Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros cuando existen están compuestos principalmente por ingresos por intereses. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Los costos por préstamos y financiamiento que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción de un activo son capitalizados como parte del costo de ese activo.

NOTA 5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO

a) Metodología

La metodología que usa la institución para administrar la liquidez es, junto con mantener una operación balanceada y niveles de deuda financiera acotados y debidamente estructurados, asegurar en la medida de lo posible, que la institución siempre cuente con reservas de liquidez y/o facilidades de crédito que le permitan durante todo el ejercicio anual, cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgando daños a la reputación de Centro de Formación Técnica Alpes S.A..

b) Riesgo Crediticio

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera para la institución, en caso de que un alumno no cumpla con su compromiso contractual de pago. Considerando lo anterior, al cierre de cada ejercicio, se constituye una provisión de deudores incobrables por concepto de servicios educacionales ya prestados y no recaudados al cierre correspondiente, ya sea que estén en mora o cuyo vencimiento sea en el ejercicio siguiente. La provisión señalada se realiza en base a una proyección de los contratos educacionales segmentada, considerando el comportamiento de pago y recaudación de cada uno de ellos.

c) Riesgo marco regulatorio educación superior

La administración está monitoreado permanentemente el proceso de implementación de la nueva regulación que rige para la educación superior, así como también los cambios que pudiesen implementarse en el sistema de créditos para estudiantes.

NOTA 6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes del efectivo al 31.12.2024 y 31.12.2023 se presentan a continuación:

Clases de Efectivo	31/12/2024	
	Pesos chilenos	Otras monedas
	M\$	M\$
Caja	40	-
Bancos	8.989	-
Total efectivo	9.029	-
Depósitos a plazo	-	-
Fondos Mutuos	-	-
Otros títulos y valores	-	-
Total equivalente al efectivo	-	-
Total efectivo y equivalente al efectivo	9.029	-

Clases de Efectivo	31/12/2023	
	Pesos chilenos	Otras monedas
	M\$	M\$
Caja	40	-
Bancos	3.405	-
Total efectivo	3.445	-
Depósitos a plazo	-	-
Fondos Mutuos	-	-
Otros títulos y valores	-	-
Total equivalente al efectivo	-	-
Total efectivo y equivalente al efectivo	3.445	-

NOTA 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Institución no presenta movimientos en el rubro.

NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Institución no presenta movimientos en el rubro.

NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 este rubro presenta los siguientes saldos:

Clase de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por aranceles	127.214	-	127.405	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	-	-	-	-
Total deudores por aranceles	127.214	-	127.405	-
Deudores por matrícula	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
Total deudores por matrícula	-	-	-	-
Deudores becas y créditos	4.625	-	12.792	-
Deterioro incobrabilidad becas y créditos	-	-	-	-
Total becas y créditos	4.625	-	12.792	-
Deudores aportes estatales, gratuidad y proyectos	-	-	-	-
Total deudores aportes estatales, gratuidad y proyectos	-	-	-	-
Documentos por cobrar	2.861	-	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	-	-	-	-
Total documentos por cobrar	-	-	-	-
Deudores varios	14.712	-	12.803	-
Deterioro incobrabilidad deudores varios	-	-	-	-
Total deudores varios	14.712	-	12.803	-
Otros Deudores	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	-	-	-	-
Total otros deudores	-	-	-	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	149.412	-	153.000	-

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento

Vencimientos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31/12/2024	31/12/2023
No vencidas corriente	76.860	74.244
Deterioro incobrabilidad no vencidas corriente	-	-
No vencidas no corriente	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corriente	-	-
Subtotal no vencidas	76.860	74.244
Subtotal deterioro o incobrabilidad no vencidas	-	-
Vencidas menor a 30 días	-	-
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 30 días	-	-
Vencidas entre 31 y 90 días	-	-
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 31 y 90 días	-	-
Vencidas entre 91 y 360 días	637	630
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	-	-
Vencidas más de 360 días	71.915	78.126
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	-	-
Subtotal vencidas	72.552	78.756
Subtotal deterioro o incobrabilidad vencidas	-	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	149.412	153.000

10.2 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o similares

Documentos protestados, en cobranza judicial o similares	31/12/2024	31/12/2023
Documentos protestados	8.459	8.452
Deterioro incobrabilidad documentos protestados	-	-
Documentos en cobranza judicial	17.652	12.934
Deterioro incobrabilidad documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	3.229	7.277
Deterioro incobrabilidad documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Documentos protestados, en cobranza judicial o similares neto	29.340	28.663

10.3 Detalle de provisión por deudores incobrables, corriente

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Institución no determinó una provisión por deudas incobrables ya que castigo aquellas deudas morosas que cumplían con los requisitos tributarios.

10.4 Detalle de provisión por deudores incobrables, no corriente

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Institución no mantiene documentos por cobrar con vencimiento a más de un año.

NOTA 11. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 este rubro no presenta movimientos

11.1 Cuentas por cobrar

11.2 Cuentas por pagar

11.3 Efectos en resultado de las cuentas por cobrar

11.4 Efectos en resultado de las cuentas por pagar

NOTA 12. INVENTARIOS

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no registra saldos de inventarios.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

NOTA 13. ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no presenta inversiones en activos biológicos.

NOTA 14. IMPUESTOS CORRIENTE Y NO CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son los siguientes:

14.1 Activos por impuestos

Clases de activos por impuesto	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Crédito de capacitación	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	1.739	-	1.498	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total activos por impuestos	1.739	-	1.498	-

NOTA 14. IMPUESTOS CORRIENTE Y NO CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS (continuación)

14.2 Pasivos por impuestos

Clases de pasivos por impuesto	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuesto único de segunda categoría	47	-	34	-
Pagos provisionales mensuales	372	-	-	-
Retenciones de honorarios	1.308	-	1.164	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-	-	-
Otros impuestos por pagar	-	-	-	-
Total activos por impuestos	1.727	-	1.198	-

14.3 Gasto por impuestos

14.4 Detalle de actividades de la institución corresponde provisionar impuesto a la renta y que filiales de la institución están afectas al impuesto a la renta.

La Institución está afecta al impuesto a la renta y se encuentra clasificada en la categoría 14 d número 3 de la Ley de la Renta. La institución no tiene filiales.

14.5 Reconciliación tasa de impuesto efectiva

Concepto	31.12.2024		31.12.2023	
	Tasa de impuesto %	Monto M\$	Tasa de impuesto %	Monto M\$
Gastos rechazados	40%	-	40%	-
Impuesto renta sobre resultados	10%	-	10%	-
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	-	-	-	-

14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos

Clases de activos y pasivos por impuestos diferidos	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Activos por impuestos diferidos		
Arriendos por pagar	13.553	35.446
Depreciación acumulada bienes de uso	26.960	22.466
Total activos por impuestos diferidos	40.513	57.912
Pasivos por impuestos diferidos		
Bienes de uso	35.946	35.946
Intereses diferidos arriendos por pagar	276	583
Total pasivos por impuestos diferidos	36.222	36.529
Total neto activo (pasivo) por impuestos diferidos	4.291	21.383

NOTA 15. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTE O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA.

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no presenta activos clasificados como mantenidos para la venta.

NOTA 16. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no presenta inversiones en otras sociedades.

NOTA 17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución presenta los siguientes activos intangibles:

Clases de activos intangibles, neto	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	17.042	12.459
Otros activos intangibles, neto	495	743
Total activos intangibles, neto	17.537	13.202

Clases de activos intangibles, bruto	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	70.374	61.638
Otros activos intangibles, bruto	6.001	6.001
Total activos intangibles, bruto	76.375	67.639

Amortización acumulada del valor de los activos intangibles	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Amortización acumulada Licencias, marcas y patentes	-	-
Amortización acumulada Derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada Concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada Programas y sistemas informáticos	(53.332)	(49.179)
Amortización acumulada Otros activos intangibles, bruto	(5.506)	(5.258)
Total amortización acumulada del valor de los activos intangibles	(58.838)	(54.437)

Deterioro acumulado del valor de los activos intangibles	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Deterioro acumulado Licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado Derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado Concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado Programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado Otros activos intangibles, bruto	-	-
Total deterioro acumulado del valor de los activos intangibles	-	-

NOTA 18. PLUSVALÍA

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no presenta saldos en este rubro

NOTA 19. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son los siguientes:

19.1 Composición de las propiedades, plantas y equipos al 31.12.2024 y 31.12.2023

Clases de propiedades, planta y equipos, neto	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Terrenos	-	-
Edificios	-	-

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Maquinarias y Equipos	37.673	46.281
Equipos Computacionales	-	-
Instalaciones	-	-
Muebles y Útiles	281	376
Total propiedades, planta y equipos, neto	37.954	46.657

Clases de propiedades, planta y equipos, bruto	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Maquinarias y Equipos	370.880	364.061
Equipos Computacionales	-	-
Instalaciones	-	-
Muebles y Útiles	2.257	2.227
Total propiedades, planta y equipos, bruto	373.137	366.288

Clases de depreciación acumulada propiedades, planta y equipos	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Maquinarias y Equipos	333.207	317.780
Equipos Computacionales	-	-
Instalaciones	-	-
Muebles y Útiles	1.976	1.851
Total de depreciación acumulada propiedades, planta y equipos, bruto	335.183	319.631

La institución ha estimado que sus propiedades, plantas y equipos no han sufrido deterioro.

19.2 Movimientos de propiedades, plantas y equipos

Movimientos Propiedades, planta y equipos	Maquinarias y equipos M\$	Muebles y Útiles M\$	Total M\$
31/12/2024			
Saldo inicial al 01/12/2024	46.281	376	46.657
Cambios:			
Adiciones	6.819	30	6.849
Desembolso posterior capitalizado	-	-	-
Transferencias y/o traspasos	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-
Retiros	-	-	-
Gasto por depreciación	(15.427)	(125)	(15.552)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-
Reversiones deterioro de valor	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-
Total cambios	(8.608)	(95)	(8.703)
Saldo final al 31/12/2024	37.673	281	37.954

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

NOTA 19. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (continuación)

Movimientos Propiedades, planta y equipos	Maquinarias y equipos M\$	Muebles y Útiles M\$	Total M\$
31/12/2023			
Saldo inicial al 01/12/2023	59.852	341	60.193
Cambios:			
Adiciones	1.856	160	2.016
Desembolso posterior capitalizado	-	-	-
Transferencias y/o traspasos	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-
Retiros	-	-	-
Gasto por depreciación	(15.427)	(125)	(15.552)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-
Reversiones deterioro de valor	-	-	-
Otros incrementos (decrementos) Dep. Acumulada	-	-	-
Total cambios	(13.571)	35	(13.536)
Saldo final al 31/12/2023	46.281	376	46.657

19.3 Tasación inmuebles propios y en leasing

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no mantiene inmuebles propios o en leasing

19.4 Restricciones a la titularidad y Garantías

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no mantiene inmuebles propios o en leasing

19.5 Deterioro de valor de las propiedades, plantas y equipos

La institución no considera, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, que sus propiedades, plantas y equipos hayan sufrido deterioros.

NOTA 20. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no presenta saldos en este rubro.

NOTA 21. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La institución mantiene un contrato de arriendo, por su Sede de República 430, con la Sucesión Patricia Davis por el periodo comprendido entre el 2 de enero de 2019 hasta el 31 de diciembre de 2026. El reconocimiento de los bienes de uso se realizó en el año 2024, reflejando sus efectos en el Patrimonio en la cuenta Reservas IFRS.

Los bienes de uso al 31.12.2024 y 31.12.2023 presentan los siguientes saldos:

21.1 Activos por derechos de uso

31/12/2024					
Bienes de Uso		Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Av. República 430	Santiago	Sucesión Patricia Davis	359.463	269.597	89.866
Totales			359.463	269.597	89.866

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

31/12/2023					
Bienes de Uso		Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Av. República 430	Santiago	Sucesión Patricia Davis	359.463	224.664	134.799
Totales			359.463	224.664	134.799

21.2 Pasivos por derechos de uso

Bienes de Uso al 31/12/2024		Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Av. República 430	Santiago	Sucesión Patricia Davis	11.843.607-5	NO	02/01/2019	31-12-2026	UF	N/A	Lineal	2,00%

Bienes de Uso al 31/12/2024		Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación no Corriente					
			Obligación al 31/12/2024	Más de 1 año y no Mayor a 2 años	Más de 2 años y no Mayor a 3 Años	Más de 3 años y no Mayor a 4 Años	Más de 4 años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 Años	Total no corriente al 31/12/2024
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Av. República 430	Santiago	Sucesión Patricia Davis	65.731	67.045	-	-	-	-	67.045
Totales			65.731	67.045	-	-	-	-	67.045

Bienes de Uso al 31/12/2023		Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación no Corriente					
			Obligación al 31/12/2024	Más de 1 año y no Mayor a 2 años	Más de 2 años y no Mayor a 3 Años	Más de 3 años y no Mayor a 4 Años	Más de 4 años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 Años	Total no corriente al 31/12/2024
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Av. República 430	Santiago	Sucesión Patricia Davis	61.712	62.946	64.205	-	-	-	127.151
Totales			61.712	62.946	64.205	-	-	-	127.151

NOTA 22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La composición del rubro para los periodos finalizados al 31.12.2024 y 31.12.2023 es:

22.1 Clases de obligaciones financieras

Clases de otros pasivos financieros, corriente y no corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Préstamos bancarios	4.550	-	11.438	4.365
Préstamos por factoring				
Obligaciones por líneas de crédito	3.998		3.804	
Obligaciones por leasing	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras				
Total otros pasivos financieros	8.548	-	15.242	4.365

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

NOTA 22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE (continuación)

22.2 Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras

Clase de pasivo	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 mes M\$	Más de 1 mes y hasta 3 meses M\$	Más de 3 y hasta 1 año M\$	Más de 1 hasta 3 años M\$	Más de 3 y hasta 5 años M\$	Más de 5 Años M\$	Total corriente M\$	Total no corriente M\$	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %
2024													
Cdto FOGAPE-COVID	Chile	CLP	862	1.786	1.902	-	-	-	4.550	-	Creciente		
Total préstamos bancarios			862	1.786	1.902	-	-	-	4.550	-			
Línea de crédito Banco Chile	Chile	CLP	2.426	-	-	-	-	-	2.426	-			
Tarjeta de Crédito	Chile	CLP	1.572	-	-	-	-	-	1.572	-			
Total líneas de crédito			3.998	-	-	-	-	-	3.998	-			
Total otros pasivos financieros, corriente y no corriente			4.860	1.786	1.902	-	-	-	8.548	-			

Clase de pasivo	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 mes M\$	Más de 1 mes y hasta 3 meses M\$	Más de 3 y hasta 1 año M\$	Más de 1 hasta 3 años M\$	Más de 3 y hasta 5 años M\$	Más de 5 Años M\$	Total corriente M\$	Total no corriente M\$	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %
2023													
Cdto FOGAPE-COVID	Chile	CLP	862	1.786	8.790	4.365	-	-	11.438	4.365	Creciente		
Total préstamos bancarios			685	1.489	862	1.786	8.790	4.365	11.438	4.365	-	-	
Línea de crédito Banco Chile	Chile	CLP	2.069	-	-	-	-	-	2.069	-			
Tarjeta de Crédito	Chile	CLP	1.735	-	-	-	-	-	1.735	-			
Total líneas de crédito			3.804	-	-	-	-	-	3.804	-			
Total otros pasivos financieros, corriente y no corriente			3.233	1.489	4.666	1.786	8.790	4.365	15.242	4.365	-	-	

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

NOTA 23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son los siguientes:

Clases de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	-	-	-	-
Cuentas por pagar al personal	11.926	-	16.364	-
Retenciones por pagar	3.348	-	3.109	-
Honorarios por pagar	-	-	-	-
Acreedores varios	-	10.111	-	12.266
Documentos por pagar	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	-	-	-	-
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15.274	10.111	19.473	12.266

NOTA 24. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no ha constituido provisiones por contingencias u otras posibles obligaciones.

NOTA 25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no ha realizado provisiones por beneficios a empleados

NOTA 26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 el rubro presenta los siguientes saldos:

Clases de otros pasivos no financieros	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	16.321	-	4.884	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	-	34.669	-	47.135
Total otros pasivos no financieros	16.321	34.669	4.884	47.135

RUT	Entidad acreedora	País de origen	Moneda	Tasa	31/12/2024		31/12/2023	
					Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
10.761.967-4	PATRICIA URZUA	Chile	CLP	0,00%	-	34.669	-	47.135
Total otros pasivos no financieros					-	34.669	-	47.135

NOTA 27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son los siguientes:

27.1 Ingresos de actividades ordinarias

Ingresos de actividades ordinarias	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Matrículas	24.706	22.265
Aranceles de pregrado	301.970	310.507
Prestaciones de servicio	-	-
Otros ingresos	7.446	6.524
Menos: becas internas	-	-
Menos: descuentos y otros	-	-
Total ingresos de actividades ordinarias	334.122	339.296

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

NOTA 27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS (continuación)

27.2 Detalle de los ingresos devengados por aranceles según tipo de financiamiento

Detalle	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Aranceles de pregrado		
Recursos propios de los alumnos	319.187	332.018
Becas fiscales	30.860	28.090
Crédito con aval del Estado	27.574	21.094
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas	(50.945)	(48.430)
Otros (becas privadas)	-	-
Total ingresos de actividades ordinarias	326.676	332.772

NOTA 28. COSTOS OPERACIONALES

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son los siguientes:

28.1 Detalle de los costos operacionales

Costos operacionales	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(65.974)	(64.886)
Compra de bienes y servicios	(8.416)	(9.189)
Costos de prestaciones de servicios	-	-
Arriendos	-	(63.870)
Depreciación de propiedades, planta y equipos	(44.933)	-
Amortización de intangibles	-	-
Otros	-	-
Total costos operacionales	(119.323)	(137.945)

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociadas a la operación

Remuneraciones del personal y leyes sociales asociadas a costos operacionales	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Directivos	(7.773)	(8.372)
Académicos	(4.398)	(6.884)
No académicos	-	-
Honorarios	(53.803)	(49.630)
Otras remuneraciones	-	-
Total remuneraciones del personal y leyes sociales asociadas a costos operacionales	(65.974)	(64.886)

28.3 Detalle de compra de bienes y servicios asociadas a la operación

Bienes y servicios	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Servicios básicos	-	-
Servicios externalizados	-	-
Bienes de consumo	-	-
Servicios de publicidad y difusión	(5.407)	(4.084)
Mantenimiento de propiedades, planta y equipos	(2.694)	(4.638)
Gastos de examinación y acreditación	-	-
Servicio de aseo y útiles de aseo	-	-
Otros	(315)	(467)
Total bienes y servicios	(8.416)	(9.189)

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

NOTA 29. INGRESOS FINANCIEROS

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución presenta los siguientes movimientos:

Ingresos financieros	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	-	30
Intereses por créditos	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	181	229
Otros Ingresos financieros	-	-
Total ingresos financieros	181	259

NOTA 30. OTROS INGRESOS

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no presenta movimientos en este rubro

Otros Ingresos	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Arriendos	9.615	7.871
Concesiones	-	-
Otros	12	75
Total otros ingresos	9.627	7.946

NOTA 31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución presenta los siguientes movimientos:

Gastos de administración	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(131.096)	(124.162)
Gastos generales	(15.371)	(14.477)
Gastos del personal	(1.208)	(1.198)
Depreciación de propiedades, planta y equipos	(15.552)	(15.552)
Amortización de intangibles	(4.401)	(4.401)
Otros deterioros	-	-
Estimación deudores comerciales	(7.277)	(12.122)
Asesorías y estudios	(5.437)	(9.100)
Arriendos	-	-
Publicidad	-	-
Seguros	(1.793)	(1.501)
Mantenciones y reparaciones	(6.855)	(5.582)
Provisiones	-	-
Subsidio COVID-19	-	-
Otros	-	-
Total gastos de administración	(188.990)	(188.095)

Remuneraciones del personal y leyes sociales asociadas a gastos de administración	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Directivos	(44.214)	(51.001)
Académicos	-	-
No académicos	(82.076)	(70.725)
Honorarios	(1.530)	-
Otras remuneraciones	(3.276)	(2.436)
Total remuneraciones del personal y leyes sociales asociadas a gastos de administración	(131.096)	(124.162)

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

NOTA 32. COSTOS FINANCIEROS

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución presenta los siguientes movimientos:

Costos financieros	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	(3.032)	(4.775)
Comisiones bancarias	(576)	(609)
Costo financiero condonación deudas alumnos	-	-
Costo financiero por CAE	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	(9.407)	(7.511)
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros	(3.143)	(1.892)
Total costos financieros	(16.158)	(14.787)

NOTA 33. OTROS GASTOS

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no presenta movimientos en este rubro

NOTA 34. RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución presenta los siguientes movimientos:

Resultado por unidades de reajuste	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Reajuste UF proveedores	-	-
Reajuste UF préstamos bancarios	-	-
Reajuste UF préstamos con relacionadas	-	-
Reajuste IPC arriendos por pagar	(5.360)	-
Reajuste IPC devolución impuesto renta	-	-
Reajuste IPC pagos provisionales mensuales	-	-
Otros reajustes por IPC	-	-
Total resultado por unidades de reajuste	(5.360)	-

NOTA 35. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2024, la institución no presenta otras contingencias y compromisos que requieran ser revelados.

NOTA 36. GARANTÍAS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la institución no ha otorgado ni recibido Garantías.

NOTA 37. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

El presente estado financieros no es aplicable a NIIF 3 "Combinación de Negocios" ya que la Institución no posee participaciones en otras sociedades.

NOTA 38. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Entre la fecha de cierre y emisión de los presentes estados financieros (22 de mayo de 2025), no existen hechos posteriores significativos que alteren la presentación y/o los resultados de estos estados financieros.

NOTA 39. SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la entidad no ha recibido sanciones de ningún organismo fiscalizador.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ALPES S.A.
Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y 2023

NOTA 40. HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Al 31 de diciembre de 2024, se expuso como un hecho relevante, que para el periodo 2025 se realizara la capitalización de las cuentas por pagar relacionadas con los dueños de la institución por un monto de M\$34.669.

NOTA 41. PATRIMONIO

a. Capital emitido

La Fundación presenta los siguientes movimientos en las cuentas de patrimonio Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023.

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Saldo Inicial	160.745	160.745
Aportes de Capital	-	-
Total	160.745	160.745

Durante los periodos informados, la institución no ha distribuido dividendos ni se han efectuado retiros.

b. Resultados Acumulados

El movimiento de los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2024 y de 2023, ha sido el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Saldo inicial	(62.263)	14.171
Otros – resultado de ejercicios anteriores	-	(50.862)
Incremento (disminución) por errores contables ^(*)	-	(32.247)
Trasposos desde (hacia) reservas	-	-
Resultado del ejercicio	9.808	6.675
Total	(52.419)	(62.263)

(*) Los cambios por errores de imputación se describen en la nota 3.2

c. Reservas

El movimiento de las reservas al 31 de diciembre de 2024 y de 2023, ha sido el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Saldo inicial	14.757	14.757
Aumentos por revalorización de activos	-	-
Disminución Reserva por aplicación IFRS ^(*)	(32.681)	(32.681)
Trasposos desde (hacia) resultados acumulados	-	-
Total	(17.924)	(17.924)

(*) Los cambios en las políticas contables y sus efectos en patrimonio se describen en la nota 3.1 b)