

**FUNDACIÓN CENTRO DE EDUCACIÓN
Y CAPACITACIÓN
DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE**

**ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
PARA LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores

Directores

Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte

Opinión con salvedad

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, que comprenden el estado separado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

En nuestra opinión, excepto por los efectos del asunto descrito en la sección “Base para la opinión con salvedad” de nuestro informe, el estado financiero separado adjunto presenta razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, al 31 de diciembre de 2024, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con la Normativa Contable Instituciones de Educación Superior no Estatales, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

Base para la opinión con salvedad

Al 31 de diciembre de 2023, la Fundación no ha registrado los efectos relacionados con la aplicación de la Norma Internacional de Información Financiera de Beneficios a los Empleados (NIC 19), en específico, la provisión de vacaciones devengadas por el personal, lo que es requerido por las Normas Internacionales de Información Financiera. Si esta norma hubiese sido aplicada, la Fundación presentaría un cargo a resultados del año 2023 y un pasivo asociado al costo devengado acumulado del beneficio del personal, los que no han sido cuantificados a la fecha; además de las respectivas revelaciones adicionales exigidas por la mencionada norma. Durante el año 2024, se efectuó determinación y reconocimiento de la provisión de vacaciones por el personal, registrando a resultados acumulados la porción correspondiente por el saldo de vacaciones del período 2023 y a resultado del ejercicio por el gasto del período. En consecuencia, la salvedad se da por subsanada por el período terminado al 31 de diciembre de 2024.

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros separados" del presente informe. De acuerdo con los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros separados se nos requiere ser independientes de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis en un asunto, estados financieros separados y consolidados

Tal como se indica en Nota 2.1, los mencionados estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de la subsidiaria detallada en Nota 16 En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte y subsidiaria**, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera. No se modifica nuestra opinión respecto a este asunto.

Otros asuntos

Los estados financieros de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, al 31 de diciembre de 2023 fueron auditados por otros auditores quienes emitieron un informe con fecha 08 de mayo de 2024 con salvedad y con un párrafo de énfasis respecto del cambio de bases contables y presentación de los estados financieros y estados financieros separados y consolidado.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros separados, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros separados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros separados
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros separados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Santiago, 29 de abril de 2025

CRISTIAN
ANTONIO
URTUBIA
DELGADO

Socio Auditoría

Firmado
digitalmente por
CRISTIAN ANTONIO
URTUBIA DELGADO

**Sociedad de Profesionales
Ossandón Auditores**
Member of
BKR International

**FUNDACIÓN CENTRO DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN
DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE**

ÍNDICE

Estados Financieros

1. Estado separado de Situación Financiera
2. Estado separado de Resultados y otro resultado Integral por Función
3. Estado separado de Flujos de Efectivo Método Directo
4. Estado separado de Cambios en el Patrimonio Neto

Notas a los Estados Financieros

1. Información de la entidad	Página 1
2. Bases de preparación	Página 2
2.1 Declaración de cumplimiento	Página 2
2.2 Período contable	Página 3
2.3 Bases de medición	Página 3
2.4 Moneda funcional y de presentación	Página 3
2.5 Moneda extranjera y conversión	Página 4
2.6 Hipótesis de un negocio en marcha	Página 4
2.7 Reclasificaciones	Página 4
2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables	Página 7
3. Cambios en las políticas contables	Página 7
4. Resumen de las principales políticas contables	Página 8
4.1 Bases de preparación	Página 8
4.2 Bases de consolidación	Página 8
4.3 Bases de conversión	Página 8
4.4 Transacciones en moneda extranjera	Página 8
4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo	Página 9
4.6 Instrumentos financieros	Página 9
4.7 Deterioro de activos financieros	Página 11
4.8 Otros activos no financieros	Página 11
4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Página 12
4.10 Propiedades, planta y equipo	Página 12
4.11 Propiedades de inversión	Página 13
4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía	Página 13
4.13 Gastos de investigación y desarrollo	Página 14
4.14 Subvenciones Gubernamentales	Página 14
4.15 Plusvalía	Página 14
4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros	Página 14
4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta	Página 15
4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Página 15
4.19 Impuesto a las ganancias o impuestos diferidos	Página 15
4.20 Beneficios a los empleados	Página 15
4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Página 16
4.22 Otros pasivos financieros	Página 16
4.23 Provisiones	Página 16
4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos	Página 17
4.25 Capital emitido	Página 17
4.26 Distribución de dividendos	Página 17
4.27 Reconocimiento de ingresos	Página 17
4.28 Costo de venta	Página 17
4.29 Arrendamientos	Página 18

4.30 Acuerdo de traspaso de activos y financiamiento entre CEDUC UCN y Ceduc Capacita	Página 19
5. Administración de riesgos	Página 19
6. Estimaciones y juicios contables	Página 20
7. Efectivo y equivalentes al efectivo	Página 22
8. Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	Página 23
9. Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	Página 23
10. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes	Página 24
11. Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	Página 26
12. Inventarios	Página 26
13. Activos biológicos, corrientes y no corrientes	Página 27
14. Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos	Página 27
15. Activos y pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	Página 28
16. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Página 28
17. Activos intangibles distintos de la plusvalía	Página 29
18. Plusvalía	Página 29
19. Propiedades, planta y equipos	Página 30
20. Propiedades de inversión	Página 33
21. Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes	Página 33
22. Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	Página 34
23. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	Página 35
24. Otras provisiones, corrientes y no corrientes	Página 36
25. Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes	Página 36
26. Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes	Página 37
27. Ingresos de actividades ordinarias	Página 38
28. Costos operacionales	Página 40
29. Ingresos financieros	Página 41
30. Otros ingresos	Página 41
31. Gastos de administración	Página 42
32. Costos financieros	Página 43
33. Otros gastos	Página 43
34. Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste	Página 44
35. Contingencias	Página 44
36. Garantías	Página 46
37. Combinaciones de negocios	Página 47
38. Hechos posteriores a la fecha de los estados financieros	Página 47
39. Sanciones	Página 47
40. Hechos relevantes o esenciales	Página 47
41. Patrimonio	Página 47

FUNDACIÓN CENTRO DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31.12.2024 Y 31.12.2023

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	NOTA N°	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	714.402	1.157.774
Otros activos financieros corrientes	8	234.891	663.182
Otros activos no financieros corrientes	9	14.701	26.890
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	6.262.729	5.563.970
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		7.226.723	7.411.816
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	9	8.528	6.370
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	2.533	2.533
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	9.319	21.945
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	31.310.074	19.627.476
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	322.221	159.085
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		31.652.675	19.817.409
TOTAL ACTIVOS		38.879.398	27.229.225

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACIÓN CENTRO DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31.12.2024 Y 31.12.2023

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	857.520	5.635.418
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	88.317	39.274
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	404.513	434.529
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	94.127	124.329
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	244.971	-
Pasivo por impuestos corrientes, corrientes	14	13.590	14.568
Otros pasivos no financieros corrientes	26	4.890.541	4.830.799
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		6.593.579	11.078.917
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	8.800.306	4.065.769
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	229.013	127.657
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	-	-
Total Pasivos no financieros, no corrientes		9.029.319	4.193.426
TOTAL PASIVOS		15.622.898	15.272.343
Patrimonio			
Capital emitido	41	887.834	887.834
Resultados acumulados	41	11.778.376	11.069.048
Otras reservas	41	10.590.290	-
Patrimonio Atribuible la Entidad		23.256.500	11.956.882
Participaciones no controladoras			
TOTAL PATRIMONIO		23.256.500	11.956.882
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		38.879.398	27.229.225

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACIÓN CENTRO DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA

ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN

DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS	NOTA N°	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	11.677.911	9.040.289
Costos operacionales	28	(7.195.764)	(5.653.568)
Ganancia (pérdida) bruta		4.482.147	3.386.721
Ingresos financieros	29	351.397	298.217
Otros ingresos	30	35.627	44.482
Gastos de administración	31	(2.863.514)	(2.883.315)
Costos financieros	32	(1.082.776)	(392.932)
Otros gastos	33	(17.969)	(7.828)
Diferencias de cambio	34	2.506	3.929
Resultados por unidades de reajuste	34	-	-
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		907.418	449.274
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuestos		907.418	449.274
Resultado procedente de operacines continuadas		-	-
Resultado procedente de operacines discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		907.418	449.274
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		907.418	449.274
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		-	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		-	-
Participaciones no controladaoras		-	-
Resultado Integral Total		907.418	449.274

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACIÓN CENTRO DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2024	1 DE ENERO AL 31.12.2023
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedientes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	-
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	2.222.399	1.726.361
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	105.842	67.398
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	7.239.925	5.140.909
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	181.276	8.134
Cobros procedentes de ingresos del Estado	135.886	113.425
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	25.527	298.217
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	1.007.236	953.387
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.179.086)	(2.539.143)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(5.520.761)	(4.467.653)
Pago de arriendos	(46.520)	(44.633)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(1.053.837)	(434.338)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.117.887	822.064
Flujos de efectivo netos procedientes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Fujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	500
Compra de propiedades, planta y equipo	(1.820.967)	(5.146.810)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividad de inversión	(1.820.967)	(5.146.310)

FUNDACIÓN CENTRO DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO

DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	962.000	5.022.000
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	(702.292)	(467.936)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	259.708	4.554.064
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(443.372)	229.818
Efectos de la varación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(443.372)	229.818
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	1.157.774	927.956
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	714.402	1.157.774

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACIÓN CENTRO DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE

ESTADOS SEPARADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participación no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	887.834	-	11.069.048	11.956.882	-	11.956.882
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	(198.090)	(198.090)	-	(198.090)
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	887.834	-	10.870.958	11.758.792	-	11.758.792
Cambio en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	907.418	907.418	-	907.418
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	907.418	907.418	-	907.418
Emisión del patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	10.590.290	-	10.590.290	-	10.590.290
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	10.590.290	-	10.590.290	-	10.590.290
Patrimonio al final del período	887.834	10.590.290	11.778.376	23.256.500	-	23.256.500

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACIÓN CENTRO DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE

ESTADOS SEPARADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participación no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	887.834	-	10.619.774	11.507.608	-	11.507.608
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	887.834	-	10.619.774	11.507.608	-	11.507.608
Cambio en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	449.274	449.274	-	449.274
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	449.274	449.274	-	449.274
Emisión del patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al final del período	887.834	-	11.069.048	11.956.882	-	11.956.882

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACIÓN CENTRO DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(En miles de pesos - M\$)

1. INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD

1.1 Información General

- Nombre de entidad que informa : Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte
- Rut de la Entidad que informa : 74.822.900-0
- Domicilio de la Entidad que informa : Miraflores 475, Coquimbo

1.2 La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, también denominada Fundación CEDUC UCN, obtuvo su personalidad jurídica a través del decreto N°1.355/1998 del Ministerio de Justicia, publicado en el Diario Oficial N°36.273, de 26 de enero de 1999. Asimismo, fue reconocida por el Ministerio de Educación a través del Decreto N°105/1999, Ley N°18.962 y autorizada para actuar como organismo técnico de capacitación por el Servicio Nacional de Capacitación y Empleo a través de la Resolución Exenta N°2676/1999, Ley 19.518. La Fundación no se encuentra afecta al impuesto sobre la renta.

El propósito de la Fundación es formar y capacitar personas en el área técnica a través de una educación sustentada en los valores del humanismo cristiano, comprometidas con el desarrollo social y económico de la comunidad, y con las competencias requeridas por el sector productivo y de servicios, certificadas por organismos acreditados, cuando ello sea factible. Esta Fundación presta servicios de educación superior y capacitación en sus cinco sedes ubicadas en las ciudades de Antofagasta, Coquimbo, Lebu, Hualpén y Los Vilos.

El capital de la Fundación está constituido por aportes realizados en un 100% por la Universidad Católica del Norte (UCN).

1.3 Entidad donde tiene participación la Fundación:

Nombre Entidad	Rut	31/12/2024	31/12/2023
		% Participación	% Participación
Fundación CEDUC Capacita	65.054.146-4	100%	100%

1.4 Al 31 de diciembre de 2024 cuenta con un personal de 448 trabajadores. (394 en 2023) El total del personal al cierre está distribuido de la siguiente forma:

Personal	31/12/2024	31/12/2023
Directivos	17	17
Personal docente	254	176
Personal no docente	177	201
Otros empleados	-	-
Total	448	394

2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros separados de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** han sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable Instituciones de Educación Superior no Estatales emitidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés), siendo los principios y criterios contables aplicados consistentemente con los utilizados en período 2023.

Estos estados financieros separados reflejan fielmente la situación financiera de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados, cambios en el patrimonio neto y el flujo de efectivo por el período de doce meses terminados en esas fechas.

Los presentes estados financieros separados han sido aprobados por la Administración con fecha 29 de abril de 2025.

Estos estados financieros separados se han preparado para reflejar la situación financiera separada de la Fundación, antes de proceder a la consolidación línea a línea de la entidad filial detallada en Nota 16. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte y subsidiaria**, los que son requeridos por la Normativa Contable Instituciones de Educación Superior no Estatales emitidas por la Superintendencia de Educación Superior.

La información contenida en estos estados financieros separados es responsabilidad de la Administración de la Fundación, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

La preparación de los presentes estados financieros separados en conformidad con las NIIF requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración de la Fundación al aplicar las normas contables, y para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Deterioro de los activos
- Valorización de propiedades, planta y equipos
- Vidas útiles asignadas a los elementos de Propiedades, planta y equipo.
- Litigios y contingencias.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. Sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos años, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados de resultados integrales por función de esos años.

2.2 Período contable

Los estados financieros separados cubren los siguientes períodos:

Estados Separados de Situación Financiera	:	Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Estados Separados de Resultados y Otros Resultados Integrales por Función	:	Por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Estados Separados de Cambios en el Patrimonio Neto	:	Por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Estados Separados de Flujos de Efectivo	:	Por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

2.3 Bases de medición

Los presentes estados financieros separados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, han sido preparados de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL), las que se han aplicado de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. La preparación de los estados financieros separados conforme con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la entidad. En Nota 6, se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros separados.

2.4 Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional para la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** corresponde a la moneda del ambiente económico principal en que desarrolla sus actividades. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la Fundación se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluyen en las ganancias o pérdidas netas del año dentro del rubro "Diferencias de cambio" en el estado de resultados integrales separados.

La moneda funcional y de presentación de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** es el peso chileno.

2.5 Moneda extranjera y conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan a su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada año, los saldos en el estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias que surgen de tal valoración, se registran en el estado de resultados integrales por función separados del año en que éstas se producen.

Los activos y pasivos en dólares estadounidenses y en unidades de fomento, han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros separados, de acuerdo con el siguiente detalle:

Tipo	Monto (\$) al 31/12/2024	Monto (\$) al 31/12/2023
Unidad de Fomento (UF)	38.416,69	36.789,36
Unidad Tributaria Mensual (UTM)	67.294	64.216

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte, ha preparado sus estados financieros separados bajo la hipótesis de negocio en marcha mediante la aplicación del costo histórico, con excepción, de acuerdo con las NIIF, de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable.

2.7 Reclasificaciones

2.7.1. Importes comparativos reclasificados

- La naturaleza de la reclasificación:

Se han efectuado reclasificaciones sobre los rubros de los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2023 de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** para efectos comparativos con el período al 31 de diciembre de 2024.

- El monto de cada partida o grupo de partidas que se han reclasificado:

Es informe tiene variaciones en activos y pasivos, las cuales fueron aplicadas para presentación de estos estados financieros separados del ejercicio 2023

	Saldos Auditados 31.12.2023 M\$	Reclasificación 31.12.2023 M\$	Saldos Reexpresados 31.12.2023 M\$
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo (1)	1.529.888	(372.114)	1.157.774
Otros activos financieros corrientes (1)	291.068	372.114	663.182
Otros activos no financieros corrientes (2)	-	26.890	26.890
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (2) (3)	5.104.457	459.513	5.563.970
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-
Inventarios	-	-	-
Activos biológicos corrientes	-	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	-	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-
Total Activos Corrientes	6.925.413	486.403	7.411.816
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	6.370	-	6.370
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	2.533	-	2.533
Activos intangibles distintos de la plusvalía	21.945	-	21.945
Plusvalía	-	-	-
Propiedades, planta y equipo	19.627.476	-	19.627.476
Activos biológicos no corrientes	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-
Activos por derecho de uso	159.085	-	159.085
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-
Total Activos No Corrientes	19.817.409	-	19.817.409
TOTAL ACTIVOS	26.742.822	486.403	27.229.225

PASIVOS Y PATRIMONIO	Saldos Auditados 31.12.2023 M\$	Reclasificación 31.12.2023 M\$	Saldos Reexpresados 31.12.2023 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	5.635.418	-	5.635.418
Pasivos por arrendamientos corrientes	39.274	-	39.274
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes (4)	449.097	(14.568)	434.529
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	-	-	-
Otras provisiones corrientes	124.329	-	124.329
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes (4)	-	14.568	14.568
Otros pasivos no financieros corrientes (3)	4.344.396	486.403	4.830.799
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-
Total Pasivos Corrientes	10.592.514	486.403	11.078.917
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	4.065.769	-	4.065.769
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	127.657	-	127.657
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-
Otras provisiones, no corrientes	-	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	-	-
Total Pasivos No Corrientes	4.193.426	-	4.193.426
TOTAL PASIVOS	14.785.940	486.403	15.272.343
Patrimonio			
Capital emitido	887.834	-	887.834
Resultados acumulados (2)	11.069.048	-	11.069.048
Otras reservas (2)	-	-	-
Patrimonio Atribuible la entidad	11.956.882	-	11.956.882
Participaciones no controladoras	-	-	-
TOTAL PATRIMONIO	11.956.882	-	11.956.882
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	26.742.822	486.403	27.229.225

- (1) Se reclasificó del rubro “Efectivo y equivalente al efectivo” a “Otros activos financieros corrientes” M\$387.572, correspondientes a dos cuentas corrientes que contienen fondos de proyectos en ejecución.

De la misma forma, fue reclasificada del rubro “Otros activos financieros corrientes” a “Efectivo y equivalente al efectivo” M\$15.458, por una cuenta corriente que mantiene fondos de la institución sin restricción.

- (2) Se extrajo del rubro “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes” M\$26.890 para reclasificarlo en “Otros activos no financieros corrientes”, por corresponder a anticipos a proveedores, según lo indicado en el instructivo de “Normativa contable de instituciones de educación superior no estatales” emitido por la SES.
- (3) Se reclasificó del rubro “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes” a “Otros pasivos no financieros corrientes” M\$486.403 correspondiente a la provisión de ingresos por concepto de intereses generados por las matrículas anticipadas del período 2025.
- (4) Se reclasificó del rubro “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes” a “Pasivos por impuestos corrientes, corrientes” un saldo de M\$14.568, correspondiente al impuesto único y retención de honorarios.

2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

Los estados financieros separados del año 2024 presentan las siguientes correcciones de error:

Ajuste por corrección de error	01/01/2024 M\$
Reconocimiento del saldo de la provisión de vacaciones al 31 de diciembre de 2023	198.091
Total Corrección de error	198.091

3. CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES

Para el período al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no ha efectuado cambios en políticas contables.

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Para el período al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no presentan ajustes y otros cambios significativos en los principios contables respecto de los años anteriores.

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1. Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados.

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1	Presentación de estados financieros - Clasificación de pasivos	01 de enero de 2024
NIC 1	Pasivos no corrientes con covenants	01 de enero de 2024
NIIF 16	Ventas con Arrendamiento Posterior	01 de enero de 2024
NIC 7 - NIIF 7	Estado de flujo de efectivo e instrumentos financieros	01 de enero de 2024

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros separados de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**.

3.2.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria.

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 10 - NIC 28	Venta o contribución de activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto	Adopción opcional 2015
NIC 21	Falta de intercambiabilidad	01 de enero de 2025
NIIF 9 y NIIF 7	Clasificación y medición de Instrumentos financieros	01 de enero de 2026
NIIF 9 - NIIF 7	Instrumentos financieros y subsidiarias de interés público	01 de enero de 2026
NIIF 18	Presentación y revelación en estados financieros	01 de enero de 2027
NIIF 19	Subsidiarias que no son de interés público	01 de enero de 2027

La Administración no ha efectuado una evaluación formal de estas nuevas NIIF ni modificaciones, sin embargo, no se espera que estos pronunciamientos contables emitidos, vigentes y no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros separados de la entidad.

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF S1	Requisitos Generales para la información financiera a revelar en marco de la sostenibilidad	01 de enero de 2025
NIIF S2	Información a revelar relacionada con el clima	01 de enero de 2025

La Administración está evaluando el potencial impacto en la adopción de estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes.

4. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

4.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”), y representan la adopción integral, explícita y sin reserva de las referidas normas internacionales y las “Normas Contables para Instituciones de Educación Superior no Estatales” establecidas por Resolución Exenta N°510 del 23 de diciembre de 2021 de la Superintendencia de Educación Superior.

4.2 Bases de consolidación

A continuación, se presenta detalle de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** mantiene participación:

Rut	Nombre Sociedad	31/12/2024		31/12/2023	
		Participación Directa %	Participación indirecta %	Participación Directa %	Participación indirecta %
65.054.146-4	Fundación CEDUC Capacita	100%	0%	100%	0%

4.3 Bases de conversión

Las operaciones que realiza **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro, pago o cierre se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados y otro resultado integral por función separados.

4.4 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales por función separados del año en que éstas se producen.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** ha considerado como efectivo y equivalentes al efectivo, aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja, y que pueden convertirse rápidamente en montos de efectivo conocidos, que tengan vencimiento próximo, por lo general noventa días o menos contados desde la fecha de adquisición, y posea un riesgo mínimo de pérdida significativa de valor. De acuerdo con lo anterior, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** ha considerado como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos en caja, bancos, fondos fijos y depósitos a plazo, entre otras inversiones que cumplan las condiciones descritas. La clasificación del efectivo y equivalentes al efectivo se presenta de acuerdo con el siguiente detalle:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Fundación, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero

4.6 Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que da lugar al reconocimiento de un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad. Tanto los activos (a excepción de algunas cuentas por cobrar comerciales) como pasivos financieros se miden inicialmente a su valor razonable, neto de sus respectivos costos de transacción directamente atribuibles.

La Entidad clasifica los instrumentos financieros basándose en dos criterios: i) el modelo de negocio de la Fundación para administrar los instrumentos financieros; y ii) si los flujos de efectivo contractuales de los instrumentos financieros representan “únicamente pagos de capital e intereses” sobre el monto principal pendiente (SPPI).

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado

Estos instrumentos se miden a valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en el resultado del período.

Los instrumentos financieros medidos a valor razonable son mantenidos para negociar y se adquieren principalmente con el propósito de venderlos en el corto plazo. Los instrumentos derivados también se clasifican como mantenidos para negociar a menos que sean designados con tratamiento de contabilidad de cobertura. Los instrumentos financieros de esta categoría se clasifican como otros activos o pasivos financieros corrientes. Su valorización posterior se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrando los cambios de valor en el resultado del período.

4.6.2 Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral

Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones, i) el activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y, ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos activos se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor razonable, reconociéndose los cambios de valor en cuentas de otros resultados integrales. Al momento de liquidar o vender dichos instrumentos financieros, el importe acumulado en cuentas de otros resultados integrales se reclasifica al resultado del ejercicio.

4.6.3 Activos financieros a costo amortizado

Se mantienen con el objetivo de recolectar flujos de efectivo contractuales que cumplan con el criterio “sólo pagos de principal e intereses” (SPPI). Estos instrumentos se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos y gastos financieros, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en baja en cuentas se reconoce en utilidad o pérdida de ejercicio.

Los préstamos y cuentas por cobrar son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en esta categoría los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado, registrándose directamente en resultados el devengamiento de las condiciones pactadas.

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado

Se incluyen cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y los préstamos incluidos en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes. Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado, registrándose directamente en resultados el devengamiento de las condiciones pactadas. Se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente a la fecha de cada cierre contable se registran al valor razonable vigente a esa fecha. El reconocimiento de las pérdidas o ganancias resultantes depende de si el derivado se ha designado o no como un instrumento de cobertura. De ser designado de esa forma, dependerá de la naturaleza de la partida que se está cubriendo, pudiendo ser de dos tipos:

- Coberturas del valor razonable de activos y pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable).

Los cambios en el valor razonable de instrumentos derivados que se designan t califican como coberturas del valor razonable de activos y pasivos existentes, se registran contablemente en las mismas cuentas en el estado de resultados donde se registran los cambios de valor razonable de esos activos o pasivos subyacentes.

- Coberturas de un riesgo concreto asociado a un activo o un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo).

La parte efectiva de cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen dentro del patrimonio neto. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados separados.

Al momento del devengo de los gastos o ingresos subyacentes se traspasa al resultado del período el monto acumulado en el patrimonio hasta esa fecha.

La Entidad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura.

La Fundación también documenta la evaluación, tanto al inicio como al cierre de cada ejercicio, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

Un derivado que no ha sido designado como un instrumento de cobertura se valoriza a su valor razonable y sus cambios en su valorización se reconocen de inmediato en el estado de resultados separados.

4.6.5 Pasivos financieros a costo amortizado

Los pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable menos los costos directos iniciales y posteriormente a costo amortizado a través de la tasa de interés efectiva.

4.7 Deterioro de activos financieros

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** se rige por lo estipulado en la NIIF 9, que exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas el cual exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial.

4.8 Otros activos no financieros

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** incluye dentro de este rubro anticipos realizados a diferentes proveedores de servicios, los cuales se valorizan al precio de la transacción.

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** posee como activos financieros, cuentas por cobrar que corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Estos activos se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados, calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero, y de la imputación del ingreso financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado, en un período más corto), con el importe neto en libros del activo financiero.

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera separado, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. Al final de cada año sobre el que se informa, los importes en libros de los activos financieros se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando:

- Los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los activos han vencido o se han transferido o, aun reteniéndolos, se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más receptores.
- La Fundación ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad o, si no los ha cedido ni retenido de manera sustancial, cuando no retenga el control del activo.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no tienen cotización en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se presentan en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance general y se contabilizan inicialmente por el importe de la deuda del alumno y otras prestaciones que se realizan (valor actual), registrando el correspondiente ajuste por deterioro en el caso de existir evidencia de riesgo de incobrabilidad.

Por costo amortizado se entiende el costo inicial menos los cobros o amortizaciones de capital, teniendo en cuenta potenciales reducciones por deterioro o incobrabilidad, las que serán reconocidas en el resultado del ejercicio en que se generan.

La estimación de deterioro de cuentas por cobrar representa la estimación de riesgos de cobranza, la cual se determina aplicando porcentajes diferenciados, considerando la antigüedad y los riesgos de cobranza asociados a cada estrato de cliente. Los deudores comerciales se reducen por medio de la cuenta de estimación deudores incobrables, y el monto de las pérdidas se reconoce con cargo a resultados del año. Posteriormente, en caso de que una cuenta por cobrar sea considerada de manera definitiva como incobrable, se procede a su castigo contra la respectiva estimación. Por el contrario, en caso de existir un recupero posterior al castigo, se reconoce dicho monto con abono en resultados del año. La incobrabilidad se reconoce de forma progresiva desde que el documento o cuota cumplen los 90 días en mora. Cuando cumplen 570 días en mora, se carga completamente en resultado contra la estimación de deudores incobrables.

4.10 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipos según lo establecido en NIC 16, son activos tangibles que se mantienen para su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, para arrendarlos a terceros o con propósitos administrativos, y se esperan usar durante más de un período. Por ello, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** reconoce el costo de un elemento de propiedades, planta y equipo como un activo si, y solo si es probable que obtenga los beneficios económicos futuros asociados con el elemento, y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

Todas las clases de propiedades, planta y equipos se reconocen inicialmente a su costo, ya sea de adquisición o construcción. Las obras en construcción comprenden valores invertidos en la construcción de bienes de propiedad, planta y equipos. Se traspasan a activos una vez finalizadas y cuando se encuentran disponibles para su uso, comienzan a depreciarse.

Para la valoración posterior los elementos de propiedades, planta y equipos se miden a su valor revaluado menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado que pudiera existir.

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, si corresponde, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas. Sin perjuicio de lo anterior, estos componentes son revisados al cierre de cada año.

Los elementos de propiedades, planta y equipos son dados de baja cuando han sido enajenados o cuando estos elementos son permanentemente retirados de uso, y no se espera ningún beneficio económico futuro. Cualquier ganancia o pérdida al retirar o enajenar estos elementos, es reconocida en el estado de resultados integrales consolidados del año en el cual se retiró o enajenó.

Los elementos de propiedades, planta y equipos adquiridos en arrendamiento bajo la modalidad de arrendamiento financiero se presentan valorizados al valor presente de las cuotas contempladas en los respectivos contratos a su inicio, más el valor presente de la opción de compra. La depreciación de estos bienes es determinada de acuerdo a los mismos criterios aplicables para los otros elementos de propiedades, planta y equipos de la Fundación.

4.10.1 Métodos de depreciación

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos, menos sus valores residuales, en caso de existir, a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal, desde el momento en que éstos se encuentren en condiciones de ser utilizados por la Fundación.

4.10.2 Vida útil

A continuación, se presentan los períodos de vida útil utilizados para la depreciación de estos activos: Los años de vida útil estimados se resumen de la siguiente manera:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima (meses)	Vida Útil Máxima (meses)
Edificios	Lineal	240	948
Construcciones en curso	Lineal	1	600
Plantas y equipo	Lineal	48	72
Vehículos	Lineal	48	84
Muebles y enseres	Lineal	48	96
Herramientas	Lineal	24	132
Otras Propiedades, plantas y equipo	Lineal	72	180

4.11 Propiedades de inversión

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no posee Propiedades de inversión que informar.

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles distintos de la plusvalía, se valorizan según el modelo del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento inicial, los activos intangibles se valorizan a su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado.

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada de cinco años, empleando el método lineal. El costo de mantenimiento de los programas informáticos se reconoce como gasto en el año en que se incurren.

4.12.1 Vida útil

La estimación de vidas útiles para los Activos intangibles se define de la siguiente manera:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima (meses)	Vida Útil Máxima (meses)
Software	Lineal	36	60

4.13 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos asociados a proyectos de investigación y desarrollo son cargados a resultado a medida en que son incurridos.

4.14 Subvenciones gubernamentales

- Asignación por financiamiento del acceso gratuito a las instituciones de educación superior:

De acuerdo con lo establecido en la ley N°20.882 de Presupuesto del sector público, se han consignado recursos para la Fundación para el financiamiento del acceso gratuito a las instituciones de educación superior, principalmente los derechos de aranceles y derechos básicos de matrícula de los alumnos, en base a un arancel regulado determinado en la misma Ley. De esta forma, la Fundación ha determinado una diferencia respecto al arancel real determinado de acuerdo con los Decretos internos para las carreras impartidas asociado a los alumnos beneficiarios de la gratuidad, la cual es presentada en el rubro "Ingresos de actividades ordinarias" del estado de resultado integral separado, ya sea aumentando el ingreso o rebajándolo, según sea el caso. El detalle de la composición de estos efectos es el siguiente:

4.15 Plusvalía

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no posee plusvalía que informar

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

A lo largo del año, y fundamentalmente a la fecha de cierre del mismo, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja en forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal, el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo en forma independiente.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta, y su valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento, antes de impuestos, que refleje las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, para los cuales no se han ajustado estimaciones de flujos de caja futuros.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente estimación por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al rubro "Pérdidas por deterioro de valor (reversiones)" del estado de resultados integrales separado del año en que se genere.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en años anteriores son reversadas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados, con límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable por deterioro.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no posee activos no corrientes mantenidos para la venta que informar.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Las inversiones en asociadas son contabilizadas usando el método de la participación. El reconocimiento inicial de la inversión en una asociada o negocio conjunto se registrará al costo y el importe en libros se incrementará o disminuirá para reconocer la parte del inversionista en el resultado del período de la participada después de la fecha de adquisición. La parte del inversionista en el resultado de la participada después de la fecha de adquisición. Las distribuciones recibidas de la participada reducirán el importe en libros de esta inversión.

4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** se encuentra exenta del pago del impuesto de primera categoría, esto debido a ser una entidad con fines netamente educacionales. Esto adicionalmente genera que, producto de la exención antes señalada, no se reconozcan impuestos diferidos por las diferencias temporarias, dado que no tendrán compensación tributaria futura.

4.20 Beneficios a los empleados

La Fundación reconoce en el estado de situación financiera, las obligaciones emanadas de los beneficios al personal que están contenidos en contratos individuales con sus trabajadores. Los costos asociados a beneficios del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultado en el año en que se devengan.

4.20.1 Vacaciones del personal

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** reconoce el gasto por vacaciones proporcionales según el principio del devengo y se cargarán a resultados en el período en que se devengan.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no posee beneficios post-empleo y otros beneficios de largo plazo que informar

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses, y se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, se valorizan por su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Cuando el valor nominal de la cuenta por pagar no difiere significativamente de su valor razonable, el reconocimiento es a su valor nominal. Los importes de acreedores comerciales denominados en moneda distinta a la funcional se convierten usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa. Las ganancias o pérdidas por cambio de moneda extranjera se incluyen en el rubro "Diferencias de cambio" en el estado separado de resultados integrales por función.

4.22 Otros pasivos financieros

Los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado, y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados integrales separado durante la vida de la deuda, de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero, y de la imputación del gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado, en un período más corto), con el importe neto en libros del pasivo financiero.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Fundación tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera separado.

4.23 Provisiones

Las provisiones son reconocidas por la Fundación cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación
- El monto de dichos recursos sea posible medirlo de manera fiable.

Las provisiones se registran al valor presente de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación.

Un activo o pasivo contingente, es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la Fundación.

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir, revela en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos

Existen casos en donde las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor razonable. El valor razonable es el precio que se recibiría para vender un activo o se pagaría para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado en la fecha de la respectiva transacción.

Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor razonable son los precios vigentes en mercados activos. En ausencia de mercados activos, la Fundación estima dichos valores basándose en la mejor información disponible, incluyendo las tasaciones de expertos.

4.25 Capital emitido

El capital emitido se registra a su valor nominal, el cual se encuentra establecido en la Escritura de Constitución de la Fundación. A la fecha, este se encuentra totalmente enterado y pagado.

4.26 Distribución de dividendos

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no realiza distribución de dividendos.

4.27 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos provenientes de las operaciones de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** se registran sobre base devengada.

La Fundación reconoce ingresos principalmente relacionados con la prestación de servicios educacionales y de capacitación.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente y excluye importes cobrados a nombre de terceros. La Fundación reconoce ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio a un cliente.

La Fundación realizó el análisis de los contratos de acuerdo con lo establecido en NIIF 15.

- (i) Identificación del contrato.
- (ii) Identificar obligaciones de desempeño.
- (iii) Determinar el precio de la transacción.
- (iv) Asignar el precio.
- (v) Reconocer el ingreso.

4.28 Costo de venta

Los costos de venta se reconocen cuando se produce la disminución de un activo o el incremento de un pasivo que se puede medir en forma fiable.

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, por la naturaleza de sus operaciones, reconoce el costo de venta para cada una de sus líneas de negocio, los cuales incluyen aquellos desembolsos directamente atribuibles a cada una de ellas.

4.29 Arrendamientos

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** aplica NIIF 16 para el registro contable de sus contratos de arrendamiento.

NIIF 16 considera un modelo contable único en el estado de situación financiera separado de los arrendatarios. Como resultado, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** reconoce activos con derecho de uso que representan sus derechos para usar los activos subyacentes y pasivos de arrendamiento que representan su obligación de hacer pagos de arrendamiento. La contabilidad del arrendador sigue siendo igual a las políticas contables anteriores.

Bajo NIIF 16, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** reconoce los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamiento para la mayoría de los arrendamientos, es decir, estos arrendamientos se ven reflejados en el estado de situación financiera Separado.

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** presenta el derecho de uso de los activos en el rubro Activos por derecho de uso (Nota 21), y el pasivo por arrendamiento en el rubro Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes (Nota 21).

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** reconoce un derecho de uso de los activos y un pasivo por arrendamiento en la fecha de inicio del arrendamiento.

El derecho de uso del activo se mide inicialmente al costo y, posteriormente, al costo menos cualquier amortización acumulada y pérdidas por deterioro del valor, y se ajusta para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento de acuerdo con las políticas contables de la Fundación.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**. El pasivo por arrendamiento se incrementa posteriormente por el costo de intereses sobre el pasivo por arrendamiento y se reduce por el pago del arrendamiento realizado. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, un cambio en la estimación del monto que se espera pagar, cambios en la evaluación de si una opción de compra o extensión es razonablemente segura de ser ejercitada o una opción de determinación es razonablemente segura de no ser ejercida.

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** ha aplicado el juicio para determinar el plazo del arrendamiento para los contratos de arrendamiento donde existe opción de renovación. La evaluación de si la Fundación está razonablemente segura de ejercer tales opciones tiene un impacto en el plazo del arrendamiento, lo que afecta significativamente la cantidad de pasivos de arrendamiento y los activos de derechos de uso reconocidos.

Para un contrato que contiene un componente de arrendamiento y uno o más componentes adicionales de arrendamiento o que no son de arrendamiento, un arrendador distribuirá la contraprestación del contrato aplicando los criterios de acuerdo con NIIF 15.

4.30 Acuerdo de traspaso de activos y financiamiento entre CEDUC UCN y CEDUC Capacita

En acta de Sesión de Consejeros de 3-2014, acuerdan la posibilidad de establecer financiamiento entre ambas Fundaciones, por lo que CEDUC UCN prestará de uso y goce las instalaciones de su propiedad para que CEDUC Capacita desarrolle sus actividades en el caso de que realice. A cambio del uso, CEDUC UCN podrá cobrar a CEDUC Capacita la proporción de los costos que éste haya incurrido en el uso y goce de instalaciones.

5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

5.1. Factores de riesgo financiero

La Entidad, por las características de sus actividades comerciales, posee riesgos financieros significativos, los cuales se gestiona la exposición a ellos, de acuerdo con las políticas que se mantienen.

La Administración busca identificar dichos riesgos de la manera más adecuada, con el objeto de minimizar potenciales efectos adversos.

Los riesgos identificados por la Fundación se mencionan a continuación:

5.2. Riesgos Financieros

Información para los riesgos de crédito, liquidez y mercado, según lo siguiente:

5.2.1. Riesgo de Crédito

El riesgo crediticio para la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** se concentra en la recaudación relacionada a la actividad vinculada a la docencia, de las obligaciones de pago de aranceles de pregrado. Para el caso de los aranceles del año, el riesgo se ve disminuido por el otorgamiento de ayudas estudiantiles por parte del Estado y/o avalados por este. Adicionalmente, la administración ha optado por constituir estimaciones de deterioro, para deudores comerciales con deudas vencidas con más de un año de antigüedad, a la fecha de los presentes estados financieros separados.

5.2.2. Riesgo de Liquidez

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, de acuerdo con lo señalado por la política financiera y presupuestaria establecida por El Consejo de forma periódica, elabora su presupuesto anual sobre la base de una política de carácter limitativo de los egresos en relación con los ingresos que se proyecta se percibirán durante el ejercicio presupuestario. Esta medida, persigue salvaguardar los adecuados equilibrios presupuestarios y financieros al interior de la Institución, así como atenuar eventuales impactos negativos derivados de problemas de liquidez.

Si bien es cierto que el índice de liquidez 2024 aumentó respecto del período anterior, debido a que al 31 de diciembre de 2024 quedaron estructurados a largo plazo (12 años) los créditos que se utilizaron para la construcción de sede Chiloé.

Dirección Ejecutiva y Dirección de Administración Finanzas monitorean de forma permanente la evolución de los flujos de caja de la Institución, de manera de anticipar eventualidades que pudiesen repercutir en los ciclos operacionales de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** y las actividades derivadas de sus distintos ámbitos de actuación.

5.2.3. Riesgo de Mercado

La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no tiene un impacto por efecto de la variación en el tipo de cambio, ya que no tiene operaciones significativas en otras monedas, razón por la cual el tipo de riesgo en cuestión es prácticamente inexistente.

6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

En la aplicación de las políticas contables de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, las cuales se describen en Nota 4, la Administración efectúa estimaciones y juicios en relación al futuro sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y los juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados reales podrían diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisados en forma continua por la Administración de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**. Las revisiones de las estimaciones contables se reconocen en el año en el cual se revisa la estimación, si la revisión afecta sólo ese período, o en el período de revisión y períodos futuros, si la revisión afecta tanto los períodos actuales como los futuros.

- 6.1. Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no posee activos por plusvalía que requieran ser evaluados.

- 6.2. Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no posee saldos, movimientos ni transacciones por concepto de obligaciones con empleados que requieran ser medidos a valor actuarial.

- 6.3. Determinar la vida útil de las Propiedades, planta, equipos e intangibles.

La vida útil estimada para efectos de la depreciación de elementos de propiedades, planta y equipos, y la amortización de los intangibles de vida útil definida, se determina sobre la base de la capacidad de generar beneficios económicos para la Fundación. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y nuevos instrumentos de enseñanza. Esta vida útil se revisa periódicamente (al menos a la fecha de cierre de los estados financieros anuales) y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

- 6.4. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no posee saldos, movimientos ni transacciones por concepto de instrumentos financieros medidos a valor razonable.

- 6.5. Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

Los pasivos contingentes son aquellos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento y se evalúan las siguientes circunstancias para su registro:

- ✓ La entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un evento pasado;
- ✓ Es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos, para cancelar la obligación;
- ✓ El importe puede ser estimado de forma fiable.

- 6.6. Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipos.

Al momento de identificarse cualquier indicador de deterioro sobre el valor de sus activos, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles de vida útil definida para determinar si existe algún indicador de que estos activos hayan sufrido alguna pérdida de valor. Si tal indicador existe, el valor recuperable del activo es estimado con el fin de determinar la magnitud de la pérdida por deterioro. En los casos de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo ("UGE") a la cual el activo pertenece. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable (utilizando la metodología de flujos futuros descontados) y su valor libro.

- 6.7. Determinar la estimación de incobrabilidad de las cuentas por cobrar.

Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte, ha constituido una provisión para cuentas incobrables aplicando el modelo de pérdida esperada simplificado establecido en la NIIF 9. Para ello, se ha realizado una segmentación de los saldos por cobrar en función de rangos de vencimiento, asignando a cada tramo un porcentaje de incobrabilidad basado en la experiencia histórica de recuperación y en factores prospectivos relevantes.

Esta provisión se presenta como una deducción en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, permitiendo reflejar de manera más precisa el valor esperado de recuperación de los activos financieros.

- 6.8. Determinar la estimación activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no posee saldos de activos y pasivos por concepto de Crédito con Aval del Estado.

- 6.9. Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

Los ingresos por venta son reconocidos por la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, cuando los riesgos relevantes y beneficios de los servicios son transferidos al comprador, usualmente cuando el riesgo es transferido al cliente y los servicios son prestados en el período acordado. Los ingresos son valorizados al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir.

6.10. Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no presenta activos por impuestos diferidos por recuperar.

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31/12/2024					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Clases de Efectivo						
Efectivo en caja	33.581	-	-	-	-	33.581
SalDOS en bancos	229.826	-	-	-	-	229.826
Total efectivo	263.407	-	-	-	-	263.407
Depositos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	450.995	-	-	-	-	450.995
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	450.995	-	-	-	-	450.995
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	714.402	-	-	-	-	714.402

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31/12/2023					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Clases de Efectivo						
Efectivo en caja	24.490	-	-	-	-	24.490
SalDOS en bancos	133.833	-	-	-	-	133.833
Total efectivo	158.323	-	-	-	-	158.323
Depositos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	999.451	-	-	-	-	999.451
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	999.451	-	-	-	-	999.451
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.157.774	-	-	-	-	1.157.774

8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro corriente al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2024											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos (M\$)	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos (M\$)	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso (1)	234.891	-	-	-	-	234.891	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	234.891	-	-	-	-	234.891	-	-	-	-	-	-

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2023											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos (M\$)	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos (M\$)	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso (1)	663.182	-	-	-	-	663.182	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	663.182	-	-	-	-	663.182	-	-	-	-	-	-

(1) Corresponden a fondos en cuentas corrientes bancarias, que mantiene la Fundación asociados a aportes del Estado para la ejecución de proyectos. La obligación respectiva se presenta en el rubro “Otros pasivos no financieros, corrientes” del estado de situación financiera separado (Ver Nota 26).

9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro corriente al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	-	-	-	-
Gastos anticipados	-	-	-	-
Anticipos a proveedores	14.701	-	26.890	-
Otros (*)	-	8.528	-	6.370
Total Otros Activos No Financieros	14.701	8.528	26.890	6.370

(*) La composición de los otros es la siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros (*)	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Boletas de Garantías	-	8.528	-	6.370
Total Otros Activos No Financieros	-	8.528	-	6.370

10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

10.1 El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, al cierre de los ejercicios al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	6.391.251	-	5.398.839	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(784.523)	-	(788.918)	-
Total deudores por aranceles	5.606.728	-	4.609.921	-
Deudores por matrícula	299.735	-	207.934	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	(28.338)	-	(9.658)	-
Total deudores por matrículas	271.397	-	198.276	-
Deudores por Becas estatales	-	-	83.685	-
Total Deudores Becas estatales	-	-	83.685	-
Deudores por gratuidad	-	-	136.133	-
Total Deudores por gratuidad	-	-	136.133	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Total Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Documentos por cobrar	2.254	-	3.604	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	-	-	-	-
Total documentos por cobrar	2.254	-	3.604	-
Otros deudores (*)	382.350	-	532.351	-
Deterioro incobrabilidad de otros deudores	-	-	-	-
Total otros deudores	382.350	-	532.351	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	6.262.729	-	5.563.970	-

(*) La composición de Otros deudores es la siguiente:

Otros deudores (*)	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo por rendir	77.417	-	23.490	-
Facturas por cobrar	107.585	-	131.968	-
Ingresos diferidos por capacitación	7.673	-	192.048	-
Descuento trabajadores convenios	1.149	-	1.971	-
Subsidio capacitación	11.212	-	19.200	-
Crédito Sence por recuperar	44.864	-	35.389	-
Cuentas por cobrar al MINEDUC (BECAS)	131.104	-	127.314	-
Recuperación de impuestos	971	-	971	-
Comisiones Transbank	375	-	-	-
Total Otros deudores	382.350	-	532.351	-

10.2 El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento es el siguiente:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
No vencidas corrientes	5.068.025	4.426.172
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	5.068.025	4.426.172
Subtotal Deterioro Incobrabilidad No Vencidas	-	-
Vencidas menor a 90 días	465.393	480.104
Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 90 días	(13.155)	(11.593)
Vencidos entre 91 y 360 días	845.492	682.745
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	(239.412)	(214.629)
Vencida más 360 días	696.680	773.525
Deterioro incobrabilidad vencidos más 360 días	(560.294)	(572.354)
Subtotal Vencidos	2.007.565	1.936.374
Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos	(812.861)	(798.576)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	6.262.729	5.563.970

10.3 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta es el siguiente:

Documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Documentos protestados	-	955
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	-	-
Documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta, neto	-	955

10.4 Detalle de Provisión por deudores incobrables corrientes y no corrientes es el siguiente:

El detalle de la provisión deudores incobrables, corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Saldo inicial	798.576	577.291
Ajustes	706.508	732.959
(Aumento) disminución de provisión	(692.223)	(511.674)
Castigos	-	-
Saldo Final	812.861	798.576

El valor libro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos, considerando los plazos de vencimiento y recuperabilidad de las mismas, y que representan el flujo de efectivo que la Fundación espera obtener de la recuperación de dichas cuentas por cobrar. Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar están denominados en pesos chilenos. Los saldos incluidos en estos rubros devengan intereses por las cuotas por cobrar. No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación a las ventas o cuentas por cobrar totales de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**.

El valor que mejor representa el máximo nivel de exposición al riesgo de crédito, para los años informados, asciende a M\$6.262.729 y M\$5.563.970 al 31 de diciembre de 2024 y 2023, respectivamente.

11. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

11.1 El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no presenta cuentas por cobrar a entidades relacionadas que informar.

11.2 El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no presenta cuentas por pagar a entidades relacionadas que informar.

11.3 El detalle de las transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultado.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no presenta transacciones con relacionadas que informar.

11.4 El detalle del personal clave y remuneraciones de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Cargo	Moneda	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Director Ejecutivo	CLP	9.894.794	9.363.773
Director(a) de Administración y Finanzas	CLP	5.170.516	4.856.780
Director(a) de Innovación y Vinculación con el Medio	CLP	4.239.649	3.963.212
Director(a) de Calidad y Análisis Institucional	CLP	4.176.870	3.905.227
Director(a) Académico(a)	CLP	5.659.170	5.321.023
Total Remuneración Personal Clave de la Administración		29.140.999	27.410.015

12. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no posee saldos ni movimientos por concepto de Inventarios que informar.

13. ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no posee saldos, movimientos ni transacciones por concepto de activos biológicos que informar.

14. IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

La composición del rubro corriente al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no posee saldos por concepto de activos por impuestos que informar.

14.2 Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Impuesto único de segunda categoría	6.848	-	6.545	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-	-	-
IVA débito fiscal	-	-	-	-
Otros impuestos por pagar (*)	6.742	-	8.023	-
Total Pasivos por Impuestos	13.590	-	14.568	-

(*) La composición de otros impuestos por pagar es la siguiente:

Otros impuestos por pagar (*)	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Retención honorarios	6.742	-	8.023	-
Total impuestos por pagar	6.742	-	8.023	-

14.3 Resultado por impuesto a las ganancias

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no posee resultado por impuesto a las ganancias que informar.

14.4 Actividades desarrolladas por la entidad afectas a impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no posee actividades desarrolladas afectadas a impuesto a la renta que informar.

14.5 El detalle de conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto a la renta es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no posee reconciliación de tasa de impuesto efectiva que informar.

14.6 El detalle del activo y pasivo por impuesto diferido al cierre del ejercicio al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no posee saldos por concepto de activos o pasivos por impuesto diferido que informar.

15. **ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA**

15.1 Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no presenta activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta que informar.

15.2 Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no presenta pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición.

16. **INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN**

16.1 La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Detalle	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Inversiones en subsidiarias:		
Fundación CEDUC Capacita	2.533	2.533
Total Inversiones en subsidiarias	2.533	2.533
Inversiones en asociadas:		
-	-	-
Total Inversiones en asociadas	-	-
Inversiones en negocios conjuntos:		
-	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	-	-
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto	2.533	2.533

16.2 Importes registrados por la entidad, por deterioro acumulado

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no posee importes registrados por deterioro acumulado que informar.

16.3 El detalle de los movimientos de subsidiarias al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

31/12/2024									
Nombre de la Entidad	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Fundación CEDUC Capacita	Subsidiaria	100%	Chile	2.533	-	2.533	-	2.533	-
Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación									-
31/12/2023									
Nombre de la Entidad	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Fundación CEDUC Capacita	Subsidiaria	100%	Chile	2.533	-	2.533	-	2.533	-
Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación									-

17. **ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA**

El detalle por clase de Activos intangibles distintos de la plusvalía, en valores netos, brutos, amortización y deterioro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	9.319	21.945
Otros activos intangibles, neto	-	-
Total de Activos Intangibles, Neto	9.319	21.945

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	321.305	321.305
Otros activos intangibles, bruto	-	-
Total de Activos Intangibles, Bruto	321.305	321.305

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	-	-
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada de Concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	(311.986)	(299.360)
Amortización acumulada de otros activos intangibles	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	(311.986)	(299.360)

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado de Concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado de otros activos intangibles	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no presenta saldos por concepto de deterioro acumulado del valor de activos intangibles que informar.

18. **PLUSVALÍA**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no presenta movimientos ni transacciones dentro de este rubro.

19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

19.1 La composición por clase de Propiedades, planta y equipos, en valores netos, brutos, depreciación y deterioro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Clases de Propiedades, planta y equipos, Neto	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Terrenos, neto	8.275.829	2.607.531
Edificios, neto	21.595.993	8.892.622
Construcciones en curso, neto	-	6.643.507
Planta y equipos, neto	216.737	195.598
Equipos computacionales y periféricos, neto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, neto	-	-
Vehículos, neto	37.829	48.841
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	-	-
Muebles y enseres, neto	245.758	160.939
Herramientas, neto	625.258	725.136
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto (*)	312.670	353.302
Total de Propiedades, planta y equipos, Neto	31.310.074	19.627.476

Clases de Propiedades, planta y equipos, Bruto	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Terrenos, bruto	8.275.829	2.607.531
Edificios, bruto	21.813.413	10.038.919
Construcciones en curso, bruto	-	6.643.507
Planta y equipos, bruto	1.721.658	1.670.532
Equipos computacionales y periféricos, bruto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	-	-
Vehículos, bruto	161.789	161.789
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	-	-
Muebles y enseres, bruto	695.278	572.820
Herramientas, bruto	2.190.873	2.137.123
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto (*)	773.335	754.715
Total de Propiedades, planta y equipos, Bruto	35.632.175	24.586.936

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Depreciación acumulada, edificios	(217.420)	(1.146.297)
Depreciación acumulada, planta y equipos	(1.504.921)	(1.474.934)
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	-	-
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Depreciación acumulada, vehículos	(123.960)	(112.948)
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(449.520)	(411.881)
Depreciación acumulada, herramientas	(1.565.615)	(1.411.987)
Depreciación acumulada, propiedades, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos (*)	(460.665)	(401.413)
Total Depreciación Acumulada Propiedades, planta y equipo	(4.322.101)	(4.959.460)

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, planta y equipos	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipos (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor Propiedades, planta y equipo	-	-

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no presenta saldos por concepto de deterioro acumulado del valor de Propiedades, planta y equipos que informar.

19.2 Los movimientos de las distintas categorías de Propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31/12/2024	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, planta y equipo M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	2.607.531	8.892.622	6.643.507	195.598	-	-	48.841	160.939	353.302
Cambios:									
Adiciones	-	43.245	1.532.143	106.776	-	-	-	56.923	25.966
Trasferencias y/o traspasos (*)	-	8.106.995	(8.175.650)	-	-	-	-	68.655	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	(11.960)	-	-	-	256	(3.019)
Gasto por depreciación	-	(369.003)	-	(74.466)	-	-	(11.663)	(41.015)	(63.579)
Incremento (decremento) por revaluación	5.668.298	4.921.992	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	142	-	789	-	-	651	-	-
Total cambios	5.668.298	12.703.371	(6.643.507)	21.139	-	-	(11.012)	84.819	(40.632)
Saldo Final al 31/12/2024	8.275.829	21.595.993	-	216.737	-	-	37.829	245.758	312.670

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31/12/2023	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, planta y equipo M\$
Saldo inicial al 01/01/2023	2.607.531	9.000.748	1.692.381	231.111	-	-	61.580	153.650	410.701
Cambios:									
Adiciones	-	67.749	4.971.977	35.399	-	-	-	37.856	7.375
Trasferencias y/o traspasos	-	-	(4.048)	230	-	-	-	3.596	222
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	(1.725)	-	-
Retiros	-	-	(16.803)	(304)	-	-	-	(30)	-
Gasto por depreciación	-	(175.875)	-	(70.838)	-	-	(11.014)	(34.133)	(59.027)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.969)
Total cambios	-	(108.126)	4.951.126	(35.513)	-	-	(12.739)	7.289	(57.399)
Saldo Final al 31/12/2023	2.607.531	8.892.622	6.643.507	195.598	-	-	48.841	160.939	353.302

19.3 La última revalorización de los terrenos y construcciones se realizó en agosto de 2024, quedando considerados en los estados financieros al 31 de diciembre de 2024. Las otras familias de activos como planta y equipos y otras se registran al costo.

19.4 Se deberá revelar información respecto de:

- No existen restricciones de titularidad ni activos entregados como garantía al cumplimiento de determinadas obligaciones, con excepción de la informada en la Nota 36.
- La Fundación presenta restricciones a la titularidad, así como las propiedades, plantas y equipos que están afectos como garantía al cumplimiento de determinadas obligaciones
- No existen importe de anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.
- No han existido compensaciones recibidas de terceros, que se incluyan en el resultado del período por propiedades, planta y equipos que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o entregado.

19.5 Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no ha determinado deterioro de valor de las Propiedades, planta y equipos.

20. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no presenta saldos ni movimientos por concepto de propiedades de inversión que informar.

21. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

21.1 El saldo de los activos por derecho de uso al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes:

31/12/2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Sede Lebu Eleuterio Ramírez N° 341	Corporación de Fomento a la Producción	249.179	(124.585)	124.594
Grúa horquilla marca Liugong	Banco Santander	19.963	(444)	19.519
Grúa horquilla marca Towmotor	Banco Santander	23.702	(922)	22.780
Retroexcavadora marca XCMG	Banco Santander	72.663	(2.826)	69.837
Retroexcavadora marca CAT	Banco Security	88.439	(2.948)	85.491
Total		453.946	(131.725)	322.221

31/12/2023				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Sede Lebu Eleuterio Ramírez N° 341	Corporación de Fomento a la Producción	238.623	(79.538)	159.085
Total		238.623	(79.538)	159.085

21.2 El saldo de las obligaciones asociadas al derecho de uso al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes:

Bien de Uso al 31/12/2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31/12/2024 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total No Corriente al 31/12/2024
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con relacionadas		-	-	-	-	-	-	-
Grúa horquilla marca Liugong	Banco Santander	4.449	4.810	5.257	3.774	-	-	13.841
Grúa horquilla y Retroexcavadora	Banco Santander	22.163	23.740	25.924	11.495	-	-	61.159
Retroexcavadora marca CAT	Banco Security	18.893	20.624	22.373	20.088	-	-	63.085
Edificio sede Lebu	Corporación de Fomento a la Producción	42.812	44.402	46.526	-	-	-	90.928
Subtotal obligaciones con terceros		88.317	93.576	100.080	35.357	-	-	229.013
Total Obligaciones		88.317	93.576	100.080	35.357	-	-	229.013

Bien de Uso al 31/12/2023	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31/12/2023 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total No Corriente al 31/12/2023
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con relacionadas		-	-	-	-	-	-	-
Edificio sede Lebu	Corporación de Fomento a la Producción	39.274	42.552	85.105	-	-	-	127.657
Subtotal obligaciones con terceros		39.274	42.552	85.105	-	-	-	127.657
Total Obligaciones		39.274	42.552	85.105	-	-	-	127.657

22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

22.1 El saldo de los otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	857.520	8.002.955	5.635.418	3.169.466
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras (*)	-	797.351	-	896.303
Total Otros Pasivos Financieros	857.520	8.800.306	5.635.418	4.065.769

(*) La composición de otras obligaciones financieras es la siguiente:

Otras obligaciones financieras	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Swap (1)	-	797.351	-	896.303
Total Otras obligaciones financieras	-	797.351	-	896.303

(1) La Fundación, manteniendo la política de gestión de riesgos, tiene suscrito contratos de derivados Cross Currency Swap tomados con el Banco de Crédito e Inversiones y el Banco Itaú, que cubren las variaciones de moneda (UF) y tasa de interés a los que está expuesta la deuda financiera en tales bancos. Estos derivados no han sido designados como de cobertura, y se clasifican bajo el rubro "Otros pasivos financieros" del estado de situación financiera separado. El valor indicado, corresponde al valor razonable del contrato derivado tomado por la Fundación, el cual, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, generó una posición neta de un pasivo financiero para la Fundación, el cual se reconoce como Otros pasivos financieros no corrientes, en función del plazo de vencimiento del contrato, llevando el efecto de la variación del valor razonable del derivado en el estado de resultados integrales separado, en el rubro de "Ingresos financieros" o "Costos financieros", según sea el efecto generado (Ver Nota 29 y 32).

22.2 Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no presenta restricciones involucradas que informar.

22.3 El detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes:

Clase de Pasivo Año 2024	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
Préstamos Bancarios	Banco Internacional	CLP	12.079	23.937	-	-	-	-	36.016	-	Mensual		
Préstamos Bancarios	Banco Itaú	CLP	2.103	3.560	16.018	42.715	3.560	-	21.681	46.275	Mensual		
Préstamos Bancarios	Banco Estado	CLP	12.338	22.486	92.076	282.356	341.530	2.907.388	126.900	3.531.271	Mensual		
Préstamos Bancarios	Banco Santander	CLP	2.334	4.388	20.289	36.309	-	-	27.011	36.309	Mensual		
Préstamos Bancarios	Banco de Crédito e Inversiones	CLP	65.893	72.740	331.102	935.810	789.507	2.597.613	469.735	4.322.930	Mensual		
Préstamos Bancarios	Banco Santander	CLP	2.750	4.396	20.336	60.662	5.505	-	27.482	66.167	Mensual		
Préstamos Bancarios	Banco Santander	UF	3.695	-	-	-	-	-	3.695	-	Mensual		
Préstamos Bancarios	Banco Santander	CLP	-	145.000	-	-	-	-	145.000	-	1 Cuota		
Total			101.192	276.507	479.821	1.357.852	1.140.102	5.505.001	857.520	8.002.955			

Clase de Pasivo Año 2023	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
Préstamos Bancarios	Banco de Crédito e Inversiones	CLP	13.684	27.182	135.476	361.361	402.304	1.507.155	176.342	2.270.820	Mensual	5,36%	5,36%
Préstamos Bancarios	Banco de Crédito e Inversiones	CLP	14.444	28.888	145.388	346.666	288.888	-	188.720	635.555	Mensual	2,19%	2,19%
Préstamos Bancarios	Banco Santander	CLP	2.007	4.084	19.150	55.624	7.519	-	25.241	63.143	Mensual	8,05%	8,05%
Préstamos Bancarios	Banco Santander	CLP	1.977	4.046	19.515	55.996	37.050	-	25.538	93.046	Mensual	7,07%	7,07%
Préstamos Bancarios	Banco Santander	CLP	3.334	6.732	31.208	3.538	-	-	41.274	3.538	Mensual	5,82%	5,82%
Préstamos Bancarios	Banco Itaú	CLP	1.779	3.559	16.445	42.715	24.917	-	21.783	67.632	Mensual	6,53%	6,53%
Préstamos Bancarios	Banco Internacional	CLP	10.526	21.445	102.549	35.732	-	-	134.520	35.732	Mensual	9,20%	9,20%
Préstamos Bancarios	Banco de Crédito e Inversiones	CLP	2.120.000	-	-	-	-	-	2.120.000	-	1 Cuota	11,04%	11,04%
Préstamos Bancarios	Banco Estado	CLP	2.367.000	-	-	-	-	-	2.367.000	-	1 Cuota	11,16%	11,16%
Préstamos Bancarios	Banco Santander	CLP	535.000	-	-	-	-	-	535.000	-	1 Cuota	11,04%	11,04%
Total			5.068.751	95.936	469.731	901.632	760.679	1.507.155	5.635.418	3.169.466			

23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición al 31 de diciembre de 2024 y 2023 de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	108.444	-	87.515	-
Cuentas por pagar al personal	17.962	-	1.593	-
Retenciones por pagar	112.362	-	97.893	-
Honorarios por pagar	17.635	-	8.591	-
Documentos por pagar	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar (*)	148.110	-	238.937	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas Por Pagar	404.513	-	434.529	-

(*) La composición de otras cuentas por pagar es la siguiente:

Otras cuentas por pagar (*)	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Gastos Provisionados	51.681	-	156.412	-
Valores recibidos sin identificar	36.960	-	31.959	-
Compra pase escolar e insumos por los alumnos	35.368	-	27.972	-
Valores a devolver por concepto de Gratuidad	21.480	-	21.480	-
Comisiones para Oficina cobranza	2.621	-	1.115	-
Total otras cuentas por pagar	148.110	-	238.938	-

24. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición al 31 de diciembre de 2024 y 2023 de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	-	-	-	-
Provisión deserción CAE (1)	64.651	-	94.512	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones (*)	29.476	-	29.817	-
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	94.127	-	124.329	-

- (1) La estimación deserción CAE, corresponde al cálculo que realiza la Fundación respecto de los alumnos que cuentan con el beneficio CAE y que desertarán antes de terminar sus estudios. La institución acreedora podrá hacer efectiva la garantía entregada al inicio del período de estudios, luego de agotar las opciones de cobro con el deudor.

La estimación CAE se calcula sobre los alumnos de cada año que solicitaron CAE y no terminaron sus estudios, en base a los siguientes porcentajes:

Año	%
2018	0,19
2019	0,15
2020	0,19
2021	0,15
2022	0,16
2023	0,16
2024	0,16

- (*) La composición de otras provisiones es la siguiente:

Otras provisiones (*)	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Restitución Mineduc BNM	10.906	-	11.387	-
Devolución crédito con aval del estado	3.924	-	3.924	-
Devolución beca Corfo	14.507	-	14.506	-
Devolución beca nuevo milenio	139	-	-	-
Total otras cuentas por pagar	29.476	-	29.817	-

25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la composición de provisiones por beneficios a los empleados es la siguiente:

Clases de Provisiones Por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión por incentivo al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	244.971	-	-	-
Provisión de indemnizaciones al personal	-	-	-	-
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	244.971	-	-	-

26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

26.1 El saldo de los otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	3.868.556	-	3.401.621	-
Ingresos diferidos por proyectos	178.605	-	639.652	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	843.380	-	789.526	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Pasivos No Financieros	4.890.541	-	4.830.799	-

26.2 El detalle de los ingresos diferidos por proyectos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de desarrollo institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-	-	-
Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	-	-	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	210	-	210	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	52.334	-	(833)	-
Fondos Privados	12.369	-	52.762	-
Otros fondos concursables (*)	113.692	-	587.513	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	178.605	-	639.652	-

(*) La composición de otros fondos concursables es la siguiente:

Otros fondos concursables (*)	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo desarrollo del Estado de Chile	99.006	-	563.181	-
Fondos Municipales	14.686	-	24.332	-
Total Otros fondos concursables	113.692	-	587.513	-

27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

27.1 El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Matrículas	558.189	116.356
Aranceles de pregrado (27.2)	2.802.054	2.460.967
Aranceles de postgrado (27.2)	-	-
Aporte fiscal por gratuidad	7.239.925	5.140.909
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros aportes fiscales	-	-
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	605.684	299.875
Prestaciones de servicios	-	-
Otros ingresos (*)	1.044.310	1.022.182
Menos: becas internas	-	-
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	(572.251)	-
Menos: descuentos y otros	-	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias, neto	11.677.911	9.040.289

(*) La composición de Otros ingresos es la siguiente:

Otros ingresos (*)	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Aranceles de capacitación	851.307	942.516
Otros cursos	193.003	19.658
Fondos concursables (Privados)	-	60.008
Total Otros ingresos	1.044.310	1.022.182

27.2 Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no registra saldos por ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado que informar.

Detalle	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Aranceles de Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	1.313.117	1.218.872
Becas fiscales	135.886	113.425
Crédito con aval del Estado	189.390	176.777
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	1.163.661	951.893
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	-	-
Otros (n°)	-	-
Total Aranceles de Pregrado	2.802.054	2.460.967
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	-	-
Becas fiscales	-	-
Becas Institucionales	-	-
Otros	-	-
Total Aranceles de Postgrado	-	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias, neto	2.802.054	2.460.967

27.3 Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no tiene fondos concursables que informar.

Organismo	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	9.646	8.625
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	129.746	80.488
Otros fondos concursables (*)	466.292	210.762
Total fondos concursables	605.684	299.875
Montos reconocidos por gastos corrientes	(603.546)	(299.875)
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	(603.546)	(299.875)
Total Fondos Concursables	2.138	-

(*) La composición de otros fondos concursables es la siguiente:

Otros fondos concursables (*)	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Fondo Desarrollo Regional	170.819	70.786
Fondo Desarrollo Nacional	271.462	126.338
FOSIS	24.011	13.638
Total fondos concursables (*)	466.292	210.762

28. COSTOS OPERACIONALES

28.1 El detalle de los costos operacionales al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Costos Operacionales	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	4.638.952	3.843.886
Gastos del personal académico	-	-
Compra de bienes y servicios	1.187.605	931.449
Costos de prestaciones de servicio	10.703	14.641
Depreciación de propiedades, planta y equipos	742.330	551.030
Amortización de intangibles	12.627	12.687
Otros (*)	603.547	299.875
Total Costos Operacionales	7.195.764	5.653.568

(*) La composición de otros es la siguiente:

Otros (*)	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
CORFO	129.746	80.488
Fondos desarrollo Nacional	271.462	70.786
Fondos del Gobierno Regional	168.680	126.338
MINEDUC	9.647	8.625
FOSIS	24.012	13.638
Total Otros	603.547	299.875

28.2 El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación es el siguiente:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Directivos	635.027	538.382
Académicos	2.181.100	1.596.205
No Académicos	1.488.736	1.152.253
Honorarios	334.089	557.046
Otras remuneraciones	-	-
Total Costos Operacionales	4.638.952	3.843.886

28.3 El detalle de las compras de bienes y servicios asociados a la operación es el siguiente:

Compra de Bienes y Servicios	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Servicios básicos	300.481	196.776
Servicios externalizados	89.090	54.614
Bienes de consumo	795.465	677.164
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	-	-
Otros	2.569	2.895
Total Compra de Bienes y Servicios	1.187.605	931.449

29. INGRESOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Ingresos Financieros	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	25.527	33.361
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	325.870	264.856
Intereses por transacciones con relacionadas	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros	-	-
Otros Ingresos Financieros	351.397	298.217

30. OTROS INGRESOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Otros Ingresos	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Donaciones	-	8.134
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	-	500
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	-	-
Concesiones	-	-
Otros (*)	35.627	35.848
Otros Ingresos	35.627	44.482

(*) La composición de otros es la siguiente:

Otros (*)	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Certificados	1.433	1.299
Otros Ingresos	4.734	18.904
Recuperación de documentos castigados	29.460	15.645
Total Otros	35.627	35.848

31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

31.1 La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Gastos de Administración	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	1.140.990	1.079.839
Gastos generales	559.430	428.873
Gastos del personal	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipos	18.987	12.101
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	669.561	917.114
Otros deterioros (*)	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	-	4.230
Publicidad	308.051	323.007
Seguros	166.495	117.316
Mantenciones y reparaciones	-	835
Otros (*)	-	-
Total Gastos de Administración	2.863.514	2.883.315

31.2 El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Directivos	268.769	263.254
Académicos	-	-
No Académicos	830.194	760.447
Honorarios	42.027	56.138
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	1.140.990	1.079.839

32. COSTOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Costos Financieros	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	919.839	291.350
Comisiones bancarias	25.028	20.468
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	20.748	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	8.311	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	6.974	8.432
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros (*)	101.876	72.682
Total Costos Financieros	1.082.776	392.932

(*) La composición de otros es la siguiente:

Otros (*)	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Interés boleto de garantía	123	256
Intereses línea de crédito	1.277	675
Comisión cobranza externa	12.586	-
Impuesto al crédito	28.203	16.472
Interés Swap	54.431	55.279
Otros	5.256	-
Total Otros	101.876	72.682

33. OTROS GASTOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Otros Gastos	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedad, planta y equipo	15.991	5.471
Otros (*)	1.978	2.357
Total Otros Gastos	17.969	7.828

(*) La composición de otros es la siguiente:

Otros gastos (*)	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Otros impuestos (contribuciones sede Chiloé)	1.978	2.357
Total Otros gastos	1.978	2.357

34. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

34.1 El detalle de la diferencia de cambio al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Diferencias de cambio	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Diferencia de cambio por Activos	20.937	15.959
Diferencia de cambio por Pasivos	(18.431)	(12.030)
Otras Diferencias de cambio	-	-
Total Diferencias de Cambio	2.506	3.929

34.2 El efecto por unidades de reajuste al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no tiene saldos por efectos en resultados por unidades de reajuste que informar.

35. CONTINGENCIAS

Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales.

En los casos en que la Administración y los abogados de la Fundación han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	-	-	-
Laboral	4	98.980	-
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Juicios	4	98.980	-

35.1 Detalle de los juicios:

N°	Causa	Tribunal	Rol	Cuantía M\$
1	GERALDO CON FUNDACION CEDUC-UCN. La demandante doña Elisa Carolina Geraldo Flores demandó tutela laboral por vulneración de derechos fundamentales con ocasión del despido, indemnización de perjuicios por daño moral y cobro de otras prestaciones por un total de M\$80.221, más reajustes, intereses y costas. Causa fallada con fecha 17 de febrero 2025 acogiendo la demanda por la suma de M\$70.241. Este fallo fue recurrido de nulidad en representación de CEDUC-UCN y la causa se encuentra en tramitación en la Corte de Apelaciones de La Serena.	Juzgado de Letras y Garantía de Los Vilos	RIT T-3-2024	74.241
2	HERNANDEZ CON CEDUC-UCN. Don Alex Hernández Rozas, demandó a CEDUC-UCN por despido injustificado, lucro cesante, daño moral y otras prestaciones, por la suma total de M\$15.507. Mediante avenimiento aprobado por el Tribunal con fecha 9 de abril 2025, se acordó pagar como única indemnización la suma de M\$2.300.	Juzgado de Letras del Trabajo de Castro	RIT O-84-2024	15.507
3	SEPULVEDA CON CEDUC-UCN. Doña Fresia Eliana Sepúlveda Leyton dedujo demanda por despido injustificado y otras prestaciones por la suma total de M\$3.894 más reajustes, Intereses y costas. En tramitación. Audiencia preparatoria fijada por el 23 de mayo de 2025 a las 9,30 horas.	Juzgado de Letras del Trabajo de La Serena	RIT O-230-2025	3.894
4	VERGARA CON CEDUC-UCN. Don Javier Enrique Vergara Barriga demanda a CEDUC-UCN por despido injustificado y cobro de otras prestaciones por la suma total de M\$5.338, más reajustes, intereses y costas. Causa en tramitación. Audiencia única de juicio fijada para el día 12 de mayo de 2025 a las 11 horas.	Juzgado de Letras del Trabajo de Lebu	RIT M-3-2025	5.338

A la fecha, se encuentra vigente el siguiente gravamen que afecta a los inmuebles que se indican:

- Hipoteca de garantía general en favor del BancoEstado, constituida por escritura pública, ante el Notario de La Serena Don Alejandro Tomás Viada Ovalle, sobre la propiedad de la fundación CEDUC-UCN, consistente en un inmueble rural ubicado en Nercón, Comuna de Castro, Provincia de Chiloé, de una superficie aproximada de 0.78 hectárea, inscrita a fojas 3.130 N°2.301, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Castro del año 2012.

Adicionalmente, se encuentra vigente el siguiente acto contencioso administrativo que se indica:

- Reclamación contra multa N° 4504/23/52-1 de la Inspección Comunal de Talcahuano por la suma de 210 UTM, RIT 1-9-2024, Juzgado del Trabajo de Concepción. Rechazado el reclamo, sin costas por resolución de 11 de junio de 2024. Recurrido el fallo de nulidad ante la Corte de Apelaciones de Concepción se dictó sentencia con fecha 2 de enero de 2025 rechazando dicho recurso. La causa se archivó con fecha 31 de enero de 2025, sin haberse ordenado el cumplimiento de lo resuelto.

Contrato de comodato

- La **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** mantiene un Contrato de Comodato con Fundación Minera Los Pelambres por un Bien Raíz ubicado en Lote 28 A, Resto del Fundo Caracas, Los Vilos, este Contrato de Comodato tiene una vigencia de 10 años, desde el 03 de enero 2017, para que la Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte desarrolle el funcionamiento de un Proyecto Educacional.
- La Fundación Minera los Pelambres entrega en Comodato, por plazo indicado, el Terreno y Bien Raíz remodelado para explotación Educacional por parte de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**.

36. GARANTÍAS

El detalle de las garantías recibidas y otorgadas al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto / Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2024	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	Casino Sede Choapa	1445382	Estado	27-01-2023	Sin Vencimiento	1.000
Fiel cumplimiento de contrato	Delegación Provincial SERVIU Chiloé	618695	BCI	06-02-2024	27-02-2026	3.973
Fiel cumplimiento de contrato	Subsecretaría de Educación	708861	BCI	04-06-2024	11-08-2025	1.500
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-
Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto / Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2024	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	Corporación de Fomento de la Producción- UF. 103,50	551079	BCI	07-05-2021	10-05-2027	3.055
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-

El detalle de las garantías recibidas y otorgadas al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Garantías Recibidas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto / Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2023	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	Obra en Sede Chiloé	20099095	Southbridge	07-11-2022	26-01-2024	55.466
Fiel cumplimiento de contrato	Obra en Sede Chiloé	20099106	Southbridge	07-11-2022	25-02-2024	14.801
Fiel cumplimiento de contrato	Obra en Sede Chiloé	1445382	Estado	27-01-2023	Sin vencimiento	1.000
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-
Garantías Otorgadas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto / Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2023	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	Corporación de Fomento de la Producción- UF. 103,50	551079	BCI	07-05-2021	10-05-2027	3.055
Fiel cumplimiento de contrato	Ministerio de Educación Subsecretaría	643247	BCI	26-11-2022	30-09-2023	1.500
Fiel cumplimiento de contrato	Provincial de Educación El Loa, Región de Antofagasta	599319	BCI	27-07-2023	04-01-2024	650
Fiel cumplimiento de contrato	Provincial de Educación El Loa, Región de Antofagasta	680425	BCI	31-08-2023	03-04-2024	665
Fiel cumplimiento de contrato	Agencia Chilena de Eficiencia Energética	680284	BCI	28-11-2023	08-03-2024	500
Fiel cumplimiento de contrato	Spacewise Soluciones Creativas SpA	59468	Santander	12-04-2023	31-12-2023	7.795
Fiel cumplimiento de contrato	Corporación de Desarrollo Social del sector rural	62337	Santander	12-10-2023	30-05-2024	4.828
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-

37. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

AL 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, no presenta combinaciones de negocios que informar.

38. HECHOS PORTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Entre el 01 de enero de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, no han ocurrido hechos posteriores, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.

39. SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, sus directivos y administración, no han recibidos sanciones por parte de organismos fiscalizadores

40. HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2024 se detallan los siguientes hechos relevantes o esenciales:

Hechos Relevantes o esenciales		
Hecho esencial	Fecha	Organismo Informado
En Agosto 2024 se realiza aumento del valor de las propiedades y un aumento en la vida útil, produciendo a la vez un aumento de Patrimonio y disminución de la depreciación del activo fijo, se aplicó tal proceso por retasaciones hechas por la empresa TINSA Chile	01-08-2024	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

41. PATRIMONIO

41.1 Capital

El capital social de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se compone de la siguiente forma:

Moneda	Capital Emitido M\$	Capital por Pagar M\$	Capital Pagado M\$
\$	887.834	-	887.834

41.2 Resultado acumulado

El resultado acumulado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, es el siguiente:

Descripción	Moneda	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Saldo inicial	CLP	11.069.048	10.619.774
Resultado del ejercicio	CLP	907.418	449.274
Corrección de errores (Nota 2.8)	CLP	(198.090)	-
Total		11.778.376	11.069.048

41.3 Otras reservas

Las otras reservas al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**, es el siguiente:

Descripción	Moneda	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Ajustes por traspaso a NIIF	\$	-	-
Revalorización de capital	\$	-	-
Superávit de revalorización (Nota 19.2) (*)	\$	10.590.290	-
Total		10.590.290	-

(*) Corresponde al efecto generado por la revalorización realizada a los terrenos y construcciones que mantiene la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**. La revaluación fue realizada en agosto de 2024, generando un aumento en el valor de las propiedades y un aumento en las vidas útiles, cambios que fueron registra-dos desde agosto en adelante.

41.4 Gestión de capital

La gestión de capital, referida a la administración del patrimonio de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** tiene como objetivo principal, lo siguiente:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza propia de la industria.
- Maximizar el valor de la Fundación en el mediano y largo plazo.

En línea con lo anterior, los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento de **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** cuidando de mantener un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes y en los compromisos contraídos con los socios. **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoger las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte**.

41.5 Consejo

El Consejo en funciones al 31 de diciembre de 2024 fue designado por la Universidad Católica del Norte y está representado por las siguientes personas:

Cargo	Nombre
Presidente	Nelson Fernández Vergara
Director Ejecutivo	Carlos Alejandro Sainz López
Tesorera	Ingrid Alvarez Arzic
Secretario	Vicente Zetola Vargas
Consejero	Leonardo González Alcayaga
Consejero	Mario Velázquez Escalona

Los miembros del Consejo de la **Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte** no perciben retribución.