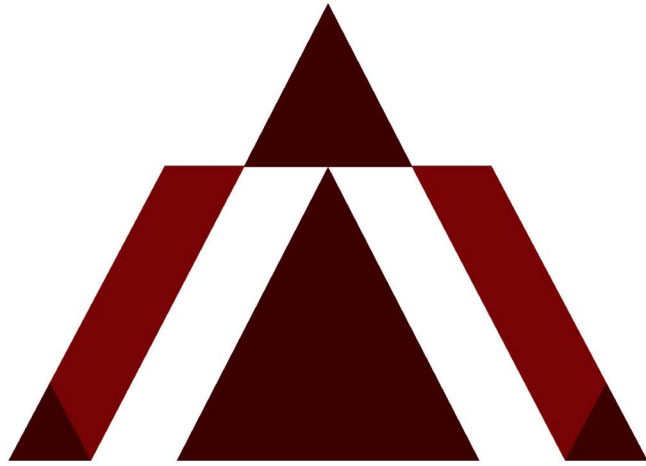




ACTA

Audidores Consultores

**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA
CENCO S.A.**

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES: 2024-2023

Informe de los Auditores Independientes



Santiago, 30 de abril de 2025

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de **Centro de Formación Técnica CENCO S.A.** correspondiente al Estado de Situación financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambio al Patrimonio, Flujo de efectivo y notas explicativas del **01 de enero de 2024 al 31 de diciembre de 2024** comparativo **01 de enero de 2023 al 31 de diciembre de 2023** lo que incluyó pronunciarse respecto a la razonabilidad como base de información de los Estados Financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La preparación y presentación razonable de los citados estados financieros es de responsabilidad de la administración de **Centro de Formación Técnica CENCO S.A.** Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno adecuado para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas.

Responsabilidad del auditor

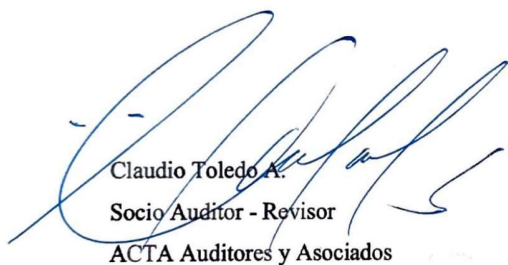
Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, de acuerdo a nuestra auditoría. Nuestra auditoría la efectuamos de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Estas normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objetivo de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros auditados estén exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones reveladas en los Estados Financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.



Opinión

En nuestra opinión, luego de haber efectuado las revisiones y análisis pertinentes, los mencionados estados financieros representan razonablemente, en todos sus aspectos significativos la situación financiera, los resultados y flujos de efectivos de **Centro de Formación Técnica CENCO S.A.**


Claudio Toledo A.
Socio Auditor - Revisor
ACTA Auditores y Asociados



Rodrigo Opazo Ch.
Socio Auditor – Ejecutor
ACTA Auditores y Asociados

**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA
CENCO S.A.**

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2024 Y 2023

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes
Estado de Situación Financiera
Estado de Resultados
Estado de flujo de efectivo
Estado de cambios en el patrimonio
Notas a los Estados Financiero

\$ Pesos chilenos

UF Unidad de fomento

Contenido

Estados de situación financiera individual	- 5 -
Estado de resultados individuales	- 7 -
Estado de cambio de patrimonio consolidado	- 8 -
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	- 10 -
Nota 1 - Información de la Entidad	- 10 -
Listado de entidades donde posee participación	- 11 -
Nota 2 - Bases de preparación de los estados financieros.....	- 11 -
2.4 Moneda Funcional y de Presentación.....	- 12 -
2.5 Moneda extranjera y conversión	- 12 -
2.6 Hipótesis de Negocio en marcha	- 13 -
2.7 Reclasificaciones	- 13 -
2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables.	- 13 -
Nota 3 – Cambios en Políticas Contables.....	- 13 -
3.2 Nuevas Normas, interpretaciones y enmiendas	- 13 -
3.2.1 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 01 de enero de 2024.....	- 14 -
3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria.....	- 15 -
Nota 4 - Resumen de principales políticas contables.	- 16 -
4.7 Deterioro de activos financieros.	- 19 -
4.7.3 Impacto en los Estados Financieros	- 20 -
4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía:	- 22 -
4.14.2. Tipos de Subvenciones	- 23 -
4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.	- 24 -
4.2.1 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	- 26 -
4.2.6 Distribución de dividendos.....	- 28 -
Nota 5– Administración de riesgos.....	- 29 -
5.2. Riesgos Financieros.....	- 30 -
5.2.3 Riesgo de Mercado.....	- 31 -
Nota 6- Estimaciones y juicios contables.	- 33 -
6.8 Determinar la estimación de activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).....	- 36 -
Nota 7 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	- 39 -
Nota 8 - Otros activos financieros corrientes y no corrientes	- 39 -
Nota 9 - Otros activos no financieros corrientes	- 39 -
Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	- 40 -

Nota 11 - Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	- 41 -
Nota 12 - Inventarios	- 41 -
Nota 13 – Activos biológicos	- 41 -
Nota 14 - Impuestos corrientes y no corrientes e impuestos diferidos	- 41 -
14.1- Activos por impuestos corrientes y no corrientes:.....	- 41 -
14.2-Pasivos por impuestos corrientes:	- 42 -
14.3- Resultado por impuesto a las ganancias:.....	- 42 -
14.5 Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.	- 43 -
14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos.	- 43 -
Nota 15 - Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	- 44 -
Nota 16 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	- 44 -
Nota 17 - Activos Intangibles distintos a la plusvalía	- 44 -
Nota 18 - Plusvalía	- 44 -
Nota 19 - Propiedades, planta y equipos	- 44 -
Nota 19.2 – Movimientos y conciliación Propiedades, planta y equipos	- 46 -
Nota 20 – Propiedades de inversión	47
Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes	47
Nota 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.	47
22.1- Composición de pasivos financieros, corriente y no corrientes.....	47
22.2- Restricciones.....	47
22.3 Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras:	47
Nota 23 -Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	48
Nota 24 - Otras provisiones, corrientes y no corrientes.	48
Nota 25 - Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.	48
Nota 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes	49
Nota 27 - Ingresos de actividades ordinarias	49
27.1 Ingresos de actividades ordinarias	49
27.2 Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:	50
27.3 Detalle de los fondos concursables:	50
Nota 28 - Costos operacionales.	50
Nota 29 - Ingresos financieros	51
Nota 30 -Otros ingresos.	52
Nota 31 - Gastos de administración	52
Nota 32 - Costos financieros	53

Nota 33 -Otros gastos.....	53
Nota 35 - Contingencias.....	53
Nota 36 - Garantías.....	53
Nota 38 - Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.	54
Nota 39 - Sanciones.....	54
Nota 40 - Hechos relevantes o esenciales.....	54
Nota 41 - Patrimonio.....	54
Capital suscrito y pagado	54
Resultados acumulados	55
Dividendos	55

Estados de situación financiera individual
comparativo al 31 de diciembre del 2024
(en miles de pesos)

ACTIVOS	Nota SES	IFRS 31.12.2024 M\$	IFRS 31.12.2023 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	161,070	199,889
Otros activos financieros corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros corrientes	9	14,407	11,605
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	10	784,292	547,295
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activo por impuestos corrientes	14	35,787	64,845
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total activos corrientes		995,556	823,634
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	279,721	304,962
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	-	-
Plusvalía	18	-	-
Propiedades plantas y equipos	19	351,464	363,221
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	-	-
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	56,708	53,244
Total activos no corrientes		687,894	721,427
TOTAL ACTIVOS		1,683,450	1,545,061

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Estados de situación financiera individual

comparativo al 31 de diciembre del 2024
(en miles de pesos)

PASIVOS		IFRS 31.12.2024 M\$	IFRS 31.12.2023 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	22	79,128	28,700
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	154,685	280,545
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	2,465	1,837
Pasivos por impuestos corrientes	14	40,070	8,298
Otros pasivos no financieros, corrientes	26	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total pasivo circulante		276,347	319,380
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	22	76,726	61,200
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	63,838	53,607
Pasivo por impuestos diferidos	14	163,130	159,666
Pasivos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	-	-
Total pasivo no corriente		303,695	274,473
PATRIMONIO			
Capital emitido	41	392,056	392,056
Ganancias (pérdidas) acumuladas	41	556,105	223,543
Otras reservas	41	-	-
Patrimonio atribuible a la entidad	41	-	-
Participaciones no controladoras	41	-	-
Utilidad del Ejercicio	41	232,899	400,138
Dividendos Provisorios	41	(69,071)	(55,947)
Accionistas	41	(8,582)	(8,582)
Total Patrimonio		1,103,408	951,208
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		1,683,450	1,545,061

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Estado de resultados individuales

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2024 y 2023.
 (en miles de pesos)

	Nota SES	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	2,895,984	2,440,184
Costos operacionales	28	(1,950,026)	(1,718,924)
Ganancia Bruta		945,958	721,260
Ingresos financieros	29	1,920	14,120
Otros Ingresos, por Función	30	4,257	7,717
Gastos de administración	31	(664,103)	(345,680)
Costos Financieros	32	(25,186)	(6,082)
Otros Gastos Por Función	33	-	-
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	454	437
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancias (pérdidas) antes de impuestos		263,301	391,772
Resultado por impuestos a las ganancias	14	(30,401)	8,366
Ganancia (pérdida) después de impuestos		232,899	400,138
Resultado atribuible a:			
La Entidad		232,899	400,138
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		232,899	400,138
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		232,899	400,138
Resultado integral total atribuible a:		232,899	400,138
La Entidad		232,899	400,138
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		232,899	400,138

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Estado de cambio de patrimonio consolidado

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2024 y 2023.

(en miles de pesos)

	Capital emitido	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2024	392,056	-	214,961	-	344,191	951,208
Patrimonio previamente reportado	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	(3,047)	-	-	(3,047)
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	(8,582)	-	-	(8,582)
Patrimonio al comienzo del período	392,056	-	203,332	-	344,191	939,579
Cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	232,899	-	232,899	465,799
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	(69,071)	-	(69,071)	(138,142)
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	-	163,828	163,828
Patrimonio al final del período	392,056	-	203,332	-	508,019	1,103,407

	Capital emitido	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2023	392,056	-	223,543	-	-	615,599
Patrimonio previamente reportado	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	(8,582)	-	-	(8,582)
Patrimonio al comienzo del período	392,056	-	214,961	-	-	607,017
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	400,138	-	400,138	800,276
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	(55,947)	-	(55,947)	(111,893)
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	344,191	344,191
Saldo Final Período Actual 31/12/2023	392,056	-	214,961	-	344,191	951,208

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Estado de flujo de efectivo método directo consolidado

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2024 y 2023.
(en miles de pesos)

	2024 M\$	2023 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2,793,956	2,440,184
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	-	-
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	-	-
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	-	-
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	-	1,545
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(694,550)	(372,945)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(1,762,292)	(1,761,917)
Pagos de arriendos	-	(33,234)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(1,130)	(114,031)
Otros pagos por actividades de operación	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	335,984	159,602
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	(465)	(200,000)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(465)	(200,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	(167,839)	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	(129,686)	106,046
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	4,257	6,571
Dividendos pagados	(69,071)	(55,947)
Intereses pagados	(13,428)	(140)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	1,429	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(15,776)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(374,338)	40,754
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(38,819)	356
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	199,889	199,533
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	161,070	199,889

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

01 de enero al 31 de diciembre de 2024

Nota 1 - Información de la Entidad

1.1 - Centro de Formación Técnica Cenco S.A. tiene su domicilio en calle Enrique Mac Iver N°125, piso 10, Santiago Centro y desde el año 2014 funciona como una institución 100% a distancia (on line) por lo que no cuenta ni con casa central ni sedes de estudio físicas.

1.2 - Centro de Formación Técnica Cenco Limitada es una sociedad anónima cerrada constituida originalmente como sociedad de responsabilidad limitada con fecha 05 de febrero de 1992, como consta el Registro de Comercio a fojas 6.052 número 2.948 del CBR de Santiago correspondiente al año mil novecientos noventa y dos, y publicada el Diario Oficial en su edición del día veinte de febrero del año mil novecientos noventa y dos.

Más adelante, con fecha 03 de agosto de 2001 se decide transformar la sociedad de responsabilidad limitada a sociedad anónima cerrada según inscripción número 21394, fojas 1457 y 1458 del Registro de Comercio de Santiago.

A la fecha del presente informe las participaciones en la sociedad se constituyen como sigue:

Nombre	Rut	% Utilidad	% Participación
Luis Horacio Rojas Mancilla	08.750.726-2	5.00%	5.00%
Inmobiliaria e Inversiones Mosquito Spa	76.339.462-K	75.00%	75.00%
Caroline Yasna Galdames Quiroz	15.073.689-7	20.00%	20.00%
Total		100%	100%

Desde sus orígenes, CFT CENCO ha hecho grandes esfuerzos para alcanzar un lugar destacado como Institución de Educación Superior, desarrollando una actividad formadora que le ha permitido contribuir al país con miles de personas que, en distintas áreas del conocimiento, le han confiado su formación como Técnicos de Nivel Superior. En este tiempo ha logrado plena autonomía y ser al mismo tiempo una institución reconocida por el Ministerio de Educación siendo acreditados por la Comisión Nacional de Acreditación (CNA Chile). Hoy, CFT CENCO se destaca como un centro de formación que asegura una educación de calidad y relevante para el mercado laboral.

Desde el año 2014 es una institución 100% a distancia, lo que refleja su actitud innovadora y su capacidad para adaptarse y prosperar ante los cambios en el ámbito educativo y de la sociedad. Con la educación virtual busca democratizar la educación superior, lo que le ha permitido llegar a estudiantes de todo Chile, eliminando las barreras físicas y facilitando el acceso al conocimiento.

Cuenta con un modelo educativo innovador y flexible, que incorpora las últimas tecnologías y metodologías de enseñanza para garantizar que los programas estén siempre a la vanguardia.

Promueve un ambiente inclusivo y respetuoso, donde cada miembro de la comunidad de CFT CENCO es valorado, en el marco del modelo de aprendizaje social que nos representa. La diversidad cultural, de género y de pensamiento es lo que nos enriquece y nos hace más fuertes como institución y la sostenibilidad es un compromiso con el presente y con las futuras generaciones.

Listado de entidades donde posee participación

Sin información a Revelar

1.4 Numero de directivos, personal docente, personal no docente y otros empleados:

Descripción	31-12-2024	31-12-2023
Directivos	13	16
Personal Docente contratado	24	15
Personal Docente a Honorarios	296	269
Personal no docente	60	65
Otros empleados	1	1
Totales	394	366

Nota 2 - Bases de preparación de los estados financieros

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el directorio de la sociedad el 30 abril de 2024.

2.2 Período Contable

Los presentes estados financieros de **CFT CENCO S.A.**, comprenden a los ejercicios que se mencionan:

	31.12.2024	31.12.2023	Acumulado 01.01.2024 31.12.2024	Acumulado 01.01.2023 31.12.2023
Estado de situación financiera clasificado	X	X		
Estado de cambio en el patrimonio	X	X		
Estado de Flujo Efectivo	X	X		
Estado de resultados por función			X	X

2.3 Bases de medición

Los Estados Financieros han sido preparados sobre base del costo histórico con excepción de las siguientes partidas incluidas en el Estado de Situación Financiera:

- Los Instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultados son valorizados al valor razonable.

2.4 Moneda Funcional y de Presentación

En línea con lo normado por la NIC 21, la moneda funcional de CFT CENCO S.A. ha sido determinada como la moneda del ámbito económico en que opera, de esta manera se concluye que la moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno. Del mismo modo, los Estados Financieros y toda información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

2.5 Moneda extranjera y conversión

Las transacciones en unidad de medida distinta al peso son convertidas a la moneda funcional respectiva de CFT CENCO S.A. en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en otras unidades de medidas a la fecha del balance son convertidos a la moneda funcional a la unidad de fomento respectiva.

Los activos y pasivos en unidades reajustables se han convertido a pesos, a la paridad vigente al cierre del ejercicio.

Las unidades de equivalencia y paridades de moneda extranjera, UF y UTM utilizadas en la preparación de los estados financieros son las siguientes:

	31.12.2024	31.12.2023
Unidad de fomento	38,416.69	36,789.36
Dólar estadounidense	989.07	877.12
UTM	67,294	64,216

2.6 Hipótesis de Negocio en marcha

CFT Cenco prepara sus estados financieros bajo la hipótesis de negocio en marcha y continuará operando en el futuro previsible y no tiene intención ni la necesidad de liquidarse o cesar sus operaciones.

2.7 Reclasificaciones

La NIC 1 requiere que las entidades presenten información relevante y fiable. Si la presentación o reclasificación de partidas en los estados financieros ha cambiado en comparación con el período anterior, debe explicarse la naturaleza de los cambios y los motivos detrás de ellos. Esto asegura la comparabilidad y la transparencia de la información financiera. Esto no ha ocurrido durante el actual ejercicio.

2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables.

Nuestra institución aplica de manera consistente las políticas contables de acuerdo con las IFRS, garantizando que los estados financieros se presenten de manera uniforme a lo largo de todos los períodos comparativos. En caso de cambios en la presentación, estos se explican claramente en las notas a los estados financieros.

En caso de errores materiales detectados en períodos anteriores, se realizan ajustes retrospectivos para corregir dichos errores, conforme a IAS 8. La entidad ajusta los estados financieros comparativos y revela la naturaleza del error, su impacto en el patrimonio neto y los resultados del período anterior. Los estados financieros se modifican para reflejar los ajustes necesarios, proporcionando una imagen fiel de la situación financiera.

Nota 3 – Cambios en Políticas Contables

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Se realiza un seguimiento continuo para verificar la correcta implementación de los cambios y su conformidad con las IFRS. Las revisiones periódicas y las auditorías internas aseguran que los cambios se apliquen de manera efectiva y que se mantenga la calidad de la información financiera.

Los cambios en políticas contables pueden surgir debido a motivos, como nuevas normativas IFRS, mejores prácticas contables o cambios en el entorno económico. La necesidad de un cambio es identificada procesos como revisiones periódicas de cumplimiento normativo, auditorías internas o evaluaciones de desempeño contable.

3.2 Nuevas Normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 01 de enero de 2024.

La Sociedad ha adoptado las siguientes normas, interpretaciones y/o enmiendas por primera vez durante el ejercicio financiero que comienza a partir de 01 de enero de 2024:

- NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
- Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
- Enmienda a la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Publicada en mayo de 2021, esta modificación requiere que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
- Enmienda a la NIC 12 “Impuestos a las ganancias” sobre reforma fiscal internacional – reglas del modelo del pilar dos. Publicada en mayo de 2023, esta enmienda brinda a las empresas una exención temporal de la contabilidad de los impuestos diferidos derivados de la reforma fiscal internacional de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE). Las enmiendas también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
- Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2024.
- Enmienda a NIIF 17 - Aplicación inicial de NIIF 17 y NIIF 9 Información comparativa. Esta modificación es una modificación de alcance limitado a los requisitos de transición de la NIIF 17, Contratos de seguro, que proporciona a las aseguradoras una opción destinada

a mejorar la utilidad de la información para los inversores sobre la aplicación inicial de la nueva Norma. La modificación se relaciona únicamente con la transición de las aseguradoras a la nueva Norma, no afecta a ningún otro requisito de la NIIF 17.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, tampoco se prevé que afecten la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria.

Existen varias normas nuevas y modificaciones a normas e interpretaciones que han sido publicadas pero que no son obligatorias para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y no han sido adoptadas anticipadamente por el grupo, según se detalla a continuación:

- Enmienda a la NIC 1 “Pasivos no corrientes con covenants”. Publicada en enero de 2022, la enmienda tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.
- Enmienda a la NIIF 16 “Arrendamientos” sobre ventas con arrendamiento posterior. Publicada en septiembre de 2022, esta enmienda explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.
- Enmiendas a la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” y a la NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa.
- Modificaciones a las NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

La administración de la Sociedad está evaluando la posible implicancia de la adopción de las referidas normas, interpretaciones y enmiendas, cuando entren en vigor a partir de 2024 y posteriores.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

4.1 Bases de Preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

4.2 Bases de Consolidación

Sin información a revelar

4.3 Bases de conversión

Las transacciones en unidad de medida distinta al peso son convertidas a la moneda funcional respectiva de CFT CENCO S.A. en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en otras unidades de medidas a la fecha del balance son convertidos a la moneda funcional a la unidad de fomento respectiva.

Los activos y pasivos en unidades reajustables se han convertido a pesos, a la paridad vigente al cierre del ejercicio.

Las unidades de equivalencia y paridades de moneda extranjera, UF y UTM utilizadas en la preparación de los estados financieros son las siguientes:

	31.12.2024	31.12.2023
Unidad de fomento	38,416.69	36,789.36
Dólar estadounidense	989.07	877.12
UTM	67,294	64,216

4.4 Transacciones en moneda extranjera

En línea con lo normado por la NIC 21, la moneda funcional de CFT CENCO S.A. ha sido determinada como la moneda del ámbito económico en que opera, de esta manera se concluye que la moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno. Del mismo modo, los Estados Financieros

y toda información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional respectiva de CFT CENCO S.A. en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha del balance son convertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha.

Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera en partidas monetarias es la diferencia entre el costo amortizado de la moneda funcional al comienzo del período, ajustada por intereses y pagos efectivos durante el período, y el costo amortizado en moneda extranjera convertido a la tasa de cambio al final del período.

Las diferencias en moneda extranjera que surgen durante la reconversión son reconocidas en resultados, excepto en el caso de diferencias que surjan en la reconversión de instrumentos de capital disponibles para la venta, un pasivo financiero designado como cobertura de la inversión neta en una operación en el extranjero, o coberturas de flujo de efectivo calificadas, las que son reconocidas directamente en otro resultado integral. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo histórico en una moneda extranjera se convierten a la tasa de cambio a la fecha de transacción.

4.5 Instrumentos financieros

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado se miden a valor razonable a través de resultados (VRR). Una ganancia o pérdida en un instrumento de deuda que posteriormente se mide a su valor razonable a través de resultados y no es parte de una relación de cobertura, se reconoce en resultados y se presenta en términos netos en el estado de resultados en otras ganancias o pérdidas en el periodo en el que surge. Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen igualmente en “otras ganancias (pérdidas)” en el ejercicio en el que se originaron. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

4.6.2 Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral.

Son los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para la venta de los activos financieros, cuando los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de principal e intereses, se miden a valor razonable a través de otros resultados integrales (VRORI). Los movimientos en el valor en libros se reconocen a través de ORI, excepto por el reconocimiento de las ganancias o pérdidas por deterioro, los ingresos por intereses y las ganancias y pérdidas por tipo de cambio que se reconocen en resultados. Cuando se produce la baja del activo financiero, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en ORI se reclasifica del capital a resultados y se reconocen en otras ganancias/(pérdidas). Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés

efectiva. Las ganancias y pérdidas cambiarias se presentan en otras ganancias y pérdidas y en los gastos por deterioro dentro de otros gastos. Los activos dentro de esta categoría están clasificados como corrientes tanto si están mantenidos para obtener los flujos contractuales, como si se espera se realicen su venta dentro de los doce meses siguientes a la fecha de balance.

4.6.3 Activos financieros a costo amortizado.

Los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales cuando dichos flujos de efectivo representan únicamente pagos de principal e intereses son medidos a costo amortizado. Una ganancia o pérdida en un instrumento de deuda que se mide posteriormente a costo amortizado y no forma parte de una relación de cobertura se reconoce en resultados cuando el activo se da de baja o se deteriora. Los ingresos recibidos de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva. Dentro del grupo de activos medidos a costo amortizado se incluyen principalmente los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros distintos de los instrumentos derivados, con pagos fijos o con montos determinables sin cotización bursátil, y procedentes de los contratos con clientes de que trata la NIIF 15. Debido a la naturaleza de corto plazo de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, su valor en libros se considera igual a su valor razonable. Para la mayoría de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no circulantes, los valores razonables tampoco son significativamente diferentes de sus valores en libros. Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se valorizan a su “costo amortizado” reconociendo en la cuenta de resultados los intereses devengados en función de la tasa efectiva (TIR). Una pérdida de valor para este tipo de activos se calcula mensualmente aplicando metodología requerida por la NIIF 9 – Instrumentos Financieros, con base en un modelo de “pérdida crediticia esperada” (Expected Credit Losses “ECL”).

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros, se reconocen inicialmente por su valor razonable, menos los costos de transacción que son directamente atribuibles a la emisión de estos.

Serán clasificados dentro de esta clase:

- a) Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Estos pasivos, incluyendo los derivados que son pasivos, se medirán con posterioridad al valor razonable.
- b) Los pasivos financieros que surjan por una transferencia de activos financieros que no cumplan con los requisitos para su baja en cuentas o que se contabilicen utilizando el enfoque de la implicación continuada.
- c) Contratos de garantía financiera. Después del reconocimiento inicial, un emisor de dichos contratos los medirá por el mayor de:
 - I. El importe de la corrección de valor por pérdidas determinada de acuerdo con la Sección 5.5 de la NIIF 9 y
 - II. el importe reconocido inicialmente menos, en su caso, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con los principios de la NIIF 15.

- d) Compromisos de concesión de un préstamo a una tasa de interés inferior a la de mercado. Un emisor de un compromiso lo medirá posteriormente por el mayor de:
- I. El importe de la corrección de valor por pérdidas determinada de acuerdo con la Sección 5.5 y
 - II. el importe reconocido inicialmente (véase el párrafo 5.1.1) menos, en su caso, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con los principios de la NIIF 15.
- e) Contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la cual se aplica la NIIF 3. Esta contraprestación contingente se medirá posteriormente a valor razonable con cambios reconocidos en resultados.

4.6.5 Pasivos financieros a costo amortizado.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones con el público, así como los pasivos por arrendamientos mantenidos por el Grupo se valoran a costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva, ya que el modelo de negocio prevé el cumplimiento de los plazos contractuales para el pago de sus flujos de efectivo

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

4.7 Deterioro de activos financieros.

4.7.1. Políticas de Reconocimiento y Medición del Deterioro

La empresa aplica la NIIF 9 - Instrumentos Financieros para la contabilización de activos financieros, incluyendo la evaluación del deterioro. De acuerdo con esta norma, los activos financieros se clasifican en tres etapas para determinar el reconocimiento del deterioro:

- Etapa 1: Activos financieros que no han experimentado un incremento significativo en el riesgo de crédito desde su reconocimiento inicial. Para estos activos, se reconoce una provisión para pérdidas esperadas de 12 meses.
- Etapa 2: Activos financieros que han experimentado un incremento significativo en el riesgo de crédito desde su reconocimiento inicial, pero no están en incumplimiento. Para estos activos, se reconoce una provisión para pérdidas esperadas de vida completa.
- Etapa 3: Activos financieros que están en incumplimiento. Para estos activos, se reconoce una provisión para pérdidas esperadas de vida completa y se ajusta el interés efectivo.

4.7.2. Método de Estimación y Supuestos

Las estimaciones para las pérdidas esperadas se basan en una combinación de datos históricos, condiciones económicas actuales y expectativas. Se revisan y actualizan regularmente para reflejar cambios en el perfil de riesgo del crédito.

4.7.3 Impacto en los Estados Financieros

El deterioro de activos financieros afecta el resultado del ejercicio y se refleja en el estado de resultados bajo la partida "Gasto por Deterioro de Activos Financieros". En el balance general, la provisión para deterioro se presenta como una reducción del valor bruto de los activos financieros.

4.8 Otros activos no financieros.

Los activos que tienen una vida útil indefinida como, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a depreciación y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista algún indicio referente a que el valor en libros ha sufrido algún tipo de deterioro. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable de un activo es el mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro de valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (Unidades Generadoras de Efectivo). Los activos no financieros, que hubiesen sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubiesen producido reversiones de la pérdida. Una pérdida por deterioro antes reconocida es reversada solamente, si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Este monto aumentado, no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual, el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Excepto por los deudores de tarjeta de crédito, las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar no tienen un componente financiero significativo que haga que su reconocimiento inicial difiera del precio. Para determinar si existe o no deterioro de valor sobre la cartera, la Compañía realiza análisis de riesgos de acuerdo con la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de la misma, la

cual es ajustada de acuerdo a variables macroeconómicas, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación. CFT Cenco S.A. reconoce en el resultado del ejercicio, como una ganancia o pérdida por deterioro de valor, el importe de las pérdidas crediticias esperadas (o reversiones) en que se requiere que sea ajustada la corrección de valor por pérdidas en la fecha de presentación para reflejar el importe que se exige reconocer de acuerdo con la NIIF 9. Como política contable, excepto por los deudores de tarjeta de crédito, CFT Cenco S.A. aplica el modelo simplificado de pérdidas crediticias esperadas para cuentas por cobrar a clientes, de acuerdo a lo permitido por la NIIF 9, párrafo 5.5.15

La Sociedad mide la corrección de valor por pérdidas de sus cuentas por cobrar a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo para todas sus cuentas por cobrar comerciales que proceden de transacciones que están dentro del alcance de la NIIF 15, las cuales por su condición operacional no contienen un componente financiero significativo de acuerdo con la NIIF 15, excepto por las cuentas por cobrar del segmento financiero. Ver Nota 3.2.

4.10 Propiedades, planta y equipos.

4.10.1 Métodos de depreciación:

El rubro Propiedad, Planta y equipo considera activos adquiridos y mantenidos con el fin de ser utilizados por CFT Cenco S.A. en el curso normal de sus actividades sin ánimo de enajenarlos ni de arrendarlos.

Las Propiedades, Planta y equipos son reconocidos inicialmente a costo de adquisición lo que incluye su precio de compra y todo desembolso directamente atribuible y necesario para dejarlo completamente disponible para su utilización.

Para su medición posterior se utiliza el modelo del costo, esto es costo de adquisición menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Para los activos medidos al costo, las pérdidas por deterioro se registran como gastos en resultados y la depreciación en los resultados del ejercicio siguiendo un método lineal a partir de la vida útil de los distintos componentes.

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la sociedad y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de la propiedad, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de un activo que califique son incluidos en el costo del activo hasta que se encuentre operativo. No obstante, el importe de los costos por intereses capitalizados en el período no deberá exceder el total de costos por intereses en los que se incurrió en ese mismo período.

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que CFT CENCO S.A. obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento.

4.10.2 Vida útil:

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

Instalaciones bibliotecas	10 años
Maquinarias y Equipos propios	3 años
Muebles y Útiles	6 años
Equipos Computacionales	6 años

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

4.11 Propiedad de inversión.

Sin información a revelar

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía:

Los Activos intangibles que son adquiridos por la sociedad y tienen una vida útil, son valorizados al costo menos la amortización y las pérdidas acumuladas por deterioro. En los presentes estados financieros se refiere específicamente a softwares adquiridos.

a) Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar internamente plusvalías y marcas, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

b) Amortización

La amortización se calcula sobre el costo del activo u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual. La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, excepto la plusvalía, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

4.12.1 Vida útil.

La vida útil estimada para los períodos en curso y los comparativos son los siguientes:

Software 18 meses a 72 meses

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

4.12.1 Gastos de investigación y desarrollo.

CFT Cenco S.A. aplica la NIIF 38 - Activos Intangibles para el reconocimiento y medición de los gastos relacionados con actividades de investigación y desarrollo. De acuerdo con esta norma:

- **Investigación:** Los gastos de investigación se reconocen como un gasto en el estado de resultados en el periodo en el que se incurren. La investigación es la actividad inicial para obtener nuevos conocimientos y no se considera que genere activos intangibles en sí misma.
- **Desarrollo:** Los gastos de desarrollo se reconocen como un activo intangible si, y solo si, se cumplen todos los siguientes criterios de reconocimiento:
 - Es técnicamente factible completar el activo intangible para que esté disponible para su uso o venta.
 - La intención de la empresa es completar el activo intangible y utilizarlo o venderlo.
 - La empresa dispone de los recursos técnicos, financieros y otros necesarios para completar el desarrollo del activo intangible.
 - La capacidad para utilizar o vender el activo intangible es demostrable.
 - El activo intangible generará beneficios económicos futuros probables.
 - Los gastos atribuibles al activo intangible durante su desarrollo pueden ser medidos de manera fiable.

Los activos intangibles derivados de actividades de desarrollo se amortizan utilizando el método de amortización lineal a lo largo de su vida útil estimada de 5 años. La amortización se comienza a registrar desde el momento en que el activo está disponible para su uso.

4.14 Subvenciones Gubernamentales.

4.14.1 Políticas Contables para Subvenciones Gubernamentales

CFT Cenco S.A. reconoce y mide las subvenciones gubernamentales de acuerdo con la NIC 20 - Subvenciones del Gobierno y Revelaciones sobre Ayudas Gubernamentales. Las subvenciones se reconocen inicialmente cuando existe una certeza razonable de que la empresa cumplirá con las condiciones de la subvención y que la subvención será recibida.

4.14.2. Tipos de Subvenciones

Las subvenciones gubernamentales se pueden clasificar en dos categorías principales:

- **Subvenciones de Activos:** Ayudas destinadas a financiar la adquisición, construcción o mejora de activos fijos o intangibles. Estas subvenciones se reconocen como ingresos diferidos y se amortizan en el mismo periodo que se deprecian los activos relacionados.
- **Subvenciones de Ingresos:** Ayudas destinadas a cubrir gastos corrientes o gastos operativos. Estas se reconocen en el estado de resultados cuando se incurren los gastos relacionados.

4.14.3. Revelaciones Adicionales

- **Condiciones No Cumplidas:** Hasta la fecha, no se han identificado condiciones que requieran la devolución de subvenciones ya reconocidas.
- **Política de Medición:** Las subvenciones de activos se miden al valor razonable en el momento del reconocimiento. Las subvenciones de ingresos se reconocen en el estado de resultados en el periodo en que se incurre el gasto relacionado.

4.14.4. Evaluación y Revisión

CFT Cenco S.A. revisa anualmente las condiciones y los términos asociados a las subvenciones para asegurar el cumplimiento continuo y la adecuada presentación contable de los ingresos diferidos y otros ingresos relacionados.

41.5 Plusvalía.

Sin información a revelar

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista algún indicio referente a que el valor en libros ha sufrido algún tipo de deterioro. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable de un activo es el mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro de valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (Unidades Generadoras de Efectivo). Los activos no financieros, que hubiesen sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubiesen producido reversiones de la pérdida. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente, si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Este monto aumentado, no puede exceder el valor libro que

habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual, el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Sin información a revelar

41.8 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Sin información a revelar

41.9 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios, que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal son contabilizados. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del Estado de situación financiera clasificado consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

El impuesto (corriente y diferido) es registrado en el Estado de resultados consolidado por función salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en la plusvalía mercantil, respectivamente.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si, y solo si: (a) existe un derecho legalmente exigible de compensar activos y pasivos por impuestos corrientes, y (b) los activos y pasivos por impuestos diferidos se relacionan con impuestos a las ganancias exigidos por la misma autoridad fiscal sobre: (i) la misma entidad imponible, o (ii) diferentes sujetos pasivos que tengan la intención de liquidar activos y pasivos por impuestos corrientes por el importe neto, o realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente, en cada período futuro en el que se espere liquidar importes significativos de activos o pasivos por impuestos diferidos o recuperado.

4.20 Beneficios a los empleados:

4.20.1 Vacaciones del personal.

La obligación por vacaciones se registra de acuerdo con el devengamiento lineal del beneficio durante el ejercicio, basado en los días de vacaciones pendientes de cada trabajador, valorizado por la remuneración mensual percibida por este.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

Sin información a revelar

4.2.1 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se registran inicialmente a su valor justo y posteriormente se valorizan al costo amortizado.

4.2.2 Otros pasivos financieros.

Los pasivos financieros se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva. Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

4.2.3 Provisiones.

Las provisiones se reconocen cuando:

- a) La sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- b) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- c) El monto se pueda estimar en forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor razonable de los desembolsos, que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando la mejor estimación de la Sociedad.

4.2.4 Medición del valor razonable de activos y pasivos.

Sin información a revelar

4.2.5 Capital emitido.

El capital social está representado por acciones ordinarias de una misma serie, sin valor nominal, que dan derecho a un voto por acción.

Al 31 de diciembre de 2024, el capital social autorizado suscrito y pagado asciende a M\$392.056.-

Acciones

La composición accionaria al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	Número de acciones
Acciones autorizadas	10.000
Acciones emitidas y pagadas totalmente	10.000
Acciones emitidas, pero aún no pagadas en su totalidad	0

La conciliación de las acciones emitidas al inicio y final del período se presenta a continuación:

	Número de acciones
Acciones en circulación 01.01.2024	10.000
Movimientos del período	0
Acciones en circulación 31.12.2024	10.000

No existen derechos, privilegios ni restricciones que apliquen a las acciones emitidas por la Sociedad, incluyendo las restricciones sobre la distribución de dividendos y el reembolso del capital.

Se verifica con fecha 04 de abril 2023 por medio de contrato de compraventa de acciones, la enajenación de 2.000 acciones equivalente al 20% sobre la participación societaria total.

El accionista Inmobiliaria e Inversiones Mosquito SpA vende 2.000 acciones a un precio de M\$15.000, pagado al contado, a la nueva accionista Carolina Yasna Galdames Quiroz, quién pasa a ser dueña del 20% del total del patrimonio de la sociedad.

Las acciones y porcentaje de participación, queda distribuido de la siguiente forma:

Accionistas	Acciones	% Participación
Luis Horacio Rojas Mancilla	500	5.00%
Inmobiliaria e Inversiones Mosquito Spa	7,500	75.00%
Caroline Yasna Galdames Quiroz	2,000	20.00%
Total	10,000	100%

4.26 Distribución de dividendos.

El dividendo mínimo para repartir para CFT CENCO S.A. se encuentra definido en los estatutos de la sociedad debiendo decidirse los montos en Junta Anual de accionistas.

La Sociedad durante el ejercicio comercial realiza distribución de dividendos por un monto total de M\$69.071.-

4.27 Reconocimiento de ingresos.

CENCO S.A. como norma general reconoce financiera y contablemente sus ventas de acuerdo con normas contables internacionales, en específico IFRS 15.

El principio central es que CENCO S.A. reconoce sus ingresos ordinarios de una manera que describe la transferencia de servicios a los alumnos. El monto reconocido debe reflejar la cantidad a la cual se espera tener derecho a cambio de los servicios. IFRS 15 determina 5 pasos que CENCO S.A. evalúa para reflejar los ingresos ordinarios contablemente.

Pasos para el reconocimiento de ingresos:

1) Identificación del contrato

Se debe identificar cuándo el contrato entra en vigor. El contrato puede ser escrito, verbal o implícito. Los siguientes criterios son necesarios para calificar un contrato con el alumno:

- El contrato ha sido aprobado por las partes.
- Se pueden identificar los derechos de cada parte en relación con los servicios a ser entregados.
- Se pueden identificar los términos del pago por los servicios a ser entregados;
- El contrato tiene sustancia comercial.
- Es probable que se recaudará en consistencia con el derecho producto del intercambio por la entrega de los servicios.
- Los contratos generalmente deben ser contabilizados por separado.

2) Identificación de las obligaciones de desempeño contenidas en el contrato

Las obligaciones de desempeño necesitan ser determinadas al inicio del contrato, mediante la identificación de los servicios 'distintos' contenidos en el contrato. Si no se pueden identificar los servicios distintos, las entidades deben combinar los servicios hasta que identifiquen un paquete de servicios que sea distinto.

3) Determinación del Precio de la transacción

Se debe medir el total de los ingresos ordinarios que surgen según el contrato de CFT CENCO S.A. determinará la cantidad a la cual espera tener derecho en el intercambio por los servicios prometidos (incluyendo la consideración tanto fija como variable).

4) Asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño

Luego de determinar el precio de la transacción, el mismo debe ser asignado entre las diferentes obligaciones de desempeño identificadas en el Paso 2.

Si hay múltiples obligaciones de desempeño identificadas en un solo contrato, el precio de la transacción debe ser asignado a cada obligación de desempeño separada con base en los precios de venta independientes. El precio de venta independiente debe ser determinado al inicio del contrato y representa el precio al cual la entidad vendería por separado el servicio prometido al alumno.

5) Reconocer los ingresos de acuerdo con el cumplimiento de las obligaciones de desempeño

CFT CENCO S.A. reconoce los ingresos ordinarios cuando se satisfacen las obligaciones de desempeño. Se satisface una obligación de desempeño cuando el control de los servicios subyacentes para esa obligación particular es transferido al alumno. El 'control' es definido como 'la capacidad para dirigir el uso de y obtener sustancialmente todos los beneficios restantes del activo' subyacentes al servicio. El control se puede transferir, y por consiguiente los ingresos ordinarios ser reconocidos, con el tiempo o en un punto en el tiempo.

4.28 Costo de venta.

Los costos relacionados con la venta de servicio educacional son activados y diferidos hasta el momento de la prestación del servicio correspondiente

4.29 Arrendamientos.

Sin información a revelar

Nota 5– Administración de riesgos

5.1 Factores de riesgo financiero.

CFT Cenco S.A. está expuesta a una serie de riesgos financieros en el curso normal de sus operaciones, por lo que la gestión adecuada de estos riesgos es crucial para asegurar la estabilidad financiera y el cumplimiento de los objetivos estratégicos de la entidad. Esta nota detalla los principales factores de riesgo financiero a los que se enfrenta la entidad, proporcionando información cualitativa y cuantitativa sobre su gestión. En este contexto, nuestra política financiera se orienta hacia la sostenibilidad económica, garantizando una eficiente utilización de los recursos y la optimización de los costos educativos, sin comprometer la calidad.

5.2. Riesgos Financieros

5.2.1 Riesgo de crédito.

Información Cualitativa:

- a) **Exposición al riesgo de crédito:** CFT Cenco S.A. está expuesta al riesgo de crédito principalmente a través de cuentas por cobrar, incluyendo matrículas, aranceles y otros ingresos por servicios educativos. Este riesgo surge cuando los deudores no cumplen con sus obligaciones de pago.
- b) **Objetivos, Políticas y Procesos para la Gestión del Riesgo:** La institución ha establecido políticas para la gestión del riesgo de crédito que incluyen:
 - **Evaluación de Crédito:** Evaluación periódica de la capacidad de pago de los estudiantes y deudores.
 - **Seguimiento de Cuentas:** Monitoreo continuo de los saldos pendientes y establecimiento de procedimientos de cobro.
 - **Provisión para Cuentas Dudosas:** Provisión para cuentas dudosas basada en el análisis histórico y en estimaciones de incobrabilidad.
 - **Métodos Utilizados para Medir el Riesgo:** La medición del riesgo de crédito se realiza mediante el análisis de la antigüedad de las cuentas por cobrar y la revisión de la provisión para cuentas dudosas. La institución utiliza modelos de estimación basados en la experiencia pasada y en la evaluación de la solvencia de los deudores.
- c) **Cambios en el Período:** Durante el período, no se han producido cambios significativos en los objetivos, políticas o procesos para la gestión del riesgo de crédito. La metodología para medir la exposición al riesgo y la provisión para cuentas dudosas se ha mantenido constante.

Información Cuantitativa:

- a) **Monto de Exposición al Riesgo de Crédito:** Al 31 de diciembre de 2024, las cuentas por cobrar totalizan M\$1.026.227.-, de las cuales CLP M\$142.590.- están clasificadas como vencidas. La provisión para cuentas dudosas al 31 de diciembre de 2024 es de M\$142.590.- representando un 13.89% del total de las cuentas por cobrar y un 5% sobre el total facturado durante el año 2024.
- b) **Activos Financieros Obtenidos Mediante Garantías:** Durante el período, la institución no ha tomado posesión de activos financieros o no financieros mediante la obtención de garantías para asegurar el cobro ni ha ejecutado otras mejoras crediticias que cumplan los criterios de reconocimiento.

5.2.2 Riesgo de Liquidez

Información Cualitativa:

- a) **Exposición al Riesgo de Liquidez:** El riesgo de liquidez se refiere a la capacidad de la institución para cumplir con sus obligaciones financieras a medida que vencen. Este riesgo surge si los flujos de efectivo proyectados no cumplen con las necesidades de pago.
- b) **Objetivos, Políticas y Procesos para la Gestión del Riesgo:** La institución gestiona el riesgo de liquidez mediante:
 - **Planificación de Flujos de Efectivo y Presupuesto:** La planificación de flujos de efectivo implica la elaboración de proyecciones destinadas a identificar y cubrir posibles brechas. En este sentido, el presupuesto juega un papel fundamental como herramienta de planificación, ya que debe contemplar de manera exhaustiva los recursos disponibles para satisfacer las necesidades de la institución, asegurando la viabilidad financiera y la responsabilidad en el uso de estos.
 - **Reserva de Efectivo:** Se establece como prioridad el mantenimiento de una reserva adecuada de efectivo y equivalentes, considerando que al final de cada mes se deben reservar al menos un 50% del presupuesto operacional mensual.
 - **Líneas de Crédito:** Disponibilidad de líneas de crédito para afrontar necesidades imprevistas.
- c) **Métodos Utilizados para Medir el Riesgo:** La medición del riesgo de liquidez se realiza mediante el análisis de los flujos de efectivo proyectados y reales, así como la revisión de la ratio de liquidez.
- d) **Cambios en el Período:** No se han registrado cambios significativos en las políticas o procesos de gestión del riesgo de liquidez durante el período.

Información Cuantitativa:

- a) **Datos Cuantitativos de Exposición al Riesgo de Liquidez:**
 - **Efectivo y Equivalentes de Efectivo:** M\$161.070.- compuesto por liquidez y depósitos a plazo.
 - **Obligaciones a Corto Plazo:** proveedores y personal M\$151.052.-, otros pasivos no inmediatos M\$140.564.-
 - **Índice de Liquidez corriente:** 1,14 veces

5.2.3 Riesgo de Mercado

Información Cualitativa:

- a) **Exposición al Riesgo de Mercado:** El riesgo de mercado incluye el riesgo de pérdidas derivadas de fluctuaciones en los precios de los activos financieros y de los tipos de cambio. La exposición principal de la institución proviene de la posible fluctuación en las tasas de interés y tipos de cambio, aunque la exposición es limitada.
- b) **Objetivos, Políticas y Procesos para la Gestión del Riesgo:** La gestión del riesgo de mercado incluye:
- **Análisis de Sensibilidad:** Evaluación de cómo las fluctuaciones en las tasas de interés y en los tipos de cambio afectan los resultados financieros.
 - **Estrategias de Cobertura:** Utilización de instrumentos financieros derivados para cubrir riesgos significativos cuando sea necesario.
- c) **Métodos Utilizados para Medir el Riesgo:** La institución emplea modelos de simulación para prever el impacto de las variaciones en tasas de interés y tipos de cambio sobre los resultados financieros.
- d) **Cambios en el Período:** No se han producido cambios significativos en las políticas de gestión del riesgo de mercado durante el período.

Información Cuantitativa:

- **Datos Cuantitativos de Exposición al Riesgo de Mercado:**
 - **Deuda a Interés Variable:** M\$0.-
 - **Deuda a Interés Fijo:** CFT Cenco S.A. sólo mantiene un crédito FOGAPE por M\$75.435.- a una tasa fija de interés 13,56% anual fija.
 - **Exposición a Tipo de Cambio (si aplica):** M\$0.-
 - **Impacto Estimado de Fluctuaciones en Tasas de Interés y Tipos de Cambio:** M\$0.-

Conclusión

CFT Cenco S.A. continúa aplicando un enfoque proactivo y sistemático para la gestión de riesgos financieros, ajustando sus políticas y prácticas según las condiciones cambiantes del entorno económico y financiero. La entidad mantiene un compromiso firme con la transparencia y la adecuada divulgación de la información sobre riesgos financieros.

Actualmente sólo posee un pasivo FOGAPE y activo depósito a plazo a tasa fija por lo que su exposición al riesgo de mercado es limitada.

Nota 6- Estimaciones y juicios contables.

La preparación de los Estados Financieros de conformidad con las NIIF requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Estas estimaciones se refieren principalmente a:

6.1 Potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

No existe información a revelar.

6.2 Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

No existe información a revelar.

6.3 Respecto a la determinación de la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles CFT Cenco S.A.

La vida útil de las propiedades, planta y equipo se estima con base en la experiencia histórica de activos similares, así como en la evaluación de factores técnicos, operativos y económicos que puedan influir en su uso. La vida útil estimada se revisa anualmente y se ajusta si es necesario para reflejar cambios en el patrón esperado de consumo de los beneficios futuros del activo.

Durante el ejercicio, no se realizaron cambios en las estimaciones de la vida útil de las propiedades, planta y equipo. Las revisiones anuales pueden dar lugar a ajustes en las vidas útiles estimadas para reflejar las condiciones actuales del mercado y del uso de los activos.

6.4 Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

No existe información a revelar.

6.5 Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

Los pasivos contingentes son obligaciones potenciales que surgen de eventos pasados y cuya existencia se confirma solo por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros inciertos. Según IAS 37, los pasivos contingentes no se reconocen en el estado de situación

financiera, pero deben ser revelados en las notas si la posibilidad de una salida de recursos es probable.

La entidad evalúa la probabilidad de ocurrencia de los pasivos contingentes basándose en la información disponible, las opiniones legales, y otros factores relevantes. La evaluación se clasifica en tres categorías:

- **Probable:** La ocurrencia del pasivo es más probable que improbable.
- **Posible:** La ocurrencia del pasivo es más que remota pero menos que probable.
- **Remota:** La ocurrencia del pasivo es muy poco probable.

Para los pasivos contingentes clasificados como “probables”, la entidad reconoce una provisión en el estado de situación financiera. La estimación del monto de la provisión se basa en el mejor juicio y en la información disponible en el momento de la elaboración de los estados financieros. Las principales provisiones reconocidas incluyen:

- **Litigios en Curso:** La entidad ha reconocido una provisión de \$X para litigios en curso basándose en las evaluaciones legales y la probabilidad de pérdida.
- **Compensaciones por Daños Ambientales:** Se ha registrado una provisión de \$Y para la limpieza y compensación por daños ambientales estimados.

Para los pasivos contingentes clasificados como “posibles”, no se reconoce una provisión en el estado de situación financiera, pero se revelan las siguientes informaciones:

- **Litigios en Evaluación:** La entidad está involucrada en litigios que podrían resultar en pasivos contingentes. El monto y la probabilidad de ocurrencia aún no se han determinado con suficiente certeza para reconocer una provisión.
- **Reclamos de Empleados:** Existen reclamaciones presentadas por empleados por supuestos incumplimientos de contrato laboral que están en fase de revisión y no se ha estimado un monto definitivo.

6.6 Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipos.

La entidad evalúa anualmente si hay indicios de que las propiedades, planta y equipo puedan estar deterioradas. Un indicio de deterioro puede ser cualquier cambio significativo en las circunstancias que afecten el valor de los activos, como cambios en el entorno económico, tecnológico o en la operación de los activos.

Cuando se identifica un indicio de deterioro, la entidad realiza una prueba de deterioro para determinar si el valor en libros del activo excede su valor recuperable. El valor recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso.

El valor razonable menos los costos de venta se determinan basándose en las mejores estimaciones disponibles de los precios de mercado para activos similares, ajustados por los costos necesarios para vender el activo.

Si el valor en libros de un activo excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por deterioro.

La entidad no ha identificado indicios adicionales de deterioro en activos que no hayan sido previamente evaluados. Cualquier indicio nuevo o cambio en las condiciones que pueda afectar el valor recuperable de los activos será revisado en el próximo período.

6.7 Determinar la estimación de incobrabilidad de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente al valor nominal y se ajustan posteriormente para reflejar la pérdida esperada por incobrabilidad. De acuerdo con IFRS 9, la entidad aplica el modelo de pérdidas crediticias esperadas (ECL, por sus siglas en inglés) para medir y reconocer las pérdidas por incobrabilidad.

La estimación de la pérdida esperada se basa en la evaluación del riesgo de crédito y en las expectativas de incumplimiento de los pagos. La entidad considera información histórica, actual y previsiones futuras para determinar las pérdidas esperadas.

- A) **Enfoque de Pérdida Esperada a 12 Meses:** Se aplica a cuentas por cobrar que no han experimentado un incremento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. Este enfoque calcula la pérdida esperada sobre los 12 meses siguientes.
- B) **Enfoque de Pérdida Esperada de la Vida Útil:** Se aplica a cuentas por cobrar que han experimentado un incremento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial, o que se consideran de alto riesgo. Este enfoque calcula la pérdida esperada durante toda la vida útil del activo.

Factores Considerados en la Estimación:

- **Historial de Impagos:** Información histórica sobre los impagos de alumnos similares.
- **Condiciones Económicas:** Condiciones económicas actuales y previsiones futuras que podrían afectar la capacidad de los clientes para pagar.
- **Calificación Crediticia:** Evaluación del riesgo de crédito de los clientes basada en su calificación crediticia actual.
- **Garantías y Colaterales:** Evaluación de la existencia y valor de cualquier garantía o colateral asociado con las cuentas por cobrar.

La entidad utiliza métodos estadísticos y analíticos para estimar las pérdidas esperadas, como el análisis de tendencias de impago y modelos de crédito. Los parámetros utilizados incluyen tasas de incumplimiento, tasas de recuperación y pérdidas dadas el incumplimiento.

La estimación de incobrabilidad se revisa periódicamente para asegurar que refleje adecuadamente el riesgo de crédito y las expectativas de incumplimiento. Los métodos y supuestos utilizados en la estimación se revisan anualmente para garantizar su adecuación.

6.8 Determinar la estimación de activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

Los Créditos con Aval del Estado (CAE) se refieren a préstamos otorgados a entidades o individuos que cuentan con el respaldo del gobierno o entidades estatales como garantía. Esta garantía proporciona un nivel adicional de seguridad al prestamista en caso de incumplimiento por parte del prestatario.

Estimación de Activos:

- **Reconocimiento Inicial:** Los créditos con aval del estado se reconocen inicialmente al valor nominal del préstamo otorgado. Este valor representa el monto total que la entidad espera recuperar.
- **Medición Posterior:** La medición posterior de estos créditos se realiza aplicando el modelo de costo amortizado. La medición incluye el reconocimiento de ingresos por intereses y la evaluación de la capacidad de recuperación del crédito.
- **Evaluación de Recuperabilidad:** Se realiza una evaluación periódica para determinar la recuperabilidad del crédito. En caso de que se identifique una posible pérdida por deterioro, se ajusta el valor del activo de acuerdo con las directrices establecidas en **IFRS 9 - Instrumentos Financieros**.

Estimación de Pasivos:

- **Reconocimiento Inicial:** Los pasivos asociados a los CAE, como las garantías o contingencias, se reconocen en el momento en que surge la obligación. Estos pasivos representan las posibles responsabilidades que la entidad podría enfrentar en caso de que el prestatario no cumpla con sus obligaciones.
- **Medición y Evaluación:** Los pasivos se miden inicialmente al valor razonable y se ajustan en función de cambios en las expectativas sobre el desempeño del crédito y en la probabilidad de que la garantía sea ejecutada. La medición se realiza conforme a **IFRS 9** para reflejar la mejor estimación de la obligación en los estados financieros.
- **Provisión para Garantías:** Si se anticipa que se puede tener que pagar una cantidad bajo el aval del estado, se establece una provisión de acuerdo con **IAS 37 - Provisión, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes**. La provisión se mide considerando el riesgo de incumplimiento y el monto estimado de la posible pérdida.

El proceso de estimación y control de los activos y pasivos relacionados con los CAE se revisa regularmente para asegurar la precisión y conformidad con las IFRS. Las revisiones incluyen procesos de revisión, como auditorías internas o evaluaciones periódicas del riesgo.

6.9 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

Los ingresos diferidos corresponden a montos recibidos por adelantado que se reconocen como ingresos en el estado de resultados a medida que se prestan los servicios o se cumplen las obligaciones contractuales. La entidad aplica IFRS 15 "Ingresos de Contratos con Clientes" para determinar el momento y la cantidad de reconocimiento de los ingresos.

Los ingresos se reconocen en el período en que se prestan los servicios relacionados. Los ingresos diferidos se ajustan en función de la proporción de servicios prestados o de los períodos durante los cuales se espera que se realicen las actividades correspondientes.

Método de Cálculo

- **Matrículas y Cuotas de Inscripción:** Los ingresos recibidos por adelantado de matrícula y cuotas se reconocen como ingresos diferidos y se amortizan durante el año académico en el que se prestarán los servicios. La proporción de ingresos diferidos se calcula en función del período académico que abarca el ejercicio fiscal.
- **Subvenciones y Apoyos para Programas:** Las subvenciones recibidas para financiar programas específicos se reconocen como ingresos diferidos y se amortizan en función del período en el que se gastarán los fondos para estos programas.

A medida que los servicios se prestan o los períodos cubiertos se consumen, los ingresos diferidos se transfieren a ingresos en el estado de resultados. El ajuste se realiza con base en la proporción de los servicios prestados o el tiempo transcurrido.

Los ingresos diferidos se corresponden con contratos y acuerdos que estipulan el período durante el cual se deben prestar los servicios educativos o se deben cumplir las obligaciones relacionadas. Los contratos son revisados periódicamente para asegurar que los ingresos diferidos se reconozcan en el período adecuado.

Cualquier cambio significativo en los acuerdos o en los contratos que afecte el reconocimiento de ingresos diferidos se ajustará de acuerdo con la nueva información disponible. Las revisiones de los contratos y acuerdos se realizan al final de cada período para garantizar la precisión en la estimación de los ingresos diferidos.

Los ingresos diferidos afectan el balance general al aumentar los pasivos y el estado de resultados cuando se reconocen como ingresos. La entidad realiza un seguimiento continuo para asegurar que los ingresos se reconozcan de manera oportuna y precisa en función del servicio prestado.

6.10 Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

Los activos por impuesto diferido se reconocen cuando existe una diferencia temporal deducible que puede reducir la base imponible futura. La entidad aplica IAS 12 "Impuestos a las Ganancias" para reconocer y medir estos activos, asegurando que sean recuperables en función de la probabilidad de obtener beneficios fiscales futuros.

La entidad evalúa la probabilidad de recuperar los activos por impuesto diferido mediante la revisión de las proyecciones de ingresos y utilidades fiscales futuras. Se considera si existe suficiente base imponible futura contra la cual los activos por impuesto diferido puedan ser utilizados.

Análisis de Beneficios Fiscales Futuros

La evaluación de la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido se basa en las siguientes consideraciones:

- **Proyecciones de Utilidad Futura:** La entidad utiliza proyecciones de flujo de efectivo y utilidades fiscales futuras, basadas en presupuestos y planes de negocio aprobados.
- **Historial de Rentabilidad:** Se considera el historial reciente de rentabilidad y las expectativas para evaluar la capacidad de generar beneficios fiscales suficientes.
- **Cambios en el Entorno Fiscal:** La entidad evalúa el impacto de posibles cambios en la legislación fiscal o en las políticas que puedan afectar la capacidad de utilizar los activos por impuesto diferido.

Métodos de Evaluación

- **Método de Proyección de Utilidad:** Se calculan los activos por impuesto diferido basándose en las proyecciones de utilidad futura y la tasa impositiva vigente.
- **Prueba de Recuperabilidad:** La entidad realiza una prueba de recuperabilidad para asegurar que el valor en libros de los activos por impuesto diferido no exceda el monto que se espera recuperar.

La entidad revisa periódicamente la evaluación de recuperabilidad de los activos por impuesto diferido. Los cambios en las proyecciones de ingresos o en las condiciones fiscales se reflejan en ajustes a los activos por impuesto diferido, si es necesario.

Todas estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos en períodos próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación, en los correspondientes estados financieros futuros de acuerdo a NIC 8.

Nota 7 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera		31.12.2024				
Clases de Efectivo						
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	332	0	0	0	0	332
Saldos en bancos	145,509	0	0	0	0	145,509
Total efectivo	145,841	0	0	0	0	145,841
Depósitos a plazo	15,229	0	0	0	0	15,229
Fondos mutuos	0	0	0	0	0	0
Otros títulos y valores (*)	0	0	0	0	0	0
Total equivalentes al efectivo	15,229	0	0	0	0	15,229
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	161,070	0	0	0	0	161,070

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera		31.12.2023				
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	0	0	0	0	0	0
Saldos en bancos	68,421	0	0	0	0	68,421
Total efectivo	68,421	0	0	0	0	68,421
Depósitos a plazo	131,468	0	0	0	0	131,468
Fondos mutuos	0	0	0	0	0	0
Otros títulos y valores (*)	0	0	0	0	0	0
Total equivalentes al efectivo	131,468	0	0	0	0	131,468
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	199,889	0	0	0	0	199,889

El tipo de moneda del Efectivo y Equivalentes al Efectivo corresponde a pesos chilenos.

Nota 8 - Otros activos financieros corrientes y no corrientes

No existe información a revelar

Nota 9 - Otros activos no financieros corrientes

El detalle de los activos no financieros corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	0	0	0	0
Seguros anticipados	0	0	0	0
Gastos anticipados	4,293	0	0	0
Anticipos a proveedores	3,098	0	142	0
Anticipo Honorarios	0	0	4,350	0
Prestamos Empleados	4,184	0	3,976	0
Anticipo TC	0	0	2,879	0
Fondos por Rendir	0	0	258	0
Garantías Entregadas	2,832	0	0	0
Total Otros Activos No Financieros	14,407	0	11,605	0

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por aranceles	746,305	422,311	509,308	404,800
Deterioro incobrabilidad aranceles	0	(142,590)	0	(99,838)
Total deudores por aranceles	746,305	279,721	509,308	304,962
Deudores por matrícula	0	0	0	0
Deterioro incobrabilidad matrícula	0	0	0	0
Total deudores por matrículas	0	0	0	0
Deudores por Becas estatales	0	0	0	0
Total Deudores Becas estatales	0	0	0	0
Deudores por gratuidad	0	0	0	0
Total Deudores por gratuidad	0	0	0	0
Deudores por otros aportes estatales	0	0	0	0
Total Deudores por otros aportes estatales	0	0	0	0
Deudores por proyectos estatales	0	0	0	0
Total Deudores por proyectos estatales	0	0	0	0
Documentos por cobrar	37,987	0	37,987	0
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	0	0	0	0
Total documentos por cobrar	37,987	0	37,987	0
Otros deudores (*)	-	0	0	0
Deterioro incobrabilidad otros deudores (*)	0	0	0	0
Total otros deudores	-	0	0	0
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	784,292	279,721	547,295	304,962

Los valores razonables de deudores por ventas corresponden a valores comerciales que representan los montos de efectivo que se recaudarán por dicho concepto.

a) Documentos protestados y otros

	31.12.2024	31.12.2023
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta		
Documentos protestados	0	0
Documentos en cobranza judicial	0	0
Documentos con recuperabilidad incierta	0	0
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	0	0
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	0	0

b) Conciliación Deuda incobrable

	31.12.2024	31.12.2023
Saldo Inicial	99,838	224,157
Ajustes*	0	0
(Aumento) disminución de provisión	42,752	(124,319)
Castigos	0	0
Saldo Final	142,590	99,838

Nota 11 - Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

No existe información a revelar.

Nota 12 - Inventarios

No existe información a revelar.

Nota 13 – Activos biológicos

No existe información a revelar.

Nota 14 - Impuestos corrientes y no corrientes e impuestos diferidos

El detalle activos y pasivos por impuestos corrientes e impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

14.1- Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuesto	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Crédito de capacitación	-	-	0	-
Pagos provisionales mensuales	21,805	-	24,604	-
IVA crédito fiscal	-	-	0	-
Otros impuestos por cobrar (*)	13,982	-	40,241	-
Total Activos por Impuestos	35,787	-	64,845	-

14.2-Pasivos por impuestos corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Impuesto único de segunda categoría	5,783	-	5,935	-
Pagos provisionales mensuales	3,885	-	2,363	-
Impuesto a la renta por pagar	30,401	-	-	-
IVA débito fiscal	-	-	-	-
Otros impuestos por pagar (*)	-	-	-	-
Total Pasivos por Impuestos	40,070	-	8,298	-

14.3- Resultado por impuesto a las ganancias:

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31.12.2024	31.12.2023
Resultado por impuesto corriente		
Crédito (gasto) por impuesto corriente	(30,401)	(8,366)
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros créditos (gastos) por impuesto corriente (*)	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, Neto	(30,401)	(8,366)
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultado por impuestos diferidos, Neto	-	-
Total Resultado por Impuesto a las Ganancias	(30,401)	(8,366)

14.5 Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.

Concepto	31.12.2024		31.12.2023	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de impuestos		263,301		391,772
Impuesto a la renta tasa legal	12.5%	32,913	10%	(39,177)
Ajustes para llegar a tasa efectiva				
Efecto impositivo de diferencias permanentes		-		-
Efecto por cambio de base impositiva				9,543
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)		-		-
Ajustes impuestos año anterior		-		-
Corrección monetaria tributaria		-		-
Otros ajustes(*)		(2,512)		38,000
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	11.5%	30,401	-2%	8,366

14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos.

Clases de Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos	31.12.2024	31.12.2023
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	0	12,480
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	15,960	6,701
Provisión por deterioro de inventarios	0	0
Indemnización por años de servicio	0	0
Amortización de intangibles	0	0
Pérdidas tributarias	0	0
Arrendamientos y leasing	0	0
Otros activos por impuestos diferidos (*)	40,748	34,063
Total activos por impuestos diferidos	56,708	53,244
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	87,866	45,403
Amortización de software	0	0
Gastos de operación	0	0
Intangibles	0	0
Arrendamientos y leasing	0	0
Revalorización de activos fijos	0	0
Otros pasivos por impuestos diferidos (*)	75,264	114,264
Total pasivos por impuestos diferidos	163,130	159,666
Total Neto Activo (Pasivo) por Impuestos Diferidos	(106,422)	(106,422)

(*) Corresponde a diferencias entre gastos aceptados según régimen de tributación 14D3 y el resultado financiero.

Nota 15 - Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

No existe información a revelar.

Nota 16 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

No existe información a revelar.

Nota 17 - Activos Intangibles distintos a la plusvalía

No existe información a revelar.

Nota 18 - Plusvalía

No existe información a revelar.

Nota 19 - Propiedades, planta y equipos.

El detalle propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31.12.2024	31.12.2023
Terrenos, bruto	0	0
Edificios, bruto	352,447	352,447
Construcciones en curso, bruto	0	0
Planta y equipos, bruto	22,202	22,202
Equipos computacionales y periféricos, bruto	24,455	23,991
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	0	0
Vehículos, bruto	0	0
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	2,685	2,685
Muebles y enseres, bruto	23,213	23,213
Herramientas, bruto	0	0
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	0	0
Terrenos entregados en comodato, bruto	0	0
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto	0	0
Otras propiedades, planta y equipos, bruto (*)	0	0
Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	425,002	424,537

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31.12.2024	31.12.2023
Depreciación acumulada, edificios	(7,049)	-
Depreciación acumulada, planta y equipos	(22,202)	(22,202)
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(18,389)	(14,251)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Depreciación acumulada, vehículos	-	-
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	(2,685)	(2,685)
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(23,213)	(22,179)
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos (*)	-	-
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	(73,537)	(61,316)

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto	31.12.2024	31.12.2023
Terrenos, neto	0	0
Edificios, neto	345,398	352,447
Construcciones en curso, neto	0	0
Planta y equipos, neto	0	1
Equipos computacionales y periféricos, neto	6,066	9,738
Instalaciones fijas y accesorios, neto	0	0
Vehículos, neto	0	0
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	0	1
Muebles y enseres, neto	0	1,033
Herramientas, neto	0	0
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	0	0
Terrenos entregados en comodato, neto	0	0
Propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	0	0
Otras propiedades, planta y equipos, neto (*)	0	0
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	351,464	363,221

Nota 19.2 – Movimientos y conciliación Propiedades, planta y equipos.

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31.12.2024	Terrenos M\$	Edificios M\$	Libros, revistas y material bibliográfico M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipos M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	0	352,447	1	1	9,738	0	0	1,033	0
Cambios:									
Adiciones	0	0	0	0	466	0	0	0	0
Trasferencias y/o traspasos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Retiros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gasto por depreciación	0	(7,049)	0	0	(4,138)	0	0	(1,033)	0
Incremento (decremento) por revaluación	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pérdida por deterioro de valor	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reversiones de deterioro de valor	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros incrementos (decrementos) (*)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total cambios	0	(7,049)	0	0	(3,672)	0	0	(1,033)	0
Saldo Final al 31/12/2024	0	345,398	1	1	6,066	0	0	0	0

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31.12.2022	Terrenos M\$	Edificios M\$	Libros, revistas y material bibliográfico M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipos M\$
Saldo inicial al 01/01/2023	0	0	1	1	10,670	0	0	2,325	0
Cambios:									
Adiciones	0	352,447	0	0	908	0	0	0	0
Trasferencias y/o traspasos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Retiros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gasto por depreciación	0	0	0	0	(1,840)	0	0	(1,292)	0
Incremento (decremento) por revaluación	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pérdida por deterioro de valor	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reversiones de deterioro de valor	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros incrementos (decrementos) (*)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total cambios	0	352,447	0	0	(932)	0	0	(1,292)	0
Saldo Final al 31/12/2023	0	352,447	1	1	9,738	0	0	1,033	0

De acuerdo con la escritura de compraventa, con fecha 06 de diciembre de 2023, se adquiere por parte de la sociedad la oficina ubicada en Mac Iver N°125 piso 10 del edificio Olivetti, Santiago, Región Metropolitana.

Nota 20 – Propiedades de inversión

No existe información a revelar.

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes

No existe información a revelar.

Nota 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

22.1- Composición de pasivos financieros, corriente y no corrientes

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	75,435	76,726	28,700	61,200
Obligaciones por factoring	0	0	0	0
Obligaciones por líneas de crédito	0	0	0	0
Otras obligaciones financieras (*)	3,693	0	0	0
Total Otros Pasivos Financieros	79,128	76,726	28,700	61,200

22.2- Restricciones.

No existe información a revelar.

22.3 Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras:

Clase de Pasivo Año 2024	Nombre del Acreedor	N° de operación	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
FOGAPE	BCI	D0907743729 7	\$	0	0	75,435	76,726	0	0	0	0		13.56%	13.56%
Total				0	0	75,435	76,726	0	0	0	0			

Clase de Pasivo Año 2023	Nombre del Acreedor	N° de operación	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
FOGAPE	BCI	D0907743729 7	\$	0	0	28,700	61,200	0	0	0	0		13.56%	13.56%
Total				0	0	28,700	61,200	0	0	0	0			

Nota 23 -Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.

El detalle cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	17,240	0	4,902	0
Cuentas por pagar al personal	121,297	0	94,714	0
Retenciones por pagar	0	0	0	0
Honorarios por pagar	12,515	0	12,671	0
Documentos por pagar	0	0	152,447	0
Otras cuentas por pagar (*)	3,632	0	15,811	0
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	154,685	0	280,545	0

Nota 24 - Otras provisiones, corrientes y no corrientes.

El detalle para otras provisiones al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	2,465	0	1,837	0
Provisión deserción CAE (*)	0	0	0	0
Provisión por litigios y reclamaciones legales	0	0	0	0
Otras provisiones (**)	0	0	0	0
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	2,465	0	1,837	0

Nota 25 - Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.

El detalle para provisiones por beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión por incentivo al retiro	0	0	0	0
Provisión por vacaciones del personal	63,838	0	53,607	0
Provisión de indemnizaciones al personal (*)	0	0	0	0
Provisión de gastos en personal	0	0	0	0
Otras provisiones por beneficios a los empleados (**)	0	0	0	0
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	63,838	0	53,607	0

Nota 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

No existe información a revelar

Nota 27 - Ingresos de actividades ordinarias

27.1 Ingresos de actividades ordinarias

	31.12.2024	31.12.2023
Ingresos de Actividades Ordinarias	M\$	M\$
Matrículas	0	0
Aranceles de pregrado (*)	2,665,427	2,301,708
Aranceles de postgrado (*)	0	0
Ingresos de Capacitación	202,072	89,735
Ingresos Por Diplomados	28,486	48,742
Aporte fiscal por gratuidad	0	0
Asesorías e investigaciones	0	0
Otros aportes fiscales	0	0
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	0	0
Prestaciones de servicios	0	0
Otros ingresos (**)	0	0
Menos: becas internas	0	0
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	0	0
Menos: descuentos y otros (**)	0	0
Total Ingresos de Actividades Ordinarias, neto	2,895,984	2,440,184

27.2 Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

	31.12.2024	31.12.2023
Detalle	M\$	M\$
Aranceles de Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	2,665,427	2,301,708
Becas fiscales	0	0
Crédito con aval del Estado	0	0
Fondo solidario	0	0
Crédito institucional	0	0
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	0	0
Otros (*)	230,558	138,477
Total Aranceles de Pregrado (**)	2,895,984	2,440,184
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	0	0
Becas fiscales	0	0
Becas institucionales	0	0
Otros (*)	0	0
Total Aranceles de Postgrado (**)	0	0
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	2,895,984	2,440,184

27.3 Detalle de los fondos concursables:

No existe información a revelar

Nota 28 - Costos operacionales.

El detalle para costos operacionales al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

28.1 Detalle de los costos operacionales:

	31.12.2024	31.12.2023
Costos Operacionales	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(1,325,786)	(1,110,938)
Gastos del personal académico	(120,750)	(117,659)
Compra de bienes y servicios	(23,772)	(44,596)
Costos de prestaciones de servicio	(479,718)	(445,732)
Depreciación de propiedades, planta y equipos	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Otros (*)	-	-
Total Costos Operacionales	(1,950,026)	(1,718,924)

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:

	31.12.2024	31.12.2023
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	M\$	M\$
Directivos	(14,348)	(14,471)
Académicos	(1,446,536)	(1,228,596)
No Académicos	-	-
Honorarios	(465,370)	(431,261)
Otras remuneraciones (*)	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	(1,926,254)	(1,674,328)

28.3 Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación:

	31.12.2024	31.12.2023
Compra de Bienes y Servicios	M\$	M\$
Servicios básicos	-	-
Servicios externalizados	(23,772)	(28,450)
Bienes de consumo	-	-
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	-	-
Otros (*)	-	(16,146)
Total Compra de Bienes y Servicios	(23,772)	(44,596)

Nota 29 - Ingresos financieros.

Ingresos Financieros	31.12.2024	31.12.2023
Intereses por inversión en instrumentos financieros	1,920	14,120
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	0	0
Intereses por renegociación de deuda	0	0
Intereses por cuentas por cobrar	0	0
Intereses por transacciones con relacionadas (*)	0	0
Intereses por arrendamientos con relacionadas	0	0
Otros ingresos financieros (**)	0	0
Total Ingresos Financieros	1,920	14,120

Nota 30 -Otros ingresos.

Otros Ingresos	31.12.2024	31.12.2023
Donaciones	0	0
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	0	0
Utilidad en venta de inversiones	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Arriendos	0	0
Concesiones	0	0
Otros (*)	4,257	7,717
Total Otros Ingresos	4,257	7,717

Nota 31 - Gastos de administración.

	31.12.2024	31.12.2023
Gastos de Administración	M\$	M\$
Gastos generales	(7,254)	(21,245)
Depreciación de propiedades, planta y equipos	(12,221)	(3,523)
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	(42,752)	124,319
Otros deterioros (*)	-	-
Donaciones	(375)	-
Arriendos	(943)	(33,234)
Publicidad	(429,341)	(290,495)
Seguros	-	-
Mantenciones y reparaciones	(25,115)	(17,046)
Otros (*)	(146,101)	(104,455)
Total Gastos de Administración	(664,103)	(345,680)

Nota 32 - Costos financieros.

Costos Financieros	31.12.2024	31.12.2023
Intereses financieros por obligaciones bancarias	(13,428)	(140)
Comisiones bancarias	(11,758)	(5,941)
Costo financiero por fondos CAE	0	0
Costo financiero operaciones factoring	0	0
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	0	0
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	0	0
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	0	0
Costo financiero por transacciones con relacionadas (*)	0	0
Otros (**)	0	0
Total Costos Financieros	(25,186)	(6,082)

Nota 33 -Otros gastos.

No existe información a revelar

Nota 34 - Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.

Resultado por Unidades de Reajuste	31.12.2024	31.12.2023
Resultados por unidades de reajuste por Activos	890	437
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	0	0
Otros Resultados por unidades de reajuste (*)	0	0
Total Resultado por Unidades de Reajuste	890	437

Nota 35 - Contingencias.

No existe información a revelar

Nota 36 - Garantías.

No existe información a revelar

Nota 37 - Combinaciones de negocios.

No existe información a revelar

Nota 38 - Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.

No existe información a revelar

Nota 39 - Sanciones.

No existe información a revelar

Nota 40 - Hechos relevantes o esenciales.

No existe información a revelar

Nota 41 - Patrimonio.

La Sociedad mantiene adecuados índices de capital, con el objetivo de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones, dar continuidad y estabilidad a su negocio, en el largo plazo y maximizar el valor de la empresa, de manera de obtener retornos adecuados para sus accionistas. Adicionalmente, la compañía monitorea continuamente su estructura de capital, con el objetivo de mantener una estructura óptima que le permita reducir el costo de capital.

Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2024, el capital social autorizado suscrito y pagado asciende a M\$392.056.-

Acciones

La composición accionaria al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente

	Número de acciones
Acciones autorizadas	10.000
Acciones emitidas y pagadas totalmente	10.000
Acciones emitidas, pero aún no pagadas en su totalidad	0

La conciliación de las acciones emitidas al inicio y final del período se presenta a continuación:

	Número de acciones
Acciones en circulación 01.01.2024	10.000
Movimientos del período	0
Acciones en circulación 31.12.2024	10.000

No existen derechos, privilegios ni restricciones que apliquen a las acciones emitidas por la Sociedad, incluyendo las restricciones sobre la distribución de dividendos y el reembolso del capital.

Con fecha 04 de abril 2023 el accionista Inmobiliaria e Inversiones Mosquito Spa vende 2.000 acciones a un precio de M\$15.000, pagado al contado, a la nueva accionista Carolina Yasna Galdames Quiroz, quién pasa a ser dueña del 20% del total del patrimonio de la sociedad.

Las acciones y porcentaje de participación, queda distribuido de la siguiente forma:

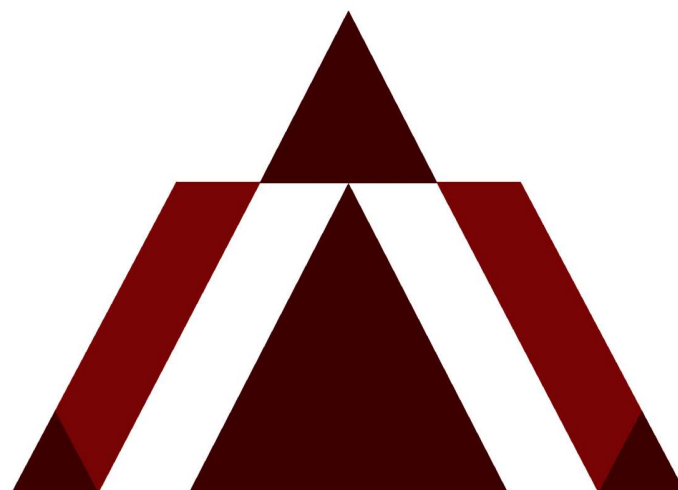
Accionistas	Acciones	% Participación
Luis Horacio Rojas Mancilla	500	5.00%
Inmobiliaria e Inversiones Mosquito Spa	7,500	75.00%
Caroline Yasna Galdames Quiroz	2,000	20.00%
Total	10,000	100%

Resultados acumulados

Los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2024 ascienden a M\$203.332 y de M\$214.961 al 01 de enero del 2023.

Dividendos

La Sociedad durante el ejercicio comercial realiza distribución de dividendos por un monto **total de M\$69.071.-**



ACTA

Audidores Consultores

ACTA Auditores y Asociados Limitada

Santiago de Chile

+56951288645