CORPORACIÓN EDUCACIONAL UDEC

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Lota Arauco
El CFT de la UdeC

$ - Pesos chilenos
M$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de Fomento
US$ - Dólares Estadounidenses
UTM - Unidades Tributarias Mensuales

CONTENIDO

Estados de situación financiera
Estados de resultados y otros resultados integrales
Estados de cambios en el patrimonio
Estados de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Concepción, 23 de abril de 2025

Señores
Miembros del Directorio
Corporación Educacional UdeC

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Corporación Educacional UdeC, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y los correspondientes estados de resultados y otros resultados integrales por función, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo método directo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Corporación Educacional UdeC al 31 de diciembre de 2024, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros.

Base para la opinión

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestra auditoría de los estados financieros, se nos requiere ser independientes de Corporación Educacional UdeC y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Otros asuntos – Estados financieros al 31 de diciembre de 2023

Los estados financieros de Corporación Educacional UdeC, por el año terminado al 31 de diciembre de 2023, fueron auditados por otros auditores quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 31 de mayo de 2024.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Corporación Educacional UdeC para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del final del período que se reporta, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.

- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Corporación Educacional UdeC. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.

- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Corporación Educacional UdeC para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

DocuSigned by:
8BF1269D4E39419...
Álvaro Nieto Tassara
RUT: 10.897.795-7

PricewaterhouseCoopers

ÍNDICE DE NOTAS

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
ESTADOS DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO

1. INFORMACION DE LA ENTIDAD 1
2. BASES DE PREPARACION 2
3. CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES 4
4. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES 7
5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS 18
6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES 21
7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO 24
8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES 25
9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 26
10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR 26
11. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 28
12. INVENTARIOS 31
13. ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 31
14. IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS 31
15. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA 32
16. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACION 32
17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA 32
18. PLUSVALÍA 33
19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS 34
20. PROPIEDADES DE INVERSIÓN 37
21. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 38
22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 39
23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 40
24. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 40
25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 41
26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 41
27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS 43
28. COSTOS OPERACIONALES 45
29. INGRESOS FINANCIEROS 46
30. OTROS INGRESOS 46
31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 47
32. COSTOS FINANCIEROS 47
33. OTROS GASTOS 48
34. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE 48
35. CONTINGENCIAS 49
36. GARANTÍAS 50
37. COMBINACIONES DE NEGOCIO 51
38. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 51
39. SANCIONES 51
40. HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES 51
41. PATRIMONIO 51
42. SISTEMAS DE INFORMACIÓN 52

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31.12.2024 Y 31.12.2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

ACTIVOS	NOTA N°	31.12.2024 M$	31.12.2023 M$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	2.313.382	2.942.730
Otros activos financieros, corrientes	8	243	3.243
Otros activos no financieros, corrientes	9	23.664	19.910
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	237.178	160.604
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		**2.574.467**	**3.126.487**
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	34.068	28.980
Plusvalía	18		-
Propiedades, planta y equipo	19	1.592.739	1.181.724
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derechos de uso	21	109.518	146.258
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		**1.736.325**	**1.356.962**
Total Activos		**4.310.792**	**4.483.449**

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2024 M$	31.12.2023 M$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	33.657	32.901
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	97.944	88.686
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	364.670	364.670
Otras provisiones corrientes	24	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	135.064	104.950
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	3.357	3.476
Otros pasivos no financieros corrientes	26	243.638	471.808
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15		-
Total Pasivos Corrientes		**878.330**	**1.066.491**
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	76.219	115.741
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	1.677.912	1.783.531
Total Pasivos No Corrientes		**1.754.131**	**1.899.272**
TOTAL PASIVOS		**2.632.461**	**2.965.763**
Patrimonio			
Capital	41	204.575	204.575
Resultados Acumulados	41	1.422.754	1.277.886
Otras Reservas	41	51.002	35.225
Patrimonio atribuible a la entidad		**1.678.331**	**1.517.686**
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		**1.678.331**	**1.517.686**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**4.310.792**	**4.483.449**

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

ESTADO DE RESULTADOS	NOTA N°	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M$	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M$
Ingresos de actividades ordinarias	27	3.286.474	3.170.727
Costos operacionales	28	(2.451.421)	(2.277.170)
Ganancia (pérdida) bruta		**835.053**	**893.557**
Ingresos financieros	29	119.673	100.254
Otros ingresos	30	7.807	4.603
Gastos de administración	31	(815.499)	(981.536)
Costos financieros	32	(2.166)	(3.330)
Otros gastos	33	-	-
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	-	-
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		**144.868**	**13.548**
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuestos		**144.868**	**13.548**
Resultado procedente de operaciones continuadas		**144.868**	**13.548**
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		**-**	**-**
Resultado atribuible a:			
La Entidad		**144.868**	13.548
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		**144.868**	**13.548**
Otros resultados integrales por revaluación de activos		15.777	11.042
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		**15.777**	**11.042**
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		160.645	24.590
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		**160.645**	**24.590**

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M$	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.862.460	2.688.621
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	-	-
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	-	-
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	7.807	-
Clases de pagos	-	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(952.045)	(1.048.238)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(2.072.710)	(1.847.585)
Pagos de arriendos	(41.065)	(40.800)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**(195.553)**	**(248.002)**
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	(531.055)	(318.639)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Compras de activos intangibles	(20.247)	(2.924)

Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	119.673	100.254
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	605.634
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**(431.629)**	**384.325**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(2.166)	(3.330)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(2.166)**	**(3.330)**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**(629.348)**	**132.993**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**2.942.730**	**2.809.737**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**2.313.382**	**2.942.730**

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital M$	Otras Reservas M$	Resultados Acumulados M$	Patrimonio Atribuible a la Institución M$	Participaciones no controladoras M$	Total Patrimonio M$
Saldo inicial	**204.575**	**35.225**	**1.277.886**	**1.517.686**	**-**	**1.517.686**
Patrimonio previamente reportado	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	**204.575**	**35.225**	**1.277.886**	**1.517.686**	**-**	**1.517.686**
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	144.868	144.868	-	144.868
Otros resultados integrales		15.777		15.777	-	15.777
Resultado integral		**15.777**	**144.868**	**160.645**	**-**	**160.645**
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	**-**	**10.396**	**144.868**	**160.645**	**-**	**160.645**
Patrimonio al final del periodo	**204.575**	**51.002**	**1.422.754**	**1.678.331**	**-**	**1.678.331**

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital M$	Otras Reservas M$	Resultados Acumulados M$	Patrimonio Atribuible a la Institución M$	Participaciones no controladoras M$	Total Patrimonio M$
Saldo inicial	204.575	24.183	1.300.510	1.529.268	-	1.529.268
Patrimonio previamente reportado	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	**204.575**	**24.183**	**1.300.510**	**1.529.268**	**-**	**1.529.268**
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	13.548	13.548	-	13.548
Otros resultados integrales	-	11.042	-	11.042	-	11.042
Resultado integral	**-**	**11.042**	**13.548**	**24.590**	**-**	**24.590**
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	(36.172)	(36.172)	-	(36.172)
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	**-**	**11.042**	**(22.624)**	**(11.582)**	**-**	**(11.582)**
Patrimonio al final del periodo	**204.575**	**35.225**	**1.277.886**	**1.517.686**	**-**	**1.517.686**

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACION EDUCACIONAL UDEC

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Cifras en miles de pesos - M$)

1. INFORMACION DE LA ENTIDAD

1.1. El domicilio de su casa central: Carlos Cousiño N°184-199, Lota, Chile.

1.2. Información general sobre la entidad

Corporación Educacional UdeC, Rut 96.841.160-8, es una corporación creada mediante escritura pública de fecha 25 de enero de 2020. Con domicilio en calle Carlos Cousiño N°184-199, Lota, Chile.

El objeto de la Corporación es la formación técnico profesional y la prestación de servicios de capacitación y asistencia técnica.

Durante el año 2021 la Corporación Educacional UdeC cumplió los requisitos para acceder la a Gratuidad, lo que permite que jóvenes puedan estudiar en el CFT Lota Arauco, con la cobertura del arancel de referencia y el pago de la matrícula básica, cuando corresponde.

La controladora de la Entidad, es la Corporación Universidad de Concepción.

Al 31 de diciembre del 2024, la dotación de personal asciende a 117 personas.

De acuerdo a lo mencionado por el Artículo 14 del Decreto Ley N°1.604 de 1976 de la Ley de la Renta, la Corporación Educacional UdeC, se encuentra exenta del Impuesto de Primera Categoría, por ser considerada una Corporación cuya creación, organización o mantenimiento participa o interviene la Universidad de Concepción.

1.3. Listado de entidades donde tiene participación (Igual o superior al 10%).

Sin información a revelar.

1.4. Número de directivos, personal

Personal	31/12/2024	31/12/2023
Autoridades, Gerentes y ejecutivos principales	6	8
Profesionales y técnicos	74	74
Trabajadores	37	27
Total	**117**	**109**

2. BASES DE PREPARACION

2.1. Declaración de cumplimiento

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024, constituyen los segundos estados financieros anuales de la Corporación Educacional Udec preparados en la adopción de acuerdo a normas impartidas por la Superintendencia de Educación Superior (en adelante SES) en conformidad con lo establecido en la Resolución Exenta N°510, emitida el 23 de diciembre de 2021, y sus modificaciones posteriores. En todo aquello que no sea tratado por ella, si no se contrapone con sus instrucciones, debe ceñirse a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" por su sigla en inglés) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias, primaran las normas SES. Anteriormente, los estados financieros separados de la Corporación Universidad de Concepción se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (IFRS).

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024, fueron aprobados por la Administración con fecha 23 de abril de 2025.

2.2. Periodo contable

Los presentes estados financieros, comprenden lo siguiente:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de resultados integrales por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de cambios en el patrimonio neto por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de flujos de efectivo método directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.

2.3. Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable, tales como algunos instrumentos financieros y terrenos clasificados en Propiedades, planta y equipo.

2.4. Moneda funcional

La moneda funcional de la Entidad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la Corporación se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción.

La moneda funcional de la Corporación es el peso chileno.

2.5. Moneda extranjera y conversión

Se considera moneda extranjera toda moneda distinta de la moneda funcional de la Corporación.

Transacciones en moneda extranjera: Las transacciones en moneda extranjera se convierten utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones, y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto.

Bases de conversión: Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del año dentro del rubro Resultados por unidades de reajuste.

	2024	**2023**
	$	$
Dólares estadounidenses (US$)	992,12	877,12
Unidad de Fomento (UF)	38.416,69	36.789,36

2.6. Hipótesis de empresa en marcha

Los presentes estados financieros separados fueron preparados sobre la base de empresa en marcha.

2.7. Reclasificaciones

Se realizaron ciertas reclasificaciones de algunos saldos del 31 de diciembre de 2023, para una adecuada interpretación de los estados financieros. Dichas reclasificaciones son las siguientes:

- Reclasificación en el estado de flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2023 del monto de la revaluación de los terrenos, desde otros resultados integrales a otros resultados integrales por revaluación de activos, por un monto de M$ 11.042
- Reclasificación de saldo provisión facturas por pagar por un monto de M$ 13.655 desde otras provisiones al rubro cuentas por pagar.

- Reclasificación de M$ 282.641 de saldo ingresos diferidos por aranceles al concepto Ingresos diferidos por proyectos.

2.8. Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables.

2.8.1. Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2024 no presentan cambios en estimaciones ni en las políticas contables respecto del 31 de diciembre de 2023.

2.8.2. Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2024 no presentan ajustes a periodos anteriores debido a errores respecto del 31 de diciembre de 2023.

3. CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES

3.1. Cambios voluntarios en políticas contables

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2024 no presentan cambios en estimaciones ni en las políticas contables respecto del 31 de diciembre de 2023.

3.2. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1. Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados.

Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados.

Enmienda a la NIIF 16 “Arrendamientos” sobre ventas con arrendamiento posterior. Publicada en septiembre de 2022, esta enmienda explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.

Enmienda a la NIC 1 “Pasivos no corrientes con covenants”. Publicada en octubre de 2022, la enmienda tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.

Enmiendas a la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” y a la NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Entidad.

3.2.2. Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada:

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.	01/01/2025
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, está modificación busca: • aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; • aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI); • agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); • realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).	01/01/2026
Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Las siguientes mejoras se publicaron en julio de 2024: • NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Fueron mejoradas algunas referencias cruzadas a NIIF 9 indicadas en párrafos B5-B6 con relación a la excepción de aplicación retrospectiva en contabilidad de coberturas. • NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. En relación a las revelaciones sobre resultados provenientes por baja de activos financieros donde exista involucración continua, se incorpora una	01/01/2026

referencia a NIIF13 con el objetivo de revelar si existen inputs no observables significativos que impactaron el valor razonable, y por ende, parte del resultado de la baja. • NIIF 9 Instrumentos financieros. Fue enmendada una referencia sobre la medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción. • NIIF 10 Estados Financieros Consolidados. Se incorporan algunas mejoras en la descripción de la evaluación de control cuando existen "agentes de facto". • NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Fue enmendada una referencia en el párrafo 37 en relación al concepto de "método de participación" eliminando la referencia al "método del costo".	
NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con: • la estructura del estado de resultados; • revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y • Principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.	01/01/2027
NIIF 19 subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones. Publicada en abril de 2024. Esta nueva norma establece que una subsidiaria elegible, aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar, puede aplicar los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles. Una filial es elegible si: • no tiene responsabilidad pública; y • tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.	01/01/2027

La Administración de la Corporación estima que la adopción de las normas y enmiendas antes descritas, no tendrán impacto significativo en los estados financieros de la Corporación en el período de su primera aplicación.

4. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

4.1. Bases de preparación

En la preparación de los presentes estados financieros la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, pudiendo estar sujeto a cambios.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Corporación.

4.2. Bases de consolidación

Sin información a revelar.

4.3. Bases de conversión

Los activos y pasivos en una moneda o divisa distinta de la moneda funcional (peso chileno), se consideran en moneda extranjera y han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros.

4.4. Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones, y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto.

4.5. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo, en bancos y los depósitos a plazo en entidades financieras, a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original menos a tres meses y riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

4.6. Instrumentos financieros

La Corporación aplica NIIF 9 para la medición de los instrumentos financieros.

Activos financieros

La Corporación para su reconocimiento y medición clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: valor razonable con cambios en resultados, costo amortizado y valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

La clasificación se basa en el modelo de negocio en el que se administran y en las características de sus flujos de efectivo contractuales, esta clasificación se determina en el momento de reconocimiento inicial.

Un instrumento financiero activo, se reconoce sólo cuando la entidad, pasa a ser parte de las condiciones contractuales del instrumento.

La medición inicial es en función del valor razonable, incluyendo los costos de la transacción en la medida que su valorización posterior sea en función del costo amortizado.

Posterior al reconocimiento inicial, estos instrumentos son valorizados al costo amortizado si el activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales, y estos obedecen a rendimientos pactados sobre un capital en fechas predeterminadas, imputando a los resultados integrales la variación en la medición del instrumento.

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultados

Se valorizan en función del valor razonable con cambios en resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en el resultado del ejercicio.

Los activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales. En caso de reducciones iniciales o posteriores del valor del activo, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a resultados.

La aplicación de los criterios anteriores a los principales activos financieros, se resume a continuación:

4.6.2. Activos financieros a costo amortizado

Cuentas por cobrar estudiantiles: Comprende las deudas que mantienen los estudiantes con la Corporación Educacional UDEC que prestan servicios académicos, documentadas o no, provenientes de matrículas de arancel anual.

Se valorizan en base al costo amortizado, deducidas las pérdidas por deterioro. En los casos de haber una operación de financiamiento implícita, se valorizan en función de los flujos futuros descontados considerando tasas de mercado, para posteriormente reconocer los rendimientos por intereses en base devengada.

Se clasifican en el activo corriente aquellos saldos con derecho a cobro dentro de los próximos 12 meses a contar de la fecha de cierre de los estados financieros. Los con vencimientos superiores a 12 meses, se clasifican en activos no corrientes.

4.6.3. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultados

La Corporación clasifica sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial en las siguientes categorías: valor razonable con cambios en resultados, derivados designados como instrumentos de coberturas efectivas y costo amortizado. Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación.

Si el instrumento constituye, en efecto, una transacción de financiación se mide al valor presente de los pagos futuros, descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar, principalmente en cuanto a plazo y riesgo.

Respecto de los pasivos financieros clasificados en la categoría de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, las ganancias y pérdidas se reconocen en resultados, esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

En el caso de los instrumentos definidos como de cobertura, las variaciones en el valor razonable de los instrumentos financieros derivados que se realicen y hagan efectivas como coberturas altamente eficaces de flujos futuros de efectivo, se reconocen directamente en el Patrimonio neto y la parte que se determine como ineficaz se reconoce de inmediato en el estado de resultados por función.

Los cambios en el valor razonable de los otros instrumentos financieros derivados se imputan al estado de resultados por función.

4.6.4. Pasivos financieros a costo amortizado

Los pasivos financieros se miden en función del costo amortizado en la medida que estos devenguen intereses y a su valor nominal inicial, en la medida que el instrumento no tenga una operación de financiamiento implícita en consideración a los plazos de pago de los mismos.

Los principales pasivos que devengan intereses corresponden a deudas con bancos e instituciones financieras, por otra parte, los principales acreedores, medidos a valor nominal, son los acreedores comerciales, los cuales se presentan en el rubro Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Costo amortizado de un pasivo financiero, es su medición inicial menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada según el método de la tasa efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad, según corresponda.

4.7. Deterioro de activos financieros

Cuentas por cobrar

La Administración evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar tomando en consideración dos elementos en su determinación, éstos son:

- Evidencia de que no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas por cobrar.
- El comportamiento histórico de los deudores.

La ponderación de los elementos antes señalados dependerá de la naturaleza del deudor y de la propia cuenta por cobrar.

La provisión de deudores deteriorados se determina en base a la medición de pérdidas esperadas, utilizando un enfoque simplificado.

El importe de la pérdida por deterioro se determina como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. El valor determinado se presenta rebajando el ítem que lo genera y la pérdida se reconoce directamente en resultados.

Si la pérdida por deterioro disminuye en períodos posteriores, ésta se reversa directamente ajustando la provisión de incobrables, reconociéndolo en el resultado del ejercicio.

Para las deudas por cobrar a los alumnos, se considera principalmente el comportamiento histórico por origen de cada cuenta por cobrar y se van provisionando por tramos de antigüedad y consideración a su comportamiento histórico de pago.

4.8. Otros activos no financieros

El rubro se compone principalmente de gastos pagados por anticipado, los cuales se reconocen a su costo histórico y se amortizan en resultado en el periodo de vigencia del servicio respectivo.

4.9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Cuentas por cobrar

Comprende las deudas que mantienen los estudiantes con la Corporación que prestan servicios académicos, documentadas o no, provenientes de matrículas de arancel.

Se valorizan en base al costo amortizado, deducidas las pérdidas por deterioro. En los casos de haber una operación de financiamiento implícita, se valorizan en función de los flujos futuros descontados considerando tasas de mercado, para posteriormente reconocer los rendimientos por intereses en base devengada.

Otras cuentas por cobrar

Comprende activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en el activo corriente, excepto cuando su vencimiento sea mayor a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, clasificándose como activos no corrientes.

4.10. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo comprenden principalmente terrenos, edificios (construcciones) y maquinarias y equipos, destinados principalmente a la actividad educacional, incluyendo actividades de investigación, extensión universitaria y administrativas.

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, maquinarias y equipos, y otros activos, se reconocen al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro si hubiese. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas, y que permiten dejar el activo para ser usado en las condiciones inicialmente previstas por la Administración.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Corporación, y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

4.10.1. Métodos de depreciación

La depreciación es calculada por componentes usando el método lineal, considerando cualquier ajuste por deterioro. La determinación de la vida útil de las propiedades, planta y equipo se efectúa en base a las expectativas de tiempo en que se espera utilizar el activo.

4.10.2. Vida útil

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes, son las siguientes:

Clase	**Vida útil financiera años**
Edificios	60 – 80
Instalaciones	7 - 10
Otras propiedades, planta y equipo	4 - 5

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, al cierre de cada ejercicio, esto de acuerdo a especificaciones técnicas.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma hasta su importe recuperable.

4.11. Propiedad de inversión

Sin información a revelar.

4.12. Activos intangibles distintos de la plusvalía

Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 5 años).

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Corporación, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como un activo intangible. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

4.12.1. Vida útil

Clase	Vida útil financiera años
Programas informáticos	3 – 5

4.13. Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta.
- La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un periodo posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan, se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios.

4.14. Subvenciones gubernamentales

Las subvenciones del Gobierno se reconocen por su valor razonable cuando hay una seguridad razonable de que la subvención se cobrará y la entidad beneficiaria cumplirá con todas las condiciones establecidas.

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con el financiamiento de proyectos que implican incurrir en gastos, se difieren y se reconocen en el estado de resultados como otros ingresos de operación, durante el período necesario para correlacionarlas con los gastos que compensan. Lo anterior en la medida que se tiene razonable certeza que las respectivas rendiciones de gastos son aprobadas.

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con la adquisición de propiedades, planta y equipo se reconocen cuando hay una seguridad razonable que la subvención se recibirá. El reconocimiento se registra como un pasivo diferido, el cual se abona a resultados en la medida que los bienes se deprecien o se venden a terceros.

4.15. Plusvalía

Sin información a revelar.

4.16. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro en la medida que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. El valor en uso se determina en función de los flujos futuros descontados capaces de generar por la Unidad Generadora de Efectivo.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

4.17. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Sin información a revelar.

4.18. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Sin información a revelar.

4.19. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

La Corporación no determina impuesto a la renta de 1ra categoría dado que las actividades educacionales, su actividad principal, se encuentran exentas de dicho impuesto, clasificando su régimen tributario en el artículo 14 legra g) del DL 824 sobre Impuestos a las Ganancias, que comprende a todas las entidades que no se encuentran sujetas a las disposiciones del artículo 14 del mismo cuerpo legal.

4.20. Beneficios a los empleados

4.20.1. Vacaciones del personal

La Corporación reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal, considerando la estimación de los pagos que se efectuarán cuando el personal haga uso de las vacaciones legales y/o convenidas.

4.20.2. Beneficios post empleo y otros beneficios a largo plazo

Sin información a revelar.

4.21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar, se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado.

4.22. Otros pasivos financieros

Los recursos ajenos se reconocen inicialmente por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que se tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

4.23. Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o constructiva, como consecuencia de hechos pasados, que hagan probable que una salida de recursos sea necesario para liquidar la obligación, y que el importe de la misma se pueda estimar en forma fiable. Este importe se determina según la mejor estimación del valor, en base a los antecedentes disponibles al cierre de cada ejercicio.

4.24. Medición del valor razonable de activos y pasivos

Los instrumentos financieros reconocidos a valor razonable en el estado de posición financiera se clasifican según las siguientes jerarquías:

Nivel 1: son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Nivel 2: son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

Nivel 3: son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valorización.

La Administración considera que las políticas contables que se presentan a continuación representan los aspectos que requieren de juicio que pueden dar lugar a los mayores cambios en los resultados informados.

4.25. Capital emitido

La Corporación Educacional UDEC de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de Capital según las normas contenidas en las leyes que regulan entidades sin fines de lucro.

La Corporación mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por la percepción de donaciones, aportes estatales y excedentes que eventualmente generan las actividades desarrolladas, los que se reinvierten en el financiamiento, principalmente de la actividad educacional.

La Corporación no tiene requerimientos externos de capital.

4.26. Distribución de dividendos

La Corporación Educacional UDEC, al ser una Corporación, no realiza distribución de dividendos y por lo tanto sus resultados son reinvertidos.

4.27. Reconocimiento de ingresos

La Corporación reconoce sus ingresos provenientes de contratos con alumnos y/o clientes cuando (o a medida que) satisface sus obligaciones de desempeño mediante la transferencia de los servicios comprometidos a sus alumnos y/o clientes. Los ingresos reconocidos para cada una de sus obligaciones de desempeño se miden al valor de la contraprestación a la que la Corporación espera tener derecho a cambio de transferir los servicios comprometidos.

Los ingresos se reconocen de acuerdo a NIIF 15, cuando se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Corporación.

Venta de servicios educacionales y de capacitación

Los ingresos asociados a servicios educacionales y de capacitación, se reconocen a lo largo del tiempo en función del progreso en la prestación de los servicios efectivamente prestados a la fecha de los estados financieros, sobre los servicios totales a realizar o cumplimiento completo de la respectiva obligación de desempeño.

Los ingresos por servicios educacionales se reconocen considerando los aranceles y/o matrículas, establecidos por el Corporación netos de descuentos.

En el caso de recibir anticipadamente la contraprestación por parte de un alumno y/o cliente, respecto del progreso en el cumplimiento de la respectiva obligación de desempeño, esta contraprestación se registra como pasivo y representa la obligación de la entidad de prestar los servicios comprometidos.

Otros servicios

Los otros ingresos están asociados a asesorías, investigaciones y proyectos llevados a cabo, los cuales se constituyen como obligaciones de desempeño que se satisfacen a lo largo del tiempo, razón por la cual los ingresos se reconocen en función al progreso en la prestación de los mismos.

4.28. Costo de ventas

Los costos de ventas corresponden a aquellos gastos, amortizaciones y provisiones asociados directamente a las actividades académicas, reconocidos en base devengada.

4.29. Arrendamientos

Sin información a revelar.

5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

5.1. Factores de riesgo financiero

El detalle de los instrumentos financieros, es el siguiente:

Clase de instrumento financiero	**2024** M$	**2023** M$
Activos		
Saldo de banco y depósitos a plazo	2.313.382	2.942.730
Total efectivo y equivalente	2.313.382	2.942.730
Matrículas (neto)	-	-
Documentos por cobrar	204.591	143.482
Deudores varios	32.587	17.122
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	237.178	160.604
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-
Total cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-
Pasivos		
Préstamos con instituciones financieras, corrientes	-	-
Préstamos con instituciones financieras, no corrientes	-	-
Total otros pasivos financieros	-	-
Cuentas por pagar comerciales	97.944	88.686
Retenciones	-	-
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	97.944	88.686
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	364.670	364.670
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-
Total cuentas por pagar a entidades relacionadas	364.670	364.670

La Administración de la Corporación, ha analizado conjuntamente con la Administración de la Corporación Universidad de Concepción, identificando y generando políticas y planes de acción, para las distintas áreas, con el fin de ir mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

5.2. Riesgos financieros

Riesgos generales

La Administración de la Corporación Educacional UdeC y la Corporación Universidad de Concepción han analizado, identificado y generado políticas y planes de acción, para las distintas áreas, con el fin de ir mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

No obstante a lo anterior, las actividades de la Corporación están expuestas también a otro tipo de riesgos, como el riesgo de crédito, de interés y riesgo inflacionario. El programa de gestión del riesgo global de la Corporación, se centra en los eventuales niveles de incertidumbre de financiamiento de las actividades principales, el cual trata de obtener fuentes de financiamiento que aseguren los fondos líquidos disponibles.

La gestión del riesgo está administrada por la Rectoría de la Corporación dando cumplimiento a políticas aprobadas por el Consejo de Administración. Este Departamento identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha colaboración con las unidades operativas de la Corporación. El Consejo proporciona políticas escritas para la gestión del riesgo global, así como para áreas concretas como riesgo de crédito, riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez, entre otros.

5.2.1. Riesgo de crédito

La exposición de la Corporación al riesgo de crédito, tiene directa relación con la capacidad individual de sus clientes y de los alumnos, de cumplir con sus compromisos contractuales, y se ve reflejado en las cuentas de deudores comerciales. Además, surge riesgo de crédito para los activos que se encuentren en manos de terceros como los fondos mutuos.

La exposición máxima al riesgo de crédito, está limitada al valor a costo amortizado de la cuenta deudores comerciales registrados a la fecha de cierre de los estados financieros las cuales se presentan netas de la estimación de deterioro de las mismas.

Al 31 de diciembre de 2024, la Corporación financia un 70.2% de los aranceles con gratuidad (68% en 2023), sistema bajo el cual, se encuentra adscrito desde el año 2023.

5.2.2. Riesgo de liquidez

Este riesgo se generaría en la medida que la Corporación Educacional UdeC no pudiese cumplir con sus obligaciones de corto plazo por no contar con la liquidez suficiente. La Corporación Educacional UdeC para evitar problemas de liquidez genera anualmente presupuestos de flujos de caja, a objeto de administrar un equilibrio entre ingresos y egresos, principalmente operacionales.

Detalle de pasivos financieros:

En las siguientes tablas se detalla el capital comprometido de los principales pasivos financieros sujetos al riesgo de liquidez por parte de la Corporación, que se presentan sin descontar a su tasa de interés nominal y agrupados según vencimiento.

Al 31 de diciembre de 2024

	Entre 1 y 6 meses M$	**Entre 6 y 12 meses** M$	**Entre 1 y 5 años** M$	**Más de 5 años** M$
Otros pasivos financieros que devengan intereses	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	97.944			
Totales	97.944	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2023

	Entre 1 y 6 meses M$	**Entre 6 y 12 meses** M$	**Entre 1 y 5 años** M$	**Más de 5 años** M$
Otros pasivos financieros que devengan intereses	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	88.686	-	-	-
Totales	88.686	-	-	-

Análisis de deterioro de activos financieros

La Corporación efectúa análisis periódicos, y en particular al cierre de cada ejercicio, de los factores de deterioro, los criterios utilizados y la cuantificación del mismo. Los criterios y factores considerados, por cada activo financiero, son los siguientes:

- La totalidad del saldo de los aranceles de matrícula por cobrar año anterior.
- Vía de recaudación de los aranceles de matrícula, dado que, del total devengado por este concepto, un 70% aproximadamente se recibe vía gratuidad (renovantes y primeros años); un 2% por medio de Becas (Nuevo Milenio y otras); y cerca del 28% es pago directo del alumno en el Banco. Parte del saldo al cierre de cada ejercicio, es regularizado entre enero febrero y marzo siguientes, cuando el alumno se matricula nuevamente.

Los factores anteriores son considerados al momento de determinar las provisiones por deterioro en base los criterios descritos en Nota 4.7 y 4.10.

El detalle de los activos financieros por rango de vencimiento y clasificación de riesgo, es como sigue:

	2024			2023		
	Deudores comerciales corrientes M$	**Deudores comerciales no corrientes** M$	**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas** M$	**Deudores comerciales corrientes** M$	**Deudores comerciales no corrientes** M$	**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas** M$
Deuda vencida	2.865.986	-	-	2.419.438	-	-
Deuda no vencida	-	-	-	-	-	-
Provisión de deterioro	(2.628.808)	-	-	(2.258.834)	-	-
Totales	237.178	-		160.604	-	-

El movimiento de la provisión por deterioro para los ejercicios 2024 y 2023, es el siguiente:

	2024 M$	**2023** M$
Saldo inicial	(2.258.834)	(1.737.068)
Aumentos del año	(369.974)	(521.766)
Castigos		
Saldo final	(2.628.808)	(2.258.834)

5.2.3. Riesgo de mercado

Desde la mirada operacional, el riesgo de mercado se limita a la posibilidad que la Corporación no complete las vacantes ofrecidas a los postulantes a ingresar a la educación superior. En los 3 últimos años la Corporación ha registrado una matrícula de primer año de un 100 % en relación a los cupos ofrecidos, como promedio.

Riesgo de tasa

Sin información a revelar.

6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requiere que la Administración haga estimaciones y supuestos subjetivos que afectan los montos reportados. Las estimaciones se basan en la experiencia histórica y varios otros supuestos que se cree son razonables, aunque los resultados reales podrían diferir de las estimaciones.

6.1. Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

Sin información a revelar.

6.2. Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

Sin información a revelar.

6.3. Determinar la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

La determinación de la vida útil de las Propiedades, planta y equipo se efectúa en base a las expectativas de tiempo en que se espera utilizar y características de los activos.

La administración considera que los valores y vida útil asignados, así como los supuestos empleados, son razonables.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, si es necesario, en cada cierre del estado de situación financiera.

6.4. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

El valor razonable de instrumentos financieros que no son comercializados en un mercado activo, se determina mediante el uso de técnicas de valuación. La información financiera detallada del valor razonable de los instrumentos financieros se presenta en Nota 5.

6.5. Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Corporación mantienen causas judiciales en proceso, cuyos efectos futuros requieren ser estimados por la Administración, en colaboración con los asesores legales. La Corporación aplica ni juicio al interpretar los informes de sus asesores legales, quienes realizan esta estimación en cada cierre contable y/o ante cada modificación sustancial de las causas o de los orígenes de las mismas. Para información respecto de los juicios ver Nota 35.

6.6. Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipos.

Los importes de las propiedades, planta y equipo se revisan cuando los acontecimientos o cambios en las circunstancias indican que la recuperabilidad del importe en libros de un activo puede verse afectado. El importe recuperable de un activo se estima como el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor de uso, con un cargo por deterioro a ser reconocido siempre que el importe en libros supere el valor recuperable. El valor de uso se calcula utilizando un modelo de flujo de caja descontado que es más sensible a la tasa de descuento, así como los flujos de efectivo futuros esperados.

6.7. Determinar la estimación de incobrabilidad de las cuentas por cobrar.

La Administración evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar tomando en consideración dos elementos en su determinación, estos son:

- El comportamiento histórico de los deudores.
    - Evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas por cobrar, contemplando condiciones actuales y futuras atingentes al activo.

La ponderación de los elementos antes señalados dependerá de la naturaleza del deudor y de la propia cuenta por cobrar.

6.8. Determinar la estimación activos y pasivos por Crédito Aval del Estado (CAE).

Sin información a revelar.

6.9. Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

Los ingresos diferidos corresponden a saldos por fondos recibidos a la fecha de cierre, pero corresponde reconocer como ingreso en periodo posteriores, según sea prestado el servicio.

6.10. Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

Sin información a revelar.

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31/12/2024					
Clases de Efectivo						
	Pesos Chilenos	**Dólares Americanos**	**Euros**	**Otras monedas**	**UF**	**Total**
	M$	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Efectivo en caja	8.773	-	-	-	-	8.773
Saldos en bancos	850.524	-	-	-	-	850.524
Total efectivo	**859.297**	**-**	**-**	**-**	**-**	**859.297**
Depósitos a plazo	1.357.184	-	-	-	-	1.357.184
Fondos mutuos	96.901	-	-	-	-	96.901
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	1.454.085	-	-	-	-	1.454.085
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**2.313.382**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2.313.382**

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31/12/2023					
Clases de Efectivo						
	Pesos Chilenos	**Dólares Americanos**	**Euros**	**Otras monedas**	**UF**	**Total**
	M$	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Efectivo en caja	12.190	-	-	-	-	12.190
Saldos en bancos	1.210.872	-	-	-	-	1.210.872
Total efectivo	**1.223.062**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.223.062**
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	1.719.668	-	-	-	-	1.719.668
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	1.719.668	**-**	**-**	**-**	**-**	1.719.668
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**2.942.730**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2.942.730**

8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

8.1. Detalle de otros activos financieros, corrientes y no corrientes por moneda:

	31/12/2024												
	Corriente							No Corriente					
Clases de Otros Activos Financieros	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras monedas	UF	Total		Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras monedas	UF	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Efectivo con restricciones de uso	243	-	-	-	-	243		-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	**243**					**243**							

	31/12/2023												
	Corriente							No Corriente					
Clases de Otros Activos Financieros	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras monedas	UF	Total		Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras monedas	UF	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Efectivo con restricciones de uso	3.243	-	-	-	-	3.243		-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Total	**3.243**	**-**	**-**	**-**	**-**	**3.243**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

Corresponden principalmente a fondos recibidos que son mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales están destinados exclusivamente al financiamiento de proyectos específicos desarrollados por la Corporación con aportes de terceros los que presentan restricción de uso.

9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

9.1. El detalle de este rubro, es el siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Arriendos anticipados			-	-
Seguros anticipados	1.630		930	-
Gastos anticipados	5.243		5.240	-
Anticipo a proveedores			-	-
Otros	16.791		13.740	-
Total Otros Activos No Financieros	**23.664**		**19.910**	**-**

9.2. Formando parte de Otros, tenemos lo siguiente:

Otros	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Boletas de Garantías	16.791		13.740	-
Total Otros	**16.791**		**13.740**	**-**

10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

10.1. El detalle de este rubro, es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Deudores por aranceles	2.833.399	-	2.402.316	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(2.628.808)	-	(2.258.834)	-
Total deudores por aranceles	**204.591**	**-**	**143.482**	**-**
Deudores por matrícula	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
Total deudores por matrículas	**-**	-	**-**	-
Deudores por Becas estatales	**-**	-	**-**	-
Deudores por gratuidad	**-**	-	**-**	-
Deudores por otros aportes estatales	**-**	-	**-**	-
Deudores por proyectos estatales	**-**	-	**-**	-
Documentos por cobrar	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	-	-	-	-
Total documentos por cobrar	**-**	-	**-**	-
Otros deudores	32.587	-	17.122	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	-	-	-	-
Total otros deudores	32.587	**-**	**17.122**	**-**
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	**237.178**	**-**	**160.604**	-

Composición de los otros deudores es la siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Deudores por aranceles	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	-	-	-	-
Otros deudores	32.587	-	17.122	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	-	-		-
Total otros deudores	**32.587**	**-**	**17.122**	**-**

10.2. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
No vencidas corrientes	537.534	607.515
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	(332.943)	(464.033)
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	**-**	**-**
Subtotal Deterioro Incobrabilidad No Vencidas	**-**	**-**
Vencidos menor a 90 días	32.587	17.122
Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 90 días	-	-
Vencidos entre 91 y 360 días	2.295.865	1.794.801
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	(2.295.865)	(1.794.801)
Vencidos más 360 días	-	-
Deterioro incobrabilidad vencidos más 360 días	-	-
Subtotal Vencidos	2.865.986	2.419.438
Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos	(2.628.808)	(2.258.834)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	**237.178**	**160.604**

10.3. Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Documentos protestados	-	-
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	-	-
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	**-**	**-**

10.4. Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes:

	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Saldo Inicial	**(2.258.834)**	**(1.737.068)**
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	(369.974)	(521.766)
Castigos	-	-
Saldo Final	**(2.628.808)**	**(2.258.834)**

10.5. Detalle de provisión de deudores incobrables, no corrientes:

	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Saldo Inicial	**-**	**-**
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	-	-
Castigos	-	-
Saldo Final	**-**	**-**

11. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Se consideran entidades relacionadas las entidades definidas según lo contemplado en NIC 24.

Los saldos por cobrar y pagar a entidades relacionadas al cierre de cada ejercicio, corresponden a operaciones comerciales y de financiamiento pactadas en pesos chilenos. En general no tienen plazos de cobros pactados y en general no tienen cláusulas de cobros de intereses. La presentación entre activo/pasivo corriente y no corriente son una estimación de la Administración de la Corporación.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen provisiones por deudas de dudoso cobro ni hay garantías otorgadas asociadas a los saldos entre entidades relacionadas.

Los saldos con entidades relacionadas no tienen garantías de ninguna naturaleza, y su liquidación esta acordada en pesos chilenos.

11.1. Cuentas por cobrar entidades relacionadas:

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31/12/2024		31/12/2023	
								Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
								M$	M$	M$	M$
								-	-	-	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto								-		-	-

11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31/12/2024		31/12/2023	
								Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
								M$	M$	M$	M$
81.494.400-k	Corporación Educacional Universidad de Concepción	Chile	Préstamo	indefinido	Matriz	$	0%	364.670	-	364.670	-
Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas, Neto								**364.670**	**-**	**364.670**	**-**

11.3. Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2024	Efecto en Resultado	31/12/2023	Efecto en Resultado
						Corriente	Cargo	Corriente	Cargo
						M$	(abono)	M$	(abono)
81.494.400-k	UDEC	Chile	Compra Servicios	Matriz	$	2.500	(2.500)	4.261	(4.261)
76.018.554-7	Diario Concepción	chile	Compra Servicios	Matriz común	$	1.606	(1.606)	298	(298)
75.605.970-5	Corcudec	Chile	Compra Servicios	Matriz común	$	10.000	(10.000)	-	-
77.707.250-1	Servicio de Capacitación UDEC S. A.	Chile	Venta Servicios	Matriz común	$	2.125	2.125	-	-

11.4. Personal Clave de la Administración

Las remuneraciones del personal clave de la Corporación para los años 2024 y 2023 ascendieron a M$241.133 y M$235.184, respectivamente.

12. INVENTARIOS

Sin información a revelar.

13. ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Sin información a revelar.

14. IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuesto	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Crédito de capacitación	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	-	-	-	-

14.2 Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Impuesto único de segunda categoría	1.800	-	1.671	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-	-	-
IVA débito fiscal	-	-	-	-
Otros impuestos por pagar	1.557	-	1.805	-
Total Pasivos por Impuestos	3.357		3.476	-

14.3 Resultado por impuesto a las ganancias

La Corporación no determina impuesto a la renta de 1ra categoría dado que las actividades educacionales, su actividad principal, se encuentran exentas de dicho impuesto, clasificando su régimen tributario en el artículo 14 legra g) del DL 824 sobre Impuestos a las Ganancias, que comprende a todas las entidades que no se encuentran sujetas a las disposiciones del artículo 14 del mismo cuerpo legal.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Corporación no ha provisionado impuesto a la renta por presentar pérdida tributaria acumulada, en aquellas actividades que están afectas a impuesto a la renta. Por otro lado, no han contabilizado los efectos por activos diferidos originados por

diferencias entre las bases contables y tributarias, dado que no conoce con certeza si la pérdida tributaria será revertida.

14.4 Actividades desarrolladas por la institución que corresponda provisionar impuesto renta.

Referirse a lo indicado en notas 4.19 y 14.3.

14.5 Reconciliación de tasa de impuesto efectiva

Referirse a lo indicado en notas 4.19 y 14.3.

14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos

Referirse a lo indicado en notas 4.19 y 14.3.

15. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

Sin información a revelar.

16. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACION

Sin información a revelar.

17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Clases de Activos Intangibles, Neto	**31/12/2024**	**31/12/2023**
	M$	**M$**
Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	34.068	28.980
Otros activos intangibles, neto	-	-
Total Activos Intangibles, Neto	**34.068**	**28.980**

Clases de Activos Intangibles, Bruto	**31/12/2024**	**31/12/2023**
	M$	**M$**
Licencias, marcas y patentes, bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	166.589	146.342
Otros activos intangibles, bruto	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	**166.589**	**146.342**

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles, Bruto	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Licencias, marcas y patentes	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Concesiones y franquicias	-	-
Programas y sistemas informáticos	(132.521)	(117.362)
Otros activos intangibles		
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	**(132.521**	**(117.362)**

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles, Bruto	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Licencias, marcas y patentes	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Concesiones y franquicias	-	-
Programas y sistemas informáticos	-	-
Otros activos intangibles (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	**-**	**-**

18. PLUSVALÍA

Sin información a revelar.

19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

19.1. Composición por clase de propiedades, planta y equipo:

Clases de Propiedades, planta y equipos, Neto	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Terrenos, neto	257.816	242.038
Edificios, neto	815.598	476.580
Construcciones en curso, neto	-	253.278
Planta y equipos, neto	248.688	116.122
Equipos computacionales y periféricos, neto	70.087	57.885
Instalaciones fijas y accesorios, neto	164.678	15.163
Vehículos, neto		
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	5.237	3.856
Muebles y enseres, neto	30.635	16.802
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto (*)	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	**1.592.739**	**1.181.724**

Clases de Propiedades, planta y equipos, Bruto	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Terrenos, bruto	257.816	242.038
Edificios, bruto	1.108.569	751.381
Construcciones en curso, bruto	-	253.277
Planta y equipos, bruto	1.173.680	999.443
Equipos computacionales y periféricos, bruto	542.648	478.530
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	239.734	80.430
Vehículos, bruto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	99.815	97.148
Muebles y enseres, bruto	123.042	101.225
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto (*)	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	**3.545.304**	**3.003.472**

Depreciación Acumulada de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Depreciación acumulada, edificios	(292.971)	(274.801)
Depreciación acumulada, planta y equipos	(924.992)	(883.321)
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(472.561)	(420.645)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	(75.056)	(65.267)
Depreciación acumulada, vehículos	-	-
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	(94.578)	(93.292)
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(92.407)	(84.422)
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos (*)	-	-
Total Amortización Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	**(1.952.565)**	**(1.821.748)**

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, planta y equipos	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deteri-oro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipos (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor Propiedades, Planta y Equipos	**-**	**-**

19.2. Movimiento de las distintas categorías de propiedades, planta y equipo

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Planta y Equipos	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Planta y Equipos
31-12-2024	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Saldo inicial al 01/01/2024	242.038	476.580	253.277	116.122	57.885	15.163		16.803	3.855
Cambios:									
Adiciones	-	57.774	190.372	179.237	64.119	15.070		21.818	2.668
Transferencias y/o traspasos	-	299.413	(443.649)	-	-	144.233		-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-		-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-		-	-
Gasto por depreciación	-	(18.169)	-	(46.671)	(51.917)	(9.788)		(7.986)	(1.286)
Incremento (decremento) por revaluación	15.777	-	-	-	-	-		-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-		-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-		-	-
Otros incrementos (decrementos)	1	-	-	-	-	-		-	-
Total cambios	**15.778**	**339.018**	**(253.277)**	**132.566**	**12.202**	**149.515**	**-**	**13.832**	**1.382**
Saldo final al 31/12/2024	**257.816**	**815.598**	**-**	**248.688**	**70.087**	**164.678**		**30.635**	**5.237**

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Planta y Equipos	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Planta y Equipos
31-12-2023	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Saldo inicial al 01/01/2023	230.996	490.817	**0**	136.901	50.399	12.909		19.120	2.582
Cambios:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adiciones	-	-14.237	253.278	10.229	43.319	6.508		3.011	2.294
Transferencias y/o traspasos	-		-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-		-	(31.008)	(35.833)	(4.254)		(5.328)	(1.021)
Incremento (decremento) por revaluación	11.042	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	**11.042**	**(14.237)**	**253.278**	**(20.779)**	**7.486**	**2.254**	**0**	**(2.317)**	**1.273**
Saldo final al 31/12/2023	**242.038**	**476.580**	**253.278**	**116.122**	**57.885**	**15.163**	**0**	**16.803**	**3.855**

19.3. Fecha última revaloración de propiedades, planta y equipos

Los valores de propiedades, planta y equipos fueron revalorizados por última vez al 31 de diciembre de 2024.

19.4. Otra información a revelar

No existe restricciones a la titularidad, así como las propiedades, plantas y equipos que están afectos como garantía al cumplimiento de determinadas obligaciones.

19.5. La depreciación de las propiedades plantas y equipos al 31 de diciembre de 2024 fue de M$135.818 y al 31 de diciembre de 2023 fue M$91.681.

20. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Sin información a revelar.

21. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

21.1 Los activos por derecho de uso son los siguiente:

31.12.2024				
Bien de Uso	**Entidad Acreedora**	**Activo por Derecho de Uso, Bruto (M$)**	**Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M$) (*)**	**Activo por Derecho de Uso, Neto (M$)**
Arriendo inmueble	Luz Marina Campos Astorga	323.443	(213.925)	109.518
Total		323.443	**(213.925)**	**109.518**

31.12.2023				
Bien de Uso	**Entidad Acreedora**	**Activo por Derecho de Uso, Bruto (M$)**	**Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M$) (*)**	**Activo por Derecho de Uso, Neto (M$)**
Arriendo inmueble	Luz Marina Campos Astorga	323.284	(177.026)	146.258
Total		323.284	**(177.026)**	**146.258**

Bien de Uso al 31-12-2024	**Entidad Acreedora**	**RUT del Acreedor**	**Relacionada (SI/NO)**	**Fecha Inicio Contrato**	**Fecha Vencimiento Contrato**	**Moneda o Unidad de Reajuste**	**Garantías**	**Tipo de Amortización**	**Tasa Descuento Promedio Anual %**
Inmueble arrendamiento	Luz Marina Campos Astorga	9.929.163-K	NO	30-11-2018	Indefinido	$	-	Lineal	5.2%

Bien de Uso al 31-12-2023	**Entidad Acreedora**	**RUT del Acreedor**	**Relacionada (SI/NO)**	**Fecha Inicio Contrato**	**Fecha Vencimiento Contrato**	**Moneda o Unidad de Reajuste**	**Garantías**	**Tipo de Amortización**	**Tasa Descuento Promedio Anual %**
Inmueble arrendamiento	Luz Marina Campos Astorga	9.929.163-K	NO	30-11-2018	Indefinido	$	-	Lineal	5.2%

21.2 La institución de educación superior no estatal deberá detallar las obligaciones asociadas a pasivos por derecho de uso:

Bien de Uso al 31.12.2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación no corriente					
		Obligación al 31.12.2024 M$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M$	Más de 5 Años M$	Total No Corriente al 31.12.2024
Inmueble arrendamiento		33.657	76.219					76.219
Total Obligaciones								

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación no corriente					
		Obligación al 31.12.2023 M$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M$	Más de 5 Años M$	Total No Corriente al 31.12.2023
Inmueble arrendamiento	Luz Marina Campos Astorga	32.901	75.520	40.221			-	115.741
Total Obligaciones								

22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

22.1. Composición de los pasivos financieros es la siguiente:

Sin información a revelar.

22.2. Restricciones

La Corporación no mantiene restricciones por las obligaciones contraídas con instituciones financieras.

22.3. Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras

Sin información a revelar.

23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de la composición de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Cuentas por pagar a proveedores	60.843	-	60.953	-
Cuentas por pagar al personal	-	-	-	-
Retenciones por pagar	-	-	-	-
Honorarios por pagar	-	-	-	-
Documentos por pagar	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar (*)	37.101	-	27.733	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	**97.944**	**-**	**88.686**	**-**

El detalle de las otras cuentas por pagar es el siguiente:

Otras cuentas por pagar (*)	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Cotizaciones previsionales	37.101	-	27.733	-
Total Otras Cuentas por Pagar	**37.101**	**-**	**27.733**	**-**

24. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de las clases de provisiones es el siguiente:

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Provisión cuentas por pagar	-	-	-	-
Provisión deserción CAE	-	-	-	-
Provisiones por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	**-**		-	**-**

25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de las provisiones por beneficios a los empleados es la siguiente:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Provisión por incentivo al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	110.273		104.950	-
Provisión de indemnizaciones al personal	-	-	-	-
Provisión de gastos en personal	24.791	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	**135.064**		**104.950**	**-**

26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

26.1. Saldo al cierre de los estados financieros de los pasivos no financieros:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Ingresos diferidos por aranceles	-	1.677.912	-	1.783.531
Ingresos diferidos por proyectos (I)	243.638	-	471.808	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-
Total Otros Pasivos No Financieros	**243.638**	**1.677.912**	**471.808**	**1.783.531**

El detalle de las otros es el siguiente:

Otros (*)	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Cuota sindical	-	-	-	-
Cheques caducados	-	-	-	-
Otros acreedores varios	-	-	-	-
Ingresos diferidos de matrícula	-	-	-	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos diferidos gratuidad	-	-	-	-
Total Otros	**-**	**-**	**-**	

26.2. Detalle de ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI MINEDUC)	-	-	282.641	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex CONICYT)	-	-	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MIMEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-	-	-
Fondos Privados	-	-	1.670	-
Otros Fondos concursables (*)	243.638	-	187.497	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	**243.638**	**-**	**471.808**	**-**

El detalle de los otros fondos concursables es el siguiente:

Otros Fondos Concursables (*)	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Proyecto Innovando Al Sur Del Bio Bio (GORE)	-	-	102.104	-
Revista Digital Cambia Tu Historia (GORE)	-	-	7.850	-
Fortalecimiento De La Pesca Artesanal (GORE)	-	-	77.543	-
Modelo de vinculación Área tecnológica del CFT	**243.638**	-	-	-
Total Otros Fondos Concursables	**243.638**		**187.497**	**-**

27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

27.1. Ingresos de actividades ordinarias

Ingresos de Actividades Ordinarias	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Matrículas	-	-
Aranceles de pregrado (*)	877.789	974.058
Aranceles de postgrado (*)	-	-
Aporte fiscal por gratuidad	2.403.612	2.187.466
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros aportes fiscales	-	-
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	-	-
Prestaciones de servicios	-	-
Otros ingresos (**)	5.073	9.203
Menos: becas internas	-	-
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Menos: descuentos y otros (**)	-	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias, neto	**3.286.474**	**3.170.727**

27.2. Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

Detalle	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Aranceles de Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	877.789	974.058
Becas fiscales	2.403.612	2.187.466
Crédito con aval del Estado	-	-
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	-	-
Otros (*)	5.073	9.203
Total Aranceles de Pregrado (**)	**3.286.474**	**3.170.727**
Aranceles de Postgrado	-	-
Recursos propios de los alumnos	-	-
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros (*)	-	-
Total Aranceles de Postgrado (**)	-	-
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	**3.286.474**	**3.170.727**

27.3. Detalle de los fondos concursables

Organismo	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT)	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-
Otros fondos concursables (*)	-	-
Total Fondos Concursables	**-**	**-**
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	**-**	**-**
Total Fondos Concursables	**-**	**-**

28. COSTOS OPERACIONALES

28.1. Detalle de los costos operacionales:

Costos Operacionales	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(2.014.266)	(1.870.832)
Gastos del personal académico	(31.564)	(36.156)
Compra de bienes y servicios	(94.972)	(73.578)
Costos de prestaciones de servicio	(55.159)	(87.631)
Depreciación de propiedades, planta y equipos	(135.818)	(91.681))
Amortización de intangibles	(15.159)	(6.481)
Otros (*)	(104.483)	(110.811)
Total Costos Operacionales	**(2.451.421)**	**(2.277.170)**

28.2. Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Directivos	(273.048)	(201.537)
Académicos	(857.474)	(945.472)
No Académicos	(720.639)	(632.475)
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones (*)	(163.105)	(91.348)
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	**(2.014.266)**	**(1.870.832)**

28.3. Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación:

Compra de Bienes y Servicios	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Servicios básicos	(53.907)	(32.778)
Servicios externalizados	-	-
Bienes de consumo	-	-
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	(41.065)	(40.800)
Otros (*)	-	-
Compra de Bienes y Servicios	**(94.972)**	**(73.578)**

29. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

Ingresos Financieros	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	119.673	100.254
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas (*)	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros (**)	-	-
Total Ingresos Financieros	**119.673**	**100.254**

30. OTROS INGRESOS

El detalle de otros ingresos es el siguiente:

Otros ingresos	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Donaciones		-
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	7.807	4.603
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	-	-
Concesiones	-	-
Otros (*)	-	-
Total Otros Ingresos	**7.807**	**4.603**

31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

31.1. Detalle de los Gastos de Administración:

Gastos de Administración	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	-	-
Gastos generales	(322.277)	(287.813)
Gastos del personal	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipos	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	(369.974)	(521.766)
Otros deterioros (*)	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	-	-
Publicidad	(39.681)	(45.113)
Seguros	-	-
Mantenciones y reparaciones	(82.049)	(122.204)
Otros (*)	(1.518)	(4.640)
Total Gastos de Administración	**(815.499)**	**(981.536)**

31.2. Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Directivos	-	-
Académicos	-	-
No Académicos	-	-
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones (*)	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	**-**	**-**

32. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros es el siguiente:

Costos Financieros	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	-	-
Comisiones bancarias	-	-
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas (*)	-	-
Otros (**)	(2.166)	(3.330)
Total Costos Financieros	**(2.166)**	**(3.330)**

El detalle de los Otros incluidos en costos financieros es el siguiente:

Costos Financieros	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Costo financiero activos derecho usos	(2.166)	(3.330)
Total Otros	**(2.166)**	**(3.330)**

33. OTROS GASTOS

El detalle de los otros gastos es el siguiente:

Otros Gastos	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedad, planta y equipo	-	-
Otros (*)	-	-
Total Otros Gastos		

Otros (*)	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Bono por término de negociación colectiva	-	-
Convenio vinculación con el medio	-	-
Otros gastos menores	-	-
Total Otros (*)		

34. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

34.1. Diferencias de cambio

Diferencias de Cambio	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Diferencia de cambio por Activos	-	-
Diferencia de cambio por Pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio (*)	-	-
Total Diferencias de Cambio	**-**	**-**

34.2. Resultado por unidades de reajuste

Resultado por Unidades de Reajuste	31/12/2024	31/12/2023
	M$	M$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	-	-
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	-	-
Otros resultados por unidades de reajuste (*)	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	**-**	**-**

35. CONTINGENCIAS

Detalle de juicios existentes según su naturaleza:

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios	Provisión Contable
		M$	M$
Civil	-	-	-
Laboral	-	-	-
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Juicios			

a) Juicios y reclamaciones

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen juicios y otras acciones a revelar. Los juicios donde la Administración de la Corporación a evaluado posibles pérdidas se registran en el rubro de las Otras provisiones a corto plazo.

b) Restricciones

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen restricciones a revelar.

35.1. Detalle de los juicios:

No hay información a revelar

36. GARANTÍAS

El detalle de las garantías es el siguiente:

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	**Nombre del Proyecto/ Programa**	**Boleta de Garantía Nº**	**Banco**	**Fecha DD.MM.AAAA**	**Vencimiento**	**Monto$**
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Otras (*)						
Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	**Nombre del Proyecto/ Programa**	**Boleta de Garantía Nº**	**Banco**	**Fecha**	**Vencimiento**	**Monto M$**
Fiel cumplimiento de contrato	PAEIR	POLIZA 72585	HDI SEGUROS S.A.	06-03-2024	05-032025	87.676
Fiel cumplimiento de contrato	FDI		HDI SEGUROS S.A.	28-03-2024	27-03-2025	69.737
Correcta inversión de anticipos	CLA 24101	Boleta de garantía	HDI SEGUROS S.A.	09-12-2024	09-06-2028	2.895.772
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	-	-	-	-	-	-
Otras (*)	-	-	-	-	-	-

37. COMBINACIONES DE NEGOCIO

Sin información a revelar.

38. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Entre el 1° de enero de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen hechos posteriores que puedan afectarlos significativamente.

39. SANCIONES

Sin información a revelar.

40. HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Sin información a revelar.

41. PATRIMONIO

41.1. Capital

La Corporación Educacional Udec es una entidad de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de Capital según las normas contenidas en las Leyes que regulen entidades con fines de lucro.

Al 31 de diciembre del 2023 y 2024 el capital suscrito y pagado de la Corporación es de M$204.575 y corresponde a aportes de Universidad de Concepción (99.92%) e Inversiones Campus S. A (0.018%)

41.2. Resultado Acumulado

	2024 M$	**2023** M$
Saldo inicial	1.277.886	1.300.510
Ganancia (pérdida) del año	144.868	13.548
Otros	-	(36.172)
Totales	1.422.754	1.277.886

41.3. Otras Reservas

La composición de otras reservas, incluidas en el patrimonio, es como sigue:

	2024 M$	2023 M$
Superávit de revaluación (*)	48.538	38.142

(*) Corresponden revaluación de terrenos, adoptado el modelo de revaluación como forma de medición posterior al reconocimiento inicial de los Terrenos bajo el rubro de Propiedades, planta y equipo, es decir, que se contabilizan por su valor revaluado, que es su valor razonable en el momento de la revaluación.

42. SISTEMAS DE INFORMACIÓN.

La Corporación no ha realizado cambios o modificaciones a los Sistemas de Información durante los periodos informados.

* * * * *