

CORPORACION INSTITUTO DE ARTE Y COMUNICACIÓN ARCOS
AUDITORIA ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes
Estados de Situación Financiera
Estados de Resultados por Función
Estados de Cambio en el Patrimonio
Estados de Flujos de Efectivo Directo
Notas a los Estados Financieros

\$ - Pesos Chileno
M\$ - Miles de Pesos Chilenos
US\$ - Dólar Estadounidense
UF - Unidades de Fomento

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

www.bakertilly.cl

A los señores

Directores

Corporación Instituto Arcos

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de la Corporación Instituto de Arte y Comunicación Arcos, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los correspondientes estados integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Corporación Instituto de Arte y Comunicación Arcos. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros Asuntos

Como se menciona en la Nota 7 a los estados financieros, a contar del ejercicio 2018 la administración del Instituto Arcos S.A. ha decidido utilizar como método de valorización de los terrenos el modelo de revaluación. El valor razonable considerado en dicho modelo, fue determinado por un tasador independiente. Lo anterior, significó reconocer un incremento patrimonial de M\$ 1.512.597.


ANDRÉS MAGNA GONZÁLEZ**BAKER TILLY**

Santiago 24 de abril de 2019

Baker Tilly Chile trading as Baker Tilly is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

**CORPORACION INSTITUTO DE ARTE Y COMUNICACIÓN
ARCOS
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE**

		2019	2018
		M\$	M\$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7	1.628.672	137.588
Otros activos financieros corrientes	8	295.000	-
Otros Activos No Financieros, Corriente	9	251.329	252.005
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	4.816.492	5.245.901
Activos por Impuestos, Corrientes	13	-	-
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		6.991.493	5.635.494
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros no corrientes	9	178.759	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	103.143	47.681
Propiedades, Planta y Equipo	11	8.999.846	8.524.318
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		9.281.748	8.571.999
TOTAL DE ACTIVOS		16.273.241	14.207.493

Las notas adjuntas números 1 a la 28 forman parte integral de estos Estados Financieros.

**CORPORACION INSTITUTO DE ARTE Y COMUNICACIÓN
ARCOS
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE**

		2019	2018
		M\$	M\$
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	13	861.373	608.624
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	789.747	812.235
Pasivos por Impuestos corrientes		-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	16	84.629	72.623
Otros pasivos no financieros corrientes	17	4.624.223	4.122.697
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		6.359.972	5.616.179
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	14	4.833.144	5.192.513
Otras cuentas por pagar no corrientes	18	329.787	117.213
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	16	27.792	61.312
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		5.190.723	5.371.038
PATRIMONIO			
Capital emitido	19	589.401	589.401
Ganancias (pérdidas) acumuladas	19	2.615.650	1.113.380
Reserva de Valorización	19	1.512.598	1.512.598
Acciones propias en cartera		-	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas	19	4.897	4.897
TOTAL PATRIMONIO		4.722.546	3.220.276
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		16.273.241	14.207.493

Las notas adjuntas números 1 a la 28 forman parte integral de estos Estados Financieros.

**CORPORACION INSTITUTO DE ARTE Y COMUNICACIÓN
ARCOS
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE**

		2019	2018
		M\$	M\$
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION			
Ingresos de actividades ordinarias	20	8.689.404	7.059.736
Costo de ventas	21	(2.123.794)	(1.667.165)
Ganancia bruta		6.565.610	5.392.571
Otros ingresos, por función		6.212	3.885
Gasto de administración	22	(4.654.487)	(4.211.987)
Otras ganancias (pérdidas)	23	76.382	45.190
Costos financieros	24	(491.447)	(332.371)
Diferencias de cambio	25	-	(7.219)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		1.502.270	890.069
Gasto por impuestos a las ganancias	13	-	-
GANANCIAS		1.502.270	890.069

Las notas adjuntas números 1 a la 28 forman parte integral de estos Estados Financieros.

CORPORACION INSTITUTO DE ARTE Y COMUNICACIÓN ARCOS
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre

	2019	2018
	M\$	M\$
Flujo originado por Actividades de la Operación		
Recaudación de Deudores por Aranceles	8.120.338	6.562.209
Otros Ingresos Percibidos	82.596	41.857
Pago a Proveedores y Personal (menos)	(6.060.460)	(5.374.431)
Intereses Pagados (menos)	(491.447)	(332.371)
IVA y pagos de impuesto	-	-
FLUJO NETO POSITIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN	1.651.027	897.264
FLUJO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de Activos Fijos	(53.322)	(2.378.861)
Compras de Intangibles	-	-
FLUJO NETO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(53.322)	(2.378.861)
Flujo originado por Actividades de Financiamiento		
Dividendos Cancelados	-	-
Obtención/ (Pago) Operaciones con Leasing	-	-
Obtención/ (Pago) de Préstamos	(106.621)	879.561
FLUJO NETO NEGATIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(106.621)	879.561
FLUJO NETO TOTAL (NEGATIVO) POSITIVO DEL PERÍODO	1.491.084	(602.036)
EFFECTO INFLACIONARIO SOBRE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	1.491.084	(602.036)
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	137.588	739.624
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	1.628.672	137.588

CORPORACION INSTITUTO DE ARTE Y COMUNICACIÓN ARCOS
ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

2019	Capital emitido	Otras reservas	Reserva de Valorización	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/19	589.401	4.897	1.512.598	1.113.380	3.220.276
Cambios en patrimonio					
Resultado Integral					
Ganancia (pérdida)	-	-	-	1.502.270	1.502.270
Resultado integral	-	-	-	1.502.270	1.502.270
Tasación Terreno & bien raíz	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	1.502.270	1.502.270
Saldo Final Período Anterior 31/12/19	589.401	4.897	1.512.598	2.615.650	4.722.546

2018	Capital emitido	Otras reservas	Reserva de Valorización	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/18	589.401	4.897	-	223.311	817.609
Cambios en patrimonio					
Resultado Integral					
Ganancia (pérdida)	-	-	-	890.069	890.069
Resultado integral	-	-	-	890.069	890.069
Tasación Terreno & bien raíz	-	-	1.512.598	-	1.512.598
Total de cambios en patrimonio	-	-	1.512.598	890.069	2.402.667
Saldo Final Período Anterior 31/12/18	589.401	4.897	1.512.598	1.113.380	3.220.276

Las Notas Adjuntas N° 1 a 28 forman parte integral de los estados financieros

INDICE

NOTA 2.	<i>BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....</i>	<i>11</i>
NOTA 3.	<i>RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.....</i>	<i>14</i>
NOTA 4.	<i>GESTION DE RIESGO POLITICAS Y FACTORES DE RIESGOS</i>	<i>20</i>
NOTA 5.	<i>ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN</i>	<i>21</i>
NOTA 6.	<i>CAMBIOS CONTABLES</i>	<i>22</i>
NOTA 7.	<i>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL AFFECTIVO</i>	<i>22</i>
NOTA 8.	<i>OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES</i>	<i>23</i>
NOTA 9.	<i>OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....</i>	<i>23</i>
NOTA 10.	<i>DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES</i>	<i>24</i>
NOTA 11.	<i>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.....</i>	<i>25</i>
NOTA 12.	<i>ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO A PLUSVALIA.....</i>	<i>27</i>
NOTA 13.	<i>PASIVOS CORRIENTES FINANCIEROS CORRIENTES</i>	<i>28</i>
NOTA 14.	<i>PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES.....</i>	<i>28</i>
NOTA 15.	<i>CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR</i>	<i>29</i>
NOTA 16.	<i>PROVISION BENEFICIO A LOS EMPLEADOS</i>	<i>29</i>
NOTA 17.	<i>OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES</i>	<i>30</i>
NOTA 18.	<i>CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES NO CORRIENTE</i>	<i>30</i>
NOTA 19.	<i>CAPITAL Y RESERVAS.....</i>	<i>30</i>
NOTA 20.	<i>INGRESOS ORDINARIOS.....</i>	<i>31</i>
NOTA 21.	<i>COSTOS DE VENTAS.....</i>	<i>31</i>
NOTA 22	<i>GASTOS DE ADMINISTRACION.....</i>	<i>31</i>
NOTA 23.	<i>OTRAS GANANCIAS O PERDIDAS</i>	<i>32</i>
NOTA 24.	<i>COSTOS FINANCIEROS.....</i>	<i>32</i>
NOTA 25.	<i>DIFERENCIA DE CAMBIO</i>	<i>32</i>
NOTA 26.	<i>REMUNERACIONES RECIBIDAS POR EL PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA</i>	<i>33</i>
NOTA 27	<i>CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS</i>	<i>33</i>
NOTA 28	<i>HECHOS RELEVANTES.....</i>	<i>34</i>
NOTA 29	<i>HECHOS POSTERIORES</i>	<i>34</i>

CORPORACION INSTITUTO DE ARTE Y COMUNICACIÓN ARCOS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2019 y 2018



NOTA 1. INFORMACION CORPORATIVA

1.1 Información de la Entidad

El Instituto Profesional Arcos S.A, es una Institución de Educación Superior de carácter privado, autónomo, con personalidad jurídica y patrimonio propio, constituida por escritura pública del 23 de septiembre de 1988, partiendo como sociedad limitada, transformándose a sociedad anónima cerrada, Rut; 79.860.950-5 el 11 de noviembre de 1997, cuyo domicilio está ubicado en Santo Domingo 789, Santiago Centro.

El 14 de diciembre de 2016 el Instituto Profesional Arcos S.A se transforma en Corporación de derecho privado sin fines de lucro regida por el título 23 libro primero del Código Civil.

Con fecha 14 de diciembre de 2016 se realizó junta Extraordinaria de accionistas en que se acordó la siguiente reforma de estatuto:

1. Sociedad Anónima se transforma en corporación de derecho privado sin fines de lucro regida por Título XXIII Libro Primero del Código Civil-
2. Se reforma instrumento constitutivo, esto es, Estatutos de Instituto, subsistiendo inalteradamente la personalidad jurídica, sin solución de continuidad.
3. Aprueba que sus actuales socios pasan a ser asociados de corporación sin fines de lucro, que por este acto se constituye al efecto. Santiago, 14 diciembre 2016, derechos que fueron transferidos, en sus derechos y obligaciones, en la primera Asamblea de Socios, a las siguientes personas: Jaime Estévez Valencia, Raúl Albagly Giroux, José Sanfuentes Palma, Gabriel Sanfuentes Palma y Fránex Vera Hermosilla.

Esto fue certificado por Notario Público Pedro Sadá Azar, dirección Paseo Ahumada N° 254, Of. 401, que certifico: “hoy ante mí se redujo Acta Junta General Extraordinaria Accionistas **INSTITUTO PROFESIONAL DE ARTE Y COMUNICACIÓN ARCOS S.A.**”, inscrita fojas 29.216 números 14.756 Registro de Comercio de Santiago en el año 1988”

1.2 Giro Actual de la Sociedad

El Instituto se dedica a la docencia, y a la extensión de disciplinas y profesiones existentes en las áreas de Ciencias Sociales, Arte y Arquitectura, como asimismo la realización de otras actividades conducentes al objetivo social.

1.3 Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de administrativo y docentes de la Corporación Instituto de Arte y Comunicación Arcos.

al 31 de diciembre de	2019	2018
Administrativos	172	157
Docencia	105	59
N° de empleados totales	277	216
 Honorarios Docentes	 431	 468

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.1 Declaración de conformidad

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) y representa la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

En la preparación de los presentes Estados de Situación Financiera bajo NIIF al 31 de diciembre de 2019, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los mismos puede estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la norma vigente.

Considerando que la sociedad está preparando estados financieros bajo NIIF, los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, que se incluye en el presente a afectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados el 2017

2.2 Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

La preparación de los Estados Financieros individuales y conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En Nota 5 de estos estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

2.3. Período contable

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera Clasificado por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de Resultados Integrales al 31 de diciembre 2019 y 2018.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de Flujo de Efectivo Directo y conciliación al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

2.4 Moneda Funcional y conversión de moneda extranjera

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad, Los pesos chilenos son redondeados a los miles de pesos más cercanos, las denominaciones de moneda utilizadas son las siguientes:

\$: Pesos chilenos
M\$: Miles de pesos chilenos

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente medidas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional vigente a la fecha del estado de situación consolidado. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados del ejercicio.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y la Unidad de Fomento (unidad monetaria chilena) respecto del peso chileno al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

	31-12-2019	31-12-2018
	\$	\$
Dólar estadounidense	784,74	694,77
Unidad de Fomento	28.309,94	27.565,79

2.5 Estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2019.

Normas e interpretaciones

NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.

CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2017. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto - en el que no se aplica el método de la participación- deben contabilizarse utilizando la NIIF 9. El Consejo del IASB ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.

Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, se trata de una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.

Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.

Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.

Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requiere que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros [consolidados] de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, “Ingresos de los contratos con clientes” y NIIF 9, “Instrumentos financieros”.

01/01/2021

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.

01/01/2020

Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.

Enmienda a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia” Publicado en septiembre 2019. Estas enmiendas brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados.

01/01/2020

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.

Indeterminado

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación

La Administración de la Sociedad evaluará el impacto que tendrán estas normas en la fecha de aplicación efectiva.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros, de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), han sido las siguientes:

3.1 Responsabilidad de la Información y Uso de estimaciones

La información contenida en estos estados financieros es de responsabilidad del directorio de la sociedad, que manifiesta expresamente que serán aplicados en su totalidad los principios y criterios incluidos en las IFRS. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

1. La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos
2. Las Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos por beneficios al personal
3. La vida útil de los activos materiales e intangibles.
4. Los criterios empleados en la valoración de determinados activos
5. La probabilidad de ocurrencia y valuación de ciertos pasivos y contingencias
6. La probabilidad de recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

3.2 Presentación de estados financieros

Estados de Situación: Corporación Instituto Arte y Comunicaciones Arcos, ha optado por un formato de presentación en base a valor corriente (clasificado).

Estado Integral de Resultado: Corporación Instituto Arte y Comunicaciones Arcos presenta su estado de resultado clasificado por función por sus operaciones propias.

Estado de flujo de efectivo: Corporación Instituto Arte y Comunicaciones Arcos presenta el estado de flujo de efectivo bajo el método indirecto.

3.3 Bases de Medición

Los Estados Financieros han sido preparados, en lo principal, sobre la base del costo histórico, con excepción de algunos activos y pasivos financieros a valores de mercado.

3.4 Políticas Contables Significativas

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme durante el ejercicio que se presentan en estos estados financieros.

3.4.1 Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

3.4.2 Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

3.4.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo incluye la caja, cuentas corrientes bancarias y fondos mutuos. Los otros activos líquidos equivalentes son los fondos mutuos en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación, los sobregiros de existir, se clasifican como pasivos financieros en el pasivo corriente. Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se presentan valorizadas al valor de la cuota de la fecha de cierre de cada ejercicio.

3.4.4 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen por su valor normal dado el corto plazo en que se materializa el recupero de ellas.

La Sociedad ha constituido provisión, de acuerdo Niif 9

3.4.5 Propiedad Planta y Equipo

3.4.5.1 Reconocimiento Inicial

Los elementos de Propiedades, plantas y equipos de la Corporación Instituto Arte y Comunicaciones Arcos., se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra, los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del ejercicio.

3.4.5.2 Depreciación

Las depreciaciones de la Corporación Instituto Arte y Comunicaciones Arcos, son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición corregido por el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos, según el siguiente detalle:

Categoría	Rango años
Instalaciones	7
Maquinarias y Equipos	6
Muebles y Útiles	7
Equipos Computacionales	6

Las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados a cada fecha de estado de situación financiera, y ajustados si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

3.4.6 Activos intangibles distintos a la plusvalía:

Los activos intangibles son identificados como activos no monetarios (separados de otros activos) sin sustancia física que surgen como resultado de una transacción legal o son desarrollados internamente. Son activos cuyo costo puede ser estimado confiablemente y por los cuales la sociedad considera probable que sean reconocidos beneficios económicos futuros. Estos son reconocidos inicialmente a su costo de adquisición o producción y son subsecuentemente medidos a su costo menos cualquier amortización acumulada o menos cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Los activos intangibles corresponden a Software.

a) Los Software se registran a su valor de costo y se amortizan linealmente por los años de vida útil y el monto acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

La amortización es reconocida en resultados en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los programas informáticos, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso

Categoría	Rango años
Software	5

3.4.7 Deterioro

3.4.7.1 Deterioro de Activos Corrientes

La Sociedad evalúa a cada fecha de balance si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado.

La Sociedad evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro individualmente para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocido en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

3.4.7.2 Deterioro de Activos No Corrientes

A cada fecha de reporte la Sociedad evalúa si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, la Sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el que sea mayor.

3.4.8. Inversiones contabilizadas por el método de la participación

Las inversiones en asociadas se registran de acuerdo con NIC 28 aplicando el método de la participación. Esto significa que todas aquellas inversiones en asociadas, donde se ejerce influencia significativa sobre la emisora, se han valorizado de acuerdo al porcentaje de participación que le corresponde a la Sociedad en el patrimonio a su valor patrimonial proporcional.

Esta metodología implica dar reconocimiento en los activos de la Sociedad y en los resultados del período a la proporción que le corresponde sobre el patrimonio y resultados de esas empresas.

3.4.9 Instrumentos Financieros

La Sociedad reconoce activos y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

3.4.9.1 Activos Financieros

3.4.9.1.1 Reconocimiento, Medición y Baja de Activos Financieros

La NIIF 9 reemplaza las disposiciones de la NIC 39 relacionada con el reconocimiento, clasificación y medición de activos Financieros y Pasivos financieros, baja de instrumento financieros, deterioro de activos financieros y contabilidad de coberturas.

La adopción de la NIIF 9 Instrumentos financieros, a partir del 01 de enero de 2018, dio como resultado cambios en las políticas contables que no tuvieron impacto en los estados Financieros.

1- Clasificación y medición

El 01 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial de la NIIF 9), la Administración de la empresa evaluó qué modelos de negocio aplicar para los activos financieros mantenidos por la empresa y ha clasificado sus instrumentos financieros en las categorías apropiadas de acuerdo con la NIIF 9.

2- Deterioro de activos financieros

Instituto Arcos cuenta con dos tipos de activos financieros sujetos al nuevo modelo de pérdida crediticia esperada de la NIIF 9:

- cuentas por cobrar a clientes por venta de inventario
- activos por contrato relacionados con contratos.

Instituto Arcos requirió revisar su metodología de deterioro de acuerdo a la NIIF 9 para cada una de estas clases de activos. Llegando a la conclusión que estos no tienen un impacto para ella.

3.4.9.1.2 Deterioro de Activos Financieros

La Sociedad evalúa a cada fecha de balance si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (préstamos y cuentas por cobrar financieras).

Si existe evidencia objetiva que una pérdida por deterioro de préstamos y cuentas por cobrar registradas a costo amortizado ha sido incurrida, el monto de la pérdida es medido como la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de flujos de efectivo futuros estimado (excluyendo pérdidas crediticias futuras esperadas que no han sido incurridas) descontados a la tasa efectiva de interés original del activo financiero (es decir la tasa efectiva de interés computada en el reconocimiento inicial). El valor libro del activo es reducido a través del uso de una cuenta de provisión.

La Sociedad evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro individualmente para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocido en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

3.4.9.2 Pasivos Financieros

3.4.9.2.1 Reconocimiento, Medición y Baja de Pasivos Financieros

Todas las obligaciones y préstamos con el público y con instituciones financieras son inicialmente reconocidos al valor justo, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las obligaciones y préstamos que devengan intereses son posteriormente medidos al costo amortizado, reconociendo en resultados cualquier mayor o menor valor en la colocación sobre el plazo de la respectiva deuda usando el método de tasa efectiva de interés, a menos que sean designados ítems cubiertos en una cobertura de valor justo.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se cancelan, expiran o son condonadas.

3.4.10 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Las provisiones son descontadas al valor presente si se estima que el efecto del descuento es significativo o es superior a un año.

3.4.11 Impuestos a las Ganancias

3.4.11.1 Activos y Pasivos Tributarios

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

3.4.11.2 Impuestos Diferidos

El impuesto diferido es presentado usando el método del pasivo sobre diferencias temporales a la fecha del estado de situación financiera entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libros para propósitos de reporte financiero. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, en la medida que es probable que existan ganancias imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del estado de situación financiera y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes ganancias imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se presentan en forma neta en el estado de situación financiera si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

3.4.12 Reconocimiento de los Gastos

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo, se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

3.4.13 Reconocimiento de los Ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Sociedad y los ingresos pueden ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta.

3.4.14 Activos y pasivos por arrendamiento

Los contratos de arriendo se clasifican como financiero cuando el contrato transfiere a la sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra, si corresponde. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo que no califican como arriendos financieros son clasificados como arriendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados a resultado en forma lineal en el periodo del contrato.”

3.4.15 Estado de flujos de efectivo

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente al efectivo consiste de disponible y equivalente al efectivo de acuerdo a lo definido anteriormente.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método indirecto. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

NOTA 4. GESTION DE RIESGO POLITICAS Y FACTORES DE RIESGOS

El Instituto Profesional Arcos está sujeto a los riesgos financieros que surgen de las operaciones, básicamente la prestación de servicios a sus estudiantes, que son riesgo de crédito y liquidez. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Institución y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Institución.

4.1 Riesgo de inflación

El riesgo de inflación que podría tener la empresa dice relación con la pérdida del poder adquisitivo en caso de aumento de la inflación, en el alza del costo de insumos, que conllevaría al aumento del costo total del servicio. Esto es común a todo el mercado, para ello no hay medidas de mitigación.

4.2 Riesgo de Crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para el Instituto Arcos en caso de que un alumno, o una contraparte, no cumpla con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los alumnos de la Institución, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representan un porcentaje importante de los mismos -más del 41,86% de los ingresos de la Institución provienen de Becas Estatales, y/o Crédito con aval del Estado (CAE)-, la administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo. De todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones del 100% de la deuda vencida a 12 meses a la fecha de los estados financieros y cumplir con la normativa de Niif 9

4.3 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a que la empresa está expuesta a la incapacidad de cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan resguardar y asegurar que la empresa cuente con los fondos necesarios para el oportuno cumplimiento de los compromisos que ha asumido.

Mensualmente se realiza un presupuesto de flujo de fondos que muestra las entradas y salidas esperadas en el plazo de un año, de tal manera de determinar las necesidades u holguras de fondos. Cuando un déficit de caja es detectado, se estima la duración de éste, para luego tomar las acciones que permitan corregir el descalce: reprogramación de compromisos, uso de líneas de sobregiro, solicitar a filiales préstamos vía cuenta corriente o iniciar acciones para la obtención de créditos de capital de trabajo.

4.4 Riesgo de Mercado

Los riesgos financieros, surgen por las operaciones de la Corporación Instituto de Arte y Comunicación Arcos. La administración gestiona la exposición a ellos, de acuerdo con las políticas, visión y misión del Instituto, como entidad de Educación Superior con fines de lucro.

4.5 Riesgo de tipo de cambio

La sociedad no tiene operaciones en moneda extranjera que afecte por esta vía a sus resultados.

NOTA 5. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

Las políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros han sido diseñadas en función a las IFRS vigentes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias. La Sociedad efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales.

A continuación, se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

- La valorización de criterios para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil y valores residuales de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

NOTA 6. CAMBIOS CONTABLES

De acuerdo a la NIC 8, los estados financieros deben mostrar la imagen fiel, o presentar razonablemente, la situación financiera, resultados y cambios en la posición financiera de la empresa.

Durante el periodo 2018, se procedió a cambiar la política contable de valorización posterior de los terrenos y Bien Raíz, considerando la evidencia de que éstos no reflejaban su real valor económico, lo anterior, llevo a reconocer un incremento Patrimonial en el ejercicio 2018 por M\$ 1.512.597, esto se compone por revalorización de terrenos clasificados como Propiedad Planta y Equipos por M\$808.534 y revalorización de Bien Raíz, clasificado en Propiedad Planta y Equipo por M\$ 704.655. Cuya aplicación es prospectiva.

NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL AFECTIVO

El efectivo y el equivalente al efectivo se componen de los saldos en caja y bancos y son los siguientes:

Institución Financiera	2019 M\$	2018 M\$
Banco Bci 112	62.389	16.062
Banco Bci 118	4.036	11.335
Banco Estado	1.397	1.397
Banco Bci 105	3.987	5.674
Banco BBVA	402	-
Banco Corpbanca 3490	296	53
Banco Scotiabank	12.896	6.195
Banco Itaú	393	101
Caja General	1.982	6.997
Fondos Mutuos Scotiabank	249	249
Fondos Mutuos Banchile	594	594
Fondos Mutuos Santander	750.000	-
Depósito a Plazo	700.000	-
Banco Santander PMI 6799	-	9
Banco Santander 1808	87.230	73.125
Banco Itaú PM1401 2066	376	184
Banco Santander 6888	-	360
Banco Santander 7061 BNA 1507	-	843
Banco Santander MECESUP 6560	2.445	14.360
Banco Santander Escritores del Valle 7045	-	49
	1.628.672	137.588

NOTA 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del rubro es la siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Banco Santander IPA 1304 6804	295.000	-
	<u>295.000</u>	<u>-</u>

Corresponde al Proyecto “Fortalecimiento del modelo institucional de VcM para asegurar la articulación entre actores públicos, la iniciativa del instituto y la dinámica territorial, a través del desarrollo de proyectos y productos con foco en la innovación social y productiva” Código “IPA19102”

NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

9.1 La Composición de las siguientes partidas:

Detalle	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Gastos Diferidos	2.002	4.953
Gastos Anticipados Publicidad	36.807	28.549
Seguro Anticipados	5.232	2.851
Garantía de arriendo	14.652	14.652
Arriendo corto Plazo	192.636	201.000
Total	<u>251.329</u>	<u>252.005</u>

9.2 Composición de otros activos no financieros no corrientes

Detalle	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Arriendo a largo plazo	178.759	-
Total	<u>178.759</u>	<u>-</u>

En el periodo 2019 se proyectan los contratos a largo plazo de las sedes de Santiago y Viña del Mar por dos años, en el periodo 2018 los contratos no indican duración.

NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

a) La composición de los deudores corrientes es la siguiente:

Conceptos	2019			2018		
	Valor Bruto	Provisión Incobrables	Valor Neto	Valor Bruto	Provisión Incobrables	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cientes Nacionales	-	-	-	-	-	-
Documentos por Cobrar	8.193.193	(3.451.594)	4.741.599	7.910.982	(2.803.688)	5.107.296
Fondos por Rendir	13.309	-	13.309	19.629	-	19.629
Anticipos a Proveedor	33.400	-	33.400	47.044	-	47.044
Cta. Cte. Trabajadores	28.184	-	28.184	45.248	-	45.248
Otras cuentas por cobrar	0	-	-	26.686	-	26.684
Total corriente	8.268.086	(3.451.594)	4.816.492	8.049.589	(2.803.688)	5.245.901

b) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar con saldos no cobrados y no deteriorados de acuerdo a su antigüedad es la siguiente:

Cuentas y documentos por cobrar de la operación (Neto)	Corrientes						
	31-12-2019						
	Hasta 30 días	Entre 30 y 60 días	Entre 60 y 90 días	Entre 90 y 120 días	Entre 120 y 360 días	Más de 360 días	Total
Matricula y arancel pregrado	4.219.984	433.268	179.448	45.119	361.594	2.952.709	8.192.122
Otras ctas. y dctos. por cobrar	47.698	2.229	17.664	895	5.921	1.557	75.964
Provisión incobrable 2019	(414.308)	(52.230)	(60.561)	(24.491)	(225.812)	(2.674.192)	(3.451.594)
Total	3.853.374	383.267	136.551	21.523	141.703	280.074	4.816.492

Cuentas y documentos por cobrar de la operación (Neto)	Corrientes						
	31-12-2018						
	Hasta 30 días	Entre 30 y 60 días	Entre 60 y 90 días	Entre 90 y 120 días	Entre 120 y 360 días	Más de 360 días	Total
Matricula y arancel pregrado	4.339.770	85.612	89.435	52.305	353.901	2.591.833	7.512.856
Otras ctas. y dctos. por cobrar	13.906	38.229	28.003	13.390	408.365	34.840	536.733
Provisión incobrable 2018	-	-	-	-	(177.015)	(2.626.673)	(2.803.688)
Total	4.353.676	123.841	117.438	65.695	585.251	-	5.245.901

De acuerdo a la política y análisis de deterioro de valor al 31 de diciembre del 2019 y 2018 la Corporación Instituto Arte y Comunicaciones Arcos, efectuó pruebas de deterioro a los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, determinando el siguiente movimiento en su cuenta de provisión:

Movimiento Provisión de deudores incobrables	2019 M\$	2018 M\$
Saldo inicial	2.803.688	2.375.161
Incrementos	647.906	428.527
Disminuciones	-	-
Saldo final	3.451.594	2.803.688

NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) La composición del rubro al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Conceptos	2019			2018		
	Valor Bruto	Depreciación Acumulada	Valor Neto	Valor Bruto	Depreciación Acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Bienes Raíces	3.863.925	(103.786)	3.760.139	3.863.925	(26.309)	3.837.616
Terreno	1.978.535	0	1.978.535	1.978.535	-	1.978.535
Mobiliarios	221.543	(98.663)	122.880	168.833	(68.125)	100.708
Biblioteca	170.565	(119.964)	50.601	149.063	(100.930)	48.133
Videoteca	4.406	(3.201)	1.205	3.988	(3.006)	982
Equipo Audiovisual	328.302	(250.703)	77.599	279.497	(221.247)	58.250
Equipo de Oficina	1.337	(1.322)	15	1.337	(1.221)	116
Reparación de Inmueble Arrendado	127.325	(30.939)	96.386	33.330	(18.602)	14.728
Instalaciones	2.166.979	(72.232)	2.094.747	1.855.054	(17.897)	1.837.157
Remodelaciones Casa Central	4.029	0	4.029	4.029	-	4.029
Remodelaciones Sede Viña del Mar	1.111	0	1.111	1.111	-	1.111
Equipo de Diseño Grafico	7.984	(3.263)	4.721	7.984	(1.978)	6.006
Equipo de Computación	583.021	(401.455)	181.566	534.179	(329.612)	204.567
Activo en Leasing	472.901	(111.525)	361.376	190.048	(35.584)	154.464
Equipo de Fotografía	257.775	(187.107)	70.668	222.824	(157.226)	65.598
Bienes Usados	1.676	(1.676)	0	1.676	(1.676)	-
Equipos de Actuación	6.933	(4.123)	2.810	6.933	(2.865)	4.068
Equipos de Videoconferencia	9.412	(7.040)	2.372	9.412	(5.459)	3.953
Sistema Institucional	44.138	(13.241)	30.897	44.138	(8.828)	35.310
Proyecto Malla Curricular	161.954	(30.907)	131.047	161.954	(16.072)	145.882
Equipo de Sonido	63.558	(41.803)	21.755	54.918	(33.838)	21.080
Equipo Medio ambiente	1.448	(219)	1.229	589	(63)	526
Obra en curso	0	0	0	1.499	-	1.499
Energía Renovable	4.387	(229)	4.158	0	0	0
	10.483.244	(1.483.398)	8.999.846	9.574.856	(1.050.538)	8.524.318

a) El detalle de los movimientos del año según rubros es el siguiente:

Costo 2019	Bienes raíces	Terreno	Maquinaria y Equipos	Activos en Leasing	Instalaciones	Otros Activos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-2019	3.863.925	1.978.535	1.161.222	190.048	1.861.870	519.256	9.574.856
Tasación	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación Tasación	-	-	-	-	-	-	-
Altas	-	-	141.656	282.852	311.924	173.455	909.887
bajas & reclasificación por traslado	-	-	(418)	-	-	(1.081)	(1.498)
Saldo al 31-Dic-2019	3.863.925	1.978.535	1.302.460	472.901	2.173.792	691.629	10.483.244

Costo 2018	Bienes raíces	Terreno	Maquinaria y Equipos	Activos en Leasing	Instalaciones	Otros Activos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-2018	2.903.317	1.170.000	1.319.645	982.030	229.528	596.232	7.200.751
Tasación	704.062	808.535	-	-	-	-	1.512.597
Reclasificación Tasación	32.404	-	-	-	(32.404)	-	-
Altas	224.142	-	84.857	138.859	1.847.829	83.174	2.378.861
bajas & reclasificación por traslado	-	-	(243.280)	(930.841)	(183.083)	(160.149)	(1.517.353)
Saldo al 31-Dic-2018	3.863.925	1.978.535	1.161.222	190.048	1.861.870	519.256	9.574.856

Depreciación y Deterioro de valor 2019	Bienes raíces	Terreno	Maquinaria y Equipos	Activos en Leasing	Instalaciones	Otros Activos	Otros Activos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-2019	(26.309)	-	(762.274)	(35.584)	(19.573)	(206.798)	(1.050.538)
Depreciación del periodo	(77.478)	-	(147.783)	(75.941)	(54.334)	(77.324)	(432.860)
bajas & reclasificación por traslado.	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31-Dic-2019	(103.787)	-	(910.057)	(111.525)	(73.907)	(284.122)	(1.483.398)

Depreciación y Deterioro de valor 2018	Bienes raíces	Terreno	Maquinaria y Equipos	Activos en Leasing	Instalaciones	Otros Activos	Otros Activos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01-Ene-2018	-	-	(993.001)	(834.199)	(111.623)	(297.167)	(2.235.990)
Depreciación del periodo	(26.309)	-	(140.193)	(29.607)	(15.314)	(61.945)	(273.368)
bajas & reclasificación por traslado.	-	-	370.920	828.222	107.364	152.314	1.458.820
Saldo al 31-Dic-2018	(26.309)	-	(762.274)	(35.584)	(19.573)	(206.798)	(1.050.538)

El Instituto de Arte y Comunicación Arcos, efectuó en el periodo 2018, una retasación por su terreno y bien raíz. En forma adicional se realizó un Inventario que permitió reclasificar los activos muebles y dar de baja aquellos muebles que no se encontraron.

NOTA 12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO A PLUSVALIA

a) La composición del rubro al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Conceptos	31-12-2019			31-12-2018		
	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Valor Neto	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Valor Neto
Conceptos	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Software	274.312	(171.169)	103.143	204.386	(156.705)	47.681
Total	274.312	(171.169)	103.143	204.386	(156.705)	47.681

b) El detalle de los movimientos del año según rubros es el siguiente:

Costo 2019	Software M\$
Saldo al 01-Ene-2019	204.386
Altas y bajas	69.926
Saldo al 31-Dic-2019	274.312
Costo 2018	Software M\$
Saldo al 01-Ene-2018	131.786
Altas y bajas	72.600
Saldo al 31-Dic-2018	204.386
Amortización y Deterioro de valor 2019	Software M\$
Saldo al 01-Ene-2019	(156.705)
Amortización periodo	(14.464)
Ajustes amortización	
Saldo al 31-Dic-2019	(171.169)
Amortización y Deterioro de valor 2018	Software M\$
Saldo al 01-Ene-2018	(136.016)
Amortización periodo	(20.689)
Ajustes amortización	
	(156.705)
Saldo al 31-Dic-2018	
Saldo Neto al 31-Dic-2019	103.143
Saldo Neto al 31-Dic-2018	47.681

De acuerdo a la política y análisis de deterioro de valor al 31 de diciembre del 2019 y 2018 Corporación Instituto Arte y Comunicaciones Arcos, efectuó pruebas de deterioro a los intangibles distintos de plusvalía, determinando que no existen indicios de este concepto

NOTA 13. PASIVOS CORRIENTES FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de las siguientes partidas:

Detalle	2019 M\$	2018 M\$
Línea crédito BBVA	-	813
Préstamo BCI corto plazo	314.560	149.967
Préstamo Santander corto plazo	637.773	627.924
Tarjeta de crédito visa (m.nacional)	1.116	390
Interés diferido leasing	(13.089)	(8.131)
Intereses diferidos corto plazo	(225.556)	(231.640)
Intereses diferidos corto plazo	(13.844)	0
Leasing por pagar	160.413	69.301
Totales pasivo Financieros	861.373	608.624

NOTA 14. PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

La composición se detalla en las siguientes partidas:

Detalle	2019 M\$	2018 M\$
Préstamos Santander	5.502.366	5.927.629
Préstamos Bci	517.580	187.459
Préstamos Contempora	-	476.683
Interés Diferido largo plazo	(1.186.802)	(1.399.258)
Total	4.833.144	5.192.513

14.1 Préstamos que devengan intereses bancarios:

Al 31 de diciembre de 2019 se desglosan:

Rut Acreedor	Entidad acreedora Banco	Moneda	Tipo amortización	Hasta 360 días	más de 360 días	proporción corriente	Total, interés	Tasa de interés anual promedio	
				M\$	M\$	M\$	M\$	Nominal	Efectiva
97.036.000-k	Santander	UF	Mensual	145.316	950.876		1.096.192	4,08%	
97.006.000-6	BCI (Tarjeta de Crédito)	Pesos	Mensual				-		
97.006.000-6	BCI	Pesos	Mensual	37.491	112.475		149.966	0,64%	
97.006.000-6	BCI	Pesos	Mensual	41.151	123.451		164.602	0,38%	
97.032.000-8	BBVA	Pesos	Mensual	1.598			1.598		
				225.556	1.186.802	-	1.412.358		

Al 31 de diciembre de 2018 se desglosan:

Rut Acreedor	Entidad acreedora Banco	Moneda	Tipo amortización	Hasta 90 días	más de 90 días hasta 1 año	propor ción corrien	Total Interés	Tasa de interés anual promedio	
				M\$	M\$	M\$	M\$	Nomin	Efectiv
97.036.000-k	Santander	UF	Mensual	25.572	33.291	-	58.863	3,60%	
97.036.000-k	Santander	UF	Mensual	186.634	1.356.536	-	1.471.305	3,60%	
97.006.000-6	BCI (Tarjeta de Crédito)	Peso	Mensual	19.434	9.431	-	28.865	0,64%	
				231.640	1.399.258	-	1.630.898		

NOTA 15. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición de los acreedores comerciales y otras cuentas a pagar es la siguiente:

Conceptos	2019	2018
	M\$	M\$
Proveedores	89.634	122.920
Pase Escolar	3.408	3.173
Anticipos de Clientes	45.493	167.952
Reserva Matrícula	-	1.280
Otros Ingresos Transitorios	1.183	5.891
Sueldos y Retención a los Trabajadores (1)	221.890	203.458
Devoluciones por enterar CAE a Bancos	157.622	55.475
Arriendo por Pagar	192.636	201.000
Cuentas por Pagar	77.881	51.086
Saldo Final	789.747	812.235

NOTA 16. PROVISION BENEFICIO A LOS EMPLEADOS

Las provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados al 31 de diciembre 2018 y 2017 son las siguientes:

Conceptos	2019	2018
	M\$	M\$
Provisión vacaciones corriente	84.629	72.623
Provisión vacaciones no corriente	27.792	61.312
Totales	112.421	133.935

(1) Los beneficios a los empleados se aplican a las retribuciones reconocidas por las prestaciones realizadas por los trabajadores del instituto, incluido la Provisión por feriado legal.

Las retribuciones a corto plazo para el personal activo son representadas por los sueldos, contribuciones sociales, permisos remunerados, enfermedad y otros motivos, participación en ganancias e incentivos, y alguna retribución no monetaria como asistencias médicas, bienes o servicios subvencionados o gratuitos.

Estos serán cancelados en un plazo no superior a doce meses.

Al cierre de cada ejercicio las provisiones por beneficios a los empleados no supera un año comercial

NOTA 17. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La Composición de las siguientes partidas:

Detalle	2019	2018
	M\$	M\$
Responsabilidad Arancel	646.215	1.106.470
Responsabilidad Matrícula	-	-
Proyectos Especiales IPA 1304 6804	295.000	-
Responsabilidad Gratuidad	3.683.008	3.016.227
Total	4.624.223	4.122.697

Principalmente en este rubro se registran ingresos anticipados por servicios o proyectos futuros en ejecución.

NOTA 18. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES NO CORRIENTE

La composición de los acreedores comerciales y otras cuentas a pagar es la siguiente:

Conceptos	2019	2018
	M\$	M\$
Devolución a Tercero L/P	68.075	117.213
Préstamo Doble Impacto	82.953	
Arriendo por pagar largo plazo	178.759	
Saldo Final	329.787	117.213

NOTA 19. CAPITAL Y RESERVAS

1.- Sociedad Anónima se transforma en corporación de derecho privado sin fines de lucro regida por Título XXIII Libro Primero del Código Civil-

2.- Se reforma instrumento constitutivo, esto es, Estatutos de Instituto, subsistiendo inalteradamente la personalidad jurídica, sin solución de continuidad.

3.- Aprueba que sus actuales socios pasan a ser asociados de corporación sin fines de lucro, que por este acto se constituye al efecto. Santiago, 14 diciembre 2016.-

4.- En la primera reunión de la Asamblea de Socios de la Corporación, efectuada el día 14 de diciembre de 2016, los socios fundadores transfirieron sus derechos y obligaciones a las siguientes personas: Jaime Estévez Valencia, Raúl Albagly Giroux, José Sanfuentes Palma, Gabriel Sanfuentes Palma y Fránex Vera Hermosilla.

NOTA 20. INGRESOS ORDINARIOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el detalle de los ingresos de explotación es el siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias	2019	2018
	M\$	M\$
Aranceles Pregrado	8.605.181	6.923.027
Cursos y Programas de Extensión	84.223	131.739
Aportes Fiscales	-	4.970
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	8.689.404	7.059.736

Los Ingresos Ordinarios por venta de servicios se reconocen sólo cuando dicha prestación es efectivamente realizada. Se reconocen los ingresos por servicios prestados hasta la fecha de cierre de los Estados Financieros

NOTA 21. COSTOS DE VENTAS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el detalle de los costos de ventas es el siguiente:

Costos de ventas	2019	2018
	M\$	M\$
Remuneraciones	980.861	473.267
Honorarios	957.815	1.037.904
Otros	185.118	155.994
TOTAL COSTOS	2.123.794	1.667.165

NOTA 22 GASTOS DE ADMINISTRACION

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el detalle de los gastos de administración es el siguiente:

Gastos Administración	2019	2018
	M\$	M\$
Remuneraciones	2.283.974	2.183.369
Arriendos	201.222	384.400
Mantenimiento y Reparación	239.892	239.479
Publicidad	90.474	80.409
Estimación incobrable	655.229	421.672
Depreciación Ejercicio	447.323	319.086
Telefonía	52.450	25.715
Electricidad	43.403	85.863
Imprenta	14.820	27.724
Software	21.751	23.718
Seguros	28.182	21.648
Otros	575.767	398.904
TOTAL COSTOS	4.654.487	4.211.987

NOTA 23. OTRAS GANANCIAS O PERDIDAS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el detalle de otras ganancias o pérdidas es el siguiente:

Otras ganancias o Pérdidas	2019	2018
	M\$	M\$
Gesta	2.770	16.689
Otros ingresos	73.612	23.961
Venta activo	-	4.540
TOTAL OTROS INGRESOS	76.382	45.190

NOTA 24. COSTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el detalle de los costos financieros es el siguiente:

Costos financieros	2019	2018
	M\$	M\$
Intereses por préstamos bancarios, leasing & comisiones	(491.447)	(332.371)
TOTAL COSTOS FINANCIEROS	(491.447)	(332.371)

NOTA 25. DIFERENCIA DE CAMBIO

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el detalle de diferencia de cambio es el siguiente:

Diferencia de cambio	2019	2018
	M\$	M\$
Variación Uf	-	(7.219))
TOTAL DIFERENCIA DE CAMBIO	-	(7.219)

Término de contrato en UF

NOTA 26. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR EL PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA

El detalle de los importes pagados, promedios mensuales, en el período al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Cargo	2019	2018
	M\$	M\$
Director Escuela de Comunicación y Cultura	23.407	17.198
Director Escuela Actuación	37.729	32.611
Director Biblioteca	17.831	17.613
Director Vinculación con el Medio	30.975	30.202
Director Sede Viña	28.461	27.853
Director Escuela de Fotografía	48.389	48.407
Director Escuela de Sonido	45.821	42.232
Director Desarrollo y Calidad	33.885	33.032
Director Escuela De Diseño y Multimedia	43.369	38.312
Director Académico	43.335	41.899
Director Escuela de Transversales	25.288	21.962
Director Asuntos Estudiantiles	67.277	64.795
Rector	65.798	77.028
Director de Gestión	80.636	62.938
Director Escuela Cine	49.247	46.187
TOTAL	592.202	602.269

Personal clave de la dirección: Personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier director (sea o no ejecutivo) de ella.

NOTA 27 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

27.1 Garantías Directas

La sociedad no ha otorgado garantías directas significativas.

27.2 Garantías Indirectas

La sociedad ha otorgado garantía indirecta por el Crédito con Aval del Estado CAE a los estudiantes de Arcos acogidos a dicho crédito, de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 20.027.-

27.3 Garantías Recibidas

La sociedad tiene como aval a los socios Fránex Vera Hermosilla, José Sanfuentes Palma, Jaime Estévez Valencia y Raúl Albagly Giroux por el total de sus obligaciones y operaciones en los créditos que se indican en nota 14. Sobre los bancos Santander y BCI.

27.4 Contingencias por Juicios

- 1.- El Instituto, El Instituto, a la fecha del 31 de diciembre de 2019, el único juicio que enfrentó fue uno de procedimiento laboral ante el Juzgado del Trabajo de Valparaíso, caratulado “JARA CON INSTITUTO”, RIT O-1974-2018 por despido injustificado, indemnizaciones y prestaciones laborales, arribándose a avenimiento por la suma única y total de \$ 1.250.000:-, con fecha 28 de marzo de 2019
- 2.- No existe incumplimiento por parte del Instituto, en declaraciones de impuesto y/o pago de impuestos. No hay en curso revisiones efectuadas por el Servicio de Impuestos Internos, ni tampoco notificaciones, reclamaciones, giros o litigios con el Servicio.
- 3.- El Instituto es propietario de inmueble ubicado en Avenida Grecia N° 8.991, comuna de Peñalolén, inscrito a fojas 81.593 número 117035 del Registro de Propiedad del año 2017 del Conservador de Bienes Raíces.
- 4.- El inmueble de propiedad del Instituto, sito en Avenida Grecia N° 8.991, comuna de Peñalolén se encuentra gravado con hipoteca a favor del Banco Santander-Chile, inscrito en el Registro respectivo a fojas 57862 N° 63247 del año 2017 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
- 5.- No hay cobranzas judiciales ni extrajudiciales en curso.

NOTA 28 HECHOS RELEVANTES

El año 2018 se realiza el traslado de sede central a la comuna de Peñalolén; Dependencias que fueron retasadas y produciendo un incremento patrimonial por la revalorización.

El año 2019 no hay hechos relevantes que informar.

NOTA 29 HECHOS POSTERIORES

En el marco de la pandemia Covid 19, y como esta situación de fuerza mayor obligo a Chile a decretar un estado de emergencia sanitaria. Algunas situaciones en las operaciones habituales pueden estar siendo afectadas y tener de cierta manera un grado de incidencia futura en los EEFF.

Baja de ingresos importantes a contar de marzo 2020 en adelante.

Los actuales indicadores nos permiten proyectar una baja de ingresos importantes a partir de marzo: se han retirado hasta ahora 103 estudiantes, el año pasado a la misma fecha 113. El 77% de los ingresos de Arcos, corresponden a las transferencias estatales por Gratuidad; ellos pueden verse afectados si un grupo significativo de estudiantes se retira hasta el 30 de abril.

Respecto a los estudiantes que pagan su mensualidad totalmente o como co pago del CAE o becas estatales, se puede prever un mayor retiro que el habitual. Los ingresos de este grupo, corresponden al 23% del total.

Impactos en los flujos de cajas.

Una proyección del flujo de caja, para el período marzo – mayo 2020, en cuanto a los nuevos ítems originados en la crisis de Covid 19, son los siguientes

	\$M
Ahorro no uso de sedes	70.000
Gastos conectividad (*)	(40.000)
Inversiones conectividad (**)	(60.000)
Cuotas postergadas (estimado)	(250.000)
Becas de emergencia (estimado)	(120.000)
Total	(400.000)

(*): Licencias Zoom, Chips estudiantes

(**): Tablets estudiantes, teléfonos

Este monto, puede ser financiado por los ahorros de la Corporación. Eventualmente, el Instituto tiene disponibilidad de créditos bancarios de mediano plazo. En cuanto al presupuesto de caja, el ítem de becas, tiene una provisión de incobrables, que debe financiar una parte del menor ingreso estimado

Planes de Gestión.

El Instituto ha debido, al igual que el resto de la Educación Superior, implementar formación a distancia y teletrabajo, en plazos muy reducidos. Ello ha significado posponer algunos desarrollos programados para este año, priorizando los recursos humanos y materiales en la sostenibilidad de la formación docente en las nuevas condiciones.

La Superintendencia de Educación, estableció que la actual situación que vive el país, corresponde a la denominada “fuerza mayor” y por tanto autorizó utilizar otras metodologías, así como modificar mallas curriculares y otros, en el marco del cumplimiento de los logros de aprendizaje comprometidos con los estudiantes.

Impacto en su industria o mercado.

La experiencia de este mes, así como la proyección de dos años con formas de relación social marcada por el virus, hacen prever que la educación a distancia mantendrá su presencia, posiblemente, no exclusiva, en la educación superior en general. Ello representa una oportunidad, junto a los condicionantes económicos y pedagógicos que implica y respecto a los cuales deberemos proyectar el próximo período.

Es posible, además, que las tendencias a la transversalidad y trabajo conjunto de instituciones, en el país y con el extranjero se vean facilitada con una mayor expertiz en estas metodologías, conformando proyecciones de alianzas académicas y/o institucionales de mayor alcance.