

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES

Estados financieros separados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estados separados de situación financiera
Estados separados de resultados integrales
Estados separados de flujos de efectivo - método directo
Estados separados de cambios en el patrimonio
Notas a los estados financieros separados

CLP	-	Pesos chilenos
M\$	-	Miles de pesos chilenos
UF	-	Unidades de fomento
US\$	-	Dólares estadounidenses
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS)



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 25 de abril de 2022

Señores Miembros de la Junta Directiva
Universidad de los Andes

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de Universidad de los Andes, que comprenden los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros separados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros separados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 25 de abril de 2022
Universidad de los Andes
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros separados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad de los Andes al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en un asunto – Estados financieros separados

Tal y como se indica en la Nota 2.1 los mencionados estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de Universidad de los Andes, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de la subsidiaria detallada en Nota 2.1. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad de los Andes y subsidiaria, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Medaura'.

The PricewaterhouseCoopers logo, featuring a large stylized 'P' followed by the text 'Pricewaterhouse Coopers' in a handwritten style.

Firmado digitalmente por María Soledad Quiroga Medaura RUT: 22.542.112-9. El certificado correspondiente puede visualizarse en la versión electrónica de este documento.

ÍNDICE

ESTADOS SEPARADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	
ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	
ESTADOS SEPARADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	
ESTADOS SEPARADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS	1
NOTA 1 - PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS.....	1
NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS	3
2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros separados	3
2.2 Bases de medición general.....	3
2.3 Juicios y estimaciones de carácter críticos	3
2.4 Moneda	4
2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo	5
2.6 Instrumentos financieros	5
2.7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	9
2.8 Propiedades, plantas y equipos.....	9
2.9 Activos intangibles distintos de la plusvalía	10
2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros	11
2.11 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	11
2.12 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12
2.13 Provisiones	12
2.14 Beneficios a los empleados	12
2.15 Reconocimiento de ingresos	12
2.16 Costos por intereses.....	13
2.17 Segmentos de operación.....	13
2.18 Nuevos pronunciamientos contables	14
NOTA 3 - PATRIMONIO	16
NOTA 4 - IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO	16
NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	17
NOTA 6 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	18
NOTA 7 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	20
NOTA 8 - EXISTENCIAS	20
NOTA 9 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	21
NOTA 10 - CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	22
NOTA 11 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES.....	23
NOTA 12 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.....	23
NOTA 13 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	25
NOTA 14 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS	26
NOTA 15 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	27
NOTA 16 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	31
NOTA 17 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	31
NOTA 18 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	33
NOTA 19 - OTRAS PROVISIONES	34
NOTA 20 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	34
NOTA 21 - RESULTADOS INTEGRALES	37
NOTA 22 - INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS	38
NOTA 23 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO	39
NOTA 24 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS.....	41
NOTA 25 - HECHOS POSTERIORES	42



UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADOS SEPARADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

Estado separado de situación financiera	Nota N°	Saldos al	
		31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	4.083.170	4.485.851
Otros activos financieros, corrientes	6	16.359.133	14.389.281
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	43.707.699	34.138.048
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	346.281	278.240
Otros activos no financieros	7	666.961	742.211
Existencias	8	2.640.295	2.740.735
Total activos corrientes		67.803.539	56.774.366
Activos no corrientes			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	10	3.018.307	2.710.364
Otros activos financieros, no corrientes	11	9.078.420	8.312.664
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	5.243.990	6.019.027
Propiedades, plantas y equipos	13	272.674.949	271.455.312
Total activos no corrientes		290.015.666	288.497.367
Total activos		357.819.205	345.271.733

Las Notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADOS SEPARADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

Estado separado de situación financiera	Nota N°	Saldos al	
		31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
<u>PATRIMONIO Y PASIVOS</u>			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Pasivos por arrendamientos, corrientes	14	3.186.299	2.314.740
Otros pasivos financieros, corrientes	15	14.635.620	59.691.031
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	18.042.697	15.415.613
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	82.047	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	17	3.474.668	2.957.546
Otros pasivos no financieros, corrientes	18	16.158.052	11.826.129
Total pasivos corrientes		55.579.383	92.205.059
Pasivos no corrientes			
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	14	3.802.072	2.655.248
Otros pasivos financieros, no corrientes	15	150.919.577	119.169.400
Otras provisiones	19	671.021	388.374
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	17	6.550.753	7.188.431
Pasivos por impuestos diferidos	4	916.674	797.486
Total pasivos no corrientes		162.860.097	130.198.939
Total pasivos		218.439.480	222.403.998
Patrimonio			
Capital autorizado	3	206.359	206.359
Reservas por revaluaciones	3	112.299.868	112.299.868
Déficits acumulados	3	(87.564.626)	(96.796.718)
Otras reservas	3	661.347	(640.285)
Donaciones con restricciones	3	113.776.777	107.798.511
Total patrimonio		139.379.725	122.867.735
Total patrimonio y pasivos		357.819.205	345.271.733

Las Notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros separados.



UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

Estado separado de resultados integrales	Nota N°	Saldos al	
		31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Ingresos de actividades ordinarias docencia	20	84.741.399	70.323.888
Ingresos de actividades ordinarias docencia asistencial	20	106.184.507	64.758.387
Total ingresos actividades ordinarias		190.925.906	135.082.275
Costo de ventas docencia	21	(66.947.745)	(57.537.477)
Costo de ventas docencia asistencial	21	(75.722.165)	(54.047.582)
Total costos actividad docente y asistencial		(142.669.910)	(111.585.059)
Margen bruto total		48.255.996	23.497.216
Otros ingresos	21	1.251.356	1.061.387
Gastos de administración	21	(21.313.636)	(19.964.316)
Ingresos financieros	22	900.912	685.526
Costos financieros	22	(6.573.626)	(7.057.383)
Diferencias de cambio		(7.198.813)	(3.109.232)
Resultado en Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		7.357	(39.206)
Superávit o déficit antes de impuestos		15.329.546	(4.926.008)
Beneficio (gasto) por impuesto a las ganancias	4	(119.188)	46.531
Superávit o déficit del ejercicio		15.210.358	(4.879.477)
Superávit o déficit del ejercicio			
Integrales:		15.210.358	(4.879.477)
Resultados actuariales por planes de beneficios definidos	17	1.301.632	(1.564.741)
Total resultado integral		16.511.990	(6.444.218)

Las Notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros separados.

Estados financieros separados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADOS SEPARADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

Estados separados de cambios en el patrimonio	Nota N°	Capital Autorizado M\$	Donaciones con restricciones M\$	Reservas por Revaluaciones M\$	Otras reservas M\$	Superávit (déficit) Acumulados M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo inicial período actual 1.1.2021		206.359	107.798.511	112.299.868	(640.285)	(96.796.718)	122.867.735
<u>Cambios en patrimonio</u>							
Resultado integral:							
Superávit del ejercicio		-	-	-	-	15.210.358	15.210.358
Otro resultado integral	17	-	-	-	1.301.632	-	1.301.632
Traspaso de donaciones Ley 18.681 Art 69 (2020)		-	5.978.266	-	-	(5.978.266)	-
Total cambios en patrimonio		-	5.978.266	-	1.301.632	9.232.092	16.511.990
Saldo final al 31.12.2021		206.359	113.776.777	112.299.868	661.347	(87.564.626)	139.379.725

Estados separados de cambios en el patrimonio		Capital Autorizado M\$	Donaciones con restricciones M\$	Reservas por Revaluaciones M\$	Otras reservas M\$	Superávit (déficit) Acumulados M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo inicial período actual 1.1.2020		206.359	102.587.939	112.299.868	924.456	(86.677.810)	129.340.412
<u>Cambios en patrimonio</u>							
Resultado integral:							
Déficit del ejercicio		-	-	-	-	(4.879.477)	(4.879.477)
Otro resultado integral	17	-	-	-	(1.564.741)	-	(1.564.741)
Traspaso de donaciones Ley 18.681 Art 69 (2019)		-	5.210.572	-	-	(5.210.572)	-
Otros incrementos (decrementos)		-	-	-	-	(28.859)	(28.459)
Total cambios en patrimonio		-	5.210.572	-	(1.564.741)	(10.118.908)	(6.472.677)
Saldo final al 31.12.2020		206.359	107.798.511	112.299.868	(640.285)	(96.796.718)	122.867.735

Las Notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADOS SEPARADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

Estado separado de flujos de efectivo – Método directo	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:		
Cobros procedentes de la prestación de servicios	181.356.255	129.481.528
Otros cobros por actividades de operación	1.251.356	1.061.387
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(50.935.563)	(37.674.411)
Pagos a cuenta de los empleados	(85.918.159)	(71.542.018)
Inversiones y rescate proyectos de investigación	4.331.923	3.854.728
Adquisición de existencias	(20.022.126)	(13.373.593)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	30.063.686	11.807.621
Flujos de efectivo utilizado en actividades de inversión:		
Compras de propiedades, planta y equipo	(5.538.411)	(6.382.155)
Compras de activos intangibles	(589.677)	(239.850)
Préstamos a empresas relacionadas	(182.768)	(250.667)
Inversión en proyectos de investigación y fondos patrimoniales	(1.969.852)	(1.944.141)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(8.280.708)	(8.816.813)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Importes procedentes de préstamos	44.967.230	22.298.657
Pagos de préstamos	(58.254.798)	(14.334.225)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(3.005.652)	(2.130.458)
Intereses pagados por préstamos y arrendamientos	(5.892.439)	(7.214.296)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	(22.185.659)	(1.380.322)
(Disminución) Aumento neta de efectivo y equivalentes al efectivo	(402.681)	1.610.486
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	4.485.851	2.875.365
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	4.083.170	4.485.851

Las Notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros separados.



UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

NOTA 1 - PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

INFORMACION GENERAL:

- Nombre de Entidad que Informa : UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
- RUT de la Entidad que Informa : 71.614.000-8
- Domicilio de la Entidad que informa : Av. San Carlos de Apoquindo N°2.200
- Forma Legal de la Entidad que Informa : Universidad
- País : Chile
- Número de empleados : 2.624
- Descripción de Operaciones y Actividades Principales:
La Universidad desarrolla sus actividades en tres áreas, éstas son:
 - a) Educación e investigación
 - b) Docencia asistencial
 - c) Cultura

Presentación de estados financieros separados:

Los presentes estados financieros separados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 comprenden:

- Estados separados de situación financiera
- Estados separados de resultados integrales
- Estados separados de cambios en el patrimonio
- Estados separados de flujos de efectivo – método directo
- Notas a los estados financieros separados

Período cubierto por los Estados Financieros separados:

- Estados financieros separados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Cumplimiento y adopción de las NIIF

La Administración declara que los estados financieros separados de la Universidad de los Andes presentan en todos sus aspectos significativos, la situación financiera, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, en adelante indistintamente las NIIF o IFRS, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), y han sido aprobados para la emisión por el Consejo Directivo Superior.

COVID-19

La Universidad de los Andes a raíz de la pandemia del Covid-19, ha estado evaluando permanentemente los efectos financieros y en sus operaciones que como consecuencia de esta emergencia se puedan presentar. Al respecto, las acciones realizadas se resumen como sigue:

Actividad Docente y Aranceles Académicos:

La actividad docente fue convertida a una modalidad de educación a distancia con las plataformas digitales y tecnológicas CANVAS y, para algunas actividades adicionales, también se utilizó Zoom y Teams. Esto permitió que la actividad docente continuara siendo prestada, con la excepción de aquellas actividades que requieran un nivel de presencialidad importante, como son campo clínico, laboratorios, docencia asistencial, entre otras. De esta forma el año académico se dictó en un plazo relativamente normal, con la postergación de algunas de las actividades presenciales requeridas para el segundo semestre del 2020 e inicios del 2021. El conjunto de medidas adoptadas, permitió que los ingresos por concepto de matrícula y aranceles de pregrado continuaran ejecutándose en forma normal y aumentando respecto al año anterior.

En el ámbito financiero y de recaudación y en forma coincidente con el inicio de la emergencia sanitaria, se puso en marcha un plan de apoyo a nuestros alumnos consistente en la postergación del pago de las cuotas de arancel de los meses de abril y/o mayo para los alumnos que lo solicitaron, para ser pagadas en los meses de enero y/o febrero de 2021. Asimismo, se ofrecieron becas complementarias y extraordinarias a aquellas familias que solicitaron esta ayuda en virtud de la disminución de sus ingresos y dificultades económicas que han debido enfrentar. Alrededor de 1.800 alumnos de pregrado y postgrado solicitaron alguna de los beneficios de este plan de apoyo.

Desde el punto de vista financiero, este plan de apoyo ocasionó una disminución controlada de la recaudación durante el primer semestre, normalizándose gradualmente en la segunda parte del año, llegando a enero del 2021 con una situación equivalente a los niveles de recaudación y morosidad prepandemia.

Durante el 2021, se continuó prestando el servicio educacional en una modalidad híbrida y, conforme se fueron flexibilizando las restricciones sanitarias, se retomaron las actividades presenciales tanto en la Universidad como en los campos Clínico.

Desde el punto de vista de la recuadriación de aranceles y matrículas, durante el 2021 se retomaron niveles normales e incluso mejores a los existentes antes de la emergencia sanitaria. Lo anterior, fundamentado en la disponibilidad de liquidez existente en el país por las ayudas del Estado y los retiros de AFP. De esta forma no fue necesario continuar con los planes extraordinarios de ayuda y flexibilización de planes de pago que se anunciaron el año previo.

Al decretarse el término del estado de Excepción Constitucional, Universidad de los Andes retoma la actividad presencial educacional y laboral a contar del 02 de Noviembre del 2021.

Actividad Docente Asistencial y de Salud:

Con el inicio de la emergencia sanitaria, se produjo una disminución en las atenciones ambulatorias, hospitalarias y cirugías, ya que, por indicación del Ministerio de Salud, a partir del mes de abril del 2020 se dispuso la postergación de todas las intervenciones quirúrgicas electivas, hospitalizaciones y otros procedimientos, con el fin de asegurar la disponibilidad de camas para la emergencia sanitaria. La campaña de autocuidado y las cuarentenas selectivas obligatorias hizo disminuir el flujo de pacientes a nuestra Clínica. Además, como lo solicitó el Ministerio de Salud, nuestra Clínica aumento la disponibilidad de camas UCI y UTI, con el objetivo de ampliar la disponibilidad de camas para el sistema integrado de atención.

A partir del mes de Agosto del 2020, se observó una recuperación importante en los niveles de actividad de la Clínica, que resultó en un crecimiento muy significativo de las prestaciones quirúrgicas, hospitalarias y de consulta, situación que se mantuvo durante todo el 2021. De esta forma, el impacto de la emergencia sanitaria en la actividad e ingresos de nuestra Clínica fueron acotados sólo al 2020.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros separados

Los presentes estados financieros separados de la Universidad de los Andes, corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 y 2020, y han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de la Universidad de los Andes, antes de proceder a la consolidación línea a línea de los estados financieros de la subsidiaria UAndes I+D SpA, en consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de la Universidad de los Andes y subsidiaria, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

La Universidad de los Andes es una fundación de derecho privado sin fines de lucro, propietaria del 100% de su infraestructura, y constituida conforme a la legislación de educación superior chilena vigente, que se rige por sus propios estatutos.

El Hospital Clínico inaugurado en mayo de 2014, forma parte de la Universidad de los Andes, y por tanto es una institución docente asistencial sin fines de lucro, de modo que todas las ganancias se reinvierten para mejorar y potenciar los servicios que presta el Hospital Clínico; esto involucra realizar inversiones en infraestructura, en equipamiento, en investigación y en becas de perfeccionamiento.

2.2 Bases de medición general

Los estados financieros separados han sido preparados bajo la base del principio del costo histórico, con excepción de ciertas partidas que se reconocen a valor razonable y algunas de aquellas para las que se permitía asumir como su valor de costo, al momento de la convergencia, su valor razonable en conformidad con NIIF 1.

2.3 Juicios y estimaciones de carácter críticos

La preparación de los estados financieros separados de acuerdo con las NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos reportados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros separados se describe en las siguientes notas:

2.3.1 Vidas útiles y test de deterioro de activos

La depreciación de los bienes se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de los distintos grupos de bienes.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional y de salud. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad realiza anualmente una evaluación de los posibles indicadores de deterioro, no identificando ningún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de dichos bienes.

2.3.2 Juicios y contingencias

La Universidad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros separados. En los casos que la Administración y los asesores legales de la Institución han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la Administración y de los abogados de la Universidad sea desfavorable se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

2.3.3 Cálculos actuariales

El método de valoración actuarial utilizado en las estimaciones de las IAS, corresponde a la de la Unidad de Crédito Proyectada, que consiste en determinar tanto el valor actual de las obligaciones por prestaciones definidas, así como también el costo por los servicios prestados en el ejercicio actual. Lo cual se encuentra conforme a NIC 19.

2.3.4 Deterioro de cuentas por cobrar

La Universidad evalúa, con una perspectiva de futuro, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con instrumentos de deuda medidos a costo amortizado y a valor razonable con impacto en otros resultados integrales. La metodología aplicada para determinar el deterioro depende de si el riesgo de crédito de un activo ha experimentado un aumento significativo.

La Universidad no ha tenido un impacto material en la adopción de la NIIF 9, puesto que la Administración ha llegado a la conclusión de que las tasas de pérdida esperadas para las cuentas por cobrar son una aproximación razonable a las tasas de pérdida determinadas en base al historial crediticio de las carteras de clientes. Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de otros factores macroeconómicos que puedan afectar la capacidad de los deudores para cancelar sus cuentas por cobrar.

2.4 Moneda

2.4.1 Moneda funcional

La moneda funcional de la Universidad de los Andes es el peso chileno, lo anterior debido a que la totalidad de sus actividades son desarrolladas en Chile, fijando los ingresos y costos relacionados con compras en el medio local también en pesos chilenos.

2.4.2 Moneda extranjera

- Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste se convierten utilizando los tipos de cambio integral vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones, y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto.

- Bases de conversión

Los valores, de reajuste y tipos de cambio de las partidas utilizadas para la preparación de estos estados financieros separados, corresponden a los siguientes:

	31.12.2021	31.12.2020
	\$	\$
Dólar estadounidense	844,69	710,95
Euro	955,64	873,30
Unidad de Fomento (UF)	30.991,74	29.070,33

2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

2.6 Instrumentos financieros

La Universidad de los Andes aplica, para la medición de los instrumentos financieros (activos y pasivos) y su reconocimiento los siguientes criterios y evaluaciones:

2.6.1 Activos financieros.

- Clasificación:

La Universidad aplica NIIF 9 clasificando sus activos financieros en las siguientes categorías:

- i) Costo amortizado
- ii) A valor razonable con cambios en otros resultados integrales
- iii) A valor razonable con cambio en resultados

La clasificación depende del modelo de negocio con que la Universidad administra sus activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. La administración de la Universidad determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

i) Costo amortizado

Los activos que se mantienen para cobro de flujos de efectivos contractuales, donde esos flujos representan únicamente pagos de capital e intereses se miden a costo amortizado. Entre los instrumentos financieros que cumplen esta condición de acuerdo a la NIIF 9 se encuentran los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

ii) A valor razonable con cambios en otros resultados integrales

Los activos que se mantienen para el cobro de flujos contractuales y para la venta de activos financieros, cuando los flujos de efectivo de los activos representen únicamente pagos de capital e intereses, se miden a valor razonable a través de otros resultados integrales.

iii) A valor razonable con cambio en resultados

Los activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o valor razonable a través de otros resultados integrales, se miden a valor razonable con cambio en resultados.

La Universidad analiza los modelos de negocios y clasifica sus activos y pasivos financieros de acuerdo a lo siguiente:

Clasificación bajo NIIF 9				
Al 31.12.2021		Al 31.12.2020		
Costo amortizado	Valor razonable con cambio en resultados	Costo amortizado	Valor razonable con cambio en resultados	
Efectivo y equivalentes al efectivo	4.083.170	-	4.485.851	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	43.707.699	-	34.138.048	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas (*)	3.364.588	-	2.988.604	-
Otros activos financieros (*)	25.437.553	-	22.701.945	-
Saldo total	76.593.010	-	64.314.448	-

Clasificación bajo NIIF 9				
Al 31.12.2021		Al 31.12.2020		
Costo amortizado	Valor razonable con cambio en resultados	Costo amortizado	Valor razonable con cambio en resultados	
Otros pasivos financieros (*)	165.555.197	-	178.860.431	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18.042.697	-	15.415.613	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (*)	82.047	-	-	-
Pasivos por arrendamientos (*)	6.988.371	-	4.969.988	-
Saldo total	190.668.312	-	199.246.032	-

(*) Incluye porción corriente y no corriente.

- Reconocimiento y medición:

En el reconocimiento inicial, la Universidad valoriza sus activos financieros a valor razonable más, (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados.

La medición posterior depende del modelo de negocios de la Institución para administrar el activo y las características de flujo de efectivo de este. Hay tres categorías de medición según se indica a continuación:

- Costo amortizado:

Los instrumentos financieros a costo amortizado se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos y gastos financieros, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en baja en cuentas se reconoce en utilidad o pérdida de periodo.

Los préstamos y cuentas que cobrar son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado, registrándose directamente en resultados el devengamiento de las condiciones pactadas.

- Activos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales

Los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método de interés efectivo y se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en el patrimonio.

- Activos a valor razonable con cambio en resultados

Los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias o pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en utilidad o pérdida del periodo.

• Medición de valor razonable

Nivel 1:

Corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante precios cotizados (sin ajustes) en mercado para activos idénticos a los que la entidad puede acceder en la fecha de medición.

Nivel 2:

Corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en el Nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de precios).

Nivel 3:

Corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante técnicas de valorización, que incluyen datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

2.6.2 Pasivos financieros

Pasivos financieros

Los pasivos financieros no derivados se reconocen inicialmente al valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posterior a su reconocimiento inicial, estos pasivos son medidos al costo amortizado usando el método del interés efectivo.

La Universidad no posee pasivos financieros a valor razonables a través de resultados.

- Baja de instrumentos financieros

La Universidad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas de la propiedad del activo financiero, o no transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

Cualquier participación en estos activos financieros dados de baja en cuentas que sea creada o retenida por la Institución es reconocida como un activo separado.

La Universidad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado.

Un activo y pasivo financiero será objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Universidad tenga el derecho (exigible legalmente), de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

- Identificación y medición de deterioro

La Universidad evalúa en cada fecha de balance si existe evidencia objetiva de que los activos financieros no llevados al valor razonable con cambio en resultado están deteriorados.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado incluye dificultad financiera significativa del prestatario o emisor, impagos o mora de parte del prestatario, restructuración de un préstamo o avance por parte de la Institución en condiciones que de otra manera no consideraría, indicaciones de que un prestatario o emisor está en bancarrota, de desaparición de un mercado activo para un instrumento, u otros datos observables relacionados con un grupo de activos tales como cambios adversos en el estado de los pagos de los prestatarios o emisores incluidos en la Institución, o las condiciones económicas que se correlacionen con impagos en los activos de la Universidad.

La Universidad considera evidencia de deterioro de préstamos tanto a nivel de un activo específico como colectivo. Todos los préstamos significativos a nivel individual son evaluados en búsqueda de un deterioro específico, y los que no son reconocidos como deteriorados específicamente son posteriormente evaluados en busca de cualquier signo de deterioro que se haya incurrido, pero que aún no haya sido identificado. Los préstamos que no sean individualmente significativos son evaluados colectivamente en busca de deterioro agrupando los por características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, la Universidad utiliza los modelos estadísticos de tendencias históricas de probabilidad de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados de acuerdo al juicio de la administración, en relación a que si las condiciones actuales de economía y crédito son tales que las pérdidas reales podrían ser mayores o menores que las sugeridas por los modelos históricos. Las tasas de incumplimiento, las tasas de pérdidas y el calendario esperado de recuperaciones futuras son regularmente referenciadas contra resultados reales para asegurar que siguen siendo apropiadas.

Las pérdidas por deterioro en activos reconocidos al costo amortizado es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el valor presente de los pagos futuros descontados a la tasa de interés efectiva original del activo.

Las pérdidas son reconocidas en resultados y reflejadas en una cuenta de provisión contra deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Cuando ocurre un hecho posterior que causa que disminuya el monto de pérdida de deterioro, esta disminución en la pérdida de deterioro es reversada en resultados. La Universidad castiga ciertos préstamos cuando se determina que se encuentran deteriorados o existen indicios de ello.

2.7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, que corresponden principalmente a documentos por cobrar a clientes, presentados netos a su valor recuperable.

Los deudores comerciales correspondientes a los aranceles se registran inicialmente a valor nominal y posteriormente reajustados al valor de la UF del cierre de cada mes según el vencimiento de la cuota y/o arancel mensual pactado con los alumnos, menos la provisión de incobrables para reflejar el deterioro de estas.

La entidad evaluó en base a un análisis histórico de sus cuentas por cobrar la aplicación de NIIF 9, la cual requiere el uso de la provisión de pérdida esperada por la vida del instrumento financiero desde su reconocimiento inicial. Esta evaluación y posterior aplicación no generó un impacto significativo en los estados financieros de la Universidad.

2.8 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos comprenden principalmente terrenos, edificios, maquinarias y equipos. Terreno y edificios (construcciones) considera edificios destinados a la actividad educacional y de docencia asistencial, incluyendo actividades de investigación y extensión universitaria, y oficinas. Los principales terrenos están siendo usados en actividades educacionales y docencia asistencial.

Los elementos de propiedades, planta y equipos incluidos en maquinarias y equipos, y otros activos, se reconocen en la medición inicial por su costo, y en la medición posterior al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas, y que permiten dejar el activo para ser usado en las condiciones inicialmente previstas por la administración.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo vayan a fluir a la Universidad de los Andes, y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. Los costos de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

La depreciación es calculada por componentes usando el método lineal, considerando cualquier ajuste por deterioro. La determinación de la vida útil de las Propiedades, plantas y equipos, se efectúa en base a las expectativas de tiempo en que se espera utilizar el activo.

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes, son las siguientes:

Bien	Vida útil en años estimada
Edificios para docencia y Edificio Hospital Clínico	Entre 60 y 80
Equipo médico	8
Equipos de laboratorio	9
Equipos computacionales	4
Vehículos	7
Mobiliario	7
Muebles Hospital Clínico	10
Libros	10
Derechos de uso	Duración del contrato

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance, esto de acuerdo, entre otros, a especificaciones técnicas.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de un elemento de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2.9 Activos intangibles distintos de la plusvalía

- Derechos de agua

Los derechos de agua se presentan a costo histórico. Para este tipo de activos intangibles, se ha definido una vida útil indefinida, por lo cual periódicamente se someten a pruebas de deterioro.

- Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas que en promedio son 7 años.

- Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La administración tiene intención de completar el activo en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;

- e) Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo ; y
- f) Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo durante su desarrollo.

Los otros gastos de desarrollo se reconocen al estado de resultado integral cuando se incurren. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan, se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios.

2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos o ciertos derechos clasificados en activo intangible, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. El valor en uso se determina en función de los flujos futuros descontados capaces de generar por la Unidad Generadora de Efectivo. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.11 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Universidad de los Andes por sus actividades educacionales, culturales y de Investigación está exenta del impuesto a la renta y por ende de impuestos diferidos.

El Hospital Clínico de Universidad de los Andes por sus prestaciones de servicios médicos esta afecto a impuesto a las ganancias.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido.

El impuesto a las ganancias se registra sobre la base de la renta líquida imponible determinada para fines tributarios de acuerdo a la normativa tributaria vigente.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se pueden compensar las diferencias temporarias.

Al 31 de diciembre la Institución no registró impuestos diferidos correspondientes a las pérdidas tributarias del período debido a que en el corto y mediano plazo no se visualiza revertir los resultados acumulados.

2.12 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar, se reconocen inicialmente a su valor nominal y posteriormente se valorizan al costo amortizado en caso que los importes sean significativos.

2.13 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o constructiva, como consecuencia de hechos pasados, que hagan probable que una salida de recursos sea necesario para liquidar la obligación, y que el importe de la misma se pueda estimar en forma fiable. Este importe se determina según la mejor estimación del valor, en base a los antecedentes disponibles al cierre de cada ejercicio.

2.14 Beneficios a los empleados

2.14.1 Indemnización por años de servicios:

La Universidad de los Andes, utiliza para el cálculo de la provisión de indemnización por años de servicios, el método de la unidad de crédito proyectada, el cual requiere incluir variables actuariales, tales como: rotación de trabajadores, crecimiento esperado de las remuneraciones, tasa de mortalidad, probabilidad de permanencia y decisión de acogerse a los beneficios. Este monto es retirado bajo la condición de jubilación a los 68 años sean funcionarios mujeres o funcionarios varones. Para el descuento de la obligación bruta, se utiliza tasa de descuento y a la tasa salarial de trabajadores activos. Este beneficio aplica a los trabajadores que están en convenios.

Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, de mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad N°19R (NIC 19R), en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio.

2.14.2 Vacaciones

La Universidad de los Andes reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal, considerando la estimación de los pagos que se efectuarán cuando el personal haga uso de las vacaciones legales, lo que habitualmente ocurre en el corto plazo.

2.15 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen por un monto que refleja las contraprestaciones recibidas o a recibir que la entidad tiene derecho a cambio de transferir bienes o servicios al cliente. La Institución ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por la NIIF 15, dando reconocimiento a los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en el modelo propuesto por la norma a los contratos con clientes y cuando es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describe a continuación:

2.15.1 Servicios educacionales y matrículas:

Los ingresos por servicios educacionales (aranceles y matrículas) se reconocen cuando la Universidad brinda el servicio de enseñanza, de forma semanal a lo largo del semestre (marzo a julio y agosto a diciembre) en el caso de educación de pregrado, o con base a la duración de cada programa, es decir, se calcula de acuerdo con la fecha de inicio y término de cada carrera en el caso de educación de posgrado. Otras obligaciones de desempeño tienen

relación con venta de bienes, ingresos por certificados y titulaciones, ingresos de bibliotecas y otros conceptos menores, los cuales son reconocidos en un momento específico, cumpliendo en el mismo acto con la obligación de desempeño. Las becas y descuentos otorgados se muestran como un menor valor del ingreso reconocido.

Los adelantos por matrícula y aranceles correspondiente a los servicios de enseñanza de períodos futuros son registrados en el estado de situación financiera en el rubro “Otros pasivos no financieros” y son reconocidos en los resultados del año en la medida en que se devengan.

2.15.2 Ingresos hospital clínico:

El Hospital Clínico calcula sus ingresos al valor justo de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el valor estimado de cualquier descuento que la Clínica pueda otorgar siempre y cuando sea posible estimarlo.

Los ingresos son reconocidos cuando se cumplen las obligaciones de desempeño mantenidas con los pacientes por prestaciones médicas hospitalarias o ambulatorias.

Los principales conceptos que conforman los ingresos hospitalarios son: días cama, pabellones quirúrgicos, los cuales son reconocidos sobre base devengada.

En el caso de servicios ambulatorios los principales ingresos lo conforman imagenología, procedimientos de diagnósticos etc., los cuales son reconocidos sobre base realizada.

2.15.3 Aportes y Donaciones:

Los aportes y donaciones de privados son para propósitos de investigación, otorgamientos de becas, construcción de edificios, adquisición de terrenos y actividades de extensión, los cuales, se reconocen a medida que se perciben.

2.15.4 Otros servicios:

Los otros ingresos están asociados a asesorías, investigaciones y proyectos llevados a cabo por las distintas facultades y escuelas, los cuales se reconocen en función del avance real de dichos servicios.

2.16 Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se llevan a gastos.

2.17 Segmentos de operación

La Universidad de los Andes no presenta esta información, debido a que no es obligatoria, al no ser emisores de deuda o patrimonio.

2.18 Nuevos pronunciamientos contables

a) **Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021.**

Enmiendas y mejoras

Enmiendas a la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16 “Reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)- Fase 2”. Publicada en agosto de 2020. Aborda los problemas que surgen durante la reforma de las tasas de interés de referencia, incluido el reemplazo de una tasa de referencia por una alternativa.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicada en marzo de 2021. Esta enmienda amplía por un año el período de aplicación del expediente práctico de la NIIF 16 Arrendamientos (contenido en la enmienda a dicha norma publicada en mayo de 2020), con el propósito de ayudar a los arrendatarios a contabilizar las concesiones de alquiler relacionadas con el Covid-19. Se extiende la cobertura inicial de la enmienda desde el 30 de junio del 2021 hasta el 30 de junio de 2022. La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de abril de 2021, sin embargo, se permite su adopción anticipada incluso para los estados financieros cuya emisión no ha sido autorizada al 31 de marzo de 2021.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros separados de la Universidad.

b) **Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.**

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmiendas y mejoras	
Enmienda a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios” se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.	01/01/2022
Enmienda a la NIC 16, “Propiedades, planta y equipo” prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.	01/01/2022
Enmienda a la NIC 37, “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.	01/01/2022
Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:	01/01/2022
<ul style="list-style-type: none"> - NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros. 	

- NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.
- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a las asociadas y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.
- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos

01/01/2024

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024.

01/01/2023

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.

Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.

01/01/2023

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. Su aplicación anticipada es permitida.

Indeterminado

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros separados de la Universidad en el período de su primera aplicación.

NOTA 3 - PATRIMONIO

La Universidad de los Andes es una entidad de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de capital pagado, según las normas contenidas en las leyes que regulan las entidades con fines de lucro.

La Universidad mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por la percepción de ingresos por aranceles y matrículas de la actividad docente, donaciones con destinos específicos, aportes estatales y excedentes que eventualmente generan las actividades desarrolladas, los que se reinvierten en el financiamiento, principalmente de la actividad educacional.

El patrimonio al 31 de diciembre de 2021 y 2020, tiene la siguiente composición:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Capital	206.359	206.359
Donaciones con restricciones	113.776.777	107.798.511
Reservas por revaluaciones	112.299.868	112.299.868
Déficit acumulado	(87.564.626)	(96.796.718)
Otras reservas	661.347	(640.285)
Total patrimonio	139.379.725	128.867.735

Se registra en "Donaciones con restricciones", las donaciones percibidas con restricción permanente acogidas a la Ley 18.681 Artículo 69 y que el año anterior fueron consideradas como ingresos.

NOTA 4 - IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO

De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 20 N° 3 de la ley de la Renta y Artículos N°s 14 y 15 N°1 del Decreto de ley N° 1604 de fecha 3 de diciembre de 1976, las rentas de la Universidad están afectas a los impuestos respectivos, salvo aquellas provenientes del desarrollo de actividades calificadas como exclusivamente de educación, investigación, extensión y toda actividad relacionada con la cultura.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Universidad de los Andes ha determinado Impuesto diferido respecto de las actividades desarrolladas por el Hospital Clínico que partió sus operaciones en Mayo 2014 y que al 31 de diciembre de 2021 presenta una pérdida tributaria.

4.1 El origen de los impuestos diferidos:

Pasivos por impuestos diferidos	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Relativos a propiedades, plantas y equipos	916.674	509.756
Total pasivos por impuestos diferidos	916.674	509.756

Al 31 de diciembre la Institución no registró impuestos diferidos correspondientes a las pérdidas tributarias del período debido a que en el corto y mediano plazo no se visualiza revertir los resultados acumulados.

4.2 El efecto en resultados por impuestos diferidos son los siguientes:

Efecto en resultados por impuestos diferidos y renta	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Efectos por activos y pasivos por impuesto diferidos del ejercicio	(119.188)	46.531
Total efecto en resultado	(119.188)	46.531

De acuerdo con lo establecido por la NIC 12 (Impuestos a las ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del período, hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación.

Universidad de los Andes es una fundación sin fines de lucro y el Servicios de impuestos internos ha definido “que las instituciones que obtengan rentas afectas a impuesto de primera categoría pero que carecen de un vínculo directo o indirecto con sus propietarios (como es el caso de la Fundaciones) quedan excluidas de los nuevos regímenes establecidos de la reforma tributaria, de Renta atribuida o Renta parcialmente integrado” Circular 49 N° 2 del 14-07-2016.

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre 2021 y 2020 es como sigue:

Detalle	Pesos Chilenos	Dólar	Euro	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 31 de diciembre de 2021				
Dinero en efectivo	27.656	9.902	524	38.082
Dinero en bancos	2.316.312	183.850	19.955	2.520.117
Depósitos a plazo (a)	886.704	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos de fácil liquidación (b)	638.267	-	-	-
Totales	3.868.939	193.752	20.479	4.083.170
Saldos al 31 de diciembre de 2020				
Dinero en efectivo	21.902	15.755	524	38.181
Dinero en bancos	1.869.965	149.661	2.597	2.022.223
Depósitos a plazo (a)	520.359	-	-	520.359
Cuotas de fondos mutuos de fácil liquidación (b)	1.905.088	-	-	1.905.088
Totales	4.317.314	164.416	3.121	4.485.851



La composición de los depósitos y fondos mutuos considerados efectivo equivalente es la siguiente:

a) Detalle de depósitos a plazo igual o menor a 90 días:

Entidades	Moneda	Saldos al	
		31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
Banco Santander	CLP	886.704	520.359
Totales		886.704	520.359

b) Detalle de fondos mutuos:

Entidades	Moneda	Saldos al	
		31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
Banco Santander	CLP	638.267	1.905.088
Totales		638.267	1.905.088

No existen restricciones de uso sobre el Efectivo y equivalentes al efectivo contenidos en este rubro.

NOTA 6 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

Se incluyen en este rubro, principalmente, inversiones efectuadas por medio de contratos de administración de cartera, adquiridas con donaciones recibidas al amparo del Artículo N° 69 de la ley 18.681, que deben destinarse a otorgar becas y para financiar proyectos de investigación.

Se detallan a continuación:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Disponible caja y bancos	4.513.647	3.732.566
Depósitos a plazo	1.033	911
Fondos mutuos	3.041.168	3.698.310
Otras inversiones	8.803.285	6.957.494
Total otros activos financieros, corrientes	16.359.133	14.389.281

Detalle de los fondos según tipo de restricción y entidades:

Detalle	Entidades	Moneda	Saldos al	
			31.12.2021	31.12.2020
			M\$	M\$
Fondo Becas				
Banco	Banco Crédito e Inversiones	\$	511.805	1.345.404
Banco	Santander	\$	72.452	17.494
Fondo mutuo	Banco Crédito e Inversiones	\$	39.906	39.716
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	483.352	336.087
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Larraín Vial	USD	773.974	655.699

Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Detalle	Entidades	Moneda	Saldos al	
			31.12.2021	31.12.2020
			M\$	M\$
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Credicorp	\$	1.743.935	1.709.398
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	UF	916.878	813.211
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	184.388	-
Bonos	Intermediador Financiero Credicorp	UF	860.795	616.438
Bonos	Intermediador Financiero Credicorp	\$	-	133.995
Acciones	Intermediador Financiero Credicorp	USD	1.511.501	1.306.790
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	548.537	591.692
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	USD	1.631.843	1.139.385
Total fondo becas			9.279.366	8.705.309
<u>Fondos proyectos de investigación</u>				
Caja		\$	15.210	-
Banco	Banco Crédito e Inversiones	\$	651.546	614.209
Banco	Santander	\$	3.218.874	1.723.775
Banco	Consortio	\$	30.732	25.907
Banco	Chile	\$	13.029	5.777
Depósitos a plazo	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	1.033	911
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	837.179	957.409
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	UF	799.790	920.889
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	48.707	-
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	USD	1.332.892	1.351.301
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	130.775	83.794
Total proyectos de investigación			7.079.767	5.683.972
Total fondos			16.359.133	14.389.281

Las subvenciones Gubernamentales de los proyectos de investigación son reconocidas en resultado aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más ejercicios. La proporción o saldo de aporte que no se utiliza es devuelta por la institución al organismo que hizo la transferencia original y su monto, no se registra en cuentas de resultado. Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de las cuales su uso o destino durante la ejecución de los mismos es supervisada y aprobada por la entidad gubernamental correspondiente.

Considerando lo anterior, las subvenciones recibidas y no utilizadas, sobre las cuales hay restricciones de uso, debido a que están destinados exclusivamente al financiamiento de proyectos específicos desarrollados por la Universidad, se presentan en este rubro.

NOTA 7 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle del este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Crédito Sence	236.028	229.568
Gastos anticipados	184.525	245.577
Seguros anticipados	146.409	31.933
Boletas en garantía	2.240	28.176
Otros activos	97.759	206.957
Total Otros activos no financieros	666.961	742.211

Crédito Sence: Corresponde al monto que otorga el Estado, por las capacitaciones que realiza Universidad de los Andes a sus funcionarios.

Gastos Anticipados: Corresponden a gastos asociados a publicidad de la Escuela de Negocios (ESE) y gastos del área de Admisión.

Seguros Anticipados: Las pólizas que se encuentran activadas corresponde a seguros anuales, con vigencia a partir del 31 de agosto de cada año, se incluyen las siguientes coberturas:

- Responsabilidad civil
- Daños físicos terceros
- Terrorismo (daños por vandalismo)
- Sismos (daños físicos)

Boletas en garantía: Corresponde a boletas tomadas en efectivo, que han sido otorgadas para garantizar el fiel cumplimiento de los contratos.

Otros activos: Corresponden a pagarés en UF que tiene por cobrar la Universidad con Aguas Andinas S.A. actualizados al 31.12.2021.

NOTA 8 - EXISTENCIAS

Al cierre de los presentes estados financieros separados, los inventarios se encuentran clasificados de acuerdo al siguiente detalle:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Insumos y materiales Clínicos	1.561.209	1.764.012
Productos farmacéuticos	613.606	568.099
Otros materiales	264.557	256.114
Bodega de insumos CESA - ESE	200.923	152.510
Total existencias	2.640.295	2.740.735

Los costos del inventario reconocidos en resultados durante el ejercicio al 31.12.2021 y 31.12.2020 ascienden a M\$ 20.022.126 y M\$ 13.373.593 respectivamente.

NOTA 9 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las operaciones que se presentan en este rubro, corresponden a operaciones comerciales de la Universidad; principalmente aranceles de pregrado, postgrado, prestaciones por docencia asistencial y otros relacionados con la actividad educacional y de cultura.

Detalle	Saldos al			
	31.12.2021		31.12.2020	
	M\$	%	M\$	%
Cuenta corriente alumnos	7.140.220		8.251.218	
Documentos por cobrar alumnos	2.007.641		2.635.157	
Deudores varios	166.288		179.623	
(-) Deterioro por incobrabilidad	(2.854.653)		(2.854.653)	
Total deudores comerciales docencia, neto	6.459.496	14,78%	8.211.345	23,49%
Deudores por venta	23.652.686		16.904.840	
Documentos por cobrar deudores clínica	16.673.752		10.505.347	
Deudores varios	147.173		194.193	
(-) Deterioro por incobrabilidad	(3.225.408)		(1.677.677)	
Total deudores comerciales docencia asistencial, neto	37.248.203	85,22%	25.926.703	76,51%
Total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	43.707.699	100,00%	34.138.048	100,00%

Clase de deuda	Antigüedad	Saldos al	
		31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar docencia			
Cuenta corriente alumnos	No vencida	3.619.072	3.227.086
Cuenta corriente alumnos	Vencida menor a 1 año	825.920	1.956.514
Cuenta corriente alumnos	Vencida mayor a 1 año	2.695.228	3.067.618
Documentos por cobrar universidad	No vencida	911.908	940.293
Tarjeta de crédito/débito por cobrar	No vencida	407.920	871.517
Documentos por cobrar universidad	Vencida menor a 1 año	422.274	523.203
Documentos por cobrar universidad	Vencida mayor a 1 año	265.539	300.144
Deudores varios	No vencida	166.288	179.623
(-) Deterioro por incobrabilidad (*)		(2.854.653)	(2.854.653)
Total		6.459.496	8.211.345
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar docencia asistencial			
Deudores por venta	No vencida	22.635.816	16.142.634
Deudores por venta	Vencida mayor a 1 año	1.016.870	762.206
Documentos por cobrar clínica	No vencida	7.917.895	5.551.465
Cuenta por Cobrar Paciente	No vencida	4.906.322	2.472.450
Tarjeta de crédito/débito por cobrar	No vencida	1.046.555	664.065
Documentos por cobrar clínica	Vencida menor a 1 año	777.862	434.927
Documentos por cobrar clínica	Vencida mayor a 1 año	2.025.118	1.382.440
Deudores varios	No vencida	147.173	194.193
(-) Deterioro por incobrabilidad (*)		(3.225.408)	(1.677.677)
Total		37.248.203	25.926.703
Total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar			
		43.707.699	34.138.048

(*) La Universidad realiza su estimación de deterioro de cuentas por cobrar de acuerdo con el modelo de pérdidas crediticias esperadas requerido por la NIIF 9. En este sentido, las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de otros factores macroeconómicos que puedan afectar la capacidad de los alumnos, pacientes y otros deudores para cancelar sus cuentas por cobrar.

NOTA 10 - CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes.

Rut	Nombre parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Detalle de la cuenta	Moneda	Saldos al	
					31.12.2021	31.12.2020
					M\$	M\$
76119385-6	Cells for Cells S.A.	Coligada	Facturas por Cobrar	\$	324.924	258.675
76214083-7	Kinostics SpA.	Coligada	Facturas por Cobrar	\$	16.380	16.380
76363000-1	Consortio Regenero S.A.	Coligada	Gastos por cobrar	\$	4.977	3.185
Total					346.281	278.240

b) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes.

Rut	Nombre parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Detalle de la cuenta	Moneda	Saldos al	
					31.12.2021	31.12.2020
					M\$	M\$
76096138-8	UANDES I+D S.p.A.	Filial	Préstamos por cobrar	UF	3.015.461	2.707.518
76096138-8	UANDES I+D S.p.A.	Filial	Gastos por cobrar	\$	2.846	2.846
Total					3.018.307	2.710.364

La Universidad de los Andes mantiene contrato de prestación de servicios de investigación con Cells For Cells S.A.

La Universidad de los Andes ha realizado préstamos a Uandes I+D SpA los cuáles, han sido los aportes de capital que Uandes I+D SpA. ha realizado en Cells for Cells S.A., Kinostics SpA. y Pregnóstica SpA., respectivamente.

c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes.

Rut	Nombre parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Detalle de la cuenta	Moneda	Saldos al	
					31.12.2021	31.12.2020
					M\$	M\$
76837483-K	Pregnóstica S.p.A.	Coligada	Documentos por pagar	\$	82.047	-
Total					82.047	-

d) Transacciones con empresas relacionadas

Se revelarán las transacciones con empresas relacionadas superiores a M\$ 50.000.

RUT	Sociedad	País	Naturaleza de la operación	Tipo de operación	Monto	31.12.2021	31.12.2020
						Efecto en resultado (cargo) abono	Efecto en resultado (cargo) abono
					M\$	M\$	M\$
76119385-6	Cells for Cells S.A.	Chile	Coligada	Prestación de servicios de investigación	561.036	561.036	633.028
76096138-8	Uandes I+D S.p.A.	Chile	Filial	Préstamos por cobrar	182.768	186.250	250.667
76837483-K	Pregnóstica S.p.A.	Chile	Coligada	Prestación de servicios de investigación	168.678	86.631	-

NOTA 11 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES

Se incluyen en este rubro, principalmente, inversiones efectuadas por medio de contratos de administración de cartera, adquiridas por donaciones recibidas al amparo del Artículo N° 69 de la ley 18.681, para financiar proyectos de investigación, cuyo detalle es el siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Fondos mutuos	7.512.065	6.594.452
Bonos	1.566.355	1.718.212
Total otros activos financieros, no corrientes	9.078.420	8.312.664

La clasificación de Otros activos financieros, no corrientes, por entidad y moneda es la siguiente:

Detalle	Entidades	Moneda	Saldos al	
			31.12.2021	31.12.2020
			M\$	M\$
<u>Fondo ayuda a la investigación</u>				
Fondo Mutuo	Banco Crédito e Inversiones	\$	52.707	52.455
Fondo Mutuo	Larraín Vial	\$	2.145.772	1.219.791
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Credicorp	\$	2.394.094	2.575.214
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Credicorp	USD	2.919.492	2.746.992
Bonos	Intermediador Financiero Credicorp	\$	1.566.355	1.718.212
Total fondo ayuda a la investigación			9.078.420	8.312.664

Los ítems detallados anteriormente son ingresos por donaciones ley cuyo destino es FAI (Fondo de Ayuda para la Investigación) y la Universidad ha decidido utilizar anualmente la rentabilidad de éstos fondos en las investigaciones.

NOTA 12 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

Los activos intangibles distintos de la plusvalía se valorizan de acuerdo a lo descrito en nota 2.9. El detalle de los activos intangibles al cierre de cada año es el siguiente:

Detalle de los activos intangibles:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
<u>Clases de activos intangibles, neto</u>		
Derechos de agua, neto	520.641	520.641
Programas informáticos, neto	4.723.349	5.498.386
Total activo intangible, neto	5.243.990	6.019.027

Clases de activos intangibles, bruto

Derechos de agua, Bruto	520.641	520.641
Programas informáticos, bruto (a)	17.267.134	16.677.457
Otros activos intangibles identificables, bruto	76.085	76.085
Total activo intangible, bruto	17.863.860	17.274.183

Detalle de los activos intangibles:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
<u>Clase de Amortización</u>		
Amortización acumulada y deterioro de valor, Programas Informáticos	(12.619.870)	(11.255.156)
Total amortización acumulada y deterioro de valor activos identificables	(12.619.870)	(11.255.156)

La amortización cargada a resultados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se presenta en el siguiente cuadro:

Detalle	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Amortización docencia	56.733	50.788
Amortización docencia asistencial	1.307.981	1.283.940
Total amortización del ejercicio	1.364.714	1.334.728

Movimiento de activos intangibles ejercicio 2021:

Movimiento neto en intangibles	Derechos de agua	Programas informáticos	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2021, neto	520.641	5.498.386	6.019.027
<u>Cambios:</u>			
Adiciones por compras del ejercicio a terceros	-	589.677	589.677
Gasto por amortización del ejercicio	-	(1.364.714)	(1.364.714)
Total cambios	-	(775.037)	(775.037)
Saldo final 31.12.2021, neto	520.641	4.723.349	5.243.990

Movimiento de activos intangibles ejercicio 2020:

Movimiento neto en intangibles	Derechos de agua	Programas informáticos	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2020, neto	520.641	6.593.264	7.113.905
<u>Cambios:</u>			
Adiciones por compras del ejercicio a terceros	-	239.850	239.850
Gasto por amortización del ejercicio	-	(1.334.728)	(1.334.728)
Total cambios	-	(1.094.878)	(1.094.878)
Saldo final 31.12.2020, neto	520.641	5.498.386	6.019.027

NOTA 13 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

El detalle de las categorías de propiedades, plantas y equipos valorizadas de acuerdo a lo descrito en nota 2.8 es el siguiente:

a) Composición por clase de activo

Tipos de propiedades, plantas y equipos, neto	SalDOS al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Terrenos	128.165.542	128.165.542
Edificios y obras de infraestructura, neto	126.872.787	127.660.298
Máquinas y equipos, neto	8.116.133	9.414.796
Otras propiedades, plantas y equipos, neto	2.416.914	2.469.885
Activos por derecho de uso, neto	7.103.573	3.744.791
Total propiedades, plantas y equipos, neto	272.674.949	271.455.312

Tipos de propiedades, plantas y equipos, bruto	SalDOS al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Terrenos	128.165.542	128.165.542
Edificios y obras de infraestructura, bruto	164.736.905	160.843.322
Máquinas y equipos, bruto	31.788.937	30.932.614
Otras propiedades, plantas y equipos, bruto	13.952.393	13.284.446
Activos por derecho de uso, bruto	8.836.302	4.486.600
Total propiedades, plantas y equipos, bruto	347.480.079	337.706.524

Depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos	SalDOS al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Edificios y obras de infraestructura	(37.864.118)	(33.183.024)
Máquinas y equipos	(23.672.804)	(21.517.818)
Otras propiedades, plantas y equipos	(11.535.479)	(10.814.561)
Activos por derecho de uso	(1.732.729)	(735.809)
Total depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos	(74.805.130)	(66.251.212)

La depreciación cargada a resultados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se presenta en el siguiente cuadro:

Detalle	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Depreciación docencia	2.807.256	2.935.830
Depreciación docencia asistencial	5.975.455	5.386.926
Total depreciación del ejercicio	8.782.711	8.322.756

- Propiedades, plantas y equipos con restricciones

Dentro de los rubros terrenos y maquinarias y equipos, se incluyen bienes recibidos y/o adquiridos por la Universidad, producto de donaciones recibidas, y de bienes comprados con recursos obtenidos de terceros para la ejecución de proyectos de investigación.

La propiedad sobre estos bienes por parte de la Universidad se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertas condiciones o eventos cuya naturaleza puede ser de carácter permanente o temporal.

Movimiento de propiedades, plantas y equipos ejercicio 2021:

Movimiento neto en propiedades, plantas y equipos	Terrenos	Edificios y obras de infraestructura	Activos por derecho de uso	Máquinas y equipos	Otras propiedades plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2021, neto	128.165.542	127.660.298	3.744.791	9.414.796	2.469.885	271.455.312
<u>Cambios:</u>						
Adiciones por compras del ejercicio a terceros	-	3.893.582	4.473.376	1.325.960	318.869	10.011.787
Bajas del período	-	-	-	(109.606)	(9.123)	(118.729)
Gasto por depreciación del ejercicio	-	(4.681.093)	(1.135.718)	(2.244.983)	(720.917)	(8.782.711)
Traslados	-	-	-	(360.031)	360.031	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	21.124	89.997	(1.831)	109.290
Total cambios	-	(787.511)	3.358.782	(1.298.663)	(52.971)	1.219.637
Saldo final 31.12.2021, neto	128.165.542	126.872.787	7.103.573	8.116.133	2.416.914	272.674.949

Movimiento de propiedades, plantas y equipos ejercicio 2020:

Movimiento neto en propiedades, plantas y equipos	Terrenos	Edificios y obras de infraestructura	Activos por derecho de uso	Máquinas y equipos	Otras propiedades plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2020, neto	128.165.542	129.521.692	1.570.057	11.027.401	2.730.075	273.014.767
<u>Cambios:</u>						
Adiciones por compras del ejercicio a terceros	-	2.747.509	2.716.306	930.436	287.665	6.681.916
Bajas del período	-	-	-	(1.114)	(5.903)	(7.017)
Gasto por depreciación del ejercicio	-	(4.608.559)	(594.364)	(2.543.214)	(576.619)	(8.322.756)
Traslados	-	(344)	-	344	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	52.792	943	34.667	88.402
Total cambios	-	(1.861.394)	2.174.734	(1.612.605)	(260.190)	(1.559.455)
Saldo final 31.12.2020, neto	128.165.542	127.660.298	3.744.791	9.414.796	2.469.885	271.455.312

NOTA 14 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS

El siguiente es un análisis de vencimiento de los pasivos por arrendamiento:

Al 31 de diciembre de 2021	Corriente	No Corriente			
	Total	más 1 a 5 años	más 5 a 10 años	más de 10 años	Total
Arrendamiento asociado a	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contrato de Equipos	46.177	7.913	-	-	7.913
Contrato de Inmuebles	24.059	-	-	-	-
Plataforma Vitek	92.917	-	-	-	-
Plataforma Galénica	138.154	-	-	-	-
GE	105.036	-	-	-	-
Otros (*)	2.779.956	3.794.159	-	-	3.794.159
Totales	3.186.299	3.802.072	-	-	3.802.072

Al 31 de diciembre de 2020	Corriente	No Corriente			
	Total	más 1 a 5 años	más 5 a 10 años	más de 10 años	Total
Arrendamiento asociado a	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contrato de Equipos	40.228	49.430	-	-	49.430
Contrato de Inmuebles	21.637	22.569	-	-	22.569
Plataforma Vitek	132.527	-	-	-	-
Plataforma Galénica	171.629	-	-	-	-
Otros (*)	1.948.718	2.583.249	-	-	2.583.249
Totales	2.314.740	2.655.248	-	-	2.655.248

(*) Corresponden principalmente a arrendamientos asociados con equipos y maquinarias de Clínica Universidad de los Andes a través de arrendamientos financieros.

La siguiente tabla reporta el movimiento del período de la obligación por pasivos de arrendamiento y los flujos del ejercicio:

Pasivo por arrendamiento	Flujo total de efectivo para el ejercicio finalizado al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Saldos netos al inicio del ejercicio	4.969.987	4.149.849
Obtención de pasivos por arrendamientos	5.024.036	2.950.596
Pagos de pasivos por arrendamientos	(3.005.652)	(2.130.458)
Saldo final del ejercicio	6.988.371	4.969.987

NOTA 15 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Las obligaciones financieras, por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado de Situación Financiera, son las siguientes:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Otros Pasivos Financieros, corrientes:		
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras, corrientes	14.649.804	59.687.550
Otras deudas financieras con plazos de vencimiento, corrientes (*)	(14.184)	3.481
Total corrientes	14.635.620	59.691.031
Otros Pasivos Financieros, no corrientes:		
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras, no corrientes	150.919.577	119.169.400
Total no corrientes	150.919.577	119.169.400

(*) Corresponde a pagos realizados de tarjetas de crédito corporativas pero que al 31.12.2021 no se ha recepcionado el producto o no se ha prestado el servicio.



El movimiento de las obligaciones con bancos e instituciones financieras es el siguiente:

Movimiento	Obligaciones financieras	Obligaciones financieras
	C/P M\$	L/P M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2021	59.687.550	119.169.400
Créditos obtenidos	6.005.344	38.961.885
Pagos realizados	(54.009.150)	(4.245.648)
Traslados de L/P a C/P	2.966.060	(2.966.060)
Saldos al 31 de diciembre de 2021	14.649.804	150.919.577

Movimiento	Obligaciones financieras	Obligaciones financieras
	C/P M\$	L/P M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2020	36.920.805	133.971.713
Créditos obtenidos	15.698.141	6.600.516
Pagos realizados	(10.164.929)	(4.169.296)
Traslados de L/P a C/P	17.233.533	(17.233.533)
Saldos al 31 de diciembre de 2020	59.687.550	119.169.400



Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

El detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras se presenta a continuación:

Al 31 de diciembre de 2021

Informe de diciembre de 2024													
Nombre institución financiera	RUT	País	Tipo de moneda	Hasta un año		Más de 1 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años		Más de 5 años	Corriente	No corriente	Cuotas	Tasa Mensual %
				Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año								
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	136.003	286.106	307.208	2.789.645	136.003	3.382.959	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	86.496	181.925	195.331	1.890.132	86.496	2.267.388	36	0,35252	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	22.667	47.684	51.201	464.941	22.667	563.826	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	76.803	161.568	173.484	1.575.346	76.803	1.910.397	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	3.853	8.106	8.704	79.040	3.853	95.851	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	126.592	266.309	285.950	2.596.610	126.592	3.148.868	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	238.115	505.399	549.634	5.184.335	238.115	6.239.367	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	21.761	45.777	49.153	446.343	21.761	541.273	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	42.614	89.647	96.258	874.089	42.614	1.059.994	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	31.734	66.758	71.682	650.917	31.734	789.357	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	136.003	286.106	307.208	2.789.645	136.003	3.382.959	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	126.936	267.033	286.727	2.603.668	126.936	3.157.428	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	124.670	262.264	281.607	2.557.174	124.670	3.101.045	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	816.019	1.716.638	1.843.245	16.737.869	816.019	20.297.752	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	181.338	381.475	409.610	3.719.526	181.338	4.510.612	36	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	107.491	-	-	-	-	107.491	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	58.060	-	-	-	-	58.060	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	1.767	-	-	-	-	1.767	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	35.225	-	-	-	-	35.225	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	10.396	-	-	-	-	10.396	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	39.660	-	-	-	-	39.660	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	83.168	-	-	-	-	83.168	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	374.257	-	-	-	-	374.257	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	57.178	-	-	-	-	57.178	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	58.218	-	-	-	-	58.218	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	62.376	-	-	-	-	62.376	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	14.554	-	-	-	-	14.554	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	19.545	-	-	-	-	19.545	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	9.980	-	-	-	-	9.980	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	62.376	-	-	-	-	62.376	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	108.201	-	-	-	-	108.201	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	58.429	-	-	-	-	58.429	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	1.779	-	-	-	-	1.779	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	35.449	-	-	-	-	35.449	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	10.462	-	-	-	-	10.462	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	39.889	-	-	-	-	39.889	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	83.697	-	-	-	-	83.697	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	376.637	-	-	-	-	376.637	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	57.542	-	-	-	-	57.542	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	58.588	-	-	-	-	58.588	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	62.773	-	-	-	-	62.773	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	14.647	-	-	-	-	14.647	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	19.669	-	-	-	-	19.669	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	10.044	-	-	-	-	10.044	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	62.773	-	-	-	-	62.773	-	1	0,33917	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	112.917	-	-	-	-	112.917	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	60.518	-	-	-	-	60.518	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	1.842	-	-	-	-	1.842	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	36.716	-	-	-	-	36.716	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	10.836	-	-	-	-	10.836	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	41.350	-	-	-	-	41.350	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	86.689	-	-	-	-	86.689	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	390.101	-	-	-	-	390.101	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	59.599	-	-	-	-	59.599	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	60.682	-	-	-	-	60.682	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	65.017	-	-	-	-	65.017	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	15.171	-	-	-	-	15.171	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	20.372	-	-	-	-	20.372	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	10.403	-	-	-	-	10.403	-	1	0,29835	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	64.990	-	-	-	-	64.990	-	1	0,35252	
Banco Santander	97036000-k	Chile	UF	-	-	1.874.518	16.870.664	-	-	18.745.182	8	0,32167	
Banco Santander	97036000-k	Chile	UF	-	-	35.085	315.761	-	-	350.846	8	0,32167	
Banco Internacional	97011000-3	Chile	UF	-	-	796.921	7.172.288	-	-	7.969.208	8	0,32167	
ST Capital	76389992-6	Chile	\$	300.000	300.000	1.146.309	-	-	600.000	1.146.309	1	0,60000	
Santana S.A.	90856000-0	Chile	UF	-	-	1.436.890	1.915.853	1.915.853	-	5.268.596	11	0,41660	
Santana S.A.	90856000-0	Chile	UF	-	-	1.098.798	1.465.064	1.465.064	-	4.028.926	11	0,41660	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	\$	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	1	0,4825	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	\$	1.600.000	-	-	-	-	1.600.000	-	1	0,4825	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	-	619.215	1.239.851	1.238.430	4.343.802	619.215	6.822.083	8	0,2508	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	285.121	285.121	1.140.484	1.140.484	6.844.005	570.242	9.124.972	34	0,0013	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	78.558	78.558	314.230	314.230	1.885.684	157.115	2.514.144	34	0,0013	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	206.730	206.730	826.921	826.921	4.962.327	413.461	6.616.170	34	0,0013	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	7.747	7.747	30.989	30.989	185.963	15.494	247.940	34	0,0013	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	129.118	129.118	516.473	516.473	3.099.341	258.237	4.132.288	34	0,0013	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	129.118	129.118	516.473	516.473	3.099.341	258.237	4.132.288	34	0,0013	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	64.559	64.559	258.237	258.237	1.549.670	129.118	2.066.144	34	0,0013	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	64.559	64.559	258.237	258.237	1.549.670	129.118	2.066.144	34	0,0013	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	64.559	64.559	258.237	258.237	1.549.670	129.118	2.066.144	34	0,0013	
Banco Consorcio	99500410-0	Chile	UF	18.845	18.845	75.381	75.381	452.359	37.691	603.121	34	0,0013	
Banco BCI	97006000-6	Chile	\$	-	50.721	138.147	-	-	50.721	138.147	7	0,4100	
Banco BCI	97006000-6	Chile	\$	-	113.008	307.795	-	-	113.008	307.795	7	0,4100	
Banco Santander	97036000-K	Chile	\$	-	154.978	398.124	-	-	154.978	398.124	7	0,1800	
Banco Santander	97036000-K	Chile	UF	82.271	235.969	668.744	729.341	829.781	318.240	2.227.865	85	0,3558	
Banco Santander	97036000-K	Chile	UF	50.850	145.937	412.887	449.208	531.136	196.787	1.393.230	86	0,3500	
Banco Santander	97036000-K	Chile	UF	62.800	42.174	-	-	-	104.975	5	0,3960		
Banco Santander	97036000-K	Chile	UF	101.911	262.092	744.786	814.677	2.974.236	364.004	4.533.699	133	0,4400	
Banco Santander	97036000-K	Chile	UF	94.823	236.609	662.837	714.663	3.209.327	331.432	4.596.828	50	0,3700	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	810.613	1.690.251	884.391	-	810.613	2.574.642	8	0,3000	
Banco BCI	97006000-6	Chile	UF	-	753.668	1.579.095	830.571	-	753.668	2.409.666	8	0,3350	
Banco de Chile	97004000-5	Chile	UF	83.350	247.345	-	-	-	330.695	-	4	0,1450	
Total				7.456.953	7.192.851	22.999.496	42.513.573	85.406.509	14.649.804	150.919.577			



Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Al 31 de diciembre de 2020

Nombre institución financiera	RUT	País	Tipo de moneda	Hasta un año		Más de 1 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente	No corriente	Cuotas	Tasa Mensual %
				Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año							
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Banco Santander	97036000-K	\$		-	289.294	1.089.195	-	-	289.294	1.089.195	1	0,34
Banco Santander	97036000-K	\$		1.401.167	-	-	-	-	1.401.167	-	1	0,25
Banco Santander	97036000-K	UF		74.689	211.921	600.956	654.986	1.127.788	286.610	2.383.730	97	0,36
Banco Santander	97036000-K	UF		46.204	131.225	371.482	403.903	713.309	177.429	1.488.694	98	0,35
Banco Santander	97036000-K	UF		56.753	173.017	98.412	-	-	229.770	98.412	17	0,33
Banco Santander	97036000-K	UF		93.135	235.058	668.651	730.422	3.180.431	328.193	4.579.504	145	0,37
Banco Santander	97036000-K	UF		87.314	213.840	599.345	645.397	3.351.792	301.154	4.596.534	54	0,31
Banco Santander	97036000-K	\$		-	8.350.000	-	-	-	8.350.000	-	1	0,49
Banco Santander	97036000-K	\$		-	8.350.000	-	-	-	8.350.000	-	1	0,25
Banco Santander	97036000-K	\$		-	2.000.000	-	-	-	2.000.000	-	1	0,37
Banco Santander	97036000-K	\$		-	2.500.000	-	-	-	2.500.000	-	1	0,27
Banco Santander	97036000-K	\$		-	1.500.000	-	-	-	1.500.000	-	1	0,23
Banco Santander	97036000-K	\$		-	1.000.000	-	-	-	1.000.000	-	1	0,25
Banco Santander	97036000-K	\$		-	1.500.000	-	-	-	1.500.000	-	1	0,25
Banco Santander	97036000-K	\$		-	1.500.000	-	-	-	1.500.000	-	1	0,25
Banco de Chile	97004000-5	\$		501.576	-	-	-	-	501.576	-	1	0,22
Banco de Chile	97004000-5	\$		501.576	-	-	-	-	501.576	-	1	0,22
Banco de Chile	97004000-5	\$		1.005.810	-	-	-	-	1.005.810	-	1	0,21
Banco de Chile	97004000-5	\$		333.498	-	-	-	-	333.498	-	8	0,37
Banco de Chile (CESA)	97004000-5	UF		79.066	231.894	309.308	-	-	310.960	309.308	8	0,12
Banco Scotiabank	97032000-8	\$		535.650	-	-	-	-	535.650	-	1	0,33
Banco BCI	97006000-6	\$		2.060.499	-	-	-	-	2.060.499	-	1	0,43
Banco BCI	97006000-6	\$		790.162	-	-	-	-	790.162	-	1	1,60
Banco BCI	97006000-6	UF		349.041	-	-	-	-	349.041	-	1	1,02
Banco BCI	97006000-6	UF		321.312	-	-	-	-	321.312	-	1	1,02
Banco BCI	97006000-6	UF		-	738.437	1.538.636	1.634.086	-	738.437	3.172.722	10	0,25
Banco BCI	97006000-6	UF		-	684.210	1.432.488	1.531.968	-	684.210	2.964.456	10	0,28
Banco BCI	97006000-6	UF		-	223.826	241.537	258.948	2.571.915	223.826	3.072.400	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	1.442.795	1.556.961	1.669.191	16.578.615	1.442.795	19.804.767	36	0,35
Banco BCI	97006000-6	UF		-	240.466	259.494	278.198	2.763.102	240.466	3.300.795	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	240.466	259.494	278.198	2.763.102	240.466	3.300.795	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	152.891	165.024	176.897	1.866.019	152.891	2.207.939	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	320.621	345.991	370.931	3.684.146	320.621	4.401.068	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	220.427	237.869	255.015	2.532.856	220.427	3.025.740	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	56.109	60.549	64.913	644.725	56.109	770.187	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	40.078	43.249	46.366	460.522	40.078	550.137	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	416.417	455.687	494.616	5.125.586	416.417	6.075.889	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	6.813	7.352	7.882	78.274	6.813	93.508	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	75.346	81.308	87.169	865.763	75.346	1.034.239	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	38.475	41.519	44.512	442.105	38.475	528.135	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	135.794	146.539	157.102	1.560.371	135.794	1.864.012	36	0,30
Banco BCI	97006000-6	UF		-	224.435	242.194	259.652	2.578.900	224.435	3.080.745	36	0,30
ST Capital	76389992-6	\$		1.500.000	-	-	-	-	1.500.000	-	1	0,60
ST Capital	76389992-6	\$		800.000	-	-	-	-	800.000	-	1	0,60
ST Capital	76389992-6	\$		2.300.000	-	-	-	-	2.300.000	-	1	0,60
ST Capital	76389992-6	\$		-	1.100.000	-	-	-	1.100.000	-	1	0,60
ST Capital	76389992-6	\$		2.046.309	-	-	-	-	2.046.309	-	1	0,60
Santana S.A.	90856000-0	UF		-	-	823.659	1.647.319	2.470.978	-	4.941.956	12	UF.+ 0,4166
Agrícola e Inversiones	88462100-3	UF		-	1.665.256	-	-	-	1.665.256	-	1	-
Inversiones CR LTDA.	76086315-7	UF		-	1.665.256	-	-	-	1.665.256	-	1	-
Banco Consorcio	99500410-0	\$		-	1.200.000	-	-	-	1.200.000	-	1	0,57
Banco Consorcio	99500410-0	\$		1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	1	0,57
Banco Consorcio	99500410-0	\$		1.600.000	-	-	-	-	1.600.000	-	1	0,57
Banco Consorcio	99500410-0	UF		-	1.161.650	1.161.650	1.161.650	4.655.323	1.161.650	6.978.623	8	0,25
Banco Consorcio	99500410-0	UF		73.687	73.687	294.748	294.748	1.916.147	147.374	2.505.643	36	0,00
Banco Consorcio	99500410-0	UF		267.444	267.444	1.069.777	1.069.777	6.954.583	534.888	9.094.137	36	0,00
Banco Consorcio	99500410-0	UF		193.914	193.914	775.654	775.654	5.042.503	387.827	6.593.812	36	0,00
Banco Consorcio	99500410-0	UF		60.557	60.557	242.227	242.227	1.574.708	121.113	2.059.162	36	0,00
Banco Consorcio	99500410-0	UF		60.557	60.557	242.227	242.227	1.574.708	121.113	2.059.162	36	0,00
Banco Consorcio	99500410-0	UF		60.557	60.557	242.227	242.227	1.574.708	121.113	2.059.162	36	0,00
Banco Consorcio	99500410-0	UF		121.113	121.113	484.453	484.453	3.149.416	242.227	4.118.322	36	0,00
Banco Consorcio	99500410-0	UF		121.113	121.113	484.453	484.453	3.149.416	242.227	4.118.322	36	0,00
Banco Consorcio	99500410-0	UF		17.677	17.677	70.708	70.708	459.668	35.354	601.084	36	0,00
Banco Consorcio	99500410-0	UF		7.267	7.267	29.068	29.068	188.967	14.534	247.103	36	0,00
Total				18.467.647	41.219.903	16.774.091	16.794.863	85.600.446	59.687.550	119.169.400		

NOTA 16 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los conceptos que se incluyen en este rubro, corresponden a los saldos por pagar por operaciones relacionadas con la actividad Universitaria, siendo éstos los que se indican a continuación:

Tipo de acreedor	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Proveedores por pagar	9.808.936	9.642.522
Documentos por pagar	1.658.031	1.760.274
Retenciones por pagar	1.189.403	1.033.572
Otras cuentas por pagar	5.386.327	2.979.245
Saldo final	18.042.697	15.415.613

NOTA 17 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados:

Concepto	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Vacaciones	3.118.694	2.563.638
Otras provisiones	355.974	393.908
Saldo final	3.474.668	2.957.546

Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados:

Concepto	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Indemnización por años de servicios y otros	6.550.753	7.188.431
Saldo final	6.550.753	7.188.431

La provisión por beneficios a los empleados corresponde a pasivos por futuras indemnizaciones por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores, que se encuentra sujetos a indemnización ya sea por contratos colectivos o por contratos individuales del personal y se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, de mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad N°19R (NIC 19R), en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, procedimiento que la Compañía ha aplicado desde el comienzo de la convergencia a la Normativa Internacional.

Hipótesis Actuariales

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de las obligaciones por beneficios a los empleados son revisadas una vez al año y corresponden a las siguientes al 31 de diciembre de 2021:

a) Reservas por jubilación

En primer lugar se estimó para cada individuo, en unidades de fomento, el monto a pagar en la fecha estimada de jubilación (68 años para los hombres y mujeres). Esto es, la remuneración actual, más el crecimiento de ésta entre el año actual y el año de jubilación.

En segundo lugar, se estimó la probabilidad que el individuo jubile dentro de la Universidad de los Andes. Con ello, se calcula el "monto esperado" a pagar en la fecha de jubilación.

En tercer lugar, se determinó la antigüedad actual como porcentaje de la antigüedad al momento de la jubilación. Ello para calcular el porcentaje del monto final devengado en la fecha actual.

Finalmente, se debe descontar dicho monto devengado de acuerdo con la tasa de interés supuesta.

b) Variables actuariales

b.1) Probabilidad de Fallecimiento: La probabilidad de fallecer en un año determinado, suponiendo que se está vivo a comienzos de dicho año, se estimó de acuerdo con la tabla de mortalidad de rentistas vitalicios CB-2014 (hombres) y RV-2014 (mujeres) ajustadas al 2016 según los factores AAx, distinguiendo por edad y sexo. Así se modificaron las probabilidades respecto del informe del año anterior.

b.2) Probabilidad de Invalidez Total: Para estimar la probabilidad de siniestro de invalidez total, se usaron las cifras para el primer y segundo dictamen del estudio de Edwards, Martínez y Contreras (2013), que estiman la tasa de invalidación total por motivos no laborales, según la información proporcionada por la Asociación de AFP en el proceso de licitación del seguro de invalidez y sobrevivencia del año 2012. Las cifras se presentan separadas por sexo y tramo de edad (tramos de 5 años). Los números se refieren a la probabilidad de invalidarse durante el curso del año siguiente.

A la probabilidad anterior se agregó la tasa de invalidación por motivos laborales, la cual se obtuvo del último boletín anual disponible de la Superintendencia de Seguridad Social (2011). Dicho boletín presenta un total de 5.120.472 trabajadores protegidos por el seguro de la Ley 16.744 (promedio mensual) en el Cuadro 1 y un total de 266 pensiones concedidas a inválidos totales (incluido "gran invalidez") para el año 2011. Estas son "invalideces nuevas", no stock. El boletín no separa por hombres y mujeres o según edad. Se supuso que era igual para todas las edades y sexo.

b.3) Probabilidad de Desvincularse de la Universidad de los Andes: Para estimar las probabilidades de desvinculación, se usó la frecuencia de dichos eventos en los últimos 3 años para la Universidad de los Andes. Se dividió la información por tramos de edad y sexo. Los números obtenidos representan la probabilidad de desvincularse durante el curso de los próximos años para personas en los tramos de edad correspondientes. Se deja constancia que se han agrupado algunos tramos para contar con más información al interior de las distintas categorías.

b.4) Bases actuariales utilizadas

Las principales hipótesis actuariales utilizadas en la medición de este pasivo son las siguientes:

	31.12.2021	31.12.2020
Tasa de crecimiento salarial de trabajadores activos	1,00%	1,00%
Tasa de descuento nominal	6,65%	3,39%
Tasa de mortalidad	RV-2014	RV-2014

b.5) El movimiento de los ejercicios 2021 y 2020 del beneficio de los empleados devengados, es como sigue:

Concepto	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Saldo inicial	7.188.431	4.886.100
Costo de los servicios del plan	556.396	672.701
Costo por intereses	243.788	191.876
Resultados integrales	7.988.615	5.750.677
(Ganancias) Pérdidas actuariales / Otros resultados integrales	(1.301.632)	1.564.741
Beneficios pagados en el ejercicio	(136.230)	(126.987)
Saldo final	6.550.753	7.188.431

NOTA 18 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Se incluyen principalmente en este rubro, los aranceles y matrículas de pregrado pagadas por anticipado para el año académico siguiente, matrícula y aranceles de postgrado que se devengan en más de un período académico.

Además se consideran en este rubro todos los proyectos de investigación ganados por la universidad.

Detalle	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Aranceles y becas otorgadas pregrado	2.657.265	2.630.616
Matrícula anticipada pregrado próximo período académico	1.542.441	2.242.057
Matrícula anticipada postgrado	250.734	260.206
Ingresos Anticipados, HMQ y otros	7.976.272	3.907.327
Ingresos diferidos (1)	-	1.013.878
Aportes proyectos nacionales	3.722.814	1.772.045
Aportes beneficios estudiantes	8.526	-
Total otros pasivos no financieros	16.158.052	11.826.129

(1) Ingresos diferidos

Corresponden a la postergación de algunas actividades prácticas del área de la salud del año 2020 que se prestaron en el año 2021.

NOTA 19 - OTRAS PROVISIONES

El detalle es el siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Provisión por crédito con aval del estado (a)	599.021	309.015
VP Uandes I+D SpA (b)	70.483	53.138
VP Regenero (b)	1.517	26.221
Total otras provisiones	671.021	388.374

a) Provisión créditos CAE

Corresponde al reconocimiento de la responsabilidad que recae en la Universidad por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos desertores beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE). Estos créditos son otorgados por instituciones bancarias y su cobranza es realizada por esas mismas instituciones.

a) Provisión Inversión en EE.RR

Corresponde al reconocimiento de la participación que tiene la Institución sobre Uandes I+D S.P.A. (100%) y sobre Consorcio Regenero S.A (20%). Ambas subsidiarias presentan patrimonio negativo al 31 de diciembre de 2021.

NOTA 20 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias docencia	84.741.399	70.323.888
Ingresos de actividades ordinarias docencia asistencial	106.184.507	64.758.387
Total ingresos de actividades ordinarias	190.925.906	135.082.275

La composición de los ingresos de actividades ordinarias mencionadas anteriormente, se detallan a continuación:

Detalle	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Pregrado	57.098.724	52.339.534
Otros ingresos pregrado	4.188.052	4.991.442
Becas académicas	(1.763.723)	(1.750.564)
Becas socioeconómicas	(3.413.431)	(3.409.338)
Otros descuentos	(1.054.684)	(1.045.609)
Sub-total pregrado	55.054.938	51.125.465
Postgrado	19.371.596	13.790.904
Otros ingresos postgrado	15.190	25.963
Becas	(1.163.987)	(762.986)
Otros descuentos	(399.711)	(375.943)
Sub-total postgrado	17.823.088	12.677.938



Donaciones docencia	11.020.250	6.158.517
Sub-total Donaciones docencia	11.020.250	6.158.517
Otros aportes recibidos	843.123	361.968
Sub-total Otros aportes recibidos	843.123	361.968
Total actividades de docencia	84.741.399	70.323.888
Servicios clínicos	101.721.890	62.000.038
Sub-total Servicios clínicos	101.721.890	62.000.038
Donaciones docencia asistencial	4.462.617	2.758.349
Sub-total Donaciones docencia asistencial	4.462.617	2.758.349
Total actividades de docencia asistencial	106.184.507	64.758.387
Total ingresos por servicios de actividad educacional y clínicos	190.925.906	135.082.275

Los ingresos correspondientes a donaciones por docencia y docencia asistencial, se detallan a continuación:

	01.01.2021	01.01.2020
	31.12.2021	31.12.2020
Donación	M\$	M\$
Donaciones docencia		
Donaciones Ley 18.681 Art. 69	8.969.675	3.349.317
Donaciones COVID 19	920.000	871.711
Donaciones varias	955.322	1.772.881
Donaciones Ley 3.063	18.000	7.133
Donaciones Ley Art. 31 N°7	-	1.400
Donaciones asociación amigos	41.012	75.840
Donaciones asociación ex - alumnos	116.241	80.235
Total donaciones docencia	11.020.250	6.158.517
Donaciones docencia asistencial		
Donaciones Ley 18.681 Art. 69	4.462.617	2.628.949
Donaciones COVID 19	-	129.400
Total donaciones docencia asistencial	4.462.617	2.758.349
Total donaciones	15.482.867	8.916.866

Donaciones según destino:

	01.01.2021	01.01.2020
	31.12.2021	31.12.2020
Destino	M\$	M\$
Construcción y equipamiento Hospital Clínico	4.187.000	2.255.440
Infraestructura Hospital Clínico	7.984.050	3.139.462
Fondo de becas	451.215	418.501
Constr. Campus de la Universidad y adquisición de Terrenos	-	29.000
Fondo de ayuda a la Investigación	1.606.663	2.432.716
Equipamiento y adquisición de insumos médicos	920.000	129.400
Ex-Alumnos	116.241	80.235
Cesión de activos	209.698	72.705
Actividades de extensión	8.000	59.407
Total donaciones	15.482.867	8.916.866

Las donaciones recibidas que se destinan según los proyectos de inversión autorizados por el MINEDUC son controladas por la Administración de Universidad de los Andes para garantizar que las donaciones se utilicen en los proyectos de inversión asignados. Lo mismo sucede con las iniciativas y actividades de extensión que se financian con estos aportes de privados.

DONACIONES EFECTUADAS A UNIVERSIDADES E INST. PROFESIONALES ESTATALES Y PARTICULARES - ART. N°69 DE LA LEY N°18.681

La Ley 18.861 del año 1987, considera a Universidad de los Andes como donatarios al ser una universidad reconocida por el estado.

La ley establece que las donaciones recibidas deberán ser destinadas a financiar la adquisición de terrenos, inmuebles y equipamiento, y readecuación de infraestructura para apoyar el perfeccionamiento académico (incluye becas a académicos y estudiantes y realización de seminarios) y a financiar proyectos de investigación.

Para acreditar estas Donaciones las Universidades deben entregar un certificado al donante en forma impresa, con una numeración correlativa, timbrados y registrados por el SII (conteniendo individualización completa del donante y donatario, monto y fecha de la donación, llevar impresa la referencia artículo 69 Ley 18.681 y el destino de la donación).

Además, deberá contar con la Resolución Exenta, emitida por el Ministerio de Educación Pública.

A su vez en la ley existen sanciones por lo que los bienes inmuebles y muebles (terrenos, infraestructura y equipos) no debieran ser vendidos, en caso de ser enajenados, la ley exige la adquisición de nuevos bienes de características similares con el mismo destino, y en el evento de que no se cumpla con esta afectación, la Universidad infractora deberá enterar en arcas fiscales debidamente reajustados los impuestos descontados con motivo de la donación recibida por la institución.

ART.46 DEL D.L. N°3.063 DE 1979, SOBRE RENTAS MUNICIPALES

El artículo 46 del Decreto Ley N 3.063 del año 1979, establece el siguiente beneficio:

Las donaciones que reciban las Universidades sin fines de lucro deberán destinarse exclusivamente a solventar gastos de tales organismos o a efectuar ampliaciones o mejoras de sus edificios e instalaciones.

Estas donaciones se deben acreditar con un certificado de donación autorizado por el SII, este debe ser firmado por el responsable legal, conteniendo nombre donante y donatario o razón social, domicilio, N° de Rut del donante, monto de la donación en letras y números y fecha del comprobante de ingreso.

Donaciones COVID19: Estas donaciones se destinan a cubrir las necesidades básicas a raíz del brote mundial del COVID19. En el caso de docencia, para financiar Becas a los alumnos, que se afectaron por la pandemia, equipamiento para salas de clases semipresenciales, facilitar a los alumnos equipamiento de conexión a internet. En el caso de Docencia Asistencial, para habilitar con equipamiento e insumos, los espacios destinados al tratamiento de pacientes con COVID19.

Estas donaciones se deben acreditar con el certificado de donación N°66, autorizado por el SII, este debe contener los antecedentes del donatario y firmado por su representante legal y los siguientes antecedentes del donante, nombre o razón social, domicilio, N° de Rut, monto de la donación en números y letras.

Todos estos ingresos son para los donatarios “ingresos no renta” según el N°9 del artículo 17 de la Ley de la Renta.

NOTA 21 - RESULTADOS INTEGRALES

Al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, los principales costos registrados bajo este rubro son los siguientes:

Detalle	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
<u>Costo de ventas</u>		
Directos del personal	(72.388.617)	(65.062.244)
Relacionados con alumnos	(4.289.305)	(1.797.243)
Relacionados con profesores	(1.149.052)	(737.268)
Participaciones médicas	(15.676.398)	(8.690.367)
Insumos médicos	(2.627.552)	(1.901.314)
Costos por inventario	(20.022.126)	(13.373.593)
Depreciación y amortización	(10.147.425)	(9.657.484)
Otros costos por servicios (*)	(16.369.435)	(10.365.536)
Total costos por servicios	(142.669.910)	(111.585.059)

(*) Los Otros costos por servicios corresponden a licencias, servicios básicos, consultoría, publicidad y otros servicios externos.



Detalle	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Otros ingresos (egresos):		
Servicios prestados	345.121	107.623
Ingresos proyectos de investigación	74.085	333.477
Otros ingresos docencia	178.492	187.908
Otros ingresos docencia asistencial	653.658	416.375
Consultorías	-	10.972
Reintegro de gastos	-	5.032
Total otros ingresos	1.251.356	1.061.387

Detalle	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Gastos de administración		
Remuneraciones y honorarios	(14.881.579)	(13.302.536)
Otros gastos de administración	(2.839.064)	(3.040.445)
Vacaciones legales	(2.535.793)	(2.188.594)
Indemnización finiquitos	(939.781)	(1.160.779)
Otros egresos	(117.419)	(271.962)
Total gastos de administración	(21.313.636)	(19.964.316)

NOTA 22 - INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Detalle	01.01.2021	01.01.2020
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Ingresos Financieros		
Inversiones financieras	900.912	685.526
Total ingreso financiero	900.912	685.526

Detalle	01.01.2021	01.01.2020
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Costos Financieros		
Intereses por financiamiento	(6.052.589)	(6.325.956)
Intereses línea de sobregiro	(831)	(1.053)
Gastos financieros varios	(520.206)	(730.374)
Total costos financieros	(6.573.626)	(7.057.383)

NOTA 23 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Universidad de los Andes está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus actividades. La Universidad busca identificar y manejar dichos riesgos de manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales afectos adversos. El Consejo de Rectoría de la Universidad establece la estrategia en el marco general en el que se desenvuelve la administración de los riesgos, la cual es implementada en forma centralizada. A nivel Institucional, el Consejo de Rectoría coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Universidad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso:

Riesgos**Riesgos operacionales**

La Universidad no tiene riesgos operacionales significativos para el desarrollo de las actividades académicas normales. No obstante, lo anterior, se pueden mencionar las siguientes medidas e iniciativas que contribuyen a mitigar los potenciales riesgos operacionales de la Universidad:

Se cuenta con equipos de generación propios que actúan como respaldo ante fallas en el suministro eléctrico. Desde el punto de vista tecnológico y de sistemas, todos los sistemas críticos se encuentran alojados en un proveedor de servicios externos (Sonda) quién dispone de recursos y metodologías para respaldar adecuadamente toda la información importante, así como asegurar una disponibilidad superior al 99% en el funcionamiento de nuestras aplicaciones.

Se cuenta con seguros de todo riesgo por el valor recuperable de la totalidad de nuestros activos.

En situaciones de emergencia sanitaria como la que estamos viviendo, la Universidad y la Escuela de Negocios ESE, han continuado prestando su servicio educacional a través de plataformas digitales de educación a distancia. La Clínica y el Centro de Salud continúan con la atención docente asistencial autorizada por la autoridad correspondiente, por lo que desde el punto de vista operacional, la continuidad de las operaciones está asegurada.

23.1 Riesgos de mercado

La industria de Educación Universitaria enfrenta un momento de definiciones estructurales en la normativa y leyes que regulan su funcionamiento. Algunos ejemplos de estas modificaciones, objeto de debate actual, las constituyen las siguientes:

- Modificaciones al financiamiento de aranceles de alumnos, siendo una de las más trascendentales, aquella iniciativa que buscaría modificar el sistema de Crédito con Aval del Estado. En nuestro caso, la modificación del financiamiento vía CAE significaría un impacto acotado, toda vez que alrededor del 15% de nuestros ingresos provienen de esta fuente de financiamiento. Entendemos que de modificarse u eliminarse esta fuente de financiamiento, debería reemplazarse con el aumento de otros beneficios del Estado u otra alternativa de financiamiento equivalente, por lo que los futuros postulantes y nuevos matriculados no deberían disminuir sustancialmente respecto a la situación actual. La discusión de esta modificación legal ha perdido relevancia en la agenda legislativa, por lo que su puesta en marcha se ve incierta.

- Aumento en forma paulatina de la gratuidad en la Educación Superior. Estimamos que la implementación de esta medida desde el año 2016, ha tenido un impacto muy reducido en nuestra Admisión. De continuar profundizándose esta política pública, prevemos que significará un fortalecimiento transitorio de las Universidades tradicionales y, particularmente, estatales. Durante el período de aplicación de la gratuidad, la cantidad de alumnos matriculados, en la práctica, no se ha visto impactado.
- Cambios en la normativa de acreditación. Los cambios introducidos no revisten un riesgo económico o financiero especial para nuestra Universidad. Actualmente, estamos acreditados por 5 años en todas las áreas de acreditación (Gestión Institucional, Docencia de Pregrado, Investigación, Vinculación con el Medio y Docencia de Postgrado) con vigencia hasta Diciembre del 2022.
- Aumento en la fiscalización de IES. No vemos riesgo alguno en estas modificaciones, toda vez que nuestra Universidad es una Fundación sin fines de lucro que cumple con toda la normativa vigente al respecto.

23.2 Riesgos financieros

23.2.1 Riesgo de crédito

La incobrabilidad de nuestros aranceles y cuentas por cobrar en general es acotada. En efecto, la deuda con un mayor nivel de incobrabilidad (sobre 180 días) está en torno al 3% del stock anual de deuda. Consistente con esto, la política de provisiones de incobrabilidad a partir del 1 de enero de 2018 considera efectuar una provisión consistente con NIIF 9, bajo el modelo de pérdida esperada.

El riesgo de crédito de la Universidad se mitiga a través de un proceso de cobranzas de carácter preventivo, que involucra etapas de escalamiento pasando por la entrega de la cobranza a una empresa externa especializada en estos servicios y por la cobranza prejudicial y judicial a cargo de un estudio de abogados especializados.

Es política de nuestra Universidad apoyar a aquellos alumnos con dificultades económicas que les impida pagar sus aranceles y deudas, renegociando éstas y otorgando mayor plazo de pago de acuerdo a las posibilidades de cada caso. En cada renegociación, se exige el pago de una parte de la deuda al contado, para así dar seriedad al proceso y demostrar el compromiso de pago del alumno o sostenedor económico. Si al momento de titularse el alumno mantiene una deuda vigente, debe documentar ésta a su nombre con un pagaré, documento a fecha o plan de pago especial. Complementariamente, se orienta al alumno para que puedan acceder a los beneficios que el Ministerio de Educación tiene para alumnos o postular a becas socioeconómicas entregadas en forma directa por nuestra Universidad.

Las excepciones a la política de repactaciones son aprobadas por la Dirección de Finanzas y la Vicerrectoría Económica, dependiendo del monto involucrado o de las características especiales de cada caso.

23.2.2 Riesgo de liquidez

Los flujos de caja de la Universidad se distribuyen con una acentuada estacionalidad en los meses de Diciembre y Enero, períodos en los cuales se lleva a cabo el proceso de matrícula de alumnos nuevos y antiguos. En este período se produce el pago anticipado de muchos alumnos, que financian sus aranceles ya sea con crédito bancario o en forma directa. El resto de los flujos de ingresos se distribuye de forma bastante equitativa entre los meses de Marzo a Noviembre.

Para mitigar el riesgo de liquidez se cuenta con líneas de crédito disponibles en los Bancos Santander, BCI, Chile y Consorcio, que permiten cubrir descalces ocasionales y de corto plazo en el flujo de caja de la Universidad. Producto de la estacionalidad indicada, durante los primeros meses del año se mantiene un exceso de caja que

permite financiar las operaciones normales de la universidad. Conforme transcurren los meses, es posible utilizar en forma transitoria parte de las líneas de crédito mencionadas anteriormente, los cuales son cubiertas a fin de año.

Junto con la entrada en funcionamiento del crédito CAE y el aumento que éste ha mostrado en nuestra universidad, se ha recurrido a las líneas de capital de trabajo para el financiar el monto que las entidades financieras deben pagar a nuestra universidad, pagos que, generalmente, ocurren en el segundo semestre de cada año.

Con ocasión de la emergencia sanitaria vigente, vimo resentida la liquidez de la Universidad en 2020, derivado de la disminución de la actividad en la Clínica y, en menor medida, por el plan de apoyo a alumnos y familias que se ha traducido en una menor recaudación puntual. Sin embargo, a partir de fines del 2020 y durante todo el 2021, la actividad Clínica ha aumentado en forma importante mejorando con esto la liquidez de nuestra Clínica Universitaria y la recaudación ha retornado a los niveles habituales previos a la emergencia sanitaria.

23.2.3 Riesgo de tasa

Los créditos de largo plazo que se han pactado para la construcción del Edificio ESE, el Edificio Central y el Edificio de Ingeniería, están expresados a una tasa fija UF + Spread, por lo que el riesgo de tasa en estos casos está acotado sólo a la variación que experimente el valor de la UF. No obstante esto, el riesgo está acotado puesto que nuestros ingresos académicos también están expresados en UF.

En el caso de préstamo asociado a la Clínica Universitaria, se tiene pactada con el Banco Consorcio una tasa en UF variable, asociado a la tasa TAB en UF de 180 días más un spread comercial fijo. En este caso, el riesgo de tasa está dado por el aumento de la tasa de referencia del Banco Central. Hasta el momento no se han tomado derivados para mitigar un potencial incremento de esta. Ante el aumento de tasas observado desde mediados del 2021, el equipo financiero de la Universidad y Clínica, monitorean permanentemente el riesgo de tasa, el costo de quiebre de los prepagos eventuales y las proyecciones macroeconómicas que impactan en este indicador con el fin de optimizar el costo financiero y dar estabilidad en el largo plazo a los flujos.

23.2.4 Riesgo de moneda

Nuestra Universidad no tiene un riesgo importante de moneda, toda vez que no tenemos activos ni pasivos financieros en moneda extranjera significativos.

En relación a los pasivos financieros pactados en UF, hay que mencionar que nuestros ingresos académicos están indexados a la variación que experimenta el valor de la UF, ya que los aranceles están expresados en ese indicador, por lo que el riesgo ante fluctuaciones adversas en el valor de la UF se encuentra acotado.

NOTA 24 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2021, la entidad mantiene las siguientes garantías hipotecarias:

Garantía compartida por Bci y Banco Consorcio por UF 3.412.500 y UF 1.312.500 respectivamente
Garantía compartida por Banco Santander y Banco Internacional por un total de UF 466.540
Garantía otorgada a Banco Santander por UF 512.584
Garantía otorgada a Banco de Chile por UF 21.457



NOTA 25 - HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, no existen hechos posteriores a ser informados por la administración de la Universidad que puedan afectar significativamente la información presentada.