

**UNIVERSIDAD CATÓLICA
CARDENAL RAÚL SILVA HENRÍQUEZ**

**ESTADOS FINANCIEROS AL
31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

Miembro independiente de

BKR
INTERNATIONAL



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Junta Directiva

Informe sobre los Estados Financieros

Hemos efectuado una auditoría a los Estados Financieros adjuntos de Universidad Católica Cardenal Raúl Silva Henríquez que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los Estados Financieros.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos Estados Financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de Estados Financieros que están exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los Estados Financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los Estados Financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los Estados Financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los Estados Financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Santa Magdalena N°72
Oficina 206, Providencia, Santiago
+56 2 32452641

Montaña 853, Piso 7
Viña del Mar
+56 32 2335606

Miembro independiente de

BKR
INTERNATIONAL



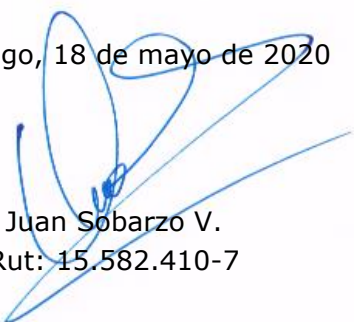
Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Católica Cardenal Raúl Silva Henríquez al 31 de diciembre de 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

Los estados financieros de Universidad Católica Cardenal Raúl Silva Henríquez por el año terminado el 31 de diciembre de 2018 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 24 de abril de 2019.

Santiago, 18 de mayo de 2020



Juan Sobarzo V.
Rut: 15.582.410-7

Ossandón & Ossandón
Auditores Consultores Ltda.
An Independent member of
BKR International

UNIVERSIDAD CATÓLICA CARDENAL RAÚL SILVA HENRÍQUEZ

ÍNDICE

Estados Financieros

1. Estado de Situación Financiera Clasificado
2. Estado de Resultados Integrales por Función
3. Estado de Cambios en el Patrimonio
4. Estado de Flujo de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros

1. Información general	Página 1
2. Bases de presentación	Página 2
a) Estados Financieros	Página 2
b) Período cubierto por los Estados Financieros	Página 2
c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	Página 2
d) Moneda funcional	Página 3
3. Políticas contables significativas	Página 3
a) Efectivo y equivalentes al efectivo	Página 3
b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Página 3
c) Otros activos financieros	Página 4
d) Otros activos no financieros no corrientes	Página 4
e) Propiedades, planta y equipos	Página 4
f) Depreciación y vidas útiles	Página 5
g) Arrendamientos	Página 5
h) Deterioro de activos	Página 7
i) Fuentes externas de información	Página 7
j) Fuentes internas de información	Página 8
k) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	Página 8
l) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Página 8
m) Provisiones corrientes	Página 8
n) Beneficio a los empleados	Página 9
o) Reconocimiento de ingresos	Página 9
p) Ingresos y costos financieros	Página 9
q) Reconocimiento de gastos	Página 9
r) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	Página 10
s) Transacciones en moneda extranjera y saldos convertibles	Página 10
t) Nuevos pronunciamientos contables	Página 11
4. Efectivo y efectivo equivalente	Página 12
5. Otros activos financieros, corrientes	Página 13
6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	Página 13
7. Otros activos financieros, corrientes	Página 15
8. Activos intangibles distintos de la plusvalía	Página 16
9. Propiedades, planta y equipos	Página 17
10. Activos por derechos de uso contrato de arrendamiento	Página 19
11. Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	Página 20
12. Obligaciones por contrato de arrendamiento	Página 21
13. Otros pasivos no financieros, corrientes	Página 21
14. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	Página 22
15. Provisiones por beneficios a los empleados	Página 22

16. Patrimonio neto	Página 23
17. Ingresos de actividades ordinarias	Página 24
18. Costo de venta	Página 24
19. Otros ingresos	Página 24
20. Gastos de administración	Página 25
21. Ingresos financieros	Página 25
22. Costo financiero	Página 25
23. Personal clave	Página 26
24. Sanciones	Página 26
25. Gestión de riesgo financiero	Página 27
26. Contingencias y compromisos	Página 28
27. Hechos relevantes	Página 29
28. Hechos posteriores	Página 29

UNIVERSIDAD CATÓLICA CARDENAL RÁUL SILVA HENRÍQUEZ

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota Nº	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
CORRIENTES:			
Efectivo y efectivo equivalente	4	4.461.665	3.584.380
otros activos financieros corrientes.	5	815.673	774.332
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6	<u>543.422</u>	<u>4.001.620</u>
Total activos corrientes		<u>5.820.760</u>	<u>8.360.332</u>
NO CORRIENTES:			
Otros activos financieros, no corrientes	7	143.152	143.152
Otros activos no financieros, no corrientes		6.750	6.750
Activos Intangibles distintos a la plusvalía	8	69.239	68.490
Propiedades, planta y equipos	9	19.301.167	19.357.662
Activos por derechos de uso contrato de arrendamiento	10	<u>122.493</u>	<u>-</u>
Total activos no corrientes		<u>19.642.801</u>	<u>19.576.054</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>25.463.561</u>	<u>27.936.386</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 28 forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD CATÓLICA CARDENAL RÁUL SILVA HENRÍQUEZ

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(En miles de pesos - M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota Nº	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros, corrientes	11	120.359	95.493
Obligaciones por contrato de arrendamiento, corrientes	12	71.454	-
Otros pasivos no financieros corrientes	13	1.175.780	4.742.876
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14	1.152.291	1.189.105
Pasivos por impuestos corrientes		393	1.329
Provisiones por beneficio a los empleados	15	<u>964.859</u>	<u>809.846</u>
Total pasivos corrientes		<u>3.485.136</u>	<u>6.838.649</u>
NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	11	<u>41.138</u>	<u>176.472</u>
Total pasivos no corrientes		<u>41.138</u>	<u>176.472</u>
PATRIMONIO NETO:			
Aportes	16	484.379	484.379
Otras reservas	16	8.227.821	8.227.821
Excedentes acumulados	16	<u>13.225.087</u>	<u>12.209.065</u>
Total patrimonio, neto		<u>21.937.287</u>	<u>20.921.265</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>25.463.561</u>	<u>27.936.386</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 28 forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD CATÓLICA CARDENAL RÁUL SILVA HENRÍQUEZ

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
POR LOS EJERCICIOS DE DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(En miles de pesos - M\$)

Estados de Resultado por función	Nota Nº	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	21.861.728	21.234.419
Costo de actividades ordinarias	18	<u>(14.904.786)</u>	<u>(14.217.452)</u>
Ganancia bruta		6.956.942	7.016.967
Otros ingresos	19	171.236	40.609
Gastos de administración	20	<u>(6.189.643)</u>	<u>(6.227.600)</u>
Ganancia de actividades operacionales		938.535	829.976
Ingresos Financieros	21	152.665	165.299
Costos financieros	22	(72.902)	(94.899)
Otros Egresos no operacionales		(497)	(1.470)
Diferencias de cambio		<u>(1.779)</u>	<u>1.833</u>
Excedente antes de Impuesto		<u>1.016.022</u>	<u>900.739</u>
Excedente integral total del año		<u><u>1.016.022</u></u>	<u><u>900.739</u></u>

Las notas adjuntas números 1 a la 28 forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD CATÓLICA CARDENAL RÁUL SILVA HENRÍQUEZ

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS EJERCICIOS DE DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(En miles de pesos - M\$)

31 de diciembre de 2019

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Otras Reservas M\$	Excedente acumulado M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo inicial al 01/01/2019	484.379	8.227.821	12.209.065	20.921.265
Incremento (disminución) por corrección de errores	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	484.379	8.227.821	12.209.065	20.921.265
Cambios en el patrimonio				
Resultado Integral				
Excedente del ejercicio	-	-	1.016.022	1.016.022
Saldo final al 31/12/2019	484.379	8.227.821	13.225.087	21.937.287

31 de diciembre de 2018

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Otras Reservas M\$	Excedente acumulado M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo inicial al 01/01/2018	484.379	8.227.821	11.308.326	20.020.526
Otras Reservas	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	484.379	8.227.821	11.308.326	20.020.526
Cambios en el patrimonio				
Resultado Integral				
Excedente del ejercicio	-	-	900.739	900.739
Saldo final al 31/12/2018	484.379	8.227.821	12.209.065	20.921.265

Las notas adjuntas números 1 a la 28 forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD CATÓLICA CARDENAL RÁUL SILVA HENRÍQUEZ

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO INDIRECTO
POR LOS EJERCICIOS DE DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(En miles de pesos - M\$)

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
Excedentes del año	1.016.022	900.739
Ajustes para conciliar déficit (excedentes)		
Ajustes por disminuciones (incrementos) de cuentas por cobrar de origen comercial	3.458.198	762.987
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de actividades de la operación	(41.341)	143.140
Ajustes por incrementos (disminuciones) de cuentas por pagar de origen comercial	(2.803.761)	(1.753.324)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de actividades de la operación	154.077	(60.306)
ajustes por gastos de Castigos y provisiones	198.008	227.250
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	898.326	986.574
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	<u>(24.302)</u>	<u>18.776</u>
FLUJO DE EFECTIVO NETO PROCEDENTE DE ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN	<u>2.855.227</u>	<u>1.225.836</u>
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de Propiedades, planta y equipos (neto)	<u>(1.842.608)</u>	<u>(861.182)</u>
FLUJO DE EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>(1.842.608)</u>	<u>(861.182)</u>
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Importes (pagos) procedentes de obligaciones financieras	<u>(135.334)</u>	<u>(287.743)</u>
FLUJO DE EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	<u>(135.334)</u>	<u>(287.743)</u>
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	877.285	76.911
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO	<u>3.584.380</u>	<u>3.507.469</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	<u>4.461.665</u>	<u>3.584.380</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 28 forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD CATÓLICA CARDENAL RAÚL SILVA HENRÍQUEZ

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(En miles de pesos – M\$)

1. INFORMACIÓN GENERAL

Universidad Católica Cardenal Raúl Silva Henríquez (en adelante la Universidad), es una corporación de derecho privado de carácter civil sin fines de lucro. Su gobierno está conformado por el Presidente y Gran Canciller, La junta Directiva, El Rector, el Consejo Universitario, los Vicerrectores, el Secretario General, el Director de Planificación y Desarrollo y los Decanos.

La Universidad es una institución de educación superior de la Iglesia Católica, la cual tiene como objetivo la búsqueda de la verdad y su transmisión desinteresada a través del cultivo de las ciencias de las artes y las técnicas, la formación de graduados y profesionales de nivel superior y la prestación de servicios relacionados con su misión. La Universidad inspira y realiza todas sus actividades según sus ideales, principios y actitudes católicas salesianas.

La universidad se encuentra inscrita en el registro de Universidades del Ministerio de Educación bajo el folio C-número cuarenta y seis, del dieciséis de enero de mil novecientos noventa, y fue reconocida oficialmente por ese Ministerio mediante Decreto número doscientos cuarenta y seis, de dieciséis de agosto de mil novecientos noventa y uno, exento del trámite de toma de razón, publicado en el diario oficial número treinta y cuatro mil setenta y cuatro, del día nueve de septiembre de mil novecientos noventa y uno.

El acta de constitución y fundación en la cual se aprobaron los primeros estatutos de la Universidad es de fecha cinco de enero de mil novecientos noventa, y se encuentra reducida a escritura pública con fecha quince del mismo mes y año, autorizado por Don Humberto Quezada Moreno, Titular de la Vigésima sexta Notaria de Santiago. La Universidad es la sucesora para todos los efectos legales, académicos y administrativos de la Universidad Católica Blas Cañas.

La Universidad de acuerdo a su conveniencia, podrá usar el nombre de "Universidad Católica Silva Henríquez", correspondiente a la denominación vigente en sus anteriores estatutos, aprobados por Decreto N°113 exento del 20 de abril de 1999, del Ministerio de Educación, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial N°36.362 de 13 de mayo de 1999, o la sigla UCSH o la expresión genérica "Universidad Salesiana"

2. BASES DE PRESENTACIÓN

a) Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros individuales de Universidad Católica Cardenal Raúl Silva Henríquez., al 31 de diciembre de 2019 y 2018, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en sus siglas en inglés), adoptados por el International Accounting Standard Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida norma.

Estos Estados Financieros, reflejan fielmente la situación financiera de la Universidad Católica Silva Henríquez, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el período de doce meses terminados en esas mismas fechas.

Los criterios contables utilizados en la preparación de los Estados Financieros han sido consistentemente aplicados en los períodos señalados y su conformación está presentada en pesos moneda nacional de Chile.

b) Período cubierto por los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros cubren el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 y el 1 de enero al 31 de diciembre de 2018.

c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La Preparación de los Estados Financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Las estimaciones se refieren básicamente a:

- ✓ Provisiones y contingencias
- ✓ Estimación vida útil de Propiedades, planta y equipo
- ✓ Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los Estados Financieros futuros, como lo señala la NIC 8.

d) Moneda funcional

Los Estados Financieros se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera la Universidad (su moneda funcional). En este sentido los Estados Financieros son presentados en pesos chilenos.

Cabe destacar que la Administración de la Universidad Católica Cardenal Raúl Silva Henríquez., ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera es el Peso Chileno. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

- ✓ Venta de los servicios (NIC 21. P- 9-A), que en el caso de la facturación y liquidación final es el peso chileno.
- ✓ La moneda que influye fundamentalmente en los costos de la mano de obra, de los materiales y de otros costos de suministrar servicios, y en la cual se "denominan" y "liquidan" tales costos (NIC 21. P-9-B), que en las actuales circunstancias es el peso chileno.
- ✓ La moneda en que se mantienen los importes cobrados por las actividades de servicios (NIC 21. P-10-B), se tarifican en pesos; y se facturan y cobran en pesos chilenos.

Debido a lo anterior, podemos decir que el Peso Chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para Universidad Católica Cardenal Raúl Silva Henríquez.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los Estados Financieros comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocerán, inicialmente, por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito), menos la provisión por pérdida por deterioro de valor. Se establecerá una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando exista evidencia objetiva que la Universidad no será capaz de cobrar todos los importes que le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe del deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los deudores comerciales se reducirán por medio de la cuenta de deterioro para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas se reconocerá con cargo a resultados.

De acuerdo a NIIF 9, el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se determina mediante análisis sobre toda la cartera crediticia, basado en un modelo de pérdida esperada que considera el riesgo de insolvencia de sus clientes, identificando si existen deterioros significativos y sujetos a una evaluación individual.

c) Otros activos financieros

Universidad Católica Cardenal Raúl Silva Henríquez., ha considerado como parte de este rubro las inversiones permanentes que, a pesar de tener influencia significativa, las mantiene valorizadas al costo de adquisición. También son consideradas las cuentas bancarias e ingresos por percibir de proyectos, los cuales contemplan restricciones en la ejecución de sus gastos.

d) Otros activos no financieros no corrientes

Universidad Católica Cardenal Raúl Silva Henríquez., presenta bajo este rubro los activos que están fuera del alcance del tratamiento de un instrumento financiero que representan derechos de cobro a terceros o derechos de la entidad a ser utilizado, distinto a un instrumento financiero, clasificándose como no corriente en función de que sus vencimientos sean superiores a un año. Estas transacciones se registran al valor nominal menos el consumo de los beneficios económicos incorporados.

e) Propiedades, planta y equipos

Las partidas de Propiedades, planta y equipos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye lo siguiente:

- El costo de los materiales y la mano de obra directa;
- Cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto;
- Cuando se tiene la obligación de retirar el activo o rehabilitar el lugar, una estimación de los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados; y
- Los costos por préstamos capitalizados.

Algún programa de computación adquirido, que esté integrado a la funcionalidad del equipo relacionado, es capitalizado como parte de ese equipo.

Cuando partes de un activo de Propiedades, planta y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separados (componentes importantes) de Propiedades, planta y equipos.

Cualquier ganancia o pérdida de la venta de un elemento de Propiedades, planta y equipos (calculada como la diferencia entre la utilidad obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento) se reconoce en resultados.

f) Depreciación y vidas útiles

Los Activos de Propiedades, planta y equipos se deprecian usando el método lineal con base en las vidas útiles estimadas de cada componente. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonable seguro que la Universidad obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento. El terreno no se deprecia.

Los Activos de Propiedades, planta y equipos se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son los siguientes:

	<u>Años</u> <u>Vida</u> <u>útil</u>
Edificios	20-50
Maquinarias y equipos	2-15
Muebles, útiles y accesorios	2-5

Los métodos de depreciación, vidas útiles, valores residuales y análisis de indicadores de deterioro son evaluados en cada fecha de balance.

g) Arrendamientos

La Universidad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales la Universidad, es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Universidad reconoce los pagos de arrendamiento como un gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa incremental del contrato.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- Pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;

- El precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- Pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro "Pasivos por arrendamiento" de los estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementado el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Universidad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada. La Universidad no realizó ninguno de tales cambios durante todos los ejercicios presentados.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, valor menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos.

Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Universidad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el ejercicio menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Universidad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro "Activos por derecho de uso".

La Universidad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedad, planta y equipos".

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. "Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el ejercicio en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "gastos de administración y ventas" en los estados consolidados de resultados.

Cómo una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Universidad no ha utilizado esta solución práctica.

h) Deterioro de activos

La Universidad ha optado por el modelo de Costo Histórico para la valorización de sus activos de este rubro por lo que no está sujeta a una constante revisión de si estos se deterioran. No obstante, de existir indicadores claros de deterioro (Como se detalla a continuación), en ese caso se deberá evaluar la incidencia que estos puedan tener en dicha valorización.

Indicadores de Deterioro.

i) Fuentes Externas de Información:

1. Durante el ejercicio, el valor de mercado del activo ha aumentado significativamente.
2. Durante el ejercicio, han tenido, o van a tener lugar en un futuro inmediato, cambios significativos con un efecto favorable para la entidad, referentes al entorno legal, económico, tecnológico o de mercado en los que ésta ópera, o bien en el mercado al cual va destinado el activo en cuestión.
3. Durante el ejercicio, las tasas de interés de mercado, u otras tasas de mercado de rendimiento de inversiones, no han sufrido incrementos que probablemente afecten a la tasa de descuento utilizada para calcular el valor en uso del activo de forma que disminuyan su importe recuperable de forma significativa.

j) Fuentes Internas de Información:

1. Durante el ejercicio han tenido lugar, o se espera tenga lugar en el futuro inmediato, cambios significativos en el alcance o manera en que se utiliza o espera utilizar el activo, con efecto favorable para la entidad. Estos cambios incluyen los costos en los que se haya incurrido durante el período para mejorar o desarrollar el desempeño del activo o reestructurar la operación a la que dicho activo pertenece.
2. Si se dispone de evidencia procedente de informes internos que indiquen que el desempeño económico del activo es, o va ser, mejor que el esperado.

La administración no ha observado durante el ejercicio, o en el futuro inmediato, cambios significativos con una incidencia adversa sobre la entidad, referentes al entorno legal, económico, tecnológico o de mercado en los que esta ópera, o bien en el mercado al que está destinado el activo.

k) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Están conformados por obligaciones con instituciones financieras con un vencimiento menor a un año o la porción de obligaciones no corrientes cuyo vencimiento ocurrirá durante el próximo ejercicio económico. También se incluye la porción de intereses que correspondan a dichas deudas, presentando el monto neto.

Los otros pasivos financieros no corrientes están conformados por obligaciones con instituciones financieras con un vencimiento mayor a un año o la porción de obligaciones cuyo vencimiento es posterior al próximo ejercicio económico. También se incluye la porción de intereses anticipados que correspondan a dichas deudas, presentando el monto neto.

l) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se contabilizan inicialmente a su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito). Estas partidas se presentan en el balance de situación como pasivos corrientes por tener una vigencia inferior a 12 meses.

m) Provisiones corrientes

Una provisión se reconoce si es resultado de un suceso pasado y si existiera una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y si además fuese necesario un desembolso para resolver la obligación.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro y considerando los riesgos específicos de la obligación.

n) Beneficio a los empleados

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo (provisión de vacaciones) son medidas en base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee. Se reconoce una provisión por el monto de las vacaciones proporcionales legales de los empleados de la Universidad, la cual posee la obligación legal o contractual de pagar ese monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y esta obligación puede ser estimada con fiabilidad.

o) Reconocimiento de ingresos

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Una parte de los ingresos que la Universidad percibe por concepto de mensualidad, se reciben anticipadamente a fines de cada año calendario y posteriormente son devengados progresivamente mientras transcurre el año académico.

A su vez los ingresos por matrículas se perciben mayoritariamente en el año académico anterior al que corresponden y se devengan en el mes de marzo cada año.

p) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses en fondos invertidos (incluidos activos financieros disponibles para la venta), ingresos por dividendos. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo. Los ingresos por dividendos son reconocidos en resultados en la fecha en que se perciben.

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos.

Todos los costos por estos conceptos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

q) Reconocimiento de gastos

Los Costos y Gastos deben ser reconocidos cuando es probable una disminución de los beneficios económicos futuros y su medición es confiable. Dentro de los costos y gastos podemos encontrar los siguientes conceptos:

- Depreciación y amortización
- Gastos relacionados con el personal (sueldos, gratificaciones, dietas, vacaciones, aportes del empleador), etc.
- Otros gastos por Función

r) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho ejercicio. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Universidad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

s) Transacciones moneda extranjera y saldos convertibles

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

A continuación, se indican los valores utilizados en la conversión correspondientes a cada año:

	31.12.2019	31.12.2018
	\$	\$
Unidad de fomento	28.309,94	27.565,79
Dólar estadounidense	748,74	694,77
Euro	839,58	794,75

t) Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes NIIF, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones entran a regir a partir del periodo 2019.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa.	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, Beneficios a Empleados).	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015- 2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

NIIF 16 – Arrendamientos

En enero de 2016 el International Accounting Standards Board emitió la nueva norma IFRS 16 que venía a reemplazar y derogar la IAS 17, la IFRIC 4, SIC 15 "Arrendamientos operativos- Incentivos" y SIC 27 "Evaluación de la esencia de las transacciones que adoptan la forma legal de un arrendamiento". IFRS 16 efectúa una distinción entre arrendamientos y contratos de servicios sobre la base de si un activo identificado es controlado por un cliente. La Universidad ha adoptado esta nueva norma a partir de su entrada en vigencia, el 1 de enero de 2019.

4. EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

a) Composición de efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y el equivalente al efectivo corresponde a dineros mantenidos en caja, bancos y el valor registrado es igual a su valor razonable.

La composición del rubro, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Caja	30.455	27.303
Caja en moneda extranjera	828	1.772
Banco Santander	63.775	34.401
Banco Scotiabank	20.633	164.958
Banco Corpabanca	-	281
Banco BCI	8.402	462.706
Banco Estado	1.477	713
Fondos mutuos	2.038.066	1.891.293
Depósitos a plazo	<u>2.298.029</u>	<u>1.000.953</u>
Totales	<u><u>4.461.665</u></u>	<u><u>3.584.380</u></u>

b) Detalle del efectivo y equivalentes de efectivo en moneda

El detalle por tipo de moneda del saldo antes mencionado es el siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
Tipo de moneda	M\$	M\$
Peso chileno	4.460.837	3.582.608
Euro	11	423
Dólar estadounidense	804	820
Otras monedas	<u>13</u>	<u>529</u>
Totales	<u><u>4.461.665</u></u>	<u><u>3.584.380</u></u>

Universidad Católica Cardenal Raúl Silva Henríquez., al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no presenta restricciones en la disponibilidad o uso del efectivo y equivalentes al efectivo. No se han efectuado transacciones de inversión o financiamiento que no requieran el uso de efectivo o equivalentes al efectivo.

5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la composición del rubro es la siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Ingresos por proyectos por percibir (1)	85.174	-
Proyectos vigentes (2)	<u>730.499</u>	<u>774.332</u>
Totales	<u><u>815.673</u></u>	<u><u>774.332</u></u>

- (1) Corresponde a la porción por percibir de dineros restringidos proveniente de los proyectos ganados y administrados por la universidad. su contraparte se encuentra especificada en nota 13.
- (2) Corresponde a la porción de efectivo con restricción de uso de los proyectos ya percibida por la Universidad al 31 de diciembre de 2019 y 2018, su contraparte se encuentra especificada en nota 13.

a) El detalle de los proyectos vigentes al 31 de diciembre de 2019

	31.12.2019
	M\$
Programa PACE 2018-2019	18.060
Programa PACE 2019-2020	455.687
Apoyo a los procesos de implementación, monitoreo y evaluación EMTP	129.376
Autoevaluación diagnostica EMTP alargue 2020	71.195
Seguimiento pasantía docentes en ingles	44.258
Liberando talentos 2019	16.244
Escuela de idiomas indígenas	5.549
Migrantes en escuelas católicas en contexto de vulnerabilidad	42.128
Otros proyectos	<u>33.176</u>
Total	<u><u>815.673</u></u>

b) El detalle de los proyectos al 31 de diciembre de 2018

	31.12.2018
	M\$
Programa PACE 2018-2019	456.885
Proyecto FIC Tarapacá	186.302
Proyecto fortalecimiento de la educación técnica	55.427
Proyecto autoevaluación liceo EMTP	45.000
Otros proyectos	<u>30.718</u>
Total	<u><u>774.332</u></u>

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

a) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la composición del rubro es la siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Aranceles UCSH (1)	454.864	3.351.495
Cheques en cartera	44.853	551.904
Cheques protestados	4.285	7.995
Tarjetas Transbank	18.159	108.403
Facturas por cobrar ces (2)	101.930	168.875
Deudores varios (3)	33.665	33.734
Fondos por rendir	16.541	24.454
Préstamos al personal	3.098	1.966
Crédito sence	98.258	-
Provisión deudas incobrables	(230.764)	(244.380)
Provisiones cheques protestados	<u>(1.467)</u>	<u>(2.826)</u>
Totales	<u><u>543.422</u></u>	<u><u>4.001.620</u></u>

(1) Corresponden principalmente a aranceles de carrera y aranceles básicos adeudados por los alumnos y que corresponden principalmente al ejercicio 2019 y 2018

(2) Corresponden principalmente a aranceles de alumnos que realizan postítulos pertenecientes al Centro de extensión de la Universidad. Y corresponden principalmente al ejercicio 2019 y 2018.

(3) El detalle de la composición de deudores varios es el siguiente:

El detalle de los deudores varios al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Corporación de Capacitación para la Construcción	10.675	8.305
Secretaría Ministerial de la Educación	-	15.320
Constructora Armas Ltda.	-	2.070
Oficina Regional de Educación (UNESCO)	7.350	-
Servicio Nacional de Menores	9.062	-
Centro Intermedio para Capacitación	2.670	-
Otros deudores	<u>3.908</u>	<u>8.039</u>
Totales	<u><u>33.665</u></u>	<u><u>33.734</u></u>

El desglose por moneda de los deudores comerciales al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Tipo de moneda	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Peso chileno	33.665	33.734
Euro	-	-
Dólar estadounidense	-	-
Otras monedas	-	-
Totales	33.665	33.734

b) Política de deterioro

de acuerdo a las políticas de deterioro, los deudores comerciales que se encuentran sobre los 365 días desde su vencimiento, que no se encuentren en cobranza pre judicial y que además no cuenten con una programación de pago producto de renegociaciones, deben ser deteriorados.

Movimientos de provisiones	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Provisión total, saldo inicial	(244.380)	(248.446)
Aumento provisión del periodo	(86.451)	(92.029)
Disminución provisión	100.067	96.095
Provisión total, saldo final	(230.764)	(244.380)

7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la composición del rubro es la siguiente:

	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Acciones (1)	143.152	143.152
Totales	143.152	143.152

- (1) Corresponden a 124.177 acciones pertenecientes a Sociedad de Inversiones Norte Sur S.A., por un monto de M\$142.753 y de 197 acciones de Banco Scotiabank por un monto de M\$399, las cuales no representan un poder significativo sobre las entidades, solo recibiendo las utilidades que se distribuyan anualmente

8. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA

Los saldos de los activos intangibles distintos a la plusvalía al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

Clase de Activos intangibles distintos a la Plusvalía, bruto	Software M\$
Saldo bruto inicial 01.01.2019	68.490
Compras	167.761
Bajas	-
Saldo bruto final al 31.12.2019	<u>236.251</u>
Amortización y deterioro:	
Amortización anual	(167.012)
Bajas	-
Saldo total de amortización y deterioro	<u>(167.012)</u>
Valor neto al 31 de diciembre de 2019	<u>69.239</u>
Clase de Activos intangibles distintos a la Plusvalía, bruto	Software M\$
Saldo bruto inicial 01.01.2018	246.812
Compras	-
Bajas	-
Saldo bruto final al 31.12.2018	<u>246.812</u>
Amortización y deterioro:	
Amortización anual	(178.322)
Bajas	-
Saldo total de amortización y deterioro	<u>(178.322)</u>
Valor neto al 31 de diciembre de 2018	<u>68.490</u>

9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Los saldos de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

Clase de Propiedades, planta y equipos, neto	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Terrenos	7.284.582	7.284.582
Edificios e instalaciones	11.457.950	11.447.232
Equipos y vehículos	297.101	349.431
Muebles	173.204	134.895
Obras en curso	88.330	141.522
Total clase Propiedades, planta y equipos neto	<u>19.301.167</u>	<u>19.357.662</u>
Clase de Propiedades, planta y equipos, bruto	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Terrenos	7.284.582	7.284.582
Edificios e instalaciones	15.222.625	14.631.587
Equipos y vehículos	2.088.601	1.899.453
Muebles	629.359	532.300
Obras en curso	88.330	141.522
Total clase Propiedades, planta y equipos bruto	<u>25.313.497</u>	<u>24.489.444</u>
Clase de depreciación acumulada, Propiedades planta y equipos	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Depreciación acumulada Edificios e instalaciones	(3.764.675)	(3.184.355)
Depreciación acumulada equipos y vehículos	(1.791.500)	(1.550.022)
Depreciación acumulada Muebles	(456.155)	(397.405)
Total clase de depreciación acumulada	<u>(6.012.330)</u>	<u>(5.131.782)</u>

El movimiento de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se compone de la siguiente manera:

Propiedades, planta y equipos, bruto	Terrenos M\$	Edificios e instalaciones M\$	Equipos y Vehículos M\$	Muebles M\$	Obras en curso M\$	Totales M\$
Saldo bruto inicial 01.01.2019	7.284.582	14.631.588	1.899.455	532.300	141.522	24.489.447
Compras	-	591.037	205.203	97.191	949.177	1.842.608
Bajas	-	-	(16.057)	(132)	(1.002.369)	(1.018.558)
Saldo bruto final al 31.12.2019	<u>7.284.582</u>	<u>15.222.625</u>	<u>2.088.601</u>	<u>629.359</u>	<u>88.330</u>	<u>25.313.497</u>
Depreciación y deterioro:						
Saldo inicial depreciación acumulada	-	(3.184.355)	(1.542.009)	(397.405)	-	(5.123.769)
Depreciación anual	-	(580.320)	(259.125)	(58.881)	-	(898.326)
Bajas	-	-	9.634	131	-	9.765
Saldo total de depreciación y deterioro	<u>-</u>	<u>(3.764.675)</u>	<u>(1.791.500)</u>	<u>(456.155)</u>	<u>-</u>	<u>(6.012.330)</u>
Valor libro al 31 de diciembre de 2019	<u>7.284.582</u>	<u>11.457.950</u>	<u>297.101</u>	<u>173.204</u>	<u>88.330</u>	<u>19.301.167</u>
Propiedades, planta y equipos, bruto	Terrenos M\$	Edificios e Instalaciones M\$	Equipos y Vehículos M\$	Muebles M\$	Obras en curso M\$	Totales M\$
Saldo bruto inicial 01.01.2018	7.284.582	14.322.913	1.727.790	499.986	296	23.835.567
Compras	-	308.674	171.367	32.314	141.522	653.877
Reclasificaciones	-	-	296	-	(296)	-
Saldo bruto final al 31.12.2018	<u>7.284.582</u>	<u>14.631.587</u>	<u>1.899.453</u>	<u>532.300</u>	<u>141.522</u>	<u>24.489.444</u>
Depreciación y deterioro:						
Saldo inicial depreciación acumulada	-	(2.691.421)	(1.296.844)	(351.814)	-	(4.340.079)
Depreciación anual	-	(492.934)	(253.178)	(45.591)	-	(791.703)
Saldo total de depreciación y deterioro	<u>-</u>	<u>(3.184.355)</u>	<u>(1.550.022)</u>	<u>(397.405)</u>	<u>-</u>	<u>(5.131.782)</u>
Valor libro al 31 de diciembre de 2018	<u>7.284.582</u>	<u>11.447.232</u>	<u>349.431</u>	<u>134.895</u>	<u>141.522</u>	<u>19.357.662</u>

10. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

- a) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, este rubro está compuesto por los siguientes conceptos:

Activos	31.12.2019		
	Valores Brutos M\$	Depreciación acumulada M\$	Valores Netos M\$
Wireless e infraestructura (1)	<u>122.493</u>	<u>-</u>	<u>122.493</u>
Totales	<u><u>122.493</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>122.493</u></u>

- (1) Corresponde a arriendo con opción de compra de infraestructura central telefónica con fecha 24 de diciembre de 2019 por un monto de 303 UF pagaderos en un periodo de 12 meses, su contraparte se detalla en nota 12.

- b) El movimiento de este rubro al 31 de diciembre de 2019, se compone de la siguiente manera:

	Wireless e infraestructura M\$	Totales M\$
Saldo bruto inicial 01.01.2019	-	-
Compras	122.493	122.493
Reclasificaciones	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldo bruto final al 31.12.2019	<u><u>122.493</u></u>	<u><u>122.493</u></u>
Depreciación:		
Saldo inicial depreciación acumulada	-	-
Depreciación anual	-	-
Reclasificaciones	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldo total de depreciación y deterioro	<u>-</u>	<u>-</u>
Valor libro al 31 de diciembre de 2019	<u><u>122.493</u></u>	<u><u>122.493</u></u>

11. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, este rubro está compuesto por los siguientes conceptos:

	31.12.2019		31.12.2018	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos Hipotecarios (1)	<u>120.359</u>	<u>41.138</u>	<u>95.493</u>	<u>176.472</u>
Totales	<u><u>120.359</u></u>	<u><u>41.138</u></u>	<u><u>95.493</u></u>	<u><u>176.472</u></u>

(1) Corresponde a préstamo hipotecario adquirido por la Universidad con Banco Scotiabank por un monto total de USM\$757, pagadero en 60 cuotas iniciando el 11 de abril de 2016 hasta el 12 de abril de 2021, cuyo interés está determinado a través de una tasa libor 30 más una tasa fija anual del 1,86%.

El detalle de los vencimientos del pasivo financiero al año 2019, es el siguiente:

					31.12.2019	
	Moneda	Tasa de interés tipo	Tasa mensual	Tipo de Amortización	Corriente	No corriente
					M\$	M\$
Préstamos Hipotecarios	UF	Variable	0,036%	Vencimiento	<u>120.359</u>	<u>41.138</u>
Totales					<u><u>120.359</u></u>	<u><u>41.138</u></u>

El detalle de los vencimientos del pasivo financiero al año 2018, es el siguiente:

					31.12.2018	
	Moneda	Tasa de interés tipo	Tasa	Tipo de Amortización	Corriente	No corriente
					M\$	M\$
Préstamos Hipotecarios	UF	Variable	0,037%	Vencimiento	<u>95.493</u>	<u>176.472</u>
Totales					<u><u>95.493</u></u>	<u><u>176.472</u></u>

12. OBLIGACIONES POR CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

a) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Pasivos por arrendamientos	<u>71.454</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>71.454</u></u>	<u><u>-</u></u>

b) El detalle de los pasivos por arrendamiento al 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

Institución	Moneda	31.12.2019	
		Corriente	No corriente
		M\$	M\$
Entel S.A	UF	<u>71.454</u>	<u>-</u>
Totales		<u><u>71.454</u></u>	<u><u>-</u></u>

13. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Proyectos (1)	815.673	774.332
Provisión de ingresos anticipado	227.608	3.814.534
Provisión de ingresos devengado por percibir	<u>132.499</u>	<u>154.010</u>
Totales	<u><u>1.175.780</u></u>	<u><u>4.742.876</u></u>

(1) Corresponde a contraparte de proyectos (ver nota 5) Administrados por la Universidad, aun no utilizados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

14. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Proveedores (1)	644.930	533.158
Acreedores varios	61.544	337.785
Honorarios por pagar	-	2.980
Documentos por pagar	98.258	-
Retenciones	298.565	260.728
otras cuentas por pagar	48.994	54.454
Totales	<u>1.152.291</u>	<u>1.189.105</u>

(1) Los principales proveedores de la Universidad, son los siguientes:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Corporación Municipal de Conchalí de Educación		
Salud y Atención de menores	161.136	-
Eulén Chile S.A.	3.221	76.523
Constructora Neoproject	74.761	-
Entel Telefonía Local S.A.	60.950	1.774
Moovmedia SpA	53.651	45.347
Liderman SpA	34.983	90.765
Asesorías TPQ SpA	-	14.850
Nueva Clínica Cordillera	32.925	-
Automotores Gildemeister SpA	22.265	-
HP Financial Services (Chile) Ltda.	21.580	1.194
GTD Telesar S.A.	11.661	-
otros proveedores	167.797	302.705
Totales	<u>644.930</u>	<u>533.158</u>

15. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Provisión vacaciones devengada	<u>964.859</u>	<u>809.846</u>
Totales	<u>964.859</u>	<u>809.846</u>

b) Los movimientos para la provisión por vacaciones, al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 son las siguientes:

	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Saldo inicial al 01.01.2019	809.746	746.051
Adiciones a la provisión	1.469.815	63.795
Provisión utilizada	<u>(1.314.702)</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>964.859</u></u>	<u><u>809.846</u></u>

16. PATRIMONIO NETO

a) **Capital emitido:** El capital pagado de la Universidad al 31 de diciembre de 2019 y 2018 asciende M\$484.379

a) **Otras reservas:** El saldo de otras reservas al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Otras reservas por conversión	<u>8.227.821</u>	<u>8.227.821</u>
Totales	<u><u>8.227.821</u></u>	<u><u>8.227.821</u></u>

b) **Excedentes acumulados:** El saldo de los excedentes acumulados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, de la Universidad, es el siguiente:

	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Excedentes no asignado	12.209.065	11.308.326
Excedente del ejercicio	<u>1.016.022</u>	<u>900.739</u>
Totales	<u><u>13.225.087</u></u>	<u><u>12.209.065</u></u>

17. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Derechos básicos de matrículas	1.198.460	1.141.922
Aranceles pre-grado	17.585.802	16.407.714
Aranceles post-títulos	146.572	224.344
Derechos de titulación	212.412	245.500
Ingresos CES	930.319	1.267.478
Apuntes estac. y otros	244.577	218.088
Ingresos por proyectos	1.455.184	1.598.755
Otros ingresos	88.402	130.618
Totales	<u>21.861.728</u>	<u>21.234.419</u>

18. COSTO DE VENTA

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Sueldos y leyes sociales	8.726.791	8.101.378
Honorarios	2.164.495	2.151.824
Castigo deudores incobrables.	198.008	227.250
Depreciaciones y amortizaciones	1.344.231	1.195.505
Costos generales	2.471.261	2.541.495
Totales	<u>14.904.786</u>	<u>14.217.452</u>

19. OTROS INGRESOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Ventas de activos fijos	-	1.116
Recuperación años anteriores	27.455	20.664
Otros ingresos	143.781	18.829
Totales	<u>171.236</u>	<u>40.609</u>

20. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Sueldos y leyes sociales Administrativos	3.075.269	2.927.748
Publicidad	298.126	313.398
Servicios de vigilancia y aseo	871.833	754.874
Mantenición de equipos	525.003	493.109
Servicios profesionales	713.665	782.693
Otros gastos generales	705.747	955.778
Totales	<u>6.189.643</u>	<u>6.227.600</u>

21. INGRESOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Ingresos valores negociables	55.902	111.820
Ingresos por inversión	96.763	53.479
Totales	<u>152.665</u>	<u>165.299</u>

22. COSTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Gastos financieros	62.042	73.547
Intereses	6.525	20.025
Otros gastos	4.335	1.327
Totales	<u>72.902</u>	<u>94.899</u>

23. PERSONAL CLAVE

a) Junta Directiva

Al 31 de diciembre de 2019, la Junta Directiva de la Universidad es la siguiente:

▪ Padre Carlo Lira SDB	Presidente y gran Canciller
▪ Padre Galvarino Jofré A. SDB	Rector
▪ Mauricio Besio R.	Director
▪ Sor Fanny Dobronic R.	Director
▪ Padre David Albornoz P. SDB	Director
▪ Beatrice Ávalos D.	Director
▪ Marcela Allue N.	Director
▪ Padre Claudio Cartes A. SDB	Director
▪ Leonardo Jaña L.	Secretario Junta Directiva.

b) Retribución de la Junta Directiva

Los miembros de la Junta Directiva de la Universidad realizan sus actividades sin percibir retribución económica.

c) Personal clave de la Administración

Al 31 de diciembre de 2019, la Gerencia y Administración de Universidad Católica Cardenal Raúl Silva Henríquez., se compone de las siguientes personas, las cuales tienen poder para representar a la Universidad, de acuerdo a las facultades que se les han delegado.

Nombre	Cargo
Padre Carlo Lira SDB	Presidente y Gran Canciller
Padre Galvarino Jofré A. SDB	Rector
Guillermo Escobar A.	Vicerrector de Administración y Finanzas
Álvaro Acuña V.	Vicerrector Académico
Fernando Vergara H.	Vicerrector de Identidad y Desarrollo
Patricio Guerrero M.	Director de Planificación
Leonardo Jaña L.	Secretario General

24. SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la Universidad Católica Silva Henríquez, y la Administración no han sido sancionados por ningún organismo fiscalizador.

25. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Gestión de Riesgos Financieros y definición de coberturas

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad Católica Silva Henríquez son el riesgo de liquidez, el riesgo crediticio, el riesgo de inflación y el riesgo de interés. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior.

Las principales situaciones de riesgo son:

a. Riesgo de mercado

Las variables de mercado como tasas de interés, tipo de cambio, nivel de actividad económica del país entre otras, pueden producir cambios en la valorización de activos y pasivos debido a la correlación que pueda existir entre éstos.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Universidad. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

a.1. Riesgo de tasa de interés

La fluctuación de los tipos de interés en los mercados financieros también puede afectar a la posición acreedora o deudora de la Universidad, dado que puede encarecer o abaratar el costo de financiamiento, o puede aumentar o reducir el rendimiento de las inversiones que efectúa la Universidad.

a.2. Riesgo de tipo de cambio

La Universidad ha definido como moneda funcional el peso chileno.

La Universidad tiene baja exposición a este riesgo debido a que gran parte de las compras a proveedores corresponden a compras nacionales que no son afectadas por las variaciones de tipo de cambio.

La política para enfrentar este riesgo ha sido revisar las tarifas y efectuar los ajustes que permitan aminorar la exposición generada por las variaciones del tipo de cambio.

a.3 Riesgo de inflación

Debido a la indexación que tiene el mercado de capitales chileno a la inflación, una parte de los pasivos financieros de la Universidad está denominada en UF, por lo tanto, existe un riesgo para la Organización en el caso que la inflación sea mayor a la pronosticada.

b. Riesgo de crédito

Las principales cuentas por cobrar que posee la Universidad en la actualidad, están compuestas por las mensualidades o aranceles de los estudiantes tanto de pregrados como de postgrado. El riesgo de crédito está asociado al no pago de los mencionados aranceles, los cuales son documentados por los responsables financieros mediante cheques, letra o pagarés, los cuales son recaudados mensualmente por la Unidad de Tesorería. La Universidad en la actualidad cuenta con una política de deudores incobrables y cuenta también con el servicio de Equifax, en lo referente a informes comerciales y base de datos; sin embargo, el riesgo señalado posee un bajo impacto debido a que gran parte de los estudiantes de la Universidad, se encuentran acogidos al beneficio de la gratuidad.

c. Riesgo Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En el caso de los aportes estatales, existe el riesgo asociado de no recibir los montos presupuestados en la fecha o fechas prescritas en el presupuesto de la nación. En ambos casos, por ser esta una institución acogida al sistema de gratuidad, se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

26. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Universidad Católica Cardenal Raúl Silva Henríquez., al cierre de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 presenta los siguientes:

Mediante sentencia de fecha 20 de mayo de 2019, la II^{ta} Corte de Apelaciones de Santiago rechazó el recurso de protección Rol N° 3948-2019, interpuesto por la Universidad contra el Ministerio de Educación por haber modificado los criterios de distribución del aporte por Fomento de la investigación, contemplando en la Ley de Presupuesto del año 2018. Se apeló ante la EX^{cm}a. Corte Suprema, tribunal que confirmo lo resuelto por la II^{ta} Corte de Apelaciones.

Mediante resolución del 3er Juzgado de Policía Local de Santiago, en la causa Rol N°1348-M-2019/ogp se aplicó a la Universidad una multa de 8 U.T.M a la fecha de pago, por infracción a lo dispuesto en el Artículo 159 bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, sobre certificación de ascensores, situación que ya se encuentra debidamente superada.

27. HECHOS RELEVANTES

Con motivo del Estado de Excepción producto de la crisis sanitaria que estamos atravesando, es que el Servicio prestado a los estudiantes durante primer semestre del año 2020, se cambió de modalidad presencial a modalidad online a través de sus aulas virtuales, lo que ha significado poner a disposición de los estudiantes que lo necesitan, becas de conectividad y equipos que permitan llevar adelante su trabajo académico. A partir de la última semana de marzo de 2020, la Universidad se encuentra cerrada, por lo que la mayoría de sus funcionarios se encuentra realizando sus funciones a través del teletrabajo, resguardando con esto su seguridad ante la epidemia. La Universidad no se ha acogido a la suspensión temporal de contratos ni a reducción de la jornada laboral de sus trabajadores.

Al 31 de diciembre de 2019 no existen otros hechos relevantes que pudieran afectar estos Estados Financieros.

28. HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de enero y el 18 de mayo de 2020 no existen hechos posteriores que pudieran afectar estos Estados Financieros.
