

Estados Financieros

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2025 y 2024

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Escuela Culinaria Francesa S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Escuela Culinaria Francesa S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024, y los correspondientes estados de resultados y otros resultados integrales por función, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo método directo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Escuela Culinaria Francesa S.A. al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior No Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior (SES) descritas en Nota 4.1 a los estados financieros.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría a los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestra auditoría de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Escuela Culinaria Francesa S.A. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior No Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 4.1 a los estados financieros, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

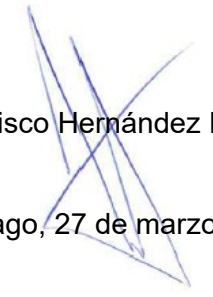
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría de los estados financieros de Escuela Culinaria Francesa S.A. al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 25 de abril de 2025.



Francisco Hernández R.

AHD Auditores y Consultores Limitada

Santiago, 27 de marzo de 2026

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31.12.2025 Y 31.12.2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	NOTA N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	1.147.101	1.146.469
Otros activos financieros corrientes	8	294.320	294.320
Otros activos no financieros corrientes	9	51.319	7.164
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	424.698	397.327
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	4.852	4.609
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		1.922.290	1.849.889
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	-	-
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	689.747	747.587
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	-	-
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	106.090	234.955
Total Activos No Corrientes		795.837	982.542
TOTAL ACTIVOS		2.718.127	2.832.431

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31.12.2025 Y 31.12.2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2025	31.12.2024
		M\$	M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	58.339	136.643
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	59.215	35.832
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	-	13.109
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	27.995	18.806
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	2.772	29.225
Otros pasivos no financieros corrientes	26	1.235.387	1.264.324
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		1.383.708	1.497.939
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	-	56.414
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	56.882	124.634
Pasivos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	-	-
Total Pasivos No Corrientes		56.882	181.048
TOTAL PASIVOS		1.440.590	1.678.987
Patrimonio			
Capital emitido	41	10.000	10.000
Resultados acumulados	41	1.212.754	1.088.661
Otras reservas	41	54.783	54.783
Patrimonio atribuible a la entidad		1.277.537	1.153.444
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		1.277.537	1.153.444
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		2.718.127	2.832.431

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN DESDE
EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE RESULTADOS	NOTA N°	1 DE ENERO AL 31.12.2025 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	1.861.124	1.868.239
Costos operacionales	28	(969.392)	(901.569)
Ganancia (pérdida) bruta		891.732	966.670
Ingresos financieros	29	33.557	35.322
Otros ingresos	30	-	-
Gastos de administración	31	(705.154)	(699.867)
Costos financieros	32	(12.698)	(13.919)
Otros gastos	33	-	-
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	(10.394)	(16.456)
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		197.043	271.750
Resultado por impuestos a las ganancias	14	(72.950)	104.604
Ganancia (pérdida) después de impuesto		124.093	376.354
Resultado procedente de operaciones continuadas		124.093	376.354
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		124.093	376.354
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		124.093	376.354
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		-	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		124.093	376.354
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		124.093	376.354

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	1 DE ENERO AL 31.12.2025 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	-
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	1.724.259	1.905.200
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	101.366	90.983
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	-	-
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	-	-
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	76.416	60.646
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(772.315)	(706.304)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(809.914)	(764.763)
Pagos de arriendos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(24.906)	(37.418)
Otros pagos por actividades de operación	(193.838)	(127.478)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	101.068	420.866
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resultaen una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resultaen una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	-	-

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	1 DE ENERO AL	1 DE ENERO AL
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO, CONTINUACIÓN	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	33.308	35.249
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	33.308	35.249
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Pagos de préstamos financieros de corto plazo	(133.744)	(183.154)
Préstamos de entidades relacionadas	-	6.082
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	(41.073)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(133.744)	(218.145)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	632	237.970
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	632	237.970
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	1.146.469	908.499
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	1.147.101	1.146.469

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	10.000	54.783	1.088.661	1.153.444	-	1.153.444
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	10.000	54.783	1.088.661	1.153.444	-	1.153.444
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	124.093	124.093	-	124.093
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	124.093	124.093	-	124.093
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	124.093	124.093	-	124.093
Patrimonio al final del período	10.000	54.783	1.212.754	1.277.537	-	1.277.537

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	10.000	54.783	712.307	777.090	-	777.090
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	10.000	54.783	712.307	777.090	-	777.090
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	376.354	376.354	-	376.354
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	376.354	376.354	-	376.354
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	376.354	376.354	-	376.354
Patrimonio al final del período	10.000	54.783	1.088.661	1.153.444	-	1.153.444

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Índice de Notas

N° Nota	Nombre Nota	N° Página
1	Información de la entidad.	9
2	Bases de preparación.	10
3	Cambios en políticas contables.	11
4	Resumen de principales políticas contables.	13
5	Administración de riesgos.	23
6	Estimaciones y juicios contables.	27
7	Efectivo y equivalentes al efectivo.	30
8	Otros activos financieros, corrientes y no corrientes.	31
9	Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes.	32
10	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.	32
11	Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes.	34
12	Inventarios.	36
13	Activos biológicos, corrientes y no corrientes.	36
14	Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.	36
15	Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	38
16	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.	38
17	Activos intangibles distintos de la plusvalía.	38
18	Plusvalía.	38
19	Propiedades, planta y equipos.	39
20	Propiedades de inversión.	42
21	Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes.	42
22	Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.	42
23	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.	44
24	Otras provisiones, corrientes y no corrientes.	44
25	Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.	44
26	Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.	45
27	Ingresos de actividades ordinarias.	46
28	Costos operacionales.	47
29	Ingresos financieros.	48
30	Otros ingresos.	48
31	Gastos de administración.	48
32	Costos financieros.	49
33	Otros gastos.	49
34	Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.	49
35	Contingencias.	50
36	Garantías.	51
37	Combinaciones de negocios.	52
38	Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.	52
39	Sanciones.	52
40	Hechos relevantes o esenciales.	52
41	Patrimonio.	53

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 1 - Información de la entidad

1.1 Domicilio

El domicilio legal de la Casa Central de Escuela Culinaria Francesa S.A. es Avenida Américo Vespucio N°930, Las Condes, Santiago. La Escuela no cuenta con sedes.

1.2 Historia de la entidad

Escuela Culinaria Francesa S.A., R.U.T. 76.067.163-0 (en adelante la Escuela), es una Sociedad que se constituyó como Sociedad Anónima Cerrada (S.A.) por escritura pública ante notario Humberto Satelices Narducci, con fecha 9 de noviembre de 2007, inscrita en el registro de comercio a fojas 53370 N°3739 año 2007, pudiendo usar el nombre de ECOLE S.A.

El objeto de la Sociedad es la creación, organización y mantención del Centro de Formación Técnica, impartiendo la carrera de Técnico de Nivel Superior en Gastronomía Internacional, reconocida oficialmente por el Ministerio de Educación (MINEDUC), mediante decreto exento N°1114 del 29 de Julio de 2010, inscrito bajo el N°365 del 17 de marzo de 2008, en los registros del MINEDUC.

La Escuela Culinaria Francesa S.A. tiene una exclusiva alianza con Association des Maîtres Cuisiniers de France, que la convierte en la única escuela en el mundo que entrega esta certificación de estudio por esta reconocida organización.

La misión de la Escuela es formar profesionales gastronómicos certificados a nivel internacional con competencias prácticas para empleabilidad y emprendimiento, adquiridas en un entorno didáctico y participativo en instalaciones de primer nivel y su visión es ser referentes en formación gastronómica, con reconocimiento internacional, aportando a la innovación y desarrollo en Chile.

1.3 Listado de entidades donde tiene participación (igual o superior al 10%)

Sin información a revelar.

1.4. Numero de directivos, personal docente, personal no docente y otros empleados:

Personal	31/12/2025	31/12/2024
Directivos	1	1
Personal docente	10	10
Personal no docente	7	5
Otros empleados	4	4
Total	22	20

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 2 - Bases de preparación

2.1 Declaración de cumplimiento

Declaración de cumplimiento: Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio el 27 de marzo de 2026.

2.2 Periodo contable

Los presentes estados financieros de Escuela Culinaria Francesa S.A. cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estado de resultados y otro resultado integral por función por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estado de cambios en el patrimonio neto por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estado de flujo de efectivo método directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Notas Explicativas a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.3 Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo amortizado.

2.4 Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional de la Escuela se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la Escuela se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del año dentro del rubro diferencias de cambio.

La moneda funcional de la Escuela es el peso chileno.

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos (M\$).

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 2 - Bases de preparación, continuación

2.5 Moneda extranjera y conversión

Los activos y pasivos en dólares americanos, euros, unidad de fomento (UF) y unidad tributaria mensual (UTM), son convertidos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

	31/12/2025	31/12/2024
	\$	\$
Dólar estadounidense (US\$)	907,13	996,46
Euro (€)	1.066,58	1.035,28
Unidad de fomento (UF)	39.727,96	38.416,69
Unidad Tributaria Mensual	69.542	67.294

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

Los estados financieros fueron preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, lo que significa que la entidad continuará operando en el futuro previsible y no tiene la intención ni la necesidad de liquidar o reducir significativamente sus operaciones, lo cual se basa en los planes estratégicos de la Escuela a tres años focalizando su oferta de valor en la calidad del servicio educacional, así como la evaluación de mayor oferta de carreras.

2.7 Reclasificaciones

Sin información a revelar.

2.8. Ajustes a periodos anteriores y otros cambios contables

Sin información a revelar.

Nota 3 - Cambios en políticas contables

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Sin información a revelar.

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 3 - Cambios en políticas contables, continuación

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Escuela.

3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11: • NIIF 1: Mejoras a algunas referencias cruzadas. • NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. • NIIF 9 Instrumentos financieros. Enmienda sobre medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción. • NIIF 10 Estados Financieros Consolidados. Mejoras en la descripción de la evaluación de control. • NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Enmienda con relación al concepto de “método de participación” eliminando la referencia al “método del costo”.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Modificación a la NIC 21 - Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
Modificaciones a los Ejemplos Ilustrativos sobre NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37 – Revelaciones sobre Incertidumbres en los Estados Financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
NIIF 19 subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.

La administración de la Escuela estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Escuela en el período de su primera aplicación.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la SES y las NIIF, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 31 de diciembre de 2025 y fueron aplicadas de manera uniforme a los ejercicios comparados que se presentan en estos estados financieros.

4.1. Bases de preparación

La Administración de La Escuela declara que estos estados financieros se han preparado en conformidad con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior No Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior (SES). Dichas normas entran en vigencia el 1 de enero 2023, las cuales están basadas en las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés) tal como han sido emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

En todo aquello que no sea tratado por ella, si no se contrapone con sus instrucciones, debe ceñirse a las Normas Internacionales de Información Financiera acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias primarán las normas impartidas por la SES.

De acuerdo con la Resolución Exenta 510 de 21 de diciembre de 2021, se instruyó a las instituciones de educación superior no estatales adoptar directamente y/o homologar a dichas bases contables a contar del 1 de enero de 2023.

4.2 Bases de consolidación

Sin información a revelar.

4.3. Bases de conversión

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento (UF) se convierten al valor equivalente en pesos al cierre de los estados Financieros y su efecto se presentan como ingresos o gastos en la cuenta Resultado por Unidades de Reajuste.

Las operaciones realizadas en moneda distinta de la funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra en vigor a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados. Asimismo, la conversión de los saldos por cobrar o por pagar al cierre de cada período en moneda distinta de la funcional en la que están denominados los estados Financieros, se realiza al tipo de cambio de cierre, la fluctuación del tipo de cambio se registra como diferencia de cambio en el estado de resultados.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, continuación

4.4. Transacción en moneda extranjera.

Las transacciones en monedas extranjeras son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada balance, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de las respectivas monedas.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

La Escuela considera que el efectivo comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista. El efectivo equivalente son inversiones a corto plazo de gran liquidez, con vencimiento no mayor de tres meses desde su fecha de colocación, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, los cuales se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo. Entre ellas se tienen los depósitos a plazo, fondos mutuos y otros títulos y valores.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes de efectivo contenidos en este rubro.

4.6. Instrumentos financieros

La Escuela clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros disponibles para la venta y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado

Se valorizan en función del valor razonable con cambios en resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en el resultado del ejercicio.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, continuación

4.6. Instrumentos financieros, continuación

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado, continuación

Los activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales. En caso de reducciones iniciales o posteriores del valor del activo, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a resultados.

4.6.2 Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral

Sin información a revelar.

4.6.3 Activos financieros a costo amortizado

Cuentas por cobrar: Comprende principalmente las deudas que mantienen los estudiantes con la Escuela que presta servicios académicos, documentadas o no, provenientes de matrículas y del arancel anual.

Tanto las cuentas por cobrar como los otros activos financieros, se valorizan en base al costo amortizado, deducidas las pérdidas por deterioro. En los casos de haber una operación de financiamiento implícita, se valorizan en función de los flujos futuros descontados considerando tasas de mercado, para posteriormente reconocer los rendimientos por intereses en base devengada.

Se clasifican en el activo corriente aquellos saldos con derecho a cobro dentro de los próximos 12 meses a contar de la fecha de cierre de los estados financieros. Los con vencimientos superiores a 12 meses, se clasifican en activos no corrientes.

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultados

La Escuela clasifica sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial en las siguientes categorías: valor razonable con cambios en resultados, derivados designados como instrumentos de coberturas efectivas y costo amortizado. Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, continuación

4.6. Instrumentos financieros, continuación

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultados, continuación

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación.

Si el instrumento constituye, en efecto, una transacción de financiación se mide al valor presente de los pagos futuros, descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar, principalmente en cuanto a plazo y riesgo.

Respecto de los pasivos financieros clasificados en la categoría de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, las ganancias y pérdidas se reconocen en resultados, esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

En el caso de los instrumentos definidos como de cobertura, las variaciones en el valor razonable de los instrumentos financieros derivados que se realicen y hagan efectivas como coberturas altamente eficaces de flujos futuros de efectivo, se reconocen directamente en el Patrimonio neto y la parte que se determine como ineficaz se reconoce de inmediato en el estado de resultados por función.

Los cambios en el valor razonable de los otros instrumentos financieros derivados se imputan al estado de resultados por función.

4.6.5 Pasivos financieros a costo amortizado

Los pasivos financieros se miden en función del costo amortizado en la medida que estos devenguen intereses y a su valor nominal inicial, en la medida que el instrumento no tenga una operación de financiamiento implícita en consideración a los plazos de pago de estos.

Los principales pasivos que devengan intereses corresponden a deudas con bancos e instituciones financieras, por otra parte, los principales acreedores, medidos a valor nominal, son los acreedores comerciales, los cuales se presentan en el rubro Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Costo amortizado de un pasivo financiero, es su medición inicial menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada según el método de la tasa efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad, según corresponda.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, continuación

4.7 Deterioro de activos financieros.

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. Este modelo exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias. La Escuela aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9.

4.8 Otros activos no financieros

Incluye principalmente los pagos realizados por anticipado, tales como arriendos, seguros, anticipos a proveedores, otros gastos anticipados y otros activos no financieros.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al valor actual de la contraprestación realizada por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente.

La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

4.10 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se reconocen a su costo histórico menos la depreciación y deterioro cuando sea aplicable. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la operación.

Los gastos financieros incurridos en el financiamiento directamente relacionado con la compra o construcción de un activo son capitalizados durante el período de construcción o adquisición.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, continuación

4.10 Propiedades, planta y equipo, continuación

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio. En el caso de existir obras en curso, éstas se traspasan a propiedades, planta y equipo una vez finalizado el período de prueba y cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo y se incluyen en el estado de resultados. Las bajas de propiedades, planta y equipos corresponden al valor libro bruto menos la depreciación acumulada al momento del registro.

4.10.1 Métodos de depreciación

La depreciación es reconocida en resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

El terreno sobre el que se asienta el edificio y otras construcciones tienen una vida ilimitada y que, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Las vidas útiles de los activos se determinan sobre la base de antecedentes técnicos, los cuales son proporcionados por el área de mantención de la Escuela cada vez que se realiza una adición. Cabe señalar que las vidas útiles, los métodos de depreciación y los valores residuales son revisados periódicamente.

4.10.2 Vida útil

Tipo de activo	Método de depreciación	Vida Útil
Construcciones y obras de infraestructura	Lineal	40 años
Maquinarias y equipos	Lineal	7 años
Otros	Lineal	7 años

4.11 Propiedades de inversión

Sin información a revelar.

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Sin información a revelar.

4.13 Gasto de investigación y desarrollo

Sin información a revelar.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, continuación

4.14 Subvenciones gubernamentales

Corresponde a subvenciones gubernamentales para el financiamiento de proyectos que implican incurrir en gastos o en la adquisición de propiedades, planta y equipo, que son reconocidas en resultado aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, utilizando el método de la renta, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más períodos. La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la Escuela al organismo que hizo la transferencia original y su monto, por consiguiente, no se registra en cuentas de resultado.

Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de las cuales su uso o destino durante la ejecución de estos es supervisada y aprobada por la entidad gubernamental correspondiente.

4.15 Plusvalía

Sin información a revelar.

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en ejercicios anteriores.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, continuación

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Sin información a revelar.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Sin información a revelar.

4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Escuela se encuentra acogida al régimen Pro-Pyme establecido en el artículo 14, letra D) de la Ley sobre Impuesto a la Renta (LIR), por lo que tributa con una tasa del 12,5% en 2025 sobre sus rentas efectivas determinadas conforme a la contabilidad simplificada basada en el flujo de efectivo (ingresos percibidos y gastos pagados).

Aunque la Escuela tributa en base a flujo de efectivo, se generan impuestos diferidos debido a las diferencias temporales entre los valores contables de los activos y pasivos y sus correspondientes bases tributarias. Dichos activos y pasivos se miden utilizando las tasas impositivas que se espera aplicar en los períodos en que se realicen los activos o se liquiden los pasivos, considerando las tasas y leyes tributarias vigentes o en curso de aprobación a la fecha de los estados financieros. En este sentido, para el cálculo de los impuestos diferidos se utiliza la tasa del 12,5%, en línea con lo establecido en la NIC 12.

4.20 Beneficio a los empleados

4.20.1 Vacaciones del personal

La Escuela reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

Sin información a revelar.

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, se reconocen inicialmente a su valor razonable siendo este el valor a pagar, y posteriormente se valorizan por su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés de efectivo.

4.22 Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros correspondiente a deudas con bancos se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, continuación

4.22 Otros pasivos financieros, continuación

Los intereses se devengan y registran en resultados como costos financieros en el período de vencimiento respectivo. Los pasivos financieros con vencimientos superiores a 12 meses se clasifican como pasivos financieros no corriente en el estado de situación financiera, aunque las amortizaciones que vencen dentro de 12 meses se presentan en los pasivos financieros corrientes.

4.23 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Escuela tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de esta.

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. Este modelo exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias. La Escuela aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos

Sin información a revelar.

4.25 Capital

El capital social pagado de Escuela Culinaria Francesa S.A. asciende a M\$10.000 y está representado por 1.000 acciones nominativas, de igual valor, todas ordinarias y sin valor nominal.

4.26 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos corresponde a una cantidad fija por cada acción poseída por los accionistas, el que se paga en dinero una vez aprobado por la junta de accionistas. En 2025 no hubo distribución de dividendos.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, continuación

4.27 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios corresponden principalmente a matrículas y aranceles.

Los ingresos por aranceles se registran a lo largo del tiempo a medida que la Escuela efectúa la prestación de los servicios, sobre los servicios totales a realizar considerando el año académico. Los ingresos por matrículas se registran en un punto del tiempo cuando se ha cumplido la obligación de desempeño.

4.28 Costo de venta

Los costos de ventas corresponden a aquellos gastos, amortizaciones y provisiones asociados directamente a las actividades académicas reconocidas en base devengada.

4.29 Arrendamientos

Sin Información a revelar.

Nota 5 - Administración de riesgos

5.1 Factores de riesgo financiero

La Escuela está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a su actividad. La Escuela busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. El Directorio de la Escuela establece la estrategia y el marco general en que se desenvuelve la administración de los riesgos.

Entre los principales elementos que impactan en riesgo financieros se encuentran:

- Condiciones económicas del país (crecimiento, inflación, empleabilidad) que se ve reflejado directamente en la recuperabilidad de las deudas estudiantiles como en las matrículas.
- Riesgo regulatorio, la Escuela se rige por la Ley N° 21.091, sobre Educación Superior, ley que considera una institucionalidad en materia de educación superior, creando una nueva Subsecretaría de Educación Superior y una Superintendencia con facultades para fiscalizar la normativa educacional y sancionar en caso de infracción.
- A nivel de pasivos, la Escuela mantiene vigentes operaciones de crédito hipotecario a tasa fija, lo cual no presenta un riesgo de tasa para la institución.
- La liquidez representa aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionado con su capacidad de responder a aquellos requerimientos de efectivo que sustentan sus operaciones, tanto bajo condiciones normales como también excepcionales.

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos, continuación

5.2 Riesgos financieros

5.2.1 Riesgo de crédito

La Escuela se encuentra expuesta al riesgo de crédito inherente a la capacidad de pago de sus estudiantes. Las cuentas por cobrar corresponden a cuotas de colegiaturas, que se deben pagar mensualmente firmando principalmente cheques para reconocer dicha deuda. El riesgo de crédito se incorpora en la eventualidad del incumplimiento de pago de los alumnos. La política de la Escuela es la realización de diferentes gestiones de cobro a estudiantes con deuda morosa.

- a) El máximo nivel de exposición al riesgo de crédito al final de cada período es el siguiente:

Vencimiento de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Vencidas menor 90 días	-	-
Vencidas entre 91 y 360 días	-	-
Vencidas más de 360 días.	94.387	94.387
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos	94.387	94.387

Para las de cuentas antes señaladas no se han tomado garantías ni otras mejoras crediticias.

- b) En el caso particular de las cuentas por cobrar, se informa lo siguiente:

- i. La deuda con mayor nivel de incobrabilidad asciende a M\$94.387 al 31 de diciembre de 2025. Dicha deuda tiene una antigüedad superior a 360 días y no ha registrado aumentos respecto al año 2024. El 100% de este monto está provisionado.
- ii. Políticas de provisiones: La política de provisión de deudores incobrables de la Escuela es provisionar aquellas cuentas en base al modelo de pérdidas esperadas indicado en IFRS 9, según enfoque simplificado, con lo cual se modela en base a eventos futuros la pérdida crediticia esperada de las cuentas por cobrar educacionales. En el caso de las otras cuentas por cobros no educacionales se evalúa permanentemente la antigüedad y posibilidad de recuperación para determinar si es necesario registra una estimación de incobrabilidad.
- iii. Políticas de repactación: La Escuela evalúa cada caso particular para que los alumnos puedan cumplir con sus compromisos.

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos, continuación

5.2 Riesgos financieros, continuación

5.2.1 Riesgo de crédito, continuación

- iv. Procesos de cobranza: Aquellos alumnos que optan por no abonar el monto total de su año escolar al contado formalizan el compromiso de pago mediante la emisión de cheques y/o pagarés. Estos documentos, que representan un acuerdo financiero futuro, se utilizan para registrar y asegurar el pago de las cuotas escolares a lo largo del año.

5.2.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a la posibilidad de que la Escuela enfrente dificultades para cumplir con sus obligaciones financieras, ya sea en el pago de la amortización e intereses de créditos o en la cobertura de sus gastos corrientes. Los ingresos de la Escuela provienen principalmente de sus servicios educativos. Para gestionar este riesgo, la institución cuenta con líneas de crédito de corto plazo y realiza un monitoreo constante, además de proyectar su flujo de caja.

- a) Un análisis de vencimientos para los pasivos financieros, que muestre los vencimientos contractuales remanentes:

Clase de pasivo Año 2025	Hasta 1 mes	Más de 1 y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 1 año	Más de 1 y hasta 3 años	Más de 3 y hasta 5 años	Total corriente	Total no corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deuda bancaria	11.836	23.702	22.801	-	-	58.339	-

Clase de pasivo Año 2024	Hasta 1 mes	Más de 1 y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 1 año	Más de 1 y hasta 3 años	Más de 3 y hasta 5 años	Total corriente	Total no corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deuda bancaria	11.346	22.692	102.605	56.414	-	136.643	56.414

- b) El enfoque de la Escuela para administrar el riesgo de liquidez inherente de los pasivos financieros es asegurar que siempre tengan la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Escuela. Según el modelo de negocio, la Escuela tiene capacidad de generar flujos de caja suficiente para hacer frente a sus compromisos corrientes. Se estima que este impacto y riesgo es de nivel menor. En general, la Escuela financia sus operaciones con recursos propios. El pasivo se contrajo principalmente para la adquisición del inmueble detallado en la nota 19.

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos, continuación

5.2 Riesgos financieros, continuación

5.2.3 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado lo constituye la posibilidad de que las fluctuaciones en las variables de mercado, tales como la inflación y la tasa de interés, produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de los flujos, de los activos o a la valorización de pasivos, producto de la nominación de ellos a las variables señaladas. El análisis por cada uno de ellos es el siguiente:

- Riesgo de tipo de cambio: Los flujos de ingreso de la Escuela están nominados principalmente en su moneda funcional “pesos” y se reajustan anualmente de acuerdo con la inflación. Lo mismo ocurre en el caso de los gastos (en su mayoría remuneraciones a los trabajadores), por lo que las fluctuaciones de tipo de cambio no tienen un impacto directo en el corto plazo en los resultados de la Escuela.
- Riesgo de inflación: Las deudas financieras se encuentran nominadas principalmente en UF generando una exposición a las fluctuaciones de este índice. Los restantes componentes del activo y pasivo de la Escuela se encuentran nominados en pesos sin que se vean afectados por las variaciones de la UF.

A continuación, se presentan los posibles efectos en el patrimonio de la Escuela ante una variación del 10% en el valor de la Unidad de Fomento, considerando este porcentaje por sobre el promedio anual de inflación de los últimos años.

El análisis se basa en los saldos de activos y pasivos denominados en UF:

	UF cierre 31/12/2025			
	Monto en Miles UF	Monto contable M\$	Mas 10% (pérdida) M\$	Mas 10% utilidad M\$
Activos UF	-	-	-	-
Pasivos UF	1,47	58.339	(5.834)	5.834
Efecto en resultados			(5.834)	5.834

	UF cierre 31/12/2024			
	Monto en Miles UF	Monto contable M\$	Mas 10% (pérdida) M\$	Mas 10% utilidad M\$
Activos UF	-	-	-	-
Pasivos UF	5,03	193.057	(19.306)	19.306
Efecto en resultados			(19.306)	19.306

Como se observa, un incremento o disminución del 10% en la variación de la Unidad de Fomento generaría una pérdida o utilidad de M\$5.834 al 31 de diciembre de 2025 y de M\$19.306 al 31 de diciembre de 2024.

Nota 5 - Administración de riesgos, continuación

5.2 Riesgos financieros, continuación

5.2.3 Riesgo de mercado, continuación

- c) Riesgo de tasa de interés: El endeudamiento corriente y no corriente generado por deudas de corto y largo plazo, está convenido a una tasa de interés fija, de modo que respecto de ellos no hay incertidumbre de los desembolsos y de los cargos que afectarán los resultados por concepto de intereses.

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

6.1 Potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía

Sin información a revelar.

6.2 Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados

Sin información a revelar.

6.3 Determinación de la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, se determinan sobre la base de antecedentes técnicos, los cuales son proporcionados por el área de mantención de la Escuela cada vez que se realiza una adición. Cabe señalar que las vidas útiles, los métodos de depreciación y los valores residuales son revisados periódicamente.

Respecto a intangibles, sin información a revelar.

6.4 Hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros

Sin información a revelar.

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables, continuación

6.5 Probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes

La Administración de la Escuela evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos que la Administración y los abogados de la Escuela ha opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En el caso de cumplirse las condiciones de existir un suceso pasado que es probable que genere salida de recursos y que puede estimarse de forma fiable se registra como provisión en los estados financieros. Cuando no cumple con las condiciones señaladas se evalúa su revelación en notas a los estados financieros.

6.6 Estimación de deterioro de propiedades, planta y equipo

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre exista algún indicio proveniente de fuentes externas (valores de mercado, aspectos legales, económicos, tecnológicos, tasa de interés interno, otros) y/o fuentes internas (obsolescencia o deterioro del activo, cambios de uso significativo, otra información interna) que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

6.7 Estimación de incobrabilidad de las cuentas por cobrar

La Escuela ha provisionado aquellas cuentas por cobrar en base al modelo de pérdidas esperadas indicado en NIIF 9, con lo cual se modela en base a eventos futuros la pérdida crediticia esperada de las cuentas por cobrar educacionales.

En el caso de las otras cuentas por cobra no educacionales se evalúa permanentemente la antigüedad y posibilidad de recuperación para determinar si es necesario registrar una estimación de incobrabilidad.

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables, continuación

6.8. Determinar la estimación de activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

Sin información a revelar.

6.9 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

La Escuela clasifica en el rubro “Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes”, los conceptos de “ingresos diferidos por aranceles” correspondiente a matrículas cuya obligación de desempeño según establece NIIF 15 se cumple al año siguiente e “ingresos diferidos por proyectos” correspondiente a valores recibidos para proyectos específicos que no han sido ejecutados en su totalidad a la fecha de presentación.

6.10 Recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.

Los activos por impuestos diferidos se generan principalmente por provisiones que no son aceptadas fiscalmente hasta cuando se efectúe la erogación efectiva.

Se debe considerar que la Escuela está bajo el régimen del artículo 14 letra D) de la Ley sobre Impuesto a la Renta.

Nota 7 - Efectivo y equivalentes al efectivo

Detalle del saldo del rubro Efectivo y equivalentes al efectivo, es el siguiente:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera		31/12/2025				
Clases de Efectivo						
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	4.320	-	-	-	-	4.320
Saldos en bancos	467.539	-	-	-	-	467.539
Total efectivo	471.859	-	-	-	-	471.859
Depósitos a plazo	400.000	-	-	-	-	400.000
Fondos mutuos	275.242	-	-	-	-	275.242
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	675.242	-	-	-	-	675.242
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.147.101	-	-	-	-	1.147.101

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 7 - Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera		31/12/2024				
Clases de Efectivo						
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	5.897	-	-	-	-	5.897
Saldos en bancos	379.690	-	-	-	-	379.690
Total efectivo	385.587	-	-	-	-	385.587
Depósitos a plazo	500.000	-	-	-	-	500.000
Fondos mutuos	260.882	-	-	-	-	260.882
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	760.882	-	-	-	-	760.882
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.146.469	-	-	-	-	1.146.469

Nota 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes

El detalle de otros activos financieros, corrientes y no corrientes por moneda:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2025											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garantías	294.320	-	-	-	-	294.320	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	294.320	-	-	-	-	294.320	-	-	-	-	-	-

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2024											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garantías	294.320	-	-	-	-	294.320	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	294.320	-	-	-	-	294.320	-	-	-	-	-	-

Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

El detalle del saldo del rubro Otros activos no financieros, es el siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arrendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	-	-	-	-
Gastos anticipados	-	-	-	-
Anticipos a proveedores	51.319	-	7.164	-
Otros pagos anticipados	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Activos No Financieros	51.319	-	7.164	-

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes

Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por aranceles	395.440	-	393.448	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	-	-	-	-
Total deudores por aranceles	395.440	-	393.448	-
Deudores por matrícula	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
Total deudores por matrículas	-	-	-	-
Deudores por Becas estatales	-	-	-	-
Total Deudores Becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Total Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Documentos por cobrar	-	94.387	-	94.387
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	-	(94.387)	-	(94.387)
Total documentos por cobrar	-	-	-	-
Otros deudores	29.258	-	3.879	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	-	-	-	-
Total otros deudores	29.258	-	3.879	-
Total Deudores Comerciales y OtrasCuentas por Cobrar Neto	424.698	-	397.327	-

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

Vencimientos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
No vencidas corrientes	424.698	397.327
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	424.698	397.327
Subtotal Deterioro Incobrabilidad No Vencidas	-	-
Vencidos menor a 90 días	-	-
Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 90 días	-	-
Vencidos entre 91 y 360 días	-	-
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	-	-
Vencidas más de 360 días	94.387	94.387
Deterioro incobrabilidad vencidos más de 360 días	-94.387	(94.387)
Subtotal Vencidos	94.387	94.387
Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos	-94.387	(94.387)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	424.698	397.327

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes, continuación

10.2 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta		
Documentos protestados	-	-
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	94.387	94.387
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	(94.387)	(94.387)
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	-	-

10.3 Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes:

	31/12/2025	31/12/2024
Saldo Inicial	-	-
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	-	-
Castigos	-	-
Saldo Final	-	-

10.4 Detalle de provisión por deudores incobrables, no corrientes:

	31/12/2025	31/12/2024
Saldo Inicial	94.387	94.387
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	-	-
Castigos	-	-
Saldo Final	94.387	94.387

Nota 11 - Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

11.1 Cuentas por cobrar empresas relacionadas.

Sin información a revelar.

11.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Sin información a revelar.

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, continuación

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados.

El detalle de las transacciones realizadas con entidades relacionadas durante el 2025 y 2024, es el siguiente:

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2025 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)	31/12/2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)
Subtotal transacciones por arrendamientos						-	-	-	-
76.187.363-6	Organismo Técnico de Capacitación ECOLE	Chile	Cobro cuenta mercantil	Indefinido	Pesos	-	-	35	-
77.728.750-8	Sociedad de Inversión, Formación ECF Ltda.	Chile	Pago cuenta mercantil	Indefinido	Pesos	-	-	35.057	-
Subtotal otras transacciones						-	-	1.723	-
Total Transacciones con Entidades Relacionadas						-	-	1.723	-

11.4 Personal clave de Administración.

El personal clave de la Administración de la Escuela incluye al Directorio, Rector y Vicerrector Económico y Administrativo. Las remuneraciones del personal clave la Escuela durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 ascendieron a M\$214.840 (M\$191.841 en 2024).

Nota 12 - Inventarios

Sin información a revelar.

Nota 13 - Activos biológicos, corrientes y no corrientes

Sin información a revelar.

Nota 14 - Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuesto	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Crédito de capacitación	4.852	-	4.609	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	4.852	-	4.609	-

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 14 - Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos

14.2 Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuesto	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Impuesto único de segunda categoría	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	(9.065)	-	(9.912)	-
Impuesto a la renta por pagar	11.837	-	39.137	-
IVA débito fiscal	-	-	-	-
Otros impuestos por pagar	-	-	-	-
Total Pasivos por Impuestos	2.772	-	29.225	-

14.3 Resultado por impuestos a las ganancias:

El detalle del resultado por impuesto a la renta e impuestos diferidos es el siguiente:

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Resultado por impuesto corriente		
Crédito (gasto) por impuesto corriente	(11.837)	(39.137)
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros créditos (gastos) por impuesto corriente	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, Neto	(11.837)	(39.137)
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(61.113)	143.741
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultado por impuestos diferidos, Neto	(61.113)	143.741
Total Resultado por Impuesto a las Ganancias	(72.950)	104.604

14.4 Las prestaciones de servicios educacionales y cursos están afectas a impuesto de primera categoría, bajo el régimen del artículo 14 letra D) de la Ley sobre Impuesto a la Renta.

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 14 - Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos, continuación

14.5 Reconciliación de tasa efectiva.

El detalle de la conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto es el siguiente:

Concepto	31/12/2025		31/12/2024	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de impuestos		197.043	-	271.750
Impuesto a la renta tasa legal	12,50	(24.630)	25,00	(33.969)
Ajustes para llegar a tasa efectiva				
Efecto impositivo de diferencias permanentes		-	-	-
Efecto por cambio de base impositiva	24,52	(48.320)	(63,49)	138.573
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)		-	-	-
Ajustes impuestos año anterior		-	-	-
Corrección monetaria tributaria		-	-	-
Otros ajustes		-	-	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	37,02	(72.950)	(38,49)	104.604

14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos.

Clases de Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	11.798	23.597
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	65.819	141.070
Provisión por deterioro de inventarios	-	-
Fondos puestos en administración	28.205	64.951
Indemnización por años de servicio	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Pérdidas tributarias	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Otros activos por impuestos diferidos	268	5.337
Total activos por impuestos diferidos	106.090	234.955
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	(53.727)	(121.913)
Amortización de software	-	-
Gastos de operación	-	-
Intangibles	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Revalorización de activos fijos	-	-
Otros pasivos por impuestos diferidos	(3.155)	(2.721)
Total pasivos por impuestos diferidos	(56.882)	(124.634)
Total Neto Activo (Pasivo) por Impuestos Diferidos	49.208	110.321

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 15 - Activos y pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

Sin información a revelar.

Nota 16 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Sin información a revelar.

Nota 17 - Activos intangibles distintos de la plusvalía

Sin información a revelar.

Nota 18 - Plusvalía

Sin información a revelar.

Nota 19 - Propiedades, plantas y equipos

19.1 La composición por clase de propiedades, planta y equipos, a valores neto, bruto, depreciación y deterioro se presenta en los siguientes cuadros:

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos, neto	259.934	259.934
Edificios, neto	323.524	382.197
Construcciones en curso, neto	-	-
Planta y equipos, neto	73.950	81.989
Equipos computacionales y periféricos, neto	9.894	13.594
Instalaciones fijas y accesorios, neto	-	-
Vehículos, neto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	-	-
Muebles y enseres, neto	22.444	9.872
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto	1	1
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	689.747	747.587

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 19 - Propiedades, plantas y equipos, continuación

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos, bruto	259.934	259.934
Edificios, bruto	1.011.180	1.011.180
Construcciones en curso, bruto	-	-
Planta y equipos, bruto	215.731	215.731
Equipos computacionales y periféricos, bruto	57.419	57.419
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	-	-
Vehículos, bruto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	-	-
Muebles y enseres, bruto	87.342	67.830
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto	19.703	19.703
Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	1.651.309	1.631.797

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Depreciación acumulada, edificios	687.656	628.983
Depreciación acumulada, planta y equipos	141.781	133.742
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	47.525	43.825
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Depreciación acumulada, vehículos	-	-
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	64.898	57.958
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos	19.702	19.702
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	961.562	884.210

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

19.2 Los movimientos de las distintas categorías del rubro Propiedades, plantas y equipos, es el siguiente:

Movimientos propiedades, planta y equipos	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Planta y equipos	Equipos computacionales y periféricos	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos	Muebles y enseres	Otras propiedades, planta y equipos
31/12/2025	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	259.934	382.197	-	81.989	13.594	-	-	9.872	1
Cambios:									
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	19.512	-
Transferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(58.673)	-	(8.039)	(3.700)	-	-	(6.940)	-
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	(58.673)	-	(8.039)	(3.700)	-	-	12.572	-
Saldo final al 31/12/2025	259.934	323.524	-	73.950	9.894	-	-	22.444	1

Movimientos propiedades, planta y equipos	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Planta y equipos	Equipos computacionales y periféricos	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos	Muebles y enseres	Otras propiedades, planta y equipos
31/12/2024	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	259.934	443.371	-	90.877	17.293	-	-	14.825	1
Cambios:									
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(61.174)	-	(8.888)	(3.699)	-	-	(4.953)	-
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	(61.174)	-	(8.888)	(3.699)	-	-	(4.953)	-
Saldo final al 31/12/2024	259.934	382.197	-	81.989	13.594	-	-	9.872	1

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 19 - Propiedades, plantas y equipos, continuación

19.3 Las propiedades, planta y equipos se valorizan al costo, por lo tanto, respecto a su revalorización no hay información a revelar.

19.4 Otra información:

- Con fecha 17 de diciembre de 2020 la Escuela Culinaria Francesa S.A. constituye hipoteca de primer grado a favor del Banco Crédito e Inversiones, sobre el inmueble situado Avenida Américo Vespucio Sur número novecientos treinta, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, rol de avalúo N°636-34, para garantizar el cumplimiento íntegro y oportuno del crédito comercial N°031860. El valor de mercado del inmueble se estima en UF 64.003,15.- (unidades de fomento) al 31 de diciembre de 2022. No obstante, la Escuela mantiene su registro contable al costo histórico.
- Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se han reconocido incrementos en la cuenta Obras en curso.
- No se han producido compensaciones recibidas de terceros, que se incluyen en el resultado del periodo por propiedades, planta y equipos que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o entregado.

19.5 A la fecha de los presentes estados financieros, Escuela Culinaria Francesa S.A. no ha identificado indicios de deterioro ni a registrado deterioro sobre sus propiedades, planta y equipos.

Nota 20 - Propiedades de inversión

Sin información a revelar.

Nota 21 - Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes

Sin información a revelar.

Nota 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes

22.1 El detalle del rubro Otros pasivos financieros es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	58.339	-	136.643	56.414
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras	-	-	-	-
Total Otros Pasivos Financieros	58.339	-	136.643	56.414

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes, continuación

22.2 El detalle de las restricciones es el siguiente:

Con fecha 17 de diciembre de 2020 la Escuela Culinaria Francesa S.A. constituye hipoteca de primer grado a favor del Banco Crédito e Inversiones, sobre el inmueble situado Avenida Américo Vespucio Sur número novecientos treinta, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, rol de avalúo N°636-34, para garantizar el cumplimiento íntegro y oportuno del crédito comercial N°031860.

22.3 El detalle de las obligaciones con banco e instituciones financieras:

Clase de pasivo Año 2025	Nombre del acreedor	Moneda	Hasta 1 mes	Más de 1 y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 1 año	Más de 1 y hasta 3 años	Más de 3 y hasta 5 años	Más de 5 años	Total corriente	Total no corriente	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	%
Préstamo hipotecario BCI	Banco BCI	UF	10.897	21.823	21.862				54.582	-	Cuota mensual	1,05	1,044
Préstamo posterga fines generales	Banco BCI	UF	939	1.879	939	-	-	-	3.757	-	Cuota mensual	-	-
Total			11.836	23.702	22.801	-	-	-	58.339	-			

Clase de pasivo Año 2024	Nombre del acreedor	Moneda	Hasta 1 mes	Más de 1 y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 1 año	Más de 1 y hasta 3 años	Más de 3 y hasta 5 años	Más de 5 años	Total corriente	Total no corriente	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	%
Préstamo hipotecario BCI	Banco BCI	UF	10.429	20.884	94.430	52.780	-	-	125.743	52.780	Cuota mensual	1,05	1,044
Préstamo posterga fines generales	Banco BCI	UF	908	1.817	8.175	3.634	-	-	10.900	3.634	Cuota mensual	-	-
Total			11.337	22.701	102.605	56.414	-	-	136.643	56.414			

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 23 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes

El detalle del rubro de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, es el siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	14.173	-	15.380	-
Cuentas por pagar al personal	31.371	-	9.885	-
Retenciones por pagar	7.864	-	9.159	-
Honorarios por pagar	5.807	-	1.408	-
Documentos por pagar	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	-	-	-	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	59.215	-	35.832	-

Nota 24 - Otras provisiones, corrientes y no corrientes

El detalle es el siguiente:

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	-	-	13.109	-
Provisión deserción CAE	-	-	-	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Total Otras provisiones, corrientes y no corrientes	-	-	13.109	-

Nota 25 - Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes

El detalle es el siguiente:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión por incentivo al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	27.995	-	18.806	-
Provisión de indemnizaciones al personal	-	-	-	-
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	27.995	-	18.806	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

26.1 El detalle del rubro de Otros pasivos no financieros, es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	395.440	-	393.448	-
Ingresos diferidos por proyectos	225.641	-	259.805	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	614.306	-	611.071	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Pasivos No Financieros	1.235.387	-	1.264.324	-

26.2 El detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo, es el siguiente:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de desarrollo institucional (FDI) (MINEDUC)	225.641	-	259.805	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	-	-	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-	-	-
Fondos Privados	-	-	-	-
Otros fondos concursables	-	-	-	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	225.641	-	259.805	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 27 - Ingresos de actividades ordinarias

27.1 El detalle del rubro de ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Ingresos de Actividades Ordinarias	M\$	M\$
Matrículas	130.543	131.600
Aranceles de pregrado	1.577.507	1.665.828
Aranceles de postgrado	-	-
Aporte fiscal por gratuidad	-	-
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros aportes fiscales	-	-
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	-	-
Prestaciones de servicios	-	-
Otros ingresos	153.074	70.811
Menos: becas internas	-	-
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Menos: descuentos y otros	-	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias, neto	1.861.124	1.868.239

27.2 El detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento, es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Detalle	M\$	M\$
Aranceles de Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	1.577.507	1.665.828
Becas fiscales	-	-
Crédito con aval del Estado	-	-
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	-	-
Otros	-	-
Total Aranceles de Pregrado	1.577.507	1.665.828
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	-	-
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros	-	-
Total Aranceles de Postgrado	-	-
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	1.577.507	1.665.828

27.3 Detalle de los fondos concursables

Sin información a revelar.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 28 - Costos operacionales

28.1 Detalle de costos operacionales:

	31/12/2025	31/12/2024
Costos Operacionales	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	509.384	496.203
Gastos del personal académico	96.129	70.709
Compra de bienes y servicios	274.390	242.365
Costos de prestaciones de servicio	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipos	77.352	78.714
Amortización de intangibles	-	-
Otros	12.137	13.578
Total Costos Operacionales	969.392	901.569

28.2 El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación, es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	M\$	M\$
Directivos	196.937	191.841
Académicos	312.447	304.362
No Académicos	-	-
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	509.384	496.203

28.3 El detalle de compras de bienes y servicios asociados a la operación, es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Compra de Bienes y Servicios	M\$	M\$
Servicios básicos	64.240	59.217
Servicios externalizados	75.961	53.414
Bienes de consumo	134.189	129.734
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	-	-
Otros	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	274.390	242.365

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 29 - Ingresos financieros

El detalle del rubro Ingresos financieros, es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Ingresos Financieros	M\$	M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	33.308	35.322
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros	249	-
Total Ingresos Financieros	33.557	35.322

Nota 30 - Otros ingresos

Sin información a revelar.

Nota 31 - Gastos de administración

31.1 El detalle del rubro Gastos de Administración, es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Gastos de Administración	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	251.461	244.955
Gastos generales	199.271	204.384
Gastos del personal	97.078	113.071
Depreciación de propiedades, planta y equipos	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	-	-
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	5.400	-
Publicidad	51.073	50.364
Seguros	26.716	25.165
Mantenciones y reparaciones	-	-
Otros	74.155	61.928
Total Gastos de Administración	705.154	699.867

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 31 - Gastos de administración, continuación

31.2 El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales, es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	M\$	M\$
Directivos	104.065	101.373
Académicos	-	-
No Académicos	137.505	133.947
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones	9.891	9.635
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	251.461	244.955

Nota 32 - Costos financieros

El detalle del rubro Costos financieros, es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Costos Financieros	M\$	M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	1.255	2.784
Comisiones bancarias	11.443	11.135
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros	-	-
Total Costos Financieros	12.698	13.919

Nota 33 - Otros gastos

Sin información a revelar.

Nota 34 - Diferencias de cambio y resultados por unidad de reajuste

34.1 Respecto a diferencias de cambio: Sin información a revelar.

34.2 El detalle del resultado por unidades de reajuste, es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Resultado por Unidades de Reajuste	M\$	M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	-	-
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	9.956	16.046
Otros Resultados por unidades de reajuste	438	410
Total Resultado por Unidades de Reajuste	10.394	16.456

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 35 – Contingencias

35.1 Descripción de los juicios relevantes

Sin información a revelar.

Nota 36 - Garantías

El detalle de las garantías recibidas u otorgadas es el siguiente:

Garantías Recibidas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-
Garantías Otorgadas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 36 – Garantías, continuación

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-
Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-

Nota 37 - Combinaciones de negocios

Sin información a revelar.

Nota 38 - Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros

Entre el 31 de diciembre de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen hechos posteriores a ser informados por la administración de La Escuela que puedan afectar significativamente la información presentada.

Nota 39 - Sanciones

Sin información a revelar.

Nota 40 - Hechos relevantes o esenciales

Sin información a revelar.

Nota 41 - Patrimonio

41.1 Capital: Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el capital social pagado de Escuela Culinaria Francesa S.A. asciende a M\$ 10.000 y está representado por 1.000 acciones nominativas, de igual valor, todas ordinarias y sin valor nominal.

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 41 – Patrimonio, continuación

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle de la participación societaria es la siguiente:

Accionista	RUT	31/12/2025 Acciones	31/12/2024 Acciones
Alain Rene Nonnet	48.803.314-7	100	100
Sociedad de Inversiones Luna Limitada	77.714.880-K	770	770
Ariel Leonardo Belletti	14.698.398-7	130	130
Totales		1.000	1.000

41.2 Resultado acumulado

El detalle del rubro de Resultados acumulados es el siguiente:

Concepto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Resultados acumulados	1.088.661	712.307
Utilidad del ejercicio	124.093	376.354
Resultados acumulados	1.212.754	1.088.661

41.3 Otras reservas.

El detalle del rubro de Otras reservas es el siguiente:

Concepto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Reserva de revalorización por primera adopción IFRS	54.783	54.783
Otras reservas	54.783	54.783