

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

Estados financieros por los años terminados
al 31 de diciembre de 2025 y 2024
e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Al señor Presidente y Consejeros del Consejo Directivo de
Corporación Centro de Formación Técnica INACAP

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Corporación Centro de Formación Técnica INACAP (la Corporación), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Corporación Centro de Formación Técnica INACAP al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Educación Superior descritas en la Nota 2 a los estados financieros.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Corporación de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en la Nota 2 a los estados financieros, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Corporación de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Corporación o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Corporación.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Corporación.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Corporación para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Corporación deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Énfasis en un asunto – Base contable

Llamamos la atención sobre la Nota 2 de los estados financieros, en la que se describe la base contable. Los estados financieros han sido preparados para permitir a la Corporación cumplir los requerimientos de la Superintendencia de Educación Superior. En consecuencia, los estados financieros pueden no ser apropiados para otra finalidad. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Énfasis en un asunto – reorganización de la Corporación

Como se indica en Nota 1, con fecha 22 de septiembre de 2025 la Asamblea General Extraordinaria de Socios acordó la Fusión por incorporación de la Corporación Instituto Profesional INACAP con la Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, siendo la Corporación Instituto Profesional INACAP la institución continuadora, sucediendo legalmente a la Corporación Centro de Formación Técnica INACAP en todos sus derechos, obligaciones e incorpora la totalidad de su patrimonio. El citado acuerdo de fusión surtirá plenos efectos a contar del 1 de enero de 2026.

Otros Asuntos - Auditoría de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de Corporación Centro de Formación Técnica INACAP al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 31 de marzo de 2025.

Deloitte.

Marzo 31, 2026
Santiago, Chile

Firmado por:



4A1A3834C94A452...

Juan Carlos Rodríguez C.
RUT: 10.024.147-1
Socio

Estados Financieros

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

*Estados financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 e
Informe de auditor independiente*

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

Índice

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera	1
Estados de Resultados y Otro Resultado Integral por Función	3
Estados de Flujos de Efectivo Método Directo.....	4
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto.....	6
Notas a los Estados Financieros	8

1.	Información de la entidad	8
2.	Bases de preparación	13
3.	Cambios en políticas contables	15
4.	Resumen de principales políticas contables	16
5.	Administración de riesgos.	31
6.	Estimaciones y juicios contables.	40
7.	Efectivo y equivalentes al efectivo.	43
8.	Otros activos financieros, corrientes y no corrientes.	44
9.	Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes.	47
10.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.	48
11.	Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes.	51
12.	Inventarios	58
13.	Activos biológicos, corrientes y no corrientes.	58
14.	Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.	58
15.	Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	61
16.	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	62
17.	Activos intangibles distintos de la plusvalía	62
18.	Plusvalía	63
19.	Propiedades, planta y equipos.	63
20.	Propiedades de inversión.	67
21.	Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes	68
22.	Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	71
23.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	71
24.	Otras provisiones, corrientes y no corrientes	72
25.	Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes	73
26.	Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.	73
27.	Ingresos de actividades ordinarias	74
28.	Costos operacionales	76
29.	Ingresos financieros	77
30.	Otros ingresos	77
31.	Gastos de administración.	78
32.	Costos financieros.	79
33.	Otros gastos	80
34.	Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste	80
35.	Contingencias	81
36.	Garantías	83
37.	Hechos posteriores a la fecha de los estados financieros	85
38.	Sanciones	85
39.	Hechos relevantes o esenciales.	85
40.	Patrimonio	85
41.	Explicaciones del estado de flujo de efectivo	87

Estados Financieros

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31.12.2025 Y 31.12.2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ACTIVOS	NOTA N°	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	22.757.150	36.460.256
Otros activos financieros corrientes	8	36.771.296	114.810.894
Otros activos no financieros corrientes	9	594.446	443.242
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	19.040.179	6.493.609
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	779.194	-
Inventarios	12	62.819	52.174
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		80.005.084	158.260.175
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	8	100.241.229	-
Otros activos no financieros, no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	685.540	128.589
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	138.457.173	136.735.832
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	7.642.594	7.200.333
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		247.026.536	144.064.754
TOTAL ACTIVOS		327.031.620	302.324.929

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31.12.2025 Y 31.12.2024

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	21.173	9.878
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	2.827.692	3.604.190
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	17.007.676	17.577.305
Otras provisiones corrientes	24	2.713.037	2.656.924
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	26	3.512.325	3.242.733
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		26.081.903	27.091.030
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	73.028	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	7.546.399	6.940.775
Otras provisiones, no corrientes	24	18.290.522	18.261.994
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	-	-
Total Pasivos No Corrientes		25.909.949	25.202.769
TOTAL PASIVOS		51.991.852	52.293.799
Patrimonio			
Capital emitido	41	47.606.708	47.606.708
Resultados acumulados	41	223.565.048	198.556.410
Otras reservas	41	3.868.012	3.868.012
Patrimonio atribuible a la entidad		275.039.768	250.031.130
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		275.039.768	250.031.130
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		327.031.620	302.324.929

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

**ESTADOS DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION
DESDE EL 1 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE RESULTADO	NOTA N°	1 DE ENERO AL 31/12/2025 M\$	1 DE ENERO AL 31/12/2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	132.828.421	120.374.738
Costos operacionales	28	(51.600.423)	(46.760.904)
Ganancia (pérdida) bruta		81.227.998	73.613.834
Ingresos financieros	29	10.191.326	15.236.232
Otros ingresos	30	113.186	81.914
Gastos de administración	31	(65.509.380)	(59.544.892)
Costos financieros	32	(507.823)	(503.608)
Otros gastos	33	(59.154)	(25.282)
Diferencias de cambio	34	1.113	841
Resultado por unidades de reajuste	34	(448.628)	(460.291)
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		25.008.638	28.398.748
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		25.008.638	28.398.748
Resultado procedente de operaciones continuadas			
Resultado procedente de operaciones discontinuadas			
Resultado atribuible a:			
La Entidad		25.008.638	28.398.748
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		25.008.638	28.398.748
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		25.008.638	28.398.748
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		25.008.638	28.398.748
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		25.008.638	28.398.748

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

	NOTA N°	1 DE ENERO A 31/12/2025 M\$	1 DE ENERO A 31/12/2024 M\$
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTO DIRECTO			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	42	235.196	281.647
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado		29.140.772	27.891.028
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado		-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo		-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad		83.145.140	85.365.899
Cobros procedentes de ingresos por donaciones		-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado		1.441.868	1.582.752
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados		-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos		-	-
Otros cobros por actividades de operación	42	4.579.763	4.276.054
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	42	(106.535.349)	(87.224.363)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal		-	-
Pagos de arriendos		-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-
Otros pagos por actividades de operación	42	(2.421.598)	(2.253.237)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		9.585.792	29.919.780
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control		-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control		-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		5.210	-
Compra de propiedades, planta y equipos	42	(10.809.634)	(12.507.342)
Cobros derivados de arrendamiento de activos		-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
Compras de activos intangibles		-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	-
Compras de otros activos a largo plazo		-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
Dividendos recibidos		-	-
Intereses recibidos		1.726.103	1.706.488
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTO DIRECTO	NOTA N°	1 DE ENERO A 31/12/2025 M\$	1 DE ENERO A 31/12/2024 M\$
Importes procedentes de cartera de inversiones		-	-
Aportes a cartera de inversiones		(13.913.995)	(21.000.000)
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		10.818	606.340
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(22.981.498)	(31.194.514)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo		-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo		-	-
Préstamos de entidades relacionadas		-	-
Reembolsos de préstamos financieros		-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(307.400)	(299.781)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
Dividendos pagados		-	-
Intereses pagados		-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(307.400)	(299.781)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(13.703.106)	(1.574.515)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		36.460.256	38.034.771
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		22.757.150	36.460.256

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACION TÉCNICA INACAP

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	47.606.708	3.868.012	198.556.410	250.031.130	-	250.031.130
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	47.606.708	3.868.012	198.556.410	250.031.130	-	250.031.130
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	25.008.638	25.008.638	-	25.008.638
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	25.008.638	25.008.638	-	25.008.638
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al final del período	47.606.708	3.868.012	223.565.048	275.039.768	-	275.039.768

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACION TÉCNICA INACAP

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial año						
Patrimonio previamente reportado	47.606.708	3.868.012	170.157.662	221.632.382	-	221.632.382
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	47.606.708	3.868.012	170.157.662	221.632.382	-	221.632.382
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	28.398.748	28.398.748	-	28.398.748
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	28.398.748	28.398.748	-	28.398.748
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al final del período	47.606.708	3.868.012	198.556.410	250.031.130	-	250.031.130

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información de la entidad

- 1.1. El domicilio legal y las oficinas principales de La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, se encuentra en Avenida Vitacura 10.151, Vitacura, Santiago de Chile y su rol tributario (RUT) es el N°87.020.800-6.

Las sedes de la Corporación Centro de Formación Técnica INACAP al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son las siguientes:

N°	SEDES	DIRECCIÓN
1	Casa Matriz	Av. Vitacura N° 10.151, Vitacura
2	Antofagasta	Edmundo Pérez Zujovic N° 11092, Antofagasta, Región De Antofagasta
3	Apoquindo	Av. Apoquindo N° 7282, Las Condes, Región Metropolitana
4	Arica	Avda. Santa María N° 2190, Arica, Región De Arica Y Parinacota
5	Calama	Av. Granaderos N° 3250, Calama, Región De Antofagasta
6	Chillán	Longitudinal Sur N° 441, Chillán, Región De Ñuble
7	Concepción	Autopista Concepción N° 7421, Talcahuano, Región Del Bio Bio
8	Copiapó	Calle Yumbel N° 650, Copiapó, Región De Atacama
9	Coyhaique	Las Violetas N° 171, Coyhaique, Región De Aysén
10	Curicó	Archipiélago J. Fernandez N° 2010, Curicó, Región Del Maule
11	Iquique	Av. La Tirana N° 4310, Iquique, Región De Tarapacá
12	La Granja	Av. Américo Vespucio N° 315, La Granja, Región Metropolitana
13	La Serena	Av. Francisco De Aguirre N° 0389, La Serena, Región De Coquimbo
14	Los Ángeles	Av. Ricardo Vicuña N° 825, Los Ángeles, Región Del Bio Bio
15	Maipú	Avenida Américo Vespucio N° 974, Maipú, Región Metropolitana
16	Ñuñoa	Brown Norte N° 290, Ñuñoa, Región Metropolitana
17	Osorno	Rene Soriano N° 2382, Osorno, Región De Los Lagos
18	Puente Alto	Avda. Concha Y Toro N° 2730, Puente Alto, Región Metropolitana
19	Puerto Montt	Padre Harter N° 125, Puerto Montt, Región De Los Lagos
20	Punta Arenas	Av. Pdte. Manuel Bulnes N° 4 Norte, Pta. Arenas, Región De Magallanes Y Antártica
21	Rancagua	Av. Nelson Pereira N° 2519, Rancagua, Región De O'Higgins
22	Renca	Bravo De Saravia N° 2980, Renca, Región Metropolitana
23	San Pedro De La Paz	Los Mañíos N° 3925, San Pedro De La Paz, Región Del Bio Bio
24	Santiago Centro	Almirante Barroso N° 76, Santiago, Región Metropolitana
25	Santiago Sur	Avda. Vicuña Mackenna N° 3864, Macul, Región Metropolitana
26	Talca	Avenida San Miguel N° 3496, Talca, Región Del Maule
27	Temuco	Luis Duran N° 02150, Temuco, Región De La Araucanía
28	Valdivia	Avda. Pedro Aguirre Cerda N° 2115, Valdivia, Región De Los Ríos
29	Valparaíso	Av. España N° 2250, Valparaíso, Región De Valparaíso

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información de la entidad, (continuación)

- 1.2. La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, en adelante Centro de Formación Técnica o Corporación, se constituyó inicialmente como una sociedad colectiva en comandita por acciones civiles, según escritura pública notarial con fecha 2 de marzo de 1992, siendo su actividad principal la prestación de servicios educacionales.

La asamblea general extraordinaria de socios del Centro de Formación Técnica INACAP, realizada con fecha 12 de diciembre de 2016 y reducida a escritura pública con fecha 13 de diciembre de 2016, acordó la transformación de dicha sociedad – entonces en comandita por acciones - en corporación de derecho privado sin fines de lucro regidas por el Título XXXIII del Libro Primero del Código Civil. La transformación antes señalada, se efectuó al amparo de la Ley N° 20.980 y surtió efectos a contar del 28 de febrero de 2017. Sus socios fundadores, quienes tienen derecho a voz y voto, son la Corporación Universidad Tecnológica de Chile INACAP y la Corporación Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, con fecha 27 de abril de 2017, recibió de la Universidad Tecnológica de Chile INACAP y de la Corporación INACAP, aporte extraordinario y de carácter voluntario por un monto de M\$22.500.000 cada uno, totalizando un monto de M\$45.000.000.

La Corporación INACAP, efectuó un aporte extraordinario y de carácter voluntario al Centro de Formación Técnica INACAP en dinero efectivo por la suma de M\$22.500.000.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, efectuó un aporte extraordinario y de carácter voluntario mediante capitalización del total de los créditos que, al 27 de abril de 2017, el Centro de Formación Técnica INACAP adeudaba a la Universidad, por un monto de M\$22.500.000.

El Centro de Formación Técnica INACAP, es una de las principales instituciones de educación privada del país con más 41.314, alumnos matriculados al 31 de diciembre de 2025, en sus 29 sedes distribuidas a lo largo del territorio nacional.

El Centro de Formación Técnica INACAP, se encuentra acreditado por la Comisión Nacional de Acreditación (CNA), por un periodo de 7 años a contar del 13 de agosto de 2025 y hasta el 13 de agosto de 2032.

La Ley N° 21.091, publicada el 29 de mayo de 2018, estableció un nuevo sistema de educación superior fortalecido mediante la creación de una nueva Subsecretaría de Educación Superior, una Superintendencia de Educación Superior, un sistema de acreditación institucional obligatorio, un nuevo sistema de acceso a la educación superior, regulando además el sistema de financiamiento institucional por gratuidad.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información de la entidad, (continuación)

En relación a la regulación del financiamiento por gratuidad, la ley 21.091 establece los requisitos para que las instituciones de educación superior puedan adscribir al mismo, y las obligaciones que éstas deben cumplir, entre otras, la de regirse por la regulación de aranceles y por la regulación de vacantes máximas. La misma Ley, en su artículo 108, establece ciertas garantías para los alumnos, como por ejemplo, que en el caso que la permanencia de un estudiante que cumple con los requisitos para acceder a estudios gratuitos en una institución de educación superior que recibe el financiamiento institucional exceda el plazo de la obligación de otorgar estudios gratuitos de conformidad a lo dispuesto en la Ley, la institución puede cobrar a dicho estudiante: a) en caso que el tiempo de permanencia exceda hasta un año sobre el plazo de la obligación de la institución, ésta sólo podrá cobrar al estudiante hasta el 50% del valor de la suma del arancel regulado y los derechos básicos de matrícula correspondientes al período adicional a dicho plazo, b) si el tiempo de permanencia excede más de un año sobre el plazo de la obligación de la institución, ésta podrá cobrar al estudiante hasta el total del valor de la suma del arancel regulado y los derechos básicos de matrícula correspondientes al período adicional al señalado en la letra a).

El Centro de Formación Técnica INACAP, cumple con los requisitos legales para ello y está adscrita al sistema de gratuidad a partir de 2017.

A fines de 2019, INACAP, inició un nuevo proceso de planificación estratégica para el periodo 2020-2025, con el fin de ampliar y consolidar su rol de liderazgo en la formación Técnico-Profesional y en Educación Continua. En el contexto de esta planificación estratégica, se definió el Modelo Educativo TP de INACAP, cuyo eje central son las Trayectorias Formativo-Laborales (TFL), que permiten ampliar el concepto de la formación profesional, a fin de transformar a INACAP en una plataforma que facilite la transición al mercado laboral, y donde el sector productivo y de servicios representa la base de la cadena de valor de un sistema de formación ágil, flexible y pertinente para el trabajo. Las TFL son itinerarios formativos consistentes en programas de duración diversa, multidisciplinarios e impartidos en diferentes formatos, que pueden incluir o no carreras técnicas o profesionales, a fin de que los estudiantes puedan construir su propio desarrollo profesional en función de sus intereses y sus necesidades; manteniéndose permanentemente actualizados, con competencias pertinentes a los desafíos actuales y futuros del sector productivo y de servicios.

En los últimos años, el quehacer de la Corporación Centro de Formación Técnica INACAP ha estado enmarcado por un contexto externo que ha tenido cambios importantes, de amplio alcance y que tendrán efectos perdurables en el tiempo. ello ha implicado una serie de definiciones y redefiniciones sustanciales en la forma en que la Corporación Centro de Formación Técnica INACAP se organiza en su conjunto, y en el rol del Instituto Profesional dentro de dicha reorganización.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información de la entidad, (continuación)

Hasta 2018, el Instituto Profesional (IP), el Centro de Formación Técnica (CFT) y la Universidad compartían una misma misión, valores y modelo educativo, conformando el denominado “sistema Integrado de educación superior INACAP”.

Con la entrada en vigencia de la nueva ley de educación superior en 2018, ley 21.091, se definieron claramente dos subsistemas, el universitario y el técnico profesional, cada uno de ellos con misiones propias y determinadas.

Lo anterior llevó a INACAP a reflexionar acerca de su proyecto institucional y a redefinir el mismo, teniendo en especial consideración las necesidades del país y los ámbitos en los que el IP INACAP tradicionalmente se ha posicionado como una Institución que es un referente indiscutido de calidad, excelencia y liderazgo.

Así, se decidió que INACAP debía focalizarse prioritariamente en la educación técnico profesional y en la educación continua, concentrando sus recursos y esfuerzos en llevar adelante el desafío de relevar la educación técnico profesional y de posicionarla en su real y legítima importancia para el futuro de los jóvenes y del país.

Esto significó la implementación de una serie de definiciones orientadas, entre otras, a: (i) separar la gestión académica y administrativa de la universidad de la del Instituto Profesional INACAP y del Centro de Formación Técnica INACAP; (ii) potenciar el desarrollo de la educación técnico profesional y la educación continua; y (iii) en concordancia con ello, reducir la oferta académica de la universidad para 2020 y, en definitiva, descontinuar las vacantes para alumnos nuevos en todos sus programas de estudio y sedes de la universidad a partir de la admisión 2021, entrando en un proceso de cierre voluntario y programado que se proyecta hasta 2030.

A partir de noviembre de 2019, se inició el proceso de separación de la gestión administrativa y académica, el cual se materializó en distintas etapas.

La gestión administrativa de las tres instituciones fue asumida por la Corporación INACAP, entidad a la que pasaron a depender todas las áreas de casa central y de sedes que proveen este tipo de servicios, por ejemplo, la vicerrectoría económica y la vicerrectoría de Personas.

En tanto, la gestión académica se separó de manera progresiva, a partir de la definición de que los servicios docentes y académicos para el subsistema técnico profesional serían otorgados por el Instituto Profesional INACAP.

Conjuntamente con el proceso de separación referido anteriormente, la Institución avanzó en el objetivo de fortalecer el desarrollo de la educación entregada mediante la implementación de distintas acciones, destacando las siguientes:

- El fortalecimiento de la oferta del CFT
- El Plan Estratégico 2025-2030, iniciado a fines de 2019.
- El Modelo Educativo Técnico Profesional INACAP. La definición de una nueva estructura organizacional, para enfrentar los desafíos estratégicos y la implementación del modelo educativo.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información de la entidad, (continuación)

Todo lo explicado precedentemente da cuenta del fortalecimiento del rol que el Instituto Profesional INACAP desempeña para las instituciones INACAP, posicionándolo como un actor relevante en las relaciones académicas y docentes, y también con la Universidad en el contexto de su plan de cierre programado.

En ese contexto, se co-construyó un propósito institucional inspirador, que se tradujo en la definición de una misión que representa y compromete activamente a las personas involucradas en el que hacer de la institución.

Junto con la definición de la nueva Misión se actualizaron los valores Institucionales y el sello del estudiante.

- Misión: “Formamos con excelencia y compromiso personas íntegras que transforman el mundo”
- Formamos: formación integral en lo técnico y humano, con foco en la formación técnico Profesional.
- Con excelencia y compromiso: Calidad en lo que hacemos, valoración del trabajo bien hecho, con profesores y colaboradores comprometidos con el propósito institucional.
- Personas íntegras: a lo largo de la vida se forman técnicos y profesionales en valores y principios, con el sello INACAP y las competencias de especialidad y transversales requeridas por el sector productivo y de servicios.
- Que transforman: los estudiantes son un agente de cambio, que reconocen su pasado y se plantean la resolución de los desafíos futuros.
- El mundo: el mundo de los estudiantes, del sector productivo y de servicios, de la comunidad, de los profesores y colaboradores.

Con fecha 22 de septiembre de 2025 la Asamblea General Extraordinaria de Socios acordó la Fusión por incorporación de Corporación Instituto Profesional Inacap con la Corporación Centro de Formación Técnica Inacap, siendo la primera institución la Corporación continuadora, sucediendo legalmente a la Corporación Centro de Formación Técnica INACAP en todos sus derechos y obligaciones, incorporando la totalidad de su patrimonio, activos y pasivos. Aun cuando el acuerdo de fusión se adoptó con esta fecha, sin embargo, la fusión surtirá plenos efectos a contar del 1 de enero de 2026.

- 1.3 La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP no tiene participación en otras sociedades o instituciones de educación superior tanto al 31 de diciembre de 2025 como al 31 de diciembre de 2024.
- 1.4 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 los servicios docentes y administrativos son proporcionados por la Corporación Instituto Profesional INACAP e Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP, respectivamente.

En otro ámbito podemos señalar que la proyección de alumnos matriculados para el año 2026 es de 52.055. Este hecho da cuenta, que independiente del proceso de discontinuidad de la Universidad, tanto el Instituto Profesional y Centro de Formación Técnica, mantienen la continuidad operacional en el ámbito Técnico Profesional, de acuerdo con lo señalado en el plan estratégico 2025 – 2030.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 - Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables impartidas por la Superintendencia de Educación Superior (SES). En ausencia de norma por parte de la SES serán aplicables a las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, las Normas Internacionales de Contabilidad y sus correspondientes interpretaciones, las cuales conforman el cuerpo normativo emitido por el International Accounting Standards Board (IASB), siempre cuando que no se contradigan con normas de la SES.

2.1 Declaración de cumplimiento

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Educación Superior (en adelante SES) en conformidad con lo establecido en la Resolución Exenta N°510, del 23 de diciembre de 2021, y sus modificaciones posteriores. En todo aquello que no sea tratado por ella, si no se contrapone con sus instrucciones, debe ceñirse a las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" por sus siglas en inglés) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias primarán las normas SES.

De acuerdo a la citada resolución exenta descrita en el párrafo anterior, se instruyó a las instituciones de educación superior no estatales adoptar directamente y/o homologar a dichas bases contables a contar del 1 de enero de 2023.

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025, fueron aprobados por El Consejo Directivo en sesión de fecha 31 de marzo de 2026.

2.2 Período contable

Para efectos de comparación, el estado de situación financiera y las notas explicativas respectivas, se presentan en forma comparativa con los saldos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el estado de resultados, el estado de flujo de efectivo y el estado de cambios en el patrimonio neto se presentan por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.3 Bases de medición

Los Estados Financieros de La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por aquellos activos financieros que están a valor razonable con efecto en resultado.

2.4 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la matriz y de sus negocios relevantes.

2.5 Moneda extranjera y conversión

Los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre de cada período.

Las partidas en miles de pesos incluidas en los estados financieros han sido aproximadas al primer decimal.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 - Bases de preparación, (continuación)

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

Los presentes estados financieros de La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP han sido preparados considerando que tiene la capacidad de continuar operando, cumpliéndose la hipótesis de negocio en marcha. Entre los principales aspectos que soportan la hipótesis de negocio en marcha se encuentran:

- La Institución se encuentra acreditada por 7 años hasta el 13 de agosto de 2032
- La Institución se encuentra adscrita a gratuidad
- La Institución mantiene oferta académica para alumnos nuevos y antiguos para todas las sedes y carreras.
- La institución ha desarrollado un
- estratégico en marcha para el periodo 2025-2030.

Considerando el historial de La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, la Administración estima que no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de estos Estados Financieros.

2.7 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

2.7.1 Cambios en las estimaciones contables

No se han efectuado cambios en estimaciones contables

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Cambios en políticas contables

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables.

No se han efectuado cambios voluntarios en las políticas contables

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas.

3.2.1 Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Cambios en políticas contables, (continuación)

3.2.2.1 Nuevas NIIF y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
Revelaciones de Incertidumbres en los Estados Financieros (Ejemplos Ilustrativos)	Sin fecha de aplicación obligatoria.
Enmiendas a las Revelaciones de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero (enmiendas a NIIF S2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.

La Administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas nuevas NIIF y las nuevas enmiendas a las normas.

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

4.1 Bases de preparación.

Los presentes estados financieros comprenden el estado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y las correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Contables emitidas por la Superintendencia de Educación Superior (SES).

4.2 Bases de consolidación.

Los presentes estados financieros de la Corporación Centro de Formación Técnica INACAP no tienen filiales en consolidación.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.3 Bases de conversión.

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento (UF) se convierten al valor equivalente en pesos al cierre de los estados financieros y su efecto se presentan como ingresos o gastos en la cuenta Resultado por Unidades de Reajuste.

Las operaciones realizadas en moneda distinta de la funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra en vigor a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Asimismo, la conversión de los saldos por cobrar o por pagar al cierre de cada período en moneda distinta de la funcional en la que están denominados los estados financieros, se realiza al tipo de cambio de cierre, la fluctuación del tipo de cambio se registra como diferencia de cambio en el estado de resultados.

Las paridades de moneda extranjera y otros índices utilizados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detallan a continuación:

	31/12/2025	31/12/2024
	\$	\$
Dólar estadounidense (US\$)	907,13	996,46
Euro (€)	1.066,58	1.035,28
Unidad de fomento (UF)	39.727,96	38.416,69

4.4 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en monedas extranjeras son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada balance, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de las respectivas monedas.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja, en cuentas corrientes bancarias y fondos mutuos que se estiman liquidar a menos de 90 días.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.6 Instrumentos financieros

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración, determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero, se clasifica en esta categoría, si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

4.6.2 Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral.

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos no derivados que se designan en esta categoría cuando la Administración de La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP decide programar el uso de estos recursos en el mediano o largo plazo, antes del vencimiento respectivo. Su valorización se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en otros resultados integrales los cambios de valor. Una vez vendidos los instrumentos la reserva es traspasada a resultados formando parte del resultado del ejercicio.

Su valorización se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en otros resultados integrales los cambios de valor. Una vez vendidos los instrumentos la reserva es traspasada a resultados formando parte del resultado del ejercicio en que se realizó la venta de ese instrumento.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

4.6.3 Activos financieros a costo amortizado.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden, a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento, para los cuales la Corporación, tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Un pasivo financiero se clasifica a su valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados

4.6.5 Pasivos financieros a costo amortizado.

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

Los intereses se devengan y registran en resultados como costos financieros en el período de vencimiento respectivo. Los pasivos financieros con vencimientos superiores a 12 meses se clasifican como pasivos financieros no corriente en el estado de situación financiera, aunque las amortizaciones que vencen dentro de 12 meses se presentan en los pasivos financieros corrientes.

4.6.6 Endowment

Con fecha 10 de julio de 2025, el Consejo Directivo de la Corporación decide constituir reserva especial (Endowment) dentro del patrimonio de la Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, que será del dominio de ésta, registrándose en cuentas separadas de sus restantes bienes, con contabilidad propia, y sujeta a un régimen de administración especial (Consejo y Directorio Endowment) y con un destino específico. El monto de esta constitución fue de M\$97.380.906, traspasado desde la cartera tradicional administrada a una nueva subcuenta de inversión.

Con fecha 29 de septiembre de 2025, el Consejo Directivo de la Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, incorporaron una modificación a los estatutos del fondo Endowment o fondo de reserva, reemplazando en su artículo noveno, el concepto de utilidad real percibida por el de utilidad neta entendiéndose por esta, el resultado determinado por el ingreso por rentabilidad percibida y devengada menos sus pérdidas, gastos e impuestos percibidos y devengados de un periodo determinado.

Los instrumentos financieros clasificados como Endowment son valorizados a valor razonable con cambios en resultados según establece NIIF 9.

4.7 Deterioro de activos financieros.

Para determinar si existe o no deterioro sobre los deudores educaciones y otras cuentas por cobrar, La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP realiza análisis de riesgos de acuerdo a la experiencia histórica (a partir del penúltimo semestre) sobre la incobrabilidad de la misma, la que es ajustada de acuerdo a variables macroeconómicas, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación. La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

1) Medición de la pérdida esperada

La "ECL" es una estimación ponderada de la probabilidad de pérdidas crediticias. Las pérdidas crediticias se miden considerando la incobrabilidad a partir del penúltimo semestre vigente. Estas ratios históricas, son ajustados con el cálculo estadístico de "Forward Looking", el cuál convierte la pérdida histórica en una pérdida estimada proyectada de acuerdo a la correlación de variables macroeconómicas.

2) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación, La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros a recuperar, esto es, la diferencia entre los flujos convenidos contractualmente y el valor esperado del efectivo que La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP espera recibir.

3) Presentación del deterioro

Las pérdidas por deterioro de estos activos financieros medidos al costo amortizado se deducen de su importe bruto.

4.8 Otros activos no financieros.

Los otros activos no financieros corresponden principalmente derechos o pagos anticipados por conceptos a devengarse o consumirse en el ejercicio siguiente como son los costos hora docente asociado los ingresos que la Corporación ha diferido por las asignaturas con componente práctico que requieren clases presenciales que corresponden al semestre primavera del año siguiente, seguros pagados anticipadamente, gastos de proyectos externos y boletas de garantía.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del estado de situación financiera se clasifican como activos no corrientes y corresponden principalmente a los documentos y cuotas por cobrar correspondiente a colegiaturas por cobrar a sus alumnos.

4.10 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos se reconocen a su costo histórico menos la depreciación correspondiente. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la operación.

Para efectos de adopción de NIIF, La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, procedió a revaluar los terrenos, edificios e instalaciones de acuerdo a la exención contenida en NIIF 1. Los valores razonables de estos activos se determinaron según la retasación efectuada a la fecha de transición, y desde esa fecha representan su costo atribuido bajo NIIF. La revaluación se sustentó en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). Las propiedades plantas y equipos adquiridos a partir de esa fecha son valorizados al costo.

Los efectos resultantes de la revaluación descrita anteriormente, se presentaron con cargo o abono a patrimonio, según correspondía en su oportunidad. Los otros bienes de La Corporación Centro de Formación

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

Técnica INACAP, no descritos en el punto anterior, se valorizaron a su costo (o costo atribuido) menos cualquier depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada a la fecha de la transición.

Los gastos financieros que se incurrieran en el financiamiento directamente relacionado con la compra o construcción de un activo, son capitalizados durante el período de construcción o adquisición.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Las obras en curso se traspasan al activo fijo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

4.10.1 Métodos de depreciación

La depreciación de los activos se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios en la operación de dichos activos.

4.10.2 Vida útil

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Edificios	Lineal	360	720
Instalaciones	Lineal	48	120
Maquinarias y equipos	Lineal	24	72
Vehículos	Lineal	48	72
Computadores e impresoras	Lineal	12	36
Muebles y útiles	Lineal	36	60
Otros activos fijos	Lineal	24	72
Bibliografía	Lineal	36	60
Educacional	Lineal	36	60
Mejora edificios arrendados	Lineal	48	72
Derecho de uso activos en arrendamiento (IFRS 16)	Lineal	13	60

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP ha definido como valor residual para todas las clases de activo fijo, el valor de un peso (\$ 1,00), considerando que, al término de la vida útil de cada clase de bien, la Institución no obtendrá valor alguno en una eventual venta de los activos fijos.

Las pérdidas o ganancias por la eventual venta de propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor razonable. Las bajas de activo fijo corresponden al valor libro bruto menos la depreciación acumulada al momento del registro.

4.11 Propiedad de inversión.

Propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos para obtener beneficios económicos derivados de su arriendo u obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos, los que son medidos al costo o valor de mercado.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP no mantiene este tipo de activos.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles corresponden a programas informáticos y licencias de software. Los costos de adquisición de software correspondientes a licencias con duración mayor a 1 año son registrados como intangibles y amortizados en cinco años; aquellas que tienen duración menor a un año son registradas directamente en gasto en el ejercicio en que se incurren.

Los costos de desarrollos por software internos son registrados en gastos directamente en el año que se incurre.

4.12.1 Vida útil.

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Licencias de software Administración	Lineal	60	60
Licencias de software educacional	Lineal	60	60
Softwares administrativos	Lineal	60	60
Softwares educacionales	Lineal	60	60

4.13 Gastos de investigación y desarrollo.

Los gastos de investigación corresponden a los desembolsos incurridos durante las etapas iniciales de estudio y planificación emprendidos con la finalidad de obtener nuevos conocimientos científicos o tecnológicos. Los desembolsos originados en la etapa de desarrollo de un proyecto se reconocen en los resultados del ejercicio en que se incurrieron

Los gastos de desarrollo corresponden a aquellos desembolsos incurridos durante la aplicación de los resultados de investigación o de cualquier otro tipo de conocimiento científico a un plan o diseño en particular para la producción de materiales, dispositivos, productos, método, procesos o sistemas nuevos o sustancialmente mejorados, antes del comienzo de su producción o utilización comercial. Se reconocen como activos cuando cumplen la definición de ser identificables, de carácter no monetaria y sin apariencia física.

Un activo intangible es dado de baja por enajenación, o cuando no se esperan beneficios económicos futuros del uso o enajenación. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja en cuentas de un activo intangible, calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la enajenación y el importe en libros del activo, se incluye en resultados en el ejercicio en que se da de baja en cuentas el activo.

4.14 Subvenciones Gubernamentales.

Las subvenciones gubernamentales (aporte fiscal indirecto y gratuidad) son reconocidas en resultados aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, utilizando el Método de la Renta, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más períodos. La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la Institución al organismo que hizo la transferencia original y su monto, por consiguiente, no se registra en cuentas de resultados.

Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de los cuales su uso o destino durante la ejecución de los mismos es supervisado y aprobado por la entidad gubernamental correspondiente.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.15 Plusvalía.

La plusvalía (menor valor de inversiones o fondos de comercio) representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación de la Corporación en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los pasivos contingentes identificables de una sociedad subsidiaria en la fecha de adquisición. La valoración de los activos y pasivos adquiridos en la toma de control determina en forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos (valor justo de la inversión), la diferencia entre el precio de adquisición y el valor justo de la inversión efectuada se registra como plusvalía.

La plusvalía no se amortiza, sino que al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro anualmente.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP no presenta este tipo de operaciones

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en ejercicios anteriores.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Son clasificados como activos mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas, los activos o grupos de activos no corrientes, cuyo valor libros se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuado. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. Estos activos son valorizados al menor valor entre su valor libro y el valor razonable menos los costos de venta, considerando además el cese de la depreciación de dichos activos.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Bajo este método, la inversión es registrada en el estado de situación financiera al costo más cambios posteriores a la adquisición en forma proporcional al patrimonio neto de la asociada (entidad en la cual se tiene influencia significativa) utilizando para ello el porcentaje de participación en la propiedad de la asociada. El cargo o abono a resultados integrales refleja la proporción en los resultados de la asociada. Las variaciones patrimoniales de las asociadas son reconocidas proporcionalmente con cargo o abono a Otras reservas y clasificadas de acuerdo a su origen y, si corresponde, son reveladas en el Estado de cambios del patrimonio.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP no presenta este tipo de operaciones.

4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, tiene la siguiente situación en términos de impuesto a la renta:

Institución	Provisión Impuesto a la renta
Corporación Centro de Formación Técnica INACAP	Según el artículo único Ley 13.713 (D.O. 19-11-1959) y artículo 14 D. L. N° 1604 (D.O. 03-12-1976) está exenta de impuesto a la renta de primera categoría.

4.20 Beneficios a los empleados:

4.20.1 Vacaciones del personal.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP no presenta este tipo de operaciones

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

Corresponden a los beneficios de largo plazo al personal, conforme a las definiciones establecidas en la NIC19.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP no presenta este tipo de operaciones

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días.

4.22 Otros pasivos financieros.

Los otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

Los intereses se devengan y registran en resultados como costos financieros en el período de vencimiento respectivo. Los pasivos financieros con vencimientos superiores a 12 meses se clasifican como pasivos financieros no corriente en el estado de situación financiera, aunque las amortizaciones que vencen dentro de 12 meses se presentan en los pasivos financieros corrientes.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.22 Otros pasivos financieros.

Los otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

Los intereses se devengan y registran en resultados como costos financieros en el período de vencimiento respectivo. Los pasivos financieros con vencimientos superiores a 12 meses se clasifican como pasivos financieros no corriente en el estado de situación financiera, aunque las amortizaciones que vencen dentro de 12 meses se presentan en los pasivos financieros corrientes.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP no presenta este tipo de operaciones.

4.23 Provisiones.

Las provisiones son reconocidas cuando La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Los principales conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados son juicios de orden civil y tributarios y por concepto de estimación de deserción, de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 20.027.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos.

En ciertos casos las IFRS requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido, o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Sociedad estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

Los activos y pasivos financieros registrados a valor justo en el estado de situación financiera se clasifican de la siguiente manera, basado en la forma de obtención de su valor justo:

- Nivel 1: Valor justo obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.
- Nivel 2: Valor justo obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (precios ajustados).
- Nivel 3: Valor justo obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, éste se valoriza a su costo amortizado.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.25 Capital emitido.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de capital emitido, según las normas contenidas en las leyes que regulan las entidades con fines de lucro.

La Corporación tiene como socios fundadores a la Corporación Universidad Tecnológica de Chile INACAP y al Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP, y como socios titulares a la Corporación Nacional Privada de Desarrollo Social (CNPDS), al Instituto Nacional de Capacitación y Compañía y la Corporación Instituto Profesional INACAP, de acuerdo con lo establecido en sus estatutos vigentes.

El patrimonio de Corporación Centro de Formación Técnica INACAP se encuentra conformado por todos los activos y pasivos que la sociedad tuvo al momento de su transformación, de acuerdo a lo indicado en nota 1.2 de los presentes estados financieros.

El patrimonio de la Corporación se incrementará con las cuotas de incorporación y las cuotas ordinarias o de mantención y las extraordinarias que le aporten los socios; con los ingresos que perciba en el desarrollo de las actividades; con todos los bienes, cualquiera que sea la naturaleza de estos, que adquiera a cualquier título y con los frutos civiles o naturales que ellos produzcan; con las donaciones, herencias, legados, subsidios y subvenciones que obtenga de personas naturales o jurídicas, nacionales, internacionales o extranjeras, de derecho público o privado, de las municipalidades o de organismos fiscales, semifiscales o de administración autónoma, pudiendo la Corporación aceptar donaciones, incluso aquellas que tengan causa onerosa. Asimismo, podrá aceptar concesiones y celebrar todo tipo de contratos sujetos a condición u otras modalidades.

El objetivo de la Corporación, en relación con la gestión del capital, es salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento.

4.26 Distribución de dividendos.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP es una corporación de derecho privado sin fines de lucro por lo que no está afecta a la definición y distribución de dividendos.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.27 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen de acuerdo a lo establecido en NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes, es decir, La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP registrará los ingresos en los resultados del ejercicio cuando se cumplan copulativamente los siguientes pasos o criterios: i) La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP como el alumno, han aprobado el contrato, ii) La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP ha identificado los derechos y obligaciones respecto de los servicios que prestará, iii) se ha determinado el precio del servicio iv) se asigna el precio de la transacción a las obligaciones por cumplir establecidas v) contabiliza los ingresos a medida que, la Institución satisface las obligaciones y es probable que recaude el precio de los servicios prestados.

En consecuencia, La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP reconoce sus ingresos ordinarios cuando la transferencia de servicios comprometidos con los alumnos, se pueda registrar por

La NIIF 15, debe aplicarse a cada contrato con carácter individual. No obstante, se permite el tratamiento colectivo tal es el caso de los contratos de prestación de servicios de alumnos educación superior.

4.27.1 Educación superior

Los ingresos se reconocen cuando el importe de los mismos se pueda valorar con fiabilidad.

La colegiatura y matrícula se reconocen a base devengada por cada uno de los semestres de enseñanza, es decir de marzo a julio semestre otoño y de agosto a diciembre semestre primavera. Tanto las matrículas y colegiaturas se presentan netas de becas internas y convenios. A partir del año 2023, de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 21.398 N° 5, los institutos profesionales, centros de formación técnica, entre otros, deben otorgar gratuitamente los certificados y titulaciones solicitados por los alumnos.

El pago que realiza el Estado por concepto de gratuidad a las instituciones de educación superior, constituye un subsidio a la oferta que tiene la respectiva institución acogida a gratuidad. En consecuencia, se trata de un pago directo del Estado a la respectiva institución de educación superior, no constituyendo una beca para el alumno ni tiende a pagar el todo o parte de una obligación que este tenga para con la entidad de educación superior.

Al momento en que el alumno se matricula para el año o semestre electivo, nace para él la obligación de pagar la matrícula y la colegiatura, esto es, la contraprestación por los servicios educacionales que recibirá.

Debido a que La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, se encuentran acogidas a la gratuidad, dicha obligación de pago del alumno se encuentra sujeta a la condición consistente en que él sea "beneficiado" con la gratuidad. Al cumplirse dicha condición, el alumno nada tendrá que pagar por los servicios educacionales, ya que éstos se le otorgarían gratuitamente, en virtud del compromiso asumido por la Corporación con el Estado (y el consiguiente subsidio que recibiría con motivo del mismo).

Al momento en que se celebre el contrato de enseñanza entre el alumno y la institución y se recibe el subsidio, se contabiliza el monto del subsidio como ingreso del periodo.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.27.1 Educación superior (continuación)

La Corporación ha diferido una porción de los ingresos del año 2025, correspondiente a las asignaturas que requieren clases presenciales correspondientes al semestre primavera 2025, las cuales, se impartirán durante el primer mes del año 2026, por un monto de M\$42.275. Al 31 de diciembre de 2024, se difirió un monto de M\$282.121.

4.27.2 Aportes fiscales actividad educacional

Corresponde Gratuidad los que son recibidos del Estado para propósitos de financiamiento de la educación superior y se reconocen como ingreso de operación cuando se ha adquirido el derecho a percibirlos.

- Gratuidad

El subsidio del estado por gratuidad es un aporte que entrega el Gobierno de Chile a universidades, centros de formación técnica e institutos profesionales, los cuales no pueden cobrar aranceles ni derechos básicos de matrículas a los estudiantes pertenecientes al 60% de menores ingresos del país. El requisito fundamental para que el estudiante haga efectivo el derecho a gratuidad es completando el Formulario Único de Acreditación Socioeconómica (FUAS), durante los plazos establecidos para ello. Si el estudiante califica (nivel socioeconómico), debe cumplir con los requisitos académicos para matricularse en una institución adscrita a la gratuidad.

El Decreto 333, del Ministerio de Educación, publicado el 18 de agosto de 2021, en que se aprueba el Reglamento del Financiamiento Institucional para la Gratuidad, establece en su artículo 34, que los estudiantes podrán suspender el beneficio asociado a la gratuidad durante uno o dos semestres, debiendo presentar la solicitud en la institución en los plazos establecidos. Una vez recibida la solicitud la institución debe notificar a la Subsecretaría de Educación de dicha situación. Por otra parte, el artículo 35 del mencionado decreto establece que cuando los recursos de gratuidad ya hubieren sido transferidos a la institución, se descontará de las siguientes asignaciones, el monto equivalente al estudiante cuya suspensión se aprobó.

De acuerdo a lo anteriormente señalado, el monto del Subsidio del Estado por concepto de Gratuidad es reconocido como parte de los ingresos ordinarios, para el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2025 y 2024 y asciende a:

	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Centro de Formación Técnica INACAP	94.608.744	84.457.709
Total	94.608.744	84.457.709

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, durante el año 2025 y 2024, recibió recursos de gratuidad de alumnos que suspendieron estudios durante el ejercicio de acuerdo con lo señalado en el Decreto 333.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

Los montos descontados en el año 2025, correspondientes a los recursos transferidos durante el año 2024, y los montos transferidos durante el año 2025, que se serán descontados en la asignación del año 2026, se detallan a continuación:

	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Corporación Centro de Formación Técnica INACAP	3.181.276	2.454.754
Total	3.181.276	2.454.754

La ley 21.091 de Educación Superior, en su artículo transitorio trigésimo quinto, señala que las instituciones de educación superior podrán cobrar como máximo los derechos básicos de matrícula y el arancel regulado más un porcentaje adicional de éstos, fijados para la carrera o programa de estudio respectivo, según la condición socioeconómica del estudiante de la forma que sigue;

Decil de ingresos	Regulación
Decil 7	Arancel regulado más 40%
Decil 8 y 9	Arancel regulado más 60%

El impacto de esta medida afectó los ingresos de la Corporación por un monto de M\$ 102.721 y M\$ 152.715, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente.

4.28 Costo de venta.

Los costos de ventas corresponden a todos aquellos gastos relacionados directamente con las funciones educacionales de La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, los cuales se reconocen sobre base devengada.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.29 Arrendamiento

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP ha aplicado la adopción de la “NIIF 16 – Arrendamientos”, para lo cual midió los pasivos por arrendamiento y los activos de derecho de uso sobre activos subyacentes en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF16: C8 (b); y también determinó la tasa de endeudamiento incremental en la fecha de la aplicación inicial (1 de enero de 2019), de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso; los activos de derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial consideran gastos de amortización a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor.

A partir de la entrada en vigencia de la NIIF 16, desaparece la distinción entre arrendamientos financieros y operativos y prácticamente todos los arrendamientos siguen un mismo modelo de registro, excepto para los arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros. El interés (costo financiero), se carga en el estado de resultados por función durante el período de arrendamiento.

El reajuste de aquellos contratos de arrendamiento pactados en UF se carga al activo y se deprecia durante la duración del contrato del mismo. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante la duración del contrato si es que se estima que la Corporación no adquirirá el bien y se incluyen en el Estado de Situación Financiera en Propiedades, planta y equipos.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP optó por reconocer un gasto por arrendamiento sobre una base lineal como es permitido por NIIF 16, por aquellos contratos de arrendamiento de corto plazo (plazo del arrendamiento de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. El gasto es presentado en rubro gastos de administración en el Estado de Resultados Integrales.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos

5.1 Factores de riesgo financiero

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, están expuestas a un conjunto de riesgos estratégicos, de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus negocios. La Corporación, busca identificar y mitigar la ocurrencia de dichos riesgos de la manera más adecuada posible, con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. El Consejo Directivo de la Corporación, establece la estrategia y el marco general en que se desenvuelve la administración de los riesgos en la Corporación, la cual es implementada en forma centralizada, pero abarcando las áreas más críticas de la institución. A nivel corporativo, el Consejo Directivo, coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de mitigación de los principales riesgos identificados.

5.2 Riesgos financieros.

Dentro de los principales riesgos financieros identificados por la Corporación se encuentra el riesgo de crédito. No obstante, en esta sección se incluye también un análisis de los riesgos de tasa de interés, de liquidez, de mercado y de financiamiento que afectan a la Institución.

5.2.1 Riesgo de Crédito

La Corporación, se encuentra expuesta al riesgo de crédito inherente a sus alumnos. Las cuentas por cobrar corresponden principalmente, a los documentos y cuotas por cobrar de alumnos y se presentan a su valor recuperable. El riesgo de crédito se incorpora en la eventualidad del incumplimiento de pago de los alumnos, teniendo la Corporación debidamente cubierto el no pago de colegiaturas determinando un deterioro sobre aquellas cuentas de dudosa recuperación.

El riesgo de crédito asociado a sus inversiones en instrumentos financieros se limita mediante política de inversiones en la cual sólo se invierte en fondo tipo D (3% en renta variable nacional, 15% en renta variable internacional, 35% en renta fija internacional y 47% en renta fija nacional).

a) Máximo nivel de exposición

El máximo nivel de exposición al riesgo de crédito de las cuentas por cobrar al final de cada período sin tener en cuenta ninguna garantía tomada ni otras mejoras crediticias es el siguiente:

	31/12/2025 Máxima exposición al riesgo M\$	31/12/2024 Máxima exposición al riesgo M\$
Tipo de cuenta		
Deudores por arancel	16.052.978	14.740.230
Deudores por matrícula	530.421	616.285
Documentos por cobrar	-	-
Otros deudores	39.386.138	25.711.624
Otros activos financieros	-	-
Otros activos no financieros	-	-
Total	55.969.537	41.068.139

b) Garantías tomadas y otras mejoras crediticias

Para las cuentas antes señaladas no se han tomado garantías ni otras mejoras crediticias y por tanto no se han tomado activos financieros o no financieros mediante garantías u otros medios de mejoras crediticios.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos, (continuación)

c) Riesgo de crédito aplicable a las cuentas por cobrar

i. El detalle de las deudas vencidas superior a 180 días por tipo de cuenta es el siguiente

Tipo de cuenta	31/12/2025 Deuda mayor a 180 días (M\$)	31/12/2024 Deuda mayor a 180 días (M\$)
Deudores por arancel	11.251.523	10.631.707
Deudores por matrícula	397.334	453.015
Documentos por cobrar	-	-
Otros deudores	25.344.600	23.742.184
Total	36.993.457	34.826.906

El incremento se debe principalmente a la variación por pago de Garantías CAE por más de 180 días que se componen por el segundo semestre del año 2024 y el primer semestre del año 2025 por M\$ 2.064.404.

ii. Política de provisión

La política de provisión de deudores incobrables de la Corporación es provisionar aquellas cuentas en base al modelo de pérdidas esperadas indicado en NIIF 9, con lo cual se modela en base a eventos futuros la pérdida crediticia esperada de las cuentas por cobrar. En el caso de las otras cuentas por cobras no educacionales se evalúa permanentemente la antigüedad y posibilidad de recuperación para determinar si es necesario registrar una estimación de incobrabilidad.

Para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera, La Corporación realiza análisis de riesgos de acuerdo con la experiencia histórica (a partir del penúltimo semestre) sobre la incobrabilidad de la misma, la que es ajustada de acuerdo a variables macroeconómicas, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación. La Corporación considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

En cada fecha de presentación, La Corporación evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros a recuperar, esto es, la diferencia entre los flujos convenidos contractualmente y el valor esperado del efectivo que La Corporación espera recibir.

iii. Política de repactación:

Los deudores, pueden pagar en forma parcial o total su deuda, aun contando con algún tipo de beneficio o Crédito con Aval de Estado (CAE). En la Corporación no se establecen calendarios formales de pago sujetos a interpretación de convenios o repactaciones.

Excepcionalmente, en el marco de la pandemia por Covid-19, cuyas consecuencias económicas afectaron a los estudiantes en cumplir sus compromisos económicos con Inacap, se implementó un programa de flexibilidad económica para las deudas del semestre Otoño 2020.

El programa contemplaba beneficios especiales a los cuales el estudiante podría acogerse para repactar los montos de matrículas, colegiaturas o cheques protestados que tenían pendientes de pago.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos (continuación)

iv. Proceso de cobranza

El sistema de cobranza permite realizar la administración de la cobranza de los alumnos de la Corporación. Comprende procesos que permiten realizar todas las etapas de cobro definidas por la Institución, desde el envío a cobranza externa, llamado telefónico de ejecutivos de cobranza, protesto de pagares hasta el envío del deudor a cobranza judicial o castigo de la deuda morosa. Entre las funcionalidades más importantes se destacan:

a) Educación superior

Para cada período académico se abre un proceso de admisión y período de matrícula, durante el cual se materializan todas las actividades de postulación requeridas. Todos los postulantes, sean nuevos o antiguos, serán admitidos como estudiantes, siempre que cumplan con los requisitos académicos correspondientes y que soliciten su admisión dentro de los plazos y cumpliendo con los demás requisitos formales y económicos que se establezcan. En materia de requisitos económicos, sólo podrán matricularse aquellos estudiantes que no tengan deudas, de cualquier naturaleza, con la Corporación, como se señala en los respectivos contratos de prestación de servicios educacionales y reglamentación institucional respectiva. Adicionalmente, se establece que INACAP no realiza análisis crediticio o evaluación de riesgo bancario del Estudiante y/o Fiador Económico. La colegiatura semestral corresponde a cada período académico (semestre), cuyo pago podrá ser pactado en cuotas mensuales iguales y sucesivas. Cada una de dichas cuotas mensuales tendrán vencimiento el día 5 de cada mes. La Institución instrumentará y comunicará el esquema de cargos financieros a aplicar por retraso o mora en el pago. Se entiende por reajuste el equivalente a la variación del valor de la UF, desde el vencimiento del compromiso hasta la fecha de pago. Respecto al orden de prelación de los compromisos, éstos se pagarán desde el más antiguo pendiente de pago al más vigente. La Institución pondrá a disposición los instrumentos y herramientas definidas institucionalmente a los efectos de minimizar el riesgo de incobrabilidad y facilitar a los Estudiantes la regularización de sus deudas morosas. A su vez, establecerá el esquema de recaudación, formas de pago, financiamiento y gestión para otros compromisos adquiridos por los Estudiantes más allá de Matrícula y Colegiatura. La información de contacto que se utilizará en eventuales acciones de cobro será aquella proporcionada por el Estudiante a través del Formulario Único de Postulación (FUP) durante el proceso de Matrícula. Esta información será enviada y utilizada por las Empresas de cobranza externa para contactar a los estudiantes con deuda. Dada la naturaleza de esta información debe ser protegida tanto interna como externamente en cumplimiento de lo establecido en la normativa legal aplicable y en la normativa institucional interna, especialmente en la Política de Seguridad de la Información

En cumplimiento a la modificación de la Ley N° 21.214 (Ley DICOM), existe PROHIBICIÓN DE COMUNICAR al Boletín Comercial a Bancos o Registros de Datos, deudas contraídas con Instituciones de Educación Superior, con Bancos o instituciones financieras, con la finalidad de recibir para sí o para terceros un servicio educacional formal, en cualquiera de sus niveles.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos (continuación)

5.2.2 Riesgo de liquidez.

La Corporación, tiene capacidad para hacer frente a sus compromisos de pago, los cuales son principalmente proveedores. El riesgo por sus actividades comerciales se encuentra resguardado principalmente por los dineros invertidos en instrumentos financieros, los cuales se encuentran invertidos principalmente en instrumentos de renta fija, cuyos principales componentes y variables son monitoreados permanentemente, así como el desempeño, que es evaluado periódicamente por el comité de inversiones. Adicionalmente se preparan flujos de caja proyectados como parte del proceso de monitoreo de la gestión de la tesorería

La Corporación no tiene deuda con entidades financieras.

5.2.3 Riesgo de mercado.

El riesgo de mercado lo constituye la posibilidad de que las fluctuaciones en las variables de mercado, tales como el tipo de cambio, la inflación, tasas de interés, produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de los flujos, de los activos o a la valorización de pasivos, producto de la nominación de ellos a las variables señaladas. El análisis por cada uno de ellos es el siguiente:

a) Riesgo tipo de cambio

La Corporación se ve afectada por las variaciones de tipo de cambio. Está se origina por un eventual descalce contable que exista entre los activos y pasivos del Estado de Situación Financiera denominados en monedas distintas a la moneda funcional.

Las Inversiones financieras que mantiene la Corporación se invierte en instrumentos de emisores ubicados tanto en el exterior como en Chile y que emiten instrumentos financieros en moneda extranjera, principalmente en dólares, y en menor medida en otras monedas, con el objeto de obtener una rentabilidad de acuerdo a los objetivos de la cartera.

La fluctuación del tipo de cambio y del valor de mercado de las inversiones extranjeras, pueden producir descalces en las coberturas y afectar el valor en pesos de las inversiones de la Institución. No obstante, lo anterior, la Política de inversiones considera límites a la exposición máxima a moneda extranjera y considera la posibilidad de utilizar contratos forward para cubrir el riesgo cambiario inherente a las inversiones en monedas distinta al peso.

A continuación, se presenta los efectos en resultado y patrimonio ante potenciales cambios en el valor de la moneda al cierre de cada año:

	Monto en MUS\$	Tipo cambio cierre 31/12/2025		
		Monto contable M\$	Mas 20% (perdida) utilidad M\$	Menos 20% (perdida) utilidad M\$
Activos US\$	62.949	57.102.537	11.420.975	(11.420.196)
Pasivos US\$	-	-	-	-
Efecto en resultados	62.949	57.102.537	11.420.975	(11.420.196)

Como se observa, el impacto de un incremento o disminución de un 20% de la variación del dólar asciende a una utilidad de M\$ 11.420.975 y pérdida de M\$ 11.420.196, respectivamente.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos (continuación)

b) Riesgo de inflación

Tanto los ingresos como los egresos por financiamiento (mayoritariamente nominado en UF) y los gastos por remuneraciones están indexados a la inflación. Los restantes gastos están mayoritariamente nominados en pesos, por lo cual las fluctuaciones en el indicador de la UF afectan de manera uniforme a los ingresos y a los gastos.

A continuación, se presentan los potenciales efectos de incrementos del 20% en el valor de la Unidad de Fomento tomando en cuenta los activos y pasivos existentes al cierre del ejercicio:

	Monto en UF	UF cierre 31/12/2025		
		Monto contable M\$	Mas 20% (perdida) utilidad M\$	Menos 20% (perdida) utilidad M\$
Activos UF	1.316.167	52.288.615	10.457.741	(10.457.711)
Pasivos UF	525.392	20.872.741	(4.174.562)	4.174.539
Efecto en resultados	790.775	31.415.874	6.283.179	(6.283.172)

Como se observa, el impacto de un incremento o disminución de un 20% de la variación de la UF asciende a una utilidad de M\$ 6.283.179 y pérdida de M\$ 6.283.172, respectivamente.

c) Riesgo de tasa de interés:

INACAP no mantiene deudas financieras, por lo que el riesgo de cambios de tasas en los pasivos es tendiente a cero.

Las inversiones financieras de la Corporación se ven afectadas por las alzas y bajas de tasas al afectar el valor de mercado de éstas afectando su valorización. No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por la valorización de mercado de las inversiones ante cambios en las tasas de interés de mercado.

5.3 Crédito con Aval del Estado

En cuanto al riesgo respecto del crédito con aval de Estado, establecido en la Ley 20.027, la Corporación tiene emitidas garantías y fianzas según lo que establece la Ley a las instituciones de educación superior, la garantía por deserción académica cubre al primer año hasta un 90%, segundo año hasta un 70%, al tercer año y siguientes hasta un 60%, ver nota 31) letra a y b.

Tomando como base la estructura mencionada anteriormente, los montos de créditos solicitados por los alumnos, el estudio de la deserción histórica y su análisis estadístico, el comportamiento de pagos y saldos insolutos, de los prepagos y del recupero, la corporación ha efectuado un estudio de los valores en riesgo y determinado una provisión técnica de pérdidas esperadas, para cubrir el riesgo futuro de deserción de los alumnos.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos (continuación)

5.4 Riesgo de deserción escolar

Según información recientemente publicada por el Centro de Estudios del Ministerio de Educación, el año 2025 se registraron 40.063 estudiantes desescolarizados, mientras que el año 2024, esta cifra era de 47.509. Esto implica una disminución de 15,7% en el número de desvinculados y de 0,3 p.p. en la tasa de desvinculación.

En cuanto al indicador de inasistencia grave y crítica, con datos a noviembre 2025, se observa que alcanza un valor de 25,9%. Esto implica una disminución de 2,3 puntos porcentuales en relación con el 2024. Con esto, el año 2025 es el primer año en que este indicador toma un valor por debajo del escenario prepandemia (27,6% el año 2019).

Para la Corporación y filiales este efecto constituye un riesgo en la medida que una mayor deserción escolar podría afectar los niveles de ingreso a la educación superior, y por tanto, una eventual disminución de la matrícula de estudiantes de primer año con el consecuente impacto en los ingresos.

De acuerdo con información interna, un 39,4% de la matrícula de estudiantes nuevos que ingresa a la Corporación el 2025 proviene directamente de la educación media.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de mayor deserción escolar.

5.5 Riesgo de desempleo

Un 43,7% de la matrícula de estudiantes nuevos en el 2025 cuenta con trabajo remunerado antes de ingresar a cursar sus estudios superiores a la institución. Un aumento en las tasas de desempleo podría significar un impacto negativo en la matrícula de estos estudiantes y en los flujos futuros de la Corporación.

Asimismo, existe un potencial riesgo de que Fiadores de alumnos no trabajadores, puedan incrementar las tasas de desempleo, impactando la morosidad de las cuentas por cobrar.

INACAP cuenta con un sistema de becas que facilitan al estudiante el pago de sus aranceles y el financiamiento de sus actividades para el desarrollo normal de sus estudios. Adicionalmente, la institución asigna recursos y desarrolla gestiones para asegurar un alto índice de empleabilidad de sus estudiantes titulados, operando esto último, como una alternativa concreta ante alzas en los indicadores nacionales de desempleo.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de incrementos en los niveles de desempleo.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos (continuación)

5.6 Riesgos operacionales

Paralizaciones de operaciones de la Corporación, por diversos motivos, pueden impedir satisfacer las necesidades de los alumnos y forzar desembolsos no programados en mantención e inversión en activos, todo lo cual puede afectar adversamente los resultados financieros de la Corporación. Dentro de los eventos más significativos que pueden generar paralizaciones de las operaciones en las instalaciones o sedes están aquellos derivados de fenómenos de la naturaleza, tales como terremotos e inundaciones como así también aquellas situaciones producto de incendios, averías de maquinaria, interrupción de suministros, derrames, explosiones, actos maliciosos y de terrorismo, entre otros. El objetivo de la gestión de riesgos operacionales en la Corporación es proteger de manera eficiente y efectiva a los trabajadores, los activos de la Institución, el medio ambiente, los alumnos mientras estos permanezcan en las sedes y la continuidad de las operaciones en general. Para ello, se administran en forma equilibrada medidas de prevención de accidentes y pérdidas con coberturas de seguros. El trabajo en prevención de pérdidas es sistemático y se desarrolla según pautas preestablecidas. La administración de estos planes la realiza cada sede en concordancia con normas y estándares definidos y coordinados a nivel Corporativo.

La Corporación mantiene contratadas coberturas de seguros mediante los cuales se transfiere una parte sustancial de sus riesgos principales. Estas coberturas de riesgos están formalizadas mediante pólizas contratadas con compañías de seguros locales, todas de primer nivel. Los riesgos asociados a las actividades operacionales de los negocios son monitoreados y reevaluados permanentemente para optimizar las coberturas, según las ofertas competitivas del mercado asegurador. En general, las condiciones de límites y deducibles de las pólizas de seguros se establecen en función de las pérdidas máximas estimadas para cada categoría de riesgo y de las condiciones de oferta de coberturas en el mercado. La totalidad de los activos de infraestructura de la Corporación (construcciones, instalaciones, maquinarias y equipos, entre los principales) se encuentran razonablemente cubiertos de los riesgos operativos por pólizas de seguros a su valor de reposición.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de los riesgos operacionales señalados.

5.7 Riesgos de incumplimiento

Este riesgo se asocia a la capacidad de la Corporación para cumplir con obligaciones legales, regulatorias, contractuales y aquellos estándares que se ha auto impuesto, más allá de los aspectos cubiertos en los factores discutidos precedentemente. En este sentido, los órganos encargados del gobierno corporativo de la Corporación revisan periódicamente sus procesos de operación y administrativos a objeto de asegurar un adecuado cumplimiento de las leyes y regulaciones aplicables a cada uno de ellos. Adicionalmente, la Corporación se caracteriza por mantener una actitud proactiva en los temas relacionados con seguridad, medioambiente, condiciones laborales, y relaciones con la comunidad. La Corporación ha desarrollado un trabajo permanente de implementación de acciones tendientes a fortalecer sus procesos, controles y sistemas para prevenir la ocurrencia de actos de corrupción, tanto interna como pública. En el marco de esa constante preocupación la Corporación ha adoptado las mejores prácticas internacionales y modificado estructuras administrativas y del gobierno corporativo, a fin de hacer más eficientes y profundizar los esfuerzos descritos.

Existen áreas corporativas independientes, que interactúan transversalmente en estos procesos, cuyo objetivo es identificar y mitigar estos riesgos, haciendo más efectivos los controles y acciones preventivas y detectivas definidas. Esas estructuras, normas y controles han sido implementadas con el apoyo de especialistas, con el propósito de contar con una visión experta, independiente y objetiva sobre los mejores estándares de la industria.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos (continuación)

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de incumplimiento.

5.8 Seguridad de los sistemas de información

El aumento de los casos de vulneración a la seguridad cibernética y la delincuencia informática en Chile y en el mundo, representan un riesgo potencial para la seguridad de nuestros sistemas de tecnología de la información, incluidos los de los proveedores de servicios, como así también la confidencialidad, integridad y disponibilidad de los datos almacenados en dichos sistemas, algunos de los cuales dependen de los servicios prestados por terceros. De materializarse estos riesgos, pueden tener un impacto significativo en la continuidad de las operaciones, generando paralizaciones, junto con afectar el cumplimiento de metas y la capacidad de cumplir con las necesidades de los alumnos, así como también puede tener consecuencias significativas en la salud y seguridad ocupacional de los colaboradores, el medio ambiente, las comunidades y la reputación de la Institución. Además, pueden forzar desembolsos no programados en mantención y recuperación de activos, todo lo cual puede afectar adversamente los resultados financieros y económicos. El nuevo modelo de teletrabajo producto de la pandemia implica una mayor exposición a este riesgo. La Corporación y sus principales proveedores de servicios informáticos tienen planes de contingencia y han adoptado medidas para prevenir o mitigar el impacto de eventos, tales como interrupciones, fallas o incumplimientos, debido a causas tales como catástrofes naturales, cortes de energía, violaciones de seguridad, virus informáticos o ataques de ciberseguridad.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de fallas en la seguridad de los sistemas de información.

5.9 Cambios político-sociales

Los cambios en las condiciones políticas o económicas actuales en el país podrían afectar sus resultados financieros, así como el desarrollo de su plan de negocios. Esto puede incluir políticas públicas que afecten a las instituciones de educación superior, como reformas tributarias o reformas laborales, como también conflictos o estallidos sociales, hechos de violencia, crisis económicas, etc. La institución no tiene control sobre las variables que implican cambios políticos y sociales. La institución sí puede analizar periódicamente los cambios en las condiciones económicas y políticas que podrían afectarla, estableciendo planes de acción para enfrentar nuevas condiciones.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de los cambios político-sociales.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos (continuación)

5.10 Pandemias, desastres naturales y cambio climático

Los desastres naturales y las pandemias son eventos cuyas causas no son gestionables por las instituciones. El calentamiento global debiera implicar una mayor frecuencia de eventos agudos de la naturaleza, y la globalización facilitar la propagación de brotes virales, o epidemias, en pandemias. De materializarse, puede tener un impacto significativo en la continuidad de las operaciones, generando paralizaciones, junto con afectar la capacidad de cumplir con las necesidades de los alumnos. Además, pueden forzar desembolsos no programados en mantención y recuperación de activos, todo lo cual puede afectar adversamente los resultados financieros de la Corporación. La gestión de este riesgo está orientada a gestionar las consecuencias, a través de controles y medidas mitigantes, incluyendo planes de emergencia que apliquen a las instalaciones, para proteger a las personas, planes de continuidad operacional para mitigar los efectos en la operación, y planes de salud y seguridad ocupacional para enfrentar posibles epidemias o pandemias.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de desastres naturales y cambio climático.

5.11 Desarrollo de personas, diversidad e inclusión y cultura

Parte de las ventajas competitivas de la Institución, y sus perspectivas futuras, dependen de la gestión del conocimiento y la retención y atracción de talentos. La Corporación identifica la gestión del conocimiento y del talento como fundamental y estratégica, por lo cual ha identificado este tema dentro de los riesgos principales. A lo anterior se agregan los riesgos relacionados a conflictos laborales con trabajadores propios o terceros. Adicionalmente, la empresa está siendo proactiva en el impulso de una mayor diversidad e inclusión, por lo tanto, si bien es una oportunidad, también se considera un riesgo cualquier situación que pueda afectar este proceso. Una adecuada gestión del talento y el conocimiento no solo evitan el riesgo de pérdida de conocimiento y la incapacidad de retener o atraer talentos, sino que permite ser proactivos, capturando las distintas oportunidades asociadas. La Institución está implementando una serie de iniciativas lideradas por la Vicerrectoría de Personas con el objetivo de atraer, retener y desarrollar talento en la organización.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos del desarrollo de personas, diversidad e inclusión y cultura

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF, exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello, los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios, en la preparación de los estados financieros.

6.1 Existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP no presenta este tipo de activos

6.2 Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP no mantiene este tipo de operaciones.

6.3 Vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado y la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios en la operación de los activos o en el plazo de duración del derecho de uso de la propiedades, planta, equipos e intangibles de ser este menor.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP sí realiza test de deterioro, debido a que los activos sujetos a amortización (propiedades, plantas y equipos) y la unidad generadora de efectivo se consideran en términos consolidados, no presentando indicios de deterioro en el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo, de acuerdo con la evaluación realizada al 31 de diciembre de 2025.

6.4 Hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los Instrumentos financieros.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP utiliza valores de referencia informados por la Bolsa de Comercio, nivel 1 según definición IFRS, para valorizar inversiones mantenidas en instrumentos con cotización bursátil.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables, (continuación)

6.5 Probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros. En los casos que la Administración y los abogados del Centro de Formación Técnica INACAP han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la Administración y de los abogados del Centro de Formación Técnica INACAP es desfavorable, se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

6.6 Estimación de deterioro de propiedades, planta y equipos.

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre exista algún indicio proveniente de fuentes externas (valores de mercado, aspectos legales, económicos, tecnológicos, tasa de interés interno, otros) y/o fuentes internas (obsolescencia o deterioro del activo, cambios de uso significativo, otra información interna) que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

6.7 Estimación de incobrabilidad de las cuentas por cobrar.

El 24 Julio de 2014, IASB emitió "NIIF - 9 Instrumentos financieros", normativa que reemplaza "IAS (NIC) 39 Instrumentos financieros: Reconocimiento y medición". El estándar incluye requerimientos para reconocimiento y medición, deterioro, des-reconocimiento y contabilidad general de cobertura. Estos nuevos requerimientos son exigibles a partir del 1 de enero de 2018.

En lo que dice relación con el deterioro, establece un único modelo con enfoque de pérdidas esperadas. Esto significa que la Corporación registrará el deterioro de forma anticipada.

La NIIF 9 en su sección 5.5 "Deterioro de valor" dicta las normas para el "Reconocimiento de las pérdidas crediticias esperadas". La norma indica el enfoque general y el enfoque simplificado.

Instituto Profesional INACAP ha determinado que las cuentas por cobrar "deudores educaciones y otras cuentas por cobrar" no tienen un componente financiero significativo por lo que se aplicó el enfoque simplificado.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables, (continuación)

Instituto Profesional INACAP para determinar las fases del modelo, según nivel de riesgo, realizó un estudio del comportamiento de no pago de los alumnos, determinando como: i) fase 1: con y sin mora del semestre actual, ii) fase 2: alumnos con mora del semestre anterior y iii) fase 3: alumnos con mora por más de un año.

En el caso de las otras cuentas por cobrar no educacionales se evalúa permanentemente la antigüedad y posibilidad de recuperación para determinar si es necesario registra una estimación de incobrabilidad.

6.8 Estimación activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

El crédito con Aval del Estado es a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes de que hayan ingresado a las instituciones de educación superior demostrando mérito académico suficiente y que mantengan un satisfactorio rendimiento académico durante el transcurso de la carrera, que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal.

Según establece el Artículo 14, de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por sí o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento.

Se entenderá por deserción académica, el abandono del alumno de sus estudios.

La obligación de La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, es cubrir una porción (garantía) de los flujos futuros de pago, definida contractualmente y devengada en los términos de tasas de interés y plazos de vencimiento del crédito otorgado al estudiante.

De acuerdo a lo antes señalado, La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, registra una estimación técnica, según NIC 37, de su responsabilidad económica valorizada a la fecha de los Estados financieros, tomando como base la dotación de alumnos que no han terminado sus estudios o que no han terminado de solventar sus créditos. Esto incorpora aquellos declarados desertores, a los identificados como potenciales desertores, los alumnos y exalumnos considerando la estimación probabilística de su pérdida esperada.

Anualmente, en el Directorio de La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, se decide el número de postulantes a garantizar y los requisitos académicos que se exigirán.

6.9 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP difiere una porción de los ingresos correspondiente a las asignaturas con componente práctico que requieren clases presenciales durante el primer trimestre del año siguiente, su determinación es en función de la relación de ingresos y costos asociados.

6.10 Recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos se determina en función de la probabilidad de que se disponga de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar las diferencias temporarias que originan los activos por impuestos diferidos. De no existir posibilidad de generar beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporales no se registra activo por impuesto diferido.

La Corporación Instituto Profesional INACAP no presenta diferencias entre la base contable financiera y criterios tributarios que requieran registran impuestos diferidos y se encuentra exenta de impuesta a las ganancias por los servicios educacionales.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 7 - Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta a en el siguiente cuadro:

<div>Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera</div> <div>Clases de Efectivo</div>	31/12/2025					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	-	-	-	-	-	-
Saldos en bancos	531.162	-	-	-	-	531.162
Total efectivo	531.162	-	-	-	-	531.162
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	22.225.988	-	-	-	-	22.225.988
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	22.225.988	-	-	-	-	22.225.988
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	22.757.150	-	-	-	-	22.757.150

<div>Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera</div> <div>Clases de Efectivo</div>	31/12/2024					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	1.613	-	-	-	-	1.613
Saldos en bancos	995.256	-	-	-	-	995.256
Total efectivo	996.869	-	-	-	-	996.869
Depósitos a plazo	31.154.363	-	-	-	-	31.154.363
Fondos mutuos	4.309.024	-	-	-	-	4.309.024
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	35.463.387	-	-	-	-	35.463.387
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	36.460.256	-	-	-	-	36.460.256

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes

El detalle de los otros activos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo con restricciones de uso	2.497	-	22.781	-
Depósitos a plazo	1.686.520	-	3.606.013	-
Fondos mutuos	2.363.984	-	9.214.390	-
Acciones	14.984.914	-	45.844.525	-
Bonos	17.335.776	-	54.693.048	-
Garantías	-	-	-	-
Otros (1)	397.605	100.241.229	1.430.137	-
Total Otros Activos Financieros	36.771.296	100.241.229	114.810.894	-

(1) El detalle de la cuenta otros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cartera Endowment	-	100.241.229	-	-
Letras Hipotecarias	65.190	-	-	-
Pagarés	-	-	594.444	-
Fondos de Inversión Privados	332.415	-	835.693	-
Total Otros Activos Financieros	397.605	100.241.229	1.430.137	-

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes, (continuación)

8.1 El detalle de otros activos financieros, corrientes y no corrientes por moneda, al 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2025											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	1.420	1.077	-	-	-	2.497	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	2.795	1.683.725	-	-	-	1.686.520	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	10.687	2.353.297	-	-	-	2.363.984	-	-	-	-	-	-
Acciones	1.298.779	13.686.135	-	-	-	14.984.914	-	-	-	-	-	-
Bonos	5.367.729	229	-	-	11.967.818	17.335.776	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros (1)	-	332.415	-	-	65.190	397.605	20.939.962	39.045.660	-	-	40.255.607	100.241.229
Total	6.681.410	18.056.878	-	-	12.033.008	36.771.296	20.939.962	39.045.660	-	-	40.255.607	100.241.229

Apertura de Otros Activos Financieros (1)	31/12/2025											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Cartera Endowment												
Efectivo con restricciones de uso	-	-	-	-	-	-	1.021	1.724	-	-	-	2.745
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	68.147	1.540.367	-	-	39.716	1.648.230
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	370.811	3.178.572	-	-	-	3.549.383
Acciones	-	-	-	-	-	-	8.778.809	28.288.398	-	-	-	37.067.207
Bonos	-	-	-	-	-	-	8.226.114	6.495	-	-	40.150.701	48.383.310
Letras Hipotecarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.190	65.190
Pagarés	-	-	-	-	-	-	1.198.647	-	-	-	-	1.198.647
Fondos de Inversión Privados	-	-	-	-	-	-	2.296.413	332.415	-	-	-	2.628.828
Otros	-	-	-	-	-	-	-	5.697.689	-	-	-	5.697.689
Subtotal Endowment	-	-	-	-	-	-	20.939.962	39.045.660	-	-	40.255.607	100.241.229
Otras Inversiones												
Letras Hipotecarias	-	-	-	-	65.190	65.190	-	-	-	-	-	-
Pagarés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos de Inversión Privados	-	332.415	-	-	-	332.415	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Otras inversiones	-	332.415	-	-	65.190	397.605	-	-	-	-	-	-
Total	-	332.415	-	-	65.190	397.605	20.939.962	39.045.660	-	-	40.255.607	100.241.229

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes, (continuación)

8.1 El detalle de otros activos financieros, corrientes y no corrientes por moneda, al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2024											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	-	22.781	-	-	-	22.781	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	265.952	3.340.061	-	-	-	3.606.013	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	107.934	9.106.456	-	-	-	9.214.390	-	-	-	-	-	-
Acciones	4.083.388	41.761.137	-	-	-	45.844.525	-	-	-	-	-	-
Bonos	10.814.325	-	-	-	43.878.723	54.693.048	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	746.864	683.273	-	-	-	1.430.137	-	-	-	-	-	-
Total	16.018.463	54.913.708	-	-	43.878.723	114.810.894	-	-	-	-	-	-

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta a continuación:

Clases de Otros Activos No Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	343.925	-	148.596	-
Gastos anticipados	-	-	4.318	-
Anticipos a proveedores	-	-	-	-
Otros (1)	250.521	-	290.328	-
Total Otros Activos No Financieros	594.446	-	443.242	-

(1) El detalle de la cuenta otros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Apertura Otros Activos No Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Gastos de proyectos Externos (a)	-	-	-	-
Costos activados ESU (b)	17.790	-	56.175	-
Costos activados OTEC (c)	-	-	-	-
Boletas en garantía	232.694	-	233.153	-
Otros	37	-	1.000	-
Total Otros Activos No Financieros	250.521	-	290.328	-

- a) Corresponde a los desembolsos que realiza la institución por cuenta de Sercotec en la administración de los CNS.
- b) Corresponde al costo hora docente asociado a los ingresos que la institución de educación superior ha diferido por las asignaturas que no se dictaron durante el semestre primavera 2025.
- c) Son los costos incurridos en la dictación de curso de capacitación y que a la fecha no han concluido.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes

El detalle del rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	16.052.978	-	14.740.230	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(9.827.286)	-	(9.499.261)	-
Total deudores por aranceles	6.225.692	-	5.240.969	-
Deudores por matrícula	530.421	-	616.285	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	(348.730)	-	(410.663)	-
Total deudores por matrículas	181.691	-	205.622	-
Deudores becas y créditos internos	384.630	-	290.610	-
Deterioro incobrabilidad becas y créditos internos	-	-	-	-
Total becas y créditos internos	384.630	-	290.610	-
Deudores aportes estatales, gratuidad y proyectos	12.178.473	-	-	-
Total deudores aportes estatales, gratuidad y proyectos	12.178.473	-	-	-
Documentos por cobrar	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	-	-	-	-
Total documentos por cobrar	-	-	-	-
Deudores Varios	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad deudores varios	-	-	-	-
Total deudores varios	-	-	-	-
Otros deudores (1)	26.823.035	-	25.427.764	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(26.753.342)	-	(24.671.356)	-
Total otros deudores	69.693	-	756.408	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	19.040.179	-	6.493.609	-

- (1) Los otros deudores está formada por cuentas por cobrar por deserción CAE (Ley 20.027) ascendente M\$ 26.707.115 (M\$ 24.620.096 al 31 de diciembre de 2024) y otras partidas por M\$ 115.920 (M\$ 800.918 al 31 de diciembre de 2024).

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes, (continuación)

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento.

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
No vencidas corrientes	12.890.276	520.233
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	12.890.276	520.233
Subtotal Deterioro Incobrabilidad No Vencidas	-	-
Vencidos menores a 90 días	3.904.931	3.814.765
Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 90 días	(796.557)	(635.925)
Vencidos entre 91 y 360 días	4.894.568	4.725.751
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	(1.779.213)	(2.139.248)
Vencidas más 360 días	34.279.763	32.014.141
Deterioro incobrabilidad vencidos más 360 días	(34.353.589)	(31.806.108)
Subtotal Vencidos	43.079.262	40.554.657
Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos	(36.929.359)	(34.581.281)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	19.040.179	6.493.609

10.2 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o similares.

	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o Similares	M\$	M\$
Documentos protestados	3.344	16.141
Deterioro incobrabilidad documentos protestados	(3.344)	(16.141)
Documentos en cobranza judicial	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o Similares Neto	-	-

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 10- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes, (continuación)

10.3 Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes

El movimiento de esta cuenta al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta a continuación:

	31/12/2025	31/12/2024
Saldo Inicial	2.775.173	3.386.458
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	(199.403)	(611.285)
Castigos	-	-
Saldo Final	2.575.770	2.775.173

10.4 Detalle de provisión de deudores incobrables, no corrientes

El movimiento de esta cuenta al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta a continuación:

	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Saldo Inicial	31.806.108	28.790.302
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	4.628.226	5.044.312
Castigos	(2.080.745)	(2.028.506)
Saldo Final	34.353.589	31.806.108

(1) En los ejercicios 2025 y 2024, se procedió a castigar principalmente deudores educacionales, ya provisionados, por montos de M\$ 2.080.745 y M\$2.028.506, respectivamente.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

11.1 Cuentas por cobrar entidades relacionadas

La composición del rubro cuentas por cobrar entre partes relacionadas, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31/12/2025		31/12/2024	
								Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
								M\$	M\$	M\$	M\$
60.711.000-K	Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Matriz	CLP	0%	-	-	-	-
72.012.000-3	Universidad Tecnológica de Chile INACAP	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Matriz	CLP	0%	779.194	-	-	-
78.214.330-1	INACAP y Compañía	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Controlador Común	CLP	0%	-	-	-	-
87.020.800-6	Corporación Centro de Formación Técnica Inacap	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Controlador Común	CLP	0%	-	-	-	-
87.152.900-0	Corporación Instituto Profesional Inacap	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Controlador Común	CLP	0%	-	-	-	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas								779.194	-	-	-

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

11.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas

La composición del rubro cuentas por pagar entre partes relacionadas, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31/12/2025		31/12/2024	
								Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
								M\$	M\$	M\$	M\$
60.711.000-K	Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP	Chile	Arriendo de inmueble	30 días	Matriz	CLP	0%	277.754	7.270.639	249.680	6.940.775
							0%	-	-	-	-
Subtotal transacciones por arrendamientos (*)								277.754	7.270.639	249.680	6.940.775
60.711.000-K	Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Matriz	CLP	0%	3.326.345	267.916	2.796.068	-
72.012.000-3	Universidad Tecnológica de Chile Inacap	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Controlador común	CLP	0%	-	-	423.189	-
87.152.900-0	Corporación Instituto Profesional Inacap	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Controlador Común	CLP	0%	13.403.577	-	14.100.524	-
78.214.330-1	INACAP y Compañía	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Controlador Común	CLP	0%	-	7.844	7.844	-
Subtotal otras transacciones								16.729.922	275.760	17.327.625	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas								17.007.676	7.546.399	17.577.305	6.940.775

(*) El detalle de las cuentas por pagar por arrendamientos se revelan en la nota 21.2.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados

A continuación, se presentan las transacciones realizadas con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2025 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$	31/12/2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$
60.711.000-K	Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP	Chile	Factura por pagar arriendo edificios	Controlador común	CLP	(307.400)	(307.400)	(284.881)	(271.087)
		Chile	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	Controlador común	CLP	307.400	-	307.151	-
Subtotal transacciones por arrendamientos						-	(307.400)	22.270	(271.087)
87.152.900-0	Corporación Instituto Profesional Inacap	Chile	Cta. por pagar contrato servicios docentes y educacionales	Controlador común	CLP	(52.956.334)	(52.956.334)	(47.218.115)	(47.218.115)
		Chile	Cta. por pagar recup. gastos; expensas comunes y marketing	Controlador común	CLP	(2.600.844)	(2.600.844)	(2.302.441)	(2.302.441)
		Chile	Liquidación mandato de construcción por cobrar	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Recaudación liquidación mandato de construcción	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Facturas por pagar becas colaborador	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Pagos de facturas becas colaborador	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Facturas por cobrar becas colaboradores	Controlador común	CLP	158.255	-	153.524	-
		Chile	Recaudación facturas por cobrar becas colaboradores	Controlador común	CLP	(153.524)	-	(84.390)	-
		Chile	Otras operaciones por cobrar	Controlador común	CLP	62.106	-	-	-
		Chile	Cta. por pagar recup. otros gastos y devoluciones	Controlador común	CLP	(180.590)	-	(60.757)	-
		Chile	Recaudación contratos servicios adm. y recuperación gastos	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Pagos contratos: serv. docente, adm. y recup. gastos	Controlador común	CLP	59.510.087	-	49.214.544	-

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados, (continuación)

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2025 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$	31/12/2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$
		Chile	Cta. por cobrar recup. otros gastos y devoluciones	Controlador común	CLP	11.890	-	28.865	-
		Chile	Recaudación otras operaciones	Controlador común	CLP	(23.034)	-	(13.138)	-
		Chile	Provisiones por pagar beneficios a empleados	Controlador común	CLP	(3.131.065)	(3.131.065)	(3.471.336)	(3.471.336)
72.012.000-3	Universidad Tecnológica de Chile Inacap	Chile	Cta. por pagar contrato servicios docentes y educacionales	Controlador común	CLP	(13.837)	(13.837)	(247.203)	(247.203)
		Chile	Cta. por pagar recup. gastos; expensas comunes y marketing	Controlador común	CLP	(3.154.931)	(3.154.931)	(3.666.877)	(3.666.877)
		Chile	Cta. por pagar recup. otros gastos y devoluciones	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Liquidación mandato de construcción por pagar	Controlador común	CLP	(289.997)	-	436.945	-
		Chile	Pago Liquidación mandato de construcción	Controlador común	CLP	(172.366)	-	25.416	-
		Chile	Cta. por pagar por traspasos de terreno La Granja y San Pedro	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Pago por traspasos de terreno La Granja y San Pedro	Controlador común	CLP	-	-	4.215.983	-
		Chile	Cta. Por cobrar becas ministeriales	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Facturas por pagar becas colaborador	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Pagos de facturas becas colaborador	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Facturas por cobrar becas colaboradores	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Recaudación facturas por cobrar becas colaboradores	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Otras operaciones por cobrar	Controlador común	CLP	133.295	-	-	-
		Chile	Otras operaciones por pagar	Controlador común	CLP	-	-	(9.161)	-

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados, (continuación)

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2025 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$	31/12/2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$
		Chile	Recaudación de otros gastos y devoluciones	Controlador común	CLP	(1.317)	-	(127.441)	-
		Chile	Cta por pagar contrato servicios docentes y educacionales	Controlador común	CLP	(135)	-	-	-
		Chile	Cta. por pagar recup. gastos; expensas comunes y marketing	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Cta. por cobrar recup. otros gastos y devoluciones	Controlador común	CLP	-	-	1.317	-
		Chile	Pagos contratos: serv. docente, adm. y recup. gastos	Controlador común	CLP	4.691.040	-	1.884.957	-
		Chile	Provisiones por cobrar beneficios a empleados	Controlador común	CLP	10.631	10.631	9.446	9.446
60.711.000-K	Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP	Chile	Cta. por pagar contrato servicios administrativos	Controlador común	CLP	(17.918.242)	(17.918.242)	(15.236.165)	(15.236.165)
		Chile	Cta. por pagar recup. gastos; expensas comunes y marketing	Controlador común	CLP	(14.573.902)	(14.573.902)	(10.946.413)	(10.946.413)
		Chile	Cta. por pagar recup. otros gastos y devoluciones	Controlador común	CLP	(18.582)	-	-	-
		Chile	Liquidación mandato de construcción por pagar	Controlador común	CLP	(5.401.178)	-	(3.162.472)	-
		Chile	Pago Liquidación mandato de construcción	Controlador común	CLP	5.268.004	-	2.962.823	-
		Chile	Facturas por pagar becas colaborador	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Pagos de facturas becas colaborador	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Facturas por cobrar becas colaboradores	Controlador común	CLP	44.787	-	54.793	-
		Chile	Recaudación facturas por cobrar becas colaboradores	Controlador común	CLP	(54.793)	-	(56.679)	-
		Chile	Otras operaciones por cobrar	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Otras operaciones por pagar	Controlador común	CLP	(20.834)	-	-	-

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados, (continuación)

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2025 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$	31/12/2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$
		Chile	Recaudación contratos servicios adm. y recuperación gastos	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Pagos contratos: serv. docente, adm. y recup. gastos	Controlador común	CLP	33.277.222	-	29.103.454	-
		Chile	Cta. por pagar adquisición de licencia oracle fusión	Controlador común	CLP	(609.966)	-	-	-
		Chile	Aplicación anticipo de pago de servicios de apoyo a la operación	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Anticipos servicios de apoyo a la operación(recaudación)	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Cobros de préstamos (pagos recibidos)	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Provisiones por pagar beneficios a empleados	Controlador común	CLP	(790.709)	(790.709)	(402.280)	(402.280)
Subtotal otras transacciones						1.101.137	(95.129.233)	1.087.199	(83.481.384)
Total Transacciones con Entidades Relacionadas						1.101.137	(95.436.633)	1.109.469	(83.752.471)

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

11.4 Personal Clave de la Administración.

No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Institución y sus consejeros y miembros de la Alta Administración.

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Institución y sus consejeros y miembros de la Alta Administración. No existen garantías constituidas a favor de los Consejeros y la Alta Administración.

Remuneración global de la alta Administración que no son consejeros

La remuneración global de la Alta Administración de La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP incluye la remuneración fija mensual, bonos variables según desempeño y resultados corporativos sobre el ejercicio anterior. La alta Administración de la Corporación incluye al Rector, Secretario General, Vicerrector de Desarrollo Institucional, Vicerrectores Regionales de Sedes, Vicerrector Académico, Vicerrector Económico, Vicerrector de Vinculación con el Medio e Innovación, Vicerrector del Estudiante, Vicerrector de Personas y Vicerrector de Educación Continua

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 los servicios docentes y administrativos son proporcionados por la Corporación Instituto Profesional INACAP e Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP, respectivamente.

11.5 Operaciones con Personas Relacionadas (OPR) Ley 21.091

La Ley N° 21.091, de Educación Superior, señala que serán consideradas como personas relacionadas; sus controladores, sus fundadores, asociados, miembros de la asamblea y socios, las personas que ejerzan funciones directivas, los cónyuges, convivientes civiles y parientes (hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad), y personas jurídicas en que se tenga participación.

De acuerdo con la Ley 21.091, las instituciones de educación superior constituidas como personas jurídicas sin fines de lucro tienen prohibición de celebrar actos y contratos con las Personas Relacionadas que se definen en el artículo 71 de la misma ley. Excepcionalmente, cumpliéndose ciertas condiciones y existiendo aprobación previa, estas operaciones pueden llevarse a efecto. La política de conflictos de intereses de la Corporación recoge las normas sobre operaciones con personas relacionadas y establece la forma y condiciones para su aprobación. Según dispone la ley, requieren aprobación previa del Directorio, aquellas OPR cuyos montos superen las UF 2.000. OPR de montos inferiores al señalado, la política institucional señala que deben ser previamente aprobadas por la Subdirección de Cumplimiento. Las OPR deben informarse semestralmente a la Superintendencia de Educación Superior (SES), según lo establece la ley y la Norma de Carácter General N° 1/2021 de la SES.

A continuación, se indican las OPR con terceros más relevantes correspondientes a la Corporación, entendiendo para estos efectos, como de mayor relevancia, aquellas operaciones cuyos montos superan las UF 2.000:

Institución	RUT	Tipo Relación	Descripción de la transacción	2025		2024	
				Monto	Ingresos / (Gastos)	Monto	Ingresos / (Gastos)
				M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Internacional	97.011.000-3	Persona clave en común	Contrato Fianza Boleta Garantía	1.311.794	-	-	-
				-	-	283.026	-

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 12 - Inventarios

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Clases de Inventarios, Neto	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Existencias		
Materiales de oficina	62.819	52.174
Libros y textos para la venta	-	-
Total existencias	62.819	52.174
Otros inventarios		
Existencias en consignación	-	-
Existencias en tránsito	-	-
Otras existencias e inventarios	-	-
Total otros inventarios	-	-
Total Inventarios, Neto	62.819	52.174

12.1 Provisiones de inventarios y otros castigos.

Sin información a revelar.

Nota 13 - Activos biológicos, corrientes y no corrientes

Sin información a revelar

Nota 14 - Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes.

Sin información a revelar.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 14 - Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos, (continuación)

14.2 Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes

Clases de Pasivos por Impuestos	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Impuesto único de segunda categoría	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Retención de honorarios	-	-	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-	-	-
Otros impuestos por pagar	-	-	-	-
Total Pasivos por Impuestos	-	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, no ha determinado impuesto a la renta por los ingresos obtenidos en la venta de material didáctico y certificados, según lo indicado en nota N° 4.27 letra a.

14.3 Gasto por impuesto al resultado del ejercicio

Detalle del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos:

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Gasto por impuesto corriente al resultado		
Gasto por impuesto corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros Gastos por impuesto corriente	-	-
Gasto por impuesto corriente, neto, total	-	-
Gasto por impuesto diferido al resultado		
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Reducciones (aumentos) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Gastos por impuestos diferidos, neto, total	-	-
Gasto por Impuesto al Resultado	-	-

14.4 Se deberá señalar qué actividades desarrolladas por la institución corresponde provisionar por impuesto a la renta y qué filiales de la institución están afectas al impuesto a la renta.

Sin información a revelar.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 14 - Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos, (continuación)

14.5 Reconciliación de tasa de impuesto efectiva

Concepto	31/12/2025		31/12/2024	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de impuestos	-	25.008.638	-	28.398.748
Impuesto a la renta tasa legal	25,00%	(6.252.160)	25,00%	(7.099.687)
Efecto impositivo de diferencias permanentes	-	-	-	-
Efecto por cambio de base impositiva	-	-	-	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	-	-	-	-
Ajustes impuestos año anterior	-	-	-	-
Corrección monetaria tributaria	-	-	-	-
Otros ajustes (1)	25,00%	6.252.160	25,00%	7.099.687
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	0,00%	-	0,00%	-
Efecto impuesto diferido del año	-	-	-	-
Total (Ingreso) gasto por impuestos diferidos, neto	-	-	-	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta y Diferido	0,00%	-	0,00%	-

(1) La apertura de la cuenta otros ajustes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Apertura Otros Ajustes	31/12/2025		31/12/2024	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Resultado por educación superior exento de 1ra Categoría	25,00%	6.252.160	25,00%	7.099.687
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta		6.252.160		7.099.687

14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos

Sin información a revelar.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 15 - Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

15.1 Descripción del activo no corriente o grupo de activos para su disposición, el plan de enajenación y su valor respectivo.

Sin información a revelar.

15.2 Los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición.

Sin información a revelar.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 16 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Sin información a revelar.

Nota 17 - Activos intangibles distintos de la plusvalía

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	685.540	128.589
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	-	-
Otros activos intangibles, neto	-	-
Total Activos Intangibles, Neto	685.540	128.589

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	1.668.998	1.034.502
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	-	-
Otros activos intangibles, bruto	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	1.668.998	1.034.502

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	(983.458)	(905.913)
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	-	-
Amortización acumulada de otros activos intangibles	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	(983.458)	(905.913)

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Sin información a revelar	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 18 - Plusvalía

Sin información a revelar.

Nota 19 - Propiedades, planta y equipos

La composición por clase de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, a valores neto y bruto es la siguiente:

19.1 Detalle de propiedades, planta y equipos, a valores neto, bruto, depreciación y deterioro en los siguientes cuadros:

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos, neto	33.364.407	33.364.407
Edificios, neto	80.215.828	81.574.721
Construcciones en curso, neto	9.918.051	6.594.998
Planta y equipos, neto	1.908.157	2.160.114
Equipos computacionales y periféricos, neto	1.682.652	1.307.992
Instalaciones fijas y accesorios, neto	6.017.192	6.858.545
Vehículos, neto	9.538	6.897
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	41.280	45.642
Muebles y enseres, neto	751.242	641.457
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto	4.548.826	4.181.059
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	138.457.173	136.735.832

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos, bruto	33.364.407	33.364.407
Edificios, bruto	110.212.460	108.724.130
Construcciones en curso, bruto	9.918.051	6.594.998
Planta y equipos, bruto	9.428.333	8.779.977
Equipos computacionales y periféricos, bruto	8.621.223	7.551.976
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	15.610.865	15.087.299
Vehículos, bruto	276.436	294.182
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	2.011.317	2.005.123
Muebles y enseres, bruto	5.391.394	5.143.700
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto	26.013.862	23.530.345
Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	220.848.348	211.076.137

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 - Propiedades, planta y equipos, (continuación)

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Depreciación acumulada, edificios	29.996.632	27.149.409
Depreciación acumulada, planta y equipos	7.520.176	6.619.863
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	6.938.571	6.243.984
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	9.593.673	8.228.754
Depreciación acumulada, vehículos	266.898	287.285
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	1.970.037	1.959.481
Depreciación acumulada, muebles y enseres	4.640.152	4.502.243
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos (1)	21.465.036	19.349.286
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	82.391.175	74.340.305

(1) El detalle de la cuenta otras propiedades, plantas y equipos, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Depreciación acumulada Otros activos fijos	2.589.702	2.461.360
Depreciación acumulada Educacional	18.875.334	16.887.926
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	21.465.036	19.349.286

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Sin información a revelar	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor Propiedades, Planta y Equipos	-	-

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 - Propiedades, planta y equipos, (continuación)

19.2 A continuación, se revelan los movimientos de las distintas categorías de propiedad, planta y equipos, al 31 de diciembre de 2025:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31/12/2025	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos computacionales y periféricos M\$	Instalaciones M\$	Vehículos M\$	Muebles M\$	Otras Propiedades, planta y equipos M\$	Libros, revistas y material bibliográfico M\$
Saldo inicial al 01-01-2025	33.364.407	81.574.721	6.594.998	2.160.114	1.307.992	6.858.545	6.897	641.457	4.181.059	45.642
Cambios:										
Adiciones	-	-	3.808	746.270	1.589.468	12.565	13.036	388.807	2.932.604	14.001
Trasferencias y/o traspasos	-	1.538.830	3.320.152	-	-	518.797	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	(907)	(4.698)	(7.556)	(5.865)	(511)	(2.379)	(17.009)	(48)
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(2.847.224)	-	(993.529)	(1.207.252)	(1.366.850)	(9.884)	(276.643)	(2.547.828)	(18.315)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	(50.499)	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	(1.358.893)	3.323.053	(251.957)	374.660	(841.353)	2.641	109.785	367.767	(4.362)
Saldo Final al 31-12-2025	33.364.407	80.215.828	9.918.051	1.908.157	1.682.652	6.017.192	9.538	751.242	4.548.826	41.280

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

Nota 19 - Propiedades, planta y equipos, (continuación)

19.2 A continuación, se revelan los movimientos de las distintas categorías de propiedad, planta y equipos, al 31 de diciembre de 2024:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31/12/2024	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos computacionales y periféricos M\$	Instalaciones M\$	Vehículos M\$	Muebles M\$	Otras Propiedades, planta y equipos M\$	Libros, revistas y material bibliográfico M\$
Saldo inicial al 01-01-2024	33.364.407	84.304.767	4.094.806	2.040.106	1.779.099	7.904.023	21.443	797.979	3.272.942	56.769
Cambios:										
Adiciones	-	-	506.195	1.184.778	744.242	5.442	-	204.022	2.993.552	12.769
Trasferencias y/o traspasos	-	562.495	3.187.887	29.300	15.582	385.486	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	(1.193.890)	(2.850)	(4.655)	(19)	-	(835)	(3.012)	(3)
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(3.024.575)	-	(1.091.220)	(1.226.276)	(1.431.629)	(14.546)	(359.709)	(2.082.423)	(23.893)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	(267.966)	-	-	-	(4.758)	-	-	-	-
Total cambios	-	(2.730.046)	2.500.192	120.008	(471.107)	(1.045.478)	(14.546)	(156.522)	908.117	(11.127)
Saldo Final al 31-12-2024	33.364.407	81.574.721	6.594.998	2.160.114	1.307.992	6.858.545	6.897	641.457	4.181.059	45.642

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 - Propiedades, planta y equipos, (continuación)

19.3 Revalorización propiedades, planta y equipos.

Terrenos, edificios e instalaciones fueron revalorizadas con fecha 31 de diciembre de 2011 como opción de primera aplicación de IFRS.

19.4 Restricciones, anticipos y compensaciones:

- No existen restricciones a la titularidad, así también el elemento de la propiedad planta y equipo que están afectos como garantía al cumplimiento de determinadas obligaciones.
- No se han efectuado anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.
- No se han producido compensaciones recibidas de terceros, que se incluyen en el resultado del periodo por propiedades, planta y equipos que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o entregado.

19.5 Deterioro de valor de las propiedades, planta y equipos.

No se ha registrado deterioro de activos de conformidad a lo requerido por NIC 36. Adicionalmente a la fecha de los presentes estados financieros no se han observado indicadores de deterioro que requieran realizar una estimación formal del valor recuperable de los activos según es requerido por NIC 36.

Nota 20 - Propiedades de inversión

Sin información a revelar.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 21 - Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

21.1 El detalle de los activos por derecho de uso, indicando valores brutos, depreciación, deterioro acumulado y valores netos, al 31 de diciembre de 2025:

31/12/2025				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$) (*)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Valparaíso)	Instituto Nacional de Capacitación Profesional	8.067.424	(519.031)	7.548.393
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Puerto Montt)	Sociedad Inmobiliaria Comercial y Constructora Muñoz y Cia Limitada	111.035	(16.834)	94.201
Totales		8.178.459	(535.865)	7.642.594

21.1 El detalle de los activos por derecho de uso, indicando valores brutos, depreciación, deterioro acumulado y valores netos, al 31 de diciembre de 2024:

31/12/2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$) (*)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Valparaíso)	Instituto Nacional de Capacitación Profesional	7.438.709	(248.254)	7.190.455
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Puerto Montt)	Octavio Fabian Elgueta Arabe	23.371	(13.493)	9.878
Total		7.462.080	(261.747)	7.200.333

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 21 - Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, (continuación)

21.1 El detalle de los activos por derecho de uso, indicando vigencia, moneda y tasa de descuento, al 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Bien de Uso al 31/12/2025	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Valparaíso)	Instituto Nacional de Capacitación Profesional	60711000-K	SI	01-01-2019	31-12-2065	UF	NO	Mensual	3,12%
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Puerto Montt)	Sociedad Inmobiliaria Comercial y Constructora Muñoz y Cia Limitada	78523910-5	NO	01-03-2025	01-03-2030	UF	NO	Mensual	0,0416

21.1 El detalle de los activos por derecho de uso, indicando vigencia, moneda y tasa de descuento, al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Bien de Uso al 31/12/2024	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Arriendo Bienes Raíces - con Fines educativos (Sede Valparaíso)	Instituto Nacional de Capacitación Profesional	60711000-K	SI	01-01-2019	31-12-2065	UF	NO	Mensual	3,12%
Arriendo Bienes Raíces - con Fines educativos (Sede Puerto Montt)	Octavio Fabian Elgueta Arabe	13122397-8	No	15-05-2024	15-05-2025	Pesos	NO	Mensual	5,04%

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 21 - Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, (continuación)

21.2 El detalle de las obligaciones asociadas a pasivos por Derecho de Uso, al 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Bien de Uso al 31/12/2025	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente al 31/12/2025 M\$
		Obligación al 31/12/2025 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 Años	
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Valparaíso)	Instituto Nacional de Capacitación Profesional	277.754	286.420	295.357	98.596	101.672	6.488.594	7.270.639
Subtotal obligaciones con relacionadas		277.754	286.420	295.357	98.596	101.672	6.488.594	7.270.639
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Puerto Montt)	Sociedad Inmobiliaria Comercial y Constructora Muñoz y Cía Limitada	21.173	22.053	24.927	24.007	2.041	-	73.028
Subtotal obligaciones con Terceros		21.173	22.053	24.927	24.007	2.041	-	73.028
Total obligaciones		298.927	308.473	320.284	122.603	103.713	6.488.594	7.343.667

21.2 El detalle de las obligaciones asociadas a pasivos por Derecho de Uso, al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Bien de Uso al 31/12/2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente al 31/12/2024 M\$
		Obligación al 31/12/2024 M\$	Más de 1 año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 años	
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Valparaíso)	Instituto Nacional de Capacitación Profesional	249.680	257.415	265.446	273.728	90.568	6.053.618	6.940.775
Subtotal obligaciones con relacionadas (*)		249.680	257.415	265.446	273.728	90.568	6.053.618	6.940.775
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Puerto Montt)	Octavio Fabian Elgueta Arabe	9.878	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con Terceros		9.878	-	-	-	-	-	-
Total obligaciones		259.558	257.415	265.446	273.728	90.568	6.053.618	6.940.775

(*) Saldos presentados en el estado de situación financiera dentro del rubro cuentas por pagar con relacionadas corrientes y no corrientes para el período al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 21 - Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, (continuación)

21.3 No existen gastos relacionados con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, en los que aplica la exención de NIIF16

Nota 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes

Sin información a revelar.

Nota 23 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, son los siguientes:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por Pagar				
Cuentas por pagar a proveedores	49.157	-	874.662	-
Cuentas por pagar al personal	-	-	-	-
Retenciones por pagar	1.492	-	1.742	-
Honorarios por pagar	-	-	7.446	-
Documentos por pagar	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar (1)	2.777.043	-	2.720.340	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	2.827.692	-	3.604.190	-

(1) El detalle de la cuenta otros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por Pagar				
Retenciones al personal	-	-	-	-
Excedentes Crédito Aval del Estado y beneficios por pagar	298.468	-	334.148	-
Cuentas por pagar no facturadas	2.233.837	-	1.922.519	-
Subsidios proyectos aportes externos	127.786	-	169.077	-
Programa de mejoramiento de la calidad y equidad de la educación superior (MECESUP)	-	-	-	-
Devolución a Alumnos	111.777	-	181.578	-
Otras cuentas por pagar	5.175	-	113.018	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	2.777.043	-	2.720.340	-

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 24 - Otras provisiones, corrientes y no corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	-	-	-	-
Provisión deserción CAE (1)	2.582.219	18.290.522	2.578.191	18.261.994
Provisión por litigios y reclamaciones legales	130.818	-	78.733	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	2.713.037	18.290.522	2.656.924	18.261.994

- (1) Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, registra una estimación técnica, según NIC 37, de su responsabilidad económica valorizada a la fecha de los Estados financieros, tomando como base la dotación de alumnos que no han terminado sus estudios o que no han terminado de solventar sus créditos. Esto incorpora aquellos declarados desertores, a los identificados como potenciales desertores, los alumnos y exalumnos considerando la estimación probabilística de su pérdida esperada.

Anualmente, en el Directorio de La Corporación Centro de Formación Técnica INACAP, se decide el número de postulantes a garantizar y los requisitos académicos que se exigirán.

El movimiento de la provisión deserción (CAE) por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	2025 M\$	2024 M\$
Saldo Inicial	20.840.185	20.136.901
Disminución (Aumento) de la Provisión	(593.627)	78.078
Reajuste UF	626.183	625.206
Valor neto	20.872.741	20.840.185

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 25 - Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes

Sin información a revelar.

Nota 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

26.1 El detalle de los otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles (a)	42.275	-	282.121	-
Ingresos diferidos por proyectos	-	-	-	-
Otros ingresos diferidos (b)	-	-	150.095	-
Ingresos anticipados (c)	-	-	-	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros (1)	3.470.050	-	2.810.517	-
Total Otros Pasivos No Financieros	3.512.325	-	3.242.733	-

(1) El detalle de la cuenta otros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Anticipo Becas Ministerio de Educación (d)	333.579	-	388.913	-
Suspensión alumnos con gratuidad (e)	3.136.471	-	2.421.604	-
Alumnos con gratuidad sin matrícula ratificada (f)	-	-	-	-
Total Otros Pasivos No Financieros	3.470.050	-	2.810.517	-

- (a) Ingresos Diferidos por aranceles: Correspondiente a las asignaturas con componente práctico que requieren clases presenciales que se imparten durante el primer trimestre del año siguiente.
- (b) Otros ingresos diferidos, corresponde a ingresos diferidos cursos y programas extensión: Estos ingresos corresponden a aquellos cursos de capacitación que se encuentran en proceso al cierre del año y que se reconocen en ingreso de acuerdo al grado de avance.
- (c) Ingresos anticipados (Matrículas y colegiaturas anticipadas): Corresponden a los pagos efectuados por los alumnos y percibidos por La Corporación hasta el año en curso que corresponden a matrículas y colegiaturas para el semestre del año siguiente. Estos pagos anticipados, se devengarán en el año siguiente, momento en el cual se reconocen en los resultados de dicho ejercicio.
- (d) Anticipo becas Ministerio de Educación: En este grupo se encuentran los anticipos realizados por el Ministerio de Educación que deben ser devuelto a dicho organismo.
- (e) Suspensión alumnos con gratuidad: Corresponde al monto transferidos por financiamiento institucional para la Gratuidad, de alumnos que suspendieron el beneficio asociado a la Gratuidad, y que, según establece el Decreto 333, en el Título IV, artículos 34 al 37, se descontará en las siguientes asignaciones el monto equivalente al estudiante cuya suspensión se aprobó.
- (f) Alumnos con gratuidad sin matrícula ratificada: Corresponde al monto transferidos por financiamiento institucional para la Gratuidad de alumnos que anularon su matrícula y por los cuales se recibió subsidio de gratuidad, el cual será devuelto.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes, (continuación)

26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Sin información a revelar.

Nota 27 - Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

27.1 Ingresos de Actividades Ordinarias.

Ingresos de Actividades Ordinarias	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Matrículas	4.355.458	4.000.190
Aranceles de pregrado	45.215.118	41.005.784
Aranceles de postgrado	-	-
Aporte Fiscal por Gratuidad	107.847.669	92.469.022
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros Aportes fiscales	-	-
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	-	-
Prestaciones de servicios	-	-
Otros ingresos	160.846	253.983
Menos: becas internas	(7.698.532)	(5.822.279)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	(13.238.925)	(8.011.313)
Menos: descuentos y otros	(3.813.213)	(3.520.649)
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	132.828.421	120.374.738

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 27 - Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

27.2 El detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento, es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Detalle	M\$	M\$
Aranceles de Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	27.441.033	25.903.852
Becas fiscales	1.641.908	1.582.752
Crédito con aval del Estado	4.620.432	4.176.252
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	7.698.532	5.822.279
Otros	3.813.213	3.520.649
Total aranceles de pregrado	45.215.118	41.005.784
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	-	-
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros	-	-
Total aranceles de postgrado	-	-
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	45.215.118	41.005.784

27.3 Detalle de los fondos concursables

Sin información a revelar.

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 28 - Costos operacionales

El detalle de los costos operacionales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

28.1 Detalle de los costos operacionales

Costos Operacionales	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	30.866.542	28.010.693
Gastos del personal académico	-	-
Compra de bienes y servicios	5.893.902	5.684.643
Costos de prestaciones de servicio	1.280.300	357.215
Depreciación de propiedades, planta y equipos	9.267.525	9.254.271
Amortización de intangibles	78.268	21.293
Otros	4.213.886	3.432.789
Total Fondos Concursables	51.600.423	46.760.904

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Directivos	-	-
Académicos	30.866.542	28.010.693
No Académicos	-	-
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	30.866.542	28.010.693

28.3 Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación.

Compra de Bienes y Servicios	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Servicios básicos	-	-
Servicios externalizados	-	-
Bienes de consumo	5.893.902	5.684.643
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	-	-
Otros	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	5.893.902	5.684.643

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 29 -Ingresos financieros

El detalle de los Ingresos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Ingresos Financieros	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	1.739.308	2.180.782
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros (1)	8.452.018	13.055.450
Total Ingresos Financieros	10.191.326	15.236.232

(1) El detalle de los otros ingresos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otros ingresos financieros (*)	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Resultado valor de mercado cartera de inversiones	5.311.067	13.055.450
Resultado valor de mercado Fondo Endowment	3.140.951	-
Total Ingresos Financieros	8.452.018	13.055.450

Nota 30 - Otros ingresos

El detalle de los otros ingresos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otros Ingresos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Donaciones	-	-
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	-	-
Concesiones	-	-
Otros (1)	113.186	81.914
Total Otros Ingresos	113.186	81.914

(1) El detalle de la cuenta otros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otros Ingresos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Ingreso de cobranza	15.497	3.044
Recuperación deudas castigadas	49.872	61.406
Devolución municipalidad de Santiago	24.094	-
Otros Ingresos fuera de explotación	23.723	17.464
Total Otros Ingresos	113.186	81.914

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 31 – Gastos de administración

31.1 Detalle de los Gastos de Administración.

Gastos de Administración	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales (2)	36.197.905	32.623.199
Gastos generales (1)	15.393.275	13.221.771
Gastos del personal	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipos	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	3.847.986	4.513.310
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	551.011	624.458
Publicidad	2.741.270	3.243.199
Seguros	662.996	665.866
Mantenciones y reparaciones	4.598.712	3.687.365
Otros	1.516.225	965.724
Total Gastos de Administración	65.509.380	59.544.892

(1) El detalle del rubro gastos generales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Apertura Gastos Generales	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Comunicaciones	655.189	659.160
Consumos básicos	2.561.076	2.263.466
Servicios de Aseo	3.937.834	3.589.498
Servicios de Vigilancia	4.462.630	3.735.773
Servicio de catering	635.589	522.465
Servicios profesionales de terceros	2.506.821	1.818.991
Suscripciones	168.700	264.579
Traslados, estadía y alimentación	459.430	362.617
Viáticos	6.006	5.222
Total Gastos Generales	15.393.275	13.221.771

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 31 – Gastos de administración, (continuación)

31.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Directivos	3.084.223	2.546.868
Académicos	-	-
No Académicos	33.113.682	30.076.331
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	36.197.905	32.623.199

Nota 32 – Costos financieros

El detalle de los Costos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Costos Financieros	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	-	-
Comisiones bancarias	420.033	435.454
Intereses pagados	-	-
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	56.005	30.940
Costo financiero por transacciones con relacionadas	31.785	37.214
Otros	-	-
Total Costos Financieros	507.823	503.608

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 33 - Otros gastos

El detalle de los otros gastos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Otros Gastos		
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedad, planta y equipo	33.430	11.374
Otros (1)	25.724	13.908
Total Otros Gastos	59.154	25.282

(1) El detalle de la cuenta otros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Apertura Otros		
Donaciones Ley 21015	-	-
Gastos de cobranza	-	-
Gastos proyectos externos años anteriores	-	-
Castigo de Proyecto de Inversión	-	11.203
Otros egresos fuera de explotación	25.724	2.705
Total Otros Gastos	25.724	13.908

Nota 34 – Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste

El detalle de Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

34.1 Resultado por diferencias de cambio

	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Diferencias de Cambio		
Diferencia de cambio por Activos	1.113	841
Diferencia de cambio por Pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio	-	-
Total Diferencias de Cambio	1.113	841

34.2 Resultado por unidades de reajuste

	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Resultado por Unidades de Reajuste		
Resultados por unidades de reajuste por Activos	-	-
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	(448.628)	(460.291)
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	(448.628)	(460.291)

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 35 - Contingencias

A continuación, se presenta un resumen de los juicios vigentes al 31 de diciembre de 2025:

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Demandado			
Civil	2	92.409	92.409
Laboral	4	23.240	23.240
Tributarios	-	-	-
Otros	9	15.169	15.169
Subtotal Demandado	15	130.818	130.818
Demandante			
Civil	-	-	-
Laboral	-	-	-
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Subtotal Demandante	-	-	-
Total Juicios	15	130.818	130.818

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 35 – Contingencias, (continuación)

35.1 Detalle de los juicios:

A continuación, se presenta el detalle de los juicios vigentes al 31 de diciembre de 2025.

Identificación de la Causa	Tribunal de Competencia	Rol	Año	Monto M\$	Estado
Cobro Extraordinario de Derechos de Aseo	25° Juzgado Civil de Santiago	C-4626-2024	2024	60.208	Impugnación
Despido injustificado y cobro de indemnizaciones, prestaciones laborales	1 ° Juzgado del Trabajo de Santiago	O-7341-2024	2024	5.335	Impugnación
Despido injustificado y cobro de prestaciones	Juzgado de Letras del Trabajo de Curicó	O-323-2024			
	Corte de Apelaciones de Talca	69-2025	2024	3.480	Impugnación
Ejecutivo Previsional	Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Santiago	A-36-2024	2024	117	Tramitación
Ejercicio de actividad comercial sin patente municipal.	1° Juzgado de Policía Local de Ñuñoa	7456	2025	618	Tramitación
		N° 1900136			
Ejercicio de actividad comercial sin patente municipal.	1 ° Juzgado de Policía Local de Puente Alto	Rol N° 722013-12	2025	618	Tramitación
Ejercicio de actividad comercial sin patente municipal.	2° Juzgado de Policía Local Puerto Montt	13.162-2024	2024	618	Tramitación
Ejercicio de actividad comercial sin patente municipal.	Juzgado de Policía Local Renca	10635-2024	2024	618	Tramitación
Indemnización de perjuicios	22° Juzgado Civil de Santiago	C-15820-2025	2025	32.200	Tramitación
Infracción Ordenanza Municipalidad Quilpué (limpieza inmueble y cierre cerco perimetral)	Juzgado de Policía Local de Quilpué	N° 1896	2023	115	Tramitación
		N° 190138			
Publicidad vista desde la vía pública	1° Juzgado de Policía Local Puente Alto	Rol N° 722015-7	2025	375	Tramitación
Querrela por infracción Ley Consumidor e indemnización de perjuicios	JPL Pudahuel	ROL N°4524-2025	2025	12.208	Tramitación
Tutela laboral, despido injustificado y cobro de prestaciones	Juzgado de Letras del Trabajo de Antofagasta	T-951-2024	2024	14.308	Tramitación
Impugna sumario disciplinario	Corte de Apelaciones de Concepción	Protección 4174-2025	2025	-	Impugnación
Impugna sumario disciplinario	Corte de Apelaciones de Coyhaique	Protección 272-2025	2025	-	Tramitación

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 36 – Garantías

A continuación, se presentan las garantías recibidas u otorgadas al 31 de diciembre de 2025, de acuerdo con el siguiente detalle:

Garantías Recibidas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31/12/2025	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta Fiel cumplimiento de contrato Correcta inversión de anticipos Correcto desempeño profesional Otras						
Garantías Otorgadas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31/12/2025	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta Fiel cumplimiento de contrato Correcta inversión de anticipos Correcto desempeño profesional Crédito con Aval del Estado (CAE) Crédito con Aval del Estado (CAE) Crédito con Aval del Estado (CAE) Crédito con Aval del Estado (CAE) Crédito con Aval del Estado (CAE) Otras	Garantía deserción alumnos Garantía deserción alumnos Garantía deserción alumnos Garantía deserción alumnos Garantía deserción alumnos Garantía deserción alumnos	618356-1 228766-1 5674493 5795943 5762026	Banco de Chile Banco de Chile Banco Itaú Banco Itaú Banco Itaú	21-11-2024 21-07-2025 24-09-2025 17-11-2025 17-12-2025	21-01-2026 21-09-2026 27-11-2026 22-01-2027 25-02-2027	55.491 2.011.495 206.720 96.515 46.755

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

Nota 36 – Garantías, (continuación)

A continuación, se presentan las garantías recibidas u otorgadas al 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con el siguiente detalle:

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31/12/2024	Vencimiento	Monto M\$
Sin información a revelar						
Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31/12/2024	Vencimiento	Monto M\$
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Garantías deserción alumnos	813131-0	Banco de Chile	26-07-2024	26-09-2025	2.357.677
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Garantías deserción alumnos	313835-9	Banco de Chile	30-08-2024	30-10-2025	129.849
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Garantías deserción alumnos	215553-6	Banco de Chile	08-10-2024	09-12-2025	52.332
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Garantías deserción alumnos	215506-8	Banco de Chile	08-10-2024	09-12-2025	129.666
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Garantías deserción alumnos	618356-1	Banco de Chile	21-11-2024	21-01-2026	53.659
Otras (*)						

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 37 - Hechos posteriores a la fecha de los estados financieros

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores significativos de carácter financiero contable que puedan afectar la interpretación de estos estados financieros.

Nota 38 - Sanciones

Sin información a revelar

Nota 39 - Hechos relevantes o esenciales

No se presentan hechos relevantes ocurridos dentro del período de los presentes estados financieros.

Nota 40 - Patrimonio

- 40.1 Corporación Centro de Formación Técnica INACAP es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de capital emitido, según las normas contenidas en las leyes que regulan las entidades con fines de lucro. Asimismo, no está afecta a la definición y distribución de dividendos

La gestión de capital se refiere a la Administración del patrimonio de la Corporación. Los objetivos de la Corporación en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento

- 40.2 El movimiento del resultado acumulado de la Corporación por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Resultado acumulado inicial	198.556.410	170.157.662
Resultado ejercicio	25.008.638	28.398.748
Resultado acumulado final	223.565.048	198.556.410

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 40 – Patrimonio, (continuación)

40.3 El movimiento de las Otras Reservas de la Corporación y filiales por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Saldo inicial	3.868.012	3.868.012
Pérdida / ganancia actuarial	-	-
Resultado acumulado final	3.868.012	3.868.012

CORPORACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TECNICA INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 41 - Explicaciones del Estado de Flujo de efectivo

Detalle de movimientos del estado de flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTO DIRECTO	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Recaudación facturas por cobrar empresas relacionadas	235.196	281.647
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	235.196	281.647
Recaudación crédito ley 20.027 (2)	4.579.763	4.276.054
Otros cobros por actividades de operación	4.579.763	4.276.054
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(9.056.997)	(6.999.031)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios EERR (3)	(97.478.352)	(80.225.332)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(106.535.349)	(87.224.363)
Pagos por crédito Ley 20.027 (prepago, garantía) (4)	(2.251.723)	(3.450.031)
Otros Cobros (pagos) operacionales	(169.875)	1.196.794
Otros pagos por actividades de operación	(2.421.598)	(2.253.237)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(104.141.988)	(84.919.899)
Cobro (Pago) Mandato Construcción Sedes a la Universidad (5)	172.365	(24.352)
Cobro (Pago) Mandato Construcción Sedes a la Corporación (5)	(5.268.005)	(2.963.887)
Compras de propiedades, planta y equipo	(5.713.994)	(9.519.103)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	(10.809.634)	(12.507.342)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(10.809.634)	(12.507.342)
Saldo Final	(114.951.622)	(97.427.241)

- (1) Corresponde a los documentos internos de cobro que el Centro de formación le cobro a las IES por conceptos de reembolsos de flujos
- (2) Corresponde a la recaudación de matrículas y colegiaturas de alumnos con el beneficio del Crédito Aval del Estado (CAE)
- (3) Corresponde a los documentos internos de cobro que el Centro de Formación pago a las IES por conceptos de remuneraciones, Expensas, Marketing, Etc.
- (4) Corresponde al pago de las garantía y prepagos de alumnos desertores que tenían el beneficio del Crédito Aval del Estado (CAE)
- (5) Corresponde a la liquidación de mandato de construcción que la Comparación cobro de las IES por la habilitación de oficinas y obras realizadas en sedes