CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA

Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes.
Estado de Situación Financiera .
Estado de Resultados y Otro Resultado Integral por Función.
Estado de Flujos de Efectivo Método Directo.
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.
Notas a los Estados Financieros.

Moneda Funcional: Pesos Chilenos.
Moneda Presentación: Miles de Pesos Chilenos (M$)

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Honorable Junta Directiva y Sr. Rector
Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota

Opinión

Hemos auditado los estados financieros del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros , incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con la Normativa Contable para Instituciones de Educación Superior Estatales definidas en las resoluciones exenta 432 y 2303 del 24 de noviembre del año 2023, emitida por la Superintendencia de Educación Superior y Contraloría General de la República, la cual se encuentra basada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Asuntos clave de la auditoría

Los asuntos clave de la auditoría son aquellos asuntos que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del año actual. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros como un todo y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos asuntos.

Aranceles de alumnos	
Asunto clave de la auditoría	**Cómo se trató el asunto clave en la auditoría**
Como se expresa en nota 7 y 8, el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, registran en sus estados financieros , al 31 de diciembre de 2025 disponibilidades con y sin restricción por montos totales de M$13.385.007.-. Este monto corresponde al 70,52% de los activos totales de la entidad y, lo constituyen cuentas bancarias.	Para ello se han realizado procedimientos sobre la valorización, sustentación verificación, teniendo en consideración: ▪ Existencia de los fondos. ▪ Circularización bancaria. ▪ Conciliaciones bancarias. ▪ Afectación en resultado. De acuerdo con los resultados de nuestros procedimientos anteriores no hemos identificado observaciones relevantes sobre este asunto clave de auditoría.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con la Normativa Contable para Instituciones de Educación Superior Estatales definidas en las resoluciones exenta 432 y 2303 del 24 de noviembre del año 2023, emitida por la Superintendencia de Educación Superior y Contraloría General de la República, la cual se encuentra basada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota de continuar como institución en funcionamiento, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la institución en funcionamiento y utilizando la base contable de institución en funcionamiento excepto si la Administración tiene intención de liquidar del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran

materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros .

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros , debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de institución en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota para continuar como institución en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota deje de ser una institución en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros , incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado todas las relaciones y demás

asuntos de los que se puede esperar razonablemente afecten nuestra independencia y, en su caso, las medidas adoptadas para eliminar las amenazas o las salvaguardas aplicadas.

Entre los asuntos que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno corporativo, determinamos los que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del año actual y que son, en consecuencia, los asuntos clave de la auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe del auditor salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debiera comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 29 de mayo de 2025.

Powered by ecert
Firma electrónica avanzada
FRANCO ANGELO
FORTUNATO GAUTIER
2026.05.28 12:12:14 -0400

Franco Ángelo Fortunato Gautier
Socio
Fortunato y Asociados Limitada

Valparaíso, 30 de abril de 2026

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Período de Presentación	:	31 de diciembre de 2025 y 2024.
Institución de Educación Superior	:	Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota
RUT	:	53.333.710-4
Dirección	:	Avenida Diego Portales N°2551, Arica
Entidades Incluidas en la Consolidación	:	No Aplica.
Número de Funcionarios	:	
Auditores Externos	:	Fortunato y Asociados Limitada
Fecha	:	30 de abril de 2026
Fecha Actualización	:	30 de abril de 2026

David Campos Araya
Subdirector de Contabilidad y Presupuesto

Claudia Zamorano Chía
Directora Económica y Administrativa

Carlos Araos Uribe
Rector

ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 3

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN 5

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO 6

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO 7

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 9

NOTA 1 – INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD 9
NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN 10
NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES 12
NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES 16
NOTA 6 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES 29
NOTA 7 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO 30
NOTA 8 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE 30
NOTA 9 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE 31
NOTA 10 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE 31
NOTA 11 – CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR ENTIDADES RELACIONADAS 33
NOTA 12 – INVENTARIOS 34
NOTA 13 – ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 35
NOTA 14 – IMPUESTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS 36
NOTA 15 – ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA 38
NOTA 16 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN 39
NOTA 17 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA 40
NOTA 18 – PLUSVALÍA 41
NOTA 19 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO 41
NOTA 20 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN 45
NOTA 21 – ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 47
NOTA 22 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 48
NOTA 23 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTE NO CORRIENTE 49
NOTA 24 – OTRAS PROVISIONES, CORRIENTE NO CORRIENTE 49
NOTA 25 – PROVISIONES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS, CORRIENTE NO CORRIENTE 50
NOTA 26 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS 50
NOTA 27 – INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS 51
NOTA 28 – COSTOS OPERACIONALES 53
NOTA 29 – INGRESOS FINANCIEROS 54
NOTA 30 – OTROS INGRESOS 55
NOTA 31 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 55
NOTA 32 – COSTOS FINANCIEROS 56
NOTA 33 – OTROS GASTOS 57
NOTA 34 – DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE 57
NOTA 35 – CONTINGENCIAS 58
NOTA 36 – GARANTÍAS 58
NOTA 37 – COMBINACIONES DE NEGOCIOS 59
NOTA 38 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 59
NOTA 39 – SANCIONES 59
NOTA 40 – HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES 59
NOTA 41 – PATRIMONIO 61
NOTA 42 – SISTEMAS DE INFORMACIÓN 61

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M$)

ACTIVOS	Nota N°	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	1.330.205	1.394.874
Otros activos financieros corrientes	8	12.090.534	13.474.708
Otros activos no financieros corrientes	9	108	108
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	942.933	447.019
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		**14.363.780**	**15.316.709**
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	9	-	-
Otras cuentas por cobrar no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	134.704	121.710
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	3.966.267	1.854.775
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derechos de uso	21	515.702	683.804
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		**4.616.673**	**2.660.289**
TOTAL ACTIVOS		**18.980.453**	**17.976.998**

Las notas adjuntas N° 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota N°	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Pasivos Corrientes			
Otros Pasivos financieros corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	52.969	46.776
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	1.080.775	796.116
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	-	-
Otras provisiones a corto plazo	24	50.342	49.649
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	97.455	93.714
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	26	215.113	153.832
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		**1.496.654**	**1.140.087**
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos no corrientes	21	476.077	641.534
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	11	-	-
Otras provisiones a largo plazo	24	55.080	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	256.364	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	-	-
Total Pasivos No Corrientes		**787.521**	**641.534**
TOTAL PASIVOS		**2.284.175**	**1.781.621**
Patrimonio			
Capital		15.246.426	15.246.426
Resultado del ejercicio		497.603	126.563
Resultados acumulados		952.249	822.388
Otras reservas		-	-
Patrimonio atribuible a la entidad		-	-
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		**16.696.278**	**16.195.377**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**18.980.453**	**17.976.998**

Las notas adjuntas N° 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M$)

ESTADO DE RESULTADOS	Nota N°	1 DE ENERO AL 31-12-2025 M$	1 DE ENERO AL 31-12-2024 M$
Ingresos de actividades ordinarias	27	5.136.565	5.118.881
Costos operacionales	28	(1.476.537)	(1.907.882)
Ganancia (pérdida) bruta		**3.660.028**	**3.210.999**
Ingresos financieros	29	-	118
Otros ingresos	30	-	-
Gastos de administración	31	(3.127.258)	(3.021.806)
Costos financieros	32	(35.156)	(62.748)
Otros gastos	33	(11)	-
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	-	-
Resultado en inversión utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		**497.603**	**126.563**
Gasto por impuesto a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		**497.603**	**126.563**
Ganancia procedente de actividades continuadas		497.603	126.563
Resultado procedente de operaciones descontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		497.603	126.563
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuestos		**497.603**	**126.563**
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultado integral		**-**	**-**
Resultado integral atribuible a:			
La entidad		497.603	126.563
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		**497.603**	**126.563**

Las notas adjuntas N° 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2025 M$	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	7.236	6.885
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	527.513	577.972
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	3.241.208	3.104.377
Cobros procedentes de ingresos por Donaciones	-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	96.000	87.040
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamientos de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	29.768	26.897
Clases de pagos	-	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(637.900)	(896.136)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(2.333.691)	(1.992.507)
Pagos de arriendos	(217.131)	(1.015.665)
Impuesto a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(64.287)	(131.600)
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) actividades de operación	**648.716**	**(232.736)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujo de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de las subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	(2.405.870)	(1.108.283)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo 1	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) actividades de inversión	**(2.405.870)**	**(1.108.283)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	959.542	634.448
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo 2 - Ajuste por flujos de fondos con restricción de uso	732.943	(73.196)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**1.692.485**	**561.252**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(64.669)	(779.766)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(64.669)	(779.766)
Efectivo y Equivalentes al efectivo al principio del período	**1.394.874**	**2.174.640**
Efectivo y Equivalentes al efectivo al final del período	**1.330.205**	**1.394.874**

Las notas adjuntas N° 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2025.

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M$)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Año 2025	Capital	Otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
Saldo inicial	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Patrimonio previamente reportado	**15.246.426**	**-**	**948.951**	**16.195.377**	**-**	**16.195.377**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Incremento (disminución) por correcciones de errores			**3.298**	**3.298**	**-**	**3.298**
Patrimonio al comienzo del período	**15.246.426**	**-**	**952.249**	**16.198.675**	**-**	**16.198.675**
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	**497.603**	**497.603**	-	**497.603**
Otro resultado integral	-	-	**-**	**-**	-	**-**
Resultado integral	-	-	**497.603**	**497.603**	-	**497.603**
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	**-**
Dividendos	-	-	-	-	-	**-**
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	**-**
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	**-**
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	**-**
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	**-**
Total incremento (disminución) en el patrimonio	**-**	**-**	**497.603**	**497.603**	**-**	**497.603**
Patrimonio al final del periodo	**15.246.426**	**-**	**1.449.852**	**16.696.278**	**-**	**16.696.278**

Las notas adjuntas N° 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2024.

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M$)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Año 2024	Capital	Otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
Saldo inicial	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Patrimonio previamente reportado	-	-	2.115.116	2.115.116	-	**2.115.116**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	15.246.426	-	(1.305.396)	13.941.030	-	**13.941.030**
Incremento (disminución) por ajustes del ejercicio anterior			12.668	12.668	-	**12.668**
Patrimonio al comienzo del período	**15.246.426**	**-**	**822.388**	**16.068.814**	**-**	**16.068.814**
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	126.563	126.563		**126.563**
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	126.563	126.563	-	126.563
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	**-**	**-**	**126.563**	**126.563**	**-**	**126.563**
Patrimonio al final del periodo	**15.246.426**	**-**	**948.951**	**16.195.377**	**-**	**16.195.377**

Las notas adjuntas N° 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 – INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD

1.1 Domicilio de su casa central, dirección en la que realiza sus actividades e identificación de las diferentes sedes.

Nº	Nombre	Dirección
1	Casa Central	Diego Portales N° 2551

1.2 Breve historia de la entidad, datos de su forma jurídica (estatutos) y marco regulatorio aplicable, descripción de la naturaleza de sus operaciones, visión, misión y objetivos institucionales. Identificación con la región.

Los Centros de Formación Técnica creados por el Artículo 1° de la Ley N° 20.910, serán instituciones de educación superior Estatales que tendrán por finalidad la formación de técnicos de nivel superior, con énfasis en la calidad de la educación técnica y en mejorar su empleabilidad para que participen en el mundo del trabajo con trayectorias laborales de alta calificación, mejorando así su formación e inserción en el ámbito social y regional; en este sentido, también se incorporará la formación cívica y ciudadana.

La información contenida en los presentes estados financieros ha sido preparada de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y son de responsabilidad de la Administración Superior del Centro de Formación Técnico Estatal de Arica y Parinacota (también puede llamarse “CFT Estatal” o “la entidad”).

El objetivo estratégico es formar personas como técnicos de nivel superior en un modelo de enseñanza-aprendizaje basado en competencias, entregando valores de integridad, innovación y adaptabilidad, contribuyendo a la empleabilidad, productividad, sostenibilidad y movilidad social de la región y país.

1.3 Listado de entidades donde tiene participación (Igual o superior al 10%).

La institución no posee entidades donde tiene participación.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN

A continuación, se describen las bases de preparación utilizados en la confección de estos estados financieros.

2.1. Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, Según RESOLUCIÓN Nº2303 EXENTA 2023.

Con fecha 26 de mayo de 2026, los presentes estados financieros tanto consolidados como separados o individuales, fueron aprobados por la autoridad u organismo competente que establezcan los respectivos estatutos orgánicos.

2.2. Período Contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera : Al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Resultados : Al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estado de Cambios en el Patrimonio : Al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estado de Flujos de efectivos : Al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.3. Bases de Medición

Los estados financieros del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, han sido preparados sobre la base a costo amortizado, no existiendo excepciones.

2.4. Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota fueron preparados en Pesos Chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota genera y emplea el efectivo.

El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, genera mayoritariamente sus flujos de efectivo en pesos producto de la prestación de servicios educacionales. Respecto al cumplimiento

de sus obligaciones, éstas también en general son extinguidas en pesos chilenos por concepto de pago a docentes que imparten las clases en aulas, y otros gastos tales como; gastos en administración, gastos de bienes y consumos propios de la actividad, entre otros.

Para la determinación de la Moneda Funcional ha sido aplicada la NIC 21.

2.5. Moneda Extranjera y Conversión.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

La tabla de unidades de equivalencia y partidas de moneda extranjera, son las siguientes:

	31-12-2025 $	31-12-2024 $
Dólar	911,18	992,12
Unidad de fomento (UF)	39.727,96	38.416,69
Unidad tributaria mensual (U.T.M)	69.542	67.294

2.6. Hipótesis de Negocio en Marcha.

Los estados financieros del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, es decir, que la entidad está actualmente en funcionamiento y se espera que permanezca operando y sea rentable indefinidamente en el futuro, lo anterior de acuerdo a la NIC1

2.7. Reclasificaciones.

No existen reclasificaciones

2.8. Ajustes a Periodos Anteriores y Otros Cambios Contables.

2.8.1. De acuerdo con la NIC 8.39 al 31 de diciembre de 2024 se realizó cambio en la política contable del Reconocimiento de Ingresos por el concepto de "Aporte Institucional CFT Estatales", éste se registraba conforme al Método de la Renta de la NIC 20 "Contabilización de las subvenciones del gobierno e Información a Revelar sobre Ayudas Gubernamentales", en el párrafo 12,16 y 17 de dicha normativa. A partir del señalado período el registro de Aporte Institucional CFT Estatales, se realiza en base a lo indicado en Procedimiento contable sobre "Aporte Institucional CFT Estatales", según Oficio N° E12254/2025 emitido por la Contraloría General de la República.

Al 31 de diciembre de 2025, no existen otros cambios de política contable que informar.

NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

3.1. Cambios voluntarios en políticas contable.

No existen cambios voluntarios en políticas contables.

3.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

3.2.1. Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los años iniciados al 1 de enero de 2025:

NUEVAS NORMAS [1]	Fecha de emisión	Fecha de Vigencia
Modificación a NIC 21 - Falta de intercambiabilidad Definiciones	agosto-23	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1

[1] NIIF: Normas Internacionales de Información Financiera.
CINIIF: Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera.

NUEVAS NORMAS [1]	Fecha de emisión	Fecha de Vigencia
Los siguientes términos se utilizan en esta Norma con los significados especificados: ... Una moneda es intercambiable por otra moneda cuando una entidad es capaz de obtener la otra moneda dentro de un plazo que permita un normal demora administrativa y a través de un mecanismo de mercado o cambiario en que una transacción de intercambio crearía derechos exigibles y obligaciones. ... Elaboración de las definiciones. Intercambiable (párrafos A2 a A10) Una entidad evalúa si una moneda es intercambiable por otra moneda: (a) en una fecha de medición; y (b) para un propósito específico. Si una entidad no es capaz de obtener más que un importe insignificante del otra moneda en la fecha de medición para el propósito especificado, la moneda no se puede cambiar por otra moneda. ... Estimar el tipo de cambio al contado cuando una moneda no es intercambiable (párrafos A11 a A17) Una entidad estimará el tipo de cambio al contado en una fecha de medición cuando una moneda no sea intercambiable por otra moneda (como se describe en los párrafos 8, 8A a 8B y A2 a A10) en esa fecha. El objetivo de una entidad al estimar el tipo de cambio al contado es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. Revelación ... Cuando una entidad estima un tipo de cambio al contado porque una moneda no es intercambiable por otra moneda (véase el párrafo 19A), la entidad deberá revelar información que permita a los usuarios de sus estados financieros comprender cómo la moneda no se puede cambiar por otra moneda afecta, o se espera que afecte, el desempeño financiero de la entidad, sus posición y flujos de efectivo. Para lograr este objetivo, una entidad revelará Información sobre: (a) la naturaleza y los efectos financieros de la moneda que no se intercambiable a la otra moneda; (b) el tipo de cambio al contado utilizado; (c) el proceso de estimación; y (d) los riesgos a los que está expuesta la entidad debido a la moneda no siendo canjeable a la otra moneda.		de enero de 2025. Está permitida su aplicación anticipada.

3.2.2. Impacto de la aplicación de Enmiendas, Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido efecto en los montos aportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podría afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no es obligatoria

NUEVAS NORMAS		
MODIFICACIONES A LAS NIIF		
NIIF 18 Presentación y Revelación de Estados Financieros La NIIF 18 introduce tres conjuntos de nuevos requisitos para mejorar la presentación de informes sobre el desempeño financiero de las empresas y brindar a los inversores una mejor base para analizar y comparar empresas: Comparabilidad mejorada en el estado de pérdidas y ganancias (estado de resultados) Actualmente no existe una estructura especificada para la cuenta de resultados. Las empresas eligen sus propios subtotales para incluirlos. A menudo, las empresas informan una ganancia operativa, pero la forma en que se calcula la ganancia operativa varía de una empresa a otra, lo que reduce la comparabilidad.1 Abril 2024 Períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2027, permite aplicación anticipada. Los cambios en los informes de las empresas resultantes de la NIIF 18 dependerán de sus prácticas de presentación de informes y sistemas de TI actuales. La NIIF 18 introduce tres categorías definidas de ingresos y gastos (operativos, de inversión y financieros) para mejorar la estructura del estado de resultados y exige que todas las empresas proporcionen nuevos subtotales definidos, incluida la utilidad operativa. La estructura mejorada y los nuevos subtotales brindarán a los inversores un punto de partida consistente para analizar el desempeño de las empresas y facilitarán la comparación de empresas. Mayor transparencia de las medidas de desempeño definidas por la administración. Muchas empresas proporcionan medidas específicas de la empresa, a menudo denominadas medidas de desempeño alternativas. Los inversores encuentran útil esta información. Sin embargo, la mayoría de las empresas actualmente no proporcionan suficiente información para permitir a los inversores comprender cómo se calculan estas medidas y cómo se relacionan con las medidas requeridas en el estado de resultados. Por lo tanto, la NIIF 18 requiere que las empresas revelen explicaciones de aquellas medidas específicas de la empresa que están relacionadas con el estado de resultados, denominadas medidas de desempeño definidas por la administración. Los nuevos requisitos mejorarán la disciplina y la transparencia de las medidas de desempeño definidas por la administración y las harán sujetas a auditoría. Agrupación de información más útil en los estados financieros. El análisis de los inversores sobre el desempeño de las empresas se ve obstaculizado si la información proporcionada por las empresas es demasiado	abril-24	Períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2027, permite aplicación anticipada. Los cambios en los informes de las empresas resultantes de la NIIF 18 dependerán de sus prácticas de presentación de informes y sistemas de TI actuales.

NUEVAS NORMAS		
MODIFICACIONES A LAS NIIF		
resumida o detallada. La NIIF 18 establece directrices mejoradas sobre cómo organizar la información y si proporcionarla en los estados financieros principales2 o en las notas. Se espera que los cambios proporcionen información más detallada y útil. La NIIF 18 también exige que las empresas proporcionen más transparencia sobre los gastos operativos, ayudando a los inversores a encontrar y comprender la información que necesitan. La NIIF 18 sustituye a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros. Traslada muchos requisitos de la NIC 1 sin cambios.		
NIIF 19 - Filiales sin rendición de cuentas pública: Revelaciones Especifica los requerimientos de revelación que una entidad puede aplicar en lugar de los requerimientos de revelación establecidos en otras Normas de Contabilidad NIIF. Además, estas son los términos claves que contiene Filial elegible Una subsidiaria es elegible si: No tiene responsabilidad pública; y tiene una matriz que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF. Responsabilidad pública Una entidad tiene responsabilidad pública si: Sus instrumentos de deuda o capital se negocian en un mercado público o está en proceso de emitir dichos instrumentos para negociarse en un mercado público (una bolsa de valores nacional o extranjera o un mercado extrabursátil, incluidos los mercados locales y regionales); o mantiene activos en calidad de fiduciario para un amplio grupo de personas externas como uno de sus negocios principales (por ejemplo, bancos, cooperativas de crédito, compañías de seguros, corredores/comerciantes de valores, fondos mutuos y bancos de inversión a menudo cumplen con este segundo criterio).	mayo-24	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Está permitida su aplicación anticipada.
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros, modificación a la NIIF 9 y NIIF 7 Se modificaron los requerimientos de: • liquidación de pasivos financieros mediante un sistema de pago electrónico; y • evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros, incluidos aquellos con características ambientales, sociales y de gobernanza (ESG). El IASB también modificó los requisitos de revelación relacionados con inversiones en instrumentos de patrimonio medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral y agregó requerimientos de revelación para instrumentos financieros con características contingentes que no se relacionan directamente con los riesgos y costos básicos de los préstamos.	mayo-24	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Está permitida su aplicación anticipada.
Modificaciones Anuales – Volumen 11 **Modifica las siguientes Normas en los conceptos que se describen** NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera ➢ Contabilidad de coberturas por parte de un adoptante por primera vez NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar - Ganancia o pérdida en la baja en cuentas	julio-24	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Está permitida su aplicación anticipada.

NUEVAS NORMAS		
MODIFICACIONES A LAS NIIF		
Guía de implementación de la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar ➢ Introducción ➢ Información a revelar sobre la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de transacción ➢ Información a revelar sobre el riesgo crediticio NIIF 9 Instrumentos financieros ➢ Baja en cuentas de pasivos por arrendamiento ➢ Precio de transacción NIIF 10 Estados financieros Consolidados ➢ Determinación de un "agente de facto" NIC 7 Estado de flujos de efectivo ➢ Método del costo		
Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a electricidad dependiente de la naturaleza Los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza ayudan a las empresas a asegurar su suministro de electricidad a partir de fuentes como la energía eólica y solar. La cantidad de electricidad generada en virtud de estos contratos puede variar en función de factores incontrolables, como las condiciones climáticas. Los requisitos contables actuales pueden no reflejar adecuadamente cómo estos contratos afectan el desempeño de una empresa. Para permitir que las empresas reflejen mejor estos contratos en los estados financieros, el IASB ha realizado modificaciones específicas a la NIIF 9 Instrumentos financieros y a la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar. Las modificaciones incluyen: • aclarar la aplicación de los requisitos de "uso propio"; • permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y • agregar nuevos requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una empresa.	diciembre-24	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Está permitida su aplicación anticipada.

NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

4.1. Bases de Preparación.

Los estados financieros del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

4.2. Bases de Consolidación.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

4.3. Bases de Conversión.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre

4.4. Transacciones en Moneda Extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

4.5. Efectivo y Efectivo Equivalente.

Comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista, con vencimiento no mayor de tres meses desde su fecha de colocación y sin restricciones de uso. Adicionalmente, corresponden a inversiones a corto plazo de gran liquidez, con vencimiento no mayor de tres meses desde su fecha de colocación, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, los cuales se, tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo, Entre ellos se encuentran los depósitos a plazo, fondos mutuos y otros títulos y valores.

4.6. Instrumentos Financieros.

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Corresponden a los recursos invertidos en fondos mutuos, los cuales tienen un vencimiento superior a tres meses. Adicionalmente, incluye títulos accionarlos que posee la institución educacional y otros valores o derechos similares.

4.6.2. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado integral.

Son instrumentos financieros que se mantienen para negociar. Se clasifican en esta categoría si se adquieren principalmente para venderse en el corto plazo.

4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.

Lo constituyen saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales poseen restricciones de uso por tratarse de activos financieros cuyo origen principalmente corresponde a Subvenciones Gubernamentales recibidas para fines específicos tales como Proyectos de Inversión. Estas partidas se registran a costo histórico

4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes

4.7. Deterioro Activos Financieros.

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

4.8. Otros Activos No Financieros.

Lo constituyen anticipos pagados en general (a proveedores, honorarios, remuneraciones, entro otros), fondos otorgados con rendiciones pendientes, gastos y seguros anticipados y otros derechos similares.

4.9. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.

Corresponde a Activos Financieros principalmente originados por la prestación de servicios educacionales, con pagos fijos y determinables. Estas cuentas son valorizadas a su Costo Amortizado, registrando ajustes en el caso de existir evidencia objetiva del no pago por parte de los alumnos (deterioro).

4.10. Propiedades, Planta y Equipo.

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la entidad, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

En el caso de terrenos y edificaciones, el valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de revaluación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

Costos Posteriores
Los bienes correspondientes a Propiedad, Planta y Equipos son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC 16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

4.10.1 Depreciación

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedad, Planta y Equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

4.10.2. Vidas Útiles

La vida útil estimada es la siguiente:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Minima
Vida Para Edificios	95	20
Vida Para plantas y Equipos	10	3
Vida para Equipamiento de Tecnologías de la Información	6	3
Vida para Instalaciones Fijas y Accesorios	15	6
Vida Para Vehículos de Motor	7	3

4.11. Propiedades de Inversión.

Corresponde a las edificaciones y terrenos de inversión para obtener “rentas o apreciación” del capital, o con ambos fines, distintos al giro principal de la entidad.

4.12. Activo Intangibles.

Programas informáticos.
Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la entidad, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

4.13. Gastos de Investigación y Desarrollo.

Comprende los gastos devengados por servicios de asesoría, estudios e investigación incurridos por la institución, tendientes a la mejora continua de sus procesos.

4.14. Subvenciones Gubernamentales.

Los subsidios gubernamentales de Aporte Fiscal Directo e Indirecto son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los subsidios gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos

relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, ls institución aplica lo señalado en la NIC 20.

4.15. Plusvalía.

Comprende los beneficios económicos futuros que provienen de otros activos adquiridos en una combinación de negocios, determinados por el método de adquisición y que no se encuentran identificados individualmente y reconocidos de forma separada.

4.16. Pérdida Deterioro de Valor Activos No Financieros.

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

4.17. Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.

Son activos fijos que la institución tiene la intención de vender en un futuro próximo. La entidad busca recuperar el valor de estos activos a través de su venta en lugar de utilizarlos en el proceso productivo.

4.18. Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación.

El método de la participación es un método de contabilización que se aplica a las inversiones en subsidiarias, asociadas o entidades controladas de manera conjunta.

4.19. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos.

En el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, no determinan provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta, según lo establecido en el artículo 14 de la Ley N° 20.910 de 2016, que crea los Centro de Formación Técnica Estatales.

En atención a lo descrito en párrafo anterior la entidad no genera efectos de Impuestos Diferidos.

4.20. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.

Las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se registran a su valor nominal. Se componen de Retenciones Legales, Honorarios Docentes y Administración y Otros Gastos de la Operación.

4.21. Otros Pasivos Financieros.

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes

4.22. Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.23. Medición del Valor Razonable de Activos y Pasivos.

La medición del valor razonable de activos y pasivos es un enfoque de información financiera que requiere o permite a las empresas medir y reportar, sobre base continua, ciertos activos y pasivos a estimados de los precios que recibirían si fueran a vender los activos o pagarían si fueran liberados de los pasivos.

4.24. Capital.

El Patrimonio del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota se compone de los resultados acumulados. El resultado económico de sus operaciones tiene como única finalidad su capitalización.

La composición de este para los años 2025 y 2024, se expone en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

4.25. Distribución de dividendos.

La Institución no realiza distribución de dividendos.

4.26. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por servicios educacionales del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable (Aplicación NIC 18).

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

Los Subsidios Gubernamentales de Aporte Fiscal Directo e Indirecto son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los Subsidios Gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota aplica lo señalado en NIC 20, si correspondiese.

4.27. Costo de Ventas

Los costos de ventas se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal académico y directivo del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota.

Los gastos de administración se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal administrativo. Las Depreciaciones y Provisiones de Incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en Propiedades Planta y Equipos y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar respectivamente.

4.28. Arrendamientos

La Norma Internacional de Información Financiera (NIIF o IFRS) 16 Arrendamientos es una norma emitida en 2016 que establece una nueva forma de contabilizar los contratos de arrendamiento. Esta norma comenzó a aplicarse a partir del 1 de enero de 2019.

El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota tiene arriendo con opción de compra de dependencias en avenida Diego Portales Nº2551, Arica.

NOTA 5 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

5.1 Factores de Riesgo Financiero

Información cualitativa.

a) Las Exposiciones al Riesgo y la Forma en que estas Surge.
Es la posibilidad que tiene el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota de sufrir pérdidas derivadas de un impago, parcial o total, de los créditos concedidos a sus estudiantes en una operación financiera normal de la entidad de Educación Superior.

b) Sus Objetivos, Políticas y Procesos para la Gestión del Riesgo, así como los Métodos Utilizados para Medirlos.
La gestión del riesgo crediticio en el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, se inicia junto a la matrícula de cada estudiante, para cada uno de ellos es analizado su perfil económico, buscando determinar si es factible la obtención de becas estatales o debe cancelar su arancel, para lo cual se exige tener ingresos permanentes con o sin aval lo que permite tener tasas

bajas de deserción y menor riesgo crediticio.

c) Cualquier cambio habido en (a) o (b) desde el periodo anterior.
No existen cambios

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota son el riesgo de liquidez y el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la entidad, y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

Información cuantitativa.

a) Datos cuantitativos resumidos acerca de su exposición al riesgo en la fecha de presentación. Esta información estará basada en la que se facilite internamente al personal clave de la dirección de la entidad, (por ejemplo, al órgano colegiado superior de dicho plantel o a su Rector)
b) Información relacionada al riesgo de crédito, liquidez y mercado considerando lo dispuesto en NIIF 7.

5.2.1. Riesgo de crédito

a) El monto que mejor represente su máximo nivel de exposición al riesgo de crédito al final del periodo sobre el que se informa, sin tener en cuenta ninguna garantía tomada ni otras mejoras crediticias.

b) Se debe informar una descripción de las garantías tomadas y otras mejoras crediticias reveladas en el punto (a).
No existen garantías.

c) En el caso particular de las cuentas por cobrar, las instituciones deberán pronunciarse respecto a lo siguiente:

i. Deuda con mayor nivel de incobrabilidad: Se deberá revelar el monto total de la cuenta que se encuentra vencido sobre 180 días, comparándolo con el cierre inmediatamente anterior. Adicionalmente, deberán señalarse el (las) razón (es) que explican dicho movimiento.
En el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, la deuda vencida a más de 180 días al 31 de diciembre de 2024 fue de M$19.524 y al 31 de diciembre

de 2025 fue de M$156.496, este mayor valor a diciembre 2025, obedece a una mayor cantidad de estudiantes durante 2025 y de acuerdo a la Ley N.º 21.707 que indica "La universidad, instituto o CFT no puede negarte el título, diploma o certificado por mantener deuda de arancel".

ii. Política de provisiones: La institución deberá revelar la política definida de provisión por deudores incobrables.

El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, recién cumplió su quinto año de operaciones, por tanto, carece de información histórica de incumplimiento en el pago de aranceles por parte de los estudiantes, lo cual nos lleva para el año 2026, proyectar una previsión de deudores incobrables de aproximadamente un 3% del arancel total de 2024 y 2025.

iii. Políticas de repactación.

La política de Repactación en el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, será aplicada a los estudiantes que, por alguna razón fundada y pertinente, se encuentren con deuda vencida y tengan el ánimo de continuar sus estudios y para ello soliciten repactar el saldo adeudado, en dichos casos se solicita a lo menos un 30% de cancelación de abono y repactar cuotas con un máximo de 10.

iv. Proceso de cobranza.

En el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, su proceso de cobranza es: los estudiantes que registran matricula en la institución, se vinculan financieramente mediante un pagaré, documento que respalda la cuenta por cobrar generada, denominada arancel de carrera, la cual consta de cuotas, con vencimientos determinados y establecidos en el mencionado documento. Al registrarse el vencimiento de cada cuota, el estudiante es responsable de cancelar estos montos. Sin embargo, es posible que por alguna razón el estudiante se encuentre imposibilitado de cancelar los aranceles pactados, ante lo cual el CFT de Arica y Parinacota podrá facilitar instrumentos que permitan resolver la situación financiera del estudiante, mediante la firma de un nuevo documento.

Cuando la institución de educación superior del Estado obtenga, durante el periodo, activos financieros o no financieros mediante la toma de posesión de garantías para asegurar el cobro, o ejecute otras mejoras crediticias (por ejemplo, avales), y tales activos cumplan los criterios de reconocimiento de otras normas, la entidad revelará:

a) La naturaleza y valor libros de los activos obtenidos.

No aplica

b) Cuando el activo no sea fácilmente convertible en efectivo, sus políticas para disponer de tales activos, o para utilizarlos en sus operaciones.

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota en caso de que un estudiante o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los estudiantes de la entidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene definidos procedimientos de cobranza de estos créditos para los clientes internos del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

La estimación de deudores incobrables se determina atendiendo a los siguientes criterios:
- La antigüedad de la deuda.
- Normativas especiales de cobro.
- El análisis de la capacidad de pago por parte del alumno por el crédito otorgado.
- La mantención de documentos vigentes para la gestión de cobranza.

De todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones bastante conservadoras, las cuales se revisan constantemente para verificar que los valores en cobro no se hayan deteriorado.

5.2. Riesgo de Liquidez

a) Un análisis de vencimientos para los pasivos financieros, que muestre los vencimientos contractuales remanentes.

En el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota, se mantiene como política de pago de sus obligaciones que estas no supere de 30 días, salvo alguna situación de excepción.

b) Una descripción de cómo gestiona el riesgo de liquidez inherente en (a).

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la entidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la entidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos, por ser ésta una institución fiscal, se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario.

5.2.3 Riesgo de Mercado.

Salvo que una institución de educación superior del Estado cumpla lo establecido en la NIIF 7.41, revelará:

a) Un análisis de sensibilidad para cada tipo de riesgo de mercado al que esté expuesta en la fecha de presentación, mostrando cómo podría verse afectado el resultado del ejercicio y el patrimonio debido a cambios en la variable relevante de riesgo, que sean razonablemente posibles en dicha fecha.
No aplica

b) Los métodos e hipótesis utilizados al elaborar el análisis de sensibilidad; y
No aplica

c) Los cambios habidos desde el ejercicio anterior en los métodos e hipótesis utilizados, así como las razones de tales cambios.
No aplica

Si la institución elaborase un análisis de sensibilidad, tal como el del valor en riesgo, que reflejase las interdependencias entre las variables de riesgo (por ejemplo, entre los tipos de interés y de cambio) y las utilizase para gestionar riesgos financieros, podrá utilizar ese análisis de sensibilidad en lugar del especificado en la NIIF 7.40.

a) Una explicación del método utilizado al elaborar dicho análisis de sensibilidad, así como de los principales parámetros e hipótesis subyacentes en los datos suministrados.

b) Una explicación del objetivo del método utilizado, así como de las limitaciones que pudieran hacer que la información no reflejase plenamente el valor razonable de los activos y pasivos implicados.

NOTA 6 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

6.1. Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.
No Aplica

6.2. Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.
No Aplica

6.3. Determinar la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.
No Aplica

6.4. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
No Aplica

6.5. Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
No Aplica

6.6. Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipo.
No Aplica

6.7. Determinar la estimación de activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).
No Aplica

6.8. Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.
No Aplica

6.9. Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.
No Aplica

NOTA 7 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

	31-12-2025					
Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	**Pesos Chilenos**	**Dolares Americanos**	**Euros**	**Otras Monedas**	**UF**	**Total**
Clases de efectivo	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Efectivo en caja	3.401	-	-	-	-	3.401
Saldos en bancos	1.326.804	-	-	-	-	1.326.804
Total efectivo	**1.330.205**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.330.205**
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros titulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**1.330.205**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.330.205**

	31-12-2024					
Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	**Pesos Chilenos**	**Dolares Americanos**	**Euros**	**Otras Monedas**	**UF**	**Total**
Clases de efectivo	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Efectivo en caja	4.310	-	-	-	-	4.310
Saldos en bancos	1.390.564	-	-	-	-	1.390.564
Total efectivo	**1.394.874**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.394.874**
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros titulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**1.394.874**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.394.874**

NOTA 8 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	**31-12-2025**		**31-12-2024**	
	Corrientes	**No Corrientes**	**Corrientes**	**No Corrientes**
	M$	**M$**	**M$**	**M$**
Efectivo con restricciones de uso	12.058.203	-	13.459.907	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-
Garantías	32.331	-	14.801	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Activos Financieros	**12.090.534**	**-**	**13.474.708**	**-**

Los Fondos Bancarios de Proyectos (con Restricción), son montos entregados por terceros para un fin y uso determinado, su disponibilidad se encuentra restringida a los objetos de tales proyectos, por lo tanto, no existe libre disponibilidad de estos fondos.

NOTA 9 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

9.1. La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31-12-2025		31-12-2024	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	-	-	-	-
Gastos anticipados	-	-	-	-
Anticipos a proveedores	108	-	108	-
Otros pagos anticipados	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Activos No Financieros	**108**	**-**	**108**	**-**

NOTA 10 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

10.1 Detalle de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Deudores por aranceles	1.088.777	-	802.428	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(623.965)	-	(444.259)	-
Total deudores por aranceles	**464.812**	**-**	**358.169**	**-**
Deudores por matrícula	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
Total deudores por matrículas	**-**	**-**	**-**	**-**
Dedudores por becas estatales	32.635	-	-	-
Total deudores por becas estatales	**32.635**	**-**	**-**	**-**
Deudores por gratuidad	270.767	-	-	-
Total deudores aportes por gratuidad	**270.767**	**-**	**-**	**-**
Deudores por otros aportes estatales	945	-	-	-
Total deudores por otros aportes estatales	**945**	**-**	**-**	**-**
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Total deudores por proyectos estatales	**-**	**-**	**-**	**-**
Documentos por cobrar	210.986	-	142.210	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(97.957)	-	(65.856)	-
Total documentos por cobrar	**113.029**	**-**	**76.354**	**-**
Otros deudores	60.745	-	12.496	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	-	-	-	-
Total otros deudores	**60.745**	**-**	**12.496**	**-**
Total Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar	**942.933**	**-**	**447.019**	**-**

10.2. Detalle de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar por Vencimiento:

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
No vencidas corrientes	486.427	650.120
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	(62.792)	(335.272)
No vencidas no corrientes		
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes		
Subtotal no vencidas	**486.427**	**650.120**
Subtotal Deterioro incobrabilidad no vencidas	**(62.792)**	**(335.272)**
Vencidas menor a 90 días	**204.717**	**23.636**
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	(117.126)	(12.848)
Vencidas entre 91 y 360 días	**971.339**	**148.397**
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	(542.004)	(89.154)
Vencidas más de 360 días	**9.956**	**134.981**
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	(7.584)	(72.840)
Subtotal vencidas	**1.186.012**	**307.014**
Subtotal deterioro incobrabilidad vencidas	**(666.714)**	**(174.843)**
Total Deudores Comerciales y otras cuentas por Cobrar, Neto	**942.933**	**447.019**

10.3. Detalle de documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta:

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Documentos Protestados	1.130	1.130
Documentos en Cobranza Judicial	-	-
Documentos con Recuperabilidad Incierta	**-**	**-**
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o cor	-	-
Saldo Final	**1.130**	**1.130**

10.4. Detalle de Provisión por Deudores Incobrables, Corrientes:

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Saldo inicial	510.115	343.855
Ajustes	7.584	(746.157)
(Aumento) disminución de la provisión	211.806	912.417
Castigos	-	-
Saldo Final	**729.506**	**510.115**

NOTA 11 – CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR ENTIDADES RELACIONADAS

11.1. Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas.

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
							Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Total Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas							0	0	0	0

11.2. Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas.

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
							Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Total Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas							0	0	0	0

11.3. Transacciones con Entidades Relacionadas y su Efecto en Resultados.

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	31-12-2025 M$	Efecto en resultados cargo (abono)	31-12-2024 M$	Efecto en resultados cargo (abono)
Total Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas					0	0	0	0

11.4. Personal Clave de la Administración.

		Remuneración Imponible	
Cargo	**Nombre**	**2025**	2024
Rectoría	: Carlos Araos Uribe	6.388.001	
Dirección Académica(s)	: Mercedes del Carmen Corrales Salas	4.452.000	4.200.000
Dirección Económica y Administrativa	: Claudia Zamorano Chía *	5.586.479	6.389.531
Fiscal	: Jorge Andree Ríos Barrera	4.452.000	4.200.000

* Durante el 2024 se desempeñó como Rectora Subrogante

NOTA 12 – INVENTARIOS

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	31-12-2025	**31-12-2024**
Clases de Inventarios, neto	**M$**	**M$**
Existencias		
Materiales de oficina		
Libros y textos para la venta		
Total existencias		
Otros inventarios		
Existencias en consignación		
Existencias en tránsito		
Otras existencias e inventarios *		
Total otros inventarios		
Total Clases de Inventarioos	**-**	**-**

12.1. Provisiones de inventarios y otros castigos

No existe provisión de inventarios y otros castigos

NOTA 13 – ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

13.1. Detalle de Activos Biológicos

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de Activos Biológicos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
Animales vivos				
Plantas no productoras				
Otros activos biológicos *				
Total Activos Biológicos	-	-	-	-

13.2. Ganancia o Pérdida Total Surgida Durante el Periodo Corriente.

Clases de Activos Biológicos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025 y 2024				
Incrementos por adquisiciones del período				
Disminución por cosechas o recolección del período				
Otros incrementos				
Otros decrementos				
Ajuste a valor razonable del ejercicio (fair value del ejercicio)				
Total Activos Biológicos	-	-	-	-

No existen ganancias o pérdidas surgidas durante el período

NOTA 14 – IMPUESTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

14.1. Activos por Impuestos Corrientes y No Corrientes:

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de Activos por impuestos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
IVA Crédito fiscal	-	-	-	-
Crédito por capacitación	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuestos por recuperar	-	-	-	-
Otros impuestos por cobrar *	-	-	-	-
Total Clases de Activos por impuestos Corrientes	**-**	**-**	**-**	**-**

14.2. Pasivos por impuestos corrientes:

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de Pasivos por impuestos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
IVA debito fiscal	-	-	-	-
Impuesto Único de segunda categoría	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Retención de honorarios	-	-	-	-
Otras retenciones	-	-	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-	-	-
Otros impuestos por pagar *	-	-	-	-
Total Clases de Pasivos por Impuestos Corrientes	-	-	-	-

14.3. Resultado por impuesto al resultado del ejercicio.

Detallar el gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos en el siguiente cuadro:

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Resultado por impuesto corriente al resultado		
Crédito (gasto) por impuesto corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros Gastos por impuesto corriente (*)	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, neto, total	**-**	**-**
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultados por impuestos diferidos, Neto	**-**	**-**
Total Resultado por impuesto a las ganancias	**-**	**-**

14.4. Actividades Desarrolladas por la Entidad que Corresponde Provisionar por Impuesto a la Renta y qué Filiales de la Institución están Afectas al Impuesto a la Renta.

No existen actividades desarrolladas por la entidad que corresponde provisionar por impuesto a la renta y qué filiales de la institución están afectas al impuesto a la renta.

14.5. Reconciliación de Tasa de Impuesto Efectiva.

Se deberá presentar un detalle que muestre la conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto.

Concepto	31-12-2025		31-12-2024	
	Tasa de Impuesto %	Monto M$	Tasa de Impuesto %	Monto M$
Utilidad antes de impuestos	0,0%	-	0,0%	-
Impuesto a la renta tasa legal	0,0%	-	0,0%	-
Ajustes para llegar a tasa efectiva				
Efecto impositivo de diferencias permanentes	0,0%	-	0,0%	-
Efecto por cambio de base impositiva	0,0%	-	0,0%	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	0,0%	-	0,0%	-
Ajustes impuestos año anterior	0,0%	-	0,0%	-
Corrección monetaria tributaria	0,0%	-	0,0%	-
Otros ajustes (*)	0,0%	-	0,0%	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	**0,0%**	**-**	**0,0%**	**-**

14.6. Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos.

Se deberá presentar al cierre de cada ejercicio el activo y pasivo por impuesto diferido en el siguiente cuadro:

Clases de Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	-	-
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	-	-
Provisión por deterioro de inventarios	-	-
Indemnización por años de servicio	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Pérdidas tributarias	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Otros activos por impuestos diferidos (*)	-	-
Total activos por impuestos diferidos	**-**	**-**
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	-	-
Amortización de software	-	-
Gastos de operación	-	-
Intangibles	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Revalorización de activos fijos	-	-
Otros pasivos por impuestos diferidos (*)	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	**-**	**-**
Total Neto Activo (Pasivo) por Impuestos Diferidos	**-**	**-**

NOTA 15 – ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

15.1. Descripción del Activo No Corriente o Grupo de Activos para su Disposición, el Plan de Enajenación y su Valor Respectivo.

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2025						
				Valor Libro (*)	Deterioro Acumulado (**)	Valor Activo
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo	N°	Fecha	M$	M$	M$
				-	-	-
				-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta				-	-	-

(*) Corresponde al valor libro del activo previo a la reclasificación como Activo No Corriente Clasificado como Mantenido para la Venta.
(**) Si corresponde.

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2024						
				Valor Libro (*)	Deterioro Acumulado (**)	Valor Activo
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo	N°	Fecha	M$	M$	M$
				-	-	-
				-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta				-	-	-

(*) Corresponde al valor libro del activo previo a la reclasificación como Activo No Corriente Clasificado como Mantenido para la Venta.
(**) Si corresponde.

15.2. Los Pasivos Incluidos en Grupos de Activos para su Disposición.

Pasivos relacionados con los Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2025			
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	M$	Descripción del Pasivo Asociado	M$
	-		-
	-		-
Total Activos	-	Total Activos o Grupo de Activos	-
Total Activos o Grupo de Activos	-	Total Pasivo Asociado	-

Pasivos relacionados con los Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2024			
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	M$	Descripción del Pasivo Asociado	M$
	-		-
	-		-
Total Activos	-	Total Activos o Grupo de Activos	-
Total Activos o Grupo de Activos	-	Total Pasivo Asociado	-

NOTA 16 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

16.1. Las Inversiones Contabilizadas Bajo este Rubro se Detallan a Continuación:

Detalle	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Inversiones en subsidiarias:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Entidad n	-	-
Total Inversiones en subsidiarias	**-**	**-**
Inversiones en asociadas:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Entidad n	-	-
Total Inversiones en asociadas	**-**	**-**
Inversiones en negocios conjuntos:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Entidad n	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	**-**	**-**
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto	**-**	**-**

16.2. Los importes registrados por entidad, por deterioro acumulado se Detallan a Continuación:

No existen importes registrados por entidad, por deterioro acumulado.

16.3. El detalle de los Activos, Pasivos, Patrimonio, Resultado del período, Valor patrimonial Proporcional y Resultado Devengado de las Asociadas.

31-12-2025

Nombre de la Asociada	Relación (*)	Porcentaje de Participación	Activos M$	Pasivos M$	Patrimonio M$	Resultado del Periodo M$	Valor Patrimonial Proporcional M$	Resultado Devengado M$
Entidad 1		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad 2		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad 3		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad 4		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad n		0,0%	-	-	-	-	-	-
Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos								**-**

(*) Se deberá indicar si corresponde a subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos, según corresponda.

31-12-2024

Nombre de la Asociada	Relación (*)	Porcentaje de Participación	Activos M$	Pasivos M$	Patrimonio M$	Resultado del Periodo M$	Valor Patrimonial Proporcional M$	Resultado Devengado M$
Entidad 1		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad 2		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad 3		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad 4		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad n		0,0%	-	-	-	-	-	-
Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos								**-**

(*) Se deberá indicar si corresponde a subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos, según corresponda.

NOTA 17 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA

A continuación, se presentan los saldos Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de las partidas de activos intangibles:

Clases de activos intangibles, Neto	**31-12-2025 M$**	**31-12-2024 M$**
Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	134.704	121.710
Otros activos intangibles, neto	-	-
Total Activos Intangibles, Neto	**134.704**	**121.710**

Clases de activos intangibles, Bruto	**31-12-2025 M$**	**31-12-2024 M$**
Licencias, marcas y patentes, bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	191.159	166.970
Otros activos intangibles, bruto	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	**191.159**	**166.970**

Amortización acumulada del Valor de los Activos Intangibles	**31-12-2025 M$**	**31-12-2024 M$**
Amortización acumulada de Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Amortización acumulada de concesiones y franquicias, neto	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos, neto	56.455	45.260
Amortización acumulada de otros activos intangibles, neto	-	-
Total Amortización Acumulada	**56.455**	**45.260**

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	**31-12-2025 M$**	**31-12-2024 M$**
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Deterioro acumulado de concesiones y franquicias, neto	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos, neto	-	-
Deterioro acumulado de otros activos intangibles, neto	-	-
Total Deterioro Acumulado	**-**	**-**

NOTA 18 – PLUSVALÍA

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Movimiento de la Plusvalía	Entidad 1 M$	Entidad 2 M$	Entidad n M$	Total Plusvalía M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocio	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Deterioro acumulado de la plusvalía	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	**-**	**-**	**-**	**-**
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocio	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Deterioro acumulado de la plusvalía	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	**-**	**-**	**-**	**-**

NOTA 19 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se presentan los saldos Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de las partidas de propiedades, planta y equipo:

19.1. Propiedades, Planta y Equipo Total

Clases de Propiedades, planta y equipos, Neto	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Terrenos, neto	-	-
Edificios, neto	-	-
Construcciones en curso, neto	958.210	455.451
Planta y Equipos, neto	462.857	453.099
Equipos computacionales y periféricos, neto	252.070	297.622
Instalaciones fijas y accesorias, neto	2.000.490	427.036
Vehículos, neto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	-	-
Muebles y enseres, neto	286.810	215.110
Herramientas, neto	4.896	5.218
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto	934	1.239
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	**3.966.267**	**1.854.775**

Clases de Propiedades, planta y equipos, Bruto	**31-12-2025** **M$**	**31-12-2024** **M$**
Terrenos, bruto	-	-
Edificios, bruto	-	-
Construcciones en curso, bruto	958.210	455.451
Planta y Equipos, bruto	1.009.451	920.958
Equipos computacionales y periféricos, bruto	730.161	722.933
Instalaciones fijas y accesorias, bruto	2.802.146	594.623
Vehículos, bruto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	-	-
Muebles y enseres, bruto	345.898	259.258
Herramientas, bruto	9.741	9.741
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto	2.663	2.663
Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	**5.858.270**	**2.965.627**

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	**31-12-2025** **M$**	**31-12-2024** **M$**
Depreciación acumulada, edificios	-	-
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, planta y equipos	546.594	467.859
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	478.091	425.311
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorias	801.656	167.587
Depreciación acumulada, vehículos	-	-
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	59.088	44.148
Depreciación acumulada, herramientas	4.845	4.523
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos	1.729	1.424
Total Depreciación Acumulada	**1.892.003**	**1.110.852**

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	**31-12-2025 M$**	**31-12-2024 M$**
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, planta y equipos	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorias	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artrístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipos, entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipos	-	-
Total Deterioro Acumulado	**-**	**-**

19.2 Movimientos

A continuación, se presentan los movimientos de las partidas de activos fijos

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31.12.2025	Terrenos M$	Edificios M$	Construcciones en Curso M$	Planta y Equipos M$	Equipos Computacionales y Periféricos M$	Instalaciones Fijas y Accesorios M$	Muebles y enseres M$	Herramientas M$	Otras Propiedades, Planta y Equipos M$	Totales
Saldo inicial al 01.01.2025	-	-	455.451	453.099	297.622	427.036	215.110	5.218	1.239	1.854.775
Cambios										-
Adiciones	-	-	502.759	85.092	10.629	2.207.523	86.640	-	-	2.892.643
Desembolso posterior capitalizado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	-	(75.334)	(56.181)	(634.069)	(14.940)	(322)	(305)	(781.151)
Incremento (decremento) por revalaución	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-							-
Total cambios	**-**	**-**	**502.759**	**9.758**	**(45.552)**	**1.573.454**	**71.700**	**(322)**	**(305)**	**2.111.492**
Saldo final al 31.12.2025	**-**	**-**	**958.210**	**462.857**	**252.070**	**2.000.490**	**286.810**	**4.896**	**934**	**3.966.267**

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31.12.2024	Terrenos M$	Edificios M$	Construcciones en Curso M$	Planta y Equipos M$	Equipos Computacionales y Periféricos M$	Instalaciones Fijas y Accesorios M$	Muebles y enseres M$	Herramientas M$	Otras Propiedades, Planta y Equipos M$	Totales
Saldo inicial al 01.01.2024	-	-	348.045	406.608	329.179	2.898	71.130	1.711	1.953	1.161.524
Cambios										-
Adiciones	-	-	107.406	347.562	218.926	590.923	177.677	6.668		1.449.162
Desembolso posterior capitalizado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	-	(301.071)	(250.483)	(166.785)	(33.697)	(2.397)	(714)	(755.147)
Incremento (decremento) por revalaución	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-					(764)		(764)
Total cambios	**-**	**-**	**107.406**	**46.491**	**(31.557)**	**424.138**	**143.980**	**3.507**	**(714)**	**693.251**
Saldo final al 31.12.2024	**-**	**-**	**455.451**	**453.099**	**297.622**	**427.036**	**215.110**	**5.218**	**1.239**	**1.854.775**

19.3. La Fecha en que las Propiedades, Planta y Equipo se Revalorizaron por Última Vez.

Las propiedades, planta y equipo no han sido revalorizadas

19.4 Se deberá revelar información respecto de:

- **Existencia e importe de restricciones a la titularidad, así también el elemento de la propiedades, planta y equipo que están afectos como garantía al cumplimiento de determinadas obligaciones.**
  No aplica

- **Importe de los anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.**
  No aplica

- **Compensación recibida de terceros por elementos de propiedades, planta y equipo que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o abandonado y que están incluidas en el estado de resultados.**
  No aplica

19.5 Incluir Información Relativa al Deterioro de Valor de las Propiedades, Planta y Equipo.

No existe deterioro de valor de las propiedades, planta y equipo.

NOTA 20 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

20.1. Propiedades de Inversión Total

Propiedades de Inversión	DD/MM/AAAA 31-12-2025	DD/MM/AAAA-1 31-12-2024
Terrenos de inversión	-	-
Edificaciones de inversión	-	-
Otras propiedades de inversión (*)	-	-
Depreciación propiedades de inversión	-	-
Deterioro de propiedades de inversión	-	-
Total Propiedades de Inversión	**-**	**-**

20.2. Movimientos

Cambios en Propiedades de Inversión	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Saldo Inicial	-	-
Adiciones	-	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Desapropiaciones	-	-
Transferencias a (desde) propiedades ocupadas por el Estado	-	-
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	-	-
Pérdida por deterioro del valor	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-
Ajustes al valor razonable	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Total Cambios en Propiedades de Inversión	-	-
Saldo Final Propiedades de Inversión	-	-

20.3. Detallar los Ingresos y Gastos con Efecto en Resultados, de Propiedades de Inversión:

a) El cambio acumulado en el valor razonable que se haya reconocido en el resultado por la venta de una propiedad de inversión, perteneciente al conjunto de activos en los que se aplica el modelo del costo, al otro conjunto de activos en los que se aplica el modelo de valor razonable.
No Aplica

b) La existencia e importe de las restricciones a la realización de las propiedades de inversión, al cobro de los ingresos derivados de las mismas o de los recursos obtenidos por su disposición.
No Aplica

c) Las obligaciones contractuales para adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión, o por concepto de reparaciones, mantenimiento o mejoras de las mismas
No Aplica

NOTA 21 – ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

21.1. La composición de los Activos por Derecho de Uso:

31.12.2025				
Bien de uso	**Entidad acreedora**	**Activo por Derecho de Uso, Bruto** M$	**Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso** M$	**Activo por Derecho de Uso, Neto** M$
Edificio de Diego Portales N° 2551	Aldeas Infantiles SOS Chile	719.030	203.327	515.702
Total Clases de Activos por Derecho e Uso		719.030	203.327	515.702

31.12.2024				
Bien de uso	**Entidad acreedora**	**Activo por Derecho de Uso, Bruto** M$	**Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso** M$	**Activo por Derecho de Uso, Neto** M$
Edificio de Diego Portales N° 2551	Aldeas Infantiles SOS Chile	719.030	35.225	683.804
Total Clases de Activos por Derecho e Uso		719.030	35.225	683.804

21.2. Las Obligaciones Asociadas a Pasivos por Derecho de Uso:

Bien de Uso al 31.12.2025	**Entidad Acreedora**	**Obligación Corriente**	**Obligación No corriente**					
		Obligación al 31.12.2025	**Más de 1 año y no mayor a 2 años**	**Más de 2 años y no Mayor a 3 Años**	**Más de 3 años y no Mayor a 4 años**	**Más de 4 años y no Mayor a 5 años**	**Más de 5 años**	**Total No Corriente al 31.12.2025**
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Edificio de Diego Portales N° 2551	Aldeas Infantiles SOS Chile	52.969	185.532	185.532	105.013			476.077
Total Clases de Pasivos por Arrendamientos Corrientes		**52.969**	**185.532**	**185.532**	**105.013**	-	-	**476.077**

Bien de Uso al 31.12.2024	**Entidad Acreedora**	**Obligación Corriente**	**Obligación No corriente**					
		Obligación al 31.12.2024	**Más de 1 año y no mayor a 2 años**	**Más de 2 años y no Mayor a 3 Años**	**Más de 3 años y no Mayor a 4 años**	**Más de 4 años y no Mayor a 5 años**	**Más de 5 años**	**Total No Corriente al 31.12.2024**
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Edificio de Diego Portales N° 2551	Aldeas Infantiles SOS Chile	46.776	132.752	179.570	179.570	149.642		641.534
Total Clases de Pasivos por Arrendamientos Corrientes		**46.776**	**132.752**	**179.570**	**179.570**	**149.642**	-	**641.534**

21.3 El Gasto Relacionado con Arrendamientos a Corto Plazo y/o de Activos de Bajo Valor, en los que Aplica la Exención de NIIF 16.

No existe gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, en los que aplica la exención de NIIF 16.

NOTA 22 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

22.1. La Composición de este rubro es el Siguiente

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases **de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes**	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Préstamos bancarios	-	-	-	-
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras (*)	-	-	-	-
Total Otros Pasivos Financieros	-	-	-	-

22.2. Las Restricciones Involucradas.

No existen restricciones involucradas

22.3. Detalle de las Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras

Clase de Pasivo Año 2025	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M$	Más de 1 y hasta 3 Meses M$	Más de 3 Meses y hasta 1 Año M$	Más de 1 hasta 3 Años M$	Más de 3 y hasta 5 Años M$	Más de 5 años M$	Total Corriente M$	Total No Corriente M$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
			-	-	-	-	-	-	-	-		0,0%	0,0%
			-	-	-	-	-	-	-	-		0,0%	0,0%
			-	-	-	-	-	-	-	-		0,0%	0,0%
			-	-	-	-	-	-	-	-		0,0%	0,0%
			-	-	-	-	-	-	-	-		0,0%	0,0%
Totales			-	-	-	-	-	-	-	-		**0,0%**	**0,0%**

Clase de Pasivo Año 2024	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M$	Más de 1 y hasta 3 Meses M$	Más de 3 Meses y hasta 1 Año M$	Más de 1 hasta 3 Años M$	Más de 3 y hasta 5 Años M$	Más de 5 años M$	Total Corriente M$	Total No Corriente M$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
			-	-	-	-	-	-	-	-		X,X%	X,X%
			-	-	-	-	-	-	-	-		X,X%	X,X%
			-	-	-	-	-	-	-	-		X,X%	X,X%
			-	-	-	-	-	-	-	-		X,X%	X,X%
			-	-	-	-	-	-	-	-		X,X%	X,X%
Totales			-	-	-	-	-	-	-	-		**X,X%**	**X,X%**

NOTA 23 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTE NO CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31-12-2025		31-12-2024	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
Cuentas por pagar a proveedores	21.531	-	17.401	-
Cuentas por pagar al personal	10.325	-	37.991	-
Retenciones por pagar	43.699	-	18.863	-
Honorarios por pagar	488	-	488	-
Documentos por pagar	-	-	775	-
Otras cuentas por pagar (*)	1.004.732	-	720.598	-
Total Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas	**1.080.775**	**-**	**796.116**	**-**

Nota 23.1 - Detalle de Otras cuentas por pagar.

Otras cuentas por pagar (*)	31-12-2025		31-12-2024	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
Excedentes CAE	6.213	-	6.213	-
Excedentes Gratuidad	963.744	-	690.492	-
Pagos en exceso de alumnos	8.418	-	5.129	-
Excedentes Becas Ministeriales	25.974	-	18.764	-
Otras cuentas por pagar	382	-	-	-
Total Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas	**1.004.731**	**-**	**720.598**	**-**

NOTA 24 – OTRAS PROVISIONES, CORRIENTE NO CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de Provisiones de Corto y Largo Plazo	31-12-2025		31-12-2024	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
Provisión cuentas por pagar	50.342	-	49.649	-
Provisión deserción CAE	-	-	-	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	55.080	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Total Provisiones de Corto y Largo Plazo	**50.342**	**55.080**	**49.649**	**-**

NOTA 25 – PROVISIONES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS, CORRIENTE NO CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de provisiones por Beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
Provisión incentivo al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	97.455	-	93.714	-
Provisión de indemnización al personal	-	256.364	-	-
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados	-	-	-	-
Total Otros Activos No Financieros	**97.455**	**256.364**	**93.714**	**-**

NOTA 26 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

26.1 La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de otros pasivos no Financieros, Corrientes y no Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
Ingresos diferidos por aranceles	1.290	-	60.100	-
Ingresos diferidos por proyectos	195.193	-	78.774	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	3.826	-	1.882	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros	14.804	-	13.076	-
Total Clases de Otros pasivos no financieros Corrientes	**215.113**	**-**	**153.832**	**-**

26.2 Detalle de los Ingresos Diferidos por Proyectos Según Organismo:

Clases de otros pasivos no Financieros, Corrientes y no Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
Fondo de desarrollo institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-	-	-
Fondos de la Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (Conicyt) (ANID)	-	-	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	89.898	-	41.777	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-	-	-
Fondos Privados	-	-	-	-
Otros fondos concursables	105.295	-	36.997	-
Total Clase de ingresos Diferidos por Proyectos	**195.193**	**-**	**78.774**	**-**

NOTA 27 – INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

27.1. Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

Clases de Ingresos de Actividades Ordinarias	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Matrículas	-	0
Aranceles de pregrado sin aporte de gratuidad(*)	1.265.876	1.108.778
Aranceles de pregrado con aporte de gratuidad	3.408.169	2.967.264
Aranceles de postgrado(*)	-	0
Asesorías e investigaciones	-	0
Aportes fiscales	748.714	1.181.115
Fondos consursables (subvenciones gubernamentales)	-	
Prestaciones de servicio	-	
Otros ingresos	105.350	11.813
Menos: becas internas	(5.611)	(10.642)
Menos: descuentos y otros	(20.364)	(37.822)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	(365.569)	(101.625)
Total Clases de Ingresos de Actividades Ordinarias	**5.136.565**	**5.118.881**

27.2. Detalle de los Ingresos (Devengados) por Aranceles de Pre y Postgrado Según Tipo de Financiamiento.

Detalle de Ingresos de Aranceles	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Aranceles de pregrado		
Pago de alumnos	472.467	501.302
Becas fiscales	126.539	78.296
Crédito con aval del Estado	945	-
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	426.555	382.155
Becas internas (becas con fondos de la institución)	225.807	135.310
Otros (becas privadas)	13.563	11.715
Total aranceles de pregrado	**1.265.876**	**1.108.778**
Aranceles de postgrado	-	
Pago de alumnos	-	
Becas fiscales	-	
Becas institucionales	-	
Otras becas privadas	-	
Total aranceles de postgrado	**-**	**-**
Otros ingresos de arancel	**-**	
Total ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	**1.265.876**	**1.108.778**

27.3. Detalle de los Otros Aportes Fiscales.

Detalle de los Otros aportes fiscales	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Aporte Fiscal Directo	-	-
Plan de Fortalecimiento Universidades Estatales	-	-
Aporte Institucional Universidades Estatales Ley N° 21.094	-	-
Ley N° 20.910 CFT, Estatales	748.714	1.181.115
Basal por Desempeño Universidades	-	-
Otros Aportes (*)	-	
Total Otros Aportes Fiscales	**748.714**	**1.181.115**

27.4. Detalle de los Fondos Concursables.

Detalle de Ingresos por Fondos Concursables	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Fondo de desarrollo institucional (FDI) (Mineduc)	-	-
Fondos de la Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT), actual Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-
Otros fondos concursables	-	-
Total de fondos concursables	**-**	**-**
Montos reconocidos por gastos corrientes		-
Montos reconocidos por gasto de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	**-**	**-**
Total Fondos Concursables	**-**	**-**

NOTA 28 – COSTOS OPERACIONALES

28.1. Detalle de los Costos Operacionales.

Los costos operacionales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

Clases de Costos Operacionales	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(711.004)	(628.691)
Gastos del personal académico	(348.656)	(233.420)
Compra de bienes y servicios	(139.515)	(180.490)
Costos de prestaciones de servicio	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipos	(277.362)	(860.545)
Amortización de intangibles	-	-
Otros	-	(4.736)
Total Costos Operacionales	**(1.476.537)**	**(1.907.882)**

28.2. Detalle de las Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociados a la Operación.

Remuneraciones del personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Directivos	-	-
Académicos	(428.983)	(296.150)
No Académicos	-	-
Honorarios	(619.273)	(559.816)
Otras remuneraciones	(11.404)	(6.145)
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	**(1.059.660)**	**(862.111)**

28.3. Detalle Compra de Bienes y Servicios Asociados a la Operación.

Compra de Bienes y Servicios Asociadas a Costos Operacionales	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Servicios básicos	(506)	(11.607)
Servicios externalizados	(7.810)	(16.076)
Bienes de consumo	(18.168)	(34.928)
Arriendo de inmuebles y otros arriendos	(113.031)	(117.879)
Otros	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios Asociados a Costos Operacionales	**(139.515)**	**(180.490)**

NOTA 29 – INGRESOS FINANCIEROS

Los ingresos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

Clases de Ingresos Financieros	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	-	-
Intereses por créditos	-	118
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros	-	-
Total Ingresos Financieros	**-**	**118**

NOTA 30 – OTROS INGRESOS

Los otros ingresos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

Clases de Otros Ingresos	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Donaciones	-	-
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	-	-
Arriendos con relacionadas	-	-
Concesiones	-	-
Otros	-	-
Total Ingresos Financieros	**-**	**-**

NOTA 31 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

31.1. Detalle de los Gastos de Administración.

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

Clases de Gastos de Administración	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(1.275.553)	(1.156.018)
Gastos generales	(421.144)	(438.828)
Gastos del personal	(275.192)	(54.825)
Depreciación de propiedades, planta y equipos	(684.802)	(366.564)
Amortización de intangibles	(11.196)	(36.263)
Estimación deudores incobrables	(240.571)	(166.260)
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	(32.345)	(398.523)
Publicidad	(110.255)	(83.002)
Seguros	-	(42)
Mantenciones y reparaciones	(76.200)	(321.481)
Otros	-	-
Total Gastos de Administración	**(3.127.258)**	**(3.021.806)**

31.2. Detalle de las Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales.

Remuneraciones del personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Directivos	(271.431)	(252.983)
Académicos	-	-
No Académicos	(905.847)	(824.008)
Honorarios	(98.275)	(79.027)
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	**(1.275.553)**	**(1.156.018)**

NOTA 32 – COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

Costos Financieros	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	-	-
Comisiones bancarias	-	(21)
Intereses pagados	(3.308)	(2.704)
Costos financieros por fondos CAE	(7.250)	(111)
Costo financieros operación factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	(24.598)	(59.912)
Costo financiero por arrendamiento con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros	-	-
Total costos financieros	**(35.156)**	**(62.748)**

NOTA 33 – OTROS GASTOS

Los otros gastos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

Clases de Otros Gastos	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Subvenciones y Aportes		
Pérdida en Venta de Propiedades, Plantas y Equipos		
Pérdida en Compra de Derechos		
Bajas de Propiedades, Plantas y Equipos		
Otros Gastos	(11)	
Total costos financieros	**(11)**	**-**

NOTA 34 – DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE

34.1. Resultado por Diferencias de Cambio

Las diferencias de cambio al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

Clases de Diferencias de cambio	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Diferencia de cambio por Acivos	-	-
Diferencia de cambio por Pasivos	-	-
Otros Diferencias de cambio	-	-
Total Diferencias de cambio	**-**	**-**

34.2. Resultado por Unidades de Reajuste:"

Los resultados por unidades de reajuste al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

Clases de Resultado por Unidades de Reajuste	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Resultado por unidades de reajuste de Activos	-	-
Resultado por unidades de reajuste de Pasivos	-	-
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
Total Resultado por Unidades de reajuste	**-**	**-**

NOTA 35 – CONTINGENCIAS

35.1. Detalle de los Juicios:

Naturaleza de Juicios	Cantidad de Juicios	Cuantía de Juicios M$	Provisión Contable M$
Civil	-	-	-
Laboral causa RIT O-158-2025	1	55.080	55.080
Tributarios	-	-	-
Otros			
Total Naturaleza de Juicios	**1**	**55.080**	**55.080**

NOTA 36 – GARANTÍAS

El detalle de las garantías al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Garantías Recibidas Año 2025						
Tipo de Cobertura	**Nombre del Proyecto/Programa**	**Boleta de Garantía N°**	**Banco**	**Fecha**	**vencimiento**	**Monto M$**
Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	Servicio de internet y telefonía para el Centro Técnico Lincoyán	695541	BCI	03-01-2024	20-08-2027	3.518
Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	Para garantizar el fiel y oportuno cumplimiento del contrato Licitación Pública 1151549-2-LP25	W7109-019503	INGE!	04-08-2025	20-06-2027	4.755
Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	Para garantizar el fiel y oportuno cumplimiento del contrato Licitación Pública 1151549-4-LP25	748360	BCI	15-12-2025	16-03-2029	3.656
Total Tipo de Cobertura						**11.929**
Garantías Otorgadas Año 2025						
Tipo de Cobertura	**Nombre del Proyecto/Programa**	**Boleta de Garantía N°**	**Banco**	**Fecha**	**vencimiento**	**Monto M$**
Seriedad de presentación a la propuesta						
Fiel cumplimiento de contrato						
Correcta inversión de anticipos						
Correcto desempeño profesional						
Otras						
Total Tipo de Cobertura						-
Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	**Nombre del Proyecto/Programa**	**Boleta de Garantía N°**	**Banco**	**Fecha**	**vencimiento**	**Monto M$**
Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	Obras en oficinas y laboratorio	B0194598	MAS AVAL	19-11-2024	19-05-2025	16.507
Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	Servicio de internet y telefonía para el Centro Técnico Lincoyán	695541	BCI	03-01-2024	20-08-2027	3.518
Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	Licitación Pública 1151549-27-LR23	707376	BCI	31-01-2024	06-01-2025	12.690
Total Tipo de Cobertura						**32.715**
Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	vencimiento	Monto M$
Seriedad de presentación a la propuesta						
Fiel cumplimiento de contrato						
Correcta inversión de anticipos						
Correcto desempeño profesional						
Otras						
Total Tipo de Cobertura						-

NOTA 37 – COMBINACIONES DE NEGOCIOS

El detalle de las combinaciones de negocios al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente

Detalle de Combinaciones de Negocios	A la Fecha de Adquisición DD/MM/AAAA M$	A la Fecha de Adquisición DD/MM/AAAA-1 M$
Precio de adquisición (A)	**-**	**-**
Activos adquiridos y pasivos asumidos	**-**	**-**
Total de activos corrientes	-	-
Propiedades, planta y equipo	-	-
Activos Intangibles	-	-
Otros activos no corrientes	-	-
Total Activos	**-**	**-**
Total pasivos corrientes	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-
Otros pasivos no corrientes	-	-
Total Pasivos	**-**	**-**
Total Activos Netos Adquiridos (B)	**-**	**-**
Plusvalía en la adquisición (A) - (B)	**-**	**-**

NOTA 38 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Arica y Parinacota no informa hechos relevantes al 31 de diciembre de 2025.

NOTA 39 – SANCIONES

El detalle de las sanciones al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

2025

Ente Afectado (*)	Norma Afectada (**)	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M$
						-
						-
						-
						-
Total Sanciones						-

(*) Indicar si la sanción corresponde a los administradores o a la entidad.

(**) Indicar si la norma afectada corresponde a una ley, resolución u otra norma.

2024

Ente Afectado (*)	Norma Afectada (**)	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M$
						-
						-
						-
						-
Total Sanciones						-

(*) Indicar si la sanción corresponde a los administradores o a la entidad.

(**) Indicar si la norma afectada corresponde a una ley, resolución u otra norma.

NOTA 40 – HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

El detalle de los hechos relevantes o esenciales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Hechos Relevantes o esenciales			
Hecho Esencial	**N° Documento**	**Fecha**	**Organismo Informado**

NOTA 41 – PATRIMONIO

El detalle del patrimonio al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

41.1. Capital:

CAPITAL	Saldo al	
	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Capital	15.246.426	15.246.426
Total Capital	**15.246.426**	**15.246.426**

41.2. Resultado Acumulado:

Resultado Acumulado	Saldo al	
	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Resultado Acumulado	952.249	822.388
Resultado del Ejercicio	497.603	126.563
Total Resultado Acumulado	**1.449.852**	**948.951**

41.3. Otras reservas:

Otras Reservas	Saldo al	
	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Otras Reservas	-	-
Total Capital	**-**	**-**

NOTA 42 – SISTEMAS DE INFORMACIÓN

Actualmente la Institución utiliza un sistema llamado INTRANET, que es una plataforma adapta de la Universidad de Tarapacá al Centro de Formación Estatal de la Región de Arica y Parinacota. A fines del 2023, se adquirió un nuevo software llamado CGU+PLUS a la empresa Browse Ingeniería Rut 79.822.84.-4, este contiene los módulos de Contabilidad, Presupuesto, Compras y Remuneraciones.

El periodo 2024 fue de capacitaciones, marcha blanca y el 2025 se comenzó el ingreso a este nuevo sistema, funcionando en paralelo al sistema INTRANET.