

**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA
ESTATAL DE LA REGIÓN DE MAGALLANES
Y LA ANTÁRTICA CHILENA**

**ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores

Directores

**Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de
Magallanes y la Antártica Chilena**

Opinión con salvedades

Hemos auditado los estados financieros de la **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, el estado de resultados, y otros resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto, por el año terminado en esa fecha y las notas a los estados financieros, incluyendo información de políticas contables materiales.

En nuestra opinión, excepto por los efectos de los asuntos descritos en la sección “Fundamento de la opinión con salvedades” de nuestro informe, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondiente al año terminado en esa fecha, de acuerdo con la normativa contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa.

Fundamento para la opinión con salvedades

Al 31 de diciembre de 2025, hemos verificado que la Administración del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena** ha efectuado un levantamiento de la totalidad de los decretos asociados a transferencias de capital recibidas desde el inicio de sus operaciones en el año 2020, procediendo a reconocer contablemente como capital la porción de dichos recursos que han sido ejecutados, en conformidad con lo establecido en el Instructivo N°E448666/2024 emitido por la Contraloría General de la República. El monto capitalizado por la entidad asciende a M\$2.519.739.

No obstante, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, se encuentra pendiente el levantamiento y análisis asociado a las adquisiciones de infraestructura y equipamiento financiadas con dichas transferencias, cuyos desembolsos fueron imputados en ejercicios anteriores a resultados, sin haber sido objeto de capitalización conforme a los decretos anteriormente contabilizados.

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena** presenta un reconocimiento de deterioro sobre sus cuentas por cobrar por concepto de aranceles, matrículas y otros documentos por cobrar, principalmente asociado a transacciones con vencimiento igual o superior a un año. No obstante, la entidad no aplica el modelo de pérdida crediticia esperada establecido en la NIIF 9 para la totalidad de sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Al 31 de diciembre de 2025, los estados financieros del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena** presentan un déficit de flujos por M\$217.853, asociado a la administración de fondos de terceros. Esta situación se detalla en la Nota 8 (flujos con restricción por M\$2.490.688) y en la Nota 26 (saldos por ejecutar por M\$2.708.541) de los presentes estados financieros. Adicionalmente se evidencia la inexistencia de una provisión asociada a eventuales obligaciones derivadas de la ejecución de proyectos (según lo dispuesto en la NIIF 9), particularmente en aquellos casos en que los gastos incurridos pudiesen ser objetados o rechazados por las entidades financiadoras.

Al 31 de diciembre de 2025, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena** ha efectuado ajustes durante el ejercicio asociados al reconocimiento de partidas vinculadas a obras de infraestructura. En particular, se identificó el registro de una obra en la sede de Provenir por M\$222.045, correspondiente al "Proyecto de Arquitectura con Especialidades, Tramitación de Permiso de Edificación y Ejecución de Obras para la Construcción de Sede para el Centro de Formación Técnica Estatal de Magallanes y la Antártica Chilena en la comuna de Puerto Natales", la cual fue corregida y activada en el rubro de Propiedades, planta y equipo, en conformidad con lo establecido en la NIC 16.

No obstante, en la cuenta de gasto "Mantención y Mejoras Sede de Porvenir" permanece un saldo por M\$160.783 respecto del cual no hemos podido obtener evidencia suficiente que permita concluir si dichos desembolsos cumplen con los criterios de reconocimiento como activos, conforme a la normativa contable vigente. Adicionalmente, no existe certeza sobre los gastos incurridos en ejercicios anteriores que fueron imputados a resultados y que, eventualmente, podrían corresponder a partidas que debieron ser activadas.

En consecuencia, no nos ha sido posible determinar si se requieren ajustes adicionales en el rubro de Propiedades, planta y equipo y en resultados acumulados. Por cuanto es necesario que, la entidad efectúe un levantamiento integral de sus activo fijo que le permita identificar y conciliar las partidas registradas a resultados en periodos anteriores y que debieron ser capitalizadas.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión con salvedades.

Énfasis en un asunto – Homologación Plan de Cuentas

Llama nuestra atención que, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, mantiene extracontable la homologación al Plan de Cuentas establecido por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior. Esta homologación debe ser implementada directamente en el sistema contable de la Institución, conforme a los instructivos emitidos por la Contraloría General de la República.

Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB) para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría de los estados financieros del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha, sobre la cual emitimos una opinión con salvedades con fecha 12 de agosto de 2025. Dicha opinión se fundamentó en: (i) la no implementación de los registros contables requeridos por el Instructivo N°E448666/2024 de la Contraloría General de la República, así como la inexistencia de un control que permita identificar y asociar los fondos sujetos a capitalización; (ii) la aplicación incompleta del modelo de pérdida crediticia esperada establecido en la NIIF 9 para deudores comerciales y otras cuentas por cobrar; (iii) la existencia de un déficit de flujos en la administración de fondos de terceros por M\$111.191, junto con la ausencia de una provisión asociada a eventuales obligaciones derivadas de la ejecución de proyectos; (iv) la existencia de una cuenta por cobrar de apertura por M\$111.214, respecto de la cual no existe evidencia suficiente de su recuperabilidad ni se ha registrado deterioro; (v) la mantención de una cuenta por pagar denominada "Aporte Gratuidad por Asignar" por M\$87.965, respecto de la cual no se cuenta con un análisis detallado ni con flujos disponibles para su eventual devolución; y (vi) el reconocimiento de gastos por mejoras y mantenciones por M\$525.921, respecto de los cuales no existe certeza sobre el cumplimiento de los criterios de capitalización establecidos en la normativa contable vigente, así como sobre partidas de ejercicios anteriores que pudieron haber requerido activación.

Durante el ejercicio 2025, estas situaciones se mantienen con un grado de avance, las indicadas en numeral iv) v), que fueron subsanadas por la Administración, según se detalla en los párrafos de salvedades correspondientes.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del Gobierno Corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de conformidad con la normativa contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, descritas en Nota 2 a los estados financieros y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** de continuar como entidad en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la entidad en marcha y utilizando la base contable de entidad en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.

- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de entidad en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** para continuar como una entidad en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** deje de ser una entidad en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Santiago, 20 de mayo de 2026

CRISTIAN
ANTONIO
URTUBIA
DELGADO

Firmado
digitalmente por
CRISTIAN ANTONIO
URTUBIA DELGADO

Socio Auditoría

**Sociedad de Profesionales
Ossandón Auditores**
Member of
BKR International

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DE LA REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA

ÍNDICE

Estados Financieros

1. Estado de Situación Financiera
2. Estado de Resultados y otro resultado Integral por Función
3. Estado de Flujos de Efectivo Método Directo
4. Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Notas a los Estados Financieros

1. Información de la entidad	Página 1
2. Bases de preparación	Página 2
2.1 Declaración de cumplimiento	Página 2
2.2 Período contable	Página 3
2.3 Bases de medición	Página 3
2.4 Moneda funcional y de presentación	Página 3
2.5 Moneda extranjera y conversión	Página 3
2.6 Hipótesis de un negocio en marcha	Página 4
2.7 Reclasificaciones	Página 5
2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables	Página 6
3. Cambios en las políticas contables	Página 7
4. Resumen de las principales políticas contables	Página 8
4.1 Bases de preparación	Página 8
4.2 Bases de consolidación	Página 8
4.3 Bases de conversión	Página 8
4.4 Transacciones en moneda extranjera	Página 8
4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo	Página 9
4.6 Instrumentos financieros	Página 9
4.7 Deterioro de activos financieros	Página 10
4.8 Otros activos no financieros	Página 10
4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Página 10
4.10 Propiedades, planta y equipos	Página 10
4.11 Propiedades de inversión	Página 11
4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía	Página 11
4.13 Gastos de investigación y desarrollo	Página 12
4.14 Subvenciones Gubernamentales	Página 12
4.15 Plusvalía	Página 12
4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros	Página 12
4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta	Página 12
4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Página 12
4.19 Impuesto a las ganancias o impuestos diferidos	Página 13
4.20 Beneficios a los empleados	Página 13
4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Página 13
4.22 Otros pasivos financieros	Página 13
4.23 Provisiones	Página 13
4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos	Página 14
4.25 Capital emitido	Página 14
4.26 Distribución de dividendos	Página 14
4.27 Reconocimiento de ingresos	Página 14

4.28 Costo de ventas	Página 15
4.29 Arrendamientos	Página 18
5. Administración de riesgos	Página 15
6. Estimaciones y juicios contables	Página 20
7. Efectivo y equivalentes al efectivo	Página 23
8. Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	Página 23
9. Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	Página 24
10. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes	Página 24
11. Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	Página 26
12. Inventarios	Página 26
13. Activos biológicos, corrientes y no corrientes	Página 27
14. Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos	Página 27
15. Activos y pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	Página 28
16. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Página 28
17. Activos intangibles distintos de la plusvalía	Página 28
18. Plusvalía	Página 28
19. Propiedades, planta y equipos	Página 29
20. Propiedades de inversión	Página 33
21. Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes	Página 33
22. Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	Página 34
23. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	Página 34
24. Otras provisiones, corrientes y no corrientes	Página 34
25. Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes	Página 34
26. Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes	Página 35
27. Ingresos de actividades ordinarias	Página 36
28. Costos operacionales	Página 38
29. Ingresos financieros	Página 39
30. Otros ingresos	Página 39
31. Gastos de administración	Página 40
32. Costos financieros	Página 40
33. Otros gastos	Página 41
34. Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste	Página 41
35. Contingencias	Página 42
36. Garantías	Página 43
37. Combinaciones de negocios	Página 44
38. Hechos posteriores a la fecha de los estados financieros	Página 44
39. Sanciones	Página 44
40. Hechos relevantes o esenciales	Página 45
41. Patrimonio	Página 46
42. Sistema de información	Página 46

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL DE LA REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	NOTA Nº	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	114.472	21.294
Otros activos financieros corrientes	8	2.496.544	1.322.676
Otros activos no financieros corrientes	9	7.125	6.649
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	1.965.548	2.046.875
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	1.882	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	1.216	984
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Activos Corrientes		4.586.787	3.398.478
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	1.300	2.350
Otros activos no financieros no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	-	-
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipo	19	546.063	438.837
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	-	-
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		547.363	441.187
TOTAL ACTIVOS		5.134.150	3.839.665

Las notas adjuntas números 1 a la 42 forman parte integral de estos estados financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL DE LA REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA Nº	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	338.608	199.723
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	33.400	29.609
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	16.947	11.141
Otros pasivos no financieros, corrientes	26	4.567.316	3.424.091
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		4.956.271	3.664.564
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	324.019	438.837
Total Pasivos No Corrientes		324.019	438.837
TOTAL PASIVOS		5.280.290	4.103.401
Patrimonio			
Capital	41	2.519.739	-
Resultados acumulados	41	(2.665.879)	(263.736)
Otras reservas	41	-	-
Patrimonio Atribuible a la Entidad		(146.140)	(263.736)
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		(146.140)	(263.736)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		5.134.150	3.839.665

Las notas adjuntas números 1 a la 42 forman parte integral de estos estados financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL DE LA REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	NOTA Nº	1 DE ENERO AL 31.12.2025 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	1.989.896	1.943.263
Costos operacionales	28	(273.878)	(295.992)
Ganancia (pérdida) bruta		1.716.018	1.647.271
Ingresos financieros	29	54.337	24.009
Otros ingresos	30	151.155	153.611
Gastos de administración	31	(1.813.511)	(1.871.082)
Costos financieros	32	(207)	(1.796)
Otros gastos	33	(2.555)	(8.063)
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	2	-
Resultado en inversiones utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		105.239	(56.050)
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		105.239	(56.050)
Ganancia procedente de actividades continuadas		-	-
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		105.239	(56.050)
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		105.239	(56.050)
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		105.239	(56.050)
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		105.239	(56.050)

Las notas adjuntas números 1 a la 42 forman parte integral de estos estados financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL DE LA REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	1 DE ENERO AL 31.12.2025	1 DE ENERO AL 31.12.2024
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	3.929	-
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	86.264	77.742
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	3.061	3.082
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	114.429	160.966
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	43.980	604.462
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	912.763	15.999
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(268.977)	(231.082)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(828.783)	(573.679)
Pagos de arriendos	(16.940)	(14.222)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(11.419)	(90.771)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	38.307	(47.503)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipo	-	(185)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	54.871	24.009
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	8.613
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	54.871	32.437

Las notas adjuntas números 1 a la 42 forman parte integral de estos estados financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL DE LA REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	1 DE ENERO AL 31.12.2025 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	93.178	(15.066)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	93.178	(15.066)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	21.294	36.360
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	114.472	21.294

Las notas adjuntas números 1 a la 42 forman parte integral de estos estados financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL DE LA REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

Año 2025	Patrimonio					
	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	-	-	(263.736)	(263.736)	-	(263.736)
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	2.519.739	-	(2.507.382)	12.357	-	12.357
	2.519.739	-	(2.771.118)	(251.379)	-	(251.379)
Patrimonio al comienzo del período						
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	105.239	105.239	-	105.239
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
	-	-	105.239	105.239	-	105.239
Resultado integral						
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
	-	-	105.239	105.239	-	105.239
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	105.239	105.239	-	105.239
Patrimonio al final del período	2.519.739	-	(2.665.879)	(146.140)	-	(146.140)
Año 2024	Patrimonio					
	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	-	-	(10.886)	(10.886)	-	(10.886)
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	(196.800)	(196.800)	-	(196.800)
	-	-	(207.686)	(207.686)	-	(207.686)
Patrimonio al comienzo del período						
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	(56.050)	(56.050)	-	(56.050)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
	-	-	(56.050)	(56.050)	-	(56.050)
Resultado integral						
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
	-	-	(56.050)	(56.050)	-	(56.050)
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	(56.050)	(56.050)	-	(56.050)
Patrimonio al final del período	-	-	(263.736)	(263.736)	-	(263.736)

Las notas adjuntas números 1 a la 42 forman parte integral de estos estados financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ESTATAL DE LA REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(En miles de pesos - M\$)

1. INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD

1.1 Información General

- Nombre de entidad que informa : Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena
- Rut de la Entidad que informa : 62.000.760-9
- Domicilio de la Entidad que informa : Francisco Sampaio #580, Porvenir, Tierra del Fuego

- 1.2 El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región Magallanes y la Antártica Chilena**, fue creado por la Ley N°20.910 en el año 2016, como parte de una política pública orientada a descentralizar la oferta académica en la región de Magallanes y proporcionar acceso a educación superior de calidad en áreas técnicas. La sede principal de la entidad se estableció en la ciudad de Porvenir, en la provincia de Tierra del Fuego, reflejando el compromiso de la Institución con un modelo educativo descentralizado que busca democratizar las oportunidades y contribuir al desarrollo socioeconómico de la región. Su ubicación en una isla lo convierte en el único Centro de Formación Técnica de Chile con esta característica y en la Institución de Educación Superior más austral del país.

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región Magallanes y la Antártica Chilena**, inició formalmente sus actividades académicas en marzo de 2020, ofreciendo inicialmente las carreras de Turismo y Administración de Sistemas Logísticos, seleccionadas por su pertinencia territorial y capacidad para responder a las demandas del mercado laboral regional. Desde su creación, la Institución ha buscado alinearse no solo con las necesidades locales, sino también con el marco normativo nacional. Está regido por la Ley N°21.091 sobre Educación Superior, la Ley N°20.910 que crea los Centro de Formación Técnica, y la Estrategia Nacional de Educación Técnico Profesional, además de seguir los criterios de acreditación y evaluación establecidos por el Consejo Nacional de Acreditación (CNA) y el Consejo Nacional de Educación (CNED).

La ubicación del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región Magallanes y la Antártica Chilena** en Porvenir refuerza su vínculo con el contexto territorial y productivo de Magallanes. Desde su instalación, ha establecido alianzas estratégicas con actores públicos y privados locales, con el fin de que sus programas formativos respondan de manera efectiva a las necesidades de la matriz productiva regional. De este modo, la Institución no solo busca formar capital humano calificado para la rápida inserción laboral, sino también contribuir a la diversificación productiva de la región, promoviendo el desarrollo integral de sus habitantes y fortaleciendo el tejido social y económico de Magallanes.

La información contenida en los presentes estados financieros ha sido preparada de acuerdo con la normativa contable para las Instituciones de Educación superior del estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, y son de responsabilidad de la Administración Superior del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** (también puede llamarse "CFT Magallanes" o "la entidad").

El objetivo estratégico es Formar técnicos de nivel superior en vistas a su desarrollo espiritual y material, con sentido ético y de solidaridad social, respetuosos del medioambiente y de los derechos humanos. Contribuir al desarrollo material y social sostenido, sustentable y equitativo de la Región de Magallanes, colaborando con el fomento de su competitividad y productividad. Contribuir a la diversificación de la matriz productiva de la región de Magallanes y del país, favoreciendo la industrialización y agregación de valor.

1.3 Entidad donde tiene participación la Institución

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** no posee entidades donde tiene participación.

2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

Los presentes estados financieros fueron aprobados en asamblea de Directorio N°1/2026 con fecha 20 de mayo de 2026.

2.2 Período contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera	:	Al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
Estados de Resultados y Otros Resultados Integrales por Función	:	Por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
Estados de Flujos de Efectivo	:	Por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto	:	Por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.3 Bases de medición

Los estados financieros del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** han sido preparados sobre la base a costo amortizado, no existiendo excepciones.

2.4 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, fueron preparados en pesos chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** genera y emplea el efectivo.

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, genera mayoritariamente sus flujos de efectivo en pesos producto de la prestación de servicios educacionales. Respecto al cumplimiento de sus obligaciones, éstas también en general son extinguidas en pesos chilenos por concepto de pago a docentes que imparten las clases en aulas, y otros gastos tales como; gastos en administración, gastos de bienes y consumos propios de la actividad, entre otros.

Para la determinación de la moneda funcional ha sido aplicada la NIC N°21. Los presentes estados financieros fueron preparados en miles de pesos.

2.5 Moneda extranjera y conversión

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

La tabla de unidades de equivalencia y partidas de moneda extranjera, son las siguientes:

TIPO	Monto (\$) al 31.12.2025	Monto (\$) al 31.12.2024
Unidad de fomento (UF)	39.727,96	38.416,69
Unidad tributaria mensual (UTM)	69.542,00	67.294,00
Dólar americano (US\$)	907,13	996,46

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

Los estados financieros del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, es decir, que la entidad está actualmente en funcionamiento y se espera que permanezca operando y sea rentable indefinidamente en el futuro, lo anterior de acuerdo con la NIC1.

2.7 Reclasificaciones

2.7.1. Importes comparativos reclasificados

- La naturaleza de la reclasificación:

Se han efectuado reclasificaciones sobre el estado de resultado al 31 de diciembre de 2024 del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, para efectos comparativos con el período al 31 de diciembre de 2025.

	Saldos Presentados 31.12.2024 M\$	Reclasificación 31.12.2024 M\$	Saldos Reexpresados 31.12.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.943.263	-	1.943.263
Costos operacionales (1)	(628.574)	332.682	(295.892)
Ganancia bruta	1.314.689	332.682	1.647.371
Ingresos financieros	24.009	-	24.009
Otros ingresos	153.611	-	153.611
Gastos de administración (1)	(1.538.500)	(332.682)	(1.871.182)
Costos financieros	(1.796)	-	(1.796)
Otros gastos	(8.063)	-	(8.063)
Diferencias de cambio	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-
Resultado en inversión utilizando el método de la participación	-	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	(56.050)	-	(56.050)
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto	(56.050)	-	(56.050)

- (1) Con el Oficio N°729 de la Superintendencia de Educación Superior y el Oficio N°352 de la Contraloría General de la República, ambos de fecha 25 de julio de 2025, dichas entidades aprobaron la estructura de homologación del plan de cuentas del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, al plan de cuentas CGR-SES, la cual fue previamente informada mediante correo electrónico de fecha 18 de julio de 2025. En virtud de lo anterior, y con el propósito de mejorar la comparabilidad de los estados financieros, se procedió a reclasificar costos por M\$332.682 a gastos de administración, de manera que los estados de resultados al 31 de diciembre de 2024 y 2025 resulten comparables.

- 2.7.2. Los estados financieros, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no presentan importes de montos que fueran impracticable presentar de forma comparativa.

2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

2.8.1 Los estados financieros, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no presentan saldos por ajustes de estimaciones contables.

2.8.2 Los estados financieros del año 2025 presentan los siguientes ajustes de correcciones:

- Ajuste por corrección de errores a capital:

En 2024, mediante Oficio N° E448666/2024, la Contraloría General de la República instruyó la aplicación de dicho procedimiento, el cual consiste en reconocer los decretos asociados a gasto de capital en la cuenta patrimonial de capital. En este contexto, la Administración efectuó un levantamiento de los decretos rendidos N°667, 1347, 1475, 1476, 1806, 1814 y 1809, los cuales se encontraban previamente reconocidos en gastos.

Como resultado de lo anterior, se efectuó un ajuste por corrección de errores, reclasificando un monto total de M\$2.519.739 desde resultados acumulados a capital (Ver Nota 41.1)

- Los ajustes por corrección de error a resultado acumulado para el período 2025 son los siguientes:

Ajuste de correcciones	01.01.2025 M\$
Ajuste de saldos de arrastre impuestos por pagar	1.179
Reconocimiento de depreciación no reconocida	(1.811)
Reconocimiento decretos a capital	(2.519.739)
Reconocimiento decretos por devolver	8.671
Regularización de proyectos Sence mal imputados	13.381
Regularización de proyectos por cobrar mal imputados	(111.214)
Regularización de deterioro 2024	80.498
Regularización de proveedores	21.653
Total Correcciones	(2.507.382)

Los estados financieros del año 2024 presentan los siguientes ajustes de correcciones:

Ajuste de correcciones	01.01.2024 M\$
Reconocimiento de gasto no imputado en ingresos diferidos proyectos Gore.	88.871
Reconocimiento del gasto por el no devengamiento de los activos intangibles.	(99.658)
Ajuste por aumento pasivo de complementaria activos adquiridos por decretos.	(186.013)
Total Correcciones	(196.800)

3. CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES

Para el período al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no ha efectuado cambios en políticas contables.

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Para el período al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no presentan ajustes y otros cambios significativos en los principios contables respecto de los años anteriores.

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 21	Enmiendas por falta de intercambialidad: clarifica evaluación de intercambio de monera y estimación del tipo de cambio cuando no lo es.	1 de enero de 2025
SASB / ISSB	Modificaciones para mejorar aplicabilidad internacional en métricas SASB, eliminando referencias jurisdiccionales específicas.	1 de enero de 2025

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1. Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados.

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18	Nueva norma sobre Presentación e Información a revelar, reemplaza NIC 1.	01 de enero de 2027
NIIF 19	Revelaciones reducidas para subsidiarias sin obligación.	01 de enero de 2027
NIIF 9 - NIIF 7	Clasificación y medición de Instrumentos financieros.	01 de enero de 2026
Mejoras Anuales IFRS Vol. 11	Ajustes menores a NIIF 1, 7, 9, 10 y NIC 7.	01 de enero de 2026
NIIF 9 - NIIF 7	Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza.	01 de enero de 2026
NIC 21	Conversión a moneda de presentación hiperinflacionaria.	01 de enero de 2027
NIC 1 - NIC 36 - NIC 37 - NIIF 7 - NIIF 18	Ejemplos ilustrativos sobre incertidumbres; sin modificar normas.	Sin fecha obligatoria
NIIF S2	Enmiendas a revelaciones de GEI, Alcance 3 Cat.15.	01 de enero de 2027

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**.

3.2.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria.

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
SASB / ISSB	Mejoras a aplicabilidad internacional de métricas SASB.	01 de enero de 2025
NIIF 9 - NIIF 7	Contratos de electricidad dependiente de la naturaleza	01 de enero de 2026
NIIF S2	Enmiendas a revelaciones de emisiones GEI.	01 de enero de 2027

La Administración estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Universidad en el período de su primera aplicación.

4. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

4.1 Bases de preparación

Los estados financieros del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

4.2 Bases de consolidación

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee entidades sobre las cuales debe efectuar consolidación.

4.3 Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre al 31 de diciembre de 2025 y 2024 respectivamente.

4.4 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista. Adicionalmente, los efectivos equivalentes corresponden a inversiones a corto plazo de gran liquidez, con vencimiento no mayor de tres meses desde su fecha de colocación, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, los cuales se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo. Entre ellas se encuentran los depósitos a plazo, fondos mutuos y otros títulos y valores.

4.6 Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que da lugar al reconocimiento de un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad. Tanto los activos (a excepción de algunas cuentas por cobrar comerciales) como pasivos financieros se miden inicialmente a su valor razonable, neto de sus respectivos costos de transacción directamente atribuibles.

La Entidad clasifica los instrumentos financieros basándose en dos criterios: i) el modelo de negocio del Centro de Formación Técnica para administrar los instrumentos financieros; y ii) si los flujos de efectivo contractuales de los instrumentos financieros representan "únicamente pagos de capital e intereses" sobre el monto principal pendiente (SPPI).

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado

Corresponden a los recursos invertidos en fondos mutuos, los cuales tienen un vencimiento superior a tres meses. Adicionalmente, incluye títulos accionarios que posee la institución educacional y otros valores o derechos similares.

4.6.2 Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral

Son instrumentos financieros que se mantienen para negociar. Se clasifican en esta categoría si se adquieren principalmente para venderse en el corto plazo.

4.6.3 Activos financieros a costo amortizado

Corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables no negociados en un mercado activo. Tras su reconocimiento inicial, se valorizan a su valor nominal, menos cualquier pérdida por deterioro, el cual no difiere significativamente del "costo amortizado", al utilizar el método del "tipo de interés efectivo".

Los activos de esta categoría se clasifican como corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de los estados financieros, los cuales se clasifican como activos no corrientes.

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado

Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

4.6.5 Pasivos financieros a costo amortizado

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes.

4.7 Deterioro de activos financieros

La Administración evalúa periódicamente si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar).

En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39 que consistía en determinar la estimación de deterioro en base a evidencia objetiva de pérdidas incurridas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas y los cambios en esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un hecho objetivo de deterioro para que se reconozcan las provisiones respectivas.

La Administración evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro individualmente para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocido en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

4.8 Otros activos no financieros

Lo constituyen anticipos pagados en general (a proveedores, honorarios, remuneraciones, entre otros), fondos otorgados con rendiciones pendientes, gastos y seguros anticipados y otros derechos similares.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corresponde a activos financieros principalmente originados por la prestación de servicios educacionales, con pagos fijos y determinables. Estas cuentas son valorizadas a su costo amortizado, registrando ajustes en el caso de existir pérdidas crediticias esperadas respecto del no pago por parte de los alumnos (deterioro).

4.10 Propiedades, planta y equipos

Los activos de Propiedades, planta y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la entidad, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

Costos posteriores

Los bienes correspondientes a Propiedades, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC N°16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

4.10.1 Métodos de depreciación

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedades, planta y equipos. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien. La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

4.10.2 Vida útil

A continuación, se presentan los períodos de vida útil utilizados para la depreciación de estos activos:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Vida para edificio	Lineal	20 años	95 años
Vida para planta y equipos	Lineal	3 años	10 años
Vida para equipamiento de tecnología de la información	Lineal	3 años	6 años
Vida para instalaciones fijas y accesorios	Lineal	6 años	15 años
Vida para vehículos de motor	Lineal	3 años	7 años

4.11 Propiedades de inversión

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee Propiedades de inversión que informar.

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee Activos intangibles distintos de la plusvalía que informar.

4.13 Gastos de investigación y desarrollo

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee Gastos de investigación y desarrollo que informar.

4.14 Subvenciones gubernamentales

Los subsidios gubernamentales de aporte fiscal directo e indirecto son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los subsidios gubernamentales que financian proyectos de inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado ingreso diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, la institución aplica lo señalado en la NIC N°20, si correspondiese.

4.15 Plusvalía

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee plusvalía que informar

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE), a la que el activo pertenece.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee activos no corrientes mantenidos para la venta que informar.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

El método de la participación es un método de contabilización que se aplica a las inversiones en subsidiarias, asociadas o entidades controladas de manera conjunta, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no mantiene inversiones en subsidiarias, asociadas o entidades controladas de manera conjunta.

4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** está exento del pago de todo tipo de impuestos y tasas, de conformidad con el artículo 48 del Decreto con Fuerza de Ley N°17 de 2017 (estatutos del CFT).

4.20 Beneficios a los empleados

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, reconoce en el estado de situación financiera, las obligaciones emanadas de los beneficios al personal que están contenidos en contratos individuales con sus trabajadores. Los costos asociados a beneficios del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultado en el año en que se devengan.

4.20.1 Vacaciones del personal

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** reconoce el gasto por vacaciones proporcionales según el principio del devengo y se cargarán a resultados en el período en que se devengan.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

De acuerdo con el estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiran de la institución y, por tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se registran a su valor nominal. Se componen de retenciones legales, honorarios docentes y administración y otros gastos de la operación.

4.22 Otros pasivos financieros

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee obligaciones con instituciones financieras que informar.

4.23 Provisiones

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee provisiones que informar.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos

La Administración reconoce sus activos y pasivos a valor razonable según indica la normativa vigente. Este valor corresponde al precio de mercado en una transacción ordenada entre partes independientes en la fecha de medición. Se utiliza una jerarquía de tres niveles conforme a NIIF 13, priorizando datos observables. Las técnicas de valoración aplicadas buscan reflejar condiciones actuales del mercado. Cuando es necesario, se recurre a peritos externos. La información relevante se revela en las notas a los estados financieros.

4.25 Capital emitido

De acuerdo con el artículo 45 del DFL N°17/2017 y la Normativa Contable Contraloría General de la República–SES aprobada por la Resolución Exenta Contraloría General de la República N°2303/2023, el rubro Capital recoge los aportes fiscales para infraestructura e inversión que cumplen simultáneamente las siguientes condiciones:

- a) Se otorgan mediante decretos o convenios del Ministerio de Educación;
- b) Han sido rendidos y devengados conforme al Procedimiento "B-02 Proyectos por Gasto de Capital";
- c) Lo anterior con aprobación de Directorio, tal como exige el artículo 16 b) del citado DFL.17.

Mientras dichas condiciones no se cumplan, los recursos permanecen clasificados como Ingresos diferidos dentro del pasivo.

En 2024, mediante Oficio N°E448666/2024, la Contraloría General de la República instruyó la aplicación de dicho procedimiento.

No obstante, a la fecha de presentación de los estados financieros, la Administración realizó un levantamiento de los decretos asociados a gasto de capital, en virtud del cual se reconocieron M\$ 2.519.739 en el presente período. Sin perjuicio de lo anterior, a la fecha aún se mantienen proyectos registrados en ingresos diferidos, los cuales serán reconocidos como capital una vez que se encuentren rendidos en su totalidad.

4.26 Distribución de dividendos

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no realiza distribución de dividendos.

4.27 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por servicios educacionales del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable (Aplicación NIIF N°15).

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

Los Subsidios Gubernamentales de aporte fiscal directo e indirecto son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los Subsidios Gubernamentales que financian proyectos de inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** aplica lo señalado en NIC N°20, si correspondiese.

4.28 Costos de ventas

Los costos de ventas se componen principalmente por gastos en remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal académico y directivo del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**.

Los gastos de administración se componen principalmente por gastos en remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal administrativo. Las depreciaciones y provisiones de incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en propiedades planta y equipo y deudores comerciales y otras cuentas por cobrar respectivamente.

4.29 Arrendamientos

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no mantiene arrendamientos que cumplan con los criterios establecidos por la NIIF N°16. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Institución mantiene una oficina en arrendamiento por un plazo inferior a 1 año de vigencia.

5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

5.1. Factores de riesgo financiero

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, en el desarrollo de sus funciones como institución pública de educación superior, se ve expuesto a riesgos financieros derivados principalmente de sus operaciones corrientes. Los principales riesgos identificados son: el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez y, en menor medida, el riesgo de mercado. La administración de estos riesgos se realiza conforme a los principios de control financiero, la misión institucional y las políticas internas aprobadas por su Consejo Directivo.

5.2. Riesgos financieros

Información cualitativa.

- a) Las Exposiciones al riesgo y la forma en que esta surge.

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, presenta un alto nivel de riesgo crediticio en sus cuentas por cobrar relacionadas con los servicios educacionales, debido a deudas pendientes de los alumnos con la Institución.

- b) Sus Objetivos, Políticas y Procesos para la Gestión del Riesgo, así como los métodos utilizados para medirlos.

La Institución tiene como objetivos facilitar la integración de los estudiantes a nuestras aulas educacionales para cursar carreras técnicas profesionales, **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, debe velar por la mayor retención de los estudiantes, analizando la situación de cada uno, para gestionar cualquier tipo de beneficio y/o facilidades de pago a los que pueda optar con la finalidad de evitar el riesgo de deserción y no afectar el factor crediticio de la institución.

- c) Cualquier cambio habido en (a) o (b) desde el período anterior.

Entre los períodos mencionados en el presente informe, se ha buscado tener una disminución del riesgo crediticio, buscando fortalecer las acciones de cobranza, contratando una empresa especializada en tal actividad lo que ha ayudado a disminuir las morosidades sin afectar el objetivo mencionado en el punto anterior.

Información cuantitativa.

- a) Datos cuantitativos resumidos acerca de su exposición al riesgo en la fecha de presentación. Esta información estará basada en la que se facilite internamente al personal clave de la dirección de la entidad, (por ejemplo, al órgano colegiado superior de dicho plantel o a su Rector).

No aplica.

- b) Información relacionada al riesgo de crédito, liquidez y mercado considerando lo dispuesto en NIIF 7.

No aplica.

5.2.1. Riesgo de crédito

- a) El monto que mejor represente su máximo nivel de exposición al riesgo de crédito al final del período sobre el que se informa, sin tener en cuenta ninguna garantía tomada ni otras mejoras crediticias.

No aplica.

- b) Se debe informar una descripción de las garantías tomadas y otras mejoras crediticias reveladas en el punto (a).

No existen Garantías.

- c) En el caso particular de las cuentas por cobrar, las instituciones deberán pronunciarse respecto a lo siguiente:

- i. Deuda con mayor nivel de incobrabilidad: Se deberá revelar el monto total de la cuenta que se encuentra vencido sobre 180 días, comparándolo con el cierre inmediatamente anterior. Adicionalmente, deberán señalarse el (las) razón (es) que explican dicho movimiento.

No aplica.

- ii. Política de provisiones: La institución deberá revelar la política definida de provisión por deudores incobrables

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, actualmente mantiene una política de incobrabilidad que contempla el reconocimiento de pérdidas por deudores comerciales con vencimiento superior a 365 días. Sin embargo, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se ha efectuado un estudio de incobrabilidad de dichos deudores, por lo que no se han aplicado los lineamientos de pérdida esperada establecidos en la NIIF N°9.

- iii. Políticas de repactación

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, tiene como política de repactación la que es aplicada a aquellos alumnos que tienen continuidad de Estudio y se encuentran con deuda vencida, para estos casos se le solicita un 25% de abono mientras que el saldo será repactado hasta 10 cuotas mensuales.

En caso de que el alumno no pueda pagar el abono solicitado se procederá a evaluar la situación particular de cada alumno donde se puede aceptar un menor porcentaje del abono.

A su vez si al momento de pagar las cuotas mensuales tuviera deuda de estas, pasaran a seguir el conducto regular de cobranza con la empresa externa.

iv. Proceso de cobranza

Cuando la institución de educación superior del Estado obtenga, durante el período, activos financieros o no financieros mediante la toma de posesión de garantías para asegurar el cobro, o ejecute otras mejoras crediticias (por ejemplo, avales), y tales activos cumplan los criterios de reconocimiento de otras normas, la entidad revelará:

- a) La naturaleza y valor libros de los activos obtenidos.
- b) Cuando el activo no sea fácilmente convertible en efectivo, sus políticas para disponer de tales activos, o para utilizarlos en sus operaciones.

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, tiene como procedimiento partir con un proceso de cobranza interna por todos aquellos alumnos con deudas vencidas menores a 30 días, mientras que las deudas que tengan un período de morosidad mayor a 30 días pasan a ser cobrados por la empresa externa siempre y cuando internamente se haya descartado el alumno pueda ser beneficiario de gratuidad.

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, en caso de que un estudiante o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los estudiantes de la entidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene definidos procedimientos de cobranza de estos créditos para los clientes internos del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

La estimación de deudores incobrables se determina atendiendo a los siguientes criterios:

- La antigüedad de la deuda.
- Normativas especiales de cobro.
- El análisis de la capacidad de pago por parte del alumno por el crédito otorgado.
- La mantención de documentos vigentes para la gestión de cobranza.

De todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones bastante conservadoras, las cuales se revisan constantemente para verificar que los valores en cobro no se hayan deteriorado.

5.2.2 Riesgo de Liquidez

- a) Un análisis de vencimientos para los pasivos financieros, que muestre los vencimientos contractuales remanentes.

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, tiene como política de pago a los proveedores y prestadores de servicios a honorarios liberación del pago en un plazo no mayor a 30 días y los honorarios de académicos son emitidos en función al contrato que tengan con la Institución y una vez emitido el documento tributario este es pagado en un plazo no mayor a 10 días.

- b) Una descripción de cómo gestiona el riesgo de liquidez inherente en (a).

El riesgo de liquidez es la posibilidad de que el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, enfrente dificultades para cumplir con sus compromisos financieros, los cuales deben ser liquidados mediante el pago en efectivo o la entrega de otros activos financieros. La estrategia de la entidad para gestionar este riesgo se basa en garantizar, en la medida de lo posible, que siempre cuente con la liquidez suficiente para hacer frente a sus obligaciones en los plazos establecidos, tanto en situaciones normales como en condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas significativas o comprometer su reputación. El riesgo de liquidez podría verse influenciado por normativas gubernamentales o del sector bancario. En el sector gubernamental podemos ver un riesgo de liquidez cuando los flujos de ingreso por transferencias del sector público no tienen la misma periodicidad que los flujos de salida de la institución. Sin embargo, dado que se trata de una Institución pública, el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario es reducido.

5.2.3 Riesgo de Mercado.

Salvo que una institución de educación superior del Estado cumpla lo establecido en la NIIF 7.41, revelará:

- a) Un análisis de sensibilidad para cada tipo de riesgo de mercado al que esté expuesta en la fecha de presentación, mostrando cómo podría verse afectado el resultado del ejercicio y el patrimonio debido a cambios en la variable relevante de riesgo, que sean razonablemente posibles en dicha fecha.

No aplica.

- b) Los métodos e hipótesis utilizados al elaborar el análisis de sensibilidad

No aplica.

- c) Los cambios habidos desde el ejercicio anterior en los métodos e hipótesis utilizados, así como las razones de tales cambios.

No aplica.

Si la Institución elaborase un análisis de sensibilidad, tal como el del valor en riesgo, que reflejase las interdependencias entre las variables de riesgo (por ejemplo, entre los tipos de interés y de cambio) y las utilizase para gestionar riesgos financieros, podrá utilizar ese análisis de sensibilidad en lugar del especificado en la NIIF 7.40.

- a) Una explicación del método utilizado al elaborar dicho análisis de sensibilidad, así como de los principales parámetros e hipótesis subyacentes en los datos suministrados.

No aplica.

- b) Una explicación del objetivo del método utilizado, así como de las limitaciones que pudieran hacer que la información no reflejase plenamente el valor razonable de los activos y pasivos implicados.

No aplica.

6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

En la aplicación de las políticas contables del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, las cuales se describen en Nota 4, la Administración efectúa estimaciones y juicios en relación al futuro sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y los juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados reales podrían diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisados en forma continua por la Administración del **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**. Las revisiones de las estimaciones contables se reconocen en el año en el cual se revisa la estimación, si la revisión afecta sólo ese período, o en el período de revisión y períodos futuros, si la revisión afecta tanto los períodos actuales como los futuros.

- 6.1. Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee activos por plusvalía que requieran ser evaluados.

- 6.2. Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee saldos, movimientos ni transacciones por concepto de obligaciones con empleados que requieran ser medidos a valor actuarial.

- 6.3. Determinar la vida útil de las Propiedades, planta, equipos e intangibles.

La Administración fija las vidas útiles de los activos considerando informes técnicos internos, experiencia de uso en instituciones de educación superior y los requisitos de las NIC 16 y 38. Para las mejoras realizadas en la sede de Porvenir, la vida útil no excede el plazo que resta del comodato (25 años contados desde enero del 2020). En términos generales, los edificios y sus mejoras significativas se deprecian a lo largo de varias décadas (hasta un máximo de 95 años), los equipos y mobiliario entre tres y diez años, y el software entre tres y diez años según la naturaleza de la licencia. Los métodos, valores residuales y vidas útiles se revisan anualmente; no se efectuaron cambios durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

- 6.4. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee saldos, movimientos ni transacciones por concepto de instrumentos financieros medidos a valor razonable.

- 6.5. Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

Los pasivos contingentes son aquellos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento y se evalúan las siguientes circunstancias para su registro:

- ✓ La entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un evento pasado;
- ✓ Es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos, para cancelar la obligación;
- ✓ El importe puede ser estimado de forma fiable.

- 6.6. Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipo.

Ver Nota 6.1, no se identificaron pérdidas por deterioro en los períodos terminados al 31 de diciembre del 2025 y 2024.

- 6.7. Determinar la estimación activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena** no es emisor ni administrador de créditos CAE, por lo que no tenemos información que revelar.

- 6.8. Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

Los aportes fiscales para infraestructura se registran inicialmente como ingresos diferidos (pasivos) conforme al Procedimiento B-02 "Proyectos por Gasto de Capital".

- Se devengan a medida que la entidad cumple las condiciones de rendición.
- Para proyectos finalizados, los saldos se reclasifican a Capital una vez homologados por la SES y la CGR y aprobados por el Directorio (art. 16 b, DFL 17/2017).

- 6.9. Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta activos por impuestos diferidos por recuperar.

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31/12/2025					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Clases de Efectivo						
Efectivo en caja	-	-	-	-	-	-
Saldos en bancos	114.472	-	-	-	-	114.472
Total Efectivo	114.472	-	-	-	-	114.472
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	114.472	-	-	-	-	114.472

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31/12/2024					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Clases de Efectivo						
Efectivo en caja	-	-	-	-	-	-
Saldos en bancos	21.294	-	-	-	-	21.294
Total Efectivo	21.294	-	-	-	-	21.294
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	21.294	-	-	-	-	21.294

8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro corriente al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo con restricciones de uso (1)	2.496.544	-	1.322.676	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-
Garantías	-	1.300	-	2.350
Otros	-	-	-	-
Total Otros Activos Financieros	2.496.544	1.300	1.322.676	2.350

- (1) Corresponden a fondos en cuentas corrientes bancarias, que mantiene el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, asociados a aportes para la ejecución de proyectos. La obligación respectiva se presenta en el rubro "Otros pasivos no financieros, corrientes" del estado de situación financiera (Ver Nota N°26).

9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro corriente al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	-	-	-	-
Gastos anticipados	-	-	-	-
Anticipos a proveedores	3.450	-	3.254	-
Otros pagos anticipados	1.916	-	1.646	-
Otros (*)	1.759	-	1.749	-
Total Otros Activos No Financieros	7.125	-	6.649	-

(*) La composición de los otros es la siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros (*)	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Anticipo de honorarios	1.759	-	1.749	-
Total Otros Activos No Financieros	1.759	-	1.749	-

10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

10.1 El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, al cierre de los ejercicios al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	108.834	-	131.948	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(26.921)	-	(72.729)	-
Total deudores por aranceles	81.913	-	59.219	-
Deudores por matrícula	660	-	1.007	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	(242)	-
Total deudores por matrículas	660	-	765	-
Deudores por becas estatales	-	-	-	-
Total deudores becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	1.872.592	-	1.986.891	-
Total deudores por proyectos estatales	1.872.592	-	1.986.891	-
Documentos por cobrar	-	-	2.948	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	-	-	(2.948)	-
Total documentos por cobrar	-	-	-	-
Otros deudores	20.983	-	4.578	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(10.600)	-	(4.578)	-
Total otros deudores	10.383	-	-	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	1.965.548	-	2.046.875	-

10.2 El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento es el siguiente:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
No vencidas corrientes	1.872.592	1.875.677
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	1.872.592	1.875.677
Subtotal Deterioro incobrabilidad no vencidas	-	-
Vencidas menor a 90 días	17.507	-
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	-	-
Vencidas entre 91 y 360 días	82.572	63.286
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	-	-
Vencidas más de 360 días	30.398	188.409
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	(37.521)	(80.497)
Subtotal vencidas	130.477	251.695
Subtotal deterioro incobrabilidad vencidas	(37.521)	(80.497)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	1.965.548	2.046.875

10.3 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta es el siguiente:

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Documentos protestados	-	-
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	-	-
Total Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	-	-

10.4 Detalle de Provisión por deudores incobrables corrientes y no corrientes es el siguiente:

El detalle de la provisión deudores incobrables, corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31/12/2025	31/12/2024
Saldo Inicial	(80.497)	(2.391)
Ajustes*	80.497	-
(Aumento) disminución de provisión	(37.521)	(78.106)
Castigos	-	-
Saldo Final	(37.521)	(80.497)

Provisión de deudores incobrables, no corrientes	31.12.2025	31.12.2024
Saldo Inicial	-	-
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	-	-
Castigos	-	-
Saldo Final	-	-

11. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

11.1 El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta cuentas por cobrar a entidades relacionadas que informar.

11.2 El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta cuentas por pagar a entidades relacionadas que informar.

11.3 El detalle de las transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultado.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta transacciones con relacionadas que informar.

11.4 El detalle del personal clave y remuneraciones el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Nombre y apellido	Cargo	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Valeria Gallardo	Rectoría	68.786	62.839
José Campos	DA (Desvinculado)	-	28.761
Roberto Allendes	Sub DA	7.584	12.585
Nicole Oliva	DEA (Licencia Medica)	9.739	11.546
Héctor Hernández	DEA (Subrogante)	42.896	29.498
Odette Callaham	Fiscalía	44.394	28.487
Total Remuneración personal clave de la administración		173.399	173.716

12. INVENTARIOS

La composición del rubro corriente al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de Inventarios, Neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Existencias		
Materiales de oficina	-	-
Libros y textos para la venta	-	-
Total existencias	-	-
Otros inventarios		
Existencias en consignación	-	-
Existencias en tránsito	-	-
Otras existencias e inventarios (*)	1.882	-
Total otros inventarios	1.882	-
Total Inventarios Neto	1.882	-

(*) La composición de los otros es la siguiente:

Otras existencias, Neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Materiales de construcción	741	-
Artículos de protección y seguridad	1.141	-
Total existencias	1.882	-

12.1 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee saldos, por provisiones y otros castigos.

13. ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee saldos, movimientos ni transacciones por concepto de activos biológicos que informar.

14. IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

La composición del rubro corriente al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuesto	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Crédito de capacitación	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	232	-	319	-
Impuestos por recuperar	984	-	665	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	1.216	-	984	-

14.2 Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Impuesto único de segunda categoría	16.928	10.865
Pagos provisionales mensuales	19	22
Impuesto a la renta por pagar	-	254
IVA débito fiscal	-	-
Otros impuestos por pagar	-	-
Total Pasivos por Impuestos	16.947	11.141

14.3 Resultado por impuesto a las ganancias

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee resultado por impuesto a las ganancias que informar.

14.4 Actividades desarrolladas por la entidad afectas a impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee actividades desarrolladas afectadas a impuesto a la renta que informar.

14.5 El detalle de conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto a la renta es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee reconciliación de tasa de impuesto efectiva que informar.

14.6 El detalle del activo y pasivo por impuesto diferido al cierre del ejercicio al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee saldos por concepto de activos o pasivos por impuesto diferido que informar.

15. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

15.1 Al 31 de diciembre del 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta que informar.

15.2 Al 31 de diciembre del 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.

16. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee saldos por concepto de inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación que informar.

17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no posee saldos, movimientos ni transacciones por concepto de activos intangibles distintos de la plusvalía que informar.

18. PLUSVALÍA

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta movimientos ni transacciones dentro de este rubro.

19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

19.1 La composición por clase de Propiedades, planta y equipos, en valores netos, brutos, depreciación y deterioro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Clases de Propiedades, planta y equipo, Neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos, neto	-	-
Edificios, neto	-	-
Construcciones en curso, neto	222.045	-
Planta y equipo, neto	-	-
Equipos computacionales y periféricos, neto	61.113	52.716
Instalaciones fijas y accesorios, neto	14.839	18.094
Vehículos, neto	34.217	44.644
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	-	-
Muebles y enseres, neto	107.789	147.582
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, neto (*)	106.060	175.801
Total Propiedades, planta y equipo, Neto	546.063	438.837

(*) El detalle de las otras Propiedades, planta y equipo neto es el siguiente:

Otras Propiedades, planta y equipos neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Equipos telefónicos IP	48	90
TV y accesorios	636	1.534
Línea Blanca	53	124
Letrero CFT	435	663
Elementos de seguridad	1	566
Maquinaria Aseo Sede Porvenir	990	1.282
Insumos laboratorio TNS Veterinaria	1.359	2.936
Materiales y herramientas Taller Acuicola	21.598	44.520
Materiales y herramientas Taller Veterinaria	15.157	22.527
Caldera SIME RS 172 CE	27.118	33.163
Materiales y herramientas Taller Energía	24.695	50.775
Cámaras de seguridad Sede Porvenir	1	1.091
Herramientas	1.611	707
Equipamiento sala multimedia	10.631	12.757
Materiales y herramientas tns párvulo	1.727	3.066
Total Otras Propiedades, planta y equipos neto	106.060	175.801

Clases de Propiedades, planta y equipos, Bruto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos, bruto	-	-
Edificios, bruto	-	-
Construcciones en curso, bruto	222.045	-
Planta y equipo, bruto	-	-
Equipos computacionales y periféricos, bruto	135.783	106.739
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	30.110	30.110
Vehículos, bruto	72.988	72.988
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	-	-
Muebles y enseres, bruto	271.014	266.964
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto (*)	339.318	334.529
Total Propiedades, planta y equipos, Bruto	1.071.258	811.330

(*) El detalle de las otras propiedades, planta y equipo bruto es el siguiente:

Otras Propiedades, planta y equipos, bruto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Equipos telefónicos IP	250	250
TV y accesorios	4.651	4.651
Línea Blanca	470	470
Letrero CFT	2.149	2.149
Elementos de seguridad	3.883	3.883
Maquinaria Aseo Sede Porvenir	2.046	2.046
Insumos laboratorio TNS Veterinaria	4.730	4.730
Materiales y herramientas Taller Acuicola	105.831	105.831
Materiales y herramientas Taller Veterinaria	49.650	49.412
Caldera SIME RS 172 CE	48.362	48.362
Materiales y herramientas Taller Energía	91.774	88.513
Cámaras de seguridad Sede Porvenir	4.119	4.119
Herramientas	2.502	1.212
Equipamiento sala multimedia	14.883	14.883
Materiales y herramientas tns párvulo	4.018	4.018
Total Otras Propiedades, planta y equipos, bruto	339.318	334.529

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, planta y equipo	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Depreciación acumulada, edificios	-	-
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, planta y equipo	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(74.670)	(54.023)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	(15.271)	(12.016)
Depreciación acumulada, vehículos	(38.771)	(28.344)
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(163.225)	(119.382)
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo (*)	(233.258)	(158.728)
Total Depreciación Acumulada Propiedades, planta y equipo	(525.195)	(372.493)

(*) El detalle de la depreciación acumulada de otras Propiedades, planta y equipos es el siguiente:

Depreciación acumulada, otras Propiedades, planta y equipos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Equipos telefónicos IP	(202)	(160)
TV y accesorios	(4.015)	(3.117)
Línea Blanca	(417)	(346)
Letrero CFT	(1.714)	(1.486)
Elementos de seguridad	(3.882)	(3.317)
Maquinaria Aseo Sede Porvenir	(1.056)	(764)
Insumos laboratorio TNS Veterinaria	(3.371)	(1.794)
Materiales y herramientas Taller Acuicola	(84.233)	(61.311)
Materiales y herramientas Taller Veterinaria	(34.493)	(26.885)
Caldera SIME RS 172 CE	(21.244)	(15.199)
Materiales y herramientas Taller Energía	(67.079)	(37.738)
Cámaras de seguridad Sede Porvenir	(4.118)	(3.028)
Herramientas	(891)	(505)
Equipamiento sala multimedia	(4.252)	(2.126)
Materiales y herramientas tns párvulo	(2.291)	(952)
Total Otras Propiedades, planta y equipos bruto	(233.258)	(158.728)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta saldos por concepto de deterioro acumulado del valor de Propiedades, planta y equipo que informar.

19.2 Los movimientos de las distintas categorías de Propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Movimientos Propiedades, planta y equipos	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipo M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo M\$
31.12.2025									
Saldo Inicial al 01/01/2025	-	-	-	-	52.716	18.094	44.644	147.582	175.801
Cambios:									
Adiciones	-	-	222.045	-	29.043	-	-	4.374	4.789
Trasferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	-	-	(18.835)	(3.255)	(10.427)	(43.843)	(74.530)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	(1.811)	-	-	(324)	-
Total cambios	-	-	222.045	-	8.397	(3.255)	(10.427)	(39.793)	(69.741)
Saldo Final al 31/12/2025	-	-	222.045	-	61.113	14.839	34.217	107.789	106.060

Movimientos Propiedades, planta y equipos	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipo M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo M\$
31.12.2024									
Saldo Inicial al 01/01/2024	-	-	-	-	57.460	20.595	54.603	122.939	207.455
Cambios:									
Adiciones	-	-	-	-	12.174	1.029	-	65.634	52.852
Trasferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	-	-	(15.918)	(3.339)	(10.427)	(38.578)	(81.064)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	(1.000)	(191)	468	(2.413)	(3.442)
Total cambios	-	-	-	-	(4.744)	(2.501)	(9.959)	24.643	(31.654)
Saldo Final al 31/12/2024	-	-	-	-	52.716	18.094	44.644	147.582	175.801

19.3 Las Propiedades, planta y equipo no han sido revalorizadas y se mantienen a su costo histórico

19.4 Se deberá revelar información respecto de:

- Con fecha 24 de enero de 2020, se celebró un contrato de comodato entre la Ilustre Municipalidad de Porvenir y el Centro de Formación Técnica de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena, mediante el cual este último recibe en comodato el bien raíz correspondiente al Rol N°116-2, ubicado en calle Francisco Sampaio N°580, comuna de Porvenir. Dicho contrato contempla una duración de 25 años contados desde su celebración.

Adicionalmente, se mantiene un contrato de comodato sobre el inmueble fiscal correspondiente al Lote MA4, ubicado en Avenida Última Esperanza, comuna de Natales, con una superficie de 1.694,7 m², otorgado por un plazo de cinco (5) años, a contar del 01 de agosto de 2024.

Asimismo, se registra la concesión de uso gratuito, bajo la modalidad de comodato, del inmueble fiscal correspondiente al Huerto Familiar N°250-B-a, ubicado en el sector Huertos Familiares, comuna de Natales, con una superficie de 1,5 hectáreas, individualizado en el plano N°12401-2676-CR e identificado con el I.D. Catastral N°1234474. Este contrato fue otorgado por un plazo de cinco (5) años, a contar del 01 de noviembre de 2023, con el objeto de dar cumplimiento a lo señalado en la letra b) del respectivo acuerdo.

- No existen importe de anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.
- No han existido compensaciones recibidas de terceros, que se incluyan en el resultado del período por propiedades, planta y equipo que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o entregado.

19.5 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no ha determinado deterioro de valor de las Propiedades, planta y equipo.

20. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta saldos ni movimientos por concepto de propiedades de inversión que informar.

21. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta saldos ni movimientos por concepto de activos y pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes que informar.

22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta saldos ni movimientos por concepto de otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes que informar.

23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Clases de Cuentas por pagar Comerciales y Otras Cuentas por pagar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	238.450	-	119.353	-
Cuentas por pagar al personal	15.745	-	5.507	-
Retenciones por pagar	11.998	-	9.570	-
Honorarios por pagar	71.711	-	65.070	-
Documentos por pagar	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	704	-	223	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	338.608	-	199.723	-

24. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta saldos ni movimientos por concepto de otras provisiones, corrientes y no corrientes que informar.

25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la composición de provisiones por beneficios a los empleados es la siguiente:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión incentivo al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	33.400	-	29.609	-
Provisión de indemnizaciones al personal	-	-	-	-
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	33.400	-	29.609	-

26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

26.1 El saldo de los otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	7.649	-	7.649	-
Ingresos diferidos por proyectos	4.556.917	324.019	3.319.929	438.837
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	2.750	-	96.513	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Pasivos no Financieros	4.567.316	324.019	3.424.091	438.837

26.2 El detalle de los ingresos diferidos por proyectos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	-	-	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-	-	-
Fondos Privados	-	-	-	-
Otros fondos concursables (*)	4.556.917	324.019	3.319.929	438.837
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	4.556.917	324.019	3.319.929	438.837

(*) La composición de otros fondos concursables es la siguiente:

Detalle de Otro Fondos	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Complementaria Activos Adquiridos Por Decretos	-	324.019	-	438.837
Ingresos Diferidos Sence Lce 2021	-	-	7.812	-
Ingresos Diferidos Sence	-	-	5.569	-
Ingresos Por Rendir Proyecto Gore	1.132	-	68.448	-
Ingresos Por Rendir decreto exento Nro. 1280	43.393	-	43.393	-
Ingresos Diferidos HPV I	172.803	-	-	-
Ingresos Diferidos HPV II	142.226	-	-	-
Ingresos Diferidos HPV III	115.394	-	-	-
Ingreso Proyectos Fosis	30.034	-	-	-
Ingreso Diferido Sence Pta Arenas	30.350	-	-	-
Ingreso Diferido Sence Porvenir	29.660	-	-	-
Ingreso Diferido DEX 806 - CEM 2595	50.000	-	-	-
Ingreso Diferido CEM 24102 - CALIDAD	270.826	-	-	-
Ingreso Diferido CEM 2495	48.963	-	-	-
Ingresos Por Rendir decreto exento Nro. 1503	41.230	-	101.018	-
Ingresos Por Rendir decreto exento Nro. 1475	-	-	3.778	-
Ingresos Por Rendir decreto exento Nro. 1476	-	-	27.503	-
Ingresos Por Rendir decreto exento Nro. 0651	7.921	-	7.921	-
Ingresos Por Rendir decreto exento Nro. 1814	-	-	95.163	-
Ingresos Por Rendir decreto exento Nro. 1211	-	-	1.550	-
Ingresos Por Rendir decreto exento Nro. 0667	22.343	-	22.343	-
Ingresos Por Rendir decreto exento Nro. 228	-	-	7	-
Ingresos Por Rendir decreto exento Nro. 734	11.142	-	23.045	-
Ingresos Por Rendir decreto exento Nro. 1806	309.084	-	522.832	-
Ingresos Por Rendir decreto exento Nro. 1809	200.015	-	215.197	-
Ingresos Por Rendir decreto exento. Nro. 1350	198.948	-	250.651	-
Ingresos Por Rendir decreto exento. Nro. 161	55	-	55	-
Ingresos Por Rendir decreto exento. Nro. 1984	1.220.155	-	-	-
Ingresos Por Rendir decreto exento. Nro. 1958	181.149	-	-	-
Ingresos Por Rendir decreto exento. Nro. 203	857.019	-	-	-
Ingresos Por Rendir decreto exento. Nro. 204	405.393	-	-	-
Ingresos Por Rendir decreto exento. Nro. 1236	166.578	-	-	-
Otros ingresos diferidos	13	-	1.551.305	-
Ingresos diferidos por proyectos	1.091	-	372.339	-
Total Fondos	4.556.917	324.019	3.319.929	438.837

27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

27.1 El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Matrículas	12.970	11.149
Aranceles de pregrado sin aporte de gratuidad (27.2)	167.680	142.756
Aranceles de pregrado con aporte de gratuidad	176.112	158.685
Aranceles de postgrado	-	-
Asesorías e investigaciones	-	1.560
Otros aportes fiscales (27.3)	1.040.318	1.256.549
Fondos con restricción (subvenciones gubernamentales) (27.4)	81.314	211.658
Prestaciones de servicio	30.065	-
Otros ingresos (*)	534.137	195.126
Menos: becas internas	(33.624)	(20.774)
Menos: descuentos y otros	-	-
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	(19.076)	(13.446)
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	1.989.896	1.943.263

(*) La composición de Otros ingresos es la siguiente:

Otros ingresos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Ingresos por proyecto GORE	67.316	195.126
Ingreso proyecto HPV I	167.515	-
Ingreso proyecto HPV II	134.596	-
Ingreso proyecto HPV III	112.615	-
ingreso por otros proyectos	52.095	-
Total Otros ingresos	534.137	195.126

27.2 Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

Detalle	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad		
Pago de los alumnos	144.394	125.201
Becas fiscales	-	2.700
Crédito con aval del Estado	-	-
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución)	23.286	14.855
Otros (*)	-	-
Total Aranceles de Pregrado sin aporte por gratuidad (**)	167.680	142.756
Aranceles de Postgrado		
Pago de los alumnos	-	-
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros (*)	-	-
Total Aranceles de Postgrado (**)	-	-
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	167.680	142.756

27.3 Detalle de otros aportes fiscales

Organismo	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Aporte Fiscal Directo	-	-
Plan de Fortalecimiento Universidades Estatales	-	-
Aporte Institucional Universidades Estatales Ley N° 21.094	-	-
Ley N° 20.910, CFT Estatales	1.040.318	1.256.549
Basal por Desempeño Universidades	-	-
Otros Aportes	-	-
Total Otros Aportes Fiscales	1.040.318	1.256.549

27.4 Detalle de los fondos concursables:

Organismo	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Fondo Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	81.314	211.658
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-
Otros fondos concursables	-	-
Total de fondos concursables	81.314	211.658
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	81.314	211.658

28. COSTOS OPERACIONALES

28.1 El detalle de los costos operacionales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Costos Operacionales	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	113.475	130.749
Gastos del personal académico	-	-
Compra de bienes y servicios	5.312	15.384
Costos de prestaciones de servicio	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipo	150.890	149.326
Amortización de intangibles	-	-
Otros	4.201	533
Total Costos Operacionales	273.878	295.992

28.2 El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación es el siguiente:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Directivos	696	3.955
Académicos	-	-
No Académicos	-	-
Honorarios	112.779	126.794
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	113.475	130.749

28.3 El detalle de las compras de bienes y servicios asociados a la operación es el siguiente:

Compra de Bienes y Servicios	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Servicios básicos	-	-
Servicios externalizados	-	-
Bienes de consumo	5.312	15.384
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	-	-
Otros	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	5.312	15.384

29. INGRESOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Ingresos Financieros	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	54.337	7.700
Intereses por créditos	-	-
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	16.309
Intereses por transacciones con relacionadas	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros	-	-
Total Ingresos Financieros	54.337	24.009

30. OTROS INGRESOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Otros Ingresos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Donaciones	-	-
Utilidad en venta de Propiedades, planta y equipos	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	212	-
Arriendos con relacionadas	-	-
Concesiones	-	-
Otros (*)	150.943	153.611
Total Otros Ingresos	151.155	153.611

(*) La composición de otros es la siguiente:

Otros Ingresos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Otros ingresos	-	3.026
Ingresos por correlación de depreciación PPE	150.889	149.326
Multas a proveedores	54	1.259
Total Otros Ingresos	150.943	153.611

31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

31.1 La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Gastos de Administración	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	1.342.270	964.778
Gastos generales	132.561	70.638
Gastos del personal	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipo	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	-	-
Otros deterioros	37.681	78.106
Donaciones	-	-
Arriendos	21.563	28.612
Publicidad	38.902	11.184
Seguros	-	-
Mantenciones y reparaciones	166.257	609.084
Otros (*)	74.277	108.680
Total Gastos de Administración	1.813.511	1.871.082

31.2 El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Directivos	577.102	527.955
Académicos	-	-
No Académicos	-	-
Honorarios	726.638	407.214
Otras remuneraciones	38.530	29.609
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	1.342.270	964.778

32. COSTOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Costos Financieros	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	-	-
Comisiones bancarias	-	-
Intereses pagados	93	-
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamiento con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros (*)	114	1.796
Total Costos Financieros	207	1.796

(*) La composición de otros es la siguiente:

Otros costos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Primas y gastos de seguros	114	1.796
Total Otros costos	114	1.796

33. OTROS GASTOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Otros Gastos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedades, planta y equipo	-	-
Otros (*)	2.555	8.063
Total Otros Gastos	2.555	8.063

(*) La composición de otros es la siguiente:

Otros	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Otros gastos	2.518	2.244
Multas e intereses	37	4.167
Herramientas menores	-	1.652
Total Otros	2.555	8.063

34. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

34.1 El detalle de la diferencia de cambio al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no tiene saldos por efectos en resultados por diferencia de cambio que informar.

34.2 El efecto por unidades de reajuste al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Resultado por Unidades de Reajuste	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	2	-
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	-	-
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	2	-

35. CONTINGENCIAS

El **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales.

En los casos en que la Administración y los abogados de la Fundación han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	-	-	-
Laboral	2	62.645	-
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Juicios	2	62.645	-

35.1 Detalle de los juicios:

- **Causa O-7-2025 "Oliva c/ Centro de Formación Técnica de Magallanes"**

Naturaleza: demanda laboral originada por el término de contrato de un cargo de exclusiva confianza del rector/a, incluyendo acción por despido injustificado e indemnización por daño moral.

Estado de tramitación: a la fecha, la causa se encuentra en tramitación. La acción por despido injustificado fue declarada afectada por caducidad, subsistiendo únicamente la acción indemnizatoria por daño moral.

Cuantía reclamada: M\$11.014.

Evaluación del asesor legal: considerando la naturaleza del cargo y la declaración de caducidad de la acción principal, según el asesor legal el caso presenta un riesgo bajo de pago, no estimándose probable la generación de una obligación significativa para la institución.

Tratamiento contable: dado que la probabilidad de desembolso se clasifica como posible y no probable, la Administración no ha constituido provisión, en conformidad con la NIC 37. La situación será revisada en cada período de reporte.

- **Causa T-6-2025 "Améstica c/ Centro de Formación Técnica de Magallanes"**

Naturaleza: demanda de tutela laboral por eventuales vulneraciones de derechos fundamentales con ocasión de la relación laboral, incluyendo además el cobro de bono compensatorio de sala cuna.

Estado de tramitación: la causa se encuentra en tramitación. La demanda fue interpuesta con anterioridad al pronunciamiento E208004/2025 de la Contraloría Regional de Magallanes.

Cuantía reclamada: M\$51.631

Evaluación del asesor legal: en base a los antecedentes disponibles y al contexto normativo aplicable, según el asesor legal el caso presenta un riesgo bajo de pago, no estimándose probable que se genere una obligación para la institución.

Tratamiento contable: considerando que la probabilidad de desembolso se clasifica como posible y no probable, la Administración no ha constituido provisión, de acuerdo con la NIC 37. La situación será evaluada en cada período de reporte.

36. GARANTÍAS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta garantías recibidas por informar.

El detalle de las garantías otorgadas al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Garantías Otorgadas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	-	-	-	-	-	-
Otras (*)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1.360

(*) El detalle de otras garantías es la siguiente:

Tipo de cobertura	Nombre del	Boleta de garantía	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Arriendo de oficinas	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1.360

El detalle de las garantías otorgadas al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	-	-	-	-	-	-
Otras (*)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	2.350

(*) El detalle de otras garantías es la siguiente:

Tipo de cobertura	Nombre del	Boleta de garantía	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Arriendo de oficinas	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	2.350

37. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

AL 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta combinaciones de negocios que informar.

38. HECHOS PORTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Durante el mes de enero de 2026, se solicitó a la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas (JUNAEB) el término anticipado del convenio de ejecución correspondiente a los programas "Habilidades para la Vida I, II y III", aprobados mediante las Resoluciones Exentas N° MA-00095/2025, MA-00036/2025 y MA-00037/2025. Dicho convenio contemplaba su ejecución durante los años 2025 y 2026, incluyendo una cláusula que permitía su término anticipado por mutuo acuerdo entre las partes.

La referida solicitud fue aceptada por JUNAEB durante el mes de febrero de 2026, procediéndose así al término anticipado del convenio en los términos establecidos.

Además de las materias reveladas anteriormente, no existen otros hechos relevantes a informar.

39. SANCIONES

El detalle de las sanciones al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Ente Afectado	Norma Afectada	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M\$
-	-	-	-	-	-	-
Total Sanciones						-

Al 31 de diciembre de 2024

Ente Afectado	Norma Afectada	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M\$
CFT Magallanes	Ley N°21.091	19	2024	Procesos administrativos	Si	4.167
Total Sanciones						4.167

40. HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presentan los hechos relevantes a informar:

- La Institución ha proyectado la apertura de una sede avanzada en Puerto Natales para marzo del 2027, financiada con recursos transferidos según Decreto Exento N°1984 de la Subsecretaría de Educación Superior. Actualmente, el proceso se encuentra en etapa de ejecución de obras, con fecha de entrega según contrato de licitación, en noviembre de 2027.
- La Institución, durante el año 2025, inició las gestiones orientadas a obtener la acreditación como Centro de Evaluación y Certificación de Competencias Laborales, proceso que culminó exitosamente en abril de 2026 con la acreditación otorgada por ChileValora, convirtiéndose en el primer Centro de Formación Técnica Estatal del país en alcanzar este importante hito.
- Dicha acreditación fue conferida por un período de tres años, correspondiente al plazo máximo establecido por la entidad acreditadora, lo que representa un respaldo institucional relevante y una oportunidad estratégica para fortalecer la sostenibilidad financiera de la institución en el mediano plazo.
- Desde una perspectiva económica y de gestión financiera, esta acreditación permitirá diversificar las fuentes de ingresos institucionales mediante la generación de recursos asociados a los servicios de evaluación y certificación de competencias laborales, a través de la vinculación con socios estratégicos del sector público y privado. Asimismo, posibilitará fortalecer mecanismos de articulación académica mediante el reconocimiento de aprendizajes previos, facilitando trayectorias formativas más eficientes para los usuarios y promoviendo la continuidad de estudios.

Lo anterior podría traducirse en un impacto positivo sobre la matrícula institucional de las distintas carreras impartidas, incrementando los ingresos operacionales por concepto de aranceles y derechos asociados, además de robustecer el posicionamiento institucional en materia de formación continua, empleabilidad y vinculación con el medio productivo.

- La Institución ha proyectado la apertura de una sede en Punta Arenas para marzo de 2027, financiada con recursos por \$857.019 millones asignados mediante Decreto Exento N°203 de la Subsecretaría de Educación Superior. Actualmente, el proceso de licitación para la remodelación del edificio entregado en comodato se encuentra adjudicada, a la espera del inicio de la ejecución de las obras, las cuales tienen un plazo de ejecución de 7 meses.

Además de las materias reveladas anteriormente, no existen otros hechos relevantes a informar.

41. PATRIMONIO

41.1 Capital

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, presenta el siguiente saldo:

Descripción	Moneda	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Saldo inicial	CLP	-	-
Corrección de errores (Nota 2.8)	CLP	2.519.739	-
Total		2.519.739	-

41.2 Resultado acumulado

El resultado acumulado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, es el siguiente:

Descripción	Moneda	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Saldo inicial	CLP	(263.736)	(10.886)
Resultado del ejercicio	CLP	105.239	(56.050)
Corrección de errores (Nota 2.8)	CLP	(2.507.382)	(196.800)
Total		(2.665.879)	(263.736)

41.3 Otras reservas

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena**, no presenta saldos por conceptos de otras reservas.

42. SISTEMA DE INFORMACIÓN

Durante el período 2025 no hubo modificaciones respecto al software a utilizar para contabilizar los hechos económicos, el software a ocupar es Softland ERP.