



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores

Honorable Junta Directiva

Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de O'Higgins

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de O'Higgins, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de O'Higgins al 31 de diciembre de 2025 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo a la Normativa Contable para Instituciones de Educación Superior Estatales emitida por la Contraloría General de la República, Resolución Exenta N° 2303 y la Superintendencia de Educación Superior, Resolución Exenta N° 432, las que están basadas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board.

Énfasis en un asunto

Sin que ello modifique nuestra opinión, llamamos la atención sobre la Nota 2.8.2 de los estados financieros, en la cual la administración describe una corrección de error contable por M\$1.434.488, correspondiente a aportes estatales reconocidos como capital durante el ejercicio 2024 en exceso de los recursos ejecutados a esa fecha. La administración indica que debido a restricciones del sistema de registro de la Contraloría General de la República, que impiden modificar información de períodos cerrados, como son los estados financieros del año 2024, dicha corrección fue reconocida al inicio del ejercicio 2025 mediante una disminución del saldo de capital con abono a ingresos diferidos en el pasivo, con efecto en la composición del pasivo y el patrimonio, sin modificación del activo total ni del resultado del ejercicio. Este asunto es fundamental para la comprensión de los estados financieros en su conjunto.

Base para la Opinión

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de O’Higgins y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Otros Asuntos – Estados Financieros 2024

Los estados financieros de Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de O’Higgins, al 31 de diciembre de 2024, que se presentan para efectos comparativos, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos, en su informe de fecha 29 de mayo de 2025.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con la Normativa Contable para Instituciones de Educación Superior Estatales emitida por la Contraloría General de la República, Resolución Exenta N° 2303 y la Superintendencia de Educación Superior, Resolución Exenta N° 432, las que están basadas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de O’Higgins, para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.



Responsabilidad del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno del Centro de Formación Técnica estatal de la Región de O'Higgins. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad del Centro de Formación Técnica estatal de la Región de O'Higgins para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



ARVT

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Claudio Valenzuela Ramírez

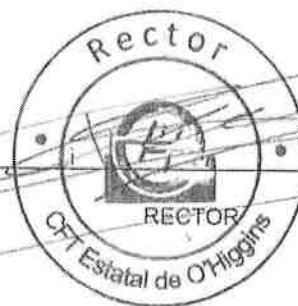
ARVT Auditores Tributarios Ltda.
30 de abril de 2026

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Información general sobre los Estados Financieros	
Periodo de presentación	Al 31 de diciembre de 2025
Institución de Educación Superior	Centro de Formación Técnica Estatal de la Region del Libertador General Bernardo O'Higgins
RUT	65.199.122-6
Dirección	Av. José Miguel Carrera 1051, San Vicente de Tagua - Tagua
Número de funcionarios	71
Auditores externos	Cabello y Fuenzalida consultores asociados limitada
Fecha	23-04-2026



DIRECTOR ECONOMICO ADMINISTRATIVO (S)





CFT

ESTATAL DE
O'HIGGINS

Centro de Formación Técnica Estatal de O'Higgins

ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

Índice

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.....	4
ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN.....	6
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO.....	7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....	9
NOTA 1 Información de la entidad.....	11
NOTA 2 Bases de preparación.....	12
NOTA 3 Cambios en políticas contables.....	14
NOTA 4 Resumen de principales políticas contables.....	14
NOTA 5 Administración de riesgos.....	21
NOTA 6 Estimaciones y juicios contables.....	26
NOTA 7 Efectivo y equivalentes al efectivo.....	27
NOTA 8 Otros activos financieros corrientes y no corrientes.....	27
NOTA 9 Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.....	27
NOTA 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes.....	28
NOTA 11 Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corriente.....	30
NOTA 12 Inventarios.....	31
NOTA 13 Activos biológicos, corrientes y no corrientes.....	32
NOTA 14 Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.....	32
NOTA 15 Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.....	34
NOTA 16 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.....	35
NOTA 17 Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	36
NOTA 18 Plusvalía.....	37
NOTA 19 Propiedades, planta y equipo.....	38
NOTA 20 Propiedades de inversión.....	42
NOTA 21 Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes.....	43
NOTA 22 Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.....	48
NOTA 23 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.....	49
NOTA 24 Otras provisiones, corrientes y no corrientes.....	49
NOTA 25 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.....	51
NOTA 26 Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.....	51
NOTA 27 Ingresos de actividades ordinarias.....	53
NOTA 28 Costos operacionales.....	54

NOTA 29 Ingresos financieros.....	56
NOTA 30 Otros ingresos.....	56
NOTA 31 Gastos de administración.....	56
NOTA 32 Costos financieros.....	57
NOTA 33 Otros gastos.....	57
NOTA 34 Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.....	57
NOTA 35 Contingencias.....	57
NOTA 36 Garantías.....	59
NOTA 37 Combinaciones de negocios.....	60
NOTA 38 Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.....	61
NOTA 39 Sanciones.....	61
NOTA 40 Hechos relevantes o esenciales.....	62
NOTA 41 Patrimonio.....	62
NOTA 42 Sistemas de información.....	63

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31.12.2025 Y 31.12.2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	NOTA N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	12.954	399.028
Otros activos financieros corrientes	8	3.132.750	81.696
Otros activos no financieros corrientes	9	1.530	0
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	1.929.857	2.604.920
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	0	0
Inventarios	12	0	0
Activos biológicos corrientes	13	0	0
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	15	0	0
Total Activos Corrientes		5.077.091	3.085.644
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	27.145	24.565
Otros activos no financieros no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	12.115	46.411
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipo	19	1.427.623	1.787.233
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	193.198	345.283
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		1.660.081	2.203.492
TOTAL ACTIVOS		6.737.172	5.289.136

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31.12.2025 Y 31.12.2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	106.661	142.759
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	175.269	125.601
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	59.145	36.965
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	14.016	18.272
Otros pasivos no financieros, corrientes	26	4.516.820	1.086.173
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		4.871.911	1.409.770
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	95.438	206.498
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	-	-
Total Pasivos No Corrientes		95.438	206.498
TOTAL PASIVOS		4.967.349	1.616.268
Patrimonio			
Capital	41	2.737.784	4.168.398
Resultados acumulados	41	(967.961)	(495.530)
Otras reservas	41	-	-
Patrimonio Atribuible a la Entidad		1.769.823	3.672.868
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		1.769.823	3.672.868
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		6.737.172	5.289.136

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN	NOTA N°	1 DE ENERO AL 31.12.2025 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	3.170.211	2.173.786
Costos operacionales	28	(1.687.971)	(908.299)
Ganancia (pérdida) bruta		1.482.240	1.265.487
Ingresos financieros	29	-	-
Otros ingresos	30	-	-
Gastos de administración	31	(1.918.651)	(1.616.485)
Costos financieros	32	(18.428)	(4.338)
Otros gastos	33	(810)	-
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	(16.782)	272
Resultado en inversiones utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		(472.431)	(355.064)
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		(472.431)	(355.064)
Ganancia procedente de actividades continuadas		(472.431)	(355.064)
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		(472.431)	(355.064)
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		(472.431)	(355.064)
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		(472.431)	(355.064)
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		(472.431)	(355.064)

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024**

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2025 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	-
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	210.985	140.886
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	1.359.499	1.273.408
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	-	-
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	4.104	5.317
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(538.708)	(156.984)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(1.158.578)	(589.169)
Pagos de arriendos	(227.057)	(109.829)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(13.344)	(100.867)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(363.099)	462.762
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipo	(22.975)	(1.262.949)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	1.053.251

Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(22.975)	(209.698)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(386.074)	253.064
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(386.074)	253.064
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	399.028	145.964
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	12.954	399.028

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	4.168.398	-	(495.530)	3.672.868	-	3.672.868
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	(1.434.488)	-	-	(1.434.488)	-	(1.434.488)
Patrimonio al comienzo del periodo	2.733.910	-	(495.530)	2.238.380	-	2.238.380
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	(472.431)	(472.431)	-	(472.431)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	(472.431)	(472.431)	-	(472.431)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	3.874	-	-	3.874	-	3.874
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	3.874	-	(472.431)	(468.557)	-	(468.557)
Patrimonio al final del periodo	2.737.784	-	(967.961)	1.769.823	-	1.769.823

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	-	-	287.343	287.343	-	287.343
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	4.168.398	-	(427.809)	3.740.589	-	3.740.589
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del periodo	4.168.398	-	(140.466)	4.027.932	-	4.027.932
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	(355.064)	(355.064)	-	(355.064)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	(355.064)	(355.064)	-	(355.064)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	(355.064)	(355.064)	-	(355.064)
Patrimonio al final del periodo	4.168.398	-	(495.530)	3.672.868	-	3.672.868

Nota 1 - Información de la entidad.

Esta sección incluirá una descripción de la constitución legal y principales actividades de la institución de educación superior del Estado, particularmente las siguientes:

1.1 Domicilio de su casa central, dirección en la que realiza sus actividades e identificación de las diferentes sedes.

Casa Central y Sede San Vicente ubicada en José Miguel Carrera 1051, San Vicente de Tagua Tagua. Sede Pichilemu ubicada en Avenida Cahuil 1810, Pichilemu. Sede San Fernando ubicada en Chacabuco #393, San Fernando.

1.2 Breve historia de la entidad, datos de su forma jurídica (estatutos) y marco regulatorio aplicable, descripción de la naturaleza de sus operaciones, visión, misión y objetivos institucionales. Identificación con la región.

El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins creado por el Artículo 1° de la Ley N° 20.910, es una institución de educación superior Estatal que tiene por finalidad la formación de técnicos de nivel superior, con énfasis en la calidad de la educación técnica y en mejorar su empleabilidad para que participen en el mundo del trabajo con trayectorias laborales de alta calificación, mejorando así su formación e inserción en el ámbito social y regional; en este sentido, también se incorporará la formación cívica y ciudadana. Los estatutos del Centro de Formación Técnica Estatal de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins son establecidos mediante el decreto con fuerza de Ley n°20, instaurando que es una persona jurídica de derecho público, autónoma, funcionalmente descentralizada, con personalidad jurídica y patrimonio propio. La información contenida en los presentes estados financieros ha sido preparada de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República, Resolución Exenta N°02303 y la Superintendencia de Educación Superior, Resolución Exenta N°000432, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés), y son de responsabilidad de la Administración Superior del Centro de Formación Técnico Estatal de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins (también puede llamarse "CFT Estatal de O'Higgins" o "la Entidad"). El Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de O'Higgins es una institución de educación superior que tiene por misión: Formar técnicos de nivel superior íntegros y competentes, con mirada tecnológica e inclusiva, y contribuir a dar respuesta a las demandas territoriales regionales mediante la capacitación, la formación continua, la vinculación con el medio y la promoción de la innovación. visión: Ser una institución de educación técnica profesional reconocida por su compromiso con el desarrollo sostenible de la región, su excelencia, su cultura y aplicación tecnológica, y por la calidad de los técnicos de nivel superior que forma. El objetivo estratégico es Formar técnicos de nivel superior en vistas a su desarrollo espiritual y material, con sentido ético y de solidaridad social, respetuosos del medioambiente y de los derechos humanos. Contribuir al desarrollo material y social sostenido, sustentable y equitativo de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, colaborando con el fomento de su competitividad y productividad. Contribuir a la diversificación de la matriz productiva de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins y del país, favoreciendo la industrialización y agregación de valor. Nuestro objetivo, es el de relevar la importancia de la Formación Técnica Profesional, ofreciendo a toda la población interesada en formarse en este ámbito; educación de calidad, enmarcada en la realidad del entorno, con un enfoque dirigido a potenciar altos índices de empleabilidad y a su vez, brindar un empuje desde la creación y desarrollo de competencias al emprendimiento. El Centro de Formación Técnico Estatal de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, inició sus actividades el 16 de marzo de 2021.

1.3 Listado de entidades donde tiene participación (Igual o superior al 10%).

Nombre Entidad	R.U.T	31/12/2025	31/12/2024
		%Participación	%Participación
		0,0%	0,0%

Nota 2 - Bases de preparación.

Se deben revelar las bases de preparación de los estados financieros con propósitos de información general, a fin de asegurar que los mismos sean comparables con ejercicios anteriores, tanto con los estados financieros de la misma institución como con otras instituciones de educación superior del Estado. Para alcanzar dicho objetivo se fijan los requisitos mínimos sobre su contenido.

2.1 Declaración de cumplimiento: Se debe indicar que los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las instituciones de educación superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República, Resolución Exenta N°02303 y la Superintendencia de Educación Superior, Resolución Exenta N°000432 (en adelante "Normativa Contable CGR-SES"), la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS FULL, por sus siglas en inglés). Estos Estados Financieros han sido aprobados por Directorio el día 23-04-2026.

2.2 Periodo contable: Indicar fechas o periodos cubiertos de los estados financieros.

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes periodos: - Estados de situación Financiera clasificados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024. - Estados de Resultados integrales por función por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024. - Estados de Cambios en el Patrimonio neto por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024. - Estados de Flujos de efectivo método directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.3 Bases de medición: Indicar si los estados financieros han sido preparados sobre la base de valor razonable o a costo amortizado y señalar las excepciones respectivas.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo, con excepción de alguna partida específica que la Normativa Contable CGR-SES establezca un tratamiento contable diferente.

2.4 Moneda funcional y de presentación: La moneda funcional de la casa de estudios y la moneda de presentación utilizada, es el peso chileno. Adicionalmente, se debe indicar que toda la información es presentada en miles de pesos.

Los estados financieros del CFT Estatal de O'Higgins, fueron preparados en pesos chilenos y son presentados en miles de pesos chilenos.

2.5 Moneda extranjera y conversión: Las unidades de equivalencia y paridades de moneda extranjera, UF y UTM utilizadas en la preparación de los estados financieros.

Unidad de Fomento (UF) \$39.727,96, Unidad Tributaria Mensual (UTM) \$69.542,00 al 31 de diciembre de 2025 (\$38.416,69 y \$67.294,00 respectivamente al 31 de diciembre de 2024)

2.6 Hipótesis de negocio en marcha: La entidad debe revelar que prepara sus estados financieros bajo la hipótesis de negocio en marcha.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el principio contable de "negocio en marcha", es decir, que la entidad está actualmente en funcionamiento y se espera que permanezca operando y sea rentable indefinidamente en el futuro, lo anterior de acuerdo con la NIC 1.

2.7 Reclasificaciones (se exceptúa para el primer envío):

2.7.1 Cuando los importes comparativos se reclasifiquen, revele:

- La naturaleza de la reclasificación;

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existen reclasificaciones pendientes que efectuar.

- El monto de cada partida o grupo de partidas que se han reclasificado; y

Sin información a revelar.

- El motivo de la reclasificación.

Sin información a revelar.

2.7.2 Cuando la reclasificación de los montos comparativos resulte impracticable, revele NIC 1.42:

- El motivo para no reclasificar los montos; y

Sin información a revelar.

- La naturaleza de los ajustes que tendrían que haberse efectuado si los montos hubieran sido reclasificados.

Sin información a revelar.

2.7.3 Cuando una casa de estudios no aplique un requerimiento establecido en la NIC 1, deberá proceder de la siguiente forma, según sea el caso:

- Si la entidad no aplica un requerimiento establecido en NIIF de acuerdo a la NIC 1.19 deberá revelar lo requerido en la NIC 1.20.

Sin información a revelar.

- Si la entidad dejó de aplicar en algún periodo anterior un requerimiento establecido y esto afectase los montos reconocidos en el periodo actual deberá revelar lo requerido en la NIC 1.20 letras c) y d).

Sin información a revelar.

2.8 Ajustes a periodos anteriores y otros cambios contables.

2.8.1 Cuando existan cambios en las estimaciones contables en el periodo en curso, se debe revelar lo requerido en la NIC 8.39, NIC 8.40 y NIC 38.121.

Sin información a revelar.

2.8.2 Cuando existan errores en el periodo en curso, se debe revelar lo requerido en la NIC 8.49.

Al 31 de diciembre de 2024, la institución reconoció como capital la totalidad de los fondos recepcionados asociados al Decreto N°0184 de fecha 12 de diciembre de 2024, por M\$1.434.488. De conformidad con el procedimiento B-02 instruido mediante Oficios CGR N°E420836/2023 y N°E448666/2024, dicho reconocimiento debió efectuarse únicamente en la medida en que los recursos fueran ejecutados, manteniéndose el saldo no consumido como ingreso diferido en el pasivo.

La reexpresión retroactiva de los estados financieros comparativos no resulta factible en virtud de las restricciones del sistema de registro de la plataforma SICOGEN de la CGR que impiden modificar información de períodos cerrados, por lo que el ajuste fue reconocido al inicio del ejercicio 2025, de conformidad con NIC 8.44. La presente nota se emite en cumplimiento de NIC 8.49.

De haberse aplicado correctamente el criterio al 31 de diciembre de 2024, el capital habría sido menor en M\$1.434.488 y los ingresos diferidos del pasivo habrían sido mayores en ese mismo monto, sin efecto sobre el resultado del ejercicio ni sobre el activo total. El error se originó íntegramente en 2024, por lo que no existe saldo de corrección al 1 de enero de ese año.

Nota 3 – Cambios en políticas contables.

3.1. Cambios voluntarios en políticas contables.

Sin información a revelar.

3.2. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas.

3.2.1. Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados.

Sin información a revelar.

3.2.2. Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria.

Sin información a revelar.

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables.

Se deberá incluir una descripción detallada de las políticas contables aplicadas, teniendo en cuenta que la NIC 1.122. Dicha norma exige revelar un resumen de las políticas contables significativas utilizadas en la preparación de los estados financieros, así como los juicios, distintos de aquellos que involucren estimaciones, realizados y aplicados por la administración en el proceso de la aplicación de políticas contables. Esta descripción se refiere fundamentalmente, en la selección de políticas contables ante la existencia de alternativas aceptables, en la aplicación de criterios específicos de las actividades de la entidad y en aquellas normas con un impacto significativo en su posición financiera y resultados de operación.

4.1. Bases de preparación.

Los presentes estados financieros del CFT Estatal de O'Higgins, al ejercicio terminado del 31 de diciembre de 2025 y 2024, fueron preparados de acuerdo con las Normativa Contable CGR-SES, normativa adoptada en forma integral, explícita y sin reserva.

4.2. Bases de consolidación.

Rut	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	31.12.2025		31.12.2024	
			Participación Directa %	Participación Indirecta %	Participación Directa %	Participación Indirecta %
			0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

4.3. Bases de conversión.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

4.4. Transacciones en moneda extranjera.

Sin información a revelar.

4.5. Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo se compone de los saldos disponibles de cuentas corrientes bancarias y saldos en caja que cubren gastos menores.

En el caso del Estado de Flujo de efectivo, este solamente evalúa los flujos de efectivo de libre disposición de la institución catalogados como "Efectivo y equivalentes al Efectivo". En el caso de los flujos con restricción de uso, la Institución ha adoptado el criterio de darles el tratamiento de activos financieros y no como flujo de efectivo.

4.6. Instrumentos financieros:

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de ser vendido en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación, a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes, pudiendo presentarse en el ítem efectivo y equivalentes al efectivo si cumple con todos los requisitos para tal efecto y el Centro de Formación Técnica opta por dicha clasificación.

4.6.2. Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral.

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, si la intención de gerencia de la entidad es conservar el activo financiero para obtener los flujos contractuales y/o mantenerlo para negociación, y dentro de sus condiciones contractuales el activo financiero conlleva a flujos de efectivo, donde se retribuirá únicamente el pago de principal e intereses sobre el importe pendiente, en fecha determinada.

4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.

Costo amortizado es el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los costos incrementales (más o menos según sea el caso), calculado mediante el método de la tasa de interés efectiva que considera la imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período del instrumento.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta los flujos futuros de efectivo estimado por cobrar o pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios y descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, es el monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuaran libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente ("Precio de cotización" o "Precio de mercado").

4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.

Todos los créditos, préstamos, acreedores y cuentas por pagar son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido, menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial, éstos son valorizados al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

4.7. Deterioro de activos financieros.

Al cierre de cada estado financiero anual, se analizará si existe algún indicio, tanto interno como externo, respecto a que los activos han sufrido alguna pérdida de valor, en cuyo caso deberá efectuarse la contabilización respectiva. Este criterio fue implementado al cierre de 2024 para deterioro acumulado de deudores por aranceles, el monto de las deudas que tienen un vencimiento mayor a 13 meses.

4.8. Otros activos no financieros.

Un activo no financiero es aquel cuyo valor proviene de sus características (físicas o inmateriales) y no de un reclamo contractual. Es decir, un activo no financiero tiene un valor por sí mismo, por sus propiedades o rasgos.

4.9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Corresponden a deudas por cobrar a favor del Centro de Formación Técnica por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales. El deterioro se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual.

Los deudores comerciales se reducirán por medio de la cuenta de deterioro para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas se reconocerá con cargo a resultados.

De acuerdo con NIIF 9, el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se determina mediante análisis sobre toda la cartera crediticia, basado en un modelo de pérdida esperada que considera el riesgo de insolvencia de sus clientes, identificando si existen deterioros significativos y sujetos a una evaluación individual.

4.10. Propiedades, planta y equipo:

4.10.1. Métodos de depreciación

La depreciación es reconocida en los resultados integrales en base al método de depreciación lineal calculada sobre la base de las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipos. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, en el caso de ser necesario se realiza el ajuste correspondiente.

Los terrenos son registrados en forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no serán objeto de depreciación.

Las obras en curso se traspasan a activos cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los activos fijos se darán de baja de la contabilidad cuando se vendan o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros producto de su uso. Las utilidades o pérdidas generadas en la venta de bienes del activo fijo se reconocerán directamente en resultados en el ejercicio en que se generan.

4.10.2. Vida útil

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Equipos computacionales	Lineal	36 meses	60 meses
Muebles de oficina	Lineal	36 meses	60 meses
Instalaciones	Lineal	60 meses	120 meses

4.11. Propiedad de inversión.

Sin información a revelar.

4.12. Activos intangibles distintos de la plusvalía:

4.12.1. Vida Útil

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Software	Lineal	36 meses	60 meses

4.13. Gastos de investigación y desarrollo.

Los gastos de investigación y desarrollo (I+D) son gastos directos relacionados con los esfuerzos de la institución para desarrollar, diseñar y mejorar sus productos, servicios, tecnologías o procesos. La institución no presenta Gastos de investigación y desarrollo para el año que se informa.

4.14. Subvenciones Gubernamentales.

Subvenciones gubernamentales: para el financiamiento de proyectos que implican incurrir en gastos o en la adquisición de propiedades, planta y equipos, que son reconocidas en resultado aplicando los criterios establecidos en la NIC 20. Las subvenciones del Gobierno se reconocen a su valor razonable cuando hay seguridad razonable que la subvención se recibirá y la entidad beneficiaria cumplirá con todas las condiciones establecidas.

Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de O'Higgins, reconoce subvenciones del gobierno por conceptos de fondos operacionales, respaldadas por Decretos emitidos por el Ministerio de Educación (reconocidas en ingreso) conforme a las instrucciones impartidas en las Normas Contables de la Contraloría General de la República.

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con el financiamiento de proyectos que implican incurrir en gastos se difieren y se reconocen en el estado de resultados como Ingresos operacionales, durante el período necesario para correlacionarlas con el gasto que compensan. En esta clase de subvención, el Centro de Formación Técnica Estatal de la Región de O'Higgins reconoce aquellas subvenciones asociadas a gastos de proyectos del Ministerio de Educación y cursos de capacitación a través del Servicio Nacional de Capacitación y Empleo - Sence.

Conforme a instrucciones de Contraloría General de la República de Chile, los primeros 6 años de funcionamiento del Centro de Formación Técnica Estatal, las subvenciones gubernamentales relacionadas con el financiamiento de proyectos que implican incurrir en activos pudieran ser parte constituyente de capital del Centro de Formación Técnica. Según lo señalado en Nota 3.1.

Posterior al plazo transcurrido de 6 años, según lo mencionado anteriormente, las subvenciones gubernamentales relacionadas con el financiamiento de proyectos que implican incurrir en activos se reconocen como ingreso diferido, y se reconoce en resultados sobre una base sistemática a lo largo de la vida útil del correspondiente activo.

4.15. Plusvalía.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Centro de Formación Técnica no tiene plusvalía que revelar.

4.16. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

Al cierre de cada estado financiero anual, se analizará si existe algún indicio de deterioro, tanto interno como externo, respecto a que los activos han sufrido alguna pérdida de valor.

4.17. Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Al 31 de diciembre de 2025 el Centro de Formación Técnica no mantiene activos no corrientes mantenidos para la venta.

4.18. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Centro de Formación Técnica no mantiene inversiones contabilizadas utilizando el método de participación.

4.19. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

El Centro de Formación Técnica no ha determinado provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta, de acuerdo con lo establecido en el artículo único de la Ley N°13.713 de 1959, en concordancia con lo establecido en el Artículo N°14 del D.L. 1.604 de 1976. La situación descrita anteriormente, no genera efectos por impuestos diferidos.

4.20. Beneficios a los empleados:

4.20.1. Vacaciones del personal.

El Centro de Formación Técnica reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

4.20.2. Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Centro de Formación Técnica no mantiene beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

4.21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se registran a su valor nominal. Se componen principalmente de cuentas por pagar a terceros, remuneraciones, honorarios por pagar y cotizaciones e impuestos por pagar.

4.22. Otros pasivos financieros.

Los préstamos, obligaciones con el público y otros pasivos financieros se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Con posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva.

4.23. Provisiones.

Las provisiones se reconocen cuando:

- a) El Centro de Formación Técnica tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados;*
- b) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y*
- c) El monto se ha estimado en forma fiable.*

Los montos reconocidos como provisión a la fecha de cierre de los estados financieros son la mejor estimación de la Administración de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

4.24. Medición del valor razonable de activos y pasivos.

Según la NIIF 1; el párrafo 16 señala que en la fecha de transición el Centro de Formación Técnica puede utilizar el valor razonable de los bienes como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos.

Por su parte, el párrafo 17 señala que en la fecha de transición el Centro de Formación Técnica puede utilizar el costo de los principios contables generalmente aceptados anteriores como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos, siempre que ellos sean similares al valor razonable o valor depreciado.

El valor razonable de los Terrenos y Edificios corresponderá a un valor de Tasación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

4.25. Capital

El capital se clasifica como patrimonio neto, se considera para ello el capital efectivamente enterado en el CFT O'Higgins, mediante aportes del Estado.

Con fecha 6 de febrero de 2024 la Contraloría General de la República emitió el oficio N°E448666/2024 el que instruyó la realización de un ajuste contable de reconocimiento de capital para los centros de formación técnica estatales, donde se establece que el capital inicial de los centros de formación técnica estatales está conformado por los montos recibidos mediante transferencias de capital, esto en la asignación 3303-416 del programa 09.90.02, cuyo objetivo era generar inversión, reflejado en activos de carácter permanente en las entidades de educación superior.

4.26. Distribución de dividendos.

El Centro de Formación Técnica no tiene definida una política de dividendos.

4.27. Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos por servicios educacionales del CFT Estatal de O'Higgins son reconocidos y contabilizados conforme a la metodología establecida por NIIF 15. En el caso de las matrículas y aranceles cobrados a los alumnos se contabilizan considerando los tiempos de prestación de los servicios educacionales (trimestrales). Los ingresos por proyectos públicos y privados son reconocidos de acuerdo a la NIC 20 "Subvenciones del Gobierno".

4.28. Costo de venta.

Los costos de operación están conformados principalmente por las remuneraciones del personal y las compras de bienes o servicios necesarios para la prestación de servicios educacionales.

4.29. Arrendamientos.

Durante el presente ejercicio la administración del Centro de Formación Técnica aplicó las normas referidas a NIIF 16 para el tratamiento de sus activos y pasivos por arrendamiento, la cual significa que los contratos de arriendo se clasifican como financiero cuando el contrato transfiere a la institución sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra, si corresponde. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Nota 5 - Administración de riesgos.

5.1 Factores de riesgo financiero.

La casa de estudios revelará información que permita, a los usuarios de sus estados financieros, evaluar la naturaleza y alcance de los principales riesgos procedentes de los instrumentos financieros a los que la entidad esté expuesta en la fecha de presentación. Consecuentemente, esta nota debe ser adaptada a la situación de cada casa de estudios, la que a su vez dependerá de los instrumentos que esta posea.

Los riesgos financieros que derivan de las operaciones del CFTE de la Región de O'Higgins están relacionados a los riesgos de liquidez y crediticio. Estos riesgos surgen como consecuencia de las operaciones normales del CFTE, por lo cual la administración gestiona su exposición de acuerdo con las políticas, visión y misión declarada por el CFTE de la Región de O'Higgins, como entidad, dependiente del Estado.

5.2 Riesgos financieros.

Información cualitativa.

Para los riesgos de crédito, liquidez y mercado, la institución revelará lo siguiente:

a) Las exposiciones al riesgo y la forma en que estas surgen;

• Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es la probabilidad de pérdida financiera para el CFTE de la Región de O'Higgins ante el eventual caso de incumplimiento de las obligaciones contractuales de parte de un estudiante o contraparte de un instrumento financiero. Dichas obligaciones contractual se originan en los créditos otorgados a los estudiantes o contraparte, se encuentran reconocidas en la cuenta por cobrar institucional. Si bien estos créditos no representan una fracción o porcentaje significativo del financiamiento total del arancel de los estudiantes del CFTE, la administración aplica la política de cobranza de estos créditos, a través de organismos internos y externos. Esta gestión permite asegurar la cobertura necesaria para mitigar este riesgo y minimizar la exposición a la incobrabilidad.

De igual manera, el CFTE ha considerado determinar la estimación de un monto de incobrabilidad de las obligaciones contractuales de estudiantes o contrapartes, reconocidas cantablemente en deudores incobrables, calculó que se determina atendiendo a los criterios siguientes:

- La antigüedad de la deuda.*
- Normativas especiales de cobro.*
- El análisis de la capacidad de pago por parte del alumno por el crédito otorgado.*

De todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones bastante conservadoras, las cuales se revisan constantemente para verificar que los valores en cobro no se hayan deteriorado.

• Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa la posibilidad del CFTE de la Región de O'Higgins enfrentar la dificultad de dar cumplimiento a las obligaciones asociadas a sus pasivos financieros, los cuales se liquidan mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros.

El enfoque del CFTE para la gestión de la liquidez, consiste en asegurar, bajo cualquier circunstancia, la disponibilidad de recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones en su vencimiento. Este modelo de administración opera tanto en escenarios normales como en condiciones de alta exigencia, evitando pérdidas financieras no aceptables y resguardando la reputación institucional

El riesgo de liquidez se podría ver no mitigado tanto por disposiciones gubernamentales o acciones del sector de la banca. Teniendo en consideración, que es una institución fiscal, la materialización del riesgo estará dado por no recibir aportes gubernamentales y no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago de estudiantes no beneficiados con gratuidad respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor, por ende, este riesgo se encuentra mitigado.

• Riesgo de la industria

La Ley 21.091 Sobre educación superior publicada el 29 de mayo de 2018, tiene por objeto regular un sistema educacional que ahora contempla dos subsistemas, el Universitario y el Técnico Profesional, creando poco a poco mecanismos propios del nivel educativo al que pertenece un Centro de Formación Técnica. Además, esta Ley crea la Superintendencia de Educación Superior, quien junto a la CNA y al CNED, viene a aportar al aseguramiento de la calidad en este tipo de educación, lo anterior implica que las instituciones Técnico Profesionales deben cumplir con mayores exigencias que antes. El Centro de Formación Técnica de la región de O'Higgins desde su plan estratégico hasta cómo está organizado busca cumplir con estas exigencias asegurando su lugar dentro de la industria.

b) Sus objetivos, políticas y procesos para la gestión del riesgo, así como los métodos utilizados para medirlos, y

Los riesgos de crédito y liquidez son monitoreados de forma periódica por el Departamento de Contabilidad y Finanzas del CFT Estatal de O'Higgins. El riesgo de mercado fue evaluado al momento de analizar la conveniencia de la instalación del CFT Estatal de O'Higgins en la ciudad de San Vicente de Tagua Tagua.

c) Cualquier cambio habido en (a) o (b) desde el periodo anterior.

No hay cambios.

Información cuantitativa.

Para los riesgos de crédito, liquidez y mercado, la entidad revelará lo siguiente:

a) Datos cuantitativos resumidos acerca de su exposición al riesgo en la fecha de presentación. Esta información estará basada en la que se facilite internamente al personal clave de la dirección de la entidad, (por ejemplo, al órgano colegiado superior de dicho plantel o a su Rector);

Datos cuantitativos resumidos acerca de su exposición al riesgo en la fecha de presentación

El Centro de Formación Técnica presenta ingresos cuya principal fuente proviene de beneficios estatales, tales como la gratuidad y diversas becas. Por esta razón, los flujos de ingreso están determinados en función de las resoluciones y calendarios definidos por las instituciones que administran y distribuyen dichos fondos.

Los alumnos no adscritos a gratuidad representan un riesgo, por su compartimiento de pago, y también por el efecto que tiene la deserción de estos estudiantes en los flujos de la institución.

b) Información relacionada al riesgo de crédito, liquidez y mercado considerando lo dispuesto en NIIF 7.

Sin información a revelar.

Si los datos cuantitativos revelados en la fecha de presentación fueran poco representativos de la exposición al riesgo de la entidad durante el ejercicio, se facilitará información adicional que sea representativa.

Sin información a revelar.

5.2.1 Riesgo de Crédito.

Se deberá revelar lo siguiente para cada clase de instrumento financiero:

a) El monto que mejor represente su máximo nivel de exposición al riesgo de crédito al final del periodo sobre el que se informa, sin tener en cuenta ninguna garantía tomada ni otras mejoras crediticias.

La Administración del CFT Estatal de O'Higgins se encuentra determinando el algoritmo para el deterioro prospectivo para las cuentas por cobrar.

b) Se debe informar una descripción de las garantías tomadas y otras mejoras crediticias reveladas en el punto (a).

Sin información a revelar.

c) En el caso particular de las cuentas por cobrar, las instituciones deberán pronunciarse respecto a lo siguiente:

I. Deuda con mayor nivel de incobrabilidad: Se deberá revelar el monto total de la cuenta que se encuentra vencido sobre 180 días, comparándolo con el cierre inmediatamente anterior. Adicionalmente, deberán señalarse el (las) razón (es) que explican dicho movimiento.

Sin información a revelar.

II. Política de provisiones: La institución deberá revelar la política definida de provisión por deudores incobrables.

La Entidad contabiliza anualmente una provisión por deudores incobrables correspondiente a las deudas por cobrar con un periodo mayor a 13 meses de vencimiento.

III. Políticas de repactación.

El CFT Estatal de O'Higgins exige a los alumnos que se matriculan al inicio de cada periodo mantener un adecuado cumplimiento de sus pagos, en caso de existir mora o atraso los alumnos deben pactar un plan actualizado de pagos o repactación.

IV. Proceso de cobranza.

El CFT mantiene personal que gestiona los procesos de cobranza, quien confecciona informes periódicos respecto a la situación de cada uno.

Cuando la institución de educación superior del Estado obtenga, durante el periodo, activos financieros o no financieros mediante la toma de posesión de garantías para asegurar el cobro, o ejecute otras mejoras crediticias (por ejemplo, avales), y tales activos cumplan los criterios de reconocimiento de otras normas, la entidad revelará:

a) La naturaleza y valor libros de los activos obtenidos y;

No toman bienes para efectuar cobros.

b) Cuando el activo no sea fácilmente convertible en efectivo, sus políticas para disponer de tales activos, o para utilizarlos en sus operaciones.

Sin información a revelar.

5.2.2 Riesgo de liquidez.

La institución de educación superior del Estado revelará:

a) Un análisis de vencimientos para los pasivos financieros, que muestre los vencimientos contractuales remanentes.

El CFT Estatal de O'Higgins no posee deudas superiores a 30 días, con excepción de las cuotas de arrendamiento por pagar correspondientes a los inmuebles en donde se desarrollan las prestaciones educacionales.

b) Una descripción de cómo gestiona el riesgo de liquidez inherente en (a).

El CFT Estatal de O'Higgins gestiona una adecuada ejecución presupuestaria que considera solicitar y recibir anticipadamente los aportes del Ministerio de Educación para cumplir las principales obligaciones (proveedores, remuneraciones, arriendos, etc.).

5.2.3 Riesgo de mercado.

Salvo que una institución de educación superior del Estado cumpla lo establecido en la NIIF 7.41, revelará:

a) Un análisis de sensibilidad para cada tipo de riesgo de mercado al que esté expuesta en la fecha de presentación, mostrando cómo podría verse afectado el resultado del ejercicio y el patrimonio debido a cambios en la variable relevante de riesgo, que sean razonablemente posibles en dicha fecha;

Sin información a revelar.

b) Los métodos e hipótesis utilizados al elaborar el análisis de sensibilidad; y

Sin información a revelar.

c) Los cambios habidos desde el ejercicio anterior en los métodos e hipótesis utilizados, así como las razones de tales cambios.

Sin información a revelar.

Si la institución elaborase un análisis de sensibilidad, tal como el del valor en riesgo, que reflejase las interdependencias entre las variables de riesgo (por ejemplo, entre los tipos de interés y de cambio) y las utilizase para gestionar riesgos financieros, podrá utilizar ese análisis de sensibilidad en lugar del especificado en la NIIF 7.40.

Sin información a revelar.

La casa de estudios revelará también:

a) Una explicación del método utilizado al elaborar dicho análisis de sensibilidad, así como de los principales parámetros e hipótesis subyacentes en los datos suministrados; y

Sin información a revelar.

b) Una explicación del objetivo del método utilizado, así como de las limitaciones que pudieran hacer que la información no reflejase plenamente el valor razonable de los activos y pasivos implicados.

Sin información a revelar.

Cuando los análisis de sensibilidad, revelados de acuerdo con la NIIF 7.40 o 7.41, no fuesen representativos del riesgo inherente a un instrumento financiero (por ejemplo, porque la exposición a final de año no refleje la exposición mantenida durante el año), la casa de estudios informará de ello, así como la razón por la que cree que los análisis de sensibilidad carecen de representatividad.

Sin información a revelar.

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables.

La entidad deberá indicar los principales juicios y estimaciones utilizados en la preparación de los estados financieros, como mínimo para:

6.1 Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el Centro de Formación Técnica no ha determinado pérdidas por deterioro en la valorización de la plusvalía por no mantener este tipo de activo.

6.2 Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el Centro de Formación Técnica no determina cálculo actuarial para las obligaciones con los empleados.

6.3 Determinar la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

El CFT Estatal de O'Higgins aplica el método lineal sobre la base de la vida útil asignada a cada clase de bienes.

6.4 Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

El CFT de O'Higgins para periodos anteriores provisiona el 100% de las deudas por arancel y matriculas.

6.5 Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Administración no tiene conocimiento de pasivos de monto incierto o contingentes.

6.6 Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipo.

El CFT Estatal de O'Higgins monitorea en forma periódica factores internos y externos de deterioro.

6.7 Determinar la estimación de activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

Sin información a revelar.

6.8 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

Sin información a revelar.

6.9 Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

Sin información a revelar.

Nota 7 - Efectivo y equivalentes al efectivo.

Corresponde al saldo presentado en el Estado de Situación Financiera. La institución debe indicar la composición del rubro y detallar el saldo por tipo de moneda, de acuerdo con los siguientes cuadros:

<div> <div>Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera</div> <div>Clases de Efectivo</div> </div>	31-12-2025					
	Pesos	Dólares	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	Chilenos	Americanos	M\$	M\$	M\$	M\$
	M\$	M\$				
Efectivo en caja	-	-	-	-	-	-
Saldo en bancos	12.954	-	-	-	-	-
Total Efectivo	12.954	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	12.954	-	-	-	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro

<div> <div>Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera</div> <div>Clases de Efectivo</div> </div>	31-12-2024					
	Pesos	Dólares	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	Chilenos	Americanos	M\$	M\$	M\$	M\$
	M\$	M\$				
Efectivo en caja	-	-	-	-	-	-
Saldo en bancos	399.028	-	-	-	-	-
Total Efectivo	399.028	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	399.028	-	-	-	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro

Para el año 2025, en el caso de las transferencias de capital recepcionadas de acuerdo a la Ley N°20.910, vinculadas a proyectos de infraestructura, la percepción de fondos del Ministerio de Educación, se registraron bajo la cuenta "110201 EFECTIVO CON RESTRICCIONES DE USO CORRIENTES", sin efecto en flujo. todo lo anterior, de acuerdo a lo establecido en el oficio de la

CGR n° e12254 / 2025, que establece el remite procedimiento contable sobre transferencias recibidas por aporte ley n° 20.910, CFT estatales.

Nota 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes.

El detalle de los otros activos financieros es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo con restricciones de uso	3.119.430	-	81.696	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-
Garantías	13.320	27.145	-	24.565
Otros (*)	-	-	-	-
Total Otros Activos Financieros	3.132.750	27.145	81.696	24.565

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes.

Se deberá presentar un detalle del rubro otros activos no financieros de acuerdo con el siguiente cuadro:

Clases de Otros Activos No Financieros	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	1.530	-	-	-
Seguros anticipados	-	-	-	-
Gastos anticipados	-	-	-	-
Anticipos a proveedores	-	-	-	-
Otros pagos anticipados	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-
Total Otros Activos No Financieros	1.530	-	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Se deberá presentar un detalle del rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de acuerdo con el siguiente cuadro:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por aranceles	1.521.693	-	1.225.994	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(184.560)	-	(74.729)	-
Total deudores por aranceles	1.337.133	-	1.151.265	-

Deudores por matrícula	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
Total deudores por matrículas	-	-	-	-
Deudores por becas estatales	15.810	-	-	-
Total deudores becas estatales	15.810	-	-	-
Deudores por gratuidad	538.272	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	538.272	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	1.434.488	-
Total deudores por otros aportes estatales	-	-	1.434.488	-
Deudores por proyectos estatales	14.400	-	-	-
Total deudores por proyectos estatales	14.400	-	-	-
Documentos por cobrar	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	-	-	-	-
Total documentos por cobrar	-	-	-	-
Otros deudores (*)	24.242	-	19.167	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	-	-	-	-
Total otros deudores	24.242	-	19.167	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	1.929.857	-	2.604.920	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

10.2. Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

Se deberá presentar los vencimientos de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y su respectiva provisión de deudores incobrables de acuerdo al siguiente cuadro:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
No vencidas corrientes	1.929.857	2.604.920
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	1.929.857	2.604.920
Subtotal Deterioro incobrabilidad no vencidas	-	-
Vencidas menores a 90 días	-	-
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	-	-
Vencidas entre 91 y 360 días	-	-
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	-	-
Vencidas más de 360 días	184.560	74.729
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	(184.560)	(74.729)
Subtotal vencidas	184.560	74.729
Subtotal deterioro incobrabilidad vencidas	(184.560)	(74.729)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	1.929.857	2.604.920

10.3. Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

En el caso que la institución presente documentos protestados, en cobranza judicial o similares, se deberá revelar lo siguiente:

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Documentos protestados	-	-
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	-	-

Total Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	-	-
---	---	---

10.4. Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes:

Se deberá presentar el movimiento de la provisión de deudores incobrables diferenciada en corrientes y no corrientes, de acuerdo con los siguientes cuadros:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(74.729)	(7.719)
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	(109.831)	(67.010)
Castigos	-	-
Saldo Final	(184.560)	(74.729)

* Incorporar Aumento (disminución) de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por ajustes.

Provisión de deudores incobrables, no corrientes	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Saldo Inicial	-	-
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	-	-
Castigos	-	-
Saldo Final	-	-

* Incorporar Aumento (disminución) de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por ajustes.

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes.

11.1. Cuentas por cobrar entidades relacionadas.

La entidad deberá presentar los saldos de cuentas por cobrar al cierre del ejercicio, en el siguiente cuadro:

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
							Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
							M\$	M\$	M\$	M\$
						0,0%	-	-	-	-
						0,0%	-	-	-	-
						0,0%	-	-	-	-
						0,0%	-	-	-	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto							-	-	-	-

11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

La entidad deberá presentar los saldos de cuentas por pagar al cierre del ejercicio, en el siguiente cuadro:

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
							Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
							M\$	M\$	M\$	M\$
						0,0%	-	-	-	-
						0,0%	-	-	-	-
Subtotal Cuentas por Pagar por arrendamientos (*)										
						0,0%	-	-	-	-
						0,0%	-	-	-	-

Subtotal Otras cuentas por pagar por Entidades Relacionadas				
Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas	-	-	-	-

(*) El detalle de las cuentas por pagar por arrendamientos se revelan en la nota 21.2.

11.3. Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados.

La entidad deberá presentar las transacciones con entidades relacionadas realizadas durante el ejercicio, en el siguiente cuadro:

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31-12-2025	Efecto en Resultado Cargo (abono)	31-12-2024	Efecto en Resultado Cargo (abono)
					M\$		M\$	
					-	-	-	-
					-	-	-	-
Subtotal transacciones por arrendamientos					-	-	-	-
					-	-	-	-
					-	-	-	-
Subtotal otras transacciones					-	-	-	-
Total Transacciones con Entidades Relacionadas					-	-	-	-

11.4. Personal Clave de la Administración.

Se deberá revelar las remuneraciones del personal clave (*) de la institución, para los últimos dos ejercicios, es decir para los años 2025 y 2024.

(*) Personal clave se define como aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la institución, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro del Consejo Superior u órgano de gobierno equivalente de la entidad.

Las remuneraciones por personal clave del CFT de O'Higgins al 31 de diciembre de 2025 asciende a \$272.119.702(al 31 de diciembre de 2024 asciende a \$203.901.849). Rector \$80.508.187, Director económico y administrativo \$49.406.825, Director académico \$35.112.938, Sub. director de planificación y desarrollo institucional \$52.260.136, Fiscal (s) \$54.831.616 (estos recursos desagregados corresponden al año 2025).

Nota 12 - Inventarios.

Se deberá presentar el saldo de inventarios de acuerdo al siguiente cuadro:

Clases de Inventarios, Neto	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Existencias		
Materiales de oficina	-	-
Libros y textos para la venta	-	-
Total existencias	-	-
Otros inventarios		
Existencias en consignación	-	-
Existencias en tránsito	-	-
Otras existencias e inventarios (*)	-	-
Total otros inventarios	-	-
Total Inventarios Neto	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

12.1. Provisiones de inventarios y otros castigos

Se deberá señalar los importes totales registrados por ajustes de inventarios para los períodos 31/12/2025 y 31/12/2024 tales como obsolescencia, valor neto de realización, entre otros, en caso de que corresponda.

Sin información a revelar.

Nota 13 - Activos biológicos, corrientes y no corrientes.

La entidad debe presentar una descripción de cada grupo de activos biológicos

13.1. Detalle de Activos Biológicos

Se deberá presentar el saldo de acuerdo con el siguiente cuadro:

Clases de Activos Biológicos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Animales vivos	-	-	-	-
Plantas no productoras	-	-	-	-
Otros activos biológicos (*)	-	-	-	-
Total Activos Biológicos	-	-	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

13.2. Ganancia o pérdida total surgida durante el periodo corriente.

Se deberá presentar el movimiento de los activos biológicos de acuerdo al siguiente cuadro:

Movimiento Activos Biológicos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2025 y 2024	-	-	-	-
Incrementos por adquisiciones del periodo	-	-	-	-
Disminución por cosechas o recolección del periodo	-	-	-	-
Otros incrementos	-	-	-	-
Otros decrementos	-	-	-	-
Ajustes a valor razonable del ejercicio (fair value del ejercicio)	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2025 y 2024	-	-	-	-

Nota 14 – Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.

14.1. Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuesto	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Crédito de capacitación	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuestos por recuperar	-	-	-	-
Otros impuestos por cobrar (*)	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	-	-	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

14.2. Pasivos por impuestos corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Impuesto único de segunda categoría	2.884	17.077
Pagos provisionales mensuales	-	1.195
Impuesto a la renta por pagar	-	-
IVA débito fiscal	-	-
Otros impuestos por pagar (*)	11.132	-
Total Pasivos por Impuestos	14.016	18.272

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Otros impuestos por pagar (*)	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Retención de segunda categoría (Honorarios)	11.132	-
Otros impuestos por pagar (*)	-	-
Total Pasivos por Impuestos	11.132	-

14.3. Resultado por impuesto al resultado del ejercicio.

Detallar el gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos en el siguiente cuadro:

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Resultado por impuesto corriente al resultado		
Crédito (gasto) por impuesto corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros Gastos por impuesto corriente (*)	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, neto, total	-	-
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultados por impuestos diferidos, Neto	-	-
Total Resultado por impuesto a las ganancias	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

14.4. Se deberá señalar qué actividades desarrolladas por la entidad corresponde provisionar por impuesto a la renta y qué filiales de la institución están afectas al impuesto a la renta.

Sin información a revelar.

14.5. Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.

Se deberá presentar un detalle que muestre la conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto.

Concepto	31-12-2025		31-12-2024	
	Tasa de Impuesto	Monto M\$	Tasa de Impuesto	Monto M\$
	%		%	
Utilidad antes de impuestos	0,0%	-	0,0%	-
Impuesto a la renta tasa legal	0,0%	-	0,0%	-
Ajustes para llegar a tasa efectiva				
Efecto impositivo de diferencias permanentes	0,0%	-	0,0%	-

Efecto por cambio de base impositiva	0,0%	-	0,0%	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	0,0%	-	0,0%	-
Ajustes impuestos año anterior	0,0%	-	0,0%	-
Corrección monetaria tributaria	0,0%	-	0,0%	-
Otros ajustes (*)	0,0%	-	0,0%	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	0,0%	-	0,0%	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

La tasa efectiva por impuesto a la renta para los años 2025 y 2024 es 0% y 0%, respectivamente

14.6. Activos y pasivos por impuestos diferidos.

Se deberá presentar al cierre de cada ejercicio el activo y pasivo por impuesto diferido en el siguiente cuadro:

Clases de Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	-	-
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	-	-
Provisión por deterioro de inventarios	-	-
Indemnización por años de servicio	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Pérdidas tributarias	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Otros activos por impuestos diferidos (*)	-	-
Total activos por impuestos diferidos	-	-
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	-	-
Amortización de software	-	-
Gastos de operación	-	-
Intangibles	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Revalorización de activos fijos	-	-
Otros pasivos por impuestos diferidos (*)	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	-	-
Total Neto Activo (Pasivo) por Impuestos Diferidos	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 15 - Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

La institución de educación superior del Estado deberá revelar la siguiente información, referida al periodo en el cual el activo no corriente (o grupo de activos para su disposición) haya sido clasificado como mantenido para la venta o vendido:

15.1. Descripción del activo no corriente o grupo de activos para su disposición, el plan de enajenación y su valor respectivo:

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2025				
		Valor Libro (*)	Deterioro Acumulado (**)	Valor Activo

Descripción de los Activos o Grupo de Activos	Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo	N°	Fecha	M\$	M\$	M\$
				-	-	-
				-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta				-	-	-

(*) Corresponde al valor libro del activo previo a la reclasificación como Activo No Corriente Clasificado como Mantenido para la Venta.

(**) Si corresponde.

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2024						
				Valor Libro (*)	Deterioro Acumulado (**)	Valor Activo
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo	N°	Fecha	M\$	M\$	M\$
				-	-	-
				-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta				-	-	-

(*) Corresponde al valor libro del activo previo a la reclasificación como Activo No Corriente Clasificado como Mantenido para la Venta.

(**) Si corresponde.

15.2. Los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición.

Pasivos relacionados con los Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2025			
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	M\$	Descripción del Pasivo Asociado	M\$
	-		-
	-		-
Total Activos	-	Total Activos o Grupo de Activos	-
Total Activos o Grupo de Activos	-	Total Pasivo Asociado	-

Pasivos relacionados con los Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2024			
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	M\$	Descripción del Pasivo Asociado	M\$
	-		-
	-		-
Total Activos	-	Total Activos o Grupo de Activos	-
Total Activos o Grupo de Activos	-	Total Pasivo Asociado	-

Nota 16 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

16.1. Detallar las inversiones contabilizadas bajo este rubro en el siguiente cuadro:

Detalle	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Inversiones en subsidiarias:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Entidad n	-	-
Total Inversiones en subsidiarias	-	-
Inversiones en asociadas:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-

Entidad n	-	-
Total Inversiones en asociadas	-	-
Inversiones en negocios conjuntos:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Entidad n	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	-	-
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto	-	-

16.2. Se deberán revelar los importes registrados por entidad, por deterioro acumulado, para los periodos 31/12/2025 y 31/12/2024.

<i>Sin información que revelar</i>

16.3. En forma adicional al cuadro previamente establecido, la institución de educación superior del Estado deberá proporcionar el detalle de los activos, pasivos, patrimonio, resultado del periodo, valor patrimonial proporcional y resultado devengado de las asociadas.

31-12-2025

Nombre de la Asociada	Relación (*)	Porcentaje de Participación	Activos	Pasivos	Patrimonio	Resultado del Periodo M\$	Valor Patrimonial Proporcional	Resultado Devengado
			M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
Entidad 1		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad 2		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad 3		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad 4		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad n		0,0%	-	-	-	-	-	-
Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos								-

(*) Se deberá indicar si corresponde a subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos, según corresponda.

31-12-2024

Nombre de la Asociada	Relación (*)	Porcentaje de Participación	Activos	Pasivos	Patrimonio	Resultado del Periodo M\$	Valor Patrimonial Proporcional	Resultado Devengado
			M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
Entidad 1		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad 2		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad 3		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad 4		0,0%	-	-	-	-	-	-
Entidad n		0,0%	-	-	-	-	-	-
Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos								-

(*) Se deberá indicar si corresponde a subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos, según corresponda.

Nota 17 - Activos intangibles distintos de la plusvalía.

Incluir el detalle de la información por clases para activos intangibles, desglosados entre valores neto, bruto, amortización y deterioro, en los siguientes cuadros:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-

Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	12.115	46.411
Otros activos intangibles, neto (*)	-	-
Total Activos Intangibles, Neto	12.115	46.411

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	173.472	162.457
Otros activos intangibles, bruto (*)	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	173.472	162.457

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	-	-
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	(161.357)	(116.046)
Amortización acumulada de otros activos intangibles (*)	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	(161.357)	(116.046)

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado otros activos intangibles (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 18 - Plusvalía.

Incluir el movimiento de la plusvalía en el cuadro siguiente:

Movimiento de la Plusvalía	Entidad 1 M\$	Entidad 2 M\$	Entidad n M\$	Total Plusvalía M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocio	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Deterioro acumulado de la plusvalía	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	-	-	-	-
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocio	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Deterioro acumulado de la plusvalía	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	-	-	-	-

Nota 19 - Propiedades, planta y equipo.

19.1. La entidad deberá detallar la composición por clase de propiedades, planta y equipo, a valores neto, bruto, depreciación y deterioro en los siguientes cuadros:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos, neto	-	-
Edificios, neto	-	-
Construcciones en curso, neto	-	686.880
Planta y equipo, neto	246.828	419.908
Equipos computacionales y periféricos, neto	159.651	282.201
Instalaciones fijas y accesorios, neto	894.492	247.060
Vehículos, neto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	-	-
Muebles y enseres, neto	125.466	150.344
Herramientas, neto	1.186	840
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, neto (*)	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipo, Neto	1.427.623	1.787.233

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos, bruto	-	-
Edificios, bruto	-	-
Construcciones en curso, bruto	-	686.880
Planta y equipo, bruto	535.318	530.754
Equipos computacionales y periféricos, bruto	529.290	494.003
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	1.391.177	633.724
Vehículos, bruto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	-	-
Muebles y enseres, bruto	218.681	201.179
Herramientas, bruto	1.921	1.034
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipo entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, bruto (*)	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	2.676.387	2.547.574

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipo	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depreciación acumulada, edificios	-	-
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, planta y equipo	(288.490)	(110.846)
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(369.639)	(211.802)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	(496.685)	(386.664)
Depreciación acumulada, vehículos	-	-
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(93.215)	(50.835)
Depreciación acumulada, herramientas	(735)	(194)
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-

Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo (*)	-	-
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipo	(1.248.764)	(760.341)

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, planta y equipo	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

19.2. En el cuadro siguiente se deberán revelar los movimientos de las distintas categorías de propiedades, planta y equipo:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipo M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo M\$
31.12.2025	-	-	-	419.908	282.201	247.060	-	150.344	840
Saldo Inicial al 01/12/2025	-	-	686.880	419.908	282.201	247.060	-	150.344	840
Cambios:									
Adiciones	-	-	67.038	4.564	35.287	3.535	-	17.502	887
Trasferencias y/o traspasos	-	-	(753.918)	-	-	753.918	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	-	(177.644)	(157.837)	(110.021)	-	(42.380)	(541)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	-	(686.880)	(173.080)	(122.550)	647.432	-	(24.878)	346
Saldo Final al 31/12/2025	-	-	-	246.828	159.651	894.492	-	125.466	1.186

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipo M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo M\$
31.12.2024	-	-	-	260.272	266.838	169.534	-	69.670	-
Saldo Inicial al 01/12/2024	-	-	291.630	260.272	266.838	169.534	-	69.670	-
Cambios:									
Adiciones	-	-	716.294	268.311	167.970	6.074	-	114.200	1.034
Desembolso posterior capitalizado	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasferencias y/o traspasos	-	-	(321.044)	(8.631)	(900)	321.043	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	-	(100.044)	(151.707)	(249.591)	-	(33.526)	(194)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	-	395.250	159.636	15.363	77.526	-	80.674	840
Saldo Final al 31/12/2024	-	-	686.880	419.908	282.201	247.060	-	150.344	840

19.3. Indicar la fecha en que las propiedades, planta y equipo se revalorizaron por última vez.

Sin información a revelar.

19.4 Se deberá revelar información respecto de:

- Existencia e importe de restricciones a la titularidad, así también el elemento de la propiedades, planta y equipo que están afectos como garantía al cumplimiento de determinadas obligaciones.

Las instalaciones en las que el CFT Estatal de O'Higgins realiza sus actividades son arrendadas.

- Importe de los anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.

Sin información a revelar.

- Compensación recibida de terceros por elementos de propiedades, planta y equipo que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o abandonado y que están incluidas en el estado de resultados.

Sin información a revelar.

19.5 Incluir información relativa al deterioro de valor de las propiedades, planta y equipo.

Sin información a revelar.

Nota 20 – Propiedades de inversión.

20.1. La entidad deberá detallar la composición por clase de Propiedades de Inversión

Propiedades de Inversión	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Terrenos de inversión	-	-
Edificaciones de inversión	-	-
Otras propiedades de inversión (*)	-	-
Depreciación propiedades de inversión	-	-
Deterioro de propiedades de inversión	-	-
Total Propiedades de Inversión	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

20.2. Indicar el movimiento de las propiedades de inversión en el siguiente cuadro:

Cambios en Propiedades de Inversión	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Saldo Inicial	-	-
Adiciones	-	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Desapropiaciones	-	-
Transferencias a (desde) propiedades ocupadas por el Estado	-	-
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	-	-
Pérdida por deterioro del valor	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-
Ajustes al valor razonable	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Total Cambios en Propiedades de Inversión	-	-
Saldo Final Propiedades de Inversión	-	-

20.3. Detallar en el siguiente cuadro los ingresos y gastos con efecto en resultados, de Propiedades de Inversión:

Efecto en Resultados	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Ingreso derivado de rentas provenientes de las propiedades de inversión	-	-
Gastos directos de operación que generaron ingresos por renta	-	-
Gastos directos de operación que no generaron ingresos por renta	-	-

También deberá ser revelado lo siguiente:

a) El cambio acumulado en el valor razonable que se haya reconocido en el resultado por la venta de una propiedad de inversión, perteneciente al conjunto de activos en los que se aplica el modelo del costo, al otro conjunto de activos en los que se aplica el modelo de valor razonable.

Sin información a revelar.

b) La existencia e importe de las restricciones a la realización de las propiedades de inversión, al cobro de los ingresos derivados de las mismas o de los recursos obtenidos por su disposición.

Sin información a revelar.

c) Las obligaciones contractuales para adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión, o por concepto de reparaciones, mantenimiento o mejoras de las mismas

Sin información a revelar.

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes.

21.1. La entidad deberá detallar la composición de los activos por Derecho de Uso:

31.12.2025				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso	Activo por Derecho de Uso, Neto
		(M\$)	(M\$) (*)	(M\$)
Sede San Vicente	Mario Jesús Ogaz Ogaz	290.532	(111.559)	178.973
Talleres Clase enfermería	Nibaldo Felipe Vidal Silva	43.487	(41.198)	2.289
Taller Clases Electricidad	Juan Luis Barahona Moya	19.025	(18.024)	1.001
Oficina Administrativa	Verónica Patricia Carmona Valenzuela	41.552	(30.617)	10.935
Totales		394.596	(201.398)	193.198

(*) En caso de que corresponda.

31.12.2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso	Activo por Derecho de Uso, Neto
		(M\$)	(M\$) (*)	(M\$)
Sede San Vicente	Mario Jesús Ogaz Ogaz	280.943	(15.608)	265.335
Talleres Clase enfermería	Nibaldo Felipe Vidal Silva	43.486	(13.732)	29.754
Taller Clases Electricidad	Juan Luis Barahona Moya	19.025	(6.008)	13.017
Oficina Administrativa	Verónica Patricia Carmona Valenzuela	41.551	(4.374)	37.177
Totales		385.005	(39.722)	345.283

Bien de Uso al 31.12.2025	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Sede San Vicente	Mario Jesús Ogaz Ogaz		NO			UF		Lineal	5,25%
Talleres Clase enfermería	Nibaldo Felipe Vidal Silva		NO			\$		Lineal	5,75%
Talleres Clase Electricidad	Juan Luis Barahona Moya		NO			\$		Lineal	5,75%
Oficina Administrativa	Verónica Patricia Carmona Valenzuela		NO			\$		Lineal	5,25%

(*) Especificar en el caso que las hubiese.

Bien de Uso al 21.12.2024	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Sede San Vicente	Mario Jesús Ogaz Ogaz		NO			UF		Lineal	5,25%
Talleres Clase enfermería	Nibaldo Felipe Vidal Silva		NO			\$		Lineal	5,75%
Talleres Clases Electricidad	Juan Luis Barahona Moya		NO			\$		Lineal	5,75%
Oficina Administrativa	Verónica Patricia Carmona Valenzuela		NO			\$		Lineal	5,25%

(*) Especificar en el caso que las hubiese.

Bien de Uso al 31.12.2025		Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente al 31.12.2025
			Obligación al 31.12.2025	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 Años	
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
			-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Obligaciones con relacionadas (*)									
	Sede San Vicente	Mario Jesús Ogaz Ogaz	90.326	83.529	-	-	-	-	83.529
	Taller Clases enfermería	Nibaldo Felipe Vidal Silva	2.377	-	-	-	-	-	-
	Taller Clases Electricidad	Juan Luis Barahona Moya	1.040	-	-	-	-	-	-
	Oficina Administrativa	Verónica Patricia Carmona Valenzuela	12.918	11.909	-	-	-	-	11.909
Subtotal Obligaciones con terceros			106.661	95.438	-	-	-	-	95.438
Total Obligaciones			106.661	95.438	-	-	-	-	95.438

(*) Saldos presentados en el estado de situación financiera dentro del rubro cuentas por pagar con relacionadas corrientes y no corrientes.

Bien de Uso al 31.12.2024		Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente						Total No Corriente al 31.12.2024 M\$
			Obligación al 31.12.2024 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$		
			-	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Obligaciones con relacionadas (*)										
	Sede San Vicente	Mario Jesús Ogaz Ogaz	89.565	94.382	82.519	-	-	-	-	176.901
	Taller Clases enfermería	Nibaldo Felipe Vidal Silva	27.790	2.388	-	-	-	-	-	2.388
	Taller Clases Electricidad	Juan Luis Barahona Moya	12.157	1.045	-	-	-	-	-	1.045
	Oficina Administrativa	Verónica Patricia Carmona Valenzuela	13.247	26.164	-	-	-	-	-	26.164
Subtotal Obligaciones con terceros			142.759	123.979	82.519	-	-	-	-	206.498
Total Obligaciones			142.759	123.979	82.519	-	-	-	-	206.498

(*) Saldos presentados en el estado de situación financiera dentro del rubro cuentas por pagar con relacionadas corrientes y no corrientes.

21.3 Se deberá para 2025 y 2024 revelar el gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, en los que aplica la exención de NIIF 16.

Sin información a revelar.

Nota 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

22.1. La entidad deberá detallar la composición de este rubro en el siguiente cuadro:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	-	-	-	-
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras (*)	-	-	-	-
Total Otros Pasivos Financieros	-	-	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

22.2. Se deberán detallar las restricciones involucradas.

Sin información a revelar.

22.3. Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras

Clase de Pasivo Año 2025	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes	Más de 1 y hasta 3 Meses	Más de 3 Meses y hasta 1 Año	Más de 1 hasta 3 Años	Más de 3 y hasta 5 Años	Más de 5 años	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	%
			-	-	-	-	-	-	-	-		0,0%	0,0%
Totales			-	-	-	-	-	-	-	-		0,0%	0,0%

Clase de Pasivo Año 2024	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes	Más de 1 y hasta 3 Meses	Más de 3 Meses y hasta 1 Año	Más de 1 hasta 3 Años	Más de 3 y hasta 5 Años	Más de 5 años	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	%
			-	-	-	-	-	-	-	-		0,0%	0,0%
Totales			-	-	-	-	-	-	-	-		0,0%	0,0%

Nota 23 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.

La institución deberá incluir un detalle con la composición de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar en el siguiente cuadro:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar a proveedores	110.930	-	46.487	-
Cuentas por pagar al personal	11.640	-	25.214	-
Retenciones por pagar	28.813	-	7.498	-
Honorarios por pagar	10.322	-	26.699	-
Documentos por pagar	-	-	-	-
Excedentes por pagar a alumnos	12.565	-	19.122	-
Otras cuentas por pagar (*)	999	-	581	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	175.269	-	125.601	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Otras cuentas por pagar (*)	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	\$	\$	\$	\$
Cuentas por pagar TNE	999	-	581	-
Otros	-	-	-	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	999	-	581	-

Nota 24 - Otras provisiones, corrientes y no corrientes.

La institución deberá detallar las clases de provisiones en el siguiente cuadro:

Clases de Provisiones de Corto y Largo Plazo	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas por pagar	-	-	-	-
Provisión deserción CAE (*)	-	-	-	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones (**)	-	-	-	-
Total Provisiones de Corto y Largo Plazo	-	-	-	-

(*) En el caso que este monto supere el 10% del total rubro, se deberá incluir un detalle con las hipótesis utilizadas en el cálculo (en caso de que su medición sea a valor razonable), y los movimientos del año 2025 y 2024.

(**) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro

Nota 25 - Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.

La institución deberá detallar la información de provisiones por beneficios a los empleados en el siguiente cuadro:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión incentiva al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	59.145	-	36.965	-
Provisión de indemnizaciones al personal	-	-	-	-
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados (*)	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	59.145	-	36.965	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

26.1 Se deberá presentar el saldo al cierre de los estados financieros de acuerdo al siguiente cuadro:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	1.048.425	-	1.006.016	-
Ingresos diferidos por proyectos	3.439.655	-	70.658	-
Otros ingresos diferidos	28.740	-	9.395	-
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	104	-
Total Otros Pasivos no Financieros	4.516.820	-	1.086.173	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Otros ingresos diferidos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente \$	No Corriente \$	Corriente \$	No Corriente \$
Convenio Sence	28.740	-	9.395	-
Otros (*)	-	-	-	-
Total Otros Pasivos no Financieros	28.740	-	9.395	-

26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	251.695	-	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	-	-	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	91.956	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	3.096.004	-	70.658	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-	-	-
Fondos Privados	-	-	-	-
Otros fondos concursables (*)	-	-	-	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	3.439.655	-	70.658	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Otros Fondos del Ministerio de Educación	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
2108-03-0007 DECRETO EX.233	-	-	-	-
2108-03-0008 DECRETO EX.1625 PROYECTOS DE INVERSIÓN, INFRAESTRUCTURA Y TRAMITACIÓN	-	-	-	-
2108-03-0009 DECRETO EX.1815 PROYECTOS DE INVERSIÓN, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	-	-	-	-
2108-03-0010 DECRETO EX. 249	-	-	-	-
2108-03-0011 DECRETO EX. 507	-	-	-	-
2108-03-0015 DECRETO 1836 EQUIPAMIENTO Y CRECIMIENTO	-	-	-	-
2108-03-0016 DECRETO 1832 CRECIMIENTO INFRAESTRUCTURA	-	-	-	-
2108-03-0022 DECRETO 182 EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	1.404.240	-	-	-
2108-03-0023 DECRETO 184 HABILITACION Y REMODELACION	1.434.488	-	-	-
2108-03-0026 DECRETO 889 - CAPITAL EQUIPAMIENTO	257.276	-	-	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	3.096.004	-	-	-

Nota 27 - Ingresos de actividades ordinarias.

27.1. Ingresos de Actividades Ordinarias

	31-12-2025	31-12-2024
Ingresos de Actividades Ordinarias	M\$	M\$
Matrículas	-	-
Aranceles de pregrado sin aporte de gratuidad (*)	788.212	309.963
Aranceles de pregrado con aporte de gratuidad (*)	1.897.772	1.405.242
Aranceles de postgrado (*)	-	-
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros aportes fiscales	791.560	620.997
Fondos con restricción (subvenciones gubernamentales)	-	-
Prestaciones de servicio	-	-
Otros ingresos (**)	12.340	1.141
Menos: becas internas	(48.962)	(31.723)
Menos: descuentos y otros (**)	-	-
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	(270.711)	(131.834)
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	3.170.211	2.173.786

(*) Corresponden a saldos que deben aperturarse según tipo de financiamiento en nota 27.2.

(**) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

27.2. Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

	31-12-2025	31-12-2024
Detalle	M\$	M\$
Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad		
Pago de los alumnos	709.400	260.030
Becas fiscales	29.850	18.210
Crédito con aval del Estado	-	-
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución)	48.962	31.723
Otros (*)	-	-
Total Aranceles de Pregrado sin aporte por gratuidad (**)	788.212	309.963
Aranceles de Postgrado		
Pago de los alumnos	-	-
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros (*)	-	-
Total Aranceles de Postgrado (**)	-	-
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	788.212	309.963

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

(**) Los subtotales de aranceles de pregrado y de aranceles de postgrado deberán coincidir con los saldos de la nota 27.1 de los ítems "Aranceles de pregrado" y "Aranceles de postgrado", respectivamente.

27.3. Detalle de los Otros aportes fiscales:

	31-12-2025	31-12-2024
Organismo	M\$	M\$
Aporte Fiscal Directo	-	-
Plan de Fortalecimiento Universidades Estatales	-	-
Aporte Institucional Universidades Estatales Ley N° 21.094	-	-
Ley N° 20.910, CFT Estatales	721.224	561.524
Basal por Desempeño Universidades	-	-
Otros Aportes (*)	70.336	59.473
Total Otros Aportes Fiscales	791.560	620.997

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

27.4. Detalle de los fondos concursables:

	31-12-2025	31-12-2024
Organismo	M\$	M\$
Fondo Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT)	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-
Otros fondos concursables (*)	-	-
Total de fondos concursables	-	-
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 28 – Costos operacionales.

28.1. Detalle de los costos operacionales:

	31-12-2025	31-12-2024
Costos Operacionales	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(1.303.464)	(652.600)
Gastos del personal académico	-	-
Compra de bienes y servicios	(381.798)	(253.340)
Costos de prestaciones de servicio	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipo	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Otros (*)	(2.709)	(2.359)
Total Costos Operacionales	(1.687.971)	(908.299)

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

28.2. Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:

	31-12-2025	31-12-2024
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	M\$	M\$
Directivos	(250.688)	(203.902)
Académicos	(565.946)	-
No Académicos	-	-
Honorarios	(486.830)	(448.698)
Otras remuneraciones (*)	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	(1.303.464)	(652.600)

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

28.3. Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación:

	31-12-2025	31-12-2024
Compra de Bienes y Servicios	M\$	M\$
Servicios básicos	(20.108)	(8.169)
Servicios externalizados	-	-
Bienes de consumo	(69.526)	(26.737)
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	(292.164)	(218.434)
Otros (*)	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	(381.798)	(253.340)

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 29 - Ingresos financieros.

Se deberán detallar en el siguiente cuadro los ingresos financieros:

Ingresos Financieros	31-12-2025 M\$	31/12/024 M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	-	-
Intereses por créditos	-	-
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas (*)	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros (**)	-	-
Total Ingresos Financieros	-	-

(*) No incluye costos financieros asociados a arrendamientos con relacionadas.

(**) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 30 - Otros ingresos.

La entidad deberá incluir un detalle y descripción de los otros ingresos en el siguiente cuadro:

Otros Ingresos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Donaciones	-	-
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	-	-
Arriendos con relacionadas	-	-
Concesiones	-	-
Otros (*)	-	-
Total Otros Ingresos	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 31 - Gastos de administración.**31.1. Detalle de los Gastos de Administración:**

Gastos de Administración	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(832.708)	(582.993)
Gastos generales	(273.430)	(204.244)
Gastos del personal	(18.326)	(30.424)
Depreciación de propiedades, planta y equipo	(488.423)	(535.063)
Amortización de intangibles	(45.311)	(54.152)
Estimación deudores incobrables	(109.831)	(67.009)
Otros deterioros (*)	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	(21.768)	(9.878)
Publicidad	(55.137)	(55.948)
Seguros	(1.142)	-
Mantenciones y reparaciones	(30.288)	(43.802)
Otros (*)	(42.287)	(32.972)
Total Gastos de Administración	(1.918.651)	(1.616.485)

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

31.2. Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Directivos	-	-
Académicos	-	-
No Académicos	(358.160)	(225.974)
Honorarios	(474.548)	(357.019)
Otras remuneraciones (*)	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	(832.708)	(582.993)

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 32 - Costos financieros.

Se deberá presentar el saldo de acuerdo con el siguiente cuadro:

Costos Financieros	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	-	-
Comisiones bancarias	-	-
Intereses pagados	-	-
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	(18.428)	(4.338)
Costo financiero por arrendamiento con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros (*)	-	-
Total Costos Financieros	(18.428)	(4.338)

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 33 - Otros gastos.

La entidad deberá incluir un detalle y descripción de los otros gastos, por función del periodo, en el siguiente cuadro:

Otros Gastos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedades, planta y equipo	-	-
Otros (*)	(810)	-
Total Otros Gastos	(810)	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Otros (*)	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Gastos notariales y judiciales	(810)	-
Otros (*)	-	-
Total Otros Gastos	(810)	-

Nota 34 - Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.

La entidad deberá incluir los efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda y de unidades de reajuste en los siguientes cuadros:

34.1. Resultado por diferencias de cambio:

Diferencias de Cambio	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Diferencia de cambio por Activos	-	-
Diferencia de cambio por Pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio (*)	-	-
Total Diferencias de Cambio	-	-

34.2. Resultado por unidades de reajuste:

Resultado por Unidades de Reajuste	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	11.015	3.666
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	(27.797)	(3.394)
Otros Resultados por unidades de reajuste (*)	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	(16.782)	272

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 35 - Contingencias.

En esta nota, la institución deberá resumir los juicios existentes según su naturaleza, acorde con el siguiente cuadro:

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	-	-	-
Laboral	1	42.714	0
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Juicios	-	-	-

35.1. Detalle de los juicios:

La institución deberá revelar una breve descripción sobre los juicios relevantes que posee, indicando como mínimo la naturaleza del juicio, caratulado, rol u otro, año, cuantía y estado actual.

RIT T-31-2025: Procedimiento de tutela laboral por eventual declaración de vínculo laboral, vulneración de derechos fundamentales con ocasión del despido, nulidad del despido, indemnización por daño moral y cobro de prestaciones laborales y previsionales. a. Total aproximado (sin cotizaciones previsionales, reajustes ni intereses): \$42.714.660, en tramitación.

RIT T-31-2025: Procedimiento de tutela laboral por eventual declaración de vínculo laboral, vulneración de derechos fundamentales con ocasión del despido, nulidad del despido, indemnización por daño moral y cobro de prestaciones laborales y previsionales.

Nota 36 - Garantías.

En esta nota, la entidad deberá indicar en cuadros separados las garantías recibidas u otorgadas de acuerdo con los siguientes cuadros:

Garantías Recibidas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía Nº	Banco	Fecha DD.MM.AAAA	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato						-
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Otras (*)						
Garantías Otorgadas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía Nº	Banco	Fecha DD.MM.AAAA	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato						-
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Crédito con Aval del Estado (CAE)						-
Otras (*)	Corporación de desarrollo social del sector rural	17431983	Banco Estado	21.08.2025	28.07.2026	13.320

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía Nº	Banco	Fecha DD.MM.AAAA	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato						-
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Otras (*)						-
Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía Nº	Banco	Fecha DD.MM.AAAA	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato						-
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Crédito con Aval del Estado (CAE)						-
Otras (*)						-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 37 - Combinaciones de negocios.

La casa de estudios deberá indicar un detalle de las combinaciones de negocios realizadas en el siguiente cuadro:

Detalle de Combinaciones de Negocios	A la Fecha de Adquisición 31-12-2025 M\$	A la Fecha de Adquisición 31-12-2024 M\$
Precio de adquisición (A)	-	-
Activos adquiridos y pasivos asumidos	-	-
Total de activos corrientes	-	-
Propiedades, planta y equipo	-	-
Activos Intangibles	-	-
Otros activos no corrientes	-	-
Total Activos	-	-
Total pasivos corrientes	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-
Otros pasivos no corrientes	-	-
Total Pasivos	-	-
Total Activos Netos Adquiridos (B)	-	-
Plusvalía en la adquisición (A) - (B)	-	-

Nota 38 - Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.

Se deberá revelar todos los hechos significativos que puedan afectar favorable o desfavorablemente a la institución de educación superior del Estado, de carácter financiero u otro, ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de emisión de los estados financieros, ejemplo, fluctuaciones de cambio significativas, variaciones significativas en la operación de la entidad, cambios en su administración, etc. De igual modo se deberán incluir en esta nota, todos los compromisos significativos

Desvinculación de Director Económico Administrativo y Director Académico.

Nota 39 - Sanciones.

Deberán dejarse establecidas en esta nota, las sanciones aplicadas durante el periodo hayan sido éstas a los administradores o a la entidad misma:

2025

Ente Afectado (*)	Norma Afectada (**)	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M\$
Superintendencia de educación superior	norma de carácter general n°1	2025-00162	10-03-2025	obligación de informar de las instituciones de educación superior	60 UTM	4.082
						-
						-
Total Sanciones						-

(*) Indicar si la sanción corresponde a los administradores o a la entidad.

(**) Indicar si la norma afectada corresponde a una ley, resolución u otra norma.

2024

Ente Afectado (*)	Norma Afectada (**)	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M\$
Superintendencia de educación superior	norma de carácter general n°1	2024-00250	24-06-2024	obligación de informar de las instituciones de educación superior	60 UTM	3.982
						-
						-
Total Sanciones						-

(*) Indicar si la sanción corresponde a los administradores o a la entidad.

(**) Indicar si la norma afectada corresponde a una ley, resolución u otra norma.

Nota 40 - Hechos relevantes o esenciales.

En esta Nota, se deberán identificar los hechos ocurridos dentro del periodo de los estados financieros considerados relevantes, esenciales o significativos por la institución de educación superior del Estado y que su conocimiento pueda afectar las decisiones del lector de los presentes estados financieros:

Hechos Relevantes o esenciales			
Hecho Esencial	N° Documento	Fecha	Organismo Informado

Nota 41 - Patrimonio.

41.1. Capital: La institución deberá revelar información sobre la administración del patrimonio o fondo patrimonial.

El CFT Estatal de O'Higgins es una persona jurídica de Derecho Público, Corporación autónoma de Educación Superior. Su patrimonio, por ser una entidad fiscal, no está constituido por acciones o derechos sociales y sus resultados económicos tienen como único propósito final, la capitalización de estos.

Capital	2025	2024
	M\$	M\$
Saldo previamente informado	4.168.398	-
Ajustes por cambio de políticas contables	-	4.168.398
Incremento (disminución) por correcciones de errores	(1.434.488)	-
Patrimonio al comienzo del periodo	2.733.910	4.168.398
Incremento por otras aportaciones	3.874	
Saldo final al 31 de diciembre	2.737.784	4.168.398

41.2. Resultado Acumulado: La institución deberá revelar información sobre la composición del resultado o superávit acumulado y detalle de los movimientos para el período 2025 y 2024.

Los resultados acumulados del CFT de O'Higgins se componen de los resultados del ejercicio y los resultados acumulados, tal como se presentan a continuación:

Resultados acumulados	2025	2024
	M\$	M\$
Saldo previamente informado	(495.530)	287.343
Ajustes por cambio de políticas contables	-	(427.809)
Patrimonio al comienzo del periodo	(495.530)	(140.466)
Resultados del ejercicio	(472.431)	(355.064)
Saldo final al 31 de diciembre	(967.961)	(495.530)

41.3. Otras reservas: La institución deberá incluir un detalle con la composición de otras reservas para el período 2025 y 2024

<i>No posee Otras reservas</i>

Nota 42 - Sistemas de Información.

La institución deberá informar todo cambio o modificación del sistema informático que la entidad utiliza para registrar los hechos económicos de la institución, señalando, fecha de cambio del (os) sistema (s), empresa proveedora de los servicios e impacto de dichos cambios en relación con la extracción de la información para la confección de los registros contables y estados financieros de las IESE, de acuerdo con la presente normativa o a la que la reemplace.

Al 31 de diciembre de 2025 el CFT de O'Higgins de manera externa, la empresa ARTL Chile Auditores Ltda. se encuentra prestando los servicios de asesoría contable para los años 2025 y 2024.