



INSTITUTO PROFESIONAL CICERÓN

**Estados financieros e informe de los auditores
independientes**

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Instituto Profesional Cicerón

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes
Estado de Situación Financiera Clasificado
Estado de Resultados Integrales por Función
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Estado de Flujos de Efectivo Directo
Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos
US\$: Dólar norteamericano
UF : Unidad de Fomento
\$: Pesos chilenos



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**Señores
Directores de la Fundación
Instituto Profesional Cicerón**

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de **Instituto Profesional Cicerón**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **Instituto Profesional Cicerón** al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondiente al año terminado en esa fecha, de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior no Estatales definida por la Superintendencia de Educación Superior (SES).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de **Instituto Profesional Cicerón** de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.



Consultores y Auditores de Empresas Ltda.
Firma Registrada en Comision para el Mercado Financiero (CMF) (N°32) en Chile.
Public Company Accounting Oversight Board (PCAOB) en EEUU.

📍 Blanco 1663 Of. 1101 - 1103. ☎ (56-32) 2155 100



En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo. Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.



Consultores y Auditores de Empresas Ltda.
Firma Registrada en Comision para el Mercado Financiero (CMF) (N°32) en Chile.
Public Company Accounting Oversight Board (PCAOB) en EEUU.

📍 Blanco 1663 Of. 1101 - 1103. ☎ (56-32) 2155 100



- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

Los estados financieros de **Instituto Profesional Cicerón** al 31 de diciembre de 2024 fueron auditados por otros auditores de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitieron una opinión sin modificaciones con fecha 28 de mayo de 2025.

CEYA CHILE
CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LTDA.

Franco Dall'Orso B.
Socio

Valparaíso, 08 de mayo de 2026



Consultores y Auditores de Empresas Ltda.
Firma Registrada en Comision para el Mercado Financiero (CMF) (N°32) en Chile.
Public Company Accounting Oversight Board (PCAOB) en EEUU.

📍 Blanco 1663 Of. 1101 - 1103. ☎ (56-32) 2155 100

Estados de Situación Financiera Clasificados
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

		31-12-2025	31-12-2024
	Nota	M\$	M\$
Activos			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	40.135	26.412
Otros activos financieros corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	15.730	3.199
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	8.494	6.271
Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total activos corrientes		64.359	35.882
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	-	-
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	9.155	4.084
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activo por derechos de uso	21	-	-
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total activos no corrientes		9.155	4.084
Total activos		73.514	39.966

Estados de Situación Financiera Clasificados
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	Notas	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	2.578	2.354
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	2.957	1.736
Otros pasivos no financieros corrientes	26	6.125	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total pasivos corrientes		11.660	4.090
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos no corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	-	-
Total pasivos no corrientes		-	-
Total Pasivos		11.660	4.090
Patrimonio			
Capital emitido	41	60.000	60.000
Resultados acumulados	41	1.854	(24.124)
Otras reservas	41	-	-
Patrimonio Atribuible a la Entidad		61.854	35.876
Participaciones no controladoras		-	-
Total Patrimonio		61.854	35.876
Total Pasivos y Patrimonio		73.514	39.966

Estados de Resultados Integrales por Función
Por los años comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	Nota	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Estado de Resultados			
Ingresos de actividades ordinarias	27	274.491	210.515
Costos operacionales	28	(152.688)	(131.154)
Ganancia (pérdida) bruta		121.803	79.361
Ingresos financieros	29	-	-
Otros Ingresos	30	201	156
Gastos de administración	31	(64.898)	(49.856)
Costos financieros	32	-	-
Otros gastos	33	(31.128)	(14.960)
Diferencias de Cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	-	-
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando en método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		25.978	14.701
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuestos		25.978	14.701
Resultado procedente de operaciones continuadas		25.978	14.701
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		25.978	14.701
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		25.978	14.701
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficio a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		-	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		25.978	14.701
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		25.978	14.701

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2024 y 2022
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

a) Para el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2025, el Estado de Cambios en el Patrimonio es el siguiente:

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	Capital Emitido (M\$)	Otras reservas (M\$)	Resultados acumulados (M\$)	Patrimonio Atribuible a la Institución (M\$)	Participaciones no controladoras (M\$)	Total Patrimonio (M\$)
Saldo Inicial	60.000	-	(24.124)	35.876	-	35.876
Patrimonio previamente reportado	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del periodo	60.000	-	(24.124)	35.876	-	35.876
Cambios en el patrimonio						
Resultado del Ejercicio	-	-	25.978	25.978	-	25.978
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	25.978	25.978	-	25.978
Emisión de Patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total Incremento (disminución) en el Patrimonio	-	-	25.978	25.978	-	25.978
Patrimonio al final del período	60.000	-	1.854	61.854	-	61.854

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2024 y 2022
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

b) Para el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024, el Estado de Cambios en el Patrimonio es el siguiente:

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	Capital Emitido (M\$)	Otras reservas (M\$)	Resultados acumulados (M\$)	Patrimonio Atribuible a la Institución (M\$)	Participaciones no controladoras (M\$)	Total Patrimonio (M\$)
Saldo Inicial	60.000	-	(38.825)	21.175	-	21.175
Patrimonio previamente reportado	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del periodo	60.000	-	(38.825)	21.175	-	21.175
Cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Resultado del Ejercicio	-	-	14.701	14.701	-	14.701
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	14.701	14.701	-	14.701
Emisión de Patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total Incremento (disminución) en el Patrimonio	-	-	14.701	14.701	-	14.701
Patrimonio al final del período	60.000	-	(24.124)	35.876	-	35.876

Estado de Flujos de Efectivo Método Directo
Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Estado de Flujos de Efectivo Directo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de Cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	196.110	166.252
Cobros procedentes de arancel de pre y post grado	58.000	31.788
Cobros procedentes de matrículas de pre y post grado	8.432	5.040
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	-	-
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	-	-
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	3.521	2.758
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-
Pago de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(206.500)	(161.527)
Pago de arriendos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	6.497	1.678
Otros pagos por actividades de operación	(52.337)	(34.989)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	13.723	11.000
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-

Estado de Flujos de Efectivo Método Directo
Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	-	-
Cobros derivados de arrendamientos de activos	-	-
Importes procedentes de la venta de activos intangibles	-	-
Compra de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compra de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos percibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de Inversiones	-	-
Aporte a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros a largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros a corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	13.723	11.000
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivos	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	13.723	11.000
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	26.412	15.412
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	40.135	26.412

Notas a los Estados Financieros

Nota 1 Constitución y Objeto de La Entidad

1.1 Domicilio

Instituto Profesional Cicerón RUT: 65.163.213-7 domiciliada en calle General Vidaurre #95 Playa Ancha, Valparaíso es una Fundación sin fines de lucro destinada a la enseñanza superior en Institutos Profesionales. Según decreto 475 del 31.05.2022 del Ministerio de Educación autoriza al Instituto Profesional CICERÓN a impartir la carrera profesional y otorgar títulos profesionales y técnicos de la carrera ingeniería en Marina Mercante, impartándose el año 2022, en jornada diurna, en la ciudad de Valparaíso.

1.2 Misión Institucional

Constituirse en una institución de educación superior líder en la Región de Valparaíso en la formación de marinos mercantes, quienes serán capaces de responder adecuadamente a los requerimientos que la marina mercante plantea a sus profesionales y técnicos, conforme a los estándares definidos por la Organización Marítima Internacional.

Los titulados del Instituto Profesional Cicerón serán reconocidos por su eficaz desempeño en las áreas de puente (cubierta) y máquina, así como en su compromiso con la seguridad de la tripulación, naves y cargas.

Visión

Ser reconocidos como la institución formadora de profesionales y técnicos de la marina mercante más importante del país, destacando por el uso de las tecnologías en la formación de sus estudiantes.

Fines o Propósitos

- Otorgar títulos profesionales que no requieran una licenciatura según la ley, y títulos técnicos de nivel superior en materias relativas a la marina mercante.
- Propender a la formación de profesionales y técnicos que satisfagan los requerimientos formativos de la marina mercante y áreas relacionadas.
- Vincular a la institución con el medio productivo específico, con el fin de mantener una oferta académica actualizada y relevante.
- Fomentar en nuestros estudiantes el autoaprendizaje y la formación continua como herramienta para el progreso permanente a lo largo de su vida.
- Dotar a la institución de los medios materiales, didácticos y humanos necesarios para una adecuada formación de nuestros profesionales.

Notas a los Estados Financieros

Nota 1 Constitución y Objeto de La Entidad, continuación

1.2 Objetivos Institucionales

- Contar con una organización adecuada, suficiente, completa y que propenda al mejoramiento continuo.
- Constituirse en el referente regional en la formación de capital humano para la marina mercante.
- Favorecer el acceso a la formación en materias relativas a la marina mercante a través de un sistema reglado y coherente con las directrices de la autoridad marítima y la Organización Marítima Internacional, que reconozca diversas trayectorias formativas.
- Contar con un sistema de acompañamiento estudiantil que colabore con el éxito académico.
- La Institución será reconocida por la solidez y suficiencia de su cuerpo docente.
- Otorgar una formación pertinente y coherente con los requerimientos de la Organización Marítima Internacional y la autoridad marítima.
- Favorecer el acceso a materiales, equipos y softwares en el proceso de formación a través de las directrices y exigencias de la autoridad marítima de Chile.
- Contar con un sistema de planificación financiera que permita asegurar recursos presupuestarios.
- Poseer una infraestructura que permita el adecuado desarrollo de las actividades que contempla el programa de estudio.

1.3 Listado de entidades donde tiene participación

		31-12-2025	31-12-2024
Nombre Entidad	RUT	% Participación	% Participación

1.4 Número de directivos, personal docente, personal no docente y otros empleados

DIRECTIVOS 2025	Jornada Completa	Media Jornada	Jornada Hora	TOTAL
JEFE DE CARRERA	\$19.387			\$19.387
DIRECTOR DE FINANZAS	\$25.390			\$25.390
RECTOR	\$24.231			\$24.231
DIRECTORA ACADEMICA			\$21.146	\$21.146
DIRECTOR FUNDACION			\$14.814	\$14.814
VALOR	\$69.008		\$35.960	\$104.968
N°	3		5	8

Notas a los Estados Financieros

1.4 Número de directivos, personal docente, personal no docente y otros empleados, continuación

Académicos 2025	Jornada Completa	Media Jornada	Jornada Hora	Carta de Compromiso	TOTAL
4	\$41.148				
1		\$11.108			
7			\$13.110		
Valor	\$41.148	\$11.108	\$13.110		\$65.366
Nº	4	1	7		12

No Académicos 2025	Jornada Completa	Media Jornada	Jornada Hora	Carta de Compromiso	TOTAL
SECRETARIA ACADÉMICO	\$21.863				
SECRETARIO	\$4.058				
MANTENCION	\$5.503				
ASESORIA INSTITUCIONAL			\$6.956		
SERVICIO COMPUTACIONAL			\$4.817		
ASESORIA CONTABLE			\$1.785		
DISEÑO			\$936		
VALOR	\$31.424		\$14.494		\$45.918
Nº	3		4		7

DIRECTIVOS 2024	Jornada Completa	Media Jornada	Jornada Hora	TOTAL
JEFE DE CARRERA	\$15.557			
DIRECTOR DE FINANZAS	\$24.810			
RECTOR	\$21.843			
DIRECTORA ACADEMICA			\$22.414	
DIRECTOR FUNDACION			\$8.910	
VALOR	\$62.210		\$31.324	\$93.354
Nº	3		2	5

Académicos 2024	Jornada Completa	Media Jornada	Jornada Hora	Carta de Compromiso	TOTAL
1		\$10.564			
3	\$22.485				
3			\$4.955		
Valor	\$22.485	\$10.564	\$4.955		\$38.004
Nº	3	1	3		7

Notas a los Estados Financieros

1.4 Número de directivos, personal docente, personal no docente y otros empleados, continuación

No Académicos 2024	Jornada Completa	Media Jornada	Jornada Hora	Carta de Compromiso	TOTAL
SECRETARIA ASUNTOS ESTUDIANTILES	\$19.323				
ENCARGADO CURSOS ESPECIALES	\$16.573				
ASESORIA INSTITUCIONAL			\$7.625		
SERVICIO COMPUTACIONAL			\$4.395		
ASESORIA CONTABLE			\$595		
ASESORIA LABORAL			\$70		
Valor	\$35.896		\$12.685		\$46.581
Nº	2		4		6

Nota 2 Principales criterios contables aplicados

2.1 Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board y Normas Impartidas por la Superintendencia de Educación.

Los estados financieros han sido aprobados por el Directorio con fecha 05 de mayo de 2025.

2.2 Período cubierto

Los presentes Estados Financieros, cubren los siguientes períodos:

- Balances Generales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Resultados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estado de Flujos de Efectivo Indirecto por los años comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.3 Bases de medición

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Notas a los Estados Financieros

2.4 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Toda la información es presentada en miles de pesos chilenos (pesos) y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

Nota 2 Bases de preparación, continuación

2.5 Bases de conversión

Los tipos de cambio y unidad de fomento vigentes al cierre del 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

Concepto	31-12-2025 (\$)	31-12-2024 (\$)
Unidad de Fomento	39.727,96	38.416,69
Dólar USD	907,13	996,46

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

No existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board para continuar como una empresa en marcha por un periodo de tiempo razonable.

2.7 Reclasificaciones

Al 31 de diciembre de 2025 no existen reclasificaciones.

2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

Al 31 de diciembre de 2025 no existen ajustes a periodos anteriores y otros cambios contables que deban ser revelados.

Nota 3 Cambios en políticas contables

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Al 31 de diciembre de 2025 no existen Cambios voluntarios en políticas contables que revelar.

Notas a los Estados Financieros

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nota 3 Cambios en políticas contables, continuación

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas, continuación

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<u>IFRS 18 “Presentación e información a revelar en los Estados Financieros”</u> , derogando a NIC 1. Mejora la utilidad de la información presentada y revelada en los estados financieros, en tres principales ámbitos: - Mejora la comparabilidad del estado de resultados. - Mayor transparencia de las mediciones del rendimiento definidas por la gestión. - Agrupación más útil de la información de los estados financieros.	Abril de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada.
<u>IFRS 19 “Divulgación de Información de Filiales sin responsabilidad pública”</u> . Esta nueva Norma pretende simplificar y reducir el costo del reporte financiero de las filiales, manteniendo al mismo tiempo la utilidad de sus estados financieros.	Mayo de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada.
<u>IFRS 19 “Divulgación de Información de Filiales sin responsabilidad pública”</u> . Complementa las normas de IFRS 19.	Agosto de 2025	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada.
<u>IFRS 7 “Instrumentos financieros - Información a revelar”</u> . El IASB publicó enmiendas a la NIIF 7 para ayudar a las empresas a informar mejor sobre los efectos financieros de los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza.	Octubre de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026.
<u>IFRS 9 “Instrumentos financieros”</u> . El IASB publicó enmiendas a la NIIF 9 para ayudar a las empresas a informar mejor sobre los efectos financieros de los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza.	Octubre de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026.
<u>NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 6</u> Mejoras anuales.	Julio 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<u>Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28</u> Estados Financieros Consolidados - Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto.		Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<u>Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7</u> Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza	Julio 2025	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.

Notas a los Estados Financieros

Nota 4 Resumen de principales políticas contables

Los principales criterios contables aplicados a la elaboración de los Estados Financieros adjuntos han sido los siguientes:

4.1 Bases de preparación

(a) Declaración de cumplimiento

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios, conforme a NIIF. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la entidad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren especialmente a:

- La determinación del valor razonable de los activos, lo cual requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros esperados de la unidad generadora del efectivo y, además, que determine una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de estos flujos de efectivo.
- Los resultados fiscales que se declaran ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro que sirve de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes Estados Financieros.
- Las estimaciones están basadas en la determinación de desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha de cierre, incluyendo la opinión de expertos independientes.

(b) Bases de medición

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

(c) Período cubierto

Los presentes Estados Financieros, cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre 2024.
- Estado de Resultados Integrales por Función por los años comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.
- Estado de Flujos de Efectivo método directo por los años comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Notas a los Estados Financieros

Nota 4 Resumen de principales políticas contables, continuación

(d) Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Toda la información es presentada en miles de pesos chilenos (pesos) y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

La Sociedad ha determinado su moneda funcional de acuerdo con los requerimientos de la NIC 21 “Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera”.

(e) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

4.1 Bases de preparación, continuación

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los Estados Financieros se describe en las Políticas Contables de Provisiones y Contingencias, y Propiedades, plantas y equipos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los Estados Financieros futuros.

4.2 Bases de consolidación

La institución no posee inversiones en otras sociedad al 31 de diciembre de 2025 y 2024

RUT	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	31-12-2025		31-12-2024	
			Participación directa %	Participación Indirecta %	Participación directa %	Participación Indirecta %

Notas a los Estados Financieros

Nota 4 Resumen de principales políticas contables, continuación

4.3 Bases de conversión

Los presentes estados financieros se presentan en pesos Chilenos, las monedas de distinta denominación son medidas y pasadas a pesos Chilenos para su contabilización.

4.4 Transacciones en Moneda extranjera y Unidades de reajuste

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste son convertidas a la moneda funcional respectiva de La Entidad en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y en unidades de reajuste, a la fecha del balance son reconvertidos a la moneda funcional al tipo de cambio de esa fecha.

Nota 4 Resumen de principales políticas contables, continuación

4.4 Transacciones en Moneda extranjera y Unidades de reajuste, continuación

Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera o unidades de reajuste en partidas monetarias es la diferencia entre el costo amortizado de la moneda funcional al comienzo del período, ajustada por intereses y pagos efectivos durante el período, y el costo amortizado en moneda extranjera o unidades de reajuste convertido al tipo de cambio al final del período. Los activos y pasivos no monetarios denominados en monedas extranjeras que son valorizados al valor razonable son reconvertidos a la moneda funcional al tipo de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las diferencias en moneda extranjera o unidades de reajuste que surgen durante la reconversión son reconocidas en resultados, excepto en el caso de diferencias que surjan en la reconversión de instrumentos de capital disponibles para la venta, un pasivo financiero designado como cobertura de la inversión neta en una operación en el extranjero, o coberturas de flujo de efectivo calificadas, son reconocidas directamente en otro resultado integral. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo histórico en una moneda extranjera o unidad de reajuste se convierten al tipo de cambio de dicha moneda o unidad de reajuste a la fecha de la transacción.

4.5 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los Estados Financieros comprende los saldos bancarios, depósitos a plazo, fondos mutuos y otras inversiones cuya principal característica es su liquidez con vencimiento original de 90 días máximo desde la fecha de su emisión. Estas partidas se registran a costo histórico más intereses devengados.

Las inversiones clasificadas como efectivo equivalente se negocian en el mercado y devengan intereses de acuerdo con una tasa pactada. El interés devengado sobre dichas inversiones se registra en el estado de resultados por función en cada cierre financiero.

Las inversiones en fondos mutuos son del tipo de corto plazo, y de gran liquidez. Estos fondos tienen riesgos relativamente bajos y generan una rentabilidad dentro de un rango acotado.

Notas a los Estados Financieros

Nota 4 Resumen de principales políticas contables, continuación

4.6 Instrumentos financieros

4.6.1 Activos financieros a valor razonable con efectos en resultado

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia reciente sobre la realización de beneficios en el corto plazo.

4.6.2 Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral

La institución no posee activos a valor justo con cambios en otro resultado integral al 31 de diciembre de 2025.

4. Resumen de principales políticas contables, continuación

4.6 Instrumentos financieros, continuación

4.6.3 Activos financieros a costo amortizado

Estos corresponden a activos financieros con pagos fijos o determinables, que corresponden a la cancelación de intereses y capital solamente y que son mantenidos en un modelo de negocios cuyo principal objetivo es retenerlos con la finalidad de recuperar sus flujos contractuales.

Estos activos se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva menos su deterioro si es que hubiese. La Entidad evalúa en cada fecha de cierre de balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o grupo de ellos puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

En caso de existir tal evidencia, La Entidad reconocerá una pérdida por deterioro, la que se medirá como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Esta pérdida se reconocerá en los resultados del ejercicio.

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado

La institución realiza revisión periódica sobre los valores justos de sus pasivos evaluando y ajustando sus valores en el caso de ser necesario.

4.6.5 Pasivos financieros a costo amortizado

Los pasivos a costo amortizado en el caso de existir son revelados y evaluados periódicamente por la administración.

Notas a los Estados Financieros

4.7 Deterioro de activos financieros

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo con las unidades generadoras de flujos. Los activos no financieros, distintos del Goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. Las pruebas de deterioro se efectúan bajo los siguientes métodos señalados bajo IFRS

- a. Flujos de ingresos preparados para grupos de activos fijos. (UGE.), para los segmentos de negocios identificados.
- b. Comparación de valores justos de mercado con flujos de efectivo para determinar entre ambos el mayor valor y luego comparar con costo histórico.
- c. Flujos de caja descontados para evaluar deterioro de inversiones en asociadas.

4. Resumen de principales políticas contables, continuación

4.8 Otros activos no financieros

Otros activos no financieros como intangibles se reconocen inicialmente por su costo de adquisición y, posteriormente, se valoran a su costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que, en su caso, hayan experimentado.

Los activos intangibles se amortizan linealmente durante su vida útil, a partir del momento en que se encuentran en condiciones de uso, salvo aquellos con vida útil indefinida, en los cuales no aplica la amortización.

Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otros créditos son reconocidos inicialmente al valor razonable, generalmente el monto original. La Institución analiza sus cuentas a cobrar en forma periódica y establece una provisión para pérdidas por deterioro de deudores comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que en base a un estudio de caso a caso corresponde registrar el riesgo de incobrabilidad.

4.10 Propiedad, planta y equipo

a. Aspectos Técnicos

Para ser reconocidos como propiedades, plantas y equipos los bienes deben cumplir las siguientes condiciones:

- 1.- Sea probable que la entidad obtenga beneficios económicos futuros derivados de su explotación.
- 2.- El costo del activo para la entidad pueda ser valorado en forma confiable.

b. Propiedades, plantas y equipos

La Institución optará la medición de sus terrenos y obras de infraestructura a su valor razonable y utilizará dicho valor como el costo atribuido inicial de acuerdo con la NIIF 1 (norma de primera adopción). El valor razonable de dichos activos fue medido mediante una tasación que se realizó a todos los activos de la misma clase, determinando de esta forma nuevos valores históricos iniciales, vidas útiles y valores residuales. Los otros bienes del propiedades, plantas y equipos se valorizarán, para primera aplicación, a valor libro en su reconocimiento inicial.

La valorización posterior dependerá del rubro a valorizar, y este será concordante con lo definido en NIC 16.

El concepto de costo incluye el precio de adquisición y todos y cada uno de los conceptos definidos en NIC 16, según corresponda.

4. Resumen de principales políticas contables, continuación

4.10 Propiedad, planta y equipo, continuación

Las obras en curso se reclasificarán dentro del mismo rubro de Propiedades, planta y equipos a los activos fijos finales de operación, una vez finalizado el periodo de prueba y se encuentren disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representen un aumento de la productividad, capacidad, eficiencia o alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizaran como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de bienes que aumentan la vida útil de estos, o su capacidad económica, se registrarán como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se registrarán directamente en resultados como costos del periodo en que se incurren.

Notas a los Estados Financieros

Cuando un valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce en forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de un activo fijo se calcularán comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluirán en el estado de resultados integrales.

c. Depreciación

El método de depreciación a utilizar será lineal en el período que se estima serán utilizados los bienes. La asignación de la vida útil deberá ser revisada a lo menos una vez al año.

El valor residual y la vida útil de los elementos de activos fijos se revisarán anualmente y su depreciación comenzará cuando los activos estén en condiciones de uso.

Los terrenos se registrarán de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

4.11 Propiedad de inversión

La Institución no posee propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

4. Resumen de principales políticas contables, continuación

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Institución no posee activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

4.12.1 Vida útil

Tipo de activo	Tipo de vida útil	Vida útil mínima	Vida útil máxima

4.13 Gastos de investigación y desarrollo

La Institución no posee Gastos de investigación y desarrollo al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

4.14 Subvenciones Gubernamentales

La Institución no posee Subsidios Gubernamentales al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Notas a los Estados Financieros

4.15 Plusvalía

La Institución no posee Activos de Plusvalía al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

La Institución realiza seguimiento periódico al valor de sus activos realizando los deterioros correspondientes a su valor razonable en el caso de existir.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Institución no posee Activos no corrientes mantenidos para la venta al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación

La Institución no posee Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

4. Resumen de principales políticas contables, continuación

4.19 Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año a una tasa de un 27%.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuesto diferido se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuesto diferido se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del período.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los períodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del período sobre el que se informa.

Notas a los Estados Financieros

4.20 Beneficio a los empleados

Los Beneficios a los empleados se reconocen de acuerdo con modelo preparado por la administración y correlacionado con las Normas Internacionales de Información Financiera.

4.20.1 Vacaciones del personal

La provisión de vacaciones debe ser calculada en base a sueldo base más gratificación correspondiente a los días de vacaciones pendientes del trabajador en base a 21 días corregidos de acuerdo con lo estipulados por la legislación laboral vigente. Esta deberá ser presentada bajo el rubro de beneficio a los empleados y con cargo a resultado de ejercicio.

Esta provisión deberá ser reclasificada en el rubro de como cuentas por pagar

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

La Institución no posee Beneficios post empleo y otros beneficios al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

4. Resumen de principales políticas contables, continuación

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los deudores comerciales y otros créditos son reconocidos inicialmente al valor razonable, generalmente el monto de la deuda original. La Institución analiza sus cuentas a cobrar en forma periódica y establece una provisión para pérdidas por deterioro de deudores comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que en base a un estudio de caso a caso corresponde registrar el riesgo de incobrabilidad.

4.22 Otros pasivos financieros

Los Otros pasivos financieros son medidos a su costo y analizados periódicamente evaluando su deterioro.

4.23 Provisiones

La determinación de la cantidad a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha de cierre.

Debido a las incertidumbres inherentes a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de las estimaciones realizadas.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos

Los activos y pasivos de la Institución son medidos contabilizado y evaluados a su valor razonable, cualquier desviación a este valor es ajustado y reconocido de acuerdo de acuerdo a las normas internacionales de información financiero o normas impartidas por la Superintendencia de educación.

Notas a los Estados Financieros

4.25 Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un sólo voto por acción. La Sociedad puede acceder al capital propio y de terceros (financiamiento), con el fin de realizar y financiar sus operaciones.

El patrimonio será registrado a su costo atribuido, posteriormente no se deberá efectuar corrección monetaria.

4.26 Distribución de dividendos

La política de dividendo corresponderá a lo que establezcan los estatutos de la Sociedad, de no estar establecidos se deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones, la cantidad que determine la junta extraordinaria de accionista.

4. Resumen de principales políticas contables, continuación

4.26 Distribución de dividendos, continuación

Los dividendos se pagarán exclusivamente de las utilidades líquidas del ejercicio, o de las retenidas, provenientes de balances aprobados por junta de accionistas. La utilidad líquida que es susceptible a ser distribuida corresponderá al resultado del ejercicio reflejado en el estado de resultado no considerando los efectos de variación de valores justos. Ejemplo variación en tasación de activos.

4.27 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de explotación incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de servicios en el curso ordinario de las actividades de La Institución.

Los ingresos de explotación se presentan netos de impuestos a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Entidad reconoce los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a La Entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de La Entidad. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

4.28 Costos de venta

El costo de venta corresponde a todos los gastos incurridos para la preparación de servicio más gastos indirectos en el caso de corresponder.

Notas a los Estados Financieros

4.29 Arrendamientos

Definiciones técnicas, según NIC 17:

- **Arrendamiento** es un acuerdo por el cual el arrendador cede al arrendatario, a cambio de una suma única de dinero, o una serie de pagos o cuotas, el derecho a utilizar un activo durante un período determinado.
- **Arrendamiento Financiero** es un tipo de arrendamiento en el que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. La propiedad de este, en su caso, puede o no ser transferida.
- **Arrendamiento Operativo** es cualquier acuerdo de arrendamiento distinto al arrendamiento financiero.
- **Arrendamiento no revocable** son aquellos arriendos que no pueden ser revocados a menos que se den las siguientes situaciones:
 - (a) contingencia remota;
 - (b) autorización del arrendador;
 - (c) el arrendatario realiza un nuevo arrendamiento, para el mismo activo u otro equivalente, con el mismo arrendador; o bien

4. Resumen de principales políticas contables, continuación

4.29 Arrendamientos, continuación

- (d) si el arrendatario paga una cantidad adicional tal que, al inicio del arrendamiento, la continuación de éste quede asegurada con razonable certeza.

Todos los contratos de arrendamientos donde se traspasen sustancialmente todos los riesgos y beneficios se clasificarán como arrendamientos financieros.

Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconocerán a la fecha inicial como una adquisición de propiedades, plantas y equipos (activo) y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtenga una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arrendamiento que no califiquen como arriendos financieros, son clasificados como arriendos operativos y los respectivos pagos de arrendamientos son cargados a resultados cuando se efectúan o se devengan.

Se deberá revelar en notas explicativas todos aquellos contratos que indiquen el pago de la renta de arrendamiento a todo evento hasta el término del contrato.

Notas a los Estados Financieros

Nota 5 Administración de riesgos

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Institución son:

- a) el riesgo de tasa de interés,
- b) el riesgo de crédito,
- c) el riesgo de liquidez, y
- d) El riesgo de mercado.

a) Riesgo de tasas de interés

Este riesgo está asociado a las tasas de interés variables de las obligaciones contraídas por la Institución y que por lo mismo generan incertidumbre respecto de los cargos a resultado por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros, sin embargo, el 100% de la deuda de la Institución está convenida a una tasa de interés fija, de modo que respecto de ello no hay incertidumbre de los cargos que afectarán los resultados por concepto de intereses.

b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos de los Alumnos de la Institución, lo que afectaría la capacidad de recaudar fondos de cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto se limitan mediante una adecuada política de créditos y la evaluación financiera de los potenciales clientes.

Nota 5 Administración de riesgos, continuación

c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la Institución en cumplir, en tiempo y forma, los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

d) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es aquel donde el valor justo de los flujos de efectivo futuro de un instrumento financiero pueda fluctuar debido a cambios en los precios de mercado. Tales precios comprenden tres tipos de riesgos: riesgo de tasa de interés, riesgo de tipo de cambio y otros riesgos de precio. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen las cuentas por pagar con proveedores, los instrumentos financieros y las cuentas por cobrar por operaciones comerciales. No obstante, la Institución tiene una exposición acotada, dado que las operaciones comerciales están acordadas mediante contratos con los respectivos clientes. En el caso de existir instrumentos financieros estos corresponden a instrumentos de corto plazo, por lo que la exposición al riesgo de mercado también es acotada.

Notas a los Estados Financieros

Nota 6 Estimaciones y juicios contables

Las políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros están preparadas tal como lo requieren las NIIF. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2025 y Normas impartidas por la Superintendencia de Educación, aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2025:

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<u>NIC 21, “Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera”.</u> Ausencia de convertibilidad	2023	1 de enero de 2025
Esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad		

Notas a los Estados Financieros

Nota 7 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de saldos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

2025		Efectivo en moneda nacional y extranjera				
Clases de efectivo	Pesos Chilenos M\$	Dólares americanos M\$	Euros M\$	Otras monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	-	-	-	-	-	-
Saldos en banco	40.135	-	-	-	-	40.135
Total efectivo	40.135	-	-	-	-	40.135
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	-	-	-	-	-	-
Total efectivo y equivalentes al efectivo	40.135	-	-	-	-	40.135

2024		Efectivo en moneda nacional y extranjera				
Clases de efectivo	Pesos Chilenos M\$	Dólares americanos M\$	Euros M\$	Otras monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	-	-	-	-	-	-
Saldos en banco	26.412	-	-	-	-	26.412
Total efectivo	26.412	-	-	-	-	26.412
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	-	-	-	-	-	-
Total efectivo y equivalentes al efectivo	26.412	-	-	-	-	26.412

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el efectivo y equivalente al efectivo no discrepa del valor razonable.

Notas a los Estados Financieros

Nota 8 Otros activos financieros, corrientes y no corrientes

La casa de estudios no presenta otros activos financieros, corrientes y no corrientes para el año 2025 y 2024:

31-12-2025												
Clases de otros activos financieros	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares americanos M\$	Euros M\$	Otras monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares americanos M\$	Euros M\$	Otras monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

31-12-2024												
Clases de otros activos financieros	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares americanos M\$	Euros M\$	Otras monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares americanos M\$	Euros M\$	Otras monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 9 Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

La casa de estudios no presenta otros activos no financieros, corrientes y no corrientes para el año 2025 y 2024:

Clases de otros activos no financieros	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	-	-	-	-
Gastos anticipados	-	-	-	-
Anticipo a proveedores	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-
Total	-	-	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes

- a) La composición de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se presenta a continuación:

Clases de otros activos no financieros	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	17.376	-	3.199	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(2.606)	-	-	-
Total deudores por aranceles	14.770	-	3.199	-
Deudores por matrícula	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad matricula	-	-	-	-
Total deudores por matricula	-	-	-	-
Deudores por becas estatales	960	-	-	-
Total deudores por becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Total Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Documentos por cobrar	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	-	-	-	-
Total documentos por cobrar	-	-	-	-
Otros deudores (*)	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores (*)	-	-	-	-
Total otros deudores	-	-	-	-
Total	15.730	-	3.199	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes, continuación

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento

	31-12-2025		31-12-2024	
Vencimientos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar				
No vencidas corrientes	13.920	-	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-	-	-
No vencidas no corrientes	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-	-	-
Subtotal no vencidas	13.920	-	-	-
Subtotal deterioro incobrabilidad no vencidas	-	-	-	-
Vencidos menor a 90 días	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 90 días	-	-	-	-
Vencidos entre 91 y 360 días	2.586	-	-	-
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	(776)	-	-	-
Vencidos más 360 días	1.830	-	-	-
Deterioro incobrabilidad vencidos más 360 días	(1.830)	-	-	-
Subtotal vencidos	4.416	-	-	-
Subtotal deterioro incobrabilidad vencidas	(2.606)	-	-	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	15.730	-	-	-

c) Documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta

	31-12-2025		31-12-2024	
Documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta				
Documentos protestados	-	-	-	-
Documentos en cobranza judicial	-	-	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	-	-	-	-
Total	-	-	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes, continuación

d) Provisión por deudores incobrables, corrientes:

Provisión de deudores incobrables, corriente	31-12-2025		31-12-2024	
Saldo Inicial	-	-	-	-
Ajustes	-	-	-	-
(Aumento) Disminución de provisión	(2.606)	-	-	-
Castigos	-	-	-	-
Saldo Final	(2.606)	-	-	-

Provisión de deudores incobrables, no corriente	31-12-2025		31-12-2024	
Saldo Inicial	-	-	-	-
Ajustes	-	-	-	-
(Aumento) Disminución de provisión	-	-	-	-
Castigos	-	-	-	-
Saldo Final	-	-	-	-

Nota 11 Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

La casa de estudios no presenta cuentas por pagar y por cobrar a entidades relacionadas para el año 2025 y 2024:

a) Cuentas por cobrar

								31-12-2025		31-12-2024	
RUT	Entidad relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la relacion	Moneda	Tasa asociada	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
								-	-	-	-
Total cuentas por cobrar a entidades relacionadas, neto								-	-	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 11 Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, continuación

b) Cuentas por pagar

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación Moneda	Tasa Asociada	31.12.2025		31.12.2024	
							Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Subtotal Cuentas por Pagar por arrendamientos (*)										
Subtotal otras cuentas por pagar										
Total cuentas por Pagar Entidades Relacionadas, Neto										

c) Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultado

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31.12.24 M\$	Efecto en resultado Cargo (abono)	31.12.23 M\$	Efecto en resultado Cargo (Abono)
Subtotal Cuentas por Pagar por arrendamientos (*)									
Subtotal otras cuentas por pagar									
Total cuentas por Pagar Entidades Relacionadas, Neto									

d) Personal clave de la Administración

Cargo	Nombre	Apellidos	Rut
Rector	Joaquin Eduardo	Gomez Montenegro	18.582.278-8
Directora Académica	Karen Alicia	Fraile Silva	9.757.424-3
Director de Finanzas	Esteban Gabriel	Pincheira Garate	17.202.294-4
Jefe de Carrera	Sebastian	Pincheira Garate	16.200.391-7
Secretario Académico	José Luis	Pincheira Flores	13.537.997-2
Contador	Jaime Boris	Zúñiga Zúñiga	11.399.759-1

Notas a los Estados Financieros

Nota 12 Inventarios

a) La Casa de estudios no presenta inventarios en los años 2025 y 2024:

Clases de inventarios y otros castigos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Existencias	-	-
Materiales de oficina	-	-
Libros y textos para la venta	-	-
Total existencias	-	-
Otros Inventarios		
Existencias en consignación	-	-
Existencias en transito	-	-
Otras existencias e inventarios (*)	-	-
Total otros inventarios	-	-
Total inventarios, Neto	-	-

b) Provisiones de inventarios y otros castigos

La Institución no posee provisión de inventarios y castigos al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Nota 13 Activos biológicos, corrientes y no corrientes

a) La Casa de estudios no presenta Activos Biológicos, corrientes y no corrientes en los años 2025 y 2024:

Clases de activos biológicos	31-12-2025				31-12-2024			
	Corriente	M\$	No corriente	M\$	Corriente	M\$	No corriente	M\$
Animales vivos		-		-		-		-
Plantas no productoras		-		-		-		-
Otros activos biológicos (*)		-		-		-		-
Total activos biológicos		-		-		-		-

Notas a los Estados Financieros

Nota 13 Activos biológicos, corrientes y no corrientes, continuación

b) Ganancia o pérdida total surgida durante el periodo corriente

Movimientos Activos Biológicos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Saldo inicial al 1 enero de 2025 y 2024	-	-	-	-
Incrementos por adquisiciones del periodo	-	-	-	-
Disminución por cosechas o recolección del periodo	-	-	-	-
Otros incrementos	-	-	-	-
Otros decrementos	-	-	-	-
Ajustes a valor razonable del ejercicio (fair value del ejercicio)	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2025 y 2024	-	-	-	-

Nota 14 Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos

a) Activos por impuestos corrientes y no corrientes

Clases de activos por impuesto	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Crédito de capacitación	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	8.494	-	6.271	-
Impuestos por recuperar	-	-	-	-
Otros impuestos por cobrar (*)	-	-	-	-
Total Activos por impuestos	8.494	-	6.271	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 14 Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos, continuación

b) La Casa de estudios no posee pasivos por impuestos corrientes en los años 2025 y 2024:

Clases de Activos por impuesto	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Impuesto único de segunda categoría	84		62	-
Pago provisionales mensuales	1.323		431	-
Impuesto a la renta por pagar	-		-	-
IVA débito fiscal	-		-	-
Otros impuestos por pagar (*)	1.550		1.243	-
Total pasivos por impuestos	2.957	-	1.736	-

c) La Casa de estudios no presenta resultado por impuesto a las ganancias en los años 2025 y 2024:

Clases de Gastos por impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Resultado por impuestos corriente	-	-
Crédito (gasto) por impuestos corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros créditos (gastos) por impuesto corriente (*)	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, Neto	-	-
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultado por Impuestos diferidos, Neto	-	-
Total Resultado por impuesto a las Ganancias	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 14 Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos, continuación

d) La Casa de estudios no presenta Reconciliación de tasa de impuesto efectiva en los años 2025 y 2024.

Concepto	31-12-2025		31-12-2024	
	Tasa de impuesto %	Monto M\$	Tasa de impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de impuestos	-	-	-	-
Impuesto a la renta tasa legal	-	-	-	-
Ajustes para llegar a la tasa efectiva	-	-	-	-
Efecto impositivo de diferencias permanentes	-	-	-	-
Efecto por cambio de base impositiva	-	-	-	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	-	-	-	-
Ajuste impuestos año anterior	-	-	-	-
Corrección monetaria tributaria	-	-	-	-
Otros Ajustes (*)	-	-	-	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	-	-	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 14 Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos, continuación

e) La Casa de estudios no presenta activos y pasivos por impuestos diferidos en los años 2025 y 2024

Clases de Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos por Impuestos diferidos	-	-
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	-	-
Beneficio al personal y otros gastos no tributarios	-	-
Provisión por deterioro de inventarios	-	-
Indemnización por años de servicio	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Pérdidas tributarias	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Otros activos por impuestos diferidos (*)	-	-
Total activos por impuestos diferidos	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	-	-
Depreciación de activos fijos	-	-
Amortización de Software	-	-
Gastos de operación	-	-
Intangibles	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Revalorización de activos fijos	-	-
Otros pasivos por impuestos diferidos (*)	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	-	-
Total Neto Activo (pasivos) por Impuestos Diferidos	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 15 Activos y pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

La Casa de estudios no presenta Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta en los años 2025 y 2024:

a) Activos no corrientes

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31/12/2025						
Activos o Grupos de Activos	Plan de enajenación Autorizado			Valor Libro (*)	Deterioro Acumulado (**)	Valor Activo
Descripción de los Activos o Grupos de Activos	Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo	N°	Fecha	M\$	M\$	M\$
				-	-	-
				-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la venta				-	-	-

(*) Corresponde al valor libro del activo previo a la reclasificación como Activo No corriente Clasificado como Mantenido para la venta.

(**) Si corresponde.

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31/12/2024						
Activos o Grupos de Activos	Plan de enajenación Autorizado			Valor Libro (*)	Deterioro Acumulado (**)	Valor Activo
Descripción de los Activos o Grupos de Activos	Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo	N°	Fecha	M\$	M\$	M\$
				-	-	-
				-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la venta				-	-	-

(*) Corresponde al valor libro del activo previo a la reclasificación como Activo No corriente Clasificado como Mantenido para la venta.

(**) Si corresponde.

Notas a los Estados Financieros

Nota 15 Activos y pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta, continuación

b) Pasivos no corrientes

Pasivos relacionados con los Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31/12/2025			
Descripción de los activos o Grupos de Activos	M\$	Descripción del pasivo asociado	M\$
	-		-
	-		-
	-		-
Total Activos o Grupos de Activos	-	Total Pasivo Asociado	-

Pasivos relacionados con los Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31/12/2024			
Descripción de los activos o Grupos de Activos	M\$	Descripción del pasivo asociado	M\$
	-		-
	-		-
	-		-
Total Activos o Grupos de Activos	-	Total Pasivo Asociado	-

Nota 16 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

a) La Casa de estudios no presenta Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación en los años 2025 y 2024

Detalle	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Inversiones en subsidiarias:	-	-
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Total inversiones en subsidiarias	-	-
Inversiones en asociadas:	-	-
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Total inversiones en asociadas	-	-
Inversiones en negocios conjuntos:	-	-
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	-	-
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 16 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, continuación

- b) Detalle de activo, pasivo, patrimonio, resultado del periodo, valor patrimonial proporcional y resultado devengado

31-12-2025

Nombre de la Entidad	Relación (*)	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del periodo M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Entidad 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Entidad n	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en Inversión contabilizada utilizando el método de participación									-

(*) Se deberá indicar el corresponde a la subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos, según corresponda.

31-12-2024

Nombre de la Entidad	Relación (*)	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del periodo M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Entidad 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Entidad n	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en Inversión contabilizada utilizando el método de participación									-

(*) Se deberá indicar el corresponde a la subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos, según corresponda.

Notas a los Estados Financieros

Nota 17 Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Casa de estudios no presenta activos intangibles distintos de la plusvalía en los años 2025 y 2024:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	-	-
Otros activos intangibles, neto (*)	-	-
Total Activos Intangibles, Neto	-	-

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	-	-
Otros activos intangibles, bruto (*)	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	-	-

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	-	-
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	-	-
Amortización acumulada de otros activos intangibles (*)	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	-	-

Deterioro Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deterioro acumulada de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulada concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulada de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulada de otros activos intangibles (*)	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 18 Plusvalía

La Casa de estudios no presenta plusvalía en los años 2025 y 2024:

Movimientos de la Plusvalía	Entidad 1 M\$	Entidad 2 M\$	Entidad n M\$	Total Plusvalía M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocios	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Deterioro acumulado plusvalía	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-
Saldo final al 1 de enero de 2025	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocios	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Deterioro acumulado plusvalía	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-
Saldo final al 1 de enero de 2024	-	-	-	-

Nota 19 Propiedades, planta y equipos

a) El detalle de propiedades, planta y equipos neto se presenta a continuación:

Clases de propiedades, planta y equipos, Neto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos, neto	-	-
Edificios, neto	-	-
Construcciones en curso, neto	-	-
Planta y equipos, neto	-	-
Equipos computacionales y periféricos, neto	9.155	4.084
Instalaciones fijas y accesorios, neto	-	-
Vehículos, neto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	-	-
Muebles y enseres, neto	-	-
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, plantas y equipos, neto (*)	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipos, Netos	9.155	4.084

Notas a los Estados Financieros

Nota 19 Propiedades, planta y equipos, continuación

b) El detalle de propiedades, planta y equipos bruto se presenta a continuación:

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Terrenos, bruto	-	-
Edificios, bruto	-	-
Construcciones en curso, bruto	-	-
Plantas y equipos, bruto	-	-
Equipos computacionales y periféricos, bruto	12.106	5.702
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	-	-
Vehículos, bruto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	-	-
Muebles y enseres, bruto	-	-
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio históricos, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, plantas y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto (*)	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipos, bruto	12.106	5.702

c) Depreciación acumulada

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Depreciación acumulada, edificios	-	-
Depreciación acumulada, planta y quipos	-	-
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(2.951)	(1.618)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Depreciación acumulada, vehículos	-	-
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	-	-
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio históricos, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, terrenos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, plantas y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos (*)	-	-
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Plantas y Equipos	(2.951)	(1.618)

Notas a los Estados Financieros

Nota 19 Propiedades, planta y equipos, continuación

d) Movimientos

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipos	Equipos computacionales y periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Plantas y Equipos
Saldo inicial al 01-01-2025	-	-	-	-	4.084	-	-	-	-
Cambios:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adicionales	-	-	-	-	6.404	-	-	-	-
Transferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de depreciación	-	-	-	-	(1.333)	-	-	-	-
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos) (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31-12-2025	-	-	-	-	9.155	-	-	-	-

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipos	Equipos computacionales y periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Plantas y Equipos
Saldo inicial al 01-01-2024	-	-	-	-	3.576	-	-	-	-
Cambios:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adicionales	-	-	-	-	1.400	-	-	-	-
Transferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de depreciación	-	-	-	-	(892)	-	-	-	-
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos) (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31-12-2024	-	-	-	-	4.084	-	-	-	-

19.3 Indica la fecha en que las propiedades, planta y equipos se revalorizaron por última vez.

La institución no posee propiedad planta y equipos revalorizados ya que la institución comenzó su funcionamiento en el año 2022.

19.4 Se deberá revelar información respecto de:

- No Existencia restricciones a la titularidad, así como las propiedades, plantas y equipos que están afectos como garantía del cumplimiento de determinadas obligaciones.

- No existen Importes de los anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.

- No existen Compensaciones recibidas de terceros, que se incluyen en el resultado del periodo por propiedades, plantas y equipos que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o entregado.

19.5 Incluir información relativa al deterioro de valor de las propiedades, plantas y equipos.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2024 no existen deterioros de las propiedades, plantas y equipos.

Nota 20 Propiedades de inversión

a) La Casa de estudios no presenta propiedades de inversión en los años 2025 y 2024:

Propiedades de Inversión	31-12-2025	31-12-2024
	\$	\$
Terrenos de inversión	-	-
Edificaciones de inversión	-	-
Otras propiedades de inversión (*)	-	-
Depreciación propiedades de inversión	-	-
Deterioro de propiedades de inversión	-	-
Total Propiedades de Inversión	-	-

b) Movimientos

Cambios en Propiedades de Inversión	31-12-2025	31-12-2024
	\$	\$
Saldo inicial	-	-
Adiciones	-	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Desapropiaciones	-	-
Transferencias y/o traspasos	-	-
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	-	-
Pérdida por deterioro del valor	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-
Ajustes al valor razonable	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Total Cambios en Propiedades de Inversión	-	-
Saldo Final Propiedades de Inversión	-	-

c) Ingresos y gastos con efecto en resultados

Efectos en Resultados	31-12-2025	31-12-2024
	\$	\$
Ingreso derivado de rentas provenientes de las propiedades de inversión	-	-
Gastos directos de operación que generaron ingresos por renta	-	-
Gastos directos de operación que no generaron ingresos por renta	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 20 Propiedades de inversión, continuación

También deberá ser revelado lo siguiente:

- a) No existen cambios acumulados en el valor razonable que se haya reconocido en el resultado por la venta de una propiedad de inversión, perteneciente al conjunto de activos en los que se aplica el modelo del costo, al otro conjunto de activos en los que se aplica el modelo de valor razonable.
- b) No existen importes de las restricciones a la realización de las propiedades de inversión, al cobro de los ingresos derivados de las mismas o de los recursos obtenidos por la disposición.
- c) No existen obligaciones contractuales para adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión, o por concepto de reparaciones, mantenimiento o mejoras de las mismas.

Nota 21 Activos y pasivos por arrendamientos, corriente y no corrientes

La casa de estudios no presenta activos y pasivos por arrendamientos por los años 2025 y 2024.

31-12-2025				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activos por Derecho de Uso (M\$) (*)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
31-12-2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activos por Derecho de Uso (M\$) (*)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 21 - Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, continuación

La casa de estudios no presenta Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes para el año 2025 y 2024.

Bien de Uso al 31. 12. 2025	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31. 12. 2025 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total No Corrientes al 31. 12. 2025
	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con relacionadas (*)	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con terceros	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Obligaciones	-	-	-	-	-	-	-	-

Bien de Uso al 31. 12. 2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31. 12. 2024 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total No Corrientes al 31. 12. 2024
	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con relacionadas (*)	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con terceros	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Obligaciones	-	-	-	-	-	-	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 22 - Otros pasivos financieros, corriente y no corriente.

La casa de estudios no presenta Otros pasivos financieros, corriente y no corriente para el año 2025 y 2024.

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes	31. 12. 2025		31. 12. 2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos Bancarios	-	-	-	-
Obligaciones por Factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras (*)	-	-	-	-
Total Otros Pasivos Financieros	-	-	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 22 - Otros pasivos financieros, corriente y no corriente, Continuación.

La casa de estudios no presenta las obligaciones con bancos e instituciones financieras para el año 2025 y 2024.

Clase de Pasivo Año 2025	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 Meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Clase de Pasivo Año 2024	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 Meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notas a los Estados Financieros

NOTA 23 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.

La composición de Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes se presenta a continuación:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31. 12. 2025		31. 12. 2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	-	-	-	-
Cuentas por pagar al personal	-	-	-	-
Retenciones por pagar	-	-	-	-
Honorarios por pagar	-	-	-	-
Documentos por pagar	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar (*)	2.578	-	2.354	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	2.578	-	2.354	-

Nota 24 - Otras provisiones, Corrientes y no corrientes.

La casa de estudios no presenta las Otras provisiones, Corrientes y no corrientes para el año 2025 y 2024.

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31. 12. 2025		31. 12. 2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	-	-	-	-
Provisión deserción CAE (*)	-	-	-	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones (**)	-	-	-	-
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	-	-	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 25 - Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.

La casa de estudios no presenta las Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes para el año 2025 y 2024.

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corriente	31. 12. 2025		31. 12. 2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión por incentivo al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	-	-	-	-
Provisión de indemnizaciones al personal (*)	-	-	-	-
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados (**)	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	-	-	-	-

Nota 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

La casa de estudios no presenta los Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes para el año 2025 y 2024.

Clases de otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31. 12. 2025		31. 12. 2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	6.125	-	-	-
Ingresos diferidos por proyectos	-	-	-	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Garantía de arriendos recibidas	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-
Total otros Pasivos No Financieros	6.125	-	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes, continuación

La casa de estudios no presenta los ingresos diferidos por proyectos según organismo para el año 2025 y 2024.

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31. 12. 2025		31. 12. 2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	-	-	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del ministerio de educación	-	-	-	-
Fondos de la corporación de fomento de la producción (CORFO)	-	-	-	-
Fondos Privados	-	-	-	-
Otros fondos concursables (*)	-	-	-	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	-	-	-	-

Nota 27 - Ingresos de actividades ordinarias.

La composición de Ingresos de actividades ordinarias se presenta a continuación:

Ingresos de actividades ordinarias	31. 12. 2025 M\$	31. 12. 2024 M\$
Matriculas	8.432	5.040
Aranceles de pregrado (*)	69.724	36.303
Aranceles de postgrado (*)	-	-
Aporte fiscal por gratuidad	-	-
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros aportes ficales	-	-
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	-	-
Prestaciones de servicios	-	-
Otros ingresos (**)	196.335	169.172
Menos: Becas internas	-	-
Menos: Diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Menos: descuentos y otros (**)	-	-
Total ingresos de Actividades Ordinarias, neto	274.491	210.515

(*) Corresponden a saldos que deben aperturas según tipo de financiamiento en la nota siguiente.

Notas a los Estados Financieros

Nota 27 - Ingresos de actividades ordinarias, continuación

Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento se muestra a continuación:

Actualmente no se cuenta con ningún tipo de financiamiento, los alumnos lo cancelan con recursos propios

Detalle	31. 12. 2025 M\$	31. 12. 2024 M\$
Aranceles de Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	69.724	36.603
Becas fiscales	-	-
Crédito con aval del estado	-	-
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	-	-
Otros (*)	-	-
Total Aranceles de Pregrado (**)	69.724	36.603
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	-	-
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros (*)	-	-
Total Aranceles de Postgrado (**)	-	-
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	69.724	36.603

Detalle de los fondos concursables se muestra a continuación:

Organismo	31. 12. 2025 M\$	31. 12. 2024 M\$
Fondo de desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del ministerio de educación	-	-
Fondos de la corporación de fomento de la producción (CORFO)	-	-
Otros fondos concursables (*)	-	-
Total fondos concursables (*)	-	-
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Total fondos concursables	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 28 - Costos Operacionales.

La composición de Costos Operacionales se presenta en el siguiente cuadro:

Costos Operacionales	31. 12. 2025 M\$	31. 12. 2024 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	152.688	131.154
Gastos de personal académico	-	-
Compra de bienes y servicios	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipos	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Otros (*)	-	-
Total de Costos Operacionales	152.688	131.154

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales a la operación se detalla en el siguiente cuadro:

Remuneraciones del personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31. 12. 2025 M\$	31. 12. 2024 M\$
Directivos	69.009	62.210
Académicos	52.255	33.049
No Académicos	31.424	35.895
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones (*)	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	152.688	131.154

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación se muestra a continuación:

Compra de Bienes y Servicios	31. 12. 2025 M\$	31. 12. 2024 M\$
Servicios básicos	-	-
Servicios externalizados	-	-
Bienes de consumo	-	-
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	-	-
Otros (*)	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 29 - Ingresos financieros

La casa de estudios no presenta Ingresos financieros para el año 2025 y 2024.

Ingresos financieros	31. 12. 2025 M\$	31. 12. 2024 M\$
Intereses por inversión en instrumento financieros	-	-
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas (*)	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros Ingresos financieros (**)	-	-
Total Ingresos Financieros	-	-

(*) No incluye costos financieros asociados a arrendamientos con relacionadas.

(**) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 30 - Otros ingresos

La composición de Otros ingresos se presenta en el siguiente cuadro:

Otros ingresos	31. 12. 2025 M\$	31. 12. 2024 M\$
Donaciones	-	-
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	-	-
Concesiones	-	-
Otros (*)	201	156
Total otros ingresos	201	156

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Notas a los Estados Financieros

Nota 31 Gastos de Administración

El detalle de los Gastos de administración al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Gastos de Administración	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	63.565	48.964
Gastos generales	-	-
Gastos del personal	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipos	1.333	892
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	-	-
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	-	-
Publicidad	-	-
Seguros	-	-
Mantenciones y reparaciones	-	-
Otros	-	-
Total Gastos de Administración	64.898	49.856

Nota 32 Costos Financieros

La entidad Instituto Profesional Cicerón no presente Costos Financieros en el año 2025 y 2024, como se presenta en el siguiente cuadro:

Costos Financieros	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	-	-
Comisiones bancarias	-	-
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas (*)	-	-
Otros (*)	-	-
Total Costos Financieros	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 33 Otros Gastos

El detalle de los Otros gastos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otros Gastos	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Perdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedad, planta y equipo	-	-
Otros (*)	31.128	14.960
Total Otros Gastos	31.128	14.960

(*) Las cuentas que componen Otros se detalla en el siguiente cuadro:

Otros	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Asesoría Externa	3.098	3.552
Diseño y publicidad	6.577	3.171
Librería	334	1.132
Mantenciones	1.409	1.257
Otros gastos	458	108
Sistema de Gestión Académica	2.102	2.014
Verificación Institucional	10.847	3.726
Finiquito	2.792	-
Gastos básicos	881	-
Intereses	24	-
Gastos por deterioro de cuenta por cobrar	2.606	.
Total Otros	31.128	14.960

Notas a los Estados Financieros

Nota 34 Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste

El detalle por Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajustes se presentan en los siguientes cuadros:

a) La composición de Diferencia de cambio se detalla en el siguiente cuadro

Diferencias de Cambio	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Diferencias de cambio por Activos	-	-
Diferencias de cambio por Pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio (*)	-	-
Total Diferencias de Cambio	-	-

b) La composición de Resultado por unidades de reajuste se detalla en el siguiente cuadro

Resultado por Unidades de Reajustes	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	-	-
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	-	-
Otros Resultados por unidades de reajustes (*)	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajustes	-	-

Nota 35 Contingencias

La entidad Instituto Profesional Cicerón no presenta Contingencias al 31 de diciembre 2025 y 2024, como se presenta en el siguiente cuadro:

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuántia Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	-	-	-
Laboral	-	-	-
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Juicios	-	-	-

Notas a los Estados Financieros

Nota 36 Garantías

La entidad Instituto Profesional Cicerón no presenta Garantías al 31 de diciembre 2025 y 2024, como se presenta en el siguiente cuadro:

Garantías Recibidas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto / Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31-12-2025	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato						-
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Otras (*)						-
Garantías Otorgadas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto / Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31-12-2025	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato						-
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Crédito con Aval del Estado (CAE)						-
Otras (*)						-
Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto / Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31-12-2024	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato						-
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Otras (*)						-
Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto / Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31-12-2024	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato						-
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Crédito con Aval del Estado (CAE)						-
Otras (*)						-

Notas a los Estados Financieros

Nota 37 Combinaciones de negocios

La entidad Instituto Profesional Cicerón no presenta Combinaciones de negocio al 31 de diciembre 2025 y 2024, como se detalla en el siguiente cuadro:

Detalle de Combinaciones de Negocios	A la fecha de adquisición 31-12-2025 M\$	A la fecha de adquisición 31-12-2024 M\$
Precio de adquisición (A)	-	-
Activos adquiridos y pasivos asumidos	-	-
Total de activos corrientes	-	-
Propiedades, planta y equipos	-	-
Activos intangibles	-	-
Otros activos no corrientes	-	-
Total Activos	-	-
Total pasivos corrientes	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-
Otros pasivos no corrientes	-	-
Total Pasivos	-	-
Total Activos Netos Adquiridos (B)	-	-
Plusvalía en la Adquisición (A) - (B)	-	-

Nota 38 Hechos Posteriores a la fecha de los Estados Financieros

No existen hechos posteriores entre la fecha de cierre y la fecha de presentación de estos Estados Financieros que pudiesen afectar significativamente la interpretación de estos.

Notas a los Estados Financieros

Nota 39 Sanciones

La entidad Instituto Profesional Cicerón no presenta Sanciones al 31 de diciembre 2025 y 2024, como se detalla en el siguiente cuadro:

2025

Entre Afectado (*)	Norma Afectada (**)	Resolución				
		Nº	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M\$
						-
						-
						-
Total Sanciones						-

2024

Entre Afectado (*)	Norma Afectada (**)	Resolución				
		Nº	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M\$
						-
						-
						-
Total Sanciones						-

Nota 40 Hechos Relevantes o esenciales

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la administración no tiene conocimiento hechos relevantes que informar.

Hechos Relevantes o esenciales		
Hecho Esencial	Fecha	Organismo Informado



**Para más información
escanea el código QR**
y accede a nuestro sitio web

