

UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE
ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores
Miembros del
Honorable Consejo Superior y Rectora de
Universidad Católica del Norte

Informe sobre los Estados Financieros separados

Opinión

Hemos auditado los estados financieros separados de **Universidad Católica del Norte**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, el estado de resultados integrales separados, el estado de cambios en el patrimonio separados y el estado de flujos de efectivo separados correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros separados, incluyendo un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Universidad Católica del Norte**, al 31 de diciembre de 2025, y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados de nuestro informe. Somos independientes de **Universidad Católica del Norte**, de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Énfasis en un asunto

Existen inversiones en subsidiarias que no se encuentran reconocidas como parte de los activos, debido a que, al momento de realizarse los aportes respectivos en las subsidiarias, estos fueron reconocidos históricamente en resultado del ejercicio y actualmente forman parte del patrimonio de la **Universidad**, por lo anterior existiría un reconocimiento inadecuado de las inversiones en subsidiarias. Cabe señalar, que no fue posible identificar la totalidad y el monto de participación que existe en las subsidiarias de la **Universidad**, por lo que podrían existir inversiones que no formen parte del consolidado del período al 31 de diciembre de 2025 la Administración se encuentra haciendo un levantamiento de los estatutos de las subsidiarias y regularizando ante el Servicio de Impuestos Internos las participaciones informadas en sus registros y que se encuentran reveladas en la nota 1.3 de los presentes estados financieros separados.

Como se indica en la Nota 2.1, los mencionados estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de **Universidad Católica del Norte**, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de **Universidad Católica del Norte y subsidiarias**, los que son requeridos por las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior.

De acuerdo con lo señalado en Nota 4.30, la Universidad no incluye en el estado separado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario. No se modifica nuestra opinión respecto a este asunto.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de estados financieros separados preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros **Universidad Católica del Norte**, al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha, por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 30 de mayo de 2025.

Responsabilidades de la Administración y de los encargados del Gobierno Corporativo por los estados financieros separados

La Administración es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros separados adjuntos de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés)., y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de **Universidad Católica del Norte**, para continuar como Entidad en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la Entidad en marcha y utilizando la base contable de entidad en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Empresa o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista que hacerlo.

Los responsables del Gobierno Corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de los estados financieros separados de **Universidad Católica del Norte**.

Responsabilidad del auditor por la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros separados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.

- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de **Universidad Católica del Norte**.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de Entidad en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de **Universidad Católica del Norte**, para continuar como Entidad en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros separados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Empresa deje de ser una Entidad en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Viña del Mar, 19 de mayo de 2026

CRISTIAN
ANTONIO
URTUBIA
DELGADO

Socio Auditoría

Firmado
digitalmente por
CRISTIAN ANTONIO
URTUBIA DELGADO

**Sociedad de Profesionales
Ossandón Auditores**
Member of
BKR International

UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS**

AL 31.12.2025 Y 31.12.2024

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	4.377.012	2.241.511
Otros activos financieros corrientes	8	9.162.401	5.363.114
Otros activos no financieros corrientes	9	110.521	45.217
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	7.374.610	7.315.736
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	4.750	4.743
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	5.926	6.912
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		21.035.220	14.977.233
Activos No Corrientes			
Activos corrientes financieros, no corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	9	99.897	116.807
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	105.588	147.725
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	135.990	321.305
Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación	16	24.745.727	23.365.703
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	30.840	26.822
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipo	19	330.369.631	200.408.257
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedad de inversión	20	1.955.444	620.117
Activos por derecho de uso	21	842.595	731.363
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		358.285.712	225.738.099
TOTAL DE ACTIVOS		379.320.932	240.715.332

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS**

AL 31.12.2025 Y 31.12.2024

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	1.212.375	1.742.788
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	357.163	324.726
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	5.410.931	3.895.186
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	1.567.088	810.249
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	269.523	256.358
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	249.927	560.938
Otros pasivos no financieros corrientes	26	17.377.515	16.457.965
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		26.444.522	24.048.210
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	7.802.770	8.760.577
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	485.431	434.800
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	7.624.510	7.329.129
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	2.936.055	2.760.199
Total Pasivos No Corrientes		18.848.766	19.284.705
TOTAL PASIVOS		45.293.288	43.332.915
Patrimonio			
Capital emitido	41	21.959.488	21.959.488
Resultados acumulados	41	178.476.165	174.259.398
Otras reservas	41	133.591.991	1.163.531
Patrimonio Atribuible a la Entidad		334.027.644	197.382.417
Participaciones no controladoras			
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		379.320.932	240.715.332

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE

ESTADOS DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL SEPARADOS POR FUNCIÓN
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

Estado de Resultados y Otros Resultado Integral por Función	Nota N°	1 DE ENERO AL 31.12.2025 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	95.001.825	86.962.390
Costos operacionales	28	(52.044.719)	(47.771.571)
Ganancia (pérdida) bruta		42.957.106	39.190.819
Ingresos financieros	29	134.532	168.720
Otros ingresos	30	249.012	233.342
Gastos de administración	31	(39.499.646)	(38.564.734)
Costos financieros	32	(1.178.977)	(1.399.200)
Otros gastos	33	(68.498)	(11.038)
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultados por unidades de reajuste	34	(6.636)	(89.953)
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	1.375.339	913.791
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		3.962.232	441.747
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		3.962.232	441.747
Ganancia procedente de actividades continuadas		-	-
Resultado procedente de operaciones discontinuas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		3.962.232	441.747
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		3.962.232	441.747
Otros resultados integrales por revaluación de activos		132.428.460	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		132.428.460	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		132.428.460	-
Participación no controladora		-	-
Resultado integral total		136.390.692	441.747

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO SEPARADOS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participación no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial	21.959.488	1.163.531	174.259.398	197.382.417	-	197.382.417
Patrimonio previamente reportado	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	254.535	254.535	-	254.535
Patrimonio al comienzo del periodo	21.959.488	1.163.531	174.513.933	197.636.952	-	197.636.952
Cambio en el patrimonio						
Resultado del Ejercicio	-	-	3.962.232	3.962.232	-	3.962.232
Otros resultados integrales	-	132.428.460	-	132.428.460	-	132.428.460
Resultado Integral	-	132.428.460	3.962.232	136.390.692	-	136.390.692
Emisión del Patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al final del periodo	21.959.488	133.591.991	178.476.165	334.027.644	-	334.027.644

UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO SEPARADOS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participación no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial	21.959.488	1.163.531	165.019.913	188.142.932	-	188.142.932
Patrimonio previamente reportado	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	8.797.738	8.797.738	-	8.797.738
Patrimonio al comienzo del periodo	21.959.488	1.163.531	173.817.651	196.940.670	-	196.940.670
Cambio en el patrimonio						
Resultado del Ejercicio	-	-	441.747	441.747	-	441.747
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	441.747	441.747	-	441.747
Emisión del Patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al final del periodo	21.959.488	1.163.531	174.259.398	197.382.417	-	197.382.417

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADOS MÉTODO DIRECTO

DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADOS DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2025 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	10.588.357	7.895.765
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	290.641	133.872
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	21.380.145	19.459.153
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	10.857.738	10.540.016
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	28.524.916	25.066.599
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	2.876.696	3.746.259
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	5.213.811	10.120.611
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	134.532	168.720
Cobros derivados de arrendamiento de activos	168.061	101.337
Otros cobros por actividades de operación	983.594	2.297.604
	-	-
Clases de pagos	(13.855.027)	(12.861.143)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(56.212.386)	(58.073.491)
Pagos de arriendos	(820.451)	(1.178.496)
Otros pagos por actividades de operación	(2.745.948)	(3.179.113)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	7.384.679	4.237.693
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	(2.637.286)	(4.134.165)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	(168.061)	101.337
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	(4.018)	8.283
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	(1.902)	1.318
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.811.267)	(4.023.227)

UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADOS MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	1 DE ENERO AL 31.12.2025 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	(90.000)	-
Reembolsos de préstamos financieros	(2.294.848)	(1.589.043)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	1.000	32.000
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(54.063)	(446.999)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.437.911)	(2.004.042)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	2.135.501	(1.789.576)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	2.135.501	(1.789.576)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	2.241.511	4.031.087
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	4.377.012	2.241.511

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE

ÍNDICE

1.	Información de la entidad	Página 1
2.	Bases de preparación	Página 3
3.	Cambios en políticas contables	Página 6
4.	Resumen de principales políticas contables	Página 7
5.	Administración de riesgos	Página 14
6.	Estimaciones y juicios contables	Página 15
7.	Efectivo y equivalentes al efectivo	Página 17
8.	Otros activos financieros corrientes y no corrientes	Página 18
9.	Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	Página 18
10.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	Página 19
11.	Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	Página 21
12.	Inventarios	Página 21
13.	Activos biológicos, corrientes y no corrientes	Página 22
14.	Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos	Página 22
15.	Activos y pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	Página 23
16.	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Página 23
17.	Activos intangibles distintos de la plusvalía	Página 24
18.	Plusvalía	Página 24
19.	Propiedades, planta y equipos	Página 25
20.	Propiedades de inversión	Página 27
21.	Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes	Página 28
22.	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	Página 33
23.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	Página 33
24.	Otras provisiones corrientes y no corrientes	Página 34
25.	Provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados	Página 34
26.	Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes	Página 36
27.	Ingresos de actividades ordinarias	Página 37
28.	Costos operacionales	Página 39
29.	Ingresos financieros	Página 40
30.	Otros ingresos	Página 40
31.	Gastos de Administración	Página 41
32.	Costos financieros	Página 42
33.	Otros gastos	Página 42
34.	Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste	Página 42
35.	Contingencias	Página 43
36.	Garantías	Página 45
37.	Combinación de negocios	Página 54
38.	Hechos posteriores a la fecha de los estados financieros separados	Página 54
39.	Sanciones	Página 54
40.	Hechos relevantes o esenciales	Página 54
41.	Patrimonio	Página 54

UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$)

1 INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD

1.1 Información General

▪ Nombre de entidad que informa	:	Universidad Católica del Norte
▪ Rut de la Entidad que informa	:	81.518.400-9
▪ Domicilio de la Entidad que informa	:	Avda. Angamos N°0610 Antofagasta
▪ Domicilio Sede Coquimbo	:	Larrondo N°1281 Coquimbo

- 1.2 La Universidad Católica del Norte** se funda en el año 1956 por iniciativa de la Compañía de Jesús y gracias a la visión y aporte de la señora Berta González de Astorga, benefactora de la institución. Al alero de la Universidad Católica de Valparaíso, cuyo Consejo Superior dio la aprobación para su fundación, se firmó el acta el 29 de mayo de 1957. Con la Ley N°15.561 dictada el 31 de enero de 1964 adquiere autonomía, constituyéndose en la tercera universidad católica y la octava universidad tradicional de vocación pública del país.

La **Universidad Católica del Norte**, es una institución acreditada por la Comisión Nacional de Acreditación en todas las áreas obligatorias de gestión institucional y docencia de pregrado y en las áreas opcionales de postgrado, investigación y vinculación con el medio, hasta el año 2028.

La misión de la **Universidad Católica del Norte**, inspirada en los principios del humanismo cristiano, crea y difunde conocimiento a través de la docencia, la investigación y la vinculación con el medio, contribuyendo a la formación integral de la persona, la preservación de la herencia cultural y al desarrollo sostenible de la sociedad desde el norte de Chile.

La visión de la **Universidad Católica del Norte** es ser una universidad católica de vanguardia y con vocación social. Desde esta perspectiva la Universidad Católica del Norte orienta su quehacer institucional a:

- Fortalecer su posición entre las universidades del Sistema Nacional de Educación Superior, a fin de constituirse en un agente de desarrollo regional, nacional e internacional.
- Formar profesionales para la ciudadanía que participen activamente en la sociedad, armonizando currículos transversales que asimilen una concepción integral del país.
- Formar personas íntegras, innovadoras y emprendedoras, comprometidas desde su vocación social, la cual se traduce en conductas solidarias y de servicios con su entorno.
- Articular vínculos entre estudiantes, exestudiantes, académicos y funcionarios, mediante políticas y prácticas, que permitan el desarrollo de la persona y la sociedad.

Formación de pregrado y postgrado

Las 9 facultades que integran la **Universidad Católica del Norte** imparten formación de pregrado y sus 49 carreras forman profesionales en todas las áreas del conocimiento, económico, científico, social, humanista, investigación, desarrollo e innovación.

Investigación, desarrollo e innovación

Para responder a las estrategias nacionales en materia de investigación, desarrollo e innovación, también con aquellas de carácter regional, elaboradas al alero de las agencias regionales de desarrollo productivo, además del proceso de complejización de la **Universidad Católica del Norte**, nació la Vicerrectoría de Investigación y Desarrollo Tecnológico VRIDT. Esta unidad es la responsable de establecer las políticas, procedimientos e incentivos, para el mejor desarrollo de la investigación científico-tecnológica, la transferencia del conocimiento y la tecnología, así como promover e incentivar la propiedad industrial, el emprendimiento, coordinar la asistencia técnica, capacitación y servicios. Dependen de esta unidad:

Dirección de investigación y análisis de la producción científica.

- Dirección de innovación y desarrollo tecnológico.
- Departamento de vinculación y capacitación
- Departamento seguimiento y control financiero
- Secretaria de investigación sede Coquimbo

Unidades dependientes de la VRIDT.

- Instituto de investigación, arqueológica y museo RP Gustavo Le Paige.
- Centro de biotecnología.
- Centro de investigación y desarrollos de talentos DELTA.
- Instituto de políticas públicas o instituto de astronomía.
- Centro de Investigación tecnológica del agua en el desierto (Ceitsaza)
- Servicios mineralógicos (MAINI)

La Universidad como matriz, controla a otra entidad al considerar la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluye de la consolidación en la fecha que cesa el mismo.

Los objetivos de la universidad son fortalecer la gestión integral y la capacidad de conectar las capacidades de la institución en docencia de pregrado y postgrado, investigación científica y tecnológica y vinculación con el medio, con los desafíos de la zona en la que la **Universidad Católica del Norte** está inserta. Lo anterior con el fin último de ser agente de cambio en lo social, cultural y ambiental.

1.3 Listado de entidades donde tiene participación (Igual o superior al 10%).

Nombre entidad	R.U.T	31/12/2025	31/12/2024
		% Participación	% Participación
Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte	74.822.900-0	100,00%	100,00%
Fundación Desarrolla Salud	65.087.266-5	100,00%	100,00%
Fundación Parque Científico Tecnológico de la Región de Antofagasta	65.088.122-2	100,00%	100,00%
Corporación Centro Tecnológico de Economía Circular	65.198.274-K	11,11%	11,11%
OTRI Chile S.A.	76.005.253-1	11,58%	11,58%
Asociación Gremial Latinoamericana de Desalación y Reusó del Agua A.G.	65.043.437-4	12,50%	12,50%
Fundación Geoglifos de Tarapacá (*)	65.198.382-7	25,00%	25,00%
Centro Integrado de Pilotaje de Tecnologías Mineras (*)	65.188.736-4	33,33%	33,33%

- (*) Corresponde a entidades informadas como subsidiarias ante el Servicio de Impuestos Internos (SII). Históricamente, los aportes iniciales efectuados por la Universidad para la constitución de estas entidades fueron reconocidos con cargo a los resultados del ejercicio en que se originaron, no reconociéndose el activo correspondiente conforme a la NIC 28, cuando se ejerce control sobre subsidiarias. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, la Administración de la Universidad se encuentra en un proceso de revisión de los estatutos y regularización legal con estas empresas, con el fin de modificar y formalizar ante el SII el porcentaje exacto de participación societaria y evaluar sus eventuales efectos contables.

1.4 Número de directivos, personal docente, personal no docente y otros empleados:

Personal	31/12/2025	31/12/2024
Directivos	92	90
Personal docente	513	527
Personal no docente y administrativo	936	959
Total	1.541	1.576

2 BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros separados intermedios, se presentan en miles de pesos chilenos, se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Universidad, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB") u las "Normas Contables para Instituciones de Educación Superior no Estatales" establecidas por la Superintendencia de Educación Superior (en adelante SES).

Los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2025 han sido aprobados por el Honorable Consejo Superior de la Universidad el día 19 de mayo de 2026 mediante el Acta Consejo Superior sesión extraordinaria.

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025 han sido aprobados por el Honorable Consejo Superior de la Universidad el día 19 de mayo de 2026 mediante el Acta Consejo Superior sesión extraordinaria.

2.2 Período contable

Los estados financieros separados intermedios reflejan fielmente la situación financiera de la **Universidad Católica del Norte**, los cuales comprenden:

- Estado de situación financiera separados
- Estado de resultados separados por función
- Estado de flujo de efectivo separados método directo
- Estado de cambios en el patrimonio neto separados

2.3 Bases de medición

Los estados financieros separados intermedios han sido preparados sobre la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante también NIIF). El importe en libros de los activos y pasivos, cubiertos con las operaciones que califican para la contabilidad de cobertura, se ajustan para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

2.4 Moneda funcional y de presentación

De acuerdo con las indicaciones y definiciones reflejadas en la NIC 21, la moneda funcional “es la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad”.

En base a lo anterior, la **Universidad Católica del Norte** ha establecido que las condiciones actuales que sustentan el análisis de moneda funcional son las siguientes:

- La moneda que influencia, principalmente, los precios de venta de los bienes y servicios; normalmente aquella con la que se “denominan” y “liquidan” los precios de venta de estos. Para la **Universidad Católica del Norte**, dicha moneda es el peso chileno.
- La moneda que influye fundamentalmente en los costos de inversiones, de materiales y otros costos de comprar bienes o suministrar servicios, aquella en la cual se “denominan” y “liquidan” tales costos. En las actuales circunstancias, para la entidad es el peso chileno.
- La moneda que influye fundamentalmente en los costos de la mano de obra y normalmente aquella en la cual se “denominan” y “liquidan” tales costos. Para la entidad y en las actuales circunstancias, es el peso chileno.
- La moneda en que se mantienen los importes cobrados por las actividades de explotación son pesos y se resguardan en la actualidad en pesos chilenos.

Adicionalmente, los siguientes aspectos fueron considerados para reafirmar la determinación de la moneda funcional de la entidad:

- La recaudación se realiza en pesos chilenos, lo que implica que una parte importante del flujo de caja se denomina en pesos chilenos, para luego ser usados en gastos, y otras actividades que demanden moneda local. Cuando se requiere realizar pagos a proveedores, se realizan en pesos.
- Los gastos de caja operativa son influenciados, principalmente, por montos denominados en pesos chilenos, siendo un importante componente del costo el pago de proveedores, a quienes se compran los insumos.
- Los principales elementos de Propiedades, planta y equipos corresponden a edificio, construcciones, equipamiento de oficina, muebles e instalaciones y otros activos fijos, los cuales han sido pagados en pesos chilenos.
- El presupuesto anual que realiza **Universidad Católica del Norte** es en pesos chilenos.

Por todo lo expresado anteriormente, la entidad considera que, bajo las circunstancias vigentes, la moneda funcional de **Universidad Católica del Norte** es el peso chileno.

2.5 Moneda extranjera y conversión

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados y otro resultado integral separados por función.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los tipos de cambio de las monedas son los siguientes:

	31.12.2025	31.12.2024
	\$	\$
Unidad de fomento	39.727,96	38.416,69
Dólar estadounidense	907,13	996,46
Euro (Comunidad Europea)	1.066,58	1.035,28
Unidad tributaria mensual	69.542,00	67.294,00

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

La **Universidad Católica del Norte** elabora sus estados financieros separados intermedios, tomando en cuenta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las cuales señalan que la información es preparada con la certeza de que la entidad continuará en operación por lo menos durante los próximos años. Actualmente la Universidad, cuenta con una matrícula de pregrado de 12.260 alumnos y postgrado de 779 alumnos, los que están distribuidos en 9 facultades, 49 carreras, 4 escuelas de pregrado y 1 instituto de ciencias religiosas y filosofía. En cuanto al postgrado, existen 64 programas, estos últimos a su vez subdivididos en 35 programas de Magíster, 14 de doctorado, 14 especialidades médicas y 1 subespecialidad, lo cual asegura una continuidad de sus actividades por varios años.

2.7 Reclasificaciones

2.7.1 Importes comparativos reclasificados

- La naturaleza de la reclasificación

Al 31 de diciembre de 2025, no se efectuaron reclasificaciones por naturaleza.

- El monto de cada partida o grupo de partidas que se han reclasificado:

Este informe no tiene variaciones en la presentación de los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2025.

2.7.2 Casa de estudios que no aplica un requerimiento establecido en la NIC 1

La **Universidad Católica del Norte** no ha dejado de aplicar un requerimiento establecido en las NIIF para la medición de activos o pasivos, por tanto, no afecta a la medición de los cambios en activos y pasivos reconocidos en los estados financieros separados del período actual.

2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

La Universidad al 31 de diciembre de 2025, realizó reconocimiento de incremento patrimonial de las inversiones en subsidiaria por M\$4.685. De igual manera, se realizó regularizaciones en cuentas de Cotizaciones y Remuneraciones por pagar para valores de años anteriores por M\$20.498, se regularizo impuesto por pagar de años anteriores por M\$62.318, se subsanaron estampillas de Coquimbo no transferidas en su oportunidad correspondiente a años anteriores por M\$208.031.

Al 31 de diciembre de 2025 se efectuó una revaluación mediante tasación para los activos terrenos y edificios para el año 2025 por M\$132.428.460.

La Universidad al 31 de diciembre de 2024, realizó reconocimiento de incremento patrimonial de las inversiones en subsidiaria por M\$10.392.535. De igual manera, se realizó corrección de estimación deudores incobrables, reconociendo toda la deuda vencida superior a un año a resultado acumulado por M\$1.323.191 y regularización de becas asociadas al servicio de salud de Coquimbo por M\$271.606.

3 CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Se han aplicado para la preparación y presentación de los estados financieros separados intermedios para el ejercicio 2025 y 2024, las “Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior No Estatales” establecidas por la SES.

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1 Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigor a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 21	Enmiendas por Falta de intercambiabilidad: clarifica evaluación de intercambio de moneda y estimación del tipo de cambio cuando no lo es.	01 de enero de 2025
SASB / ISSB	Modificaciones para mejorar aplicabilidad internacional en métricas SASB, eliminando referencias jurisdiccionales específicas.	01 de enero de 2025

La aplicación de estas enmiendas e interpretaciones no han tenido efectos significativos en los montos reportados en estos estados financieros separados.

3.2.2 Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigor a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18	Nueva norma sobre Presentación e Información a Revelar; reemplaza NIC 1.	01 de enero de 2027
NIIF 19	Revelaciones reducidas para subsidiarias sin obligación pública.	01 de enero de 2027
NIIF 9 – NIIF 7	Clasificación y medición de instrumentos financieros.	01 de enero de 2026
Mejoras Anuales IFRS Vol. 11	Ajustes menores a NIIF 1, 7, 9, 10 y NIC 7.	01 de enero de 2026
NIIF 9 – NIIF 7	Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (PPAs).	01 de enero de 2026
NIC 21	Conversión a moneda de presentación hiperinflacionaria.	01 de enero de 2027
NIC 1 - NIC 36 - NIC 37 - NIIF 7 - NIIF 18	Ejemplos ilustrativos sobre incertidumbres; sin modificar normas.	Sin fecha obligatoria
NIIF S2	Enmiendas a revelaciones de GEI, Alcance 3 Cat. 15.	01 de enero de 2027

La Administración está evaluando el potencial impacto en la adopción de estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes.

4 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

4.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros separados intermedios han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS"), y representan la adopción integral, explícita y sin reserva de las referidas normas internacionales y las "Normas Contables para Instituciones de Educación Superior no Estatales" establecidas por Resolución Exenta N°510 del 23 de diciembre de 2021 de la Superintendencia de Educación Superior.

4.2 Bases de consolidación

A continuación, se presenta detalle de las sociedades en donde la Universidad mantiene participación:

Rut	Nombre sociedad	Moneda funcional	31.12.2025		31.12.2024	
			Participación directa %	Participación indirecta %	Participación directa %	Participación indirecta %
74.822.900-0	Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte	Peso	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%
65.088.122-2	Fundación Parque Científico Tecnológico de la Región de Antofagasta	Peso	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%
65.087.266-5	Fundación Desarrolla Salud	Peso	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%

4.3 Bases de conversión

Las operaciones que realiza la Universidad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro, pago o cierre se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados y otro resultado integral separados por función.

4.4 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados y otro resultado integral separados por función.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluirán el efectivo en caja, los saldos en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

4.6 Instrumentos financieros

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Estos activos se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base a su valor justo (valor razonable), reconociéndose los cambios de valor en resultados.

4.6.2 Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros, y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

4.6.3 Activos financieros a costo amortizado

Por costo amortizado se entiende el costo inicial menos los cobros o amortizaciones de capital, teniendo en cuenta potenciales reducciones por deterioro o incobrabilidad, las que serán reconocidas en el resultado del ejercicio en que se generan.

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

4.6.5 Pasivos financieros a costo amortizado

Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción.

Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

4.7 Deterioro de activos financieros

La **Universidad Católica del Norte** cuenta con activos financieros sujetos al modelo de pérdida crediticia esperada de la “NIIF 9: Activos relacionados con contratos”.

La **Universidad Católica del Norte** requirió revisar su metodología de deterioro de acuerdo con la “NIIF 9” para cada clase de activos, llegando a la conclusión que estos arrojaron un impacto importante por reconocer en patrimonio y resultado del ejercicio 2025.

4.8 Otros activos no financieros

Son aquellos activos que por el hecho de ser diferibles y/o amortizados en el tiempo, como son los gastos anticipados, se reconocen en este rubro. También se incluyen depósitos dados en garantía a terceros.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no tienen cotización en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se presentan en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance general y se contabilizan inicialmente por el importe de la deuda del alumno y otras prestaciones que se realizan (valor actual), registrando el correspondiente ajuste por deterioro en el caso de existir evidencia de riesgo de incobrabilidad.

Por costo amortizado se entiende el costo inicial menos los cobros o amortizaciones de capital, teniendo en cuenta potenciales reducciones por deterioro o incobrabilidad, las que serán reconocidas en el resultado del ejercicio en que se generan.

La estimación de deterioro de cuentas por cobrar se estableció siguiendo el mismo procedimiento de años anteriores, acorde a la política de provisiones y castigos de la Universidad. Este cálculo del deterioro corresponde al castigo aplicado a la totalidad de la cartera, descontando de la recuperación histórica presentado al cierre del ejercicio de los saldos vencidos.

4.10 Propiedades, planta y equipos

4.10.1 Métodos de depreciación

La depreciación comienza cuando los activos están listos para el uso que fueron concebidos, o en condiciones de funcionamiento normal.

La depreciación es reconocida con cargo a resultados en base lineal sobre las vidas útiles, expresadas en meses, de cada componente de un ítem de Propiedades, planta y equipos.

4.10.2 Vida útil

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes son las siguientes:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Edificios	Lineal	480	720
Instalaciones y urbanizaciones	Lineal	120	180
Activos fijos años anteriores	Lineal	480	720
Máquinas de oficina	Lineal	60	84
Máquinas de aseo y uso doméstico	Lineal	36	84
Equipos de comunicación	Lineal	60	60
Equipos de educación	Lineal	60	60
Equipos mecánicos y otros	Lineal	60	60
Equipos computaciones y software	Lineal	12	96
Equipos observatorio	Lineal	60	60
Equipos de laboratorio	Lineal	60	60
Equipos de mar	Lineal	60	60
Equipos e implementación deportiva	Lineal	60	60
Equipos de radiodifusión	Lineal	60	60
Vehículos	Lineal	60	120
Instrumental de laboratorio	Lineal	60	60
Instrumentos musicales	Lineal	60	60
Muebles de oficina	Lineal	60	60
Muebles de educación	Lineal	60	60
Libros y publicaciones	Lineal	60	60
Otros activos fijos	Lineal	60	60
Óleos y pinturas	Lineal	12	60
Antigüedades literarias	Lineal	12	12
Bienes en comodato	Lineal	12	12
Software financieros	Lineal	60	60

4.11 Propiedades de inversión

El rubro “Propiedades de Inversión” incluye, fundamentalmente, propiedades (terrenos o edificios, considerados en su totalidad o en parte o ambos) que se tienen para arrendamiento financiero, para obtener rentas, plusvalía o ambas.

Las propiedades de inversión se valoran por su costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se depreciarán distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los meses de vida útil.

4.11.1 Vida útil

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes son las siguientes:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Inversión en construcciones	Lineal	480	720

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización y cualquier pérdida acumuladas por deterioro.

4.12.1 Vida útil

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes son las siguientes:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Software y Licencias	Lineal	60	60

4.13 Gastos de investigación y desarrollo

La Universidad a través de la ejecución de proyectos internos, concursables o aportes, desarrolla investigaciones en diversas áreas del quehacer científico, tecnológico.

4.14 Subvenciones gubernamentales

De acuerdo con lo establecido en la “NIC 20”, las “subvenciones gubernamentales” se reconocen por su valor justo, cuando hay una seguridad razonable de que la subvención se cobrará, la **Universidad Católica del Norte** cumplirá con todas las condiciones establecidas.

Las subvenciones estatales relacionadas con costos se difieren como pasivo y se reconocen en el estado de resultados y otro resultado integral separados por función durante el período necesario para correlacionarlas con los costos que pretenden compensar. Las subvenciones estatales relacionadas con la adquisición de Propiedades, planta y equipos se presentan netas del valor del activo correspondiente y se abonan en el estado de resultados sobre una base lineal durante las vidas esperadas de los activos.

Las subvenciones estatales relacionadas con bonificación a la mano de obra se abonan directamente a resultados.

4.15 Plusvalía

La **Universidad Católica del Norte** no posee activos en plusvalía que informar al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Anualmente o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han tenido pérdida de valor.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta

La **Universidad Católica del Norte** no posee activos no corrientes mantenidos para la venta que informar al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

La Universidad contabiliza su inversión en subsidiaria utilizando el método de participación de acuerdo a la NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.

4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

A la fecha de los presentes estados financieros separados, la **Universidad Católica del Norte** no provisiona impuestos a la renta por encontrarse validando sus pérdidas de arrastre. Los impuestos diferidos de existir se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar dichas diferencias.

4.20 Beneficios a los empleados

4.20.1 Vacaciones del personal

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el ejercicio se cargarán a resultados en el período en que se devengan. La **Universidad Católica del Norte** reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

Las obligaciones que se reconocen por concepto de indemnizaciones por años de servicios surgen como consecuencia de acuerdos de carácter colectivo suscritos con los trabajadores en los que se establece el compromiso por parte de la entidad. La **Universidad Católica del Norte** reconoce el costo de beneficios del personal de acuerdo con el cálculo actuarial, según lo requiere NIC 19 "Beneficios del personal" el que incluye variables como la expectativa de vida, incremento de salario, rotación del personal, convenios sindicales, división entre hombres y mujeres, considerando su esperanza de vida.

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocerán, inicialmente, por su valor nominal. Se incluyen en este ítem facturas por pagar, anticipo a proveedores, retenciones al personal y las cotizaciones previsionales. Dichas partidas no se encuentran afectas a intereses.

4.22 Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

4.23 Provisiones

Las provisiones corresponden a pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Se debe reconocer una provisión cuando, y sólo cuando, se dan las siguientes circunstancias:

- La **Universidad Católica del Norte** tienen una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un evento pasado;
- Es probable que la **Universidad Católica del Norte** tengan que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos, para cancelar la obligación; y
- El importe puede ser estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor presente de los desembolsos que se esperan sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la **Universidad Católica del Norte**. El incremento de la provisión se reconoce en los resultados del ejercicio en que se produce.

Una provisión para contratos de carácter oneroso será reconocida cuando los beneficios económicos que la **Universidad Católica del Norte** espera de este contrato sean menores que los costos inevitables para cumplir con sus obligaciones del contrato.

Las provisiones se reversarán contra resultados cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos

En ciertos casos las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido, o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Universidad estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valoración.

4.25 Capital

La conformación del capital de la Universidad fue gracias a la iniciativa de la Compañía de Jesús y a la visión y aporte de la señora Berta González de Astorga, benefactora de la institución. Al alero de la **Universidad Católica de Valparaíso**, cuyo Consejo Superior dio la aprobación para la fundación de la Universidad en 1956.

4.26 Distribución de dividendos

La **Universidad Católica del Norte**, al ser una entidad sin fines de lucro, no realiza distribución de dividendos.

4.27 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de **Universidad Católica del Norte**. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Universidad Católica del Norte reconoce los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de **Universidad Católica del Norte**, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

- Ingresos por servicios

Los ingresos derivados de la prestación de servicios por aranceles y matrículas se reconocen en el período en que se prestan los servicios.

Los ingresos operacionales de la Universidad se reconocen con abono a resultado en la medida que los servicios de educación son transferidos a los alumnos.

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre la base devengada, usando el método del tipo de interés efectivo.

- Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando la **Universidad Católica del Norte** ha entregado los productos al cliente, y tiene total discreción sobre el canal de distribución, y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto, los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y él ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el período de aceptación ha finalizado, o bien la **Universidad Católica del Norte** tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación. Las ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta de existir. Se asume que no existe un componente de financiación, dado que las ventas se realizan con un período medio de cobro, lo que está en línea con la práctica del mercado.

- Reconocimiento de ingresos por grado de avance

Los ingresos por aquellos contratos de servicios que se encuentran en ejecución al cierre de un período se reconocen los ingresos y costos por grado de avance, dentro de este ítem se contemplan los ingresos por educación de pre y posgrado académico.

- Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo.

4.28 Costo de venta

Los costos de ventas asociados a los servicios prestados se reconocen sobre base devengada de acuerdo con su fuente financiamiento.

4.29 Arrendamientos

Debido a la entrada en vigor de NIIF 16 “Arrendamientos” desde el 1 de enero de 2019 los contratos de arrendamientos que transfieran a la Universidad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados han sido clasificados y valorizados como derecho de uso.

Al inicio del plazo del derecho de uso, se reconoce un activo y un pasivo por el menor valor entre el valor razonable del bien arrendado o el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento. Los pagos mínimos se dividen entre el gasto financiero y la reducción de la deuda pendiente de pago.

En el estado del resultado del período, se presenta el gasto por intereses por el pasivo por arrendamiento de forma separada del cargo por amortización del activo por derecho de uso. El gasto por intereses sobre el pasivo por arrendamiento es un componente de los costos financieros.

La política de depreciación para activos subyacentes depreciables sujetos a arrendamientos será congruente con la política de depreciación normal que el arrendador siga para activos similares.

4.30 Fondo Solidario de crédito Universitario

En los estados separados de situación financiera, la Universidad no incluye al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los balances generales, estados de resultados y estados complementarios del Fondo Solidario de Crédito Universitario, ya que de acuerdo a lo indicado el inciso cuarto del Artículo 70 de la Ley N°18.591, los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva.

5 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

5.1 Factores de riesgo financiero

Dentro de los riesgos financieros se encuentra el diseño e implementación del nuevo modelo de cálculo de aranceles regulados que fijan los montos máximos a cubrir por el Estado, para cada una de las carreras que cursen estudiantes afectos al beneficio de gratuidad, pudiendo, sus resultados, agudizar el menor ingreso por la brecha existente entre los aranceles que fija el Estado y los efectivamente cobrados por la **Universidad Católica del Norte**.

Declaraciones de la nueva autoridad en la Subsecretaría de Educación Superior, quien comenta de cambios profundos en el modelo de financiamiento hacia las Universidades, dejando con ello, un grado de incertidumbre en el posicionamiento de instituciones privadas con aporte público como la **Universidad Católica del Norte**, respecto de las Universidades Públicas.

5.2 Riesgos financieros

5.2.1 Riesgos de crédito

Riesgo respecto a la disminución de recaudaciones de las deudas del año y de períodos anteriores de alumnos y exalumnos, debido a la situación socio económica del país. Como medida se cuenta con un procedimiento de cobranza, y el apoyo de una empresa externa dedicada a la gestión de cobros a los alumnos.

	Valor corriente M\$	Incobrabilidad M\$	Saldo neto M\$	% deudas por cobrar
Detalle deudores comerciales vencidas y no vencidas				
Sub total deterioro incobrabilidad no vencidas	15.613.124	9.298.961	6.314.163	85,62%
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	5.462.814	4.402.367	1.060.447	14,38%
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	21.075.938	13.701.328	7.374.610	100%

5.2.2 Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la capacidad que tiene la universidad de hacer frente a las obligaciones de corto plazo, que incluyen pago de remuneraciones, compromisos con proveedores, servicios básicos, pago de impuestos mensuales, entre otras cuentas por pagar. Existe un riesgo de liquidez debido a que en los años 2025 y 2024 se presentan índices inferiores a 1, pero la universidad a través de la planificación de sus compromisos ha podido hacer frente al cumplimiento de estos, además la universidad cuenta con líneas de crédito que permiten cubrir en el caso de ser necesario, sus compromisos del corto plazo.

Indicador	2025	2024
Liquidez negativa	80%	62%

5.2.3 Riesgo de mercado

Los riesgos de mercado para la Universidad están dados por los siguientes factores financieros:

- Riesgo de Tipo de Cambio

La posibilidad que la Universidad se vea afectada por la variación del tipo de cambio entre su divisa y las divisas extranjeras es baja o casi nula, debido a que sus principales operaciones son en pesos chilenos, así como la presentación de sus estados financieros separados.

- Riesgo de tasas de interés

Los riesgos por la tasa de interés se ven reflejados, por la cuantía de los préstamos que mantiene **Universidad Católica del Norte**, y el tiempo por el cual fueron pactados, la obligación de mayor plazo pendiente a diciembre corresponde 165 meses por el préstamo del banco Internacional. Las tasas pactadas son en pesos.

6 ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que estas son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

En particular las principales estimaciones de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros separados son los siguientes:

- Estimación de provisiones y contingencias
- Estimación de la vida útil de Propiedades, planta y equipos
- Cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros separados futuros, como lo señala la NIC 8.

6.1 Determinación de potenciales pérdidas por deterioro

La **Universidad Católica del Norte** registra provisiones por incobrabilidad sobre sus cuentas por cobrar como potencial pérdidas por deterioro.

6.2 Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados

Las indemnizaciones por años de servicios surgen como consecuencia de acuerdos de carácter colectivo suscritos con los trabajadores en los que se establece el compromiso por parte de la entidad. **Universidad Católica del Norte** reconoce el costo de beneficios del personal de acuerdo con el cálculo actuarial, según lo requiere NIC 19 “Beneficios del personal” el que incluye variables como la expectativa de vida, incremento de salarios, etc. Para determinar dicho cálculo se utilizan los siguientes supuestos:

	31/12/2025	31/12/2024
	%	%
Tasa de interés anual	3,87%	3,87%
Tasa de rotación retiro voluntario	1,50%	1,50%
Tasa de rotación retiro voluntario sindicales	2,90%	2,90%
Tasa de rotación retiro voluntario planes	5,71%	5,71%
Tasa de rotación necesidades de la EE FIUN	1,50%	1,50%
Tasa de rotación necesidades de la EE Sindicales	3,70%	3,70%
Tasa de rotación necesidades de la EE planes de retiro	5,43%	5,43%
Incremento salarial real	3,40%	4,20%

6.3 Determinación de la vida útil de las Propiedades, planta, equipos e intangibles

La **Universidad Católica del Norte** para el cálculo de la vida útil de las Propiedades, planta y equipos e intangibles, se basa en estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos en caso de cálculos actuariales.

6.4 Hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros

Las cuentas deudoras comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocerán, inicialmente, por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdida por deterioro de valor.

Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra, si corresponde.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de **Universidad Católica del Norte**.

6.5 Determinación de la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos inciertos o contingentes

Para la determinación de los pasivos inciertos o contingentes la Universidad a través de sus asesores legales revisa en cada corte de análisis, la probabilidad de ocurrencia efectiva de alguno de sus litigios o juicios.

6.6 Determinación de la estimación de deterioro de Propiedades, planta y equipos

La **Universidad Católica del Norte**, cada 3 años, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han tenido pérdida de valor.

6.7 Determinación de la estimación de activos y pasivos por CAE

La **Universidad Católica del Norte** para el cálculo de los activos y pasivos de CAE (Crédito con Aval del Estado) se basa en la información entregada por la Comisión Ingresos a través del reporte de morosos que se encuentra en su plataforma.

6.8 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio

La **Universidad Católica del Norte** reconoce los ingresos diferidos de proyectos, que corresponden a la correlación de las Propiedades, plantas y equipos asociados a proyectos rendibles que se irán consumiendo al momento de depreciar los activos, y los fondos de proyectos por ejecutar, financiados por entidades externas, cuyo reconocimiento en resultados se realiza en la misma proporción que los desembolsos incurridos en la ejecución de los proyectos.

6.9 Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no existe información a revelar por parte de la **Universidad Católica del Norte**.

7 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del efectivo y al equivalente efectivo para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

Efectivo en moneda nacional y extranjera	31/12/2025					
	Pesos chilenos M\$	Dólares americanos M\$	Euros M\$	Otras monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Clases de efectivo						
Efectivo en caja	9.830	-	-	-	-	9.830
Saldo en bancos	3.954.201	94.422	142.950	-	-	4.191.573
Total efectivo	3.964.031	94.422	142.950	-	-	4.201.403
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	175.609	-	-	-	-	175.609
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	175.609	-	-	-	-	175.609
Total efectivo y equivalentes al efectivo	4.139.640	94.422	142.950	-	-	4.377.012

Efectivo en moneda nacional y extranjera	31/12/2024					
	Pesos chilenos M\$	Dólares americanos M\$	Euros M\$	Otras monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Clases de efectivo						
Efectivo en caja	13.807	-	-	-	-	13.807
Saldo en bancos	1.919.899	35.005	105.558	-	-	2.060.462
Total efectivo	1.933.706	35.005	105.558	-	-	2.074.269
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	167.242	-	-	-	-	167.242
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	167.242	-	-	-	-	167.242
Total efectivo y equivalentes al efectivo	2.100.948	35.005	105.558	-	-	2.241.511

8 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

8.1 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los otros activos financieros corrientes y no corrientes, presentan el siguiente detalle:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo con restricciones de uso	8.816.252	-	5.228.441	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Fondos mutuos	141.857	-	134.673	-
Acciones	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-
Otros (*)	204.292	-	-	-
Total Otros Activos Financieros	9.162.401	-	5.363.114	-

9 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los otros activos no financieros corrientes y no corrientes presentan el siguiente detalle:

Clases de Otros Activos No Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arrendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	92.981	-	10.137	-
Gastos anticipados	17.540	87.700	35.080	105.239
Anticipos a proveedores	-	-	-	-
Otros pagos anticipados	-	-	-	-
Otros	-	12.197	-	11.568
Total Otros Activos No Financieros	110.521	99.897	45.217	116.807

10 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES

10.1 El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por arancel	4.565.399	3.146	3.509.562	6.944
Deterioro incobrabilidad aranceles	(4.122.859)	-	(3.456.610)	-
Total deudores por arancel	442.540	3.146	52.952	6.944
Deudores por matrícula(*)	11.909.631	660.910	10.736.306	758.412
Deterioro incobrabilidad matrículas (*)	(5.123.038)	(558.468)	(4.188.168)	(617.631)
Total deudores por matrícula	6.786.593	102.442	6.548.138	140.781
Deudores por becas estatales	-	-	-	-
Total deudores por becas estatales	-	-	-	-
deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por aportes estatales	-	-	-	-
Total deudores por aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Total deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Documentos por cobrar	4.402.367	-	3.531.895	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(4.402.367)	-	(3.531.895)	-
Total documentos por cobrar	-	-	-	-
Otros deudores	198.541	-	1.159.671	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(53.064)	-	(445.025)	-
Total otros deudores (**)	145.477	-	714.646	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7.374.610	105.588	7.315.736	147.725

(*) Corresponde a préstamos de largo plazo de alojamiento, estudios, alimentación y otros relacionados a alumnos de la Universidad, los cuales son deteriorados en relación a su recuperación.

(**) El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por pagar registrados en otros deudores es el siguiente:

Detalle	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Cuentas corrientes intersedes	352.522	502.377
Anticipo proveedores, honorarios	432.937	589.148
Cuentas por cobrar TNE	1.251	1.167
Prestamos y beneficios funcionarios	28.667	13.916
Prestamos y beneficios alumnos	53.063	53.063
Depositos no identificados	(669.899)	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(53.064)	(445.025)
Totales	145.477	714.646

10.2 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
No vencidas corrientes	15.613.124	15.405.539
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	(9.298.961)	(7.697.841)
No vencidas no corrientes	664.056	765.356
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	(558.468)	(617.631)
Sub total no vencidas	16.277.180	16.170.895
Sub total deterioro incobrabilidad no vencidas	(9.857.429)	(8.315.472)
Vencidas menor a 90 días	2.017.213	1.205.629
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	(1.086.526)	(833.958)
Vencidas entre 91 y 360 días	288.012	292.114
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	(158.252)	(279.973)
Vencidas más de 360 días	3.157.589	2.034.151
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	(3.157.589)	(2.809.925)
Subtotal Vencidos	5.462.814	3.531.894
Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos	(4.402.367)	(3.923.856)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	7.480.198	7.463.461

10.3 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no posee documentos protestados, en cobranza o con recuperabilidad incierta que informar.

10.4 Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes y no corrientes:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Saldo Inicial	11.621.697	8.828.055
Ajustes	-	-
Disminución (aumento) de provisión	2.085.602	2.793.642
Castigos	(5.971)	-
Saldo Final	13.701.328	11.621.697

Detalle de provisión por deudores incobrables, no corrientes:

Provisión de deudores incobrables, no corrientes	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Saldo Inicial	617.631	672.962
Ajustes	-	-
Disminución (aumento) de provisión	(59.163)	(55.331)
Castigos	-	-
Saldo Final	558.468	617.631

11 CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los saldos con entidades relacionadas presentan saldos contables en los siguientes conceptos:

11.1 Cuentas por cobrar entidades relacionadas

RUT	Entidad relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa asociada	31/12/2025		31/12/2024	
								Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
81.518.400-9	Departamento de Bienestar	Chile	-	-	-	Peso	1,0%	-	45.990	-	30.530
81.518.400-9	Fondo Solidario Crédito Universitario	Chile	-	-	-	Peso	1,0%	4.750	-	4.743	-
65.840.050-9	Fundación Ruinas de Huanchaca	Chile	-	-	-	Peso	1,0%	-	282.775	-	282.775
	Estimación Incobrabilidad							-	(282.775)	-	-
65.088.122-2	Fundación Parque Científico Tecnológico	Chile	-	-	-	Peso	1,0%	-	97.000	-	8.000
	Estimación Incobrabilidad							-	(7.000)	-	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto								4.750	135.990	4.743	321.305

11.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

RUT	Entidad relacionada	País de origen	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa asociada	31/12/2025		31/12/2024	
								Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Cuentas por pagar por arrendamientos								-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Otras Cuentas por pagar								-	-	-	-
Total Cuentas por pagar a entidades relacionadas, neto								-	-	-	-

11.3 Transacciones con entidades relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** se presenta el detalle de transacciones con entidades relacionadas:

RUT	Entidad relacionada	País de Origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2025 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)	31/12/2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)
81.518.400-9	Departamento de Bienestar	Chile	Aportes	Financiamiento	Peso	15.460	-	(164.909)	-
81.518.400-9	Fondo Solidario Crédito Universitario	Chile	Préstamo	Financiamiento	Peso	7	-	-	-
65.840.050-9	Fundación Ruinas de Huanchaca	Chile	Préstamo	Financiamiento	Peso	282.775	(282.775)	-	-
65.088.122-2	Fundación Parque Científico Tecnológico	Chile	Préstamo	Financiamiento	Peso	82	(7)	-	-
Subtotal Transacciones arrendamientos						298.324	(282.782)	(164.909)	-
						-	-	-	-
Subtotal Otras Transacciones						-	-	-	-
Total transacciones con entidades relacionadas						298.324	(282.782)	(164.909)	-

11.4 Personal clave de la Administración

El personal clave de la **Universidad Católica del Norte** y sus remuneraciones es el siguiente:

Nombre	Cargo	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
María Cecilia Hernández Vera	Rector	121.055	-
Rodrigo Alda Varas	Rector	-	121.506
María Jaqueline Fuentes Hernández	Vicerrectora de Asuntos Económico y Administrativos	77.812	-
Ingrid Alvarez Arzic	Vicerrectora de Asuntos Económico y Administrativos	-	98.287
Alejandra Ofelia Muñoz Castillo	Director de Finanzas	54.239	-
Ricardo Felipe Gutierrez Gutiérrez	Director de Finanzas	-	66.365
Regina Luisa Rojas Paniagua	Jefe del Departamento de Administración Financiera	42.202	39.030
Pamela Johana Segovia Romero	Jefe del Departamento de Contabilidad	33.540	30.389
Cecilia Pumarino Guzmán	Jefe Sección Análisis	22.526	19.940
Pamela Jéssica Molina González	Jefe de la Sección de Tesorería	26.083	23.322
Total		377.457	398.839

12 INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no posee movimientos que informar en este rubro.

13 ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no posee activos biológicos, corrientes y no corrientes que informar.

14 IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los impuestos corrientes, corrientes y no corrientes, presenta el siguiente detalle:

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuesto	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
IVA crédito fiscal	5.926	-	6.682	-
Crédito de capacitación	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuestos por recuperar	-	-	230	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	5.926	-	6.912	-

14.2 Pasivos por impuestos corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Impuesto único de segunda categoría	119.446	119.340
Crédito de capacitación	-	-
Retención honorarios	182.366	248.209
IVA crédito fiscal	(10.324)	-
IVA debito fiscal	219.184	193.389
Otros impuestos por pagar (*)	(260.745)	-
Total Pasivos por Impuestos	249.927	560.938

(*) La composición de los otros impuestos por pagar, es la siguiente:

Clases de pasivos por impuesto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Impuestos por pagar internos intersede regularizados en enero de 2026	(260.745)	-
Total	(260.745)	-

14.3 Resultado por impuesto al resultado del ejercicio

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no posee resultados por impuesto al resultado del ejercicio que informar.

14.4 Actividades desarrolladas por la entidad afectas a impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no posee actividades desarrolladas afectar a impuesto a la renta que informar.

14.5 Reconciliación de tasa de impuesto efectiva

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no posee reconciliación de tasa de impuesto efectiva que informar.

14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no posee activos y pasivos por impuestos diferidos que informar.

15 ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no posee activos y pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta que informar.

16 INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

16.1 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación es el siguiente:

Detalle	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Inversiones en subsidiarias		
Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte	24.739.832	23.256.500
Fundación Parque Científico y Tecnológico	(1.854)	101.454
Fundación Desarrolla Salud	7.749	7.749
Total en inversiones subsidiarias	24.745.727	23.365.703
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación, Neto	24.745.727	23.365.703

16.2 Importes registrados por la Universidad, por deterioro acumulado.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no posee importes registrados por deterioro acumulado que informar.

16.3 Detalle de los activos, pasivos, patrimonio, resultado del período, valor patrimonial proporcional y resultado devengado:

31/12/2025

Nombre de la entidad	Relación (*)	Porcentaje de participación	País de origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del período M\$	Valor patrimonial proporcional M\$	Resultado devengado M\$
Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte	Subsidiaria	100%	Chile	47.635.454	22.895.622	24.739.832	1.483.333	24.739.832	1.483.333
Fundación Parque Científico y Tecnológico	Subsidiaria	100%	Chile	317.214	318.038	(1.854)	(107.994)	(1.854)	(107.994)
Fundación desarrolla Salud	Subsidiaria	100%	Chile	7.875	126	7.749	-	7.749	-
Resultado en inversión contabilizadas utilizando el método de la participación									1.375.339

31/12/2024

Nombre de la entidad	Relación (*)	Porcentaje de participación	País de origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del período M\$	Valor patrimonial proporcional M\$	Resultado devengado M\$
Fundación Centro de Educación y Capacitación de la Universidad Católica del Norte	Subsidiaria	100%	Chile	38.879.398	15.622.898	23.256.500	907.418	23.256.500	907.418
Fundación Parque Científico y Tecnológico	Subsidiaria	100%	Chile	669.941	568.487	101.454	6.373	101.454	6.373
Fundación desarrolla Salud	Subsidiaria	100%	Chile	7.749	7.749	-	-	7.749	-
Resultado en inversión contabilizadas utilizando el método de la participación									913.791

17 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle de los activos intangibles distintos de la plusvalía es el siguiente:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Licencias, marcas y patentes neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial neto	-	-
Concesiones y franquicias , neto	-	-
Programas y sistemas informáticos neto	30.840	26.822
Otros activos intangibles, neto	-	-
Total activos Intangibles, Neto	30.840	26.822

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Licencias, marcas y patentes bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos bruto	3.459.578	3.446.156
Otros activos intangibles, bruto	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	3.459.578	3.446.156

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	-	-
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada de concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	(3.428.738)	(3.419.334)
Amortización acumulada de otros activos intangibles	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	(3.428.738)	(3.419.334)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no presenta deterioro acumulado por el valor de sus activos intangibles.

18 PLUSVALÍA

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no posee plusvalía que informar.

19 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

19.1 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle de Propiedades, planta y equipos, a valores neto, bruto, depreciación y deterioro son los siguientes:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos, neto	221.676.548	140.666.742
Edificios, neto	100.610.845	47.309.217
Construcciones en curso, neto	-	529.726
Plantas y equipo, neto	3.656.869	3.357.573
Equipos computacionales y periféricos, neto	1.325.954	1.648.002
Instalaciones fijas y accesorios , neto	1.809.026	5.929.115
Vehículos, neto	177.349	208.225
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	52.212	48.652
Muebles y enseres, neto	142.690	142.486
Herramientas , neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	29.637	29.637
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipo entregados en comodata, neto	15.576	18.359
Otros propiedades, planta y equipo, neto	872.925	520.523
Total Propiedades, Plantas y Equipo, Neto	330.369.631	200.408.257

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos, bruto	221.676.548	140.666.742
Edificios, bruto	100.648.678	52.622.185
Construcciones en curso , bruto	-	529.726
Plantas y equipo, bruto	21.405.503	19.938.171
Equipos computacionales y periféricos, bruto	11.508.791	11.196.105
Instalaciones fijas y accesorios , bruto	3.196.418	8.827.973
Vehículos, bruto	1.664.334	1.677.579
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	3.944.592	3.925.211
Muebles y enseres, bruto	2.372.578	2.324.469
Herramientas , bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	30.291	30.291
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades planta y equipo entregados en comodata, bruto	48.650	48.650
Otros propiedades, planta y equipo , bruto	3.364.150	2.959.507
Total Propiedades, Plantas y Equipo, Bruto	369.860.533	244.746.609

Clases de depreciación acumulada Propiedades, Plantas y Equipo	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Depreciación acumulada, edificios	(37.833)	(5.312.968)
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, plantas y equipo	(17.748.634)	(16.580.598)
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(10.182.837)	(9.548.103)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	(1.387.392)	(2.898.858)
Depreciación acumulada, vehículos	(1.486.985)	(1.469.354)
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	(3.892.380)	(3.876.559)
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(2.229.888)	(2.181.983)
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	(654)	(654)
Depreciación acumulada, otras propiedades planta y equipo entregados en comodata	(33.074)	(30.291)
Depreciación acumulada, otros propiedades, planta y equipo	(2.491.225)	(2.438.984)
Total depreciación acumulada, Propiedades, Plantas y Equipo	(39.490.902)	(44.338.352)

19.2 Movimientos de las distintas categorías de Propiedades, planta y equipos

Movimientos propiedades, plantas y equipos 31/12/2025	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en curso M\$	Plantas y equipos M\$	Equipos computacionales y periféricos M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y enseres M\$	Otras propiedades plantas y equipo M\$
Saldo Inicial al 01/01/2025	140.666.742	47.309.217	529.726	3.357.573	1.648.002	5.929.115	208.225	142.486	617.171
Cambios :									
Adiciones	-	-	261.703	1.564.241	468.326	78.023	48.453	57.894	158.646
Transferencias y/o Traspasos	-	165.734	(772.018)	-	-	606.284	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros (bajas)	-	-	-	(96.907)	(155.033)	(36.320)	(61.698)	(9.786)	(18.691)
Gasto por depreciación	-	(1.221.080)	-	(599.763)	(534.996)	(353.716)	(41.269)	(38.707)	(53.785)
Incremento (decremento) por revaluación	81.009.806	54.194.997	-	-	-	(4.175.992)	-	-	-
Perdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de Valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	161.977	(19.411)	(568.275)	(100.345)	(238.368)	23.638	(9.197)	267.009
Total cambios	81.009.806	53.301.628	(529.726)	299.296	(322.048)	(4.120.089)	(30.876)	204	353.179
Saldo Final al 31/12/2025	221.676.548	100.610.845	0	3.656.869	1.325.954	1.809.026	177.349	142.690	970.350

Movimientos propiedades, plantas y equipos 31/12/2024	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en curso M\$	Plantas y equipos M\$	Equipos computacionales y periféricos M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y enferes M\$	Otras propiedades plantas y equipo M\$
Saldo Inicial al 01/01/2024	140.666.742	41.091.825	6.193.281	3.433.873	1.592.030	5.807.426	236.672	155.403	683.385
Cambios :									
Adiciones	-	59.603	1.554.827	1.151.834	868.946	336.595	58.368	44.097	59.896
Transferencias y/o Traspasos	-	6.963.732	(7.218.382)	(826)	826	205.206	-	-	(46.010)
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros (bajas)	-	-	-	(184.987)	(129.059)	(7.498)	(16.890)	(12.363)	(6.063)
Gasto por depreciación	-	(805.943)	-	(1.042.321)	(684.741)	(412.614)	(69.925)	(44.651)	(74.037)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Perdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de Valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	6.217.392	(5.663.555)	(76.300)	55.972	121.689	(28.447)	(12.917)	(66.214)
Saldo Final al 31/12/2024	140.666.742	47.309.217	529.726	3.357.573	1.648.002	5.929.115	208.225	142.486	617.171

19.3 Última fecha de revalorización de las Propiedades, planta y equipos

La Universidad en el año 2025 efectuó tasación de sus terrenos y edificios por lo cual en el período 2030 será considerando un nuevo proceso de tasación.

19.4 Información respecto de:

- Existencia e importe de restricciones a la titularidad, así como las Propiedades, planta y equipos que están afectos como garantía al cumplimiento de determinadas obligaciones.

La Universidad para el préstamo del Banco de Chile del año 2016 dejó en garantía los lotes N°1, 2 y 5 de Antofagasta.

Para el préstamo del Banco Internacional lotes N°6 y 7 de Antofagasta.

- Importe de los anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.

No aplica

- Compensaciones recibidas de terceros, que se incluyen en el resultado del período por Propiedades, planta y equipos que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o entregado.

No aplica

19.5 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no presenta deterioro acumulado por el valor de sus Propiedades, planta y equipos.

20 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

20.1 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el detalle de las propiedades de inversión es el siguiente:

Propiedades de Inversión	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos de inversión	-	-
Edificaciones de inversión	1.956.634	844.074
Otras propiedades de inversión	-	-
Depreciación de propiedades de inversión	(1.190)	(223.957)
Deterioro de propiedades de inversión	-	-
Total Propiedades de Inversión	1.955.444	620.117

20.2 El movimiento de las propiedades de inversión es el siguiente:

Cambios en Propiedades de Inversión	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Saldo inicial	620.117	645.654
Adiciones	-	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Desapropiaciones	-	-
Transferencias y/o traspasos	-	-
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	(25.538)	(25.537)
Perdida por deterioro del valor	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-
Ajustes al valor razonable	1.112.559	-
Otros incrementos (decrementos)	248.306	-
Total Cambios en Propiedades de Inversión	1.335.327	(25.537)
Saldo Final Propiedades de Inversión	1.955.444	620.117

20.3 Detallar de los ingresos y gastos con efecto en resultados, de propiedades de inversión:

La **Universidad Católica del Norte** informa lo siguiente:

- a) El cambio acumulado en el valor razonable que se haya reconocido en el resultado por la venta de una propiedad de inversión, perteneciente al conjunto de activos en los que se aplica el modelo del costo, al otro conjunto de activos en los que se aplica el modelo de valor razonable.

No aplica.

- b) La existencia e importe de las restricciones a la realización de las propiedades de inversión, al cobro de los ingresos derivados de las mismas o de los recursos obtenidos por su disposición.

No aplica.

- c) Las obligaciones contractuales para adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión, o por concepto de reparaciones, mantenimiento o mejoras de estas.

No aplica.

21 ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

21.1 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la composición de los activos por derecho de uso es el siguiente:

31/12/2025				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Arriendo de equipos computacionales	3Er Contrato Opciones S.A. Sistemas de Información	31.569	(14.514)	17.055
Oficina ciap	Cvtanic Gestión Inmobiliaria SpA. Dependencias Ciap	56.704	(26.473)	30.231
Residencia estudiantes	Patricio Pizarro	50.095	(41.450)	8.645
Residencia estudiantes	Empresa de Servicios Roxana Marilyn Dabed Tozo EIRL	23.377	(22.961)	416
Residencia estudiantes	Candelaria de los Angeles Munizaga Silva	20.852	(6.363)	14.489
Residencia estudiantes	Jorge Osvaldo Ojeda Delgado	17.518	(15.678)	1.840
Residencia estudiantes	Francisco Javier Garcia Martinez	23.424	(994)	22.430
Residencia estudiantes	Iracema Marta Retamal Umpierrez	23.424	(994)	22.430
Residencia estudiantes	Edwin Manuel Cornejo Aranda	16.351	(9.946)	6.405
Residencia estudiantes	Patricio Antonio Orrego Canete	27.097	(15.516)	11.581
Oficina IPP	German Osvaldo Clemente Bahrs Solar	11.680	(6.279)	5.401
Instalaciones centro medico	Centro Médico San Lucas Ltda.	232.320	(116.905)	115.415
Policlínicos docentes facultad de medicina	Centro Medico San Juan	161.467	(67.173)	94.294
Jardin Infantil Junji	Victor Hugo Caballero Alcayaga	18.624	(4.057)	14.567
Arriendo de camionetas	Tattersall. S.A.	568.173	(222.021)	346.152
Laboratorio	Inmobiliaria y Construcciones Basaez & Cortes Ltda.	60.212	(4.441)	55.771
Casa habitación	Loreto Ines Aguayo Escalante	22.190	(1.428)	20.762
Casa habitación	Sonia Paez Paez	36.060	(4.747)	31.313
Casa habitación	John Hervera Rodriguez	11.424	(5.466)	5.958
Densímetro nuclear	Troxservice SpA. Calama	20.104	(2.664)	17.440
Total		1.432.665	(590.070)	842.595

31/12/2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Arriendo de equipos computacionales	Opciones S.A. sistemas de información	479.355	(435.355)	44.000
Arriendo de equipos computacionales	Opciones S.A. sistemas de información	110.804	(85.715)	25.089
Arriendo de equipos computacionales	Opciones S.A. sistemas de información	34.373	(4.988)	29.385
Residencia estudiantes	Candelaria de los Angeles Munizaga Silva	20.852	-	20.852
Instalaciones centro médico	Centro médico San Lucas Ltda.	232.320	(85.184)	147.136
Residencia estudiantes	Edwin Manuel Cornejo Aranda	16.351	(7.631)	8.720
Residencia estudiantes	Empresa de servicios Roxana Marilyn Dabed Tozo EIRL	23.377	(19.157)	4.220
Residencia estudiantes	Francisco Javier Garcia Martínez	17.518	(16.058)	1.460
Oficina IPP	Germán Osvaldo Clemente Bahrs Solar	11.680	(4.672)	7.008
Residencia estudiantes	Iracema Marta Retamal Umpierrez	17.518	(16.058)	1.460
Residencia estudiantes	Jorge Osvaldo Ojeda Delgado	17.518	(16.058)	1.460
Residencia estudiantes	Patricio Antonio Orrego Cañete	27.097	(11.742)	15.355
Residencia estudiantes	Patricio Esteban Castillo Mendizábal	50.094	(34.788)	15.306
Residencia estudiantes	Teresa Luzmira Blanco Díaz	12.388	(10.667)	1.721
Laboratorio	Inmobiliaria y construcciones Basaez & Cortes Ltda.	47.808	(43.651)	4.157
Residencia jefe laboratorio	Saul Poo Zapata EIRL	15.028	(10.730)	4.298
Arriendo de camionetas	Tattersall S.A.	320.867	(143.274)	177.593
Policlínicos docentes facultad de medicina	Centro médico Videla	56.673	(10.626)	46.047
Policlínicos docentes facultad de medicina	Centro médico San Juan	161.468	(33.639)	127.829
Dependencias Centro de Intervención y Asesoría Psicosocial	Flavio Fabián Fernández Tapia	56.704	(8.437)	48.267
Total		1.729.793	(998.430)	731.363

El detalle de las propiedades destinadas al derecho de uso para los períodos 2025 y 2024 es el siguiente:

Bien de Uso al 31/12/2025	Entidad Acreedora	Rut del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Realizaje	Garantías	Tipo de Amortización	Tasa de Descuento Promedio Anual %
Arriendo de equipos computacionales	3Er Contrato Opciones S.A. Sistemas de Información	96.523.180-3	NO	31-07-2024	30-06-2027	USD	NO	Mensual	0.90%
Oficina Ciap	Cvtanic Gestión Inmobiliaria SpA. Dependencias Ciap	76.172.777-K	NO	01-07-2024	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Residencia estudiantes	Patricio Pizarro	11.864.663-0	NO	19-10-2020	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Residencia estudiantes	Empresa de Servicios Roxana Marilyn Dabed Tozo EIRL	76.227.471-K	NO	01-02-2020	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Residencia estudiantes	Candelaria de los Angeles Munizaga Silva	19.864.225-8	NO	14-06-2018	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Residencia estudiantes	Jorge Osvaldo Ojeda Delgado	8.525.032-9	NO	01-03-2003	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Residencia estudiantes	Francisco Javier Garcia Martinez	6.554.704-K	NO	01-07-2002	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Residencia estudiantes	Iracema Marta Retamal Umplierrez	5.469.920-4	NO	01-07-2002	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Residencia estudiantes	Edwin Manuel Comejo Aranda	96.872.810-5	NO	01-09-2022	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.86%
Residencia estudiantes	Patricio Antonio Orengo Canete	16.109.973-2	NO	14-11-2022	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.86%
Oficina IPP	German Osvaldo Clemente Bahrs Solar	9.639.032-7	NO	22-11-2022	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.86%
Instalaciones centro medico	Centro Medico San Lucas Ltda.	77.129.084-1	NO	01-10-2021	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.86%
Policlinicos docentes facultad de medicina	Centro Medico San Juan	77.273.767-K	NO	01-03-2024	Renovación tacita	UF	NO	Mensual	0.74%
Jardin infantil juni	Victor Hugo Caballero Alcayaga	15.490.664-9	NO	01-09-2007	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Arriendo de camionetas	Tattersall, S.A.	96.565.580-8	NO	01-09-2011	Renovación tacita	UF	NO	Mensual	0.86%
Laboratorio	Inmobiliaria y Construcciones Basaez & Cortes Ltda.	13.418.396-9	NO	01-01-2018	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Casa habitacion	Loreto Ines Aguayo Escalante	19.180.532-1	NO	11-07-2025	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.75%
Casa habitacion	Sonia Paez Paez	8.524.539-2	NO	01-06-2016	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.75%
Casa habitacion	John Henera Rodriguez	12.350.106-3	NO	01-06-2024	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.72%
Densimetro nuclear	Troxservice SpA. Calama	96.832.260-8	NO	02-06-2023	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.73%

Bien de Uso al 31/12/2024	Entidad Acreedora	Rut del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Realizaje	Garantías	Tipo de Amortización	Tasa de descuento promedio anual
Centro de atención psicológica	Zola Fernández Miranda	6.420.799-7	NO	26-06-2018	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Arriendo de equipos computacionales	Opciones S.A. sistemas de información	96.523.180-3	NO	02-02-2023	02-02-2025	USD	NO	Mensual	0.90%
Arriendo de equipos computacionales	Opciones S.A. sistemas de información	96.523.180-3	NO	24-05-2023	24-05-2025	USD	NO	Mensual	0.90%
Arriendo de equipos computacionales	Opciones S.A. sistemas de información	96.523.180-3	NO	09-07-2024	09-07-2027	USD	NO	Mensual	0.90%
Monitoreo y gestión de redes	KBPS SpA arriendo equipos	76.331.079-5	NO	01-01-2023	31-12-2024	CLP	NO	Mensual	0.90%
Residencia estudiantes	Candelaria de los Angeles Munizaga Silva	19.864.225-8	NO	14-06-2018	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Instalaciones centro médico	Centro médico San Lucas Ltda.	77.129.084-1	NO	01-10-2021	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.86%
Residencia estudiantes	Edwin Manuel Comejo Aranda	96.872.810-5	NO	01-09-2022	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.86%
Residencia estudiantes	Empresa de servicios Roxana Marilyn Dabed Tozo EIRL	76.227.471-K	NO	01-02-2020	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Residencia estudiantes	Francisco Javier Garcia Martinez	6.554.704-K	NO	01-07-2002	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Oficina IPP	German Osvaldo Clemente Bahrs Solar	9.639.032-7	NO	22-11-2022	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.86%
Residencia estudiantes	Iracema Marta Retamal Umplierrez	5.469.920-4	NO	01-07-2002	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Residencia estudiantes	Jorge Osvaldo Ojeda Delgado	8.525.032-5	NO	01-03-2003	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Residencia estudiantes	Patricio Antonio Orengo Canete	16.109.973-2	NO	14-11-2022	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.86%
Residencia estudiantes	Patricio Esteban Castillo Mendizábal	11.864.663-0	NO	19-10-2020	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Residencia estudiantes	Teresa Luzmira Blanco Diaz	13.418.396-9	NO	01-01-2018	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Jardin infantil juni	Victor Hugo Caballero Alcayaga	15.490.664-9	NO	01-09-2007	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Laboratorio	Inmobiliaria y construcciones Basaez & Cortés Ltda.	12.559.880-3	NO	01-02-2019	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Residencia jefe laboratorio	Saul Poo Zapata EIRL	12.218.654-7	NO	14-07-2020	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Laboratorio	Sonia Páez Páez	8.524.539-2	NO	01-05-2004	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Arriendo de equipo nuclear	Troxservice SpA	96.832.260-8	NO	13-11-2012	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.74%
Arriendo de camionetas	Tattersall, S.A.	96.565.580-8	NO	19-12-2020	31-12-2024	UF	NO	Mensual	0.86%
Laboratorio	Sociedad Intalgas Iquique Ltda.	77.012.140-K	NO	18-03-2013	Renovación tacita	CLP	NO	Mensual	0.86%

21.2 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 las obligaciones asociadas a pasivos por derecho de uso son las siguientes:

Bien de Uso al 31/12/2025	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31/12/2025 M\$	Mas de 1 año y no Mayor a 2 años M\$	Mas de 2 años y no Mayor a 3 años M\$	Mas de 3 años y no Mayor a 4 años M\$	Mas de 4 Años y no Mayor a 5 años M\$	Mas de 5 años M\$	Total no corriente al 31/12/2025 M\$
Arriendo de equipos computacionales	3Er Contrato Opciones S.A. Sistemas de Información	19.704	-	10.526	-	-	-	10.526
Oficina Ciap	Cvtanic Gestión Inmobiliaria SpA. Dependencias Ciap	11.062	-	5.993	-	-	-	5.993
Residencia estudiantes	Patricio Pizarro	8.644	-	-	-	-	-	-
Residencia estudiantes	Empresa de Servicios Roxana Marilyn Dabed Tozo EIRL	417	-	-	-	-	-	-
Residencia estudiantes	Candelaria de los Angeles Munizaga Silva	6.934	-	7.555	-	-	-	7.555
Residencia estudiantes	Jorge Osvaldo Ojeda Delgado	1.840	-	-	-	-	-	-
Residencia estudiantes	Francisco Javier Garcia Martinez	2.620	-	-	-	-	19.810	19.810
Residencia estudiantes	Iracema Marta Retamal Umplierrez	2.620	-	-	-	-	19.810	19.810
Residencia estudiantes	Edwin Manuel Comejo Aranda	3.711	-	-	-	-	2.695	2.695
Residencia estudiantes	Patricio Antonio Orengo Canete	6.046	-	-	-	-	5.535	5.535
Oficina IPP	German Osvaldo Clemente Bahrs Solar	2.562	-	-	-	2.839	-	2.839
Instalaciones centro medico	Centro Médico San Lucas Ltda.	50.088	-	-	-	65.328	-	65.328
Policlinicos docentes facultad de medicina	Centro Medico San Juan	41.348	-	-	52.947	-	-	52.947
Jardin infantil juni	Victor Hugo Caballero Alcayaga	4.433	-	-	10.133	-	-	10.133
Arriendo de camionetas	Tattersall, S.A.	168.837	-	-	176.313	-	-	176.313
Laboratorio	Inmobiliaria y Construcciones Basaez & Cortes Ltda.	8.183	-	-	-	-	47.588	47.588
Casa habitacion	Loreto Ines Aguayo Escalante	3.055	-	-	-	-	17.707	17.707
Casa habitacion	Sonia Paez Paez	5.193	-	-	-	-	26.120	26.120
Casa habitacion	John Henera Rodriguez	5.958	-	-	-	-	-	-
Densimetro nuclear	Troxservice SpA. Calama	2.908	-	-	-	-	14.532	14.532
Subtotal obligaciones con terceros		357.163	-	24.074	239.393	68.167	153.797	485.431
Total Obligaciones		357.163	-	24.074	239.393	68.167	153.797	485.431

Bien de Uso al 31/12/2024	Entidad Acreedora	Obligación corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31/12/2024 M\$	Mas de 1 año y no Mayor a 2 años M\$	Mas de 2 años y no Mayor a 3 años M\$	Mas de 3 años y no Mayor a 4 años M\$	Mas de 4 Años y no Mayor a 5 años M\$	Mas de 5 años M\$	Total no corriente al 31/12/2024 M\$
Arriendo de equipos computacionales	Opciones S.A. sistemas de información	44.000	-	-	-	-	-	-
Arriendo de equipos computacionales	Opciones S.A. sistemas de información	25.089	-	-	-	-	-	-
Arriendo de equipos computacionales	Opciones S.A. sistemas de información	10.817	-	18.570	-	-	-	18.570
Residencia estudiantes	Candelaria de los Angeles Munizaga Silva	6.963	-	-	-	-	14.489	14.489
Instalaciones centro medico	Centro médico San Lucas Ltda.	45.196	-	-	-	-	115.415	115.415
Residencia estudiantes	Edwin Manuel Comejo Aranda	3.349	-	-	-	-	6.406	6.406
Residencia estudiantes	Empresa de servicios Roxana Marilyn Dabed Tozo EIRL	4.771	-	-	-	-	417	417
Residencia estudiantes	Francisco Javier Garcia Martinez	1.840	-	-	-	-	-	-
Oficina IPP	German Osvaldo Clemente Bahrs Solar	2.311	-	-	-	5.400	-	5.400
Residencia estudiantes	Iracema Marta Retamal Umplierrez	1.840	-	-	-	-	-	-
Residencia estudiantes	Jorge Osvaldo Ojeda Delgado	1.840	-	-	-	-	-	-
Residencia estudiantes	Patricio Antonio Orengo Canete	5.455	-	-	-	-	11.580	11.580
Residencia estudiantes	Patricio Esteban Castillo Mendizábal	9.596	-	-	-	-	8.644	8.644
Residencia estudiantes	Teresa Luzmira Blanco Diaz	2.138	-	-	-	-	-	-
Laboratorio	Inmobiliaria y construcciones Basaez & Cortés Ltda.	4.157	-	-	-	-	-	-
Residencia jefe laboratorio	Saul Poo Zapata EIRL	2.978	-	-	-	-	1.321	1.321
Arriendo de camionetas	Tattersall S.A.	83.810	-	-	93.783	-	-	93.783
Policlinicos docentes facultad de medicina	Centro médico Videla	13.223	-	-	34.250	-	-	34.250
Policlinicos docentes facultad de medicina	Centro médico San Juan	37.947	-	-	94.295	-	-	94.295
Dependencias Centro de Intervención y Asesoría Psicosocial	Franco Fabián Fernández Tapia	18.036	-	30.230	-	-	-	30.230
Subtotal obligaciones con terceros		324.728	-	48.800	222.328	5.400	158.272	434.800
Total Obligaciones		324.728	-	48.800	222.328	5.400	158.272	434.800

21.3 Gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, en los que aplica la exención de NIIF 16, según el siguiente detalle:

Condiciones del contrato	Arrendador/Proveedor	Moneda	Org	Monto al 31/12/2025 M\$	Monto al 31/12/2024 M\$
Esporádicos	Air Liquide Chile S.A.	CLP	1	2.082	1.385
Esporádicos	Alto del Sol Antofagasta SpA.	CLP	1	-	928
Esporádicos	Arrendadora de Vehiculos S.A.	CLP	1	1.932	5.270
Esporádicos	Accor Chile S.A.	CLP	1	-	708
Esporádicos	Ana Diaz Palma	CLP	1	-	238
Esporádicos	Axro SpA.	CLP	1	-	476
Esporádicos	Autorentas del Pacífico SpA	CLP	1	-	471
Esporádicos	Comercial Serpan Ltda.	CLP	1	22.932	5.826
Esporádicos	Carlos Wastavino Medrano y Compañía SpA	CLP	1	5.664	6.593
Esporádicos	Cecilia Cerda Gonzalez	CLP	1	-	60
Esporádicos	Club de Deportes Hrvatski Sokol	CLP	1	-	1.071
Esporádicos	Cobros Internos	CLP	1	-	1.612
Esporádicos	Compania de Leasing Tattersall S.A.	CLP	1	191	1.056
Esporádicos	Corporacion Municipal de Deportes y Recreacion de Antofagasta	CLP	1	432	1.198
Esporádicos	Canon Chile S.A.	CLP	1	55	322
Esporádicos	Carlos Quintana Maureira Sociedad Ltda.	CLP	1	309	214
Esporádicos	Castillo y Sandoval Ltda.	CLP	1	-	298
Esporádicos	Comunidad Jesuita Orchard	CLP	1	1.800	1.800
Esporádicos	Cp Comunicaciones y Asociados SpA	CLP	1	-	524
Esporádicos	Deli Gourmet Paola Galleguillos EIRL	CLP	1	-	360
Esporádicos	Erwin Trujillo Villalobos	CLP	1	-	189
Esporádicos	Eventos Sebastian Ignacio Castillo Giovagnoli EIRL.	CLP	1	1.535	1.535
Esporádicos	El Ático Producciones SpA.	CLP	1	-	-991
Esporádicos	Entel Pcs Telecomunicaciones S.A.	CLP	1	-	13
Esporádicos	Adela Valladares Valenzuela	CLP	1	160	-
Esporádicos	Alto del Sol Calama SpA.	CLP	1	-928	-
Esporádicos	Fundación Parque Científico Tecnológico	CLP	1	536	536
Esporádicos	Fundación Ruinas de Huanchaca	CLP	1	5.160	3.130
Esporádicos	Felisa Jopia Gajardo	CLP	1	-210	626
Esporádicos	Gastronómica Capital Spa.	CLP	1	-	150
Esporádicos	Gc Rent Chile SpA.	CLP	1	-	4.855
Esporádicos	Hotel Antofagasta S.A.	CLP	1	10.567	8.754
Esporádicos	Hotelería Diego de Almagro Ltda.	CLP	1	294	835
Esporádicos	Autorentas del Pacífico SpA.	CLP	1	77	-
Esporádicos	Carlos Cruz y Compañía SpA.	CLP	1	1.547	-
Esporádicos	Hoteles Atacama Ltda.	CLP	1	-	143
Esporádicos	Ibar Astudillo Godoy	CLP	1	-	90
Esporádicos	Inversiones Vista Norte S.A.	CLP	1	-	1.333
Esporádicos	IBM de Chile S.A.C.	CLP	1	872	1.878
Esporádicos	Inversiones Kad SpA.	CLP	1	-	1.136
Esporádicos	Inversiones Topater S.A.	CLP	1	-	7.425
Esporádicos	Carlos Rojo Ortiz y Cia Ltda.	CLP	1	1.499	-
Esporádicos	Juan Bautista Parra Matamoros	CLP	1	-	1.810
Esporádicos	Julio Valenzuela Elgueta	CLP	1	-	168
Esporádicos	Lyons Music SpA.	CLP	1	-	4.046
Esporádicos	Comercial Maifa Ltda.	CLP	1	440	-
Esporádicos	Comercio Alejandro Naum Araya Cubillos EIRL.	CLP	1	10.302	-
Esporádicos	Lidia del Carmen Rivera Gutiérrez	CLP	1	-	100
Esporádicos	Linde Gas Chile S.A.	CLP	1	-	280
Esporádicos	Converge Consultores Ltda.	CLP	1	583	-
Esporádicos	Deportivo y Comercial Rock And Soccer Ltda.	CLP	1	1.302	-
Esporádicos	Maria Isabel Perez Castro	CLP	1	-	80
Esporádicos	Diego Ignacio Torres Meneses	CLP	1	40	-
Esporádicos	Mg Construcciones SpA.	CLP	1	-	801
Esporádicos	Miguel Atienza Ubeda	CLP	1	-	35
Esporádicos	Nicodemus Augusto Barraza Orrego	CLP	1	787	750
Esporádicos	El Atico Producciones SpA.	CLP	1	681	-
Esporádicos	Operadora Hotelera Eg Antofagasta SpA.	CLP	1	-	143
Esporádicos	Producciones Audiovisuales, Marketing Deportivo-Publicitario e Imagen	CLP	1	-	238
Esporádicos	Emilio Ricci Alvarado	CLP	1	40	-

Condiciones del contrato	Arrendador/Proveedor	Moneda	Org	Monto al 31/12/2025 M\$	Monto al 31/12/2024 M\$
Esporádicos	Empresa De Buses Hualpen Ltda.	CLP	1	522	-
Esporádicos	Hotelera Mariella Angelica Cervellino Welsch E.I.R.L.	CLP	1	200	-
Esporádicos	Humberto Eustolio Guzman Carrasco	CLP	1	1.571	-
Esporádicos	Inmobiliaria Agricola Transportes Y Turismo Hernandez Ltda	CLP	1	60	-
Esporádicos	Rentas y Servicios S.A.	CLP	1	360	183
Esporádicos	Ricoh Chile S.A.	CLP	1	-	76.551
Esporádicos	Inmobiliaria Baronessa Spa	CLP	1	417	-
Esporádicos	Radio Extasis Tocopilla Spa	CLP	1	200	200
Esporádicos	Ramiro Vargas Meza	CLP	1	-	2.292
Esporádicos	Raul Flores Araya	CLP	1	200	500
Esporádicos	Royal Santiago Hotel S.A.	CLP	1	5.647	376
Esporádicos	Servicios Integrales Tatiana Diaz Mittersteiner Eirl	CLP	1	1.552	233
Esporádicos	Sharoon Craig Vargas	CLP	1	-	370
Esporádicos	Servicios Integrales de Idiomas Paz y Robinson Ltda.	CLP	1	-	2.380
Esporádicos	Inversiones Vista Norte S.A.	CLP	1	969	-
Esporádicos	Servicios Hoteleros Serena Suite SpA	CLP	1	-	655
Esporádicos	Servicios Automotriz Clean Car S.A.	CLP	1	-	571
Esporádicos	Servicios Turísticos Vallemar Ltda.	CLP	1	7.800	24.478
Esporádicos	Inversiones Topater S A	CLP	1	15.593	-
Esporádicos	Soc. de Inversiones Las Vegas Ltda.	CLP	1	743	1.228
Esporádicos	Ivan Veas Gonzalez	CLP	1	60	-
Esporádicos	Nicolas Rojas Bravo	CLP	1	810	-
Esporádicos	Paola Andrea Comejo Ortiz	CLP	1	311	-
Esporádicos	Sind De Trabajadores Independ Pescadores Artesanales Comuna Mejillones	CLP	1	643	-
Esporádicos	Transportes Movirent Limitada	CLP	1	510	-
Esporádicos	UCN	CLP	1	12.118	-
Esporádicos	Universidad Católica del Norte	CLP	1	-	7.446
Esporádicos	Yasna Vilches Rivera	CLP	1	100	105
Esporádicos	Varayac e Hijos SpA.	CLP	1	-	200
Esporádicos	Viba Producciones Spa	CLP	1	3.094	-
Esporádicos	Ximena Loreto Luna Herrera	CLP	1	-	26
Esporádicos	Soc Com Inversiones Y Servicios Zona Zero Ltda	CLP	1	-	143
Esporádicos	Transportes Merei Spa	CLP	1	3.060	1.696
Esporádicos	Universidad De Concepcion	CLP	1	-	4.998
Esporádicos	Luis Alberto Gonzalez Gonzalez	CLP	2	357	-
Esporádicos	Agustín Ricardo Rivera Marambio	CLP	2	-	140
Esporádicos	Alejandra del Carmen Beltrán Araya	CLP	2	-	3.000
Esporádicos	Arrendadora de Vehiculos S.A.	CLP	2	535	274
Esporádicos	Edilia Armijo Campusano	CLP	2	286	-
Esporádicos	Agencia de Viajes Traveland Ltda	CLP	2	143	-
Esporádicos	Autorentas del Pacifico SpA.	CLP	2	-	619
Esporádicos	Cevin S.A	CLP	2	-	12
Esporádicos	Cla Turismo Spa	CLP	2	-	1.275
Esporádicos	Compañía De Leasing Tattersall S.A.	CLP	2	-	87
Esporádicos	Edward Benjamin Pizarro Pizarro	CLP	2	479	-
Esporádicos	Begona Peceno Capilla	CLP	2	-	511
Esporádicos	Carlos Felipe Gaymer García	CLP	2	1.176	1.298
Esporádicos	Sociedad Radiotaxi y Transportes Ejecutivo Sol del Valle Ltda.	CLP	2	360	-
Esporádicos	Transportes Duran Castillo Ltda.	CLP	2	2.120	-
Esporádicos	UCN	CLP	2	20.456	-
Esporádicos	Comercial e Inversiones CDN Contenedores SpA	CLP	2	2.215	2.141
Esporádicos	Comercial Serpan Ltda.	CLP	2	3.790	3.435
Esporádicos	Soc Hotelera Vichuquen Ltda.	CLP	2	142	-
Esporádicos	Sociedad Comercial e Industrial Contacto Pc Ltda.	CLP	2	9.602	-
Esporádicos	Pedro Hector Toledo Agüero	CLP	2	679	-
Esporádicos	El Ático Producciones SpA	CLP	2	-	12.893
Esporádicos	Enzo Hector Acuna Soto	CLP	2	-	189
Esporádicos	Erika Jacqueline Salinas Guerrero	CLP	2	-	1.120
Esporádicos	Gc Rent Chile SpA	CLP	2	-	10.853
Esporádicos	German Alejandro Lira Godoy	CLP	2	1.023	93
Esporádicos	Gonzalo Mauricio Alvarez Vergara	CLP	2	-	864
Esporádicos	Guillermo Segundo Luna Jorquera	CLP	2	1.077	1.518
Esporádicos	María Cristina Morales Suazo	CLP	2	179	-
Esporádicos	María Eliana Pacheco Godoy	CLP	2	130	-
Esporádicos	Hotelera Cordovez Limitada	CLP	2	-	336
Esporádicos	L y R Comunicaciones, Eventos E Inversiones Ltda.	CLP	2	90	-
Esporádicos	Maquinarias Rb S.A.	CLP	2	27	-
Esporádicos	Humberto Carrasco Blanc	CLP	2	-	840
Esporádicos	Indura S.A.	CLP	2	1.935	648
Esporádicos	Inversiones Kad SpA	CLP	2	3.683	754

Condiciones del contrato	Arrendador/Proveedor	Moneda	Org	Monto al 31/12/2025 M\$	Monto al 31/12/2024 M\$
Esporádicos	Jacinta Valentina Arthur de la Maza	CLP	2		60
Esporádicos	Jaime Alejandro Aburto Frías	CLP	2	200	-
Esporádicos	Ip Proyectos Industriales SpA.	CLP	2	143	-
Esporádicos	Hoteles Campanario Ltda.	CLP	2	214	-
Esporádicos	Jesus Lopez Carvallo	CLP	2	404	179
Esporádicos	Jimmy Cristian Barrera Alarcon	CLP	2	-	1.190
Esporádicos	Jose Fernando Echevarria Ateca	CLP	2	-	704
Esporádicos	Luis Andres Bravo Gomez	CLP	2	-	2.160
Esporádicos	Luis Herminio Pereira Chavez	CLP	2	-	179
Esporádicos	Los Nietos Inversiones Ltda.	CLP	2	61	324
Esporádicos	Corporacion Centro De Arte Molino Machmar	CLP	2	103	-
Esporádicos	El Atico Producciones Spa	CLP	2	6.130	-
Esporádicos	Maria Yesika Robles Baeza	CLP	2	2.286	5.623
Esporádicos	Mario Canevaro Hijos y Cia.. Ltda.	CLP	2	-	201
Esporádicos	Conrec Comunicaciones Spa	CLP	2	825	-
Esporádicos	Marcel Emilio Ramos Quezada	CLP	2	709	65
Esporádicos	Maria Soledad Romero Bastias	CLP	2	357	179
Esporádicos	Pedro Emiliano Alfaro Ortiz	CLP	2	-	4.900
Esporádicos	Pineda Y Valdes Spa	CLP	2	-	164
Esporádicos	Nidia Elisa Bugüño Montano	CLP	2	39	-
Esporádicos	Niris Odette Cortes Pizarro	CLP	2	180	-
Esporádicos	Cadi Spa	CLP	2	446	-
Esporádicos	Patricia Haydeé Bahamondes González	CLP	2	1.720	1.640
Esporádicos	Acuicultura Educativa As Limitada	CLP	2	1.416	-
Esporádicos	Administradora De Turismo Rosa Agustina Limitada	CLP	2	1.170	-
Esporádicos	Ascencio Lorenzo Campos Diaz	CLP	2	619	-
Esporádicos	Rentas Y Servicios S.A.	CLP	2	3.575	322
Esporádicos	Ricoh Chile S.A.	CLP	2	-	9.556
Esporádicos	Rogelio Javier Sellanes López	CLP	2	1.200	-
Esporádicos	Roberto Eduardo Gutierrez Araya	CLP	2	-	2.856
Esporádicos	Servicios Hoteleros Serena Suite Spa	CLP	2	-	857
Esporádicos	Servicios Turísticos Vallemar Limitada	CLP	2	-	3.181
Esporádicos	Soc Jorge Montenegro E Hijo Ltda	CLP	2	-	625
Esporádicos	Teresa Luzmira Blanco Diaz	CLP	2	-417	-
Esporádicos	Sergio Andrés Soto Osses	CLP	2	150	-
Esporádicos	Sociedad Comercial Hotelera L y R SpA	CLP	2	2.800	-
Esporádicos	Sociedad de Alimentacion y Servicios Gm Express Ltda.	CLP	2	33	21
Esporádicos	Universidad Catolica del Norte	CLP	2	-	4.277
Esporádicos	Wolfgang Bernardo Stotz Uslar	CLP	2	-	193
Esporádicos	Alejandra Caceres Antezana	CLP	9	24	85
Esporádicos	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	CLP	9	63.438	-
Esporádicos	B & R SpA	CLP	9	-	140
Esporádicos	Maria Madrid Velez	CLP	9	700	-
Esporádicos	Renta Equipos Leasing S.A.	CLP	9	2.063	-
Esporádicos	John Hervera Rodriguez	CLP	9	-	3.560
Esporádicos	Jorge Fuenteseca Toledo	CLP	9	-	43
Esporádicos	Linde Gas Chile S.A.	CLP	9	-	101
Esporádicos	Laura Elizabeth Aguilera Araya	CLP	9	-	500
Esporádicos	Ricoh Chile S.A.	CLP	9	-	9.602
Esporádicos	Roberto Wilibaldosan Martín Vargas	CLP	9	-	1.750
Esporádicos	Wilfredo Diaz Plaza	CLP	9	-	2.800
Total				268.293	296.066

22 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

22.1 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la composición de otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	1.212.375	7.802.770	1.742.788	8.760.577
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por línea de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras	-	-	-	-
Total Otros Pasivos Financieros	1.212.375	7.802.770	1.742.788	8.760.577

22.2 Restricciones involucradas

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la **Universidad Católica del Norte** no presenta restricciones que informar.

22.3 Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras

Clase de Pasivo Año 2025	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 mes M\$	Mas de 1 mes y hasta 3 Meses M\$	Mas de 3 meses y hasta 1 año M\$	Mas de 1 años y hasta 3 años M\$	Mas de 3 años y hasta 5 años M\$	Mas de 5 años M\$	Total corriente M\$	Total no corriente M\$	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %
Préstamo capital	Banco Chile	Peso	-	-	447.910	485.243	-	-	447.910	485.243	Mensual	0,0%	0,0%
Intereses	Banco Chile	Peso	-	-	(52.299)	(21.136)	-	-	(52.299)	(21.136)	Mensual	0,0%	0,0%
Préstamo capital	Banco Internacional	Peso	-	-	876.667	-	-	9.862.505	876.667	9.862.505	Mensual	0,0%	0,0%
Intereses	Banco Internacional	Peso	-	-	(549.180)	-	-	(3.467.445)	(549.180)	(3.467.445)	Mensual	0,0%	0,0%
Préstamo capital	Banco Chile	Peso	-	-	574.817	1.005.931	-	-	574.817	1.005.931	Mensual	0,0%	0,0%
Intereses	Banco Chile	Peso	-	-	(85.540)	(62.328)	-	-	(85.540)	(62.328)	Mensual	0,0%	0,0%
Total			-	-	1.212.375	1.407.710	-	6.395.060	1.212.375	7.802.770			

Clase de Pasivo Año 2024	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 mes M\$	Mas de 1 mes y hasta 3 Meses M\$	Mas de 3 meses y hasta 1 año M\$	Mas de 1 años y hasta 3 años M\$	Mas de 3 años y hasta 5 años M\$	Mas de 5 años M\$	Total corriente M\$	Total no corriente M\$	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %
Préstamo capital	Banco Chile	Peso	-	-	447.910	933.153	-	-	447.910	933.153	Mensual	0,0%	0,0%
Intereses	Banco Chile	Peso	-	-	(81.351)	(73.435)	-	-	(81.351)	(73.435)	Mensual	0,0%	0,0%
Préstamo capital	Banco Internacional	Peso	-	-	876.667	-	-	10.739.172	876.667	10.739.172	Mensual	0,0%	0,0%
Intereses	Banco Internacional	Peso	-	-	(572.548)	-	-	(4.016.625)	(572.548)	(4.016.625)	Mensual	0,0%	0,0%
Préstamo capital	Banco Chile	Peso	-	-	1.239.851	1.239.850	-	-	1.239.851	1.239.850	Mensual	0,0%	0,0%
Intereses	Banco Chile	Peso	-	-	(167.741)	(61.538)	-	-	(167.741)	(61.538)	Mensual	0,0%	0,0%
Total			-	-	1.742.788	2.038.030	-	6.722.547	1.742.788	8.760.577			

23 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	3.401.235	-	2.894.003	-
Cuentas por pagar al personal	865.522	-	795.271	-
Retenciones por pagar	119.791	-	99.500	-
Honorarios por pagar	4.633	-	4.264	-
Documentos por pagar	473.338	-	(4.243)	-
Otras cuentas por pagar	546.412	-	106.391	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	5.410.931	-	3.895.186	-

- (*) El detalle de los otros pasivos financieros no corrientes en otras obligaciones financieras es el siguiente:

Detalle	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuenta corriente funcionarios	22.627	-	-	-
Documentos pagados	30.263	-	-	-
Cuentas por pagar empleados	-	-	27.096	-
Cuentas por pagar alumnos	537	-	(37.804)	-
Cuentas por pagar usuarios	25.312	-	50.571	-
Valores por pagar	57.637	-	55.353	-
Valores por pagar banner	(27.998)	-	-	-
Cobros internos	458.225	-	41.863	-
Documentos pagados otros sistemas	(31)	-	-	-
Documentos pagados electrónicamente	(20.160)	-	(30.688)	-
Otras Cuentas por Pagar	546.412	-	106.391	-

24 OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de las otras provisiones, corrientes y no corrientes, son las siguientes:

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión de cuentas por pagar	1.323.787	-	480.480	-
Provisión deserción CAE (*)	243.301	-	329.769	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	1.567.088	-	810.249	-

- (*) Corresponde a la proyección del universo de alumnos que fueron beneficiarios con crédito con aval del estado de los cuales se estima que no cancelarán su crédito en las fechas que las instituciones financieras estipulan, generando así una obligación que la Universidad deberá asumir mediante el reembolso de dichas deudas.

25 PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de las provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión por incentivo al retiro	-	2.924.572	-	2.789.834
Provisión por vacaciones del personal	269.523	-	256.358	-
Provisiones de indemnización al personal (*)	-	1.120.090	-	1.322.787
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados (**)	-	3.579.848	-	3.216.508
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	269.523	7.624.510	256.358	7.329.129

(*) El detalle de las hipótesis y composición de la provisión de indemnizaciones al personal es el siguiente:

Provisiones Asociadas a la NIC19 sobre Beneficios a los Empleados	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Cambios en las obligaciones		
Valor inicial de la obligación	1.322.787	1.916.876
Costo de los servicios del ejercicio corriente	40.869	66.207
Costo por intereses	51.192	74.183
Ganancias y pérdidas actuariales,	7.466	(226.779)
Por experiencia o comportamiento real		
Por tasa de rotación por renuncia	-	(161.877)
Por tasa de rotación por despido	-	(76.894)
Por tasa de crecimiento salarial	-	1.022
Por tasa de descuento	-	-
Por mortalidad	-	10.970
Por cambio de parámetros o hipótesis		
Por tasa de rotación por renuncia	-	-
Por tasa de rotación por despido	-	-
Por tasa de crecimiento salarial	-	-
Por tasa de descuento	-	-
Por mortalidad	-	-
Por otros	-	-
Beneficios pagados en el ejercicio	(302.224)	(507.700)
Ajustes por monedas	-	-
Finiquitos y Reajustes	-	-
Obligaciones al Final del Período	1.120.090	1.322.787

(**) El detalle de las otras provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente:

31/12/2025			
Sindicato	Valor Total Actual M\$	Valor Actual Premio por Antigüedad M\$	Valor Total por Sindicatos M\$
1	656.595	177.310	833.905
2	730.975	76.433	807.408
4	1.204.635	134.378	1.339.013
5	508.075	91.447	599.522
Total General	3.100.280	479.568	3.579.848

31/12/2024			
Sindicato	Valor Total Actual M\$	Valor Actual Premio por Antigüedad M\$	Valor Total por Sindicatos M\$
1	481.919	92.085	574.004
2	673.097	77.242	750.339
4	1.190.606	156.323	1.346.929
5	450.639	94.597	545.236
Total General	2.796.261	420.247	3.216.508

26 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

26.1 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de los pasivos no financieros, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	(126)	-	(126)	-
Ingresos diferidos por proyectos	9.854.796	-	8.979.051	-
Otros ingresos diferidos (211504) (*)	1.214.478	2.936.055	1.097.811	2.760.199
Ingresos anticipados	6.291.064	-	6.365.014	-
Garantía de arrendos recibidos	-	-	-	-
Otros TNE	17.303	-	16.215	-
Total Otros Pasivos No Financieros	17.377.515	2.936.055	16.457.965	2.760.199

(*) La Universidad a diciembre del año 2025 presenta en los proyectos rendibles saldos que en caso de requerir ser cubiertos en su totalidad deberá hacer frente a ellos a través de endeudamiento.

26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	287.685	-	490.738	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID	3.964.053	-	3.888.159	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	877.161	-	1.465.797	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	19.878	-	11.706	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	808.664	-	758.913	-
Fondos Privados	2.077.135	-	1.969.057	-
Otros fondos concursables	1.820.220	-	394.681	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	9.854.796	-	8.979.051	-

27 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

27.1 Detalle de ingresos de actividades ordinarias

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el detalle de los ingresos por actividades ordinarias de la **Universidad Católica del Norte** se compone de la siguiente manera:

Ingresos de Actividades Ordinarias	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Matrículas	-	-
Aranceles de pregrado (27.2)	52.166.216	47.399.973
Aranceles de postgrado (27.2)	4.419.766	4.457.817
Aporte fiscal por gratuidad	-	-
Asesorías e investigaciones	2.255.877	2.113.063
Otros aportes fiscales	16.071.549	14.538.661
Fondos concursables (Subvenciones Gubernamentales)	-	3.111
Prestaciones de servicios	7.444.189	6.062.681
Otros ingresos	12.706.808	12.664.690
Menos: becas internas	(62.580)	(277.606)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Menos : descuentos y otros	-	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias, Neto	95.001.825	86.962.390

27.2 Detalle de los ingresos por aranceles de pre y postgrado según tipo de financiamiento:

Detalle	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad		
Recursos propios de los alumnos	18.514.648	18.893.155
Becas fiscales	1.186.830	1.088.840
Crédito con aval del estado	2.485.423	2.539.734
Fondo solidario	2.491.705	2.366.893
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	-	-
Otros (*)	27.487.610	22.511.351
Total Aranceles de Pregrado sin aporte por gratuidad	52.166.216	47.399.973
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	2.629.642	2.887.505
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	1.316.799	561.108
Otros (*)	473.325	1.009.204
Total Aranceles de Postgrado	4.419.766	4.457.817
Total Ingresos por Aranceles Pre y Postgrado	56.585.982	51.857.790

(*) El detalle de los ingresos devengados aranceles de pre y postgrado clasificados en el rubro otros es el siguiente:

Detalle	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Gratuidad	27.349.289	22.370.074
Aranceles de verano y aranceles especiales	138.321	141.277
Total otros ingresos por aranceles de pregrado	27.487.610	22.511.351

Detalle	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Diplomado	464.184	684.567
Post titulo	8.197	318.286
Programas especiales	944	6.351
Total otros ingresos por aranceles de pregrado	473.325	1.009.204

27.3 Detalle de los Otros aportes fiscales:

Organismo	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Aporte Fiscal Directo	10.857.738	10.540.016
Plan de Fortalecimiento Universidades Estatales	-	-
Aporte Institucional Universidades Estatales Ley N° 21.094	-	-
Ley N° 20.910, CFT Estatales	-	-
Basal por Desempeño Universidades	5.213.811	3.998.645
Otros Aportes (*)	-	-
Total Otros Aportes Fiscales	16.071.549	14.538.661

27.4 Detalle de los fondos concursables:

Organismo	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	196.702	320.611
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID	3.698.051	2.244.005
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	1.376.622	1.133.196
Otros Fondos del Ministerio de Educación	(8.108)	283.509
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	629.640	703.648
Otros Fondos Concursables	4.653.380	5.302.314
Total fondos concursables	10.546.287	9.987.283
Montos reconocidos por gastos corrientes	(10.546.287)	(9.987.283)
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	(10.546.287)	(9.987.283)
Total Fondos Concursables	-	-

28 COSTOS OPERACIONALES

28.1 Detalle de los costos operacionales

Costos Operacionales	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Remuneraciones de personal y leyes sociales	36.361.332	35.580.138
Gastos de personal académico	3.471.707	792.632
Compra de bienes y servicios	11.102.805	10.378.730
Costos de prestaciones de servicio	-	-
Depreciación de Propiedades, planta y equipos	1.038.715	947.620
Amortización de intangibles	2.410	1.087
Otros	67.750	71.364
Total Costos Operacionales	52.044.719	47.771.571

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Directivos	886.467	734.294
Académicos	24.530.728	26.374.491
No académicos	9.432.239	8.267.817
Honorarios	78.841	65.131
Otras Remuneraciones	1.433.057	138.405
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	36.361.332	35.580.138

28.3 Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación:

Compra de Bienes y Servicios	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Servicios básicos	-	-
Servicios externalizados	8.478.717	8.036.616
Bienes de consumo	2.124.803	1.693.286
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	499.285	648.828
Otros	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	11.102.805	10.378.730

29 INGRESOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detallan los ingresos financieros de la **Universidad Católica del Norte** y Subsidiarias como sigue:

Ingresos Financieros	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	67.577	80.362
Intereses por créditos	-	-
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Interese por transacciones con relacionadas	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros (*)	66.955	88.358
Total Ingresos Financieros	134.532	168.720

(*) El detalle de los otros ingresos financieros es el siguiente:

Detalle	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Intereses pregrado	42.497	63.674
Pagarés de FSCU	24.458	24.684
Totales	66.955	88.358

30 OTROS INGRESOS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 los otros ingresos de la **Universidad Católica del Norte** se presentan en el siguiente detalle:

Otros Ingresos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Donaciones	19.492	103.545
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	41.850	18.280
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	1.902	1.318
Arriendos	168.061	101.336
Concesiones	-	-
Otros	17.707	8.863
Total Otros Ingresos	249.012	233.342

31 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

31.1 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el detalle de los gastos de administración es el siguiente:

Gastos de Administración	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	13.013.052	14.218.152
Gastos generales	10.590.750	10.223.918
Gastos de personal	2.362.681	2.849.954
Depreciación de Propiedades, planta y equipo	1.824.367	1.533.793
Amortización de intangibles	3.895	4.351
Estimación de deudores incobrables	3.404.920	1.534.863
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	321.166	532.259
Publicidad	18.516	27.325
Seguros	561.759	525.311
Mantenciones y reparaciones	3.381.420	3.182.083
Otros (*)	4.017.120	3.932.725
Total Gastos de Administración	39.499.646	38.564.734

(*) El detalle de los gastos de administración registrados en otros es el siguiente:

Otros	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Aportes legales empleados	509.349	42.288
Congresos	590.538	686.664
Publicaciones	494.150	551.302
Gastos Institucionales	403.562	651.766
Aportes especiales	1.900.700	1.437.400
Regularizaciones	101.511	550.518
Uso vehículos y servicios	17.310	12.787
Total Otros	4.017.120	3.932.725

31.2 El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Directivos	2.280.865	2.535.197
Académicos	69.646	60.403
No académicos	9.401.276	9.560.863
Honorarios	253.097	294.590
Otras remuneraciones: (*)	1.008.168	1.767.099
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	13.013.052	14.218.152

(*) El detalle de las otras remuneraciones es el siguiente:

Otras Remuneraciones	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Vacaciones	150.109	364.847
Indemnizaciones	858.059	1.402.252
Total Otras Remuneraciones	1.008.168	1.767.099

32 COSTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 los costos financieros son los siguientes:

Costos Financieros	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	64.792	100.981
Comisiones bancarias	1.114.185	1.298.219
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financieros operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros	-	-
Total Costos Financieros	1.178.977	1.399.200

33 OTROS GASTOS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 los otros gastos, son los siguientes:

Otros Gastos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de Propiedades, planta y equipos	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de Propiedades, planta y equipo	68.498	11.038
Otros	-	-
Total Otros Gastos	68.498	11.038

34 DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

34.1 Resultado por diferencias de cambio:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la **Universidad Católica del Norte** no presenta diferencias de cambio que informar.

34.2 Resultado por unidades de reajuste:

Diferencias de Cambio	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Diferencia de cambio por activos	(4.379)	9.545
Diferencia de cambio por pasivos	(2.257)	(99.498)
Otras diferencias de cambio	-	-
Total Diferencias de Cambio	(6.636)	(89.953)

35 CONTINGENCIAS

La **Universidad Católica del Norte** y Subsidiarias evalúan periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales.

En los casos en que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

El resumen al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	-	-	-
Laboral	33	1.897.166	-
Tributarios	1	94.000	-
Otros	1	226.417	-
Total Juicios	35	2.217.583	-

35.1 Detalle de los juicios:

N°	CAUSA	TRIBUNAL	RIT	CUANTIA M\$
1	Fisco con Universidad Católica del Norte	Tramitación	C-935-2024	94.000
2	Morales Martínez y Correa Consultores SpA/Fundación Parque Científico Tecnológico	Tramitación	C-4211-2025	226.417
3	Serrudo (80) - BCM	JLT Antofagasta	O-289-2025	326.924
4	Rojas con Maine UCN	JLT Antofagasta	O-541-2025	5.545
5	Vargas con BCM	JLT Antofagasta	O-636-2025	15.255
6	Fraga con BCM	JLT Antofagasta	O-646-2025	5.825
7	Cordero con BCM	JLT Antofagasta	T-311-2025	45.820
8	Guzmán con BCM	JLT Antofagasta	T-319-2025	31.689
9	Ocampo con BCM	JLT Antofagasta	T-566-2025	9.820
10	Rivera con ISS - UCN	JLT Antofagasta	T-1120-2025	16.367
11	Cagua con ISS	JLT Antofagasta	T-1402-2025	29.514
12	Ortiz con ISS	JLT Antofagasta	T-1454-2025	30.044
13	Guay con ISS	JLT Antofagasta	T-1492-2025	20.473
14	Zapata con ISS	JLT Antofagasta	T-1493-2025	34.090
15	Pérez con Maquiseg UCN	JLT La Serena	M-636-2022	2.373
16	Garces con UCN	JLT Antofagasta	O-1767-2024	17.449
17	López con UCN	JLT Antofagasta	O-853-2025	1.543
18	Ortiz con UCN	JLT Antofagasta	O-1230-2025	28.330
19	Yáñez con UCN	JLT Antofagasta	T-1107-2024	242.785
20	Valdés con UCN	JLT Antofagasta	T-115-2025	218.464
21	Vera con UCN	JLT Antofagasta	T-208-2025	15.003
22	Burgos con UCN	JLT Antofagasta	T-464-2025	80.941
23	Viorklumds con UCN	JLT Antofagasta	T-453-2025	54.752
24	Riveros con UCN	JLT Antofagasta	T-638-2025	56.243
25	Christiansen con UCN	JLT Antofagasta	T-705-2025	99.507
26	Wong con UCN	JLT Antofagasta	T-851-2025	50.000
27	Redunante con UCN	JLT Antofagasta	T-924-2025	41.132
28	León con UCN	JLT Antofagasta	T-1033-2025	26.805
29	Martínez con UCN	JLT Antofagasta	T-1074-2025	43.158
30	Naritelli con UCN	JLT Antofagasta	T-1153-2025	39.102
31	Arias con UCN	JLT Antofagasta	T-1179-2025	139.295
32	Riveros con UCN	JLT La Serena	T-373-2025	22.987
33	Figueroa con UCN	JLT La Serena	T-444-2025	-
34	Acuña con UCN	JLT La Serena	T-70-2026	101.931
35	Concha con UCN	JLT Antofagasta	T-82-2024	44.000
Total				2.217.583

36 GARANTÍAS

Al 31 de diciembre 2025 y 2024 las garantías recibidas u otorgadas son las siguientes:

Garantías recibidas año 2025						
Tipo de cobertura	Nombre del proyecto /programa	Boleta de garantía N°	Banco	Fecha 31/12/2025	Vencimiento	Monto MS
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	100008	Hdi Seguros	01-04-2024	01-03-2026	941.516
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	118899	Hdi Seguros	01-04-2025	01-11-2026	868.189
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	225105995	Seguros Continental	01-08-2025	30-06-2028	413.002
Correcta Inversión de Anticipos	Subsecretaría de Educación Superior	224104265	Seguros Continental	25-06-2024	31-03-2027	412.376
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	70869	Banco Santander	22-05-2025	22-01-2026	410.597
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224109467	Seguros Continental	04-12-2024	04-06-2027	399.993
Correcta Inversión de Anticipos	Subsecretaría de Educación Superior	223106810	Seguros Continental	01-08-2023	31-03-2026	398.770
Correcta Inversión de Anticipos	Subsecretaría de Educación Superior	222106078	Seguros Continental	05-06-2025	31-05-2026	358.307
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223109989	Seguros Continental	07-12-2023	31-03-2026	354.667
Fiel Cumplimiento de Contrato	CAE	225104502	Seguros Continental	23-06-2025	31-08-2026	348.013
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	129103	Hdi Seguros	27-11-2025	31-12-2027	343.750
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	107769	Hdi Seguros	05-09-2024	30-09-2026	329.552
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225105948	Seguros Continental	21-08-2025	30-06-2027	292.440
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	225108378	Seguros Continental	12-11-2025	30-06-2028	290.580
Correcta Inversión de Anticipos	Subsecretaría de Ciencia, Tecnología, Conocimiento e Innovación	225100056	Seguros Continental	27-12-2024	30-12-2027	290.000
Correcta Inversión de Anticipos	Subsecretaría de Ciencia, Tecnología, Conocimiento e Innovación	225100057	Seguros Continental	27-12-2024	30-12-2027	290.000
Correcta Inversión de Anticipos	Subsecretaría de Educación Superior	224108664	Seguros Continental	13-11-2024	30-06-2028	278.775
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	223109546	Seguros Continental	13-11-2023	30-07-2026	270.420
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225105765	Seguros Continental	20-08-2025	05-07-2027	220.071
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225105764	Seguros Continental	19-08-2025	05-07-2027	214.652
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	107232	Hdi Seguros	29-08-2024	10-07-2026	211.103
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	107231	Hdi Seguros	29-08-2024	10-07-2026	211.103
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224107584	Seguros Continental	17-10-2024	31-12-2026	206.288
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223110340	Seguros Continental	18-12-2023	31-03-2026	199.313
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225105745	Seguros Continental	20-08-2025	05-07-2027	161.817
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225105744	Seguros Continental	20-08-2025	05-07-2027	161.817
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	107277	Hdi Seguros	29-08-2024	29-08-2026	155.252
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	107276	Hdi Seguros	29-08-2024	29-08-2026	155.252
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	127809	Hdi Seguros	04-11-2025	30-11-2027	144.724
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	107741	Hdi Seguros	04-09-2024	30-09-2026	138.797
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224108353	Seguros Continental	22-10-2024	14-10-2026	132.025
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225104452	Seguros Continental	25-06-2025	15-07-2027	118.632
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225104159	Seguros Continental	12-06-2025	15-07-2027	118.632
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225104158	Seguros Continental	12-06-2025	15-07-2027	118.642
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225106578	Seguros Continental	23-09-2025	29-10-2027	115.864
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	107575	Hdi Seguros	04-09-2024	20-08-2026	111.174
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	107268	Hdi Seguros	03-08-2024	11-03-2026	103.520
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224104046	Seguros Continental	11-06-2024	11-03-2026	103.430
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223107690	Seguros Continental	29-12-2025	28-04-2026	100.223
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224108560	Seguros Continental	25-11-2024	29-09-2026	100.000
Correcta Inversión de Anticipos	ANID	223105387	Seguros Continental	12-06-2023	31-03-2026	100.000
Correcta Inversión de Anticipos	Subsecretaría de Ciencia, Tecnología, Conocimiento e Innovación	224109427	Seguros Continental	06-12-2024	20-06-2026	100.000
Correcta Inversión de Anticipos	ANID	223105583	Seguros Continental	22-06-2023	31-03-2026	99.996
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224107979	Seguros Continental	18-10-2024	19-10-2026	92.363
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	101003	Hdi Seguros	29-04-2024	31-03-2026	68.814
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	222110510	Seguros Continental	28-02-2025	31-03-2026	67.141
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	107857	Hdi Seguros	05-09-2024	03-09-2026	66.636
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223109399	Seguros Continental	29-12-2025	28-04-2026	66.055
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	222110509	Seguros Continental	28-02-2025	31-03-2026	65.340
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225100502	Seguros Continental	17-12-2024	31-12-2026	64.957
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224103902	Seguros Continental	06-06-2024	31-03-2026	64.907
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225100503	Seguros Continental	17-12-2024	31-12-2026	63.215
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224103903	Seguros Continental	06-06-2024	31-03-2026	63.183
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223109617	Seguros Continental	25-06-2025	26-04-2026	60.847
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225104328	Seguros Continental	19-06-2025	15-07-2027	57.428
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225106271	Seguros Continental	08-09-2025	30-07-2027	50.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	224109112	Seguros Continental	21-11-2024	30-04-2026	49.934
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225108214	Seguros Continental	12-11-2025	30-11-2027	46.077
Fiel Cumplimiento de Contrato	CAE	225108232	Seguros Continental	18-11-2025	31-01-2027	44.785
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	222107493	Seguros Continental	22-10-2025	17-03-2026	42.226
Fiel Cumplimiento de Contrato	CAE	225106716	Seguros Continental	25-09-2025	30-11-2026	36.427
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224108166	Seguros Continental	11-11-2024	10-09-2026	36.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224108167	Seguros Continental	11-11-2024	10-09-2026	36.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224108168	Seguros Continental	11-11-2024	10-09-2026	36.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224108169	Seguros Continental	11-11-2024	10-09-2026	36.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225106289	Seguros Continental	09-09-2025	02-08-2027	36.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225106290	Seguros Continental	09-09-2025	02-08-2027	36.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225106291	Seguros Continental	09-09-2025	02-08-2027	36.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225106292	Seguros Continental	09-09-2025	02-08-2027	36.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de las Culturas y las Artes	72031	Banco Santander	27-08-2025	31-01-2026	34.712
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224109395	Seguros Continental	17-12-2024	30-12-2026	34.627
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224102014	Seguros Continental	01-12-2025	31-03-2026	33.316
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225105462	Seguros Continental	05-08-2025	31-08-2027	31.567
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224103482	Seguros Continental	23-05-2024	30-04-2026	31.109
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	030592-0	Banco de Chile	17-10-2025	28-12-2026	30.150
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225102493	Seguros Continental	08-04-2025	08-07-2027	30.053
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224109311	Seguros Continental	04-12-2024	15-01-2027	30.020
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224108356	Seguros Continental	21-10-2024	21-01-2027	30.005
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224107999	Seguros Continental	01-11-2024	16-01-2027	30.002
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223109842	Seguros Continental	04-12-2023	01-04-2026	30.000

Garantías recibidas año 2025						
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	68711	Banco Santander	06-12-2024	15-05-2026	30.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	70339	Banco Santander	02-04-2025	29-06-2026	30.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	930101-0	Banco de Chile	26-09-2025	03-05-2027	29.900
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Ciencia, Tecnología, Conocimiento e Innovación	225100055	Seguros Continental	27-12-2024	30-12-2027	29.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	70835	Banco Santander	16-05-2025	31-07-2026	28.333
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	430192-0	Banco de Chile	01-10-2025	07-12-2026	28.333
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	430193-1	Banco de Chile	01-10-2025	07-12-2026	28.333
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	803491-3	Banco de Chile	07-07-2023	06-07-2026	27.727
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223110120	Seguros Continental	30-11-2025	29-03-2026	25.310
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225108409	Seguros Continental	24-11-2025	24-02-2028	25.027
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225108440	Seguros Continental	24-11-2025	24-02-2028	25.027
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	70093	Banco Santander	17-03-2025	15-05-2026	25.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	70638	Banco Santander	30-04-2025	30-06-2026	25.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	70872	Banco Santander	16-05-2025	31-07-2026	25.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	531107-4	Banco de Chile	11-11-2025	31-07-2026	22.667
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	224104266	Seguros Continental	25-06-2024	31-03-2027	20.619
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	223106809	Seguros Continental	01-08-2023	31-03-2026	19.939
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	222106077	Seguros Continental	05-06-2025	31-05-2026	19.797
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225102497	Seguros Continental	08-04-2025	08-07-2027	17.223
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	67830	Banco Santander	16-10-2024	30-01-2026	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	67831	Banco Santander	16-10-2024	30-01-2026	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	67917	Banco Santander	22-10-2024	30-01-2026	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	68704	Banco Santander	06-12-2024	05-02-2026	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	70761	Banco Santander	13-05-2025	31-08-2026	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	71816	Banco Santander	12-08-2025	30-04-2026	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	72077	Banco Santander	29-08-2025	30-01-2026	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	72231	Banco Santander	09-09-2025	23-03-2026	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	72234	Banco Santander	09-09-2025	23-03-2026	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430192-9	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430195-8	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	430202-5	Banco de Chile	01-10-2025	07-01-2027	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	430203-1	Banco de Chile	01-10-2025	07-01-2027	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730682-6	Banco de Chile	24-10-2025	01-03-2027	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730687-6	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730688-9	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730689-3	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	931364-6	Banco de Chile	25-11-2025	23-03-2026	17.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225102494	Seguros Continental	08-04-2025	08-07-2027	16.380
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225102495	Seguros Continental	08-04-2025	08-01-2030	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	67916	Banco Santander	22-10-2024	30-01-2026	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	68213	Banco Santander	11-11-2024	30-01-2026	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	68619	Banco Santander	03-12-2024	31-03-2026	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	70058	Banco Santander	12-03-2025	22-02-2026	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	71906	Banco Santander	19-08-2025	23-02-2026	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	72068	Banco Santander	29-08-2025	30-07-2026	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	330860-7	Banco de Chile	30-10-2025	23-03-2026	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430191-7	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430195-2	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430195-9	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430196-7	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730680-2	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730680-4	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730680-7	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730680-8	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730681-0	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730681-2	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	730683-1	Banco de Chile	24-10-2025	23-03-2026	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730687-3	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730689-5	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730670-6	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	15.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730691-9	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	15.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225108408	Seguros Continental	24-11-2025	24-08-2030	15.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225108411	Seguros Continental	24-11-2025	24-02-2030	15.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225108413	Seguros Continental	24-11-2025	24-08-2030	15.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225108416	Seguros Continental	24-11-2025	24-08-2030	14.990
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225102498	Seguros Continental	08-04-2025	08-01-2028	14.920
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225102499	Seguros Continental	08-04-2025	08-01-2028	14.910
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225102492	Seguros Continental	08-04-2025	08-07-2027	14.850
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	225108377	Seguros Continental	12-11-2025	30-06-2028	14.529
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225108414	Seguros Continental	24-11-2025	24-02-2028	14.500
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	224108665	Seguros Continental	13-11-2024	30-06-2028	13.939
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	223109545	Seguros Continental	13-11-2023	30-07-2026	13.521
Fiel Cumplimiento de Contrato	CAE	224108797	Seguros Continental	25-11-2024	31-01-2026	13.326
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225108415	Seguros Continental	24-11-2025	24-08-2027	11.847
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Ministerio de Educación	69029	Banco Santander	20-12-2024	18-05-2026	11.620
Fiel Cumplimiento de Contrato	Pontificia Universidad Católica de Chile	225108231	Seguros Continental	24-11-2025	31-08-2026	10.240
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224109486	Seguros Continental	19-12-2024	17-07-2026	9.998
Fiel Cumplimiento de Contrato	Servicio Nacional Del Patrimonio Cultural	030920-0	Banco de Chile	06-11-2025	01-06-2026	9.954
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Antofagasta	225108410	Seguros Continental	24-11-2025	24-08-2027	8.215
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225107792	Seguros Continental	04-11-2025	24-08-2027	8.082
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	730692-1	Banco de Chile	24-10-2025	24-08-2027	8.050
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría del Trabajo	70320	Banco Santander	01-04-2025	30-06-2026	7.768
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225107791	Seguros Continental	04-11-2025	31-08-2027	6.973
Correcta Inversión de Anticipos	ANID	67827	Banco Santander	16-10-2024	10-09-2026	6.680
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Ciencia, Tecnología, Conocimiento e Innovación	224109429	Seguros Continental	06-12-2024	20-06-2026	5.000

Garantías recibidas año 2025						
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	72076	Banco Santander	29-08-2025	30-01-2026	4.533
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	67828	Banco Santander	16-10-2024	30-01-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	67837	Banco Santander	16-10-2024	30-01-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	67920	Banco Santander	22-10-2024	30-01-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	67924	Banco Santander	22-10-2024	30-01-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	68211	Banco Santander	11-11-2024	30-01-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	68621	Banco Santander	03-12-2024	31-03-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	68709	Banco Santander	06-12-2024	05-02-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	70059	Banco Santander	12-03-2025	22-02-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	70094	Banco Santander	17-03-2025	15-05-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	70637	Banco Santander	30-04-2025	30-06-2026	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	65806	Banco Santander	16-05-2025	31-07-2026	1.175
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	70762	Banco Santander	13-05-2025	31-08-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	70838	Banco Santander	16-05-2025	31-07-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	71817	Banco Santander	12-08-2025	30-04-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	71905	Banco Santander	19-08-2025	23-02-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	72074	Banco Santander	29-08-2025	30-07-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	72078	Banco Santander	29-08-2025	30-01-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	72232	Banco Santander	09-09-2025	23-03-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	72285	Banco Santander	09-09-2025	23-03-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	330860-5	Banco de Chile	30-10-2025	23-03-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	430191-8	Banco de Chile	01-10-2025	07-12-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	430192-1	Banco de Chile	01-10-2025	07-12-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430195-4	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430195-6	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430196-0	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430196-8	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430197-1	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430197-3	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	430202-7	Banco de Chile	01-10-2025	07-01-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	430202-9	Banco de Chile	01-10-2025	07-01-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730659-4	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730659-8	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730660-0	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730660-3	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730660-6	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730660-9	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	730661-5	Banco de Chile	24-10-2025	23-03-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730661-8	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730662-1	Banco de Chile	24-10-2025	01-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730666-9	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730667-4	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730667-8	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730668-1	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730668-5	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	730670-5	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	531107-5	Banco de Chile	11-11-2025	31-07-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	931364-8	Banco de Chile	25-11-2025	23-03-2026	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	931364-4	Banco de Chile	25-11-2025	23-03-2026	1.189
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	330860-8	Banco de Chile	30-10-2025	23-03-2026	1.188
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730659-7	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730659-9	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730660-1	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730660-5	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730661-3	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730661-4	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730661-7	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730661-9	Banco de Chile	24-10-2025	01-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	730662-7	Banco de Chile	24-10-2025	23-03-2026	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730666-5	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730667-1	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730668-0	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730669-7	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	730668-3	Banco de Chile	24-10-2025	02-03-2027	1.187
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	67410	Banco Santander	09-09-2025	30-07-2026	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	67411	Banco Santander	09-09-2025	23-03-2026	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	67415	Banco Santander	09-09-2025	23-03-2026	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	930101-2	Banco de Chile	26-09-2025	03-05-2027	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	430191-9	Banco de Chile	01-10-2025	07-12-2026	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430192-3	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430192-8	Banco de Chile	01-10-2025	07-12-2026	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430193-2	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430196-6	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	430196-9	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	430198-0	Banco de Chile	01-10-2025	04-01-2027	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	430202-6	Banco de Chile	01-10-2025	07-01-2027	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	430203-3	Banco de Chile	01-10-2025	07-01-2027	1.185
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	67264	Banco Santander	29-08-2025	30-01-2026	1.181
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	67266	Banco Santander	29-08-2025	30-01-2026	1.181
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	67273	Banco Santander	29-08-2025	30-07-2026	1.181
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	67109	Banco Santander	19-08-2025	23-02-2026	1.177
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	70208	Banco Santander	12-08-2025	30-04-2026	1.175
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	65804	Banco Santander	16-05-2025	31-07-2026	1.175
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	70834	Banco Santander	16-05-2025	31-07-2026	2.000

Garantías recibidas año 2025						
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	65715	Banco Santander	13-05-2025	31-08-2026	1.174
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	65587	Banco Santander	30-04-2025	30-06-2026	1.172
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	65225	Banco Santander	02-04-2025	29-06-2026	1.167
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	64907	Banco Santander	17-03-2025	15-05-2026	1.165
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	64852	Banco Santander	12-03-2025	22-02-2026	1.164
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	63561	Banco Santander	06-12-2024	15-05-2026	1.150
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	63563	Banco Santander	06-12-2024	05-02-2026	1.150
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	63488	Banco Santander	03-12-2024	31-03-2026	1.150
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	224109111	Seguros Continental	21-11-2024	30-04-2026	1.144
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	63095	Banco Santander	11-11-2024	30-01-2026	1.140
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	62846	Banco Santander	22-10-2024	30-01-2026	1.139
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	62847	Banco Santander	22-10-2024	30-01-2026	1.139
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	62773	Banco Santander	16-10-2024	30-01-2026	1.139
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	62774	Banco Santander	16-10-2024	30-01-2026	1.139
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	72205	Banco Santander	29-08-2025	30-01-2026	400
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	72369	Banco Santander	22-09-2025	30-01-2026	400
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223107827	Seguros Continental	05-12-2025	31-03-2026	10.942
Fiel Cumplimiento de Contrato	CAE	225109226	Seguros Continental	23-12-2025	28-02-2027	6.554
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Ministerio de Educación	431733-8	Banco de Chile	10-12-2025	20-05-2027	5.793
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225109219	Seguros Continental	22-12-2025	31-12-2027	165.086
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225109313	Seguros Continental	23-12-2025	15-10-2027	198.048
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	031804-4	Banco de Chile	16-12-2025	30-03-2026	28.333
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	031804-5	Banco de Chile	16-12-2025	30-03-2026	1.190
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	031804-7	Banco de Chile	16-12-2025	30-03-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	631547-7	Banco de Chile	02-12-2025	02-02-2026	2.000
Correcta Inversión de Anticipos	CORFO	631605-1	Banco de Chile	02-12-2025	02-02-2026	25.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	631605-3	Banco de Chile	02-12-2025	02-02-2026	1.189
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	731921-0	Banco de Chile	23-12-2025	23-02-2026	1.191
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	731921-4	Banco de Chile	23-12-2025	23-02-2026	17.000
Correcta Inversión de Anticipos	Comité de Desarrollo Prod. Reg. de Antof.	731921-5	Banco de Chile	23-12-2025	23-02-2026	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	226100280	Seguros Continental	29-12-2025	30-04-2028	197.980
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	226100395	Seguros Continental	15-12-2025	01-10-2028	29.934
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225108883	Seguros Continental	15-12-2025	19-10-2027	219.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225108877	Seguros Continental	15-12-2025	04-10-2027	220.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	222107507	Seguros Continental	25-05-2025	20-01-2026	14.158
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	222107506	Seguros Continental	07-09-2022	21-01-2026	50.475
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223109500	Seguros Continental	21-11-2023	21-01-2026	65.779
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	629747-3	Banco de Chile	02-09-2025	30-01-2026	64.913
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224106789	Seguros Continental	27-08-2024	31-01-2026	22.861
Fiel Cumplimiento de Contrato	Fundación para la Innovación Agraria FIA	225103507	Seguros Continental	14-12-2024	02-03-2026	28.025
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	16-00000103742	Hdi Seguros	18-06-2024	11-03-2026	35.318
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	225100738	Seguros Continental	18-12-2024	18-03-2026	757
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223109772	Seguros Continental	17-11-2023	30-03-2026	10.894
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	65277	Banco Santander	11-04-2024	30-03-2026	64.913
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	222109917	Seguros Continental	30-11-2025	30-03-2026	18.063
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223110530	Seguros Continental	07-12-2023	31-03-2026	198.482
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223105397	Seguros Continental	05-06-2023	31-03-2026	99.060
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223105482	Seguros Continental	08-06-2023	31-03-2026	52.929
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223105483	Seguros Continental	08-06-2023	31-03-2026	56.045
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224102965	Seguros Continental	29-04-2024	31-03-2026	70.556
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224102968	Seguros Continental	29-04-2024	31-03-2026	53.381
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224103047	Seguros Continental	29-04-2024	31-03-2026	90.930
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224103681	Seguros Continental	29-05-2024	31-03-2026	22.771
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224103888	Seguros Continental	30-05-2024	31-03-2026	23.287
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	507603-6	Banco de Chile	01-12-2023	01-04-2026	30.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223109499	Seguros Continental	21-11-2023	26-04-2026	76.108
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	223109119	Seguros Continental	07-11-2023	07-05-2026	100.794
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	224104070	Seguros Continental	05-06-2024	30-05-2026	37.620
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	224108131	Seguros Continental	10-11-2024	30-05-2026	325.763
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224104890	Seguros Continental	11-07-2024	15-06-2026	98.764
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224104875	Seguros Continental	19-06-2024	22-07-2026	52.359
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría del Trabajo	225102249	Seguros Continental	31-03-2025	30-07-2026	7.662
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	16-00000109630	Hdi Seguros	27-09-2024	31-07-2026	400.063
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Redes Asistenciales	005285-4	Banco de Chile	28-08-2023	21-08-2026	12.524
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría Medio Ambiente	225103121	Seguros Continental	28-04-2025	30-08-2026	21.461
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	225107396	Seguros Continental	23-10-2025	30-08-2026	814.492
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	16-00000106572	Hdi Seguros	20-08-2024	31-08-2026	50.014
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224109118	Seguros Continental	02-12-2024	16-10-2026	204.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	225105700	Seguros Continental	19-08-2025	31-10-2026	622.697
Fiel Cumplimiento de Contrato	Serv. Hidrog. y Océano. de la Armada de Chile	383414-1	Banco de Chile	23-05-2022	30-12-2026	408
Fiel Cumplimiento de Contrato	Serv. Hidrog. y Océano. de la Armada de Chile	483424-7	Banco de Chile	24-05-2022	30-12-2026	1.089
Fiel Cumplimiento de Contrato	Serv. Hidrog. y Océano. de la Armada de Chile	204924-4	Banco de Chile	10-08-2023	30-12-2026	254
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224107305	Seguros Continental	14-10-2024	31-12-2026	206.342
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224109473	Seguros Continental	17-12-2024	15-01-2027	29.550
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	224108055	Seguros Continental	16-11-2024	16-01-2027	30.072
Fiel Cumplimiento de Contrato	Minera Los Pelambres	59944	Banco Santander	14-03-2024	01-04-2027	43.773
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	224108132	Seguros Continental	10-11-2024	10-04-2027	681
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225103823	Seguros Continental	02-06-2025	27-04-2027	94.761
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225103822	Seguros Continental	03-06-2025	27-04-2027	73.534
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	16-00000121233	Hdi Seguros	12-06-2025	27-04-2027	55.653
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225104715	Seguros Continental	18-06-2025	27-04-2027	24.275
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	70781	Banco Santander	14-05-2025	31-05-2027	64.913
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	225108260	Seguros Continental	24-11-2025	30-06-2027	296.613
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225104422	Seguros Continental	18-06-2025	15-07-2027	41.511
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225104382	Seguros Continental	18-06-2025	15-07-2027	117.778

Garantías recibidas año 2025						
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225104381	Seguros Continental	18-06-2025	15-07-2027	118.632
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Redes Asistenciales	66423	Banco Santander	03-07-2024	05-08-2027	21.688
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225107476	Seguros Continental	27-10-2025	24-08-2027	7.001
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225105028	Seguros Continental	17-07-2025	30-08-2027	23.746
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	16-000000124425	Hdi Seguros	20-08-2025	30-08-2027	50.015
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225106833	Seguros Continental	25-09-2025	13-09-2027	118.500
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225106834	Seguros Continental	25-09-2025	13-09-2027	118.427
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	16-000000124620	Hdi Seguros	20-08-2025	30-09-2027	69.506
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225105235	Seguros Continental	26-07-2025	30-11-2027	14.998
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID	225106929	Seguros Continental	06-10-2025	30-11-2027	69.767
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	225108085	Seguros Continental	05-11-2025	30-11-2027	89.628
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	225108085	Seguros Continental	05-11-2025	30-11-2027	40
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	225108086	Seguros Continental	05-11-2025	30-11-2027	1.189
Fiel Cumplimiento de Contrato	Serv. Hidrog. y Océano. de la Armada de Chile	204924-5	Banco de Chile	10-08-2023	30-12-2027	508
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225105238	Seguros Continental	29-07-2025	30-12-2027	15.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225105468	Seguros Continental	07-08-2025	30-01-2028	14.996
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225105467	Seguros Continental	07-08-2025	30-01-2028	14.996
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225105466	Seguros Continental	07-08-2025	30-01-2028	14.996
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225105913	Seguros Continental	24-08-2025	30-01-2028	14.996
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225105914	Seguros Continental	24-08-2025	30-01-2028	14.996
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225106254	Seguros Continental	08-09-2025	28-02-2028	16.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225106255	Seguros Continental	08-09-2025	28-02-2028	16.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría de Educación Superior	225105701	Seguros Continental	19-08-2025	18-06-2028	45.966
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225108773	Seguros Continental	10-12-2025	30-06-2028	13.415
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225108774	Seguros Continental	10-12-2025	30-06-2028	18.002
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225108775	Seguros Continental	10-12-2025	30-06-2028	18.002
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225108776	Seguros Continental	10-12-2025	30-06-2028	20.002
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225108777	Seguros Continental	10-12-2025	30-06-2028	20.002
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225108778	Seguros Continental	10-12-2025	30-06-2028	20.002
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225108779	Seguros Continental	10-12-2025	30-06-2028	30.153
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225108780	Seguros Continental	10-12-2025	30-06-2028	19.965
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225108781	Seguros Continental	10-12-2025	30-06-2028	13.501
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gobierno Regional de Coquimbo	225108782	Seguros Continental	10-12-2025	30-06-2028	13.608
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO	223109833	Seguros Continental	28-11-2023	28-11-2028	9.942
Fiel Cumplimiento de Contrato	Subsecretaría Redes Asistenciales	225103571	Seguros Continental	23-05-2025	07-08-2029	29.715
Fiel Cumplimiento de Contrato	Ministerio Secretaría General de Gobierno	71758	Banco Santander	06-08-2025	15-06-2026	224
Fiel Cumplimiento de Contrato	Minera Meridian Ltda.	996521-1	Banco de Chile	30-03-2023	31-08-2026	42.049
Fiel Cumplimiento de Contrato	Sociedad Contractual Minera	65689	Banco Santander	09-05-2024	31-12-2026	31.361
Fiel Cumplimiento de Contrato	Compañía Minera del Pacífico S.A.	830066-9	Banco de Chile	25-09-2025	01-03-2027	38.814
Total						21.507.605

Garantías recibidas año 2024						
Tipo de cobertura	Nombre del proyecto /programa	Boleta de garantía N°	Banco	Fecha 31/12/2024	Vencimiento	Monto MS
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107285-4	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	450
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107289-5	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	450
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107290-1	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	450
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107291-4	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	450
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107289-0	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	510
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107308-0	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	510
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107291-6	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	510
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107306-5	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	510
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	007737-4	Banco de Chile	06-12-2023	07-02-2025	750
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	607415-3	Banco de Chile	22-11-2023	28-02-2025	900
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	308109-4	Banco de Chile	19-12-2023	15-05-2025	1.101
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	308109-7	Banco de Chile	19-12-2023	15-05-2025	1.101
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad	008350-4	Banco de Chile	26-12-2023	05-05-2025	1.500
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107288-6	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107290-0	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107299-5	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107306-7	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107306-9	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107307-0	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107307-7	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107309-6	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	MINEDUC- Educadores Tradicionales Lickantay y Quechua 2023-2024	007281-0	Banco de Chile	16-11-2023	21-04-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	007737-6	Banco de Chile	06-12-2023	07-02-2025	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	408169-5	Banco de Chile	20-12-2023	15-01-2025	3.572
Fiel Cumplimiento de Contrato	MINEDUC- Educadores Tradicionales Lickantay y Quechua 2023-2024	807390-8	Banco de Chile	24-11-2023	21-04-2025	4.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2023 Mantos Copper- Delta UCN	706740-2	Banco de Chile	24-10-2023	31-03-2025	11.445
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	223110562	Seguros Continental	28-12-2023	31-07-2025	12.503
Fiel Cumplimiento de Contrato	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecusup	223109545	Seguros Continental	13-11-2023	30-07-2026	13.521
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	223110564	Seguros Continental	28-12-2023	31-07-2025	13.523
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gastos Administrativos FONDECYT	219115512	Seguros Continental	07-11-2019	31-01-2025	13.920
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	107285-3	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	15.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	107307-5	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	15.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	107307-6	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	15.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	107309-5	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	15.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	107288-8	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	107291-9	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	107306-8	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	107307-9	Banco de Chile	17-11-2023	28-02-2025	17.000

Garantías recibidas año 2024						
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gastos Recurrentes de Boletas de Garantía y Gastos Varios de RRHH de los Proyectos Mecusup (Cubiertos por VAEA)	221113543	Seguros Continental	28-09-2021	30-04-2025	18.349
Fiel Cumplimiento de Contrato	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecusup	222106077	Seguros Continental	26-07-2022	05-06-2025	18.753
Fiel Cumplimiento de Contrato	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecusup	222109635	Seguros Continental	03-11-2022	30-06-2025	19.289
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	223110563	Seguros Continental	28-12-2023	31-07-2025	19.761
Fiel Cumplimiento de Contrato	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecusup	223106809	Seguros Continental	01-08-2023	31-03-2026	19.939
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	223110561	Seguros Continental	28-12-2023	31-07-2025	20.007
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	223110565	Seguros Continental	28-12-2023	31-07-2025	20.025
Correcta Inversión de anticipos		604758-0	Banco de Chile	04-08-2023	20-03-2025	24.273
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	007737-2	Banco de Chile	06-12-2023	07-02-2025	25.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO 1era Etapa cód..16EN12-71940. Consorcio de Facultades de Ingeniería de la Región de Antofagasta	23975	Hdl Seguros	01-05-2024	30-01-2025	25.558
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	308109-9	Banco de Chile	19-12-2023	15-05-2025	26.400
Fiel Cumplimiento de Contrato	Arriendo Salas para Intervenciones.	803491-3	Banco de Chile	07-07-2023	06-07-2026	27.727
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	607415-5	Banco de Chile	22-11-2023	28-02-2025	30.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	308164-2	Banco de Chile	19-12-2023	15-05-2025	30.000
Fiel Cumplimiento de Contrato		223109842	Seguros Continental	04-12-2023	01-04-2026	30.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gastos Administrativos FONDECYT	182701-4	Banco de Chile	06-12-2023	26-03-2025	30.150
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	905976-8	Banco de Chile	26-09-2023	01-09-2025	32.000
Fiel Cumplimiento de Contrato		223109211	Seguros Continental	09-11-2023	31-01-2025	39.745
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gastos Administrativos FONDECYT	223110120	Seguros Continental	12-12-2023	30-06-2025	46.211
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	408193-1	Banco de Chile	20-12-2023	15-01-2025	50.000
Correcta Inversión de anticipos	Desarrollo De La Unidad	008350-5	Banco de Chile	26-12-2023	05-05-2025	50.000
	FONDEQUIP -ANID-código EQM230003 -Expansión y actualización de equipo electrofisiológico para el Laboratorio de Neurociencia Cognitiva de la Universidad Católica del Norte.	223110042	Seguros Continental		13-12-2025	
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	222107892	Seguros Continental	13-11-2023		73.393
Fiel Cumplimiento de Contrato	Idea I+D ANID Cod ID22110350- Desarrollo de un Innovador Proceso de Producción de Membranas Sustentables para el Tratamiento de Aguas	223109617	Seguros Continental	14-09-2022	14-04-2025	79.588
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gastos Administrativos FONDECYT	223107827	Seguros Continental	24-11-2023		80.011
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	222107493	Seguros Continental	14-09-2023	31-08-2025	89.239
	Idea I+D 2022 ANID Código ID221-10236 Proceso Estabilizador de Relaves de Cobre, para su uso como agregado de Material de Construcción	223109615	Seguros Continental	08-09-2022	24-06-2025	99.390
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	223105583	Seguros Continental	22-11-2023	25-06-2025	99.403
Correcta Inversión de anticipos	FONDEF ANID Cod ID23110439 Valoración del aporte de los humedales del Desierto de Atacama: Determinación y evaluación de la resiliencia de las comunidades microbianas presentes mediante análisis genómico e inferencia funcional	223105387	Seguros Continental	22-06-2023	31-03-2026	99.996
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	223107690	Seguros Continental	12-06-2023		100.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO código 23BP-250989 Evaluación de sinergia e infraestructura compartida en proyectos de H2V en la Reg. Antofagasta, en el marco del concurso "Bienes Públicos 2023 – Hidrógeno Verde en la Región de Antofagasta	223110112	Seguros Continental	11-09-2023	31-08-2025	100.023
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	223109399	Seguros Continental	29-11-2023	15-12-2025	
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	35380	Mapfre Seguros			119.559
Fiel Cumplimiento de Contrato	Doctorado en Minería (Cod. Prog. 6643)	222110509	Seguros Continental	13-11-2023	31-08-2025	127.441
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO ANID 2da Etapa Cod16EN12-71940- Implementación Plan Estratégico Nueva Ingeniería para el 2030 Regiones	222110510	Seguros Continental	10-07-2023	31-08-2025	140.529
Fiel Cumplimiento de Contrato	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecusup	223109546	Seguros Continental	20-12-2022	28-02-2025	189.644
	FONDEQUIP -ANID-código EQM230037 Adquisición de un Espectrómetro de Resonancia Magnética Nuclear(RMN), para el apoyo y fortalecimiento de la investigación inter- y multidisciplinaria en la región de Antofagasta y la Macrozona Norte.	223110041	Seguros Continental	20-12-2022	28-02-2025	194.870
Fiel Cumplimiento de Contrato	Doctorado en Ingeniería Sustentable(Código Prog. 6623)	77452	Hdl Seguros	13-11-2023	30-07-2026	270.420
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO ANID 2da Etapa Cod16EN12-71940- Implementación Plan Estratégico Nueva Ingeniería para el 2030 Regiones	223109989	Seguros Continental			311.239
Correcta Inversión de anticipos	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecusup	222106078	Seguros Continental	20-12-2022	31-01-2025	354.351
	FONDEQUIP -ANID-código EQM230017-Adquisición de un equipo de difracción de Rayos-X para la Unidad de Equipamiento Científico Maini® de la UCN Norte para fortalecer las capacidades analíticas en la macrozona norte de Chile	223110040	Seguros Continental	07-12-2023	31-03-2026	354.667
Fiel Cumplimiento de Contrato	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecusup	223106810	Seguros Continental	26-07-2022	05-06-2025	374.400
Correcta Inversión de anticipos	CONVENIO ANID -NEL123N0014 Fortalecimiento del Nodo LANDATA:Desierto de Atacama, Laboratorio Natural de la adaptabilidad, la resiliencia, y una ventana para mirar el espacio, el origen y el futuro	223104120	Seguros Continental	13-11-2023		379.472
Fiel Cumplimiento de Contrato		223104120	Seguros Continental	01-08-2023	31-03-2026	398.770
		223104120	Seguros Continental	15-05-2023	04-01-2025	842.328
Fiel Cumplimiento de Contrato	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecusup	223109617	Seguros Continental			99.390
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	308457-3	Banco de Chile	18-12-2023	31-03-2025	199.313
Fiel Cumplimiento de Contrato	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecusup	96013	Hdl Seguros	03-01-2024	02-01-2025	34.712
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	224100697	Seguros Continental	02-01-2024	02-01-2025	14.612
Correcta Inversión de anticipos	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecusup	222109634	Seguros Continental	23-01-2024	24-10-2025	17.503
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	64836	Banco Santander	03-11-2022	30-06-2025	248.168
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID- ALMA Cod 31230017- Iron-peak elements and the early star formation history of the Galactic bulge	224102014	Seguros Continental	12-03-2024	30-06-2025	29.313
	Idea I+D 2024 Desarrollo de un proceso de purificación del negro de humo proveniente de la pirólisis de neumáticos y correas transportadoras fuera de uso para contribuir con la economía circular de estos residuos	101003	Hdl Seguros	27-03-2024	01-02-2025	31.149
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	100008	Hdl Seguros	29-09-2024	31-03-2026	68.814
Fiel Cumplimiento de Contrato	Convenio ANID 2024 Cod CAS220009- SDSS-V: Untangling the Ancient Fossils Relics of the Milky Way.	224103482	Seguros Continental	01-04-2024	01-11-2025	839.737
Fiel Cumplimiento de Contrato	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecusup	224104265	Seguros Continental	23-05-2024	30-04-2026	31.109
Correcta Inversión de anticipos	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecusup	224104266	Seguros Continental	25-06-2024	31-03-2027	412.376
Fiel Cumplimiento de Contrato	FONDEF ANID Cod ID23110439 Valoración del aporte de los humedales del Desierto de Atacama: Determinación y evaluación de la resiliencia de las comunidades microbianas presentes mediante análisis genómico e inferencia funcional	224104046	Seguros Continental	25-06-2024	31-03-2027	20.619
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	66359	Banco Santander	11-06-2024	11-03-2026	103.430
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	66361	Banco Santander			
Correcta Inversión de anticipos	ANID- Cod 86220023 Programa de Fortalecimiento Doctorado en Minería de la Universidad Católica del Norte	224103902	Seguros Continental	27-06-2024	30-07-2025	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID Cod 86220043- Fortalecimiento de Programa de Doctorado en Ingeniería Sustentable	224103903	Seguros Continental	27-06-2024	30-07-2025	20.000
Fiel Cumplimiento de Contrato		224105173	Seguros Continental	06-06-2024	31-03-2026	64.907
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	66671	Banco Santander	06-06-2024	31-03-2026	63.183
Fiel Cumplimiento de Contrato		67003	Banco Santander	20-07-2024	30-09-2025	320.183
Fiel Cumplimiento de Contrato		224106217	Seguros Continental	24-07-2024	30-07-2025	1.350
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID cód. ATE240007 Geopolitics of Lithium Off- sites. Infraestructuras, Territories and Ecologies - LiQness	107277	Hdl Seguros	21-08-2024	02-01-2025	34.712
	ANID Idea I+D 2023 Cod ID23110262 Sistema Electroquímica integrada tipo Flujo para la extracción de Lito desde Salmueras provenientes del Sal de Atacama	107268	Hdl Seguros	28-08-2024	31-10-2025	30.544
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID Cod ATE240011. "Technological Innovation for sustainable recycling of Lithium-ion Batteries. recovery of critical materials	107232	Hdl Seguros	29-08-2024	29-08-2026	155.252
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID Cod ATE2400 17 Sociotechnologies of Lithium	107276	Hdl Seguros	03-08-2024	11-03-2026	103.520
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID Cod ATE240012. Talackatur Lithium Bio-R. Integrated use of Microbial Dark Matter reservoirs for bio-recycling lithium from electronic waste	107231	Hdl Seguros	29-08-2024	10-07-2026	211.103
Fiel Cumplimiento de Contrato		66929	Banco Santander	29-08-2024	29-08-2026	155.252
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	67219	Banco Santander	04-09-2024	30-01-2025	9.954
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107757	Hdl Seguros	04-09-2024	27-01-2025	99.798
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107741	Hdl Seguros	04-09-2024	20-08-2026	111.174
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	107769	Hdl Seguros	04-09-2024	30-09-2026	138.797
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gastos Administrativos FONDECYT	107857	Hdl Seguros	05-09-2024	30-09-2026	329.552
Fiel Cumplimiento de Contrato		67225	Banco Santander	05-09-2024	03-09-2026	66.636
Fiel Cumplimiento de Contrato				04-09-2024	31-12-2025	4.595

Garantías recibidas año 2024						
Fiel Cumplimiento de Contrato	FONDEF ANID Cod OTL220005 Consolidación de Oficina de Transferencia y Licenciamiento UCN	222106365	Seguros Continental	30-09-2024	02-01-2025	57.273
Fiel Cumplimiento de Contrato	Biblioteca Génica del Desierto de Atacama. Proyecto CBAR UCN	221105518	Seguros Continental	30-07-2024	26-01-2025	39.351
Fiel Cumplimiento de Contrato		224107296	Seguros Continental	14-10-2024	31-12-2025	12.417
Fiel Cumplimiento de Contrato		224107748	Seguros Continental	29-10-2024	31-12-2025	34.166
Fiel Cumplimiento de Contrato	CONVENIO ANID -NEL123N0014 Fortalecimiento del Nodo LANDATA:Desierto de Atacama, Laboratorio Natural de la adaptabilidad, la resiliencia, y una ventana para mirar el espacio, el origen y el futuro	224107584	Seguros Continental	17-10-2024	31-12-2026	206.288
Fiel Cumplimiento de Contrato	FONDEF ANID ID21110411 Inexpense Reusable Functional Nanos tructured Materials for the Remediation of heavy metal pollution in aqueous enviroments	67927	Banco Santander	07-03-2025	07-03-2025	37.746
Fiel Cumplimiento de Contrato	FONDEF ANID ID21110411 Inexpense Reusable Functional Nanos tructured Materials for the Remediation of heavy metal pollution in aqueous enviroments	68048	Banco Santander	29-10-2024	17-01-2025	100.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62622	Banco Santander	03-10-2024	30-12-2025	1.138
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62623	Banco Santander	03-10-2024	30-12-2025	1.138
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62624	Banco Santander	03-10-2024	30-12-2025	1.138
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62625	Banco Santander	03-10-2024	30-12-2025	1.138
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62627	Banco Santander	03-10-2024	30-12-2025	1.138
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62628	Banco Santander	03-10-2024	30-12-2025	1.138
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62629	Banco Santander	03-10-2024	30-12-2025	1.138
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62660	Banco Santander	03-10-2024	30-12-2025	1.138
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62666	Banco Santander	08-10-2024	30-12-2025	1.138
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62668	Banco Santander	08-10-2024	30-12-2025	1.138
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62669	Banco Santander	08-10-2024	30-12-2025	1.138
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62674	Banco Santander	09-10-2024	30-12-2025	1.138
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62773	Banco Santander	16-10-2024	30-01-2026	1.139
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62774	Banco Santander	16-10-2024	30-01-2026	1.139
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62846	Banco Santander	22-10-2024	30-01-2026	1.139
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	62847	Banco Santander	22-10-2024	30-01-2026	1.139
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67553	Banco Santander	01-10-2024	30-12-2025	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67554	Banco Santander	01-10-2024	30-12-2025	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67566	Banco Santander	02-10-2024	30-12-2025	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67567	Banco Santander	02-10-2024	30-12-2025	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67568	Banco Santander	02-10-2024	30-12-2025	15.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67570	Banco Santander	02-10-2024	30-12-2025	15.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67580	Banco Santander	02-10-2024	30-12-2025	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67581	Banco Santander	02-10-2024	30-12-2025	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67582	Banco Santander	02-10-2024	30-12-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67584	Banco Santander	02-10-2024	30-12-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67585	Banco Santander	02-10-2024	30-12-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67589	Banco Santander	02-10-2024	30-12-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67591	Banco Santander	02-10-2024	30-12-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67622	Banco Santander	03-10-2024	30-12-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67678	Banco Santander	03-10-2024	30-12-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67679	Banco Santander	02-10-2024	30-12-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67680	Banco Santander	08-10-2024	28-03-2025	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67681	Banco Santander	08-10-2024	28-03-2025	450
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67682	Banco Santander	08-10-2024	28-03-2025	15.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67684	Banco Santander	08-10-2024	30-12-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67685	Banco Santander	08-10-2024	30-12-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67686	Banco Santander	08-10-2024	30-12-2025	28.333
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67691	Banco Santander	08-10-2024	30-12-2025	28.333

Garantías recibidas año 2024						
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67696	Banco Santander	08-10-2024	30-12-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67697	Banco Santander	08-10-2024	30-12-2025	25.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67699	Banco Santander	08-10-2024	30-12-2025	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67700	Banco Santander	08-10-2024	30-12-2025	28.333
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67828	Banco Santander	16-10-2024	30-01-2026	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67830	Banco Santander	16-10-2024	30-01-2026	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67831	Banco Santander	16-10-2024	30-01-2026	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67837	Banco Santander	16-10-2024	30-01-2026	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67916	Banco Santander	22-10-2024	30-01-2026	15.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67917	Banco Santander	22-10-2024	30-01-2026	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67920	Banco Santander	22-10-2024	30-01-2026	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	67924	Banco Santander	22-10-2024	30-01-2026	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Desarrollo Unidad Escuela de Psicología.	67827	Banco Santander	16-10-2024	10-09-2026	6.680
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	67929	Banco Santander	22-10-2024	26-02-2025	7.000
Correcta Inversión de anticipos	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecsup	224108664	Seguros Continental	13-11-2024	30-06-2028	278.775
Fiel Cumplimiento de Contrato	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecsup	224108665	Seguros Continental	13-11-2024	30-06-2028	13.939
Correcta Inversión de anticipos	PPTO.2022 Pólizas Contraparte Mecsup	224108796	Seguros Continental	03-11-2024	02-11-2025	49.883
Fiel Cumplimiento de Contrato		224108797	Seguros Continental	25-11-2024	31-01-2026	13.326
Fiel Cumplimiento de Contrato	Retenciones Proyectos Financiamiento Externo Periodo Anterior	68367	Banco Santander	19-11-2024	22-10-2025	30.150
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	224108166	Seguros Continental	11-11-2024	10-09-2026	36.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	224108167	Seguros Continental	11-11-2024	10-09-2026	36.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	224108168	Seguros Continental	11-11-2024	10-09-2026	36.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	224108169	Seguros Continental	11-11-2024	10-09-2026	36.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	224108560	Seguros Continental	25-11-2024	29-09-2026	100.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	63095	Banco Santander	11-11-2024	30-01-2026	1.140
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	68211	Banco Santander	11-11-2024	30-01-2026	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	68213	Banco Santander	11-11-2024	30-01-2026	15.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID cód. INCA230004- Fortalecimiento de las capacidades institucionales para la ciencia abierta	224107979	Seguros Continental	18-10-2024	19-10-2026	92.363
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Escondida BHP- Fortalecimiento, Expansión y Posicionamiento del Segundo Año de Operación de la Red de Inversionistas Angeles Del Norte de Chile	224109111	Seguros Continental	21-11-2024	30-04-2026	1.144
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Escondida BHP- Fortalecimiento, Expansión y Posicionamiento del Segundo Año de Operación de la Red de Inversionistas Angeles Del Norte de Chile	224109112	Seguros Continental	21-11-2024	30-04-2026	49.934
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID Cod TA23I10045- Desarrollo y Validación de un Prototipo de Reciclaje de Membranas de Osmosis Inversa para uso en el Tratamiento de Aguas Residuales: Una Solución Sustentable y Eficiente	224108353	Seguros Continental	22-10-2024	14-10-2026	132.025
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	224108356	Seguros Continental	21-10-2024	21-01-2027	30.005
Fiel Cumplimiento de Contrato		224107999	Seguros Continental	01-11-2024	16-01-2027	30.002
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gastos Administrativos FONDECYT	222109804	Seguros Continental	21-12-2024	21-12-2025	5.242
Fiel Cumplimiento de Contrato	MINEDUC- Delta UCN 2024 Programa de Educación de Talentos	69029	Banco Santander	20-12-2024	18-05-2026	11.620
Fiel Cumplimiento de Contrato	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	63488	Banco Santander	03-12-2024	31-03-2026	1.150
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	68619	Banco Santander	03-12-2024	31-03-2026	15.000
Correcta Inversión de anticipos	Donación 2024 Minera Escondida Ltda. BHP- Laboratorio Emprendimiento USQAI	68621	Banco Santander	03-12-2024	31-03-2026	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead USQAI Proyectos Semilla Inicia-Expande CORFO	63561	Banco Santander	06-12-2024	15-05-2026	1.150
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead USQAI Proyectos Semilla Inicia-Expande CORFO	63563	Banco Santander	06-12-2024	05-02-2026	1.150
Correcta Inversión de anticipos	Overhead USQAI Proyectos Semilla Inicia-Expande CORFO	68704	Banco Santander	06-12-2024	05-02-2026	17.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead USQAI Proyectos Semilla Inicia-Expande CORFO	68709	Banco Santander	06-12-2024	05-02-2026	2.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead USQAI Proyectos Semilla Inicia-Expande CORFO	68711	Banco Santander	06-12-2024	15-05-2026	30.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Convenio Universidad de Chile Fac Cs Físicas y Matemáticas- Centro SEDA	224109311	Seguros Continental	04-12-2024	15-01-2027	30.020
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	224109486	Seguros Continental	19-12-2024	17-07-2026	9.998
Fiel Cumplimiento de Contrato	Gastos Administrativos FONDECYT	111110	Hdi Seguros	25-12-2024	30-04-2025	100.958
Correcta Inversión de anticipos	Retenciones Proyectos Financiamiento Externo Periodo Anterior	224109427	Seguros Continental	06-12-2024	20-06-2026	100.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Retenciones Proyectos Financiamiento Externo Periodo Anterior	224109429	Seguros Continental	06-12-2024	20-06-2026	5.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO ANID 2da Etapa Cod16EN12-71940- Implementación Plan Estratégico Nueva Ingeniería para el 2030 Regiones	66090	Hdi Seguros	31-12-2024	30-04-2025	46.369
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead FONDEF.	225100055	Seguros Continental	27-12-2024	30-12-2027	29.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	225100056	Seguros Continental	27-12-2024	30-12-2027	290.000
Correcta Inversión de anticipos	Overhead FONDEF.	225100057	Seguros Continental	27-12-2024	30-12-2027	290.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	FONDEQUIP Cod. EOM240045 Aplicaciones multidisciplinarias de la Ablación Láser	224109467	Seguros Continental	04-12-2024	04-06-2027	399.993
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID- Cod 86220023 Programa de Fortalecimiento Doctorado en Minería de la Universidad Católica del Norte	225100502	Seguros Continental	17-12-2024	31-12-2026	64.957
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID Cod 86220043- Fortalecimiento de Programa de Doctorado en Ingeniería Sustentable	225100503	Seguros Continental	17-12-2024	31-12-2026	63.215
Fiel Cumplimiento de Contrato	FDI 2015 Programa Kinésico de atención de personas	224109395	Seguros Continental	17-12-2024	30-12-2026	34.627
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	16-000000075903	Hdi Seguros	21-11-2022	26-01-2025	75.833
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107318	Seguros Continental	30-08-2022	18-01-2025	10.417
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	223109119	Seguros Continental	07-11-2023	07-05-2025	100.760
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107448	Seguros Continental	05-09-2022	26-04-2025	10.753
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107449	Seguros Continental	08-09-2022	28-02-2025	13.518
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107549	Seguros Continental	07-09-2022	07-04-2025	34.492
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107507	Seguros Continental	07-09-2022	07-04-2025	76.107
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107512	Seguros Continental	12-09-2022	29-04-2025	8.171
Fiel Cumplimiento de Contrato	FONDEF ANID Cod TDP210007 Evaluación del Efecto de Bacterias antagonistas de vibrios patógenos sobre la carga bacteriana	222106076	Seguros Continental	31-08-2024	31-12-2024	11.660
Fiel Cumplimiento de Contrato	10ª Versión Programa de Formación de Especialidades Médicas en Medicina Interna, Cirugía General, Neurocirugía, Psiquiatría Adulto, Psiquiatría Infanto Juvenil, Pediatría,	148114-0	Banco de Chile	02-03-2022	02-01-2025	14.961
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222109670	Seguros Continental	30-09-2024	30-01-2025	7.989
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	223109832	Seguros Continental	31-08-2024	31-01-2025	397.890
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107321	Seguros Continental	30-08-2022	31-01-2025	13.529
Fiel Cumplimiento de Contrato		223109494	Seguros Continental	21-11-2023	31-01-2025	298.213
Fiel Cumplimiento de Contrato		67688	Banco Santander	29-08-2024	31-01-2025	1.448
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	995893-5	Banco de Chile	28-02-2023	30-03-2026	64.913
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	221116451	Seguros Continental	23-11-2023	28-02-2025	239
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	224101716	Seguros Continental	04-03-2024	02-03-2025	27.939
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	222110524	Seguros Continental	31-08-2024	10-03-2025	414

Garantías recibidas año 2024						
Fiel Cumplimiento de Contrato	FONDEF ANID IT20I0006- Validación socioproductiva de hidrogel algal para el uso estratégico y eficiente del agua en zonas afectadas por el escasez hídrico	16-000000074718	Hdi Seguros	31-08-2024	10-03-2025	1.529
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID código TDF220011 Protocolo para la determinación y validación de indicadores de calidad para larvas y juveniles del Ostión del Norte (Argopecten purpuratus) en hatcheries	222109917	Seguros Continental	24-11-2022	24-03-2025	18.063
Fiel Cumplimiento de Contrato	FONDEF ANID Cod IT20I0095 Reducción de lobos de Acuicultura a partir de escalamiento de nueva tecnología basada en depuración de RILES	222108707	Seguros Continental	28-09-2024	27-03-2025	42.247
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107319	Seguros Continental	30-08-2022	31-03-2025	13.495
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	221115800	Seguros Continental	26-10-2021	24-04-2025	69.916
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107032	Seguros Continental	25-08-2022	28-04-2025	13.498
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107033	Seguros Continental	25-08-2022	28-04-2025	13.498
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107446	Seguros Continental	05-09-2022	28-04-2025	13.500
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107322	Seguros Continental	30-08-2022	30-04-2025	13.529
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107506	Seguros Continental	07-09-2022	25-05-2025	65.570
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	223105390	Seguros Continental	05-06-2023	30-05-2025	37.025
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO INNOVA código 23PDTLR-248461 "Programa de Difusión Tecnológica para el escalamiento productivo de la acuicultura en áreas de manejo y concesiones acuícolas de pequeña escala de la región de Los Ríos."	16-00000095833	Hdi Seguros	11-12-2023	31-05-2025	87.752
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO INNOVA código 23PDTLR-248461 "Programa de Difusión Tecnológica para el escalamiento productivo de la acuicultura en áreas de manejo y concesiones acuícolas de pequeña escala de la región de Los Ríos."	16-00000095835	Hdi Seguros	11-12-2023	31-05-2025	2.637
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	223109498	Seguros Continental	21-11-2023	25-06-2025	34.492
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	223109499	Seguros Continental	21-11-2023	25-06-2025	76.108
Fiel Cumplimiento de Contrato	Convenio de Coe- ejecución AQP-UCN Código 15PCTI-46284 Etapa II CINNDAS	16-00000090973	Hdi Seguros	28-09-2023	30-06-2025	500.035
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	16-00000099311	Hdi Seguros	13-03-2024	30-06-2025	28.980
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	222107447	Seguros Continental	05-09-2022	27-07-2025	13.500
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	693238-4	Banco de Chile	22-12-2022	31-07-2025	9.767
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo Área Biodiversidad	405600-7	Banco de Chile	11-09-2023	31-07-2025	13.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID Cod ATE220044 Concurso Anillos de Investigación en Áreas Temáticas Específicas 2022- Oceanic biodiversity under climate change threat (bioduact)	223109591	Seguros Continental	23-11-2023	18-08-2025	204.027
Fiel Cumplimiento de Contrato	Overhead Proyectos de Investigación Aplicada.	223109500	Seguros Continental	21-11-2023	23-09-2025	65.570
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO Cod 23PTECDA-247634- Programa Tecnológico para el desarrollo y escalamiento sustentable del cultivo del recurso Ostra Japonesa (Crassostrea gigas)	224109042	Seguros Continental	03-12-2024	30-09-2025	743.369
Fiel Cumplimiento de Contrato	11ª Versión Programa de Formación de Especialidades Médicas en Medicina Interna, Cirugía General, Neurocirugía, Psiquiatría Adulto, Psiquiatría Infanto Juvenil, Pediatría y otros	987130-1	Banco de Chile	26-10-2022	01-10-2025	16.038
Fiel Cumplimiento de Contrato	La Basura Marina: Viajando del Problema hacia las Soluciones" Código CP23-P045	8566934	Banco Santander	12-07-2024	11-10-2025	13.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	223109772	Seguros Continental	17-11-2023	30-11-2025	10.894
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo Biología reproducción	483417-5	Banco de Chile	24-05-2022	30-12-2025	544
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo Área Ornitología Marina	483513-9	Banco de Chile	24-05-2022	30-12-2025	204
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo Área Ornitología Marina	904810-3	Banco de Chile	07-08-2023	30-12-2025	508
Fiel Cumplimiento de Contrato	CORFO Innova Código N° 22pdt-226702 Programa De Difusión Tecnológica Para El Fortalecimiento Del Capital Humano, Escalamiento Productivo Y Desarrollo Sostenible De La Acuicultura De Pequeña Escala En La Región De Coquimbo	223108488	Seguros Continental	13-10-2023	31-12-2025	17.980
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	224104071	Seguros Continental	05-06-2024	31-12-2025	451.209
Fiel Cumplimiento de Contrato	Convenio AGCID- Tercer Curso Internacional Tecnologías de Producción Acuicola y Uso de Subproductos de la Acuicultura y la Pesca	224106789	Seguros Continental	27-08-2024	31-01-2026	22.861
Fiel Cumplimiento de Contrato	DEVELOPMENT OF FUNCTIONAL EXTRUDED MICRO DIETS FOR YELLOWTAIL KINGFISH (SERIOLA LALANDI) JUVENILES BASED ON NUTRITIONALLY MODULATED INSECT MEAL BY AGRO- AQUACULTURE BY-PRODUCTS, código ID23I10073.	16-000000103742	Hdi Seguros	18-06-2024	11-03-2026	58.017
Fiel Cumplimiento de Contrato	DEVELOPMENT OF FUNCTIONAL EXTRUDED MICRO DIETS FOR YELLOWTAIL KINGFISH (SERIOLA LALANDI) JUVENILES BASED ON NUTRITIONALLY MODULATED INSECT MEAL BY AGRO- AQUACULTURE BY-PRODUCTS, código ID23I10073.	224104875	Seguros Continental	19-06-2024	11-03-2026	54.788
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID Idea I+D 2023 Cod ID23I10189 Implementación de un Cultivo de Pejerrey chileno y Pejerrey argentino	224104890	Seguros Continental	11-07-2024	11-03-2026	102.621
Fiel Cumplimiento de Contrato	I+D+ i ANID Cod 86220018 Fortalecimiento Programa Doctorado Ciencias Biomédicas UCN Coquimbo	8566228	Banco Santander	11-04-2024	30-03-2026	64.913
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID - Fortalecimiento Nodo Laboratorio Natural Océano Centro-Norte, NEL123N0006	223110530	Seguros Continental	07-12-2023	31-03-2026	198.482
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	223105397	Seguros Continental	05-06-2023	31-03-2026	99.060
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	223105482	Seguros Continental	08-06-2023	31-03-2026	52.929
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	223105483	Seguros Continental	08-06-2023	31-03-2026	56.045
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	224102965	Seguros Continental	29-04-2024	31-03-2026	70.556
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	224102968	Seguros Continental	29-04-2024	31-03-2026	53.381
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	224103047	Seguros Continental	29-04-2024	31-03-2026	90.930
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	224103681	Seguros Continental	29-05-2024	31-03-2026	22.771
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	224103888	Seguros Continental	30-05-2024	31-03-2026	23.287
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	507603-6	Banco de Chile	01-12-2023	01-04-2026	30.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	224104070	Seguros Continental	05-06-2024	30-05-2026	37.620
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	224108131	Seguros Continental	10-11-2024	30-05-2026	325.763
Fiel Cumplimiento de Contrato	Convenio de Coe- ejecución AQP-UCN Código 15PCTI-46284 Etapa II CINNDAS	16-000000109630	Hdi Seguros	27-09-2024	31-07-2026	400.063
Fiel Cumplimiento de Contrato	12ª Versión Programa de Formación de Especialidades Médicas	005285-4	Banco de Chile	28-08-2023	21-08-2026	12.524
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	16-000000106572	Hdi Seguros	20-08-2024	31-08-2026	50.014
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID Cod ATE220044 Concurso Anillos de Investigación en Áreas Temáticas Específicas 2022- Oceanic biodiversity under climate change threat (bioduact)	224109118	Seguros Continental	02-12-2024	16-10-2026	204.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo Área Ornitología Marina	383414-1	Banco de Chile	23-05-2022	30-12-2026	408
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo Biología reproducción	483424-7	Banco de Chile	24-05-2022	30-12-2026	1.089
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo Área Ornitología Marina	204924-4	Banco de Chile	10-08-2023	30-12-2026	254
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID - Fortalecimiento Nodo Laboratorio Natural Océano Centro-Norte, NEL123N0006	224107305	Seguros Continental	14-10-2024	31-12-2026	206.342
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	224109473	Seguros Continental	17-12-2024	15-01-2027	29.550
Fiel Cumplimiento de Contrato	ANID FOVI Cod 240054- Fortalecimiento de una red colaborativa para la producción de proteínas recombinantes en microalga con el fin de eficientizar el cultivo de organismos marinos de interés acuícola	224108055	Seguros Continental	16-11-2024	16-01-2027	30.072
Fiel Cumplimiento de Contrato	Servicios de Monitoreo MPS Valle Alto	59944	Banco Santander	14-03-2024	01-04-2027	43.773
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo De La Unidad	224108132	Seguros Continental	10-11-2024	10-04-2027	681
Fiel Cumplimiento de Contrato	12ª Versión Programa de Formación de Especialidades Médicas	66423	Banco Santander	03-07-2024	05-08-2027	21.688
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo Área Ornitología Marina	204924-5	Banco de Chile	10-08-2023	30-12-2027	508
Fiel Cumplimiento de Contrato	Desarrollo de la Unidad IPP Coquimbo.	223109833	Seguros Continental	28-11-2023	28-11-2028	9.942
Fiel Cumplimiento de Contrato		66670	Banco Santander	24-07-2024	16-06-2025	225
Fiel Cumplimiento de Contrato		786657-9	Banco de Chile	14-10-2022	14-10-2025	33.845
Fiel Cumplimiento de Contrato		996521-1	Banco de Chile	30-03-2023	31-08-2026	42.048
Fiel Cumplimiento de Contrato		65689	Banco Santander	09-05-2024	31-12-2026	31.360
Total						19.549.923

En el período 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no posee garantías otorgadas que informar.

37 COMBINACIÓN DE NEGOCIOS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no presenta combinaciones de negocios que informar.

38 HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

En virtud de los hechos expresados por el nuevo Gobierno de Chile, entre las medidas implementadas se considera una rebaja en el presupuesto de Educación del año 2026, que podría impactar en la asignación de gratuidad y en los aportes basales que se reciben del estado.

39 SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Católica del Norte** no presenta sanciones que informar.

40 HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Al 31 de diciembre de 2025 el detalle de los hechos relevantes o esenciales es el siguiente:

Hechos Relevantes o Esenciales		
Hecho Esencial	Fecha	Organismo Informado
Se emitió resolución 2025-00876 de la Superintendencia de Educación Superior que aprueba plan de ajuste específico 2025 de la UCN, en el marco del proceso de acompañamiento supervisión financiera.	31 de octubre de 2025	Superintendencia de Educación Superior
El año 2025 se realizó el proceso de tasación de los edificios y terrenos de la Universidad, lo que implicó el aumento del patrimonio.	31 de diciembre de 2025	Interno
En el ámbito de la sustentabilidad durante el año 2025 y comienzos del 2026 fueron implementadas tres plantas solares con más de 1700 paneles fotovoltaicos en la Casa central de Antofagasta y en el campus guayacán de Coquimbo. La incorporación de esta tecnología permitirá a la UCN satisfacer aproximadamente un tercio de su consumo eléctrico. La entrada en funcionamiento de esta red se alinea con el compromiso en materia ambiental expresado por la UCN en su plan de desarrollo estratégico.	2025-2026	Interno

41 PATRIMONIO

41.1 Capital

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el capital de la **Universidad Católica del Norte** asciende a M\$21.959.488.

41.2 Resultado acumulado

En el estado de cambio en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Administración ha efectuado ajustes a los saldos de apertura por M\$254.535 y M\$8.797.738 respectivamente, con cargo a resultados acumulados, correspondiente a análisis efectuado a los saldos iniciales. El detalle de movimientos a continuación:

Resultados acumulados	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Saldo inicial 01/01	174.259.398	165.019.913
Regularizaciones (*)	254.535	8.797.738
Perdida del periodo	3.962.232	441.747
Total resultados acumulados	178.476.165	174.259.398

(*) El detalle de las regularizaciones es el siguiente:

Detalle	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Reconocimiento en inversiones subsidiaria	4.685	10.392.535
Estimación Deudores Incobrables	-	(1.323.191)
Regularización Becas Servicio Salud Coquimbo	-	(271.606)
Regularización Cotizaciones y remuneraciones por pagar	(20.498)	-
Regularización Impuesto por pagar	62.318	-
Regularización Estampillas coquimbo 2018 al 2024	208.030	-
Total	254.535	8.797.738

41.3 Otras reservas

Al 31 de diciembre 2025 y 2024 las otras reservas son las siguientes:

Otras reservas	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Saldo inicial 01/01	1.163.531	1.163.531
Reserva de Revalorización Propiedades Plantas y Equipos	132.428.460	-
Total resultados acumulados	133.591.991	1.163.531

Al 31 de diciembre de 2025, la **Universidad Católica del Norte** efectuó revaluación de sus Terrenos y Edificios.
