

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

Estados financieros por los años terminados
el 31 de diciembre de 2025 y 2024
e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Al señor Presidente y Consejeros del Consejo Directivo de
Universidad Tecnológica de Chile INACAP

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Universidad Tecnológica de Chile INACAP, (la Corporación) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Universidad Tecnológica de Chile INACAP al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Educación Superior descritas en la Nota 2 a los estados financieros.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Corporación de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en la Nota 2 a los estados financieros, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Corporación de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Corporación o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Corporación.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Corporación.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Corporación para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Corporación deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Énfasis en un asunto – Base contable

Llamamos la atención sobre la Nota 2 de los estados financieros, en la que se describe la base contable. Los estados financieros han sido preparados para permitir a la Corporación cumplir los requerimientos de la Superintendencia de Educación Superior. En consecuencia, los estados financieros pueden no ser apropiados para otra finalidad. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Énfasis en un asunto – Proceso de cierre de la Universidad Tecnológica de Chile INACAP

Tal como se indica en Nota 1 a los estados financieros, la Universidad Tecnológica de Chile INACAP desde el año 2021 inició el proceso de cierre voluntario de la Institución, estableciéndose como fecha estimada de cierre definitivo el año 2030, cancelándose la personalidad jurídica y revocando el reconocimiento oficial de la Universidad. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Otros Asuntos - Auditoría de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de Universidad Tecnológica de Chile INACAP al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 31 de marzo de 2025.

Deloitte.

Marzo 31, 2026
Santiago, Chile

Firmado por:



4A1A3834C94A452...

Juan Carlos Rodríguez C.
RUT: 10.024.147-1
Socio

Estados Financieros

**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA
DE CHILE INACAP**

*Estados financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024
e informe del auditor independiente*

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

Índice

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera	1
Estados de Resultados Integrales por Función.....	3
Estados de Flujos de Efectivo	4
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto.....	6
Notas a los Estados Financieros	8

1.	Información de la entidad	8
2.	Bases de preparación	14
3.	Cambios en políticas contables	16
4.	Resumen de principales políticas contables	17
5.	Administración de riesgos	30
6.	Estimaciones y juicios contables	40
7.	Efectivo y equivalentes al efectivo	44
8.	Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	45
9.	Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	48
10.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.	49
11.	Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes.	52
12.	Inventarios	59
13.	Activos biológicos, corrientes y no corrientes	59
14.	Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.	59
15.	Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	61
16.	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	61
17.	Activos intangibles distintos de la plusvalía	62
18.	Plusvalía	63
19.	Propiedades, planta y equipos	63
20.	Propiedades de inversión	68
21.	Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes	69
22.	Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	72
23.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	72
24.	Otras provisiones, corrientes y no corrientes	74
25.	Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes	75
26.	Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes	78
27.	Ingresos de actividades ordinarias	79
28.	Costos operacionales	80
29.	Ingresos financieros	81
30.	Otros ingresos	81
31.	Gastos de administración	82
32.	Costos financieros	83
33.	Otros gastos	83
34.	Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste	84
35.	Contingencias	85
36.	Garantías	88
37.	Combinaciones de negocios.	91
38.	Hechos posteriores a la fecha de los estados financieros	91
39.	Sanciones	91
40.	Hechos relevantes o esenciales.	91
41.	Patrimonio	92
42.	Explicaciones del estado de flujo de efectivo	93

Estados Financieros

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31.12.2025 Y 31.12.2024 CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	NOTA N°	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	1.777.919	10.891.914
Otros activos financieros corrientes	8	39.801.754	39.373.968
Otros activos no financieros corrientes	9	445.336	489.577
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	50.185	1.542.615
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	3.071.394	6.080.665
Inventarios	12	23.927	43.609
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	80.306	80.306
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		45.250.821	58.502.654
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	8	946.779	907.344
Otros activos no financieros, no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	48	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	4.161	9.440
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	114.532.220	112.597.396
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	15.515	51.329
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		115.498.723	113.565.509
TOTAL ACTIVOS		160.749.544	172.068.163

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31.12.2025 Y 31.12.2024 CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	1.429.100	2.890.538
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	1.737.848	12.711
Otras provisiones corrientes	24	2.089.055	1.872.868
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	256.830	263.392
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	26	103.930	947.757
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		5.616.763	5.987.266
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	12.224	38.619
Otras provisiones, no corrientes	24	10.947.191	11.845.762
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	231.233	317.296
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	-	-
Total Pasivos No Corrientes		11.190.648	12.201.677
TOTAL PASIVOS		16.807.411	18.188.943
Patrimonio			
Capital emitido	41	316.212	316.212
Resultados acumulados	41	138.878.532	148.814.399
Otras reservas	41	4.747.389	4.748.609
Patrimonio atribuible a la entidad		143.942.133	153.879.220
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		143.942.133	153.879.220
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		160.749.544	172.068.163

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

ESTADOS DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION DESDE EL 1 DE ENERO AI 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024 CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE RESULTADO	NOTA	1 DE ENERO A 31/12/2025	1 DE ENERO A 31/12/2024
	Nº	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	738.382	3.127.805
Costos operacionales	28	(4.770.229)	(6.990.431)
Ganancia (pérdida) bruta		(4.031.847)	(3.862.626)
Ingresos financieros	29	2.713.021	5.345.634
Otros ingresos	30	47.001	171.937
Gastos de administración	31	(7.252.662)	(5.862.372)
Costos financieros	32	(70.128)	(77.522)
Otros gastos	33	(1.044.561)	(92.339)
Diferencias de cambio	34	5	52
Resultado por unidades de reajuste	34	(296.696)	(367.695)
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		(9.935.867)	(4.744.931)
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		(9.935.867)	(4.744.931)
Resultado procedente de operaciones continuadas			
Resultado procedente de operaciones discontinuadas			
Resultado atribuible a:			
La Entidad		(9.935.867)	(4.744.931)
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		(9.935.867)	(4.744.931)
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		(1.220)	9.851
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		(9.937.087)	(4.735.080)
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		(9.937.087)	(4.735.080)
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		(9.937.087)	(4.735.080)

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METÓDO DIRECTO DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024 CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTO DIRECTO	NOTA N°	1 DE ENERO A 31/12/2025 M\$	1 DE ENERO A 31/12/2024 M\$
Flujos de efectivo (utilizados en) procedentes de actividades de operación			
Clases de cobros			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	42	10.619.667	4.355.639
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado		870.127	3.245.272
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado		-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo		-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad		-	-
Cobros procedentes de ingresos por donaciones		-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado		-	32.950
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados		-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos		-	-
Otros cobros por actividades de operación	42	220.221	794.240
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	42	(14.266.932)	(16.044.054)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal		(786.578)	(1.563.264)
Pagos de arriendos		-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	20.522
Otros pagos por actividades de operación	42	(2.637.222)	(2.128.093)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación		(5.980.717)	(11.286.788)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control		-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control		-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METÓDO DIRECTO DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024 CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTO DIRECTO	NOTA N°	1 DE ENERO A 31/12/2025 M\$	1 DE ENERO A 31/12/2024 M\$
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	42	2.305	8.488.005
Compra de propiedades, planta y equipos	42	(5.355.531)	(3.049.398)
Cobros derivados de arrendamiento de activos		-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
Compras de activos intangibles		-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	-
Compras de otros activos a largo plazo		-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
Dividendos recibidos		-	-
Intereses recibidos		169.986	980.808
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones		2.000.000	-
Aportes a cartera de inversiones		-	(14.000.000)
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		57.899	174.598
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de inversión		(3.125.341)	(7.405.987)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo		-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo		-	-
Préstamos de entidades relacionadas		-	-
Reembolsos de préstamos financieros		-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(7.937)	(23.060)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
Dividendos pagados		-	-
Intereses pagados		-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de financiación		(7.937)	(23.060)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(9.113.995)	(18.715.835)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		10.891.914	29.607.749
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		1.777.919	10.891.914

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	316.212	4.748.609	148.814.399	153.879.220	-	153.879.220
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	316.212	4.748.609	148.814.399	153.879.220	-	153.879.220
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	(9.935.867)	(9.935.867)	-	(9.935.867)
Otros resultados integrales	-	(1.220)	-	(1.220)	-	(1.220)
Resultado integral	-	(1.220)	(9.935.867)	(9.937.087)	-	(9.937.087)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al final del período	316.212	4.747.389	138.878.532	143.942.133	-	143.942.133

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	316.212	4.738.758	153.559.330	158.614.300	-	158.614.300
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	316.212	4.738.758	153.559.330	158.614.300	-	158.614.300
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	(4.744.931)	(4.744.931)	-	(4.744.931)
Otros resultados integrales	-	9.851	-	9.851	-	9.851
Resultado integral	-	9.851	(4.744.931)	(4.735.080)	-	(4.735.080)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al final del período	316.212	4.748.609	148.814.399	153.879.220	-	153.879.220

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información de la entidad

- 1.1 El domicilio legal y las oficinas principales de la Universidad Tecnológica de Chile INACAP, se encuentran en avenida Vitacura N° 10.151, Santiago de Chile y su rol tributario (RUT) es el N° 72.012.000-3.

Las sedes de la Universidad Tecnológica de Chile INACAP al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son las siguientes:

N°	SEDES	DIRECCIÓN
1	Casa Matriz	Av. Vitacura N° 10.151, Vitacura
2	Antofagasta	Edmundo Pérez Zujovic N° 11092, Antofagasta, Región De Antofagasta
3	Apoquindo	Av. Apoquindo N° 7282, Las Condes, Región Metropolitana
4	Arica	Avda. Santa Maria N° 2190, Arica, Región De Arica Y Parinacota
5	Calama	Av. Granaderos N° 3250, Calama, Región De Antofagasta
6	Chillán	Longitudinal Sur N° 441, Chillan, Región De Ñuble
7	Concepción	Autopista Concepción N° 7421, Talcahuano, Región Del Bio Bio
8	Copiapó	Calle Yumbel N° 650, Copiapó, Región De Atacama
9	Coyhaique	Las Violetas N° 171, Coyhaique, Región De Aysén
10	Curicó	Archipiélago J. Fernandez N° 2010, Curico, Región Del Maule
11	Iquique	Av. La Tirana N° 4310, Iquique, Región De Tarapacá
12	La Serena	Av. Francisco De Aguirre N° 0389, La Serena, Región De Coquimbo
13	Los Ángeles	Av. Ricardo Vicuña N° 825, Los Ángeles, Región Del Bio Bio
14	Maipú	Avenida Américo Vespucio N° 974, Maipú, Región Metropolitana
15	Núñoa	Brown Norte N° 290, Núñoa, Región Metropolitana
16	Osorno	Rene Soriano N° 2382, Osorno, Región De Los Lagos
17	Puente Alto	Avda. Concha Y Toro N° 2730, Puente Alto, Región Metropolitana
18	Puerto Montt	Padre Harter N° 125, Puerto Montt, Región De Los Lagos
19	Punta Arenas	Av. Pdte. Manuel Bulnes N° 4 Norte, Punta Arenas, Región De Magallanes Y Antártica
20	Rancagua	Av. Nelson Pereira N° 2519, Rancagua, Región De O'Higgins
21	Renca	Bravo De Saravia N° 2980, Renca, Región Metropolitana
22	Santiago Centro	Almirante Barroso N° 76, Santiago, Región Metropolitana
23	Santiago Sur	Avda. Vicuña Mackenna N° 3864, Macul, Región Metropolitana
24	Talca	Avenida San Miguel N° 3496, Talca, Región Del Maule
25	Temuco	Luis Duran N° 02150, Temuco, Región De La Araucanía
26	Valdivia	Avda. Pedro Aguirre Cerda N° 2115, Valdivia, Región De Los Ríos
27	Valparaíso	Av. España N° 2250, Valparaíso, Región De Valparaíso

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información de la entidad, (continuación)

- 1.2 La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, regida, por la Ley Orgánica Constitucional de Enseñanza N° 18.692 y por sus estatutos.

Los fines y objetivos de la Universidad son la creación, desarrollo y el sostenimiento de una Universidad, que como centro de cultivo del saber, las artes y la cultura, imparta docencia destinada a otorgar títulos profesionales y toda clase de grados académicos, especialmente orientados hacia las carreras del área tecnológica, sin perjuicio de las demás áreas y que desarrolle labores de investigación y extensión, todo ello con la mira de aportar al país profesionales y conocimientos que contribuyan a su desarrollo económico, tecnológico intelectual, cultural y moral.

Los socios de la Universidad Tecnológica de Chile INACAP son la Corporación Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP y la sociedad INACAP y Cía. La Administración de la Universidad corresponde a su Directorio, integrado por 7 miembros elegidos por la Asamblea de Socios.

La Universidad es una de las principales instituciones de educación privada del país con más de 235 alumnos matriculados en sus 26 sedes distribuidas a lo largo del territorio nacional.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, se encontraba acreditada por la CNA por 3 años, hasta el 27 de noviembre de 2021. A partir de esa fecha, la Universidad entró en un Proceso Voluntario de Cierre Programado.

La Ley N° 21.091, publicada el 29 de mayo de 2018, estableció un nuevo sistema de educación superior fortalecido mediante la creación de una nueva Subsecretaría de Educación Superior, una Superintendencia de Educación Superior, un sistema de acreditación institucional obligatorio, un nuevo sistema de acceso a la educación superior, regulando además el sistema de financiamiento institucional por gratuidad.

Por otra parte, la Ley de Educación Superior distingue dos subsistemas de educación superior, el universitario y el técnico profesional.

De acuerdo a lo anterior, el Consejo Directivo de INACAP acordó separar la gestión administrativa y académica de la Universidad, de la del Instituto Profesional INACAP y del Centro de Formación Técnica INACAP. Esta separación es un proceso que se efectuó por etapas, comenzando en noviembre de 2019, fecha a partir de la cual se materializaron los siguientes cambios: (a) las áreas administrativas de Casa Central y de Sedes pasaron de la Universidad a la Corporación INACAP, de tal forma que la Universidad, el IP y el CFT se abocaron a su respectiva gestión y actividad académica; (b) las áreas académicas que impartían programas de estudio exclusivamente técnico profesionales, se radicaron en el IP INACAP, institución desde la cual se comenzaron a desarrollar también las actividades académicas que corresponden a los programas impartidos por el CFT INACAP; (c) los servicios docentes que eran prestados desde la Universidad al IP y al CFT, comenzaron a ser impartidos en forma separada por cada subsistema, para lo cual se materializó la primera etapa de la separación de docentes que pasaron al IP (subsistema técnico profesional).

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información de la entidad, (continuación)

Posteriormente, a partir de octubre de 2020, continuó este proceso, radicándose en el IP INACAP toda la gestión académica en Sedes y en Casa Central, salvo aquellas áreas académicas que son exclusivamente de la Universidad. De esta forma, entre octubre 2020 y marzo 2021, todos los docentes pasaron a estar contratado por el Instituto Profesional INACAP, con excepción de quienes imparten asignaturas solamente en programas de estudio exclusivos de la Universidad. A su vez, desde el IP se prestan servicios de gestión académica y se pueden desarrollar determinadas actividades docentes o académicas para la Universidad. Se definió también que colaboradores que estaban participando en proyectos adjudicados a la Universidad, se mantuvieran en ella mientras dure el proyecto, sin perjuicio de lo cual, si corresponde, pueden realizar actividades académicas en el subsistema técnico profesional.

Todo lo explicado precedentemente da cuenta del fortalecimiento del rol que el Instituto Profesional INACAP desempeña para las instituciones INACAP, posicionándolo como un actor relevante en las relaciones académicas y docentes, y también con la Universidad en el contexto de su plan de cierre programado.

En ese contexto, se co-construyó un propósito institucional inspirador, que se tradujo en la definición de una misión que representa y compromete activamente a las personas involucradas en el que hacer de la Institución.

Junto con la definición de la nueva Misión se actualizaron los valores Institucionales y el sello del estudiante.

Los valores Institucionales y el sello del estudiante se resumen a continuación.

- Misión: “Formamos con excelencia y compromiso personas íntegras que transforman el mundo”
- Formamos: formación integral en lo técnico y humano, con foco en la formación técnico Profesional.
- Con excelencia y compromiso: Calidad en lo que hacemos, valoración del trabajo bien hecho, con profesores y colaboradores comprometidos con el propósito institucional.
- Personas íntegras: a lo largo de la vida se forman técnicos y profesionales en valores y principios, con el sello INACAP y las competencias de especialidad y transversales requeridas por el sector productivo y de servicios.
- Que transforman: los estudiantes son un agente de cambio, que reconocen su pasado y se plantean la resolución de los desafíos futuros.
- El mundo: el mundo de los estudiantes, del sector productivo y de servicios, de la comunidad, de los profesores y colaboradores.

En otro ámbito podemos señalar que la proyección de alumnos matriculados para el año 2026 es de 59. Los alumnos matriculados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros alcanzan a 49. Este hecho da cuenta, que independiente del proceso de discontinuidad de la Universidad, tanto el Instituto Profesional y Centro de Formación Técnica, mantienen la continuidad operacional en el ámbito Técnico Profesional, de acuerdo con lo señalado en el plan estratégico 2025 – 2030.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información de la entidad, (continuación)

Discontinuidad Universidad (no auditado)

- **Descripción del proceso:** En línea con la definición estratégica del proyecto institucional explicada en el acápite de Información General de esta Nota 1, que implica potenciar la educación técnico profesional y la educación continua, el Consejo Directivo de la Corporación INACAP, la Asamblea Extraordinaria de Socios de la Universidad y el Directorio de la Universidad, en sesiones celebradas con fecha 30 de junio de 2020, acordaron descontinuar las vacantes de alumnos nuevos de la Universidad, a partir del proceso de admisión 2021, en todas las Sedes y Programas de Estudio de la Universidad. Esta decisión implicó que la Universidad, a partir de 2021, entró en un proceso de cierre programado, durante el cual continuará prestando el servicio educacional a todos sus estudiantes vigentes hasta que completen sus respectivos programas de estudio, lo que se proyectaba hacia fines de 2028; mantendrá su participación y compromisos en proyectos, actividades, convenios, actos o contratos ya en curso, ya sea en ámbitos académicos, de investigación, innovación, vinculación con el medio, administrativos u otros; y cumplirá de igual manera con los compromisos laborales y legales con todos sus colaboradores. Es importante mencionar que, en base a la información que actualmente maneja la institución, se establece como fecha estimada de cierre definitivo el año 2030 que debiera corresponder al vencimiento del plazo para que los alumnos egresados completen su proceso de titulación. De todas formas, el compromiso de la institución es mantener el funcionamiento de la Universidad hasta que el último alumno se titule.

Todos los aspectos relacionados con lo anterior se encuentran explicados en el Plan de Cierre Institucional que fue presentado a la Subsecretaría de Educación Superior con fecha 17 de diciembre de 2020, de acuerdo con la normativa legal aplicable.

Por la misma razón, esto generó que la matrícula de alumnos totales a contar del 2020 disminuyó en un 27%, impactada principalmente por la baja en la matrícula de alumnos nuevos, sumada a las deserciones, interrupciones de estudio y egresos del mismo período. Adicionalmente, alumnos de la Universidad, optaron por matricularse en el Instituto Profesional INACAP, en aquellas carreras que anteriormente eran dictadas por la Universidad, y que a partir de 2020 comenzaron a ser impartidas por el Instituto Profesional INACAP. La disminución en la matrícula de alumnos totales en la Universidad en el ejercicio 2025, respecto de 2024, es de un 75%.

- **Efectos Financieros:** Si bien se espera que la Universidad incurra en resultados negativos durante el periodo de discontinuación, la institución cuenta con los fondos suficientes para financiar la estructura de costos requerida para brindar los servicios comprometidos a los alumnos que permanezcan hasta su titulación y, al mismo tiempo, cubrir todas sus obligaciones y demás compromisos, como el desarrollo de los proyectos en ejecución y las demás actividades propias de la Universidad, entre ellas la investigación, transferencia tecnológica y vinculación con el medio.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información de la entidad, (continuación)

Discontinuidad Universidad (no auditado) (continuación)

Cabe resaltar que, durante el periodo de discontinuación de admisión, la Universidad resguardará y garantizará la continuidad de estudios de los estudiantes en los términos pactados, los alumnos ya inscritos tendrán la opción de mantenerse en las mismas condiciones establecidas en sus contratos educacionales, se podrán mantener en la misma carrera o programa de estudio, recibirán el mismo servicio educativo según lo planeado, en las mismas sedes, y al mismo costo esperado, sin ningún cobro adicional. Además, si bien la Institución privilegiará reubicar a sus docentes en otras instituciones relacionadas, para los casos en los que la Universidad tenga que desvincular colaboradores, la institución cumplirá con todas las obligaciones legales y laborales que sean procedentes. En base a lo anterior, durante el periodo de discontinuación, la institución espera generar pérdidas contables y un flujo de caja negativo, el cual será menor a la caja acumulada a finales del 2019 de MM\$ 43.421. Dado lo anterior se concluye que la Universidad es capaz de cubrir todas sus necesidades esperadas únicamente con los flujos generados por la operación y la caja actual, sin ser necesario recurrir a financiamiento externo.

- **Propiedades Plantas y Equipos:** Actualmente los Inmueble y edificaciones continúan siendo utilizados y mantenidos, asegurando su operatividad hasta finalizar el proceso de cierre de Universidad y funcionamiento normal del Instituto Profesional y Centro de Formación Técnica. Además, según el “**Plan de cierre voluntario UTC**”, se debe considerar que las Sedes son activos que mantienen las tres instituciones para su uso continuado y seguirán siendo utilizadas en el transcurso del tiempo tanto por la Universidad como por el Instituto Profesional y Centro de Formación Técnica. La utilización en conjunto de los inmuebles permite entender que su uso debe ser analizado como un todo y no en forma individual.

Con fecha 27 de diciembre 2023 y con el objeto de que la Universidad, el Instituto Profesional y el Centro de Formación Técnica, se apoyen y colaboren mutuamente en el desarrollo de sus proyectos educativos en el actual contexto de cierre voluntario y programado de la Universidad, las partes acuerdan que harán uso de manera conjunta, tanto en beneficio de alumnos de Instituto Profesional, de alumnos del Centro de Formación Técnica como en beneficio de alumnos de la Universidad, de cierto equipamiento académico que actualmente pertenece a la Universidad, cuyo uso ha disminuido por parte de esta última, atendida la disminución de sus alumnos.

Las partes acordaron que el uso del referido equipamiento será gratuito y se efectuará de manera conjunta coordinada y respetando los actuales programas de estudio de cada entidad, velando en todo momento para que no cauce ningún perjuicio ni incomodidad a los alumnos de ninguna de las instituciones que participan en el convenio.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información de la entidad, (continuación)

Discontinuidad Universidad (no auditado) (continuación)

Actualmente, la administración se encuentra analizando la forma y valores en que serán traspasados al Instituto Profesional y Centro de Formación Técnica, la proporción de los inmuebles pertenecientes a la Universidad. Este hecho se ira materializando en la medida que la Universidad finalice en cada sede con el proceso de titulación y esta no cuente con alumnos en sus registros.

Recepción de Decreto N° 333 del MINEDUC fechado 8 de marzo de 2022, que cancela la personalidad jurídica y revoca el reconocimiento oficial de la Universidad. Esto como consecuencia de la aprobación del plan de cierre voluntario y programado que presentamos para la Universidad. Los efectos de esta resolución rigen a partir del 31 de diciembre de 2030, fecha estimada informada al MINEDUC, para el cierre definitivo de la Universidad

- 1.3 La Universidad Tecnológica de Chile INACAP no tiene participación en otras sociedades o instituciones de educación superior tanto al 31 de diciembre de 2025 como al 31 de diciembre de 2024.
- 1.4 El personal total de La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, al 31 de diciembre de 2025, alcanza a 22 (45 al 31 de diciembre de 2024), según se detalla a continuación:

Personal	31/12/2025	31/12/2024
Directivos	1	1
Personal docente	15	37
Personal no docente	6	7
Otros empleados	-	-
Total	22	45

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 – Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables impartidas por la Superintendencia de Educación Superior (SES). En ausencia de norma por parte de la SES serán aplicables a las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, las Normas Internacionales de Contabilidad y sus correspondientes interpretaciones, las cuales conforman el cuerpo normativo emitido por el International Accounting Standards Board (IASB), siempre cuando que no se contradigan con normas de la SES.

2.1 Declaración de cumplimiento

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Educación Superior (en adelante SES) en conformidad con lo establecido en la Resolución Exenta N°510, del 23 de diciembre de 2021, y sus modificaciones posteriores. En todo aquello que no sea tratado por ella, si no se contrapone con sus instrucciones, debe ceñirse a las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS” por sus siglas en inglés) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias primarán las normas SES.

De acuerdo a la citada resolución exenta descrita en el párrafo anterior, se instruyó a las instituciones de educación superior no estatales adoptar directamente y/o homologar a dichas bases contables a contar del 1 de enero de 2023.

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025, fueron aprobados por El Consejo Directivo en sesión de fecha 31 de marzo de 2026.

2.2 Período contable

Para efectos de comparación, el estado de situación financiera y las notas explicativas respectivas, se presentan en forma comparativa con los saldos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el estado de resultados, el estado de flujo de efectivo y el estado de cambios en el patrimonio neto se presentan por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.3 Bases de medición

Los Estados Financieros de La Universidad Tecnológica de Chile INACAP han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por aquellos activos financieros que están a valor razonable con efecto en resultado.

2.4 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de La Universidad Tecnológica de Chile INACAP se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Institución y de sus negocios relevantes.

2.5 Moneda extranjera y conversión

Los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre.

Las partidas en miles de pesos incluidas en los estados financieros han sido aproximadas al primer decimal.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 – Bases de preparación, (continuación)

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

Los presentes estados financieros de La Universidad Tecnológica de Chile INACAP han sido preparados considerando que tiene la capacidad de continuar operando, cumpliéndose la hipótesis de negocio en marcha. Entre los principales aspectos que soportan la hipótesis de negocio en marcha se encuentran:

- La Institución mantiene oferta académica para alumnos antiguos en todas las sedes y carreras hasta el momento de su discontinuidad programada.
- La Institución ha desarrollado un plan de discontinuidad aprobado por Consejo Directivo e informado y aprobado por el Ministerio de Educación. Con fecha 16 de marzo de 2022 se recibe Decreto N° 333 del MINEDUC fechado 8 de marzo de 2022, que cancela la personalidad jurídica y revoca el reconocimiento oficial de la Universidad. Esto como consecuencia de la aprobación del plan de cierre voluntario y programado que presentamos para la Universidad. Los efectos de esta resolución rigen a partir del 31 de diciembre de 2030, fecha estimada informada al MINEDUC, para el cierre definitivo de la Universidad.
- La Universidad Tecnológica de Chile INACAP cuenta con recursos financieros suficientes para dar completo cumplimiento a sus obligaciones financieras hasta el momento de su discontinuidad operacional.

Considerando lo anterior, la Administración estima que no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de estos Estados Financieros.

2.7 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

2.7.1 Cambios en las estimaciones contables

No se han efectuado cambios en estimaciones contables

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 – Cambios en políticas contables

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables.

No se han efectuado cambios voluntarios en las políticas contables

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas.

3.2.1 Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podría afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

3.2.2 Nuevas NIIF y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La Administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas nuevas NIIF y las nuevas enmiendas a las normas.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

4.1 Bases de preparación.

Los presentes estados financieros comprenden el estado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y las correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Contables emitidas por la Superintendencia de Educación Superior (SES).

4.2 Bases de consolidación.

Los presentes estados financieros de la Universidad Tecnológica de Chile INACAP no tienen filiales en consolidación.

4.3 Bases de conversión.

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento (UF) se convierten al valor equivalente en pesos al cierre de los estados financieros y su efecto se presentan como ingresos o gastos en la cuenta Resultado por Unidades de Reajuste.

Las operaciones realizadas en moneda distinta de la funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra en vigor a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Asimismo, la conversión de los saldos por cobrar o por pagar al cierre de cada período en moneda distinta de la funcional en la que están denominados los estados financieros, se realiza al tipo de cambio de cierre, la fluctuación del tipo de cambio se registra como diferencia de cambio en el estado de resultados.

Las paridades de moneda extranjera y otros índices utilizados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detallan a continuación

	31/12/2025	31/12/2024
	\$	\$
Dólar estadounidense (US\$)	907,13	996,46
Euro (€)	1.066,58	1.035,28
Unidad de fomento (UF)	39.727,96	38.416,69

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.4 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en monedas extranjeras son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada balance, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de las respectivas monedas.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja, en cuentas corrientes bancarias y fondos mutuos que se estiman liquidar a menos de 90 días.

4.6 Instrumentos financieros:

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración, determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero, se clasifica en esta categoría, si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

4.6.2 Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral.

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos no derivados que se designan en esta categoría cuando la Administración de La Universidad Tecnológica de Chile INACAP decide programar el uso de estos recursos en el mediano o largo plazo, antes del vencimiento respectivo. Su valorización se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en otros resultados integrales los cambios de valor. Una vez vendidos los instrumentos la reserva es traspasada a resultados formando parte del resultado del ejercicio.

Su valorización se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en otros resultados integrales los cambios de valor. Una vez vendidos los instrumentos la reserva es traspasada a resultados formando parte del resultado del ejercicio en que se realizó la venta de ese instrumento.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.6.3 Activos financieros a costo amortizado.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden, a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento, para los cuales La Universidad, tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero.

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Un pasivo financiero se clasifica su valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

4.6.5 Pasivos financieros a costo amortizado.

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

Los intereses se devengan y registran en resultados como costos financieros en el período de vencimiento respectivo. Los pasivos financieros con vencimientos superiores a 12 meses se clasifican como pasivos financieros no corriente en el estado de situación financiera, aunque las amortizaciones que vencen dentro de 12 meses se presentan en los pasivos financieros corrientes.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.7 Deterioro de activos financieros.

Para determinar si existe o no deterioro sobre los deudores educaciones y otras cuentas por cobrar, La Universidad Tecnológica de Chile INACAP realiza análisis de riesgos de acuerdo con la experiencia histórica (a partir del penúltimo semestre) sobre la incobrabilidad de la misma, la que es ajustada de acuerdo a variables macroeconómicas, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación. La Universidad Tecnológica de Chile INACAP considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

1) Medición de la pérdida esperada

La "ECL" es una estimación ponderada de la probabilidad de pérdidas crediticias. Las pérdidas crediticias se miden considerando la incobrabilidad a partir del penúltimo semestre vigente. Estas ratios históricas, son ajustados con el cálculo estadístico de "Forward Looking", el cuál convierte la pérdida histórica en una pérdida estimada proyectada de acuerdo con la correlación de variables macroeconómicas.

2) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación, La Universidad Tecnológica de Chile INACAP evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros a recuperar, esto es, la diferencia entre los flujos convenidos contractualmente y el valor esperado del efectivo que La Universidad Tecnológica de Chile INACAP espera recibir.

3) Presentación del deterioro

Las pérdidas por deterioro de estos activos financieros medidos al costo amortizado se deducen de su importe bruto

4.8 Otros activos no financieros.

Los otros activos no financieros corresponden principalmente derechos o pagos anticipados por conceptos a devengarse o consumirse en el ejercicio siguiente como son seguros pagados anticipadamente, gastos de proyectos externos, gastos activados OTEC y boletas de garantía.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del estado de situación financiera se clasifican como activos no corrientes y corresponden principalmente a los documentos y cuotas por cobrar correspondiente a colegiaturas por cobrar a sus alumnos.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.10 Propiedades, planta y equipos.

Las propiedades, planta y equipos se reconocen a su costo histórico menos la depreciación correspondiente. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la operación.

Para efectos de adopción de NIIF, La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, procedió a revaluar los terrenos, edificios e instalaciones de acuerdo con la exención contenido en NIIF 1. El valor razonable de estos activos se determinó mediante una retasación técnica efectuada a la fecha de transición, y desde esa fecha representa su costo atribuido bajo NIIF. La revaluación se sustentó en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). Las propiedades, planta y equipos adquiridos a partir de esa fecha son valorizados al costo.

Los efectos resultantes de la revaluación descrita anteriormente se presentan con cargo o abono a patrimonio, según correspondió en su oportunidad. Los otros bienes de La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, no descritos en el punto anterior, se valorizaron a su costo (o costo atribuido), menos cualquier depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada a la fecha de la transición.

Los gastos financieros que se incurrieran en el financiamiento directamente relacionado con la compra o construcción de un activo son capitalizados durante el período de construcción o adquisición.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Las obras en curso se traspasan al activo fijo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

4.10.1 Métodos de depreciación

La depreciación de los activos se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios en la operación de dichos activos.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.10.2 Vida útil:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Edificios	Lineal	360	720
Instalaciones	Lineal	48	120
Maquinarias y equipos	Lineal	24	72
Vehículos	Lineal	48	72
Computadores e impresoras	Lineal	12	36
Muebles y útiles	Lineal	36	60
Otros activos fijos	Lineal	24	72
Bibliografía	Lineal	36	60
Educacional	Lineal	36	60
Mejora edificios arrendados	Lineal	48	72
Derecho de uso activos en arrendamiento (IFRS 16)	Lineal	13	60

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP ha definido como valor residual para todas las clases de activo fijo, el valor de un peso (\$ 1,00), considerando que, al término de la vida útil de cada clase de bien, la Institución no obtendrá valor alguno en una eventual venta de los activos fijos.

Las pérdidas o ganancias por la eventual venta de propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor razonable. Las bajas de activo fijo corresponden al valor libro bruto menos la depreciación acumulada al momento del registro.

4.11 Propiedad de inversión.

Propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos para obtener beneficios económicos derivados de su arriendo u obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos, los que son medidos al costo o valor de mercado.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP no mantiene este tipo de activos.

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía.

Los activos intangibles corresponden a programas informáticos y licencias de software. Los costos de adquisición de software correspondientes a licencias con duración mayor a 1 año son registrados como intangibles y amortizados en cinco años; aquellas que tienen duración menor a un año son registradas directamente en gasto en el ejercicio en que se incurren.

Los costos de desarrollos por software internos son registrados en gastos directamente en el año que se incurre.

4.12.1 Vida útil.

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Licencias de software Administración	Lineal	60	60
Licencias de software educacional	Lineal	60	60
Softwares administrativos	Lineal	60	60
Software educacional	Lineal	60	60

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.13 Gastos de investigación y desarrollo.

Los gastos de investigación corresponden a los desembolsos incurridos durante las etapas iniciales de estudio y planificación emprendidos con la finalidad de obtener nuevos conocimientos científicos o tecnológicos. Los desembolsos originados en la etapa de desarrollo de un proyecto se reconocen en los resultados del ejercicio en que se incurrieron.

Los gastos de desarrollo corresponden a aquellos desembolsos incurridos durante la aplicación de los resultados de investigación o de cualquier otro tipo de conocimiento científico a un plan o diseño en particular para la producción de materiales, dispositivos, productos, método, procesos o sistemas nuevos o sustancialmente mejorados, antes del comienzo de su producción o utilización comercial. Se reconocen como activos cuando cumplen la definición de ser identificables, de carácter no monetaria y sin apariencia física.

Un activo intangible es dado de baja por enajenación, o cuando no se esperan beneficios económicos futuros del uso o enajenación. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja en cuentas de un activo intangible, calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la enajenación y el importe en libros del activo, se incluye en resultados en el ejercicio en que se da de baja en cuentas el activo.

4.14 Subvenciones Gubernamentales.

Las subvenciones gubernamentales (aporte fiscal indirecto y bonificación de mano de obra) son reconocidas en resultados aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, utilizando el Método de la Renta, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más períodos. La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la Institución al organismo que hizo la transferencia original y su monto, por consiguiente, no se registra en cuentas de resultados.

Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de los cuales su uso o destino durante la ejecución de estos es supervisado y aprobado por la entidad gubernamental correspondiente.

4.15 Plusvalía.

La plusvalía (menor valor de inversiones o fondos de comercio) representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación de La Universidad en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los pasivos contingentes identificables de una sociedad subsidiaria en la fecha de adquisición. La valoración de los activos y pasivos adquiridos en la toma de control determina en forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos (valor justo de la inversión), la diferencia entre el precio de adquisición y el valor justo de la inversión efectuada se registra como plusvalía.

La plusvalía no se amortiza, sino que al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro anualmente.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP no presenta este tipo de operaciones.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en ejercicios anteriores.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Son clasificados como activos mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas, los activos o grupos de activos no corrientes, cuyo valor libros se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuado. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. Estos activos son valorizados al menor valor entre su valor libro y el valor razonable menos los costos de venta, considerando además el cese de la depreciación de dichos activos.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP no presenta este tipo de operaciones.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Bajo este método, la inversión es registrada en el estado de situación financiera al costo más cambios posteriores a la adquisición en forma proporcional al patrimonio neto de la asociada (entidad en la cual se tiene influencia significativa) utilizando para ello el porcentaje de participación en la propiedad de la asociada. El cargo o abono a resultados integrales refleja la proporción en los resultados de la asociada. Las variaciones patrimoniales de las asociadas son reconocidas proporcionalmente con cargo o abono a Otras reservas y clasificadas de acuerdo a su origen y, si corresponde, son reveladas en el Estado de cambios del patrimonio.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP no presenta este tipo de operaciones.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, tiene la siguiente situación en términos de impuesto a la renta:

Institución	Provisión Impuesto a la Renta
Universidad Tecnológica de Chile INACAP	Según el artículo único Ley 13.713 (D.O. 19-11-1959) y artículo 14 D. L. N° 1604 (D.O. 03-12-1976) está exenta de impuesto a la renta de primera categoría.

4.20 Beneficios a los empleados:

4.20.1 Vacaciones del personal.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP efectúa el estudio, análisis y valuación de sus beneficios de largo plazo al personal, conforme a las definiciones establecidas en la NIC19-R. El principal beneficio evaluado corresponde a las indemnizaciones por años de servicios en caso de desvinculación o fallecimiento, aquellos colaboradores que cumplan ciertos requisitos, los cuales se encuentran pactados en los respectivos contratos vigentes.

El pasivo reconocido es determinado usando valuaciones actuariales mediante la aplicación del Método de la Unidad de Crédito Proyectada. Las valuaciones actuariales involucran suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a incertidumbre. La Universidad revalida al final de cada año los parámetros de cálculo, adoptando los más apropiados de acuerdo a las condiciones financieras de mercado y experiencia demográfica propia.

El costo de los beneficios a los empleados se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, a una tasa de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo próximos al plazo de vencimiento de la obligación. Los cambios en la provisión se reconocen en resultados en el período en que se incurren, las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de otros resultados integrales.

Por otra parte, La Universidad Tecnológica de Chile INACAP reconoce un pasivo para los bonos a sus principales ejecutivos, cuando está contractualmente obligada o cuando en la práctica ha creado una obligación implícita, la cual se presenta en el pasivo corriente.

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.22 Otros pasivos financieros.

Los otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

Los intereses se devengan y registran en resultados como costos financieros en el período de vencimiento respectivo. Los pasivos financieros con vencimientos superiores a 12 meses se clasifican como pasivos financieros no corriente en el estado de situación financiera, aunque las amortizaciones que vencen dentro de 12 meses se presentan en los pasivos financieros corrientes.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP no presenta este tipo de operaciones.

4.23 Provisiones.

Las provisiones son reconocidas cuando La Universidad Tecnológica de Chile INACAP tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Los principales conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados son juicios de orden civil y tributarios y por concepto de estimación de deserción, de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 20.027.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos.

En ciertos casos las IFRS requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido, o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Sociedad estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

Los activos y pasivos financieros registrados a valor justo en el estado de situación financiera se clasifican de la siguiente manera, basado en la forma de obtención de su valor justo:

- Nivel 1: Valor justo obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.
- Nivel 2: Valor justo obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (precios ajustados).
- Nivel 3: Valor justo obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, éste se valoriza a su costo amortizado.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.25 Capital emitido.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de capital emitido, según las normas contenidas en las leyes que regulan las entidades con fines de lucro.

Los socios de la Universidad Tecnológica de Chile INACAP son la Corporación Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP y el Instituto Nacional de Capacitación y Compañía, de acuerdo con lo establecido en sus estatutos vigentes.

El patrimonio de la Universidad estará formado por los bienes que se adquieren a cualquier título, especialmente los aportes que efectúen los socios, los aporte, donaciones y subsidios que se reciban de cualquier clase de instituciones interesadas en sus objetivos y fines, los recursos que proporcionen para los fines de la corporación las empresas, instituciones públicas o privadas y en general cualquier persona natural jurídica nacional o extranjera, los ingresos que perciba por los derechos de matrícula y mensualidades que cobre a los alumnos y también el producto o fruto de los bienes y las actividades que desarrolle.

El objetivo de la Corporación en relación con la gestión del capital es salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento.

4.26 Distribución de dividendos.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP es una corporación de derecho privado sin fines de lucro por lo que no está afecta a la definición y distribución de dividendos.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.27 Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos ordinarios se reconocen de acuerdo a lo establecido en NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes, es decir, la Universidad registrará los ingresos en los resultados del ejercicio cuando se cumplan copulativamente los siguientes pasos o criterios: i) tanto la Universidad como el alumno, han aprobado el contrato, ii) la Universidad ha identificado los derechos y obligaciones respecto de los servicios que prestará, iii) se ha determinado el precio del servicio iv) se asigna el precio de la transacción a las obligaciones por cumplir establecidas v) contabiliza los ingresos a medida que, la Institución satisface las obligaciones y es probable que recaude el precio de los servicios prestados.

En consecuencia, la Universidad reconoce sus ingresos ordinarios cuando la transferencia de servicios comprometidos con los alumnos se pueda registrar por un monto que refleje la contraprestación que la Institución espera a cambio de dicho servicio.

La NIIF 15, debe aplicarse a cada contrato con carácter individual. No obstante, se permite el tratamiento colectivo tal es el caso de los contratos de prestación de servicios de alumnos educación superior.

4.27.1 Educación superior

Los ingresos se reconocen cuando el importe de los mismos se pueda valorar con fiabilidad.

La colegiatura y matrícula se reconocen a base devengada por cada uno de los semestres de enseñanza, es decir de marzo a julio semestre otoño y de agosto a diciembre semestre primavera. Tanto las matrículas y colegiaturas se presentan netas de becas internas y convenios. A partir del año 2023, de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 21.398 N° 5, los institutos profesionales, centros de formación técnica, entre otros, deben otorgar gratuitamente los certificados y titulaciones solicitados por los alumnos.

Al momento en que el alumno se matricula para el año o semestre electivo, nace para él la obligación de pagar la matrícula y la colegiatura, esto es, la contraprestación por los servicios educacionales que recibirá.

La Universidad difirió una porción de los ingresos del año 2024, correspondiente a las asignaturas que requirieron clases presenciales correspondientes al semestre primavera 2024, las cuales, se impartieron en enero del año 2025, por un monto de M\$7.008. Al 31 de diciembre del 2025, la Corporación no difirió ingresos por este concepto.

4.27.2 Educación continua o capacitación

Los ingresos por cursos de capacitación son reconocidos sobre la base del grado de avance del curso.

4.27.3 Otros servicios

Los otros servicios están asociados a asesorías, investigaciones y proyectos llevados a cabo por la Vicerrectoría de Innovación y Postgrados, los cuales se reconocen en función al avance real de dichos proyectos.

4.28 Costo de venta.

Los costos de ventas corresponden a todos aquellos gastos relacionados directamente con las funciones educacionales de La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, los cuales se reconocen sobre base devengada.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.29 Arrendamientos.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP ha aplicado la adopción de la “NIIF 16 – Arrendamientos”, para lo cual midió los pasivos por arrendamiento y los activos de derecho de uso sobre activos subyacentes en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF 16: C8 (b); y también determinó la tasa de endeudamiento incremental en la fecha de la aplicación inicial (1 de enero de 2019), de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso; los activos de derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial consideran gastos de amortización a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor.

A partir de la entrada en vigencia de la NIIF 16, desaparece la distinción entre arrendamientos financieros y operativos y prácticamente todos los arrendamientos siguen un mismo modelo de registro, excepto para los arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros. El interés (costo financiero), se carga en el estado de resultados por función durante el período de arrendamiento.

El reajuste de aquellos contratos de arrendamiento pactados en UF se carga al activo y se deprecia durante la duración del contrato del mismo. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante la duración del contrato si es que se estima que la Corporación no adquirirá el bien y se incluyen en el Estado de Situación Financiera en Propiedades, planta y equipos.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP optó por reconocer un gasto por arrendamiento sobre una base lineal como es permitido por NIIF 16, por aquellos contratos de arrendamiento de corto plazo (plazo del arrendamiento de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. El gasto es presentado en rubro gastos de administración en el Estado de Resultados Integrales.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos

5.1 Factores de riesgo financiero

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, están expuestas a un conjunto de riesgos estratégicos, de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus negocios. La Universidad, busca identificar y mitigar la ocurrencia de dichos riesgos de la manera más adecuada posible, con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. El Consejo Directivo de la Universidad, establece la estrategia y el marco general en que se desenvuelve la administración de los riesgos en la Universidad, la cual es implementada en forma centralizada, pero abarcando las áreas más críticas de la institución. A nivel corporativo, el Consejo Directivo, coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de mitigación de los principales riesgos identificados.

5.2 Riesgos financieros.

Dentro de los principales riesgos financieros identificados por la Corporación se encuentra el riesgo de crédito. No obstante, en esta sección se incluye también un análisis de los riesgos de tasa de interés, de liquidez, de mercado y de financiamiento que afectan a la Institución.

5.2.1 Riesgo de Crédito

La Universidad, se encuentra expuesta al riesgo de crédito inherente a sus alumnos. Las cuentas por cobrar corresponden principalmente, a los documentos y cuotas por cobrar de alumnos y se presentan a su valor recuperable. El riesgo de crédito se incorpora en la eventualidad del incumplimiento de pago de los alumnos, teniendo la Corporación debidamente cubierto el no pago de colegiaturas determinando un deterioro sobre aquellas cuentas de dudosa recuperación.

El riesgo de crédito asociado a sus inversiones en instrumentos financieros se limita mediante política de inversiones en la cual sólo se invierte en fondo tipo D (3% en renta variable nacional, 15% en renta variable internacional, 35% en renta fija internacional y 47% en renta fija nacional).

a) Máximo nivel de exposición

El máximo nivel de exposición al riesgo de crédito de las cuentas por cobrar al final de cada período sin tener en cuenta ninguna garantía tomada ni otras mejoras crediticias es el siguiente:

	31/12/2025 Máxima exposición al riesgo M\$	31/12/2024 Máxima exposición al riesgo M\$
Tipo de cuenta		
Deudores por arancel	1.309.305	2.266.492
Deudores por matrícula	78.361	143.299
Documentos por cobrar	15.918	71.272
Otros deudores	17.304.168	15.677.074
Otros activos financieros	-	-
Otros activos no financieros	-	-
Total	18.707.752	18.158.137

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos, (continuación)

b) Garantías tomadas y otras mejoras crediticias

Para las cuentas antes señaladas no se han tomado garantías ni otras mejoras crediticias y por tanto no se han tomado activos financieros o no financieros mediante garantías u otros medios de mejoras crediticios.

c) Riesgo de crédito aplicable a las cuentas por cobrar

i. El detalle de las deudas vencidas superior a 180 días por tipo de cuenta es el siguiente

	31/12/2025	31/12/2024
	Deuda mayor a	Deuda mayor
	180 días	a 180 días
Tipo de cuenta	(M\$)	(M\$)
Deudores por arancel	1.079.069	1.653.013
Deudores por matricula	71.640	119.466
Documentos por cobrar	17.182	68.463
Otros deudores	15.203.514	13.070.341
Total	16.371.405	14.911.283

La variación se debe principalmente a la variación por pago de Garantías CAE por más de 180 días que se componen por el segundo semestre del año 2024 y el primer semestre del año 2025 por M\$ 2.449.013.

ii. Política de provisión

La política de provisión de deudores incobrables de La Universidad Tecnológica de Chile INACAP es provisionar aquellas cuentas en base al modelo de pérdidas esperadas indicado en NIIF 9, con lo cual se modela en base a eventos futuros la pérdida crediticia esperada de las cuentas por cobrar. En el caso de las otras cuentas por cobros no educacionales se evalúa permanentemente la antigüedad y posibilidad de recuperación para determinar si es necesario registrar una estimación de incobrabilidad.

Para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera, La Universidad realiza análisis de riesgos de acuerdo con la experiencia histórica (a partir del penúltimo semestre) sobre la incobrabilidad de la misma, la que es ajustada de acuerdo a variables macroeconómicas, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación. La Universidad considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

En cada fecha de presentación, La Universidad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros a recuperar, esto es, la diferencia entre los flujos convenidos contractualmente y el valor esperado del efectivo que La Universidad espera recibir.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos, (continuación)

iii. Política de repactación:

Los deudores, pueden pagar en forma parcial o total su deuda, aun contando con algún tipo de beneficio o Crédito con Aval de Estado (CAE). En La Universidad no se establecen calendarios formales de pago sujetos a interpretación de convenios o repactaciones.

Excepcionalmente, en el marco de la pandemia por Covid-19, cuyas consecuencias económicas afectaron a los estudiantes en cumplir sus compromisos económicos con Inacap, se implementó un programa de flexibilidad económica para las deudas del semestre Otoño 2020.

El programa contemplaba beneficios especiales a los cuales el estudiante podría acogerse para repactar los montos de matrículas, colegiaturas o cheques protestados que tenían pendientes de pago.

iv. Proceso de cobranza

El sistema de cobranza permite realizar la administración de la cobranza de los alumnos de La Universidad. Comprende procesos que permiten realizar todas las etapas de cobro definidas por la Institución, desde el envío a cobranza externa, llamado telefónico de ejecutivos de cobranza, protesto de pagares hasta el envío del deudor a cobranza judicial o castigo de la deuda morosa. Entre las funcionalidades más importantes se destacan:

a) Educación superior

Para cada período académico se abre un proceso de admisión y período de matrícula, durante el cual se materializan todas las actividades de postulación requeridas. Todos los postulantes, sean nuevos o antiguos, serán admitidos como estudiantes, siempre que cumplan con los requisitos académicos correspondientes y que soliciten su admisión dentro de los plazos y cumpliendo con los demás requisitos formales y económicos que se establezcan. En materia de requisitos económicos, sólo podrán matricularse aquellos estudiantes que no tengan deudas, de cualquier naturaleza, con La Universidad, como se señala en los respectivos contratos de prestación de servicios educacionales y reglamentación institucional respectiva. Adicionalmente, se establece que INACAP no realiza análisis crediticio o evaluación de riesgo bancario del Estudiante y/o Fiador Económico. La colegiatura semestral corresponde a cada período académico (semestre), cuyo pago podrá ser pactado en cuotas mensuales iguales y sucesivas. Cada una de dichas cuotas mensuales tendrán vencimiento el día 5 de cada mes. La Institución instrumentará y comunicará el esquema de cargos financieros a aplicar por retraso o mora en el pago. Se entiende por reajuste el equivalente a la variación del valor de la UF, desde el vencimiento del compromiso hasta la fecha de pago. Respecto al orden de prelación de los compromisos, éstos se pagarán desde el más antiguo pendiente de pago al más vigente. La Institución pondrá a disposición los instrumentos y herramientas definidas institucionalmente a los efectos de minimizar el riesgo de incobrabilidad y facilitar a los Estudiantes la regularización de sus deudas morosas. A su vez, establecerá el esquema de recaudación, formas de pago, financiamiento y gestión para otros compromisos adquiridos por los Estudiantes más allá de Matrícula y Colegiatura. La información de contacto que se utilizará en eventuales acciones de cobro será aquella proporcionada por el Estudiante a través del Formulario Único de Postulación (FUP) durante el proceso de Matrícula. Esta información será enviada y utilizada por las Empresas de cobranza externa para contactar a los estudiantes con deuda. Dada la naturaleza de esta información debe ser protegida tanto interna como externamente en cumplimiento de lo establecido en la normativa legal aplicable y en la normativa institucional interna, especialmente en la Política de Seguridad de la Información.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Administración de riesgos, (continuación)

En cumplimiento a la modificación de la Ley N° 21.214 (Ley DICOM), existe PROHIBICIÓN DE COMUNICAR al Boletín Comercial a Bancos o Registros de Datos, deudas contraídas con Instituciones de Educación Superior, con Bancos o instituciones financieras, con la finalidad de recibir para sí o para terceros un servicio educacional formal, en cualquiera de sus niveles.

b) Capacitación

La Regla general para personas naturales es que todos los cursos de capacitación se pagarán por anticipado. Del mismo modo, para Clientes Institucionales o Empresas el plazo máximo de pago corresponderá a 30 días de emitida la Factura. Los casos excepcionales serán evaluados por un Comité formado por representantes de la Vicerrectoría de Educación Continua, Secretaría General y Vicerrector Regional, atendiendo a las necesidades de negocio o reglamentaciones de entidades externas

La Institución realiza acciones preventivas que corresponde a las gestiones que buscan mitigar o prevenir las causas que originan el no pago de una deuda o bien, la imposibilidad de cobrarla. Algunas de ellas son: - Verificación de domicilio particular y/o comercial - Verificación de Teléfono fijo y celular particular - Monitorear permanentemente el comportamiento de pago - Verificación del correo electrónico personal del estudiante, etc. La ejecución de estas actividades es responsabilidad de la Vicerrectoría de Educación Continua. Cualquier incumplimiento a lo establecido en esta Política generará el bloqueo financiero del contratante hasta que regularice su deuda con la Institución.

La obligación de cobrar las Facturas emitidas corresponde tanto a la Vicerrectoría de Educación Continua como a la Vicerrectoría Económica y su alcance es hasta el término de la obligación del contratante. La gestión de cobranza es responsabilidad, en primera instancia, de la Vicerrectoría de Educación Continua, hasta el día 60 desde la fecha de emisión de la factura. A tales efectos, se deberá dejar registro/evidencia de las acciones realizadas en virtud del cobro de dichas Facturas, información que deberá entregarse luego a la Vicerrectoría Económica, quien gestionará la cobranza de las Facturas que se mantengan pendientes de pago. Las gestiones de cobranza contemplan llamadas telefónicas, SMS y envío de correos, los cuales quedarán registrados en la bitácora establecida para tales efectos.

5.2.2 Riesgo de liquidez.

La Universidad, tiene capacidad para hacer frente a sus compromisos de pago, los cuales son principalmente proveedores. El riesgo por sus actividades comerciales se encuentra resguardado principalmente por los dineros invertidos en instrumentos financieros, los cuales se encuentran invertidos principalmente en instrumentos de renta fija, cuyos principales componentes y variables son monitoreados permanentemente, así como el desempeño, que es evaluado periódicamente por el comité de inversiones. Adicionalmente se preparan flujos de caja proyectados como parte del proceso de monitoreo de la gestión de la tesorería

La Universidad no tiene deuda con entidades financieras.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 – Administración de riesgos (continuación)

5.2.3 Riesgo de mercado.

El riesgo de mercado lo constituye la posibilidad de que las fluctuaciones en las variables de mercado, tales como el tipo de cambio, la inflación, tasas de interés, produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de los flujos, de los activos o a la valorización de pasivos, producto de la nominación de ellos a las variables señaladas. El análisis por cada uno de ellos es el siguiente:

a) Riesgo tipo de cambio

La Universidad se ve afectada por las variaciones de tipo de cambio. Está se origina por un eventual descalce contable que exista entre los activos y pasivos del Estado de Situación Financiera denominados en monedas distintas a la moneda funcional.

Las Inversiones financieras que mantiene La Universidad se invierte en instrumentos de emisores ubicados tanto en el exterior como en Chile y que emiten instrumentos financieros en moneda extranjera, principalmente en dólares, y en menor medida en otras monedas, con el objeto de obtener una rentabilidad de acuerdo a los objetivos de la cartera.

La fluctuación del tipo de cambio y del valor de mercado de las inversiones extranjeras, pueden producir descalces en las coberturas y afectar el valor en pesos de las inversiones de la Institución. No obstante, lo anterior, la Política de inversiones considera límites a la exposición máxima a moneda extranjera y considera la posibilidad de utilizar contratos forward para cubrir el riesgo cambiario inherente a las inversiones en monedas distinta al peso.

A continuación, se presenta los efectos en resultado y patrimonio ante potenciales cambios en el valor de la moneda al cierre de cada año:

	Monto en MUS\$	Tipo cambio cierre 31/12/2025		
		Monto contable M\$	Mas 20% (perdida) utilidad M\$	Menos 20% (perdida) utilidad M\$
Activos US\$	21.777	19.754.149	3.951.335	(3.950.493)
Pasivos US\$	-	-	-	-
Efecto en resultados	21.777	19.754.149	3.951.335	(3.950.493)

Como se observa el impacto de un incremento o disminución de un 20% de la variación del Dólar asciende a una utilidad de M\$ 3.951.335 y a una pérdida de M\$ 3.950.493, respectivamente.

Otro efecto de importancia por las variaciones del tipo de cambio es el impacto en la determinación del impuesto a la renta e impuestos diferidos lo cual representa un 27% sobre el ajuste al valor de cierre por tipo de cambio.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 – Administración de riesgos (continuación)

b) Riesgo de inflación

Tanto los ingresos como los egresos por financiamiento (mayoritariamente nominado en UF) y los gastos por remuneraciones están indexados a la inflación. Los restantes gastos están mayoritariamente nominados en pesos, por lo cual las fluctuaciones en el indicador de la UF afectan de manera uniforme a los ingresos y a los gastos.

A continuación, se presentan los potenciales efectos de incrementos del 20% en el valor de la Unidad de Fomento tomando en cuenta los activos y pasivos existentes al cierre del ejercicio:

	Monto en UF	UF cierre 31/12/2025		
		Monto contable M\$	Mas 20% (perdida) utilidad M\$	Menos 20% (perdida) utilidad M\$
Activos UF	354.065	14.066.273	2.813.263	(2.813.249)
Pasivos UF	315.683	12.541.426	(2.508.304)	2.508.273
Efecto en resultados	38.382	1.524.847	304.959	(304.976)

Como se observa el impacto de un incremento o disminución de un 20% de la variación de la UF asciende a una utilidad de M\$ 304.959 y a una pérdida de M\$ 304.976, respectivamente.

c) Riesgo de tasa de interés

INACAP no mantiene deudas financieras, por lo que el riesgo de cambios de tasas en los pasivos es tendiente a cero.

Las inversiones financieras de La Universidad se ven afectadas por las alzas y bajas de tasas al afectar el valor de mercado de éstas afectando su valorización. No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por la valorización de mercado de las inversiones ante cambios en las tasas de interés de mercado.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 – Administración de riesgos (continuación)

5.3 Crédito con Aval del Estado

En cuanto al riesgo respecto del crédito con aval de Estado, establecido en la Ley 20.027, La Universidad tiene emitidas garantías y fianzas según lo que establece la Ley a las instituciones de educación superior, la garantía por deserción académica cubre al primer año hasta un 90%, segundo año hasta un 70%, al tercer año y siguientes hasta un 60%, ver nota 31) letra a y b.

Tomando como base la estructura mencionada anteriormente, los montos de créditos solicitados por los alumnos, el estudio de la deserción histórica y su análisis estadístico, el comportamiento de pagos y saldos insolutos, de los prepagos y del recupero, La Universidad ha efectuado un estudio de los valores en riesgo y determinado una provisión técnica de pérdidas esperadas, para cubrir el riesgo futuro de deserción de los alumnos.

5.4 Riesgo de desempleo

Un 43,7% de la matrícula de estudiantes nuevos en el 2025 cuenta con trabajo remunerado antes de ingresar a cursar sus estudios superiores a la institución. Un aumento en las tasas de desempleo podría significar un impacto negativo en la matrícula de estos estudiantes y en los flujos futuros de la Universidad.

Asimismo, existe un potencial riesgo de que Fiadores de alumnos no trabajadores, puedan incrementar las tasas de desempleo, impactando la morosidad de las cuentas por cobrar.

INACAP cuenta con un sistema de becas que facilitan al estudiante el pago de sus aranceles y el financiamiento de sus actividades para el desarrollo normal de sus estudios. Adicionalmente, la institución asigna recursos y desarrolla gestiones para asegurar un alto índice de empleabilidad de sus estudiantes titulados, operando esto último, como una alternativa concreta ante alzas en los indicadores nacionales de desempleo.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de incrementos en los niveles de desempleo.

5.5 Riesgos operacionales

Paralizaciones de operaciones de La Universidad, por diversos motivos, pueden impedir satisfacer las necesidades de los alumnos y forzar desembolsos no programados en mantención e inversión en activos, todo lo cual puede afectar adversamente los resultados financieros de La Universidad. Dentro de los eventos más significativos que pueden generar paralizaciones de las operaciones en las instalaciones o sedes están aquellos derivados de fenómenos de la naturaleza, tales como terremotos e inundaciones como así también aquellas situaciones producto de incendios, averías de maquinaria, interrupción de suministros, derrames, explosiones, actos maliciosos y de terrorismo, entre otros. El objetivo de la gestión de riesgos operacionales en La Universidad es proteger de manera eficiente y efectiva a los trabajadores, los activos de la Institución, el medio ambiente, los alumnos mientras estos permanezcan en las sedes y la continuidad de las operaciones en general. Para ello, se administran en forma equilibrada medidas de prevención de accidentes y pérdidas con coberturas de seguros. El trabajo en prevención de pérdidas es sistemático y se desarrolla según pautas preestablecidas. La administración de estos planes la realiza cada sede en concordancia con normas y estándares definidos y coordinados a nivel Corporativo.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 – Administración de riesgos (continuación)

5.5 Riesgos operacionales, continuación

La Universidad mantiene contratadas coberturas de seguros mediante los cuales se transfiere una parte sustancial de sus riesgos principales. Estas coberturas de riesgos están formalizadas mediante pólizas contratadas con compañías de seguros locales, todas de primer nivel. Los riesgos asociados a las actividades operacionales de los negocios son monitoreados y reevaluados permanentemente para optimizar las coberturas, según las ofertas competitivas del mercado asegurador. En general, las condiciones de límites y deducibles de las pólizas de seguros se establecen en función de las pérdidas máximas estimadas para cada categoría de riesgo y de las condiciones de oferta de coberturas en el mercado. La totalidad de los activos de infraestructura de La Universidad (construcciones, instalaciones, maquinarias y equipos, entre los principales) se encuentran razonablemente cubiertos de los riesgos operativos por pólizas de seguros a su valor de reposición.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de los riesgos operacionales señalados.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 – Administración de riesgos (continuación)

5.6 Riesgos de incumplimiento

Este riesgo se asocia a la capacidad de La Universidad para cumplir con obligaciones legales, regulatorias, contractuales y aquellos estándares que se ha auto impuesto, más allá de los aspectos cubiertos en los factores discutidos precedentemente. En este sentido, los órganos encargados del gobierno corporativo de La Universidad revisan periódicamente sus procesos de operación y administrativos a objeto de asegurar un adecuado cumplimiento de las leyes y regulaciones aplicables a cada uno de ellos. Adicionalmente, La Universidad se caracteriza por mantener una actitud proactiva en los temas relacionados con seguridad, medioambiente, condiciones laborales, y relaciones con la comunidad. La Universidad ha desarrollado un trabajo permanente de implementación de acciones tendientes a fortalecer sus procesos, controles y sistemas para prevenir la ocurrencia de actos de corrupción, tanto interna como pública. En el marco de esa constante preocupación La Universidad ha adoptado las mejores prácticas internacionales y modificado estructuras administrativas y del gobierno corporativo, a fin de hacer más eficientes y profundizar los esfuerzos descritos.

Existen áreas corporativas independientes, que interactúan transversalmente en estos procesos, cuyo objetivo es identificar y mitigar estos riesgos, haciendo más efectivos los controles y acciones preventivas y detectivas definidas. Esas estructuras, normas y controles han sido implementadas con el apoyo de especialistas, con el propósito de contar con una visión experta, independiente y objetiva sobre los mejores estándares de la industria.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de incumplimiento.

5.7 Seguridad de los sistemas de información

El aumento de los casos de vulneración a la seguridad cibernética y la delincuencia informática en Chile y en el mundo, representan un riesgo potencial para la seguridad de nuestros sistemas de tecnología de la información, incluidos los de los proveedores de servicios, como así también la confidencialidad, integridad y disponibilidad de los datos almacenados en dichos sistemas, algunos de los cuales dependen de los servicios prestados por terceros. De materializarse estos riesgos, pueden tener un impacto significativo en la continuidad de las operaciones, generando paralizaciones, junto con afectar el cumplimiento de metas y la capacidad de cumplir con las necesidades de los alumnos, así como también puede tener consecuencias significativas en la salud y seguridad ocupacional de los colaboradores, el medio ambiente, las comunidades y la reputación de la Institución. Además, pueden forzar desembolsos no programados en mantención y recuperación de activos, todo lo cual puede afectar adversamente los resultados financieros y económicos. El nuevo modelo de teletrabajo producto de la pandemia implica una mayor exposición a este riesgo. La Universidad y sus principales proveedores de servicios informáticos tienen planes de contingencia y han adoptado medidas para prevenir o mitigar el impacto de eventos, tales como interrupciones, fallas o incumplimientos, debido a causas tales como catástrofes naturales, cortes de energía, violaciones de seguridad, virus informáticos o ataques de ciberseguridad.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de fallas en la seguridad de los sistemas de información.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 – Administración de riesgos (continuación)

5.8 Cambios político-sociales

Los cambios en las condiciones políticas o económicas actuales en el país podrían afectar sus resultados financieros, así como el desarrollo de su plan de negocios. Esto puede incluir políticas públicas que afecten a las instituciones de educación superior, como reformas tributarias o reformas laborales, como también conflictos o estallidos sociales, hechos de violencia, crisis económicas, etc. La institución no tiene control sobre las variables que implican cambios políticos y sociales. La institución sí puede analizar periódicamente los cambios en las condiciones económicas y políticas que podrían afectarla, estableciendo planes de acción para enfrentar nuevas condiciones.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de los cambios político-sociales

5.9 Pandemias, desastres naturales y cambio climático

Los desastres naturales y las pandemias son eventos cuyas causas no son gestionables por las instituciones. El calentamiento global debiera implicar una mayor frecuencia de eventos agudos de la naturaleza, y la globalización facilitar la propagación de brotes virales, o epidemias, en pandemias. De materializarse, puede tener un impacto significativo en la continuidad de las operaciones, generando paralizaciones, junto con afectar la capacidad de cumplir con las necesidades de los alumnos. Además, pueden forzar desembolsos no programados en mantención y recuperación de activos, todo lo cual puede afectar adversamente los resultados financieros de La Universidad. La gestión de este riesgo está orientada a gestionar las consecuencias, a través de controles y medidas mitigantes, incluyendo planes de emergencia que apliquen a las instalaciones, para proteger a las personas, planes de continuidad operacional para mitigar los efectos en la operación, y planes de salud y seguridad ocupacional para enfrentar posibles epidemias o pandemias.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos de desastres naturales y cambio climático.

5.10 Desarrollo de personas, diversidad e inclusión y cultura

Parte de las ventajas competitivas de la Institución, y sus perspectivas futuras, dependen de la gestión del conocimiento y la retención y atracción de talentos. La Universidad identifica la gestión del conocimiento y del talento como fundamental y estratégica, por lo cual ha identificado este tema dentro de los riesgos principales. A lo anterior se agregan los riesgos relacionados a conflictos laborales con trabajadores propios o terceros. Adicionalmente, la empresa está siendo proactiva en el impulso de una mayor diversidad e inclusión, por lo tanto, si bien es una oportunidad, también se considera un riesgo cualquier situación que pueda afectar este proceso. Una adecuada gestión del talento y el conocimiento no solo evitan el riesgo de pérdida de conocimiento y la incapacidad de retener o atraer talentos, sino que permite ser proactivos, capturando las distintas oportunidades asociadas. La Institución está implementando una serie de iniciativas lideradas por la Vicerrectoría de Personas con el objetivo de atraer, retener y desarrollar talento en la organización.

No es posible estimar de forma razonable los potenciales impactos en resultados y patrimonio por los efectos del desarrollo de personas, diversidad e inclusión y cultura.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros son litigios y otras contingencias, provisión indemnización por años de servicio, vidas útiles y test de deterioro de activos y valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.

6.1 Existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP no presenta este tipo de activos

6.2 Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, efectúa el análisis y valuación de sus beneficios para con el personal vigente, conforme las definiciones establecidas en la NIC-19.

La Universidad se encuentra sujeta a obligaciones por beneficios de largo plazo con sus empleados, las cuales corresponde principalmente a pagos futuros de indemnizaciones por años de servicio de sus trabajadores, que se hacen efectivas al momento de concluir la relación laboral. El beneficio opera dentro del marco de la regulación estipulado en los contratos de concesión, convenios, contratos colectivos de trabajo e individuales, suscritos por la sociedad. Conforme indica la norma, la obligación se reconoce cuando, y sólo cuando, la entidad no tiene otra alternativa más realista que hacer frente a los pagos correspondientes. Durante los ejercicios financieros anuales terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se registraron modificaciones relevantes a los planes de beneficios definidos.

Esta provisión es registrada al valor actuarial de las obligaciones estimadas futuras, conforme al método de la unidad de crédito proyectada requerido por las normas internacionales. La base para el registro de esta obligación está determinada por la dotación beneficiaria vigente. Los cambios en la provisión se reconocen en resultados en el período en que se incurren, las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen de inmediato en el estado de otros resultados integrales

El costo de servicio del periodo corriente es el incremento en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos, que se produce como consecuencia de los servicios prestados por los empleados en el periodo. Se determina descontando los flujos de pago estimado, considerando la serie de tasas de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo correspondientes a la misma moneda en que se pagaran las obligaciones y con plazos de vencimientos similares.

El costo por intereses es el incremento en el periodo, en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos, como consecuencia de aproximar la obligación al vencimiento en un periodo más.

Los resultados actuariales corresponden a desviaciones en el saldo de la obligación, producto de modificaciones en los supuestos demográficos, parámetros financieros y por cambios en la estructura de la dotación (efecto por experiencia).

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables, (continuación)

6.3 Vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado y la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios en la operación de los activos o en el plazo de duración del derecho de uso de la propiedades, planta, equipos e intangibles de ser este menor.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, La Universidad Tecnológica de Chile INACAP sí realiza test de deterioro, debido a que los activos sujetos a amortización (propiedades, plantas y equipos) y la unidad generadora de efectivo se consideran en términos consolidados, no presentando indicios de deterioro en el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo, de acuerdo con evaluación realizada al 31 de diciembre de 2025.

6.4 Hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los Instrumentos financieros.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP utiliza valores de referencia informados por la Bolsa de Comercio, nivel 1 según definición IFRS, para valorizar inversiones mantenidas en instrumentos con cotización bursátil.

6.5 Probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros. En los casos que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la Administración y de los abogados de la Universidad es desfavorable, se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

6.6 Estimación de deterioro de propiedades, planta y equipos.

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre exista algún indicio proveniente de fuentes externas (valores de mercado, aspectos legales, económicos, tecnológicos, tasa de interés interno, otros) y/o fuentes internas (obsolescencia o deterioro del activo, cambios de uso significativo, otra información interna) que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables, (continuación)

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

6.7 Estimación de incobrabilidad de las cuentas por cobrar.

El 24 Julio de 2014, IASB emitió “NIIF - 9 Instrumentos financieros”, normativa que reemplaza “IAS (NIC) 39 Instrumentos financieros: Reconocimiento y medición”. El estándar incluye requerimientos para reconocimiento y medición, deterioro, des-reconocimiento y contabilidad general de cobertura. Estos nuevos requerimientos son exigibles a partir del 1 de enero de 2018.

En lo que dice relación con el deterioro, establece un único modelo con enfoque de pérdidas esperadas. Esto significa que La Universidad registrará el deterioro de forma anticipada.

La NIIF 9 en su sección 5.5 “Deterioro de valor” dicta las normas para el “Reconocimiento de las pérdidas crediticias esperadas”. La norma indica el enfoque general y el enfoque simplificado.

Instituto Profesional INACAP ha determinado que las cuentas por cobrar “deudores educaciones y otras cuentas por cobrar” no tienen un componente financiero significativo por lo que se aplicó el enfoque simplificado.

Instituto Profesional INACAP para determinar las fases del modelo, según nivel de riesgo, realizó un estudio del comportamiento de no pago de los alumnos, determinando como: i) fase 1: con y sin mora del semestre actual, ii) fase 2: alumnos con mora del semestre anterior y iii) fase 3: alumnos con mora por más de un año.

En el caso de las otras cuentas por cobrar no educacionales se evalúa permanentemente la antigüedad y posibilidad de recuperación para determinar si es necesario registrar una estimación de incobrabilidad.

6.8 Estimación activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

El crédito con Aval del Estado es a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes de que hayan ingresado a las instituciones de educación superior demostrando mérito académico suficiente y que mantengan un satisfactorio rendimiento académico durante el transcurso de la carrera, que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal.

Según establece el Artículo 14, de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por sí o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento.

Se entenderá por deserción académica, el abandono del alumno de sus estudios.

La obligación de La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, es cubrir una porción (garantía) de los flujos futuros de pago, definida contractualmente y devengada en los términos de tasas de interés y plazos de vencimiento del crédito otorgado al estudiante.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables, (continuación)

De acuerdo con lo antes señalado, La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, registra una estimación técnica, según NIC 37, de su responsabilidad económica valorizada a la fecha de los Estados financieros, tomando como base la dotación de alumnos que no han terminado sus estudios o que no han terminado de solventar sus créditos. Esto incorpora aquellos declarados desertores, a los identificados como potenciales desertores, los alumnos y exalumnos considerando la estimación probabilística de su pérdida esperada.

Anualmente, en el Directorio de La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, se decide el número de postulantes a garantizar y los requisitos académicos que se exigirán.

6.9 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

La Universidad difiere una porción de los ingresos correspondiente a las asignaturas con componente práctico que requieren clases presenciales durante el primer trimestre del año siguiente, su determinación es en función de la relación de ingresos y costos asociados.

6.10 Recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos se determina en función de la probabilidad de que se disponga de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar las diferencias temporarias que originan los activos por impuestos diferidos. De no existir posibilidad de generar beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporales no se registra activo por impuesto diferido.

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP no presenta diferencias entre la base contable financiera y criterios tributarios que requieran registran impuestos diferidos y se encuentra exenta de impuesta a las ganancias por los servicios educacionales.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 7 - Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta a continuación:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31/12/2025					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Clases de Efectivo						
Efectivo en caja	-	-	-	-	-	-
Saldos en bancos	378.811	-	-	-	-	378.811
Total efectivo	378.811	-	-	-	-	378.811
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	1.399.108	-	-	-	-	1.399.108
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	1.399.108	-	-	-	-	1.399.108
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.777.919	-	-	-	-	1.777.919

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31/12/2024					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Clases de Efectivo						
Efectivo en caja	100.879	-	-	-	-	100.879
Saldos en bancos	6.633.537	-	-	-	-	6.633.537
Total efectivo	6.734.416	-	-	-	-	6.734.416
Depósitos a plazo	3.647.099	-	-	-	-	3.647.099
Fondos mutuos	510.399	-	-	-	-	510.399
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	4.157.498	-	-	-	-	4.157.498
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	10.891.914	-	-	-	-	10.891.914

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes

El detalle de los otros activos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo con restricciones de uso	12.108	-	645	-
Depósitos a plazo	2.050.956	-	1.926.605	-
Fondos mutuos	2.242.570	-	2.193.783	-
Acciones	16.493.428	-	16.575.710	-
Bonos	18.517.415	-	18.155.244	-
Garantías	-	-	-	-
Otros (1)	485.277	946.779	521.981	907.344
Total Otros Activos Financieros	39.801.754	946.779	39.373.968	907.344

(1) El detalle de la cuenta otros al 31 de diciembre 2025 y 2024, es el siguiente:

Apertura Otros Activos Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Letras Hipotecarias	-	-	23.242	-
Pagarés	-	946.779	-	907.344
Fondos de Inversión Privados	485.277	-	498.739	-
Total Otros Activos Financieros	485.277	946.779	521.981	907.344

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes, (continuación)

8.1 El detalle de otros activos financieros, corrientes y no corrientes por moneda al 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2025											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	2.208	9.900	-	-	-	12.108	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	2.050.956	-	-	-	2.050.956	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	2.242.570	-	-	-	2.242.570	-	-	-	-	-	-
Acciones	1.527.982	14.965.446	-	-	-	16.493.428	-	-	-	-	-	-
Bonos	5.397.921	-	-	-	13.119.494	18.517.415	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros (1)	-	485.277	-	-	-	485.277	-	-	-	-	946.779	946.779
Total	6.928.111	19.754.149	-	-	13.119.494	39.801.754	-	-	-	-	946.779	946.779

(1) El detalle de la cuenta otros por moneda al 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2025											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Letras Hipotecarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagarés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946.779	946.779
Fondos de Inversión Privados	-	485.277	-	-	-	485.277	-	-	-	-	-	-
Forward	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	485.277	-	-	-	485.277	-	-	-	-	946.779	946.779

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes, (continuación)

8.1 El detalle de otros activos financieros, corrientes y no corrientes por moneda al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2024											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	645	-	-	-	-	645	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	9.992	1.916.613	-	-	-	1.926.605	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	2.193.783	-	-	-	2.193.783	-	-	-	-	-	-
Acciones	1.102.534	15.473.176	-	-	-	16.575.710	-	-	-	-	-	-
Bonos	6.342.013	-	-	-	11.813.231	18.155.244	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros (1)	-	498.739	-	-	23.242	521.981	-	-	-	-	907.344	907.344
Total	7.455.184	20.082.311	-	-	11.836.473	39.373.968	-	-	-	-	907.344	907.344

(1) El detalle de la cuenta otros por moneda al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Apertura de Otros Activos Financieros	31/12/2024											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Letras Hipotecarias	-	-	-	-	23.242	23.242	-	-	-	-	-	-
Pagarés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907.344	907.344
Derivados	-	498.739	-	-	-	498.739	-	-	-	-	-	-
Total	-	498.739	-	-	23.242	521.981	-	-	-	-	907.344	907.344

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta a continuación:

Clases de Otros Activos No Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	344.028	-	148.640	-
Gastos anticipados	-	-	19.430	-
Anticipos a proveedores	-	-	-	-
Otros (1)	101.308	-	321.507	-
Total Otros Activos No Financieros	445.336	-	489.577	-

(1) El detalle de la cuenta otros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Apertura Otros Activos No Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Gastos de proyectos Externos (a)	-	-	78.964	-
Costos activados ESU (b)	-	-	6.042	-
Costos activados OTEC (c)	-	-	2.901	-
Boletas en garantía	47.963	-	181.820	-
Otros	53.345	-	51.780	-
Total Otros Activos No Financieros	101.308	-	321.507	-

- a) Corresponde a los desembolsos que realiza la institución por cuenta de Sercotec en la administración de los CNS.
- b) Corresponde al costo hora docente asociado a los ingresos que la institución de educación superior ha diferido por las asignaturas que no se dictaron durante el semestre primavera 2024.
- c) Son los costos incurridos en la dictación de curso de capacitación y que a la fecha no han concluido.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes

El detalle del rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	1.309.305	-	2.266.492	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(1.190.769)	-	(1.728.887)	-
Total deudores por aranceles	118.536	-	537.605	-
Deudores por matrícula	78.361	-	143.299	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	(66.332)	-	(109.041)	-
Total deudores por matrículas	12.029	-	34.258	-
Deudores becas y créditos internos	-	-	3.425	-
Deterioro incobrabilidad becas y créditos internos	-	-	-	-
Total becas y créditos internos	-	-	3.425	-
Deudores aportes estatales, gratuidad y proyectos	-	-	47.503	-
Total deudores aportes estatales, gratuidad y proyectos	-	-	47.503	-
Documentos por cobrar	15.918	-	71.272	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(12.684)	-	(68.463)	-
Total documentos por cobrar	3.234	-	2.809	-
Deudores Varios	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad deudores varios	-	-	-	-
Total deudores varios	-	-	-	-
Otros deudores (1)	17.304.168	-	15.629.571	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(17.387.782)	-	(14.712.556)	-
Total otros deudores	(83.614)	-	917.015	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	50.185	-	1.542.615	-

(1) Los otros deudores está formada por cuentas por cobrar por deserción CAE (Ley 20.027) ascendente M\$17.324.597 (M\$14.506.075 al 31 de diciembre de 2024).

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes, (continuación)

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta a en el siguiente cuadro:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
No vencidas corrientes	-	84.148
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	-	84.148
Subtotal Deterioro Incobrabilidad No Vencidas	-	-
Vencidos menores a 90 días	797.551	1.875.423
Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 90 días	(900.766)	(666.179)
Vencidos entre 91 y 360 días	2.069.432	1.872.470
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	(1.921.168)	(1.679.258)
Vencidas más 360 días	15.840.769	14.329.521
Deterioro incobrabilidad vencidos más 360 días	(15.835.633)	(14.273.510)
Subtotal Vencidos	18.707.752	18.077.414
Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos	(18.657.567)	(16.618.947)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	50.185	1.542.615

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes, (continuación)

10.2 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o similares.

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Documentos protestados	761	13.075
Deterioro incobrabilidad documentos protestados	(761)	(13.075)
Documentos en cobranza judicial	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o Similares Neto	-	-

10.3 Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes:

El movimiento de esta cuenta al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta a en el siguiente cuadro:

	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Saldo Inicial	2.345.437	1.913.028
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	476.497	432.409
Castigos	-	-
Saldo Final	2.821.934	2.345.437

10.4 Detalle de provisión de deudores incobrables, no corrientes

	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Saldo Inicial	14.273.510	13.841.475
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	2.120.242	1.900.848
Castigos (1)	(558.118)	(1.468.813)
Saldo Final	15.835.634	14.273.510

(1) En el ejercicio 2025, se procedió a castigar principalmente deudores educacionales, ya provisionados, por un monto de M\$ 558.118 (M\$1.363.160 al 31 de diciembre de 2024).

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

11.1 Cuentas por cobrar entidades relacionadas

La composición del rubro cuentas por cobrar entre partes relacionadas corrientes, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31/12/2025		31/12/2024	
								Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
								M\$	M\$	M\$	M\$
60.711.000-K	Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Matriz	CLP	-	3.071.394	-	4.614.144	-
78.214.330-1	INACAP y Compañía	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Controlador Común	CLP	-	-	48	48	-
87.020.800-6	Corporación Centro de Formación Técnica Inacap	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Controlador Común	CLP	-	-	-	423.189	-
87.152.900-0	Corporación Instituto Profesional Inacap	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Controlador Común	CLP	-	-	-	1.043.284	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas								3.071.394	48	6.080.665	-

11.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas

La composición del rubro cuentas por pagar entre partes relacionadas corrientes y no corrientes, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31/12/2025		31/12/2024	
								Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
								M\$	M\$	M\$	M\$
60.711.000-K	Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP	Chile	Arriendo de inmueble	30 días	Matriz	CLP	-	5.054	10.462	12.711	38.619
Subtotal transacciones por arrendamientos								5.054	10.462	12.711	38.619
87.020.800-6	Corporación Centro de Formación Técnica Inacap	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Controlador Común	CLP	-	779.194	-	-	-
60.711.000-K	Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Matriz	CLP	-	-	1.762	-	-
87.152.900-0	Corporación Instituto Profesional Inacap	Chile	Servicios de apoyo a la operación	30 días	Controlador Común	CLP	-	953.600	-	-	-
Subtotal otras transacciones								1.732.794	1.762	-	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas								1.737.848	12.224	12.711	38.619

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados.

A continuación, se presentan las transacciones realizadas con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2025 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$	31/12/2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$
60.711.000-K	Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP	Chile	Factura por pagar arriendo edificios	Controlador común	CLP	(5.025)	(5.025)	(12.861)	(12.861)
		Chile	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	Controlador común	CLP	5.025	-	18.793	-
Subtotal transacciones por arrendamientos						-	(5.025)	5.932	(12.861)
87.020.800-6	Corporación Centro de Formación Técnica Inacap	Chile	Cta. por cobrar contrato servicios docentes y educacionales	Controlador común	CLP	13.837	13.837	247.203	247.203
		Chile	Cta. por cobrar recup. gastos; expensas comunes y marketing	Controlador común	CLP	3.154.931	3.154.931	3.666.877	3.666.877
		Chile	Liquidación mandato de construcción por cobrar	Controlador común	CLP	289.997	-	(436.945)	-
		Chile	Recaudación liquidación mandato de construcción	Controlador común	CLP	172.366	-	(25.416)	-
		Chile	Cta. por cobrar por traspasos de terreno La Granja y San Pedro	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Recaudación por traspasos de terreno La Granja y San Pedro	Controlador común	CLP	-	-	(4.215.983)	-
		Chile	Cta. Por pagar becas ministeriales	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Facturas por pagar becas colaborador	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Pagos de facturas becas colaborador	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Otras operaciones por cobrar	Controlador común	CLP	-	-	9.161	-
		Chile	Otras operaciones por pagar	Controlador común	CLP	(133.295)	-	-	-
		Chile	Recaudación contratos servicios adm. y recuperación gastos	Controlador común	CLP	(4.691.040)	-	(1.884.957)	-
		Chile	Cta. por cobrar recup. otros gastos y devoluciones	Controlador común	CLP	135	-	-	-
		Chile	Cta. por pagar recup. otros gastos y devoluciones	Controlador común	CLP	-	-	(1.317)	-
		Chile	Pago de otros gastos y devoluciones	Controlador común	CLP	1.317	-	127.441	-

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados, (continuación)

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2025 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$	31/12/2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$
		Chile	Provisiones por pagar beneficios a empleados	Controlador común	CLP	(10.631)	(10.631)	(9.446)	(9.446)
87.152.900-0	Corporación Instituto Profesional Inacap	Chile	Cta. por cobrar contrato servicios docentes y educacionales	Controlador común	CLP	44.820	44.820	256.925	256.925
		Chile	Cta. por cobrar recup. gastos; expensas comunes y marketing	Controlador común	CLP	3.948.673	3.948.673	4.653.058	4.653.058
		Chile	Cta. por cobrar recup. otros gastos y devoluciones	Controlador común	CLP	134.309	-	13.126	-
		Chile	Liquidación mandato de construcción por cobrar	Controlador común	CLP	289.997	-	(436.945)	-
		Chile	Recaudación liquidación mandato de construcción	Controlador común	CLP	170.237	-	(23.288)	-
		Chile	Cta. por cobrar por traspasos de terreno La Granja y San Pedro	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Recaudación por traspasos de terreno La Granja y San Pedro	Controlador común	CLP	-	-	(4.215.983)	-
		Chile	Facturas por pagar becas colaborador	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Pagos de facturas becas colaborador	Controlador común	CLP	-	-	1.495	-
		Chile	Facturas por cobrar becas colaboradores	Controlador común	CLP	15.495	-	20.291	-
		Chile	Recaudación facturas por cobrar becas colaboradores	Controlador común	CLP	(20.291)	-	(44.771)	-
		Chile	Otras operaciones por cobrar	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Otras operaciones por pagar	Controlador común	CLP	(9.646)	-	(8.982)	-
		Chile	Recaudación contratos servicios adm. y recuperación gastos	Controlador común	CLP	(5.897.958)	-	(2.377.180)	-
		Chile	Cta por pagar contrato servicios docentes y educacionales	Controlador común	CLP	(952.233)	(952.233)	(2.030.806)	(2.030.806)

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados, (continuación)

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2025 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$	31/12/2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$
		Chile	Cta. por pagar recup. gastos; expensas comunes y marketing	Controlador común	CLP	(167.512)	(167.512)	(212.367)	(212.367)
		Chile	Cta. por pagar recup. otros gastos y devoluciones	Controlador común	CLP	(847.567)	-	(168.295)	-
		Chile	Pagos contratos: serv. docente, adm. y recup. gastos	Controlador común	CLP	1.358.857	-	2.083.663	-
		Chile	Provisiones por pagar beneficios a empleados	Controlador común	CLP	(64.065)	(64.065)	(120.890)	(120.890)
60.711.000-K	Instituto Nacional de Capacitación Profesional INACAP	Chile	Cta. por pagar contrato servicios administrativos	Controlador común	CLP	(1.212.766)	(1.212.766)	(1.303.844)	(1.303.844)
		Chile	Cta. por pagar recup. gastos; expensas comunes y marketing	Controlador común	CLP	(3.640.483)	(3.640.483)	(2.362.090)	(2.362.090)
		Chile	Cta. por pagar recup. otros gastos y devoluciones	Controlador común	CLP	(1.819)	-	-	-
		Chile	Liquidación mandato de construcción por cobrar	Controlador común	CLP	(5.401.178)	-	(3.162.472)	-
		Chile	Recaudación liquidación mandato de construcción	Controlador común	CLP	4.962.264	-	2.962.823	-
		Chile	Facturas por pagar becas colaborador	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Pagos de facturas becas colaborador	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Facturas por cobrar becas colaboradores	Controlador común	CLP	11.257	-	7.971	-
		Chile	Recaudación facturas por cobrar becas colaboradores	Controlador común	CLP	(7.971)	-	(48.732)	-
		Chile	Otras operaciones por cobrar	Controlador común	CLP	-	-	11.909	-
		Chile	Otras operaciones por pagar	Controlador común	CLP	(46.652)	-	-	-
		Chile	Recaudación contratos servicios adm. y recuperación gastos	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Pagos contratos: serv. docente, adm. y recup. gastos	Controlador común	CLP	3.799.002	-	5.192.627	-
		Chile	Anticipos servicios de apoyo a la operación (otorgados)	Controlador común	CLP	-	-	-	-

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados, (continuación)

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2025 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$	31/12/2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$
		Chile	Aplicación anticipo de pago de servicios de apoyo a la operación	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Anticipos servicios de apoyo a la operación(recaudación)	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Cobros de préstamos (pagos recibidos)	Controlador común	CLP	-	-	-	-
		Chile	Cta. por cobrar adquisición de licencia oracle fusión	Filial	CLP	(4.011)	-	-	-
		Chile	Provisiones por cobrar beneficios a empleados	Controlador común	CLP	(2.155)	(2.155)	(8.045)	(8.045)
Subtotal otras transacciones						(4.743.779)	1.112.416	(3.844.184)	2.776.575
Total Transacciones con Entidades Relacionadas						(4.743.779)	1.107.391	(3.838.252)	2.763.714

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

11.4 Personal Clave de la Administración.

No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Institución y sus consejeros y miembros de la Alta Administración.

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Institución y sus consejeros y miembros de la Alta Administración. No existen garantías constituidas a favor de los Consejeros y la Alta Administración.

Remuneración global de la alta Administración que no son consejeros

La remuneración global de la Alta Administración de La Universidad incluye la remuneración fija mensual, bonos variables según desempeño y resultados corporativos sobre el ejercicio anterior. La alta Administración de La Universidad incluye al Rector, Secretario General, Vicerrector de Desarrollo Institucional, Vicerrectores Regionales de Sedes, Vicerrector Académico, Vicerrector Económico, Vicerrector de Vinculación con el Medio e Innovación, Vicerrector del Estudiante, Vicerrector de Personas y Vicerrector de Educación Continua.

Las remuneraciones y los beneficios a corto plazo de la Alta Administración de la Institución durante los ejercicios terminados al 31 diciembre de 2025 y 2024 ascendieron a M\$ 0.

11.5 Operaciones con Personas Relacionadas (OPR) Ley 21.091

La Ley N° 21.091, de Educación Superior, señala que serán consideradas como personas relacionadas; sus controladores, sus fundadores, asociados, miembros de la asamblea y socios, las personas que ejerzan funciones directivas, los cónyuges, convivientes civiles y parientes (hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad), y personas jurídicas en que se tenga participación.

De acuerdo con la Ley 21.091, las instituciones de educación superior constituidas como personas jurídicas sin fines de lucro tienen prohibición de celebrar actos y contratos con las Personas Relacionadas que se definen en el artículo 71 de la misma ley. Excepcionalmente, cumpliéndose ciertas condiciones y existiendo aprobación previa, estas operaciones pueden llevarse a efecto. La política de conflictos de intereses de La Universidad recoge las normas sobre operaciones con personas relacionadas y establece la forma y condiciones para su aprobación. Según dispone la ley, requieren aprobación previa del Directorio, aquellas OPR cuyos montos superen las UF 2.000. OPR de montos inferiores al señalado, la política institucional señala que deben ser previamente aprobadas por la Subdirección de Cumplimiento. Las OPR deben informarse semestralmente a la Superintendencia de Educación Superior (SES), según lo establece la ley y la Norma de Carácter General N° 1/2021 de la SES.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

A continuación, se indican las OPR con terceros más relevantes correspondientes a La Universidad, entendiendo para estos efectos, como de mayor relevancia, aquellas operaciones cuyos montos superan las UF 2.000:

Institución	RUT	Tipo Relación	Descripción de la transacción	31/12/2025		31/12/2024	
				Monto M\$	Ingresos / (Gastos) M\$	Monto M\$	Ingresos / (Gastos) M\$
Servicio de Cooperación (SERCOTEC)	82.174.900-K	Persona clave en común	Boleta Garantía	-	-	-	-
			Otros convenios	-	-	-	-
			Overhead CDN	-	-	-	6.090
Corporación de Fomento de la Producción	60.706.000-2	Persona clave en común	Boleta Garantía	-	-	-	-
			Colaboración en docencia, investigación y vinculación	-	-	68.113	-
			Overhead colaboración en docencia, investigación y vinculación	-	-	-	-
Corporación de Capacitación de la Construcción	70.200.800-K	Consanguinidad o afinidad	Contrato de servicios de administración de franquicia tributaria	-	-	-	-
			Servicios prestados (Cursos de capacitación)	-	-	-	-
Banco Internacional	97.011.000-3	Persona clave en común	Contrato Fianza	1.311.794	-	-	-
			Boleta Garantía	-	-	301.173	-

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 12 - Inventarios

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Clases de Inventarios, Neto	M\$	M\$
Existencias		
Materiales de oficina	23.927	43.609
Libros y textos para la venta	-	-
Total existencias	23.927	43.609
Otros inventarios		
Existencias en consignación	-	-
Existencias en tránsito	-	-
Otras existencias e inventarios	-	-
Total otros inventarios	-	-
Total Inventarios, Neto	23.927	43.609

12.1 Provisiones de inventarios y otros castigos.

Sin información a revelar.

Nota 13 - Activos biológicos, corrientes y no corrientes

Sin información a revelar.

Nota 14 - Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes.

	31/12/2025		31/12/2024	
Clases de Activos por Impuesto	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Crédito de capacitación	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Otros impuestos por cobrar (1)	80.306	-	80.306	-
Total Activos por Impuestos	80.306	-	80.306	-

(1) El detalle de la cuenta otros impuestos por cobrar al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31/12/2025		31/12/2024	
Clases de Activos por Impuesto	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuenta por cobrar por devoluciones de impuestos	80.306	-	80.306	-
Total Activos por Impuestos	80.306	-	80.306	-

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 14 - Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos, (continuación)

14.2 Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes

Sin información a revelar.

14.3 Resultado por impuesto a las ganancias

Sin información a revelar.

14.4 Se deberá señalar qué actividades desarrolladas por la institución corresponde provisionar por impuesto a la renta y qué filiales de la institución están afectas al impuesto a la renta.

Sin información a revelar.

14.5 Reconciliación de tasa de impuesto efectiva

Sin información a revelar.

14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos

Sin información a revelar.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 15 - Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

15.1 Descripción del activo no corriente o grupo de activos para su disposición, el plan de enajenación y su valor respectivo.

Sin información a revelar.

15.2 Los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición.

Sin información a revelar.

Nota 16 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Sin información a revelar.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 17 - Activos intangibles distintos de la plusvalía

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	4.161	9.440
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	-	-
Otros activos intangibles, neto	-	-
Total Activos Intangibles, Neto	4.161	9.440

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	2.268.528	2.272.560
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	-	-
Otros activos intangibles, bruto	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	2.268.528	2.272.560

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	(2.264.367)	(2.263.120)
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	-	-
Amortización acumulada de otros activos intangibles	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	(2.264.367)	(2.263.120)

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 17 - Activos intangibles distintos de la plusvalía, (continuación)

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Sin información a revelar	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

Nota 18 - Plusvalía

Sin información a revelar.

Nota 19 - Propiedades, planta y equipos

La composición por clase de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, a valores neto y bruto es la siguiente:

19.1 Detalle de propiedades, planta y equipos, a valores neto, bruto, depreciación y deterioro en los siguientes cuadros:

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos, neto	33.400.148	33.400.148
Edificios, neto	67.700.956	68.695.975
Construcciones en curso, neto	9.673.334	6.055.444
Planta y equipos, neto	316.255	484.431
Equipos computacionales y periféricos, neto	26.151	60.580
Instalaciones fijas y accesorios, neto	3.283.543	3.654.623
Vehículos, neto	-	28
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	8.083	10.262
Muebles y enseres, neto	37.696	67.255
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto	86.054	168.650
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	114.532.220	112.597.396

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 - Propiedades, planta y equipos, (continuación)

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos, bruto	33.400.148	33.400.148
Edificios, bruto	94.474.993	93.177.228
Construcciones en curso, bruto	9.673.334	6.055.444
Planta y equipos, bruto	4.435.687	4.532.121
Equipos computacionales y periféricos, bruto	7.965.402	8.491.120
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	10.094.641	9.640.634
Vehículos, bruto	331.293	331.293
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	2.128.853	2.133.998
Muebles y enseres, bruto	3.864.798	4.036.073
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto	11.098.791	11.363.450
Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	177.467.940	173.161.509

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Depreciación acumulada, edificios	26.774.037	24.481.253
Depreciación acumulada, planta y equipos	4.119.432	4.047.690
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	7.939.251	8.430.540
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	6.811.098	5.986.011
Depreciación acumulada, vehículos	331.293	331.265
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	2.120.770	2.123.736
Depreciación acumulada, muebles y enseres	3.827.102	3.968.818
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos (1)	11.012.737	11.194.800
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	62.935.720	60.564.113

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 - Propiedades, planta y equipos, (continuación)

(1) El detalle de la cuenta depreciación acumulada, otras propiedades y equipos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Depreciación acumulada Otros activos fijos	1.978.268	2.008.804
Depreciación acumulada Educacional	9.034.469	9.185.996
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	11.012.737	11.194.800

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Sin información a revelar	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor Propiedades, Planta y Equipos	-	-

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)

19.2 A continuación, se revelan los movimientos de las distintas categorías de propiedad, planta y equipos, al 31 de diciembre de 2025:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31/12/2025	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos computacionales y periféricos M\$	Instalaciones M\$	Vehículos M\$	Muebles M\$	Otras Propiedades, planta y equipos M\$	Libros, revistas y material bibliográfico M\$
Saldo inicial al 01-01-2025	33.400.148	68.695.975	6.055.444	484.431	60.580	3.654.623	28	67.255	168.650	10.262
Cambios:										
Adiciones	-	-	50.663	-	-	-	-	21	-	-
Trasferencias y/o traspasos (1)	-	1.303.729	3.568.041	-	-	455.798	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	(814)	(376)	-	(5.947)	-	(1.720)	(356)	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(2.292.784)	-	(167.800)	(34.450)	(826.897)	(28)	(27.860)	(37.667)	(2.179)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	(5.964)	-	-	21	5.966	-	-	(44.573)	-
Total cambios	-	(995.019)	3.617.890	(168.176)	(34.429)	(371.080)	(28)	(29.559)	(82.596)	(2.179)
Saldo Final al 31-12-2025	33.400.148	67.700.956	9.673.334	316.255	26.151	3.283.543	-	37.696	86.054	8.083

(1) Corresponde a activación de obras en curso.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)

19.2 A continuación, se revelan los movimientos de las distintas categorías de propiedad, planta y equipos, al 31 de diciembre de 2024:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31/12/2024	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos computacionales y periféricos M\$	Instalaciones M\$	Vehículos M\$	Muebles M\$	Otras Propiedades, planta y equipos M\$	Libros, revistas y material bibliografico M\$
Saldo inicial al 01-01-2024	33.400.148	70.471.407	4.165.282	657.270	96.488	4.207.997	1.780	156.908	274.112	20.371
Cambios:										
Adiciones	-	-	122.514	3.687	7.053	-	-	1.375	-	177
Trasferencias y/o traspasos (1)	-	749.673	3.111.640	81.296	16.676	295.322	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	(1.343.992)	(9.528)	-	-	-	(1.319)	(19.334)	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(2.342.599)	-	(248.294)	(58.378)	(844.773)	(1.752)	(89.709)	(81.486)	(10.286)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	(182.506)	-	-	(1.259)	(3.923)	-	-	(4.642)	-
Total cambios	-	(1.775.432)	1.890.162	(172.839)	(35.908)	(553.374)	(1.752)	(89.653)	(105.462)	(10.109)
Saldo Final al 31-12-2024	33.400.148	68.695.975	6.055.444	484.431	60.580	3.654.623	28	67.255	168.650	10.262

(1) Corresponde a activación de obras en curso.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 - Propiedades, planta y equipos, (continuación)

19.3 Fecha en que las propiedades, planta y equipos se revalorizaron por última vez.

Terrenos, edificios e instalaciones fueron revalorizadas con fecha 31 de diciembre de 2011 como opción de primera aplicación de NIIF.

19.4 Restricciones, anticipos y compensaciones

- No existen restricciones a la titularidad, así también el elemento de la propiedad planta y equipo que están afectos como garantía al cumplimiento de determinadas obligaciones.
- No se han efectuado anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.
- No se han producido compensaciones recibidas de terceros, que se incluyen en el resultado del periodo por propiedades, planta y equipos que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o entregado.

19.5 Deterioro de valor de las propiedades, planta y equipos.

A la fecha de los presentes estados financieros se ha efectuado análisis de los principales indicadores de deterioro concluyendo que no es requerido realizar una estimación formal del valor recuperable de los activos según es requerido por NIC 36. Esto se basa en la existencia de un plan de discontinuidad programado que considera el financiamiento de las operaciones hasta el momento del cierre programado y que los principales activos inmuebles de la Universidad se encuentran operativos, con mantención periódica y su traspaso no al momento de la discontinuidad de las operaciones no debería afectar su valor contable.

Nota 20 – Propiedades de inversión

Sin información a revelar.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

21.1 El detalle de los activos por derecho de uso, indicando valores brutos, depreciación, deterioro acumulado y valores netos, al 31 de diciembre de 2025:

31/12/2025				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$) (*)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Valparaíso)	Instituto nacional de Capacitación profesional	39.323	(23.808)	15.515
Totales		39.323	(23.808)	15.515

21.1 El detalle de los activos por derecho de uso, indicando valores brutos, depreciación, deterioro acumulado y valores netos, al 31 de diciembre de 2024:

31/12/2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$) (*)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Valparaíso)	Instituto Nacional de Capacitación Profesional	62.945	(11.616)	51.329
Totales		62.945	(11.616)	51.329

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, (continuación)

21.1 El detalle de los activos por derecho de uso, indicando vigencia, moneda y tasa de descuento, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Bien de Uso al 31/12/2025	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Valparaíso)	INSTITUTO NACIONAL DE CAPACITACION PROFESIONAL	60711000-K	SI	01-01-2019	31-12-2028	UF	NO	Mensual	2,32%

Bien de Uso al 31/12/2024	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Valparaíso)	INSTITUTO NACIONAL DE CAPACITACION PROFESIONAL	60711000-K	SI	01-01-2019	31-12-2028	UF	NO	Mensual	2,32%

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, (continuación)

21.2 El detalle de las obligaciones asociadas a pasivos por Derecho de uso, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Bien de Uso al 31/12/2025	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31/12/2025 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 Años	Total No Corriente al 31/12/2025 M\$
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Valparaíso)	Instituto Nacional de Capacitación Profesional	5.054	5.171	5.291	-	-	-	10.462
Subtotal obligaciones con relacionadas (*)		5.054	5.171	5.291	-	-	-	10.462
Subtotal obligaciones con Terceros		-	-	-	-	-	-	-
Total obligaciones		5.054	5.171	5.291	-	-	-	10.462

Bien de Uso al 31/12/2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31/12/2024 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 Años	Total No Corriente al 31/12/2024 M\$
Arriendo Bienes Raíces - con Fines Educativos (Sede Valparaíso)	Instituto Nacional de Capacitación Profesional	12.711	12.682	12.976	12.961	-	-	38.619
Subtotal obligaciones con relacionadas (*)		12.711	12.682	12.976	12.961	-	-	38.619
Subtotal obligaciones con Terceros		-	-	-	-	-	-	-
Total obligaciones		12.711	12.682	12.976	12.961	-	-	38.619

(*) Saldos presentados en el estado de situación financiera dentro del rubro cuentas por pagar con relacionadas corrientes y no corrientes para el período 31 de diciembre de 2025 y 2024.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, (continuación)

21.3 No existen gastos relacionados con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, en los que aplica la exención de NIIF16.

Nota 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes

Sin información a revelar

Nota 23 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, son los siguientes:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	266.032	-	1.364.377	-
Cuentas por pagar al personal	-	-	-	-
Retenciones por pagar	631	-	1.269	-
Honorarios por pagar	-	-	12	-
Documentos por pagar	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar (1)	1.162.437	-	1.524.880	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	1.429.100	-	2.890.538	-

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 23 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes, (continuación)

(1) El detalle de las otras cuentas por pagar, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Retenciones al personal	611.638	-	630.880	-
Excedentes Crédito Aval del Estado y beneficios por pagar (a)	30.266	-	89.915	-
Cuentas por pagar no facturadas	343.040	-	311.872	-
Subsidios proyectos aportes externos (b)	-	-	-	-
Programa de mejoramiento de la calidad y equidad de la educación superior (MECESUP)	-	-	-	-
Devolución a Alumnos (c)	102.509	-	416.768	-
Otras cuentas por pagar	74.984	-	75.445	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	1.162.437	-	1.524.880	-

- (a) Corresponde a los excedentes por aplicación del Crédito Aval del Estado Ley 20.027, los que deben ser reintegrados a instituciones financieras.
- (b) La Universidad, deberá rendir cuenta durante y al final de cada período de ejecución de los convenios, la utilización de los recursos transferidos por el Gobierno, con justificantes de la asignación de los recursos (boletas, facturas). Por otra parte, deberá remitir al Gobierno informes que den cuenta los avances en la ejecución de los recursos transferidos por parte de este, dicha información deberá asociarse a la obtención de productos y resultados, sin perjuicio de la rendición de cuentas que la entidad receptora deba hacer a la Contraloría General de la República.

Para controlar los proyectos La Universidad utiliza cuentas corrientes especialmente creadas para registrar los flujos de efectivo entregados por el Gobierno, los cuales se abonan al pasivo y este último se carga por la contabilización de los gastos documentados a través de boletas y facturas.

- (c) Corresponden a devoluciones de matrículas y colegiaturas.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 24 - Otras provisiones, corrientes y no corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	-	-	-	-
Provisión deserción CAE (1)	1.594.235	10.947.191	1.725.094	11.845.762
Provisión por litigios y reclamaciones legales	494.820	-	147.774	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	2.089.055	10.947.191	1.872.868	11.845.762

- (1) La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, registra una estimación técnica, según NIC 37, de su responsabilidad económica valorizada a la fecha de los Estados financieros, tomando como base la dotación de alumnos que no han terminado sus estudios o que no han terminado de solventar sus créditos. Esto incorpora aquellos declarados desertores, a los identificados como potenciales desertores, los alumnos y exalumnos considerando la estimación probabilística de su pérdida esperada.

Anualmente, en el Directorio de La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, se decide el número de postulantes a garantizar y los requisitos académicos que se exigirán.

El movimiento de la provisión deserción (CAE) por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	2025 M\$	2024 M\$
Saldo Inicial	13.570.856	14.589.814
Disminución (Aumento) de la Provisión	(1.405.673)	(1.426.083)
Reajuste UF	376.243	407.125
Valor neto	12.541.426	13.570.856

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 25 – Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes

El detalle de las provisiones por beneficios a los empleados, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión por incentivo al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	255.473	-	259.995	-
Provisión de indemnizaciones al personal (1)	-	216.125	-	283.117
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados (2)	1.357	15.108	3.397	34.179
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	256.830	231.233	263.392	317.296

- (1) Las hipótesis utilizadas en su determinación corresponden a las señaladas en el punto 3 a continuación. El movimiento del año corresponde a su saldo al 31 de diciembre de 2025.
 (2) El detalle de la cuenta otros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otras provisiones por beneficios a los empleados Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Beneficios cumplimientos de metas	-	-	-	-
Indemnización años de servicios colaboradores sindicalizados (3)	1.357	15.108	3.397	34.179
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	1.357	15.108	3.397	34.179

- (3) Hipótesis utilizada en el cálculo

La Universidad Tecnológica de Chile INACAP, efectúa el análisis y valuación de sus beneficios para con el personal vigente, conforme las definiciones establecidas en la NIC-19. La Universidad se encuentra sujeta a obligaciones por beneficios de largo plazo con sus empleados, las cuales corresponde principalmente a pagos futuros de indemnizaciones por años de servicio de sus trabajadores, que se hacen efectivas al momento de concluir la relación laboral. El beneficio opera dentro del marco de la regulación estipulado en los contratos de concesión, convenios, contratos colectivos de trabajo e individuales, suscritos por la sociedad. Conforme indica la norma, la obligación se reconoce cuando, y sólo cuando, la entidad no tiene otra alternativa más realista que hacer frente a los pagos correspondientes. Durante los ejercicios financieros anuales terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se registraron modificaciones relevantes a los planes de beneficios definidos.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 25 – Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes, (continuación)

Esta provisión es registrada al valor actuarial de las obligaciones estimadas futuras, conforme al método de la unidad de crédito proyectada requerido por las normas internacionales. La base para el registro de esta obligación está determinada por la dotación beneficiaria vigente. Los cambios en la provisión se reconocen en resultados en el período en que se incurren, las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen de inmediato en el estado de otros resultados integrales

El costo de servicio del periodo corriente es el incremento en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos, que se produce como consecuencia de los servicios prestados por los empleados en el periodo. Se determina descontando los flujos de pago estimado, considerando la serie de tasas de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo correspondientes a la misma moneda en que se pagaran las obligaciones y con plazos de vencimientos similares.

El costo por intereses es el incremento en el periodo, en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos, como consecuencia de aproximar la obligación al vencimiento en un periodo más.

Los resultados actuariales corresponden a desviaciones en el saldo de la obligación, producto de modificaciones en los supuestos demográficos, parámetros financieros y por cambios en la estructura de la dotación (efecto por experiencia).

El valor presente de la provisión está sujeto a incertidumbre expresada en los principales supuestos actuariales, los cuales corresponden a los siguientes:

Principales hipótesis actuariales	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Tasa de descuento nominal anual	5,40%	5,20%
Incremento salarial, promedio anual	5,06%	4,55%
Tasa de inflación futura de largo plazo	3,00%	3,00%
Duración esperada de las obligaciones (años)	8,55	16,46
Tasa anual de rotación	8,24%	9,04%
Tablas de mortalidad utilizadas para las proyecciones	CB20 y RV20	CB20 y RV20
Edad esperada de jubilación para hombres (años)	65	65
Edad esperada de jubilación para mujeres (años)	60	60

Las tasas de descuento corresponden a la cotización en el mercado secundario de los bonos gubernamentales emitidos en Chile, por la ausencia de otros instrumentos locales que satisfagan los requerimientos impuestos por la normativa. La inflación anual corresponde a la meta de largo plazo declarada públicamente por el Banco Central de Chile. Las tasas de rotaciones se han determinado mediante la revisión de la experiencia propia de la Sociedad, mediante el estudio del comportamiento de acumulado las salidas para los últimos tres años sobre las dotaciones vigentes (análisis efectuado por causal). Las tasas de crecimiento de las rentas indemnizables responden a la tendencia de largo plazo observada al revisar los salarios históricos pagados por la Sociedad. La duración de la obligación por beneficios, corresponde al plazo promedio que representa el descuento de los flujos de pagos asociados al pasivo financiero. Las tablas de mortalidad utilizadas para los cálculos actuariales corresponden a las vigentes emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, se emplean estas debido a que son una representación apropiada del mercado chileno y por la ausencia de profundidad estadística para elaborar estudios propios. Las edades de jubilación son las definidas en el retiro programado de las AFP, un parámetro de aceptación general en el mercado chileno.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 25 – Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes, (continuación)

A continuación, se presenta el cuadro de conciliación de saldos de obligaciones correspondientes a provisiones por beneficios post empleo:

Los movimientos de las provisiones actuariales al 31 de diciembre 2025 y 2024, corresponden a:

Revelaciones financieras	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Saldo Inicial	37.575	82.014
Costo del servicio	316	1.710
Gasto financiero	595	2.310
Contribuciones pagadas	(17.140)	(31.880)
Past service actuarial	2.908	1.786
Pérdida (ganancias) actuarial	1.220	(9.851)
Transferencias	(9.009)	(8.514)
Saldo final	16.465	37.575

El saldo al 31 de diciembre de 2025 y 2024, asciende a M\$ 1.357 y M\$ 3.202, respectivamente, correspondiente a la porción corriente. Al 31 de diciembre de 2025, se ha proyectado para el año 2026 un saldo de M\$ 19.425, para la provisión. Los flujos de pagos de retribuciones durante los próximos doce meses, alcanzan un promedio mensual esperado de M\$ 113.

Apertura de las revaluaciones	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Revaluación de los supuestos demográficos	444	(2.676)
Revaluación de supuestos financieros	39	785
Revaluación por experiencia	737	(7.960)
Total de las revaluaciones	1.220	(9.851)

A continuación, se expresa la revisión de las sensibilidades efectuadas sobre las provisiones:

Cambios en parámetros clave	Reducción	Utilizado =	Ampliación	Efecto (-)	Efecto (+)
Tasas de descuento	5,30%	5,40%	5,50%	3,52%	-3,22%
Crecimiento de rentas	4,81%	5,06%	5,31%	-1,64%	1,63%
Rotaciones laborales	7,24%	8,24%	9,24%	1,71%	-1,64%
Tasas de mortalidad	-25,00%	CB20 y RV20	25,00%	-0,65%	0,65%

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 26 – Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

26.1 El detalle de los otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles (a)	-	-	7.008	-
Ingresos diferidos por proyectos	-	-	-	-
Otros ingresos diferidos (b)	103.930	-	104.078	-
Ingresos anticipados (c)	-	-	767.837	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros (1)	-	-	68.834	-
Total Otros Pasivos No Financieros	103.930	-	947.757	-

(1) El detalle de la cuenta otros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Apertura Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Anticipo Becas Ministerio de Educación (d)	-	-	68.834	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Pasivos No Financieros	-	-	68.834	-

- (a) Ingresos Diferidos por aranceles: Correspondiente a las asignaturas con componente práctico que requieren clases presenciales que se imparten durante el primer trimestre del año siguiente.
- (b) Ingresos diferidos: Estos ingresos corresponden a aquellos cursos de capacitación que se encuentran en curso al cierre del año y que se reconocen en ingreso de acuerdo al grado de avance.
- (c) Ingresos anticipados (Matrículas y colegiaturas anticipadas): Corresponden a los pagos efectuados por los alumnos y percibidos por La Universidad filiales hasta el año en curso que corresponden a matrículas y colegiaturas para el semestre del año siguiente. Estos pagos anticipados, se devengarán en el año siguiente, momento en el cual se reconocen en los resultados de dicho ejercicio.
- (d) Anticipo becas Ministerio de Educación: En este grupo se encuentran los anticipos realizados por el Ministerio de Educación que deben ser devuelto a dicho organismo.

26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Sin información a revelar.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 27 – Ingresos de actividades ordinarias

27.1 Ingresos de Actividades Ordinarias.

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Matrículas	84.813	343.619
Aranceles de pregrado	897.865	3.584.565
Aranceles de postgrado	-	-
Aporte Fiscal por Gratuidad	-	-
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros Aportes fiscales	-	-
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	-	-
Prestaciones de servicios	-	-
Otros ingresos	7.170	43.342
Menos: becas internas	(250.206)	(843.721)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Menos: descuentos y otros	(1.260)	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias, neto	738.382	3.127.805

27.2 El detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento, es el siguiente:

Detalle	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Aranceles de Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	455.264	2.078.839
Becas fiscales	-	32.950
Crédito con aval del Estado	191.135	629.055
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	250.206	843.721
Otros	1.260	-
Total aranceles de pregrado	897.865	3.584.565
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	-	-
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros	-	-
Total aranceles de postgrado	-	-
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	897.865	3.584.565

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 27 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

27.3 Detalle de los fondos concursables.

Sin información a revelar.

Nota 28 – Costos operacionales

El detalle de los costos operacionales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

28.1 Detalle de los costos operacionales

Costos Operacionales	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	1.284.212	3.076.536
Gastos del personal académico	-	-
Compra de bienes y servicios	30.474	105.272
Costos de prestaciones de servicio	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipos	3.389.665	3.677.277
Amortización de intangibles	9.412	49.425
Otros	56.466	81.921
Total Costos Operacionales	4.770.229	6.990.431

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Directivos	-	-
Académicos	1.284.212	3.076.536
No Académicos	-	-
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	1.284.212	3.076.536

28.3 Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación

Compra de Bienes y Servicios	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Servicios básicos	-	-
Servicios externalizados	-	-
Bienes de consumo	30.474	105.272
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	-	-
Otros	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	30.474	105.272

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 29 -Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Ingresos Financieros	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	231.023	1.169.284
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
intereses por transacciones con relacionadas	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros (1)	2.481.998	4.176.350
Total Ingresos Financieros	2.713.021	5.345.634

(1) El detalle de la cuenta otros ingresos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otros ingresos financieros	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Resultado valor de mercado cartera de inversiones	2.481.998	4.176.350
Total Ingresos Financieros	2.481.998	4.176.350

Nota 30 – Otros ingresos

El detalle de los otros ingresos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otros Ingresos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Donaciones	-	-
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	-	7.428
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	-	-
Concesiones	-	-
Otros (1)	47.001	164.509
Total Otros Ingresos	47.001	171.937

(1) El detalle de la cuenta otros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otros Ingresos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Ingreso de cobranza	-	3.747
Recuperación deudas castigadas	36.992	29.943
Bonificación DL 889	81	50.922
P.P.E. recibidas de proyectos externos	-	62.731
Otros Ingresos fuera de explotación	9.928	17.166
Total Otros Ingresos	47.001	164.509

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 31 – Gastos de administración

31.1 Detalle de los Gastos de Administración.

	31/12/2025	31/12/2024
Gastos de Administración	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	283.066	397.093
Gastos generales (1)	107.242	435.452
Gastos del personal	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipos	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables (2)	1.356.023	910.863
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	189.128	233.675
Publicidad	10.183	60.557
Seguros	426.313	452.632
Mantenciones y reparaciones	4.129.144	2.963.971
Otros (*)	751.563	408.129
Total Gastos de Administración	7.252.662	5.862.372

(1) El detalle del rubro gastos generales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Apertura Gastos Generales	M\$	M\$
Comunicaciones	4.983	22.696
Consumos básicos	20.949	55.343
Servicios de Aseo	31.009	113.414
Servicios de Vigilancia	33.750	69.054
Servicio de catering	2.563	26.112
Servicios profesionales de terceros	11.243	137.203
Suscripciones	908	3.455
Traslados, estadía y alimentación	1.821	8.124
Viáticos	16	51
Total Gastos Generales	107.242	435.452

(2) El detalle del rubro estimación de deudores incobrables al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Apertura Estimación Deudores Incobrables	M\$	M\$
Provisión de Deudores Incobrables	2.761.696	2.336.946
Provisión del CAE	(1.405.673)	(1.426.083)
Total Gastos de Administración	1.356.023	910.863

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 31 – Gastos de administración, (continuación)

31.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Directivos	10.140	29.918
Académicos	-	-
No Académicos	272.926	367.175
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	283.066	397.093

Nota 32 – Costos financieros

El detalle de los costos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Costos Financieros	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	-	-
Comisiones bancarias	69.286	75.428
Intereses pagados	-	-
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	451	821
Costo financiero por transacciones con relacionadas	391	1.273
Otros	-	-
Total Costos Financieros	70.128	77.522

Nota 33 – Otros gastos

El detalle de los otros gastos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otros Gastos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedad, planta y equipo	8.288	25.552
Otros (1)	1.036.273	66.787
Total Otros Gastos	1.044.561	92.339

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 33 – Otros gastos, (continuación)

(1) El detalle de la cuenta otros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Apertura Otros (1)	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Donaciones Ley 21015	-	-
Gastos de cobranza	4.897	-
Gastos proyectos externos años anteriores (2)	20.914	53.219
Castigo de Proyecto de Inversión	-	11.203
Castigo de saldos por implementación ERP (3)	994.319	-
Otros egresos fuera de explotación	16.143	2.365
Total Otros Gastos	1.036.273	66.787

(2) Corresponden a gastos de proyectos externos incurridos por la institución, no cubiertos por los fondos de los mismos.

(3) Durante el ejercicio 2025, la Administración efectuó un proceso de revisión y regularización de saldos contables históricos, reconociendo los correspondientes ajustes y castigos en resultados del período, en el marco de la implementación del nuevo sistema ERP institucional.

Nota 34 – Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste

El detalle de Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

34.1 Resultado por diferencias de cambio

Diferencias de Cambio	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Diferencia de cambio por Activos	5	52
Diferencia de cambio por Pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio (*)	-	-
Total Diferencias de Cambio	5	52

34.2 Resultado por unidades de reajuste

Resultado por Unidades de Reajuste	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	-	-
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	(296.696)	(367.695)
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	(296.696)	(367.695)

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 35 – Contingencias

A continuación, se presenta un resumen de los juicios vigentes al 31 de diciembre de 2025:

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Demandado			
Civil	8	110.331	110.331
Laboral	12	378.374	378.374
Tributarios	-	-	-
Otros	4	6.115	6.115
Subtotal Demandado	24	494.820	494.820
Demandante			
Civil	-	-	-
Laboral	-	-	-
Tributarios	-	-	-
Otros	1	-	-
Subtotal Demandante	1	-	-
Total Juicios	25	494.820	494.820

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 35 – Contingencias, (continuación)

35.1 A continuación, se presenta el detalle de los juicios vigentes al 31 de diciembre de 2025:

Identificación de la Causa	Tribunal de Competencia	Rol	Año	Monto M\$	Estado
Cobro de pesos	4° Juzgado Civil Santiago	C-6780-2024	2024	51.774	Impugnación
Declaración de infracción de normas laborales. Cobro de prestaciones	Corte Apelaciones de Santiago	10939-2025			
Demanda en procedimiento ordinario de prescripción extintiva de acción ejecutiva y de deuda	Juzgado de Letras del Trabajo de Puerto Montt	O-423-2025	2025	109.934	Tramitación
Demanda juicio ordinario de menor cuantía, prescripción extintiva de acción ejecutiva	23° Juzgado Civil de Santiago	C-9180-2020	2020	1.347	Impugnación
Despido indebido o injustificado, recargo legal, cobro de prestaciones, nulidad del despido, daño moral e indemnizaciones por término de relación laboral	C.A. Santiago	7292-2024	2020	1.212	Archivada
Despido injustificado	4° Juzgado Civil de Santiago	C-10468-2020	2020		
Despido injustificado y cobro de indemnizaciones, prestaciones laborales	2° Juzgado del Trabajo de Santiago	O-4574-2025	2025	5.412	Tramitación
Despido injustificado y cobro de indemnizaciones, prestaciones laborales	Juzgado de Letras del Trabajo de Puente Alto	M-282-2024	2024	7.556	Tramitación
Despido injustificado y cobro de indemnizaciones, prestaciones laborales	1 ° Juzgado del Trabajo de Santiago	O-7341-2024	2024	5.334	Impugnación
Despido injustificado y cobro de prestaciones	2° Juzgado del Trabajo de Santiago	T-2720-2024	2024	15.000	Tramitación
Despido injustificado, cobro de prestaciones e indemnizaciones laborales	Juzgado de Letras del Trabajo de Curicó	O-323-2024			
Despido injustificado, cobro de prestaciones e indemnizaciones laborales	Corte de Apelaciones de Talca	69-2025	2024	3.480	Impugnación
Despido injustificado, indebido o improcedente, subcontratación, reconocimiento años de servicio y cobro de prestaciones e indemnizaciones	2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago	O-229-2025	2025	41.356	Tramitación
Ejercicio de actividad comercial sin patente municipal.	2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago	O-4456-2024	2024	19.684	Impugnación
Indemnización de perjuicios	Juzgado de Policía Local de Renca	10636-2024	2024	618	Tramitación
Indemnización de perjuicios por accidente del trabajo, reconocimiento de relación laboral, nulidad del despido, despido indebido, declaración de subcontratación, lucro cesante y cobro de prestaciones	23° Juzgado Civil de Santiago	O-11192-2025	2025	51.775	Tramitación
Infracción Ordenanza Municipalidad Quilpué (limpieza inmueble y cierre cerco perimetral)	Juzgado de Letras del Trabajo de La Serena	O-259-2025	2025	154.514	Tramitación
	Juzgado de Policía Local de Quilpué	N° 1896	2023	115	Tramitación

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 35 – Contingencias, (continuación)

35.1 A continuación, se presenta el detalle de los juicios vigentes al 31 de diciembre de 2025: (continuación)

Identificación de la Causa	Tribunal de Competencia	Rol	Año	Monto M\$	Estado
Juicio Ejecutivo, mandamiento de ejecución y embargo Medida prejudicial (exhibición del pagaré y/o cualquier otro instrumento, o documento que por su naturaleza justifique el registro de morosidad)/ Demanda de prescripción de la acción ejecutiva y deuda / Cumplimiento forzoso del contrato Medida prejudicial de exhibición de documentos / Demanda en procedimiento ordinario de menor cuantía de prescripción extintiva de acción ejecutiva y de deuda. Demanda reconvencional Medida prejudicial de exhibición de documentos, juicio ordinario de menor cuantía, prescripción extintiva de acción ejecutiva Medida prejudicial de exhibición de documentos/Prescripción de acción/Demanda reconvencional Pago fuera de plazo de los derechos de aseo y no pago de publicidad Práctica antisindical Prescripción Extintiva de acción cambiaria y ejecutiva de pagaré protestado Tutela laboral Tutela laboral, despido injustificado y cobro de prestaciones	Tesorería Provincial de Calama	010-05201-001	2021	2.756	Tramitación
	16° Juzgado Civil de Santiago	C-31798-2019	2020	987	Archivada
	26° Juzgado Civil de Santiago	C-4671-2021	2021	865	Tramitación
	5° Juzgado Civil de Santiago	C-31741-2019	2019	1.566	Ejecución/ cobranza
	25° Juzgado Civil de Santiago	C-24597-2019	2019	0	Ejecución/ Cobranza
	2° Juzgado de Policía Local de Maipú	10560-2023	2023	2.625	Tramitación
	Juzgado de Letras del Trabajo de Puerto Montt	S-7-2025	2025	0	Tramitación
	25° Juzgado Civil de Santiago	C-14202-2018	2018	805	Archivada
	2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago	T-2720-2024	2024	1.797	Tramitación
	Juzgado de Letras del Trabajo de Antofagasta	T-951-2024	2024	14.308	Tramitación

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 36 - Garantías

A continuación, se presentan las garantías recibidas y otorgadas al 31 de diciembre de 2025, de acuerdo con el siguiente detalle:

Garantías Recibidas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31/12/2025	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						
Fiel cumplimiento de Contrato	Mantenimiento áreas verdes	124515-7	Banco de Chile	16-04-2025	30-04-2026	7.111
Fiel cumplimiento de Contrato	Servicios de Quioscos	C0010313	Maxxa	22-04-2024	20-06-2026	3.178
Fiel cumplimiento de Contrato	Fotocopiadora	17567142	Banco Estado	05-12-2025	06-12-2027	798
Fiel cumplimiento de Contrato	Mantención Áreas Verdes	660097	Banco Crédito e Inversiones	05-04-2023	31-01-2026	3.139
Correcta inversión de anticipos						
Correcto desempeño profesional						
Otras						
Garantías Otorgadas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31/12/2025	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						
Fiel cumplimiento de contrato						
Correcta inversión de anticipos						
Correcto desempeño profesional						
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Garantía deserción alumnos	228811-0	Banco de Chile	21-07-2025	21-09-2026	650.140
Otras						

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 36 – Garantías, (continuación)

A continuación, se presentan las garantías recibidas y otorgadas al 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con el siguiente detalle:

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31/12/2024	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						
Fiel cumplimiento de contrato	Servicios de Quioscos	5098852	Banco Itaú	20-03-2023	20-03-2025	3.073
Fiel cumplimiento de contrato	Servicios de Quioscos	473418	Banco Crédito Inversiones	28-03-2024	30-04-2025	3.073
Fiel cumplimiento de contrato	Aseo	018360-02	Contempora Seguros Generales	14-07-2023	14-01-2025	960.417
Fiel cumplimiento de contrato	Fotocopias	169640405	Banco Estado	17-11-2023	18-11-2025	798
Fiel cumplimiento de contrato	Mantención Áreas Verdes	660097	Banco Crédito Inversiones	05-04-2023	31-01-2026	3.035
Fiel cumplimiento de contrato	Aseo	018360-02	Contempora Seguros Generales	13-02-2024	14-01-2025	960.417
Fiel cumplimiento de contrato						
Fiel cumplimiento de contrato						
Correcta inversión de anticipos						
Correcto desempeño profesional						
Otras						

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 36 – Garantías, (continuación)

A continuación, se presentan las garantías recibidas y otorgadas al 31 de diciembre de 2025, de acuerdo con el siguiente detalle: (continuación)

Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31/12/2024	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta Fiel cumplimiento de contrato Correcta inversión de anticipos Correcto desempeño profesional	Garantías deserción alumnos	813131-8	Banco de Chile	26-07-2024	26-09-2025	982.816
Crédito con Aval del Estado (CAE) Otras						

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 37 - Combinaciones de negocios

Sin información a revelar.

Nota 38 - Hechos posteriores a la fecha de los estados financieros

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores significativos de carácter financiero contable que puedan afectar la interpretación de estos estados financieros.

Nota 39 - Sanciones

Sin información a revelar

Nota 40 - Hechos relevantes o esenciales

No se presentan hechos relevantes ocurridos dentro del período de los presentes estados financieros.

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 41 - Patrimonio

- 41.1 La Universidad Tecnológica de Chile INACAP es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de capital emitido, según las normas contenidas en las leyes que regulan las entidades con fines de lucro. Asimismo, no está afecta a la definición y distribución de dividendos

La gestión de capital se refiere a la Administración del patrimonio de La Universidad. Los objetivos de La Universidad en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento

- 41.2 El movimiento del resultado acumulado de la Universidad por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Resultado acumulado inicial	148.814.399	153.559.330
Resultado ejercicio	(9.935.867)	(4.744.931)
Resultado acumulado final	138.878.532	148.814.399

- 41.3 El movimiento de las Otras Reservas de la Universidad por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31/12/2025	31/12/2024
Saldo inicial	4.748.609	4.738.758
Pérdida / ganancia actuarial	(1.220)	9.851
Resultado acumulado final	4.747.389	4.748.609

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 42 – Explicaciones del Estado de Flujo de efectivo

Detalle de movimientos del estado de flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTO DIRECTO	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Recaudación contratos: serv. Docente adm. y recup. gastos empresas relacionadas (1)	10.619.667	4.355.639
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	10.619.667	4.355.639
Recaudación crédito ley 20.027 (2)	220.221	794.240
Otros cobros por actividades de operación	220.221	794.240
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(9.110.659)	(8.638.831)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios EERR (3)	(5.156.273)	(7.405.223)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(14.266.932)	(16.044.054)
Pagos por crédito Ley 20.027 (prepago, garantía) (4)	(2.895.450)	(2.610.971)
Recaudación (pagos) proyectos externos	(78.106)	(102.794)
Cuenta por cobrar colaboradores	30.229	96.564
Varios deudores	-	16.382
Ejecución boletas de garantía	133.857	441.428
Otros Cobros (pagos) operacionales	172.248	31.298
Otros pagos por actividades de operación	(2.637.222)	(2.128.093)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(6.064.266)	(13.022.268)
Cobro (Pago) Mandato Construcción Sedes al CFT, IPF (5)	-	48.704
Venta de propiedades, planta y equipo	2.305	8.439.301
Cobro (Pago) Mandato Construcción Sedes a la Corporación (5)	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	2.305	8.488.005
Cobro (Pago) Mandato Construcción Sedes a la Corporación (5)	(4.962.264)	(2.962.823)
Compra de propiedades, planta y equipos	(50.664)	(86.575)
Cobro (Pago) Mandato Construcción Sedes al CFT, IPF (5)	(342.603)	-
Compra de propiedades, planta y equipos	(5.355.531)	(3.049.398)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(5.353.226)	5.438.607
Cobros a entidades relacionadas (recaudación) (6)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo Flujo de Financiamiento	-	-
Saldo Final	(11.417.492)	(7.583.661)

- (1) Corresponde a los documentos internos de cobro que la Universidad cobro a las IES por conceptos de remuneraciones y recuperación de gastos
- (2) Corresponde a la recaudación de matrículas y colegiaturas de alumnos con el beneficio del Crédito Aval del Estado (CAE)
- (3) Corresponde a los documentos internos de cobro que la Universidad pago a las IES por conceptos de remuneraciones, Expensas, Marketing, Etc.
- (4) Corresponde al pago de las garantía y prepagos de alumnos desertores que tenían el beneficio del Crédito Aval del Estado (CAE)
- (5) Corresponde a las liquidaciones de mandato de construcción que la Universidad cobro de las IES por la habilitación de oficinas y obras realizadas en sedes
- (6) Corresponde al cobro de préstamo que la Universidad realizo sobre La Universidad