



**UNIVERSIDAD
DE LA SERENA**
CHILE

**ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL
31/12/2025 y 31/12/2024**

(EXPRESADOS EN MILES DE PESOS CHILENOS)

Informe del Auditor Independiente

A los Señores Junta Directiva y Señora Rectora de:
Universidad de La Serena

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **Universidad de La Serena**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **Universidad de La Serena** al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de **Universidad de La Serena** de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

www.hlbsurlatinachile.com

Alfredo Barros Errázuriz 1954, Piso 18, Providencia, Santiago, Chile

TEL: 56 (2) 2651 3000

Surlatina Auditores Ltda. es una firma independiente de HLB, una red global de firmas de auditoría y asesoría independientes, cada una de las cuales es una entidad legal separada independiente y, como tal, no tiene responsabilidad por los actos y omisiones de ningún otro miembro. Para más antecedentes visitar hlb.global

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de **Universidad de La Serena** de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar a **Universidad de La Serena** o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Universidad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de **Universidad de La Serena**.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de **Universidad de La Serena** para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que **Universidad de La Serena** deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de **Universidad de La Serena** al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha, por los cuales emitimos una opinión con modificaciones con fecha 30 de mayo de 2025.



Marco Opazo Herrera
Socio – HLB Surlatina Chile

Santiago, Chile
26 de mayo de 2026

Información General Sobre los Estados Financieros de la Universidad de La Serena

Periodo de presentación	31 de diciembre de 2025
Institución de Educación Superior	Universidad de La Serena
RUT	70.783.100-6
Dirección	Raúl Bitrán N°1305 La Serena.
Número de funcionarios	1.365
Audidores Externos	Surlatina Auditores Ltda. - Miembros de HLB Global
Fecha	26 de mayo de 2026



Dra. Luperfina Rojas Escobar
Rectora



Mg. Lilian Alvarado Varas
Vicerrectora de Asuntos Económicos y
Administrativos



Mg. José Ojeda Cossio
Director de Finanzas



Sr. Carlos Alucema Morales
Jefe de Departamento de Contabilidad y
Presupuesto

Índice

Estado De Situación Financiera	5
Estado De Resultados Y Otro Resultado Integral Por Función	7
Estado De Flujos De Efectivo Método Directo.....	8
Estado De Cambios En El Patrimonio Neto	10
Notas Explicativas A Los Estados Financieros.....	12
Nota 1 - Información De La Universidad De La Serena.....	12
Nota 2 - Bases De Preparación.....	15
Nota 3 - Cambios En Políticas Contables.	18
Nota 4 - Resumen De Principales Políticas Contables.	21
Nota 5 - Administración De Riesgos.....	28
Nota 6 - Estimaciones Y Juicios Contables.....	33
Nota 7 - Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo.....	35
Nota 8 - Otros Activos Financieros, Corrientes Y No Corrientes.	35
Nota 9 - Otros Activos No Financieros, Corrientes Y No Corrientes.....	36
Nota 10 - Deudores Comerciales Y Otras Cuentas Por Cobrar, Corrientes Y No Corrientes.	36
Nota 11 - Cuentas Por Cobrar Y Por Pagar A Entidades Relacionadas, Corrientes Y No Corrientes.	38
Nota 12 - Inventarios.....	43
Nota 13 - Activos Biológicos, Corrientes Y No Corrientes.	44
Nota 14 - Impuestos Corrientes, Corrientes Y No Corrientes E Impuestos Diferidos.	44
Nota 15 - Activos Y Pasivos No Corrientes O Grupos De Activos Para Su Disposición Clasificados Como Mantenidos Para La Venta.	47
Nota 16 - Inversiones Contabilizadas Utilizando El Método De La Participación.	48
Nota 17 - Activos Intangibles Distintos De La Plusvalía.....	48
Nota 18 - Plusvalía.	49
Nota 19 - Propiedades, Planta Y Equipo.	50
Nota 20 - Propiedades De Inversión.	53
Nota 21 - Activos Y Pasivos Por Arrendamientos, Corrientes Y No Corrientes.....	54
Nota 22 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes Y No Corrientes.....	56
Nota 23 - Cuentas Por Pagar Comerciales Y Otras Cuentas Por Pagar, Corrientes Y No Corrientes.	57

Nota 24 - Otras Provisiones, Corrientes Y No Corrientes.....	57
Nota 25 - Provisiones Por Beneficios A Los Empleados, Corrientes Y No Corrientes.	58
Nota 26 - Otros Pasivos No Financieros, Corrientes Y No Corrientes.	58
Nota 27 - Ingresos De Actividades Ordinarias.....	59
Nota 28 - Costos Operacionales.....	61
Nota 29 - Ingresos Financieros.....	62
Nota 30 - Otros Ingresos.....	62
Nota 31 - Gastos De Administración.....	63
Nota 32 - Costos Financieros.....	64
Nota 33 - Otros Gastos.....	65
Nota 34 - Diferencias De Cambio Y Resultado Por Unidades De Reajuste.....	65
Nota 35 - Contingencias.....	66
Nota 36 - Garantías.....	67
Nota 37 - Combinaciones De Negocios.....	71
Nota 38 - Hechos Posteriores A La Fecha De Los Estados Financieros.....	72
Nota 39 - Sanciones.....	72
Nota 40 - Hechos Relevantes O Esenciales.....	72
Nota 41 - Patrimonio.....	73
Nota 42 - Sistemas De Información.....	74

Estado de Situación Financiera
Al 31.12.2025 y 31.12.2024
Cifras Expresadas en Miles de Pesos Chilenos (M\$)

ACTIVOS	NOTA N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$ en cifras reexpresadas
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	44.831.669	39.807.679
Otros activos financieros corrientes	8	3.723.784	5.649.803
Otros activos no financieros corrientes	9	-	82.882
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	1.957.641	1.851.323
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	18.177	46
Inventarios	12	40.938	41.782
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	915.851	778.690
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Activos Corrientes		51.488.060	48.212.205
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	20	20
Otros activos no financieros no corrientes	9	111.693	144.190
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	1.125.671	1.034.676
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	813.051	698.472
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipo	19	96.585.601	97.106.603
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	404.944	349.480
Activos por impuestos no corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		99.040.980	99.333.441
TOTAL ACTIVOS		150.529.040	147.545.646

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros.

Estado de Situación Financiera
Al 31.12.2025 y 31.12.2024
Cifras Expresadas en Miles de Pesos Chilenos (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$ En cifras reexpresadas
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	245.952	230.075
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	84.120	65.229
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	1.934.825	2.853.216
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	2.010.563	3.430.863
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	1.329.255	1.618.263
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	68.100	58.363
Otros pasivos no financieros, corrientes	26	3.724.655	5.678.688
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		9.397.470	13.934.697
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	3.655.376	3.901.328
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	370.399	325.911
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	23	151.400	151.400
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	924.226	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	1.078.926	453.285
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	-	-
Total Pasivos No Corrientes		6.180.327	4.831.924
TOTAL PASIVOS		15.577.797	18.766.621
Patrimonio			
Capital	41	8.077.370	8.077.370
Resultados acumulados	41	39.246.715	32.502.181
Otras reservas	41	87.627.158	88.199.474
Patrimonio Atribuible a la Entidad		134.951.243	128.779.025
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		134.951.243	128.779.025
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		150.529.040	147.545.646

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros.

Estado de Resultados y Otro Resultado Integral por Función
Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras Expresadas en Miles de Pesos Chilenos (M\$)

ESTADO DE RESULTADO Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN.	NOTA N°	1 DE ENERO AL	1 DE ENERO AL
		31.12.2025	31.12.2024
		M\$	En cifras reexpresadas M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	49.860.706	45.326.378
Costos operacionales	28	(16.321.185)	(15.183.036)
Ganancia (pérdida) bruta		33.539.521	30.143.342
Ingresos financieros	29	1.958.826	2.127.718
Otros ingresos	30	4.157.062	2.028.288
Gastos de administración	31	(32.144.968)	(29.910.396)
Costos financieros	32	(319.090)	(391.370)
Otros gastos	33	(446.817)	(230.165)
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	-	-
Resultado en inversiones utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		6.744.534	3.767.417
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		6.744.534	3.767.417
Ganancia procedente de actividades continuadas		6.744.534	3.767.417
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		6.744.534	3.767.417
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		6.744.534	3.767.417
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		6.744.534	3.767.417
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		6.744.534	3.767.417

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros.

Estado de Flujos de Efectivo Método Directo
Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras Expresadas en Miles de Pesos Chilenos (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	1 DE ENERO AL	1 DE ENERO AL
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.807.561	1.957.562
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	5.079.713	6.175.864
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	593.111	649.443
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	5.733.899	5.262.435
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	20.343.355	16.935.093
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	155.047	68.783
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	9.270.257	8.461.039
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	1.426.946	1.673.976
Cobros derivados de arrendamiento de activos	19.139	26.386
Otros cobros por actividades de operación	7.774.661	7.972.385
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(9.413.425)	(7.025.944)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(27.916.946)	(30.550.158)
Pagos de arriendos	(89.227)	(94.037)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(7.500.986)	(6.026.574)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	7.283.105	5.486.253
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipo	(3.556.558)	(2.460.763)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-

Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	(412.637)	(324.343)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	2.085.811	1.557.491
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.883.384)	(1.227.615)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(106.262)	(90.500)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(269.469)	(285.098)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(375.731)	(375.598)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	5.023.990	3.883.040
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	5.023.990	3.883.040
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	39.807.679	35.924.639
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	44.831.669	39.807.679

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

DETALLE	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total, Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	8.077.370	88.199.474	32.502.181	128.779.025	-	128.779.025
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores (*)	-	(572.316)	-	(572.316)	-	(572.316)
Patrimonio al comienzo del periodo	8.077.370	87.627.158	32.502.181	128.206.709	-	128.206.709
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	6.744.534	6.744.534	-	6.744.534
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	6.744.534	6.744.534	-	6.744.534
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	6.744.534	6.744.534	-	6.744.534
Patrimonio al final del periodo	8.077.370	87.627.158	39.246.715	134.951.243	-	134.951.243

(*) Al 01 de enero de 2025 la Universidad de La Serena reconoce disminución patrimonial por corrección de error en levantamiento de inventario de bienes muebles institucionales realizado en periodo 2024 por un monto total de M\$ (572.316). -

Detalle	Efecto en patrimonio al 31/12/2024	Efecto en patrimonio al 01/01/2025	Efecto en patrimonio al 31/12/2025
Incremento (decremento) por revaluación de Bienes muebles	6.148.423	(572.316)	5.576.107

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

DETALLE	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total, Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	8.077.370	82.051.051	28.734.764	118.863.185	-	118.863.185
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables (*)	-	6.148.423	-	6.148.423	-	6.148.423
Incremento (disminución) por correcciones de errores (**)	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del periodo	8.077.370	88.199.474	28.734.764	125.011.608	-	125.011.608
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	3.767.417	3.767.417	-	3.767.417
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	3.767.417	3.767.417	-	3.767.417
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	3.767.417	3.767.417	-	3.767.417
Patrimonio al final del periodo	8.077.370	88.199.474	32.502.181	128.779.025	-	128.779.025

(*) Al 01 de enero de 2024 la Universidad de La Serena reconoce aumento patrimonial por el levantamiento de inventario de bienes muebles institucionales por un monto total de M\$ 6.148.423.-

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1 - Información de la Universidad de La Serena.

1.1 CASA CENTRAL, ACTIVIDADES E IDENTIFICACIÓN DE LAS SEDES.

CASA CENTRAL:

La casa central de la Universidad de La Serena se encuentra ubicada en Raúl Bitrán N°1305 ciudad y comuna de La Serena.

La Universidad de La Serena desarrolla sus actividades académicas en las siguientes facultades:

Facultad	Dirección
Facultad de Ciencias	Avenida Cisternas N.º 1200, La Serena
Facultad de Ciencias Sociales, Empresariales y Jurídicas.	Amunátegui S/N, La Serena
Facultad de Humanidades	Avenida Raúl Bitrán Nachary N°1.305, La Serena
Facultad de Ingeniería	Benavente 980, La Serena

CAMPUS Y DEPENDENCIAS:

Campus:

Campus	Dirección
Andrés Bello	Avenida Raúl Bitrán Nachary N°1.305, La Serena
Gabriela Mistral	Amunátegui S/N, La Serena
Ignacio Domeyko	Benavente 980, La Serena
Isabel Bongard	Amunátegui 851, La Serena
Limarí	Avenida La Paz N°1108. Ovalle

Dependencias:

Dependencias	Dirección
Centro Mistraliano	Gabriela Mistral 133, sector Compañía Baja, La Serena.
Dirección de Vinculación con el Medio y Extensión	Carlos Lambert 1453. La Serena.
Departamento de Música	Larraín alcalde s/n, en La Serena
Polo Científico Juan Soldado	Juan Soldado 12 Kms., al norte de La Serena, La Serena
Departamento de Equidad y Género	Esmeralda N°1085, La Serena
Oficina Santiago Universidad de La Serena	Monjitas N°557, Oficina 716, Santiago
Centro de Atención Psicológica y Salud Integral	Guillermo Edwards N°60, El Llano, Coquimbo

1.2 RESEÑA DE LA UNIVERSIDAD DE LA SERENA

La Universidad de La Serena, nace como una Institución de Educación Superior del Estado, pública y autónoma, perteneciente al Consorcio de Universidades Estatales y miembro del Consejo de Rectores de las Universidades Chilenas, con personalidad jurídica y patrimonio propio, sucesora, y continuadora legal de la Universidad de Chile y de la Universidad Técnica del Estado, cuya creación fue establecida en el D.F.L. N°12 del 10 de marzo de 1981 del Ministerio de Educación, publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de marzo de 1981, transfiriéndose a contar de esa misma fecha la totalidad de los bienes de cualquier naturaleza que integren el activo de Universidad de Chile y Universidad Técnica del Estado.

Su principal autoridad es la Rectora, Dra. Luperfina Rojas Escobar.

1.2.1 Definición y naturaleza jurídica.

La Universidad de La Serena es una Institución de Educación Superior de carácter estatal, creada por ley para el cumplimiento de las funciones de docencia, investigación, creación artística, innovación, extensión, vinculación con el medio y el territorio, con la finalidad de contribuir al fortalecimiento de la democracia, al desarrollo sustentable e integral de la Región de Coquimbo y del país y, al progreso de la sociedad en las diversas áreas del conocimiento y dominios de la cultura.

La Universidad es una corporación de derecho público, autónoma, con patrimonio propio, que forma parte de la Administración del Estado y se relaciona con el presidente de la República, a través del Ministerio de Educación.

Su domicilio es la Región de Coquimbo y su casa central se encuentra ubicada en la ciudad de La Serena. Su representante legal es el (la) Rector(a).

1.2.2 De la autonomía universitaria

La Universidad de La Serena goza de autonomía académica, administrativa y económica.

La autonomía académica confiere a la Universidad la potestad para organizar y desarrollar por sí misma sus planes y programas de estudio y sus líneas de investigación. Dicha autonomía se funda en el principio de libertad académica, el cual comprende las libertades de cátedra, de investigación y de estudio.

La autonomía administrativa faculta a la Universidad para estructurar su régimen de gobierno y de funcionamiento interno, de conformidad a este Estatuto y sus reglamentos universitarios, teniendo como única limitación las disposiciones de la ley N° 21.094 y las demás normas legales que le resulten aplicables. En el marco de esta autonomía, la Universidad puede, especialmente, elegir a su máxima autoridad unipersonal y conformar sus órganos colegiados de representación.

La autonomía económica autoriza a la Universidad a disponer y administrar sus recursos y bienes para el cumplimiento de su misión y de sus funciones, docencia, investigación y vinculación con el medio. Con todo, el ejercicio de esta autonomía no exime a la Universidad de la aplicación de las normas legales que la rijan en la materia.

1.2.3 Marco Normativo

Para el cumplimiento de sus funciones, la Universidad debe orientar su quehacer institucional de conformidad a la misión, principios y normas establecidas en la ley, especialmente en la ley N.º 21.094, en la ley N.º 21.091, en el decreto con fuerza de ley N.º 2, de 2009, del Ministerio de Educación, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley N.º 20.370 con las normas no derogadas del decreto con fuerza de ley N.º 1, de 2005, y en este Estatuto.

Sin perjuicio de lo anterior, la Universidad no estará regida por las normas del párrafo 1º del Título II del decreto con fuerza de ley N° 1-19.653, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley N.º 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, salvo lo dispuesto en los artículos 40, 41 y 42 de dicho cuerpo legal.

En todo lo no previsto en el presente estatuto se aplicará la ley N° 21.094, sobre Universidades Estatales.

1.2.4 MISIÓN:

La Universidad de La Serena tiene como misión cultivar, generar, desarrollar y transmitir el saber superior en las diversas áreas del conocimiento y dominios de la cultura, por medio de la docencia, investigación, la creación, la innovación, extensión universitaria y vinculación con el medio.

Como rasgo propio y distintivo de su misión, la Universidad de La Serena, debe contribuir a satisfacer las necesidades e intereses generales de la sociedad, colaborando, como parte integrante del Estado, en todas aquellas políticas, planes y programas que propendan al desarrollo cultural, social, territorial, artístico, científico, tecnológico, económico y sustentable del país, a nivel nacional y regional, con una perspectiva intercultural.

Asimismo, como elemento constitutivo e ineludible de su misión, la Universidad debe asumir con vocación de excelencia la formación de personas con espíritu crítico y reflexivo, que promuevan el diálogo racional y la tolerancia, y que contribuyan a forjar una ciudadanía inspirada en valores éticos, democráticos, cívicos y de solidaridad social, respetuosa de los derechos humanos, de la equidad de género, de los pueblos originarios y del medio ambiente. La Universidad debe promover que sus estudiantes tengan una vinculación necesaria con los requerimientos y desafíos del país y su región durante su formación profesional.

La Universidad de La Serena reconoce, promueve e incorpora como parte de su quehacer la cosmovisión de los pueblos originarios asentados en su ámbito de influencia regional.

1.2.5 Principios.

Los principios que guían el quehacer de la Universidad y que fundamentan el cumplimiento de su misión y de sus funciones son la promoción y respeto de los derechos humanos, el pluralismo, la laicidad, esto es el respeto de toda expresión religiosa, la libertad de pensamiento y de expresión; la libertad de cátedra, de investigación y de estudio; la participación, la no discriminación, la equidad de género, el respeto, la tolerancia, la valoración y el fomento del mérito, la inclusión, la equidad, la solidaridad, la cooperación, el respeto al medio ambiente, el desarrollo sustentable, la pertinencia, la transparencia y el acceso al conocimiento.

Los principios antes señalados serán respetados, fomentados y garantizados por la Universidad de La Serena en el ejercicio de sus funciones, y son vinculantes para todos los integrantes y órganos de la comunidad, sin excepción.

1.3 Listado de entidades donde se tiene participación (igual o superior al 10%)

Las siguientes son Fundaciones y corporaciones en las que participa la Universidad de La Serena:

Nombre Entidad	RUT	% Participación
Fundación Investigación y Control de Calidad de la Facultad de Ingeniería de la Universidad de La Serena, INVECC	74.382.500-4	100%
Fundación Educacional, Musical, Cultural, La Serena.	72.757.900-1	100%
Fundación Orquesta Sinfónica Regional La Serena	65.111.414-4	100%
Corporación Ignacio Domeyko	71.367.400-1	100%

Nota 2 - Bases de Preparación.

2.1 Declaración de cumplimiento:

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre 2024 son preparados por la Universidad de La Serena de acuerdo con la Normativa Contable para las instituciones de educación superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

La información contenida en los presentes Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la Universidad de La Serena, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes Estados Financieros individuales han sido autorizados para su emisión por la Alta Administración de la Universidad de La Serena con fecha 26 de mayo de 2026.

2.2 Período contable:

Los presentes Estados Financieros cubren el ejercicio contable al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.
- Estados de Resultados Integrales al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.
- Estados de Flujos de Efectivo, Método Directo al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.
- Estados de Cambios en el Patrimonio neto al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

2.3 Bases de medición:

Los presentes Estados Financieros han sido preparados sobre la base del valor razonable.

2.4 Moneda funcional y de presentación:

La moneda funcional de la Universidad de La Serena es el peso chileno, como consecuencia de lo anterior toda la información de los Estados Financieros al 31/12/2025 y 31/12/2024 es presentada en dicha moneda y esta expresada en miles de pesos.

2.5 Moneda extranjera y conversión:

Los saldos de estos Activos y Pasivos monetarios transados en unidades de reajuste son convertidos al tipo de cambio vigente de la respectiva unidad de reajuste.

Los tipos de cambio de las unidades reajustables utilizadas por la Universidad de La Serena en la preparación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Fecha	\$ / UF	\$ / UTM
31/12/2025	39.727,96	69.542
31/12/2024	38.416,69	67.294

2.6 Hipótesis de negocio en marcha:

La Universidad de La Serena establece un Plan de Desarrollo Institucional, en el cual como eje principal define como indicador el EBITDA, este ratio entre otros que realiza la Universidad, determina la salud financiera de la Institución el cual es revisado periódicamente por la autoridad económica.

Asimismo, conforme los Estados Financieros auditados, la institución presenta flujos operacionales positivos contando con los recursos necesarios para cumplir con todos sus compromisos financieros.

Del mismo modo la Universidad de La Serena cuenta con una acreditación avanzada de 5 años, hasta el 03 de noviembre de 2026 lo que permite una proyección adecuada y suficiente para cumplir con todos sus compromisos financieros.

Finalmente, la estabilidad financiera tiene su base en el equilibrio presupuestario y su adecuada formulación en la Institución.

Lo expuesto permite desarrollar adecuadamente el proyecto educativo de la Universidad.

2.7 Reclasificaciones:

La Universidad de La Serena realiza las siguientes reclasificaciones al 31-12-2025.

Estado Financiero	Rubro presentación anterior al 31-12-2024	Rubro nueva presentación al 31-12-2024	Nota	Cifras presentadas al 31-12-2024	Reclasificaciones	Cifras reexpresadas al 31-12-2024	Observación
Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Ingresos de Actividades Ordinarias - Aranceles de postgrado (*)	Ingresos de Actividades Ordinarias - Menos: becas internas	27.1	284.420	178.030	462.450	Se realizan reclasificaciones comparativas por mejoras en la presentación de postgrado a partir del periodo 2025, Dicha presentación no afecta al total general de los Ingresos por Actividades ordinarias nota 27 y no afectan el resultado del periodo al 31-12-2024.
Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Ingresos de Actividades Ordinarias - Menos: becas internas	Ingresos de Actividades Ordinarias - Aranceles de postgrado (*)	27.1	(163.054)	(178.030)	(341.084)	
Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Ingresos de Actividades Ordinarias - Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad - Becas internas (becas con fondos de la institución)	Ingresos de Actividades Ordinarias - Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad - Otros (*)	27.2	(169.357)	338.714	169.357	Se realizan reclasificaciones comparativas por mejoras en la presentación del tipo de financiamiento de aranceles de pregrado sin aporte de gratuidad. Dicha presentación no afecta al total general de los Ingresos por Actividades ordinarias nota 27 y no afectan el resultado del periodo al 31-12-2024.
Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Ingresos de Actividades Ordinarias - Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad - Otros (*)	Ingresos de Actividades Ordinarias - Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad - Becas internas (becas con fondos de la institución)	27.2	(247.609)	(338.714)	(586.323)	
Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Costos Operacionales - Remuneraciones del personal y leyes sociales	Gastos de Administración - Otros (*)	28.1	(14.321.728)	316.344	(14.005.384)	Reclasificación del gasto por beneficio adicional de retiro voluntario. Conforme instructivo de la Contraloría General de la Republica Oficio N° E141917/2025, sobre tratamiento contable de los recursos transferidos por el ministerio de educación para el financiamiento de los beneficios establecidos en las leyes N° 20.996 y N° 21.043 y pagados por las universidades del estado a partir del periodo 2025. La reclasificación afecta los saldos comparativos en el rubro "Remuneraciones del personal y leyes sociales"

Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Otros ingresos-Otros (*)	Gastos de Administración - Otros (*)	30	1.201.910	719.138	1.921.048	Reclasificación de los aportes por beneficio adicional de retiro voluntario. Conforme instructivo de la Contraloría General de la República Oficio N° E141917/2025, sobre tratamiento contable de los recursos transferidos por el ministerio de educación para el financiamiento de los beneficios establecidos en las leyes N° 20.996 y N° 21.043 y pagados por las universidades del estado a partir del periodo 2025. La reclasificación afecta los saldos comparativos en el rubro "Otros (*)"
Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Gastos de Administración - Otros (*)	Otros ingresos-Otros (*)	31	(2.365.080)	(719.065)	(3.084.145)	Reclasificación del gasto por beneficio adicional de retiro voluntario. Conforme instructivo de la Contraloría General de la República Oficio N° E141917/2025, sobre tratamiento contable de los recursos transferidos por el ministerio de educación para el financiamiento de los beneficios establecidos en las leyes N° 20.996 y N° 21.043 y pagados por las universidades del estado a partir del periodo 2025. Se apertura el saldo comparativo "Beneficio Adicional Retiro Voluntario"
Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Gastos de Administración - Gastos del personal	Gastos de Administración - Gastos generales	31	(2.138.423)	1.625.062	(513.361)	Corresponde a reclasificaciones comparativas por mejoras en la presentación de partidas presentadas como gastos de personal y gastos generales a partir del periodo 2025. Las reclasificaciones no modifican el saldo del periodo 2024 gastos de administración.
Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Gastos de Administración - Gastos generales	Gastos de Administración - Gastos del personal	31	(2.194.582)	(1.941.479)	(4.136.061)	
TOTAL				(20.113.503)	0	(20.113.503)	

2.7.1 A continuación se detallan los importes comparativos reclasificados al 31 de diciembre 2025 y 2024.

Reclasificaciones comparativas conforme instructivo de la Contraloría General de la República Oficio N° E141917/2025, sobre tratamiento contable de los recursos transferidos por el ministerio de educación para el financiamiento de los beneficios establecidos en las leyes N° 20.996 y N° 21.043 y pagados por las universidades del estado.

Estado Financiero	Rubro presentación anterior al 31-12-2024	Rubro nueva presentación al 31-12-2024	Nota	Cifras presentadas al 31-12-2024	Reclasificaciones	Cifras reexpresadas al 31-12-2024
Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Costos operacionales	Gastos de administración	28	(15.499.380)	(316.344)	(15.183.036)
Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Gastos de administración	Otros ingresos	30	1.309.150	719.138	2.028.288
Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Gastos de administración	Costos operacionales	31	(28.874.914)	(316.344)	(29.910.396)
Estado de Resultados y otro Resultado Integral por Función	Gastos de administración	Otros ingresos	31		(719.138)	
Totales				(43.065.144)	0	(43.065.144)

2.8 Ajustes a periodos anteriores y otros cambios contables.

Corresponde a corrección de valorización de bienes no incluidos en el ajuste de revaluación levantamiento de bienes muebles realizado en el periodo 2024.

Estado Financiero	Rubro	Clase	Nota	Cifras presentadas al 31-12-2024	Ajustes	Cifras Reexpresadas al 31-12-2024
Estado de Situación Financiera	Propiedades, planta y equipo	Terrenos	19	44.311.369	0	44.311.369
Estado de Situación Financiera	Propiedades, planta y equipo	Edificios	19	39.312.323	0	39.312.323
Estado de Situación Financiera	Propiedades, planta y equipo	Construcciones en curso, neto	19	1.804.445	0	1.804.445
Estado de Situación Financiera	Propiedades, planta y equipo	Planta y equipo	19	3.716.620	(459.794)	3.256.827
Estado de Situación Financiera	Propiedades, planta y equipo	Equipos computacionales y periféricos	19	2.711.415	(1.062.343)	1.649.071
Estado de Situación Financiera	Propiedades, planta y equipo	Vehículos, neto	19	519.886	178.641	698.527
Estado de Situación Financiera	Propiedades, planta y equipo	Libros, revistas y material bibliográfico, neto	19	2.407.402	0	2.407.402
Estado de Situación Financiera	Propiedades, planta y equipo	Muebles y enseres, neto	19	2.193.057	849.400	3.042.457
Estado de Situación Financiera	Propiedades, planta y equipo	Herramientas, neto	19	105.202	(78.220)	26.982
Estado de Situación Financiera	Propiedades, planta y equipo	Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	19	24.884	0	24.884
TOTAL				97.106.603	(572.316)	96.534.287

2.8.1 Cambios en las estimaciones contables en el periodo en curso.

No existen cambios en las estimaciones contables en el periodo en curso.

2.8.2 Existencia de errores en el periodo en curso, se debe revelar lo requerido en la NIC 8.49.

No existen errores en el periodo en curso.

Nota 3 - Cambios en Políticas Contables.

3.1. Cambios voluntarios en políticas contables.

Periodo 2025

Política contable de Propiedades, Planta y Equipos.

Se establece un cambio de modelo del costo a revaluación en la valorización posterior para los bienes de Propiedad, Planta y Equipos, que garantice su valorización periódica, control de deterioro, conservación física y actualización contable, en cumplimiento de la normativa vigente, alineada con el Plan de Desarrollo Institucional (PDI 2024–2033).

A continuación, se detalla la periodicidad por clases de la Propiedad Planta y Equipos.

N°	Clase	Periodicidad De Revaluación Años
1	Terrenos	5 años
2	Edificios	
3	Instalaciones Fijas y Accesorios	
4	Planta y Equipo	3 años
5	Vehículos	
6	Muebles y Enseres	
7	Equipos Computacionales y Periféricos	
8	Herramientas	
9	Libros, Revistas y Material Bibliográfico	
10	Construcciones en Curso	
11	Bienes Del Patrimonio Histórico, Artístico y Cultural	
12	Otras Propiedades, Planta y Equipo	
13	Otras Propiedades, Planta y Equipo Entregados en Comodato	

Periodo 2024:

La Universidad de La Serena establece como política efectuar cada 5 años el levantamiento de bienes muebles institucionales con el objeto de actualización e identificación de índices de deterioro.

Conforme lo anterior la Universidad reconoce regularización de bienes muebles al 01-01-2024, producto del proceso de levantamiento de bienes históricos y biblioteca de la institución realizado al 31-12-2024.

A continuación, se revela el importe del ajuste:

Detalle	Monto M\$
Disminución patrimonial levantamiento de inventario de bienes muebles históricos.	(137.509)
Aumento patrimonial levantamiento de inventario de bienes muebles históricos.	3.878.530
Aumento patrimonial levantamiento de inventario de libros biblioteca históricos.	2.407.402
Total, regularizaciones	6.148.423

3.2. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas.

3.2.1. Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados.

Contraloría general de la Republica:

Documento	Descripción	Emitida	Periodo de aplicación
Oficio CGR N° E12256	Procedimiento Contable Sobre Aporte Institucional Universidades Estatales	24-01-2025	2025
Oficio CGR N° E15916	Instruye sobre registro y procedimiento contable aplicable a devoluciones de anticipos y recaudaciones Fondo Solidario de Crédito Universitario.	30-01-2025	2025
Oficio CGR N° E50313	Sobre el reconocimiento de intereses financieros sobre cartera deteriorada de acuerdo con la resolución exenta CGR N.º 2303, de 2023.	14-02-2025	2025
Oficio CGR N° E141917	Sobre tratamiento contable de los recursos transferidos por el Ministerio de Educación para el financiamiento de los beneficios establecidos en las Leyes N° 20.996 y N° 21.043 y pagados por las universidades del estado.	22-08-2025	2025
Oficio N°: OF14899	Sobre contabilización de ingresos percibidos en el ejercicio 2026 y devengados en el ejercicio 2025	22-01-2026	2025

Los dictámenes e instructivos de la Contraloría General de la Republica son de aplicación obligatoria para las universidades estatales en armonía con la Normativa Contable para Instituciones de Educación Superior Estatales, contenida en la resolución exenta N° 2.303, de 2023.

Normas Internacionales de Información Financiera:

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<p><u>NIC 21, “Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera”.</u> Ausencia de convertibilidad</p> <p>Esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad</p>	2023	1 de enero de 2025

La Alta Administración realiza evaluación respecto de los posibles efectos que los nuevos pronunciamientos tendrían en la contabilidad de la Universidad. Luego de revisión, se informa que no se prevén impactos en el actual escenario con la entrada en vigencia de las nuevas normas.

3.2.2. Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria.

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<p><u>IFRS 18 “Presentación e información a revelar en los Estados Financieros”.</u> derogando a NIC 1.</p> <p>Mejora la utilidad de la información presentada y revelada en los estados financieros, en tres principales ámbitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mejora la comparabilidad del estado de resultados - Mayor transparencia de las mediciones del rendimiento definidas por la gestión - Agrupación más útil de la información de los estados financieros 	Abril de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada
<p><u>IFRS 19 “Divulgación de Información de Filiales sin responsabilidad pública”.</u></p> <p>Esta nueva Norma pretende simplificar y reducir el costo del reporte financiero de las filiales, manteniendo al mismo tiempo la utilidad de sus estados financieros.</p>	Mayo de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada
<p><u>IFRS 19 “Divulgación de Información de Filiales sin responsabilidad pública”.</u></p> <p>Complementa las normas de IFRS 19</p>	Agosto de 2025	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada
<p><u>IFRS 7 “Instrumentos financieros - Información a revelar”.</u></p> <p>El IASB publicó enmiendas a la NIIF 7 para ayudar a las empresas a informar mejor sobre los efectos financieros de los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza.</p>	Octubre de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026
<p><u>IFRS 9 “Instrumentos financieros”.</u></p> <p>El IASB publicó enmiendas a la NIIF 9 para ayudar a las empresas a informar mejor sobre los efectos financieros de los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza.</p>	Octubre de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026.
<p><u>NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 6</u></p> <p>Mejoras anuales</p>	Julio 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada

Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28 Estados Financieros Consolidados - Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto		Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza	Julio 2025	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada

La Alta Administración realiza evaluación respecto de los posibles efectos que los nuevos pronunciamientos tendrían en la contabilidad de la Universidad. Luego de revisión, se informa que no se prevén impactos en el actual escenario con la entrada en vigencia de las nuevas normas.

Nota 4 - Resumen de Principales Políticas Contables.

4.1. Bases de preparación.

Los presentes Estados Financieros ha sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las instituciones de educación superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera, en las Normas Internacionales de Contabilidad y en sus correspondientes interpretaciones, todas las cuales conforman el cuerpo normativo emitido por el Internacional Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros contables mantenidos por la Universidad.

4.2. Bases de consolidación.

La Universidad de La Serena, no realiza consolidación de Estados Financieros por cuanto entidades están constituidas según su naturaleza jurídica, a través del Ministerio de Justicia y su relación principal está referida a Fundaciones y Corporación cuya naturaleza es sin fines de lucro.

La Universidad de La Serena posee relacionadas no constitutivas de inversión.

Rut	Nombre Fundación, Corporación	Moneda Funcional	Participación Directa
			%
72.757.900-1	Fundación Educacional, Musical, Cultural, La Serena.	pesos	100,0%
74.382.500-4	Fundación Investigación y Control de la Calidad de la Facultad de Ingeniería de la Universidad de La Serena "INVECC"	pesos	100,0%
65.111.414.-4	Fundación Orquesta Sinfónica Regional La Serena	pesos	100,0%
71.367.400-1	Corporación Ignacio Domeyko	pesos	100,0%

4.3. Bases de conversión.

Las operaciones que realiza la Universidad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción.

4.4. Transacciones en moneda extranjera.

La Universidad realiza su registro conforme moneda nacional.

En los casos que corresponda por transacciones esporádicas de moneda extranjera, realiza la debida conversión en registros contables.

4.5. Efectivo y equivalentes al efectivo.

Bajo este rubro del estado de situación financiera se registra el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, no mayor a 3 meses que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios de su valor.

4.6. Instrumentos financieros:

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para la venta y negociación.

La Universidad de La Serena clasifica un activo a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de efectuar su negociación y es parte de una cartera de transacciones financieras administradas en su conjunto con beneficios realizables para la institución.

Dicha política está referida y en armonía a lo establecido en la normativa de la Contraloría general de la Republica y Superintendencia de Educación Superior.

4.6.2. Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral.

La Universidad de La Serena, establece sus activos conforme IFRS 9 y su clasificación responde a la normativa conjunta de la Contraloría General de la Republica y Superintendencia de Educación Superior.

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en otro resultado integral si:

El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros, y si las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.

El activo financiero a costo amortizado debe estar circunscrito dentro de la gestión institucional, y cuyo objetivo es generar los flujos de efectivo según las condiciones contractuales especificadas correspondiendo al valor presente de los flujos de efectivo contractuales por cobrar de un instrumento financiero.

La Universidad de La Serena, establece sus activos conforme normativa vigente de la Contraloría General de la Republica y Superintendencia de Educación Superior.

4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son pasivos financieros principalmente asociados a endeudamiento bancario en la Institución.

La Universidad de La Serena, posee pasivos sujetos a dicha clasificación.

4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.

Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

La Universidad de La Serena, posee pasivos sujetos a dicha clasificación los cuales son registrados y medidos a costo amortizado.

4.7. Deterioro de activos financieros.

Un Activo Financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un Activo Financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, han tenido un efecto negativo sobre los mismos.

La NIIF 9 reemplaza las disposiciones de la NIC 39 relacionada con el reconocimiento, clasificación y medición de activos financieros y son evaluados de acuerdo con las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo de todos los instrumentos financieros para los cuales ha habido incrementos significativos en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial considerando toda la información razonable y sustentable, incluyendo la que se refiera al futuro.

La Universidad de La Serena ha evaluado su modelo de negocio de sus cuentas por cobrar en base a la evaluación individual determinando la probabilidad de recuperación de los flujos que estas generan.

4.8. Otros activos no financieros.

Incluye principalmente los gastos realizados por anticipado, y otros activos no financieros de corto y largo plazo.

4.9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Corresponden a deudas por cobrar a favor de la Universidad de La Serena por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales. El deterioro se determina utilizando el enfoque simplificado de la NIIF 9, conforme su comportamiento histórico, condiciones presentes y previsiones futuras.

4.10. Propiedades, planta y equipo:

Reconocimiento y Medición Inicial

La Universidad de La Serena aplica el modelo de costo en la valorización inicial de sus Propiedades, Planta y Equipos. Para ello, el costo de los elementos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Los bienes se dan de baja de la contabilidad cuando se venden o cuando no se estima obtener beneficios económicos futuros producto del uso. Las utilidades o pérdidas generadas en la venta de bienes de Propiedades, Planta y Equipos se reconocen directamente en resultados en el ejercicio en que se generan.

Reconocimiento y Medición Posterior

Las Propiedades, Planta y Equipos son registrados a su valor razonable menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido.

La Universidad de La Serena estableció que cada 5 años, se procederá a revaluar los inmuebles de Propiedades, Planta y Equipos, es decir los terrenos, construcciones y obras de infraestructura.

En relación a Propiedad, Planta y Equipo, bienes muebles, la Universidad de La Serena establece como política efectuar cada 3 años la revaluación, levantamiento y toma física de inventario institucional.

El efecto de la reevaluación positiva se presenta acreditado en el patrimonio bajo el nombre de “Otros Resultados Integrales por Revaluación de Activos”, y el efecto de la revaluación negativa se presenta dentro de los Gastos de Administración. El incremento se reconocerá en otro resultado integral (ORI) y se acumulará en el patrimonio bajo la cuenta de “superávit de revaluación”, salvo que revierta una pérdida previa reconocida en resultados.

El efecto de la Revaluación negativa Se reconocerá en resultados salvo que exista un superávit previo en patrimonio, en cuyo caso se cargará primero contra ese superávit.

4.10.1. Métodos de depreciación

La depreciación de Propiedades, Planta y Equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada.

Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los bienes son revisadas y ajustadas si es necesario en cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

4.10.2. Vida útil

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima (años)	Vida Útil Máxima (años)
Edificaciones	Depreciación lineal	10	85
Equipos técnicos y computacionales	Depreciación lineal	4	15
Maquinaria y equipamiento mobiliario	Depreciación lineal	3	15
Vehículos motorizados	Depreciación lineal	5	10
Otras Propiedades Planta y Equipo	Depreciación lineal	3	15

4.11. Propiedad de inversión.

Las Propiedades de Inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos.

4.12. Activos intangibles distintos de la plusvalía:

Corresponden a la renovación tecnológica de la Institución y otras licencias de software, los cuales se valorizan según el modelo del costo, considerando las pérdidas acumuladas por deterioro de valor si hubiese.

Los softwares se amortizan de acuerdo con la vida útil económica remanente de los mismos. Los valores residuales de los Activos, las vidas útiles y el método de amortización.

4.12.1. Vida Útil

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil Mínima Años	Vida Útil Máxima Años
Licencias, marcas y patentes	Definida	3	3
Programas y sistemas informáticos	Definida	8	8
Servidumbres	Indefinida	-	-

4.13. Gastos de investigación y desarrollo.

Son aquellos gastos asociados a investigación y Desarrollo Institucional referidos principalmente al estudio y planificación con la finalidad de obtener nuevos conocimientos científicos y tecnológicos que agreguen valor a la Casa de Estudios.

4.14. Subvenciones Gubernamentales.

La Universidad de La Serena reconoce los Subsidios Gubernamentales Utilizando el método de deducir la subvención al calcular el importe en libros del correspondiente Activo. La subvención se reconoce en resultados a lo largo de la vida de un activo que se amortiza como una reducción del gasto por depreciación conforme la NIC 20.

4.15. Plusvalía.

Clasificación de activos identificables en una combinación de negocios, según lo contemplado en IFRS N°3 y en armonía con la normativa conjunta de la contraloría General de la Republica y Superintendencia de Educación Superior.

La Universidad de La Serena, no posee activos que respondan al reconocimiento contable referido.

4.16. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

Durante cada período, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún Activo no Financiero pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

Si se trata de Activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de Activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de realización menos el costo necesario para su venta, y el valor en uso, entendiendo por valor en uso, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo reconocidas en ejercicios anteriores son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido, de no haberse reconocido en su oportunidad una pérdida por deterioro.

4.17. Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Son aquellos activos clasificados como disponibles para la venta.

Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Universidad de La Serena no presenta activos disponibles y mantenidos para la venta.

4.18. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

El método de la participación es un método de contabilización según el cual la inversión se registra inicialmente al costo, y es ajustada posteriormente por los cambios posteriores a la adquisición en la parte del inversionista.

La Universidad de La Serena no registra inversiones utilizando el método de participación.

4.19. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

La Universidad no ha determinado provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención derivada de las actividades educacionales, de acuerdo con lo establecido en el artículo único de la Ley N°13.713 de 1959, en concordancia con lo establecido en el Artículo N°14 del D.L. 1.604 de 1976. Lo anterior en concordancia según lo establecido en Ley 21.094 de Universidades Estatales de 05 junio de 2018 según lo dispuesto en art N° 40.

“Exención de tributos. Las Universidades del Estado estarán exentas de cualquier impuesto, contribución, tasa, tarifa, patente y otras cargas o tributos. Lo anterior, sin perjuicio de determinarse previamente las sumas afectas a impuestos que resulten exentas.”

La Universidad de La Serena no registra gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos al 31/12/2025 y 31/12/2024.

4.20. Beneficios a los empleados:

Comprende todos aquellos beneficios a los empleados que signifiquen retribuciones, y compensaciones que la entidad proporciona a los trabajadores a cambio de sus servicios.

4.20.1. Vacaciones del personal.

Conforme el estatuto administrativo que rige a este tipo de instituciones, no existe una obligación contractual con los funcionarios por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual, no se registra obligación.

4.20.2. Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

Plan de Retiro Voluntario:

En lo particular, La Universidad de La Serena provisiona los montos correspondientes al beneficio de Bonificación por retiro voluntario, según la Ley N° 20.374 del Ministerio de Educación.

La Universidad reconoce provisión por Beneficio Compensatorio, calculada de acuerdo con el método del valor corriente por cuanto el horizonte de tiempo del plan de retiro no incide significativamente según lo dispuesto en otra metodología de cálculo, según lo dispuesto en NIC 19.

La provisión considera los funcionarios de carrera o a contrata conforme el artículo N°9 de la Ley N° 20.374 que tuviesen 65 años de edad, en el caso de los hombres y desde que cumplan 60 y hasta los 65 años para las mujeres.

Lo anterior se complementa conforme lo señalado en Ley 20.996 y 21.043.

Adicionalmente para el periodo 2025 se incluyen funcionarios que presentaron formalmente su voluntad de acogerse a retiro conforme La Ley N°21.724 artículos 88 y 89.

4.21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal y otras.

4.22. Otros pasivos financieros.

Todos los créditos, préstamos, acreedores y cuentas por pagar son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido, menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial, éstos son valorizados al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

4.23. Provisiones.

Las provisiones son reconocidas cuando la Universidad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los Estados Financieros, y se revalúan en cada cierre contable posterior.

En el Estado de Resultados el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

4.24. Medición del valor razonable de activos y pasivos.

Los activos y pasivos financieros son medidos y reconocidos según normativa conjunta de la Contraloría General de la República y Superintendencia de educación superior y en armonía con la IFRS 13, cuyo valor razonable considera los atributos y características del activo y pasivo financiero.

La clasificación del activo financiero y pasivo financiero dependerá del modo en que la Institución gestiona sus instrumentos financieros (su modelo de negocio) y la existencia o no de flujos de efectivo contractuales de los activos financieros específicamente definidos. Del mismo modo de dicha gestión institucional dependerá la clasificación de aquel pasivo financiero a valor razonable u otros pasivos a costo amortizado.

4.25. Capital.

El Patrimonio de la Universidad de La Serena está constituido por la totalidad de los bienes, de cualquier naturaleza que ellos sean, que integren el activo desde la fecha de su creación establecida en el D.F.L N° 12 del 10 de marzo de 1981 del Ministerio de Educación.

4.26. Distribución de dividendos.

Dada la naturaleza de La Universidad de La Serena y su condición de Universidad del Estado, no existe distribución de dividendos por superávit, no es susceptible de ser retirado ni distribuido de ninguna forma a terceros.

4.27. Reconocimiento de ingresos.

La Universidad de La Serena, reconoce como Ingresos de Actividades Ordinarias principalmente los ingresos asociados a matrículas, aranceles y los aportes fiscales en el ejercicio en que se devenguen.

Los ingresos por servicios de educación son reconocidos cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio o realización de la transacción a la fecha de los Estados Financieros.

4.28. Costo de venta.

Son todos aquellos costos asociados a la institución que tienen directa relación con la actividad principal de la Casa de Estudios referidos a la actividad académica e investigación los cuales son necesarios para el proyecto educativo de la Universidad de La Serena.

4.29. Arrendamientos.

A partir de 01 de enero de 2019 la Universidad de La Serena aplica la Normativa Internacional de Información Financiera NIIF 16 “arrendamientos”, y como resultado ha procedido a modificar su política contable para dichos contratos.

NIIF 16 introduce un modelo contable único en el Estado de Situación Financiera donde la Universidad ha evaluado si un contrato de arrendamiento en su aplicación representa activos con derecho de uso en relación con los activos subyacentes y pasivos de arrendamiento que representan una obligación de pagos por arrendamiento.

Conforme NIIF 16, la Universidad de La Serena utiliza el enfoque de aplicación prospectiva.

Nota 5 - Administración de Riesgos.

5.1 Factores de riesgo financiero

La Universidad revela información que permite evaluar la naturaleza y el alcance de los principales riesgos derivados de los instrumentos financieros a los que se encuentra expuesta a la fecha de presentación, en conformidad con la Normativa Contable para Instituciones de Educación Superior del Estado y con lo dispuesto en la NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”.

Los principales riesgos financieros a los que se encuentra expuesta la Universidad corresponden a:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

Estos riesgos surgen principalmente de la gestión de cuentas por cobrar, obligaciones financieras, disponibilidad de recursos líquidos e inversiones de excedentes de caja.

5.2 Riesgos financieros

5.2.1 Información cualitativa

a) Exposición al riesgo: La exposición a los riesgos financieros se origina principalmente en:

- Cuentas por cobrar por aranceles y prestaciones de servicios
- Instrumentos financieros asociados a inversiones de corto plazo
- Obligaciones financieras vigentes
- Flujos de ingresos provenientes de aportes estatales y financiamiento institucional

b) Objetivos, políticas y procesos de gestión: La Universidad gestiona sus riesgos financieros conforme a políticas institucionales orientadas al resguardo de la sustentabilidad financiera y continuidad operacional.

La administración de estos riesgos considera principalmente:

- Mantención del equilibrio financiero y presupuestario
- Monitoreo permanente de liquidez y flujo de caja
- Gestión y seguimiento de cuentas por cobrar
- Políticas de provisión y deterioro de cartera
- Inversiones en instrumentos financieros de bajo riesgo y alta liquidez
- Sistemas de información institucional orientados al apoyo de la gestión financiera y toma de decisiones

c) Cambios respecto del periodo anterior: Durante el ejercicio 2025 no se registraron cambios significativos en las políticas, procesos ni metodologías utilizadas para la gestión de riesgos financieros.

5.2.2 Información cuantitativa

La gestión del riesgo financiero se apoya en información utilizada periódicamente por la administración para el monitoreo de la situación financiera institucional.

A) Riesgo de crédito: Exposición máxima al riesgo de crédito

Concepto	2025 (M\$)	2024 (M\$)	% Variación	% Participación 2025	% Participación 2024
Cuentas por cobrar aranceles	10.079.999	9.961.432	1,18%	69,02%	69,21%
Facilidades de pago institucional	4.204.614	4.181.341	0,55%	28,79%	29,05%
Cuenta por cobrar CAE deserción académica	320.571	250.439	21,88%	2,19%	1,74%
Total exposición	14.605.184	14.393.212	1,45%	100,00%	100,00%

El incremento de la cuenta por cobrar asociada a deserción académica del Crédito con Aval del Estado (CAE) se explica principalmente por el aumento de saldos registrados durante el ejercicio.

Las deudas directas por aranceles y matrículas junto con las facilidades de pago institucional representan de manera combinada el 97,81% del riesgo de crédito total de la Universidad al cierre del ejercicio 2025.

La exposición total al riesgo de crédito presentó un incremento de 1,45% respecto del ejercicio anterior, manteniéndose en niveles consistentes con el comportamiento histórico de la cartera institucional.

Deuda con mayor nivel de incobrabilidad (>360 días)

Concepto	2025 (M\$)	2024 (M\$)	% Variación
Cartera vencida >360 días	17.634.726	16.830.931	4,56%

El incremento de la cartera vencida superior a 360 días refleja principalmente la acumulación histórica de saldos asociados a aranceles y facilidades de pago, situación que es monitoreada periódicamente por la administración mediante procesos de cobranza prejudicial, judicial y mecanismos de repactación institucional.

La Universidad mantiene políticas de provisión y seguimiento de cartera orientadas al resguardo razonable del riesgo de incobrabilidad, evaluando permanentemente el comportamiento de pago de los deudores y las condiciones económicas que puedan afectar los niveles de recuperación esperada.

Política de provisiones

Segmento	% Provisión sobre la cartera
Deudores por aranceles >1 año	4%
Deudores por aranceles históricos >2 años	100%
Pagaré renegociación	24%
Deudores comerciales	10%
Facilidades de pago	95%

Política de repactación: La Universidad permite la renegociación de deudas de aranceles bajo condiciones específicas, incluyendo:

- Pago mínimo inicial del 30% del total de la deuda
- Suscripción de pagaré por el saldo insoluto
- Condiciones diferenciadas según situación socioeconómica y tipo de ingreso del estudiante

Proceso de cobranza: La Universidad mantiene un sistema estructurado de cobranza que considera:

- Gestión prejudicial
- Gestión judicial
- Seguimiento especializado de cartera de deudores

B) Riesgo de liquidez: Análisis de vencimientos de pasivos financieros

Las obligaciones financieras corresponden principalmente a un préstamo suscrito con Banco Santander con fecha 23 de enero de 2017 por la suma de M\$5.500.000, pagadero en 240 cuotas mensuales, con vencimiento final el 23 de enero de 2037.

La obligación devenga una tasa de interés fija de 0,55% mensual.

Tramo de vencimiento	2025 (M\$)	2024 (M\$)	% Participación 2025	% Participación 2024
Menor a 1 año	245.952	230.075	6,30%	5,57%
mayor a 1 y hasta 5 años	1.164.916	1.089.718	29,86%	26,38%
Mayor a 5 años	2.490.460	2.811.610	63,84%	68,05%
Total pasivos financieros	3.901.328	4.131.403	100,00%	100,00%

Al cierre del ejercicio 2025 la Universidad ha cancelado 107 de las 240 cuotas del crédito financiero vigente, manteniendo un saldo de capital por pagar de M\$3.901.328.

Gestión del riesgo de liquidez: La Universidad mantiene políticas orientadas al equilibrio financiero y presupuestario, contribuyendo al normal desarrollo de sus operaciones.

La gestión de liquidez considera principalmente:

- Mantención de niveles adecuados de efectivo y equivalentes al efectivo
- Inversión de excedentes en instrumentos financieros de bajo riesgo y alta liquidez
- Monitoreo permanente de flujos de caja y obligaciones financieras

5.2.3 Riesgo de mercado

- a) La Universidad presenta una exposición limitada a riesgos derivados de fluctuaciones en tasas de interés y tipo de cambio, considerando la composición de sus activos y pasivos financieros al cierre del ejercicio.
- b) La Universidad mantiene sus activos principalmente en moneda nacional y las obligaciones financieras vigentes corresponden mayoritariamente a instrumentos de tasa fija.

En consecuencia, las eventuales variaciones en las condiciones de mercado no se estiman significativas sobre la situación financiera institucional al cierre del periodo.

- c) No se registraron cambios relevantes respecto del ejercicio anterior en los métodos e hipótesis utilizados para evaluar la exposición al riesgo de mercado.
- d) Indicadores financieros (uso interno de la administración): Adicionalmente, la Universidad utiliza indicadores financieros como herramientas de monitoreo interno y apoyo a la toma de decisiones por parte de la administración.

Estos indicadores complementan el análisis de riesgos financieros, pero no sustituyen las revelaciones exigidas por la normativa vigente.

El EBITDA corresponde a un indicador financiero de uso interno de gestión y no constituye una medida definida por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Para efectos de análisis interno de gestión financiera, la Universidad utiliza el indicador EBITDA calculado como resultado antes de costos financieros, impuestos, depreciaciones y amortizaciones.

Indicadores financieros

Indicador	Fórmula	2025	2024
Liquidez corriente	Activos Corrientes / Pasivos Corrientes	5,48	3,46
Capital de trabajo	Activos Corrientes – Pasivos Corrientes	42.090.590	34.277.508
Endeudamiento	Pasivo Total / Patrimonio	0,12	0,15
ROA	Resultado / Activos Totales	0,04	0,03
EBITDA	Resultado antes de costos financieros, impuestos, depreciaciones y amortizaciones	12.310.533	7.305.260
Margen EBITDA	EBITDA / Ingresos ordinarios	24,69%	16,12%

Análisis de ratios financieros

1. Liquidez y capital de trabajo

La posición de liquidez de la Universidad se encuentra respaldada principalmente por los niveles de efectivo y equivalentes al efectivo, compuestos por disponibilidades en caja, bancos e inversiones de corto plazo de bajo riesgo y alta liquidez.

- a) Liquidez corriente: El indicador aumentó desde 3,46 en 2024 a 5,48 en 2025, reflejando una mejora en la cobertura de obligaciones corrientes mediante activos de corto plazo.
- b) Capital de trabajo: El capital de trabajo se incrementó desde M\$34.277.508 a M\$42.090.590, evidenciando una mayor disponibilidad de recursos para el financiamiento de las operaciones institucionales y el cumplimiento de compromisos operacionales.

2. Endeudamiento y solvencia financiera

- a) Ratio de endeudamiento: El indicador disminuyó desde 0,15 en 2024 a 0,12 en 2025, reflejando una menor proporción de pasivos respecto del patrimonio institucional.

El nivel de endeudamiento observado se considera consistente con una estructura financiera basada principalmente en recursos propios y aportes estatales.

3. Rentabilidad y eficiencia operacional

- a) ROA (Rendimiento sobre activos): El indicador aumentó desde 3% en 2024 a 4% en 2025, reflejando una mejora en la capacidad de generación de resultados en relación con los activos administrados por la Universidad.
- b) Margen EBITDA: El margen EBITDA aumentó desde 16,12% en 2024 a 24,69% en 2025, evidenciando un fortalecimiento en la generación operacional de recursos antes de depreciaciones, amortizaciones y costos financieros.
Lo anterior refleja una evolución favorable del desempeño operacional institucional durante el ejercicio.

Conclusión de gestión de riesgos

La Universidad mantiene una exposición controlada a los riesgos financieros relevantes asociados a riesgo de crédito, liquidez y mercado, en conformidad con la naturaleza de sus operaciones y el marco regulatorio aplicable a las instituciones de educación superior estatales.

La gestión financiera institucional se sustenta en políticas de monitoreo permanente de liquidez, control presupuestario, seguimiento de cartera y administración prudente de los recursos financieros, permitiendo fortalecer la estabilidad financiera y operacional de la Universidad.

En materia de riesgo de crédito, la Universidad mantiene procedimientos de evaluación, provisión y seguimiento de cuentas por cobrar, complementados con mecanismos de cobranza prejudicial, judicial y alternativas de repactación institucional, orientados al resguardo razonable de la recuperabilidad de la cartera.

Respecto del riesgo de liquidez, la Universidad presenta niveles adecuados de efectivo y equivalentes al efectivo, flujos operacionales positivos y una estructura de endeudamiento acotada, contribuyendo al cumplimiento de sus obligaciones financieras y operacionales de corto y largo plazo.

En relación con el riesgo de mercado, la Universidad mantiene una exposición limitada, considerando que sus operaciones se desarrollan principalmente en moneda nacional y que las obligaciones financieras vigentes corresponden mayoritariamente a instrumentos de tasa fija.

Asimismo, los indicadores financieros utilizados por la administración reflejan una evolución favorable de la posición financiera institucional durante el ejercicio 2025, particularmente en materia de liquidez, capital de trabajo y desempeño operacional.

En consecuencia, la administración estima que la Universidad mantiene condiciones financieras consistentes con el adecuado desarrollo de sus operaciones y la continuidad de su proyecto institucional bajo condiciones normales de funcionamiento.

Nota 6 - Estimaciones y Juicios Contables.

Los principales juicios y estimaciones utilizados en la preparación de los Estados financieros son los siguientes:

Estimaciones y Juicios contables:

Los juicios y estimaciones están referidas a juicios y supuestos que afectan en la aplicación de las políticas contables y los montos de Activos, Pasivos, Ingresos y Gastos a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

Los juicios y estimaciones están basadas en el mejor saber y la debida comprensión por la Administración sobre eventos o acciones y los montos informados.

Los principales juicios y estimaciones son:

- a) Valor razonable de terrenos, construcción y obras de infraestructuras.
- b) Costo a otras propiedades, plantas y equipos.
- c) Deterioro de valor de activos financieros.
- d) Deterioro de valor de activos no financieros.
- e) Provisiones.

6.1 Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

La Universidad de La Serena, no posee activos que respondan al reconocimiento contable referido a combinación de negocios según IFRS N°3.

Por consiguiente, no determina pérdidas por deterioro asociado a plusvalía.

6.2 Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

La Universidad de La Serena reconoce provisión por retiro voluntario de funcionarios académicos y no académicos según lo dispuesto en la Ley N° 20.374, complementada con legislación 20.996 y 21.043 con vigencia hasta el período 2025.

La Institución, registra su cálculo de retiro de personal mediante valor corriente dada la naturaleza e inmaterialidad respecto de cálculo actuarial.

Principales requisitos como norma general:

- a) Derecho a acogerse a retiro voluntario, hombres de 65 años y mujeres desde 60 años de edad hasta 65 años.
- b) Manifestación expresa y formal de la intención de retiro.
- c) Presentar cese funciones a los 180 días siguientes al cumplir requisito de edad entre otros.

- d) Para el periodo 2025 se incluyen funcionarios que presentaron formalmente su voluntad de acogerse a retiro conforme la Ley N°21.724 artículos 88 y 89.

6.3 Determinar la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

La Universidad de La Serena establece en su estimación inicial de vidas útiles y residuales homologación con las vidas útiles establecidas por el Servicio de Impuestos Internos.

Las vidas útiles de toda la Propiedad Planta y Equipo son revisadas mediante informe de tasación.

6.4 Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

La clasificación y medición a valor razonable de los instrumentos financieros en lo pertinente se rige según normativa IFRS N°9, a Valor razonable y costo amortizado según corresponda.

Bajo este rubro se encuentran entre otros:

- a) Efectivo, Cuentas bancarias y depósitos a plazo entre otros.
- b) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar asociadas a aranceles y servicios de la Universidad de La Serena.
- c) Cuentas por pagar y préstamos bancarios.

6.5 Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Universidad de La Serena evalúa la probabilidad de pérdida de sus juicios y contingencias de acuerdo a las causas remitidas y gestionadas mediante la Dirección Jurídica.

La institución realiza provisión de juicios en trámite y sobre aquellos cuyo resultado es incierto.

6.6 Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipo.

La administración evalúa si existe algún indicio de deterioro en propiedad, planta y equipos. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

6.7 Determinar la estimación de activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

La Universidad de La Serena ha constituido provisión para cubrir la eventual deserción académica del sistema universitario de sus alumnos que han financiado parte de sus estudios con recursos provenientes del Crédito con aval del Estado.

Lo anterior por cuanto la Universidad de La Serena ha emitido garantías asociado al Crédito con Aval del Estado (CAE) según lo establecido en la Ley N°20.027 correspondientes al 90% al primer año, 70% al segundo año y 60% al tercer año y siguientes, para los fondos efectivamente recibidos procedentes del CAE.

6.8 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

Los ingresos diferidos corresponden a proyectos con patrocinio externo y cuyos saldos bancarios tienen restricción de uso de sus fondos, es decir son con fines específicos en la Institución.

El cálculo corresponde principalmente a ingresos asociados a proyectos, cuyo ingreso se materializa una vez efectuado el gasto en el correspondiente ejercicio.

6.9 Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

La Universidad determina sus impuestos a la renta e impuestos diferidos, según las disposiciones tributarias vigentes, las que eximen a las Universidades del pago de impuestos por sus actividades principales que dicen relación con la educación, por lo que no está afectada al cálculo de impuestos diferidos a la renta por dicha actividad.

Nota 7 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera Clases de Efectivo	31/12/2025					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	46	-	-	-	-	46
SalDOS en bancos	36.404.769	-	-	-	-	36.404.769
Total Efectivo	36.404.815	-	-	-	-	36.404.815
Depósitos a plazo	8.426.854	-	-	-	-	8.426.854
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	8.426.854	-	-	-	-	8.426.854
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	44.831.669	-	-	-	-	44.831.669

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera Clases de Efectivo	31/12/2024					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	1.262	-	-	-	-	1.262
SalDOS en bancos	33.084.625	-	-	-	-	33.084.625
Total Efectivo	33.085.887	-	-	-	-	33.085.887
Depósitos a plazo	6.721.792	-	-	-	-	6.721.792
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	6.721.792	-	-	-	-	6.721.792
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	39.807.679	-	-	-	-	39.807.679

Nota 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes.

El detalle de los otros activos financieros es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo con restricciones de uso (1)	3.723.784	-	5.649.803	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-
Acciones	-	20	-	20
Bonos	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Activos Financieros	3.723.784	20	5.649.803	20

- (1) Estos valores corresponden a saldos bancarios con restricción de uso de sus fondos, ya que se encuentran destinados al desarrollo de proyectos adjudicados por la Universidad de La Serena. Su contrapartida se presenta en el rubro ingresos percibidos por adelantado, ver Nota 26.

Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes.

Se presenta el detalle del rubro otros activos no financieros según el siguiente cuadro:

Clases de Otros Activos No Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	-	-	-	-
Gastos anticipados	-	-	-	-
Anticipos a proveedores	-	-	-	-
Otros pagos anticipados	-	111.693	82.882	144.190
Otros (*)	-	-	-	-
Total Otros Activos No Financieros	-	111.693	82.882	144.190

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle del rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por aranceles	2.645.176	7.434.823	2.526.609	7.434.823
Deterioro incobrabilidad aranceles	(2.004.326)	(7.434.823)	(1.905.417)	(7.434.823)
Total deudores por aranceles	640.850	-	621.192	-
Deudores por matrícula	20.952	-	15.092	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	(20.952)	-	(15.092)	-
Total deudores por matrículas	-	-	-	-
Deudores por becas Estatales	170.578	-	-	-
Total deudores becas Estatales	170.578	-	-	-
Deudores por gratuidad	506.134	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	506.134	-	-	-
Deudores por otros aportes Estatales	180.568	-	342.014	-
Total deudores por otros aportes Estatales	180.568	-	342.014	-
Deudores por proyectos Estatales	102.108	-	144.601	-
Total deudores por proyectos Estatales	102.108	-	144.601	-
Documentos por cobrar	150.807	11.067.291	155.391	10.668.804
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(150.642)	(9.941.620)	(155.314)	(9.634.128)
Total documentos por cobrar	165	1.125.671	77	1.034.676
Otros deudores (*)	2.111.648	-	2.198.662	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(1.754.410)	-	(1.455.223)	-
Total otros deudores	357.238	-	743.439	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	1.957.641	1.125.671	1.851.323	1.034.676

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Otros deudores (*)	31/12/2025	31/12/2024
	Corriente M\$	Corriente M\$
CAE por cobrar	20.140	33.817
Cargos Bancarios por cobrar	41.151	355.169
Casinos	76.190	70.206
Cuentas por Cobrar a Funcionarios	23.967	18.805
Otras Cuentas por cobrar a estudiantes	835.565	758.075
Programas de Postgrado y Postítulo	534.663	412.644
Tarjeta de Débito y Crédito	136.915	141.718
Prestaciones de Servicios y otras cuentas por cobrar	439.856	408.228
Trasferencia Pagaré FSCU por cobrar	3.201	-
Total Otros deudores	2.111.648	2.198.662

10.2. Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
No vencidas corrientes	845.555	1.333.477
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	(22.349)	(463.950)
No vencidas no corrientes	867.388	1.272.696
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	(849.083)	(1.262.407)
Subtotal No Vencidas	1.712.943	2.606.173
Subtotal Deterioro incobrabilidad no vencidas	(871.432)	(1.726.357)
Vencidas menor a 90 días	604.902	387.951
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	(384.435)	(266.925)
Vencidas entre 91 y 360 días	4.437.514	3.660.941
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	(3.523.546)	(2.800.171)
Vencidas más de 360 días	17.634.726	16.830.931
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	(16.527.360)	(15.806.544)
Subtotal vencidas	22.677.142	20.879.823
Subtotal deterioro incobrabilidad vencidas	(20.435.341)	(18.873.640)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	3.083.312	2.885.999

10.3. Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

Los documentos protestados, en cobranza judicial o similares, se detallan a continuación:

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Documentos protestados	150.807	155.391
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	(150.642)	(155.314)
Total Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	165	77

10.4. Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes:

El movimiento de la provisión de deudores incobrables diferenciada en corrientes y no corrientes, se detalla en los siguientes cuadros:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31/12/2025	31/12/2024
Saldo Inicial	(3.531.046)	(3.238.161)
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	(399.284)	(292.885)
Castigos	-	-
Saldo Final	(3.930.330)	(3.531.046)

Provisión de deudores incobrables, no corrientes	31/12/2025	31/12/2024
Saldo Inicial	(17.068.951)	(16.805.806)
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	(307.492)	(263.145)
Castigos	-	-
Saldo Final	(17.376.443)	(17.068.951)

Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes.

11.1. Cuentas por cobrar entidades relacionadas.

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31/12/2025		31/12/2024	
							Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
							M\$	M\$	M\$	M\$
72.757.900-1	Fundación Educacional, Musical, Cultural, La Serena.	Servicio prestado planta docente	mensual	Fundadora	pesos	0,0%	18.050	-	-	-
74.382.500-4	Fundación Investigación y Control de la Calidad de la Facultad de Ingeniería de la Universidad de La Serena "INVECC"	Arriendo INVECC	mensual	Fundadora	pesos	0,0%	127	-	46	-
65.111.414.-4	Fundación Orquesta Sinfónica Regional La Serena	-	-	-	-	0,0%	-	-	-	-
71.367.400-1	Corporación Ignacio Domeyko	-	-	-	-	0,0%	-	-	-	-
Total, Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto							18.177		46	-

11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Al cierre del periodo 2025 y 2024 la Universidad de la Serena no registra cuentas por pagar a entidades relacionadas.

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
							Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
						0,0%	-	-	-	-
						0,0%	-	-	-	-
Subtotal Cuentas por Pagar por arrendamientos (*)							-	-	-	-
						0,0%	-	-	-	-
						0,0%	-	-	-	-
Subtotal Otras cuentas por pagar por Entidades Relacionadas							-	-	-	-
Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas							-	-	-	-

11.3. Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados.

Las transacciones con entidades relacionadas realizadas durante el 31/12/2025 y 31/12/2024, son las siguientes:

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31-12-2025	Efecto en Resultado Cargo (abono)	31-12-2024	Efecto en Resultado Cargo (abono)
					M\$		M\$	
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en árido según presupuesto N° 478022	Fundación	Pesos	27	23	-	-
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en árido según presupuesto N° 479022	Fundación	Pesos	46	38	-	-
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en árido según presupuesto N° 483022	Fundación	Pesos	27	23	-	-
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en árido según presupuesto N° 482022	Fundación	Pesos	55	46	-	-
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en áridos según presupuesto N° 487022	Fundación	Pesos	64	54	-	-
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en áridos según presupuesto N° 489022	Fundación	Pesos	73	61	-	-
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en árido según presupuesto N° 490022	Fundación	Pesos	9	8	-	-
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en áridos según presupuesto N° 495022	Fundación	Pesos	74	62	-	-
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en áridos según presupuesto N° 496022	Fundación	Pesos	18	15	-	-
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en árido según presupuesto N° 503022	Fundación	Pesos	9	8	-	-
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en áridos según presupuesto N° 499022	Fundación	Pesos	18	15	-	-
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en áridos según presupuesto N° 500022	Fundación	Pesos	18	15	-	-
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Determinación de sales solubles en áridos según presupuesto N° 514022	Fundación	Pesos	37	31	-	-

40

[illegible]

74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Arriendo inmueble mes de enero a marzo 2024	Fundación	Pesos	-	-	2.195	2.195
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Arriendo inmueble mes de abril 2024	Fundación	Pesos	-	-	732	732
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Arriendo inmueble mes de mayo 2024	Fundación	Pesos	-	-	732	732
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Arriendo inmueble mes junio 2024	Fundación	Pesos	-	-	732	732
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Arriendo inmueble mes julio 2024	Fundación	Pesos	-	-	732	732
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Arriendo inmueble mes agosto 2024	Fundación	Pesos	-	-	732	732
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Arriendo inmueble mes septiembre 2024	Fundación	Pesos	-	-	732	732
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Arriendo inmueble mes octubre 2024	Fundación	Pesos	-	-	732	732
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Arriendo inmueble mes noviembre 2024	Fundación	Pesos	-	-	732	732
74382500-4	Fundación investigación y control de la calidad de la facultad de ingeniería de la Universidad de La Serena	Arriendo inmueble mes diciembre 2024	Fundación	Pesos	-	-	732	732
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Arriendo salón Ignacio Domeyko	Fundación	Pesos	-	-	525	525
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Arriendo salón Ignacio Domeyko	Fundación	Pesos	-	-	400	400
Subtotal transacciones por arrendamientos					13.976	11.749	10.254	10.168
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente marzo 2025	Fundación	Pesos	18.050	18.050	-	-
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente abril 2025	Fundación	Pesos	18.050	18.050	-	-
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente mayo 2025	Fundación	Pesos	18.050	18.050	-	-
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente junio 2025	Fundación	Pesos	18.050	18.050	-	-
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente julio 2025	Fundación	Pesos	18.050	18.050	-	-
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente agosto 2025	Fundación	Pesos	18.050	18.050	-	-
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente septiembre 2025	Fundación	Pesos	18.050	18.050	-	-
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente octubre 2025	Fundación	Pesos	18.050	18.050	-	-
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente noviembre 2025	Fundación	Pesos	18.050	18.050	-	-
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente diciembre 2025	Fundación	Pesos	18.050	18.050	-	-
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente	Fundación	Pesos	-	-	17.438	17.438
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente	Fundación	Pesos	-	-	17.438	17.438
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente	Fundación	Pesos	-	-	17.438	17.438
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente	Fundación	Pesos	-	-	17.438	17.438
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente	Fundación	Pesos	-	-	17.438	17.438
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente	Fundación	Pesos	-	-	17.438	17.438
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente	Fundación	Pesos	-	-	17.438	17.438
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente	Fundación	Pesos	-	-	17.438	17.438
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente	Fundación	Pesos	-	-	17.438	17.438
72757900-1	Fundación educacional, cultural, la serena	Servicio prestado planta docente	Fundación	Pesos	-	-	17.438	17.438
Subtotal otras transacciones					180.500	180.500	174.380	174.380
Total Transacciones con Entidades Relacionadas					194.476	192.249	184.634	184.548

11.4. Personal Clave de la Administración.

Las remuneraciones del personal clave (*) de la institución, para el periodo 2025 y 2024 es la siguiente:

Personal clave en la administración	Remuneración Mensual 2025 M\$	Remuneración Mensual 2024 M\$
Rector (a)	10.052	9.680
Secretario (a) General	6.953	6.978
Vicerrector (a) Académico (a)	8.060	7.773
Vicerrector (a) de Asuntos Económicos y Administrativos	7.941	7.643
Decano (a) Facultad de Ciencias	6.079	5.826
Decano (a) Facultad de Ciencias Sociales, Empresariales y Jurídicas	6.071	5.826
Decano (a) Facultad de Ingeniería	6.109	5.891
Decano (a) Facultad de Humanidades	6.079	5.862
Director (a) de Finanzas	6.717	6.951
Director (a) General de Asuntos Estudiantiles	5.816	5.609
Director (a) de Postgrados y Postítulos	5.586	5.359
Vicerrector (a) de Investigación y Postgrado	8.121	7.817
Director (a) de Desarrollo Estratégico y Calidad	5.802	5.113
Director (a) de Docencia	5.302	5.182
Director (a) de Recursos Humanos	4.594	4.430
Director (a) de Investigación y Desarrollo	5.425	5.190
Director (a) de Infraestructura	5.294	-
Director (a) de Servicios y Logística	4.594	-
Director (a) de Servicios	-	4.430
Director (a) de Gestión de Riesgos y Cumplimiento	4.594	-
Director (a) del Centro de Informática y Computación	5.189	5.004
Director (a) de Vinculación con el Medio y Extensión	5.302	5.141
Director (a) de Gestión Estratégica Institucional	5.411	-
Contralor (a) Interno	6.953	6.705
Director de Comunicación Estratégica	5.302	5.113
Director (a) de Asuntos jurídicos	5.302	5.113
Total	152.648	132.636

(*) Personal clave se define como aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la institución, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro del Consejo Superior u órgano de gobierno equivalente de la entidad.

Nota 12 - Inventarios.

El saldo de inventarios de acuerdo al siguiente cuadro:

Clases de Inventarios, Neto	31/12/2025	31/02/2024
	M\$	M\$
Existencias		
Materiales de oficina	40.938	41.782
Libros y textos para la venta	-	-
Total existencias	40.938	41.782
Otros inventarios		
Existencias en consignación	-	-
Existencias en tránsito	-	-
Otras existencias e inventarios	-	-
Total otros inventarios	-	-
Total Inventarios Neto	40.938	41.782

12.1. Provisiones de inventarios y otros castigos

El inventario corresponde a insumos de bodega de la Institución y cuyo stock es registrado al cierre de ejercicio.

La administración realiza toma de inventario para adecuado control de existencias, y del mismo modo realiza castigos /bajas existencia cuando corresponda.

Nota 13 - Activos biológicos, corrientes y no corrientes.

La Universidad de La Serena no registra Activos biológicos.

13.1. Detalle de Activos Biológicos

Clases de Activos Biológicos	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Animales vivos	-	-	-	-
Plantas no productoras	-	-	-	-
Otros activos biológicos	-	-	-	-
Total Activos Biológicos	-	-	-	-

13.2. Ganancia o pérdida total surgida durante el periodo corriente.

Movimiento Activos Biológicos	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2025 y 2024	-	-	-	-
Incrementos por adquisiciones del periodo	-	-	-	-
Disminución por cosechas o recolección del periodo	-	-	-	-
Otros incrementos	-	-	-	-
Otros decrementos	-	-	-	-
Ajustes a valor razonable del ejercicio (fair value del ejercicio)	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2025 y 2024	-	-	-	-

Nota 14 - Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.

14.1. Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuesto	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Crédito de capacitación	816.550	-	697.226	-
Pagos provisionales mensuales	99.301	-	81.464	-
Impuestos por recuperar	-	-	-	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	915.851	-	778.690	-

14.2. Pasivos por impuestos corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Impuesto único de segunda categoría	63.895	57.756
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-
IVA débito fiscal	4.205	607
Otros impuestos por pagar	-	-
Total Pasivos por Impuestos	68.100	58.363

14.3. Resultado por impuesto al resultado del ejercicio.

La Universidad de La Serena no registra gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos al 31/12/2025 y 31/12/2024:

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Resultado por impuesto corriente al resultado		
Crédito (gasto) por impuesto corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros Gastos por impuesto corriente	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, neto, total	-	-
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultados por impuestos diferidos, Neto	-	-
Total Resultado por impuesto a las ganancias	-	-

14.4. No existen actividades asociadas a provisionar por impuesto a la renta.

Los ingresos de la Universidad derivados de las actividades inherentes al cumplimiento de sus objetivos, se encuentran exentos del impuesto a Primera Categoría, conforme a lo dispuesto en la Ley 13.713 de 1959, en concordancia con lo dispuesto por el artículo 14 de DL 1.604 del año 1976.

Lo anterior en concordancia según lo establecido en Ley 21.094 de Universidades Estatales de 05 junio de 2018 según lo dispuesto en art N° 40.

14.5. Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.

Al cierre del ejercicio 31/12/2025 y 31/12/2024, la administración no realiza reconciliación de tasa de impuesto efectiva por exención según Ley 21.094 Art N°40:

Concepto	31/12/2025		31/12/2024	
	Tasa de Impuesto	Monto M\$	Tasa de Impuesto	Monto M\$
	%		%	
Utilidad antes de impuestos	0,0%	-	0,0%	-
Impuesto a la renta tasa legal	0,0%	-	0,0%	-
Ajustes para llegar a tasa efectiva				
Efecto impositivo de diferencias permanentes	0,0%	-	0,0%	-
Efecto por cambio de base impositiva	0,0%	-	0,0%	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	0,0%	-	0,0%	-
Ajustes impuestos año anterior	0,0%	-	0,0%	-
Corrección monetaria tributaria	0,0%	-	0,0%	-
Otros ajustes	0,0%	-	0,0%	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	0,0%	-	0,0%	-

14.6. Activos y pasivos por impuestos diferidos.

La administración al cierre del ejercicio 2025 y 2024 no ha reconocido activos y pasivos por impuestos diferidos por encontrarse exento, según lo establecido en Ley 21.094 Art. N° 40.

Clases de Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	-	-
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	-	-
Provisión por deterioro de inventarios	-	-
Indemnización por años de servicio	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Pérdidas tributarias	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Otros activos por impuestos diferidos	-	-
Total activos por impuestos diferidos	-	-
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	-	-
Amortización de software	-	-
Gastos de operación	-	-
Intangibles	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Revalorización de activos fijos	-	-
Otros pasivos por impuestos diferidos	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	-	-
Total Neto Activo (Pasivo) por Impuestos Diferidos	-	-

Nota 15 - Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

15.1. Al 31/12/2025 y 31/12/2024 la Universidad de La Serena no registra activos no corriente o grupo de activos para su disposición:

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2025						
				Valor Libro	Deterioro Acumulado	Valor Activo
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo	N°	Fecha	M\$	M\$	M\$
				-	-	-
				-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta				-	-	-

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2024						
				Valor Libro	Deterioro Acumulado	Valor Activo
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo	N°	Fecha	M\$	M\$	M\$
				-	-	-
				-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta				-	-	-

15.2. Al 31/12/2025 y 31/12/2024 la Universidad de La Serena no registra pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición.

Pasivos relacionados con los Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2025			
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	M\$	Descripción del Pasivo Asociado	M\$
	-		-
	-		-
Total Activos	-	Total Activos o Grupo de Activos	-
Total Activos o Grupo de Activos	-	Total Pasivo Asociado	-

Pasivos relacionados con los Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2024			
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	M\$	Descripción del Pasivo Asociado	M\$
	-		-
	-		-
Total Activos	-	Total Activos o Grupo de Activos	-
Total Activos o Grupo de Activos	-	Total Pasivo Asociado	-

Nota 16 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

La Universidad de La Serena, no posee inversiones contabilizadas conforme el método de la participación ver nota 4.2.

16.1. no existen inversiones contabilizadas bajo este rubro:

Detalle	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Inversiones en subsidiarias:		
	-	-
Total Inversiones en subsidiarias	-	-
Inversiones en asociadas:		
	-	-
Total Inversiones en asociadas	-	-
Inversiones en negocios conjuntos:		
	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	-	-
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto	-	-

16.2. No existen importes registrados por la Universidad de La Serena, por deterioro acumulado.

16.3. La Universidad de La Serena no posee entidades relacionadas constitutivas de inversión al 31/12/2025 y 31/12/2024.

Nombre de la Asociada	Relación	Porcentaje de Participación	Activos	Pasivos	Patrimonio	Resultado del Periodo M\$	Valor Patrimonial Proporcional	Resultado Devengado
			M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos								-

Nota 17 - Activos intangibles distintos de la plusvalía.

A continuación, se señalan los activos intangibles al 31/12/2025 y 31/12/2024.

Clases de Activos Intangibles, Neto	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	637.780	456.719
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	107.271	173.753
Otros activos intangibles, neto (*)	68.000	68.000
Total Activos Intangibles, Neto	813.051	698.472

Otros activos intangibles, neto (*)	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Servidumbre de Paso	68.000	68.000
Total Otros activos intangibles, neto	68.000	68.000

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	2.565.240	2.072.389
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	1.496.109	1.496.109
Otros activos intangibles, bruto (*)	68.000	68.000
Total Activos Intangibles, Bruto	4.129.349	3.636.498

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	(1.927.460)	(1.615.670)
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	(1.388.838)	(1.322.356)
Amortización acumulada de otros activos intangibles (*)		
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos intangibles	(3.316.298)	(2.938.026)

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado otros activos intangibles	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

Nota 18 - Plusvalía.

La Universidad de La Serena, no posee activos que respondan al reconocimiento contable referido.

Movimiento de la Plusvalía	Entidad 1	Entidad 2	Entidad n	Total Plusvalía
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocio	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Deterioro acumulado de la plusvalía	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	-	-	-	-
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocio	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Deterioro acumulado de la plusvalía	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	-	-	-	-

Nota 19 - Propiedades, planta y equipo.

19.1. Se detallan a continuación la composición por clase de propiedades, planta y equipo, a valores neto, bruto, depreciación y deterioro al 31/12/2025 y 31/12/2024:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Terrenos, neto	44.311.369	44.311.369
Edificios, neto	40.354.553	39.312.323
Construcciones en curso, neto	1.691.658	1.804.445
Planta y equipo, neto	2.650.686	3.716.620
Equipos computacionales y periféricos, neto	1.979.819	2.711.415
Instalaciones fijas y accesorios, neto	-	-
Vehículos, neto	584.765	519.886
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	2.240.285	2.407.402
Muebles y enseres, neto	2.631.354	2.193.057
Herramientas, neto	15.758	105.202
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	125.354	24.884
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, neto	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipo, Neto	96.585.601	97.106.603

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Terrenos, bruto	44.311.369	44.311.369
Edificios, bruto	45.666.763	42.713.275
Construcciones en curso, bruto	1.691.658	1.804.445
Planta y equipo, bruto	3.590.438	5.725.117
Equipos computacionales y periféricos, bruto	2.691.845	5.367.559
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	-	-
Vehículos, bruto	733.323	1.052.909
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	2.399.856	2.407.402
Muebles y enseres, bruto	3.573.556	3.395.623
Herramientas, bruto	26.982	138.554
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	167.914	24.884
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipo entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, bruto	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	104.853.704	106.941.137

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipo	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Depreciación acumulada, edificios	(5.312.210)	(3.400.952)
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, planta y equipo	(939.752)	(2.008.497)
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(712.026)	(2.656.144)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Depreciación acumulada, vehículos	(148.558)	(533.023)
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	(159.571)	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(942.202)	(1.202.566)
Depreciación acumulada, herramientas	(11.224)	(33.352)
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	(42.560)	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo	-	-
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipo	(8.268.103)	(9.834.534)

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, planta y equipo	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	-	-

19.2. Los movimientos de las distintas categorías de propiedades, planta y equipo al 31/12/2025 y 31/12/2024 son los siguientes:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipo	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Planta y Equipo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
31.12.2025									
Saldo Inicial al 01.01.2025	44.311.369	39.312.323	1.804.445	3.716.620	2.711.415	-	519.886	2.193.057	2.537.488
Cambios:									
Adiciones	-	345.690	3.003.893	333.612	1.044.698	-	44.988	521.093	160.282
Trasferencias y/o trasposos	-	2.825.269	(2.825.269)	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	(1.620)	-	-	(165)	(16.226)
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(1.951.028)	-	(939.752)	(712.331)	-	(148.558)	(942.222)	(174.745)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	(177.701)	(291.411)	(459.794)	(1.062.343)	-	168.449	859.591	(125.402)
Total cambios	1.042.230	(112.787)	(1.065.934)	(1.065.934)	(731.596)	-	64.879	438.297	(156.091)
Saldo Final al 31/12/2025	44.311.369	40.354.553	1.691.658	2.650.686	1.979.819	-	584.765	2.631.354	2.381.397

A continuación, se presenta el detalle de Otros incrementos (decrementos) (*)

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipo	Equipos Computacionales y Periféricos	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Planta y Equipo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Ajustes por corrección de error nota 2.8	-	-	(459.794)	(1.062.343)	178.641	849.400	(78.220)	(572.316)
Otros ajustes	(177.701)	(291.411)	-	-	(10.192)	10.191	(47.182)	(516.295)
Total, Detalle de Otros incrementos (decrementos) (*)	(177.701)	(291.411)	(459.794)	(1.062.343)	168.449	859.591	(125.402)	(1.088.611)

Corrección de error se encuentra reflejado en Nota 2.8

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipo	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Planta y Equipo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
31.12.2024									
Saldo Inicial al 01.01.2024	44.311.369	37.556.619	4.348.327	921.713	2.128.280	-	116.502	940.568	24.884
Cambios:									
Adiciones	-	-	627.389	1.036.596	827.981	-	388.310	279.806	4.586
Trasferencias y/o trasposos	-	3.159.819	(3.159.819)	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(1.776.952)	-	(251.254)	(572.906)	-	(24.345)	(199.103)	(8.561)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	1.832.926	526.300	-	38.829	1.323.687	2.426.681
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos) (*)	-	372.837	(11.452)	176.638	(198.240)	-	590	(151.901)	89.898
Total cambios	-	1.755.704	(2.543.882)	2.794.907	583.135	-	403.384	1.252.489	2.512.604
Saldo Final al 31/12/2024	44.311.369	39.312.323	1.804.445	3.716.620	2.711.415	-	519.886	2.193.057	2.537.488

Se realiza cambio en presentación de movimiento Propiedad Planta y Equipo, (incremento decremento) de revaluación para reflejar tasación inventario de bienes muebles por un monto **M\$ 6.148.424**

A continuación, se presenta el detalle:

Incremento (decremento) por revaluación	31-12-2024 M\$
Terrenos	-
Edificios	-
Construcciones en Curso	-
Planta y Equipo	1.832.927
Equipos Computacionales y Periféricos	526.300
Instalaciones Fijas y Accesorios	-
Vehículos	38.829
Muebles y Enseres	1.323.687
Otras Propiedades, Planta y Equipo	2.426.681
Total	6.148.424

Lo anterior reclasificado desde los Otros incrementos (decrementos) (*)

(*) Al 01/01/2024 la Universidad de La Serena realiza cambio de política contable y reconoce aumento patrimonial por levantamiento de inventario de bienes muebles realizado con la empresa Optimiza Asesores Consultores de Empresa Ltda.

El informe fue emitido en mayo del 2025 y está referido al 31 de diciembre 2024.

19.3. Revaluaciones:

La Universidad de La Serena realiza al 31-12-2024 tasación de bienes muebles con la empresa Optimiza Asesores Consultores de Empresa Ltda. determinando un incremento patrimonial de M\$ 6.148.423

19.4 Se revela información respecto de:

- a) **Restricciones a la titularidad, elementos de la propiedades, planta y equipo que están afectos como garantía al cumplimiento de determinadas obligaciones.**

Constituye Hipoteca inscrita a fojas 2891 N°1803 del año 2010 del registro de hipotecas, sobre la propiedad denominada "Campus Gabriela Mistral" por el cual garantiza préstamo suscrito con el "Banco Santander – Chile con fecha 03 de mayo de 2010 por la suma de M\$ 1.300.000.

Constituye Hipoteca inscrita a fojas 876 N°527 y 1.295 N°773 ambas del año 2019 del registro de hipotecas, sobre las propiedades denominadas "Campus Gabriela Mistral" y "Escuela de Música" respectivamente, las cuales garantizan préstamo suscrito con el Banco Santander – Chile por la suma de M\$ 5.500.000 con fecha 23 de enero de 2017.

- b) **Importe de los anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.**

La Universidad de La Serena no registra anticipos por el desarrollo de construcciones en curso.

- c) **Compensación recibida de terceros por elementos de propiedades, planta y equipo que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o abandonado y que están incluidas en el estado de resultados.**

La Universidad de La Serena no ha recibido compensación de valor por pérdidas asociadas al deterioro de valor de propiedades, planta y equipo durante el periodo 31/12/2025 y 31/12/2024.

19.5 Incluir información relativa al deterioro de valor de las propiedades, planta y equipo.

La Universidad de La Serena no evidencia deterioro de las Propiedades, Planta y Equipos al cierre del ejercicio 2025 y 2024.

Nota 20 - Propiedades de inversión.

20.1. La entidad deberá detallar la composición por clase de Propiedades de Inversión.

Propiedades de Inversión	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Terrenos de inversión	-	-
Edificaciones de inversión	-	-
Otras propiedades de inversión	-	-
Depreciación propiedades de inversión	-	-
Deterioro de propiedades de inversión	-	-
Total Propiedades de Inversión	-	-

20.2. El movimiento de las propiedades de inversión es el siguiente:

Cambios en Propiedades de Inversión	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Saldo Inicial	-	-
Adiciones	-	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Desapropiaciones	-	-
Transferencias a (desde) propiedades ocupadas por el Estado	-	-
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	-	-
Pérdida por deterioro del valor	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-
Ajustes al valor razonable	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Total Cambios en Propiedades de Inversión	-	-
Saldo Final Propiedades de Inversión	-	-

20.3. A continuación se detallan ingresos y gastos con efecto en resultados, de Propiedades de Inversión al 31/12/2025 y 31/12/2024:

Efecto en Resultados	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Ingreso derivado de rentas provenientes de las propiedades de inversión	-	-
Gastos directos de operación que generaron ingresos por renta	-	-
Gastos directos de operación que no generaron ingresos por renta	-	-

La Universidad de La Serena al cierre del ejercicio 2025 y 2024 no posee Propiedades de Inversión.

Nota 21 - Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes.

21.1. La composición de los activos por Derecho de Uso al 31/12/2025 y 31/12/2024 es la siguiente:

31.12.2025				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso	Activo por Derecho de Uso, Neto
		(M\$)	(M\$) (*)	(M\$)
Hogar Estudiantil	Yalile González Díaz	71.374	(46.922)	24.452
Jardín los Papayitos	Luis Ruz Espinoza	172.333	(111.068)	61.265
hogar para estudiantes	Sociedad Distribuidora de Alimentos Vesubio S.A. Cerrada	74.687	(49.146)	25.541
Hogar para estudiantes femeninos	Sociedad Distribuidora de Alimentos Vesubio S.A. Cerrada	131.513	(3.288)	128.225
Oficinas para Extensión de La Universidad de La Serena	Carla Paola Prado Muñoz, Constructora EIRL.	255.300	(89.839)	165.461
Totales		705.207	(300.263)	404.944

Bien de Uso al 31/12/2025	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Hogar Estudiantil	Yalile González Díaz	5.806.796-2	no	01 de marzo de 2016	Renovable	pesos	Sin Garantía	mensual	6,6%
Jardín los Papayitos	Luis Ruz Espinoza	6.513.939-1	no	01 de mayo de 2007	Renovable	pesos	Sin Garantía	mensual	6,6%
hogar para estudiantes	Sociedad Distribuidora de Alimentos Vesubio S.A. Cerrada	79.696.670-K	no	01 de octubre de 2025	Prorrogable	pesos	Mes de Garantía	mensual	6,6%
Hogar para estudiantes femeninos	Sociedad Distribuidora de Alimentos Vesubio S.A. Cerrada	79.696.670-K	no	09 de marzo de 2015	Renovable	pesos	Sin Garantía	mensual	6,6%
Oficinas para Extensión de La Universidad de La Serena	Carla Paola Prado Muñoz, Constructora EIRL.	76.372.578-2	no	01 de junio 2022	Prorrogable	UF	Sin Garantía	mensual	6,6%

31.12.2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso	Activo por Derecho de Uso, Neto
		(M\$)	(M\$) (*)	(M\$)
Hogar Estudiantil	Yalile González Díaz	69.687	(38.772)	30.915
Jardín los Papayitos	Luis Ruz Espinoza	169.028	(90.646)	78.382
Internado para estudiantes	Sergio Jerónimo Segovia Santibáñez	57.456	(32.046)	25.410
Hogar para estudiantes	Sociedad Distribuidora de Alimentos Vesubio S.A. Cerrada	72.930	(40.633)	32.297
Oficinas para Extensión de La Universidad de La Serena	Carla Paola Prado Muñoz, Constructora EIRL.	246.530	(64.054)	182.476
Totales		615.631	(266.151)	349.480

Bien de Uso al 31/12/2024	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Hogar Estudiantil	Yalile González Díaz	5.806.796-2	no	01 de marzo de 2016	Renovable	pesos	Sin Garantía	mensual	6,6%
Jardín los Papayitos	Luis Ruz Espinoza	6.513.939-1	no	01 de mayo de 2007	Renovable	pesos	Sin Garantía	mensual	6,6%
Internado para estudiantes	Sergio Jerónimo Segovia Santibáñez	10.980.569-6	no	01 de enero de 2006	Prorrogable	pesos	Sin Garantía	mensual	6,6%
Hogar para estudiante	Sociedad Distribuidora de Alimentos Vesubio S.A. Cerrada	79.696.670-K	no	09 de marzo de 2015	Renovable	pesos	Sin Garantía	mensual	6,6%
Oficinas para Extensión de La Universidad de La Serena	Carla Paola Prado Muñoz, Constructora EIRL.	76.372.578-2	no	01 de junio 2022	Prorrogable	UF	Sin Garantía	mensual	6,6%

21.2. Las obligaciones asociadas a pasivos por Derecho de Uso al 31/12/2025 y 31/12/2024 son las siguientes:

Bien de Uso al 31/12/2025	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31/12/2025	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 Años	Total, No Corriente al 31/12/2025
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Subtotal Obligaciones con relacionadas (*)		-	-	-	-	-	-	-
Hogar Estudiantil	Yallie González Díaz	9.099	20.098	-	-	-	-	20.098
Jardín los Papayitos	Luis Ruz Espinoza	22.632	49.987	-	-	-	-	49.987
hogar para estudiantes	(1) Sociedad Distribuidora de Alimentos Vesubio S.A. Cerrada	9.506	20.997	-	-	-	-	20.997
Hogar para estudiantes femeninos	(2) Sociedad Distribuidora de Alimentos Vesubio S.A. Cerrada	9.767	21.572	11.899	12.708	13.574	59.651	119.404
Oficinas para Extensión de La Universidad de La Serena	Carla Paola Prado Muñoz, Constructora EIRL.	23.781	52.525	28.972	30.943	33.048	14.425	159.913
Bodegas Dirección de Finanzas	Inversiones Costanera Spa	9.335	-	-	-	-	-	-
Subtotal Obligaciones con terceros		84.120	165.179	40.871	43.651	46.622	74.076	370.399
Total, Obligaciones		84.120	165.179	40.871	43.651	46.622	74.076	370.399

Bien de Uso al 31/12/2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31/12/2024	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 Años	Total No Corriente al 31/12/2024
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Subtotal Obligaciones con relacionadas (*)		-	-	-	-	-	-	-
Hogar Estudiantil	Yallie González Díaz	8.138	8.692	9.284	9.915	-	-	27.891
Jardín los Papayitos	Luis Ruz Espinoza	20.444	21.835	23.320	24.907	-	-	70.062
Internado para estudiantes	Sergio Jerónimo Segovia Santibáñez	6.695	7.150	7.637	8.156	-	-	22.943
Hogar para estudiante	Sociedad Distribuidora de Alimentos Vesubio S.A. Cerrada	8.504	9.082	9.700	10.360	-	-	29.142
Oficinas para Extensión de La Universidad de La Serena	Carla Paola Prado Muñoz, Constructora EIRL	21.318	22.768	24.317	25.971	27.738	75.079	175.873
Bodegas Dirección de Finanzas	Inversiones Costanera Spa	130	-	-	-	-	-	-
Subtotal Obligaciones con terceros		65.229	69.527	74.258	79.309	27.738	75.079	325.911
Total, Obligaciones		65.229	69.527	74.258	79.309	27.738	75.079	325.911

21.3 El Gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, en los que aplica la exención de NIIF 16 es el siguiente:

El total de gasto al 31-12-2025 y 31-12-2024 asciende a un monto de M\$51.417 y M\$33.008 respectivamente

Gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor al 31/12/2025.

Rut	Nombre	Inicio	Termino	Detalle	Dirección	Monto Adjudicación	Total, Gasto M\$	Saldo por pagar M\$
78.842.160-5	INVERSIONES COSTANERA SPA	14-04-2023	14-10-2024	Servicio de arriendo de bodegas para resguardo de documentos	Parcela 21 y 2, lote A3 ruta 5 Comuna de la Serena, Región de Coquimbo.	33.138	33.008	130
78.842.160-5	INVERSIONES COSTANERA SPA	14-04-2024	14-10-2025	Servicio de arriendo de bodegas para resguardo de documentos	Parcela 21 y 2, lote A3 ruta 5 Comuna de la Serena, Región de Coquimbo.	27.615	18.409	9.206
Totales						60.753	51.417	9.336

Gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor al 31/12/2024

Rut	Nombre	Inicio	Termino	Detalle	Dirección	Monto Adjudicación	Total, Gasto M\$	Saldo por pagar M\$
78.842.160-5	INVERSIONES COSTANERA SPA	14/04/2023	14/10/2024	Servicio de arriendo de bodegas para resguardo de documentos	Parcela 21 y 2, lote A3 ruta 5 Comuna de la Serena, Región de Coquimbo.	33.138	33.008	130
Totales						33.138	33.008	130

Nota 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

22.1. El detalle la composición de este rubro es el siguiente:

La Ley N°20.044 autorizó a las Universidades Estatales para contraer obligaciones financieras con el objetivo de estructurar sus pasivos. Esta posibilidad de operar con el sistema financiero en esta materia no podrá exceder del plazo de 20 años, como excepción, a la regla de endeudamiento de los servicios públicos, entre los cuales está la Universidad. El detalle de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios (1)	245.952	3.655.376	230.075	3.901.328
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras	-	-	-	-
Total Otros Pasivos Financieros	245.952	3.655.376	230.075	3.901.328

(1) Corresponde a Préstamo suscrito con el banco Santander con fecha 23 de enero de 2017, por la suma de M\$ 5.500.000, pagadero en 240 cuotas cuyo primer vencimiento corresponde al 23 de febrero de 2017. Dicha obligación se extingue el 23 de enero 2037. La obligación devengará durante su vigencia una tasa de interés de 0,55% mensual las que se devengarán desde la fecha de la suscripción del respectivo pagaré.

22.2. Las restricciones involucradas son las siguientes.

La Universidad mantiene hipoteca sobre lo siguiente:

1. Constituye Hipoteca inscrita a fojas 2891 N°1803 del año 2010 del registro de hipotecas, sobre la propiedad denominada "Campus Enrique Molina Garmendia" actualmente denominado Campus Gabriela Mistral por el cual garantiza préstamo suscrito con el "Banco Santander – Chile con fecha 03 de mayo de 2010 por la suma de M\$ 1.300.000.

2. Constituye Hipoteca inscrita a fojas 876 N°527 y 1.295 N°773 ambas del año 2019 del registro de hipotecas, sobre las propiedades denominadas "Campus Gabriela Mistral" y "Escuela de Música" respectivamente, las cuales garantizan préstamo suscrito con el Banco Santander – Chile por la suma de M\$ 5.500.000 con fecha 23 de enero de 2017.

22.3. Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras

Corresponde a préstamo bancario M\$ 5.500.000 con fecha 23 de enero de 2017.

Clase de Pasivo Año 2025	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes	Más de 1 y hasta 3 Meses	Más de 3 y hasta 1 Año	Más de 1 hasta 3 Años	Más de 3 y hasta 5 Años	Más de 5 años	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Préstamos bancarios	Banco Santander - Chile	pesos chilenos	19.456	41.369	185.127	543.347	621.569	2.490.460	245.952	3.655.376	Mensual	0,551%	0,550%
Totales			19.456	41.369	185.127	543.347	621.569	2.490.460	245.952	3.655.376			

Clase de Pasivo Año 2024	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes	Más de 1 y hasta 3 Meses	Más de 3 y hasta 1 Año	Más de 1 hasta 3 Años	Más de 3 y hasta 5 Años	Más de 5 años	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Préstamos bancarios	Banco Santander - Chile	pesos chilenos	18.148	38.859	173.068	508.876	580.842	2.811.610	230.075	3.901.328	Mensual	0,551%	0,550%
Totales			18.148	38.859	173.068	508.876	580.842	2.811.610	230.075	3.901.328			

Nota 23 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar a proveedores	360.512	-	1.382.867	-
Cuentas por pagar al personal	548.560	-	424.870	-
Retenciones por pagar	600.842	-	620.783	-
Honorarios por pagar	256.230	-	257.110	-
Documentos por pagar	-	151.400	-	151.400
Otras cuentas por pagar (*)	168.681	-	167.586	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	1.934.825	151.400	2.853.216	151.400

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Otras cuentas por pagar (*)	31/12/2025 Corriente	31/12/2024 Corriente
	M\$	M\$
Beneficios a Estudiantes	57.135	73.999
Saldo a favor de terceros	103.070	93.587
Consorcio Universidades Estatales	7.770	-
Devolución Proyectos	706	-
Total Otras cuentas por pagar	168.681	167.586

Nota 24 - Otras provisiones, corrientes y no corrientes.

El detalle de las clases de provisiones son las siguientes:

Clases de Provisiones de Corto y Largo Plazo	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas por pagar	441.047	-	667.792	-
Provisión deserción CAE (*) (1)	38.256	-	96.192	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	440.020	-	724.749	-
Otras provisiones (**)	1.091.240	924.226	1.942.130	-
Total Provisiones de Corto y Largo Plazo	2.010.563	924.226	3.430.863	-

(*) En el caso que este monto supere el 10% del total rubro, se deberá incluir un detalle con las hipótesis utilizadas en el cálculo (en caso que su medición sea a valor razonable), y los movimientos del año 2025 y 2024.

(**) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

(1) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Universidad de La Serena ha constituido provisión para cubrir la eventual deserción académica del sistema universitario de sus alumnos que han financiado parte de sus estudios con recursos provenientes del Crédito con aval del Estado.

Lo anterior por cuanto la Universidad de La Serena ha emitido garantías asociado al Crédito con Aval del Estado (CAE) según lo establecido en la Ley N°20.027 correspondientes al 90% al primer año, 70% al segundo año y 60% al tercer año y siguientes, para los fondos efectivamente recibidos procedentes del CAE.

Otras provisiones (**)	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión descuentos suspensión gratuidad	1.031.784	-	921.389	-
Provisión cuentas por pagar devolución de beneficios estudiantiles	59.456	924.226	1.020.741	-
Total Provisiones de Corto y Largo Plazo	1.091.240	924.226	1.942.130	-

(1) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Universidad constituye provisión por descuentos a los aportes gratuidad, conforme la aplicación del Decreto 333 de 2019, del Ministerio de Educación.

Nota 25 - Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.

La información de provisiones por beneficios a los empleados es la siguiente:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión incentivo al retiro	1.017.164	1.078.926	1.329.012	453.285
Provisión por vacaciones del personal	-	-	-	-
Provisión de indemnizaciones al personal	-	-	-	-
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados (*)	312.091	-	289.251	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	1.329.255	1.078.926	1.618.263	453.285

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Otras provisiones por beneficios a los empleados (*)	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Provisión por beneficios al personal enero, marzo y septiembre de 2025 y 2024	312.091	289.251
Total Otras provisiones por beneficios a los empleados	312.091	289.251

Nota 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

26.1 El saldo al cierre de los estados financieros periodo 2025 y 2024 es el siguiente:

Corresponden a saldos bancarios con restricción de uso de sus fondos, ya que se encuentran destinados al desarrollo de proyectos adjudicados por la Universidad de La Serena, tales como Fondos del Ministerio de Educación, Fondo de Educación Superior Regional, entre otros.

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos diferidos por aranceles	-	-	-	-
Ingresos diferidos por proyectos (1)	3.724.655	-	5.678.688	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Pasivos no Financieros	3.724.655	-	5.678.688	-

(1) Corresponde a Ingresos asociados a proyectos con restricción de uso de fondos en la Institución.

26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según entidad Patrocinante:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	1.952.138	-	1.865.641	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	11.440	-	1.214.271	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	1.249.231	-	1.908.153	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	86	-	42.665	-
Fondos Privados	1.382	-	198.927	-
Otros fondos concursables	510.378	-	449.031	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	3.724.655	-	5.678.688	-

Nota 27 - Ingresos de actividades ordinarias.

27.1. Ingresos de Actividades Ordinarias:

A continuación, se presentan los ingresos por actividades ordinarias al 31 de diciembre 2025 y 2024 de la Universidad de La Serena.

	31/12/2025	31/12/2024
Ingresos de Actividades Ordinarias	M\$	M\$
Matrículas	513.670	539.386
Aranceles de pregrado sin aporte de gratuidad (*)	9.244.105	8.752.358
Aranceles de pregrado con aporte de gratuidad (*)	18.851.799	16.770.705
Aranceles de postgrado (*)	532.163	462.450
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros aportes fiscales	12.705.502	12.172.902
Fondos con restricción (subvenciones gubernamentales)	3.741.406	3.924.120
Prestaciones de servicio	680.590	647.412
Otros ingresos (**)	4.165.020	2.499.703
Menos: becas internas	(468.370)	(341.084)
Menos: descuentos y otros (**)	(105.179)	(101.574)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	49.860.706	45.326.378

(1) Se realizan reclasificaciones comparativas por mejoras en la presentación de postgrado a partir del periodo 2025, los saldos no se modifican y no afectan el resultado del periodo 2024.

	31/12/2025	31/12/2024
Otros ingresos (**)	M\$	M\$
Derechos De Titulación	336.219	354.723
Otros Ingresos Operacionales	49.556	43.995
FSCU-Financiamiento Pérdida Gratuidad (1)	948.001	785.843
Venta De Productos Agrícolas	-	165
Programas Externos	470.278	581.526
Aporte Asignación Familiar	70.736	73.958
Deserción CAE	87.989	102.506
Venta Estampillas	4.953	3.313
Venta De Casino	524.190	553.674
Diferencia Aporte Gratuidad (2)	1.673.098	-
Total Otros ingresos	4.165.020	2.499.703

- (1) Al 31 de diciembre de 2025 se reconoce transferencia de un 45% de los excedentes generados por Fondo Solidario de Crédito Universitario FSCU, bajo la gestión de la Universidad de La Serena en el período 2024, para compensar la pérdida de gratuidad producida en el ejercicio 2025. Según Artículo 108 de la Ley 21.091, adicionalmente y por única vez se autorizó utilizar hasta un 30% de los excedentes del Fondo Solidario de Crédito Universitario acumulados hasta el año 2023, conforme artículo 75 de la ley N°18.591 para cubrir las obligaciones del artículo 108 de la Ley 21.091, para compensar pérdida de gratuidad de ejercicio 2025. Los excedentes han sido determinados mediante Resolución Exenta de la Subsecretaría de Educación Superior N°12.881 del 06 de noviembre de 2025.
- (2) Corresponde a la diferencia positiva que resulta de la comparación del arancel Real de la Universidad de la Serena y el arancel homologado por aportes de gratuidad.

27.2. Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

	31/12/2025	31/12/2024
Detalle	M\$	M\$
Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad		
Pago de los alumnos (1)	3.802.022	4.941.193
Becas fiscales (1)	1.071.173	978.519
Crédito con aval del Estado	319.501	351.895
Fondo solidario	3.088.783	2.879.636
Crédito institucional	24.600	18.081
Becas internas (becas con fondos de la institución) (1)	220.058	169.357
Otros (*) (1)	717.968	(586.323)
Total Aranceles de Pregrado sin aporte por gratuidad (**)	9.244.105	8.752.358
Aranceles de Postgrado		
Pago de los alumnos	85.952	226.809
Becas fiscales	77.400	-
Becas institucionales (1)	246.566	185.047
Otros (*) (1)	122.245	50.594
Total Aranceles de Postgrado (**)	532.163	462.450
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	9.776.268	9.214.808

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

(**) Los subtotales de aranceles de pregrado y de aranceles de postgrado deberán coincidir con los saldos de la nota 27.1 de los ítems "Aranceles de pregrado" y "Aranceles de postgrado", respectivamente.

- (1) Se realizan reclasificaciones comparativas por mejoras en la presentación del tipo de financiamiento de aranceles de pregrado sin aporte de gratuidad y aranceles de postgrado a partir del período 2025 ver nota 2.7, los saldos no se modifican y no afectan el resultado del período 2024.

	31/12/2025	31/12/2024
Otros ingresos (**)	M\$	M\$
Saldos por cobrar Postgrado (1)	122.245	50.594
Total Otros ingresos (**)	122.245	50.594

- (1) Se reclasifica por mejora en la presentación de la información el rubro aranceles postgrado, los saldos no afectan el resultado del período 2024

27.3. Detalle de los Otros aportes fiscales:

	31/12/2025	31/12/2024
Organismo	M\$	M\$
Aporte Fiscal Directo	5.733.899	5.481.791
Plan de Fortalecimiento Universidades Estatales	1.389.919	2.148.645
Aporte Institucional Universidades Estatales Ley N° 21.094	4.848.133	3.950.948
Ley N°20.910, CFT Estatales	-	-
Basal por Desempeño Universidades	-	-
Otros Aportes (*)	733.551	591.518
Total Otros Aportes Fiscales	12.705.502	12.172.902

27.4. Detalle de los fondos concursables:

Al 31 de diciembre 2025 y 2024 la Universidad de La Serena posee fondos con restricción de uso, los cuales conforme su ejecución reconoce en el resultado el correspondiente ingreso por gastos corrientes y de capital.

	31/12/2025	31/12/2024
Organismo	M\$	M\$
Fondo Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-
Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT) (actual Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo)	628.925	472.841
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	491.575	472.360
Otros Fondos del Ministerio de Educación	1.360.781	1.625.030
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	51.071	330.414
Otros fondos concursables (*)	1.209.054	1.023.475
Total de fondos concursables	3.741.406	3.924.120
Montos reconocidos por gastos corrientes	3.349.918	3.551.901
Montos reconocidos por gastos de capital	391.488	372.219
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

	31/12/2025	31/12/2024
Otros fondos concursables (*)	M\$	M\$
Aportes Gobierno regional (Infraestructura)	-	52.358
Proyectos de gestión Hídrica y Medioambientales	11.097	6.038
Fondos Privados	567.478	553.041
Proyectos CMP Francisco Squeo	9.733	17.513
Proyectos Culturales y artísticos	446.245	293.321
Proyectos FIC -R	432	166
Proyectos de Gestión Educacional	99.893	99.473
Proyectos de Desarrollo tecnológicos	72.535	1.565
Proyectos para el Desarrollo de la Minería	1.183	-
Proyectos FONADI	458	-
Total Otros fondos concursables	1.209.054	1.023.475

Nota 28 - Costos operacionales.

28.1. Detalle de los costos operacionales:

	31/12/2025	31/12/2024
Costos Operacionales	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales (1)	(14.433.450)	(14.005.384)
Gastos del personal académico	(244.716)	(173.240)
Compra de bienes y servicios	(11.034)	(45.820)
Costos de prestaciones de servicio	(897.020)	(813.636)
Depreciación de propiedades, planta y equipo	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Otros (*)	(734.965)	(144.956)
Total Costos Operacionales	(16.321.185)	(15.183.036)

- (1) Reclasificación del gasto por beneficio adicional de retiro voluntario. Conforme instructivo de la Contraloría General de la República Oficio N° E141917/2025, sobre tratamiento contable de los recursos transferidos por el ministerio de educación para el financiamiento de los beneficios establecidos en las leyes N° 20.996 y N° 21.043 y pagados por las universidades del estado a partir del periodo 2025.

La reclasificación afecta los saldos comparativos en el rubro “Remuneraciones del personal y leyes sociales” y fueron reclasificados al rubro “Otros (*) de la Nota 31 Gastos de Administración”.

28.2. Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:

	31/12/2025	31/12/2024
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	M\$	M\$
Directivos	-	-
Académicos	(12.659.948)	(12.269.852)
No Académicos	-	-
Honorarios	(1.773.502)	(1.735.532)
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	(14.433.450)	(14.005.384)

28.3. Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación:

	31/12/2025	31/12/2024
Compra de Bienes y Servicios	M\$	M\$
Servicios básicos	-	-
Servicios externalizados	-	-
Bienes de consumo	(5.174)	(21.904)
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	(5.860)	(23.916)
Otros	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	(11.034)	(45.820)

Nota 29 - Ingresos financieros.

El detalle es el siguiente:

Ingresos Financieros	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	1.378.716	1.652.853
Intereses por créditos	-	-
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	580.110	474.865
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros	-	-
Total Ingresos Financieros	1.958.826	2.127.718

Nota 30 - Otros ingresos.

El detalle y descripción de los otros ingresos es el siguiente:

Otros Ingresos	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Donaciones	155.047	68.783
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	23.128	29.109
Arriendos con relacionadas	10.678	9.348
Concesiones	-	-
Otros (*) (2)	3.968.209	1.921.048
Total Otros Ingresos	4.157.062	2.028.288

Otros (*)	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Aporte FSCU Financiamiento Leyes Especiales (1)	1.877.417	668.199
Cobro de garantías	1.696	
Otros servicios	25.690	35.407
Recreación Deportiva y Esparcimiento	911	513
Recuperación de estimaciones y Provisiones	1.134.857	323.407
Servicio con relacionadas	180.896	174.384
Aporte beneficio adicional retiro voluntario (2)	746.742	719.138
Total Otros	3.968.209	1.921.048

- (1) Al 31 de diciembre de 2025 conforme la ley de presupuestos se autorizó financiar con los excedentes acumulados del Fondo Solidario de Crédito Universitario FSCU hasta el año 2023, conforme artículo 75 de la ley N°18.591, para cubrir gastos extraordinarios asociados a la destinación de recursos de apoyo para la implementación de lo dispuesto en la Ley N° 21.369 y en el artículo 39 de la ley N°20.422, y a la adopción de medidas de modernización de la gestión de la institución, y de salud mental para las y los estudiantes. Los excedentes han sido determinados mediante Resolución Exenta de la Subsecretaría de Educación Superior N°12.881 del 06 de noviembre de 2025.

Al 31 de diciembre de 2024 conforme la ley de presupuestos se autorizó utilizar hasta un 25% de los excedentes acumulados del Fondo Solidario de Crédito Universitario FSCU hasta el año 2022, conforme artículo 75 de la ley N°18.591, para cubrir gastos extraordinarios asociados a la destinación de recursos de apoyo para la implementación de lo dispuesto en la Ley N° 21.369 y en el artículo 39 de la ley N°20.422, y a la adopción de medidas de modernización de la gestión de la institución, y de salud mental para las y los estudiantes. Los excedentes han sido determinados mediante Resolución Exenta de la Subsecretaría de Educación Superior N°7.791 del 11 de octubre de 2024.

- (2) Reclasificación de los aportes por beneficio adicional de retiro voluntario. Conforme instructivo de la Contraloría General de la República Oficio N° E141917/2025, sobre tratamiento contable de los recursos transferidos por el ministerio de educación para el financiamiento de los beneficios establecidos en las leyes N° 20.996 y N° 21.043 y pagados por las universidades del estado a partir del periodo 2025. La reclasificación afecta los saldos comparativos en el rubro **"Otros (*)", saldo proviene del rubro "Remuneraciones del personal y leyes sociales de la nota 28 Costos Operacionales"**.

Nota 31 - Gastos de administración.

31.1. Detalle de los Gastos de Administración:

Gastos de Administración	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(15.778.207)	(15.703.687)
Gastos generales (1)	(3.956.774)	(4.136.061)
Gastos del personal (1)	(504.901)	(513.361)
Depreciación de propiedades, planta y equipo	(4.868.636)	(2.833.122)
Amortización de intangibles	(378.273)	(313.351)
Estimación deudores incobrables	(721.050)	(558.042)
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	(200.134)	(172.548)
Publicidad	(262.427)	(180.070)
Seguros	(156.291)	(135.390)
Mantenciones y reparaciones	(1.153.951)	(2.280.619)
Otros (*) (2)	(4.164.324)	(3.084.145)
Total Gastos de Administración	(32.144.968)	(29.910.396)

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

- (1) Corresponde a reclasificaciones comparativas por mejoras en la presentación de partidas presentadas como gastos de personal y gastos generales a partir del periodo 2025. Las reclasificaciones no modifican el saldo del periodo 2024 gastos de administración.
- (2) Reclasificación del gasto por beneficio adicional de retiro voluntario. Conforme instructivo de la Contraloría General de la República Oficio N° E141917/2025, sobre tratamiento contable de los recursos transferidos por el ministerio de educación para el financiamiento de los beneficios establecidos en las leyes N° 20.996 y N° 21.043 y pagados por las universidades del estado a partir del periodo 2025. La reclasificación comparativa afecta los saldos presentados en periodo 2024. En el rubro **"Otros (*)". Saldo proviene del rubro "Otros (*) nota 28 Otros Ingresos"**.

Otros (*)	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Aportes Institucional A Estudiantes	(243.998)	(222.887)
Asignación De Combustible	(2.524)	(46)
Beneficios a Estudiantes	(58.614)	(63.371)
Consejo De Rectores	(9.348)	(8.065)
Consortio Universidades Estatales	(33.392)	(21.030)
Convenios Para Estudiantes	(2.450)	(8.568)
Otros Gastos De Administración Del Personal	(28)	(2.808)
Permisos De Edificación-Contribuciones Y Otros	(38.139)	(25.064)
Porte Patronal	(673.357)	(559.689)
Provisiones	(1.018.064)	(334.220)
Servicios Básicos	(1.247.185)	(1.087.439)
Servicios De Asesorías, Estudios E Investigación	(99.129)	(31.893)
Beneficio Adicional Retiro Voluntario (1)	(738.096)	(719.065)
Total Otros	(4.164.324)	(3.084.145)

- (1) Reclasificación del gasto por beneficio adicional de retiro voluntario. Conforme instructivo de la Contraloría General de la Republica Oficio N° E141917/2025, sobre tratamiento contable de los recursos transferidos por el ministerio de educación para el financiamiento de los beneficios establecidos en las leyes N° 20.996 y N° 21.043 y pagados por las universidades del estado a partir del periodo 2025. Se apertura el saldo comparativo **“Beneficio Adicional Retiro Voluntario” Saldo proviene del rubro “Otros (*) nota 28 Otros Ingresos”**.

31.2. Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales:

Las remuneraciones administrativas de la Universidad de la Serena se presentan a continuación:

	31/12/2025	31/12/2024
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	M\$	M\$
Directivos	(1.715.290)	(1.503.116)
Académicos	-	-
No Académicos	(12.053.297)	(11.984.565)
Honorarios	(2.009.620)	(2.216.006)
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	(15.778.207)	(15.703.687)

Nota 32 - Costos financieros.

El detalle de los costos financieros se presenta a continuación:

Costos Financieros	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	(269.469)	(285.098)
Comisiones bancarias	(22.989)	(78.236)
Intereses pagados	-	-
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	(26.632)	(28.036)
Costo financiero por arrendamiento con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros	-	-
Total Costos Financieros	(319.090)	(391.370)

Nota 33 - Otros gastos.

El detalle y descripción de los otros gastos, por función del periodo, es el siguiente:

Otros Gastos	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedades, planta y equipo	-	-
Otros (*)	(446.817)	(230.165)
Total Otros Gastos	(446.817)	(230.165)

Otros (*)	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Juicios y Contingencias	(24.428)	(169.201)
Imprevistos	(445)	(754)
Premios, Plantas Flores similares	(106.823)	(60.210)
Baja de propiedad Planta y Equipo	(18.011)	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipo	(869)	-
Provisión de juicios y Contingencias	(296.241)	-
Total Otros	(446.817)	(230.165)

Nota 34 - Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.

La Universidad de La Serena no presenta variaciones en las tasas de cambio de la moneda y de unidades de reajuste:

34.1. Resultado por diferencias de cambio:

Diferencias de Cambio	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Diferencia de cambio por Activos	-	-
Diferencia de cambio por Pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio	-	-
Total Diferencias de Cambio	-	-

34.2. Resultado por unidades de reajuste:

Resultado por Unidades de Reajuste	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	-	-
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	-	-
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	-	-

Nota 35 - Contingencias.

Juicios y Contingencias al 31/12/2025

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios	Provisión Contable
		M\$	M\$
Civil	1	12.190	12.190
Laboral	4	269.213	269.213
Tributarios	-	-	-
Otros	4	158.617	158.617
Total Juicios	9	440.020	440.020

Juicios y Contingencias al 31/12/2024

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios	Provisión Contable
		M\$	M\$
Civil	2	487.691	487.691
Laboral	3	135.000	135.000
Tributarios	-	-	-
Otros	6	102.058	102.058
Total Juicios	11	724.749	724.749

35.1. Detalle de los juicios:

Detalle de juicios al 31/12/2025

Identificación de la Causa 31-12-2025	Demandante o Querellante	Tribunal de Competencia	Rol	N°	Año	M\$	Naturaleza Juicios
Demanda Civil por Robo de Moto ROL C-1722-2023	Nicolás Muñiz Rodríguez	Corte de apelaciones de La Serena		1287	2024	12.190	Civil
Juicio Ejecutivo por Factura 242	TANNER	3° Juzgado de Letras de La Serena	C	1635	2023	11.617	Otro
Juicio Ejecutivo por Facturas Grupo CTOC SPA ROL C-2697-2023	EUROCAPITAL	1° Juzgado de Letras de La Serena		239	2024	42.000	Otro
Recurso de Protección ROL 61740-2025	2 académicos	Corte Suprema		1678	2024	105.000	Otro
Tutela Laboral	1 funcionario	Juzgado de Letras del Trabajo de La Serena	T	33	2025	25.000	Laboral
Tutela Laboral	1 funcionario	Juzgado de Letras del Trabajo de La Serena	T	376	2024	65.000	Laboral
Juicio Licitación Pública	TECMEDENT LIMITADA	Juzgado de Letras del Trabajo de La Serena	A	429	2025	Indeterminada	Otro
Juicio laboral declarativo	1 funcionario	Juzgado de Letras del Trabajo de La Serena	O	207	2026	6.000	Laboral
Tutela Laboral	1 funcionario	Juzgado de Letras del Trabajo de La Serena	T	405	2025	173.213	Laboral
					TOTAL	440.020	

Detalle de juicios al 31/12/2024

Identificación de la Causa 31/12/2024	Demandante o Querellante	Tribunal de Competencia	Rol	N°	Año	M\$	Naturaleza Juicios
Demanda Civil por Robo de Moto ROL C-1722-2023	Nicolás Muñiz Rodríguez	Corte de apelaciones de La Serena		1287	2024	12.190	Civil
Juicio Ejecutivo por Factura 242	TANNER	3° Juzgado de Letras de La Serena	C	1635	2023	11.617	Otro
Juicio Ejecutivo por Facturas Grupo CTOC SPA ROL C-2697-2023	EUROCAPITAL	1° Juzgado de Letras de La Serena		239	2024	24.972	Otro
Juicio de Hacienda, acumulado con Juicio ROL C-67-2024	CDE	1° Juzgado de Letras de la Serena	C	320	2023	475.501	Civil
Juicio de Cobranza Previsional	AFP PLAN VITAL	Juzgado de Letras del Trabajo de La Serena	P	3879	2024	-	Otro
Juicio de Cobranza Previsional	AFC	Juzgado de Letras del Trabajo de La Serena	P	5041	2024	469	Otro
Recurso de Protección	2 académicos	Corte Suprema		61740	2025	50.000	Otro
Recurso de Protección	1 funcionario	Corte Suprema		9699	2025	15.000	Otro
Tutela Laboral	1 funcionario	Juzgado de Letras del Trabajo de La Serena	T	33	2025	25.000	Laboral
Tutela Laboral	1 funcionario	Juzgado de Letras del Trabajo de La Serena	T	68	2025	100.000	Laboral
Tutela Laboral	1 funcionario	Juzgado de Letras del Trabajo de La Serena	T	67	2025	10.000	Laboral
				TOTAL		724.749	

Nota 36 - Garantías.

A continuación, se señalan las garantías recibidas por la Universidad de La Serena al 31/12/2025

Garantías Recibidas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N.º	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
				31.12.2025		
Seriedad de presentación a la propuesta	Adquisición e instalación equipamiento salón auditorium de la Universidad de la serena id 5158-81-lq24	428293-6	BANCO DE CHILE	30-12-2024	No aplica	300
Seriedad de presentación a la propuesta	Contratación empréstito para el financiamiento de infraestructura de la Universidad de La Serena	9420916	BANCO SANTANDER CHILE	08-09-2025	31-12-2025	40.000
Seriedad de presentación a la propuesta	Contratación empréstito para el financiamiento de infraestructura de la Universidad de La Serena	8740512	BANCO ESTADO	11-09-2025	02-01-2026	40.000
Seriedad de presentación a la propuesta	Ampliación mayor a 100m2 construcción 2 talleres MINEDUC oriente 1° nivel, campus Isabel Bongard de la Universidad de La Serena id 5158-35-lq25	766193-2	BANCO DE CHILE	26-08-2025	No aplica	300
Fiel cumplimiento de contrato	Ampliación mayor 100m2 construcción oficinas depto. De agronomía y talleres de estudio, campus Andrés Bello de la Universidad de La Serena	199638	BANCO SANTANDER CHILE	27-09-2022	No aplica	300
Fiel cumplimiento de contrato	Mejoramiento, sala seminario, departamento de biología, campus Andrés Bello de la Universidad de La Serena	433953-4	BANCO DE CHILE	10-11-2022	No aplica	642
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de auditoria externa para estados financieros de la Universidad de la serena por periodo 2022-2026	639086	BANCO DE CRÉDITO E INVERSIONES	26-01-2023	31-07-2028	3.527
Fiel cumplimiento de contrato	Proyecto satreps, recuperación de bioproductos de alto valor para aumentar la sustentabilidad de la industria pesquera en chile, campus Andrés Bello de la Universidad de La Serena id 5158-6-lq24	77176-1	BANCO SANTANDER CHILE	09-04-2024	No aplica	15.410
Fiel cumplimiento de contrato	Contrato espectrómetro nmr	111867-2	BANCO DE CHILE	30-05-2024	30-09-2027	9.997
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de mantención preventiva y correctiva para equipamiento de la carrera de odontología // id 1058900-8-le24	B0194039	MASAVAL S.A.G.R	13-11-2024	28-02-2026	3.728
Fiel cumplimiento de contrato	Proyecto satreps, recuperación de bioproductos de alto valor para aumentar la sustentabilidad de la industria pesquera en chile, campus Andrés Bello de la Universidad de La Serena id 921069-9	921069-9	BANCO DE CHILE	14-11-2024	No aplica	873
Fiel cumplimiento de contrato	Servicios de apertura y mantención de cuentas corrientes bancarias y servicios financieros para la Universidad de La Serena	9037396	BANCO SANTANDER CHILE	23-09-2024	30-08-2030	10.610
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio integral de recaudación electrónica vía tarjeta bancarias, presencial y virtual para la	2024203717	AVLA SEGUROS DE CRÉDITO Y GARANTÍA S.A.	19-12-2024	31-05-2027	15.009

	Universidad de La Serena id 5416-51-lq24					
Fiel cumplimiento de contrato	Mejoramiento acústico sala de música campus Isabel Bongard ULS id5258-21-le24	493599-0	BANCO DE CHILE	23-07-2024	No aplica	1.408
Fiel cumplimiento de contrato	Proyecto SIMCA Elqui pablo Álvarez	67429108	CONSORCIO	06-01-2025	06-01-2026	3.228
Fiel cumplimiento de contrato	Contrato de enlaces de internet para campus y oficinas remotas de la Universidad de La Serena id 5416-65-lp24	3012025205	AVLA SEGUROS DE CREDITO Y GARANTIA S.A.	17-01-2025	26-06-2026	3.231
Fiel cumplimiento de contrato	Proyecto de remodelación del locutorio de la radio universitaria, de la Universidad de La Serena id 5158-83-le24	232410-7	BANCO DE CHILE	23-01-2025	No aplica	634
Fiel cumplimiento de contrato	Adquisición e instalación equipamiento salón auditorium de la Universidad de La Serena id 5158-81-lq24	438811-0	BANCO DE CHILE	05-03-2025	No aplica	27.565
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de informes comerciales y financieros y acceso a base de datos para la Universidad de La Serena	722469-6	BANCO DE CHILE	18-03-2025	31-03-2026	3.817
Fiel cumplimiento de contrato	Mantenimiento de sala n°29 del depto. de música, ULS 23992 Universidad de La Serena id5158-17-le25	754854-1	BANCO DE CHILE	06-06-2025	No aplica	475
Fiel cumplimiento de contrato	Mejoramiento de las dependencias de la dirección de servicios campus Isabel Bongard ULS 21991 de la Universidad de La Serena id 5158-16-le25	754852-4	BANCO DE CHILE	06-06-2025	No aplica	366
Fiel cumplimiento de contrato	Equipo de altas presiones hidrostáticas con control de temperaturas y puesta en marcha para la dirección de investigación de la Universidad de La Serena	J000223_3	BANCO SANTANDER CHILE	18-01-2024	17-02-2026	45.117
Fiel cumplimiento de contrato	Equipo de altas presiones hidrostáticas con control de temperaturas y puesta en marcha para la dirección de investigación de la Universidad de La Serena	J001657	BANCO SANTANDER CHILE	15-07-2025	28-02-2026	391.867
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de fotocopiado, impresión, digitalización y otros servicios relacionados id 5416-13-lp25	428869-1	BANCO DE CHILE	24-07-2025	28-05-2027	3.781
Fiel cumplimiento de contrato	Adquisición e instalación equipamiento salón auditorium de la Universidad de la serena id 5158-81-lq24	63985-6	BANCO DE CHILE	11-08-2025	No aplica	276
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de retiro y transporte de residuos sólidos urbanos para la Universidad de La Serena	294233	BANCO BICE	28-08-2025	12-11-2027	5.700
Fiel cumplimiento de contrato	Ampliación mayor a 100m2 construcción 2 talleres MINEDUC oriente 1° nivel, campus Isabel Bongard de la Universidad de La Serena id 5158-35-lq25	572679-5	BANCO DE CHILE	02-10-2025	No aplica	16.633
Fiel cumplimiento de contrato	Mantenimiento de laboratorio de botánica del departamento de biología ULS 23992, Universidad de La Serena id 5158-33-le25	276628-4	BANCO DE CHILE	30-10-2025	No aplica	426
Fiel cumplimiento de contrato	Contrato de suministro servicio de vigilancia para la Universidad de La Serena	F0077279	PROGARANTIA S.A.G.R.	30-10-2025	31-07-2026	7.432
Fiel cumplimiento de contrato	Contrato de suministro servicio de vigilancia para la Universidad de La Serena	F0076881	PROGARANTIA S.A.G.R.	24-10-2025	26-02-2027	8.062
Fiel cumplimiento de contrato	Reposición de sillones dentales para el departamento de odontología id 1058900-6-lq25	B0220586	MASAVAL S.A.G.R	06-11-2025	30-06-2031	7.722
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de enlace de datos para infraestructura tecnológica anillo comunicacional para la Universidad de La Serena	3,01203E+12	AVLA SEGUROS DE CREDITO Y GARANTIA S.A.	05-06-2025	29-10-2027	5.528
Fiel cumplimiento de contrato	Convenio de suministro servicio de sanitización, fumigación y desratización para las dependencias de la Universidad de La Serena	B0209018	MASAVAL S.A.G.R	02-06-2025	14-12-2026	4.527
Fiel cumplimiento de contrato	Autoclave de 220 litros para la carrera de odontología de la Universidad de La Serena 1058900-9-se22	131381-1	BANCO DE CHILE	27-11-2025	30-12-2026	4.879
Fiel cumplimiento de contrato	Habilitación laboratorio de morfología - m4 y habilitación auditorio - m2a, carrera de medicina, campus Isabel Bongard de la Universidad de La Serena id 5158-48-le25	B0223118	MAXXA	09-12-2025	06-06-2027	2.709
Fiel cumplimiento de contrato	Habilitación de sistema de agua potable, alcantarillado y conexión eléctrica a casa 2 y 5 en polo científico y tecnológico, sector Juan Soldado ULS23991 de la Universidad de La Serena id 5158-47-le25	1582167-1	RENTA NACIONAL	02-12-2025	17-01-2027	3.352
Fiel cumplimiento de contrato	Contrato de servicios de soporte, mantenimientos preventivos y correctivos de centrales telefónicas y sitios con conectividad de gate way de la Universidad de La Serena	531745-5	BANCO DE CHILE	11-12-2025	31-05-2027	4.240

Seriedad de la Oferta	Ampliación mayor a 100 m2, construcción gimnasio campus Limari de la Universidad de La Serena / id 5158-62-lq24	217583	BANCO SANTANDER CHILE	30-10-2024	No aplica	300
Seriedad de la Oferta	Ampliación mayor a 100m2 construcción casino y kitchenette académicos departamento de música de la Universidad de La Serena id 5158-49-lr25	781052-6	BANCO DE CHILE	03-12-2025	No aplica	300
Seriedad de la Oferta	Ampliación mayor a 100m2 para el edificio carrera de medicina campus Andrés Bello, Universidad de La Serena id 1488587-3-lr25	219598	BANCO SANTANDER CHILE	19-12-2025	29-06-2026	10.000
Seriedad de la Oferta	Ampliación mayor a 100 m2 para el edificio de carrera de medicina campus Andrés Bello, Universidad de La Serena	17593759	BANCO ESTADO	12-12-2025	22-07-2026	10.000
Seriedad de la Oferta	Ampliación mayor a 100 m2 para el edificio de carrera de medicina campus Andrés Bello, Universidad de La Serena	5758410	BANCO ITAÚ	22-12-2025	30-06-2026	10.000
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Otras (*)						-

A continuación, se señalan las garantías recibidas por la Universidad de La Serena al 31/12/2024

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N.º	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
				31.12.2024		
Seriedad de presentación a la propuesta	Reparación post terremoto edificio ex escuela normal campus Isabel Bongard ULS 1756 de la universidad de la serena	3066-5	BANCO DE CHILE	13-01-2020	No aplica	100
Seriedad de presentación a la propuesta	Contrato de suministro de aseo integral para la universidad de la serena id5158-41-lq24	733008	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	17-07-2024	22-01-2025	300
Seriedad de presentación a la propuesta	Provisión e instalación ascensor edificio derecho campus Gabriela Mistral y provisión e instalación montaplatos casino central campus Isabel Bongard de la universidad de la serena	313672-0	BANCO DE CHILE	20-08-2024	14-02-2025	300
Seriedad de presentación a la propuesta	Servicio de vigilancia para universidad de la serena	642185	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	28-08-2024	19-12-2025	20.420
Fiel cumplimiento de contrato	Adquisición, instalación y soporte técnico de cluster de balanceadores para data center institucional	882552-3	BANCO DE CHILE	08-04-2022	12-08-2025	4.843
Fiel cumplimiento de contrato	Mantenimiento y reparación de Multicancha ULS-1856, campus Andrés Bello de la universidad de la serena	198560	BANCO SANTANDER CHILE	23-05-2022	No aplica	300
Fiel cumplimiento de contrato	Autoclave de 220 litros para la carrera de odontología de la universidad de la serena	439001-2	BANCO DE CHILE	03-02-2022	30-10-2025	4.879
Fiel cumplimiento de contrato	Ampliación mayor 100m2 construcción oficinas depto. De agronomía y talleres de estudio, campus Andrés Bello de la universidad de la serena	199638	BANCO SANTANDER CHILE	27-09-2022	No aplica	300
Fiel cumplimiento de contrato	Mejoramiento, sala seminario, departamento de biología, campus Andrés Bello de la universidad de la serena	433953-4	BANCO DE CHILE	10-11-2022	No aplica	642
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de auditoria externa para estados financieros de la universidad de la serena por periodo 2022-2026	639086	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	26-01-2023	31-07-2028	3.527
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de retiro y transporte de residuos sólidos urbanos para la universidad de la serena	5295512	ITAU CORPBANCA	04-09-2023	21-11-2025	4.206
Fiel cumplimiento de contrato	Mantenimiento de acceso para el ingreso de cilindros de gases a laboratorio Luis Morgan Villarroel campus Andrés Bello, universidad de la serena.	947728-3	BANCO DE CHILE	20-10-2023	No aplica	2.624
Fiel cumplimiento de contrato	Mejoramiento dependencias de la dirección de servicios, campus Isabel Bongard	254086-3	BANCO DE CHILE	28-11-2023	No aplica	14.406
Fiel cumplimiento de contrato	Mantenimiento y reparación de sala grande de grabación del salón MECESUP ULS 10101	B0163268	MASAVA S.A.G.R	05-12-2023	30-01-2025	960
Fiel cumplimiento de contrato	Servicios de informes comerciales, financieros y acceso a base de datos para universidad de la serena	608794-4	BANCO DE CHILE	16-01-2024	31-03-2025	8.215

Fiel cumplimiento de contrato	Cm 35878 - serv de enlace de datos para infraestructura	808849-0	BANCO DE CHILE	18-01-2024	29-05-2026	5.522
Fiel cumplimiento de contrato	Serv internet para campus y oficinas remotas ULS	808904-3	BANCO DE CHILE	18-01-2024	31-07-2025	3.336
Fiel cumplimiento de contrato	Equipo de altas presiones hidrostáticas con control de temperaturas y puesta en marcha para la dirección de investigación de la universidad de la serena	J000224	BANCO SANTANDER CHILE	18-01-2024	06-04-2025	368.368
Fiel cumplimiento de contrato	Proyecto satreps, recuperación de bioproductos de alto valor para aumentar la sustentabilidad de la industria pesquera en Chile, campus Andrés Bello de la universidad de la serena id 5158-6-lq24	077176-1	BANCO SANTANDER CHILE	09-04-2024	No aplica	15.410
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de cobertura de seguro catastrófico de enfermedades de alto costo para los funcionarios de la universidad de la serena	120170186	MAPFRE SEGUROS GENERALES S.A.	01-05-2024	30-07-2025	3.843
Fiel cumplimiento de contrato	Contrato espectrómetro nmr, licencia perpetua de software de procesamiento espectral mnova y set de tubos de nmr	111867-2	BANCO DE CHILE	30-05-2024	30-09-2027	9.997
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de vigilancia para la universidad de la serena y/o de las obligaciones laborales y sociales del adjudicatario	B0142065	MASAVAL S.A.G.R	29-03-2023	01-06-2025	30.700
Fiel cumplimiento de contrato	Ejecución del proyecto consorcio tecnológico quitai anko	67392707	CONSORCIO	22-06-2024	22-06-2025	51.417
Fiel cumplimiento de contrato	Adquisición de buses para la unidad de movilización de la dirección de servicios de la universidad de la serena	292544	BANCO BICE	27-08-2024	10-01-2025	30.940
Fiel cumplimiento de contrato	Equipo de altas presiones hidrostáticas con control de temperaturas y puesta en marcha para la dirección de investigación de la universidad de la serena	J000223	BANCO SANTANDER CHILE	18-01-2024	17-02-2026	45.117
Fiel cumplimiento de contrato	Servicios de apertura y mantención de cuentas corrientes bancarias y servicios financieros para la universidad de la serena	9037396	MASAVAL S.A.G.R	25-09-2024	30-08-2030	10.610
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de mantención preventiva y correctiva para equipamiento de la carrera de odontología // id 1058900-8-le24	B0194039	BANCO DE CHILE	13-11-2024	28-02-2026	3.728
Fiel cumplimiento de contrato	Instalación y habilitación de servicios de computo / id nº 1232565-77-le24	117251-2	BANCO SANTANDER CHILE	06-11-2024	17-03-2025	2.221
Fiel cumplimiento de contrato	Proyecto satreps, recuperación de bioproductos de alto valor para aumentar la sustentabilidad de la industria pesquera en Chile, campus Andrés Bello de la universidad de la serena id 921069-9	921069-9	BANCO DE CHILE	14-11-2024	No aplica	873
Fiel cumplimiento de contrato	Adquisición de switch distribución capa 3 - id nº 1232565-66lr24	717610-0	BANCO SANTANDER CHILE	12-11-2024	19-05-2025	19.624
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio integral de recaudación electrónica vía tarjeta bancarias, presencial y virtual para la universidad de la serena id 5416-51-lq24	12024203717	AVLA SEGUROS DE CRÉDITO Y GARANTÍA S.A.	19-12-2024	31-05-2027	15.009
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de mantención preventiva y correctiva sistema de climatización edificio odontológico asistencial docente de la carrera de odontología // id 1058900-99-se24	217836	BANCO SANTANDER CHILE	17-12-2024	No aplica	1.696
Seriedad de la Oferta	Ampliación mayor a 100 m2, construcción gimnasio campus Limarí de la universidad de la serena / id 5158-62-lq24	217583	BANCO DE CHILE	30-10-2024	No aplica	300
Seriedad de la Oferta	Ampliación mayor a 100 m2, construcción gimnasio campus Limarí de la universidad de la serena / id 5158-62-lq24	819261-3	BANCO DE CHILE	04-11-2024	No aplica	300
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Otras (*)						-

A continuación, se señalan las garantías emitidas por la Universidad de La Serena al 31/12/2025

Garantías Otorgadas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
				31.12.2025		
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato	Garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato por trato directo servicio de diseño y ejecución de un postítulo de mención para docentes que ejercen en primer ciclo de educación básica - región de coquimbo	215147	BANCO SANTANDER CHILE	18-08-2023	18-06-2026	6.900
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	217751	BANCO SANTANDER CHILE	02-12-2024	03-03-2026	2.508
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	218807	BANCO SANTANDER CHILE	25-06-2025	01-09-2026	90.519
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	219172	BANCO SANTANDER CHILE	05-09-2025	04-11-2026	5.397
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	219497	BANCO SANTANDER CHILE	25-11-2025	09-03-2027	1.468
		219570	BANCO SANTANDER CHILE	12-12-2025	30-03-2027	1.902

A continuación, se señalan las garantías emitidas por la Universidad de La Serena al 31/12/2024

Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N.º	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
				31.12.2024		
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato	Garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato por trato directo servicio de diseño y ejecución de un postítulo de mención para docentes que ejercen en primer ciclo de educación básica - región de coquimbo	215147	BANCO SANTANDER CHILE	18-08-2023	18-06-2026	6.900
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	217101	BANCO SANTANDER CHILE	17-07-2024	25-09-2025	96.869
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	217259	BANCO SANTANDER CHILE	23-08-2024	27-10-2025	2.732
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	217504	BANCO SANTANDER CHILE	11-10-2024	17-12-2025	1.086
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	217503	BANCO SANTANDER CHILE	11-10-2024	17-12-2025	3.947
Fiel cumplimiento de contrato	Para garantizar la correcta utilización de los fondos FIA del proyecto "plataforma modular de sistematización y procesamiento de datos que contribuyan en la gestión hídrica organizacional y la toma de decisión, bajo la perspectiva de cambio climático y eficiencia hídrica" código pyt-2021-0380".	217743	BANCO SANTANDER CHILE	27-11-2024	31-03-2025	28.000
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	217751	BANCO SANTANDER CHILE	02-12-2024	03-03-2026	2.416
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Crédito con Aval del Estado (CAE)						-
Otras (*)						-

Nota 37 - Combinaciones de negocios.

La Universidad de La Serena al 31/12/2025 y 31/12/2024 no registra transacciones referidas a combinaciones de negocio.

Detalle de Combinaciones de Negocios	A la fecha de Adquisición 31/12/2025	A la fecha de Adquisición 31/12/2024
	M\$	M\$
Precio de adquisición (A)	-	-
Activos adquiridos y pasivos asumidos	-	-
Total de activos corrientes	-	-
Propiedades, planta y equipo	-	-
Activos Intangibles	-	-
Otros activos no corrientes	-	-
Total Activos	-	-
Total pasivos corrientes	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-
Otros pasivos no corrientes	-	-
Total Pasivos	-	-
Total Activos Netos Adquiridos (B)	-	-
Plusvalía en la adquisición (A) - (B)	-	-

Nota 38 - Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.

Entre el 01 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no existe hechos significativos que puedan afectar favorable o desfavorablemente a la institución de educación superior.

Nota 39 - Sanciones.

La Universidad de La Serena no ha recibido sanciones durante el periodo 2025.

Ente Afectado (*)	Norma Afectada (**)	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en
						M\$
						-
Total Sanciones						-

La Universidad de La Serena ha recibido las siguientes sanciones durante el periodo 2024.

Ente Afectado (*)	Norma Afectada (**)	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en
						M\$
						-
Total Sanciones						-

Nota 40 - Hechos relevantes o esenciales.

En esta Nota, se identifican los hechos ocurridos dentro del periodo de los estados financieros considerados relevantes, esenciales o significativos por la Universidad de La Serena y que su conocimiento pueda afectar las decisiones del lector de los presentes estados financieros:

Hechos Relevantes o esenciales			
Hecho Esencial	N° Documento	Fecha	Organismo Informado
Uso de excedentes del Fondo Solidario de Crédito Universitario FSCU para periodo 2025	Resolución Exenta de la Subsecretaría de educación Superior N°12.881	06 de noviembre de 2025	Instituciones de Educación Superior

Nota 41 - Patrimonio.

41.1. El Capital de la institución al 31/12/2025 y 31/12/2024 es el siguiente:

El patrimonio de la Universidad está constituido por todos aquellos bienes que integren el activo desde la fecha de su creación establecida en el D.F.L N°12 del 10 de marzo de 1981 del Ministerio de Educación; La ley 21.094 en su artículo N°2, párrafo 4 autoriza a las Universidades Estatales a disponer y administrar sus recursos y bienes para el cumplimiento de su misión y de sus funciones, docencia, investigación y vinculación con el medio.

Capital:	Observación	2025 M\$	2024 M\$
Saldo Inicial	corresponde al saldo inicial del periodo	8.077.370	8.077.370
No existen cambios en el capital durante el ejercicio 2025 y 2024		-	-
Saldo al 31/12/2025 y 31/12/2024		8.077.370	8.077.370

41.2. La Universidad de La Serena al cierre del ejercicio del 31/12/2025 y 31/12/2024 registra Resultado acumulado según el siguiente detalle:

Resultados Acumulados	Observación	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Saldo Inicial al 01/01/2025 y 01/01/2024	Corresponde al saldo inicial del periodo	32.502.181	28.734.764
Resultado del Ejercicio	Corresponde a cambio de política deterioro	6.744.534	3.767.417
Total, Cambios en Resultados Acumulados		6.744.534	3.767.417
Saldo al 31/12/2025 y 31/12/2024		39.246.715	32.502.181

41.3. La Universidad de La Serena al cierre del ejercicio, 31/12/2025 y 31/12/2024 presenta Otras reservas según el siguiente detalle:

Detalle	Observación	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Reserva por repos. Del Activo inmovilizado Depreciado	Corresponde a utilidades acumuladas distribuidas a cuenta contable Histórica Reserva por reposición del Activo Inmovilizado Depreciado.	7.480.701	7.480.701
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	Corresponde al levantamiento de inventario de bienes muebles históricos de la institución	6.148.423	6.148.423
Incremento (disminución) por correcciones de errores	Corrección de inventario de bienes muebles históricos de la institución	(572.316)	
Revalorización Capital Propio	Corresponde a corrección monetaria del Capital Propio hasta la convergencia a Normas Internacionales de Información Financiera	1.196.348	1.196.348
Reserva del Activo Fijo	Corresponde reserva por Tasación edificaciones y terrenos institucionales	73.374.002	73.374.002
Otros resultados integrales por revaluación de activos	Corresponde a tasación de Edificios y Terrenos periodo 2023	-	-
Total, Otras reservas		87.627.158	88.199.474

Nota 42 - Sistemas de Información.

FECHA	EMPRESA SERVICIO	DETALLE	ACCIÓN
05-03-2025	Desarrollo ULS	Corrección y mejora del proceso de emisión de Certificados de Disponibilidad Presupuestaria asociados a solicitudes con saldos traspasados entre períodos presupuestarios.	Se realizaron ajustes en validaciones, eliminación de selección manual de año, incorporación de filtros para exclusión de solicitudes traspasadas y actualización de reportes asociados al proceso de emisión de Certificados de Disponibilidad Presupuestaria.
26-03-2025	Desarrollo ULS	Implementación de reporte de digitación para procesos asociados a cuentas por cobrar, cuentas por pagar y activo fijo, con el objeto de fortalecer el control, seguimiento y conciliación de registros financieros institucionales.	Se creó nueva pantalla de reportabilidad con generación de salidas en formatos PDF y Excel para consulta y control de información financiera institucional.
10-04-2025	Desarrollo ULS	Adecuación y corrección del reporte de Órdenes de Compra Anual requerido para el proceso de Auditoría Externa 2024, con el objeto de mejorar la consistencia y disponibilidad de la información financiera solicitada.	Se efectuaron ajustes en el reporte institucional de Órdenes de Compra, incorporando mejoras en la generación y extracción de información en formatos PDF y Excel para procesos de auditoría y control financiero.
20-10-2025	Desarrollo ULS	Corrección de inconsistencias detectadas en el reporte de Activos Vigentes asociadas a duplicidad de registros.	Se ajustaron criterios y validaciones del reporte de activos vigentes, incorporando condiciones de control para evitar duplicidad de registros y mejorar la consistencia de la información contable asociada a activo fijo.
11-11-2025	Desarrollo ULS	Adecuación del sistema institucional de remuneraciones para dar cumplimiento a requerimientos asociados al archivo PREVIRED y procesos previsionales institucionales.	Se realizaron modificaciones en los módulos de cálculo de remuneraciones y generación de archivo PREVIRED, incorporando ajustes normativos y mejoras en la generación de información previsional.
28-11-2025	Desarrollo ULS	Implementación de mejoras estructurales para la carga de inventario institucional OPTIMIZA, considerando ampliación de campos y adecuaciones para migración de información histórica.	Se efectuaron modificaciones de estructura, ampliación de longitud de campos, incorporación de nuevas descripciones y procesos de migración de información vinculada al inventario institucional.

La Universidad de La Serena ha realizado adecuaciones a la plataforma tecnológica financiera con el objeto de optimizar reportes financieros contables y de gestión en la Institución.