

UNIVERSIDAD DE TARAPACÁ
ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores
Presidente y Directores
Consejo Superior
Universidad de Tarapacá

Informe sobre los estados financieros separados

Opinión

Hemos auditado los estados financieros separados de **Universidad de Tarapacá**, que comprenden el estado de situación financiera separado al 31 de diciembre de 2025, el estado separado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros separados, incluyendo un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Universidad de Tarapacá** al 31 de diciembre de 2025, y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con las normativa contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota N°2.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados de nuestro informe. Somos independientes de **Universidad de Tarapacá** de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Énfasis en un asunto

Tal como se indica en Nota N°2, los mencionados estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de la **Universidad de Tarapacá** antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las subsidiarias detalladas en Nota N°16. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de la **Universidad de Tarapacá** y subsidiarias, los que son requeridos por la normativa contable para las Instituciones de Educación superior del estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota N°2. No se modifica nuestra opinión respecto a este asunto.

De acuerdo con lo señalado en Nota 4.30, la Universidad no incluye en el estado separado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario. No se modifica nuestra opinión respecto a este asunto.

Al 31 de diciembre de 2025, la Universidad mantiene una inversión en la Fundación Educacional UTA por M\$394.406, según se detalla en Nota N°16. Cabe destacar que dicha entidad se encuentra en proceso de cierre y ha cesado la totalidad de sus operaciones durante el ejercicio. No obstante, esta circunstancia no modifica nuestra opinión sobre los estados financieros separados de la **Universidad de Tarapacá**.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de estados financieros separados preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros separados **Universidad de Tarapacá** al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha. Sobre dichos estados financieros separados emitimos una opinión sin modificaciones con énfasis en un asunto asociado a la no incorporación de los estados financieros del Fondo Solidario de Crédito Universitario con fecha 23 de mayo de 2025.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del Gobierno Corporativo por los estados financieros separados

La Administración es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros separados adjuntos de conformidad con las normas contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota N°2, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de **Universidad de Tarapacá** para continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Universidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista que hacerlo.

Los responsables del Gobierno Corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de los estados financieros separados de **Universidad de Tarapacá**.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros separados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de **Universidad de Tarapacá**.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de **Universidad de Tarapacá** para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros separados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Universidad deje de ser una empresa en marcha.

Comunicamos a los re.sponsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Viña del Mar, 14 de mayo de 2026

GLENDAY
HAYDEE
JOFRE OJEDA

Firmado digitalmente por
GLENDAY HAYDEE
JOFRE OJEDA

Socia Auditoría

**Sociedad de Profesionales
Ossandón Auditores**
Member of
BKR International

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS
AL 31.12.2025 Y 31.12.2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

		31.12.2025	31.12.2024
		M\$	M\$
ACTIVOS			(Reexpresado)
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalente al efectivo	7	102.529.445	87.725.801
Otros activos financieros corrientes	8	9.727.030	12.410.313
Otros activos no financieros corrientes	9	129.668	172.458
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	8.130.846	3.142.268
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	3.866
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	2.120	2.207
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total activos corrientes		120.519.109	103.456.913
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros no corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	9	39.264	39.264
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	958.262	1.647.502
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	11	167.192	167.192
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	1.074.747	4.940.495
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	17	327.620	262.859
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipo	19	218.821.189	168.668.754
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	2.720.391	378.179
Activos por derecho de uso	21	227.356	91.386
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total activos no corrientes		224.336.021	176.195.631
TOTAL ACTIVOS		344.855.130	279.652.544

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS
AL 31.12.2025 Y 31.12.2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENO (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$ (Reexpresado)
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	22	558.007	563.980
Pasivos por arrendamientos, corrientes	21	46.341	81.571
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	2.918.876	2.100.537
Cuentas por pagar a empresas relacionadas, corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	632.197	720.435
Provisión corrientes por beneficios a los empleados	25	3.206.561	3.502.356
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	317.943	262.672
Otros pasivos no financieros, corrientes	26	19.817.024	20.573.886
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposicion, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		27.496.949	27.805.437
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos , no corrientes	21	185.444	12.080
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	100	100
Otras provisiones, no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	6.318	6.109
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	886.666	1.025.548
Total Pasivo No Corriente		1.078.528	1.043.837
TOTAL PASIVOS		28.575.477	28.849.274
Patrimonio			
Capital emitido	41	2.421.618	2.421.618
Resultados acumulados	41	128.144.831	111.195.181
Otras reservas	41	185.713.204	137.186.471
Patrimonio Atribuible a la Entidad		316.279.653	250.803.270
Participaciones no controladas		-	-
TOTAL PATRIMONIO		316.279.653	250.803.270
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		344.855.130	279.652.544

ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN SEPARADOS

DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

Estado de resultados y otro resultado integral por función	NOTA N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	79.179.471	72.128.964
Costos operacionales	28	(53.672.368)	(49.431.720)
Ganancia (pérdida) bruta		25.507.103	22.697.244
Ingresos financieros	29	5.378.454	5.366.971
Otros ingresos	30	1.607.835	1.335.635
Gastos de administración	31	(17.555.219)	(15.554.199)
Costos financieros	32	(38.242)	(38.954)
Otros gastos	33	(75.614)	(2.357)
Diferencia de cambio	34	(5.204)	7.405
Resultado por unidades de reajuste	34	58.791	77.108
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el metodo de la participacion	16	(100.117)	160.647
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		14.777.787	14.049.500
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuestos		14.777.787	14.049.500
Ganancia (pérdida) después de impuesto		14.777.787	14.049.500
Ganancia procedente de actividades continuadas		-	-
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		14.777.787	14.049.500
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) despues de impuestos		14.777.787	14.049.500
Otros resultados integrales por revaluacion de activos		48.190.871	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otro resultado integral		48.190.871	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		62.968.658	14.049.500
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		62.968.658	14.049.500

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO, MÉTODO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2025	1 DE ENERO AL 31.12.2024 (Reexpresado)
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	787.727	812.833
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	7.730.896	7.227.800
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	147.004	582.474
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	18.497.553	16.579.532
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	33.366.877	30.637.090
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	1.424.972	18.783
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	4.145.608	4.885.077
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	5.053.894	5.076.849
Cobros derivados de arrendamiento de activos	295.417	569.200
Otros cobros por actividades de operación	6.807.346	6.421.205
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(7.704.645)	(7.114.242)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(44.195.410)	(39.420.825)
Pagos de arriendos	(301.868)	(279.286)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(3.907.991)	(5.677.298)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	22.147.380	20.319.192
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	26.274	11.186
Compra de propiedades, planta y equipo	(7.356.138)	(3.500.306)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(7.329.864)	(3.489.120)



UNIVERSIDAD DE TARAPACÁ

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO, MÉTODO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2025	1 DE ENERO AL 31.12.2024 (Reexpresado)
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	14.817.516	16.830.072
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(13.872)	11.403
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	14.803.644	16.841.475
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	87.725.801	70.884.326
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	102.529.445	87.725.801

UNIVERSIDAD DE TARAPACÁ

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO SEPARADOS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	Capital Emitido M\$	Otras reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la institución M\$	Participaciones no Controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo inicial						
Patrimonio previamente reportado	2.421.618	137.186.471	111.195.181	250.803.270	-	250.803.270
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	3.360.282	3.360.282	-	3.360.282
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	335.862	(1.188.419)	(852.557)	-	(852.557)
Patrimonio al comienzo del período	2.421.618	137.522.333	113.367.044	253.310.995	-	253.310.995
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	14.777.787	14.777.787	-	14.777.787
Otro resultado integral	-	48.190.871	-	48.190.871	-	48.190.871
Resultado integral	-	48.190.871	14.777.787	62.968.658	-	62.968.658
Emission de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	48.190.871	14.777.787	62.968.658	-	62.968.658
Patrimonio al final del período	2.421.618	185.713.204	128.144.831	316.279.653	-	316.279.653

UNIVERSIDAD DE TARAPACÁ

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO SEPARADOS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	Capital Emitido M\$	Otras reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la institución M\$	Participaciones no Controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo inicial						
Patrimonio previamente reportado	2.421.618	136.624.871	96.534.915	235.581.404	-	235.581.404
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	561.600	610.766	1.172.366	-	1.172.366
Patrimonio al comienzo del período	2.421.618	137.186.471	97.145.681	236.753.770	-	236.753.770
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	14.049.500	14.049.500	-	14.049.500
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	14.049.500	14.049.500	-	14.049.500
Emission de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	14.049.500	14.049.500	-	14.049.500
Patrimonio ala final del período	2.421.618	137.186.471	111.195.181	250.803.270	-	250.803.270

Índice

1	Información de la entidad	1
2	Bases de preparación	2
2.1	Declaración de cumplimiento	2
2.2	Período contable	2
2.3	Bases de medición	2
2.4	Moneda funcional y de presentación	2
2.5	Moneda extranjera y conversión	3
2.6	Hipótesis de negocio en marcha	3
2.7	Reclasificaciones	3
2.7.1	La naturaleza de la reclasificación	3
2.7.2	Reclasificación de montos comparativos impracticable, según NIC 1.42	4
2.7.3	Casa de estudios que no aplica un requerimiento establecido en la NIC 1	4
2.8	Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables	4
2.8.1	La Universidad presenta los siguientes cambios de estimaciones contables	4
2.8.2	Durante los períodos 2025 y 2024 se registraron las siguientes correcciones de errores sobre los estados financieros de la entidad	5
3	Cambios en políticas contables	6
3.1	Cambios voluntarios en políticas contables	6
3.2	Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas	7
3.2.1	Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados	7
3.2.2	Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación es posterior al 01-01-2026	7
4	Resumen de principales políticas contables	8
4.1	Bases de preparación	8
4.2	Bases de consolidación	8
4.3	Bases de conversión	8
4.4	Transacciones en moneda extranjera	8
4.5	Efectivo y equivalentes al efectivo	8
4.6	Instrumentos financieros	9
4.6.1	Activos financieros a valor justo con cambios en resultado	9
4.6.2	Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral	9
4.6.3	Activos financieros a costo amortizado	9
4.6.4	Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado	9
4.6.5	Pasivos financieros a costo amortizado	9
4.7	Deterioro de activos financieros	10
4.8	Otros activos no financieros	10
4.9	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10
4.10	Propiedades, planta y equipo	11
4.10.1	Métodos de depreciación	11
4.10.2	Vida útil	11
4.11	Propiedades de inversión	11
4.12	Activos intangibles distintos de la plusvalía	12
4.12.1	Vida útil	12
4.13	Gastos de investigación y desarrollo	12
4.14	Subvenciones gubernamentales	12
4.15	Plusvalía	12
4.16	Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros	12
4.17	Activos no corrientes mantenidos para la venta	13
4.18	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13
4.19	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	13

4.20	Beneficios a los empleados	13
4.20.1	Vacaciones del personal	13
4.20.2	Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo	13
4.21	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13
4.22	Otros pasivos financieros	14
4.23	Provisiones	14
4.24	Medición del valor razonable de activos y pasivos	14
4.25	Capital	14
4.26	Distribución de dividendos	14
4.27	Reconocimiento de ingresos	14
4.28	Costo de venta	15
4.29	Arrendamientos	15
4.30	Fondo Solidario de Crédito Universitario	15
5	Administración de riesgos	15
5.1	Factores de riesgo financieros	15
5.2	Riesgos financieros	16
5.2.1	Riesgos de créditos	17
5.2.2	Riesgos de liquidez	18
5.2.3	Riesgo de mercado	18
6	Estimaciones y juicios contables	19
6.1	Determinación de potenciales pérdidas por deterioro	19
6.2	Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados	19
6.3	Determinación de la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles	19
6.4	Hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros	19
6.5	Determinación de la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos inciertos o contingentes	19
6.6	Determinación de la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipo	20
6.7	Determinación de la estimación de activos y pasivos por CAE	20
6.8	Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio	20
6.9	Determinación de la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido	20
7	Efectivo y equivalentes al efectivo	21
8	Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	21
9	Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	22
10	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes	23
11	Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	25
11.1	Cuentas por cobrar entidades relacionadas	25
11.2	Cuentas por pagar entidades relacionadas	25
11.3	Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados	25
11.4	Personal clave de la Administración	26
12	Inventarios	27
13	Activos biológicos, corrientes y no corrientes	27
14	Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos	27
15	Activos y pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	29
16	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	30
17	Activos intangibles distintos de la plusvalía	31
18	Plusvalía	31
19	Propiedades, planta y equipo	32
20	Propiedades de inversión	35
21	Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes	36
22	Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	38
23	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	39
24	Otras provisiones, corrientes y no corrientes	39
25	Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes	40

26	Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes	40
27	Ingresos de actividades ordinarias	42
28	Costos operacionales	44
29	Ingresos financieros	46
30	Otros ingresos	46
31	Gastos de administración	47
32	Costos financieros	48
33	Otros gastos	48
34	Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste	49
35	Contingencias	49
35.1	Detalle de los juicios	50
36	Garantías	53
37	Combinación de negocios	56
38	Hechos posteriores a la fecha de los estados financieros	56
39	Sanciones	56
40	Hechos relevantes o esenciales	56
41	Patrimonio	56
41.1	Capital	56
41.2	Resultado acumulado	57
41.3	Otras reservas	57
42	Sistemas de información	58

Notas a los Estados Financieros Separados

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$)

1 Información de la Entidad

La Universidad de Tarapacá (en adelante “La Universidad”) es una institución estatal de educación superior, creada mediante el Decreto con Fuerza de Ley N°150 de 1981 a partir de la fusión de las sedes en Arica de la Universidad del Norte y de la Universidad de Chile, con casa central en la ciudad de Arica y una sede en la ciudad Iquique. De acuerdo con su misión institucional, la Universidad de Tarapacá es una institución de educación superior estatal que está comprometida con la excelencia académica y el mejoramiento continuo de su calidad. La institución realiza su quehacer en la región de Arica y Parinacota y en la región de Tarapacá, con proyección de este hacia el país y la macro región centro sur andina. Sus principales áreas de desarrollo son: la docencia de pregrado, orientada a la formación de profesionales que se inserten con éxito en el mercado laboral, promoviendo la educación continua y la movilidad social; la investigación y el postgrado en aquellas áreas en las cuales la Universidad posee ventajas competitivas significativas; la vinculación con el medio y la extensión académica, en la perspectiva de contribuir al desarrollo regional e integración transfronteriza. La Universidad además, asume el desafío de custodiar la cultura chinchorro, la que constituye un patrimonio cultural milenario de valor inestimable para la región y para la nación.

La Universidad de Tarapacá tiene como visión y propósito estratégico: “ser un referente como universidad estatal, regional y fronteriza, reconocida por su calidad y aporte a la equidad, al desarrollo y a la integración académica e intercultural en la región centro sur andina”.

Su emplazamiento en una región bi-fronteriza ha permitido que la Universidad no sólo tenga un alto compromiso con el desarrollo de la región, sino que se constituya como un agente articulador de la integración con los países vecinos de Perú y Bolivia, a través de su relación académica con otras instituciones y alumnos que se incorporan a sus aulas.

Su Casa Central se encuentra en la Región de Arica y Parinacota, en la provincia y comuna de Arica, también posee una sede en la Región de Tarapacá, en Iquique, y en la Región Metropolitana, en Santiago. En la Región de Arica y Parinacota cuenta con cuatro campus principales; Campus Saucache en Avenida 18 de Septiembre N°2222, Campus Velásquez en Avenida General Velásquez N°1775, Campus Las Acacias en calle Las Acacias N°2090 y Campus Azapa en Valle de Azapa KM 12; en la región de Tarapacá, posee las dependencias las dependencias Campus Esmeralda en Avenida Luis Emilio Recabarren N°2477, en calle Baquedano N°1335, en calle Ramírez N°1247, en Avenida La Tirana N°4802 y en calle Pedro Aguirre Cerda 2036, y en la Región Metropolitana, en Providencia, Calle Quebec 439, y en Santiago Centro, en Calle José Victorino Lastarria 26, que operan como oficinas de enlace para desarrollar sus actividades en el centro del país; en total la institución posee una superficie de terreno de 1.102.972,02 m², con 97.901,47 m² construidos.

La Universidad de Tarapacá como matriz, controla a otras entidades, al considerar la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control del Grupo y se excluye de la consolidación en la fecha que cesa el mismo.

En el siguiente cuadro se detallan las sociedades en las cuales la Universidad tiene participación:

Nombre Entidad	R.U.T	31-12-2025	31-12-2024
		% Participación	% Participación
Sociedad Desarrollo y Gestión S.A.	96.958.370-4	99,85%	99,850%
Fundación para el Desarrollo UTA y subsidiarias	75.817.200-7	100,0%	100,0%
Sociedad de Custodia de Valores	77.165.960-8	95,0%	95,0%
Fundación Educacional UTA	65.094.746-0	100,0%	100,0%

2 Bases de preparación

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los presentes estados financieros separados, se presentan en miles de pesos chilenos, a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Universidad, de acuerdo con la normativa contable para las instituciones de Educación Superior del estado emitida por la Contraloría General de la República (en adelante “CGR”) y la Superintendencia de Educación Superior (en adelante “SES”), la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa.

Los estados financieros separados al 31 de diciembre del 2025 de la Universidad han sido revisados por el Comité Económico el día 13 de mayo de 2026 y posteriormente fueron aprobados por el Consejo Superior de la Universidad el día 14 de mayo del 2026 mediante el Acuerdo N°55 oficializado con Decreto Exento N°00526/2026.

Los estados financieros separados al 31 de diciembre del 2024 de la Universidad han sido revisados por el Comité Económico el día 23 de mayo de 2025 y posteriormente fueron aprobados por la Honorable Junta Directiva de la Universidad el día 23 de mayo del 2025 mediante el Acuerdo N°2340 oficializado con Decreto Exento N°00.338/2024.

2.2 Período Contable

Los estados financieros separados reflejan fielmente la situación financiera de la Universidad, desde el 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 y 2024, los cuales comprenden:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultado y Otro Resultado Integral por Función
- Estado de Flujos de Efectivo Método Directo
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

2.3 Bases de medición

Los presentes estados financieros separados han sido preparados a partir de los registros contables mantenidos por la Universidad, los que se presentan de forma adicional a los estados financieros consolidados, según lo señalado en la NIC 27. La Universidad registra en sus estados financieros separados las inversiones en sus Filiales bajo el método de la participación, conforme a la NIC 28.

2.4 Moneda Funcional y de presentación

La moneda funcional de la Universidad y la moneda de presentación utilizada es el peso chileno. Los Estados Financieros separados serán presentados en miles de pesos chilenos, sin decimales.

2.5 Moneda Extranjera y conversión

Las operaciones que realiza la Universidad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro, pago o cierre se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los tipos de cambio de las monedas son los siguientes:

Tipo de Cambio	31.12.2025	31.12.2024
Dólar estadounidense	907,13	996,46
Euro	1.066,58	1035,28
Unidad de Fomento	39.727,96	38.416,69
UTM	69.542	67.294

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

La Universidad de Tarapacá, elabora su estados financieros, tomando en cuenta las Normativa Contable para las instituciones de educación superior del Estado emitida por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS FULL, por sus siglas en inglés), las cuales señalan que la información es preparada con la certeza de que la entidad continuará en operación por lo menos durante los próximos años.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Universidad cuenta con la siguiente carga académica, lo cual asegura una continuidad de sus actividades por varios años:

DETALLE	31.12.2025	31.12.2024
N° alumnos pre y postgrado	10.705	10.846
N° carrera de pregrado	49	50
N° de carreras postgrado (magíster)	11	10
N° carreras de postgrado (doctorado)	7	9

2.7 Reclasificaciones

2.7.1 La naturaleza de la reclasificación

La Universidad ha efectuado una reclasificación en sus estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2024. Si bien la aplicación obligatoria de este cambio corresponde a partir del ejercicio 2025, la Administración ha decidido anticipar su efecto desde el año 2024 con fines comparativos.

Esta reclasificación impacta el Estado de Situación Financiera y el Estado de Flujo de Efectivo (método directo), y se origina en un cambio en la política contable relacionada con el reconocimiento de los ingresos provenientes del “Aporte institucional para las Universidades Estatales” (AIUE).

Anteriormente, dicho aporte se registraba conforme al método de la renta establecido en la NIC 20, “Subvenciones del gobierno e información a revelar sobre ayudas gubernamentales”. No obstante, a partir de la actualización normativa, el reconocimiento de este aporte se efectúa de acuerdo con lo establecido en el “Procedimiento Contable sobre Aporte Institucional a Universidades Estatales”, según lo dispuesto en el Oficio N° E12256 de 2025 emitido por la Contraloría General de la República.

Como resultado de lo anterior, se ha reconocido un incremento en el patrimonio de la Universidad, cuyo detalle se presenta en la Nota 2.8.3.

Estado Financiero	Cifras presentadas al 31-12-2024	Reclasificaciones	Cifras reexpresadas al 31-12-2024
Rubro Financiero	M\$	M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Activos			
Efectivo y equivalente al efectivo (1)	83.397.143	4.328.658	87.725.801
Otros activos financieros corrientes (1)	16.738.971	(4.328.658)	12.410.313
Total	100.136.114	-	100.136.114
Estado de flujo de Efectivo Método Directo			
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado (2)	2.681.469	2.203.609	4.885.078
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo (3)	68.759.276	2.125.049	70.884.325
Total	71.440.745	4.328.658	75.769.403

▪ **El motivo de la reclasificación:**

Corresponde a:

- (1) Las cuentas corrientes relacionadas a los ingresos del AIUE se reclasifican desde Activos financieros con restricción a Efectivo y Equivalentes, según Oficio CGR N° E12256.
- (2) Saldo Disponibles movimientos bancarios correspondientes al año 2024 del AIUE.
- (3) Saldo Disponible cuentas bancarias AIUE del año 2023.
- (4) Producto de los movimientos generados en los rubros detallados en los puntos (2) y (3), se generó un aumento en el efectivo y equivalentes al efectivo al final del período de M\$4.328.658, al 31 de diciembre de 2024.

2.7.2 Reclasificación de montos comparativos impracticable, según NIC 1.42

La Universidad no tiene reclasificaciones que sean impracticable de realizar, que afecten la comparabilidad de la información financiera.

2.7.3 Casa de estudios que no aplica un requerimiento establecido en la NIC 1

La Universidad no ha dejado de aplicar un requerimiento establecido en NIIF para la medición de activos o pasivos, por tanto, no afecta a la medición de los cambios en activos y pasivos reconocidos en los estados financieros del período actual.

2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

2.8.1 La Universidad presenta los siguientes cambios de estimaciones contables

Durante el ejercicio 2025, la Universidad de Tarapacá efectuó la revaluación de sus propiedades, con el objeto de actualizar su valor contable a montos representativos de la realidad económica vigente. Dicho proceso abarcó la totalidad de los bienes institucionales, independientemente de su condición de dominio y ubicación.

Los efectos de la revaluación se reconocieron conforme a lo establecido en la NIC 16, párrafo 35 letra b, eliminando la depreciación acumulada contra el valor bruto del activo, sin aplicar un ajuste proporcional sobre dicha depreciación.

Las Propiedades de Inversión se mantienen valorizadas bajo el modelo del costo, por lo que este proceso no tuvo impacto en su valor contable.

La revaluación fue autorizada mediante Resolución Exenta VAF N°0625 de 2025.

Los efectos de la revaluación se pueden resumir de la siguiente forma:

Subrubro	Instancias contables antes de Tasación						Instancias contables post Tasación				
	Valor de alta distribuida	Variaciones de alta distribuida	Depreciaciones distribuidas	Deterioro anterior distribuido	Revaluación anterior distribuida	Neto antes de revaluación 2025	Recuperaciones por revaluación	Consumo de revaluaciones anteriores	Pérdida por deterioro	Revaluación positiva neta	Total efecto revaluación neta
Terrenos Operativos UTA Arica	10.331.407	47.562.267	-	-	47.566.233	57.893.674	-	(3.629.144)	(455.331)	13.065.360	8.980.885
Terrenos Operativos UTA Iquique	2.056.249	2.505.727	-	-	2.505.727	4.561.976	-	-	-	1.257.851	1.257.851
Terrenos Administrativos UTA Arica	31.292	39.370	-	-	56.409	70.662	-	-	-	8.823	8.823
Terrenos en comodato UTA Arica	47.299	201.273	-	-	201.273	248.572	-	-	-	75.608	75.608
Edificios Operativos UTA Arica	39.786.849	26.562.675	(10.256.217)	(122.743)	25.273.927	55.970.564	122.743	(2.814.627)	(103.088)	28.499.832	25.704.860
Edificios Operativos UTA Iquique	9.644.016	2.054.343	(1.473.561)	(35.971)	2.054.343	10.188.827	35.971	(162.460)	-	1.167.067	1.040.578
Edificios Administrativos UTA Arica	15.349.541	11.227.085	(7.581.058)	(978)	9.069.989	18.994.590	978	(181.045)	(213.692)	10.268.544	9.874.785
Edificios Patrimoniales UTA Arica	1.155.416	1.760.330	(669.959)	-	1.760.330	2.245.787	-	(390.017)	-	1.637.498	1.247.481

2.8.2 Durante los períodos 2025 y 2024 se registraron las siguientes correcciones de errores sobre los estados financieros de la entidad

Al 31 de diciembre de 2025, se efectuaron los siguientes ajustes por corrección de errores según el siguiente detalle:

Detalle	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Saldo inicial 2025 y 2024	111.195.181	96.534.915
Más: Ajustes	M\$ 2.171.863	M\$ 610.766
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		
Cambio en políticas Aportes AIUES (1)	3.360.282	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		
Cambios en resultados Activo fijo (2)	(384.070)	19.545
Ajustes en resultados por operaciones con Alumnos (3)	(766.089)	238.860
Ajustes relacionados a Colaboradores (4)	7.531	135.786
Ajuste por inversiones en Relacionadas (5)	(1.368)	137.800
Ajustes en Gastos Generales (6)	(44.423)	78.775
Resultado del ejercicio	14.777.787	14.049.500
Total resultado acumulado	128.144.831	111.195.181

La naturaleza de los ajustes son los siguientes:

- (1) Para el año 2025 se realizó ajuste por cambio de políticas contables referido al reconocimiento del Aporte Institucional Universidades Estatales.
- (2) Para el año 2025 el ajuste corresponde a depreciaciones rezagadas de bienes muebles, más ajustes por el tratamiento de las propiedades de inversión, ingresos diferidos y reestructuración por proceso de tasación.

Para el año 2024 el ajuste corresponde al reconocimiento de activos que inicialmente se encontraban en cuentas de gastos por facturaciones de obras en curso.

- (3) Para el año 2025 el ajuste corresponde al reconocimiento de incobrabilidad de deudores de créditos a Largo Plazo.

Para el año 2024 el ajuste corresponde a la actualización de las cuentas del Crédito Estudiantil de años anteriores.

- (4) Para el año 2025 el ajuste corresponde al reconocimiento de Licencias Médicas del personal, más otros ajustes por contratos de honorarios.

Para el año 2024 el ajuste corresponde al reconocimiento de Licencias Médicas del personal.

- (5) Para el año 2025 el ajuste corresponde al ajuste por el reconocimiento de inversiones en relacionadas a valor proporcional.

Para el año 2024 el ajuste corresponde al devengo de cuentas por cobrar por donación a la Fundación para el Desarrollo no reconocido como inversión.

- (6) Para el año 2025 y 2024 el ajuste corresponde a los registros de gastos por facturas a terceros por consumos de años anteriores.

3 Cambios en políticas contables

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Se han aplicado para la preparación y presentación de los estados financieros separados para el ejercicio 2025 y 2024, las normas contables para las Instituciones de Educación Superior estatales establecidas por la CGR-SES.

A partir del ejercicio 2025, la entidad ha efectuado un cambio en la política contable del reconocimiento por ingresos del "Aporte Institucional para Universidades Estatales", este se registraba conforme al método de la renta de la NIC 20, "Contabilización de las subvenciones del gobierno e información a revelar sobre ayudas gubernamentales", párrafos 12,16 y 17. A contar del año 2025, el registro del aporte se realiza en base al procedimiento contable según Oficio N°E12256 de 2025, emitido por la Contraloría General de la República.

Este cambio ha sido aplicado de forma prospectiva y generó un efecto en el patrimonio institucional al 1 de enero de 2025, reconociéndose un incremento por M\$ 3.360.282, correspondiente al saldo del pasivo por concepto de estos aportes mantenido al 31 de diciembre de 2024.

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Universidad.

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 21	Enmiendas por Falta de intercambiabilidad: clarifica evaluación de intercambio de moneda y estimación del tipo de cambio cuando no lo es.	01 de enero de 2025
SASB / ISSB	Modificaciones para mejorar aplicabilidad internacional en métricas SASB, eliminando referencias jurisdiccionales específicas.	01 de enero de 2025
Oficio CGR N°E12256	Procedimiento contable sobre aporte institucional Universidades Estatales	01 de enero de 2025
Oficio CGR N°E141917	Sobre tratamiento contable de los recursos transferidos por el Ministerio de Educación para el financiamiento de los beneficios establecidos en las leyes N°20.996 y N°21.043 y pagados por las universidades del Estado.	01 de enero de 2025

3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación es posterior al 01/01/2026

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigor a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18	Nueva norma sobre Presentación e Información a Revelar; reemplaza NIC 1.	01 de enero de 2027
NIIF 19	Revelaciones reducidas para subsidiarias sin obligación pública.	01 de enero de 2027
NIIF 9 – NIIF 7	Clasificación y medición de instrumentos financieros.	01 de enero de 2026
Mejoras Anuales IFRS Vol. 11	Ajustes menores a NIIF 1, 7, 9, 10 y NIC 7.	01 de enero de 2026
NIIF 9 – NIIF 7	Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (PPAs).	01 de enero de 2026
NIC 21	Conversión a moneda de presentación hiperinflacionaria.	01 de enero de 2027
NIC 1 - NIC 36 - NIC 37 - NIIF 7 - NIIF 18	Ejemplos ilustrativos sobre incertidumbres; sin modificar normas.	Sin fecha obligatoria
NIIF S2	Enmiendas a revelaciones de GEI, Alcance 3 Cat.15.	01 de enero de 2027

La Administración de la Universidad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Universidad en el período de su primera aplicación.

La Universidad tiene previsto adoptar los pronunciamientos en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

4 Resumen de principales políticas contables

4.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" por su sigla en inglés), y representan la adopción integral, explícita y sin reserva de las referidas normas internacionales y las normas contables para Instituciones de Educación Superior estatales establecidas por la CGR-SES.

Los presentes estados financieros separados han sido preparados a partir de los registros contables mantenidos por la Universidad.

4.2 Bases de consolidación

A continuación, se presenta detalle de las sociedades en donde la Universidad mantiene participación:

Rut	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	31.12.2025		31.12.2024	
			Participación Directa %	Participación Indirecta %	Participación Directa %	Participación Indirecta %
96.958.370-4	Sociedad de desarrollo y gestión S.A.	PESO	99,85%	0,15%	99,85%	0,15%
75.817.200-7	Fundación para el Desarrollo UTA y	PESO	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%
77.165.960-8	Sociedad de Custodia de Valores Ltda.	PESO	95,00%	5,00%	95,00%	5,00%
65.094.746-0	Fundación Educacional UTA	PESO	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%

4.3 Bases de conversión

Las operaciones que realiza la Universidad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro, pago o cierre se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

4.4 Transacciones en moneda extranjera

La compra de monedas extranjeras de dólares y euros, son utilizados para pagar las siguientes transacciones:

- Honorarios a expertos extranjeros que no tiene residencia en Chile,
- Gastos por publicaciones en revistas internacionales,
- Suscripciones a bases datos internacionales de bibliotecas y similares, y
- Compra de bienes o servicios a empresas extranjeras.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, depósitos a plazo en las entidades de crédito, cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor y con un vencimiento original de hasta tres meses.

4.6 Instrumentos financieros

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado

La Universidad de Tarapacá no posee activos financieros clasificados a valor justo con cambios en resultados, dado que no mantiene instrumentos con fines de negociación ni administra portafolios de inversión. En consecuencia, no presenta información en este apartado.

4.6.2 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado integral

La Universidad de Tarapacá no adquiere activos financieros con el propósito de obtener beneficios derivados de sus flujos contractuales ni de su valorización a valor justo, sino principalmente como mecanismo de resguardo frente a efectos inflacionarios. En este contexto, la medición a valor justo no forma parte de sus objetivos institucionales, por lo que no se presentan activos bajo esta categoría.

4.6.3 Activos financieros a costo amortizado

Los principales activos financieros de la Universidad de Tarapacá corresponden a instrumentos de deuda originados por derechos de cobro a estudiantes, derivados de la prestación de servicios educacionales. Estos activos se mantienen hasta su vencimiento contractual y tienen por finalidad contribuir a la sostenibilidad de la estructura económica de la institución, sin fines especulativos.

Dichos instrumentos se reconocen y miden a costo amortizado, aplicando evaluaciones periódicas de su recuperabilidad. Estas evaluaciones se basan en metodologías estadísticas y dan lugar al reconocimiento de pérdidas por deterioro cuando corresponde. Las condiciones contractuales de estos activos generan, en fechas determinadas, flujos de efectivo que corresponden exclusivamente a pagos de capital e intereses sobre el saldo del principal pendiente.

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado

La Universidad no mantiene pasivos financieros para negociar ni para gestionar alguna asimetría contable, por lo que no posee partidas de esta naturaleza, y por lo tanto no cuenta con información para presentar en este apartado.

4.6.5 Pasivos financieros a costo amortizado

La entidad reconoce todos sus pasivos Financieros como Pasivos Financieros a Costo Amortizado, estos incluyen los préstamos bancarios y deudas comerciales. Estos pasivos se registran por su importe inicial, y posteriormente, neto de reembolsos y reajustados por la tasa de interés si aplicaran. Los Préstamos de instituciones financieras Universidad los valoriza inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción.

Los pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

▪ Método de tasa de interés efectiva

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

Al cierre de los presentes estados financieros separados, la tasa de interés efectiva no difiere significativamente de la tasa de interés nominal de los pasivos financieros.

4.7 Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado separado de situación financiera para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión serán afectados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observado.

4.8 Otros activos no financieros

Los otros activos financieros corresponden a garantías de arriendos, gastos anticipados, anticipo a proveedores y otras cuentas por cobrar en el corto plazo.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales correspondientes a las cuentas por cobrar a favor de la Universidad derivados de la prestación de servicios educacionales, se compone por los aranceles valorizados y detallados en los documentos oficializados por parte de la institución (decretos o resoluciones), que especifican las carreras, programas o cursos que se impartirán en pregrado, postgrado y otros. A los aranceles mencionados se les deduce los beneficios estudiantiles externos, como gratuidad, becas o créditos otorgados por el Ministerio de Educación, y beneficios internos, como descuentos, rebajas o créditos otorgados por la Universidad.

Con el fin de recaudar y permitir la continuidad de estudio de los alumnos, se generan variadas opciones de pago, haciendo necesario traspasar el registro de aranceles a otras cuentas por cobrar que representen este compromiso, como son:

- Cuentas por cobrar facturas aranceles.
- Cuentas por cobrar tarjetas Transbank.
- Cuentas por cobrar cheques a fecha alumnos.
- Cuentas por cobrar cheques protestados.
- Cuentas por cobrar de pagaré repactación, pregrado y no pregrado.
- Cuentas por cobrar crédito suplementario.
- Cuentas por cobrar crédito institucional.
- Cuentas por cobrar intereses del ejercicio y años anteriores.
- Cuentas por cobrar crédito con aval estado.

Además, se registran otras cuentas por cobrar que se derivan de los servicios prestados a los alumnos, como apoyo a la docencia, tales como:

- Facturas por servicios.
- Cuentas por cobrar deuda proveedores.
- Cuentas por cobrar consumos básicos.

A su vez, se generan cuentas por cobrar relacionados con las remuneraciones de los funcionarios dependientes de la Universidad, que corresponden a beneficios que el estado les otorga, subvención por incapacidad laboral o por autorizaciones de descuentos acordado entre las partes, como son:

- Cuentas por cobrar por asignación familiar.
- Cuentas por cobrar por subsidio de incapacidad laboral.
- Cuentas por cobrar por permiso postnatal parental.
- Cuentas por cobrar funcionario rechazo licencia médica.
- Cuentas por cobrar funcionarios, exfuncionarios y exfuncionarios becas.

Y por último, se generan cuentas por cobrar por los proyectos adjudicados por convenios que la Universidad acuerda o por fondos concursables que se asignan, los cuales se registran cuando llega la oficialización de estos.

4.10 Propiedades, planta y equipo

La Universidad, tiene como política, realizar revalorización a los bienes inmovilizados, cada 5 años. La última revaluación de terrenos y edificios fue realizada en diciembre de 2025, por la empresa asesora GEA Tasaciones, revaluación autorizada según Resolución Exenta VAF N°0625. Producto de este proceso los terrenos se revaluaron con un mayor valor neto de M\$9.588.241, y los edificios junto con bienes patrimoniales con un mayor valor de M\$38.003.306.

Los bienes de propiedades, planta y equipo restante son reconocidos al monto de adquisición, menos las depreciaciones y deterioros.

4.10.1 Métodos de depreciación

Los elementos de propiedades, planta y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual esperado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

4.10.2 Vida Útil

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Edificaciones	Lineal	20 años	100 años
Equipos	Lineal	3 años	20 años
Instalaciones	Lineal	10 años	20 años
Vehículos	Lineal	5 años	10 años
Otras propiedades, plantas y equipo	Lineal	3 años	20 años

4.11 Propiedades de Inversión

Son aquellos activos (edificios y terrenos) destinados a la obtención de rentas mediante su explotación en régimen de alquiler, o bien a la obtención de plusvalía por su venta. La Universidad y sus Subsidiarias registran contablemente las propiedades de inversión según el método del costo, aplicando los mismos criterios señalados para los elementos de propiedades, planta y equipos.

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización y cualquier pérdida acumuladas por deterioro.

4.12.1 Vida Útil

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Software y Licencias Computacionales	Lineal	3 años	10 años

4.13 Gastos de investigación y desarrollo

La Universidad no tiene activos intangibles por gastos de investigación y desarrollo que reportar al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

4.14 Subvenciones Gubernamentales

Las subvenciones del Gobierno se reconocen a su valor razonable cuando hay seguridad razonable que la subvención se cobrará y la institución beneficiaria cumplirá con todas las condiciones establecidas. Las subvenciones gubernamentales relacionados con el financiamiento de proyectos que implican incurrir en gastos, se difieren y se reconocen en el estado resultado como ingresos operacionales, durante el período necesario para correlacionarlas con el gasto que compensan.

4.15 Plusvalía

La Universidad no tiene activos en plusvalía que informar al 31 de diciembre del 2025 y 2024.

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida y las plusvalías compradas no están sujetos a amortización y se deben someter anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor.

Los activos sujetos a amortización o depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existan flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y su valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, para los cuales no se han ajustado estimaciones de flujos de caja futuros.

Si se estima que el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce un deterioro de inmediato en resultados. En caso contrario de que exista una revaluación positiva del activo se ajusta el superávit por revaluación en el patrimonio.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubiera sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha del estado de situación financiera por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024 la Universidad no tiene activos no corrientes mantenidos para la venta.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Se considera como Filiales a las entidades sobre las cuales, la Universidad tiene poder para dirigir sus políticas financieras y explotación del negocio además de una participación superior a la mitad de los derechos de voto.

La Universidad contabiliza su inversión en Filiales al costo de adquisición y se ajusta en base a la participación que tenga en el patrimonio neto de la entidad asociada. Al cierre de cada ejercicio la Universidad reconoce la utilidad o pérdida de las Filiales en la medida de su participación.

4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Los ingresos de la Universidad derivados de las actividades inherentes al cumplimiento de sus objetivos se encuentran exentos del impuesto a Primera Categoría, conforme a lo dispuesto en la Ley 13.713, en concordancia con lo dispuesto por el artículo 14 de DL 1.604 del año 1976.

4.20 Beneficios a los empleados

4.20.1 Vacaciones del personal

De acuerdo con lo que establece el estatuto administrativo que rige a este tipo de instituciones, no existe una obligación contractual hacia los funcionarios por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual, no se registra tal obligación en la Universidad.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

La Universidad de Tarapacá provisiona los montos correspondientes al beneficio de Bonificación por retiro voluntario, según la Ley N°20.374 del Ministerio de Educación, para todos los funcionarios que presentaron formalmente su voluntad de acogerse a retiro.

A su vez, para la Ley N°21.196 del Ministerio de Hacienda, se tomará el mismo criterio para provisionar los montos, donde los funcionarios deberán presentar formalmente su intención de acogerse a este beneficio, agregando adicionalmente a los funcionarios que tengan las bonificaciones más significativas del total de las personas que se puedan acoger a esta Ley.

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Este rubro se compone principalmente por los proveedores de bienes y Servicios que son necesarios para las operaciones regulares de la Universidad. Además de deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones y otras deudas.

4.22 Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

4.23 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Universidad tiene una obligación presente (ya sea legal o constructiva) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Universidad tenga que cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que conlleva la obligación. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe en libros representa el valor actual de dichos flujos de efectivo (cuando el efecto del valor temporal del dinero es significativo).

Cuando se espera de un tercero la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconocerán una cuenta por cobrar como un activo si es prácticamente seguro que se recibirá el desembolso y se puede medir el importe de la cuenta por cobrar con confiabilidad.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos

En ciertos casos las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido, o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Universidad estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valoración.

4.25 Capital

El capital inicial de la Universidad está constituido por la totalidad de los bienes, de cualquier naturaleza que ellos sean, que integren el activo del Instituto Profesional de Arica a la fecha de la vigencia según lo establecido en DFL 150, del 11 de diciembre de 1981 del Ministerio de Educación, los que fueron transferidos a la Universidad de Tarapacá por ser la sucesora y continuadora legal del Instituto Profesional de Arica en el dominio de todos los bienes señalados en el inciso anterior y en todos los convenios o contratos que dicho Instituto Profesional hubiese celebrado. Este monto es de M\$2.421.618.

4.26 Distribución de dividendos

La Universidad al ser una entidad estatal, no realiza distribución de dividendos.

4.27 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos operacionales derivados de contratos con estudiantes, tales como matrículas y aranceles, se reconocen sobre base devengada, en la medida en que los servicios educativos comprometidos son efectivamente prestados. En consecuencia, los ingresos por docencia se reconocen a lo largo del período académico, reflejando el grado de avance en la prestación del servicio.

Los cobros anticipados por concepto de aranceles, matrículas u otros servicios se registran como pasivos en el rubro "Ingresos anticipados", y se reconocen como ingresos en la medida en que se cumple la prestación correspondiente.

La Universidad obtiene ingresos principalmente de las siguientes fuentes:

- Aranceles de pregrado, postgrado y aranceles básicos.
- Aportes fiscales.
- Aportes ministeriales asociados a proyectos.
- Servicios de investigación y diagnóstico.
- Asesorías técnicas.
- Cursos de capacitación.
- Congresos y jornadas.

En relación con los aportes fiscales y ministeriales, estas se reconocen como ingresos cuando no están sujetas a condiciones de devolución o rendición. En caso contrario, los recursos recibidos se registran inicialmente como pasivos, reconociéndose en resultados en la medida en que se incurre en los gastos o costos que dichas subvenciones financian.

4.28 Costo de venta

Los costos de ventas asociados a los servicios prestados se reconocen sobre base devengada directamente a las respectivas áreas de operación de la Universidad.

4.29 Arrendamientos

La Universidad aplica la NIIF 16 – Arrendamientos, reconociendo al inicio de los contratos un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, excepto en arrendamientos de corto plazo y de bajo valor.

El pasivo se mide al valor presente de los pagos futuros del arrendamiento, y el activo por derecho de uso al costo, basado en dicho pasivo. Posteriormente, el activo se deprecia durante el plazo del arrendamiento o la vida útil del activo, el menor, mientras que el pasivo se incrementa por intereses y se reduce por los pagos realizados.

En el estado de resultados, la depreciación del activo por derecho de uso y el gasto por intereses del pasivo se presentan de forma separada, este último como parte de los costos financieros.

4.30 Fondo Solidario de crédito Universitario

En los estados separados de situación financiera, la Universidad no incluye al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los balances generales, estados de resultados y estados complementarios del Fondo Solidario de Crédito Universitario, ya que de acuerdo a lo indicado el inciso cuarto del Artículo 70 de la Ley N°18.591, los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva.

5 – Administración de riesgos

5.1 Factores de riesgo financiero

La Universidad, mantiene operaciones relacionadas a prestaciones de servicios a alumnos y de otros en menor cuantía. Por otra parte, no posee préstamos bancarios para financiar sus operaciones y realiza colocaciones en renta fija acorde a la política de inversiones fijadas por la Universidad.

5.2 Riesgos financieros

■ Información cualitativa

La Universidad está sujeta a los riesgos financieros que surgen de las operaciones, básicamente de prestación de servicios a sus estudiantes, que son riesgos de crédito y liquidez.

Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad, la Administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las últimas políticas, visión y misión de la Universidad, como entidades de educación superior, dependiente del estado, y sujeta a supervisión a través de la CGR y a las políticas derivadas del Ministerio de Educación.

■ Información cuantitativa

El riesgo crediticio para la Universidad está asociado al incumplimiento de alumnos y exalumnos, de las obligaciones de pagos de aranceles de pregrado. En el caso de los aranceles del año 2025, el riesgo no es alto porque el financiamiento otorgado por ayudas estudiantiles por parte del estado representa el 73,69% del total de aranceles. Asimismo, en las cuentas por cobrar al 31 de diciembre representa un 2,73% del total.

En el siguiente cuadro se muestra, la composición de los aranceles pregrado 2025 y 2024:

Financiamiento Arancel Pregrado	2025	2024
Cuentas por Cobrar	2,73%	2,46%
Beneficios Fiscales	73,69%	73,97%
Crédito con Aval del Estado	3,90%	3,99%
Fondo Solidario	2,37%	2,39%
Crédito Institucional	0,00%	0,00%
Becas Directas	8,74%	7,86%
Pagos Directos	8,57%	9,34%
Total de Composición	100%	100%

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad, en caso de que un alumno, exalumno o una contraparte de un instrumento financiero, no logre cumplir con sus obligaciones contractuales. Así, puede existir retraso en los pagos directos de las cuotas de arancel anual (aunque no representan un porcentaje importante del financiamiento total) o retraso en el pago de cuotas de créditos otorgados, ambos casos están cubiertos por políticas de cobranza definidas para ello, que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir tales riesgos.

5.2.1 Riesgos de Crédito

▪ Deuda con mayor nivel de incobrabilidad

La incobrabilidad de mayor nivel es por aquella deuda que corresponde a la más antigua, que generalmente corresponde a exalumnos.

El riesgo a que se expone la institución se origina en parte importante desde la capacidad de cumplimiento del estudiantado para servir sus deudas, esta es evaluada con estudios estadísticos y se trabaja mediante gestión informativa desde las áreas correspondientes hacia los privados, mediante acompañamiento y asesorías personalizadas para alumnos con situaciones especiales. El detalle de las deudas se puede resumir en el siguiente cuadro:

Rubro	Valor corriente M\$	Deterioro reconocido M\$	Saldo neto M\$	% Deudas por cobrar %
Deuda alumnos del año	1.520.964	381.804	1.139.160	10,14%
Deuda alumnos de años anteriores	1.576.072	1.576.072	-	10,51%
Deuda documentada	3.623.978	3.590.971	33.007	24,16%
Deuda por castigar	3.817.378	3.817.378	-	25,45%
Intereses	4.463.918	4.463.918	-	29,75%
Totales	15.002.310	13.830.143	1.172.167	100,00%

▪ Políticas de provisiones

La Universidad ha estimado el riesgo de la recuperación de sus cuentas por cobrar, para lo cual se ha basado en el promedio del porcentaje de morosidad de los últimos 3 años por concepto de deuda y el cual también considera la recuperabilidad en base a las pérdidas esperadas. Dicho porcentaje es aplicado sobre los saldos al cierre del año. En el caso de la deuda por facturación de servicios, la política de provisión consiste en aplicar el 100% de provisión sobre el saldo del año anterior al año de cierre.

▪ Políticas de repactación

La Universidad define dentro de su política de repactación de deudas, la instancia en la cual se permite a los deudores con morosidad en los créditos universitarios, repactar la deuda, este beneficio permite regularizar su situación financiera. La política de cobranza de aranceles y deuda morosa se encuentra a cargo de la Dirección de Administración y Finanzas (D.A.F.), a través del Área de Recaudación. Debido a ello, se solicita al deudor abonar como mínimo un 30% del monto que corresponde a la deuda total, para proceder con este beneficio, que permite pagar el crédito a los deudores que por diversos motivos no pudieron hacerlo en su oportunidad.

▪ Proceso de cobranza

El proceso de cobranza está radicado en la Dirección de Administración y Finanzas, a través del Área de Recaudación. Este proceso incluye dar facilidades de pagos en cuotas para favorecer y optimizar los procesos de pagos de los alumnos. Asimismo, se realizan gestiones para evitar que se acumulen las deudas, el que tiene una aplicación de interés por mora del 2%, promoviendo la cancelación de estas de una manera accesible para los clientes que entraron en mora. Para el pago de estas cuotas, la Universidad, pone a disposición los siguientes medios de pago: Cajas propias y a través de los bancos: Depósitos Bancarios, Transferencias Electrónicas y Webpay.

5.2.2 Riesgos de liquidez

La Universidad al contraer responsabilidad con terceros, establece una fecha de vencimiento de máximo 30 días desde la fecha de la adquisición del bien o de la prestación de servicio recibida.

El riesgo de liquidez es el riesgo que la Universidad enfrentaría para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros y no financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones a sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector financiero, por ser esta una institución fiscal se encuentra minimizado el riesgo de no recibir aportes estatales o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, el riesgo podría verse afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago de las familias respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

La solvencia de la Universidad está determinada por una estructura de ingresos, costos y gastos eficiente, lo que le permite contar con la liquidez suficiente para enfrentar sin inconvenientes todas sus obligaciones. La Universidad presupuesta y controla sus costos, gastos e ingresos, lo que permite monitorear y proyectar los requerimientos de flujo de efectivo y optimizar el retorno de las inversiones del excedente de efectivo.

▪ **Riesgo de Tasa de Interés**

Las inversiones financieras de la Universidad están tomadas a tasas de interés fija y sus plazos son menores o iguales a 120 días, cubriéndose así del riesgo por eventuales variaciones en las tasas de interés de mercado.

▪ **Riesgos operacionales y de activos fijos**

La totalidad de los activos fijos de infraestructura, tales como, edificios, construcciones varias, instalaciones, maquinarias, equipos de computación y de docencia, y los costos operacionales, se encuentran adecuadamente cubiertos de los riesgos asociados a desastres naturales y/o fortuitos o de fuerza mayor, a través de pólizas de seguros contra Incendios, Robos y otros siniestros.

5.2.3 Riesgo de mercado

La Universidad no ha realizado un análisis de sensibilidad que muestre cómo podría verse afectado el resultado del período y el patrimonio debido a cambios en las variables de tasa de interés y tasas de cambio. Esto principalmente, debido a que la Universidad no mantiene deudas a largo plazo con instituciones financieras y la mayoría de sus transacciones son realizadas con la moneda funcional que es el peso chileno.

Es así, que el riesgo de tasas de interés como el tipo de cambio no afecta significativamente a la Universidad.

6 – Estimaciones y juicios contables

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Universidad, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF, por su parte, los cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

Un detalle de las estimaciones y juicios usados más críticos son los siguientes:

6.1 Determinación de potenciales pérdidas por deterioro

La Universidad registra provisiones por incobrabilidad sobre sus cuentas por cobrar como potencial pérdidas por deterioro.

6.2 Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados

La Universidad reconoce una provisión por beneficios compensatorios por retiro, conforme a lo establecido en la Ley N°20.374. Esta obligación corresponde a beneficios de largo plazo, principalmente en el caso de funcionarias que pueden acogerse entre los 60 y 65 años, más un período adicional de 180 días.

La estimación de la provisión se realiza en función de la intención formalmente manifestada por los funcionarios de acogerse al beneficio y considera supuestos actuariales, incluyendo tasas de descuento.

6.3 Determinación de la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles

La vida útil de los bienes de propiedades, planta, equipos e intangibles, que son utilizados para propósitos del cálculo de la depreciación es determinada basándose en estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos.

6.4 Hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros

La Universidad de Tarapacá no realiza transacciones con instrumentos financieros con fines de lucro, negociación, obtención de plusvalías ni con propósitos especulativos.

6.5 Determinación de la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos inciertos o contingentes

La Universidad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales.

En los casos en que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

6.6 Determinación de la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipo

A la fecha de cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, la Universidad y Subsidiarias revisan el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medida como el mayor entre su valor recuperable (metodología de flujos futuros descontados) y su valor libro. La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación de la periodicidad, en los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo y en la tasa de interés podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

6.7 Determinación de la estimación de activos y pasivos por CAE.

La Universidad, en el marco del Crédito con Aval del Estado (CAE) regulado por la Ley N°20.027, evalúa periódicamente el riesgo asociado a eventuales cobros de garantía derivados de la morosidad de los estudiantes beneficiarios. Este proceso considera la revisión de nóminas emitidas por la Comisión Ingresos, la verificación de pagos de fianzas anuales y la validación de boletas de garantía.

La provisión se determina en función del nivel de morosidad de los deudores, reconociendo los montos correspondientes a estudiantes con más de 50 cuotas morosas en el año siguiente a la presentación de los estados financieros, y aquellos con menos de 50 cuotas morosas en el segundo año siguiente.

Al 31 de diciembre de 2025, la Universidad ha constituido una provisión por este concepto ascendente a M\$45.700 para el 2025 y M\$96.765 para el 2024, reflejando la mejor estimación de la obligación asociada al riesgo de ejecución de garantías CAE.

6.8 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio

A la fecha de cierre de los estados financieros los ingresos diferidos que mantiene la Universidad corresponden a los relacionados con proyectos con financiamiento fiscal, los cuales se reconocen en ingresos a medida que se ejecutan los gastos de los proyectos.

Cuando los fondos financian la adquisición de activos de largo plazo, el reconocimiento del ingreso se realiza en forma proporcional a la depreciación de dichos bienes, según su vida útil y valores residuales establecidos.

6.9 Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existe información a revelar por parte de la Universidad.

7 – Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalente efectivo, para los períodos terminados al 31 de diciembre del 2025 y 2024 son los siguientes:

Efectivo en moneda nacional y extranjera Clases de efectivo	31-12-2025					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	25.131	-	-	6	-	25.137
Saldo en bancos	5.189.916	2.552	49.983	-	-	5.242.451
Total Efectivo	5.215.047	2.552	49.983	6	-	5.267.588
Depósitos a plazo	97.261.857	-	-	-	-	97.261.857
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	97.261.857	-	-	-	-	97.261.857
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	102.476.904	2.552	49.983	6	-	102.529.445

Efectivo en moneda nacional y extranjera Clases de efectivo	31-12-2024 (Reexpresado)					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	4.572	-	-	5	-	4.577
Saldo en bancos	4.986.533	80.247	49.762	-	-	5.116.542
Total Efectivo	4.991.105	80.247	49.762	5	-	5.121.119
Depósitos a plazo	82.604.682	-	-	-	-	82.604.682
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	82.604.682	-	-	-	-	82.604.682
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	87.595.787	80.247	49.762	5	-	87.725.801

8 – Otros activos financieros, corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, de los otros activos financieros corrientes y no corrientes, presentan el siguiente detalle:

Clases de Otros Activos Financieros	31-12-2025		31-12-2024 (Reexpresado)	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo con restricciones de uso	9.436.709	-	11.938.240	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-
Garantías	290.321	-	472.073	-
Otros (*)	-	-	-	-
Total Otros Activos Financieros	9.727.030	-	12.410.313	-

9 – Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los otros activos no financieros corrientes y no corrientes presentan el siguiente detalle:

Clases de Otros Activos No Financieros	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	-	-	-	-
Gastos anticipados	40.740	-	79.501	-
Anticipos a proveedores	-	-	-	-
Otros pagos anticipados	-	-	-	-
Otros (*)	88.928	39.264	92.957	39.264
Total Otros Activos No Financieros	129.668	39.264	172.458	39.264

(*) El detalle de los otros activos financieros clasificados en el sub rubro otros se componen de la siguiente manera:

Clases de Otros (*) Otros Activos No Financieros	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Otras Cuentas por Cobrar Varios (*)	85.937	-	83.316	-
Otras Cuentas Por Cobrar a Terceros	-	-	-	-
Garantías Arriendos	2.400	-	9.050	-
Investigación y sumarios en proceso	591	-	591	-
Inversiones canal Azapa	-	39.264	-	39.264
Total Otros, Otros Activos No Financieros	88.928	39.264	92.957	39.264

(*) El detalle de otras cuentas por cobrar varios se componen de la siguiente manera:

Clases de Otras Cuentas por Cobrar Varios	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por Cobrar Proveedores	36.097	-	35.779	-
Cuentas por Cobrar Retenciones Judiciales	24.872	-	24.872	-
Otras cuentas por Cobrar retención de impuesto	9.627	-	9.835	-
Otros garantías pagadas por cobrar	3.160	-	3.160	-
Cuentas Por Cobrar Becarios	2.400	-	-	-
Otras Cuentas por Cobrar Varios	9.781	-	9.670	-
Total Otros Cuentas por Cobrar Varios	85.937	-	83.316	-

10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes

10.1 El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	1.549.900	1.545.266	1.210.661	1.504.828
Deterioro incobrabilidad aranceles	(421.244)	(1.545.266)	(219.261)	(1.504.828)
Total deudores por aranceles	1.128.656	-	991.400	-
Deudores por matrícula	965	-	137.259	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	(323)	-	(22.330)	-
Total deudores por matrículas	642	-	114.929	-
Deudores por becas estatales	49.392	-	-	-
Total deudores becas estatales	49.392	-	-	-
Deudores por gratuidad	1.732.771	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	1.732.771	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	4.033.931	886.667	830.691	1.000.000
Total deudores por proyectos estatales	4.033.931	886.667	830.691	1.000.000
Documentos por cobrar	2.480.389	1.485.751	2.538.491	1.389.307
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(2.353.820)	(1.414.156)	(2.321.959)	(741.805)
Total documentos por cobrar	126.569	71.595	216.532	647.502
Otros deudores (*)	8.088.167	3.818.043	8.752.393	3.362.110
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(7.029.282)	(3.818.043)	(7.763.677)	(3.362.110)
Total otros deudores	1.058.885	-	988.716	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	8.130.846	958.262	3.142.268	1.647.502

(*) El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en otros deudores es el siguiente:

Clases de Otros deudores (*)	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por cobrar alumnos varios	86.056	-	61.477	-
Cuentas por cobrar personal	438.105	-	453.171	-
Cuentas por cobrar a terceros	534.724	-	474.068	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	1.058.885	-	988.716	-

10.2. Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
No vencidas corrientes	13.921.520	9.589.647
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	(7.044.435)	(7.776.248)
No vencidas no corrientes	6.189.795	5.020.090
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	(5.231.534)	(3.372.588)
Subtotal No Vencidas	20.111.315	14.609.737
Subtotal Deterioro incobrabilidad no vencidas	(12.275.969)	(11.148.836)
Vencidas menor a 90 días	3.278.733	3.286.662
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	(2.550.469)	(2.450.139)
Vencidas entre 91 y 360 días	735.263	593.186
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	(209.765)	(100.840)
Vencidas más de 360 días	1.545.931	2.236.155
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	(1.545.931)	(2.236.155)
Subtotal vencidas	5.559.927	6.116.003
Subtotal deterioro incobrabilidad vencidas	(4.306.165)	(4.787.134)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	9.089.108	4.789.770

10.3. Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Documentos protestados	11.439	6.293
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	-	(293)
Total Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	11.439	6.000

10.4. Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo Inicial	(10.327.227)	(11.246.833)
Ajustes*	1.219.797	-
(Aumento) disminución de provisión	(697.239)	919.606
Castigos	-	-
Saldo Final	(9.804.669)	(10.327.227)

* Incorporar aumento (disminución) de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por ajustes

Provisión de deudores incobrables, no corrientes	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo Inicial	(5.608.743)	(5.074.512)
Ajustes*	(78.734)	-
(Aumento) disminución de provisión	(1.089.988)	(534.231)
Castigos	-	-
Saldo Final	(6.777.465)	(5.608.743)

* Incorporar aumento (disminución) de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por ajustes

11 – Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los saldos con entidades relacionadas son los siguientes:

11.1 Cuentas por cobrar entidades relacionadas

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
							Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
96.958.370-4	Sociedad Desarrollo y Gestión S.A.	Aviso de Cobranza N° 720	N/A	Filial	Pesos	0,00%	-	588	-	588
75.817.200-7	Fundación para el Desarrollo UTA y Filiales	Devengo donación a Fundación años anteriores	N/A	Filial	Pesos	0,00%	-	166.604	-	166.604
77.165.960-8	Custodia de Valores	Cobranza de sistemas de seguridad	N/A	Filial	Pesos	0,00%	-	-	728	-
77.165.960-8	Custodia de Valores	Cobranza de propuesta de auditoría 2024	N/A	Filial	Pesos	0,00%	-	-	1.366	-
77.165.960-8	Custodia de Valores	Cobro de servicios de Archivo y Arqueo	N/A	Filial	Pesos	0,00%	-	-	1.772	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto							-	167.192	3.866	167.192

11.2 Cuentas por pagar entidades relacionadas

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
							Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
							M\$	M\$	M\$	M\$
Subtotal Cuentas por Pagar por arrendamientos (*)							-	-	-	-
76.350.679-7	Servicios Generales SPA	Reabono bancario cuenta 151868-2 22-01-2021	N/A	Filial	Pesos	0,00%	-	100	-	100
Subtotal Otras cuentas por pagar por Entidades Relacionadas							-	100	-	100
Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas							-	100	-	100

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31-12-2025 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)	31-12-2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)
77.165.960-8	Sociedad Custodia de Valores Ltda.	Ingresos por arriendos exentos de dependencias	Filial	PESO	9.658	(9.658)	18.594	(18.594)
Subtotal transacciones por arrendamientos					9.658	(9.658)	18.594	(18.594)
77.165.960-8	Sociedad Custodia de Valores Ltda.	Ingresos por uso de sistemas de seguridad SCVU	Filial	PESO	377	(377)	728	(728)
77.165.960-8	Sociedad Custodia de Valores Ltda.	Ingresos por recuperación de Gastos Cobranza prop. Económica pago Auditoría	Filial	PESO	-	-	1.366	(1.366)
77.165.960-8	Sociedad Custodia de Valores Ltda.	Ingresos por servicios de archivo y arqueo M.S. Vasquez	Filial	PESO	879	(879)	1.348	(1.348)
65.094.746-0	Fundación Educacional UTA	Recepción Edificio Alto Ramirez	Filial	PESO	193.365	-	-	-
65.094.746-0	Fundación Educacional UTA	Recepción Vehículos Camionetas	Filial	PESO	2.749	-	-	-
65.094.746-0	Fundación Educacional UTA	Recepción Casa Pedro Aguirre Cerda	Filial	PESO	184.000	-	-	-
65.094.746-0	Fundación Educacional UTA	Recepción Terrenos Alto Ramirez má Derechos de agua	Filial	PESO	143.058	-	-	-
65.094.746-0	Fundación Educacional UTA	Recepción Edificio Las Acacias	Filial	PESO	2.430.420	-	-	-
65.094.746-0	Fundación Educacional UTA	Recepción bienes muebles contenedores	Filial	PESO	4.070	-	-	-
65.094.746-0	Fundación Educacional UTA	Recepción Depósitos a plazo	Filial	PESO	1.405.924	-	-	-
Subtotal otras transacciones					4.364.842	(1.256)	3.442	(3.442)
Total Transacciones con Entidades Relacionadas					4.374.500	(10.914)	22.036	(22.036)

11.4. Personal Clave de la Administración

El personal clave de la Universidad al 31 de diciembre de 2025 se compone de las siguientes personas:

Miembros del Consejo Superior (Desde el 25 de Julio 2025)

Rosa Alfaro Torres	Presidenta
Nicholas Fleet Oyarce	Miembro Consejo Superior
Renato Briceño Espinoza	Miembro Consejo Superior
Claudia Moraga Contreras	Miembro Consejo Superior
Rodrigo Ferrer Urbina	Miembro Consejo Superior
Ricardo Viscarra Catacora	Miembro Consejo Superior
Dayneth Villca Coca	Miembro Consejo Superior
Marcela Urrutia Iglesia	Miembro Consejo Superior

Miembros de la Honorable Junta Directiva (Hasta el 18 de Julio 2025)

Rosa Alfaro Torres	Presidenta
Horacio Díaz Rojas	Miembro Honorable Junta Directiva
Nicholas Fleet Oyarce	Miembro Honorable Junta Directiva
Honorino Córdova Valdés	Miembro Honorable Junta Directiva
Renato Briceño Espinoza	Miembro Honorable Junta Directiva

Plana ejecutiva

Emilio Rodríguez Ponce	Rector Universidad de Tarapacá
Jenniffer Peralta Montecinos	Vicerrectora Académica
Jorge Bernal Peralta	Vicerrector de Administración y Finanzas
Patricio Zapata Valenzuela	Vicerrector de Desarrollo Estratégico

El personal clave de la Universidad al 31 de diciembre de 2024 se compone de las siguientes personas:

Miembros de la Honorable Junta Directiva

Yuny Arias Córdova	Presidenta
Rosa María Alfaro Torres	Miembro Honorable Junta Directiva
Ana María Carrasco Gutiérrez	Miembro Honorable Junta Directiva
Milagro Delgado Almonte	Miembro Honorable Junta Directiva
Horacio Díaz Rojas	Miembro Honorable Junta Directiva
Honorino Córdova Valdés	Miembro Honorable Junta Directiva
Renato Briceño Espinoza	Miembro Honorable Junta Directiva
Nicolas Fleet Oyarce	Miembro Honorable Junta Directiva

Plana ejecutiva

Emilio Rodríguez Ponce	Rector de la Universidad de Tarapacá
Jennifer Peralta Montecinos	Vicerrectora de Desarrollo Estratégica
Patricio Zapata Valenzuela	Vicerrector de Administración y Finanzas
Gonzalo Valdéz González	Vicerrectora Académica

Las remuneraciones del personal clave de la institución, para los últimos dos ejercicios, es decir para los años 2025 y 2024, es el siguiente:

Remuneraciones y Dietas personal Clave	Cargo	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Emilio Rodríguez Ponce	Rector	115.954	110.720
Jorge Bernal Peralta	Vicerrector de Administración y Finanzas	71.363	-
Álvaro Palma Quiroz	Vicerrector de Administración y Finanzas	-	89.037
Patricio Zapata Valenzuela	Vicerrector de Administración y Finanzas	36.474	80.660
Patricio Zapata Valenzuela	Vicerrector de Desarrollo Estratégico	67.450	-
Jennifer Peralta Montecinos	Vicerrectora Académica	71.128	-
Jennifer Peralta Montecinos	Vicerrectora de Desarrollo Estratégico	35.798	101.101
Gonzalo Valdés González	Vicerrector Académico	34.802	100.954
Rosa Alfaro Torres	Presidenta Consejo Superior	2.216	-
Nicholas Fleet Oyarce	Miembro Consejo Superior	2.216	-
Renato Briceño Espinoza	Miembro Consejo Superior	2.216	-
Marcela Urrutia Iglesia	Miembro Consejo Superior	2.216	-
Total		441.833	482.472

12 – Inventarios

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Universidad no tiene movimientos que informar en este rubro.

13 – Activos biológicos, corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Universidad no tiene activos biológicos, corrientes y no corrientes, que informar.

14 – Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los impuestos corrientes, corrientes y no corrientes, presentan el siguiente detalle:

14.1. Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuesto	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
IVA crédito fiscal	458	-	351	-
Crédito de capacitación	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	1.856	-
Impuestos por recuperar	1.662	-	-	-
Otros impuestos por cobrar (*)	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	2.120	-	2.207	-

14.2. Pasivos por impuestos corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Impuesto único de segunda categoría	122.603	115.442
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-
IVA débito fiscal	742	425
Otros impuestos por pagar (*)	194.598	146.805
Total Pasivos por Impuestos	317.943	262.672

La composición de los otros impuestos por pagar al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Otros impuestos por pagar (*)	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Retención Impuestos Honorarios	194.598	146.805
Total Otros Impuestos por pagar	194.598	146.805

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Universidad no presenta impuestos por el resultado del ejercicio, tasa de impuestos efectiva e impuestos diferidos.

14.3. Resultado por impuesto al resultado del ejercicio.

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Resultado por impuesto corriente al resultado		
Crédito (gasto) por impuesto corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros Gastos por impuesto corriente (*)	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, neto, total	-	-
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultados por impuestos diferidos, Neto	-	-
Total Resultado por impuesto a las ganancias	-	-

14.4 Actividades desarrolladas por la entidad afectas a impuestos a la renta.

La Universidad no desarrolla actividades que se encuentren afectas a impuestos.

14.5. Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.

Concepto	31-12-2025		31-12-2024	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de impuestos	0,0%	14.777.787	0,0%	14.049.500
Impuesto a la renta tasa legal	25,0%	3.694.447	25,0%	3.512.375
Ajustes para llegar a tasa efectiva				
Efecto impositivo de diferencias permanentes	0,0%	-	0,0%	-
Efecto por cambio de base impositiva	0,0%	-	0,0%	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	(25,0%)	(3.694.447)	(25,0%)	(3.512.375)
Ajustes impuestos año anterior	0,0%	-	0,0%	-
Corrección monetaria tributaria	0,0%	-	0,0%	-
Otros ajustes (*)	0,0%	-	0,0%	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	0,0%	-	0,0%	-

La tasa efectiva por impuesto a la renta para los años 2025 y 2024 es 0,0% y 0,0%, respectivamente.

14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024, la Universidad no presenta saldos por activos y pasivos por impuestos diferidos.

15 Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, la Universidad no presenta, activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

16 – Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, presentan el siguiente detalle:

16.1. Detallar las inversiones contabilizadas según rubro:

Detalle	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Inversiones en subsidiarias:		
Inversiones Fundación Educacional U.T.A.	394.406	4.802.209
Inversiones Sociedad de Desarrollo y Gestión	36.016	36.267
Inversión Sociedad Custodia de Valores	12.394	10.329
Inversión Fundación U.T.A.	631.931	91.690
Total Inversiones en subsidiarias	1.074.747	4.940.495
Inversiones en asociadas:		
	-	-
Total Inversiones en asociadas	-	-
Inversiones en negocios conjuntos:		
	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	-	-
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto	1.074.747	4.940.495

16.2. Se deberán revelar los importes registrados por entidad, por deterioro acumulado

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024 la Universidad no presenta deterioro acumulado.

16.3. Detalle de los activos, pasivos, patrimonio, resultado del período, valor patrimonial proporcional y resultado devengado de las asociadas.

Al 31 de diciembre de 2025 el Detalle de los activos, pasivos, patrimonio, resultado del período, valor patrimonial proporcional y resultado devengado de las asociadas. Es el siguiente:

Nombre de la Asociada	Relación (*)	Porcentaje de Participación	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Inversiones Fundación Educacional U.T.A.	Filial	100,00%	394.405	0	436.590	(42.184)	394.406	(42.184)
Inversiones Sociedad de Desarrollo y Gestión S.A.	Filial	99,85%	38.576	2.506	36.321	(251)	36.016	(251)
Inversiones Sociedad Custodia de Valores Ltda.	Filial	95,00%	21.218	8.170	11.573	1.475	12.396	1.401
Inversiones Fundación para el desarrollo U.T.A. y Filiales	Filial	100,00%	1.396.962	765.032	691.013	(59.083)	631.929	(59.083)
Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos							1.074.747	(100.117)

Al 31 de diciembre de 2024 el Detalle de los activos, pasivos, patrimonio, resultado del período, valor patrimonial proporcional y resultado devengado de las asociadas. Es el siguiente:

Nombre de la Asociada	Relación (*)	Porcentaje de Participación	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Inversiones Fundación Educacional U.T.A.	Filial	100,00%	4.951.768	149.559	4.597.617	204.592	4.802.209	204.591
Inversiones Sociedad de Desarrollo y Gestión S.A.	Filial	99,85%	38.827	2.506	36.561	(240)	36.267	(240)
Inversiones Sociedad Custodia de Valores Ltda.	Filial	95,00%	15.438	4.565	9.397	1.476	10.329	1.402
Inversiones Fundación para el desarrollo U.T.A. y Filiales	Filial	100,00%	914.973	823.283	136.796	(45.106)	91.690	(45.106)
Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos							4.940.495	160.647

17 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle de los activos intangibles distintos de la plusvalía, es el siguiente:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	327.620	262.859
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	-	-
Otros activos intangibles, neto (*)	-	-
Total Activos Intangibles, Neto	327.620	262.859

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	1.426.782	1.256.517
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	-	-
Otros activos intangibles, bruto (*)	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	1.426.782	1.256.517

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	(1.099.162)	(993.658)
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	-	-
Amortización acumulada de otros activos intangibles (*)	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos intangibles	(1.099.162)	(993.658)

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado otros activos intangibles (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Universidad no presenta deterioro acumulado por el valor de sus activos intangibles.

18 – Plusvalía

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Universidad no tiene activos por plusvalía.

19 – Propiedades, planta y equipo

19.1. Al 31 de diciembre 2025 y 2024, el detalle de Propiedades, planta y equipo, a valores neto, bruto, depreciación y deterioro son los siguientes:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos, neto	72.896.978	64.632.431
Edificios, neto	124.397.987	86.774.746
Construcciones en curso, neto	4.656.966	4.499.190
Planta y equipo, neto	4.087.260	3.995.981
Equipos computacionales y periféricos, neto	6.745.233	3.072.976
Instalaciones fijas y accesorios, neto	390.678	372.731
Vehículos, neto	756.714	504.605
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	-	-
Muebles y enseres, neto	747.245	677.501
Herramientas, neto	27.567	12.648
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	3.493.269	2.276.125
Terrenos entregados en comodato, neto	324.180	1.574.575
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, neto (*)	297.112	275.245
Total Propiedades, Planta y Equipo, Neto	218.821.189	168.668.754

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos, bruto	72.940.326	64.632.431
Edificios, bruto	124.714.767	104.488.943
Construcciones en curso, bruto	4.701.966	4.544.190
Planta y equipo, bruto	15.183.507	14.632.045
Equipos computacionales y periféricos, bruto	15.161.468	10.509.057
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	814.249	741.858
Vehículos, bruto	1.578.909	1.203.603
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	-	-
Muebles y enseres, bruto	2.660.044	2.475.894
Herramientas, bruto	91.220	68.347
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	3.493.269	2.907.294
Terrenos entregados en comodato, bruto	324.180	1.574.575
Propiedades, planta y equipo entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, bruto (*)	297.112	275.245
Total Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	241.961.017	208.053.482

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipo	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depreciación acumulada, edificios	-	(17.714.197)
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, planta y equipo	(11.096.247)	(10.636.064)
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(8.416.235)	(7.436.081)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	(423.571)	(369.127)
Depreciación acumulada, vehículos	(822.195)	(698.998)
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(1.912.799)	(1.798.393)
Depreciación acumulada, herramientas	(63.653)	(55.699)
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	(631.169)
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo (*)	-	-
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipo	(22.734.700)	(39.339.728)

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	(43.348)	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	(316.780)	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	(45.000)	(45.000)
Deterioro acumulado del valor, planta y equipo	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	(405.128)	(45.000)

19.2. Movimientos de las distintas categorías de propiedades, planta y equipo

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipo M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo M\$
31-12-2025									
Saldo Inicial al 01-01-2025	64.632.431	86.774.746	4.499.190	3.995.981	3.072.976	372.731	504.605	677.501	4.138.593
Cambios:									
Adiciones	143.058	2.807.785	291.032	1.031.524	5.139.863	72.392	390.306	239.486	27.559
Trasferencias y/o trasposos	(1.020.325)	(119.704)	(133.261)	-	-	-	-	-	(1.211.823)
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	(9.032)	(5.005)	-	-	(4.007)	18.046
Gasto por depreciación	-	(1.621.272)	-	(931.213)	(1.462.617)	(54.445)	(138.197)	(165.735)	(46.060)
Incremento (decremento) por revaluación	9.588.241	36.787.493	-	-	-	-	-	-	1.215.813
Pérdida por deterioro de valor	(446.427)	(476.473)	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	159.692	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	85.720	5	-	16	-	-	-	-
Total cambios	8.264.547	37.623.241	157.776	91.279	3.672.257	17.947	252.109	69.744	3.535
Saldo Final al 31-12-2025	72.896.978	124.397.987	4.656.966	4.087.260	6.745.233	390.678	756.714	747.245	4.142.128

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipo M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo M\$
31-12-2024									
Saldo Inicial al 01-01-2024	64.070.831	84.704.240	7.878.688	3.670.294	2.681.535	351.647	533.137	597.251	4.155.315
Cambios:									
Adiciones	-	-	414.038	1.244.277	1.325.702	71.068	61.780	234.508	29.686
Trasferencias y/o trasposos	-	3.664.536	(3.748.536)	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	(477)	(2.037)	-	-	(9.721)	-
Gasto por depreciación	-	(1.595.103)	-	(918.113)	(932.224)	(49.555)	(90.312)	(144.537)	(46.408)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	(45.000)	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	561.600	1.073	-	-	-	(429)	-	-	-
Total cambios	561.600	2.070.506	(3.379.498)	325.687	391.441	21.084	(28.532)	80.250	(16.722)
Saldo Final al 31-12-2024	64.632.431	86.774.746	4.499.190	3.995.981	3.072.976	372.731	504.605	677.501	4.138.593

19.3. Última fecha de revalorización de las propiedades, planta y equipo

La Universidad de Tarapacá realizó su último proceso de revalorización de Terrenos y Edificios en diciembre de 2025, con autorización de la Resolución Exenta VAF N°0625 del 2025.

19.4. Información respecto de:

- Los bienes de Propiedad de Plantas y Equipos no tienen existencias e importes de restricciones a la titularidad.
- Todos los importes de los anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso fueron recuperados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- No existe compensación recibida de terceros por elementos de propiedades, planta y equipo que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o abandonado y que están en el estado de resultados

19.5. Información relativa al deterioro del valor de Propiedades, planta y equipo

Al 31 de diciembre de 2025, la Universidad reconoce pérdidas por deterioro derivadas del proceso de tasación efectuado durante el ejercicio. Dicho análisis determinó una disminución en el valor de los Terrenos por M\$446.427 y en los Edificios por M\$476.473. Estos ajustes reflejan la aplicación de criterios de valoración que buscan presentar razonablemente la situación patrimonial de la institución.

Al 31 de diciembre de 2024 la Universidad presenta un deterioro de M\$45.000 de las obras en construcción producto de una evaluación realizada por la Dirección de Infraestructura y Equipamiento mediante la cual se determinó una pérdida por deterioro por ese monto en la obra en construcción detenida denominada Edificio de Docencia Siglo XXI, según Carta ADB N°07-2025".

20 Propiedades de inversión

20.1. Al 31 de diciembre 2025 y 2024 de las propiedades de inversión es el siguiente:

Propiedades de Inversión	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos de inversión	3.111.354	-
Edificaciones de inversión	548.433	299.384
Otras propiedades de inversión (*)	-	84.000
Depreciación propiedades de inversión	(140.781)	(5.205)
Deterioro de propiedades de inversión	(798.615)	-
Total Propiedades de Inversión	2.720.391	378.179

(*) El detalle de otras propiedades de inversión a continuación:

Propiedades de Inversión	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Mejora Edificio Velásquez en Arriendo (EX FAE)	-	84.000
Total otras propiedades de inversión	-	84.000

(*) Incremento por reclasificación de mejora de propiedad: Edificio Facultad de Administración y Economía en arriendo al Gobierno Regional.

20.2. El movimiento de las propiedades de inversión es el siguiente:

Cambios en Propiedades de Inversión	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo Inicial	378.179	299.384
Adiciones	3.111.354	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Desapropiaciones	-	-
Transferencias a (desde) propiedades ocupadas por el Estado	(626.240)	-
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	(7.158)	(5.205)
Pérdida por deterioro del valor	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-
Ajustes al valor razonable	(189.322)	-
Otros incrementos (decrementos)	53.578	84.000
Total Cambios en Propiedades de Inversión	2.342.210	78.795
Saldo Final Propiedades de Inversión	2.720.391	378.179

20.3. Detallar de los ingresos y gastos con efecto en resultados, de Propiedades de Inversión:

Efecto en Resultados	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Ingreso derivado de rentas provenientes de las propiedades de inversión	252.000	252.000
Gastos directos de operación que generaron ingresos por renta	(140.781)	(5.205)
Gastos directos de operación que no generaron ingresos por renta	(35.485)	(34.075)

La Universidad informa lo siguiente:

- No existe información a revelar respecto del cambio acumulado en el valor razonable que se haya reconocido en el resultado por la venta de una propiedad de inversión, perteneciente al conjunto de activos en los que se aplica el modelo del costo, al otro conjunto de activos en los que se aplica el modelo de valor razonable.
- La Universidad no tiene información a revelar sobre la existencia e importe de las restricciones a la realización de las propiedades de inversión, al cobro de los ingresos derivados de las mismas o de los recursos obtenidos por su disposición.
- No existen obligaciones contractuales para adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión, o por concepto de reparaciones, mantenimiento o mejoras de las mismas.

21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes

21.1. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la composición de los activos por Derecho de uso es el siguiente:

31-12-2025				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$) (*)	Activo por Derecho de Uso Neto (M\$)
Luis Emilio Recabarren 2734	Constructora PSI S.A.	254.979	(27.623)	227.356
Totales		254.979	(27.623)	227.356

(*) En caso que corresponda.

31-12-2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$) (*)	Activo por Derecho de Uso, (M\$)
Anibal Pinto 388 Iquique	Johny Valderrama	68.351	(22.784)	45.567
Thompson 546-550	Sociedad Altamira SPA	68.726	(22.907)	45.819
Totales		137.077	(45.691)	91.386

(*) En caso que corresponda.

El detalle de las propiedades destinadas al derecho de uso para los períodos 2025 y 2024 es el siguiente:

Bien de Uso al 31.12.2025	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Luis Emilio Recabarren 2734	Constructora PSI S.A.	99.579.960-K	NO	01-06-2025	01-06-2030	CLP		Mensual	0,0054

Bien de Uso al 31.12.2024	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Anibal Pinto 388 Iquique	Johnny Valderrama	14.659.169-8	NO	01-09-2024	01-08-2025	CLP		Mensual	0,0054
Thompson 546-550	Sociedad Altamira Spa.	77.854.480-6	NO	01-05-2024	01-04-2026	UF		Mensual	0,0054

21.2. Al 31 de diciembre 2025 y 2024 las obligaciones asociadas a pasivos por Derecho de Uso son las siguientes:

Bien de Uso al 31.12.2025	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31.12.2025	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 Años	Total No Corriente al 31.12.2025
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Subtotal Obligaciones con relacionadas (*)		-	-	-	-	-	-	-
Luis Emilio Recabarren 2734	Constructora PSI S.A.	46.341	49.434	52.734	56.255	27.021	-	185.444
Subtotal Obligaciones con terceros		46.341	49.434	52.734	56.255	27.021	-	185.444
Total Obligaciones		46.341	49.434	52.734	56.255	27.021	-	185.444

Bien de Uso al 31.12.2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31.12.2024	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 Años	Total No Corriente al 31.12.2024
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Subtotal Obligaciones con relacionadas (*)		-	-	-	-	-	-	-
Anibal Pinto 388 Iquique	Inversiones DVS SPA	46.854	-	-	-	-	-	-
Thompson 546-550	Sociedad Altamira Spa.	34.717	12.080	-	-	-	-	12.080
Subtotal Obligaciones con terceros		81.571	12.080	-	-	-	-	12.080
Total Obligaciones		81.571	12.080	-	-	-	-	12.080

21.3 Gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, en los que aplica la exención de NIIF 16, según el siguiente detalle:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Universidad no presenta gastos relacionados con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, a los que se aplica la exención de la NIIF 16

22 – Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes

22.1. Al 31 de diciembre 2025 y 2024 la composición de otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	-	-	-	-
Obligaciones por factoring	267.686	-	91.907	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras (*)	290.321	-	472.073	-
Total Otros Pasivos Financieros	558.007	-	563.980	-

(*) El detalle de las otras obligaciones financieras al 31 de diciembre del 2025 y 2024 es el siguiente:

Otras obligaciones financieras (*)	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Obligaciones por Boletas Garantías Emitidas	290.321	-	472.073	-
Total Otras Obligaciones Financieros	290.321	-	472.073	-

22.2. Restricciones involucradas

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024 la Universidad no presenta restricciones que informar.

22.3. Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024 la Universidad no presenta obligaciones con bancos e instituciones financieras.

23 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre 2025 y 2024, el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	1.021.379	-	1.021.226	-
Cuentas por pagar al personal	455.874	-	346.645	-
Retenciones por pagar	601.216	-	4.686	-
Honorarios por pagar	177.898	-	124.120	-
Documentos por pagar	24.179	-	48.850	-
Otras cuentas por pagar (*)	638.330	-	555.010	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	2.918.876	-	2.100.537	-

(*) El detalle de las cuentas que componen el rubro otras cuentas por pagar es el siguiente:

Otras cuentas por pagar (*)	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar alumnos	185.655	-	123.968	-
Excedentes Credito Aval del Estado	303.856	-	305.493	-
Excedentes Credito con Aval del Estado Rezagado	51.333	-	59.881	-
Reabonos Vale Vista alumnos por gratuidad	482	-	803	-
Reabonos vale vista y transferencias rechazadas	62.287	-	32.662	-
Reabono vale vista alumnos varios	34.717	-	32.203	-
Total Otras cuentas por pagar (*)	638.330	-	555.010	-

24 – Otras provisiones, corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024 de las otras provisiones, corrientes y no corrientes, son las siguientes:

Clases de Provisiones de Corto y Largo Plazo	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	497.131	-	397.247	-
Provisión deserción CAE (*)	101.574	-	307.818	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	33.492	-	15.370	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Total Provisiones de Corto y Largo Plazo	632.197	-	720.435	-

- (*) Corresponde a la proyección del universo de alumnos que fueron beneficiarios con Crédito con Aval del Estado (CAE) de los cuales se estima que no cancelarán su crédito en las fechas que las instituciones financieras estipulan, generando así una obligación que la Universidad deberá asumir mediante el reembolso de dichas deudas.

25 – Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024 de las provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión incentivo al retiro	2.136.168	6.318	2.491.552	6.109
Provisión por vacaciones del personal	-	-	-	-
Provisión de indemnizaciones al personal	-	-	-	-
Provisión de gastos en personal	1.070.393	-	1.010.804	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	3.206.561	6.318	3.502.356	6.109

26 – Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

26.1 Al 31 de diciembre 2025 y 2024 de los pasivos no financieros, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	118.073	-	88.548	-
Ingresos diferidos por proyectos	12.519.640	886.666	8.878.353	1.025.548
Otros ingresos diferidos	4.588.913	-	9.443.784	-
Ingresos anticipados	126.502	-	317.354	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros (*)	2.463.896	-	1.845.847	-
Total Otros Pasivos no Financieros	19.817.024	886.666	20.573.886	1.025.548

La apertura de los otros pasivos no financieros corrientes es el siguiente:

Otros pasivos no financieros corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Retenciones al personal del FSCU UTA	14.500	-	746	-
Excedente de Fondo Solidario de Crédito Universitario	1.268	-	1.331	-
Ingresos por depósitos no identificados	276.688	-	275.483	-
Aporte financiamiento acceso gratuidad por asignar	1.501.868	-	827.385	-
Becas Aranceles Financiamiento Externo	669.572	-	740.902	-
Total Otros, otros Pasivos no Financieros	2.463.896	-	1.845.847	-

26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	3.653.739	886.666	2.095.709	1.025.548
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	1.311.627	-	1.223.086	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	2.339.047	-	1.864.394	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	53.593	-	41.161	-
Fondos Privados	65.621	-	96.300	-
Otros fondos concursables (*)	5.096.013	-	3.557.703	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	12.519.640	886.666	8.878.353	1.025.548

(*) El detalle de los fondos clasificados como otros fondos concursables es el siguiente:

Otros fondos concursables (*)	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente \$	No Corriente \$	Corriente \$	No Corriente \$
Fondo Innovación para la Competitividad -FIC	177.892	-	350.428	-
Fondo Nacional Desarrollo Regional - FNDR Gore	1.426	-	1.426	-
Fondo Servicio Cooperación Técnica - Sercotec	5.500	-	5.881	-
Fondo Corporación Nacional de Desarrollo Indígena - CONADI	257.363	-	559.887	-
Fondo Patrimonio Cultural	-	-	-	-
Fondo Ministerio de las Culturas, las Artes y el Patrimonio	599	-	599	-
Fondo Innovación en Educación Superior - Ines	11.560	-	6.514	-
Fondo Ministerio de Ciencias	813.137	-	153.767	-
Fondo Subsecretaría del Medio Ambiente	1.515	-	27.611	-
Fondo Innovación Agraria - FIA	1.910	-	12.998	-
Fondo Subsecretaría de Justicia	37.395	-	39.149	-
Fondo Proyectos Varios	58.775	-	11.290	-
Ingresos por Devengar Proyectos Activos Fijos	3.728.941	-	2.388.153	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	5.096.013	-	3.557.703	-

27 – Ingresos de actividades ordinarias

27.1. Ingresos de Actividades Ordinarias

Ingresos de Actividades Ordinarias	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Matrículas (1)	40.678	643.166
Aranceles de pregrado sin aporte de gratuidad (*)	13.159.488	11.531.972
Aranceles de pregrado con aporte de gratuidad (*)	34.472.186	30.684.112
Aranceles de postgrado (*)	523.457	545.832
Asesorías e investigaciones	401.793	434.865
Otros aportes fiscales	29.043.188	25.309.542
Fondos con restricción (subvenciones gubernamentales)	5.459.312	6.164.299
Prestaciones de servicio	216.292	173.542
Otros ingresos (**)	409.421	399.345
Menos: becas internas	(726.905)	(661.162)
Menos: descuentos y otros (**)	(515.846)	(530.868)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	(3.303.593)	(2.565.681)
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	79.179.471	72.128.964

(1) Durante el periodo 2025 **Universidad de Tarapacá** dejó de hacer cobro de matrículas a los alumnos de pregrado.

(*) Corresponden a saldos que deben aperturarse según tipo de financiamiento en nota 27.2.

(**) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

27.2. Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

Detalle	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad		
Pago de los alumnos	4.076.585	3.941.235
Becas fiscales	626.994	541.628
Crédito con aval del Estado	1.858.285	1.683.061
Fondo solidario	1.127.488	1.007.477
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución)	858.227	753.197
Otros (*)	4.611.909	3.605.374
Total Aranceles de Pregrado sin aporte por gratuidad (**)	13.159.488	11.531.972
Aranceles de Postgrado		
Pago de los alumnos	117.807	140.068
Becas fiscales	99.685	83.012
Becas institucionales	202.898	229.527
Otros (*)	103.067	93.225
Total Aranceles de Postgrado (**)	523.457	545.832
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	13.682.945	12.077.804

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Detalle Otros (*)	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otros de Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad		
Cuentas por cobrar Aranceles Asignaturas Especiales	5.604	1.575
Cuentas por cobrar de Pregrado	1.302.712	1.038.118
Reconocimiento de Ingresos por perdida de gratuidad	3.303.593	2.565.681
Total Aranceles de Pregrado sin aporte por gratuidad (**)	4.611.909	3.605.374
Aranceles de Postgrado		
Cuentas por cobrar de Postgrado	103.067	93.225
Total Aranceles de Postgrado (**)	103.067	93.225
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	4.714.976	3.698.599

27.3. Detalle de los Otros aportes fiscales:

Organismo	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Aporte Fiscal Directo	18.497.553	16.579.532
Plan de Fortalecimiento Universidades Estatales	1.543.111	1.602.895
Aporte Institucional Universidades Estatales Ley N° 21.094	6.076.343	4.224.809
Ley N° 20.910, CFT Estatales	-	-
Basal por Desempeño Universidades	-	-
Otros Aportes (*)	2.926.181	2.902.306
Total Otros Aportes Fiscales	29.043.188	25.309.542

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Otros de Otros Aportes Fiscales	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Excedentes Fondo Solidario	2.926.181	2.902.306
Total Otros Aportes Fiscales	2.926.181	2.902.306

27.4. Detalle de los fondos concursables:

Organismo	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Fondo Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	1.620.257	1.855.695
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	682.997	785.508
Otros Fondos del Ministerio de Educación	1.222.317	1.441.929
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	40.680	4.847
Fondo de Ministerio de Ciencia, Tecnología, Conocimiento e Innovación	599.665	639.799
Otros fondos concursables (*)	1.293.396	1.436.521
Total de fondos concursables	5.459.312	6.164.299
Montos reconocidos por gastos corrientes	4.622.241	5.345.559
Montos reconocidos por gastos de capital	305.851	318.685
Montos reconocidos por otros gastos	531.220	500.055
Montos reconocidos por otros gastos	5.459.312	6.164.299

(*) El detalle de otros fondos concursables a continuación:

Otros fondos concursables (*)	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Aporte Fondo Innovación para Competitividad (FIC)	277.042	561.357
Aporte Externos para Otros Centros	163.430	165.203
Aporte Sercotec	943	190.356
Aporte Conadi	778.217	430.647
Aporte Ministerio de las Culturas, las Artes y el Patrimonio	34.107	-
Aporte Funcación Innovación Agraria	12.143	1.928
Aporte Subsecretaría de Justicia	1.774	78.486
Aporte Gastos Adm. FNDR	466	-
Aporte fondo Subsecretaría del Medio Ambiente	25.274	8.544
Total Otros fondos concursables	1.293.396	1.436.521

28 – Costos Operacionales

28.1 Detalle de los costos operacionales

Costos Operacionales	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	33.712.162	30.308.219
Gastos del personal académico	517.076	421.559
Compra de bienes y servicios	1.051.380	845.135
Costos de prestaciones de servicio	299.856	639.782
Depreciación de propiedades, planta y equipo	3.295.840	2.890.753
Amortización de intangibles	138.253	33.623
Otros (*)	14.657.801	14.292.649
Total Costos Operacionales	53.672.368	49.431.720

Detalle Otros Costos Operacionales:

Otros Costos Operacionales (*)	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Fondos de Proyectos (*)	11.313.734	11.089.307
Gastos del personal	787.936	322.997
Otros Gastos del Giro	1.472.046	1.876.421
Otros Beneficios Estudiantiles	1.084.085	1.003.924
Total de otros Costos Operacionales	14.657.801	14.292.649

(*) El detalle de fondos de proyectos a continuación:

Fondos de Proyectos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Fondo Aporte Estudiantil	41.330	38.430
Fondos de Proyectos otras instituciones	1.819.087	2.322.009
Fondos de Proyectos Ministerio Educación	7.406.668	6.531.407
Fondos de Proyectos Privados	25.239	-
Fondos Proyectos de Investigación	1.864.493	2.072.431
Fondos Proyectos Vinculación y Extensión	149.885	121.843
Gastos rechazados	7.032	3.187
Total Fondos de Proyectos	11.313.734	11.089.307

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Directivos	1.430.776	1.389.095
Académicos	16.756.504	15.303.189
No Académicos	9.644.856	7.917.982
Honorarios	4.991.373	4.277.631
Otras remuneraciones (*)	888.653	1.420.322
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	33.712.162	30.308.219

28.3. Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación:

Compra de Bienes y Servicios	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Servicios básicos	470.600	349.681
Servicios externalizados	-	-
Bienes de consumo	310.167	305.562
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	195.744	152.885
Otros (*)	74.869	37.007
Total Compra de Bienes y Servicios	1.051.380	845.135

(*) El detalle de otras compras de bienes y servicios a continuación:

Otros (*) Compra de Bienes y Servicios	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Licencias computacionales (software) operacional	74.869	37.007
Total Otros Compra de Bienes y Servicios	74.869	37.007

29 – Ingresos financieros

Al 31 de diciembre 2025 y 2024 se detalla los ingresos financieros como sigue:

Ingresos Financieros	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	5.087.702	5.151.872
Intereses por créditos	-	-
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	44.103	55.992
Intereses por cuentas por cobrar	246.649	159.107
Intereses por transacciones con relacionadas(*)	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros (**)	-	-
Total Ingresos Financieros	5.378.454	5.366.971

30 – Otros ingresos

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024 los otros ingresos presentan el siguiente detalle:

Otros Ingresos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Donaciones	19.047	18.783
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	26.274	11.186
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	255.418	619.332
Arriendos con relacionadas	16.267	18.594
Concesiones	24.011	19.564
Otros (*)	1.266.818	648.176
Total Otros Ingresos	1.607.835	1.335.635

(*) El detalle de los otros ingresos clasificados en otros se compone de la siguiente manera:

Otros Ingresos Otros (*)	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Ingresos Varios	103.564	125.656
Recuperaciones de cuentas por cobrar	920.159	467.116
Recuperaciones Varias	83.403	55.404
Reverso de Deterioros	159.692	-
Total Otros Ingresos	1.266.818	648.176

31 – Gastos de administración

31.1. Al 31 de diciembre del 2025 y 2024 el detalle de los Gastos de Administración es el siguiente:

Gastos de Administración	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	8.975.350	8.866.751
Gastos generales	2.957.001	2.844.578
Gastos del personal	302.019	293.904
Depreciación de propiedades, planta y equipo	1.125.347	1.005.152
Amortización de intangibles	33.065	79.906
Estimación deudores incobrables	683.116	497.684
Otros deterioros (*)	1.029.577	512.801
Donaciones	-	-
Arriendos	40.788	25.469
Publicidad	355.094	2.918
Seguros	362.648	369.313
Mantenciones y reparaciones	1.270.336	722.497
Otros (*)	420.878	333.226
Total Gastos de Administración	17.555.219	15.554.199

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

31.2. El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Directivos	1.684.428	1.659.432
Académicos	31.830	19.764
No Académicos	6.470.876	6.615.328
Honorarios	478.285	279.871
Otras remuneraciones (*)	309.931	292.356
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	8.975.350	8.866.751

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

32 – Costos financieros

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024 los costos financieros son los siguientes:

Costos Financieros	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	-	-
Comisiones bancarias	8.537	9.337
Intereses pagados	-	-
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamiento con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros (*)	29.705	29.617
Total Costos Financieros	38.242	38.954

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Se apertura Otros Costos Financieros:

Otros Costos Financieros	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Comisión de Cobranzas	29.705	29.617
Total Otros Costos Financieros	29.705	29.617

33 – Otros gastos

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024 los otros gastos, son los siguientes:

Otros Gastos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedades, planta y equipo	-	2.355
Otros (*)	75.614	2
Total Otros Gastos	75.614	2.357

A continuación, se apertura Otros:

Otros Gastos Otros	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Multas y sanciones judiciales	75.614	2
Total Otros Gastos Otros	75.614	2

34 – Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste

34.1. Resultado por diferencias de cambio:

Diferencias de Cambio	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Diferencia de cambio por Activos	(9.968)	(10.423)
Diferencia de cambio por Pasivos	4.764	17.828
Otras Diferencias de cambio (*)	-	-
Total Diferencias de Cambio	(5.204)	7.405

34.2. Resultado por unidades de reajuste:

Resultado por Unidades de Reajuste	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	(15.751)	(9.067)
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	74.542	86.175
Otros Resultados por unidades de reajuste (*)	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	58.791	77.108

35 – Contingencias

La Universidad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales.

En los casos en que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, se han constituido provisiones al respecto.

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	2	203.655	-
Laboral	11	339.818	33.492
Tributarios	-	-	-
Otros	1	2.650	-
Total Juicios	14	546.123	33.492

35.1. Detalle de los juicios

Juicios Civiles:

CAUSA:	C-1884-2025 2° Juzgado de letras Arica - UTA/FISCO DE CHILE
MATERIA:	Reclamación monto provisional indemnización
PROCESO:	Etapa de discusión
DESCRIPCION:	Reclamación judicial de monto indemnizatorio provisional consignado ante el tribunal por el fisco de Chile con motivo de la expropiación del lote N°3 del valle de Lluta de propiedad de la UTA. Se solicita un monto superior a consignado.
CUANTIA:	M\$ 90.000
CAUSA:	476-2025 Civil, Corte de Apelaciones - UTA/MARAMBIO
MATERIA:	Cobro de pesos
PROCESO:	Etapa de Recursos procesales
DESCRIPCION:	Cobro de los montos pagados por la universidad con ocasión del perfeccionamiento académico externo.
CUANTIA:	M\$ 133.655.

Juicios Laborales:

CAUSA:	54760-2025, Laboral, Corte Suprema – CONDE LLANES/UTA
MATERIA:	Reconocimiento de la relación laboral e indemnización de perjuicios
PROCESO:	Etapa de recursos procesales
DESCRIPCION:	Solicitud de reconocimiento de la relación laboral por convenios de honorarios sucesivos, e indicios de relación laboral según los términos del Código del trabajo.
CUANTIA:	M\$ 34.089
CAUSA:	T-22-2025 Juzgado de Letras del Trabajo de Arica - ESPINDOLA /UTA
MATERIA:	Tutela laboral con ocasión del despido y cobro de prestaciones
PROCESO:	Etapa de sentencia
DESCRIPCION:	Proceso laboral interpuesto con la institución por eventuales vulneraciones en las garantías fundamentalmente de la trabajadora.
CUANTIA:	M\$ 34.523.
CAUSA:	T-21-2025 Juzgado de letras del Trabajo de Arica - CARRASCO/UTA
MATERIA:	Tutela laboral con ocasión del despido y cobro de prestaciones
PROCESO:	Etapa de sentencia
DESCRIPCION:	Proceso laboral interpuesto contra la institución por eventuales vulneraciones en las garantías fundamentales del trabajador.
CUANTIA:	M\$ 49.985.
CAUSA:	T-82-2025 Juzgado de Letras del Trabajo de Iquique - SANTANDER/MORAGA
MATERIA:	Tutela laboral con ocasión del despido y cobro de prestaciones
PROCESO:	Etapa de discusión
DESCRIPCION:	Proceso laboral interpuesto contra la institución por eventuales vulneraciones en las garantías fundamentales de la trabajadora.
CUANTIA:	M\$ 92.200.
CAUSA:	T-1072-2025 Primer Juzgado de Letras del Trabajo Santiago -QUIÑOEZ/UTA
MATERIA:	Tutela laboral y daño moral
PROCESO:	Contestación
DESCRIPCION:	Procesos laborales interpuesto contra la institución por eventuales vulneraciones en las garantías fundamentales del trabajador.

CUANTIA: M\$ 50.000.

CAUSA: T-3922-2025 Primer Juzgado de Letras del Trabajo Santiago – RIVERA/UTA
MATERIA: Tutela laboral y daño moral
PROCESO: Contestación
DESCRIPCION: Proceso laboral interpuesto contra la institución por eventuales vulneraciones en las garantías fundamentales del trabajador.
CUANTIA: M\$ 46.682.

CAUSA: C-64-2024 Juzgado de Letras del Trabajo de Arica – VIDELA/COSAL S.A
MATERIA: Laboral cobranza – DDOS. Subsidiarios
PROCESO: Objeciones a la liquidación
DESCRIPCION: Ejecución de sentencia laboral respecto de demanda de ex trabajador de Cosal S.A.
CUANTIA: M\$ 15.008.

CAUSA: C-91-2024 Juzgado de Letras del Trabajo de Arica – Chullo/COSAL S.A
MATERIA: Laboral cobranza – DDOS. Solidarios
PROCESO: Objeciones a la liquidación
DESCRIPCION: Ejecución de sentencia laboral respecto de demanda de ex trabajadores de Cosal S.A.
CUANTIA: M\$ 15.565.

CAUSA: C-77-2024 Juzgado de Letras del Trabajo de Arica – Pradenas / UTA
MATERIA: Laboral cobranza
PROCESO: Embargo
DESCRIPCION: Ejecución de sentencia laboral respecto de demanda de ex trabajador.
CUANTIA: M\$ 300.

CAUSA: C-39-2024 Juzgado de Letras del Trabajo de Arica – VARELA/TAURUS
SECURITY SPA
MATERIA: Laboral cobranza – DDOS. Subsidiarios
PROCESO: Embargo
DESCRIPCION: Ejecución de sentencia laboral respecto de demanda de ex trabajadora empresa de seguridad.
CUANTIA: M\$ 1.163.

CAUSA: C-44-2024 Juzgado de Letras del Trabajo de Iquique - ROJAS/WASHINGTON
MATERIA: Laboral cobranza – DDOS. Subsidiarios
PROCESO: Embargo
DESCRIPCION: Ejecución de sentencia laboral respecto de demanda de ex trabajadora empresa de seguridad (Iquique).
CUANTIA: M\$ 300.

Otros:

CAUSA: 337-2025/MLA – Tercer Juzgado de policía local de Arica
MATERIA: Querrela infraccional y demanda civil de indemnización
PROCESO: Etapa de Sentencia
DESCRIPCION: Denuncia de infracción a la ley de tránsito y solicitud e indemnización por daños contra el patrimonio institucional.
CUANTIA: M\$ 2.650.

Respecto de la causa Rol Corte de Apelaciones N° C-606-2025, se deja constancia de que no se ha determinado una cuantía, atendido que el objeto del litigio consiste en la impugnación de un acto administrativo emitido por el Ministerio de Obras Públicas, relativo a un inmueble institucional sujeto a un proceso de expropiación. No obstante, una eventual estimación podría efectuarse sobre la base del avalúo fiscal o una tasación comercial, materia que actualmente se encuentra en análisis en la causa Rol C-1884-2024, en la cual sí se ha considerado una cuantía referencial.

Por otra parte, se hace presente que las cuantías informadas para cada causa judicial corresponden a estimaciones basadas en los montos reclamados en las respectivas demandas. En la mayoría de los casos, el monto definitivo dependerá de lo que resuelva el tribunal competente en la sentencia definitiva. A dicho monto deberán adicionarse los reajustes e intereses que correspondan, los cuales son determinados y liquidados por los organismos administrativos contables del Poder Judicial, a requerimiento del tribunal que conoce de cada causa.

36 – Garantías

Al 31 de diciembre 2025 y 2024 las garantías recibidas u otorgadas son las siguientes:

Garantías Recibidas Año 2025							
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Tipo de moneda	Fecha Emisión al 31-12-2025	Fecha Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de la oferta	Chubb Seguros Chile S.A.	6286053	Banco De Chile	Peso	15-07-2025	30-01-2026	1.000
Fiel cumplimiento de contrato	Arriagada y Henríquez Ltda.	136023	Masaval S.A.G.R.	Peso	18-01-2023	30-04-2026	3.500
Fiel cumplimiento de contrato	Import. y Distrib. Arquimed Ltda.	688221	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	21-07-2023	13-05-2027	11.250
Fiel cumplimiento de contrato	Ingeniería Maitenes Spa.	165740	Masaval S.A.G.R.	Peso	28-12-2023	15-05-2026	2.250
Fiel cumplimiento de contrato	Santander - Chile	8556341	Banco Santander	Peso	11-01-2024	30-04-2032	1.500
Fiel cumplimiento de contrato	Servicios Logistech Limitada	23643	Masaval S.A.G.R.	Peso	02-02-2024	30-06-2026	7.500
Fiel cumplimiento de contrato	Ferretería Iberia Ltda.	5322338	Banco Itaú Chile	Peso	28-02-2024	30-06-2026	6.350
Fiel cumplimiento de contrato	Sociedad Electro Arica Limitada	409994	Banco De Chile	Peso	04-03-2024	30-06-2026	5.000
Fiel cumplimiento de contrato	Maria Nunez Nunez	8361188	Banco Estado	Peso	25-03-2024	13-07-2026	350
Fiel cumplimiento de contrato	Constructora Rr Limitada	174195	Masaval S.A.G.R.	Peso	02-04-2024	31-07-2026	6.350
Fiel cumplimiento de contrato	des. y Proy de Ingeniería Ingetech S.A.	714975	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	12-04-2024	28-09-2026	78.397
Fiel cumplimiento de contrato	Victoria Vera Contreras	81219	Multiaval S.A.G.R.	Peso	17-07-2024	07-10-2026	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	Rosa Henríquez Navarrete	49398	Progarantía S.A.G.R.	Peso	16-08-2024	18-12-2026	1.400
Fiel cumplimiento de contrato	Victoria Vera Contreras	185994	Masaval S.A.G.R.	Peso	09-08-2024	30-11-2026	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	Constructora Roberto Silva Ordoñez Spa.	50358	Progarantía S.A.G.R.	Peso	30-08-2024	31-12-2026	7.000
Fiel cumplimiento de contrato	Soc. de Ing. Mant y Servicios Ltda.	190637	Banco Santander	Peso	03-10-2024	30-01-2027	10.000
Fiel cumplimiento de contrato	Freddy Spencer Nuñez	190647	Masaval S.A.G.R.	Peso	04-10-2024	31-01-2027	1.400
Fiel cumplimiento de contrato	Agro gestión Consultores Limitada	55637	Progarantía S.A.G.R.	Peso	21-11-2024	31-03-2027	3.500
Fiel cumplimiento de contrato	Ingeniería M D J Limitada	3190523	Banco De Chile	Peso	28-11-2024	31-03-2027	6.750
Fiel cumplimiento de contrato	Andro Lafuente Fernandez	17072330	Banco Del Estado	Peso	15-10-2024	30-03-2027	4.000
Fiel cumplimiento de contrato	Telefónica Empresas Chile S.A.	3012025204	Avia Seguros De Crédito Y Garantía S.A.	Peso	23-12-2024	31-05-2027	14.000
Fiel cumplimiento de contrato	Francisco Paredes Gatica	8500771	Banco Estado	Peso	15-01-2025	07-05-2027	2.250
Fiel cumplimiento de contrato	Centro Intermedio Para Capacitación Proforma	443750	Santander - Chile	Peso	05-02-2025	08-06-2027	7.500
Fiel cumplimiento de contrato	Yolanda Cabrera Parra	2025206707	Avia Seguros De Crédito Y Garantía S.A.	Peso	10-02-2025	30-06-2027	10.000
Fiel cumplimiento de contrato	Entel Pcs Telecomunicaciones S.A.	161915	Banco Itaú Chile	Peso	23-04-2025	28-02-2027	918
Fiel cumplimiento de contrato	Soc.de Servicios de Ascensores Omega Limitada	207619	Finfast S.A.G.R.	Peso	25-04-2025	10-07-2028	9.000
Fiel cumplimiento de contrato	Soc. de Ing. Mant y Servicios Ltda.	192463	Banco Santander	Peso	07-05-2025	30-10-2027	3.000
Fiel cumplimiento de contrato	des. y Proy de Ingeniería Ingetech S.A.	208375	Finfast S.A.G.R.	Peso	07-05-2025	15-09-2026	2.994
Fiel cumplimiento de contrato	des. y Proy de Ingeniería Ingetech S.A.	209790	Finfast S.A.G.R.	Peso	30-05-2025	28-09-2026	1.764
Fiel cumplimiento de contrato	Constructora Rr Limitada	52768	Masaval S.A.G.R.	Peso	16-06-2025	31-07-2026	1.905
Fiel cumplimiento de contrato	des. y Proy de Ingeniería Ingetech S.A.	213435	Finfast S.A.G.R.	Peso	29-07-2025	15-09-2026	2.450
Fiel cumplimiento de contrato	Mhen Spa.	259812	Banco Scotiabank	Peso	18-08-2025	15-02-2026	2.423
Fiel cumplimiento de contrato	Sociedad Comercial y Servicios Mister Office y Compania Limitada	74358	Progarantía S.A.G.R.	Peso	17-09-2025	31-01-2028	6.500
Fiel cumplimiento de contrato	Chubb Seguros Chile S.A.	2301162	Banco De Chile	UF	29-09-2025	01-02-2027	11.846
Fiel cumplimiento de contrato	Ossandon y Ossandon Auditores Consult. Ltda.	709403	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	29-09-2025	31-01-2028	1.564
Fiel cumplimiento de contrato	Chubb Seguros Chile S.A.	6011307	Banco De Chile	UF	25-09-2025	30-09-2026	182.190
Fiel cumplimiento de contrato	Ricoh Chile S.A.	6300024	Banco De Chile	Peso	23-09-2025	01-07-2026	20.903
Fiel cumplimiento de contrato	Servicios Equifax Chile Ltda.	3306056	Banco De Chile	Peso	20-10-2025	31-01-2028	1.200
Fiel cumplimiento de contrato	Apm Partner Limitada	3012025218	Avia Seguros De Crédito Y Garantía S.A.	UF	26-09-2025	26-05-2026	5.094
Fiel cumplimiento de contrato	Constructora Maga Limitada	4310967	Banco De Chile	Peso	10-11-2025	03-07-2026	7.776
Fiel cumplimiento de contrato	Constructora Maga Limitada	2312244	Banco De Chile	Peso	18-11-2025	03-07-2026	2
Fiel cumplimiento de contrato	Constructora Roka Spa.	78832	Progarantía S.A.G.R.	Peso	21-11-2025	31-07-2026	14.318
Fiel cumplimiento de contrato	Agro gestión Consultores Limitada	58985	Masaval S.A.G.R.	Peso	11-12-2025	15-04-2027	1.050
Fiel cumplimiento de contrato	Ingeniería Maitenes Spa.	222462	Masaval S.A.G.R.	Peso	01-12-2025	06-04-2028	2.500
Fiel cumplimiento de contrato	Asesoría Para La Gestión Educacional Limitada	175408	Banco Itaú Chile	Peso	01-12-2025	27-10-2026	3.500
Fiel cumplimiento de contrato	Ferretería Iberia Ltda.	176623	Banco Itaú Chile	Peso	19-12-2025	30-07-2026	1.905
Fiel cumplimiento de contrato	Telefónica Empresas Chile S.A.	724890	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	23-12-2025	31-05-2027	123
Fiel cumplimiento de contrato	Francisco Paredes Gatica	17522873	Banco Estado	Peso	24-12-2025	07-05-2027	675
Fiel cumplimiento de contrato	Clínica Tarapacá .S.A.	484236	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	25-04-2023	26-08-2026	2.250
Fiel cumplimiento de contrato	Céspedes y Carmona y Compania Limitada	141269	Masaval S.A.G.R.	Peso	21-03-2023	31-07-2026	1.500
Fiel cumplimiento de contrato	Comercial Conotech S.P.A.	45761	Progarantía S.A.G.R.	Peso	19-06-2024	30-09-2027	2.000
Fiel cumplimiento de contrato	des. y Proy de Ingeniería Ingetech S.A.	205063	Finfast S.A.G.R.	Peso	13-03-2025	31-05-2026	21.185
Fiel cumplimiento de contrato	Serveo Facility Management Spa	159484	Banco Itaú Chile	Peso	13-03-2025	05-05-2026	21.760
Fiel cumplimiento de contrato	Comercial Conotech S.P.A.	209174	Masaval S.A.G.R.	Peso	03-06-2025	31-05-2026	2.745
Fiel cumplimiento de contrato	Sacyr Facilities, S.A.	172260	Banco Itaú Chile	Peso	10-10-2025	05-05-2026	360
Fiel cumplimiento de contrato	des. y Proy de Ingeniería Ingetech S.A.	213971	Finfast S.A.G.R.	Peso	07-08-2025	31-05-2026	1.167
Otras	Oriana Mora Rodríguez	1	Notaría Victor Antonio Varas	UF	25-08-2021	25-08-2999	197

Garantías Otorgadas Año 2025							
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Tipo de moneda	Fecha Emisión		Monto M\$
					al 31.12.2025	Fecha Vencimiento	
Fiel cumplimiento de contrato	Contrato de arrendamiento de inmueble en Iquique	7394991	Santander	Peso	06-05-2024	30-04-2026	2.981
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de Observatorio Laboral para Región de Arica y Parinacota año 2025	8629101	Santander	Peso	04-02-2025	16-04-2026	28.972
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de Observatorio Laboral para Región de Arica y Parinacota año 2025						
Fiel cumplimiento de contrato	Rex exenta N° 154	2629433	Santander	Peso	02-04-2025	12-05-2026	7.243
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Proceso de Renovantes año 2025	8630209	Santander	UF	04-07-2025	17-09-2026	197.066
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Proceso Licitación Pública del Servicio de Financiam. año 2025 (1era licitación grupo 1)	9392376	Santander	UF	23-09-2025	30-11-2026	12.370
Fiel cumplimiento de contrato	Ariendo de propiedad ubicada en Av. Luis Emilio Recabarren N°2734 - Iquique	9392382	Santander	Peso	24-09-2025	15-06-2030	5.000
Fiel cumplimiento de contrato	Contrato de arrendamiento de inmueble ubicado en Av. Salvador Allende 3378 - Iquique	9392757	Santander	UF	06-11-2025	06-08-2027	15.891
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Proceso Licitación Pública del Servicio de Financiam. año 2025 (2da licitación grupo 1,2 y 3)	9393063	Santander	UF	23-12-2025	01-03-2027	20.796

Garantías Recibidas Año 2024							
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Tipo de moneda	Fecha Emisión		Monto M\$
					al 31-12-2024	Fecha Vencimiento	
Seriedad de la Oferta	Chubb Seguros Chile S.A.	4121108	Banco De Chile	Peso	12-06-2024	31-01-2025	1.000
Seriedad de la Oferta	Epysa Buses Ltda.	281544	Bice	Peso	25-09-2024	01-02-2025	1.000
Seriedad de la Oferta	yutong Chile Spa.	8438	Santander	Peso	04-10-2024	27-01-2025	1.000
Seriedad de la Oferta	Asiamotors Spa	5568	Fianzatec S.A.G.R.	Peso	30-09-2024	30-01-2025	1.000
Seriedad de la Oferta	Centro Español Inter.de Capacitación	138757	Santander	Peso	10-10-2024	19-02-2025	1.000
Seriedad de la Oferta	Sonda S.A.	8145492	Banco De Chile	Peso	24-09-2024	27-02-2025	10.000
Seriedad de la Oferta	Tecnología de la Información you Sociedad Anónima	7153014950	Inge	Peso	26-09-2024	12-12-2025	10.000
Seriedad de la Oferta	Import y Serv Advanced Computing Tei	187969	Finfast S.A.G.R.	Peso	27-09-2024	27-02-2025	10.000
Seriedad de la Oferta	Emp. Nacional de Telecomunicaciones S.A.	5513720	Banco Itaú Chile	Peso	09-09-2024	30-05-2025	10.000
Seriedad de la Oferta	Ricoh Chile Sa	6142013	Banco De Chile	Peso	12-09-2024	28-02-2025	10.000
Seriedad de la Oferta	Corporación de Capacitación de la Construcción	9180037	Banco De Chile	Peso	15-10-2024	31-01-2025	1.000
Seriedad de la Oferta	La Sofía Organismo Técnico Intermedio para Capacitación	724508	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	10-10-2024	19-02-2025	1.000
Seriedad de la Oferta	Centro de Intermediación para el desarrollo de la s Personas En el Trabajo	22480	Progarantía S.A.G.R	Peso	11-10-2024	21-02-2025	1.000
Seriedad de la Oferta	Constructora Pyl Spa	710071	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	04-11-2024	04-06-2025	1.000
Seriedad de la Oferta	Constructora Dj Construcciones S.A.	35996	Masaval S.A.G.R.	Peso	05-08-2024	28-02-2025	1.000
Seriedad de la Oferta	Construcciones Modulares Limitada	35912	Masaval S.A.G.R.	Peso	02-08-2024	28-02-2025	1.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Canon Chile S.A.	624753	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	13-07-2022	30-12-2025	23.400
Fiel Cumplimiento de Contrato	Ascon Spa	91251	Finfast S.A.G.R.	Peso	26-09-2022	15-01-2025	2.900
Fiel Cumplimiento de Contrato	Servicios Logistech Limitada	96044	Finfast S.A.G.R.	Peso	14-11-2022	14-03-2025	3.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Andro Lafuente Fernandez	16700469	Banco Estado	Peso	13-09-2022	16-12-2025	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Arriagada y Henríquez Ltda.	136023	Masaval S.A.G.R.	Peso	18-01-2023	30-04-2026	3.500
Fiel Cumplimiento de Contrato	Distribuidora Nene Ltda	484180	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	02-03-2023	30-06-2025	3.250
Fiel Cumplimiento de Contrato	Clínica Tarapacá S.A.	484236	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	25-04-2023	26-08-2026	2.250
Fiel Cumplimiento de Contrato	Céspedes y Carmona y Compañía Limitada	141269	Masaval S.A.G.R.	Peso	21-03-2023	31-07-2026	1.500
Fiel Cumplimiento de Contrato	Servicios Logistech Limitada	149521	Masaval S.A.G.R.	Peso	28-06-2023	31-05-2025	3.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Import. y Distrib. Arquimed Ltda	688221	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	21-07-2023	13-05-2027	11.250
Fiel Cumplimiento de Contrato	Ossandon y Ossandon Auditores Consult. Ltda.	688701	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	21-11-2023	29-08-2025	1.460

Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Tipo de moneda	Fecha Emisión		Monto M\$
					al 31-12-2024	Vencimiento	
Fiel Cumplimiento de Contrato	Ingeniería Maitenes Spa	165740	Masaval S.A.G.R.	Peso	28-12-2023	15-05-2026	2.250
Fiel Cumplimiento de Contrato	Santander - Chile	8556341	Banco Santander	Peso	11-01-2024	30-04-2032	1.500
Fiel Cumplimiento de Contrato	Distribuidora Nene Ltda	531807	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	18-01-2024	30-06-2025	975
Fiel Cumplimiento de Contrato	Servicios Logistech Limitada	23643	Masaval S.A.G.R.	Peso	02-02-2024	30-06-2026	7.500
Fiel Cumplimiento de Contrato	Ferretería Iberia Ltda	5322338	Banco Itaú Chile	Peso	28-02-2024	30-06-2026	6.350
Fiel Cumplimiento de Contrato	Sociedad Electro Arica Limitada	409994	Banco De Chile	Peso	04-03-2024	30-06-2026	5.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Maria Nunez Nunez	8361188	Banco Estado	Peso	25-03-2024	13-07-2026	350
Fiel Cumplimiento de Contrato	Constructora Rr Limitada	174195	Masaval S.A.G.R.	Peso	02-04-2024	31-07-2026	6.350
Fiel Cumplimiento de Contrato	Soc. De Ing. Mant y Servicios Ltda	7394453	Banco Santander	Peso	12-03-2024	30-08-2026	10.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Des. y Proy De Ingeniería Ingetech S.A.	714975	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	12-04-2024	28-09-2026	78.397
Fiel Cumplimiento de Contrato	Distribuidora Nene Ltda	707587	Banco De Crédito E Inversiones	Peso	08-04-2024	02-01-2025	825
Fiel Cumplimiento de Contrato	Comercial Conotech S.P.A.	45761	Progarantía S.A.G.R	Peso	19-06-2024	30-09-2027	2.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Victoria Vera Contreras	81219	Multiaval S.A.G.R.	Peso	17-07-2024	07-10-2026	3.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Telefónica Empresas Chile S.A.	1134801	Banco De Chile	Peso	08-08-2024	06-03-2025	1.875
Fiel Cumplimiento de Contrato	Rosa Henríquez Navarrete	49398	Progarantía S.A.G.R	Peso	16-08-2024	18-12-2026	1.400
Fiel Cumplimiento de Contrato	Consultoría y Desarrollo De Software Arkhotech Spa	184152	Finfast S.A.G.R.	Peso	01-08-2024	31-03-2025	5.882
Fiel Cumplimiento de Contrato	Soc. De Ing. Mant y Servicios Ltda, Soc.	190377	Banco Santander	Peso	30-08-2024	30-08-2026	3.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Victoria Vera Contreras	185994	Masaval S.A.G.R.	Peso	09-08-2024	30-11-2026	3.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Constructora Roberto Silva Ordoñez Spa	50358	Progarantía S.A.G.R	Peso	30-08-2024	31-12-2026	7.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Constructora Dj Construcciones S.A.	6110014571	Inge	Peso	09-09-2024	17-04-2025	22.305
Fiel Cumplimiento de Contrato	Claro Chile Spa	9136915	Banco De Chile	Peso	05-09-2024	25-02-2025	144
Fiel Cumplimiento de Contrato	Fid Chile Seguros Generales S.A.	190544	Banco Santander	Peso	11-09-2024	31-12-2025	16.482
Fiel Cumplimiento de Contrato	Fid Chile Seguros Generales S.A.	204176	Fid Chile Seguros Generales S.A	UF	27-09-2024	30-09-2025	55.783
Fiel Cumplimiento de Contrato	Fid Chile Seguros Generales S.A.	24131245	Fid Chile Seguros Generales S.A	UF	27-09-2024	30-09-2025	221.390
Fiel Cumplimiento de Contrato	Soc. De Ing. Mant y Servicios Ltda	190637	Banco Santander	Peso	03-10-2024	30-01-2027	10.000
Fiel Cumplimiento de Contrato	Freddy Spencer Nuñez	190647	Masaval S.A.G.R.	Peso	04-10-2024	31-01-2027	1.400
Fiel Cumplimiento de Contrato	Agro gestión Consultores Limitada	55637	Progarantía S.A.G.R	Peso	21-11-2024	31-03-2027	3.500
Fiel Cumplimiento de Contrato	Ingeniería MD J Limitada	3190523	Banco De Chile	Peso	28-11-2024	31-03-2027	6.750
Correcta Inversión de Anticipos	Andro Lafuente Fernandez	17072330	Banco Estado	Peso	15-10-2024	30-03-2027	4.000
Correcta Inversión de Anticipos	Alvarado Arancibia y Compañía Limitada	9080521	Banco De Chile	Peso	15-12-2023	27-02-2025	44.582
Otras	Constructora Dab S.A.	8155927	Seguros Gries Suramericana S.A.	UF	31-01-2024	05-04-2025	90.500
Otras	Oriana Mora Rodríguez	1	Notaria Víctor Antonio Varas	UF	25-08-2021	25-08-2999	192
Otras	Fernando Rosales Bravo	1	Notaria Carlos Felipe Urbina	Peso	26-01-2022	26-01-2025	0
Otras	Paulina Ortuño Fariña	1	Notaria Carlos Felipe Urbina	Peso	03-03-2022	01-01-2222	0
Otras	Manuel Fuentes Maya	1	Notaria Juan Antonio Retamal	Peso	21-03-2022	01-01-2029	0
Otras	Ximena Badilla Torrico	1	Notaria Juan Antonio Retamal	Peso	02-06-2023	31-12-2026	0
Otras	Cristian Sandoval Yañez	1	Notaria Palma Sotomayor Mario	Peso	10-10-2023	01-10-2026	0
Otras	Macarena Fuentes Guajardo	1	Notaria Palma Sotomayor Mario	Peso	28-09-2023	17-07-2026	0
Otras	Sandra Tobar Cabrera	1	Notaria Palma Sotomayor Mario	Peso	12-12-2023	12-11-2026	0
Otras	Jorge Hernandez Tello	1	Notaria Palma Sotomayor Mario	Peso	16-01-2024	30-12-2026	0
Otras	Nelida Ramirez Chambi	7702024	Notaria Palma Sotomayor Mario	Peso	09-08-2024	06-05-2026	0
Otras	Alicia Moreno Ochoa	771	Notaria Palma Sotomayor Mario	Peso	23-08-2024	23-08-2028	0
Otras	Ana Cabanas Plana	8894	Notaria Palma Sotomayor Mario	Peso	06-08-2024	01-08-2026	0
Otras	Lautaro Vasquez Ortiz	996	Notaria Palma Sotomayor Mario	Peso	01-10-2024	01-10-2028	0

Garantías Otorgadas Año 2024

Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Tipo de moneda	Fecha Emisión		Monto M\$
					al 31.12.2024	Vencimiento	
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de Observatorio Laboral para Región de Tarapacá ID 630-53-LR23	7394490	Santander	Peso	14-03-2024	30-06-2025	28.271
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio de Observatorio Laboral para Región de Tarapacá ID 630-53-LR23	7394489	Santander	Peso	14-03-2024	30-06-2025	27.332
Fiel cumplimiento de contrato	Contrato de arrendamiento de inmueble en Iquique	7394991	Santander	Peso	06-05-2024	30-04-2026	2.981
Fiel cumplimiento de contrato	Desafío de la innovación región de Arica y Parinacota	7395760	Santander	Peso	08-07-2024	15-03-2025	13.900
Fiel cumplimiento de contrato	Concurso Público para operadores de CNA	7396127	Santander	Peso	08-08-2024	10-09-2025	14.889
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio rescate arqueológico	8627895	Santander	UF	03-10-2024	21-01-2025	125.013
Fiel cumplimiento de contrato	Ariendo de propiedad ubicada en Av. Tadeo Haenke N°1983 - Iquique	8628106	Santander	Peso	04-11-2024	15-10-2029	9.500
Fiel cumplimiento de contrato	FUNDACION PARA LA INNOVACION AGRARIA	8628399	Santander	Peso	09-12-2024	31-12-2025	7.000
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Proceso de Renovantes año 2024	7395756	Santander	UF	08-07-2024	30-09-2025	207.534
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Proceso Licitación Pública del Servicio de Financiam. año 2024	8627732	Santander	UF	11-09-2024	30-11-2025	9.335
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Proceso Licitación Pública del Servicio de Financiam. año 2024 (2da licitación, grupo 1)	8628027	Santander	UF	22-10-2024	30-12-2025	8.638
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Proceso Licitación Pública del Servicio de Financiam. año 2024 (1ra licitación, grupo 2)	8628028	Santander	UF	22-10-2024	30-12-2025	9.935
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Proceso Licitación Pública del Servicio de Financiam. año 2024 (2da licitación, grupo 2)	8628270	Santander	UF	23-11-2024	31-01-2026	7.744

37 – Combinación de negocios

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024, la Universidad no presenta combinación de negocios.

38 – Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de aprobación de los presentes Estados financieros separados, no han ocurrido hechos posteriores que pudiesen afectar de manera significativa la situación económica y financiera de la Universidad de Tarapacá.

39 – Sanciones

La Universidad no presenta sanciones al 31 de diciembre del 2025 y 2024.

40 – Hechos relevantes o esenciales

Durante el ejercicio 2025 se desarrollaron hechos considerados relevantes para la Universidad. Se exponen para permitir una mejor comprensión de su situación financiera y estratégica:

La subsidiaria Sociedad Educacional UTA S.A., vinculada al antiguo CFT de Tarapacá, cerró sus operaciones donando sus activos más importantes a la institución matriz, entre estos; vehículos, inversiones, edificios y terrenos, y un campus completo en funcionamiento, denominado Las Acacias, compuesto por edificaciones y obras de valor, construidas específicamente para el servicio docente. Al momento de la presente emisión las instalaciones señaladas ya prestaban servicio en beneficio de carreras y facultades universitarias.

Durante el ejercicio 2025, por mandato de la Resolución Exenta VAF N° 0625, se llevó a cabo un proceso de tasación de las propiedades institucionales. Este proceso terminó en una revaluación positiva y significativa de los bienes universitarios, incrementándose en forma sustancial el valor patrimonial de la institución. Esta valuación con tendencia al alza, valorizó a las propiedades de la institución con cifras mucho más acordes al desarrollo de la economía local.

41 – Patrimonio

41.1. Capital

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el capital de la Universidad de Tarapacá asciende a M\$ 2.421.618.

41.2. Resultado Acumulado

En el Estado de Cambio en el Patrimonio Neto al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Administración ha efectuado ajustes a los saldos de apertura por M\$2.171.863 y M\$610.766 respectivamente, con abono a resultados acumulados, correspondiente a análisis efectuado a los saldos iniciales. Además, se detallan los movimientos de los períodos mencionados:

Detalle	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo Inicial 2025 y 2024	111.195.181	96.534.915
Más: Ajustes	2.171.863	610.766
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		
Ajuste cambio políticas Aporte AIUES	3.360.282	-
Incremento (disminución) por corrección de errores		
Cambios en Resultados Activo Fijo	(384.070)	19.545
Ajustes en Resultados Estudiantes	(766.089)	238.860
Ajuste Recursos Humanos	7.531	135.786
Ajuste Inversiones Empresas Relacionadas	(1.368)	137.800
Ajustes en Gastos Generales	(44.423)	78.775
Resultado del Ejercicio	14.777.787	14.049.500
Total Resultado Acumulado	128.144.831	111.195.181

41.3. Otras reservas

En el Estado de Cambio en el Patrimonio Neto al 31 de diciembre de 2025 producto de un proceso de readecuación a proceso de Tasación de las propiedades UTA, se registró un incremento en las Reservas por revaluación de Terrenos por M\$ 9.580.228.- y de Edificios por M\$ 38.610.643

Para el 2024, la Administración efectuó ajustes a los saldos de apertura del año 2024, por un total de M\$561.601, correspondiente a propiedades en Cardenal Caro por M\$414.256 y Campus Saucache por M\$147.345, con abono a Reserva por Reevalúo de Terrenos, estos cambios se detallan de la siguiente forma:

Detalle	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo Inicial 2025 y 2024	137.186.471	136.624.870
Más: Ajustes	48.526.733	561.601
Ajustes períodos anteriores	335.862	-
Ajustes en Revaluación de Terrenos	9.580.228	561.601
Ajustes en revaluación de Edificios	38.610.643	-
Total Resultado Acumulado	185.713.204	137.186.471

42 – Sistemas de Información

Los sistemas de información Administrativos y Financieros fueron desarrollados por la Unidad de Desarrollo Tecnológico de la Universidad, los que permiten registrar y controlar las operaciones que se realizan diariamente. En la implementación de las nuevas normativas se intervinieron los sistemas de: Finanzas, Contabilidad, Recaudación, Activo Fijo, Adquisiciones entre otros.

El Sistema de Contabilidad, para los registros contables, se basa en la parametrización de los asientos contables por parte del personal contable, que luego los desarrolladores de los sistemas incorporan en la automatización de los distintos procesos, tales como: Matrícula, Cargo de Aranceles, Registro de Facturas, pagos de honorarios, por mencionar algunos.

Durante el año 2025, la Institución no ha producido cambios o modificaciones del sistema de información administrativo y financiero.