

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES

Estados financieros separados

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

CONTENIDO

Informe del auditor independiente

Estado separado de situación financiera

Estado separado de resultados y Otro Resultado integral por función

Estado separado de flujos de efectivo método directo

Estado separado de cambios en el patrimonio neto

Notas explicativas a los estados financieros separados

CLP	-	Pesos chilenos
M\$	-	Miles de pesos chilenos
UF	-	Unidades de fomento
US\$	-	Dólares estadounidenses
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS)
SES	-	Superintendencia de Educación Superior



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 14 de mayo de 2026

Señores Miembros de la Junta Directiva
Universidad de los Andes

Opinión

Hemos auditado los estados financieros separados de Universidad de los Andes, que comprenden el estado separado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, y los estados separados de resultados y otro resultado integral por función, de flujos de efectivo método directo y de cambios en el patrimonio neto correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros separados, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera separada de Universidad de los Andes al 31 de diciembre de 2025, sus resultados separados y flujos de efectivo separados correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Educación Superior.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados” de nuestro informe. Somos independientes de Universidad de los Andes de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl



Santiago, 14 de mayo de 2026
Universidad de los Andes

2

Énfasis en un asunto – Estados financieros separados

Tal y como se indica en la Nota 2.1 los mencionados estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de Universidad de los Andes, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de la subsidiaria detalladas en Nota 16. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad de los Andes y subsidiaria, los que son requeridos por las normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Educación Superior. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros separados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados adjuntos de conformidad con las normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Educación Superior, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de Universidad de los Andes de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha a menos que la Administración tenga intención de liquidar Universidad de los Andes o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de Universidad de los Andes.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados.



Santiago, 14 de mayo de 2026
Universidad de los Andes

3

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros separados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de Universidad de los Andes.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de Universidad de los Andes para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros separados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que Universidad de los Andes deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluida la información revelada, y si los estados financieros separados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.



Santiago, 14 de mayo de 2026
Universidad de los Andes
4

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros separados de Universidad de los Andes al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha. Sobre dichos estados financieros separados emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 14 de mayo de 2025.

DocuSigned by:

66B5F8D7BB42461...
María Soledad Quiroga M.
RUT: 22.542.112-9

PricewaterhouseCoopers

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADO SEPARADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31.12.2025 Y 31.12.2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	2.832.017	975.958
Otros activos financieros corrientes	8	20.749.639	23.810.933
Otros activos no financieros corrientes	9	1.562.879	1.111.847
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	61.012.749	54.108.622
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	314.309	203.764
Inventarios	12	2.971.744	3.433.727
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	549.852	524.446
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		89.993.189	84.169.297
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	8	21.367.575	10.490.011
Otros activos no financieros, no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	4.151.343	4.646.722
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	3.069.235	3.245.976
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	281.842.254	266.618.842
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	11.818.420	13.221.228
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		322.248.827	298.222.779
TOTAL ACTIVOS		412.242.016	382.392.076

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.



UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADO SEPARADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31.12.2025 Y 31.12.2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	52.605.937	34.223.497
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	3.364.872	4.409.263
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	27.857.062	22.732.810
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	-	3.523
Otras provisiones corrientes	24	4.148.252	3.357.916
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	7.356.137	7.537.056
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	831.283	699.186
Otros pasivos no financieros corrientes	26	22.829.366	24.896.683
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		118.992.909	97.859.934
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	125.683.312	132.240.763
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	4.963.665	5.463.610
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	476.354	471.601
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	5.616.308	4.986.008
Pasivos por impuestos diferidos	14	1.114.916	1.118.543
Pasivos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	11.009.217	3.827.514
Total Pasivos No Corrientes		148.863.772	148.108.039
TOTAL PASIVOS		267.856.681	245.967.973
Patrimonio			
Capital emitido	41	206.359	206.359
Resultados acumulados	41	(115.565.652)	(118.698.006)
Otras reservas	41	259.744.628	254.915.750
Patrimonio atribuible a la entidad		144.385.335	136.424.103
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		144.385.335	136.424.103
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		412.242.016	382.392.076

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE RESULTADOS	Nota N°	1 DE ENERO AL 31.12.2025	1 DE ENERO AL 31.12.2024
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	272.019.970	251.040.926
Costos operacionales	28	(217.555.384)	(204.836.252)
Ganancia (pérdida) bruta		54.464.586	46.204.674
Ingresos financieros	29	3.767.561	3.729.353
Otros ingresos	30	9.383.017	8.886.863
Gastos de administración	31	(43.061.934)	(42.527.813)
Costos financieros	32	(10.547.427)	(11.165.151)
Otros gastos	33	(1.087)	(47.638)
Diferencias de cambio	34	(166.886)	379.893
Resultado por unidades de reajuste	34	(5.633.301)	(7.422.661)
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	61.091	14.298
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		8.265.620	(1.948.181)
Resultado por impuestos a las ganancias	14	3.628	(477.431)
Ganancia (pérdida) después de impuesto		8.269.248	(2.425.612)
Resultado procedente de operaciones continuadas		8.269.248	(2.425.612)
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		8.269.248	(2.425.612)
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		8.269.248	(2.425.612)
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		(276.398)	(407.223)
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		(276.398)	(407.223)
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		7.992.850	(2.832.835)
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral Total		7.992.850	(2.832.835)

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2025 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	159.882.095	152.661.956
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	105.208.343	96.055.210
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	-	-
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	7.003.043	6.501.319
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	-	-
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	2.379.974	2.385.543
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(97.242.456)	(94.321.234)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(129.889.837)	(123.733.372)
Pagos de arriendos	(102.010)	(106.676)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(23.036.809)	(18.356.986)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	24.202.343	21.085.760
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	(25.362.358)	(9.589.832)

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.



Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	(280.027)	(921.536)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	3.061.294	-
Aportes a cartera de inversiones	-	(6.540.785)
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(263.704)	(527.408)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(22.844.795)	(17.579.561)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	18.625.631	5.690.012
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	33.506.722	38.665.997
Préstamos a entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	(40.307.364)	(36.575.474)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(4.219.005)	(4.055.450)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(7.107.473)	(9.656.669)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	498.511	(5.931.584)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	1.856.059	(2.425.385)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	1.856.059	(2.425.385)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	975.958	3.401.343
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	2.832.017	975.958

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

Estados financieros separados
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	206.359	254.915.750	(118.698.006)	136.424.103	-	136.424.103
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	(31.618)	(31.618)	-	(31.618)
Patrimonio al comienzo del período	206.359	254.915.750	(118.729.624)	136.392.485	-	136.392.485
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	8.269.248	8.269.248	-	8.269.248
Otros resultados integrales	-	(276.398)	-	(276.398)	-	(276.398)
Resultado integral	-	(276.398)	8.269.248	7.992.850	-	7.992.850
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	5.105.276	(5.105.276)	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	5.105.276	(5.105.276)	-	-	-
Patrimonio al final del período	206.359	259.744.628	(115.565.652)	144.385.335	-	144.385.335

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	206.359	251.800.811	(112.728.316)	139.278.854	-	139.278.854
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	(21.916)	(21.916)	-	(21.916)
Patrimonio al comienzo del período	206.359	251.800.811	(112.750.232)	139.256.938	-	139.256.938
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	(2.425.612)	(2.425.612)	-	(2.425.612)
Otros resultados integrales	-	(407.223)	-	(407.223)	-	(407.223)
Resultado integral	-	(407.223)	(2.425.612)	(2.832.835)	-	(2.832.835)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	3.522.162	(3.522.162)	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	3.522.162	(3.522.162)	-	-	-
Patrimonio al final del período	206.359	254.915.750	(118.698.006)	136.424.103	-	136.424.103

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

ÍNDICE DE NOTAS

NOTA 1 - INFORMACION DE LA ENTIDAD	1
NOTA 2 - BASES DE PREPARACION	2
NOTA 3 - CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES.....	4
NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES	8
NOTA 5 - ADMINISTRACION DE RIESGOS.....	16
NOTA 6 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES	21
NOTA 7 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	24
NOTA 8 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	25
NOTA 9 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	27
NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES	28
NOTA 11 - CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	30
NOTA 12 - INVENTARIOS.....	31
NOTA 13 - ACTIVOS BIOLOGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	32
NOTA 14 - IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS	32
NOTA 15 - ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPO DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICION CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	35
NOTA 16 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION	35
NOTA 17 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.....	36
NOTA 18 - PLUSVALIA	37
NOTA 19 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	37
NOTA 20 - PROPIEDADES DE INVERSION	41
NOTA 21 - ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	41
NOTA 22 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	65
NOTA 23 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES	68
NOTA 24 - OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	68
NOTA 25 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	69
NOTA 26 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	71
NOTA 27 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	72
NOTA 28 - COSTOS OPERACIONALES	74
NOTA 29 - INGRESOS FINANCIEROS.....	75
NOTA 30 - OTROS INGRESOS	75
NOTA 31 - GASTOS DE ADMINISTRACION.....	77
NOTA 32 - COSTOS FINANCIEROS	78
NOTA 33 - OTROS GASTOS.....	78
NOTA 34 - DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE	78
NOTA 35 - CONTINGENCIAS.....	79
NOTA 36 - GARANTIAS	79
NOTA 37 - COMBINACION DE NEGOCIOS	81
NOTA 38 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	81
NOTA 39 - SANCIONES	81
NOTA 40 - HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES.....	81
NOTA 41 - PATRIMONIO	81

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.



UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

NOTA 1 - INFORMACION DE LA ENTIDAD

- Nombre de Entidad que Informa : UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
- RUT de la Entidad que Informa : 71.614.000-8
- Domicilio de la Entidad que informa : Monseñor Alvaro del Portillo N°12.455
- Forma Legal de la Entidad que Informa : Fundación sin fines de lucro
- País : Chile
- Número de empleados : 3.361

1.1 Domicilio

El domicilio legal de la Universidad es Monseñor Alvaro del Portillo 12.455, comuna de Las Condes, Santiago, Chile además cuenta con las siguientes sucursales:

- Hospital Clínico de la Universidad de los Andes, Av. Plaza 2.501, comuna de Las Condes, Santiago, Chile.
- Centro de Salud de San Bernardo, Abraham Prado 396, comuna de San Bernardo, Santiago, Chile.

1.2 Historia

La Universidad de los Andes es una fundación de derecho privado sin fines de lucro, propietaria del 100% de su infraestructura, y constituida conforme las normas contenidas en el DFL N° 1 de fecha 30 de diciembre de 1980 del Ministerio de Educación, que se rige por sus propios estatutos.

El Hospital Clínico inaugurado en mayo de 2014, forma parte de la Universidad de los Andes, y por tanto es una institución docente asistencial sin fines de lucro, de modo que todas las ganancias se reinvierten para mejorar y potenciar los servicios que presta el Hospital Clínico; esto involucra realizar inversiones en infraestructura, en equipamiento, en investigación y en becas de perfeccionamiento.

La Universidad desarrolla sus actividades en tres áreas, éstas son:

- a) Educación e investigación
- b) Docencia asistencial
- c) Cultura

La Universidad de los Andes es una Institución acreditada por la Comisión Nacional de Acreditación por un período de 6 años hasta diciembre del año 2028.

Visión

Ser un centro de excelencia, caracterizado por su apertura a los retos culturales y morales de la sociedad, y su afán de responder a ellos con soluciones innovadoras. Sus profesores, alumni y estudiantes serán actores centrales en la vinculación de la Universidad con la sociedad.

Misión

Profundizar en el conocimiento de todos los ámbitos del saber y contribuir a la formación integral de sus estudiantes. Quiere promover el diálogo académico, el trabajo bien hecho y el afán de servicio a la sociedad. Anhela irradiar un modo de vida coherente con las enseñanzas de la Iglesia católica.

Objetivo

El alumno es el centro, principio y fin del esfuerzo pedagógico de la Universidad, pues su objetivo es entregar una formación integral para formar personas que destaquen en el ejercicio profesional por su competencia técnica, cultura, criterio y capacidad para tomar decisiones, centrados en las necesidades del ser humano y con un comportamiento acorde a los principios éticos de inspiración cristiana.

A través de nuestro Modelo Educativo queremos garantizar la entrega de los contenidos fundamentales de cada disciplina y el desarrollo de habilidades, a través de metodologías innovadoras, estimulando el diálogo y la reflexión, fomentando el pensamiento creativo y crítico, las actitudes colaborativas y las destrezas profesionales.

La finalidad de nuestro Modelo Educativo se manifiesta, en primer lugar, en el perfil de egreso institucional, que describe el desempeño esperado de nuestros egresados, expresado en conocimientos, aptitudes y valores.

1.3 Listado de entidades con participación

Nombre Entidad	R.U.T	31/12/2025	31/12/2024
		% Participación	% Participación
Uandes I+D SpA.	76096138-8	100%	100%
Consorcio Regenero S.A.	76363000-1	20%	20%

1.4 Empleados

Personal	31/12/2025	31/12/2024
Rector y Vicerrectores	9	9
Directores	179	179
Docentes	605	560
Administrativos	2.568	2.532
Total	3.361	3.280

NOTA 2 - BASES DE PREPARACION

2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros separados

Los presentes estados financieros separados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de la Universidad de los Andes han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior No Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

Estos estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de la Universidad de los Andes, antes de proceder a la consolidación línea a línea de los estados financieros de la subsidiaria UAndes I+D SpA, en consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de la Universidad de los Andes y subsidiaria, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

La aprobación de estos estados financieros separados de la Universidad de los Andes se realizó en la sesión de la Junta Directiva de fecha 11 de mayo de 2026.

2.2 Período Contable

Los presentes estados financieros separados de Universidad de los Andes comprenden los Estados Separados de Situación Financiera por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Estados de Resultados y Otro Resultado Integral por Función, Estados Separados de Flujos de Efectivo Método Directo y los Estados Separados de Cambios en el Patrimonio Neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.3 Bases de medición

Los estados financieros separados han sido preparados bajo la base del principio del costo histórico, con excepción de ciertas partidas que se reconocen a valor razonable y algunas de aquellas para las que se permitía asumir como su valor de costo, al momento de la convergencia, su valor razonable en conformidad con NIIF 1.

2.4 Moneda funcional y su presentación

La moneda funcional de la Universidad de los Andes es el peso chileno, lo anterior debido a que la totalidad de sus actividades son desarrolladas en Chile, fijando los ingresos y costos relacionados con compras en el medio local también en pesos chilenos.

El nivel de precisión de las cifras es de miles de pesos chilenos sin decimales.

2.5 Moneda extranjera y conversión

Los valores, de reajuste y tipos de cambio de las partidas utilizadas para la preparación de estos estados financieros separados, corresponden a los siguientes:

	31.12.2025	31.12.2024
	\$	\$
Dólar estadounidense	907,13	996,46
Euro	1.066,58	1.035,28
Unidad de Fomento (UF)	39.727,96	38.416,69

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

La universidad ha preparado sus estados financieros separados considerando el principio contable de empresa en marcha.

2.7 Reclasificaciones

Sin información a revelar.



2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

- 2.8.1 La Universidad al 31 de diciembre 2025 no ha efectuado cambios en las estimaciones contables que puedan afectar la interretación y/o presentación de los presentes estados financieros separados.
- 2.8.2 La institución realizó un ajuste de M\$ 31.618 correspondiente a ejercicios anteriores producto del reconocimiento de la pérdida asociada a una inversión de una subsidiaria indirecta registrada bajo el método de la participación

NOTA 3 - CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Sin información a revelar.

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2025.

Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

La adopción de la enmienda antes descrita, no tienen un impacto significativo en los estados financieros separados de la Universidad.



3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas y enmiendas	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p>Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, esta modificación busca:</p> <ul style="list-style-type: none">• Aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo;• Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI);• Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG));• Realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).	01/01/2026
<p>Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Las siguientes mejoras se publicaron en julio de 2024:</p> <ul style="list-style-type: none">• NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Fueron mejoradas algunas referencias cruzadas a NIIF 9 indicadas en párrafos B5-B6 con relación a la excepción de aplicación retrospectiva en contabilidad de coberturas.• NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. En relación a las revelaciones sobre resultados provenientes por baja de activos financieros donde exista involucración continua, se incorpora una referencia a NIIF13 con el objetivo de revelar si existen inputs no observables significativos que impactaron el valor razonable, y por ende, parte del resultado de la baja.• NIIF 9 Instrumentos financieros. Fue enmendada una referencia sobre la medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción.• NIIF 10 Estados Financieros Consolidados. Se incorporan algunas mejoras en la descripción de la evaluación de control cuando existen “agentes de facto”.• NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Fue enmendada una referencia en el párrafo 37 en relación al concepto de “método de participación” eliminando la referencia al “método del costo”.	01/01/2026



Modificación a NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a la electricidad que depende de la naturaleza. Publicada en diciembre de 2024. Esta modificación incluye:

- Aclarar la aplicación de los requisitos de “uso propio”;
- Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y
- Requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una entidad.

01/01/2026

NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con:

- La estructura del estado de resultados;
- Revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y
- Principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.

01/01/2027

NIIF 19 Subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones y enmienda. Publicada en mayo de 2024 y enmendada en agosto de 2025. Esta nueva norma y su modificación se aplica en conjunto con los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF. Una subsidiaria elegible, aplica los requisitos de revelación, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar, puede aplicar los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles.

Una filial es elegible si:

01/01/2027

- No tiene responsabilidad pública; y
- Tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Las modificaciones a la NIIF 19 ayudan a las subsidiarias elegibles reduciendo los requisitos de revelación para las Normas y enmiendas emitidas entre febrero de 2021 y mayo de 2024, específicamente:



- NIIF 18 Presentación y Revelación en los Estados Financieros;
- Acuerdos de Financiamiento con Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7);
- Reforma Fiscal Internacional—Reglas Modelo del Pilar Dos (Modificaciones a la NIC 12);
- Falta de Intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21); y
- Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7).

Modificación a la NIC 21 - Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria. Publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones de alcance limitado especifican los procedimientos de Conversión para una entidad cuya moneda de presentación corresponde a una economía hiperinflacionaria. La entidad aplica las modificaciones si:

- Su moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria y está traduciendo sus resultados y posición financiera a la moneda de una economía hiperinflacionaria; o
- Está Convirtiendo a la moneda de una economía hiperinflacionaria los resultados y posición financiera de una operación extranjera cuya moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria.

01-01-2027

El objetivo de las modificaciones es mejorar la utilidad de la información resultante de manera rentable. Desarrolladas en respuesta a comentarios de los interesados, se espera que estas modificaciones reduzcan la diversidad en la práctica y proporcionen una base más clara para la presentación de información en una moneda hiperinflacionaria.

Modificaciones a los Ejemplos Ilustrativos sobre NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37 – Revelaciones sobre Incertidumbres en los Estados Financieros. Publicada en noviembre de 2025.

Estas modificaciones incluyen ejemplos que ilustran cómo una entidad aplica los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera. para revelar los efectos de las incertidumbres en sus estados financieros.

01-01-2027

Los ejemplos no añaden ni modifican los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera. y, por lo tanto, no existen requisitos de transición. En su lugar, estos ejemplos acompañarán a las respectivas Normas de Contabilidad NIIF a las que se relacionan.

La administración de la Universidad se encuentra evaluando los impactos que puede tener sobre los estados financieros separados la aplicación de NIIF 18 Presentación y revelaciones en los estados financieros; y de las enmiendas a la NIIF 9 y NIIF 7. Respecto de la adopción de NIIF 19 se estima que no tendrán efectos significativos en los estados financieros consolidados de la sociedad en el ejercicio de su primera adopción.



NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación, se describen los principales criterios contables adoptados en la preparación de estos estados financieros separados. Estos criterios han sido definidos en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros separados.

4.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior No Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL).

4.2 Bases de consolidación

Sin información a revelar.

4.3 Bases de conversión

Las partidas en una moneda distinta a la funcional se consideran transacciones en moneda extranjera, y se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resulten de la liquidación de estas transacciones, y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos en el estado separado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera, y aquellos pactados en unidades de fomento fueron convertidos al cierre del 31 de diciembre de 2025 y 2024 de acuerdo a las tasas de cambio detalladas en Nota 2.5.

4.4 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en monedas extranjeras son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras son traducidas a pesos chilenos, al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

4.6 Instrumentos financieros:

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado

Sin información a revelar.

4.6.2 Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros a costo amortizado se contabilizan a su valor inicial menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada según el método de la tasa efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad, según corresponda. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos y gastos financieros, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en baja en cuentas se reconoce en utilidad o pérdida de periodo.

Los activos financieros a costo amortizado de la Universidad comprenden el “Efectivo y equivalentes de efectivo”, los “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar”, las “Cuentas por cobrar a entidades relacionadas” y los “Otros activos financieros”, en el estado de situación financiera.

4.6.3 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado

Sin información a revelar.

4.6.4 Pasivos financieros a costo amortizado

Los pasivos financieros se contabilizan por su costo amortizado calculado mediante el método de la tasa de interés efectiva que considera la imputación del gasto financiero a lo largo del período del instrumento. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta los flujos futuros de efectivo estimado por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción, etc.), durante la vida esperada del pasivo financiero.

Los pasivos financieros a costo amortizado de la Universidad comprenden los “Otros pasivos financieros”, las “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar”, las “Cuentas por pagar a entidades relacionadas” y los “Pasivos por arrendamientos”, en el estado de situación financiera.

4.7 Deterioro de activos financieros

La Universidad, evalúa a cada fecha del estado de situación financiera, si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro. La Universidad, evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el estado de resultados y otro resultado integral por función, bajo el rubro Gastos de Administración en la cuenta Estimación deudores incobrables. Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro, es reconocida en el resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.

Para los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, la institución se basa en la NIIF 9 que establece un “Modelo de Pérdida Esperada”, el cual hace un cambio en la calidad crediticia tras el reconocimiento inicial. Se evalúa periódicamente su experiencia de pérdidas crediticias históricas considerando la incobrabilidad en conjunto con los cambios macroeconómicos y de la industria que pudieran afectar en un cambio la Calidad crediticia como tal. En la fecha de presentación, la Entidad reconoce los cambios acumulados en las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo desde el reconocimiento inicial como una corrección de valor por pérdidas para activos financieros con deterioro de valor crediticio originados o comprados.

En conjunto con lo anterior, en cada fecha de presentación, se reconoce en el resultado del periodo el importe del cambio en las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo como una ganancia o pérdida por deterioro, así como también los cambios favorables en las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo como una ganancia por deterioro de valor, incluso si estas últimas son menores que el importe de las pérdidas crediticias esperadas que estuvieran incluidas en los flujos de efectivo estimados en el momento del reconocimiento inicial.

4.8 Otros activos no financieros

Los otros activos no financieros se registran al valor nominal menos el consumo de los beneficios económicos incorporados.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, que corresponden principalmente a documentos por cobrar a clientes, presentados netos a su valor recuperable.

Los deudores comerciales correspondientes a los aranceles se registran inicialmente a valor nominal y posteriormente reajustados al valor de la UF del cierre de cada mes según el vencimiento de la cuota y/o arancel mensual pactado con los alumnos, menos la provisión de incobrables para reflejar el deterioro de estas.

4.10 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, plantas y equipos comprenden principalmente terrenos, edificios, maquinarias y equipos. Terreno y edificios (construcciones) considera edificios destinados a la actividad educacional y de docencia asistencial, incluyendo actividades de investigación y extensión universitaria, y oficinas. Los principales terrenos están siendo usados en actividades educacionales y docencia asistencial.

Los elementos de propiedades, planta y equipos incluidos en maquinarias y equipos, y otros activos, se reconocen en la medición inicial por su costo, y en la medición posterior al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas, y que permiten dejar el activo para ser usado en las condiciones inicialmente previstas por la administración.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo vayan a fluir a la Universidad de los Andes, y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. Los costos de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

4.10.1 Métodos de depreciación

La depreciación es calculada por clase de activo usando el método lineal, considerando cualquier ajuste por deterioro. La determinación de la vida útil de las Propiedades, plantas y equipos, se efectúa en base a las expectativas de tiempo en que se espera utilizar el activo.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance, esto de acuerdo, entre otros, a especificaciones técnicas.



Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de un elemento de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

4.10.2 Vida útil:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Edificios para docencia y Edificio Hospital Clínico	Lineal	60	80
Equipo médico	Lineal	7	8
Equipos de laboratorio	Lineal	8	9
Equipos computacionales	Lineal	3	4
Vehículos	Lineal	6	7
Mobiliario	Lineal	6	7
Muebles Hospital Clínico	Lineal	9	10

4.11 Propiedad de inversión

Sin información a revelar.

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

4.12.1 Vida útil

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Derechos de Agua	Indefinida	-	-
Programas Informáticos	Lineal	6	8

- Derechos de agua

Los derechos de agua se presentan a costo histórico. Para este tipo de activos intangibles, se ha definido una vida útil indefinida, por lo cual periódicamente se someten a pruebas de deterioro.

- Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas que en promedio son 7 años.

4.13 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- a) Técnicamente, es posible completar la producción del activo de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- b) La administración tiene intención de completar el activo en cuestión, para usarlo o venderlo;
- c) Existe la capacidad para utilizar o vender el activo;
- d) Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- e) Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo ; y
- f) Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo durante su desarrollo.

Los otros gastos de desarrollo se reconocen al estado de resultado integral cuando se incurren. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan, se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios.

4.14 Subvenciones gubernamentales

Las subvenciones Gubernamentales de los proyectos de investigación son reconocidas en resultado aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más ejercicios. La proporción o saldo de aporte que no se utiliza es devuelta por la institución al organismo que hizo la transferencia original y su monto, no se registra en cuentas de resultado. Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de las cuales su uso o destino durante la ejecución de los mismos es supervisada y aprobada por la entidad gubernamental correspondiente.

4.15 Plusvalía

Sin información a revelar.

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos o ciertos derechos clasificados en activo intangible, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. El valor en uso se determina en función de los flujos futuros descontados capaces de generar por la Unidad Generadora de Efectivo. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Sin información a revelar.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Subsidiaria son todas las entidades sobre las que la Universidad de los Andes ejerce influencia significativa y tiene control, lo cual generalmente está acompañado por una participación de entre un 50% y un 100% de los derechos de voto. Las inversiones en subsidiarias por el método de participación inicialmente se reconocen por su costo.

4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Universidad de los Andes por sus actividades educacionales, culturales y de Investigación está exenta del impuesto a la renta.

El Hospital Clínico de Universidad de los Andes por sus prestaciones de servicios médicos esta afecto a impuesto a las ganancias.

El impuesto a las ganancias se registra sobre la base de la renta líquida imponible determinada para fines tributarios de acuerdo a la normativa tributaria vigente.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se pueden compensar las diferencias temporarias.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Institución no registró impuestos diferidos correspondientes a las pérdidas tributarias generadas en el período, así como tampoco las provenientes de años anteriores, debido a que en el corto y mediano plazo no se visualiza generar utilidades que permitan revertirlas.

4.20 Beneficios a los empleados

4.20.1 Vacaciones del personal

La Universidad de los Andes reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal, considerando la estimación de los pagos que se efectuarán cuando el personal haga uso de las vacaciones legales, lo que habitualmente ocurre en el corto plazo.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

La Universidad de los Andes, utiliza para el cálculo de la provisión de indemnización por años de servicios, el método de la unidad de crédito proyectada, el cual requiere incluir variables actuariales, tales como: rotación de trabajadores, crecimiento esperado de las remuneraciones, tasa de mortalidad, probabilidad de permanencia y decisión de acogerse a los beneficios. Este monto es retirado bajo la condición de jubilación a los 68 años sean funcionarios mujeres o funcionarios varones. Para el descuento de la obligación bruta, se utiliza tasa de descuento y a la tasa salarial de trabajadores activos. Este beneficio aplica a los trabajadores que están en convenios.



Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, de mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio.

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar, se reconocen inicialmente a su valor nominal y posteriormente se valorizan al costo amortizado en caso que los importes sean significativos.

4.22 Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

4.23 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o constructiva, como consecuencia de hechos pasados, que hagan probable que una salida de recursos sea necesario para liquidar la obligación, y que el importe de la misma se pueda estimar en forma fiable. Este importe se determina según la mejor estimación del valor, en base a los antecedentes disponibles al cierre de cada ejercicio.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos

La Universidad realiza su medición de valor razonable de activos y pasivos basado en el mercado. Para algunos activos y pasivos, pueden estar disponibles transacciones de mercado observables o información de mercado. Para otros activos y pasivos, pueden no estar disponibles transacciones de mercado observables e información de mercado. Sin embargo, el objetivo de una medición del valor razonable en ambos casos es el mismo -estimar el precio al que tendría lugar una transacción ordenada para vender el activo o transferir el pasivo entre participantes del mercado en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida en la fecha de la medición desde la perspectiva de un participante de mercado que mantiene el activo o debe el pasivo).

Cuando un precio para un activo o pasivo idéntico es no observable, la institución medirá el valor razonable utilizando otra técnica de valoración que maximice el uso de datos de entrada observables relevantes y minimice el uso de datos de entrada no observables. Puesto que el valor razonable es una medición basada en el mercado, se mide utilizando los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio del activo o pasivo, incluyendo los supuestos sobre riesgo.

4.25 Capital emitido

La Universidad de los Andes es una entidad de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de Capital según las normas contenidas en la Leyes que regulen entidades con fines de lucro.

La Universidad mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por la percepción de excedentes que eventualmente generan las actividades desarrolladas por los segmentos de operación, los que se reinvierten en el financiamiento, principalmente de la actividad educacional.

4.26 Distribución de dividendos

Sin información a revelar.

4.27 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen por un monto que refleja las contraprestaciones recibidas o a recibir que la entidad tiene derecho a cambio de transferir bienes o servicios al cliente. La Institución ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por la NIIF 15, dando reconocimiento a los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en el modelo propuesto por la norma a los contratos con clientes y cuando es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describe a continuación:

4.27.1 Servicios educacionales y matrículas:

Los ingresos por servicios educacionales (aranceles y matrículas) se reconocen cuando la Universidad brinda el servicio de enseñanza, de forma semanal a lo largo del semestre (marzo a julio y agosto a diciembre) en el caso de educación de pregrado, o con base a la duración de cada programa, es decir, se calcula de acuerdo con la fecha de inicio y término de cada carrera en el caso de educación de posgrado. Otras obligaciones de desempeño tienen relación con venta de bienes, ingresos por certificados y titulaciones, ingresos de bibliotecas y otros conceptos menores, los cuales son reconocidos en un momento específico, cumpliendo en el mismo acto con la obligación de desempeño. Las becas y descuentos otorgados se muestran como un menor valor del ingreso reconocido.

Los adelantos por matrícula y aranceles correspondiente a los servicios de enseñanza de períodos futuros son registrados en el estado de situación financiera en el rubro “Otros pasivos no financieros” y son reconocidos en los resultados del año en la medida en que se devengan.

4.27.2 Ingresos hospital clínico:

El Hospital Clínico calcula sus ingresos al valor justo de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el valor estimado de cualquier descuento que la Clínica pueda otorgar siempre y cuando sea posible estimarlo.

Los ingresos son reconocidos cuando se cumplen las obligaciones de desempeño mantenidas con los pacientes por prestaciones médicas hospitalarias o ambulatorias.

Los principales conceptos que conforman los ingresos hospitalarios son: días cama, pabellones quirúrgicos, los cuales son reconocidos sobre base devengada.

En el caso de servicios ambulatorios los principales ingresos lo conforman imagenología, procedimientos de diagnósticos etc., los cuales son reconocidos sobre base realizada.

4.27.3 Aportes y Donaciones:

Los aportes y donaciones de privados son para propósitos de investigación, otorgamientos de becas, construcción de edificios, adquisición de terrenos y actividades de extensión, los cuales, se reconocen a medida que se perciben.

4.27.4 Otros servicios:

Los otros ingresos están asociados a asesorías, investigaciones y proyectos llevados a cabo por las distintas facultades y escuelas, los cuales se reconocen en función del avance real de dichos servicios.

4.28 Costo de venta

Los costos son generalmente llevados a resultados cuando éstos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso.

4.29 Arrendamientos

La Universidad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales la Universidad es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor.

NOTA 5 - ADMINISTRACION DE RIESGOS

5.1 Factores de riesgo financiero

La Universidad de los Andes está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus actividades. La Universidad busca identificar y manejar dichos riesgos de manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales afectos adversos. El Consejo de Rectoría de la Universidad establece la estrategia en el marco general en el que se desenvuelve la administración de los riesgos, la cual es implementada en forma centralizada. A nivel Institucional, el Consejo de Rectoría coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados.

5.2 Riesgos financieros

La Universidad de los Andes enfrenta diversos riesgos financieros en el desarrollo de sus actividades. Los cuales están principalmente relacionados con saldos pendientes de cobro, facturación a terceros y documentos en cobranza, producto de la operación y los cuales podrían eventualmente impactar la liquidez.

La máxima exposición a este riesgo se detalla a continuación:

Detalle de Deuda	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Deuda por Arancel	7.446.189	6.360.493
Documentos y facturas por cobrar	7.825.379	5.582.241
Pagarés por cobrar	1.310.310	1.984.636
Cuenta Devengada	33.778.256	31.351.561
Cuenta por cobrar paciente	8.778.326	6.793.705
Cheques a fecha	791.306	1.195.712
Pagarés por cobrar Judicial	7.319.739	6.939.861
Documentos protestados	29.086	52.147
Otras deudas	2.801.077	2.524.724
Total Detalle de Deuda	70.079.668	62.785.080

5.2.1 Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en caso de que un alumno o una contraparte de un instrumento financiero de cobro, no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar que se generan en el proceso de matrícula. De esta manera, la Administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, mediante mecanismos de control y gestión continua, lo que permite tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo. No obstante, lo anterior, la Administración a partir del 1 de enero del 2018 ha optado por constituir provisiones utilizando el modelo de NIIF 9 bajo una metodología de pérdidas esperadas usando información prospectiva y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas de los estados financieros separados.

La incobrabilidad de nuestros aranceles y cuentas por cobrar en general es acotada. El monto de la deuda mayor a 180 días es la siguiente:

Detalle	2025	2024
	M\$	M\$
Deuda mayor a 180 días alumnos	1.183.216	1.566.133
Deuda mayor a 180 días Hospital Clínico Universidad de los Andes	7.367.583	5.058.674
Total Deuda mayor a 180 días Neto	8.550.799	6.624.807

El riesgo de crédito de la Universidad se mitiga a través de un proceso de cobranzas de carácter preventivo, que involucra etapas de escalamiento pasando por la entrega de la cobranza a una empresa externa especializada en estos servicios y por la cobranza prejudicial y judicial a cargo de un estudio de abogados especializados.

Es política de nuestra Universidad apoyar a aquellos alumnos con dificultades económicas que les impida pagar sus aranceles y deudas, renegociando éstas y otorgando mayor plazo de pago de acuerdo a las posibilidades de cada caso. En cada renegociación, se exige el pago de una parte de la deuda al contado, para así dar seriedad al proceso y demostrar el compromiso de pago del alumno o sostenedor económico. Si al momento de titularse el alumno mantiene una deuda vigente, debe documentar ésta a su nombre con un pagaré, documento a fecha o plan de pago especial. Complementariamente, se orienta al alumno para que puedan acceder a los beneficios que el Ministerio de Educación tiene para alumnos o postular a becas socioeconómicas entregadas en forma directa por nuestra Universidad.

Las excepciones a la política de repactaciones son aprobadas por la Dirección de Finanzas y la Vicerrectoría Económica, dependiendo del monto involucrado o de las características especiales de cada caso.

La Universidad al 31 de diciembre de 2025 y 2024, como Institución de Educación Superior participó del sistema de financiamiento “Créditos con Garantía Estatal para Estudios Superiores” administrado por la Comisión Administradora del Sistema de Créditos para Estudios Superiores, lo que garantiza las obligaciones contraídas por sus alumnos con los bancos licitados bajo este sistema de financiamiento. En este sentido, la provisión corresponde al riesgo eventual de deserción que los alumnos tengan en el sistema y que, además, no paguen a los bancos. En este caso la Universidad deberá pagar, un porcentaje del saldo insoluto de la deuda dependiendo el nivel de estudios del año en el que el estudiante haya sido declarado desertor.

Además, de acuerdo con lo establecido en el título IV de esta Ley y su reglamento, la Universidad mantiene al 31 de diciembre de 2025 pólizas de seguro con Mapfre Cia de Seguros Generales por montos asegurados de UF 37.005,05 con el objeto de garantizar el riesgo de deserción académica de dichos alumnos y manteniendo como beneficiario a la Comisión Administradora del Sistema de Créditos para Estudios Superiores.

Concepto	31.12.2025 UF	31.12.2024 UF
Saldo crédito CAE	1.007.405,48	1.205.066,48
Fianza calculada	646.036,01	769.366,83
Garantía esperada	37.005,05	41.127,56

5.2.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

Los flujos de caja de la Universidad se distribuyen con una acentuada estacionalidad en los meses de Diciembre y Enero, períodos en los cuales se lleva a cabo el proceso de matrícula de alumnos nuevos y antiguos. En este período se produce el pago anticipado de muchos alumnos, que financian sus aranceles ya sea con crédito bancario o en forma directa. El resto de los flujos de ingresos se distribuye de forma bastante equitativa entre los meses de Marzo a Noviembre.

Para mitigar el riesgo de liquidez, la Universidad tiene una gestión y control cuidadoso sobre sus flujos de dinero, realizando presupuestos anuales, proyecciones de flujos de caja y monitoreo permanente de los niveles de ingreso y egresos de dinero, para determinar periódicamente cuál es su posición financiera que permita a la Administración mantener un control tanto de la liquidez como la solvencia necesaria para hacer frente a sus obligaciones en el largo plazo. Cuenta con líneas de crédito disponibles en los Bancos Santander, BCI, Chile y Consorcio, que permiten cubrir descalces ocasionales y de corto plazo en el flujo de caja de la Universidad. Producto de la estacionalidad indicada, durante los primeros meses del año se mantiene un exceso de caja que permite financiar las operaciones normales de la universidad. Conforme transcurren los meses, es posible utilizar en forma transitoria parte de las líneas de crédito mencionadas anteriormente, los cuales son cubiertas a fin de año.

Junto con la entrada en funcionamiento del crédito CAE y el aumento que éste ha mostrado en nuestra universidad, se ha recurrido a las líneas de capital de trabajo para el financiar el monto que las entidades financieras deben pagar a nuestra universidad, pagos que, generalmente, ocurren en el segundo semestre de cada año.

Pasivos financieros no corrientes con sus vencimientos al 31 de diciembre 2025 son:

Vencimiento Pasivo Financiero	Nombre del Acreedor	Moneda	Cuota	Valor Cuota	Vencimiento	Saldo por pagar M\$
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	4.229,66	21/12/2037	3.576.015
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	2.757,68	21/12/2037	2.422.938
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	704,94	21/12/2037	596.002
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	2.388,54	21/12/2037	2.019.418
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	119,84	21/12/2037	101.321
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	3.936,98	21/12/2037	3.328.564
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	8.270,77	21/12/2037	6.645.740
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	676,75	21/12/2037	572.162
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	1.325,29	21/12/2037	1.120.485
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	986,92	21/12/2037	834.403
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	4.229,66	21/12/2037	3.576.015
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	3.947,68	21/12/2037	3.337.614
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	3.877,19	21/12/2037	3.278.013
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	25.377,97	21/12/2037	21.456.084
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	24	5.639,55	21/12/2037	4.768.019
Préstamo bancario	Banco Internacional	UF	8	2.821,66	28/01/2030	717.983
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	1	62.296,00	31/03/2027	2.463.134
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	1	49.296,00	31/03/2027	1.946.670
Obligaciones financieras	Santana S.A.	UF	10	15.454,55	17/12/2028	4.333.959
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	3	19.980,00	01/06/2028	5.568.271
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	26	69.761,43	18/08/2038	32.275.430
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	37	1.121,96	15/01/2029	1.063.686
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	38	690,84	15/02/2029	680.857
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	97	1.503,64	05/01/2033	3.812.639
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	38	3.958,91	25/05/2034	4.114.000
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	30	4.328,00	24/09/2040	9.119.274
Préstamo bancario	Banco Internacional	UF	14	9.277,84	10/09/2029	1.954.616

5.2.3 Riesgo de mercado

Las variables de mercado como tasas de interés, tipo de cambio, nivel de actividad económica del país entre otras, pueden producir cambios en la valorización de activos y pasivos debido a la correlación que pueda existir entre éstos.

Modificaciones al financiamiento de aranceles de alumnos y el sistema de Crédito con Aval del Estado: La discusión de esta modificación legal perdió relevancia en la agenda legislativa al punto que la nueva administración del Estado no la ha priorizado en la discusión legislativa ni tampoco ha planteado modificaciones al texto legal. Por tanto, no se vislumbran cambios de importancia en el corto plazo, salvo la gestión más activa de la cobranza por parte del Estado, lo que llevará en forma indirecta a un mora por deserción más reducida que la exhibida en los años previos.

Aumento en forma paulatina de la gratuidad en la Educación Superior: Estimamos que la implementación de esta medida desde el año 2016, ha tenido un impacto muy reducido en nuestra Admisión y de hecho, la cantidad de alumnos matriculados no se ha visto impactado. No se anticipan cambios de fondo en el sistema de gratuidad ni tampoco efectos significativos para nuestra Universidad.

Cambios en la normativa de acreditación: Los cambios introducidos no revisten un riesgo económico o financiero especial para nuestra Universidad. Actualmente, estamos acreditados por 6 años en todas las áreas de acreditación (Gestión Institucional, Docencia de Pregrado, Investigación, Vinculación con el Medio y Docencia de Postgrado) con vigencia hasta Diciembre del 2028.

Aumento en la fiscalización de IES: No vemos riesgo alguno en estas modificaciones, toda vez que nuestra Universidad es una Fundación sin fines de lucro que cumple con toda la normativa vigente al respecto.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Universidad. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las diferentes variables.

Riesgo de tasa:

Los créditos de largo plazo que se han pactado para la construcción del Edificio ESE, el Edificio Central y el Edificio de Ingeniería, están expresados a una tasa fija UF + Spread, por lo que el riesgo de tasa en estos casos está acotado sólo a la variación que experimente el valor de la UF. No obstante esto, el riesgo está acotado puesto que nuestros ingresos académicos también están expresados en UF.

En el caso de préstamo asociado a la Clínica Universitaria, se tiene pactada con el Banco Consorcio y en el crédito Sindicado una tasa en UF variable, asociado a la tasa TAB en UF de 180 días más un spread comercial fijo. En este caso, el riesgo de tasa está dado por el aumento de la tasa de referencia del Banco Central. Hasta el momento no se han tomado derivados para mitigar un potencial incremento de ésta. Sin embargo, la trayectoria del último año, ha sido decreciente y estable. No obstante lo anterior, el equipo financiero de la Universidad y del Hospital Clínico, monitorean permanentemente el riesgo de tasa, el costo de quiebre de los prepagos eventuales y las proyecciones macroeconómicas que impactan en este indicador con el fin de optimizar el costo financiero y dar estabilidad en el largo plazo a los flujos.

Riesgo de variación de Unidad de Fomento:

En relación a los pasivos financieros pactados en UF, hay que mencionar que nuestros ingresos académicos están indexados a la variación que experimenta el valor de la UF, ya que los aranceles están expresados en ese indicador, por lo que el riesgo ante fluctuaciones adversas en el valor de la UF se encuentra acotado. En el caso de la Clínica, los aranceles asistenciales se reajustan anualmente al menos, en la variación del IPC del año previo.

Riesgos operacionales:

La Universidad no tiene riesgos operacionales significativos para el desarrollo de las actividades académicas normales. No obstante, lo anterior, se pueden mencionar las siguientes medidas e iniciativas que contribuyen a mitigar los potenciales riesgos operacionales de la Universidad:

Se cuenta con equipos de generación propios que actúan como respaldo ante fallas en el suministro eléctrico. Desde el punto de vista tecnológico y de sistemas, todos los sistemas críticos se encuentran alojados en un proveedor de servicios externos (Sonda) quién dispone de recursos y metodologías para respaldar adecuadamente toda la información importante, así como asegurar una disponibilidad superior al 99% en el funcionamiento de nuestras aplicaciones.

Se cuenta con seguros de todo riesgo por el valor recuperable de la totalidad de nuestros activos.

NOTA 6 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los estados financieros separados de acuerdo con las NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos reportados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros separados se describe en las siguientes notas:

6.1 Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

Sin información a revelar.

6.2 Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

El método de valoración actuarial utilizado en las estimaciones de las IAS, corresponde a la de la Unidad de Crédito Proyectada, que consiste en determinar tanto el valor actual de las obligaciones por prestaciones definidas, así como también el costo por los servicios prestados en el ejercicio actual. Lo cual se encuentra conforme a NIC 19.

Hipótesis Actuariales

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de las obligaciones por beneficios a los empleados son revisadas una vez al año y corresponden a las siguientes al 31 de diciembre de 2025:

a) Reservas por jubilación

En primer lugar se estimó para cada individuo, en unidades de fomento, el monto a pagar en la fecha estimada de jubilación (68 años para los hombres y mujeres). Esto es, la remuneración actual, más el crecimiento de ésta entre el año actual y el año de jubilación considerando el tope legal según la legislación vigente.

En segundo lugar, se estimó la probabilidad que el individuo jubile dentro de la Universidad de los Andes. Con ello, se calcula el “monto esperado” a pagar en la fecha de jubilación.

En tercer lugar, se determinó la antigüedad actual como porcentaje de la antigüedad al momento de la jubilación. Ello para calcular el porcentaje del monto final devengado en la fecha actual.

Finalmente, se debe descontar dicho monto devengado de acuerdo con la tasa de interés supuesta.

b) Supuestos actuariales

b.1) Supuestos Económicos y Financieros:

Tasa Real Anual de Descuento

Tasa de descuento de los bonos del gobierno chileno a la fecha de valuación, BCU a 20 años (2,31% real anual).
Fuente: Banco Central de Chile.

Tasa de Inflación	Tasa de Inflación de largo plazo, informada por el Banco Central chileno a la fecha de valuación (3% anual).
Tasa de Incremento Salarial Anual promedio por carrera	Tasa definida por estudio interno de la Institución (1,00% real anual).

b.2) Supuestos Demográficos:

Tabla de Mortalidad	CB-2020 y RV-2020 Tablas de la Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones y la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (hoy CMF), para el cálculo de los retiros programados por parte de las Administradoras de Fondos de Pensiones, del aporte adicional y de las reservas técnicas por parte de aseguradoras que mantengan obligaciones por la contratación de seguros de renta vitalicia.
Tabla de Invalidez	PDT 1985 (Pensión Disability Table, CIDA S/O) – Class I, tabla generalmente utilizada para este tipo de mediciones.
Tasa de Rotación	Tabla de rotación de la SOA ajustada a la realidad y a proyecciones de la Institución, conforme estudio interno de la misma (12,5% global anual).
Edad Normal de Retiro	De acuerdo con lo definido por la Institución para DBO: -Hombres y Mujeres: 68 años

6.3 Determinar la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

La depreciación y amortización de los bienes se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de los distintos grupos de bienes.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional y de salud. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad realiza anualmente una evaluación de los posibles indicadores de deterioro, no identificando ningún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de dichos bienes.

6.4 Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Universidad estima dichos valores basadas en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

6.5 Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Universidad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros separados. En los casos que la Administración y los asesores legales de la Institución han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la Administración y de los abogados de la Universidad sea desfavorable se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.



6.6 Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipos.

La valorización de las inversiones en propiedades, planta y equipos considera la realización de estimaciones para determinar tanto los valores residuales como las vidas útiles a utilizar para el cálculo de las depreciaciones de cada activo. Estas estimaciones consideran factores de operación, tecnológicos y de usos alternativos de los activos, los cuales podrán cambiar en el futuro.

La Institución evalúa al cierre de cada ejercicio, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de las propiedades, plantas y equipos o bienes intangibles de vida útil indefinida, para comprobar si hay pérdidas por deterioro en el valor de dichos activos.

6.7 Determinar la estimación de incobrabilidad de las cuentas por cobrar.

La Universidad ha constituido una provisión de incobrables en base a un análisis histórico de la recuperabilidad de sus cuentas por cobrar, la cual está realizada en función del modelo de pérdidas esperadas acorde con NIIF 9, la cual requiere medir la pérdida esperada por la vida del instrumento financiero desde su reconocimiento inicial.

Asimismo, la Universidad evalúa, con una perspectiva de futuro, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con instrumentos de deuda medidos a costo amortizado y a valor razonable con impacto en otros resultados integrales. La metodología aplicada para determinar el deterioro depende de si el riesgo de crédito de un activo ha experimentado un aumento significativo.

La Administración ha llegado a la conclusión de que las tasas de pérdida esperadas para las cuentas por cobrar son una aproximación razonable a las tasas de pérdida determinadas en base al historial crediticio de las carteras de clientes. Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de otros factores macroeconómicos que puedan afectar la capacidad de los deudores para cancelar sus cuentas por cobrar.

6.8 Determinar la estimación de activos y pasivos por Crédito Aval del Estado (CAE).

El crédito con aval del Estado corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal. Según establece el artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por sí o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento. Por lo anterior, anualmente se constituye una provisión que representa dicha responsabilidad que recae en la Universidad por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos.

La Universidad tiene un modelo de determinación de la provisión que se basa en los siguientes aspectos:

La provisión se calculará multiplicando el valor total de la Fianza UANDES por la tasa de alumnos con garantía pagada acumulada histórica (TAGPH).

Por lo tanto, la Provisión Calculada = Valor Fianza UANDES * TAGPH

Valor Fianza UANDES = (Monto del Crédito UF * % Garantía según año académico de avance de la carrera)

Tasa de Alumnos con Garantía Pagada Histórica (TAGPH) = N° Alumnos Desertores con Garantía Pagada / Total Alumnos Beneficiados.

6.9 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

Los ingresos diferidos se originan principalmente por fondos de proyectos de investigación y por matrículas del año siguiente y postgrados. Los cuales se reconocen como ingresos en el estado de resultados, en la medida que se desarrollan los proyectos o se prestan los servicios.

6.10 Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

Sin información a revelar.

NOTA 7 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera Clases de Efectivo	31/12/2025					
	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	49.315	2.664	-	-	-	51.979
Saldo en bancos	1.032.495	817.622	2.650	-	-	1.852.767
Total efectivo	1.081.810	820.286	2.650		-	1.904.746
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	927.271	-	-	-	-	927.271
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	927.271	-	-	-	-	927.271
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2.009.081	820.286	2.650	-	-	2.832.017

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera Clases de efectivo	31/12/2024					
	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	39.517	10.066	-	-	-	49.583
Saldo en bancos	839.555	71.712	15.108	-	-	926.375
Total efectivo	892.398	81.778	15.108	-	-	975.958
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	892.398	81.778	15.108	-	-	975.958

No existen restricciones de uso sobre el Efectivo y equivalentes al efectivo contenidos en este rubro.

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

8.1 Detalle de otros activos financieros corrientes y no corrientes por moneda:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Universidad presenta bajo el rubro Otros activos financieros corrientes y no corrientes los saldos en cuentas bancarias con restricción que corresponden a fondos administrados por ella, los cuales provienen de Fondos Concursables asignados por instituciones gubernamentales a profesores e inversiones efectuadas por medio de contratos de administración de cartera, adquiridas con donaciones recibidas al amparo del Artículo N° 69 de la ley 18.681, que deben destinarse a otorgar becas y para financiar proyectos de investigación.

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2025											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo con restricciones de uso	5.677.483	-	-	-	-	5.677.483	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	617.302	-	-	-	-	617.302	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	6.231.205	-	-	-	-	6.231.205	16.564.446	2.907.716	-	-	-	19.472.162
Acciones	-	3.221.388	-	-	-	3.221.388	-	-	-	-	-	-
Bonos	298.891	-	-	-	4.703.370	5.002.261	1.895.413	-	-	-	-	1.895.413
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	12.824.881	3.221.388	-	-	4.703.370	20.749.639	18.459.859	2.907.716	-	-	-	21.367.575

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2024											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo con restricciones de uso	6.206.836	-	-	-	-	6.206.836	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	5.339	-	-	-	-	5.339	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	10.271.786	-	-	-	-	10.271.786	6.600.696	2.621.442	-	-	-	9.222.138
Acciones	-	3.001.542	-	-	-	3.001.542	-	-	-	-	-	-
Bonos	313.039	-	-	-	4.012.391	4.325.430	1.267.873	-	-	-	-	1.267.873
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	16.797.000	3.001.542	-	-	4.012.391	23.810.933	7.868.569	2.621.442	-	-	-	10.490.011



Detalle de los fondos corrientes según tipo de restricción y entidades:

Detalle	Entidades	Moneda	Saldos al	
			31/12/2025	31/12/2024
			M\$	M\$
Fondo Becas				
Banco	Banco Crédito e Inversiones	\$	10.864	279.464
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	1.396.861	1.273.667
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	UF	4.660.337	3.937.318
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	298.891	313.039
Bonos	Intermediador Financiero Credicorp	UF	43.033	75.073
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	USD	3.221.388	3.001.542
Total fondo becas			9.631.374	8.880.103
Fondos proyectos de investigación				
Caja		\$	-	12.212
Banco	Banco Crédito e Inversiones	\$	100.736	93.076
Banco	Banco Santander	\$	5.537.607	5.793.808
Banco	Consorcio	\$	28.276	28.276
Depósitos a plazo	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	617.302	5.339
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	2.687.436	7.897.818
Fondo mutuo	Banco Crédito e Inversiones	\$	-	1.100.301
Fondo mutuo	Banco Santander	\$	2.146.908	-
Total fondos proyectos de investigación			11.118.265	14.930.830
Total fondos			20.749.639	23.810.933

Las subvenciones recibidas y no utilizadas, sobre las cuales hay restricciones de uso, debido a que están destinados exclusivamente al financiamiento de proyectos específicos desarrollados por la Universidad, se presentan en este rubro.



NOTA 9 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	231.783	-	59.305	-
Gastos anticipados	795.274	-	579.289	-
Anticipo a proveedores	353.463	-	342.569	-
Otros (*)	182.359	-	130.684	-
Total Otros activos no financieros	1.562.879	-	1.111.847	-

(*) El detalle de Otros es:

Otros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pagarés por cobrar a Aguas Andinas	114.454	-	108.053	-
Finiquito Constructora	-	-	20.691	-
Devolución Siniestros Clínica	65.965	-	-	-
Boletas en garantía en efectivo	1.940	-	1.940	-
Total Otros	182.359	-	130.684	-



NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Las operaciones que se presentan en este rubro, corresponden a operaciones comerciales de la Universidad, principalmente aranceles de pregrado, postgrado, prestaciones por docencia asistencial y otros relacionados con la actividad educacional y de cultura.

Clase de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	7.301.885	-	6.281.211	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(780.337)	-	(602.507)	-
Total deudores por aranceles	6.521.548	-	5.678.704	-
Deudores por matrícula	55.586	-	79.282	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	(42.812)	-	(29.473)	-
Total deudores por matrículas	12.774	-	49.809	-
Deudores por Becas estatales	-	-	-	-
Total Deudores por Becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Total Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Documentos por cobrar	62.563.272	-	56.301.784	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(8.243.771)	-	(8.044.478)	-
Total documentos por cobrar	54.319.501	-	48.257.306	-
Otros deudores	158.926	-	122.803	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	-	-	-	-
Total otros deudores	158.926	-	122.803	-
Total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Neto	61.012.749	-	54.108.622	-

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
No vencidas corrientes	57.143.072	49.431.154
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	(760.816)	(450.507)
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	57.143.072	49.431.154
Subtotal Deterioro Incobrabilidad No Vencidas	(760.816)	(450.507)
Vencidos menor a 90 días	2.617.675	3.443.824
Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 90 días	(1.218.929)	(1.624.057)
Vencidos entre 91 y 360 días	3.629.238	5.940.733
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	(2.063.287)	(3.136.259)
Vencidas más de 360 días	6.689.684	3.969.369
Deterioro incobrabilidad vencidos más de 360 días	(5.023.888)	(3.465.635)
Subtotal Vencidos	12.936.597	13.353.926
Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos	(8.306.104)	(8.225.951)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	61.012.749	54.108.622



10.2 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

Documentos protestados, en Cobranza judicial o con Recuperabilidad incierta	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Documentos protestados	29.086	52.147
Documentos en cobranza judicial	7.319.739	6.939.861
Documentos con recuperabilidad incierta	1.310.310	1.984.636
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	(6.790.658)	(7.046.240)
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	1.868.477	1.930.404

10.3 Detalle de provisión de deudores incobrables, corrientes:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31/12/2025	31/12/2024
Saldo Inicial	(8.676.458)	(7.439.126)
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	(2.700.458)	(2.158.577)
Castigos	2.309.996	921.245
Saldo Final	(9.066.920)	(8.676.458)

10.4 Detalle de provisión de deudores incobrables, no corrientes:

Provisión de deudores incobrables, no corrientes	31/12/2025	31/12/2024
Saldo Inicial	-	-
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	-	-
Castigos	-	-
Saldo Final	-	-

NOTA 11 - CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

11.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Rut	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31/12/2025		31/12/2024	
								Corriente M\$	No corriente MS	Corriente MS	No corriente MS
76119385-6	Cells for Cells S.A.	Chile	Servicios de Investigación	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	1.388	-	-	-
76214083-7	Kinostics SpA.	Chile	Servicios de Investigación	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	-	-	16.380	-
76363000-1	Consorcio Regenero S.A.	Chile	Servicios de Investigación	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	1.593	-	12.887	-
77490655-K	Uwork SpA.	Chile	Servicios de Investigación	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	-	-	-	-
76837483-K	Pregnóstica SpA.	Chile	Gastos por cobrar	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	-	-	139	-
77070421-9	UA Blended SpA.	Chile	Servicios docentes	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	258.751	-	126.358	-
76096138-8	Uandes I+D SpA.	Chile	Préstamos por cobrar	Sin plazo	Subsidiaria	UF	0,0%	-	4.151.343	-	4.646.722
77942063-9	Gel-X Food SpA.	Chile	Gastos por cobrar	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	4.008	-	-	-
65141044-4	Corporación Impact	Chile	Préstamo por cobrar	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	48.569	-	48.000	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto								314.309	4.151.343	203.764	4.646.722

11.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Rut	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31/12/2025		31/12/2024	
								Corriente M\$	No corriente MS	Corriente MS	No corriente MS
Subtotal Cuentas por Pagar por arrendamientos								-	-	-	-
Subtotal otras Cuentas por Pagar								-	-	-	-
Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas, Neto								-	-	-	-

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados.

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2025	Efecto en resultado (cargo) abono	31/12/2024	Efecto en resultado (cargo) abono
						M\$	M\$	M\$	M\$
76119385-6	Cells for Cells S.A.	Chile	Arrendamiento	Coligada	UF	138.577	138.577	132.656	132.656
Subtotal transacciones por arrendamientos						138.577	138.577	132.656	132.656
76119385-6	Cells for Cells S.A.	Chile	Prestación de servicios	Coligada	\$	589.446	589.446	476.624	471.986
76096138-8	Uandes I+D SpA.	Chile	Préstamos por cobrar	Subsidiaria	UF	495.379	142.738	598.242	188.505
77942063-9	Gel-X Food SpA	Chile	Préstamos por cobrar	Coligada	\$	47.869	-	-	-
77070421-9	UA Blended SpA.	Chile	Prestación de servicios	Coligada	\$	516.231	516.231	305.182	305.182
77490655-K	Uwork SpA.	Chile	Préstamos por cobrar	Coligada	\$	-	-	20.459	-
76837483-K	Pregnóstica SpA.	Chile	Préstamos por cobrar	Coligada	\$	139	-	64.038	-
Subtotal otras transacciones						1.648.884	1.248.415	1.464.545	965.673
Total Transacciones con Entidades Relacionadas						1.787.461	1.386.992	1.597.201	1.098.329



11.4 Personal Clave de la Administración

Personal clave	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Rector, Vicerrectores y Directivos	6.766.639	6.622.284

NOTA 12 - INVENTARIOS

Al cierre de los presentes estados financieros separados, los inventarios se encuentran clasificados de acuerdo al siguiente detalle:

Clases de Inventarios, Neto	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Existencias		
Materiales de oficina	212.690	253.277
Libros y textos para la venta	24.823	24.823
Total existencias	237.513	278.100
Otros inventarios		
Existencias en consignación	-	-
Existencias en tránsito	-	-
Otras existencias e inventarios (*)	2.734.231	3.155.627
Total otros inventarios	2.734.231	3.155.627
Total Inventarios, Neto	2.971.744	3.433.727

(*) Detalle de Otras existencias e inventarios:

Otras Existencias e Inventarios	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Existencia general	94.368	111.761
Existencia ropa clínica	163.721	193.748
Existencia insumos clínicos	1.445.814	1.620.990
Existencia fármacos	965.567	1.164.532
Existencia alimentos	19.418	16.381
Existencia material mantención	45.343	48.215
Total Otras Existencias e Inventarios	2.734.231	3.155.627

12.1 Provisiones de inventarios y otros castigos.

Ajustes de Inventario	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Mermas de inventario	(345.078)	(120.928)
Diferencia de inventario técnica	15.593	(9.628)
Diferencia de inventario	94.051	115.876
Total Ajustes por Inventarios	(235.434)	(14.680)



NOTA 13 - ACTIVOS BIOLOGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Sin información a revelar.

NOTA 14 - IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 20 N° 3 de la ley de la Renta y Artículos N°s 14 y 15 N°1 del Decreto de ley N° 1604 de fecha 3 de diciembre de 1976, las rentas de la Universidad están afectas a los impuestos respectivos, salvo aquellas provenientes del desarrollo de actividades calificadas como exclusivamente de educación, investigación, extensión y toda actividad relacionada con la cultura.

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuestos	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Crédito de capacitación	549.852	-	524.446	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuestos por recuperar	-	-	-	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	549.852	-	524.446	-

14.2 Pasivos por impuestos corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Impuesto único de segunda categoría	681.554	-	662.243	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-	-	-
IVA débito fiscal	39.873	-	36.943	-
Otros impuestos por pagar	109.856	-	-	-
Total Pasivos por Impuestos	831.283	-	699.186	-



14.3 Resultado por impuesto a las ganancias

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Resultado por impuesto corriente		
Crédito (gasto) por impuesto corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros créditos (gastos) por impuesto corriente	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, Neto	-	-
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	3.628	(477.431)
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultado por impuesto diferido, Neto	3.628	(477.431)
Total Resultado por Impuesto a las Ganancias	3.628	(477.431)

14.4 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Universidad de los Andes ha determinado Impuesto diferido respecto de las actividades desarrolladas por el Hospital Clínico que partió sus operaciones en mayo 2014 y que al 31 de diciembre de 2025 presenta una pérdida tributaria.

14.5 Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.

Concepto	31/12/2025		31/12/2024	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Utilidad (gasto) antes de impuesto	-	8.265.620	-	(1.948.181)
Impuesto a la renta tasa legal	27,0%	(2.231.717)	-	-
Ajustes para llegar a la tasa efectiva				
Efecto impositivo de diferencias permanentes	15,84%	1.309.040	(88,6%)	(1.726.505)
Efecto por cambio de base impositiva	-	-	-	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	-	-	-	-
Ajustes impuestos año anterior	-	-	-	-
Corrección monetaria tributaria	11,2%	926.305	64,1%	1.249.074
Otros ajustes	-	-	-	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	0,04%	3.628	24,5%	(477.431)

La tasa efectiva por impuesto a la renta para los años 2025 y 2024 es 0,44% y 24,5%, respectivamente.



14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos.

El origen de los impuestos diferidos:

Clases de Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	-	-
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	-	-
Provisión por deterioro de inventarios	-	-
Indemnización por años de servicio	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Pérdidas tributarias	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Otros activos por impuestos diferidos	-	-
Total de activos por impuestos diferidos	-	-
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	(2.785.981)	(3.264.286)
Amortización de software	-	-
Gastos de operación	-	-
Intangibles	-	-
Arrendamientos y leasing	1.671.065	2.145.743
Revalorización de activos fijos	-	-
Otros pasivos por impuestos diferidos	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	(1.114.916)	(1.118.543)
Total Neto Activo (Pasivo) por Impuestos Diferidos	(1.114.916)	(1.118.543)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Institución no registró impuestos diferidos correspondientes a las pérdidas tributarias del período, así como tampoco sobre aquellas acumuladas en períodos anteriores, debido a que en el corto y mediano plazo no se visualiza generar utilidades que permitan revertirlas.

De acuerdo con lo establecido por la NIC 12 (Impuestos a las ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan se apliquen en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del período, hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación.

Universidad de los Andes es una fundación sin fines de lucro y el Servicios de impuestos internos ha definido “que las instituciones que obtengan rentas afectas a impuesto de primera categoría pero que carecen de un vínculo directo o indirecto con sus propietarios (como es el caso de la Fundaciones) quedan excluidas de los nuevos regímenes establecidos de la reforma tributaria, de Renta atribuida o Renta parcialmente integrado” Circular 49 N° 2 del 14-07-2016.

NOTA 15 - ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPO DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICION CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

Sin información a revelar.

NOTA 16 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

16.1 Se detallan las Inversiones contabilizadas bajo este rubro:

Detalle	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Inversiones en subsidiarias:		
Uandes I+D Spa	-	-
Consortio Regenero S.A.	-	-
Total Inversiones en Subsidiarias	-	-
Inversiones en asociadas:		
-	-	-
Total Inversiones en asociadas	-	-
Inversiones en negocios conjuntos:		
-	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	-	-
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto	-	-

Esta información es revelada en la Nota 26 de Otros Pasivos no Financieros corrientes y no corrientes debido a que las entidades sobre las cuales la Universidad tiene inversión al 31/12/2025 y 31/12/2024 presentan patrimonio negativos.

16.2 Sin información a revelar.

16.3 El detalle de los activos, pasivos, patrimonio, resultado del período, valor patrimonial proporcional y resultado devengado al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

31/12/2025

Nombre de la Entidad	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Uandes I+D Spa	Subsidiaria	100,00%	Chile	1.410.795	5.234.836	(3.824.041)	154.984	(3.824.041)	154.984
Consortio Regenero S.A.	Subsidiaria	20,00%	Chile	949.657	1.043.692	(94.035)	(469.461)	(18.807)	(93.893)
Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación									61.091

Las inversiones que presentan patrimonio negativo, son presentadas bajo el rubro de Otros pasivos no financieros (Nota 26).

31/12/2024

Nombre de la Entidad	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Uandes I+D Spa	Subsidiaria	100,00%	Chile	1.395.232	5.342.637	(3.947.405)	49.145	(3.947.405)	49.145
Consortio Regenero S.A.	Subsidiaria	20,00%	Chile	1.090.939	1.073.412	17.527	(174.236)	3.505	(34.847)
Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación									(14.298)



NOTA 17 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

El detalle de los activos intangibles al cierre de cada año es el siguiente:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	2.548.594	2.725.335
Otros activos intangibles, neto	520.641	520.641
Total Activo Intangible, Neto	3.069.235	3.245.976

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	19.790.227	19.535.386
Otros activos intangibles, bruto (*)	596.726	596.726
Total Activo Intangible, Bruto	20.386.953	20.132.112

(*) Detalle de Otros activos intangibles:

Otros Activos Intangibles, Bruto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Derechos de Agua, bruto	520.641	520.641
Derechos anticipados de Carreras, bruto	76.085	76.085
Total Otros Activos Intangibles, Bruto	596.726	596.726

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	-	-
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada de concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	17.241.633	16.810.051
Amortización acumulada de otros activos intangibles	76.085	76.085
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	17.317.718	16.886.136

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado de concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado de otros activos intangibles	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-



La amortización cargada a resultados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta en el siguiente cuadro:

Amortización del período	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Amortización docencia	27.158	67.039
Amortización docencia asistencial	404.424	1.267.506
Total amortización del ejercicio	431.582	1.334.545

NOTA 18 - PLUSVALIA

Sin información a revelar.

NOTA 19 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de las categorías de propiedades, planta y equipos valorizadas de acuerdo a lo descrito en nota 4.10 es el siguiente:

19.1 Composición por clase de propiedades, planta y equipos

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos, neto	128.813.844	128.813.844
Edificios, neto	91.512.301	91.449.071
Construcciones en curso, neto	19.792.939	3.247.272
Planta y equipos, neto	8.705.729	8.492.878
Equipos computacionales y periféricos, neto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, neto	31.118.818	32.592.694
Vehículos, neto	42.459	27.448
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	137.882	187.176
Muebles y enseres, neto	1.468.022	1.558.199
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	250.260	250.260
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	281.842.254	266.618.842



Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Terrenos, bruto	128.813.844	128.813.844
Edificios, bruto	118.775.823	116.822.852
Construcciones en curso, bruto	19.792.939	3.247.272
Planta y equipos, bruto	42.421.998	38.828.629
Equipos computacionales y periféricos, bruto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	63.404.034	60.948.908
Vehículos, bruto	134.691	110.552
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	2.985.035	2.985.034
Muebles y enseres, bruto	12.351.069	11.910.974
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	250.260	250.260
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto	171.949	171.949
Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	389.101.642	364.090.274

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Depreciación acumulada, edificios	27.263.522	25.373.781
Depreciación acumulada, planta y equipos	33.716.270	30.335.751
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	-	-
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	32.285.216	28.356.214
Depreciación acumulada, vehículos	92.232	83.104
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	2.847.152	2.797.858
Depreciación acumulada, muebles y enseres	10.883.048	10.352.775
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos	171.949	171.949
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	107.259.388	97.471.432



Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, planta y equipos	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipos	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor Propiedades, Planta y Equipos	-	-

19.2 Movimiento de propiedades, plantas y equipos ejercicio 2025

Movimiento Propiedades, Planta y Equipos 31.12.2025	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipos	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras propiedades plantas y equipos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	128.813.844	91.449.071	3.247.272	8.492.878	-	32.592.694	27.448	1.558.199	437.436
Cambios:									
Adiciones (*)	-	929.513	17.846.292	3.710.492	-	2.410.876	24.139	441.046	-
Transferencias y/o trasposos	-	1.023.458	(1.300.625)	-	-	277.167	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	(117.123)	-	(232.917)	-	(950)	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(1.889.741)	-	(3.380.518)	-	(3.929.002)	(9.128)	(530.273)	(49.294)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	63.230	16.545.667	212.851	-	(1.473.876)	15.011	(90.177)	(49.294)
Saldo Final al 31/12/2025	128.813.844	91.512.301	19.792.939	8.705.729	-	31.118.818	42.459	1.468.022	388.142

(*) El aumento en Edificios corresponde a Obras en el Edificio A del Hospital Clínico de la Universidad de los Andes. Las Construcciones en curso son avances en los Edificios de ingeniería, Norte y Clínica. Plantas y equipos corresponden principalmente a la compra de equipos médicos por M\$2.079.044, equipos de laboratorio por M\$190.592 y equipos generales por M\$748.349.



Movimiento de propiedades, plantas y equipos ejercicio 2024:

Movimiento Propiedades, Planta y Equipos 31.12.2024	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipos	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras propiedades plantas y equipos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	128.813.844	89.882.150	1.832.906	9.144.173	-	33.779.606	63.508	1.702.482	530.999
Cambios:									
Adiciones (*)	-	2.054.475	2.792.388	1.803.275	-	2.556.035	-	383.659	-
Transferencias y/o trasposos	-	1.377.172	(1.378.022)	-	-	850	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	(62.564)	-	-	(47.600)	-	-
Retiros	-	-	-	44.369	-	-	24.650	-	-
Gasto por depreciación	-	(1.864.726)	-	(2.436.375)	-	(3.743.797)	(13.110)	(527.942)	(93.563)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	1.566.921	1.414.366	(651.295)	-	(1.186.912)	(36.060)	(144.283)	(93.563)
Saldo Final al 31/12/2024	128.813.844	91.449.071	3.247.272	8.492.878	-	32.592.694	27.448	1.558.199	437.436

La depreciación cargada a resultados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta en el siguiente cuadro:

Detalle	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Depreciación docencia	2.900.671	2.927.380
Depreciación docencia asistencial	6.887.285	5.752.133
Total depreciación del ejercicio	9.787.956	8.679.513

19.3 Con fecha 31 de diciembre de 2016 se realizó la última Revalorización de Terrenos a través de una Retasación técnica.

19.4 Dentro de los rubros terrenos y maquinarias y equipos, se incluyen bienes recibidos y/o adquiridos por la Universidad, producto de donaciones recibidas, y de bienes comprados con recursos obtenidos de terceros para la ejecución de proyectos de investigación.

La Universidad no mantiene restricciones a la titularidad, pero si tiene bienes de Propiedades, planta y equipos que fueron presentados como garantía al cumplimiento de obligaciones.

La Universidad al 31 de diciembre de 2025 no tiene importe de Anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.

19.5 La institución no consideró deterioro de valor de las propiedades, planta y equipos para el año 2025.



NOTA 20 - PROPIEDADES DE INVERSION

Sin información a revelar.

NOTA 21 - ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

21.1 El detalle de los activos por derechos de uso es el siguiente:

31.12.2025				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Clínica Jurídica	María Verónica Mena García-Huidobro	105.712	(21.143)	84.569
Plataforma Tecnológica	Comercial Hoser Siromax Ltda.	486.977	(311.124)	175.853
Equipo Vitek MS Equipement	Biomerieux Chile S.A.	18.904	-	18.904
Sistema Análisis Hematología	Galénica S.A.	29.703	-	29.703
Robot Rose – Cirugía de reemplazo articular	Biomet Chile S.A.	568.236	-	568.236
Inmueble de Oficina	Inmob. Rentas Inmobiliarias I SpA.	34.012	-	34.012
Equipo Esterilización V-Max	Medilan SpA.	142.056	-	142.056
Equipos de Laboratorio Vitros	Ortho- Clinical Diagnostics Chile SpA.	1.054.056	-	1.054.333
Otros (*)	Entidad financiera	16.686.120	(6.917.083)	9.769.037
Total		19.067.770	(7.249.350)	11.818.420

(*) Detalle de Otros:

31.12.2025				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Camilla de Recuperación Stryker Prime	-	1.835	(1.185)	650
Mesa Quirúrgica Maquet Modelo Alphastart 837	-	4.893	(3.160)	1.733
Sistema Espinal Allen Flex Frame	-	17.125	(11.060)	6.065
LEASING FIREWALLS UANDES	-	138.262	(138.262)	-
IMAC RETINA 5K 27/ 3,5GHZ QC/8GB/1TB	-	5.099	(5.099)	-
ACA LEASING ACTIVO FIJO ESE	-	47.804	(47.804)	-
CENTRAL TELEFONICA Dir. de Sistemas & TI	-	244.400	(244.400)	-
CENTRAL TELEFONICA Dir. de Sistemas & TI	-	39.186	(39.186)	-
Sistema de Musculación Neumática Hur	-	6.152	(5.255)	897
Planta Telefónica	-	108.874	(70.768)	38.106
Muebles Oficina piso 1 Intergroupe	-	21.757	(15.049)	6.708
Instrumental Trauma Menor	-	6.239	(6.239)	-
Caja base menisco	-	3.570	(3.570)	-
Caja Acufex n°4	-	10.426	(10.426)	-
Caja cirugía plástica	-	4.401	(4.401)	-
Complementario	-	967	(967)	-
Carro de Anestesia, Código C- 214131	-	3.717	(2.749)	968
Carro de Procedimientos, Código C- 214133	-	2.772	(2.050)	722
Monitor Philips Vs2	-	6.411	(5.076)	1.335
Monitor Philips Vs2	-	1.521	(1.204)	317
Monitor de Signos Vitales Infinity Delta	-	9.215	(6.815)	2.400
Equipo Ultrasonido Marca Philips Epiq 7	-	91.130	(72.144)	18.986



Central Monitoreo Philips M3150A	-	7.726	(6.117)	1.609
Microscopio quirúrgico modelo Opmi Pico Zeiss	-	18.275	(14.087)	4.188
Audiómetro USB Interacoustics Affinity 2.0 AC440	-	20.456	(15.129)	5.327
Sistema MiraDry para hiperhidrosis axilar	-	78.649	(58.168)	20.481
Equipo Ultrasonido General Electric Voluson E8	-	40.851	(32.340)	8.511
Columnas de cirugía Agila Column	-	10.390	(7.684)	2.706
Columna de anestesia Agila Column	-	8.619	(6.375)	2.244
Lámpara Quirúrgica. Dos cúpulas Polaris 600	-	21.496	(15.898)	5.598
Columnas de cirugía Agila Column	-	45.380	(33.562)	11.818
Videorinolaringoscopio con Telepack	-	34.190	(25.286)	8.904
Equipo Vhit ics impulse Otometrics	-	17.842	(13.196)	4.646
Ópticas y Accesorios Hopkins Karl Storz Cot 50189	-	12.912	(12.912)	-
Laparoscopia Bariátrica N° 1 Click Line Karl Storz	-	8.747	(8.747)	-
Mesa de Cirugía Multipropósito Steris 4085	-	34.989	(24.784)	10.205
EQUIPO ECOGRAFO ULTRASONIDO (GENERAL ELECTRIC)	-	5.256	(5.256)	-
Fijador Radial 1003.23C0 Mesa Cir Pab5	-	1.667	(1.621)	46
Correa Sujeción - Hebilla 1001.59A0 Mesa Cir Pab5	-	313	(304)	9
Portapierna Manejable 1005.86B0 Mesa Cir Pab5	-	7.660	(7.447)	213
Fijador Radial 1003.23C0 Mesa Cir Pab5	-	625	(608)	17
Correa Sujeción Brazo 3100:7614 Mesa Cir Pab5	-	156	(152)	4
Mesa Mayo Hidráulica 4464.98 A0 Mesa Cir Pab5	-	8.337	(8.106)	231
Piso Con Respaldo 4634.01A0 Mesa Cir Pab5	-	6.253	(6.079)	174
Compresero Doble 4809:9003 Mesa Cir Pab5	-	677	(659)	18
Sinuscopio, HD 4K, autoclavable, DE 4,0 mm, 175 mm	-	2.437	(1.752)	685
Sinuscopio, HD 4K, autoclavable, DE 4,0 mm, 175 mm	-	2.553	(1.835)	718
Contenedor para endoscopio con tapa	-	383	(275)	108
Cable de fibra de luz de alta definición	-	627	(450)	177
Camilla Stryker Prime 1105	-	27.054	(19.163)	7.891
Ventilador Mecánico Drager Evita V300	-	18.985	(11.668)	7.317
Equipo Rayos X Movil Carestream Drx Revolution	-	61.601	(37.859)	23.742
Lampara Pabellon de Techo Dos Brazos	-	9.094	(6.347)	2.747
Balanza Seca - 803	-	97	(68)	29
Oftalmoscopio y Porta Conos Welch Allyn Green Seri	-	14.075	(9.823)	4.252
Termómetro Timpánico con Cuna Braun Pro 6000	-	3.789	(2.645)	1.144
Welch Allyn Connec Digytal Wall System	-	4.006	(2.796)	1.210
Ventilador Mecánico Drager Evita 4	-	14.073	(9.822)	4.251
Ventilador no invasivo Trilogy 202	-	10.685	(7.346)	3.339
Carro de Procedimientos Metro C-222895 + RPLF-DFIV	-	5.756	(3.957)	1.799
Mamógrafo con Tomosynthesis Hologic Selenia Dimens	-	325.553	(223.818)	101.735
Equipo Interacoustics Otoemisiones Titan v11 DPOAE	-	16.703	(12.353)	4.350
Ampliación ASSR v10 p/Eclipse EP15/EP25/ABRIS/VEMP	-	17.767	(13.141)	4.626
Caja Quirúrgica de Lipofacial	-	1.757	(1.757)	-
Caja Marcador Mamario	-	261	(261)	-
Caja Quirúrgica Lifting	-	3.708	(3.708)	-
Caja Quirúrgica de Lipoaspiración	-	8.682	(8.682)	-
Transductor Philips Modelo L12-5-50Mm	-	8.614	(6.281)	2.333
Sistema llamado enfermería	-	29.042	(19.966)	9.076
Transmisor de telemetría ECG Philips MX40	-	7.355	(5.363)	1.992
Caja Hipospadia	-	2.529	(2.529)	-
Extractor PCR Zixpress 32	-	11.600	(7.854)	3.746
Monitor Fisiológico Philips Suresing Vs3	-	12.025	(8.142)	3.883
Mobiliario educ. y equipo. computacional (edif. Ing)	-	351.636	(351.636)	-
Equipos de red	-	6.906	(6.330)	576
Caja Hernia-Fimosis Pediátrica	-	4.057	(4.057)	-
Caja Básica	-	3.731	(3.731)	-
Motor Colibri II	-	16.491	(16.491)	-



Lavadora Termodesinfectadora Miele 15/18 Din 2 Pue	-	61.683	(43.692)	17.991
ECLIPSE POTENCIAL EVOCADO EP25 FON	-	15.967	(15.967)	-
Instrumental Quirúrgico	-	11.881	(11.881)	-
Gabinete De Bioseguridad Tipo Ii A2	-	8.564	(5.888)	2.676
Sistema de Llamado para proyecto PET	-	6.187	(3.932)	2.255
Cistoscopia Urología	-	17.387	(11.229)	6.158
Ecógrafo Lumify L12-4 Bundle	-	12.499	(7.942)	4.557
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	-	71.546	(44.716)	26.830
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	-	80.278	(20.069)	60.209
Equipo Pet/Ct Philips Full Digital Vereos 128	-	1.747.500	(1.055.781)	691.719
Central de Mezclas Oncología Misterium	-	289.219	(122.918)	166.301
Fibro uretero renoscopia N2	-	11.281	(6.110)	5.171
Cama Stryker Secure III Reacondicionada Con Colcho	-	69.420	(37.602)	31.818
Ecocardiografo Affinity 70 C Reacondicionado C/Tra	-	40.751	(22.073)	18.678
Equipo Dermatología Cutera- XEO	-	83.220	(50.279)	32.941
Equipo Dermatología Cynosure- RevLite SI	-	79.317	(47.921)	31.396
Caja Básica N°1	-	15.711	(15.711)	-
Equipo Laser Co2 Ultrapulse Total Fx	-	153.059	(79.718)	73.341
Equipamiento Videorinolaringoscopia	-	14.068	(7.327)	6.741
Celda Preparación Radiofármacos PET	-	86.732	(46.980)	39.752
Equipo Test de esfuerzo Q-Stress	-	20.643	(10.751)	9.892
Caja Base Cráneo	-	23.862	(23.862)	-
Sistema Tercera Ventriculostomía Endoscópica	-	20.761	(20.761)	-
Instrumental de Neurocirugía	-	27.680	(27.680)	-
Carro de Transporte Utilitario 2 Bandejas (Mediano	-	535	(284)	251
Carro Curaciones Procedimientos (Flexline) 4 Metro	-	7.554	(4.013)	3.541
Carro de Paro C/5Ta Rueda C-235619 Metro	-	4.744	(2.520)	2.224
Carro Transporte Ropa Sucia Ice Carts (Ic125) Metr	-	1.137	(604)	533
Equipo Arctic Sun 5000	-	23.985	(12.492)	11.493
Monitor Philips Modelo Vs3	-	14.922	(6.995)	7.927
Monitor Philips Modelo Vs3	-	4.974	(2.332)	2.642
Equipo Función Pulmonar Vyaire Vyntus One	-	87.146	(40.850)	46.296
Equipo Video Broncoscopia Marca Fujifilm	-	82.775	(43.974)	38.801
6 SILLONES DENTALES MARCA FLIGHT MODELO A6	-	45.377	(40.083)	5.294
Monitor Phillips Intellivue Mx450	-	21.511	(11.204)	10.307
Monitor Phillips Intellivue Mx450	-	21.511	(11.204)	10.307
Ultrafreezer Thermo Scientific -80°, 549 Lts	-	8.949	(4.568)	4.381
Centrifuga Digital Refrigerada 5702R	-	6.685	(3.412)	3.273
Monitor Desfibrilador Bifásico Physio Control Life	-	21.658	(11.054)	10.604
Ventilador V60 Internacional Philips Respironics	-	14.061	(7.324)	6.737
Equipo Motor EPN	-	15.958	(8.145)	7.813
Equipo Torre tracción	-	10.291	(5.252)	5.039
Equipo V-178501 Caminata 6 Min Vyaire Vyntus Walk	-	5.632	(2.640)	2.992
Rino Laringovideoscopia pediátrico Olympus 2,9 mm	-	18.917	(8.867)	10.050
7 IMAC APLE MODELO RET 4.5K 512 GB SILVER	-	11.938	(11.938)	-
OP UNIT ALIMENTACION REACTORES QUIM ICI	-	24.355	(24.355)	-
Rack de almacenaje	-	9.685	(3.713)	5.972
SET OPTICA 5MM	-	5.687	(5.687)	-
Columna de Cirugia Ambia 1000 (Brazo 1250/750)	-	16.276	(7.629)	8.647
Columna de Anestesia Ambia Head (Brazo 750/750)	-	11.626	(5.450)	6.176
Lampara Quirúrgica Un Anclaje Polaris 600 – 600 -	-	24.996	(11.717)	13.279
Estacion de Anestesia Atlan A350-lacs C500	-	51.597	(24.186)	27.411
Monitor Transmisión Neuromuscular Tof Scan	-	2.791	(1.308)	1.483
Carro Anestesia Full Flxcr028	-	3.969	(1.860)	2.109
Carro Curaciones-Procedimientos (3 Cajones) C 240	-	2.870	(1.345)	1.525
Carro Curaciones-Procedimientos Flexline (4 Cajones)	-	5.129	(2.404)	2.725



Bmedical Refrigerador P/Farm 362L	-	6.631	(3.454)	3.177
Bmedical Refrigerador P/Farm 290L	-	3.083	(1.606)	1.477
Sensor T Externo Fourier Microlite li Loger	-	551	(287)	264
Mesa Quirúrgica Maquet Meera 7200.01B0 con acceso	-	62.725	(28.749)	33.976
Monitor Ziemmer (Equipo De Isquemia), Incluye Set	-	9.216	(3.552)	5.664
Tabla De Traslado De Paciente Adulto 175 Cm De Lar	-	2.399	(924)	1.475
Monitor Philips con Baterías Y Accesorios Vs 4	-	10.517	(2.629)	7.888
Camilla de Transporte De Pacientes St1	-	7.088	(2.584)	4.504
Camilla Examen Para Pacientes	-	6.907	(2.518)	4.389
Balanza Seca 200K 769 con Tallímetro	-	6.016	(2.695)	3.321
Instrumental Medico	-	2.633	(2.359)	274
Inserto de Pinza Click Line, 5 Mm, 36 Cms Largo	-	6.728	(6.308)	420
Tubo Exterior Aislado 5 Mm. De 36 Cms. Con Conecto	-	4.044	(3.791)	253
Manija Plástica con Cremallera	-	8.937	(8.379)	558
Tijera Click Line Metzenbaum, Curva, Rotatoria Con	-	11.898	(11.154)	744
Fonendoscopio Profesional Doble Campana Welch Ally	-	1.001	(459)	542
Otoscopio Modelo Pocket Junior Welch Allyn	-	217	(100)	117
Lampara De Examen Gs 300 Rodable Welch Allyn	-	4.915	(2.253)	2.662
Specu table Dr Baar cod01-1006-0001	-	7.717	(3.456)	4.261
Instrumental Medico	-	27.748	(10.984)	16.764
Caja Rino, Varios Y Baja Cot 63982	-	14.255	(13.364)	891
Caja Complemento Columna	-	7.247	(6.794)	453
Cabina Fototerapia Uhu-322 Modelo Houva 4	-	33.830	(15.505)	18.325
Equipo Fototerapia Manos Y Pies Kernel Kn 4006 B13	-	5.582	(2.558)	3.024
Panel Fototerapia Uv - Kernel	-	3.625	(1.661)	1.964
Laser Exciplex Sistema Excimer	-	13.706	(6.282)	7.424
Trotadora Excite Run 600 Led Cosmo	-	8.738	(3.914)	4.824
Bicicleta Recline Forma Led Trend	-	4.143	(1.856)	2.287
Caja de Pago Automatico Solo Credito/Debito	-	14.209	(6.216)	7.993
Torre Laparoscopia 1688 4K	-	71.978	(31.490)	40.488
Autoclave a vapor MMM PLCL 669-2	-	97.022	(40.426)	56.596
Carro de transporte STW/S-9 Hupfer	-	42.295	(17.623)	24.672
Cesta de material estéril STU	-	1.489	(620)	869
Cestas de inmersión 1/1 DIN	-	3.103	(1.293)	1.810
Transductor Portátil Lumify S4-1 Bundle	-	6.588	(2.951)	3.637
Equipo Dermatología ATBM Master Y Tricholab	-	67.501	(30.235)	37.266
Microscopio Olympus Bx43	-	13.581	(5.800)	7.781
Estacion de Macroscopia Ecológica Gross Path Gp 15	-	29.140	(10.928)	18.212
Sillón Dental Sirona Intego Mangueras Medio Colibr	-	16.757	(6.982)	9.775
Camilla Styker Mas Anclaje	-	10.393	(4.655)	5.738
Cama Básica Stryker SV2 Model 3	-	5.800	(2.598)	3.202
Ultrasonido Philips Epiq 7G, Reacondicionado Con 8	-	113.546	(42.580)	70.966
Camas Secure 3 Con Chaperon y Colchón Proform	-	33.459	(12.896)	20.563
Videocolonoscopia EC-760ZV/L Fujifilm	-	56.284	(25.211)	31.073
Videocistoscopia Olynpus HD con aspiració	-	23.847	(10.681)	13.166
Microecógrafo SONO STAR modelo C5C Convexo	-	5.184	(1.944)	3.240
Microecógrafo SONO STAR modelo C5TC, Doppler color	-	3.209	(1.203)	2.006
Tablet para ecógrafos	-	1.111	(417)	694
Horno Combinado Automatico Rational 877 X 913 X 18	-	26.036	(11.119)	14.917
Desfibrilador Physio Control Lyfe Pack 15	-	9.328	(3.498)	5.830
Electromiógrafo 4 Ch Cadwell Sierra Summit	-	39.579	(16.079)	23.500
Scanner Intraoral Itero Element 2 De Align Technol	-	25.590	(10.929)	14.661
Btg4 Hur Smartbalance	-	16.104	(6.710)	9.394
Hur Extensión / Curl Rehab	-	15.576	(6.490)	9.086
Perfomance Recorder 9200	-	3.631	(1.513)	2.118
Hur Leg Press Rehab	-	14.693	(6.122)	8.571



Compresor	-	3.826	(1.594)	2.232
Calentador De Compresas Movil, Modelo T-12-M	-	2.173	(906)	1.267
Videorrinolaringoscopia CMOS	-	10.779	(4.042)	6.737
Angiógrafo Biplano con 2 Flat Panel Digital 20"/15	-	1.074.660	(369.414)	705.246
Resonador Magnético 1.5 Tesla	-	872.766	(300.013)	572.753
Sistema EEG Clínico y Holter Cadwell Arc Apollo 64	-	39.880	(16.201)	23.679
Rino Laringovideoscopio pediátrico Olympus 2,9 mm	-	22.174	(8.546)	13.628
Máquina de Anestesia GE Datex-Ohmeda Cs650	-	39.484	(16.863)	22.621
Carro Accesorios y Elementos Pabellon	-	2.930	(1.129)	1.801
Mesa Mayo Acero Inoxidable 400X600	-	277	(107)	170
Basurero Acero Inox. 87Lts.	-	664	(256)	408
Piso Giratorio Acero Inox	-	753	(290)	463
Compresor de Forma Rectangular-Doble	-	643	(248)	395
Compresor de Forma Rectangular-Simple	-	490	(189)	301
Compresor Chute Al Piso - Con Balde	-	773	(298)	475
Porta Suero-Atril 4 Ganchos-Base 5 Patas	-	555	(214)	341
Mesa Arsenalera	-	685	(264)	421
Carro Metro Curaciones/Procedimientos 3 Cajones C	-	3.127	(1.140)	1.987
Carro Metro de Anestesia Full Flxcr028 C-230945	-	5.586	(2.037)	3.549
Carro Metro Procedimientos y Curaciones Flexline	-	3.254	(1.186)	2.068
Carro Metro de Paro Con 5ª Rueda C-235619	-	6.344	(2.313)	4.031
Carro Metro de Transporte Utilitario 2 Bandejas,	-	316	(115)	201
Sofás camas nuevos	-	25.362	(10.039)	15.323
Sitiales nuevos	-	2.395	(948)	1.447
Freemotion Dual Cable Cross Negra	-	6.505	(2.439)	4.066
Trotador Life Fitness Integrity	-	17.539	(6.760)	10.779
Bicicleta Life Fitness Vertical Integrity	-	3.735	(1.440)	2.295
Elíptica Life Fitness Integrity	-	6.077	(2.342)	3.735
Electrobisturí Valleylab_Covidien Force Fx	-	8.019	(3.007)	5.012
Tabla De Traslado De Paciente Adulto	-	2.418	(907)	1.511
Monitor Ziemmer Incluye Mangos De Presion A.T.S.40	-	9.291	(3.484)	5.807
Monitor Signos Vitales Philips, Spo2/Nibp/Temp Vs	-	6.873	(2.577)	4.296
Desfibrilador Marca Physio Control Lyfe Pak 15	-	12.219	(4.582)	7.637
Espirómetro portátil Vyntus SPIRO Pc	-	8.927	(3.627)	5.300
Fibroscan 430 Compact	-	112.715	(46.964)	65.751
Equipo BERTEC Plataforma evaluación y rehab. equil	-	30.302	(11.048)	19.254
Monitor Landing ECMO	-	51.425	(19.284)	32.141
Cama 4701 Maternity	-	19.143	(7.378)	11.765
Lámpara LD 202 Doble, para Sala de Parto	-	20.378	(7.429)	12.949
Cuna 190 FL190H Pediátrica Incluye Colchon y Porta	-	12.633	(4.606)	8.027
Videocolonoscopia Terapeutico Cmos EC-740T/L	-	46.739	(18.501)	28.238
Videopanendoscopia Cmos EG-760R	-	59.842	(23.687)	36.155
Sistema De Telemetría General Electric Mini Tele	-	5.943	(2.229)	3.714
Monitor Materno Fetal modelo 171	-	11.886	(4.457)	7.429
Monitor Materno Fetal modelo 172 Gemelar	-	6.913	(2.593)	4.320
Electrobisturí Valleylab	-	14.909	(4.814)	10.095
Lampara Drager Polaris 600	-	10.376	(4.323)	6.053
Mesa Quirúrgica Maquet Meera 7200.01B0	-	46.470	(16.942)	29.528
Dispositivo Apoya Brazo, 450 Mm De Largo	-	3.098	(1.129)	1.969
Accesorios Mesa Quirúrgica Maquet	-	3.782	(1.379)	2.403
Piso Hidráulico Sin Respaldo	-	10.268	(3.743)	6.525
Mesa Mayo Hidráulica	-	10.843	(3.953)	6.890
Columna de Cirugía Ambia 1000, Brazo 1250/750	-	18.935	(5.720)	13.215
Columna de Anestesia Ambia Head, Brazo 750/750	-	14.340	(4.332)	10.008
Lampara Quirúrgica, Un Anclaje Polaris 600 – 600 -	-	27.350	(8.262)	19.088
Caja Coronaria	-	19.647	(12.689)	6.958



20 IMAC APPLE MODELO RET 4.5K 512GB	-	34.817	(34.817)	-
Separadores de Hombro	-	6.145	(4.481)	1.664
Tótem Inlusivo	-	10.194	(7.858)	2.336
Tótem Piso	-	13.091	(10.091)	3.000
Carro Metro Anestesia Flexline	-	9.291	(3.097)	6.194
Carro Metro de Procedimiento	-	7.616	(2.539)	5.077
Monitor Fisiológico Reacon. INTELLIVUE MP 50	-	7.094	(2.143)	4.951
Monitor de Signos Vitales Reacon. Philips VS4	-	3.547	(1.072)	2.475
Electrocardiografo Reacon. General Electric MAC 16	-	5.780	(1.746)	4.034
Bioimpedanciometro InBody 770	-	17.729	(5.910)	11.819
Microdebrider M5	-	16.654	(5.378)	11.276
Tray M5 Sterilization	-	927	(299)	628
Upgrade de equipos Pyxis y Kardex	-	151.153	(53.533)	97.620
Mesa Mayo.Dimensiones 700 x 500 mm.	-	6.421	(2.341)	4.080
Bicicleta Ergómetro Vertical Ergoline Ergoselec 1	-	6.416	(2.339)	4.077
Cuna Radiante Radiolúcida c/cajones HKN-93	-	5.798	(1.933)	3.865
Monitor Philips Intellivue Mp50	-	45.738	(17.152)	28.586
Caja de Cadera	-	7.257	(4.687)	2.570
Set de Osteótomos Curvos N°1	-	1.006	(650)	356
Set de Osteótomos Rectos N°1	-	1.006	(650)	356
Cajas Instrumental Quirúrgico	-	37.345	(21.006)	16.339
Baterías AGM 12V-100Ah	-	29.651	(19.150)	10.501
UPS EATON 93PR	-	84.520	(45.782)	38.738
Cabezal de Camara Th100	-	23.479	(7.337)	16.142
Tubo de Rayos X X-Ray Tube	-	30.334	(9.795)	20.539
Videorrinolaringoscopia CMOS	-	10.010	(3.232)	6.778
Pieza de Mano Varisport	-	14.185	(5.172)	9.013
Test de Esfuerzo Q-Stress	-	25.024	(8.081)	16.943
Máquina Circulación Extracorpórea Advanced Perfusi	-	154.958	(41.968)	112.990
Analizador Parámetros Sanguíneos Cdi550	-	41.719	(11.299)	30.420
Video broncoscopio de Ultrasonido Eb-530Us	-	76.110	(23.784)	52.326
Videorinolaringoscopia Olympus ENF-V3	-	19.691	(6.564)	13.127
Bobinas nuevas para el equipo RM 1.5 Tesla Philips	-	68.528	(19.274)	49.254
Berger Oncología CHAM-59P	-	29.550	(8.927)	20.623
Sistemas de Registro y Analisis Polisomnografico	-	31.254	(8.465)	22.789
Rack + Modulo Robotvario	-	18.389	(6.130)	12.259
Clamp Vasculares	-	8.544	(4.806)	3.738
Monitor Vs4	-	5.706	(1.843)	3.863
Sensor Covidien Philips para Modulo Bis	-	2.642	(853)	1.789
Máquina de Anestesia Drager Apolo	-	26.945	(8.701)	18.244
Monitor Fisiológico Mp50	-	17.118	(5.528)	11.590
Ventilador Mecánico Invasivo Servo-U	-	32.521	(10.501)	22.020
Modulo Bis Bilateral	-	9.451	(3.052)	6.399
Video broncoscopio evis exera III	-	80.530	(23.488)	57.042
Biofeedback Kit Evaluación Manométrica Anorectal	-	11.551	(3.730)	7.821
Generador Terapia Electrocompulsiva Somatic Thyma	-	14.116	(4.558)	9.558
Equipo De Analisis De Sensibilidad Térmica (Tsa) P	-	19.044	(5.753)	13.291
Abatidor De Temperatura Tf1369A0105	-	9.517	(2.974)	6.543
Esterilizador Sterrad 100 Nx All Clear	-	116.934	(36.542)	80.392
Grabadora Holter De Ecg Modelo H3	-	4.042	(1.684)	2.358
Upgrade De Licencias Hscribe A	-	2.793	(1.164)	1.629
Grabadora de Presión Arterial Modelo Abp	-	5.389	(2.246)	3.143
Monitor Vs4	-	2.747	(830)	1.917
Motores Synhts, Modelo Colibri li (8196)	-	33.569	(20.281)	13.288
Monitor Fisiológico Mp50	-	10.986	(3.319)	7.667
Lampara de Procedimiento Un Brazo Mi - 550	-	10.268	(2.888)	7.380



Tubo Rayos X Varex M113T- B115	-	12.424	(3.365)	9.059
ManoScan ESO Catheter	-	16.451	(3.085)	13.366
Colonoscopia (HDTV) Evis Exera III CF-HQ190L	-	88.198	(24.806)	63.392
Software Persyst Continuous EEG	-	11.816	(2.757)	9.059
Agitador De Plaquetas Pt- 48	-	5.760	(1.620)	4.140
Sistema BRILLIANCE 64 UPGRADE	-	31.396	(6.541)	24.855
Pinza Dugan 2 mm recta	-	4.644	(2.322)	2.322
Pinza Dugan 2 mm arriba	-	4.644	(2.322)	2.322
Kerrison 2mm punta fina L	-	8.379	(4.190)	4.189
Kerrison 3mm punta fina L	-	6.285	(3.142)	3.143
Doro sistema Estabilizador Cran 1001.100	-	12.316	(3.207)	9.109
Equipo Ultrasonido Bk Medical Mod. 5000	-	164.264	(32.511)	131.753
Cama Clínica Procuity L Con Chaperon Y Pesa Integr	-	68.133	(14.194)	53.939
Colchón Clínico Viscoelástico Proform End406 Hslp	-	1.793	(374)	1.419
Mesa de Alimentación Over-Bed Table, U-Shaped Base	-	1.076	(224)	852
Torre 4K Rubina Storz	-	107.491	(22.394)	85.097
Insuflador De Co2, 120 V Y Accesorios Nuevos	-	7.328	(1.679)	5.649
Bomba De Lavado Olympus Y Accesorios	-	6.702	(1.536)	5.166
Control 4K OR IPS4000 Sist.Pab.Integrado	-	16.315	(2.549)	13.766
Medical Monitor 55" 4K FM-A5504DS Sist.Pab.Integra	-	18.400	(2.875)	15.525
Medical Monitor with 21" FHD FM-E2101DT Sist.Pab.I	-	1.517	(237)	1.280
Medical Video Recorder 4K IPS740DG Sist.Pab.Integr	-	5.616	(877)	4.739
Medical Monito 32" 4K 12G SDI FM-E3203DGSist.Pab.I	-	12.115	(1.893)	10.222
Carro Paro C/5Ta. Rueda C-246523	-	6.430	(804)	5.626
Carro Curaciones 4 Cajones C-254643	-	4.004	(500)	3.504
Carro Transp. Utilitario 3 B. My2030-34G	-	801	(100)	701
Carro Transp. Ropa 3 Bandejas Ast35Dc	-	1.153	(144)	1.009
Carro Paro C/5Ta. Rueda C-246523	-	6.430	(804)	5.626
Carro Transp. Utilitario 3 B. My2030-34G	-	400	(50)	350
Set Laringoscop. C/Mango 60813 H/C 3-4-5	-	590	(197)	393
Balanza Digital Con Altimetro Seca 777	-	755	(252)	503
Otoscopio Pocket Junior Welchallyn 22840	-	123	(41)	82
Bascula Digital Para Pañales Seca 856	-	283	(94)	189
Set Laringoscop. C/Mango 60813 H/C 3-4-5	-	590	(197)	393
Set Laringoscop. C/M 60813 H/R 0 1 2 3 4	-	858	(286)	572
Balanza Digital Con Altimetro Seca 777	-	6.797	(2.266)	4.531
Balanza Digital Seca S/Altimetro 813	-	255	(85)	170
Balanza Pediátrica Digital Seca 374	-	786	(262)	524
Tensiómetro Aneroi de De Pared 7670 Welch	-	2.642	(881)	1.761
Set Diagnostico Mural 77712 Welchallyn	-	6.615	(2.205)	4.410
Refrigerador Hyc 68A Haier 68 Lts	-	1.399	(466)	933
Microscopio De Pie Led Ma730/A3	-	30.476	(6.032)	24.444
Sillón Sii Plus Emj04-1547P	-	16.728	(3.311)	13.417
Taburete Con Respaldo Emj04-4322	-	694	(137)	557
Monitor Signos Vitales Philips Vs4	-	6.913	(1.728)	5.185
Desfibrilador Physio Control Lifepack 20	-	6.444	(1.611)	4.833
Monitor Signos Vitales Philips Vs4	-	10.370	(2.592)	7.778
Electrobisturí Valleylab Force Fx	-	7.968	(1.992)	5.976
Pantalla Profesional Samsung QM50B uso 24/7	-	8.731	(2.728)	6.003
Soporte pop up Av Blockz	-	2.385	(745)	1.640
Controlador HP Z4G4 Windows 10 Pro 12	-	5.280	(1.650)	3.630
Rack 16U	-	343	(107)	236
Kit De Rieles (Triple) Perfil De Cierre 50 X 30 X	-	2.261	(754)	1.507
Carro Simple Fijo De 350 Mm De Ancho X 2800 Mm De	-	2.261	(754)	1.507
Carro Doble Movil De 670 Mm De Ancho X 2800 Mm De	-	2.261	(754)	1.507
SmartPath to dStream for XR and 3.0T	-	39.024	(9.350)	29.674



Monitor Nobreht V2 Feno	-	6.053	(1.198)	4.855
Ecógrafos Equipo Ultrasonido Philip Epiq 7 Elite G	-	148.231	(30.881)	117.350
Fuente radiactiva, Na-22 10uCi calibración PET-CT	-	8.505	(2.658)	5.847
Fuente radiactiva Na-22, 400uCi calibración PET-CT	-	7.954	(2.486)	5.468
Equipo de Entrada Control Estacionamiento	-	11.881	(1.856)	10.025
Equipo de Salida Control Estacionamiento	-	11.257	(1.759)	9.498
Barrera de Alto-Trafico ELKA Control Estacionamiento	-	8.010	(1.251)	6.759
Estación de Pago Automática Control Estacionamiento	-	19.390	(3.030)	16.360
Lectura de Matrículas Control Estacionamiento	-	11.933	(1.865)	10.068
Sillas Modelo Q3 One R/Malla M	-	4.585	(907)	3.678
Sillas Modelo Q3 One R/Malla M	-	12.226	(2.420)	9.806
Sillas Modelo Yes 4 Patas Cromadas / Asiento Y Res	-	3.932	(778)	3.154
Equipo Rayos X Movil Carestream Drx Revolution	-	78.532	(16.361)	62.171
Full Space Dieco	-	14.496	(2.869)	11.627
Caja Robótica Factory Afastador LD	-	16.604	(6.227)	10.377
Mesa Manual Ritter Midmark 204	-	18.811	(2.939)	15.872
Camilla de Transporte Pacientes Stryker St1	-	6.964	(1.378)	5.586
Canula 8Mm 470002/Tray, Da Vinci Xi Accessory Only	-	7.556	(2.834)	4.722
Unidad de Osmosis Portatil Aqua Wtu 125L	-	23.874	(2.984)	20.890
Sistema Medición Endotoxinas PTS Nexgen Instrument	-	14.323	(2.835)	11.488
Videobroncoscopio EVIS EXERA III Olympus BF-1TH190	-	38.744	(7.264)	31.480
Ventilador Invasivo Marca Getinge Servo U	-	33.191	(6.569)	26.622
Ventilador Invasivo Marca Getinge Servo U	-	66.382	(13.138)	53.244
Lamina Decorativa Dusted Puertas Edf. O	-	587	(93)	494
Gabinete de Endoscopios – Endosistemas	-	8.607	(1.793)	6.814
Sistema Ecografía Doppler Color Sonosite Zx 4 Tra	-	46.852	(8.785)	38.067
Sistema Ecografía Doppler Color Sonosite Zx 4 Tra	-	34.568	(6.482)	28.086
Caja Transplante Modificada Cot 2612-1 Y Caja Comp	-	17.703	(2.213)	15.490
Sonda esofágica de manometría ManoScan ESO Cathete	-	15.378	(4.058)	11.320
Sistema de Compresión Torácica Lucas 3	-	18.055	(4.765)	13.290
Mobiliario Easton	-	46.392	(9.182)	37.210
Neuronavegador Sistema Robótico De Imágenes Loop X	-	940.182	(186.078)	754.104
Neuronavegador Sistema De Navegación Curve Navigat	-	565.300	(111.882)	453.418
Neuronavegador Estacion De Planificación	-	353.306	(69.925)	283.381
Cistonefrofibroscopio CYF-VHA	-	30.029	(5.943)	24.086
Ambulancia Aea Was-300(Samu) Mercedes Benz Sprinte	-	99.672	(15.574)	84.098
Nasofaringoscopia flexible eje 2.8 mm 120° EF28	-	11.570	(2.892)	8.678
Monitor 1280x800 HDMI V5100	-	3.898	(974)	2.924
Carro trolley para Nasofaringoscopia TRYVM01	-	1.771	(443)	1.328
Transmisor de video inalámbrico WT200	-	2.508	(627)	1.881
Sonda de Manometría Anorectal Given Imaging Manosc	-	10.300	(1.931)	8.369
Sistema Congelacio Biopsias Milestone Mil - 0152	-	16.997	(2.656)	14.341
Maquina Envasadora Opus 30G	-	74.590	(13.986)	60.604
Placa de Respaldo Radiolucida En 360° Y Accesorios	-	33.244	(4.156)	29.088
Maquina Hemodiálisis Dialog Evo Hdf	-	15.200	(2.058)	13.142
Ventilador Mecánico Neonatal Drager Babylog Vn600	-	69.986	(10.935)	59.051
Videocolonoscopio pediátrico PCF-HQ190L/I	-	108.012	(27.003)	81.009
Gastrosocopia (HDTV) Evis Exera III Olympus GIF-HQ1	-	96.424	(24.106)	72.318
Máquina de diálisis continua Fresenius Multifitrat	-	33.216	(4.498)	28.718
Pinometro Digital Power Breathe Kh2	-	3.608	(564)	3.044
Cicloergometro Vertical Ergoline Ergoselect 1	-	6.405	(1.001)	5.404
Equipo Limpieza Vapor Elmasteam 8 Med	-	13.972	(2.038)	11.934
Ultrasonica 90 Lts. Us Elmasonic Med 900	-	11.757	(1.592)	10.165
Sistema Holter De Presión Cardioperfect-Hms Abpm-7	-	15.240	(2.381)	12.859
Plataforma de Fuerzas Duales FDLITE	-	14.592	(2.280)	12.312
Sistema Fonatorio Pas PENTAX 6600 PAS	-	31.821	(331)	31.490



Sistema Ultrasonido General Electric Voluson E10	-	142.427	(19.287)	123.140
Equipo Holter EEG de 32 canales marca Cadwell mode	-	27.655	(288)	27.367
PC Desktop Intel Core i7/8G/1Tb/Win10/Office/Monit	-	1.394	(15)	1.379
Foto estimulador 0-60Hz LED	-	2.730	(28)	2.702
Carro de Transporte metálico (4 ruedas con freno)	-	2.265	(24)	2.241
Plataforma Evis X One Olympus	-	313.858	-	313.858
Posicionador Kyra 900 Curve Spin	-	16.177	(1.517)	14.660
Ionm Cascade Iomax, Configurado Con 40 Ch. Cadwell	-	104.199	(5.427)	98.772
ADQ ELECTROBISTURI ERBE VIO 3	-	24.874	(1.555)	23.319
ADQ MAQ ANESTESIA DRAGER	-	63.009	(31.505)	31.504
ADQ TORRE LAPAROSCOPICA PABELLON	-	140.006	(70.003)	70.003
ADQ BOBINA DE RODILLA RNM	-	55.884	(27.942)	27.942
GRUA MAXI MOVE - NEUROCIENCIAS 2025	-	12.301	(769)	11.532
PUNZONES O SONDAS	-	25.975	(12.987)	12.988
Iso Kinetica Genu Plus	-	55.978	(1.166)	54.812
ADQ ROTEM SIGMA SYSTEM	-	46.220	(2.889)	43.331
INSTRUMENTAL RESECTOSCOPIO BIPOLAR 17FR	-	12.551	(896)	11.655
TRANSDUCTOR L12-5	-	7.468	(533)	6.935
TRANSDUCTOR L18-5	-	14.935	(1.067)	13.868
ADQ SONDA MANOMETRIA CM	-	16.615	(396)	16.219
INCUBADORA CUIDADOS INT BABYLEO TN500	-	34.366	(818)	33.548
LAMPARA FOTOTERAPIA LED BILILUX	-	5.695	(136)	5.559
ARCO EN C ZENITHION 70 FD 17	-	186.494	(4.440)	182.054
VENTILADORES GETINGE SERVO U	-	66.164	(1.575)	64.589
HISTEROSCOPIO TONALLI	-	13.628	(973)	12.655
MONITOR TRANSCUTANEO PCO2	-	34.718	(827)	33.891
ADQ VENTILADOR MECANICO HAMILTON C-1	-	18.475	(3.078)	15.397
IMPEDANCIOMETRO PORTATIL CLAF02025013	-	17.928	(427)	17.501
AUDIOMETRO EQUINOX EVO CLAF02025008	-	35.671	(849)	34.822
TRANSDUCTOR ENDOCAVITARIO 3D/4D REAL TIM	-	12.664	(528)	12.136
EEG de 32 canales Cadwell Arc Essential	-	34.775	(1.447)	33.328
Modulo Estación de Lectura	-	3.015	(123)	2.892
Total otros		16.686.120	(6.917.083)	9.769.037

31.12.2024

Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum.	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
			Activo por Derecho de Uso M\$	
Clínica Jurídica	Congregación A.P Sagrado Corazón	63.067	(58.216)	4.851
Plataforma Tecnológica	Comercial Hoser Siromax Ltda.	470.904	(222.371)	248.533
VideogastroscoPIO Olympus	Endos Ltda.	77.669	-	77.669
Sistema Análisis Hematología	Galénica S.A.	13.001	-	13.001
GastroscoPIO / ColonoscoPIO	Equipos Médicos Zepeda y Cia Ltda.	94.135	-	94.135
Inmueble de Oficina	Inmob. Rentas Inmobiliarias I SpA.	71.106	-	71.106
Equipos de Laboratorio Vitros	Ortho- Clinical Diagnostics Chile SpA.	1.342.198	-	1.342.198
Otros (*)	Entidad financiera	17.289.003	(5.919.268)	11.369.735
Total		19.421.083	(6.199.855)	13.221.228



(*) Detalle de Otros:

31.12.2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Camilla de Recuperación Stryker Prime	-	1.835	(956)	879
Mesa Quirúrgica Maquet Modelo Alphastart 837	-	4.893	(2.548)	2.345
Sistema Espinal Allen Flex Frame	-	17.125	(8.919)	8.206
Sistema de Musculación Neumática Hur	-	6.152	(4.486)	1.666
Planta Telefónica	-	108.874	(59.881)	48.993
Muebles Oficina piso 1 Intergrroupe	-	21.757	(12.873)	8.884
Carro de Anestesia, Código C- 214131	-	3.717	(2.284)	1.433
Carro de Procedimientos, Código C- 214133	-	2.772	(1.704)	1.068
Monitor Philips Vs2	-	6.411	(4.274)	2.137
Monitor Philips Vs2	-	1.521	(1.014)	507
Monitor de Signos Vitales Infinity Delta	-	9.215	(5.663)	3.552
Equipo Ultrasonido Marca Philips Epiq 7	-	91.130	(60.753)	30.377
Central Monitoreo Philips M3150A	-	7.726	(5.151)	2.575
Microscopio quirúrgico modelo Opmi Pico Zeiss	-	18.275	(11.802)	6.473
Audiometro USB Interacoustics Affinity 2.0 AC440	-	20.456	(12.572)	7.884
Sistema MiraDry para hiperhidrosis axilar	-	78.649	(48.337)	30.312
Equipo Ultrasonido General Electric Voluson E8	-	40.851	(27.234)	13.617
Columnas de cirugía Agila Column	-	10.390	(6.385)	4.005
Columna de anestesia Agila Column	-	8.619	(5.297)	3.322
Lámpara Quirúrgica. Dos cúpulas Polaris 600	-	21.496	(13.211)	8.285
Columnas de cirugía Agila Column	-	45.380	(27.890)	17.490
Videorinolaringoscopia con Telepack	-	34.190	(21.013)	13.177
Equipo Vhit ics impulse Otometrics	-	17.842	(10.965)	6.877
Mesa de Cirugía Multipropósito Steris 4085	-	34.989	(20.411)	14.578
Fijador Radial 1003.23C0 Mesa Cir Pab5	-	1.667	(1.343)	324
Correa Sujeción - Hebilla 1001.59A0 Mesa Cir Pab5	-	313	(252)	61
Portapierna Manejable 1005.86B0 Mesa Cir Pab5	-	7.660	(6.170)	1.490
Fijador Radial 1003.23C0 Mesa Cir Pab5	-	625	(504)	121
Correa Sujeción Brazo 3100:7614 Mesa Cir Pab5	-	156	(126)	30
Mesa Mayo Hidráulica 4464.98 A0 Mesa Cir Pab5	-	8.337	(6.716)	1.621
Piso Con Respaldo 4634.01A0 Mesa Cir Pab5	-	6.253	(5.037)	1.216
Compresero Doble 4809:9003 Mesa Cir Pab5	-	677	(546)	131
Sinuscopio, HD 4K, autoclavable, DE 4,0 mm, 175 mm	-	2.437	(1.447)	990
Sinuscopio, HD 4K, autoclavable, DE 4,0 mm, 175 mm	-	2.553	(1.516)	1.037
Contenedor para endoscopia con tapa	-	383	(227)	156
Cable de fibra de luz de alta definición	-	627	(372)	255
Camilla Stryker Prime 1105	-	27.054	(15.782)	11.272
Ventilador Mecánico Drager Evita V300	-	18.985	(9.295)	9.690
Equipo Rayos X Movil Carestream Drx Revolution	-	61.601	(30.159)	31.442
Lampara Pabellon de Techo Dos Brazos	-	9.094	(5.210)	3.884
Balanza Seca - 803	-	97	(56)	41
Oftalmoscopio y Porta Conos Welch Allyn Green Seri	-	14.075	(8.064)	6.011
Termómetro Timpánico con Cuna Braun Pro 6000	-	3.789	(2.171)	1.618
Welch Allyn Connec Digtal Wall System	-	4.006	(2.295)	1.711
Ventilador Mecánico Drager Evita 4	-	14.073	(8.063)	6.010
Ventilador no invasivo Trilogy 202	-	10.685	(6.010)	4.675
Carro de Procedimientos Metro C-222895 + RPLF-DFIV	-	5.756	(3.238)	2.518
Mamógrafo con Tomosynthesis Hologic Selenia Dimens	-	325.553	(183.124)	142.429
Equipo Interacoustics Otoemisiones Titan v11 DPOAE	-	16.703	(10.265)	6.438



Ampliación ASSR v10 p/Eclipse EP15/EP25/ABRIS/VEMP	-	17.767	(10.920)	6.847
Transductor Philips Modelo L12-5-50Mm	-	8.614	(5.204)	3.410
Sistema llamado enfermería	-	29.042	(16.336)	12.706
Transmisor de telemetría ECG Philips MX40	-	7.355	(4.444)	2.911
Extractor PCR Zixpress 32	-	11.600	(6.404)	5.196
Monitor Fisiológico Philips Suresing Vs3	-	12.025	(6.639)	5.386
Video Procesador Vp-7000	-	51.708	(30.702)	21.006
Fuente De Luz Led Eluxeo (Serie 7000) BI-7000	-	40.338	(23.951)	16.387
Monitor 26 Radiance G2 W/O Fiber	-	13.058	(7.753)	5.305
Carro De Transporte Para Eluxeo O Lasereo	-	5.387	(3.198)	2.189
Sistema De Captura De Imágenes Y Elaboración De In	-	11.063	(6.568)	4.495
Videogastroscopio Ultradelgado - Serie Eluxo 700 E	-	20.313	(12.061)	8.252
Video Endoscopio Con Zoom Eg-760Z	-	163.536	(97.100)	66.436
Video Colonoscopia Con Zoom Ec-760Zp-V/L	-	143.176	(85.011)	58.165
Erbe Vio 3 Con 4 Socket	-	12.623	(7.495)	5.128
Interruptor De Pie Dos Pedales Para Vio 3 Remode	-	719	(427)	292
Interruptor Monopedal Vio 3 Remode	-	587	(349)	238
Cable Para Electrodo Neutro, Cable 4 Metros	-	87	(52)	35
Cable Monopolar (Bovie Jack 8Mm), Para Asas 3Mm,	-	75	(45)	30
Vio-Cart Soporte De Sistema Para Vio	-	2.167	(1.286)	881
Erbe Nessay Omega Plate (5 Unidades)	-	4	(3)	1
Equipo Apc 3 Con 1 Socket Fiapc 10135-000-Fi	-	7.247	(4.303)	2.944
Reductor Presión Con Sensor	-	686	(407)	279
Cilindro De Argon 5 Litros	-	655	(389)	266
Juego De Fijación Apc 3 Vio Cart	-	87	(52)	35
Erbe Eip 2 Bomba Irrigación Sin Ecb + Cable + Manu	-	5.008	(2.973)	2.035
Duodenoscopia G-Lock Extremo Distal Ed-580Xt	-	42.124	(25.011)	17.113
Videopanendoscopia, Marca Fujinon Eg-530D	-	16.738	(9.938)	6.800
Insuflador De Co2 Endo Stratus, Medivators Ega-501	-	18.778	(11.149)	7.629
Insuflador De Balones Para Enteroscopia Pb-30	-	8.865	(5.264)	3.601
Video Enteroscopia Marca Fujinon En-580T	-	22.541	(13.384)	9.157
Equipos de red	-	6.906	(5.179)	1.727
Instalaciones estacionamientos	-	202.293	(94.403)	107.890
Lavadora Termodesinfectadora Miele 15/18 Din 2 Pue	-	61.683	(35.982)	25.701
Gabinete De Bioseguridad Tipo II A2	-	8.564	(4.817)	3.747
Sistema de Llamado para proyecto PET	-	6.187	(3.158)	3.029
Cistoscopia Urología	-	17.387	(9.056)	8.331
Ecografo Lumify L12-4 Bundle	-	12.499	(6.380)	6.119
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	-	71.546	(35.773)	35.773
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	-	80.278	(10.035)	70.243
Columna Anestesia Agila Column 1250 Brazo 1000-1	-	11.484	(5.622)	5.862
Lampara Quirúrgica de dos Cupulas Polaris 600 - 60	-	17.944	(8.785)	9.159
Máquina Anestesia Primus Ie con Monitor Iacs M540/	-	29.907	(14.642)	15.265
Fijador Radial 1003.23C0	-	949	(455)	494
Correa De Sujeción Con Hebilla 1001.59A	-	711	(341)	370
Portapierna Manejab C/Una Mano 1005.86Bo	-	8.715	(4.176)	4.539
Fijador Radial 1003.23C0	-	711	(341)	370
Correa Sujecion Brazo 3100.7614	-	237	(114)	123
Mesa Mayo Hidraulica 4464.98 A0	-	4.743	(2.273)	2.470
Piso Con Respaldo 4634.01A0	-	10.672	(5.114)	5.558
Sillones De Uso Hospitalario - Genova Color Arena	-	4.573	(2.239)	2.334
Sillones De Uso Hospitalario - Genova Color Arena	-	8.004	(3.918)	4.086
Camilla de Ambulancia Mx Pro R-3	-	8.946	(4.380)	4.566
Equipo Pet/Ct Philips Full Digital Vereos 128	-	1.747.500	(837.344)	910.156
Video Procesador Vp-7000	-	19.277	(9.438)	9.839
Fuente De Luz Led Eluxeo BI-7000	-	15.025	(7.356)	7.669



Video Colonoscopio Con Zoom Ec-760Zp-V/L	-	162.270	(79.445)	82.825
Video Endoscopio Con Zoom Eg-760Z	-	36.995	(18.112)	18.883
Procesador De Ultrasonido Fujifilm Su-1	-	73.707	(36.086)	37.621
Videopanend. U/Sonido Linea Eg-580Ut	-	62.368	(30.534)	31.834
Videopanend. U/Sonido Radial Eg-580Ur	-	68.038	(33.310)	34.728
Monitor 26 Radiance G2 W/O Sc-Wu26-A1511	-	3.334	(1.632)	1.702
Sistema Captura De Imag. Hd. Zscan-Hd	-	2.825	(1.383)	1.442
Bomba Irrigac. Endo Stratus Med Ega-500	-	1.718	(841)	877
Insuflador Co2 Endo Stratus Med Ega-501	-	4.795	(2.347)	2.448
Carro Transp. P/Eluxeo O Lasereo Ch-406	-	1.375	(673)	702
Bomba Irrigac. Limpieza Endosc. Efa-In-G	-	1.191	(583)	608
Sofas Camas	-	31.279	(12.381)	18.898
Carro de Curaciones (Flexline) 4 Cajones Estándar	-	5.070	(2.165)	2.905
Carro de Curaciones (Flexline) 4 Cajones Estándar	-	2.535	(1.083)	1.452
Microscopio de Microcirugía Mitaka MM90	-	285.288	(124.814)	160.474
Ecógrafo de Pabellon Modelo SII	-	19.598	(8.778)	10.820
Ecógrafo UCI Modelo Edge II	-	30.673	(13.739)	16.934
Sistema Llamado Enfermería	-	24.937	(10.391)	14.546
Camilla de Transporte ST 104	-	5.984	(2.680)	3.304
Mini Arco C Orthoscan Tau 1512	-	47.002	(20.563)	26.439
Grabadora H3+ De Mortara Para Sistema Hscribe	-	3.029	(1.325)	1.704
Grabadora Holter De Presión Mapa Abpm 7100	-	5.243	(2.294)	2.949
Central de Mezclas Oncología Misterium	-	289.219	(93.996)	195.223
Torre Estroboscopia	-	67.780	(28.948)	38.832
Fibro uretero renoscopia N2	-	11.281	(4.700)	6.581
Velador Rodante de 47 X 76 X 47 Cm	-	6.865	(2.717)	4.148
Equipo Motomed Letto2 Piernas	-	8.614	(3.679)	4.935
Cama Stryker Secure III Reacondicionada Con Colcho	-	69.420	(28.925)	40.495
Ecocardiografo Affinity 70 C Reacondicionado C/Tra	-	40.751	(16.979)	23.772
Muebles consultas de salud mental piso 6	-	15.908	(6.794)	9.114
Equipo Dermatología Cutera- XEO	-	83.220	(39.876)	43.344
Equipo Dermatología Cynosure- RevLite SI	-	79.317	(38.006)	41.311
Caja Básica N°1	-	15.711	(15.056)	655
Microscopio Ecleris De Pie Recto-Largo-Led-Verde	-	18.010	(7.317)	10.693
Equipo Laser Co2 Ultrapulse Total Fx	-	153.059	(60.586)	92.473
Equipamiento Videorringolaringoscopia	-	14.068	(5.569)	8.499
Celda Preparación Radiofármacos PET	-	86.732	(36.138)	50.594
Carro de Insumo Otorrino	-	7.104	(3.034)	4.070
Equipo Test de esfuerzo Q-Stress	-	20.643	(8.171)	12.472
Caja Base Cráneo	-	23.862	(18.891)	4.971
Sistema Tercera Ventriculostomía Endoscópica	-	20.761	(16.435)	4.326
Instrumental de Neurocirugía	-	27.680	(21.913)	5.767
Carro de Transporte Utilitario 2 Bandejas (Mediano	-	535	(217)	318
Carro Curaciones Procedimientos (Flexline) 4 Metro	-	7.554	(3.069)	4.485
Carro de Paro C/5Ta Rueda C-235619 Metro	-	4.744	(1.927)	2.817
Carro Transporte Ropa Sucia Ice Carts (Ic125) Metr	-	1.137	(462)	675
Equipo Arctic Sun 5000	-	23.985	(9.494)	14.491
Monitor Philips Modelo Vs3	-	14.922	(5.130)	9.792
Monitor Philips Modelo Vs3	-	4.974	(1.710)	3.264
Equipo Función Pulmonar Vyair Vyntus One	-	87.146	(29.956)	57.190
Equipo Video Broncoscopio Marca Fujifilm	-	82.775	(33.627)	49.148
6 SILLONES DENTALES MARCA FLIGHT MODELO A6	-	45.377	(31.007)	14.370
Monitor Phillips Intellivue Mx450	-	21.511	(8.515)	12.996
Monitor Phillips Intellivue Mx450	-	21.511	(8.515)	12.996
Ultrafreezer Thermo Scientific -80°, 549 Lts	-	8.949	(3.449)	5.500
Centrifuga Digital Refrigerada 5702R	-	6.685	(2.577)	4.108



Monitor Desfibrilador Bifásico Physio Control Life	-	21.658	(8.347)	13.311
Ventilador V60 Internacional Philips Respironics	-	14.061	(5.566)	8.495
Equipo Motor EPN	-	15.958	(6.150)	9.808
Equipo Torre tracción	-	10.291	(3.966)	6.325
Equipo V-178501 Caminata 6 Min Vyair Vyntus Walk	-	5.632	(1.936)	3.696
Rino Laringovideoscopio pediátrico Olympus 2,9 mm	-	18.917	(6.503)	12.414
7 IMAC APPLE MODELO RET 4.5K 512 GB SILVER	-	11.938	(11.632)	306
OP UNIT ALIMENTACION REACTORES QUIM ICI	-	24.355	(23.731)	624
Rack de almacenaje	-	9.685	(2.744)	6.941
Sitiales	-	7.014	(2.776)	4.238
SET OPTICA 5MM	-	5.687	(4.502)	1.185
Caja Cirugía Plástica	-	9.630	(7.623)	2.007
Columna de Cirugía Ambia 1000 (Brazo 1250/750)	-	16.276	(5.595)	10.681
Columna de Anestesia Ambia Head (Brazo 750/750)	-	11.626	(3.997)	7.629
Lampara Quirúrgica Un Anclaje Polaris 600 – 600 -	-	24.996	(8.593)	16.403
Estacion de Anestesia Atlan A350-lacs C500	-	51.597	(17.737)	33.860
Monitor Transmisión Neuromuscular Tof Scan	-	2.791	(959)	1.832
Carro Anestesia Full Flxcr028	-	3.969	(1.364)	2.605
Carro Curaciones-Procedimientos (3 Cajones) C 240	-	2.870	(986)	1.884
Carro Curaciones-Procedimientos Flexline (4 Cajone	-	5.129	(1.763)	3.366
Bmedical Refrigerador P/Farm 362L	-	6.631	(2.625)	4.006
Bmedical Refrigerador P/Farm 290L	-	3.083	(1.220)	1.863
Sensor T Externo Fourier Microlite li Logger	-	551	(218)	333
Mesa Quirúrgica Maquet Meera 7200.01B0 con acceso	-	62.725	(20.908)	41.817
Monitor Ziemmer (Equipo De Isquemia), Incluye Set	-	9.216	(2.400)	6.816
Tabla De Traslado De Paciente Adulto 175 Cm De Lar	-	2.399	(625)	1.774
Monitor Philips Con Baterías Y Accesorios Vs 4	-	10.517	(1.315)	9.202
Camilla de Transporte De Pacientes St1	-	7.088	(1.698)	5.390
Camilla Examen Para Pacientes	-	6.907	(1.655)	5.252
Balanza Seca 200K 769 con Tallimetro	-	6.016	(1.943)	4.073
Instrumental Medico	-	2.633	(1.701)	932
Inserto de Pinza Click Line, 5 Mm, 36 Cms Largo	-	6.728	(4.626)	2.102
Tubo Exterior Aislado 5 Mm. De 36 Cms. Con Conecto	-	4.044	(2.780)	1.264
Manija Plástica con Cremallera	-	8.937	(6.144)	2.793
Tijera Click Line Metzenbaum, Curva, Rotatoria Con	-	11.898	(8.180)	3.718
Fonendoscopio Profesional Doble Campana Welch Ally	-	1.001	(334)	667
Otoscopio Modelo Pocket Junior Welch Allyn	-	217	(72)	145
Lampara De Examen Gs 300 Rodable Welch Allyn	-	4.915	(1.638)	3.277
Spec table Dr Baar cod01-1006-0001	-	7.717	(2.492)	5.225
Instrumental Medico	-	27.748	(4.047)	23.701
Caja Rino, Varios Y Baja Cot 63982	-	14.255	(9.800)	4.455
Caja Complemento Columna	-	7.247	(4.982)	2.265
Cabina Fototerapia Uhu-322 Modelo Houva 4	-	33.830	(11.277)	22.553
Equipo Fototerapia Manos Y Pies Kernel Kn 4006 B13	-	5.582	(1.861)	3.721
Panel Fototerapia Uv - Kernel	-	3.625	(1.208)	2.417
Laser Exciplex Sistema Excimer	-	13.706	(4.569)	9.137
Trotadora Excite Run 600 Led Cosmo	-	8.738	(2.822)	5.916
Bicicleta Recline Forma Led Trend	-	4.143	(1.338)	2.805
Caja de Pago Automatico Solo Credito/Debito	-	14.209	(4.440)	9.769
Torre Laparoscopia 1688 4K	-	71.978	(22.493)	49.485
Autoclave a vapor MMM PLCL 669-2	-	97.022	(28.298)	68.724
Carro de transporte STW/S-9 Hupfer	-	42.295	(12.336)	29.959
Cesta de material esteril STU	-	1.489	(434)	1.055
Cestas de inmersión 1/1 DIN	-	3.103	(905)	2.198
Transductor Portatil Lumify S4-1 Bundle	-	6.588	(2.127)	4.461
Equipo Dermatología ATBM Master Y Tricholab	-	67.501	(21.797)	45.704



Microscopio Olympus Bx43	-	13.581	(4.103)	9.478
Estacion de Macroscópica Ecológica Gross Path Gp 15	-	29.140	(7.285)	21.855
Sillón Dental Sirona Intego Mangueras Medio Colibr	-	16.757	(4.887)	11.870
Camilla Stryker Mas Anclaje	-	10.393	(3.356)	7.037
Cama Básica Stryker SV2 Model 3	-	5.800	(1.873)	3.927
Ultrasonido Philips Epiq 7G, Reacondicionado Con 8	-	113.546	(28.387)	85.159
Camas Secure 3 Con Chaperon y Colchon Proform	-	33.459	(8.713)	24.746
Videocolonoscopio EC-760ZV/L Fujifilm	-	56.284	(18.175)	38.109
Videocistoscopio Olynpus HD con aspiració	-	23.847	(7.700)	16.147
Microecógrafo SONO STAR modelo C5C Convexo	-	5.184	(1.296)	3.888
Microecógrafo SONO STAR modelo C5TC, Doppler color	-	3.209	(802)	2.407
Tablet para ecógrafos	-	1.111	(278)	833
Horno Combinado Automatico Rational 877 X 913 X 18	-	26.036	(7.865)	18.171
Desfibrilador Physio Control Lyfe Pack 15	-	9.328	(2.332)	6.996
Electromiógrafo 4 Ch Cadwell Sierra Summit	-	39.579	(11.132)	28.447
Scanner Intraoral Itero Element 2 De Align Technol	-	25.590	(7.730)	17.860
Btg4 Hur Smartbalance	-	16.104	(4.697)	11.407
Hur Extensión / Curl Rehab	-	15.576	(4.543)	11.033
Perfomance Recorder 9200	-	3.631	(1.059)	2.572
Hur Leg Press Rehab	-	14.693	(4.285)	10.408
Compresor	-	3.826	(1.116)	2.710
Calentador De Compresas Movil, Modelo T-12-M	-	2.173	(634)	1.539
Videorrinolaringoscopio CMOS	-	10.779	(2.695)	8.084
Angiógrafo Biplano con 2 Flat Panel Digital 20"/15	-	1.074.660	(235.082)	839.578
Resonador Magnético 1.5 Tesla	-	872.766	(190.918)	681.848
Sistema EEG Clínico y Holter Cadwell Arc Apollo 64	-	39.880	(11.216)	28.664
Rino Laringovideoscopio pediátrico Olympus 2,9 mm	-	22.174	(5.774)	16.400
Máquina de Anestesia GE Datex-Ohmeda Cs650	-	39.484	(11.927)	27.557
Carro Accesorios y Elementos Pabellon	-	2.930	(763)	2.167
Mesa Mayo Acero Inoxidable 400X600	-	277	(72)	205
Basurero Acero Inox. 87Lts.	-	664	(173)	491
Piso Giratorio Acero Inox	-	753	(196)	557
Compresor de Forma Rectangular-Doble	-	643	(168)	475
Compresor de Forma Rectangular-Simple	-	490	(128)	362
Compresor Chute Al Piso - Con Balde	-	773	(201)	572
Porta Suero-Atril 4 Ganchos-Base 5 Patas	-	555	(145)	410
Mesa Arsenalera	-	685	(178)	507
Carro Metro Curaciones/Procedimientos 3 Cajones C	-	3.127	(749)	2.378
Carro Metro de Anestesia Full Flxcr028 C-230945	-	5.586	(1.338)	4.248
Carro Metro Procedimientos y Curaciones Flexline	-	3.254	(780)	2.474
Carro Metro de Paro Con 5ª Rueda C-235619	-	6.344	(1.520)	4.824
Carro Metro de Transporte Utilitario 2 Bandejas,	-	316	(76)	240
Sofás cama nuevos	-	25.362	(6.869)	18.493
Sitiales nuevos	-	2.395	(649)	1.746
Freemotion Dual Cable Cross Negra	-	6.505	(1.626)	4.879
Trotador Life Fitness Integrity	-	17.539	(4.567)	12.972
Bicicleta Life Fitness Vertical Integrity	-	3.735	(973)	2.762
Elíptica Life Fitness Integrity	-	6.077	(1.582)	4.495
Electrobisturi Valleylab_Covidien Force Fx	-	8.019	(2.005)	6.014
Tabla De Traslado De Paciente Adulto	-	2.418	(605)	1.813
Monitor Ziemmer Incluye Mangos De Presión A.T.S.40	-	9.291	(2.323)	6.968
Monitor Signos Vitales Philips, Spo2/Nibp/Temp Vs	-	6.873	(1.718)	5.155
Desfibrilador Marca Physio Control Lyfe Pak 15	-	12.219	(3.055)	9.164
Espirómetro portátil Vyntus SPIRO Pc	-	8.927	(2.511)	6.416
Fibroscan 430 Compact	-	112.715	(32.875)	79.840
Equipo BERTEC Plataforma evaluación y rehab. equil	-	30.302	(7.260)	23.042



Monitor Landing ECMO	-	51.425	(12.856)	38.569
Cama 4701 Maternity	-	19.143	(4.985)	14.158
Lámpara LD 202 Doble, para Sala de Parto	-	20.378	(4.882)	15.496
Cuna 190 FL190H Pediátrica Incluye Colchón y Porta	-	12.633	(3.027)	9.606
Videocolonoscopia Terapéutica Cmos EC-740T/L	-	46.739	(12.659)	34.080
Videopanendoscopia Cmos EG-760R	-	59.842	(16.207)	43.635
Sistema De Telemetría General Electric Mini Tele	-	5.943	(1.486)	4.457
Monitor Materno Fetal modelo 171	-	11.886	(2.972)	8.914
Monitor Materno Fetal modelo 172 Gemelar	-	6.913	(1.728)	5.185
Electrobisturí Valleylab	-	14.909	(2.951)	11.958
Lámpara Drager Polaris 600	-	10.376	(3.026)	7.350
Mesa Quirúrgica Maquet Meera 7200.01B0	-	46.470	(11.133)	35.337
Dispositivo Apoya Brazo, 450 Mm De Largo	-	3.098	(742)	2.356
Accesorios Mesa Quirúrgica Maquet	-	3.782	(906)	2.876
Piso Hidráulico Sin Respaldo	-	10.268	(2.460)	7.808
Mesa Mayo Hidráulica	-	10.843	(2.598)	8.245
Columna de Cirugía Ambia 1000, Brazo 1250/750	-	18.935	(3.353)	15.582
Columna de Anestesia Ambia Head, Brazo 750/750	-	14.340	(2.539)	11.801
Lámpara Quirúrgica, Un Anclaje Polaris 600 – 600 -	-	27.350	(4.843)	22.507
Caja Coronaria	-	19.647	(7.777)	11.870
20 IMAC APPLE MODELO RET 4.5K 512GB	-	34.817	(24.104)	10.713
Separadores de Hombro	-	6.145	(2.944)	3.201
Tótem Inclusivo	-	10.194	(5.310)	4.884
Tótem Piso	-	13.091	(6.818)	6.273
Carro Metro Anestesia Flexline	-	9.291	(1.936)	7.355
Carro Metro de Procedimiento	-	7.616	(1.587)	6.029
Monitor Fisiológico Reacon. INTELLIVUE MP 50	-	7.094	(1.256)	5.838
Monitor de Signos Vitales Reacon. Philips VS4	-	3.547	(628)	2.919
Electrocardiógrafo Reacon. General Electric MAC 16	-	5.780	(1.024)	4.756
Bioimpedanciometro InBody 770	-	17.729	(3.694)	14.035
Microdebrider M5	-	16.654	(3.296)	13.358
Tray M5 Sterilization	-	927	(184)	743
Upgrade de equipos Pyxis y Kardex	-	151.153	(34.639)	116.514
Mesa Mayo Dimensiones 700 x 500 mm.	-	6.421	(1.538)	4.883
Bicicleta Ergómetro Vertical Ergoline Ergoselec 1	-	6.416	(1.537)	4.879
Cuna Radiante Radiolucida c/cajones HKN-93	-	5.798	(1.208)	4.590
Monitor Philips Intellivue Mp50	-	45.738	(11.434)	34.304
Caja de Cadena	-	7.257	(2.873)	4.384
Set de Osteótomos Curvos N°1	-	1.006	(398)	608
Set de Osteótomos Rectos N°1	-	1.006	(398)	608
Cajas Instrumental Quirúrgico	-	37.345	(11.670)	25.675
Baterías AGM 12V-100Ah	-	29.651	(11.737)	17.914
UPS EATON 93PR	-	84.520	(24.652)	59.868
Cabezal de Cámara Th100	-	23.479	(4.402)	19.077
Tubo de Rayos X X-Ray Tube	-	30.334	(6.004)	24.330
Videorinolaringoscopia CMOS	-	10.010	(1.981)	8.029
Pieza de Mano Varisport	-	14.185	(3.398)	10.787
Test de Esfuerzo Q-Stress	-	25.024	(4.953)	20.071
Máquina Circulación Extracorpórea Advanced Perfusi	-	154.958	(22.598)	132.360
Analizador Parámetros Sanguíneos Cdi550	-	41.719	(6.084)	35.635
Videobroncoscopia de Ultrasonido Eb-530Us	-	76.110	(14.271)	61.839
Videorinolaringoscopia Olympus ENF-V3	-	19.691	(4.102)	15.589
Bobinas nuevas para el equipo RM 1.5 Tesla Philips	-	68.528	(10.708)	57.820
Berger Oncología CHAM-59P	-	29.550	(5.233)	24.317
Sistemas de Registro y Análisis Polisomnográfico	-	31.254	(4.558)	26.696
Rack + Módulo Robotario	-	18.389	(3.831)	14.558



Clamp Vasculares	-	8.544	(2.670)	5.874
Monitor Vs4	-	5.706	(1.129)	4.577
Sensor Covidien Philips para Modulo Bis	-	2.642	(523)	2.119
Máquina de Anestesia Drager Apolo	-	26.945	(5.333)	21.612
Monitor Fisiológico Mp50	-	17.118	(3.388)	13.730
Ventilador Mecánico Invasivo Servo-U	-	32.521	(6.436)	26.085
Modulo Bis Bilateral	-	9.451	(1.870)	7.581
Video broncoscopio evis exera III	-	80.530	(13.422)	67.108
Biofeedback Kit Evaluación Manométrica Anorectal	-	11.551	(2.286)	9.265
Generador Terapia Electrocompulsiva Somatic Thyma	-	14.116	(2.794)	11.322
Equipo De Analisis De Sensibilidad Térmica (Tsa) P	-	19.044	(3.372)	15.672
Abatidor De Temperatura Tf1369A0105	-	9.517	(1.784)	7.733
Esterilizador Sterrad 100 Nx All Clear	-	116.934	(21.925)	95.009
Grabadora Holter De Ecg Modelo H3	-	4.042	(1.011)	3.031
Upgrade De Licencias Hscribe A	-	2.793	(698)	2.095
Grabadora De Presión Arterial Modelo Abp	-	5.389	(1.347)	4.042
Monitor Vs4	-	2.747	(486)	2.261
Motores Synhts, Modelo Colibri li (8196)	-	33.569	(11.889)	21.680
Monitor fisiológico Mp50	-	10.986	(1.945)	9.041
Lampara de Procedimiento Un Brazo Mi - 550	-	10.268	(1.604)	8.664
Tubo Rayos X Varex M113T- B115	-	12.424	(1.812)	10.612
ManoScan ESO Catheter	-	16.451	(1.028)	15.423
Colonoscopio (HDTV) Evis Exera III CF-HQ190L	-	88.198	(13.781)	74.417
Software Persyst Continous EEG	-	11.816	(1.575)	10.241
Agitador De Plaquetas Pt- 48	-	5.760	(900)	4.860
Sistema BRILLIANCE 64 UPGRADE	-	31.396	(2.616)	28.780
Pinza Dugan 2 mm recta	-	4.644	(1.161)	3.483
Pinza Dugan 2 mm arriba	-	4.644	(1.161)	3.483
Kerrison 2mm punta fina L	-	8.379	(2.095)	6.284
Kerrison 3mm punta fina L	-	6.285	(1.571)	4.714
Doro sistema Estabilizador Cran 1001.100	-	12.316	(1.668)	10.648
Equipo Ultrasonido Bk Medical Mod. 5000	-	164.264	(11.978)	152.286
Cama Clínica Procuity L Con Chaperon Y Pesa Integr	-	68.133	(5.678)	62.455
Colchón Clínico Viscoelástico Proform End406,Hslp	-	1.793	(149)	1.644
Mesa de Alimentación Over-Bed Table, U-Shaped Base	-	1.076	(90)	986
Torre 4K Rubina Storz	-	107.491	(8.958)	98.533
Insuflador De Co2, 120 V Y Accesorios Nuevos	-	7.328	(763)	6.565
Bomba De Lavado Olympus Y Accesorios	-	6.702	(698)	6.004
Control 4K OR IPS4000 Sist.Pab.Integrado	-	16.315	(510)	15.805
Medical Monitor 55" 4K FM-A5504DS Sist.Pab.Integra	-	18.400	(575)	17.825
Medical Monitor with 21" FHD FM-E2101DT Sist.Pab.I	-	1.517	(47)	1.470
Medical Video Recorder 4K IPS740DG Sist.Pab.Integr	-	5.616	(175)	5.441
Medical Monito 32" 4K 12G SDI FM-E3203DGSist.Pab.I	-	12.115	(379)	11.736
Basurero Acero Inox. Tapa Pedal 50 Lts.	-	553	(138)	415
Basurero Acero Inox.Tapa Pedal 30 Lts.	-	1.061	(265)	796
Mesa Mayo Acero Esmaltado 53 X 65 Cm	-	568	(142)	426
Chatas De Acero Inoxidable Adulto	-	296	(74)	222
Basurero Acero Inox. Tapa Pedal 50 Lts.	-	3.320	(830)	2.490
Mesa Mayo Acero Esmaltado 53 X 65 Cm	-	568	(142)	426
Carro Movil Porta Monitor Vs4	-	913	(105)	808
Carro Movil Porta Notebook Cmv323	-	488	(56)	432
Carro Mov. Otorrino Cmov223	-	9.532	(1.092)	8.440
Carro Movil Porta Monitor Vs4	-	1.370	(157)	1.213
Carro Paro C/5Ta. Rueda C-246523	-	6.430	-	6.430
Carro Curaciones 4 Cajones C-254643	-	4.004	-	4.004
Carro Transp. Utilitario 3 B. My2030-34G	-	801	-	801



Carro Transp. Ropa 3 Bandejas Ast35Dc	-	1.153	-	1.153
Carro Paro C/5Ta. Rueda C-246523	-	6.430	-	6.430
Carro Transp. Utilitario 3 B. My2030-34G	-	400	-	400
Sofa Cama P/Habitaciones	-	15.814	(1.153)	14.661
Sitial Para Habitaciones	-	2.364	(172)	2.192
Set Laringoscop. C/Mango 60813 H/C 3-4-5	-	590	(98)	492
Balanza Digital Con Altímetro Seca 777	-	755	(126)	629
Otoscopio Pocket Junior Welchallyn 22840	-	123	(20)	103
Bascula Digital Para Pañales Seca 856	-	283	(47)	236
Set Laringoscop. C/Mango 60813 H/C 3-4-5	-	590	(98)	492
Set Laringoscop. C/M 60813 H/R 0 1 2 3 4	-	858	(143)	715
Balanza Digital Con Altímetro Seca 777	-	6.797	(1.133)	5.664
Balanza Digital Seca S/Altímetro 813	-	255	(42)	213
Balanza Pediátrica Digital Seca 374	-	786	(131)	655
Tensiómetro Aneroi de Pared 7670 Welch	-	2.642	(440)	2.202
Set Diagnostico Mural 77712 Welchallyn	-	6.615	(1.103)	5.512
Refrigerador Hyc 68A Haier 68 Lts	-	1.399	(233)	1.166
Microscopio De Pie Led Ma730/A3	-	30.476	(2.222)	28.254
Sillon Sii Plus Emj04-1547P	-	16.728	(1.220)	15.508
Taburete Con Respaldo Emj04-4322	-	694	(51)	643
Monitor Signos Vitales Philips Vs4	-	6.913	(864)	6.049
Desfibrilador Physio Control Lifepack 20	-	6.444	(806)	5.638
Monitor Signos Vitales Philips Vs4	-	10.370	(1.296)	9.074
Electrobisturí Valleylab Force Fx	-	7.968	(996)	6.972
Autorefractómetro Queratómetro Tonómetro Nidek Ton	-	19.757	(3.293)	16.464
Pantalla Profesional Samsung QM50B uso 24/7	-	8.731	(546)	8.185
Soporte pop up Av Blockz	-	2.385	(149)	2.236
Controlador HP Z4G4 Windows 10 Pro 12	-	5.280	(330)	4.950
Rack 16U	-	343	(21)	322
Kit De Rieles (Triple) Perfil De Cierre 50 X 30 X	-	2.261	(377)	1.884
Carro Simple Fijo De 350 Mm De Ancho X 2800 Mm De	-	2.261	(377)	1.884
Carro Doble Movil De 670 Mm De Ancho X 2800 Mm De	-	2.261	(377)	1.884
SmartPath to dStream for XR and 3.0T	-	39.024	(4.472)	34.552
Monitor Nobreht V2 Feno	-	6.053	(441)	5.612
Ecógrafos Equipo Ultrasonido Philip Epiq 7 Elite G	-	148.231	(12.353)	135.878
Fuente radiactiva, Na-22 10uCi calibración PET-CT	-	8.505	(532)	7.973
Fuente radiactiva Na-22, 400uCi calibración PET-CT	-	7.954	(497)	7.457
Equipo de Entrada Control Estacionamiento	-	11.881	(371)	11.510
Equipo de Salida Control Estacionamiento	-	11.257	(352)	10.905
Barrera de Alto-Trafico ELKA Control Estacionamiento	-	8.010	(250)	7.760
Estación de Pago Automática Control Estacionamiento	-	19.390	(606)	18.784
Lectura de Matrículas Control Estacionamiento	-	11.933	(373)	11.560
Sillas Modelo Q3 One R/Malla M	-	4.585	(334)	4.251
Sillas Modelo Q3 One R/Malla M	-	12.226	(891)	11.335
Sillas Modelo Yes 4 Patas Cromadas / Asiento Y Res	-	3.932	(287)	3.645
Equipo Rayos X Movil Carestream Drx Revolution	-	78.532	(6.544)	71.988
Microscopio De Pie Led Ma730/A3	-	10.159	(741)	9.418
Full Space Dieco	-	14.496	(1.057)	13.439
Caja Robótica Factory Afastador LD	-	16.604	(2.076)	14.528
Mesa Manual Ritter Midmark 204	-	18.811	(588)	18.223
Camilla de Transporte Pacientes Stryker St1	-	6.964	(508)	6.456
Canula 8Mm 470002/Tray, Da Vinci Xi Accessory Only	-	7.556	(945)	6.611
Unidad de Osmosis Portatil Aqua Wtu 125L	-	23.874	-	23.874
Sistema Medición Endotoxinas PTS Nexgen Instrument	-	14.323	(1.044)	13.279
Videobroncoscopio EVIS EXERA III Olympus BF-1TH190	-	38.744	(2.421)	36.323
Ventilador Invasivo Marca Getinge Servo U	-	33.191	(2.420)	30.771



Ventilador Invasivo Marca Getinge Servo U	-	66.382	(4.840)	61.542
Lamina Decorativa Dusted Puertas Edf. O	-	587	(34)	553
Gabinete de Endoscopios – Endosistemas	-	8.607	(717)	7.890
Sistema Ecografía Doppler Color Sonosite Zx 4 Tra	-	46.852	(2.928)	43.924
Sistema Ecografía Doppler Color Sonosite Zx 4 Tra	-	34.568	(2.161)	32.407
Sonda esofágica de manometría ManoScan ESO Cathete	-	15.378	(1.495)	13.883
Sistema de Compresión Torácica Lucas 3	-	18.055	(1.755)	16.300
Mobiliario Easton	-	46.392	(3.383)	43.009
Neuronavegador Sistema Robótico De Imagenes Loop X	-	940.182	(68.555)	871.627
Neuronavegador Sistema De Navegación Curve Navigat	-	565.300	(41.220)	524.080
Neuronavegador Estacion De Planificación	-	353.306	(25.762)	327.544
Cistonefrofibroscopio CYF-VHA	-	30.029	(2.190)	27.839
Ambulancia Aea Was-300(Samu) Mercedes Benz Sprinte	-	99.672	(3.115)	96.557
Nasofaringoscopia flexible eje 2.8 mm 120° EF28	-	11.570	(964)	10.606
Monitor 1280x800 HDMI VS100	-	3.898	(325)	3.573
Carro trolley para Nasofaringoscopia TRYVM01	-	1.771	(148)	1.623
Transmisor de video inalámbrico WT200	-	2.508	(209)	2.299
Sonda de Manometría Anorectal Given Imaging Manosc	-	10.300	(644)	9.656
Sistema Congelacio Biopsias Milestone Mil - 0152	-	16.997	(531)	16.466
Maquina Envasadora Opus 30G	-	74.590	(4.662)	69.928
Placa de Respaldo Radiolúcida En 360° Y Accesorios	-	33.244	-	33.244
Maquina Hemodiálisis Dialog Evo HdF	-	15.200	(158)	15.042
Ventilador Mecánico Neonatal Drager Babylog Vn600	-	69.986	(2.187)	67.799
Videocolonoscopio pediátrico PCF-HQ190L/I	-	108.012	(9.001)	99.011
GastroscoPIO (HDTV) Evis Exera III Olympus GIF-HQ1	-	96.424	(8.035)	88.389
Máquina de diálisis continua Fresenius Multifitrat	-	33.216	(346)	32.870
Pinometro Digital Power Breathe Kh2	-	3.608	(113)	3.495
Cicloegometro Vertical Ergoline Ergoselect 1	-	6.405	(200)	6.205
Equipo Limpieza Vapor Elmasteam 8 Med	-	13.972	(291)	13.681
Ultrasonica 90 Lts. Us Elmasonic Med 900	-	11.757	(122)	11.635
Sistema Holter De Presión Cardioperfect-Hms Abpm-7	-	15.240	(476)	14.764
Plataforma de Fuerzas Duales FDLITE	-	14.592	(456)	14.136
Sistema Ultrasonido General Electric Voluson E10	-	142.427	(1.484)	140.943
Otros	-	989.360	(989.358)	2
Total otros		17.289.003	(5.919.268)	11.369.735

Bien de Uso al 31.12.2025	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha inicio contrato	Fecha vencimiento contrato	Moneda o unidad de reajuste	Garantías	Tipo de amortización	Tasa descuento promedio anual
Clínica Jurídica	María Verónica Amalia Mena García- Huidobro	3189305-4	NO	02-01-2025	01-01-2030	UF		Amortización lineal	4%
Plataforma Tecnológica	Comercial Hoser Siromax Ltda.	76047492-4	NO	01-03-2022	01-03-2028	UF		Amortización lineal	5%
Equipos de Laboratorio Vitros XT7600	Clinical Diagnostics Chile SpA.	76553731-2	NO	01-12-2024	31-12-2030	CLP		Amortización lineal	4,8%
Equipo Vitek MS Equipement	Biomerieux S.A.	96659920-0	NO	01-06-2020	31-05-2026	CLP		Amortización lineal	4,8%
Robot Rose – Cirugía reemplazo articular	Biomet Chile S.A.	96863710-K	NO	01-06-2025	31-05-2029	CLP		Amortización lineal	4,8%
Sistema Análisis Hematología	Galénica S.A.	79622060-0	NO	21-04-2020	30-04-2026	CLP		Amortización lineal	4,8%
Equipo esterilización V-Max	Medilan SpA.	99550230-5	NO	01-11-2025	31-12-2030	CLP		Amortización lineal	4,8%
Inmueble Oficina	Inmobiliaria Rentas Inmobiliarias I SpA.	76198327-K	NO	05-09-2023	05-09-2026	CLP		Amortización lineal	4,8%



Bien de Uso al 31.12.2024	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha inicio contrato	Fecha vencimiento contrato	Moneda o unidad de reajuste	Garantías	Tipo de amortización	Tasa descuento promedio anual
Clínica Jurídica	Congregación A.P Sagrado Corazón	70287252-9	NO	01-01-2022	28-02-2025	UF		Amortización lineal	4%
Plataforma Tecnológica	Comercial Hoser Siromax Ltda.	76047492-4	NO	01-03-2022	01-03-2028	UF		Amortización lineal	5%
Equipos de Laboratorio Vitros XT7600	Clinical Diagnostics Chile SpA.	76553731-2	NO	01-12-2023	01-12-2028	CLP		Amortización lineal	5%
VideogastroscoPIO Olympus	Endos Ltda.	76756755-3	NO	31-05-2023	31-05-2026	CLP		Amortización lineal	5%
Sistema Análisis Hematología	Galénica S.A.	79622060-0	NO	21-04-2020	21-04-2025	CLP		Amortización lineal	5%
GastroscoPIO / Colonoscopia	Equipos Médicos Zepeda y Cia Ltda.	76112212-6	NO	15-10-2022	15-10-2025	CLP		Amortización lineal	5%
Inmueble Oficina	Inmobiliaria Rentas Inmobiliarias I SpA.	76198327-K	NO	05-09-2023	05-09-2026	CLP		Amortización lineal	5%

21.2 El siguiente es un análisis de vencimiento de los pasivos por derechos de uso:

Bien de Uso al 31.12.2025	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31.12.2025	Más de 1 año y no mayor a 2 años	Más de 2 años y no mayor a 3 años	Más de 3 años y no mayor a 4 años	Más de 4 años y no mayor a 5 años	Más de 5 años	Total No Corriente al 31.12.2025
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con relacionadas		-	-	-	-	-	-	-
Clínica Jurídica	María Verónica Mena García-Huidobro	21.009	21.912	22.854	23.837	-	-	68.603
Plataforma Tecnológica	Comercial Hoser Siromax Ltda.	85.874	90.079	23.201	-	-	-	113.280
Equipo Vitek MS Equipement	Biomerieux Chile SpA.	18.904	-	-	-	-	-	-
Sistema Análisis Hematología	Galénica S.A.	29.703	-	-	-	-	-	-
Equipo esterilización V-Max	Medilan SpA.	26.760	28.071	29.445	30.887	26.893	-	115.296
Inmueble de Oficina	Inm. Rentas Inmobiliarias I SpA.	34.012	-	-	-	-	-	-
Robot Rose – Cirugía reemplazo articular	Biomet Chile S.A.	156.819	164.498	172.552	74.367	-	-	411.417
Equipo de Laboratorio XT7600	Ortho Clinical Diagnostics Chile SpA.	334.784	351.177	368.372	-	-	-	719.549
Otros (*)	Entidad financiera	2.657.007	1.811.861	1.233.764	489.895	-	-	3.535.520
Subtotal obligaciones con terceros		3.364.872	2.467.598	1.850.188	618.986	26.893	-	4.963.665
Total Obligaciones		3.364.872	2.467.598	1.850.188	618.986	26.893	-	4.963.665



(*) Detalle de Otros:

Otros al 31.12.2025	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente al 31.12.2025
		Obligación al 31.12.2025	Más de 1 año y no mayor a 2 años	Más de 2 años y no mayor a 3 años	Más de 3 años y no mayor a 4 años	Más de 4 años y no mayor a 5 años	Más de 5 años	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Abatidor de Temperatura Tf1369A0105	Banco Santander	2.831	1.372	-	-	-	-	1.372
Angiógrafo Biplano Con 2 Flat Panel Digital 20"/15	Banco Santander	526.666	452.688	122.190	-	-	-	574.878
Balanza Seca 200K 769 Con Tallímetro	Banco Santander	1.261	-	-	-	-	-	-
Berger Oncología Cham-59P	Banco Santander	9.412	5.016	-	-	-	-	5.016
Biofeedback Kit Evaluación Manométrica Anorectal	Banco Santander	3.455	1.394	-	-	-	-	1.394
Bmedical Refrigerador P/Farm 362L	Banco Santander	188	-	-	-	-	-	-
Bobinas Nuevas Para El Equipo Rm 1.5 Tesla Philips	Banco Santander	19.792	14.827	-	-	-	-	14.827
Cabina Fototerapia Uhu-322 Modelo Houva 4	Banco Santander	5.234	-	-	-	-	-	-
Caja Base Cráneo	Banco Santander	406	-	-	-	-	-	-
Caja Cef	Banco Santander	94	-	-	-	-	-	-
Caja Complemento Columna	Banco Santander	6.657	-	-	-	-	-	-
Caja De Pago Automatico Solo Credito/Debito	Banco Santander	2.787	-	-	-	-	-	-
Caja Instrumental Cirugia Columna Accordis	Banco Santander	57	-	-	-	-	-	-
Caja Laparoscópica Digestiva	Banco Santander	22	-	-	-	-	-	-
Caja Rino, Varios Y Baja Cot 63982	Banco Santander	1.672	-	-	-	-	-	-
Caja Robótica Factory Afastador Ld	Banco Santander	4.470	4.401	2.471	-	-	-	6.872
Caja Transplante Modificada Cot 2612-1 Y Caja Comp	Banco Santander	720	3.656	5.403	2.702	-	-	11.761
Caja Traumatología Braun	Banco Santander	44	-	-	-	-	-	-
Cama Clinica Procuity L Con Chaperon Y Pesa Integr	Banco Santander	17.801	19.532	7.162	-	-	-	26.694
Cama Stryker Modelo 2141 Bariátrica Uci	Banco Santander	225	-	-	-	-	-	-
Cama Stryker Secure Iii Reacondicionada Con Colcho	Banco Santander	32.765	-	-	-	-	-	-
Camas Eléctricas Stryker Secure3	Banco Santander	1.133	-	-	-	-	-	-
Camilla De Transporte De Pacientes St1	Banco Santander	3.200	173	-	-	-	-	173
Camilla De Transporte Pacientes Stryker St1	Banco Santander	1.889	1.872	866	-	-	-	2.738
Camilla Examen Para Pacientes	Banco Santander	2.103	169	-	-	-	-	169
Canula 8Mm 470002/Tray, Da Vinci Xi Accesory Only	Banco Santander	2.222	2.005	1.127	-	-	-	3.132
Carro Anestesia Full Flxrr028	Banco Santander	1.446	-	-	-	-	-	-
Carro De Transporte Utilitario 2 Bandejas (Mediano	Banco Santander	317	-	-	-	-	-	-
Carro Paro C/5Ta. Rueda C-246523	Banco Santander	825	-	-	-	-	-	-
Case-Cart, Acero Inoxidable 841 X 769 X 1040	Banco Santander	246	-	-	-	-	-	-
Celda Preparación Radiofármacos Pet	Banco Santander	42.746	-	-	-	-	-	-
Centrifuga Digital Refrigerada 5702R	Banco Santander	104	-	-	-	-	-	-
Cistonefrofibroscopio Cyf-Vha	Banco Santander	8.880	8.043	3.706	-	-	-	11.749
Clamp Vasculares	Banco Santander	2.474	1.895	-	-	-	-	1.895
Columna De Cirugia Ambia 1000 (Brazo 1250/750)	Banco Santander	38.965	-	-	-	-	-	-
Control 4K Or Ips4000 Sist.Pab.Integrado	Banco Santander	8.470	15.547	12.248	-	-	-	27.795
Doro Sistema Estabilizador Cran 1001.100	Banco Santander	157	-	-	-	-	-	-
Ecocardiografo Affinity 70 C Reacondicionado C/Tra	Banco Santander	20.141	-	-	-	-	-	-
Ecografos Equipo Ultrasonido Philip Epiq 7 Elite G	Banco Santander	40.486	40.241	14.692	-	-	-	54.933
Ecotomografo Digital Samsung Modelo Rs80A	Banco Santander	4.187	-	-	-	-	-	-
Electrobisturi Valleylab	Banco Santander	1.818	1.827	-	-	-	-	1.827
Equipamiento Videorrinolaringoscopia	Banco Santander	240	-	-	-	-	-	-
Equipo De Analisis De Sensibilidad Termica (Tsa) P	Banco Santander	15.268	3.259	-	-	-	-	3.259
Equipo De Entrada Control Estacionamiento	Banco Santander	16.329	18.060	13.931	-	-	-	31.991
Equipo Función Pulmonar Vyair Vyntus One	Banco Santander	3.940	-	-	-	-	-	-
Equipo Laser Co2 Ultrapulse Total Fx	Banco Santander	2.604	-	-	-	-	-	-
Equipo Motor Epn	Banco Santander	4.402	-	-	-	-	-	-
Equipo Rayos X Movil Carestream Drx Revolution	Banco Santander	48.059	21.319	7.784	-	-	-	29.103
Equipo Test De Esfuerzo Q-Stress	Banco Santander	352	-	-	-	-	-	-
Equipo Torre Tracción	Banco Santander	142	-	-	-	-	-	-
Equipo Ultrasonido Bk Medical Mod. 5000	Banco Santander	52.109	-	-	-	-	-	-
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	Banco Santander	55.250	20.620	-	-	-	-	20.620
Equipo V-178501 Caminata 6 Min Vyair Vyntus Walk	Banco Santander	490	-	-	-	-	-	-
Equipo Video Broncoscopio Marca Fujifilm	Banco Santander	1.486	-	-	-	-	-	-
Esterilizador Sterrad 100 Nx All Clear	Banco Santander	34.771	16.855	-	-	-	-	16.855
Fibro Uretero Renoscopia N2	Banco Santander	216	-	-	-	-	-	-
Fonendoscopia Profesional Doble Campana Welch Ally	Banco Santander	910	-	-	-	-	-	-



Fuente Radiactiva, Na-22 10Uci Calibración Pet-Ct	Banco Santander	4.394	4.525	3.670	-	-	-	8.195
Full Space Dieco	Banco Santander	4.291	3.891	1.798	-	-	-	5.689
Gabinete De Endoscopios – Endosistemas	Banco Santander	2.351	2.337	854	-	-	-	3.191
Generador Terapia Electrocompulsiva Somatic Thyma	Banco Santander	4.223	1.736	-	-	-	-	1.736
Grabadora Holter De Ecg Modelo H3	Banco Santander	3.903	1.843	-	-	-	-	1.843
Inserto De Pinza Click Line, 5 Mm, 36 Cms Largo	Banco Santander	3.107	-	-	-	-	-	-
Instrumental De Neurocirugia	Banco Santander	443	-	-	-	-	-	-
Instrumental Medico	Banco Santander	7.525	7.488	3.482	-	-	-	10.970
Insuflador De Co2, 120 V Y Accesorios Nuevos	Banco Santander	4.235	3.970	708	-	-	-	4.678
Kit De Rieles (Triple) Perfil De Cierre 50 X 30 X	Banco Santander	1.961	1.339	-	-	-	-	1.339
Lampara De Procedimiento Un Brazo Mi - 550	Banco Santander	7.657	2.238	-	-	-	-	2.238
Laser Exciplex Sistema Excimer	Banco Santander	1.208	-	-	-	-	-	-
Manoscan Eso Catheter	Banco Santander	7.771	7.455	4.005	-	-	-	11.460
Máquina Circulación Extracorpórea Advanced Perfusi	Banco Santander	63.190	46.540	-	-	-	-	46.540
Maquina Hemodialisis Dialog Evo Hdf	Banco Santander	3.566	3.736	4.157	-	-	-	7.893
Mesa Manual Ritter Midmark 204	Banco Santander	8.228	4.780	4.210	-	-	-	8.990
Mesa Quirurgica Maquet Meera 7200.0180 Con Acceso	Banco Santander	10.570	-	-	-	-	-	-
Mesa Transporte Para Salas De Mr	Banco Santander	92	-	-	-	-	-	-
Monitor Desfibrilador Bifasico Physio Control Life	Banco Santander	335	-	-	-	-	-	-
Monitor Fisiológico Reacon. Intellivue Mp 50	Banco Santander	6.034	2.889	-	-	-	-	2.889
Monitor Nobreht V2 Feno	Banco Santander	1.641	1.624	750	-	-	-	2.374
Monitor Phillips Intellivue Mx450	Banco Santander	1.049	-	-	-	-	-	-
Monitor Vs4	Banco Santander	43.425	14.983	-	-	-	-	14.983
Monitor Ziemmer (Equipo De Isquemia), Incluye Set	Banco Santander	1.359	-	-	-	-	-	-
Monitor Philips Modelo Vs3	Banco Santander	9.991	-	-	-	-	-	-
Mueble Admisión Consultas C/Cajonera /Modulo	Banco Santander	56	-	-	-	-	-	-
Muebles Oficina Piso 1 Intergroupe	Banco Santander	232	-	-	-	-	-	-
Notebook Dell Latitude 3490	Banco Santander	389	-	-	-	-	-	-
Optomic Microscopio Opc12 C Fibrolux Led	Banco Santander	139	-	-	-	-	-	-
Pinometro Digital Power Breathe Kh2	Banco Santander	2.523	2.828	2.241	-	-	-	5.069
Plataforma De Fuerzas Duales Fdlite	Banco Santander	3.480	3.707	3.263	-	-	-	6.970
Rack + Modulo Robotario	Banco Santander	5.546	1.817	-	-	-	-	1.817
Rack De Almacenaje	Banco Santander	353	-	-	-	-	-	-
Rino Laringovideoscopio Pediátrico Olympus 2,9 Mm	Banco Santander	433	-	-	-	-	-	-
Set Laringoscop. C/Mango 60813 H/C 3-4-5	Banco Santander	7.656	6.589	-	-	-	-	6.589
Set Optica 5Mm	Banco Santander	93	-	-	-	-	-	-
Sillas Modelo Q3 One R/Malla M	Banco Santander	5.311	5.680	2.570	-	-	-	8.250
Sillón Dental Kavo Modelo Aqia	Banco Santander	50	-	-	-	-	-	-
Sistema Brilliance 64 Upgrade	Banco Santander	7.804	8.615	3.178	-	-	-	11.793
Sistema de Compresión Torácica Lucas 3	Banco Santander	8.466	2.765	-	-	-	-	2.765
Sistema de Musculación Hur	Banco Santander	37	-	-	-	-	-	-
Sistema Medición Endotoxinas Pts Nexgen Instrument	Banco Santander	3.884	3.845	1.776	-	-	-	5.621
Sistema Tercera Ventriculostomía Endoscópica	Banco Santander	333	-	-	-	-	-	-
Sistemas De Registro Y Analisis Polisomnografico	Banco Santander	8.957	7.482	-	-	-	-	7.482
Smartpath To Dstream For Xr And 3.0T	Banco Santander	10.899	10.459	969	-	-	-	11.428
Sonda Esofágica De Manometría Manoscan Eso Cathete	Banco Santander	4.170	4.128	1.907	-	-	-	6.035
Specs Table Dr Baar Cod01-1006-0001	Banco Santander	1.136	-	-	-	-	-	-
Torre 4K Rubina Storz	Banco Santander	21.346	27.272	10.710	-	-	-	37.982
Torre Laparoscopia 1688 4K	Banco Santander	13.892	-	-	-	-	-	-
Transductor L12-5	Banco Santander	5.041	6.087	6.806	3.403	-	-	16.296
Trotadora Excite Run 600 Led Cosmo	Banco Santander	1.907	-	-	-	-	-	-
Tubo Rayos X Varex M113T- B115	Banco Santander	3.553	2.961	-	-	-	-	2.961
Ultrafreezer Thermo Scientific -80°, 549 Lts	Banco Santander	140	-	-	-	-	-	-
Unidad De Osmosis Portatil Aqua Wtu 125L	Banco Santander	10.304	5.761	7.124	-	-	-	12.885
Upgrade De Equipos Pyxis Y Kardex	Banco Santander	45.218	7.283	-	-	-	-	7.283
Ventilador Invasivo Marca Getinge Servo U	Banco Santander	24.532	24.716	12.347	-	-	-	37.063
Ventilador Mecanico Invasivo Servo-U	Banco Santander	12.833	5.118	-	-	-	-	5.118
Video Broncoscopio Evis Exera Iii	Banco Santander	21.208	15.760	-	-	-	-	15.760
Videobroncoscopio Evis Exera Iii Olympus Bf-1Th190	Banco Santander	11.393	10.277	5.775	-	-	-	16.052
Videocolonoscopio Pediátrico Pcf-Hq190L/I	Banco Santander	70.311	57.334	30.426	-	-	-	87.760
Videorinolaringoscopia Olympus Enf-V3	Banco Santander	5.912	1.933	-	-	-	-	1.933
Monitor Philips Con Baterías Y Accesorios Vs 4	Banco Santander	2.176	2.878	-	-	-	-	2.878
Central De Mezclas Oncología Misterium	Banco Santander	36.818	-	-	-	-	-	-
Ambulancia Aea Was-300(Samu) Mercedes Benz Sprinte	Banco Internacional	29.423	-	-	-	-	-	-
Equipo Holter Eeg De 32 Canales Marca Cadwell Mode	Banco Internacional	199	11.000	11.862	-	-	-	22.862
Equipo Limpieza Vapor Elmasteam 8 Med	Banco Internacional	8.662	8.246	-	-	-	-	8.246
Máquina De Diálisis Continua Fresenius Multifitrat	Banco Internacional	23.309	10.890	-	-	-	-	10.890
Maquina Envasadora Opus 30G	Banco Internacional	20.065	18.124	10.958	-	-	-	29.082
Nasofaringoscopia Flexible Eje 2.8 Mm 120° Ef28	Banco Internacional	7.084	-	-	-	-	-	-



Placa De Respaldo Radiolúcida En 360° Y Accesorios	Banco Internacional	13.912	-	-	-	-	-	-
Sistema Congelacio Biopsias Milestone Mil - 0152	Banco Internacional	5.878	-	-	-	-	-	-
Sistema Ecografía Doppler Color Sonosite Zx 4 Tra	Banco Internacional	19.911	21.450	11.923	-	-	-	33.373
Sistema Fonatorio Pas Pentax 6600 Pas	Banco Internacional	481	9.900	10.972	-	-	-	20.872
Sistema Holter De Presión Cardioperfect-Hms Abpm-7	Banco Internacional	5.880	-	-	-	-	-	-
Sistema Ultrasonido General Electric Voluson E10	Banco Internacional	37.097	35.043	37.839	-	-	-	72.882
Ventilador Mecánico Neonatal Drager Babylog Vn600	Banco Internacional	25.493	18.498	-	-	-	-	18.498
Adq Bobina De Rodilla Rnm	Banco del Estado de Chile	12.686	12.306	15.947	7.973	-	-	36.226
Adq Electrobisturi Erbe Vio 3	Banco del Estado de Chile	5.633	5.456	7.130	3.565	-	-	16.151
Adq Maq Anestesia Drager	Banco del Estado de Chile	14.304	13.875	17.980	8.990	-	-	40.845
Adq Rotem Sigma System	Banco del Estado de Chile	10.505	10.198	13.159	6.580	-	-	29.937
Adq Sonda Manometría Cm	Banco del Estado de Chile	2.551	3.447	4.668	3.890	-	-	12.005
Adq Torre Laparoscópica Pabellon	Banco del Estado de Chile	31.782	30.830	39.951	19.976	-	-	90.757
Adq Ventilador Mecánico Hamilton C-1	Banco del Estado de Chile	3.707	3.841	5.183	4.319	-	-	13.343
Arco En C Zenitron 70 Fd 17	Banco del Estado de Chile	28.660	38.723	52.370	43.642	-	-	134.735
Audiómetro Equinox Evo Claf02025008	Banco del Estado de Chile	6.323	7.417	10.007	8.340	-	-	25.764
Eeg De 32 Canales Cadwell Arc Essential	Banco del Estado de Chile	9.520	8.076	10.602	8.835	-	-	27.513
Grua Maxi Move - Neurociencias 2025	Banco del Estado de Chile	3.089	2.717	3.498	1.749	-	-	7.964
Histeroscopia Tonalli	Banco del Estado de Chile	3.093	2.999	3.891	1.946	-	-	8.836
Impedanciometro Portatil Claf02025013	Banco del Estado de Chile	3.178	3.728	5.030	4.192	-	-	12.950
Incubadora Cuidados Int Babyleo Tn500	Banco del Estado de Chile	6.481	8.735	11.250	9.375	-	-	29.360
Instrumental Resectoscopia Bipolar 17Fr	Banco del Estado de Chile	2.848	2.762	3.584	1.792	-	-	8.138
Iso Kinetica Genu Plus	Banco del Estado de Chile	8.603	11.623	15.719	13.100	-	-	40.442
Monitor Transcutaneo Pco2	Banco del Estado de Chile	5.335	7.209	9.749	8.124	-	-	25.082
Punzones O Sondas	Banco del Estado de Chile	6.512	5.717	7.417	3.708	-	-	16.842
Transductor Endocavitario 3D/4D Real Tim	Banco del Estado de Chile	2.541	2.633	3.553	2.961	-	-	9.147
Ventiladores Getinge Servo U	Banco del Estado de Chile	10.168	13.738	18.580	15.483	-	-	47.801
Autoclave A Vapor Mmm Plcl 669-2	Banco Consorcio	22	-	-	-	-	-	-
Baterías Agm 12V-100Ah	Banco Consorcio	3.664	-	-	-	-	-	-
Bicicleta Ergómetro Vertical Ergoline Ergoselec 1	Banco Consorcio	182	-	-	-	-	-	-
Bioimpedanciometro Inbody 770	Banco Consorcio	1.649	-	-	-	-	-	-
Cabezal De Camara Th100	Banco Consorcio	3.124	-	-	-	-	-	-
Cajas Instrumental Quirúrgico	Banco Consorcio	5.745	-	-	-	-	-	-
Camas Secure 3 Con Chaperon Y Colchon Proform	Banco Consorcio	3.234	-	-	-	-	-	-
Camilla De Recuperación Stryker Prime	Banco Consorcio	1.082	-	-	-	-	-	-
Camilla Styker Mas Anclaje	Banco Consorcio	427	-	-	-	-	-	-
Carro Accesorios Y Elementos Pabellon	Banco Consorcio	206	-	-	-	-	-	-
Cuna Radiante Radiolúcida C/Cajones Hkn-93	Banco Consorcio	199	-	-	-	-	-	-
Electrobisturi Valleylab_Covidien Force Fx	Banco Consorcio	2.398	-	-	-	-	-	-
Fibroscan 430 Compact	Banco Consorcio	6.427	-	-	-	-	-	-
Mesa Mayo. Dimensiones 700 X 500 Mm.	Banco Consorcio	113	-	-	-	-	-	-
Microdebrider M5	Banco Consorcio	489	-	-	-	-	-	-
Monitor Philips Intellivue Mp50	Banco Consorcio	753	-	-	-	-	-	-
Scanner Intraoral Itero Element 2 De Align Technol	Banco Consorcio	601	-	-	-	-	-	-
Sistema de Telemetría General Electric Mini Tele	Banco Consorcio	1.564	-	-	-	-	-	-
Test De Esfuerzo Q-Stress	Banco Consorcio	3.226	-	-	-	-	-	-
Tubo De Rayos X X-Ray Tube	Banco Consorcio	3.910	-	-	-	-	-	-
Ups Eaton 93Pr	Banco Consorcio	13.505	-	-	-	-	-	-
Video broncoscopio De Ultrasonido Eb-530Us	Banco Consorcio	10.126	-	-	-	-	-	-
Videocolonoscopio Terapéutico Cmos Ec-740T/L	Banco Consorcio	3.054	-	-	-	-	-	-
Videorrinolaringoscopia Cmos	Banco Consorcio	356	-	-	-	-	-	-
Agitador De Plaquetas Pt- 48	Banco Chile	1.651	1.194	-	-	-	-	1.194
Caja Cardio Geister	Banco Chile	580	-	-	-	-	-	-
Colonoscopia (Hdvt) Evis Exera Iii Cf-Hq190L	Banco Chile	27.512	18.870	-	-	-	-	18.870
Consola De Gases Con Lámpara Amico Emerald	Banco Chile	145	-	-	-	-	-	-
Cpu Op 3040 Micro/ I5-6500T/ 8Gb/ 500Gb/ Win	Banco Chile	70	-	-	-	-	-	-
Equipo Pet/Ct Philips Full Digital Vereos 128	Banco Chile	28.399	-	-	-	-	-	-
Equipo Radiofrecuencia C/Bomba St. Jude, Mod. Ibi	Banco Chile	3.689	-	-	-	-	-	-
Especulo Nasal	Banco Chile	186	-	-	-	-	-	-
Ionm Cascade Iomax, Configurado Con 40 Ch. Cadwell	Banco Chile	22.127	19.978	32.867	19.172	-	-	72.017
Neuronavegador Sistema Robótico De Imágenes Loop X	Banco Chile	435.943	395.190	446.027	185.845	-	-	1.027.062
Pantalla Profesional Samsung Qm50B Uso 24/7	Banco Chile	1.120	4.652	3.807	-	-	-	8.459
Pinza Dugan 2 Mm Recta	Banco Chile	307	-	-	-	-	-	-
Plataforma Evis X One Olympus	Banco Chile	71.468	47.728	98.999	98.999	-	-	245.726
Posicionador Kyra 900 Curve Spin	Banco Chile	3.637	3.628	4.936	1.234	-	-	9.798
Otros Equipamientos Médicos	Banco Chile	3.188	-	-	-	-	-	-
Total Otros		2.657.007	1.811.861	1.233.764	489.895	-	-	3.535.520



Bien de Uso al 31.12.2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente al 31.12.2024
		Obligación al 31.12.2024	Más de 1 año y no mayor a 2 años	Más de 2 años y no mayor a 3 años	Más de 3 años y no mayor a 4 años	Más de 4 años y no mayor a 5 años	Más de 5 años	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con relacionadas		-	-	-	-	-	-	-
Clínica Jurídica	Congr. A.P Sagrado Corazón	2.534	-	-	-	-	-	-
Plataforma Tecnológica	Comercial Hoser Siromax Ltda.	79.163	83.371	87.454	21.756	-	-	192.581
Análisis Hematología	Endos Ltda.	58.101	26.207	-	-	-	-	26.207
Sistema Análisis Hematología	Galénica S.A.	15.899	-	-	-	-	-	-
Gastroscopio / Colonoscopia	Equipos Médicos Zepeda y Cia Ltda.	112.628	-	-	-	-	-	-
Inmueble de Oficina	Inm. Rentas Inmobiliarias I SpA.	42.832	32.459	-	-	-	-	32.459
Equipo de Laboratorio XT7600	Ortho Clinical Diagnostics Chile SpA.	349.926	319.498	335.142	351.553	-	-	1.006.193
Otros (*)	Entidad financiera	3.748.180	1.916.552	1.621.552	668.066	-	-	4.206.170
Subtotal obligaciones con terceros		4.409.263	2.378.087	2.044.148	1.041.375	-	-	5.463.610
Total Obligaciones		4.409.263	2.378.087	2.044.148	1.041.375	-	-	5.463.610

(*) Detalle de Otros:

Otros al 31.12.2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente al 31.12.2024
		Obligación al 31.12.2024	Más de 1 año y no mayor a 2 años	Más de 2 años y no mayor a 3 años	Más de 3 años y no mayor a 4 años	Más de 4 años y no mayor a 5 años	Más de 5 años	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Maquina Envasadora Opus 30G	Banco Internacional	23.742	21.916	21.916	10.958	-	-	54.790
Sistema Ecografía Doppler Color Sonosite Zx 4 Tra	Banco Internacional	23.845	23.845	23.845	11.923	-	-	59.613
Nasofaringoscopia flexible eje 2.8 mm 120° EF28	Banco Internacional	12.589	5.395	-	-	-	-	5.395
Sistema Congelacio Biopsias Milestone Mil - 0152	Banco Internacional	8.593	7.031	-	-	-	-	7.031
Ambulancia Aea Was-300(Samu) Mercedes Benz Sprinte	Banco Internacional	44.343	39.909	-	-	-	-	39.909
Ventilador Mecánico Neonatal Drager Babylog Vn600	Banco Internacional	28.688	26.481	19.861	-	-	-	46.342
Placa de Respaldo Radiolucida En 360° Y Accesorios	Banco Internacional	14.930	17.916	-	-	-	-	17.916
Máquina de diálisis continua Fresenius Multifitrat	Banco Internacional	14.517	12.443	11.406	-	-	-	23.849
Equipo Limpieza Vapor Elmasteam 8 Med	Banco Internacional	9.310	9.678	8.434	-	-	-	18.112
Sistema Holter De Presión Cardioperfect-Hms Abpm-7	Banco Internacional	8.195	6.146	-	-	-	-	6.146
Sistema Ultrasonido General Electric Voluson E10	Banco Internacional	52.881	41.278	41.278	29.676	-	-	112.232
Autoclave a vapor MMM PLCL 669-2	Banco Consorcio	25.069	-	-	-	-	-	-
Ultrasonido Philips Epiq 7G, Reacondicionado Con 8	Banco Consorcio	26.838	-	-	-	-	-	-
Fibroscan 430 Compact	Banco Consorcio	37.169	-	-	-	-	-	-
Videocolonoscopia Terapeutico Cmos EC-740T/L	Banco Consorcio	32.253	-	-	-	-	-	-
Columna de Cirugía Ambia 1000, Brazo 1250/750	Banco Consorcio	29.290	-	-	-	-	-	-
Mesa Quirúrgica Maquet Meera 7200.01B0	Banco Consorcio	30.908	-	-	-	-	-	-
Caja Coronaria	Banco Consorcio	6.440	1.431	-	-	-	-	1.431
Pieza de Mano Varisport	Banco Consorcio	4.824	-	-	-	-	-	-
Caja de Cadena	Banco Consorcio	3.498	350	-	-	-	-	350
Microdebrider M5	Banco Consorcio	4.500	2.812	-	-	-	-	2.812



Bicicleta Ergometro Vertical Ergoline Ergoselec 1	Banco Consorcio	2.463	205	-	-	-	-	205
Cuna Radiante Radiolucida c/cajones HKN-93	Banco Consorcio	2.419	202	-	-	-	-	202
Videorinolaringoscopia CMOS	Banco Consorcio	4.321	360	-	-	-	-	360
Baterías AGM 12V-100Ah	Banco Consorcio	10.431	4.741	-	-	-	-	4.741
UPS EATON 93PR	Banco Consorcio	40.333	10.342	-	-	-	-	10.342
Cabezal de Camara Th100	Banco Consorcio	9.618	3.206	-	-	-	-	3.206
Bioimpedanciometro InBody 770	Banco Consorcio	6.237	2.268	-	-	-	-	2.268
Tubo de Rayos X X-Ray Tube	Banco Consorcio	12.023	4.008	-	-	-	-	4.008
Test de Esfuerzo Q-Stress	Banco Consorcio	9.918	3.306	-	-	-	-	3.306
Video broncoscopio de Ultrasonido Eb-530Us	Banco Consorcio	31.177	10.392	-	-	-	-	10.392
Cajas Instrumental Quirúrgico	Banco Consorcio	19.038	4.393	-	-	-	-	4.393
Neuronavegador Sistema Robótico de Imágenes Loop X	Banco Chile	446.027	446.027	446.027	446.027	-	-	1.338.081
Equipo Pet/Ct Philips Full Digital Vereos 128	Banco Chile	372.408	-	-	-	-	-	-
Agitador De Plaquetas Pt- 48	Banco Chile	1.702	1.702	1.276	-	-	-	2.978
Colonoscopia (HDTV) Evis Exera III CF-HQ190L	Banco Chile	28.366	26.184	19.638	-	-	-	45.822
Pinza Dugan 2 mm recta	Banco Chile	1.970	-	-	-	-	-	-
Pantalla Profesional Samsung QM50B uso 24/7	Banco Chile	1.269	5.076	5.076	3.807	-	-	13.959
Ecotomografo Digital Samsung Modelo Rs80A	Banco Santander	53.779	-	-	-	-	-	-
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	Banco Santander	54.338	-	-	-	-	-	-
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	Banco Santander	30.367	21.436	21.436	-	-	-	42.872
Celda Preparación Radiofármacos PET	Banco Santander	66.510	-	-	-	-	-	-
Microscopio de Microcirugía Mitaka MM90	Banco Santander	38.607	-	-	-	-	-	-
Central de Mezclas Oncología Misterium	Banco Santander	117.990	-	-	-	-	-	-
Cama Stryker Secure III Reacondicionada Con Colcho	Banco Santander	53.440	-	-	-	-	-	-
Ecocardiografo Affinity 70 C Reacondicionado C/Tra	Banco Santander	31.346	-	-	-	-	-	-
Equipo Laser Co2 Ultrapulse Total Fx	Banco Santander	34.986	-	-	-	-	-	-
Monitor Philips Modelo Vs3	Banco Santander	14.096	1.364	-	-	-	-	1.364
Equipo Video Broncoscopio Marca Fujifilm	Banco Santander	20.899	-	-	-	-	-	-
Monitor Phillips Intellivue Mx450	Banco Santander	13.097	-	-	-	-	-	-
Bmedical Refrigerador P/Farm 362L	Banco Santander	2.364	-	-	-	-	-	-
Ultrafreezer Thermo Scientific -80°, 549 Lts	Banco Santander	2.467	-	-	-	-	-	-
Centrifuga Digital Refrigerada 5702R	Banco Santander	1.996	-	-	-	-	-	-
Monitor Desfibrilador Bifásico Physio Control Life	Banco Santander	5.992	-	-	-	-	-	-
Caja Complemento Columna	Banco Santander	6.151	513	-	-	-	-	513
Cama Clinica Procuity L Con Chaperon Y Pesa Integr	Banco Santander	21.486	21.486	21.486	7.162	-	-	50.134
Control 4K OR IPS4000 Sist.Pab.Integrado	Banco Santander	9.526	16.330	16.330	12.248	-	-	44.908
Sistema BRILLIANCE 64 UPGRADE	Banco Santander	9.534	9.534	9.534	3.178	-	-	22.246
Microscopio De Pie Led Ma730/A3	Banco Santander	23.865	-	-	-	-	-	-
Set Laringoscop. C/Mango 60813 H/C 3-4-5	Banco Santander	7.161	6.610	6.610	-	-	-	13.220
Equipo Ultrasonido Bk Medical Mod. 5000	Banco Santander	175.560	-	-	-	-	-	-
Monitor Signos Vitales Philips Vs4	Banco Santander	23.451	-	-	-	-	-	-
Carro Paro C/5Ta. Rueda C-246523	Banco Santander	20.530	-	-	-	-	-	-
Mobiliario Easton	Banco Santander	19.060	-	-	-	-	-	-
Torre 4K Rubina Storz	Banco Santander	26.776	32.131	32.131	10.710	-	-	74.972
SmartPath to dStream for XR and 3.0T	Banco Santander	12.593	11.624	11.624	969	-	-	24.217
Equipo Rayos X Movil Carestream Drx Revolution	Banco Santander	40.864	23.351	23.351	7.784	-	-	54.486
Ecografos Equipo Ultrasonido Philip Epiq 7 Elite G	Banco Santander	47.748	44.075	44.075	14.692	-	-	102.842
Equipo de Entrada Control Estacionamiento	Banco Santander	17.027	18.575	18.575	13.931	-	-	51.081
Fuente radiactiva, Na-22 10uCi calibración PET-CT	Banco Santander	4.894	4.894	4.894	3.670	-	-	13.458
Sillas Modelo Q3 One R/Malla M	Banco Santander	6.168	6.168	6.168	2.570	-	-	14.906
Ventilador Invasivo Marca Geringe Servo U	Banco Santander	29.633	29.633	29.633	12.347	-	-	71.613
Cistonefrofibroscopia CYF-VHA	Banco Santander	10.376	8.894	8.894	3.706	-	-	21.494
Full Space Dieco	Banco Santander	5.033	4.314	4.314	1.798	-	-	10.426
Sistema de Compresion Toracica Lucas 3	Banco Santander	9.065	6.799	2.833	-	-	-	9.632
Mesa Manual Ritter Midmark 204	Banco Santander	7.484	5.613	5.613	4.210	-	-	15.436
Caja Robotica Factory Afastador LD	Banco Santander	5.353	4.941	4.941	2.471	-	-	12.353
Gabinete de Endoscopios – Endosistemas	Banco Santander	2.775	2.561	2.561	854	-	-	5.976
Sonda esofágica de manometría ManoScan ESO Cathete	Banco Santander	4.958	4.576	4.576	1.907	-	-	11.059
Sistema Medición Endotoxinas PTS Nexgen Instrument	Banco Santander	4.618	4.263	4.263	1.776	-	-	10.302
Videocolonoscopio pediátrico PCF-HQ190L/I	Banco Santander	96.348	60.851	60.851	30.426	-	-	152.128
Videobroncoscopio Evis EXERA III Olympus BF-1TH190	Banco Santander	18.288	11.551	11.551	5.775	-	-	28.877
Plataforma de Fuerzas Duales FDLITE	Banco Santander	4.350	4.350	4.350	3.263	-	-	11.963
Canula 8Mm 470002/Tray, Da Vinci Xi Accesorio Only	Banco Santander	2.630	2.255	2.255	1.127	-	-	5.637
Pinometro Digital Power Breathe Kh2	Banco Santander	2.739	2.988	2.988	2.241	-	-	8.217
Camilla de Transporte Pacientes Stryker St1	Banco Santander	2.251	2.078	2.078	866	-	-	5.022
Unidad de Osmosis Portatil Aqua Wtu 125L	Banco Santander	7.718	7.124	7.124	7.124	-	-	21.372
Maquina Hemodialisis Dialog Evo Hdf	Banco Santander	4.535	4.535	4.535	4.157	-	-	13.227
Otros Equipamientos Medicos	Banco Santander	52.895	31.867	-	-	-	-	31.867
Total Otros		3.748.180	1.916.552	1.621.552	668.066	-	-	4.206.170



21.3 Los gastos relacionados a arrendamientos a corto plazo en los que se aplicó la exención de NIIF 16 fueron:

Gastos por arrendamientos	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Dispensadores de agua	38.086	27.706
Equipos multimedia y otros	44.086	56.925
Plataforma tecnológica	2.154	5.476
Instalaciones deportivas	4.884	4.390
Otros gastos por arrendamientos	12.800	12.179
Total Gastos por Arrendamientos	102.010	106.676

NOTA 22 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

22.1 Las obligaciones financieras, por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado de Situación Financiera, son las siguientes:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	34.771.747	121.349.353	17.710.224	125.954.396
Obligaciones con factoring	11.333.251	-	11.274.633	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras (*)	6.500.939	4.333.959	5.238.640	6.286.367
Total Otros Pasivos Financieros	52.605.937	125.683.312	34.223.497	132.240.763

(*) Detalle de Otras obligaciones financieras:

Otras Obligaciones Financieras	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamo financiero (Santana S.A.)	6.500.939	4.333.959	5.238.640	6.286.367
Total Otras Obligaciones Financieras	6.500.939	4.333.959	5.238.640	6.286.367

22.2 No hay restricciones para estos pasivos financieros corrientes y no corrientes.



22.3 El detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras se presenta a continuación:

Al 31 de diciembre de 2025

Clase de Pasivo año 2025	Nombre del Acreedor	País	Moneda	Más de 1 y		Más de 3 meses y		Más de 1 hasta		Más de 3 y		Más de 5 años	Total Corriente	Total no Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
				Hasta 1 mes	hasta 3 meses	hasta 1 año	3 años	hasta 5 años	5 años								
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$						
Préstamo bancario	Banco Santander	Chile	UF	-	120.593	359.898	1.019.276	44.410	-	480.491	1.063.686	Financiera				8,21%	7,92%
Préstamo bancario	Banco Santander	Chile	UF	-	74.261	221.500	626.259	54.598	-	295.761	680.857	Financiera				8,08%	7,80%
Préstamo bancario	Banco Santander	Chile	UF	-	145.672	401.926	1.141.197	1.247.890	1.423.552	547.598	3.812.639	Financiera				8,35%	8,05%
Préstamo bancario	Banco Santander	Chile	UF	-	131.344	351.939	986.793	1.063.665	2.063.542	483.283	4.114.000	Financiera				7,53%	7,33%
Préstamo bancario	Banco Santander	Chile	UF	-	-	-	2.463.134	-	-	-	2.463.134	Financiera				8,88%	8,88%
Préstamo bancario	Banco Santander	Chile	UF	-	-	-	1.946.670	-	-	-	1.946.670	Financiera				8,88%	8,88%
Préstamo bancario	Banco Bci	Chile	UF	-	-	-	592.753	820.734	7.705.787	-	9.119.274	Financiera				8,23%	8,07%
Préstamo bancario	Banco Internacional	Chile	UF	-	330.259	325.769	1.303.077	651.539	-	656.028	1.954.616	Financiera				8,94%	8,75%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	200.085	424.273	455.565	2.696.177	200.085	3.576.015	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	127.205	269.809	289.694	1.863.435	127.205	2.422.938	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	33.348	70.712	75.927	449.363	33.348	596.002	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	112.990	239.592	257.263	1.522.563	112.990	2.019.418	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	5.669	12.021	12.908	76.392	5.669	101.321	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	186.240	394.914	424.041	2.509.609	186.240	3.328.564	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	358.973	769.375	836.732	5.039.633	358.973	6.645.740	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	32.014	67.884	72.890	431.388	32.014	572.162	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	62.693	132.939	142.744	844.802	62.693	1.120.485	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	46.687	98.997	106.298	629.108	46.687	834.403	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	200.085	424.273	455.565	2.696.177	200.085	3.576.015	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	186.746	395.988	425.194	2.516.432	186.746	3.337.614	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	183.411	388.917	417.601	2.471.495	183.411	3.278.013	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	1.200.511	2.545.635	2.733.389	16.177.060	1.200.511	21.456.084	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	UF	-	-	266.780	565.697	607.420	3.594.902	266.780	4.768.019	Financiera				7,41%	7,28%
Préstamo bancario	Banco Santander	Chile	UF	-	-	8.057.011	-	-	-	8.057.011	-	Financiera				9,17%	9,17%
Préstamo bancario	Banco Internacional	Chile	UF	-	-	3.362.375	-	-	-	3.362.375	-	Financiera				9,17%	9,17%
Préstamo bancario	Banco Internacional	Chile	\$	-	1.500.000	-	-	-	-	1.500.000	-	Financiera				7,58%	7,58%
Préstamo bancario	Banco Internacional	Chile	\$	-	500.000	-	-	-	-	500.000	-	Financiera				7,70%	7,70%
Obligaciones financieras	Santana S.A.	Chile	UF	-	-	6.500.939	4.333.959	-	-	6.500.939	4.333.959	Financiera				8,86%	8,67%
Préstamo bancario	Banco Santander	Chile	\$	-	-	1.500.000	-	-	-	1.500.000	-	Financiera				8,60%	8,60%
Préstamo bancario	Banco Santander	Chile	\$	-	-	1.500.000	-	-	-	1.500.000	-	Financiera				8,73%	8,73%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	\$	-	-	2.500.000	-	-	-	2.500.000	-	Financiera				7,31%	7,31%
Préstamo bancario	Banco BCI	Chile	\$	-	-	3.500.000	-	-	-	3.500.000	-	Financiera				7,06%	7,06%
Préstamo bancario	Banco Estado	Chile	\$	-	-	2.000.000	-	-	-	2.000.000	-	Financiera				6,04%	6,04%
Préstamo bancario	Banco de Chile	Chile	\$	-	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	Financiera				6,84%	6,84%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	Chile	UF	-	-	793.765	5.568.271	-	-	793.765	5.568.271	Financiera				8,78%	8,78%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	Chile	UF	-	1.344.593	1.344.593	5.378.371	5.378.371	21.518.688	2.689.186	32.275.430	Financiera				6,62%	6,51%
Préstamo bancario	Banco Internacional	Chile	UF	-	-	202.812	502.552	215.431	-	202.812	717.983	Financiera				5,13%	5,07%
Obligaciones con factoring			\$	-	11.333.251	-	-	-	-	11.333.251	-	Financiera				-	-
Totales				0	16.479.973	36.125.964	32.663.338	16.789.869	76.230.105	52.605.937	125.683.312						



Al 31 de diciembre de 2024

Clase de Pasivo año 2024	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 mes	Más de 1 y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 1 año	Más de 1 hasta 3 años	Más de 3 y hasta 5 años	Más de 5 años	Total Corriente	Total no Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	187.328	395.090	424.963	2.831.412	187.328	3.651.465	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	119.123	251.224	270.234	1.944.515	119.123	2.465.973	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	31.221	65.848	70.827	471.902	31.221	608.577	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	105.786	223.112	239.981	1.598.932	105.786	2.062.025	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	5.308	11.194	12.041	80.223	5.308	103.458	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	174.364	367.751	395.556	2.635.486	174.364	3.398.793	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	334.189	711.583	775.498	5.286.434	334.189	6.773.515	Financiera	8,6%	8,3%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	29.972	63.214	67.994	453.026	29.972	584.234	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	58.696	123.795	133.155	887.176	58.696	1.144.126	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	43.710	92.188	99.158	660.663	43.710	852.009	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	187.327	395.090	424.963	2.831.412	187.327	3.651.465	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	174.838	368.751	396.632	2.642.651	174.838	3.408.034	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	171.716	362.166	389.549	2.595.461	171.716	3.347.176	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	1.123.960	2.370.541	2.549.776	16.988.470	1.123.960	21.908.787	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	249.769	526.787	566.617	3.775.216	249.769	4.868.620	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	-	1.893.682	7.791.080	-	-	1.893.682	7.791.080	Financiera	14,2%	13,4%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	-	790.277	3.251.395	-	-	790.277	3.251.395	Financiera	14,2%	13,4%
Préstamo bancario	Banco Internacional	\$	-	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	Financiera	11,8%	11,8%
Obligaciones financieras	Santana S.A.	UF	-	-	2.270.077	1.816.062	908.031	-	2.270.077	2.724.093	Financiera	9,5%	9,1%
Obligaciones financieras	Santana S.A.	UF	-	-	2.968.562	2.374.850	1.187.425	-	2.968.562	3.562.275	Financiera	9,5%	9,1%
Préstamo bancario	Banco Santander	\$	-	1.500.000	-	-	-	-	1.500.000	-	Financiera	7,9%	7,9%
Préstamo bancario	Banco Santander	\$	-	-	1.500.000	-	-	-	1.500.000	-	Financiera	7,9%	7,9%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	-	767.565	1.535.131	4.616.918	-	767.565	6.152.049	Financiera	14,3%	13,6%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	353.430	353.430	1.413.719	1.413.719	6.363.103	706.860	9.190.541	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	97.378	97.378	389.513	389.513	1.753.184	194.756	2.532.210	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	256.258	256.258	1.025.034	1.025.034	4.613.643	512.516	6.663.711	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	9.603	9.603	38.413	38.413	172.896	19.206	249.722	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	160.052	160.052	640.209	640.209	2.881.561	320.104	4.161.979	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	160.052	160.052	640.209	640.209	2.881.561	320.104	4.161.979	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	80.026	80.026	320.105	320.105	1.440.781	160.052	2.080.991	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	80.026	80.026	320.105	320.105	1.440.781	160.052	2.080.991	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	80.026	80.026	320.105	320.105	1.440.781	160.052	2.080.991	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	23.360	23.360	93.441	93.441	420.574	46.720	607.456	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	80.358	-	-	-	80.358	-	Financiera	9,2%	9,0%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	35.947	-	-	-	35.947	-	Financiera	9,2%	9,0%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	-	100.827	-	-	-	100.827	-	Financiera	6,2%	6,1%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	112.714	333.225	862.771	546.380	-	445.939	1.409.151	Financiera	8,7%	8,3%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	69.475	205.334	580.714	361.930	-	274.809	942.644	Financiera	8,6%	8,2%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	136.982	371.631	964.986	1.153.779	1.993.348	508.613	4.112.113	Financiera	8,8%	8,5%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	124.507	327.896	919.585	990.526	2.691.389	452.403	4.601.500	Financiera	8,0%	7,7%
Préstamo bancario	Banco Bci	UF	-	-	1.097.003	-	-	-	1.097.003	-	Financiera	7,2%	7,0%
Préstamo bancario	Banco Bci	UF	-	-	1.030.697	-	-	-	1.030.697	-	Financiera	7,6%	7,4%
Préstamo bancario	Banco Bci	UF	-	-	-	228.195	228.195	2.079.111	-	2.535.501	Financiera	-	-
Préstamo bancario	Banco Internacional	UF	-	319.358	315.017	1.260.067	1.260.067	-	634.375	2.520.134	Financiera	-	-
Obligaciones con factoring		\$	-	-	11.274.634	-	-	-	11.274.634	-	Financiera	-	-
Total			0	4.563.247	29.660.250	33.114.023	23.271.048	75.855.692	34.223.497	132.240.763			

El movimiento de las obligaciones con bancos e instituciones financieras es el siguiente:

Movimiento	Obligaciones financieras	Obligaciones financieras
	C/P M\$	L/P M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2025	34.223.497	132.240.763
Créditos obtenidos	33.506.722	18.625.631
Pagos realizados	(37.849.461)	(2.457.903)
Traslados de L/P a C/P	22.725.179	(22.725.129)
Saldos al 31 de diciembre de 2025	52.605.937	125.683.312

Movimiento	Obligaciones financieras	Obligaciones financieras
	C/P M\$	L/P M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2024	22.396.487	136.287.238
Créditos obtenidos	38.665.997	5.690.012
Pagos realizados	(36.575.474)	-
Traslados de L/P a C/P	9.736.487	(9.736.487)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	34.223.497	132.240.763



NOTA 23 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los conceptos que se incluyen en este rubro, corresponden a los saldos por pagar por operaciones relacionadas con la actividad Universitaria, siendo éstos los que se indican a continuación:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	14.994.033	-	12.405.002	-
Cuentas por pagar al personal	-	-	-	-
Retenciones por pagar	1.783.974	-	1.877.679	-
Honorarios por pagar	1.086.833	-	668.832	-
Documentos por pagar	139.776	-	107.827	-
Otras cuentas por pagar (*)	9.852.446	-	7.673.470	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	27.857.062	-	22.732.810	-

(*) Las otras cuentas por pagar se detallan a continuación:

Otras Cuentas por Pagar	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar HMQ	7.166.878	-	5.777.620	-
Devolución de alumnos	357.886	-	246.517	-
Intereses por pagar	1.658.569	-	1.108.637	-
Boletas por recibir	581.326	-	507.076	-
Otras cuentas por pagar	87.787	-	33.620	-
Total Otras Cuentas por Pagar	9.852.446	-	7.673.470	-

NOTA 24 - OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle del rubro Otras provisiones corrientes y no corrientes, son las siguientes:

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	3.746.452	-	3.357.916	-
Provisión deserción CAE (*)	-	476.354	-	471.601
Provisión por litigios y reclamaciones legales	401.800	-	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	4.148.252	476.354	3.357.916	471.601

(*) Provisión deserción CAE: Corresponde al reconocimiento de la responsabilidad que recae en la Universidad por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos desertores beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE). Estos créditos son otorgados por instituciones bancarias y su cobranza es realizada por esas mismas instituciones.

El modelo de determinación de la provisión de deserción CAE se basa en multiplicar el valor total de la Fianza UANDES por la tasa de alumnos con garantía pagada acumulada histórica (TAGPH).

Provisión Calculada = Valor Fianza UANDES * TAGPH

Valor Fianza UANDES = (Monto del Crédito UF * % Garantía según año académico de avance de la carrera)

Tasa de Alumnos con Garantía Pagada Histórica (TAGPH) = N° Alumnos Desertores con Garantía Pagada / Total Alumnos Beneficiados.

Movimiento Provisión Deserción CAE	2025 M\$	2024 M\$
Saldo inicial	471.601	310.918
Garantías pagadas	(174.313)	(171.981)
Aumento / (Disminución) provisión	162.969	321.572
Reajuste UF	16.097	11.092
Saldo final	476.354	471.601

NOTA 25 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de las Provisiones por beneficios a los empleados es la siguiente:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y no Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión por incentivo al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	6.166.738	-	5.614.355	-
Provisión de indemnizaciones al personal (*)	-	5.616.308	-	4.986.008
Provisión de gastos en personal	1.189.399	-	1.922.701	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	7.356.137	5.616.308	7.537.056	4.986.008

(*) La provisión por beneficios a los empleados corresponde a pasivos por futuras indemnizaciones por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores, que se encuentra sujetos a indemnización ya sea por contratos colectivos o por contratos individuales del personal y se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, de mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad N°19R (NIC 19R), en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, procedimiento que la Compañía ha aplicado desde el comienzo de la convergencia a la Normativa Internacional.

El método de valoración actuarial utilizado en las estimaciones de las IAS, corresponde a la de la Unidad de Crédito Proyectada, que consiste en determinar tanto el valor actual de las obligaciones por prestaciones definidas, así como también el costo por los servicios prestados en el ejercicio actual. Lo cual se encuentra conforme a NIC 19.

Hipótesis Actuariales

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de las obligaciones por beneficios a los empleados son revisadas una vez al año y corresponden a las siguientes al 31 de diciembre de 2025:

a) Reservas por jubilación

En primer lugar se estimó para cada individuo, en unidades de fomento, el monto a pagar en la fecha estimada de jubilación (68 años para los hombres y mujeres). Esto es, la remuneración actual, más el crecimiento de ésta entre el año actual y el año de jubilación considerando el tope legal según la legislación vigente.

En segundo lugar, se estimó la probabilidad que el individuo jubile dentro de la Universidad de los Andes. Con ello, se calcula el “monto esperado” a pagar en la fecha de jubilación.

En tercer lugar, se determinó la antigüedad actual como porcentaje de la antigüedad al momento de la jubilación. Ello para calcular el porcentaje del monto final devengado en la fecha actual.

Finalmente, se debe descontar dicho monto devengado de acuerdo con la tasa de interés supuesta.

b) Supuestos actuariales**b.1) Supuestos Económicos y Financieros:**

Tasa Real Anual de Descuento	Tasa de descuento de los bonos del gobierno chileno a la fecha de valuación, BCU a 20 años (2,31% real anual). Fuente: Banco Central de Chile.
Tasa de Inflación	Tasa de Inflación de largo plazo, informada por el Banco Central chileno a la fecha de valuación (3% anual).
Tasa de Incremento Salarial Anual promedio por carrera	Tasa definida por estudio interno de la Institución (1,00% real anual).

b.2) Supuestos Demográficos:

Tabla de Mortalidad	CB-2020 y RV-2020 Tablas de la Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones y la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (hoy CMF), para el cálculo de los retiros programados por parte de las Administradoras de Fondos de Pensiones, del aporte adicional y de las reservas técnicas por parte de aseguradoras que mantengan obligaciones por la contratación de seguros de renta vitalicia.
Tabla de Invalidez	PDT 1985 (Pensión Disability Table, CIDA S/O) – ClassI, tabla generalmente utilizada para este tipo de mediciones.
Tasa de Rotación	Tabla de rotación de la SOA ajustada a la realidad y a proyecciones de la Institución, conforme estudio interno de la misma (12,5% global anual).
Edad Normal de Retiro	De acuerdo con lo definido por la Institución para DBO: - Hombres y Mujeres: 68 años

El movimiento de los ejercicios 2025 y 2024 del beneficio de los empleados devengados, es como sigue:

Concepto	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Saldo inicial	4.986.008	4.451.159
Costo de los servicios del plan	478.481	416.741
Costo por intereses	268.726	246.318
Costo de Servicios pasados	-	-
(Ganancias) Pérdidas actuariales / Otros resultados integrales	276.398	407.223
Beneficios pagados en el ejercicio	(393.305)	(535.433)
Saldo final	5.616.308	4.986.008

NOTA 26 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

26.1 Se incluyen principalmente en este rubro, los aranceles y matrículas de pregrado pagadas por anticipado para el año académico siguiente, matrícula y aranceles de postgrado que se devengan en más de un período académico.

Además se consideran en este rubro todos los proyectos de investigación ganados por la universidad.

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos diferidos por aranceles	5.206.511	-	3.989.592	-
Ingresos diferidos por proyectos	3.173.373	-	4.163.207	-
Otros ingresos diferidos	6.801.717	-	6.376.298	-
Ingresos anticipados	7.640.563	-	10.327.625	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros (*)	7.202	11.009.217	39.961	3.827.514
Total otros pasivos no financieros	22.829.366	11.009.217	24.896.683	3.827.514

(*) Detalle de Otros:

Detalle de Otros	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Convenios por pagar	4.486	-	20.059	-
VPP Uandes I+D	-	3.824.041	-	3.947.405
VPP Consorcio Regenero	-	(25.999)	-	(119.891)
Ingresos anticipados ESE (*)	-	7.211.175	-	-
Otros	2.716	-	19.902	-
Total Otros	7.202	11.009.217	39.961	3.827.514

(*) Ingresos anticipados ESE: Durante los ejercicios 2024 y 2025 la entidad recibió fondos en virtud de convenios de aporte ACI, los cuales están sujetos a condiciones específicas de uso. Dichos recursos han sido reconocidos inicialmente como ingresos diferidos y se imputan a resultados de manera sistemática durante el período comprendido entre los años 2024 y 2033, en función del cumplimiento de las condiciones asociadas a su ejecución.



26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31/12/2025		31/12/2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de desarrollo institucional (FDI) (MINEDUC)	23.973	-	145.698	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	2.553.227	-	3.763.835	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	91.943	-	122.920	-
Fondos Privados	504.230	-	49.709	-
Otros fondos concursables	-	-	81.045	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	3.173.373	-	4.163.207	-

NOTA 27 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

27.1 Ingresos de Actividades Ordinarias

Ingresos de Actividades Ordinarias	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Matrículas	8.755.099	7.357.948
Aranceles de pregrado	72.759.975	68.504.304
Aranceles de postgrado	26.941.096	24.120.495
Aporte fiscal por gratuidad	-	-
Asesorías e investigaciones	526.102	464.547
Otros aportes fiscales	-	-
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	5.246.509	4.741.116
Prestaciones de servicios	168.944.358	155.822.405
Otros ingresos	2.717.813	2.986.250
Menos: becas internas	(12.267.969)	(11.213.385)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Menos: descuentos y otros	(1.603.013)	(1.742.754)
Total ingresos por Actividades Ordinarias, neto	272.019.970	251.040.926



27.2 Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

Detalle	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Aranceles de Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	71.360.424	68.011.622
Becas fiscales	-	-
Crédito con aval del Estado	11.014.901	9.858.522
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	(9.615.350)	(9.365.840)
Otros	-	-
Total Aranceles de Pregrado	72.759.975	68.504.304
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	29.089.466	25.681.804
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	(2.652.619)	(1.847.545)
Otros	504.249	286.236
Total Aranceles de Postgrado	26.941.096	24.120.495
Total ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	99.701.071	92.624.799

27.3 Detalle de los fondos concursables:

Organismo	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	131.822	274.494
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	4.068.768	3.747.034
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	107.374	104.589
Otros fondos concursables	938.545	614.999
Total fondos concursables	5.246.509	4.741.116
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Total Fondos Concursables	5.246.509	4.741.116



NOTA 28 - COSTOS OPERACIONALES

28.1 Detalle de los costos operacionales:

Costos Operacionales	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	107.362.886	101.780.428
Gastos del personal académico	10.914.042	10.229.999
Compra de bienes y servicios	12.153.148	10.434.114
Costos de prestaciones de servicio	60.102.156	55.542.893
Depreciación de propiedades, planta y equipos	9.787.956	8.679.513
Amortización de intangibles	431.582	1.334.545
Otros	16.803.614	16.834.760
Total Costos Operacionales	217.555.384	204.836.252

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Directivos	13.084.823	12.519.593
Académicos	22.788.419	21.361.385
No Académicos	55.405.794	52.968.999
Honorarios	13.904.888	12.961.017
Otras remuneraciones	2.178.962	1.969.434
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	107.362.886	101.780.428

28.3 Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación:

Compra de Bienes y Servicios	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Servicios básicos	3.285.350	2.987.433
Servicios externalizados	4.733.890	3.998.225
Bienes de consumo	3.671.534	3.269.108
Arriendo de inmuebles y otros arriendos	78.780	106.676
Otros	383.594	72.672
Total Compra de Bienes y Servicios	12.153.148	10.434.114



NOTA 29 - INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Ingresos Financieros	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	3.052.952	2.665.238
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas	714.609	1.064.115
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros	-	-
Total Ingresos Financieros	3.767.561	3.729.353

NOTA 30 - OTROS INGRESOS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los principales ingresos registrados bajo este rubro son los siguientes:

Otros Ingresos	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Donaciones	7.003.043	6.501.319
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	378.738	289.356
Concesiones	-	-
Otros (*)	2.001.236	2.096.188
Total Otros Ingresos	9.383.017	8.886.863

(*) Detalle de otros:

Detalle	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Servicios prestados no operacionales	325.146	473.795
Ingresos proyectos internos	613.966	695.637
Otros ingresos docencia asistencial	903.085	785.713
Consultorías	13.679	29.432
Otros	145.360	111.611
Total Otros	2.001.236	2.096.188

Donaciones según destino:

Destino	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Construcción y equipamiento Hospital Clínico	325.463	1.259.825
Infraestructura Hospital Clínico	-	-
Fondo de becas	2.410.538	1.625.600
Fondo de ayuda a la Investigación	1.805.227	2.094.550
Ex-Alumnos	128.476	132.076
Cesión de activos	194.683	101.968
Actividades de extensión	225.457	247.300
Adquisición de Terrenos y Construcción Campus	1.913.199	1.040.000
Total donaciones	7.003.043	6.501.319

Las donaciones recibidas que se destinan según los proyectos de inversión autorizados por el MINEDUC son controladas por la Administración de Universidad de los Andes para garantizar que las donaciones se utilicen en los proyectos de inversión asignados. Lo mismo sucede con las iniciativas y actividades de extensión que se financian con estos aportes de privados.

DONACIONES EFECTUADAS A UNIVERSIDADES E INST. PROFESIONALES ESTATALES Y PARTICULARES - ART. N°69 DE LA LEY N°18.681

La Ley 18.861 del año 1987, considera a Universidad de los Andes como donatarios al ser una universidad reconocida por el estado.

La ley establece que las donaciones recibidas deberán ser destinadas a financiar la adquisición de terrenos, inmuebles y equipamiento, y readecuación de infraestructura para apoyar el perfeccionamiento académico (incluye becas a académicos y estudiantes y realización de seminarios) y a financiar proyectos de investigación.

Para acreditar estas Donaciones las Universidades deben entregar un certificado al donante en forma impresa, con una numeración correlativa, timbrados y registrados por el SII (conteniendo individualización completa del donante y donatario, monto y fecha de la donación, llevar impresa la referencia artículo 69 Ley 18.681 y el destino de la donación).

Además, deberá contar con la Resolución Exenta, emitida por el Ministerio de Educación Pública.

A su vez en la ley existen sanciones por lo que los bienes inmuebles y muebles (terrenos, infraestructura y equipos) no debieran ser vendidos, en caso de ser enajenados, la ley exige la adquisición de nuevos bienes de características similares con el mismo destino, y en el evento de que no se cumpla con esta afectación, la Universidad infractora deberá enterar en arcas fiscales debidamente reajustados los impuestos descontados con motivo de la donación recibida por la institución.

Estas donaciones son para los donatarios “ingresos no renta” según el N°9 del artículo 17 de la Ley de la Renta.



NOTA 31 - GASTOS DE ADMINISTRACION

31.1 Detalle de los Gastos de Administración:

Gastos de Administración	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	22.526.951	21.952.944
Gastos generales	10.133.862	10.459.415
Gastos del personal	4.993.529	4.712.381
Depreciación de propiedades, planta y equipos	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	2.700.458	2.158.577
Otros deterioros	162.969	321.573
Donaciones	-	-
Arriendos	23.230	-
Publicidad	1.937.763	2.060.229
Seguros	131.906	144.617
Mantenciones y reparaciones	451.266	542.451
Otros	-	175.626
Total gastos de administración	43.061.934	42.527.813

31.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales:

Remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a Gastos de Administración	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Directivos	-	-
Académicos	-	-
No académicos	21.008.019	20.380.309
Honorarios	615.217	620.803
Otras remuneraciones	903.715	951.832
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	22.526.951	21.952.944



NOTA 32 - COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Costos Financieros	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	9.069.431	10.413.092
Comisiones bancarias	274.589	5.342
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	647.150	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	556.257	746.717
Otros	-	-
Total Costos Financieros	10.547.427	11.165.151

NOTA 33 - OTROS GASTOS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Otros Gastos	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Pérdida en compra de derechos	-	-
Bajas de propiedad, planta y equipo	1.087	47.638
Otros	-	-
Total Otros Gastos	1.087	47.638

NOTA 34 - DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

A continuación se detallan los efectos de las diferencia de cambio y unidades de reajuste registrados en el resultado del ejercicio.

34.1 Diferencias de cambio:

Diferencias de Cambio	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Diferencia de cambio por Activos	264.584	152.035
Diferencia de cambio por Pasivos	(431.470)	227.858
Otras Diferencias de cambio	-	-
Total Diferencias de Cambio	(166.886)	379.893



34.2 Resultado por unidades de reajuste:

Resultado por Unidades de Reajuste	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	(625.184)	(881.528)
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	(5.008.117)	(6.541.132)
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	(5.633.301)	(7.422.660)

NOTA 35 - CONTINGENCIAS

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	6	266.240	200.000
Laboral	13	960.093	201.800
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Juicios	19	1.226.333	401.800

35.1 Detalle de los juicios más relevantes que tiene la Universidad de los Andes

Naturaleza Juicios	Caratulado	Rol u otro	Año	Cuantía M\$	Estado actual
Civil	SADEL / Universidad de los Andes	C-17917	2023	Sin monto definido	Las partes de común acuerdo se dieron por notificadas de la interlocutoria de prueba y suspendieron el procedimiento, hasta el día 21 de febrero de 2025 inclusive. La Universidad dedujo un recurso de reposición en contra de la interlocutoria de prueba, recurso que hasta la fecha no ha sido resuelto. La causa se ha mantenido paralizada.

NOTA 36 - GARANTIAS

Al 31 de diciembre de 2025, la entidad mantiene las siguientes garantías:

Garantías Recibidas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2025	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	Cumplimiento de fondos gastos de administración	2405325	SCOTIABANK	11.06.2025	30.06.2027	408.403
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-

Garantías Otorgadas Año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2025	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	-	-	-	-	-	-
Otras (*)	-	-	-	-	-	-



(*) Detalle de Otras:

Garantías Otorgadas Año 2025						
Otras Garantías Otorgadas	Nombre del proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2025	Vencimiento	Monto M\$
Urbanización	Predio ubicado en Carlos Peña Otaegui N°12.602 y pasto Pie Andino	2392983	SCOTIABANK	28.04.2025	30.04.2026	694.087
Urbanización	Estanque de Agua	2432071	SCOTIABANK	11.09.2025	30.09.2026	38.139
Urbanización	Factibilidad a la densificación MP-67/2024 del Lote A-1	2406488	SCOTIABANK	17.06.2025	30.06.2026	51.408
Urbanización	Factibilidad a la densificación MP-67/2024 del Lote A-1	2446032	SCOTIABANK	29.10.2025	17.04.2026	10.885

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2024	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	Cumplimiento de fondos gastos de administración	257822	SCOTIABANK	-	30.09.2026	380.402
Fiel cumplimiento de contrato	Cumplimiento en la ejecución del proyecto de equipamiento científico tecnológico mediano EQM 240046	259088	SCOTIABANK	-	04.02.2027	378.673
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-

Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2024	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	-	-	-	-	-	-
Otras (*)	-	-	-	-	-	-

(*) Detalle de Otras:

Garantías Otorgadas Año 2024						
Otras Garantías Otorgadas	Nombre del proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2024	Vencimiento	Monto M\$
Urbanización	Predio ubicado en Carlos Peña Otaegui N°12.602 y pasto Pie Andino	60396	SANTANDER	18.04.2024	30.04.2025	671.178
Urbanización	Estanque de Agua	256654	SCOTIABANK	03.09.2024	30.09.2025	36.496
Urbanización	Factibilidad a la densificación MP-67/2024 del Lote A-1	9559662	INTERNACIONAL	09.07.2024	30.07.2025	50.249
Urbanización	Factibilidad a la densificación MP-67/2024 del Lote A-1	257890	SCOTIABANK	29.10.2024	30.10.2025	14.022
Urbanización	Calle Carlos Peña Otaegui en el tramo entre Av. San Carlos de Apoquindo y Lotes	259184	SCOTIABANK	12.12.2024	19.01.2026	384.282

NOTA 37 - COMBINACION DE NEGOCIOS

Sin información a revelar.

NOTA 38 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, no existen hechos posteriores a ser informados por la administración de la Universidad que puedan afectar significativamente la información presentada.

NOTA 39 - SANCIONES

Sin información a revelar.

NOTA 40 - HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Sin información a revelar.

NOTA 41 - PATRIMONIO

41.1 Capital: La Universidad de los Andes es una entidad de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de capital pagado, según las normas contenidas en las leyes que regulan las entidades con fines de lucro.

La Universidad mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por la percepción de ingresos por aranceles y matrículas de la actividad docente, donaciones con destinos específicos, aportes estatales y excedentes que eventualmente generan las actividades desarrolladas, los que se reinvierten en el financiamiento, principalmente de la actividad educacional.



41.2 Resultado Acumulado

El resultado acumulado que forma parte del Patrimonio de la Institución corresponde a:

Resultado Acumulado	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(118.698.006)	(112.619.137)
Superávit o déficit del ejercicio	8.269.248	(2.425.612)
Traspaso de donaciones año anterior	(5.105.276)	(3.522.162)
Otros movimientos	(31.618)	(131.095)
Total Déficit Acumulado	(115.565.652)	(118.698.006)

41.3 Otras Reservas

El saldo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otras Reservas	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Otras reservas por Donaciones Ley 18.681 art. 69 con restricciones	147.721.158	142.992.367
Otras reservas por revalorización de propiedades	112.299.868	112.299.868
Otras reservas por beneficios a los empleados	(276.398)	(376.485)
Total Otras Reservas	259.744.628	254.915.750