FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ACADEMIA CHILENA DE YOGA

Estados financieros por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(En miles de pesos chilenos – M$)

CONTENIDO

- Informe del auditor independiente
- Estados de situación financiera
- Estados de resultados y otros resultados por función
- Estados de flujos de efectivo, método directo
- Estados de cambios en el patrimonio neto
- Notas a los Estados Financieros

M$ - Miles de pesos chilenos

Informe del Auditor Independiente

A los Señores
Presidente y Directores de:
Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes a los años terminados en esas fechas, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga** al 31 de diciembre de 2025 y 2024, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes a los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de **Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga** de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

Surlatina Auditores Ltda. es una firma independiente de HLB, una red global de firmas de auditoría y asesoría independientes, cada una de las cuales es una entidad legal separada independiente y, como tal, no tiene responsabilidad por los actos y omisiones de ningún otro miembro. Para más antecedentes visitar hlb.global

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de **Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga** de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar **Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga** o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de **Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga**.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.

- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de **Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga.**

- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de **Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga** para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que **Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga** deje de ser una empresa en marcha.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

Santiago, Chile
26 de agosto de 2026

Jaime Goñi Garrido
Socio – HLB Surlatina Chile

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ACADEMIA CHILENA DE YOGA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

ACTIVOS	NOTA N°	31.12.2025 M$	31.12.2024 M$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	6.561	14.951
Otros activos financieros corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	62.244	27.670
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes	14	121	96
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Activos Corrientes		**68.926**	**42.717**
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	3.576	3.458
Otros activos no financieros no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de Participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	-	-
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	-	-
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	138.044	177.654
Activos por impuestos, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		**141.620**	**181.112**
TOTAL ACTIVOS		**210.546**	**223.829**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ACADEMIA CHILENA DE YOGA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2025 M$	31.12.2024 M$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	45.796	41.918
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	33.879	22.952
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	9.110	3.654
Pasivos por impuestos corrientes	14	92	247
Otros pasivos no financieros corrientes	26	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		**88.877**	**68.771**
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos no corrientes	21	99.401	140.318
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	11	-	-
Otras provisiones no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Pasivos por impuestos , no corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	400	700
Total Pasivos No Corrientes		**99.801**	**141.018**
TOTAL PASIVOS		**188.678**	**209.789**
Patrimonio			
Capital emitido	41	40.000	40.000
Aportes para capitalizar	41	138.956	121.956
Resultados acumulados	41	(157.088)	(147.916)
Patrimonio atribuible a la entidad		**21.868**	**14.040**
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		**21.868**	**14.040**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**210.546**	**223.829**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ACADEMIA CHILENA DE YOGA
ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2025 y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

ESTADO DE RESULTADOS	NOTA	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
	N°	M$	M$
Ingresos de actividades ordinarias	27	208.133	111.403
Costos operacionales	28	(104.445)	(80.713)
Ganancia (pérdida) bruta		**103.688**	**30.690**
Ingresos financieros	29		-
Otros ingresos	30	44.598	36.797
Gastos de administración	31	(148.543)	(136.430)
Costos financieros	32	(9.036)	(10.619)
Otros gastos	33	-	(2.067)
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	121	11
Resultado en inversión utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		**(9.172)**	**(81.618)**
Gasto por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		**(9.172)**	**(81.618)**
Ganancia procedente de activades continuas		-	**-**
Resultado procedente de operaciones discontinuadas			
Resultado atribuible a:			
La Entidad		(9.172)	(81.618)
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		**(9.172)**	**(81.618)**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ACADEMIA CHILENA DE YOGA
OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

OTRO RESULTADO INTEGRAL	**1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**	**1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
Ganancia (pérdida) después de impuesto	**(9.172)**	**(81.618)**
Otros resultados integrales por revaluación de activos	-	-
Otros resultados integrales por activos financieros	-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros	-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados	-	-
Otros resultados integrales por coberturas de flujo de efectivo	-	-
Otro resultado integral	**-**	**-**
Resultado integral total atribuible a:		
La Entidad	(9.172)	(81.618)
Participaciones no controladoras		
Resultado Integral Total	**(9.172)**	**(81.618)**
APERTURA		
Otros resultados integrales por cobertura de flujo de efectivo	**-**	**-**
Déficit Acumulados (menos)	-	-
Reserva de Cobertura por Flujo Caja	-	-
Otros Resultados integrales	-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ACADEMIA CHILENA DE YOGA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 M$	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.935	741
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	191.482	110.970
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	13.175	792
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	-	-
Cobros procedentes de Ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	9.947	8.738
Otros cobros por actividades de operación	--	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(43.742)	(35.559)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(143.912)	(101.628)
Pagos de arriendos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras Cuentas Por Pagar Colegiatura	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(3.186)	(4.290)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**25.699**	**(20.236)**
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ACADEMIA CHILENA DE YOGA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 M$	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(42.795)	(38.826)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(8.825)	(10.619)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Aportes para capitalizar	17.000	78.850
Otras entradas (salidas) de efectivo	531	5.447
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(34.089)**	**34.852**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**(8.390)**	**14.616**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**(8.390)**	**14.616**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	**14.951**	**335**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	**6.561**	**14.951**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ACADEMIA CHILENA DE YOGA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido	Aportes para capitalizar	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	**40.000**	**121.956**	**(147.916)**	**14.040**	**-**	**14.040**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	**40.000**	**121.956**	**(147.916)**	**14.040**	**-**	**14.040**
Cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	(9.172)	(9.172)	-	(9.172
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	17.000	-	17.000	-	17.000
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones	-	-	-	-	-	-
en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	**-**	17.000	(9.172)	7.828	-	7.828
Patrimonio al final del período	**40.000**	**138.956**	**(157.088)**	**21.868**	**-**	**21.868**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ACADEMIA CHILENA DE YOGA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido	Aportes para capitalizar	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	40.000	43.106	(66.298)	16.808	-	16.808
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	**40.000**	**43.106**	**(66.298)**	**16.808**	**-**	**16.808**
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	(81.618)	(81.618)	-	(81.618)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	78.850	-	78.850	-	78.850
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones	-	-	-	-	-	-
en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	**-**	78.850	(81.618)	1.813	-	1.813
Patrimonio al final del período	**40.000**	**121.956**	**(147.916)**	**14.040**	**-**	**14.040**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ACADEMIA CHILENA DE YOGA
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENO (M$)

INDICE DE NOTAS

1	Información de la entidad.
2	Bases de preparación.
3	Cambios en políticas contables.
4	Resumen de principales políticas contables.
5	Administración de riesgos.
6	Estimaciones y juicios contables.
7	Efectivo y equivalentes al efectivo.
8	Otros activos financieros corrientes y no corrientes.
9	Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.
10	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes.
11	Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes.
12	Inventarios.
13	Activos biológicos corrientes y no corrientes.
14	Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.
15	Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.
16	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.
17	Activos intangibles distintos de la plusvalía.
18	Plusvalía.
19	Propiedades, planta y equipos.
20	Propiedades de inversión.
21	Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes
22	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.
23	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.
24	Otras provisiones, corrientes y no corrientes.
25	Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.
26	Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes.
27	Ingresos de actividades ordinarias.
28	Costos operacionales.
29	Ingresos financieros.
30	Otros ingresos.
31	Gastos de administración.
32	Costos financieros.
33	Otros gastos.
34	Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.
35	Contingencias.
36	Garantías.
37	Combinaciones de negocios.
38	Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.
39	Sanciones.
40	Hechos relevantes o esenciales.
41	Patrimonio

FUNDACIÓN CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA ACADEMIA CHILENA DE YOGA

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 1 - Información de la entidad.

1.1 Domicilio.

Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga, RUT 65.196.797-K, está domiciliada en Eliodoro Yáñez N°820, Comuna de Providencia, Región Metropolitana.

La Fundación no cuenta con sedes.

1.2 Breve historia.

La Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga es una Corporación de Derecho Privado de Educación Superior, sin fines de lucro y con patrimonio propio, constituida legalmente mediante escritura pública de fecha 17 de julio de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago, del Notario don Juan Ricardo San Martín Urrejola, y debidamente inscrita en el Registro de Personas Jurídicas del Registro Civil bajo el número 314079 con fecha 08 de octubre de 2020.

Obtuvo mediante el decreto exento 0140 de fecha 31 de enero de 2024, el reconocimiento oficial del Ministerio de Educación, para impartir la carrera Técnico de Nivel Superior en Instrucción de Yoga.
La Fundación tiene por objetivo la masificación y democratización de la práctica de Yoga en Chile, aportando así al bienestar, salud y calidad de vida a miles de personas.

La Fundación abre sus puertas a la educación, ofreciendo estudios para desempeñarse como instructores de Yoga preparados con saberes profundos y valores íntegros para guiar y orientar las prácticas a partir de su Modelo de Pedagogía Yóguica denominado Catuspadah.

El directorio está formado por:

Andrea Francisca Conca Prieto, CNI: 9.909.358-7, presidenta.

René Javier Espinoza Castillo, CNI: 12.311.936-3, tesorero.

Rodrigo Javier Villouta Olivares, CNI: 10.154.260-2, secretario.

Representante legal: Andrea Francisca Conca Prieto, CNI: 9.909.358-7

La Fundación no posee participación en otras entidades.

Misión: Formamos personas, en el ámbito técnico profesional a través de un proyecto educativo integral, inspirado en las ciencias del Yoga, contribuyendo al desarrollo de la calidad de vida de la sociedad.

Visión: Buscamos ser reconocidos como la institución líder en fomentar el quehacer educacional orientado al desarrollo y difusión del Yoga, con enfoque inclusivo integral a toda la sociedad chilena.

Nuestros Valores:

Perfeccionamiento: El perfeccionamiento representa la disposición constante al aprendizaje, la reflexión y el desarrollo personal y profesional. En el contexto del yoga, no se entiende como la búsqueda de una perfección externa o competitiva, sino como un proceso continuo de profundización en el conocimiento, la conciencia y la comprensión de sí mismo y del entorno.

Este valor promueve una actitud de estudio permanente, apertura al aprendizaje y compromiso con la mejora continua, tanto en el ámbito técnico como humano. Desde esta perspectiva, el conocimiento no solo se adquiere de manera intelectual, sino también a través de la experiencia, la práctica y la observación consciente.

Tal como señalan las enseñanzas clásicas del yoga, la comprensión profunda se desarrolla progresivamente con el tiempo, permitiendo que las personas alcancen mayores niveles de claridad, presencia y bienestar integral.

Autodisciplina: La autodisciplina corresponde a la capacidad de mantener un compromiso constante con los propios objetivos, valores y procesos de aprendizaje, aun frente a las dificultades o desafíos que puedan surgir. En el contexto del yoga, se relaciona con la práctica sostenida, la responsabilidad personal y la capacidad de desarrollar hábitos que favorezcan el crecimiento integral.

Este valor implica cultivar la perseverancia, la organización y la conciencia sobre las propias acciones, entendiendo que el desarrollo personal y profesional requiere dedicación, constancia y disposición al esfuerzo continuo. Desde la mirada del yoga, la autodisciplina no se basa en la exigencia rígida, sino en una práctica consciente y gradual orientada a la auto superación y al equilibrio interno.

Altruismo: El altruismo representa la disposición a actuar en beneficio de otras personas y de la comunidad, promoviendo una actitud de servicio, colaboración y compromiso social. En el contexto del yoga, este valor se relaciona con la capacidad de realizar acciones de manera consciente y responsable, priorizando el bienestar colectivo por sobre el interés exclusivamente individual.

Desde esta perspectiva, el ejercicio profesional y formativo no se limita únicamente a la adquisición de conocimientos técnicos, sino que también considera el impacto positivo que las acciones pueden generar en la calidad de vida de las personas y en la sociedad en general. El altruismo fomenta relaciones basadas en el respeto, la empatía, la cooperación y la vocación de servicio.

Perseverancia: La perseverancia corresponde a la capacidad de sostener de manera constante los procesos de aprendizaje, desarrollo y crecimiento personal, incluso frente a las dificultades, errores o desafíos que puedan surgir en el camino. En el contexto del yoga, este valor se relaciona con la práctica continua, la paciencia y la disposición a avanzar gradualmente hacia una comprensión y transformación más profunda.

Este valor promueve la capacidad de enfrentar los procesos formativos con compromiso y resiliencia, comprendiendo que el desarrollo de habilidades y conocimientos requiere tiempo, observación y práctica sostenida. Desde la mirada del yoga, el progreso no se entiende como un resultado inmediato, sino como un proceso gradual de autoconocimiento y mejora continua.

1.3 El Centro de Formación Técnica no tiene participación en ninguna institución ni empresa. Instituciones:

Nota 2 - Bases de preparación.

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 han sido preparados por la Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior no Estatales emitida por la Superintendencia de Educación Superior, la cual se encuentra basada en las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS Full, por sus siglas en inglés). La información contenida en los presentes Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la Fundación, la cual declara expresamente que se han aplicado íntegramente los principios y criterios establecidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes Estados Financieros han sido autorizados para su emisión por el DIrectorio de la Fundación con fecha 26 de agosto de 2026.

2.2 Periodo contable

Los presentes Estados Financieros cubren el ejercicio contable al 31 de diciembre de 2025 y 2024

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Resultados Integrales desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Flujos de Efectivo, Método Directo desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Cambios en el Patrimonio desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.3 Base de medición

Los presentes Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por aquellas partidas que, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), deben medirse a valor razonable al cierre de cada período.

2.4 Moneda funcional y de presentación

La Fundación, utiliza el peso chileno ($ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Fundación desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

2.5 Moneda extranjera y unidades de reajuste

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades de reajuste se presentan valorizados en moneda nacional al tipo de cambio observado vigente y al valor de la unidad de fomento al cierre de cada periodo, de acuerdo con las siguientes paridades:

	31/12/2025 M$	31/12/2024 M$
Unidad de fomento	39.727,96	38.416.69
Dólar Estadounidense	907,13	996.46

2.6 Hipótesis de negocio en marcha:

La Fundación ha preparado sus estados financieros considerando el principio contable de empresa en marcha, ya que no presenta situaciones que pueda afectar la hipótesis de negocio en marcha.

2.7 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables:

Los Estados Financieros, al 31 de diciembre de 2025, no presentan cambios y ajustes significativos en los principios contables respecto de los años 2025 - 2024 anteriores.

2.8 Reclasificaciones:

Al 31 de diciembre de 2025 no se han realizado reclasificaciones a los Estados Financieros.

Nota 3 – Cambios en políticas contables.

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables.

Sin información a revelar, durante el ejercicio 2025 no se realizaron cambios voluntarios en las políticas contables.

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorio

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
NIC 21, "Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera". Ausencia de convertibilidad Esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad	2023	1 de enero de 2025

La administración ha evaluado el impacto potencial de la aplicación de las nuevas enmiendas e interpretaciones a los estados financieros.

3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria.

a) Nuevos pronunciamientos contables emitidos, aún no vigentes

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
IFRS 18 "Presentación e información a revelar en los Estados Financieros", derogando a NIC 1. Mejora la utilidad de la información presentada y revelada en los estados financieros, en tres principales ámbitos: - Mejora la comparabilidad del estado de resultados - Mayor transparencia de las mediciones del rendimiento definidas por la gestión - Agrupación más útil de la información de los estados financieros	Abril de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada
IFRS 19 "Divulgación de Información de Filiales sin responsabilidad pública". Esta nueva Norma pretende simplificar y reducir el costo del reporte financiero de las filiales, manteniendo al mismo tiempo la utilidad de sus estados financieros.	Mayo de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada
IFRS 19 "Divulgación de Información de Filiales sin responsabilidad pública". Complementa las normas de IFRS 19	Agosto de 2025	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada
IFRS 7 "Instrumentos financieros - Información a revelar". El IASB publicó enmiendas a la NIIF 7 para ayudar a las empresas a informar mejor sobre los efectos financieros de los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza.	Octubre de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026
IFRS 9 "Instrumentos financieros". El IASB publicó enmiendas a la NIIF 9 para ayudar a las empresas a informar mejor sobre los efectos financieros de los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza.	Octubre de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026.
NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 6 Mejoras anuales	Julio 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada
Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28 Estados Financieros Consolidados - Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto		Fecha efectiva diferida indefinidamente.

Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7		
Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza	Julio 2025	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada

La Administración de la Fundación se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normas y enmiendas; no obstante, se estima que su futura adopción no tendrá un impacto significativo en los estados financieros. Asimismo, de acuerdo con la Normativa Contable para Instituciones de Educación Superior No Estatales, no se permite su aplicación anticipada, por lo que dichas modificaciones comenzarán a regir únicamente a partir de la fecha en que el organismo emisor (S.E.S.) determine su aplicación obligatoria

Nota 4 - Resumen de principales políticas contables.

4.1 Bases de preparación.

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las instituciones de educación superior privadas emitida por la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS FULL, por sus siglas en inglés), las que se han aplicado de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. La preparación de los Estados Financieros conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Fundación.
En Nota 6 se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigor y que la Fundación no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

4.2 Bases de consolidación.

la Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga no tiene inversiones en ninguna institución ni empresa, por lo que no realiza consolidación de Estados Financieros.

4.3 Bases de conversión.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades de reajuste se presentan valorizados en moneda nacional al tipo de cambio observado vigente y al valor de la unidad de fomento de cierre de cada periodo de acuerdo con las siguientes paridades:

	31/12/2025 M$	31/12/2024 M$
Unidad de fomento	39.727,96	38.416.69
Dólar Estadounidense	907,13	996.46

4.4 Transacciones en moneda extranjera.

Las transacciones en monedas extranjeras son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras son traducidas a pesos chilenos, al tipo de cambio observado vigente de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y el efectivo equivalente reconocido en los Estados Financieros comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

4.6 Instrumentos financieros:

Inicialmente todos los activos y pasivos financieros deben valorizarse según su valor razonable considerando, además, cuando se trata de activos o pasivos financieros no clasificados, como a valor razonable con cambios en resultados los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo o pasivo financiero. Cualquier pérdida o ganancia resultante por activos y pasivos financieros se reconocen en resultado. Las valorizaciones posteriores de los activos y pasivos financieros dependerán de la categoría en la que se hayan clasificado, conforme a NIIF 9, las que se detallan a continuación:

4.6.1 Activos y pasivos financieros a valor justo a través de resultado.

Valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, es el monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y el pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actúan libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él, en un mercado formal, regulado y transparente (“Precio de cotización” o “Precio de mercado”).

4.6.2 Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral.

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en otro resultado integral si: El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros, y si las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

4.6.3 Activos y pasivos financieros a costo amortizado.

Costo amortizado es el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los costos incrementales (más o menos según sea el caso), calculado mediante el método de la tasa de interés efectiva que considera la imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período del instrumento. El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta los flujos futuros de efectivo estimado por cobrar o pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios y descuentos), durante la vida esperada del activo financiero. En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

4.7 Deterioro de activos financieros.

La Fundación, evalúa a cada fecha del estado de situación financiera, si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro, la Fundación, evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el estado de resultados por función, bajo la cuenta Gastos de Administración. Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro, es reconocida en el resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.

4.8 Otros activos no financieros.

Los otros activos no financieros corresponden a montos adjudicados para proyectos externos adjudicados por la Fundación que no han sido ejecutados.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

La estimación por deterioro de los deudores incobrables se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual, y el cálculo está basado en la aplicación de factores de provisión, sobre el total de la deuda, para el tramo de antigüedad de deuda vencida más antigua, diferenciando entre estudiantes activos con contrato de servicios educacionales vigente y estudiantes inactivos sin contrato de servicios educacionales vigente.

4.10 Propiedades, planta y equipos.

4.10.1 Reconocimiento y Medición Inicial

Las propiedades, planta y equipos se reconocen inicialmente al costo de adquisición, el cual comprende el precio de compra y todos los desembolsos directamente atribuibles a la ubicación del activo y a su puesta en condiciones de funcionamiento para el uso previsto por la Administración.

Los costos posteriores se incorporan al valor del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, únicamente cuando sea probable que la Fundación obtenga los beneficios económicos futuros asociados al elemento y el costo del activo pueda medirse de forma fiable. Los gastos de mantenimiento y reparación se reconocen en resultados en el período en que se incurren.

4.10.2 Reconocimiento y Medición Posterior

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipos se presentan al costo, menos la depreciación y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor, de acuerdo con lo establecido en la NIC 16 "Propiedades, Planta y Equipo".
La Fundación revisa periódicamente la existencia de indicios de deterioro del valor de los activos, de conformidad con la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos".
Las ganancias o pérdidas generadas por la venta, baja o retiro de un activo se reconocen en el resultado del ejercicio correspondiente

4.10.3 Métodos de Depreciación:

Las partidas de Propiedad, planta y equipo se miden al costó menos la depreciación acumulada cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

La depreciación es reconocida en los resultados por función, en base al método de depreciación lineal calculada sobre la base de las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipos. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien. La depreciación, vidas útiles y valores residuales, son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

4.10.4 Vida Útil en años:

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales son las siguientes:

La Fundación al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no cuenta con propiedades, planta y equipos.

4.11 Propiedad de inversión:

La Fundación al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no cuenta con propiedad de inversión.

4.12 Activos intangibles distinto a la plusvalía:

Se registran bajo este rubro el software y las licencias. La Fundación revisará anualmente y en cualquier momento en el que exista un indicio de que el activo intangible haya experimentado una pérdida por deterioro comparando su importe recuperable con su valor libro. Los softwares y licencias son amortizados de acuerdo con la duración de las licencias, éstos se amortizan utilizando un método lineal.

4.12.1 Vida Útil en meses:

La Fundación al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no cuenta con Activos intangibles distinto a la plusvalía.

4.13 Gastos de investigación y desarrollo.

Los Gastos de investigación y desarrollo corresponden principalmente a reembolsos por proyectos de investigación los cuales son registrados según NIC 38.

4.14 Subvenciones Gubernamentales

La Fundación al 31 de diciembre de 2025 no presenta subvenciones gubernamentales.

4.15 Plusvalía

La Fundación no posee activos que respondan al reconocimiento contable referido.

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

La Fundación evalúa, al cierre de cada período sobre el que se informa, la existencia de indicios de deterioro del valor de sus activos no financieros, de conformidad con lo establecido en la NIC 36, "Deterioro del valor de los activos".

Cuando existen indicios de deterioro, la Fundación estima el importe recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo correspondiente. El importe recuperable corresponde al mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso.

Cuando el importe en libros de un activo excede su importe recuperable, se reconoce una pérdida por deterioro en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son revisadas en cada fecha de presentación de los estados financieros con el propósito de determinar si existen indicios de reversión.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Fundación no identificó indicios de deterioro que hicieran necesario reconocer pérdidas por este concepto.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Son aquellos activos clasificados como disponibles para la venta. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. Al 31 de diciembre de 2025 la Fundación no presenta activos disponibles y mantenidos para la venta.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

La Fundación utiliza el Método de Valor Patrimonial Proporcional, en la cual se reconoce la parte proporcional de las ganancias o pérdidas de la empresa en la que se tiene participación, lo que significa que, si la empresa asociada genera beneficios, el inversor reflejará aquella proporción de los beneficios obtenidos según sea la participación en el patrimonio que mantenga.
31 de diciembre de 2025 la Fundación no posee inversiones en otras empresas.

4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

La Fundación, se encuentra acogida a la exención de pago de impuesto a la renta, de acuerdo con lo establecido en el artículo único de la Ley N°13.713 de 1959, en concordancia con lo establecido en el Artículo N°14 del D.L. 1.604 de 1976. Excepto por aquellos servicios diferentes a la actividad educacional, para lo que determina una provisión de impuesto a las ganancias El impuesto a las ganancias de la Fundación se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible, determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta, aplicando en lo particular, lo dispuesto en la letra G de la citada Ley. La tasa de impuestos que corresponde es de un 25% que se aplica sobre la base tributaria imponible determinada al cierre de cada año.

4.20 Beneficios a los empleados:

4.20.1 Vacaciones del personal.

La Fundación reconoce anualmente el gasto por vacaciones del personal durante el mes devengado y es llevado a resultado pérdida durante el ejercicio.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

Los beneficios por terminación son reconocidos como gasto cuando la Fundación ha determinado, sin posibilidad realista de dar marcha atrás, a un plan formal detallado para dar término al contrato del empleado. Los beneficios por terminación en el caso de renuncia voluntaria son reconocidos como gasto si la Fundación adeuda al trabajador feriados legales. La Fundación no tiene pactado ningún beneficio por concepto de indemnización por años de servicios con su personal, en consecuencia, no se han provisionado valores por dicho concepto.

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Este rubro incluye los importes pendientes de pago derivados de compras comerciales y gastos asociados, así como obligaciones de carácter no comercial, tales como acreedores varios y otras cuentas por pagar.

4.22 Otros pasivos financieros.

Todos los créditos, préstamos, acreedores y cuentas por pagar son reconocidos inicialmente al valor razonable del importe recibido, neto de los costos directamente atribuibles a la transacción. Con posterioridad a su reconocimiento inicial, dichos pasivos financieros se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las utilidades y pérdidas resultantes se reconocen en resultados en el momento en que los pasivos financieros son dados de baja o amortizados, según corresponda.

4.23 Provisiones.

Las obligaciones presentes (legales o implícitas) existentes a la fecha de los Estados Financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Fundación, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que tendrá que desembolsar para pagar la obligación. Las provisiones se cuantifican, teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los Estados Financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos.

Los activos y pasivos financieros son medidos y reconocidos según normativa IFRS 13, cuyo valor razonable considera los atributos y características del activo y pasivo financiero. La clasificación del activo financiero y pasivo financiero dependerá del modo en que la Institución gestiona sus instrumentos financieros (su modelo de negocio) y la existencia o no de flujos de efectivo contractuales de los activos financieros específicamente definidos. Del mismo modo de dicha gestión institucional dependerá la clasificación de aquel pasivo financiero a valor razonable u otros pasivos a costo amortizado.

4.25 Capital emitido.

La Fundación es una persona jurídica de derecho privado sin fines de lucro, por lo que no tiene capital social representado por acciones ni participa en la distribución de utilidades o dividendos. El patrimonio, incluido el capital emitido, está constituido principalmente por los aportes efectuados por sus fundadores y asociados, los excedentes o déficits acumulados de ejercicios anteriores, y otras reservas patrimoniales que se generan conforme a sus estatutos y a la normativa legal vigente.

4.26 Distribución de dividendos.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, por lo señalado en el punto 4.25 no existen distribuciones de dividendos.

4.27 Reconocimiento de ingreso.

Los ingresos por servicios de educación son reconocidos cuando pueden estimarse con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio o realización de la transacción a la fecha de los Estados Financieros. Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada, usando el método del tipo de interés efectivo.

4.28 Costos operacionales.

Los costos son generalmente llevados a resultados cuando éstos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados que requieren un período sustancial para preparar el activo para su uso. El costo operacional corresponde a las remuneraciones y pagos de servicios al personal docente.

4.29 Arrendamientos.

Un arrendamiento es un contrato o parte de un contrato que transmite el derecho de usar un activo por un período, a cambio de una contraprestación, en el cual pueden o no transferirse sustancialmente todos los riesgos inherentes a la propiedad del activo subyacente.

A partir del 1 de enero de 2019, la NIIF 16 introduce un modelo de contabilización de los arrendamientos único y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los arrendamientos con una duración superior a 12 meses. Se requiere que un arrendatario reconozca un “activo por derecho de uso” que representa su derecho a usar el activo arrendado subyacente y un “pasivo por arrendamiento” que representa su obligación para hacer pagos por arrendamiento y reconoce por separado el gasto por intereses en el pasivo por arrendamiento y el gasto por amortización en el activo por derecho de uso.

Los activos y pasivos por derecho de uso son expuestos en el rubro “Activo y pasivo por arrendamiento” en el estado de situación financiera.

Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en la vida útil económica estimada del activo presentadas en el rubro “Activo y pasivo por arrendamiento” del estado de situación financiera.

Nota 5 - Administración de riesgos.

5.1 Factores de riesgo financiero.

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Fundación son el riesgo de crédito, riesgo de liquidez y el riesgo de mercado. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Fundación y la Administración, gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las últimas políticas, visión y misión de la Fundación como entidad de Educación Superior.

5.2 Riesgos financieros.

5.2.1 Riesgo de Crédito.

El riesgo crediticio lo entendemos como la posibilidad de que la Fundación experimente una pérdida financiera debido al incumplimiento de obligaciones contractuales por parte de estudiantes, exestudiantes o contrapartes asociadas a instrumentos financieros. Este riesgo puede materializarse mediante retrasos en el pago de cuotas de arancel anual, aunque representan una proporción menor del financiamiento institucional, o en el incumplimiento de créditos otorgados. Ambos escenarios se encuentran respaldados por políticas de cobranza formalmente establecidas, que permiten contar con los mecanismos y coberturas necesarias para mitigar el riesgo.

Durante el año 2025, la administración revisó y actualizó los factores de provisión por incobrabilidad aplicables a la cartera de estudiantes. La estimación por deterioro se determina mediante la aplicación de factores proyectados de incobrabilidad basados en la antigüedad de la deuda y en la evaluación de tramos de morosidad, asignando coeficientes específicos según cada segmento.

Estos factores permiten estimar parámetros de probabilidad de incumplimiento considerando el comportamiento histórico de pago y los plazos de deuda vencida asociados a cada grupo. La segmentación aplicada contribuye a una mejor comprensión y gestión de la cartera estudiantil, facilitando la toma de decisiones financieras y administrativas estratégicas.

5.2.2 Riesgo de liquidez.

Se entiende el riesgo de liquidez como la posibilidad de enfrentar flujos netos negativos originados por la insuficiencia de fondos para cubrir obligaciones financieras, tanto esperadas como no esperadas. Esta situación ocurre cuando las necesidades de recursos superan la disponibilidad de fondos líquidos o de acceso inmediato.

La Fundación administra su liquidez bajo el criterio de mantener, en la medida de lo posible, la capacidad suficiente para cumplir oportunamente con sus obligaciones, tanto en condiciones normales como en escenarios más exigentes, evitando incurrir en pérdidas no aceptables o afectar negativamente su reputación institucional.

Adicionalmente, el riesgo de liquidez podría verse impactado por disposiciones regulatorias, gubernamentales o del sistema financiero relacionadas con el funcionamiento de las instituciones privadas de educación superior.

5.2.3 Riesgo de mercado.

Es uno de los riesgos más frecuentes y corresponde a la posibilidad de que factores externos (económicos, demográficos, competitivos, regulatorios o reputacionales) afecten negativamente su demanda académica, matrícula, ingresos, costos o posición competitiva, impactando con ello su sostenibilidad financiera y estratégica. Este es también conocido como riesgo sistemático, es el riesgo de que el valor de un portafolio (de inversión o comercial) disminuya debido a cambios en valor de los factores de riesgo del mercado, los cuales determinan su precio o valor final.

Nota 6 - Estimaciones y juicios contables.

En la preparación de los Estados Financieros, la Administración realiza juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la alta Administración de la Fundación, a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado. En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los Estados Financieros, son los siguientes:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos: A la fecha de cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, la Fundación revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido, como el mayor entre su valor recuperable (metodología de flujos futuros descontados) y su valor libro. La Administración, necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación de periodicidad en los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo y en la tasa de interés podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

- Litigios y contingencias: La Fundación, evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos en que la Administración y los abogados de la Fundación han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

- La estimación por deterioro de los deudores incobrables se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual, y el cálculo está basado en la aplicación de factores de provisión, sobre el total de la deuda, para el tramo de antigüedad de deuda vencida más antigua, diferenciando entre estudiantes activos con contrato de servicios educacionales vigente y estudiantes inactivos sin contrato de servicios educacionales vigente.
  La política de provisión define los criterios de evaluación de estimación del riesgo de incobrabilidad de cuentas por cobrar por servicios educacionales y repactaciones de deudas, por tanto, reconoce que mientras mayor sea el plazo en que se encuentra vencida una cuenta por cobrar, menor es la probabilidad de recupero.
  Para el periodo 2025 se ha revisado la política de provisión y no se han efectuados cambios en la aplicación de criterios.

Nota 7 - Efectivo y equivalentes al efectivo.

Corresponde al saldo presentado en el Estado de Situación Financiera

31-12-2025

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
Clases de Efectivo	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Efectivo en caja	-	-	-	-	-	-
Saldos en bancos	6.561	-	-	-	-	6.561
Total efectivo	**6.561**	**-**	**-**	**-**	**-**	**6.561**
Depósitos a plazo		-	-	-	-	
Fondos mutuos		-	-	-	-	
Otros títulos y valores		-	-	-	-	
Total equivalentes al efectivo	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**6.561**	**-**	**-**	**-**	**-**	**6.561**

31-12-2024

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
Clases de Efectivo	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Efectivo en caja	7.500	-	-	-	-	7.500
Saldos en bancos	7.451	-	-	-	-	7.451
Total efectivo	**14.951**	**-**	**-**	**-**	**-**	**14.951**
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**14.951**	**-**	**-**	**-**	**-**	**14.951**

Nota 8 – Otros activos financieros, corrientes y no corrientes.

El detalle de los otros activos financieros es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Efectivo con restricciones de uso	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-
Garantías de arriendo	-	3.576	-	3.458
Otros	-	-	-	-
Total Otros Activos Financieros	**-**	**3.576**	**-**	**3.458**

8.1 Detalle de otros activos financieros, corrientes y no corrientes por moneda:

31-12-2025

Clases de Otros Activos Financieros	Corriente				No Corriente			
	Pesos Chilenos M$	Dólares Americanos M$	UF M$	Total M$	Pesos Chilenos M$	Dólares Americanos M$	UF M$	Total M$
Efectivo con:	-	-	-	-	-	-	-	-
Restricciones de uso	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	3.576	-	-	**3.576**
Total	**-**	**-**	**-**	**-**	3.576	**-**	**-**	**3.576**

31-12-2024

Clases de Otros Activos Financieros	Corriente				No Corriente			
	Pesos Chilenos M$	Dólares Americanos M$	UF M$	Total M$	Pesos Chilenos M$	Dólares Americanos M$	UF M$	Total M$
Efectivo con:	-	-	-	-	-	-	-	-
Restricciones de uso	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	3.458	-	-	3.458
Total	**-**	**-**	**-**	**-**	3.458	**-**	**-**	3.458

Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes.

Detalle del rubro otros activos no financieros de acuerdo con el siguiente cuadro:

	31-12-2025		31-12-2024	
Clases de Otros Activos No Financieros	**Corriente M$**	**No Corriente M$**	**Corriente M$**	**No Corriente M$**
Otros proyectos de investigación	-	-	-	-
Gastos anticipados becas y descuento	-	-	-	-
Gastos diferidos de SWAP	**-**	**-**	**-**	**-**
Garantías de arriendo y propuestas	-	-	-	-
Materiales de bodega	-	-	-	-
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	**-**	**-**	**-**	**-**
Gastos anticipados	**-**	**-**	**-**	**-**
Anticipos a proveedores	-	-	-	-
Otros pagos anticipados	-	-	-	-
IVA crédito fiscal	**-**	**-**	**-**	**-**
Otros	-	-	-	-
Total Otros Activos No Financieros	-	-	-	-

Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

Detalle del rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de acuerdo con el siguiente cuadro:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Deudores por aranceles	1.953	-	610	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	-	-	-	-
Total deudores por aranceles	**1.953**	**-**	**610**	**-**
Deudores por matrícula	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
Total deudores por matrículas	**-**	**-**	**-**	**-**
Deudores becas y créditos internos	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad becas y créditos internos	-	-	-	-
Total becas y créditos internos	**-**	**-**	**-**	**-**
Deudores aportes estatales, gratuidad y proyectos	-	-	-	-
Total deudores aportes estatales, gratuidad y proyectos	**-**	**-**	**-**	**-**
Documentos por cobrar	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	-	-	-	-
Total documentos por cobrar	**-**	**-**	**-**	**-**
Deudores Varios	60.291	-	27.060	-
Deterioro incobrabilidad deudores varios	-	-	-	-
Total deudores varios	**60.291**	**-**	**27.060**	**-**
Otros deudores (*)	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores		-	-	-
Total otros deudores	**-**	**-**	**-**	**-**
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	**62.244**	**-**	**27.670**	**-**

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y su respectiva provisión de deudores incobrables de acuerdo con el siguiente cuadro:

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
No vencidas corrientes	4.688	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	**4.688**	**-**
Subtotal Deterioro Incobrabilidad No Vencidas		
Vencidos menor a 30 días	2.733	2.915
Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 30 días	-	-
Vencidos entre 31 y 90 días	2.725	6.848
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 31 y 90 días	-	-
Vencidos entre 91 y 360 días	49.447	17.907
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	-	-
Vencidas más 360 días	2.651	-
Deterioro incobrabilidad vencidos más 360 días	-	-
Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos	**-**	**-**
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	**62.244**	**27.670**

La institución no presenta documentos protestados, en cobranza judicial o similar, en donde de revela lo siguiente:

10.2 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o similares

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o Similares	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Documentos protestados	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados	-	-
Documentos en cobranza judicial	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o Similares Neto	**-**	**-**

Movimiento provisión de deudores incobrables de aranceles, diferenciada en corrientes y no corrientes, de acuerdo con los siguientes cuadros:

10.3 Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes

	31-12-2025	31-12-2024
Saldo Inicial	**-**	**-**
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	-	-
Castigos	-	-
Saldo Final	**-**	**-**

10.4 Detalle de provisión de deudores incobrables, no corrientes

	31-12-2025	31-12-2024
Saldo Inicial	**-**	**-**
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	-	-
Castigos	-	-
Saldo Final	**-**	**-**

Nota 11 – Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes.

11.1 Cuentas por cobrar entidades relacionadas

Saldos de cuentas por cobrar al cierre del ejercicio, en el siguiente cuadro:

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
								Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas								**-**	**-**	**-**	**-**

11.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Saldos de cuentas por pagar al cierre del ejercicio, en el siguiente cuadro:

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
								Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas								**-**	**-**	**-**	**-**

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados.

Transacciones con entidades relacionadas corrientes, realizadas durante el ejercicio, en el siguiente cuadro:

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
								Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Transacciones con Entidades Relacionadas								**-**	**-**		**-**

Nota 12 – Inventarios.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Fundación no presenta Inventarios.

Saldo de inventarios de acuerdo con el siguiente cuadro:

Clases de Inventarios, Neto	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Existencias		
Materiales de oficina	-	-
Libros y textos para la venta	-	-
Total existencias	**-**	**-**
Otros inventarios		
Existencias en consignación	-	-
Existencias en tránsito	-	-
Otras existencias e inventarios (*)	-	-
Total otros inventarios	**-**	**-**
Total Inventarios, Neto	**-**	**-**

12.1 Provisiones de inventarios y otros castigos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Fundación no presenta Provisiones de Inventarios y otros castigos.

Nota 13 - Activos biológicos, corrientes y no corrientes.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Fundación no mantiene activos biológicos.

13.1 Detalle de Activos Biológicos

Sin información a revelar:

Clases de Activos Biológicos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Animales vivos	-	-	-	-
Plantas no productoras	-	-	-	-
Otros activos biológicos (*)	-	-	-	-
Total Activos Biológicos	**-**	**-**	**-**	**-**

13.2 Ganancia o pérdida total surgida durante el período corriente.

Se presenta el movimiento de los activos biológicos de acuerdo con el siguiente cuadro:

Movimiento Activos Biológicos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2025 y 2024	**-**	**-**	**-**	**-**
Incrementos por adquisiciones del período	-	-	-	-
Disminución por cosechas o recolección del período	-	-	-	-
Otros incrementos	-	-	-	-
Otros decrementos	-	-	-	-
Ajustes a valor razonable del ejercicio (fair value del ejercicio)	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2025 y 2024	**-**	**-**	**-**	**-**

Nota 14 – Impuestos corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes

Clases de Activos por Impuesto	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Crédito de capacitación	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	121	-	96	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	96	-
Total Activos por Impuestos	**121**	**-**	**96**	**-**

14.2 Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes

Clases de Pasivos por Impuestos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Impuesto único de segunda categoría	92	-	95	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	2	-
Retención de honorarios	-	-	150	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-	-	-
Otros impuestos por pagar	-	-	-	-
Total Pasivos por Impuestos	**92**	**-**	**247**	**-**

14.3 Gasto por impuesto al resultado del ejercicio

Detalle gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos en el siguiente cuadro:

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Gasto por impuesto corriente al resultado		
Gasto por impuesto corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros Gastos por impuesto corriente (*)	-	-
Gasto por impuesto corriente, neto, total	**-**	**-**
Gasto por impuesto diferido al resultado		
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Reducciones (aumentos) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Gastos por impuestos diferidos, neto, total	**-**	**-**
Gasto por Impuesto al Resultado	**-**	**-**

En el año 2025 y 2024 no se reconocieron gastos por impuestos a la renta. Para ambos años no se reconocieron cargos y/o abonos por impuestos diferidos.

14.4 Reconciliación de tasa de impuesto efectiva

Detalle de la conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto.

	2025 M$	2024 M$
Utilidad antes de impuestos	-	-
Gastos por impuestos corrientes a la tasa impositiva legal	-	-
Diferencias permanentes	-	-
Ingresos exentos	-	-
Ingresos por impuestos a las ganancias	-	-
Tasa impositiva legal	-	-
Tasa efectiva de impuesto	-	-

La tasa efectiva por impuesto a la renta para los años 2025 y 2024 es 0,00%.

14.5 Activos y pasivos por impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no existen activos y pasivos por impuestos diferidos

Clases de Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	-	-
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	-	-
Provisión por deterioro de inventarios	-	-
Indemnización por años de servicio	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Pérdidas tributarias	-	-
Otros activos por impuestos diferidos (*)	-	-
Total activos por impuestos diferidos	**-**	**-**
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	-	-
Amortización de software	-	-
Gastos de operación	-	-
Intangibles	-	-
Terrenos	-	-
Otros pasivos por impuestos diferidos (*)	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	-	-
Total Neto Activo (Pasivo) por Impuestos Diferidos	**-**	**-**

Nota 15 - Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se mantiene activos y pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

15.1 Descripción del activo no corriente o grupo de activos para su disposición, el plan de enajenación y su valor respectivo:

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31-12-2025						
Activos o Grupo de Activos	**Plan de Enajenación Autorizado**			**Valor Libro (*)**	**Deterioro Acumulado (**)**	**Valor Activo**
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	**Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo**	**N°**	**Fecha**	**M$**	**M$**	**M$**
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta				**-**	**-**	**-**

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31-12-2024						
Activos o Grupo de Activos	**Plan de Enajenación Autorizado**			**Valor Libro (*)**	**Deterioro Acumulado (**)**	**Valor Activo**
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	**Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo**	**N°**	**Fecha**	**M$**	**M$**	**M$**
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta				**-**	**-**	**-**

15.2 Los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición.

Pasivos relacionados con los Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31-12-2025			
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	**M$**	**Descripción del pasivo asociado**	**M$**
-	-	-	-
-	-	-	-
Total Activos o Grupo de Activos	**-**	**Total Pasivo Asociado**	**-**

Pasivos relacionados con los Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31-12-2024			
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	**M$**	**Descripción del pasivo asociado**	**M$**
-	-	-	-
-	-	-	-
Total Activos o Grupo de Activos	**-**	**Total Pasivo Asociado**	**-**

Nota 16 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

16.1 Detallar las inversiones contabilizadas bajo este rubro en el siguiente cuadro:

Detalle	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Inversiones en asociadas:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Total Inversiones en asociadas	**-**	**-**
Inversiones en negocios conjuntos:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	**-**	**-**
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método del costo, Neto		

16.2 Deterioro Acumulado: No existe información a revelar. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Fundación no registra ajustes por deterioro asociados a las cuentas incluidas en esta nota.

16.3 Detalle de los Activos, Pasivos, Patrimonios, Resultado del Periodo, Valor Patrimonial Proporcional y Resultado Devengado

31-12-2025

Nombre de la Asociada	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M$	Pasivos M$	Patrimonio M$	Resultado del Período M$	Valor Patrimonial Proporcional M$	Resultado Devengado M$
Entidad 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Entidad 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-	-	-	-	**-**	**-**

31-12-2024

Nombre de la Asociada	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M$	Pasivos M$	Patrimonio M$	Resultado del Período M$	Valor Patrimonial Proporcional M$	Resultado Devengado M$
Entidad 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Entidad 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	**-**	-	-	-	-	-	-	**-**	**-**

Nota 17 - Activos intangibles distintos de la plusvalía.

Sin información a revelar, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se mantienen movimientos de Activos intangibles distintos de la plusvalía:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Proyecto y visualización, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	-	-
Otros activos intangibles, neto	-	-
Total Activos Intangibles, Neto		

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Licencias, marcas y patentes, bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Proyecto y visualización, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	-	-
Otros activos intangibles, bruto	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	**-**	**-**

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	-	-
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada de concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de Proyecto y visualización	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	-	-
Amortización acumulada de otros activos intangibles	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	**-**	**-**

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado otros activos intangibles (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	**-**	**-**

Nota 18 - Plusvalía.

Sin información a revelar, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se mantienen movimientos de plusvalía

Movimiento de la Plusvalía	Entidad 1 M$	Entidad 2 M$	Entidad n M$	Total Plusvalía M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocio	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Aumento (disminución) por variación	-	-	-	-
Deterioro acumulado de la plusvalía	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	**-**	**-**	**-**	**-**

Movimiento de la Plusvalía	Entidad 1 M$	Entidad 2 M$	Entidad n M$	Total Plusvalía M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocio	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Aumento (disminución) por variación	-	-	-	-
Deterioro acumulado de la plusvalía	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	**-**	**-**	**-**	**-**

Nota 19 - Propiedades, planta y equipos.

19.1 Sin información a revelar, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se mantienen Propiedades, planta y equipos:

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Terrenos, neto	-	-
Edificios, neto	-	-
Construcciones en curso, neto	-	-
Planta y equipos, neto	-	-
Equipos computacionales y periféricos, neto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, neto	-	-
Vehículos, neto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	-	-
Muebles y enseres, neto	-	-
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Leasing	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto.	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	**-**	**-**

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Terrenos, bruto	-	-
Edificios, bruto	-	-
Construcciones en curso, bruto	-	-
Planta y equipos, bruto	-	-
Equipos computacionales y periféricos, bruto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	-	-
Vehículos, bruto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	-	-
Muebles y enseres, bruto	-	-
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Leasing	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto.	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	**-**	**-**

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Depreciación acumulada, edificios	-	-
Depreciación acumulada de construcción y obras de infraestructura	-	-
Depreciación acumulada de Planta y equipo	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	-	-
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Depreciación acumulada, vehículos	-	-
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	-	-
Depreciación acumulada, herramientas		
Depreciación acumulada de leasing	--	--
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos (*)	-	-
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	**-**	**-**

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, Edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, Construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, Planta y equipos	-	-
Deterioro acumulado del valor, Equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, Instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículo	-	-
Deterioro acumulado del valor, Libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, Muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, Herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, Leasing	-	-
Deterioro acumulado del valor, Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, Otras propiedades, planta y equipos	-	-
Total Deterioro acumulado del valor Propiedades, Planta y Equipos	**-**	**-**

19.2 En el cuadro siguiente se deberán revelar los movimientos de las distintas categorías de propiedad, planta y equipos:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos	Terrenos	Edificios	Construcción en Curso	Planta y Equipos	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Leasing	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Planta y Equipos	Total
31-12-2025	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Saldo inicial al 01-01-2025	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Cambios:										
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias y/o Traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Perdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Saldo Final al 31/12/2025	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos	Terrenos	Edificios	Construcción en Curso	Planta y Equipos	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Derechos de Uso	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Planta y Equipos	Total
31-12-2024	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Saldo inicial al 01/01/2024	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Cambios:										
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias y/o Traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Perdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Saldo Final al 31/12/2024	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

19.3 Fecha en que las propiedades, planta y equipos se revalorizaron por última vez.

Sin información que revelar.

19.4 Información respecto hipotecas entregadas y vigentes al 31 de diciembre de 2025:

Sin información que revelar.

Nota 20 – Propiedades de inversión.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Fundación no presenta propiedades de inversión.

20.1 Composición por clase de Propiedades de inversión

Propiedades de Inversión	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Terrenos de inversión	-	-
Edificaciones de inversión	-	-
Otras propiedades de inversión	-	-
Depreciación propiedades de inversión	-	-
Deterioro de propiedades de inversión	-	-
Total Propiedades de Inversión	**-**	**-**

20.2 Movimiento de las propiedades de inversión en el siguiente cuadro:

Cambios en Propiedades de Inversión	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Saldo inicial	**-**	**-**
Adiciones	-	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Desapropiaciones	-	-
Transferencias a (desde) propiedades ocupadas por el Estado	-	-
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	-	-
Pérdida por deterioro del valor	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-
Ajustes al valor razonable	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Total Cambios en Propiedades de Inversión	**-**	**-**
Saldo Final Propiedades de Inversión	**-**	**-**

20.3 Detallar en el siguiente cuadro los ingresos y gastos con efecto en resultados, de Propiedades de Inversión:

Efecto en Resultados	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Ingreso derivado de rentas provenientes de las propiedades de inversión	-	-
Gastos directos de operación que generaron ingresos por renta	-	-
Gastos directos de operación que no generaron ingresos por renta	-	-

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes.

21.1 Detalle de la composición de los activos por Derecho de Uso:

31-12-2025				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M$)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M$)
Oficina ubicada en Eliodoro Yáñez N°820, Comuna de Providencia, Región Metropolitana	Pedro Pablo Ferrada Valenzuela	226.818	(88.774)	138.044
Total		**226.818**	**(88.774)**	**138.044**

31-12-2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M$)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M$)
Oficina ubicada en Eliodoro Yáñez N°820, Comuna de Providencia, Región Metropolitana	Pedro Pablo Ferrada Valenzuela	221.062	(43.408)	177.654
Total		**221.062**	**(43.408)**	**177.654**

21.2 El detalle de las obligaciones asociadas a pasivos por Derecho de Uso.

Bien de Uso al 31-12-2025	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31-12-2025 M$	Mas de 1 Año y no Mayor a 2 Años M$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M$	Más de 5 años M$	Total no Corriente al 31-12-2025
Oficina ubicada en Eliodoro Yáñez N°820, Comuna de Providencia, Región Metropolitana	Pedro Pablo Ferrada Valenzuela	145.197	48.351	51.050	-	-	-	99.401
Total obligaciones con terceros		**145.197**	**48.351**	**51.050**	**-**	**-**	**-**	**99.401**

Bien de Uso al 31-12-2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31-12-2024 M$	Mas de 1 Año y no Mayor a 2 Años M$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M$	Más de 5 años M$	Total no Corriente al 31-12-2024
Oficina ubicada en Eliodoro Yáñez N°820, Comuna de Providencia, Región Metropolitana	Pedro Pablo Ferrada Valenzuela	182.236	44.257	46.727	49.334	-	-	140.318
Total obligaciones con terceros		**182.236**	**44.257**	**46.727**	**49.334**	**-**	**-**	**140.318**

21.3 La Fundación no se acogió a la exención de la NIIF 16, por lo tanto, no aplica revelar el gasto por arrendamiento.

Nota 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

22.1 Se detalla la composición de este rubro en el siguiente cuadro:

	31.12.2025		31.12.2024	
Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes	**Corriente M$**	**No Corriente M$**	**Corriente M$**	**No Corriente M$**
Préstamos bancarios	-	-	-	-
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras	-	-	-	-
Total Otros Pasivos Financieros	**-**	**-**	**-**	**-**

Sin información a revelar, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se mantienen Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

22.2 Detallar las restricciones involucradas.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no hay restricciones involucradas que mencionar.

Nota 23 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Cuentas por pagar a proveedores	20.595	-	10.329	-
Remuneraciones por pagar	8.076	-	8.550	-
Retenciones por pagar	-	-	-	-
Honorarios por pagar	1.500	-	914	-
Imposiciones por pagar	3.008	-	3.130	-
Acreedores varios	700	-	-	-
T.N.E. Por Pagar	-	-	29	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	**33.879**	**-**	**22.952**	**-**

Nota 24 - Otras provisiones, corrientes y no corrientes.

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Provisión cuentas por pagar	-	-	-	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Provisión de gastos Operacionales	-	-	-	-
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	**-**	**-**	**-**	**-**

Nota 25 - Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Provisión incentivo al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	9.110	-	3.654	-
Provisión de indemnizaciones al personal	-	-	-	-
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	**9.110**	**-**	**3.654**	**-**

(*) Esta provisión corresponde al 100% del rubro.

Nota 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

26.1 Se presenta el saldo al cierre de los estados financieros de acuerdo con el siguiente cuadro:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Ingresos anticipados Colegiatura Pregrado	-	-	-	-
Ingresos diferidos por aranceles	-	-	-	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Garantía de arriendo recibidas	-	400	-	700
IVA débito fiscal	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Pasivos No Financieros	**-**	**400**	**-**	**700**

26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Sin información que revelar

Nota 27 - Ingresos de actividades ordinarias.

27.1 Ingresos de Actividades Ordinarias

Ingresos de Actividades Ordinarias	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Matrículas	13.174	792
Aranceles de pregrado	224.856	137.951
Otros servicios (*)	1.419	741
Becas internas	(22.620)	(19.052)
Menos: descuentos y otros (*)	(8.696)	(9.029)
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	**208.133**	**111.403**

(*) Estos ingresos y descuentos no superan el 10% del total del rubro.

27.2 Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento.

Detalle	31-12-2025	31-12-2024
Aranceles de Pregrado	**M$**	**M$**
Recursos propios de los alumnos	239.449	139.484
Aporte Fiscal por gratuidad	-	-
Aporte interno por déficit gratuidad	-	-
Becas fiscales	-	-
Crédito con aval del Estado	-	-
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	(22.620)	(19.052)
Otros (*)	(8.696)	(9.029)
Total aranceles pregrado	**208.133**	**111.403**

(*) Estos saldos no superan el 10% del total del rubro

27.3 Detalle de los fondos concursables

Sin información que revelar.

Nota 28 – Costos operacionales.

28.1 Detalle de los costos operacionales

Costos Operacionales	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(83.926)	(69.070)
Supervisión Consejo Nacional de Educación	(6.948)	(2.860)
Costos de prestaciones de servicio	(13.571)	(8.783)
Depreciación de propiedades, planta y equipos	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Otros	-	-
Total Costos Operacionales	**(104.445)**	**(80.713)**

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Directivos	(35.742)	(30.808)
Académicos	(45.466)	(33.065)
No Académicos	-	-
Honorarios	(2.718)	(5.197)
Otras remuneraciones (*)	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	**(83.926)**	**(69.070)**

28.3 Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación

Bienes y Servicios	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Supervisión Consejo Nacional de Educación	(6.948)	(2.860)
Servicios externalizados	(13.571)	(8.783)
Bienes de consumo	-	-
Servicios de publicidad y difusión	-	-
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	-	-
Otros	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	**(20.519)**	**(11.643)**

Nota 29 - Ingresos financieros.

Se deberán detallar en el siguiente cuadro los ingresos financieros.

Ingresos Financieros	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	-	-
Intereses por créditos	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Total Ingresos Financieros	**-**	**-**

Nota 30 - Otros ingresos.

El detalle y descripción de los otros ingresos se presenta en el siguiente cuadro:

Otros Ingresos	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Donaciones	-	-
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	42.322	36.791
Concesiones		-
Overhead proyectos y programas		-
Otros ingresos no operacionales	2.276	6
Otros	-	-
Total Otros Ingresos	**44.598**	**36.797**

Nota 31 - Gastos de administración.

31.1 Detalle de los Gastos de Administración.

Gastos de Administración	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(61.224)	(36.825)
Gastos generales	(7.297)	(18.816)
Depreciación de propiedades, planta y equipos	-	-
Amortización de intangibles	(45.366)	(43.408)
Estimación deudores incobrables	-	-
Arriendos		
Publicidad	(5.742)	(11.639)
Gastos en Software	(19.948)	(18.253)
Asesoría Contable	(8.966)	(7.489)
Provisión por Créditos Mineduc Ley N°20.027	-	
Otras Provisiones	-	
Otros (*)	-	-
Total Gastos de Administración	**(148.543)**	**(136.430)**

31.2 Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Directivos	(52.559)	(24.369)
Académicos	-	-
No Académicos	(8.665)	(12.456)
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones (*)	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	**(61.224)**	**(36.825)**

Nota 32 - Costos financieros.

Costos Financieros	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	-	-
Intereses por Contratos de Arrendamiento	(8.825)	(10.619)
Comisiones bancarias	(211)	-
Intereses pagados	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Total Costos Financieros	**(9.036)**	**(10.619)**

Nota 33 - Otros gastos.

Otros Gastos	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Pérdida en inversión en empresas relacionadas	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedad, planta y equipo	-	-
Otros gastos no operacionales	-	(2.067)
Total Otros Gastos	**-**	**(2.067)**

Nota 34 - Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.

34.1 Resultado por diferencias de cambio

Diferencias de Cambio	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Diferencias de cambios por activos	-	-
Diferencias de cambios por pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio (*)	-	-
Total Diferencias de Cambio	**-**	**-**

34.2 Resultado por unidades de reajuste

Resultado por Unidades de Reajuste	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Corrección Monetaria Activos Circulantes	-	-
Corrección Monetaria Pasivos Circulantes	-	-
Corrección Monetaria Pasivos Largo Plazo	-	-
Otras unidades de reajuste	121	11
Total Resultado por Unidades de Reajuste	**121**	**11**

Nota 35 - Contingencias.

Sin información a revelar, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se mantienen contingencias ni juicios.

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M$	Provisión Contable M$
Civil	-	-	-
Laboral	-	-	-
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Juicios	**-**	**-**	**-**

35.1 Detalle de los juicios:

Sin información a revelar, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se mantienen juicios.

Nota 36 - Garantías.

Sin información a revelar, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se han otorgado garantías.

Nota 37 - Combinaciones de negocios.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Fundación no mantiene combinaciones de negocios.

Detalle de Combinaciones de Negocios	A la fecha de adquisición 31-12-2025 M$	A la fecha de adquisición 31-12-2024 M$
Precio de adquisición (A)	**-**	**-**
Activos adquiridos y pasivos asumidos	**-**	**-**
Total de activos corrientes	-	-
Propiedades, planta y equipos	-	-
Activos Intangibles	-	-
Otros activos no corrientes	-	-
Total Activos	**-**	**-**
Total pasivos corrientes	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-
Otros pasivos no corrientes	-	-
Total Pasivos	**-**	**-**
Total Activos Netos Adquiridos (B)	**-**	**-**
Plusvalía en la Adquisición (A) - (B)	**-**	**-**

Nota 38 - Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.

Entre el 01 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, han ocurrido los siguientes hechos posteriores.

Nota 39 - Sanciones.

Al 31 de diciembre 2025 y 2024 la Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga no presenta sanciones.

Hechos posteriores		
Hecho posterior	**Fecha**	**Organismo Informado**
Cambio de directorio: El nuevo directorio quedó conformado por: PRESIDENTE ANDREA FRANCISCA CONCA PRIETO CNI 9.909.358-7 TESORERO RENE JAVIER ESPINOZA CASTILLO CNI 12.311.936-3 SECRETARIO GENERAL RODRIGO JAVIER VILLOUTA OLIVARES CNI 10.154.260-2 La duración del directorio es de 4 años.	30 de marzo de 2026	Ministerio de Educación.
Asumió un nuevo director ejecutivo, don Marcelo Alejandro Cabrera Reyes, CNI 12.284.188-K.	01 de abril de 2026	Ministerio de Educación

2025

Ente Afectado (*)	Norma Afectada (**)	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M$
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
Total Sanciones						**-**

2024

Ente Afectado (*)	Norma Afectada (**)	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M$
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
Total Sanciones						**-**

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga, sus directivos y administración, no han recibidos sanciones de ninguna especie.

Nota 40 - Hechos relevantes o esenciales.

A continuación, se detallan los hechos ocurridos dentro del período de los estados financieros considerados relevantes, esenciales o significativos por la institución de educación superior no estatal.

Hechos Relevantes o esenciales		
Hecho relevante	**Fecha**	**Organismo Informado**
Aportes para capitalizar: El socio fundador ha realizado aportes irrevocables para capitalizar, por la suma total de M$ 138.956 Los abogados están preparando las escrituras correspondientes, con el aumento de capital.	Años 2024 y 2025	-

Nota 41 - Patrimonio.

	31-12-2025 M$	31-12-2024 M$
Capital escriturado	40.000	40.000
Aportes para capitalizar	138.956	121.956
Resultados acumulados	(149.935)	(143.334)
Patrimonio Total	29.021	18.622

41.1 Capital: La Fundación Centro de Formación Técnica Academia Chilena de Yoga es una institución de Educación Superior autónoma, constituida como una Corporación de Derecho Privado sin fines de lucro, con patrimonio propio, reconocida por el Estado e inscrita bajo el registro N°E419 del Registro del Ministerio de Educación.
La Junta Directiva tendrá a su cargo la Dirección Superior de la Fundación y la aprobación de las decisiones al más alto nivel, dentro de las políticas que fije la Asamblea General. Le corresponde aplicar las políticas generales y definir las estrategias, planes y programas de desarrollo, destinados al logro de las finalidades de la Institución.

41.2 Resultado Acumulado: Este se conforma con el resultado acumulado, más el resultado del ejercicio de cada año.

41.3 Aportes para capitalizar: Corresponden a aportes irrevocables efectuados por el socio fundador. Estos aportes serán capitalizados. Las escrituras correspondientes están en proceso de redacción por parte de los abogados de la Fundación.

***