

**UNIVERSIDAD TÉCNICA
FEDERICO SANTA MARÍA**

Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Separados de Situación Financiera Clasificados

Estados Separados de Resultados Integrales, por Naturaleza

Estados Separados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Separados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Separados

\$: Cifras expresadas en pesos chilenos

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



Informe de los Auditores Independientes

A los Señores Miembros del Consejo Superior de
Universidad Técnica Federico Santa María:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de Universidad Técnica Federico Santa María, que comprenden el estado separado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros separados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros separados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros separados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Técnica Federica Santa María al 31 de diciembre de 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en un asunto

Los mencionados estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación individual de Universidad Técnica Federico Santa María, a base de los criterios descritos en Nota 2.2 a los estados financieros separados, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de la subsidiaria, en consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad Técnica Federico Santa María y Subsidiaria, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

De acuerdo a lo señalado en la Nota 3.14 a los estados financieros separados, la Universidad no incluye en los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario.

Otros asuntos

Los estados financieros separados de Universidad Técnica Federico Santa María al 31 de diciembre de 2017 y por el año terminado en esa fecha fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 25 de junio de 2018.



Gonzalo Rojas Ruz

KPMG Ltda.

Viña del Mar, 25 de junio de 2019

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

INDICE

Página

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

I ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Estados Separados de Situación Financiera	04
Estados Separados de Resultados Integrales por Naturaleza	06
Estados Separados de Flujos de Efectivo (Método Indirecto)	07
Estados Separados de Cambios en el Patrimonio	08

II NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Información general y descripción de la actividad	09
1.1 Identificación y objeto social	09
1.2 Breve descripción del negocio de las subsidiarias	09
2. Bases de presentación de los estados financieros separados	09
2.1 Declaración de cumplimiento	10
2.2 Bases de preparación de los estados financieros separados	10
2.3 Presentación de inversiones en subsidiarias	10
2.4 Uso de estimaciones y juicios	11
2.5 Reclasificaciones	11
3. Resumen de criterios contable aplicados	12
3.1 Moneda funcional y de presentación	12
3.2 Transacciones en moneda extranjera	12
3.3 Instrumentos financieros	12
3.3.1 Instrumentos financieros no derivados	13
a) Efectivo y equivalente al efectivo	13
b) Deudores comerciales y cuentas por cobrar	13
c) Activos financieros a valor razonable con cambios en el resultado	13
d) Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	13
e) Pasivos financieros	14
f) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	14
g) Otros pasivos financieros	14
h) Otros	14
3.3.2 Instrumentos financieros derivados	14
a) Coberturas contables	14
b) Coberturas económicas	15
c) Deterioro de activos financieros	15
3.4 Activos intangibles, distintos de la plusvalía	15
3.4.1 Deterioro de intangibles	16
3.5 Propiedades, planta y equipos	16
a) Reconocimiento y medición	16
b) Costos posteriores	17
c) Depreciación y vida útiles	17

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

INDICE

Página

II NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS, (continuación)

d) Arrendamientos	18
e) Propiedades de inversión	18
f) Deterioro de propiedad, planta y equipo	18
3.6 Impuestos	19
3.7 Beneficios a los empleados	21
3.7.1 Planes de beneficios definidos, distinción por años de servicio	21
3.7.2 Indemnización por años de servicio	21
3.7.3 Beneficios a corto plazo - vacaciones	21
3.8 Provisiones	21
3.9 Ingresos ordinarios y costos de venta	22
3.9.1 Subvenciones del gobierno	22
3.9.2 Prestación de servicios	23
3.9.3 Aportes fiscales	23
3.9.4 Ingresos por proyectos financiados por terceros	23
3.9.5 Asignación por financiamiento del acceso gratuito a las instituciones de educación superior	23
3.10 Ingresos financieros y costos financieros	23
3.11 Efectivo y equivalentes al efectivo	24
3.12 Determinación de valores razonables	24
3.13 Medio ambiente	24
3.14 Fondo solidario de crédito universitario	24
3.15 Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes	25
4. Efectivo y equivalentes al efectivo	30
5. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	32
6. Otros activos financieros no corrientes	34
7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	35
8. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	36
9. Activos y pasivos por impuestos	37
10. Inversiones contabilizadas al costo	38
11. Propiedades, plantas y equipos	39
12. Propiedades de inversión e intangibles	42
13. Otros pasivos financieros	45
14. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	47
15. Provisiones por beneficios a los empleados	47
16. Otros pasivos no financieros corrientes	50

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

INDICE

Página

II NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS, (continuación)

17. Gestión de riesgo	51
17.1 Riesgo de mercado	51
17.2 Riesgo financiero	51
17.2.1 Riesgo de tipo de cambio	52
17.2.2 Riesgo de la unidad de fomento	52
17.2.3 Riesgo de la tasa de interés	53
17.2.4 Riesgo de liquidez y estructura de pasivos financieros	53
17.2.5 Riesgo de créditos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	54
17.3 Riesgo operacional	55
18. Patrimonio	55
19. Ingresos por servicios educacionales, aportes y subvenciones fiscales	57
20. Ingresos por cursos y programas de extensión	58
21. Prestaciones de servicios	58
22. Donaciones	58
23. Intereses varios y renta de inversiones	59
24. Otros ingresos, arriendos y diferencias de cambio	59
25. Costos por remuneraciones	60
26. Efecto neto de provisiones	60
27. Bienes de consumo y servicios	61
28. Gastos de administración y ventas	62
29. Depreciación y amortización	62
30. Costos financieros	62
31. Gastos por transferencias	63
32. Contingencias y restricciones	63
33. Derivados financieros	65
34. Hechos posteriores	66

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Estados Separados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017

ACTIVOS

	Nota	31.12.2018	31.12.2017
	N°	M\$	M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	48.079.284	47.489.315
Otros activos no financieros, corrientes	5	19.852.571	19.657.804
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	11.409.171	9.013.144
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	-	145.693
Activos por impuestos, corrientes	9	535.911	305.075
Total activos corrientes		79.876.937	76.611.031
Activos no corrientes:			
Otros activos no financieros, no corrientes	5	53.096	88.647
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8	107.472	52.333
Inversiones contabilizadas utilizando el método del costo	10	859.671	859.671
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	12	1.654.871	1.843.796
Otros activos financieros, no corrientes	6	2.700.437	2.952.554
Propiedades de inversión, neto	12	3.017.939	3.371.097
Propiedades, planta y equipos, neto	11	131.810.408	127.644.382
Total activos no corrientes		140.203.894	136.812.480
TOTAL DE ACTIVOS		220.080.831	213.423.511

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Estados Separados de Situación Financiera, continuación al 31 de diciembre de 2018 y 2017

PASIVOS Y PATRIMONIO

	Nota	31.12.2018	31.12.2017
	Nº	M\$	M\$
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	13	1.315.331	1.452.495
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14	9.915.031	5.987.020
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	1.162.613	380.712
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	15	3.025.300	2.711.000
Otros pasivos no financieros, corrientes	16	25.705.775	26.792.031
Total pasivos corrientes		41.124.050	37.323.258
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	13	12.000.197	13.311.737
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	15	16.962.895	17.240.305
Total pasivos no corrientes		28.963.092	30.552.042
Total pasivos		70.087.142	67.875.300
Patrimonio:			
Capital	18	149.568.801	143.339.400
Otras reservas	18	1.756.772	1.256.722
Superávit (déficit) del ejercicio		(1.331.884)	952.089
Total patrimonio		149.993.689	145.548.211
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		220.080.831	213.423.511

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Estados Separados de Resultados Integrales, por naturaleza al 31 de diciembre de 2018 y 2017

		01.01.2018	01.01.2017
	Nota	31.12.2018	31.12.2017
	N°	M\$	M\$
Pregrado diurno	19	50.586.286	48.540.653
Pregrado vespertino	19	6.873.491	7.016.008
Postgrado	19	2.179.746	2.002.097
Aportes fiscales	19	23.126.712	22.065.631
Ingresos por cursos y programas de extensión	20	2.030.833	2.078.064
Prestación de servicios	21	5.337.247	5.126.359
Ingresos de actividades ordinarias		90.134.315	86.828.812
Donaciones	22	1.181.704	732.157
Intereses varios y renta de inversiones	23	1.538.121	1.923.687
Otros ingresos, arriendos y diferencias de cambio, neto	24	1.705.787	290.674
Total de ingresos no operacionales		4.425.612	2.946.518
Costos por remuneraciones	25	(56.282.338)	(52.971.777)
Efecto neto de provisiones y castigos	26	(2.428.501)	(821.829)
Bienes de consumo y servicios	27	(23.898.694)	(21.271.615)
Gastos de administración y ventas	28	(4.857.528)	(4.721.015)
Depreciación y amortización	29	(5.212.495)	(4.994.729)
Costos financieros	30	(1.325.869)	(1.278.141)
Gastos por transferencias	31	(1.846.477)	(2.696.298)
Total de costos y gastos		(95.851.902)	(88.755.404)
Superávit (déficit) antes de impuestos		(1.291.975)	1.019.925
Gasto por impuesto a las ganancias	9	(39.909)	(67.837)
Superávit (déficit) del Ejercicio		(1.331.884)	952.089
Estado de Resultados Integrales:			
Superávit (déficit) del ejercicio		(1.331.884)	952.089
Reserva por ganancias por planes de beneficios definidos	15-18	752.168	654.566
Ajuste de valor de acciones con cotización bursátil	18	(252.118)	1.032.798
Resultado integral total		(831.834)	2.639.452

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Estados Separados de Flujo de Efectivo, Método Indirecto al 31 de diciembre de 2018 y 2017

		01.01.2018	01.01.2017
	Nota	31.12.2018	31.12.2017
	N°	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de operación			
Superávit (déficit) del ejercicio		(1.331.884)	952.088
Ajustes por gasto por impuesto	9	39.909	67.837
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial		(1.292.404)	(621.477)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivados de las actividades de la operación		(2.477.599)	(2.686.972)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial		4.307.679	(1.687.045)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de la operación		8.547.195	6.044.466
Ajustes por provisiones y castigos		93.569	1.137.859
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	29	5.212.495	4.994.729
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		(347.785)	(4.128.220)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		<u>12.751.175</u>	<u>4.073.265</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo, clasificadas como actividades de inversión		5.380	1.600
Pago de cuotas de arrendamiento financiero		(720.626)	(776.350)
Compra de propiedades, plantas y equipos clasificadas como actividades de inversión	11	(9.862.219)	(6.677.158)
Compra de intangibles	12	(138.382)	(159.061)
Préstamos a empresas relacionadas		-	(11.131)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		<u>(10.715.847)</u>	<u>(7.622.100)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pago de préstamos	13	(1.445.359)	(1.551.858)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		<u>(1.445.359)</u>	<u>(1.551.858)</u>
Incremento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
		<u>589.969</u>	<u>(5.100.693)</u>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al Efectivo			
		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		<u>589.969</u>	<u>(5.100.693)</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		47.489.315	52.590.008
Efectivo y equivalente al efectivo al final del año	4	<u>48.079.284</u>	<u>47.489.315</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA
Estados Separados de Cambios en el Patrimonio
Por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Capital M\$	Reserva por ganancias (pérdidas) por planes de beneficios definidos M\$	Reservas varias M\$	Total reservas M\$	Superávit (déficit) del ejercicio M\$	Total patrimonio M\$
Patrimonio inicial al 01.01.2018	143.339.400	575.868	680.854	1.256.722	952.089	145.548.211
Cambios en el patrimonio:						
Transferencia superávit del ejercicio anterior a patrimonio	952.089	-	-	-	(952.089)	-
Ganancias por planes de beneficios definidos (Ver Nota 15)	-	752.168	-	752.168	-	752.168
Ajuste reconocimiento proyecto año anteriores (Ver Nota 18)	5.004.349	-	-	-	-	5.004.349
Ajuste deterioro cuentas por cobrar NIIF 9 (Ver Nota 3.15)	272.963	-	-	-	-	272.963
Ajuste valor de acciones con cotización bursátil (Ver Nota 18)	-	-	(252.118)	(252.118)	-	(252.118)
Superávit (déficit) del ejercicio	-	-	-	-	(1.331.884)	(1.331.884)
Total incremento (disminución) en el patrimonio	6.229.401	752.168	(252.118)	500.050	(2.283.973)	4.445.478
Patrimonio al 31.12.2018	149.568.801	1.328.036	428.736	1.756.772	(1.331.884)	149.993.689
	Capital M\$	Reserva por ganancias (pérdidas) por planes de beneficios definidos M\$	Reservas varias M\$	Total reservas M\$	Superávit (déficit) del ejercicio M\$	Total patrimonio M\$
Patrimonio inicial al 01.01.2017	138.590.769	(78.698)	(351.944)	(430.642)	4.748.631	142.908.758
Cambios en el patrimonio:						
Transferencia superávit del ejercicio anterior a patrimonio	4.748.631	-	-	-	(4.748.631)	-
Ajuste ingresos anticipados postgrado saldos iniciales (Ver Nota 16)	-	654.566	-	654.566	-	654.566
Ajuste valor de acciones con cotización bursátil (Ver Nota 18)	-	-	1.032.798	1.032.798	-	1.032.798
Superávit (déficit) del ejercicio	-	-	-	-	952.089	952.089
Total incremento (disminución) en el patrimonio	4.748.631	654.566	1.032.798	1.687.364	(3.796.542)	2.639.453
Patrimonio al 31.12.2017	143.339.400	575.868	680.854	1.256.722	952.089	145.548.211

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 1 ---- Información general y descripción de la actividad

1.1 Identificación y objeto social

La Universidad Técnica Federico Santa María es una fundación de derecho privado, creada por el Decreto N° 996 del Ministerio de Justicia el 27 de abril 1926. Esta fundación se dedica a la educación superior, de acuerdo a la voluntad emanada por su benefactor, don Federico Santa María Carrera, a través de su testamento.

En la actualidad, la Universidad se dedica a la docencia, investigación y extensión, con un enfoque en la ingeniería. Dispone de 6 emplazamientos: Valparaíso, Santiago Vitacura, Santiago San Joaquín, Viña del Mar, Concepción y Rancagua. Su casa central se encuentra ubicada en Avenida España N°1680, Valparaíso, Chile. Adicionalmente, cuenta con una subsidiaria: Escuela de Trabajos Aéreos Federico Santa María SpA.

1.2. Breve descripción del negocio de las subsidiarias

La subsidiaria Universidad Santa María Empresas S.A. (en liquidación) se constituyó por escritura pública con fecha 13 de diciembre de 2006, ante el notario público señor Raúl Iván Perry Pefaur, como una sociedad anónima cerrada, cuyo objeto social es:

- a) La aplicación del conjunto de conocimientos y tecnologías a la producción de bienes y servicios para todo tipo de actividades económicas.
- b) La gestión de esas actividades y otras de interés propio y de terceros.
- c) Prestar servicios, asesorías y diseños científicos y tecnológicos.

Para todos los efectos, esta sociedad se rige por los estatutos, y en silencio, por las normas legales y reglamentarias que le sean pertinentes, especialmente por la Ley N°18.046, y su duración será indefinida según corresponda. Su domicilio legal se encuentra en la ciudad de Santiago.

La Junta de Accionistas de Universidad Santa María Empresas S.A., en liquidación, según acta celebrada el 20 de junio de 2014, por unanimidad acuerdan disolver la Sociedad Anónima Cerrada Universidad Santa María Empresas S.A., de conformidad con el número tres del Artículo 103 de la Ley 18.046. Con fecha 12 de diciembre de 2018 se presentó, vía internet, Formulario 2121 sobre término de giro de la sociedad.

La subsidiaria Escuela de Trabajos Aéreos Federico Santa María SpA., se constituyó el 28 de octubre del año 2009, según escritura pública otorgada ante notario señor Luis Enrique Fischer Yávar, en la ciudad de Valparaíso.

El objeto social de esta subsidiaria es impartir, de acuerdo con la Ley de la Reglamentación Aeronáutica pertinente, instrucción teórica y práctica de vuelo remunerada, para la obtención de las diferentes licencias de pilotos y sus habilidades y, en general, cualquier otro negocio relacionado directa o indirectamente con el giro referido y que el Directorio pueda, de tiempo en tiempo, acordar.

NOTA 2 ---- Bases de presentación de los estados financieros separados

2.1. Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros separados de Universidad Técnica Federico Santa María (en adelante también “la Universidad” o “UTFSM”), al 31 de diciembre 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). Estos estados financieros separados fueron confeccionados con el objeto de ser presentados al Ministerio de Educación. Las NIIF han sido adoptadas en Chile bajo la denominación de Normas Internacionales de Información Financiera, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2 ---- Bases de presentación de los estados financieros separados (continuación)

2.1. Declaración de cumplimiento (continuación)

La información contenida en los presentes estados financieros separados, ha sido preparada de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y son de responsabilidad del Consejo Superior de la Universidad, quienes los aprobaron en Sesión de Consejo N°342 de fecha 6 de junio de 2019. Estos estados financieros separados están relacionados con los estados financieros consolidados de Universidad Técnica Federico Santa María y Subsidiaria, y deben ser analizados en forma conjunta.

2.2. Bases de preparación de los estados financieros separados

Los presentes estados financieros separados han sido preparados siguiendo el principio de empresa en marcha, bajo la base del costo histórico, con excepción de lo siguiente:

- (i) Los instrumentos financieros mantenidos para negociación, disponibles para la venta e instrumentos financieros derivados, los que son valorizados al valor razonable.
- (ii) Las propiedades de inversión que son valorizadas al valor razonable.
- (iii) Los beneficios a los empleados de largo plazo, así mismo, valorizados a la mejor estimación de acuerdo a principios actuariales.

Los estados financieros consolidados de la Universidad son emitidos en forma conjunta a los estados financieros separados adjuntos, con fecha 19 de junio de 2019.

2.3. Presentación de inversiones en Subsidiaria

Las inversiones en Subsidiarias se registran al costo de adquisición. Cuando el valor recuperable de una inversión es menor a su costo de adquisición, se reconoce una pérdida por deterioro por un monto equivalente al exceso de costo sobre el valor recuperable, con cargo a los resultados del ejercicio en el que se producen tales disminuciones. Los dividendos procedentes de una subsidiaria, se reconocerán en el resultado en sus estados financieros separados, cuando se establezca su derecho a recibirlos. La inversión mantenida en Subsidiarias está determinada por el siguiente porcentaje de participación:

Sociedad	Rut de la Sociedad	DV	% de participación
Escuela de Trabajos Aéreos SpA (*)	77.081.172	6	100,00%

(*) Con fecha 3 de abril de 2017, la Universidad adquirió 1 acción de la subsidiaria Escuela de Trabajos Aéreos SpA, alcanzando con ello el 100% de participación accionaria. El valor pagado por la acción ascendió a M\$49.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2 ---- Bases de presentación de los estados financieros (continuación)

2.4. Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros separados adjuntos de acuerdo con las NIIF, requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Las estimaciones son hechas usando la mejor información disponible sobre los sustentos analizados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en la que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros separados se describen a continuación:

- ✓ Los supuestos empleados en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados. **Nota 15**
- ✓ La vida útil de las propiedades, plantas y equipos, propiedades de inversión e intangibles, distintos de la plusvalía. **Nota 11 y 12**
- ✓ Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros para efectos de medición y revelación.
- ✓ Las hipótesis empleadas para calcular la existencia de pérdida por deterioro de los activos financieros.
- ✓ La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos por litigios y contingencias.
- ✓ Deterioro de los activos de las propiedades, plantas y equipos e intangibles. **Nota 11 y 12**
- ✓ Estimación de deudores incobrables. **Nota 7**

2.5 Reclasificaciones, cambio de modelo de presentación de los estados financieros separados y cambios contables

- a) Cambio modelo de presentación: La Universidad efectuó un cambio en la presentación del financiamiento propio asociado a los ingresos por arancel y matrícula del periodo, los cuales hasta el 31 de diciembre de 2017, se presentaban aperturados en los rubros “ingresos de actividades ordinarias” correspondiente al servicio educacional prestado y en “gastos por transferencias” aquellos montos que la Universidad financiaba respecto de ese ingreso, tales como, becas internas y el aporte de la misma Universidad por concepto de Gratuidad según Ley 21.091. Al 31 de diciembre de 2018, dicho financiamiento se presenta neto en los ingresos de actividades ordinarias.
- b) Cambios contables: La Universidad no ha efectuado cambios contables a los estados financieros al 31 de diciembre de 2018, con respecto al informe emitido el año anterior, excepto lo descrito en nota 3.15.c).

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados

Los criterios contables descritos más adelante han sido aplicados consistentemente a los ejercicios presentados en estos estados financieros separados.

3.1 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros separados son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Universidad. La Universidad ha determinado su moneda funcional en base a la moneda del entorno económico principal en que opera.

Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$), salvo mención expresa.

3.2. Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste

Las partidas en una moneda distinta a la funcional se consideran transacciones en moneda extranjera, y se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resulten de la liquidación de estas transacciones, y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el rubro “Otros ingresos, arriendos y diferencias de cambio, neto”, en el estado de resultados integrales por naturaleza separado.

Los activos y pasivos en moneda extranjera, y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre, respectivamente:

	Dólar	UF	UTM	Euro
	\$	\$	\$	\$
31.12.2017	614,75	26.798,14	46.972	735,21
31.12.2018	694,77	27.565,79	48.353	795,89

3.3. Instrumentos financieros

(i) Clasificación

A partir del 1 de enero de 2018, la Universidad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable (ya sea a través de otros resultados integrales, o a través de resultados), y
- Aquellos que se miden a costo amortizado.

La clasificación depende del modelo de negocio de la Universidad para la administración de los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo de los instrumentos.

Para los activos medidos a valor razonable, las ganancias y pérdidas se registrarán en resultados o en otros resultados integrales. Para las inversiones en instrumentos de deuda, esto dependerá del modelo de negocio sobre el que se lleve a cabo la inversión.

Para las inversiones en instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, esto dependerá si la Universidad ha hecho una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para registrar el instrumento de patrimonio a valor razonable a través de otros resultados integrales.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.3. Instrumentos financieros (continuación)

(i) Clasificación (continuación)

a) Activos financieros a costo amortizado

La Universidad clasifica sus activos financieros a costo amortizado sólo si se cumplen los dos siguientes criterios:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio con el objetivo de cobrar flujos de efectivo contractuales, y
- Los términos contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital pendiente de pago.

Los activos financieros mantenidos por la Universidad que comúnmente corresponden a esta categoría son: inversiones en depósitos a plazo, cuentas por cobrar a clientes y documentos por cobrar, efectivo en cuentas corrientes, entre otros.

b) Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

(ii) Medición

En el reconocimiento inicial, la Universidad mide los activos financieros a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren.

Los activos financieros con derivados implícitos son considerados en su totalidad cuando se determine si los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e intereses.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.3. Instrumentos financieros (continuación)

(iii) Deterioro

a) Activos financieros

La Universidad revisó su metodología de deterioro de acuerdo con la NIIF 9, aplicando el modelo de pérdida crediticia esperada, lo cual no ha originado un impacto significativo en los Estados Financieros.

La Universidad evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

Para las cuentas por cobrar, la Universidad aplica el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, la Universidad ha determinado un porcentaje de acuerdo al deterioro real histórico de sus cuentas por cobrar. Ver Nota 3.15 y 17.2.5.

b) Activos no financieros

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en ejercicios anteriores.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.3. Instrumentos financieros (continuación)

a) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros separados, comprenden al efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos desde la fecha de la inversión), que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo significativo de cambios en su valor, y son usados por la Universidad en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible, y posteriormente, al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro del valor. En esta clasificación se incluyen, además, deudas no comerciales, tales como deudores varios y préstamos al personal.

c) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultado

Un instrumento es medido al valor razonable con cambios en resultado, si es mantenido para negociación o es designado como tal desde su reconocimiento inicial.

Un activo o pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- Se adquiere o incurre principalmente con el objeto de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato.
- Es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que se gestionan conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente de obtención de beneficios a corto plazo o,
- Se trata de un derivado, excepto un derivado que haya sido designado como instrumento de cobertura y cumpla las condiciones para ser eficaz.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se reconocen inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción directamente atribuibles a la compra o emisión de este tipo de activos, se reconocen como un gasto cuando se incurren. Con posterioridad a su reconocimiento inicial, se reconocen a valor razonable registrando las variaciones en resultados.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.3. Instrumentos financieros (continuación)

d) Pasivos financieros

Estos pasivos se reconocen inicialmente a su valor razonable, menos los costos directamente atribuibles a la transacción. En su medición posterior, se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

e) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además de deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal y otras.

f) Otros pasivos financieros

Estos pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable, menos cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

g) Otros

Otros instrumentos financieros no derivados, en los que se incluyen cuentas por cobrar y préstamos, son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro que pudiese existir.

3.3.1 Instrumentos financieros derivados

Los instrumentos financieros derivados tomados para cubrir la exposición al riesgo en moneda extranjera y la tasa de interés, son reconocidos inicialmente al valor razonable, y los costos de transacciones atribuibles directamente son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son medidos al valor razonable, y sus cambios son registrados como se describe a continuación:

a) Coberturas contables

Los instrumentos financieros derivados, que cumplan con los criterios de contabilidad de cobertura, se reconocerán inicialmente por su valor razonable, más/menos los costos de transacción que son directamente atribuibles a la contratación o emisión de los mismos, según corresponda.

La ganancia o pérdida que resulte de la valorización del instrumento de cobertura, es reconocida inmediatamente en otros resultados integrales al igual que el cambio en el valor razonable de la partida cubierta, atribuible al riesgo cubierto.

Si el instrumento ya no cumple con los criterios de la contabilidad de cobertura, esta cobertura será descontinuada de forma prospectiva. Las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas anteriormente en otros resultados integrales, permanecerán ahí hasta que ocurran las transacciones proyectadas, momento en el cual se clasifican a resultado.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.3. Instrumentos financieros (continuación)

3.3.1 Instrumentos financieros derivados (continuación)

b) Coberturas económicas

La contabilidad de cobertura no es aplicable a los instrumentos derivados que cubran económicamente el valor razonable de activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras. Los cambios en el valor razonable de tales derivados, son reconocidos en el estado separado de resultados integrales por naturaleza, como parte de las ganancias y/o pérdidas de moneda extranjera. Los instrumentos financieros derivados que no cumplen con los criterios de la contabilidad de cobertura se clasifican y valorizan como activos o pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados.

3.4. Activos intangibles, distintos de la plusvalía

En este rubro, la Universidad incluye activos no monetarios identificables, sin sustancia física, que provienen de transacciones comerciales. Sólo se reconocen contablemente aquellos activos intangibles cuyo costo se puede estimar de manera razonablemente objetiva, y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro.

Los activos intangibles con vida útil definida, se reconocen inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo, y posteriormente, son valorizados a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, en caso de existir.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.4. Activos intangibles, distintos de la plusvalía (continuación)

3.4.1 Deterioro de intangibles

Los activos intangibles de la Universidad con vida útil definida, se valorizan a su costo de adquisición y, al menos anualmente, son revisados para evaluar posibles deterioros en su valor. Al cierre anual, o cuando se estime necesario, la Universidad evalúa si existe algún indicio de deterioro en sus activos. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. El importe recuperable de un activo es el monto mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados asociados al activo, a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos, que refleje las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero, y los riesgos específicos que puede tener en el activo o la unidad generadora de efectivo.

Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados en el período que ocurra.

3.5. Propiedades, planta y equipos

a) Reconocimiento y medición

Los ítems de propiedades, planta y equipos, son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, de ser aplicables.

El costo incluye desembolsos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales, la mano de obra directa, los costos financieros relativos al financiamiento externo que sean directamente atribuibles, hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo, y cualquier otro costo destinado directamente al proceso de hacer que el activo quede en condiciones aptas para su uso, y los costos de desmantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedades, planta y equipos posean vidas útiles distintas, ellas son registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedades, planta y equipos.

Las ganancias y pérdidas por la venta de un ítem de propiedades, planta y equipos son determinadas comparando el precio de venta con el valor en libros de la propiedad, planta y equipos, y se reconoce su resultado neto en el rubro “Otros ingresos, arriendos y diferencia de cambio, neto” en el estado separado de resultados integrales por naturaleza.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.5. Propiedad, planta y equipos (continuación)

b) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipos, es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte, fluyan en más de un período a la Universidad, y su costo pueda ser medido de forma confiable.

Los desembolsos posteriores se capitalizan sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros relacionados con el desembolso fluyan a la Universidad. Los costos del mantenimiento diario de propiedad, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición, sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil económica del bien o su capacidad económica, y que sean distintos de la mantención rutinaria, la cual se reconoce en resultados en el período que ocurre.

c) Depreciación y vidas útiles

Los elementos de propiedad, planta y equipos se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso, o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté terminado y en condiciones de ser usado.

Los elementos de propiedad, planta y equipos se deprecian usando el método lineal en resultados, con base en las vidas útiles estimadas de cada componente. Los activos bajo arrendamiento financiero son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente probable que la Universidad obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento. Los terrenos no se deprecian.

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales, son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

La depreciación de las propiedades, planta y equipos, propiedades de inversión y activos intangibles de vida útil definida, se calcula usando el método lineal y la vida útil promedio aplicada para su cálculo por rubro es la siguiente:

Tipo	Vida útil financiera rango mínimo (años)	Vida útil financiera rango máximo (años)
Mobiliario	10	10
Elementos de ayuda para educación	3	3
Equipos comunicacionales	3	5
Equipos computacionales	3	5
Equipos de transporte	10	10
Herramientas	5	5
Maquinarias y equipos	10	20
Material bibliográfico	2	2
Instalaciones	15	15
Intangibles	3	3
Terrenos	-	-
Edificios *	20	120

**Acorde a las características de constructibilidad y componentes.*

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.5. Propiedad, planta y equipos (continuación)

d) Arrendamientos

Los contratos de arrendamientos vigentes que transfieran a la Universidad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasificarán y valorizarán como arrendamientos financieros, y en caso contrario se registrarán como un arrendamiento operativo.

Al inicio del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá un activo por el valor menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos mínimos del contrato de arrendamiento.

Las cuotas se componen del costo financiero y de la amortización del capital. Las cuotas del arrendamiento operativo, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento.

Los pasivos por arrendamiento financiero son presentados en el rubro “Otros pasivos financieros corrientes” y “Otros pasivos financieros no corrientes”. La Universidad no mantiene arrendamientos implícitos en contratos que requieran ser separados.

e) Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión, o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos. Las propiedades de inversión se valorizan al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro. Cuando el uso de un inmueble cambia, el valor de éste se reclasifica al rubro “Propiedades, planta y equipos” que mejor refleja el nuevo uso del mismo.

f) Deterioro de propiedades, planta y equipos

Al cierre anual, o cuando se estime necesario, la Universidad evalúa si existen indicadores de deterioro en sus activos. Si existen tales indicadores, se realiza una estimación del monto recuperable de tales activos. El importe recuperable de un activo es el monto mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor de uso.

Para determinar el valor razonable menos los costos de venta, se usan informes de peritos independientes y/o información objetiva disponible. Para determinar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a la tasa utilizada por la Universidad.

Si se trata de activos que no generan flujos de caja en forma independiente, el deterioro se evaluará en función de la agrupación de activos que generan flujos identificables (unidades generadoras de efectivo).

En el caso que el importe recuperable del activo sea inferior al valor neto en libros, se registrará el correspondiente ajuste por deterioro con cargo a resultados, dejando registrado el activo a su valor recuperable.

Tratándose de activos revaluados, las pérdidas por deterioro son reconocidas con cargo al patrimonio hasta el monto de la revaluación anterior.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores, serán evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o desaparecido, reconociendo el reverso con abono a resultados, a menos que un activo este registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es abonado al patrimonio.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.5. Propiedades, planta y equipos (continuación)

f) Deterioro de propiedades, planta y equipos (continuación)

A la fecha de cierre, la Universidad, no presenta evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos y retorno de mercado, entre otros, que puedan afectar la valorización de Propiedad, planta y equipos.

3.6. Impuestos

El gasto por impuesto está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. La Universidad ha reconocido un gasto por impuesto a la renta de primera categoría al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

(i) Impuestos corriente

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado separado de situación financiera, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores, calculados sólo sobre las operaciones o bienes inmuebles cuyo giro no están asociadas al “destino educacional” de acuerdo a la Ley N°13.713 de 1959, complementada con el artículo 14 del DL N°1.604 de 1976.

Con fecha 29 de septiembre de 2014 se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.780, que introdujo diversas modificaciones al actual sistema de impuesto a la renta y otros impuestos. Entre las principales, se encuentra el aumento progresivo del Impuesto de Primera Categoría, alcanzando el 25%, a partir del año 2017, en el evento que se aplique el Sistema Semi Integrado. En caso de que se opte por un Sistema de Renta Atribuida, la tasa máxima llegaría al 25% a partir del año 2018.

Con fecha 27 de enero de 2016, fue aprobado el proyecto de Ley de Simplificación de Reforma Tributaria, cuyo principal eje, entre otros, se relaciona con la simplificación del sistema de tributación a la renta chileno, principalmente, luego de los efectos generados por la Ley N°20.780 en el año 2015. En esta Ley de Simplificación de Reforma Tributaria, se establece de forma más explícita la definición de los sistemas tributarios que operarán en Chile durante los próximos años, indicándose específicamente que el Sistema Semi Integrado será el Régimen General de Tributación para las empresas en Chile. Bajo este régimen deberán tributar las sociedades anónimas (abiertas o cerradas), las sociedades en comandita por acciones y las empresas en que al menos uno de sus propietarios, comuneros, socios o accionistas no sea contribuyente de impuestos finales, es decir, no sea una persona natural.

En el caso de la Universidad, al ser una Fundación que no tiene propietarios, comuneros, socios o accionistas, está obligada a determinar su renta efectiva mediante contabilidad completa, siendo la obligación procedente para el sólo efecto de determinar las rentas afectas al Impuesto de Primera Categoría, en virtud de las normas contenidas en el Título II de la Ley de Impuesto a la Renta relativas al referido tributo, cuya tasa de impuesto a la renta, en estos casos será de 25%, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 20 de la citada Ley, por lo que no deben optar por ninguno de los tres regímenes de tributación actualmente vigentes, establecidos en los artículos 14 Ter Letra A), 14 Letra A) y B) de la Ley de Impuesto a la Renta.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.6. Impuestos (continuación)

(ii) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera, y los montos usados para propósitos tributarios.

La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del ejercicio sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos en el futuro

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando sean reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado separado de situación financiera.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretende liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando las tasas fiscales que por defecto aplican a la fecha de cierre, tal como se indica a continuación:

Año	Tasas
2018 y siguientes	25%

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.7. Beneficios a los empleados

3.7.1 Planes de beneficios definidos, distinción por años de servicio

La Universidad otorga a sus trabajadores que cumplen diez, veinte, treinta, cuarenta y cincuenta años de servicio, un estímulo económico que se provisiona al valor actuarial de la obligación. El cálculo de la provisión corresponde a una fórmula matemática que considera los años de servicio de cada funcionario y una tasa de descuento igual a aquella utilizada para el cálculo de las indemnizaciones por años de servicio.

Adicionalmente, la Universidad otorga a sus trabajadores un premio por años de servicio a aquellos que se acogen al plan de retiro de la Universidad, habiendo trabajado como mínimo diez años con jornada completa en la Institución.

3.7.2 Indemnizaciones por años de servicio

El pago de indemnizaciones por años de servicio, se calcula sobre la base del método del valor actuarial, de acuerdo a la NIC 19, teniendo presente los términos vigentes, considerando una tasa de interés real anual y un período estimado según la edad y permanencia probable de cada persona hasta su jubilación. El cálculo es realizado usando el método de la unidad de crédito proyectado. Las tasas de descuento utilizadas fueron:

Diciembre 2018: Tasa descuento 4,83% nominal anual. Basada en el promedio de BCU a 20 años del trimestre Octubre-Diciembre 2018. Tasa descuento incluye una proyección de IPC de 3,00% anual.

Diciembre 2017: Tasa descuento 5,34% nominal anual. Basada en el promedio de BCU a 20 años del trimestre Octubre-Diciembre 2017. Tasa descuento incluye una proyección de IPC de 3,00% anual.

3.7.3 Beneficios a corto plazo – Vacaciones

El costo de las vacaciones del personal se registra en base no descontada, y son contabilizadas como gasto en el año en que se devenga este derecho.

3.8 Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación, y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. El importe por el cual se reconoce la provisión, corresponde a la mejor estimación, al final del período sobre el que se informa, del desembolso necesario para cancelar la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo, y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registra a su valor presente, descontando los flujos de pago estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones son revisadas al final de cada período sobre el que se informa, y ajustadas con posteridad para reflejar en cada momento la mejor estimación disponible. En caso que no sea probable la salida de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación correspondiente, se procede a liquidar o revertir la provisión.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.9 Ingresos ordinarios y costos de ventas

Los ingresos ordinarios provenientes de las operaciones de la Universidad, tales como ingresos por matrículas y aranceles, así como los costos de ventas asociados a dichos ingresos, se registran sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios se reconocen sólo en la medida en que puedan ser confiablemente medidos, y sea probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Universidad, independiente del momento en que se produzca el recupero efectivo.

La Universidad analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes para el reconocimiento de ingresos, aplicando el modelo de cinco pasos establecido por la NIIF 15:

- 1) Identificación del contrato con el cliente;
- 2) Identificación de las obligaciones de desempeño;
- 3) Determinación del precio de la transacción;
- 4) Asignación del precio de la transacción; y
- 5) Reconocimiento del ingreso

Los costos de ventas asociados a los servicios prestados, se reconocen sobre base devengada directamente a las respectivas áreas de operación de la Universidad.

Los ingresos ordinarios y costos de ventas son reconocidos netos de descuentos.

3.9.1 Subvenciones del Gobierno

El ingreso reconocido por el Fondo Solidario de Crédito Universitario, corresponde a beneficios otorgados a estudiantes de las Universidades del Consejo de Rectores de Universidades Chilenas (CRUCH), para el financiamiento total o parcial del arancel anual de la carrera. Este préstamo se denomina Fondo Solidario de Crédito Universitario. Estos ingresos se reciben durante el año y se reconocen de acuerdo a los aportes que entrega el Fondo de Crédito Universitario respecto a los pagarés colocados. Estos ingresos se reconocen en el rubro “Pregrado diurno” del estado separado de resultados integrales por naturaleza.

3.9.1.2 Fondos de becas de desarrollo y mantención

Los ingresos reconocidos por becas de desarrollo y mantención, corresponden a fondos entregados por el Gobierno para el financiamiento de los aranceles de los alumnos. Estos fondos se reconocen de acuerdo a los aportes mensuales realizados por el Estado. Estos ingresos se reconocen en el rubro “Pregrado Diurno” del estado separado de resultados integrales por naturaleza.

3.9.1.3 Aporte basal

El ingreso reconocido por el Aporte Basal por Desempeño es un mecanismo de financiamiento creado en 2012, está dirigido a las 25 universidades del Consejo de Rectores (CRUCH). Desde el año 2015, este instrumento se focalizó exclusivamente en las nueve universidades privadas del CRUCH. La disponibilidad de recursos está sujeta a la Ley de Presupuestos de cada año. El Fondo Basal por Desempeño establece una categorización de instituciones que utiliza como criterios principales la cantidad de programas de doctorados acreditados que ofrecen y publicaciones que producen y eventualmente incorpora nuevas variables para la fórmula de asignación que anualmente informa el MINEDUC. Anualmente, el Fondo Basal por Desempeño distribuye los recursos de acuerdo a una fórmula que considera los valores de los indicadores en el año precedente y los cambios en sus valores para dos años anteriores. En convenio con el Ministerio, la universidad debe instalar capacidades permanentes para gestionar los indicadores incluidos en su categoría, entregar oportunamente la documentación e información de respaldo con fines de auditoría y comprometer metas de resultados. Los ingresos por aportes basales se reconocen en función del acto administrativo de rendición al Ministerio. La rendición se efectúa por los gastos corrientes incurridos en el pasado por la Universidad.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.9 Ingresos ordinarios y costos de ventas (continuación)

3.9.2 Prestación de servicios

Estos ingresos ordinarios, se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Universidad durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio, y estos beneficios puedan ser valorizados con fiabilidad.

3.9.3 Aportes fiscales

Como una forma de reglamentar el financiamiento de las Universidades chilenas, se crean los Aportes Fiscales y el Crédito Fiscal Universitario, por medio del D.F.L N° 4 de 1981, del Ministerio de Educación, conforme a lo siguiente:

3.9.3.1 Aportes fiscales directos - indirecto

Estos ingresos corresponden a aportes fiscales directos del Estado para las Universidades del Consejo de Rectores de Universidades Chilenas (CRUCH). Estos aportes son reconocidos de acuerdo a los aportes mensuales realizados por el Estado. Estos ingresos se reconocen en el rubro “Aportes fiscales” del estado separado de resultados integrales por naturaleza.

3.9.4 Ingresos por proyectos financiados por terceros

Estos ingresos son reconocidos en las mismas proporciones en que los fondos desembolsados son registrados en resultados como gastos. Por lo tanto, los fondos no desembolsados al cierre de cada período por cada proyecto, son registrados como ingresos diferidos en los pasivos corrientes (otros pasivos financieros). Respecto de los montos desembolsados anualmente para la adquisición de propiedades, planta y equipos que serán utilizados en los proyectos, éstos son registrados como ingresos diferidos de cada ejercicio. Todo lo anterior, según lo definido en NIC 20 “*Contabilización de las Subvenciones del Gobierno e Información a Revelar sobre Ayudas Gubernamentales*”.

3.9.5 Asignación por financiamiento del acceso gratuito a las instituciones de educación superior

De acuerdo a lo establecido en la Ley de Presupuesto del Sector Público N°21091 para el año 2018 y N°20.981 para el año 2017, se han consignado recursos para las Universidades, para el financiamiento del acceso gratuito a las instituciones de educación superior 2018 y 2017, principalmente los conceptos de aranceles y derechos básicos de matrícula de los alumnos de pregrado, en base a un arancel regulado determinado en la misma Ley. De esta forma, la Universidad ha determinado para los años 2018 y 2017, una diferencia, respecto al arancel real determinado de acuerdo a los Decretos internos para las carreras impartidas, asociado a los alumnos beneficiarios de la gratuidad, la cual es presentada en el rubro “Gastos por transferencias” del estado separado de resultados integrales por naturaleza.

3.10 Ingresos financieros y costos financieros

Los ingresos financieros son reconocidos en los estados separados de resultados integrales por naturaleza de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

Los costos financieros son generalmente llevados a resultados cuando éstos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados que requieren un período sustancial para entrar en operación, y aquellos relacionados con el costo actuarial de los beneficios al personal.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.11 Efectivo y equivalentes al efectivo

La Universidad considera efectivo y equivalentes al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras que se estiman liquidar a menos de 90 días desde la fecha de la inversión. Se incluyen también dentro de este ítem, aquellas inversiones propias de la administración del efectivo, tales como pactos de retrocompra y retroventa cuyo vencimiento esté acorde a lo definido precedentemente. Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en los otros pasivos financieros bajo el pasivo corriente.

3.12 Determinación de valores razonables

Algunos criterios y revelaciones contables de la Universidad requieren que se determine el valor razonable de ciertos activos financieros conforme a lo siguiente:

a) Activos financieros

El valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros disponibles para la venta, se determinan a valor de mercado.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

En consideración a que las cuentas a cobrar comerciales son, principalmente, a menos de 90 días, se estima que su valor razonable no difiere significativamente de su valor libros.

c) Derivados

El valor razonable de los contratos derivados se basa en su precio cotizado.

3.13 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

3.14 Fondo Solidario de Crédito Universitario

En el estado separado de situación financiera, la Universidad no incluye al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario, de acuerdo a lo indicado en Ordinario N°11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), antes Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), en el que señala que “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del Artículo 70 de la Ley N°18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva”.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.15 Nuevas normas e interpretaciones emitidas vigentes

(a) Nuevas normas e interpretaciones emitidas

Las siguientes nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los periodos iniciados al 1 de enero de 2018, y han sido incorporados en la elaboración de estos estados financieros separados.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 9, Instrumentos Financieros, y NIIF 4, Contratos de Seguro: Modificaciones a NIIF 4.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, para entidades que adoptan la exención temporaria, entidades que aplican el enfoque overlay y entidades que aplican full NIIF 9.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.15 Nuevas normas e interpretaciones emitidas vigentes (continuación)

(b) Nuevas normas e interpretaciones emitidas no vigentes

Las siguientes nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los periodos iniciados al 1 de enero de 2018, y han sido incorporados en la elaboración de estos estados financieros separados.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16: <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIF	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, <i>Beneficios a Empleados</i>).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> , y NIC 28, <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i> : Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a las referencias en el <i>Marco Conceptual para la Información Financiera</i> .	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.

La Administración de la Universidad estima que aplicará las nuevas normas en la fecha que efectivamente se determine su primera adopción por parte del organismo internacional. A la fecha de cierre de estos estados financieros separados, la Administración no ha podido estimar razonablemente el potencial impacto que tendrán estas nuevas normas.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.15 Nuevas normas e interpretaciones emitidas vigentes (continuación)

(c) Nuevas normas vigentes

La Universidad ha aplicado inicialmente la NIIF 9 (ver c.1) y NIIF 15 (ver c.2) a contar del 1 de enero de 2018, sin embargo, dicha aplicación no tiene un efecto significativo sobre los estados financieros separados de la entidad.

Debido a los métodos de transición escogidos por la Universidad al aplicar estas normas, la información comparativa incluida en estos estados financieros separados no ha sido re-expresada para reflejar los requerimientos de las nuevas normas.

(c.1) NIIF 9 - Instrumentos financieros

La Universidad ha aplicado NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, la aplicación de dicha norma resulta en cambios contables y ajustes a los montos reconocidos en los estados financieros separados. De acuerdo con las disposiciones transitorias de la NIIF 9 (párrafo 7.2.15 y 7.2.26) las cifras comparativas no han sido re- expresadas. La NIIF 9 reemplaza las directrices de la NIC 39 que se relacionan con el reconocimiento, clasificación y medición de los activos y pasivos financieros; baja de instrumentos financieros y deterioro de activos financieros. La adopción de NIIF 9 implicó como principal impacto un cambio de modelo de la provisión de incobrables, el cual bajo NIIF 9 utiliza al enfoque de pérdidas crediticias esperadas.

La Universidad no ha identificado impactos significativos con la aplicación de la Norma, de acuerdo a lo siguiente:

1. Clasificación y medición de los instrumentos financieros: La Universidad efectuó una evaluación de los modelos de negocio bajo los cuales mantiene activos financieros y de la naturaleza de sus instrumentos, determinando que no hay diferencias en la medición de sus activos con respecto a la norma anterior.
2. Contabilidad de cobertura: La NIIF 9 no contiene cambios sustanciales en el tratamiento contable, asociado directamente a la contabilidad de cobertura. De todas formas, la Universidad no mantiene este tipo de instrumentos financieros.
3. Deterioro: La Universidad ha revisado su modelo de reconocimiento de deterioro de activos financieros pasando a un modelo de pérdidas crediticias esperadas tal como lo requiere NIIF 9. El ajuste presentado en el patrimonio por M\$272.963 corresponde a la variación en el cálculo de las cuentas por cobrar de deudores de años anteriores.

La norma permite aplicar un enfoque simplificado para cuentas por cobrar comerciales, activos contractuales o cuentas por cobrar por arrendamientos, de modo que el deterioro se registre siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo. La Universidad ha elegido aplicar esta política para los activos financieros señalados.

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

3.15 Nuevas normas e interpretaciones emitidas vigentes (continuación)

(c) Nuevas normas vigentes (continuación)

(c.2) NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Emitida el 28 de mayo de 2014, esta Norma reemplaza la NIC 11 Contratos de Construcción, la NIC 18 Ingresos Ordinarios, la CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes, CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Bienes Raíces, CINIIF 18 Transferencia de Activos desde Clientes y SIC 31 Ingresos – Transacciones de permuta que involucran servicios de publicidad.

Esta nueva norma introduce un único modelo de reconocimiento de ingresos ordinarios que aplica a los contratos con clientes y dos enfoques para el reconocimiento de ingresos: en un momento del tiempo o a lo largo de un período. El modelo considera unos análisis de transacciones en base a cinco pasos para determinar si se reconoce un ingreso, cuándo se reconoce y qué monto:

1. Identificar el contrato con el cliente.
2. Identificar las obligaciones de desempeño del contrato.
3. Determinar el precio de la transacción.
4. Distribuir el precio de la transacción en las obligaciones de desempeño.
5. Reconocer el ingreso cuando (o en la medida en que) la entidad satisface la obligación desempeño.

La Universidad efectuó una evaluación de la norma y ha concluido que no tiene un impacto significativo en sus estados financieros separados.

En cuanto a los ingresos por cursos y capacitaciones, estos se reconocen a lo largo del tiempo en función de su grado de avance. La Universidad concluyó que, de acuerdo a NIIF 15, estos contratos cumplen los criterios para ser considerados obligaciones de desempeño que se satisfacen a lo largo del tiempo, ya que el cliente controla el activo a medida que se va desarrollando. Por lo tanto, la aplicación de la norma no modificó el calendario o la cantidad de ingresos reconocidos en virtud de estos acuerdos.

(d) Normas vigentes desde el 1 de enero de 2019

NIIF 16 Arrendamientos

La NIIF 16 será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación temprana se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con NIIF 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes.

La Universidad se encuentra realizando estudios y evaluando sus contratos de arrendamientos para medir el impacto que podría generar la aplicación de esta nueva norma.

NOTA 3 ---- Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

3.15 Nuevas normas e interpretaciones emitidas vigentes (continuación)

(d) Normas vigentes desde el 1 de enero de 2019 (continuación)

A continuación, se visualizan en particular los siguientes efectos, cuando entren en vigencia a partir de 2019 y posteriores:

Bajo la NIIF 16, un arrendatario reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento. El activo por derecho de uso se trata de manera similar a otros activos no financieros y se deprecia en consecuencia, y el pasivo devenga intereses. El activo generará gastos a ser cargados como una depreciación lineal por el derecho de uso a excepción de aquellos arrendamientos asociados a Propiedades de Inversión, para lo cual se aplicará la política contable de medición vigente, es decir, valor razonable. El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos del arrendamiento pagaderos durante el plazo del arrendamiento, descontados a la tasa implícita en el arrendamiento si se puede determinar fácilmente. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, el arrendatario usará su tasa de endeudamiento incremental.

La Universidad reconocerá activos y pasivos nuevos por sus arrendamientos operativos de instalaciones y oficinas. La naturaleza de los gastos relacionados con esos arrendamientos ahora se modificará dado que la Universidad reconocerá un cargo por depreciación por activos por derecho de uso y gasto por interés sobre pasivos por arrendamiento.

Anteriormente, la Universidad reconocía el gasto por arrendamiento operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento, y reconocía activos y pasivos solo en la medida que existía una diferencia temporal entre los pagos por arrendamiento reales y el gasto reconocido.

A la fecha de cierre de estos estados financieros separados, la Administración está evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas regulaciones y modificaciones, pero no ha podido estimar razonablemente el impacto potencial de esta nueva norma.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIANotas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

La apertura de saldos del rubro efectivo y equivalentes al efectivo a la fecha de cada estado financiero separado es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Caja y bancos	1.100.948	6.927.301
Depósitos a plazo (a)	30.315.453	29.316.639
Fondos mutuos y otras inversiones (b)	16.662.883	11.245.375
Total efectivo y equivalentes al efectivo	48.079.284	47.489.315

Los saldos clasificados como efectivo y equivalentes al efectivo, no tienen restricciones de disponibilidad o de uso del efectivo y equivalentes al efectivo.

a) Detalle depósitos a plazo

Nombre de depósito	Moneda	Tasa mensual 2018 %	31.12.2018 M\$	Tasa mensual 2017 %	31.12.2017 M\$
Santander	Pesos	0,29	30.315.453	0,29	29.316.639
Total			30.315.453		29.316.639

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 4 ---- Efectivo y equivalentes al efectivo (continuación)

b) Detalle fondos mutuos y otras inversiones

	N° cuotas	Valor cuota \$	Total 31.12.2018 M\$
Santander Asset Management Tesorería Corp.	9.491.171,6438	1.363,720	12.943.310
Inversiones por administradoras (1)	-	-	3.719.573
Total fondos mutuos y otras inversiones			16.662.883

	N° Cuotas	Valor Cuota \$	Total 31.12.2017 M\$
Santander Asset Managemment Tesorería Corp.	838.630,0871	1.332,6376	1.117.590
Inversiones por administradoras (1)	-	-	3.597.129
Sura – Renta depósito	-	-	5.530.437
BCI Asset Management	78.401,0409	12,7577	1.000.219
Total fondos mutuos y otras inversiones			11.245.375

(1) Corresponden a diferentes administraciones de cartera por Tanner, Moneda Asset Management y BTG Pactual.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 5 ---- Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

a) Otros activos no financieros corrientes

Bajo este rubro se presentan principalmente los fondos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, que mantiene la Universidad asociados a aportes del Estado para la ejecución de proyectos. La obligación respectiva se presenta en el rubro "Otros pasivos no financieros corrientes" (Ver Nota 16).

La apertura de los saldos de Otros activos no financieros corrientes es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Proyecto Conicyt-Fondef	7.460.237	9.082.186
Proyecto Corfo	4.246.590	3.314.996
Proyecto Gore	358.320	377.596
Proyecto Mecesusup	1.830.602	2.463.627
Aporte basal	2.718.089	2.992.694
Otros proyectos	896.710	558.007
Sub total proyectos (Nota 16)	17.510.548	18.789.106
Gastos anticipados (1)	50.780	53.778
Depósito a plazo fondo solidario crédito universitario (2)	1.154.451	-
Otros (3) (4)	1.136.792	814.920
Sub total otros	2.342.023	868.698
Total otros activos no financieros, corrientes	19.852.571	19.657.804

(1) Corresponde a servicios pagados en forma anticipada a su utilización y consumo efectivo.

(2) Este depósito a plazo corresponde a dineros del Fondo Solidario de Crédito Universitario.

(3) Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 respectivamente, M\$1.072.242 y M\$760.951 corresponden a importaciones de bienes en tránsito.

(4) El saldo registrado al 31 de diciembre 2017 presenta una reclasificación de M\$210.031 correspondiente al proyecto FIC de Concepción, el cual se presenta neto en la Nota 16 "Otros pasivos no financieros".

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 5 ---- Otros activos no financieros corrientes y no corrientes (continuación)

b) Otros activos no financieros no corrientes

La apertura de los saldos de Otros activos no financieros no corrientes es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Pagaré Aguas Cordillera S.A.	-	24.756
Pagaré Aguas Andinas S.A.	<u>53.096</u>	<u>63.891</u>
Total otros activos no financieros, no corrientes	<u>53.096</u>	<u>88.647</u>

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 6 ---- Otros activos financieros no corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente, y se encuentra valorizado de acuerdo a lo indicado en la Nota 3.3.

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Acciones con cotización bursátil		
Copec	1.161.728	1.355.326
Cía. Industrial y Comercial Pacífico	567.602	624.362
Cía. Manufacturera de Papeles y Cartones	489.865	464.351
Cervecerías Unidas	360.805	373.428
Viña Santa Carolina A	53.636	52.700
Duncan Fox	33.262	36.086
SM-Chile S.A. "D"	23.927	23.142
Pesquera Coloso	5.058	9.259
Sipsa	3.765	7.845
Viña Santa Carolina B	-	5.270
Banco de Chile	789	785
Total acciones con cotización bursátil	2.700.437	2.952.554
Acciones sin cotización bursátil		
Inversiones Nueva Región S.A.	369.024	369.024
Centro de Desarrollo Vitivinícola	27.669	27.669
Biotecnología Frutícola S.A.	39.900	39.900
Inbiocriotec S.A.	2.284	2.284
Otri Chile S.A.	519	519
Corporación Chilena de Investigación del Agua (1)	37.183	24.681
Deterioro de valor acciones sin cotización bursátil	(476.579)	(464.077)
Total acciones sin cotización bursátil	-	-
Total otros activos financieros no corrientes (2)	2.700.437	2.952.554

(1) Durante el año 2015 la Universidad en conjunto con Aqualogy Chile, Aguas Andinas y CSIC España, formaron la Corporación Chilena de Investigación del Agua (sin fines de lucro), por la cual la Universidad se comprometió a aportar la suma de €50.000 (cincuenta mil euros) que debería enterar dentro del plazo de 3 años. Durante el año 2017 la Universidad aportó una cuarta parte de este valor, equivalente a M\$11.808, sumado a los M\$12.873 aportados durante el 2016. Sin embargo, la Administración de la Universidad ha considerado que esta inversión no sería recuperable, por lo que ha procedido a efectuar el ajuste por deterioro de la misma.

(2) El efecto de la variación de los saldos de los otros activos financieros se presentan Otras reservas (Ver nota 18).

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 7 ---- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

a) Detalle de la composición de los deudores estudiantiles y otras cuentas por cobrar, según tipo de deudores:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Deudores por matriculas año en curso	88.977	171.658
Deudores por matriculas años anteriores	391.853	372.845
Deudores por arancel año en curso, diurnos	2.836.725	2.821.016
Deudores por arancel año en curso, vespertinos	737.014	590.991
Deudores por arancel año en curso, pilotos	90.792	343.149
Deudores por arancel año en curso, postgrado	780.852	-
Deudores por arancel años anteriores, diurnos	6.523.554	6.996.397
Deudores por arancel años anteriores, vespertinos	1.185.286	1.125.332
Deudores aval del Estado (1)	(299.992)	(303.953)
Deterioro deudores por arancel año en curso	(855.140)	(944.156)
Deterioro deudores por arancel años anteriores	(8.100.693)	(8.373.656)
Total Deudores por matrículas y préstamos estudiantiles	3.379.228	2.799.623
Facturas por cobrar	5.210.462	4.027.940
Facturas en cobranza judicial	49.037	49.037
Deudores transbank	499.662	389.780
Deterioro deudores por servicios	(2.704.442)	(2.290.518)
Total Deudores por servicios	3.054.719	2.176.239
Anticipos al personal	994.972	518.862
Anticipos varios	43.144	62.369
Vales a rendir	146.040	98.800
Otras deudas	322.964	311.570
Deterioro deudores varios	(477.983)	(331.232)
Total Deudores varios	1.029.137	660.369
Cheques a fecha	2.683.541	2.342.277
Cheques en cobranza judicial	581.513	588.467
Cheques protestados	168.644	119.802
Renegociación arancel e inscripción	829.676	678.825
Crédito de enlace	718.085	580.232
Convenio de préstamos a becados	81.784	81.785
Cuenta corriente saldos inmovilizados	-	8.245
Deterioro documentos por cobrar	(1.117.156)	(1.022.720)
Total Documentos por cobrar	3.946.087	3.376.913
Total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	11.409.171	9.013.144

- (1) El saldo de la cuenta "Deudores aval del Estado", corresponde a fondos recibidos por la Universidad desde los bancos que otorgan este crédito a los alumnos que lo solicitaron. Estos fondos deben ser imputados a las deudas que los alumnos tienen con la Universidad. Al 31 de diciembre de cada año, este saldo es reclasificado desde el pasivo para presentar la deuda neta mantenida por los alumnos.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 7 ---- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)

- b) El movimiento en la estimación del deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

	01.01.2018 31.12.2018 M\$	01.01.2017 31.12.2017 M\$
Movimiento anual		
Saldo al 1 de enero	13.266.235	13.136.061
Aumentos (disminuciones) del año	290.171	130.174
Saldo al 31 de diciembre	13.555.406	13.266.235
Castigos del año	(124.792)	(85.538)

El criterio general para la determinación de la provisión por deterioro ha sido establecido en el marco de la aplicación de la NIIF 9, por lo tanto, la Universidad ha determinado como política de provisión por deterioro de incobrables, el porcentaje determinado para el cálculo de la provisión aplicado a las partidas de deudores por matrículas y préstamos estudiantiles, deudores por servicios, deudores varios y documentos por cobrar.

NOTA 8 ---- Saldos y transacciones con entidades relacionadas

- a) La composición de los saldos mantenidos con entidades relacionadas es la siguiente:

	31.12.2018		31.12.2017	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
<u>Cuentas por cobrar</u>				
USM Empresas S.A. (Liquidada) (1)	-	-	133.287	-
Escuela de Trabajos Aéreos SpA.	-	107.472	12.406	52.333
Totales cuentas por cobrar entidades relacionadas	-	107.472	145.693	52.333
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
<u>Cuentas por pagar</u>				
USM Empresas S.A. (Liquidada) (1)	-	-	9.730	-
Escuela de Trabajos Aéreos SpA.	18.223	-	63.029	-
Recaudación crédito fiscal FSCU (2)	(405.819)	-	144.225	-
Mandato Fondo Solidario Crédito Universitario (3)	1.154.451	-	-	-
Valores a devolver al Estado (CAE)	395.758	-	163.728	-
Totales cuentas por pagar entidades relacionadas	1.162.613	-	380.712	-

- (1) La Junta de Accionistas de Universidad Santa María Empresas S.A., según acta celebrada el 20 de junio de 2014, por unanimidad acuerdan disolver la Sociedad de conformidad con el número 3 del Artículo 103 de la Ley 18.046. Con fecha 12 de diciembre de 2018 se presentó, vía internet, Formulario 2121 sobre término de giro de la Sociedad.
- (2) La existencia de este tipo de saldos con el Fondo Solidario de Crédito Universitario es temporal producto de los cierres anuales, los que son regularizados durante el siguiente ejercicio, cumpliendo con la normativa vigente.
- (3) Corresponde a inversión en depósito a plazo de fondos pertenecientes al Fondo solidario de Crédito Universitario, la cual es transferida al Fondo en el periodo siguiente (ver Nota 5).

- b) Remuneraciones de Consejeros:
Durante los ejercicios 2018 y 2017 no se pagaron remuneraciones a los señores Consejeros.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 9 ---- Activos (pasivos) por impuestos**a) Activos (pasivos) por impuestos corrientes**

La composición del rubro es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Impuesto por recuperar Sence	643.657	372.912
Impuesto a la renta por pagar	<u>(107.746)</u>	<u>(67.837)</u>
Total Activos (pasivos) por impuestos corrientes	<u>535.911</u>	<u>305.075</u>

b) Impuestos a las ganancias

De acuerdo a lo indicado en Nota 3.6, numeral i) sobre las exenciones tributarias a las cuales la Universidad se encuentra acogida, se determina el impuesto por pagar o recuperar por concepto de impuesto a la renta, sólo respecto a operaciones que no están asociadas al “destino educacional” de acuerdo a la Ley N°13.713 de 1959, complementada con el artículo 14 del DL N°1.604 de 1976. De esta forma, según lo expresado, la Universidad no ha determinado ni registrado en sus estados financieros separados provisión por impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

La composición del rubro es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Impuesto único Artículo 21 Ley de Impuesto a la Renta	<u>(39.909)</u>	<u>(67.837)</u>
Gasto por impuestos a las ganancias	<u>(39.909)</u>	<u>(67.837)</u>

c) Reconciliación de tasa efectiva

El detalle al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Resultado antes de impuesto	(1.291.975)	1.019.925
Gasto por impuesto utilizando la tasa legal (25%)	<u>-</u>	<u>(254.981)</u>
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	14.170.762	18.761.944
Corrección Monetaria (patrimonio e inversión)	951.837	602.297
Efecto impositivo de ingresos no deducibles impositivamente	(23.057.479)	(22.508.979)
Efecto pérdida tributaria	1.599.147	1.352.522
Otros decrementos en cargos por impuestos legales	<u>6.295.824</u>	<u>1.979.360</u>
Total ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal	<u>(39.909)</u>	<u>187.144</u>
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	<u>(39.909)</u>	<u>(67.837)</u>
Tasa impositiva efectiva	<u>(3,09%)</u>	<u>6,65%</u>

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 10 ---- Inversiones contabilizadas al costo

El detalle de este rubro es el siguiente:

31-12-2018

Sociedad	Rut de la Sociedad	% de participación	Inversión en subsidiaria al costo M\$	Deterioro asignado a la inversión M\$	Inversión neta en subsidiaria M\$
Escuela de Trabajos Aéreos SpA.(1)	77.081.172-6	100,00%	859.671	-	859.671
Totales			859.671	-	859.671

31-12-2017

Sociedad	Rut de la Sociedad	% de participación	Inversión en subsidiaria al costo M\$	Deterioro asignado a la inversión M\$	Inversión neta en subsidiaria M\$
USM S.A. (en liquidación) (2)	76.752.420-K	99,99%	199.990	(199.990)	-
Escuela de Trabajos Aéreos SpA.(1)	77.081.172-6	100,00%	859.671	-	859.671
Totales			1.059.661	(199.990)	859.671

(1) Con fecha 3 de abril de 2017, la Universidad adquirió 1 acción de la subsidiaria Escuela de Trabajos Aéreos SpA, alcanzando con ello el 100% de participación accionaria. El valor pagado por la acción ascendió a M\$49.

(2) La Junta de Accionistas de Universidad Santa María Empresas S.A., según acta celebrada el 20 de junio de 2014, por unanimidad acuerdan disolver la Sociedad de conformidad con el número 3 del Artículo 103 de la Ley 18.046. Con fecha 12 de diciembre de 2018 se presentó, vía internet, Formulario 2121 sobre término de giro de la Sociedad.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 11 ---- Propiedades, planta y equipos

a) La composición de este rubro es la siguiente:

	Valor bruto M\$	Depreciación del ejercicio (1) M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
31 de diciembre de 2018				
Terrenos	41.999.138	-	-	41.999.138
Edificios	53.259.297	(915.625)	(14.761.002)	38.498.295
Maquinarias, equipos e instalaciones	47.128.281	(3.206.886)	(24.410.180)	22.718.101
Muebles, útiles y herramientas	5.899.506	(407.575)	(3.275.154)	2.624.352
Material rodante	583.041	(51.950)	(295.046)	287.995
Material bibliográfico	8.691.022	(101.053)	(8.617.217)	73.805
Obras en curso	5.716.672	-	-	5.716.672
Subtotal	163.276.957	(4.683.089)	(51.358.599)	111.918.358
Activos en leasing				
Terrenos	7.482.262	-	-	7.482.262
Edificios	12.870.548	(111.825)	(794.955)	12.075.593
Maquinarias, equipos e instalaciones	1.083.301	(34.224)	(859.607)	223.694
Muebles, útiles y herramientas	266.989	(26.699)	(156.488)	110.501
Subtotal	21.703.100	(172.748)	(1.811.050)	19.892.050
Totales	184.980.057	(4.855.837)	(53.169.649)	131.810.408
	Valor bruto M\$	Depreciación del ejercicio (1) M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
31 de diciembre de 2017				
Terrenos	41.581.635	-	-	41.581.635
Edificios	50.601.390	(877.954)	(13.543.735)	37.057.655
Maquinarias, equipos e instalaciones	40.839.597	(3.059.679)	(21.062.723)	19.776.874
Muebles, útiles y herramientas	5.090.896	(388.421)	(2.741.291)	2.349.605
Material rodante	524.935	(50.385)	(243.096)	281.839
Material bibliográfico	8.620.156	(139.273)	(8.516.164)	103.992
Obras en curso	4.167.617	-	-	4.167.617
Subtotal	151.426.226	(4.515.712)	(46.107.009)	105.319.217
Activos en leasing				
Terrenos	8.017.689	-	-	8.017.689
Edificios	14.653.051	(124.838)	(740.693)	13.912.358
Maquinarias, equipos e instalaciones	1.224.385	(66.269)	(966.467)	257.918
Muebles, útiles y herramientas	393.278	(47.746)	(256.078)	137.200
Subtotal	24.288.403	(238.853)	(1.963.238)	22.325.165
Totales	175.714.629	(4.754.565)	(48.070.247)	127.644.382

(1) Ver Nota 29.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 11 ---- Propiedades, planta y equipos (continuación)

b) Reconciliación en Propiedades, planta y equipo por clase

Propiedades, planta y equipo	Terrenos M\$	Edificios M\$	Máquinas, equipos e instalaciones M\$	Muebles, útiles y herramientas M\$	Material rodante M\$	Material bibliográfico M\$	Obras en curso M\$	Total M\$
Valor activo neto al 01.01.02017	41.581.635	37.173.855	16.898.707	2.210.441	308.580	107.723	4.903.669	103.184.610
Compras	-	761.754	6.927.531	530.499	23.644	136.380	4.357.324	12.737.132
Reclasificaciones (disminuciones)	-	-	(966.276)	516	-	(838)	(5.093.376)	(6.059.974)
Bajas	-	-	(23.409)	(3.430)	-	-	-	(26.839)
Depreciación del ejercicio 2017 (1)	-	(877.954)	(3.059.679)	(388.421)	(50.385)	(139.273)	-	(4.515.712)
Valor activo neto al 31.12.2017	41.581.635	37.054.655	19.776.874	2.349.605	281.839	103.992	4.167.617	105.319.217
Compras	417.503	307.518	3.862.552	629.570	58.106	66.139	4.520.831	9.862.219
Aumentos (disminuciones) (2)	-	-	-	-	-	-	(626.645)	(626.645)
Reclasificaciones (3)	-	2.048.747	2.287.458	52.906	-	4.767	(2.354.131)	2.048.747
Bajas	-	-	(1.897)	(154)	-	(40)	-	(2.091)
Depreciación del ejercicio 2018 (1)	-	(915.625)	(3.206.886)	(407.575)	(51.950)	(101.053)	-	(4.683.089)
Valor activo neto al 31.12.2018	4.199.138	38.498.295	22.718.101	2.624.352	287.995	73.805	5.716.672	111.918.358

Activos en leasing	Terrenos M\$	Edificios M\$	Máquinas, equipos e instalaciones M\$	Muebles, útiles y herramientas M\$	Total M\$
Valor activo neto al 01.01.02017	8.017.689	13.524.342	324.187	184.946	22.051.164
Compras	-	512.854	-	-	512.854
Depreciación del ejercicio 2017 (1)	-	(124.838)	(66.269)	(47.746)	(238.853)
Valor activo neto al 31.12.2017	8.017.689	13.912.358	257.918	137.200	22.325.165
Reclasificaciones (3)	-	(1.724.940)	-	-	(1.724.940)
Bajas (Ver Nota 26)	(535.427)	-	-	-	(535.427)
Depreciación del ejercicio 2018 (1)	-	(111.825)	(34.224)	(26.699)	(172.748)
Valor activo neto al 31.12.2018	7.482.262	12.075.593	223.694	110.501	19.892.050

(1) Ver Nota 29.

(2) Corresponde a regularizaciones de Obras en curso que se contabilizaron en gastos durante el ejercicio 2018.

(3) Reclasificación contable de Oficina 201 Edificio Nautilus, desde Propiedades de Inversión a Propiedad, Planta y Equipo.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 11 ---- Propiedades, plantas y equipos (continuación)

Los bienes de propiedades, planta y equipos se registran inicialmente al costo, y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, en caso de existir.

El costo del bien incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente atribuibles que permitan entregar las condiciones necesarias para que pueda operar en la forma prevista por la Universidad.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras, que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor del bien.

Dentro de esta clasificación, se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos mediante contratos de arrendamiento financiero, de acuerdo a la NIC 17. Los bienes no son jurídicamente de propiedad de la Universidad, sin embargo, pasarán a serlo cuando se ejerza la opción de compra.

Los bienes de propiedades, planta y equipos se deprecian a través del método lineal, mediante la distribución del valor del activo menos su depreciación acumulada y menos el valor residual estimado al final de su vida útil.

El valor residual y la vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos se revisan anualmente, al igual que cualquier indicio de deterioro del valor del activo. La depreciación del activo comienza cuando está en condiciones óptimas para su uso.

La Universidad no ha efectuado estimaciones por costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipos, ya que no poseen alguna obligación legal ni contractual. La Universidad ha determinado que éstos activos no han sido afectados por la existencia de deterioro.

Existen seguros comprometidos y éstos cubren los bienes de la Universidad.

La Universidad posee elementos de propiedades, planta y equipos que han sido entregados como garantías al cumplimiento de obligaciones y corresponden a las siguientes propiedades: Edificio Matta 222; Oficina 201 Edificio Nautilus; Propiedad Bellavista; Edificio M y Edificio Bari (ubicados en Casa Central UTFSM). Todas ellas ubicadas en la ciudad de Valparaíso.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 12 ---- Propiedades de inversión e intangibles**a) Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden principalmente a terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para explotarlos en régimen de arriendo.

Al igual que las Propiedades, planta y equipos, la Universidad registra contablemente las Propiedades de Inversión según el Modelo de Costo.

	Valor bruto M\$	Depreciación del ejercicio (1) M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
31.12.2018				
Propiedad Brasil Bellavista	3.531.768	(27.028)	(583.505)	2.948.263
Depto. Ismael Valdés V.	105.047	(2.323)	(35.371)	69.676
Total Propiedades de inversión	3.636.815	(29.351)	(618.876)	3.017.939
	Valor bruto M\$	Depreciación del ejercicio (1) M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
31.12.2017				
Propiedad Brasil Bellavista	3.531.768	(27.028)	(556.477)	2.975.291
Edificio Nautilus	567.887	(8.995)	(244.080)	323.807
Depto. Ismael Valdés V.	105.047	(2.323)	(33.048)	71.999
Total Propiedades de inversión	4.204.702	(38.346)	(833.605)	3.371.097

(1) Ver Nota 29.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 12 ---- Propiedades de inversión e intangibles (continuación)

b) Reconciliación de Propiedades de inversión, por clase, para los años 2018 y 2017

	Bellavista Valparaíso M\$	Nautilus Valparaíso M\$	Depto. Ismael Valdés V. M\$	Total M\$
Valor activo neto al 01.01.2017	3.002.319	332.802	74.322	3.409.443
Depreciación del ejercicio 2017 (Ver Nota 29)	(27.028)	(8.995)	(2.323)	(38.346)
Valor activo neto al 31.12.2017	2.975.291	323.807	71.999	3.371.097
Reclasificaciones (1)	-	(323.807)	-	(323.807)
Depreciación del ejercicio 2018 (Ver Nota 29)	(27.028)	-	(2.323)	(29.351)
Valor activo neto al 31.12.2018	2.948.263	-	69.676	3.017.939

(1) Reclasificación contable de Oficina 201 Edificio Nautilus, desde Propiedades de Inversión a Propiedad, Planta y Equipo.

c) Activos Intangibles

	Valor bruto M\$	Amortización del ejercicio (1) M\$	Amortización acumulada M\$	Valor neto M\$
31 de diciembre de 2018				
Software, programas y licencias	3.345.446	(327.307)	(1.690.575)	1.654.871
Totales	3.345.446	(327.307)	(1.690.575)	1.654.871
31 de diciembre de 2017				
Software, programas y licencias	1.889.279	(201.818)	(1.363.268)	526.011
Intangibles en curso	1.317.785	-	-	1.317.785
Totales	3.207.064	(201.818)	(1.363.268)	1.843.796

(1) Ver Nota 29.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 12 ---- Propiedades de Inversión e Intangibles (continuación)**d) Reconciliación del intangible**

	Activos intangibles M\$	Intangibles en curso M\$	Total M\$
Valor activo neto al 01.01.2017	446.842	1.317.785	1.764.627
Compras	158.699	-	158.699
Reclasificaciones	122.288	-	122.288
Amortización del ejercicio (Ver Nota 29)	(201.818)	-	(201.818)
Valor activo neto al 31.12.2017	526.011	1.317.785	1.843.796
Compras	78.259	-	78.259
Aumentos (disminuciones)	60.123	-	60.123
Reclasificaciones (1)	1.317.785	(1.317.785)	-
Amortización del ejercicio (Ver Nota 29)	(327.307)	-	(327.307)
Valor activo neto al 31.12.2018	1.654.871	-	1.654.871

(1) Activación de Sistema ERP.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 13 ---- Otros pasivos financieros

a) La composición del saldo de Otros pasivos financieros es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Corriente:		
Banco Estado (1)	268.522	247.917
Banco-Santander – leasing (2)	379.359	574.875
Banco Estado (4)	667.450	629.703
Total corriente	1.315.331	1.452.495
No corriente:		
Banco Estado (1)	-	272.097
Banco-Santander – leasing (2)	2.895.001	3.274.476
Banco-Santander contrato swap (3)	2.844.077	3.028.941
Banco Estado (4)	6.261.119	6.736.223
Total no corriente	12.000.197	13.311.737
Total Otros pasivos financieros	13.315.528	14.764.232

b) El detalle de los vencimientos de estos pasivos, por año, al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Entidad Acreedora (Bancos)	País	Moneda	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Porción no Corriente	Total Deuda	Tasa de Interés Anual Prom.
			M\$ AÑO	M\$ AÑO	M\$ AÑO	M\$ AÑO	M\$ AÑO	M\$ AÑO	M\$	M\$	Nominal
31-12-2018			2019	2019	2020	2021	2022	2023 y más			
Estado (1)	Chile	Pesos	268.522	268.522	-	-	-	-	-	268.522	6,57%
Estado (4)	Chile	Pesos	667.450	667.450	690.531	712.111	734.998	4.123.479	6.261.119	6.928.569	3,20%
Santander - swap (3)	Chile	UF	-	-	-	-	-	2.844.077	2.844.077	2.844.077	4,48%
Santander (2)	Chile	Pesos	379.359	379.359	375.648	371.789	367.777	1.779.787	2.895.001	3.274.360	4,51%
Total 2018			1.315.331	1.315.331	1.066.179	1.083.900	1.102.775	8.747.343	12.000.197	13.315.528	

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 13 ---- Otros pasivos financieros (continuación)

c) El detalle de los vencimientos de estos pasivos, por año, al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Entidad Acreedora (Bancos)	País	Moneda	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Porción no Corriente	Total Deuda	Tasa de Interés Anual Prom.
			M\$ AÑO	M\$ AÑO	M\$ AÑO	M\$ AÑO	M\$ AÑO	M\$ AÑO	M\$	M\$	Nominal
31-12-2017			2018	2018	2019	2020	2021	2022 y más			
Estado (1)	Chile	Pesos	247.917	247.917	272.097	-	-	-	272.097	520.014	6,57%
Estado (4)	Chile	Pesos	629.703	629.703	655.879	671.301	692.280	4.716.763	6.736.223	7.365.926	3,20%
Santander – swap (3)	Chile	UF	-	-	-	-	-	3.028.941	3.028.941	3.028.941	4,48%
Santander (2) 537797	Chile	Pesos	574.875	574.875	379.358	375.648	371.789	2.147.681	3.274.476	3.849.351	4,51%
Total 2017			1.452.495	1.452.495	1.307.334	1.046.949	1.064.069	9.893.385	13.311.737	14.764.232	

(1) Crédito bancario solicitado por la Universidad al Banco Estado para financiar equipamiento Campus San Joaquín.

(2) Obligación contraída por la Universidad en la celebración de los contratos leasing, con el banco Santander.

(3) Corresponde a un derivado financiero. Ver más detalles en Nota 33 y el efecto de la variación de su valor razonable en Nota 30.

(4) Corresponde a la obligación contraída por la Universidad Técnica Federico Santa María producto de una propuesta de refinanciamiento presentada por la Administración respecto de sus pasivos y aprobada por el Consejo Superior, la que se ve materializada, por medio de un convenio celebrado con el Banco Estado el 21 de enero de 2017 por 317.610 Unidades de Fomento (UF) a pagar en un plazo de 12 años con una tasa en UF más un 3,2% anual.

d) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Universidad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2018. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron o serán clasificados en el estado separado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2018 M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujo de efectivo M\$	Saldo al 31.12.2018 M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Total M\$		
Obligaciones financieras	14.764.232	-	(1.445.359)	(1.445.359)	(3.345)	13.315.528
Total	14.764.232	-	(1.445.359)	(1.445.359)	(3.345)	13.315.528

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2017 M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujo de efectivo M\$	Saldo al 31.12.2017 M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Total M\$		
Obligaciones financieras	16.337.528	-	(1.551.858)	(1.551.858)	(21.438)	14.764.232
Total	16.337.528	-	(1.551.858)	(1.551.858)	(21.438)	14.764.232

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 14 ---- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de saldos de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Acreedores varios	1.498.797	1.428.530
Cuentas por pagar	2.897.174	1.471.033
Facturas por pagar	926.450	231.619
Retenciones varias	1.950.985	1.729.274
Abonos bancarios no identificados	2.641.625	1.126.564
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9.915.031	5.987.020

NOTA 15 ---- Provisiones por beneficios a los empleados

El detalle de saldos por Provisiones por beneficios a los empleados es la siguiente:

a) Detalle de provisión por beneficios a los empleados corriente

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Provisión vacaciones	2.894.758	2.571.349
Provisión premios por distinción años de servicio	18.532	17.640
Provisión distinción por años de servicio	112.010	122.011
Total Provisión beneficios a los empleados, corriente	3.025.300	2.711.000

b) Detalle de provisión por beneficios a los empleados no corriente

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Provisión distinción por años de servicio	649.876	649.876
Provisión indemnización por años de servicio	16.313.019	16.590.429
Total Provisión beneficios a los empleados, no corriente	16.962.895	17.240.305
Total provisión beneficios a los empleados	19.988.195	19.951.305

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 15 ---- Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

c) A continuación, se detalla el movimiento de las provisiones antes señaladas:

	IAS M\$	Premios años de servicio M\$	Distinción años de servicio M\$	Vacaciones M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	16.590.429	17.640	771.887	2.571.349	19.951.305
Movimientos 2018	(277.410)	892	(10.001)	323.409	36.890
Saldo final al 31.12.2018	16.313.019	18.532	761.886	2.894.758	19.988.195

Los principales supuestos utilizados para el cálculo del pasivo actuarial de las obligaciones del plan de beneficios definidos han sido los siguientes:

Indemnización años de servicio:

Clasificación	Beneficio al retiro	
Académico/ Docente	Edad a fecha cálculo = Edad Jubilación	Indemnización= 1.1*suelo indemnizable* antigüedad
	Edad a fecha cálculo > Edad Jubilación	Indemnización= 1*suelo indemnizable* antigüedad
No Docente	No aplica	Indemnización=suelo base*antigüedad

(*) Tope de antigüedad:

Tope de antigüedad para diciembre 2018: sin tope de antigüedad.

Tope de antigüedad para diciembre 2017: sin tope de antigüedad.

Beneficio corresponde al pago de una indemnización a la edad de Jubilación (60 o 65 años para mujeres y hombres respectivamente).

Premios de antigüedad:

- Premios de antigüedad son especificados en términos del sueldo de referencia, que corresponde a \$352.798 y \$345.542 para los años 2018 y 2017, respectivamente.
- Para efectos del cálculo se utilizaron cierres contables al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Premios de antigüedad aplican para personal Académico, Docente y No Docente.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 15 ---- Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

1. Premio Antigüedad: Académico, Docente y No Docente

Años de servicio	Proporción de Monto Referencia
10 años	1,97
20 años	3,95
30 años	5,92
40 años	7,89
50 años	9,87

Nota: Premio de antigüedad calculado hasta la edad de jubilación.

2. Premio Antigüedad al retiro del trabajador: Académico, Docente y No Docente

Años de Servicio	Proporción de Monto Referencia
>= 10 años	1,97
>=40 años	7,89

Premio de antigüedad al retiro, cada trabajador recibe el premio sólo una vez, dependiendo de la antigüedad al momento de jubilarse.

Si el trabajador tiene más de la edad de jubilación a la fecha de cálculo, el monto del premio provisionado es cero.

Parámetros:

	Parámetros	31.12.2018	31.12.2017
Académico / Docente	Tasa de descuento nominal anual	4,83%	5,34%
	Inflación anual	3,00%	3,00%
	Tasa de crecimiento salarial anual	0,20%	0,20%
	Tasa de rotación global anual	5,40%	5,40%
No Académico / Docente	Tasa de descuento nominal anual	4,83%	5,34%
	Inflación anual	3,00%	3,00%
	Tasa de crecimiento salarial anual	0,20%	0,20%
	Tasa de rotación global anual	8,20%	8,20%

Tasas de descuento determinadas en base a Bonos BCU a 20 años del período diciembre 2018 y diciembre 2017, respectivamente más IPC proyectado de 3% anual.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 15 ---- Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

d) Los efectos resultantes por la aplicación de los supuestos del cálculo actuarial son:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Cambios en las obligaciones		
Valor presente inicial de la obligación al 1 de enero	17.362.316	17.125.090
Costos de los servicios del ejercicio corriente	463.758	932.903
Costo por intereses (Ver Nota 30)	926.614	914.154
Ganancias o Pérdidas Actuariales		
Por tasa descuento	(752.168)	(654.566)
Beneficios pagados en el ejercicio	(925.615)	(955.265)
Valor presente de las obligaciones al 31 de diciembre (1)	17.074.905	17.362.316

(1) Incluye provisión IAS y provisión distinción por años de servicio.

NOTA 16 ---- Otros pasivos no financieros corrientes

Corresponden a ingresos diferidos por servicios prestados del giro, los cuales se reconocen en resultado de acuerdo al grado de avance de dichas prestaciones al cierre del año informado.

La apertura de saldos Otros pasivos no financieros es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Ingresos anticipados de arancel (1)	2.337.387	2.227.555
Ingresos anticipados proyectos (2)	17.510.548	18.789.106
Ingresos anticipados propiedades, planta y equipos (3)	5.663.934	5.581.464
Otros proyectos	193.906	193.906
Total otros pasivos no financieros	25.705.775	26.792.031

- (1) Corresponden a ingresos por servicios educacionales percibidos en el año 2018 y que serán prestados durante ejercicios siguientes.
- (2) Corresponden principalmente a fondos percibidos y no gastados al 31 de diciembre de cada año, destinados al desarrollo de proyectos que serán ejecutados de acuerdo al cronograma de cada proyecto (Ver Nota 5).
- (3) Corresponde a dineros recibidos relacionados a los proyectos y que serán destinados a la adquisición de propiedades, planta y equipo.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 17 ---- Gestión de riesgo

Las actividades realizadas por la Universidad generan la posibilidad de que ciertas situaciones afecten su normal funcionamiento, así como también, puedan afectar el resultado del ejercicio. La gestión de riesgo de la Universidad tiene como propósito establecer aquellas acciones que permitan minimizar el impacto en el resultado del ejercicio, es por este motivo, que la Administración monitorea y gestiona la exposición a situaciones internas y externas que afecten su continuidad y volatilidad y que permitan un normal funcionamiento de la Institución.

El monitoreo y gestión se realiza a través de la revisión de datos internos y externos, así como también, de la experiencia de los profesionales que la organización dispone en cada una de sus áreas técnicas específicas. Como consecuencia, se determinan los límites y controles adecuados, los que a su vez son monitoreados periódicamente para determinar el cumplimiento de su objetivo o tomar acciones correctivas de ser necesario.

Las principales áreas de interés para la organización y que van en línea con otras organizaciones de similares características, son las siguientes:

- Riesgo de mercado
- Financiero
- Operacional

17.1. Riesgo de mercado

Durante el año 2018, el sistema de educación superior en Chile registra 37 centros de formación técnica, 37 institutos profesionales y 58 universidades. Durante este año 2018 se matriculó un total de 1.176.915 estudiantes, de los cuales 346.982 corresponden a matrícula de primer año. De estos 164.904 corresponden a matrículas de primer año en universidades.

Si bien el crecimiento experimentado en la matrícula de pregrado de la Educación Superior entre los años 2017 y 2018 presentó una leve alza desde 344.415 a 346.982, en el caso de las universidades el número de matriculados de primer año presentó 165.309 para el año 2017 y 164.904 en el año 2018.

Durante el año 2018, la Universidad Técnica Federico Santa María se encuentra por tercer año suscrita al financiamiento de Gratuidad de educación superior, lo que ha significado que los aranceles reales de la Universidad son financiados parcialmente por el Estado, lo anterior, tiene como resultado que la Universidad debe efectuar un aporte que financie la diferencia con el arancel real.

El 5 de mayo de 2018 se promulgó la Ley 21.091 sobre Educación Superior, en esta Ley se establecen los sistemas de financiamiento y regulaciones a las cuales deberán rendir cuentas las instituciones de educación superior, así como también, la creación de una Subsecretaría de Educación Superior. Adicionalmente, se establecen las condiciones de financiamiento vigentes. En ese contexto, las Universidades esperan perfeccionar dicha Ley, considerando la diferencia que se genera en el financiamiento estatal parcial del arancel real y el financiamiento exclusivo de la duración nominal de la carrera. La Universidad Técnica Federico Santa María ha contado durante su historia con un manejo responsable de recursos financieros lo que le permite ajustarse de mejor forma a los desafíos que establece la implementación de esta Ley¹.

La Universidad Técnica Federico Santa María presenta oferta académica en los tres principales centros metropolitanos a través de sus sedes y campus emplazadas en Valparaíso, Viña del Mar, Santiago y Concepción, tanto a nivel de ingenierías como a nivel de carreras técnicas.

¹ <https://www.cned.cl/indices-educacion-superior>

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 17 ---- Gestión de riesgo (continuación)

17.2. Riesgo financiero

La operación de la Universidad permite la generación de resultados económicos positivos. Estos resultados permiten el financiamiento de la operación regular, para sus actividades en docencia e investigación, asistencia técnica y capacitación. Paralelamente, permiten cumplir con compromisos de financiamiento externo que la Universidad ha establecido para sus proyectos de mediano y largo plazo.

Actualmente, la Universidad mantiene sus operaciones en moneda local, existiendo sólo algunos movimientos menores en moneda extranjera.

Dentro de los principales riesgos financieros que se generan por las operaciones que realiza la Universidad, se pueden definir los siguientes:

- Tipo de cambio
- Unidad de Fomento
- Tasa de interés
- Liquidez
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

17.2.1. Riesgo de tipo de cambio

La Universidad no mantiene compromisos de mediano y largo plazo en deuda extranjera. Las principales operaciones en divisas están asociadas a la adquisición de equipos y contratación de servicios los que demandan moneda extranjera, en su mayoría, existe un calce entre el compromiso adquirido y el pago de éste. Como consecuencia de lo anterior, no se han adquirido instrumentos de cobertura por lo cual, la volatilidad del tipo de cambio para obligaciones adquiridas en moneda extranjera tiene efectos acotados sobre el resultado del ejercicio.

Respecto a los activos líquidos en moneda extranjera estos corresponden, al cierre del ejercicio, un 2,4% de los activos corrientes.

El impacto porcentual de las fluctuaciones en el tipo de cambio sobre el resultado del ejercicio se puede observar en el siguiente cuadro:

Porcentaje Variación en TC	-20%	-15%	-10%	-5%	5%	10%	15%	20%
Impacto estimado en Resultado por Efecto Dólar	-8,59%	-6,44%	-4,29%	-2,15%	2,15%	4,29%	6,44%	8,59%
Impacto estimado en Resultado por Efecto Euro	-1,84%	-1,38%	-0,92%	-0,46%	0,46%	0,92%	2,0%	1,84%

17.2.2. Riesgo de la unidad de fomento

Dentro de los compromisos adquiridos por la Universidad, existe financiamiento externo de corto plazo que representa un 3,2% del pasivo total corriente y una deuda bancaria a más de un año que representa un 41,4% del pasivo total no corriente al 31 de diciembre de 2018; La sumatoria de ambos compromisos financieros representan un 6,1% del total de pasivos y patrimonio. Parte de estos compromisos financieros bancarios se encuentran en pesos y Unidades de Fomento, estos últimos generan efectos en el resultado del ejercicio como consecuencia de este indicador.

Por otra parte, la Universidad tiene derechos a través de la suscripción de pagarés expresados en Unidad de Fomento, los que también generan efectos en el resultado del ejercicio. El efecto neto de las obligaciones y compromisos en esta unidad de cuenta se encuentra en la siguiente tabla:

Variación en valor de la UF	-8%	-6%	-4%	-2%	2%	4%	6%	8%
Impacto estimado en Resultado	6,07%	4,56%	3,04%	1,52%	-1,52%	-3,04%	-4,56%	-6,07%

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 17 ---- Gestión de riesgo (continuación)

17.2.3. Riesgo de la tasa de interés

La gestión de riesgo de tasa tiene como objetivo conseguir el menor costo de crédito para los financiamientos externos que adquirió la Universidad para el desarrollo de sus proyectos. Para algunos de estos casos, se ha optado por financiamientos que presentan variabilidad en sus tasas en función de las condiciones del entorno financiero. La Universidad ha realizado la implementación de instrumentos de cobertura financiera para disminuir la volatilidad de los flujos de estos compromisos a través de un swap de tasa.

Ingreso (gastos) /Pago Swap	15.06.2018	15.12.2018	15.06.2019	15.12.2019
Incremento 1,5%	-1,0%	-1,2%	-1,0%	-1,2%
Incremento 1%	-1,0%	-1,2%	-1,1%	-1,3%
Incremento 0,5%	-1,0%	-1,2%	-1,3%	-1,5%
Mantener Tasa	-1,0%	-1,2%	-1,4%	-1,6%
Disminución 0,5%	-1,0%	-1,2%	-1,6%	-1,7%
Disminución 1%	-1,0%	-1,2%	-1,7%	-1,9%
Disminución 1,5%	-1,0%	-1,2%	-1,8%	-2,0%

17.2.4. Riesgo de liquidez y estructura de pasivos financieros

Uno de los elementos fundamentales de la operación de la tesorería de la Universidad, es el cumplimiento con los compromisos adquiridos, buscando la optimización de los excedentes de caja.

Los elementos que permiten realizar esta planificación financiera, son el presupuesto anual, y el flujo de caja proyectado de la Institución. Otros factores relevantes están relacionados con el entorno de la educación superior y sus posibles escenarios.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la deuda financiera de la Universidad es de M\$13.315.528 y M\$14.764.232 respectivamente se presenta en pasivos financieros de corto y largo plazo, asociados principalmente a leasing y créditos bancarios utilizados para el desarrollo de su plan de expansión, los que representan un 19,00% y 21,75% respectivamente del total de pasivos de la Universidad.

El detalle de la estructura de vencimiento de las obligaciones, se encuentra disponible en la Nota 13 de este informe.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 17 ---- Gestión de riesgo (continuación)

17.2.5. Riesgo de créditos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El riesgo crediticio, que involucra a una parte de las operaciones de la Universidad, se deriva por la posibilidad que sus deudores no cumplan con las obligaciones contractuales que han adquirido para los servicios educacionales, así como también vinculados a otros servicios como asesoría industrial y capacitación entre otros. Dentro de esta materia, si bien existen controles que permiten acotar el riesgo, aún existe una brecha que la Universidad está perfeccionando. Es por esto que en la preparación del estado separado de situación financiera se estima un deterioro, de forma conservadora, por el 100% de estos activos con vigencia mayor a tres años.

Respecto a los deudores por concepto de arancel y matrícula se establecen dos situaciones. Para aquellos alumnos que mantienen su condición de alumno regular vigente, existe un control semestral sobre su deuda que es regularizada a través de las diferentes instancias que la Universidad dispone para estos efectos. Respecto a aquellos alumnos que han abandonado sus estudios se realizan gestiones de cobranza para las cuales se incrementa la gestión existente. La entrada en operación del acceso gratuito a la Educación Superior ha venido a reducir el riesgo mencionado.

Los servicios de asesoría técnica presentan un mayor plazo de pago, principalmente por las condiciones de pago que ejecutan las unidades internas de la Universidad con cada uno de los clientes. Esto puede permitir que el pago se ejecute en un período mayor a un año. Para el cálculo de aquellos activos que han superado un año, también se establece la condición de estimar un deterioro equivalente al 100% de su saldo.

La estimación de deudores incobrables de acuerdo a la implementación de la nueva NIIF se representa en la siguiente tabla:

Vigencia de la deuda	Deterioro de incobrabilidad proyectada
A un año	28%
Entre 2 y 4 años	87%
Mayor a 4 años	100%

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 17 ---- Gestión de riesgo (continuación)

17.3. Riesgo operacional

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas principalmente a los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Universidad, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y regulatorios. Los riesgos operacionales surgen de todas las operaciones normales de la Universidad. La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración superior. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas organizacionales para la administración del riesgo operacional tales como: Adecuada segregación de funciones, incluyendo la autorización independiente de las transacciones, conciliación y monitoreo de transacciones, cumplimiento de requerimientos regulatorios y otros legales, documentación de controles y procedimientos, evaluación periódica del riesgo operacional enfrentado, y de la efectividad de los controles y procedimientos para abordar los riesgos identificados, reporte periódico de las pérdidas operacionales y las acciones de remediación propuestas, desarrollo de planes de contingencia, capacitación y desarrollo profesional, normas éticas y de negocios, y mitigación de riesgos, incluyendo seguros cuando son requeridos.

NOTA 18 ---- Patrimonio

La Universidad es una fundación de Derecho Privado de Educación Superior sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de Capital según las normas contenidas en las Leyes que regulan entidades con fines de lucro.

El objetivo financiero de la Universidad es mantener un nivel adecuado de liquidez, que le asegure acceso a financiamiento para el desarrollo de sus objetivos estratégicos de mediano y largo plazo, manteniendo una posición financiera que le permita cumplir con sus compromisos operacionales y no operacionales.

La Universidad mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por la capitalización de los excedentes, generados por las actividades desarrolladas por los segmentos de operación, los que se reinvierten en la actividad operacional.

a) Capital:

El capital de la Universidad asciende a M\$149.568.801 y M\$143.339.400 para los ejercicios terminados en el año 2018 y 2017, respectivamente. La composición del Capital, es como sigue:

	2018 M\$	2017 M\$
Saldo inicial	143.339.400	138.590.769
Movimientos del año:		
Transferencia superávit del ejercicio anterior	952.089	4.748.631
Ajuste reconocimiento proyectos años anteriores (1)	5.004.349	-
Ajuste por deterioro de cuentas por cobrar NIIF 9 (Ver Nota 3.15.c)	272.963	-
Total Capital	149.568.801	143.339.400

- (1) La Universidad ha realizado el reconocimiento de transferencias bancarias de cuentas corrientes asociadas a proyectos a las cuentas corrientes bancarias de la Universidad que no presentan restricción de uso. Se ha reconocido en patrimonio porque corresponden a trasposos que correspondió realizarlos en años anteriores y no son propios al ejercicio 2018. Con la finalidad de no afectar el resultado del ejercicio mencionado se han reconocido en patrimonio como Ajuste reconocimiento proyectos años anteriores.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 18 ---- Patrimonio (continuación)

b) Gestión de capital:

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Universidad. Los objetivos de la Universidad en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento.

c) Otras Reservas:

Las otras reservas que forman parte del patrimonio de la Universidad al 31 de diciembre del 2018 y 2017, ascienden a M\$1.756.772 y M\$1.256.722, respectivamente. La composición de Otras reservas, es como sigue:

	2018 M\$	2017 M\$
Saldo inicial	1.256.722	(430.642)
Movimientos del año:		
Ganancias por planes de beneficios definidos (Ver Nota 15)	752.168	654.566
Ajuste valor de acciones con cotización bursátil (Ver Nota 6)	<u>(252.118)</u>	<u>1.032.798</u>
Total Otras reservas	<u>1.756.772</u>	<u>1.256.722</u>

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 19 ---- Ingresos por servicios educacionales, aportes y subvenciones fiscales

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Ingresos por Arancel y Matricula del periodo	52.237.792	49.215.164
Becas directa de la institución	(852.303)	(779.610)
Financiamiento Gratuidad UTFSM	(799.203)	105.100
Ingresos por Arancel y Matricula del periodo	50.586.286	48.540.654
Pago directo del estudiante/familia arancel	12.506.692	11.123.865
Pago directo del estudiante/familia matrícula	1.557.261	1.410.010
Crédito con aval del estado	4.541.813	4.693.716
Fondo Solidario de crédito universitario	2.576.273	3.470.574
Becas estatales	3.303.864	4.575.183
Créditos directo de la institución	294.909	123.268
Otras becas externas y facturas de terceros	137.876	223.665
Aranceles pregrado diurno por cobrar	2.836.725	2.821.017
Matrícula (inscripción) por cobrar	88.977	168.365
Becas directa de la institución	852.303	779.611
Financiamiento Gratuidad UTFSM	799.203	(105.100)
Financiamiento Gratuidad Mineduc	17.285.234	15.965.892
Financiamiento Suplemento Gratuidad Mineduc	3.805.156	3.290.588
Total ingresos por arancel y matrícula pregrado diurno	50.586.286	48.540.654
Ingresos por Arancel pregrado vespertino del periodo	7.073.219	6.688.880
Becas institucionales	(165.399)	-
Financiamiento Gratuidad USM	(34.329)	327.128
Ingresos por Arancel y Matricula del periodo	6.873.491	7.016.008
Pago directo del estudiante/familia	3.806.272	4.215.980
Crédito con aval del estado	2.840	52.733
Becas externas	147.833	64.442
Aranceles pregrado vespertino por cobrar	737.014	590.992
Becas institucionales	165.399	-
Financiamiento Gratuidad USM	34.329	(327.128)
Financiamiento Gratuidad Mineduc	1.816.357	1.740.357
Financiamiento Suplemento Gratuidad Mineduc	163.447	678.633
Total ingresos pregrado vespertino	6.873.491	7.016.008
Total Ingresos del periodo por arancel y matricula postgrado del periodo	2.179.746	2.002.097
Aporte y subvenciones fiscales		
Aporte directo	12.940.102	12.635.436
Aporte indirecto y especial	186.264	344.766
Mecsup	939.530	1.032.488
Aporte Basal	3.616.882	2.459.507
Conicyt	925.666	2.200.886
Corfo	3.590.405	1.282.305
Otros aportes	927.863	2.110.243
Total ingresos por aportes fiscales	23.126.712	22.065.631
Total ingresos por servicios educacionales, aportes y subvenciones fiscales	82.766.235	79.624.389

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 20 ---- Ingresos por cursos y programas de extensión

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Diplomados y cursos	819.079	1.019.843
Programas de extensión	988.313	873.752
Seminarios	151.425	154.973
Congresos	72.016	29.496
Total ingresos por cursos y programas de extensión	2.030.833	2.078.064

NOTA 21 ---- Prestación de servicios

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Ingresos por servicios de asistencia técnica	5.337.247	5.126.359
Total ingresos por prestación de servicios	5.337.247	5.126.359

NOTA 22 ---- Donaciones

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Artículo 46° DL N° 3.063	22.400	25.486
Artículo 69° Ley N° 18.681	538.563	122.516
Donaciones AEXA	77.366	41.188
Donaciones Propiedades, planta y equipos – Proyectos	543.375	517.252
Otras donaciones	-	25.715
Total ingresos por donaciones	1.181.704	732.157

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 23 ---- Intereses varios y renta de inversiones

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Intereses varios		
Intereses varios	310.398	431.117
Total intereses varios	310.398	431.117
Renta de inversiones		
Intereses depósitos a plazo	1.085.841	1.122.514
Intereses fondos mutuos	428.095	610.430
Compensación por CC Swap Leasing (Ver Nota 33)	(349.309)	(266.384)
Dividendos recibidos por inversiones en acciones con cotización bursátil	63.096	26.010
Total renta de inversiones, neto	1.227.723	1.492.570
Total intereses varios y renta de inversiones, neto	1.538.121	1.923.687

NOTA 24 ---- Otros ingresos, arriendos y diferencias de cambio

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Arriendos	518.652	444.699
Otros ingresos	26.386	11.258
Diferencia neta de moneda	(23.906)	(166.883)
Venta terreno expropiación (1)	1.179.275	-
Venta de bienes	5.380	1.600
Total otros ingresos, arriendos y diferencias de cambio, neto	1.705.787	290.674

- (1) Por resolución exenta N° 4.848, de fecha 3 de octubre de 2014 de Serviu Metropolitano, se ordenó la expropiación parcial, conforme a las normas del Decreto Ley N° 2.186 de 1978, del denominado Lote N° 51, correspondiente al inmueble ubicado en V. Mackenna 3939, Rol de Avalúo N° 1701-4, de la Comuna de San Joaquín, Región Metropolitana, dicho terreno fue financiado bajo la modalidad de leasing financiero. Los ingresos por expropiación ascienden a M\$1.179.275 y tiene asociado un costo equivalente a M\$535.427 por el castigo del terreno expropiado (Ver Nota 26).

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 25---- Costos por remuneraciones

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Directivos	1.130.459	1.113.602
Académicos de planta	15.598.026	15.375.076
Académicos a plazo fijo	890.192	913.432
Académicos a honorarios	4.111.512	3.644.739
Administrativos de planta	18.507.852	16.909.727
Administrativos a plazo fijo	1.433.672	1.505.158
Administrativos a honorarios	1.072.790	1.080.908
Leyes sociales y seguro de cesantía	6.371.244	5.847.489
Beneficio por retiro / Indemnizaciones por años de servicio	1.863.171	1.548.786
Otros gastos por remuneraciones	5.303.420	5.032.860
Total costos por remuneraciones	56.282.338	52.971.777

NOTA 26 ---- Efecto neto de provisiones

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Facturas por recibir	1.602.903	691.655
Efecto neto deterioro de cuenta por cobrar (Ver Nota 7 letra b) (1)	290.171	130.174
Castigo expropiación (Ver Nota 11 y 24)	535.427	-
Total efecto neto provisiones	2.428.501	821.829

(1) Corresponde a la variación por deterioro de cuentas por cobrar entre 2018 y 2017 de deudores por matrículas, deudores por servicio, deudores varios y documentos por cobrar.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 27 ---- Bienes de consumo y servicios

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Servicios externos	5.196.826	3.761.789
Honorarios	3.707.070	3.336.985
Servicio de alimentación	3.354.560	3.047.004
Pasajes, fletes y viáticos	3.091.473	2.936.752
Servicios básicos	1.749.276	1.650.605
Arriendos	1.255.718	1.274.142
Materiales de oficina	1.084.373	1.015.617
Asesorías	845.861	723.006
Seguros, impuestos y contribuciones	562.409	363.315
Servicios informáticos	500.410	888.128
Servicios de impresión y computación	440.193	490.152
Beneficios a los trabajadores	384.236	325.890
Premios y gastos menores	369.715	299.166
Otros gastos	287.479	334.744
Útiles de aseo	283.362	262.676
Productos químicos y farmacéuticos	247.198	201.001
Menaje, vestuario y calzado	232.571	191.676
Capacitación	207.765	98.612
Gastos de representación	98.199	70.355
Total bienes de consumo y servicios	<u>23.898.694</u>	<u>21.271.615</u>

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 28 ---- Gastos de administración y ventas

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Gastos de ventas	1.157.192	790.004
Gastos de administración	1.995.854	1.984.005
Aportes al sector privado y público	1.704.482	1.947.006
Total gastos de administración y ventas	4.857.528	4.721.015

NOTA 29 ---- Depreciación y amortización

El detalle de la depreciación y amortización al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Depreciación de propiedades, planta y equipos (Ver Nota 11)	4.855.837	4.754.565
Depreciación de propiedades de inversión (Ver Nota 12)	29.351	38.346
Amortización de intangibles (Ver Nota 12)	327.307	201.818
Total depreciación y amortización	5.212.495	4.994.729

NOTA 30 ---- Costos financieros

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Costos bancarios	211.496	192.270
Ajuste al valor razonable contratos derivados (SWAP) (Ver Nota 13)	(184.864)	(284.010)
Intereses por financiamiento	372.623	455.727
Ajuste por pérdida por planes de beneficios definidos (Ver Nota 15)	926.614	914.154
Total costos financieros	1.325.869	1.278.141

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 31 ---- Gastos por transferencias

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018	2017
	M\$	M\$
Beca interna mantención pregrado (1)	992.435	652.357
Beca interna mantención postgrado (1)	854.042	714.052
Otros ajustes (2)	-	1.329.889
Total gastos por transferencias	<u>1.846.477</u>	<u>2.696.298</u>

(1) Beneficios estudiantiles

(2) Al 31 de diciembre de 2018, este concepto registra un monto de M\$432.238, el cual se presenta neto en los ingresos por arancel y matrícula postgrado del periodo.

NOTA 32 ---- Contingencias y restricciones**a) Juicios**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Universidad no presenta juicios significativos que requieran ser revelados en los estados financieros separados.

b) Restricciones

A continuación, se detallan los depósitos a plazo en moneda nacional informados por el Banco Santander que corresponden al Servicio Médico de la Universidad al 31 de diciembre de 2018 y 2017, presentan utilización restringida para beneficio de la salud de los trabajadores.

Año 2018

	Capital	Interés	Saldo	Fecha	Fecha	Período	Tasa
	M\$	M\$	Total	Apertura	Vencimiento	Días	%
	M\$	M\$	M\$				
Semtra empleados	87.968	765	88.733	26-12-2018	26-03-2019	90	0,29
Semtra operarios	54.110	471	54.581	26-12-2018	26-03-2019	90	0,29
TOTAL	<u>142.078</u>	<u>1.236</u>	<u>143.314</u>				

Año 2017

	Capital	Interés	Saldo	Fecha	Fecha	Período	Tasa
	M\$	M\$	Total	Apertura	Vencimiento	Días	%
	M\$	M\$	M\$				
Semtra empleados	94.954	110	95.064	19-12-2017	19-03-2018	90	0,29
Semtra operarios	57.172	66	57.238	19-12-2017	19-03-2018	90	0,29
TOTAL	<u>152.126</u>	<u>176</u>	<u>152.302</u>				

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 32 ---- Contingencias y restricciones (continuación)**c) Cuentas corrientes de otras instituciones**

A continuación, se detallan cuentas corrientes de la Universidad las cuales son facilitadas a las siguientes instituciones para que administren sus dineros. La Universidad no tiene control sobre estos fondos.

Instituciones	Banco	N° Cuenta corriente	Moneda	Saldo M\$
Fondo Solidario Crédito Universitario	BCI	15030300	Pesos	888.919
Servicio Médico Trabajadores	Chile	13-75-533604	Pesos	211.619
Servicio Médico Operarios	Santander	10332974	Pesos	7.946

d) Garantías otorgadas

Con el propósito de dar fiel cumplimiento de contratos suscritos con diversas entidades, la Universidad otorgó documentos en garantía ascendentes a M\$22.513.933 en el año 2018. El detalle es el siguiente:

VENCIMIENTO**GARANTIAS OTORGADAS 2018**

	AÑO 2019	AÑO 2020	AÑO 2021	AÑO 2022 y más	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Chile	6.483.700	2.890.863	687.596	-	10.062.159
Banco Estado	181.800	187.894	-	-	369.694
Banco Santander	-	120.090	-	267.268	387.358
Banco Edwards	6.076.941	196.378	399.257	-	6.672.576
Banco BCI	3.377.257	1.641.639	3.250	-	5.022.146
Totales	16.119.698	5.036.864	1.090.103	267.268	22.513.933

Con el propósito de dar fiel cumplimiento de contratos suscritos con diversas entidades, la Universidad otorgó documentos en garantía ascendentes a M\$22.139.577 en el año 2017. El detalle es el siguiente:

VENCIMIENTO**GARANTIAS OTORGADAS 2017**

	AÑO 2018	AÑO 2019	AÑO 2020	AÑO 2021 y más	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Chile	7.575.004	1.172.153	109.420	-	8.856.577
Banco Estado	3.209.982	150.000	187.894	-	3.547.876
Banco Santander	2.195.714	30.000	120.090	267.268	2.613.072
Banco Edwards	39.050	-	-	-	39.050
Banco BCI	3.113.098	3.773.526	196.378	-	7.083.002
Totales	16.132.848	5.125.679	613.782	267.268	22.139.577

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 33 ---- Derivados financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Universidad mantiene contrato de swap de cobertura de transacciones esperadas con una institución financiera, con el objeto de cubrir la fluctuación de tasa de interés de pasivos de largo plazo denominados en moneda, de acuerdo al siguiente detalle.

Descripción de los contratos 2018											
Tipo de derivado	Tipo de contrato	Valor del contrato	Plazo de vencimiento o expiración	Ítem específico	Posición compra/ Venta	Partida protegida nombre	Monto	Valor de la Partida Protegida	Cuentas contables que afecta Nombre	Activo/pasivo Monto	Resultado Monto
		M\$					UF	UF		M\$	M\$
S	CCS	6.926.000	2° Semestre 2027	Tasa de interés	C	Oblig. por leasing	338.000	338.000	Otros pasivos financieros	2.844.077	(349.309)
										2.844.077	(349.309)

Descripción de los contratos 2017											
Tipo de derivado	Tipo de contrato	Valor del contrato	Plazo de vencimiento o expiración	Ítem específico	Posición compra/ Venta	Partida protegida nombre	Monto	Valor de la Partida Protegida	Cuentas contables que afecta Nombre	Activo/pasivo Monto	Resultado Monto
		M\$					UF	UF		M\$	M\$
S	CCS	6.926.000	2° Semestre 2027	Tasa de interés	C	Oblig. por leasing	338.000	338.000	Otros pasivos financieros	2.728.066	(156.119)
S	CCS	2.027.000	2° Semestre 2018	Tasa de interés	C	Oblig. por leasing	98.890,76	98.890,76	Otros pasivos financieros	300.875	(110.265)
										3.028.941	(266.384)

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros separados, estos contratos de derivados financieros no cumplen con todas las formalidades para definirlos como contratos de cobertura, motivo por el cual los cambios en el valor razonable del mismo se registran en los resultados de cada ejercicio (Ver Nota 23).

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Separados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 34 --- Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros separados, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los presentes estados financieros separados.
