

Santiago, 28 de agosto de 2024

Señores
Superintendencia de Educación Superior
Presente

Hemos examinado los estados financieros de Fundación de Educación Instituto Superior Alemán de Comercio al 31 de diciembre de 2023, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), cuyos estados financieros fueron auditados por la Empresa de Auditoría Externa EY Audit Ltda, quienes emitieron una opinión sin salvedades con fecha 25 de abril de 2024, de acuerdo Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes).

Nuestro trabajo consistió en realizar una revisión de la presentación de los estados financieros de Fundación de Educación Instituto Superior Alemán de Comercio al 31 de diciembre de 2023, de acuerdo con la Resolución Exenta N°510 y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), sobre las cuales no observamos desviaciones con las cifras presentadas en los estados financieros emitidos con fecha 25 de abril de 2024.

Quedamos a su disposición para aclarar o ampliar el contenido de la misma.

Sin otro particular, saludamos atentamente a usted,

PKF Chile Auditores Consultores Ltda.


Patricio Órdenes C.
Socio

Estados Financieros

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

31 de diciembre de 2023 y 2022

Índice

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera.....	1
Estados de Resultados Integrales	3
Estados de Cambios en el Patrimonio	4
Estados de Flujos de Efectivo.....	6
Notas a los Estados Financieros.....	7
Nota 1 - Entidad que Informa	7
Nota 2 – Bases de preparación	7
a) Declaración de cumplimiento	7
b) Período contable.....	9
c) Base de medición.....	9
d) Moneda de presentación y moneda funcional	9
e) Bases de conversión.....	9
f) Hipótesis de negocio en marcha	10
Nota 3 - Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad	11
Nota 4 – Resumen de principales políticas contables	21
Nota 5 – Administración de riesgos	25
Nota 6 – Estimaciones y juicios contables	27
Nota 7 – Efectivo y equivalentes al efectivo.....	29
Nota 8 – Otros activos no financieros corrientes	30
Nota 9 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corrientes.....	30
Nota 10 - Cuentas por Pagar a entidades relacionadas, corrientes	33
Nota 11 – Impuestos Corrientes y no Corrientes e Impuestos Diferidos	34
Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos	37
Nota 13 – Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes.....	39
Nota 14 – Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corriente.....	39
Nota 15 - Ingresos de Actividades Ordinarias	40
Nota 16 – Costos operaciones.....	41
Nota 17 - Otros Ingresos	42
Nota 18 - Gastos de Administración	43
Nota 19 – Costos Financieros.....	43
Nota 20 –Resultado por unidades de reajuste	44
Nota 21 – Contingencias	44
Nota 22 – Garantías.....	44
Nota 23 - Hechos Posteriores a la fecha de los Estados Financieros	44
Nota 24 - Sanciones.....	44
Nota 25 - Hechos relevantes o esenciales	45
Nota 26 - Patrimonio	45

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

Estados Financieros

**FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN
DE COMERCIO**

31 de diciembre de 2023 y 2022

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre

Activos	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(7)	5.240	11.439
Otros activos no financieros corrientes	(8)	-	11.519
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(9)	<u>30.083</u>	<u>13.832</u>
Total activo Corrientes		<u>35.323</u>	<u>36.790</u>
Activos no Corrientes			
Propiedades, planta y equipos	(12)	12.144	1.252
Activos por impuestos diferidos	(11)	<u>101.364</u>	<u>96.435</u>
Total activos no Corrientes		<u>113.508</u>	<u>97.687</u>
Total Activos		<u>148.831</u>	<u>134.477</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Pasivos Corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	(13)	17.765	18.911
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	(10)	142.680	169.004
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(14)	31.079	17.212
Pasivos por impuestos corrientes	(11)	993	602
Total Pasivos Corrientes		<u>192.517</u>	<u>205.729</u>
Patrimonio			
Capital emitido	(26)	13.279	13.279
Resultados acumulados		(79.781)	(107.347)
Otras reservas		22.816	22.816
Total patrimonio atribuible a la entidad		<u>(43.686)</u>	<u>(71.252)</u>
Participación no controladora		-	-
Total Patrimonio		<u>(43.686)</u>	<u>(71.252)</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u>148.831</u>	<u>134.477</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre

	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(15)	342.978	226.272
Costos operacionales	(16)	<u>(167.667)</u>	<u>(143.413)</u>
Ganancia bruta		<u>175.311</u>	<u>82.859</u>
Otros ingresos	(17)	62.847	600.000
Gastos de administración	(18)	(215.473)	(219.195)
Costos financieros	(19)	(69)	(28)
Resultado por unidades de reajuste	(20)	<u>-</u>	<u>(4)</u>
Ganancia antes de impuestos		<u>22.616</u>	<u>463.632</u>
Resultado por impuesto a las ganancias	(11)	<u>4.950</u>	<u>(91.523)</u>
Ganancia después de impuesto		<u>27.566</u>	<u>372.109</u>
Resultado procedente de operaciones continuadas		27.566	372.109
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La entidad		27.566	372.109
Participaciones no controladoras		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia después de impuesto		<u>27.566</u>	<u>372.109</u>
Otros resultados integrales por revaluación de activos			
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	(1.327)
Otros resultados integrales varios		<u>-</u>	<u>-</u>
Otros Resultados Integrales		<u>-</u>	<u>(1.327)</u>
Resultado integral atribuible a:			
La entidad		-	(1.327)
Participaciones no controladoras		<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado Integral Total		<u>-</u>	<u>(1.327)</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Estados de Flujos de Efectivo Método Directo

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Estado de cambios en el Patrimonio Neto desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023

Estado de cambios en el Patrimonio Neto	Nota	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial							
Patrimonio previamente reportado	(26)	13.279	22.816	(107.347)	(71.252)	-	(71.252)
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores		-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del periodo		13.279	22.816	(107.347)	(71.252)	-	(71.252)
Cambios en el Patrimonio							
Resultados del ejercicio		-	-	27.566	27.566	-	27.566
Otros resultados integrales		-	-	-	-	-	-
Resultado Integral		-	-	27.566	27.566	-	27.566
Emisión de Patrimonio		-	-	-	-	-	-
Dividendos		-	-	-	-	-	-
Incremento por otras aportaciones		-	-	-	-	-	-
Incremento por otras distribuciones		-	-	-	-	-	-
Incremento por transferencia y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-
Incremento por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control		-	-	-	-	-	-
Total Incremento en el Patrimonio		-	-	-	-	-	-
Patrimonio al final del periodo		13.279	22.816	(79.781)	(43.686)	-	(43.686)

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Estados de Flujos de Efectivo Método Directo

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Estado de cambios en el Patrimonio Neto desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

Estado de cambios en el Patrimonio Neto	Nota	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial							
Patrimonio previamente reportado	(26)	13.279	24.143	(479.456)	(442.034)	-	(442.034)
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores		-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del periodo		13.279	24.143	(479.456)	(442.034)	-	(442.034)
Cambios en el Patrimonio							
Resultados del ejercicio		-	-	372.109	372.109	-	372.109
Otros resultados integrales		-	(1.327)	-	(1.327)	-	(1.327)
Resultado Integral		-	(1.327)	(372.109)	370.782		370.782
Emisión de Patrimonio		-	-	-	-	-	-
Dividendos		-	-	-	-	-	-
Incremento por otras aportaciones		-	-	-	-	-	-
Incremento por otras distribuciones		-	-	-	-	-	-
Incremento por transferencia y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-
Incremento por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control		-	-	-	-	-	-
Total Incremento en el Patrimonio		-	-	-	-	-	-
Patrimonio al final del periodo		13.279	22.816	(107.347)	(71.252)	-	(71.252)

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Estados de Flujos de Efectivo Método Directo

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Estado de Flujo efectivo Directo	2023 M\$	2022 M\$
Flujo de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de Operación		
Clases de Cobro		
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	252.330	211.178
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	16.264	11.685
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	62.844	600.000
Cobros procedentes de otros ingresos del estado	1.800	900
Clases de pagos		
Pago de remuneraciones, honorarios y otros del personal	(274.985)	(204.233)
Otros pagos por actividades de la operación	(10.657)	(7.474)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operaciones	<u>47.596</u>	<u>612.056</u>
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) actividades de financiación		
Prestamos de entidades relacionadas	21.639	340
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(75.434)	(743.602)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	<u>(53.795)</u>	<u>(743.262)</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	<u>(6.199)</u>	<u>(131.206)</u>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	<u>(6.199)</u>	<u>(131.206)</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	<u>11.439</u>	<u>142.645</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	<u>5.240</u>	<u>11.439</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 1 - Entidad que Informa

Fundación de Educación Instituto Superior Alemán de Comercio, RUT: 71.986.500-3, con domicilio en Nuestra Señora del Rosario 1120, comuna de Vitacura en la ciudad de Santiago, se constituye como Fundación de Beneficencia sin fines de lucro, sujeta a disposiciones del Título XXXIII del Libro I del Código Civil, con fecha 19 de agosto de 1991. El Ministerio de Justicia le concede Personalidad Jurídica mediante Decreto N°192 de fecha 3 de agosto de 1992, a su vez se aprueban los estatutos por los cuales se ha de regir la Fundación.

El objeto específico de la Fundación es la creación, mantención y organización de un Centro de Formación Técnica en especialidades de comercio nacional como internacional, producción, navegación, secretariado ejecutivo y otras, para egresados de educación media o estudios equivalentes.

En enero de 2023 según Resolución Exenta Nro 022/2023, la CNED determina que INSALCO ha desarrollado satisfactoriamente su proyecto institucional, por lo cual ha alcanzado la plena autonomía institucional que lo habilita a otorgar toda clase de títulos técnicos de nivel superior en forma independiente, es decir, recibe el reconocimiento de acceso a la autonomía.

La cantidad de trabajadores de la Fundación corresponde a la siguiente:

Personal	31-12-2023	31-12-2022
Numero de directivos	3	3
Personal docente	15	11
Personal no docente	1	1
Otros empleados	-	-
Total	19	15

Nota 2 – Bases de preparación

a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 han sido preparados de acuerdo con las Normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS Full, por sus siglas en Ingles) y sus interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) o Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, aprobadas y adoptadas para su utilización en Chile por el Colegio de Contadores de Chile A.G.

Los estados financieros han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad con fecha 24 de abril de 2024.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 2 – Bases de preparación (Continuación)

a) Declaración de cumplimiento (continuación)

Las reclasificaciones efectuadas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 para una adecuada interpretación y presentación con respecto a los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 corresponden a las siguientes:

- 1) Al 31 de diciembre de 2022, se registró en los estados financieros anteriores un monto de M\$11.519 dentro del rubro Otros activos no financieros corrientes, los cuales se reclasificaron y se presentaron bajo el rubro de Propiedades, Plantas y equipos (construcciones en curso), debido que correspondían a estudios de factibilidad.
- 2) Al 31 de diciembre de 2022, se registró en los estados financieros anteriores un monto de M\$602 dentro del rubro Acreedores Comerciales y otras cuentas por pagar, los cuales se reclasificaron y se presentaron bajo el rubro de Pasivos por impuestos corrientes, debido que correspondían a impuesto único de segunda categoría.
- 3) Al 31 de diciembre de 2022, se registró en los estados financieros anteriores un monto de M\$49.900 dentro del rubro ingresos de actividades ordinarias, los cuales se reclasificaron y se presentaron bajo el rubro de otros ingresos, debido que correspondían a donaciones.
- 4) Al 31 de diciembre de 2022, se registró en los estados financieros anteriores un monto de M\$49.359 dentro del rubro Costos Operacionales, los cuales se reclasificaron y se presentaron bajo el rubro de Gastos de Administración, debido que correspondían a arriendos pagados, Mantenciones y servicios externos.
- 5) Al 31 de diciembre de 2022, se registró en los estados financieros anteriores un monto de M\$49.331 dentro del rubro Gastos de Administración, los cuales se reclasificaron y se presentaron bajo el rubro de Costos de venta (M\$49.359) y costos financieros (M\$28), debido que correspondían a gastos generales, arriendos pagados, Mantenciones, servicios externos y gastos bancarios.
- 6) Al 31 de diciembre de 2022, se registró en los estados financieros anteriores un monto de M\$28 dentro del rubro Gastos de Administración, los cuales se reclasificaron y se presentaron bajo el rubro de costos financieros, debido que correspondían a gastos bancarios.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 2 – Bases de preparación (Continuación)

b) Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de resultados integrales, por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

c) Base de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

d) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros adjuntos se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Fundación opera se denomina moneda funcional. Dicha moneda funcional es el peso chileno que constituye, además, la moneda de presentación de los estados financieros, en términos de miles de pesos (M\$).

Las transacciones que se realizan en moneda distinta a la moneda funcional se han convertido a los tipos de cambio vigentes a la fecha de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras, distintas de la moneda funcional, se han convertido a los tipos de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por conversión se reconocen con cargo o abono a los resultados del ejercicio.

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento y dólares estadounidenses se presentan ajustadas a las siguientes equivalencias:

	2023 \$	2022 \$
Unidades de Fomento	<u>36.789,36</u>	<u>35.110,98</u>

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 2 – Bases de preparación (Continuación)

f) Hipótesis de negocio en marcha

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Fundación presenta un capital de trabajo negativo de M\$157.194 (capital de trabajo negativo M\$168.939 en 2022), patrimonio negativo de M\$43.686 (patrimonio negativo de M\$71.252 en 2022), y ganancia operativa por un monto de M\$27.566 (ganancia operativa de M\$372.109 en 2022). No obstante, a pesar de los resultados obtenidos, los presentes Estados Financieros de la Fundación han sido formulados bajo el principio de "Empresa en Marcha" ya que Corporación Educacional Federico Froebel, principal socio de la Fundación, se ha comprometido a proporcionar apoyo económico y financiero a Fundación de Educación Instituto Superior Alemán de Comercio para los próximos años, con el fin de garantizar la solvencia y continuidad de las operaciones.

Dado lo anterior, la Corporación Educacional Federico Froebel, basa su apoyo en la preparación por parte de la Administración de un proyecto o caso de negocio que permitirá revertir los actuales resultados y tendencias financieras negativas en los períodos futuros. El plan desarrollado consiste en esencia en potenciar los ingresos por concepto de alumnos, estableciendo una nueva estructura de renta de arrendamiento y costos por servicios compartidos de parte de la Corporación y sus Filiales.

La Administración espera que los planes de acción de largo plazo desarrollados permitan revertir a través de la generación de recursos propios los actuales indicadores negativos generados en la puesta en marcha de este.

Considerando lo anterior, el Gobierno Corporativo de la Sociedad y Corporación Educacional Federico Froebel considera como probabilidad cierta que los planes de la Administración serán efectivamente implementados en los períodos futuros.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 3 - Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad

Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables son de aplicación obligatoria a partir del período iniciado el 1 de enero de 2023:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF 17 Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información Comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Definición de Estimación Contable (Modificaciones a la NIC 8).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 3 - Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad (continuación)

Pronunciamientos contables aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2023, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros. La entidad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes</i> (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto</i> (Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 11 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior</i> (Modificaciones a la NIIF 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>Pasivos No Corrientes con Covenants</i> (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
<i>Acuerdos de Financiación de Proveedores</i> (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024 (con aplicación anticipada permitida) y las modificaciones a la NIIF 7 cuando aplique las modificaciones a la NIC 7.
<i>Ausencia de convertibilidad</i> (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 3 – Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad (continuación)

Pronunciamientos normativos de sostenibilidad aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos emitidos son aplicables para la preparación de los informes de sostenibilidad. La entidad tiene previsto adoptar los pronunciamientos en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Nuevas NIIF de Sostenibilidad	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF S1 Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada con la aplicación conjunta de la NIIF S2.
<i>NIIF S2 Información a Revelar relacionada con el Clima</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada con la aplicación conjunta de la NIIF S1.

La promulgación de las NIIF de sostenibilidad S1 y S2, será aplicable para Chile una vez que la Comisión de Principios y Normas del Colegio de Contadores de Chile A.G. efectúe un pronunciamiento para efectos de la aplicación de estas normas para las entidades que reportan en el país.

I. Pronunciamientos contables vigentes

NIIF 17 *Contratos de Seguro*

Emitida el 18 de mayo de 2017, esta Norma requiere que los pasivos de seguro sean medidos a un valor de cumplimiento corriente y otorga un enfoque más uniforme de presentación y medición para todos los contratos de seguro. Estos requerimientos son diseñados para generar una contabilización consistente y basada en principios.

En marzo de 2020, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo) decidió diferir la fecha de vigencia de la NIIF 17 para el 1 de enero de 2023, permitiéndose la adopción anticipada si se ha adoptado la NIIF 9 y la NIIF 15. El Consejo también decidió extender la exención temporal a la NIIF 9, otorgados a las aseguradoras que cumplen con los criterios especificados, hasta el 1 de enero de 2023.

La Administración considera que esta nueva norma no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 3 – Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad (continuación)

Modificaciones a las NIIF

Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)

En diciembre de 2021, el Consejo emitió las modificaciones a la NIIF 17 *Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa*, con el objeto de aliviar las complejidades operacionales entre la contabilización de los pasivos por contratos de seguros y los activos financieros relacionados en la aplicación inicial de la NIIF 17.

Las modificaciones permiten que la presentación de la información comparativa de los activos financieros relacionados con los contratos de seguro sea presentada de manera consistente con lo establecido en la Norma Internacional de Información Financiera 9 (NIIF 9) *Instrumentos Financieros*.

La Administración considera que esta nueva norma no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros

Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios relacionados con la Materialidad)

En octubre de 2018, el Consejo perfeccionó la definición de materialidad de manera que fuese más fácil de entender y de aplicar. Esta definición está alineada con todo el marco NIIF incluyendo el marco conceptual. Los cambios en la definición de la materialidad complementan la Declaración de Práctica 2 *Elaboración de Juicios relacionados con la Materialidad*, no obligatoria, emitida por el Consejo en el 2017, que señala un procedimiento de cuatro pasos que pueden ser utilizados como ayuda para hacer juicios de materialidad en la preparación de los estados financieros.

En febrero de 2021, el Consejo emitió las modificaciones a la NIC 1 *Presentación de los Estados Financieros* y una actualización de la Declaración de Práctica 2.

Las modificaciones incluyen los siguientes:

- Requiere a las compañías la revelación de sus políticas contables *materiales* en vez de las políticas contables *significativas*;
- Aclaran que las políticas contables relacionadas con transacciones inmateriales, otros eventos o condiciones son en sí inmateriales y por lo tanto no necesitan ser reveladas;
- Aclaran que no todas las políticas contables que están relacionadas con transacciones materiales, otros eventos o condiciones, son en sí materiales para los estados financieros de la compañía.

Las modificaciones a la Declaración Práctica 2, incluyen dos ejemplos adicionales en la aplicación de la materialidad en las revelaciones de las políticas contables.

La Administración considera que esta nueva norma no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

Nota 3 – Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad (continuación)

Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8)

En febrero de 2021, el Consejo emitió las modificaciones a la NIC 8 *Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores*, para aclarar como las compañías deben distinguir entre cambios en las políticas contables y cambios en estimaciones contables, teniendo como foco principal la definición y aclaratorias de las estimaciones contables.

Las modificaciones aclaran la relación entre las políticas y las estimaciones contables, especificando que una compañía desarrolla una estimación contable para alcanzar el objetivo previamente definido en una política contable.

La Administración considera que esta nueva norma no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12)

En mayo de 2021, el Consejo emitió las modificaciones a la NIC 12 *Impuesto a las Ganancias*, para aclarar como las compañías deben contabilizar el impuesto diferido en cierto tipo de transacciones en donde se reconoce un activo y un pasivo, como por ejemplo arrendamientos y obligaciones por retiro de servicio.

Las modificaciones reducen el alcance de la exención en el reconocimiento inicial de modo que no se aplica a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias iguales y compensatorias. Como resultado, las compañías necesitarán reconocer un activo por impuestos diferidos y un pasivo por impuestos diferidos por las diferencias temporarias que surjan en el reconocimiento inicial de un arrendamiento y una obligación por retiro de servicio.

La Administración considera que esta nueva norma no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).

En mayo de 2023, el Consejo emitió las modificaciones a la NIC 12 *Impuesto a las Ganancias*, para responder a las preocupaciones de las partes interesadas sobre las posibles implicaciones de la implementación inminente de las reglas del modelo del Segundo Pilar de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE) sobre el impuesto a las ganancias.

Nota 3 – Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad (continuación)

Las modificaciones incorporan los siguientes aspectos:

- Introduce una excepción a los requisitos de la NIC 12 Impuestos a las Ganancias respecto con el reconocimiento y revelación de los impuestos diferidos relacionados con la implementación de las reglas del modelo del Segundo Pilar de la OCDE, la cual es efectiva de manera inmediata y se aplica de manera retrospectiva, de acuerdo con los lineamientos establecidos en la NIC 8 Políticas contables, cambios en estimaciones contables y errores. Asimismo, se establece que la entidad debe revelar que ha aplicado la excepción señalada.
- Requerimientos de revelación durante el período que el modelo del Segundo Pilar esté promulgado, pero aún no esté vigente. Una entidad debe revelar información conocida o que pueda estimarse de manera razonable y que ayude a los usuarios de los estados financieros a comprender la exposición de la entidad a los impuestos a las ganancias que pueden originarse del modelo del Segundo Pilar.

Los requerimientos de revelación aplican para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

La Administración ha evaluado y concluido que los criterios de esta enmienda no son de aplicación sobre sus estados financieros.

II. Pronunciamientos contables aún no vigentes

Modificaciones a las NIIF

Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificación a la NIC 1)

Con el objetivo de fomentar la uniformidad de aplicación y aclarar los requisitos para determinar si un pasivo es corriente o no corriente, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ha modificado la NIC 1 *Presentación de Estados Financieros*. Como consecuencia de esta modificación, las entidades deben revisar sus contratos de préstamos para determinar si su clasificación cambiará.

Las modificaciones incluyen lo siguiente:

- El derecho a aplazar la cancelación debe estar fundamentado: la NIC 1 actual establece que las entidades clasifican un pasivo como corriente cuando no tienen un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa. Como parte de sus modificaciones, el IASB ha suprimido el requisito de que el derecho sea incondicional y, en su lugar, señala que el derecho a aplazar la cancelación debe estar fundamentado y existir al final del ejercicio sobre el que se informa.
- La clasificación de las líneas de crédito renovables puede cambiar: las entidades clasifican un pasivo como no corriente si tienen derecho a aplazar su cancelación durante al menos doce meses a partir del final del ejercicio sobre el que se informa. Ahora, el IASB ha aclarado que el derecho a aplazar existe únicamente si la sociedad cumple las condiciones especificadas en el acuerdo de préstamo al final del ejercicio sobre el que se informa, incluso aunque el prestamista no verifique el cumplimiento hasta una fecha posterior.

Nota 3 – Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad (continuación)

- Pasivos con características de cancelación de patrimonio: en las modificaciones se señala que la cancelación de un pasivo incluye el traspaso de los instrumentos de patrimonio propios de la entidad a la otra parte. La modificación aclara la forma en que las entidades clasifican un pasivo que incluye una opción de conversión de la otra parte, que podría reconocerse como patrimonio o como pasivo de forma separada con respecto al componente de pasivo previsto en la NIC 32 *Instrumentos Financieros: Presentación*.

La modificación es efectiva, de forma retroactiva, para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2024. Se permite su aplicación anticipada. No obstante, las sociedades considerarán incluir la información a revelar de conformidad con la NIC 8 *Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores* en sus siguientes estados financieros anuales.

La Administración considera que esta modificación no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28).

El 11 de septiembre de 2014, se emitió esta modificación que requiere que, al efectuarse transferencias de subsidiarias hacia una asociada o negocio conjunto, la totalidad de la ganancia se reconozca cuando los activos transferidos reúnan la definición de “negocio” bajo NIIF 3 *Combinaciones de Negocios*. La modificación establece una fuerte presión en la definición de “negocio” para el reconocimiento en resultados. La modificación también introduce nuevas e inesperadas contabilizaciones para transacciones que consideran la mantención parcial en activos que no son negocios.

Se ha postergado de manera indefinida la fecha efectiva de aplicación de esta modificación.

La Administración considera que esta modificación no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)

En septiembre de 2022, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió las modificaciones de las NIIF 16 *Arrendamientos– Pasivos por arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior*, que establece los requerimientos de como una entidad debe contabilizar una venta con arrendamiento posterior, después de la fecha de la transacción.

Si bien la NIIF 16 incluye los requisitos sobre como contabilizar una venta con arrendamiento posterior en la fecha que tiene lugar la transacción, la Norma no especifica como sería la medición posterior de esta transacción. Las modificaciones emitidas por el Consejo se suman a los requisitos establecidos en la NIIF 16 para las ventas con arrendamiento posterior, y que respaldan la aplicación consistente de la Norma.

La Administración considera que esta modificación no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 3 – Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad (continuación)

Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió en octubre de 2022 la modificación a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros, en la cual indica que solo los covenants que una empresa debe cumplir en la fecha de presentación de informes o antes afectan la clasificación de un pasivo como corriente o no corriente.

Los covenants con los que la empresa debe cumplir después de la fecha de presentación (es decir, convenios futuros) no afectan la clasificación de un pasivo en esa fecha. Sin embargo, cuando los pasivos no corrientes están sujetos a covenants, las empresas ahora deberán divulgar información para ayudar a los usuarios a comprender el riesgo de que esos pasivos puedan volverse reembolsables dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de presentación.

La Administración considera que esta modificación no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros

Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió en mayo de 2023 las modificaciones a la NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo y la NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar, las cuales establecen requerimientos adicionales de revelación que se deben incorporar en las notas, en relación con los Acuerdos de Financiación de Proveedores, los cuales complementarán los requerimientos que actualmente establecen las NIIF y permitirán proporcionar información que permitirá a los usuarios (inversores) evaluar los efectos de estos acuerdos en los pasivos y flujos de efectivo de la entidad, así como también la exposición de la entidad al riesgo de liquidez.

Se incorpora el requerimiento de revelar el tipo y el efecto de los cambios no monetarios en los importes en libros de los pasivos financieros que forman parte de un acuerdo de financiación de proveedores.

Las modificaciones incorporadas aplican a los acuerdos de financiación de proveedores que tienen todas las siguientes características:

- El proveedor del financiamiento paga las cantidades que una empresa (el comprador) debe a sus proveedores.
- La empresa acuerda pagar según los términos y condiciones de los acuerdos en la misma fecha o en una fecha posterior a la que se paga a sus proveedores.
- La empresa cuenta con plazos de pago ampliados o los proveedores se benefician de plazos de pago anticipados, en comparación con la fecha de vencimiento del pago de la factura correspondiente.

Nota 3 – Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad (continuación)

No se incorporan modificaciones con respecto a la clasificación y presentación de los pasivos y flujos de efectivo relacionados y no aplican en los acuerdos de financiamiento relacionados con las cuentas por cobrar o inventarios.

La Administración considera que esta modificación no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado con fecha 15 de agosto de 2023, la enmienda a NIC 21 – Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera”, denominada “Ausencia de convertibilidad” para responder a los comentarios de las partes interesadas y a las preocupaciones sobre la diversidad en la práctica a la hora de contabilizar la falta de convertibilidad entre monedas. Dichas enmiendas establecen criterios que le permitirán a las empresas evaluar si una moneda es convertible en otra y conocer cuándo no lo es, de manera que puedan determinar el tipo de cambio a utilizar y las revelaciones a proporcionar, en el caso en que la moneda no es convertible.

Las enmiendas establecen que una moneda es convertible en otra moneda en una fecha de medición, cuando una entidad puede convertir esa moneda en otra en un marco temporal que incluye un retraso administrativo normal y a través de un mercado o mecanismo de cambio en el que la transacción de cambio crearía derechos y obligaciones exigibles. Si una entidad no puede obtener más que una cantidad insignificante de la otra moneda en la fecha de medición para el propósito especificado, la moneda no es convertible a la otra moneda.

La evaluación de si una moneda es convertible en otra moneda depende de la capacidad de una entidad para obtener la otra moneda y no de su intención o decisión de hacerlo.

Cuando una moneda no es convertible en otra moneda en una fecha de medición, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio spot en esa fecha. El objetivo de una entidad al estimar el tipo de cambio spot es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. Las enmiendas no especifican cómo una entidad estima el tipo de cambio spot para cumplir ese objetivo. Una entidad puede utilizar un tipo de cambio observable sin ajuste u otra técnica de estimación. Ejemplos de un tipo de cambio observable incluyen:

- Un tipo de cambio spot para un propósito distinto de aquel para el cual una entidad evalúa la convertibilidad.
- El primer tipo de cambio al que una entidad puede obtener la otra moneda para el propósito especificado después de que se restablezca la convertibilidad de la moneda (primer tipo de cambio posterior).

Nota 3 – Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad (continuación)

Una entidad que utilice otra técnica de estimación puede utilizar cualquier tipo de cambio observable (incluidos los tipos de transacciones cambiarias en mercados o mecanismos cambiarios que no crean derechos y obligaciones exigibles) y ajustar ese tipo de cambio, según sea necesario, para cumplir el objetivo establecido anteriormente.

Se requiere que una entidad aplique las enmiendas para los períodos anuales sobre los que se informa que comiencen a partir del 1 de enero de 2025. Se permite la aplicación anticipada. Si una entidad aplica las modificaciones para un período anterior, se requiere que revele ese hecho.

La Administración considera que esta modificación no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

III. Pronunciamientos normativos de sostenibilidad aún no vigentes

Nuevas Normas

NIIF S1 Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera

El 25 de junio de 2023 el Consejo de Normas Internacionales de Sostenibilidad (ISSB) emitió las primeras Normas de Sostenibilidad. La NIIF S1 establece los requisitos generales de revelación de información sobre temas de sostenibilidad relacionadas con información financiera que sea útil para los usuarios principales en la toma de decisiones.

Esta Norma requiere que una entidad revele información sobre todos los temas relevantes relacionados con la sostenibilidad en las áreas de gobernanza, estrategia, gestión de riesgos y métricas y objetivos. Adicionalmente, establece requerimientos de revelación acerca de los riesgos y oportunidades relacionados con la sostenibilidad que podrían afectar los flujos de efectivo, el acceso a financiamiento o el costo de capital a corto, mediano o largo plazo.

Su fecha de aplicación es efectiva, para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2024. Se permite su adopción anticipada, con la aplicación de manera conjunta con la NIIF S2 Información a Revelar Relacionada con el Clima.

La Administración no ha determinado el potencial impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros.

NIIF S2 Información a Revelar relacionada con el Clima

El 25 de junio de 2023 el Consejo de Normas Internacionales de Sostenibilidad (ISSB) emitió las primeras Normas de Sostenibilidad. La NIIF S2 establece la información que una entidad debe revelar sobre su exposición a riesgos y oportunidades significativas relacionadas con el Clima, con el objeto de que:

- Los usuarios de la información financiera con propósito general puedan evaluar el efecto de los riesgos y oportunidades en el valor empresarial de la entidad.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 3 – Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad (continuación)

- Comprendan cómo el uso de los recursos por parte de la entidad y los correspondientes insumos, actividades, productos y resultados apoyan la respuesta y la estrategia de la entidad para gestionar sus riesgos y oportunidades significativas relacionadas con el cambio climático.
- Evaluar la capacidad de la entidad para adaptar su planificación, modelo de negocio y operaciones a los riesgos y oportunidades identificadas.

Su fecha de aplicación es efectiva, para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2024. Se permite su adopción anticipada, con la aplicación de manera conjunta con la NIIF S1 Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera.

La promulgación de las NIIF de sostenibilidad S1 y S2, será aplicable para Chile una vez que la Comisión de Principios y Normas del Colegio de Contadores de Chile A.G. efectúe un pronunciamiento para efectos de la aplicación de estas normas para las entidades que reportan en el país.

La Administración no ha determinado el potencial impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros.

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables

a) Efectivo y equivalente al efectivo

La Fundación considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras que se estiman liquidar a menos de 90 días. Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, en caso de existir, se incluyen en los préstamos de corto plazo bajo el pasivo corriente.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes de efectivo contenidos en este rubro.

b) Deterioro del valor de los activos no financiero

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, plantas y equipo, y activos por impuestos diferidos para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados. Al 31 de diciembre del 2023 y 2022 la sociedad no ha reconocido deterioros de valor para los activos no financieros antes detallados.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables (continuación)

c) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor (Pérdidas crediticias esperadas establecidas mediante el modelo simplificado realizado mediante la utilización de una matriz de provisiones, en la cual se consideran probabilidades en función de la experiencia histórica de las cuentas por cobrar). Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado.

d) Propiedades, plantas y equipos

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

Las depreciaciones son determinadas sobre la base del método lineal conforme a los años de vida útil estimada de los bienes.

La vida útil de las propiedades, plantas y equipos estimados se presenta a continuación:

Equipos de computación	5 años
Mobiliario y equipos	5 años

f) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

g) Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El impuesto corriente y el impuesto diferido son reconocidos en resultados y en otros resultados integrales, dependiendo del origen de la diferencia temporaria.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables (continuación)

g) Impuesto a la renta (continuación)

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

h) Beneficios a los empleados

Los gastos por vacaciones del personal se reconocen sobre la base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador.

i) Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera adjunto los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos que vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

j) Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y las ventajas inherentes a la propiedad del activo arrendado a la Fundación. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables (continuación)

j) Arrendamientos (continuación)

Los derechos sobre los activos mantenidos en arrendamiento financiero se reconocen como activos de la Fundación al valor razonable de la propiedad arrendada (o, si son inferiores, por el valor presente de los pagos mínimos por arrendamiento) al inicio del arrendamiento. El correspondiente pasivo con el arrendador se incluye en el estado de situación financiera comuna obligación por el arrendamiento financiero. Los pagos del arrendamiento se reparten entre cargas financieras y reducción de la obligación del arrendamiento, para cargas financieras y reducción de la obligación del arrendamiento, para así conseguir una tasa de interés constante sobre el saldo restante del pasivo. Los cargos financieros se deducen en la medición de resultados. Los activos mantenidos en arrendamiento financiero se incluyen en propiedades, planta y equipo, y la depreciación y evaluación de pérdidas por deterioro de valor se realiza de la misma forma que para los activos que son propiedad de la Fundación.

Las rentas por pagar de arrendamientos operativos se cargan a resultados sobre una base lineal a lo largo del plazo del arrendamiento correspondiente.

k) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de explotación se registran en base devengada. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados.

l) Estado separado de flujos de efectivo

El estado separado de flujos de efectivo se prepara de acuerdo con el método directo y con los siguientes criterios:

- a) Efectivo y equivalentes al efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).
- b) Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la Universidad, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.
- c) Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.
- d) Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 5 – Administración de riesgos

La Fundación está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, comerciales, de formación, financieros y operacionales inherentes a su negocio. La Fundación busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. El Directorio de la Fundación en sus reuniones mensuales formales establece la estrategia y el marco general en que se desenvuelve la administración de los riesgos. El Directorio en coordinación con el apoyo de su casa matriz, gestiona, planifica y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados.

5.1) Riesgo de crédito

La Fundación se encuentra expuesta al riesgo del crédito inherente al no pago del arancel de sus alumnos y al no pago de las facturas emitidas a las empresas formadoras.

Las cuentas por cobrar de la Fundación corresponden a cuotas del arancel de sus alumnos, y a las facturas emitidas a las empresas formadoras. El riesgo de crédito se incorpora en la eventualidad del incumplimiento de pago de los alumnos y de las empresas. La política de la Fundación es no matricular en el año siguiente a alumnos con deuda morosa superior a tres meses y efectúa las respectivas gestiones de cobro de los alumnos morosos. De igual forma las empresas formadoras son evaluadas financieramente. En cada año los alumnos firman un pagaré notarial para reconocer el arancel anual con la Fundación, así como las facturas con las empresas formadoras están respaldadas por contratos formales firmados con estas.

La Fundación tiene debidamente cubierto el no pago del arancel y de las facturas de las empresas formadoras, determinando un deterioro sobre aquellas cuentas de dudosa cobrabilidad en base a su vencimiento de estas cuentas al final del ejercicio contable.

La exposición máxima al riesgo de crédito está limitada al valor a costo amortizado de los Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar registrados a la fecha de cierre de los estados financieros, las cuales se presentan netas de la estimación de deterioro de estas.

No se tienen seguros contratados en relación a los valores por cobrar, la Fundación administra estas exposiciones a través de una adecuada gestión de sus cuentas por cobrar y procesos de cobranza.

Al 31 de diciembre de 2023 no hay deudas vencidas que superen los 180 días. Sin perjuicio de lo anterior, se han establecido mecanismos de gestión de cobro para los alumnos morosos y de esa manera mitigar el eventual deterioro de la cartera de Deudores Comerciales.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 5 Administración de riesgos (continuación)

5.2) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Fundación enfrente dificultades para cumplir con sus obligaciones tanto financiera, como las asociadas al pago de los gastos corrientes. Los ingresos de la Fundación provienen fundamentalmente de los aranceles de pregrado, ingresos por matrícula, cobros a las empresas formadoras y subvenciones efectuadas por el Gobierno Alemán y cuentan con el apoyo de su Matriz, la Corporación Educacional Federico Froebel, la cual se ha comprometido a proporcionar apoyo económico y financiero a Fundación de Educación Instituto Superior Alemán de Comercio para los próximos años, con el fin de garantizar la solvencia y continuidad de las operaciones.

Dado lo anterior, la Corporación Educacional Federico Froebel, basa su apoyo en la preparación por parte de la Administración de la Fundación de un proyecto o caso de negocio que permitirá revertir los actuales resultados y tendencias financieras negativas, en los períodos futuros. El plan desarrollado consiste en esencia en potenciar los ingresos por concepto de alumnos y empresas formadoras estableciendo nuevas carreras de formación, potenciando las existentes e incrementado su vinculación con el medio y ex alumnos.

A continuación, se presenta un resumen de los vencimientos de activos y pasivos que constituyen el capital de trabajo:

	Valor		Realización esperada entre	
	Libro	Nominal	0 a 6 meses	6 a 12 meses
31.12.2023	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes				
Efectivo y efectivo equivalente	5.240	-	5.240	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	30.083	-	30.083	-
Total Activos corrientes	35.323	-	35.323	-
Pasivos Corrientes				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	17.765	-	17.765	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	142.680	-	-	142.680
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	31.079	-	-	31.079
Pasivos por impuestos corrientes	993	-	993	-
Total Pasivos Corrientes	192.517	-	18.758	173.759

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 5 Administración de riesgos (continuación)

5.3) Riesgo de Mercado

Lo constituye la posibilidad de que las fluctuaciones en las variables de mercado, tales como el tipo de cambio, la inflación y la tasa de interés, generen pérdidas económicas, debido a la desvalorización de los flujos de ingresos y, de los activos o a la valorización de pasivos, producto de la nominación de ellos a las variables señaladas.

Riesgo de tipo de cambio: los flujos de ingresos de la Fundación están nominados en pesos y los más relevantes, se reajustan anualmente de acuerdo a la variación que experimenta la inflación. Lo mismo ocurre en el caso de los gastos, que corresponde esencialmente a remuneraciones del personal docente y de apoyo a la docencia. La Fundación no mantiene saldos en monedas distinta de su moneda funcional. Dado lo anterior el riesgo de tipo de cambio es bajo.

Riesgo de inflación: tanto los ingresos como los egresos relevantes de la Fundación por financiamiento y los gastos por remuneraciones están indexados a la inflación. Los restantes gastos están mayoritariamente nominados en pesos, por lo cual las fluctuaciones en el indicador de la UF afectan de manera uniforme a los ingresos y a los gastos de la Fundación.

Riesgo de tasa de interés: la política de la Fundación establece utilizar tasa fija para todos sus financiamientos, por lo que las variaciones en las tasas de interés solo podrán afectar futuros créditos que se constituyan, así como como apalancarse con su casa matriz, la Corporación Educacional Federico Froebel. Al 31 de diciembre de 2023 la Fundación no posee créditos bancarios.

Nota 6 – Estimaciones y juicios contables

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Las estimaciones se refieren básicamente a lo siguiente:

- i) **Litigios y otros compromisos:** En los casos que la Administración y los abogados de la Fundación han opinado que las causas tienen un grado de posibilidad de pago, se ha constituido una provisión al respecto.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 6 – Estimaciones y juicios contables (continuación)

- ii) **Uso de estimaciones y juicios:** La preparación de los estados financieros, en conformidad con NIIF, requiere que la Administración realice las estimaciones y supuestos relacionados con los montos reportados de activos y pasivos y revelaciones de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos reportados de ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales pudieran diferir de estas estimaciones. Las partidas importantes sujetas a dicha estimación y supuestos incluyen la valuación de provisión de contribuciones de bienes raíces e indemnizaciones por años de servicios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible, en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar a futuro obliguen a cuantificarlas (al alza o a la baja), en próximos períodos, los que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación de los correspondientes estados financieros futuros.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 7 – Efectivo y equivalentes al efectivo

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la conformación de este rubro es la siguiente:

31.12.2023	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	150	-	-	-	-	150
Saldo en bancos	5.090	-	-	-	-	5.090
Total efectivo	5.240	-	-	-	-	5.240
Depósito a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total equivalente al efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Efectivo y Equivalente al Efectivo	5.240	-	-	-	-	5.240

31.12.2022	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	150	-	-	-	-	150
Saldo en bancos	11.289	-	-	-	-	11.289
Total efectivo	11.439	-	-	-	-	11.439
Depósito a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total equivalente al efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Efectivo y Equivalente al Efectivo	11.439	-	-	-	-	11.439

No existen restricciones de los montos presentados bajo este rubro al cierre de cada ejercicio.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 8 – Otros activos no financieros corrientes

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la conformación de este rubro es la siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	-	-	-	-
Gastos anticipados	-	-	11.519	-
Anticipos a proveedores	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total	-	-	11.519	-

Nota 9 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corrientes

9.1) Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31.12.2023 Corrientes M\$	31.12.2022 Corrientes M\$
Deudores por aranceles	37.178	13.755
Deterioro incobrabilidad aranceles	(13.328)	-
Total deudores por aranceles	23.850	13.755
Deudores por matricula	-	-
Deterioro incobrabilidad matricula	-	-
Total deudores por matricula	-	-
Deudores por Becas estatales	-	-
Total Deudores por Becas estatales	-	-
Deudores por gratuidad	-	-
Total Deudores por gratuidad	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-
Total Deudores por otros aportes estatales	-	-
Deudores por proyectos estatales	-	-
Total deudores por proyectos estatales	-	-
Documentos por cobrar	120	-
Deterioro Incobrabilidad documentos por cobrar	-	-
Total documentos por cobrar	120	-
Otros deudores (*)	6.113	77
Deterioro por incobrabilidad otros deudores	-	-
Total otros deudores	6.113	77
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por cobrar Neto	30.083	13.832

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 9 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corrientes (continuación)

9.1) Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)

(*) La apertura de los otros deudores corresponde a lo siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31.12.2023 Corrientes M\$	31.12.2022 Corrientes M\$
Anticipos al personal y honorarios	6.113	77
Total otros deudores	6.113	77

9.2) Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento

Vencimiento de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
No vencidas corrientes	30.083	13.832
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No vencidas	30.083	13.832
Subtotal Deterioro incobrabilidad no Vencidas	-	-
Vencidas menor a 90 días	3.339	-
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	(3.339)	-
Vencidas entre 91 y 360 días	9.989	-
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	(9.989)	-
Vencidas más de 360 días	-	-
Deterioro incobrabilidad vencidas más 360 días	-	-
Subtotal Vencidos	13.328	-
Subtotal Deterioro incobrabilidad Vencidos	(13.328)	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	30.083	13.832

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 9 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corrientes (continuación)

9.3) Detalle de los documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Documentos protestados	-	-
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	(13.328)	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	-	-
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	(13.328)	-

9.4) Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes

Provisión de deudores Incobrables, Corrientes	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Saldo Inicial	-	-
Ajustes	-	-
(Aumentos) disminución de provisión	(13.328)	-
Castigos	-	-
Saldo Final	(13.328)	-

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 10 - Cuentas por Pagar a entidades relacionadas, corrientes

10.1) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la transacción	Plazo	Naturaleza de la Relación	Moneda	31.12.2023 Corrientes M\$	31.12.2022 Corrientes M\$
91.841.000-7	Colegios Federico Froebel S.A.	Chile	Arriendo inmueble	30 días	Matriz común	Pesos Chilenos	-	21.771
Subtotal Cuentas por pagar por arrendamientos							-	21.771
76.166.292-9	Colegio Alemán de Santiago SpA	Chile	Cta Cte Mercantil	Menor a 360 días	Matriz común	Pesos Chilenos	86.608	134.962
76.361.594-4	DS Servicios Corporativos SpA	Chile	Cta Cte Mercantil	30 días	Matriz común	Pesos Chilenos	56.072	4.031
76.209.218-2	Colegio Alemán de Chicureo SpA	Chile	Cta Cte Mercantil	30 días	Matriz común	Pesos Chilenos	-	8.240
Subtotal Otras Cuentas por Pagar							142.680	147.233
Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas, Neto							142.680	169.004

10.2) Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31.12.2023		31.12.2022	
						Monto M\$	Abono a Resultado M\$	Monto M\$	Abono a Resultado M\$
91.841.000-7	Colegio Federico Froebel S.A	Chile	Arriendo Inmueble (*)	Matriz Común	Pesos	13.200	13.200	12.000	12.000
Subtotal Transacciones por arrendamiento						13.200	13.200	12.000	12.000
91.841.000-7	Colegio Federico Froebel S.A	Chile	Cta Cte Mercantil	Matriz Común	Pesos Chilenos	(34.971)	-	(109.748)	-
76.166.292-9	Colegio Alemán de Santiago SpA	Chile	Cta Cte Mercantil	Matriz Común	Pesos	(48.354)	-	(535.245)	-
76.209.218-2	Colegio Alemán de Chicureo SpA	Chile	Cta Cte Mercantil	Matriz Común	Pesos	(8.240)	-	8.240	-
76.361.594-4	DS Servicios Corporativos SPA	Chile	Servicios Cta Cte Mercantil	Matriz Común	Pesos	8.081	8.081	6.000	6.000
Subtotal otras transacciones						(39.524)	8.081	(632.722)	6.000
Total Transacciones con Entidades Relacionadas						(26.324)	21.281	(620.722)	18.000

(*) Los arriendos de inmuebles tienen un plazo de pago mensual y son reajustables.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 10 - Cuentas por Pagar a entidades relacionadas, corrientes (Continuación)

10.3) Personal Clave de la Administración

El personal clave de la Administración corresponde al Gerente General, Directora Académica y Director de Aseguramiento de Calidad. Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las remuneraciones percibidas por este personal clave correspondió al siguiente:

Administración	2023 M\$	2022 M\$
Remuneraciones personal clave	152.020	138.156
Total	152.020	138.156

Nota 11 – Impuestos Corrientes y no Corrientes e Impuestos Diferidos

11.1) Activos por impuestos corrientes

La Fundación no presenta Activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

11.2) Pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

Clases de pasivos por impuestos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Impuesto único de segunda categoría	(705)	(602)
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-
IVA debito fiscal	-	-
Otros impuestos por pagar (*)	(288)	-
Total pasivos por impuestos corrientes	(993)	(602)

(*) La apertura del rubro otros impuestos por pagar del cuadro anterior corresponden a lo siguiente:

Clases de pasivos por impuestos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Impuesto honorarios profesionales	(288)	-
Total otros impuestos por pagar	(288)	-

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 11 – Impuestos Corrientes y no Corrientes e Impuestos Diferidos (Continuación)

11.3) Impuesto a las ganancias

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle por clase de gastos por impuesto a la renta e Impuestos diferidos es el siguiente:

Clases de Gastos por impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Resultado por impuesto corriente		
Crédito (gasto) por impuesto corriente	-	-
Ajuste por impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros créditos (gastos) por impuestos corriente	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, Neto	-	-
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	4.929	(97.252)
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	21	5.729
Total Resultado por impuesto diferido, Neto	4.950	(91.523)
Total Resultado por impuesto a las Ganancias	4.950	(91.523)

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Fundación determinó una pérdida tributaria por M\$369.391 y M\$352.004.

11.4) Reconciliación de tasa de impuesto efectiva

	31.12.2023		31.12.2022	
	Tasa de impuesto %	Monto M\$	Tasa de impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de Impuestos		22.616		463.632
Impuesto a la Renta tasa legal	25,00%	(5.654)	25,00%	(115.908)
Ajustes para llegar a la tasa Efectiva				
Efecto impositivo de diferencias permanentes	(46,89)%	10.604	(5,26)%	24.385
Tasa efectiva y Gasto por Impuesto a la renta	(21,89)%	4.950	19,74%	(91.523)

La tasa efectiva por impuesto a la renta para los año 2023 y 2022 es de (21,89)% y 19,74% respectivamente.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 11 – Impuestos Corrientes y no Corrientes e Impuestos Diferidos (Continuación)

11.5) Activos y pasivos por Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de los activos y pasivos por impuestos diferidos es el siguiente:

Clase de activos y pasivos por impuestos diferidos	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	3.332	-
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	7.770	2.063
Indemnización por años de servicios	751	6.299
Pérdidas tributarias	92.348	88.001
Total activos por impuestos diferidos	104.201	96.363
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	(2.837)	72
Total pasivos por impuestos diferidos	(2.837)	72
Total Neto Activo (Pasivo) por impuestos diferidos	101.364	96.435

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos

12.1) La conformación de los saldos al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

Clase de propiedad, Planta y Equipos, Neto	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Construcciones en curso, neto	11.520	-
Equipos computacionales y periféricos, neto	276	399
Muebles y enseres, neto	348	853
Total Propiedades, Planta y equipos, Neto	12.144	1.252
Clase de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Construcciones en curso, bruto	11.520	-
Equipos computacionales y periféricos, bruto	34.279	34.279
Muebles y enseres, bruto	12.338	12.338
Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	58.137	46.617
Clases de Depreciación Acumulada, Propiedad, Planta y equipos	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(34.003)	(33.880)
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(11.990)	(11.485)
Total Depreciación Acumulada, Propiedad, Planta y equipos	(45.993)	(45.365)
Clase de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Deterioro acumulado construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado equipos de computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado muebles y enseres	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	-	-

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

12.2) Los movimientos de cada categoría durante los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, son los siguientes:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31.12.2023	Construcciones en Curso M\$	Equipos Computacionales y periféricos M\$	Muebles y Enseres M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01/01/ 2023	-	399	853	1.252
Cambios:				
Adiciones	11.520	-	-	11.520
Depreciaciones	-	(123)	(505)	(628)
Total cambios	11.520	(123)	(505)	10.892
Saldo final al 31/12/2023	11.520	276	348	12.144

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31.12.2022	Obras en Curso M\$	Equipos Computacionales y periféricos M\$	Muebles y Enseres M\$	Total M\$
Saldo inicial 01/01/2022	-	521	1.418	1.939
Cambios:				
Adiciones	-	-	-	-
Depreciación	-	(122)	(565)	(687)
Total cambios	-	(122)	(565)	(687)
Saldo final al 31/12/2022	-	399	853	1.252

12.3) Deterioro del valor de los activos

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada unidad de negocio como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes.

De acuerdo con la norma, la Fundación evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Fundación estimará el importe recuperable del activo.

Al término del ejercicio al 31 de diciembre del 2023 y 2022 no existen indicios que algunas de las UGES presenten deterioro.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

12.4) Propiedad y restricciones

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, todos los activos son de propiedad de la Fundación y no presentan ningún tipo de restricciones.

Nota 13 – Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se presentan bajo este rubro las siguientes deudas corrientes:

Clases de Cuentas por Pagar comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$
Cuentas por pagar a proveedores	11.437	15.282
Cuentas por pagar al personal	-	-
Retenciones por pagar	4.013	3.174
Honorarios por pagar	-	-
Documentos por pagar	2.315	455
Otras cuentas por pagar	-	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	17.765	18.911

Nota 14 – Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corriente

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se presentan bajo este rubro las siguientes obligaciones:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$
Provisión por incentivos al retiro		
Provisión por vacaciones al personal	31.079	8.250
Provisión por indemnizaciones al personal (*)	-	8.962
Provisión de gastos en personal	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados	-	-
Total Provisión por Beneficios a los empleados	31.079	17.212

(*) Las Hipótesis actuariales utilizadas en el cálculo al 31 de diciembre de 2022 son las siguientes: i) la tasa de descuento nominal anual corresponde a un 4,72%; ii) El incremento salarial anual corresponde a un 3,46%; iii) la tasa de inflación corresponde a un 3%; iv) la duración esperada corresponde a 12,13; v) la tasa de rotación anual por despidos corresponde a un 0,93%; vi) la tasa de rotación anual por renunciaciones corresponde a 9,3%; vii) la tabla de mortalidad empleada es la CB14 y RV14; viii) la edad de jubilación de hombres y mujeres es de 65 y 60 años respectivamente.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 14 – Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corriente (continuación)

Cuadro de movimientos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Saldo Inicial	8.962	241
Costo del servicio	(8.962)	5.671
Gasto financiero	-	14
Contribuciones pagadas	-	-
Pérdidas (ganancias) Actuariales	-	1.817
Costos de los servicios pasados	-	1.217
Saldo Final	<u>-</u>	<u>8.962</u>

Nota 15 - Ingresos de Actividades Ordinarias

15.1) Ingresos de Actividades Ordinarias

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de los ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Matrículas	16.264	11.685
Aranceles de pregrado	326.714	214.479
Aranceles de postgrado	-	-
Aporte fiscal por gratuidad	-	-
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros aportes fiscales	-	-
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	-	-
Prestaciones de servicios	-	-
Otros Ingresos	-	108
Menos: becas internas	-	-
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Menos: descuentos y otros	-	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias, Neto	<u>342.978</u>	<u>226.272</u>

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 15 - Ingresos de Actividades Ordinarias (Continuación)

15.2) El detalle de los ingresos por aranceles según tipo de financiamiento es el siguiente:

Detalle	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Aranceles de pregrado		
Recursos propios de los Alumnos	324.914	213.579
Becas fiscales	1.800	900
Crédito con aval del estado	-	-
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas	-	-
Otros	-	-
Total Aranceles de Pregrado	326.714	214.479
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los Alumnos	-	-
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros	-	-
Total Aranceles de Postgrado	-	-
Total ingresos por aranceles de Pre y Post grado	326.714	214.479

15.3) Fondos Concursables

Durante el año 2023 y 2022 la Fundación no registro ingresos por postulaciones a Fondos concursables.

Nota 16 – Costos operaciones

16.1) Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la conformación de los costos operacionales es la siguiente:

Costos Operacionales	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(158.639)	(136.586)
Gastos del personal académico	(676)	(840)
Compras de bienes y servicios	-	-
Costos de prestación de servicio	(7.724)	(5.300)
Depreciación de propiedades y equipos	(628)	(687)
Amortización de intangibles	-	-
Otros	-	-
Total Costos Operacionales	(167.667)	(143.413)

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 16 – Costos operaciones (Continuación)

- a) El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación es el siguiente:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales a Costos Operacionales	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Directivos	(42.153)	(38.790)
Académicos	(116.486)	(92.098)
No Académicos	-	-
Honorarios	-	(5.698)
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	158.639	136.586

Nota 17 - Otros Ingresos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la conformación de los otros ingresos corresponden a lo siguiente:

Otros Ingresos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Donaciones (*)	62.844	600.000
Otros	3	-
Total	62.847	600.000

- (*) Con fecha 12 de septiembre de 2023, la Junta de Directorio de la Corporación Federico Froebel, aprobó la entrega de una donación de M\$62.844 a Fundación de Educación Instituto Superior Alemán de Comercio. Por su parte, durante el año 2022, con fecha 7 de marzo de 2022, la Corporación Educacional Federico Froebel aporta a la Fundación de Educación Instituto Superior Alemán de Comercio la cantidad de M\$ 600.000 como a donación para los gastos propio de la fundación.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 18 - Gastos de Administración

18.1) Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la conformación de los gastos de administración es la siguiente:

Gastos de Administración	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(126.266)	(122.653)
Gastos generales	(40.873)	(51.495)
Gastos del personal	-	-
Depreciación de propiedades, plantas y equipos	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	(13.327)	-
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	(13.200)	(12.000)
Publicidad	(5.391)	(730)
Seguros	(1.370)	(2.179)
Mantenciones y reparaciones	(1.721)	(6.549)
Otros	(13.325)	(23.589)
Total Gastos de Administración	(215.473)	(219.195)

18.2) El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a gastos de administración es el siguiente:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales a Gastos de Administración	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Directivos	100.927	85.164
Académicos	-	-
No Académicos	25.339	37.489
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	126.266	122.653

Nota 19 – Costos Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la conformación de los costos financieros corresponde a lo siguiente:

Costos Financieros	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Comisiones bancarias	(69)	(28)
Total Costos Financieros	(69)	(28)

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 20 –Resultado por unidades de reajuste

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la conformación de los resultados por unidades de reajuste corresponde a lo siguiente:

	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Resultado por Unidades de Reajuste		
Resultados por Unidades de reajuste por activos	-	(4)
Total Resultado por Unidades de Reajuste	<u>-</u>	<u>(4)</u>

Nota 21 – Contingencias

Naturaleza Juicios	Cantidad de juicios	Cuantía de Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	0	-	-
Laboral	0	-	-
Tributarios	0	-	-
Otros	0	-	-
Total Juicios	0	-	-

Nota 22 – Garantías

No existen Garantías y/o compromisos que informar distintos de aquellos reflejados en los estados financieros.

Nota 23 - Hechos Posteriores a la fecha de los Estados Financieros

Entre el 1 de enero de 2024 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración no tiene conocimiento de otros hechos posteriores de carácter financiero o de otra índole, que pudieran afectar significativamente su contenido o la presentación de los estados financieros adjuntos.

Nota 24 - Sanciones

No existen Sanciones que informar distintos de aquellos reflejados en los estados financieros.

FUNDACIÓN DE EDUCACIÓN INSTITUTO SUPERIOR ALEMAN DE COMERCIO

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 25 - Hechos relevantes o esenciales

Hechos relevantes o esenciales		
Hecho Esencial	Fecha	Organismo Informado
Apertura nueva carrera llamada Comercio y Transporte Internacional en Español	Marzo 2022	Consejo Nacional de Educación
Se otorga la autonomía a la Fundación	Enero 2023	Consejo Nacional de Educación

Nota 26 - Patrimonio

26.1) Capital

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de los socios es el siguiente:

RUT	Socio	Participación %
80.907.600-8	Corporación Educacional Federico Froebel	100%

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el capital emitido y pagado es de M\$ 13.279.

26.2) Resultados Acumulados

El detalle de los resultados acumulados es el siguiente:

	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Saldo al 1 de enero	(107.347)	(479.456)
Resultado del Ejercicio	27.566	372.109
Saldo al 31 de diciembre	<u>(79.781)</u>	<u>(107.347)</u>

26.3) Otras Reservas

El detalle de las otras reservas es el siguiente:

	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Saldo al 1 de enero	22.816	24.143
Resultado del Ejercicio	-	(1.327)
Saldo al 31 de diciembre	<u>22.816</u>	<u>22.816</u>